Europos Parlamentas
2024-2029

Specialusis komitetas būsto krizės Europos Sąjungoje klausimais

2025/2070(INI)

22.10.2025

PAKEITIMAI
1 - 300

Pranešimo projektas
Borja Giménez Larraz
(PE772.037v01-00)

Būsto krizė Europos Sąjungoje siekiant pasiūlyti sprendimų dėl deramo, tvaraus ir įperkamo būsto
(2025/2070(INI))

Pakeitimas 1
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
1 nurodomoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
– atsižvelgdamas į savo 2024 m. gruodžio 18 d. sprendimą dėl Specialiojo komiteto būsto krizės Europos Sąjungoje klausimais sudarymo ir jo pareigų, narių skaičiaus ir įgaliojimų laiko nustatymo[1],	– atsižvelgdamas į savo 2024 m. gruodžio 18 d. sprendimą dėl Specialiojo komiteto būsto krizės Europos Sąjungoje klausimais***, kuris teiktų pasiūlymus dėl deramo, tvaraus ir įperkamo būsto,*** sudarymo ir jo ***įgaliojimų,*** pareigų, narių skaičiaus ir įgaliojimų laiko nustatymo[1],
[1] OL C, C/2025/1982, 2025 4 11, ELI: http://data.europa.eu/eli/C/2025/1982/oj.	[1] OL C, C/2025/1982, 2025 4 11, ELI: http://data.europa.eu/eli/C/2025/1982/oj.

Or. en

Pakeitimas 2
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
1 a nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2020 m. gruodžio 8 d. Europos Parlamento rezoliuciją dėl galimybės visiems turėti prieigą prie deramo būsto už prieinamą kainą (2019/2187(INI)),

Or. en

Pakeitimas 3

Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
2 nurodomoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
– atsižvelgdamas į Europos Sąjungos sutartį (ES sutartį), ypač į jos 5 straipsnio 1 dalį ir 5 straipsnio 3 dalį ir Protokolą Nr. 2 dėl subsidiarumo ir proporcingumo principų taikymo,	– atsižvelgdamas į Europos Sąjungos sutartį (ES sutartį), ypač į jos ***3 straipsnio 3 dalį,*** 5 straipsnio 1 dalį ir 5 straipsnio 3 dalį ir Protokolą Nr. 2 dėl subsidiarumo ir proporcingumo principų taikymo,

Or. en

Pakeitimas 4
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
3 nurodomoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
– atsižvelgdamas į Sutartį dėl Europos Sąjungos veikimo (SESV), ypač į jos 9, 14, 151 ***ir*** 153 straipsnius ir Protokolą Nr. 26 dėl bendrus interesus tenkinančių paslaugų,	– atsižvelgdamas į Sutartį dėl Europos Sąjungos veikimo (SESV), ypač į jos 9, 14, ***114,*** 151**,** 153***, 160 ir 168*** straipsnius ir Protokolą Nr. 26 dėl bendrus interesus tenkinančių paslaugų,

Or. en

Pakeitimas 5
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
3 nurodomoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
– atsižvelgdamas į Sutartį dėl Europos Sąjungos veikimo (SESV), ypač į	– atsižvelgdamas į Sutartį dėl Europos Sąjungos veikimo (SESV), ypač į

jos 9, 14, 151 ***ir*** 153 straipsnius ir Protokolą Nr. 26 dėl bendrus interesus tenkinančių paslaugų,	jos 9, 14, 151***,*** 153***, 174 ir 175*** straipsnius ir Protokolą Nr. 26 dėl bendrus interesus tenkinančių paslaugų,

Or. en

Pakeitimas 6
Georgiana Teodorescu, Lara Magoni, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
3 a nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į Europos žmogaus teisių konvenciją, ypač į jos Žmogaus teisių ir pagrindinių laisvių apsaugos konvencijos protokolo 1 straipsnį dėl nuosavybės apsaugos,

Or. en

Pakeitimas 7
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
3 a nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į savo 2024 m. sausio 18 d. rezoliuciją dėl didėjančių pragyvenimo išlaidų ir energetikos krizės poveikio lyčių aspektų,

Or. en

Pakeitimas 8
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
3 b nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į savo 2025 m. rugsėjo 10 d. rezoliuciją dėl sanglaudos politikos investicijų vaidmens sprendžiant dabartinę būsto krizę,

Or. en

Pakeitimas 9
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
3 c nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2025 m. liepos 16 d. Europos regionų komiteto nuomonę „Miestų ir regionų vaidmuo įgyvendinant ES įperkamo būsto planą“,

Or. en

Pakeitimas 10
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
3 d nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2021 m. birželio 2 d. Jungtinių Tautų gyvenamųjų vietovių programos 2024 m. metinę ataskaitą dėl deramo būsto visiems,

Or. en

Pakeitimas 11
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
3 e nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2024 m. birželio 26 d. Europos regionų komiteto nuomonę „Išmanus, tvarus ir įperkamas būstas kaip priemonė vietos valdžios institucijoms spręsti įvairius uždavinius“,

Or. en

Pakeitimas 12
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
3 f nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2024 m. kovo 5 d. ES valstybių narių už būsto politiką atsakingų ministrų pasirašytą Lježo deklaraciją dėl būsto prieinamumo Europos Sąjungoje,

Or. en

Pakeitimas 13
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
3 g nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į Jungtinių Tautų specialiojo pranešėjo tinkamo būsto klausimais 43-ojoje Žmogaus teisių tarybos sesijoje pateiktas gaires dėl teisės į tinkamą būstą įgyvendinimo,

Or. en

Pakeitimas 14
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
3 h nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į Jungtinių Tautų Ekonominės ir socialinės tarybos Europos ekonomikos komisijos 2024 m. rugpjūčio 31 d. ataskaitą „Būsto įperkamumo gerinimo Jungtinių Tautų Europos ekonomikos komisijos regione uždaviniai ir prioritetai“ (angl.* Challenges and priorities for improving housing affordability in the region of the United Nations Economic Commission for Europe*),

Or. en

Pakeitimas 15
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
3 i nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2025 m. vasario 11 d. Europos ekonomikos ir socialinių reikalų komiteto nuomonę „Socialinis būstas ES – deramas, tvarus ir prieinamas“,

Or. en

Pakeitimas 16
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
3 j nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2025 m. rugsėjo 17 d. Europos ekonomikos ir socialinių reikalų komiteto nuomonę „Europos įperkamo būsto planas. Pilietinės visuomenės indėlis“,

Or. en

Pakeitimas 17
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
3 k nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2021 m. birželio 21 d. Lisabonos deklaraciją dėl Europos kovos su benamyste platformos,

Or. en

Pakeitimas 18
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
3 l nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į JT neįgaliųjų teisių konvenciją (NTK),

Or. en

Pakeitimas 19
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
3 m nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2020 . spalio 7 d. Komisijos komunikatą Europos Parlamentui ir Tarybai „Lygybės sąjunga. ES romų lygybės, įtraukties ir dalyvavimo strateginis planas“,

Or. en

Pakeitimas 20
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
3 n nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2020 m. rugsėjo 18 d. Komisijos komunikatą Europos Parlamentui, Tarybai, Europos ekonomikos ir socialinių reikalų komitetui bei Regionų komitetui „Lygybės sąjunga. 2020–2025 m. ES kovos su rasizmu veiksmų planas“,

Or. en

Pakeitimas 21
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
3 o nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	***– atsižvelgdamas į 2023 m. lapkričio 14 d. ES valstybių narių ministrų, atsakingų už būstą ir miestų plėtrą, pasirašytą Chichono deklaraciją „Būsto užtikrinimas visiems tvarioje, sveikoje įtraukioje apstatytoje aplinkoje“ (angl.* Housing for all sustainable, healthy, and inclusive built**

environments*),*

Or. en

Pakeitimas 22
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
4 a nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2021 m. sausio 18 d. EBPO ataskaitą „Statyba geresnei ateičiai. Politika, kuria siekiama įperkamesnio būsto“ (angl.* Building for a Better Tomorrow - Policies to Make Housing More Affordable*),

Or. en

Pakeitimas 23
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
4 a nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2005 m. lapkričio 23 d. PSO būsto ir sveikatos srities gaires „Rekomendacijos skatinti sveiką būstą, siekiant tvarios ir lygiateisės ateities“ (angl.* Recommendations to promote healthy housing for a sustainable and equitable future*),

Or. en

Pakeitimas 24
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
4 b nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– ***atsižvelgdamas į 2020 m. rugsėjo 22 d. Europos Sąjungos Teisingumo Teismo (didžioji kolegija) sprendimą byloje*** **Cali Apartments SCI ir HX / Procureur général près la cour d'appel de Paris ir Ville de Paris*****,***

Or. en

Pakeitimas 25
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
4 b nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– ***atsižvelgdamas į 2019 m. gegužės 1 d. EBPO ataskaitą „Patiriamas spaudimas. Spaudžiama vidurinioji klasė“ (angl.*** **Under Pressure: The Squeezed Middle Class*****),***

Or. en

Pakeitimas 26
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
5 nurodomoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
– atsižvelgdamas į Europos Sąjungos pagrindinių teisių chartijos 16 ***ir*** 17 straipsnius ***ir į*** 34 straipsnio 3 dalį,	– atsižvelgdamas į Europos Sąjungos pagrindinių teisių chartijos ***1, 4,*** 16***,*** 17***, 21, 23, 24, 25 ir 26*** straipsnius***,*** 34 straipsnio 3 dalį ***ir 36 straipsnį***,

Or. en

Pakeitimas 27
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
5 nurodomoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
– atsižvelgdamas į Europos Sąjungos pagrindinių teisių chartijos ***16*** ir 17 straipsnius ir į 34 straipsnio 3 dalį,	– atsižvelgdamas į Europos Sąjungos pagrindinių teisių chartijos ***1, 7*** ir 17 straipsnius***, 21 straipsnio 1 dalį*** ir į 34 straipsnio 3 dalį,

Or. en

Pakeitimas 28
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
5 a nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2021 m. birželio 21 d. Sąjungos institucijų, valstybių narių ir socialinių partnerių priimtą Lisabonos deklaraciją dėl Europos kovos su benamyste platformos,

Or. en

Pakeitimas 29
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
5 a nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į pataisytos Europos socialinės chartijos 15 straipsnio 3 dalį, 16 straipsnį, 19 straipsnio 3 dalį, 23, 30 ir 31 straipsnius,

Or. en

Pakeitimas 30
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
5 b nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į Tarptautinį ekonominių, socialinių ir kultūrinių teisių paktą, ypač į jo 11 straipsnio 1 dalį,

Or. en

Pakeitimas 31
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
5 c nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2011 m. sausio 22 d. įsigaliojusią Jungtinių Tautų neįgaliųjų teisių konvenciją, ypač į jos 19 straipsnį,

Or. en

Pakeitimas 32

Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
5 d nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į JT Visuotinę žmogaus teisių deklaraciją, ypač į jos 8 ir 25 straipsnius,

Or. en

Pakeitimas 33
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
5 e nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2024 m. balandžio 24 d. Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą (ES) 2024/1275 dėl pastatų energinio naudingumo (Pastatų energinio naudingumo direktyvą),

Or. en

Pakeitimas 34
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
6 a nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2024 m. balandžio 24 d. Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą (ES) 2024/1275 /ES dėl pastatų

energinio naudingumo (nauja redakcija),

Or. en

Pakeitimas 35
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
6 a nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2015 m. rugsėjo mėn. pasaulio lyderių priimtus ir Tarybos patvirtintus Darnaus vystymosi tikslus (DVT) (1, 5, 10 ir 3),

Or. en

Pakeitimas 36
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
6 a nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2021 m. sausio 21 d. rezoliuciją dėl galimybės visiems turėti prieigą prie deramo būsto už prieinamą kainą[1a],
	[1a] OL C 456, 2021 11 10, p. 145.

Or. en

Pakeitimas 37

Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
6 b nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į savo 2024 m. spalio 15 d. pranešimą dėl sanglaudos politikos investicijų vaidmens sprendžiant dabartinę būsto krizę[1a],
	[1a] 2024/2120(INI).

Or. en

Pakeitimas 38
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
6 c nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į savo 2019 m. kovo 26 d. rezoliuciją dėl finansinių nusikaltimų, mokesčių slėpimo ir mokesčių vengimo[1a],
	[1a] OL C 108, 2021 3 26, p. 8.

Or. en

Pakeitimas 39
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos

8 nurodomoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
– atsižvelgdamas į 2025 m. sausio 29 d. Komisijos komunikatą „ES konkurencingumo kelrodis“ (COM(2025)0030),	***Išbraukta.***

Or. en

Pakeitimas 40
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
8 a nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į savo 2022 m. rugsėjo 14 d. rezoliuciją dėl naujojo europinio bauhauzo,
	[1a] OL C 125, 2023 4 5, p. 56.

Or. en

Pakeitimas 41
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
9 nurodomoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
– atsižvelgdamas į Europos socialinių teisių ***ramsčio*** 19 principą,	– atsižvelgdamas į ***2017 m. lapkričio 17 d. Parlamento, Tarybos ir Komisijos paskelbtą ir pasirašytą*** Europos socialinių teisių ***ramstį (ESTR), ypač į*** 19 principą ***„Būstas ir pagalba benamiams“, kuriame teigiama, kad socialiai remtini asmenys turi turėti galimybę gauti socialinį būstą***

arba kokybišką pagalbą būsto klausimais,

Or. en

Pakeitimas 42
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
9 nurodomoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
– atsižvelgdamas į Europos socialinių teisių ramsčio 19 ***principą***,	– atsižvelgdamas į Europos socialinių teisių ramsčio 19***, 2 ir 3 principus, įskaitant socialinių rezultatų suvestinę***,

Or. en

Pakeitimas 43
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
9 nurodomoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
– atsižvelgdamas į Europos socialinių teisių ramsčio 19 ***principą***,	– atsižvelgdamas į Europos socialinių teisių ramsčio 19 ***ir 20 principus***,

Or. en

Pakeitimas 44
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
11 a nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*

	– atsižvelgdamas į 2025 m. rugsėjo 18 d. Europos ekonomikos ir socialinių reikalų komiteto nuomonę „Europos įperkamo būsto planas. Pilietinės visuomenės indėlis“,

Or. en

Pakeitimas 45
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
11 b nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2024 m. gruodžio 5 d. Europos ekonomikos ir socialinių reikalų komiteto nuomonę „Socialinis būstas ES – deramas, tvarus ir prieinamas“,
	[1a] OL C, C/2025/771, 2025 2 11, ELI: http://data.europa.eu/eli/C/2025/771/oj.

Or. en

Pakeitimas 46
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
11 c nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2025 m. gegužės 14 d. Europos regionų komiteto nuomonę „Miestų ir regionų vaidmuo įgyvendinant ES įperkamo būsto planą“,

Or. en

Pakeitimas 47
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
11 d nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2024 m. balandžio 17 d. Europos regionų komiteto nuomonę „Išmanus, tvarus ir įperkamas būstas kaip priemonė vietos valdžios institucijoms spręsti įvairius uždavinius“,

Or. en

Pakeitimas 48
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
11 e nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2024 m. lapkričio 21 d. Europos regionų komiteto nuomonę „Atnaujinta sanglaudos politika po 2027 m., nė vieno nepaliekant nuošalyje“[1a],
	[1a] OL C, C/2024/3661, 2024 6 26, ELI: http://data.europa.eu/eli/C/2024/3661/oj.

Or. en

Pakeitimas 49

Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
11 f nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2019 m. gruodžio 26 d. Jungtinių Tautų specialiojo pranešėjo ataskaitą dėl gairių dėl teisės į tinkamą būstą, kaip sudedamosios teisės į tinkamą gyvenimo lygį dalies, ir dėl teisės į nediskriminavimą šioje srityje įgyvendinimo,

Or. en

Pakeitimas 50
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
12 a nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2025 m. liepos 1 d. mėn. Europos investicijų banko grupės apžvalgą dėl socialinio ir įperkamo būsto,

Or. en

Pakeitimas 51
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
13 a nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2020 m. Europos Sąjungos Teisingumo Teismo (ESTT) sprendimą byloje „Cali Apartments SCI“, sujungtose bylose C-724/18 ir C-727/18, kuriuo patvirtinta, kad kova su ilgalaikei nuomai skirtų būstų stygiumi yra privalomasis bendrojo intereso pagrindas, pateisinantis proporcingą trumpalaikės būsto nuomos reguliavimą,

Or. en

Pakeitimas 52
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
13 a nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2021 m. birželio 21 d. Sąjungos institucijų, valstybių narių ir socialinių partnerių priimtą Lisabonos deklaraciją dėl Europos kovos su benamyste platformos,

Or. en

Pakeitimas 53
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
13 b nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2015 m. balandžio 16 d. Ženevos JT tvaraus būsto chartiją ir jos tikslą visiems užtikrinti galimybę gauti

deramą, tinkamą, įperkamą ir sveiką būstą,

Or. en

Pakeitimas 54
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
13 c nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdama į 2025 m. gegužės mėn. pradėtą aljanso „Merai už būstą“ (angl. „Mayors4Housing“) ir asociacijos EUROCITIES Europos veiksmų būsto srityje planą,

Or. en

Pakeitimas 55
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
13 d nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į Eurostato leidinį „Būstas Europoje. 2024 m. leidimas“,

Or. en

Pakeitimas 56
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
13 e nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2025 m. rugsėjo mėn. paskelbtą Europos nacionalinių darbo su benamiais organizacijų federacijos (FEANTSA) ir fondo „Fondation pour le Logement des Défavorisés“ paskelbtą dešimtąją atskirties būsto sektoriuje Europoje 2025 m. apžvalgą,

Or. en

Pakeitimas 57
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
13 f nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2020 m. spalio 14 d. Komisijos komunikatą „Renovacijos banga Europoje: pastatų ekologizavimas, darbo vietų kūrimas ir gyvenimo gerinimas“[1a],
	[1a] COM(2020)0662.

Or. en

Pakeitimas 58
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
13 g nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2021 m. birželio 14 d. Tarybos rekomendaciją 2021/1004, kuria nustatoma Europos vaiko garantijų sistema[1a],
	[1a] OL L 223, 2021 6 22, p. 14.

Or. en

Pakeitimas 59
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
13 h nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į Komisijos 2020–2025 m. ES lyčių lygybės strategiją ir 2025 m. ES moterų teisių veiksmų gaires,

Or. en

Pakeitimas 60
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
13 i nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2021 m. kovo 3 d. Komisijos komunikatą „Lygybės sąjunga. 2021–2030 m. neįgaliųjų teisių strategija“ (COM(2021)0101),

Or. en

Pakeitimas 61
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
13 j nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2020 m. kovo 5 d. Komisijos komunikatą „Lygybės sąjunga. 2020–2025 m. lyčių lygybės strategija“ (COM(2020)0152),

Or. en

Pakeitimas 62
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
13 k nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2020 m. spalio 7 d. Komisijos komunikatą „Lygybės sąjunga. ES romų lygybės, įtraukties ir dalyvavimo strateginis planas“ (COM(2020)0620),

Or. en

Pakeitimas 63
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
13 l nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į Komisijos 2026–2030 m. LGBTIQ asmenų lygybės strategijos gaires,

Or. en

Pakeitimas 64
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
13 m nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2020 m. rugsėjo 18 d. Komisijos komunikatą „Lygybės sąjunga. 2020–2025 m. ES kovos su rasizmu veiksmų planas“ (COM(2020)0565),

Or. en

Pakeitimas 65
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
13 n nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į Lježo deklaraciją dėl prieinamo, deramo ir tvaraus būsto visiems, pasirašytą 2024 m. kovo 5 d. Europos už būstą atsakingų ministrų konferencijoje, vykusioje Belgijai pirmininkaujant Tarybai,

Or. en

Pakeitimas 66
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
13 o nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2022 m. kovo 8 d. Nicoje priimtą už būstą atsakingų ES ministrų deklaraciją,

Or. en

Pakeitimas 67
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
13 p nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2018 m. gruodžio mėn. ES miestų darbotvarkės partnerystės būsto srityje darbotvarkę,

Or. en

Pakeitimas 68
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
13 q nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2024 m. balandžio 16 d. La Hulpės deklaraciją dėl Europos

socialinių teisių ramsčio ateities,

Or. en

Pakeitimas 69
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
13 r nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2023 m. rugsėjo mėn. paskelbtą Europos darbo institucijos ataskaitą dėl statybos sektoriaus,

Or. en

Pakeitimas 70
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
13 r nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2024 m. balandžio mėn. Enrico Lettos pranešimą „Daug daugiau nei rinka“,

Or. en

Pakeitimas 71
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
13 t nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2024 m. rugsėjo 17 d. įgaliojamąjį raštą už energetiką ir būsto sektorių atsakingam Komisijos nariui Danui Jørgensenui,

Or. en

Pakeitimas 72
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
13 u nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2024–2029 m. kadencijos Europos Komisijos politines gaires,

Or. en

Pakeitimas 73
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
14 a nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2025 m. lapkričio mėn. Europos Parlamento Specialiojo komiteto būsto krizės Europos Sąjungoje klausimais (HOUS) užsakytą tyrimą „Būsto poreikių ES nustatymas, jo stokos poveikio vertinimas ir atitinkamų ES teisės aktų apžvalga“ (angl. **Mapping the housing needs in the EU, assessing the**

impacts of scarcity and providing an overview of relevant EU legislation*),*

Or. en

Pakeitimas 74
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
14 a nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į savo 2025 m. rugsėjo 10 d. rezoliuciją dėl sanglaudos politikos investicijų vaidmens sprendžiant dabartinę būsto krizę,

Or. en

Pakeitimas 75
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
14 b nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2021 m. sausio 21 d. rezoliuciją dėl galimybės visiems turėti prieigą prie deramo būsto už prieinamą kainą,

Or. en

Pakeitimas 76
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
14 c nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į savo 2020 m. lapkričio 24 d. rezoliuciją dėl benamystės lygio mažinimo ES,

Or. en

Pakeitimas 77
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
14 d nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2024 m. balandžio 17 d. Europos regionų komiteto nuomonę „Išmanus, tvarus ir įperkamas būstas kaip priemonė vietos valdžios institucijoms spręsti įvairius uždavinius“ ir 2025 m. gegužės 14 d. nuomonę „Miestų ir regionų vaidmuo įgyvendinant ES įperkamo būsto planą“,

Or. en

Pakeitimas 78
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
15 a nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2024 m. gruodžio 5 d. Europos ekonomikos ir socialinių reikalų komiteto nuomonę „Socialinis būstas ES – deramas, tvarus ir prieinamas“,

Or. en

Pakeitimas 79
Sebastião Bugalho

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
15 a nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į Europos Komisijos pirmininkės 2025 m. pranešime apie Sąjungos padėtį pareikštą politinį įsipareigojimą,

Or. pt

Pakeitimas 80
Georgiana Teodorescu, Lara Magoni, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Nicolas Bay

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
15 a nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 1948 m. gruodžio 10 d. Visuotinę žmogaus teisių deklaraciją,

Or. en

Pakeitimas 81
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
15 b nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*

	– atsižvelgdamas į 2024 m. balandžio 17 d. Europos regionų komiteto nuomonę „Išmanus, tvarus ir įperkamas būstas kaip priemonė vietos valdžios institucijoms spręsti įvairius uždavinius“,

Or. en

Pakeitimas 82
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
15 b nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į ilgalaikę kaimo vietovių viziją, jos kaimo vietovių veiksmų planą ir Kaimo paktą,

Or. en

Pakeitimas 83
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Nora Junco García, Alessandro Ciriani

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
15 c nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2025 m. gegužės 14–15 d. Europos regionų komiteto nuomonę „Miestų ir regionų vaidmuo įgyvendinant ES įperkamo būsto planą“ (COTER-VIII/003),

Or. en

Pakeitimas 84
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas

Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
15 c nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2024 m. lapkričio 21 d. Europos regionų komiteto nuomonę „ Atnaujinta sanglaudos politika po 2027 m., nė vieno nepaliekant nuošalyje“,

Or. en

Pakeitimas 85
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
15 c nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į Europos Komisijos Pirmininkės Ursulos von der Leyen 2025 m. rugsėjo 10 d. pranešimą apie Sąjungos padėtį,

Or. en

Pakeitimas 86
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Lara Magoni

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
15 d nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2025 m. rugsėjo 18 d. Europos ekonomikos ir socialinių reikalų komiteto nuomonę „Europos įperkamo būsto planas. Pilietinės

visuomenės indėlis“ (TEN/848),

Or. en

Pakeitimas 87
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
15 d nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2024 m. rugsėjo 17 d. įgaliojamąjį raštą už energetiką ir būsto sektorių atsakingam Komisijos nariui Danui Jørgensenui,

Or. en

Pakeitimas 88
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
15 e nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2024 m. kovo 6 d. ES įperkamos energijos veiksmų planą,

Or. en

Pakeitimas 89
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
15 f nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į Jungtinių Tautų neįgaliųjų teisių konvenciją,

Or. en

Pakeitimas 90
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
15 g nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į savo 2021 m. gegužės 20 d. rezoliuciją dėl demografinių tendencijų pakeitimo ES regionuose naudojant sanglaudos politikos priemones,

Or. en

Pakeitimas 91
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
15 h nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į Regioninės plėtros komiteto pranešimą (A10-0139/2025),

Or. en

Pakeitimas 92
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
15 i nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į Jungtinių Tautų neįgaliųjų teisių konvenciją (NTK) ir į tai, kad, vadovaujantis 2009 m. lapkričio 26 d. Tarybos sprendimu 2010/48/EB dėl Jungtinių Tautų neįgaliųjų teisių konvencijos sudarymo Europos bendrijos vardu, 2011 m. sausio 21 d. ji įsigaliojo ES,

Or. en

Pakeitimas 93
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
15 j nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2024 m. lapkričio 20 d. Komisijos pranešimą „Asmenų su negalia savarankiško gyvenimo ir įtraukties į bendruomenę rėmimo ES lėšomis gairės“,

Or. en

Pakeitimas 94
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
15 k nurodomoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	– atsižvelgdamas į 2021 m. kovo 3 d. Komisijos komunikatą „Lygybės sąjunga. 2021–2030 m. neįgaliųjų teisių strategija“ (COM(2021)101),

Or. en

Pakeitimas 95
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
A konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
A. kadangi namai **– *tai*** ne tik prieglobstis, bet ir šeimų ir ***bendruomenių augimo*** ir ***klestėjimo pagrindas***[4]; kadangi su būsto neįperkamumo problema visoje Europoje vis dažniau susiduria ne tik mažas pajamas, bet ir vidutines pajamas gaunančios šeimos[5]; kadangi ši problema ypač opi jauniems europiečiams, nes jiems vis sunkiau išsikelti iš tėvų namų – 2023 m. vidutinis išsikeliančiųjų amžius siekė 26,3 m.[6]; kadangi investicijos į šeimas – tai investicijos į Europos ateitį;	A. kadangi namai ***yra*** ne tik ***materialus*** prieglobstis, bet ir ***būtina sąlyga Europos*** šeimų ir ***namų ūkių augimui*** ir ***klestėjimui***[4]; kadangi su būsto neįperkamumo problema visoje Europoje vis dažniau susiduria ne tik mažas pajamas, bet ir vidutines pajamas gaunančios šeimos[5]***; kadangi būstas yra viena iš pagrindinių Europos namų ūkių išlaidų sudedamųjų dalių; kadangi energijos sąnaudos daro didelį poveikį europiečių perkamajai galiai; kadangi savininkai patiria didelių išlaidų, susijusių su priežiūra ir renovacija, ypač siekiant pagerinti pastatų energijos vartojimo efektyvumą; kadangi dėl sparčiai padidėjusių palūkanų normų smarkiai sumažėjo namų ūkių skolinimosi galimybės, nes sumažėjo jų perkamoji galia nekilnojamojo turto rinkoje ir buvo apribota galimybė įsigyti nuosavybę, ypač***

mažas pajamas gaunantiems namų ūkiams, kurių dalis tarp pirmą kartą nekilnojamąjį turtą įsigyjančių subjektų gerokai sumažėjo; kadangi ši problema ypač opi jauniems europiečiams, nes jiems vis sunkiau išsikelti iš tėvų namų – 2023 m. vidutinis išsikeliančiųjų amžius siekė 26,3 m.[6]; kadangi investicijos į šeimas – tai investicijos į Europos ateitį;

[4] Europos ekonomikos ir socialinių reikalų komitetas, „Visiems užtikrinta prieiga prie socialinio ir įperkamo būsto“ (angl. *Secure access to social and affordable housing for all*), 2024 m. https://data.europa.eu/doi/10.2864/8806922.

[5] Europos Komisija: Europos statybų sektoriaus observatorija, „Būsto įperkamumas ir tvarumas ES“ (angl. *Housing affordability and sustainability in the EU*), 2019 m. lapkričio mėn.

[6] Europos Parlamentas, „Didėjančios būsto kainos ES: infografikas“, Europos Parlamento svetainė, 2024 m. spalio 17 d.

[4] Europos ekonomikos ir socialinių reikalų komitetas, „Visiems užtikrinta prieiga prie socialinio ir įperkamo būsto“ (angl. *Secure access to social and affordable housing for all*), 2024 m. https://data.europa.eu/doi/10.2864/8806922.

[5] Europos Komisija: Europos statybų sektoriaus observatorija, „Būsto įperkamumas ir tvarumas ES“ (angl. *Housing affordability and sustainability in the EU*), 2019 m. lapkričio mėn.

[6] Europos Parlamentas, „Didėjančios būsto kainos ES: infografikas“, Europos Parlamento svetainė, 2024 m. spalio 17 d.

Or. fr

Pakeitimas 96
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
A konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
A. kadangi namai – tai ne tik prieglobstis, bet ir šeimų ir bendruomenių augimo ir klestėjimo ***pagrindas***[4]; kadangi su būsto neįperkamumo problema visoje Europoje vis dažniau susiduria ne tik mažas pajamas, bet ir vidutines pajamas gaunančios šeimos[5]; kadangi ši problema	A. kadangi namai – tai ne tik ***materialus*** prieglobstis, bet ir ***būtina*** šeimų***, namų ūkių*** ir bendruomenių augimo ir klestėjimo pagrindas[4]; kadangi su būsto neįperkamumo problema visoje Europoje vis dažniau susiduria ne tik mažas pajamas, bet ir vidutines pajamas

ypač opi jauniems europiečiams, nes jiems vis sunkiau išsikelti iš tėvų namų – 2023 m. vidutinis išsikeliančiųjų amžius siekė 26,3 m.[6]; kadangi investicijos į šeimas – tai investicijos į Europos ateitį;	gaunančios šeimos[5]***; kadangi energijos išlaidos daro didelį poveikį europiečių perkamajai galiai; kadangi namų savininkai patiria didelių priežiūros ir renovacijos išlaidų, ypač susijusių su pastatų energinio naudingumo didinimu; kadangi spartus palūkanų normų didėjimas turėjo didelį poveikį namų ūkių skolinimosi pajėgumui, ne dėl jo sumažėjo jų būsto įsigijimo perkamoji galia ir buvo apribota galimybė įsigyti nuosavą būstą, ypač mažas pajamas gaunantiems namų ūkiams, kurių dalis tarp pirmą kartą būstą perkančių asmenų labai sumažėjo***; kadangi ši problema ypač opi jauniems europiečiams, nes jiems vis sunkiau išsikelti iš tėvų namų – 2023 m. vidutinis išsikeliančiųjų amžius siekė 26,3 m.[6]; kadangi investicijos į šeimas – tai investicijos į Europos ateitį;
[4] Europos ekonomikos ir socialinių reikalų komitetas, „Visiems užtikrinta prieiga prie socialinio ir įperkamo būsto“ (angl. *Secure access to social and affordable housing for all*), 2024 m. https://data.europa.eu/doi/10.2864/8806922 .	[4] Europos ekonomikos ir socialinių reikalų komitetas, „Visiems užtikrinta prieiga prie socialinio ir įperkamo būsto“ (angl. *Secure access to social and affordable housing for all*), 2024 m. https://data.europa.eu/doi/10.2864/8806922 .
[5] Europos Komisija: Europos statybų sektoriaus observatorija, „Būsto įperkamumas ir tvarumas ES“ (angl. *Housing affordability and sustainability in the EU*), 2019 m. lapkričio mėn.	[5] Europos Komisija: Europos statybų sektoriaus observatorija, „Būsto įperkamumas ir tvarumas ES“ (angl. *Housing affordability and sustainability in the EU*), 2019 m. lapkričio mėn.
[6] Europos Parlamentas, „Didėjančios būsto kainos ES: infografikas“, Europos Parlamento svetainė, 2024 m. spalio 17 d.	[6] Europos Parlamentas, „Didėjančios būsto kainos ES: infografikas“, Europos Parlamento svetainė, 2024 m. spalio 17 d.

