Euroopa Parlament
2024-2029

Euroopa Liidu eluasemekriisi erikomisjon

2025/2070(INI)

22.10.2025

MUUDATUSETTEPANEKUD 601–900

Raporti projekt
Borja Giménez Larraz
(PE772.037v01-00)

Eluasemekriis Euroopa Liidus ning korraliku, kestliku ja taskukohase eluaseme tagamise lahendused
(2025/2070(INI))

AM_Com_NonLegReport

Muudatusettepanek 601
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 3

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
3. nõuab, et EL ja selle liikmesriigid austaksid ning rõhutaksid kohalike ja piirkondlike omavalitsuste keskset rolli eluasemevajaduste väljaselgitamisel ja kohalikele elanikele suunatud meetmete kavandamisel; rõhutab integreeritud linnastrateegiate edendamise tähtsust; nõuab, et kohalikele omavalitsustele tagataks otsene juurdepääs ELi eluasemefondidele ja neile antaks volitused neid hallata, kuna nad tunnevad paremini kohalikke vajadusi;	3. nõuab, et EL ja selle liikmesriigid austaksid ning rõhutaksid kohalike ja piirkondlike omavalitsuste keskset rolli eluasemevajaduste väljaselgitamisel ja kohalikele elanikele suunatud meetmete kavandamisel; rõhutab integreeritud linnastrateegiate edendamise tähtsust; nõuab, et kohalikele omavalitsustele tagataks otsene juurdepääs ELi eluasemefondidele ja neile antaks volitused neid hallata, kuna nad tunnevad paremini kohalikke vajadusi; ***märgib lisaks, et kuigi see on eriti tugevalt mõjutanud linna- ja tööstuspiirkondi, ulatub eluasemekriis kõikidesse piirkondadesse, eriti neisse, kus valitsevad geograafiliselt ebasoodsad püsitingimused, näiteks maapiirkondadesse ja sisemaale, saartele, äärepoolseimatesse piirkondadesse, suure pendelrändega piirialadele ning rannikuja äärealadele, eelkõige nendesse, kus on rahvaarvu vähenemise oht;***

Or. en

Muudatusettepanek 602
Andreas Schieder

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 3

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
3. nõuab, et EL ja selle liikmesriigid austaksid ning rõhutaksid kohalike ja	3. nõuab, et EL ja selle liikmesriigid austaksid ning rõhutaksid kohalike ja

piirkondlike omavalitsuste keskset rolli eluasemevajaduste väljaselgitamisel ja kohalikele elanikele suunatud meetmete kavandamisel; rõhutab integreeritud linnastrateegiate edendamise tähtsust; nõuab, et kohalikele omavalitsustele tagataks otsene juurdepääs ELi eluasemefondidele ja neile antaks volitused neid hallata, kuna nad tunnevad paremini kohalikke vajadusi;	piirkondlike omavalitsuste keskset rolli eluasemevajaduste väljaselgitamisel ja kohalikele elanikele suunatud meetmete kavandamisel; rõhutab integreeritud linnastrateegiate edendamise tähtsust; nõuab, et kohalikele omavalitsustele tagataks otsene juurdepääs ELi eluasemefondidele ja neile antaks volitused neid hallata, kuna nad tunnevad paremini kohalikke vajadusi; ***nõuab, et EL ja selle liikmesriigid edendaksid ühistulisi ja piiratud kasumitaotlusega eluasemekavasid ning muid kohalikul tasandil juhitavaid lahendusi, kuna need lähenemisviisid vähendavad kulusid, tugevdavad naabruskondi ja tagavad kõigi kodanike tegeliku osalemise linnade ja piirkondade elus; nõuab kodanikuühiskonna, peamiste sidusrühmade, näiteks elanike ja üürnike ühist juhtimist ja osalemist;***

Or. en

Muudatusettepanek 603
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 3

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
3. nõuab, et EL ja selle liikmesriigid austaksid ning rõhutaksid kohalike ja piirkondlike omavalitsuste keskset rolli eluasemevajaduste väljaselgitamisel ja kohalikele elanikele suunatud meetmete kavandamisel; rõhutab integreeritud linnastrateegiate edendamise tähtsust; nõuab, et kohalikele omavalitsustele tagataks otsene juurdepääs ELi eluasemefondidele ja neile antaks volitused neid hallata, kuna nad tunnevad paremini	3. nõuab, et EL ja selle liikmesriigid austaksid ning rõhutaksid kohalike ja piirkondlike omavalitsuste keskset rolli eluasemevajaduste väljaselgitamisel ja kohalikele elanikele suunatud meetmete kavandamisel; rõhutab ***selliste*** integreeritud linnastrateegiate edendamise tähtsust***, mis käsitlevad haridust, tervishoidu, taristut ja vaba aja veetmist, eelkõige piirkondades, kus rahvastik on vähenenud, maapiirkondades ja tihedalt asustatud saarepiirkondades, tagades, et selliste***

kohalikke vajadusi;	***demograafiliste probleemide käsitlemine nagu elanikkonna vananemine ja tööjõupuudus integreeritakse tulemuslikult poliitikakujundamisse kõigil tasanditel***; nõuab, et kohalikele omavalitsustele tagataks otsene juurdepääs ELi eluasemefondidele ja neile antaks volitused neid hallata, kuna nad tunnevad paremini kohalikke vajadusi;

Or. en

Muudatusettepanek 604
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 3

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
3. nõuab, et EL ja selle liikmesriigid austaksid ning rõhutaksid kohalike ja piirkondlike omavalitsuste keskset rolli eluasemevajaduste väljaselgitamisel ja kohalikele elanikele suunatud meetmete kavandamisel; rõhutab integreeritud linnastrateegiate edendamise tähtsust; nõuab, et kohalikele omavalitsustele tagataks otsene juurdepääs ELi eluasemefondidele ja neile antaks volitused neid hallata, kuna nad tunnevad paremini kohalikke vajadusi;	3. nõuab, et EL ja selle liikmesriigid austaksid ning rõhutaksid kohalike ja piirkondlike omavalitsuste keskset rolli eluasemevajaduste väljaselgitamisel ja kohalikele elanikele suunatud meetmete kavandamisel; rõhutab integreeritud linnastrateegiate edendamise tähtsust***, sealhulgas selliste elutähtsate teenuste arendamise tähtsust nagu vee, elektri, taristu, hariduse ja tervisega seotud teenused***; nõuab, et kohalikele omavalitsustele tagataks otsene juurdepääs ELi eluasemefondidele ja neile antaks volitused neid hallata, kuna nad tunnevad paremini kohalikke vajadusi; ***soovitab omavalitsustevahelist koostööd või vajaduse korral omavalitsuste vabatahtlikku ühinemist, et suurendada haldustõhusust ning kiirendada eluasemete kavandamise ja litsentsimisega seotud protsesse;***

Or. en

Muudatusettepanek 605
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jorge Buxadé Villalba, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 3

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
3. nõuab, et EL ja selle liikmesriigid austaksid ning rõhutaksid kohalike ja piirkondlike omavalitsuste keskset rolli eluasemevajaduste väljaselgitamisel ja kohalikele elanikele suunatud meetmete kavandamisel; rõhutab ***integreeritud linnastrateegiate edendamise tähtsust***; nõuab, et kohalikele omavalitsustele tagataks otsene juurdepääs ELi eluasemefondidele ja neile antaks volitused neid hallata, kuna nad tunnevad paremini kohalikke vajadusi;	3. nõuab, et EL ja selle liikmesriigid austaksid ning rõhutaksid kohalike ja piirkondlike omavalitsuste keskset rolli eluasemevajaduste väljaselgitamisel ja kohalikele elanikele suunatud meetmete kavandamisel; rõhutab***, et kohalikel omavalitsustel peab olema vabadus otsustada, millised on kõige sobivamad strateegiad, ilma et neile pandaks ELi tasandil uusi bürokraatlikke kohustusi***; nõuab, et kohalikele omavalitsustele tagataks otsene juurdepääs ELi eluasemefondidele ja neile antaks volitused neid hallata, kuna nad tunnevad paremini kohalikke vajadusi; ***rõhutab, et ELile peaks jääma toetav roll – ta peaks keskenduma haldustõkete vähendamisele, parimate tavade jagamisele ja tehnilise abi andmisele, mitte kohaliku otsustusprotsessi reguleerimisele;***

Or. en

Muudatusettepanek 606
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 3

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
3. nõuab, et EL ja selle liikmesriigid austaksid ning rõhutaksid kohalike ja piirkondlike omavalitsuste keskset rolli eluasemevajaduste väljaselgitamisel ja	3. nõuab, et EL ja selle liikmesriigid austaksid ning rõhutaksid kohalike ja piirkondlike omavalitsuste keskset rolli eluasemevajaduste väljaselgitamisel ja

kohalikele elanikele suunatud meetmete kavandamisel; rõhutab integreeritud linnastrateegiate edendamise tähtsust; nõuab, et kohalikele omavalitsustele tagataks otsene juurdepääs ELi eluasemefondidele ja neile antaks volitused neid hallata, kuna nad tunnevad paremini kohalikke vajadusi;	kohalikele elanikele suunatud meetmete kavandamisel; ***nõuab, et EL ja selle liikmesriigid looksid omavalitsustele ja piirkondadele paremaid stiimuleid edendada ja toetada oma piirkonnas uute elamute ehitamist;*** rõhutab integreeritud linnastrateegiate edendamise tähtsust; nõuab, et kohalikele omavalitsustele tagataks otsene juurdepääs ELi eluasemefondidele ja neile antaks volitused neid hallata, kuna nad tunnevad paremini kohalikke vajadusi;

Or. en

Muudatusettepanek 607
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 3

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
3. nõuab, et EL ja selle liikmesriigid austaksid ning rõhutaksid kohalike ja piirkondlike omavalitsuste keskset rolli eluasemevajaduste väljaselgitamisel ja kohalikele elanikele suunatud meetmete kavandamisel; rõhutab integreeritud linnastrateegiate edendamise tähtsust; ***nõuab***, et kohalikele omavalitsustele tagataks otsene juurdepääs ELi ***eluasemefondidele*** ja neile antaks volitused neid hallata, kuna nad tunnevad paremini kohalikke vajadusi;	3. nõuab, et EL ja selle liikmesriigid austaksid ning rõhutaksid kohalike ja piirkondlike omavalitsuste keskset rolli eluasemevajaduste väljaselgitamisel ja kohalikele elanikele suunatud meetmete kavandamisel; rõhutab integreeritud linnastrateegiate edendamise tähtsust; ***rõhutab, kui tähtis on***, et kohalikele omavalitsustele tagataks otsene ***ja sihtotstarbeline*** juurdepääs ELi ***fondidele*** ja neile antaks volitused neid hallata, kuna nad tunnevad paremini kohalikke vajadusi***, mis võimaldab neil seega eluasemeprobleemide lahendamiseks kiiresti tegutseda***;

Or. en

Muudatusettepanek 608
Oihane Agirregoitia Martínez

Resolutsiooni ettepanek

Punkt 3

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
3. nõuab, et EL ja selle liikmesriigid austaksid ning rõhutaksid kohalike ja piirkondlike omavalitsuste keskset rolli eluasemevajaduste väljaselgitamisel ja kohalikele elanikele suunatud meetmete kavandamisel; rõhutab integreeritud linnastrateegiate edendamise tähtsust; nõuab, et kohalikele omavalitsustele tagataks otsene juurdepääs ELi eluasemefondidele ja neile antaks volitused neid hallata, kuna nad tunnevad paremini kohalikke vajadusi;	3. nõuab, et EL ja selle liikmesriigid austaksid ning rõhutaksid kohalike ja piirkondlike omavalitsuste ***pädevuste*** keskset rolli eluasemevajaduste väljaselgitamisel ja kohalikele elanikele suunatud meetmete kavandamisel; rõhutab integreeritud linnastrateegiate edendamise tähtsust; nõuab, et kohalikele omavalitsustele tagataks otsene juurdepääs ELi eluasemefondidele***, püsivad vahendid taskukohaste eluasemete ehitamise toetamiseks*** ja neile antaks volitused neid hallata, kuna nad tunnevad paremini kohalikke vajadusi;

Or. es

Muudatusettepanek 609
Nils Ušakovs

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 3

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
3. nõuab, et EL ja selle liikmesriigid austaksid ning rõhutaksid kohalike ja piirkondlike omavalitsuste keskset rolli eluasemevajaduste väljaselgitamisel ja kohalikele elanikele suunatud meetmete kavandamisel; rõhutab integreeritud linnastrateegiate edendamise tähtsust; nõuab, et kohalikele omavalitsustele tagataks otsene juurdepääs ELi eluasemefondidele ja neile antaks volitused neid hallata, kuna nad tunnevad paremini kohalikke vajadusi;	3. nõuab, et EL ja selle liikmesriigid austaksid ning rõhutaksid kohalike ja piirkondlike omavalitsuste keskset rolli eluasemevajaduste***, sealhulgas olemasoleva elamufondi renoveerimise vajaduse väljaselgitamisel*** ja kohalikele elanikele suunatud meetmete kavandamisel; rõhutab integreeritud linnastrateegiate edendamise tähtsust; nõuab, et kohalikele omavalitsustele tagataks otsene juurdepääs ELi eluasemefondidele ja neile antaks volitused neid hallata, kuna nad tunnevad paremini kohalikke vajadusi;

Or. en

Muudatusettepanek 610
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 3

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
3. nõuab, et EL ja selle liikmesriigid austaksid ning rõhutaksid kohalike ja piirkondlike omavalitsuste keskset rolli eluasemevajaduste väljaselgitamisel ja kohalikele elanikele suunatud meetmete kavandamisel; rõhutab integreeritud linnastrateegiate edendamise tähtsust; nõuab, et kohalikele omavalitsustele tagataks otsene juurdepääs ELi eluasemefondidele ja neile antaks volitused neid hallata, kuna nad tunnevad paremini kohalikke vajadusi;	3. nõuab, et EL ja selle liikmesriigid austaksid ning rõhutaksid kohalike ja piirkondlike omavalitsuste keskset rolli eluasemevajaduste väljaselgitamisel ja kohalikele elanikele suunatud meetmete kavandamisel; rõhutab integreeritud linnastrateegiate edendamise tähtsust; nõuab, et kohalikele omavalitsustele tagataks otsene juurdepääs ELi eluasemefondidele ja neile antaks volitused neid hallata, ***kui see on võimalik,*** kuna nad tunnevad paremini kohalikke vajadusi;

Or. en

Muudatusettepanek 611
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 3

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
3. nõuab, et EL ja selle liikmesriigid austaksid ning rõhutaksid kohalike ja piirkondlike omavalitsuste keskset rolli eluasemevajaduste väljaselgitamisel ***ja*** kohalikele elanikele suunatud meetmete kavandamisel; rõhutab integreeritud linnastrateegiate edendamise tähtsust; nõuab, et kohalikele omavalitsustele tagataks otsene juurdepääs ELi eluasemefondidele ja neile antaks volitused	3. nõuab, et EL ja selle liikmesriigid austaksid ning rõhutaksid kohalike ja piirkondlike omavalitsuste keskset rolli eluasemevajaduste väljaselgitamisel ***ning aitaksid kaasa riiklike strateegiate kujundamisele*** kohalikele elanikele suunatud meetmete kavandamisel; rõhutab integreeritud linnastrateegiate edendamise tähtsust; nõuab, et kohalikele omavalitsustele tagataks otsene juurdepääs

neid hallata, kuna nad tunnevad paremini kohalikke vajadusi;	ELi eluasemefondidele ja neile antaks volitused neid hallata, kuna nad tunnevad paremini kohalikke vajadusi;

Or. en

Muudatusettepanek 612
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 3

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
3. nõuab, et EL ja selle liikmesriigid austaksid ning rõhutaksid kohalike ja piirkondlike omavalitsuste keskset rolli eluasemevajaduste väljaselgitamisel ja kohalikele elanikele suunatud meetmete kavandamisel; rõhutab integreeritud linnastrateegiate edendamise tähtsust; nõuab, et kohalikele omavalitsustele tagataks otsene juurdepääs ELi eluasemefondidele ja neile antaks volitused neid hallata, kuna nad tunnevad paremini kohalikke vajadusi;	3. nõuab, et EL ja selle liikmesriigid austaksid ning rõhutaksid kohalike ja piirkondlike omavalitsuste keskset rolli eluasemevajaduste väljaselgitamisel ja kohalikele elanikele suunatud meetmete kavandamisel; rõhutab integreeritud linnastrateegiate ***väljatöötamise ja*** edendamise tähtsust; nõuab, et kohalikele ***ja piirkondlikele*** omavalitsustele tagataks otsene juurdepääs ELi eluasemefondidele ja neile antaks volitused neid hallata, kuna nad tunnevad paremini kohalikke vajadusi;

Or. en

Muudatusettepanek 613
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Ciaran Mullooly

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 3

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
3. nõuab, et EL ja selle liikmesriigid austaksid ning rõhutaksid kohalike ja piirkondlike omavalitsuste keskset rolli eluasemevajaduste väljaselgitamisel ja kohalikele elanikele suunatud meetmete kavandamisel; rõhutab integreeritud linnastrateegiate edendamise tähtsust; nõuab, et kohalikele omavalitsustele	3. nõuab, et EL ja selle liikmesriigid austaksid ning rõhutaksid kohalike ja piirkondlike omavalitsuste keskset rolli eluasemevajaduste väljaselgitamisel ja kohalikele elanikele suunatud meetmete kavandamisel; rõhutab integreeritud linnastrateegiate ***väljatöötamise ja*** edendamise tähtsust; nõuab, et kohalikele

tagataks otsene juurdepääs ELi eluasemefondidele ja neile antaks volitused neid hallata, kuna nad tunnevad paremini kohalikke vajadusi;	omavalitsustele tagataks otsene juurdepääs ELi eluasemefondidele ja neile antaks volitused neid hallata, kuna nad tunnevad paremini kohalikke vajadusi;

Or. en

Muudatusettepanek 614
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 3 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	3a. on veendunud, et suure eluasemenappusega piirkondades peaks kohalikel ja riiklikel asutustel olema võimalik kehtestada ajutised moratooriumid eluruumide muuks kui eluasemena kasutamiseks või investeeringutega seotud eesmärkidel omandamise suhtes, kuna see on vajalik meede, mille abil võidelda spekulatiivse arengu vastu, vähendada eluasemete vähest kättesaadavust põhjustavat survet ja seeläbi säilitada juurdepääs eluruumidele kui eluasemetele;

Or. en

Muudatusettepanek 615
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 3 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	3a. rõhutab vajadust võtta erakorralisi meetmeid olemasolevas ELi raamistikus, et tegeleda kiireloomuliste eluasemeprobleemidega, ning kutsub komisjoni üles edendama Euroopa

kiirmenetluse kehtestamist eluasemega seotud ELi rahastamisvahenditele juurdepääsu võimaldamiseks nendele kohalikele omavalitsustele, kes suudavad tõendada eluasemega seotud hädaolukorda;

Or. en

Muudatusettepanek 616
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 3 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	3a. märgib, et liikmesriikides on kohalikke omavalitsusi, kellel puuduvad piisavad vahendid ja volitused, ning nõuab sellega seoses Euroopa kohaliku omavalitsuse harta täielikku kohaldamist kogu liidus, et tagada kohalikele omavalitsustele piisavad volitused ja vahendid, et nad saaksid pakkuda oma kogukonnas munitsipaaleluasemeid;

Or. en

Muudatusettepanek 617
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 3 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	3b. rõhutab, et olemasoleva elamufondi riiklik omandamine peab saama peamiseks strateegiliseks prioriteediks, toonitades avaliku sektori asutuste rolli – eriti kohalikul ja

piirkondlikul tasandil – taskukohaste eluasemete pakkumise aktiivsel suurendamisel sihipäraste ostude kaudu, millega võideldakse spekulatiivse arengu vastu ja hoitakse ära omandi liigne koondumine; toonitab, kui oluline on kehtestada või tugevdada mehhanisme, nagu ostueesõigus, tagamaks, et eluase jääb selliste osalejate kätte, kelle tegevus teenib avalikke huve;

Or. en

Muudatusettepanek 618
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 3 c (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	3c. leiab, et väga oluline on tegeleda tõhusamalt taaste- ja vastupidavusrahastu välja võtmata vahendite probleemiga ning see, et komisjon võtaks erakorralisi meetmeid, mis võimaldaksid kohalikel ja piirkondlikel omavalitsustel neid vahendeid kiiresti ja tulemuslikult kasutada, et tagada abivajajatele inimväärne, kestlik ja taskukohane eluase;

Or. en

Muudatusettepanek 619
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 3 d (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	3d. rõhutab, et komisjon peaks pakkuma kohalikele ja piirkondlikele omavalitsustele ka suuremat

sihtotstarbelist tehnilist, rahalist ja suutlikkuse suurendamise toetust, pöörates erilist tähelepanu väikestele ja keskmise suurusega omavalitsustele ning maapiirkondadele, et suurendada nende eluasemealast rahastamise juhtimise ja vastuvõtuvõimet, parandades seeläbi inimväärsete, taskukohaste ja kestlike eluasemete pakkumist;

Or. en

Muudatusettepanek 620
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 4

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
4. nõuab lihtsustamise ja suurema suutlikkuse edendamist, rakendades mitmetasandilise valitsemise lähenemisviisi, sealhulgas haldus- ja digimeetmeid, et töötada välja kestlikud ja taskukohased eluasemeprojektid; kutsub komisjoni üles avaldama sellega seoses parimad tavad, mis keskenduvad piirkondadele, kus rahvastik on vähenenud või vähenemas; nõuab ühendatust käsitlevate projektide edendamist maapiirkondades, piiriülestes, saare- ja äärepoolseimates piirkondades, et tagada õigus paigale jääda ja võimaldada kohalikul elanikkonnal oma päritolukohas elada; nõuab, et komisjon koostaks sellega seoses maa-, saare- ja äärepoolseimate piirkondade jaoks ning piiriüleseks koostööks konkreetse eluasemekava;	4. nõuab lihtsustamise ja suurema suutlikkuse edendamist, rakendades mitmetasandilise valitsemise lähenemisviisi, sealhulgas haldus- ja digimeetmeid, et töötada välja kestlikud ja taskukohased eluasemeprojektid***, edendades integreeritumaid haldusstruktuure, mis võimaldavad tagada väikeste omavalitsuste koostoime ning reageerida demograafilistele ja rahvastikukaoga seotud probleemidele***; kutsub komisjoni üles avaldama sellega seoses parimad tavad, mis keskenduvad piirkondadele, kus rahvastik on vähenenud või vähenemas; nõuab ühendatust käsitlevate projektide edendamist maapiirkondades, piiriülestes, saare- ja äärepoolseimates piirkondades, et tagada õigus paigale jääda ja võimaldada kohalikul elanikkonnal oma päritolukohas elada; nõuab, et komisjon koostaks sellega seoses maa-, saare- ja äärepoolseimate piirkondade jaoks ning piiriüleseks koostööks konkreetse eluasemekava; ***rõhutab vajadust käsitleda eluasemepoliitikas nende piirkondade***

ainulaadseid probleeme, nagu muu hulgas planeerimispiirangud, tehnilised piirangud ja bioressursipõhiste materjalide kasutamisega seotud raskused, kuna rahvastiku vähenemise oht on suur ja viimastel aastakümnetel on aset leidnud intensiivne väljaränne maapiirkondadest;

Or. en

Muudatusettepanek 621
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 4

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
4. nõuab lihtsustamise ja suurema suutlikkuse edendamist, rakendades mitmetasandilise valitsemise lähenemisviisi, sealhulgas haldus- ja digimeetmeid, et töötada välja kestlikud ja taskukohased eluasemeprojektid; kutsub komisjoni üles avaldama sellega seoses parimad tavad, mis keskenduvad piirkondadele, kus rahvastik on vähenenud või vähenemas; nõuab ühendatust käsitlevate projektide edendamist maapiirkondades, piiriülestes, saare- ja äärepoolseimates piirkondades, et tagada õigus paigale jääda ja võimaldada kohalikul elanikkonnal oma päritolukohas elada; nõuab, et komisjon koostaks sellega seoses maa-, saare- ja äärepoolseimate piirkondade jaoks ning piiriüleseks koostööks konkreetse eluasemekava;	4. nõuab lihtsustamise ja suurema suutlikkuse edendamist, rakendades mitmetasandilise valitsemise lähenemisviisi, sealhulgas haldus- ja digimeetmeid, et töötada välja kestlikud ja taskukohased eluasemeprojektid; kutsub komisjoni üles avaldama sellega seoses parimad tavad, mis keskenduvad piirkondadele, kus rahvastik on vähenenud või vähenemas; nõuab ühendatust käsitlevate projektide edendamist maapiirkondades, piiriülestes, saare- ja äärepoolseimates piirkondades, et tagada õigus paigale jääda ja võimaldada kohalikul elanikkonnal oma päritolukohas elada; ***kutsub üles edendama kestlikku linnaarendust ja taskukohaste eluasemete tagamiseks mahajäetud tööstusaladesse investeerimist ning kasutama ELi rahalisi vahendeid võimaluse korral esmajärjekorras elamute renoveerimiseks ajaloolistes linna- ja külakeskustes, et säilitada meie linnades ja külades euroopalik eluviis ning nende traditsioonid, ajalugu ja identiteet;*** nõuab,

et komisjon koostaks sellega seoses maa-, saare- ja äärepoolseimate piirkondade jaoks ning piiriüleseks koostööks konkreetse eluasemekava;

Or. en

Muudatusettepanek 622
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 4

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
4. nõuab lihtsustamise ja suurema suutlikkuse edendamist, rakendades mitmetasandilise valitsemise lähenemisviisi, sealhulgas haldus- ja digimeetmeid, et töötada välja kestlikud ja taskukohased eluasemeprojektid; kutsub komisjoni üles avaldama sellega seoses parimad tavad, mis keskenduvad piirkondadele, kus rahvastik on vähenenud või vähenemas; nõuab ühendatust käsitlevate projektide edendamist maapiirkondades, piiriülestes, saare- ja äärepoolseimates piirkondades, et tagada õigus paigale jääda ja võimaldada kohalikul elanikkonnal oma päritolukohas elada; nõuab, et komisjon koostaks sellega seoses maa-, saare- ja äärepoolseimate piirkondade jaoks ning piiriüleseks koostööks konkreetse eluasemekava;	4. nõuab lihtsustamise ja suurema suutlikkuse edendamist, rakendades mitmetasandilise valitsemise lähenemisviisi, sealhulgas haldus- ja digimeetmeid, et töötada välja kestlikud ja taskukohased eluasemeprojektid; kutsub komisjoni üles avaldama sellega seoses parimad tavad, mis keskenduvad piirkondadele, kus rahvastik on vähenenud või vähenemas; nõuab ühendatust käsitlevate projektide edendamist maapiirkondades, piiriülestes, saare- ja äärepoolseimates piirkondades, et tagada õigus paigale jääda ja võimaldada kohalikul elanikkonnal oma päritolukohas elada; ***kutsub üles pöörama erilist tähelepanu maapiirkondades taskukohaste eluasemete pakkumisse tehtavatele investeeringutele, kasutades mitmele põlvkonnale orienteeritud poliitilist lähenemisviisi, sealhulgas erimeetmeid, et toetada õigust paigale jääda, suurendada maapiirkondade atraktiivsust noorte perede jaoks ja pakkuda eakatele soodsaid eluasemelahendusi;*** nõuab, et komisjon koostaks sellega seoses maa-, saare- ja äärepoolseimate piirkondade jaoks ning piiriüleseks koostööks konkreetse

eluasemekava;

Or. en

Muudatusettepanek 623
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 4

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
4. nõuab ***lihtsustamise ja suurema*** suutlikkuse ***edendamist, rakendades*** mitmetasandilise valitsemise ***lähenemisviisi, sealhulgas haldus- ja digimeetmeid, et töötada välja kestlikud ja taskukohased eluasemeprojektid***; ***kutsub komisjoni üles avaldama sellega seoses parimad tavad, mis keskenduvad piirkondadele, kus rahvastik on vähenenud või vähenemas; nõuab ühendatust käsitlevate projektide edendamist maapiirkondades, piiriülestes, saare- ja äärepoolseimates piirkondades, et tagada õigus paigale jääda ja võimaldada kohalikul elanikkonnal oma päritolukohas elada; nõuab, et komisjon koostaks sellega seoses maa-, saare-*** ja ***äärepoolseimate piirkondade jaoks ning piiriüleseks koostööks konkreetse eluasemekava***;	4. ***leiab, et väga oluline on kujundada tugevam ja jõulisem ühtekuuluvuspoliitika, millega toetataks kõiki ELi piirkondi taskukohaste, kestlike ja inimväärsete eluasemete pakkumise valdkonnas, tuginedes olemasolevatele ja hästi toimivatele eelarve jagatud täitmise ja strateegilistele pikaajalistele raamistikele, tagades ühtlustatud eeskirjad ja haldusmenetlused, nõuetekohase konsulteerimise ning kohalike ja piirkondlike omavalitsuste, kodanikuühiskonna organisatsioonide ja VKEde kaasamise projektide planeerimisse, kavandamisse, järelevalvesse ja rakendamisse;*** nõuab suutlikkuse ***suurendamist*** mitmetasandilise valitsemise ***ja partnerluspõhimõtte edendamise abil ning selle tagamist, et taskukohastesse eluasemetesse investeerimisega kaasnevad keskkonnahoidlikud ja jätkusuutlikud investeeringud suure energiatõhususega hoonetesse, mida saab arvesse võtta panusena kliimaeesmärkide saavutamisse***; ***toetab täielikult Euroopa linnaarengu algatuse jätkamist*** ja ***algatuse URBACT laiendamist, nii et sellega käsitletaks ka eluaseme taskukohasuse küsimust***;

Or. en

Muudatusettepanek 624
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 4

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
4. nõuab lihtsustamise ja suurema suutlikkuse edendamist, rakendades mitmetasandilise valitsemise lähenemisviisi, sealhulgas haldus- ja digimeetmeid, et töötada välja kestlikud ja taskukohased eluasemeprojektid; kutsub komisjoni üles avaldama sellega seoses parimad tavad, mis keskenduvad piirkondadele, kus rahvastik on vähenenud või vähenemas; nõuab ühendatust käsitlevate projektide edendamist maapiirkondades, piiriülestes, saare- ja äärepoolseimates piirkondades, et tagada õigus paigale jääda ja võimaldada kohalikul elanikkonnal oma päritolukohas elada; nõuab, et komisjon koostaks sellega seoses maa-, saare- ja äärepoolseimate piirkondade jaoks ning piiriüleseks koostööks konkreetse eluasemekava;	4. nõuab lihtsustamise ja suurema suutlikkuse edendamist, rakendades mitmetasandilise valitsemise lähenemisviisi, sealhulgas haldus- ja digimeetmeid, et töötada välja kestlikud ja taskukohased eluasemeprojektid; kutsub komisjoni üles avaldama sellega seoses parimad tavad, mis keskenduvad piirkondadele, kus rahvastik on vähenenud või vähenemas; ***usub, et ühendus pealinnade, suurlinnade ja linnakeskustega võib aidata võidelda rahvastikukao vastu, suurendades samas turul kättesaadavate eluruumide arvu;*** nõuab ühendatust käsitlevate projektide edendamist maapiirkondades, piiriülestes, saare- ja äärepoolseimates piirkondades, et tagada õigus paigale jääda ja võimaldada kohalikul elanikkonnal oma päritolukohas elada; nõuab, et komisjon koostaks sellega seoses maa-, saare- ja äärepoolseimate piirkondade jaoks ning piiriüleseks koostööks konkreetse eluasemekava;

Or. en

Muudatusettepanek 625
Martin Hojsík

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 4

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
4. nõuab lihtsustamise ja suurema suutlikkuse edendamist, rakendades	4. nõuab lihtsustamise ja suurema suutlikkuse edendamist, ***sealhulgas***

mitmetasandilise valitsemise lähenemisviisi, sealhulgas haldus- ja digimeetmeid, et töötada välja kestlikud ja taskukohased eluasemeprojektid; kutsub komisjoni üles avaldama ***sellega seoses parimad tavad***, mis ***keskenduvad*** piirkondadele, kus rahvastik on vähenenud või vähenemas; nõuab ühendatust käsitlevate projektide edendamist maapiirkondades, piiriülestes, saare- ja äärepoolseimates piirkondades***, et tagada õigus paigale jääda ja võimaldada kohalikul elanikkonnal oma päritolukohas elada***; nõuab, et komisjon koostaks sellega seoses maa-, saare- ja äärepoolseimate piirkondade jaoks ning piiriüleseks koostööks konkreetse eluasemekava;	***riiklikul ja kohalikul tasandil,*** rakendades mitmetasandilise valitsemise lähenemisviisi, sealhulgas haldus- ja digimeetmeid, et töötada välja kestlikud ja taskukohased eluasemeprojektid; kutsub komisjoni üles ***edendama koostööd ja*** avaldama parimad tavad, mis ***kajastavad erisuguseid probleeme, millega riiklikel, piirkondlikel ja kohalikel asutustel rinda tuleb pista, sealhulgas ületurism ja elamute kallinemine ning raskused, mis on iseloomulikud*** piirkondadele, kus rahvastik on vähenenud või vähenemas***, ning piiriülestele, saare- ja äärepoolseimatele piirkondadele***; nõuab ühendatust käsitlevate projektide***, sealhulgas elektrisõidukite sotsiaalrendi*** edendamist maapiirkondades, piiriülestes, saare- ja äärepoolseimates piirkondades; nõuab, et komisjon koostaks sellega seoses maa-, saare- ja äärepoolseimate piirkondade jaoks ning piiriüleseks koostööks konkreetse eluasemekava;
	Or. en

Muudatusettepanek 626
Brigitte van den Berg, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 4

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
4. nõuab lihtsustamise ja suurema suutlikkuse edendamist, rakendades mitmetasandilise valitsemise lähenemisviisi, sealhulgas haldus- ja digimeetmeid, et töötada välja kestlikud ja taskukohased eluasemeprojektid; kutsub komisjoni üles avaldama ***sellega seoses*** parimad tavad, mis ***keskenduvad*** piirkondadele, kus rahvastik on vähenenud või vähenemas; nõuab ühendatust käsitlevate projektide edendamist maapiirkondades, piiriülestes, saare- ja äärepoolseimates piirkondades, et tagada	4. nõuab lihtsustamise ja suurema suutlikkuse edendamist, ***sealhulgas riiklikul ja kohalikul tasandil,*** rakendades mitmetasandilise valitsemise lähenemisviisi, sealhulgas haldus- ja digimeetmeid, et töötada välja kestlikud ja taskukohased eluasemeprojektid; kutsub komisjoni üles ***edendama koostööd ja*** avaldama parimad tavad, mis ***kajastavad erisuguseid probleeme, millega riiklikel ja kohalikel asutustel rinda tuleb pista, sealhulgas ületurism ja elamute kallinemine ning raskused, mis on***

õigus paigale jääda ja võimaldada kohalikul elanikkonnal oma päritolukohas elada; nõuab, et komisjon koostaks ***sellega seoses*** maa-, saare- ja äärepoolseimate piirkondade jaoks ***ning piiriüleseks koostööks*** konkreetse eluasemekava;

iseloomulikud piirkondadele, kus rahvastik on vähenenud või vähenemas***, ning piiriülestele, saare- ja äärepoolseimatele piirkondadele***. nõuab ühendatust käsitlevate projektide edendamist maapiirkondades, piiriülestes, saare- ja äärepoolseimates piirkondades, et tagada õigus paigale jääda ja võimaldada kohalikul elanikkonnal oma päritolukohas elada; nõuab, et komisjon koostaks maa-, saare- ja äärepoolseimate piirkondade jaoks konkreetse eluasemekava;

Or. en

Muudatusettepanek 627
Barry Cowen, Brigitte van den Berg

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 4

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
4. nõuab lihtsustamise ja suurema suutlikkuse edendamist, rakendades mitmetasandilise valitsemise lähenemisviisi, sealhulgas haldus- ja digimeetmeid, et töötada välja kestlikud ja taskukohased eluasemeprojektid; kutsub komisjoni üles avaldama ***sellega seoses*** parimad tavad, mis keskenduvad piirkondadele, kus rahvastik on vähenenud või vähenemas; nõuab ühendatust käsitlevate projektide edendamist maapiirkondades, piiriülestes, saare- ja äärepoolseimates piirkondades, et tagada õigus paigale jääda ja võimaldada kohalikul elanikkonnal oma päritolukohas elada; nõuab, et komisjon koostaks sellega seoses maa-, saare- ja äärepoolseimate piirkondade jaoks ning piiriüleseks koostööks konkreetse eluasemekava;	4. nõuab lihtsustamise ja suurema suutlikkuse edendamist, ***sealhulgas riiklikul ja kohalikul tasandil,*** rakendades mitmetasandilise valitsemise lähenemisviisi, sealhulgas haldus- ja digimeetmeid, et töötada välja kestlikud ja taskukohased eluasemeprojektid; kutsub komisjoni üles ***edendama koostööd ja*** avaldama parimad tavad, mis ***kajastavad erisuguseid probleeme, millega riiklikel ja kohalikel asutustel rinda tuleb pista; kutsub üles võtma vastu poliitikameetmeid, mis*** keskenduvad piirkondadele, kus rahvastik on vähenenud või vähenemas; nõuab ühendatust käsitlevate projektide edendamist maapiirkondades, piiriülestes, saare- ja äärepoolseimates piirkondades, et tagada õigus paigale jääda ja võimaldada kohalikul elanikkonnal oma päritolukohas elada; nõuab, et komisjon koostaks sellega seoses maa-, saare- ja äärepoolseimate piirkondade jaoks ning piiriüleseks

koostööks konkreetse eluasemekava;

Or. en

Muudatusettepanek 628
Isabelle Le Callennec

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 4

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
4. nõuab lihtsustamise ja suurema suutlikkuse edendamist, rakendades mitmetasandilise valitsemise lähenemisviisi, sealhulgas haldus- ja digimeetmeid, et töötada välja kestlikud ja taskukohased eluasemeprojektid; kutsub komisjoni üles avaldama sellega seoses parimad tavad, mis keskenduvad piirkondadele, kus rahvastik on vähenenud või vähenemas; nõuab ühendatust käsitlevate projektide edendamist maapiirkondades, piiriülestes, saare- ja äärepoolseimates piirkondades, et tagada õigus paigale jääda ja võimaldada kohalikul elanikkonnal oma päritolukohas elada; nõuab, et komisjon koostaks sellega seoses maa-, saare- ja äärepoolseimate piirkondade jaoks ning piiriüleseks koostööks konkreetse eluasemekava;	4. nõuab lihtsustamise ja suurema suutlikkuse edendamist, rakendades mitmetasandilise valitsemise lähenemisviisi, sealhulgas haldus- ja digimeetmeid, et töötada välja kestlikud ja taskukohased eluasemeprojektid; kutsub komisjoni üles avaldama sellega seoses parimad tavad, mis keskenduvad piirkondadele, kus rahvastik on vähenenud või vähenemas; nõuab ühendatust käsitlevate projektide edendamist maapiirkondades, piiriülestes, saare- ja äärepoolseimates piirkondades, et tagada õigus paigale jääda ja võimaldada kohalikul elanikkonnal oma päritolukohas elada; nõuab, et komisjon koostaks sellega seoses maa-, saare- ja äärepoolseimate piirkondade jaoks ning piiriüleseks koostööks konkreetse eluasemekava; ***nõuab, et äärepoolseimate piirkondade suhtes kohaldataks erimeetmeid, võttes arvesse nende kliimatingimusi ja kohalikku ehitusturgu;***

Or. en

Muudatusettepanek 629
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Resolutsiooni ettepanek

