Evropský parlament
2024-2029

Zvláštní výbor pro krizi v oblasti bydlení v Evropské unii

2025/2070(INI)

22.10.2025

POZMĚŇOVACÍ NÁVRHY 601 - 900

Návrh zprávy
Borja Giménez Larraz
(PE772.037v01-00)

Krize v oblasti bydlení v Evropské unii a cíl nabídnout řešení důstojného, udržitelného a cenově dostupného bydlení
(2025/2070(INI))

Pozměňovací návrh 601
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Návrh usnesení
Bod 3

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
3. žádá EU a její členské státy, aby respektovaly a vyzdvihovaly klíčovou úlohu místních a regionálních orgánů při určování potřeb v oblasti bydlení a navrhování cílených opatření pro místní obyvatelstvo; zdůrazňuje význam podpory integrovaných městských strategií; žádá, aby byl zajištěn přímý přístup místních orgánů k fondům EU pro bydlení a aby byly tyto orgány oprávněny s nimi hospodařit, a to vzhledem k jejich blízkosti ke konkrétním místním potřebám;	3. žádá EU a její členské státy, aby respektovaly a vyzdvihovaly klíčovou úlohu místních a regionálních orgánů při určování potřeb v oblasti bydlení a navrhování cílených opatření pro místní obyvatelstvo; zdůrazňuje význam podpory integrovaných městských strategií; žádá, aby byl zajištěn přímý přístup místních orgánů k fondům EU pro bydlení a aby byly tyto orgány oprávněny s nimi hospodařit, a to vzhledem k jejich blízkosti ke konkrétním místním potřebám; ***dále konstatuje, že ačkoli jsou obzvláště postiženy městské a průmyslové oblasti, bytová krize se týká všech regionů, zejména těch, které jsou trvale znevýhodněny zeměpisnými podmínkami, jako jsou venkovské a vnitrozemské oblasti, ostrovy, nejvzdálenější regiony, příhraniční regiony s vysokým počtem obyvatel dojíždějících za prací, pobřežní a odlehlé oblasti, zejména ty, které jsou ohroženy demografickým úpadkem;***

Or. en

Pozměňovací návrh 602
Andreas Schieder

Návrh usnesení
Bod 3

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
3. žádá EU a její členské státy, aby	3. žádá EU a její členské státy, aby

respektovaly a vyzdvihovaly klíčovou úlohu místních a regionálních orgánů při určování potřeb v oblasti bydlení a navrhování cílených opatření pro místní obyvatelstvo; zdůrazňuje význam podpory integrovaných městských strategií; žádá, aby byl zajištěn přímý přístup místních orgánů k fondům EU pro bydlení a aby byly tyto orgány oprávněny s nimi hospodařit, a to vzhledem k jejich blízkosti ke konkrétním místním potřebám;	respektovaly a vyzdvihovaly klíčovou úlohu místních a regionálních orgánů při určování potřeb v oblasti bydlení a navrhování cílených opatření pro místní obyvatelstvo; zdůrazňuje význam podpory integrovaných městských strategií; žádá, aby byl zajištěn přímý přístup místních orgánů k fondům EU pro bydlení a aby byly tyto orgány oprávněny s nimi hospodařit, a to vzhledem k jejich blízkosti ke konkrétním místním potřebám; ***vyzývá EU a její členské státy, aby podporovaly družstevní systémy bydlení a systéme řešení s omezeným ziskem a další řešení na místní úrovni, neboť tyto přístupy snižují náklady, posilují sousedství a zajišťují, že všichni občané mají skutečný zájem na svých městech a regionech; vyzývá ke společné správě a účasti občanské společnosti, klíčových zúčastněných stran, jako jsou obyvatelé a nájemníci;***

Or. en

Pozměňovací návrh 603
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Návrh usnesení
Bod 3

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
3. žádá EU a její členské státy, aby respektovaly a vyzdvihovaly klíčovou úlohu místních a regionálních orgánů při určování potřeb v oblasti bydlení a navrhování cílených opatření pro místní obyvatelstvo; zdůrazňuje význam podpory integrovaných městských strategií; žádá, aby byl zajištěn přímý přístup místních orgánů k fondům EU pro bydlení a aby byly tyto orgány oprávněny s nimi hospodařit, a to vzhledem k jejich blízkosti	3. žádá EU a její členské státy, aby respektovaly a vyzdvihovaly klíčovou úlohu místních a regionálních orgánů při určování potřeb v oblasti bydlení a navrhování cílených opatření pro místní obyvatelstvo; zdůrazňuje význam podpory integrovaných městských strategií***, které zahrnují vzdělávání, zdravotní péči, infrastrukturu a volný čas, zejména ve vylidněných, venkovských a ostrovních hustě osídlených oblastech, s cílem***

ke konkrétním místním potřebám;	***zajistit, aby demografické výzvy, jako je stárnutí populace a nedostatek pracovních sil, byly účinně začleněny do tvorby politik na všech úrovních***; žádá, aby byl zajištěn přímý přístup místních orgánů k fondům EU pro bydlení a aby byly tyto orgány oprávněny s nimi hospodařit, a to vzhledem k jejich blízkosti ke konkrétním místním potřebám;

Or. en

Pozměňovací návrh 604
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Návrh usnesení
Bod 3

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
3. žádá EU a její členské státy, aby respektovaly a vyzdvihovaly klíčovou úlohu místních a regionálních orgánů při určování potřeb v oblasti bydlení a navrhování cílených opatření pro místní obyvatelstvo; zdůrazňuje význam podpory integrovaných městských strategií; žádá, aby byl zajištěn přímý přístup místních orgánů k fondům EU pro bydlení a aby byly tyto orgány oprávněny s nimi hospodařit, a to vzhledem k jejich blízkosti ke konkrétním místním potřebám;	3. žádá EU a její členské státy, aby respektovaly a vyzdvihovaly klíčovou úlohu místních a regionálních orgánů při určování potřeb v oblasti bydlení a navrhování cílených opatření pro místní obyvatelstvo; zdůrazňuje význam podpory integrovaných městských strategií***, včetně rozvoje základních služeb, jako je zásobování vodou a elektřinou, infrastruktura, vzdělávání a zdravotnictví***; žádá, aby byl zajištěn přímý přístup místních orgánů k fondům EU pro bydlení a aby byly tyto orgány oprávněny s nimi hospodařit, a to vzhledem k jejich blízkosti ke konkrétním místním potřebám; ***navrhuje spolupráci mezi obcemi, případně dobrovolné slučování obcí s cílem zvýšit efektivitu správy a urychlit procesy související s plánováním a povolováním bydlení;***

Or. en

Pozměňovací návrh 605

Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jorge Buxadé Villalba, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Návrh usnesení
Bod 3

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
3. žádá EU a její členské státy, aby respektovaly a vyzdvihovaly klíčovou úlohu místních a regionálních orgánů při určování potřeb v oblasti bydlení a navrhování cílených opatření pro místní obyvatelstvo; zdůrazňuje ***význam podpory integrovaných městských strategií***; žádá, aby byl zajištěn přímý přístup místních orgánů k fondům EU pro bydlení a aby byly tyto orgány oprávněny s nimi hospodařit, a to vzhledem k jejich blízkosti ke konkrétním místním potřebám;	3. žádá EU a její členské státy, aby respektovaly a vyzdvihovaly klíčovou úlohu místních a regionálních orgánů při určování potřeb v oblasti bydlení a navrhování cílených opatření pro místní obyvatelstvo; zdůrazňuje***, že místní orgány musí mít možnost svobodně rozhodovat o nejvhodnějších strategiích, aniž by podléhaly novým byrokratickým povinnostem uloženým na úrovni EU***; žádá, aby byl zajištěn přímý přístup místních orgánů k fondům EU pro bydlení a aby byly tyto orgány oprávněny s nimi hospodařit, a to vzhledem k jejich blízkosti ke konkrétním místním potřebám; ***zdůrazňuje, že úloha EU by měla zůstat podpůrná a zaměřit se spíše na snižování administrativních překážek, sdílení osvědčených postupů a poskytování technické pomoci než na regulaci rozhodování na místní úrovni;***

Or. en

Pozměňovací návrh 606
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Návrh usnesení
Bod 3

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
3. žádá EU a její členské státy, aby respektovaly a vyzdvihovaly klíčovou úlohu místních a regionálních orgánů při určování potřeb v oblasti bydlení	3. žádá EU a její členské státy, aby respektovaly a vyzdvihovaly klíčovou úlohu místních a regionálních orgánů při určování potřeb v oblasti bydlení

a navrhování cílených opatření pro místní obyvatelstvo; zdůrazňuje význam podpory integrovaných městských strategií; žádá, aby byl zajištěn přímý přístup místních orgánů k fondům EU pro bydlení a aby byly tyto orgány oprávněny s nimi hospodařit, a to vzhledem k jejich blízkosti ke konkrétním místním potřebám;	a navrhování cílených opatření pro místní obyvatelstvo***; vyzývá EU a její členské státy, aby podporovaly pobídky pro obce a regiony, které by propagovaly a podporovaly výstavbu nových obytných domů na jejich území***; zdůrazňuje význam podpory integrovaných městských strategií; žádá, aby byl zajištěn přímý přístup místních orgánů k fondům EU pro bydlení a aby byly tyto orgány oprávněny s nimi hospodařit, a to vzhledem k jejich blízkosti ke konkrétním místním potřebám;

Or. en

Pozměňovací návrh 607
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 3

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
3. žádá EU a její členské státy, aby respektovaly a vyzdvihovaly klíčovou úlohu místních a regionálních orgánů při určování potřeb v oblasti bydlení a navrhování cílených opatření pro místní obyvatelstvo; zdůrazňuje význam podpory integrovaných městských strategií; ***žádá, aby byl zajištěn*** přímý přístup ***místních orgánů*** k fondům EU pro bydlení a aby byly tyto orgány oprávněny s nimi hospodařit, a to vzhledem k jejich blízkosti ke konkrétním místním potřebám;	3. žádá EU a její členské státy, aby respektovaly a vyzdvihovaly klíčovou úlohu místních a regionálních orgánů při určování potřeb v oblasti bydlení a navrhování cílených opatření pro místní obyvatelstvo; zdůrazňuje význam podpory integrovaných městských strategií; ***zdůrazňuje, že je nesmírně důležité zajistit, aby místní orgány měly*** přímý a ***cílený*** přístup k fondům EU a aby byly tyto orgány oprávněny s nimi hospodařit, a to vzhledem k jejich blízkosti ke konkrétním místním potřebám***, což jim umožní rychle jednat při řešení problémů v oblasti bydlení***;

Or. en

Pozměňovací návrh 608
Oihane Agirregoitia Martínez

Návrh usnesení

Bod 3

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
3. žádá EU a její členské státy, aby respektovaly a vyzdvihovaly klíčovou úlohu ***místních a regionálních orgánů*** při určování potřeb v oblasti bydlení a navrhování cílených opatření pro místní obyvatelstvo; zdůrazňuje význam podpory integrovaných městských strategií; žádá, aby byl zajištěn přímý přístup místních orgánů k fondům EU pro bydlení a aby byly tyto orgány oprávněny s nimi hospodařit, a to vzhledem k jejich blízkosti ke konkrétním místním potřebám;	3. žádá EU a její členské státy, aby respektovaly ***pravomoci místních a regionálních orgánů*** a vyzdvihovaly ***jejich*** klíčovou úlohu při určování potřeb v oblasti bydlení a navrhování cílených opatření pro místní obyvatelstvo; zdůrazňuje význam podpory integrovaných městských strategií; žádá, aby byl zajištěn přímý přístup místních orgánů k fondům EU pro bydlení a ***stálým fondům na podporu výstavby dostupného bydlení a*** aby byly tyto orgány oprávněny s nimi hospodařit, a to vzhledem k jejich blízkosti ke konkrétním místním potřebám;

Or. es

Pozměňovací návrh 609
Nils Ušakovs

Návrh usnesení
Bod 3

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
3. žádá EU a její členské státy, aby respektovaly a vyzdvihovaly klíčovou úlohu místních a regionálních orgánů při určování potřeb v oblasti bydlení a navrhování cílených opatření pro místní obyvatelstvo; zdůrazňuje význam podpory integrovaných městských strategií; žádá, aby byl zajištěn přímý přístup místních orgánů k fondům EU pro bydlení a aby byly tyto orgány oprávněny s nimi hospodařit, a to vzhledem k jejich blízkosti ke konkrétním místním potřebám;	3. žádá EU a její členské státy, aby respektovaly a vyzdvihovaly klíčovou úlohu místních a regionálních orgánů při určování potřeb v oblasti bydlení***, včetně potřeby renovovat stávající bytový fond,*** a navrhování cílených opatření pro místní obyvatelstvo; zdůrazňuje význam podpory integrovaných městských strategií; žádá, aby byl zajištěn přímý přístup místních orgánů k fondům EU pro bydlení a aby byly tyto orgány oprávněny s nimi hospodařit, a to vzhledem k jejich blízkosti ke konkrétním místním potřebám;

Or. en

Pozměňovací návrh 610
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 3

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
3. žádá EU a její členské státy, aby respektovaly a vyzdvihovaly klíčovou úlohu místních a regionálních orgánů při určování potřeb v oblasti bydlení a navrhování cílených opatření pro místní obyvatelstvo; zdůrazňuje význam podpory integrovaných městských strategií; žádá, aby byl zajištěn přímý přístup místních orgánů k fondům EU pro bydlení a aby byly tyto orgány oprávněny s nimi hospodařit, a to vzhledem k jejich blízkosti ke konkrétním místním potřebám;	3. žádá EU a její členské státy, aby respektovaly a vyzdvihovaly klíčovou úlohu místních a regionálních orgánů při určování potřeb v oblasti bydlení a navrhování cílených opatření pro místní obyvatelstvo; zdůrazňuje význam podpory integrovaných městských strategií; žádá, aby byl***, pokud možno,*** zajištěn přímý přístup místních orgánů k fondům EU pro bydlení a aby byly tyto orgány oprávněny s nimi hospodařit, a to vzhledem k jejich blízkosti ke konkrétním místním potřebám;

Or. en

Pozměňovací návrh 611
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 3

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
3. žádá EU a její členské státy, aby respektovaly a vyzdvihovaly klíčovou úlohu místních a regionálních orgánů při určování potřeb v oblasti bydlení a navrhování cílených opatření pro místní obyvatelstvo; zdůrazňuje význam podpory integrovaných městských strategií; žádá, aby byl zajištěn přímý přístup místních orgánů k fondům EU pro bydlení a aby byly tyto orgány oprávněny s nimi	3. žádá EU a její členské státy, aby respektovaly a vyzdvihovaly klíčovou úlohu místních a regionálních orgánů při určování potřeb v oblasti bydlení a ***přispívaly k vnitrostátním strategiím v oblasti*** navrhování cílených opatření pro místní obyvatelstvo; zdůrazňuje význam podpory integrovaných městských strategií; žádá, aby byl zajištěn přímý přístup místních orgánů k fondům EU pro

hospodařit, a to vzhledem k jejich blízkosti ke konkrétním místním potřebám;	bydlení a aby byly tyto orgány oprávněny s nimi hospodařit, a to vzhledem k jejich blízkosti ke konkrétním místním potřebám;

Or. en

Pozměňovací návrh 612
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Návrh usnesení
Bod 3

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
3. žádá EU a její členské státy, aby respektovaly a vyzdvihovaly klíčovou úlohu místních a regionálních orgánů při určování potřeb v oblasti bydlení a navrhování cílených opatření pro místní obyvatelstvo; zdůrazňuje význam podpory integrovaných městských strategií; žádá, aby byl zajištěn přímý přístup místních orgánů k fondům EU pro bydlení a aby byly tyto orgány oprávněny s nimi hospodařit, a to vzhledem k jejich blízkosti ke konkrétním místním potřebám;	3. žádá EU a její členské státy, aby respektovaly a vyzdvihovaly klíčovou úlohu místních a regionálních orgánů při určování potřeb v oblasti bydlení a navrhování cílených opatření pro místní obyvatelstvo; zdůrazňuje význam ***tvorby a*** podpory integrovaných městských strategií; žádá, aby byl zajištěn přímý přístup místních a ***regionálních*** orgánů k fondům EU pro bydlení a aby byly tyto orgány oprávněny s nimi hospodařit, a to vzhledem k jejich blízkosti ke konkrétním místním potřebám;

Or. en

Pozměňovací návrh 613
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Ciaran Mullooly

Návrh usnesení
Bod 3

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
3. žádá EU a její členské státy, aby respektovaly a vyzdvihovaly klíčovou úlohu místních a regionálních orgánů při určování potřeb v oblasti bydlení a navrhování cílených opatření pro místní obyvatelstvo; zdůrazňuje význam podpory integrovaných městských strategií; žádá,	3. žádá EU a její členské státy, aby respektovaly a vyzdvihovaly klíčovou úlohu místních a regionálních orgánů při určování potřeb v oblasti bydlení a navrhování cílených opatření pro místní obyvatelstvo; zdůrazňuje význam ***tvorby a*** podpory integrovaných městských

aby byl zajištěn přímý přístup místních orgánů k fondům EU pro bydlení a aby byly tyto orgány oprávněny s nimi hospodařit, a to vzhledem k jejich blízkosti ke konkrétním místním potřebám;	strategií; žádá, aby byl zajištěn přímý přístup místních orgánů k fondům EU pro bydlení a aby byly tyto orgány oprávněny s nimi hospodařit, a to vzhledem k jejich blízkosti ke konkrétním místním potřebám;

Or. en

Pozměňovací návrh 614
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 3 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	3a. domnívá se, že v oblastech, kde je vážný nedostatek obytných nemovitostí, by místní a vnitrostátní orgány měly mít možnost zavést dočasná moratoria na pořizování bydlení pro nebytové nebo pouze investiční účely jako nezbytné opatření proti spekulativní dynamice, snížit tlak na nedostatečnou dostupnost bydlení a zachovat tak přístup k nemovitostem určeným k bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 615
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García

Návrh usnesení
Bod 3 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	3a. zdůrazňuje potřebu mimořádných opatření v rámci stávajícího rámce EU pro řešení naléhavých problémů v oblasti bydlení a vyzývá Komisi, aby podpořila zavedení evropského „zrychleného“ postupu pro přístup k finančním nástrojům EU určeným na bydlení pro ty

místní orgány, které mohou prokázat naléhavou situaci v oblasti bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 616
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 3 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	3a. konstatuje, že některé místní orgány v členských státech nemají dostatečné zdroje a pravomoci, a v této souvislosti vyzývá k plnému uplatňování Evropské charty místní samosprávy v celé Unii, aby se zajistilo, že místní orgány budou mít dostatečné pravomoci a zdroje pro poskytování veřejného bydlení ve svých obcích;

Or. en

Pozměňovací návrh 617
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 3 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	3b. zdůrazňuje, že veřejný nákup stávajícího bytového fondu se musí stát klíčovou strategickou prioritou, přičemž zdůrazňuje úlohu orgánů veřejné správy – zejména na místní a regionální úrovni – při aktivním rozšiřování nabídky dostupného bydlení prostřednictvím cílených nákupů, čímž se zabrání spekulativní dynamice a nadměrné

koncentraci vlastnictví; zdůrazňuje význam zavedení nebo posílení mechanismů, jako je předkupní právo, aby bylo zajištěno, že bydlení zůstane v rukou subjektů sloužících veřejnému zájmu;

Or. en

Pozměňovací návrh 618
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 3 c (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	3c. považuje za klíčové účinněji řešit otázku nevyzvednutých prostředků z Nástroje pro oživení a odolnost (RRF) a přijetí mimořádných opatření ze strany Komise, která by usnadnila jejich rychlé a účinné využití místními a regionálními orgány s cílem zajistit důstojné, udržitelné a cenově dostupné bydlení pro osoby v nouzi;

Or. en

Pozměňovací návrh 619
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 3 d (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	3d. zdůrazňuje, že Komise by měla rovněž poskytovat zvýšenou cílenou technickou a finanční podporu a podporu při budování kapacit místním a regionálním orgánům, se zvláštním zaměřením na malé a střední obce a venkovské oblasti, aby se zlepšilo jejich řízení a absorpční schopnost v oblasti

bydlení, a tím se zlepšilo poskytování důstojného, dostupného a udržitelného bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 620
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Návrh usnesení
Bod 4

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
4. vyzývá k podpoře zjednodušení a většího budování kapacit prostřednictvím přístupu založeného na víceúrovňové správě, včetně administrativních a digitálních opatření, s cílem rozvíjet udržitelné a cenově dostupné projekty bydlení; vyzývá Komisi, aby v tomto ohledu vydala osvědčené postupy zaměřené na vylidněné a vylidňující se oblasti; vyzývá k podpoře projektů propojení ve venkovských, přeshraničních, ostrovních a nejvzdálenějších regionech s cílem zajistit právo na pobyt a umožnit místnímu obyvatelstvu žít v místě svého původu; vyzývá Komisi, aby vydala zvláštní plán bydlení pro venkovské, ostrovní a nejvzdálenější regiony a aby v tomto ohledu navázala přeshraniční spolupráci;	4. vyzývá k podpoře zjednodušení a většího budování kapacit prostřednictvím přístupu založeného na víceúrovňové správě, včetně administrativních a digitálních opatření, s cílem rozvíjet udržitelné a cenově dostupné projekty bydlení***, podporovat integrovanější správní struktury, které budou schopny vytvářet synergie mezi malými obcemi a reagovat na demografické výzvy a výzvy související s vylidňováním***; vyzývá Komisi, aby v tomto ohledu vydala osvědčené postupy zaměřené na vylidněné a vylidňující se oblasti; vyzývá k podpoře projektů propojení ve venkovských, přeshraničních, ostrovních a nejvzdálenějších regionech s cílem zajistit právo na pobyt a umožnit místnímu obyvatelstvu žít v místě svého původu; vyzývá Komisi, aby vydala zvláštní plán bydlení pro venkovské, ostrovní a nejvzdálenější regiony a aby v tomto ohledu navázala přeshraniční spolupráci; ***zdůrazňuje, že je třeba se v politikách bydlení zabývat specifickými problémy těchto oblastí, jako jsou mimo jiné omezení v oblasti plánování, technická omezení a problémy při používání biologických materiálů, a to v důsledku vysokého rizika demografického poklesu a intenzivní migrace z venkova do měst***

v posledních desetiletích;

Or. en

Pozměňovací návrh 621
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Návrh usnesení
Bod 4

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
4. vyzývá k podpoře zjednodušení a většího budování kapacit prostřednictvím přístupu založeného na víceúrovňové správě, včetně administrativních a digitálních opatření, s cílem rozvíjet udržitelné a cenově dostupné projekty bydlení; vyzývá Komisi, aby v tomto ohledu vydala osvědčené postupy zaměřené na vylidněné a vylidňující se oblasti; vyzývá k podpoře projektů propojení ve venkovských, přeshraničních, ostrovních a nejvzdálenějších regionech s cílem zajistit právo na pobyt a umožnit místnímu obyvatelstvu žít v místě svého původu; vyzývá Komisi, aby vydala zvláštní plán bydlení pro venkovské, ostrovní a nejvzdálenější regiony a aby v tomto ohledu navázala přeshraniční spolupráci;	4. vyzývá k podpoře zjednodušení a většího budování kapacit prostřednictvím přístupu založeného na víceúrovňové správě, včetně administrativních a digitálních opatření, s cílem rozvíjet udržitelné a cenově dostupné projekty bydlení; vyzývá Komisi, aby v tomto ohledu vydala osvědčené postupy zaměřené na vylidněné a vylidňující se oblasti; vyzývá k podpoře projektů propojení ve venkovských, přeshraničních, ostrovních a nejvzdálenějších regionech s cílem zajistit právo na pobyt a umožnit místnímu obyvatelstvu žít v místě svého původu; vyzývá k ***podpoře udržitelného rozvoje měst a využití investic do brownfieldů pro dostupné bydlení a k upřednostnění využití finančních prostředků EU, kdykoli je to možné, na renovaci bytových jednotek v historických centrech měst a obcí, aby se udržel evropský způsob života, tradice, historie a identita našich měst, městeček a vesnic; vyzývá*** Komisi, aby vydala zvláštní plán bydlení pro venkovské, ostrovní a nejvzdálenější regiony a aby v tomto ohledu navázala přeshraniční spolupráci;

Or. en

Pozměňovací návrh 622
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 4

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
4. vyzývá k podpoře zjednodušení a většího budování kapacit prostřednictvím přístupu založeného na víceúrovňové správě, včetně administrativních a digitálních opatření, s cílem rozvíjet udržitelné a cenově dostupné projekty bydlení; vyzývá Komisi, aby v tomto ohledu vydala osvědčené postupy zaměřené na vylidněné a vylidňující se oblasti; vyzývá k podpoře projektů propojení ve venkovských, přeshraničních, ostrovních a nejvzdálenějších regionech s cílem zajistit právo na pobyt a umožnit místnímu obyvatelstvu žít v místě svého původu; vyzývá Komisi, aby vydala zvláštní plán bydlení pro venkovské, ostrovní a nejvzdálenější regiony a aby v tomto ohledu navázala přeshraniční spolupráci;	4. vyzývá k podpoře zjednodušení a většího budování kapacit prostřednictvím přístupu založeného na víceúrovňové správě, včetně administrativních a digitálních opatření, s cílem rozvíjet udržitelné a cenově dostupné projekty bydlení; vyzývá Komisi, aby v tomto ohledu vydala osvědčené postupy zaměřené na vylidněné a vylidňující se oblasti; vyzývá k podpoře projektů propojení ve venkovských, přeshraničních, ostrovních a nejvzdálenějších regionech s cílem zajistit právo na pobyt a umožnit místnímu obyvatelstvu žít v místě svého původu; vyzývá k ***tomu, aby byla věnována zvláštní pozornost investicím do dostupného bydlení ve venkovských oblastech prostřednictvím vícegeneračního politického přístupu, včetně konkrétních opatření na podporu práva na pobyt, posílení atraktivity venkovských oblastí pro mladé rodiny a zajištění řešení bydlení pro seniory; vyzývá*** Komisi, aby vydala zvláštní plán bydlení pro venkovské, ostrovní a nejvzdálenější regiony a aby v tomto ohledu navázala přeshraniční spolupráci;

Or. en

Pozměňovací návrh 623
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 4

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
4. vyzývá k ***podpoře zjednodušení a většího budování*** kapacit ***prostřednictvím přístupu založeného na*** víceúrovňové ***správě, včetně administrativních a digitálních opatření, s cílem rozvíjet udržitelné a*** cenově ***dostupné projekty*** bydlení; ***vyzývá Komisi, aby v tomto ohledu vydala osvědčené postupy zaměřené na vylidněné a vylidňující se oblasti; vyzývá k podpoře projektů propojení ve venkovských, přeshraničních, ostrovních a nejvzdálenějších regionech s cílem zajistit právo na pobyt a umožnit místnímu obyvatelstvu žít v místě svého původu; vyzývá Komisi, aby vydala zvláštní plán*** bydlení ***pro venkovské, ostrovní a nejvzdálenější regiony a aby v tomto ohledu navázala přeshraniční spolupráci***;	4. ***považuje za prvořadé mít silnější a důraznější politiku soudržnosti na podporu všech regionů EU v oblasti cenově dostupného, udržitelného a důstojného bydlení, která by vycházela ze stávajících a dobře zavedených rámců sdíleného řízení a dlouhodobých strategických rámců, zajistila racionalizaci pravidel a administrativních postupů, řádné konzultace a zapojení místních a regionálních orgánů, organizací občanské společnosti a malých a středních podniků do plánování, navrhování, monitorování a provádění projektů;*** vyzývá ***ke zvýšení*** kapacit ***posílením*** víceúrovňové ***správy a zásady partnerství, jakož i k zajištění toho, aby veškeré investice do*** cenově ***dostupného*** bydlení ***zároveň znamenaly ekologické a udržitelné investice do vysoce účinných budov, které lze započítat jako příspěvek na ochranu klimatu***; ***plně podporuje pokračování Evropské městské iniciativy a rozšíření iniciativy URBACT o cenovou dostupnost*** bydlení;
	Or. en

Pozměňovací návrh 624
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Návrh usnesení
Bod 4

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
4. vyzývá k podpoře zjednodušení a většího budování kapacit prostřednictvím přístupu založeného na víceúrovňové správě, včetně administrativních a digitálních opatření, s cílem rozvíjet udržitelné a cenově dostupné projekty	4. vyzývá k podpoře zjednodušení a většího budování kapacit prostřednictvím přístupu založeného na víceúrovňové správě, včetně administrativních a digitálních opatření, s cílem rozvíjet udržitelné a cenově dostupné projekty

bydlení; vyzývá Komisi, aby v tomto ohledu vydala osvědčené postupy zaměřené na vylidněné a vylidňující se oblasti; vyzývá k podpoře projektů propojení ve venkovských, přeshraničních, ostrovních a nejvzdálenějších regionech s cílem zajistit právo na pobyt a umožnit místnímu obyvatelstvu žít v místě svého původu; vyzývá Komisi, aby vydala zvláštní plán bydlení pro venkovské, ostrovní a nejvzdálenější regiony a aby v tomto ohledu navázala přeshraniční spolupráci;

bydlení; vyzývá Komisi, aby v tomto ohledu vydala osvědčené postupy zaměřené na vylidněné a vylidňující se oblasti***; domnívá se, že spojení s hlavními městy, velkými městy a městskými centry by mohlo pomoci v boji proti vylidňování a zároveň zvýšit počet bytových jednotek dostupných na trhu***; vyzývá k podpoře projektů propojení ve venkovských, přeshraničních, ostrovních a nejvzdálenějších regionech s cílem zajistit právo na pobyt a umožnit místnímu obyvatelstvu žít v místě svého původu; vyzývá Komisi, aby vydala zvláštní plán bydlení pro venkovské, ostrovní a nejvzdálenější regiony a aby v tomto ohledu navázala přeshraniční spolupráci;

Or. en

Pozměňovací návrh 625
Martin Hojsík

Návrh usnesení
Bod 4

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
4. vyzývá k podpoře zjednodušení a většího budování kapacit prostřednictvím přístupu založeného na víceúrovňové správě, včetně administrativních a digitálních opatření, s cílem rozvíjet udržitelné a cenově dostupné projekty bydlení; vyzývá Komisi, aby v ***tomto ohledu*** vydala osvědčené postupy ***zaměřené na*** vylidněné a vylidňující se oblasti; vyzývá k podpoře projektů propojení ve venkovských, přeshraničních, ostrovních a nejvzdálenějších regionech s ***cílem zajistit právo na pobyt a umožnit místnímu obyvatelstvu žít v místě svého původu***; vyzývá Komisi, aby vydala zvláštní plán bydlení pro venkovské, ostrovní a nejvzdálenější regiony a aby v tomto ohledu navázala přeshraniční	4. vyzývá k podpoře zjednodušení a většího budování kapacit***, a to i na vnitrostátní a místní úrovni,*** prostřednictvím přístupu založeného na víceúrovňové správě, včetně administrativních a digitálních opatření, s cílem rozvíjet udržitelné a cenově dostupné projekty bydlení; vyzývá Komisi, aby ***podporovala spolupráci a*** vydala osvědčené postupy ***odrážející rozmanitost problémů, s nimiž se potýkají vnitrostátní, regionální a místní orgány, včetně nadměrného cestovního ruchu a gentrifikace a obtíží, s nimiž se potýkají*** vylidněné a vylidňující se oblasti***, pohraniční, ostrovní a nejvzdálenější regiony***; vyzývá k podpoře projektů propojení ve venkovských, přeshraničních, ostrovních a nejvzdálenějších regionech***,***

spolupráci;	***včetně sociálního leasingu pro elektromobily***; vyzývá Komisi, aby vydala zvláštní plán bydlení pro venkovské, ostrovní a nejvzdálenější regiony a aby v tomto ohledu navázala přeshraniční spolupráci;

Or. en

Pozměňovací návrh 626
Brigitte van den Berg, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Návrh usnesení
Bod 4

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
4. vyzývá k podpoře zjednodušení a většího budování kapacit prostřednictvím přístupu založeného na víceúrovňové správě, včetně administrativních a digitálních opatření, s cílem rozvíjet udržitelné a cenově dostupné projekty bydlení; vyzývá Komisi, aby v ***tomto ohledu*** vydala osvědčené postupy ***zaměřené na*** vylidněné a vylidňující se oblasti; vyzývá k podpoře projektů propojení ve venkovských, přeshraničních, ostrovních a nejvzdálenějších regionech s cílem zajistit právo na pobyt a umožnit místnímu obyvatelstvu žít v místě svého původu; vyzývá Komisi, aby vydala zvláštní plán bydlení pro venkovské, ostrovní a nejvzdálenější regiony a ***aby v tomto ohledu navázala přeshraniční spolupráci***;	4. vyzývá k podpoře zjednodušení a většího budování kapacit***, a to i na vnitrostátní a místní úrovni,*** prostřednictvím přístupu založeného na víceúrovňové správě, včetně administrativních a digitálních opatření, s cílem rozvíjet udržitelné a cenově dostupné projekty bydlení; vyzývá Komisi, aby ***podporovala spolupráci a*** vydala osvědčené postupy ***odrážející rozmanitost problémů, s nimiž se potýkají vnitrostátní a místní orgány, včetně nadměrného cestovního ruchu a gentrifikace a obtíží, s nimiž se potýkají*** vylidněné a vylidňující se oblasti***, pohraniční, ostrovní a nejvzdálenější regiony***; vyzývá k podpoře projektů propojení ve venkovských, přeshraničních, ostrovních a nejvzdálenějších regionech s cílem zajistit právo na pobyt a umožnit místnímu obyvatelstvu žít v místě svého původu; vyzývá Komisi, aby vydala zvláštní plán bydlení pro venkovské, ostrovní a nejvzdálenější regiony;

Or. en

Pozměňovací návrh 627

Barry Cowen, Brigitte van den Berg

Návrh usnesení
Bod 4

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
4. vyzývá k podpoře zjednodušení a většího budování kapacit prostřednictvím přístupu založeného na víceúrovňové správě, včetně administrativních a digitálních opatření, s cílem rozvíjet udržitelné a cenově dostupné projekty bydlení; vyzývá Komisi, aby v ***tomto ohledu*** vydala osvědčené postupy ***zaměřené na vylidněné*** a ***vylidňující*** se ***oblasti***; vyzývá k podpoře projektů propojení ve venkovských, přeshraničních, ostrovních a nejvzdálenějších regionech s cílem zajistit právo na pobyt a umožnit místnímu obyvatelstvu žít v místě svého původu; vyzývá Komisi, aby vydala zvláštní plán bydlení pro venkovské, ostrovní a nejvzdálenější regiony a aby v tomto ohledu navázala přeshraniční spolupráci;	4. vyzývá k podpoře zjednodušení a většího budování kapacit***, a to i na vnitrostátní a místní úrovni,*** prostřednictvím přístupu založeného na víceúrovňové správě, včetně administrativních a digitálních opatření, s cílem rozvíjet udržitelné a cenově dostupné projekty bydlení; vyzývá Komisi, aby ***podporovala spolupráci a*** vydala osvědčené postupy ***odrážející rozmanitost výzev, kterým čelí vnitrostátní a místní orgány; vyzývá k přijetí politik přizpůsobených potřebám vylidněných*** a ***vylidňujících*** se ***oblastí;*** vyzývá k podpoře projektů propojení ve venkovských, přeshraničních, ostrovních a nejvzdálenějších regionech s cílem zajistit právo na pobyt a umožnit místnímu obyvatelstvu žít v místě svého původu; vyzývá Komisi, aby vydala zvláštní plán bydlení pro venkovské, ostrovní a nejvzdálenější regiony a aby v tomto ohledu navázala přeshraniční spolupráci;

Or. en

Pozměňovací návrh 628
Isabelle Le Callennec

Návrh usnesení
Bod 4

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
4. vyzývá k podpoře zjednodušení a většího budování kapacit prostřednictvím přístupu založeného na víceúrovňové správě, včetně administrativních a digitálních opatření, s cílem rozvíjet udržitelné a cenově dostupné projekty	4. vyzývá k podpoře zjednodušení a většího budování kapacit prostřednictvím přístupu založeného na víceúrovňové správě, včetně administrativních a digitálních opatření, s cílem rozvíjet udržitelné a cenově dostupné projekty

bydlení; vyzývá Komisi, aby v tomto ohledu vydala osvědčené postupy zaměřené na vylidněné a vylidňující se oblasti; vyzývá k podpoře projektů propojení ve venkovských, přeshraničních, ostrovních a nejvzdálenějších regionech s cílem zajistit právo na pobyt a umožnit místnímu obyvatelstvu žít v místě svého původu; vyzývá Komisi, aby vydala zvláštní plán bydlení pro venkovské, ostrovní a nejvzdálenější regiony a aby v tomto ohledu navázala přeshraniční spolupráci;	bydlení; vyzývá Komisi, aby v tomto ohledu vydala osvědčené postupy zaměřené na vylidněné a vylidňující se oblasti; vyzývá k podpoře projektů propojení ve venkovských, přeshraničních, ostrovních a nejvzdálenějších regionech s cílem zajistit právo na pobyt a umožnit místnímu obyvatelstvu žít v místě svého původu; vyzývá Komisi, aby vydala zvláštní plán bydlení pro venkovské, ostrovní a nejvzdálenější regiony a aby v tomto ohledu navázala přeshraniční spolupráci; ***požaduje, aby se v nejvzdálenějších regionech uplatňovala specifická opatření s ohledem na jejich klimatické podmínky a místní stavební trh;***