Or. en

Pakeitimas 97
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
A konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
A. kadangi namai – tai ne tik prieglobstis, bet ir ***šeimų*** bendruomenių augimo ir klestėjimo pagrindas[4]; kadangi ***su*** būsto neįperkamumo problema visoje Europoje ***vis dažniau susiduria ne tik*** mažas ***pajamas, bet*** ir vidutines pajamas ***gaunančios šeimos***[5]; kadangi ši problema ypač opi jauniems europiečiams, nes jiems vis sunkiau išsikelti iš tėvų namų – 2023 m. vidutinis išsikeliančiųjų amžius siekė 26,3 m.[6]; kadangi ***investicijos į šeimas – tai investicijos į Europos ateitį***;	A. ***kadangi teisė į tinkamą būstą yra žmogaus teisė, pripažinta tarptautinėje žmogaus teisių teisėje kaip teisės į tinkamą gyvenimo lygį dalis[3a];*** kadangi namai – tai ne tik prieglobstis, bet ir ***asmenų, namų ūkių*** ir bendruomenių augimo ir klestėjimo pagrindas[4]; kadangi būsto neįperkamumo problema visoje Europoje ***daro poveikį*** mažas ir vidutines pajamas ***gaunančioms šeimoms[5], o nuomininkai, vienišų tėvų namų ūkiai ir mažas pajamas gaunančios šeimos patiria neproporcingai didelį poveikį***; kadangi ši problema ypač opi jauniems europiečiams, nes jiems vis sunkiau išsikelti iš tėvų namų – 2023 m. vidutinis išsikeliančiųjų amžius siekė 26,3 m.[6]; kadangi ***sėkmingu dabartinės būsto krizės įveikimu prisidedama prie svarbiausio Sąjungos socialinio tikslo įgyvendinimo, kartu darant pažangą siekiant klimato ir aplinkos srities tikslų***;
	[3a] Visuotinės žmogaus teisių deklaracijos 25 straipsnio 1 dalis ir Tarptautinio ekonominių, socialinių ir kultūrinių teisių pakto 11 straipsnio 1 dalis.
[4] Europos ekonomikos ir socialinių reikalų komitetas, „Visiems užtikrinta prieiga prie socialinio ir įperkamo būsto“ (angl. *Secure access to social and affordable housing for all*), 2024 m. https://data.europa.eu/doi/10.2864/8806922 .	[4] Europos ekonomikos ir socialinių reikalų komitetas, „Visiems užtikrinta prieiga prie socialinio ir įperkamo būsto“ (angl. *Secure access to social and affordable housing for all*), 2024 m. https://data.europa.eu/doi/10.2864/8806922 .
[5] Europos Komisija: Europos statybų sektoriaus observatorija, „Būsto įperkamumas ir tvarumas ES“ (angl. *Housing affordability and sustainability in the EU*), 2019 m. lapkričio mėn.	[5] Europos Komisija: Europos statybų sektoriaus observatorija, „Būsto įperkamumas ir tvarumas ES“ (angl. *Housing affordability and sustainability in the EU*), 2019 m. lapkričio mėn.
[6] Europos Parlamentas, „Didėjančios būsto kainos ES: infografikas“, Europos Parlamento svetainė, 2024 m. spalio 17 d.	[6] Europos Parlamentas, „Didėjančios būsto kainos ES: infografikas“, Europos Parlamento svetainė, 2024 m. spalio 17 d.

Or. en

Pakeitimas 98
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
A konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
A. kadangi namai – tai ne tik prieglobstis, bet ir šeimų ir bendruomenių augimo ir klestėjimo pagrindas[4]; kadangi su būsto neįperkamumo problema visoje Europoje vis dažniau susiduria ne tik mažas pajamas, bet ir vidutines pajamas ***gaunančios šeimos***[5]; kadangi ši problema ypač opi jauniems europiečiams, nes jiems vis sunkiau išsikelti iš tėvų namų – 2023 m. vidutinis išsikeliančiųjų amžius siekė 26,3 m.[6]; kadangi investicijos į ***šeimas*** – tai investicijos į Europos ateitį;	A. kadangi namai – tai ne tik prieglobstis, bet ir ***asmenų,*** šeimų ir bendruomenių augimo ir klestėjimo pagrindas***; kadangi galimybė gauti tinkamą būstą yra pagrindinė žmogaus teisė ir būtina žmogaus orumo, socialinės įtraukties ir lygybės sąlyga***; kadangi su būsto neįperkamumo ***ir galimybės įsigyti tinkamą būstą stokos*** problema visoje Europoje vis dažniau susiduria ne tik mažas pajamas, bet ir vidutines pajamas ***gaunantys žmonės; kadangi nuomininkams ir pirmą kartą būstą perkantiems asmenims išsinuomoti būstą už prieinamą kainą arba turėti tinkamą būstą tapo sunkiau nei bet kada anksčiau***; kadangi ši problema ypač opi jauniems europiečiams, nes jiems vis sunkiau išsikelti iš tėvų namų – 2023 m. vidutinis išsikeliančiųjų amžius siekė 26,3 m.[6]; kadangi investicijos į ***saugų, įperkamą būstą visiems, visų pirma pažeidžiamoms grupėms*** – tai investicijos į Europos ateitį;

---

[4] Europos ekonomikos ir socialinių reikalų komitetas, „Visiems užtikrinta prieiga prie socialinio ir įperkamo būsto“ (angl. **Secure access to social and affordable housing for all*), 2024 m. https://data.europa.eu/doi/10.2864/8806922***.

[5] Europos Komisija: Europos statybų sektoriaus observatorija, „Būsto įperkamumas ir tvarumas ES“ (angl. **Housing affordability and sustainability**

in the EU*), 2019 m. lapkričio mėn.*

[6] Europos Parlamentas, „Didėjančios būsto kainos ES: infografikas“, Europos Parlamento svetainė, 2024 m. spalio 17 d.

[6] Europos Parlamentas, „Didėjančios būsto kainos ES: infografikas“, Europos Parlamento svetainė, 2024 m. spalio 17 d.

Or. en

Pakeitimas 99
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
A konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
A. kadangi namai – tai ne tik prieglobstis, bet ir šeimų ir bendruomenių augimo ir klestėjimo pagrindas[4]; kadangi su būsto neįperkamumo problema visoje Europoje vis dažniau susiduria ne tik mažas pajamas, bet ir vidutines pajamas gaunančios šeimos[5]; kadangi ši problema ypač opi jauniems europiečiams, nes jiems vis sunkiau išsikelti iš tėvų namų – 2023 m. vidutinis išsikeliančiųjų amžius siekė 26,3 m.[6]; kadangi investicijos į šeimas – tai investicijos į Europos ateitį;	A. kadangi ***teisė į tinkamą būstą yra pagrindinė teisė, kuri turi būti laikoma būtina sąlyga, kad būtų galima naudotis bei turėti galimybę naudotis kitomis pagrindinėmis teisėmis ir oriai gyventi,*** namai – tai ne tik prieglobstis, bet ir šeimų ir bendruomenių augimo ir klestėjimo pagrindas[4]; kadangi su būsto neįperkamumo problema visoje Europoje vis dažniau susiduria ne tik mažas pajamas, bet ir vidutines pajamas gaunančios šeimos[5]; kadangi ši problema ypač opi jauniems europiečiams, nes jiems vis sunkiau išsikelti iš tėvų namų – 2023 m. vidutinis išsikeliančiųjų amžius siekė 26,3 m.[6]; kadangi investicijos į ***teisę į būstą visiems, įskaitant*** šeimas – tai investicijos į Europos ateitį;
[4] Europos ekonomikos ir socialinių reikalų komitetas, „Visiems užtikrinta prieiga prie socialinio ir įperkamo būsto“ (angl. *Secure access to social and affordable housing for all*), 2024 m. https://data.europa.eu/doi/10.2864/8806922.	[4] Europos ekonomikos ir socialinių reikalų komitetas, „Visiems užtikrinta prieiga prie socialinio ir įperkamo būsto“ (angl. *Secure access to social and affordable housing for all*), 2024 m. https://data.europa.eu/doi/10.2864/8806922.
[5] Europos Komisija: Europos statybų	[5] Europos Komisija: Europos statybų

sektoriaus observatorija, „Būsto įperkamumas ir tvarumas ES“ (angl. *Housing affordability and sustainability in the EU*), 2019 m. lapkričio mėn.

[6] Europos Parlamentas, „Didėjančios būsto kainos ES: infografikas“, Europos Parlamento svetainė, 2024 m. spalio 17 d.

sektoriaus observatorija, „Būsto įperkamumas ir tvarumas ES“ (angl. *Housing affordability and sustainability in the EU*), 2019 m. lapkričio mėn.

[6] Europos Parlamentas, „Didėjančios būsto kainos ES: infografikas“, Europos Parlamento svetainė, 2024 m. spalio 17 d.

Or. en

Pakeitimas 100
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
A konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
A. kadangi namai – tai ne tik prieglobstis, bet ir šeimų ir bendruomenių augimo ir klestėjimo pagrindas[4]; kadangi su būsto neįperkamumo problema visoje Europoje vis dažniau susiduria ne tik mažas pajamas, bet ir vidutines pajamas gaunančios šeimos[5]; kadangi ši problema ypač opi jauniems europiečiams, nes jiems vis sunkiau išsikelti iš tėvų namų – 2023 m. vidutinis išsikeliančiųjų amžius siekė 26,3 m.[6]; kadangi investicijos į šeimas – tai investicijos į Europos ateitį;	A. kadangi namai – tai ne tik prieglobstis, bet ir šeimų ir bendruomenių augimo ir klestėjimo pagrindas[4]; kadangi su būsto neįperkamumo problema visoje Europoje vis dažniau susiduria ne tik mažas pajamas, bet ir vidutines pajamas gaunančios šeimos[5]; kadangi ši problema ypač opi jauniems europiečiams, nes jiems vis sunkiau išsikelti iš tėvų namų – 2023 m. vidutinis išsikeliančiųjų amžius siekė 26,3 m.[6]; kadangi ***dėl prieinamų būstų stokos ir esamų prieinamų būstų neįperkamumo ypatingų finansinių sunkumų patiria neįgalieji, vyresnio amžiaus žmonės ir jų šeimos, kuriems ir taip labiau gresia skurdas ir socialinė atskirtis; kadangi*** investicijos į šeimas – tai investicijos į Europos ateitį;

[4] Europos ekonomikos ir socialinių reikalų komitetas, „Visiems užtikrinta prieiga prie socialinio ir įperkamo būsto“ (angl. *Secure access to social and affordable housing for all*), 2024 m. https://data.europa.eu/doi/10.2864/8806922

[4] Europos ekonomikos ir socialinių reikalų komitetas, „Visiems užtikrinta prieiga prie socialinio ir įperkamo būsto“ (angl. *Secure access to social and affordable housing for all*), 2024 m. https://data.europa.eu/doi/10.2864/8806922

.

[5] Europos Komisija: Europos statybų sektoriaus observatorija, „Būsto įperkamumas ir tvarumas ES“ (angl. *Housing affordability and sustainability in the EU*), 2019 m. lapkričio mėn.

[6] Europos Parlamentas, „Didėjančios būsto kainos ES: infografikas“, Europos Parlamento svetainė, 2024 m. spalio 17 d.

.

[5] Europos Komisija: Europos statybų sektoriaus observatorija, „Būsto įperkamumas ir tvarumas ES“ (angl. *Housing affordability and sustainability in the EU*), 2019 m. lapkričio mėn.

[6] Europos Parlamentas, „Didėjančios būsto kainos ES: infografikas“, Europos Parlamento svetainė, 2024 m. spalio 17 d.

Or. en

Pakeitimas 101
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
A konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
A. kadangi namai – tai ne tik prieglobstis, bet ir šeimų ir bendruomenių augimo ir klestėjimo pagrindas[4]; kadangi su būsto neįperkamumo problema visoje Europoje vis dažniau susiduria ne tik mažas pajamas, bet ir vidutines pajamas gaunančios šeimos[5]; kadangi ši problema ypač opi jauniems europiečiams, nes jiems vis sunkiau išsikelti iš tėvų namų – 2023 m. vidutinis išsikeliančiųjų amžius siekė 26,3 m.[6]; kadangi investicijos į šeimas – tai investicijos į Europos ateitį;	A. kadangi namai – tai ne tik prieglobstis, bet ir šeimų ir bendruomenių augimo ir klestėjimo pagrindas[4]; kadangi su būsto neįperkamumo problema visoje Europoje vis dažniau susiduria ne tik mažas pajamas, bet ir vidutines pajamas gaunančios šeimos[5]; kadangi ši problema ypač opi jauniems europiečiams, nes jiems vis sunkiau išsikelti iš tėvų namų – 2023 m. vidutinis išsikeliančiųjų amžius siekė 26,3 m.[6]; kadangi investicijos į šeimas – tai investicijos į Europos ateitį; ***kadangi Europa turi vertinti būstą kaip strateginį savo ekonominio ir teritorinio planavimo komponentą, užtikrindama gerai išvystytą infrastruktūrą ir pakankamus būsto pajėgumus;***

[4] Europos ekonomikos ir socialinių reikalų komitetas, „Visiems užtikrinta prieiga prie socialinio ir įperkamo būsto“ (angl. *Secure access to social and affordable housing for*

[4] Europos ekonomikos ir socialinių reikalų komitetas, „Visiems užtikrinta prieiga prie socialinio ir įperkamo būsto“ (angl. *Secure access to social and affordable housing for*

all), 2024 m. https://data.europa.eu/doi/10.2864/8806922.

[5] Europos Komisija: Europos statybų sektoriaus observatorija, „Būsto įperkamumas ir tvarumas ES“ (angl. *Housing affordability and sustainability in the EU*), 2019 m. lapkričio mėn.

[6] Europos Parlamentas, „Didėjančios būsto kainos ES: infografikas“, Europos Parlamento svetainė, 2024 m. spalio 17 d.

all), 2024 m. https://data.europa.eu/doi/10.2864/8806922.

[5] Europos Komisija: Europos statybų sektoriaus observatorija, „Būsto įperkamumas ir tvarumas ES“ (angl. *Housing affordability and sustainability in the EU*), 2019 m. lapkričio mėn.

[6] Europos Parlamentas, „Didėjančios būsto kainos ES: infografikas“, Europos Parlamento svetainė, 2024 m. spalio 17 d.

Or. en

Pakeitimas 102
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
A konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
A. kadangi namai – tai ne tik prieglobstis, bet ir šeimų ir bendruomenių augimo ir klestėjimo pagrindas[4]; kadangi su būsto neįperkamumo problema visoje Europoje vis dažniau susiduria ne tik mažas pajamas, bet ir vidutines pajamas gaunančios šeimos[5]; kadangi ši problema ypač opi jauniems europiečiams, nes jiems vis sunkiau išsikelti iš tėvų namų – 2023 m. vidutinis išsikeliančiųjų amžius siekė 26,3 m.[6]; kadangi investicijos į šeimas – tai investicijos į Europos ateitį;	A. kadangi namai – tai ne tik prieglobstis, bet ir šeimų ir bendruomenių augimo ir klestėjimo pagrindas[4]; kadangi su būsto neįperkamumo problema visoje Europoje vis dažniau susiduria ne tik mažas pajamas, bet ir vidutines pajamas gaunančios šeimos[5]; kadangi ši problema ypač opi jauniems europiečiams, nes jiems vis sunkiau išsikelti iš tėvų namų – 2023 m. vidutinis išsikeliančiųjų amžius siekė 26,3 m.[6]; kadangi investicijos į šeimas – tai investicijos į Europos ateitį; ***kadangi būsto politika turėtų būti visiškai integruota į regioninės plėtros, pramonės pertvarkos ir darbo jėgos judumo strategijas, siekiant remti subalansuotą ekonomikos augimą ir pritraukti investicijas;***

[4] Europos ekonomikos ir socialinių reikalų

[4] Europos ekonomikos ir socialinių reikalų

komitetas, „Visiems užtikrinta prieiga prie socialinio ir įperkamo būsto“ (angl. *Secure access to social and affordable housing for all*), 2024 m. https://data.europa.eu/doi/10.2864/8806922.

[5] Europos Komisija: Europos statybų sektoriaus observatorija, „Būsto įperkamumas ir tvarumas ES“ (angl. *Housing affordability and sustainability in the EU*), 2019 m. lapkričio mėn.

[6] Europos Parlamentas, „Didėjančios būsto kainos ES: infografikas“, Europos Parlamento svetainė, 2024 m. spalio 17 d.

komitetas, „Visiems užtikrinta prieiga prie socialinio ir įperkamo būsto“ (angl. *Secure access to social and affordable housing for all*), 2024 m. https://data.europa.eu/doi/10.2864/8806922.

[5] Europos Komisija: Europos statybų sektoriaus observatorija, „Būsto įperkamumas ir tvarumas ES“ (angl. *Housing affordability and sustainability in the EU*), 2019 m. lapkričio mėn.

[6] Europos Parlamentas, „Didėjančios būsto kainos ES: infografikas“, Europos Parlamento svetainė, 2024 m. spalio 17 d.

Or. en

Pakeitimas 103
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
A konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
A. kadangi namai – tai ne tik prieglobstis, bet ir šeimų ir bendruomenių augimo ir klestėjimo pagrindas[4]; kadangi su būsto neįperkamumo problema visoje Europoje vis dažniau susiduria ne tik mažas pajamas, bet ir vidutines pajamas gaunančios šeimos[5]; kadangi ši problema ypač opi jauniems europiečiams, nes jiems vis sunkiau išsikelti iš tėvų namų – 2023 m. vidutinis išsikeliančiųjų amžius siekė 26,3 m.[6]; kadangi investicijos į šeimas – tai investicijos į Europos ateitį;	A. kadangi namai – tai ne tik prieglobstis, bet ir šeimų ir bendruomenių augimo ir klestėjimo pagrindas[4]; kadangi su būsto neįperkamumo problema visoje Europoje vis dažniau susiduria ne tik mažas pajamas, bet ir vidutines pajamas gaunančios šeimos[5]; kadangi ši problema ypač opi jauniems europiečiams, nes jiems vis sunkiau išsikelti iš tėvų namų – 2023 m. vidutinis išsikeliančiųjų amžius siekė 26,3 m.[6]; kadangi investicijos į šeimas – tai investicijos į Europos ateitį; ***kadangi aprūpinimas tinkamu būstu turėtų būti pripažintas kaip būtina ekonomikos konkurencingumo, darbo jėgos stabilumo ir tvarios teritorinės sanglaudos visoje Sąjungoje užtikrinimo sąlyga;***

[4] Europos ekonomikos ir socialinių reikalų komitetas, „Visiems užtikrinta prieiga prie socialinio ir įperkamo būsto“ (angl. *Secure access to social and affordable housing for all*), 2024 m. https://data.europa.eu/doi/10.2864/8806922.

[5] Europos Komisija: Europos statybų sektoriaus observatorija, „Būsto įperkamumas ir tvarumas ES“ (angl. *Housing affordability and sustainability in the EU*), 2019 m. lapkričio mėn.

[6] Europos Parlamentas, „Didėjančios būsto kainos ES: infografikas“, Europos Parlamento svetainė, 2024 m. spalio 17 d.

[4] Europos ekonomikos ir socialinių reikalų komitetas, „Visiems užtikrinta prieiga prie socialinio ir įperkamo būsto“ (angl. *Secure access to social and affordable housing for all*), 2024 m. https://data.europa.eu/doi/10.2864/8806922.

[5] Europos Komisija: Europos statybų sektoriaus observatorija, „Būsto įperkamumas ir tvarumas ES“ (angl. *Housing affordability and sustainability in the EU*), 2019 m. lapkričio mėn.

[6] Europos Parlamentas, „Didėjančios būsto kainos ES: infografikas“, Europos Parlamento svetainė, 2024 m. spalio 17 d.

Or. en

Pakeitimas 104
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
A konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
A. kadangi namai – tai ne tik prieglobstis, bet ir šeimų ir bendruomenių augimo ir klestėjimo pagrindas[4]; kadangi su būsto neįperkamumo problema visoje Europoje vis dažniau susiduria ne tik mažas pajamas, bet ir vidutines pajamas gaunančios šeimos[5]; kadangi ši problema ypač opi jauniems europiečiams, nes jiems vis sunkiau išsikelti iš tėvų namų – 2023 m. vidutinis išsikeliančiųjų amžius siekė 26,3 m.[6]; kadangi investicijos į šeimas – tai investicijos į Europos ateitį;	A. kadangi namai – tai ne tik prieglobstis, bet ir šeimų ir bendruomenių augimo ir klestėjimo pagrindas[4]; kadangi su būsto neįperkamumo problema visoje Europoje vis dažniau susiduria ne tik mažas pajamas, bet ir vidutines pajamas gaunančios šeimos[5]; kadangi ši problema ypač opi jauniems europiečiams, nes jiems vis sunkiau išsikelti iš tėvų namų – 2023 m. vidutinis išsikeliančiųjų amžius siekė 26,3 m.[6]; kadangi investicijos į šeimas – tai investicijos į Europos ateitį; ***kadangi dėl demografinės žiemos didėja iššūkiai Europos finansiniam stabilumui ir kyla grėsmė mūsų geopolitiniam***

vaidmeniui pasaulinėje arenoje;

[4] Europos ekonomikos ir socialinių reikalų komitetas, „Visiems užtikrinta prieiga prie socialinio ir įperkamo būsto“ (angl. *Secure access to social and affordable housing for all*), 2024 m. https://data.europa.eu/doi/10.2864/8806922.

[5] Europos Komisija: Europos statybų sektoriaus observatorija, „Būsto įperkamumas ir tvarumas ES“ (angl. *Housing affordability and sustainability in the EU*), 2019 m. lapkričio mėn.

[6] Europos Parlamentas, „Didėjančios būsto kainos ES: infografikas“, Europos Parlamento svetainė, 2024 m. spalio 17 d.

[4] Europos ekonomikos ir socialinių reikalų komitetas, „Visiems užtikrinta prieiga prie socialinio ir įperkamo būsto“ (angl. *Secure access to social and affordable housing for all*), 2024 m. https://data.europa.eu/doi/10.2864/8806922.

[5] Europos Komisija: Europos statybų sektoriaus observatorija, „Būsto įperkamumas ir tvarumas ES“ (angl. *Housing affordability and sustainability in the EU*), 2019 m. lapkričio mėn.

[6] Europos Parlamentas, „Didėjančios būsto kainos ES: infografikas“, Europos Parlamento svetainė, 2024 m. spalio 17 d.

Or. en

Pakeitimas 105
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
A konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
A. kadangi namai – tai ne tik prieglobstis, bet ir šeimų ir bendruomenių augimo ir klestėjimo pagrindas[4]; kadangi su būsto neįperkamumo problema visoje Europoje vis dažniau susiduria ne tik mažas pajamas, bet ir vidutines pajamas gaunančios šeimos[5]; kadangi ši problema ypač opi jauniems europiečiams, nes jiems vis sunkiau išsikelti iš tėvų namų – 2023 m. vidutinis išsikeliančiųjų amžius siekė 26,3 m.[6]; kadangi investicijos į šeimas – tai investicijos į Europos ateitį;	A. kadangi namai – tai ne tik prieglobstis, bet ir šeimų ir bendruomenių augimo ir klestėjimo pagrindas[4]; kadangi su būsto neįperkamumo problema visoje Europoje vis dažniau susiduria ne tik mažas pajamas, bet ir vidutines pajamas gaunančios šeimos[5]; kadangi ši problema ypač opi jauniems europiečiams, nes jiems vis sunkiau išsikelti iš tėvų namų – 2023 m. vidutinis išsikeliančiųjų amžius siekė 26,3 m.[6]; kadangi ***daugelis jaunų žmonių atideda svajones sukurti šeimą arba jų atsisako, iš dalies dėl to, kad jiems neprieinama vieta, kurią jie galėtų vadinti***

namais; kadangi investicijos į šeimas – tai investicijos į Europos ateitį;

[4] Europos ekonomikos ir socialinių reikalų komitetas, „Visiems užtikrinta prieiga prie socialinio ir įperkamo būsto“ (angl. *Secure access to social and affordable housing for all*), 2024 m. https://data.europa.eu/doi/10.2864/8806922.

[5] Europos Komisija: Europos statybų sektoriaus observatorija, „Būsto įperkamumas ir tvarumas ES“ (angl. *Housing affordability and sustainability in the EU*), 2019 m. lapkričio mėn.

[6] Europos Parlamentas, „Didėjančios būsto kainos ES: infografikas“, Europos Parlamento svetainė, 2024 m. spalio 17 d.

[4] Europos ekonomikos ir socialinių reikalų komitetas, „Visiems užtikrinta prieiga prie socialinio ir įperkamo būsto“ (angl. *Secure access to social and affordable housing for all*), 2024 m. https://data.europa.eu/doi/10.2864/8806922.

[5] Europos Komisija: Europos statybų sektoriaus observatorija, „Būsto įperkamumas ir tvarumas ES“ (angl. *Housing affordability and sustainability in the EU*), 2019 m. lapkričio mėn.

[6] Europos Parlamentas, „Didėjančios būsto kainos ES: infografikas“, Europos Parlamento svetainė, 2024 m. spalio 17 d.

Or. en

Pakeitimas 106
Oihane Agirregoitia Martínez

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
A konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
A. kadangi ***namai – tai ne tik prieglobstis, bet ir šeimų ir bendruomenių augimo ir klestėjimo pagrindas***[4]; kadangi su būsto neįperkamumo problema visoje Europoje vis dažniau susiduria ne tik mažas pajamas, bet ir vidutines pajamas ***gaunančios šeimos***[5]; kadangi ši problema ypač opi jauniems europiečiams, nes jiems vis sunkiau išsikelti iš tėvų namų – 2023 m. vidutinis išsikeliančiųjų amžius siekė 26,3 m.[6]; ***kadangi investicijos į šeimas – tai investicijos į Europos ateitį;***	A. kadangi ***vidutinis namų ūkio dydis mažėja ir atsiranda naujų šeimos modelių, dėl kurių reikia pertvarkyti būstų ūkį, kad būtų užtikrinta visų grupių, ypač pažeidžiamoje padėtyje esančių moterų, asmenų su negalia, jaunimo ir pažeidžiamų grupių, galimybė gauti būstą***; kadangi su būsto neįperkamumo problema visoje Europoje vis dažniau susiduria ne tik mažas pajamas, bet ir vidutines pajamas ***gaunantys namų ūkiai***[5]; kadangi ši problema ypač opi jauniems europiečiams, nes jiems vis sunkiau išsikelti iš tėvų namų – 2023 m. vidutinis išsikeliančiųjų amžius siekė 26,3 m.[6];

[4] Europos ekonomikos ir socialinių reikalų komitetas, „Visiems užtikrinta prieiga prie socialinio ir įperkamo būsto“ (angl.* Secure access to social and affordable housing for all*), 2024 m. https://data.europa.eu/doi/10.2864/8806922.

[5] Europos Komisija: Europos statybų sektoriaus observatorija, „Būsto įperkamumas ir tvarumas ES“ (angl. *Housing affordability and sustainability in the EU*), 2019 m. lapkričio mėn.

[6] Europos Parlamentas, „Didėjančios būsto kainos ES: infografikas“, Europos Parlamento svetainė, 2024 m. spalio 17 d.

[5] Europos Komisija: Europos statybų sektoriaus observatorija, „Būsto įperkamumas ir tvarumas ES“ (angl. *Housing affordability and sustainability in the EU*), 2019 m. lapkričio mėn.

[6] Europos Parlamentas, „Didėjančios būsto kainos ES: infografikas“, Europos Parlamento svetainė, 2024 m. spalio 17 d.

Or. es

Pakeitimas 107
Irmhild Boßdorf

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
A konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
A. kadangi namai – tai ne tik prieglobstis, bet ir šeimų ir bendruomenių augimo ir klestėjimo pagrindas[4]; kadangi su būsto neįperkamumo problema visoje Europoje vis dažniau susiduria ne tik mažas pajamas, bet ir vidutines pajamas gaunančios šeimos[5]; kadangi ši problema ypač opi jauniems europiečiams, nes jiems vis sunkiau išsikelti iš tėvų namų – 2023 m. vidutinis išsikeliančiųjų amžius siekė 26,3 m.[6]; kadangi investicijos į šeimas – tai investicijos į Europos ateitį;	A. kadangi namai – tai ne tik prieglobstis, bet ir šeimų ir bendruomenių augimo ir klestėjimo pagrindas[4]; kadangi su būsto neįperkamumo problema visoje Europoje vis dažniau susiduria ne tik mažas pajamas, bet ir vidutines pajamas gaunančios šeimos[5]; kadangi ***mažas ar vidutines pajamas gaunančios šeimos ir vyresnio amžiaus žmonės susiduria su sunkumais, susijusiais su ES nustatytu pastatų renovacijos planu, ir kadangi*** ši problema ypač opi jauniems europiečiams, nes jiems vis sunkiau išsikelti iš tėvų namų – 2023 m. vidutinis išsikeliančiųjų amžius siekė 26,3 m.[6]; kadangi investicijos į šeimas – tai investicijos į Europos ateitį;

[4] Europos ekonomikos ir socialinių reikalų

[4] Europos ekonomikos ir socialinių reikalų

komitetas, „Visiems užtikrinta prieiga prie socialinio ir įperkamo būsto“ (angl. *Secure access to social and affordable housing for all*), 2024 m. https://data.europa.eu/doi/10.2864/8806922.

[5] Europos Komisija: Europos statybų sektoriaus observatorija, „Būsto įperkamumas ir tvarumas ES“ (angl. *Housing affordability and sustainability in the EU*), 2019 m. lapkričio mėn.

[6] Europos Parlamentas, „Didėjančios būsto kainos ES: infografikas“, Europos Parlamento svetainė, 2024 m. spalio 17 d.

komitetas, „Visiems užtikrinta prieiga prie socialinio ir įperkamo būsto“ (angl. *Secure access to social and affordable housing for all*), 2024 m. https://data.europa.eu/doi/10.2864/8806922.

[5] Europos Komisija: Europos statybų sektoriaus observatorija, „Būsto įperkamumas ir tvarumas ES“ (angl. *Housing affordability and sustainability in the EU*), 2019 m. lapkričio mėn.

[6] Europos Parlamentas, „Didėjančios būsto kainos ES: infografikas“, Europos Parlamento svetainė, 2024 m. spalio 17 d.

Or. en

Pakeitimas 108
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
A konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
A. kadangi namai – tai ne tik prieglobstis, bet ir šeimų ir bendruomenių augimo ir klestėjimo pagrindas[4]; kadangi su būsto neįperkamumo problema visoje Europoje vis dažniau susiduria ne tik mažas pajamas, bet ir vidutines pajamas gaunančios šeimos[5]; kadangi ši problema ypač opi jauniems europiečiams, nes jiems vis sunkiau išsikelti iš tėvų namų – 2023 m. vidutinis išsikeliančiųjų amžius siekė 26,3 m.[6]; kadangi investicijos į šeimas – tai investicijos į Europos ateitį;	A. kadangi namai – tai ne tik prieglobstis, bet ir šeimų ir bendruomenių augimo ir klestėjimo pagrindas[4]; kadangi su būsto neįperkamumo problema visoje Europoje vis dažniau susiduria ne tik mažas pajamas, bet ir vidutines pajamas gaunančios šeimos[5]; kadangi ši problema ypač opi jauniems europiečiams, nes jiems vis sunkiau išsikelti iš tėvų namų – 2023 m. vidutinis išsikeliančiųjų amžius siekė 26,3 m.[6]; kadangi investicijos į šeimas – tai investicijos į Europos ateitį; ***kadangi šios tendencijos rodo, kad būtina visapusiškai įgyvendinti ES demografinių priemonių rinkinį;***

[4] Europos ekonomikos ir socialinių reikalų

[4] Europos ekonomikos ir socialinių reikalų

komitetas, „Visiems užtikrinta prieiga prie socialinio ir įperkamo būsto“ (angl. *Secure access to social and affordable housing for all*), 2024 m. https://data.europa.eu/doi/10.2864/8806922 .

[5] Europos Komisija: Europos statybų sektoriaus observatorija, „Būsto įperkamumas ir tvarumas ES“ (angl. *Housing affordability and sustainability in the EU*), 2019 m. lapkričio mėn.

[6] Europos Parlamentas, „Didėjančios būsto kainos ES: infografikas“, Europos Parlamento svetainė, 2024 m. spalio 17 d.

komitetas, „Visiems užtikrinta prieiga prie socialinio ir įperkamo būsto“ (angl. *Secure access to social and affordable housing for all*), 2024 m. https://data.europa.eu/doi/10.2864/8806922 .

[5] Europos Komisija: Europos statybų sektoriaus observatorija, „Būsto įperkamumas ir tvarumas ES“ (angl. *Housing affordability and sustainability in the EU*), 2019 m. lapkričio mėn.

[6] Europos Parlamentas, „Didėjančios būsto kainos ES: infografikas“, Europos Parlamento svetainė, 2024 m. spalio 17 d.

Or. en

Pakeitimas 109
Barry Cowen, Brigitte van den Berg

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
A konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
A. kadangi namai – tai ne tik prieglobstis, bet ir šeimų ir bendruomenių augimo ir klestėjimo pagrindas[4]; kadangi su būsto neįperkamumo problema visoje Europoje vis dažniau susiduria ne tik mažas pajamas, bet ir vidutines pajamas ***gaunančios šeimos***[5]; kadangi ši problema ypač opi jauniems europiečiams, nes jiems vis sunkiau išsikelti iš tėvų namų – 2023 m. vidutinis išsikeliančiųjų amžius siekė 26,3 m.[6]; kadangi investicijos į ***šeimas*** – tai investicijos į Europos ateitį;	A. kadangi namai – tai ne tik prieglobstis, bet ir šeimų***, jaunimo*** ir bendruomenių augimo ir klestėjimo pagrindas[4]; kadangi su būsto neįperkamumo problema visoje Europoje vis dažniau susiduria ne tik mažas pajamas, bet ir vidutines pajamas ***gaunantys namų ūkiai***[5]; kadangi ši problema ypač opi jauniems europiečiams, nes jiems vis sunkiau išsikelti iš tėvų namų – 2023 m. vidutinis išsikeliančiųjų amžius siekė 26,3 m.[6]; kadangi investicijos į ***galimybes jaunimui ir šeimoms*** – tai investicijos į Europos ateitį;

[4] Europos ekonomikos ir socialinių reikalų komitetas, „Visiems užtikrinta prieiga prie socialinio ir įperkamo būsto“ (angl. *Secure access to social and affordable housing for all*), 2024 m.

