Europos Parlamentas
2024-2029

Specialusis komitetas būsto krizės Europos Sąjungoje klausimais

2025/2070(INI)

22.10.2025

PAKEITIMAI
301 - 600

Pranešimo projektas
Borja Giménez Larraz
(PE772.037v01-00)

dėl būsto krizės Europos Sąjungoje siekiant pasiūlyti sprendimų dėl deramo, tvaraus ir įperkamo būsto
(2025/2070(INI))

Pakeitimas 301
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
J konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus;	J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams; ***kadangi nuosavybės teisių paisymas ir kova su nemokėjimu yra svarbiausi veiksniai, padedantys užkirsti kelią savininkų, kurie priklauso nuo nekilnojamojo turto nuomos pajamų, pažeidžiamumui;*** kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus;
[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.	[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 302
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
J konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus;	J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; ***kadangi teisė į nuosavybę yra pagrindinė teisė, kurią Sąjunga ir valstybės narės privalo ginti nuo neteisėto užėmimo ir didėjančių grėsmių, su kuriomis susiduria nekilnojamojo turto savininkai;*** kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus;
[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.	[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 303
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
J konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis	J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis

veiksnys; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus;	veiksnys; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams; ***kadangi smulkaus nekilnojamojo turto savininkų patiriami sunkumai ir teisinis neapibrėžtumas didina būsto trūkumą ir mažina pasitikėjimą nuomos rinka;*** kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus;
[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.	[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 304
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
J konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus;	J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus; ***kadangi valstybės narės, regionų ir vietos valdžios institucijos yra atsakingos už pažeidžiamus namų ūkius,***

	ypač iškeldinimo atvejais;
[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.	[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 305
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
J konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus;	J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; ***kadangi teisė į nuosavybę apima teisę į teisėtai įgyto turto nuosavybę, disponavimą juo ir jo paveldėjimą;*** kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus;
[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.	[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 306
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
J konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus;	J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus; ***kadangi nuosavybės teisė suteikia papildomą finansinį stabilumą šeimoms ir pensininkams;***
[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.	[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 307
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
J konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus;	J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus; ***kadangi dėl neteisėto būsto užėmimo įperkamų būstų teikimas piliečiams gerokai vėluoja;***
[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.	[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 308
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
J konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto	J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto

savininkams; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus;

savininkams; ***kadangi pusė gyventojų yra namų savininkai be hipotekos, maždaug ketvirtadaliui vis dar kyla skurdo rizika[15a];*** kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus;

[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.

[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.

[15a] Europos gyvenimo ir darbo sąlygų gerinimo fondas (EUROFOUND), **Living conditions and quality of life - Unaffordable and inadequate housing in Europe*, 2023 m., p. 20.***

Or. en

Pakeitimas 309
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
J konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus;	J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą***, iš kartos į kartą perduodamo turto ir pilietinę atsakomybę bei investavimo laisvę*** skatinantis veiksnys; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių

ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus;

[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.

[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 310
Martin Hojsík

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
J konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
J. kadangi ES piliečiai turi teisę į ***nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje***; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15]***, o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys***; ***kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams;*** kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė ***atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų*** namų ***ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus***;	J. kadangi ES piliečiai turi teisę į ***deramą būstą, kaip pripažinta Visuotinėje žmogaus teisių deklaracijoje***; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15]; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė ***spręsti deramo būsto trūkumo klausimą ir padėti pažeidžiamiems*** namų ***ūkiams patenkinti jų būsto poreikius***;

[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.

[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 311
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
J konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus;	J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams***, kurie tampa pažeidžiami nusikaltimams ir mažėjančiam pasitikėjimui ir pasiūlai***; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus;
[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.	[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 312
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
J konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis	J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis

veiksnys; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus;	veiksnys; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus; ***kadangi neteisėtas buvimas nekilnojamojo turto objekte prieštarauja ES vertybėms ir teisinės valstybės principui;***
[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.	[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 313
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
J konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus;	J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus; ***kadangi valstybėse narėse būsto užėmimas yra neteisėtas;***

[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.

[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 314
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
J konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys; kadangi ***nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams***; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus;	J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys; kadangi ***nuosavybės teisių pažeidimai daro neigiamą poveikį galimybei gauti būstą, ypač kai savininkai nusprendžia palikti savo nekilnojamąjį turtą tuščią, o ne jį išnuomoti***; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus;

[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.

[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 315

Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García, Nicolas Bay

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
J konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus;	J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje ***ir Visuotinėje žmogaus teisių deklaracijoje***; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus;
[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.	[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 316
Irmhild Boßdorf, Volker Schnurrbusch

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
J konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
J. ***kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje;*** kadangi 2023 m. 69,2 proc. ***ES*** namų ūkių sudarė būstų savininkai***[15]***, o tai ***rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys; kadangi nepagarba nuosavybės***	J. kadangi 2023 m. ***daugiau kaip*** 69,2 proc. ***Europos Sąjungos*** namų ūkių sudarė būstų savininkai***, tuo tarpu 2022 m. Vokietijoje, didžiausioje Sąjungos grynojoje mokėtojoje, šią dalį sudarė tik 43,7 proc.[15a]***, o tai ***reiškia didelius galimybės gauti gyvenamosios paskirties***

teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė ***atsižvelgti į*** savininkų teises***, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus***;

nekilnojamąjį turtą Sąjungoje skirtumus ir pabrėžia ekonominius neatitikimus tarp valstybių narių; kadangi valstybėms narėms ir ***kompetentingoms*** valdžios institucijoms tenka atsakomybė saugoti savininkų teises ***ir ypač veiksmingai remti vaikų turinčias šeimas , kad jos galėtų gauti tinkamą ir įperkamą būstą***;

---

[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. **Living conditions in Europe – housing*)*, Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.***

[15a] https://www.bmwsb.bund.de/DE/wohnen/wohnungsmarkt/fakten-wohnungsmarkt/fakten-wohnungsmarkt_node.html?

Or. de

Pakeitimas 317
Inese Vaidere

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
J konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus;	J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys ***ir finansinių garantijų šaltinis***; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus;

[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.

[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 318
György Hölvényi, Pál Szekeres, Jorge Buxadé Villalba

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
J konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus;	J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys***, ypač turint vaikų***; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ir būsto poreikių turinčių šeimų interesus;

[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.

[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 319
Brigitte van den Berg, Barry Cowen

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
J konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių ***chartijoje***; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys; ***kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams;*** kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ***ir*** būsto ***poreikių turinčių šeimų interesus***;	J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę ***ir pagalbą būsto klausimais***, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių ***chartijos 17 ir 34 straipsniuose***; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių būsto ***poreikius***;
[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.	[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 320
Oihane Agirregoitia Martínez

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
J konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, pažeidžiamų namų ūkių ***ir būsto poreikių turinčių šeimų*** interesus;	J. kadangi ES piliečiai turi teisę į nuosavybę, kaip išdėstyta ES pagrindinių teisių chartijoje; kadangi 2023 m. 69,2 proc. ES namų ūkių sudarė būstų savininkai[15], o tai rodo, kad nekilnojamojo turto nuosavybė yra stabilumą skatinantis veiksnys; kadangi nepagarba nuosavybės teisėms turi padarinių bendruomenėms ir ypač – smulkaus nekilnojamojo turto savininkams; kadangi valstybėms narėms ir valdžios institucijoms tenka atsakomybė atsižvelgti į savininkų teises, ***ypatingą dėmesį skiriant smulkiesiems savininkams, ir į*** pažeidžiamų namų ūkių

interesus;

[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.

[15] Eurostatas, „Gyvenimo sąlygos Europoje. Būstas“ (angl. *Living conditions in Europe - housing*), Eurostato svetainė, 2024 m. gruodžio mėn.

Or. es

Pakeitimas 321
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
J a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Ja. kadangi priverstinis iškeldinimas apibrėžiamas kaip asmenų, šeimų ir (arba) bendruomenių nuolatinis arba laikinas iškeldinimas iš jų namų ir (arba) žemės, kurią jie užima, prieš jų valią; kadangi tokie iškeldinimai vykdomi nesuteikiant atitinkamų teisinių ar kitokių apsaugos priemonių, atitinkančių tarptautinę žmogaus teisių teisę, arba nesuteikiant galimybės jomis pasinaudoti; kadangi priverstinis iškeldinimas jau seniai pripažįstamas šiurkščiu žmogaus teisių pažeidimu[1a];

[1a] OL C 456, 2021 11 10, T konstatuojamoji dalis.

Or. en

Pakeitimas 322
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
J a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Ja. kadangi Europos Sąjungos Teisingumo Teismas pripažino, kad nacionalinės teisės aktų, kuriais nustatoma, kad trumpalaikei gyvenamųjų patalpų nuomai reikalingos leidimų schemos arba leidimai, priėmimas atitinka Sąjungos teisę, nes ilgalaikės nuomos būsto trūkumas yra „svarbi priežastis, susijusi su viešuoju interesu“;

Or. en

Pakeitimas 323
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
J b konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Jb. kadangi ES ir valstybės narės yra įsipareigojusios piliečiams užtikrinti visuotinę galimybę gauti deramą būstą už prieinamą kainą laikantis pagrindinių teisių, pvz., įtvirtintų Europos socialinės chartijos 16, 30 ir 31 straipsniuose ir Europos socialinių teisių ramsčio 19 principe; kadangi kelios valstybės narės, visų pirma Ispanija, Portugalija ir Belgija, savo konstitucijose įtvirtino teisę į būstą, pripažindamos, kad deramas ir įperkamas būstas yra pagrindinis žmogaus orumo ir socialinės įtraukties aspektas;

Or. en

Pakeitimas 324
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
J b konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Jb. kadangi teisė į deramą būstą yra įtvirtinta tarptautinėje teisėje pagal 1948 m. Visuotinės žmogaus teisių deklaracijos 25 straipsnį ir 1966 m. Tarptautinio ekonominių, socialinių ir kultūrinių teisių pakto 11 straipsnio 1 dalį; be to, pažymi, kad pagal Europos Sąjungos pagrindinių teisių chartijos 34 straipsnio 3 dalį ES piliečiai turi teisę į socialinę pagalbą ir pagalbą būsto klausimais;

Or. en

Pakeitimas 325
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
J c konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Jc. kadangi šiandien rinka yra pagrindinė kliūtis tiems, kurie mano, kad nuosavo būsto įsigijimas yra „svarbus gyvenimo tikslas“; kadangi būsto rinkos burbulo, kuris susidarė dėl spekuliacijų, vis mažiau namų ūkių gali įsigyti būstą asmeniniam naudojimui, todėl būtina sudaryti sąlygas įsigyti būstą be spekuliacijų, kad būtų įgyvendinta neatimama teisė į privatų ir šeimos gyvenimą;

Or. en

Pakeitimas 326
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
J c konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Jc. kadangi būsto nesaugumas skirtingai veikia moteris ir vyrus, o moterys, ypač vienišos motinos, pagyvenusios moterys ir smurto dėl lyties aukos, susiduria su didesne būsto atskirties rizika; kadangi lyčių aspekto integravimas ir biudžeto sudarymas atsižvelgiant į lyčių aspektą būsto politikos srityje yra būtini siekiant užtikrinti, kad ES ir nacionalinės priemonės veiksmingai prisidėtų prie lyčių lygybės ir socialinės įtraukties;

Or. en

Pakeitimas 327
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
K konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
K. kadangi statybos ir renovacijos sektoriaus įmonės yra pranešusios, kad trūksta kvalifikuotų darbuotojų***[16]***; kadangi statybos sektoriaus darbuotojai yra viena iš penkių pagrindinių Europos profesinių grupių, kurių darbuotojų trūksta;	K. kadangi statybos ir renovacijos sektoriaus įmonės yra pranešusios, kad trūksta kvalifikuotų darbuotojų; kadangi statybos sektoriaus darbuotojai yra viena iš penkių pagrindinių Europos profesinių grupių, kurių darbuotojų trūksta; ***kadangi EUROFOUND duomenys[1a] rodo, kad geresnė darbo kokybė yra svarbi siekiant***

pritraukti daugiau darbuotojų į statybos sektorių, o didelis savarankiškai dirbančių asmenų skaičius ir sudėtingos subrangos grandinės prisideda prie įgūdžių trūkumo; kadangi norint panaikinti šiuos trūkumus reikia investuoti į mokymą, stažuotes ir mokymąsi visą gyvenimą, taip pat užtikrinti, kad darbo vietos šiame sektoriuje būtų patrauklios dėl sąžiningų sutarčių, deramo darbo užmokesčio ir stabilių darbo sąlygų kadangi ES priemonės, visų pirma „Europos socialinis fondas +“ (ESF+), turėtų būti sutelktos siekiant remti įgūdžių ugdymą, stažuotes ir sąžiningą darbo praktiką statybos ir renovacijos sektoriuje; kadangi griežtesni sveikatos ir saugos standartai bei darbuotojų teisių užtikrinimas yra būtini siekiant apsaugoti didelės rizikos sektoriuje dirbančius asmenis, užtikrinti statybos tvarumą ir patrauklią karjeros kryptį bei užtikrinti aukštos kokybės būstų ūkį;

---

[16] Europos darbo institucija, „Ataskaita dėl darbuotojų trūkumo ir pertekliaus 2023 m.“ (angl. *Report on labour shortages and surpluses 2023*), 2024 m. gegužės mėn., p. 51.

[1a] ***EUROFOUND,*** **Building on growth potential: Preparing the construction sector for the challenges of the green and digital transition** ***(liet. „Augimo potencialo stiprinimas. Statybos sektoriaus pasirengimas žaliosios ir skaitmeninės pertvarkos iššūkiams“), 2025 m. lapkričio mėn.***

Or. en

Pakeitimas 328
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
K konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
K. kadangi statybos ir renovacijos sektoriaus įmonės yra pranešusios, kad trūksta kvalifikuotų darbuotojų[16]; kadangi statybos sektoriaus darbuotojai yra viena iš penkių pagrindinių Europos profesinių grupių, kurių darbuotojų trūksta;	K. kadangi statybos ir renovacijos sektoriaus įmonės yra pranešusios, kad trūksta kvalifikuotų darbuotojų[16]; kadangi statybos sektoriaus darbuotojai yra viena iš penkių pagrindinių Europos profesinių grupių, kurių darbuotojų trūksta; ***darbo jėgos trūkumas turi būti sprendžiamas pirmiausia įgyvendinant vidinių priežasčių nulemto nedarbo mažinimo politiką, grindžiamą lankstesnėmis darbo rinkomis, patrauklesnėmis darbo sąlygomis ir profesinio perorientavimo bei perkvalifikavimo rėmimo priemonėmis, o ne didinant darbuotojų imigracijos mastą ar plačiau naudojant darbuotojų komandiravimą;***
[16] Europos darbo institucija, „Ataskaita dėl darbuotojų trūkumo ir pertekliaus 2023 m.“ (angl. *Report on labour shortages and surpluses 2023*), 2024 m. gegužės mėn., p. 51.	[16] Europos darbo institucija, „Ataskaita dėl darbuotojų trūkumo ir pertekliaus 2023 m.“ (angl. *Report on labour shortages and surpluses 2023*), 2024 m. gegužės mėn., p. 51.

Or. fr

Pakeitimas 329
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
K konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
K. kadangi statybos ir renovacijos sektoriaus įmonės yra pranešusios, kad trūksta kvalifikuotų darbuotojų[16]; kadangi statybos sektoriaus darbuotojai yra viena iš penkių pagrindinių Europos profesinių grupių, kurių darbuotojų trūksta;	K. kadangi statybos ir renovacijos sektoriaus įmonės yra pranešusios, kad trūksta kvalifikuotų darbuotojų[16]; kadangi statybos sektoriaus darbuotojai yra viena iš penkių pagrindinių Europos profesinių grupių, kurių darbuotojų trūksta; ***kadangi darbo jėgos trūkumo klausimas turėtų būti sprendžiamas visų pirma vykdant***

politiką, kuria siekiama mažinti endogeninį nedarbą, grindžiamą lankstesnėmis darbo rinkomis, patrauklesnėmis darbo sąlygomis ir priemonėmis, remiančiomis profesinį persiorientavimą ir kvalifikacijos kėlimą, o ne didinant darbo jėgos imigraciją ar labiau pasikliaujant komandiruotais darbuotojais;

[16] Europos darbo institucija, „Ataskaita dėl darbuotojų trūkumo ir pertekliaus 2023 m.“ (angl. *Report on labour shortages and surpluses 2023*), 2024 m. gegužės mėn., p. 51.

[16] Europos darbo institucija, „Ataskaita dėl darbuotojų trūkumo ir pertekliaus 2023 m.“ (angl. *Report on labour shortages and surpluses 2023*), 2024 m. gegužės mėn., p. 51.

Or. en

Pakeitimas 330
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
K konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
K. kadangi statybos ir renovacijos sektoriaus įmonės yra pranešusios, kad trūksta kvalifikuotų darbuotojų[16]; kadangi statybos sektoriaus darbuotojai yra viena iš penkių pagrindinių Europos profesinių grupių, kurių darbuotojų trūksta;	K. kadangi statybos ir renovacijos sektoriaus įmonės yra pranešusios, kad trūksta kvalifikuotų darbuotojų[16]; kadangi statybos sektoriaus darbuotojai yra viena iš penkių pagrindinių Europos profesinių grupių, kurių darbuotojų trūksta; ***kadangi statybos sektoriuje sukurta 18 milijonų tiesioginių darbo vietų[16a];***

[16] Europos darbo institucija, „Ataskaita dėl darbuotojų trūkumo ir pertekliaus 2023 m.“ (angl. *Report on labour shortages and surpluses 2023*), 2024 m. gegužės mėn., p. 51.

[16] Europos darbo institucija, „Ataskaita dėl darbuotojų trūkumo ir pertekliaus 2023 m.“ (angl. *Report on labour shortages and surpluses 2023*), 2024 m. gegužės mėn., p. 51.

[16a] Europos Komisija, „Vidaus rinka, pramonė, verslumas ir MVĮ. Statybos

sektorius“, Europos Komisijos svetainė, 2025 m. spalio mėn.

Or. en

Pakeitimas 331
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
K konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
K. kadangi statybos ir renovacijos sektoriaus įmonės yra pranešusios, kad trūksta kvalifikuotų darbuotojų[16]; kadangi statybos sektoriaus darbuotojai yra viena iš penkių pagrindinių Europos profesinių grupių, kurių darbuotojų trūksta;	K. kadangi statybos ir renovacijos sektoriaus įmonės yra pranešusios, kad trūksta kvalifikuotų darbuotojų[16]; kadangi statybos sektoriaus darbuotojai yra viena iš penkių pagrindinių Europos profesinių grupių, kurių darbuotojų trūksta; ***kadangi norint pritraukti kvalifikuotus darbuotojus į šiuos sektorius ir užtikrinti ilgalaikį būsto fondo pasiūlos tvarumą būtina gerinti darbo sąlygas, stiprinti darbo saugos standartus ir taikyti kitas paskatas;***
[16] Europos darbo institucija, „Ataskaita dėl darbuotojų trūkumo ir pertekliaus 2023 m.“ (angl. *Report on labour shortages and surpluses 2023*), 2024 m. gegužės mėn., p. 51.	[16] Europos darbo institucija, „Ataskaita dėl darbuotojų trūkumo ir pertekliaus 2023 m.“ (angl. *Report on labour shortages and surpluses 2023*), 2024 m. gegužės mėn., p. 51.

Or. en

Pakeitimas 332
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos

K konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
K. kadangi statybos ir renovacijos sektoriaus įmonės yra pranešusios, kad trūksta kvalifikuotų darbuotojų[16]; kadangi statybos sektoriaus darbuotojai yra viena iš penkių pagrindinių Europos profesinių grupių, kurių darbuotojų trūksta;	K. kadangi statybos ir renovacijos sektoriaus įmonės yra pranešusios, kad trūksta kvalifikuotų darbuotojų[16]; kadangi statybos sektoriaus darbuotojai yra viena iš penkių pagrindinių Europos profesinių grupių, kurių darbuotojų trūksta; ***kadangi investicijos į darbo jėgą ne tik pagerins užimtumo galimybes, bet ir paspartins būsto prieinamumą ES bei paskatins didesnį Europos statybos pramonės konkurencingumą ir inovacijas;***
[16] Europos darbo institucija, „Ataskaita dėl darbuotojų trūkumo ir pertekliaus 2023 m.“ (angl. *Report on labour shortages and surpluses 2023*), 2024 m. gegužės mėn., p. 51.	[16] Europos darbo institucija, „Ataskaita dėl darbuotojų trūkumo ir pertekliaus 2023 m.“ (angl. *Report on labour shortages and surpluses 2023*), 2024 m. gegužės mėn., p. 51.

Or. en

Pakeitimas 333
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jorge Buxadé Villalba, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
K konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
K. kadangi statybos ir renovacijos sektoriaus įmonės yra pranešusios, kad trūksta kvalifikuotų darbuotojų[16]; kadangi statybos sektoriaus darbuotojai yra viena iš penkių pagrindinių Europos profesinių grupių, kurių darbuotojų trūksta;	K. kadangi statybos ir renovacijos sektoriaus įmonės yra pranešusios, kad trūksta kvalifikuotų darbuotojų[16]; kadangi statybos sektoriaus darbuotojai yra viena iš penkių pagrindinių Europos profesinių grupių, kurių darbuotojų trūksta; ***kadangi pirmenybė turėtų būti teikiama mokymui, judumui ir geresnėms darbo sąlygoms Sąjungos darbuotojams, o ne pasikliovimui trečiųjų šalių darbo jėga;***
[16] Europos darbo institucija, „Ataskaita dėl	[16] Europos darbo institucija, „Ataskaita dėl

darbuotojų trūkumo ir pertekliaus 2023 m.“ (angl. *Report on labour shortages and surpluses 2023*), 2024 m. gegužės mėn., p. 51.

darbuotojų trūkumo ir pertekliaus 2023 m.“ (angl. *Report on labour shortages and surpluses 2023*), 2024 m. gegužės mėn., p. 51.

Or. en

Pakeitimas 334
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
K konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
K. kadangi statybos ir renovacijos sektoriaus įmonės yra pranešusios, kad trūksta kvalifikuotų darbuotojų[16]; kadangi statybos sektoriaus darbuotojai yra viena iš penkių pagrindinių Europos profesinių grupių, kurių darbuotojų trūksta;	K. kadangi statybos ir renovacijos sektoriaus įmonės yra pranešusios, kad trūksta kvalifikuotų darbuotojų[16]; kadangi statybos sektoriaus darbuotojai yra viena iš penkių pagrindinių Europos profesinių grupių, kurių darbuotojų trūksta; ***kadangi statybos sektorius yra svarbi ES ekonomikos augimo ir darbo politikos varomoji jėga;***
[16] Europos darbo institucija, „Ataskaita dėl darbuotojų trūkumo ir pertekliaus 2023 m.“ (angl. *Report on labour shortages and surpluses 2023*), 2024 m. gegužės mėn., p. 51.	[16] Europos darbo institucija, „Ataskaita dėl darbuotojų trūkumo ir pertekliaus 2023 m.“ (angl. *Report on labour shortages and surpluses 2023*), 2024 m. gegužės mėn., p. 51.

Or. en

Pakeitimas 335
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
K a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*

Ka. kadangi klimato politika yra svarbi būsto politikos dalis ir siekiant ilgalaikio finansinio stabilumo, būtina integruoti atsparumą klimato pokyčiams į miestų planavimo praktiką, laikantis principų „atkurti geriau, nei buvo“; kadangi klimato politikos įgyvendinimas ir būsto įperkamumo užtikrinimas yra neatskiriami dalykai, o jų rezultatas – mažesnės namų ūkių energijos sąnaudos namų ūkiams, nes sumažėja energijos kiekis, reikalingas namams šildyti žiemą ir vėsinti vasarą;

Or. en

Pakeitimas 336
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
K a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Ka. kadangi darbuotojai migrantai ir sezoniniai darbuotojai smarkiai prisideda prie pagrindinių sektorių veiklos visoje Sąjungoje, tačiau daugelis jų yra apgyvendinami darbdavių suteikiamose perpildytose arba prastos būklės patalpose, ir tai lemia priklausomybę ir išnaudojimo riziką; kadangi galimybė gauti saugų, deramą ir įperkamą būstą yra pagrindinė socialinė teisė, būtina orumui darbe ir socialinei įtraukčiai užtikrinti;

Or. en

Pakeitimas 337
Oihane Agirregoitia Martínez

Pasiūlymas dėl rezoliucijos

K a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Ka. kadangi būsto krizė yra didelė kliūtis siekiant pritraukti ir išlaikyti talentus valstybėse narėse;

Or. es

Pakeitimas 338
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
K b konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Kb. kadangi turėtų būti skatinama ir toliau remiama tvari statybos praktika ir tuščių pastatų, skirtų būstams, pakartotinis naudojimas; kadangi pastatų renovacijos bangos iniciatyva turėtų būti skatinamas energiją taupantis modifikavimas, kuriuo siekiama kuo aukštesnio energijos vartojimo efektyvumo lygio už priimtiną kainą; kadangi šiuo atžvilgiu bus labai svarbu įgyvendinti Pastatų energinio naudingumo direktyvą;

Or. en

Pakeitimas 339
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
K b konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Kb. kadangi keliuose Sąjungos miestuose darbuotojų migrantų ir

sezoninių darbuotojų koncentracija tam tikruose rajonuose, kurie jau susiduria su socialiniais ir ekonominiais sunkumais, gali lemti teritorinę segregaciją, prastas gyvenimo sąlygas ir socialinę įtampą ir taip pakenkti socialinei sanglaudai;

Or. en

Pakeitimas 340
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
K c konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Kc. kadangi statybos sektorius yra vienas iš labiausiai nedeklaruojamo darbo paveiktų sektorių; kadangi Europos darbo institucija nustatė, kad šioje srityje dažniausiai pažeidžiami reikalavimai dėl priedangos įmonių steigimo, darbo sąlygų nesilaikymo, fiktyvios savarankiškos veiklos, perkeliamojo dokumento A1 formų naudojimo sukčiavimo tikslais ir trečiųjų šalių piliečių neteisėto komandiravimo; kadangi privačiojo sektoriaus atsakomybė užkirsti kelią tokio pobūdžio praktikai turi būti aiškiai apibrėžta ir įgyvendinta; kadangi socialiniai partneriai statybos sektoriuje turėtų toliau aktyviai dalyvauti kovojant su nedeklaruojamu darbu;

Or. en

Pakeitimas 341
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
K c konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Kc. kadangi ES turėtų skatinti didelio masto technologijų, padedančių dekarbonizuoti mūsų būstų ūkį ir pagerinti jų energinį naudingumą bei efektyvumą, diegimą, nes tai padeda apsaugoti namų ūkius nuo svyruojančių energijos kainų; kadangi reikėtų skatinti taikyti nulinės taršos standartus ir naudoti uždarosios grandinės statybos technologijas bei medžiagas, siekiant užtikrinti tvarią statybos sektoriaus veiklą;

Or. en

Pakeitimas 342
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jorge Buxadé Villalba, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
L konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
L. kadangi 2019 m. ES statybos sektoriuje veiklą vykdė apie 3,4 mln. įmonių[17], kurių didžioji dalis – mažosios ir vidutinės įmonės (MVĮ)[18], jos sukūrė pridėtinės vertės už 549 mlrd. EUR ir jose dirbo 12,7 mln. žmonių;	L. kadangi 2019 m. ES statybos sektoriuje veiklą vykdė apie 3,4 mln. įmonių[17], kurių didžioji dalis – mažosios ir vidutinės įmonės (MVĮ)[18], jos sukūrė pridėtinės vertės už 549 mlrd. EUR ir jose dirbo 12,7 mln. žmonių; ***kadangi MVĮ ir savarankiškai dirbantys asmenys, palyginti su didelėmis įmonėmis, patiria neproporcingai didelę reguliavimo ir administracinę naštą, o jų konkurencingumas priklauso nuo paprastesnių procedūrų, lengvesnės prieigos prie finansavimo ir viešųjų pirkimų; MVĮ stiprinimas tiesiogiai remia nacionalines ekonomikas, vietos bendruomenes ir Europos savarankiškumą būsto srityje;***
[17] Eurostatas, „Pagrindiniai duomenys apie Europos verslą. Statyba“ (angl. *Key figures on European business – Construction*),	[17] Eurostatas, „Pagrindiniai duomenys apie Europos verslą. Statyba“ (angl. *Key figures on European business – Construction*),

Eurostato svetainė, 2022 m. birželio mėn.

[18] Organizacija „SMEunited“, „Statyba“ (angl. *Construction*), „SMEunited“ svetainė.

Eurostato svetainė, 2022 m. birželio mėn.

[18] Organizacija „SMEunited“, „Statyba“ (angl. *Construction*), „SMEunited“ svetainė.

Or. en

Pakeitimas 343
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
L konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
L. kadangi 2019 m. ES statybos sektoriuje veiklą vykdė apie 3,4 mln. įmonių[17], kurių didžioji dalis – mažosios ir vidutinės įmonės (MVĮ)[18], jos sukūrė pridėtinės vertės už 549 mlrd. EUR ir jose dirbo 12,7 mln. žmonių;	L. kadangi 2019 m. ES statybos sektoriuje veiklą vykdė apie 3,4 mln. įmonių[17], kurių didžioji dalis – mažosios ir vidutinės įmonės (MVĮ)[18], jos sukūrė pridėtinės vertės už 549 mlrd. EUR ir jose dirbo 12,7 mln. žmonių; ***kadangi savarankiškai dirbantys asmenys, labai mažos įmonės ir mažosios bei vidutinės įmonės sudaro pagrindinę šio sektoriaus darbo jėgą ir yra svarbiausias jo konkurencingumo veiksnys, todėl jiems reikalinga palanki ir stabili reguliavimo ir investicijų aplinka;***
[17] Eurostatas, „Pagrindiniai duomenys apie Europos verslą. Statyba“ (angl. *Key figures on European business – Construction*), Eurostato svetainė, 2022 m. birželio mėn.	[17] Eurostatas, „Pagrindiniai duomenys apie Europos verslą. Statyba“ (angl. *Key figures on European business – Construction*), Eurostato svetainė, 2022 m. birželio mėn.
[18] Organizacija „SMEunited“, „Statyba“ (angl. *Construction*), „SMEunited“ svetainė.	[18] Organizacija „SMEunited“, „Statyba“ (angl. *Construction*), „SMEunited“ svetainė.

Or. en

Pakeitimas 344

Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
L konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
L. kadangi 2019 m. ES statybos sektoriuje veiklą vykdė apie 3,4 mln. įmonių[17], kurių didžioji dalis – mažosios ir vidutinės įmonės (MVĮ)[18], jos sukūrė pridėtinės vertės už 549 mlrd. EUR ir jose dirbo 12,7 mln. žmonių;	L. kadangi 2019 m. ES statybos sektoriuje veiklą vykdė apie 3,4 mln. įmonių[17], kurių didžioji dalis – mažosios ir vidutinės įmonės (MVĮ)[18], jos sukūrė pridėtinės vertės už 549 mlrd. EUR ir jose dirbo 12,7 mln. žmonių; ***kadangi šis Europos verslumo modelis turėtų būti išsaugotas, kuriant reguliavimo, fiskalinę ir socialinę sistemą, kuria būtų remiamas savarankiškai dirbančių verslininkų ir mažųjų bei vidutinių įmonių (MVĮ) dinamiškumas;***
[17] Eurostatas, „Pagrindiniai duomenys apie Europos verslą. Statyba“ (angl. *Key figures on European business – Construction*), Eurostato svetainė, 2022 m. birželio mėn.	[17] Eurostatas, „Pagrindiniai duomenys apie Europos verslą. Statyba“ (angl. *Key figures on European business – Construction*), Eurostato svetainė, 2022 m. birželio mėn.
[18] Organizacija „SMEunited“, „Statyba“ (angl. *Construction*), „SMEunited“ svetainė.	[18] Organizacija „SMEunited“, „Statyba“ (angl. *Construction*), „SMEunited“ svetainė.

Or. en

Pakeitimas 345
György Hölvényi, Pál Szekeres, Julie Rechagneux

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
L konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
L. kadangi 2019 m. ES statybos sektoriuje veiklą vykdė apie 3,4 mln. įmonių[17], kurių didžioji dalis – mažosios ir vidutinės įmonės (MVĮ)[18], jos sukūrė pridėtinės vertės už 549 mlrd. EUR ir jose	L. kadangi 2019 m. ES statybos sektoriuje veiklą vykdė apie 3,4 mln. įmonių[17], kurių didžioji dalis – mažosios ir vidutinės įmonės (MVĮ)[18], jos sukūrė pridėtinės vertės už 549 mlrd. EUR ir jose dirbo 12,7 mln. žmonių***, o ES gyvena***

dirbo 12,7 mln. žmonių;	***daugiau kaip 7 mln. migrantų, kurie yra toli nuo darbo rinkos, o trečiųjų šalių migrantų nedarbo lygis yra dvigubai didesnis už ES vidurkį***;
[17] Eurostatas, „Pagrindiniai duomenys apie Europos verslą. Statyba“ (angl. *Key figures on European business – Construction*), Eurostato svetainė, 2022 m. birželio mėn.	[17] Eurostatas, „Pagrindiniai duomenys apie Europos verslą. Statyba“ (angl. *Key figures on European business – Construction*), Eurostato svetainė, 2022 m. birželio mėn.
[18] Organizacija „SMEunited“, „Statyba“ (angl. *Construction*), „SMEunited“ svetainė.	[18] Organizacija „SMEunited“, „Statyba“ (angl. *Construction*), „SMEunited“ svetainė.

Or. en

Pakeitimas 346
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
L konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
L. kadangi 2019 m. ES statybos sektoriuje veiklą vykdė apie 3,4 mln. įmonių[17], kurių didžioji dalis – mažosios ir vidutinės įmonės (MVĮ)[18], jos sukūrė pridėtinės vertės už 549 mlrd. EUR ir jose dirbo 12,7 mln. žmonių;	L. kadangi 2019 m. ES statybos sektoriuje veiklą vykdė apie 3,4 mln. įmonių[17], kurių didžioji dalis – mažosios ir vidutinės įmonės (MVĮ)[18], jos sukūrė pridėtinės vertės už 549 mlrd. EUR ir jose dirbo 12,7 mln. žmonių; ***kadangi reikia išsaugoti šį europietišką verslo modelį, sukuriant reguliavimo, mokesčių ir socialinę sistemą, palankią savarankiškai dirbančių asmenų ir MVĮ dinamiškumui;***
[17] Eurostatas, „Pagrindiniai duomenys apie Europos verslą. Statyba“ (angl. *Key figures on European business – Construction*), Eurostato svetainė, 2022 m. birželio mėn.	[17] Eurostatas, „Pagrindiniai duomenys apie Europos verslą. Statyba“ (angl. *Key figures on European business – Construction*), Eurostato svetainė, 2022 m. birželio mėn.
[18] Organizacija „SMEunited“, „Statyba“ (angl. *Construction*), „SMEunited“ svetainė.	[18] Organizacija „SMEunited“, „Statyba“ (angl. *Construction*), „SMEunited“ svetainė.

Or. fr

Pakeitimas 347
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
L konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
L. kadangi 2019 m. ES statybos sektoriuje veiklą vykdė apie 3,4 mln. įmonių[17], kurių didžioji dalis – mažosios ir vidutinės įmonės (MVĮ)[18], jos sukūrė pridėtinės vertės už 549 mlrd. EUR ir jose dirbo 12,7 mln. žmonių;	L. kadangi 2019 m. ES statybos sektoriuje veiklą vykdė apie 3,4 mln. įmonių[17], kurių didžioji dalis – mažosios ir vidutinės įmonės (MVĮ)[18], jos sukūrė pridėtinės vertės už 549 mlrd. EUR ir jose dirbo 12,7 mln. žmonių; ***kadangi nekilnojamojo turto sektoriuje 2022 m. dirbo 2,7 mln. žmonių, o tai sudarė 1,7 proc. visų ES verslo ekonomikos darbo vietų;***
[17] Eurostatas, „Pagrindiniai duomenys apie Europos verslą. Statyba“ (angl. *Key figures on European business – Construction*), Eurostato svetainė, 2022 m. birželio mėn.	[17] Eurostatas, „Pagrindiniai duomenys apie Europos verslą. Statyba“ (angl. *Key figures on European business – Construction*), Eurostato svetainė, 2022 m. birželio mėn.
[18] Organizacija „SMEunited“, „Statyba“ (angl. *Construction*), „SMEunited“ svetainė.	[18] Organizacija „SMEunited“, „Statyba“ (angl. *Construction*), „SMEunited“ svetainė.

Or. en

Pakeitimas 348
Barry Cowen, Brigitte van den Berg

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
L konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
L. kadangi 2019 m. ES statybos sektoriuje veiklą vykdė apie 3,4 mln. įmonių[17], kurių didžioji dalis – mažosios ir vidutinės įmonės (MVĮ)[18], jos sukūrė	L. kadangi 2019 m. ES statybos sektoriuje veiklą vykdė apie 3,4 mln. įmonių[17], kurių didžioji dalis – mažosios ir vidutinės įmonės (MVĮ)[18]***„ kurioms turėtų***

pridėtinės vertės už 549 mlrd. EUR ir jose dirbo 12,7 mln. žmonių;

būti sudarytos geresnės sąlygos gauti kreditus ir kitą finansinę paramą, jos sukūrė pridėtinės vertės už 549 mlrd. EUR ir jose dirbo 12,7 mln. žmonių;

[17] Eurostatas, „Pagrindiniai duomenys apie Europos verslą. Statyba“ (angl. *Key figures on European business – Construction*), Eurostato svetainė, 2022 m. birželio mėn.

[18] Organizacija „SMEunited“, „Statyba“ (angl. *Construction*), „SMEunited“ svetainė.

[17] Eurostatas, „Pagrindiniai duomenys apie Europos verslą. Statyba“ (angl. *Key figures on European business – Construction*), Eurostato svetainė, 2022 m. birželio mėn.

[18] Organizacija „SMEunited“, „Statyba“ (angl. *Construction*), „SMEunited“ svetainė.

Or. en

Pakeitimas 349
Barry Cowen, Brigitte van den Berg

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
L a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	La. kadangi nacionalinė arba ES parama privačiajam sektoriui turėtų būti skirta ne tik didesnių įmonių, bet ir mažųjų bei vidutinių įmonių (MVĮ) dalyvavimui skatinti, taip prisidedant prie sveiko, konkurencingo statybos sektoriaus kūrimo ir gyvenamųjų namų statybos projektų dydžių ir tipų įvairinimo;

Or. en

Pakeitimas 350
Oihane Agirregoitia Martínez

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
M konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
M. kadangi galimybė pasinaudoti būsto finansavimu yra iš esmės svarbus veiksnys	M. kadangi galimybė pasinaudoti būsto finansavimu yra iš esmės svarbus veiksnys

siekiant patenkinti būsto poreikius, taip pat remti statybą ir renovaciją; kadangi galimybė gauti kreditą, nepažeidžiant makroekonominio atsargumo principų, turėtų būti vienas iš subalansuoto reagavimo į būsto krizę aspektų; kadangi nuo 2008 m. gerokai sumažėjo galimybė gauti kreditą, o bankai praneša, kad visoje ES mažėja paskolų paklausa, ypač kalbant apie nekilnojamojo turto sektorių[19]; kadangi privatieji nekilnojamojo turto plėtotojai turi geras sąlygas veiksmingai ***ir*** tvariai teikti įvairius būsto sprendimus ir šiuo klausimu nėra būtina įgyvendinti plataus masto valstybės intervenciją;	siekiant patenkinti būsto poreikius, taip pat remti statybą ir renovaciją ***bei Pastatų energinio naudingumo direktyvos tikslus, ir kadangi renovacija yra itin svarbi salų teritorijose, kuriose taikoma aukšto lygio žemės apsauga ir ribojamas žemės prieinamumas, todėl renovacija yra pagrindinis būdas išplėsti pasiūlą, pagerinti kokybę ir padidinti būsto energijos vartojimo efektyvumą***; kadangi galimybė gauti kreditą, nepažeidžiant makroekonominio atsargumo principų, turėtų būti vienas iš subalansuoto reagavimo į būsto krizę aspektų; kadangi nuo 2008 m. gerokai sumažėjo galimybė gauti kreditą, o bankai praneša, kad visoje ES mažėja paskolų paklausa, ypač kalbant apie nekilnojamojo turto sektorių[19]; kadangi privatieji nekilnojamojo turto plėtotojai turi geras sąlygas veiksmingai**,** tvariai ***ir užtikrindami vienodą prieinamumą visiems asmenims*** teikti įvairius būsto sprendimus ir šiuo klausimu nėra būtina įgyvendinti plataus masto valstybės intervenciją;
[19] Europos Centrinis Bankas, „Euro zonos bankų vykdomo skolinimo tyrimas. 2023 m. ketvirtasis ketvirtis“ (angl. *The euro area bank lending survey – Fourth quarter of 2023*), Europos Centrinio Banko svetainė, 2024 m. sausio mėn.	[19] Europos Centrinis Bankas, „Euro zonos bankų vykdomo skolinimo tyrimas. 2023 m. ketvirtasis ketvirtis“ (angl. *The euro area bank lending survey – Fourth quarter of 2023*), Europos Centrinio Banko svetainė, 2024 m. sausio mėn.

Or. es

Pakeitimas 351
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Tomáš Kubín

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
M konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
M. kadangi galimybė pasinaudoti būsto finansavimu yra iš esmės svarbus veiksnys siekiant patenkinti būsto poreikius, taip pat	M. kadangi galimybė pasinaudoti būsto finansavimu yra iš esmės svarbus veiksnys siekiant patenkinti būsto poreikius, taip pat

remti statybą ir renovaciją; kadangi galimybė gauti kreditą, nepažeidžiant makroekonominio atsargumo principų, turėtų būti vienas iš subalansuoto reagavimo į būsto krizę aspektų; kadangi nuo 2008 m. gerokai sumažėjo galimybė gauti kreditą, o bankai praneša, kad visoje ES mažėja paskolų paklausa, ypač kalbant apie nekilnojamojo turto sektorių[19]; kadangi privatieji nekilnojamojo turto plėtotojai turi geras sąlygas veiksmingai ir tvariai teikti įvairius būsto sprendimus ir šiuo klausimu nėra būtina įgyvendinti plataus masto valstybės intervenciją;

[19] Europos Centrinis Bankas, „Euro zonos bankų vykdomo skolinimo tyrimas. 2023 m. ketvirtasis ketvirtis“ (angl. *The euro area bank lending survey – Fourth quarter of 2023*), Europos Centrinio Banko svetainė, 2024 m. sausio mėn.

remti statybą ir renovaciją; kadangi galimybė gauti kreditą, nepažeidžiant makroekonominio atsargumo principų, turėtų būti vienas iš subalansuoto reagavimo į būsto krizę aspektų; kadangi nuo 2008 m. gerokai sumažėjo galimybė gauti kreditą, o bankai praneša, kad visoje ES mažėja paskolų paklausa, ypač kalbant apie nekilnojamojo turto sektorių[19]; kadangi privatieji nekilnojamojo turto plėtotojai turi geras sąlygas veiksmingai ir tvariai teikti įvairius būsto sprendimus ir šiuo klausimu nėra būtina įgyvendinti plataus masto valstybės intervenciją***, jeigu jie vykdo veiklą pagal aiškias nacionalines taisykles ir jų veiklą papildo nacionalinio ir vietos lygmens viešoji politika tose srityse, kuriose rinka neveikia, pvz., ypatingos svarbos darbuotojams, studentams ir pažeidžiamoms grupėms skirto būsto srityse***; ***kadangi galutinis būsto finansavimo tikslas turi būti ne tik parama nekilnojamojo turto rinkai, o būsto įperkamumas piliečiams;***

[19] Europos Centrinis Bankas, „Euro zonos bankų vykdomo skolinimo tyrimas. 2023 m. ketvirtasis ketvirtis“ (angl. *The euro area bank lending survey – Fourth quarter of 2023*), Europos Centrinio Banko svetainė, 2024 m. sausio mėn.

Or. en

Pakeitimas 352
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
M konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
M. kadangi galimybė pasinaudoti būsto	M. kadangi galimybė pasinaudoti būsto

finansavimu yra iš esmės svarbus veiksnys siekiant patenkinti būsto poreikius, taip pat remti statybą ir renovaciją; kadangi galimybė gauti kreditą, nepažeidžiant makroekonominio atsargumo principų, turėtų būti vienas iš subalansuoto reagavimo į būsto krizę aspektų; kadangi nuo 2008 m. gerokai sumažėjo galimybė gauti kreditą, o bankai praneša, kad visoje ES mažėja paskolų paklausa, ypač kalbant apie nekilnojamojo turto sektorių[19]; kadangi privatieji nekilnojamojo turto plėtotojai turi geras sąlygas veiksmingai ir tvariai teikti įvairius būsto sprendimus ir šiuo klausimu nėra būtina įgyvendinti plataus masto valstybės intervenciją;	finansavimu yra iš esmės svarbus veiksnys siekiant patenkinti būsto poreikius, taip pat remti statybą ir renovaciją; kadangi galimybė gauti kreditą, nepažeidžiant makroekonominio atsargumo principų, turėtų būti vienas iš subalansuoto reagavimo į būsto krizę aspektų; kadangi nuo 2008 m. gerokai sumažėjo galimybė gauti kreditą, o bankai praneša, kad visoje ES mažėja paskolų paklausa, ypač kalbant apie nekilnojamojo turto sektorių[19]; kadangi privatieji nekilnojamojo turto plėtotojai turi geras sąlygas veiksmingai ir tvariai teikti įvairius būsto sprendimus ir šiuo klausimu nėra būtina įgyvendinti plataus masto valstybės intervenciją; ***kadangi privatieji nekilnojamojo turto plėtotojai gali veiksmingai ir tvariai prisidėti prie įvairių būsto sprendimų, jeigu yra sukurtos paramos sistemos ir užtikrinamas koordinavimas su viešosiomis institucijomis;***
[19] Europos Centrinis Bankas, „Euro zonos bankų vykdomo skolinimo tyrimas. 2023 m. ketvirtasis ketvirtis“ (angl. *The euro area bank lending survey – Fourth quarter of 2023*), Europos Centrinio Banko svetainė, 2024 m. sausio mėn.	[19] Europos Centrinis Bankas, „Euro zonos bankų vykdomo skolinimo tyrimas. 2023 m. ketvirtasis ketvirtis“ (angl. *The euro area bank lending survey – Fourth quarter of 2023*), Europos Centrinio Banko svetainė, 2024 m. sausio mėn.