Punkt 4

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
4. nõuab lihtsustamise ja suurema suutlikkuse edendamist, rakendades mitmetasandilise valitsemise lähenemisviisi, sealhulgas haldus- ja digimeetmeid, et töötada välja kestlikud ja taskukohased eluasemeprojektid; kutsub komisjoni üles avaldama sellega seoses parimad tavad, mis keskenduvad piirkondadele, kus rahvastik on vähenenud või vähenemas; nõuab ühendatust käsitlevate projektide edendamist maapiirkondades, piiriülestes, saare- ja äärepoolseimates piirkondades, et tagada õigus paigale jääda ja võimaldada kohalikul elanikkonnal oma päritolukohas elada; nõuab, et komisjon koostaks sellega seoses maa-, saare- ja äärepoolseimate piirkondade jaoks ning piiriüleseks koostööks konkreetse eluasemekava;	4. nõuab lihtsustamise ja suurema suutlikkuse edendamist, rakendades mitmetasandilise valitsemise lähenemisviisi, sealhulgas haldus- ja digimeetmeid, et töötada välja kestlikud ja taskukohased eluasemeprojektid; kutsub komisjoni üles avaldama sellega seoses parimad tavad, mis keskenduvad piirkondadele, kus rahvastik on vähenenud või vähenemas***, et ennetada eluasemepoliitika tulevaste meetmete rahvastikku vähendav kõrvalmõju***; nõuab ühendatust käsitlevate projektide edendamist maapiirkondades, piiriülestes, saare- ja äärepoolseimates piirkondades, et tagada õigus paigale jääda ja võimaldada kohalikul elanikkonnal oma päritolukohas elada; nõuab, et komisjon koostaks sellega seoses maa-, saare- ja äärepoolseimate piirkondade jaoks ning piiriüleseks koostööks konkreetse eluasemekava;

Or. en

Muudatusettepanek 630
Nils Ušakovs

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 4

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
4. nõuab lihtsustamise ja suurema suutlikkuse edendamist, rakendades mitmetasandilise valitsemise lähenemisviisi, sealhulgas haldus- ja digimeetmeid, et töötada välja kestlikud ja taskukohased eluasemeprojektid; kutsub komisjoni üles avaldama sellega seoses parimad tavad, mis keskenduvad piirkondadele, kus rahvastik on vähenenud või vähenemas; nõuab ühendatust käsitlevate projektide edendamist	4. nõuab lihtsustamise ja suurema suutlikkuse edendamist, rakendades mitmetasandilise valitsemise lähenemisviisi, sealhulgas haldus- ja digimeetmeid, et töötada välja kestlikud ja taskukohased eluasemeprojektid, ***võttes sealhulgas arvesse olemasoleva elamufondi renoveerimise vajadust***; kutsub komisjoni üles avaldama sellega seoses parimad tavad, mis keskenduvad piirkondadele, kus rahvastik on vähenenud

maapiirkondades, piiriülestes, saare- ja äärepoolseimates piirkondades, et tagada õigus paigale jääda ja võimaldada kohalikul elanikkonnal oma päritolukohas elada; nõuab, et komisjon koostaks sellega seoses maa-, saare- ja äärepoolseimate piirkondade jaoks ning piiriüleseks koostööks konkreetse eluasemekava;	või vähenemas; nõuab ühendatust käsitlevate projektide edendamist maapiirkondades, piiriülestes, saare- ja äärepoolseimates piirkondades, et tagada õigus paigale jääda ja võimaldada kohalikul elanikkonnal oma päritolukohas elada; nõuab, et komisjon koostaks sellega seoses maa-, saare- ja äärepoolseimate piirkondade jaoks ning piiriüleseks koostööks konkreetse eluasemekava***, milles käsitletakse nii ehitamise kui ka renoveerimise vajadust***;

Or. en

Muudatusettepanek 631
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 4

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
4. nõuab lihtsustamise ja suurema suutlikkuse edendamist, rakendades mitmetasandilise valitsemise lähenemisviisi, sealhulgas haldus- ja digimeetmeid, et töötada välja kestlikud ja taskukohased eluasemeprojektid; kutsub komisjoni üles avaldama sellega seoses parimad tavad, mis keskenduvad piirkondadele, kus rahvastik on vähenenud või vähenemas; nõuab ühendatust käsitlevate projektide edendamist maapiirkondades, piiriülestes, saare- ja äärepoolseimates piirkondades, et tagada õigus paigale jääda ja võimaldada kohalikul elanikkonnal oma päritolukohas elada; nõuab, et komisjon koostaks sellega seoses maa-, saare- ja äärepoolseimate piirkondade jaoks ning piiriüleseks koostööks konkreetse eluasemekava;	4. nõuab lihtsustamise ja suurema suutlikkuse edendamist, rakendades mitmetasandilise valitsemise lähenemisviisi, sealhulgas haldus- ja digimeetmeid, et töötada välja kestlikud ja taskukohased eluasemeprojektid; kutsub komisjoni üles avaldama sellega seoses parimad tavad, mis keskenduvad piirkondadele, kus rahvastik on vähenenud või vähenemas; nõuab ühendatust käsitlevate projektide edendamist maapiirkondades, piiriülestes, saare- ja äärepoolseimates piirkondades, et tagada õigus paigale jääda ja võimaldada kohalikul elanikkonnal oma päritolukohas elada; nõuab, et komisjon koostaks sellega seoses maa-, saare- ja äärepoolseimate piirkondade jaoks ning piiriüleseks koostööks konkreetse eluasemekava***, mida toetab Euroopa nende piirkondade***

elutingimusi käsitlev uuring;

Or. en

Muudatusettepanek 632
György Hölvényi, Pál Szekeres

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 4

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
4. nõuab lihtsustamise ja suurema suutlikkuse edendamist, rakendades mitmetasandilise valitsemise lähenemisviisi, sealhulgas haldus- ja digimeetmeid, et töötada välja kestlikud ja taskukohased eluasemeprojektid; kutsub komisjoni üles avaldama sellega seoses parimad tavad, mis keskenduvad piirkondadele, kus rahvastik on vähenenud või vähenemas; nõuab ühendatust käsitlevate projektide edendamist maapiirkondades, piiriülestes, saare- ja äärepoolseimates piirkondades, et tagada õigus paigale jääda ja võimaldada kohalikul elanikkonnal oma päritolukohas elada; nõuab, et komisjon koostaks sellega seoses maa-, saare- ja äärepoolseimate piirkondade jaoks ning piiriüleseks koostööks konkreetse eluasemekava;	4. nõuab lihtsustamise ja suurema suutlikkuse edendamist, rakendades mitmetasandilise valitsemise lähenemisviisi, sealhulgas haldus- ja digimeetmeid, et töötada välja kestlikud ja taskukohased eluasemeprojektid; kutsub komisjoni üles avaldama sellega seoses parimad tavad, ***milles eelkõige pööratakse tähelepanu nii noorte kui ka eakate eluasemega seotud küsimustele ning*** mis keskenduvad piirkondadele, kus rahvastik on vähenenud või vähenemas; nõuab ühendatust käsitlevate projektide edendamist maapiirkondades, piiriülestes, saare- ja äärepoolseimates piirkondades, et tagada õigus paigale jääda ja võimaldada kohalikul elanikkonnal oma päritolukohas elada; nõuab, et komisjon koostaks sellega seoses maa-, saare- ja äärepoolseimate piirkondade jaoks ning piiriüleseks koostööks konkreetse eluasemekava;

Or. en

Muudatusettepanek 633
Ciaran Mullooly, Brigitte van den Berg

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 4

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
4. nõuab lihtsustamise ja suurema	4. nõuab lihtsustamise ja suurema

suutlikkuse edendamist, rakendades mitmetasandilise valitsemise lähenemisviisi, sealhulgas haldus- ja digimeetmeid, et töötada välja kestlikud ja taskukohased eluasemeprojektid; kutsub komisjoni üles avaldama sellega seoses parimad tavad, mis keskenduvad piirkondadele, kus rahvastik on vähenenud või vähenemas; nõuab ühendatust käsitlevate projektide edendamist maapiirkondades, piiriülestes, saare- ja äärepoolseimates piirkondades, et tagada õigus paigale jääda ja võimaldada kohalikul elanikkonnal oma päritolukohas elada; nõuab, et komisjon koostaks sellega seoses maa-, saare- ja äärepoolseimate piirkondade jaoks ning piiriüleseks koostööks konkreetse eluasemekava;	suutlikkuse edendamist, rakendades mitmetasandilise valitsemise lähenemisviisi, sealhulgas haldus- ja digimeetmeid, et töötada välja kestlikud ja taskukohased eluasemeprojektid; kutsub komisjoni üles avaldama sellega seoses parimad tavad, mis keskenduvad piirkondadele, kus rahvastik on vähenenud või vähenemas; nõuab ühendatust käsitlevate projektide edendamist maapiirkondades, piiriülestes, saare- ja äärepoolseimates piirkondades, et tagada õigus paigale jääda ja võimaldada kohalikul elanikkonnal oma päritolukohas elada; nõuab, et komisjon koostaks sellega seoses maa-, saare- ja äärepoolseimate piirkondade jaoks ning piiriüleseks koostööks konkreetse eluasemekava***, milles nähakse ette kestlikud küttelahendused võrguvälistele tarbijatele***;

Or. en

Muudatusettepanek 634
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 4

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
4. nõuab lihtsustamise ja suurema suutlikkuse edendamist, rakendades mitmetasandilise valitsemise lähenemisviisi, sealhulgas haldus- ja digimeetmeid, et töötada välja kestlikud ja taskukohased eluasemeprojektid; kutsub komisjoni üles avaldama sellega seoses parimad tavad, mis keskenduvad piirkondadele, kus rahvastik on vähenenud või vähenemas; nõuab ühendatust käsitlevate projektide edendamist maapiirkondades, piiriülestes, saare- ja äärepoolseimates piirkondades, et tagada õigus paigale jääda ja võimaldada kohalikul elanikkonnal oma päritolukohas elada; nõuab, et komisjon koostaks sellega	4. nõuab lihtsustamise ja suurema suutlikkuse edendamist, rakendades mitmetasandilise valitsemise lähenemisviisi, sealhulgas haldus- ja digimeetmeid, et töötada välja kestlikud ja taskukohased eluasemeprojektid; kutsub komisjoni üles avaldama sellega seoses ***mittesiduvad*** parimad tavad, mis keskenduvad piirkondadele, kus rahvastik on vähenenud või vähenemas; nõuab ühendatust käsitlevate projektide edendamist maapiirkondades, piiriülestes, saare- ja äärepoolseimates piirkondades, et tagada õigus paigale jääda ja võimaldada kohalikul elanikkonnal oma päritolukohas elada; nõuab, et komisjon koostaks sellega

seoses maa-, saare- ja äärepoolseimate piirkondade jaoks ning piiriüleseks koostööks konkreetse eluasemekava;	seoses maa-, saare- ja äärepoolseimate piirkondade jaoks ning piiriüleseks koostööks konkreetse ***mittesiduva*** eluasemekava;

Or. fr

Muudatusettepanek 635
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 4

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
4. nõuab lihtsustamise ja suurema suutlikkuse edendamist, rakendades mitmetasandilise valitsemise lähenemisviisi, sealhulgas haldus- ja digimeetmeid, et töötada välja kestlikud ja taskukohased eluasemeprojektid; kutsub komisjoni üles avaldama sellega seoses parimad tavad, mis keskenduvad piirkondadele, kus rahvastik on vähenenud või vähenemas; nõuab ühendatust käsitlevate projektide edendamist maapiirkondades, piiriülestes, saare- ja äärepoolseimates piirkondades, et tagada õigus paigale jääda ja võimaldada kohalikul elanikkonnal oma päritolukohas elada; nõuab, et komisjon koostaks sellega seoses maa-, saare- ja äärepoolseimate piirkondade jaoks ning piiriüleseks koostööks konkreetse eluasemekava;	4. nõuab lihtsustamise ja suurema suutlikkuse edendamist, rakendades mitmetasandilise valitsemise lähenemisviisi, sealhulgas haldus- ja digimeetmeid, et töötada välja kestlikud ja taskukohased eluasemeprojektid; kutsub komisjoni üles avaldama sellega seoses ***mittesiduvad*** parimad tavad, mis keskenduvad piirkondadele, kus rahvastik on vähenenud või vähenemas; nõuab ühendatust käsitlevate projektide edendamist maapiirkondades, piiriülestes, saare- ja äärepoolseimates piirkondades, et tagada õigus paigale jääda ja võimaldada kohalikul elanikkonnal oma päritolukohas elada; nõuab, et komisjon koostaks sellega seoses maa-, saare- ja äärepoolseimate piirkondade jaoks ning piiriüleseks koostööks ***mittesiduva*** konkreetse eluasemekava;

Or. en

Muudatusettepanek 636
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 4

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
4. nõuab lihtsustamise ja suurema suutlikkuse edendamist, rakendades mitmetasandilise valitsemise lähenemisviisi, sealhulgas haldus- ja digimeetmeid, et töötada välja kestlikud ja taskukohased eluasemeprojektid; kutsub komisjoni üles avaldama sellega seoses parimad tavad, mis keskenduvad piirkondadele, kus rahvastik on vähenenud või vähenemas; nõuab ühendatust käsitlevate projektide edendamist maapiirkondades, piiriülestes, saare- ja äärepoolseimates piirkondades, et tagada õigus paigale jääda ja võimaldada kohalikul elanikkonnal oma päritolukohas elada; nõuab, et komisjon koostaks sellega seoses maa-, saare- ja äärepoolseimate piirkondade jaoks ning piiriüleseks koostööks konkreetse eluasemekava;	4. nõuab lihtsustamise ja suurema suutlikkuse edendamist, rakendades mitmetasandilise valitsemise lähenemisviisi, sealhulgas haldus- ja digimeetmeid, et töötada välja kestlikud***, juurdepääsetavad*** ja taskukohased eluasemeprojektid; kutsub komisjoni üles avaldama sellega seoses parimad tavad, mis keskenduvad piirkondadele, kus rahvastik on vähenenud või vähenemas; nõuab ühendatust käsitlevate projektide edendamist maapiirkondades, piiriülestes, saare- ja äärepoolseimates piirkondades, et tagada õigus paigale jääda ja võimaldada kohalikul elanikkonnal oma päritolukohas elada; nõuab, et komisjon koostaks sellega seoses maa-, saare- ja äärepoolseimate piirkondade jaoks ning piiriüleseks koostööks konkreetse eluasemekava;

Or. en

Muudatusettepanek 637
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 4

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
4. nõuab lihtsustamise ja suurema suutlikkuse edendamist, rakendades mitmetasandilise valitsemise lähenemisviisi, sealhulgas haldus- ja digimeetmeid, et töötada välja kestlikud ja taskukohased eluasemeprojektid; kutsub komisjoni üles avaldama sellega seoses parimad tavad, mis keskenduvad piirkondadele, kus rahvastik on vähenenud	4. nõuab lihtsustamise ja suurema suutlikkuse edendamist, rakendades mitmetasandilise valitsemise lähenemisviisi, sealhulgas haldus- ja digimeetmeid, et töötada välja kestlikud***, sotsiaalsed*** ja taskukohased eluasemeprojektid; kutsub komisjoni üles avaldama sellega seoses parimad tavad, mis keskenduvad piirkondadele, kus

või vähenemas; nõuab ühendatust käsitlevate projektide edendamist maapiirkondades, piiriülestes, saare- ja äärepoolseimates piirkondades, et tagada õigus paigale jääda ja võimaldada kohalikul elanikkonnal oma päritolukohas elada; nõuab, et komisjon koostaks sellega seoses maa-, saare- ja äärepoolseimate piirkondade jaoks ning piiriüleseks koostööks konkreetse eluasemekava;

rahvastik on vähenenud või vähenemas; nõuab ühendatust käsitlevate projektide edendamist maapiirkondades, piiriülestes, saare- ja äärepoolseimates piirkondades, et tagada õigus paigale jääda ja võimaldada kohalikul elanikkonnal oma päritolukohas elada; nõuab, et komisjon koostaks sellega seoses maa-, saare- ja äärepoolseimate piirkondade jaoks ning piiriüleseks koostööks konkreetse eluasemekava;

Or. en

Muudatusettepanek 638
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 4

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
4. nõuab ***lihtsustamise ja*** suurema suutlikkuse edendamist, rakendades mitmetasandilise valitsemise lähenemisviisi, sealhulgas haldus- ja digimeetmeid, et töötada välja kestlikud ja taskukohased eluasemeprojektid; kutsub komisjoni üles avaldama sellega seoses parimad tavad, mis keskenduvad ***piirkondadele, kus rahvastik on vähenenud või vähenemas***; nõuab ühendatust käsitlevate projektide edendamist maapiirkondades, piiriülestes, saare- ja äärepoolseimates piirkondades, et tagada õigus paigale jääda ja võimaldada kohalikul elanikkonnal oma päritolukohas elada; nõuab, et komisjon koostaks sellega seoses maa-, saare- ja äärepoolseimate piirkondade jaoks ning piiriüleseks koostööks konkreetse eluasemekava;	4. nõuab suurema suutlikkuse edendamist, rakendades mitmetasandilise valitsemise lähenemisviisi, sealhulgas haldus- ja digimeetmeid, et töötada välja kestlikud ja taskukohased eluasemeprojektid; kutsub komisjoni üles avaldama sellega seoses parimad tavad, mis keskenduvad ***tiheasustusega aladele***; nõuab ühendatust käsitlevate projektide edendamist maapiirkondades, piiriülestes, saare- ja äärepoolseimates piirkondades, et tagada õigus paigale jääda ja võimaldada kohalikul elanikkonnal oma päritolukohas elada; nõuab, et komisjon koostaks sellega seoses maa-, saare- ja äärepoolseimate piirkondade jaoks ning piiriüleseks koostööks konkreetse eluasemekava;

Or. en

Muudatusettepanek 639
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jorge Buxadé Villalba, Jaroslav Bžoch, Tomáš Kubín

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 4 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	4a. rõhutab vajadust lihtsustada eeskirju ja edendada digitaliseerimist eluasemega seotud menetluste valdkonnas, tugevdades samal ajal kohalike omavalitsuste suutlikkust, eelkõige maapiirkondades ja rahvastikukaoga piirkondades; toonitab, et peamine vastutus peab jääma liikmesriikidele ja omavalitsustele ning liidu roll peaks piirduma rahalise toetuse andmise, heade tavade jagamise ja mittesiduvate soovituste andmisega; rõhutab, kui oluline on seada prioriteediks investeeringud maapiirkonna ja väikestesse omavalitsustesse, sealhulgas ühenduvus- ja taristuprojektid, et võimaldada kodanikel, eelkõige noortel peredel, jääda elama oma päritolukohta;

Or. en

Muudatusettepanek 640
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 4 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	4a. rõhutab, et vaja on terviklikku linnapiirkondade strateegiat turismiga seotud riskide vähendamiseks, tunnistades, et lühiajalise väljaüürimise kontrollimatu kasv seab ohtu linnade sotsiaalse struktuuri, neis elamise

taskukohasuse ja nende pikaajalise elamiskõlblikkuse, ning rõhutab, et vaja on meetmeid, mille abil kaitsta elanike eluaset ning säilitada linnakogukondade mitmekesisus ja elujõulisus; rõhutab veelgi, kui oluline on käsitleda linnade planeerimise ja taaselustamise meetmete puhul elamute kallinemise küsimust, tagades, et taaselustamiseks tehtavad jõupingutused ei too kaasa elanike ümberasumist ega taskukohaste eluasemete kadumist;

Or. en

Muudatusettepanek 641
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 4 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	4a. nõuab, et eluaseme valdkonnas tugevdataks mitmetasandilist valitsemist, mille puhul riiklikul, piirkondlikul ja kohalikul tasandil töötatakse ühise pikaajalise visiooni saavutamise nimel ning nähakse ette selged ülesanded, ühine vastutus ja integreeritud strateegiad; nõuab, et liikmesriigid töötaksid koostöös kõigi tasandite osalejatega välja siduvad riiklikud eluasemestrateegiad, mis hõlmaksid pikaajalist visiooni ning mida rakendataks ELi toetusel ja vahendite abil;

Or. en

Muudatusettepanek 642
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 4 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	4a. nõuab, et Euroopa Komisjon ja Euroopa Investeerimispank annaksid vajaduse korral tehnilist ja rahalist abi kohalikele ja piirkondlikele omavalitsustele, eelkõige väikestele ja keskmise suurusega ning maapiirkondade omavalitsustele, mis vajavad endiselt suutlikkuse suurendamisel tuge, mis aitaks neil töötada välja terviklikud ja kestlikud arengukavad eluasemevajaduse rahuldamise tagamiseks;

Or. en

Muudatusettepanek 643
Oihane Agirregoitia Martínez

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 4 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	4a. nõuab, et spekuleerimise puhul tuleks esikohale seada eluaseme sotsiaalne funktsioon, asetada see Euroopa sotsiaalpoliitika keskmesse ning edendada territoriaalset ühtlustamist ja sotsiaalset ühtekuuluvust;

Or. es

Muudatusettepanek 644
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 4 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	4b. toetab integreeritud territoriaalse ja kohaliku arengu strateegiaid, mille puhul kasutatakse koostöö- ja

osaluspõhiseid lähenemisviise, nagu on kirjeldatud ELi maapiirkondade pikaajalises visioonis, mille eesmärk on luua vastupanuvõimelised maapiirkonnad, pidades väga oluliseks elamufondi kestlikku renoveerimist, et edendada rahvastikukaoga maapiirkondade taaselustamist ning tagada inimestele õigus jääda elama kohalikesse kogukondadesse, seades prioriteediks investeeringud kogukonna juhitud eluasemelahendustesse, millega kaasneb rahastustoetus parema digitaalse ühenduvuse, taskukohase ühistranspordi ja rohelise taristu edendamiseks;

Or. en

Muudatusettepanek 645
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 4 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	4b. rõhutab vajadust käsitleda eluasemepoliitikas maa- ja mägipiirkondade ning äärealade ainulaadseid probleeme, pidades silmas suurt rahvastiku vähenemise riski; nõuab piisava toetuse tagamist nende piirkondade eakatele majaomanikele, kuna nad seisavad sageli silmitsi ainulaadsete probleemidega; kutsub komisjoni üles suurendama maapiirkondade eluasemete kättesaadavust ja atraktiivsust kogukonnaplatvormide abil, soodustama tühjalt seisva kinnisvara kasutuselevõttu ning toetama põlvkondadevahelisi ja paindlikke eluasemelahendusi;

Or. en

Muudatusettepanek 646
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 4 c (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	4c. kutsub komisjoni üles võtma arvesse kolme peamist tegurit, mis toidavad maapiirkondade eluasemekriisi, nagu kirjeldati maaelupakti raames korraldatud veebipõhisel heade tavade seminaril[1]: 1. maapiirkondade eluasemete finantsvaraks muutmine, mis vähendab taskukohasust, kuna välisinvestorid mõjutavad hinnakujundust, raskendades kohalike elanike juurdepääsu eluasemele ja maale; 2. elukohavahetuse suurenemine, mis viib eluasemete pakkumise ja nõudluse tasakaalust välja, eelkõige seoses uute elanike ja hooajatöötajatega; 3. kohatine elamute kallinemine mõnes piirkonnas, mis toob kaasa kinnisvara väärtuse tõusu, maapiirkondade pikaajaliste elanike ümberasumise ja taskukohaste eluasemete kättesaadavuse vähenemise;

Or. en

Muudatusettepanek 647
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 4 c (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	4c. kutsub komisjoni üles tegema koostööd ühtekuuluvuspoliitika fondide korraldusasutustega riiklikul ja piirkondlikul tasandil, neid stimuleerima ja toetama, et nad kasutaksid programmitöö perioodil 2021–2027 ühtekuuluvuspoliitika vahehindamise

võimalust ning vähemalt kahekordistaksid eluasemepoliitikale kavandatud vahendeid; peab vajalikuks Ühtekuuluvusfondiga seotud asjakohased sätted läbi vaadata, et tagada võimalus toetada investeeringuid taskukohastesse eluasemetesse ka muul moel kui seoses energiatõhususe või taastuvenergia kasutamise edendamisega;

Or. en

Muudatusettepanek 648
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 4 d (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	4d. tuletab meelde, et äärepoolseimates piirkondades ja saartel on eluasemega seotud olukord veelgi halvem, mistõttu nõuavad need piirkonnad erilist tähelepanu ja eraldi investeeringuid selleks, et eluasemekriisist üle saada, eriti seoses mitteametliku eluaseme, omandiõiguse ja vee kättesaadavusega või kliimamuutuste kahjulike mõjude eest kaitsmisega;

Or. en

Muudatusettepanek 649
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 4 e (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	4e. nõuab, et komisjon esitaks nn ELi saarte põhikirja koos maaelupaktiga sarnase saartepaktiga, mille eesmärk on tunnustada saarelist asendit kui eristavat

	omadust, nähes ette eraldi rahastamismehhanismid ja poliitikameetmed saarte toetamiseks saarelise asendiga seotud lisakulude katmisel, et tagada saartel abivajajatele taskukohane, jätkusuutlik ja inimväärne eluase;

Or. en

Muudatusettepanek 650
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 4

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
Pakkumise suurendamine	***välja jäetud***

Or. en

Muudatusettepanek 651
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 4

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
Pakkumise suurendamine	***Eluasemete kättesaadavamaks ja taskukohasemaks muutmine***

Or. en

Muudatusettepanek 652
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 4

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
Pakkumise suurendamine	***Uus osa. Õigus eluasemele kui põhiõigus***

Or. en

Muudatusettepanek 653
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 4 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	kutsub Euroopa Liitu üles tunnustama õigust eluasemele kui võõrandamatut põhiõigust, mis tuleb tagada kõigile üksikisikutele, olenemata nende staatusest;

Or. en

Muudatusettepanek 654
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 4 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	Finantsvaraks muutmise ja spekuleerimise kaotamine

Or. en

Muudatusettepanek 655

Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 4 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	kutsub komisjoni üles julgustama liikmesriike rakendama rangemaid üürnike kaitse meetmeid, et kaotada kuritarvituslikud suhted omanikega ja võimaldada üürnikel oma õigusi kasutada; selliste meetmete eesmärk peaks olema eelkõige, kuid mitte ainult, tugevdada üürnike kollektiivseid õigusi, suurendades nende rolli koduomanike ühendustes ja tunnustades nende osalemise tähtsust kohaliku eluasemepoliitika kujundamises;

Or. en

Muudatusettepanek 656
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Hanna Gedin, Gaetano Pedullà

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 4 c (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	kutsub liikmesriike üles rakendama meetmeid nende isikute kaitsmiseks, kes ei suuda oma üüri maksta, sealhulgas keelama väljatõstmise üüri maksmata jätmise korral, kui inimväärset alternatiivi ei ole võimalik pakkuda; nõuab, et kehtestataks Euroopa väljatõstmise moratoorium talveperioodiks ja eraldi kaitsemeetmed, millega tagatakse, et lapsi välja ei tõsteta;

Or. en

Muudatusettepanek 657
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 4 d (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	kutsub liikmesriike üles võitlema tühjalt seisvate eluruumide kollektiivse eluasemeks kasutamise kriminaliseerimise vastu; kutsub liikmesriike üles soodustama avalike projektikonkursside abil mahajäetud või tahtlikult hooletusse jäetud hoonete taastamist teenindussektori ühenduste poolt;

Or. en

Muudatusettepanek 658
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 4 e (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	nõuab üldise üüritagatise loomist, et kaitsta üürnikke finantssõkkide korral, hoida ära väljatõstmisi ja tagada eluaseme stabiilsus; nõuab selle tagatise toetamist asjakohase riikliku rahastamisega;

Or. en

Muudatusettepanek 659
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 4 f (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	nõuab, et komisjon näeks oma taskukohaste eluasemete kavas ette kodutuse vastu võitlemist käsitleva tõhusa strateegia väljatöötamise ja rakendamise, seades eesmärgiks kaotada kodutus 2030. aastaks; kutsub komisjoni üles kasutama lähenemisviisi „Esmalt eluase“, millega tagatakse kodututele võimalikult kiiresti tingimusteta ja alaline eluase koos muus vormis sotsiaalabiga;

Or. en

Muudatusettepanek 660
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 4 g (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	nõuab, et Euroopa Liit tunnustaks eluasemeküsimust kui avalikku huvi pakkuvat küsimust; julgustab liikmesriike kiirendama nõuetele mittevastavate hoonete taastamist kokkuleppelise omandamise või vajaduse korral sundvõõrandamise kaudu, et muuta need elujõulisteks eluruumideks ja võidelda elamute kallinemise vastu;

Or. en

Muudatusettepanek 661
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 4 h (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	julgustab liikmesriike rakendama üürikontrollimeetmeid, kui need aitavad üürihindu alandada;

Or. en

Muudatusettepanek 662
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 4 i (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	Uus osa. Munitsipaal- ja sotsiaaleluasemete edendamine

Or. en

Muudatusettepanek 663
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 4 j (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	tunnistab, et munitsipaal- ja sotsiaaleluruumide arvu suurendamine on eluasemekriisi lahendamiseks hädavajalik; nõuab, et komisjon esitaks munitsipaal- ja sotsiaaleluruumide ehitamiseks Euroopa kava, milles seatakse eesmärgiks vähendada ebavõrdsust, kehtestades uutele arendusprojektidele nõude, mille kohaselt peavad sotsiaaleluruumid ja sotsiaalsest seisukohast eriti tähtsad eluruumid moodustama 30 % ning suure nõudlusega piirkondades 40 % kõigist eluruumidest;

Or. en

Muudatusettepanek 664
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 4 k (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	kutsub liikmesriike üles riiklike maa-ametite toetusel koordineerima suure nõudlusega piirkondades asuvate halvas seisukorras ja tühjalt seisvate hoonete muutmist mitmekesisteks munitsipaaleluasemeteks (sh sotsiaalsest seisukohast eriti tähtsad eluruumid, solidaarsusel põhinevad üürilepingud ja vahepealse üürihinnaga eluasemed), tagades kvaliteetsed ja mitmesuguseid teenuseid pakkuvad rajatised;

Or. en

Muudatusettepanek 665

Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 4 l (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	julgustab liikmesriike eelistama enamiku sotsiaaleluruumide jaoks asukoha valimisel jõukaks peetavaid piirkondi, et parandada sotsiaalset segunemist;

Or. en

Muudatusettepanek 666
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 4 m (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	kutsub liikmesriike ja kohalikke omavalitsusi üles keelama sotsiaaleluruumide erastamise, välja arvatud juhul, kui kinnisvara ostja on senine üürnik;

Or. en

Muudatusettepanek 667
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 4 n (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	kutsub komisjoni üles eraldama järgmises mitmeaastases finantsraamistikus oluliselt rohkem Euroopa vahendeid väike- ja suurprojektide rahastamiseks riiklike investeerimispankade kaudu;

Or. en

Muudatusettepanek 668
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 4 o (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	Uus osa. Eluaseme mittespekulatiivse omandamise edendamine

Or. en

Muudatusettepanek 669
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 4 p (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	nõuab, et komisjon seaks üürileandmise ja kinnisvaraga spekuleerimise vastase võitluse absoluutseks prioriteediks; kutsub liikmesriike üles looma nn arendaja harta, milles sätestatakse keskmise müügihinna ülempiir ja kohaldatav hinnavahemik kindlaksmääratud piirkonna jaoks; kutsub üles kehtestama

kõigi uute ehitiste suhtes kohaldatavaid keskkonna- ja sotsiaalnorme; kutsub üles eelistama eluaseme omandamise võimaldamisel asjaomases omavalitsuses elavaid soovijaid;

Or. en

Muudatusettepanek 670
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 4 q (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	kutsub liikmesriike ja kohalikke omavalitsusi üles toetama kodu omandamist, mille puhul kehtestatakse spekuleerimise vastased klauslid, et ennetada kiiret edasimüüki ja ülemäärase kapitalikasumi teenimist;

Or. en

Muudatusettepanek 671
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 4 r (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	nõuab, et komisjon looks üleeuroopalise kinnisvaratehingute läbipaistvusregistri, mis võimaldaks teha kindlaks rahapesutehingud kinnisvarasektoris ja võidelda investeerimisfondide kasvava valitseva seisundi vastu eluasemeturul;

Or. en

Muudatusettepanek 672
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 4 s (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	kutsub liikmesriike üles tegelema mitme omanikuga hoonete rohkuse probleemiga, kasutades õiglaseid ja hoiatavaid maksupoliitikameetmeid, et vältida igasugust kinnisvaraga spekuleerimist;

Or. en

Muudatusettepanek 673
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 4 t (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	Uus osa. Lühiajalise üürileandmise vähendamine

Or. en

Muudatusettepanek 674
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 4 u (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	kutsub komisjoni, liikmesriike ja kohalikke omavalitsusi üles võtma lühiajalist üürileandmist reguleerivas tulevases avalikus poliitikas arvesse Euroopa Liidu Kohtu 2020. aasta otsuse Cali Apartments SCI (liidetud kohtuasjad C-724/18 ja C-727/18) järeldusi, millega kinnitatakse, et eluasemenappuse vastu võitlemine on avalikust huvist tulenev ülekaalukas põhjus, mis õigustab lühiajalise väljaüürimise proportsionaalset reguleerimist;

Or. en

Muudatusettepanek 675
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 4 v (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	nõuab, et komisjon esitaks uue direktiivi ettepaneku, et reguleerida õiglaselt lühiajalist üürileandmist, võttes arvesse eri linnades ja liikmesriikides esinevaid sarnaseid probleeme, tagades samas omavalitsustele vajalikud vahendid, mis võimaldavad kohalikele vajadustele vastavat õigusloomet;

Or. en

Muudatusettepanek 676

Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 4 w (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	nõuab, et komisjon näeks oma tulevase õigusaktide paketi raames ette haldusotsuste vastastikuse tunnustamise põhimõtte kohaldamise ka lühiajalise üürileandmisega seotud otsuste suhtes sarnaselt liiklustrahvide puhul kohaldatavale korrale; kutsub komisjoni üles kaaluma sellise uue vahendi loomist, mis võimaldaks otse jõustada kohalike omavalitsuste trahve ja korraldusi teistes liikmesriikides, et suurendada kohalike omavalitsuste suutlikkust kohaldada sanktsioone ja vähendada eeskirjadest kõrvalehoidmist piiriüleste strateegiate kaudu;

Or. en

Muudatusettepanek 677
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 4 x (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	nõuab, et liikmesriigid ja kohalikud omavalitsused kasutaksid kõiki praegusi vahendeid, et võidelda Airbnb-tüüpi teenuste kuritarvitusliku pakkumise vastu, sealhulgas lühendama peamise elukoha üürileandmise maksimumperioodi 90 päevale aastas, nägema võimaluse korral ette piirkonnad, mis on

reserveeritud peamiste eluasemete jaoks, ning kehtestama suure nõudlusega piirkondades turistidele üürile antavate üksuste maksimumkvoodi; nõuab, et komisjon hõlmaks sellekohased sätted oma tulevasse õigusaktide paketti;

Or. en

Muudatusettepanek 678
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 4 y (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	nõuab, et komisjon esitaks lühiajalist üürileandmist käsitleva seadusandliku algatuse, millega nähakse ette võimalus kehtestada omavalitsuse tasandil ranged ülempiirid ja registreerimiskohustus, kohaldades sealhulgas nn ex ante põhimõtet, mille kohaselt pannakse lühiajalise üürileandmise platvormid nõuete täitmise eest vastutama; nõuab, et liikmesriigid kehtestaksid kohalikud või piirkondlikud piirangud, nähes sealhulgas ette võimaluse keelata pindade turistidele üürileandmise eluhoonetes või eluasemenappusega piirkondades, üürikinnisvara kohustusliku registreerimise ning tõhusad sanktsioonid platvormide ja omanike suhtes, kes hoiavad kõrvale kohalike eluaseme-eeskirjade täitmisest; nõuab, et komisjon hõlbustaks selliste meetmete rakendamist, andes suuniseid seoses nende vastavusega liidu õigusele, toetades heade tavade vahetamist liikmesriikide ja omavalitsuste vahel, rahastades katseprojekte liidu programmide raames ning tagades platvormi läbipaistvuse andmete kogumise ja aruandlusega seotud nõuete

kohaldamise kaudu;

Or. en

Muudatusettepanek 679
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 4 z (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	nõuab, et liikmesriigid ja kohalikud omavalitsused alandaksid üürileandmise päevade künnist, mille ületamise korral peetakse lühiajalist üürileandmist hotelliteenuseks, mille puhul tuleb järgida rangemaid ohutus- ja tervishoiustandardeid;

Or. en

Muudatusettepanek 680
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 4 aa (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	nõuab, et liikmesriigid jälgiksid süstemaatiliselt möbleeritud eluruumide lühiajalise üürileandmise teenuse pakkujaid ja digiplatvorme ning kehtestaksid karistused, mida kohaldatakse kohustuste täitmata jätmise korral, näiteks siis, kui jäetakse esitamata kohustuslikud deklaratsioonid, kui ei peeta kinni üürileandmise kestuse

ülempiirist või kui platvormid ei esita nõutavaid andmeid; julgustab kohalikke omavalitsusi töötama välja veebipõhiseid isedeklareerimissüsteeme lühiajalise üürileandmise teenuse pakkujate jaoks ja kiirendama nende süsteemide kasutuselevõttu;

Or. en

Muudatusettepanek 681
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 4 ab (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	nõuab, et platvormi tegevuse kontrollimise eest vastutavatele omavalitsusüksustele ja omavalitsusüksuste liitudele eraldataks rohkem inimressurssi;

Or. en

Muudatusettepanek 682
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 5

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
Regulatiivse koormuse vähendamine ja lihtsustamise edendamine	***välja jäetud***

Or. en

Muudatusettepanek 683

Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 5

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
Regulatiivse koormuse vähendamine ja ***lihtsustamise*** edendamine	***Pakkumise ja nõudlusega seotud meetmed Tühjalt seisvate eluruumide*** vähendamine ***ning munitsipaal-*** ja ***sotsiaaleluruumide pakkumise*** edendamine

Or. en

Muudatusettepanek 684
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 5

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
Regulatiivse koormuse vähendamine ja lihtsustamise edendamine	***Euroopa õigusraamistiku parandamine***

Or. en

Muudatusettepanek 685
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 5 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	Eluasemesektor, mis teenib inimesi ja planeeti

Or. en

Muudatusettepanek 686
Andreas Schieder

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 5

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
5. rõhutab, et eluasemekriisi peamine põhjus on eluruumide ebapiisav pakkumine; kutsub ametiasutusi üles ***võtma kiireloomulisi meetmeid*** eluasemete ***pakkumise suurendamiseks,*** vähendades regulatiivset koormust kogu väärtusahela ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, ***mis kahjustavad*** ehitus- ja renoveerimissektori ***konkurentsivõimet***; nõuab ELi regulatiivse koormuse horisontaalset kontrollimist; nõuab sellega seoses, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda korraldaksid ühise regulatiivse auditi ELi õigusaktide kohta, mis võivad takistada eluasemete pakkumist; tuletab meelde, et ***tõendid näitavad, et hinnakontroll*** ja ***range sekkumine on ebatõhusad, halvendades sageli olukorda***;	5. rõhutab, et eluasemekriisi peamine põhjus on ***eluasemekulude suurenemine, mille tingib muu hulgas sotsiaal-, munitsipaal- ja taskukohaste*** eluruumide ebapiisav pakkumine***, eluasemehinna ja üürihinna tõus spekulatiivsete arengukäikude, näiteks eluruumide finantsvarana kasutamise tulemusena***; kutsub ametiasutusi üles ***suurendama sotsiaal-, munitsipaal-, ühistuliste, mittetulunduslike ja taskukohaste*** eluasemete ***pakkumist, kaasates pikaajalisi avaliku ja erasektori investeerimisvahendeid, sealhulgas*** vähendades regulatiivset koormust kogu väärtusahela ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, ***et võimaldada*** ehitus- ja renoveerimissektori ***paremat tulemuslikkust, kehtestades samal ajal rahastamise eeltingimustena sotsiaalse, keskkonnaalase ja majandusliku kestlikkuse***; nõuab ELi regulatiivse koormuse horisontaalset kontrollimist; nõuab sellega seoses, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda korraldaksid ühise regulatiivse auditi ELi õigusaktide kohta, mis võivad takistada ***sotsiaaleluruumide ja taskukohaste*** eluasemete pakkumist ***ning seotud juhtimist***; tuletab meelde, et ***üürihinna läbipaistvus, reguleerimine*** ja ***kontroll aitavad oluliselt kaasa valduskindluse ja sotsiaalse sidususe suurendamisele mitte ainult, vaid iseäranis kriisi ajal***; ***nõuab selliste tõenduspõhiste ja konteksti arvesse võtvate poliitikameetmete rakendamist, mis kaitsevad üürnikke ja stabiliseerivad***

eluasemeturge nii sisemisi kui ka väliseid ohte silmas pidades;