[4] Europos ekonomikos ir socialinių reikalų komitetas, „Visiems užtikrinta prieiga prie socialinio ir įperkamo būsto“ (angl. *Secure access to social and affordable housing for all*), 2024 m.

https://data.europa.eu/doi/10.2864/8806922.

[5] Europos Komisija: Europos statybų sektoriaus observatorija, „Būsto įperkamumas ir tvarumas ES“ (angl. *Housing affordability and sustainability in the EU*), 2019 m. lapkričio mėn.

[6] Europos Parlamentas, „Didėjančios būsto kainos ES: infografikas“, Europos Parlamento svetainė, 2024 m. spalio 17 d.

https://data.europa.eu/doi/10.2864/8806922.

[5] Europos Komisija: Europos statybų sektoriaus observatorija, „Būsto įperkamumas ir tvarumas ES“ (angl. *Housing affordability and sustainability in the EU*), 2019 m. lapkričio mėn.

[6] Europos Parlamentas, „Didėjančios būsto kainos ES: infografikas“, Europos Parlamento svetainė, 2024 m. spalio 17 d.

Or. en

Pakeitimas 110
György Hölvényi, Pál Szekeres

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
A konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
A. kadangi namai – tai ne tik prieglobstis, bet ir šeimų ir bendruomenių augimo ir klestėjimo pagrindas[4]; kadangi su būsto neįperkamumo problema visoje Europoje vis dažniau susiduria ne tik mažas pajamas, bet ir vidutines pajamas gaunančios šeimos[5]; kadangi ši problema ypač opi jauniems europiečiams, nes jiems vis sunkiau išsikelti iš tėvų namų – 2023 m. vidutinis išsikeliančiųjų amžius siekė 26,3 m.[6]; kadangi investicijos į šeimas – tai investicijos į Europos ateitį;	A. kadangi namai – tai ne tik prieglobstis, bet ir šeimų ir bendruomenių augimo ir klestėjimo pagrindas[4]; kadangi su būsto neįperkamumo problema visoje Europoje vis dažniau susiduria ne tik mažas pajamas, bet ir vidutines pajamas gaunančios šeimos[5]; kadangi ši problema ypač opi jauniems europiečiams, nes jiems vis sunkiau išsikelti iš tėvų namų – 2023 m. vidutinis išsikeliančiųjų amžius siekė 26,3 m.[6]; kadangi investicijos į šeimas ***kaip pagrindinį socialinės politikos prioritetą*** – tai investicijos į Europos ateitį;

[4] Europos ekonomikos ir socialinių reikalų komitetas, „Visiems užtikrinta prieiga prie socialinio ir įperkamo būsto“ (angl. *Secure access to social and affordable housing for all*), 2024 m. https://data.europa.eu/doi/10.2864/8806922.

[5] Europos Komisija: Europos statybų sektoriaus observatorija, „Būsto įperkamumas ir tvarumas ES“ (angl.

[4] Europos ekonomikos ir socialinių reikalų komitetas, „Visiems užtikrinta prieiga prie socialinio ir įperkamo būsto“ (angl. *Secure access to social and affordable housing for all*), 2024 m. https://data.europa.eu/doi/10.2864/8806922.

[5] Europos Komisija: Europos statybų sektoriaus observatorija, „Būsto įperkamumas ir tvarumas ES“ (angl.

Housing affordability and sustainability in the EU), 2019 m. lapkričio mėn.

[6] Europos Parlamentas, „Didėjančios būsto kainos ES: infografikas“, Europos Parlamento svetainė, 2024 m. spalio 17 d.

Housing affordability and sustainability in the EU), 2019 m. lapkričio mėn.

[6] Europos Parlamentas, „Didėjančios būsto kainos ES: infografikas“, Europos Parlamento svetainė, 2024 m. spalio 17 d.

Or. en

Pakeitimas 111
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
A konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
A. kadangi namai – tai ne tik prieglobstis, bet ir ***šeimų*** ir bendruomenių augimo ir klestėjimo pagrindas[4]; kadangi su būsto neįperkamumo problema visoje Europoje vis dažniau susiduria ne tik mažas pajamas, bet ir vidutines pajamas ***gaunančios šeimos***[5]; kadangi ši problema ypač opi jauniems europiečiams, nes jiems vis sunkiau išsikelti iš tėvų namų – 2023 m. vidutinis išsikeliančiųjų amžius siekė 26,3 m.[6]; kadangi investicijos į ***šeimas*** – tai investicijos į Europos ateitį;	A. kadangi namai – tai ne tik prieglobstis, bet ir ***jaunimo*** ir bendruomenių augimo ir klestėjimo pagrindas[4]; kadangi su būsto neįperkamumo problema visoje Europoje vis dažniau susiduria ne tik mažas pajamas, bet ir vidutines pajamas ***gaunantys namų ūkiai***[5]; kadangi ši problema ypač opi jauniems europiečiams, nes jiems vis sunkiau išsikelti iš tėvų namų – 2023 m. vidutinis išsikeliančiųjų amžius siekė 26,3 m.[6]; kadangi investicijos į ***galimybes jaunimui*** – tai investicijos į Europos ateitį;

[4] Europos ekonomikos ir socialinių reikalų komitetas, „Visiems užtikrinta prieiga prie socialinio ir įperkamo būsto“ (angl. *Secure access to social and affordable housing for all*), 2024 m. https://data.europa.eu/doi/10.2864/8806922.

[5] Europos Komisija: Europos statybų sektoriaus observatorija, „Būsto įperkamumas ir tvarumas ES“ (angl. *Housing affordability and sustainability in the EU*), 2019 m. lapkričio mėn.

[6] Europos Parlamentas, „Didėjančios būsto kainos ES: infografikas“, Europos

[4] Europos ekonomikos ir socialinių reikalų komitetas, „Visiems užtikrinta prieiga prie socialinio ir įperkamo būsto“ (angl. *Secure access to social and affordable housing for all*), 2024 m. https://data.europa.eu/doi/10.2864/8806922.

[5] Europos Komisija: Europos statybų sektoriaus observatorija, „Būsto įperkamumas ir tvarumas ES“ (angl. *Housing affordability and sustainability in the EU*), 2019 m. lapkričio mėn.

[6] Europos Parlamentas, „Didėjančios būsto kainos ES: infografikas“, Europos

Parlamento svetainė, 2024 m. spalio 17 d.

Or. en

Pakeitimas 112
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
A a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Aa. kadangi Europos Sąjungos pagrindinių teisių chartijos 34 straipsnyje Sąjunga pripažįsta ir gerbia teisę į socialinę paramą ir paramą aprūpinant būstu, o Europos socialinių teisių ramsčio 19 principu nustatomos aiškios Sąjungos pareigos būsto ir paramos benamiams srityje; kadangi teisės į įperkamą, tvarų ir tinkamą būstą užtikrinimas yra labai svarbus siekiant laikytis įvairių kitų Europos socialinių teisių ramsčio principų, pavyzdžiui, lygybės, galimybės gauti švietimo, užimtumo, sveikatos priežiūros ir esmines paslaugas principų;

Or. en

Pakeitimas 113
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
A a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Aa. kadangi Europa susiduria ne tik su būsto krize, bet visų pirma su būsto įperkamumo krize, nes nuo 2010 m. iki 2025 m. Europos Sąjungoje būsto kainos padidėjo 60,5 %, o nuomos kainos – 28,8 %[1a]; kadangi šiuo metu nėra visoje

ES galiojančio „įperkamo būsto“ apibrėžimo, taip pat nėra bendrų ir pritaikomų rodiklių, kuriais būtų galima įvertinti būsto įperkamumą;

[1a] Eurostatas, „Būsto kainų statistika. Būsto kainų indeksas“ (angl. **Housing price statistics – house price index***), Eurostato svetainė, 2025 m. spalio mėn.*

Or. en

Pakeitimas 114
Sebastião Bugalho

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
A a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Aa. kadangi būstas turėtų būti laikomas pagrindine teise, užtikrinančia tinkamą, įperkamą ir tvarų būstą visiems europiečiams; kadangi norėdama įveikti būsto krizę ES turi imtis ryžtingų veiksmų ir nustatyti tikrą teisę į būstą visiems;

Or. pt

Pakeitimas 115
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
A a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Aa. kadangi socialiai remtini asmenys ir mažas bei vidutines pajamas gaunantys namų ūkiai susiduria su sunkumais siekiant gauti tinkamą, tvarų ir įperkamą būstą ir dėl to gali padidėti socialinė atskirtis ir vis daugiau europiečių gali

tapti benamiais;

Or. en

Pakeitimas 116
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
A a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Aa. kadangi būsto krizė yra sisteminio pobūdžio ir daro poveikį investicijoms į nekilnojamąjį turtą, nuosavybės įsigijimui, naujų būstų statybai, renovacijos vėlavimui, taip pat nuomos rinkos pasiūlos mažėjimui;

Or. fr

Pakeitimas 117
Maria Zacharia

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
A a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Aa. kadangi būsto krizė yra reguliavimo panaikinimo, didžiulės nelygybės ir finansinių spekuliacijų, dėl kurių būstas tampa investiciniu produktu, atimančiu iš piliečių galimybę oriai gyventi, rezultatas;

Or. el

Pakeitimas 118
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Nicolas Bay

Pasiūlymas dėl rezoliucijos

A a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Aa. kadangi Visuotinė žmogaus teisių deklaracija yra asmens ir visuomenės laisvių apsaugai labai svarbus steigimo dokumentas; kadangi ji tebėra esminė pagrindinių laisvių gynimo priemonė;

Or. en

Pakeitimas 119
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
A a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Aa. kadangi būsto krizė yra sisteminio pobūdžio ir daro poveikį investicijoms į nekilnojamąjį turtą, galimybėms įsigyti nuosavą būstą, būsto statybai, renovacijos vėlavimams ir nuomos rinkos pasiūlos mažėjimui;

Or. en

Pakeitimas 120
Maria Zacharia, Fidias Panayiotou

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
A a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Aa. kadangi būsto politika yra labai svarbi siekiant sumažinti demografinį nuosmukį, ir parodo jos svarbų vaidmenį remiant jaunus žmones, kurie kuria šeimas ir augina vaikus;

Or. en

Pakeitimas 121
Ciaran Mullooly

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
A a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Aa. kadangi valstybės narės turėtų paskelbti kritinę būsto sektoriaus padėtį ir imtis atitinkamų priemonių, kuriomis būtų galima užtikrinti greitesnę kokybiškų ir įperkamų būstų statybą;

Or. en

Pakeitimas 122
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
A b konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	***Ab. kadangi būsto neįperkamumo ir galimybių įsigyti tinkamą būstą stokos problema daro vis didesnį poveikį tam tikroms grupėms, pavyzdžiui, benamiams, skurstantiems vaikams, moterims, mobiliems darbuotojams, neįgaliesiems, pagyvenusiems žmonėms, LGBTQI+ asmenims, migrantams ir romų bei klajoklių bendruomenėms; kadangi minimalųjį darbo užmokestį gaunantys asmenys vidutiniškai 8,6 procentinio punkto daugiau savo disponuojamųjų pajamų skiria išlaidoms būstui nei kiti darbuotojai[1a] ir dėl to didėja materialinis nepriteklius ir socialinė nelygybė;**

[1a] *EUROFOUND, „Minimalusis darbo*

užmokestis 2025 m. Metinė peržiūra“ (angl.* Minimum wages in 2025: Annual review*).

Or. en

Pakeitimas 123
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
A b konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Ab. kadangi ES 2025 m. antrąjį ketvirtį, palyginti su tuo pačiu 2024 m. laikotarpiu, būsto nuomos kainos padidėjo 3,2 %, o būsto kainos – 5,4 %, o daugelyje valstybių narių kainos stipriai šoktelėjo; kadangi ES nuo 2010 m. iki 2025 m. antrojo ketvirčio nuomos kainos padidėjo 28,8 %, o būsto kainos – 60,5 %;

Or. en

Pakeitimas 124
Sebastião Bugalho

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
A b konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Ab. kadangi teisė į būstą yra įtvirtinta Visuotinėje žmogaus teisių deklaracijoje, Tarptautiniame ekonominių, socialinių ir kultūrinių teisių pakte, Europos Tarybos Europos socialinėje chartijoje, kurią pasirašė 27 valstybės narės, ir daugelio valstybių narių konstitucijose;

Or. pt

Pakeitimas 125
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
A b konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Ab. kadangi 2024 m. duomenimis Europoje yra daugiau kaip 1 200 000 žmonių, gyvenančių gatvėje, ir nakvynės namuose ir laikinuose benamių apgyvendinimo centruose gyvenančių žmonių; kadangi šis skaičius nuo 2008 m. nuolat didėjo;

Or. en

Pakeitimas 126
Maria Zacharia

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
A b konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Ab. kadangi galimybė turėti prieigą prie deramo būsto už prieinamą kainą yra pagrindinė socialinė teisė ir būtina sąlyga žmogaus orumui, socialiniam stabilumui ir socialinei sanglaudai užtikrinti;

Or. el

Pakeitimas 127
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
A c konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Ac. kadangi 10,6 % ES miestų gyventojų kenčia nuo pernelyg didelių

	būsto išlaidų, kai bendros būsto išlaidos sudaro daugiau kaip 40 proc. jų grynųjų pajamų; kadangi ES apie 1,3 mln. žmonių yra benamiai ir miega gatvėje arba laikinuose būstuose, o iš jų beveik 400 000 yra vaikai; kadangi energijos nepriteklių patiria 47,5 mln. europiečių, įskaitant 23,7 mln. dirbančių žmonių, t. y. daugiau nei 50 % arba 16 mln. žmonių daugiau nei 2019 m.;

Or. en

Pakeitimas 128
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
A c konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Ac. kadangi 2024 m. 400 000 vaikų patyrė benamystę; kadangi būsimame pirmajame Komisijos pateikiamame Europos įperkamo būsto plane pagrindinis dėmesys turėtų būti skiriamas benamiams vaikams;

Or. en

Pakeitimas 129
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
A d konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Ad. kadangi 2021 m. 19,5 % būstų ES buvo negyvenami būstai, t. y. neužimti arba antrieji gyvenamieji būstai; kadangi tai yra 23 % padidėjimas, palyginti su 2011 m.;

Or. en

Pakeitimas 130
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
B konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
B. kadangi būsto politika ***patenka į*** valstybių narių kompetencijų ***sritį ir ES privalo laikytis*** subsidiarumo ***principo***, kaip nustatyta ES sutarties 5 straipsnio 1 dalyje; kadangi ES politika gali daryti tiesioginį ir netiesioginį poveikį būsto pasiūlą ir paklausą lemiantiems veiksniams; kadangi reikia laikytis išsamaus ir tikslinio požiūrio, kuris ***skirtųsi nuo universalaus sprendimo principo***;	B. kadangi būsto politika ***istoriškai buvo laikoma ir tebėra pagrindinė*** valstybių narių kompetencijų ***sritis, atsižvelgiant į*** subsidiarumo ***principą*** kaip nustatyta ES sutarties 5 straipsnio 1 dalyje; kadangi ***faktiškai ES ekonominė, fiskalinė, aplinkos ir konkurencijos politika daro didelį poveikį nacionalinėms būsto rinkoms, todėl ir Sąjunga privalo prisiimti atsakomybę už užtikrinimą, kad būsto politika būtų prisidedama prie socialinio teisingumo ir veiksmingo teisės į tinkamą būstą įgyvendinimo;*** kadangi ES ***teisės aktai ir*** politika gali daryti tiesioginį ir netiesioginį poveikį būsto pasiūlą ir paklausą lemiantiems veiksniams; kadangi reikia laikytis išsamaus ir tikslinio požiūrio ***į būsto politiką, kuris būtų grindžiamas socialinės konvergencijos ir pažeidžiamų grupių apsaugos principu***;

Or. en

Pakeitimas 131
Inese Vaidere

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
B konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
B. kadangi būsto politika patenka į valstybių narių kompetencijų sritį ir ES	B. kadangi būsto politika patenka į valstybių narių kompetencijų sritį ir ES

privalo laikytis subsidiarumo principo, kaip nustatyta ES sutarties 5 straipsnio 1 dalyje; kadangi ES politika gali daryti tiesioginį ir netiesioginį poveikį būsto pasiūlą ir paklausą lemiantiems veiksniams; kadangi reikia laikytis išsamaus ir tikslinio požiūrio, kuris skirtųsi nuo universalaus sprendimo principo;	privalo laikytis subsidiarumo principo, kaip nustatyta ES sutarties 5 straipsnio 1 dalyje; kadangi ES politika gali daryti tiesioginį ir netiesioginį poveikį būsto pasiūlą ir paklausą lemiantiems veiksniams; kadangi reikia laikytis išsamaus ir tikslinio požiūrio, kuris skirtųsi nuo universalaus sprendimo principo; ***todėl ES parama būsto politikai turėtų išlikti lanksti ir pritaikoma, be kita ko, priemonių pasirinkimo ir planavimo mechanizmų atžvilgiu, kad valstybės narės ir savivaldybės galėtų pritaikyti sprendimus prie savo įvairių būsto, ekonominių ir demografinių sąlygų, vengiant vienodų ES modelių, kuriuose neatsižvelgiama į struktūrinius ir istorinius skirtumus;***
	Or. en

Pakeitimas 132
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
B konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
B. kadangi būsto politika patenka į valstybių narių kompetencijų sritį ir ES privalo laikytis subsidiarumo principo, kaip nustatyta ES sutarties 5 straipsnio 1 dalyje; kadangi ES politika gali daryti tiesioginį ir netiesioginį poveikį būsto pasiūlą ir paklausą lemiantiems veiksniams; kadangi reikia laikytis išsamaus ir tikslinio požiūrio***, kuris skirtųsi nuo universalaus sprendimo principo***;	B. kadangi**,** būsto politika patenka į valstybių narių kompetencijų sritį ir ES privalo laikytis subsidiarumo principo, kaip nustatyta ES sutarties 5 straipsnio 1 dalyje**,** ***Sąjunga, kaip ir jos valstybės narės, privalo visiems užtikrinti galimybę turėti deramą ir įperkamą būstą, laikantis pagrindinių teisių, įtvirtintų Europos socialinės chartijos 16, 30 ir 31 straipsniuose ir Europos socialinių teisių ramstyje***; kadangi ES politika gali daryti tiesioginį ir netiesioginį poveikį būsto pasiūlą ir paklausą lemiantiems veiksniams; kadangi ***būsto krizė daro poveikį visai Europos Sąjungai ir*** reikia

laikytis išsamaus ir tikslinio požiūrio;

Or. en

Pakeitimas 133
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
B konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
B. kadangi būsto ***politika patenka į valstybių narių kompetencijų sritį ir ES privalo laikytis subsidiarumo principo, kaip nustatyta ES sutarties 5 straipsnio 1 dalyje; kadangi ES politika gali daryti tiesioginį ir netiesioginį poveikį*** būsto ***pasiūlą ir paklausą lemiantiems veiksniams***; kadangi reikia laikytis išsamaus ir tikslinio požiūrio, kuris skirtųsi nuo universalaus sprendimo principo;	B. kadangi***, nors pagrindinė atsakomybė už*** būsto ***politiką tenka valstybėms narėms, Europos Sąjunga atlieka svarbų vaidmenį gerindama ir sudarydama sąlygas (kartu atsižvelgdama į*** būsto ***problemų skirtingose valstybėse narėse specifiškumą) nacionaliniams, regioniniams ir vietos veiksmams, priimdama veiksmingas ir palankias reguliavimo sistemas, koordinuodama politiką ir finansavimą***; kadangi reikia laikytis išsamaus ir tikslinio požiūrio, kuris skirtųsi nuo universalaus sprendimo principo;

Or. en

Pakeitimas 134
Irmhild Boßdorf

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
B konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
B. kadangi būsto politika patenka į valstybių narių kompetencijų sritį ir ES privalo laikytis subsidiarumo principo, kaip nustatyta ES sutarties 5 straipsnio 1 dalyje; kadangi ES politika gali daryti tiesioginį ir netiesioginį poveikį būsto pasiūlą ir paklausą lemiantiems veiksniams; kadangi reikia laikytis išsamaus ir tikslinio	B. kadangi būsto politika patenka į valstybių narių kompetencijų sritį ir ES privalo laikytis subsidiarumo principo, kaip nustatyta ES sutarties 5 straipsnio 1 dalyje; kadangi ES politika gali daryti tiesioginį ir netiesioginį poveikį būsto pasiūlą ir paklausą lemiantiems veiksniams; kadangi reikia laikytis išsamaus ir tikslinio

požiūrio, kuris skirtųsi nuo universalaus sprendimo principo;	požiūrio, kuris skirtųsi nuo universalaus sprendimo principo; ***kadangi būsto padėtis valstybėse narėse ir regionuose labai skiriasi ir atspindi skirtingą demografinę struktūrą, esamą būsto fondą, pajamų lygį ir vartotojų elgseną;***

Or. en

Pakeitimas 135
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
B konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
B. kadangi būsto politika patenka į valstybių narių kompetencijų sritį ir ES privalo laikytis subsidiarumo principo, kaip nustatyta ES sutarties 5 straipsnio 1 dalyje; kadangi ES politika gali daryti tiesioginį ir netiesioginį poveikį būsto pasiūlą ir paklausą lemiantiems veiksniams; kadangi reikia laikytis išsamaus ir tikslinio požiūrio, kuris skirtųsi nuo universalaus sprendimo principo;	B. kadangi būsto politika patenka į valstybių narių ***išimtinių*** kompetencijų sritį ir ES privalo ***griežtai*** laikytis subsidiarumo principo ***ir nepažeisti nacionalinių prerogatyvų šioje kompetencijų srityje***, kaip nustatyta ES sutarties 5 straipsnio 1 dalyje; kadangi ES politika***, ypač energetikos, aplinkos, konkurencijos ir sanglaudos srityse,*** gali daryti tiesioginį ir netiesioginį poveikį būsto pasiūlą ir paklausą lemiantiems veiksniams; kadangi reikia laikytis išsamaus ir tikslinio požiūrio, kuris skirtųsi nuo universalaus sprendimo principo;

Or. fr

Pakeitimas 136
György Hölvényi, Pál Szekeres, Jorge Buxadé Villalba

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
B konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
B. kadangi būsto politika patenka į valstybių narių kompetencijų sritį ir ES privalo laikytis subsidiarumo principo, kaip	B. kadangi būsto politika patenka į valstybių narių kompetencijų sritį ir ES privalo laikytis subsidiarumo principo, kaip

nustatyta ES sutarties 5 straipsnio 1 dalyje; kadangi ES politika gali daryti tiesioginį ir netiesioginį poveikį būsto pasiūlą ir paklausą lemiantiems veiksniams; kadangi reikia laikytis išsamaus ir tikslinio požiūrio, kuris skirtųsi nuo universalaus sprendimo principo;	nustatyta ES sutarties 5 straipsnio 1 dalyje; kadangi ES politika gali daryti tiesioginį ir netiesioginį poveikį būsto pasiūlą ir paklausą lemiantiems veiksniams; kadangi reikia laikytis išsamaus ir tikslinio požiūrio, kuris skirtųsi nuo universalaus sprendimo principo; ***kadangi masinė migracija žymiai padidina spaudimą būsto rinkai, prisideda prie įperkamų būstų trūkumo ir sukelia socialinę įtampą;***

Or. en

Pakeitimas 137
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Nicolas Bay

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
B konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
B. kadangi būsto politika patenka į valstybių narių kompetencijų sritį ir ES privalo laikytis subsidiarumo principo, kaip nustatyta ES sutarties 5 straipsnio 1 dalyje; kadangi ES politika gali daryti tiesioginį ir netiesioginį poveikį būsto pasiūlą ir paklausą lemiantiems veiksniams; kadangi reikia laikytis išsamaus ir tikslinio požiūrio, kuris skirtųsi nuo universalaus sprendimo principo;	B. kadangi būsto politika patenka į valstybių narių kompetencijų sritį***, o visa būsto statybos ir nuomos politika patenka į nacionalinių, regioninių ir vietos valdžios institucijų autonominės reglamentavimo kompetencijos sričiai,*** ir ES privalo laikytis subsidiarumo principo, kaip nustatyta ES sutarties 5 straipsnio 1 dalyje; kadangi ES politika gali daryti tiesioginį ir netiesioginį poveikį būsto pasiūlą ir paklausą lemiantiems veiksniams; kadangi reikia laikytis išsamaus ir tikslinio požiūrio, kuris skirtųsi nuo universalaus sprendimo principo;

Or. en

Pakeitimas 138
Barry Cowen, Brigitte van den Berg

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
B konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
B. kadangi būsto politika patenka į valstybių narių kompetencijų sritį ir ES privalo laikytis subsidiarumo principo, kaip nustatyta ES sutarties 5 straipsnio 1 dalyje; kadangi ES politika gali daryti tiesioginį ir netiesioginį poveikį būsto pasiūlą ir paklausą lemiantiems veiksniams; kadangi reikia laikytis išsamaus ir tikslinio požiūrio, kuris skirtųsi nuo universalaus sprendimo principo;	B. kadangi būsto politika patenka į valstybių narių kompetencijų sritį ir ES privalo laikytis subsidiarumo principo, kaip nustatyta ES sutarties 5 straipsnio 1 dalyje; kadangi ES politika gali daryti tiesioginį ir netiesioginį poveikį būsto pasiūlą ir paklausą lemiantiems veiksniams***, ypač susijusiems su ES valstybės pagalbos taisyklėmis***; kadangi reikia laikytis išsamaus ir tikslinio požiūrio, kuris skirtųsi nuo universalaus sprendimo principo***, atsižvelgiant į skirtingą valstybių narių būsto įperkamumo lygį***;

Or. en

Pakeitimas 139
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
B konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
B. kadangi būsto politika patenka į valstybių narių kompetencijų sritį ir ES privalo laikytis subsidiarumo principo, kaip nustatyta ES sutarties 5 straipsnio 1 dalyje; kadangi ES politika gali daryti tiesioginį ir netiesioginį poveikį būsto pasiūlą ir paklausą lemiantiems veiksniams; kadangi reikia laikytis išsamaus ir tikslinio požiūrio, kuris skirtųsi nuo universalaus sprendimo principo;	B. kadangi būsto politika patenka į valstybių narių ***išimtinių*** kompetencijų sritį ir ES privalo ***griežtai*** laikytis subsidiarumo principo, kaip nustatyta ES sutarties 5 straipsnio 1 dalyje; kadangi ES politika***, ypač vykdoma energetikos, aplinkos, konkurencijos ir sanglaudos srityse,*** gali daryti tiesioginį ir netiesioginį poveikį būsto pasiūlą ir paklausą lemiantiems veiksniams; kadangi reikia laikytis išsamaus ir tikslinio požiūrio, kuris skirtųsi nuo universalaus sprendimo principo;

Or. en

Pakeitimas 140

Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
B konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
B. kadangi būsto politika patenka į valstybių narių kompetencijų sritį ir ES privalo laikytis subsidiarumo principo, kaip nustatyta ES sutarties 5 straipsnio 1 dalyje; kadangi ES politika gali daryti tiesioginį ir netiesioginį poveikį būsto pasiūlą ir paklausą lemiantiems veiksniams; kadangi reikia laikytis išsamaus ir tikslinio požiūrio, kuris skirtųsi nuo universalaus sprendimo principo;	B. kadangi būsto politika patenka į valstybių narių kompetencijų sritį ir ES privalo laikytis subsidiarumo principo, kaip nustatyta ES sutarties 5 straipsnio 1 dalyje; kadangi ES politika gali daryti tiesioginį ir netiesioginį poveikį būsto pasiūlą ir paklausą lemiantiems veiksniams; kadangi ***norint tinkamai spręsti įvairias būsto problemas valstybėse narėse*** reikia laikytis išsamaus ir tikslinio požiūrio, kuris skirtųsi nuo universalaus sprendimo principo;

Or. en

Pakeitimas 141
Rachel Blom, Julie Rechagneux, Klara Dostalova, Mathilde Androuët

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
B konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
B. kadangi būsto politika patenka į valstybių narių kompetencijų sritį ir ES privalo laikytis subsidiarumo principo, kaip nustatyta ES sutarties 5 straipsnio 1 dalyje; kadangi ES politika gali daryti tiesioginį ir netiesioginį poveikį būsto pasiūlą ir paklausą lemiantiems veiksniams; kadangi ***reikia laikytis išsamaus ir tikslinio požiūrio, kuris skirtųsi nuo universalaus sprendimo principo***;	B. kadangi būsto politika patenka į valstybių narių kompetencijų sritį ir ES privalo laikytis subsidiarumo principo, kaip nustatyta ES sutarties 5 straipsnio 1 dalyje; kadangi ES politika gali daryti tiesioginį ir netiesioginį poveikį būsto pasiūlą ir paklausą lemiantiems veiksniams; kadangi ***ES priemonėmis turėtų būti tik šalinamos ES taisyklėmis sukurtos kliūtys ir neturėtų būti taikomas universalaus sprendimo modelis***;

Or. nl

Pakeitimas 142
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
B a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Ba. kadangi būsto krizė yra socialinė krizė, kuri kenkia orumui, sanglaudai ir lygybei; kadangi milijonai žmonių susiduria su būsto nesaugumu, perpildytomis patalpomis, neatitinkančiais standartų būstais ir iškeldinimo rizika, o pažeidžiamoms grupėms tai daro neproporcingai didelį poveikį; kadangi tyrimai rodo, kad ES benamystę patiria net 1,2 milijono žmonių[1a]; kadangi benamystės panaikinimas, tinkamo būsto užtikrinimas visiems ir labiausiai pažeidžiamų asmenų apsauga turi būti ES įperkamo būsto plano pagrindas; kadangi Europos socialinių teisių ramsčio 19 principu pripažįstama, kad galimybė gauti socialinį būstą ar paramą būstui tiems, kuriems jos reikia, taip pat apsauga nuo priverstinio iškeldinimo yra pagrindinės teisės; kadangi dėl nuolatinio būstų nepakankamumo ir neįperkamumo padidėjo socialinė atskirtis;
	[1a] Europos nacionalinių organizacijų, dirbančių su benamiais, federacija (FEANTSA) ir „Fondation pour le Logement des Défavorisés“, 2025 m. dešimtoji atskirties būsto sektoriuje Europoje apžvalga, 2025 m. rugsėjo mėn.