Or. en

Pozměňovací návrh 629
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Návrh usnesení
Bod 4

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
4. vyzývá k podpoře zjednodušení a většího budování kapacit prostřednictvím přístupu založeného na víceúrovňové správě, včetně administrativních a digitálních opatření, s cílem rozvíjet udržitelné a cenově dostupné projekty bydlení; vyzývá Komisi, aby v tomto ohledu vydala osvědčené postupy zaměřené na vylidněné a vylidňující se oblasti; vyzývá k podpoře projektů propojení ve venkovských, přeshraničních, ostrovních a nejvzdálenějších regionech s cílem zajistit právo na pobyt a umožnit místnímu obyvatelstvu žít v místě svého původu; vyzývá Komisi, aby vydala zvláštní plán bydlení pro venkovské,	4. vyzývá k podpoře zjednodušení a většího budování kapacit prostřednictvím přístupu založeného na víceúrovňové správě, včetně administrativních a digitálních opatření, s cílem rozvíjet udržitelné a cenově dostupné projekty bydlení; vyzývá Komisi, aby v tomto ohledu vydala osvědčené postupy zaměřené na vylidněné a vylidňující se oblasti***, a předcházela tak tomu, aby vedlejším účinkem budoucích politik v oblasti bydlení bylo vylidňování***; vyzývá k podpoře projektů propojení ve venkovských, přeshraničních, ostrovních a nejvzdálenějších regionech s cílem zajistit právo na pobyt a umožnit místnímu

ostrovní a nejvzdálenější regiony a aby v tomto ohledu navázala přeshraniční spolupráci;	obyvatelstvu žít v místě svého původu; vyzývá Komisi, aby vydala zvláštní plán bydlení pro venkovské, ostrovní a nejvzdálenější regiony a aby v tomto ohledu navázala přeshraniční spolupráci;

Or. en

Pozměňovací návrh 630
Nils Ušakovs

Návrh usnesení
Bod 4

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
4. vyzývá k podpoře zjednodušení a většího budování kapacit prostřednictvím přístupu založeného na víceúrovňové správě, včetně administrativních a digitálních opatření, s cílem rozvíjet udržitelné a cenově dostupné projekty bydlení; vyzývá Komisi, aby v tomto ohledu vydala osvědčené postupy zaměřené na vylidněné a vylidňující se oblasti; vyzývá k podpoře projektů propojení ve venkovských, přeshraničních, ostrovních a nejvzdálenějších regionech s cílem zajistit právo na pobyt a umožnit místnímu obyvatelstvu žít v místě svého původu; vyzývá Komisi, aby vydala zvláštní plán bydlení pro venkovské, ostrovní a nejvzdálenější regiony a aby v tomto ohledu navázala přeshraniční spolupráci;	4. vyzývá k podpoře zjednodušení a většího budování kapacit prostřednictvím přístupu založeného na víceúrovňové správě, včetně administrativních a digitálních opatření, s cílem rozvíjet udržitelné a cenově dostupné projekty bydlení***, včetně nutnosti renovace stávajícího bytového fondu***; vyzývá Komisi, aby v tomto ohledu vydala osvědčené postupy zaměřené na vylidněné a vylidňující se oblasti; vyzývá k podpoře projektů propojení ve venkovských, přeshraničních, ostrovních a nejvzdálenějších regionech s cílem zajistit právo na pobyt a umožnit místnímu obyvatelstvu žít v místě svého původu; vyzývá Komisi, aby vydala zvláštní plán bydlení ***věnující se potřebám v oblasti výstavby i renovace*** pro venkovské, ostrovní a nejvzdálenější regiony a aby v tomto ohledu navázala přeshraniční spolupráci;

Or. en

Pozměňovací návrh 631
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas

Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 4

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
4. vyzývá k podpoře zjednodušení a většího budování kapacit prostřednictvím přístupu založeného na víceúrovňové správě, včetně administrativních a digitálních opatření, s cílem rozvíjet udržitelné a cenově dostupné projekty bydlení; vyzývá Komisi, aby v tomto ohledu vydala osvědčené postupy zaměřené na vylidněné a vylidňující se oblasti; vyzývá k podpoře projektů propojení ve venkovských, přeshraničních, ostrovních a nejvzdálenějších regionech s cílem zajistit právo na pobyt a umožnit místnímu obyvatelstvu žít v místě svého původu; vyzývá Komisi, aby vydala zvláštní plán bydlení pro venkovské, ostrovní a nejvzdálenější regiony a aby v tomto ohledu navázala přeshraniční spolupráci;	4. vyzývá k podpoře zjednodušení a většího budování kapacit prostřednictvím přístupu založeného na víceúrovňové správě, včetně administrativních a digitálních opatření, s cílem rozvíjet udržitelné a cenově dostupné projekty bydlení; vyzývá Komisi, aby v tomto ohledu vydala osvědčené postupy zaměřené na vylidněné a vylidňující se oblasti; vyzývá k podpoře projektů propojení ve venkovských, přeshraničních, ostrovních a nejvzdálenějších regionech s cílem zajistit právo na pobyt a umožnit místnímu obyvatelstvu žít v místě svého původu; vyzývá Komisi, aby vydala zvláštní plán bydlení pro venkovské, ostrovní a nejvzdálenější regiony a aby v tomto ohledu navázala přeshraniční spolupráci***, přičemž by se opírala o studii životních podmínek v těchto regionech Evropy***;

Or. en

Pozměňovací návrh 632
György Hölvényi, Pál Szekeres

Návrh usnesení
Bod 4

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
4. vyzývá k podpoře zjednodušení a většího budování kapacit prostřednictvím přístupu založeného na víceúrovňové správě, včetně administrativních a digitálních opatření, s cílem rozvíjet udržitelné a cenově dostupné projekty bydlení; vyzývá Komisi, aby v tomto	4. vyzývá k podpoře zjednodušení a většího budování kapacit prostřednictvím přístupu založeného na víceúrovňové správě, včetně administrativních a digitálních opatření, s cílem rozvíjet udržitelné a cenově dostupné projekty bydlení; vyzývá Komisi, aby v tomto

ohledu vydala osvědčené postupy zaměřené na vylidněné a vylidňující se oblasti; vyzývá k podpoře projektů propojení ve venkovských, přeshraničních, ostrovních a nejvzdálenějších regionech s cílem zajistit právo na pobyt a umožnit místnímu obyvatelstvu žít v místě svého původu; vyzývá Komisi, aby vydala zvláštní plán bydlení pro venkovské, ostrovní a nejvzdálenější regiony a aby v tomto ohledu navázala přeshraniční spolupráci;	ohledu vydala osvědčené postupy zaměřené na vylidněné a vylidňující se oblasti***, a soustředila se přitom zejména na otázky společného bydlení mladých a starších lidí***; vyzývá k podpoře projektů propojení ve venkovských, přeshraničních, ostrovních a nejvzdálenějších regionech s cílem zajistit právo na pobyt a umožnit místnímu obyvatelstvu žít v místě svého původu; vyzývá Komisi, aby vydala zvláštní plán bydlení pro venkovské, ostrovní a nejvzdálenější regiony a aby v tomto ohledu navázala přeshraniční spolupráci;
	Or. en

Pozměňovací návrh 633
Ciaran Mullooly, Brigitte van den Berg

Návrh usnesení
Bod 4

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
4. vyzývá k podpoře zjednodušení a většího budování kapacit prostřednictvím přístupu založeného na víceúrovňové správě, včetně administrativních a digitálních opatření, s cílem rozvíjet udržitelné a cenově dostupné projekty bydlení; vyzývá Komisi, aby v tomto ohledu vydala osvědčené postupy zaměřené na vylidněné a vylidňující se oblasti; vyzývá k podpoře projektů propojení ve venkovských, přeshraničních, ostrovních a nejvzdálenějších regionech s cílem zajistit právo na pobyt a umožnit místnímu obyvatelstvu žít v místě svého původu; vyzývá Komisi, aby vydala zvláštní plán bydlení pro venkovské, ostrovní a nejvzdálenější regiony a aby v tomto ohledu navázala přeshraniční spolupráci;	4. vyzývá k podpoře zjednodušení a většího budování kapacit prostřednictvím přístupu založeného na víceúrovňové správě, včetně administrativních a digitálních opatření, s cílem rozvíjet udržitelné a cenově dostupné projekty bydlení; vyzývá Komisi, aby v tomto ohledu vydala osvědčené postupy zaměřené na vylidněné a vylidňující se oblasti; vyzývá k podpoře projektů propojení ve venkovských, přeshraničních, ostrovních a nejvzdálenějších regionech s cílem zajistit právo na pobyt a umožnit místnímu obyvatelstvu žít v místě svého původu; vyzývá Komisi, aby vydala zvláštní plán bydlení s ***udržitelnými řešeními vytápění pro spotřebitele mimo rozvodnou síť*** pro venkovské, ostrovní a nejvzdálenější regiony a aby v tomto ohledu navázala přeshraniční spolupráci;
	Or. en

Pozměňovací návrh 634
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Návrh usnesení
Bod 4

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
4. vyzývá k podpoře zjednodušení a většího budování kapacit prostřednictvím přístupu založeného na víceúrovňové správě, včetně administrativních a digitálních opatření, s cílem rozvíjet udržitelné a cenově dostupné projekty bydlení; vyzývá Komisi, aby v tomto ohledu vydala osvědčené postupy zaměřené na vylidněné a vylidňující se oblasti; vyzývá k podpoře projektů propojení ve venkovských, přeshraničních, ostrovních a nejvzdálenějších regionech s cílem zajistit právo na pobyt a umožnit místnímu obyvatelstvu žít v místě svého původu; vyzývá Komisi, aby vydala zvláštní plán bydlení pro venkovské, ostrovní a nejvzdálenější regiony a aby v tomto ohledu navázala přeshraniční spolupráci;	4. vyzývá k podpoře zjednodušení a většího budování kapacit prostřednictvím přístupu založeného na víceúrovňové správě, včetně administrativních a digitálních opatření, s cílem rozvíjet udržitelné a cenově dostupné projekty bydlení; vyzývá Komisi, aby v tomto ohledu vydala ***nezávazné*** osvědčené postupy zaměřené na vylidněné a vylidňující se oblasti; vyzývá k podpoře projektů propojení ve venkovských, přeshraničních, ostrovních a nejvzdálenějších regionech s cílem zajistit právo na pobyt a umožnit místnímu obyvatelstvu žít v místě svého původu; vyzývá Komisi, aby vydala ***nezávazný*** zvláštní plán bydlení pro venkovské, ostrovní a nejvzdálenější regiony a aby v tomto ohledu navázala přeshraniční spolupráci;

Or. fr

Pozměňovací návrh 635
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Návrh usnesení
Bod 4

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
4. vyzývá k podpoře zjednodušení a většího budování kapacit prostřednictvím přístupu založeného na víceúrovňové správě, včetně administrativních	4. vyzývá k podpoře zjednodušení a většího budování kapacit prostřednictvím přístupu založeného na víceúrovňové správě, včetně administrativních

a digitálních opatření, s cílem rozvíjet udržitelné a cenově dostupné projekty bydlení; vyzývá Komisi, aby v tomto ohledu vydala osvědčené postupy zaměřené na vylidněné a vylidňující se oblasti; vyzývá k podpoře projektů propojení ve venkovských, přeshraničních, ostrovních a nejvzdálenějších regionech s cílem zajistit právo na pobyt a umožnit místnímu obyvatelstvu žít v místě svého původu; vyzývá Komisi, aby vydala zvláštní plán bydlení pro venkovské, ostrovní a nejvzdálenější regiony a aby v tomto ohledu navázala přeshraniční spolupráci;	a digitálních opatření, s cílem rozvíjet udržitelné a cenově dostupné projekty bydlení; vyzývá Komisi, aby v tomto ohledu vydala ***nezávazné*** osvědčené postupy zaměřené na vylidněné a vylidňující se oblasti; vyzývá k podpoře projektů propojení ve venkovských, přeshraničních, ostrovních a nejvzdálenějších regionech s cílem zajistit právo na pobyt a umožnit místnímu obyvatelstvu žít v místě svého původu; vyzývá Komisi, aby vydala ***nezávazný*** zvláštní plán bydlení pro venkovské, ostrovní a nejvzdálenější regiony a aby v tomto ohledu navázala přeshraniční spolupráci;

Or. en

Pozměňovací návrh 636
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 4

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
4. vyzývá k podpoře zjednodušení a většího budování kapacit prostřednictvím přístupu založeného na víceúrovňové správě, včetně administrativních a digitálních opatření, s cílem rozvíjet udržitelné a cenově dostupné projekty bydlení; vyzývá Komisi, aby v tomto ohledu vydala osvědčené postupy zaměřené na vylidněné a vylidňující se oblasti; vyzývá k podpoře projektů propojení ve venkovských, přeshraničních, ostrovních a nejvzdálenějších regionech s cílem zajistit právo na pobyt a umožnit místnímu obyvatelstvu žít v místě svého původu; vyzývá Komisi, aby vydala zvláštní plán bydlení pro venkovské, ostrovní a nejvzdálenější regiony a aby	4. vyzývá k podpoře zjednodušení a většího budování kapacit prostřednictvím přístupu založeného na víceúrovňové správě, včetně administrativních a digitálních opatření, s cílem rozvíjet udržitelné***, přístupné*** a cenově dostupné projekty bydlení; vyzývá Komisi, aby v tomto ohledu vydala osvědčené postupy zaměřené na vylidněné a vylidňující se oblasti; vyzývá k podpoře projektů propojení ve venkovských, přeshraničních, ostrovních a nejvzdálenějších regionech s cílem zajistit právo na pobyt a umožnit místnímu obyvatelstvu žít v místě svého původu; vyzývá Komisi, aby vydala zvláštní plán bydlení pro venkovské, ostrovní a nejvzdálenější regiony a aby

v tomto ohledu navázala přeshraniční spolupráci;	v tomto ohledu navázala přeshraniční spolupráci;

Or. en

Pozměňovací návrh 637
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 4

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
4. vyzývá k podpoře zjednodušení a většího budování kapacit prostřednictvím přístupu založeného na víceúrovňové správě, včetně administrativních a digitálních opatření, s cílem rozvíjet udržitelné a cenově dostupné projekty bydlení; vyzývá Komisi, aby v tomto ohledu vydala osvědčené postupy zaměřené na vylidněné a vylidňující se oblasti; vyzývá k podpoře projektů propojení ve venkovských, přeshraničních, ostrovních a nejvzdálenějších regionech s cílem zajistit právo na pobyt a umožnit místnímu obyvatelstvu žít v místě svého původu; vyzývá Komisi, aby vydala zvláštní plán bydlení pro venkovské, ostrovní a nejvzdálenější regiony a aby v tomto ohledu navázala přeshraniční spolupráci;	4. vyzývá k podpoře zjednodušení a většího budování kapacit prostřednictvím přístupu založeného na víceúrovňové správě, včetně administrativních a digitálních opatření, s cílem rozvíjet udržitelné***, sociální*** a cenově dostupné projekty bydlení; vyzývá Komisi, aby v tomto ohledu vydala osvědčené postupy zaměřené na vylidněné a vylidňující se oblasti; vyzývá k podpoře projektů propojení ve venkovských, přeshraničních, ostrovních a nejvzdálenějších regionech s cílem zajistit právo na pobyt a umožnit místnímu obyvatelstvu žít v místě svého původu; vyzývá Komisi, aby vydala zvláštní plán bydlení pro venkovské, ostrovní a nejvzdálenější regiony a aby v tomto ohledu navázala přeshraniční spolupráci;

Or. en

Pozměňovací návrh 638
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 4

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
4. vyzývá k podpoře ***zjednodušení a*** většího budování kapacit prostřednictvím přístupu založeného na víceúrovňové správě, včetně administrativních a digitálních opatření, s cílem rozvíjet udržitelné a cenově dostupné projekty bydlení; vyzývá Komisi, aby v tomto ohledu vydala osvědčené postupy zaměřené na ***vylidněné a vylidňující se*** oblasti; vyzývá k podpoře projektů propojení ve venkovských, přeshraničních, ostrovních a nejvzdálenějších regionech s cílem zajistit právo na pobyt a umožnit místnímu obyvatelstvu žít v místě svého původu; vyzývá Komisi, aby vydala zvláštní plán bydlení pro venkovské, ostrovní a nejvzdálenější regiony a aby v tomto ohledu navázala přeshraniční spolupráci;	4. vyzývá k podpoře většího budování kapacit prostřednictvím přístupu založeného na víceúrovňové správě, včetně administrativních a digitálních opatření, s cílem rozvíjet udržitelné a cenově dostupné projekty bydlení; vyzývá Komisi, aby v tomto ohledu vydala osvědčené postupy zaměřené na ***hustě obydlené*** oblasti; vyzývá k podpoře projektů propojení ve venkovských, přeshraničních, ostrovních a nejvzdálenějších regionech s cílem zajistit právo na pobyt a umožnit místnímu obyvatelstvu žít v místě svého původu; vyzývá Komisi, aby vydala zvláštní plán bydlení pro venkovské, ostrovní a nejvzdálenější regiony a aby v tomto ohledu navázala přeshraniční spolupráci;

Or. en

Pozměňovací návrh 639
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jorge Buxadé Villalba, Jaroslav Bžoch, Tomáš Kubín

Návrh usnesení
Bod 4 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	4a. zdůrazňuje, že je třeba zjednodušit pravidla a podpořit digitalizaci postupů souvisejících s bydlením a zároveň posílit kapacitu místních orgánů, zejména ve venkovských a vylidňujících se oblastech; zdůrazňuje, že hlavní odpovědnost musí zůstat na členských státech a obcích, zatímco úloha Unie by se měla omezit na poskytování finanční podpory, sdílení osvědčených postupů a vydávání nezávazných doporučení; zdůrazňuje, že je důležité upřednostňovat investice do venkovských a malých obcí, včetně

projektů v oblasti konektivity a infrastruktury, aby občané, zejména mladé rodiny, mohli zůstat a žít v místě svého původu;

Or. en

Pozměňovací návrh 640
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 4 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	4a. zdůrazňuje potřebu komplexní strategie pro městské oblasti, která by řešila rizika turistifikace, a uznává, že nekontrolovaný růst krátkodobých pronájmů ohrožuje sociální strukturu, cenovou dostupnost a dlouhodobou obyvatelnost měst, a zdůrazňuje, že je třeba přijmout opatření, která zajistí bydlení pro obyvatele a zachovají rozmanitost a životaschopnost městských komunit; dále zdůrazňuje, že je důležité zabývat se gentrifikací v politikách městského plánování a regenerace a zajistit, aby revitalizační úsilí nevedlo k vysídlování obyvatel nebo ztrátě cenově dostupného bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 641
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 4 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	4a. vyzývá k posílení víceúrovňové

správy v oblasti bydlení, kde by celostátní, regionální a místní úroveň pracovaly na společné dlouhodobé vizi, měly jasné poslání, společnou odpovědnost a integrované strategie; vyzývá členské státy, aby ve spolupráci s aktéry na všech úrovních vypracovaly závazné vnitrostátní strategie v oblasti bydlení, které by zahrnovaly dlouhodobou vizi a byly podpořeny z prostředků EU;

Or. en

Pozměňovací návrh 642
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Návrh usnesení
Bod 4 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	4a. vyzývá Evropskou komisi a EIB, aby v případě potřeby poskytly technickou a finanční pomoc místním a regionálním orgánům, zejména v malých a středních obcích a venkovských oblastech, které stále potřebují podporu při budování kapacit, a pomohly jim tak vypracovat komplexní a udržitelné plány rozvoje, které účinně řeší potřeby v oblasti bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 643
Oihane Agirregoitia Martínez

Návrh usnesení
Bod 4 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	4a. vyzývá k tomu, aby byla upřednostněna sociální funkce bydlení před spekulacemi, aby se bydlení dostalo

do centra evropské sociální agendy a aby byla podporována územní konvergence a sociální soudržnost;

Or. es

Pozměňovací návrh 644
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 4 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	4b. podporuje integrované strategie územního a místního rozvoje prostřednictvím přístupů založených na spolupráci a účasti, jak je uvedeno v Dlouhodobé vizi pro venkovské oblasti EU, zaměřené na odolné venkovské oblasti, přičemž považuje za naprosto zásadní udržitelnou renovaci bytového fondu, která podpoří oživení vylidňujících se venkovských oblastí a zaručí právo lidí zůstat ve svých místních komunitách, a upřednostní přitom investice do řešení bydlení vedeného komunitami spolu s finanční podporou lepší digitální konektivity, dostupné veřejné dopravy a zelené infrastruktury;

Or. en

Pozměňovací návrh 645
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Návrh usnesení
Bod 4 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	4b. zdůrazňuje, že je třeba se v politikách bydlení zabývat specifickými problémy venkovských, odlehlých

a horských oblastí, a to z důvodu vysokého rizika demografického poklesu; vyzývá k odpovídající podpoře starších majitelů domů v těchto regionech, protože se často potýkají s jedinečnými problémy; vyzývá Evropskou komisi, aby zlepšila dostupnost a atraktivitu bydlení na venkově prostřednictvím komunitních platforem, uvolnila neobydlené nemovitosti a podpořila mezigenerační a flexibilní řešení bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 646
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Návrh usnesení
Bod 4 c (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	4c. vyzývá Evropskou komisi, aby vzala v úvahu tři hlavní problémy, které jsou příčinou krize bydlení na venkově, jak bylo uvedeno na webináři o osvědčených postupech pořádaném v rámci Paktu pro venkov[1]: 1. financializace bydlení na venkově, která ovlivňuje dostupnost bydlení, protože externí investoři ovlivňují ceny a ztěžují místním obyvatelům přístup k bydlení a pozemkům; 2. zvýšená mobilita obyvatel, která vytváří nesoulad mezi nabídkou a poptávkou po bydlení, zejména pro nově příchozí a sezónní pracovníky; 3. selektivní gentrifikace v některých oblastech vede ke zvyšování hodnoty nemovitostí, vytlačuje dlouhodobé obyvatele venkova a omezuje přístup k cenově dostupnému bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 647
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 4 c (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	4c. vyzývá Komisi, aby spolupracovala s řídicími orgány fondů politiky soudržnosti na vnitrostátní a regionální úrovni, stimulovala je a podporovala, aby využily příležitosti přezkumu politiky soudržnosti v polovině období v programovém období 2021–2027 a alespoň zdvojnásobily plánované prostředky určené na politiku bydlení; domnívá se, že je třeba revidovat příslušná ustanovení týkající se Fondu soudržnosti, aby bylo možné podporovat investice do dostupného bydlení nad rámec těch, které se týkají podpory energetické účinnosti nebo využívání obnovitelných zdrojů energie;

Or. en

Pozměňovací návrh 648
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 4 d (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	4d. připomíná, že situace v oblasti bydlení je ještě vážnější v okrajových regionech a na ostrovech, kde je třeba věnovat zvláštní pozornost krizi v oblasti bydlení a investovat do jejího překonání, zejména pokud jde o neformální bydlení, vlastnická práva a přístup k vodě nebo ochranu před nepříznivými dopady změny klimatu;

Or. en

Pozměňovací návrh 649
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 4 e (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	4e. vyzývá Komisi, aby navrhla „statut ostrovů EU“ spolu s „paktem o ostrovech“, podobným Paktu o venkově, jejichž cílem by bylo uznat ostrovní charakter jako odlišný rys a stanovit konkrétní mechanismy financování a politická opatření na podporu ostrovů při řešení dodatečných nákladů spojených s ostrovním charakterem, aby bylo zajištěno dostupné, udržitelné a důstojné bydlení na ostrovech pro ty, kdo je potřebují;

Or. en

Pozměňovací návrh 650
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Dílčí nadpis 4

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
Zvýšení nabídky	***vypouští se***

Or. en

Pozměňovací návrh 651
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Dílčí nadpis 4

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
Zvýšení nabídky	***Zlepšení přístupu k bydlení a jeho dostupnosti***

Or. en

Pozměňovací návrh 652
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Dílčí nadpis 4

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
Zvýšení nabídky	***Nová část. Právo na bydlení jako základní právo***

Or. en

Pozměňovací návrh 653
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 4 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	vyzývá Evropskou unii, aby uznala bydlení jako nezadatelné základní právo, které musí být zaručeno všem osobám bez ohledu na jejich postavení.

Or. en

Pozměňovací návrh 654
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Dílčí nadpis 4 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	Odstranění financializace a spekulací

Or. en

Pozměňovací návrh 655
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 4 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	vyzývá Komisi, aby vybízela členské státy k zavádění přísnějších opatření na ochranu nájemníků s cílem odstranit zneužívání vztahů s pronajímateli a umožnit nájemníkům uplatňovat jejich práva; cílem těchto opatření by mělo být zejména – nikoli však výlučně – posílení kolektivních práv nájemníků, a to upevněním jejich role ve sdruženích vlastníků bytů a uznáním jejich účasti na tvorbě místních politik bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 656
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Hanna Gedin, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 4 c (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	vyzývá členské státy, aby zavedly ochranná opatření pro osoby, které nejsou schopny platit nájemné, včetně zákazu vystěhování z důvodu neplacení nájemného, pokud není možné zajistit důstojnou alternativu; vyzývá k zavedení evropského moratoria na vystěhovávání v zimě a k zavedení zvláštních ochranných opatření, aby se zabránilo vystěhovávání dětí;

Or. en

Pozměňovací návrh 657
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 4 d (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	vyzývá členské státy, aby bojovaly proti kriminalizaci kolektivního obsazování neobývaného bydlení; vyzývá členské státy, aby prostřednictvím veřejných výzev k předkládání projektů podporovaly sanaci opuštěných nebo záměrně zanedbaných budov sdruženími terciárního sektoru;

Or. en

Pozměňovací návrh 658
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 4 e (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	požaduje vytvoření všeobecné záruky nájemného, která by chránila nájemníky před finančními otřesy, zabránila vystěhování a zajistila stabilitu bydlení; požaduje, aby tato záruka byla podpořena odpovídajícími veřejnými prostředky;

Or. en

Pozměňovací návrh 659
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 4 f (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	vyzývá Evropskou komisi, aby do svého plánu dostupného bydlení zahrnula vypracování a provádění účinné strategie boje proti bezdomovectví s cílem jeho vymýcení do roku 2030; vyzývá Komisi, aby vycházela z přístupu „Housing First“ (bydlení na prvním místě), který poskytuje osobám bez domova bezpodmínečné a trvalé bydlení v co nejkratší době spolu s dalšími formami sociální pomoci;

Or. en

Pozměňovací návrh 660
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 4 g (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	vyzývá Evropskou unii, aby uznala bydlení jako věc veřejného zájmu; vybízí členské státy, aby urychlily sanaci nevyhovujících budov prostřednictvím smírného nabytí nebo v případě potřeby vyvlastnění s cílem přeměnit je na živé obytné prostory a zabránit gentrifikaci;

Or. en

Pozměňovací návrh 661
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 4 h (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	vybízí členské státy, aby zavedly opatření na regulaci nájemného, která pomáhají snížit ceny nájemného;

Or. en

Pozměňovací návrh 662
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Dílčí nadpis 4 i (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	Nová část. Podpora veřejného a sociálního bydlení

Or. en

Pozměňovací návrh 663
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 4 j (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	uznává, že pro řešení bytové krize je zásadní zvýšit fond veřejného a sociálního bydlení; vyzývá Komisi, aby navrhla evropský plán pro výstavbu veřejných a sociálních bytů, jehož cílem by bylo snížit nerovnosti zavedením požadavku na 30 % sociálního a velmi sociálního bydlení v nové výstavbě a 40 % v oblastech s vysokou poptávkou;

Or. en

Pozměňovací návrh 664
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 4 k (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	vyzývá členské státy, aby s podporou veřejných pozemkových agentur koordinovaly přeměnu znehodnocených a prázdných budov v oblastech s vysokou poptávkou na diverzifikované veřejné bydlení (včetně velmi sociálního bydlení, solidárních nájmů a přechodného bydlení) a zajistily kvalitní a víceúčelová zařízení;

Or. en

Pozměňovací návrh 665
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 4 l (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	vybízí členské státy, aby při umísťování sociálního bydlení upřednostňovaly oblasti považované za bohaté, a podporovaly tak sociální smíšení;

Or. en

Pozměňovací návrh 666
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 4 m (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	vyzývá členské státy a místní orgány, aby zakázaly privatizaci sociálního bydlení s výjimkou případů, kdy nemovitost koupí současný nájemník;

Or. en

Pozměňovací návrh 667
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení

Bod 4 n (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	vyzývá Komisi, aby v příštím víceletém finančním rámci podstatně zvýšila objem evropských prostředků určených na financování malých a velkých projektů prostřednictvím národních veřejných investičních bank;

Or. en

Pozměňovací návrh 668
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Dílčí nadpis 4 o (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	Nová část. Podpora nespecifického vlastnictví bydlení

Or. en

Pozměňovací návrh 669
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 4 p (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	vyzývá Komisi, aby boj proti spekulacím s nájemným a nemovitostmi považovala za absolutní prioritu; vyzývá členské státy, aby vytvořily „chartu developerů“, která stanoví maximální průměrnou prodejní

cenu a platnou cenovou stupnici ve vymezené oblasti; vyzývá k zavedení ekologických a sociálních norem pro všechny nové stavby; vyzývá k upřednostnění pořízení bydlení pro žadatele s bydlištěm v příslušné obci;

Or. en

Pozměňovací návrh 670
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 4 q (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	vyzývá členské státy a místní orgány, aby podporovaly asistované vlastnictví bydlení a připojily k nim protispekulativní doložky, které zabrání krátkodobému dalšímu prodeji a nadměrným kapitálovým ziskům;

Or. en

Pozměňovací návrh 671
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 4 r (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	vyzývá Komisi, aby zřídila celoevropský rejstřík transparentnosti transakcí s nemovitostmi s cílem odhalit operace praní peněz v odvětví nemovitostí a čelit stále dominantnějšímu postavení

investičních fondů na trhu s bydlením;

Or. en

Pozměňovací návrh 672
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 4 s (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	vyzývá členské státy, aby řešily vícenásobné vlastnictví prostřednictvím spravedlivé a odrazující daňové politiky, která by zabránila všem formám spekulací s nemovitostmi;

Or. en

Pozměňovací návrh 673
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Dílčí nadpis 4 t (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	Nová část. Omezení krátkodobých pronájmů

Or. en

Pozměňovací návrh 674
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima

Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 4 u (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	vyzývá Komisi, členské státy a místní orgány, aby v budoucích veřejných politikách týkajících se regulace krátkodobých pronájmů zohlednily závěry rozsudku Soudního dvora Evropské unie z roku 2020 ve věci Cali Apartments SCI (spojené věci C-724/18 a C-727/18), které potvrzují, že boj proti nedostatku bydlení představuje naléhavý důvod veřejného zájmu, který může odůvodnit přiměřenou regulaci krátkodobých pronájmů;

Or. en

Pozměňovací návrh 675
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 4 v (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	vyzývá Komisi, aby navrhla novou směrnici, která by spravedlivě regulovala krátkodobé pronájmy a zohlednila podobné problémy v různých městech a členských státech a zároveň poskytla obcím nezbytné nástroje k přijímání právních předpisů podle místních potřeb;

Or. en

Pozměňovací návrh 676

Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 4 w (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	vyzývá Komisi, aby do svého budoucího legislativního balíčku zahrnula rozšíření vzájemného uznávání na správní rozhodnutí týkající se krátkodobých pronájmů, podobně jako je tomu v případě pokut za dopravní přestupky; vyzývá Komisi, aby uvažovala o novém nástroji, který by umožnil přímé vymáhání pokut a příkazů obcí v jiných členských státech s cílem posílit schopnost místních orgánů ukládat sankce a omezit obcházení pravidel prostřednictvím přeshraničních strategií;

Or. en

Pozměňovací návrh 677
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 4 x (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	vyzývá členské státy a místní orgány, aby využily všechny stávající nástroje k boji proti zneužívání tzv. „airbnbizace“, včetně zkrácení maximální doby pronájmu primárních obydlí na 90 dní v roce, zřízení zón vyhrazených pro primární obydlí, kde je to možné, a stanovení maximální kvóty turistických nájemních jednotek v oblastech s vysokou poptávkou; vyzývá Komisi, aby toto nařízení začlenila

do svého budoucího legislativního balíčku;

Or. en

Pozměňovací návrh 678
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 4 y (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	vyzývá Komisi, aby předložila legislativní iniciativu týkající se krátkodobých pronájmů, která by upravovala možnost stanovit přísné maximální limity na úrovni obcí a povinnost registrace, včetně zásady ex ante, která by platformám krátkodobých pronájmů přisuzovala odpovědnost za dodržování předpisů; vyzývá členské státy, aby stanovily obecní nebo regionální omezení, včetně možnosti zakázat turistické pronájmy v obytných budovách nebo v oblastech s nedostatkem bydlení, povinné registrace pronajímaných nemovitostí a účinných sankcí proti platformám a majitelům, kteří obcházejí místní pravidla pro bydlení; vyzývá Komisi, aby usnadnila tato opatření tím, že poskytne pokyny ohledně jejich slučitelnosti s právem Unie, podpoří výměnu osvědčených postupů mezi členskými státy a obcemi, bude financovat pilotní projekty v rámci programů Unie a zajistí transparentnost platformy prostřednictvím shromažďování údajů a požadavků na podávání zpráv;

Or. en

Pozměňovací návrh 679

Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 4 z (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	vyzývá členské státy a místní orgány, aby snížily hranici počtu dní pronájmu, po jejímž překročení je krátkodobý pronájem považován za hotelovou činnost a vyžaduje dodržování přísnějších bezpečnostních a zdravotních norem;

Or. en

Pozměňovací návrh 680
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 4 aa (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	vyzývá členské státy, aby systematicky monitorovaly poskytovatele krátkodobých pronájmů a digitální platformy a aby ukládaly sankce v případě nedodržování povinností, jako jsou povinná prohlášení, maximální délka pronájmu nebo předkládání údajů ze strany platforem, vybízí místní orgány, aby vyvinuly a urychlily online systémy vlastního prohlášení pro jednotlivé hostitele krátkodobých pronájmů;

Or. en

Pozměňovací návrh 681

Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 4 ab (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	požaduje navýšení lidských zdrojů pro obecní nebo meziobecní orgány odpovědné za kontrolu činnosti platforem;

Or. en

Pozměňovací návrh 682
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Dílčí nadpis 5

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
Snižování regulační zátěže a podpora zjednodušení	***vypouští se***

Or. en

Pozměňovací návrh 683
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Dílčí nadpis 5

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
Snižování ***regulační zátěže*** a podpora ***zjednodušení***	***Opatření v oblasti nabídky a poptávky*** Snižování ***neobsazenosti bydlení*** a podpora ***veřejného a sociálního bydlení***

Or. en

Pozměňovací návrh 684
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Dílčí nadpis 5

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
Snižování regulační zátěže a podpora zjednodušení	***Zlepšení evropského regulačního rámce***

Or. en

Pozměňovací návrh 685
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Dílčí nadpis 5 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	Odvětví bydlení, které slouží potřebám lidí a planety

Or. en

Pozměňovací návrh 686
Andreas Schieder

Návrh usnesení
Bod 5

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
5. zdůrazňuje, že hlavní příčinou bytové krize ***je nedostatečná nabídka*** bydlení***;*** vyzývá orgány veřejné správy, aby ***přijaly naléhavá opatření na podporu nabídky*** bydlení snížením regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci, odstraněním překážek a byrokracie a zmírněním překážek v místních, vnitrostátních	5. zdůrazňuje, že hlavní příčinou bytové krize ***jsou rostoucí náklady na*** bydlení ***způsobené nejen nedostatečnou nabídkou sociálního, veřejného a dostupného bydlení, spekulativním vývojem, který zvyšuje ceny a nájemné, jako je financializace bydlení, a*** vyzývá orgány veřejné správy, aby ***zvýšily nabídku***

a evropských právních předpisech, ***které oslabují konkurenceschopnost*** stavebnictví a odvětví renovací; žádá provedení horizontální kontroly regulační zátěže EU; v tomto duchu žádá, aby Komise a Evropský účetní dvůr provedly společný regulační audit právních předpisů EU, které mohou bránit nabídce bydlení***; připomíná, že důkazy ukazují, že cenové kontroly a přísné zásahy jsou neúčinné a často situaci ještě zhoršují***;

sociálního, veřejného, družstevního, neziskového a dostupného bydlení ***zapojením dlouhodobých veřejných a soukromých investičních nástrojů, mimo jiné*** snížením regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci, odstraněním překážek a byrokracie a zmírněním překážek v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, ***aby se umožnila lepší výkonnost*** stavebnictví a odvětví renovací a ***zároveň zavedly sociální, environmentální a ekonomickou udržitelnost jako podmínky pro financování***; žádá provedení horizontální kontroly regulační zátěže EU; v tomto duchu žádá, aby Komise a Evropský účetní dvůr provedly společný regulační audit právních předpisů EU, které mohou bránit nabídce ***sociálního a cenově dostupného*** bydlení a ***správy***; ***opakuje, že transparentnost, regulace a kontrola nájemného významně přispívají k jistotě vlastnictví a sociální soudržnosti, a to zejména v době krize, ale nejen tehdy***; ***požaduje politiky založené na důkazech a zohledňující kontext, které chrání nájemníky a stabilizují trhy s bydlením před vnitřními i vnějšími hrozbami;***