Or. en

Muudatusettepanek 687
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 5

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
5. rõhutab, et eluasemekriisi peamine põhjus on eluruumide ebapiisav pakkumine; kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid eluasemete pakkumise suurendamiseks, vähendades regulatiivset koormust kogu väärtusahela ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis kahjustavad ehitus- ja renoveerimissektori konkurentsivõimet; nõuab ELi regulatiivse koormuse horisontaalset kontrollimist; nõuab sellega seoses, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda ***korraldaksid ühise regulatiivse auditi*** ELi ***õigusaktide kohta, mis võivad takistada*** eluasemete pakkumist; tuletab meelde, et tõendid näitavad, et hinnakontroll ja range sekkumine on ebatõhusad, halvendades sageli olukorda;	5. rõhutab, et eluasemekriisi peamine põhjus on eluruumide ebapiisav pakkumine; kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid eluasemete pakkumise suurendamiseks, vähendades regulatiivset koormust kogu väärtusahela ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis kahjustavad ehitus- ja renoveerimissektori konkurentsivõimet; nõuab ELi regulatiivse koormuse horisontaalset kontrollimist; nõuab sellega seoses, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda ***hindaksid põhjalikult kõiki asjakohaseid*** ELi ***õigusakte, sealhulgas delegeeritud õigusakte, millel on mõju eluasemeturule, et ühtlustada planeerimise, ehitamise ja renoveerimisega seotud regulatiivseid nõudeid ning seeläbi võimaldada inimväärsete ja taskukohaste*** eluasemete pakkumist; tuletab meelde, et tõendid näitavad, et hinnakontroll ja range sekkumine on ebatõhusad, halvendades sageli olukorda; ***nõuab, et komisjon ja liikmesriigid integreeriksid kõik uued eluasemevaldkonna algatused kehtivatesse õigusaktidesse, vältides seejuures tarbetut dubleerimist ja Euroopa kodanikele lisakoormuse tekitamist;***

Muudatusettepanek 688
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 5

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
5. rõhutab, et eluasemekriisi ***peamine põhjus*** on eluruumide ebapiisav pakkumine; kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid eluasemete pakkumise suurendamiseks, ***vähendades regulatiivset koormust*** kogu väärtusahela ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis ***kahjustavad*** ehitus- ja renoveerimissektori konkurentsivõimet; nõuab ***ELi regulatiivse koormuse horisontaalset kontrollimist; nõuab sellega seoses, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda korraldaksid ühise regulatiivse auditi ELi õigusaktide kohta, mis võivad takistada eluasemete*** pakkumist; ***tuletab meelde, et tõendid näitavad, et hinnakontroll ja range sekkumine on ebatõhusad, halvendades sageli olukorda***;	5. rõhutab, et ***üks*** eluasemekriisi ***põhjustavaid tegureid*** on eluruumide ebapiisav pakkumine***, kuid selle algpõhjuste hulgas on ka eluruumidega spekuleerimine ja nende finantsvarana kasutamine, taskukohastesse eluasemetesse tehtavate avaliku ja erasektori investeeringute vähenemine ning ebapiisav üürnike kaitse***; ***rõhutab, et Euroopa eluasemeturgude struktuur on paigast ära ja neid on vaja kiiresti reformida;*** kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid ***taskukohaste, sotsiaalsete ja ühistuliste*** eluasemete pakkumise suurendamiseks, ***tagades asjakohase regulatiivse raamistiku kohaldamise*** kogu väärtusahela ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis ***pärsivad*** ehitus- ja renoveerimissektori ***tulemuslikkust, kehtestades samal ajal rahastamise eeldusena sotsiaalsed ja keskkonnaalased tingimused***; nõuab***, et ametiasutused näeksid ette kiireloomulised meetmed, mille abil suurendada taskukohaste, inimväärsete ja sotsiaaleluruumide*** pakkumist***, keskendudes haavatavate elanikkonnarühmade jaoks pikaajalise taskukohasuse, stabiilsuse ja kaitse tagamisele***;

Muudatusettepanek 689
Dirk Gotink

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 5

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
5. rõhutab, et eluasemekriisi ***peamine põhjus on eluruumide*** ebapiisav ***pakkumine***; kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid eluasemete pakkumise suurendamiseks, vähendades regulatiivset koormust kogu väärtusahela ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis kahjustavad ehitus- ja renoveerimissektori konkurentsivõimet; nõuab ELi regulatiivse koormuse horisontaalset kontrollimist; nõuab sellega seoses, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda korraldaksid ühise regulatiivse auditi ELi õigusaktide kohta, mis võivad takistada eluasemete pakkumist; tuletab meelde, et tõendid näitavad, et hinnakontroll ja range sekkumine on ebatõhusad, halvendades sageli olukorda;	5. rõhutab, et eluasemekriisi ***põhjustavad ja võimendavad hulk tegureid, sealhulgas valitsusepoolne*** ebapiisav ***planeerimine ja juhtimine, kõrged maahinnad, konkureeriv nõudlus ruumikasutuse järele, kasvavad ehituskulud, taristu kitsaskohad, pikad loamenetlused, demograafilised muutused, tööjõupuudus ning püsiv ebakõla eluasemete nõudluse ja pakkumise vahel***; kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid eluasemete pakkumise suurendamiseks, vähendades regulatiivset koormust kogu väärtusahela ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis kahjustavad ehitus- ja renoveerimissektori konkurentsivõimet; nõuab ELi regulatiivse koormuse horisontaalset kontrollimist; nõuab sellega seoses, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda korraldaksid ühise regulatiivse auditi ELi õigusaktide kohta, mis võivad takistada eluasemete pakkumist; tuletab meelde, et tõendid näitavad, et hinnakontroll ja range sekkumine on ebatõhusad, halvendades sageli olukorda;

Or. en

Muudatusettepanek 690
Oihane Agirregoitia Martínez

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 5

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
5. rõhutab, et eluasemekriisi peamine põhjus on eluruumide ebapiisav pakkumine; kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid eluasemete pakkumise suurendamiseks, vähendades regulatiivset koormust kogu väärtusahela ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis kahjustavad ehitus- ja renoveerimissektori konkurentsivõimet; nõuab ELi regulatiivse koormuse horisontaalset kontrollimist; nõuab sellega seoses, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda korraldaksid ühise regulatiivse auditi ELi õigusaktide kohta, mis võivad takistada eluasemete pakkumist; ***tuletab meelde, et tõendid näitavad, et hinnakontroll ja range sekkumine on ebatõhusad, halvendades sageli olukorda***;	5. rõhutab, et eluasemekriisi peamine põhjus on eluruumide ebapiisav pakkumine***, maa ja maatükkide raske kättesaadavus ning tühjade elamispindade kasutamata jätmine väikekinnisvaraomanike õigusliku ebakindluse tõttu***; kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid eluasemete pakkumise suurendamiseks, vähendades regulatiivset koormust kogu väärtusahela ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis kahjustavad ehitus- ja renoveerimissektori konkurentsivõimet; nõuab ELi regulatiivse koormuse horisontaalset kontrollimist; nõuab sellega seoses, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda korraldaksid ühise regulatiivse auditi ELi õigusaktide kohta, mis võivad takistada eluasemete pakkumist; ***rõhutab eluasemekriisi mitmesuguste põhjuste tunnustamist; pooldab pingeliste piirkondade väljakuulutamist, kuid samal ajal tuleks austada kohalikke ja piirkondlikke pädevusi kui võimalikku viisi üürihinna piiramiseks***;
	Or. es

Muudatusettepanek 691
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 5

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
5. rõhutab, et eluasemekriisi peamine põhjus on eluruumide ebapiisav	5. rõhutab, et eluasemekriisi peamine põhjus on eluruumide ebapiisav

pakkumine; kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid eluasemete pakkumise suurendamiseks, vähendades regulatiivset koormust kogu väärtusahela ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis kahjustavad ehitus- ja renoveerimissektori konkurentsivõimet; nõuab ELi regulatiivse koormuse horisontaalset kontrollimist; nõuab sellega seoses, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda korraldaksid ühise regulatiivse auditi ELi õigusaktide kohta, mis võivad takistada eluasemete pakkumist; tuletab meelde, et tõendid näitavad, et hinnakontroll ja range sekkumine on ebatõhusad, halvendades sageli olukorda;	pakkumine; kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid eluasemete pakkumise suurendamiseks, vähendades regulatiivset koormust kogu väärtusahela ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis kahjustavad ehitus- ja renoveerimissektori konkurentsivõimet; nõuab ELi regulatiivse koormuse horisontaalset kontrollimist; nõuab sellega seoses, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda korraldaksid ühise regulatiivse auditi ELi õigusaktide kohta, mis võivad takistada eluasemete pakkumist; tuletab meelde, et tõendid näitavad, et hinnakontroll ja range sekkumine on ebatõhusad, halvendades sageli olukorda; ***tuletab meelde, et riikliku sekkumise puhul tuleks otsese turule sekkumise asemel keskenduda ennekõike regulatiivse koormuse vähendamisele ja soodsate tingimuste loomisele, et edendada kodanike kiiret juurdepääsu eluasemele;***

Or. en

Muudatusettepanek 692
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 5

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
5. rõhutab, et eluasemekriisi ***peamine põhjus on*** eluruumide ebapiisav pakkumine; ***kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid eluasemete pakkumise suurendamiseks, vähendades regulatiivset koormust kogu väärtusahela ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis kahjustavad ehitus- ja renoveerimissektori konkurentsivõimet;***	5. rõhutab, et eluasemekriisi ***põhjustavad muu hulgas*** eluruumide***, sealhulgas sotsiaalsete, ühistuliste ja munitsipaaleluasemete*** ebapiisav pakkumine ***ning kuritarvituslikud spekulatiivsed tavad ja liigne keskendumine finantstegevusele eluasemeturul***; ***tunnistab, et mõnes piirkonnas esineb ebakõla saadaolevate eluasemeliikide ja leibkondade omaduste***

nõuab ELi regulatiivse koormuse horisontaalset kontrollimist; nõuab sellega seoses, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda korraldaksid ühise regulatiivse auditi ELi õigusaktide kohta, mis võivad takistada eluasemete pakkumist; tuletab meelde, et tõendid näitavad, et hinnakontroll ja range sekkumine on ebatõhusad, halvendades sageli olukorda*;*	***vahel***;

Or. en

Muudatusettepanek 693
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 5

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
5. rõhutab, et ***eluasemekriisi peamine põhjus on eluruumide ebapiisav pakkumine***; ***kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid eluasemete pakkumise suurendamiseks, vähendades regulatiivset koormust kogu väärtusahela ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis kahjustavad ehitus- ja renoveerimissektori konkurentsivõimet; nõuab ELi regulatiivse koormuse horisontaalset kontrollimist; nõuab sellega seoses, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda korraldaksid ühise regulatiivse auditi ELi õigusaktide kohta, mis võivad takistada eluasemete pakkumist; tuletab meelde, et tõendid näitavad, et hinnakontroll ja range sekkumine on ebatõhusad, halvendades sageli olukorda;***	5. rõhutab, et ***ELis valitsev tõsine eluasemekriis süveneb ja et seda võimendab veelgi selliste tõhusate meetmete püsiv puudumine, mille abil tegeleda selle algpõhjustega, mis on eelkõige liigne finantstegevusele keskendumine eluasemesektoris, sotsiaal- ja taskukohastesse eluasemetesse tehtavate investeeringute märkimisväärne ja kasvav puudujääk, eluruumide turistidele lühikeseks ajaks üürileandmise levik (nn turismistumine) ning energia- ja kommunaalkulude kasv, mida süvendab hoonefondi vananemine ja vähene energiatõhusus***;

Or. en

Muudatusettepanek 694
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 5

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
5. rõhutab, et eluasemekriisi peamine põhjus on eluruumide ebapiisav pakkumine; kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid eluasemete pakkumise suurendamiseks, vähendades regulatiivset koormust kogu väärtusahela ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis kahjustavad ehitus- ja renoveerimissektori konkurentsivõimet; nõuab ELi regulatiivse koormuse horisontaalset kontrollimist; nõuab sellega seoses, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda korraldaksid ühise regulatiivse auditi ELi õigusaktide kohta, mis võivad takistada eluasemete pakkumist; tuletab meelde, et tõendid näitavad, et hinnakontroll ja range sekkumine on ebatõhusad, halvendades sageli olukorda;	5. rõhutab, et eluasemekriisi peamine põhjus on eluruumide ebapiisav pakkumine; kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid eluasemete pakkumise suurendamiseks, vähendades regulatiivset koormust kogu väärtusahela ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis kahjustavad ehitus- ja renoveerimissektori konkurentsivõimet; nõuab ELi regulatiivse koormuse horisontaalset kontrollimist; nõuab sellega seoses, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda korraldaksid ühise regulatiivse auditi ELi õigusaktide kohta, mis võivad takistada eluasemete pakkumist; tuletab meelde, et tõendid näitavad, et hinnakontroll ja range sekkumine on ebatõhusad, halvendades sageli olukorda; ***tuletab meelde, et OECD andmetel takistavad üürituruga seotud piirangud kinnisvaraturgude tõhusat toimimist, kuna need võivad pärssida investeerimist eluasemete ehitamisse ja hooldamisse;***

Or. en

Muudatusettepanek 695
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà

Resolutsiooni ettepanek

Punkt 5

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
5. rõhutab, et eluasemekriisi ***peamine põhjus*** on ***eluruumide ebapiisav pakkumine***; kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid eluasemete pakkumise suurendamiseks, ***vähendades regulatiivset koormust kogu väärtusahela ulatuses, kõrvaldades takistused*** ja ***bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis kahjustavad ehitus- ja renoveerimissektori konkurentsivõimet***; ***nõuab ELi regulatiivse koormuse horisontaalset kontrollimist;*** nõuab ***sellega seoses***, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda korraldaksid ühise regulatiivse auditi ELi õigusaktide kohta, mis võivad takistada eluasemete pakkumist; tuletab meelde, et tõendid näitavad, et hinnakontroll ja range sekkumine on ***ebatõhusad, halvendades sageli olukorda***;	5. rõhutab, et eluasemekriisi ***peamisi põhjuseid*** on ***raskendatud juurdepääs pakutavatele eluasemetele ja spekulatiivne nõudlus kinnisvaraturul, mis hoiab hinnad kunstlikult kõrged***; ***kutsub ametiasutusi üles piirama eluaseme ostmist muul kui selle isikult elukohana kasutamise eesmärgil ja rakendama maksumeetmeid spekuleerimise takistamiseks;*** kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid eluasemete pakkumise suurendamiseks, ***tehes märkimisväärseid investeeringuid munitsipaal-, sotsiaal-*** ja ***taskukohaste eluasemete valdkonnas***; nõuab, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda korraldaksid ühise regulatiivse auditi ELi õigusaktide kohta, mis võivad takistada eluasemete pakkumist; tuletab meelde, et tõendid näitavad, et hinnakontroll ja range sekkumine on ***tõhusad vahendid üürihinna tõusu ohjamiseks, ning kutsub komisjoni üles julgustama liikmesriike võtma sellega seoses meetmeid, kui kaalul on avalik huvi***;

Or. en

Muudatusettepanek 696
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 5

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
5. rõhutab, et eluasemekriisi peamine põhjus on eluruumide ebapiisav pakkumine; kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid eluasemete pakkumise suurendamiseks, vähendades regulatiivset koormust kogu väärtusahela	5. rõhutab, et eluasemekriisi peamine põhjus on eluruumide ebapiisav pakkumine; kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid eluasemete pakkumise suurendamiseks, vähendades regulatiivset koormust kogu väärtusahela

ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis kahjustavad ehitus- ja renoveerimissektori konkurentsivõimet; nõuab ELi regulatiivse koormuse ***horisontaalset kontrollimist***; ***nõuab sellega seoses***, et ***komisjon ja Euroopa Kontrollikoda korraldaksid ühise regulatiivse auditi*** ELi õigusaktide ***kohta, mis võivad takistada eluasemete pakkumist***; tuletab meelde, et tõendid näitavad, et hinnakontroll ja range sekkumine on ebatõhusad, halvendades sageli olukorda;	ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis kahjustavad ehitus- ja renoveerimissektori konkurentsivõimet; nõuab ELi ***eeskirjade, sealhulgas liiga rangete keskkonnanõuete süstemaatilist läbivaatamist ja kaotamist, kui need otseselt või kaudselt takistavad või lükkavad edasi elamuehitust, ning on seisukohal, et riiklikel ja kohalikel ametiasutustel peab lasuma esmane vastutus tarbetu*** regulatiivse koormuse ***kaotamise eest***; ***rõhutab***, et ***mis tahes*** ELi ***tasandil läbiviidava*** õigusaktide ***auditiga peavad kaasnema konkreetsed muudatused ja lihtsustamised***; tuletab meelde, et tõendid näitavad, et hinnakontroll ja range sekkumine on ebatõhusad, halvendades sageli olukorda;
	Or. en

Muudatusettepanek 697
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 5

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
5. rõhutab, et eluasemekriisi peamine põhjus on eluruumide ebapiisav pakkumine; kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid eluasemete pakkumise suurendamiseks, vähendades regulatiivset koormust kogu väärtusahela ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis kahjustavad ehitus- ja renoveerimissektori konkurentsivõimet; nõuab ELi regulatiivse koormuse horisontaalset kontrollimist; nõuab sellega	5. rõhutab, et eluasemekriisi peamine põhjus on eluruumide ebapiisav pakkumine; kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid eluasemete pakkumise suurendamiseks, vähendades regulatiivset koormust kogu väärtusahela ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis kahjustavad ehitus- ja renoveerimissektori konkurentsivõimet; nõuab ELi regulatiivse koormuse horisontaalset kontrollimist***, sealhulgas***

seoses, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda korraldaksid ühise regulatiivse auditi ELi õigusaktide kohta, mis võivad takistada eluasemete pakkumist; tuletab meelde, et tõendid näitavad, et hinnakontroll ja range sekkumine on ebatõhusad, halvendades sageli olukorda;	***tulevasi delegeeritud õigusakte selle kohta, millised ELi õigusaktid on üleliigsed ega aita kaasa taskukohaste, kvaliteetsete ja energiatõhusate eluasemete pakkumisele***; nõuab sellega seoses, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda korraldaksid ühise regulatiivse auditi ELi õigusaktide kohta, mis võivad takistada eluasemete pakkumist; tuletab meelde, et tõendid näitavad, et hinnakontroll ja range sekkumine on ebatõhusad, halvendades sageli olukorda;

Or. en

Muudatusettepanek 698
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 5

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
5. rõhutab, et eluasemekriisi peamine põhjus on eluruumide ebapiisav pakkumine; kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid eluasemete pakkumise suurendamiseks, vähendades regulatiivset koormust kogu väärtusahela ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis kahjustavad ehitus- ja renoveerimissektori konkurentsivõimet; nõuab ELi regulatiivse koormuse horisontaalset kontrollimist; nõuab sellega seoses, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda korraldaksid ühise regulatiivse auditi ELi õigusaktide kohta, mis võivad takistada eluasemete pakkumist; tuletab meelde, et tõendid näitavad, et hinnakontroll ja range sekkumine on ebatõhusad, halvendades	5. rõhutab, et eluasemekriisi peamine põhjus on eluruumide ebapiisav pakkumine; kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid eluasemete pakkumise suurendamiseks, vähendades regulatiivset koormust kogu väärtusahela ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis kahjustavad ehitus- ja renoveerimissektori konkurentsivõimet; nõuab ELi regulatiivse koormuse horisontaalset kontrollimist; nõuab sellega seoses, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda korraldaksid ühise regulatiivse auditi ELi õigusaktide kohta, mis võivad takistada eluasemete pakkumist; tuletab meelde, et tõendid näitavad, et hinnakontroll ja range sekkumine on ebatõhusad, halvendades

sageli olukorda;	sageli olukorda; ***kutsub üles võimaldama liikmesriikidel ja piirkondadel täita liidu õigusaktide eesmärke paindlikult, lähtuvalt nende konkreetsetest asjaoludest ja vajadustest;***

Or. en

Muudatusettepanek 699
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 5

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
5. rõhutab, et eluasemekriisi peamine põhjus on eluruumide ebapiisav pakkumine; kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid eluasemete pakkumise suurendamiseks, vähendades regulatiivset koormust kogu väärtusahela ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis kahjustavad ehitus- ja renoveerimissektori konkurentsivõimet; nõuab ELi regulatiivse koormuse horisontaalset kontrollimist; nõuab sellega seoses, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda korraldaksid ühise regulatiivse auditi ELi õigusaktide kohta, mis võivad takistada eluasemete pakkumist; tuletab meelde, et tõendid näitavad, et hinnakontroll ja range sekkumine on ebatõhusad, halvendades sageli olukorda;	5. rõhutab, et eluasemekriisi peamine põhjus on eluruumide ebapiisav pakkumine; kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid eluasemete pakkumise suurendamiseks, vähendades regulatiivset koormust kogu väärtusahela ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis kahjustavad ehitus- ja renoveerimissektori konkurentsivõimet; nõuab ELi regulatiivse koormuse horisontaalset kontrollimist; nõuab sellega seoses, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda korraldaksid ühise regulatiivse auditi ELi õigusaktide kohta, mis võivad takistada eluasemete pakkumist; tuletab meelde, et tõendid näitavad, et hinnakontroll ja range sekkumine on ebatõhusad, halvendades sageli olukorda; ***märgib, et sellised meetmed tekitavad ebakindlust, pärsivad investeeringuid ja heidutavad neid, kes võiksid aidata pakkumist suurendada;***

Or. en

Muudatusettepanek 700
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 5

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
5. rõhutab, et eluasemekriisi peamine põhjus on eluruumide ebapiisav pakkumine; kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid eluasemete pakkumise suurendamiseks, vähendades regulatiivset koormust kogu väärtusahela ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis kahjustavad ehitus- ja renoveerimissektori konkurentsivõimet; nõuab ELi regulatiivse koormuse horisontaalset kontrollimist; nõuab sellega seoses, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda korraldaksid ühise regulatiivse auditi ELi õigusaktide kohta, mis võivad takistada eluasemete pakkumist; tuletab meelde, et tõendid näitavad, et hinnakontroll ja range sekkumine on ebatõhusad, halvendades sageli olukorda;	5. rõhutab, et eluasemekriisi peamine põhjus on eluruumide ebapiisav pakkumine; kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid eluasemete pakkumise suurendamiseks, vähendades regulatiivset koormust kogu väärtusahela ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis kahjustavad ehitus- ja renoveerimissektori konkurentsivõimet; nõuab ELi regulatiivse koormuse horisontaalset kontrollimist; nõuab sellega seoses, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda korraldaksid ühise regulatiivse auditi ELi õigusaktide kohta, mis võivad takistada eluasemete pakkumist; ***on seisukohal, et sellise auditi tulemusena peaks koostatama tegevuskava kindlakstehtud puuduste kõrvaldamiseks;*** tuletab meelde, et tõendid näitavad, et hinnakontroll ja range sekkumine on ebatõhusad, halvendades sageli olukorda;

Or. en

Muudatusettepanek 701
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 5

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
5. rõhutab, et eluasemekriisi peamine põhjus on eluruumide ebapiisav pakkumine; kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid eluasemete pakkumise suurendamiseks, vähendades regulatiivset koormust kogu väärtusahela ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis kahjustavad ehitus- ja renoveerimissektori konkurentsivõimet; nõuab ELi regulatiivse koormuse horisontaalset kontrollimist; nõuab sellega seoses, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda korraldaksid ühise regulatiivse auditi ELi õigusaktide kohta, mis võivad takistada eluasemete pakkumist; tuletab meelde, et tõendid näitavad, et hinnakontroll ja range sekkumine on ebatõhusad, halvendades sageli olukorda;	5. ***kutsub komisjoni üles hoiduma täiendavate haldus- ja reguleerimistasandite lisamisest;*** rõhutab, et eluasemekriisi peamine põhjus on eluruumide ebapiisav pakkumine; kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid eluasemete pakkumise suurendamiseks, vähendades regulatiivset koormust kogu väärtusahela ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis kahjustavad ehitus- ja renoveerimissektori konkurentsivõimet; nõuab ELi regulatiivse koormuse horisontaalset kontrollimist; nõuab sellega seoses, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda korraldaksid ühise regulatiivse auditi ELi õigusaktide kohta, mis võivad takistada eluasemete pakkumist; tuletab meelde, et tõendid näitavad, et hinnakontroll ja range sekkumine on ebatõhusad, halvendades sageli olukorda;

Or. en

Muudatusettepanek 702
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 5

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
5. rõhutab, et eluasemekriisi peamine põhjus on eluruumide ebapiisav pakkumine; kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid eluasemete pakkumise suurendamiseks, vähendades regulatiivset koormust kogu väärtusahela ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes,	5. rõhutab, et eluasemekriisi peamine põhjus on eluruumide ebapiisav pakkumine; ***toonitab, et hinnad alanevad üksnes siis, kui eluasemete pakkumine oluliselt kasvab;*** kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid eluasemete pakkumise suurendamiseks, vähendades regulatiivset koormust kogu väärtusahela

riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis kahjustavad ehitus- ja renoveerimissektori konkurentsivõimet; nõuab ELi regulatiivse koormuse horisontaalset kontrollimist; nõuab sellega seoses, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda korraldaksid ühise regulatiivse auditi ELi õigusaktide kohta, mis võivad takistada eluasemete pakkumist; tuletab meelde, et tõendid näitavad, et hinnakontroll ja range sekkumine on ebatõhusad, halvendades sageli olukorda;

ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis kahjustavad ehitus- ja renoveerimissektori konkurentsivõimet; nõuab ELi regulatiivse koormuse horisontaalset kontrollimist; nõuab sellega seoses, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda korraldaksid ühise regulatiivse auditi ELi õigusaktide kohta, mis võivad takistada eluasemete pakkumist; tuletab meelde, et tõendid näitavad, et hinnakontroll ja range sekkumine on ebatõhusad, halvendades sageli olukorda;

Or. en

Muudatusettepanek 703
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 5

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
5. rõhutab, et eluasemekriisi ***peamine põhjus*** on ***eluruumide*** ebapiisav pakkumine; kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid eluasemete pakkumise suurendamiseks, vähendades regulatiivset koormust kogu väärtusahela ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis kahjustavad ehitus- ja renoveerimissektori konkurentsivõimet; nõuab ELi regulatiivse koormuse horisontaalset kontrollimist; nõuab sellega seoses, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda korraldaksid ühise regulatiivse auditi ELi õigusaktide kohta, mis võivad takistada eluasemete pakkumist; tuletab meelde, et tõendid näitavad, et hinnakontroll ja range sekkumine on ebatõhusad, halvendades	5. rõhutab, et eluasemekriisi ***üks peamisi põhjuseid*** on ***sobilike eluasemete*** ebapiisav pakkumine; kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid eluasemete pakkumise suurendamiseks, vähendades regulatiivset koormust kogu väärtusahela ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis kahjustavad ehitus- ja renoveerimissektori konkurentsivõimet***, pidades seejuures silmas maahõivehierarhiat ja maad kui ammenduvat ressurssi***; nõuab ELi regulatiivse koormuse horisontaalset kontrollimist; nõuab sellega seoses, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda korraldaksid ühise regulatiivse auditi ELi õigusaktide kohta, mis võivad takistada eluasemete pakkumist; tuletab meelde, et tõendid näitavad, et hinnakontroll ja range

sageli olukorda;	sekkumine on ebatõhusad, halvendades sageli olukorda;

Or. en

Muudatusettepanek 704
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 5

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
5. rõhutab, et eluasemekriisi peamine põhjus on eluruumide ebapiisav pakkumine; kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid eluasemete pakkumise suurendamiseks, vähendades regulatiivset koormust kogu väärtusahela ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis kahjustavad ehitus- ja renoveerimissektori konkurentsivõimet; nõuab ELi regulatiivse koormuse horisontaalset kontrollimist; nõuab sellega seoses, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda korraldaksid ühise regulatiivse auditi ELi õigusaktide kohta, mis võivad takistada eluasemete pakkumist; tuletab meelde, et tõendid näitavad, et hinnakontroll ja range sekkumine on ebatõhusad, halvendades sageli olukorda;	5. ***rõhutab, et eluasemekriisi lahendamisel on väga oluline liidu konkurentsivõime;*** rõhutab, et eluasemekriisi peamine põhjus on eluruumide ebapiisav pakkumine; kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid eluasemete pakkumise suurendamiseks, vähendades regulatiivset koormust kogu väärtusahela ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis kahjustavad ehitus- ja renoveerimissektori konkurentsivõimet; nõuab ELi regulatiivse koormuse horisontaalset kontrollimist; nõuab sellega seoses, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda korraldaksid ühise regulatiivse auditi ELi õigusaktide kohta, mis võivad takistada eluasemete pakkumist; tuletab meelde, et tõendid näitavad, et hinnakontroll ja range sekkumine on ebatõhusad, halvendades sageli olukorda;

Or. en

Muudatusettepanek 705
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover,

Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 5

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
5. rõhutab, et eluasemekriisi peamine põhjus on eluruumide ebapiisav pakkumine; kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid eluasemete pakkumise suurendamiseks, vähendades regulatiivset koormust kogu väärtusahela ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis kahjustavad ehitus- ja renoveerimissektori konkurentsivõimet; nõuab ELi regulatiivse koormuse horisontaalset kontrollimist; nõuab sellega seoses, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda korraldaksid ühise regulatiivse auditi ELi õigusaktide kohta, mis võivad takistada eluasemete pakkumist; tuletab meelde, et tõendid näitavad, et hinnakontroll ja range sekkumine on ebatõhusad, halvendades sageli olukorda;	5. ***lükkab tagasi kõik tarbetud ja koormavad uued liidu seadusandlikud ettepanekud;*** rõhutab, et eluasemekriisi peamine põhjus on eluruumide ebapiisav pakkumine; kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid eluasemete pakkumise suurendamiseks, vähendades regulatiivset koormust kogu väärtusahela ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis kahjustavad ehitus- ja renoveerimissektori konkurentsivõimet; nõuab ELi regulatiivse koormuse horisontaalset kontrollimist; nõuab sellega seoses, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda korraldaksid ühise regulatiivse auditi ELi õigusaktide kohta, mis võivad takistada eluasemete pakkumist; tuletab meelde, et tõendid näitavad, et hinnakontroll ja range sekkumine on ebatõhusad, halvendades sageli olukorda;

Or. en

Muudatusettepanek 706
György Hölvényi, Pál Szekeres

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 5

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
5. rõhutab, et eluasemekriisi peamine põhjus on eluruumide ebapiisav pakkumine; kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid eluasemete pakkumise suurendamiseks, vähendades	5. rõhutab, et eluasemekriisi peamine põhjus on eluruumide ebapiisav pakkumine; kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid eluasemete pakkumise suurendamiseks, vähendades

regulatiivset koormust kogu väärtusahela ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis kahjustavad ehitus- ja renoveerimissektori konkurentsivõimet; nõuab ELi regulatiivse koormuse horisontaalset kontrollimist; nõuab sellega seoses, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda korraldaksid ühise regulatiivse auditi ELi õigusaktide kohta, mis võivad takistada eluasemete pakkumist; tuletab meelde, et tõendid näitavad, et hinnakontroll ja range sekkumine on ebatõhusad, halvendades sageli olukorda;	regulatiivset koormust kogu väärtusahela ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis kahjustavad ehitus- ja renoveerimissektori konkurentsivõimet***, sealhulgas vähendades tühjana seisvate elamute turule sisenemist takistavaid tõkkeid***; nõuab ELi regulatiivse koormuse horisontaalset kontrollimist; nõuab sellega seoses, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda korraldaksid ühise regulatiivse auditi ELi õigusaktide kohta, mis võivad takistada eluasemete pakkumist; tuletab meelde, et tõendid näitavad, et hinnakontroll ja range sekkumine on ebatõhusad, halvendades sageli olukorda;

Or. en

Muudatusettepanek 707
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 5

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
5. rõhutab, et eluasemekriisi peamine põhjus on eluruumide ebapiisav pakkumine; kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid eluasemete pakkumise suurendamiseks, vähendades regulatiivset koormust kogu väärtusahela ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis kahjustavad ehitus- ja renoveerimissektori konkurentsivõimet; nõuab ELi regulatiivse koormuse horisontaalset kontrollimist; nõuab sellega seoses, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda korraldaksid ühise	5. rõhutab, et eluasemekriisi peamine põhjus on eluruumide ebapiisav pakkumine; kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid eluasemete pakkumise suurendamiseks, vähendades ***liidu*** regulatiivset koormust kogu väärtusahela ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis kahjustavad ehitus- ja renoveerimissektori konkurentsivõimet; nõuab ELi regulatiivse koormuse horisontaalset kontrollimist; nõuab sellega seoses, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda korraldaksid ühise

regulatiivse auditi ELi õigusaktide kohta, mis võivad takistada eluasemete pakkumist; tuletab meelde, et tõendid näitavad, et hinnakontroll ja range sekkumine on ebatõhusad, halvendades sageli olukorda;	regulatiivse auditi ELi õigusaktide kohta, mis võivad takistada eluasemete pakkumist; tuletab meelde, et tõendid näitavad, et hinnakontroll ja range sekkumine on ebatõhusad, halvendades sageli olukorda;

Or. en

Muudatusettepanek 708
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 5

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
5. rõhutab, et eluasemekriisi peamine põhjus on eluruumide ebapiisav pakkumine; kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid eluasemete pakkumise suurendamiseks, vähendades regulatiivset koormust kogu väärtusahela ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis kahjustavad ehitus- ja renoveerimissektori konkurentsivõimet; nõuab ELi regulatiivse koormuse horisontaalset kontrollimist; nõuab sellega seoses, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda korraldaksid ühise regulatiivse auditi ELi õigusaktide kohta, mis võivad takistada eluasemete pakkumist; tuletab meelde, et tõendid näitavad, et hinnakontroll ja range sekkumine on ebatõhusad, halvendades sageli olukorda;	5. rõhutab, et eluasemekriisi peamine põhjus on eluruumide ebapiisav pakkumine; kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid eluasemete pakkumise suurendamiseks, vähendades regulatiivset koormust kogu väärtusahela ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis kahjustavad ehitus- ja renoveerimissektori konkurentsivõimet; nõuab ELi regulatiivse koormuse horisontaalset kontrollimist; nõuab sellega seoses, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda korraldaksid ühise regulatiivse auditi ELi õigusaktide kohta, mis võivad takistada eluasemete pakkumist; tuletab meelde, et tõendid näitavad, et hinnakontroll***, toetused*** ja range sekkumine on ebatõhusad, halvendades sageli olukorda;

Or. en

Muudatusettepanek 709

Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 5

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
5. rõhutab, et eluasemekriisi peamine põhjus on eluruumide ebapiisav pakkumine; kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid eluasemete pakkumise suurendamiseks, vähendades regulatiivset koormust kogu väärtusahela ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis kahjustavad ehitus- ja renoveerimissektori konkurentsivõimet; nõuab ELi regulatiivse koormuse horisontaalset kontrollimist; nõuab sellega seoses, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda korraldaksid ühise regulatiivse auditi ELi õigusaktide kohta, mis võivad takistada eluasemete pakkumist; tuletab meelde, et tõendid näitavad, et hinnakontroll ja range ***sekkumine*** on ebatõhusad, halvendades sageli olukorda;	5. rõhutab, et eluasemekriisi peamine põhjus on eluruumide ebapiisav pakkumine; kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid eluasemete pakkumise suurendamiseks, vähendades regulatiivset koormust kogu väärtusahela ulatuses, kõrvaldades takistused ja bürokraatia ning leevendades kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis kahjustavad ehitus- ja renoveerimissektori konkurentsivõimet; nõuab ELi regulatiivse koormuse horisontaalset kontrollimist; nõuab sellega seoses, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda korraldaksid ühise regulatiivse auditi ELi õigusaktide kohta, mis võivad takistada eluasemete pakkumist; tuletab meelde, et tõendid näitavad, et hinnakontroll ja range ***turusekkumine*** on ebatõhusad, halvendades sageli olukorda;