Or. en

Pakeitimas 143
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos

B a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Ba. kadangi energetikos bendrijų ir piliečių dalyvavimas energetikos sistemoje yra galingos priemonės ne tik išmetamųjų teršalų kiekiui mažinti, bet ir teisingai bei įtraukiai spręsti būsto krizės problemą, ypač naudingas mažas pajamas gaunantiems namų ūkiams, socialinio būsto nuomininkams ir energijos nepriteklių patiriantiems piliečiams, kurie dažnai patiria didžiausias energijos išlaidas ir turi mažiausiai galimybių imtis veiksmų;

Or. en

Pakeitimas 144
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
B a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Ba. kadangi teisė į būstą yra įtvirtinta Europos Sąjungos pagrindinių teisių chartijoje ir turėtų būti reglamentuojama kaip tokia, o ne kaip prekė ar finansinis produktas; kadangi socialinis būstas yra pripažįstamas kaip pagrindinis Europos socialinių teisių ramsčio elementas;

Or. en

Pakeitimas 145
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
B b konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Bb. kadangi bendruomenės inicijuotos iniciatyvos energetikos srityje, pavyzdžiui, piliečių inicijuotos renovacijos arba bendruomenės inicijuotas šildymas ir vėsinimas, tiesiogiai prisideda prie būsto problemų sprendimo, mažindamos sąskaitas už energiją ir didindamos prieinamumą, naudojant vietos, atsinaujinančiąją, piliečiams priklausančią energiją, sudarant sąlygas kolektyviniams renovacijos darbams, energijos vartojimo efektyvumo didinimui ir šildymo bei vėsinimo sistemų priklausomybės nuo iškastinio kuro mažinimui mažo energinio naudingumo būstuose; kadangi bendruomenės inicijuotos iniciatyvos energetikos srityje taip pat prisideda prie vietos atsparumo ir ekonominio stabilumo didinimo, nes energijos pajamos lieka bendruomenėse, sukuriant įtraukias, skaidrias ir demokratines valdymo struktūras, kuriose piliečiai gali daryti įtaką sprendimams, susijusiems su jų būstais ir energijos naudojimu;

Or. en

Pakeitimas 146
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
B b konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Bb. kadangi Europos žmogaus teisių konvencijoje (EŽTK) įtvirtinta teisė į būstą ir tinkamas gyvenimo sąlygas ir kadangi ES pagrindinių teisių chartijos 34 straipsnio 3 dalyje ir Europos

socialinių teisių ramsčio 19 principu apsaugoma ir skatinama teisė į socialinę paramą ir paramą aprūpinant būstu;

Or. en

Pakeitimas 147
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
B c konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Bc. kadangi Europos Sąjungos Teisingumo Teismo praktikoje, atitinkančioje Europos Žmogaus Teisių Teismo (EŽTT) praktiką, teikiama pirmenybė teisei į būstą kaip pagrindinei teisei, pabrėžiant būtinybę ją ginti ir atidžiai įvertinti būsto praradimo proporcingumą;

Or. en

Pakeitimas 148
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
B d konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Bd. kadangi Direktyvoje 93/13/EEB dėl nesąžiningų sutarčių sąlygų, kaip ją aiškina Europos Sąjungos Teisingumo Teismas, reikalaujama, kad valstybės narės priimtų visas būtinas priemones, įskaitant galimybę kreiptis į nacionalinius

teismus, siekdamos užkirsti kelią tolesniam jų taikymui, užtikrinti, kad vartotojai nebūtų saistomi nesąžiningų sutarčių sąlygų ir kad jie turėtų veiksmingų teisių gynimo priemonių prieš tokias sąlygas;

Or. en

Pakeitimas 149
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
B e konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Be. kadangi Europos Sąjungos Teisingumo Teismo (ESTT) byloje C-415/11 suformuota teismų praktika numato, kad pagal Direktyvą 93/13/EEB nacionaliniai teismai turi patikrinti, ar sąlyga yra nesąžininga, ir, jei taip, ji turi būti pašalinta iš pat pradžių; kadangi ESTT pabrėžia laikinosios priemonės svarbą siekiant sustabdyti arba atidėti iškeldinimą, kol nacionaliniai teismai vertina atitinkamų sutarties sąlygų nesąžiningumą; pabrėžia, kad nacionaliniai teismai prireikus turėtų savo iniciatyva vertinti sutarties sąlygų nesąžiningumą, o vartotojai turi turėti galimybę pasinaudoti laikinąja priemone, kad sustabdytų arba atidėtų vykdymo procedūras, kol nacionaliniai teismai vertina galimą atitinkamų sutarties sąlygų nesąžiningumą;

Or. en

Pakeitimas 150

Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
B f konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Bf. kadangi kai kurios ES vyriausybės neveiksmingai įgyvendina Direktyvą 93/13/EEB ir akivaizdžiai pažeidžia skolininkų teises ir dėl to namų ūkiai patiria nuosavybės teisės netekimo riziką;

Or. en

Pakeitimas 151
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
B g konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Bg. kadangi kai kuriose valstybėse narėse pirmieji būstai yra parduodami aukcione, o išsami politika dėl alternatyvaus būsto suteikimo nėra nustatyta; kadangi esamos teisinės nuostatos, reglamentuojančios hipotekos paskolas, visiškai atitinka bankų interesus, tačiau neapsaugo pažeidžiamų skolininkų, kurie gali neturėti jokių pajamų arba jų turėti labai mažai, ir kadangi nėra suteikiamos jokios garantijos, susijusios su visų nukentėjusių asmenų teise prašyti sustabdyti procesą, kol teismas priims sprendimą dėl reikalaujamos bendros sumos mokėjimo priimtinumo;

Or. en

Pakeitimas 152
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
B h konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Bh. kadangi ES yra apie 1,3 mln. žmonių yra benamiai, iš jų 400 000 yra vaikai;

Or. en

Pakeitimas 153
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
B i konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Bh. Kadangi keliose valstybėse narėse didėjant hipotekos paskolos išieškojimų ir iškeldinimų iš būsto skaičiui padidėjo būsto nesaugumas, benamystė ir socialinė atskirtis;

Or. en

Pakeitimas 154
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos

B j konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Bj. kadangi Europos Sąjunga dar turi priimti išsamią ir privalomą sistemą, kuria būtų veiksmingai užkirstas kelias priverstiniam iškeldinimui ir užtikrinta galimybė visiems piliečiams įsigyti įperkamą ir tinkamą būstą;

Or. en

Pakeitimas 155
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
C konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
C. kadangi valstybėse narėse, regionuose ir miestuose, įskaitant kaimo vietoves, salų teritorijas ir atokiausius regionus, susiduriama su labai skirtingomis su būstu susijusiomis problemomis; kadangi vietos, savivaldybių ir regionų valdžios institucijos atlieka iš esmės svarbų vaidmenį tiek nustatant poreikius, tiek rengiant priemones, skirtas vietoje patiriamoms problemoms spręsti; kadangi iš esmės svarbu skatinti, kad būtų parengta išsami miestų strategija, visų pirma – ***retai*** apgyvendintose vietovėse, ***kaimo vietovėse ir salų teritorijose***;	C. kadangi valstybėse narėse, regionuose ir miestuose, įskaitant kaimo vietoves, salų teritorijas ir atokiausius regionus, susiduriama su labai skirtingomis su būstu susijusiomis problemomis***; kadangi tam tikros svarbios problemos, pavyzdžiui, negyvenami būstai, didėjančios nuomos kainos, mažėjantis laisvas būsto fondas, trumpalaikė būsto nuoma, ypač per platformas, ir nuomos rinkos finansinės veiklos suaktyvėjimas, yra aktualios daugelyje vietovių, įskaitant didelius, mažus ir vidutinio dydžio miestus***; kadangi vietos, savivaldybių ir regionų valdžios institucijos atlieka iš esmės svarbų vaidmenį tiek nustatant poreikius, tiek rengiant priemones, skirtas vietoje patiriamoms problemoms spręsti; kadangi ***Sąjunga turi pateikti strategiją, įskaitant naujus reglamentus, suteikiant galimybę kompetentingoms institucijoms veikti pagal jų konkrečius poreikius; kadangi*** iš esmės svarbu skatinti, kad būtų

	parengta išsami miestų strategija, visų pirma – ***tankiai*** apgyvendintose vietovėse, ***kuriose būsto krizė yra aštriausia***;

Or. en

Pakeitimas 156
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
C konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
C. kadangi valstybėse narėse, regionuose ir miestuose, įskaitant kaimo vietoves, salų teritorijas ir atokiausius regionus, susiduriama su labai skirtingomis su būstu susijusiomis problemomis; kadangi vietos, savivaldybių ir regionų valdžios institucijos atlieka iš esmės svarbų vaidmenį tiek nustatant poreikius, tiek rengiant priemones, skirtas vietoje patiriamoms problemoms spręsti; kadangi iš esmės svarbu skatinti***, kad būtų parengta išsami miestų strategija, visų pirma – retai apgyvendintose vietovėse, kaimo vietovėse ir salų teritorijose***;	C. kadangi valstybėse narėse, regionuose ir miestuose, įskaitant kaimo vietoves, salų teritorijas ir atokiausius regionus, susiduriama su labai skirtingomis su būstu susijusiomis problemomis ***ir sprendimais***; kadangi vietos, savivaldybių ir regionų valdžios institucijos atlieka iš esmės svarbų vaidmenį tiek nustatant poreikius, tiek rengiant priemones, skirtas vietoje patiriamoms problemoms spręsti***, pasinaudodamos savo kompetencija žemės naudojimo, teritorijų, miestų ir regionų planavimo, statybos reglamentavimo ir leidimų išdavimo srityse***; kadangi iš esmės svarbu skatinti ***parengti įtraukius ir bendruomeninius vietos ir regionų vystymosi planus; kadangi visų lygių valdžios institucijos turi būti įgaliotos ir tinkamai finansuojamos, kad būtų užtikrinta galimybė gauti tinkamą, įperkamą ir tinkamą būstą***;

Or. en

Pakeitimas 157
Barry Cowen, Brigitte van den Berg

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
C konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
C. kadangi valstybėse narėse, regionuose ir miestuose, įskaitant kaimo vietoves, salų teritorijas ir atokiausius regionus, susiduriama su labai skirtingomis su būstu susijusiomis problemomis; kadangi vietos, savivaldybių ir regionų valdžios institucijos atlieka iš esmės svarbų vaidmenį tiek nustatant poreikius, tiek rengiant priemones, skirtas vietoje patiriamoms problemoms spręsti; kadangi iš esmės svarbu skatinti, kad būtų parengta išsami ***miestų*** strategija, visų pirma – retai apgyvendintose vietovėse, kaimo vietovėse ir salų teritorijose;	C. kadangi valstybėse narėse, regionuose ir miestuose, įskaitant kaimo vietoves, salų teritorijas ir atokiausius regionus, susiduriama su labai skirtingomis su būstu susijusiomis problemomis***, o daugelis iš jų vėliau kenčia nuo specifinių ir didelių demografinių problemų***; kadangi vietos, savivaldybių ir regionų valdžios institucijos atlieka iš esmės svarbų vaidmenį tiek nustatant poreikius, tiek rengiant priemones, skirtas vietoje patiriamoms problemoms spręsti; kadangi ***daugelyje valstybių narių trūksta reikiamų vietos institucijų ir žinių, kad galėtų parengti veiksmingą ir specialiai pritaikytą vietos būsto politiką; kadangi*** iš esmės svarbu skatinti, kad būtų parengta išsami ***teritorijų planavimo*** strategija, visų pirma – retai apgyvendintose vietovėse, kaimo vietovėse ir salų teritorijose;

Or. en

Pakeitimas 158
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Ciaran Mullooly

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
C konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
C. kadangi valstybėse narėse, regionuose ir miestuose, įskaitant kaimo vietoves, salų teritorijas ir atokiausius regionus, susiduriama su labai skirtingomis su būstu susijusiomis problemomis; kadangi vietos, savivaldybių ir regionų valdžios institucijos atlieka iš esmės svarbų vaidmenį tiek nustatant poreikius, tiek rengiant priemones, skirtas vietoje patiriamoms problemoms spręsti; kadangi iš esmės svarbu skatinti, kad būtų parengta išsami ***miestų*** strategija, visų pirma – retai apgyvendintose vietovėse, kaimo vietovėse	C. kadangi valstybėse narėse, regionuose ir miestuose, įskaitant kaimo vietoves, salų teritorijas ir atokiausius regionus, susiduriama su labai skirtingomis su būstu susijusiomis problemomis; kadangi vietos, savivaldybių ir regionų valdžios institucijos atlieka iš esmės svarbų vaidmenį tiek nustatant poreikius, tiek rengiant priemones, skirtas vietoje patiriamoms problemoms spręsti; kadangi ***daugelyje valstybių narių trūksta reikiamų vietos institucijų ir žinių, kad galėtų parengti veiksmingą ir specialiai***

ir salų teritorijose;	***pritaikytą vietos būsto politiką; kadangi*** iš esmės svarbu skatinti, kad būtų parengta išsami ***teritorijų planavimo*** strategija, visų pirma – retai apgyvendintose vietovėse, kaimo vietovėse ir salų teritorijose;

Or. en

Pakeitimas 159
Ciaran Mullooly

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
C konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
C. kadangi valstybėse narėse, regionuose ir miestuose, įskaitant kaimo vietoves, salų teritorijas ir atokiausius regionus, susiduriama su labai skirtingomis su būstu susijusiomis problemomis; kadangi vietos, savivaldybių ir regionų valdžios institucijos atlieka iš esmės svarbų vaidmenį tiek nustatant poreikius, tiek rengiant priemones, skirtas vietoje patiriamoms problemoms spręsti; kadangi iš esmės svarbu skatinti, kad būtų parengta išsami miestų strategija, visų pirma – retai apgyvendintose vietovėse, kaimo vietovėse ir salų teritorijose;	C. kadangi valstybėse narėse, regionuose ir miestuose, įskaitant kaimo vietoves, salų teritorijas ir atokiausius regionus, susiduriama su labai skirtingomis su būstu susijusiomis problemomis; kadangi vietos, savivaldybių ir regionų valdžios institucijos atlieka iš esmės svarbų vaidmenį tiek nustatant poreikius, tiek rengiant priemones, skirtas vietoje patiriamoms problemoms spręsti; kadangi iš esmės svarbu skatinti, kad būtų parengta išsami miestų strategija, visų pirma – retai apgyvendintose vietovėse, kaimo vietovėse ir salų teritorijose; ***kadangi novatoriška būsto kaimo vietovėse politika, pavyzdžiui, kuria sudaromos sąlygos statyti kelis namus šeimos valdomoje žemėje, kurioje yra tinkama aplinkos infrastruktūra, gali padėti išlaikyti ir atkurti kaimo bendruomenes;***

Or. en

Pakeitimas 160
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
C konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
C. kadangi valstybėse narėse, regionuose ir miestuose, įskaitant kaimo vietoves, salų teritorijas ir atokiausius regionus, susiduriama su labai skirtingomis su būstu susijusiomis problemomis; kadangi vietos, savivaldybių ir regionų valdžios institucijos atlieka iš esmės svarbų vaidmenį tiek nustatant poreikius, tiek rengiant priemones, skirtas vietoje patiriamoms problemoms spręsti; kadangi iš esmės svarbu skatinti, kad būtų parengta išsami ***miestų*** strategija, visų pirma – retai apgyvendintose vietovėse, kaimo vietovėse ir salų teritorijose;	C. kadangi valstybėse narėse, regionuose ir miestuose, įskaitant kaimo vietoves, salų teritorijas ir atokiausius regionus, susiduriama su labai skirtingomis su būstu susijusiomis problemomis; kadangi vietos, savivaldybių ir regionų valdžios institucijos atlieka iš esmės svarbų vaidmenį tiek nustatant poreikius, tiek rengiant priemones, skirtas vietoje patiriamoms problemoms spręsti; kadangi iš esmės svarbu skatinti, kad būtų parengta išsami ***būsto*** strategija, visų pirma – retai apgyvendintose vietovėse, kaimo vietovėse ir salų teritorijose***, o savivaldybių bendradarbiavimo ar susijungimo modelių tyrimu galima pasiekti masto ekonomiją ir pagerinti vietos paslaugų teikimą, ypač būsto srityje***;

Or. en

Pakeitimas 161
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
C konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
C. kadangi valstybėse narėse, regionuose ir miestuose, įskaitant kaimo vietoves, salų teritorijas ir atokiausius regionus, susiduriama su labai skirtingomis su būstu susijusiomis problemomis; kadangi vietos, savivaldybių ir regionų valdžios institucijos atlieka iš esmės svarbų vaidmenį tiek nustatant poreikius, tiek rengiant priemones, skirtas vietoje patiriamoms problemoms spręsti; kadangi iš esmės svarbu skatinti, kad būtų parengta išsami miestų strategija, visų pirma – retai	C. kadangi valstybėse narėse, regionuose ir miestuose, įskaitant kaimo vietoves, salų teritorijas ir atokiausius regionus, susiduriama su labai skirtingomis su būstu susijusiomis problemomis; kadangi vietos, savivaldybių ir regionų valdžios institucijos atlieka iš esmės svarbų vaidmenį tiek nustatant poreikius, tiek rengiant priemones, skirtas vietoje patiriamoms problemoms spręsti; kadangi iš esmės svarbu skatinti, kad būtų parengta išsami miestų strategija, visų pirma – retai

apgyvendintose vietovėse, kaimo vietovėse ir salų teritorijose;	apgyvendintose vietovėse, kaimo vietovėse ir salų teritorijose; ***kadangi atokiausioms ir kaimo vietovėms turi būti skiriamas pakankamas dėmesys, siekiant užtikrinti visiems vienodas galimybes įsigyti įperkamą būstą, neatsižvelgiant į geografinę padėtį;***

Or. en

Pakeitimas 162
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
C konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
C. kadangi valstybėse narėse, regionuose ir miestuose, įskaitant kaimo vietoves, salų teritorijas ir atokiausius regionus, susiduriama su labai skirtingomis su būstu susijusiomis problemomis; kadangi vietos, savivaldybių ir regionų valdžios institucijos atlieka iš esmės svarbų vaidmenį tiek nustatant poreikius, tiek rengiant priemones, skirtas vietoje patiriamoms problemoms spręsti; kadangi iš esmės svarbu skatinti, kad būtų parengta išsami miestų strategija, visų pirma – retai apgyvendintose vietovėse, kaimo vietovėse ir salų teritorijose;	C. kadangi valstybėse narėse, regionuose ir miestuose, įskaitant kaimo vietoves, salų teritorijas ir atokiausius regionus, susiduriama su labai skirtingomis su būstu susijusiomis problemomis***, o tai patvirtina, kad Komisija negali vykdyti politikos, remdamasi tiesiogiai taikytinais įgyvendinimo aktais***; kadangi vietos, savivaldybių ir regionų valdžios institucijos atlieka iš esmės svarbų vaidmenį tiek nustatant poreikius, tiek rengiant priemones, skirtas vietoje patiriamoms problemoms spręsti; kadangi iš esmės svarbu skatinti, kad būtų parengta išsami ***ir teritoriniu požiūriu diferencijuota*** miestų strategija, visų pirma – retai apgyvendintose vietovėse, kaimo vietovėse ir salų teritorijose;

Or. en

Pakeitimas 163
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas

Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
C konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
C. kadangi valstybėse narėse, regionuose ir miestuose, įskaitant kaimo vietoves, salų teritorijas ir atokiausius regionus, susiduriama su labai skirtingomis su būstu susijusiomis problemomis; kadangi vietos, savivaldybių ir regionų valdžios institucijos atlieka iš esmės svarbų vaidmenį tiek nustatant poreikius, tiek rengiant priemones, skirtas vietoje patiriamoms problemoms spręsti; kadangi iš esmės svarbu skatinti, kad būtų parengta išsami miestų strategija, visų pirma – retai apgyvendintose vietovėse, kaimo vietovėse ir salų teritorijose;	C. kadangi valstybėse narėse, regionuose ir miestuose, įskaitant kaimo vietoves, salų teritorijas ir atokiausius regionus, susiduriama su labai skirtingomis su būstu susijusiomis problemomis***; kadangi tam, kad būsto politika būtų veiksminga ir sėkminga, reikia daugiapakopio valdymo ir aktyvaus vietos suinteresuotųjų subjektų bei gyventojų dalyvavimo***; kadangi vietos, savivaldybių ir regionų valdžios institucijos atlieka iš esmės svarbų vaidmenį tiek nustatant poreikius, tiek rengiant priemones, skirtas vietoje patiriamoms problemoms spręsti; kadangi iš esmės svarbu skatinti, kad būtų parengta išsami miestų strategija, visų pirma – retai apgyvendintose vietovėse, kaimo vietovėse ir salų teritorijose;

Or. en

Pakeitimas 164
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
C konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
C. kadangi valstybėse narėse, regionuose ir miestuose, įskaitant kaimo vietoves, salų teritorijas ir atokiausius regionus, susiduriama su labai skirtingomis su būstu susijusiomis problemomis; kadangi vietos, savivaldybių ir regionų valdžios institucijos atlieka iš esmės svarbų vaidmenį tiek nustatant poreikius, tiek rengiant priemones, skirtas vietoje patiriamoms problemoms spręsti; kadangi	C. kadangi valstybėse narėse, regionuose ir miestuose, įskaitant kaimo vietoves, salų teritorijas ir atokiausius regionus, susiduriama su labai skirtingomis su būstu susijusiomis problemomis***, o tai patvirtina, kad Komisija negali vykdyti politikos, priimdama nedelsiant taikytinus teisės aktus***; kadangi vietos, savivaldybių ir regionų valdžios institucijos atlieka iš esmės svarbų vaidmenį tiek nustatant

iš esmės svarbu skatinti, kad būtų parengta išsami miestų strategija, visų pirma – retai apgyvendintose vietovėse, kaimo vietovėse ir salų teritorijose;	poreikius, tiek rengiant priemones, skirtas vietoje patiriamoms problemoms spręsti; kadangi iš esmės svarbu skatinti, kad būtų parengta išsami ***ir teritoriniu požiūriu diferencijuota*** miestų strategija, visų pirma – retai apgyvendintose vietovėse, kaimo vietovėse ir salų teritorijose;

Or. fr

Pakeitimas 165
Inese Vaidere

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
C konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
C. kadangi valstybėse narėse, regionuose ir miestuose, įskaitant kaimo vietoves, salų teritorijas ir atokiausius regionus, susiduriama su labai skirtingomis su būstu susijusiomis problemomis; kadangi vietos, savivaldybių ir regionų valdžios institucijos atlieka iš esmės svarbų vaidmenį tiek nustatant poreikius, tiek rengiant priemones, skirtas vietoje patiriamoms problemoms spręsti; kadangi iš esmės svarbu skatinti, kad būtų parengta išsami miestų strategija, visų pirma – retai apgyvendintose vietovėse, kaimo vietovėse ir salų teritorijose;	C. kadangi valstybėse narėse, regionuose ir miestuose, įskaitant kaimo vietoves, salų teritorijas ir atokiausius regionus, susiduriama su labai skirtingomis su būstu susijusiomis problemomis; kadangi vietos, savivaldybių ir regionų valdžios institucijos atlieka iš esmės svarbų vaidmenį tiek nustatant poreikius, tiek rengiant priemones, skirtas vietoje patiriamoms problemoms***, įskaitant pasenusį būsto fondą, renovacijos poreikį, perpildytus tankiai apgyvendintus būstus ir galimybę gauti paskolas,*** spręsti; kadangi iš esmės svarbu skatinti, kad būtų parengta išsami miestų strategija, visų pirma – retai apgyvendintose vietovėse, kaimo vietovėse ir salų teritorijose;

Or. en

Pakeitimas 166
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Pasiūlymas dėl rezoliucijos

C konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
C. kadangi valstybėse narėse, regionuose ir miestuose, įskaitant kaimo vietoves, salų teritorijas ir atokiausius regionus, susiduriama su labai skirtingomis su būstu susijusiomis problemomis; kadangi vietos, savivaldybių ir regionų valdžios institucijos atlieka iš esmės svarbų vaidmenį tiek nustatant poreikius, tiek rengiant priemones, skirtas vietoje patiriamoms problemoms spręsti; kadangi iš esmės svarbu skatinti, kad būtų parengta išsami miestų strategija, visų pirma – retai apgyvendintose vietovėse, kaimo vietovėse ir salų teritorijose;	C. kadangi valstybėse narėse, regionuose ir miestuose, įskaitant kaimo vietoves, salų teritorijas ir atokiausius regionus, susiduriama su labai skirtingomis su būstu susijusiomis problemomis; kadangi vietos, savivaldybių ir regionų valdžios institucijos atlieka iš esmės svarbų vaidmenį tiek nustatant poreikius, tiek rengiant priemones, skirtas vietoje patiriamoms problemoms spręsti; kadangi iš esmės svarbu skatinti, kad būtų parengta išsami miestų strategija, ***apimanti švietimą, sveikatos priežiūrą, infrastruktūrą, transportą, ekonominę plėtrą ir laisvalaikį,*** visų pirma – retai apgyvendintose vietovėse, kaimo vietovėse ir salų teritorijose;

Or. en

Pakeitimas 167
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
C konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
C. kadangi valstybėse narėse, regionuose ir miestuose, įskaitant kaimo vietoves, salų teritorijas ir atokiausius regionus, susiduriama su labai skirtingomis su būstu susijusiomis problemomis; kadangi vietos, savivaldybių ir regionų valdžios institucijos atlieka iš esmės svarbų vaidmenį tiek nustatant poreikius, tiek rengiant priemones, skirtas vietoje patiriamoms problemoms spręsti; kadangi iš esmės svarbu skatinti, kad būtų parengta išsami miestų strategija, visų pirma – retai	C. kadangi valstybėse narėse, regionuose ir miestuose, įskaitant kaimo vietoves, salų teritorijas ir atokiausius regionus, susiduriama su labai skirtingomis su būstu susijusiomis problemomis; kadangi vietos, savivaldybių ir regionų valdžios institucijos atlieka iš esmės svarbų vaidmenį tiek nustatant poreikius, tiek rengiant priemones, skirtas vietoje patiriamoms problemoms spręsti; kadangi iš esmės svarbu skatinti, kad būtų parengta išsami miestų strategija, visų pirma – retai

apgyvendintose vietovėse, kaimo vietovėse ir salų teritorijose;	apgyvendintose vietovėse, kaimo vietovėse ir salų teritorijose; ***kadangi įperkamo būsto iniciatyvos neturėtų apsiriboti vien miestų centrais;***

Or. en

Pakeitimas 168
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
C konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
C. kadangi valstybėse narėse, regionuose ir miestuose, įskaitant kaimo vietoves, salų teritorijas ir atokiausius regionus, susiduriama su labai skirtingomis su būstu susijusiomis problemomis; kadangi vietos, savivaldybių ir regionų valdžios institucijos atlieka iš esmės svarbų vaidmenį tiek nustatant poreikius, tiek rengiant priemones, skirtas vietoje patiriamoms problemoms spręsti; kadangi iš esmės svarbu skatinti, kad būtų parengta išsami miestų strategija, visų pirma – retai apgyvendintose vietovėse, kaimo vietovėse ir salų teritorijose;	C. kadangi valstybėse narėse, regionuose ir miestuose, įskaitant kaimo vietoves, salų teritorijas ir atokiausius regionus, susiduriama su labai skirtingomis su būstu susijusiomis problemomis; kadangi vietos, savivaldybių ir regionų valdžios institucijos atlieka iš esmės svarbų vaidmenį tiek nustatant poreikius, tiek rengiant priemones, skirtas vietoje patiriamoms problemoms***, pavyzdžiui, turizmo ar gyventojų mažėjimo problemoms,*** spręsti; kadangi iš esmės svarbu skatinti, kad būtų parengta išsami miestų strategija, visų pirma – retai apgyvendintose vietovėse, kaimo vietovėse ir salų teritorijose;

Or. en

Pakeitimas 169
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jorge Buxadé Villalba, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
C konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
C. kadangi valstybėse narėse, regionuose ir miestuose, įskaitant kaimo vietoves, salų teritorijas ir atokiausius regionus, susiduriama su labai skirtingomis su būstu susijusiomis problemomis; kadangi vietos, savivaldybių ir regionų valdžios institucijos atlieka iš esmės svarbų vaidmenį tiek nustatant poreikius, tiek rengiant priemones, skirtas vietoje patiriamoms problemoms spręsti; kadangi iš esmės svarbu ***skatinti, kad būtų parengta išsami miestų strategija***, visų pirma – retai apgyvendintose vietovėse, kaimo vietovėse ir salų teritorijose;	C. kadangi valstybėse narėse, regionuose ir miestuose, įskaitant kaimo vietoves, salų teritorijas ir atokiausius regionus, susiduriama su labai skirtingomis su būstu susijusiomis problemomis; kadangi vietos, savivaldybių ir regionų valdžios institucijos atlieka iš esmės svarbų vaidmenį tiek nustatant poreikius, tiek rengiant priemones, skirtas vietoje patiriamoms problemoms spręsti; kadangi iš esmės svarbu ***taikyti praktines ir tikslines priemones atsižvelgiant į vietos ir regioninius poreikius***, visų pirma – retai apgyvendintose vietovėse, kaimo vietovėse ir salų teritorijose;

Or. en

Pakeitimas 170
György Hölvényi, Pál Szekeres

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
C konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
C. kadangi valstybėse narėse, regionuose ir miestuose, įskaitant kaimo vietoves, salų teritorijas ir atokiausius regionus, susiduriama su labai skirtingomis su būstu susijusiomis problemomis; kadangi vietos, savivaldybių ir regionų valdžios institucijos atlieka iš esmės svarbų vaidmenį tiek nustatant poreikius, tiek rengiant priemones, skirtas vietoje patiriamoms problemoms spręsti; kadangi iš esmės svarbu skatinti, kad būtų parengta išsami miestų strategija, visų pirma – retai apgyvendintose vietovėse, kaimo vietovėse ir salų teritorijose;	C. kadangi valstybėse narėse, regionuose ir miestuose, įskaitant kaimo vietoves, salų teritorijas ir atokiausius regionus, susiduriama su labai skirtingomis su būstu susijusiomis problemomis; kadangi vietos, savivaldybių ir regionų valdžios institucijos***, taip pat bankų sistema,*** atlieka iš esmės svarbų vaidmenį tiek nustatant poreikius, tiek rengiant priemones, skirtas vietoje patiriamoms problemoms spręsti; kadangi iš esmės svarbu skatinti, kad būtų parengta išsami miestų strategija, visų pirma – retai apgyvendintose vietovėse, kaimo vietovėse ir salų teritorijose;

Or. en

Pakeitimas 171
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
C konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
C. kadangi valstybėse narėse, regionuose ir miestuose, įskaitant kaimo vietoves, salų teritorijas ir atokiausius regionus, susiduriama su labai skirtingomis su būstu susijusiomis problemomis; kadangi vietos, savivaldybių ir regionų valdžios institucijos atlieka iš esmės svarbų vaidmenį tiek nustatant poreikius, tiek rengiant priemones, skirtas vietoje patiriamoms problemoms spręsti; kadangi iš esmės svarbu skatinti, kad būtų parengta išsami miestų strategija, visų pirma – retai apgyvendintose vietovėse, kaimo vietovėse ir salų teritorijose;	C. kadangi valstybėse narėse, regionuose ir miestuose, įskaitant kaimo ***ir kalnuotas*** vietoves, salų teritorijas ir atokiausius regionus, susiduriama su labai skirtingomis su būstu susijusiomis problemomis; kadangi vietos, savivaldybių ir regionų valdžios institucijos atlieka iš esmės svarbų vaidmenį tiek nustatant poreikius, tiek rengiant priemones, skirtas vietoje patiriamoms problemoms spręsti; kadangi iš esmės svarbu skatinti, kad būtų parengta išsami miestų strategija, visų pirma – retai apgyvendintose vietovėse, kaimo vietovėse ir salų teritorijose;

Or. en

Pakeitimas 172
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
C konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
C. kadangi valstybėse narėse, regionuose ir miestuose, įskaitant kaimo vietoves, salų teritorijas ir atokiausius regionus, susiduriama su labai skirtingomis su būstu susijusiomis problemomis; kadangi vietos, savivaldybių ir regionų valdžios institucijos atlieka iš esmės svarbų vaidmenį tiek nustatant poreikius, tiek	C. kadangi valstybėse narėse, regionuose ir miestuose, įskaitant kaimo vietoves, salų teritorijas ir atokiausius regionus, susiduriama su labai skirtingomis su būstu susijusiomis problemomis; kadangi ***dėl to*** vietos, savivaldybių ir regionų valdžios institucijos atlieka iš esmės svarbų vaidmenį tiek nustatant

rengiant priemones, skirtas vietoje patiriamoms problemoms spręsti; kadangi iš esmės svarbu skatinti, kad būtų parengta išsami miestų strategija, visų pirma – retai apgyvendintose vietovėse, kaimo vietovėse ir salų teritorijose;	poreikius, tiek rengiant priemones, skirtas vietoje patiriamoms problemoms spręsti; kadangi iš esmės svarbu skatinti, kad būtų parengta išsami miestų strategija, visų pirma – retai apgyvendintose vietovėse, kaimo vietovėse ir salų teritorijose;

Or. en

Pakeitimas 173
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
C a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Ca. kadangi pagal Jungtinių Tautų gyvenamųjų vietovių programa (JT-HABITAT)[1a] tinkamas būstas yra ne tik stogas virš galvos, bet ir vieta, užtikrinanti saugumą, orumą ir gerovę; kadangi būsto tinkamumas apima teisinį būsto valdymo saugumą, jo įperkamumą, pagrindinių paslaugų, medžiagų ir infrastruktūros, pavyzdžiui, saugaus geriamojo vandens, sanitarijos, energijos ir atliekų tvarkymo, prieinamumą, įskaitant konstrukcijų saugumą ir apsaugą nuo šalčio, karščio ir drėgmės, prieinamumą neįgaliesiems ir pagyvenusiems žmonėms, taip pat pakankamą gyvenamąjį plotą, užtikrinantį privatumą ir sveikatą; kadangi standartų neatitinkančių, perpildytų ar pernelyg mažų būstų, įskaitant vadinamuosius mikrobutus, skaičiaus didėjimas neigiamai veikia šiuos standartus ir neatitinka pagrindinio žmogaus poreikio turėti saugų ir tinkamą būstą;

[1a] UN-HABITAT, „Teisė į tinkamą būstą. Faktų suvestinė Nr. 21/2 red.“ (angl.* The Right to Adequate Housing: Fact Sheet No. 21/Rev.1*), UN-HABITAT svetainė,

Or. en

Pakeitimas 174
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
C a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Ca. kadangi didelėse Sąjungos metropolinėse zonose vis daugėja gyventojų, ekonominių galimybių ir paslaugų, tačiau sykiu jose gyventojai kenčia nuo nepakeliamų būsto išlaidų, spūsčių, judumo pablogėjimo ir aplinkos kokybės praradimo; kadangi daugelyje vidutinių miestų, atvirkščiai, yra neišnaudotas potencialas būsto ploto, paslaugų ir infrastruktūros srityse, tačiau jie sunkiai pritraukia investicijas ir ekonomiškai aktyvius gyventojus; kadangi teritorinis perbalansavimas yra strateginis Sąjungos socialinės, ekonominės ir aplinkos sanglaudos tikslas;

Or. en

Pakeitimas 175
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
C a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Ca. kadangi dabartinėje ES ekonomikos ir finansų politikoje dažnai teikiama pirmenybė rinka pagrįstiems

sprendimams, kuriais buvo padidinta nelygybė būsto srityje ir nebuvo pašalintos pagrindinės būsto krizės priežastys;

Or. en

Pakeitimas 176
Ciaran Mullooly, Brigitte van den Berg

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
C a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Ca. kadangi reikėtų apsvarstyti perspektyvius ir technologiniu požiūriu neutralius sprendimus, kuriais būtų galima spręsti kaimo ir prie elektros tinklų neprijungtų būstų priklausomybės nuo iškastinio kuro mažinimo uždavinius;

Or. en

Pakeitimas 177
Younous Omarjee
The Left frakcijos vardu
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
C b konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Cb. kadangi dėl nepakankamų investicijų ir politinio įsipareigojimo socialinio būsto srityje mažėja ES paskelbtų strateginių tikslų socialinės sanglaudos ir įtraukties srityje veiksmingumas;

Or. en

Pakeitimas 178
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
D konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
D. kadangi ***ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios*** būstų ūkio pasiūlos***, nes*** pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo ***2021*** m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ***ir*** siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ***ne tik*** socialinė problema, ***bet*** ir didelė ekonominė grėsmė ***ES*** konkurencingumui; kadangi ***dėl to reikia didinti*** gyvenamojo būsto objektų, ***skirtų tiek*** parduoti***, tiek*** nuomoti, ***statybos ir renovacijos apimtis***;	D. kadangi ***pagrindinės būsto krizės priežastys labai skiriasi ir priklauso nuo tokių veiksnių kaip*** būstų ūkio pasiūlos ***ir paklausos disbalansas, viešojo, socialinio ir įperkamo būsto trūkumas, spekuliacija, finansinės veiklos suaktyvėjimas ir viešųjų bei privačiųjų investicijų į būstą stoka, taip pat tai, kad*** pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo ***2018*** m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą***,*** siekti didesnio efektyvumo ***ir turėti daugiau išteklių; kadangi dėl struktūrinių problemų būsto sektoriuje, įskaitant finansinės veiklos suaktyvėjimą, spekuliaciją ir nuolatinę nuomininkų apsaugos stoką, namų ūkiai tapo vis labiau pažeidžiami ir pablogėjo būsto įperkamumas***; kadangi būsto įperkamumo krizė yra socialinė problema, ***kuri kenkia sanglaudai ir ES įsipareigojimui užtikrinti lygybę, įtrauktį ir bendrą gerovę,*** ir ***yra*** didelė ekonominė grėsmė ***Sąjungos*** konkurencingumui; kadangi gyvenamojo būsto objektų ***statyba ir tvari renovacija turėtų būti pirmiausia orientuotos į viešąjį ir socialinį būstą, kartu sudarant sąlygas plėtoti privataus, įperkamos ir tvaraus***

būsto, skirto parduoti ***ir*** nuomoti, ***statybą, tuo pačiu stiprinant mūsų socialinės apsaugos sistemas ir gerinant nuomininkų teises***;

---

*[7] **Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.***

*[8] **Ten pat.***

Or. en

Pakeitimas 179
Oihane Agirregoitia Martínez

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
D konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis;	D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti ***prieinamumo asmenims su negalia ar riboto judumo asmenims kriterijus atitinkančių*** gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis; ***kadangi***

	tam tikrose teritorijose, visų pirma salose, dėl migrantų grįžimo ir intensyvios turistifikacijos daromas spaudimas gyvenamųjų namų rinkai, todėl daugelio namų ūkių pagrindinės išlaidos (būsto, elektros ir vandens) viršija 50 proc. pajamų ir daug šeimų nuskursta, įsiskolina ir susiduria su atskirtimi;
[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.	[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.
[8] Ten pat.	[8] Ten pat.