Or. en

Pozměňovací návrh 687
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Návrh usnesení
Bod 5

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
5. zdůrazňuje, že hlavní příčinou bytové krize je nedostatečná nabídka bydlení; vyzývá orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá opatření na podporu nabídky bydlení snížením regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci, odstraněním překážek a byrokracie a zmírněním	5. zdůrazňuje, že hlavní příčinou bytové krize je nedostatečná nabídka bydlení; vyzývá orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá opatření na podporu nabídky bydlení snížením regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci, odstraněním překážek a byrokracie a zmírněním

překážek v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují konkurenceschopnost stavebnictví a odvětví renovací; žádá provedení horizontální kontroly regulační zátěže EU; v tomto duchu ***žádá, aby Komise*** a Evropský účetní dvůr provedly ***společný regulační audit*** právních předpisů EU, které ***mohou bránit nabídce bydlení***; připomíná, že důkazy ukazují, že cenové kontroly a přísné zásahy jsou neúčinné a často situaci ještě zhoršují;	překážek v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují konkurenceschopnost stavebnictví a odvětví renovací; žádá provedení horizontální kontroly regulační zátěže EU; v tomto duchu ***vyzývá Komisi*** a Evropský účetní dvůr***, aby*** provedly ***komplexní posouzení všech příslušných*** právních předpisů EU***, včetně aktů v přenesené pravomoci***, které ***mají dopad na trh s bydlením, s cílem zefektivnit regulační požadavky týkající se plánování, výstavby a rekonstrukce, a usnadnit tak poskytování důstojného a cenově dostupného bydlení***; připomíná, že důkazy ukazují, že cenové kontroly a přísné zásahy jsou neúčinné a často situaci ještě zhoršují; ***vyzývá Komisi a členské státy, aby veškeré nové iniciativy týkající se bydlení začlenily do stávajících právních předpisů a zároveň se vyhnuly zbytečným duplicitám a další zátěži pro evropské občany;***

Or. en

Pozměňovací návrh 688
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 5

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
5. zdůrazňuje, že ***hlavní příčinou*** bytové krize je nedostatečná nabídka bydlení; vyzývá orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá opatření ***na podporu*** nabídky bydlení ***snížením*** regulační ***zátěže*** v celém hodnotovém řetězci, ***odstraněním překážek*** a ***byrokracie*** a ***zmírněním překážek*** v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují ***konkurenceschopnost*** stavebnictví a odvětví renovací; ***žádá***	5. zdůrazňuje, že ***jednou z příčin*** bytové krize je ***sice*** nedostatečná nabídka***, ale mezi hlavní příčiny patří také spekulace, financializace, pokles veřejných a soukromých investic do dostupného*** bydlení a ***nedostatečná ochrana nájemníků; zdůrazňuje, že podoba evropských trhů s bydlením je strukturálně narušená a vyžaduje naléhavou reformu***; vyzývá orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá

provedení horizontální kontroly regulační zátěže EU; v tomto duchu žádá, aby Komise a Evropský účetní dvůr provedly společný regulační audit právních předpisů EU, které mohou bránit nabídce bydlení; ***připomíná, že důkazy ukazují, že cenové kontroly a přísné zásahy jsou neúčinné a často situaci ještě zhoršují***;

opatření ***ke zvýšení*** nabídky ***cenově dostupného sociálního a družstevního*** bydlení ***tím, že zajistí vhodný*** regulační ***rámec*** v celém hodnotovém řetězci, ***odstraní zbytečné překážky*** a ***byrokracii*** a ***zmírní překážky*** v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují ***účinnost*** stavebnictví a odvětví renovací***, a zároveň zajistí sociální a environmentální podmínky pro financování***; ***vyzývá veřejné orgány, aby urychleně přijaly opatření ke zvýšení nabídky cenově dostupných, důstojných a sociálních bytů se zaměřením na dlouhodobou dostupnost, stabilitu a ochranu zranitelných skupin;***

Or. en

Pozměňovací návrh 689
Dirk Gotink

Návrh usnesení
Bod 5

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
5. zdůrazňuje, že ***hlavní příčinou bytové krize je nedostatečná nabídka bydlení***; vyzývá orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá opatření na podporu nabídky bydlení snížením regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci, odstraněním překážek a byrokracie a zmírněním překážek v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují konkurenceschopnost stavebnictví a odvětví renovací; žádá provedení horizontální kontroly regulační zátěže EU; v tomto duchu žádá, aby Komise a Evropský účetní dvůr provedly společný regulační audit právních předpisů EU, které mohou bránit nabídce bydlení; připomíná, že důkazy ukazují, že cenové kontroly a přísné zásahy jsou neúčinné a často situaci ještě zhoršují;	5. zdůrazňuje, že ***bytovou krizi způsobuje a zároveň posiluje řada faktorů, včetně nedostatečného vládního plánování a řízení, vysokých cen pozemků, konkurenčních prostorových požadavků, rostoucích nákladů na výstavbu, překážek v infrastruktuře, zdlouhavých povolovacích řízení, demografických změn, nedostatku pracovních sil a přetrvávajícího nesouladu mezi poptávkou po bydlení a nabídkou***; vyzývá orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá opatření na podporu nabídky bydlení snížením regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci, odstraněním překážek a byrokracie a zmírněním překážek v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují konkurenceschopnost stavebnictví a odvětví renovací; žádá provedení

horizontální kontroly regulační zátěže EU; v tomto duchu žádá, aby Komise a Evropský účetní dvůr provedly společný regulační audit právních předpisů EU, které mohou bránit nabídce bydlení; připomíná, že důkazy ukazují, že cenové kontroly a přísné zásahy jsou neúčinné a často situaci ještě zhoršují;

Or. en

Pozměňovací návrh 690
Oihane Agirregoitia Martínez

Návrh usnesení
Bod 5

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
5. zdůrazňuje, že hlavní příčinou bytové krize je nedostatečná nabídka bydlení; vyzývá orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá opatření na podporu nabídky bydlení snížením regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci, odstraněním překážek a byrokracie a zmírněním překážek v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují konkurenceschopnost stavebnictví a odvětví renovací; žádá provedení horizontální kontroly regulační zátěže EU; v tomto duchu žádá, aby Komise a Evropský účetní dvůr provedly společný regulační audit právních předpisů EU, které mohou bránit nabídce bydlení***;*** ***připomíná, že důkazy ukazují, že cenové kontroly a přísné zásahy jsou neúčinné a často situaci ještě zhoršují***;	5. zdůrazňuje, že hlavní příčinou bytové krize je nedostatečná nabídka bydlení***, obtížný přístup k pozemkům a parcelám, jakož i nedostatečná mobilizace volných bytů v důsledku právní nejistoty pro drobné pronajímatele***; vyzývá orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá opatření na podporu nabídky bydlení snížením regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci, odstraněním překážek a byrokracie a zmírněním překážek v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují konkurenceschopnost stavebnictví a odvětví renovací; žádá provedení horizontální kontroly regulační zátěže EU; v tomto duchu žádá, aby Komise a Evropský účetní dvůr provedly společný regulační audit právních předpisů EU, které mohou bránit nabídce bydlení***; zdůrazňuje, že je třeba uznat krizi bydlení jako skutečnost, která má více příčin; zasazuje se o vyhlášení zatížených oblastí při respektování místních a regionálních pravomocí jako možného způsobu omezení cen nájemného***;

Or. es

Pozměňovací návrh 691
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 5

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
5. zdůrazňuje, že hlavní příčinou bytové krize je nedostatečná nabídka bydlení; vyzývá orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá opatření na podporu nabídky bydlení snížením regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci, odstraněním překážek a byrokracie a zmírněním překážek v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují konkurenceschopnost stavebnictví a odvětví renovací; žádá provedení horizontální kontroly regulační zátěže EU; v tomto duchu žádá, aby Komise a Evropský účetní dvůr provedly společný regulační audit právních předpisů EU, které mohou bránit nabídce bydlení; připomíná, že důkazy ukazují, že cenové kontroly a přísné zásahy jsou neúčinné a často situaci ještě zhoršují;	5. zdůrazňuje, že hlavní příčinou bytové krize je nedostatečná nabídka bydlení; vyzývá orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá opatření na podporu nabídky bydlení snížením regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci, odstraněním překážek a byrokracie a zmírněním překážek v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují konkurenceschopnost stavebnictví a odvětví renovací; žádá provedení horizontální kontroly regulační zátěže EU; v tomto duchu žádá, aby Komise a Evropský účetní dvůr provedly společný regulační audit právních předpisů EU, které mohou bránit nabídce bydlení; připomíná, že důkazy ukazují, že cenové kontroly a přísné zásahy jsou neúčinné a často situaci ještě zhoršují; ***připomíná, že veřejná intervence by se měla zaměřit především na snížení regulační zátěže a vytvoření příznivých podmínek, nikoliv na přímé zásahy do trhu, aby se podpořil rychlý přístup občanů k bydlení;***

Or. en

Pozměňovací návrh 692
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík

Návrh usnesení
Bod 5

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
5. zdůrazňuje, že hlavní příčinou bytové krize ***je*** nedostatečná nabídka bydlení; ***vyzývá orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá opatření na podporu nabídky bydlení snížením regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci, odstraněním překážek a byrokracie a zmírněním překážek v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují konkurenceschopnost stavebnictví a odvětví renovací; žádá provedení horizontální kontroly regulační zátěže EU; v tomto duchu žádá, aby Komise a Evropský účetní dvůr provedly společný regulační audit právních předpisů EU, které mohou bránit nabídce*** bydlení***; připomíná, že důkazy ukazují, že cenové kontroly a přísné zásahy jsou neúčinné a často situaci ještě zhoršují***;	5. zdůrazňuje, že ***mezi příčiny*** bytové krize ***patří*** nedostatečná nabídka bydlení***, včetně sociálního, družstevního a veřejného*** bydlení***, a také zneužívání spekulativních praktik a financializace trhů s bydlením***; ***uznává, že v některých oblastech existuje nesoulad mezi typem dostupného bydlení a charakteristikami domácností***;

Or. en

Pozměňovací návrh 693
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 5

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
5. zdůrazňuje, že ***hlavní příčinou bytové*** krize ***je nedostatečná nabídka bydlení; vyzývá orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá*** opatření ***na podporu nabídky*** bydlení ***snížením regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci, odstraněním překážek a byrokracie a zmírněním překážek v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují konkurenceschopnost stavebnictví a odvětví renovací; žádá provedení horizontální kontroly regulační zátěže EU; v tomto duchu žádá, aby Komise a Evropský účetní dvůr provedly společný regulační audit právních***	5. zdůrazňuje, že ***vážná bytová*** krize***, kterou EU trpí, se prohlubuje a že ji zhoršuje přetrvávající nedostatek účinných*** opatření k ***řešení jejích hlavních příčin, zejména financializace odvětví*** bydlení***, značný a rostoucí nedostatek investic do sociálního a dostupného*** bydlení***, rozšiřování krátkodobých pronájmů pro turisty („turistifikace“) a také rostoucí náklady na energie a služby, které zhoršuje stárnoucí a energeticky neefektivní stavební fond***;

předpisů EU, které mohou bránit nabídce bydlení***; připomíná, že důkazy ukazují, že cenové kontroly a přísné zásahy jsou neúčinné a často situaci ještě zhoršují***;

Or. en

Pozměňovací návrh 694
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 5

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
5. zdůrazňuje, že hlavní příčinou bytové krize je nedostatečná nabídka bydlení; vyzývá orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá opatření na podporu nabídky bydlení snížením regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci, odstraněním překážek a byrokracie a zmírněním překážek v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují konkurenceschopnost stavebnictví a odvětví renovací; žádá provedení horizontální kontroly regulační zátěže EU; v tomto duchu žádá, aby Komise a Evropský účetní dvůr provedly společný regulační audit právních předpisů EU, které mohou bránit nabídce bydlení; připomíná, že důkazy ukazují, že cenové kontroly a přísné zásahy jsou neúčinné a často situaci ještě zhoršují;	5. zdůrazňuje, že hlavní příčinou bytové krize je nedostatečná nabídka bydlení; vyzývá orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá opatření na podporu nabídky bydlení snížením regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci, odstraněním překážek a byrokracie a zmírněním překážek v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují konkurenceschopnost stavebnictví a odvětví renovací; žádá provedení horizontální kontroly regulační zátěže EU; v tomto duchu žádá, aby Komise a Evropský účetní dvůr provedly společný regulační audit právních předpisů EU, které mohou bránit nabídce bydlení; připomíná, že důkazy ukazují, že cenové kontroly a přísné zásahy jsou neúčinné a často situaci ještě zhoršují; ***připomíná, že omezení trhu s nájemným ovlivňují efektivní fungování trhů s nemovitostmi, neboť podle OECD mohou odrazovat od investic do výstavby a údržby bydlení;***

Or. en

Pozměňovací návrh 695

Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 5

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
5. zdůrazňuje, že hlavní příčinou bytové krize je ***nedostatečná*** nabídka ***bydlení***; vyzývá orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá opatření na podporu nabídky bydlení ***snížením regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci, odstraněním překážek a byrokracie a zmírněním překážek v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují konkurenceschopnost stavebnictví a odvětví renovací***; ***žádá provedení horizontální kontroly regulační zátěže EU; v tomto duchu*** žádá, aby Komise a Evropský účetní dvůr provedly společný regulační audit právních předpisů EU, které mohou bránit nabídce bydlení; připomíná, že důkazy ukazují, že cenové kontroly a přísné zásahy jsou ***neúčinné a často situaci ještě zhoršují***;	5. zdůrazňuje, že hlavní příčinou bytové krize je ***obtížný přístup k dostupné nabídce bydlení a také existence spekulativní poptávky na trhu s nemovitostmi, která uměle udržuje vysoké ceny; vyzývá veřejné orgány, aby omezily nákup bydlení pro jiné účely než pro vlastní bydlení a zavedly daňová opatření, která by zabránila spekulacím***; vyzývá orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá opatření na podporu nabídky bydlení ***prostřednictvím významných investic do veřejného, sociálního a cenově dostupného bydlení***; žádá, aby Komise a Evropský účetní dvůr provedly společný regulační audit právních předpisů EU, které mohou bránit nabídce bydlení; připomíná, že důkazy ukazují, že cenové kontroly a přísné zásahy jsou ***účinné při kontrole zvyšování nájemného, a vyzývá Komisi, aby členské státy povzbuzovala k tomu, aby v tomto ohledu přijaly opatření, pokud je ohrožen veřejný zájem***;

Or. en

Pozměňovací návrh 696
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Návrh usnesení
Bod 5

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
5. zdůrazňuje, že hlavní příčinou bytové krize je nedostatečná nabídka	5. zdůrazňuje, že hlavní příčinou bytové krize je nedostatečná nabídka

bydlení; vyzývá orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá opatření na podporu nabídky bydlení snížením regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci, odstraněním překážek a byrokracie a zmírněním překážek v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují konkurenceschopnost stavebnictví a odvětví renovací; žádá provedení ***horizontální kontroly*** regulační zátěže ***EU; v tomto duchu žádá, aby Komise a Evropský účetní dvůr provedly společný*** regulační audit ***právních předpisů EU, které mohou bránit nabídce bydlení***; připomíná, že důkazy ukazují, že cenové kontroly a přísné zásahy jsou neúčinné a často situaci ještě zhoršují;	bydlení; vyzývá orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá opatření na podporu nabídky bydlení snížením regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci, odstraněním překážek a byrokracie a zmírněním překážek v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují konkurenceschopnost stavebnictví a odvětví renovací; žádá provedení ***systematické revize a odstranění předpisů EU, které přímo či nepřímo blokují nebo zdržují bytovou výstavbu, včetně příliš přísných ekologických požadavků, a trvá na tom, že za odstranění zbytečné*** regulační zátěže ***musí být odpovědné především vnitrostátní a místní orgány; zdůrazňuje, že jakýkoli*** regulační audit ***právních předpisů na úrovni EU musí vést ke konkrétním změnám a zjednodušením***; připomíná, že důkazy ukazují, že cenové kontroly a přísné zásahy jsou neúčinné a často situaci ještě zhoršují;

Or. en

Pozměňovací návrh 697
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 5

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
5. zdůrazňuje, že hlavní příčinou bytové krize je nedostatečná nabídka bydlení; vyzývá orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá opatření na podporu nabídky bydlení snížením regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci, odstraněním překážek a byrokracie a zmírněním překážek v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují konkurenceschopnost stavebnictví a odvětví renovací; žádá provedení	5. zdůrazňuje, že hlavní příčinou bytové krize je nedostatečná nabídka bydlení; vyzývá orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá opatření na podporu nabídky bydlení snížením regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci, odstraněním překážek a byrokracie a zmírněním překážek v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují konkurenceschopnost stavebnictví a odvětví renovací; žádá provedení

horizontální kontroly regulační zátěže EU; v tomto duchu žádá, aby Komise a Evropský účetní dvůr provedly společný regulační audit právních předpisů EU, které mohou bránit nabídce bydlení; připomíná, že důkazy ukazují, že cenové kontroly a přísné zásahy jsou neúčinné a často situaci ještě zhoršují;	horizontální kontroly regulační zátěže EU***, včetně připravovaných aktů v přenesené pravomoci, které by se týkaly toho, které právní předpisy EU jsou nadbytečné a nepřispívají k dostupnému, kvalitnímu a energeticky účinnému bydlení***; v tomto duchu žádá, aby Komise a Evropský účetní dvůr provedly společný regulační audit právních předpisů EU, které mohou bránit nabídce bydlení; připomíná, že důkazy ukazují, že cenové kontroly a přísné zásahy jsou neúčinné a často situaci ještě zhoršují;

Or. en

Pozměňovací návrh 698
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Návrh usnesení
Bod 5

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
5. zdůrazňuje, že hlavní příčinou bytové krize je nedostatečná nabídka bydlení; vyzývá orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá opatření na podporu nabídky bydlení snížením regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci, odstraněním překážek a byrokracie a zmírněním překážek v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují konkurenceschopnost stavebnictví a odvětví renovací; žádá provedení horizontální kontroly regulační zátěže EU; v tomto duchu žádá, aby Komise a Evropský účetní dvůr provedly společný regulační audit právních předpisů EU, které mohou bránit nabídce bydlení; připomíná, že důkazy ukazují, že cenové kontroly a přísné zásahy jsou neúčinné a často situaci ještě zhoršují;	5. zdůrazňuje, že hlavní příčinou bytové krize je nedostatečná nabídka bydlení; vyzývá orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá opatření na podporu nabídky bydlení snížením regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci, odstraněním překážek a byrokracie a zmírněním překážek v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují konkurenceschopnost stavebnictví a odvětví renovací; žádá provedení horizontální kontroly regulační zátěže EU; v tomto duchu žádá, aby Komise a Evropský účetní dvůr provedly společný regulační audit právních předpisů EU, které mohou bránit nabídce bydlení; připomíná, že důkazy ukazují, že cenové kontroly a přísné zásahy jsou neúčinné a často situaci ještě zhoršují; ***vyzývá členské státy a regiony k flexibilitě při dosahování cílů právních předpisů Unie***

na základě jejich specifického kontextu a potřeb;

Or. en

Pozměňovací návrh 699
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 5

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
5. zdůrazňuje, že hlavní příčinou bytové krize je nedostatečná nabídka bydlení; vyzývá orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá opatření na podporu nabídky bydlení snížením regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci, odstraněním překážek a byrokracie a zmírněním překážek v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují konkurenceschopnost stavebnictví a odvětví renovací; žádá provedení horizontální kontroly regulační zátěže EU; v tomto duchu žádá, aby Komise a Evropský účetní dvůr provedly společný regulační audit právních předpisů EU, které mohou bránit nabídce bydlení; připomíná, že důkazy ukazují, že cenové kontroly a přísné zásahy jsou neúčinné a často situaci ještě zhoršují;	5. zdůrazňuje, že hlavní příčinou bytové krize je nedostatečná nabídka bydlení; vyzývá orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá opatření na podporu nabídky bydlení snížením regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci, odstraněním překážek a byrokracie a zmírněním překážek v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují konkurenceschopnost stavebnictví a odvětví renovací; žádá provedení horizontální kontroly regulační zátěže EU; v tomto duchu žádá, aby Komise a Evropský účetní dvůr provedly společný regulační audit právních předpisů EU, které mohou bránit nabídce bydlení; připomíná, že důkazy ukazují, že cenové kontroly a přísné zásahy jsou neúčinné a často situaci ještě zhoršují; ***upozorňuje, že taková opatření vyvolávají nejistotu, odrazují od investic a odrazují ty, kdo by mohli přispět k rozšíření nabídky;***

Or. en

Pozměňovací návrh 700
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía

Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 5

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
5. zdůrazňuje, že hlavní příčinou bytové krize je nedostatečná nabídka bydlení; vyzývá orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá opatření na podporu nabídky bydlení snížením regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci, odstraněním překážek a byrokracie a zmírněním překážek v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují konkurenceschopnost stavebnictví a odvětví renovací; žádá provedení horizontální kontroly regulační zátěže EU; v tomto duchu žádá, aby Komise a Evropský účetní dvůr provedly společný regulační audit právních předpisů EU, které mohou bránit nabídce bydlení; připomíná, že důkazy ukazují, že cenové kontroly a přísné zásahy jsou neúčinné a často situaci ještě zhoršují;	5. zdůrazňuje, že hlavní příčinou bytové krize je nedostatečná nabídka bydlení; vyzývá orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá opatření na podporu nabídky bydlení snížením regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci, odstraněním překážek a byrokracie a zmírněním překážek v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují konkurenceschopnost stavebnictví a odvětví renovací; žádá provedení horizontální kontroly regulační zátěže EU; v tomto duchu žádá, aby Komise a Evropský účetní dvůr provedly společný regulační audit právních předpisů EU, které mohou bránit nabídce bydlení; ***domnívá se, že výsledkem takového auditu by měl být akční plán k nápravě zjištěných nedostatků;*** připomíná, že důkazy ukazují, že cenové kontroly a přísné zásahy jsou neúčinné a často situaci ještě zhoršují;

Or. en

Pozměňovací návrh 701
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 5

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
5. zdůrazňuje, že hlavní příčinou bytové krize je nedostatečná nabídka bydlení; vyzývá orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá opatření na podporu	5. ***vyzývá Komisi, aby nepřidávala další administrativní a regulační vrstvy;*** zdůrazňuje, že hlavní příčinou bytové krize je nedostatečná nabídka bydlení; vyzývá

nabídky bydlení snížením regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci, odstraněním překážek a byrokracie a zmírněním překážek v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují konkurenceschopnost stavebnictví a odvětví renovací; žádá provedení horizontální kontroly regulační zátěže EU; v tomto duchu žádá, aby Komise a Evropský účetní dvůr provedly společný regulační audit právních předpisů EU, které mohou bránit nabídce bydlení; připomíná, že důkazy ukazují, že cenové kontroly a přísné zásahy jsou neúčinné a často situaci ještě zhoršují;	orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá opatření na podporu nabídky bydlení snížením regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci, odstraněním překážek a byrokracie a zmírněním překážek v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují konkurenceschopnost stavebnictví a odvětví renovací; žádá provedení horizontální kontroly regulační zátěže EU; v tomto duchu žádá, aby Komise a Evropský účetní dvůr provedly společný regulační audit právních předpisů EU, které mohou bránit nabídce bydlení; připomíná, že důkazy ukazují, že cenové kontroly a přísné zásahy jsou neúčinné a často situaci ještě zhoršují;

Or. en

Pozměňovací návrh 702
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 5

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
5. zdůrazňuje, že hlavní příčinou bytové krize je nedostatečná nabídka bydlení; vyzývá orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá opatření na podporu nabídky bydlení snížením regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci, odstraněním překážek a byrokracie a zmírněním překážek v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují konkurenceschopnost stavebnictví a odvětví renovací; žádá provedení horizontální kontroly regulační zátěže EU; v tomto duchu žádá, aby Komise a Evropský účetní dvůr provedly společný regulační audit právních předpisů EU, které mohou bránit nabídce bydlení;	5. zdůrazňuje, že hlavní příčinou bytové krize je nedostatečná nabídka bydlení***; zdůrazňuje, že pouze výrazné zvýšení nabídky bydlení povede ke snížení cen***; vyzývá orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá opatření na podporu nabídky bydlení snížením regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci, odstraněním překážek a byrokracie a zmírněním překážek v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují konkurenceschopnost stavebnictví a odvětví renovací; žádá provedení horizontální kontroly regulační zátěže EU; v tomto duchu žádá, aby Komise a Evropský účetní dvůr provedly společný

připomíná, že důkazy ukazují, že cenové kontroly a přísné zásahy jsou neúčinné a často situaci ještě zhoršují;

regulační audit právních předpisů EU, které mohou bránit nabídce bydlení; připomíná, že důkazy ukazují, že cenové kontroly a přísné zásahy jsou neúčinné a často situaci ještě zhoršují;

Or. en

Pozměňovací návrh 703
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Návrh usnesení
Bod 5

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
5. zdůrazňuje, že ***hlavní příčinou*** bytové krize je nedostatečná nabídka bydlení; vyzývá orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá opatření na podporu nabídky bydlení snížením regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci, odstraněním překážek a byrokracie a zmírněním překážek v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují konkurenceschopnost stavebnictví a odvětví renovací; žádá provedení horizontální kontroly regulační zátěže EU; v tomto duchu žádá, aby Komise a Evropský účetní dvůr provedly společný regulační audit právních předpisů EU, které mohou bránit nabídce bydlení; připomíná, že důkazy ukazují, že cenové kontroly a přísné zásahy jsou neúčinné a často situaci ještě zhoršují;	5. zdůrazňuje, že ***jednou z hlavních příčin*** bytové krize je nedostatečná nabídka ***odpovídajícího*** bydlení; vyzývá orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá opatření na podporu nabídky bydlení snížením regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci, odstraněním překážek a byrokracie a zmírněním překážek v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují konkurenceschopnost stavebnictví a odvětví renovací***, a respektovaly přitom hierarchii záboru půdy a půdu jako omezený zdroj***; žádá provedení horizontální kontroly regulační zátěže EU; v tomto duchu žádá, aby Komise a Evropský účetní dvůr provedly společný regulační audit právních předpisů EU, které mohou bránit nabídce bydlení; připomíná, že důkazy ukazují, že cenové kontroly a přísné zásahy jsou neúčinné a často situaci ještě zhoršují;

Or. en

Pozměňovací návrh 704
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas

Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 5

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
5. zdůrazňuje, že hlavní příčinou bytové krize je nedostatečná nabídka bydlení; vyzývá orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá opatření na podporu nabídky bydlení snížením regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci, odstraněním překážek a byrokracie a zmírněním překážek v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují konkurenceschopnost stavebnictví a odvětví renovací; žádá provedení horizontální kontroly regulační zátěže EU; v tomto duchu žádá, aby Komise a Evropský účetní dvůr provedly společný regulační audit právních předpisů EU, které mohou bránit nabídce bydlení; připomíná, že důkazy ukazují, že cenové kontroly a přísné zásahy jsou neúčinné a často situaci ještě zhoršují;	5. ***zdůrazňuje, že konkurenceschopnost Unie je klíčem k řešení bytové krize;*** zdůrazňuje, že hlavní příčinou bytové krize je nedostatečná nabídka bydlení; vyzývá orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá opatření na podporu nabídky bydlení snížením regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci, odstraněním překážek a byrokracie a zmírněním překážek v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují konkurenceschopnost stavebnictví a odvětví renovací; žádá provedení horizontální kontroly regulační zátěže EU; v tomto duchu žádá, aby Komise a Evropský účetní dvůr provedly společný regulační audit právních předpisů EU, které mohou bránit nabídce bydlení; připomíná, že důkazy ukazují, že cenové kontroly a přísné zásahy jsou neúčinné a často situaci ještě zhoršují;

Or. en

Pozměňovací návrh 705
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 5

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
5. zdůrazňuje, že hlavní příčinou bytové krize je nedostatečná nabídka bydlení; vyzývá orgány veřejné správy,	5. ***odmítá všechny zbytečné a zatěžující nové legislativní návrhy Unie;*** zdůrazňuje, že hlavní příčinou bytové krize

aby přijaly naléhavá opatření na podporu nabídky bydlení snížením regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci, odstraněním překážek a byrokracie a zmírněním překážek v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují konkurenceschopnost stavebnictví a odvětví renovací; žádá provedení horizontální kontroly regulační zátěže EU; v tomto duchu žádá, aby Komise a Evropský účetní dvůr provedly společný regulační audit právních předpisů EU, které mohou bránit nabídce bydlení; připomíná, že důkazy ukazují, že cenové kontroly a přísné zásahy jsou neúčinné a často situaci ještě zhoršují;

je nedostatečná nabídka bydlení; vyzývá orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá opatření na podporu nabídky bydlení snížením regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci, odstraněním překážek a byrokracie a zmírněním překážek v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují konkurenceschopnost stavebnictví a odvětví renovací; žádá provedení horizontální kontroly regulační zátěže EU; v tomto duchu žádá, aby Komise a Evropský účetní dvůr provedly společný regulační audit právních předpisů EU, které mohou bránit nabídce bydlení; připomíná, že důkazy ukazují, že cenové kontroly a přísné zásahy jsou neúčinné a často situaci ještě zhoršují;

Or. en

Pozměňovací návrh 706
György Hölvényi, Pál Szekeres

Návrh usnesení
Bod 5

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
5. zdůrazňuje, že hlavní příčinou bytové krize je nedostatečná nabídka bydlení; vyzývá orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá opatření na podporu nabídky bydlení snížením regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci, odstraněním překážek a byrokracie a zmírněním překážek v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují konkurenceschopnost stavebnictví a odvětví renovací; žádá provedení horizontální kontroly regulační zátěže EU; v tomto duchu žádá, aby Komise a Evropský účetní dvůr provedly společný regulační audit právních předpisů EU, které mohou bránit nabídce bydlení; připomíná, že důkazy ukazují, že cenové kontroly a přísné zásahy jsou neúčinné	5. zdůrazňuje, že hlavní příčinou bytové krize je nedostatečná nabídka bydlení; vyzývá orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá opatření na podporu nabídky bydlení snížením regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci, odstraněním překážek a byrokracie a zmírněním překážek v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují konkurenceschopnost stavebnictví a odvětví renovací***, tím, že zároveň sníží překážky pro vstup neobývaného bydlení na trh***; žádá provedení horizontální kontroly regulační zátěže EU; v tomto duchu žádá, aby Komise a Evropský účetní dvůr provedly společný regulační audit právních předpisů EU, které mohou bránit nabídce bydlení; připomíná, že důkazy

a často situaci ještě zhoršují;	ukazují, že cenové kontroly a přísné zásahy jsou neúčinné a často situaci ještě zhoršují;

Or. en

Pozměňovací návrh 707
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 5

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
5. zdůrazňuje, že hlavní příčinou bytové krize je nedostatečná nabídka bydlení; vyzývá orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá opatření na podporu nabídky bydlení snížením regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci, odstraněním překážek a byrokracie a zmírněním překážek v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují konkurenceschopnost stavebnictví a odvětví renovací; žádá provedení horizontální kontroly regulační zátěže EU; v tomto duchu žádá, aby Komise a Evropský účetní dvůr provedly společný regulační audit právních předpisů EU, které mohou bránit nabídce bydlení; připomíná, že důkazy ukazují, že cenové kontroly a přísné zásahy jsou neúčinné a často situaci ještě zhoršují;	5. zdůrazňuje, že hlavní příčinou bytové krize je nedostatečná nabídka bydlení; vyzývá orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá opatření na podporu nabídky bydlení snížením ***unijní*** regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci, odstraněním překážek a byrokracie a zmírněním překážek v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují konkurenceschopnost stavebnictví a odvětví renovací; žádá provedení horizontální kontroly regulační zátěže EU; v tomto duchu žádá, aby Komise a Evropský účetní dvůr provedly společný regulační audit právních předpisů EU, které mohou bránit nabídce bydlení; připomíná, že důkazy ukazují, že cenové kontroly a přísné zásahy jsou neúčinné a často situaci ještě zhoršují;

Or. en

Pozměňovací návrh 708
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení

Bod 5

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
5. zdůrazňuje, že hlavní příčinou bytové krize je nedostatečná nabídka bydlení; vyzývá orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá opatření na podporu nabídky bydlení snížením regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci, odstraněním překážek a byrokracie a zmírněním překážek v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují konkurenceschopnost stavebnictví a odvětví renovací; žádá provedení horizontální kontroly regulační zátěže EU; v tomto duchu žádá, aby Komise a Evropský účetní dvůr provedly společný regulační audit právních předpisů EU, které mohou bránit nabídce bydlení; připomíná, že důkazy ukazují, že cenové kontroly a přísné zásahy jsou neúčinné a často situaci ještě zhoršují;	5. zdůrazňuje, že hlavní příčinou bytové krize je nedostatečná nabídka bydlení; vyzývá orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá opatření na podporu nabídky bydlení snížením regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci, odstraněním překážek a byrokracie a zmírněním překážek v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují konkurenceschopnost stavebnictví a odvětví renovací; žádá provedení horizontální kontroly regulační zátěže EU; v tomto duchu žádá, aby Komise a Evropský účetní dvůr provedly společný regulační audit právních předpisů EU, které mohou bránit nabídce bydlení; připomíná, že důkazy ukazují, že cenové kontroly***, dotace*** a přísné zásahy jsou neúčinné a často situaci ještě zhoršují;

Or. en

Pozměňovací návrh 709
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 5

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
5. zdůrazňuje, že hlavní příčinou bytové krize je nedostatečná nabídka bydlení; vyzývá orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá opatření na podporu nabídky bydlení snížením regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci, odstraněním překážek a byrokracie a zmírněním překážek v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují konkurenceschopnost stavebnictví a odvětví renovací; žádá provedení	5. zdůrazňuje, že hlavní příčinou bytové krize je nedostatečná nabídka bydlení; vyzývá orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá opatření na podporu nabídky bydlení snížením regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci, odstraněním překážek a byrokracie a zmírněním překážek v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují konkurenceschopnost stavebnictví a odvětví renovací; žádá provedení

horizontální kontroly regulační zátěže EU; v tomto duchu žádá, aby Komise a Evropský účetní dvůr provedly společný regulační audit právních předpisů EU, které mohou bránit nabídce bydlení; připomíná, že důkazy ukazují, že cenové kontroly a přísné zásahy jsou neúčinné a často situaci ještě zhoršují;	horizontální kontroly regulační zátěže EU; v tomto duchu žádá, aby Komise a Evropský účetní dvůr provedly společný regulační audit právních předpisů EU, které mohou bránit nabídce bydlení; připomíná, že důkazy ukazují, že cenové kontroly a přísné ***tržní*** zásahy jsou neúčinné a často situaci ještě zhoršují;