Or. en

Muudatusettepanek 710
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 5 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	5a. nõuab tungivalt, et komisjon teeks ettepaneku eluasemete tagamise lihtsustamise paketi kohta, mille eesmärk

on lihtsustada ja ühtlustada keerukaid eeskirju, mis praegu aeglustavad eluasemete ehitamist ja renoveerimist kogu Euroopas, vähendades halduskoormust, ühtlustades kattuvustega määrusi ja lühendades loamenetlusi; rõhutab, et selline algatus muudab eluasemete ehitamise ja renoveerimise ning hoonetega seotud kulude vähendamise lihtsamaks ja kiiremaks; tunnistab, et lihtsustamise, sihipärase dereguleerimise ja suurema paindlikkuse võimaldamisega kaotataks tarbetud tõkked, säilitades samal ajal peamised ohutus-, keskkonna- ja sotsiaalsed standardid, et kiirendada loamenetlusi ning uute elamute ehitamist ja olemasolevate renoveerimist, võimaldades eluasemete pakkumisel nõudlusele järele jõuda ja muutes eluasemed kogu Euroopas taskukohasemaks; kutsub komisjoni üles tagama, et eluasemete tagamise lihtsustamise paketis kajastuksid järgmised õigusaktid: looduse taastamise määrus, välisõhu kvaliteedi direktiiv, veepoliitika raamdirektiiv, mullaseire määrus, hoonete energiatõhususe direktiiv, energiatõhususe direktiiv ning linnu- ja elupaikade direktiiv; täpsemalt:

a) tunnistab, et looduse taastamise määrus on liiga jäik ega võimalda paindlikkust linnavälise ehitusega seoses; nõuab, et komisjon ja kaasseadusandjad tagaksid, et looduse taastamise määrus ei tekitaks täiendavaid takistusi ega viivitusi eluasemete ehitamisel ja renoveerimisel, võtaks arvesse riikide eripära ning võimaldaks liikmesriikidele ruumilise planeerimise otsuste tegemisel suuremat paindlikkust; see kehtib eelkõige seisundi halvenemise ärahoidmise põhimõtte ja aastateks 2030, 2040 ja 2050 seatud rangete eesmärkide suhtes;

b) tunnistab, et välisõhu kvaliteedi direktiiv, mida kohaldatakse alates 2026. aastast, suurendab ehituskulusid, kuna sellega kehtestatakse ehitusettevõtjate suhtes

ebaproportsionaalsed nõuded seoses ajutise heitkoguse ja müratasemete piiramisega ehitusprotsessi ajal; tunnistab samuti, et see võib muuta hooned kallimaks, kuna sellega kehtestatakse täiendavad projekteerimise ja üldplaaniga seotud nõuded; nõuab välisõhu kvaliteedi direktiivi läbivaatamist ja lihtsustamist, et sellega ei kehtestataks enam tarbetuid ja ebaproportsionaalseid piiranguid uute eluasemete ehitamise ja leibkondade suhtes;

c) tunnistab, et veepoliitika raamdirektiiv võib ehitusprojekte tarbetult pidurdada, luues moonutatud pildi üldisest veekvaliteedist, eelkõige tingituna piiravast põhimõttest „kõik või mitte midagi“ ja vee väljatõrjumise võimaluste piiramisest; nõuab komisjonilt veepoliitika raamdirektiivi läbivaatamist, kuna see ei taga enam õiget tasakaalu veekvaliteedi kaitsmise ja majandustegevuse võimaldamise vahel: selleks tuleb minetada põhimõte „kõik või mitte midagi“ ja aktsepteerida veekvaliteedi ajutist halvenemist seoses vee väljatõrjumisega, et edaspidi vältida elamuehitusega seotud loamenetluste pidurdamist;

d) tunnistab, et mullaseire direktiiv tekitab linnavälises arenduses suuri probleeme ning paneb maaparandusettevõtjatele ja muudele ehitussektori tootmisahelas osalejatele tarbetu bürokraatliku koormuse, mistõttu elamuehituslubade väljastamine tõenäoliselt viibib; nõuab, et komisjon tagaks, et mullaseire direktiiv ei takistaks ehitamiseks lubade ja litsentside andmise menetlusi ega põhjustaks elamuehituses tarbetuid viivitusi;

e) tunnistab, et hoonete energiatõhususe direktiiv on liiga normatiivne, kuna see kahjustab subsidiaarsuse põhimõtet ning kehtestab ülemäärased ja piiravad ehitusnõuded, mis suurendavad ehituskulusid; nõuab komisjonilt õigusaktide läbivaatamist, et vähendada

bürokraatiat, liiga üksikasjalikku reguleerimist ja tootmiskulusid; rõhutab, et ehitisi käsitlev ELi kliimapoliitika peab olema praktiline ja kohandatav; rõhutab, et elamutega seotud keskkonnaeesmärke tuleb rakendada kulutõhusal viisil, vältides ebaproportsionaalseid nõudeid, mis suurendavad ehituskulusid ja vähendavad eluaseme taskukohasust leibkondade jaoks;

f) tunnistab, et energiatõhususe direktiivi rakendamine praktikas tekitab paljude ehitusettevõtjate ja eraomanike jaoks ülemäärast bürokraatlikku koormust; nõuab energiatõhususe direktiivi (2023/1791) muutmist, et kajastada paremini tegelikke tingimusi, vähendada halduskoormust, näha ette erand kuni 50 töötajaga ettevõtete suhtes ning lihtsustada energiaalaste nõuete täitmist ehituses, tagades, et kestlikkuse eesmärke ei täidetaks eluaseme taskukohasuse ja kättesaadavuse arvelt; märgib, et energiatõhususe direktiivis ette nähtud järelevalve, registreerimise ja aruandluse kohustusega seotud bürokraatlik koormus on võrreldes direktiivist saadava kasuga ebaproportsionaalne; rõhutab kulutõhususe vajalikkust; on veendunud, et rangemad tõlgendamiseeskirjad pikendavad negatiivselt heakskiitmise menetlusi elamuehituses; nõuab energiatõhususe nõuete proportsionaalsemaks muutmist, et tagada soodne keskkond uute elamute ehitamisse investeerimiseks; rõhutab vajadust viia energiatõhususe parandamise meetmed paremini kooskõlla kulutõhususe tagamisega;

g) on seisukohal, et linnudirektiivi ja elupaikade direktiiviga on kehtestatud liiga piiravad nõuded linnavälise elamuehituse ja sellega seotud majandustegevuse suhtes ehitussektoris, sealhulgas ehitusmaterjalide kaevandamise suhtes, ning nõuab suurema paindlikkuse tagamist, sealhulgas sellise elamuehitusega seotud

tegevuse puhul rangete eesmärkide ja näitajate saavutamise kohustusest erandi tegemist;

h) nõuab põhjalikku mõjuhinnangut, mille puhul hinnatakse direktiivi 2023/959 läbivaatamise kontekstis hoonete ja maanteetranspordi HKSi sotsiaalset ja majanduslikku mõju leibkondadele ja selle võimalikku rolli nende ostujõu vähendamises;

Or. en

Muudatusettepanek 711
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 5 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	5a. kutsub ametiasutusi üles võtma kiireloomulisi meetmeid, et vähendada regulatiivset koormust ehitussektori kogu väärtusahela ulatuses, kõrvaldama takistused ja bürokraatia ning leevendama kohalikes, riiklikes ja ELi õigusaktides esinevaid kitsaskohti, mis kahjustavad ehitus- ja renoveerimissektori konkurentsivõimet; nõuab ELi regulatiivse koormuse horisontaalset kontrollimist; nõuab sellega seoses, et komisjon ja Euroopa Kontrollikoda korraldaksid ühise regulatiivse auditi ELi õigusaktide kohta, mis võivad takistada eluasemete pakkumist; tuletab meelde, et tõendid näitavad, et hinnakontrolli ja riikliku sekkumisega võivad kaasneda ootamatud tulemused, kuid kõik sellised meetmed peaksid olema turumoonutuste piiramiseks sihtotstarbelised;

Or. en

Muudatusettepanek 712
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 5 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	5a. rõhutab vajadust eraldada kohalikele ja piirkondlikele omavalitsustele piisavalt vahendeid loa- ja haldusmenetluste lihtsustamiseks; toonitab, et paljud omavalitsused kannatavad püsivast alarahastamisest tingitud suure personalipuuduse käes, mis piirab nende suutlikkust kavandada, pakkuda ja hallata munitsipaal- ja sotsiaaleluruume ning tagada nõuetekohane järelevalve erasektori tegevuse üle; rõhutab, et ebapiisav haldussuutlikkus on üks tegureid, mis tingib juhtimisvigu, pikalevenivaid loamenetlusi ja puuduliku jõustamise spekulatiivsete või ebaseaduslike tavade ohjamisel; kutsub komisjoni üles tegema uuringu, mis käsitleb lubade saamise ja litsentsimenetluste lõpuleviimise ülemäärase viibimise põhjuseid;

Or. en

Muudatusettepanek 713
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Hanna Gedin, Gaetano Pedullà

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 5 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	5a. kutsub komisjoni üles tegema ettepaneku üldist majandushuvi pakkuvate teenuste valdkonnas

kohaldatavate riigiabi eeskirjade (otsus 2012/21/EL) läbivaatamise kohta, nähes ette, et taskukohaste ja sotsiaaleluruumide tagamiseks antav avaliku sektori toetus, sealhulgas eluasemete keskmise sissetulekuga leibkondadele kättesaadavaks tegemiseks antav toetus, loetakse siseturuga kokkusobivaks; rõhutab, et eluasemete pakkumist tuleks käsitleda üldist huvi pakkuva teenusena, mitte üksnes majandustegevusena, ning et liikmesriikidel peab olema võimalik investeerida munitsipaal- ja taskukohaste eluasemete tagamisse, ilma et konkurentsieeskirjad neid seejuures piiraksid;

Or. en

Muudatusettepanek 714
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 5 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	5a. peab kahetsusväärseks, et ELis praegu maad võtva eluasemekriisi peamisi põhjustajaid on spekulatiivsed investeeringud ja eluasemete finantsvarana kasutamine, mida soodustab õigusraamistik, mis võimaldab eelkõige institutsionaalsetel investoritel – nagu riskifondid, usaldusfondid, pangad – kinnisvara hindu kergitada, neid n-ö üles kruvides ja seades esikohale kasumi, mitte taskukohasuse; see toob kaasa tõsise ebakõla kohaliku sissetulekutaseme ja eluasemehindade vahel;

Or. en

Muudatusettepanek 715
Rachel Blom, Julie Rechagneux, Klara Dostalova, Mathilde Androuët

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 5 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	5a. kutsub komisjoni ja liikmesriike üles võtma oma poliitikaanalüüsis sõnaselgelt arvesse rände ja varjupaigataotlejate sissevoolu mõju eluasemenõudlusele; rõhutab, et Eurostati andmetel oli sissevool 2022. ja 2023. aastal rekordiliselt suur – ELis oli aastas üle 3 miljoni sisserändaja, mis on eluasemenappust süvendav struktuurne tegur; rõhutab, et eluasemepoliitikat ei saa hallatavast rändepoliitikast eraldi vaadelda;

Or. nl

Muudatusettepanek 716
Ciaran Mullooly

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 5 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	5a. nõuab tungivalt, et liikmesriigid kehtestaksid erakorralised õigusaktid, et lihtsustada planeerimisnõudeid tsoneeritud ja taristuvalmis maade puhul; kutsub liikmesriike üles hõlmama planeerimiserandi kohaldamisalasse ka kuni 63 ruutmeetri suurused moodulelamud;

Or. en

Muudatusettepanek 717
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 5 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	5a. peab kahetsusväärseks liikmesriikidevahelisi erinevusi halduse digiteerimises; nõuab, et kõik liikmesriigid võtaksid kasutusele täielikult digitaalsed loamenetlused ja peaksid lubadega seotud teabevahetust elektrooniliselt;

Or. en

Muudatusettepanek 718
Rachel Blom, Julie Rechagneux, Klara Dostalova, Mathilde Androuët

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 5 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	5b. tunnistab, et EL seisab silmitsi taskukohaste eluasemete märkimisväärse nappusega; tunnistab, et mõnes liikmesriigis on keskkonna ja ehitusega seotud õigusraamistikud, sealhulgas lämmastiku (NO_x) heidet reguleerivad eeskirjad, avaldanud eluasemete pakkumisele olulist mõju, piirates ehitust ja maaarendust; kutsub komisjoni üles hindama ELi tasandi kliimaeeskirjade mõju riiklikele eluasemeturgudele ja ehitustoodangule ning tegema vajaduse korral ettepanekuid tehnilise paindlikkuse, hüvitusmehhanismide või kiirendatud loamenetluste kohta, et toetada liikmesriike piisava ja taskukohase eluaseme pakkumisel riigi kesk- ja töölisklassi leibkondadele;

Or. nl

Muudatusettepanek 719

Ciaran Mullooly

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 5 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	5b. nõuab liikmesriikidelt selle tagamist, et planeerimisega seotud vastuväiteid saavad esitada ainult otsese kohaliku huviga sidusrühmad, et vältida põhjendamatuid viivitusi eluasemeprojektides;

Or. en

Muudatusettepanek 720
Ciaran Mullooly, Brigitte van den Berg

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 5 c (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	5c. rõhutab vajadust tagada, et hoonete ehitamisel nähakse ette piisavad rohealad;

Or. en

Muudatusettepanek 721
Ciaran Mullooly, Brigitte van den Berg

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 5 d (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	5d. rõhutab asjaolu, et kinnisvara ostmisega seonduv asjakohane haldustöö võib olla müügi lõpuleviimiseks liiga koormav ja keeruline; toonitab, et kui paberitöö toimuks määruse kohaselt enne müüki, kiirendaks see kinnisvara omandamist;

Muudatusettepanek 722
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 6

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
6. ***nõuab tungivalt jõupingutuste tegemist ehitusmaa kättesaadavuse parandamiseks, eelkõige tihedalt asustatud piirkondades***; ***nõuab tungivalt***, et ***pädevad ametiasutused mobiliseeriksid riigile kuuluva maa ja lihtsustaksid üldplaneeringu tegemist nii sotsiaaleluruumide kui ka taskukohaste*** eluasemete ***ehitamiseks***; ***kutsub liikmesriike üles võtma kasutusele integreeritud lähenemisviise, mis arvestavad nii keskkonnaalaseid kui ka majanduslikke eesmärke***;	6. ***tuletab meelde, et kliima- ja keskkonnaalane hädaolukord kestab; tuletab meelde, et ELi elurikkuse strateegias aastani 2030 käsitletakse maa hõivamist ühe peamise elurikkust ohustava tegurina; on veendunud, et mistahes uute elamute ehitamine peab olema kooskõlas ELi eesmärgiga lõpetada maahõive 2050. aastaks, nagu on sätestatud ELi mullastrateegias aastani 2030; rõhutab, et sellise sihi saavutamiseks on ülimalt oluline õiguslikult siduvate eesmärkide seadmine ning ambitsioonikate ja järjepidevate mulla seisundit käsitlevate kavade järgimine; toonitab, et kuna elurikkus on juba väga oluliselt vähenenud, ei tohiks uusi ehitisi kavandada ühelgi juhul liidu jaoks probleemsetele elupaikade direktiiviga kaitstud looduslikele aladele***; ***rõhutab, et juba on välja töötatud hulk lahendusi, mis võimaldavad uute*** eluasemete ***ehitamist, ilma et seejuures hõivataks uusi looduslikke, põllumajandus- ja metsaalasid, aga ka ehituskvaliteedi parandamist, eluasemete pakkumise mitmekesistamist ja mitmekesisuse suurendamist***; ***toonitab, et lahendusi on mitmesuguseid, alates horisontaalse ja vertikaalse eluasemetiheduse mõnetisest suurendamisest, mida kavandatakse koos kohalike elanikega, lõpetades linnapiirkondade uuendamisega, sealhulgas kergehitistest elamute arendamine***;

Or. en

Muudatusettepanek 723
Oihane Agirregoitia Martínez

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 6

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
6. nõuab tungivalt jõupingutuste tegemist ehitusmaa ***kättesaadavuse parandamiseks***, eelkõige tihedalt asustatud piirkondades; nõuab tungivalt, et pädevad ametiasutused mobiliseeriksid riigile kuuluva maa ja ***lihtsustaksid*** üldplaneeringu tegemist nii sotsiaaleluruumide kui ka taskukohaste eluasemete ehitamiseks; kutsub liikmesriike üles võtma kasutusele integreeritud lähenemisviise, mis arvestavad nii keskkonnaalaseid kui ka majanduslikke eesmärke;	6. nõuab tungivalt jõupingutuste tegemist ehitusmaa ***kiiremaks eraldamiseks***, eelkõige tihedalt asustatud piirkondades; nõuab tungivalt, et pädevad ametiasutused mobiliseeriksid riigile kuuluva maa ***ning lihtsustaksid*** ja ***kiirendaksid*** üldplaneeringu tegemist nii sotsiaaleluruumide kui ka ***kättesaadavate ja*** taskukohaste eluasemete ehitamiseks; kutsub liikmesriike ***ning samuti piirkondlikke ja kohalikke ametiasutusi*** üles võtma kasutusele integreeritud lähenemisviise, mis arvestavad nii keskkonnaalaseid kui ka majanduslikke eesmärke; ***nõuab lahendusi, mis suurendavad sotsiaaleluasemete ja erasektori taskukohasema hinnaga eluasemete pakkumist; nõuab, et kõrge kaitsetasemega saarekeskkondades tuleks kehtestada hüvitised, mis suurendavad taastamissuutlikkust ja tunnistavad abikõlblikuks tegelikud ehituskulud, arvestades nende eriti kõrget hinda teatavates piirkondades;***

Or. es

Muudatusettepanek 724
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 6

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
6. nõuab tungivalt jõupingutuste tegemist ehitusmaa kättesaadavuse parandamiseks, eelkõige tihedalt asustatud piirkondades; nõuab tungivalt, et pädevad ametiasutused mobiliseeriksid riigile kuuluva maa ***ja lihtsustaksid üldplaneeringu tegemist nii sotsiaaleluruumide kui ka*** taskukohaste eluasemete ehitamiseks; ***kutsub liikmesriike üles võtma kasutusele integreeritud lähenemisviise, mis arvestavad nii keskkonnaalaseid kui ka majanduslikke eesmärke***;	6. nõuab tungivalt jõupingutuste tegemist ehitusmaa kättesaadavuse parandamiseks, eelkõige tihedalt asustatud piirkondades; nõuab tungivalt, et pädevad ametiasutused mobiliseeriksid riigile kuuluva maa ***sotsiaalsete,*** taskukohaste ***ja mittetulunduslikul eesmärgil pakutavate*** eluasemete ehitamiseks***, tagades, et riikliku rahastuse abil loodud eluruumid jäävad määramata ajaks avaliku sektori hallata ning et neid ei saa tulevikus ära müüa ega erastada***; ***rõhutab, et iga maakasutusstrateegia puhul tuleb kooskõlas rohelise kokkuleppe eesmärkidega võtta tasakaalustatult arvesse eluasemete tagamise vajadust ning keskkonnakaitse ja ehituse kvaliteediga seotud standardeid***; ***rõhutab, et eluasemete, sealhulgas avaliku taristu arendamine tuleb alati integreerida laiematesse linnaarenduse strateegiatesse, et tagada sotsiaalne sidusus ja ennetada sotsiaal-majanduslikku segregatsiooni;***

Or. en

Muudatusettepanek 725
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Francesco Ventola

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 6

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
6. nõuab tungivalt jõupingutuste tegemist ehitusmaa kättesaadavuse parandamiseks, eelkõige tihedalt asustatud piirkondades; nõuab tungivalt, et pädevad ametiasutused mobiliseeriksid riigile kuuluva maa ja lihtsustaksid üldplaneeringu tegemist nii sotsiaaleluruumide kui ka taskukohaste eluasemete ehitamiseks; kutsub liikmesriike üles võtma kasutusele	6. nõuab tungivalt jõupingutuste tegemist ehitusmaa kättesaadavuse parandamiseks, eelkõige tihedalt asustatud piirkondades; nõuab tungivalt, et pädevad ametiasutused mobiliseeriksid riigile kuuluva maa ja lihtsustaksid üldplaneeringu tegemist nii sotsiaaleluruumide kui ka taskukohaste eluasemete ehitamiseks; ***märgib, et eluasemealast suutlikkust saab***

integreeritud lähenemisviise, mis arvestavad nii keskkonnaalaseid kui ka majanduslikke eesmärke;	***suurendada ka olemasoleva hoonestatud keskkonna parema ärakasutamise kaudu, ilma et vaja oleks täiendavat maahõivet, eelkõige vertikaalsete laienduste, mahajäetud hoonete ümberehitamise ja olemasolevate hoonete kasutusotstarbe muutmise kaudu, eriti ajaloolistes keskustes ja eeslinnades asuvate hoonete puhul – nii on võimalik luua miljoneid uusi kodusid;*** kutsub liikmesriike üles võtma kasutusele integreeritud lähenemisviise, mis arvestavad nii keskkonnaalaseid kui ka majanduslikke eesmärke;

Or. en

Muudatusettepanek 726
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jorge Buxadé Villalba, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 6

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
6. nõuab tungivalt jõupingutuste tegemist ehitusmaa kättesaadavuse parandamiseks, eelkõige tihedalt asustatud piirkondades; nõuab tungivalt, et pädevad ametiasutused mobiliseeriksid riigile kuuluva maa ja lihtsustaksid üldplaneeringu tegemist nii sotsiaaleluruumide kui ka taskukohaste eluasemete ehitamiseks; ***kutsub liikmesriike üles võtma kasutusele integreeritud lähenemisviise, mis arvestavad nii keskkonnaalaseid kui ka majanduslikke eesmärke;***	6. nõuab tungivalt jõupingutuste tegemist ehitusmaa kättesaadavuse parandamiseks, eelkõige tihedalt asustatud piirkondades; nõuab tungivalt, et pädevad ametiasutused mobiliseeriksid riigile kuuluva maa ja lihtsustaksid üldplaneeringu tegemist nii sotsiaaleluruumide kui ka taskukohaste eluasemete ehitamiseks; ***rõhutab, et riigi omandis oleva maa kasutamist ja planeerimist käsitlevate otsuste tegemine peab jääma täielikult liikmesriikide ja omavalitsuste pädevusse ning liit peab tagama vaid toetava raamistiku ja tehnilise abi; toonitab, et riigimaal arendatavate eluasemeprojektide puhul tuleks selgelt eelistada liikmesriikide perekondi ja noori kodanikke;***

Or. en

Muudatusettepanek 727
Ciaran Mullooly

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 6

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
6. nõuab tungivalt jõupingutuste tegemist ehitusmaa kättesaadavuse parandamiseks, eelkõige tihedalt asustatud piirkondades; nõuab tungivalt, et pädevad ametiasutused mobiliseeriksid riigile kuuluva maa ja lihtsustaksid üldplaneeringu tegemist nii sotsiaaleluruumide kui ka taskukohaste eluasemete ehitamiseks; kutsub liikmesriike üles võtma kasutusele integreeritud lähenemisviise, mis arvestavad nii keskkonnaalaseid kui ka majanduslikke eesmärke;	6. nõuab tungivalt jõupingutuste tegemist ehitusmaa kättesaadavuse parandamiseks, eelkõige tihedalt asustatud piirkondades; nõuab tungivalt, et pädevad ametiasutused mobiliseeriksid riigile kuuluva maa ja lihtsustaksid üldplaneeringu tegemist nii sotsiaaleluruumide kui ka taskukohaste eluasemete ehitamiseks; kutsub liikmesriike üles võtma kasutusele integreeritud lähenemisviise, mis arvestavad nii keskkonnaalaseid kui ka majanduslikke eesmärke; ***nõuab, et liikmesriigid vaataksid läbi maakasutust käsitlevad eeskirjad ja liigitaksid taristuvalmis maa ümber kohe arenduseks sobivaks maaks, et eluasemepakkumist saaks kiiresti suurendada;***

Or. en

Muudatusettepanek 728
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 6

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
6. nõuab tungivalt jõupingutuste tegemist ehitusmaa kättesaadavuse parandamiseks, eelkõige tihedalt asustatud piirkondades; nõuab tungivalt, et pädevad ametiasutused mobiliseeriksid riigile	6. nõuab tungivalt jõupingutuste tegemist ehitusmaa kättesaadavuse parandamiseks, eelkõige tihedalt asustatud piirkondades; ***rõhutab lisaväärtust, mida annab uuenduslike ehitustavade***

kuuluva maa ja lihtsustaksid üldplaneeringu tegemist nii sotsiaaleluruumide kui ka taskukohaste eluasemete ehitamiseks; kutsub liikmesriike üles võtma kasutusele integreeritud lähenemisviise, mis arvestavad nii keskkonnaalaseid kui ka majanduslikke eesmärke;	***rakendamine, näiteks linnapiirkondades kerg-juurdeehitiste rajamine, et hoonepinda maksimaalselt ära kasutada;*** nõuab tungivalt, et pädevad ametiasutused mobiliseeriksid riigile kuuluva maa ja lihtsustaksid üldplaneeringu tegemist nii sotsiaaleluruumide kui ka taskukohaste eluasemete ehitamiseks; kutsub liikmesriike üles võtma kasutusele integreeritud lähenemisviise, mis arvestavad nii keskkonnaalaseid kui ka majanduslikke eesmärke;

Or. en

Muudatusettepanek 729
Martin Hojsík

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 6

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
6. nõuab tungivalt jõupingutuste tegemist ehitusmaa kättesaadavuse parandamiseks, eelkõige tihedalt asustatud piirkondades; nõuab tungivalt, et pädevad ametiasutused mobiliseeriksid riigile kuuluva maa ja lihtsustaksid üldplaneeringu tegemist nii sotsiaaleluruumide kui ka taskukohaste eluasemete ehitamiseks; kutsub liikmesriike üles võtma kasutusele integreeritud lähenemisviise, mis ***arvestavad*** nii keskkonnaalaseid kui ka ***majanduslikke*** eesmärke;	6. nõuab tungivalt ***kestlikul viisil*** jõupingutuste tegemist ehitusmaa kättesaadavuse parandamiseks, eelkõige tihedalt asustatud piirkondades; nõuab tungivalt, et pädevad ametiasutused mobiliseeriksid riigile kuuluva maa ja lihtsustaksid üldplaneeringu tegemist nii sotsiaaleluruumide kui ka taskukohaste eluasemete ehitamiseks; kutsub liikmesriike ***ning kohalikke ja piirkondlikke omavalitsusi*** üles võtma kasutusele integreeritud lähenemisviise, mis ***tagavad ehitusprojektide arendamise*** nii keskkonnaalaseid kui ka ***sotsiaalseid*** eesmärke ***arvesse võttes***;

Or. en

Muudatusettepanek 730
Brigitte van den Berg, Barry Cowen

Resolutsiooni ettepanek

Punkt 6

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
6. nõuab tungivalt jõupingutuste tegemist ehitusmaa kättesaadavuse parandamiseks, eelkõige tihedalt asustatud piirkondades; nõuab tungivalt, et pädevad ametiasutused mobiliseeriksid riigile kuuluva maa ja lihtsustaksid üldplaneeringu tegemist nii sotsiaaleluruumide kui ka taskukohaste eluasemete ehitamiseks; kutsub liikmesriike üles võtma kasutusele integreeritud lähenemisviise, mis ***arvestavad nii*** keskkonnaalaseid ***kui ka majanduslikke*** eesmärke;	6. nõuab tungivalt jõupingutuste tegemist ehitusmaa kättesaadavuse parandamiseks, eelkõige tihedalt asustatud piirkondades; nõuab tungivalt, et pädevad ametiasutused mobiliseeriksid riigile kuuluva maa ja lihtsustaksid üldplaneeringu tegemist nii sotsiaaleluruumide kui ka taskukohaste eluasemete ehitamiseks; kutsub liikmesriike ***ja piirkondlikke omavalitsusi*** üles võtma kasutusele integreeritud lähenemisviise, mis ***tagavad ehitusprojektide arendamise*** keskkonnaalaseid eesmärke ***arvesse võttes***;

Or. en

Muudatusettepanek 731
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 6

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
6. nõuab tungivalt ***jõupingutuste tegemist ehitusmaa kättesaadavuse parandamiseks***, eelkõige tihedalt asustatud piirkondades; nõuab tungivalt, et pädevad ametiasutused mobiliseeriksid ***riigile kuuluva maa*** ja lihtsustaksid ***üldplaneeringu tegemist*** nii ***sotsiaaleluruumide*** kui ka ***taskukohaste*** eluasemete ***ehitamiseks***; kutsub liikmesriike üles võtma kasutusele integreeritud lähenemisviise, mis ***arvestavad nii*** keskkonnaalaseid ***kui ka majanduslikke*** eesmärke;	6. nõuab tungivalt ***suurema arvu tühjana seisvate eluasemete üksikisikutele üürimiseks või ostmiseks kättesaadavaks tegemist***, eelkõige tihedalt asustatud piirkondades; nõuab tungivalt, et pädevad ametiasutused mobiliseeriksid ***tühjana seisvad eluruumid, mida omanikud teadlikult tühjana hoiavad,*** ja lihtsustaksid nii ***avaliku*** kui ka ***erasektori omanduses olevate*** eluasemete ***renoveerimisprotsessi***; kutsub liikmesriike üles võtma kasutusele integreeritud lähenemisviise, mis ***võtavad arvesse*** keskkonnaalaseid eesmärke;

Or. en

Muudatusettepanek 732
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 6

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
6. nõuab tungivalt jõupingutuste tegemist ehitusmaa kättesaadavuse parandamiseks, eelkõige tihedalt asustatud piirkondades; nõuab tungivalt, et pädevad ametiasutused mobiliseeriksid riigile kuuluva maa ja lihtsustaksid üldplaneeringu tegemist nii sotsiaaleluruumide kui ka taskukohaste eluasemete ehitamiseks; kutsub liikmesriike üles võtma kasutusele integreeritud lähenemisviise, mis ***arvestavad*** nii keskkonnaalaseid kui ka majanduslikke eesmärke;	6. nõuab tungivalt jõupingutuste tegemist ehitusmaa kättesaadavuse parandamiseks, eelkõige tihedalt asustatud piirkondades; nõuab tungivalt, et pädevad ametiasutused mobiliseeriksid riigile kuuluva maa ja lihtsustaksid üldplaneeringu tegemist nii sotsiaaleluruumide kui ka taskukohaste eluasemete ehitamiseks; kutsub liikmesriike üles võtma kasutusele integreeritud lähenemisviise, mis ***lihtsustavad menetlusi ning võtavad arvesse*** nii keskkonnaalaseid kui ka majanduslikke eesmärke;

Or. en

Muudatusettepanek 733
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 6 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	6a. peab äärmiselt kahetsusväärseks, et investeerimisühingud kasutavad meetodeid, mis toetavad spekuleerimist ja põhinevad maa ostmisel põllumajandusliku maa hinnaga (mitte linnamaa hinnaga) – saades selleks mõnel juhul isegi riiklikke toetusi –, survestades tegema neile kasulikke otsuseid maakasutuse muutmise kohta, et ehitada

siis asjaomasele maale uusi elamuid; on seisukohal, et seda valdkonda tuleks hoolikalt jälgida ja reguleerida, et vältida niisuguseid juhtumeid ning kaitsta seega avalikke huve; on veendunud ka selles, et eluasemenappusega piirkondades tuleks elamute arendamiseks juba määratud maa eraldada üksnes sotsiaaleluruumide ja taskukohaste eluasemete rajamiseks, et vältida selle spekulatiivset kasutamist ja tagada eluasemete pikaajaline struktuurne taskukohasus;

Or. en

Muudatusettepanek 734
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 6 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	6a. väljendab muret luksushotellide ja -elamute ehitamise pärast rannikualadele ja piirkondadesse, kus turismi osakaal on suur, hoiatades, et selline areng süvendab turismistumist, kohalike elanike sundümberasumist ja eluasemekulude suurenemist; nõuab, et liikmesriigid rakendaksid eeskirju, millega seatakse esikohale kohalikud kogukonnad, taskukohase eluaseme tagamine ja säästva turismi arendamine;

Or. en

Muudatusettepanek 735
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 6 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	6a. rõhutab, et mahajäetud tööstusalade näol on tegu võimaliku täiendava arendusteks kasutatava linnamaa reserviga; kutsub liikmesriike üles kaardistama oma territooriumil mahajäetud tööstusalad, mida saaks muuta eluasemeks, ning kehtestama nn mahajäetud tööstusalade passi, milles määratletakse tingimused, mille alusel määratakse mahajäetud tööstusalad linnaplaneeringutes automaatselt elamuarendusaladeks;

Or. en

Muudatusettepanek 736
Dirk Gotink

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 6 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	6a. kutsub komisjoni üles muutma veepoliitika raamdirektiivi nii, et see võimaldaks aktsepteerida veekvaliteedi ajutist halvenemist seoses vee väljatõrjumisega, et edaspidi vältida elamuehitusega seotud loamenetluste pidurdamist – tingimusel et veepoliitika raamdirektiivi eesmärkide täitmist seejuures ei õõnestata;

Or. en

Muudatusettepanek 737
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 6 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	6a. rõhutab, et uute elamute arendamise puhul tuleks eelistada juba väljaarendatud või osaliselt hoonestatud maade, sealhulgas mahajäetud tööstusalade ja alakasutatud linnaalade korduskasutamist ja taaselustamist, mitte loodusliku või põllumajandusmaa täiendavat hõivamist;

Or. en

Muudatusettepanek 738
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 6 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	6b. rõhutab, et suurettevõtjatest korteriomanike ja finantstegevuses osalejate spekulatiivsed investeerimistavad on üks tegureid, mille tõttu eluasemed ei ole taskukohased ja mis põhjustab sundümberasumist; nõuab, et komisjon teeks ettepanekuid meetmete kohta, millega piiratakse eluasemeomandi koondumist, ning tagatakse kinnisvaravaldkonna investeerimisstruktuuride, sealhulgas investeerimisfondide ja kinnisvarafondide läbipaistvus;

Or. en

Muudatusettepanek 739
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 6 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	6b. nõuab, et komisjon ja liikmesriigid kavandaksid ja rakendaksid poliitikat, õigusraamistikke ja rahastamisvahendeid, mis aktiivselt edendavad mahajäetud või alakasutatud alade taastamist olemasolevas linnaruumis, tagades samas, et sellised taaselustamisprojektid aitavad kaasa taskukohasuse, keskkonnasäästlikkuse ja sotsiaalse kaasatuse suurendamisele;

Or. en

Muudatusettepanek 740
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 6 c (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	6c. rõhutab, et mahajäetud või alakasutatud alade taastamise meetmete täiendamiseks tuleb teha investeeringuid kestlikku transpordi-, digi- ja sotsiaaltaristusse, et parandada väiksemate linnade, maapiirkondade ja suurte linnakeskuste vahelist ühendust, toetades seeläbi sisepiirkondi ja vähendades maakasutusega seotud survet;

Or. en

Muudatusettepanek 741
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima

Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 6 c (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	6c. nõuab, et liikmesriigid integreeriksid linna- ja maapiirkondade planeerimisse kliimariskide hindamise, tagades, et kaitsemeetmete, vastupanuvõimelise taristu ja kestliku maakasutusega seoses seatakse esikohale kliimaga seotud katastroofide suhtes kõige haavatavamad piirkonnad; rõhutab vajadust kohanemis- ja leevendamisstrateegiate järele kõigis arendusprojektides;

Or. en

Muudatusettepanek 742
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 7

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
7. kutsub pädevaid avaliku sektori asutusi üles hõlbustama loamenetlusi, muutes need märkimisväärselt kiiremaks ja lihtsamaks, sealhulgas selliste meetmete abil nagu ametiasutuste positiivse vaikimise põhimõtte kehtestamine uute ehitus- ja renoveerimistööde ehituslubade väljastamisel, välja arvatud keskkonna, kultuuripärandi või ajaloomälestiste kaitsega seotud juhtudel; kutsub komisjoni üles avaldama uuringu, milles hinnatakse lubade saamise ja litsentsimenetluste läbimiseks kuluva ülemäärase aja põhjuseid;	7. ***nõuab, et komisjon esitaks tegevuskava elamuehitusega seotud loamenetluse oluliseks lühendamiseks, et kiirendada elamute ehitamist; tegevuskava peaks ette nägema õigusaktide muutmise, liikmesriikidele suuniste andmise, parimate tavade vahetamise edendamise, liikmesriikide veebipõhise lubade väljastamise tööriista ajakohastamise ja liikmesriikidele tehnilise toe tagamise;*** kutsub pädevaid avaliku sektori asutusi üles hõlbustama loamenetlusi, muutes need märkimisväärselt kiiremaks ja lihtsamaks, sealhulgas selliste meetmete abil nagu

	ametiasutuste positiivse vaikimise põhimõtte kehtestamine uute ehitus- ja renoveerimistööde ehituslubade väljastamisel, välja arvatud keskkonna, kultuuripärandi või ajaloomälestiste kaitsega seotud juhtudel; kutsub komisjoni üles avaldama uuringu, milles hinnatakse lubade saamise ja litsentsimenetluste läbimiseks kuluva ülemäärase aja põhjuseid;

Or. en

Muudatusettepanek 743
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 7

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
7. kutsub pädevaid avaliku sektori asutusi üles hõlbustama loamenetlusi, muutes need märkimisväärselt kiiremaks ja lihtsamaks, sealhulgas selliste meetmete abil nagu ametiasutuste positiivse vaikimise põhimõtte kehtestamine uute ehitus- ja renoveerimistööde ehituslubade väljastamisel, välja arvatud keskkonna, kultuuripärandi või ajaloomälestiste kaitsega seotud juhtudel; kutsub komisjoni üles avaldama uuringu, milles hinnatakse lubade saamise ja litsentsimenetluste läbimiseks kuluva ülemäärase aja põhjuseid;	7. kutsub pädevaid avaliku sektori asutusi üles hõlbustama loamenetlusi, muutes need märkimisväärselt kiiremaks ja lihtsamaks, sealhulgas selliste meetmete abil nagu ametiasutuste positiivse vaikimise põhimõtte kehtestamine uute ehitus- ja renoveerimistööde ehituslubade väljastamisel, välja arvatud keskkonna, kultuuripärandi või ajaloomälestiste kaitsega seotud juhtudel; kutsub komisjoni üles avaldama uuringu, milles hinnatakse lubade saamise ja litsentsimenetluste läbimiseks kuluva ülemäärase aja põhjuseid; ***nõuab keskkonnamõju hindamise direktiivi (2014/52/EL) mõju hindamist, et muuta see paindlikumaks ja seeläbi kiirendada kodude ehitamist ja renoveerimist, vähendada viivitusi lubade ja litsentside väljastamise protsessis ning kiirendada elamute ehitamist ja ümberkujundamist, seadmata seejuures ohtu keskkonnakaitse kõrget taset;***

Or. en

Muudatusettepanek 744
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 7

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
7. kutsub pädevaid avaliku sektori asutusi üles ***hõlbustama loamenetlusi, muutes need märkimisväärselt kiiremaks ja lihtsamaks, sealhulgas selliste meetmete abil nagu ametiasutuste positiivse vaikimise põhimõtte kehtestamine uute ehitus- ja renoveerimistööde ehituslubade väljastamisel, välja arvatud keskkonna, kultuuripärandi või ajaloomälestiste kaitsega seotud juhtudel***; ***kutsub komisjoni üles avaldama uuringu, milles hinnatakse lubade saamise ja litsentsimenetluste läbimiseks kuluva ülemäärase aja põhjuseid;***	7. kutsub pädevaid avaliku sektori asutusi üles ***kehtestama sotsiaalseid- ja keskkonnatingimusi, et tagada loamenetluste kooskõla Euroopa Liidu eesmärkidega selles valdkonnas***;

Or. en

Muudatusettepanek 745
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 7

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
7. kutsub pädevaid avaliku sektori asutusi üles hõlbustama loamenetlusi, muutes need märkimisväärselt kiiremaks ja	7. kutsub pädevaid avaliku sektori asutusi üles hõlbustama loamenetlusi, muutes need märkimisväärselt kiiremaks ja

lihtsamaks, sealhulgas selliste meetmete abil nagu ametiasutuste positiivse vaikimise põhimõtte kehtestamine uute ehitus- ja renoveerimistööde ehituslubade väljastamisel, välja arvatud keskkonna, kultuuripärandi või ajaloomälestiste kaitsega seotud juhtudel; kutsub komisjoni üles avaldama uuringu, milles hinnatakse lubade saamise ja litsentsimenetluste läbimiseks kuluva ülemäärase aja põhjuseid;	lihtsamaks, sealhulgas selliste meetmete abil nagu ametiasutuste positiivse vaikimise põhimõtte kehtestamine uute ehitus- ja renoveerimistööde ehituslubade väljastamisel, välja arvatud keskkonna, kultuuripärandi või ajaloomälestiste kaitsega seotud juhtudel; kutsub komisjoni üles avaldama uuringu, milles hinnatakse lubade saamise ja litsentsimenetluste läbimiseks kuluva ülemäärase aja põhjuseid; ***kutsub liikmesriike üles kiirendama planeerimis- ja loamenetluste digiteerimist koostalitlusvõimeliste digiplatvormide kaudu, mis võimaldavad ehitus- ja renoveerimistaotluste elektroonilist esitamist, jälgimist ja heakskiitmist;***

Or. en

Muudatusettepanek 746
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 7

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
7. kutsub pädevaid avaliku sektori asutusi üles hõlbustama loamenetlusi, muutes need märkimisväärselt kiiremaks ja lihtsamaks, sealhulgas selliste meetmete abil nagu ametiasutuste positiivse vaikimise põhimõtte kehtestamine uute ehitus- ja renoveerimistööde ehituslubade väljastamisel, välja arvatud keskkonna, kultuuripärandi või ajaloomälestiste kaitsega seotud juhtudel; kutsub komisjoni üles avaldama uuringu, milles hinnatakse lubade saamise ja litsentsimenetluste läbimiseks kuluva ülemäärase aja põhjuseid;	7. kutsub pädevaid avaliku sektori asutusi üles hõlbustama loamenetlusi, muutes need märkimisväärselt kiiremaks ja lihtsamaks, sealhulgas selliste meetmete abil nagu ametiasutuste positiivse vaikimise põhimõtte kehtestamine uute ehitus- ja renoveerimistööde ehituslubade väljastamisel, välja arvatud keskkonna, kultuuripärandi või ajaloomälestiste kaitsega seotud juhtudel; kutsub komisjoni üles avaldama uuringu, milles hinnatakse lubade saamise ja litsentsimenetluste läbimiseks kuluva ülemäärase aja põhjuseid; ***toetab ühtse kontaktpunkti lahenduste loomist, sealhulgas nõustamisabi, ja loamenetluste digiteerimist, et vähendada bürokraatiat***

kooskõlas komisjoni algatusega „Arukate hoonete arukas rahastamine“;