Or. en

Pakeitimas 353
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
M konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
M. kadangi galimybė pasinaudoti būsto finansavimu yra iš esmės svarbus veiksnys siekiant patenkinti būsto poreikius, taip pat	M. kadangi galimybė pasinaudoti būsto finansavimu yra iš esmės svarbus veiksnys siekiant patenkinti būsto poreikius, taip pat

remti statybą ir renovaciją; kadangi galimybė gauti kreditą, ***nepažeidžiant makroekonominio atsargumo principų***, turėtų būti vienas iš subalansuoto reagavimo į būsto krizę aspektų; ***kadangi nuo 2008 m. gerokai sumažėjo galimybė gauti kreditą, o bankai praneša, kad visoje ES mažėja paskolų paklausa, ypač kalbant apie nekilnojamojo turto sektorių[19]; kadangi privatieji nekilnojamojo turto plėtotojai turi geras sąlygas veiksmingai ir tvariai teikti įvairius būsto sprendimus ir šiuo klausimu nėra būtina įgyvendinti plataus masto valstybės intervenciją;***	remti statybą ir renovaciją; kadangi ***viešųjų investicijų didinimas ir*** galimybė gauti kreditą, ***kurią įmanoma užtikrinti atleidžiant būsto sektorių nuo Stabilumo ir augimo pakto biudžeto taisyklių, kaip ir gynybos sektorių***, turėtų būti vienas iš subalansuoto reagavimo į būsto krizę aspektų
[19] Europos Centrinis Bankas, „Euro zonos bankų vykdomo skolinimo tyrimas. 2023 m. ketvirtasis ketvirtis“ (angl. **The euro area bank lending survey – Fourth quarter of 2023*****), Europos Centrinio Banko svetainė, 2024 m. sausio mėn.***	

Or. en

Pakeitimas 354
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
M konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
M. kadangi galimybė pasinaudoti būsto finansavimu yra iš esmės svarbus veiksnys siekiant patenkinti būsto poreikius, taip pat remti statybą ir renovaciją; kadangi galimybė gauti kreditą, nepažeidžiant makroekonominio atsargumo principų, turėtų būti vienas iš subalansuoto reagavimo į būsto krizę aspektų; kadangi nuo 2008 m. gerokai sumažėjo galimybė gauti kreditą, o bankai praneša, kad visoje ES mažėja paskolų paklausa, ypač kalbant	M. kadangi galimybė pasinaudoti būsto finansavimu yra iš esmės svarbus veiksnys siekiant patenkinti būsto poreikius, taip pat remti statybą ir renovaciją; kadangi galimybė gauti kreditą, nepažeidžiant makroekonominio atsargumo principų, turėtų būti vienas iš subalansuoto reagavimo į būsto krizę aspektų; kadangi nuo 2008 m. gerokai sumažėjo galimybė gauti kreditą, o bankai praneša, kad visoje ES mažėja paskolų paklausa, ypač kalbant

apie nekilnojamojo turto sektorių[19]; kadangi privatieji nekilnojamojo turto plėtotojai turi geras sąlygas veiksmingai ir tvariai teikti įvairius būsto sprendimus ir šiuo klausimu nėra būtina įgyvendinti plataus masto valstybės intervenciją;	apie nekilnojamojo turto sektorių[19]; ***kadangi visa rizikos ribojimo sistema turėtų būti skirta pirmiausia finansiniam stabilumui užtikrinti, sutelkiant dėmesį į patikimus bankininkystės kriterijus ir užkertant kelią nekilnojamojo turto burbulams;*** kadangi privatieji nekilnojamojo turto plėtotojai turi geras sąlygas veiksmingai ir tvariai teikti įvairius būsto sprendimus ir šiuo klausimu nėra būtina įgyvendinti plataus masto valstybės intervenciją;
[19] Europos Centrinis Bankas, „Euro zonos bankų vykdomo skolinimo tyrimas. 2023 m. ketvirtasis ketvirtis“ (angl. *The euro area bank lending survey – Fourth quarter of 2023*), Europos Centrinio Banko svetainė, 2024 m. sausio mėn.	[19] Europos Centrinis Bankas, „Euro zonos bankų vykdomo skolinimo tyrimas. 2023 m. ketvirtasis ketvirtis“ (angl. *The euro area bank lending survey – Fourth quarter of 2023*), Europos Centrinio Banko svetainė, 2024 m. sausio mėn.

Or. en

Pakeitimas 355
Inese Vaidere

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
M konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
M. kadangi galimybė pasinaudoti būsto finansavimu yra iš esmės svarbus veiksnys siekiant patenkinti būsto poreikius, taip pat remti statybą ir renovaciją; kadangi galimybė gauti kreditą, nepažeidžiant makroekonominio atsargumo principų, turėtų būti vienas iš subalansuoto reagavimo į būsto krizę aspektų; kadangi nuo 2008 m. gerokai sumažėjo galimybė gauti kreditą, o bankai praneša, kad visoje ES mažėja paskolų paklausa, ypač kalbant apie nekilnojamojo turto sektorių[19]; kadangi privatieji nekilnojamojo turto plėtotojai turi geras sąlygas veiksmingai ir tvariai teikti įvairius būsto sprendimus ir šiuo klausimu nėra būtina įgyvendinti	M. kadangi galimybė pasinaudoti būsto finansavimu yra iš esmės svarbus veiksnys siekiant patenkinti būsto poreikius, taip pat remti statybą ir renovaciją; kadangi galimybė gauti kreditą, nepažeidžiant makroekonominio atsargumo principų, turėtų būti vienas iš subalansuoto reagavimo į būsto krizę aspektų; ***kadangi galimybės gauti paskolą būstui įsigyti gali būti ribotos, ypač jaunoms šeimoms ir kaimo vietovėse, būtina užtikrinti galimybę gauti ilgalaikį ir prieinamą finansavimą;*** kadangi nuo 2008 m. gerokai sumažėjo galimybė gauti kreditą, o bankai praneša, kad visoje ES mažėja paskolų paklausa, ypač kalbant apie nekilnojamojo

plataus masto valstybės intervenciją;	turto sektorių[19]; kadangi privatieji nekilnojamojo turto plėtotojai turi geras sąlygas veiksmingai ir tvariai teikti įvairius būsto sprendimus ir šiuo klausimu nėra būtina įgyvendinti plataus masto valstybės intervenciją;
[19] Europos Centrinis Bankas, „Euro zonos bankų vykdomo skolinimo tyrimas. 2023 m. ketvirtasis ketvirtis“ (angl. *The euro area bank lending survey – Fourth quarter of 2023*), Europos Centrinio Banko svetainė, 2024 m. sausio mėn.	[19] Europos Centrinis Bankas, „Euro zonos bankų vykdomo skolinimo tyrimas. 2023 m. ketvirtasis ketvirtis“ (angl. *The euro area bank lending survey – Fourth quarter of 2023*), Europos Centrinio Banko svetainė, 2024 m. sausio mėn.

Or. en

Pakeitimas 356
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
M konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
M. kadangi galimybė pasinaudoti būsto finansavimu yra iš esmės svarbus veiksnys siekiant patenkinti būsto poreikius, taip pat remti statybą ir renovaciją; kadangi galimybė gauti kreditą, nepažeidžiant makroekonominio atsargumo principų, turėtų būti vienas iš subalansuoto reagavimo į būsto krizę aspektų; kadangi nuo 2008 m. gerokai sumažėjo galimybė gauti kreditą, o bankai praneša, kad visoje ES mažėja paskolų paklausa, ypač kalbant apie nekilnojamojo turto sektorių[19]; kadangi privatieji nekilnojamojo turto plėtotojai turi geras sąlygas veiksmingai ir tvariai teikti įvairius būsto sprendimus ir šiuo klausimu nėra būtina įgyvendinti plataus masto valstybės intervenciją;	M. kadangi galimybė pasinaudoti būsto finansavimu yra iš esmės svarbus veiksnys siekiant patenkinti būsto poreikius, taip pat remti statybą ir renovaciją; kadangi galimybė gauti kreditą, nepažeidžiant makroekonominio atsargumo principų, turėtų būti vienas iš subalansuoto reagavimo į būsto krizę aspektų; kadangi nuo 2008 m. gerokai sumažėjo galimybė gauti kreditą, o bankai praneša, kad visoje ES mažėja paskolų paklausa, ypač kalbant apie nekilnojamojo turto sektorių[19]; kadangi privatieji nekilnojamojo turto plėtotojai turi geras sąlygas veiksmingai ir tvariai teikti įvairius būsto sprendimus ir šiuo klausimu nėra būtina įgyvendinti plataus masto valstybės intervenciją; ***kadangi esamo būstų ūkio renovacija, pertvarkymas ir plėtra yra ekonomiškai***

efektyvus ir greitas būsto krizės sprendimas;

[19] Europos Centrinis Bankas, „Euro zonos bankų vykdomo skolinimo tyrimas. 2023 m. ketvirtasis ketvirtis“ (angl. *The euro area bank lending survey – Fourth quarter of 2023*), Europos Centrinio Banko svetainė, 2024 m. sausio mėn.

[19] Europos Centrinis Bankas, „Euro zonos bankų vykdomo skolinimo tyrimas. 2023 m. ketvirtasis ketvirtis“ (angl. *The euro area bank lending survey – Fourth quarter of 2023*), Europos Centrinio Banko svetainė, 2024 m. sausio mėn.

Or. en

Pakeitimas 357
Barry Cowen, Brigitte van den Berg

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
M konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
M. kadangi galimybė pasinaudoti būsto finansavimu yra iš esmės svarbus veiksnys siekiant patenkinti būsto poreikius, taip pat remti statybą ir renovaciją; kadangi galimybė gauti kreditą, nepažeidžiant makroekonominio atsargumo principų, turėtų būti vienas iš subalansuoto reagavimo į būsto krizę aspektų; kadangi nuo 2008 m. gerokai sumažėjo galimybė gauti kreditą, o bankai praneša, kad visoje ES mažėja paskolų paklausa, ypač kalbant apie nekilnojamojo turto sektorių[19]; kadangi privatieji nekilnojamojo turto plėtotojai ***turi geras sąlygas*** veiksmingai ir tvariai ***teikti*** įvairius būsto sprendimus ir šiuo klausimu nėra būtina įgyvendinti plataus masto valstybės intervenciją;	M. kadangi galimybė pasinaudoti būsto finansavimu***, ypač mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ), kurios sudaro apie 3,8 mln. ES statybos sektoriuje veikiančių įmonių,*** yra iš esmės svarbus veiksnys siekiant patenkinti būsto poreikius, taip pat remti statybą ir renovaciją; kadangi galimybė gauti kreditą, nepažeidžiant makroekonominio atsargumo principų, turėtų būti vienas iš subalansuoto reagavimo į būsto krizę aspektų; kadangi nuo 2008 m. gerokai sumažėjo galimybė gauti kreditą, o bankai praneša, kad visoje ES mažėja paskolų paklausa, ypač kalbant apie nekilnojamojo turto sektorių[19]; kadangi privatieji nekilnojamojo turto plėtotojai ***gali atlikti svarbų vaidmenį*** veiksmingai ir tvariai ***teikdami*** įvairius būsto sprendimus ir šiuo klausimu nėra būtina įgyvendinti plataus masto valstybės intervenciją;

[19] Europos Centrinis Bankas, „Euro zonos bankų vykdomo skolinimo tyrimas. 2023 m. ketvirtasis ketvirtis“ (angl. *The*

[19] Europos Centrinis Bankas, „Euro zonos bankų vykdomo skolinimo tyrimas. 2023 m. ketvirtasis ketvirtis“ (angl. *The*

euro area bank lending survey – Fourth quarter of 2023), Europos Centrinio Banko svetainė, 2024 m. sausio mėn.

euro area bank lending survey – Fourth quarter of 2023), Europos Centrinio Banko svetainė, 2024 m. sausio mėn.

Or. en

Pakeitimas 358
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
M konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
M. kadangi galimybė pasinaudoti būsto finansavimu yra iš esmės svarbus veiksnys siekiant patenkinti būsto poreikius, taip pat remti statybą ir renovaciją; kadangi galimybė gauti kreditą, nepažeidžiant makroekonominio atsargumo principų, turėtų būti vienas iš subalansuoto reagavimo į būsto krizę aspektų; kadangi nuo 2008 m. gerokai sumažėjo galimybė gauti kreditą, o bankai praneša, kad visoje ES mažėja paskolų paklausa, ypač kalbant apie nekilnojamojo turto sektorių[19]; ***kadangi privatieji nekilnojamojo turto plėtotojai turi geras sąlygas veiksmingai ir tvariai teikti įvairius būsto sprendimus ir šiuo klausimu nėra būtina įgyvendinti plataus masto valstybės intervenciją;***	M. kadangi galimybė pasinaudoti būsto finansavimu yra iš esmės svarbus veiksnys siekiant patenkinti būsto poreikius, taip pat remti statybą ir renovaciją; kadangi galimybė gauti kreditą, nepažeidžiant makroekonominio atsargumo principų, turėtų būti vienas iš subalansuoto reagavimo į būsto krizę aspektų; kadangi nuo 2008 m. gerokai sumažėjo galimybė gauti kreditą, o bankai praneša, kad visoje ES mažėja paskolų paklausa, ypač kalbant apie nekilnojamojo turto sektorių[19];
[19] Europos Centrinis Bankas, „Euro zonos bankų vykdomo skolinimo tyrimas. 2023 m. ketvirtasis ketvirtis“ (angl. *The euro area bank lending survey – Fourth quarter of 2023*), Europos Centrinio Banko svetainė, 2024 m. sausio mėn.	[19] Europos Centrinis Bankas, „Euro zonos bankų vykdomo skolinimo tyrimas. 2023 m. ketvirtasis ketvirtis“ (angl. *The euro area bank lending survey – Fourth quarter of 2023*), Europos Centrinio Banko svetainė, 2024 m. sausio mėn.

Or. en

Pakeitimas 359
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover,

Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
M konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
M. kadangi galimybė pasinaudoti būsto finansavimu yra iš esmės svarbus veiksnys siekiant patenkinti būsto poreikius, taip pat remti statybą ir renovaciją; kadangi galimybė gauti kreditą, nepažeidžiant makroekonominio atsargumo principų, turėtų būti vienas iš subalansuoto reagavimo į būsto krizę aspektų; kadangi nuo 2008 m. gerokai sumažėjo galimybė gauti kreditą, o bankai praneša, kad visoje ES mažėja paskolų paklausa, ypač kalbant apie nekilnojamojo turto sektorių[19]; kadangi privatieji nekilnojamojo turto plėtotojai turi geras sąlygas veiksmingai ir tvariai teikti įvairius būsto sprendimus ir šiuo klausimu nėra būtina įgyvendinti plataus masto valstybės intervenciją;	M. kadangi galimybė pasinaudoti būsto finansavimu yra iš esmės svarbus veiksnys siekiant patenkinti būsto poreikius, taip pat remti statybą ir renovaciją; kadangi galimybė gauti kreditą, nepažeidžiant makroekonominio atsargumo principų, turėtų būti vienas iš subalansuoto reagavimo į būsto krizę aspektų; kadangi nuo 2008 m. gerokai sumažėjo galimybė gauti kreditą, o bankai praneša, kad visoje ES mažėja paskolų paklausa, ypač kalbant apie nekilnojamojo turto sektorių[19]; kadangi privatieji nekilnojamojo turto plėtotojai turi geras sąlygas veiksmingai ir tvariai teikti įvairius būsto sprendimus ir šiuo klausimu nėra būtina įgyvendinti plataus masto valstybės intervenciją; ***kadangi dauguma pastatų, kurie bus naudojami 2050 m., jau egzistuoja šiandien;***
[19] Europos Centrinis Bankas, „Euro zonos bankų vykdomo skolinimo tyrimas. 2023 m. ketvirtasis ketvirtis“ (angl. *The euro area bank lending survey – Fourth quarter of 2023*), Europos Centrinio Banko svetainė, 2024 m. sausio mėn.	[19] Europos Centrinis Bankas, „Euro zonos bankų vykdomo skolinimo tyrimas. 2023 m. ketvirtasis ketvirtis“ (angl. *The euro area bank lending survey – Fourth quarter of 2023*), Europos Centrinio Banko svetainė, 2024 m. sausio mėn.

Or. en

Pakeitimas 360
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
M konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
M. kadangi galimybė pasinaudoti būsto finansavimu yra iš esmės svarbus veiksnys siekiant patenkinti būsto poreikius, taip pat remti statybą ir renovaciją; kadangi galimybė gauti kreditą, nepažeidžiant makroekonominio atsargumo principų, turėtų būti vienas iš subalansuoto reagavimo į būsto krizę aspektų; kadangi nuo 2008 m. gerokai sumažėjo galimybė gauti kreditą, o bankai praneša, kad visoje ES mažėja paskolų paklausa, ypač kalbant apie nekilnojamojo turto sektorių[19]; kadangi privatieji nekilnojamojo turto plėtotojai turi geras sąlygas veiksmingai ir tvariai teikti įvairius būsto sprendimus ir šiuo klausimu nėra būtina įgyvendinti plataus masto valstybės intervenciją;	M. kadangi galimybė pasinaudoti būsto finansavimu yra iš esmės svarbus veiksnys siekiant patenkinti būsto poreikius, taip pat remti statybą ir renovaciją; kadangi galimybė gauti kreditą, nepažeidžiant makroekonominio atsargumo principų, turėtų būti vienas iš subalansuoto reagavimo į būsto krizę aspektų; kadangi nuo 2008 m. gerokai sumažėjo galimybė gauti kreditą, o bankai praneša, kad visoje ES mažėja paskolų paklausa, ypač kalbant apie nekilnojamojo turto sektorių[19]; kadangi privatieji nekilnojamojo turto plėtotojai turi geras sąlygas veiksmingai ir tvariai teikti įvairius būsto sprendimus ir šiuo klausimu nėra būtina įgyvendinti plataus masto valstybės intervenciją; ***kadangi viešieji biudžetai yra riboti ir jiems taikomos ekonominio valdymo sistemos fiskalinės taisyklės;***
[19] Europos Centrinis Bankas, „Euro zonos bankų vykdomo skolinimo tyrimas. 2023 m. ketvirtasis ketvirtis“ (angl. *The euro area bank lending survey – Fourth quarter of 2023*), Europos Centrinio Banko svetainė, 2024 m. sausio mėn.	[19] Europos Centrinis Bankas, „Euro zonos bankų vykdomo skolinimo tyrimas. 2023 m. ketvirtasis ketvirtis“ (angl. *The euro area bank lending survey – Fourth quarter of 2023*), Europos Centrinio Banko svetainė, 2024 m. sausio mėn.

Or. en

Pakeitimas 361
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
M konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
M. kadangi galimybė pasinaudoti būsto finansavimu yra iš esmės svarbus veiksnys	M. kadangi galimybė pasinaudoti būsto finansavimu yra iš esmės svarbus veiksnys

siekiant patenkinti būsto poreikius, taip pat remti statybą ir renovaciją; kadangi galimybė gauti kreditą, nepažeidžiant makroekonominio atsargumo principų, turėtų būti vienas iš subalansuoto reagavimo į būsto krizę aspektų; kadangi nuo 2008 m. gerokai sumažėjo galimybė gauti kreditą, o bankai praneša, kad visoje ES mažėja paskolų paklausa, ypač kalbant apie nekilnojamojo turto sektorių[19]; kadangi privatieji nekilnojamojo turto plėtotojai turi geras sąlygas veiksmingai ir tvariai teikti įvairius būsto sprendimus ir šiuo klausimu nėra būtina įgyvendinti plataus masto valstybės intervenciją;	siekiant patenkinti būsto poreikius, taip pat remti statybą ir renovaciją; kadangi galimybė gauti kreditą, nepažeidžiant makroekonominio atsargumo principų, turėtų būti vienas iš subalansuoto reagavimo į būsto krizę aspektų; kadangi nuo 2008 m. gerokai sumažėjo galimybė gauti kreditą, o bankai praneša, kad visoje ES mažėja paskolų paklausa, ypač kalbant apie nekilnojamojo turto sektorių[19]; kadangi privatieji nekilnojamojo turto plėtotojai turi geras sąlygas veiksmingai ir tvariai teikti įvairius būsto sprendimus ir šiuo klausimu nėra būtina įgyvendinti plataus masto valstybės intervenciją; ***kadangi dėl to būtina pritraukti privačiųjų investicijų;***
[19] Europos Centrinis Bankas, „Euro zonos bankų vykdomo skolinimo tyrimas. 2023 m. ketvirtasis ketvirtis“ (angl. *The euro area bank lending survey – Fourth quarter of 2023*), Europos Centrinio Banko svetainė, 2024 m. sausio mėn.	[19] Europos Centrinis Bankas, „Euro zonos bankų vykdomo skolinimo tyrimas. 2023 m. ketvirtasis ketvirtis“ (angl. *The euro area bank lending survey – Fourth quarter of 2023*), Europos Centrinio Banko svetainė, 2024 m. sausio mėn.

Or. en

Pakeitimas 362
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
M konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
M. kadangi galimybė pasinaudoti būsto finansavimu yra iš esmės svarbus veiksnys siekiant patenkinti būsto poreikius, taip pat remti statybą ***ir*** renovaciją; kadangi galimybė gauti kreditą, nepažeidžiant makroekonominio atsargumo principų, turėtų būti vienas iš subalansuoto reagavimo į būsto krizę aspektų; kadangi nuo 2008 m. gerokai sumažėjo galimybė gauti kreditą, o bankai praneša, kad visoje	M. kadangi galimybė pasinaudoti būsto finansavimu yra iš esmės svarbus veiksnys siekiant patenkinti būsto poreikius, taip pat remti statybą***,*** renovaciją ***ir paskirties keitimą***; kadangi galimybė gauti kreditą, nepažeidžiant makroekonominio atsargumo principų, turėtų būti vienas iš subalansuoto reagavimo į būsto krizę aspektų; kadangi nuo 2008 m. gerokai sumažėjo galimybė gauti kreditą***, hipotekos***

ES mažėja paskolų paklausa, ypač kalbant apie nekilnojamojo turto sektorių[19]; kadangi privatieji nekilnojamojo turto plėtotojai turi geras sąlygas veiksmingai ir tvariai teikti įvairius būsto sprendimus ir šiuo klausimu nėra būtina įgyvendinti plataus masto valstybės intervenciją;	***palūkanų norma smarkiai padidėjo***, o bankai praneša, kad visoje ES mažėja paskolų paklausa, ypač kalbant apie nekilnojamojo turto sektorių[19]; kadangi privatieji nekilnojamojo turto plėtotojai turi geras sąlygas veiksmingai ir tvariai teikti įvairius būsto sprendimus ir šiuo klausimu nėra būtina įgyvendinti plataus masto valstybės intervenciją;
[19] Europos Centrinis Bankas, „Euro zonos bankų vykdomo skolinimo tyrimas. 2023 m. ketvirtasis ketvirtis“ (angl. *The euro area bank lending survey – Fourth quarter of 2023*), Europos Centrinio Banko svetainė, 2024 m. sausio mėn.	[19] Europos Centrinis Bankas, „Euro zonos bankų vykdomo skolinimo tyrimas. 2023 m. ketvirtasis ketvirtis“ (angl. *The euro area bank lending survey – Fourth quarter of 2023*), Europos Centrinio Banko svetainė, 2024 m. sausio mėn.

Or. en

Pakeitimas 363
Irmhild Boßdorf, Volker Schnurrbusch

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
M konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
M. kadangi galimybė pasinaudoti būsto finansavimu yra iš esmės svarbus veiksnys siekiant patenkinti būsto poreikius, taip pat remti statybą ***ir*** renovaciją; kadangi galimybė gauti kreditą, nepažeidžiant makroekonominio atsargumo principų, turėtų būti vienas iš subalansuoto reagavimo į būsto krizę aspektų; kadangi nuo 2008 m. gerokai sumažėjo galimybė gauti kreditą, o bankai praneša, kad visoje ES mažėja paskolų paklausa, ypač kalbant apie nekilnojamojo turto sektorių[19]; kadangi privatieji nekilnojamojo turto plėtotojai turi geras sąlygas ***veiksmingai ir tvariai teikti*** įvairius būsto sprendimus ir šiuo klausimu nėra būtina įgyvendinti plataus masto valstybės intervenciją;	M. kadangi galimybė pasinaudoti būsto finansavimu yra iš esmės svarbus veiksnys siekiant patenkinti būsto poreikius, taip pat remti statybą ***bei*** renovaciją; kadangi galimybė gauti kreditą, nepažeidžiant makroekonominio atsargumo principų, turėtų būti vienas iš subalansuoto reagavimo į būsto krizę aspektų; kadangi nuo 2008 m. ***dėl bankų krizės ir neatsakingos prekybos biržose*** gerokai sumažėjo galimybė gauti kreditą, o bankai praneša, kad visoje ES mažėja paskolų paklausa, ypač kalbant apie nekilnojamojo turto sektorių[19]; kadangi privatieji nekilnojamojo turto plėtotojai turi geras sąlygas ***siūlyti*** įvairius būsto sprendimus ir šiuo klausimu nėra būtina įgyvendinti plataus masto valstybės intervenciją;

[19] Europos Centrinis Bankas, „Euro zonos bankų vykdomo skolinimo tyrimas. 2023 m. ketvirtasis ketvirtis“ (angl. *The euro area bank lending survey – Fourth quarter of 2023*), Europos Centrinio Banko svetainė, 2024 m. sausio mėn.

[19] Europos Centrinis Bankas, „Euro zonos bankų vykdomo skolinimo tyrimas. 2023 m. ketvirtasis ketvirtis“ (angl. *The euro area bank lending survey – Fourth quarter of 2023*), Europos Centrinio Banko svetainė, 2024 m. sausio mėn.

Or. de

Pakeitimas 364
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Ciaran Mullooly

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
M konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
M. kadangi galimybė pasinaudoti būsto finansavimu yra iš esmės svarbus veiksnys siekiant patenkinti būsto poreikius, taip pat remti statybą ir renovaciją; kadangi galimybė gauti kreditą, nepažeidžiant makroekonominio atsargumo principų, turėtų būti vienas iš subalansuoto reagavimo į būsto krizę aspektų; kadangi nuo 2008 m. gerokai sumažėjo galimybė gauti kreditą, o bankai praneša, kad visoje ES mažėja paskolų paklausa, ypač kalbant apie nekilnojamojo turto sektorių[19]; kadangi privatieji nekilnojamojo turto plėtotojai ***turi geras sąlygas*** veiksmingai ir tvariai ***teikti*** įvairius būsto sprendimus ***ir šiuo klausimu nėra būtina įgyvendinti plataus masto valstybės intervenciją***;	M. kadangi galimybė pasinaudoti būsto finansavimu yra iš esmės svarbus veiksnys siekiant patenkinti būsto poreikius, taip pat remti statybą ir renovaciją; kadangi galimybė gauti kreditą, nepažeidžiant makroekonominio atsargumo principų, turėtų būti vienas iš subalansuoto reagavimo į būsto krizę aspektų; kadangi nuo 2008 m. gerokai sumažėjo galimybė gauti kreditą, o bankai praneša, kad visoje ES mažėja paskolų paklausa, ypač kalbant apie nekilnojamojo turto sektorių[19]; kadangi privatieji nekilnojamojo turto plėtotojai ***gali atlikti svarbų vaidmenį*** veiksmingai ir tvariai ***teikdami*** įvairius būsto sprendimus ***žmonėms prieinama kaina***;

[19] Europos Centrinis Bankas, „Euro zonos bankų vykdomo skolinimo tyrimas. 2023 m. ketvirtasis ketvirtis“ (angl. *The euro area bank lending survey – Fourth quarter of 2023*), Europos Centrinio Banko svetainė, 2024 m. sausio mėn.

[19] Europos Centrinis Bankas, „Euro zonos bankų vykdomo skolinimo tyrimas. 2023 m. ketvirtasis ketvirtis“ (angl. *The euro area bank lending survey – Fourth quarter of 2023*), Europos Centrinio Banko svetainė, 2024 m. sausio mėn.

Or. en

Pakeitimas 365
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
M a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Ma. kadangi galimybė gauti būsto finansavimą, taip pat viešosios investicijos yra būtinos siekiant užtikrinti deramą ir įperkamą būstą visiems bei remti tvarių ir įperkamų būstų statybą ir renovaciją; kadangi finansų sektorius turi būti reguliuojamas siekiant pažaboti spekuliaciją ir užtikrinti, kad kreditas būtų naudojamas siekiant socialinių tikslų, o ne būsto finansializacijai skatinti; kadangi labai svarbu atskirti kreditą, skirtą tikrajai gyvenamųjų namų paklausai, nuo kredito, skirto spekuliaciniams investiciniams tikslams, kad finansavimas padėtų namų ūkiams ir bendruomenėms, o ne spekuliacijai; kadangi nuo 2008 m. gerokai sumažėjo galimybė gauti kreditą, o bankai praneša, kad visoje ES mažėja paskolų paklausa ir dėl to ribojama įperkamų būstų plėtra ir esamo būstų ūkio tvarus atnaujinimas; kadangi dėl 2008 m. finansų krizės įvestos griežtos taupymo priemonės, dabartinė socialinio būsto tikslinės grupės apibrėžtis, pateikta Sprendime dėl bendrojo ekonominio intereso paslaugų (2012 m.), ir viešųjų investicijų potencialo blokavimas pagal Stabilumo ir augimo paktą smarkiai sumažino viešąsias investicijas į būstą, ir dėl to pagilėjo ilgalaikė krizė[1a]; kadangi ilgalaikių privačiųjų investicijų į įperkamą būstą skolinimo ir skolinimosi sąlygų pritaikymas yra subalansuotas atsakas; kadangi viešosios ir privačios investicijos turi būti suderintos, nes abi jos atlieka svarbų vaidmenį užtikrinant įperkamą būstą visiems;

[1a] Europos Komisija, „Būsto partnerystės veiksmų planas“, Europos Komisijos „Futurium“ svetainė, 2018 m. gruodžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 366
Maravillas Abadía Jover, Borja Giménez Larraz

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
M a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Ma. kadangi norint išspręsti būsto krizę reikia sutelkti visus galimus subjektus, galinčius užtikrinti įperkamą būstą; kadangi kartu su viešosiomis institucijomis ir privačiaisiais statytojais socialinės ekonomikos subjektai atlieka svarbų vaidmenį sprendžiant šią problemą; kadangi pripažįstant ir remiant jų indėlį galima padidinti būsto pasiūlą, stiprinti socialinę sanglaudą ir didinti bendrą Sąjungos konkurencingumą;

Or. en

Pakeitimas 367
Markus Ferber, Regina Doherty

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
M a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Ma. kadangi, neseniai atlikus Kapitalo reikalavimų reglamento (KRR) peržiūrą, buvo padidinti pozicijų, užtikrintų įkeitus, rizikos koeficientai, nors pagrindinė rizika nepadidėjo;

Or. en

Pakeitimas 368
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
M b konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Mb. kadangi hipotekos rinkų reguliavimas gali atlikti svarbų vaidmenį užtikrinant būsto įperkamumą, ypač pirmąjį būstą perkantiems asmenims; kadangi ESRV nustatė, kad nuomai skirtam būstui suteikiamos hipotekos ir paskolos, skirtos nekilnojamojo turto investiciniams fondams, kelia didelę grėsmę finansiniam stabilumui, įskaitant likvidumo neatitikimus, pernelyg didelį svertą ir sąsajas su platesne finansų sistema[1a]; kadangi makroprudencinės priemonės, grindžiamos skolininkų poreikiais, galėtų būti naudojamos siekiant sumažinti šias rizikas ir teikti pirmenybę namų ūkių galimybėms įsigyti būstą, o ne spekuliacinėms investicijoms;
	[1a] Europos sisteminės rizikos valdyba, „2025 m. ES nebankinių finansinių tarpininkų rizikos stebėjimo sistema“, Europos sisteminės rizikos valdybos svetainė, 2025 m. rugsėjo mėn.

Or. en

Pakeitimas 369
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos

M c konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Mc. kadangi rinkose, kuriose didelę įtaką turi instituciniai investuotojai, būsto kainos vis labiau nukrypsta nuo vietos ekonomikos pagrindinių rodiklių, pvz., namų ūkių pajamų ir užimtumo sąlygų, ir taip silpninamas būsto rinkos ir vietos ekonomikos pagrindų ryšys; kadangi būsto finansializacija nukreipė investicijas iš mažiau pelningų sričių, ir tai lėmė nuolatinį investicijų trūkumą, esamo būstų fondo būklės blogėjimą ir socialinių, ekonominių bei teritorinių skirtumų didėjimą; kadangi tokie neatitikimai mažina įperkamumą, skatina socialinę atskirtį, mažina judumą ir kelia didelę riziką namų ūkiams ir finansų sistemai, todėl būstas iš stabilizuojančios socialinės gėrybės tampa nestabilumo ir susiskaldymo šaltiniu;

Or. en

Pakeitimas 370
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
M d konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Md. kadangi nekilnojamojo turto patikos fondams euro zonoje vis dar taikoma skirtinga nacionalinė praktika ir taisyklės, visų pirma mokesčių taisyklės, ir tai kelia vidaus rinkos susiskaidymo pavojų; kadangi didelė šio sektoriaus dalis kenčia nuo likvidumo neatitikimų, todėl reikia toliau reguliuoti tinkamas likvidumo valdymo priemones, kad būtų užtikrintas finansinis stabilumas ir investuotojų apsauga;

Or. en

Pakeitimas 371
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
M e konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Me. kadangi nekilnojamojo turto fondų ir fondų, bankų ir kitų institucinių investuotojų neigiamo poveikio plitimo kanalai gali kelti riziką finansiniam stabilumui; kadangi, siekiant užtikrinti savalaikį stebėjimą ir priežiūrą, turėtų būti teikiamos skaidrios ir vienodos ataskaitos dėl tokių tarpusavio sąsajų;

Or. en

Pakeitimas 372
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
M f konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Mf. kadangi nekilnojamojo turto rinkų rizika istoriškai atliko svarbų vaidmenį bankų krizių metu, kaip parodė 2007–2009 m. pasaulinė finansų krizė, dėl kelių vienas kitą papildančių nekilnojamojo turto rizikos veiksnių;

Or. en

Pakeitimas 373

Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
M g konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Mg. kadangi, remiantis ECB duomenimis, per pastaruosius penkiolika metų gyvenamojo nekilnojamojo turto rinkose pastebima ryški turtingų ir neturtingų namų ūkių poliarizacija, o pastarieji vis sunkiau gauna kreditus būstui įsigyti;

Or. en

Pakeitimas 374
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
M h konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Mh. kadangi dideli instituciniai investuotojai įsigijo didelę gyvenamųjų nekilnojamojo turto objektų dalį visoje Europoje; kadangi Airijoje beveik pusę visų nuo 2017 m. pastatytų būstų įsigijo investiciniai fondai[1a]; kadangi Švedijoje 24 proc. privačių nuomojamų butų savininkai yra instituciniai investuotojai[1b]; kadangi Berlyne instituciniai investuotojai valdo 40 mlrd. EUR vertės nekilnojamojo turto, kuris sudaro 10 proc. viso būstų ūkio[1c]; kadangi toks didelis institucinis nuosavybės lygis gali paveikti rinkos dinamiką, didinti kainas ir mažinti įperkamumą namų ūkiams;

[1a] ***McCarthy, B.,*** **Institutional Investment and Residential Rental Market Dynamics*****, Airijos centrinis bankas, 2024 m. vasario mėn.***

[1b] ***Gustafsson, J ir Vogt, M.,*** **Variegated Experiences of Rental Housing Financialization:** ***Residential Property Investors in France and Sweden, 2025 m. birželio mėn.***

[1c] ***Gabor, D ir Kohl, S.,*** **The Financialization of Housing in Europe. My Home is an Asset Class*****, 2022 m. sausio mėn.***

Or. en

Pakeitimas 375
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
M i konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Mi. kadangi nekilnojamuoju turtu užtikrintos paskolos sudaro maždaug trečdalį visų bankų paskolų euro zonoje, ir tai yra didesnė dalis visų namų ūkių paskolų, palyginti su nefinansinėmis korporacijomis; kadangi turto kokybės blogėjimas, ypač dėl didėjančio neveiksnių paskolų skaičiaus, galėtų kelti didelę grėsmę bankų sektoriaus ir visos finansų sistemos stabilumui; kadangi naujausios neveiksnių paskolų rodiklių tendencijos euro zonoje[1a] rodo skirtingas tendencijas: kai kuriose valstybėse narėse, ypač Vokietijoje, Nyderlanduose, Austrijoje, Suomijoje ir Liuksemburge, padėtis blogėja, o kitose, kuriose tradiciškai neveiksnių paskolų lygis yra aukštas, pastebima pažanga;

[1a] Europos Parlamentas, „Nekilnojamojo turto rizikos ir pažeidžiamumo vertinimas. Paslėptos finansų sistemos spragos?“, Ekonomikos valdymo ir EPS kontrolės skyrius, 2025 m. rugsėjo mėn.

Or. en

Pakeitimas 376
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
M j konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Mj. kadangi alternatyvūs nekilnojamojo turto investiciniai fondai Sąjungoje pastaraisiais metais sparčiai augo, o jų valdomas turtas padidėjo 375 proc. iki 1,5 trln. EUR[1a]; kadangi 2022 m. du trečdaliai tokio turto buvo investuoti į fizinį, nelikvidų turtą, o nekilnojamojo turto fondai valdė 952 mlrd. EUR vertės nekilnojamąjį turtą, ir tai sudaro maždaug 27 proc. ES rinkos[1b];
	[1a] Europos vertybinių popierių ir rinkų institucija,* Real Estate Markets – Risk Exposures in EU Securities Markets and Investment Funds*, Europos vertybinių popierių ir rinkų institucijos svetainė, 2024 m. sausio mėn.
	[1b] ibid.

Or. en

Pakeitimas 377
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
M k konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Mk. kadangi nekilnojamojo turto fondai privalo vertinti savo turtą rinkos kainomis, tačiau tokie vertinimai atliekami rečiau nei likvidžių vertybinių popierių atveju; kadangi rinkos įtampos laikotarpiais vertinimai gali tapti „pasenę“ ir neatspindėti laiku atliktų koregavimų pagrindinėse nekilnojamojo turto rinkose; kadangi tokia praktika gali paskatinti investuotojus iš anksto išpirkti savo būstus, numatant būsimus nuostolius, ir taip sukelti destabilizuojančią „skubėjimo pasitraukti“ dinamiką;

Or. en

Pakeitimas 378
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
M l konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Ml. kadangi įmonės gali atidėti vertinimus, kuriais sumažinama vertė, arba ilgiau išlaikyti padidintos vertės turtą, siekdamos išvengti nuostolių pripažinimo ir užkirsti kelią nenaudojamo turto naudojimui; kadangi toks elgesys ne tik iškreipia kainų signalus, mažina rinkos skaidrumą ir didina sistemines rizikas, bet ir trukdo perskirstyti bei produktyviai pakartotinai naudoti nepakankamai išnaudojamą turtą, taip pat atnaujinti miestus ir mobilizuoti esamą būstų ūkį, siekiant spręsti įperkamumo ir tvarumo problemas;

Pakeitimas 379
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
N konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
N. kadangi socialinį ir įperkamą būstą finansuoja nacionalinės, regioninės ir vietos valdžios institucijos***, taip pat galutiniai būsto naudotojai***; kadangi 2024 m. ***apie*** 7 proc. ES Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo priemonės (EGADP) lėšų buvo skirta socialiniam būstui ir kitokio pobūdžio socialinei infrastruktūrai; kadangi Europos investicijų banko (EIB) grupė 2025 m. birželio mėn. pradėjo įgyvendinti savo pirmąjį įperkamo būsto veiksmų planą***[20]***; kadangi EIB veiksmų plane nustatytos finansinės priemonės, tokios kaip finansavimas skolintomis lėšomis, per tarpininką teikiamos paslaugos, nuosavas kapitalas ir konsultavimo paslaugos; kadangi ***EIB pabrėžia, kad svarbiausia*** būsto krizės ***problema – nepakankama paklausa, dėl kurios kyla padarinių*** socialinei sanglaudai ir ES konkurencingumui;	N. kadangi socialinį ir įperkamą būstą finansuoja nacionalinės, regioninės ir vietos valdžios institucijos, ***o ES atlieka svarbų vaidmenį taikydama valstybės pagalbos taisykles, finansavimo priemones ir palengvindama bendradarbiavimą bei geriausios praktikos mainus tarp valstybių narių ir miestų***; ***kadangi investicijos į socialinį ir įperkamą būstą po 2008 m. finansų krizės smarkiai sumažėjo;*** kadangi 2024 m. ***vos*** 7 proc. ES Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo priemonės (EGADP) lėšų buvo skirta socialiniam būstui ir kitokio pobūdžio socialinei infrastruktūrai; kadangi Europos investicijų banko (EIB) grupė 2025 m. birželio mėn. pradėjo įgyvendinti savo pirmąjį įperkamo būsto veiksmų planą; kadangi EIB veiksmų plane nustatytos finansinės priemonės, tokios kaip finansavimas skolintomis lėšomis, per tarpininką teikiamos paslaugos, nuosavas kapitalas ir konsultavimo paslaugos; ***kadangi EBPO rekomenduoja įsteigti apyvartinius fondus kaip tvarią socialinio ir įperkamo būsto finansavimo priemonę[1a];*** kadangi ***socialinio ir įperkamo būsto trūkumas dėl mažėjančių viešųjų investicijų yra viena iš pagrindinių*** būsto krizės ***priežasčių, turinčių įtakos*** socialinei sanglaudai ir ES konkurencingumui; ***kadangi būsto krizę taip pat skatina spekuliacija, finansializacija ir nepakankama nuomininkų apsauga; kadangi***

investicijos į įperkamą būstą turi būti susietos su aiškiomis socialinėmis ir tvarumo sąlygomis, siekiant užtikrinti ilgalaikį įperkamumą, stipresnę sanglaudą ir mažesnę nelygybę;

[1a] EBPO,* Brick by Brick (Volume 2): Better Housing Policies in the Post-COVID-19 Era*, EBPO svetainė, 2023 m. birželio mėn.

[20] Koh, P. *Affordable housing in Europe needs creative ideas to bridge funding gap*, Europos investicijų banko svetainė, 2025 m. liepos 3 d.

Or. en

Pakeitimas 380
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jorge Buxadé Villalba, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
N konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
N. kadangi socialinį ir įperkamą būstą finansuoja nacionalinės, regioninės ir vietos valdžios institucijos, taip pat galutiniai būsto naudotojai; kadangi 2024 m. apie 7 proc. ES Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo priemonės (EGADP) lėšų buvo skirta socialiniam būstui ir kitokio pobūdžio socialinei infrastruktūrai; kadangi Europos investicijų banko (EIB) grupė 2025 m. birželio mėn. pradėjo įgyvendinti savo pirmąjį įperkamo būsto veiksmų planą[20]; kadangi EIB veiksmų plane nustatytos finansinės priemonės, tokios kaip finansavimas skolintomis lėšomis, per tarpininką teikiamos paslaugos, nuosavas kapitalas ir konsultavimo paslaugos; kadangi EIB pabrėžia, kad svarbiausia būsto krizės problema – nepakankama paklausa, dėl kurios kyla padarinių	N. kadangi socialinį ir įperkamą būstą finansuoja nacionalinės, regioninės ir vietos valdžios institucijos, taip pat galutiniai būsto naudotojai; kadangi 2024 m. apie 7 proc. ES Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo priemonės (EGADP) lėšų buvo skirta socialiniam būstui ir kitokio pobūdžio socialinei infrastruktūrai; kadangi Europos investicijų banko (EIB) grupė 2025 m. birželio mėn. pradėjo įgyvendinti savo pirmąjį įperkamo būsto veiksmų planą[20]; kadangi EIB veiksmų plane nustatytos finansinės priemonės, tokios kaip finansavimas skolintomis lėšomis, per tarpininką teikiamos paslaugos, nuosavas kapitalas ir konsultavimo paslaugos; kadangi EIB pabrėžia, kad svarbiausia būsto krizės problema – nepakankama paklausa, dėl kurios kyla padarinių

socialinei sanglaudai ir ES konkurencingumui;	socialinei sanglaudai ir ES konkurencingumui; ***kadangi pagrindinė atsakomybė už būsto politiką ir finansavimą tenka nacionalinėms, regioninėms ir vietos valdžios institucijoms, o ES priemonės gali atlikti tik papildomą vaidmenį; kadangi ES lėšos turi išlikti paprastos, skaidrios ir lengvai prieinamos savivaldybėms ir MVĮ, nesusietos su papildomomis sąlygomis, pvz., klimato tikslais ar teisinės valstybės reikalavimais; kadangi ES lygmens finansinės priemonės jokiu būdu neturėtų pakeisti nacionalinių programų ar pakenkti valstybių narių savarankiškumui formuojant savo būsto politiką;***
[20] Koh, P. *Affordable housing in Europe needs creative ideas to bridge funding gap*, Europos investicijų banko svetainė, 2025 m. liepos 3 d.	[20] Koh, P. *Affordable housing in Europe needs creative ideas to bridge funding gap*, Europos investicijų banko svetainė, 2025 m. liepos 3 d.
	Or. en

Pakeitimas 381
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
N konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
N. kadangi socialinį ir įperkamą būstą finansuoja nacionalinės, regioninės ir vietos valdžios institucijos, taip pat galutiniai būsto naudotojai; kadangi 2024 m. apie 7 proc. ES Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo priemonės (EGADP) lėšų buvo skirta socialiniam būstui ir kitokio pobūdžio socialinei infrastruktūrai; kadangi Europos investicijų banko (EIB) grupė 2025 m. birželio mėn. pradėjo įgyvendinti savo	N. kadangi socialinį ir įperkamą būstą finansuoja nacionalinės, regioninės ir vietos valdžios institucijos, taip pat galutiniai būsto naudotojai; kadangi 2024 m. apie 7 proc. ES Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo priemonės (EGADP) lėšų buvo skirta socialiniam būstui ir kitokio pobūdžio socialinei infrastruktūrai; kadangi Europos investicijų banko (EIB) grupė 2025 m. birželio mėn. pradėjo įgyvendinti savo

pirmąjį įperkamo būsto veiksmų planą[20]; kadangi EIB veiksmų plane nustatytos finansinės priemonės, tokios kaip finansavimas skolintomis lėšomis, per tarpininką teikiamos paslaugos, nuosavas kapitalas ir konsultavimo paslaugos; kadangi EIB pabrėžia, kad svarbiausia būsto krizės problema – nepakankama paklausa, dėl kurios kyla padarinių socialinei sanglaudai ir ES konkurencingumui;

pirmąjį įperkamo būsto veiksmų planą[20]; kadangi EIB veiksmų plane nustatytos finansinės priemonės, tokios kaip finansavimas skolintomis lėšomis, per tarpininką teikiamos paslaugos, nuosavas kapitalas ir konsultavimo paslaugos; kadangi EIB pabrėžia, kad svarbiausia būsto krizės problema – nepakankama paklausa, dėl kurios kyla padarinių socialinei sanglaudai ir ES konkurencingumui; ***kadangi šiuo metu būsto kokybė yra ypač svarbi, nes ji lems ateities kartų gyvenimo sąlygas ir kultūros paveldą, todėl projektuojant ir statant būstą reikia atidžiai apsvarstyti jo tvarumą, įperkamumą, įtrauktį ir estetinę vertę;***

[20] Koh, P. *Affordable housing in Europe needs creative ideas to bridge funding gap*, Europos investicijų banko svetainė, 2025 m. liepos 3 d.

[20] Koh, P. *Affordable housing in Europe needs creative ideas to bridge funding gap*, Europos investicijų banko svetainė, 2025 m. liepos 3 d.

Or. en

Pakeitimas 382
Nikolina Brnjac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
N konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
N. kadangi socialinį ir įperkamą būstą finansuoja nacionalinės, regioninės ir vietos valdžios institucijos, taip pat galutiniai būsto naudotojai; kadangi 2024 m. apie 7 proc. ES Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo priemonės (EGADP) lėšų buvo skirta socialiniam būstui ir kitokio pobūdžio socialinei infrastruktūrai; kadangi Europos investicijų banko (EIB) grupė 2025 m. birželio mėn. pradėjo įgyvendinti savo pirmąjį įperkamo būsto veiksmų planą[20]; kadangi EIB veiksmų plane nustatytos	N. kadangi socialinį ir įperkamą būstą finansuoja nacionalinės, regioninės ir vietos valdžios institucijos, taip pat galutiniai būsto naudotojai; kadangi 2024 m. apie 7 proc. ES Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo priemonės (EGADP) lėšų buvo skirta socialiniam būstui ir kitokio pobūdžio socialinei infrastruktūrai; ***kadangi nacionaliniai skatinamojo finansavimo bankai visoje ES skatino statyti daugiau kaip 380 000 būstų ir vien 2023 m. būsto sektoriui skyrė beveik 50 mlrd.***

finansinės priemonės, tokios kaip finansavimas skolintomis lėšomis, per tarpininką teikiamos paslaugos, nuosavas kapitalas ir konsultavimo paslaugos; kadangi EIB pabrėžia, kad svarbiausia būsto krizės problema – nepakankama paklausa, dėl kurios kyla padarinių socialinei sanglaudai ir ES konkurencingumui;

EUR finansavimą, taip savo ilgamete kompetencija ir patirtimi smarkiai papildo ES lygmens iniciatyvas; kadangi Europos investicijų banko (EIB) grupė 2025 m. birželio mėn. pradėjo įgyvendinti savo pirmąjį įperkamo būsto veiksmų planą[20]; kadangi EIB veiksmų plane nustatytos finansinės priemonės, tokios kaip finansavimas skolintomis lėšomis, per tarpininką teikiamos paslaugos, nuosavas kapitalas ir konsultavimo paslaugos; kadangi EIB pabrėžia, kad svarbiausia būsto krizės problema – nepakankama paklausa, dėl kurios kyla padarinių socialinei sanglaudai ir ES konkurencingumui;

[20] Koh, P. *Affordable housing in Europe needs creative ideas to bridge funding gap*, Europos investicijų banko svetainė, 2025 m. liepos 3 d.