Or. es

Pakeitimas 180
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
D konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė	D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė

problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis;

problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis; ***kadangi ES būsto kainos nuo 2015 m. iki 2023 m. vidutiniškai padidėjo 48 %, daugiausia dėl didesnių statybos išlaidų, statybos apimties sumažėjimo ir pernelyg didelės intervencijos į būsto rinką, 2024 m. vidutinė pirkimo kaina pasiekė 3 050 EUR už kvadratinį metrą, o nuomos kainos nuolat didėjo iki 22 % ir 2023 m. pasiekė vidutinę 16 EUR už kvadratinį metrą per mėnesį kainą;***

[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.

[8] Ten pat.

[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.

[8] Ten pat.

Or. en

Pakeitimas 181
Nils Ušakovs

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
D konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja,	D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi ***kai kuriose valstybėse narėse ir***

kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis;	***regionuose šią problemą dar labiau apsunkina tai, kad didelė dalis būstų ūkio, ypač standartiniai daugiaaukščiai pastatai, pastatyti sovietmečiu, artėja prie savo numatyto eksploatavimo laikotarpio pabaigos arba jau jį viršijo, todėl kyla ypatingai didelis pavojus saugumui ir ateityje smarkiai sumažės perspektyvių būstų pasiūla; kadangi*** dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis;
[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.	[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.
[8] Ten pat.	[8] Ten pat.

Or. en

Pakeitimas 182
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
D konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo	D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]***; kadangi būsto pasiūlos mažėjimas bent iš dalies yra Europos Komisijos sprendimų dėl aplinkos***

būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis;

apsaugos standartų, energijos kainų, konkurencijos politikos ir metropolizacijos skatinimo pasekmė; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis;

[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.

[8] Ten pat.

[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.

[8] Ten pat.

Or. fr

Pakeitimas 183
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
D konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo	D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]***; kadangi būsto pasiūlos***

naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis;	***mažėjimas bent iš dalies yra Europos Komisijos reguliavimo sprendimų aplinkos standartų, energijos kainų, konkurencijos politikos ir metropolinių zonų plėtros skatinimo srityse pasekmė***; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis;
[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.	[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.
[8] Ten pat.	[8] Ten pat.

Or. en

Pakeitimas 184
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
D konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m.	D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m.

patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis;

patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; ***kadangi 2022 m. gegužės 13 d. ES paskelbė gaires, kuriomis siekiama racionalizuoti ir pagreitinti leidimų atsinaujinančiosios energijos įrenginiams diegti išdavimo procedūras, įgyvendinant Techninės paramos priemonės (TSPP) projektą[8a]; kadangi*** būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis;

---

[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.

[8] Ten pat.

[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.

[8] Ten pat.

[8a] Europos Komisija, „Leidimų išdavimo atsinaujinančių išteklių energijai pagreitinimas. 2023 m. pavyzdinis techninės paramos projektas. Techninės paramos priemonė“ (angl. **Accelerating Permitting for Renewable Energy. 2023 Flagship Technical Support Project - Technical Support Instrument*****), Europos Komisijos svetainė, 2025 m. spalio mėn.***

Or. en

Pakeitimas 185
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima

Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
D konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, ***nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi*** būsto ***įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui***; ***kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis;***	D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, ***kurią lemia daug veiksnių, pavyzdžiui, investicinių fondų, kurie monopolizuoja didelę būstų ūkio dalį ir didina nuomos kainas, didėjantis finansinės veiklos suaktyvėjimas*** būsto ***nuomos rinkoje, trumpalaikės būsto nuomos platformų plėtra, kuria prisidedama prie pernelyg intensyvaus turizmo vietos gyventojų sąskaita ir mažinamas nuomojamų būstų skaičius, dar labiau paveikiant nuomos kainas, ir nepakankamas valstybių narių pajėgumas tinkamai investuoti į viešąjį ir socialinį būstą bei žaliąją pertvarką***;

[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.

[8] Ten pat.

Or. en

Pakeitimas 186
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
D konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis;	D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis; ***kadangi asmenims ir šeimoms skirtais „pirkti ir nuomoti“ modeliais prisidedama prie turto kaupimo, suteikiama galimybė perduoti turtą ateities kartoms ir mažinama priklausomybė nuo valstybės bei socialinių išmokų;***
[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.	[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.
[8] Ten pat.	[8] Ten pat.

Or. en

Pakeitimas 187
Irmhild Boßdorf, Volker Schnurrbusch

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
D konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; ***kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis;***	D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; ***kadangi šį paklausos trūkumą papildomai didina demografiniai pokyčiai ir nuolatinė imigracija tiek Europos Sąjungoje, tiek iš trečiųjų šalių, todėl ypač miestų aglomeracijose ir žemesnių kainų segmente susidaro papildomas didelis spaudimas būsto rinkai;*** [6a] kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui;
	6a ***https://www.iwkoeln.de/fileadmin/publikationen/2017/325122/IW_Gutachten_2017_Zuwanderung_Grossstaedte_Wohnungsnachfrage.pdf?***
[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.	[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.
[8] Ten pat.	[8] Ten pat.

Or. de

Pakeitimas 188
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
D konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis;	D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis; ***pabrėžia, kad renovacija turėtų būti ne tik siejama su aplinkos apsaugos tikslais, bet ja taip pat turėtų būti siekiama padidinti būsto fondą ir sumažinti piliečių būsto išlaidas;***
[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.	[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.
[8] Ten pat.	[8] Ten pat.

Or. en

Pakeitimas 189

Inese Vaidere

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
D konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis;	D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis***, taip pat nenaudojamos infrastruktūros paskirties keitimą, be kita ko, kaimo vietovėse, siekiant pritraukti jaunas šeimas, ir visų pirma renovuoti esamus gyvenamojo būsto objektus, atsižvelgiant į jų energijos vartojimo efektyvumą ir tvarumą***;
[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.	[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.
[8] Ten pat.	[8] Ten pat.

Or. en

Pakeitimas 190

Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
D konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis;	D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis; ***kadangi ES lygmeniu nėra išsamių duomenų apie laisvų būstų, įskaitant spekuliaciniams tikslams laikomus būstus, skaičių, jų būsto valdos statusą ir numatytą paskirtį;***
[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.	[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.
[8] Ten pat.	[8] Ten pat.

Or. en

Pakeitimas 191
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
D konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis;	D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi ***biurokratinių procedūrų, susijusių su statybos leidimų išdavimu, supaprastinimas yra labai svarbus skatinant būstų sektoriaus plėtrą***; ***kadangi*** būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis;
[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.	[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.
[8] Ten pat.	[8] Ten pat.

Or. en

Pakeitimas 192
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
D konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis;	D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]***; kadangi planavimas ir leidimų išdavimas iš tiesų yra pernelyg sudėtingas ir ilgas procesas, dėl kurio didėja būsto krizė, nes užtęsiama reakcija į pasiūlą***; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis;
[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.	[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.
[8] Ten pat.	[8] Ten pat.

Pakeitimas 193
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
D konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis;	D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui***, nes riboja darbo jėgos judumą, mažina disponuojamąsias pajamas, atgraso nuo investicijų ir didina regionų nelygybę***; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis;
[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.	[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.
[8] Ten pat.	[8] Ten pat.

Pakeitimas 194
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
D konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis;	D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8] – ***patvirtintų leidimų statyti gyvenamuosius būstus skaičius sumažėjo nuo 1,99 mln. iki 1,54 mln. 2024 m.***; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis;
[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.	[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.
[8] Ten pat.	[8] Ten pat.

Pakeitimas 195
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
D konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis;	D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis; ***kadangi, remiantis EBPO duomenimis, valstybių narių būsto kainų pokyčiai labai skiriasi;***
[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.	[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.
[8] Ten pat.	[8] Ten pat.

Pakeitimas 196
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
D konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis;	D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų***; kadangi būtina labiau išnaudoti nenaudojamą viešąją infrastruktūrą, kad būtų galima statyti daugiabučius namus***; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis;
[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.	[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.
[8] Ten pat.	[8] Ten pat.

Or. en

Pakeitimas 197
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
D konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis;	D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi ***dėl lėto miestų planavimo leidimų išdavimo vėluoja statybos procesas; kadangi*** būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis;
[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.	[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.
[8] Ten pat.	[8] Ten pat.

Or. en

Pakeitimas 198
Barry Cowen, Brigitte van den Berg

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
D konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis;	D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios ***tinkamų*** būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo ***ir valstybėms narėms dalytis geriausia patirtimi leidimų išdavimo srityje ir ją perimti***; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis;
[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.	[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.
[8] Ten pat.	[8] Ten pat.

Or. en

Pakeitimas 199
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
D konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis;	D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų ***į apleistų ir nenaudojamų nekilnojamojo turto objektų rekonstrukciją***; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos***,*** ***pertvarkymo (nenaudojamų)*** ir renovacijos apimtis;
[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.	[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.
[8] Ten pat.	[8] Ten pat.

Or. en

Pakeitimas 200
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
D konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
D. kadangi ***ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios*** būstų ūkio pasiūlos***, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo***; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ***ne tik*** socialinė problema***, bet*** ir didelė ekonominė grėsmė ***ES konkurencingumui; kadangi dėl to*** reikia ***didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis***;	D. kadangi ***dabartinė būsto krizė, kuri dar labiau paaštrėja dėl nuolatinio veiksmingų priemonių jai įveikti trūkumo, kilo dėl finansinės veiklos suaktyvėjimo būsto sektoriuje, didelio ir vis didėjančio investicijų į socialinį ir įperkamą būstą trūkumo, trumpalaikės būsto nuomos turistams plitimo („perteklinio turizmo“),*** būstų ūkio pasiūlos ***neatitikimo būsto poreikiui, taip pat dėl didėjančių energijos ir komunalinių paslaugų išlaidų, kurios dar labiau didėja dėl senstančio ir energijos požiūriu neefektyvaus būstų ūkio bei didelio viešojo ir privačiojo sektorių negyvenamų būstų skaičiaus***; kadangi būsto įperkamumo krizė yra socialinė problema ir didelė ekonominė grėsmė***,*** reikia ***priimti Europos įperkamo būsto planą, kurio tikslas – užtikrinti visiems prieinamą, tvarų ir tinkamą būstą, remiantis į žmogų orientuotomis, holistinėmis, lyčiai ir jaunimui atžvalgiomis, socialiai įtraukiomis ir nediskriminacinėmis sistemomis bei principais***;

[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.

[8] Ten pat.

Or. en

Pakeitimas 201
György Hölvényi, Pál Szekeres

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
D konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio	D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio

pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis;

pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos***, taip pat esamų, nenaudojamų tuščių butų panaudojimo,*** apimtis;

[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.

[8] Ten pat.

[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.

[8] Ten pat.

Or. en

Pakeitimas 202
Martin Hojsík

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
D konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
D. kadangi ši krizė ***visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios*** būstų ūkio ***pasiūlos***, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi ***2024 m.***	D. kadangi ***viena iš pagrindinių priežasčių, dėl kurių kilo*** ši krizė***, yra ribota viešoji ir privačioji tinkamų*** būstų ūkio ***pasiūla***, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos

patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų ***skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau***; kadangi dėl ***šios neigiamos tendencijos*** išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir ***didelė*** ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis;

darbai***, vyko spekuliacija kainomis*** ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi ***leidimų išdavimo ir kainų tendencijos valstybėse narėse skiriasi, o kai kuriose valstybėse narėse, nepaisant išduotų*** statybos leidimų ***skaičiaus padidėjimo, būsto kainos padidėjo***[7]; kadangi dėl ***geresnio duomenų surinkimo*** išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis***, sykiu maksimaliai išnaudojant esamų apleistų urbanistinių dykrų potencialą, siekiant sumažinti žemės poreikį ir jos kainą***;

---

[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.

[8] Ten pat.

[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 203
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
D konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar	D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar

1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis;	1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą***, sumažinti biurokratizmą*** ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis;
[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.	[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.
[8] Ten pat.	[8] Ten pat.

Or. en

Pakeitimas 204
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Ciaran Mullooly

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
D konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų skaičius	D. kadangi ši krizė visų pirma kilo dėl ribotos viešosios ir privačiosios ***tinkamų*** būstų ūkio pasiūlos, nes pastaraisiais dešimtmečiais nebuvo vykdomi pakankamai didelės apimties statybos darbai ir neskirta pakankamai investicijų; kadangi 2024 m. patalpų ploto indeksas sumažėjo dar 1,6 proc., o gyvenamojo būsto indeksas nesikeitė[7]; kadangi 2023 m. bendrojo naudingojo patalpų ploto statybos leidimų skaičius smuko 14,6 proc., o gyvenamojo būsto objektų statybos leidimų

sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis;	skaičius sumažėjo 19,6 proc. ir nuo 2021 m. tokių leidimų išduota gerokai mažiau[8]; kadangi dėl šios neigiamos tendencijos išryškėja, kad leidimų išdavimo procedūrų srityje reikia užtikrinti teisinį tikrumą ir siekti didesnio efektyvumo; kadangi būsto įperkamumo krizė yra ne tik socialinė problema, bet ir didelė ekonominė grėsmė ES konkurencingumui; kadangi dėl to reikia didinti gyvenamojo būsto objektų, skirtų tiek parduoti, tiek nuomoti, statybos ir renovacijos apimtis;
[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.	[7] Eurostatas, „Statybos leidimų indekso apžvalga“, Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.
[8] Ten pat.	[8] Ten pat.

Or. en

Pakeitimas 205
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
D a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Da. kadangi iškeldinimai daro neproporcingai didelį poveikį rizikos grupėms ir šeimoms, įskaitant mažas pajamas gaunančius namų ūkius ir mažumų grupes, ir pernelyg dažnai vykdomi neatsižvelgiant į susijusių asmenų pagrindines teises ir orumą; kadangi būstų sektorius dažnai yra sritis, kurioje yra labiausiai matoma nelygybė, atskleidžianti aporofobijos, t. y. diskriminacijos dėl socialinio ir ekonominio statuso ar skurdo, formas; kadangi iškeldinimai turi didelį ir ilgalaikį poveikį asmenims ir šeimoms, kenkia jų psichikos ir fizinei sveikatai, trukdo gauti išsilavinimą, darbą ir priežiūros paslaugas bei įtvirtina skurdo ir socialinės atskirties

ciklus;

Or. en

Pakeitimas 206
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
D a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Da. kadangi dėl būsto krizės dvejopo pobūdžio reikia imtis subalansuotų ir koordinuotų veiksmų; kadangi, viena vertus, miestų teritorijose susiduriama su dideliais prieinamumo ir įperkamumo sunkumais, o, kita vertus, daugelyje kaimo ir atokių regionų mažėja gyventojų skaičius ir vyksta socialinis bei ekonominis nuosmukis; kadangi dėl to reikia integruoto ir teritorinio požiūrio, kuriuo būtų galima nuosekliai atsižvelgti į abu šiuos aspektus;

Or. en

Pakeitimas 207
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
D a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Da. kadangi daugelyje šalių vienas iš pagrindinių būsto kainų veiksnių yra išorės paklausa iš šalių, kuriose vidutinės pajamos yra daug didesnės, ir turizmo veikla; kadangi Komisija paskelbė

konkrečioms šalims skirtas rekomendacijas, kuriose numatyta nuomos kainų kontrolė ir trumpalaikės nuomos apribojimai; kadangi kelios valstybės narės įgyvendino tokią kontrolę ir apribojimus;

Or. en

Pakeitimas 208
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
D b konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Db. kadangi 2024 m. svečiai ES trumpalaikės nuomos būstuose praleido 854,1 mln. naktų, o tai yra 18,8 % daugiau nei 2023 m.; kadangi 2025 m. pirmąjį ketvirtį trumpalaikės nuomos paslaugos toliau augo – 4,8 % palyginti su 2024 m. pirmuoju ketvirčiu ir net 34,5 % palyginti su 2023 m. pirmuoju ketvirčiu; kadangi toks nuolatinis trumpalaikės nuomos paslaugų augimas didina spaudimą prieinamumui didelės paklausos vietovėse, prisideda prie būsto trūkumo ir kelia iššūkių vietos valdžios institucijoms, siekiančioms suderinti turizmą su gyventojų teise į tinkamą būstą;
	[1a] Europos Parlamentas, „Trumpalaikės būsto nuomos ES reglamentavimo aspektai“ (angl.* The Regulatory Aspects of Short-Term Rentals in the EU*), Transporto, užimtumo ir socialinių reikalų politikos skyrius, 2025 m. rugsėjo mėn.

Or. en

Pakeitimas 209
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
D b konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Db. kadangi prastos būsto sąlygos yra didelė visuomenės sveikatos problema Europoje, nes dėl neatitinkančio standartų būsto kasmet miršta daugiau kaip 100 000 žmonių, o milijonai žmonių gyvena būstuose, kuriuose yra pelėsių, vandens nuotėkių, netinkamos šiluminio komforto sąlygos, kenkėjų ir pavojingų teršalų, pvz., švino ir asbesto, todėl kyla įvairių pasekmių fizinei ir psichikos sveikatai, mažėja bendra gerovė, tenka didesnė našta sveikatos priežiūros sistemoms ir patiriamos didelės ekonominės išlaidos, susijusias su išvengiamomis ligomis, prarastu našumu ir ilgalaikės priežiūros poreikiais;

Or. en

Pakeitimas 210
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
D c konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Dc. kadangi 15,5 % ES gyventojų, ypač pažeidžiamų namų ūkių gyventojai gyvena netinkamomis gyvenimo sąlygomis, pavyzdžiui, būste su pelėsiu, nesandariais stogais, drėgnomis sienomis, grindimis ar pamatais ir netinkama ventiliacija, o tai kenkia jų sveikatai; kadangi vis didesnė dalis būstų įvairiuose miestuose ir kai kuriose konkrečiose kaimo vietovėse, pavyzdžiui, žinomame Šv.

Jokūbo kelyje (isp. Camino de Santiago), buvo pertvarkyta į trumpalaikės nuomos turistams būstus („perteklinis turizmas“), dėl to tapo ribota būstų pasiūla net ten, kur ji ir taip buvo labai ribota, todėl dar labiau padidėjo įperkamų ir kokybiškų būstų trūkumas, sumažėjo nuomininkų nuomos garantijos, pakilo kainos iki nepakeliamo lygio ir prasidėjo gyventojų išsikraustymas bei džentrifikacija; kadangi tuo pat metu kiti regionai, vieni iš pažeidžiamiausių ir atokiausių regionų, kenčia nuo didelio tinkamo būsto trūkumo ir nepakankamų išteklių būsto krizei spręsti;

Or. en

Pakeitimas 211
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
D c konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Dc. kadangi trumpalaikė būsto nuoma tebėra labai koncentruota didžiųjų Europos miestų centriniuose ir turistiniuose rajonuose, kur ji daro didžiausią poveikį būsto rinkai; kadangi tyrimai parodė, kad tam tikruose Barselonos, Paryžiaus ir Romos rajonuose trumpalaikės nuomos būstai sudaro nuo 17 % iki 25 % visų būstų, o kai kuriose gatvėse šis rodiklis siekia net 50 %; kadangi tokia didelė trumpalaikės nuomos koncentracija siejama su vietos gyventojų skaičiaus mažėjimu, ilgalaikės nuomos pasiūlos mažėjimu ir nuomos kainų didėjimu, o tai prisideda prie būsto neįperkamumo ir gyventojų išsikėlimo iš miestų;

Or. en

Pakeitimas 212
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
D d konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Dd. kadangi trumpalaikės būsto nuomos (TBN) plėtra daro poveikį ne tik didiesiems miestų centrams, bet vis labiau daro poveikį pakrančių ir salų regionams, kur dėl didelio turizmo intensyvumo ir ribotos būsto pasiūlos didėja įperkamumo sunkumai vietos gyventojams ir sezoniniams darbuotojams;

Or. en

Pakeitimas 213
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
D e konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	De. kadangi nacionalinės ir vietos valdžios institucijos ne kartą nustatė daug neteisėtų ar reikalavimų neatitinkančių skelbimų, pavyzdžiui, 2025 m. gegužės mėn. Ispanijos vyriausybė nurodė pašalinti 66 000 neteisėtų skelbimų iš interneto platformų, o Paryžiaus valstybės pareigūnai apskaičiavo, kad apie 25 000 skelbimų pažeidžia galiojančias taisykles; kadangi tokios praktikos tęsimasis kenkia sąžiningai konkurencijai, mažina būsto prieinamumą gyventojams ir trukdo veiksmingai įgyvendinti vietos būsto politiką;

Pakeitimas 214
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
D f konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Df. kadangi faktai rodo, kad trumpalaikės būsto nuomos (TBN) rinka tampa vis labiau suprofesinta ir koncentruotesnė; kadangi 2023 m. gruodžio mėn. devyniose iš dvylikos tiriamų Europos miestų daugiau nei vieną nekilnojamąjį turtą valdančių savininkų skelbimų („daugybinių skelbimų“) dalis viršijo 40 %, o Prahoje siekė net 74 %; kadangi tyrimai rodo, kad trumpalaikės būsto nuomos pasiūla dabar apima tiek smulkius nekilnojamojo turto savininkus, tiek investuotojus, valdančius kelis nekilnojamojo turto objektus, ir institucinius subjektus, įskaitant tarptautinius nekilnojamojo turto ir pensijų fondus; kadangi ši raida atspindi platesnį finansinės veiklos būsto srityje suaktyvėjimo procesą, kuriuo gyvenamieji namai paverčiami investiciniu turtu ir prisidedama prie naujų nuomos mokesčių išieškojimo būdų, kuriais dar labiau sumažinamas būsto įperkamumas;

[1a] Europos Parlamentas, „Trumpalaikės būsto nuomos ES reglamentavimo aspektai“ (angl.* The Regulatory Aspects of Short-Term Rentals in the EU*), Transporto, užimtumo ir socialinių reikalų politikos skyrius, 2025 m. rugsėjo mėn.

Or. en

Pakeitimas 215
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
E konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
E. kadangi siekiant užtikrinti žemės sklypų prieinamumą galutinei statybai vykdyti, iš esmės svarbu spartinti žemės paskirties keitimo ir valdymo procesus; kadangi dėl šiuo metu taikomų miestų planavimo procedūrų sudėtingumo ir trukmės, nes jos dažnai užsitęsia ilgiau nei dešimtmetį, kyla kliūčių siekiant kurti naujo būsto paklausą; kadangi, remiantis EBPO duomenimis, tokį pasiūlos ir paklausos neatitikimą lemia geografiniai suvaržymai ir daugelyje miestų taikomi reglamentavimo apribojimai, įskaitant apribojimus, susijusius su žemės naudojimu ir zonavimo nuostatomis[9];	E. kadangi siekiant užtikrinti žemės sklypų prieinamumą galutinei statybai vykdyti, iš esmės svarbu spartinti žemės paskirties keitimo ir valdymo procesus; kadangi dėl šiuo metu taikomų miestų planavimo procedūrų sudėtingumo ir trukmės, nes jos dažnai užsitęsia ilgiau nei dešimtmetį, kyla kliūčių siekiant kurti naujo būsto paklausą; kadangi, remiantis EBPO duomenimis, tokį pasiūlos ir paklausos neatitikimą lemia geografiniai suvaržymai ir daugelyje miestų taikomi reglamentavimo apribojimai, įskaitant apribojimus, susijusius su žemės naudojimu ir zonavimo nuostatomis[9]; ***kadangi vėlavimai dar labiau didėja dėl suskaidytos institucinio valdymo struktūros keliuose administraciniuose lygmenyse, nelanksčių reguliavimo pagrindų ir besidubliuojančių taisyklių, ribotų administracinių gebėjimų, vietos ir regionų valdžios institucijų techninių reikalavimų bei suinteresuotųjų subjektų teisinių problemų ir apeliacinių skundų;***
[9] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.	[9] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.

Or. en

Pakeitimas 216

Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
E konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
E. kadangi ***siekiant užtikrinti žemės sklypų prieinamumą galutinei statybai vykdyti, iš esmės svarbu spartinti žemės paskirties keitimo ir valdymo procesus***; kadangi ***dėl šiuo metu taikomų*** miestų planavimo procedūrų ***sudėtingumo ir trukmės, nes jos dažnai užsitęsia ilgiau nei dešimtmetį, kyla*** kliūčių siekiant ***kurti naujo būsto paklausą***; kadangi***, remiantis EBPO duomenimis, tokį pasiūlos ir paklausos neatitikimą lemia geografiniai suvaržymai ir daugelyje miestų taikomi reglamentavimo apribojimai, įskaitant apribojimus, susijusius su žemės naudojimu ir zonavimo nuostatomis***[9];	E. kadangi ***žemėtvarkos procesas turėtų atitikti ES tikslą „ne vėliau kaip 2050 m. nebedidinti bendro užimamo žemės ploto“, kaip nustatyta 2030 m. ES dirvožemio strategijoje; kadangi būsto plėtra ir statyba gali smarkiai prisidėti prie žemės naudojimo ir dirvožemio sandarinimo, kurių reikėtų vengti teikiant pirmenybę renovacijai ir paskirties keitimui***; kadangi dėl ***neveiksmingų ir ilgai trunkančių*** miestų planavimo procedūrų***, zonavimo ir leidimų išdavimo gali kilti*** kliūčių siekiant ***pakeisti esamo būstų ūkio paskirtį***; kadangi ***suskaidytu būsto valdymu ir silpnu veiksmų koordinavimu ribojamos sisteminės reformos; kadangi dėmesys nuspėjamiems, skaidriems ir veiksmingiems leidimų išdavimo ir žemės naudojimo procesams bei įvairių subjektų veiksmų koordinavimui planuojant būsto plėtrą ir susijusią infrastruktūrą gali turėti teigiamą poveikį veiklos aplinkai***;

[9] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. **Brick by Brick: Building Better Housing Policies*****), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.***

Or. en

Pakeitimas 217
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
E konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
E. kadangi siekiant užtikrinti žemės sklypų prieinamumą galutinei statybai vykdyti, ***iš esmės svarbu spartinti*** žemės paskirties keitimo ir valdymo ***procesus***; kadangi ***dėl šiuo metu taikomų*** miestų planavimo ***procedūrų sudėtingumo ir trukmės, nes jos dažnai užsitęsia ilgiau nei dešimtmetį, kyla kliūčių siekiant kurti*** naujo būsto ***paklausą***; kadangi, remiantis EBPO duomenimis, tokį pasiūlos ir paklausos neatitikimą ***lemia*** geografiniai suvaržymai ir daugelyje miestų taikomi reglamentavimo apribojimai***, įskaitant apribojimus, susijusius su žemės naudojimu ir zonavimo nuostatomis***[9];	E. kadangi ***priimant sprendimus dėl žemės naudojimo būtina atsižvelgti į socialinius, ekonominius ir aplinkosaugos poreikius; kadangi*** siekiant užtikrinti žemės sklypų prieinamumą galutinei statybai vykdyti, ***yra labai svarbūs*** žemės paskirties keitimo ir valdymo ***procesai***; kadangi miestų planavimo ***procedūros turi būti tinkamos, kad būtų užtikrintas*** naujo ***įperkamo ir socialinio*** būsto ***pasiūlos kūrimas; kadangi sprendimai dėl žemės naudojimo yra ilgalaikiai įsipareigojimai ir juos gali būti sunku atšaukti***; kadangi, remiantis EBPO duomenimis, tokį pasiūlos ir paklausos neatitikimą ***gali lemti*** geografiniai suvaržymai ir daugelyje miestų taikomi reglamentavimo apribojimai***; kadangi planavimo sistemos ir reglamentai taip pat atlieka svarbų vaidmenį užtikrinant aplinkos apsaugos standartus ir garantuojant, kad būsto statyba būtų aukštos kokybės ir atitiktų socialinius bei saugos tikslus***;

[9] ***EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl.*** **Brick by Brick: Building Better Housing Policies*****), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.***

Or. en

Pakeitimas 218
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
E konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
E. kadangi siekiant užtikrinti žemės sklypų prieinamumą galutinei statybai	E. kadangi siekiant užtikrinti žemės sklypų prieinamumą galutinei statybai

vykdyti, iš esmės svarbu spartinti žemės paskirties keitimo ir valdymo procesus; kadangi dėl šiuo metu taikomų miestų planavimo procedūrų sudėtingumo ir trukmės, nes jos dažnai užsitęsia ilgiau nei dešimtmetį, kyla kliūčių siekiant kurti naujo būsto paklausą; kadangi, remiantis EBPO duomenimis, tokį pasiūlos ir paklausos neatitikimą lemia geografiniai suvaržymai ir daugelyje miestų taikomi reglamentavimo apribojimai, įskaitant apribojimus, susijusius su žemės naudojimu ir zonavimo nuostatomis[9];	vykdyti, iš esmės svarbu spartinti žemės paskirties keitimo ir valdymo procesus; kadangi dėl šiuo metu taikomų miestų planavimo procedūrų sudėtingumo ir trukmės, nes jos dažnai užsitęsia ilgiau nei dešimtmetį, kyla kliūčių siekiant kurti naujo būsto paklausą; kadangi, remiantis EBPO duomenimis, tokį pasiūlos ir paklausos neatitikimą lemia geografiniai suvaržymai ir daugelyje miestų taikomi reglamentavimo apribojimai, įskaitant apribojimus, susijusius su žemės naudojimu ir zonavimo nuostatomis[9]; ***kadangi dabartinis viešojo administravimo įstaigų neveiksmingumas ir gebėjimų stiprinimo stoka lemia nereikalingus vėlavimus, riboja būsto pasiūlą ir didina išlaidas, ypač regionuose, kur būsto paklausa yra didesnė;***
[9] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.	[9] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.

Or. en

Pakeitimas 219
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
E konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
E. kadangi siekiant užtikrinti žemės sklypų prieinamumą galutinei statybai vykdyti, iš esmės svarbu spartinti žemės paskirties keitimo ir valdymo procesus; kadangi dėl šiuo metu taikomų miestų planavimo procedūrų sudėtingumo ir trukmės, nes jos dažnai užsitęsia ilgiau nei dešimtmetį, kyla kliūčių siekiant kurti naujo būsto paklausą; kadangi, remiantis EBPO duomenimis, tokį pasiūlos ir	E. kadangi**,** siekiant užtikrinti žemės sklypų prieinamumą galutinei statybai vykdyti, iš esmės svarbu spartinti žemės paskirties keitimo ir valdymo procesus**,** ***patvirtinant būtinybę persvarstyti Europos dirvožemio apsaugos strategijoje numatytą tikslą iki 2050 m. užtikrinti bendro užimtos žemės ploto nedidinimą***; kadangi dėl šiuo metu taikomų miestų planavimo procedūrų***, kurios dažnai***

paklausos neatitikimą lemia geografiniai suvaržymai ir daugelyje miestų taikomi reglamentavimo apribojimai, įskaitant apribojimus, susijusius su žemės naudojimu ir zonavimo nuostatomis[9];	***numatytos neproporcinguose Europos Sąjungos teisės aktuose,*** sudėtingumo ir trukmės, nes jos dažnai užsitęsia ilgiau nei dešimtmetį, kyla kliūčių siekiant kurti naujo būsto paklausą; kadangi, remiantis EBPO duomenimis, tokį pasiūlos ir paklausos neatitikimą lemia geografiniai suvaržymai ir daugelyje miestų taikomi reglamentavimo apribojimai, įskaitant apribojimus, susijusius su žemės naudojimu ir zonavimo nuostatomis[9];
[9] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.	[9] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.