Or. en

Pozměňovací návrh 710
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 5 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	5a. naléhavě vyzývá Komisi, aby navrhla balíček pro zjednodušení bydlení s cílem zjednodušit a zefektivnit složitý soubor pravidel, která v současné době zpomalují výstavbu a renovaci bytů v celé Evropě, a to snížením administrativní zátěže, sladěním překrývajících se předpisů a zkrácením povolovacích postupů; zdůrazňuje, že taková iniciativa usnadní a urychlí výstavbu nebo renovací bydlení a sníží náklady na výstavbu; uznává, že zjednodušení, cílená deregulace a flexibilita by odstranily zbytečné překážky a zároveň zachovaly klíčové bezpečnostní, environmentální a sociální normy s cílem urychlit povolování, novou výstavbu a renovace, což by umožnilo vyrovnat nabídku bydlení s poptávkou a učinit bydlení dostupnějším v celé Evropě; vyzývá Komisi, aby zajistila, že balíček pro zjednodušení bydlení bude zohledňovat následující právní předpisy: konkrétně nařízení o obnově přírody, směrnici o kvalitě vnějšího ovzduší, rámcovou směrnici

o vodě, právní rámec pro monitorování půdy, směrnici o energetické náročnosti budov, směrnici o energetické účinnosti a směrnici o ptácích a stanovištích:

a) uznává, že nařízení o obnově přírody je příliš rigidní a neponechává žádnou flexibilitu pro mimoměstskou výstavbu; vyzývá Komisi a spolunormotvůrce, aby zajistili, že nařízení o obnově přírody nebude vytvářet další překážky nebo zpoždění při výstavbě a renovaci bydlení, zohlední vnitrostátní specifika a poskytne členským státům větší flexibilitu při rozhodování o územním plánování; týká se to zejména zásady nezhoršování stavu a přísných cílů pro roky 2030, 2040 a 2050;

b) bere na vědomí, že směrnice o kvalitě vnějšího ovzduší, která bude platit od roku 2026, zvýší náklady na výstavbu kvůli nepřiměřeným požadavkům na stavební společnosti, pokud jde o dočasné emise a hlukové špičky během výstavby, a rovněž uznává, že může také zdražit stavby tím, že klade další požadavky na projektování a uspořádání; vyzývá k revizi a zjednodušení směrnice o kvalitě vnějšího ovzduší, aby již neukládala zbytečná a nepřiměřená omezení pro výstavbu nového bydlení a pro jednotlivé domácnosti;

c) uznává, že rámcová směrnice o vodě může zbytečně bránit stavebním projektům tím, že poskytuje zkreslený obraz o celkové kvalitě vody, a to zejména kvůli omezující zásadě „one out, all out“ a omezujícím možnostem přesměrování vody; vyzývá Komisi, aby revidovala rámcovou směrnici o vodě, neboť již nedosahuje správné rovnováhy mezi ochranou kvality vody a umožněním hospodářských činností, tím, že odstraní zásadu „one out, all out“ a umožní dočasné zhoršení kvality vody v důsledku přesměrování vody, aby se zabránilo dalšímu tlaku na povolovací řízení pro bydlení;

d) uznává, že právní rámec pro monitorování půdy představuje pro mimoměstskou výstavbu velkou výzvu a zavádí zbytečnou byrokracii pro společnosti působící v oblasti půdy a další účastníky stavebního řetězce, v důsledku čehož se vydávání stavebních povolení pravděpodobně zpozdí; vyzývá Komisi, aby zajistila, že právní rámec pro monitorování půdy nebude bránit povolovacím a licenčním řízením pro výstavbu a vyvolávat zbytečná zpoždění v rozvoji bydlení;

e) uznává, že směrnice o energetické náročnosti budov je příliš normativní, protože narušuje zásadu subsidiarity a ukládá nadměrné a omezující požadavky na budovy, které zvyšují náklady na výstavbu; vyzývá Komisi k revizi právních předpisů s cílem snížit byrokracii, omezit příliš podrobnou regulaci a snížit výrobní náklady; zdůrazňuje, že klimatické politiky EU pro budovy musí být pragmatické a flexibilní; zdůrazňuje, že environmentální cíle v oblasti bydlení musí být realizovány nákladově efektivním způsobem, aby se zabránilo nepřiměřeným požadavkům, které zvyšují náklady na výstavbu a snižují dostupnost pro domácnosti;

f) uznává, že praktické provádění směrnice o energetické účinnosti představuje pro mnoho stavebních společností a soukromých vlastníků nadměrnou byrokracii; vyzývá k revizi směrnice o energetické účinnosti (2023/1791) s cílem lépe zohlednit reálné podmínky, snížit administrativní zátěž, zahrnout výjimku pro podniky do 50 zaměstnanců a usnadnit plnění energetických požadavků na úrovni výstavby, aby cíle udržitelnosti nebyly na úkor dostupnosti a cenové dostupnosti bydlení; konstatuje, že byrokratické úsilí, které směrnice o energetické účinnosti vyžaduje prostřednictvím povinnosti monitorovat, zaznamenávat a podávat zprávy, je neúměrné jejímu přínosu;

zdůrazňuje nutnost nákladové efektivity; domnívá se, že přísnější pravidla výkladu negativně prodlužují schvalovací řízení při výstavbě bydlení; požaduje větší přiměřenost požadavků na energetickou účinnost, aby se zajistilo příznivé prostředí pro investice do výstavby nových možností bydlení; zdůrazňuje nutnost lepšího sladění opatření v oblasti energetické účinnosti s nákladovou efektivitou;

g) domnívá se, že směrnice o ptácích a směrnice o stanovištích ukládají příliš restriktivní požadavky na mimoměstské bydlení a související hospodářské činnosti ve stavebnictví, včetně těžby stavebních materiálů, a požaduje větší flexibilitu, včetně možných výjimek z přísných cílů a ukazatelů pro tyto činnosti související s bydlením;

h) požaduje komplexní posouzení dopadů, které by zhodnotilo sociální a ekonomické dopady ETS2 v souvislosti s revizí směrnice 2023/959 na domácnosti a jeho možný příspěvek ke snížení jejich kupní síly;

Or. en

Pozměňovací návrh 711
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík

Návrh usnesení
Bod 5 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	5a. vyzývá orgány veřejné správy, aby přijaly naléhavá opatření ke snížení regulační zátěže v celém hodnotovém řetězci stavebnictví, odstranily překážky a byrokracii a zmírnily překážky v místních, vnitrostátních a evropských právních předpisech, které oslabují konkurenceschopnost stavebnictví a odvětví renovací; žádá provedení horizontální kontroly regulační zátěže

EU; v tomto duchu žádá, aby Komise a Evropský účetní dvůr provedly společný regulační audit právních předpisů EU, které mohou bránit nabídce bydlení; připomíná, že důkazy ukazují, že cenové kontroly a státní zásahy mohou vést k neočekávaným výsledkům, ale všechna taková opatření by měla být zaměřena na omezení narušení trhu;

Or. en

Pozměňovací návrh 712
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 5 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	5a. zdůrazňuje, že je třeba přidělit místním a regionálním orgánům odpovídající zdroje na zefektivnění povolovacích a správních postupů; zdůrazňuje, že mnoho obcí se potýká s vážným nedostatkem zaměstnanců v důsledku chronického podfinancování, což omezuje jejich schopnost plánovat, poskytovat a spravovat veřejné a sociální bydlení a zajišťovat řádný dohled nad činností soukromého sektoru; zdůrazňuje, že nedostatečná administrativní kapacita přispívá ke špatnému řízení, zdlouhavým povolovacím řízením a slabému vymáhání práva proti spekulativním nebo nezákonným praktikám; vyzývá Komisi, aby provedla studii příčin příliš nadměrných zpoždění při získávání povolení a dokončení licenčních řízení;

Or. en

Pozměňovací návrh 713

Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Hanna Gedin, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 5 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	5a. vyzývá Komisi, aby navrhla revizi pravidel státní podpory pro služby obecného hospodářského zájmu (rozhodnutí 2012/21/EU) tak, aby se veřejná podpora cenově dostupného a sociálního bydlení, včetně bydlení dostupného domácnostem se středními příjmy, považovala za slučitelnou s vnitřním trhem; zdůrazňuje, že bydlení by mělo být považováno za službu obecného zájmu, nikoli pouze za hospodářskou činnost, a že členské státy musí mít možnost investovat do veřejného a dostupného bydlení, aniž by byly omezovány pravidly hospodářské soutěže;

Or. en

Pozměňovací návrh 714
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 5 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	5a. vyjadřuje politování nad tím, že spekulativní investice a financializace bydlení patří k hlavním příčinám současné krize bydlení v EU, neboť jsou umožněny tolerantním regulačním rámcem, který umožňuje především institucionálním investorům, jako jsou hedgeové fondy, podílové fondy a banky, navyšovat ceny tím, že zvyšují cenu nemovitostí, upřednostňují zisk před cenovou dostupností a vedou k vážnému

nesouladu mezi místními příjmy a cenami bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 715
Rachel Blom, Julie Rechagneux, Klara Dostalova, Mathilde Androuët

Návrh usnesení
Bod 5 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	5a. vyzývá Komisi a členské státy, aby ve svých politických analýzách výslovně zohlednily dopad migrace a přílivu žadatelů o azyl na poptávku po bydlení; zdůrazňuje, že podle Eurostatu byl příliv imigrantů v letech 2022 a 2023 historicky vysoký a ročně se do EU přistěhovalo více než 3 miliony osob, což je strukturální faktor, který přispívá k nedostatku bydlení; zdůrazňuje, že na bytovou politiku nelze pohlížet odděleně od zvládnutelné migrační politiky;

Or. nl

Pozměňovací návrh 716
Ciaran Mullooly

Návrh usnesení
Bod 5 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	5a. naléhavě vyzývá členské státy, aby přijaly mimořádné právní předpisy, které zjednoduší požadavky na plánování na pozemcích s územním plánem a připravenou infrastrukturou; vyzývá členské státy, aby rozšířily výjimky pro modulární domy o rozloze do 63 m2;

Or. en

Pozměňovací návrh 717
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Návrh usnesení
Bod 5 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	5a. vyjadřuje politování nad rozdíly mezi členskými státy, pokud jde o digitalizaci veřejné správy; vyzývá všechny členské státy, aby zavedly plně digitální povolovací postupy a elektronickou komunikaci související s udělováním povolení;

Or. en

Pozměňovací návrh 718
Rachel Blom, Julie Rechagneux, Klara Dostalova, Mathilde Androuët

Návrh usnesení
Bod 5 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	5b. uznává, že EU se potýká s akutním nedostatkem cenově dostupného bydlení; uznává, že v některých členských státech mají regulační rámce týkající se životního prostředí a výstavby, včetně předpisů o emisích dusíku (NOx), významný vliv na nabídku bydlení, neboť omezují výstavbu a rozvoj pozemků; vyzývá Komisi, aby posoudila dopad předpisů na úrovni EU v oblasti klimatu na vnitrostátní trhy s bydlením a stavební produkci a aby případně navrhla technickou flexibilitu, kompenzační mechanismy nebo zrychlené povolovací postupy na podporu členských států při zajišťování přiměřeného a cenově dostupného bydlení pro vnitrostátní domácnosti střední a pracující třídy;

Or. nl

Pozměňovací návrh 719
Ciaran Mullooly

Návrh usnesení
Bod 5 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	5b. vyzývá členské státy, aby zajistily, že námitky proti plánování budou moci podávat pouze subjekty s přímým místním zájmem, a zabránily tak zbytečným průtahům v projektech bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 720
Ciaran Mullooly, Brigitte van den Berg

Návrh usnesení
Bod 5 c (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	5c. zdůrazňuje, že je třeba zajistit, aby při výstavbě nemovitostí byly zajištěny odpovídající zelené plochy;

Or. en

Pozměňovací návrh 721
Ciaran Mullooly, Brigitte van den Berg

Návrh usnesení
Bod 5 d (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	5d. upozorňuje na skutečnost, že příslušné administrativní úkony spojené s pořízením nemovitosti mohou být těžkopádné a příliš komplikované, což

brzdí její prodej; zdůrazňuje, že pokud by se před prodejem připravily dokumenty podle nařízení, urychlilo by to nabytí majetku;

Or. en

Pozměňovací návrh 722
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 6

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
6. ***naléhavě vyzývá ke zlepšení dostupnosti stavebních pozemků, zejména v hustě obydlených oblastech; naléhavě vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby mobilizovaly pozemky ve veřejném vlastnictví a usnadnily územní plánování pro výstavbu sociálního a dostupného*** bydlení; ***vyzývá členské státy, aby přijaly integrované přístupy, které budou slaďovat environmentální a hospodářské cíle;***	6. ***připomíná probíhající naléhavou situaci v oblasti klimatu a životního prostředí; připomíná, že strategie EU v oblasti biologické rozmanitosti do roku 2030 se zabývá záborem půdy jako jednou z hlavních hrozeb pro biologickou rozmanitost; je pevně přesvědčen, že výstavba jakýchkoli nových budov musí být v souladu s cílem EU „nulový čistý zábor půdy do roku 2050“, jak je stanoveno ve Strategii EU pro půdu do roku 2030; zdůrazňuje mimořádný význam právně závazných cílů a ambiciózních a konzistentních plánů v oblasti zdraví půdy pro věrohodné dosažení tohoto rozsahu; zdůrazňuje, že vzhledem k již tak masivnímu úbytku biologické rozmanitosti by se v žádném případě neměly stavět nové budovy v přírodních oblastech, které jsou předmětem zájmu Unie a které jsou chráněny směrnicí o stanovištích; zdůrazňuje, že již existuje řada řešení, jak stavět nové bydlení bez nové spotřeby přírodních, zemědělských a lesních ploch a zároveň zlepšit kvalitu staveb, diverzifikovat nabídku bydlení a zvýšit rozmanitost; zdůrazňuje, že tato řešení sahají od bydlení s jemnou horizontální a vertikální hustotou, které je navrženo společně s místními obyvateli, až po obnovu měst, včetně rozvoje odlehčeného***

bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 723
Oihane Agirregoitia Martínez

Návrh usnesení
Bod 6

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
6. naléhavě vyzývá ***ke zlepšení dostupnosti*** stavebních pozemků, zejména v hustě obydlených oblastech; naléhavě vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby mobilizovaly pozemky ve veřejném vlastnictví a usnadnily územní plánování pro výstavbu sociálního a dostupného bydlení; vyzývá členské státy, aby přijaly integrované přístupy, které budou slaďovat environmentální a hospodářské cíle;	6. naléhavě vyzývá k ***urychlení uvolňování*** stavebních pozemků, zejména v hustě obydlených oblastech; naléhavě vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby mobilizovaly pozemky ve veřejném vlastnictví a usnadnily a ***urychlily*** územní plánování pro výstavbu sociálního***, přístupného*** a dostupného bydlení; vyzývá členské státy a ***regionální a místní orgány***, aby přijaly integrované přístupy, které budou slaďovat environmentální a hospodářské cíle; ***vyzývá k řešením, která by zpřístupnila více sociálního bydlení a volného bydlení za dostupnější cenu; v ostrovních oblastech, na které se vztahují režimy vysoké ochrany, by bylo vhodné poskytnout kompenzace na zvýšení kapacity obnovy a prohlásit skutečné náklady na výstavbu za způsobilé vzhledem k jejich obzvláště vysokým nákladům v některých oblastech;***

Or. es

Pozměňovací návrh 724
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 6

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
6. naléhavě vyzývá ke zlepšení dostupnosti stavebních pozemků, zejména v hustě obydlených oblastech; naléhavě vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby mobilizovaly pozemky ve veřejném vlastnictví a ***usnadnily územní plánování*** pro výstavbu sociálního a dostupného bydlení; ***vyzývá členské státy, aby přijaly integrované přístupy, které budou slaďovat environmentální a hospodářské cíle***;	6. naléhavě vyzývá ke zlepšení dostupnosti stavebních pozemků, zejména v hustě obydlených oblastech; naléhavě vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby mobilizovaly pozemky ve veřejném vlastnictví půdu pro výstavbu sociálního***,*** dostupného***, družstevního a neziskového*** bydlení a ***zajistily, aby bydlení financované z veřejných prostředků zůstalo ve veřejné správě po neomezenou dobu a bylo chráněno před budoucím prodejem a privatizací***; ***zdůrazňuje, že jakákoli strategie územního plánování musí v souladu s cíli Zelené dohody vyvažovat potřeby bydlení s ochranou životního prostředí a kvalitními stavebními normami***; ***zdůrazňuje, že výstavba bydlení musí být vždy začleněna do širších strategií rozvoje měst, včetně rozvoje veřejné infrastruktury, aby byla zajištěna sociální soudržnost a předcházelo se socioekonomické segregaci;***

Or. en

Pozměňovací návrh 725
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Francesco Ventola

Návrh usnesení
Bod 6

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
6. naléhavě vyzývá ke zlepšení dostupnosti stavebních pozemků, zejména v hustě obydlených oblastech; naléhavě vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby mobilizovaly pozemky ve veřejném vlastnictví a usnadnily územní plánování pro výstavbu sociálního a dostupného bydlení; vyzývá členské státy, aby přijaly integrované přístupy, které budou slaďovat environmentální a hospodářské cíle;	6. naléhavě vyzývá ke zlepšení dostupnosti stavebních pozemků, zejména v hustě obydlených oblastech; naléhavě vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby mobilizovaly pozemky ve veřejném vlastnictví a usnadnily územní plánování pro výstavbu sociálního a dostupného bydlení; ***upozorňuje, že kapacitu bydlení lze zvýšit také lepším využitím stávající zástavby, aniž by bylo nutné zabírat nové***

pozemky, a to zejména vertikálními nástavbami, přestavbou opuštěných a novým využitím stávajících budov, zejména těch, které se nacházejí v historických centrech a na předměstích, což může poskytnout miliony nových bytů; vyzývá členské státy, aby přijaly integrované přístupy, které budou slaďovat environmentální a hospodářské cíle;

Or. en

Pozměňovací návrh 726
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jorge Buxadé Villalba, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Návrh usnesení
Bod 6

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
6. naléhavě vyzývá ke zlepšení dostupnosti stavebních pozemků, zejména v hustě obydlených oblastech; naléhavě vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby mobilizovaly pozemky ve veřejném vlastnictví a usnadnily územní plánování pro výstavbu sociálního a dostupného bydlení; ***vyzývá členské státy, aby přijaly integrované přístupy, které budou slaďovat environmentální a hospodářské cíle***;	6. naléhavě vyzývá ke zlepšení dostupnosti stavebních pozemků, zejména v hustě obydlených oblastech; naléhavě vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby mobilizovaly pozemky ve veřejném vlastnictví a usnadnily územní plánování pro výstavbu sociálního a dostupného bydlení; ***zdůrazňuje, že rozhodování o využití pozemků ve veřejném vlastnictví a plánovací procesy musí zůstat plně v kompetenci členských států a obcí, přičemž Unie poskytuje pouze podpůrný rámec a technickou pomoc; zdůrazňuje, že projekty bydlení na půdě ve veřejném vlastnictví by měly jednoznačně upřednostňovat rodiny a mladé občany členských států***;

Or. en

Pozměňovací návrh 727
Ciaran Mullooly

Návrh usnesení

Bod 6

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
6. naléhavě vyzývá ke zlepšení dostupnosti stavebních pozemků, zejména v hustě obydlených oblastech; naléhavě vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby mobilizovaly pozemky ve veřejném vlastnictví a usnadnily územní plánování pro výstavbu sociálního a dostupného bydlení; vyzývá členské státy, aby přijaly integrované přístupy, které budou slaďovat environmentální a hospodářské cíle;	6. naléhavě vyzývá ke zlepšení dostupnosti stavebních pozemků, zejména v hustě obydlených oblastech; naléhavě vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby mobilizovaly pozemky ve veřejném vlastnictví a usnadnily územní plánování pro výstavbu sociálního a dostupného bydlení; vyzývá členské státy, aby přijaly integrované přístupy, které budou slaďovat environmentální a hospodářské cíle; ***vyzývá členské státy, aby přezkoumaly předpisy o územním plánování a překlasifikovaly pozemky připravené k okamžité výstavbě infrastruktury, a urychlily tak realizaci bydlení;***

Or. en

Pozměňovací návrh 728
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 6

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
6. naléhavě vyzývá ke zlepšení dostupnosti stavebních pozemků, zejména v hustě obydlených oblastech; naléhavě vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby mobilizovaly pozemky ve veřejném vlastnictví a usnadnily územní plánování pro výstavbu sociálního a dostupného bydlení; vyzývá členské státy, aby přijaly integrované přístupy, které budou slaďovat environmentální a hospodářské cíle;	6. naléhavě vyzývá ke zlepšení dostupnosti stavebních pozemků, zejména v hustě obydlených oblastech***; zdůrazňuje přidanou hodnotu použití inovativních stavebních postupů, jako je odlehčená nástavba v městských oblastech, aby se maximalizoval prostor pro výstavbu***; naléhavě vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby mobilizovaly pozemky ve veřejném vlastnictví a usnadnily územní plánování pro výstavbu sociálního a dostupného bydlení; vyzývá členské státy, aby přijaly integrované přístupy, které budou slaďovat environmentální

a hospodářské cíle;

Or. en

Pozměňovací návrh 729
Martin Hojsík

Návrh usnesení
Bod 6

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
6. naléhavě vyzývá ***ke*** zlepšení dostupnosti stavebních pozemků, zejména v hustě obydlených oblastech; naléhavě vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby mobilizovaly pozemky ve veřejném vlastnictví a usnadnily územní plánování pro výstavbu sociálního a dostupného bydlení; vyzývá členské státy, aby přijaly integrované přístupy, které ***budou slaďovat environmentální*** a ***hospodářské cíle***;	6. naléhavě vyzývá k ***udržitelnému*** zlepšení dostupnosti stavebních pozemků, zejména v hustě obydlených oblastech; naléhavě vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby mobilizovaly pozemky ve veřejném vlastnictví a usnadnily územní plánování pro výstavbu sociálního a dostupného bydlení; vyzývá členské státy a ***místní a regionální orgány***, aby přijaly integrované přístupy, které ***zajistí soulad mezi stavebními projekty a environmentálními*** a ***sociálními cíli***;

Or. en

Pozměňovací návrh 730
Brigitte van den Berg, Barry Cowen

Návrh usnesení
Bod 6

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
6. naléhavě vyzývá ke zlepšení dostupnosti stavebních pozemků, zejména v hustě obydlených oblastech; naléhavě vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby mobilizovaly pozemky ve veřejném vlastnictví a usnadnily územní plánování pro výstavbu sociálního a dostupného bydlení; vyzývá členské státy, aby přijaly integrované přístupy, které ***budou slaďovat environmentální*** a ***hospodářské***	6. naléhavě vyzývá ke zlepšení dostupnosti stavebních pozemků, zejména v hustě obydlených oblastech; naléhavě vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby mobilizovaly pozemky ve veřejném vlastnictví a usnadnily územní plánování pro výstavbu sociálního a dostupného bydlení; vyzývá členské státy a ***regionální orgány***, aby přijaly integrované přístupy, které ***zajistí soulad mezi projekty výstavby***

cíle;	***a environmentálními cíli***;

Or. en

Pozměňovací návrh 731
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 6

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
6. naléhavě vyzývá ke ***zlepšení dostupnosti stavebních pozemků***, zejména v hustě obydlených oblastech; naléhavě vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby mobilizovaly ***pozemky ve veřejném vlastnictví*** a usnadnily ***územní plánování pro výstavbu sociálního a dostupného*** bydlení; vyzývá členské státy, aby přijaly integrované přístupy, které budou ***slaďovat*** environmentální a ***hospodářské*** cíle;	6. naléhavě vyzývá ke ***zpřístupnění více neobsazeného bydlení k pronájmu nebo koupi jednotlivcům***, zejména v hustě obydlených oblastech; naléhavě vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby mobilizovaly ***neobsazené bydlení, které jejich majitelé záměrně nechávají prázdné,*** a usnadnily ***proces renovace*** bydlení ***ve veřejném a soukromém vlastnictví***; vyzývá členské státy, aby přijaly integrované přístupy, které budou ***slaďovat*** environmentální cíle;

Or. en

Pozměňovací návrh 732
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 6

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
6. naléhavě vyzývá ke zlepšení dostupnosti stavebních pozemků, zejména v hustě obydlených oblastech; naléhavě vyzývá příslušné orgány veřejné správy,	6. naléhavě vyzývá ke zlepšení dostupnosti stavebních pozemků, zejména v hustě obydlených oblastech; naléhavě vyzývá příslušné orgány veřejné správy,

aby mobilizovaly pozemky ve veřejném vlastnictví a usnadnily územní plánování pro výstavbu sociálního a dostupného bydlení; vyzývá členské státy, aby přijaly integrované přístupy, které budou slaďovat environmentální a hospodářské cíle;	aby mobilizovaly pozemky ve veřejném vlastnictví a usnadnily územní plánování pro výstavbu sociálního a dostupného bydlení; vyzývá členské státy, aby přijaly integrované přístupy, které budou ***zjednodušovat řízení a současně*** slaďovat environmentální a hospodářské cíle;

Or. en

Pozměňovací návrh 733
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 6 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	6a. důrazně lituje metod, které používají investiční společnosti, jež podněcují spekulace založené na nákupu pozemků za zemědělskou hodnotu (namísto městské), za což dostávají v některých případech i veřejné dotace, prosazují rozhodnutí o změně využití půdy za účelem výstavby nových bytových jednotek a těží z nich; domnívá se, že tato problematika by měla být pečlivě sledována a regulována, aby se takovým případům předcházelo a byl chráněn veřejný zájem; dále se domnívá, že v zátěžových zónách pro bydlení by měly být pozemky již určené pro výstavbu bydlení určeny výhradně pro sociální a cenově dostupné bydlení, aby se zabránilo spekulativnímu využití a zajistila se strukturální dlouhodobá dostupnost;

Or. en

Pozměňovací návrh 734
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima

Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 6 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	6a. vyjadřuje znepokojení nad výstavbou luxusních hotelů a bytů v pobřežních a turisticky exponovaných oblastech a varuje, že tato výstavba přispívá k turistifikaci, vysídlování místních obyvatel a zvyšování nákladů na bydlení; vyzývá členské státy, aby zavedly předpisy, které upřednostňují místní komunity, dostupné bydlení a udržitelný rozvoj cestovního ruchu;

Or. en

Pozměňovací návrh 735
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Návrh usnesení
Bod 6 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	6a. zdůrazňuje, že brownfieldy představují další zásobárnu městských pozemků pro možnou zástavbu; vyzývá členské státy, aby na svém území zmapovaly brownfieldy, které by mohly být přeměněny na plochy pro bydlení, a aby zavedly „pas pro brownfieldy“, který by definoval podmínky, za nichž by se brownfieldové pozemky v územních plánech automaticky přeměnily na plochy pro výstavbu bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 736
Dirk Gotink

Návrh usnesení
Bod 6 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	6a. vyzývá Komisi, aby změnila rámcovou směrnici o vodě a umožnila dočasné zhoršení kvality vody v důsledku přesměrování vody za předpokladu, že nebudou ohroženy cíle rámcové směrnice o vodě, aby se zabránilo dalšímu tlaku na povolovací řízení pro bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 737
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 6 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	6a. zdůrazňuje, že nová výstavba bydlení by měla upřednostňovat opětovné využití a regeneraci již zastavěných nebo částečně zastavěných pozemků, včetně brownfieldů a nedostatečně využívaných městských oblastí, před další přeměnou přírodní nebo zemědělské půdy;

Or. en

Pozměňovací návrh 738
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 6 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	6b. zdůrazňuje, že spekulativní investiční praktiky velkých korporátních pronajímatelů a finančních subjektů přispívají k nedostupnosti bydlení a vysídlování; vyzývá Komisi, aby navrhla opatření omezující koncentraci vlastnictví bydlení a zajistila transparentnost struktur investic do nemovitostí, včetně investičních fondů a nemovitostních investičních trustů;

Or. en

Pozměňovací návrh 739
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 6 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	6b. vyzývá Komisi a členské státy, aby navrhly a prováděly politiky, regulační rámce a nástroje financování, které aktivně podporují obnovu opuštěných nebo nedostatečně využívaných lokalit v rámci stávajících městských struktur a zároveň zajišťují, aby tyto projekty obnovy přispívaly k cenové dostupnosti, environmentální udržitelnosti a sociálnímu začlenění;

Or. en

Pozměňovací návrh 740
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 6 c (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	6c. zdůrazňuje, že opatření na obnovu opuštěných nebo nedostatečně využívaných lokalit musí být doplněna investicemi do udržitelné dopravní, digitální a sociální infrastruktury, aby se posílilo propojení mezi menšími městy, venkovskými oblastmi a velkými městskými centry, čímž se podpoří vnitřní oblasti a sníží tlak na spotřebu půdy;

Or. en

Pozměňovací návrh 741
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 6 c (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	6c. vyzývá členské státy, aby začlenily hodnocení klimatických rizik do plánování měst a venkova a zajistily, že oblasti nejvíce ohrožené katastrofami souvisejícími s klimatem budou upřednostněny pro ochranná opatření, odolnou infrastrukturu a udržitelné využívání půdy; klade důraz na strategie pro přizpůsobení se změně klimatu a zmírňování této změny ve všech projektech výstavby;

Or. en

Pozměňovací návrh 742
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 7

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
7. vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby usnadnily povolovací postupy a výrazně je zrychlily a zjednodušily, a to i prostřednictvím opatření, jako je zavedení zásady kladného rozhodnutí vyplývajícího z nečinnosti správního orgánu ve vztahu k vydávání stavebních povolení pro nové stavby a rekonstrukce, s výjimkou případů týkajících se ochrany životního prostředí, kulturního dědictví nebo historie; vyzývá Komisi, aby vypracovala studii, která by vyhodnotila příčiny příliš dlouhé doby potřebné k získání povolení a absolvování licenčních řízení;	7. ***vyzývá Komisi, aby předložila akční plán na výrazné zkrácení lhůt pro vydání stavebních povolení pro bydlení, aby se urychlila výstavba domů, což by mělo zahrnovat změnu právních předpisů, poskytování pokynů členským státům, posílení výměny osvědčených postupů, modernizaci online nástroje pro vydávání povolení pro členské státy a poskytování technické podpory členským státům;*** vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby usnadnily povolovací postupy a výrazně je zrychlily a zjednodušily, a to i prostřednictvím opatření, jako je zavedení zásady kladného rozhodnutí vyplývajícího z nečinnosti správního orgánu ve vztahu k vydávání stavebních povolení pro nové stavby a rekonstrukce, s výjimkou případů týkajících se ochrany životního prostředí, kulturního dědictví nebo historie; vyzývá Komisi, aby vypracovala studii, která by vyhodnotila příčiny příliš dlouhé doby potřebné k získání povolení a absolvování licenčních řízení;

Or. en

Pozměňovací návrh 743
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 7

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
7. vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby usnadnily povolovací postupy a výrazně je zrychlily a zjednodušily, a to i prostřednictvím opatření, jako je zavedení	7. vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby usnadnily povolovací postupy a výrazně je zrychlily a zjednodušily, a to i prostřednictvím opatření, jako je zavedení

zásady kladného rozhodnutí vyplývajícího z nečinnosti správního orgánu ve vztahu k vydávání stavebních povolení pro nové stavby a rekonstrukce, s výjimkou případů týkajících se ochrany životního prostředí, kulturního dědictví nebo historie; vyzývá Komisi, aby vypracovala studii, která by vyhodnotila příčiny příliš dlouhé doby potřebné k získání povolení a absolvování licenčních řízení;	zásady kladného rozhodnutí vyplývajícího z nečinnosti správního orgánu ve vztahu k vydávání stavebních povolení pro nové stavby a rekonstrukce, s výjimkou případů týkajících se ochrany životního prostředí, kulturního dědictví nebo historie; vyzývá Komisi, aby vypracovala studii, která by vyhodnotila příčiny příliš dlouhé doby potřebné k získání povolení a absolvování licenčních řízení; ***vyzývá k posouzení dopadů směrnice o posuzování vlivů na životní prostředí (2014/52/EU), aby byla pružnější a urychlila výstavbu a rekonstrukci domů s cílem snížit prodlevy v povolovacím a licenčním postupu a urychlit výstavbu a přeměnu domů, aniž by byla ohrožena vysoká úroveň ochrany životního prostředí;***
	Or. en

Pozměňovací návrh 744
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 7

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
7. vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby ***usnadnily povolovací postupy a výrazně je zrychlily a zjednodušily, a to i prostřednictvím opatření, jako je zavedení zásady kladného rozhodnutí vyplývajícího z nečinnosti správního orgánu ve vztahu k vydávání stavebních povolení pro nové stavby a rekonstrukce, s výjimkou případů týkajících se ochrany životního prostředí, kulturního dědictví nebo historie***; ***vyzývá Komisi, aby vypracovala studii, která by vyhodnotila příčiny příliš dlouhé doby potřebné k získání povolení a absolvování***	7. vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby ***zahrnuly sociální a environmentální podmínky a zajistily tak soulad povolovacích postupů s cíli Evropské unie v této oblasti***;

licenčních řízení;

Or. en

Pozměňovací návrh 745
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 7

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
7. vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby usnadnily povolovací postupy a výrazně je zrychlily a zjednodušily, a to i prostřednictvím opatření, jako je zavedení zásady kladného rozhodnutí vyplývajícího z nečinnosti správního orgánu ve vztahu k vydávání stavebních povolení pro nové stavby a rekonstrukce, s výjimkou případů týkajících se ochrany životního prostředí, kulturního dědictví nebo historie; vyzývá Komisi, aby vypracovala studii, která by vyhodnotila příčiny příliš dlouhé doby potřebné k získání povolení a absolvování licenčních řízení;	7. vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby usnadnily povolovací postupy a výrazně je zrychlily a zjednodušily, a to i prostřednictvím opatření, jako je zavedení zásady kladného rozhodnutí vyplývajícího z nečinnosti správního orgánu ve vztahu k vydávání stavebních povolení pro nové stavby a rekonstrukce, s výjimkou případů týkajících se ochrany životního prostředí, kulturního dědictví nebo historie; vyzývá Komisi, aby vypracovala studii, která by vyhodnotila příčiny příliš dlouhé doby potřebné k získání povolení a absolvování licenčních řízení; ***vyzývá členské státy, aby urychlily digitalizaci plánovacích a povolovacích postupů prostřednictvím interoperabilních digitálních platforem, které umožní elektronické podávání, sledování a schvalování žádostí o stavební povolení a povolení k renovaci;***

Or. en

Pozměňovací návrh 746
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 7

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
7. vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby usnadnily povolovací postupy a výrazně je zrychlily a zjednodušily, a to i prostřednictvím opatření, jako je zavedení zásady kladného rozhodnutí vyplývajícího z nečinnosti správního orgánu ve vztahu k vydávání stavebních povolení pro nové stavby a rekonstrukce, s výjimkou případů týkajících se ochrany životního prostředí, kulturního dědictví nebo historie; vyzývá Komisi, aby vypracovala studii, která by vyhodnotila příčiny příliš dlouhé doby potřebné k získání povolení a absolvování licenčních řízení;	7. vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby usnadnily povolovací postupy a výrazně je zrychlily a zjednodušily, a to i prostřednictvím opatření, jako je zavedení zásady kladného rozhodnutí vyplývajícího z nečinnosti správního orgánu ve vztahu k vydávání stavebních povolení pro nové stavby a rekonstrukce, s výjimkou případů týkajících se ochrany životního prostředí, kulturního dědictví nebo historie; vyzývá Komisi, aby vypracovala studii, která by vyhodnotila příčiny příliš dlouhé doby potřebné k získání povolení a absolvování licenčních řízení; ***zasazuje se o vytvoření jednotného kontaktního místa, a to i pro poradenství, a o digitalizaci povolovacích postupů s cílem snížit byrokracii v souladu s iniciativou Komise „inteligentní financování inteligentních budov“;***

Or. en

Pozměňovací návrh 747
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Návrh usnesení
Bod 7

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
7. vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby usnadnily povolovací postupy a výrazně je zrychlily a zjednodušily, a to i prostřednictvím opatření, jako je zavedení zásady kladného rozhodnutí vyplývajícího z nečinnosti správního orgánu ve vztahu k vydávání stavebních povolení pro nové stavby a rekonstrukce, s ***výjimkou případů týkajících*** se ochrany životního prostředí***,*** kulturního dědictví ***nebo historie***; vyzývá Komisi, aby ***vypracovala studii, která by vyhodnotila příčiny příliš dlouhé doby***	7. vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby usnadnily povolovací postupy a výrazně je zrychlily a zjednodušily, a to i prostřednictvím opatření, jako je zavedení zásady kladného rozhodnutí vyplývajícího z nečinnosti správního orgánu ve vztahu k vydávání stavebních povolení pro nové stavby a rekonstrukce, ***přičemž se zajistí, že výjimky pro ochranu*** životního prostředí a kulturního dědictví ***nelze zneužívat k neoprávněnému blokování projektů výstavby bydlení***; ***trvá na zavedení***

potřebné k získání povolení a absolvování licenčních řízení;	***závazných maximálních lhůt pro povolovací orgány a na úplné digitalizaci povolovacích řízení ve všech členských státech***; vyzývá Komisi, aby ***toto úsilí podpořila shromažďováním a šířením osvědčených postupů, a ne aby zahajovala nové studie, které by dále oddalovaly přijetí opatření***;