[20] Koh, P. *Affordable housing in Europe needs creative ideas to bridge funding gap*, Europos investicijų banko svetainė, 2025 m. liepos 3 d.

Or. en

Pakeitimas 383
György Hölvényi, Pál Szekeres

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
N konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
N. kadangi socialinį ir įperkamą būstą finansuoja nacionalinės, regioninės ir vietos valdžios institucijos, taip pat galutiniai būsto naudotojai; kadangi 2024 m. apie 7 proc. ES Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo priemonės (EGADP) lėšų buvo skirta socialiniam būstui ir kitokio pobūdžio socialinei infrastruktūrai; kadangi Europos investicijų banko (EIB) grupė 2025 m. birželio mėn. pradėjo įgyvendinti savo pirmąjį įperkamo būsto veiksmų planą[20]; kadangi EIB veiksmų plane nustatytos finansinės priemonės, tokios kaip	N. kadangi socialinį ir įperkamą būstą finansuoja nacionalinės, regioninės ir vietos valdžios institucijos, taip pat galutiniai būsto naudotojai; kadangi 2024 m. apie 7 proc. ES Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo priemonės (EGADP) lėšų buvo skirta socialiniam būstui ir kitokio pobūdžio socialinei infrastruktūrai; ***kadangi nacionaliniai skatinamojo finansavimo bankai visoje ES suteikė paramą daugiau kaip 380 000 būstų ir vien 2023 m. būsto sektoriui skyrė beveik 50 mlrd. EUR finansavimą, taip savo ilgamete***

finansavimas skolintomis lėšomis, per tarpininką teikiamos paslaugos, nuosavas kapitalas ir konsultavimo paslaugos; kadangi EIB pabrėžia, kad svarbiausia būsto krizės problema – nepakankama paklausa, dėl kurios kyla padarinių socialinei sanglaudai ir ES konkurencingumui;

[20] Koh, P. *Affordable housing in Europe needs creative ideas to bridge funding gap*, Europos investicijų banko svetainė, 2025 m. liepos 3 d.

kompetencija ir patirtimi smarkiai papildo ES lygmens iniciatyvas; kadangi Europos investicijų banko (EIB) grupė 2025 m. birželio mėn. pradėjo įgyvendinti savo pirmąjį įperkamo būsto veiksmų planą[20]; kadangi EIB veiksmų plane nustatytos finansinės priemonės, tokios kaip finansavimas skolintomis lėšomis, per tarpininką teikiamos paslaugos, nuosavas kapitalas ir konsultavimo paslaugos; kadangi EIB pabrėžia, kad svarbiausia būsto krizės problema – nepakankama paklausa, dėl kurios kyla padarinių socialinei sanglaudai ir ES konkurencingumui;

[20] Koh, P. *Affordable housing in Europe needs creative ideas to bridge funding gap*, Europos investicijų banko svetainė, 2025 m. liepos 3 d.

Or. en

Pakeitimas 384
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
N konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
N. kadangi socialinį ir įperkamą būstą finansuoja nacionalinės, regioninės ir vietos valdžios institucijos, taip pat galutiniai būsto naudotojai; kadangi 2024 m. apie 7 proc. ES Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo priemonės (EGADP) lėšų buvo skirta socialiniam būstui ir kitokio pobūdžio socialinei infrastruktūrai; kadangi Europos investicijų banko (EIB) grupė 2025 m. birželio mėn. pradėjo įgyvendinti savo pirmąjį įperkamo būsto veiksmų planą[20];	N. kadangi socialinį ir įperkamą būstą finansuoja nacionalinės, regioninės ir vietos valdžios institucijos, taip pat galutiniai būsto naudotojai; kadangi 2024 m. apie 7 proc. ES Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo priemonės (EGADP) lėšų buvo skirta socialiniam būstui ir kitokio pobūdžio socialinei infrastruktūrai; kadangi Europos investicijų banko (EIB) grupė 2025 m. birželio mėn. pradėjo įgyvendinti savo pirmąjį įperkamo būsto veiksmų planą[20];

kadangi EIB veiksmų plane nustatytos finansinės priemonės, tokios kaip finansavimas skolintomis lėšomis, per tarpininką teikiamos paslaugos, nuosavas kapitalas ir konsultavimo paslaugos; kadangi EIB pabrėžia, kad svarbiausia būsto krizės problema – nepakankama paklausa, dėl kurios kyla padarinių socialinei sanglaudai ir ES konkurencingumui;	kadangi EIB veiksmų plane nustatytos finansinės priemonės, tokios kaip finansavimas skolintomis lėšomis, per tarpininką teikiamos paslaugos, nuosavas kapitalas ir konsultavimo paslaugos; kadangi EIB pabrėžia, kad svarbiausia būsto krizės problema – nepakankama paklausa, dėl kurios kyla padarinių socialinei sanglaudai ir ES konkurencingumui; ***kadangi nepakankamas būsto įperkamumas didina socialinę atskirtį ir riboja asmenų su negalia galimybes gyventi savarankiškai ir visapusiškai bei lygiateisiškai dalyvauti visuomenės gyvenime;***
[20] Koh, P. *Affordable housing in Europe needs creative ideas to bridge funding gap*, Europos investicijų banko svetainė, 2025 m. liepos 3 d.	[20] Koh, P. *Affordable housing in Europe needs creative ideas to bridge funding gap*, Europos investicijų banko svetainė, 2025 m. liepos 3 d.

Or. en

Pakeitimas 385
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
N konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
N. kadangi socialinį ir įperkamą būstą finansuoja nacionalinės, regioninės ir vietos valdžios institucijos, taip pat galutiniai būsto naudotojai; kadangi 2024 m. apie 7 proc. ES Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo priemonės (EGADP) lėšų buvo skirta socialiniam būstui ir kitokio pobūdžio socialinei infrastruktūrai; kadangi Europos investicijų banko (EIB) grupė 2025 m. birželio mėn. pradėjo įgyvendinti savo pirmąjį įperkamo būsto veiksmų planą[20]; kadangi EIB veiksmų plane nustatytos	N. kadangi socialinį ir įperkamą būstą finansuoja nacionalinės, regioninės ir vietos valdžios institucijos, taip pat galutiniai būsto naudotojai; kadangi 2024 m. apie 7 proc. ES Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo priemonės (EGADP) lėšų buvo skirta socialiniam būstui ir kitokio pobūdžio socialinei infrastruktūrai; kadangi Europos investicijų banko (EIB) grupė 2025 m. birželio mėn. pradėjo įgyvendinti savo pirmąjį įperkamo būsto veiksmų planą[20]; kadangi EIB veiksmų plane nustatytos

finansinės priemonės, tokios kaip finansavimas skolintomis lėšomis, per tarpininką teikiamos paslaugos, nuosavas kapitalas ir konsultavimo paslaugos; kadangi EIB pabrėžia, kad svarbiausia būsto krizės problema – nepakankama paklausa, dėl kurios kyla padarinių socialinei sanglaudai ir ES konkurencingumui;	finansinės priemonės, tokios kaip finansavimas skolintomis lėšomis, per tarpininką teikiamos paslaugos, nuosavas kapitalas ir konsultavimo paslaugos; kadangi EIB pabrėžia, kad svarbiausia būsto krizės problema – nepakankama paklausa, dėl kurios kyla padarinių socialinei sanglaudai ir ES konkurencingumui; ***kadangi įperkamų ir įperkamų būstų trūkumas yra viena iš pagrindinių priežasčių, dėl kurių asmenys su negalia ir pagyvenę žmonės apgyvendinami globos įstaigose ar slaugos namuose;***
[20] Koh, P. *Affordable housing in Europe needs creative ideas to bridge funding gap*, Europos investicijų banko svetainė, 2025 m. liepos 3 d.	[20] Koh, P. *Affordable housing in Europe needs creative ideas to bridge funding gap*, Europos investicijų banko svetainė, 2025 m. liepos 3 d.

Or. en

Pakeitimas 386
Gaetano Pedulla'
The Left frakcijos vardu
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
N konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
N. kadangi socialinį ir įperkamą būstą finansuoja nacionalinės, regioninės ir vietos valdžios institucijos, taip pat galutiniai būsto naudotojai; kadangi 2024 m. apie 7 proc. ES Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo priemonės (EGADP) lėšų buvo skirta socialiniam būstui ir kitokio pobūdžio socialinei infrastruktūrai; kadangi Europos investicijų banko (EIB) grupė 2025 m. birželio mėn. pradėjo įgyvendinti savo pirmąjį įperkamo būsto veiksmų planą[20];	N. kadangi socialinį ir įperkamą būstą finansuoja nacionalinės, regioninės ir vietos valdžios institucijos, taip pat galutiniai būsto naudotojai***, ir tai yra pagrindinis sprendimas, padedantis sumažinti nuomos išlaidas ir užtikrinti visiems galimybę įsigyti būstą***; kadangi 2024 m. apie 7 proc. ES Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo priemonės (EGADP) lėšų buvo skirta socialiniam būstui ir kitokio pobūdžio socialinei infrastruktūrai; kadangi Europos

kadangi EIB veiksmų plane nustatytos finansinės priemonės, tokios kaip finansavimas skolintomis lėšomis, per tarpininką teikiamos paslaugos, nuosavas kapitalas ir konsultavimo paslaugos; kadangi EIB pabrėžia, kad svarbiausia būsto krizės problema – ***nepakankama paklausa***, dėl kurios kyla padarinių socialinei sanglaudai ir ES konkurencingumui;	investicijų banko (EIB) grupė 2025 m. birželio mėn. pradėjo įgyvendinti savo pirmąjį įperkamo būsto veiksmų planą[20]; kadangi EIB veiksmų plane nustatytos finansinės priemonės, tokios kaip finansavimas skolintomis lėšomis, per tarpininką teikiamos paslaugos, nuosavas kapitalas ir konsultavimo paslaugos***, ir juo viešosios institucijos turėtų būti skatinamos finansuoti didelio masto būstų fondo renovaciją***; kadangi EIB pabrėžia, kad svarbiausia būsto krizės problema – ***sunkumai gauti įperkamą būstą***, dėl kurios kyla padarinių socialinei sanglaudai ir ES konkurencingumui;
[20] Koh, P. *Affordable housing in Europe needs creative ideas to bridge funding gap*, Europos investicijų banko svetainė, 2025 m. liepos 3 d.	[20] Koh, P. *Affordable housing in Europe needs creative ideas to bridge funding gap*, Europos investicijų banko svetainė, 2025 m. liepos 3 d.

Or. en

Pakeitimas 387
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
N konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
N. kadangi socialinį ir įperkamą būstą finansuoja nacionalinės, regioninės ir vietos valdžios institucijos, taip pat galutiniai būsto naudotojai; kadangi 2024 m. apie 7 proc. ES Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo priemonės (EGADP) lėšų buvo skirta socialiniam būstui ir kitokio pobūdžio socialinei infrastruktūrai; kadangi Europos investicijų banko (EIB) grupė 2025 m. birželio mėn. pradėjo įgyvendinti savo pirmąjį įperkamo būsto veiksmų planą[20];	N. kadangi socialinį ir įperkamą būstą finansuoja nacionalinės, regioninės ir vietos valdžios institucijos, taip pat galutiniai būsto naudotojai; kadangi 2024 m. apie 7 proc. ES Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo priemonės (EGADP) lėšų buvo skirta socialiniam būstui ir kitokio pobūdžio socialinei infrastruktūrai; kadangi Europos investicijų banko (EIB) grupė 2025 m. birželio mėn. pradėjo įgyvendinti savo pirmąjį įperkamo būsto veiksmų planą[20];

kadangi EIB veiksmų plane nustatytos finansinės priemonės, tokios kaip finansavimas skolintomis lėšomis, per tarpininką teikiamos paslaugos, nuosavas kapitalas ir konsultavimo paslaugos; kadangi EIB pabrėžia, kad svarbiausia būsto krizės problema – nepakankama paklausa, dėl kurios kyla padarinių socialinei sanglaudai ir ES konkurencingumui;	kadangi EIB veiksmų plane nustatytos finansinės priemonės, tokios kaip finansavimas skolintomis lėšomis, per tarpininką teikiamos paslaugos, nuosavas kapitalas ir konsultavimo paslaugos; kadangi EIB pabrėžia, kad svarbiausia būsto krizės problema – nepakankama paklausa, dėl kurios kyla padarinių socialinei sanglaudai ir ES konkurencingumui; ***kadangi, remiantis skaičiavimais, ES globos įstaigose gyvena daugiau kaip 1 milijonas jaunesnių nei 65 metų asmenų su negalia ir daugiau kaip 2 milijonai vyresnių nei 65 metų asmenų su negalia;***
[20] Koh, P. *Affordable housing in Europe needs creative ideas to bridge funding gap*, Europos investicijų banko svetainė, 2025 m. liepos 3 d.	[20] Koh, P. *Affordable housing in Europe needs creative ideas to bridge funding gap*, Europos investicijų banko svetainė, 2025 m. liepos 3 d.

Or. en

Pakeitimas 388
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
N konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
N. kadangi socialinį ir įperkamą būstą finansuoja nacionalinės, regioninės ir vietos valdžios institucijos, taip pat galutiniai būsto naudotojai; kadangi 2024 m. apie 7 proc. ES Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo priemonės (EGADP) lėšų buvo skirta socialiniam būstui ir kitokio pobūdžio socialinei infrastruktūrai; kadangi Europos investicijų banko (EIB) grupė 2025 m. birželio mėn. pradėjo įgyvendinti savo pirmąjį įperkamo būsto veiksmų planą[20];	N. kadangi socialinį ir įperkamą būstą finansuoja nacionalinės, regioninės ir vietos valdžios institucijos, taip pat galutiniai būsto naudotojai; kadangi 2024 m. apie 7 proc. ES Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo priemonės (EGADP) lėšų buvo skirta socialiniam būstui ir kitokio pobūdžio socialinei infrastruktūrai; kadangi Europos investicijų banko (EIB) grupė 2025 m. birželio mėn. pradėjo įgyvendinti savo pirmąjį įperkamo būsto veiksmų planą[20];

kadangi EIB veiksmų plane nustatytos finansinės priemonės, tokios kaip finansavimas skolintomis lėšomis, per tarpininką teikiamos paslaugos, nuosavas kapitalas ir konsultavimo paslaugos; kadangi EIB pabrėžia, kad svarbiausia būsto krizės problema – nepakankama paklausa, dėl kurios kyla padarinių socialinei sanglaudai ir ES konkurencingumui;

kadangi EIB veiksmų plane nustatytos finansinės priemonės, tokios kaip finansavimas skolintomis lėšomis, per tarpininką teikiamos paslaugos, nuosavas kapitalas ir konsultavimo paslaugos; kadangi EIB pabrėžia, kad svarbiausia būsto krizės problema – nepakankama paklausa, dėl kurios kyla padarinių socialinei sanglaudai ir ES konkurencingumui; ***kadangi asmenys su negalia vis dar susiduria su neproporcingomis kliūtimis siekdami įsigyti įperkamą, deramą ir tvarų būstą;***

[20] Koh, P. *Affordable housing in Europe needs creative ideas to bridge funding gap*, Europos investicijų banko svetainė, 2025 m. liepos 3 d.

[20] Koh, P. *Affordable housing in Europe needs creative ideas to bridge funding gap*, Europos investicijų banko svetainė, 2025 m. liepos 3 d.

Or. en

Pakeitimas 389
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
N konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos

N. kadangi socialinį ir įperkamą būstą finansuoja nacionalinės, regioninės ir vietos valdžios institucijos, taip pat galutiniai būsto naudotojai; kadangi 2024 m. apie 7 proc. ES Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo priemonės (EGADP) lėšų buvo skirta socialiniam būstui ir kitokio pobūdžio socialinei infrastruktūrai; kadangi Europos investicijų banko (EIB) grupė 2025 m. birželio mėn. pradėjo įgyvendinti savo pirmąjį įperkamo būsto veiksmų planą[20]; kadangi EIB veiksmų plane nustatytos finansinės priemonės, tokios kaip

Pakeitimas

N. kadangi socialinį ir įperkamą būstą finansuoja nacionalinės, regioninės ir vietos valdžios institucijos, taip pat galutiniai būsto naudotojai; kadangi 2024 m. apie 7 proc. ES Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo priemonės (EGADP) lėšų buvo skirta socialiniam būstui ir kitokio pobūdžio socialinei infrastruktūrai; kadangi Europos investicijų banko (EIB) grupė 2025 m. birželio mėn. pradėjo įgyvendinti savo pirmąjį įperkamo būsto veiksmų planą[20]; kadangi EIB veiksmų plane nustatytos finansinės priemonės, tokios kaip

finansavimas skolintomis lėšomis, per tarpininką teikiamos paslaugos, nuosavas kapitalas ir konsultavimo paslaugos; kadangi EIB pabrėžia, kad svarbiausia būsto krizės problema – nepakankama paklausa, dėl kurios kyla padarinių socialinei sanglaudai ir ES konkurencingumui;	finansavimas skolintomis lėšomis, per tarpininką teikiamos paslaugos, nuosavas kapitalas ir konsultavimo paslaugos; kadangi EIB pabrėžia, kad svarbiausia būsto krizės problema – nepakankama paklausa, dėl kurios kyla padarinių socialinei sanglaudai ir ES konkurencingumui; ***kadangi būstas yra ne tik funkcinė būtinybė, bet ir kultūros išraiškos rezultatas, atspindintis visos Europos bendruomenių vertybes, tradicijas ir tapatybę;***
[20] Koh, P. *Affordable housing in Europe needs creative ideas to bridge funding gap*, Europos investicijų banko svetainė, 2025 m. liepos 3 d.	[20] Koh, P. *Affordable housing in Europe needs creative ideas to bridge funding gap*, Europos investicijų banko svetainė, 2025 m. liepos 3 d.

Or. en

Pakeitimas 390
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
N konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
N. kadangi socialinį ir įperkamą būstą finansuoja nacionalinės, regioninės ir vietos valdžios institucijos, taip pat galutiniai būsto naudotojai; kadangi 2024 m. apie 7 proc. ES Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo priemonės (EGADP) lėšų buvo skirta socialiniam būstui ir kitokio pobūdžio socialinei infrastruktūrai; kadangi Europos investicijų banko (EIB) grupė 2025 m. birželio mėn. pradėjo įgyvendinti savo pirmąjį įperkamo būsto veiksmų planą[20]; kadangi EIB veiksmų plane nustatytos finansinės priemonės, tokios kaip finansavimas skolintomis lėšomis, per	N. kadangi socialinį ir įperkamą būstą finansuoja nacionalinės, regioninės ir vietos valdžios institucijos, taip pat galutiniai būsto naudotojai; kadangi 2024 m. apie 7 proc. ES Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo priemonės (EGADP) lėšų buvo skirta socialiniam būstui ir kitokio pobūdžio socialinei infrastruktūrai; kadangi Europos investicijų banko (EIB) grupė 2025 m. birželio mėn. pradėjo įgyvendinti savo pirmąjį įperkamo būsto veiksmų planą[20]; kadangi EIB veiksmų plane nustatytos finansinės priemonės, tokios kaip finansavimas skolintomis lėšomis, per

tarpininką teikiamos paslaugos, nuosavas kapitalas ir konsultavimo paslaugos; kadangi EIB pabrėžia, kad svarbiausia būsto krizės problema – nepakankama paklausa, dėl kurios kyla padarinių socialinei sanglaudai ir ES konkurencingumui;	tarpininką teikiamos paslaugos, nuosavas kapitalas ir konsultavimo paslaugos; kadangi EIB pabrėžia, kad svarbiausia būsto krizės problema – nepakankama paklausa, dėl kurios kyla padarinių socialinei sanglaudai ir ES konkurencingumui; ***kadangi būstas yra svarbi paveldo forma, įkūnijanti ankstesnių kartų architektūrinį, socialinį ir istorinį palikimą;***
[20] Koh, P. *Affordable housing in Europe needs creative ideas to bridge funding gap*, Europos investicijų banko svetainė, 2025 m. liepos 3 d.	[20] Koh, P. *Affordable housing in Europe needs creative ideas to bridge funding gap*, Europos investicijų banko svetainė, 2025 m. liepos 3 d.

Or. en

Pakeitimas 391
Oihane Agirregoitia Martínez

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
N konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
N. kadangi socialinį ir įperkamą būstą finansuoja nacionalinės, regioninės ir vietos valdžios institucijos, taip pat galutiniai būsto naudotojai; kadangi 2024 m. apie 7 proc. ES Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo priemonės (EGADP) lėšų buvo skirta socialiniam būstui ir kitokio pobūdžio socialinei infrastruktūrai; kadangi Europos investicijų banko (EIB) grupė 2025 m. birželio mėn. pradėjo įgyvendinti savo pirmąjį įperkamo būsto veiksmų planą[20]; kadangi EIB veiksmų plane nustatytos finansinės priemonės, tokios kaip finansavimas skolintomis lėšomis, per tarpininką teikiamos paslaugos, nuosavas kapitalas ir konsultavimo paslaugos; kadangi EIB pabrėžia, kad svarbiausia būsto krizės problema – nepakankama paklausa, dėl kurios kyla padarinių	N. kadangi socialinį ir įperkamą būstą finansuoja nacionalinės, regioninės ir vietos valdžios institucijos, taip pat galutiniai būsto naudotojai; kadangi 2024 m. apie 7 proc. ES Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo priemonės (EGADP) lėšų buvo skirta socialiniam būstui ir kitokio pobūdžio socialinei infrastruktūrai; kadangi Europos investicijų banko (EIB) grupė 2025 m. birželio mėn. pradėjo įgyvendinti savo pirmąjį įperkamo būsto veiksmų planą[20]; kadangi EIB veiksmų plane nustatytos finansinės priemonės, tokios kaip finansavimas skolintomis lėšomis, per tarpininką teikiamos paslaugos, nuosavas kapitalas ir konsultavimo paslaugos; kadangi EIB pabrėžia, kad svarbiausia būsto krizės problema – nepakankama paklausa, dėl kurios kyla padarinių

socialinei sanglaudai ir ES konkurencingumui;	socialinei sanglaudai ir ES konkurencingumui; ***kadangi turi būti nustatytos sąlygos, kuriomis būtų užtikrinta pažeidžiamiausių grupių galimybė pasinaudoti socialinio būsto programomis;***
[20] Koh, P. *Affordable housing in Europe needs creative ideas to bridge funding gap*, Europos investicijų banko svetainė, 2025 m. liepos 3 d.	[20] Koh, P. *Affordable housing in Europe needs creative ideas to bridge funding gap*, Europos investicijų banko svetainė, 2025 m. liepos 3 d.

Or. es

Pakeitimas 392
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
N konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
N. kadangi socialinį ir įperkamą būstą finansuoja nacionalinės, regioninės ir vietos valdžios institucijos, taip pat galutiniai būsto naudotojai; kadangi 2024 m. apie 7 proc. ES Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo priemonės (EGADP) lėšų buvo skirta socialiniam būstui ir kitokio pobūdžio socialinei infrastruktūrai; kadangi Europos investicijų banko (EIB) grupė 2025 m. birželio mėn. pradėjo įgyvendinti savo pirmąjį įperkamo būsto veiksmų planą[20]; kadangi EIB veiksmų plane nustatytos finansinės priemonės, tokios kaip finansavimas skolintomis lėšomis, per tarpininką teikiamos paslaugos, nuosavas kapitalas ir konsultavimo paslaugos; kadangi EIB pabrėžia, kad svarbiausia būsto krizės problema – nepakankama paklausa, dėl kurios kyla padarinių socialinei sanglaudai ir ES konkurencingumui;	N. kadangi socialinį ir įperkamą būstą finansuoja nacionalinės, regioninės ir vietos valdžios institucijos, taip pat galutiniai būsto naudotojai; kadangi 2024 m. apie 7 proc. ES Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo priemonės (EGADP) lėšų buvo skirta socialiniam būstui ir kitokio pobūdžio socialinei infrastruktūrai; kadangi Europos investicijų banko (EIB) grupė 2025 m. birželio mėn. pradėjo įgyvendinti savo pirmąjį įperkamo būsto veiksmų planą[20]; kadangi EIB veiksmų plane nustatytos finansinės priemonės, tokios kaip finansavimas skolintomis lėšomis, per tarpininką teikiamos paslaugos, nuosavas kapitalas ir konsultavimo paslaugos***, kartu išlaikant investicijų banko statusą ir užtikrinant AAA reitingą***; kadangi EIB pabrėžia, kad svarbiausia būsto krizės problema – nepakankama paklausa, dėl kurios kyla padarinių socialinei sanglaudai

ir ES konkurencingumui;

[20] Koh, P. *Affordable housing in Europe needs creative ideas to bridge funding gap*, Europos investicijų banko svetainė, 2025 m. liepos 3 d.

[20] Koh, P. *Affordable housing in Europe needs creative ideas to bridge funding gap*, Europos investicijų banko svetainė, 2025 m. liepos 3 d.

Or. en

Pakeitimas 393
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
N konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
N. kadangi socialinį ir įperkamą būstą finansuoja nacionalinės, regioninės ir vietos valdžios institucijos, taip pat galutiniai būsto naudotojai; kadangi 2024 m. apie 7 proc. ES Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo priemonės (EGADP) lėšų buvo skirta socialiniam būstui ir kitokio pobūdžio socialinei infrastruktūrai; kadangi Europos investicijų banko (EIB) grupė 2025 m. birželio mėn. pradėjo įgyvendinti savo pirmąjį įperkamo būsto veiksmų planą[20]; kadangi EIB veiksmų plane nustatytos finansinės priemonės, tokios kaip finansavimas skolintomis lėšomis, per tarpininką teikiamos paslaugos, nuosavas kapitalas ir konsultavimo paslaugos; kadangi EIB pabrėžia, kad svarbiausia būsto krizės problema – nepakankama paklausa, dėl kurios kyla padarinių socialinei sanglaudai ir ES konkurencingumui;	N. kadangi socialinį ir įperkamą būstą finansuoja nacionalinės, regioninės ir vietos valdžios institucijos, taip pat galutiniai būsto naudotojai; kadangi 2024 m. apie 7 proc. ES Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo priemonės (EGADP) lėšų buvo skirta socialiniam būstui ir kitokio pobūdžio socialinei infrastruktūrai; ***kadangi 2025 m. liepos mėn. Komisija pateikė pasiūlymą dėl kitos DFP;*** kadangi Europos investicijų banko (EIB) grupė 2025 m. birželio mėn. pradėjo įgyvendinti savo pirmąjį įperkamo būsto veiksmų planą[20]; kadangi EIB veiksmų plane nustatytos finansinės priemonės, tokios kaip finansavimas skolintomis lėšomis, per tarpininką teikiamos paslaugos, nuosavas kapitalas ir konsultavimo paslaugos; kadangi EIB pabrėžia, kad svarbiausia būsto krizės problema – nepakankama paklausa, dėl kurios kyla padarinių socialinei sanglaudai ir ES konkurencingumui;

[20] Koh, P. *Affordable housing in Europe*

[20] Koh, P. *Affordable housing in Europe*

needs creative ideas to bridge funding gap, Europos investicijų banko svetainė, 2025 m. liepos 3 d.	*needs creative ideas to bridge funding gap*, Europos investicijų banko svetainė, 2025 m. liepos 3 d.
	Or. en

Pakeitimas 394
Barry Cowen, Brigitte van den Berg

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
N konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
N. kadangi socialinį ir įperkamą būstą finansuoja nacionalinės, regioninės ir vietos valdžios institucijos, taip pat galutiniai būsto naudotojai; kadangi 2024 m. apie 7 proc. ES Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo priemonės (EGADP) lėšų buvo skirta socialiniam būstui ir kitokio pobūdžio socialinei infrastruktūrai; kadangi Europos investicijų banko (EIB) grupė 2025 m. birželio mėn. pradėjo įgyvendinti savo pirmąjį įperkamo būsto veiksmų planą[20]; kadangi EIB veiksmų plane nustatytos finansinės priemonės, tokios kaip finansavimas skolintomis lėšomis, per tarpininką teikiamos paslaugos, nuosavas kapitalas ir konsultavimo paslaugos; kadangi EIB pabrėžia, kad ***svarbiausia*** būsto ***krizės problema – nepakankama paklausa, dėl kurios kyla padarinių*** socialinei sanglaudai ir ES konkurencingumui;	N. kadangi socialinį ir įperkamą būstą finansuoja nacionalinės, regioninės ir vietos valdžios institucijos, taip pat galutiniai būsto naudotojai; kadangi 2024 m. apie 7 proc. ES Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo priemonės (EGADP) lėšų buvo skirta socialiniam būstui ir kitokio pobūdžio socialinei infrastruktūrai; kadangi Europos investicijų banko (EIB) grupė 2025 m. birželio mėn. pradėjo įgyvendinti savo pirmąjį įperkamo būsto veiksmų planą[20]; kadangi EIB veiksmų plane nustatytos finansinės priemonės, tokios kaip finansavimas skolintomis lėšomis, per tarpininką teikiamos paslaugos, nuosavas kapitalas ir konsultavimo paslaugos; kadangi EIB pabrėžia, kad ***dabartinis deramo*** būsto ***trūkumas, darantis poveikį*** socialinei sanglaudai ir ES konkurencingumui***, yra susijęs su daugybe veiksnių, kurių santykinis indėlis į šią problemą gali skirtis priklausomai nuo vietos***;
[20] Koh, P. *Affordable housing in Europe needs creative ideas to bridge funding gap*, Europos investicijų banko svetainė, 2025 m. liepos 3 d.	[20] Koh, P. *Affordable housing in Europe needs creative ideas to bridge funding gap*, Europos investicijų banko svetainė, 2025 m. liepos 3 d.
	Or. en

Pakeitimas 395
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
N konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
N. kadangi socialinį ir įperkamą būstą finansuoja nacionalinės, regioninės ir vietos valdžios institucijos, taip pat galutiniai būsto naudotojai; kadangi 2024 m. apie 7 proc. ES Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo priemonės (EGADP) lėšų buvo skirta socialiniam būstui ir kitokio pobūdžio socialinei infrastruktūrai; kadangi Europos investicijų banko (EIB) grupė 2025 m. birželio mėn. pradėjo įgyvendinti savo pirmąjį įperkamo būsto veiksmų planą[20]; kadangi EIB veiksmų plane nustatytos finansinės priemonės, tokios kaip finansavimas skolintomis lėšomis, per tarpininką teikiamos paslaugos, nuosavas kapitalas ir konsultavimo paslaugos; kadangi EIB pabrėžia, kad ***svarbiausia būsto krizės problema –*** nepakankama paklausa, ***dėl kurios kyla padarinių*** socialinei sanglaudai ir ES konkurencingumui;	N. kadangi socialinį ir įperkamą būstą finansuoja nacionalinės, regioninės ir vietos valdžios institucijos, taip pat galutiniai būsto naudotojai; kadangi 2024 m. apie 7 proc. ES Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo priemonės (EGADP) lėšų buvo skirta socialiniam būstui ir kitokio pobūdžio socialinei infrastruktūrai; kadangi Europos investicijų banko (EIB) grupė 2025 m. birželio mėn. pradėjo įgyvendinti savo pirmąjį įperkamo būsto veiksmų planą[20]; kadangi EIB veiksmų plane nustatytos finansinės priemonės, tokios kaip finansavimas skolintomis lėšomis, per tarpininką teikiamos paslaugos, nuosavas kapitalas ir konsultavimo paslaugos; kadangi EIB pabrėžia, kad nepakankama paklausa, ***kuri daro įtaką*** socialinei sanglaudai ir ES konkurencingumui***, yra susijusi su daugybe veiksnių, kurių santykinis indėlis į šią problemą gali skirtis priklausomai nuo vietos***;
[20] Koh, P. *Affordable housing in Europe needs creative ideas to bridge funding gap*, Europos investicijų banko svetainė, 2025 m. liepos 3 d.	[20] Koh, P. *Affordable housing in Europe needs creative ideas to bridge funding gap*, Europos investicijų banko svetainė, 2025 m. liepos 3 d.

Or. en

Pakeitimas 396
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
N konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
N. kadangi socialinį ir įperkamą būstą finansuoja nacionalinės, regioninės ir vietos valdžios institucijos, taip pat galutiniai būsto naudotojai; kadangi 2024 m. apie 7 proc. ES Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo priemonės (EGADP) lėšų buvo skirta socialiniam būstui ir kitokio pobūdžio socialinei infrastruktūrai; kadangi Europos investicijų banko (EIB) grupė 2025 m. birželio mėn. pradėjo įgyvendinti savo pirmąjį įperkamo būsto veiksmų planą[20]; kadangi EIB veiksmų plane nustatytos finansinės priemonės, tokios kaip finansavimas skolintomis lėšomis, per tarpininką teikiamos paslaugos, nuosavas kapitalas ir konsultavimo paslaugos; kadangi EIB ***pabrėžia, kad svarbiausia būsto krizės problema – nepakankama paklausa, dėl kurios kyla padarinių socialinei sanglaudai ir ES konkurencingumui***;	N. kadangi socialinį ir įperkamą būstą finansuoja nacionalinės, regioninės ir vietos valdžios institucijos, taip pat galutiniai būsto naudotojai; kadangi 2024 m. apie 7 proc. ES Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo priemonės (EGADP) lėšų buvo skirta socialiniam būstui ir kitokio pobūdžio socialinei infrastruktūrai; kadangi Europos investicijų banko (EIB) grupė 2025 m. birželio mėn. pradėjo įgyvendinti savo pirmąjį įperkamo būsto veiksmų planą[20]; kadangi EIB ***grupė savo veiklą grindžia pagrindiniais prioritetais, tokiais kaip įperkamas būstas, novatoriškas būstas, energiją taupantis būstas, taip pat renovacija, kuria siekiama sukurti sveikesnes gyvenamąsias erdves, sumažinti namų ūkio išlaidas ir stiprinti ilgalaikį energetinį saugumą, kartu kovojant su pagrindiniais išmetamo anglies dioksido kiekio šaltiniais***;
[20] Koh, P. *Affordable housing in Europe needs creative ideas to bridge funding gap*, Europos investicijų banko svetainė, 2025 m. liepos 3 d.	[20] Koh, P. *Affordable housing in Europe needs creative ideas to bridge funding gap*, Europos investicijų banko svetainė, 2025 m. liepos 3 d.

Or. en

Pakeitimas 397
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
N a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Na. kadangi Komisija ir valstybės narės turėtų būti skatinamos neapsiriboti tik reagavimo į nelaimes priemonėmis

būsto sektoriuje ir priimti daugiametes politikos priemones, kuriomis siekiama sukurti nuolatinį įperkamų ir tvarių būstų fondą; kadangi nuolatinė socialinė infrastruktūra yra būtina siekiant užtikrinti ilgalaikį įperkamumą, aplinkos tvarumą ir socialinę sanglaudą miesto ir kaimo vietovėse; kadangi būsto politika turėtų būti aiškiai integruota į Europos semestro procesą, įskaitant nacionalines reformų programas ir fiskalinį planavimą, siekiant suderinti ilgalaikius būsto tikslus su ekonomikos valdymo ir socialinės sanglaudos prioritetais visoje Sąjungoje;

Or. en

Pakeitimas 398
Oihane Agirregoitia Martínez

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
N a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Na. kadangi įgyvendinant EGADP nustatyta, kad nacionaliniu lygmeniu nepakankamai skaidriai ir aiškiai apibrėžti ir stebimi kriterijai, todėl buvo vėluojama įgyvendinti būsto planus ir nepakankamai atnaujinami pasiūlymai bei orientacinės išlaidos; kadangi tai apribojo vietos valdžios institucijų ir regionų galimybes laiku ir tinkamai pateikti naujus socialinio būsto projektus, taip pat renovacijos, prieinamumo ir energijos vartojimo efektyvumo didinimo priemones;

Or. es

Pakeitimas 399
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
N b konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Nb. kadangi riboto pelno modeliais grindžiamos viešojo ir privačiojo sektorių partnerystės, suderintos su bendrojo ekonominio intereso paslaugų sistema, gali remti įperkamų nuomojamų būstų plėtrą; kadangi miestų atnaujinimas, nepakankamai naudojamos žemės ir pastatų paskirties keitimas bei aplinkos ir socialinio tvarumo principų integravimas gali sustiprinti tiek vietos bendruomenes, tiek būsto pasiūlą;

Or. en

Pakeitimas 400
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
O konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
O. kadangi Komisijos pasiūlyme dėl sanglaudos politikos laikotarpio vidurio peržiūros numatyta galimybė padvigubinti dabartinį finansavimą įperkamam būstui įsigyti, taip pat galimybė valstybėms narėms savanoriškai perskirstyti dalį savo dabartinių finansavimo programų lėšų; kadangi Europos Audito Rūmai yra pažymėję, kad į šį pasiūlymą neįtraukta jokia trūkumų analizė, kurioje būtų nustatyta, kur labiausiai reikia ES intervencijos[21]; kadangi sanglaudos politikos fondai turėtų būti naudojami strategiškai ir taikant veiksmingas bei skaidrias procedūras; kadangi vien įgyvendinant sanglaudos politiką negalima pašalinti dabartinės būsto krizės, nes,	O. kadangi Komisijos pasiūlyme dėl sanglaudos politikos laikotarpio vidurio peržiūros numatyta galimybė padvigubinti dabartinį finansavimą įperkamam būstui įsigyti, taip pat galimybė valstybėms narėms savanoriškai perskirstyti dalį savo dabartinių finansavimo programų lėšų; kadangi Europos Audito Rūmai yra pažymėję, kad į šį pasiūlymą neįtraukta jokia trūkumų analizė, kurioje būtų nustatyta, kur labiausiai reikia ES intervencijos; kadangi sanglaudos politikos fondai turėtų būti naudojami strategiškai ir taikant veiksmingas bei skaidrias procedūras***, kuriomis gerbiamos darbuotojų teisės, kolektyvinės sutartys ir griežti apribojimai subrangos grandims,***

remiantis 2024–2025 m. EIB ataskaitos ekonomine analize[22], vertinama, kad investicijų į įperkamą būstą deficitas siekia 270 mlrd. EUR per metus; kadangi viešąsias lėšas ***reikėtų*** papildyti pritraukiant privačiųjų investicijų;

siekiant užtikrinti sąžiningą konkurenciją, skatinti tvarumą ir apsaugoti darbuotojus nuo išnaudojimo; kadangi vien įgyvendinant sanglaudos politiką negalima pašalinti dabartinės būsto krizės, nes, remiantis 2024–2025 m. EIB ataskaitos ekonomine analize, vertinama, kad investicijų į įperkamą būstą deficitas siekia 270 mlrd. EUR per metus; kadangi viešąsias lėšas ***galima*** papildyti pritraukiant privačiųjų investicijų; ***kadangi viešojo, kooperatinio ir socialinio būsto dalis nuolat mažėja, ir šią tendenciją dar labiau sustiprina viešosiomis lėšomis finansuojamo būsto pardavimas, kuris iš dalies yra bendrų fiskalinių apribojimų ir, visų pirma, Stabilumo ir augimo pakte nustatytų fiskalinių apribojimų pasekmė;***

[21] Europos Audito Rūmų nuomonė Nr. 02/2025, 2025 m. gegužės mėn.

[22] Europos investicijų banko grupė, „2024–2025 m. EIB investicijų ataskaita. Inovacijos, integracija ir supaprastinimas Europoje“ (angl.* EIB Investment Report 2024/2025 – Innovation, integration and simplification in Europe*), Europos investicijų bankas, 2025 m. kovo mėn.

Or. en

Pakeitimas 401
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
O konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
O. kadangi Komisijos pasiūlyme dėl sanglaudos politikos laikotarpio vidurio peržiūros numatyta galimybė padvigubinti dabartinį finansavimą įperkamam būstui įsigyti, taip pat galimybė valstybėms narėms savanoriškai perskirstyti dalį savo dabartinių finansavimo programų lėšų;	O. kadangi Komisijos pasiūlyme dėl sanglaudos politikos laikotarpio vidurio peržiūros numatyta galimybė padvigubinti dabartinį finansavimą įperkamam būstui įsigyti, taip pat galimybė valstybėms narėms savanoriškai perskirstyti dalį savo dabartinių finansavimo programų lėšų;

kadangi Europos Audito Rūmai yra pažymėję, kad į šį pasiūlymą neįtraukta jokia trūkumų analizė, kurioje būtų nustatyta, kur labiausiai reikia ES intervencijos[21]; kadangi sanglaudos politikos fondai turėtų būti naudojami strategiškai ir taikant veiksmingas bei skaidrias procedūras; kadangi vien įgyvendinant sanglaudos politiką negalima pašalinti dabartinės būsto krizės, nes, remiantis 2024–2025 m. EIB ataskaitos ekonomine analize[22], vertinama, kad investicijų į įperkamą būstą deficitas siekia 270 mlrd. EUR per metus; kadangi viešąsias lėšas reikėtų papildyti ***pritraukiant privačiųjų investicijų***;	kadangi Europos Audito Rūmai yra pažymėję, kad į šį pasiūlymą neįtraukta jokia trūkumų analizė, kurioje būtų nustatyta, kur labiausiai reikia ES intervencijos[21]; kadangi sanglaudos politikos fondai turėtų būti naudojami strategiškai ir taikant veiksmingas bei skaidrias procedūras; kadangi vien įgyvendinant sanglaudos politiką negalima pašalinti dabartinės būsto krizės, nes, remiantis 2024–2025 m. EIB ataskaitos ekonomine analize[22], vertinama, kad investicijų į įperkamą būstą deficitas siekia 270 mlrd. EUR per metus; kadangi viešąsias lėšas reikėtų papildyti ***privačiosiomis investicijomis į bendrą būsto sektorių, kuris turėtų būti daugiausia orientuotas į viešuosius, pelno nesiekiančius ir riboto pelno būsto teikėjus ir vadovautis aiškiomis sąlygomis, kad būtų užtikrinta visuotinė, ilgalaikė galimybė gauti įperkamą, tvarų ir deramą būstą, siekiant užkirsti kelią būsto, kaip finansinio turto ar prekių, valdymui, atsižvelgiant į tai, kad teisė į deramą būstą yra esminis poreikis ir pagrindinė žmogaus teisė***;
[21] Europos Audito Rūmų nuomonė Nr. 02/2025, 2025 m. gegužės mėn.	[21] Europos Audito Rūmų nuomonė Nr. 02/2025, 2025 m. gegužės mėn.
[22] Europos investicijų banko grupė, „2024–2025 m. EIB investicijų ataskaita. Inovacijos, integracija ir supaprastinimas Europoje“ (angl. *EIB Investment Report 2024/2025 – Innovation, integration and simplification in Europe*), Europos investicijų bankas, 2025 m. kovo mėn.	[22] Europos investicijų banko grupė, „2024–2025 m. EIB investicijų ataskaita. Inovacijos, integracija ir supaprastinimas Europoje“ (angl. *EIB Investment Report 2024/2025 – Innovation, integration and simplification in Europe*), Europos investicijų bankas, 2025 m. kovo mėn.

Or. en

Pakeitimas 402
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
O konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
O. kadangi Komisijos pasiūlyme dėl sanglaudos politikos laikotarpio vidurio peržiūros numatyta galimybė padvigubinti dabartinį finansavimą įperkamam būstui įsigyti, taip pat galimybė valstybėms narėms savanoriškai perskirstyti dalį savo dabartinių finansavimo programų lėšų; kadangi Europos Audito Rūmai yra pažymėję, kad į šį pasiūlymą neįtraukta jokia trūkumų analizė, kurioje būtų nustatyta, kur labiausiai reikia ES intervencijos[21]; kadangi sanglaudos politikos fondai turėtų būti naudojami strategiškai ir taikant veiksmingas bei skaidrias procedūras; kadangi vien įgyvendinant sanglaudos politiką negalima pašalinti dabartinės būsto krizės, nes, remiantis 2024–2025 m. EIB ataskaitos ekonomine analize[22], vertinama, kad investicijų į įperkamą būstą deficitas siekia 270 mlrd. EUR per metus; kadangi viešąsias lėšas reikėtų papildyti pritraukiant privačiųjų investicijų;	O. kadangi Komisijos pasiūlyme dėl sanglaudos politikos laikotarpio vidurio peržiūros numatyta galimybė padvigubinti dabartinį finansavimą įperkamam būstui įsigyti, taip pat galimybė valstybėms narėms savanoriškai perskirstyti dalį savo dabartinių finansavimo programų lėšų; ***kadangi, Komisijos nuomone, valstybės narės savo nacionaliniuose ir regioniniuose partnerystės planuose nuspręs, kokias sumas skirti su būstu ir sanglauda susijusioms išlaidoms;*** kadangi Europos Audito Rūmai yra pažymėję, kad į šį pasiūlymą neįtraukta jokia trūkumų analizė, kurioje būtų nustatyta, kur labiausiai reikia ES intervencijos[21]; kadangi sanglaudos politikos fondai turėtų būti naudojami strategiškai ir taikant veiksmingas bei skaidrias procedūras; kadangi vien įgyvendinant sanglaudos politiką negalima pašalinti dabartinės būsto krizės, nes, remiantis 2024–2025 m. EIB ataskaitos ekonomine analize[22], vertinama, kad investicijų į įperkamą būstą deficitas siekia 270 mlrd. EUR per metus; kadangi viešąsias lėšas reikėtų papildyti pritraukiant privačiųjų investicijų;
[21] Europos Audito Rūmų nuomonė Nr. 02/2025, 2025 m. gegužės mėn.	[21] Europos Audito Rūmų nuomonė Nr. 02/2025, 2025 m. gegužės mėn.
[22] Europos investicijų banko grupė, „2024–2025 m. EIB investicijų ataskaita. Inovacijos, integracija ir supaprastinimas Europoje“ (angl. *EIB Investment Report 2024/2025 – Innovation, integration and simplification in Europe*), Europos investicijų bankas, 2025 m. kovo mėn.	[22] Europos investicijų banko grupė, „2024–2025 m. EIB investicijų ataskaita. Inovacijos, integracija ir supaprastinimas Europoje“ (angl. *EIB Investment Report 2024/2025 – Innovation, integration and simplification in Europe*), Europos investicijų bankas, 2025 m. kovo mėn.

Or. en

Pakeitimas 403

Inese Vaidere

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
O konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
O. kadangi Komisijos pasiūlyme dėl sanglaudos politikos laikotarpio vidurio peržiūros numatyta galimybė padvigubinti dabartinį finansavimą įperkamam būstui įsigyti, taip pat galimybė valstybėms narėms savanoriškai perskirstyti dalį savo dabartinių finansavimo programų lėšų; kadangi Europos Audito Rūmai yra pažymėję, kad į šį pasiūlymą neįtraukta jokia trūkumų analizė, kurioje būtų nustatyta, kur labiausiai reikia ES intervencijos[21]; kadangi sanglaudos politikos fondai turėtų būti naudojami strategiškai ir taikant veiksmingas bei skaidrias procedūras; kadangi vien įgyvendinant sanglaudos politiką negalima pašalinti dabartinės būsto krizės, nes, remiantis 2024–2025 m. EIB ataskaitos ekonomine analize[22], vertinama, kad investicijų į įperkamą būstą deficitas siekia 270 mlrd. EUR per metus; kadangi viešąsias lėšas reikėtų papildyti pritraukiant privačiųjų investicijų;	O. kadangi Komisijos pasiūlyme dėl sanglaudos politikos laikotarpio vidurio peržiūros numatyta galimybė padvigubinti dabartinį finansavimą įperkamam būstui įsigyti, taip pat galimybė valstybėms narėms savanoriškai perskirstyti dalį savo dabartinių finansavimo programų lėšų; kadangi Europos Audito Rūmai yra pažymėję, kad į šį pasiūlymą neįtraukta jokia trūkumų analizė, kurioje būtų nustatyta, kur labiausiai reikia ES intervencijos[21]; kadangi sanglaudos politikos fondai turėtų būti naudojami strategiškai ir taikant veiksmingas bei skaidrias procedūras; kadangi vien įgyvendinant sanglaudos politiką negalima pašalinti dabartinės būsto krizės, nes, remiantis 2024–2025 m. EIB ataskaitos ekonomine analize[22], vertinama, kad investicijų į įperkamą būstą deficitas siekia 270 mlrd. EUR per metus; kadangi viešąsias lėšas reikėtų papildyti pritraukiant privačiųjų investicijų; ***kadangi norint teikti įperkamą būstą reikia valstybės įsikišimo, ypač kaimo vietovėse, įskaitant tikslingas finansines priemones ir viešojo bei privačiojo sektorių partnerystes;***
[21] Europos Audito Rūmų nuomonė Nr. 02/2025, 2025 m. gegužės mėn.	[21] Europos Audito Rūmų nuomonė Nr. 02/2025, 2025 m. gegužės mėn.
[22] Europos investicijų banko grupė, „2024–2025 m. EIB investicijų ataskaita. Inovacijos, integracija ir supaprastinimas Europoje“ (angl. *EIB Investment Report 2024/2025 – Innovation, integration and simplification in Europe*), Europos investicijų bankas, 2025 m. kovo mėn.	[22] Europos investicijų banko grupė, „2024–2025 m. EIB investicijų ataskaita. Inovacijos, integracija ir supaprastinimas Europoje“ (angl. *EIB Investment Report 2024/2025 – Innovation, integration and simplification in Europe*), Europos investicijų bankas, 2025 m. kovo mėn.