Or. en

Muudatusettepanek 747
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 7

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
7. kutsub pädevaid avaliku sektori asutusi üles hõlbustama loamenetlusi, muutes need märkimisväärselt kiiremaks ja lihtsamaks, sealhulgas selliste meetmete abil nagu ametiasutuste positiivse vaikimise põhimõtte kehtestamine uute ehitus- ja renoveerimistööde ehituslubade väljastamisel, ***välja arvatud keskkonna, kultuuripärandi või ajaloomälestiste kaitsega seotud juhtudel***; ***kutsub komisjoni üles avaldama uuringu, milles hinnatakse lubade saamise ja litsentsimenetluste läbimiseks kuluva ülemäärase aja põhjuseid***;	7. kutsub pädevaid avaliku sektori asutusi üles hõlbustama loamenetlusi, muutes need märkimisväärselt kiiremaks ja lihtsamaks, sealhulgas selliste meetmete abil nagu ametiasutuste positiivse vaikimise põhimõtte kehtestamine uute ehitus- ja renoveerimistööde ehituslubade väljastamisel, ***tagades sealjuures, et keskkonna ja kultuuripärandi kaitset ei saaks väärkasutada elamuehituse projektide põhjendamatuks tõkestamiseks; nõuab lube väljastavatele asutustele siduvate maksimumtähtaegade kehtestamist ja loamenetluste täielikku digitaliseerimist kõigis liikmesriikides***; ***nõuab, et komisjon toetaks neid jõupingutusi, kogudes ja levitades parimaid tavasid, selle asemel et teha uusi uuringuid, mis pidurdaksid edasist tegevust***;

Or. en

Muudatusettepanek 748
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 7

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
7. kutsub pädevaid avaliku sektori asutusi üles hõlbustama loamenetlusi, muutes need märkimisväärselt kiiremaks ja lihtsamaks, sealhulgas selliste meetmete abil nagu ametiasutuste positiivse vaikimise põhimõtte kehtestamine uute ehitus- ja renoveerimistööde ehituslubade väljastamisel, välja arvatud keskkonna, kultuuripärandi või ajaloomälestiste kaitsega seotud juhtudel; kutsub komisjoni üles avaldama uuringu, milles hinnatakse lubade saamise ja litsentsimenetluste läbimiseks kuluva ülemäärase aja põhjuseid;	7. kutsub pädevaid avaliku sektori asutusi üles hõlbustama loamenetlusi, muutes need märkimisväärselt kiiremaks ja lihtsamaks, sealhulgas selliste meetmete abil nagu ametiasutuste positiivse vaikimise põhimõtte kehtestamine uute ehitus- ja renoveerimistööde ehituslubade väljastamisel, välja arvatud keskkonna, kultuuripärandi või ajaloomälestiste kaitsega seotud juhtudel; kutsub komisjoni üles avaldama uuringu, milles hinnatakse lubade saamise ja litsentsimenetluste läbimiseks kuluva ülemäärase aja põhjuseid; ***rõhutab, et sellised süsteemid peaksid tagama läbipaistvuse, vähendama haldusviivitusi ning hõlbustama andmete jagamist kohalike omavalitsuste, arendajate ja kodanike vahel, järgides samal ajal liidu andmekaitsestandardeid;***

Or. en

Muudatusettepanek 749
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 7

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
7. kutsub pädevaid avaliku sektori asutusi üles hõlbustama loamenetlusi, muutes need märkimisväärselt kiiremaks ja lihtsamaks, sealhulgas selliste meetmete abil nagu ametiasutuste positiivse vaikimise põhimõtte kehtestamine uute ehitus- ja renoveerimistööde ehituslubade väljastamisel, välja arvatud keskkonna, kultuuripärandi või ajaloomälestiste kaitsega seotud juhtudel; kutsub komisjoni üles avaldama uuringu, milles hinnatakse lubade saamise ja litsentsimenetluste läbimiseks kuluva ülemäärase aja	7. kutsub pädevaid avaliku sektori asutusi üles hõlbustama loamenetlusi, muutes need märkimisväärselt kiiremaks ja lihtsamaks, sealhulgas selliste meetmete abil nagu ametiasutuste positiivse vaikimise põhimõtte kehtestamine uute ehitus- ja renoveerimistööde ehituslubade väljastamisel, välja arvatud keskkonna, kultuuripärandi või ajaloomälestiste kaitsega seotud juhtudel; kutsub komisjoni üles avaldama uuringu, milles hinnatakse lubade saamise ja litsentsimenetluste läbimiseks kuluva ülemäärase aja

põhjuseid;	põhjuseid; ***rõhutab vajadust kiirendada lubade, ehituse, keskkonnanõuete ning omandiõigusega seotud kohtumenetlusi ja otsuseid, et vältida elamuehituse venimist pikaajaliste kohtuvaidluste tõttu;***

Or. en

Muudatusettepanek 750
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 7

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
7. kutsub pädevaid avaliku sektori asutusi üles hõlbustama loamenetlusi, muutes need märkimisväärselt kiiremaks ja lihtsamaks, sealhulgas selliste meetmete abil nagu ametiasutuste positiivse vaikimise põhimõtte kehtestamine uute ehitus- ja renoveerimistööde ehituslubade väljastamisel, välja arvatud keskkonna, kultuuripärandi või ajaloomälestiste kaitsega seotud juhtudel; kutsub komisjoni üles avaldama uuringu, milles hinnatakse lubade saamise ja litsentsimenetluste läbimiseks kuluva ülemäärase aja põhjuseid;	7. kutsub pädevaid avaliku sektori asutusi üles hõlbustama loamenetlusi, muutes need märkimisväärselt kiiremaks ja lihtsamaks, sealhulgas selliste meetmete abil nagu ametiasutuste positiivse vaikimise põhimõtte kehtestamine uute ehitus- ja renoveerimistööde ehituslubade väljastamisel, välja arvatud keskkonna, kultuuripärandi või ajaloomälestiste kaitsega seotud juhtudel; kutsub komisjoni üles avaldama uuringu, milles hinnatakse lubade saamise ja litsentsimenetluste läbimiseks kuluva ülemäärase aja põhjuseid; ***kutsub komisjoni üles uurima, kuidas liit saab toetada liikmesriike, piirkondi ja linnu nende jõupingutustes kiirendada taskukohaste ning kestlike elamute rajamiseks vajalikke planeerimis- ja loamenetlusi;***

Or. en

Muudatusettepanek 751
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 7

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
7. kutsub pädevaid avaliku sektori asutusi üles hõlbustama loamenetlusi, muutes need märkimisväärselt kiiremaks ja lihtsamaks, sealhulgas selliste meetmete abil nagu ametiasutuste positiivse vaikimise põhimõtte kehtestamine uute ehitus- ja renoveerimistööde ehituslubade väljastamisel, välja arvatud keskkonna, kultuuripärandi või ajaloomälestiste kaitsega seotud juhtudel; kutsub komisjoni üles avaldama uuringu, milles hinnatakse lubade saamise ja litsentsimenetluste läbimiseks kuluva ülemäärase aja põhjuseid;	7. kutsub pädevaid avaliku sektori asutusi üles hõlbustama loamenetlusi, muutes need märkimisväärselt kiiremaks ja lihtsamaks, sealhulgas selliste meetmete abil nagu ametiasutuste positiivse vaikimise põhimõtte kehtestamine uute ehitus- ja renoveerimistööde ehituslubade väljastamisel, välja arvatud keskkonna, kultuuripärandi või ajaloomälestiste kaitsega seotud juhtudel; kutsub komisjoni üles avaldama uuringu, milles hinnatakse lubade saamise ja litsentsimenetluste läbimiseks kuluva ülemäärase aja põhjuseid; ***nõuab, et kehtestataks kiire heakskiitmismenetlus eluasemeprojektidele, mida peetakse hädavajalikuks elamispinna nappuse kiireks leevendamiseks, eriti suure nõudlusega piirkondades, näiteks linnakeskustes;***

Or. en

Muudatusettepanek 752
Oihane Agirregoitia Martínez

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 7

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
7. kutsub pädevaid avaliku sektori asutusi üles hõlbustama loamenetlusi, muutes need märkimisväärselt kiiremaks ja lihtsamaks, sealhulgas selliste meetmete abil nagu ametiasutuste positiivse vaikimise põhimõtte kehtestamine uute ehitus- ja renoveerimistööde ehituslubade väljastamisel, välja arvatud keskkonna, kultuuripärandi või ajaloomälestiste kaitsega seotud juhtudel; kutsub komisjoni	7. kutsub pädevaid avaliku sektori asutusi üles hõlbustama loamenetlusi, muutes need märkimisväärselt kiiremaks ja lihtsamaks, sealhulgas selliste meetmete abil nagu ametiasutuste positiivse vaikimise põhimõtte kehtestamine uute ehitus- ja renoveerimistööde ehituslubade väljastamisel, välja arvatud keskkonna, kultuuripärandi või ajaloomälestiste kaitsega seotud juhtudel; kutsub ***üles***

üles avaldama uuringu, milles hinnatakse lubade saamise ja litsentsimenetluste läbimiseks kuluva ülemäärase aja põhjuseid;	***muutma lepinguõigust, et lühendada tähtaegu; kutsub üles looma prioriteetse tegevusvaldkonna, mis võimaldaks rakendada lühendatud menetlusi; kutsub*** komisjoni üles avaldama uuringu, milles hinnatakse lubade saamise ja litsentsimenetluste läbimiseks kuluva ülemäärase aja põhjuseid;

Or. es

Muudatusettepanek 753
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 7

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
7. kutsub pädevaid avaliku sektori asutusi üles hõlbustama loamenetlusi, muutes need märkimisväärselt kiiremaks ja lihtsamaks, sealhulgas selliste meetmete abil nagu ametiasutuste positiivse vaikimise põhimõtte kehtestamine uute ehitus- ja renoveerimistööde ehituslubade väljastamisel, välja arvatud keskkonna, kultuuripärandi või ajaloomälestiste kaitsega seotud juhtudel; kutsub komisjoni üles avaldama uuringu, milles hinnatakse lubade saamise ja litsentsimenetluste läbimiseks kuluva ülemäärase aja põhjuseid;	7. kutsub pädevaid avaliku sektori asutusi üles hõlbustama loamenetlusi, muutes need märkimisväärselt kiiremaks ja lihtsamaks, sealhulgas selliste meetmete abil nagu ametiasutuste positiivse vaikimise põhimõtte kehtestamine uute ehitus- ja renoveerimistööde ehituslubade väljastamisel, välja arvatud keskkonna, kultuuripärandi või ajaloomälestiste kaitsega seotud juhtudel; kutsub komisjoni üles avaldama uuringu, milles hinnatakse lubade saamise ja litsentsimenetluste läbimiseks kuluva ülemäärase aja põhjuseid; ***julgustab komisjoni toetama neid reforme tehnilise abi ja rahastamise kaudu programmi „Digitaalne Euroopa“ ja Euroopa Regionaalarengu Fondi raames;***

Or. en

Muudatusettepanek 754
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 7

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
7. kutsub pädevaid avaliku sektori asutusi üles hõlbustama loamenetlusi, muutes need märkimisväärselt kiiremaks ja lihtsamaks, sealhulgas selliste meetmete abil nagu ametiasutuste positiivse vaikimise põhimõtte kehtestamine uute ehitus- ja renoveerimistööde ehituslubade väljastamisel, välja arvatud keskkonna, kultuuripärandi või ajaloomälestiste kaitsega seotud juhtudel; kutsub komisjoni üles avaldama uuringu, milles hinnatakse lubade saamise ja litsentsimenetluste läbimiseks kuluva ülemäärase aja põhjuseid;	7. kutsub pädevaid avaliku sektori asutusi üles hõlbustama loamenetlusi, muutes need märkimisväärselt kiiremaks ja lihtsamaks, sealhulgas selliste meetmete abil nagu ametiasutuste positiivse vaikimise põhimõtte kehtestamine uute ehitus- ja renoveerimistööde ehituslubade väljastamisel, välja arvatud keskkonna, kultuuripärandi või ajaloomälestiste kaitsega seotud juhtudel; ***nõuab kohalike omavalitsuste tehnilise ja haldussuutlikkuse tugevdamist, et tagada linnaplaneerimise ja litsentsimenetluste tõhusam läbiviimine;*** kutsub komisjoni üles avaldama uuringu, milles hinnatakse lubade saamise ja litsentsimenetluste läbimiseks kuluva ülemäärase aja põhjuseid;

Or. en

Muudatusettepanek 755
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 7

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
7. ***kutsub pädevaid avaliku sektori asutusi üles hõlbustama loamenetlusi, muutes need märkimisväärselt kiiremaks ja lihtsamaks, sealhulgas selliste meetmete abil nagu ametiasutuste positiivse vaikimise põhimõtte kehtestamine uute ehitus- ja renoveerimistööde ehituslubade väljastamisel, välja arvatud keskkonna, kultuuripärandi või ajaloomälestiste kaitsega seotud juhtudel;*** kutsub komisjoni üles avaldama uuringu, milles	7. kutsub komisjoni üles avaldama uuringu, milles hinnatakse lubade saamise ja litsentsimenetluste läbimiseks kuluva ülemäärase aja põhjuseid***, et suurendada tõhusust, tagades samal ajal, et sellised protsessid väldiksid maahõive suurenemist ja oleksid jätkuvalt kooskõlas ELi eesmärgiga viia 2050. aastaks netomaahõive nulli***;

hinnatakse lubade saamise ja litsentsimenetluste läbimiseks kuluva ülemäärase aja põhjuseid;

Or. en

Muudatusettepanek 756
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 7

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
7. kutsub pädevaid avaliku sektori asutusi üles ***hõlbustama loamenetlusi, muutes need märkimisväärselt*** kiiremaks ja lihtsamaks***, sealhulgas selliste meetmete abil nagu ametiasutuste positiivse vaikimise põhimõtte kehtestamine uute ehitus- ja renoveerimistööde ehituslubade väljastamisel, välja arvatud keskkonna, kultuuripärandi või ajaloomälestiste kaitsega seotud juhtudel***; kutsub komisjoni üles avaldama uuringu, milles hinnatakse lubade saamise ja litsentsimenetluste läbimiseks kuluva ülemäärase aja põhjuseid;	7. kutsub pädevaid avaliku sektori asutusi üles ***tagama loamenetluste muutmine*** kiiremaks ja lihtsamaks***; rõhutab vajadust anda vastutavatele institutsioonidele piisavad vahendid taotluste tõhusa ja õigeaegse menetlemise tagamiseks***; kutsub komisjoni üles avaldama uuringu, milles hinnatakse lubade saamise ja litsentsimenetluste läbimiseks kuluva ülemäärase aja põhjuseid ***ning mis sisaldab parimate tavade kogu***; ***rõhutab, et planeerimisraamistikud on olulised ka keskkonnastandardite, kultuuripärandi ja ajaloomälestiste kaitse, kogukonna osaluse ning eluaseme sotsiaalse funktsiooni kaitsmiseks;***

Or. en

Muudatusettepanek 757
Irmhild Boßdorf

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 7

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
7. kutsub pädevaid avaliku sektori	7. kutsub pädevaid avaliku sektori

asutusi üles hõlbustama loamenetlusi, muutes need märkimisväärselt ***kiiremaks ja*** lihtsamaks, sealhulgas selliste meetmete abil nagu ametiasutuste positiivse vaikimise põhimõtte kehtestamine uute ehitus- ja renoveerimistööde ehituslubade väljastamisel, välja arvatud keskkonna, kultuuripärandi või ajaloomälestiste kaitsega seotud juhtudel; ***kutsub komisjoni üles avaldama uuringu, milles hinnatakse lubade saamise ja litsentsimenetluste läbimiseks kuluva ülemäärase aja põhjuseid;***	asutusi üles hõlbustama loamenetlusi, muutes need märkimisväärselt lihtsamaks ***ehituslubade menetluste digiteerimise kaudu, luues sealhulgas veebipõhise taotluste esitamise ja jälgimise süsteemi (ühtse kontaktpunkti), mis võimaldab kontrollida automaatselt võimalikke regulatiivseid vastuolusid, rakendada automaatset dokumentide täielikkuse kontrolli ja tehisintellektil põhinevat hindamist koos inimkontrollimisega***, sealhulgas selliste meetmete abil nagu ametiasutuste positiivse vaikimise põhimõtte kehtestamine uute ehitus- ja renoveerimistööde ehituslubade väljastamisel, välja arvatud keskkonna, kultuuripärandi või ajaloomälestiste kaitsega seotud juhtudel;

Or. en

Muudatusettepanek 758
Martin Hojsík

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 7

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
7. kutsub pädevaid avaliku sektori asutusi üles hõlbustama loamenetlusi, muutes need märkimisväärselt kiiremaks ja lihtsamaks, sealhulgas selliste meetmete abil nagu ***ametiasutuste positiivse vaikimise põhimõtte kehtestamine*** uute ehitus- ja renoveerimistööde ***ehituslubade väljastamisel, välja arvatud keskkonna, kultuuripärandi või ajaloomälestiste kaitsega seotud juhtudel***; kutsub komisjoni üles avaldama uuringu, milles hinnatakse lubade saamise ja litsentsimenetluste läbimiseks kuluva ülemäärase aja põhjuseid;	7. kutsub pädevaid avaliku sektori asutusi üles hõlbustama loamenetlusi, muutes need märkimisväärselt kiiremaks ja lihtsamaks, sealhulgas selliste meetmete abil nagu ***digitaalsete ehituslubade väljastamine*** uute ehitus- ja renoveerimistööde ***jaoks***; kutsub komisjoni üles avaldama uuringu, milles hinnatakse lubade saamise ja litsentsimenetluste läbimiseks kuluva ülemäärase aja põhjuseid;

Or. en

Muudatusettepanek 759
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 7

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
7. kutsub pädevaid avaliku sektori asutusi üles hõlbustama loamenetlusi, muutes need märkimisväärselt kiiremaks ja lihtsamaks, sealhulgas selliste meetmete abil nagu ametiasutuste positiivse vaikimise põhimõtte kehtestamine uute ehitus- ja renoveerimistööde ehituslubade väljastamisel, välja arvatud keskkonna, kultuuripärandi või ajaloomälestiste kaitsega seotud juhtudel; kutsub komisjoni üles avaldama uuringu, milles hinnatakse lubade saamise ja litsentsimenetluste läbimiseks kuluva ülemäärase aja põhjuseid;	7. kutsub pädevaid avaliku sektori asutusi üles hõlbustama loamenetlusi, muutes need märkimisväärselt kiiremaks ja lihtsamaks, sealhulgas selliste meetmete abil nagu ametiasutuste positiivse vaikimise põhimõtte kehtestamine uute ehitus- ja renoveerimistööde ehituslubade väljastamisel, välja arvatud keskkonna, kultuuripärandi või ajaloomälestiste kaitsega seotud juhtudel; kutsub komisjoni üles avaldama uuringu, milles hinnatakse lubade saamise ja litsentsimenetluste läbimiseks kuluva ülemäärase aja põhjuseid***, austades täielikult kodanike õigust elada turvalises ja kaasavas keskkonnas***;

Or. en

Muudatusettepanek 760
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 7

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
7. kutsub pädevaid avaliku sektori asutusi üles hõlbustama loamenetlusi, muutes need märkimisväärselt kiiremaks ja lihtsamaks, sealhulgas selliste meetmete abil nagu ametiasutuste positiivse vaikimise põhimõtte kehtestamine uute ehitus- ja renoveerimistööde ehituslubade	7. ***kutsub komisjoni üles seadma eesmärgiks elamute ehituslubade väljastamise 60päevase tähtaja jooksul;*** kutsub pädevaid avaliku sektori asutusi üles hõlbustama loamenetlusi, muutes need märkimisväärselt kiiremaks ja lihtsamaks, sealhulgas selliste meetmete abil nagu

väljastamisel, välja arvatud keskkonna, kultuuripärandi või ajaloomälestiste kaitsega seotud juhtudel; kutsub komisjoni üles avaldama uuringu, milles hinnatakse lubade saamise ja litsentsimenetluste läbimiseks kuluva ülemäärase aja põhjuseid;	ametiasutuste positiivse vaikimise põhimõtte kehtestamine uute ehitus- ja renoveerimistööde ehituslubade väljastamisel, välja arvatud keskkonna, kultuuripärandi või ajaloomälestiste kaitsega seotud juhtudel; kutsub komisjoni üles avaldama uuringu, milles hinnatakse lubade saamise ja litsentsimenetluste läbimiseks kuluva ülemäärase aja põhjuseid;

Or. en

Muudatusettepanek 761
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 7

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
7. kutsub pädevaid avaliku sektori asutusi üles hõlbustama loamenetlusi, muutes need märkimisväärselt kiiremaks ja lihtsamaks, sealhulgas selliste meetmete abil nagu ametiasutuste positiivse vaikimise põhimõtte kehtestamine uute ehitus- ja renoveerimistööde ehituslubade väljastamisel, välja arvatud keskkonna, kultuuripärandi või ajaloomälestiste kaitsega seotud juhtudel; kutsub komisjoni üles ***avaldama uuringu, milles hinnatakse lubade saamise ja litsentsimenetluste läbimiseks kuluva ülemäärase aja põhjuseid***;	7. kutsub pädevaid avaliku sektori asutusi üles hõlbustama loamenetlusi, muutes need märkimisväärselt kiiremaks ja lihtsamaks, sealhulgas selliste meetmete abil nagu ametiasutuste positiivse vaikimise põhimõtte kehtestamine uute ehitus- ja renoveerimistööde ehituslubade väljastamisel, välja arvatud keskkonna, kultuuripärandi või ajaloomälestiste kaitsega seotud juhtudel; kutsub komisjoni üles ***uurima põhjalikult liikmesriikide planeerimise ja ehituslubade väljastamise menetlusi, tehes kindlaks kitsaskohad ja parimad tavad, et muuta ehitusprojektide heakskiitmise protsessid kiiremaks ja tõhusamaks***;

Or. en

Muudatusettepanek 762

Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 7

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
7. kutsub pädevaid avaliku sektori asutusi üles hõlbustama loamenetlusi, muutes need märkimisväärselt kiiremaks ja lihtsamaks, sealhulgas selliste meetmete abil nagu ametiasutuste positiivse vaikimise põhimõtte kehtestamine uute ehitus- ja renoveerimistööde ehituslubade väljastamisel, välja arvatud ***keskkonna, kultuuripärandi või ajaloomälestiste kaitsega seotud juhtudel***; kutsub komisjoni üles avaldama uuringu, milles hinnatakse lubade saamise ja litsentsimenetluste läbimiseks kuluva ülemäärase aja põhjuseid;	7. kutsub pädevaid avaliku sektori asutusi üles hõlbustama loamenetlusi, muutes need märkimisväärselt kiiremaks ja lihtsamaks, sealhulgas selliste meetmete abil nagu ametiasutuste positiivse vaikimise põhimõtte kehtestamine uute ehitus- ja renoveerimistööde ehituslubade väljastamisel, välja arvatud ***juhtudel, mis on seotud proportsionaalsete keskkonnakaitsemeetmete või kultuuri-, arheoloogia- või arhitektuuripärandi säilitamise nõuetega***; kutsub komisjoni üles avaldama uuringu, milles hinnatakse lubade saamise ja litsentsimenetluste läbimiseks kuluva ülemäärase aja põhjuseid;

Or. en

Muudatusettepanek 763
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 7

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
7. kutsub pädevaid avaliku sektori asutusi üles hõlbustama loamenetlusi, muutes need märkimisväärselt kiiremaks ja lihtsamaks, sealhulgas selliste meetmete abil nagu ametiasutuste positiivse vaikimise põhimõtte kehtestamine uute ehitus- ja renoveerimistööde ehituslubade väljastamisel, välja arvatud ***keskkonna, kultuuripärandi või ajaloomälestiste kaitsega*** seotud juhtudel; kutsub komisjoni üles avaldama uuringu, milles hinnatakse	7. kutsub pädevaid avaliku sektori asutusi üles hõlbustama loamenetlusi, muutes need märkimisväärselt kiiremaks ja lihtsamaks, sealhulgas selliste meetmete abil nagu ametiasutuste positiivse vaikimise põhimõtte kehtestamine uute ehitus- ja renoveerimistööde ehituslubade väljastamisel, välja arvatud ***proportsionaalse keskkonnakaitse või kultuuri-, arhitektuuri- või arheoloogilise pärandi kaitse nõuetega*** seotud juhtudel;

lubade saamise ja litsentsimenetluste läbimiseks kuluva ülemäärase aja põhjuseid;	kutsub komisjoni üles avaldama uuringu, milles hinnatakse lubade saamise ja litsentsimenetluste läbimiseks kuluva ülemäärase aja põhjuseid;

Or. fr

Muudatusettepanek 764
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 7

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
7. kutsub pädevaid avaliku sektori asutusi üles hõlbustama loamenetlusi, muutes need märkimisväärselt kiiremaks ja lihtsamaks, sealhulgas selliste meetmete abil nagu ametiasutuste positiivse vaikimise põhimõtte kehtestamine uute ehitus- ja renoveerimistööde ehituslubade väljastamisel, välja arvatud keskkonna, kultuuripärandi või ajaloomälestiste kaitsega seotud juhtudel; kutsub komisjoni üles avaldama uuringu, milles hinnatakse lubade saamise ja litsentsimenetluste läbimiseks kuluva ülemäärase aja põhjuseid;	7. kutsub pädevaid avaliku sektori asutusi üles hõlbustama loamenetlusi, muutes need märkimisväärselt kiiremaks ja lihtsamaks, sealhulgas selliste meetmete abil nagu ametiasutuste positiivse vaikimise põhimõtte kehtestamine uute ehitus- ja renoveerimistööde ehituslubade väljastamisel, välja arvatud ***inimeste ohutuse,*** keskkonna, kultuuripärandi või ajaloomälestiste kaitsega seotud juhtudel; kutsub komisjoni üles avaldama uuringu, milles hinnatakse lubade saamise ja litsentsimenetluste läbimiseks kuluva ülemäärase aja põhjuseid;

Or. en

Muudatusettepanek 765
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 7 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	7a. on veendunud, et taskukohase eluaseme mõiste peaks käima käsikäes

kestliku ja inimväärse eluaseme mõistetega, arvestades, et need kolm mõistet on lahutamatud, nagu on juba sätestatud Liege'i deklaratsioonis eluaseme kättesaadavuse kohta ELis, mille ELi liikmesriikide eluasemevaldkonna eest vastutavad ministrid allkirjastasid 5. märtsil 2024; peab oluliseks, et kogu ELi ja riiklik eluasemepoliitika hõlmaks neid kolme mõistet, asetades need ka esimese Euroopa taskukohaste eluasemete kava keskmesse;

Or. en

Muudatusettepanek 766
Rachel Blom, Julie Rechagneux, Klara Dostalova, Mathilde Androuët

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 7 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	7a. kutsub komisjoni üles võtma keskkonnaalaste õigusaktide, sealhulgas Euroopa elupaikade direktiivi läbivaatamisel ja rakendamisel arvesse eluasemeprojektide kiirendamise vajadust; rõhutab, et liikmesriikidele tuleks tagada paindlikkus viia ellu taskukohase hinnaga elamuehitusprojekte ilma kohtumenetlusest tulenevate ülemääraste viivitusteta;

Or. nl

Muudatusettepanek 767
Regina Doherty

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 7 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*

7a. kutsub liikmesriike üles kehtestama planeerimis- ja loamenetlustele seaduslikud maksimaalsed otsustustähtajad – kuni 16 nädalat tavapäraste taotluste ja 30 nädalat suuremahuliste projektide puhul – ning rakendama ümberehituste, korterelamute arenduste, renoveerimistööde ja strateegilise arenduse tsoonidesse kuuluvate projektide puhul kiirmenetlust;

Or. en

Muudatusettepanek 768
Ciaran Mullooly

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 7 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	7a. kutsub liikmesriike üles pakkuma täiendavaid stiimuleid lagunenud elamute renoveerimiseks ning rõhutab asjaolu, et taotlemisprotsess peaks jääma lihtsaks ja renoveeritud elamud tuleks eelisjärjekorras teha kättesaadavaks elamispinna ootel olevatele inimestele või esmakordsetele koduostjatele;

Or. en

Muudatusettepanek 769
Gaetano Pedullà
fraktsiooni The Left nimel
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 7 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*

7a. tuletab meelde, et liikmesriikidel on nii liidu õiguse kui ka Århusi konventsiooni alusel üldsuse kaasamise kohustus, ning kinnitab selle kohustuse ja kaasava planeerimismenetluse tähtsust kestlike eluasemete ja kogukondade arendamisel;

Or. en

Muudatusettepanek 770
Ciaran Mullooly

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 7 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	7b. kutsub liikmesriike üles rakendama uut lähenemisviisi ja rahastama asjakohaselt projekte, mille eesmärk on renoveerida traditsioonilistes äripiirkondades asuvate hoonete ülemised korrused täies mahus elamispindadeks, et rahuldada kiiresti kohalike kogukondade vajadust elamispinna järele;

Or. en

Muudatusettepanek 771
Ciaran Mullooly

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 7 c (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	7c. nõuab tungivalt, et liikmesriigid tunnistaksid esmakordsete ostjate ja eluasemeta paaride pakilisi vajadusi, olles paindlik hoonete konserveerimise eeskirjade suhtes, mida mõnes munitsipaalpiirkonnas järgida tuleb, et vältida liigsest reguleerimisest põhjustatud kulude kasvu hoonete

varasemate disainielementide taastamisel;

Or. en

Muudatusettepanek 772
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 8

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
8. ***on veendunud, et EL peaks säilitama võrdsed tingimused ja tagama avaliku sektori vahendite tõhusa kasutamise;*** nõuab suuremaid jõupingutusi energiaostuvõimetuse vastu võitlemisel; kutsub komisjoni ja liikmesriike üles integreerima komisjoni renoveerimislaine strateegia täielikult eluasemepoliitikasse***, tagades, et hoonete renoveerimisel keskendutakse mitte ainult energiatõhususele, vaid ka eluasemete pakkumise suurendamisele***;	8. nõuab suuremaid jõupingutusi energiaostuvõimetuse vastu võitlemisel***; nõuab esmajärjekorras otsest juurdepääsu avaliku sektori rahastusele (eelkõige toetuste kaudu) kõige haavatavamate, energiaostuvõimetuse all kannatavate ja sotsiaaleluruumides elavate leibkondade eluasemete renoveerimiseks, et katta sellega seotud esmased kulud; rõhutab, et see lähenemisviis toob selget sotsiaal-majanduslikku ja keskkonnaalast kasu investeeringutasuvuse kaudu, mida tunnustatakse mitmes olulises asjakohases õigusaktis, eelkõige hoonete energiatõhususe direktiivis***; kutsub komisjoni ja liikmesriike üles integreerima komisjoni renoveerimislaine strateegia täielikult eluasemepoliitikasse***; nõuab energiademokraatia täielikku integreerimist eluasemepoliitikasse; on veendunud, et Euroopa taskukohaste eluasemete kava peab edendama sõnaselgelt kodanike ja kogukondade isevastutust ja osalemist energiasüsteemi ümberkujundamises, tagades juurdepääsu taastuvenergiat kasutavale taskukohasele ja energiatõhusale kodule kui õigusele tagada eluase; rõhutab, et liikmesriigid peaksid integreerima kodanike energiamudelid (nt energiakogukonnad) oma riiklikesse eluasemekavadesse ja tagama inimeste osaluse iga renoveerimise puhul***;

Or. en

Muudatusettepanek 773
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 8

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
8. on veendunud, et EL peaks säilitama võrdsed tingimused ***ja tagama*** avaliku sektori vahendite tõhusa kasutamise; nõuab suuremaid jõupingutusi energiaostuvõimetuse vastu võitlemisel; kutsub komisjoni ja liikmesriike üles integreerima komisjoni renoveerimislaine strateegia täielikult eluasemepoliitikasse, tagades, et hoonete renoveerimisel keskendutakse mitte ainult energiatõhususele, vaid ka eluasemete pakkumise suurendamisele;	8. on veendunud, et EL peaks säilitama võrdsed tingimused ***Euroopa ja kolmandate riikide ettevõtjatele, väikestele ja suurtele ettevõtjatele, samuti ehitustöölistele ja ehitusettevõtjatele ELis, sealhulgas sotsiaalse ja keskkonnaalase dumpingu ennetamise ning*** avaliku sektori vahendite tõhusa kasutamise ***kaudu***; nõuab suuremaid jõupingutusi energiaostuvõimetuse***, ebakohase ja sobimatu elamufondi*** vastu võitlemisel; kutsub komisjoni ja liikmesriike üles integreerima komisjoni renoveerimislaine strateegia täielikult eluasemepoliitikasse, tagades, et hoonete renoveerimisel keskendutakse mitte ainult energiatõhususele ***ja mõõdukatele renoveerimiskuludele,*** vaid ka eluasemete pakkumise suurendamisele; ***nõuab, et renoveerimisprogrammid hõlmaksid ainult neid meetmeid, mille olelusringi kulude-tulude analüüs näitab kodumajapidamiste kestlikku investeeringutasuvust, eelkõige tõendatavate ja kestlike energiakulude ja eluasemeprobleemidega seotud terviseriskide vähendamise kaudu;***

Or. fr

Muudatusettepanek 774
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 8

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
8. on veendunud, et EL peaks säilitama võrdsed tingimused ja tagama avaliku sektori vahendite tõhusa kasutamise; nõuab suuremaid jõupingutusi energiaostuvõimetuse vastu võitlemisel; kutsub komisjoni ja liikmesriike üles integreerima komisjoni renoveerimislaine strateegia täielikult eluasemepoliitikasse, tagades, et hoonete renoveerimisel keskendutakse mitte ainult energiatõhususele, vaid ka eluasemete pakkumise suurendamisele;	8. on veendunud, et EL peaks säilitama võrdsed tingimused ***Euroopa*** ja ***Euroopa-väliste ettevõtjate, väikeste ja suurte ettevõtjate, samuti ehitustööliste ja ehitusettevõtete vahel liidus ning*** tagama avaliku sektori vahendite tõhusa kasutamise; nõuab suuremaid jõupingutusi energiaostuvõimetuse vastu võitlemisel ***ning ebakvaliteetsete ja ebapiisavate elamistingimustega tegelemisel***; kutsub komisjoni ja liikmesriike üles integreerima komisjoni renoveerimislaine strateegia täielikult eluasemepoliitikasse, tagades, et hoonete renoveerimisel keskendutakse mitte ainult energiatõhususele ***ja renoveerimiskulude mõõdukana hoidmisele***, vaid ka eluasemete pakkumise suurendamisele; ***nõuab, et renoveerimisprogrammid hõlmaksid ainult neid meetmeid, mille puhul olelusringi kulude-tulude analüüs näitab leibkondade jätkusuutlikku investeeringutasuvust, eelkõige energiakulude ja ebapiisavate elamistingimustega seotud terviseriskide kontrollitava ja püsiva vähendamise kaudu;**

Or. en

Muudatusettepanek 775
Irmhild Boßdorf, Volker Schnurrbusch

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 8

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
8. on veendunud, et EL peaks säilitama võrdsed tingimused ja tagama avaliku sektori vahendite tõhusa kasutamise; ***nõuab suuremaid***	8. on veendunud, et EL peaks säilitama võrdsed tingimused ja tagama avaliku sektori vahendite tõhusa kasutamise; ***rõhutab, et***

jõupingutusi energiaostuvõimetuse vastu ***võitlemisel***; kutsub komisjoni ***ja liikmesriike*** üles ***integreerima komisjoni*** renoveerimislaine ***strateegia täielikult eluasemepoliitikasse, tagades, et hoonete renoveerimisel keskendutakse mitte ainult energiatõhususele, vaid ka eluasemete pakkumise suurendamisele***;

energiaostuvõimetuse vastu ***võitlemise meetmed kuuluvad eelkõige liikmesriikide pädevusse ja neid tuleb võtta kooskõlas nende riiklike strateegiatega***; ***võtab teadmiseks komisjoni strateegia rohelise kokkuleppe nn renoveerimislaine kohta, kuid on vastu selle kohustuslikule ja terviklikule rakendamisele, kuna sellega tekitatakse omanikele, üürnikele ja avaliku sektori eelarvele märkimisväärset finantskoormust ning sekkutakse tugevalt liikmesriikide pädevusse; hoiatab, et kogu liitu hõlmav renoveerimiskohustus ei ole sotsiaalselt ega majanduslikult kestlik ning võib paljudes liikmesriikides eluasemepuudust veelgi süvendada;*** kutsub ***seetõttu*** komisjoni üles ***loobuma*** renoveerimislaine ***edasisest rakendamisest***;

Or. de

Muudatusettepanek 776
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 8

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
8. on veendunud, et ***EL peaks säilitama võrdsed tingimused ja tagama avaliku sektori vahendite tõhusa kasutamise***; nõuab suuremaid jõupingutusi energiaostuvõimetuse vastu võitlemisel; kutsub komisjoni ja liikmesriike üles integreerima komisjoni renoveerimislaine strateegia täielikult eluasemepoliitikasse, tagades, et hoonete renoveerimisel keskendutakse mitte ainult energiatõhususele, vaid ka eluasemete pakkumise suurendamisele;	8. on veendunud, et ***ELi vahendid tuleks suunata eluasemega seotud tõrjutuse vastu võitlemisele ning kõigile taskukohase, inimväärse ja kestliku eluaseme tagamisele***; nõuab suuremaid jõupingutusi energiaostuvõimetuse vastu võitlemisel; kutsub komisjoni ja liikmesriike üles integreerima komisjoni renoveerimislaine strateegia täielikult eluasemepoliitikasse, tagades, et hoonete renoveerimisel keskendutakse mitte ainult energiatõhususele ***ja süsinikuheite vähendamisele***, vaid ka ***sotsiaalsele õiglusele ning taskukohaste ja sotsiaaleluruumide*** pakkumise

	suurendamisele***, elukvaliteedi parandamisele ja üürnike kaitsmisele ümberasustamise, õiguste kaotamise ning üüri liigse tõusu eest renoveerimistööde ajal, ja tagades avaliku sektori rahastatud eluruumide renoveerimise kaitsmise kiire edasimüügi ning spekuleerimise eest***;

Or. en

Muudatusettepanek 777
Nils Ušakovs

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 8

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
8. on veendunud, et EL peaks säilitama võrdsed tingimused ja tagama avaliku sektori vahendite tõhusa kasutamise; nõuab suuremaid jõupingutusi energiaostuvõimetuse vastu võitlemisel; kutsub komisjoni ja liikmesriike üles integreerima komisjoni renoveerimislaine strateegia täielikult eluasemepoliitikasse, tagades, et hoonete renoveerimisel keskendutakse mitte ainult energiatõhususele, vaid ka eluasemete pakkumise suurendamisele;	8. on veendunud, et EL peaks säilitama võrdsed tingimused ja tagama avaliku sektori vahendite tõhusa kasutamise; nõuab suuremaid jõupingutusi energiaostuvõimetuse vastu võitlemisel; kutsub komisjoni ja liikmesriike üles integreerima komisjoni renoveerimislaine strateegia täielikult eluasemepoliitikasse, tagades, et hoonete renoveerimisel keskendutakse mitte ainult energiatõhususele, vaid ka eluasemete pakkumise suurendamisele; ***kutsub eelkõige neid liikmesriike, kus on rohkesti energiakulukaid mitmekorruselisi tüüphooneid, üles looma sihipäraseid suuremahulisi finants- ja haldusmehhanisme, mis võimaldavad saavutada ELi eesmärkide kohased iga-aastased renoveerimismäärad, arvestades soojustamise ja põhjaliku renoveerimise kõrget ühikukulu;***