Or. en

Pozměňovací návrh 748
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 7

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
7. vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby usnadnily povolovací postupy a výrazně je zrychlily a zjednodušily, a to i prostřednictvím opatření, jako je zavedení zásady kladného rozhodnutí vyplývajícího z nečinnosti správního orgánu ve vztahu k vydávání stavebních povolení pro nové stavby a rekonstrukce, s výjimkou případů týkajících se ochrany životního prostředí, kulturního dědictví nebo historie; vyzývá Komisi, aby vypracovala studii, která by vyhodnotila příčiny příliš dlouhé doby potřebné k získání povolení a absolvování licenčních řízení;	7. vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby usnadnily povolovací postupy a výrazně je zrychlily a zjednodušily, a to i prostřednictvím opatření, jako je zavedení zásady kladného rozhodnutí vyplývajícího z nečinnosti správního orgánu ve vztahu k vydávání stavebních povolení pro nové stavby a rekonstrukce, s výjimkou případů týkajících se ochrany životního prostředí, kulturního dědictví nebo historie; vyzývá Komisi, aby vypracovala studii, která by vyhodnotila příčiny příliš dlouhé doby potřebné k získání povolení a absolvování licenčních řízení; ***zdůrazňuje, že tyto systémy by měly zajistit transparentnost, snížit administrativní prodlevy a usnadnit sdílení údajů mezi místními orgány, vývojáři a občany a zároveň dodržovat normy Unie na ochranu údajů;***

Or. en

Pozměňovací návrh 749

Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 7

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
7. vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby usnadnily povolovací postupy a výrazně je zrychlily a zjednodušily, a to i prostřednictvím opatření, jako je zavedení zásady kladného rozhodnutí vyplývajícího z nečinnosti správního orgánu ve vztahu k vydávání stavebních povolení pro nové stavby a rekonstrukce, s výjimkou případů týkajících se ochrany životního prostředí, kulturního dědictví nebo historie; vyzývá Komisi, aby vypracovala studii, která by vyhodnotila příčiny příliš dlouhé doby potřebné k získání povolení a absolvování licenčních řízení;	7. vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby usnadnily povolovací postupy a výrazně je zrychlily a zjednodušily, a to i prostřednictvím opatření, jako je zavedení zásady kladného rozhodnutí vyplývajícího z nečinnosti správního orgánu ve vztahu k vydávání stavebních povolení pro nové stavby a rekonstrukce, s výjimkou případů týkajících se ochrany životního prostředí, kulturního dědictví nebo historie; vyzývá Komisi, aby vypracovala studii, která by vyhodnotila příčiny příliš dlouhé doby potřebné k získání povolení a absolvování licenčních řízení; ***zdůrazňuje potřebu rychlých soudních řízení a rozhodnutí týkajících se povolování, výstavby, žádostí o ochranu životního prostředí a vlastnictví, aby se předešlo zdlouhavým soudním sporům, které zdržují výstavbu bydlení;***

Or. en

Pozměňovací návrh 750
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Návrh usnesení
Bod 7

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
7. vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby usnadnily povolovací postupy a výrazně je zrychlily a zjednodušily, a to i prostřednictvím opatření, jako je zavedení	7. vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby usnadnily povolovací postupy a výrazně je zrychlily a zjednodušily, a to i prostřednictvím opatření, jako je zavedení

zásady kladného rozhodnutí vyplývajícího z nečinnosti správního orgánu ve vztahu k vydávání stavebních povolení pro nové stavby a rekonstrukce, s výjimkou případů týkajících se ochrany životního prostředí, kulturního dědictví nebo historie; vyzývá Komisi, aby vypracovala studii, která by vyhodnotila příčiny příliš dlouhé doby potřebné k získání povolení a absolvování licenčních řízení;	zásady kladného rozhodnutí vyplývajícího z nečinnosti správního orgánu ve vztahu k vydávání stavebních povolení pro nové stavby a rekonstrukce, s výjimkou případů týkajících se ochrany životního prostředí, kulturního dědictví nebo historie; vyzývá Komisi, aby vypracovala studii, která by vyhodnotila příčiny příliš dlouhé doby potřebné k získání povolení a absolvování licenčních řízení; ***vyzývá Komisi, aby prozkoumala, jak může Unie podpořit členské státy, regiony a města v jejich úsilí o urychlení plánování a povolování, aby bylo možné zajistit cenově dostupné a udržitelné bydlení;***

Or. en

Pozměňovací návrh 751
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 7

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
7. vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby usnadnily povolovací postupy a výrazně je zrychlily a zjednodušily, a to i prostřednictvím opatření, jako je zavedení zásady kladného rozhodnutí vyplývajícího z nečinnosti správního orgánu ve vztahu k vydávání stavebních povolení pro nové stavby a rekonstrukce, s výjimkou případů týkajících se ochrany životního prostředí, kulturního dědictví nebo historie; vyzývá Komisi, aby vypracovala studii, která by vyhodnotila příčiny příliš dlouhé doby potřebné k získání povolení a absolvování licenčních řízení;	7. vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby usnadnily povolovací postupy a výrazně je zrychlily a zjednodušily, a to i prostřednictvím opatření, jako je zavedení zásady kladného rozhodnutí vyplývajícího z nečinnosti správního orgánu ve vztahu k vydávání stavebních povolení pro nové stavby a rekonstrukce, s výjimkou případů týkajících se ochrany životního prostředí, kulturního dědictví nebo historie; vyzývá Komisi, aby vypracovala studii, která by vyhodnotila příčiny příliš dlouhé doby potřebné k získání povolení a absolvování licenčních řízení; ***vyzývá k zavedení zrychlených schvalovacích postupů pro projekty bydlení, které jsou považovány za rozhodující pro řešení naléhavého nedostatku, zejména tam, kde je nabídka naléhavá, například v městských***

centrech;

Or. en

Pozměňovací návrh 752
Oihane Agirregoitia Martínez

Návrh usnesení
Bod 7

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
7. vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby usnadnily povolovací postupy a výrazně je zrychlily a zjednodušily, a to i prostřednictvím opatření, jako je zavedení zásady kladného rozhodnutí vyplývajícího z nečinnosti správního orgánu ve vztahu k vydávání stavebních povolení pro nové stavby a rekonstrukce, s výjimkou případů týkajících se ochrany životního prostředí, kulturního dědictví nebo historie; vyzývá Komisi, aby vypracovala studii, která by vyhodnotila příčiny příliš dlouhé doby potřebné k získání povolení a absolvování licenčních řízení;	7. vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby usnadnily povolovací postupy a výrazně je zrychlily a zjednodušily, a to i prostřednictvím opatření, jako je zavedení zásady kladného rozhodnutí vyplývajícího z nečinnosti správního orgánu ve vztahu k vydávání stavebních povolení pro nové stavby a rekonstrukce, s výjimkou případů týkajících se ochrany životního prostředí, kulturního dědictví nebo historie; ***vyzývá ke změně smluvního práva s cílem zkrátit lhůty; požaduje vytvoření prioritního akčního čísla, které by umožnilo aktivaci zkrácených řízení;*** vyzývá Komisi, aby vypracovala studii, která by vyhodnotila příčiny příliš dlouhé doby potřebné k získání povolení a absolvování licenčních řízení;

Or. es

Pozměňovací návrh 753
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 7

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
7. vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby usnadnily povolovací postupy	7. vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby usnadnily povolovací postupy

a výrazně je zrychlily a zjednodušily, a to i prostřednictvím opatření, jako je zavedení zásady kladného rozhodnutí vyplývajícího z nečinnosti správního orgánu ve vztahu k vydávání stavebních povolení pro nové stavby a rekonstrukce, s výjimkou případů týkajících se ochrany životního prostředí, kulturního dědictví nebo historie; vyzývá Komisi, aby vypracovala studii, která by vyhodnotila příčiny příliš dlouhé doby potřebné k získání povolení a absolvování licenčních řízení;	a výrazně je zrychlily a zjednodušily, a to i prostřednictvím opatření, jako je zavedení zásady kladného rozhodnutí vyplývajícího z nečinnosti správního orgánu ve vztahu k vydávání stavebních povolení pro nové stavby a rekonstrukce, s výjimkou případů týkajících se ochrany životního prostředí, kulturního dědictví nebo historie; vyzývá Komisi, aby vypracovala studii, která by vyhodnotila příčiny příliš dlouhé doby potřebné k získání povolení a absolvování licenčních řízení; ***vyzývá Komisi, aby tyto reformy podpořila prostřednictvím technické pomoci a financování v rámci programu Digitální Evropa a Evropského fondu pro regionální rozvoj;***

Or. en

Pozměňovací návrh 754
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Návrh usnesení
Bod 7

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
7. vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby usnadnily povolovací postupy a výrazně je zrychlily a zjednodušily, a to i prostřednictvím opatření, jako je zavedení zásady kladného rozhodnutí vyplývajícího z nečinnosti správního orgánu ve vztahu k vydávání stavebních povolení pro nové stavby a rekonstrukce, s výjimkou případů týkajících se ochrany životního prostředí, kulturního dědictví nebo historie; vyzývá Komisi, aby vypracovala studii, která by vyhodnotila příčiny příliš dlouhé doby potřebné k získání povolení a absolvování licenčních řízení;	7. vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby usnadnily povolovací postupy a výrazně je zrychlily a zjednodušily, a to i prostřednictvím opatření, jako je zavedení zásady kladného rozhodnutí vyplývajícího z nečinnosti správního orgánu ve vztahu k vydávání stavebních povolení pro nové stavby a rekonstrukce, s výjimkou případů týkajících se ochrany životního prostředí, kulturního dědictví nebo historie; vyzývá k ***posílení technické a administrativní kapacity místních orgánů, aby mohly účinněji řídit územní plánování a povolovací řízení; vyzývá*** Komisi, aby vypracovala studii, která by vyhodnotila příčiny příliš dlouhé doby potřebné k získání povolení a absolvování licenčních řízení;

Or. en

Pozměňovací návrh 755
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 7

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
7. ***vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby usnadnily povolovací postupy a výrazně je zrychlily a zjednodušily, a to i prostřednictvím opatření, jako je zavedení zásady kladného rozhodnutí vyplývajícího z nečinnosti správního orgánu ve vztahu k vydávání stavebních povolení pro nové stavby a rekonstrukce, s výjimkou případů týkajících se ochrany životního prostředí, kulturního dědictví nebo historie;*** vyzývá Komisi, aby vypracovala studii, která by vyhodnotila příčiny příliš dlouhé doby potřebné k získání povolení a absolvování licenčních řízení;	7. vyzývá Komisi, aby vypracovala studii, která by vyhodnotila příčiny příliš dlouhé doby potřebné k získání povolení a absolvování licenčních řízení s ***cílem zlepšit účinnost a zároveň zajistit, aby tyto postupy nezvyšovaly zábor půdy a zůstaly v souladu s cílem EU nezvyšovat do roku 2050 čistý zábor půdy***;

Or. en

Pozměňovací návrh 756
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 7

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
7. vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby ***usnadnily povolovací postupy a výrazně je zrychlily a zjednodušily, a to i prostřednictvím opatření, jako je zavedení zásady kladného rozhodnutí vyplývajícího z nečinnosti správního orgánu ve vztahu k vydávání stavebních***	7. vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby ***zajistily zrychlení a zjednodušení povolovacích postupů, a zdůrazňuje, že je třeba odpovědným institucím poskytnout odpovídající zdroje k zajištění účinného a včasného vyřizování žádostí***; vyzývá Komisi, aby

povolení pro nové stavby a rekonstrukce, s výjimkou případů týkajících se ochrany životního prostředí, kulturního dědictví nebo historie; vyzývá Komisi, aby vypracovala studii, která by vyhodnotila příčiny příliš dlouhé doby potřebné k získání povolení a absolvování licenčních řízení;	vypracovala studii, která by vyhodnotila příčiny příliš dlouhé doby potřebné k získání povolení a absolvování licenčních řízení***, včetně shromažďování osvědčených postupů***; ***zdůrazňuje, že plánovací rámce jsou rovněž nezbytné pro zajištění environmentálních standardů, ochrany kulturního dědictví a historických budov, účasti komunity a sociální funkce bydlení;***
	Or. en

Pozměňovací návrh 757
Irmhild Boßdorf

Návrh usnesení
Bod 7

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
7. vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby usnadnily povolovací postupy a výrazně je ***zrychlily a*** zjednodušily, a to i prostřednictvím opatření, jako je zavedení zásady kladného rozhodnutí vyplývajícího z nečinnosti správního orgánu ve vztahu k vydávání stavebních povolení pro nové stavby a rekonstrukce, s výjimkou případů týkajících se ochrany životního prostředí, kulturního dědictví nebo historie; ***vyzývá Komisi, aby vypracovala studii, která by vyhodnotila příčiny příliš dlouhé doby potřebné k získání povolení a absolvování licenčních řízení;***	7. vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby usnadnily povolovací postupy a výrazně je zjednodušily ***prostřednictvím digitalizace stavebních povolovacích řízení, včetně online systému pro podávání žádostí a jejich sledování (jednotné kontaktní místo), umožňujícího automatické kontroly možných kolizí s předpisy, zavedení automatických kontrol úplnosti a hodnocení s podporou umělé inteligence s lidskou validací***, a to i prostřednictvím opatření, jako je zavedení zásady kladného rozhodnutí vyplývajícího z nečinnosti správního orgánu ve vztahu k vydávání stavebních povolení pro nové stavby a rekonstrukce, s výjimkou případů týkajících se ochrany životního prostředí, kulturního dědictví nebo historie;
	Or. en

Pozměňovací návrh 758
Martin Hojsík

Návrh usnesení
Bod 7

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
7. vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby usnadnily povolovací postupy a výrazně je zrychlily a zjednodušily, a to i prostřednictvím opatření, jako ***je zavedení zásady kladného rozhodnutí vyplývajícího z nečinnosti správního orgánu ve vztahu k vydávání stavebních*** povolení pro nové stavby a rekonstrukce***, s výjimkou případů týkajících se ochrany životního prostředí, kulturního dědictví nebo historie***; vyzývá Komisi, aby vypracovala studii, která by vyhodnotila příčiny příliš dlouhé doby potřebné k získání povolení a absolvování licenčních řízení;	7. vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby usnadnily povolovací postupy a výrazně je zrychlily a zjednodušily, a to i prostřednictvím opatření, jako ***jsou digitální stavební*** povolení pro nové stavby a rekonstrukce; vyzývá Komisi, aby vypracovala studii, která by vyhodnotila příčiny příliš dlouhé doby potřebné k získání povolení a absolvování licenčních řízení;

Or. en

Pozměňovací návrh 759
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 7

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
7. vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby usnadnily povolovací postupy a výrazně je zrychlily a zjednodušily, a to i prostřednictvím opatření, jako je zavedení zásady kladného rozhodnutí vyplývajícího z nečinnosti správního orgánu ve vztahu k vydávání stavebních povolení pro nové stavby a rekonstrukce, s výjimkou případů týkajících se ochrany životního prostředí, kulturního dědictví nebo historie; vyzývá Komisi, aby vypracovala studii, která by vyhodnotila příčiny příliš dlouhé doby potřebné k získání povolení a absolvování licenčních řízení;	7. vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby usnadnily povolovací postupy a výrazně je zrychlily a zjednodušily, a to i prostřednictvím opatření, jako je zavedení zásady kladného rozhodnutí vyplývajícího z nečinnosti správního orgánu ve vztahu k vydávání stavebních povolení pro nové stavby a rekonstrukce, s výjimkou případů týkajících se ochrany životního prostředí, kulturního dědictví nebo historie; vyzývá Komisi, aby vypracovala studii, která by vyhodnotila příčiny příliš dlouhé doby potřebné k získání povolení a absolvování licenčních řízení ***za plného dodržování***

práv občanů na život v bezpečném a podporujícím prostředí, které prosazuje sociální začlenění;

Or. en

Pozměňovací návrh 760
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 7

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
7. vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby usnadnily povolovací postupy a výrazně je zrychlily a zjednodušily, a to i prostřednictvím opatření, jako je zavedení zásady kladného rozhodnutí vyplývajícího z nečinnosti správního orgánu ve vztahu k vydávání stavebních povolení pro nové stavby a rekonstrukce, s výjimkou případů týkajících se ochrany životního prostředí, kulturního dědictví nebo historie; vyzývá Komisi, aby vypracovala studii, která by vyhodnotila příčiny příliš dlouhé doby potřebné k získání povolení a absolvování licenčních řízení;	7. ***vyzývá Komisi, aby stanovila cíl získat stavební povolení ve lhůtě 60 dnů;*** vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby usnadnily povolovací postupy a výrazně je zrychlily a zjednodušily, a to i prostřednictvím opatření, jako je zavedení zásady kladného rozhodnutí vyplývajícího z nečinnosti správního orgánu ve vztahu k vydávání stavebních povolení pro nové stavby a rekonstrukce, s výjimkou případů týkajících se ochrany životního prostředí, kulturního dědictví nebo historie; vyzývá Komisi, aby vypracovala studii, která by vyhodnotila příčiny příliš dlouhé doby potřebné k získání povolení a absolvování licenčních řízení;

Or. en

Pozměňovací návrh 761
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 7

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
7. vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby usnadnily povolovací postupy a výrazně je zrychlily a zjednodušily, a to i prostřednictvím opatření, jako je zavedení zásady kladného rozhodnutí vyplývajícího z nečinnosti správního orgánu ve vztahu k vydávání stavebních povolení pro nové stavby a rekonstrukce, s výjimkou případů týkajících se ochrany životního prostředí, kulturního dědictví nebo historie; vyzývá Komisi, aby ***vypracovala studii, která by vyhodnotila příčiny příliš dlouhé doby potřebné k získání povolení a absolvování licenčních řízení***;	7. vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby usnadnily povolovací postupy a výrazně je zrychlily a zjednodušily, a to i prostřednictvím opatření, jako je zavedení zásady kladného rozhodnutí vyplývajícího z nečinnosti správního orgánu ve vztahu k vydávání stavebních povolení pro nové stavby a rekonstrukce, s výjimkou případů týkajících se ochrany životního prostředí, kulturního dědictví nebo historie; vyzývá Komisi, aby ***provedla komplexní přezkum postupů plánování a povolování staveb ve všech členských státech a identifikovala úzká místa a osvědčené postupy s cílem zefektivnit schvalovací postupy pro stavební projekty***;

Or. en

Pozměňovací návrh 762
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Návrh usnesení
Bod 7

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
7. vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby usnadnily povolovací postupy a výrazně je zrychlily a zjednodušily, a to i prostřednictvím opatření, jako je zavedení zásady kladného rozhodnutí vyplývajícího z nečinnosti správního orgánu ve vztahu k vydávání stavebních povolení pro nové stavby a rekonstrukce, s výjimkou případů týkajících se ***ochrany*** životního prostředí***,*** kulturního dědictví ***nebo historie***; vyzývá Komisi, aby vypracovala studii, která by vyhodnotila příčiny příliš dlouhé doby potřebné k získání povolení a absolvování licenčních řízení;	7. vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby usnadnily povolovací postupy a výrazně je zrychlily a zjednodušily, a to i prostřednictvím opatření, jako je zavedení zásady kladného rozhodnutí vyplývajícího z nečinnosti správního orgánu ve vztahu k vydávání stavebních povolení pro nové stavby a rekonstrukce, s výjimkou případů týkajících se ***přiměřených opatření na ochranu*** životního prostředí ***nebo požadavků na ochranu*** kulturního***, archeologického nebo architektonického*** dědictví; vyzývá Komisi, aby vypracovala studii, která by vyhodnotila příčiny příliš dlouhé doby potřebné k získání povolení a absolvování licenčních řízení;

Or. en

Pozměňovací návrh 763
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Návrh usnesení
Bod 7

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
7. vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby usnadnily povolovací postupy a výrazně je zrychlily a zjednodušily, a to i prostřednictvím opatření, jako je zavedení zásady kladného rozhodnutí vyplývajícího z nečinnosti správního orgánu ve vztahu k vydávání stavebních povolení pro nové stavby a rekonstrukce, s výjimkou případů týkajících se ochrany životního prostředí***,*** ***kulturního dědictví nebo historie***; vyzývá Komisi, aby vypracovala studii, která by vyhodnotila příčiny příliš dlouhé doby potřebné k získání povolení a absolvování licenčních řízení;	7. vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby usnadnily povolovací postupy a výrazně je zrychlily a zjednodušily, a to i prostřednictvím opatření, jako je zavedení zásady kladného rozhodnutí vyplývajícího z nečinnosti správního orgánu ve vztahu k vydávání stavebních povolení pro nové stavby a rekonstrukce, s výjimkou případů týkajících se ***přiměřené*** ochrany životního prostředí ***nebo požadavků na ochranu kulturního, architektonického nebo archeologického kulturního dědictví***; vyzývá Komisi, aby vypracovala studii, která by vyhodnotila příčiny příliš dlouhé doby potřebné k získání povolení a absolvování licenčních řízení;

Or. fr

Pozměňovací návrh 764
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 7

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
7. vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby usnadnily povolovací postupy a výrazně je zrychlily a zjednodušily, a to i prostřednictvím opatření, jako je zavedení zásady kladného rozhodnutí vyplývajícího	7. vyzývá příslušné orgány veřejné správy, aby usnadnily povolovací postupy a výrazně je zrychlily a zjednodušily, a to i prostřednictvím opatření, jako je zavedení zásady kladného rozhodnutí vyplývajícího

z nečinnosti správního orgánu ve vztahu k vydávání stavebních povolení pro nové stavby a rekonstrukce, s výjimkou případů týkajících se ochrany životního prostředí, kulturního dědictví nebo historie; vyzývá Komisi, aby vypracovala studii, která by vyhodnotila příčiny příliš dlouhé doby potřebné k získání povolení a absolvování licenčních řízení;	z nečinnosti správního orgánu ve vztahu k vydávání stavebních povolení pro nové stavby a rekonstrukce, s výjimkou případů týkajících se ***bezpečnosti osob,*** ochrany životního prostředí, kulturního dědictví nebo historie; vyzývá Komisi, aby vypracovala studii, která by vyhodnotila příčiny příliš dlouhé doby potřebné k získání povolení a absolvování licenčních řízení;

Or. en

Pozměňovací návrh 765
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 7 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	7a. domnívá se, že pojem „cenově dostupné“ bydlení by měl jít ruku v ruce s pojmy „udržitelné“ a „důstojné“ bydlení, neboť tyto tři pojmy jsou neoddělitelné, jak již bylo zakotveno v prohlášení z Liege s názvem „Dostupnost bydlení v EU“, které 5. března 2024 podepsali ministři členských států EU pro bydlení; považuje za klíčové, aby všechny politiky EU a vnitrostátní politiky bydlení tyto tři koncepty společně zakotvily a aby se staly jádrem také vůbec prvního Evropského plánu dostupného bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 766
Rachel Blom, Julie Rechagneux, Klara Dostalova, Mathilde Androuët

Návrh usnesení
Bod 7 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	7a. vyzývá Komisi, aby při revizi a provádění právních předpisů v oblasti životního prostředí, včetně evropské směrnice o stanovištích, zohlednila potřebu urychlit projekty bydlení; zdůrazňuje, že členské státy by měly mít možnost flexibilně realizovat projekty výstavby cenově dostupného bydlení bez nadměrných zpoždění způsobených soudními řízeními

Or. nl

Pozměňovací návrh 767
Regina Doherty

Návrh usnesení
Bod 7 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	7a. vyzývá členské státy, aby zavedly zákonem stanovené maximální lhůty pro rozhodování o plánování a povolování v délce až 16 týdnů pro standardní žádosti, 30 týdnů pro větší projekty a zrychlené lhůty pro přestavby, výstavbu bytů, rekonstrukce a projekty ve strategických rozvojových zónách;

Or. en

Pozměňovací návrh 768
Ciaran Mullooly

Návrh usnesení
Bod 7 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	7a. vyzývá členské státy, aby poskytly další pobídky k renovaci opuštěných bytů, a zdůrazňuje, že postup podávání žádostí

by měl zůstat jednoduchý, renovované byty by pak měly být nejprve k dispozici osobám na čekacích listinách na bydlení nebo těm, kdo pořizují bydlení poprvé;

Or. en

Pozměňovací návrh 769
Gaetano Pedulla'
za skupinu The Left
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau

Návrh usnesení
Bod 7 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	7a. připomíná, že členské státy mají povinnosti týkající se účasti veřejnosti podle práva Unie i podle Aarhuské úmluvy, a potvrzuje význam těchto povinností a participativního plánovacího procesu pro zajištění udržitelného bydlení a komunit;

Or. en

Pozměňovací návrh 770
Ciaran Mullooly

Návrh usnesení
Bod 7 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	7b. vyzývá členské státy, aby se nově zaměřily na rekonstrukci nemovitostí určených k bydlení v oblastech tradičně určených ke komerčnímu využití a vhodně je financovaly, aby se nemovitosti umístěné „nad obchodem“ v dalších patrech plně využily k uspokojení naléhavých místních potřeb bydlení

v těchto obcích;

Or. en

Pozměňovací návrh 771
Ciaran Mullooly

Návrh usnesení
Bod 7 c (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	7c. apeluje na členské státy, aby uznaly naléhavé potřeby osob, které si bydlení pořizují poprvé a párů bez bydlení tím, že přizpůsobí pružný přístup k předpisům o ochraně památek, které musí být dodržovány v některých obecních oblastech, a zajistí, aby se náklady nezvyšovaly v důsledku nadměrné regulace rekonstrukce dřívějších konstrukčních prvků budov;

Or. en

Pozměňovací návrh 772
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 8

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
8. ***je přesvědčen, že EU by měla zachovat rovné podmínky a zajistit účinné využívání veřejných zdrojů;*** požaduje zvýšené úsilí v boji proti energetické chudobě; vyzývá Komisi a členské státy, aby plně začlenily strategii Komise „renovační vlna“ do politiky bydlení a ***zajistily, aby se renovace budov zaměřovala nejen na energetickou účinnost, ale také na zvýšení nabídky*** bydlení;	8. požaduje zvýšené úsilí v boji proti energetické chudobě***; žádá, aby byl prioritně zajištěn přímý přístup k veřejným prostředkům, zejména prostřednictvím grantů, na renovaci bydlení pro nejzranitelnější domácnosti postižené energetickou chudobou a žijící v sociálním bydlení, aby bylo možné pokrýt související počáteční náklady; zdůrazňuje, že tento přístup s sebou nese jasné socioekonomické a environmentální přínosy plynoucí z návratnosti investic,***

které jsou uznány v několika klíčových příslušných právních předpisech, zejména ve směrnici o energetické náročnosti budov (EPBD); vyzývá Komisi a členské státy, aby plně začlenily strategii Komise „renovační vlna“ do politiky bydlení***; vyzývá k plnému začlenění energetické demokracie do politiky bydlení; je přesvědčen, že Evropský plán dostupného bydlení musí výslovně podporovat vlastnictví a účast občanů a komunit na energetické transformaci a zajistit přístup k obnovitelným a cenově dostupným energeticky účinným domům jako právo na*** bydlení***; zdůrazňuje, že členské státy by měly do svých vnitrostátních plánů bydlení začlenit energetické modely pro občany, jako jsou energetická společenství, a zaručit lidem účast na každé renovaci***;

Or. en

Pozměňovací návrh 773
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Návrh usnesení
Bod 8

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
8. je přesvědčen, že EU by měla zachovat rovné podmínky a ***zajistit účinné*** využívání veřejných zdrojů; požaduje zvýšené úsilí v boji proti energetické chudobě; vyzývá Komisi a členské státy, aby plně začlenily strategii Komise „renovační vlna“ do politiky bydlení a zajistily, aby se renovace budov zaměřovala nejen na energetickou účinnost, ale také na zvýšení nabídky bydlení;	8. je přesvědčen, že EU by měla zachovat rovné podmínky ***pro evropské a mimoevropské hospodářské subjekty, pro malé a velké podniky a pro stavební pracovníky a stavební podniky v EU, zejména zabráněním sociálnímu a environmentálnímu dumpingu a zajištěním účinného*** využívání veřejných zdrojů; požaduje zvýšené úsilí v boji proti energetické chudobě***, nevhodnosti a nedůstojnosti domovního a bytového fondu***; vyzývá Komisi a členské státy, aby plně začlenily strategii Komise „renovační vlna“ do politiky bydlení a zajistily, aby se renovace budov zaměřovala nejen na energetickou účinnost a ***zmírnění nákladů***

na renovace, ale také na zvýšení nabídky bydlení; ***vyzývá k tomu, aby programy renovací zahrnovaly pouze taková opatření, jejichž analýza nákladů a přínosů během životního cyklu prokáže udržitelnou návratnost investic pro domácnosti, zejména prostřednictvím ověřitelného a trvalého snížení nákladů na energii a zdravotních rizik spojených s nevyhovujícím bydlením;***

Or. fr

Pozměňovací návrh 774
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Návrh usnesení
Bod 8

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
8. je přesvědčen, že EU by měla zachovat rovné podmínky a zajistit účinné využívání veřejných zdrojů; požaduje zvýšené úsilí v boji proti energetické chudobě; vyzývá Komisi a členské státy, aby plně začlenily strategii Komise „renovační vlna“ do politiky bydlení a zajistily, aby se renovace budov zaměřovala nejen na energetickou účinnost, ale také na zvýšení nabídky bydlení;	8. je přesvědčen, že EU by měla zachovat rovné podmínky pro ***evropské a mimoevropské hospodářské subjekty, pro malé a velké podniky, jakož i pro pracovníky ve stavebnictví a stavební společnosti v rámci Unie*** a zajistit účinné využívání veřejných zdrojů; požaduje zvýšené úsilí v boji proti energetické chudobě a ***při řešení nevyhovujících a nedostatečných podmínek bydlení***; vyzývá Komisi a členské státy, aby plně začlenily strategii Komise „renovační vlna“ do politiky bydlení a zajistily, aby se renovace budov zaměřovala nejen na energetickou účinnost a ***na mírnění nákladů na renovaci***, ale také na zvýšení nabídky bydlení; ***požaduje, aby programy renovací zahrnovaly pouze taková opatření, u nichž analýza nákladů a přínosů během celého životního cyklu prokáže udržitelnou návratnost investic pro domácnosti, zejména prostřednictvím ověřitelného a trvalého snížení výdajů za energii a zdravotních rizik spojených***

s nevyhovujícími podmínkami bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 775
Irmhild Boßdorf, Volker Schnurrbusch

Návrh usnesení
Bod 8

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
8. je přesvědčen, že EU by měla zachovat rovné podmínky a zajistit účinné využívání veřejných zdrojů; ***požaduje zvýšené úsilí v boji*** proti energetické chudobě***; vyzývá Komisi a členské státy, aby plně začlenily*** strategii Komise „renovační ***vlna*“ *do politiky bydlení a zajistily, aby se renovace budov zaměřovala nejen na energetickou účinnost, ale také na zvýšení nabídky bydlení***;	8. je přesvědčen, že EU by měla zachovat rovné podmínky a zajistit účinné využívání veřejných zdrojů; ***zdůrazňuje, že opatření na boj*** proti energetické chudobě ***jsou především v odpovědnosti členských států a musí být prováděna v souladu s jejich vnitrostátními strategiemi; bere na vědomí*** strategii Komise ***pro tzv.*** „renovační ***vlnu*“** v ***rámci Zelené dohody, ale odmítá její povinné a komplexní provádění, neboť znamená značnou finanční zátěž pro vlastníky, nájemníky a veřejné rozpočty a hluboce zasahuje do vnitrostátních pravomocí; upozorňuje, že povinnost renovací v celé EU není sociálně ani ekonomicky životaschopná a mohla by dále zhoršit nedostatek bytů v mnoha členských státech; vyzývá proto Komisi, aby od dalšího provádění renovační vlny upustila***;

Or. de

Pozměňovací návrh 776
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 8

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*

8. je přesvědčen, že EU by ***měla zachovat rovné podmínky a zajistit účinné využívání veřejných zdrojů***; požaduje zvýšené úsilí v boji proti energetické chudobě; vyzývá Komisi a členské státy, aby plně začlenily strategii Komise „renovační vlna“ do politiky bydlení a zajistily, aby se renovace budov zaměřovala nejen na energetickou účinnost, ale také na zvýšení nabídky bydlení;	8. je přesvědčen, že ***zdroje*** EU by ***měly být zaměřeny na řešení vyloučení z bydlení a zajištění dostupného, důstojného a udržitelného bydlení pro všechny***; požaduje zvýšené úsilí v boji proti energetické chudobě; vyzývá Komisi a členské státy, aby plně začlenily strategii Komise „renovační vlna“ do politiky bydlení a zajistily, aby se renovace budov zaměřovala nejen na energetickou účinnost a ***snižování emisí uhlíku***, ale také na ***sociální spravedlnost a*** zvýšení nabídky ***cenově dostupného a sociálního*** bydlení***, zlepšování kvality života a ochranu nájemníků před vystěhováním, ztrátou práv a nadměrným zvyšováním nájemného během renovačních prací, jakož i na zajištění ochrany renovací bytů financovaných z veřejných prostředků před okamžitým prodejem a spekulacemi***;

Or. en

Pozměňovací návrh 777
Nils Ušakovs

Návrh usnesení
Bod 8

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
8. je přesvědčen, že EU by měla zachovat rovné podmínky a zajistit účinné využívání veřejných zdrojů; požaduje zvýšené úsilí v boji proti energetické chudobě; vyzývá Komisi a členské státy, aby plně začlenily strategii Komise „renovační vlna“ do politiky bydlení a zajistily, aby se renovace budov zaměřovala nejen na energetickou účinnost, ale také na zvýšení nabídky bydlení;	8. je přesvědčen, že EU by měla zachovat rovné podmínky a zajistit účinné využívání veřejných zdrojů; požaduje zvýšené úsilí v boji proti energetické chudobě; vyzývá Komisi a členské státy, aby plně začlenily strategii Komise „renovační vlna“ do politiky bydlení a zajistily, aby se renovace budov zaměřovala nejen na energetickou účinnost, ale také na zvýšení nabídky bydlení; ***vyzývá zejména členské státy, které se potýkají s vysokou koncentrací nízkoúčinných, standardizovaných vícepodlažních budov, aby vytvořily cílené, rozsáhlé finanční a administrativní mechanismy, které umožní dosáhnout***

potřebné roční míry renovace, aby byly splněny cíle EU, vzhledem k vysokým nákladům na zateplení a rozsáhlou renovaci v přepočtu na jednu budovu;

Or. en

Pozměňovací návrh 778
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Návrh usnesení
Bod 8

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
8. je přesvědčen, že EU by měla zachovat rovné podmínky a zajistit účinné využívání veřejných zdrojů; požaduje zvýšené úsilí v boji proti energetické chudobě; vyzývá Komisi a členské státy, aby plně začlenily strategii Komise „renovační vlna“ do politiky bydlení a zajistily, aby se renovace budov zaměřovala nejen na energetickou účinnost, ale také na zvýšení nabídky bydlení;	8. je přesvědčen, že EU by měla zachovat rovné podmínky a zajistit účinné využívání veřejných zdrojů; požaduje zvýšené úsilí v boji proti energetické chudobě; vyzývá Komisi a členské státy, aby plně začlenily strategii Komise „renovační vlna“ do politiky bydlení a zajistily, aby se renovace budov zaměřovala nejen na energetickou účinnost, ale také na zvýšení nabídky bydlení a ***snížení dlouhodobých nákladů na bydlení***; ***zdůrazňuje, že je důležité stanovit v rámci připravovaného plánu dostupného bydlení konkrétní prostředky na renovaci, aby se upřednostnila hloubková renovace nejméně energeticky účinných budov, včetně výměny oken a dalších opatření s vysokým dopadem;***

Or. en

Pozměňovací návrh 779
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 8

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
8. je přesvědčen, že EU by měla zachovat rovné podmínky a zajistit účinné využívání veřejných zdrojů; požaduje zvýšené úsilí v boji proti energetické chudobě; vyzývá Komisi a členské státy, aby plně začlenily strategii Komise „renovační vlna“ do politiky bydlení a zajistily, aby se renovace budov zaměřovala nejen na energetickou účinnost, ale také na zvýšení nabídky bydlení;	8. je přesvědčen, že EU by měla zachovat rovné podmínky a zajistit účinné využívání veřejných zdrojů; požaduje zvýšené úsilí v boji proti energetické chudobě; vyzývá Komisi a členské státy, aby plně začlenily strategii Komise „renovační vlna“ do politiky bydlení a zajistily, aby se renovace budov zaměřovala nejen na energetickou účinnost, ale také na zvýšení nabídky bydlení; ***zdůrazňuje, že díky nim budou moci příslušné orgány provést jednotné posouzení vlivů na životní prostředí a dokončit nezbytné administrativní a procesní kroky pro danou zeměpisnou oblast před zahájením výstavby obytných projektů;***