Or. fr

Pakeitimas 220
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
E konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
E. kadangi siekiant užtikrinti žemės sklypų prieinamumą galutinei statybai vykdyti, iš esmės svarbu spartinti žemės paskirties keitimo ir valdymo procesus; kadangi dėl šiuo metu taikomų miestų planavimo procedūrų sudėtingumo ir trukmės, nes jos dažnai užsitęsia ilgiau nei dešimtmetį, kyla kliūčių siekiant kurti naujo būsto paklausą; kadangi, remiantis EBPO duomenimis, tokį pasiūlos ir paklausos neatitikimą lemia geografiniai suvaržymai ir daugelyje miestų taikomi reglamentavimo apribojimai, įskaitant apribojimus, susijusius su žemės naudojimu ir zonavimo nuostatomis[9];	E. kadangi siekiant užtikrinti žemės sklypų prieinamumą galutinei statybai vykdyti, iš esmės svarbu spartinti žemės paskirties keitimo ir valdymo procesus***, ir tai patvirtina, kad reikia persvarstyti tikslą, kad 2050 m. visiškai nebebūtų prarandamas dirvožemis, kaip skatinama Europos dirvožemio apsaugos strategijoje;*** kadangi dėl šiuo metu taikomų miestų planavimo procedūrų sudėtingumo ir trukmės, ***dažnai susijusių su neproporcingais Europos reglamentais,*** nes jos dažnai užsitęsia ilgiau nei dešimtmetį, kyla kliūčių siekiant kurti naujo būsto paklausą; kadangi, remiantis EBPO duomenimis, tokį pasiūlos ir paklausos neatitikimą lemia geografiniai

suvaržymai ir daugelyje miestų taikomi reglamentavimo apribojimai, įskaitant apribojimus, susijusius su žemės naudojimu ir zonavimo nuostatomis[9];

[9] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.

[9] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.

Or. en

Pakeitimas 221
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
E konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
E. kadangi siekiant užtikrinti žemės sklypų prieinamumą galutinei statybai vykdyti, iš esmės svarbu spartinti žemės paskirties keitimo ir valdymo procesus; kadangi dėl šiuo metu taikomų miestų planavimo procedūrų sudėtingumo ir trukmės, nes jos dažnai užsitęsia ilgiau nei dešimtmetį, kyla kliūčių siekiant kurti naujo būsto paklausą; kadangi, remiantis EBPO duomenimis, tokį pasiūlos ir paklausos neatitikimą lemia geografiniai suvaržymai ir daugelyje miestų taikomi reglamentavimo apribojimai, įskaitant apribojimus, susijusius su žemės naudojimu ir zonavimo nuostatomis[9];	E. kadangi siekiant užtikrinti žemės sklypų prieinamumą galutinei statybai vykdyti, iš esmės svarbu spartinti žemės paskirties keitimo ir valdymo procesus; kadangi dėl šiuo metu taikomų miestų planavimo procedūrų sudėtingumo ir trukmės, nes jos dažnai užsitęsia ilgiau nei dešimtmetį, kyla kliūčių siekiant kurti naujo būsto paklausą; kadangi, remiantis EBPO duomenimis, tokį pasiūlos ir paklausos neatitikimą lemia geografiniai suvaržymai ir daugelyje miestų taikomi reglamentavimo apribojimai, įskaitant apribojimus, susijusius su žemės naudojimu ir zonavimo nuostatomis[9]; ***kadangi būtina pritaikyti planavimo priemones ir struktūras prie gyvenviečių ir transporto tinklų raidos, didinant miestų plėtros ir žemės naudojimo nuoseklumą;***

[9] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*),

[9] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*),

EBPO leidykla, Paryžius, 2021.

EBPO leidykla, Paryžius, 2021.

Or. en

Pakeitimas 222
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jorge Buxadé Villalba, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
E konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
E. kadangi siekiant užtikrinti žemės sklypų prieinamumą galutinei statybai vykdyti, iš esmės svarbu spartinti žemės paskirties keitimo ir valdymo procesus; kadangi dėl šiuo metu taikomų miestų planavimo procedūrų sudėtingumo ir trukmės, nes jos dažnai užsitęsia ilgiau nei dešimtmetį, kyla kliūčių siekiant kurti naujo būsto paklausą; kadangi, remiantis EBPO duomenimis, tokį pasiūlos ir paklausos neatitikimą lemia geografiniai suvaržymai ir daugelyje miestų taikomi reglamentavimo apribojimai, įskaitant apribojimus, susijusius su žemės naudojimu ir zonavimo nuostatomis[9];	E. kadangi siekiant užtikrinti žemės sklypų prieinamumą galutinei statybai vykdyti, iš esmės svarbu spartinti žemės paskirties keitimo ir valdymo procesus; kadangi dėl šiuo metu taikomų miestų planavimo procedūrų sudėtingumo ir trukmės, nes jos dažnai užsitęsia ilgiau nei dešimtmetį, kyla kliūčių siekiant kurti naujo būsto paklausą; kadangi, remiantis EBPO duomenimis, tokį pasiūlos ir paklausos neatitikimą lemia geografiniai suvaržymai ir daugelyje miestų taikomi reglamentavimo apribojimai, įskaitant apribojimus, susijusius su žemės naudojimu ir zonavimo nuostatomis[9]; ***pabrėžia, kad nors geografinių suvaržymų neįmanoma pašalinti, pernelyg didelę biurokratiją ir nereikalingus reglamentus galima ir būtina sumažinti, kad būtų paspartinta būsto plėtra;***
[9] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.	[9] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.

Or. en

Pakeitimas 223
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía

Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
E konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
E. kadangi siekiant užtikrinti žemės sklypų prieinamumą galutinei statybai vykdyti, iš esmės svarbu spartinti žemės paskirties keitimo ir valdymo procesus; kadangi dėl šiuo metu taikomų miestų planavimo procedūrų sudėtingumo ir trukmės, nes jos dažnai užsitęsia ilgiau nei dešimtmetį, kyla kliūčių siekiant kurti naujo būsto paklausą; kadangi, remiantis EBPO duomenimis, tokį pasiūlos ir paklausos neatitikimą lemia geografiniai suvaržymai ir daugelyje miestų taikomi reglamentavimo apribojimai, įskaitant apribojimus, susijusius su žemės naudojimu ir zonavimo nuostatomis[9];	E. kadangi siekiant užtikrinti žemės sklypų prieinamumą galutinei statybai vykdyti, iš esmės svarbu spartinti žemės paskirties keitimo ir valdymo procesus; kadangi dėl šiuo metu taikomų miestų planavimo procedūrų sudėtingumo ir trukmės, nes jos dažnai užsitęsia ilgiau nei dešimtmetį, kyla kliūčių siekiant kurti naujo būsto paklausą; kadangi, remiantis EBPO duomenimis, tokį pasiūlos ir paklausos neatitikimą lemia geografiniai suvaržymai ir daugelyje miestų taikomi reglamentavimo apribojimai, įskaitant apribojimus, susijusius su žemės naudojimu ir zonavimo nuostatomis[9]; ***kadangi procedūrų supaprastinimas yra svarbus siekiant pagerinti sektoriaus konkurencingumą ir užtikrinti aprūpinimą įperkamu būstu;***
[9] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.	[9] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.

Or. en

Pakeitimas 224
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
E konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*

E. kadangi siekiant užtikrinti žemės sklypų prieinamumą galutinei statybai vykdyti, iš esmės svarbu spartinti žemės paskirties keitimo ir valdymo procesus; kadangi dėl šiuo metu taikomų miestų planavimo procedūrų sudėtingumo ir trukmės, nes jos dažnai užsitęsia ilgiau nei dešimtmetį, kyla kliūčių siekiant kurti naujo būsto paklausą; kadangi, remiantis EBPO duomenimis, tokį pasiūlos ir paklausos neatitikimą lemia geografiniai suvaržymai ir daugelyje miestų taikomi reglamentavimo apribojimai, įskaitant apribojimus, susijusius su žemės naudojimu ir zonavimo nuostatomis[9];	E. kadangi siekiant užtikrinti žemės sklypų prieinamumą galutinei statybai vykdyti, iš esmės svarbu spartinti žemės paskirties keitimo ir valdymo procesus***; kadangi statyboms parengtos žemės trūkumas yra viena iš pagrindinių kliūčių būsto statybai, įskaitant įperkamų būstų teikimą***; kadangi dėl šiuo metu taikomų miestų planavimo procedūrų sudėtingumo ir trukmės, nes jos dažnai užsitęsia ilgiau nei dešimtmetį, kyla kliūčių siekiant kurti naujo būsto paklausą; kadangi, remiantis EBPO duomenimis, tokį pasiūlos ir paklausos neatitikimą lemia geografiniai suvaržymai ir daugelyje miestų taikomi reglamentavimo apribojimai, įskaitant apribojimus, susijusius su žemės naudojimu ir zonavimo nuostatomis[9];
[9] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.	[9] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.
	Or. en

Pakeitimas 225
Ciaran Mullooly

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
E konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
E. kadangi siekiant užtikrinti žemės sklypų prieinamumą galutinei statybai vykdyti, iš esmės svarbu spartinti žemės paskirties keitimo ir valdymo procesus; kadangi dėl šiuo metu taikomų miestų planavimo procedūrų sudėtingumo ir trukmės, nes jos dažnai užsitęsia ilgiau nei dešimtmetį, kyla kliūčių siekiant kurti naujo būsto paklausą; kadangi, remiantis EBPO duomenimis, tokį pasiūlos ir paklausos neatitikimą lemia geografiniai suvaržymai ir daugelyje miestų taikomi	E. kadangi siekiant užtikrinti žemės sklypų prieinamumą galutinei statybai vykdyti, iš esmės svarbu spartinti žemės paskirties keitimo ir valdymo procesus; kadangi dėl šiuo metu taikomų miestų planavimo procedūrų sudėtingumo ir trukmės, nes jos dažnai užsitęsia ilgiau nei dešimtmetį, kyla kliūčių siekiant kurti naujo būsto paklausą; kadangi, remiantis EBPO duomenimis, tokį pasiūlos ir paklausos neatitikimą lemia geografiniai suvaržymai ir daugelyje miestų taikomi

reglamentavimo apribojimai, įskaitant apribojimus, susijusius su žemės naudojimu ir zonavimo nuostatomis[9];	reglamentavimo apribojimai, įskaitant apribojimus, susijusius su žemės naudojimu ir zonavimo nuostatomis[9]; ***kadangi planavimo pareiškėjams skirtų išankstinių planavimo susitikimų, kurių rezultatai būtų skelbiami, organizavimu būtų galima padidinti skaidrumą ir paspartinti plėtrą;***
[9] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.	[9] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.

Or. en

Pakeitimas 226
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
E konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
E. kadangi siekiant užtikrinti žemės sklypų prieinamumą galutinei statybai vykdyti, iš esmės svarbu spartinti žemės paskirties keitimo ir valdymo procesus; kadangi dėl šiuo metu taikomų miestų planavimo procedūrų sudėtingumo ir trukmės, nes jos dažnai užsitęsia ilgiau nei dešimtmetį, kyla kliūčių siekiant kurti naujo būsto paklausą; kadangi, remiantis EBPO duomenimis, tokį pasiūlos ir paklausos neatitikimą lemia geografiniai suvaržymai ir daugelyje miestų taikomi reglamentavimo apribojimai, įskaitant apribojimus, susijusius su žemės naudojimu ir zonavimo nuostatomis[9];	E. kadangi siekiant užtikrinti žemės sklypų prieinamumą galutinei statybai vykdyti, iš esmės svarbu spartinti žemės paskirties keitimo ir valdymo procesus; kadangi dėl šiuo metu taikomų miestų planavimo procedūrų sudėtingumo ir trukmės, nes jos dažnai užsitęsia ilgiau nei dešimtmetį, kyla kliūčių siekiant kurti naujo būsto paklausą; kadangi, remiantis EBPO duomenimis, tokį pasiūlos ir paklausos neatitikimą lemia geografiniai suvaržymai ir daugelyje miestų taikomi reglamentavimo apribojimai, įskaitant apribojimus, susijusius su žemės naudojimu ir zonavimo nuostatomis[9]; ***kadangi racionalizuota ir veiksminga leidimų išdavimo sistema galima gerokai sušvelninti būsto krizę;***

[9] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.

[9] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.

Or. en

Pakeitimas 227
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
E konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
E. kadangi siekiant užtikrinti žemės sklypų prieinamumą galutinei statybai vykdyti, iš esmės ***svarbu spartinti*** žemės ***paskirties keitimo ir*** valdymo ***procesus***; kadangi dėl šiuo metu taikomų miestų planavimo procedūrų sudėtingumo ir trukmės, nes jos ***dažnai užsitęsia*** ilgiau nei dešimtmetį, kyla kliūčių siekiant kurti naujo būsto paklausą; kadangi, remiantis EBPO duomenimis, tokį pasiūlos ir paklausos neatitikimą lemia geografiniai suvaržymai ir daugelyje miestų taikomi reglamentavimo apribojimai, įskaitant apribojimus, susijusius su žemės naudojimu ir zonavimo nuostatomis[9];	E. kadangi siekiant užtikrinti žemės sklypų prieinamumą galutinei statybai vykdyti, iš esmės ***gali būti svarbus veiksmingas žemės naudojimas, įskaitant pažangios tankumo plėtros planavimą, ir veiksmingi*** žemės valdymo ***procesai***; kadangi dėl šiuo metu taikomų miestų planavimo procedūrų sudėtingumo ir trukmės, nes jos ***gali užsitęsti*** ilgiau nei dešimtmetį, kyla kliūčių siekiant kurti naujo būsto paklausą; kadangi, remiantis EBPO duomenimis, tokį pasiūlos ir paklausos neatitikimą lemia geografiniai suvaržymai ir daugelyje miestų taikomi reglamentavimo apribojimai, įskaitant apribojimus, susijusius su žemės naudojimu ir zonavimo nuostatomis[9];

[9] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.

[9] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.

Or. en

Pakeitimas 228
Inese Vaidere

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
E konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
E. kadangi siekiant užtikrinti žemės sklypų prieinamumą galutinei statybai vykdyti, iš esmės svarbu spartinti žemės paskirties keitimo ir valdymo procesus; kadangi dėl šiuo metu taikomų miestų planavimo procedūrų sudėtingumo ir trukmės, nes jos dažnai užsitęsia ilgiau nei dešimtmetį, kyla kliūčių siekiant kurti naujo būsto paklausą; kadangi, remiantis EBPO duomenimis, tokį pasiūlos ir paklausos neatitikimą lemia geografiniai suvaržymai ir daugelyje miestų taikomi reglamentavimo apribojimai, įskaitant apribojimus, susijusius su žemės naudojimu ir zonavimo nuostatomis[9];	E. kadangi siekiant užtikrinti žemės sklypų prieinamumą galutinei statybai vykdyti, iš esmės svarbu spartinti žemės paskirties keitimo***, įskaitant apleistų urbanistinių dykrų perplanavimą,*** ir valdymo procesus; kadangi dėl šiuo metu taikomų miestų planavimo procedūrų sudėtingumo ir trukmės, nes jos dažnai užsitęsia ilgiau nei dešimtmetį, kyla kliūčių siekiant kurti naujo būsto paklausą; kadangi, remiantis EBPO duomenimis, tokį pasiūlos ir paklausos neatitikimą lemia geografiniai suvaržymai ir daugelyje miestų taikomi reglamentavimo apribojimai, įskaitant apribojimus, susijusius su žemės naudojimu ir zonavimo nuostatomis[9];
[9] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.	[9] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.

Or. en

Pakeitimas 229
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
E a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Ea. kadangi, Europos aplinkos agentūros (EAA) duomenimis, 2012–2018 m. ES kasmet buvo užimama 450 km^2 žemės, daugiausia miestuose ir priemiesčių zonose; kadangi žemės naudojimas reiškia žemės pavertimą dirbtiniais paviršiais, o tai kenkia vertingoms ekologinėms žemės

funkcijoms, mažina ekosistemų atsparumą, mažina anglies dioksido saugojimo ir biologinės įvairovės išsaugojimo potencialą, didina paviršinio vandens nuotėkį potvynių metu ir didina karščio bangų poveikį miestuose; kadangi dėl žemės naudojimo taip pat mažėja asmenų ir namų ūkių gyvenimo kokybę dėl sumažėjusių ekologinių žemės funkcijų, taip pat dėl tiesioginio natūralių gamtinių zonų, skirtų poilsiui, atgaivai ir veiklai lauke, praradimo;

Or. en

Pakeitimas 230
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
E a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Ea. kadangi kaimo būstų sektoriui poveikį daro įvairūs ir tarpusavyje susiję iššūkiai, tokie kaip demografiniai pokyčiai, finansinės kliūtys, erdvinė nelygybė, spartūs ekonominiai pokyčiai ir būtinybė vykdyti energetikos pertvarką ir pramonės pertvarką; kadangi kaimo vietovėse dėl miestų plėtros ir turizmo paklausos kyla būsto kainos; kadangi kaimo namų ūkiai didesnę savo pajamų dalį skiria energijai nei miestų namų ūkiai, nes jų namai yra didesni, mažiau kompaktiški ir paprastai mažiau efektyvūs šildyti;

Or. en

Pakeitimas 231
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
E a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Ea. kadangi 2012–2018 m. Europos funkcinėse miestų zonose bendras užimamos žemės plotas sudarė maždaug 450 km² per metus, kaip nustatyta taikant CORINE stebėjimo metodus[1a];
	[1a] Europos aplinkos agentūra (EAA), „Bendras užimamos žemės plotas Europos miestuose ir priemiesčių zonose“ (angl.* Net land take in cities and commuting zones in Europe*) EAA svetainė, 2023 m. kovo mėn.

Or. en

Pakeitimas 232
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
E b konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Eb. kadangi Europos Sąjungos Teisingumo Teismo praktikoje nustatyta, kad vietovėse, kuriose trūksta nuomojamo gyvenamojo būsto, trumpalaikės būsto nuomos reguliavimo mechanizmų, kurių tikslas – užtikrinti pakankamą gyvenamojo būsto pasiūlą, socialiai įvairiapusį būstą ir išlaikyti nuomos kainas prieinamame lygyje, nes būstas yra pagrindinis poreikis ir pagrindinė teisė, sukūrimas yra privalomasis viešojo intereso pagrindas ES teisėje;

Or. en

Pakeitimas 233
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
E b konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Eb. kadangi investuotojai į nekilnojamąjį turtą ir investiciniai fondai vis dažniau įsigyja žemės ūkio paskirties žemę Europoje ir dėl to kyla žemės kainos[1a]; kadangi spekuliavimas žemės naudojimu ne tik trukdo didinti socialinio ir įperkamo būsto pasiūlą, bet ir apsunkina galimybę ūkininkams, ypač jauniems ūkininkams, įsigyti žemę;
	[1a] „Multidisciplinary Digital Publishing Institute“, „Žemės ūkio paskirties žemės kainų dinamika Europoje. Konvergencija, divergencija ir politikos poveikis ES valstybėse narėse“ (angl.* Agricultural Land Price Dynamics in Europe: Convergence, Divergence, and Policy Impacts Across EU Member States*), MDPI svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 234
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
E c konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Ec. kadangi pagal EAA 2023 m. ataskaitą apie bendrą užimamos žemės plotą Europoje, visos valstybės narės 2012–2018 m. urbanizavo daugiau žemės,

nei atkūrė natūralios aplinkos; kadangi didžioji žemės buvo dalis panaudota funkcinėse miestų zonose, o didžiausią šios žemės dalį sudarė ariamoji žemė (1 415 km², arba 47 %) ir ganyklos (945 km², arba 36 %);

Or. en

Pakeitimas 235
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
E d konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Ed. kadangi Eurostato duomenimis[1a], 2018–2022 m. Sąjungoje žemės, klasifikuojamos kaip „paslaugoms ir kitoms gyvenamosioms reikmėms skirtos“, plotas padidėjo apie 4 900 km², o tai prilygsta maždaug 1 225 km² per metus;
	[1a] Eurostatas, „Žemės naudojimo statistika“, Eurostato svetainė, 2025 m. birželio mėn.

Or. en

Pakeitimas 236
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
E e konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Ee. kadangi neseniai paskelbtoje ataskaitoje[1a] apskaičiuota, kad 2018–

2023 m. Europa kasmet prarado apie 1 500 km² natūralios ir žemės ūkio paskirties žemės, o maždaug 40 % šio žemės ploto buvo panaudota gyvenamųjų rajonų statybai, o tai atitinka maždaug 600 km² per metus žemės ploto, tiesiogiai susijusio su būsto statyba;

[1a] ***„Arena for Journalism in Europe“, „Nuo žalios iki pilkos! Kaip Europa švaisto jai likusią nedidelę gamtos dalį?“ (angl.* Green to Grey – How Europe is squandering the little nature it has left*), „Arena for Journalism in Europe“ interneto svetainė, 2025 m. spalio mėn.***

Or. en

Pakeitimas 237
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
E f konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Ef. kadangi dėl nepakankamo prieinamumo prie pagrindinių viešųjų paslaugų ir pagrindinės infrastruktūros vis labiau mažėja naujų gyvenamųjų būstų pasiūla, nes gyvenamojo būsto projektai negali būti įgyvendinami vietovėse, kuriose nuolat trūksta investicijų į viešuosius darbus; kadangi norint padidinti įperkamų ir socialinių būstų pasiūlą, reikia didelių viešųjų investicijų į pagrindinę infrastruktūrą, visų pirma vandens tiekimo sistemas, transporto ir ryšių tinklus, siekiant užtikrinti tvarias ir įtraukias gyvenimo sąlygas; kadangi būsto ir infrastruktūros planavimas turi būti koordinuojamas, siekiant užtikrinti, kad bendruomenės turėtų galimybę naudotis kokybiškomis

viešosiomis paslaugomis; kadangi būsto politika turėtų būti suderinta su Europos hidrologinio atsparumo strategija ir platesniais ES infrastruktūros tikslais, pripažįstant, kad saugi prieiga prie vandens, judumas ir ryšiai yra būtina sąlyga sveikoms bendruomenėms ir būsimų būsto poreikių tenkinimui; kadangi 2010 m. liepos 28 d. JT Generalinė Asamblėja pripažino teisę į vandenį ir sanitarines sąlygas kaip žmogaus teisę;

Or. en

Pakeitimas 238
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
F konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
F. kadangi 2023 m. 10,6 proc. ES piliečių nurodė, kad negali tinkamai apšiltinti savo namų[10]; kadangi pagrindiniai ES teisės aktai šioje srityje turi įtakos ***ir reikia priimti įgyvendinamų sprendimų***;	F. kadangi 2023 m. 10,6 proc. ES piliečių nurodė, kad negali tinkamai apšiltinti savo namų[10]***; kadangi šiuo metu 75 % ES būstų yra energijos vartojimo požiūriu neefektyvūs, o pažeidžiamiausios šeimos gyvena prasčiausio energinio naudingumo būstuose ir kenčia dėl netinkamų gyvenimo sąlygų, kurios labai kenkia jų sveikatai; kadangi 75 % šildymo ir vėsinimo sistemų ES yra aprūpinamos iškastinio kuro ištekliais, kurie teršia orą ir kenkia klimato politikos tikslams, tuo pačiu didindami priklausomybę nuo užsienio tiekėjų, keldami grėsmę energetiniam saugumui ir sukeldami kainų svyravimus; kadangi kokybiški, efektyviai energiją naudojantys pastatai, kuriuose naudojama atsinaujinančioji energija, teikia daug naudos asmenims ir visuomenei, pavyzdžiui, užtikrina mažesnes sąskaitas už energiją, geresnę sveikatą ir gerovę, taip pat pažangą siekiant energetikos ir klimato srities tikslų; kadangi tokie pastatai užtikrina***

	kuo didesnę naudą visuomenei ir kuo mažesnes ilgalaikes išlaidas, skirtingai nuo žemos kokybės, prastos būklės pastatų, kurie siejami su didelėmis eksploatacijos išlaidomis ir nepakeliamomis sąskaitomis už energiją; kadangi pagrindiniai ES teisės aktai šioje srityje turi įtakos;
[10] Eurostatas, „7 DVT – įperkama ir švari energija“ (angl. *SDG 7 - Affordable and clean energy*), Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.	[10] Eurostatas, „7 DVT – įperkama ir švari energija“ (angl. *SDG 7 - Affordable and clean energy*), Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 239
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
F konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
F. kadangi 2023 m. 10,6 proc. ES piliečių nurodė, kad negali tinkamai apšiltinti savo namų[10]; kadangi pagrindiniai ES teisės aktai šioje srityje turi įtakos ir reikia priimti įgyvendinamų sprendimų;	F. kadangi 2023 m. 10,6 proc. ES piliečių nurodė, kad ***dėl Europos energetikos politikos*** negali tinkamai apšiltinti savo namų[10]***; kadangi namų ūkių energijos sąnaudų infliaciją sustiprino Sąjungos lygmeniu nustatyta rinkos struktūra ir energijos kainodaros mechanizmai, visų pirma ribinio elektros kainų nustatymo sistema***; kadangi pagrindiniai ES teisės aktai šioje srityje turi įtakos ir reikia priimti įgyvendinamų sprendimų***, kuriais būtų laikomasi technologinio neutralumo principo ir pripažįstama, kad valstybių narių energijos rūšių deriniai skiriasi***;
[10] Eurostatas, „7 DVT – įperkama ir švari energija“ (angl. *SDG 7 - Affordable and clean energy*), Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.	[10] Eurostatas, „7 DVT – įperkama ir švari energija“ (angl. *SDG 7 - Affordable and clean energy*), Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.

Or. fr

Pakeitimas 240
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
F konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
F. kadangi 2023 m. 10,6 proc. ES piliečių nurodė, kad negali tinkamai apšiltinti savo namų***[10]***; kadangi pagrindiniai ES teisės aktai šioje srityje turi įtakos ir ***reikia priimti įgyvendinamų sprendimų***;	F. kadangi 2023 m. 10,6 proc. ES piliečių nurodė, kad negali tinkamai apšiltinti savo namų***; kadangi šiltas ir saugus būstas turėtų būti teisė, o ne privilegija; kadangi energijos nepriteklius daro neproporcingai didelį poveikį moterims ir vaikams***; kadangi pagrindiniai ES teisės aktai šioje srityje turi įtakos ir ***ES turi užtikrinti energetikos pertvarką nė vieno nepaliekant nuošalyje ir nedelsiant priimti socialiai įtraukiusius energijos nepritekliaus problemos sprendimo būdus***; ***kadangi pažeidžiami namų ūkiai turi būti apsaugoti nuo būsto nuomos ar būsto išlaidų padidėjimo, kuris gali atsirasti dėl renovacijos, nes toks padidėjimas gali lemti iškeldinimą, perkėlimą ir džentrifikaciją;***

[10] Eurostatas, „7 DVT – įperkama ir švari energija“ (angl.* SDG 7 - Affordable and clean energy*), Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 241
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Pasiūlymas dėl rezoliucijos

F konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
F. kadangi 2023 m. 10,6 proc. ES piliečių nurodė, kad negali tinkamai apšiltinti savo namų[10]; kadangi pagrindiniai ES teisės aktai šioje srityje turi įtakos ir reikia priimti įgyvendinamų sprendimų;	F. kadangi 2023 m. 10,6 proc. ES piliečių nurodė, kad ***dėl Europos energetikos politikos*** negali tinkamai apšiltinti savo namų[10]***; kadangi namų ūkių energijos išlaidų infliaciją dar labiau padidino Sąjungos lygmeniu nustatyta rinkos struktūra ir energijos kainodaros mechanizmai, visų pirma ribinių elektros energijos kainų nustatymo sistema***; kadangi pagrindiniai ES teisės aktai šioje srityje turi įtakos ir reikia priimti įgyvendinamų sprendimų***, kuriais būtų laikomasi technologinio neutralumo principo ir pripažįstama, kad valstybių narių energijos rūšių deriniai yra skirtingi***;
[10] Eurostatas, „7 DVT – įperkama ir švari energija“ (angl. *SDG 7 - Affordable and clean energy*), Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.	[10] Eurostatas, „7 DVT – įperkama ir švari energija“ (angl. *SDG 7 - Affordable and clean energy*), Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 242
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jorge Buxadé Villalba, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
F konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
F. kadangi 2023 m. 10,6 proc. ES piliečių nurodė, kad negali tinkamai apšiltinti savo namų[10]; kadangi ***pagrindiniai ES teisės aktai šioje srityje turi įtakos ir reikia*** priimti įgyvendinamų sprendimų;	F. kadangi 2023 m. 10,6 proc. ES piliečių nurodė, kad negali tinkamai apšiltinti savo namų[10]; ***kadangi ši padėtis atspindi ne tik platesnius socialinius ir ekonominius sunkumus, bet ir ES reglamentų, kuriais prisidėta prie energijos ir būsto kainų kilimo, poveikį; kadangi užtikrinti įperkamą energiją ir šildymą namų ūkiams ir šeimoms turi būti***

	prioritetas, palyginti su vien tik aplinkosaugos tikslais; kadangi ***labai svarbu*** priimti įgyvendinamų ***ir ekonomiškai tvarių*** sprendimų***, kartu gerbiant valstybių narių teisę pasirinkti savo energijos rūšių derinį***;
[10] Eurostatas, „7 DVT – įperkama ir švari energija“ (angl. *SDG 7 - Affordable and clean energy*), Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.	[10] Eurostatas, „7 DVT – įperkama ir švari energija“ (angl. *SDG 7 - Affordable and clean energy*), Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.
	Or. en

Pakeitimas 243
Nils Ušakovs

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
F konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
F. kadangi 2023 m. 10,6 proc. ES piliečių nurodė, kad negali tinkamai apšiltinti savo namų[10]; kadangi pagrindiniai ES teisės aktai šioje srityje turi įtakos ir reikia priimti įgyvendinamų sprendimų;	F. kadangi 2023 m. 10,6 proc. ES piliečių nurodė, kad negali tinkamai apšiltinti savo namų[10]; kadangi ***labai mažas didelių, senstančių daugiabučių namų energijos vartojimo efektyvumas daugelyje miestų centrų, dėl kurio susidaro pernelyg didelės šildymo išlaidos, lemia sisteminę socialinę nelygybę, dėl kurios susidaro dideli komunalinių mokesčių įsiskolinimai, ypač pažeidžiamų grupių, pavyzdžiui, vienišų tėvų šeimų ir pensininkų, kurie gali išleisti penktadalį savo pajamų būstui, atveju; kadangi*** pagrindiniai ES teisės aktai šioje srityje turi įtakos ir reikia priimti įgyvendinamų sprendimų;
[10] Eurostatas, „7 DVT – įperkama ir švari energija“ (angl. *SDG 7 - Affordable and clean energy*), Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.	[10] Eurostatas, „7 DVT – įperkama ir švari energija“ (angl. *SDG 7 - Affordable and clean energy*), Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.
	Or. en

Pakeitimas 244
Irmhild Boßdorf, Volker Schnurrbusch

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
F konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
F. kadangi 2023 m. 10,6 proc. ES piliečių nurodė, kad negali tinkamai apšiltinti savo namų***[10]***; kadangi ***pagrindiniai*** ES ***teisės aktai*** šioje srityje ***turi įtakos ir reikia priimti įgyvendinamų sprendimų***;	F. kadangi 2023 m. 10,6 proc. ES piliečių nurodė, kad negali tinkamai apšiltinti savo namų; kadangi ***dėl tokių Europos Sąjungos priemonių kaip Pastatų energinio naudingumo direktyva (EPBD) ir Energijos vartojimo efektyvumo direktyva (EED) toliau trūks būstų, kris nekilnojamojo turto vertė ir dėl to išsikreips socialinis ir ekonomikos sektorius; kadangi*** ES ***teisės aktus*** šioje srityje ***reikia įvertinti ir pritaikyti realistiškai***[10a];
[10] Eurostatas, „7 DVT – įperkama ir švari energija“ (angl. **SDG 7 - Affordable and clean energy*****), Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.***	***[10a] https://eeb.org/wp-content/uploads/2025/06/EAHP_Call-for-evidence_EEB-response.pdf?***