Or. en

Muudatusettepanek 778
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 8

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
8. on veendunud, et EL peaks säilitama võrdsed tingimused ja tagama avaliku sektori vahendite tõhusa kasutamise; nõuab suuremaid jõupingutusi energiaostuvõimetuse vastu võitlemisel; kutsub komisjoni ja liikmesriike üles integreerima komisjoni renoveerimislaine strateegia täielikult eluasemepoliitikasse, tagades, et hoonete renoveerimisel keskendutakse mitte ainult energiatõhususele, vaid ka eluasemete pakkumise suurendamisele;	8. on veendunud, et EL peaks säilitama võrdsed tingimused ja tagama avaliku sektori vahendite tõhusa kasutamise; nõuab suuremaid jõupingutusi energiaostuvõimetuse vastu võitlemisel; kutsub komisjoni ja liikmesriike üles integreerima komisjoni renoveerimislaine strateegia täielikult eluasemepoliitikasse, tagades, et hoonete renoveerimisel keskendutakse mitte ainult energiatõhususele, vaid ka eluasemete pakkumise suurendamisele ***ja pikaajaliste eluasemekulude vähendamisele***; ***rõhutab, kui oluline on kehtestada tulevases taskukohaste eluasemete kavas konkreetsed renoveerimisvahendid, et seada prioriteediks kõige energiakulukamate hoonete põhjalik renoveerimine, sealhulgas akende vahetamine ja muud suure mõjuga meetmed;***

Or. en

Muudatusettepanek 779
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 8

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
8. on veendunud, et EL peaks säilitama võrdsed tingimused ja tagama avaliku sektori vahendite tõhusa kasutamise; nõuab suuremaid jõupingutusi energiaostuvõimetuse vastu võitlemisel; kutsub komisjoni ja liikmesriike üles	8. on veendunud, et EL peaks säilitama võrdsed tingimused ja tagama avaliku sektori vahendite tõhusa kasutamise; nõuab suuremaid jõupingutusi energiaostuvõimetuse vastu võitlemisel; kutsub komisjoni ja liikmesriike üles

integreerima komisjoni renoveerimislaine strateegia täielikult eluasemepoliitikasse, tagades, et hoonete renoveerimisel keskendutakse mitte ainult energiatõhususele, vaid ka eluasemete pakkumise suurendamisele;	integreerima komisjoni renoveerimislaine strateegia täielikult eluasemepoliitikasse, tagades, et hoonete renoveerimisel keskendutakse mitte ainult energiatõhususele, vaid ka eluasemete pakkumise suurendamisele; ***rõhutab, et nende kaudu saavad pädevad asutused teha enne elamuprojektide arendamist ühe keskkonnamõju hindamise ning teha konkreetse geograafilise piirkonna puhul vajalikud haldus- ja menetlustoimingud;***

Or. en

Muudatusettepanek 780
Johan Danielsson

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 8

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
8. on veendunud, et EL peaks säilitama võrdsed tingimused ja tagama avaliku sektori vahendite tõhusa kasutamise; nõuab suuremaid jõupingutusi energiaostuvõimetuse vastu võitlemisel; kutsub komisjoni ja liikmesriike üles integreerima komisjoni renoveerimislaine strateegia täielikult eluasemepoliitikasse, tagades, et hoonete renoveerimisel keskendutakse mitte ainult energiatõhususele, vaid ka eluasemete pakkumise suurendamisele;	8. on veendunud, et EL peaks säilitama võrdsed tingimused ja tagama avaliku sektori vahendite tõhusa kasutamise; nõuab suuremaid jõupingutusi energiaostuvõimetuse vastu võitlemisel; kutsub komisjoni ja liikmesriike üles integreerima komisjoni renoveerimislaine strateegia täielikult eluasemepoliitikasse, tagades, et hoonete renoveerimisel keskendutakse mitte ainult energiatõhususele, vaid ka eluasemete pakkumise suurendamisele; ***ausat konkurentsi silmas pidades peaksid liikmesriigid saama käsitleda eluasemeettevõtteid, mis ei kasuta avalikku rahastust, avalik-õiguslike asutuste määratluse alla mittekuuluvate üksustena;***

Or. en

Muudatusettepanek 781

Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 8

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
8. on veendunud, et EL peaks säilitama võrdsed tingimused ja tagama avaliku sektori vahendite tõhusa kasutamise; nõuab suuremaid jõupingutusi energiaostuvõimetuse vastu võitlemisel; kutsub komisjoni ja liikmesriike üles ***integreerima*** komisjoni renoveerimislaine ***strateegia täielikult eluasemepoliitikasse***, tagades, et ***hoonete renoveerimisel keskendutakse mitte ainult energiatõhususele, vaid ka eluasemete pakkumise suurendamisele***;	8. on veendunud, et EL peaks säilitama võrdsed tingimused ja tagama avaliku sektori vahendite tõhusa kasutamise; nõuab suuremaid jõupingutusi energiaostuvõimetuse vastu võitlemisel; kutsub komisjoni ja liikmesriike üles ***kasutama*** komisjoni renoveerimislaine ***strateegiat üksnes vabatahtliku ja toetava vahendina***, tagades, et ***renoveerimispoliitika jääb peamiselt liikmesriikide vastutusalasse; rõhutab, et renoveerimistegevus ei tohi tuua leibkondadele ja omavalitsustele kaasa suuremaid eluasemekulusid ning see peab ulatuma energiatõhususest kaugemale, et suurendada ka eluasemete pakkumist ja parandada taskukohasust***;

Or. en

Muudatusettepanek 782
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 8

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
8. on veendunud, et EL peaks säilitama võrdsed tingimused ja tagama avaliku sektori vahendite tõhusa kasutamise; nõuab suuremaid jõupingutusi energiaostuvõimetuse vastu võitlemisel; kutsub komisjoni ja liikmesriike üles integreerima komisjoni renoveerimislaine strateegia täielikult eluasemepoliitikasse,	8. on veendunud, et EL peaks säilitama võrdsed tingimused ja tagama avaliku sektori vahendite tõhusa kasutamise; nõuab suuremaid jõupingutusi energiaostuvõimetuse vastu võitlemisel; kutsub komisjoni ja liikmesriike üles integreerima komisjoni renoveerimislaine strateegia täielikult eluasemepoliitikasse,

tagades, et hoonete renoveerimisel keskendutakse mitte ainult energiatõhususele, vaid ka eluasemete pakkumise suurendamisele;	tagades, et hoonete renoveerimisel keskendutakse mitte ainult energiatõhususele, vaid ka eluasemete pakkumise suurendamisele; ***rõhutab, kui oluline on võtta eluaseme või energiatõhususe algatuste rakendamisel arvesse liidu ajaloolisi linnakeskusi ning kultuuri- ja ajaloomälestisi, mida sellised meetmed võivad mõjutada;***

Or. en

Muudatusettepanek 783
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 8

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
8. on veendunud, et EL peaks säilitama võrdsed tingimused ja tagama avaliku sektori vahendite tõhusa kasutamise; nõuab suuremaid jõupingutusi energiaostuvõimetuse vastu võitlemisel; kutsub komisjoni ja liikmesriike üles integreerima komisjoni renoveerimislaine strateegia täielikult eluasemepoliitikasse, tagades, et hoonete renoveerimisel keskendutakse mitte ainult energiatõhususele, vaid ka eluasemete pakkumise suurendamisele;	8. on veendunud, et EL peaks säilitama võrdsed tingimused ja tagama avaliku sektori vahendite tõhusa kasutamise; nõuab suuremaid jõupingutusi energiaostuvõimetuse vastu võitlemisel; kutsub komisjoni ja liikmesriike üles integreerima komisjoni renoveerimislaine strateegia täielikult eluasemepoliitikasse, tagades, et hoonete renoveerimisel keskendutakse mitte ainult energiatõhususele, vaid ka eluasemete pakkumise suurendamisele; ***toetab stiimuleid elamute renoveerimiseks tihedalt asustatud piirkondades ja lahendusi, mis motiveerivad omanikke tühje maju uuesti turule tooma;***

Or. en

Muudatusettepanek 784
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover,

Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 8

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
8. on veendunud, et EL peaks säilitama võrdsed tingimused ja tagama avaliku sektori vahendite tõhusa kasutamise; nõuab suuremaid jõupingutusi energiaostuvõimetuse vastu võitlemisel; kutsub komisjoni ja liikmesriike üles integreerima komisjoni renoveerimislaine strateegia täielikult eluasemepoliitikasse, tagades, et hoonete renoveerimisel keskendutakse mitte ainult energiatõhususele, vaid ka eluasemete pakkumise suurendamisele;	8. on veendunud, et EL peaks säilitama võrdsed tingimused ja tagama avaliku sektori vahendite tõhusa kasutamise; nõuab suuremaid jõupingutusi energiaostuvõimetuse vastu võitlemisel; kutsub komisjoni ja liikmesriike üles integreerima komisjoni renoveerimislaine strateegia täielikult eluasemepoliitikasse, tagades, et hoonete renoveerimisel keskendutakse mitte ainult energiatõhususele, vaid ka eluasemete pakkumise suurendamisele; ***kutsub komisjoni üles haarama initsiatiivi elamuorgude kasutuselevõtuks, tuginedes olemasolevatele algatustele, nagu Innovation Valleys Net (innovatsiooniorgude võrgustik);***

Or. en

Muudatusettepanek 785
György Hölvényi, Pál Szekeres, Julie Rechagneux

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 8

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
8. on veendunud, et EL peaks säilitama võrdsed tingimused ja tagama avaliku sektori vahendite tõhusa kasutamise; nõuab suuremaid jõupingutusi energiaostuvõimetuse vastu võitlemisel; kutsub komisjoni ja liikmesriike üles integreerima komisjoni renoveerimislaine strateegia täielikult eluasemepoliitikasse, tagades, et hoonete renoveerimisel keskendutakse mitte ainult energiatõhususele, vaid ka eluasemete	8. on veendunud, et EL peaks säilitama võrdsed tingimused ja tagama avaliku sektori vahendite tõhusa kasutamise; nõuab suuremaid jõupingutusi energiaostuvõimetuse vastu võitlemisel ***ning sanktsioonide ja täiendava halduskoormuse asemel taskukohaste energiaallikate kättesaadavuse tagamisele keskendumist***; kutsub komisjoni ja liikmesriike üles integreerima komisjoni renoveerimislaine strateegia täielikult

pakkumise suurendamisele;

eluasemepoliitikasse, tagades, et hoonete renoveerimisel keskendutakse mitte ainult energiatõhususele, vaid ka eluasemete pakkumise suurendamisele;

Or. en

Muudatusettepanek 786
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 8

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
8. on veendunud, et EL peaks säilitama võrdsed tingimused ja tagama avaliku sektori vahendite tõhusa kasutamise; nõuab suuremaid jõupingutusi energiaostuvõimetuse vastu võitlemisel; kutsub komisjoni ja liikmesriike üles integreerima komisjoni renoveerimislaine strateegia täielikult eluasemepoliitikasse, tagades, et hoonete renoveerimisel keskendutakse mitte ainult energiatõhususele, vaid ka eluasemete pakkumise suurendamisele;	8. on veendunud, et EL peaks säilitama võrdsed tingimused ja tagama avaliku sektori vahendite tõhusa kasutamise; nõuab suuremaid jõupingutusi energiaostuvõimetuse vastu võitlemisel***, eelkõige energiatõhusa renoveerimise lubade ja litsentsimise kiirendamise ning lihtsustamise kaudu***; kutsub komisjoni ja liikmesriike üles integreerima komisjoni renoveerimislaine strateegia täielikult eluasemepoliitikasse, tagades, et hoonete renoveerimisel keskendutakse mitte ainult energiatõhususele, vaid ka eluasemete pakkumise suurendamisele;

Or. en

Muudatusettepanek 787
Brigitte van den Berg, Barry Cowen

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 8

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
8. ***on veendunud, et EL peaks säilitama võrdsed tingimused ja tagama***	8. nõuab suuremaid jõupingutusi energiaostuvõimetuse vastu võitlemisel;

avaliku sektori vahendite tõhusa kasutamise; nõuab suuremaid jõupingutusi energiaostuvõimetuse vastu võitlemisel; kutsub komisjoni ja liikmesriike üles integreerima komisjoni renoveerimislaine strateegia täielikult eluasemepoliitikasse, tagades, et hoonete renoveerimisel keskendutakse mitte ainult energiatõhususele, vaid ka eluasemete pakkumise suurendamisele;

kutsub komisjoni ja liikmesriike üles integreerima komisjoni renoveerimislaine strateegia täielikult eluasemepoliitikasse, tagades, et hoonete renoveerimisel keskendutakse mitte ainult energiatõhususele, vaid ka eluasemete pakkumise suurendamisele;

Or. en

Muudatusettepanek 788
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 8

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
8. on veendunud, et EL peaks säilitama võrdsed tingimused ja tagama avaliku sektori vahendite tõhusa kasutamise; nõuab suuremaid jõupingutusi energiaostuvõimetuse vastu võitlemisel; kutsub komisjoni ja liikmesriike üles integreerima komisjoni renoveerimislaine strateegia täielikult eluasemepoliitikasse, tagades, et hoonete renoveerimisel keskendutakse mitte ainult energiatõhususele, vaid ka eluasemete pakkumise suurendamisele;	8. on veendunud, et EL peaks säilitama võrdsed tingimused ja tagama avaliku sektori vahendite tõhusa kasutamise; nõuab suuremaid jõupingutusi energiaostuvõimetuse vastu võitlemisel; kutsub komisjoni ja liikmesriike üles integreerima komisjoni renoveerimislaine strateegia***, sealhulgas eramajade uuendamise toetuskavad,*** täielikult eluasemepoliitikasse, tagades, et hoonete renoveerimisel keskendutakse mitte ainult energiatõhususele, vaid ka eluasemete pakkumise suurendamisele;

Or. en

Muudatusettepanek 789
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 8

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
8. on veendunud, et EL peaks säilitama võrdsed tingimused ja tagama avaliku sektori vahendite tõhusa kasutamise; nõuab suuremaid jõupingutusi energiaostuvõimetuse vastu võitlemisel; kutsub komisjoni ja liikmesriike üles integreerima komisjoni renoveerimislaine strateegia täielikult eluasemepoliitikasse, tagades, et hoonete renoveerimisel keskendutakse mitte ainult energiatõhususele, vaid ka eluasemete pakkumise suurendamisele;	8. on veendunud, et EL peaks säilitama võrdsed tingimused ja tagama avaliku sektori vahendite tõhusa kasutamise; nõuab suuremaid jõupingutusi energiaostuvõimetuse vastu võitlemisel; kutsub komisjoni ja liikmesriike üles integreerima komisjoni renoveerimislaine strateegia täielikult eluasemepoliitikasse, tagades, et hoonete renoveerimisel keskendutakse mitte ainult energiatõhususele, vaid ka eluasemete***,*** ***sealhulgas büroopindade*** pakkumise suurendamisele;

Or. en

Muudatusettepanek 790
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 8

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
8. on veendunud, et EL peaks säilitama võrdsed tingimused ja tagama avaliku sektori vahendite tõhusa kasutamise; nõuab suuremaid jõupingutusi energiaostuvõimetuse vastu võitlemisel; kutsub komisjoni ja liikmesriike üles integreerima komisjoni renoveerimislaine strateegia täielikult eluasemepoliitikasse, tagades, et hoonete renoveerimisel keskendutakse mitte ainult energiatõhususele, vaid ka eluasemete pakkumise suurendamisele;	8. on veendunud, et EL peaks säilitama võrdsed tingimused ja tagama avaliku sektori vahendite tõhusa kasutamise; nõuab suuremaid jõupingutusi energiaostuvõimetuse vastu võitlemisel; kutsub komisjoni ja liikmesriike üles integreerima komisjoni renoveerimislaine strateegia täielikult eluasemepoliitikasse, tagades, et hoonete renoveerimisel keskendutakse mitte ainult ***soojustuse ja heliisolatsiooni*** energiatõhususele, vaid ka eluasemete pakkumise suurendamisele;

Or. en

Muudatusettepanek 791
Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà
fraktsiooni The Left nimel
Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan
Euroopa Liidu eluasemekriisi erikomisjoni nimel
Leila Chaibi

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 8

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
8. ***on veendunud, et EL peaks säilitama võrdsed tingimused ja tagama avaliku sektori vahendite tõhusa kasutamise;*** nõuab suuremaid jõupingutusi energiaostuvõimetuse vastu võitlemisel; kutsub komisjoni ja liikmesriike üles integreerima komisjoni renoveerimislaine strateegia täielikult eluasemepoliitikasse, tagades, et hoonete renoveerimisel keskendutakse mitte ainult energiatõhususele, vaid ka eluasemete pakkumise suurendamisele;	8. nõuab suuremaid jõupingutusi energiaostuvõimetuse vastu võitlemisel; kutsub komisjoni ja liikmesriike üles integreerima komisjoni renoveerimislaine strateegia täielikult eluasemepoliitikasse, tagades, et hoonete renoveerimisel keskendutakse mitte ainult energiatõhususele, vaid ka ***üürihinna langetamisele ja*** eluasemete pakkumise suurendamisele ***üürile andmise kaudu juhul, kui renoveeritud eluruum ei ole omaniku enda kasutuses***;

Or. en

Muudatusettepanek 792
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 8 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	8a. kutsub komisjoni ja liikmesriike üles tagama muudetud hoonete energiatõhususe direktiivi täieliku rakendamise riiklikus eluasemepoliitikas, et hoonete renoveerimine toetaks mitte ainult energiatõhusust, vaid ka

sotsiaalseid eesmärke, sealhulgas eluaseme taskukohasust ja kättesaadavust; rõhutab, et direktiivis nõutakse, et liikmesriigid kehtestaksid kohased kaitsemeetmed, et renoveerimiskulud ei tooks kaasa üürihinna ebaproportsionaalset suurenemist ega (eelkõige haavatavatesse leibkondadesse kuuluvate) üürnike ümberasustamist; tuletab kooskõlas direktiivi põhjendusega 63 meelde, et liikmesriigid võivad kehtestada meetmeid üürihinna tõusu piiramiseks pärast renoveerimist; nõuab, et sellised mehhanismid oleksid osa riiklikest eluasemestrateegiatest, et vältida olukorda, kus energiatõhususe meetmed süvendavad eluasemekriisi;

Or. en

Muudatusettepanek 793
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 8 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	8a. nõuab konkreetsete meetmete lisamist, mille eesmärk on tagada eluasemepoliitika tõhus rakendamine maapiirkondades, sisemaal, saartel, mägedes ja äärepoolseimates piirkondades, tunnustades täielikult põhimõtet, mis arvestab saarelist asendit ja piirkondlikke eripärasid; rõhutab, et eluasemepoliitika tugevdamine nendes piirkondades on oluline, et võidelda rahvastikukao vastu, toetada kohalikku arengut ja edendada Euroopa Liidus tasakaalustatumat demograafilist jaotust;

Or. en

Muudatusettepanek 794
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 8 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	8a. kutsub komisjoni üles vaatama süsteemselt läbi ehitus- ja renoveerimissektorit mõjutavad ELi õigusaktid, et eemaldada või lihtsustada sätteid, mis tarbetult kulusid suurendavad või projekte edasi lükkavad; rõhutab, et eluasemepoliitikat ei tohi koormata ülemäärased kulud ega ebaproportsionaalsed regulatiivsed nõuded;

Or. en

Muudatusettepanek 795
Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà
fraktsiooni The Left nimel
Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan
Euroopa Liidu eluasemekriisi erikomisjoni nimel
Leila Chaibi

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 8 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	8a. kutsub komisjoni üles looma ELi energia- ja küttesüsteemi ümberkujundamise fondi, et aidata omavalitsustel koos kodanikega rakendada ja toetada kohaliku kütte planeerimist ning energiasäästlikku renoveerimist;

Or. en

Muudatusettepanek 796
Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà
fraktsiooni The Left nimel
Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan
Euroopa Liidu eluasemekriisi erikomisjoni nimel
Leila Chaibi

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 8 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	8b. kutsub komisjoni üles seadma prioriteediks lahendusi, mis aitavad vabastada olemasolevat eluasemefondi, näiteks kehtestades kaitsemeetmed kinnisvara tühjana hoidmise vastu spekulatiivsel eesmärgil ning rakendades kohustuslikke meetmeid tühjana seisvate eluruumide tagasitoomiseks üüriturule;

Or. en

Muudatusettepanek 797
Johan Danielsson

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 9

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
9. kutsub liikmesriike üles edendama eluasemepoliitika puhul tõhusat ja stiimulitel põhinevat maksusüsteemi; on seisukohal, et OECD rahvusvahelised standardid seoses eluasemepoliitikaga (nt maksusoodustus tarbijale, paindlikkus üürileandja ja üürniku vahelistes suhetes ning üürikontrolli vältimine) on osutunud kasulikuks, soodustades eluasemeinvesteeringuid ja aidates ohjeldada eluasemehindade survet, stimuleerides seeläbi pakkumist suure nõudlusega piirkondades;	***välja jäetud***

Or. en

Muudatusettepanek 798
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 9

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
9. kutsub ***liikmesriike*** üles ***edendama eluasemepoliitika puhul tõhusat ja stiimulitel põhinevat maksusüsteemi***; ***on seisukohal, et OECD rahvusvahelised standardid seoses eluasemepoliitikaga (nt maksusoodustus tarbijale, paindlikkus üürileandja ja üürniku vahelistes suhetes ning üürikontrolli vältimine) on osutunud kasulikuks, soodustades eluasemeinvesteeringuid ja aidates ohjeldada eluasemehindade survet, stimuleerides seeläbi pakkumist suure nõudlusega piirkondades***;	9. kutsub ***komisjoni*** üles ***põhjalikult hindama, kuidas maksusoodustused ja soodusrežiimid (sh omandimaksud, kuldviisa skeemid ja institutsionaalsete investorite maksueeskirjad, kaasa arvatud kinnisvarainvesteerimisfondide maksuvabastused) eluasemeturgu mõjutavad, et näidata nende mõju taskukohasusele, õiglusele, pakkumisele ja nõudlusele kõigis liikmesriikides; kutsub komisjoni üles võtma otsustavaid meetmeid spekuleerimist soodustavate, kättesaadavust vähendavate ja ebavõrdsust suurendavate kahjulike maksutavade kaotamiseks; rõhutab, et eelarvepoliitika peab toimima sotsiaalse võrdsuse ja kaasatuse mootorina, mis tagab kõigile õiguse inimväärsele ja taskukohasele eluasemele; nõuab Euroopa eluasemeturu suurimate institutsionaalsete investorite maksustruktuuride uurimist***; ***peab otstarbekaks kaaluda ELi tasandil eraldi kinnisvaramaksu kehtestamist ELi-välistele ostjatele, kes soetavad kinnisvara, mis ei ole nende peamine elukoht või kuulub luksussegmenti, et vähendada spekulatiivseid investeeringuid ja luua võimalik ELi oma tuluallikas, mis oleks suunatud taskukohase eluaseme fondi rahastamiseks***;

Or. en

Muudatusettepanek 799
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 9

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
9. kutsub liikmesriike üles edendama eluasemepoliitika puhul tõhusat ja stiimulitel põhinevat maksusüsteemi; on seisukohal, et OECD rahvusvahelised standardid seoses eluasemepoliitikaga (nt maksusoodustus tarbijale, paindlikkus üürileandja ja üürniku vahelistes suhetes ning üürikontrolli vältimine) on osutunud kasulikuks, soodustades eluasemeinvesteeringuid ja aidates ohjeldada eluasemehindade survet, stimuleerides seeläbi pakkumist suure nõudlusega piirkondades;	9. kutsub liikmesriike üles edendama eluasemepoliitika puhul tõhusat ja stiimulitel põhinevat maksusüsteemi; ***nõuab käibemaksudirektiivi (2006/112/EÜ) reformimist, et võimaldada liikmesriikidel sotsiaalpoliitika raames vastavalt oma määratlusele rakendada eriti madalat käibemaksumäära eluasemete pakkumisele ja ehitamisele, nende renoveerimisele, ümberehitamisele ja parandamisele, sealhulgas lammutamisele ja taasehitamisele, samuti eluruumide üürimisele***; on seisukohal, et OECD rahvusvahelised standardid seoses eluasemepoliitikaga (nt maksusoodustus tarbijale, paindlikkus üürileandja ja üürniku vahelistes suhetes ning üürikontrolli vältimine) on osutunud kasulikuks, soodustades eluasemeinvesteeringuid ja aidates ohjeldada eluasemehindade survet, stimuleerides seeläbi pakkumist suure nõudlusega piirkondades;

Or. en

Muudatusettepanek 800
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 9

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*

9. kutsub liikmesriike üles edendama eluasemepoliitika puhul tõhusat ja stiimulitel põhinevat maksusüsteemi; on seisukohal, et ***OECD rahvusvahelised standardid seoses eluasemepoliitikaga (nt maksusoodustus tarbijale, paindlikkus üürileandja ja üürniku vahelistes suhetes ning üürikontrolli vältimine) on osutunud kasulikuks, soodustades eluasemeinvesteeringuid ja aidates ohjeldada eluasemehindade survet, stimuleerides seeläbi*** pakkumist suure nõudlusega piirkondades;	9. kutsub liikmesriike üles edendama eluasemepoliitika puhul tõhusat ja stiimulitel põhinevat maksusüsteemi***, et hoida ära kinnisvaraga spekuleerimist***; on seisukohal, et ***mitut kinnisvara omavate isikute tõhus maksustamine juhul, kui nad hoiavad oma peamist eluaset tahtlikult tühjana, aitaks suurendada eluasemete*** pakkumist suure nõudlusega piirkondades; ***on seisukohal, et maksustamine, üüri reguleerimine ja muud eluaseme taskukohasuse tagamise vahendid on õiguspärased ja vajalikud abinõud, mille abil liikmesriigid saavad täita oma kohustust tagada õigus eluasemele; tuletab meelde, et ELi majanduse juhtimine ja konkurentsipoliitika ei tohi takistada selliste meetmete vastuvõtmist, kui need on mõeldud sotsiaalsete eesmärkide saavutamiseks ja haavatavate rühmade kaitseks; kutsub liikmesriike üles lisama sellesse strateegiasse maksupoliitilisi piiranguid, et suurendada eluasemete pakkumist;***

Or. en

Muudatusettepanek 801
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 9

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
9. ***kutsub liikmesriike üles edendama eluasemepoliitika puhul tõhusat ja stiimulitel põhinevat maksusüsteemi***; ***on seisukohal, et OECD rahvusvahelised standardid seoses eluasemepoliitikaga (nt maksusoodustus tarbijale, paindlikkus üürileandja ja üürniku vahelistes suhetes ning üürikontrolli vältimine) on osutunud kasulikuks, soodustades eluasemeinvesteeringuid ja aidates ohjeldada eluasemehindade survet,***	9. ***kritiseerib asjaolu, et mõne liikmesriigi praegune maksupoliitika soosib ebaproportsionaalselt kinnisvarainvestoreid, pakkudes eluasemeturu tasakaalu moonutavaid stiimuleid, mis süvendavad ebavõrdsust ja piiravad eluaseme kättesaadavust abivajajate jaoks***; ***nõuab liikmesriikides tasakaalustatud maksustruktuuri tagamist, mis maksustab kapitalitulu, sealhulgas üüritulu, õiglaselt ja***

stimuleerides seeläbi pakkumist suure nõudlusega piirkondades;	***astmeliselt, ning annab pikaajalisele üürimisele lühiajalise üürimisega võrreldes maksusoodustusi; nõuab peale selle ELis miinimummäära kehtestamist kapitalikasumi maksule ning kinnisvaramaksu poliitika koordineerimist Euroopa tasandil, samuti liikmesriikide tasandil uute eluasemeturule sisenejate puhul maksutõkete (nt mõnes riigis kõrgete registreerimismaksude) kõrvaldamist ning samas tühjalt seisvatele ja teisestele eluruumidele maksude kehtestamist***;

Or. en

Muudatusettepanek 802
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 9

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
9. kutsub liikmesriike üles edendama eluasemepoliitika puhul tõhusat ja stiimulitel põhinevat maksusüsteemi; on seisukohal, et OECD rahvusvahelised standardid seoses eluasemepoliitikaga (nt maksusoodustus tarbijale, paindlikkus üürileandja ja üürniku vahelistes suhetes ning üürikontrolli vältimine) on osutunud kasulikuks, soodustades eluasemeinvesteeringuid ja aidates ohjeldada eluasemehindade survet, stimuleerides seeläbi pakkumist suure nõudlusega piirkondades;	9. kutsub liikmesriike üles edendama eluasemepoliitika puhul tõhusat ja stiimulitel põhinevat maksusüsteemi***; rõhutab tungivalt, et stabiilsuse ja kasvu pakti ei tohi õõnestada, sest see võib ohustada liidu rahalist stabiilsust, mis on eluasemeturu arengu seisukohast oluline***; on seisukohal, et OECD rahvusvahelised standardid seoses eluasemepoliitikaga (nt maksusoodustus tarbijale, paindlikkus üürileandja ja üürniku vahelistes suhetes ning üürikontrolli vältimine) on osutunud kasulikuks, soodustades eluasemeinvesteeringuid ja aidates ohjeldada eluasemehindade survet, stimuleerides seeläbi pakkumist suure nõudlusega piirkondades;

Or. en

Muudatusettepanek 803
Dirk Gotink

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 9

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
9. kutsub liikmesriike üles edendama eluasemepoliitika puhul tõhusat ja stiimulitel põhinevat maksusüsteemi; on seisukohal, et OECD rahvusvahelised standardid seoses eluasemepoliitikaga (nt maksusoodustus tarbijale, paindlikkus üürileandja ja üürniku vahelistes suhetes ning üürikontrolli vältimine) on osutunud kasulikuks, soodustades eluasemeinvesteeringuid ja aidates ohjeldada eluasemehindade survet, stimuleerides seeläbi pakkumist suure nõudlusega piirkondades;	9. kutsub liikmesriike üles edendama eluasemepoliitika puhul tõhusat ja stiimulitel põhinevat maksusüsteemi; on seisukohal, et OECD rahvusvahelised standardid seoses eluasemepoliitikaga (nt maksusoodustus tarbijale, paindlikkus üürileandja ja üürniku vahelistes suhetes ning üürikontrolli vältimine) on osutunud kasulikuks, soodustades eluasemeinvesteeringuid ja aidates ohjeldada eluasemehindade survet, stimuleerides seeläbi pakkumist suure nõudlusega piirkondades; ***nõuab, et maksudest kõrvalehoidumise vastases direktiivis (nõukogu direktiiv EL/2016/1164) tehtaks erand sotsiaaleluasemeid haldavatele ühingutele, tagades samas kaitsemeetmete kehtestamise kuritarvituste vältimiseks;***

Or. en

Muudatusettepanek 804
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jorge Buxadé Villalba, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 9

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
9. kutsub liikmesriike üles edendama eluasemepoliitika puhul tõhusat ja stiimulitel põhinevat maksusüsteemi; ***on seisukohal, et OECD rahvusvahelised standardid seoses eluasemepoliitikaga*** (nt maksusoodustus ***tarbijale***, paindlikkus üürileandja ja üürniku vahelistes suhetes ning üürikontrolli vältimine) ***on osutunud***	9. kutsub liikmesriike üles edendama eluasemepoliitika puhul tõhusat ja stiimulitel põhinevat maksusüsteemi; ***rõhutab, et maksupoliitika kuulub liikmesriikide ainupädevusse ja peab jääma täielikult nende pädevusse; rõhutab, et liikmesriigid võivad ammutada inspiratsiooni rahvusvahelistest***

kasulikuks, soodustades eluasemeinvesteeringuid ja aidates ohjeldada eluasemehindade survet, stimuleerides seeläbi pakkumist suure nõudlusega piirkondades;	***kogemustest*** (nt maksusoodustus ***tarbijatele***, paindlikkus üürileandja ja üürniku vahelistes suhetes ning üürikontrolli vältimine)***, arvestades meetmete kohandamisel riiklike oludega; rõhutab, et ELi roll peaks piirduma heade tavade vahetamise hõlbustamisega ilma ühiseid standardeid või kohustusi kehtestamata***;

Or. en

Muudatusettepanek 805
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 9

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
9. kutsub liikmesriike üles edendama eluasemepoliitika puhul tõhusat ja stiimulitel põhinevat maksusüsteemi; on seisukohal, et OECD rahvusvahelised standardid seoses eluasemepoliitikaga (nt maksusoodustus tarbijale, paindlikkus üürileandja ja üürniku vahelistes suhetes ning üürikontrolli vältimine) on osutunud kasulikuks, soodustades eluasemeinvesteeringuid ja aidates ohjeldada eluasemehindade survet, stimuleerides seeläbi pakkumist suure nõudlusega piirkondades;	9. kutsub liikmesriike üles edendama eluasemepoliitika puhul tõhusat ja stiimulitel põhinevat maksusüsteemi; on seisukohal, et OECD rahvusvahelised standardid seoses eluasemepoliitikaga (nt maksusoodustus tarbijale, paindlikkus üürileandja ja üürniku vahelistes suhetes***, kinnisvarakapitali aktiivsema ringluse edendamine motiveeriva kapitalikasumi maksustamise süsteemi kaudu, pärandimaksudest tuleneva koormuse vähendamine*** ning üürikontrolli vältimine) on osutunud kasulikuks, soodustades eluasemeinvesteeringuid ja aidates ohjeldada eluasemehindade survet, stimuleerides seeläbi pakkumist suure nõudlusega piirkondades;

Or. en

Muudatusettepanek 806
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 9

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
9. kutsub liikmesriike üles edendama eluasemepoliitika puhul tõhusat ja stiimulitel põhinevat maksusüsteemi; on seisukohal, et OECD rahvusvahelised standardid seoses eluasemepoliitikaga (nt maksusoodustus tarbijale, paindlikkus üürileandja ja üürniku vahelistes suhetes ning üürikontrolli vältimine) on osutunud kasulikuks, soodustades eluasemeinvesteeringuid ja aidates ohjeldada eluasemehindade survet, stimuleerides seeläbi pakkumist suure nõudlusega piirkondades;	9. kutsub liikmesriike üles edendama eluasemepoliitika puhul tõhusat ja stiimulitel põhinevat maksusüsteemi; on seisukohal, et OECD rahvusvahelised standardid seoses eluasemepoliitikaga (nt maksusoodustus tarbijale, paindlikkus üürileandja ja üürniku vahelistes suhetes ning üürikontrolli vältimine***, kinnisvarakapitali ringluse stimuleerimine kinnisvara väärtuse suurenemist soodustava maksusüsteemi kaudu, mõõdukad pärandimaksud***) on osutunud kasulikuks, soodustades eluasemeinvesteeringuid ja aidates ohjeldada eluasemehindade survet, stimuleerides seeläbi pakkumist suure nõudlusega piirkondades;

Or. fr

Muudatusettepanek 807
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 9

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
9. kutsub liikmesriike üles edendama eluasemepoliitika puhul tõhusat ja stiimulitel põhinevat maksusüsteemi; ***on seisukohal, et OECD rahvusvahelised standardid seoses eluasemepoliitikaga (nt maksusoodustus tarbijale, paindlikkus üürileandja ja üürniku vahelistes suhetes ning üürikontrolli vältimine) on osutunud kasulikuks, soodustades eluasemeinvesteeringuid ja aidates ohjeldada eluasemehindade survet, stimuleerides seeläbi pakkumist suure nõudlusega piirkondades***;	9. kutsub liikmesriike üles edendama eluasemepoliitika puhul tõhusat ja stiimulitel põhinevat maksusüsteemi; ***kutsub komisjoni ja liikmesriike üles looma eluasemete renoveerimiseks ja uute elamute ehitamiseks mõeldud maksusoodustuste kooskõlastatud raamistiku, sealhulgas kohaldama vähendatud käibemaksumäära, mis ei ületa 4 %, projektidele, mille eesmärk on taskukohased, sotsiaalsed või energiatõhusad eluasemed***; ***rõhutab, et sellised meetmed peaksid austama***

eelarveneutraalsust, olema kooskõlas Euroopa rohelise kokkuleppe eesmärkidega ning seadma esikohale väikese ja keskmise sissetulekuga leibkondade toetamise;

Or. en

Muudatusettepanek 808
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 9

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
9. kutsub liikmesriike üles edendama eluasemepoliitika puhul tõhusat ja stiimulitel põhinevat maksusüsteemi; on seisukohal, et OECD rahvusvahelised standardid seoses eluasemepoliitikaga (nt maksusoodustus tarbijale, paindlikkus üürileandja ja üürniku vahelistes suhetes ning üürikontrolli vältimine) on osutunud kasulikuks, soodustades eluasemeinvesteeringuid ja aidates ohjeldada eluasemehindade survet, stimuleerides seeläbi pakkumist suure nõudlusega piirkondades;	9. kutsub liikmesriike üles edendama eluasemepoliitika puhul tõhusat ja stiimulitel põhinevat maksusüsteemi***; rõhutab, et nii üldine kui ka riiklik vabastusklausel peaksid jääma erandlikuks ja ajutiseks vahendiks***; on seisukohal, et OECD rahvusvahelised standardid seoses eluasemepoliitikaga (nt maksusoodustus tarbijale, paindlikkus üürileandja ja üürniku vahelistes suhetes ning üürikontrolli vältimine) on osutunud kasulikuks, soodustades eluasemeinvesteeringuid ja aidates ohjeldada eluasemehindade survet, stimuleerides seeläbi pakkumist suure nõudlusega piirkondades;

Or. en

Muudatusettepanek 809
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 9

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
9. kutsub liikmesriike üles edendama eluasemepoliitika puhul tõhusat ja stiimulitel põhinevat maksusüsteemi; on seisukohal, et OECD rahvusvahelised standardid seoses eluasemepoliitikaga (nt maksusoodustus tarbijale, paindlikkus üürileandja ja üürniku vahelistes suhetes ning üürikontrolli vältimine) on osutunud kasulikuks, soodustades eluasemeinvesteeringuid ja aidates ohjeldada eluasemehindade survet, stimuleerides seeläbi pakkumist suure nõudlusega piirkondades;	9. kutsub liikmesriike üles edendama eluasemepoliitika puhul tõhusat ja stiimulitel põhinevat maksusüsteemi; ***rõhutab, et kõik avaliku sektori investeeringud eluasemesse peavad jääma kooskõlla liidu eelarve-eeskirjadega***; on seisukohal, et OECD rahvusvahelised standardid seoses eluasemepoliitikaga (nt maksusoodustus tarbijale, paindlikkus üürileandja ja üürniku vahelistes suhetes ning üürikontrolli vältimine) on osutunud kasulikuks, soodustades eluasemeinvesteeringuid ja aidates ohjeldada eluasemehindade survet, stimuleerides seeläbi pakkumist suure nõudlusega piirkondades;

Or. en

Muudatusettepanek 810
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 9

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
9. kutsub liikmesriike üles edendama eluasemepoliitika puhul tõhusat ja stiimulitel põhinevat maksusüsteemi; on seisukohal, et OECD rahvusvahelised standardid seoses eluasemepoliitikaga ***(nt maksusoodustus tarbijale, paindlikkus üürileandja ja üürniku vahelistes suhetes ning üürikontrolli vältimine)*** on osutunud kasulikuks, soodustades eluasemeinvesteeringuid ja aidates ohjeldada eluasemehindade survet, stimuleerides seeläbi pakkumist suure nõudlusega piirkondades;	9. kutsub liikmesriike üles edendama eluasemepoliitika puhul tõhusat ja stiimulitel põhinevat maksusüsteemi; on seisukohal, et OECD rahvusvahelised standardid seoses eluasemepoliitikaga on osutunud kasulikuks, soodustades eluasemeinvesteeringuid ja aidates ohjeldada eluasemehindade survet, stimuleerides seeläbi pakkumist suure nõudlusega piirkondades;