Or. en

Pozměňovací návrh 780
Johan Danielsson

Návrh usnesení
Bod 8

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
8. je přesvědčen, že EU by měla zachovat rovné podmínky a zajistit účinné využívání veřejných zdrojů; požaduje zvýšené úsilí v boji proti energetické chudobě; vyzývá Komisi a členské státy, aby plně začlenily strategii Komise „renovační vlna“ do politiky bydlení a zajistily, aby se renovace budov zaměřovala nejen na energetickou účinnost, ale také na zvýšení nabídky bydlení;	8. je přesvědčen, že EU by měla zachovat rovné podmínky a zajistit účinné využívání veřejných zdrojů; požaduje zvýšené úsilí v boji proti energetické chudobě; vyzývá Komisi a členské státy, aby plně začlenily strategii Komise „renovační vlna“ do politiky bydlení a zajistily, aby se renovace budov zaměřovala nejen na energetickou účinnost, ale také na zvýšení nabídky bydlení; ***v zájmu zachování spravedlivé hospodářské soutěže by členské státy měly mít možnost považovat bytové podniky, které nevyužívají veřejné zdroje, za subjekty nesplňující definici veřejných subjektů;***

Or. en

Pozměňovací návrh 781
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Návrh usnesení
Bod 8

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
8. je přesvědčen, že EU by měla zachovat rovné podmínky a zajistit účinné využívání veřejných zdrojů; požaduje zvýšené úsilí v boji proti energetické chudobě; vyzývá Komisi a členské státy, aby ***plně začlenily*** strategii Komise „renovační vlna“ ***do politiky bydlení*** a zajistily, aby ***se*** renovace ***budov zaměřovala nejen na energetickou účinnost, ale také na zvýšení nabídky*** bydlení;	8. je přesvědčen, že EU by měla zachovat rovné podmínky a zajistit účinné využívání veřejných zdrojů; požaduje zvýšené úsilí v boji proti energetické chudobě; vyzývá Komisi a členské státy, aby strategii Komise „renovační vlna“ ***používaly pouze jako dobrovolný a podpůrný nástroj*** a zajistily, aby ***politiky v oblasti*** renovace ***zůstaly především v kompetenci členských států; zdůrazňuje, že úsilí o renovaci nesmí vést ke zvýšení nákladů na bydlení pro domácnosti a obce a musí jít nad rámec energetické účinnosti, aby se zvýšila i nabídka*** bydlení a ***zlepšila jeho dostupnost***;

Or. en

Pozměňovací návrh 782
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Návrh usnesení
Bod 8

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
8. je přesvědčen, že EU by měla zachovat rovné podmínky a zajistit účinné využívání veřejných zdrojů; požaduje zvýšené úsilí v boji proti energetické chudobě; vyzývá Komisi a členské státy,	8. je přesvědčen, že EU by měla zachovat rovné podmínky a zajistit účinné využívání veřejných zdrojů; požaduje zvýšené úsilí v boji proti energetické chudobě; vyzývá Komisi a členské státy,

aby plně začlenily strategii Komise „renovační vlna“ do politiky bydlení a zajistily, aby se renovace budov zaměřovala nejen na energetickou účinnost, ale také na zvýšení nabídky bydlení;	aby plně začlenily strategii Komise „renovační vlna“ do politiky bydlení a zajistily, aby se renovace budov zaměřovala nejen na energetickou účinnost, ale také na zvýšení nabídky bydlení; ***zdůrazňuje, že je důležité brát ohled na historická centra měst Unie a historické a kulturní dědictví při realizaci iniciativ v oblasti bydlení nebo energetické účinnosti, které je mohou ovlivnit;***

Or. en

Pozměňovací návrh 783
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 8

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
8. je přesvědčen, že EU by měla zachovat rovné podmínky a zajistit účinné využívání veřejných zdrojů; požaduje zvýšené úsilí v boji proti energetické chudobě; vyzývá Komisi a členské státy, aby plně začlenily strategii Komise „renovační vlna“ do politiky bydlení a zajistily, aby se renovace budov zaměřovala nejen na energetickou účinnost, ale také na zvýšení nabídky bydlení;	8. je přesvědčen, že EU by měla zachovat rovné podmínky a zajistit účinné využívání veřejných zdrojů; požaduje zvýšené úsilí v boji proti energetické chudobě; vyzývá Komisi a členské státy, aby plně začlenily strategii Komise „renovační vlna“ do politiky bydlení a zajistily, aby se renovace budov zaměřovala nejen na energetickou účinnost, ale také na zvýšení nabídky bydlení; ***podporuje pobídky pro renovaci bydlení v hustě obydlených oblastech a prosazuje řešení, která pozitivně motivují majitele k tomu, aby prázdné domy znovu uvedli na trh;***

Or. en

Pozměňovací návrh 784

Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 8

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
8. je přesvědčen, že EU by měla zachovat rovné podmínky a zajistit účinné využívání veřejných zdrojů; požaduje zvýšené úsilí v boji proti energetické chudobě; vyzývá Komisi a členské státy, aby plně začlenily strategii Komise „renovační vlna“ do politiky bydlení a zajistily, aby se renovace budov zaměřovala nejen na energetickou účinnost, ale také na zvýšení nabídky bydlení;	8. je přesvědčen, že EU by měla zachovat rovné podmínky a zajistit účinné využívání veřejných zdrojů; požaduje zvýšené úsilí v boji proti energetické chudobě; vyzývá Komisi a členské státy, aby plně začlenily strategii Komise „renovační vlna“ do politiky bydlení a zajistily, aby se renovace budov zaměřovala nejen na energetickou účinnost, ale také na zvýšení nabídky bydlení; ***vyzývá Komisi, aby převzala iniciativu v oblasti zavedení tzv. „údolí bydlení“ a navázala na stávající iniciativy, jako je síť inovačních údolí;***

Or. en

Pozměňovací návrh 785
György Hölvényi, Pál Szekeres, Julie Rechagneux

Návrh usnesení
Bod 8

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
8. je přesvědčen, že EU by měla zachovat rovné podmínky a zajistit účinné využívání veřejných zdrojů; požaduje zvýšené úsilí v boji proti energetické chudobě; vyzývá Komisi a členské státy, aby plně začlenily strategii Komise „renovační vlna“ do politiky bydlení a zajistily, aby se renovace budov zaměřovala nejen na energetickou účinnost, ale také na zvýšení nabídky bydlení;	8. je přesvědčen, že EU by měla zachovat rovné podmínky a zajistit účinné využívání veřejných zdrojů; požaduje zvýšené úsilí v boji proti energetické chudobě a ***namísto sankcí a další administrativní zátěže zaměření na zajištění přístupu k cenově dostupným zdrojům energie***; vyzývá Komisi a členské státy, aby plně začlenily strategii Komise „renovační vlna“ do politiky bydlení a zajistily, aby se renovace budov zaměřovala nejen na energetickou

účinnost, ale také na zvýšení nabídky bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 786
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 8

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
8. je přesvědčen, že EU by měla zachovat rovné podmínky a zajistit účinné využívání veřejných zdrojů; požaduje zvýšené úsilí v boji proti energetické chudobě; vyzývá Komisi a členské státy, aby plně začlenily strategii Komise „renovační vlna“ do politiky bydlení a zajistily, aby se renovace budov zaměřovala nejen na energetickou účinnost, ale také na zvýšení nabídky bydlení;	8. je přesvědčen, že EU by měla zachovat rovné podmínky a zajistit účinné využívání veřejných zdrojů; požaduje zvýšené úsilí v boji proti energetické chudobě***, zejména urychlením a zjednodušením postupů pro udělování povolení a licencí na energeticky účinnou renovaci***; vyzývá Komisi a členské státy, aby plně začlenily strategii Komise „renovační vlna“ do politiky bydlení a zajistily, aby se renovace budov zaměřovala nejen na energetickou účinnost, ale také na zvýšení nabídky bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 787
Brigitte van den Berg, Barry Cowen

Návrh usnesení
Bod 8

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
8. ***je přesvědčen, že EU by měla zachovat rovné podmínky a zajistit účinné využívání veřejných zdrojů;*** požaduje zvýšené úsilí v boji proti energetické	8. požaduje zvýšené úsilí v boji proti energetické chudobě; vyzývá Komisi a členské státy, aby plně začlenily strategii Komise „renovační vlna“ do politiky

chudobě; vyzývá Komisi a členské státy, aby plně začlenily strategii Komise „renovační vlna“ do politiky bydlení a zajistily, aby se renovace budov zaměřovala nejen na energetickou účinnost, ale také na zvýšení nabídky bydlení;	bydlení a zajistily, aby se renovace budov zaměřovala nejen na energetickou účinnost, ale také na zvýšení nabídky bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 788
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 8

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
8. je přesvědčen, že EU by měla zachovat rovné podmínky a zajistit účinné využívání veřejných zdrojů; požaduje zvýšené úsilí v boji proti energetické chudobě; vyzývá Komisi a členské státy, aby plně začlenily strategii Komise „renovační vlna“ do politiky bydlení a zajistily, aby se renovace budov zaměřovala nejen na energetickou účinnost, ale také na zvýšení nabídky bydlení;	8. je přesvědčen, že EU by měla zachovat rovné podmínky a zajistit účinné využívání veřejných zdrojů; požaduje zvýšené úsilí v boji proti energetické chudobě; vyzývá Komisi a členské státy, aby plně začlenily strategii Komise „renovační vlna“ do politiky bydlení***, včetně režimů podpory pro modernizaci soukromého bydlení,*** a zajistily, aby se renovace budov zaměřovala nejen na energetickou účinnost, ale také na zvýšení nabídky bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 789
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 8

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
8. je přesvědčen, že EU by měla zachovat rovné podmínky a zajistit účinné využívání veřejných zdrojů; požaduje zvýšené úsilí v boji proti energetické chudobě; vyzývá Komisi a členské státy, aby plně začlenily strategii Komise „renovační vlna“ do politiky bydlení a zajistily, aby se renovace budov zaměřovala nejen na energetickou účinnost, ale také na zvýšení nabídky bydlení;	8. je přesvědčen, že EU by měla zachovat rovné podmínky a zajistit účinné využívání veřejných zdrojů; požaduje zvýšené úsilí v boji proti energetické chudobě; vyzývá Komisi a členské státy, aby plně začlenily strategii Komise „renovační vlna“ do politiky bydlení a zajistily, aby se renovace budov zaměřovala nejen na energetickou účinnost, ale také na zvýšení nabídky bydlení***, včetně kancelářských prostor***;

Or. en

Pozměňovací návrh 790
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 8

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
8. je přesvědčen, že EU by měla zachovat rovné podmínky a zajistit účinné využívání veřejných zdrojů; požaduje zvýšené úsilí v boji proti energetické chudobě; vyzývá Komisi a členské státy, aby plně začlenily strategii Komise „renovační vlna“ do politiky bydlení a zajistily, aby se renovace budov zaměřovala nejen na energetickou účinnost, ale také na zvýšení nabídky bydlení;	8. je přesvědčen, že EU by měla zachovat rovné podmínky a zajistit účinné využívání veřejných zdrojů; požaduje zvýšené úsilí v boji proti energetické chudobě; vyzývá Komisi a členské státy, aby plně začlenily strategii Komise „renovační vlna“ do politiky bydlení a zajistily, aby se renovace budov zaměřovala nejen na ***tepelnou a akustickou*** energetickou účinnost, ale také na zvýšení nabídky bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 791
Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

za skupinu The Left
Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan
za Zvláštní výbor pro krizi v oblasti bydlení v Evropské unii
Leila Chaibi

Návrh usnesení
Bod 8

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
8. ***je přesvědčen, že EU by měla zachovat rovné podmínky a zajistit účinné využívání veřejných zdrojů;*** požaduje zvýšené úsilí v boji proti energetické chudobě; vyzývá Komisi a členské státy, aby plně začlenily strategii Komise „renovační vlna“ do politiky bydlení a zajistily, aby se renovace budov zaměřovala nejen na energetickou účinnost, ale také na zvýšení nabídky bydlení;	8. požaduje zvýšené úsilí v boji proti energetické chudobě; vyzývá Komisi a členské státy, aby plně začlenily strategii Komise „renovační vlna“ do politiky bydlení a zajistily, aby se renovace budov zaměřovala nejen na energetickou účinnost, ale také na ***snížení nájmů a*** zvýšení nabídky bydlení ***prostřednictvím pronájmů jakéhokoli zrekonstruovaného bydlení, které není obýváno jeho majitelem***;

Or. en

Pozměňovací návrh 792
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 8 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	8a. vyzývá Komisi a členské státy, aby zajistily plné provádění revidované směrnice o energetické náročnosti budov (EPBD) ve vnitrostátních politikách bydlení a zajistily, aby renovace budov přispívala nejen k energetické účinnosti, ale také k sociálním cílům, včetně cenové dostupnosti a dostupnosti bydlení; zdůrazňuje, že směrnice vyžaduje, aby členské státy zavedly vhodná ochranná opatření, aby náklady na renovaci nevedly k neúměrnému zvýšení nájemného nebo k vysídlení nájemníků, zejména ze

zranitelných domácností; v souladu s 63. bodem odůvodnění směrnice připomíná, že členské státy mohou zavést opatření k omezení zvyšování nájemného po renovaci; požaduje, aby se tyto mechanismy staly součástí vnitrostátních strategií v oblasti bydlení, aby se předešlo prohloubení bytové krize v důsledku opatření na zvýšení energetické účinnosti;

Or. en

Pozměňovací návrh 793
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Návrh usnesení
Bod 8 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	8a. žádá, aby byla začleněna zvláštní opatření zaměřená na zajištění účinnosti politik bydlení ve venkovských, vnitrozemských, ostrovních, horských a nejvzdálenějších regionech, a to při plném uznání zásady ostrovní povahy a územních zvláštností; zdůrazňuje, že posílení politiky bydlení v těchto oblastech je nezbytné pro boj proti vylidňování, podporu místního rozvoje a podporu vyváženějšího demografického rozložení v celé Evropské unii;

Or. en

Pozměňovací návrh 794
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Návrh usnesení
Bod 8 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*

8a. vyzývá Komisi, aby provedla systematický přezkum právních předpisů EU, které mají vliv na odvětví stavebnictví a renovací, s cílem odstranit nebo zjednodušit ustanovení, která zbytečně zvyšují náklady nebo zdržují projekty; trvá na tom, že politika v oblasti bydlení nesmí být zatížena nadměrnými náklady nebo nepřiměřenými regulačními požadavky;

Or. en

Pozměňovací návrh 795
Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'
za skupinu The Left
Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan
za Zvláštní výbor pro krizi v oblasti bydlení v Evropské unii
Leila Chaibi

Návrh usnesení
Bod 8 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	8a. vyzývá Komisi, aby vytvořila fond EU pro energetickou transformaci a transformaci vytápění s cílem podpořit obce, aby společně s občany prováděly a podporovaly místní plánování vytápění a energeticky úsporné renovace;

Or. en

Pozměňovací návrh 796
Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'
za skupinu The Left
Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan
za Zvláštní výbor pro krizi v oblasti bydlení v Evropské unii
Leila Chaibi

Návrh usnesení

Bod 8 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	8b. vyzývá Komisi, aby upřednostnila řešení, která uvolní stávající bytový fond, například zavedením záruk proti spekulativnímu držení nemovitostí a zavedením povinných opatření pro opětovné uvedení volných nemovitostí na trh s nájemními byty;

Or. en

Pozměňovací návrh 797
Johan Danielsson

Návrh usnesení
Bod 9

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
9. vyzývá členské státy, aby podporovaly účinný a motivační daňový systém pro politiky bydlení; domnívá se, že mezinárodní normy OECD v oblasti politiky bydlení, jako jsou daňové úlevy pro spotřebitele, flexibilita ve vztazích mezi pronajímateli a nájemci a zamezení regulovaného nájemného, se ukázaly jako přínosné, neboť podporují investice do bydlení a pomáhají omezit tlaky na růst cen nemovitostí, čímž stimulují nabídku v oblastech s vysokou poptávkou;	***vypouští se***

Or. en

Pozměňovací návrh 798
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 9

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
9. vyzývá ***členské státy***, aby ***podporovaly účinný a motivační daňový systém pro*** politiky bydlení; ***domnívá se, že mezinárodní normy OECD v oblasti politiky bydlení, jako jsou daňové úlevy pro spotřebitele, flexibilita ve vztazích mezi pronajímateli a nájemci a zamezení regulovaného nájemného, se ukázaly jako přínosné, neboť podporují investice do bydlení a pomáhají omezit tlaky na růst cen nemovitostí, čímž stimulují nabídku v oblastech s vysokou poptávkou***;	9. vyzývá ***Komisi***, aby ***důkladně posoudila, jak daňové pobídky a preferenční režimy ovlivňují trh s bydlením, včetně daní z nemovitostí, programů „zlatých víz“ a daňových pravidel pro institucionální investory, včetně daňových výjimek pro nemovitostní investiční fondy, a odhalila tak jejich dopad na dostupnost, spravedlnost, nabídku a poptávku v členských státech; vyzývá Komisi, aby přijala rozhodná opatření k odstranění škodlivých daňových praktik, které podporují spekulace, snižují dostupnost a prohlubují nerovnost; zdůrazňuje, že daňové*** politiky ***musí sloužit jako hnací síla sociální spravedlnosti a začleňování a obnovit právo na důstojné a dostupné*** bydlení ***pro všechny; vyzývá k prošetření daňových struktur největších institucionálních investorů na evropském trhu s bydlením***; ***dále zvažuje zavedení zvláštní daně z nemovitostí na úrovni EU pro kupující ze zemí mimo EU, kteří si pořizují nemovitosti nad rámec primárního bydlení nebo v luxusním segmentu, aby se odrazovalo od spekulativních investic a poskytl se potenciální vlastní zdroj EU určený speciálně pro fond dostupného bydlení***;
	Or. en

Pozměňovací návrh 799
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 9

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
9. vyzývá členské státy, aby podporovaly účinný a motivační daňový	9. vyzývá členské státy, aby podporovaly účinný a motivační daňový

systém pro politiky bydlení; domnívá se, že mezinárodní normy OECD v oblasti politiky bydlení, jako jsou daňové úlevy pro spotřebitele, flexibilita ve vztazích mezi pronajímateli a nájemci a zamezení regulovaného nájemného, se ukázaly jako přínosné, neboť podporují investice do bydlení a pomáhají omezit tlaky na růst cen nemovitostí, čímž stimulují nabídku v oblastech s vysokou poptávkou;	systém pro politiky bydlení***; požaduje reformu směrnice o DPH (2006/112/ES), která by umožnila uplatnění super snížené sazby daně z přidané hodnoty na dodávky a výstavbu bydlení v rámci sociální politiky, jak ji definují členské státy, renovaci a přestavbu, včetně demolice a rekonstrukce, a opravy bytů a soukromých obydlí, pronájem nemovitostí k bydlení***; domnívá se, že mezinárodní normy OECD v oblasti politiky bydlení, jako jsou daňové úlevy pro spotřebitele, flexibilita ve vztazích mezi pronajímateli a nájemci a zamezení regulovaného nájemného, se ukázaly jako přínosné, neboť podporují investice do bydlení a pomáhají omezit tlaky na růst cen nemovitostí, čímž stimulují nabídku v oblastech s vysokou poptávkou;

Or. en

Pozměňovací návrh 800
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 9

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
9. vyzývá členské státy, aby podporovaly účinný a motivační daňový systém pro politiky bydlení; domnívá se, že ***mezinárodní normy OECD v oblasti politiky bydlení, jako jsou daňové úlevy pro spotřebitele, flexibilita ve vztazích mezi pronajímateli a nájemci a zamezení regulovaného nájemného, se ukázaly jako přínosné, neboť podporují investice do bydlení a pomáhají omezit tlaky na růst cen nemovitostí, čímž stimulují*** nabídku v oblastech s vysokou poptávkou;	9. vyzývá členské státy, aby podporovaly účinný a motivační daňový systém pro politiky bydlení s ***cílem odrazovat od spekulací s nemovitostmi***; domnívá se, že ***účinné zdanění vlastníků více nemovitostí, kteří záměrně ponechávají hlavní bydliště prázdné, pomůže zvýšit*** nabídku v oblastech s vysokou poptávkou; ***domnívá se, že zdanění, regulace nájemného a další nástroje k zajištění dostupnosti bydlení jsou legitimními a nezbytnými nástroji, kterými členské státy plní svou povinnost zajistit právo na bydlení; připomíná, že***

správa ekonomických záležitostí a politika hospodářské soutěže EU nesmí bránit přijímání takových opatření, pokud sledují sociální cíle a chrání zranitelné skupiny; vyzývá členské státy, aby do této strategie zahrnuly odrazující daňové opatření, které by zvýšilo nabídku bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 801
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 9

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
9. ***vyzývá členské státy, aby podporovaly účinný a motivační daňový systém pro politiky*** bydlení; ***domnívá se, že mezinárodní normy OECD v oblasti politiky bydlení, jako jsou daňové úlevy pro spotřebitele, flexibilita ve vztazích mezi pronajímateli a nájemci a zamezení regulovaného nájemného, se ukázaly jako přínosné, neboť podporují investice do*** bydlení a ***pomáhají omezit tlaky na růst cen nemovitostí, čímž stimulují nabídku v oblastech s vysokou poptávkou***;	9. ***kritizuje, že současná daňová politika v některých členských státech nepřiměřeně zvýhodňuje investory do nemovitostí a nabízí pobídky narušující*** bydlení***, které prohlubují nerovnost a omezují dostupnost bydlení pro potřebné; vyzývá ke zdravému daňovému mixu v členských státech, který by spravedlivě a progresivně zdaňoval kapitálové příjmy, jako jsou příjmy z pronájmu, a dlouhodobé pronájmy by zdaňoval příznivěji než krátkodobé pronájmy***; ***dále vyzývá k zavedení minimální daně z kapitálových výnosů v EU a ke koordinaci daně z nemovitostí na evropské úrovni, jakož i k odstranění daňových překážek na úrovni členských států pro nové účastníky trhu s bydlením, jako jsou vysoké registrační daně v některých zemích, a zároveň k zavedení daní z volných bytů a sekundárního*** bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 802

Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 9

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
9. vyzývá členské státy, aby podporovaly účinný a motivační daňový systém pro politiky bydlení; domnívá se, že mezinárodní normy OECD v oblasti politiky bydlení, jako jsou daňové úlevy pro spotřebitele, flexibilita ve vztazích mezi pronajímateli a nájemci a zamezení regulovaného nájemného, se ukázaly jako přínosné, neboť podporují investice do bydlení a pomáhají omezit tlaky na růst cen nemovitostí, čímž stimulují nabídku v oblastech s vysokou poptávkou;	9. vyzývá členské státy, aby podporovaly účinný a motivační daňový systém pro politiky bydlení***; co nejdůrazněji zdůrazňuje, že Pakt o stabilitě a růstu nesmí být oslaben, neboť by to mohlo vyvolat finanční nestabilitu v Unii, která je pro rozrůstání bydlení nezbytná***; domnívá se, že mezinárodní normy OECD v oblasti politiky bydlení, jako jsou daňové úlevy pro spotřebitele, flexibilita ve vztazích mezi pronajímateli a nájemci a zamezení regulovaného nájemného, se ukázaly jako přínosné, neboť podporují investice do bydlení a pomáhají omezit tlaky na růst cen nemovitostí, čímž stimulují nabídku v oblastech s vysokou poptávkou;

Or. en

Pozměňovací návrh 803
Dirk Gotink

Návrh usnesení
Bod 9

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
9. vyzývá členské státy, aby podporovaly účinný a motivační daňový systém pro politiky bydlení; domnívá se, že mezinárodní normy OECD v oblasti politiky bydlení, jako jsou daňové úlevy pro spotřebitele, flexibilita ve vztazích mezi pronajímateli a nájemci a zamezení regulovaného nájemného, se ukázaly jako přínosné, neboť podporují investice do bydlení a pomáhají omezit tlaky na růst cen	9. vyzývá členské státy, aby podporovaly účinný a motivační daňový systém pro politiky bydlení; domnívá se, že mezinárodní normy OECD v oblasti politiky bydlení, jako jsou daňové úlevy pro spotřebitele, flexibilita ve vztazích mezi pronajímateli a nájemci a zamezení regulovaného nájemného, se ukázaly jako přínosné, neboť podporují investice do bydlení a pomáhají omezit tlaky na růst cen

nemovitostí, čímž stimulují nabídku v oblastech s vysokou poptávkou;	nemovitostí, čímž stimulují nabídku v oblastech s vysokou poptávkou; ***požaduje, aby byla sociální bytová družstva vyňata ze směrnice proti vyhýbání se daňovým povinnostem (směrnice Rady (EU/2016/1164), přičemž je třeba zavést záruky proti zneužívání;***

Or. en

Pozměňovací návrh 804
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jorge Buxadé Villalba, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Návrh usnesení
Bod 9

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
9. vyzývá členské státy, aby podporovaly účinný a motivační daňový systém pro politiky bydlení; ***domnívá se, že mezinárodní normy OECD v oblasti politiky bydlení***, jako jsou daňové úlevy pro spotřebitele, flexibilita ve vztazích mezi pronajímateli a nájemci a zamezení regulovaného nájemného***, se ukázaly jako přínosné, neboť podporují investice do bydlení a pomáhají omezit tlaky na růst cen nemovitostí, čímž stimulují nabídku v oblastech s vysokou poptávkou***;	9. vyzývá členské státy, aby podporovaly účinný a motivační daňový systém pro politiky bydlení; ***zdůrazňuje, že daňová politika je ve výlučné pravomoci členských států a musí zůstat plně v jejich kompetenci; zdůrazňuje, že členské státy se mohou inspirovat mezinárodními zkušenostmi,*** jako jsou daňové úlevy pro spotřebitele, flexibilita ve vztazích mezi pronajímateli a nájemci a zamezení regulovaného nájemného, a ***zároveň tato opatření přizpůsobit vnitrostátním podmínkám; zdůrazňuje, že úloha EU by se měla omezit na usnadnění výměny osvědčených postupů, aniž by ukládala společné normy nebo povinnosti***;

Or. en

Pozměňovací návrh 805
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Návrh usnesení
Bod 9

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
9. vyzývá členské státy, aby podporovaly účinný a motivační daňový systém pro politiky bydlení; domnívá se, že mezinárodní normy OECD v oblasti politiky bydlení, jako jsou daňové úlevy pro spotřebitele, flexibilita ve vztazích mezi pronajímateli a nájemci a zamezení regulovaného nájemného, se ukázaly jako přínosné, neboť podporují investice do bydlení a pomáhají omezit tlaky na růst cen nemovitostí, čímž stimulují nabídku v oblastech s vysokou poptávkou;	9. vyzývá členské státy, aby podporovaly účinný a motivační daňový systém pro politiky bydlení; domnívá se, že mezinárodní normy OECD v oblasti politiky bydlení, jako jsou daňové úlevy pro spotřebitele, flexibilita ve vztazích mezi pronajímateli a nájemci***, stimulace oběhu kapitálu v oblasti nemovitostí prostřednictvím systému zdanění kapitálových výnosů založeného na pobídkách, zmírnění poplatků souvisejících s dědictvím*** a zamezení regulovaného nájemného, se ukázaly jako přínosné, neboť podporují investice do bydlení a pomáhají omezit tlaky na růst cen nemovitostí, čímž stimulují nabídku v oblastech s vysokou poptávkou;

Or. en

Pozměňovací návrh 806
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Návrh usnesení
Bod 9

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
9. ***vyzývá*** členské státy, aby podporovaly účinný a motivační daňový systém pro politiky bydlení; domnívá se, že mezinárodní normy OECD v oblasti politiky bydlení, jako jsou daňové úlevy pro spotřebitele, flexibilita ve vztazích mezi pronajímateli a nájemci a zamezení regulovaného nájemného, se ukázaly jako přínosné, neboť podporují investice do bydlení a pomáhají omezit tlaky na růst cen nemovitostí, čímž stimulují nabídku v oblastech s vysokou poptávkou;	9. ***vybízí*** členské státy, aby podporovaly účinný a motivační daňový systém pro politiky bydlení; domnívá se, že mezinárodní normy OECD v oblasti politiky bydlení, jako jsou daňové úlevy pro spotřebitele, flexibilita ve vztazích mezi pronajímateli a nájemci***, stimulace oběhu nemovitostí prostřednictvím systému pobídek pro kapitálové zisky z nemovitostí, zmírnění nákladů na dědictví*** a zamezení regulovaného nájemného, se ukázaly jako přínosné, neboť podporují investice do bydlení a pomáhají omezit tlaky na růst cen nemovitostí, čímž stimulují nabídku v oblastech s vysokou poptávkou;

Or. fr

Pozměňovací návrh 807
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Návrh usnesení
Bod 9

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
9. vyzývá členské státy, aby podporovaly účinný a motivační daňový systém pro politiky bydlení; ***domnívá se, že mezinárodní normy OECD v oblasti politiky*** bydlení***, jako jsou daňové úlevy pro spotřebitele, flexibilita ve vztazích mezi pronajímateli a nájemci a zamezení regulovaného nájemného, se ukázaly jako přínosné, neboť podporují investice do*** bydlení a ***pomáhají omezit tlaky na růst cen nemovitostí, čímž stimulují nabídku v oblastech s vysokou poptávkou***;	9. vyzývá členské státy, aby podporovaly účinný a motivační daňový systém pro politiky bydlení; ***vyzývá Komisi a členské státy, aby vytvořily koordinovaný rámec daňových pobídek pro renovaci a novou výstavbu bydlení, včetně uplatňování snížené sazby DPH nepřesahující 4 % pro projekty zaměřené na dostupné, sociální nebo energeticky účinné*** bydlení; ***zdůrazňuje, že tato opatření by měla být daňově neutrální, v souladu s cíli Zelené dohody pro Evropu a měla by upřednostňovat podporu domácností s nízkými a středními příjmy;***

Or. en

Pozměňovací návrh 808
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 9

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
9. vyzývá členské státy, aby podporovaly účinný a motivační daňový systém pro politiky bydlení; domnívá se, že mezinárodní normy OECD v oblasti politiky bydlení, jako jsou daňové úlevy pro spotřebitele, flexibilita ve vztazích mezi pronajímateli a nájemci a zamezení	9. vyzývá členské státy, aby podporovaly účinný a motivační daňový systém pro politiky bydlení***; zdůrazňuje, že obecná úniková doložka i vnitrostátní úniková doložka by měly zůstat výjimečným a dočasným nástrojem***; domnívá se, že mezinárodní normy OECD

regulovaného nájemného, se ukázaly jako přínosné, neboť podporují investice do bydlení a pomáhají omezit tlaky na růst cen nemovitostí, čímž stimulují nabídku v oblastech s vysokou poptávkou;	v oblasti politiky bydlení, jako jsou daňové úlevy pro spotřebitele, flexibilita ve vztazích mezi pronajímateli a nájemci a zamezení regulovaného nájemného, se ukázaly jako přínosné, neboť podporují investice do bydlení a pomáhají omezit tlaky na růst cen nemovitostí, čímž stimulují nabídku v oblastech s vysokou poptávkou;

Or. en

Pozměňovací návrh 809
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 9

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
9. vyzývá členské státy, aby podporovaly účinný a motivační daňový systém pro politiky bydlení; domnívá se, že mezinárodní normy OECD v oblasti politiky bydlení, jako jsou daňové úlevy pro spotřebitele, flexibilita ve vztazích mezi pronajímateli a nájemci a zamezení regulovaného nájemného, se ukázaly jako přínosné, neboť podporují investice do bydlení a pomáhají omezit tlaky na růst cen nemovitostí, čímž stimulují nabídku v oblastech s vysokou poptávkou;	9. vyzývá členské státy, aby podporovaly účinný a motivační daňový systém pro politiky bydlení***; zdůrazňuje, že veškeré veřejné investice do bydlení musí zůstat v souladu s fiskálními pravidly Unie***; domnívá se, že mezinárodní normy OECD v oblasti politiky bydlení, jako jsou daňové úlevy pro spotřebitele, flexibilita ve vztazích mezi pronajímateli a nájemci a zamezení regulovaného nájemného, se ukázaly jako přínosné, neboť podporují investice do bydlení a pomáhají omezit tlaky na růst cen nemovitostí, čímž stimulují nabídku v oblastech s vysokou poptávkou;

Or. en

Pozměňovací návrh 810
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík

Návrh usnesení
Bod 9

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
9. vyzývá členské státy, aby podporovaly účinný a motivační daňový systém pro politiky bydlení; domnívá se, že mezinárodní normy OECD v oblasti politiky bydlení***, jako jsou daňové úlevy pro spotřebitele, flexibilita ve vztazích mezi pronajímateli a nájemci a zamezení regulovaného nájemného,*** se ukázaly jako přínosné, neboť podporují investice do bydlení a pomáhají omezit tlaky na růst cen nemovitostí, čímž stimulují nabídku v oblastech s vysokou poptávkou;	9. vyzývá členské státy, aby podporovaly účinný a motivační daňový systém pro politiky bydlení; domnívá se, že mezinárodní normy OECD v oblasti politiky bydlení se ukázaly jako přínosné, neboť podporují investice do bydlení a pomáhají omezit tlaky na růst cen nemovitostí, čímž stimulují nabídku v oblastech s vysokou poptávkou;

Or. en

Pozměňovací návrh 811
György Hölvényi, Pál Szekeres

Návrh usnesení
Bod 9

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
9. vyzývá členské státy, aby podporovaly účinný a motivační daňový systém pro politiky bydlení; domnívá se, že mezinárodní normy OECD v oblasti politiky bydlení, jako jsou daňové úlevy pro spotřebitele, flexibilita ve vztazích mezi pronajímateli a nájemci a zamezení regulovaného nájemného, se ukázaly jako přínosné, neboť podporují investice do bydlení a pomáhají omezit tlaky na růst cen nemovitostí, čímž stimulují nabídku v oblastech s vysokou poptávkou;	9. vyzývá členské státy, aby podporovaly účinný a motivační daňový systém pro politiky bydlení; domnívá se, že mezinárodní normy OECD v oblasti politiky bydlení, jako jsou daňové úlevy a ***úrokové subvence*** pro spotřebitele, flexibilita ve vztazích mezi pronajímateli a nájemci a zamezení regulovaného nájemného, se ukázaly jako přínosné, neboť podporují investice do bydlení a pomáhají omezit tlaky na růst cen nemovitostí, čímž stimulují nabídku v oblastech s vysokou poptávkou;

Or. en

Pozměňovací návrh 812
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Nicolas Bay, Ondřej Krutílek

Návrh usnesení
Bod 9 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	9a. vyjadřuje hluboké znepokojení nad plánovaným vstupem systému ETS 2 v platnost v roce 2027, který rozšiřuje evropský systém obchodování s emisemi na odvětví budov; odsuzuje nepřiměřený dopad tohoto opatření, které povede k nepřijatelnému zvýšení účtů za energii, prohloubí energetickou chudobu a sníží kupní sílu zejména domácností s nízkými a středními příjmy; vyzývá k okamžitému pozastavení uplatňování systému ETS 2, dokud nebudou vyvinuty a zavedeny spravedlivější alternativy, které by umožnily dosáhnout cílů v oblasti energetické účinnosti, aniž by znevýhodňovaly domácnosti;

Or. en

Pozměňovací návrh 813
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 9 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	9a. vyzývá Komisi, aby provedla komplexní přezkum právních předpisů EU, včetně těch v oblasti hospodářské soutěže, daňových a finančních rámců, s cílem identifikovat a odstranit právní nebo praktické překážky, které členským státům brání v přijetí účinných mechanismů regulace nájemného, veřejných programů bydlení nebo v získání bytů pro sociální účely;

Or. en

Pozměňovací návrh 814
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Návrh usnesení
Bod 9 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	9a. zdůrazňuje, že veškeré požadavky na ochranu životního prostředí nebo energetickou účinnost spojené s bydlením musí být přiměřené a nesmí zvyšovat náklady domácností ani zdržovat naléhavě potřebnou výstavbu; zdůrazňuje, že dostupnost bydlení má přednost před dalšími regulačními cíli EU;

Or. en

Pozměňovací návrh 815
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 9 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	9a. vyzývá členské státy, aby reformovaly režimy daně z nemovitostí prostřednictvím mechanismů, jako je zavedení roční daně z hodnoty pozemku nebo poměrné daně z nemovitosti namísto transakční daně, aby se zvýšila mobilita a snížila atraktivita bydlení jako finančního aktiva;

Or. en

Pozměňovací návrh 816
Maria Zacharia

Návrh usnesení
Bod 9 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	9a. vyzývá členské státy, aby zavedly opatření na sociální využití neaktivních nebo opuštěných nemovitostí, podporovaly systémy sociálního pronájmu a zabránily spekulacím prostřednictvím daňových pobídek a regulačních nástrojů;

Or. el

Pozměňovací návrh 817
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Návrh usnesení
Bod 9 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	9a. vyzývá členské státy, aby zajistily, že jakékoli daňové a finanční pobídky na podporu bydlení nepovedou ke spekulativní poptávce, volatilitě trhu a inflaci cen, které by zhoršily přístup k dostupnému bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 818
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 9 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	9a. vyzývá Komisi, aby v procesu evropského semestru a v doporučeních pro jednotlivé země zajistila větší důraz na

dostupné, udržitelné a důstojné bydlení a související ukazatele;