Or. de

Pakeitimas 245
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
F konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
F. kadangi 2023 m. 10,6 proc. ES piliečių nurodė, kad negali tinkamai	F. kadangi 2023 m. 10,6 proc. ES piliečių nurodė, kad negali tinkamai

apšiltinti savo namų[10]; kadangi pagrindiniai ES teisės aktai šioje srityje turi įtakos ir reikia priimti įgyvendinamų sprendimų;	apšiltinti savo namų[10]; kadangi pagrindiniai ES teisės aktai šioje srityje turi įtakos ir reikia priimti įgyvendinamų sprendimų; ***kadangi planuose bus pateikta esminė informacija apie būsto politiką, įskaitant nacionalinio pastatų fondo apžvalgą pagal skirtingų tipų pastatus ir investicijų poreikių bei finansavimo šaltinių, reikalingų planams įgyvendinti, apibendrinimą;***
[10] Eurostatas, „7 DVT – įperkama ir švari energija“ (angl. *SDG 7 - Affordable and clean energy*), Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.	[10] Eurostatas, „7 DVT – įperkama ir švari energija“ (angl. *SDG 7 - Affordable and clean energy*), Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 246
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
F konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
F. kadangi 2023 m. 10,6 proc. ES piliečių nurodė, kad negali tinkamai apšiltinti savo namų[10]; kadangi pagrindiniai ES teisės aktai šioje srityje turi įtakos ir reikia priimti įgyvendinamų sprendimų;	F. kadangi 2023 m. 10,6 proc. ES piliečių nurodė, kad negali tinkamai apšiltinti savo namų[10]; kadangi pagrindiniai ES teisės aktai šioje srityje turi įtakos ir reikia priimti įgyvendinamų sprendimų***, kaip antai Pastatų energinio naudingumo direktyva (2024/1275), Energijos vartojimo efektyvumo direktyva (2023/1791), dėl jų techninių reikalavimų naujiems statiniams, ypač susijusių su tvarumu, energijos vartojimo efektyvumu ir sauga;***
[10] Eurostatas, „7 DVT – įperkama ir švari energija“ (angl. *SDG 7 - Affordable and clean energy*), Eurostato svetainė, 2025 m.	[10] Eurostatas, „7 DVT – įperkama ir švari energija“ (angl. *SDG 7 - Affordable and clean energy*), Eurostato svetainė, 2025 m.

balandžio mėn.

balandžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 247
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
F konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
F. kadangi 2023 m. 10,6 proc. ES piliečių nurodė, kad negali tinkamai apšiltinti savo namų[10]; kadangi pagrindiniai ES teisės aktai šioje srityje turi įtakos ir reikia priimti įgyvendinamų sprendimų;	F. kadangi 2023 m. 10,6 proc. ES piliečių nurodė, kad negali tinkamai apšiltinti savo namų[10]; kadangi pagrindiniai ES teisės aktai šioje srityje turi įtakos ir reikia priimti įgyvendinamų sprendimų; ***kadangi ES teisės aktais siekiama užtikrinti aukštos kokybės, ateities poreikius atitinkančius būstus, jais taip pat gerokai padidinamos statybos išlaidos, kurios galiausiai perkeliamos pirkėjams ir nuomininkams;***
[10] Eurostatas, „7 DVT – įperkama ir švari energija“ (angl. *SDG 7 - Affordable and clean energy*), Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.	[10] Eurostatas, „7 DVT – įperkama ir švari energija“ (angl. *SDG 7 - Affordable and clean energy*), Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 248
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
F konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
F. kadangi 2023 m. 10,6 proc. ES piliečių nurodė, kad negali tinkamai	F. kadangi 2023 m. 10,6 proc. ES piliečių nurodė, kad negali tinkamai

apšiltinti savo namų[10]; kadangi pagrindiniai ES teisės aktai šioje srityje turi įtakos ir reikia priimti įgyvendinamų sprendimų;	apšiltinti savo namų[10]; kadangi ***energijos vartojimo požiūriu efektyvios renovacijos yra nepatrauklios vyresnio amžiaus žmonėms, kurie dažniausiai yra senų namų savininkai, nes numatomas atsipirkimo laikotarpis nuo 10 iki 30 metų viršija jų gyvenimo trukmę; kadangi*** pagrindiniai ES teisės aktai šioje srityje turi įtakos ir reikia priimti įgyvendinamų sprendimų;
[10] Eurostatas, „7 DVT – įperkama ir švari energija“ (angl. *SDG 7 - Affordable and clean energy*), Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.	[10] Eurostatas, „7 DVT – įperkama ir švari energija“ (angl. *SDG 7 - Affordable and clean energy*), Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 249
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
F konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
F. kadangi 2023 m. 10,6 proc. ES piliečių nurodė, kad negali tinkamai apšiltinti savo namų[10]; kadangi pagrindiniai ES teisės aktai šioje srityje turi įtakos ir reikia priimti įgyvendinamų sprendimų;	F. kadangi 2023 m. 10,6 proc. ES piliečių nurodė, kad negali tinkamai apšiltinti savo namų[10]; kadangi pagrindiniai ES teisės aktai šioje srityje turi įtakos ir reikia priimti įgyvendinamų sprendimų; ***kadangi 2023 m. peržiūrėtoje Energijos vartojimo efektyvumo direktyvoje padidinamas ES energijos vartojimo efektyvumo tikslas, įpareigojant ES šalis iki 2030 m. bendrai užtikrinti papildomą 11,7 % energijos suvartojimo sumažinimą;***
[10] Eurostatas, „7 DVT – įperkama ir švari energija“ (angl. *SDG 7 - Affordable and clean energy*), Eurostato svetainė, 2025 m.	[10] Eurostatas, „7 DVT – įperkama ir švari energija“ (angl. *SDG 7 - Affordable and clean energy*), Eurostato svetainė, 2025 m.

balandžio mėn.

balandžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 250
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
F konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
F. kadangi 2023 m. 10,6 proc. ES piliečių nurodė, kad negali tinkamai apšiltinti savo namų[10]; kadangi pagrindiniai ES teisės aktai šioje srityje turi įtakos ir reikia priimti įgyvendinamų sprendimų;	F. kadangi 2023 m. 10,6 proc. ES piliečių nurodė, kad negali tinkamai apšiltinti savo namų[10]; kadangi pagrindiniai ES teisės aktai šioje srityje turi įtakos ir reikia priimti įgyvendinamų sprendimų; ***kadangi Pastatų energinio naudingumo direktyva ir Energijos vartojimo efektyvumo direktyva reglamentuoja esminius pastatų ir gyvenamųjų būstų energijos vartojimo efektyvumo aspektus;***
[10] Eurostatas, „7 DVT – įperkama ir švari energija“ (angl. *SDG 7 - Affordable and clean energy*), Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.	[10] Eurostatas, „7 DVT – įperkama ir švari energija“ (angl. *SDG 7 - Affordable and clean energy*), Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 251
Inese Vaidere

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
F konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
F. kadangi 2023 m. 10,6 proc. ES piliečių nurodė, kad negali tinkamai apšiltinti savo namų[10]; kadangi	F. kadangi 2023 m. 10,6 proc. ES piliečių nurodė, kad negali tinkamai apšiltinti savo namų[10]; ***tai yra problema,***

pagrindiniai ES teisės aktai šioje srityje turi įtakos ir reikia priimti įgyvendinamų sprendimų;	***kuri yra ypač aktuali regionuose, kur vyrauja šaltas klimatas, sensta būstų fondas ir yra didelė energetinė priklausomybė ir kur energetinis skurdas yra susijęs su struktūriniais veiksniais;*** kadangi pagrindiniai ES teisės aktai šioje srityje turi įtakos ir reikia priimti įgyvendinamų sprendimų;
[10] Eurostatas, „7 DVT – įperkama ir švari energija“ (angl. *SDG 7 - Affordable and clean energy*), Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.	[10] Eurostatas, „7 DVT – įperkama ir švari energija“ (angl. *SDG 7 - Affordable and clean energy*), Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 252
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
F konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
F. kadangi 2023 m. 10,6 proc. ES piliečių nurodė, kad negali tinkamai apšiltinti savo namų[10]; kadangi pagrindiniai ES teisės aktai šioje srityje turi įtakos ir reikia priimti ***įgyvendinamų*** sprendimų;	F. kadangi 2023 m. 10,6 proc. ES piliečių nurodė, kad negali tinkamai apšiltinti savo namų[10]; kadangi pagrindiniai ES teisės aktai šioje srityje turi įtakos ir reikia priimti ***plataus užmojo*** sprendimų***, kuriais būtų siekiama pradėti didelio masto renovacijos bangą, būtiną kovai su energijos nepritekliumi, kuris daro poveikį vis didesniam skaičiui žmonių, ir siekiant įgyvendinti Europos tikslus šioje srityje***;
[10] Eurostatas, „7 DVT – įperkama ir švari energija“ (angl. *SDG 7 - Affordable and clean energy*), Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.	[10] Eurostatas, „7 DVT – įperkama ir švari energija“ (angl. *SDG 7 - Affordable and clean energy*), Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 253
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
F konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
F. kadangi 2023 m. 10,6 proc. ES piliečių nurodė, kad negali tinkamai apšiltinti savo namų[10]; kadangi pagrindiniai ES teisės aktai šioje srityje turi įtakos ir reikia priimti įgyvendinamų sprendimų;	F. kadangi 2023 m. 10,6 proc. ES piliečių nurodė, kad negali tinkamai apšiltinti savo namų[10]; kadangi pagrindiniai ES teisės aktai šioje srityje turi įtakos ir reikia priimti įgyvendinamų sprendimų; ***kadangi visos ES šalys iki 2025 m. gruodžio 31 d. turi parengti nacionalinio pastatų renovacijos plano projektą;***
[10] Eurostatas, „7 DVT – įperkama ir švari energija“ (angl. *SDG 7 - Affordable and clean energy*), Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.	[10] Eurostatas, „7 DVT – įperkama ir švari energija“ (angl. *SDG 7 - Affordable and clean energy*), Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 254
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
F konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
F. kadangi 2023 m. 10,6 proc. ES piliečių nurodė, kad negali tinkamai apšiltinti savo namų[10]; kadangi pagrindiniai ES teisės aktai šioje srityje turi įtakos ir reikia priimti įgyvendinamų	F. kadangi 2023 m. 10,6 proc. ES piliečių nurodė, kad negali tinkamai apšiltinti savo namų[10]; kadangi pagrindiniai ES teisės aktai šioje srityje turi įtakos ir reikia priimti įgyvendinamų

sprendimų;	sprendimų; ***kadangi renovacijos tempas ir lygis vis dar yra nepatenkinami;***
[10] Eurostatas, „7 DVT – įperkama ir švari energija“ (angl. *SDG 7 - Affordable and clean energy*), Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.	[10] Eurostatas, „7 DVT – įperkama ir švari energija“ (angl. *SDG 7 - Affordable and clean energy*), Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 255
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
F konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
F. kadangi 2023 m. 10,6 proc. ES piliečių nurodė, kad negali tinkamai apšiltinti savo namų[10]; kadangi ***pagrindiniai ES teisės aktai šioje srityje*** turi įtakos ***ir*** reikia ***priimti*** įgyvendinamų sprendimų;	F. kadangi 2023 m. 10,6 proc. ES piliečių nurodė, kad negali tinkamai apšiltinti savo namų[10]; kadangi ***energijos nepriteklius yra problema, kuri*** turi įtakos ***visoms valstybėms narėms ir kuriai spręsti*** reikia ***tinkamų investicijų bei*** įgyvendinamų sprendimų ***ES, nacionaliniu ir vietos lygmenimis***;
[10] Eurostatas, „7 DVT – įperkama ir švari energija“ (angl. *SDG 7 - Affordable and clean energy*), Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.	[10] Eurostatas, „7 DVT – įperkama ir švari energija“ (angl. *SDG 7 - Affordable and clean energy*), Eurostato svetainė, 2025 m. balandžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 256
Nils Ušakovs

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
F a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Fa. kadangi Vidurio ir Rytų Europoje

	didžioji dalis būstų buvo pastatyta sovietmečiu, o Vidurio ir Rytų Europos savivaldybėms ir regionams tenka dvejopas uždavinys – statyti naujus būstus ir renovuoti arba bent jau apšiltinti esamą būsto fondą; kadangi pagrindinė problema, susijusi su šiais sovietmečio namais, yra jų mažas energijos vartojimo efektyvumas; kadangi didžioji dalis šių pastatų neatitinka šiuolaikinių energijos vartojimo efektyvumo standartų, dėl to susidaro pernelyg didelės šildymo išlaidos; kadangi dėl šios situacijos atsiranda socialinė nelygybė, nes didesnes pajamas gaunantys asmenys, gyvenantys naujesniuose pastatuose, moka mažiau už būstą nei mažas pajamas gaunantys asmenys, o tai visų pirma daro poveikį pažeidžiamoms grupėms, pavyzdžiui, vienišų tėvų šeimoms ir vienišiems pensininkams;

Or. en

Pakeitimas 257
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Ciaran Mullooly

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
F a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Fa. kadangi 2023 m. Europoje 14,5 mln. vaikų gyveno namuose, kuriuose buvo nuotėkiai, drėgmė ar pelėsiai;

Or. en

Pakeitimas 258
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Ciaran Mullooly

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
F b konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Fb. kadangi PSO pabrėžė, kad kasmet 154 000 europiečių miršta prieš laiką dėl prastos patalpų oro kokybės, kuri daro neigiamą poveikį kvėpavimo takų ligoms ir bendrai gyvenimo kokybei;

Or. en

Pakeitimas 259
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
F c konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Fc. kadangi pastatams tenka 40 % galutinės energijos suvartojimo Sąjungoje ir 36 % su energija susijusio išmetamo šiltnamio efektą sukeliančių dujų kiekio; kadangi būsto sektoriaus priklausomybės nuo iškastinio kuro mažinimas yra svarbus siekiant ES energetikos ir klimato srities tikslų, taip pat užtikrinant įperkamas energijos išlaidas namų ūkiams;

Or. en

Pakeitimas 260
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
G konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
G. kadangi būstas labai apmokestinamas, o kai kuriose valstybėse narėse savininko gyvenamas būstas apmokestinamas ribiniu taikomų	***Išbraukta.***

mokesčių tarifu[11], kuris siekia iki 30 proc.[12];

---

[11] Millar-Powell, B. et al., **Measuring effective taxation of housing: Building the foundations for policy reform, OECD Taxation Working Papers,** *No. 56, OECD leidykla, Paryžius, https://doi.org/10.1787/0a7e36f2-en.*

[12] Ekonomikos tyrimų institutas, „Būsto apmokestinimas Ispanijoje. Pasiūlymas, kaip šią sritį tobulinti (isp. **La fiscalidad de la vivienda en España – Una propuesta de mejora***), Ekonomikos tyrimų instituto svetainė, 2025 m. gegužės mėn.*

Or. en

Pakeitimas 261
Johan Danielsson

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
G konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
G. kadangi būstas labai apmokestinamas, o kai kuriose valstybėse narėse savininko gyvenamas būstas apmokestinamas ribiniu taikomų mokesčių tarifu[11], kuris siekia iki 30 proc.[12];	***Išbraukta.***

---

[11] Millar-Powell, B. et al., Measuring effective taxation of housing: Building the foundations for policy reform, OECD Taxation Working Papers, No. 56, OECD leidykla, Paryžius, https://doi.org/10.1787/0a7e36f2-en.

[12] Ekonomikos tyrimų institutas, „Būsto apmokestinimas Ispanijoje. Pasiūlymas, kaip šią sritį tobulinti (isp. La fiscalidad de la vivienda en España – Una propuesta

de mejora), Ekonomikos tyrimų instituto svetainė, 2025 m. gegužės mėn.

Or. en

Pakeitimas 262
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jorge Buxadé Villalba, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
G konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
G. kadangi būstas labai apmokestinamas, o kai kuriose valstybėse narėse savininko gyvenamas būstas apmokestinamas ribiniu taikomų mokesčių tarifu[11], kuris siekia iki 30 proc.***[12]***;	G. kadangi būstas labai apmokestinamas, o kai kuriose valstybėse narėse savininko gyvenamas būstas apmokestinamas ribiniu taikomų mokesčių tarifu[11], kuris siekia iki 30 proc.***[12]***; ***kadangi toks didelis apmokestinimas ypač atgraso jaunas šeimas nuo pirmojo būsto įsigijimo, taip dar labiau didindamas demografines problemas; kadangi savininko gyvenamasis būstas yra šeimos ir bendruomenės stabilumo pagrindas ir neturėtų būti apmokestinamas; kadangi mokesčių politika turi likti išimtine valstybių narių kompetencija, o ES turi susilaikyti nuo bet kokių bandymų suderinti šią sritį;***
11 Millar-Powell, B. et al., *Measuring effective taxation of housing: Building the foundations for policy reform, OECD Taxation Working Papers*, No. 56, OECD leidykla, Paryžius, https://doi.org/10.1787/0a7e36f2-en.	**11** Millar-Powell, B. et al., *Measuring effective taxation of housing: Building the foundations for policy reform, OECD Taxation Working Papers*, No. 56, OECD leidykla, Paryžius, https://doi.org/10.1787/0a7e36f2-en.
[12] Ekonomikos tyrimų institutas, „Būsto apmokestinimas Ispanijoje. Pasiūlymas, kaip šią sritį tobulinti (isp. La fiscalidad de la vivienda en España – Una propuesta de mejora), Ekonomikos tyrimų instituto svetainė, 2025 m. gegužės mėn.	***[12] Ekonomikos tyrimų institutas, „Būsto apmokestinimas Ispanijoje. Pasiūlymas, kaip šią sritį tobulinti (isp. La fiscalidad de la vivienda en España – Una propuesta de mejora), Ekonomikos tyrimų instituto svetainė, 2025 m. gegužės mėn.***

Or. en

Pakeitimas 263
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
G konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
G. kadangi būstas labai apmokestinamas, o kai kuriose valstybėse narėse savininko gyvenamas būstas apmokestinamas ribiniu taikomų mokesčių tarifu[11], kuris siekia iki 30 proc.[12];	G. kadangi būstas labai apmokestinamas, o kai kuriose valstybėse narėse savininko gyvenamas būstas apmokestinamas ribiniu taikomų mokesčių tarifu[11], kuris siekia iki 30 proc.[12]; ***kadangi žemės įsigijimas gali sudaryti apie 40 % galutinės namo pirkimo kainos Vakarų Europoje ir iki 60 % galutinės pirkimo kainos labiausiai lankomose vietovėse;***
11 Millar-Powell, B. et al., *Measuring effective taxation of housing: Building the foundations for policy reform, OECD Taxation Working Papers*, No. 56, OECD leidykla, Paryžius, https://doi.org/10.1787/0a7e36f2-en.	**11** Millar-Powell, B. et al., *Measuring effective taxation of housing: Building the foundations for policy reform, OECD Taxation Working Papers*, No. 56, OECD leidykla, Paryžius, https://doi.org/10.1787/0a7e36f2-en.
[12] Ekonomikos tyrimų institutas, „Būsto apmokestinimas Ispanijoje. Pasiūlymas, kaip šią sritį tobulinti (isp. *La fiscalidad de la vivienda en España – Una propuesta de mejora*), Ekonomikos tyrimų instituto svetainė, 2025 m. gegužės mėn.	[12] Ekonomikos tyrimų institutas, „Būsto apmokestinimas Ispanijoje. Pasiūlymas, kaip šią sritį tobulinti (isp. *La fiscalidad de la vivienda en España – Una propuesta de mejora*), Ekonomikos tyrimų instituto svetainė, 2025 m. gegužės mėn.

Or. en

Pakeitimas 264
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
G konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
G. kadangi būstas labai apmokestinamas, o kai kuriose valstybėse narėse savininko gyvenamas būstas apmokestinamas ribiniu taikomų mokesčių tarifu[11], kuris siekia iki 30 proc.[12];	G. kadangi būstas labai apmokestinamas, o kai kuriose valstybėse narėse savininko gyvenamas būstas apmokestinamas ribiniu taikomų mokesčių tarifu[11], kuris siekia iki 30 proc.[12]; ***kadangi mokesčių naštos sumažinimas įperkamam būstui gali pagerinti šeimų galimybes įsigyti kokybišką būstą;***
[11] Millar-Powell, B. et al., *Measuring effective taxation of housing: Building the foundations for policy reform, OECD Taxation Working Papers*, No. 56, OECD leidykla, Paryžius, https://doi.org/10.1787/0a7e36f2-en.	[11] Millar-Powell, B. et al., *Measuring effective taxation of housing: Building the foundations for policy reform, OECD Taxation Working Papers*, No. 56, OECD leidykla, Paryžius, https://doi.org/10.1787/0a7e36f2-en.
[12] Ekonomikos tyrimų institutas, „Būsto apmokestinimas Ispanijoje. Pasiūlymas, kaip šią sritį tobulinti (isp. *La fiscalidad de la vivienda en España – Una propuesta de mejora*), Ekonomikos tyrimų instituto svetainė, 2025 m. gegužės mėn.	[12] Ekonomikos tyrimų institutas, „Būsto apmokestinimas Ispanijoje. Pasiūlymas, kaip šią sritį tobulinti (isp. *La fiscalidad de la vivienda en España – Una propuesta de mejora*), Ekonomikos tyrimų instituto svetainė, 2025 m. gegužės mėn.

Or. en

Pakeitimas 265
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
G konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
G. kadangi būstas labai apmokestinamas, o kai kuriose valstybėse narėse savininko gyvenamas būstas apmokestinamas ribiniu taikomų mokesčių tarifu[11], kuris siekia iki 30 proc.[12];	G. kadangi būstas labai apmokestinamas, o kai kuriose valstybėse narėse savininko gyvenamas būstas apmokestinamas ribiniu taikomų mokesčių tarifu[11], kuris siekia iki 30 proc.[12]***, todėl mažėja paskatos privačioms investicijoms į būstą***;

[11] Millar-Powell, B. et al., *Measuring effective taxation of housing: Building the foundations for policy reform, OECD Taxation Working Papers*, No. 56, OECD leidykla, Paryžius, https://doi.org/10.1787/0a7e36f2-en.

[12] Ekonomikos tyrimų institutas, „Būsto apmokestinimas Ispanijoje. Pasiūlymas, kaip šią sritį tobulinti (isp. *La fiscalidad de la vivienda en España – Una propuesta de mejora*), Ekonomikos tyrimų instituto svetainė, 2025 m. gegužės mėn.

[11] Millar-Powell, B. et al., *Measuring effective taxation of housing: Building the foundations for policy reform, OECD Taxation Working Papers*, No. 56, OECD leidykla, Paryžius, https://doi.org/10.1787/0a7e36f2-en.

[12] Ekonomikos tyrimų institutas, „Būsto apmokestinimas Ispanijoje. Pasiūlymas, kaip šią sritį tobulinti (isp. *La fiscalidad de la vivienda en España – Una propuesta de mejora*), Ekonomikos tyrimų instituto svetainė, 2025 m. gegužės mėn.

Or. en

Pakeitimas 266
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
G konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
G. kadangi būstas ***labai*** apmokestinamas, o kai kuriose valstybėse narėse savininko gyvenamas būstas apmokestinamas ribiniu taikomų mokesčių tarifu[11], kuris siekia iki 30 proc.[12];	G. kadangi būstas apmokestinamas ***mokesčiu, kuris yra būtinas dalyvavimui bendruomenėje***, o kai kuriose valstybėse narėse savininko gyvenamas būstas apmokestinamas ribiniu taikomų mokesčių tarifu[11], kuris siekia iki 30 proc.[12];

[11] Millar-Powell, B. et al., *Measuring effective taxation of housing: Building the foundations for policy reform, OECD Taxation Working Papers*, No. 56, OECD leidykla, Paryžius, https://doi.org/10.1787/0a7e36f2-en.

[12] Ekonomikos tyrimų institutas, „Būsto apmokestinimas Ispanijoje. Pasiūlymas, kaip šią sritį tobulinti (isp. *La fiscalidad de la vivienda en España – Una propuesta de mejora*), Ekonomikos tyrimų instituto

svetainė, 2025 m. gegužės mėn.

svetainė, 2025 m. gegužės mėn.

Or. en

Pakeitimas 267
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
G konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
G. kadangi būstas labai apmokestinamas, o kai kuriose valstybėse narėse savininko gyvenamas būstas apmokestinamas ribiniu taikomų mokesčių tarifu[11], kuris siekia iki 30 proc.[12];	G. kadangi būstas labai apmokestinamas ***mokesčiu namų ūkiams***, o kai kuriose valstybėse narėse savininko gyvenamas būstas apmokestinamas ribiniu taikomų mokesčių tarifu[11], kuris siekia iki 30 proc.[12];
11 Millar-Powell, B. et al., *Measuring effective taxation of housing: Building the foundations for policy reform, OECD Taxation Working Papers*, No. 56, OECD leidykla, Paryžius, https://doi.org/10.1787/0a7e36f2-en.	**11** Millar-Powell, B. et al., *Measuring effective taxation of housing: Building the foundations for policy reform, OECD Taxation Working Papers*, No. 56, OECD leidykla, Paryžius, https://doi.org/10.1787/0a7e36f2-en.
[12] Ekonomikos tyrimų institutas, „Būsto apmokestinimas Ispanijoje. Pasiūlymas, kaip šią sritį tobulinti (isp. *La fiscalidad de la vivienda en España – Una propuesta de mejora*), Ekonomikos tyrimų instituto svetainė, 2025 m. gegužės mėn.	[12] Ekonomikos tyrimų institutas, „Būsto apmokestinimas Ispanijoje. Pasiūlymas, kaip šią sritį tobulinti (isp. *La fiscalidad de la vivienda en España – Una propuesta de mejora*), Ekonomikos tyrimų instituto svetainė, 2025 m. gegužės mėn.

Or. en

Pakeitimas 268
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
G a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Ga. kadangi Europos Komisija[1a], EBPO[1b] ir TVF[1c] pabrėžė, kad būtina reformuoti nekilnojamojo turto apmokestinimą, siekiant padidinti jo veiksmingumą ir teisingumą; kadangi šios institucijos pažymi, kad tinkamai parengti nekilnojamojo turto mokesčiai gali padėti padidinti finansinį stabilumą ir sumažinti iškraipymus būsto rinkose;
	[1a] Europos Komisija, „Gyvenamojo nekilnojamojo turto apmokestinimas euro zonoje siekiant augimo, lygybės ir aplinkos tvarumo“ (angl.* Taxation of Residential Property in the Euro Area with a View to Growth, Equality and Environmental Sustainability*), Europos Komisijos interneto svetainė, 2022 m. sausio mėn.
	[1b] EBPO, „Nekilnojamojo turto mokesčių reformos politinė ekonomika“ (angl.* The Political Economy of Property Tax Reform*), EBPO darbo dokumentai apie fiskalinį federalizmą Nr. 18, EBPO svetainė, 2014 m. sausio mėn.
	[1c] TVF, „Nekilnojamojo turto apmokestinimas. Pajamų potencialas ir įgyvendinimo sunkumai“ (angl.* Taxing Immovable Property: Revenue Potential and Implementation Challenges*), TVF elektroninė biblioteka, 2013 m. gegužės mėn.
	Or. en

Pakeitimas 269
Ciaran Mullooly, Brigitte van den Berg

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
G a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*

Ga. kadangi subalansuotos mokesčių lengvatos, pavyzdžiui, mažesni mokesčiai pirmą kartą būstą perkantiems asmenims, galėtų padėti pagerinti būsto įperkamumą;

Or. en

Pakeitimas 270
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
H konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
H. kadangi nuo 2021 m. po COVID-19 pandemijos[13] statybos sąnaudos ženkliai padidėjo, o šį padidėjimą dar labiau paskatino Rusijos agresijos karas prieš Ukrainą, dėl kurio kilo tiekimo grandinės sutrikimų, išaugo energijos kainos, pradėjo trūkti darbo jėgos ir ėmė didėti palūkanų normos;	H. kadangi nuo 2021 m. po COVID-19 pandemijos[13] statybos sąnaudos ženkliai padidėjo, o šį padidėjimą dar labiau paskatino Rusijos agresijos karas prieš Ukrainą, dėl kurio kilo tiekimo grandinės sutrikimų, išaugo energijos kainos, pradėjo trūkti darbo jėgos ir ėmė didėti palūkanų normos; ***kadangi statybos sektoriaus gamintojo kainų indeksas (CPPI) yra ES verslo ciklo rodiklis, kuriuo matuojamos naujų gyvenamųjų pastatų statybos veiklos kainos ir kuris yra papildomas statybos sąnaudų rodiklis (CCI), kuris apima medžiagų, darbo jėgos, įrangos ir energijos sąnaudas[3b];***
[13] Eurostato statistikos vadovas *Statistics Explained*, „Statybos sektoriaus gamintojo kainų ir statybų kainų indeksų apžvalga“ (angl. *Construction producer price and construction cost indices overview*), Eurostato svetainė, 2024 m. spalio mėn.	[13] Eurostato statistikos vadovas *Statistics Explained*, „Statybos sektoriaus gamintojo kainų ir statybų kainų indeksų apžvalga“ (angl. *Construction producer price and construction cost indices overview*), Eurostato svetainė, 2024 m. spalio mėn. ***[13b] Eurostato statistikos vadovas* Statistics Explained, *„Statybos sektoriaus gamintojo kainų ir statybų kainų indeksų apžvalga“ (angl.* Construction producer price and construction cost indices**

overview*), Eurostato svetainė, 2024 m. spalio mėn.*

Or. en

Pakeitimas 271
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jorge Buxadé Villalba, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
H konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
H. kadangi nuo 2021 m. po COVID-19 pandemijos[13] statybos sąnaudos ženkliai padidėjo, o šį padidėjimą dar labiau paskatino Rusijos agresijos karas prieš Ukrainą, dėl kurio kilo tiekimo grandinės sutrikimų, išaugo energijos kainos, pradėjo trūkti darbo jėgos ir ėmė didėti palūkanų normos;	H. kadangi nuo 2021 m. po COVID-19 pandemijos[13] statybos sąnaudos ženkliai padidėjo, o šį padidėjimą dar labiau paskatino Rusijos agresijos karas prieš Ukrainą, dėl kurio kilo tiekimo grandinės sutrikimų, išaugo energijos kainos, pradėjo trūkti darbo jėgos ir ėmė didėti palūkanų normos; ***kadangi išlaidų didėjimą taip pat lėmė perteklinis ES reglamentavimas ir sudėtingi statybos standartai, kuriais užkraunama papildoma našta šiam sektoriui; kadangi užtikrinti, kad būstas būtų įperkamas piliečiams, turi būti prioritetas, net jei tam reikėtų pragmatiškai pakoreguoti aplinkos teisės aktus;***
[13] Eurostato statistikos vadovas *Statistics Explained*, „Statybos sektoriaus gamintojo kainų ir statybų kainų indeksų apžvalga“ (angl. *Construction producer price and construction cost indices overview*), Eurostato svetainė, 2024 m. spalio mėn.	[13] Eurostato statistikos vadovas *Statistics Explained*, „Statybos sektoriaus gamintojo kainų ir statybų kainų indeksų apžvalga“ (angl. *Construction producer price and construction cost indices overview*), Eurostato svetainė, 2024 m. spalio mėn.

Or. en

Pakeitimas 272
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Pasiūlymas dėl rezoliucijos

H konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
H. kadangi nuo 2021 m. po COVID-19 pandemijos[13] statybos sąnaudos ženkliai padidėjo, o šį padidėjimą dar labiau paskatino Rusijos agresijos karas prieš Ukrainą, dėl kurio kilo tiekimo grandinės sutrikimų, išaugo energijos kainos, pradėjo trūkti darbo jėgos ir ***ėmė didėti palūkanų normos***;	H. kadangi nuo 2021 m. po COVID-19 pandemijos[13] statybos sąnaudos ženkliai padidėjo, o šį padidėjimą dar labiau paskatino Rusijos agresijos karas prieš Ukrainą, dėl kurio kilo tiekimo grandinės sutrikimų, išaugo energijos kainos, ***medžiagų kainos ir palūkanų normos,*** pradėjo trūkti darbo jėgos***, atsirado pernelyg didelė priklausomybė nuo importo iš ne Europos Sąjungos šalių*** ir ***suintensyvėjo spekuliaciniai veiksmai Europos nekilnojamojo turto rinkose, kuriuos iš dalies lėmė ne Europos Sąjungos šalių investiciniai fondai***;
[13] Eurostato statistikos vadovas *Statistics Explained*, „Statybos sektoriaus gamintojo kainų ir statybų kainų indeksų apžvalga“ (angl. *Construction producer price and construction cost indices overview*), Eurostato svetainė, 2024 m. spalio mėn.	[13] Eurostato statistikos vadovas *Statistics Explained*, „Statybos sektoriaus gamintojo kainų ir statybų kainų indeksų apžvalga“ (angl. *Construction producer price and construction cost indices overview*), Eurostato svetainė, 2024 m. spalio mėn.