Or. en

Muudatusettepanek 811
György Hölvényi, Pál Szekeres

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 9

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
9. kutsub liikmesriike üles edendama eluasemepoliitika puhul tõhusat ja stiimulitel põhinevat maksusüsteemi; on seisukohal, et OECD rahvusvahelised standardid seoses eluasemepoliitikaga (nt maksusoodustus tarbijale, paindlikkus üürileandja ja üürniku vahelistes suhetes ning üürikontrolli vältimine) on osutunud kasulikuks, soodustades eluasemeinvesteeringuid ja aidates ohjeldada eluasemehindade survet, stimuleerides seeläbi pakkumist suure nõudlusega piirkondades;	9. kutsub liikmesriike üles edendama eluasemepoliitika puhul tõhusat ja stiimulitel põhinevat maksusüsteemi; on seisukohal, et OECD rahvusvahelised standardid seoses eluasemepoliitikaga (nt maksusoodustus ***ja intressitoetus*** tarbijale, paindlikkus üürileandja ja üürniku vahelistes suhetes ning üürikontrolli vältimine) on osutunud kasulikuks, soodustades eluasemeinvesteeringuid ja aidates ohjeldada eluasemehindade survet, stimuleerides seeläbi pakkumist suure nõudlusega piirkondades;

Or. en

Muudatusettepanek 812
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Nicolas Bay, Ondřej Krutílek

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 9 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	9a. väljendab sügavat muret HKS2 kavandatava jõustumise pärast 2027. aastal, millega laiendatakse Euroopa heitkogustega kauplemise süsteemi ehitussektorile; mõistab hukka selle meetme ebaproportsionaalse mõju, mis toob kaasa energiaarvete lubamatu suurenemise, suurendades energiaostuvõimetust ja vähendades ostujõudu, eelkõige madala ja keskmise sissetulekuga leibkondade puhul; nõuab HKS2 kohaldamise viivitamata peatamist, kuni töötatakse välja ja rakendatakse õiglasemaid alternatiive, millega on

võimalik saavutada energiatõhususe eesmärgid leibkondi karistamata;

Or. en

Muudatusettepanek 813
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 9 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	9a. kutsub komisjoni üles vaatama põhjalikult läbi ELi õigusaktid, sealhulgas konkurentsi-, maksu- ja finantsraamistikud, et teha kindlaks ja kõrvaldada õiguslikud või praktilised tõkked, mis takistavad liikmesriikidel tõhusate üürikontrollimehhanismide ja riiklike eluasemeprogrammide rakendamist või sotsiaaleluruumide soetamist;

Or. en

Muudatusettepanek 814
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 9 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	9a. rõhutab, et kõik eluasemega seotud keskkonna- või energiatõhususe nõuded peavad olema proportsionaalsed ega tohi suurendada leibkondade kulusid ega lükata edasi hädavajalikku ehitust; rõhutab, et eluaseme taskukohasus on tähtsam kui täiendavad ELi regulatiivsed

eesmärgid;

Or. en

Muudatusettepanek 815
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 9 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	9a. kutsub liikmesriike üles reformima kinnisvaramaksu süsteeme selliste mehhanismide kaudu nagu iga-aastase maa väärtusel põhineva või proportsionaalse omandimaksu kehtestamine tehingumaksude asemel, et suurendada liikuvust ja muuta eluase finantsvarana vähem atraktiivseks;

Or. en

Muudatusettepanek 816
Maria Zacharia

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 9 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	9a. kutsub liikmesriike üles võtma meetmeid aktiivsest kasutusest kõrvale jäänud või mahajäetud kinnisasjade kasutamiseks sotsiaalsel eesmärgil, edendama sotsiaalüürisüsteeme ning vältima maksusoodustuste ja regulatiivsete vahendite abil spekuleerimist;

Or. el

Muudatusettepanek 817
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 9 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	9a. kutsub liikmesriike üles tagama, et eluasemepoliitika raames pakutavad maksu- ja finantssoodustused ei tooks kaasa spekulatiivse nõudluse kasvu, turu ebastabiilsust ega hinnatõusu, mis raskendaks taskukohase eluaseme kättesaadavust;

Or. en

Muudatusettepanek 818
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 9 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	9a. kutsub komisjoni üles tagama, et Euroopa poolaasta protsessis ning riigipõhistes soovitustes pööratakse suuremat tähelepanu taskukohasele, kestlikule ja korralikule eluasemele ning sellega seotud näitajatele;

Or. en

Muudatusettepanek 819
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 9 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	9b. nõuab eluaseme taskukohasuse hindamist finantsteenuste valdkonnas

kehtivate ELi õigusaktide kontekstis ja eluaseme taskukohasuse mõjuhinnangut pärast avalikke konsultatsioone uute seadusandlike ettepanekute üle kõnealuses valdkonnas ning sihipäraseid hoolsuskohustuse eeskirju finantsettevõtjatele, kelle bilansis on eluasemevarasid; nõuab tungivalt, et komisjon ja liikmesriigid analüüsiksid struktuurselt üürileandjate ja üürnike vahelist võimu tasakaalu, et tugevdada üürnike kaitset, soodustada pikaajalist üürisuhet ja vältida kuritarvitusi; rõhutab, et selliste hindamiste läbiviimisel tuleb aktiivselt kaasata eluasemeprobleemidega inimesi, et poliitika kajastaks tegelikku olukorda ja vastaks tegelikele vajadustele;

Or. en

Muudatusettepanek 820
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Nicolas Bay

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 9 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	9b. rõhutab, et keskkonnastandardite (nt energiamärgise) levik võib avaldada negatiivset mõju nii üüriturule kui ka kinnisvaraturule; väljendab muret elamute energiamärgistuse ja arvutusmeetodite vahel esinevate lahknevuste ning ebajärjekindluse pärast, kuna need ei kajasta õigesti hoonete tegelikku energiatõhusust; hoiatab sellise märgistuse võimalike tagajärgede eest, mis võivad viia selleni, et paljud omanikud, eriti töötavad ja keskklassi inimesed, kaotavad võimaluse oma vara kasutada ja/või investeeringu väärtuse, kuna kinnisvara ei pruugi enam olla võimalik üürida ega müüa; rõhutab, et selline regulatiivne inflatsioon toob

automaatselt kaasa suuremad kulud nii üürnikele kui ka kinnisvara ostjatele;

Or. en

Muudatusettepanek 821
Maria Zacharia

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 9 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	9b. tunneb muret selle pärast, et lühiajaliselt turistidele üüritavate pindade kontrollimatu levik on muutnud eluasemed spekulatsiooni objektiks ja piiranud tuhandete inimeste võimalusi leida taskukohane eluase; rõhutab, et Airbnb-tüüpi platvormide suhtes tuleb kohaldada rangeid läbipaistvuse, kohaliku litsentsimise ja maksude auditeerimise eeskirju; kutsub komisjoni üles kehtestama lühiajalistele üüripindadele kohustuslikud piirkonnakohased piirangud, eelistades elanike vajadusi turismiplatvormide nõudmistele, ning tagama, et uued Euroopa eeskirjad keskenduksid eluasemeõiguse kaitsele, mitte digitaalsete ettevõtete majanduslikele huvidele;

Or. el

Muudatusettepanek 822
Aodhán Ó Ríordáin, Alicia Homs Ginel

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 9 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	9b. kutsub komisjoni üles looma kiireloomuliste eluasemeprobleemide lahendamiseks koostöös liikmesriikidega

nn pingelise eluasemeturu piirkondade kategooria, mille raames võimaldatakse piirkondades, mis on tunnistatud eluasemeturustressi all olevaks, kus on üha raskem tagada juurdepääs korralikule taskukohasele eluasemele ja selle korrashoid, kasutada konkreetseid õigusraamistikke ja vahendeid, nagu erakorralised otseinvesteeringud taskukohasesse eluasemesse, üüri reguleerimine, kaitse väljatõstmise ja ümberasustamise eest või eelisostuõigus;

Or. en

Muudatusettepanek 823
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 9 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	9b. kutsub komisjoni üles tegema ettepaneku kaotada kõik maksusoodustused, näiteks aktsiatehingutega seotud soodustused, mis kehtivad kinnisvarainvestoritele ja ettevõtetele;

Or. en

Muudatusettepanek 824
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 9 c (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	9c. nõuab kliimameetmete sotsiaalfondi suurendamist, laiendamist ja

pikendamist, kusjuures komisjon peaks suunama liikmesriike eraldama renoveerimistoetust eelkõige haavatavatele ja energiaostuvõimetutele leibkondadele, kuna kehva energiatõhususega hooned on üks energiaostuvõimetuse algpõhjusi; peab äärmiselt oluliseks kliimameetmete sotsiaalkavade kasutamist pigem renoveerimisse investeerimiseks kui arvete hüvitamise lühiajaliste meetmete jaoks, mis ei lahenda kõrgete energiahindade algpõhjust;

Or. en

Muudatusettepanek 825
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Ondřej Krutílek, Nicolas Bay

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 9 c (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	9c. rõhutab, et hoonete energiatõhususe direktiivil ja HKS2 direktiivil võib olla märkimisväärne mõju eluasemekuludele ja eluaseme omamisele, eelkõige maapiirkondades ja hõredamalt asustatud piirkondades; kutsub komisjoni üles vaatama mõlemad direktiivid läbi ja neid muutma, et leevendada negatiivset mõju (sh kehtestades HKS2 saastekvootide hinna ülempiiri), ning mobiliseerima kõik olemasolevad ELi rahastamisprogrammid ja -vahendid, et aidata kodanikke, kes ei saa endale kulukaid investeeringuid lubada;

Or. en

Muudatusettepanek 826
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 9 d (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	9d. kutsub komisjoni üles tagama hoonete energiatõhususe direktiivi alusel liikmesriikidele tõhusa järelevalve, kontrolli ja riigipõhised soovitused, et töötada kiiresti välja kaasavad riiklikud hoonete renoveerimise kavad, et parandada elamusektori keskmist energiatõhusust ja saavutada hoonete kliimaneutraalsus, keskendudes eelkõige kõige vähem energiatõhusatele hoonetele; nõuab riiklike taaste- ja vastupidavuskavade ühtlustamist energiatõhususe direktiivi kohaste kavadega ja riiklike kliimameetmete sotsiaalkavadega, et töötada välja koordineeritud lähenemisviis hoonete süsinikuheite vähendamisele kõige ambitsioonikamal ja kaasavamal viisil;

Or. en

Muudatusettepanek 827
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Stefano Cavedagna

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 9 d (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	9d. tuletab meelde, et eluasemete üürimine on suure osa elanikkonna vajaduste rahuldamiseks ja omanikele võimaluste pakkumiseks endiselt oluline; kutsub liikmesriike üles pakkuma välja maksumeetmeid (nt maksusoodustusi), et julgustada teise või tühjana seisva kinnisvara omanikke andma oma varasid pikaajalisele üürile, eelkõige eluasemepuuduses linnapiirkondades, ning tagama piisavad tagatised või kindlustusmehhanismid nendele

üürileandjatele, kes ei üüri oma vara välja makseviivituse hirmu tõttu;

Or. en

Muudatusettepanek 828
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 9 e (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	9e. kutsub liikmesriike üles järgima avaliku sektori asutuste eeskuju näitavat rolli ja sellega seotud 3 % suurust iga-aastast renoveerimiseesmärki, mis on sätestatud energiatõhususe direktiivis, tagades avaliku sektori asutustele piisavad vahendid ja võimekuse selle eesmärgi saavutamiseks või ületamiseks, näiteks kaotades õiguslünki, mis on ülioluline eelkõige sotsiaalfunktsiooniga avaliku sektori hoonete puhul;

Or. en

Muudatusettepanek 829
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 9 f (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	9f. nõuab tugeva ja kaasava tugiraamistiku loomist, et muuta energiatõhusamaks renoveerimise projektid paremini kättesaadavaks ja suurendada nende ulatust, muu hulgas tehnilise abi ja nõustamisteenuste ning rahastamise kasutamise tõhustamist toetavate vahendite kaudu; nõuab eluasemekulude neutraalsuse põhimõtet toetavate meetmete kehtestamist, et

üürnike kogukulud ei suureneks ka pärast renoveerimist – eriti juhul, kui see toimub avaliku sektori rahastuse abil –, ning parandama üürnike kaitset väljatõstmise eest renoveerimise ettekäändel, mille puhul omanik lõpetab üürilepingu suuremahulise renoveerimise vajadusele viidates;

Or. en

Muudatusettepanek 830
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 9 g (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	9g. nõuab puhta energia paketi ja paketi „Eesmärk 55“ sätete ühtlustatud ning õiglast ülevõtmist, tagades kodanikele ja kogukonnale õiguse energiatootmisele, -omandile ja -jagamisele, kaitstes neid samal ajal ettevõtete mõju ja kontrolli eest; kutsub liikmesriike üles tagama, et sotsiaaleluruumide elanikud saaksid täieliku juurdepääsu taastuvenergia isetarbimisele, energia jagamisele ning osalemisele energiakogukondades, pakkudes selleks tehnilist ja rahalist toetust kodanikualgatusel põhinevatele renoveerimisprojektidele ning kogukonna juhitavatele kütte-, jahutus- ja energiatõhususprojektidele;

Or. en

Muudatusettepanek 831
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 9 h (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	9h. nõuab, et suurendataks toetust algatusele „Uus Euroopa Bauhaus“, mille eesmärk on siduda Euroopa rohelepe igapäevase elukeskkonna ja elustiiliga, aidates kaasa ELi eesmärgile luua kauneid, kestlikke ning kaasavaid ruume, tooteid ja eluviise, mis põhinevad kolmel väärtusel: kestlikkusel, esteetikal ja kaasatusel;

Or. en

Muudatusettepanek 832
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 9 i (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	9i. peab äärmiselt kahetsusväärseks, et hoonete ja maanteetranspordi heitkogustega kauplemise süsteemi (HKS2) on peetud nendes sektorites heite vähendamise peamiseks meetmeks, mis on toimunud kõrgete siduvate standardite arvelt; märgib, et selline lähenemisviis seab leibkonnad vastuvõetamatult suure surve alla, tabades kõige valusamalt väikese sissetulekuga üürileandjaid, üürnikke ja haavatavaid kogukondi, kellel on juba raskusi igapäevaste elamiskulude katmisega; rõhutab ohtu suurendada sotsiaalset ebavõrdsust ja õõnestada üldsuse toetust rohepöördele; rõhutab, et täiendavad investeeringud ja regulatiivsed meetmed (nt hoonete energiatõhususe direktiiv) on üliolulised ELi kliimaeesmärkide saavutamiseks ilma kodanikele liigset koormust tekitamata, ning nõuab tungivalt, et komisjon ja liikmesriigid suurendaksid nende meetmete ulatust ja tagaksid piisava rahalise ning tehnilise toe nende rakendamiseks; kutsub komisjoni üles

	esitama enne 2026. aasta lõppu ettepaneku kodanike energiaostuvõimetuse ennetamiseks (sh sotsiaalse kliimapaketi) ja tagama põhimõtte „saastaja maksab“ kohaldamise;

Or. en

Muudatusettepanek 833
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 9 j (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	9j. nõuab järgmises mitmeaastases finantsraamistikus energiakogukondadele sihtotstarbelist rahalist toetust, tuginedes muu hulgas energiakogukondade rahastule, kasutades riigihangetes sotsiaalseid kriteeriume ning pakkudes lisatoetusi projektidele, mis hõlmavad haavatavaid rühmi, sotsiaaleluasemeid või energiaostuvõimetuid kodanikke; nõuab, et toetataks kohalike omavalitsuste ja kodanike vahelist partnerlust, et viia ellu põhjaliku renoveerimise ja taastuvenergia projekte, eelkõige puuduliku ühendusega piirkondades;

Or. en

Muudatusettepanek 834
Regina Doherty

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 6

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
Ehitusmaterjalid	***Ehitustoormed ja -tooted***

Or. en

Muudatusettepanek 835
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 6

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
Ehitusmaterjalid	***Ehitustooted***

Or. en

Muudatusettepanek 836
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 9 k (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	9k. nõuab ringmajanduse põhimõtete rakendamist põhielementidena tulevases Euroopa elamuehituse strateegias, mis on osa Euroopa taskukohase eluaseme kavast; on veendunud, et taskukohase eluaseme tagamiseks ja tulevikukindla hoonefondi loomiseks on vaja uuenduslikke lahendusi, millest üks on eeltootmine väljaspool renoveerimisobjekti, mille puhul hoone konstruktsioonielemendid projekteeritakse ja toodetakse tehases ning paigaldatakse seejärel objektil, mitte ei ehitata kohapeal; rõhutab, et tööstuslik eeltootmine võib lühendada ehitusaega 20–50 % ja seega vähendada ka töödest tulenevaid häiringuid, võimaldades märkimisväärset energiasäästu ja kulude kokkuhoidu;

Or. en

Muudatusettepanek 837
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 9 l (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	9l. nõuab, et nii Euroopa taskukohaste eluasemete kava kui ka Euroopa elamuehituse strateegia toetaksid sidusa tööstuspoliitika kujundamist, mis edendaks energiatõhusate hoonete ökosüsteemi ning aitaks liikmesriikidel energiatõhusa majanduse pakutavaid võimalusi täielikult ära kasutada; on igati veendunud, et äärmiselt oluline on võimaldada materjalide ringlust ja suurendada ehitussektori vastupanuvõimet, muu hulgas projekteerimisnõuete kaudu, hõlbustades materjalide taaskasutust, ning tugevdades kohalike ehitusmaterjalide hankimist;

Or. en

Muudatusettepanek 838
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 10

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
10. ***nõuab, et komisjon avaldaks aruande*** ehitusmaterjalide ***hinda ja tarnimist mõjutavate ELi õigusaktide kohta, et selgitada välja, vaadata üle ja kõrvaldada kulude suurenemist soodustavad tegurid***;	10. ***kutsub komisjoni ja liikmesriike üles karistama karmilt kõiki asjaomaste sidusrühmade konkurentsivastaseid hoiakuid, mille puhul leitakse, et need tõstavad*** ehitusmaterjalide ***hindu***; ***on veendunud, et elamuehituses kasutatavate ehitusmaterjalide hindade kontrolli all hoidmiseks avaliku sektori rahastusega projektide puhul tuleb kohaldada ranget avalikku järelevalvet ja riigihangete selgeid tingimusi (sh maksimaalsed lubatavad ehituskulud ruutmeetri kohta ja***

netoüüri ülemmäärad); need meetmed aitavad hoida kulud kogu arendusprotsessi vältel kontrolli all ning vältida seega elamuehitusmaterjalide kasumipõhist hinnatõusu ja kunstlikku hinnamanipulatsiooni;

Or. en

Muudatusettepanek 839
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 10

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
10. nõuab, et komisjon avaldaks aruande ehitusmaterjalide hinda ja tarnimist mõjutavate ELi õigusaktide kohta, et selgitada välja, vaadata üle ja kõrvaldada kulude suurenemist soodustavad tegurid;	10. nõuab, et komisjon avaldaks aruande ehitusmaterjalide hinda ja tarnimist mõjutavate ELi õigusaktide kohta, et selgitada välja, vaadata üle ja kõrvaldada kulude suurenemist soodustavad tegurid; ***rõhutab, et selline aruanne peab viima konkreetsete ettepanekuteni reguleerimise vähendamiseks ja tarbetu bürokraatia kaotamiseks, mitte jääma üldiseks tavaks; rõhutab, kui oluline on toetada kohalikke ja Euroopa ehitusmaterjalide tootjaid, et vähendada sõltuvust impordist ning tugevdada isemajandamist; rõhutab, et ehitussektori strateegiline autonoomia on väga oluline, et eluasemepakkumine ei sõltuks ülemaailmsete tarneahelate häiretest ega katkestustest;***

Or. en

Muudatusettepanek 840
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 10

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
10. nõuab, et komisjon avaldaks aruande ehitusmaterjalide hinda ja tarnimist mõjutavate ***ELi õigusaktide*** kohta***, et selgitada välja, vaadata üle ja kõrvaldada kulude suurenemist soodustavad tegurid***;	10. nõuab, et komisjon avaldaks aruande ehitusmaterjalide hinda ja tarnimist mõjutavate ***tegurite või tõkete*** kohta ***eesmärgiga parandada ehitusmaterjalide kättesaadavust, sealhulgas seadusandlike muudatuste abil; peab kahetsusväärseks ehitustoodete ühtse turu puudumist ning kutsub komisjoni üles parandama uuenduslike ja kestlike toodete turulepääsu ning laiemat kasutuselevõttu kõigis liikmesriikides, sealhulgas 28. korra kaudu***;

Or. en

Muudatusettepanek 841
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 10

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
10. nõuab, et komisjon avaldaks aruande ehitusmaterjalide hinda ja tarnimist mõjutavate ELi õigusaktide kohta, et selgitada välja, vaadata üle ja kõrvaldada kulude suurenemist soodustavad tegurid;	10. nõuab, et komisjon avaldaks aruande ehitusmaterjalide hinda ja tarnimist mõjutavate ELi õigusaktide kohta, et selgitada välja, vaadata üle ja kõrvaldada kulude suurenemist soodustavad tegurid; ***nõuab erilist kontrolli konkurentsi üle ehitusmaterjalide sektoris, arvestades selle koondumist ja võimalikke moonutusi; rõhutab vajadust toetada materjalide ringluspõhist kasutamist ja kestlikku tootmist;***

Or. en

Muudatusettepanek 842
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas

Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 10

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
10. nõuab, et komisjon avaldaks aruande ehitusmaterjalide hinda ja tarnimist mõjutavate ELi õigusaktide kohta, et selgitada välja, vaadata üle ja kõrvaldada kulude suurenemist soodustavad tegurid;	10. nõuab, et komisjon avaldaks aruande ehitusmaterjalide hinda ja tarnimist mõjutavate ELi õigusaktide kohta, et selgitada välja, vaadata üle ja kõrvaldada kulude suurenemist soodustavad tegurid; ***nõuab, et komisjon uuriks imporditariifide mõju ehitussektori jaoks vajalike oluliste ehitusmaterjalide tarnekindlusele ja hindadele ning uuriks võimalusi selliste materjalide puhul uute turgude leidmiseks;***

Or. en

Muudatusettepanek 843
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 10

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
10. nõuab, et komisjon avaldaks aruande ehitusmaterjalide hinda ja tarnimist mõjutavate ELi õigusaktide kohta, et selgitada välja, vaadata üle ja kõrvaldada kulude suurenemist soodustavad tegurid;	10. nõuab, et komisjon avaldaks aruande ehitusmaterjalide hinda ja tarnimist mõjutavate ELi õigusaktide kohta, et selgitada välja, vaadata üle ja kõrvaldada kulude suurenemist soodustavad tegurid; ***nõuab, et edendataks strateegiliste lepingute sõlmimist kolmandate riikidega ning tugevdataks eluasemesektorile oluliste toormete ühtset turgu;***

Or. en

Muudatusettepanek 844
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 10

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
10. nõuab, et komisjon avaldaks aruande ehitusmaterjalide hinda ja tarnimist mõjutavate ELi õigusaktide kohta, et selgitada välja, vaadata üle ja kõrvaldada kulude suurenemist soodustavad tegurid;	10. nõuab, et komisjon avaldaks aruande ehitusmaterjalide hinda ja tarnimist mõjutavate ELi õigusaktide kohta, et selgitada välja, vaadata üle ja kõrvaldada kulude suurenemist soodustavad tegurid ***ilma sotsiaalse, majandusliku või keskkonnaalase kasuta, ning soovitaks meetmeid, mis toetavad ehitussektori konkurentsivõimet***;

Or. en

Muudatusettepanek 845
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 10

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
10. nõuab, et komisjon avaldaks aruande ehitusmaterjalide hinda ja tarnimist mõjutavate ELi õigusaktide kohta, et selgitada välja, vaadata üle ja kõrvaldada kulude suurenemist soodustavad tegurid;	10. nõuab, et komisjon avaldaks aruande ehitusmaterjalide hinda ja tarnimist mõjutavate ELi õigusaktide kohta, et selgitada välja, vaadata üle ja kõrvaldada kulude suurenemist soodustavad tegurid; ***nõuab ehitustoodete määruse (2024/3110) kiiret rakendamist;***

Or. en

Muudatusettepanek 846

Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedullà

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 10

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
10. nõuab, et komisjon avaldaks aruande ehitusmaterjalide hinda ja tarnimist mõjutavate ELi õigusaktide kohta, et selgitada välja, vaadata üle ja kõrvaldada kulude suurenemist soodustavad tegurid;	10. nõuab, et komisjon avaldaks aruande ehitusmaterjalide hinda ja tarnimist mõjutavate ELi õigusaktide kohta, et selgitada välja, vaadata üle ja kõrvaldada kulude suurenemist soodustavad tegurid ***täielikus kooskõlas kohaldatavate keskkonna- ja sotsiaalnormidega***;

Or. en

Muudatusettepanek 847
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 10

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
10. nõuab, et komisjon avaldaks ***aruande*** ehitusmaterjalide hinda ja tarnimist mõjutavate ***ELi õigusaktide*** kohta, et selgitada välja***, vaadata üle ja kõrvaldada*** kulude suurenemist soodustavad tegurid;	10. nõuab, et komisjon avaldaks ***analüüsi mitmesuguste*** ehitusmaterjalide hinda ja tarnimist mõjutavate ***põhjuste*** kohta, et selgitada välja ***ja kõrvaldada ELi pädevuse ning subsidiaarsuse põhimõtte raames*** kulude suurenemist soodustavad tegurid;

Or. en

Muudatusettepanek 848
Regina Doherty

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 10

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
10. nõuab, et komisjon avaldaks aruande ***ehitusmaterjalide*** hinda ja tarnimist mõjutavate ELi õigusaktide kohta, et selgitada välja, vaadata üle ja kõrvaldada kulude suurenemist soodustavad tegurid;	10. nõuab, et komisjon avaldaks aruande ***ehitustoormete ning -toodete*** hinda ja tarnimist mõjutavate ELi õigusaktide kohta, et selgitada välja, vaadata üle ja kõrvaldada kulude suurenemist soodustavad tegurid;

Or. en

Muudatusettepanek 849
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 10

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
10. nõuab, et komisjon avaldaks aruande ***ehitusmaterjalide*** hinda ja tarnimist mõjutavate ELi õigusaktide kohta, et selgitada välja, vaadata üle ja kõrvaldada kulude suurenemist soodustavad tegurid;	10. nõuab, et komisjon avaldaks aruande ***ehitustoodete*** hinda ja tarnimist mõjutavate ELi õigusaktide kohta, et selgitada välja, vaadata üle ja kõrvaldada kulude suurenemist soodustavad tegurid;

Or. en

Muudatusettepanek 850
Regina Doherty

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 10 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	10a. kutsub komisjoni üles tagama, et tsementi ja betooni käsitleva ehitustoodete määruse õigustiku ühtlustamise protsess võimaldaks vähese süsinikuheitega tehnoloogiate tõelist innovatsiooni ja turulepääsu; märgib, et praegused

standardimistaotlused välistavad teatavad uudsed lahendused ja tekitavad VKEdele takistusi; nõuab tungivalt, et komisjon kiirendaks betoonistandardite ühtlustamist ja looks tõhusamad ning kiiremad ELi-ülesed sertifitseerimisprotsessid, et toetada kestlikku ehitust ja tugevdada konkurentsivõimet;

Or. en

Muudatusettepanek 851
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 10 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	10a. kutsub komisjoni üles tagama tugevama kaitse leibkondadele, keda on mõjutanud defektsed ehitusmaterjalid, tunnistades nende tõsiseid sotsiaalseid ja majanduslikke tagajärgi ning mõju inimeste tervisele; toonitab, et nii riigiasutused kui ka ehitustööstus peavad tagama vastutuse ja ranged kvaliteedistandardid, ning rõhutab tungivat vajadust ELi tasandi kaitsemeetmete järele tarbijate kaitsmiseks;

Or. en

Muudatusettepanek 852
Maria Zacharia

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 10 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*

10a. rõhutab, et eluasemete energiatõhusus peab olema seotud sotsiaalse õigluse ja võitlusega energiaostuvõimetuse vastu; kutsub komisjoni ja liikmesriike üles rahastama ulatuslikke haavatavatele leibkondadele mõeldud eluasemete renoveerimise programme, tagades, et rohepöörde kulud ei koorma väikese sissetulekuga rühmi;

Or. el

Muudatusettepanek 853
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 10 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	10a. julgustab liikmesriike rakendama katseprojekte, mis kasutavad tööstuslikku, moodulitest ja tehases toodetud detailidest ehitamist, et kiirendada ehitusprotsessi ja vähendada kulusid, säilitades samas ranged kvaliteedi- ja ohutusnõuded; märgib, et tõendite kohaselt võivad tööstuslikud ehitusviisid ehitusaegu märkimisväärselt lühendada ning leevendada eluasemepakkumise puudujääki;

Or. en

Muudatusettepanek 854
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 10 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	10a. rõhutab, et inimelude kaitsmiseks

ja ELi eluasemete vastupanuvõime tagamiseks tuleb tuleohutust pidada liidu eluasemepoliitika üheks alustalaks koos taskukohasuse, kestlikkuse ja energiatõhususega;

Or. en

Muudatusettepanek 855
Ciaran Mullooly, Brigitte van den Berg

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 10 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	10a. rõhutab tuleohutuse tähtsust ja nõuab tungivalt, et see peaks olema ELi eluasemepoliitikas keskse tähtsusega, kuna tuleohutus on elude kaitsmiseks ja ELi elamufondi vastupanuvõime tagamiseks hädavajalik;

Or. en

Muudatusettepanek 856
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 10 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	10a. rõhutab, kui oluline on, et EL suurendaks oma tööstuslikku suveräänsust ehitussektoris ning töötaks välja meetmed ehitussektori lünkade tuvastamiseks ja kõrvaldamiseks;

Or. en

Muudatusettepanek 857

Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Nicolas Bay

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 10 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	10a. kutsub liikmesriike üles suurendama Euroopa Liidus toodetud ehitusmaterjalide kasutamist, toetades seeläbi kohalike töökohtade loomist ja tõstes Euroopa konkurentsivõimet;

Or. en

Muudatusettepanek 858
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 10 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	10b. rõhutab, kui oluline on parandada Euroopa hoonete kestlikkust ja vastupidavust, stimuleerida kestlikku ja püsivat renoveerimist, võttes samal ajal nõuetekohaselt arvesse renoveerimist vajavates eluruumides elavate leibkondade olukorda ja piiranguid, ning nõuab, et uued eluruumid vastaksid soojustuse, energiatõhususe, siseõhu kvaliteedi ja tuleohutuse poolest rangetele kvaliteedistandarditele;

Or. en

Muudatusettepanek 859
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García, Nicolas Bay

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 10 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	10b. kutsub komisjoni üles kehtestama kestliku ehituse sektoris ELi kaasrahastatavate projektide jaoks minimaalsed päritoluklauslid, mis tagavad Euroopas valmistatud komponentide miinimumkvoodi, ning käivitama toetusprogrammid, mis soodustavad tööstuse ümberkorraldust, teadusuuringuid ja investeeringuid Euroopa väärtusahelas;

Or. en

Muudatusettepanek 860
Ciaran Mullooly

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 10 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	10b. nõuab paremat koordineerimist ELi tasandil tuleohutuse suurendamiseks liikmesriikides; rõhutab lisaväärtust, mida ELi tasandi koostöö võib liikmesriikide jõupingutuste tõhustamisel anda;

Or. en

Muudatusettepanek 861
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 10 c (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	10c. hoiatab, et ligipääsetavate eluruumide nappus kahjustab oluliselt puudega inimeste sotsiaalset ja majanduslikku kaasatust ning võimet

iseseisvalt elada; nõuab tungivalt, et komisjon ja liikmesriigid suurendaksid märkimisväärselt ligipääsetavate eluruumide pakkumist ja kehtestaksid mehhanismid, mis tagavad juurdepääsetavate eluasemete piisava osakaalu uutes ehitistes, muu hulgas asjakohaste tingimuslike ELi fondide kasutuselevõtu kaudu;

Or. en

Muudatusettepanek 862
Ciaran Mullooly

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 10 c (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	10c. nõuab tungivalt, et asjaomased liikmesriigid tagaksid täieliku ja õigeaegse hüvitise kõigile inimestele, koduomanikele, kogukondadele ja väikeettevõtjatele, kes on kannatanud defektsete betoontoodete (sh vilgukiviga saastunud plokkide) tõttu, kehtestades hüvitussüsteemi, mis katab 100 % heastamise, rekonstrueerimise või taastamise kuludest; rõhutab, et see õiguskaitse peab hõlmama kõiki mõjutatud jurisdiktsioone, tagades piiriülese järjepidevuse;

Or. en

Muudatusettepanek 863
Ciaran Mullooly

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 10 d (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	10d. kutsub komisjoni üles viivitamata

ja tihedas koostöös mõjutatud liikmesriikidega uurima, kas ELi õigusakte, rahastamist, riigiabi eeskirju või standardeid, nagu I.S EN 771–3:2011+A1:2015, on võimalik kasutada või kohandada tagamaks, et hüvitusskeeme, eelkõige defektsete betoontoodete või vilgukiviga saastunud toodetega seotud skeeme, rahastatakse nõuetekohaselt ja need vastavad ELi kohustustele, sealhulgas keskkonna-, ohutus-, tarbija- ja ehitustoodete standarditega seotud kohustustele;

Or. en

Muudatusettepanek 864
Ciaran Mullooly

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 10 e (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	10e. rõhutab liikmesriikidele, et nad võiksid kaaluda eluasemekulude vähendamiseks ja ehituse kiirendamiseks elamuehitusmaterjalide käibemaksu ajutist vähendamist;

Or. en

Muudatusettepanek 865
Irmhild Boßdorf

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 11

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
11. julgustab pädevaid ametiasutusi investeerima eluasemesektori innovatsiooni mitte ainult selleks, et parandada eluasemete kvaliteeti energiatõhususe, heli- ja	***välja jäetud***

soojusisolatsiooni, konstruktsiooni tugevuse ja taskukohasuse seisukohast, vaid ka selleks, et suurendada ehitusprotsessi tootlikkust ja tõhusust kiiremate, kulutõhusamate ja vähem töömahukate meetodite, sealhulgas ehitustehnika industrialiseerimise ja digiteerimise kaudu; nõuab ELi ja riiklike vahendite eraldamist, et suurendada ehitussektoris innovatsiooni (eelkõige uute materjalide uurimisele keskenduvate mikroettevõtete ja VKEde innovatsiooni) toetamist;

Or. de

Muudatusettepanek 866
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 11

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
11. julgustab pädevaid ametiasutusi investeerima eluasemesektori innovatsiooni mitte ainult selleks, et parandada eluasemete kvaliteeti energiatõhususe, heli- ja soojusisolatsiooni, konstruktsiooni tugevuse ja taskukohasuse seisukohast, vaid ka selleks, et suurendada ehitusprotsessi tootlikkust ja tõhusust kiiremate, kulutõhusamate ja vähem töömahukate meetodite, sealhulgas ehitustehnika industrialiseerimise ja digiteerimise kaudu; nõuab ELi ja riiklike vahendite eraldamist, et suurendada ehitussektoris innovatsiooni (eelkõige uute materjalide uurimisele keskenduvate mikroettevõtete ja VKEde innovatsiooni) toetamist;	11. julgustab pädevaid ametiasutusi investeerima eluasemesektori innovatsiooni mitte ainult selleks, et parandada eluasemete kvaliteeti energiatõhususe, heli- ja soojusisolatsiooni, konstruktsiooni tugevuse ja taskukohasuse seisukohast***, tagades samas mõistlikul tasemel energiatõhususe ja heliisolatsiooni normide järgimise***, vaid ka selleks, et suurendada ehitusprotsessi tootlikkust ja tõhusust kiiremate, kulutõhusamate ja vähem töömahukate meetodite, sealhulgas ehitustehnika industrialiseerimise ja digiteerimise kaudu; nõuab ELi ja riiklike vahendite eraldamist, et suurendada ehitussektoris innovatsiooni (eelkõige uute materjalide uurimisele keskenduvate mikroettevõtete ja VKEde innovatsiooni) toetamist; ***rõhutab, et innovatsioon peab eelkõige vähendama kulusid ja kiirendama ehitust, toetama kohalikke ettevõtteid ja traditsioonilisi***

oskusi ning aitama kaasa Euroopa isemajandamisele; rõhutab, et innovatsiooni toetamine ei tohi tekitada väikeettevõtjatele täiendavat halduskoormust;

Or. en

Muudatusettepanek 867
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 11

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
11. julgustab pädevaid ametiasutusi investeerima eluasemesektori innovatsiooni mitte ainult selleks, et parandada eluasemete kvaliteeti energiatõhususe, heli- ja soojusisolatsiooni, konstruktsiooni tugevuse ja taskukohasuse seisukohast, vaid ka selleks, et suurendada ehitusprotsessi tootlikkust ja tõhusust kiiremate, kulutõhusamate ja vähem töömahukate meetodite, sealhulgas ehitustehnika industrialiseerimise ja digiteerimise kaudu; nõuab ELi ja riiklike vahendite eraldamist, et suurendada ehitussektoris innovatsiooni (eelkõige uute materjalide uurimisele keskenduvate mikroettevõtete ja VKEde innovatsiooni) toetamist;	11. julgustab pädevaid ametiasutusi investeerima eluasemesektori innovatsiooni mitte ainult selleks, et parandada eluasemete kvaliteeti energiatõhususe, heli- ja soojusisolatsiooni, konstruktsiooni tugevuse ja taskukohasuse seisukohast, vaid ka selleks, et suurendada ehitusprotsessi tootlikkust ja tõhusust kiiremate, kulutõhusamate ja vähem töömahukate meetodite, sealhulgas ehitustehnika industrialiseerimise ja digiteerimise kaudu; nõuab ELi ja riiklike vahendite eraldamist, et suurendada ehitussektoris innovatsiooni (eelkõige uute materjalide uurimisele keskenduvate mikroettevõtete ja VKEde innovatsiooni) toetamist; ***kutsub üles arendama ja kasutusele võtma aruka kodu lahendusi ja tehnoloogiaid, eelkõige erivajadustega inimeste jaoks, võimaldades iseseisvat elu ja edendades sotsiaalset kaasatust alternatiivina institutsionaalsele toetusele;***

Or. en

Muudatusettepanek 868

Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 11

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
11. julgustab pädevaid ametiasutusi investeerima eluasemesektori innovatsiooni mitte ainult selleks, et parandada eluasemete kvaliteeti energiatõhususe, heli- ja soojusisolatsiooni, konstruktsiooni tugevuse ja taskukohasuse seisukohast, vaid ka selleks, et suurendada ehitusprotsessi tootlikkust ja tõhusust kiiremate, kulutõhusamate ja vähem töömahukate meetodite, sealhulgas ehitustehnika industrialiseerimise ja digiteerimise kaudu; nõuab ELi ja riiklike vahendite eraldamist, et suurendada ehitussektoris innovatsiooni (***eelkõige*** uute materjalide uurimisele keskenduvate mikroettevõtete ja VKEde ***innovatsiooni***) toetamist;	11. julgustab pädevaid ametiasutusi investeerima eluasemesektori ***sotsiaalselt vastutustundlikku*** innovatsiooni mitte ainult selleks, et parandada eluasemete kvaliteeti energiatõhususe, heli- ja soojusisolatsiooni, konstruktsiooni tugevuse ja taskukohasuse seisukohast, vaid ka selleks, et ***parandada tööstandardeid,*** suurendada ehitusprotsessi tootlikkust ja tõhusust kiiremate, kulutõhusamate ja vähem töömahukate meetodite, sealhulgas ehitustehnika industrialiseerimise ja digiteerimise kaudu; ***kutsub pädevaid ametiasutusi üles tagama, et innovatsioon eluasemesektoris ei tooks kaasa eluasemekulude suurenemist ega elanike ümberasumist;*** nõuab ELi ja riiklike vahendite eraldamist, et suurendada ehitussektoris innovatsiooni (***näiteks*** uute materjalide uurimisele keskenduvate mikroettevõtjate ja VKEde ***juhitavate algatuste***) toetamist;