Or. en

Pakeitimas 404
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
O konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
O. kadangi Komisijos pasiūlyme dėl sanglaudos politikos laikotarpio vidurio peržiūros numatyta galimybė padvigubinti dabartinį finansavimą įperkamam būstui įsigyti, taip pat galimybė valstybėms narėms savanoriškai perskirstyti dalį savo dabartinių finansavimo programų lėšų; kadangi Europos Audito Rūmai yra pažymėję, kad į šį pasiūlymą neįtraukta jokia trūkumų analizė, kurioje būtų nustatyta, kur labiausiai reikia ES intervencijos[21]; kadangi sanglaudos politikos fondai turėtų būti naudojami strategiškai ir taikant veiksmingas bei skaidrias procedūras; kadangi vien įgyvendinant sanglaudos politiką negalima pašalinti dabartinės būsto krizės, nes, remiantis 2024–2025 m. EIB ataskaitos ekonomine analize[22], vertinama, kad investicijų į įperkamą būstą deficitas siekia 270 mlrd. EUR per metus; kadangi viešąsias lėšas reikėtų papildyti pritraukiant privačiųjų investicijų;	O. kadangi Komisijos pasiūlyme dėl sanglaudos politikos laikotarpio vidurio peržiūros numatyta galimybė padvigubinti dabartinį finansavimą įperkamam būstui įsigyti, taip pat galimybė valstybėms narėms savanoriškai perskirstyti dalį savo dabartinių finansavimo programų lėšų; kadangi Europos Audito Rūmai yra pažymėję, kad į šį pasiūlymą neįtraukta jokia trūkumų analizė, kurioje būtų nustatyta, kur labiausiai reikia ES intervencijos[21]; kadangi sanglaudos politikos fondai turėtų būti naudojami strategiškai ir taikant veiksmingas bei skaidrias procedūras; ***kadangi bendra 7,5 mlrd. EUR ES parama, skirta būstui pagal sanglaudos politiką, sudaro apie 2 proc. visų sanglaudos politikos asignavimų 2021–2027 m. laikotarpiu, siekiančių 379 mlrd. EUR;*** kadangi vien įgyvendinant sanglaudos politiką negalima pašalinti dabartinės būsto krizės, nes, remiantis 2024–2025 m. EIB ataskaitos ekonomine analize[22], vertinama, kad investicijų į įperkamą būstą deficitas siekia 270 mlrd. EUR per metus; kadangi viešąsias lėšas reikėtų papildyti pritraukiant privačiųjų investicijų;

[21] Europos Audito Rūmų nuomonė Nr. 02/2025, 2025 m. gegužės mėn.

[22] Europos investicijų banko grupė, „2024–2025 m. EIB investicijų ataskaita. Inovacijos, integracija ir supaprastinimas Europoje“ (angl. *EIB Investment Report*

[21] Europos Audito Rūmų nuomonė Nr. 02/2025, 2025 m. gegužės mėn.

[22] Europos investicijų banko grupė, „2024–2025 m. EIB investicijų ataskaita. Inovacijos, integracija ir supaprastinimas Europoje“ (angl. *EIB Investment Report*

2024/2025 – Innovation, integration and simplification in Europe), Europos investicijų bankas, 2025 m. kovo mėn.

2024/2025 – Innovation, integration and simplification in Europe), Europos investicijų bankas, 2025 m. kovo mėn.

Or. en

Pakeitimas 405
Nikolina Brnjac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
O konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
O. kadangi Komisijos pasiūlyme dėl sanglaudos politikos laikotarpio vidurio peržiūros numatyta galimybė padvigubinti dabartinį finansavimą įperkamam būstui įsigyti, taip pat galimybė valstybėms narėms savanoriškai perskirstyti dalį savo dabartinių finansavimo programų lėšų; kadangi Europos Audito Rūmai yra pažymėję, kad į šį pasiūlymą neįtraukta jokia trūkumų analizė, kurioje būtų nustatyta, kur labiausiai reikia ES intervencijos[21]; kadangi sanglaudos politikos fondai turėtų būti naudojami strategiškai ir taikant veiksmingas bei skaidrias procedūras; kadangi vien įgyvendinant sanglaudos politiką negalima pašalinti dabartinės būsto krizės, nes, remiantis 2024–2025 m. EIB ataskaitos ekonomine analize[22], vertinama, kad investicijų į įperkamą būstą deficitas siekia 270 mlrd. EUR per metus; kadangi viešąsias lėšas reikėtų papildyti pritraukiant privačiųjų investicijų;	O. kadangi Komisijos pasiūlyme dėl sanglaudos politikos laikotarpio vidurio peržiūros numatyta galimybė padvigubinti dabartinį finansavimą įperkamam būstui įsigyti, taip pat galimybė valstybėms narėms savanoriškai perskirstyti dalį savo dabartinių finansavimo programų lėšų; kadangi Europos Audito Rūmai yra pažymėję, kad į šį pasiūlymą neįtraukta jokia trūkumų analizė, kurioje būtų nustatyta, kur labiausiai reikia ES intervencijos[21]; kadangi sanglaudos politikos fondai turėtų būti naudojami strategiškai ir taikant veiksmingas bei skaidrias procedūras; kadangi vien įgyvendinant sanglaudos politiką negalima pašalinti dabartinės būsto krizės, nes, remiantis 2024–2025 m. EIB ataskaitos ekonomine analize[22], vertinama, kad investicijų į įperkamą būstą deficitas siekia 270 mlrd. EUR per metus; kadangi viešąsias lėšas reikėtų papildyti pritraukiant privačiųjų investicijų; ***kadangi nacionaliniai skatinamojo finansavimo bankai atlieka esminį vaidmenį finansuojant įperkamą ir tvarų būstą, pritraukiant privačias investicijas ir stiprinant finansavimo sistemą nacionaliniu ir regioniniu lygmeniu;***

[21] Europos Audito Rūmų nuomonė Nr. 02/2025, 2025 m. gegužės mėn.

[21] Europos Audito Rūmų nuomonė Nr. 02/2025, 2025 m. gegužės mėn.

[22] Europos investicijų banko grupė, „2024–2025 m. EIB investicijų ataskaita. Inovacijos, integracija ir supaprastinimas Europoje“ (angl. *EIB Investment Report 2024/2025 – Innovation, integration and simplification in Europe*), Europos investicijų bankas, 2025 m. kovo mėn.

[22] Europos investicijų banko grupė, „2024–2025 m. EIB investicijų ataskaita. Inovacijos, integracija ir supaprastinimas Europoje“ (angl. *EIB Investment Report 2024/2025 – Innovation, integration and simplification in Europe*), Europos investicijų bankas, 2025 m. kovo mėn.

Or. en

Pakeitimas 406
György Hölvényi, Pál Szekeres

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
O konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
O. kadangi Komisijos pasiūlyme dėl sanglaudos politikos laikotarpio vidurio peržiūros numatyta galimybė padvigubinti dabartinį finansavimą įperkamam būstui įsigyti, taip pat galimybė valstybėms narėms savanoriškai perskirstyti dalį savo dabartinių finansavimo programų lėšų; kadangi Europos Audito Rūmai yra pažymėję, kad į šį pasiūlymą neįtraukta jokia trūkumų analizė, kurioje būtų nustatyta, kur labiausiai reikia ES intervencijos[21]; kadangi sanglaudos politikos fondai turėtų būti naudojami strategiškai ir taikant veiksmingas bei skaidrias procedūras; kadangi vien įgyvendinant sanglaudos politiką negalima pašalinti dabartinės būsto krizės, nes, remiantis 2024–2025 m. EIB ataskaitos ekonomine analize[22], vertinama, kad investicijų į įperkamą būstą deficitas siekia 270 mlrd. EUR per metus; kadangi viešąsias lėšas reikėtų papildyti pritraukiant privačiųjų investicijų;	O. kadangi Komisijos pasiūlyme dėl sanglaudos politikos laikotarpio vidurio peržiūros numatyta galimybė padvigubinti dabartinį finansavimą įperkamam būstui įsigyti, taip pat galimybė valstybėms narėms savanoriškai perskirstyti dalį savo dabartinių finansavimo programų lėšų; kadangi Europos Audito Rūmai yra pažymėję, kad į šį pasiūlymą neįtraukta jokia trūkumų analizė, kurioje būtų nustatyta, kur labiausiai reikia ES intervencijos[21]; kadangi sanglaudos politikos fondai turėtų būti naudojami strategiškai ir taikant veiksmingas bei skaidrias procedūras; kadangi vien įgyvendinant sanglaudos politiką negalima pašalinti dabartinės būsto krizės, nes, remiantis 2024–2025 m. EIB ataskaitos ekonomine analize[22], vertinama, kad investicijų į įperkamą būstą deficitas siekia 270 mlrd. EUR per metus; kadangi viešąsias lėšas reikėtų papildyti pritraukiant privačiųjų investicijų; ***kadangi nacionaliniai skatinamojo finansavimo bankai atlieka esminį vaidmenį finansuojant įperkamą ir tvarų būstą, pritraukiant privačias investicijas ir stiprinant finansavimo sistemą***

nacionaliniu ir regioniniu lygmeniu;

[21] Europos Audito Rūmų nuomonė Nr. 02/2025, 2025 m. gegužės mėn.

[22] Europos investicijų banko grupė, „2024–2025 m. EIB investicijų ataskaita. Inovacijos, integracija ir supaprastinimas Europoje“ (angl. *EIB Investment Report 2024/2025 – Innovation, integration and simplification in Europe*), Europos investicijų bankas, 2025 m. kovo mėn.

[21] Europos Audito Rūmų nuomonė Nr. 02/2025, 2025 m. gegužės mėn.

[22] Europos investicijų banko grupė, „2024–2025 m. EIB investicijų ataskaita. Inovacijos, integracija ir supaprastinimas Europoje“ (angl. *EIB Investment Report 2024/2025 – Innovation, integration and simplification in Europe*), Europos investicijų bankas, 2025 m. kovo mėn.

Or. en

Pakeitimas 407
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
O konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
O. kadangi Komisijos pasiūlyme dėl sanglaudos politikos laikotarpio vidurio peržiūros numatyta galimybė padvigubinti dabartinį finansavimą įperkamam būstui įsigyti, taip pat galimybė valstybėms narėms savanoriškai perskirstyti dalį savo dabartinių finansavimo programų lėšų; kadangi Europos Audito Rūmai yra pažymėję, kad į šį pasiūlymą neįtraukta jokia trūkumų analizė, kurioje būtų nustatyta, kur labiausiai reikia ES intervencijos[21]; kadangi sanglaudos politikos fondai turėtų būti naudojami strategiškai ir taikant veiksmingas bei skaidrias procedūras; kadangi vien įgyvendinant sanglaudos politiką negalima pašalinti dabartinės būsto krizės, nes, remiantis 2024–2025 m. EIB ataskaitos ekonomine analize[22], vertinama, kad investicijų į įperkamą būstą deficitas siekia 270 mlrd. EUR per metus; kadangi	O. kadangi Komisijos pasiūlyme dėl sanglaudos politikos laikotarpio vidurio peržiūros numatyta galimybė padvigubinti dabartinį finansavimą įperkamam būstui įsigyti, taip pat galimybė valstybėms narėms savanoriškai perskirstyti dalį savo dabartinių finansavimo programų lėšų; ***kadangi Europos Audito Rūmai pabrėžia, kad terminas „įperkamas būstas“ nėra apibrėžtas, taip pat nėra nurodytos būsto rūšys, kurios būtų tinkamos, ir galutiniai naudos gavėjai, kuriems skirta parama;*** kadangi Europos Audito Rūmai yra pažymėję, kad į šį pasiūlymą neįtraukta jokia trūkumų analizė, kurioje būtų nustatyta, kur labiausiai reikia ES intervencijos[21]; kadangi sanglaudos politikos fondai turėtų būti naudojami strategiškai ir taikant veiksmingas bei skaidrias procedūras; kadangi vien įgyvendinant sanglaudos politiką negalima

viešąsias lėšas reikėtų papildyti pritraukiant privačiųjų investicijų;

pašalinti dabartinės būsto krizės, nes, remiantis 2024–2025 m. EIB ataskaitos ekonomine analize[22], vertinama, kad investicijų į įperkamą būstą deficitas siekia 270 mlrd. EUR per metus; kadangi viešąsias lėšas reikėtų papildyti pritraukiant privačiųjų investicijų;

[21] Europos Audito Rūmų nuomonė Nr. 02/2025, 2025 m. gegužės mėn.

[22] Europos investicijų banko grupė, „2024–2025 m. EIB investicijų ataskaita. Inovacijos, integracija ir supaprastinimas Europoje“ (angl. *EIB Investment Report 2024/2025 – Innovation, integration and simplification in Europe*), Europos investicijų bankas, 2025 m. kovo mėn.

[21] Europos Audito Rūmų nuomonė Nr. 02/2025, 2025 m. gegužės mėn.

[22] Europos investicijų banko grupė, „2024–2025 m. EIB investicijų ataskaita. Inovacijos, integracija ir supaprastinimas Europoje“ (angl. *EIB Investment Report 2024/2025 – Innovation, integration and simplification in Europe*), Europos investicijų bankas, 2025 m. kovo mėn.

Or. en

Pakeitimas 408
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
O konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
O. kadangi Komisijos pasiūlyme dėl sanglaudos politikos laikotarpio vidurio peržiūros numatyta galimybė padvigubinti dabartinį finansavimą įperkamam būstui įsigyti, taip pat galimybė valstybėms narėms savanoriškai perskirstyti dalį savo dabartinių finansavimo programų lėšų; kadangi Europos Audito Rūmai yra pažymėję, kad į šį pasiūlymą neįtraukta jokia trūkumų analizė, kurioje būtų nustatyta, kur labiausiai reikia ES intervencijos[21]; kadangi sanglaudos politikos fondai turėtų būti naudojami strategiškai ir taikant veiksmingas bei skaidrias procedūras; kadangi vien	O. kadangi Komisijos pasiūlyme dėl sanglaudos politikos laikotarpio vidurio peržiūros numatyta galimybė padvigubinti dabartinį finansavimą įperkamam būstui įsigyti, taip pat galimybė valstybėms narėms savanoriškai perskirstyti dalį savo dabartinių finansavimo programų lėšų; kadangi Europos Audito Rūmai yra pažymėję, kad į šį pasiūlymą neįtraukta jokia trūkumų analizė, kurioje būtų nustatyta, kur labiausiai reikia ES intervencijos[21]; kadangi sanglaudos politikos fondai turėtų būti naudojami strategiškai ir taikant veiksmingas bei skaidrias procedūras; kadangi vien

įgyvendinant sanglaudos politiką negalima pašalinti dabartinės būsto krizės, nes, remiantis 2024–2025 m. EIB ataskaitos ekonomine analize[22], vertinama, kad investicijų į įperkamą būstą deficitas siekia 270 mlrd. EUR per metus; ***kadangi viešąsis lėšas reikėtų papildyti pritraukiant privačiųjų investicijų;***

įgyvendinant sanglaudos politiką negalima pašalinti dabartinės būsto krizės ***ir ją turėtų papildyti nauji Sąjungos, nacionaliniai ir vietos teisės aktai, siekiant padidinti esamo būsto fondo pasiūlą ir paskatinti viešąsias investicijas kadangi***, remiantis 2024–2025 m. EIB ataskaitos ekonomine analize[22], vertinama, kad investicijų į įperkamą būstą deficitas siekia 270 mlrd. EUR per metus;

[21] Europos Audito Rūmų nuomonė Nr. 02/2025, 2025 m. gegužės mėn.

[22] Europos investicijų banko grupė, „2024–2025 m. EIB investicijų ataskaita. Inovacijos, integracija ir supaprastinimas Europoje“ (angl. *EIB Investment Report 2024/2025 – Innovation, integration and simplification in Europe*), Europos investicijų bankas, 2025 m. kovo mėn.

[21] Europos Audito Rūmų nuomonė Nr. 02/2025, 2025 m. gegužės mėn.

[22] Europos investicijų banko grupė, „2024–2025 m. EIB investicijų ataskaita. Inovacijos, integracija ir supaprastinimas Europoje“ (angl. *EIB Investment Report 2024/2025 – Innovation, integration and simplification in Europe*), Europos investicijų bankas, 2025 m. kovo mėn.

Or. en

Pakeitimas 409
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
O konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
O. kadangi Komisijos pasiūlyme dėl sanglaudos politikos laikotarpio vidurio peržiūros numatyta galimybė padvigubinti dabartinį finansavimą įperkamam būstui įsigyti, taip pat galimybė valstybėms narėms savanoriškai perskirstyti dalį savo dabartinių finansavimo programų lėšų; kadangi Europos Audito Rūmai yra pažymėję, kad į šį pasiūlymą neįtraukta jokia trūkumų analizė, kurioje būtų nustatyta, kur labiausiai reikia ES intervencijos[21]; kadangi sanglaudos	O. kadangi Komisijos pasiūlyme dėl sanglaudos politikos laikotarpio vidurio peržiūros numatyta galimybė padvigubinti dabartinį finansavimą įperkamam būstui įsigyti, taip pat galimybė valstybėms narėms savanoriškai perskirstyti dalį savo dabartinių finansavimo programų lėšų; kadangi Europos Audito Rūmai yra pažymėję, kad į šį pasiūlymą neįtraukta jokia trūkumų analizė, kurioje būtų nustatyta, kur labiausiai reikia ES intervencijos[21]***; kadangi Europos Audito***

politikos fondai turėtų būti naudojami strategiškai ir taikant veiksmingas bei skaidrias procedūras; kadangi vien įgyvendinant sanglaudos politiką negalima pašalinti dabartinės būsto krizės, nes, remiantis 2024–2025 m. EIB ataskaitos ekonomine analize[22], vertinama, kad investicijų į įperkamą būstą deficitas siekia 270 mlrd. EUR per metus; kadangi viešąsias lėšas reikėtų papildyti pritraukiant privačiųjų investicijų;	***Rūmai nurodo, kad neaišku, kaip šios išlaidos prisidės prie geresnio nacionalinių būsto rinkų veikimo;*** kadangi sanglaudos politikos fondai turėtų būti naudojami strategiškai ir taikant veiksmingas bei skaidrias procedūras; kadangi vien įgyvendinant sanglaudos politiką negalima pašalinti dabartinės būsto krizės, nes, remiantis 2024–2025 m. EIB ataskaitos ekonomine analize[22], vertinama, kad investicijų į įperkamą būstą deficitas siekia 270 mlrd. EUR per metus; kadangi viešąsias lėšas reikėtų papildyti pritraukiant privačiųjų investicijų;
[21] Europos Audito Rūmų nuomonė Nr. 02/2025, 2025 m. gegužės mėn.	[21] Europos Audito Rūmų nuomonė Nr. 02/2025, 2025 m. gegužės mėn.
[22] Europos investicijų banko grupė, „2024–2025 m. EIB investicijų ataskaita. Inovacijos, integracija ir supaprastinimas Europoje“ (angl. *EIB Investment Report 2024/2025 – Innovation, integration and simplification in Europe*), Europos investicijų bankas, 2025 m. kovo mėn.	[22] Europos investicijų banko grupė, „2024–2025 m. EIB investicijų ataskaita. Inovacijos, integracija ir supaprastinimas Europoje“ (angl. *EIB Investment Report 2024/2025 – Innovation, integration and simplification in Europe*), Europos investicijų bankas, 2025 m. kovo mėn.

Or. en

Pakeitimas 410
Ciaran Mullooly

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
O konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
O. kadangi Komisijos pasiūlyme dėl sanglaudos politikos laikotarpio vidurio peržiūros numatyta galimybė padvigubinti dabartinį finansavimą įperkamam būstui įsigyti, taip pat galimybė valstybėms narėms savanoriškai perskirstyti dalį savo dabartinių finansavimo programų lėšų; kadangi Europos Audito Rūmai yra pažymėję, kad į šį pasiūlymą neįtraukta jokia trūkumų analizė, kurioje būtų nustatyta, kur labiausiai reikia ES	O. kadangi Komisijos pasiūlyme dėl sanglaudos politikos laikotarpio vidurio peržiūros numatyta galimybė padvigubinti dabartinį finansavimą įperkamam būstui įsigyti, taip pat galimybė valstybėms narėms savanoriškai perskirstyti dalį savo dabartinių finansavimo programų lėšų***, šiame kontekste nepanaudotų Teisingos pertvarkos fondo lėšų perskirstymas galėtų būti novatoriškas būdas būsto statybai finansuoti***; kadangi Europos

intervencijos[21]; kadangi sanglaudos politikos fondai turėtų būti naudojami strategiškai ir taikant veiksmingas bei skaidrias procedūras; kadangi vien įgyvendinant sanglaudos politiką negalima pašalinti dabartinės būsto krizės, nes, remiantis 2024–2025 m. EIB ataskaitos ekonomine analize[22], vertinama, kad investicijų į įperkamą būstą deficitas siekia 270 mlrd. EUR per metus; kadangi viešąsias lėšas reikėtų papildyti pritraukiant privačiųjų investicijų;

Audito Rūmai yra pažymėję, kad į šį pasiūlymą neįtraukta jokia trūkumų analizė, kurioje būtų nustatyta, kur labiausiai reikia ES intervencijos[21]; kadangi sanglaudos politikos fondai turėtų būti naudojami strategiškai ir taikant veiksmingas bei skaidrias procedūras; kadangi vien įgyvendinant sanglaudos politiką negalima pašalinti dabartinės būsto krizės, nes, remiantis 2024–2025 m. EIB ataskaitos ekonomine analize[22], vertinama, kad investicijų į įperkamą būstą deficitas siekia 270 mlrd. EUR per metus; kadangi viešąsias lėšas reikėtų papildyti pritraukiant privačiųjų investicijų;

[21] Europos Audito Rūmų nuomonė Nr. 02/2025, 2025 m. gegužės mėn.

[22] Europos investicijų banko grupė, „2024–2025 m. EIB investicijų ataskaita. Inovacijos, integracija ir supaprastinimas Europoje“ (angl. *EIB Investment Report 2024/2025 – Innovation, integration and simplification in Europe*), Europos investicijų bankas, 2025 m. kovo mėn.

[21] Europos Audito Rūmų nuomonė Nr. 02/2025, 2025 m. gegužės mėn.

[22] Europos investicijų banko grupė, „2024–2025 m. EIB investicijų ataskaita. Inovacijos, integracija ir supaprastinimas Europoje“ (angl. *EIB Investment Report 2024/2025 – Innovation, integration and simplification in Europe*), Europos investicijų bankas, 2025 m. kovo mėn.

Or. en

Pakeitimas 411
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
O konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
O. kadangi Komisijos pasiūlyme dėl sanglaudos politikos laikotarpio vidurio peržiūros numatyta galimybė padvigubinti dabartinį finansavimą įperkamam būstui įsigyti, taip pat galimybė valstybėms narėms savanoriškai perskirstyti dalį savo dabartinių finansavimo programų lėšų;	O. kadangi Komisijos pasiūlyme dėl sanglaudos politikos laikotarpio vidurio peržiūros numatyta galimybė padvigubinti dabartinį finansavimą įperkamam būstui įsigyti, taip pat galimybė valstybėms narėms savanoriškai perskirstyti dalį savo dabartinių finansavimo programų lėšų;

kadangi Europos Audito Rūmai yra pažymėję, kad į šį pasiūlymą neįtraukta jokia trūkumų analizė, kurioje būtų nustatyta, kur labiausiai reikia ES intervencijos[21]; kadangi sanglaudos politikos fondai turėtų būti naudojami strategiškai ir taikant veiksmingas bei skaidrias procedūras; kadangi vien įgyvendinant sanglaudos politiką negalima pašalinti dabartinės būsto krizės, nes, remiantis 2024–2025 m. EIB ataskaitos ekonomine analize[22], vertinama, kad investicijų į įperkamą būstą deficitas siekia 270 mlrd. EUR per metus; kadangi viešąsias lėšas reikėtų papildyti pritraukiant privačiųjų investicijų;

kadangi Komisija paragino valstybes nares apsvarstyti galimybę nepanaudotas lėšas skirti įperkamam būstui; kadangi Europos Audito Rūmai yra pažymėję, kad į šį pasiūlymą neįtraukta jokia trūkumų analizė, kurioje būtų nustatyta, kur labiausiai reikia ES intervencijos[21]; kadangi sanglaudos politikos fondai turėtų būti naudojami strategiškai ir taikant veiksmingas bei skaidrias procedūras; kadangi vien įgyvendinant sanglaudos politiką negalima pašalinti dabartinės būsto krizės, nes, remiantis 2024–2025 m. EIB ataskaitos ekonomine analize[22], vertinama, kad investicijų į įperkamą būstą deficitas siekia 270 mlrd. EUR per metus; kadangi viešąsias lėšas reikėtų papildyti pritraukiant privačiųjų investicijų;

[21] Europos Audito Rūmų nuomonė Nr. 02/2025, 2025 m. gegužės mėn.

[22] Europos investicijų banko grupė, „2024–2025 m. EIB investicijų ataskaita. Inovacijos, integracija ir supaprastinimas Europoje“ (angl. *EIB Investment Report 2024/2025 – Innovation, integration and simplification in Europe*), Europos investicijų bankas, 2025 m. kovo mėn.

[21] Europos Audito Rūmų nuomonė Nr. 02/2025, 2025 m. gegužės mėn.

[22] Europos investicijų banko grupė, „2024–2025 m. EIB investicijų ataskaita. Inovacijos, integracija ir supaprastinimas Europoje“ (angl. *EIB Investment Report 2024/2025 – Innovation, integration and simplification in Europe*), Europos investicijų bankas, 2025 m. kovo mėn.

Or. en

Pakeitimas 412
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
O konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
O. kadangi Komisijos pasiūlyme dėl sanglaudos politikos laikotarpio vidurio peržiūros numatyta galimybė padvigubinti dabartinį finansavimą įperkamam būstui įsigyti, taip pat galimybė valstybėms narėms savanoriškai perskirstyti dalį savo dabartinių finansavimo programų lėšų;	O. kadangi Komisijos pasiūlyme dėl sanglaudos politikos laikotarpio vidurio peržiūros numatyta galimybė padvigubinti dabartinį finansavimą įperkamam būstui įsigyti, taip pat galimybė valstybėms narėms savanoriškai perskirstyti dalį savo dabartinių finansavimo programų lėšų;

kadangi Europos Audito Rūmai yra pažymėję, kad į šį pasiūlymą neįtraukta jokia trūkumų analizė, kurioje būtų nustatyta, kur labiausiai reikia ES intervencijos[21]; kadangi sanglaudos politikos fondai turėtų būti naudojami strategiškai ir taikant veiksmingas bei skaidrias procedūras; kadangi vien įgyvendinant sanglaudos politiką negalima pašalinti dabartinės būsto krizės, nes, remiantis 2024–2025 m. EIB ataskaitos ekonomine analize[22], vertinama, kad investicijų į įperkamą būstą deficitas siekia 270 mlrd. EUR per metus; kadangi ***viešąsias lėšas reikėtų papildyti pritraukiant*** privačiųjų investicijų;

kadangi Europos Audito Rūmai yra pažymėję, kad į šį pasiūlymą neįtraukta jokia trūkumų analizė, kurioje būtų nustatyta, kur labiausiai reikia ES intervencijos[21]; kadangi sanglaudos politikos fondai turėtų būti naudojami strategiškai ir taikant veiksmingas bei skaidrias procedūras; kadangi vien įgyvendinant sanglaudos politiką negalima pašalinti dabartinės būsto krizės, nes, remiantis 2024–2025 m. EIB ataskaitos ekonomine analize[22], vertinama, kad investicijų į įperkamą būstą deficitas siekia 270 mlrd. EUR per metus; kadangi ***viešosios lėšos ir novatoriškos finansinės priemonės gali atlikti lemiamą vaidmenį pritraukiant*** privačiųjų investicijų ***ir tuo pačiu didinant įperkamų būstų pasiūlą***;

[21] Europos Audito Rūmų nuomonė Nr. 02/2025, 2025 m. gegužės mėn.

[22] Europos investicijų banko grupė, „2024–2025 m. EIB investicijų ataskaita. Inovacijos, integracija ir supaprastinimas Europoje“ (angl. *EIB Investment Report 2024/2025 – Innovation, integration and simplification in Europe*), Europos investicijų bankas, 2025 m. kovo mėn.

[21] Europos Audito Rūmų nuomonė Nr. 02/2025, 2025 m. gegužės mėn.

[22] Europos investicijų banko grupė, „2024–2025 m. EIB investicijų ataskaita. Inovacijos, integracija ir supaprastinimas Europoje“ (angl. *EIB Investment Report 2024/2025 – Innovation, integration and simplification in Europe*), Europos investicijų bankas, 2025 m. kovo mėn.

Or. en

Pakeitimas 413
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
O konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
O. kadangi Komisijos pasiūlyme dėl sanglaudos ***politikos*** laikotarpio vidurio peržiūros numatyta galimybė padvigubinti dabartinį finansavimą įperkamam būstui	O. kadangi Komisijos pasiūlyme dėl Sanglaudos ***fondo reglamento (2025 m. balandžio 1 d. priimtas pasiūlymas)*** laikotarpio vidurio peržiūros numatyta

įsigyti, taip pat galimybė valstybėms narėms savanoriškai perskirstyti dalį savo dabartinių finansavimo programų lėšų; kadangi Europos Audito Rūmai yra pažymėję, kad į šį pasiūlymą neįtraukta jokia trūkumų analizė, kurioje būtų nustatyta, kur labiausiai reikia ES intervencijos[21]; kadangi sanglaudos politikos fondai turėtų būti naudojami strategiškai ir taikant veiksmingas bei skaidrias procedūras; kadangi vien įgyvendinant sanglaudos politiką negalima pašalinti dabartinės būsto krizės, nes, remiantis 2024–2025 m. EIB ataskaitos ekonomine analize[22], vertinama, kad investicijų į įperkamą būstą deficitas siekia 270 mlrd. EUR per metus; kadangi viešąsias lėšas reikėtų papildyti pritraukiant privačiųjų investicijų;

galimybė padvigubinti dabartinį finansavimą įperkamam būstui įsigyti, taip pat galimybė valstybėms narėms savanoriškai perskirstyti dalį savo dabartinių finansavimo programų lėšų; kadangi Europos Audito Rūmai yra pažymėję, kad į šį pasiūlymą neįtraukta jokia trūkumų analizė, kurioje būtų nustatyta, kur labiausiai reikia ES intervencijos[21]; kadangi sanglaudos politikos fondai turėtų būti naudojami strategiškai ir taikant veiksmingas bei skaidrias procedūras; kadangi vien įgyvendinant sanglaudos politiką negalima pašalinti dabartinės būsto krizės, nes, remiantis 2024–2025 m. EIB ataskaitos ekonomine analize[22], vertinama, kad investicijų į įperkamą būstą deficitas siekia 270 mlrd. EUR per metus; kadangi viešąsias lėšas reikėtų papildyti pritraukiant privačiųjų investicijų;

[21] Europos Audito Rūmų nuomonė Nr. 02/2025, 2025 m. gegužės mėn.

[22] Europos investicijų banko grupė, „2024–2025 m. EIB investicijų ataskaita. Inovacijos, integracija ir supaprastinimas Europoje“ (angl. *EIB Investment Report 2024/2025 – Innovation, integration and simplification in Europe*), Europos investicijų bankas, 2025 m. kovo mėn.

[21] Europos Audito Rūmų nuomonė Nr. 02/2025, 2025 m. gegužės mėn.

[22] Europos investicijų banko grupė, „2024–2025 m. EIB investicijų ataskaita. Inovacijos, integracija ir supaprastinimas Europoje“ (angl. *EIB Investment Report 2024/2025 – Innovation, integration and simplification in Europe*), Europos investicijų bankas, 2025 m. kovo mėn.

Or. en

Pakeitimas 414
Oihane Agirregoitia Martínez

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
O a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Oa. kadangi skubiai turi būti užtikrintas Europos investicijų banko (EIB) skaidrumas ir aiškumas, susijęs su būstui skiriamu finansavimu, įskaitant

priemonių rūšis, finansines sąlygas, tinkamumo kriterijus, bendro finansavimo reikalavimus, grafikus ir garantijas, taip pat lankstumo galimybių nustatymą, siekiant atsižvelgti į įvairias aplinkybes ir teritorinius ypatumus (kaimo, salų ir atokiausių regionų); kadangi, trūkstant aiškios informacijos ir pritaikytų mechanizmų, regionams ir savivaldybėms sunku gauti finansavimą ir vėluojama įgyvendinti investicijas; kadangi dėl to būsto krizė Europoje dar labiau paaštrėja ir atsiranda didelių socialinių padarinių, kasdien didėja atskirtis bei pažeidžiamumas;

Or. es

Pakeitimas 415
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
O a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Oo. kadangi pasiūlymas dėl naujosios daugiametės finansinės programos (DFP), ypač nacionalinės ir regioninės partnerystės planų (NRPP), smarkiai riboja regionų ir miestų savarankiškumą tiek finansiniu, drastiškai sumažinant būsimą sanglaudos politikos biudžetą, tiek valdymo požiūriu, dėl pernelyg didelės Europos fondų centralizacijos nacionaliniuose planuose; kadangi tai kelia pavojų, kad bus pakenkta jų gebėjimui panaudoti sanglaudos fondus privačiosioms investicijoms į viešąjį būstą pritraukti ir apyvartiniams fondams, skirtiems novatoriškiems įperkamo būsto projektams, steigti;

Or. en

Pakeitimas 416
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
O a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Oo. kadangi finansinės priemonės gali turėti didelę įtaką galimybėms įsigyti deramą būstą; kadangi viešosios institucijos ir nacionaliniai skatinamąjį finansavimą teikiantys bankai atlieka svarbų vaidmenį skatinant naujoviškų finansinių priemonių pasiūlą ir sudarant geresnes galimybes pažeidžiamoms grupėms, įskaitant jaunimą, kuris dažnai susiduria su investicinio kapitalo trūkumu, arba pagyvenusiems žmonėms ir asmenims su negalia, kuriems taikomos griežtesnės hipotekos sąlygos, įsigyti būstą;

Or. en

Pakeitimas 417
Barry Cowen, Brigitte van den Berg

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
O a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Oo. kadangi negalėjimas rasti deramo būsto už prieinamą kainą gali turėti didelį poveikį asmens gyvenimui, įskaitant sunkumus ieškant darbo ir naudojantis viešosiomis paslaugomis, galimybę gyventi savarankiškai, kurti šeimą ar rūpintis giminaičiais;

Or. en

Pakeitimas 418
Barry Cowen, Brigitte van den Berg

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
O b konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Ob. kadangi dėl ilgų ir sudėtingų planavimo ir teisinių procedūrų neatidėliotinų būsto plėtros projektų įgyvendinimas gali būti atidėtas; kadangi kai kuriais atvejais vienas prieštaravimas būsto plėtros projektui lemti kelerių metų vėlavimą, net jei projektai jau atitinka planavimo, aplinkos apsaugos, tvarumo ir visus kitus kriterijus; kadangi teisinis tikrumas, laiku priimami sprendimai ir subalansuota teisė kreiptis į teismą yra būtini siekiant paspartinti įperkamų būstų statybą;

Or. en

Pakeitimas 419
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
O b konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Ob. kadangi negalėjimas rasti deramo būsto už prieinamą kainą gali turėti didelį poveikį asmenų gyvenimui, įskaitant sunkumus ieškant darbo ir naudojantis viešosiomis paslaugomis, galimybę gyventi savarankiškai, kurti šeimą ar rūpintis giminaičiais;

Or. en

Pakeitimas 420

Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
P konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
P. kadangi 2023 m. visoje ES jaunuolių, kurie išsikelia iš tėvų namų, vidutinis amžius buvo 26,3 m.[23], o kai kuriose valstybėse narėse beveik 70 proc. 18–34 m. amžiaus jaunų suaugusiųjų neturėjo kito pasirinkimo kaip toliau gyventi su tėvais[24]; kadangi jaunesnės kartos vėliau išsikelia iš tėvų namų, jos negali pradėti gyventi savarankiškai ir daugeliui piliečių tenka atidėti jų gyvenimui svarbius sprendimus, pvz., sukurti šeimą;	P. kadangi 2023 m. visoje ES jaunuolių, kurie išsikelia iš tėvų namų, vidutinis amžius buvo 26,3 m.[23], o kai kuriose valstybėse narėse beveik 70 proc. 18–34 m. amžiaus jaunų suaugusiųjų neturėjo kito pasirinkimo kaip toliau gyventi su tėvais[24]; ***kadangi 2024 m. beveik pusė (49,1 proc.) visų jaunų suaugusiųjų (18–34 metų) ES gyveno su bent vienu iš tėvų arba prisidėjo prie namų ūkio pajamų arba jomis naudojosi; kadangi 2024 m. beveik pusė (47,2 proc.) ES jaunų suaugusiųjų, kurie gyveno su bent vienu iš tėvų arba prisidėjo prie namų ūkio pajamų ar jomis naudojosi, buvo studentai arba kitaip nepriklausė darbo jėgai[25a];*** kadangi jaunesnės kartos vėliau išsikelia iš tėvų namų, jos negali pradėti gyventi savarankiškai ir daugeliui piliečių tenka atidėti jų gyvenimui svarbius sprendimus, pvz., sukurti šeimą;
[23] Eurostatas, „2023 m. amžius, kurio sulaukus išsikeliama iš tėvų namų, nepakito“ (angl. *Age of leaving the parental home steady in 2023*), Eurostato svetainė, 2024 m. rugsėjo 30 d.	[23] Eurostatas, „2023 m. amžius, kurio sulaukus išsikeliama iš tėvų namų, nepakito“ (angl. *Age of leaving the parental home steady in 2023*), Eurostato svetainė, 2024 m. rugsėjo 30 d.
[24] Eurostatas, „18–34 m. jaunų suaugusiųjų, kurie gyvena su tėvais, dalis, remiantis pačių asmenų apibūdintu dabartiniu ekonominiu statusu“ (angl. *Share of young adults aged 18-34 living with their parents by self-defined current economic status*), Eurostato svetainė, 2025 m. liepos mėn.	[24] Eurostatas, „18–34 m. jaunų suaugusiųjų, kurie gyvena su tėvais, dalis, remiantis pačių asmenų apibūdintu dabartiniu ekonominiu statusu“ (angl. *Share of young adults aged 18-34 living with their parents by self-defined current economic status*), Eurostato svetainė, 2025 m. liepos mėn.
	[25a] Eurostatas,* Key Figures on European Living Conditions *(liet. „Pagrindiniai Europos gyvenimo sąlygų rodikliai“), 2025 m. rugsėjo mėn.

Pakeitimas 421
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
P konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
P. kadangi 2023 m. visoje ES jaunuolių, kurie išsikelia iš tėvų namų, vidutinis amžius buvo 26,3 m.[23], o kai kuriose valstybėse narėse beveik 70 proc. 18–34 m. amžiaus jaunų suaugusiųjų neturėjo kito pasirinkimo kaip toliau gyventi su tėvais[24]; kadangi jaunesnės kartos vėliau išsikelia iš tėvų namų, jos negali pradėti gyventi savarankiškai ir daugeliui piliečių tenka atidėti jų gyvenimui svarbius sprendimus, pvz., sukurti šeimą;	P. kadangi 2023 m. visoje ES jaunuolių, kurie išsikelia iš tėvų namų, vidutinis amžius buvo 26,3 m.[23], o kai kuriose valstybėse narėse beveik 70 proc. 18–34 m. amžiaus jaunų suaugusiųjų neturėjo kito pasirinkimo kaip toliau gyventi su tėvais[24]; kadangi jaunesnės kartos vėliau išsikelia iš tėvų namų, jos negali pradėti gyventi savarankiškai ir daugeliui piliečių tenka atidėti jų gyvenimui svarbius sprendimus, pvz., sukurti šeimą; ***kadangi 40,7 proc. visų Sąjungos studentų gyvena toli nuo savo šeimos namų, bet tik 38 proc. gyvena universitetų, viešųjų įstaigų ar akredituotų operatorių valdomuose studentų būstuose[24a];***
[23] Eurostatas, „2023 m. amžius, kurio sulaukus išsikeliama iš tėvų namų, nepakito“ (angl. *Age of leaving the parental home steady in 2023*), Eurostato svetainė, 2024 m. rugsėjo 30 d.	[23] Eurostatas, „2023 m. amžius, kurio sulaukus išsikeliama iš tėvų namų, nepakito“ (angl. *Age of leaving the parental home steady in 2023*), Eurostato svetainė, 2024 m. rugsėjo 30 d.
[24] Eurostatas, „18–34 m. jaunų suaugusiųjų, kurie gyvena su tėvais, dalis, remiantis pačių asmenų apibūdintu dabartiniu ekonominiu statusu“ (angl. *Share of young adults aged 18-34 living with their parents by self-defined current economic status*), Eurostato svetainė, 2025 m. liepos mėn.	[24] Eurostatas, „18–34 m. jaunų suaugusiųjų, kurie gyvena su tėvais, dalis, remiantis pačių asmenų apibūdintu dabartiniu ekonominiu statusu“ (angl. *Share of young adults aged 18-34 living with their parents by self-defined current economic status*), Eurostato svetainė, 2025 m. liepos mėn.
	***[24a] Hauschildt, K. et al.,* Social and**

economic conditions of student life in Europe*, „Eurostudent“, Vokietija, 2024 m.*

Or. en

Pakeitimas 422
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
P konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
P. kadangi 2023 m. visoje ES jaunuolių, kurie išsikelia iš tėvų namų, vidutinis amžius buvo 26,3 m.[23], o kai kuriose valstybėse narėse beveik 70 proc. 18–34 m. amžiaus jaunų suaugusiųjų neturėjo kito pasirinkimo kaip toliau gyventi su tėvais[24]; kadangi jaunesnės kartos vėliau išsikelia iš tėvų namų, jos negali pradėti gyventi savarankiškai ir daugeliui piliečių tenka atidėti jų gyvenimui svarbius sprendimus, pvz., sukurti šeimą;	P. kadangi 2023 m. visoje ES jaunuolių, kurie išsikelia iš tėvų namų, vidutinis amžius buvo 26,3 m.[23], o kai kuriose valstybėse narėse beveik 70 proc. 18–34 m. amžiaus jaunų suaugusiųjų neturėjo kito pasirinkimo kaip toliau gyventi su tėvais[24]; kadangi jaunesnės kartos vėliau išsikelia iš tėvų namų ***dėl to, kad daugelyje didžiųjų miestų mėnesiniai nuomos mokesčiai tapo nepagrįstai dideli ir kai kurie nuomotojai jaunajai kartai taiko vis griežtesnes sąlygas***, jos negali pradėti gyventi savarankiškai ir daugeliui piliečių tenka atidėti jų gyvenimui svarbius sprendimus, pvz., ***persikelti į didelį miestą pradėti arba tęsti karjerą arba*** sukurti šeimą;
[23] Eurostatas, „2023 m. amžius, kurio sulaukus išsikeliama iš tėvų namų, nepakito“ (angl. *Age of leaving the parental home steady in 2023*), Eurostato svetainė, 2024 m. rugsėjo 30 d.	[23] Eurostatas, „2023 m. amžius, kurio sulaukus išsikeliama iš tėvų namų, nepakito“ (angl. *Age of leaving the parental home steady in 2023*), Eurostato svetainė, 2024 m. rugsėjo 30 d.
[24] Eurostatas, „18–34 m. jaunų suaugusiųjų, kurie gyvena su tėvais, dalis, remiantis pačių asmenų apibūdintu dabartiniu ekonominiu statusu“ (angl. *Share of young adults aged 18-34 living with their parents by self-defined current*	[24] Eurostatas, „18–34 m. jaunų suaugusiųjų, kurie gyvena su tėvais, dalis, remiantis pačių asmenų apibūdintu dabartiniu ekonominiu statusu“ (angl. *Share of young adults aged 18-34 living with their parents by self-defined current*

economic status), Eurostato svetainė, 2025 m. liepos mėn.	*economic status*), Eurostato svetainė, 2025 m. liepos mėn.

Or. en

Pakeitimas 423
Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
P konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
P. kadangi 2023 m. visoje ES jaunuolių, kurie išsikelia iš tėvų namų, vidutinis amžius buvo 26,3 m.[23], o kai kuriose valstybėse narėse beveik 70 proc. 18–34 m. amžiaus jaunų suaugusiųjų neturėjo kito pasirinkimo kaip toliau gyventi su tėvais[24]; kadangi jaunesnės kartos vėliau išsikelia iš tėvų namų, jos negali pradėti gyventi savarankiškai ir daugeliui piliečių tenka atidėti jų gyvenimui svarbius sprendimus, pvz., sukurti šeimą;	P. kadangi 2023 m. visoje ES jaunuolių, kurie išsikelia iš tėvų namų, vidutinis amžius buvo 26,3 m.[23], o kai kuriose valstybėse narėse beveik 70 proc. 18–34 m. amžiaus jaunų suaugusiųjų neturėjo kito pasirinkimo kaip toliau gyventi su tėvais[24]; ***kadangi masinė migracija gilina galimybės gauti būstą problemą, nes didina konkurenciją dėl esamų būstų;*** kadangi jaunesnės kartos vėliau išsikelia iš tėvų namų, jos negali pradėti gyventi savarankiškai ir daugeliui piliečių tenka atidėti jų gyvenimui svarbius sprendimus, pvz., sukurti šeimą;
[23] Eurostatas, „2023 m. amžius, kurio sulaukus išsikeliama iš tėvų namų, nepakito“ (angl. *Age of leaving the parental home steady in 2023*), Eurostato svetainė, 2024 m. rugsėjo 30 d.	[23] Eurostatas, „2023 m. amžius, kurio sulaukus išsikeliama iš tėvų namų, nepakito“ (angl. *Age of leaving the parental home steady in 2023*), Eurostato svetainė, 2024 m. rugsėjo 30 d.
[24] Eurostatas, „18–34 m. jaunų suaugusiųjų, kurie gyvena su tėvais, dalis, remiantis pačių asmenų apibūdintu dabartiniu ekonominiu statusu“ (angl. *Share of young adults aged 18-34 living with their parents by self-defined current economic status*), Eurostato svetainė, 2025 m. liepos mėn.	[24] Eurostatas, „18–34 m. jaunų suaugusiųjų, kurie gyvena su tėvais, dalis, remiantis pačių asmenų apibūdintu dabartiniu ekonominiu statusu“ (angl. *Share of young adults aged 18-34 living with their parents by self-defined current economic status*), Eurostato svetainė, 2025 m. liepos mėn.