Or. en

Pozměňovací návrh 819
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 9 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	9b. žádá o hodnocení dostupnosti bydlení u stávajících právních předpisů EU v oblasti finančních služeb a o posouzení dopadů dostupnosti bydlení u nových legislativních návrhů v téže oblasti po veřejných konzultacích, jakož i o cílená pravidla náležité péče pro finanční podniky, které mají ve své rozvaze třídy aktiv v oblasti bydlení; vyzývá Komisi a členské státy, aby provedly strukturální analýzu nerovnováhy moci mezi pronajímateli a nájemníky s cílem posílit ochranu nájemníků, podpořit dlouhodobou jistotu nájemních vztahů a zabránit zneužívání; zdůrazňuje, že do těchto hodnocení by měli být aktivně zapojeni lidé, kteří se potýkají s bytovými obtížemi, aby se zajistilo, že politiky budou odrážet životní realitu a odpovídat skutečným potřebám;

Or. en

Pozměňovací návrh 820
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Nicolas Bay

Návrh usnesení
Bod 9 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*

9b. zdůrazňuje, že rozšíření environmentálních norem, jako je například průkaz energetické náročnosti, může mít negativní dopad na trh s nájemným i na trh s nemovitostmi; má obavy z nesrovnalostí a rozporů ve výpočtových metodách a energetickém štítkování obytných budov, které přesně neodrážejí skutečnou energetickou náročnost nemovitostí; varuje před možnými důsledky takového označování, které by mohlo vést k tomu, že mnoho majitelů, zejména z řad pracujících a střední třídy, by mohlo přijít o možnost užívat svou nemovitost nebo o hodnotu své investice, protože by již nebylo možné ji pronajmout nebo prodat; zdůrazňuje, že tato regulatorní inflace automaticky vede ke zvýšení nákladů jak pro nájemce, tak pro kupující nemovitostí;

Or. en

Pozměňovací návrh 821
Maria Zacharia

Návrh usnesení
Bod 9 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	9b. je znepokojen tím, že nekontrolované šíření krátkodobých turistických pronájmů učinilo z bydlení spekulativní pole a připravilo tisíce občanů o přístup k cenově dostupnému bydlení; zdůrazňuje, že platformy typu Airbnb musí podléhat přísným pravidlům transparentnosti, místním licencím a daňové kontrole; vyzývá Komisi, aby zavedla povinné limity pro krátkodobé pronájmy bydlení pro jednotlivé oblasti a upřednostnila potřeby obyvatel před požadavky turistických platforem a zároveň zajistila, aby nové evropské předpisy o krátkodobých pronájmech upřednostňovaly ochranu práva na

bydlení před komerčními zájmy digitálních společností;

Or. el

Pozměňovací návrh 822
Aodhán Ó Ríordáin, Alicia Homs Ginel

Návrh usnesení
Bod 9 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	9b. vyzývá Evropskou komisi, aby ve spolupráci s členskými státy vytvořila „oblasti s napjatou situací na trhu s bydlením“, v jejichž rámci by se oblastem, které jsou prohlášeny za oblasti s napjatou situací na trhu s bydlením a které mají stále větší potíže se zajištěním přístupu k důstojnému a cenově dostupnému bydlení a s jeho údržbou, umožnilo využívat zvláštní regulační rámce a nástroje, jako jsou mimořádné přímé investice do cenově dostupného bydlení, regulace nájemného, ochrana před vystěhováním a vysídlením nebo přednostní práva na koupi, k řešení naléhavých problémů v oblasti bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 823
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 9 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	9b. vyzývá Komisi, aby navrhla zrušení veškerých daňových výhod, jako jsou

transakce s akciemi pro investory do nemovitostí a společnosti;

Or. en

Pozměňovací návrh 824
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 9 c (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	9c. vyzývá k navýšení, rozšíření a prodloužení Sociálního klimatického fondu, přičemž Komise by měla členské státy vést k tomu, aby vyčlenily prostředky na podporu renovací pro zranitelné a energeticky chudé domácnosti, neboť budovy s nízkou energetickou účinností jsou jednou z hlavních příčin energetické chudoby; považuje za prvořadé využití sociálních klimatických plánů pro investice do renovací, a nikoli pro krátkodobá kompenzační opatření na vyúčtování, která neřeší hlavní příčinu vysokých cen energie;

Or. en

Pozměňovací návrh 825
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Ondřej Krutílek, Nicolas Bay

Návrh usnesení
Bod 9 c (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	9c. zdůrazňuje, že směrnice o energetické náročnosti budov a směrnice o ETS 2 mohou mít významný dopad na náklady na bydlení a vlastnictví obydlí, zejména ve venkovských a méně osídlených oblastech; vyzývá Komisi, aby

obě směrnice přezkoumala a změnila je tak, aby zmírnila negativní dopady, mimo jiné stanovením stropu pro cenu povolenek ETS 2, a aby zmobilizovala všechny dostupné finanční programy a nástroje EU na pomoc občanům, kteří si nemohou dovolit nákladné investice;

Or. en

Pozměňovací návrh 826
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 9 d (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	9d. vyzývá Komisi, aby v rámci směrnice o energetické náročnosti budov zajistila účinné monitorování, kontrolu a doporučení pro jednotlivé země s cílem urychleně vypracovat inkluzivní vnitrostátní plány renovace budov, které přispějí ke zlepšení průměrné úrovně energetické náročnosti v odvětví obytných budov, a to směrem ke splnění cíle klimatické neutrality pro budovy, přičemž prioritou budou budovy s nejhoršími parametry; vyzývá ke sladění vnitrostátních plánů energetické účinnosti s plány podle směrnice o energetické účinnosti a s vnitrostátními sociálními klimatickými plány, aby se dosáhlo koordinovaného přístupu k dekarbonizaci budov co nejambiciózněji a nejširším způsobem;

Or. en

Pozměňovací návrh 827
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Stefano Cavedagna

Návrh usnesení

Bod 9 d (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	9d. připomíná, že pronájem bydlení je i nadále nezbytný pro uspokojení potřeb velké části obyvatelstva a pro zajištění příležitostí pro vlastníky; vyzývá členské státy, aby navrhly daňová opatření, jako jsou daňové pobídky, která by motivovala majitele druhých nebo volných nemovitostí k jejich dlouhodobému pronájmu, zejména v městských oblastech, kde je tlak na jejich pronájem, a aby zajistily odpovídající záruky nebo pojistné mechanismy pro ty majitele, kteří nepronajímají z obavy před neplacením;

Or. en

Pozměňovací návrh 828
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 9 e (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	9e. vyzývá členské státy, aby zachovaly „příkladnou úlohu veřejných subjektů“ a související roční cíl renovace ve výši 3 %, který ukládá směrnice o energetické účinnosti, a zajistily, aby veřejné subjekty měly potřebnou kapacitu k dosažení tohoto cíle nebo k jeho překročení, například omezením mezer v právních předpisech, což má zásadní význam zejména v případě budov ve veřejném vlastnictví se sociálním účelem;

Or. en

Pozměňovací návrh 829
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 9 f (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	9f. vyzývá k vytvoření silného a inkluzivního rámce, který by zajistil větší dostupnost a rozšíření projektů energetické renovace, mimo jiné prostřednictvím technické pomoci a poradenských služeb, jakož i nástrojů, které mohou zlepšit čerpání finančních prostředků; požaduje opatření na podporu neutrality nákladů na bydlení jako zásady, podle níž celkové náklady pro nájemníky zůstávají stejné i po renovaci, zejména pokud je tato renovace prováděna z veřejných prostředků, a také na posílení ochrany nájemníků před „vystěhováním kvůli renovaci“, k čemuž může dojít, když majitel nemovitosti zašle výpověď z nájmu s odůvodněním, že je třeba provést rozsáhlou renovaci;

Or. en

Pozměňovací návrh 830
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 9 g (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	9g. vyzývá k harmonizovanému a spravedlivému provedení balíčku předpisů o čisté energii a předpisů „Fit for 55“, které zaručí občanům a komunitám práva na výrobu, vlastnictví a sdílení energie a zároveň je ochrání před ovládnutím ze strany podniků; vyzývá členské státy, aby podporovaly plný přístup k vlastní spotřebě energie z obnovitelných zdrojů, sdílení energie nebo účast v energetických společenstvích pro obyvatele sociálního bydlení a aby poskytovaly zvláštní technickou a finanční

podporu pro renovaci vedenou občany, komunitní vytápění a chlazení a projekty energetické účinnosti;

Or. en

Pozměňovací návrh 831
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 9 h (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	9h. vyzývá k větší podpoře iniciativy Nový evropský Bauhaus, jejímž cílem je propojit Zelenou dohodu pro Evropu s životními prostory a zkušenostmi, přičemž ambicí EU je vytvářet krásná, udržitelná a inkluzivní místa, výrobky a způsoby života založené na třech hodnotách: udržitelnost, estetika a inkluze;

Or. en

Pozměňovací návrh 832
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 9 i (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	9i. silně lituje, že systém obchodování s emisemi pro budovy a dopravu (ETS 2) byl považován za hlavní nástroj pro snižování emisí v odvětvích budov a dopravy na úkor ambiciózních závazných norem; upozorňuje na nepřijatelnou zátěž, kterou tento přístup představuje pro domácnosti, neboť nepřiměřeně postihne majitele nemovitostí s nízkými příjmy, nájemníky a zranitelné komunity, které již nyní mají problémy

s pokrytím základních nákladů; upozorňuje na rizika prohlubování sociálních nerovností a podkopávání veřejné podpory ekologické transformaci; zdůrazňuje, že další investiční a regulační opatření, jako je směrnice o energetické náročnosti budov (EPBD), mají zásadní význam pro dosažení cílů EU v oblasti klimatu bez nadměrného zatížení občanů, a naléhavě vyzývá Komisi a členské státy, aby tato opatření posílily a poskytly finanční a technickou podporu potřebnou pro jejich provádění; vyzývá Komisi, aby do konce roku 2026 předložila návrh, jak zabránit energetické chudobě občanů, včetně sociálního klimatického balíčku, a zajistila uplatňování zásady „znečišťovatel platí“;

Or. en

Pozměňovací návrh 833
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 9 j (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	9j. požaduje, aby v příštím víceletém finančním rámci byla energetickým společenstvím věnována zvláštní finanční podpora, která by vycházela z nástrojů, jako je nástroj pro energetická společenství, využívala sociální kritéria při zadávání veřejných zakázek a poskytovala dodatečné prémie těm projektům, které se týkají zranitelných skupin a sociálního bydlení nebo energeticky chudých občanů; vyzývá k podpoře partnerství mezi obcemi, veřejnou správou a občany za účelem realizace projektů hloubkové renovace a obnovitelných zdrojů energie, zejména v opomíjených čtvrtích;

Or. en

Pozměňovací návrh 834
Regina Doherty

Návrh usnesení
Dílčí nadpis 6

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
Stavební ***materiály***	Stavební ***suroviny a výrobky***

Or. en

Pozměňovací návrh 835
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Dílčí nadpis 6

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
Stavební ***materiály***	Stavební ***výrobky***

Or. en

Pozměňovací návrh 836
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 9 k (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	9k. vyzývá k uplatňování zásad oběhového hospodářství jako hlavních prvků připravované Evropské strategie pro výstavbu bydlení, která bude součástí Evropského plánu dostupného bydlení; je přesvědčen, že k dosažení cenově dostupného bydlení a zajištění stavebního fondu, který obstojí v budoucnosti, jsou zapotřebí inovativní řešení, přičemž

jedním z řešení je prefabrikace nebo výstavba mimo staveniště pro renovaci, tedy stavební metoda zahrnující výrobu a návrh konstrukčních stavebních prvků v továrním prostředí, které se pak instalují na místě, místo aby se stavěly na místě; zdůrazňuje, že průmyslová prefabrikace může zkrátit dobu výstavby o 20–50 %, a tím i související narušení, a také přinést významné úspory energie a nákladů;

Or. en

Pozměňovací návrh 837
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 9 l (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	9l. vyzývá k tomu, aby Evropský plán dostupného bydlení i Evropská strategie pro výstavbu bydlení podporovaly vytvoření soudržné průmyslové politiky, která by podpořila ekosystém účinných budov a pomohla členským státům plně využít výhod energeticky účinného hospodářství; je plně přesvědčena o tom, že je nesmírně důležité umožnit oběhový charakter materiálů a zvýšit odolnost stavebnictví, mimo jiné pokud jde o požadavky na konstrukci usnadňující opětovné použití a posílení místních zdrojů stavebních materiálů;

Or. en

Pozměňovací návrh 838
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 10

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
10. ***žádá*** Komisi, aby ***vydala zprávu o právních předpisech EU, které ovlivňují ceny a dodávky*** stavebních materiálů***, s cílem identifikovat, přezkoumat a odstranit faktory, které přispívají k růstu nákladů***;	10. ***vyzývá*** Komisi a ***členské státy***, aby ***důrazně postihovaly veškeré protisoutěžní postoje příslušných zúčastněných stran, které vedou ke zvyšování cen*** stavebních materiálů***; je přesvědčen, že pro udržení cen stavebních materiálů pro bydlení v rámci projektů financovaných z veřejných prostředků pod kontrolou je třeba uplatňovat přísný veřejný dohled a přísné podmínky v rámci veřejných zakázek, včetně maximálních přípustných stavebních nákladů na metr čtvereční a stropů pro čisté nájemné, které nepřímo vyvíjejí tlak na nákladovou disciplínu v celém procesu výstavby a vytvářejí přirozenou bariéru proti nadsazeným cenám, čímž zabraňují umělé manipulaci s cenami stavebních materiálů pro bydlení, která je motivována ziskem a směřuje nahoru***;

Or. en

Pozměňovací návrh 839
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Návrh usnesení
Bod 10

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
10. žádá Komisi, aby vydala zprávu o právních předpisech EU, které ovlivňují ceny a dodávky stavebních materiálů, s cílem identifikovat, přezkoumat a odstranit faktory, které přispívají k růstu nákladů;	10. žádá Komisi, aby vydala zprávu o právních předpisech EU, které ovlivňují ceny a dodávky stavebních materiálů, s cílem identifikovat, přezkoumat a odstranit faktory, které přispívají k růstu nákladů; ***zdůrazňuje, že taková zpráva musí vést ke konkrétním návrhům na deregulaci a odstranění zbytečné byrokracie a nesmí zůstat jen obecnou formalitou; zdůrazňuje, že je důležité podporovat místní a evropské výrobce stavebních materiálů, aby se snížila závislost na dovozu a posílila***

soběstačnost; zdůrazňuje, že strategická autonomie v odvětví stavebnictví je nezbytná, aby se nabídka bydlení nestala rukojmím narušení globálního dodavatelského řetězce;

Or. en

Pozměňovací návrh 840
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Návrh usnesení
Bod 10

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
10. žádá Komisi, aby vydala zprávu o ***právních předpisech EU***, které ovlivňují ceny a dodávky stavebních materiálů, s cílem ***identifikovat, přezkoumat a odstranit faktory, které přispívají k růstu nákladů***;	10. žádá Komisi, aby vydala zprávu o ***faktorech a překážkách***, které ovlivňují ceny a dodávky stavebních materiálů, s cílem ***zlepšit přístup ke stavebním materiálům, mimo jiné pomocí legislativních změn***; ***vyjadřuje politování nad tím, že neexistuje jednotný trh s materiály pro stavební výrobky, a vyzývá Komisi, aby zlepšila rozšíření inovativních a udržitelných výrobků a jejich dostupnost ve všech členských státech, a to i prostřednictvím 28. režimu***;

Or. en

Pozměňovací návrh 841
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Návrh usnesení
Bod 10

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
10. žádá Komisi, aby vydala zprávu o právních předpisech EU, které ovlivňují ceny a dodávky stavebních materiálů, s cílem identifikovat, přezkoumat	10. žádá Komisi, aby vydala zprávu o právních předpisech EU, které ovlivňují ceny a dodávky stavebních materiálů, s cílem identifikovat, přezkoumat

a odstranit faktory, které přispívají k růstu nákladů;	a odstranit faktory, které přispívají k růstu nákladů; ***vyzývá ke zvláštní kontrole hospodářské soutěže v odvětví stavebních materiálů vzhledem k jeho koncentraci a možným narušením; zdůrazňuje potřebu podporovat oběhové využívání materiálů a udržitelnou výrobu;***

Or. en

Pozměňovací návrh 842
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 10

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
10. žádá Komisi, aby vydala zprávu o právních předpisech EU, které ovlivňují ceny a dodávky stavebních materiálů, s cílem identifikovat, přezkoumat a odstranit faktory, které přispívají k růstu nákladů;	10. žádá Komisi, aby vydala zprávu o právních předpisech EU, které ovlivňují ceny a dodávky stavebních materiálů, s cílem identifikovat, přezkoumat a odstranit faktory, které přispívají k růstu nákladů; ***žádá Komisi, aby prozkoumala dopad dovozních cel na bezpečnost dodávek a ceny základních stavebních materiálů potřebných pro stavebnictví a aby prozkoumala nové trhy pro tyto materiály;***

Or. en

Pozměňovací návrh 843
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 10

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
10. žádá Komisi, aby vydala zprávu o právních předpisech EU, které ovlivňují ceny a dodávky stavebních materiálů, s cílem identifikovat, přezkoumat a odstranit faktory, které přispívají k růstu nákladů;	10. žádá Komisi, aby vydala zprávu o právních předpisech EU, které ovlivňují ceny a dodávky stavebních materiálů, s cílem identifikovat, přezkoumat a odstranit faktory, které přispívají k růstu nákladů; ***vyzývá k podpoře strategických dohod se třetími zeměmi a k posílení jednotného trhu se surovinami nezbytnými pro odvětví bydlení;***

Or. en

Pozměňovací návrh 844
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 10

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
10. žádá Komisi, aby vydala zprávu o právních předpisech EU, které ovlivňují ceny a dodávky stavebních materiálů, s cílem identifikovat, přezkoumat a odstranit faktory, které přispívají k růstu nákladů;	10. žádá Komisi, aby vydala zprávu o právních předpisech EU, které ovlivňují ceny a dodávky stavebních materiálů, s cílem identifikovat, přezkoumat a odstranit faktory, které přispívají k růstu nákladů ***bez sociálních, ekonomických nebo environmentálních přínosů a doporučit opatření, která podpoří konkurenceschopnost stavebnictví;***

Or. en

Pozměňovací návrh 845
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 10

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
10. žádá Komisi, aby vydala zprávu o právních předpisech EU, které ovlivňují ceny a dodávky stavebních materiálů, s cílem identifikovat, přezkoumat a odstranit faktory, které přispívají k růstu nákladů;	10. žádá Komisi, aby vydala zprávu o právních předpisech EU, které ovlivňují ceny a dodávky stavebních materiálů, s cílem identifikovat, přezkoumat a odstranit faktory, které přispívají k růstu nákladů; ***vyzývá k urychlenému provedení nařízení o stavebních výrobcích (2024/3110);***

Or. en

Pozměňovací návrh 846
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 10

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
10. žádá Komisi, aby vydala zprávu o právních předpisech EU, které ovlivňují ceny a dodávky stavebních materiálů, s cílem identifikovat, přezkoumat a odstranit faktory, které přispívají k růstu nákladů;	10. žádá Komisi, aby vydala zprávu o právních předpisech EU, které ovlivňují ceny a dodávky stavebních materiálů, s cílem identifikovat, přezkoumat a odstranit faktory, které přispívají k růstu nákladů***, a to plně v souladu s platnými environmentálními a sociálními normami***;

Or. en

Pozměňovací návrh 847
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Návrh usnesení
Bod 10

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
10. žádá Komisi, aby vydala ***zprávu o právních předpisech EU***, které ovlivňují	10. žádá Komisi, aby vydala ***analýzu různých příčin***, které ovlivňují ceny

ceny a dodávky stavebních materiálů, s cílem identifikovat***, přezkoumat a odstranit*** faktory, které přispívají k růstu nákladů;	a dodávky stavebních materiálů, s cílem identifikovat a v ***souladu s pravomocemi EU a zásadou subsidiarity řešit*** faktory, které přispívají k růstu nákladů;

Or. en

Pozměňovací návrh 848
Regina Doherty

Návrh usnesení
Bod 10

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
10. žádá Komisi, aby vydala zprávu o právních předpisech EU, které ovlivňují ceny a dodávky stavebních ***materiálů***, s cílem identifikovat, přezkoumat a odstranit faktory, které přispívají k růstu nákladů;	10. žádá Komisi, aby vydala zprávu o právních předpisech EU, které ovlivňují ceny a dodávky stavebních a ***výrobků***, s cílem identifikovat, přezkoumat a odstranit faktory, které přispívají k růstu nákladů;

Or. en

Pozměňovací návrh 849
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 10

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
10. žádá Komisi, aby vydala zprávu o právních předpisech EU, které ovlivňují ceny a dodávky stavebních ***materiálů***, s cílem identifikovat, přezkoumat a odstranit faktory, které přispívají k růstu nákladů;	10. žádá Komisi, aby vydala zprávu o právních předpisech EU, které ovlivňují ceny a dodávky stavebních ***výrobků***, s cílem identifikovat, přezkoumat a odstranit faktory, které přispívají k růstu nákladů;

Or. en

Pozměňovací návrh 850
Regina Doherty

Návrh usnesení
Bod 10 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	10a. vyzývá Komisi, aby zajistila, že proces harmonizace acquis nařízení o stavebních výrobcích pro cement a beton umožní skutečné inovace a přístup na trh pro nízkouhlíkové technologie; konstatuje, že současné požadavky na normalizaci vylučují některá nová řešení a vytvářejí překážky pro malé a střední podniky; naléhavě vyzývá Komisi, aby urychlila harmonizaci konkrétních norem a zavedla rychlejší certifikační postupy v celé EU na podporu udržitelné výstavby a konkurenceschopnosti;

Or. en

Pozměňovací návrh 851
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 10 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	10a. vyzývá Komisi, aby zajistila silnější ochranu domácností postižených vadnými stavebními materiály a uznala jejich závažné sociální a hospodářské důsledky i dopad na zdraví lidí; zdůrazňuje odpovědnost orgánů a průmyslu za zajištění odpovědnosti a vysokých standardů ve stavebnictví a zdůrazňuje potřebu ochranných opatření na úrovni EU na ochranu spotřebitelů;

Or. en

Pozměňovací návrh 852
Maria Zacharia

Návrh usnesení
Bod 10 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	10a. zdůrazňuje, že energetická účinnost bydlení musí být spojena se sociální spravedlností a bojem proti energetické chudobě; vyzývá Komisi a členské státy, aby financovaly rozsáhlé programy renovace bydlení pro zranitelné domácnosti a zajistily, aby náklady na ekologickou transformaci nezatěžovaly nízkopříjmové skupiny;

Or. el

Pozměňovací návrh 853
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Návrh usnesení
Bod 10 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	10a. vybízí členské státy, aby pilotně vyzkoušely průmyslovou, modulární výstavbu a výstavbu mimo staveniště s cílem urychlit realizaci a snížit náklady při zajištění kvalitativních a bezpečnostních standardů; bere na vědomí důkazy o tom, že průmyslové metody mohou výrazně zkrátit dobu výstavby a pomoci řešit nedostatky v zásobování;

Or. en

Pozměňovací návrh 854

Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Návrh usnesení
Bod 10 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	10a. zdůrazňuje, že požární bezpečnost by měla být vedle cenové dostupnosti, udržitelnosti a energetické účinnosti považována za základní pilíř politik Unie v oblasti bydlení, aby byly chráněny lidské životy a zajištěna odolnost bytového fondu EU;

Or. en

Pozměňovací návrh 855
Ciaran Mullooly, Brigitte van den Berg

Návrh usnesení
Bod 10 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	10a. zdůrazňuje význam požární bezpečnosti a naléhavě žádá, aby byla jedním z hlavních aspektů politiky EU v oblasti bydlení, neboť požární bezpečnost má zásadní význam v boji za ochranu životů a zajištění odolnosti bytového fondu EU;

Or. en

Pozměňovací návrh 856
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Návrh usnesení
Bod 10 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	10a. zdůrazňuje, že je důležité, aby EU

posílila svou průmyslovou suverenitu v odvětví stavebnictví a přišla s opatřeními, která identifikují a řeší nedostatky ve stavebním výrobním řetězci;

Or. en

Pozměňovací návrh 857
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Nicolas Bay

Návrh usnesení
Bod 10 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	10a. vyzývá členské státy, aby podporovaly používání stavebních materiálů vyrobených v Evropské unii, a tím podpořily vytváření místních pracovních míst a zvyšovaly konkurenceschopnost Evropy;

Or. en

Pozměňovací návrh 858
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Návrh usnesení
Bod 10 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	10b. zdůrazňuje, že je důležité zlepšit udržitelnost a trvanlivost evropských budov, podněcovat k udržitelným a trvanlivým renovacím a zároveň náležitě zohlednit situaci a omezení, s nimiž se potýkají domácnosti žijící v obydlích, která potřebují renovaci; vyzývá k tomu, aby nová obydlí splňovala vysoké standardy kvality v oblasti izolace, energetické účinnosti, kvality vnitřního ovzduší a požární bezpečnosti.

Or. en

Pozměňovací návrh 859
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García, Nicolas Bay

Návrh usnesení
Bod 10 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	10b. vyzývá Komisi, aby do projektů spolufinancovaných EU v odvětví udržitelné výstavby zahrnula doložky o minimálním původu, stanovila minimální kvóty pro komponenty vyrobené v EU a zahájila programy podpory průmyslové přeměny, výzkumu a investic v rámci evropského hodnotového řetězce;

Or. en

Pozměňovací návrh 860
Ciaran Mullooly

Návrh usnesení
Bod 10 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	10b. vyzývá k lepší koordinaci na úrovni EU s cílem zvýšit požární bezpečnost v členských státech; zdůrazňuje přidanou hodnotu, kterou může spolupráce na úrovni EU přinést při posilování úsilí členských států;

Or. en

Pozměňovací návrh 861
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Návrh usnesení
Bod 10 c (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	10c. varuje před velmi nízkou nabídkou přístupných bytů a škodlivými dopady na socioekonomickou integraci osob se zdravotním postižením a jejich schopnost samostatného života, naléhavě vyzývá Komisi i členské státy, aby výrazně zvýšily nabídku přístupných bytů a zavedly mechanismy zajišťující dostatečný podíl přístupných bytů v nové výstavbě, a to i prostřednictvím zavedení podmíněnosti příslušných fondů EU;

Or. en

Pozměňovací návrh 862
Ciaran Mullooly

Návrh usnesení
Bod 10 c (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	10c. naléhavě vyzývá příslušné členské státy, aby zajistily úplné a včasné odškodnění všech osob, majitelů domů, obcí a malých podniků postižených vadnými betonovými výrobky – včetně bloků kontaminovaných slídou – zavedením systému odškodnění, který by pokryl 100 % nákladů na sanaci, rekonstrukci nebo přestavbu; zdůrazňuje, že tato náprava musí zahrnovat všechny postižené jurisdikce a zajistit přeshraniční soudržnost;

Or. en

Pozměňovací návrh 863
Ciaran Mullooly

Návrh usnesení
Bod 10 d (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	10d. vyzývá Komisi, aby v úzké konzultaci s dotčenými členskými státy urychleně prošetřila, zda lze využít nebo upravit nařízení EU, financování, pravidla státní podpory nebo normy, jako je norma I.S EN 771-3:2011+A1:2015, aby bylo zajištěno, že systémy odškodnění, zejména v případě vadných betonových výrobků nebo výrobků kontaminovaných slídou, budou řádně financovány a budou v souladu s povinnostmi EU, včetně těch, které se týkají životního prostředí, bezpečnosti, spotřebitelů a norem pro stavební výrobky;

Or. en

Pozměňovací návrh 864
Ciaran Mullooly

Návrh usnesení
Bod 10 e (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	10e. upozorňuje členské státy, že by mohly zvážit dočasné snížení DPH na stavební materiály pro bydlení, aby se snížily náklady na bydlení a urychlila výstavba;

Or. en

Pozměňovací návrh 865
Irmhild Boßdorf

Návrh usnesení
Bod 11

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
11. vybízí příslušné orgány veřejné správy, aby investovaly do inovací v odvětví bydlení nejen s cílem zlepšit kvalitu bytového fondu, pokud jde o energetickou účinnost, zvukovou a tepelnou izolaci, pevnost staveb či cenovou dostupnost, ale také s cílem podpořit produktivitu a účinnost samotného stavebního procesu prostřednictvím rychlejších, nákladově efektivnějších a méně pracných metod, včetně industrializace a digitalizace stavebních technik; žádá, aby EU a vnitrostátní fondy posílily podporu inovací v odvětví stavebnictví, zejména inovací realizovaných mikropodniky a malými a středními podniky, které se zaměřují na výzkum nových materiálů;	***vypouští se***

Or. de

Pozměňovací návrh 866
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Návrh usnesení
Bod 11

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
11. vybízí příslušné orgány veřejné správy, aby investovaly do inovací v odvětví bydlení nejen s cílem zlepšit kvalitu bytového fondu, pokud jde o energetickou účinnost, zvukovou a tepelnou izolaci, pevnost staveb či cenovou dostupnost, ale také s cílem podpořit produktivitu a účinnost samotného stavebního procesu prostřednictvím rychlejších, nákladově efektivnějších a méně pracných metod, včetně industrializace a digitalizace stavebních technik; žádá, aby EU a vnitrostátní fondy posílily podporu inovací v odvětví stavebnictví, zejména	11. vybízí příslušné orgány veřejné správy, aby investovaly do inovací v odvětví bydlení nejen s cílem zlepšit kvalitu bytového fondu, pokud jde o energetickou účinnost, zvukovou a tepelnou izolaci, pevnost staveb či cenovou dostupnost, a ***zachovaly přitom přiměřené standardy energetické a akustické účinnosti,*** ale také s cílem podpořit produktivitu a účinnost samotného stavebního procesu prostřednictvím rychlejších, nákladově efektivnějších a méně pracných metod, včetně industrializace a digitalizace stavebních technik; žádá, aby EU

inovací realizovaných mikropodniky a malými a středními podniky, které se zaměřují na výzkum nových materiálů;	a vnitrostátní fondy posílily podporu inovací v odvětví stavebnictví, zejména inovací realizovaných mikropodniky a malými a středními podniky, které se zaměřují na výzkum nových materiálů***; zdůrazňuje, že inovace musí především snižovat náklady a urychlovat výstavbu, podporovat místní podniky a tradiční řemesla a přispívat k evropské soběstačnosti; trvá na tom, že podpora inovací nesmí vytvářet další administrativní zátěž pro malé podniky;***

Or. en

Pozměňovací návrh 867
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 11

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
11. vybízí příslušné orgány veřejné správy, aby investovaly do inovací v odvětví bydlení nejen s cílem zlepšit kvalitu bytového fondu, pokud jde o energetickou účinnost, zvukovou a tepelnou izolaci, pevnost staveb či cenovou dostupnost, ale také s cílem podpořit produktivitu a účinnost samotného stavebního procesu prostřednictvím rychlejších, nákladově efektivnějších a méně pracných metod, včetně industrializace a digitalizace stavebních technik; žádá, aby EU a vnitrostátní fondy posílily podporu inovací v odvětví stavebnictví, zejména inovací realizovaných mikropodniky a malými a středními podniky, které se zaměřují na výzkum nových materiálů;	11. vybízí příslušné orgány veřejné správy, aby investovaly do inovací v odvětví bydlení nejen s cílem zlepšit kvalitu bytového fondu, pokud jde o energetickou účinnost, zvukovou a tepelnou izolaci, pevnost staveb či cenovou dostupnost, ale také s cílem podpořit produktivitu a účinnost samotného stavebního procesu prostřednictvím rychlejších, nákladově efektivnějších a méně pracných metod, včetně industrializace a digitalizace stavebních technik; žádá, aby EU a vnitrostátní fondy posílily podporu inovací v odvětví stavebnictví, zejména inovací realizovaných mikropodniky a malými a středními podniky, které se zaměřují na výzkum nových materiálů; ***vyzývá k vývoji a zavádění řešení a technologií pro inteligentní domácnosti, zejména pro osoby se zvláštními***

potřebami, které umožňují nezávislý život a podporují sociální začlenění jako alternativu k institucionální podpoře;

Or. en

Pozměňovací návrh 868
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 11

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
11. vybízí příslušné orgány veřejné správy, aby investovaly do inovací v odvětví bydlení nejen s cílem zlepšit kvalitu bytového fondu, pokud jde o energetickou účinnost, zvukovou a tepelnou izolaci, pevnost staveb či cenovou dostupnost, ale také s cílem podpořit produktivitu a účinnost samotného stavebního procesu prostřednictvím rychlejších, nákladově efektivnějších a méně pracných metod, včetně industrializace a digitalizace stavebních technik; žádá, aby EU a vnitrostátní fondy posílily podporu inovací v odvětví stavebnictví, ***zejména inovací realizovaných*** mikropodniky a malými a středními podniky, které se zaměřují na výzkum nových materiálů;	11. vybízí příslušné orgány veřejné správy, aby investovaly do ***sociálně odpovědných*** inovací v odvětví bydlení nejen s cílem zlepšit kvalitu bytového fondu, pokud jde o energetickou účinnost, zvukovou a tepelnou izolaci, pevnost staveb či cenovou dostupnost, ale také s cílem ***zlepšit pracovní normy,*** podpořit produktivitu a účinnost samotného stavebního procesu prostřednictvím rychlejších, nákladově efektivnějších a méně pracných metod, včetně industrializace a digitalizace stavebních technik; ***vyzývá příslušné veřejné orgány, aby zajistily, že inovace v oblasti bydlení nepovedou ke zvyšování nákladů na bydlení nebo k vysídlování obyvatel;*** žádá, aby EU a vnitrostátní fondy posílily podporu inovací v odvětví stavebnictví, ***jako jsou inovace realizované*** mikropodniky a malými a středními podniky, které se zaměřují na výzkum nových materiálů;

Or. en

Pozměňovací návrh 869
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover,

Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 11

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
11. vybízí příslušné orgány veřejné správy, aby investovaly do inovací v odvětví bydlení nejen s cílem zlepšit kvalitu bytového fondu, pokud jde o energetickou účinnost, zvukovou a tepelnou izolaci, pevnost staveb či cenovou dostupnost, ale také s cílem podpořit produktivitu a účinnost samotného stavebního procesu prostřednictvím rychlejších, nákladově efektivnějších a méně pracných metod, včetně industrializace a digitalizace stavebních technik; žádá, aby EU a vnitrostátní fondy posílily podporu inovací v odvětví stavebnictví, zejména inovací realizovaných mikropodniky a malými a středními podniky, které se zaměřují na výzkum nových materiálů;	11. vybízí příslušné orgány veřejné správy, aby investovaly do inovací v odvětví bydlení nejen s cílem zlepšit kvalitu bytového fondu, pokud jde o energetickou účinnost, zvukovou a tepelnou izolaci, pevnost staveb či cenovou dostupnost, ale také s cílem podpořit produktivitu a účinnost samotného stavebního procesu prostřednictvím rychlejších, nákladově efektivnějších a méně pracných metod, včetně industrializace a digitalizace stavebních technik***, kde je to vhodné, přičemž je třeba zajistit, aby byly i nadále podporovány tradiční a hybridní stavební metody, zejména v kontextu renovací***; žádá, aby EU a vnitrostátní fondy posílily podporu inovací v odvětví stavebnictví, zejména inovací realizovaných mikropodniky a malými a středními podniky, které se zaměřují na výzkum nových materiálů;

Or. en

Pozměňovací návrh 870
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 11

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
11. vybízí příslušné orgány veřejné správy, aby investovaly do inovací v odvětví bydlení nejen s cílem zlepšit	11. vybízí příslušné orgány veřejné správy, aby investovaly do inovací v odvětví bydlení nejen s cílem zlepšit

kvalitu bytového fondu, pokud jde o energetickou účinnost, zvukovou a tepelnou izolaci, pevnost staveb či cenovou dostupnost, ale také s cílem podpořit produktivitu a účinnost samotného stavebního procesu prostřednictvím rychlejších, nákladově efektivnějších a méně pracných metod, včetně industrializace a digitalizace stavebních technik; žádá, aby EU a vnitrostátní fondy posílily podporu inovací v odvětví stavebnictví, zejména inovací realizovaných mikropodniky a malými a středními podniky, které se zaměřují na výzkum nových materiálů;	kvalitu bytového fondu, pokud jde o energetickou účinnost, zvukovou a tepelnou izolaci, pevnost staveb či cenovou dostupnost, ale také s cílem podpořit produktivitu a účinnost samotného stavebního procesu prostřednictvím rychlejších, nákladově efektivnějších a méně pracných metod, včetně industrializace a digitalizace stavebních technik; žádá, aby EU a vnitrostátní fondy posílily podporu inovací v odvětví stavebnictví, zejména inovací realizovaných mikropodniky a malými a středními podniky, které se zaměřují na výzkum nových materiálů; ***vyzývá k podpoře inovativních technologií vyráběných v Unii, které mohou řešit energetickou chudobu;***