Or. fr

Pakeitimas 273
Irmhild Boßdorf, Volker Schnurrbusch

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
H konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
H. kadangi ***nuo 2021 m. po COVID-19 pandemijos statybos sąnaudos ženkliai padidėjo[13], o šį padidėjimą dar labiau paskatino Rusijos agresijos karas prieš Ukrainą, dėl kurio kilo tiekimo grandinės sutrikimų, išaugo energijos kainos, pradėjo trūkti darbo jėgos ir ėmė didėti palūkanų normos***;	H. kadangi ***dėl Ukrainoje vykstančio konflikto Rusijai taikomos sankcijos padarė didelį poveikį Europos ir tarptautinėms rinkoms, ypač energetikos ir žaliavų sektoriuje, dėl ko ir toliau augo kainos, atsirado tam tikrų medžiagų trūkumas ir bendrai padidėjo statybos ir gamybos išlaidos Europos Sąjungoje[13a]***;

[13] Eurostatas, Statistics Explained, „Statybos sektoriaus gamintojo kainų ir statybų kainų indeksų apžvalga“ (angl. **Construction producer price and construction cost indices overview***), Eurostato svetainė, 2024 m. spalio mėn.*

[13a] https://www.europarl.europa.eu/thinktank/en/document/EPRS_BRI(2024)757783

Or. de

Pakeitimas 274
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
H konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
H. kadangi nuo 2021 m. po COVID-19 pandemijos statybos sąnaudos ženkliai padidėjo, o šį padidėjimą dar labiau paskatino Rusijos agresijos karas prieš Ukrainą, dėl kurio kilo tiekimo grandinės sutrikimų, išaugo energijos kainos, pradėjo trūkti darbo jėgos ***ir ėmė didėti palūkanų normos***;	H. kadangi nuo 2021 m. po COVID-19 pandemijos statybos sąnaudos ženkliai padidėjo, o šį padidėjimą dar labiau paskatino Rusijos agresijos karas prieš Ukrainą, dėl kurio kilo tiekimo grandinės sutrikimų, išaugo energijos kainos, ***ėmė didėti išlaidos medžiagoms ir palūkanų normos,*** pradėjo trūkti darbo jėgos***, atsirado pernelyg didelė priklausomybė nuo importo iš ne Europos šalių ir sustiprėjo spekuliacinis elgesys Europos nekilnojamojo turto rinkose, iš dalies dėl investicinių fondų iš ne Europos šalių***;
[13] Eurostato statistikos vadovas *Statistics Explained*, „Statybos sektoriaus gamintojo kainų ir statybų kainų indeksų apžvalga“ (angl. *Construction producer price and construction cost indices overview*), Eurostato svetainė, 2024 m. spalio mėn.	[13] Eurostato statistikos vadovas *Statistics Explained*, „Statybos sektoriaus gamintojo kainų ir statybų kainų indeksų apžvalga“ (angl. *Construction producer price and construction cost indices overview*), Eurostato svetainė, 2024 m. spalio mėn.

Or. en

Pakeitimas 275
Oihane Agirregoitia Martínez

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
H konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
H. kadangi nuo 2021 m. po COVID-19 pandemijos[13] statybos sąnaudos ženkliai padidėjo, o šį padidėjimą dar labiau paskatino Rusijos agresijos karas prieš Ukrainą, dėl kurio kilo tiekimo grandinės sutrikimų, išaugo energijos kainos, pradėjo trūkti darbo jėgos ir ėmė didėti palūkanų normos;	H. kadangi nuo 2021 m. po COVID-19 pandemijos[13] statybos sąnaudos ženkliai padidėjo, o šį padidėjimą dar labiau paskatino Rusijos agresijos karas prieš Ukrainą, dėl kurio kilo tiekimo grandinės sutrikimų, išaugo energijos kainos, pradėjo trūkti darbo jėgos ir ėmė didėti palūkanų normos; ***kadangi minėtas statybinių medžiagų ir energijos kainų padidėjimas ypač jaučiamas atokiose vietovėse, visų pirma atokiausiuose regionuose;***
[13] Eurostato statistikos vadovas *Statistics Explained*, „Statybos sektoriaus gamintojo kainų ir statybų kainų indeksų apžvalga“ (angl. *Construction producer price and construction cost indices overview*), Eurostato svetainė, 2024 m. spalio mėn.	[13] Eurostato statistikos vadovas *Statistics Explained*, „Statybos sektoriaus gamintojo kainų ir statybų kainų indeksų apžvalga“ (angl. *Construction producer price and construction cost indices overview*), Eurostato svetainė, 2024 m. spalio mėn.

Or. es

Pakeitimas 276
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
H konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
H. kadangi nuo 2021 m. po COVID-19 pandemijos[13] statybos sąnaudos ženkliai padidėjo, o šį padidėjimą dar labiau paskatino Rusijos agresijos karas prieš	H. kadangi nuo 2021 m. po COVID-19 pandemijos[13] statybos sąnaudos ženkliai padidėjo, o šį padidėjimą dar labiau paskatino Rusijos agresijos karas prieš

Ukrainą, dėl kurio kilo tiekimo grandinės sutrikimų, išaugo energijos kainos, pradėjo trūkti darbo jėgos ir ėmė didėti palūkanų normos;	Ukrainą, dėl kurio kilo tiekimo grandinės sutrikimų, išaugo energijos kainos, pradėjo trūkti darbo jėgos ir ėmė didėti palūkanų normos; ***kadangi statybos sektorius sukuria apie 9 % ES BVP[13a];***
[13] Eurostato statistikos vadovas *Statistics Explained*, „Statybos sektoriaus gamintojo kainų ir statybų kainų indeksų apžvalga“ (angl. *Construction producer price and construction cost indices overview*), Eurostato svetainė, 2024 m. spalio mėn.	[13] Eurostato statistikos vadovas *Statistics Explained*, „Statybos sektoriaus gamintojo kainų ir statybų kainų indeksų apžvalga“ (angl. *Construction producer price and construction cost indices overview*), Eurostato svetainė, 2024 m. spalio mėn. ***[13a] Europos Komisija, „Vidaus rinka, pramonė, verslumas ir MVĮ. Statybos sektorius“ (angl.* Internal Market, Industry, Entrepreneurship and SMEs - Construction sector*), Europos Komisija, 2025 m. spalio mėn.***

Or. en

Pakeitimas 277
Martin Hojsík

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
H konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
H. kadangi nuo 2021 m. po COVID-19 pandemijos[13] statybos sąnaudos ženkliai padidėjo, o šį padidėjimą dar labiau paskatino Rusijos agresijos karas prieš Ukrainą, dėl kurio kilo tiekimo grandinės sutrikimų, išaugo energijos kainos, pradėjo trūkti darbo jėgos ir ėmė didėti palūkanų normos;	H. kadangi nuo 2021 m. po COVID-19 pandemijos[13] statybos sąnaudos ženkliai padidėjo, o šį padidėjimą dar labiau paskatino Rusijos agresijos karas prieš Ukrainą, dėl kurio kilo tiekimo grandinės sutrikimų, išaugo energijos kainos, pradėjo trūkti darbo jėgos ir ėmė didėti palūkanų normos; ***kadangi investicijos į esamų būstų modernizavimą yra ekonomiškiausias būdas taupyti energiją ir mažinti namų ūkių sąskaitas už energiją;***
[13] Eurostato statistikos vadovas *Statistics Explained*, „Statybos sektoriaus gamintojo kainų ir statybų kainų indeksų apžvalga“	[13] Eurostato statistikos vadovas *Statistics Explained*, „Statybos sektoriaus gamintojo kainų ir statybų kainų indeksų apžvalga“

(angl. *Construction producer price and construction cost indices overview*), Eurostato svetainė, 2024 m. spalio mėn.

(angl. *Construction producer price and construction cost indices overview*), Eurostato svetainė, 2024 m. spalio mėn.

Or. en

Pakeitimas 278
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
H konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
H. kadangi nuo 2021 m. po COVID-19 pandemijos[13] statybos sąnaudos ženkliai padidėjo, o šį padidėjimą dar labiau paskatino Rusijos agresijos karas prieš Ukrainą, dėl kurio kilo tiekimo grandinės sutrikimų, išaugo energijos kainos, pradėjo trūkti darbo jėgos ir ėmė didėti palūkanų normos;	H. kadangi nuo 2021 m. po COVID-19 pandemijos[13]***, kuri paveikė įvairius ekonomikos sektorius, be kita ko, statybų,*** statybos sąnaudos ženkliai padidėjo, o šį padidėjimą dar labiau paskatino Rusijos agresijos karas prieš Ukrainą, dėl kurio kilo tiekimo grandinės sutrikimų, išaugo energijos kainos, pradėjo trūkti darbo jėgos ir ėmė didėti palūkanų normos;
[13] Eurostato statistikos vadovas *Statistics Explained*, „Statybos sektoriaus gamintojo kainų ir statybų kainų indeksų apžvalga“ (angl. *Construction producer price and construction cost indices overview*), Eurostato svetainė, 2024 m. spalio mėn.	[13] Eurostato statistikos vadovas *Statistics Explained*, „Statybos sektoriaus gamintojo kainų ir statybų kainų indeksų apžvalga“ (angl. *Construction producer price and construction cost indices overview*), Eurostato svetainė, 2024 m. spalio mėn.

Or. en

Pakeitimas 279
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
H konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
H. kadangi nuo 2021 m. po COVID-19 pandemijos[13] statybos sąnaudos ženkliai	H. kadangi nuo 2021 m. po COVID-19 pandemijos[13] statybos sąnaudos ženkliai

padidėjo, o šį padidėjimą dar labiau paskatino Rusijos agresijos karas prieš Ukrainą, dėl kurio kilo tiekimo grandinės sutrikimų, išaugo energijos kainos, pradėjo trūkti darbo jėgos ir ėmė didėti palūkanų normos;

[13] Eurostato statistikos vadovas *Statistics Explained*, „Statybos sektoriaus gamintojo kainų ir statybų kainų indeksų apžvalga“ (angl. *Construction producer price and construction cost indices overview*), Eurostato svetainė, 2024 m. spalio mėn.

padidėjo, o šį padidėjimą dar labiau paskatino Rusijos agresijos karas prieš Ukrainą, dėl kurio kilo ***statybinių medžiagų*** tiekimo grandinės sutrikimų, išaugo energijos ***ir statybinių medžiagų*** kainos, pradėjo trūkti darbo jėgos ir ėmė didėti palūkanų normos;

[13] Eurostato statistikos vadovas *Statistics Explained*, „Statybos sektoriaus gamintojo kainų ir statybų kainų indeksų apžvalga“ (angl. *Construction producer price and construction cost indices overview*), Eurostato svetainė, 2024 m. spalio mėn.

Or. en

Pakeitimas 280
Volker Schnurrbusch

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
H konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
H. kadangi nuo 2021 m. po COVID-19 pandemijos[13] statybos sąnaudos ženkliai padidėjo, o šį padidėjimą dar labiau paskatino ***Rusijos agresijos*** karas ***prieš Ukrainą***, dėl ***kurio*** kilo tiekimo grandinės sutrikimų, išaugo energijos kainos, pradėjo trūkti darbo jėgos ir ėmė didėti palūkanų normos;	H. kadangi nuo 2021 m. po COVID-19 pandemijos[13] statybos sąnaudos ženkliai padidėjo, o šį padidėjimą dar labiau paskatino karas ***Ukrainoje ir neigiamas ES sankcijų Rusijai poveikis***, dėl ***kurių*** kilo tiekimo grandinės sutrikimų, išaugo energijos kainos, pradėjo trūkti darbo jėgos ir ėmė didėti palūkanų normos;
[13] Eurostato statistikos vadovas *Statistics Explained*, „Statybos sektoriaus gamintojo kainų ir statybų kainų indeksų apžvalga“ (angl. *Construction producer price and construction cost indices overview*), Eurostato svetainė, 2024 m. spalio mėn.	[13] Eurostato statistikos vadovas *Statistics Explained*, „Statybos sektoriaus gamintojo kainų ir statybų kainų indeksų apžvalga“ (angl. *Construction producer price and construction cost indices overview*), Eurostato svetainė, 2024 m. spalio mėn.

Or. en

Pakeitimas 281
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
H a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Ha. kadangi medžiagų ir statybos darbų sąnaudų padidėjimas iš dalies taip pat susijęs su Sąjungos lygmeniu nustatytais aplinkos ir energetikos srities reikalavimais, visų pirma pagal Pasirengimo įgyvendinti 55 proc. tikslą priemonių rinkinį, žaliąją taksonomiją ir Pastatų energinio naudingumo direktyvą, kuriais sugriežtinami izoliacijos, išmetamųjų teršalų ir renovacijos standartai bei padidinamos reikalavimų laikymosi išlaidos; kadangi būtina mažinti Sąjungos priklausomybę nuo žaliavų importo, remiant gavybos ir perdirbimo veiklos perkėlimą į Europos teritoriją, siekiant stabilizuoti sąnaudas ir užtikrinti statybos sektoriaus tiekimo grandines;

Or. fr

Pakeitimas 282
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
H a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Ha. kadangi išlaidų medžiagoms ir statybai padidėjimas iš dalies taip pat susijęs su Sąjungos lygmeniu nustatytais aplinkos apsaugos ir energijos vartojimo reikalavimais, visų pirma pagal Pasirengimo įgyvendinti 55 % tikslą priemonių rinkinio, žaliąją taksonomiją ir Pastatų energinio naudingumo direktyvą, kuriais sugriežtinami izoliacijos,

išmetamųjų teršalų ir renovacijos efektyvumo standartai ir padidinamos atitikties reikalavimams išlaidos; kadangi būtina mažinti Sąjungos priklausomybę nuo žaliavų importo, remiant gavybos ir perdirbimo veiklos perkėlimą į Europos teritoriją, siekiant stabilizuoti išlaidas ir užtikrinti statybos sektoriaus tiekimo grandinių veikimą;

Or. en

Pakeitimas 283
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
H a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Ha. kadangi dėl COVID-19 pandemijos visoje Europoje netiesioginio poveikio laikinai sumažėjo būsto nuomos kainos sustojus turizmo veiklai, todėl anksčiau trumpalaikiam nuomojimui skirti nekilnojamojo turto objektai grįžo į ilgalaikės būsto nuomos rinką;

Or. en

Pakeitimas 284
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
H a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Ha. kadangi pastatų energijos vartojimo efektyvumo didinimas yra pramonės galimybė, tačiau dėl

priklausomybės nuo ne ES komponentų atsiranda strateginis pažeidžiamumas ir prarandama pridėtinė vertė;

Or. en

Pakeitimas 285
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
I konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
I. kadangi, nepaisant tam tikro atsigavimo, 2019 m. statybos apimtys vis dar buvo 8,3 proc. mažesnės nei 2007 m.[14]; kadangi našumą, veiksmingumą ir išlaidų efektyvumą galima padidinti taikant tokias priemones, kaip, pvz., leidimų ir administravimo procedūrų skaitmenizacija, robotizavimas, dirbtinis intelektas, modulinė statyba ir statyba ne statybvietėje***, taip pat*** serijinė ir pramoninė statyba;	I. kadangi, nepaisant tam tikro atsigavimo, 2019 m. statybos apimtys vis dar buvo 8,3 proc. mažesnės nei 2007 m.; kadangi ***aplinkos ir socialinį tvarumą,*** našumą, veiksmingumą ir išlaidų efektyvumą galima padidinti taikant tokias priemones, kaip, pvz., ***darbo sąlygų statybos sektoriuje gerinimas, nustatant aukštesnius sveikatos ir saugos standartus,*** leidimų ir administravimo procedūrų skaitmenizacija, robotizavimas, dirbtinis intelektas, modulinė statyba ir statyba ne statybvietėje ***bei*** serijinė ir pramoninė statyba***, pripažįstant, kad kokybiškos darbo vietos, kuriose užtikrinamos sąžiningomis ir saugios darbo sąlygos yra būtinos tvaraus ir kokybiško būsto plėtrai***; ***kadangi taikant esamas ar naujas technologijas neturi būti pažeidžiamos darbuotojų teisės ar kolektyvinės sutartys, o turėtų būti gerinama sauga ir darbo sąlygos;***

[14] ***Eurostatas, „Pagrindiniai duomenys apie Europos verslą. Statyba“ (angl.*** **Key figures on European business – Construction*), Eurostato svetainė, 2022 m. birželio mėn.***

Or. en

Pakeitimas 286
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
I konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
I. kadangi, nepaisant tam tikro atsigavimo, 2019 m. statybos apimtys vis dar buvo 8,3 proc. mažesnės nei 2007 m.[14]; kadangi našumą, veiksmingumą ir išlaidų efektyvumą galima padidinti taikant tokias priemones, kaip, pvz., leidimų ir administravimo procedūrų skaitmenizacija, robotizavimas, dirbtinis intelektas, modulinė statyba ir statyba ne statybvietėje, taip pat serijinė ir pramoninė statyba;	I. kadangi, nepaisant tam tikro atsigavimo, 2019 m. statybos apimtys vis dar buvo 8,3 proc. mažesnės nei 2007 m.[14]; kadangi našumą, veiksmingumą ir išlaidų efektyvumą galima padidinti taikant tokias priemones, kaip, pvz., leidimų ir administravimo procedūrų skaitmenizacija, robotizavimas, dirbtinis intelektas, modulinė statyba ir statyba ne statybvietėje, taip pat serijinė ir pramoninė statyba; ***kadangi ES statybos sektoriuje yra inovacijų atotrūkis – tik 6,5 % įmonių yra rinkos lyderės inovacijų srityje, o 75,9 % Europos statybos įmonių nediegia inovacijų[14a];***
[14] Eurostatas, „Pagrindiniai duomenys apie Europos verslą. Statyba“ (angl. *Key figures on European business – Construction*), Eurostato svetainė, 2022 m. birželio mėn.	[14] Eurostatas, „Pagrindiniai duomenys apie Europos verslą. Statyba“ (angl. *Key figures on European business – Construction*), Eurostato svetainė, 2022 m. birželio mėn. ***[14a] Europos investicijų banko grupė, „Investicijos į būstą. Kaip inovacijos gerina statybą“ (angl.* Invested in housing - How innovation is improving construction*), Europos investicijų banko grupės interneto svetainė, 2025 m. birželio mėn.***

Or. en

Pakeitimas 287
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
I konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
I. kadangi, nepaisant tam tikro atsigavimo, 2019 m. statybos apimtys vis dar buvo 8,3 proc. mažesnės nei 2007 m.[14]; kadangi našumą, veiksmingumą ir išlaidų efektyvumą galima padidinti taikant tokias priemones, kaip, pvz., leidimų ir administravimo procedūrų ***skaitmenizacija***, robotizavimas, dirbtinis intelektas, modulinė statyba ir statyba ne statybvietėje, taip pat serijinė ir pramoninė statyba;	I. kadangi, nepaisant tam tikro atsigavimo, 2019 m. statybos apimtys vis dar buvo 8,3 proc. mažesnės nei 2007 m.[14]; kadangi našumą, veiksmingumą ir išlaidų efektyvumą galima padidinti taikant tokias priemones, kaip, pvz., ***skaitmeninių ir vieno langelio principu veikiančių*** leidimų ***išdavimo*** ir administravimo procedūrų ***taikymas***, robotizavimas, dirbtinis intelektas, modulinė statyba ir statyba ne statybvietėje, ***statybinių medžiagų pakartotinis naudojimas,*** taip pat serijinė ir pramoninė statyba; ***kadangi vien taikant pramoninę surenkamąją statybą galima sutrumpinti statybos laiką 20–50 % ir taip sumažinti su tuo susijusius sutrikimus, be to, sutaupyti daug energijos ir išlaidų;***
[14] Eurostatas, „Pagrindiniai duomenys apie Europos verslą. Statyba“ (angl. *Key figures on European business – Construction*), Eurostato svetainė, 2022 m. birželio mėn.	[14] Eurostatas, „Pagrindiniai duomenys apie Europos verslą. Statyba“ (angl. *Key figures on European business – Construction*), Eurostato svetainė, 2022 m. birželio mėn.

Or. en

Pakeitimas 288
Oihane Agirregoitia Martínez

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
I konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
I. kadangi, nepaisant tam tikro atsigavimo, 2019 m. statybos apimtys vis dar buvo 8,3 proc. mažesnės nei 2007 m.[14]; kadangi našumą, veiksmingumą ir išlaidų efektyvumą galima padidinti taikant tokias priemones, kaip, pvz., leidimų ir administravimo procedūrų skaitmenizacija, robotizavimas, dirbtinis intelektas,	I. kadangi, nepaisant tam tikro atsigavimo, 2019 m. statybos apimtys vis dar buvo 8,3 proc. mažesnės nei 2007 m.[14]; kadangi našumą, veiksmingumą ir išlaidų efektyvumą galima padidinti taikant tokias priemones, kaip, pvz., leidimų ir administravimo procedūrų skaitmenizacija, robotizavimas, dirbtinis intelektas,

modulinė statyba ir statyba ne statybvietėje, taip pat serijinė ir pramoninė statyba;	modulinė statyba ir statyba ne statybvietėje, taip pat serijinė ir pramoninė statyba; ***kadangi efektyvų miesto erdvės naudojimą galima padidinti, o gyventojų tankumą miestuose, taip pat būsto trūkumą galima sumažinti, be kita ko, taikant novatorišką statybos praktiką;***
[14] Eurostatas, „Pagrindiniai duomenys apie Europos verslą. Statyba“ (angl. *Key figures on European business – Construction*), Eurostato svetainė, 2022 m. birželio mėn.	[14] Eurostatas, „Pagrindiniai duomenys apie Europos verslą. Statyba“ (angl. *Key figures on European business – Construction*), Eurostato svetainė, 2022 m. birželio mėn.

Or. es

Pakeitimas 289
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jorge Buxadé Villalba, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
I konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
I. kadangi, nepaisant tam tikro atsigavimo, 2019 m. statybos apimtys vis dar buvo 8,3 proc. mažesnės nei 2007 m.[14]; kadangi našumą, veiksmingumą ir išlaidų efektyvumą galima padidinti ***taikant tokias priemones, kaip, pvz.,*** leidimų ir administravimo ***procedūrų skaitmenizacija, robotizavimas, dirbtinis intelektas, modulinė statyba ir statyba*** ne statybvietėje, taip pat ***serijinė ir pramoninė statyba***;	I. kadangi, nepaisant tam tikro atsigavimo, 2019 m. statybos apimtys vis dar buvo 8,3 proc. mažesnės nei 2007 m.[14]; kadangi našumą, veiksmingumą ir išlaidų efektyvumą galima padidinti ***skaitmenizuojant*** leidimų ir administravimo ***procedūras, robotizuojant, naudojant dirbtinį intelektą, modulinę statybą ir statybą*** ne statybvietėje, taip pat ***serijinę ir pramoninę statybą, su sąlyga, kad tokios inovacijos yra prieinamos MVĮ ir amatininkams***; ***kadangi naujos technologijos turėtų būti laikomos priemone, padedančia užtikrinti įperkamą būstą, o ne tikslas pats savaime;***
[14] Eurostatas, „Pagrindiniai duomenys apie Europos verslą. Statyba“ (angl. *Key figures on European business – Construction*), Eurostato svetainė, 2022 m. birželio mėn.	[14] Eurostatas, „Pagrindiniai duomenys apie Europos verslą. Statyba“ (angl. *Key figures on European business – Construction*), Eurostato svetainė, 2022 m. birželio mėn.

Or. en

Pakeitimas 290
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
I konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
I. kadangi, nepaisant tam tikro atsigavimo, 2019 m. statybos apimtys vis dar buvo 8,3 proc. mažesnės nei 2007 m.[14]; kadangi našumą, veiksmingumą ir išlaidų efektyvumą galima padidinti taikant tokias priemones, kaip, pvz., leidimų ir administravimo procedūrų skaitmenizacija, robotizavimas, dirbtinis intelektas, modulinė statyba ir statyba ne statybvietėje, taip pat serijinė ir pramoninė statyba;	I. kadangi, nepaisant tam tikro atsigavimo, 2019 m. statybos apimtys vis dar buvo 8,3 proc. mažesnės nei 2007 m.[14]; kadangi našumą, veiksmingumą ir išlaidų efektyvumą galima padidinti taikant tokias priemones, kaip, pvz., leidimų ir administravimo procedūrų skaitmenizacija, ***taip pat racionalesnių administracinių procesų taikymas apskritai,*** robotizavimas, dirbtinis intelektas, modulinė statyba ir statyba ne statybvietėje, taip pat serijinė ir pramoninė statyba;
[14] Eurostatas, „Pagrindiniai duomenys apie Europos verslą. Statyba“ (angl. *Key figures on European business – Construction*), Eurostato svetainė, 2022 m. birželio mėn.	[14] Eurostatas, „Pagrindiniai duomenys apie Europos verslą. Statyba“ (angl. *Key figures on European business – Construction*), Eurostato svetainė, 2022 m. birželio mėn.

Or. en

Pakeitimas 291
György Hölvényi, Pál Szekeres, Julie Rechagneux

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
I konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
I. kadangi, nepaisant tam tikro atsigavimo, 2019 m. statybos apimtys vis dar buvo 8,3 proc. mažesnės nei 2007 m.[14]; kadangi našumą, veiksmingumą ir išlaidų efektyvumą galima padidinti taikant tokias priemones, kaip, pvz., leidimų ir	I. kadangi, nepaisant tam tikro atsigavimo, 2019 m. statybos apimtys vis dar buvo 8,3 proc. mažesnės nei 2007 m.[14]; kadangi našumą, veiksmingumą ir išlaidų efektyvumą galima padidinti taikant tokias priemones, kaip, pvz., leidimų ir

administravimo procedūrų skaitmenizacija, robotizavimas, dirbtinis intelektas, modulinė statyba ir statyba ne statybvietėje, ***taip pat serijinė ir pramoninė statyba***;	administravimo procedūrų skaitmenizacija, robotizavimas, dirbtinis intelektas, modulinė statyba ir statyba ne statybvietėje, ***o serijinę ir pramoninę statybą galima pagerinti diegiant naujas ir efektyviau energiją naudojančias inovacijas***;
[14] Eurostatas, „Pagrindiniai duomenys apie Europos verslą. Statyba“ (angl. *Key figures on European business – Construction*), Eurostato svetainė, 2022 m. birželio mėn.	[14] Eurostatas, „Pagrindiniai duomenys apie Europos verslą. Statyba“ (angl. *Key figures on European business – Construction*), Eurostato svetainė, 2022 m. birželio mėn.
	Or. en

Pakeitimas 292
Barry Cowen, Brigitte van den Berg

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
I konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
I. kadangi, nepaisant tam tikro atsigavimo, 2019 m. statybos apimtys vis dar buvo 8,3 proc. mažesnės nei 2007 m.[14]; kadangi našumą, veiksmingumą ir išlaidų efektyvumą galima padidinti taikant tokias priemones, kaip, pvz., leidimų ir administravimo procedūrų skaitmenizacija, robotizavimas, dirbtinis intelektas, modulinė statyba ir statyba ne statybvietėje, taip pat serijinė ir pramoninė statyba;	I. kadangi, nepaisant tam tikro atsigavimo, 2019 m. statybos apimtys vis dar buvo 8,3 proc. mažesnės nei 2007 m.[14]; kadangi našumą, veiksmingumą ir išlaidų efektyvumą galima padidinti taikant tokias priemones, kaip, pvz., leidimų ir ***racionalesnių*** administravimo procedūrų skaitmenizacija, ***be to,*** robotizavimas, dirbtinis intelektas, modulinė statyba ir statyba ne statybvietėje, taip pat serijinė ir pramoninė statyba;
[14] Eurostatas, „Pagrindiniai duomenys apie Europos verslą. Statyba“ (angl. *Key figures on European business – Construction*), Eurostato svetainė, 2022 m. birželio mėn.	[14] Eurostatas, „Pagrindiniai duomenys apie Europos verslą. Statyba“ (angl. *Key figures on European business – Construction*), Eurostato svetainė, 2022 m. birželio mėn.
	Or. en

Pakeitimas 293

Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
J konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra ***stabilumą skatinantis veiksnys***; kadangi ***nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams; kadangi*** valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, ***pažeidžiamų*** namų ***ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus***;	J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; kadangi ***ši teisė turi būti suderinta su kitomis Chartijoje įtvirtintomis pagrindinėmis teisėmis, įskaitant orumą, teisę į privatų ir šeimos gyvenimą bei namus, vaiko teises, pagyvenusių žmonių teises, neįgaliųjų integraciją ir teisę į socialinę paramą ir paramą aprūpinant būstu, siekiant užtikrinti deramą gyvenimą; kadangi saugus ir pastovus būstas, nesvarbu, ar jis nuosavas, ar nuomojamas, yra būtinas asmens ir bendruomenės gerovei; kadangi*** 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai, o tai rodo, kad ***daugeliui žmonių*** nekilnojamojo turto nuosavybė yra ***labai svarbi; kadangi trečdalis europiečių yra nuomininkai, daugelis iš jų neturi tinkamo būsto, o tai rodo, kad atsparioms ir krizėms atsparioms būsto sistemoms taip pat reikalingas nuomojamas, socialinis ir kooperatinis būstas; kadangi reikia kurti ir remti atstovavimo nuomininkams ir bendruomenėms mechanizmus; kadangi nepakankama nuomininkų ir pažeidžiamų namų ūkių apsauga kenkia socialinei sanglaudai, lygybei ir stabilumui***; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, ***užtikrinti visų asmenų teisę į tinkamą būstą ir teikti ypatingą paramą pažeidžiamiems*** namų ***ūkiams ir šeimoms, kurioms jos reikia***;

[15] ***Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl.*** **Living conditions in Europe - housing*),***

Or. en

Pakeitimas 294
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Nicolas Bay

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
J konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus;	J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams***, visų pirma neteisėto būsto užėmimo arba ilgalaikio netinkamo būsto naudojimo atvejais, kai sutartiniai santykiai nėra veiksmingai užtikrinami***; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus; ***kadangi neteisėtas būsto užėmimas, anglų kalboje vadinamas „squatting“, yra didelė problema Europos Sąjungoje; kadangi tai daro didelę žalą, ypač smulkaus nekilnojamojo turto savininkams, kurie dėl to nenori parduoti savo turto, taip sumažindami pasiūlą ir prisidėdami prie kainų kilimo; ragina imtis priemonių, kuriomis siekiama užkirsti kelią tokioms praktikoms, apsaugoti nekilnojamojo turto savininkų teises, įskaitant jų teisę ginti savo turtą, ir greitai bei griežtai bausti neteisėtus gyventojus;***
[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos	[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos

Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.

Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 295
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
J konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus;	J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus; ***kadangi neteisėtas būsto užėmimas, įskaitant jo pasisavinimą ir gyvenimą jame neturint nuosavybės teisės, yra ES problema, kuri pažeidžia ES chartiją, teisinį tikrumą, mažina būsto pasiūlą, didina savininkų, ypač tų, kurių pragyvenimo šaltinis yra nuomos pajamos, pažeidžiamumą, daro poveikį taikiam kaimynų ir bendruomenių sambūviui, trukdo užkirsti kelią tarpvalstybiniam nusikalstamumui ir pažeidžia teisinės valstybės principus bei demokratijos principus;***

[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions*

[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions*

in Europe - housing), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.	*in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 296
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
J konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
J. kadangi ***ES piliečiai*** turi teisę ***į*** nuosavybę, ***kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto*** nuosavybė ***yra stabilumą skatinantis veiksnys; kadangi nepagarba*** nuosavybės ***teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams***; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė ***atsižvelgti į savininkų teises,*** pažeidžiamų namų ūkių ***ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus***;	J. kadangi ***pagal Europos Sąjungos pagrindinių teisių chartijos 17 straipsnį kiekvienas asmuo*** turi teisę ***valdyti teisėtai įgytą*** nuosavybę, ***ja naudotis, disponuoti ir palikti paveldėtojams,*** nuosavybė ***negali būti atimta, išskyrus atvejus, kai tai yra būtina visuomenės poreikiams ir tik įstatymo nustatytais atvejais bei sąlygomis laiku ir teisingai už ją atlyginant, ir*** nuosavybės ***naudojimą gali reglamentuoti įstatymai, kiek tai būtina atsižvelgiant į bendruosius interesus***; kadangi ***Sąjungai,*** valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė ***už veiksmingų būsto sprendimų, atitinkančių*** pažeidžiamų namų ūkių ***teises ir poreikius, užtikrinimą pagal Europos Sąjungos pagrindinių teisių chartiją, įskaitant, be kita ko, nuostatas dėl pagrindinių teisių į žmogiškąjį orumą, žeminančio elgesio draudimo, nediskriminavimo ir privačios nuosavybės***;

[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. **Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.***

Or. en

Pakeitimas 297
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jorge Buxadé Villalba, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
J konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus;	J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams; kadangi ***neteisėtam namų užėmimui turi būti griežtai užkirstas kelias ir turi būti užtikrinti veiksmingi teisiniai mechanizmai nuosavybei greitai susigrąžinti; kadangi smulkūs savininkai ir šeimos nusipelno ypatingos apsaugos nuo piktnaudžiavimo ir savavališkų įsikišimų; kadangi nekilnojamojo turto nuosavybės teisių skatinimas taip pat reiškia šeimų, socialinio stabilumo ir europinės tapatybės stiprinimą; kadangi*** valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus;
[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.	[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 298
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
J konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus;	J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus; ***kadangi privačiai nuosavybei kyla grėsmė dėl asmenų neteisėto būsto užėmimo, žinomo kaip būsto užėmimo reiškinys, ir sistemingo nuomos mokesčio nemokėjimo reiškinio, dėl kurio teisėti savininkai priversti pasitraukti iš rinkos ir imtis teisinių veiksmų, kad atgautų savo teisėtai įgytą nekilnojamąjį turtą;***
[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.	[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 299
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
J konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių	J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių

teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus;	teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus; ***kadangi egzistuoja įvairūs modeliai, kuriuose numatyta priverstinio iškeldinimo ir nuosavybės teisių apsaugos pusiausvyra, kuria atsižvelgiama tiek į nuomininkų, tiek į savininkų teises;***
[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.	[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 300
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
J konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus;	J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje***; kadangi teisė į nuosavybę yra pagrindinė teisė, kurią Sąjunga ir valstybės narės privalo ginti nuo neteisėto perėmimo ir didėjančių grėsmių, su kuriomis susiduria savininkai***; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams;

	kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus;
[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.	[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.
	Or. fr