Or. fr

Pakeitimas 424
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jorge Buxadé Villalba, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
P konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
P. kadangi 2023 m. visoje ES jaunuolių, kurie išsikelia iš tėvų namų, vidutinis amžius buvo 26,3 m.[23], o kai kuriose valstybėse narėse beveik 70 proc. 18–34 m. amžiaus jaunų suaugusiųjų neturėjo kito pasirinkimo kaip toliau gyventi su tėvais[24]; kadangi jaunesnės kartos vėliau išsikelia iš tėvų namų, jos negali pradėti gyventi savarankiškai ir daugeliui piliečių tenka atidėti jų gyvenimui svarbius sprendimus, pvz., sukurti šeimą;	P. kadangi 2023 m. visoje ES jaunuolių, kurie išsikelia iš tėvų namų, vidutinis amžius buvo 26,3 m.[23], o kai kuriose valstybėse narėse beveik 70 proc. 18–34 m. amžiaus jaunų suaugusiųjų neturėjo kito pasirinkimo kaip toliau gyventi su tėvais[24]; kadangi jaunesnės kartos vėliau išsikelia iš tėvų namų, jos negali pradėti gyventi savarankiškai ir daugeliui piliečių tenka atidėti jų gyvenimui svarbius sprendimus, pvz., sukurti šeimą; ***kadangi įperkamas būstas yra svarbi paramos teikimo šeimoms, Europos demografinių problemų sprendimo ir jaunosios kartos ateities užtikrinimo sąlyga;***
[23] Eurostatas, „2023 m. amžius, kurio sulaukus išsikeliama iš tėvų namų, nepakito“ (angl. *Age of leaving the parental home steady in 2023*), Eurostato svetainė, 2024 m. rugsėjo 30 d.	[23] Eurostatas, „2023 m. amžius, kurio sulaukus išsikeliama iš tėvų namų, nepakito“ (angl. *Age of leaving the parental home steady in 2023*), Eurostato svetainė, 2024 m. rugsėjo 30 d.
[24] Eurostatas, „18–34 m. jaunų suaugusiųjų, kurie gyvena su tėvais, dalis, remiantis pačių asmenų apibūdintu dabartiniu ekonominiu statusu“ (angl. *Share of young adults aged 18-34 living with their parents by self-defined current economic status*), Eurostato svetainė, 2025 m. liepos mėn.	[24] Eurostatas, „18–34 m. jaunų suaugusiųjų, kurie gyvena su tėvais, dalis, remiantis pačių asmenų apibūdintu dabartiniu ekonominiu statusu“ (angl. *Share of young adults aged 18-34 living with their parents by self-defined current economic status*), Eurostato svetainė, 2025 m. liepos mėn.

Or. en

Pakeitimas 425
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
P konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
P. kadangi 2023 m. visoje ES jaunuolių, kurie išsikelia iš tėvų namų, vidutinis amžius buvo 26,3 m.[23], o kai kuriose valstybėse narėse beveik 70 proc. 18–34 m. amžiaus jaunų suaugusiųjų neturėjo kito pasirinkimo kaip toliau gyventi su tėvais[24]; kadangi jaunesnės kartos vėliau išsikelia iš tėvų namų, jos negali pradėti gyventi savarankiškai ir daugeliui piliečių tenka atidėti jų gyvenimui svarbius sprendimus***, pvz., sukurti šeimą***;	P. kadangi 2023 m. visoje ES jaunuolių, kurie išsikelia iš tėvų namų, vidutinis amžius buvo 26,3 m., o kai kuriose valstybėse narėse beveik 70 proc. 18–34 m. amžiaus jaunų suaugusiųjų neturėjo kito pasirinkimo kaip toliau gyventi su tėvais; kadangi jaunesnės kartos vėliau išsikelia iš tėvų namų, jos negali pradėti gyventi savarankiškai ir daugeliui piliečių tenka atidėti jų gyvenimui svarbius sprendimus; ***kadangi didelės būsto išlaidos, mažų garantijų darbas ir deramų bei įperkamų nuomojamų ir pirmųjų namų trūkumas padidino kartų nelygybę ir kelia pavojų, kad jauni žmonės nebegalės lygiateisiškai dalyvauti visuomenės gyvenime;***

[23] Eurostatas, „2023 m. amžius, kurio sulaukus išsikeliama iš tėvų namų, nepakito“ (angl.* Age of leaving the parental home steady in 2023*), Eurostato svetainė, 2024 m. rugsėjo 30 d.

[24] Eurostatas, „18–34 m. jaunų suaugusiųjų, kurie gyvena su tėvais, dalis, remiantis pačių asmenų apibūdintu dabartiniu ekonominiu statusu“ (angl.* Share of young adults aged 18-34 living with their parents by self-defined current economic status*), Eurostato svetainė, 2025 m. liepos mėn.

Or. en

Pakeitimas 426
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Pasiūlymas dėl rezoliucijos

P konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
P. kadangi 2023 m. visoje ES jaunuolių, kurie išsikelia iš tėvų namų, vidutinis amžius buvo 26,3 m.[23], o kai kuriose valstybėse narėse beveik 70 proc. 18–34 m. amžiaus jaunų suaugusiųjų neturėjo kito pasirinkimo kaip toliau gyventi su tėvais[24]; kadangi jaunesnės kartos vėliau išsikelia iš tėvų namų, jos negali pradėti gyventi savarankiškai ir daugeliui piliečių tenka atidėti jų gyvenimui svarbius sprendimus, pvz., sukurti šeimą;	P. kadangi 2023 m. visoje ES jaunuolių, kurie išsikelia iš tėvų namų, vidutinis amžius buvo 26,3 m.[23], o kai kuriose valstybėse narėse beveik 70 proc. 18–34 m. amžiaus jaunų suaugusiųjų neturėjo kito pasirinkimo kaip toliau gyventi su tėvais[24]; ***kadangi šie sunkumai gauti būstą dar labiau gilėja dėl didelio migracijos spaudimo, dėl kurio didėja konkurencija dėl turimų būstų;*** kadangi jaunesnės kartos vėliau išsikelia iš tėvų namų, jos negali pradėti gyventi savarankiškai ir daugeliui piliečių tenka atidėti jų gyvenimui svarbius sprendimus, pvz., sukurti šeimą;
[23] Eurostatas, „2023 m. amžius, kurio sulaukus išsikeliama iš tėvų namų, nepakito“ (angl. *Age of leaving the parental home steady in 2023*), Eurostato svetainė, 2024 m. rugsėjo 30 d.	[23] Eurostatas, „2023 m. amžius, kurio sulaukus išsikeliama iš tėvų namų, nepakito“ (angl. *Age of leaving the parental home steady in 2023*), Eurostato svetainė, 2024 m. rugsėjo 30 d.
[24] Eurostatas, „18–34 m. jaunų suaugusiųjų, kurie gyvena su tėvais, dalis, remiantis pačių asmenų apibūdintu dabartiniu ekonominiu statusu“ (angl. *Share of young adults aged 18-34 living with their parents by self-defined current economic status*), Eurostato svetainė, 2025 m. liepos mėn.	[24] Eurostatas, „18–34 m. jaunų suaugusiųjų, kurie gyvena su tėvais, dalis, remiantis pačių asmenų apibūdintu dabartiniu ekonominiu statusu“ (angl. *Share of young adults aged 18-34 living with their parents by self-defined current economic status*), Eurostato svetainė, 2025 m. liepos mėn.

Or. en

Pakeitimas 427
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
P konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
P. kadangi 2023 m. visoje ES jaunuolių, kurie išsikelia iš tėvų namų, vidutinis amžius buvo 26,3 m.[23], o kai kuriose valstybėse narėse beveik 70 proc. 18–34 m. amžiaus jaunų suaugusiųjų neturėjo kito pasirinkimo kaip toliau gyventi su tėvais[24]; kadangi jaunesnės kartos vėliau išsikelia iš tėvų namų, jos negali pradėti gyventi savarankiškai ir daugeliui piliečių tenka atidėti jų gyvenimui svarbius sprendimus, pvz., sukurti šeimą;	P. kadangi 2023 m. visoje ES jaunuolių, kurie išsikelia iš tėvų namų, vidutinis amžius buvo 26,3 m.[23], o kai kuriose valstybėse narėse beveik 70 proc. 18–34 m. amžiaus jaunų suaugusiųjų neturėjo kito pasirinkimo kaip toliau gyventi su tėvais[24]; kadangi jaunesnės kartos vėliau išsikelia iš tėvų namų, jos negali pradėti gyventi savarankiškai ir daugeliui piliečių tenka atidėti jų gyvenimui svarbius sprendimus, pvz., sukurti šeimą; ***kadangi jaunimo galimybės įsigyti būstą yra pirmasis žingsnis, leidžiantis jiems tapti nepriklausomais ir įgyvendinti savo tikslus bei troškimus;***
[23] Eurostatas, „2023 m. amžius, kurio sulaukus išsikeliama iš tėvų namų, nepakito“ (angl. *Age of leaving the parental home steady in 2023*), Eurostato svetainė, 2024 m. rugsėjo 30 d.	[23] Eurostatas, „2023 m. amžius, kurio sulaukus išsikeliama iš tėvų namų, nepakito“ (angl. *Age of leaving the parental home steady in 2023*), Eurostato svetainė, 2024 m. rugsėjo 30 d.
[24] Eurostatas, „18–34 m. jaunų suaugusiųjų, kurie gyvena su tėvais, dalis, remiantis pačių asmenų apibūdintu dabartiniu ekonominiu statusu“ (angl. *Share of young adults aged 18-34 living with their parents by self-defined current economic status*), Eurostato svetainė, 2025 m. liepos mėn.	[24] Eurostatas, „18–34 m. jaunų suaugusiųjų, kurie gyvena su tėvais, dalis, remiantis pačių asmenų apibūdintu dabartiniu ekonominiu statusu“ (angl. *Share of young adults aged 18-34 living with their parents by self-defined current economic status*), Eurostato svetainė, 2025 m. liepos mėn.

Or. en

Pakeitimas 428
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
P konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
P. kadangi 2023 m. visoje ES	P. kadangi 2023 m. visoje ES

jaunuolių, kurie išsikelia iš tėvų namų, vidutinis amžius buvo 26,3 m.[23], o kai kuriose valstybėse narėse beveik 70 proc. 18–34 m. amžiaus jaunų suaugusiųjų neturėjo kito pasirinkimo kaip toliau gyventi su tėvais[24]; kadangi jaunesnės kartos vėliau išsikelia iš tėvų namų, jos negali pradėti gyventi savarankiškai ir daugeliui piliečių tenka atidėti jų gyvenimui svarbius sprendimus, pvz., sukurti šeimą;	jaunuolių, kurie išsikelia iš tėvų namų, vidutinis amžius buvo 26,3 m.[23], o kai kuriose valstybėse narėse beveik 70 proc. 18–34 m. amžiaus jaunų suaugusiųjų neturėjo kito pasirinkimo kaip toliau gyventi su tėvais[24]; kadangi jaunesnės kartos vėliau išsikelia iš tėvų namų, jos negali pradėti gyventi savarankiškai ir daugeliui piliečių tenka atidėti jų gyvenimui svarbius sprendimus, pvz., sukurti šeimą; ***kadangi būstas turi tiesioginį poveikį demografinėms tendencijoms;***
[23] Eurostatas, „2023 m. amžius, kurio sulaukus išsikeliama iš tėvų namų, nepakito“ (angl. *Age of leaving the parental home steady in 2023*), Eurostato svetainė, 2024 m. rugsėjo 30 d.	[23] Eurostatas, „2023 m. amžius, kurio sulaukus išsikeliama iš tėvų namų, nepakito“ (angl. *Age of leaving the parental home steady in 2023*), Eurostato svetainė, 2024 m. rugsėjo 30 d.
[24] Eurostatas, „18–34 m. jaunų suaugusiųjų, kurie gyvena su tėvais, dalis, remiantis pačių asmenų apibūdintu dabartiniu ekonominiu statusu“ (angl. *Share of young adults aged 18-34 living with their parents by self-defined current economic status*), Eurostato svetainė, 2025 m. liepos mėn.	[24] Eurostatas, „18–34 m. jaunų suaugusiųjų, kurie gyvena su tėvais, dalis, remiantis pačių asmenų apibūdintu dabartiniu ekonominiu statusu“ (angl. *Share of young adults aged 18-34 living with their parents by self-defined current economic status*), Eurostato svetainė, 2025 m. liepos mėn.

Or. en

Pakeitimas 429
György Hölvényi, Pál Szekeres, Jorge Buxadé Villalba

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
P konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
P. kadangi 2023 m. visoje ES jaunuolių, kurie išsikelia iš tėvų namų, vidutinis amžius buvo 26,3 m.[23], o kai kuriose valstybėse narėse beveik 70 proc. 18–34 m. amžiaus jaunų suaugusiųjų neturėjo kito pasirinkimo kaip toliau gyventi su tėvais[24]; kadangi jaunesnės kartos vėliau išsikelia iš tėvų namų, jos	P. kadangi 2023 m. visoje ES jaunuolių, kurie išsikelia iš tėvų namų, vidutinis amžius buvo 26,3 m.[23], o kai kuriose valstybėse narėse beveik 70 proc. 18–34 m. amžiaus jaunų suaugusiųjų neturėjo kito pasirinkimo kaip toliau gyventi su tėvais[24]; kadangi jaunesnės kartos vėliau išsikelia iš tėvų namų, jos

negali pradėti gyventi savarankiškai ir daugeliui piliečių tenka atidėti jų gyvenimui svarbius sprendimus, pvz., sukurti šeimą;

negali pradėti gyventi savarankiškai ir daugeliui piliečių tenka atidėti jų gyvenimui svarbius sprendimus, pvz., sukurti šeimą ***ir ypač susilaukti vaikų iki 30 metų***;

---

[23] Eurostatas, „2023 m. amžius, kurio sulaukus išsikeliama iš tėvų namų, nepakito“ (angl. *Age of leaving the parental home steady in 2023*), Eurostato svetainė, 2024 m. rugsėjo 30 d.

[24] Eurostatas, „18–34 m. jaunų suaugusiųjų, kurie gyvena su tėvais, dalis, remiantis pačių asmenų apibūdintu dabartiniu ekonominiu statusu“ (angl. *Share of young adults aged 18-34 living with their parents by self-defined current economic status*), Eurostato svetainė, 2025 m. liepos mėn.

[23] Eurostatas, „2023 m. amžius, kurio sulaukus išsikeliama iš tėvų namų, nepakito“ (angl. *Age of leaving the parental home steady in 2023*), Eurostato svetainė, 2024 m. rugsėjo 30 d.

[24] Eurostatas, „18–34 m. jaunų suaugusiųjų, kurie gyvena su tėvais, dalis, remiantis pačių asmenų apibūdintu dabartiniu ekonominiu statusu“ (angl. *Share of young adults aged 18-34 living with their parents by self-defined current economic status*), Eurostato svetainė, 2025 m. liepos mėn.

Or. en

Pakeitimas 430
Barry Cowen, Brigitte van den Berg

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
P konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
P. kadangi 2023 m. visoje ES jaunuolių, kurie išsikelia iš tėvų namų, vidutinis amžius buvo 26,3 m.[23], o kai kuriose valstybėse narėse beveik 70 proc. 18–34 m. amžiaus jaunų suaugusiųjų neturėjo kito pasirinkimo kaip toliau gyventi su tėvais[24]; kadangi jaunesnės kartos vėliau išsikelia iš tėvų namų, jos negali pradėti gyventi savarankiškai ir daugeliui piliečių tenka atidėti jų gyvenimui svarbius sprendimus, pvz., sukurti šeimą;	P. kadangi 2023 m. visoje ES jaunuolių, kurie išsikelia iš tėvų namų, vidutinis amžius buvo 26,3 m.[23], o kai kuriose valstybėse narėse beveik 70 proc. 18–34 m. amžiaus jaunų suaugusiųjų neturėjo kito pasirinkimo kaip toliau gyventi su tėvais[24]; kadangi jaunesnės kartos vėliau išsikelia iš tėvų namų, jos negali pradėti gyventi savarankiškai ir daugeliui piliečių tenka atidėti jų gyvenimui svarbius sprendimus, pvz., sukurti šeimą ***arba galimybę gyveni nepriklausomai***;

---

[23] Eurostatas, „2023 m. amžius, kurio

[23] Eurostatas, „2023 m. amžius, kurio

sulaukus išsikeliama iš tėvų namų, nepakito“ (angl. *Age of leaving the parental home steady in 2023*), Eurostato svetainė, 2024 m. rugsėjo 30 d.

[24] Eurostatas, „18–34 m. jaunų suaugusiųjų, kurie gyvena su tėvais, dalis, remiantis pačių asmenų apibūdintu dabartiniu ekonominiu statusu“ (angl. *Share of young adults aged 18-34 living with their parents by self-defined current economic status*), Eurostato svetainė, 2025 m. liepos mėn.

sulaukus išsikeliama iš tėvų namų, nepakito“ (angl. *Age of leaving the parental home steady in 2023*), Eurostato svetainė, 2024 m. rugsėjo 30 d.

[24] Eurostatas, „18–34 m. jaunų suaugusiųjų, kurie gyvena su tėvais, dalis, remiantis pačių asmenų apibūdintu dabartiniu ekonominiu statusu“ (angl. *Share of young adults aged 18-34 living with their parents by self-defined current economic status*), Eurostato svetainė, 2025 m. liepos mėn.

Or. en

Pakeitimas 431
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
P konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
P. kadangi 2023 m. visoje ES jaunuolių, kurie išsikelia iš tėvų namų, vidutinis amžius buvo 26,3 m.[23], o kai kuriose valstybėse narėse beveik 70 proc. 18–34 m. amžiaus jaunų suaugusiųjų neturėjo kito pasirinkimo kaip toliau gyventi su tėvais[24]; kadangi jaunesnės kartos vėliau išsikelia iš tėvų namų, jos negali pradėti gyventi savarankiškai ir daugeliui piliečių tenka atidėti jų gyvenimui svarbius sprendimus***, pvz., sukurti šeimą***;	P. kadangi 2023 m. visoje ES jaunuolių, kurie išsikelia iš tėvų namų, vidutinis amžius buvo 26,3 m.[23], o kai kuriose valstybėse narėse beveik 70 proc. 18–34 m. amžiaus jaunų suaugusiųjų neturėjo kito pasirinkimo kaip toliau gyventi su tėvais[24]; kadangi jaunesnės kartos vėliau išsikelia iš tėvų namų, jos negali pradėti gyventi savarankiškai ir daugeliui piliečių tenka atidėti jų gyvenimui svarbius sprendimus;

[23] Eurostatas, „2023 m. amžius, kurio sulaukus išsikeliama iš tėvų namų, nepakito“ (angl. *Age of leaving the parental home steady in 2023*), Eurostato svetainė, 2024 m. rugsėjo 30 d.

[24] Eurostatas, „18–34 m. jaunų suaugusiųjų, kurie gyvena su tėvais, dalis, remiantis pačių asmenų apibūdintu dabartiniu ekonominiu statusu“ (angl.

[23] Eurostatas, „2023 m. amžius, kurio sulaukus išsikeliama iš tėvų namų, nepakito“ (angl. *Age of leaving the parental home steady in 2023*), Eurostato svetainė, 2024 m. rugsėjo 30 d.

[24] Eurostatas, „18–34 m. jaunų suaugusiųjų, kurie gyvena su tėvais, dalis, remiantis pačių asmenų apibūdintu dabartiniu ekonominiu statusu“ (angl.

Share of young adults aged 18-34 living with their parents by self-defined current economic status), Eurostato svetainė, 2025 m. liepos mėn.	*Share of young adults aged 18-34 living with their parents by self-defined current economic status*), Eurostato svetainė, 2025 m. liepos mėn.

Or. en

Pakeitimas 432
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
P a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Pa. kadangi dėl to, kad vis daugiau ilgalaikio būsto tampa laikinu ir trumpalaikės nuomos būstu, sumažėjo įperkamo ir kokybiško būsto pasiūla, ypač regionuose, kuriuose daug turistų, pvz., didžiuosiuose miestuose, pakrančių, salų ir atokiausiuose regionuose, todėl dažnai ilgalaikiai gyventojai ir vietos bendruomenės išstumiamos iš jų gyvenamųjų rajonų; kadangi ES fragmentiška ir nenuosekli trumpalaikės nuomos teisinė sistema, kurioje persipina įvairūs teisės aktai, pvz., Paslaugų direktyva, Skaitmeninių paslaugų aktas ir Elektroninės prekybos direktyva, trukdo užtikrinti jos vykdymą; kadangi nuo 2026 m. gegužės mėn. įsigalios ES reglamentas dėl duomenų apie trumpalaikės nuomos veiklą rinkimo ir keitimosi jais, tačiau jame nereglamentuojamas nuomotojų elgesys, nenustatomos trumpalaikės nuomos paslaugų taisyklės ir neaptariamas jų socialinis ir ekonominis poveikis; kadangi regionams ir miestams reikia priemonių, kad jie galėtų įveikti šį teisinį neaiškumą;

Or. en

Pakeitimas 433
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
P a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Pa. kadangi apie 7,7 mln. Europos studentų gyvena toli nuo savo šeimos namų, bet tik 2,9 mln. iš jų gyvena universitetų, viešųjų įstaigų ar akredituotų operatorių valdomuose studentų būstuose; kadangi ši padėtis rodo, kad visoje Sąjungoje trūksta apie 4,8 mln. miegamųjų vietų, ir tai atskleidžia, kad būtina skubiai imtis suderintų Europos ir nacionalinių veiksmų, siekiant išplėsti ir pagerinti įperkamą ir kokybišką studentų būstą[1a];
	[1a] EUROSTUDENT VIII,* Housing situation: living away from home*, 2021–2024 m.

Or. en

Pakeitimas 434
Maria Zacharia

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
P a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Pa. kadangi milijonus Europos Sąjungos piliečių ištikusi būsto krizė ypač smarkiai paveikia jaunimą, mažas pajamas gaunančius darbuotojus ir šeimas;

Or. el

Pakeitimas 435
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
P b konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Pb. kadangi milijonai studentų gyvena toli nuo savo šeimos namų; kadangi universitetų, viešųjų įstaigų ar akredituotų operatorių valdomų būstų yra mažai ir jie įperkami tik nedaugeliui, todėl būtina skubiai imtis suderintų veiksmų Europos, nacionaliniu ir vietos lygmenimis, siekiant išplėsti ir pagerinti įperkamų ir kokybiškų studentų būstų pasiūlą;

Or. en

Pakeitimas 436
Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
Q konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
Q. kadangi Europą yra ištikusi tebesitęsianti būsto krizė, kurios padarinius labiausiai junta žemas ir vidutines pajamas gaunantys namų ūkiai[25]; kadangi sumažėjusi žemas ir vidutines pajamas gaunančių namų ūkių perkamoji galia daro neigiamą poveikį jų galimybei įsigyti ir nuomotis įperkamą būstą; kadangi investicijos į nekilnojamąjį turtą užtikrina teisę į nuosavybę, kaip nurodyta ES pagrindinių teisių chartijoje, ir yra papildomų pajamų šaltinis pensininkams ir šeimoms, kurios investavo savo sunkiai uždirbtus pinigus;	Q. kadangi Europą yra ištikusi tebesitęsianti būsto krizė, kurios padarinius labiausiai junta žemas ir vidutines pajamas gaunantys namų ūkiai[25]; kadangi sumažėjusi žemas ir vidutines pajamas gaunančių namų ūkių perkamoji galia daro neigiamą poveikį jų galimybei įsigyti ir nuomotis įperkamą būstą; kadangi investicijos į nekilnojamąjį turtą užtikrina teisę į nuosavybę, kaip nurodyta ES pagrindinių teisių chartijoje, ir yra papildomų pajamų šaltinis pensininkams ir šeimoms, kurios investavo savo sunkiai uždirbtus pinigus; ***kadangi viešosios pastangos turėtų būti nukreiptos į tai, kad namų ūkiams būtų užtikrinta galimybė***

	įsigyti nuosavo turto; kadangi socialinis būstas turi likti išimtiniu ir laikinu nustatytų poreikių tenkinimo būdu, o kartu turi būti remiami skatinimo laipsniškai pereiti prie privataus būsto mechanizmai, kad teisė ilgai naudotis socialiniu būstu pirmiausia būtų suteikiama labiausiai pažeidžiamoms visuomenės grupėms;
[25] Declós, C., *From market good to social right? Shifting approaches to housing in Europe*, Barselonos tarptautinių reikalų centras, 2021 m. rugsėjo 30 d.	[25] Declós, C., *From market good to social right? Shifting approaches to housing in Europe*, Barselonos tarptautinių reikalų centras, 2021 m. rugsėjo 30 d.

Or. fr

Pakeitimas 437
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
Q konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
Q. kadangi Europą yra ištikusi tebesitęsianti būsto krizė, kurios padarinius labiausiai junta žemas ir vidutines pajamas gaunantys namų ūkiai[25]; kadangi sumažėjusi žemas ir vidutines pajamas gaunančių namų ūkių perkamoji galia daro neigiamą poveikį jų galimybei įsigyti ir nuomotis įperkamą būstą; kadangi investicijos į nekilnojamąjį turtą užtikrina teisę į nuosavybę, kaip nurodyta ES pagrindinių teisių chartijoje, ir yra papildomų pajamų šaltinis pensininkams ir šeimoms, kurios investavo savo sunkiai uždirbtus pinigus;	Q. kadangi Europą yra ištikusi tebesitęsianti būsto krizė, kurios padarinius labiausiai junta žemas ir vidutines pajamas gaunantys namų ūkiai[25]; kadangi sumažėjusi žemas ir vidutines pajamas gaunančių namų ūkių perkamoji galia daro neigiamą poveikį jų galimybei įsigyti ir nuomotis įperkamą būstą; kadangi investicijos į nekilnojamąjį turtą užtikrina teisę į nuosavybę, kaip nurodyta ES pagrindinių teisių chartijoje, ir yra papildomų pajamų šaltinis pensininkams ir šeimoms, kurios investavo savo sunkiai uždirbtus pinigus; ***kadangi viešosios pastangos turėtų būti nukreiptos į nuosavo būsto įsigijimo skatinimą, siekiant užtikrinti namų ūkių turto kaupimo galimybes; kadangi socialinis būstas turėtų likti išimtine ir laikina***

priemone nustatytiems poreikiams tenkinti, kartu taikant mechanizmus, palengvinančius laipsnišką perėjimą prie privačios būsto rinkos, siekiant užtikrinti, kad ilgalaikė jo teikiama nauda pirmiausia būtų teikiama pažeidžiamiausioms grupėms;

[25] Declós, C., *From market good to social right? Shifting approaches to housing in Europe*, Barselonos tarptautinių reikalų centras, 2021 m. rugsėjo 30 d.

[25] Declós, C., *From market good to social right? Shifting approaches to housing in Europe*, Barselonos tarptautinių reikalų centras, 2021 m. rugsėjo 30 d.

Or. en

Pakeitimas 438
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
Q konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
Q. kadangi Europą yra ištikusi tebesitęsianti būsto krizė, kurios padarinius labiausiai junta žemas ir vidutines pajamas gaunantys namų ūkiai***[25]***; kadangi sumažėjusi ***žemas ir vidutines pajamas gaunančių namų ūkių*** perkamoji galia ***daro neigiamą poveikį jų galimybei*** įsigyti ***ir*** nuomotis įperkamą būstą; kadangi ***investicijos į nekilnojamąjį turtą užtikrina teisę į nuosavybę, kaip nurodyta*** ES pagrindinių teisių chartijoje***, ir yra papildomų pajamų šaltinis pensininkams ir šeimoms, kurios investavo savo sunkiai uždirbtus pinigus***;	Q. kadangi Europą yra ištikusi tebesitęsianti ***įperkamo*** būsto krizė, kurios padarinius labiausiai junta žemas ir vidutines pajamas gaunantys namų ūkiai***, jauni ir pagyvenę žmonės, darbuotojai migrantai, asmenys su negalia, moterys, benamiai ir kitos pažeidžiamos grupės***; kadangi sumažėjusi perkamoji galia ***ir augančios būsto kainos riboja jų galimybę*** įsigyti ***ar*** nuomotis ***deramą ir*** įperkamą būstą ***ir gyventi nepriklausomai***; ***kadangi galimybė gauti deramą, įperkamą ir tvarų būstą yra būtina siekiant užtikrinti, kad visi žmonės, nepriklausomai nuo pajamų ar asmeninių aplinkybių, galėtų įgyvendinti savo teisę į būstą;*** kadangi ES pagrindinių teisių chartijoje ***užtikrinama teisė į orumą, teisė į socialinę pagalbą ir pagalbą būsto klausimais, siekiant užtikrinti deramą gyvenimą, taip pat teisę į nuosavybę***;

[25] ***Declós, C.,*** **From market good to social right? Shifting approaches to housing in Europe*, Barselonos tarptautinių reikalų centras, 2021 m. rugsėjo 30 d.***

Or. en

Pakeitimas 439
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
Q konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
Q. kadangi Europą yra ištikusi tebesitęsianti būsto krizė, kurios padarinius labiausiai junta žemas ir vidutines pajamas gaunantys namų ūkiai[25]; kadangi sumažėjusi žemas ir vidutines pajamas gaunančių namų ūkių perkamoji galia daro neigiamą poveikį jų galimybei įsigyti ir nuomotis ***įperkamą*** būstą; ***kadangi investicijos į nekilnojamąjį turtą užtikrina teisę į nuosavybę, kaip nurodyta ES pagrindinių teisių chartijoje, ir yra papildomų pajamų šaltinis pensininkams ir šeimoms, kurios investavo savo sunkiai uždirbtus pinigus;***	Q. kadangi Europą yra ištikusi tebesitęsianti būsto krizė, kurios padarinius labiausiai junta žemas ir vidutines pajamas gaunantys namų ūkiai[25]; kadangi sumažėjusi žemas ir vidutines pajamas gaunančių namų ūkių perkamoji galia daro neigiamą poveikį jų galimybei įsigyti ir nuomotis ***deramą*** būstą;
[25] Declós, C., *From market good to social right? Shifting approaches to housing in Europe*, Barselonos tarptautinių reikalų centras, 2021 m. rugsėjo 30 d.	[25] Declós, C., *From market good to social right? Shifting approaches to housing in Europe*, Barselonos tarptautinių reikalų centras, 2021 m. rugsėjo 30 d.

Or. en

Pakeitimas 440
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
Q konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
Q. kadangi Europą yra ištikusi tebesitęsianti būsto krizė, kurios padarinius labiausiai junta žemas ir vidutines pajamas gaunantys namų ūkiai[25]; kadangi sumažėjusi žemas ir vidutines pajamas gaunančių namų ūkių perkamoji galia daro neigiamą poveikį jų galimybei įsigyti ir nuomotis įperkamą būstą; kadangi investicijos į nekilnojamąjį turtą užtikrina teisę į nuosavybę, kaip nurodyta ES pagrindinių teisių chartijoje, ir yra papildomų pajamų šaltinis pensininkams ir šeimoms, kurios investavo savo sunkiai uždirbtus pinigus;	Q. kadangi Europą yra ištikusi tebesitęsianti būsto krizė, kurios padarinius labiausiai junta žemas ir vidutines pajamas gaunantys namų ūkiai[25]; kadangi sumažėjusi žemas ir vidutines pajamas gaunančių namų ūkių perkamoji galia daro neigiamą poveikį jų galimybei įsigyti ir nuomotis įperkamą būstą; ***kadangi 2023 m. 13 iš 16 duomenis pateikusių valstybių narių būsto sandorių skaičius sumažėjo, palyginti su 2022 m., ir tai buvo antri metai iš eilės, kai pardavimai mažėjo;*** kadangi investicijos į nekilnojamąjį turtą užtikrina teisę į nuosavybę, kaip nurodyta ES pagrindinių teisių chartijoje, ir yra papildomų pajamų šaltinis pensininkams ir šeimoms, kurios investavo savo sunkiai uždirbtus pinigus;
[25] Declós, C., *From market good to social right? Shifting approaches to housing in Europe*, Barselonos tarptautinių reikalų centras, 2021 m. rugsėjo 30 d.	[25] Declós, C., *From market good to social right? Shifting approaches to housing in Europe*, Barselonos tarptautinių reikalų centras, 2021 m. rugsėjo 30 d.

Or. en

Pakeitimas 441
Georgios Aftias

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
Q konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
Q. kadangi Europą yra ištikusi tebesitęsianti būsto krizė, kurios padarinius labiausiai junta žemas ir vidutines pajamas gaunantys namų ūkiai[25]; kadangi sumažėjusi žemas ir vidutines pajamas gaunančių namų ūkių perkamoji galia daro neigiamą poveikį jų galimybei įsigyti ir	Q. kadangi Europą yra ištikusi tebesitęsianti būsto krizė, kurios padarinius labiausiai junta žemas ir vidutines pajamas gaunantys namų ūkiai[25]; kadangi sumažėjusi žemas ir vidutines pajamas gaunančių namų ūkių perkamoji galia daro neigiamą poveikį jų galimybei įsigyti ir

nuomotis įperkamą būstą; kadangi investicijos į nekilnojamąjį turtą užtikrina teisę į nuosavybę, kaip nurodyta ES pagrindinių teisių chartijoje, ir yra papildomų pajamų šaltinis pensininkams ir šeimoms, kurios investavo savo sunkiai uždirbtus pinigus;	nuomotis įperkamą būstą; kadangi investicijos į nekilnojamąjį turtą užtikrina teisę į nuosavybę, kaip nurodyta ES pagrindinių teisių chartijoje, ir yra papildomų pajamų šaltinis pensininkams ir šeimoms, kurios investavo savo sunkiai uždirbtus pinigus; ***kadangi siekiant sukurti reguliavimo priemonę, skirtą stebėti pelnymusi iš nuomos mokesčių ir su tuo kovoti pagal Sąjungos gaires, būtina apsaugoti nuomininkus;***
[25] Declós, C., *From market good to social right? Shifting approaches to housing in Europe*, Barselonos tarptautinių reikalų centras, 2021 m. rugsėjo 30 d.	[25] Declós, C., *From market good to social right? Shifting approaches to housing in Europe*, Barselonos tarptautinių reikalų centras, 2021 m. rugsėjo 30 d.

Or. en

Pakeitimas 442
György Hölvényi, Pál Szekeres

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
Q konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
Q. kadangi Europą yra ištikusi tebesitęsianti būsto krizė, kurios padarinius labiausiai junta žemas ir vidutines pajamas gaunantys namų ūkiai[25]; kadangi sumažėjusi žemas ir vidutines pajamas gaunančių namų ūkių perkamoji galia daro neigiamą poveikį jų galimybei įsigyti ir nuomotis įperkamą būstą; kadangi investicijos į nekilnojamąjį turtą užtikrina teisę į nuosavybę, kaip nurodyta ES pagrindinių teisių chartijoje, ir yra papildomų pajamų šaltinis pensininkams ir šeimoms, kurios investavo savo sunkiai uždirbtus pinigus;	Q. kadangi Europą yra ištikusi tebesitęsianti būsto krizė, kurios padarinius labiausiai junta žemas ir vidutines pajamas gaunantys namų ūkiai[25]; kadangi sumažėjusi žemas ir vidutines pajamas gaunančių namų ūkių perkamoji galia***, ypač didelės ir didėjančios komunalinių paslaugų ir energijos sąnaudos, kurias lėmė karas Ukrainoje ir dar labiau padidino sankcijų poveikis bei nerealistiški žalieji tikslai,*** daro neigiamą poveikį jų galimybei įsigyti ir nuomotis įperkamą būstą; kadangi investicijos į nekilnojamąjį turtą užtikrina teisę į nuosavybę, kaip nurodyta ES pagrindinių teisių chartijoje, ir yra papildomų pajamų šaltinis pensininkams ir šeimoms, kurios investavo savo sunkiai uždirbtus pinigus;

[25] Declós, C., *From market good to social right? Shifting approaches to housing in Europe*, Barselonos tarptautinių reikalų centras, 2021 m. rugsėjo 30 d.

[25] Declós, C., *From market good to social right? Shifting approaches to housing in Europe*, Barselonos tarptautinių reikalų centras, 2021 m. rugsėjo 30 d.

Or. en

Pakeitimas 443
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Nicolas Bay

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
Q konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
Q. kadangi Europą yra ištikusi tebesitęsianti būsto krizė, kurios padarinius labiausiai junta žemas ir vidutines pajamas gaunantys namų ūkiai[25]; kadangi sumažėjusi žemas ir vidutines pajamas gaunančių namų ūkių perkamoji galia daro neigiamą poveikį jų galimybei įsigyti ir nuomotis įperkamą būstą; kadangi investicijos į nekilnojamąjį turtą užtikrina teisę į nuosavybę, kaip nurodyta ES pagrindinių teisių chartijoje, ir yra papildomų pajamų šaltinis pensininkams ir šeimoms, kurios investavo savo sunkiai uždirbtus pinigus;	Q. kadangi Europą yra ištikusi tebesitęsianti būsto krizė, kurios padarinius labiausiai junta žemas ir vidutines pajamas gaunantys namų ūkiai[25]; kadangi sumažėjusi žemas ir vidutines pajamas gaunančių namų ūkių perkamoji galia ***ne tik*** daro neigiamą poveikį jų galimybei įsigyti ir nuomotis įperkamą būstą***, bet ir turi platesnių demografinių ir socialinių bei ekonominių padarinių***; kadangi investicijos į nekilnojamąjį turtą užtikrina teisę į nuosavybę, kaip nurodyta ES pagrindinių teisių chartijoje ***ir Visuotinėje žmogaus teisių deklaracijoje***, ir yra papildomų pajamų šaltinis pensininkams ir šeimoms, kurios investavo savo sunkiai uždirbtus pinigus;

[25] Declós, C., *From market good to social right? Shifting approaches to housing in Europe*, Barselonos tarptautinių reikalų centras, 2021 m. rugsėjo 30 d.

[25] Declós, C., *From market good to social right? Shifting approaches to housing in Europe*, Barselonos tarptautinių reikalų centras, 2021 m. rugsėjo 30 d.

Or. en

Pakeitimas 444

Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
Q konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
Q. kadangi Europą yra ištikusi tebesitęsianti būsto krizė, kurios padarinius labiausiai junta žemas ir vidutines pajamas gaunantys namų ūkiai[25]; kadangi sumažėjusi žemas ir vidutines pajamas gaunančių namų ūkių perkamoji galia daro neigiamą poveikį jų galimybei įsigyti ir nuomotis įperkamą būstą; ***kadangi investicijos į nekilnojamąjį turtą užtikrina teisę į nuosavybę, kaip nurodyta ES pagrindinių teisių chartijoje, ir yra papildomų pajamų šaltinis pensininkams ir šeimoms, kurios investavo savo sunkiai uždirbtus pinigus;***	Q. kadangi Europą yra ištikusi tebesitęsianti būsto krizė, kurios padarinius labiausiai junta žemas ir vidutines pajamas gaunantys namų ūkiai[25]; kadangi ***dėl biudžeto mažinimo politikos, kurią reikalauja vykdyti Sąjunga,*** sumažėjusi žemas ir vidutines pajamas gaunančių namų ūkių perkamoji galia daro neigiamą poveikį jų galimybei įsigyti ir nuomotis įperkamą būstą;
[25] Declós, C., *From market good to social right? Shifting approaches to housing in Europe*, Barselonos tarptautinių reikalų centras, 2021 m. rugsėjo 30 d.	[25] Declós, C., *From market good to social right? Shifting approaches to housing in Europe*, Barselonos tarptautinių reikalų centras, 2021 m. rugsėjo 30 d.

Or. en

Pakeitimas 445
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
Q konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
Q. kadangi Europą yra ištikusi tebesitęsianti būsto krizė, kurios padarinius labiausiai junta žemas ir vidutines pajamas gaunantys namų ūkiai[25]; kadangi sumažėjusi žemas ir vidutines pajamas gaunančių namų ūkių perkamoji galia daro	Q. kadangi Europą ***ištikusios tebesitęsiančios*** būsto ***krizės*** padarinius labiausiai junta žemas ir vidutines pajamas gaunantys namų ūkiai[25]; kadangi ***mažos algos,*** sumažėjusi žemas ir vidutines pajamas gaunančių namų ūkių perkamoji

neigiamą poveikį jų galimybei įsigyti ir nuomotis įperkamą būstą; ***kadangi investicijos į nekilnojamąjį turtą užtikrina teisę į nuosavybę, kaip nurodyta ES pagrindinių teisių chartijoje, ir yra papildomų pajamų šaltinis pensininkams ir šeimoms, kurios investavo savo sunkiai uždirbtus pinigus;***	galia***, nesaugios darbo sąlygos, spekuliacija ir finansializacija būsto sektoriuje, didelis ir vis didėjantis investicijų į socialinį ir įperkamą būstą trūkumas, trumpalaikės nuomos turistams plitimas („turistifikacija“) bei didėjančios energijos ir komunalinių paslaugų išlaidos,*** daro neigiamą poveikį jų galimybei įsigyti ir nuomotis įperkamą būstą;
[25] Declós, C., *From market good to social right? Shifting approaches to housing in Europe*, Barselonos tarptautinių reikalų centras, 2021 m. rugsėjo 30 d.	[25] Declós, C., *From market good to social right? Shifting approaches to housing in Europe*, Barselonos tarptautinių reikalų centras, 2021 m. rugsėjo 30 d.

Or. en

Pakeitimas 446
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
Q a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Qa. kadangi milijonams žmonių sudėtinga gauti deramą būstą, ir kas šeštas namas Europoje lieka tuščias arba apleistas[1a], dažnai spekuliacinių tikslų labui; kadangi sprendžiant būsto įperkamumo krizės klausimą labai svarbu spręsti laisvų būstų problemą; kadangi dėl ilgalaikio privačių būstų neapgyvendinimo mažėja įperkamų būstų pasiūla, skatinama spekuliacija ir didinamos kainos didelės paklausos vietovėse; kadangi ilgalaikis būstų neapgyvendinimas ir tyčinis apleidimas yra nesuderinami su socialine būsto funkcija ir didina jo trūkumą bei atskirtį; kadangi būstų neapgyvendinimo problemos sprendimas turi būti Europos įperkamų būstų plano prioritetas, be kita

ko, taikant rajonų atnaujinimo priemones, aktyvų viešosios žemės naudojimą ir priemones, skirtas nenaudojamiems būstus vėl pritaikyti šeimoms ir bendruomenėms; kadangi laisvų būstų ir apleistų pastatų problemos sprendimas gali padidinti turimų būstų skaičių ir sustiprinti kaimynystę, ypač vietovėse, kuriose mažėja gyventojų skaičius ir kurios patiria socialinį bei ekonominį nuosmukį; kadangi viešieji tušti objektai dažnai lieka nepakankamai išnaudojami dėl didelių renovacijos išlaidų, administracinių kliūčių ar biudžeto apribojimų;

[1a] Europos Komisija, **Vacant Real Estate: Seizing the Opportunity to Find Affordable Housing Solutions in Europe,** *Europos Komisijos svetainė „Futurium“, 2016 m. sausio mėn.*

Or. en

Pakeitimas 447
Maria Zacharia

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
Q a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Qa. kadangi valstybės narės turėtų kurti būsto politiką, grindžiamą socialiniais ir aplinkos kriterijais, teikdamos pirmenybę teisei į būstą, o ne rangovų ar investicijų interesams; kadangi jie turėtų naudoti turimus Europos išteklius, pvz., „Europos socialinį fondą +“, siekdami skatinti tvarų ir energiją taupantį būstų sektorių;

Or. el

Pakeitimas 448
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Hanna Gedin, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
Q a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Qa. kadangi būsto krizė daro neproporcingai didelę įtaką tam tikroms bendruomenėms, įskaitant darbininkų klasę, moteris, rasinės diskriminacijos aukas, migrantus ir asmenis su negalia; kadangi išties įtrauki būsto politika turi būti sprendžiama šios nelygybės problema ir užtikrinta, kad kiekvienas, nepriklausomai nuo jo kilmės ar statuso, turėtų galimybę gauti saugų ir įperkamą būstą;

Or. en

Pakeitimas 449
Barry Cowen

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
Q a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Qa. kadangi tam tikros ES fiskalinio valdymo taisyklės ir patvirtintų būsto įstaigų bei panašių subjektų priskyrimas valstybės remiamų subjektų klasifikacijai gali riboti viešųjų investicijų galimybes; kadangi didesnis lankstumas tokių įstaigų fiskalinio apmokestinimo srityje yra būtinas siekiant padidinti įperkamo ir socialinio būsto pasiūlą visoje Sąjungoje;

Or. en

Pakeitimas 450
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
Q a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Qa. kadangi dėl ES būsto krizės reikia ne tik didinti įperkamo būsto pasiūlą, bet ir užtikrinti jo strateginę vietą, ypač netoli darbo vietų, viešųjų paslaugų ir darnių transporto tinklų, siekiant sumažinti kelionės į darbą naštą ir pagerinti gyvenimo kokybę;

Or. en

Pakeitimas 451
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
Q a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Qa. kadangi 2023 m. apie 16,6 proc. ES gyventojų gyveno perpildytuose būstuose; kadangi 2023 m. ES ketvirtadalis nepilnamečių ir daugiau nei penktadalis vaikų iki 6 metų gyveno perpildytuose būstuose, palyginti su 17 proc. visų gyventojų;

Or. en

Pakeitimas 452
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
Q b konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Qb. kadangi keliose ES valstybėse narėse buvo įdiegtos investicijomis grindžiamos leidimo gyventi programos, paprastai vadinamos auksinėmis vizomis; kadangi tokios programos gali padidinti nekilnojamojo turto kainas didžiuosiuose miestuose, skatinti spekuliaciją, iškreipti vietos būsto rinką ir padidinti gyventojų sunkumus įsigyti būstą; kadangi tokios programos siejamos su didele pinigų plovimo ir korupcijos rizika; kadangi kai kurios valstybės narės, atsižvelgdamos į šias problemas, jau panaikino arba reformavo savo auksinių vizų programas; kadangi Europos Sąjunga pripažino, kad būtina reguliuoti arba uždrausti tokias programas, siekiant apsaugoti vidaus rinkos vientisumą ir užkirsti kelią piktnaudžiavimui;

Or. en

Pakeitimas 453
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
Q b konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Qb. kadangi asmenys su negalia yra viena iš labiausiai nukentėjusių grupių, kurioms kyla sunkumų gauti deramą ir įperkamą būstą; kadangi 2023 m. 11,1 proc. asmenų su negalia būsto išlaidų našta buvo pernelyg didelė; kadangi 4,4 proc. asmenų su negalia susiduria su dideliu būsto trūkumu; kadangi 70–80 proc. esamų būstų yra netinkami asmenims su negalia savarankiškai gyventi;

Or. en

Pakeitimas 454
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
Q c konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Qc. kadangi viešoji parama arba lengvatinės sąlygos investicijoms į gyvenamąjį būstą turėtų būti susietos su aiškiomis socialinėmis sąlygomis, įskaitant apsaugos priemones nuo spekuliacinių perpardavimų ir mechanizmus, kuriais užtikrinamas ilgalaikis įperkamumas; kadangi, netaikant tokių sąlygų, viešosiomis lėšomis gali būti netiesiogiai skatinama atskirtis būsto rinkoje arba trumpalaikis finansinis pelnas; kadangi kooperatiniai modeliai, pvz. nedaloma nuosavybė, ribotas pelnas arba pelno nesiekimas pagal įstatymą ar steigimo principus, gali neutralizuoti sisteminį pelno maksimizavimą ir padėti sukurti labiau subalansuotą būsto ekosistemą, kurioje pirmenybė teikiama socialinei vertei ir ilgalaikiam įperkamumui;

Or. en

Pakeitimas 455
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
Q d konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Qd. kadangi Specialiojo komiteto būsto krizės Europos Sąjungoje klausimais

misijų ir klausymų metu paaiškėjo, kad veiksmingi sprendimai, padedantys pagerinti būsto įperkamumą daugelyje miestų, buvo parengti pasitelkiant viešojo ir privačiojo sektorių partnerystes, kuriose viešosios institucijos bendradarbiavo su kooperatiniais ar pelno nesiekiančiais subjektais; kadangi tokios partnerystės pasirodė esančios veiksmingos užtikrinant iš tiesų įperkamą ir socialinį būstą, pasinaudojant ne pelno subjektų patirtimi ir socialiniais tikslais, siekiant papildyti viešuosius išteklius ir patenkinti vietos būsto poreikius;

Or. en

Pakeitimas 456
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
Q e konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Qe. kadangi būsto politika turi didelę makroekonominę reikšmę ir turėtų būti tinkamai atspindėta ES ekonomikos valdymo sistemoje, ypač atsižvelgiant į Stabilumo ir augimo paktą;

Or. en

Pakeitimas 457
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
R konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
R. ***kadangi nei akademiniuose darbuose, nei ES*** **acquis** ***nepateikiamos***	R. kadangi Jungtinių Tautų gyvenamųjų vietovių programoje (UN-

nuoseklios sąvokų „įperkamas būstas“ ir „socialinis būstas“ apibrėžtys, o jų nustatymo kriterijai priklauso tik kiekvienos valstybės narės kompetencijai; kadangi naujas dėmesys būstui ES lygmeniu paskatino aktyvias politines diskusijas dėl tinkamų visos Europos mastu galiojančių apibrėžčių, kurias nustačius būtų galima palengvinti investicijas; kadangi Jungtinių Tautų gyvenamųjų vietovių programoje (UN-HABITAT) laikomasi nuostatos, kad būstas įperkamas tuo atveju, jei grynosios išlaidos būstui per mėnesį neviršija 30 proc. visų namų ūkio per mėnesį gaunamų pajamų[26]; kadangi šis požiūris atitinka apibrėžtis ir kriterijus, kurie taikomi valstybėse narėse ir įvairiose ES institucijose ir įstaigose, kurios įgyvendina įperkamo būsto politiką ir taiko reglamentavimo sistemas; ***kadangi Parlamentas aktyviai dalyvauja šiose diskusijose ir prireikus gali pritaikyti pagrindines apibrėžtis, prieš tai išsamiai pasitaręs su kitomis ES institucijomis ir įstaigomis, taip pat su valstybėmis narėmis ir kitais suinteresuotaisiais subjektais;***

HABITAT) laikomasi nuostatos, kad būstas įperkamas tuo atveju, jei grynosios išlaidos būstui per mėnesį neviršija 30 proc. visų namų ūkio per mėnesį gaunamų pajamų[26]; kadangi šis požiūris atitinka apibrėžtis ir kriterijus, kurie taikomi valstybėse narėse ir įvairiose ES institucijose ir įstaigose, kurios įgyvendina įperkamo būsto politiką ir taiko reglamentavimo sistemas;

---

[26] UN-HABITAT, „Pajėgumų kūrimas, susijęs su DVT rodikliais. Rodiklis 11.1.1: tinkamas būstas ir lūšnynų sąlygų gerinimas“ (angl. *Capacity Development on SDGs Indicators' Monitoring and Reporting – Indicator 11.1.1: Adequate housing and slum upgrading*“, UN-HABITAT svetainė, 2022 m. balandžio mėn.