Or. en

Pozměňovací návrh 871
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 11

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
11. vybízí příslušné orgány veřejné správy, aby investovaly do inovací v odvětví bydlení nejen s cílem zlepšit kvalitu bytového fondu, pokud jde o energetickou účinnost, zvukovou a tepelnou izolaci, pevnost staveb či cenovou dostupnost, ale také s cílem podpořit produktivitu a účinnost samotného stavebního procesu prostřednictvím rychlejších, nákladově efektivnějších a méně pracných metod, včetně industrializace a digitalizace stavebních technik; žádá, aby EU a vnitrostátní fondy posílily podporu inovací v odvětví stavebnictví, zejména	11. vybízí příslušné orgány veřejné správy, aby investovaly do inovací v odvětví bydlení nejen s cílem zlepšit kvalitu bytového fondu, pokud jde o energetickou účinnost, zvukovou a tepelnou izolaci, pevnost staveb či cenovou dostupnost, ale také s cílem podpořit produktivitu a účinnost samotného stavebního procesu prostřednictvím rychlejších, nákladově efektivnějších a méně pracných metod, včetně industrializace a digitalizace stavebních technik; žádá, aby EU a vnitrostátní fondy posílily podporu inovací v odvětví stavebnictví, zejména

inovací realizovaných mikropodniky a malými a středními podniky, které se zaměřují na výzkum nových materiálů;	inovací realizovaných mikropodniky a malými a středními podniky, které se zaměřují na výzkum nových materiálů; ***vyzývá k zavedení evropských finančních nástrojů na pomoc malým a středním podnikům při rozšiřování modulů a dodávek bydlení mimo staveniště;***

Or. en

Pozměňovací návrh 872
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 11

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
11. vybízí příslušné orgány veřejné správy, aby investovaly do inovací v odvětví bydlení nejen s cílem zlepšit kvalitu bytového fondu, pokud jde o energetickou účinnost, zvukovou a tepelnou izolaci, pevnost staveb či cenovou dostupnost, ale také s cílem podpořit produktivitu a účinnost samotného stavebního procesu prostřednictvím rychlejších, nákladově efektivnějších a méně pracných metod, včetně industrializace a digitalizace stavebních technik; žádá, aby EU a vnitrostátní fondy posílily podporu inovací v odvětví stavebnictví, zejména inovací realizovaných mikropodniky a malými a středními podniky, které se zaměřují na výzkum nových materiálů;	11. vybízí příslušné orgány veřejné správy, aby investovaly do inovací v odvětví bydlení nejen s cílem zlepšit kvalitu bytového fondu, pokud jde o ***energetickou náročnost,*** energetickou účinnost, zvukovou a tepelnou izolaci, pevnost staveb či cenovou dostupnost, ale také s cílem podpořit produktivitu a účinnost samotného stavebního procesu prostřednictvím rychlejších, nákladově efektivnějších a méně pracných metod, včetně industrializace a digitalizace stavebních technik; žádá, aby EU a vnitrostátní fondy posílily podporu inovací v odvětví stavebnictví, zejména inovací realizovaných mikropodniky a malými a středními podniky, které se zaměřují na výzkum nových materiálů***,*** ***a aby propojili podporu inovací s cenovou dostupností a snižováním emisí***;

Or. en

Pozměňovací návrh 873
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas

Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 11

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
11. vybízí příslušné orgány veřejné správy, aby investovaly do inovací v odvětví bydlení nejen s cílem zlepšit kvalitu bytového fondu, pokud jde o energetickou účinnost, zvukovou a tepelnou izolaci, pevnost staveb či cenovou dostupnost, ale také s cílem podpořit produktivitu a účinnost samotného stavebního procesu prostřednictvím rychlejších, nákladově efektivnějších a méně pracných metod, včetně industrializace a digitalizace stavebních technik; žádá, aby EU a vnitrostátní fondy posílily podporu inovací v odvětví stavebnictví, zejména inovací realizovaných mikropodniky a malými a středními podniky, které se zaměřují na výzkum nových materiálů;	11. ***zdůrazňuje, že regulační rámce by měly inovace podporovat, nikoli jim bránit;*** vybízí příslušné orgány veřejné správy, aby investovaly do inovací v odvětví bydlení nejen s cílem zlepšit kvalitu bytového fondu, pokud jde o energetickou účinnost, zvukovou a tepelnou izolaci, pevnost staveb či cenovou dostupnost, ale také s cílem podpořit produktivitu a účinnost samotného stavebního procesu prostřednictvím rychlejších, nákladově efektivnějších a méně pracných metod, včetně industrializace a digitalizace stavebních technik; žádá, aby EU a vnitrostátní fondy posílily podporu inovací v odvětví stavebnictví, zejména inovací realizovaných mikropodniky a malými a středními podniky, které se zaměřují na výzkum nových materiálů;

Or. en

Pozměňovací návrh 874
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 11

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
11. vybízí příslušné orgány veřejné správy, aby investovaly do inovací v odvětví bydlení nejen s cílem zlepšit kvalitu bytového fondu, pokud jde o energetickou účinnost, zvukovou	11. vybízí příslušné orgány veřejné správy, aby investovaly do inovací v odvětví bydlení nejen s cílem zlepšit kvalitu bytového fondu, pokud jde o energetickou účinnost, zvukovou

a tepelnou izolaci, pevnost staveb či cenovou dostupnost, ale také s cílem podpořit produktivitu a účinnost samotného stavebního procesu prostřednictvím rychlejších, nákladově efektivnějších a méně pracných metod, včetně industrializace a digitalizace stavebních technik; žádá, aby EU a vnitrostátní fondy posílily podporu inovací v odvětví stavebnictví, zejména inovací realizovaných mikropodniky a malými a středními podniky, které se zaměřují na výzkum nových materiálů;	a tepelnou izolaci, pevnost staveb či cenovou dostupnost, ale také s cílem podpořit produktivitu a účinnost samotného stavebního procesu prostřednictvím rychlejších, nákladově efektivnějších a méně pracných metod, včetně industrializace a digitalizace stavebních technik; žádá, aby EU a vnitrostátní fondy posílily podporu inovací v odvětví stavebnictví, zejména inovací realizovaných mikropodniky a malými a středními podniky, které se zaměřují na výzkum nových materiálů; ***vyzývá k posílení Evropského střediska pro sledování stavebnictví;***

Or. en

Pozměňovací návrh 875
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 11

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
11. vybízí příslušné orgány veřejné správy, aby investovaly do inovací v odvětví bydlení nejen s cílem zlepšit kvalitu bytového fondu, pokud jde o energetickou účinnost, zvukovou a tepelnou izolaci, pevnost staveb či cenovou dostupnost, ale také s cílem podpořit produktivitu a účinnost samotného stavebního procesu prostřednictvím rychlejších, nákladově efektivnějších a méně pracných metod, včetně industrializace a digitalizace stavebních technik; žádá, aby EU a vnitrostátní fondy posílily podporu inovací v odvětví stavebnictví, zejména inovací realizovaných mikropodniky a malými a středními podniky, které se	11. vybízí příslušné orgány veřejné správy, aby investovaly do inovací v odvětví bydlení nejen s cílem zlepšit kvalitu bytového fondu, pokud jde o energetickou účinnost, zvukovou a tepelnou izolaci, pevnost staveb či cenovou dostupnost, ale také s cílem podpořit produktivitu a účinnost samotného stavebního procesu prostřednictvím rychlejších, nákladově efektivnějších a méně pracných metod, včetně industrializace a digitalizace stavebních technik; žádá, aby EU a vnitrostátní fondy posílily podporu inovací v odvětví stavebnictví, zejména inovací realizovaných mikropodniky a malými a středními podniky, které se zaměřují na výzkum nových materiálů;

zaměřují na výzkum nových materiálů;	***vyzývá ke standardizaci informačního modelování staveb (BIM);***

Or. en

Pozměňovací návrh 876
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 11

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
11. vybízí příslušné orgány veřejné správy, aby investovaly do inovací v odvětví bydlení nejen s cílem zlepšit kvalitu bytového fondu, pokud jde o energetickou účinnost, zvukovou a tepelnou izolaci, pevnost staveb či cenovou dostupnost, ale také s cílem podpořit produktivitu a účinnost samotného stavebního procesu prostřednictvím rychlejších, nákladově efektivnějších a méně pracných metod, včetně industrializace a digitalizace stavebních technik; žádá, aby EU a vnitrostátní fondy posílily podporu inovací v odvětví stavebnictví, zejména inovací realizovaných mikropodniky a malými a středními podniky, které se zaměřují na výzkum nových materiálů;	11. vybízí příslušné orgány veřejné správy, aby investovaly do inovací***, například prostřednictvím transparentních postupů zadávání veřejných zakázek,*** v odvětví bydlení nejen s cílem zlepšit kvalitu bytového fondu, pokud jde o energetickou účinnost, zvukovou a tepelnou izolaci, pevnost staveb či cenovou dostupnost, ale také s cílem podpořit produktivitu a účinnost samotného stavebního procesu prostřednictvím rychlejších, nákladově efektivnějších a méně pracných metod, včetně industrializace a digitalizace stavebních technik; žádá, aby EU a vnitrostátní fondy posílily podporu inovací v odvětví stavebnictví, zejména inovací realizovaných mikropodniky a malými a středními podniky, které se zaměřují na výzkum nových materiálů;

Or. en

Pozměňovací návrh 877
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Ciaran Mullooly

Návrh usnesení
Bod 11

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
11. vybízí příslušné orgány veřejné správy, aby investovaly do inovací v odvětví bydlení nejen s cílem zlepšit kvalitu bytového fondu, pokud jde o energetickou účinnost, zvukovou a tepelnou izolaci, pevnost staveb či cenovou dostupnost, ale také s cílem podpořit produktivitu a účinnost samotného stavebního procesu prostřednictvím rychlejších, nákladově efektivnějších a méně pracných metod, včetně industrializace a digitalizace stavebních technik; žádá, aby EU a vnitrostátní fondy posílily podporu inovací v odvětví stavebnictví, zejména inovací realizovaných mikropodniky a malými a středními podniky, které se zaměřují na výzkum nových materiálů;	11. vybízí příslušné orgány veřejné správy, aby investovaly do inovací v odvětví bydlení nejen s cílem zlepšit kvalitu bytového fondu, pokud jde o energetickou účinnost, ***kvalitu vnitřního ovzduší a větrání,*** zvukovou a tepelnou izolaci, pevnost staveb či cenovou dostupnost, ***jakož i požární bezpečnost,*** ale také s cílem podpořit produktivitu a účinnost samotného stavebního procesu prostřednictvím rychlejších, nákladově efektivnějších a méně pracných metod, včetně industrializace a digitalizace stavebních technik; žádá, aby EU a vnitrostátní fondy posílily podporu inovací v odvětví stavebnictví, zejména inovací realizovaných mikropodniky a malými a středními podniky, které se zaměřují na výzkum nových materiálů;

Or. en

Pozměňovací návrh 878
Barry Cowen

Návrh usnesení
Bod 11

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
11. vybízí příslušné orgány veřejné správy, aby investovaly do inovací v odvětví bydlení nejen s cílem zlepšit kvalitu bytového fondu, pokud jde o energetickou účinnost***, zvukovou a tepelnou izolaci, pevnost staveb*** či cenovou dostupnost, ale také s cílem podpořit produktivitu a účinnost samotného stavebního procesu prostřednictvím rychlejších, nákladově efektivnějších a méně pracných metod, včetně industrializace a digitalizace stavebních technik; žádá, aby EU a vnitrostátní fondy posílily podporu inovací v odvětví stavebnictví, zejména	11. vybízí příslušné orgány veřejné správy, aby investovaly do ***produktivity a*** inovací v odvětví bydlení ***za účelem zvýšení kapacity a snížení nákladů na výstavbu a současně*** nejen s cílem zlepšit kvalitu bytového fondu, pokud jde o energetickou účinnost či cenovou dostupnost, ale také s cílem podpořit produktivitu a účinnost samotného stavebního procesu prostřednictvím rychlejších, nákladově efektivnějších a méně pracných metod, včetně industrializace a digitalizace stavebních technik; žádá, aby EU a vnitrostátní fondy posílily podporu inovací a ***výzkumu***

inovací realizovaných mikropodniky a malými a středními podniky, které se zaměřují na výzkum nových materiálů;	v odvětví stavebnictví, zejména inovací realizovaných mikropodniky a malými a středními podniky, které se zaměřují na výzkum nových materiálů ***stavebních metod***;

Or. en

Pozměňovací návrh 879
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 11

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
11. vybízí příslušné orgány veřejné správy, aby investovaly do inovací v odvětví bydlení nejen s cílem zlepšit kvalitu bytového fondu, pokud jde o energetickou účinnost, zvukovou a tepelnou izolaci, pevnost staveb či cenovou dostupnost, ale také s cílem podpořit produktivitu a účinnost samotného stavebního procesu prostřednictvím rychlejších, nákladově efektivnějších a méně pracných metod, včetně industrializace a digitalizace stavebních technik; žádá, aby EU a vnitrostátní fondy posílily podporu inovací v odvětví stavebnictví, zejména inovací realizovaných mikropodniky a malými a středními podniky, které se zaměřují na výzkum nových materiálů;	11. vybízí příslušné orgány veřejné správy, aby ***mimo jiné prostřednictvím iniciativ programu Horizont Evropa*** investovaly do inovací v odvětví bydlení nejen s cílem zlepšit kvalitu bytového fondu, pokud jde o energetickou účinnost, zvukovou a tepelnou izolaci, pevnost staveb či cenovou dostupnost, ale také s cílem podpořit produktivitu a účinnost samotného stavebního procesu prostřednictvím rychlejších, nákladově efektivnějších a méně pracných metod, včetně industrializace a digitalizace stavebních technik; žádá, aby EU a vnitrostátní fondy posílily podporu inovací v odvětví stavebnictví, zejména inovací realizovaných mikropodniky a malými a středními podniky, které se zaměřují na výzkum nových materiálů;

Or. en

Pozměňovací návrh 880
Dirk Gotink

Návrh usnesení

Bod 11

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
11. vybízí příslušné orgány veřejné správy, aby investovaly do inovací v odvětví bydlení nejen s cílem zlepšit kvalitu bytového fondu, pokud jde o energetickou účinnost, zvukovou a tepelnou izolaci, pevnost staveb či cenovou dostupnost, ale také s cílem podpořit produktivitu a účinnost samotného stavebního procesu prostřednictvím rychlejších, nákladově efektivnějších a méně pracných metod, včetně industrializace a digitalizace stavebních technik; žádá, aby EU a vnitrostátní fondy posílily podporu inovací v odvětví stavebnictví, zejména inovací realizovaných mikropodniky a malými a středními podniky, které se zaměřují na výzkum nových materiálů;	11. vybízí příslušné orgány veřejné správy, aby investovaly do inovací v odvětví bydlení nejen s cílem zlepšit kvalitu bytového fondu, pokud jde o energetickou účinnost, ***kvalitu vnitřního ovzduší a větrání,*** zvukovou a tepelnou izolaci, pevnost staveb či cenovou dostupnost, ale také s cílem podpořit produktivitu a účinnost samotného stavebního procesu prostřednictvím rychlejších, nákladově efektivnějších a méně pracných metod, včetně industrializace a digitalizace stavebních technik; žádá, aby EU a vnitrostátní fondy posílily podporu inovací v odvětví stavebnictví, zejména inovací realizovaných mikropodniky a malými a středními podniky, které se zaměřují na výzkum nových materiálů;

Or. en

Pozměňovací návrh 881
Regina Doherty

Návrh usnesení
Bod 11

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
11. vybízí příslušné orgány veřejné správy, aby investovaly do inovací v odvětví bydlení nejen s cílem zlepšit kvalitu bytového fondu, pokud jde o energetickou účinnost, zvukovou a tepelnou izolaci, pevnost staveb či cenovou dostupnost, ale také s cílem podpořit produktivitu a účinnost samotného stavebního procesu prostřednictvím rychlejších, nákladově efektivnějších a méně pracných metod, včetně industrializace a digitalizace stavebních technik; žádá, aby EU	11. vybízí příslušné orgány veřejné správy, aby investovaly do inovací v odvětví bydlení nejen s cílem zlepšit kvalitu bytového fondu, pokud jde o energetickou účinnost, zvukovou a tepelnou izolaci, pevnost staveb či cenovou dostupnost, ale také s cílem podpořit produktivitu***,*** účinnost a ***dekarbonizaci*** samotného stavebního procesu prostřednictvím rychlejších, nákladově efektivnějších a méně pracných a ***uhlíkově náročných*** metod, včetně industrializace a digitalizace stavebních

a vnitrostátní fondy posílily podporu inovací v odvětví stavebnictví, zejména inovací realizovaných mikropodniky a malými a středními podniky, které se zaměřují na výzkum nových materiálů;	technik; žádá, aby EU a vnitrostátní fondy posílily podporu inovací v odvětví stavebnictví, zejména inovací realizovaných mikropodniky a malými a středními podniky, které se zaměřují na výzkum nových materiálů;

Or. en

Pozměňovací návrh 882
Oihane Agirregoitia Martínez

Návrh usnesení
Bod 11

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
11. vybízí příslušné orgány veřejné správy, aby investovaly do inovací v odvětví bydlení nejen s cílem zlepšit kvalitu bytového fondu, pokud jde o energetickou účinnost, zvukovou a tepelnou izolaci, pevnost staveb či cenovou dostupnost, ale také s cílem podpořit produktivitu a účinnost samotného stavebního procesu prostřednictvím rychlejších, nákladově efektivnějších a méně pracných metod, včetně industrializace a digitalizace stavebních technik; žádá, aby EU a vnitrostátní fondy posílily podporu inovací v odvětví stavebnictví, zejména inovací realizovaných mikropodniky a malými a středními podniky, které se zaměřují na výzkum nových materiálů;	11. vybízí příslušné orgány veřejné správy, aby investovaly do inovací v odvětví bydlení nejen s cílem zlepšit kvalitu bytového fondu, pokud jde o energetickou účinnost, zvukovou a tepelnou izolaci, pevnost staveb***, přístupnost*** či cenovou dostupnost, ale také s cílem podpořit produktivitu a účinnost samotného stavebního procesu prostřednictvím rychlejších, nákladově efektivnějších a méně pracných metod, včetně industrializace a digitalizace stavebních technik; žádá, aby EU a vnitrostátní fondy posílily podporu inovací v odvětví stavebnictví, zejména inovací realizovaných mikropodniky a malými a středními podniky, které se zaměřují na výzkum nových materiálů;

Or. es

Pozměňovací návrh 883
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení

Bod 11

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
11. vybízí příslušné orgány veřejné správy, aby investovaly do inovací v odvětví bydlení nejen s cílem zlepšit kvalitu bytového fondu, pokud jde o energetickou účinnost, zvukovou a tepelnou izolaci, pevnost staveb či cenovou dostupnost, ale také s cílem podpořit produktivitu a účinnost samotného stavebního procesu prostřednictvím rychlejších, nákladově efektivnějších a méně pracných metod, včetně industrializace a digitalizace stavebních technik; žádá, aby EU a vnitrostátní fondy posílily podporu inovací v odvětví stavebnictví, zejména inovací realizovaných mikropodniky a malými a středními podniky, které se zaměřují na výzkum nových materiálů;	11. vybízí příslušné orgány veřejné správy, aby investovaly do inovací v odvětví bydlení nejen s cílem zlepšit kvalitu bytového fondu, pokud jde o energetickou účinnost, zvukovou a tepelnou izolaci, pevnost staveb či cenovou dostupnost, ale také s cílem podpořit produktivitu a účinnost samotného stavebního procesu prostřednictvím rychlejších, nákladově efektivnějších a méně pracných metod, včetně industrializace***, prefabrikace*** a digitalizace stavebních technik; žádá, aby EU a vnitrostátní fondy posílily podporu inovací v odvětví stavebnictví, zejména inovací realizovaných mikropodniky a malými a středními podniky, které se zaměřují na výzkum nových materiálů;

Or. en

Pozměňovací návrh 884
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 11

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
11. vybízí příslušné orgány veřejné správy, aby investovaly do inovací v odvětví bydlení nejen s cílem zlepšit kvalitu bytového fondu, pokud jde o energetickou účinnost, zvukovou a tepelnou izolaci, pevnost staveb či cenovou dostupnost, ale také s cílem podpořit produktivitu a účinnost samotného stavebního procesu prostřednictvím rychlejších, nákladově efektivnějších a méně pracných metod,	11. vybízí příslušné orgány veřejné správy, aby investovaly do inovací v odvětví bydlení nejen s cílem zlepšit kvalitu bytového fondu, pokud jde o energetickou účinnost, zvukovou a tepelnou izolaci, pevnost staveb***, přístupnost*** či cenovou dostupnost, ale také s cílem podpořit produktivitu a účinnost samotného stavebního procesu prostřednictvím rychlejších, nákladově efektivnějších a méně pracných metod,

včetně industrializace a digitalizace stavebních technik; žádá, aby EU a vnitrostátní fondy posílily podporu inovací v odvětví stavebnictví, zejména inovací realizovaných mikropodniky a malými a středními podniky, které se zaměřují na výzkum nových materiálů;	včetně industrializace a digitalizace stavebních technik; žádá, aby EU a vnitrostátní fondy posílily podporu inovací v odvětví stavebnictví, zejména inovací realizovaných mikropodniky a malými a středními podniky, které se zaměřují na výzkum nových materiálů;

Or. en

Pozměňovací návrh 885
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Návrh usnesení
Bod 11

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
11. vybízí příslušné orgány veřejné správy, aby investovaly do inovací v odvětví bydlení nejen s cílem zlepšit kvalitu bytového fondu, pokud jde o energetickou účinnost, zvukovou a tepelnou izolaci, pevnost staveb či cenovou dostupnost, ale také s cílem podpořit produktivitu a účinnost samotného stavebního procesu prostřednictvím rychlejších, nákladově efektivnějších a méně pracných metod, včetně industrializace a digitalizace stavebních technik; žádá, aby EU a vnitrostátní fondy posílily podporu inovací v odvětví stavebnictví, zejména inovací realizovaných mikropodniky a malými a středními podniky, které se zaměřují na výzkum nových materiálů;	11. vybízí příslušné orgány veřejné správy, aby investovaly do inovací v odvětví bydlení nejen s cílem zlepšit kvalitu bytového fondu, pokud jde o energetickou účinnost, zvukovou a tepelnou izolaci, pevnost staveb či cenovou dostupnost, ale také s cílem podpořit produktivitu a účinnost samotného stavebního procesu prostřednictvím rychlejších, nákladově efektivnějších a méně pracných metod, včetně industrializace a digitalizace stavebních technik; žádá, aby EU a vnitrostátní fondy posílily podporu inovací v odvětví stavebnictví, zejména inovací realizovaných ***evropskými*** mikropodniky a malými a středními podniky, které se zaměřují na výzkum nových materiálů;

Or. en

Pozměňovací návrh 886
Maria Zacharia

Návrh usnesení
Bod 11 – pododstavec 1 (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	Ochrana primárního bydliště
	Or. el

Pozměňovací návrh 887
Maria Zacharia

Návrh usnesení
Bod 11 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	11a. vyzývá Komisi, aby přijala opatření k vytvoření evropského rámce pro ochranu primárního bydliště s cílem zabránit dražbám, které připravují zranitelné domácnosti o jejich základní právo na bydlení; zdůrazňuje, že ztráta primárního bydliště z důvodu finanční tísně je sociální nespravedlností a porušením zásad evropského pilíře sociálních práv; vyzývá Komisi a členské státy, aby zavedly preventivní a ochranné mechanismy, jako jsou programy státní podpory, restrukturalizace dluhů, dotace na nájemné nebo sociální odkupy bytů, aby žádná domácnost, zejména rodiny s nízkými příjmy, nezaměstnaní, starší lidé a osoby se zdravotním postižením, nepřišla o bydlení z důvodu dočasných nebo strukturálních finančních potíží; zdůrazňuje potřebu evropských pokynů, které by zajistily přiměřenost, transparentnost a respektování lidské důstojnosti v exekučních řízeních;
	Or. el

Pozměňovací návrh 888
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 11 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	11a. zdůrazňuje, že inovace musí jít ruku v ruce s přísnými pracovními normami, bezpečnými pracovními podmínkami a stabilními smlouvami, aby se stavebnictví stalo atraktivnějším a udržitelnějším; zdůrazňuje proto, že práva pracovníků musí být plně respektována a prosazována; vyzývá k důslednějšímu monitorování a prosazování práva ve stavebnictví, aby se zajistilo dodržování pracovního práva a norem; zdůrazňuje potenciál digitálních nástrojů pro vymáhání práva, jako jsou sociální průkazy, Evropský průkaz sociálního zabezpečení (ESSPASS) a rejstříky společností, pro zlepšení vymáhání práva a odhalování podvodů a zneužívání, zejména v subdodavatelských řetězcích;

Or. en

Pozměňovací návrh 889
Marco Falcone, Letizia Moratti, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Návrh usnesení
Bod 11 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	11a. vyzývá ke zvýšení investic do inovací v oblasti bydlení, jejichž cílem je vyvinout nové technologie, které zlepší bytový fond, aby byl energeticky účinnější, trvanlivější, kvalitnější a cenově dostupnější; s ohledem na možný příliv výrobků ze třetích zemí na trh EU vyzývá k podpoře technologií vyráběných v Evropě, které mohou řešit energetickou chudobu, jako jsou tepelná čerpadla

a další technologie s nízkou spotřebou energie, prostřednictvím cílených dotací a uplatněním zásady evropské preference při zadávání veřejných zakázek;

Or. en

Pozměňovací návrh 890
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García, Nicolas Bay

Návrh usnesení
Bod 11 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	11a. poukazuje na slibnou úlohu výstavby mimo staveniště při podpoře modernizace stavebnictví a zvyšování účinnosti v celém hodnotovém řetězci; uvádí, že výroba mimo staveniště může přispět k podstatně rychlejší realizaci projektu a potenciální úspoře nákladů ve srovnání s tradičními metodami, a to při zajištění vyšší kvality a snížení množství odpadu; zdůrazňuje, že tento přístup může také zlepšit bezpečnostní standardy, pomoci řešit nedostatek pracovních sil a posílit místní dodavatelské řetězce a tvorbu pracovních míst;

Or. en

Pozměňovací návrh 891
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Návrh usnesení
Bod 11 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	11a. zdůrazňuje, že je důležité najít rovnováhu mezi renovací a novou výstavbou, a uznává, že zatímco renovace

je často rychlejší a nákladově efektivnější, nabídka nového bydlení je v rychle rostoucích městských oblastech stále nezbytná;

Or. en

Pozměňovací návrh 892
Maria Zacharia

Návrh usnesení
Bod 11 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	11b. konstatuje, že členské státy, které povolují nebo podporují hromadné dražby primárního obydlí, porušují základní sociální hodnoty a vystavují své občany sociálnímu vyloučení; vyzývá Komisi, aby zvážila uložení sankcí nebo pozastavení evropského financování v případech, kdy je právo na bydlení systematicky porušováno;

Or. el

Pozměňovací návrh 893
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Dílčí nadpis 8

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
Poskytování právní jistoty: základní právo na soukromé vlastnictví	Poskytování právní jistoty v ***souladu s Listinou základních práv Evropské unie***: základní právo na ***lidskou důstojnost; zákaz ponižujícího zacházení; nediskriminace a*** soukromé vlastnictví***;***

Or. en

Pozměňovací návrh 894
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Návrh usnesení
Dílčí nadpis 8

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
Poskytování právní jistoty: základní právo na soukromé vlastnictví	Poskytování právní jistoty: základní právo na soukromé vlastnictví a ***pomoc v oblasti bydlení***

Or. en

Pozměňovací návrh 895
Martin Hojsík

Návrh usnesení
Dílčí nadpis 8

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
Poskytování právní jistoty: ***základní*** právo na ***soukromé vlastnictví***	Poskytování právní jistoty: ***lidské*** právo na ***přiměřené bydlení***

Or. en

Pozměňovací návrh 896
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Dílčí nadpis 8

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
Poskytování právní jistoty: základní právo na ***soukromé vlastnictví***	***právo vlastnit majetek a*** právo na ***přiměřené bydlení***

Or. en

Pozměňovací návrh 897

Irmhild Boßdorf, Volker Schnurrbusch

Návrh usnesení
Bod 12

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
12. připomíná, že občané EU mají právo vlastnit zákonně nabytý majetek, užívat jej, nakládat s ním a dědit jej; žádá, aby byly na úrovni EU přijaty koordinované politiky, které by bránily všem formám nezákonného obsazování bytů a řešily je jako jeden z klíčových prvků zajištění právní jistoty, hospodářské stability a bezpečnosti; žádá vytvoření evropského registru nezákonného obsazování bytů, který by podpořil spolupráci, shromažďování údajů a sdílení informací mezi členskými státy a umožnil identifikovat případy obsazování bytů spojených s trestnou činností; považuje za zásadní prosazovat právo na vlastnictví a bojovat proti nezákonnému obsazování a zajistit účinné a rychlé právní mechanismy pro navracení majetku;	12. připomíná, že občané EU mají právo vlastnit zákonně nabytý majetek, užívat jej, nakládat s ním a dědit jej; žádá, aby byly na úrovni EU přijaty koordinované politiky, které by bránily všem formám nezákonného obsazování bytů a řešily je jako jeden z klíčových prvků zajištění právní jistoty, hospodářské stability a bezpečnosti; žádá vytvoření evropského registru nezákonného obsazování bytů, který by podpořil spolupráci, shromažďování údajů a sdílení informací mezi členskými státy a umožnil identifikovat případy obsazování bytů spojených s trestnou činností; považuje za zásadní prosazovat právo na vlastnictví a bojovat proti nezákonnému obsazování a zajistit účinné a rychlé právní mechanismy pro navracení majetku; ***zároveň varuje před vnitrostátními zákazy pronajímání budov s nízkou energetickou účinností, neboť taková opatření mohou mít vliv na právo na vlastnictví podle článku 17 Listiny základních práv Evropské unie; zdůrazňuje, že energetické renovace by měly být prováděny pouze na dobrovolném základě, a odmítá jakákoli povinná nebo rušivá opatření v rámci Zelené dohody, neboť by nepřiměřeně zasahovala do vnitrostátních pravomocí a vlastnických práv občanů; vyzývá Komisi, aby od dalšího uplatňování takových požadavků upustila;***

Or. de

Pozměňovací návrh 898
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Návrh usnesení

Bod 12

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
12. připomíná, že občané EU mají právo vlastnit zákonně nabytý majetek, užívat jej, nakládat s ním a dědit jej; žádá, aby byly na úrovni EU přijaty koordinované politiky, které by bránily všem formám nezákonného obsazování bytů a řešily je jako jeden z klíčových prvků zajištění právní jistoty, hospodářské stability a bezpečnosti; žádá vytvoření evropského registru nezákonného obsazování bytů, který by podpořil spolupráci, shromažďování údajů a sdílení informací mezi členskými státy a umožnil identifikovat případy obsazování bytů spojených s trestnou činností; považuje za zásadní prosazovat právo na vlastnictví a bojovat proti nezákonnému obsazování a zajistit účinné a rychlé právní mechanismy pro navracení majetku;	12. připomíná, že občané EU mají právo vlastnit zákonně nabytý majetek, užívat jej, nakládat s ním a dědit jej***; vyzývá ke koordinovaným politikám, které by s ohledem na vnitrostátní pravomoci předcházely všem formám nezákonného obsazování obydlí, včetně squattingu, které se přímo dotýká základních práv vlastníků, a bojovaly proti nim***; žádá, aby byly na úrovni EU přijaty koordinované politiky, které by bránily všem formám nezákonného obsazování bytů a řešily je jako jeden z klíčových prvků zajištění právní jistoty, hospodářské stability a bezpečnosti; žádá vytvoření evropského registru nezákonného obsazování bytů, který by podpořil spolupráci, shromažďování údajů a sdílení informací mezi členskými státy a umožnil identifikovat případy obsazování bytů spojených s trestnou činností; považuje za zásadní prosazovat právo na vlastnictví a bojovat proti nezákonnému obsazování a zajistit účinné a rychlé právní mechanismy pro navracení majetku; ***odsuzuje účelové využívání krize v oblasti bydlení některými sdruženími na podporu bezdomovců, která využívají squatting jako prostředek militantních akcí, čímž podkopávají vlastnická práva a narušují veřejný pořádek;***

Or. fr

Pozměňovací návrh 899
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Návrh usnesení
Bod 12

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
12. připomíná, že občané EU mají právo vlastnit zákonně nabytý majetek, užívat jej, nakládat s ním a dědit jej; žádá, aby byly na úrovni EU přijaty koordinované politiky, které by bránily všem formám nezákonného obsazování bytů a řešily je jako jeden z klíčových prvků zajištění právní jistoty, hospodářské stability a bezpečnosti; žádá vytvoření evropského registru nezákonného obsazování bytů, který by podpořil spolupráci, shromažďování údajů a sdílení informací mezi členskými státy a umožnil identifikovat případy obsazování bytů spojených s trestnou činností; považuje za zásadní prosazovat právo na vlastnictví a bojovat proti nezákonnému obsazování a zajistit účinné a rychlé právní mechanismy pro navracení majetku;	12. připomíná, že občané EU mají právo vlastnit zákonně nabytý majetek, užívat jej, nakládat s ním a dědit jej; žádá, aby byly na úrovni EU přijaty koordinované politiky, které by bránily všem formám nezákonného obsazování bytů a řešily je jako jeden z klíčových prvků zajištění právní jistoty, hospodářské stability a bezpečnosti***; vyzývá ke koordinovaným politikám, které by při plném respektování vnitrostátních pravomocí předcházely všem formám nezákonného obsazování bytů, včetně squattingu, který představuje přímé porušení základních práv vlastníků nemovitostí, a řešily je***; žádá vytvoření evropského registru nezákonného obsazování bytů, který by podpořil spolupráci, shromažďování údajů a sdílení informací mezi členskými státy a umožnil identifikovat případy obsazování bytů spojených s trestnou činností; považuje za zásadní prosazovat právo na vlastnictví a bojovat proti nezákonnému obsazování a zajistit účinné a rychlé právní mechanismy pro navracení majetku; ***odsuzuje účelové využívání bytové krize některými organizacemi podporujícími osoby bez domova, které se uchylují ke squattingu jako k aktivitě, čímž porušují vlastnická práva a narušují veřejný pořádek;***

Or. en

Pozměňovací návrh 900
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Nicolas Bay

Návrh usnesení
Bod 12

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
12. připomíná, že občané EU mají	12. ***důrazně odsuzuje fenomén***

právo vlastnit zákonně nabytý majetek, užívat jej, nakládat s ním a dědit jej; žádá, aby byly na úrovni EU přijaty koordinované politiky, které by bránily všem formám nezákonného obsazování bytů a řešily je jako jeden z klíčových prvků zajištění právní jistoty, hospodářské stability a bezpečnosti; žádá vytvoření evropského registru nezákonného obsazování bytů, který by podpořil spolupráci, shromažďování údajů a sdílení informací mezi členskými státy a umožnil identifikovat případy obsazování bytů spojených s trestnou činností; považuje za zásadní prosazovat právo na vlastnictví a bojovat proti nezákonnému obsazování a zajistit účinné a rychlé právní mechanismy pro navracení majetku;	***nelegálního obsazování soukromých a veřejných nemovitostí v celé Evropě (squatting), který porušuje základní právo na soukromé vlastnictví, a vyzývá členské státy, aby toto základní právo chránily a zajistily rychlé a účinné právní mechanismy, včetně trestního stíhání, k obnovení zákonné držby;*** připomíná, že občané EU mají právo vlastnit zákonně nabytý majetek, užívat jej, nakládat s ním a dědit jej; žádá, aby byly na úrovni EU přijaty koordinované politiky, které by bránily všem formám nezákonného obsazování bytů a řešily je***, jakož i případy dlouhodobého nebo zneužívajícího neplnění nájemních smluv, které zbavují vlastníky legitimního užívání jejich bytů,*** jako jeden z klíčových prvků zajištění právní jistoty, hospodářské stability a bezpečnosti; žádá vytvoření evropského registru nezákonného obsazování bytů, který by podpořil spolupráci, shromažďování údajů a sdílení informací mezi členskými státy a umožnil identifikovat případy obsazování bytů spojených s trestnou činností; považuje za zásadní prosazovat právo na vlastnictví a bojovat proti nezákonnému obsazování a zajistit účinné a rychlé právní mechanismy pro navracení majetku;

Or. en