[26] UN-HABITAT, „Pajėgumų kūrimas, susijęs su DVT rodikliais. Rodiklis 11.1.1: tinkamas būstas ir lūšnynų sąlygų gerinimas“ (angl. *Capacity Development on SDGs Indicators' Monitoring and Reporting – Indicator 11.1.1: Adequate housing and slum upgrading*“, UN-HABITAT svetainė, 2022 m. balandžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 458
Irmhild Boßdorf

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
R konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
R. kadangi nei akademiniuose darbuose, nei ES acquis nepateikiamos nuoseklios sąvokų „įperkamas būstas“ ir „socialinis būstas“ apibrėžtys, o jų nustatymo kriterijai priklauso tik kiekvienos valstybės narės kompetencijai***; kadangi naujas dėmesys būstui ES lygmeniu paskatino aktyvias politines diskusijas dėl tinkamų visos Europos mastu galiojančių apibrėžčių, kurias nustačius būtų galima palengvinti investicijas***; kadangi Jungtinių Tautų gyvenamųjų vietovių programoje (UN-HABITAT) laikomasi nuostatos, kad būstas įperkamas tuo atveju, jei grynosios išlaidos būstui per mėnesį neviršija 30 proc. visų namų ūkio per mėnesį gaunamų pajamų[26]; kadangi šis požiūris atitinka apibrėžtis ir kriterijus, kurie taikomi valstybėse narėse ***ir įvairiose ES institucijose ir įstaigose***, kurios įgyvendina įperkamo būsto politiką ir taiko reglamentavimo sistemas; ***kadangi Parlamentas aktyviai dalyvauja šiose diskusijose ir prireikus gali pritaikyti pagrindines apibrėžtis, prieš tai išsamiai pasitaręs su kitomis ES institucijomis ir įstaigomis, taip pat su valstybėmis narėmis ir kitais suinteresuotaisiais subjektais;***	R. kadangi nei akademiniuose darbuose, nei ES acquis nepateikiamos nuoseklios sąvokų „įperkamas būstas“ ir „socialinis būstas“ apibrėžtys, o jų nustatymo kriterijai priklauso tik kiekvienos valstybės narės kompetencijai; kadangi Jungtinių Tautų gyvenamųjų vietovių programoje (UN-HABITAT) laikomasi nuostatos, kad būstas įperkamas tuo atveju, jei grynosios išlaidos būstui per mėnesį neviršija 30 proc. visų namų ūkio per mėnesį gaunamų pajamų[26]; kadangi šis požiūris atitinka apibrėžtis ir kriterijus, kurie taikomi valstybėse narėse, kurios įgyvendina įperkamo būsto politiką ir taiko reglamentavimo sistemas;
[26] UN-HABITAT, „Pajėgumų kūrimas, susijęs su DVT rodikliais. Rodiklis 11.1.1: tinkamas būstas ir lūšnynų sąlygų gerinimas“ (angl. *Capacity Development on SDGs Indicators' Monitoring and Reporting – Indicator 11.1.1: Adequate housing and slum upgrading*), UN-HABITAT svetainė, 2022 m. balandžio mėn.	[26] UN-HABITAT, „Pajėgumų kūrimas, susijęs su DVT rodikliais. Rodiklis 11.1.1: tinkamas būstas ir lūšnynų sąlygų gerinimas“ (angl. *Capacity Development on SDGs Indicators' Monitoring and Reporting – Indicator 11.1.1: Adequate housing and slum upgrading*), UN-HABITAT svetainė, 2022 m. balandžio mėn.

Or. de

Pakeitimas 459
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
R konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
R. kadangi nei akademiniuose darbuose, nei ES acquis nepateikiamos nuoseklios sąvokų „įperkamas būstas“ ir „socialinis būstas“ apibrėžtys, o jų nustatymo kriterijai priklauso tik kiekvienos valstybės narės kompetencijai; ***kadangi naujas dėmesys būstui ES lygmeniu paskatino aktyvias politines diskusijas dėl tinkamų visos Europos mastu galiojančių apibrėžčių, kurias nustačius būtų galima palengvinti investicijas;*** kadangi Jungtinių Tautų gyvenamųjų vietovių programoje (UN-HABITAT) laikomasi nuostatos, kad būstas įperkamas tuo atveju, jei grynosios išlaidos būstui per mėnesį neviršija 30 proc. visų namų ūkio per mėnesį gaunamų pajamų[26]; kadangi ***šis požiūris atitinka apibrėžtis ir kriterijus, kurie taikomi valstybėse narėse ir įvairiose ES institucijose ir įstaigose, kurios įgyvendina įperkamo būsto politiką ir taiko reglamentavimo sistemas***; ***kadangi Parlamentas aktyviai dalyvauja šiose diskusijose ir prireikus gali pritaikyti pagrindines apibrėžtis, prieš tai išsamiai pasitaręs su kitomis ES institucijomis ir įstaigomis, taip pat su valstybėmis narėmis ir kitais suinteresuotaisiais subjektais;***	R. kadangi nei akademiniuose darbuose, nei ES *acquis* nepateikiamos nuoseklios sąvokų „įperkamas būstas“ ir „socialinis būstas“ apibrėžtys, o jų nustatymo kriterijai priklauso tik kiekvienos valstybės narės kompetencijai; kadangi Jungtinių Tautų gyvenamųjų vietovių programoje (UN-HABITAT) laikomasi nuostatos, kad būstas įperkamas tuo atveju, jei grynosios išlaidos būstui per mėnesį neviršija 30 proc. visų namų ūkio per mėnesį gaunamų pajamų[26]; kadangi ***terminas „įperkamas būstas“ apima daugelį būsto rūšių, įskaitant socialinį, kooperatinį ir viešąjį būstą***;
[26] UN-HABITAT, „Pajėgumų kūrimas, susijęs su DVT rodikliais. Rodiklis 11.1.1: tinkamas būstas ir lūšnynų sąlygų gerinimas“ (angl. *Capacity Development on SDGs Indicators' Monitoring and Reporting – Indicator 11.1.1: Adequate housing and slum upgrading*“, UN-HABITAT svetainė, 2022 m. balandžio mėn.	[26] UN-HABITAT, „Pajėgumų kūrimas, susijęs su DVT rodikliais. Rodiklis 11.1.1: tinkamas būstas ir lūšnynų sąlygų gerinimas“ (angl. *Capacity Development on SDGs Indicators' Monitoring and Reporting – Indicator 11.1.1: Adequate housing and slum upgrading*“, UN-HABITAT svetainė, 2022 m. balandžio mėn.

Pakeitimas 460
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
R konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
R. kadangi nei akademiniuose darbuose, nei ES *acquis* nepateikiamos nuoseklios sąvokų „įperkamas būstas“ ir „socialinis būstas“ apibrėžtys, o jų nustatymo kriterijai priklauso tik kiekvienos valstybės narės kompetencijai; kadangi naujas dėmesys būstui ES lygmeniu paskatino aktyvias politines diskusijas dėl tinkamų visos Europos mastu galiojančių apibrėžčių, kurias nustačius būtų galima palengvinti investicijas; kadangi Jungtinių Tautų gyvenamųjų vietovių programoje (UN-HABITAT) laikomasi nuostatos, kad būstas įperkamas tuo atveju, jei grynosios išlaidos būstui per mėnesį neviršija 30 proc. visų namų ūkio per mėnesį gaunamų pajamų[26]; kadangi šis požiūris atitinka apibrėžtis ir kriterijus, kurie taikomi valstybėse narėse ir įvairiose ES institucijose ir įstaigose, kurios įgyvendina įperkamo būsto politiką ir taiko reglamentavimo sistemas; kadangi Parlamentas aktyviai dalyvauja šiose diskusijose ir prireikus gali pritaikyti pagrindines apibrėžtis, prieš tai išsamiai pasitaręs su kitomis ES institucijomis ir įstaigomis, taip pat su valstybėmis narėmis ir kitais suinteresuotaisiais subjektais;	R. kadangi nei akademiniuose darbuose, nei ES *acquis* nepateikiamos nuoseklios sąvokų „įperkamas būstas“ ir „socialinis būstas“ apibrėžtys, o jų nustatymo kriterijai priklauso tik kiekvienos valstybės narės kompetencijai; kadangi naujas dėmesys būstui ES lygmeniu paskatino aktyvias politines diskusijas dėl tinkamų visos Europos mastu galiojančių apibrėžčių, kurias nustačius būtų galima palengvinti investicijas; kadangi Jungtinių Tautų gyvenamųjų vietovių programoje (UN-HABITAT) laikomasi nuostatos, kad būstas įperkamas tuo atveju, jei grynosios išlaidos būstui per mėnesį neviršija 30 proc. visų namų ūkio per mėnesį gaunamų pajamų[26]; kadangi šis požiūris atitinka apibrėžtis ir kriterijus, kurie taikomi valstybėse narėse ir įvairiose ES institucijose ir įstaigose, kurios įgyvendina įperkamo būsto politiką ir taiko reglamentavimo sistemas; kadangi Parlamentas aktyviai dalyvauja šiose diskusijose ir prireikus gali pritaikyti pagrindines apibrėžtis, prieš tai išsamiai pasitaręs su kitomis ES institucijomis ir įstaigomis, taip pat su valstybėmis narėmis ir kitais suinteresuotaisiais subjektais; ***kadangi socialinio būsto teikimas, kaip bendrojo ekonominio intereso paslauga, kurią ES pripažįsta pagal Komisijos sprendimo 2012/21/ES 2 straipsnį, visų pirma skirtas socialiai remtiniems piliečiams arba socialiai mažiau***

	palankiose padėtyse esantiems asmenims, kurie dėl mokumo apribojimų negali įsigyti būsto rinkos sąlygomis;
[26] UN-HABITAT, „Pajėgumų kūrimas, susijęs su DVT rodikliais. Rodiklis 11.1.1: tinkamas būstas ir lūšnynų sąlygų gerinimas“ (angl. *Capacity Development on SDGs Indicators' Monitoring and Reporting – Indicator 11.1.1: Adequate housing and slum upgrading*“, UN-HABITAT svetainė, 2022 m. balandžio mėn.	[26] UN-HABITAT, „Pajėgumų kūrimas, susijęs su DVT rodikliais. Rodiklis 11.1.1: tinkamas būstas ir lūšnynų sąlygų gerinimas“ (angl. *Capacity Development on SDGs Indicators' Monitoring and Reporting – Indicator 11.1.1: Adequate housing and slum upgrading*“, UN-HABITAT svetainė, 2022 m. balandžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 461
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
R konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
R. kadangi nei akademiniuose darbuose, nei ES *acquis* nepateikiamos nuoseklios sąvokų „įperkamas būstas“ ir „socialinis būstas“ apibrėžtys, o jų nustatymo kriterijai priklauso tik kiekvienos valstybės narės kompetencijai; kadangi naujas dėmesys būstui ES lygmeniu paskatino aktyvias politines diskusijas dėl tinkamų visos Europos mastu galiojančių apibrėžčių, kurias nustačius būtų galima palengvinti investicijas; kadangi Jungtinių Tautų gyvenamųjų vietovių programoje (UN-HABITAT) laikomasi nuostatos, kad būstas įperkamas tuo atveju, jei grynosios išlaidos būstui per mėnesį neviršija 30 proc. visų namų ūkio per mėnesį gaunamų pajamų[26]; kadangi šis požiūris atitinka apibrėžtis ir kriterijus, kurie taikomi valstybėse narėse ir įvairiose	R. kadangi nei akademiniuose darbuose, nei ES *acquis* nepateikiamos nuoseklios sąvokų „įperkamas būstas“ ir „socialinis būstas“ apibrėžtys, o jų nustatymo kriterijai priklauso tik kiekvienos valstybės narės kompetencijai; kadangi naujas dėmesys būstui ES lygmeniu paskatino aktyvias politines diskusijas dėl tinkamų visos Europos mastu galiojančių apibrėžčių, kurias nustačius būtų galima palengvinti investicijas; kadangi Jungtinių Tautų gyvenamųjų vietovių programoje (UN-HABITAT) laikomasi nuostatos, kad būstas įperkamas tuo atveju, jei grynosios išlaidos būstui per mėnesį neviršija 30 proc. visų namų ūkio per mėnesį gaunamų pajamų[26]; kadangi šis požiūris atitinka apibrėžtis ir kriterijus, kurie taikomi valstybėse narėse ir įvairiose

ES institucijose ir įstaigose, kurios įgyvendina įperkamo būsto politiką ir taiko reglamentavimo sistemas; kadangi Parlamentas aktyviai dalyvauja šiose diskusijose ir prireikus gali pritaikyti pagrindines apibrėžtis, prieš tai išsamiai pasitaręs su kitomis ES institucijomis ir įstaigomis, taip pat su valstybėmis narėmis ir kitais suinteresuotaisiais subjektais;	ES institucijose ir įstaigose, kurios įgyvendina įperkamo būsto politiką ir taiko reglamentavimo sistemas; kadangi Parlamentas aktyviai dalyvauja šiose diskusijose ir prireikus gali pritaikyti pagrindines apibrėžtis, prieš tai išsamiai pasitaręs su kitomis ES institucijomis ir įstaigomis, taip pat su valstybėmis narėmis ir kitais suinteresuotaisiais subjektais; ***kadangi nebuvo atliktas poveikio vertinimas, siekiant įvertinti, kaip šios apibrėžtys teigiamai ar neigiamai paveiks galimybę gauti socialinį ir įperkamą būstą ES valstybėse narėse bei jo teikimą;***
[26] UN-HABITAT, „Pajėgumų kūrimas, susijęs su DVT rodikliais. Rodiklis 11.1.1: tinkamas būstas ir lūšnynų sąlygų gerinimas“ (angl. *Capacity Development on SDGs Indicators' Monitoring and Reporting – Indicator 11.1.1: Adequate housing and slum upgrading*“, UN-HABITAT svetainė, 2022 m. balandžio mėn.	[26] UN-HABITAT, „Pajėgumų kūrimas, susijęs su DVT rodikliais. Rodiklis 11.1.1: tinkamas būstas ir lūšnynų sąlygų gerinimas“ (angl. *Capacity Development on SDGs Indicators' Monitoring and Reporting – Indicator 11.1.1: Adequate housing and slum upgrading*“, UN-HABITAT svetainė, 2022 m. balandžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 462
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
R konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
R. kadangi nei akademiniuose darbuose, nei ES *acquis* nepateikiamos nuoseklios sąvokų „įperkamas būstas“ ir „socialinis būstas“ apibrėžtys, o jų nustatymo kriterijai priklauso tik kiekvienos valstybės narės kompetencijai; kadangi naujas dėmesys būstui ES lygmeniu paskatino aktyvias politines	R. kadangi nei akademiniuose darbuose, nei ES *acquis* nepateikiamos nuoseklios sąvokų „įperkamas būstas“ ir „socialinis būstas“ apibrėžtys, o jų nustatymo kriterijai priklauso tik kiekvienos valstybės narės kompetencijai; kadangi naujas dėmesys būstui ES lygmeniu paskatino aktyvias politines

diskusijas dėl tinkamų visos Europos mastu galiojančių apibrėžčių, kurias nustačius būtų galima palengvinti investicijas; kadangi Jungtinių Tautų gyvenamųjų vietovių programoje (UN-HABITAT) laikomasi nuostatos, kad būstas įperkamas tuo atveju, jei grynosios išlaidos būstui per mėnesį neviršija 30 proc. visų namų ūkio per mėnesį gaunamų pajamų[26]; kadangi šis požiūris atitinka apibrėžtis ir kriterijus, kurie taikomi valstybėse narėse ir įvairiose ES institucijose ir įstaigose, kurios įgyvendina įperkamo būsto politiką ir taiko reglamentavimo sistemas; kadangi Parlamentas aktyviai dalyvauja šiose diskusijose ir prireikus gali pritaikyti pagrindines apibrėžtis, prieš tai išsamiai pasitaręs su kitomis ES institucijomis ir įstaigomis, taip pat su valstybėmis narėmis ir kitais suinteresuotaisiais subjektais;	diskusijas dėl tinkamų visos Europos mastu galiojančių apibrėžčių, kurias nustačius būtų galima palengvinti investicijas; kadangi Jungtinių Tautų gyvenamųjų vietovių programoje (UN-HABITAT) laikomasi nuostatos, kad būstas įperkamas tuo atveju, jei grynosios išlaidos būstui per mėnesį neviršija 30 proc. visų namų ūkio per mėnesį gaunamų pajamų[26]; kadangi šis požiūris atitinka apibrėžtis ir kriterijus, kurie taikomi valstybėse narėse ir įvairiose ES institucijose ir įstaigose, kurios įgyvendina įperkamo būsto politiką ir taiko reglamentavimo sistemas; kadangi Parlamentas aktyviai dalyvauja šiose diskusijose ir prireikus gali pritaikyti pagrindines apibrėžtis, prieš tai išsamiai pasitaręs su kitomis ES institucijomis ir įstaigomis, taip pat su valstybėmis narėmis ir kitais suinteresuotaisiais subjektais; ***kadangi 2025 m. spalio 3 d. Komisija, atlikdama bendrojo ekonominio intereso paslaugų taisyklių peržiūrą, pateikė naujus reikalavimus socialiniam ir įperkamam būstui;***
[26] UN-HABITAT, „Pajėgumų kūrimas, susijęs su DVT rodikliais. Rodiklis 11.1.1: tinkamas būstas ir lūšnynų sąlygų gerinimas“ (angl. *Capacity Development on SDGs Indicators' Monitoring and Reporting – Indicator 11.1.1: Adequate housing and slum upgrading*“, UN-HABITAT svetainė, 2022 m. balandžio mėn.	[26] UN-HABITAT, „Pajėgumų kūrimas, susijęs su DVT rodikliais. Rodiklis 11.1.1: tinkamas būstas ir lūšnynų sąlygų gerinimas“ (angl. *Capacity Development on SDGs Indicators' Monitoring and Reporting – Indicator 11.1.1: Adequate housing and slum upgrading*“, UN-HABITAT svetainė, 2022 m. balandžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 463
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
R konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
R. kadangi nei akademiniuose darbuose, nei ES *acquis* nepateikiamos nuoseklios sąvokų „įperkamas būstas“ ir „socialinis būstas“ apibrėžtys, o jų nustatymo kriterijai priklauso tik kiekvienos valstybės narės kompetencijai; kadangi naujas dėmesys būstui ES lygmeniu paskatino aktyvias politines diskusijas dėl tinkamų visos Europos mastu galiojančių apibrėžčių, kurias nustačius būtų galima palengvinti investicijas; kadangi Jungtinių Tautų gyvenamųjų vietovių programoje (UN-HABITAT) laikomasi nuostatos, kad būstas įperkamas tuo atveju, jei grynosios išlaidos būstui per mėnesį neviršija 30 proc. visų namų ūkio per mėnesį gaunamų pajamų[26]; kadangi šis požiūris atitinka apibrėžtis ir kriterijus, kurie taikomi valstybėse narėse ir įvairiose ES institucijose ir įstaigose, kurios įgyvendina įperkamo būsto politiką ir taiko reglamentavimo sistemas; kadangi Parlamentas aktyviai dalyvauja šiose diskusijose ir prireikus gali pritaikyti pagrindines apibrėžtis, prieš tai išsamiai pasitaręs su kitomis ES institucijomis ir įstaigomis, taip pat su valstybėmis narėmis ir kitais suinteresuotaisiais subjektais;	R. kadangi nei akademiniuose darbuose, nei ES *acquis* nepateikiamos nuoseklios sąvokų „įperkamas būstas“ ir „socialinis būstas“ apibrėžtys, o jų nustatymo kriterijai priklauso tik kiekvienos valstybės narės kompetencijai; kadangi naujas dėmesys būstui ES lygmeniu paskatino aktyvias politines diskusijas dėl tinkamų visos Europos mastu galiojančių apibrėžčių, kurias nustačius būtų galima palengvinti investicijas; kadangi Jungtinių Tautų gyvenamųjų vietovių programoje (UN-HABITAT) laikomasi nuostatos, kad būstas įperkamas tuo atveju, jei grynosios išlaidos būstui per mėnesį neviršija 30 proc. visų namų ūkio per mėnesį gaunamų pajamų[26]; kadangi šis požiūris atitinka apibrėžtis ir kriterijus, kurie taikomi valstybėse narėse ir įvairiose ES institucijose ir įstaigose, kurios įgyvendina įperkamo būsto politiką ir taiko reglamentavimo sistemas; kadangi Parlamentas aktyviai dalyvauja šiose diskusijose ir prireikus gali pritaikyti pagrindines apibrėžtis, prieš tai išsamiai pasitaręs su kitomis ES institucijomis ir įstaigomis, taip pat su valstybėmis narėmis ir kitais suinteresuotaisiais subjektais; ***kadangi šios apibrėžtys yra ribojamos subsidiarumo principo ir ribotų Sąjungos įgaliojimų būsto klausimais;***
[26] UN-HABITAT, „Pajėgumų kūrimas, susijęs su DVT rodikliais. Rodiklis 11.1.1: tinkamas būstas ir lūšnynų sąlygų gerinimas“ (angl. *Capacity Development on SDGs Indicators' Monitoring and Reporting – Indicator 11.1.1: Adequate housing and slum upgrading*“, UN-HABITAT svetainė, 2022 m. balandžio mėn.	[26] UN-HABITAT, „Pajėgumų kūrimas, susijęs su DVT rodikliais. Rodiklis 11.1.1: tinkamas būstas ir lūšnynų sąlygų gerinimas“ (angl. *Capacity Development on SDGs Indicators' Monitoring and Reporting – Indicator 11.1.1: Adequate housing and slum upgrading*“, UN-HABITAT svetainė, 2022 m. balandžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 464
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
R konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
R. kadangi nei akademiniuose darbuose, nei ES *acquis* nepateikiamos nuoseklios sąvokų „įperkamas būstas“ ir „socialinis būstas“ apibrėžtys, o jų nustatymo kriterijai priklauso tik kiekvienos valstybės narės kompetencijai; kadangi naujas dėmesys būstui ES lygmeniu paskatino aktyvias politines diskusijas dėl tinkamų visos Europos mastu galiojančių apibrėžčių, kurias nustačius būtų galima palengvinti investicijas; kadangi Jungtinių Tautų gyvenamųjų vietovių programoje (UN-HABITAT) laikomasi nuostatos, kad būstas įperkamas tuo atveju, jei grynosios išlaidos būstui per mėnesį neviršija 30 proc. visų namų ūkio per mėnesį gaunamų pajamų[26]; kadangi šis požiūris atitinka apibrėžtis ir kriterijus, kurie taikomi valstybėse narėse ir įvairiose ES institucijose ir įstaigose, kurios įgyvendina įperkamo būsto politiką ir taiko reglamentavimo sistemas; kadangi Parlamentas aktyviai dalyvauja šiose diskusijose ir prireikus gali pritaikyti pagrindines apibrėžtis, prieš tai išsamiai pasitaręs su kitomis ES institucijomis ir įstaigomis, taip pat su valstybėmis narėmis ir kitais suinteresuotaisiais subjektais;	R. kadangi nei akademiniuose darbuose, nei ES *acquis* nepateikiamos nuoseklios sąvokų „įperkamas būstas“ ir „socialinis būstas“ apibrėžtys, o jų nustatymo kriterijai priklauso tik kiekvienos valstybės narės kompetencijai; kadangi naujas dėmesys būstui ES lygmeniu paskatino aktyvias politines diskusijas dėl tinkamų visos Europos mastu galiojančių apibrėžčių, kurias nustačius būtų galima palengvinti investicijas; kadangi Jungtinių Tautų gyvenamųjų vietovių programoje (UN-HABITAT) laikomasi nuostatos, kad būstas įperkamas tuo atveju, jei grynosios išlaidos būstui per mėnesį neviršija 30 proc. visų namų ūkio per mėnesį gaunamų pajamų[26]; kadangi šis požiūris atitinka apibrėžtis ir kriterijus, kurie taikomi valstybėse narėse ir įvairiose ES institucijose ir įstaigose, kurios įgyvendina įperkamo būsto politiką ir taiko reglamentavimo sistemas***, ir juo nustatomos išsamios įperkamų būstų kategorijos, pajamų ribos ir socialiniai kriterijai, pagal kuriuos nustatomi prioritetai skirstant būstus***; kadangi Parlamentas aktyviai dalyvauja šiose diskusijose ir prireikus gali pritaikyti pagrindines apibrėžtis, prieš tai išsamiai pasitaręs su kitomis ES institucijomis ir įstaigomis, taip pat su valstybėmis narėmis ir kitais suinteresuotaisiais subjektais;
[26] UN-HABITAT, „Pajėgumų kūrimas, susijęs su DVT rodikliais. Rodiklis 11.1.1: tinkamas būstas ir lūšnynų sąlygų gerinimas“ (angl. *Capacity Development*	[26] UN-HABITAT, „Pajėgumų kūrimas, susijęs su DVT rodikliais. Rodiklis 11.1.1: tinkamas būstas ir lūšnynų sąlygų gerinimas“ (angl. *Capacity Development*

on SDGs Indicators' Monitoring and Reporting – Indicator 11.1.1: Adequate housing and slum upgrading“, UN-HABITAT svetainė, 2022 m. balandžio mėn.	*on SDGs Indicators' Monitoring and Reporting – Indicator 11.1.1: Adequate housing and slum upgrading*“, UN-HABITAT svetainė, 2022 m. balandžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 465
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
R konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
R. kadangi nei akademiniuose darbuose, nei ES *acquis* nepateikiamos nuoseklios sąvokų „įperkamas būstas“ ir „socialinis būstas“ apibrėžtys, o jų nustatymo kriterijai priklauso tik kiekvienos valstybės narės kompetencijai; kadangi naujas dėmesys būstui ES lygmeniu paskatino aktyvias politines diskusijas dėl tinkamų visos Europos mastu galiojančių apibrėžčių, kurias nustačius būtų galima palengvinti investicijas; kadangi Jungtinių Tautų gyvenamųjų vietovių programoje (UN-HABITAT) laikomasi nuostatos, kad būstas įperkamas tuo atveju, jei grynosios išlaidos būstui per mėnesį neviršija 30 proc. visų namų ūkio per mėnesį gaunamų pajamų[26]; kadangi šis požiūris atitinka apibrėžtis ir kriterijus, kurie taikomi valstybėse narėse ir įvairiose ES institucijose ir įstaigose, kurios įgyvendina įperkamo būsto politiką ir taiko reglamentavimo sistemas; kadangi Parlamentas aktyviai dalyvauja šiose diskusijose ir prireikus gali pritaikyti pagrindines apibrėžtis, prieš tai išsamiai pasitaręs su kitomis ES institucijomis ir įstaigomis, taip pat su valstybėmis narėmis	R. kadangi nei akademiniuose darbuose, nei ES *acquis* nepateikiamos nuoseklios sąvokų „įperkamas būstas“ ir „socialinis būstas“ apibrėžtys, o jų nustatymo kriterijai priklauso tik kiekvienos valstybės narės kompetencijai; kadangi naujas dėmesys būstui ES lygmeniu paskatino aktyvias politines diskusijas dėl tinkamų visos Europos mastu galiojančių apibrėžčių, kurias nustačius būtų galima palengvinti investicijas; kadangi Jungtinių Tautų gyvenamųjų vietovių programoje (UN-HABITAT) laikomasi nuostatos, kad būstas įperkamas tuo atveju, jei grynosios išlaidos būstui per mėnesį neviršija 30 proc. visų namų ūkio per mėnesį gaunamų pajamų[26]; kadangi šis požiūris atitinka apibrėžtis ir kriterijus, kurie taikomi valstybėse narėse ir įvairiose ES institucijose ir įstaigose, kurios įgyvendina įperkamo būsto politiką ir taiko reglamentavimo sistemas; kadangi Parlamentas aktyviai dalyvauja šiose diskusijose ir prireikus gali pritaikyti pagrindines apibrėžtis, prieš tai išsamiai pasitaręs su kitomis ES institucijomis ir įstaigomis, taip pat su valstybėmis narėmis ir kitais suinteresuotaisiais subjektais;

ir kitais suinteresuotaisiais subjektais;	***kadangi apibrėžtyse reikalaujama, kad prieiga prie įperkamų būsto rinkų būtų atvira visiems paslaugų teikėjams;***
[26] UN-HABITAT, „Pajėgumų kūrimas, susijęs su DVT rodikliais. Rodiklis 11.1.1: tinkamas būstas ir lūšnynų sąlygų gerinimas“ (angl. *Capacity Development on SDGs Indicators' Monitoring and Reporting – Indicator 11.1.1: Adequate housing and slum upgrading*“, UN-HABITAT svetainė, 2022 m. balandžio mėn.	[26] UN-HABITAT, „Pajėgumų kūrimas, susijęs su DVT rodikliais. Rodiklis 11.1.1: tinkamas būstas ir lūšnynų sąlygų gerinimas“ (angl. *Capacity Development on SDGs Indicators' Monitoring and Reporting – Indicator 11.1.1: Adequate housing and slum upgrading*“, UN-HABITAT svetainė, 2022 m. balandžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 466
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
R konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
R. kadangi ***nei akademiniuose darbuose, nei ES*** **acquis** ***nepateikiamos nuoseklios*** sąvokų „įperkamas būstas“ ir „socialinis būstas“ apibrėžtys***, o jų nustatymo kriterijai*** priklauso tik kiekvienos valstybės narės kompetencijai; kadangi naujas dėmesys būstui ES lygmeniu paskatino aktyvias politines diskusijas dėl tinkamų visos Europos mastu galiojančių apibrėžčių, kurias nustačius būtų galima palengvinti investicijas; kadangi Jungtinių Tautų gyvenamųjų vietovių programoje (UN-HABITAT) laikomasi nuostatos, kad būstas įperkamas tuo atveju, jei grynosios išlaidos būstui per mėnesį neviršija 30 proc. visų namų ūkio per mėnesį gaunamų pajamų[26]; kadangi šis požiūris ***atitinka apibrėžtis ir kriterijus, kurie taikomi valstybėse narėse ir***	R. kadangi sąvokų „įperkamas būstas“***, „viešasis būstas“*** ir „socialinis būstas“ apibrėžtys ***nustatymas*** priklauso tik kiekvienos valstybės narės kompetencijai; kadangi naujas dėmesys būstui ES lygmeniu paskatino aktyvias politines diskusijas dėl tinkamų visos Europos mastu galiojančių apibrėžčių, kurias nustačius būtų galima palengvinti investicijas; kadangi Jungtinių Tautų gyvenamųjų vietovių programoje (UN-HABITAT) laikomasi nuostatos, kad būstas įperkamas tuo atveju, jei grynosios išlaidos būstui per mėnesį neviršija 30 proc. visų namų ūkio per mėnesį gaunamų pajamų[26]; kadangi šis požiūris ***yra neišsamus, nes 30 proc. pajamų mažas pajamas gaunantiems namų ūkiams sudaro ne tokią pačią naštą, kaip***

įvairiose ES institucijose ir įstaigose, kurios įgyvendina įperkamo būsto politiką ir taiko reglamentavimo sistemas; kadangi Parlamentas aktyviai dalyvauja šiose diskusijose ir prireikus gali pritaikyti pagrindines apibrėžtis, prieš tai išsamiai pasitaręs su kitomis ES institucijomis ir įstaigomis, taip pat su valstybėmis narėmis ir kitais suinteresuotaisiais subjektais;	***dideles pajamas gaunantiems ūkiams***; kadangi Parlamentas aktyviai dalyvauja šiose diskusijose ir prireikus gali pritaikyti pagrindines apibrėžtis, prieš tai išsamiai pasitaręs su kitomis ES institucijomis ir įstaigomis, taip pat su valstybėmis narėmis ir kitais suinteresuotaisiais subjektais;
[26] UN-HABITAT, „Pajėgumų kūrimas, susijęs su DVT rodikliais. Rodiklis 11.1.1: tinkamas būstas ir lūšnynų sąlygų gerinimas“ (angl. *Capacity Development on SDGs Indicators' Monitoring and Reporting – Indicator 11.1.1: Adequate housing and slum upgrading*“, UN-HABITAT svetainė, 2022 m. balandžio mėn.	[26] UN-HABITAT, „Pajėgumų kūrimas, susijęs su DVT rodikliais. Rodiklis 11.1.1: tinkamas būstas ir lūšnynų sąlygų gerinimas“ (angl. *Capacity Development on SDGs Indicators' Monitoring and Reporting – Indicator 11.1.1: Adequate housing and slum upgrading*“, UN-HABITAT svetainė, 2022 m. balandžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 467
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
R konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
R. kadangi nei akademiniuose darbuose, nei ES *acquis* nepateikiamos nuoseklios sąvokų „įperkamas būstas“ ir „socialinis būstas“ apibrėžtys, o jų nustatymo kriterijai priklauso tik kiekvienos valstybės narės kompetencijai; kadangi naujas dėmesys būstui ES lygmeniu paskatino aktyvias politines diskusijas dėl tinkamų visos Europos mastu galiojančių apibrėžčių, kurias nustačius būtų galima palengvinti investicijas; kadangi Jungtinių Tautų gyvenamųjų vietovių programoje (UN-HABITAT)	R. kadangi nei akademiniuose darbuose, nei ES *acquis* nepateikiamos nuoseklios sąvokų „įperkamas būstas“ ir „socialinis būstas“ apibrėžtys, o jų nustatymo kriterijai priklauso tik kiekvienos valstybės narės kompetencijai; kadangi naujas dėmesys būstui ES lygmeniu paskatino aktyvias politines diskusijas dėl tinkamų visos Europos mastu galiojančių apibrėžčių, kurias nustačius būtų galima palengvinti investicijas; kadangi Jungtinių Tautų gyvenamųjų vietovių programoje (UN-HABITAT)

laikomasi nuostatos, kad būstas įperkamas tuo atveju, jei grynosios išlaidos būstui per mėnesį neviršija 30 proc. visų namų ūkio per mėnesį gaunamų pajamų[26]; kadangi šis požiūris atitinka apibrėžtis ir kriterijus, kurie taikomi valstybėse narėse ir įvairiose ES institucijose ir įstaigose, kurios įgyvendina įperkamo būsto politiką ir taiko reglamentavimo sistemas; kadangi Parlamentas aktyviai dalyvauja šiose diskusijose ir prireikus gali pritaikyti pagrindines apibrėžtis, prieš tai išsamiai pasitaręs su kitomis ES institucijomis ir įstaigomis, taip pat su valstybėmis narėmis ir kitais suinteresuotaisiais subjektais;	laikomasi nuostatos, kad būstas įperkamas tuo atveju, jei grynosios išlaidos būstui per mėnesį neviršija 30 proc. visų namų ūkio per mėnesį gaunamų pajamų[26]; kadangi šis požiūris atitinka apibrėžtis ir kriterijus, kurie taikomi valstybėse narėse ir įvairiose ES institucijose ir įstaigose, kurios įgyvendina įperkamo būsto politiką ir taiko reglamentavimo sistemas; kadangi Parlamentas aktyviai dalyvauja šiose diskusijose ir prireikus gali pritaikyti pagrindines apibrėžtis, prieš tai išsamiai pasitaręs su kitomis ES institucijomis ir įstaigomis, taip pat su valstybėmis narėmis ir kitais suinteresuotaisiais subjektais; ***kadangi šie rodikliai suteikia valstybėms narėms lankstumo;***
[26] UN-HABITAT, „Pajėgumų kūrimas, susijęs su DVT rodikliais. Rodiklis 11.1.1: tinkamas būstas ir lūšnynų sąlygų gerinimas“ (angl. *Capacity Development on SDGs Indicators' Monitoring and Reporting – Indicator 11.1.1: Adequate housing and slum upgrading*“, UN-HABITAT svetainė, 2022 m. balandžio mėn.	[26] UN-HABITAT, „Pajėgumų kūrimas, susijęs su DVT rodikliais. Rodiklis 11.1.1: tinkamas būstas ir lūšnynų sąlygų gerinimas“ (angl. *Capacity Development on SDGs Indicators' Monitoring and Reporting – Indicator 11.1.1: Adequate housing and slum upgrading*“, UN-HABITAT svetainė, 2022 m. balandžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 468
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jorge Buxadé Villalba, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
R konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
R. kadangi nei akademiniuose darbuose, nei ES *acquis* nepateikiamos nuoseklios sąvokų „įperkamas būstas“ ir „socialinis būstas“ apibrėžtys, o jų nustatymo kriterijai priklauso tik kiekvienos valstybės narės kompetencijai; ***kadangi naujas dėmesys būstui ES***	R. kadangi nei akademiniuose darbuose, nei ES *acquis* nepateikiamos nuoseklios sąvokų „įperkamas būstas“ ir „socialinis būstas“ apibrėžtys, o jų nustatymo kriterijai priklauso tik kiekvienos valstybės narės kompetencijai; kadangi Jungtinių Tautų gyvenamųjų

lygmeniu paskatino aktyvias politines diskusijas dėl tinkamų visos Europos mastu galiojančių apibrėžčių, kurias nustačius būtų galima palengvinti investicijas; kadangi Jungtinių Tautų gyvenamųjų vietovių programoje (UN-HABITAT) laikomasi nuostatos, kad būstas įperkamas tuo atveju, jei grynosios išlaidos būstui per mėnesį neviršija 30 proc. visų namų ūkio per mėnesį gaunamų pajamų[26]; kadangi šis požiūris atitinka apibrėžtis ir kriterijus, kurie taikomi valstybėse narėse ir įvairiose ES institucijose ir įstaigose, kurios įgyvendina įperkamo būsto politiką ir taiko reglamentavimo sistemas; kadangi Parlamentas aktyviai dalyvauja šiose diskusijose ir prireikus gali pritaikyti pagrindines apibrėžtis, prieš tai išsamiai pasitaręs su kitomis ES institucijomis ir įstaigomis, taip pat su valstybėmis narėmis ir kitais suinteresuotaisiais subjektais;

[26] UN-HABITAT, „Pajėgumų kūrimas, susijęs su DVT rodikliais. Rodiklis 11.1.1: tinkamas būstas ir lūšnynų sąlygų gerinimas“ (angl. *Capacity Development on SDGs Indicators' Monitoring and Reporting – Indicator 11.1.1: Adequate housing and slum upgrading*“, UN-HABITAT svetainė, 2022 m. balandžio mėn.

vietovių programoje (UN-HABITAT) laikomasi nuostatos, kad būstas įperkamas tuo atveju, jei grynosios išlaidos būstui per mėnesį neviršija 30 proc. visų namų ūkio per mėnesį gaunamų pajamų[26]; kadangi šis požiūris atitinka apibrėžtis ir kriterijus, kurie taikomi valstybėse narėse ir įvairiose ES institucijose ir įstaigose, kurios įgyvendina įperkamo būsto politiką ir taiko reglamentavimo sistemas; kadangi Parlamentas aktyviai dalyvauja šiose diskusijose ir prireikus gali pritaikyti pagrindines apibrėžtis, prieš tai išsamiai pasitaręs su kitomis ES institucijomis ir įstaigomis, taip pat su valstybėmis narėmis ir kitais suinteresuotaisiais subjektais; ***kadangi įperkamų ir socialinių būstų apibrėžtys turėtų visų pirma atspindėti nacionalines, regionines ir vietos realijas, o ne vienodus visos Europos modelius, užtikrinant valstybių narių lankstumą sprendžiant savo specifinius būsto poreikių klausimus;***

[26] UN-HABITAT, „Pajėgumų kūrimas, susijęs su DVT rodikliais. Rodiklis 11.1.1: tinkamas būstas ir lūšnynų sąlygų gerinimas“ (angl. *Capacity Development on SDGs Indicators' Monitoring and Reporting – Indicator 11.1.1: Adequate housing and slum upgrading*“, UN-HABITAT svetainė, 2022 m. balandžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 469
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Nicolas Bay

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
R konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
R. kadangi nei akademiniuose	R. kadangi nei akademiniuose

darbuose, nei ES *acquis* nepateikiamos nuoseklios sąvokų „įperkamas būstas“ ir „socialinis būstas“ apibrėžtys, o jų nustatymo kriterijai priklauso tik kiekvienos valstybės narės kompetencijai; kadangi naujas dėmesys būstui ES lygmeniu paskatino aktyvias politines diskusijas dėl tinkamų visos Europos mastu galiojančių apibrėžčių, kurias nustačius būtų galima palengvinti investicijas; kadangi Jungtinių Tautų gyvenamųjų vietovių programoje (UN-HABITAT) laikomasi nuostatos, kad būstas įperkamas tuo atveju, jei grynosios išlaidos būstui per mėnesį neviršija 30 proc. visų namų ūkio per mėnesį gaunamų pajamų[26]; kadangi šis požiūris atitinka apibrėžtis ir kriterijus, kurie taikomi valstybėse narėse ir įvairiose ES institucijose ir įstaigose, kurios įgyvendina įperkamo būsto politiką ir taiko reglamentavimo sistemas; kadangi Parlamentas aktyviai dalyvauja šiose diskusijose ir prireikus gali pritaikyti pagrindines apibrėžtis, prieš tai išsamiai pasitaręs su kitomis ES institucijomis ir įstaigomis, taip pat su valstybėmis narėmis ir kitais suinteresuotaisiais subjektais;

[26] UN-HABITAT, „Pajėgumų kūrimas, susijęs su DVT rodikliais. Rodiklis 11.1.1: tinkamas būstas ir lūšnynų sąlygų gerinimas“ (angl. *Capacity Development on SDGs Indicators' Monitoring and Reporting – Indicator 11.1.1: Adequate housing and slum upgrading*“, UN-HABITAT svetainė, 2022 m. balandžio mėn.

darbuose, nei ES *acquis* nepateikiamos nuoseklios sąvokų „įperkamas būstas“ ir „socialinis būstas“ apibrėžtys, o jų nustatymo kriterijai priklauso tik kiekvienos valstybės narės kompetencijai***, atsižvelgiant į nacionalines ir regionines aplinkybes***; kadangi naujas dėmesys būstui ES lygmeniu paskatino aktyvias politines diskusijas dėl tinkamų visos Europos mastu galiojančių apibrėžčių, kurias nustačius būtų galima palengvinti investicijas; kadangi Jungtinių Tautų gyvenamųjų vietovių programoje (UN-HABITAT) laikomasi nuostatos, kad būstas įperkamas tuo atveju, jei grynosios išlaidos būstui per mėnesį neviršija 30 proc. visų namų ūkio per mėnesį gaunamų pajamų[26]; kadangi šis požiūris atitinka apibrėžtis ir kriterijus, kurie taikomi valstybėse narėse ir įvairiose ES institucijose ir įstaigose, kurios įgyvendina įperkamo būsto politiką ir taiko reglamentavimo sistemas; kadangi Parlamentas aktyviai dalyvauja šiose diskusijose ir prireikus gali pritaikyti pagrindines apibrėžtis, prieš tai išsamiai pasitaręs su kitomis ES institucijomis ir įstaigomis, taip pat su valstybėmis narėmis ir kitais suinteresuotaisiais subjektais;

[26] UN-HABITAT, „Pajėgumų kūrimas, susijęs su DVT rodikliais. Rodiklis 11.1.1: tinkamas būstas ir lūšnynų sąlygų gerinimas“ (angl. *Capacity Development on SDGs Indicators' Monitoring and Reporting – Indicator 11.1.1: Adequate housing and slum upgrading*“, UN-HABITAT svetainė, 2022 m. balandžio mėn.

Or. en

Pakeitimas 470
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
R konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
R. kadangi ***nei akademiniuose darbuose, nei ES*** **acquis** ***nepateikiamos nuoseklios*** sąvokų „įperkamas būstas“ ir „socialinis būstas“ ***apibrėžtys, o jų*** nustatymo kriterijai priklauso ***tik*** kiekvienos valstybės narės kompetencijai; ***kadangi naujas dėmesys būstui ES lygmeniu paskatino aktyvias politines diskusijas dėl tinkamų visos Europos mastu galiojančių apibrėžčių, kurias nustačius būtų galima palengvinti investicijas;*** kadangi Jungtinių Tautų gyvenamųjų vietovių programoje (UN-HABITAT) laikomasi nuostatos, kad būstas įperkamas tuo atveju, jei grynosios išlaidos būstui per mėnesį neviršija 30 proc. visų namų ūkio per mėnesį gaunamų pajamų***[26]***; kadangi ***šis požiūris atitinka apibrėžtis ir kriterijus, kurie taikomi valstybėse narėse ir įvairiose ES institucijose ir įstaigose, kurios įgyvendina*** įperkamo būsto ***politiką ir taiko reglamentavimo sistemas***; kadangi Parlamentas aktyviai dalyvauja šiose diskusijose ir ***prireikus gali pritaikyti pagrindines*** apibrėžtis, prieš tai išsamiai pasitaręs su kitomis ES institucijomis ir įstaigomis, taip pat su valstybėmis narėmis ir kitais suinteresuotaisiais subjektais;	R. kadangi sąvokų „įperkamas būstas“ ir „socialinis būstas“ ***apibrėžčių*** nustatymo kriterijai priklauso kiekvienos valstybės narės kompetencijai***, tačiau ES politika tam daro didelę įtaką***; ***kadangi ES miestų darbotvarkėje siūlomas platus, ES mastu taikomas požiūris į įperkamą būstą, kaip pavyzdinį modelį nurodant*** įperkamo būsto ***aprėptį būsto tęstinumo sistemoje***[1a]***;*** kadangi Jungtinių Tautų gyvenamųjų vietovių programoje (UN-HABITAT) laikomasi nuostatos, kad būstas įperkamas tuo atveju, jei grynosios išlaidos būstui per mėnesį neviršija 30 proc. visų namų ūkio per mėnesį gaunamų pajamų; kadangi ***naujas dėmesys būstui ES lygmeniu oficialiai pradėjo aktyvias ir būtinas politines diskusijas dėl tinkamų visos Europos masto mechanizmų, kuriais remiamas socialinis ir įperkamas būstas***; kadangi Parlamentas aktyviai dalyvauja šiose diskusijose ir ***padeda nustatyti*** pagrindines apibrėžtis ***ir įvertinti ES kompetencijas šioje srityje***, prieš tai išsamiai pasitaręs su kitomis ES institucijomis ir įstaigomis, taip pat su valstybėmis narėmis ir kitais suinteresuotaisiais subjektais;
26 UN-HABITAT, „Pajėgumų kūrimas, susijęs su DVT rodikliais. Rodiklis 11.1.1: tinkamas būstas ir lūšnynų sąlygų gerinimas“ (angl. *Capacity Development on SDGs Indicators' Monitoring and Reporting – Indicator 11.1.1: Adequate housing and slum upgrading*“, UN-HABITAT svetainė, 2022 m. balandžio	***[1a] Europos Komisija, „Būsto partnerystės veiksmų planas“, Europos Komisijos „Futurium“ svetainė, 2018 m. gruodžio mėn.***

mėn.

Or. en

Pakeitimas 471
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
R a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Ra. kadangi klimato krizė kelia didelę grėsmę teisei į deramą būstą, ypač marginalizuotoms ir pažeidžiamoms grupėms, kurios neproporcingai dažnai susiduria su klimato keliamais pavojais ir sukrėtimais, pvz., potvyniais, karščio bangomis, sausromis ir priverstiniu perkėlimu[1a]; kadangi klimato kaitos švelninimo ir prisitaikymo prie jos priemonės turi būti rengiamos ir įgyvendinamos taip, kad būtų užtikrinta ir skatinama visų teisė į deramą, saugų, įperkamą ir klimato kaitai atsparų būstą;* ***[1a] JT žmogaus teisių taryba, Pranešimą, kurį parengė JT specialusis pranešėjas deramo būsto, kuris yra teisės į tinkamą gyvenimo lygį dalis, ir teisės į nediskriminavimą šioje srityje klausimais, JT žmogaus teisių tarybos svetainė, 2023 m. kovo mėn.

Or. en

Pakeitimas 472
Oihane Agirregoitia Martínez

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
R a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Ra. kadangi tam tikrose turistinėse ir miesto vietovėse kyla susirūpinimas dėl per didelių būsto išlaidų, kurios atsiranda, kai bendros būsto išlaidos (atėmus būsto pašalpas) sudaro daugiau kaip 40 proc. disponuojamų pajamų (atėmus būsto pašalpas);

Or. es

Pakeitimas 473
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
R a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Ra. kadangi EBPO apibrėžia „socialinį būstą“ kaip „nuomojamus gyvenamuosius būstus, kurie teikiami už mažesnę nei rinkos kainą ir skiriami pagal konkrečias taisykles (pvz., nustatytus poreikius ar laukiančiųjų sąrašus)“.

Or. en

Pakeitimas 474
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
R b konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Rb. kadangi naujų būstų ploto, dydžio, patogumo ir tvarumo standartų sumažinimas gali lemti didesnę socialinę atskirtį, pabloginti gyvenimo sąlygas ir padidinti tuščių ar apleistų būstų skaičių;

	kadangi dėl to valstybės narės turi užtikrinti būsto statybos kokybės, aplinkos ir socialinių standartų laikymąsi;

Or. en

Pakeitimas 475
Irmhild Boßdorf

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; kadangi, remiantis Komisija, reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės nuomos poveikį būsto rinkos kainoms; kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti gyvenamąją vietą[27];	***Išbraukta.***
[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas (angl.* Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021 m.	

Or. de

Pakeitimas 476
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
S. kadangi ***labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse;*** kadangi ***duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes*** būsto ***politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės***; kadangi***, remiantis Komisija,*** reikia ***daugiau duomenų*** apie trumpalaikės nuomos ***poveikį būsto rinkos kainoms***; kadangi ***EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti gyvenamąją 27 vietą***;	S. kadangi ***veiksmingai*** būsto ***politikai įgyvendinti reikia patikimų, išsamių ir palyginamų statistinių duomenų visoje Sąjungoje***; ***kadangi dabartiniai duomenų rinkiniai dažnai yra fragmentuoti ir neatspindi teritorinio būsto dinamikos aspekto; kadangi bent jau NUTS 3 lygiu renkant duomenis apie būstą būtų galima geriau suprasti konkrečioms vietovėms būdingas tendencijas ir teritorinius skirtumus;*** kadangi reikia ***išsamesnės informacijos*** apie ***sandorių apimtis ir kainas, laisvų būstų procentinę dalį, energijos vartojimo efektyvumą, nuomos rinkos segmentaciją (ilgalaikę ir trumpalaikę) bei gyvenamųjų patalpų nuosavybės struktūrą; kadangi tokie duomenys yra būtini siekiant stebėti įperkamumą, vertinti sistemines rizikas ir vadovautis įrodymais pagrįstu politikos formavimu; kadangi ES būsto stebėjimo sistemos, renkančios duomenis vietos, regionų ir nacionaliniu lygmeniu, sukūrimas yra svarbus siekiant vadovautis įrodymais pagrįstu, į žmones orientuotu politikos formavimu visoje Sąjungoje; kadangi reikia sukurti institucinę sistemą, kurioje būtų renkami ir analizuojami duomenys, kad valstybės narės galėtų keistis geraja praktika ir nacionaliniu ir Europos mastu dėti kuo didesnes pastangas būsto politikos srityje; kadangi*** trumpalaikės nuomos ***augimas, kaip paaiškėjo, mažina ilgalaikės nuomos būstų pasiūlą, didina nuomos kainas turistų gausiai lankomose vietovėse ir mažina įperkamumą vietos gyventojams***; ***kadangi norint parengti veiksmingą reguliavimą ir teikti socialines investicijas taip pat reikalingi patikimi duomenys apie laisvas darbo vietas, spekuliaciją, benamystę ir įperkamumą;*** kadangi ***būtina stiprinti nuomininkų apsaugą, įskaitant veiksmingą nuomos reguliavimą ir***

nuomos garantijas, siekiant užtikrinti įperkamumą, užkirsti kelią išnaudojimui ir skatinti stabilias bendruomenes;

---

*[27] **EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl.** **Brick by Brick: Building Better Housing Policies**), **EBPO leidykla, Paryžius, 2021.***

Or. en

Pakeitimas 477
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; kadangi, remiantis Komisija, reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės nuomos poveikį būsto rinkos kainoms; kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti gyvenamąją vietą[27];	S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; kadangi, remiantis Komisija, reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės nuomos poveikį būsto rinkos kainoms; ***kadangi trumpalaikės nuomos programos, apimančios visus namus ar atskirus kambarius, gali turėti teigiamą poveikį vietos ekonomikai, padėti spręsti gyventojų mažėjimo problemą skatinant kaimo turizmą, remti senų pastatų išsaugojimą ir suteikti papildomų pajamų šaltinį savininkams ir nuomininkams;*** kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti gyvenamąją vietą[27];

[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.

[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.

Or. en

Pakeitimas 478
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; kadangi, remiantis Komisija, reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės nuomos poveikį būsto rinkos kainoms; kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti gyvenamąją vietą[27];	S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; kadangi, remiantis Komisija, reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės nuomos poveikį būsto rinkos kainoms; kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti gyvenamąją vietą[27]; ***kadangi būstas įtraukiamas į pragyvenimo išlaidų skaičiavimus, taip atskleidžiamas būsto ir komunalinių paslaugų kainų skirtumus tarp ES valstybių, remiantis perkamosios galios paritetais ir namų ūkių galutinio vartojimo išlaidomis[27a];***

[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.

[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.

[27a] Europos užimtumo tarnybos, „Pragyvenimo išlaidos Europos Sąjungoje“, EURES svetainė, 2025 m. vasario mėn.

Or. en

Pakeitimas 479
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; ***kadangi, remiantis Komisija, reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės nuomos poveikį būsto rinkos kainoms; kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti gyvenamąją vietą[27];***	S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse ***ir užtikrinti didesnį jų skaidrumą***; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės;

[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl.* Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.

Or. en

Pakeitimas 480
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; kadangi, remiantis Komisija, reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės nuomos poveikį būsto rinkos kainoms; kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti gyvenamąją vietą[27];	S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; kadangi, remiantis Komisija, reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės nuomos poveikį būsto rinkos kainoms; kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti gyvenamąją vietą[27]; ***kadangi turizmas yra svarbus ES ekonomikos variklis, nes sudaro 10 proc. ES BVP ir daro didelį poveikį ekonomikos augimui, užimtumui ir socialinei plėtrai, todėl yra naudingas sprendžiant ekonomikos nuosmukio ir nedarbo problemas;***
[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.	[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.

Or. en

Pakeitimas 481
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
S. kadangi labai svarbu turėti daugiau	S. kadangi labai svarbu turėti daugiau

duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; kadangi, remiantis Komisija, reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės nuomos poveikį būsto rinkos kainoms; kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti gyvenamąją vietą[27];	duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; kadangi, remiantis Komisija, reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės nuomos poveikį būsto rinkos kainoms; kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti gyvenamąją vietą[27]; ***kadangi tokie klausimai kaip nuomos kainos, sutarčių lankstumas ar nuomos reglamentavimas išimtinai patenka į valstybių narių kompetencijos sritį; kadangi bet koks trumpalaikės nuomos reglamentavimas turi būti suderintas su nuosavybės teisėmis ir laisve užsiimti verslu, atsižvelgiant į vietos poreikius ir aplinkybes;***
[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.	[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.

Or. en

Pakeitimas 482
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra	S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra

problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; kadangi, remiantis Komisija, reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės nuomos poveikį būsto rinkos kainoms; kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti gyvenamąją vietą[27];

problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; kadangi, remiantis Komisija, reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės nuomos poveikį būsto rinkos kainoms; kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti gyvenamąją vietą[27]; ***kadangi gyvenamųjų namų naudojimas turizmo tikslais taip pat gali suteikti papildomų pajamų šeimoms, padėti joms tapti ekonomiškai nepriklausomoms nuo valstybės ir tapti pastatų energijos vartojimo efektyvumo didinimo renovacijos finansavimo šaltiniu;***

[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.

[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.

Or. en

Pakeitimas 483
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; kadangi, remiantis Komisija, reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės	S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; kadangi, remiantis Komisija, reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės

nuomos poveikį būsto rinkos kainoms; kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti gyvenamąją vietą[27];	nuomos poveikį būsto rinkos kainoms; kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti gyvenamąją vietą[27]; ***kadangi universalus sprendimas netinka trumpalaikei nuomai, atsižvelgiant į vietos realijų įvairovę ir savivaldybių bei vietos teritorinių vienetų skaičių Sąjungoje;***
[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.	[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.

Or. en

Pakeitimas 484
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; kadangi, remiantis Komisija, reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės nuomos poveikį būsto rinkos kainoms; kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti	S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; kadangi, remiantis Komisija, reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės nuomos poveikį būsto rinkos kainoms; kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti

gyvenamąją vietą[27];

[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.

gyvenamąją vietą[27]; ***kadangi turizmas yra svarbi galimybė pritraukti žmones į vietoves, kurioms gresia depopuliacija arba kuriose maža būsto paklausa, pvz., į gilumoje esančius regionus, mažus miestelius arba vietoves, kuriose paklausa yra nereguliari;***

[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.

Or. en

Pakeitimas 485
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; kadangi, remiantis Komisija, reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės nuomos poveikį būsto rinkos kainoms; kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti gyvenamąją vietą[27];	S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; kadangi, remiantis Komisija, reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės nuomos poveikį būsto rinkos kainoms; kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti gyvenamąją vietą[27]; ***kadangi trumpalaikės nuomos sprendimai turi būti pritaikyti prie kiekvienos konkrečios situacijos, ir vietos valdžios institucijos turi imtis veiksmų pagal subsidiarumo principą;***

[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.

[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.

Or. en

Pakeitimas 486
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; kadangi, remiantis Komisija, reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės nuomos poveikį būsto rinkos kainoms; kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti gyvenamąją vietą[27];	S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; kadangi, remiantis Komisija, reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės nuomos poveikį būsto rinkos kainoms; kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti gyvenamąją vietą[27]; ***kadangi turizmas savaime nėra problema ir būtina priimti holistinę miestų strategiją ir vykdyti veiksmingą valdymą vietos lygmeniu ir taip prisidėti prie turizmo demokratizacijos;***

[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.

[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.

Pakeitimas 487
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; kadangi, remiantis Komisija, reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės nuomos poveikį būsto rinkos kainoms; kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti gyvenamąją vietą[27];	S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse***, įskaitant duomenis apie būstų fondo naudojimą, tuščių nekilnojamojo turto objektų grąžinimą į rinką, renovaciją ir modernizavimą***; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; kadangi, remiantis Komisija, reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės nuomos poveikį būsto rinkos kainoms; kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti gyvenamąją vietą[27]; ***kadangi Europos Parlamentas inicijavo ES žemės rinkos stebėjimo centro bandomąjį projektą, kuris šiuo metu yra įgyvendinamas;***
[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.	[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.

Or. en

Pakeitimas 488
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; kadangi, remiantis Komisija, reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės nuomos poveikį būsto rinkos kainoms; ***kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti gyvenamąją vietą[27];***	S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; kadangi, remiantis Komisija, reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės nuomos poveikį būsto rinkos kainoms[27];
[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.	[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.

Or. en

Pakeitimas 489
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; kadangi, remiantis Komisija,	S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; kadangi, remiantis Komisija,

reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės nuomos poveikį būsto rinkos kainoms; kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti gyvenamąją vietą[27];	reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės nuomos poveikį būsto rinkos kainoms; ***kadangi trumpalaikės nuomos būsto pasiūlos didėjimas galėjo turėti neigiamos įtakos gyvenamajam būstui, tačiau šiuo klausimu reikia atlikti daugiau empirinių tyrimų;*** kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti gyvenamąją vietą[27];
[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.	[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.

Or. en

Pakeitimas 490
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; kadangi, remiantis Komisija, reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės nuomos poveikį būsto rinkos kainoms; kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos	S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; kadangi, remiantis Komisija, reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės nuomos poveikį būsto rinkos kainoms; ***kadangi, jei reikia, šią veiklą geriau reguliuoti piliečiams artimesniu lygmeniu, kaip numatoma pagal subsidiarumo principą;*** kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir

neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti gyvenamąją vietą[27];

[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.

nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti gyvenamąją vietą[27];

[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.

Or. en

Pakeitimas 491
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; kadangi, remiantis ***Komisija, reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės nuomos*** poveikį būsto rinkos kainoms; ***kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti gyvenamąją vietą[27];***	S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; kadangi, remiantis ***daugybe tyrimų ir daugelio savivaldybių, kurios susiduria su šia problema, nuomonėmis, trumpalaikė nuoma daro didelį*** poveikį būsto rinkos kainoms;

[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl.* Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.

Pakeitimas 492
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; kadangi, remiantis Komisija, reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės nuomos poveikį būsto rinkos kainoms; kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti gyvenamąją vietą[27];	S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; kadangi, remiantis Komisija, reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės nuomos poveikį būsto rinkos kainoms; kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti gyvenamąją vietą[27]; ***kadangi pagrindiniai su būstu susiję vartojimo prekių ir paslaugų komponentai yra elektra, dujos ir kitas kuras[27a];***
[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.	[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.
	[27a] Europos Komisija, „Statistikos paaiškinimas. Vartojimo prekių ir paslaugų kainų palyginimas“, Europos Komisijos svetainė, 2025 m. birželio mėn.

Or. en

Pakeitimas 493
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; kadangi, remiantis Komisija, reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės nuomos poveikį būsto rinkos kainoms; kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti gyvenamąją vietą[27];	S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; kadangi, remiantis Komisija, reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės nuomos poveikį būsto rinkos kainoms; kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti gyvenamąją vietą[27]; ***kadangi reikėtų vengti bet kokių priemonių ar veiksmų, kuriais gali būti skatinamas neigiamas požiūris į turizmą ar prisidedama prie turizmo fobijos;***
[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.	[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.

Or. en

Pakeitimas 494
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; kadangi, remiantis Komisija, reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės nuomos poveikį būsto rinkos kainoms; kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti gyvenamąją vietą[27];	S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; ***kadangi kai kuriose teritorijose, ypač turistinėse vietovėse, smarkiai padaugėjo trumpalaikės nuomos būstų;*** kadangi, remiantis Komisija, reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės nuomos poveikį būsto rinkos kainoms; kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti gyvenamąją vietą[27];
[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.	[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.

Or. en

Pakeitimas 495
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; kadangi, remiantis Komisija,	S. ***kadangi įvairūs būsto modelių ir sprendimų pavyzdžiai valstybėse narėse yra gausus inovacijų ir tarpusavio įkvėpimo šaltinis;*** kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas

reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės nuomos poveikį būsto rinkos kainoms; kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti gyvenamąją vietą[27];	tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; kadangi, remiantis Komisija, reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės nuomos poveikį būsto rinkos kainoms; kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti gyvenamąją vietą[27];
[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.	[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.

Or. en

Pakeitimas 496
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; kadangi, remiantis Komisija, reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės nuomos poveikį būsto rinkos kainoms; kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti	S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; ***kadangi Eurostatas pateikė atostogų ir kito trumpalaikės nuomos būsto apibrėžtį palyginimo tikslais[27a];*** kadangi, remiantis Komisija, reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės nuomos poveikį būsto rinkos kainoms; kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės

gyvenamąją vietą[27];	srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti gyvenamąją vietą[27];
[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.	[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.
	[27a] Eurostatas, „Statistika paaiškinta. Atostogų ir kitas trumpalaikis būstas“, Eurostato svetainė, 2025 m. spalio mėn.
	Or. en

Pakeitimas 497
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; kadangi, remiantis Komisija, reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės nuomos poveikį būsto rinkos kainoms; kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti gyvenamąją vietą[27];	S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; kadangi, remiantis Komisija, reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės nuomos poveikį būsto rinkos kainoms; kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti gyvenamąją vietą[27]; ***kadangi vartotojai neturėtų būti baudžiami už trumpalaikę nuomą;***
[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės	[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės

būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.	būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.

Or. en

Pakeitimas 498
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; kadangi, remiantis Komisija, reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės nuomos poveikį būsto rinkos kainoms; kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti gyvenamąją vietą[27];	S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ir poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; kadangi, remiantis Komisija, reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės nuomos poveikį būsto rinkos kainoms; ***kadangi Sąjungos veiksmai šioje srityje gali susidurti su keletu iššūkių;*** kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti gyvenamąją vietą[27];
[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.	[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.

Or. en

Pakeitimas 499

Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S konstatuojamoji dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas ***ir*** poreikius valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; kadangi, remiantis Komisija, reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės nuomos poveikį būsto rinkos kainoms; kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti gyvenamąją vietą[27];	S. kadangi labai svarbu turėti daugiau duomenų apie būsto sąlygas***,*** poreikius ***ir žemės užėmimą*** valstybėse narėse; kadangi duomenų rinkimas ir palyginamumas tebėra problema, nes būsto politika turi gilias tradicijas, kurias lemia vietos ir teritorijų aplinkybės; kadangi, remiantis Komisija, reikia daugiau duomenų apie trumpalaikės nuomos poveikį būsto rinkos kainoms; kadangi EBPO yra pabrėžusi, kad didesnis nuomotojų ir nuomininkų santykių lankstumas, be kita ko, nuomos kontrolės srityje, gali paskatinti investicijas į būstą, sumažinti pasiūlos ir paklausos neatitikimus ir sumažinti kliūtis keisti gyvenamąją vietą[27];
[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.	[27] EBPO, „Plyta prie plytos. Geresnės būsto politikos formavimas“ (angl. *Brick by Brick: Building Better Housing Policies*), EBPO leidykla, Paryžius, 2021.

Or. en

Pakeitimas 500
Rachel Blom, Julie Rechagneux, Klara Dostalova, Mathilde Androuët

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Sa. kadangi Europos aplinkos apsaugos teisės aktų taikymas lemia ilgą leidimų išdavimo procedūrą ir būsto projektų vėlavimą keliose valstybėse narėse; kadangi tai labai riboja valstybių narių galimybes užtikrinti pakankamai įperkamų būstų, todėl būtina rasti gamtos

apsaugos tikslų ir neatidėliotino būsto poreikio pusiausvyrą;

Or. nl

Pakeitimas 501
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Sa. kadangi galimybė gauti įperkamą būstą neturi būti siejama su papildomų aplinkos ar klimato tikslų įgyvendinimu; kadangi būsto politika turėtų būti visų pirma orientuota į saugių ir įperkamų būstų teikimą piliečiams, o žaliųjų tikslų gali būti siekiama naudojant atskiras specialias priemones;

Or. en

Pakeitimas 502
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Sa. kadangi įperkamo būsto trūkumas kenkia darbo jėgos judumui į didmiesčius, taip pat į vidutinio dydžio ir augančius miestus, kuriuose daugelyje sričių sudėtinga įgyvendina investicijas dėl to, kad trūksta būstų su investicijomis susijusiai darbo jėgai;

Or. en

Pakeitimas 503
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Sa. kadangi didžioji dauguma pastatų, kurie bus naudojami 2050 m., jau egzistuoja; kadangi esamo būstų ūkio renovacija, pertvarkymas ir plėtra yra vienas iš tvariausių, ekonomiškai efektyviausių ir greičiausių būsto krizės sprendimo būdų;

Or. en

Pakeitimas 504
Ciaran Mullooly, Brigitte van den Berg

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Sa. kadangi pernelyg daug asmenų su negalia tebegyvena netinkamose gyvenamosiose patalpose dėl to, kad trūksta įperkamų būstų; kadangi siekiant laikytis ES įsipareigojimų pagal JT ANTK, valstybės narės turi gerokai išplėsti įperkamų bendruomeninių būstų pasiūlą;

Or. en

Pakeitimas 505
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos

S a konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Sa. kadangi būsto kaip socialinės teisės apibrėžtis turėtų reikšti nukrypimą nuo bendrosios rinkos taisyklių, kai valstybės narės mano, kad tai būtina siekiant užtikrinti savo gyventojams galimybę gauti įperkamą ir deramą būstą;

Or. en

Pakeitimas 506
Rachel Blom, Julie Rechagneux, Klara Dostalova, Mathilde Androuët

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S b konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Sb. kadangi, remiantis Eurostato duomenimis, nuo 2023 m. sausio 1 d. iki 2024 m. sausio 1 d. Europos Sąjungos gyventojų skaičius padidėjo maždaug 1,7 mln. žmonių, iš kurių daugiau kaip 80 proc. sudarė grynoji imigracija; kadangi tai daro struktūrinį spaudimą daugelio valstybių narių būsto rinkai, ir tuo laikotarpiu būsto statyba smarkiai sumažėjo; kadangi naujausios Europos Sąjungos būsto krizės analizės rodo, kad didėjančią būsto paklausą taip pat reikia vertinti atsižvelgiant į demografines ir migracijos tendencijas; kadangi migracija gali būti spaudimą būsto rinkai didinantis veiksnys, ypač miestų regionuose ir regionuose, kuriuose gyventojų skaičius sparčiai auga;

Or. nl

Pakeitimas 507
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S b konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	S b. kadangi apie 7,7 mln. Europos studentų gyvena toli nuo savo šeimos namų, bet tik 2,9 mln. iš jų gyvena universitetų, viešųjų įstaigų ar akredituotų operatorių valdomuose studentų būstuose; kadangi ši padėtis rodo, kad visoje Sąjungoje trūksta apie 4,8 mln. miegamųjų vietų, ir tai atskleidžia, kad būtina skubiai imtis suderintų Europos ir nacionalinių veiksmų, siekiant išplėsti ir pagerinti įperkamą ir kokybišką studentų būstą;

Or. en

Pakeitimas 508
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S b konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Sb. kadangi salos, priklausančios 13 valstybių narių, ir atokiausi regionai ES teisės aktuose pripažįstami kaip nepalankioje padėtyje esančios teritorijos dėl jų izoliuotumo ir atokumo, dėl kurių kyla specifinių vystymosi problemų; kadangi salos ir atokiausi regionai ne visada gauna specialią pagalbą, kuri turėtų būti jiems teikiama, kad jie galėtų laikytis atitinkamų ES sutarčių nuostatų;

Or. en

Pakeitimas 509
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jorge Buxadé Villalba, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S b konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Sb. kadangi nekontroliuojama masinė migracija keliose valstybėse narėse, ypač miestuose, smarkiai padidino būsto paklausą, dėl to padidėjo jų trūkumas ir kainos; kadangi įperkamą ir socialinį būstą pirmiausia turėtų gauti piliečiai ir teisėti gyventojai;

Or. en

Pakeitimas 510
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S b konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Sb. kadangi viešojo būsto apribojimas socialiniu būstu, skirtu skurstantiems ar labai skurstantiems asmenims, nors ir padeda spręsti socialines ekstremaliąsias situacijas, neturi reikšmingos įtakos bendroms rinkos kainoms;

Or. en

Pakeitimas 511
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S c konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Sc. kadangi EUROFOUND atliktas tyrimas rodo, kad valstybėse narėse ir savivaldybėse įgyvendinama įvairių politikos priemonių, skirtų būsto problemoms spręsti, ir kad vietos lygmeniu įgyvendinamos priemonės dažnai yra mažesnio masto ir novatoriškesnės;

Or. en

Pakeitimas 512
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jorge Buxadé Villalba, Jaroslav Bžoch, Tomáš Kubín

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S c konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Sc. kadangi parama šeimoms, jaunoms poroms ir viduriniosios klasės atstovams įsigyjant būstą yra labai svarbi siekiant spręsti Europos demografines problemas ir užtikrinti kartų kaitą;

Or. en

Pakeitimas 513
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jorge Buxadé Villalba, Jaroslav Bžoch, Tomáš Kubín

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S d konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Sd. kadangi būsto politika turėtų būti gerbiamas valstybių narių architektūros ir kultūros paveldas, išsaugomas miestų ir kaimų savitumas ir vengiama anonimiškų standartizuotų sprendimų;

Or. en

Pakeitimas 514
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S e konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Se. kadangi geriausios praktikos mainai tarp valstybių narių, regionų ir savivaldybių gali prisidėti prie veiksmingesnės būsto politikos, sumažinti administracinę naštą ir paspartinti įperkamų būstų teikimą;

Or. en

Pakeitimas 515
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jorge Buxadé Villalba, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S f konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Sf. kadangi kvalifikuotų darbuotojų trūkumas statybos ir susijusių amatų srityje yra pagrindinė kliūtis būsto pasiūlos didinimui; kadangi siekiant užtikrinti pakankamą darbo jėgos pajėgumą būtina skatinti profesinį mokymą ir tradicinius amatus;

Or. en

Pakeitimas 516
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jorge Buxadé Villalba, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S g konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Sg. kadangi galimybė gauti saugų būstą yra glaudžiai susijusi su saugumu, nusikalstamumo prevencija ir socialine sanglauda; kadangi valdžios institucijos privalo užtikrinti, kad būsto politika būtų stiprinamos stabilios ir saugios bendruomenės;

Or. en

Pakeitimas 517
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Tomáš Kubín

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S h konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Sh. kadangi savininkų gyvenamo būsto didelė dalis daugelyje valstybių narių turi įtakos pensijoms, nes pensininkai, gyvenantys nuomojamuose būstuose, turi skirti neproporcingai didelę savo pensijos dalį būsto išlaidoms padengti;

Or. en

Pakeitimas 518
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S i konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Si. kadangi studentai daro didelę įtaką būsto nuomos rinkai universitetų miestuose, kur jie gali sudaryti iki

penktadalio visų gyventojų; kadangi investicijos į studentų būstą, be kita ko, pasitelkiant viešojo ir privačiojo sektorių partnerystes, gali sumažinti spaudimą nuomos rinkai ir padidinti įperkamumą platesnei gyventojų grupei;

Or. en

Pakeitimas 519
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S j konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Sj. kadangi valstybėse vis dar yra didelių regioninių skirtumų, įskaitant pajamų, gyvenimo trukmės ir būsto įperkamumo skirtumus; kadangi kai kuriuose regionuose vieno vidutinio mėnesio darbo užmokesčio pakanka tik būsto pusei kvadratinio metro įsigyti, o kitose regionuose juo galima padengti daugiau nei pusę kvadratinio metro;

Or. en

Pakeitimas 520
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Tomáš Kubín

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S k konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Sk. kadangi novatoriški statybos metodai, pvz., surenkamieji namai, gali žymiai sumažinti išlaidas ir statybos trukmę ir taip prisidėti prie kovos su energijos nepritekliumi ir didinti įperkamo būsto pasiūlą; kadangi parama moduliniam ir surenkamajam būstui gali

būti praktinė priemonė sprendžiant skubius būsto trūkumo klausimus;

Or. en

Pakeitimas 521
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jorge Buxadé Villalba, Jaroslav Bžoch, Tomáš Kubín

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S l konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Sl. kadangi gimstamumo mažėjimas visoje Sąjungoje yra susijęs su socialiniu ir ekonominiu neapibrėžtumu, didelėmis būsto išlaidomis ir ribota galimybėmis jaunimui ir šeimoms įsigyti įperkamą būstą; kadangi saugus ir įperkamas būstas yra būtina šeimos ir demografinio stabilumo užtikrinimo sąlyga;

Or. en

Pakeitimas 522
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Tomáš Kubín

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S m konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Sm. kadangi dėl staigaus hipotekos palūkanų normų ir būsto kainų kilimo jaunimui ir šeimoms tapo ypač sunku įsigyti nuosavą būstą; kadangi šią naštą galėtų palengvinti novatoriškos priemonės, pvz., kelių kartų hipotekos ir kooperatinio būsto modeliai;

Or. en

Pakeitimas 523
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Tomáš Kubín

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S n konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Sn. kadangi tarp didmiesčių ir periferinių arba struktūriškai silpnų regionų egzistuoja dideli būsto įperkamumo skirtumai, kurie dar labiau didina socialinę ir ekonominę nelygybę;

Or. en

Pakeitimas 524
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S o konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	So. kadangi tai, kad nėra aiškios ir vienodos „įperkamo būsto“ apibrėžties, lemia politikos formavimo fragmentaciją ir neapibrėžtumą; kadangi valstybės narės turėtų išlaikyti teisę apibrėžti įperkamą būstą, atsižvelgiant į nacionalines ir regionines aplinkybes;

Or. en

Pakeitimas 525
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Tomáš Kubín

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S p konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Sp. kadangi įperkama būsto nuoma yra svarbus aspektas jaunimui, šeimoms

ir mobiliems darbuotojams ir turėtų būti skatinamas kartu su nuosavybės įsigijimo programomis;

Or. en

Pakeitimas 526
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Tomáš Kubín

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S q konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Sq. kadangi novatoriški metodai, panašūs į požiūrį „svarbiausia – būstas“, turėtų būti kuriami ne tik benamiams, bet ir jaunimui bei šeimoms, kurioms gresia socialinė atskirtis, siekiant užtikrinti stabilumą ir užkirsti kelią ilgalaikiam su būstu susijusiam nesaugumui;

Or. en

Pakeitimas 527
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S r konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Sr. kadangi pernelyg sudėtingi ES standartai ir reikalavimai gali be reikalo padidinti statybos išlaidas ir sulėtinti būsto teikimą; kadangi reguliavimo supaprastinimas nacionaliniu ir ES lygmeniu yra svarbus veiksnys, skatinantis būsto pasiūlą;

Or. en

Pakeitimas 528
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Tomáš Kubín

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S s konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	Ss. kadangi nemažai nenaudojamų arba nepakankamai naudojamų pastatų, pvz., urbanistinių pastatų, apleistų pramonės objektų ir tuščių biurų, galėtų būti pertvarkyti į įperkamą būstą, jeigu būtų teikiama atitinkama parama ir taikomos atitinkamos paskatos;

Or. en

Pakeitimas 529
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
S t konstatuojamoji dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	St. kadangi būsto įperkamumas priklauso ne tik nuo pasiūlos, bet ir nuo infrastruktūros ir susisiekimo, įskaitant transportą ir skaitmeninius tinklus, kurie suteikia galimybę piliečiams gyventi už didmiesčių ribų;

Or. en

Pakeitimas 530
Jagna Marczułajtis-Walczak

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
1 a paantraštė (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	ragina peržiūrėti Pastatų energinio

naudingumo direktyvą, siekiant užtikrinti, kad pastatai būtų visiškai prieinami asmenims su negalia ir pagyvenusiems žmonėms; primygtinai ragina įvesti privalomus reikalavimus dėl rampų, liftų ir prieinamų sanitarinių įrenginių įrengimo viešosiose įstaigose;

Or. en

Pakeitimas 531
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
2 paantraštė

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
ES ir nacionalinės valdžios institucijos	***Būsto krizės socialiniai ir ekonominiai padariniai***

Or. en

Pakeitimas 532
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
2 a paantraštė (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	mano, kad siekiant kuo geriau suderinti ES finansavimą su vietos ir regionų būsto poreikiais, daugiametėje finansinėje programoje po 2027 m. turėtų būti užtikrintas tikras partnerystės principas; todėl ragina plėsti mechanizmus, kuriais vietos ir regionų valdžios institucijos įtraukiamos į ES fondus ir finansines priemones, skirtus būsto problemoms spręsti ir regiono ekonominei, socialinei ir teritorinei sanglaudai didinti;

Or. en

Pakeitimas 533
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
1 dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
1. reiškia susirūpinimą dėl ES ištikusios būsto krizės, ***visų pirma – dėl jos padarinių jaunuoliams*** ir mažas ir vidutines pajamas ***gaunančioms šeimoms***; ***yra susirūpinęs dėl problemų, su kuriomis susiduria jaunuoliai, išsikeldami*** iš šeimos namų ir priimdami asmeninius sprendimus, kurie turi įtakos jų šeimos gyvenimui;	1. reiškia ***itin didelį*** susirūpinimą dėl ES ištikusios būsto krizės, ***dėl kurios milijonai ES gyventojų negali įsigyti deramo, tvaraus ir įperkamo būsto, ir tai didina socialinę atskirtį ir galimybių nelygybę, taip pat sukelia psichikos sveikatos problemų, dėl kurių labiausiai pažeidžiami asmenys vis labiau kenčia dėl šios padėties; yra labai susirūpinęs, kad jaunuoliai*** ir mažas ir vidutines pajamas ***gaunančios šeimos labai kenčia dėl būsto įperkamumo problemų***; ***pabrėžia, kad didėjančios būsto kainos ir nuomos mokesčiai atima iš žmonių galimybę kurti nepriklausomą, saugų ir pilnavertį gyvenimą, be kita ko, atima iš jaunuolių galimybę išsikelti iš*** šeimos namų***, kad galėtų studijuoti ir susirasti pirmąjį darbą, atitinkantį jų kvalifikacijas, taip pat kelia pavojų žmonių sveikatai arba trukdo darbuotojų judumui į didmiesčių darbo rinką, dėl ko, be kita ko, susidaro trūkumas svarbiausiuose sektoriuose, pvz., sveikatos priežiūros, socialinės priežiūros ir švietimo paslaugų sektoriuose***;

Or. en

Pakeitimas 534
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
1 punktas

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*

1. reiškia susirūpinimą dėl ES ištikusios būsto krizės, visų pirma – dėl jos padarinių jaunuoliams ir mažas ir vidutines pajamas gaunančioms šeimoms; yra susirūpinęs dėl problemų, su kuriomis susiduria jaunuoliai, išsikeldami iš šeimos namų ir priimdami asmeninius sprendimus, kurie turi įtakos jų šeimos gyvenimui;	1. reiškia susirūpinimą dėl ES ištikusios būsto krizės, visų pirma – dėl jos padarinių jaunuoliams ir mažas ir vidutines pajamas gaunančioms šeimoms; yra susirūpinęs dėl problemų, su kuriomis susiduria jaunuoliai, išsikeldami iš šeimos namų ir priimdami asmeninius sprendimus, kurie turi įtakos jų šeimos gyvenimui; ***pripažįsta, kad būsto krizė iš dalies susijusi su Europos Komisijos priimtais sprendimais dėl pastatų energijos vartojimo efektyvumo, statybinėms medžiagoms taikomų aplinkosaugos standartų, energijos kainų ir žemės užėmimo politikos reglamentavimo;***

Or. fr

Pakeitimas 535
Oihane Agirregoitia Martínez

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
1 dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
1. reiškia susirūpinimą dėl ES ištikusios būsto krizės, visų pirma – dėl jos padarinių jaunuoliams ir mažas ir vidutines pajamas gaunančioms šeimoms; yra susirūpinęs dėl problemų, su kuriomis susiduria jaunuoliai, išsikeldami iš ***šeimos*** namų ir priimdami asmeninius sprendimus, kurie turi įtakos jų ***šeimos*** gyvenimui;	1. reiškia susirūpinimą dėl ES ištikusios būsto krizės, visų pirma – dėl jos padarinių jaunuoliams ir mažas ir vidutines pajamas gaunančioms šeimoms***, pažeidžiamiausiems asmenims, taip pat asmenims, kuriems labiausiai trūksta būsto ir kurie patiria atskirtį***; yra susirūpinęs dėl problemų, su kuriomis***, be kita ko,*** susiduria jaunuoliai, išsikeldami iš namų ir priimdami asmeninius sprendimus, kurie turi įtakos jų gyvenimui; ***pabrėžia, kad svarbu atsižvelgti į realijas, būdingas turistinėms vietovėms, kuriose yra ne tik vietos gyventojams, bet ir laikiniems bei sezoniniams darbuotojams problemų keliančių vietų;***

Or. es

Pakeitimas 536
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
1 dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
1. reiškia susirūpinimą ***dėl ES ištikusios*** būsto ***krizės, visų pirma – dėl jos padarinių jaunuoliams ir*** mažas ir vidutines pajamas ***gaunančioms šeimoms***; ***yra susirūpinęs dėl problemų, su kuriomis susiduria jaunuoliai, išsikeldami iš šeimos namų ir priimdami asmeninius sprendimus, kurie turi įtakos jų šeimos gyvenimui***;	1. reiškia ***didelį*** susirūpinimą***, kad*** būsto ***krizė tapo socialine krize visoje Sąjungoje, kenkiančia orumui, lygybei ir socialinei sanglaudai; pabrėžia, kad dėl įperkamo būsto krizės milijonai europiečių susiduria su nesaugiomis gyvenimo sąlygomis; pabrėžia, kad įperkamumas yra pagrindinė būsto krizės priežastis, nes*** mažas ir vidutines pajamas ***gaunantys namų ūkiai vis dažniau negali sau leisti įsigyti deramo būsto***; ***visų pirma primena poveikį jauniems žmonėms, kurie priversti atidėti savarankiškumo siekį, ir pažeidžiamoms grupėms, kurios susiduria su didesnėmis kliūtimis gauti deramą būstą***;

Or. en

Pakeitimas 537
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
1 dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
1. reiškia susirūpinimą dėl ES ištikusios būsto krizės, visų pirma – dėl jos padarinių jaunuoliams ir mažas ir vidutines pajamas gaunančioms šeimoms; yra susirūpinęs dėl problemų, su kuriomis susiduria jaunuoliai, išsikeldami iš šeimos namų ir priimdami asmeninius sprendimus, kurie turi įtakos jų šeimos gyvenimui;	1. reiškia susirūpinimą dėl ES ištikusios būsto krizės, visų pirma – dėl jos padarinių jaunuoliams ir mažas ir vidutines pajamas gaunančioms šeimoms; yra susirūpinęs dėl problemų, su kuriomis susiduria jaunuoliai, išsikeldami iš šeimos namų ir priimdami asmeninius sprendimus, kurie turi įtakos jų šeimos gyvenimui;

pripažįsta, kad būsto krizė iš dalies susijusi su Europos Komisijos priimtais reguliavimo sprendimais dėl pastatų energijos vartojimo efektyvumo, statybinėms medžiagoms taikomų aplinkos apsaugos standartų, energijos kainų ir žemės naudojimo bei dirvožemio sandarinimo politikos;

Or. en

Pakeitimas 538
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
1 dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
1. reiškia susirūpinimą dėl ES ištikusios būsto krizės, visų pirma – dėl jos padarinių jaunuoliams ir mažas ir vidutines pajamas gaunančioms šeimoms; yra susirūpinęs dėl problemų, su kuriomis susiduria jaunuoliai, išsikeldami iš šeimos namų ir priimdami asmeninius sprendimus, kurie turi įtakos jų šeimos gyvenimui;	1. reiškia susirūpinimą dėl ES ištikusios būsto krizės, visų pirma – dėl jos padarinių jaunuoliams ir mažas ir vidutines pajamas gaunančioms šeimoms; yra susirūpinęs dėl problemų, su kuriomis susiduria jaunuoliai, išsikeldami iš šeimos namų ir priimdami asmeninius sprendimus, kurie turi įtakos jų šeimos gyvenimui***, pabrėžia, kad būsto krizė tapo kliūtimi Europos konkurencingumui, nes dėl jos mažėja produktyvumas, darbo jėgos judumas ir regionai tampa mažiau patrauklūs investicijoms***;

Or. en

Pakeitimas 539
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Pasiūlymas dėl rezoliucijos

1 dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
1. reiškia susirūpinimą dėl ES ištikusios būsto krizės, visų pirma – dėl jos padarinių jaunuoliams ir mažas ir vidutines pajamas gaunančioms šeimoms; yra susirūpinęs dėl problemų, su kuriomis susiduria jaunuoliai, išsikeldami iš šeimos namų ir priimdami asmeninius sprendimus, kurie turi įtakos jų šeimos gyvenimui;	1. reiškia susirūpinimą dėl ES ištikusios būsto krizės, visų pirma – dėl jos padarinių jaunuoliams ir mažas ir vidutines pajamas gaunančioms šeimoms; yra susirūpinęs dėl problemų, su kuriomis susiduria jaunuoliai, išsikeldami iš šeimos namų ir priimdami asmeninius sprendimus, kurie turi įtakos jų šeimos gyvenimui; ***yra įsipareigojęs skatinti didesnę valstybių narių, taip pat regionų ir vietos valdžios institucijų politinę valią dalyvauti kuriant pritaikytus ir novatoriškus sprendimus;***

Or. en

Pakeitimas 540
Volker Schnurrbusch

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
1 dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
1. reiškia susirūpinimą dėl ES ištikusios būsto krizės, visų pirma – dėl jos padarinių jaunuoliams ir mažas ir vidutines pajamas gaunančioms šeimoms; yra susirūpinęs dėl problemų, su kuriomis susiduria jaunuoliai, išsikeldami iš šeimos namų ir priimdami asmeninius sprendimus, kurie turi įtakos jų šeimos gyvenimui;	1. reiškia susirūpinimą dėl ES ištikusios būsto krizės, visų pirma – dėl jos padarinių jaunuoliams ir mažas ir vidutines pajamas gaunančioms šeimoms; yra susirūpinęs dėl problemų, su kuriomis susiduria jaunuoliai, išsikeldami iš šeimos namų ir priimdami asmeninius sprendimus, kurie turi įtakos jų šeimos gyvenimui; ***be to, pažymi, kad nekontroliuojama migracija dar labiau pablogina padėtį, daro papildomą spaudimą būsto rinkai ir socialinei infrastruktūrai;***

Or. en

Pakeitimas 541
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Ciaran Mullooly

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
1 dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
1. ***reiškia susirūpinimą*** dėl ***ES ištikusios*** būsto krizės***, visų pirma – dėl jos padarinių jaunuoliams ir mažas ir vidutines pajamas gaunančioms šeimoms***; ***yra susirūpinęs dėl problemų, su kuriomis susiduria jaunuoliai, išsikeldami iš šeimos namų ir priimdami asmeninius sprendimus, kurie turi įtakos jų šeimos gyvenimui***;	1. ***apgailestauja*** dėl ***sunkių ir žalingų*** būsto krizės ***padarinių ekonomikai ir visai visuomenei, nes ji daro poveikį socialinei ir ekonominei sanglaudai, trukdo žmonėms įsidarbinti, daro neigiamą poveikį jų psichikos sveikatai, daro poveikį žmonių perkamajai galiai, sukelia sunkumų įmonėms ieškant tinkamos darbo jėgos ir skatina socialinį nepasitenkinimą***; ***pabrėžia, kad būsto krizė veda prie ekstremaliausios socialinės atskirties formos – benamystės***;

Or. en

Pakeitimas 542
György Hölvényi, Pál Szekeres

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
1 dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
1. reiškia susirūpinimą dėl ES ištikusios būsto krizės, visų pirma – dėl jos padarinių jaunuoliams ir mažas ir vidutines pajamas gaunančioms šeimoms; yra susirūpinęs dėl problemų, su kuriomis susiduria jaunuoliai, išsikeldami iš šeimos namų ir priimdami asmeninius sprendimus, kurie turi įtakos jų šeimos gyvenimui;	1. reiškia susirūpinimą dėl ES ištikusios būsto krizės, visų pirma – dėl jos padarinių jaunuoliams ir mažas ir vidutines pajamas gaunančioms šeimoms; yra susirūpinęs dėl problemų, su kuriomis susiduria jaunuoliai, išsikeldami iš šeimos namų ir priimdami asmeninius sprendimus, kurie turi įtakos jų šeimos gyvenimui***, taip pat dėl to, kad nėra tvarios, kelias kartas apimančios strategijos, susijusios su vyresnio amžiaus žmonių būstu ir tuščiais, nenaudojamais būstais***;

Or. en

Pakeitimas 543

Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
1 dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
1. reiškia susirūpinimą dėl ES ištikusios būsto krizės, visų pirma – dėl jos padarinių jaunuoliams ir mažas ir vidutines pajamas gaunančioms šeimoms; yra susirūpinęs dėl problemų, su kuriomis susiduria jaunuoliai, išsikeldami iš šeimos namų ir priimdami asmeninius sprendimus, kurie turi įtakos jų šeimos gyvenimui;	1. reiškia susirūpinimą dėl ES ištikusios būsto krizės, visų pirma – dėl jos padarinių jaunuoliams ir mažas ir vidutines pajamas gaunančioms šeimoms; yra susirūpinęs dėl problemų, su kuriomis susiduria jaunuoliai, ***ieškodami būsto studijoms ar programai „Erasmus“,*** išsikeldami iš šeimos namų ir priimdami asmeninius sprendimus, kurie turi įtakos jų šeimos gyvenimui;

Or. en

Pakeitimas 544
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
1 dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
1. reiškia susirūpinimą dėl ES ištikusios būsto krizės, visų pirma – dėl jos padarinių jaunuoliams ir mažas ir vidutines pajamas gaunančioms šeimoms; yra susirūpinęs dėl problemų, su kuriomis susiduria jaunuoliai, išsikeldami iš šeimos namų ir priimdami asmeninius sprendimus, kurie turi įtakos jų šeimos gyvenimui;	1. reiškia susirūpinimą dėl ES ištikusios būsto krizės, visų pirma – dėl jos padarinių jaunuoliams ir mažas ir vidutines pajamas gaunančioms šeimoms; yra susirūpinęs dėl problemų, su kuriomis susiduria jaunuoliai, išsikeldami iš šeimos namų ir priimdami asmeninius sprendimus, kurie turi įtakos jų šeimos gyvenimui***, pvz., kurdami šeimą***;

Or. en

Pakeitimas 545

Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
1 dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
1. reiškia susirūpinimą dėl ES ištikusios būsto krizės, visų pirma – dėl jos padarinių jaunuoliams ir mažas ir vidutines pajamas gaunančioms šeimoms; yra susirūpinęs dėl problemų, su kuriomis susiduria jaunuoliai, išsikeldami iš šeimos namų ir priimdami asmeninius sprendimus, kurie turi įtakos jų šeimos gyvenimui;	1. reiškia susirūpinimą dėl ES ***ir jos valstybes nares*** ištikusios būsto krizės, visų pirma – dėl jos padarinių jaunuoliams ir mažas ir vidutines pajamas gaunančioms šeimoms; yra susirūpinęs dėl problemų, su kuriomis susiduria jaunuoliai, išsikeldami iš šeimos namų ir priimdami asmeninius sprendimus, kurie turi įtakos jų šeimos gyvenimui;

Or. en

Pakeitimas 546
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
1 dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
1. reiškia susirūpinimą dėl ES ištikusios būsto krizės, visų pirma – dėl jos padarinių jaunuoliams ir mažas ir vidutines pajamas gaunančioms šeimoms; yra susirūpinęs dėl problemų, su kuriomis susiduria jaunuoliai, išsikeldami iš šeimos namų ir priimdami asmeninius sprendimus, kurie turi įtakos jų šeimos gyvenimui;	1. reiškia ***didelį*** susirūpinimą dėl ES ištikusios būsto krizės, visų pirma – dėl jos padarinių jaunuoliams ir mažas ir vidutines pajamas gaunančioms šeimoms; yra susirūpinęs dėl problemų, su kuriomis susiduria jaunuoliai, išsikeldami iš šeimos namų ir priimdami asmeninius sprendimus, kurie turi įtakos jų šeimos gyvenimui***, judumui, švietimui ir profesiniam tobulėjimui***;

Or. en

Pakeitimas 547

Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
1 dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
1. reiškia susirūpinimą dėl ES ištikusios būsto krizės, visų pirma – dėl jos padarinių jaunuoliams ir mažas ir vidutines pajamas gaunančioms šeimoms; yra susirūpinęs dėl problemų, su kuriomis susiduria jaunuoliai, išsikeldami iš šeimos namų ir priimdami asmeninius sprendimus, kurie turi įtakos jų šeimos gyvenimui;	1. reiškia susirūpinimą dėl ES ištikusios būsto krizės, visų pirma – dėl jos padarinių jaunuoliams ir mažas ir vidutines pajamas gaunančioms šeimoms; yra susirūpinęs dėl problemų, su kuriomis susiduria jaunuoliai, išsikeldami iš šeimos namų ir priimdami asmeninius sprendimus, kurie turi įtakos jų ***profesiniam ir*** šeimos gyvenimui;

Or. en

Pakeitimas 548
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
1 a dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	1a. ragina priimti teisiškai privalomą reguliavimo sistemą ES ir nacionaliniu lygmeniu, kad nė viena šeima nebūtų priversta išleisti daugiau kaip 30 proc. mėnesio disponuojamųjų pajamų būsto išlaidoms, t. y. nuomai ar hipotekai, su būstu susijusiems mokesčiams, vandens ir energijos sąskaitoms, remiantis JT pripažintu tarptautiniu būsto įperkamumo vertinimo kriterijumi, vadinamu „30 proc. taisykle“; pabrėžia, kad skurstantiems namų ūkiams gali būti sudėtinga būsto išlaidoms skirti net 10 ar 20 proc. mėnesio disponuojamųjų pajamų, todėl dar svarbiau tampa prioritetinė, pritaikyta viešoji parama, įskaitant socialinio būsto ir viešųjų garantijų prieigos sistemas,

siekiant užtikrinti prieigą prie tvarių ir deramų būsto sprendimų už prieinamą kainą;

Or. en

Pakeitimas 549
Maria Zacharia

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
1 a dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	1a. pabrėžia, kad būstas yra pagrindinė socialinė teisė ir pagrindinė išankstinė tinkamo gyvenimo sąlyga; mano, kad visiems piliečiams, nepriklausomai nuo jų pajamų ar socialinės padėties, turi būti užtikrinta galimybė gauti saugų, sveiką ir įperkamą būstą; pabrėžia, kad būstas turėtų būti laikomas ne preke, o bendra socialine gėrybe, kuriai būtinas viešasis planavimas ir kolektyvinė atsakomybė;

Or. el

Pakeitimas 550
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Nicolas Bay

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
1 a dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	1a. primena, kad privati nuosavybė yra visų asmeninių ir viešųjų laisvių, įtvirtintų Visuotinės žmogaus teisių deklaracijos 1 ir 2 straipsniuose, pagrindas, kuris turi būti saugomas nuo visų pažeidimų formų, o savininkai turi turėti teisę ją ginti, jei reikia, ir kad kiekvienas fizinis ar juridinis asmuo turi

teisę taikiai naudotis savo nuosavybe;

Or. en

Pakeitimas 551
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
1 a dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	1a. įspėja apie pražūtingą benamystės poveikį asmenims ir visai visuomenei, pabrėžia, kad benamystė pažeidžia žmonių orumą, apgailestauja dėl nepriimtino benamių vaikų skaičiaus ES ir atkreipia dėmesį į gilų benamystės vaikystėje poveikį suaugusiųjų gyvenimui;

Or. en

Pakeitimas 552
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
1 a dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	1a. ragina Komisiją ir valstybes nares pripažinti, kad būstas yra neperleidžiamoji pagrindinė teisė, ir imtis skubių, suderintų veiksmų, kad būtų užkirstas kelias iškeldinimams ir nuosavybės teisės netekimui, kurie pažeidžia šią teisę, užtikrinant tinkamas socialinės apsaugos priemones;

Or. en

Pakeitimas 553
Sebastião Bugalho

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
1 a dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	1a. ragina į Europos Sąjungos pagrindinių teisių chartiją įtraukti teisę į būstą, kaip pagrindinę teisę; laikosi nuomonės, kad būstas yra pagrindinė teisė, nuo kurios priklauso galimybė naudotis kitomis pagrindinėmis teisėmis ir gyventi padorų gyvenimą;

Or. pt

Pakeitimas 554
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
1 b dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	1b. pabrėžia, kad būtina skubiai imtis ryžtingų ir neatidėliotinų politinių priemonių, siekiant išspręsti socialinę ir ekonominę krizę, kurią patiria milijonai ES gyventojų dėl to, kad neturi galimybės įsigyti įperkamo, tvaraus ir deramo būsto, ir tam tikslui įsteigti specialų ES būsto fondą, į kurį turėtų būti įtraukta „ES renovacijos paskolą“, taip pat nustatant, kad valstybių narių viešosios išlaidos įperkamam, tvariam ir deramam būstui nebūtų taikomos Stabilumo ir augimo pakto skolos taisyklės, siekiant užtikrinti investicijas, reikalingas dabartiniam didžiuliam ir didėjančiam atotrūkiui panaikinti;

Or. en

Pakeitimas 555
Maria Zacharia

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
1 b dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	1b. yra labai susirūpinęs dėl visoje ES gilėjančios būsto krizės ir didėjančio nesaugumo būsto sektoriuje, kuris ypač smarkiai paveikia jaunimą, mažas ir vidutines pajamas gaunančias šeimas bei šeimas, kurias sudaro tik vienas iš tėvų ir jo vaikai; ragina valstybes nares nedelsiant imtis priemonių, kad būtų apsaugotos pagrindinės gyvenamosios vietos, užkirstas kelias iškeldinimams ir sustiprinti socialinės paramos mechanizmai, skirti pažeidžiamiems namų ūkiams;

Or. el

Pakeitimas 556
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
1 b dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	1b. pabrėžia, kad Sąjungos patikimumas priklauso nuo jos gebėjimo užtikrinti pagrindines teises, įskaitant teisę į būstą, taip skatinant socialinę sanglaudą ir piliečių solidarumą;

Or. en

Pakeitimas 557
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
1 b dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	1b. reiškia susirūpinimą dėl ES ištikusios būsto krizės, ypač dėl jos didėjančio poveikio ne tik mažas pajamas gaunantiems namų ūkiams, bet ir vidutines pajamas gaunantiems namų ūkiams;

Or. en

Pakeitimas 558
Maria Zacharia

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
1 c dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	1c. atkreipia dėmesį į tai, kad dauguma piliečių dirba neapibrėžtomis sąlygomis, gauna atlyginimus, kurių nepakanka net pagrindiniams poreikiams patenkinti, nekalbant apie taupymą ar būsto paskolas; pabrėžia, kad dėl didelių energijos, pagrindinių prekių ir nuomos kainų sumažėjo namų ūkių perkamoji galia; ragina Komisiją patikrinti, ar valstybės narės laikosi Pagrindinių teisių chartijos 34 straipsnio 3 dalies, kurioje pripažįstama ir gerbiama teisė į socialinę paramą ir paramą aprūpinant būstu, kad būtų užtikrintos tinkamos gyvenimo sąlygos visiems neturintiems pakankamai lėšų;

Or. el

Pakeitimas 559
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
1 c dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	1 c. mano, kad būtina užtikrinti, kad būsto sektorius būtų daugiausia orientuotas į viešuosius, pelno nesiekiančius būsto teikėjus, ypatingą dėmesį skiriant kooperatyviniams ir bendruomenės valdomiems modeliams ir riboto pelno būsto teikėjus ir vadovautis aiškiomis sąlygomis, kad būtų užtikrinta visuotinė, ilgalaikė galimybė gauti įperkamą, tvarų ir deramą būstą, siekiant užkirsti kelią būsto, kaip finansinio turto ar prekių, valdymui, atsižvelgiant į tai, kad teisė į deramą būstą yra esminis poreikis ir pagrindinė žmogaus teisė;

Or. en

Pakeitimas 560
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
1 c dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	1c. pabrėžia, kad visiems ES finansuojamiems būsto projektams turi būti taikomi privalomi prieinamumo standartai, kaip nustatyta JT asmenų su negalia teisių konvencijoje (JT ANTK), pirmenybę teikiant investicijoms į būsto pritaikymą ir išmaniąsias pagalbines technologijas riboto judumo asmenims – visos šios priemonės turėtų sudaryti sąlygas savarankiškam gyvenimui;

Or. en

Pakeitimas 561
Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'
The Left frakcijos vardu
Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan
Specialusis komitetas būsto krizės Europos Sąjungoje klausimais
Leila Chaibi

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
1 c dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	1c. pabrėžia, kad reikia didinti finansavimą ir investicijas į socialinio ir įperkamo būsto projektus visoje ES;

Or. en

Pakeitimas 562
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
1 d dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	1d. pabrėžia, kad svarbu integruoti būsto politiką į platesnes socialines ir ekonomines strategijas, siekiant visiems užtikrinti tvarią, įtraukią ir teisingą prieigą prie būsto;

Or. en

Pakeitimas 563
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos

2 a paantraštė (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	yra tvirtai įsitikinęs, kad pagrindinė teisė į įperkamą, tvarų ir deramą būstą visiems turėtų būti įtvirtinta ES sutartyse;

Or. en

Pakeitimas 564
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
2 b paantraštė (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	primena, kad Europos Sąjungos Teisingumo Teismas (ESTT) nustatė, kad vietovėse, kuriose trūksta nuomojamo gyvenamojo būsto, mechanizmų, skirtų reguliuoti trumpalaikę nuomą, kurių tikslas – užtikrinti pakankamą gyvenamojo būsto pasiūlą, socialiniu požiūriu įvairų būstą ir išlaikyti įperkamas nuomos kainas, nes būstas yra pagrindinis poreikis ir pagrindinė teisė, sukūrimas yra viršesnis viešojo intereso motyvas pagal ES teisę; yra tvirtai įsitikinęs, kad valstybės narės turi imtis veiksmų, kad būtų pasiekti minėti tikslai ir sprendžiama trumpalaikės nuomos plitimo problema, įskaitant nuostatų dėl trumpalaikės nuomos draudimo, privalomos registracijos ir išankstinio leidimo schemų, taip pat kompensavimo reikalavimų, visų pirma skirtų profesionaliems investuotojams ir stambiesiems namų savininkams, priėmimą, tuo pačiu vengiant neproporcingai apsunkinti smulkiuosius privačius namų savininkus; ragina Komisiją susilaikyti nuo pažeidimo procedūrų prieš valstybes nares dėl jų pastangų šioje srityje;

Or. en

Pakeitimas 565
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
1 d dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	1d. ragina Komisiją užtikrinti tinkamą Trumpalaikės nuomos reglamento įgyvendinimą, kuo greičiau parengiant bendras technines specifikacijas, reikalingas sąveika grindžiamai skaitmeninei sąsajai, kuria bus užtikrinti platesni duomenų mainai tarp trumpalaikės nuomos platformų ir valdžios institucijų, kurti;

Or. en

Pakeitimas 566
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
1 e dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	1e. mano, kad labai svarbu priimti veiksmingus mechanizmus, kuriais siekiama sudaryti sąlygas pakeisti šiuo metu naudojamus trumpalaikės nuomos būstus į ilgalaikės nuomos būstus, taip pat panaikinti neteisėtai nuomojamus būstus, stiprinant tikrinimo įgaliojimus, ypač tose vietovėse, kuriose yra struktūrinis gyvenamųjų nuomojamų būstų trūkumas ir ypač didelis gyventojų tankis, taip ginant viršesnius viešojo intereso motyvus, kurie taip pat pripažįstami ES Teisingumo Teismo jurisprudencijoje, įskaitant, visų pirma, priežastis, susijusias su miesto aplinkos apsauga ir socialinės

politikos tikslais, taip pat viešąja būsto politika, kuria siekiama kovoti su spaudimu žemės rinkai;

Or. en

Pakeitimas 567
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
1 f dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	1f. ragina sukurti ES nekilnojamojo turto sandorių ir nuosavybės skaidrumo registrą kaip priemonę, kuria būtų užtikrinamas visiškas skaidrumas dėl faktinės būsto nuosavybės ir užkirstas kelią iškraipymams bei pinigų plovimui būsto sektoriuje;

Or. en

Pakeitimas 568
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
1 g dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	1g. tvirtai remia Europos lygiu įgyvendinamos teisės į būstą sukūrimą, remiantis Prancūzijos „Droit au logement opposable“ (DALO) principu, užtikrinant, kad žmonės, kuriems reikia pagalbos, galėtų pasinaudoti savo teise į deramą būstą pasitelkdami prieinamus teisinius ir administracinius mechanizmus; taip pat ragina visas valstybes nares įtvirtinti teisę į būstą kaip teisiškai įgyvendinamą teisę ir suderinti atitinkamas politikos sritis, kad ši teisė būtų įgyvendinta;

Or. en

Pakeitimas 569
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
1 h dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	1h. ragina Komisiją užtikrinti, kad būsimojoje ES darnaus turizmo strategijoje būtų atsižvelgta į didėjantį masinio turizmo ir trumpalaikės nuomos plitimo neigiamą poveikį būstui, taip pat miestų ekonomikai ir gyvenimo kokybei, įskaitant būtinųjų paslaugų perkėlimą, kurie dar labiau stiprina džentrifikaciją, ypač didelį spaudimą patiriančiose miestų, pakrančių ir kaimo vietovėse. pabrėžia, kad reikia konkrečių teisinių ir finansinių priemonių, kuriomis būtų remiamos valstybės narės, regioninės ir vietos valdžios institucijos, siekiančios reguliuoti turistų apgyvendinimo rinką pagal ES Teisingumo Teismo jurisprudenciją, kovoti su gyvenamųjų namų pertvarkymu į turistinius objektus, įskaitant neteisėtus, ir užtikrinti teisėtumą; mano, kad miestų, kaip vietų, kuriose žmonės gali ne tik lankytis, bet ir gyventi, turi būti pagrindinis darnaus turizmo modelio ramstis;

Or. en

Pakeitimas 570
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
2 dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
2. palankiai vertina ***tai, kad Komisija ėmėsi užduoties parengti*** plataus užmojo ***naują*** būsto statybos strategiją ***ir įperkamo būsto planą, su sąlyga, kad jame bus laikomasi subsidiarumo principo ir kad jis bus*** grindžiamas duomenimis ir įrodymais, atsižvelgiant į konkrečius kiekvienos valstybės narės, regiono ir vietos valdžios institucijos poreikius; ragina Komisiją sušaukti pirmąjį ES aukščiausio lygio susitikimą būsto klausimais;	2. ***itin*** palankiai vertina ***Komisijos įsipareigojimą įgyvendinti Europos įperkamo būsto planą; pabrėžia, kad tokia iniciatyva turi būti grindžiama pripažinimu, kad būstas yra pagrindinė teisė, ir turi būti skirta spręsti būsto krizę kaip socialinę ekstremaliąją situaciją; ragina smarkiai padidinti ES finansavimą įperkamam ir deramam būstui, skiriant iš viso 300 mlrd. EUR, įskaitant 100 mlrd. EUR dotacijų; pabrėžia, kad pagal Europos įperkamo būsto planą pirmenybė turėtų būti teikiama priemonėms, kuriomis siekiama padidinti tikrą įperkamumą, įgyvendinti*** plataus užmojo būsto statybos strategiją***, spręsti benamystės problemą ir teikti paramą valstybėms narėms, kad jos galėtų suteikti deramus ir saugius būstus milijonams europiečių; primena, kad Planas turi būti*** grindžiamas duomenimis ir įrodymais, atsižvelgiant į konkrečius kiekvienos valstybės narės, regiono ir vietos valdžios institucijos poreikius; ragina Komisiją sušaukti pirmąjį ES aukščiausio lygio susitikimą būsto klausimais;

Or. en

Pakeitimas 571
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
2 dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
2. palankiai vertina tai, kad Komisija ėmėsi užduoties parengti plataus užmojo naują būsto statybos strategiją ir įperkamo būsto planą, su sąlyga, kad jame bus laikomasi subsidiarumo principo ir kad jis bus ***grindžiamas*** duomenimis ir įrodymais, atsižvelgiant į konkrečius kiekvienos	2. palankiai vertina tai, kad Komisija ėmėsi užduoties parengti plataus užmojo naują būsto statybos strategiją ir įperkamo būsto planą, su sąlyga, kad jame bus ***visapusiškai*** laikomasi subsidiarumo principo ir ***tiesiogiai nesikišama į nacionalinę būsto politiką, taip pat***

valstybės narės, regiono ir vietos valdžios institucijos poreikius; ragina Komisiją sušaukti pirmąjį ES aukščiausio lygio susitikimą būsto klausimais;

pabrėžia, kad tokia strategija turi būti ir bus ***grindžiama patikimais*** duomenimis ir įrodymais ***grindžiamu požiūriu***, atsižvelgiant į konkrečius kiekvienos valstybės narės, regiono ir vietos valdžios institucijos poreikius; ***pabrėžia, kad Sąjungos vaidmuo turėtų apsiriboti koordinavimu, keitimusi geriausia praktika ir techninе pagalba;*** ragina Komisiją sušaukti pirmąjį ES aukščiausio lygio susitikimą būsto klausimais; ***ragina Komisiją, jei bus organizuojamas ES aukščiausiojo lygio susitikimas būsto klausimais, užtikrinti, kad jis būtų griežto praktinio pobūdžio ir orientuotas į konkrečius sprendimus, o ne į bendro pobūdžio deklaracijas;***

Or. en

Pakeitimas 572
Irmhild Boßdorf, Volker Schnurrbusch

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
2 dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
2. ***palankiai vertina tai, kad Komisija ėmėsi užduoties*** parengti plataus užmojo naują būsto statybos strategiją ir įperkamo būsto planą, ***su sąlyga, kad jame bus laikomasi*** subsidiarumo principo ***ir kad jis bus grindžiamas duomenimis ir įrodymais, atsižvelgiant į konkrečius kiekvienos*** valstybės narės, regiono ir vietos valdžios institucijos ***poreikius***; ***ragina Komisiją sušaukti pirmąjį ES aukščiausio lygio susitikimą būsto klausimais***;	2. ***atkreipia dėmesį į Komisijos pranešimą, kuriame ji nurodo ketinanti*** parengti plataus užmojo naują būsto statybos strategiją ir įperkamo būsto planą, ***tačiau pažymi, kad toks veikimo būdas susijęs su pavojumi pažeisti nacionalines atsakomybes ir neužtikrinti*** subsidiarumo principo***; pabrėžia, kad būsto rinkos klausimai ir visų pirma statybos politika yra*** valstybės narės, regiono ir vietos valdžios institucijos ***atsakomybė***; ***įspėja, kad centralizuotas Europos veikimo būdas negali atitikti valstybių narių skirtingų ekonominių, demografinių ir socialinių sąlygų ir gali pakenkti esamoms nacionalinėms strategijoms***;

Or. de

Pakeitimas 573
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
2 dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
2. palankiai vertina tai, kad Komisija ėmėsi užduoties parengti plataus užmojo naują būsto statybos strategiją ir įperkamo būsto planą, su sąlyga, kad jame bus laikomasi subsidiarumo principo ir kad jis bus grindžiamas duomenimis ir įrodymais, atsižvelgiant į konkrečius kiekvienos valstybės narės, regiono ir vietos valdžios institucijos poreikius; ragina Komisiją sušaukti pirmąjį ES aukščiausio lygio susitikimą būsto klausimais;	2. palankiai vertina tai, kad Komisija ėmėsi užduoties parengti plataus užmojo naują būsto statybos strategiją ir įperkamo būsto planą, su sąlyga, kad jame bus laikomasi subsidiarumo principo ir kad jis bus grindžiamas duomenimis ir įrodymais, atsižvelgiant į konkrečius kiekvienos valstybės narės, regiono ir vietos valdžios institucijos poreikius; ragina Komisiją sušaukti pirmąjį ES aukščiausio lygio susitikimą būsto klausimais; ***ragina surengti aukšto lygio Sąjungos ministrų tarybos susitikimą būsto klausimais, atsižvelgiant į tai, kad būsto klausimai priklauso įvairių ministerijų kompetencijai kiekvienos valstybės narės lygmeniu;***

Or. en

Pakeitimas 574
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
2 punktas

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
2. palankiai vertina tai, kad Komisija ėmėsi užduoties parengti plataus užmojo naują būsto statybos strategiją ir įperkamo būsto planą, su sąlyga, kad jame bus laikomasi subsidiarumo principo ir kad jis bus grindžiamas duomenimis ir įrodymais,	2. palankiai vertina tai, kad Komisija ėmėsi užduoties parengti plataus užmojo naują būsto statybos strategiją ir įperkamo būsto planą, su sąlyga, kad jame bus laikomasi subsidiarumo principo ir kad jis bus grindžiamas duomenimis ir įrodymais,

atsižvelgiant į konkrečius kiekvienos valstybės narės, regiono ir vietos valdžios institucijos poreikius; ragina Komisiją sušaukti pirmąjį ES aukščiausio lygio susitikimą būsto klausimais;	atsižvelgiant į konkrečius kiekvienos valstybės narės, regiono ir vietos valdžios institucijos poreikius; ragina Komisiją sušaukti pirmąjį ES aukščiausio lygio susitikimą būsto klausimais; ***ragina Komisiją remti plačių užmojų teritorinio perbalansavimo politiką, skatinančią statybas, renovaciją ir investicijas kaimo vietovėse, mažuose ir vidutinio dydžio miestuose bei vietovėse, kurios laikomos mažiau patraukliomis;***

Or. fr

Pakeitimas 575
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
2 dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
2. palankiai vertina tai, kad Komisija ėmėsi užduoties parengti plataus užmojo naują būsto statybos strategiją ir įperkamo būsto planą, su sąlyga, kad jame bus laikomasi subsidiarumo principo ir kad jis bus grindžiamas duomenimis ir įrodymais, atsižvelgiant į konkrečius kiekvienos valstybės narės, regiono ir vietos valdžios institucijos poreikius; ragina Komisiją sušaukti pirmąjį ES aukščiausio lygio susitikimą būsto klausimais;	2. ***atkreipia dėmesį į tai, kad būstas nėra Sąjungos kompetencijos sritis, tačiau pripažįsta, kad Sąjungos sektorių teisės aktai gali turėti įtakos bendram namų statybos gyvybingumui ir sąnaudoms;*** palankiai vertina tai, kad Komisija ėmėsi užduoties parengti plataus užmojo naują būsto statybos strategiją ir įperkamo būsto planą, su sąlyga, kad jame bus laikomasi subsidiarumo principo ir kad jis bus grindžiamas duomenimis ir įrodymais, atsižvelgiant į konkrečius kiekvienos valstybės narės, regiono ir vietos valdžios institucijos poreikius; ragina Komisiją sušaukti pirmąjį ES aukščiausio lygio susitikimą būsto klausimais;

Or. en

Pakeitimas 576

Andreas Schieder

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
2 dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
2. palankiai vertina tai, kad Komisija ėmėsi užduoties parengti plataus užmojo naują būsto statybos strategiją ir įperkamo būsto planą, su sąlyga, kad jame bus laikomasi subsidiarumo principo ir kad jis bus grindžiamas duomenimis ir įrodymais, atsižvelgiant į konkrečius kiekvienos valstybės narės, regiono ir vietos valdžios institucijos poreikius; ragina Komisiją sušaukti pirmąjį ES aukščiausio lygio susitikimą būsto klausimais;	2. palankiai vertina tai, kad Komisija ėmėsi užduoties parengti plataus užmojo naują būsto statybos strategiją ir įperkamo būsto planą, ***ypatingą dėmesį skiriant viešųjų, kooperatinių ir ne pelno siekiančių nuomojamų būstų plėtrai kaip tvariausiems būsto sprendimams,*** su sąlyga, kad jame bus laikomasi subsidiarumo principo ir kad jis bus grindžiamas duomenimis ir įrodymais, atsižvelgiant į konkrečius kiekvienos valstybės narės, regiono ir vietos valdžios institucijos poreikius; ragina Komisiją sušaukti pirmąjį ES aukščiausio lygio susitikimą būsto klausimais ***ir primygtinai ragina Komisiją ir valstybes nares sukurti patikimą stebėsenos sistemą, kad būtų galima įvertinti būsto padėtį Europoje***;

Or. en

Pakeitimas 577
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
2 dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
2. palankiai vertina tai, kad Komisija ėmėsi užduoties parengti plataus užmojo naują būsto statybos strategiją ir įperkamo būsto planą, su sąlyga, kad jame bus laikomasi subsidiarumo principo ir kad jis bus grindžiamas duomenimis ir įrodymais, atsižvelgiant į konkrečius kiekvienos valstybės narės, regiono ir vietos valdžios institucijos poreikius; ragina Komisiją	2. palankiai vertina tai, kad Komisija ėmėsi užduoties parengti plataus užmojo naują būsto statybos strategiją ir įperkamo būsto planą, su sąlyga, kad jame bus laikomasi subsidiarumo principo ir kad jis bus grindžiamas duomenimis ir įrodymais, atsižvelgiant į konkrečius kiekvienos valstybės narės, regiono ir vietos valdžios institucijos poreikius; ragina Komisiją

sušaukti pirmąjį ES aukščiausio lygio susitikimą būsto klausimais;	sušaukti pirmąjį ES aukščiausio lygio susitikimą būsto klausimais; ***ragina Komisiją remti plataus užmojo teritorinio pusiausvyros atkūrimo politiką, kuria siekiama skatinti statybą, renovaciją ir investicijas kaimo vietovėse, mažose ir vidutinėse miestų centruose bei mažiau patraukliose teritorijose;***

Or. en

Pakeitimas 578
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Nicolas Bay

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
2 dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
2. palankiai vertina tai, kad Komisija ėmėsi užduoties parengti plataus užmojo naują būsto statybos strategiją ir įperkamo būsto planą, su sąlyga, kad jame bus laikomasi subsidiarumo principo ir kad jis bus grindžiamas duomenimis ir įrodymais, atsižvelgiant į konkrečius kiekvienos valstybės narės, regiono ir vietos valdžios institucijos poreikius; ragina Komisiją sušaukti pirmąjį ES aukščiausio lygio susitikimą būsto klausimais;	2. palankiai vertina tai, kad Komisija ėmėsi užduoties parengti plataus užmojo naują būsto statybos strategiją ir įperkamo būsto planą, su sąlyga, kad jame bus laikomasi subsidiarumo principo ir kad jis bus grindžiamas duomenimis ir įrodymais, atsižvelgiant į konkrečius kiekvienos valstybės narės, regiono ir vietos valdžios institucijos poreikius; ***ragina skatinti veiksmingą, į rinką orientuotą būsto sistemą, kuri skatintų privačias investicijas, kartu išlaikant laisvo kainų ir nuomos formavimo Sąjungoje principus;*** ragina Komisiją sušaukti pirmąjį ES aukščiausio lygio susitikimą būsto klausimais;

Or. en

Pakeitimas 579
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
2 dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
2. palankiai vertina tai, kad Komisija ėmėsi užduoties parengti plataus užmojo ***naują*** būsto statybos strategiją ***ir*** įperkamo būsto planą***, su sąlyga, kad jame bus laikomasi subsidiarumo principo ir kad jis bus grindžiamas duomenimis ir įrodymais, atsižvelgiant į konkrečius kiekvienos valstybės narės, regiono ir vietos valdžios institucijos poreikius***; ragina Komisiją sušaukti pirmąjį ES aukščiausio lygio susitikimą būsto klausimais;	2. palankiai vertina tai, kad Komisija ėmėsi užduoties parengti plataus užmojo ***Europos įperkamo būsto planą, integruotą į Europos*** būsto statybos strategiją***; yra tvirtai įsitikinęs, kad rengiant ir įgyvendinant Europos*** įperkamo būsto planą***, vietos ir regionų valdžios institucijos turi būti sistemingai įtrauktos, stiprinant konsultavimo mechanizmus ir koordinavimą, taip pat stiprinant partnerystes, pasinaudojant jų vietos patirtimi, nes jos yra geriausiai pasirengusios užtikrinti sėkmingą plano rengimo ir įgyvendinimo procesą***; ragina Komisiją sušaukti pirmąjį ES aukščiausio lygio susitikimą būsto klausimais;

Or. en

Pakeitimas 580
Rachel Blom, Julie Rechagneux, Klara Dostalova, Mathilde Androuët

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
2 dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
2. ***palankiai vertina*** tai, kad Komisija ėmėsi užduoties parengti ***plataus užmojo*** naują būsto statybos strategiją ir įperkamo būsto planą, ***su sąlyga, kad jame bus*** laikomasi subsidiarumo principo ir ***kad jis*** bus ***grindžiamas*** duomenimis ir įrodymais, ***atsižvelgiant į konkrečius*** kiekvienos valstybės narės, regiono ir vietos valdžios institucijos ***poreikius***; ragina Komisiją sušaukti ***pirmąjį*** ES aukščiausio lygio susitikimą būsto klausimais;	2. ***atkreipia dėmesį į*** tai, kad Komisija ėmėsi užduoties parengti naują būsto statybos strategiją ir įperkamo būsto planą, ***tačiau pabrėžia, kad šios iniciatyvos gali būti veiksmingos, tik jei jomis bus griežtai*** laikomasi subsidiarumo principo ir ***jos*** bus ***visapusiškai grindžiamos*** duomenimis ir įrodymais, ***ypatingą dėmesį skiriant konkretiems*** kiekvienos valstybės narės, regiono ir vietos valdžios institucijos ***poreikiams***; ragina Komisiją ***apsvarstyti galimybę*** sušaukti pirmąjį ES aukščiausio lygio susitikimą būsto klausimais***, tik jei, pačių valstybių narių nuomone, tai yra akivaizdžiai būtina ir duotų akivaizdžios naudos, pvz., padėtų išspręsti bendras problemas***;

Or. nl

Pakeitimas 581
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
2 dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
2. palankiai vertina tai, kad Komisija ėmėsi užduoties parengti plataus užmojo naują būsto statybos strategiją ir įperkamo būsto planą, su sąlyga, kad jame bus laikomasi subsidiarumo principo ir kad jis bus grindžiamas duomenimis ir įrodymais, atsižvelgiant į konkrečius kiekvienos valstybės narės, regiono ir vietos valdžios institucijos poreikius; ragina Komisiją sušaukti pirmąjį ES aukščiausio lygio susitikimą būsto klausimais;	2. palankiai vertina tai, kad Komisija ėmėsi užduoties parengti plataus užmojo naują būsto statybos strategiją ir įperkamo būsto planą, su sąlyga, kad jame bus laikomasi subsidiarumo principo ir kad jis bus grindžiamas duomenimis ir įrodymais, atsižvelgiant į konkrečius kiekvienos valstybės narės, regiono ir vietos valdžios institucijos poreikius***, ragina Komisiją deramai atsižvelgti į Parlamento poziciją***; ragina Komisiją sušaukti pirmąjį ES aukščiausio lygio susitikimą būsto klausimais;

Or. en

Pakeitimas 582
Jagna Marczułajtis-Walczak

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
2 dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
2. palankiai vertina tai, kad Komisija ėmėsi užduoties parengti plataus užmojo naują būsto statybos strategiją ir įperkamo būsto planą, su sąlyga, kad jame bus laikomasi subsidiarumo principo ir kad jis bus grindžiamas duomenimis ir įrodymais, atsižvelgiant į konkrečius kiekvienos valstybės narės, regiono ir vietos valdžios	2. palankiai vertina tai, kad Komisija ėmėsi užduoties parengti plataus užmojo naują būsto statybos strategiją ir įperkamo būsto planą, su sąlyga, kad jame ***bus atsižvelgiama į didėjančius ES gyventojų įperkamumo poreikius,*** bus laikomasi subsidiarumo principo ir kad jis bus grindžiamas duomenimis ir įrodymais,

institucijos poreikius; ragina Komisiją sušaukti pirmąjį ES aukščiausio lygio susitikimą būsto klausimais;	atsižvelgiant į konkrečius kiekvienos valstybės narės, regiono ir vietos valdžios institucijos poreikius; ragina Komisiją sušaukti pirmąjį ES aukščiausio lygio susitikimą būsto klausimais;

Or. en

Pakeitimas 583
Oihane Agirregoitia Martínez

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
2 dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
2. palankiai vertina tai, kad Komisija ėmėsi užduoties parengti plataus užmojo naują būsto statybos strategiją ir įperkamo būsto planą, su sąlyga, kad jame bus laikomasi subsidiarumo principo ir kad jis bus grindžiamas duomenimis ir įrodymais, atsižvelgiant į konkrečius kiekvienos valstybės narės, regiono ir vietos valdžios institucijos poreikius; ragina Komisiją sušaukti pirmąjį ES aukščiausio lygio susitikimą būsto klausimais;	2. palankiai vertina tai, kad Komisija ėmėsi užduoties parengti plataus užmojo naują būsto statybos strategiją ir įperkamo būsto planą***, kurie atitiktų prieinamumo neįgaliesiems ar riboto judumo asmenims kriterijus***, su sąlyga, kad jame bus laikomasi subsidiarumo principo ir kad jis bus grindžiamas duomenimis ir įrodymais, atsižvelgiant į konkrečius kiekvienos valstybės narės, regiono ir vietos valdžios institucijos poreikius; ragina Komisiją sušaukti pirmąjį ES aukščiausio lygio susitikimą būsto klausimais;

Or. es

Pakeitimas 584
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
2 dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
2. palankiai vertina tai, kad Komisija ėmėsi užduoties parengti plataus užmojo naują būsto statybos strategiją ir įperkamo būsto planą, su sąlyga, kad jame bus laikomasi subsidiarumo principo ir kad jis	2. ***Paantraštė: ES pagalbinis vaidmuo***

bus grindžiamas duomenimis ir įrodymais, atsižvelgiant į konkrečius kiekvienos valstybės narės, regiono ir vietos valdžios institucijos poreikius; ragina Komisiją sušaukti pirmąjį ES aukščiausio lygio susitikimą būsto klausimais;	palankiai vertina tai, kad Komisija ėmėsi užduoties parengti plataus užmojo naują būsto statybos strategiją ir įperkamo būsto planą, su sąlyga, kad jame bus laikomasi subsidiarumo principo ir kad jis bus grindžiamas duomenimis ir įrodymais, atsižvelgiant į konkrečius kiekvienos valstybės narės, regiono ir vietos valdžios institucijos poreikius; ragina Komisiją sušaukti pirmąjį ES aukščiausio lygio susitikimą būsto klausimais;

Or. en

Pakeitimas 585
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
2 dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
2. palankiai vertina tai, kad Komisija ėmėsi užduoties parengti plataus užmojo naują būsto statybos strategiją ir įperkamo būsto planą, su sąlyga, kad jame bus laikomasi subsidiarumo principo ir kad jis bus grindžiamas duomenimis ir įrodymais, atsižvelgiant į konkrečius kiekvienos valstybės narės, regiono ir vietos valdžios institucijos poreikius; ragina Komisiją sušaukti pirmąjį ES aukščiausio lygio susitikimą būsto klausimais;	2. palankiai vertina tai, kad Komisija ėmėsi užduoties parengti plataus užmojo naują būsto statybos strategiją ir įperkamo būsto planą ***ir naują trumpalaikės nuomos reglamentą***, su sąlyga, kad jame bus laikomasi subsidiarumo principo ir kad jis bus grindžiamas duomenimis ir įrodymais, atsižvelgiant į konkrečius kiekvienos valstybės narės, regiono ir vietos valdžios institucijos poreikius; ragina Komisiją sušaukti pirmąjį ES aukščiausio lygio susitikimą būsto klausimais;

Or. en

Pakeitimas 586
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
2 dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
2. palankiai vertina tai, kad Komisija ėmėsi užduoties parengti plataus užmojo ***naują*** būsto statybos strategiją ir įperkamo būsto planą, su sąlyga, kad jame bus laikomasi subsidiarumo principo ir kad jis bus grindžiamas duomenimis ir įrodymais, atsižvelgiant į konkrečius kiekvienos valstybės narės, regiono ir vietos valdžios institucijos poreikius; ragina Komisiją sušaukti pirmąjį ES aukščiausio lygio susitikimą būsto klausimais;	2. palankiai vertina tai, kad Komisija ėmėsi užduoties parengti plataus užmojo ***Europos*** būsto statybos strategiją ir įperkamo būsto planą, su sąlyga, kad jame bus laikomasi subsidiarumo principo ir kad jis bus grindžiamas duomenimis ir įrodymais, atsižvelgiant į konkrečius kiekvienos valstybės narės, regiono ir vietos valdžios institucijos poreikius; ragina Komisiją sušaukti pirmąjį ES aukščiausio lygio susitikimą būsto klausimais;

Or. en

Pakeitimas 587
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
2 dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
2. palankiai vertina tai, kad Komisija ėmėsi ***užduoties*** parengti plataus užmojo naują būsto statybos strategiją ir įperkamo būsto planą, su sąlyga, kad jame bus laikomasi subsidiarumo principo ir kad jis bus grindžiamas duomenimis ir įrodymais, atsižvelgiant į konkrečius kiekvienos valstybės narės, regiono ir vietos valdžios	2. palankiai vertina tai, kad Komisija ėmėsi ***siekti tikslo*** parengti plataus užmojo naują būsto statybos strategiją ir įperkamo būsto planą, su sąlyga, kad jame bus laikomasi subsidiarumo principo ir kad jis bus grindžiamas duomenimis ir įrodymais, atsižvelgiant į konkrečius kiekvienos valstybės narės, regiono ir vietos valdžios

institucijos poreikius; ragina Komisiją sušaukti pirmąjį ES aukščiausio lygio susitikimą būsto klausimais;	institucijos poreikius; ragina Komisiją sušaukti pirmąjį ES aukščiausio lygio susitikimą būsto klausimais;

Or. en

Pakeitimas 588
Maria Zacharia, Fidias Panayiotou

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
2 a dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	2a. prašo Komisijos būsimame Europos įperkamo būsto plane atsižvelgti į salų ir atokiausių regionų specifiką, pvz., didelį spaudimą žemės naudojimui, geografinę izoliaciją, ribotą prieinamumą ir didesnes statybos bei transporto išlaidas, kurie turi didelės įtakos būsto įperkamumui ir prieinamumui; ragina Komisiją ir valstybes nares užtikrinti nuolatinių gyventojų teisę į deramą ir įperkamą būstą, sprendžiant turizmo keliamo spaudimo ir trumpalaikės nuomos plėtros klausimus, dėl kurių vietos bendruomenės yra išstumiamos iš savo gyvenamųjų vietų; ragina sukurti specialias socialinio ir savivaldybių būsto programas saloms ir atokiems regionams;

Or. en

Pakeitimas 589
Maria Zacharia

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
2 a dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	2a. yra labai susirūpinęs dėl auksinių vizų programų vaidmens vykdant spekuliacijas nekilnojamojo turto rinkoje,

kurios prisideda prie kainų kilimo ir būsto krizės gilėjimo daugelyje Europos miestų; ragina Europos Komisiją ir valstybes nares toliau siekti visiškai panaikinti auksinių vizų programas, pagrįstas investicijomis į nekilnojamąjį turtą ir Europos pilietybės pardavimu; ragina jas nustatyti griežtą Europos sistemą, kuria būtų užkirstas kelias būsto, kaip finansinių spekuliacijų priemonės, naudojimui;

Or. el

Pakeitimas 590
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
2 a dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	2a. primygtinai ragina Komisiją pasiūlyti ES direktyvą dėl būsto ir žmogaus teisių, kuria būtų nustatyta privaloma Europos sistema, skirta pažaboti spekuliaciją būstu ir užkirsti kelią pernelyg dideliam nuomos kainų kilimui; ragina imtis priemonių, kuriomis būtų uždrausta privačiojo kapitalo fondams, rizikos draudimo fondams ir kitiems finansų rinkos dalyviams dalyvauti gyvenamojo būsto rinkose, užtikrinant, kad visos valstybės narės priimtų minimalius įperkamumo, nuomos kainų ribojimo ir socialinės apsaugos kriterijus ir kad viešosiomis investicijomis į būstą pirmenybė būtų teikiama prieinamumui ir socialinei funkcijai, o ne privačiam pelnui;

Or. en

Pakeitimas 591
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
2 a dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	2a. ragina Komisiją, rengiant strategiją, pripažinti pagrindinę žmogaus teisę į įperkamą, deramą ir tvarų būstą visiems Europoje; skatina priimti iniciatyvas, kuriomis siekiama spręsti didėjančio turto, pajamų ir socialinės nelygybės problemas, panaikinti skurdą ES ir skatinti socialinę, ekonominę ir teritorinę sanglaudą, taip pat aukštynkryptę konvergenciją; ragina strategiją visiškai suderinti su Europos socialinių teisių ramsčiu;

Or. en

Pakeitimas 592
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
2 a dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	2a. primygtinai ragina, kad ES lygmens iniciatyvomis būtų atsižvelgiama į regionų įvairovę (didmiesčių karštuosius taškus, mažėjančius regionus, salas ir atokiausius regionus) ir jos išliktų griežtai savanoriško bei palaikančio pobūdžio; ragina valstybes nares skelbti regioninius būsto poreikių vertinimus, kad būtų galima nustatyti tikslines priemones ir išvengti vienodų reikalavimų;

Or. en

Pakeitimas 593
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
2 a dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	2a. primena, kad kompetencija būsto srityje priklauso valstybių narių kompetencijai ir kad ją iš esmės valdo regionų ir vietos valdžios institucijos; atkreipia dėmesį į tai, kad dėl skirtingų nacionalinių ir vietos realijų reikia, kad kiekvienoje būsto rinkoje būsto krizės klausimas būtų sprendžiamas taikant skirtingus metodus;

Or. en

Pakeitimas 594
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
2 b dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	2b. atkakliai tvirtina, kad, nors ES vaidmuo būsto politikos srityje yra ribotas, yra ES iniciatyvų, kurios gali suteikti realią pridėtinę vertę sprendžiant būsto krizę, visų pirma išnaudojant visą bendrosios rinkos potencialą statybos sektoriuje, sudarant sąlygas pakankamoms investicijoms, naudojant ES fondus ir finansines priemones, taip pat lanksčias finansines taisykles, keliančias būsto kokybės standartus, gerinančias įrodymų kokybę renkant duomenis ir jais keičiantis, remiant pastangas ir investicijas į kvalifikacijos kėlimą ir perkvalifikavimą, palengvinant statybos darbuotojų judumą ir skatinant

leidimų išdavimo supaprastinimą;

Or. en

Pakeitimas 595
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
2 b dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	2b. mano, kad labai svarbu, jog bendrosios rinkos principai ir taisyklės neribotų viešosios politikos būsto srityje, ypač susijusios su viešojo būsto statyba, nuomos kainų kontrole ar apribojimais nerezidentams įsigyti nekilnojamąjį turtą, taip pat kitomis viešosios reguliavimo politikos priemonėmis;

Or. en

Pakeitimas 596
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
2 c dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	2c. pripažįsta, kad trumpalaikė nuoma gali turėti skirtingą poveikį teritorijoms, priklausomai nuo jų ypatybių, ir pripažįsta, kad trūksta teisinio aiškumo dėl tam tikrų nacionalinių ir vietos teisės aktų bei Sąjungos teisės aktų atitikties, ragina Komisiją gairėmis paaiškinti teisinį pagrindą, kuriuo remdamosi gali veikti viešosios institucijos, pripažįsta vietos valdžios institucijų atsakomybę užtikrinti subalansuotas rinkas;

Or. en

Pakeitimas 597
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
2 c dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	2c. ragina Komisiją ir valstybes nares remti viešojo būsto teikimą ir netaikyti viešosioms investicijoms į būstą Sąjungos ir nacionalinėmis mokesčių taisyklėmis nustatytų apribojimų;

Or. en

Pakeitimas 598
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
2 d dalis (nauja)

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
	2d. atkreipia dėmesį į Komisijos pasiūlymą dėl daugiametės finansinės programos po 2027 m., reiškia susirūpinimą dėl Komisijos pasiūlytos naujosios DFP struktūros, kurioje nenumatytas paramos teikimas pagal temas ir lėšų skyrimą pagal „ESF+“, įspėja apie bandymus susilpninti socialinius tikslus tarp kitų prioritetų, ragina sukurti stiprų ir atskirą „ESF+“, kad valstybės narės teiktų didelę pirmenybę socialiniams aspektams, Europos socialinių teisių ramsčio, jo veiksmų plano ir pagrindinių tikslų įgyvendinimui, primygtinai reikalauja

	įtraukti tikslą panaikinti benamystę į naujojo „ESF+“ konkrečius tikslus ir užtikrinti, kad šiam tikslui būtų skirta pakankamai lėšų;

Or. en

Pakeitimas 599
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
3 paantraštė

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
Vietos ***ir regionų valdžios institucijos***	***Realybės įvairovės ir*** vietos ***lygmens sprendimų aktualumo pripažinimas***

Or. en

Pakeitimas 600
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Pasiūlymas dėl rezoliucijos
3 dalis

Pasiūlymas dėl rezoliucijos	*Pakeitimas*
3. ragina ES ir valstybes nares gerbti ir pabrėžti vietos ir regioninių valdžios institucijų atliekamą esminį vaidmenį nustatant būsto poreikius ir rengiant tikslines priemones, skirtas vietos gyventojams; pabrėžia, kad svarbu skatinti integruotas miestų strategijas; ragina užtikrinti, kad valdžios institucijos galėtų tiesiogiai pasinaudoti ES būsto lėšomis ir kad joms būtų sudarytos sąlygos šias lėšas valdyti, nes jos geriausiai suvokia vietos poreikius;	3. ragina ES ir valstybes nares gerbti ir pabrėžti vietos ir regioninių valdžios institucijų atliekamą esminį vaidmenį nustatant būsto poreikius ir rengiant tikslines priemones, skirtas vietos gyventojams; pabrėžia, kad svarbu skatinti integruotas miestų strategijas; ragina užtikrinti, kad valdžios institucijos galėtų tiesiogiai pasinaudoti ES būsto lėšomis ir kad joms būtų sudarytos sąlygos šias lėšas valdyti, nes jos geriausiai suvokia vietos poreikius; ***pabrėžia, kad vietos ir regionų valdžios institucijos turi būti visapusiškai įtrauktos į Europos įperkamo būsto planą ir kitą DFP, o ES finansavimo priemonės***

turi būti integruotos į regionines ir vietos programas, kad būtų tiesiogiai remiami jų pajėgumai plėsti viešąjį, kooperatinį ir ne pelno siekiantį būstų sektorių, atsižvelgiant į socialinius poreikius; ragina EIB kurti finansines priemones, pvz.,, atnaujinamuosius būsto fondus, kad vietos valdžios institucijoms būtų lengviau teikti socialinį ir įperkamą būstą; ragina pilietinę visuomenę ir pagrindinius suinteresuotuosius subjektus, įskaitant gyventojus ir nuomininkus, aktyviai dalyvauti formuojant ir įgyvendinant būsto politiką vietos lygmeniu;

Or. en