Or. en

Muudatusettepanek 869
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 11

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
11. julgustab pädevaid ametiasutusi investeerima eluasemesektori	11. julgustab pädevaid ametiasutusi investeerima eluasemesektori

innovatsiooni mitte ainult selleks, et parandada eluasemete kvaliteeti energiatõhususe, heli- ja soojusisolatsiooni, konstruktsiooni tugevuse ja taskukohasuse seisukohast, vaid ka selleks, et suurendada ehitusprotsessi tootlikkust ja tõhusust kiiremate, kulutõhusamate ja vähem töömahukate meetodite, sealhulgas ehitustehnika industrialiseerimise ja digiteerimise kaudu; nõuab ELi ja riiklike vahendite eraldamist, et suurendada ehitussektoris innovatsiooni (eelkõige uute materjalide uurimisele keskenduvate mikroettevõtete ja VKEde innovatsiooni) toetamist;	innovatsiooni mitte ainult selleks, et parandada eluasemete kvaliteeti energiatõhususe, heli- ja soojusisolatsiooni, konstruktsiooni tugevuse ja taskukohasuse seisukohast, vaid ka selleks, et suurendada ehitusprotsessi tootlikkust ja tõhusust kiiremate, kulutõhusamate ja vähem töömahukate meetodite, sealhulgas ***vajaduse korral*** ehitustehnika industrialiseerimise ja digiteerimise kaudu***, tagades samas traditsiooniliste ja hübriidehitusviiside jätkuva toetamise, eriti renoveerimise kontekstis***; nõuab ELi ja riiklike vahendite eraldamist, et suurendada ehitussektoris innovatsiooni (eelkõige uute materjalide uurimisele keskenduvate mikroettevõtete ja VKEde innovatsiooni) toetamist;

Or. en

Muudatusettepanek 870
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 11

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
11. julgustab pädevaid ametiasutusi investeerima eluasemesektori innovatsiooni mitte ainult selleks, et parandada eluasemete kvaliteeti energiatõhususe, heli- ja soojusisolatsiooni, konstruktsiooni tugevuse ja taskukohasuse seisukohast, vaid ka selleks, et suurendada ehitusprotsessi tootlikkust ja tõhusust kiiremate, kulutõhusamate ja vähem töömahukate meetodite, sealhulgas ehitustehnika industrialiseerimise ja digiteerimise kaudu; nõuab ELi ja riiklike vahendite eraldamist, et suurendada ehitussektoris innovatsiooni (eelkõige uute materjalide uurimisele keskenduvate	11. julgustab pädevaid ametiasutusi investeerima eluasemesektori innovatsiooni mitte ainult selleks, et parandada eluasemete kvaliteeti energiatõhususe, heli- ja soojusisolatsiooni, konstruktsiooni tugevuse ja taskukohasuse seisukohast, vaid ka selleks, et suurendada ehitusprotsessi tootlikkust ja tõhusust kiiremate, kulutõhusamate ja vähem töömahukate meetodite, sealhulgas ehitustehnika industrialiseerimise ja digiteerimise kaudu; nõuab ELi ja riiklike vahendite eraldamist, et suurendada ehitussektoris innovatsiooni (eelkõige uute materjalide uurimisele keskenduvate

mikroettevõtete ja VKEde innovatsiooni) toetamist;	mikroettevõtete ja VKEde innovatsiooni) toetamist; ***kutsub üles stimuleerima liidus toodetavaid uuenduslikke tehnoloogiaid, mis suudavad lahendada energiaostuvõimetuse probleemi;***

Or. en

Muudatusettepanek 871
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 11

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
11. julgustab pädevaid ametiasutusi investeerima eluasemesektori innovatsiooni mitte ainult selleks, et parandada eluasemete kvaliteeti energiatõhususe, heli- ja soojusisolatsiooni, konstruktsiooni tugevuse ja taskukohasuse seisukohast, vaid ka selleks, et suurendada ehitusprotsessi tootlikkust ja tõhusust kiiremate, kulutõhusamate ja vähem töömahukate meetodite, sealhulgas ehitustehnika industrialiseerimise ja digiteerimise kaudu; nõuab ELi ja riiklike vahendite eraldamist, et suurendada ehitussektoris innovatsiooni (eelkõige uute materjalide uurimisele keskenduvate mikroettevõtete ja VKEde innovatsiooni) toetamist;	11. julgustab pädevaid ametiasutusi investeerima eluasemesektori innovatsiooni mitte ainult selleks, et parandada eluasemete kvaliteeti energiatõhususe, heli- ja soojusisolatsiooni, konstruktsiooni tugevuse ja taskukohasuse seisukohast, vaid ka selleks, et suurendada ehitusprotsessi tootlikkust ja tõhusust kiiremate, kulutõhusamate ja vähem töömahukate meetodite, sealhulgas ehitustehnika industrialiseerimise ja digiteerimise kaudu; nõuab ELi ja riiklike vahendite eraldamist, et suurendada ehitussektoris innovatsiooni (eelkõige uute materjalide uurimisele keskenduvate mikroettevõtete ja VKEde innovatsiooni) toetamist; ***kutsub üles kasutama Euroopa rahastamisvahendeid, et toetada VKEde võimekuse kasvu moodulelamute ja tehases toodetavate elamute ehituse valdkonnas;***

Or. en

Muudatusettepanek 872
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 11

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
11. julgustab pädevaid ametiasutusi investeerima eluasemesektori innovatsiooni mitte ainult selleks, et parandada eluasemete kvaliteeti energiatõhususe, heli- ja soojusisolatsiooni, konstruktsiooni tugevuse ja taskukohasuse seisukohast, vaid ka selleks, et suurendada ehitusprotsessi tootlikkust ja tõhusust kiiremate, kulutõhusamate ja vähem töömahukate meetodite, sealhulgas ehitustehnika industrialiseerimise ja digiteerimise kaudu; nõuab ELi ja riiklike vahendite eraldamist, et suurendada ehitussektoris innovatsiooni (eelkõige uute materjalide uurimisele keskenduvate mikroettevõtete ja VKEde innovatsiooni) toetamist;	11. julgustab pädevaid ametiasutusi investeerima eluasemesektori innovatsiooni mitte ainult selleks, et parandada eluasemete kvaliteeti energiatõhususe, heli- ja soojusisolatsiooni, konstruktsiooni tugevuse ja taskukohasuse seisukohast, vaid ka selleks, et suurendada ehitusprotsessi tootlikkust ja tõhusust kiiremate, kulutõhusamate ja vähem töömahukate meetodite, sealhulgas ehitustehnika industrialiseerimise ja digiteerimise kaudu; nõuab ELi ja riiklike vahendite eraldamist, et suurendada ehitussektoris innovatsiooni (eelkõige uute materjalide uurimisele keskenduvate mikroettevõtete ja VKEde innovatsiooni) toetamist ***ning seostama innovatsiooni toetamise eluaseme taskukohasuse ja heitkoguste vähendamise eesmärkidega***;

Or. en

Muudatusettepanek 873
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 11

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
11. julgustab pädevaid ametiasutusi investeerima eluasemesektori innovatsiooni mitte ainult selleks, et parandada eluasemete kvaliteeti energiatõhususe, heli- ja soojusisolatsiooni, konstruktsiooni tugevuse ja taskukohasuse seisukohast, vaid ka selleks, et suurendada ehitusprotsessi tootlikkust ja tõhusust	11. ***rõhutab, et õigusraamistikud peaksid innovatsiooni toetama, mitte takistama;*** julgustab pädevaid ametiasutusi investeerima eluasemesektori innovatsiooni mitte ainult selleks, et parandada eluasemete kvaliteeti energiatõhususe, heli- ja soojusisolatsiooni, konstruktsiooni tugevuse ja taskukohasuse

kiiremate, kulutõhusamate ja vähem töömahukate meetodite, sealhulgas ehitustehnika industrialiseerimise ja digiteerimise kaudu; nõuab ELi ja riiklike vahendite eraldamist, et suurendada ehitussektoris innovatsiooni (eelkõige uute materjalide uurimisele keskenduvate ***mikroettevõtete*** ja VKEde innovatsiooni) toetamist;	seisukohast, vaid ka selleks, et suurendada ehitusprotsessi tootlikkust ja tõhusust kiiremate, kulutõhusamate ja vähem töömahukate meetodite, sealhulgas ehitustehnika industrialiseerimise ja digiteerimise kaudu; nõuab ELi ja riiklike vahendite eraldamist, et suurendada ehitussektoris innovatsiooni (eelkõige uute materjalide uurimisele keskenduvate ***mikroettevõtjate*** ja VKEde innovatsiooni) toetamist;

Or. en

Muudatusettepanek 874
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 11

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
11. julgustab pädevaid ametiasutusi investeerima eluasemesektori innovatsiooni mitte ainult selleks, et parandada eluasemete kvaliteeti energiatõhususe, heli- ja soojusisolatsiooni, konstruktsiooni tugevuse ja taskukohasuse seisukohast, vaid ka selleks, et suurendada ehitusprotsessi tootlikkust ja tõhusust kiiremate, kulutõhusamate ja vähem töömahukate meetodite, sealhulgas ehitustehnika industrialiseerimise ja digiteerimise kaudu; nõuab ELi ja riiklike vahendite eraldamist, et suurendada ehitussektoris innovatsiooni (eelkõige uute materjalide uurimisele keskenduvate ***mikroettevõtete*** ja VKEde innovatsiooni) toetamist;	11. julgustab pädevaid ametiasutusi investeerima eluasemesektori innovatsiooni mitte ainult selleks, et parandada eluasemete kvaliteeti energiatõhususe, heli- ja soojusisolatsiooni, konstruktsiooni tugevuse ja taskukohasuse seisukohast, vaid ka selleks, et suurendada ehitusprotsessi tootlikkust ja tõhusust kiiremate, kulutõhusamate ja vähem töömahukate meetodite, sealhulgas ehitustehnika industrialiseerimise ja digiteerimise kaudu; nõuab ELi ja riiklike vahendite eraldamist, et suurendada ehitussektoris innovatsiooni (eelkõige uute materjalide uurimisele keskenduvate ***mikroettevõtjate*** ja VKEde innovatsiooni) toetamist; ***kutsub üles tugevdama Euroopa ehitussektori vaatluskeskust;***

Or. en

Muudatusettepanek 875
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 11

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
11. julgustab pädevaid ametiasutusi investeerima eluasemesektori innovatsiooni mitte ainult selleks, et parandada eluasemete kvaliteeti energiatõhususe, heli- ja soojusisolatsiooni, konstruktsiooni tugevuse ja taskukohasuse seisukohast, vaid ka selleks, et suurendada ehitusprotsessi tootlikkust ja tõhusust kiiremate, kulutõhusamate ja vähem töömahukate meetodite, sealhulgas ehitustehnika industrialiseerimise ja digiteerimise kaudu; nõuab ELi ja riiklike vahendite eraldamist, et suurendada ehitussektoris innovatsiooni (eelkõige uute materjalide uurimisele keskenduvate ***mikroettevõtete*** ja VKEde innovatsiooni) toetamist;	11. julgustab pädevaid ametiasutusi investeerima eluasemesektori innovatsiooni mitte ainult selleks, et parandada eluasemete kvaliteeti energiatõhususe, heli- ja soojusisolatsiooni, konstruktsiooni tugevuse ja taskukohasuse seisukohast, vaid ka selleks, et suurendada ehitusprotsessi tootlikkust ja tõhusust kiiremate, kulutõhusamate ja vähem töömahukate meetodite, sealhulgas ehitustehnika industrialiseerimise ja digiteerimise kaudu; nõuab ELi ja riiklike vahendite eraldamist, et suurendada ehitussektoris innovatsiooni (eelkõige uute materjalide uurimisele keskenduvate ***mikroettevõtjate*** ja VKEde innovatsiooni) toetamist; ***kutsub üles standardima ehitusteabe modelleerimist (BIM);***

Or. en

Muudatusettepanek 876
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 11

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
11. julgustab pädevaid ametiasutusi investeerima eluasemesektori innovatsiooni mitte ainult selleks, et parandada eluasemete kvaliteeti	11. julgustab pädevaid ametiasutusi investeerima ***(nt läbipaistvate riigihankemenetluste kaudu)*** eluasemesektori innovatsiooni mitte ainult

energiatõhususe, heli- ja soojusisolatsiooni, konstruktsiooni tugevuse ja taskukohasuse seisukohast, vaid ka selleks, et suurendada ehitusprotsessi tootlikkust ja tõhusust kiiremate, kulutõhusamate ja vähem töömahukate meetodite, sealhulgas ehitustehnika industrialiseerimise ja digiteerimise kaudu; nõuab ELi ja riiklike vahendite eraldamist, et suurendada ehitussektoris innovatsiooni (eelkõige uute materjalide uurimisele keskenduvate ***mikroettevõtete*** ja VKEde innovatsiooni) toetamist;	selleks, et parandada eluasemete kvaliteeti energiatõhususe, heli- ja soojusisolatsiooni, konstruktsiooni tugevuse ja taskukohasuse seisukohast, vaid ka selleks, et suurendada ehitusprotsessi tootlikkust ja tõhusust kiiremate, kulutõhusamate ja vähem töömahukate meetodite, sealhulgas ehitustehnika industrialiseerimise ja digiteerimise kaudu; nõuab ELi ja riiklike vahendite eraldamist, et suurendada ehitussektoris innovatsiooni (eelkõige uute materjalide uurimisele keskenduvate ***mikroettevõtjate*** ja VKEde innovatsiooni) toetamist;

Or. en

Muudatusettepanek 877
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Ciaran Mullooly

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 11

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
11. julgustab pädevaid ametiasutusi investeerima eluasemesektori innovatsiooni mitte ainult selleks, et parandada eluasemete kvaliteeti energiatõhususe, heli- ja soojusisolatsiooni, konstruktsiooni tugevuse ja taskukohasuse seisukohast, vaid ka selleks, et suurendada ehitusprotsessi tootlikkust ja tõhusust kiiremate, kulutõhusamate ja vähem töömahukate meetodite, sealhulgas ehitustehnika industrialiseerimise ja digiteerimise kaudu; nõuab ELi ja riiklike vahendite eraldamist, et suurendada ehitussektoris innovatsiooni (eelkõige uute materjalide uurimisele keskenduvate ***mikroettevõtete*** ja VKEde innovatsiooni) toetamist;	11. julgustab pädevaid ametiasutusi investeerima eluasemesektori innovatsiooni mitte ainult selleks, et parandada eluasemete kvaliteeti energiatõhususe, ***siseõhu kvaliteedi ja ventilatsiooni,*** heli- ja soojusisolatsiooni, konstruktsiooni tugevuse ja taskukohasuse ***ning samuti tuleohutuse*** seisukohast, vaid ka selleks, et suurendada ehitusprotsessi tootlikkust ja tõhusust kiiremate, kulutõhusamate ja vähem töömahukate meetodite, sealhulgas ehitustehnika industrialiseerimise ja digiteerimise kaudu; nõuab ELi ja riiklike vahendite eraldamist, et suurendada ehitussektoris innovatsiooni (eelkõige uute materjalide uurimisele keskenduvate ***mikroettevõtjate*** ja VKEde innovatsiooni) toetamist;

Or. en

Muudatusettepanek 878
Barry Cowen

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 11

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
11. julgustab pädevaid ametiasutusi investeerima eluasemesektori innovatsiooni mitte ainult selleks, et parandada eluasemete kvaliteeti energiatõhususe, heli- ja soojusisolatsiooni, konstruktsiooni tugevuse ja taskukohasuse seisukohast, vaid ka selleks, et suurendada ehitusprotsessi tootlikkust ja tõhusust kiiremate, kulutõhusamate ja vähem töömahukate meetodite, sealhulgas ehitustehnika industrialiseerimise ja digiteerimise kaudu; nõuab ELi ja riiklike vahendite eraldamist, et suurendada ehitussektoris innovatsiooni (eelkõige uute materjalide uurimisele keskenduvate ***mikroettevõtete*** ja VKEde innovatsiooni) toetamist;	11. julgustab pädevaid ametiasutusi investeerima eluasemesektori ***tootlikkusse ja*** innovatsiooni***, et suurendada võimsust ja vähendada ehituskulusid,*** mitte ainult selleks, et parandada eluasemete kvaliteeti energiatõhususe, heli- ja soojusisolatsiooni, konstruktsiooni tugevuse ja taskukohasuse seisukohast, vaid ka selleks, et suurendada ehitusprotsessi tootlikkust ja tõhusust kiiremate, kulutõhusamate ja vähem töömahukate meetodite, sealhulgas ehitustehnika industrialiseerimise ja digiteerimise kaudu; nõuab ELi ja riiklike vahendite eraldamist, et suurendada ehitussektoris innovatsiooni ***ja teadustööd*** (eelkõige uute materjalide ***ja ehitusmeetodite*** uurimisele keskenduvate ***mikroettevõtjate*** ja VKEde innovatsiooni) toetamist;

Or. en

Muudatusettepanek 879
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 11

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
11. julgustab pädevaid ametiasutusi investeerima eluasemesektori innovatsiooni mitte ainult selleks, et parandada eluasemete kvaliteeti energiatõhususe, heli- ja soojusisolatsiooni, konstruktsiooni tugevuse ja taskukohasuse	11. julgustab pädevaid ametiasutusi investeerima eluasemesektori innovatsiooni***, sh programmi „Euroopa horisont“ algatuste kaudu,*** mitte ainult selleks, et parandada eluasemete kvaliteeti energiatõhususe, heli- ja soojusisolatsiooni,

seisukohast, vaid ka selleks, et suurendada ehitusprotsessi tootlikkust ja tõhusust kiiremate, kulutõhusamate ja vähem töömahukate meetodite, sealhulgas ehitustehnika industrialiseerimise ja digiteerimise kaudu; nõuab ELi ja riiklike vahendite eraldamist, et suurendada ehitussektoris innovatsiooni (eelkõige uute materjalide uurimisele keskenduvate ***mikroettevõtete*** ja VKEde innovatsiooni) toetamist;	konstruktsiooni tugevuse ja taskukohasuse seisukohast, vaid ka selleks, et suurendada ehitusprotsessi tootlikkust ja tõhusust kiiremate, kulutõhusamate ja vähem töömahukate meetodite, sealhulgas ehitustehnika industrialiseerimise ja digiteerimise kaudu; nõuab ELi ja riiklike vahendite eraldamist, et suurendada ehitussektoris innovatsiooni (eelkõige uute materjalide uurimisele keskenduvate ***mikroettevõtjate*** ja VKEde innovatsiooni) toetamist;

Or. en

Muudatusettepanek 880
Dirk Gotink

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 11

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
11. julgustab pädevaid ametiasutusi investeerima eluasemesektori innovatsiooni mitte ainult selleks, et parandada eluasemete kvaliteeti energiatõhususe, heli- ja soojusisolatsiooni, konstruktsiooni tugevuse ja taskukohasuse seisukohast, vaid ka selleks, et suurendada ehitusprotsessi tootlikkust ja tõhusust kiiremate, kulutõhusamate ja vähem töömahukate meetodite, sealhulgas ehitustehnika industrialiseerimise ja digiteerimise kaudu; nõuab ELi ja riiklike vahendite eraldamist, et suurendada ehitussektoris innovatsiooni (eelkõige uute materjalide uurimisele keskenduvate ***mikroettevõtete*** ja VKEde innovatsiooni) toetamist;	11. julgustab pädevaid ametiasutusi investeerima eluasemesektori innovatsiooni mitte ainult selleks, et parandada eluasemete kvaliteeti energiatõhususe, ***siseõhu kvaliteedi ja ventilatsiooni,*** heli- ja soojusisolatsiooni, konstruktsiooni tugevuse ja taskukohasuse seisukohast, vaid ka selleks, et suurendada ehitusprotsessi tootlikkust ja tõhusust kiiremate, kulutõhusamate ja vähem töömahukate meetodite, sealhulgas ehitustehnika industrialiseerimise ja digiteerimise kaudu; nõuab ELi ja riiklike vahendite eraldamist, et suurendada ehitussektoris innovatsiooni (eelkõige uute materjalide uurimisele keskenduvate ***mikroettevõtjate*** ja VKEde innovatsiooni) toetamist;

Or. en

Muudatusettepanek 881

Regina Doherty

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 11

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
11. julgustab pädevaid ametiasutusi investeerima eluasemesektori innovatsiooni mitte ainult selleks, et parandada eluasemete kvaliteeti energiatõhususe, heli- ja soojusisolatsiooni, konstruktsiooni tugevuse ja taskukohasuse seisukohast, vaid ka selleks, et suurendada ehitusprotsessi tootlikkust ja tõhusust kiiremate, kulutõhusamate ja vähem töömahukate meetodite, sealhulgas ehitustehnika industrialiseerimise ja digiteerimise kaudu; nõuab ELi ja riiklike vahendite eraldamist, et suurendada ehitussektoris innovatsiooni (eelkõige uute materjalide uurimisele keskenduvate ***mikroettevõtete*** ja VKEde innovatsiooni) toetamist;	11. julgustab pädevaid ametiasutusi investeerima eluasemesektori innovatsiooni mitte ainult selleks, et parandada eluasemete kvaliteeti energiatõhususe, heli- ja soojusisolatsiooni, konstruktsiooni tugevuse ja taskukohasuse seisukohast, vaid ka selleks, et suurendada ehitusprotsessi tootlikkust ja tõhusust ***ning edendada selle süsinikuheite vähendamist*** kiiremate, kulutõhusamate ja vähem töömahukate ***ning vähem süsihappegaasi tekitavate*** meetodite, sealhulgas ehitustehnika industrialiseerimise ja digiteerimise kaudu; nõuab ELi ja riiklike vahendite eraldamist, et suurendada ehitussektoris innovatsiooni (eelkõige uute materjalide uurimisele keskenduvate ***mikroettevõtjate*** ja VKEde innovatsiooni) toetamist;

Or. en

Muudatusettepanek 882
Oihane Agirregoitia Martínez

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 11

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
11. julgustab pädevaid ametiasutusi investeerima eluasemesektori innovatsiooni mitte ainult selleks, et parandada eluasemete kvaliteeti energiatõhususe, heli- ja soojusisolatsiooni, konstruktsiooni tugevuse ja taskukohasuse seisukohast, vaid ka selleks, et suurendada ehitusprotsessi tootlikkust ja tõhusust kiiremate, kulutõhusamate ja vähem töömahukate meetodite, sealhulgas	11. julgustab pädevaid ametiasutusi investeerima eluasemesektori innovatsiooni mitte ainult selleks, et parandada eluasemete kvaliteeti energiatõhususe, heli- ja soojusisolatsiooni, konstruktsiooni tugevuse***, kättesaadavuse*** ja taskukohasuse seisukohast, vaid ka selleks, et suurendada ehitusprotsessi tootlikkust ja tõhusust kiiremate, kulutõhusamate ja vähem töömahukate

ehitustehnika industrialiseerimise ja digiteerimise kaudu; nõuab ELi ja riiklike vahendite eraldamist, et suurendada ehitussektoris innovatsiooni (eelkõige uute materjalide uurimisele keskenduvate mikroettevõtete ja VKEde innovatsiooni) toetamist;	meetodite, sealhulgas ehitustehnika industrialiseerimise ja digiteerimise kaudu; nõuab ELi ja riiklike vahendite eraldamist, et suurendada ehitussektoris innovatsiooni (eelkõige uute materjalide uurimisele keskenduvate mikroettevõtete ja VKEde innovatsiooni) toetamist;

Or. es

Muudatusettepanek 883
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 11

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
11. julgustab pädevaid ametiasutusi investeerima eluasemesektori innovatsiooni mitte ainult selleks, et parandada eluasemete kvaliteeti energiatõhususe, heli- ja soojusisolatsiooni, konstruktsiooni tugevuse ja taskukohasuse seisukohast, vaid ka selleks, et suurendada ehitusprotsessi tootlikkust ja tõhusust kiiremate, kulutõhusamate ja vähem töömahukate meetodite, sealhulgas ehitustehnika ***industrialiseerimise ja*** digiteerimise kaudu; nõuab ELi ja riiklike vahendite eraldamist, et suurendada ehitussektoris innovatsiooni (eelkõige uute materjalide uurimisele keskenduvate ***mikroettevõtete*** ja VKEde innovatsiooni) toetamist;	11. julgustab pädevaid ametiasutusi investeerima eluasemesektori innovatsiooni mitte ainult selleks, et parandada eluasemete kvaliteeti energiatõhususe, heli- ja soojusisolatsiooni, konstruktsiooni tugevuse ja taskukohasuse seisukohast, vaid ka selleks, et suurendada ehitusprotsessi tootlikkust ja tõhusust kiiremate, kulutõhusamate ja vähem töömahukate meetodite, sealhulgas ***industrialiseerimise, eeltootmise ja*** ehitustehnika digiteerimise kaudu; nõuab ELi ja riiklike vahendite eraldamist, et suurendada ehitussektoris innovatsiooni (eelkõige uute materjalide uurimisele keskenduvate ***mikroettevõtjate*** ja VKEde innovatsiooni) toetamist;

Or. en

Muudatusettepanek 884
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas

Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 11

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
11. julgustab pädevaid ametiasutusi investeerima eluasemesektori innovatsiooni mitte ainult selleks, et parandada eluasemete kvaliteeti energiatõhususe, heli- ja soojusisolatsiooni, konstruktsiooni tugevuse ja taskukohasuse seisukohast, vaid ka selleks, et suurendada ehitusprotsessi tootlikkust ja tõhusust kiiremate, kulutõhusamate ja vähem töömahukate meetodite, sealhulgas ehitustehnika industrialiseerimise ja digiteerimise kaudu; nõuab ELi ja riiklike vahendite eraldamist, et suurendada ehitussektoris innovatsiooni (eelkõige uute materjalide uurimisele keskenduvate ***mikroettevõtete*** ja VKEde innovatsiooni) toetamist;	11. julgustab pädevaid ametiasutusi investeerima eluasemesektori innovatsiooni mitte ainult selleks, et parandada eluasemete kvaliteeti energiatõhususe, heli- ja soojusisolatsiooni, konstruktsiooni tugevuse***, ligipääsetavuse*** ja taskukohasuse seisukohast, vaid ka selleks, et suurendada ehitusprotsessi tootlikkust ja tõhusust kiiremate, kulutõhusamate ja vähem töömahukate meetodite, sealhulgas ehitustehnika industrialiseerimise ja digiteerimise kaudu; nõuab ELi ja riiklike vahendite eraldamist, et suurendada ehitussektoris innovatsiooni (eelkõige uute materjalide uurimisele keskenduvate ***mikroettevõtjate*** ja VKEde innovatsiooni) toetamist;

Or. en

Muudatusettepanek 885
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 11

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
11. julgustab pädevaid ametiasutusi investeerima eluasemesektori innovatsiooni mitte ainult selleks, et parandada eluasemete kvaliteeti energiatõhususe, heli- ja soojusisolatsiooni, konstruktsiooni tugevuse ja taskukohasuse seisukohast, vaid ka selleks, et suurendada ehitusprotsessi tootlikkust ja tõhusust kiiremate, kulutõhusamate ja vähem töömahukate meetodite, sealhulgas ehitustehnika industrialiseerimise ja	11. julgustab pädevaid ametiasutusi investeerima eluasemesektori innovatsiooni mitte ainult selleks, et parandada eluasemete kvaliteeti energiatõhususe, heli- ja soojusisolatsiooni, konstruktsiooni tugevuse ja taskukohasuse seisukohast, vaid ka selleks, et suurendada ehitusprotsessi tootlikkust ja tõhusust kiiremate, kulutõhusamate ja vähem töömahukate meetodite, sealhulgas ehitustehnika industrialiseerimise ja

digiteerimise kaudu; nõuab ELi ja riiklike vahendite eraldamist, et suurendada ehitussektoris innovatsiooni (eelkõige uute materjalide uurimisele keskenduvate ***mikroettevõtete*** ja VKEde innovatsiooni) toetamist;	digiteerimise kaudu; nõuab ELi ja riiklike vahendite eraldamist, et suurendada ehitussektoris innovatsiooni (eelkõige uute materjalide uurimisele keskenduvate ***Euroopa mikroettevõtjate*** ja VKEde innovatsiooni) toetamist;

Or. en

Muudatusettepanek 886
Maria Zacharia

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 11 – alapunkt 1 (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	Peamise elukoha kaitse

Or. el

Muudatusettepanek 887
Maria Zacharia

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 11 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	11a. kutsub komisjoni üles võtma meetmeid selleks, et luua Euroopa raamistik, mis tagaks esmase eluaseme kaitse, et vältida sundoksjoneid, millega jäetakse haavatavad leibkonnad ilma nende põhiõigusest eluasemele; rõhutab, et peamise elukoha kaotamine rahaliste raskuste tõttu on sotsiaalne ebaõiglus ja kujutab endast Euroopa sotsiaalõiguste samba põhimõtete rikkumist; kutsub komisjoni ja liikmesriike üles looma ennetus- ja kaitsemehhanisme, nagu riigiabiprogrammid, võlgade restruktureerimine, üüritoetused või eluaseme tagasiostmine sotsiaaleluruumiks, nii et ükski leibkond

(eelkõige madala sissetulekuga pered, töötud, eakad ja puuetega inimesed) ei kaotaks ajutiste või struktuursete rahaliste raskuste tõttu oma kodu; rõhutab vajadust Euroopa suuniste järele, mis tagaksid täitemenetlustes proportsionaalsuse, läbipaistvuse ja inimväärikuse austamise;

Or. el

Muudatusettepanek 888
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 11 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	11a. rõhutab, et innovatsioon peab käima käsikäes rangete tööstandardite, ohutute töötingimuste ja stabiilsete lepingutega, et muuta ehitussektor atraktiivsemaks ja kestlikumaks; rõhutab seetõttu, et töötajate õigusi tuleb täielikult austada ja jõustada; nõuab ehitussektoris tööõiguse ja -standardite järgimise tagamiseks tugevamat järelevalvet ning jõustamist; rõhutab digitaalsete jõustamisvahendite (nt sotsiaalkindlustuskaartide, Euroopa sotsiaalkindlustuspassi ja äriregistrite) potentsiaali jõustamise parandamisel ning pettuste ja kuritarvituste avastamisel, eelkõige alltöövõtuahelates;

Or. en

Muudatusettepanek 889
Marco Falcone, Letizia Moratti, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 11 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	11a. nõuab suuremaid investeeringuid eluasemesektori innovatsiooni, mille eesmärk on arendada uusi tehnoloogiaid, mis parandavad elamufondi ning muudavad selle energiatõhusamaks, vastupidavamaks, kvaliteetsemaks ja taskukohasemaks; arvestades kolmandatest riikidest pärit toodete võimalikku sissevoolu ELi turule, kutsub üles toetama sihipäraste toetuste ja riigihangetes Euroopa eelistamise põhimõtte kohaldamise kaudu Euroopas toodetud tehnoloogiaid (nt soojuspumpi ja muid väikese jalajäljega tehnoloogiaid), mis aitavad energiaostuvõimetuse probleemi lahendada;

Or. en

Muudatusettepanek 890
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García, Nicolas Bay

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 11 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	11a. märgib objektivälise ehituse paljulubavat rolli ehitussektori ajakohastamisel ja väärtusahela tõhususe suurendamisel; märgib, et objektiväline tootmine võib aidata projektide elluviimist märkimisväärselt kiirendada ja traditsiooniliste meetoditega võrreldes kulusid kokku hoida, tagades samal ajal parema kvaliteedi ning vähendades jäätmeid; rõhutab, et see lähenemisviis võib parandada ka ohutusstandardeid, aidata vähendada tööjõupuudust ning tugevdada kohalikke tarneahelaid ja töökohtade loomist;

Or. en

Muudatusettepanek 891
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 11 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	11a. rõhutab, kui oluline on leida tasakaal renoveerimise ja uute hoonete ehitamise vahel, tunnistades, et kuigi renoveerimine on sageli kiirem ja kulutõhus, on uute eluasemete pakkumine kiirelt kasvavates linnapiirkondades endiselt hädavajalik;

Or. en

Muudatusettepanek 892
Maria Zacharia

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 11 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	11b. märgib, et liikmesriigid, kes võimaldavad või isegi soodustavad esmase eluaseme massilisi sundoksjoneid, õõnestavad Euroopa põhiväärtusi ja seavad oma kodanikud sotsiaalse tõrjutuse ohtu; kutsub komisjoni üles kaaluma sanktsioonide kehtestamist või Euroopa rahastuse peatamist juhtudel, kui eluasemeõigust järjepidevalt rikutakse;

Or. el

Muudatusettepanek 893
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 8

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
Õiguskindluse tagamine: põhiõigus ***eraomandile***	Õiguskindluse tagamine ***kooskõlas Euroopa Liidu põhiõiguste hartaga***: põhiõigus ***inimväärikusele, alandava kohtlemise keeld, mittediskrimineerimine ja eraomand***

Or. en

Muudatusettepanek 894
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 8

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
Õiguskindluse tagamine: põhiõigus eraomandile	Õiguskindluse tagamine: põhiõigus eraomandile ***ja eluasemeabile***

Or. en

Muudatusettepanek 895
Martin Hojsík

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 8

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
Õiguskindluse tagamine: ***põhiõigus eraomandile***	Õiguskindluse tagamine: ***õigus piisavale eluasemele kui inimõigus***

Or. en

Muudatusettepanek 896
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 8

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
Õiguskindluse tagamine: põhiõigus eraomandile	***Õigus omandile ja õigus piisavale eluasemele***

Or. en

Muudatusettepanek 897
Irmhild Boßdorf, Volker Schnurrbusch

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 12

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
12. tuletab meelde, et ELi kodanikel on õigus omada, kasutada, käsutada ja pärida seaduslikult omandatud vara; nõuab õiguskindluse, majandusliku stabiilsuse ja julgeoleku tagamise põhielemendina ELi tasandil kooskõlastatud poliitikat kõigi ebaseadusliku eluaseme hõivamise vormide ennetamiseks ja käsitlemiseks; nõuab Euroopa registri loomist ebaseadusliku hõivamise kohta, et toetada koostööd, andmete kogumist ja teabe jagamist liikmesriikide vahel ning teha kindlaks kuritegevusega seotud hõivamismustrid; peab hädavajalikuks kaitsta õigust omandile ja võidelda ebaseadusliku hõivamise vastu, tagades tõhusad ja kiired õiguslikud mehhanismid vara tagasisaamiseks;	12. tuletab meelde, et ELi kodanikel on õigus omada, kasutada, käsutada ja pärida seaduslikult omandatud vara; nõuab õiguskindluse, majandusliku stabiilsuse ja julgeoleku tagamise põhielemendina ELi tasandil kooskõlastatud poliitikat kõigi ebaseadusliku eluaseme hõivamise vormide ennetamiseks ja käsitlemiseks; nõuab Euroopa registri loomist ebaseadusliku hõivamise kohta, et toetada koostööd, andmete kogumist ja teabe jagamist liikmesriikide vahel ning teha kindlaks kuritegevusega seotud hõivamismustrid; peab hädavajalikuks kaitsta õigust omandile ja võidelda ebaseadusliku hõivamise vastu, tagades tõhusad ja kiired õiguslikud mehhanismid vara tagasisaamiseks; ***hoiatab samal ajal väikese energiatõhususega hoonete riikliku üürikeelu eest, kuna sellised meetmed võivad kahjustada Euroopa Liidu põhiõiguste harta artikli 17 kohast õigust omandile; rõhutab, et energiatõhususe parandamine peab toimuma ainult vabatahtlikkuse alusel, ning lükkab tagasi kõik rohelise kokkuleppe raames võetavad kohustuslikud või sekkuvad meetmed,***

kuna need sekkuksid ebaproportsionaalselt riikide pädevusse ja kodanike omandiõigusesse; kutsub komisjoni üles loobuma asjaomaste nõuete edasisest rakendamisest;

Or. de

Muudatusettepanek 898
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 12

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
12. tuletab meelde, et ELi kodanikel on õigus omada, kasutada, käsutada ja pärida seaduslikult omandatud vara; nõuab õiguskindluse, majandusliku stabiilsuse ja julgeoleku tagamise põhielemendina ELi tasandil kooskõlastatud poliitikat kõigi ebaseadusliku eluaseme hõivamise vormide ennetamiseks ja käsitlemiseks; nõuab Euroopa registri loomist ebaseadusliku hõivamise kohta, et toetada koostööd, andmete kogumist ja teabe jagamist liikmesriikide vahel ning teha kindlaks kuritegevusega seotud hõivamismustrid; peab hädavajalikuks kaitsta õigust omandile ja võidelda ebaseadusliku hõivamise vastu, tagades tõhusad ja kiired õiguslikud mehhanismid vara tagasisaamiseks;	12. tuletab meelde, et ELi kodanikel on õigus omada, kasutada, käsutada ja pärida seaduslikult omandatud vara***; nõuab riikide pädevust järgivat kooskõlastatud poliitikat, mille abil ennetada ja tõkestada igasugust eluasemete ebaseaduslikku kasutamist, sealhulgas skvottimist, mis kahjustab otseselt omanike põhiõigusi***; nõuab õiguskindluse, majandusliku stabiilsuse ja julgeoleku tagamise põhielemendina ELi tasandil kooskõlastatud poliitikat kõigi ebaseadusliku eluaseme hõivamise vormide ennetamiseks ja käsitlemiseks; nõuab Euroopa registri loomist ebaseadusliku hõivamise kohta, et toetada koostööd, andmete kogumist ja teabe jagamist liikmesriikide vahel ning teha kindlaks kuritegevusega seotud hõivamismustrid; peab hädavajalikuks kaitsta õigust omandile ja võidelda ebaseadusliku hõivamise vastu, tagades tõhusad ja kiired õiguslikud mehhanismid vara tagasisaamiseks; ***mõistab hukka eluasemekriisi ärakasutamise teatavate kodutuid toetavate ühenduste poolt, kes kasutavad skvottimist aktivistliku tegutsemisviisina, rikkudes seeläbi omandiõigust ja häirides avalikku korda;***

Or. fr

Muudatusettepanek 899
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 12

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
12. tuletab meelde, et ELi kodanikel on õigus omada, kasutada, käsutada ja pärida seaduslikult omandatud vara; nõuab õiguskindluse, majandusliku stabiilsuse ja julgeoleku tagamise põhielemendina ELi tasandil kooskõlastatud poliitikat kõigi ebaseadusliku eluaseme hõivamise vormide ennetamiseks ja käsitlemiseks; nõuab Euroopa registri loomist ebaseadusliku hõivamise kohta, et toetada koostööd, andmete kogumist ja teabe jagamist liikmesriikide vahel ning teha kindlaks kuritegevusega seotud hõivamismustrid; peab hädavajalikuks kaitsta õigust omandile ja võidelda ebaseadusliku hõivamise vastu, tagades tõhusad ja kiired õiguslikud mehhanismid vara tagasisaamiseks;	12. tuletab meelde, et ELi kodanikel on õigus omada, kasutada, käsutada ja pärida seaduslikult omandatud vara; nõuab õiguskindluse, majandusliku stabiilsuse ja julgeoleku tagamise põhielemendina ELi tasandil kooskõlastatud poliitikat kõigi ebaseadusliku eluaseme hõivamise vormide ennetamiseks ja käsitlemiseks***; nõuab kooskõlastatud poliitikat, austades samas täielikult liikmesriikide pädevust, et ennetada ja käsitleda kõiki eluaseme ebaseadusliku hõivamise vorme, sealhulgas skvottimist, mis kujutab endast vara omanike põhiõiguste otsest rikkumist***; nõuab Euroopa registri loomist ebaseadusliku hõivamise kohta, et toetada koostööd, andmete kogumist ja teabe jagamist liikmesriikide vahel ning teha kindlaks kuritegevusega seotud hõivamismustrid; peab hädavajalikuks kaitsta õigust omandile ja võidelda ebaseadusliku hõivamise vastu, tagades tõhusad ja kiired õiguslikud mehhanismid vara tagasisaamiseks; ***mõistab hukka eluasemekriisi ärakasutamise teatavate organisatsioonide poolt, kes toetavad kodutuid, kes kasutavad skvottimist aktivismivahendina, rikkudes seeläbi omandiõigusi ja häirides avalikku korda;***

Or. en

Muudatusettepanek 900
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Nicolas Bay

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 12

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
12. tuletab meelde, et ELi kodanikel on õigus omada, kasutada, käsutada ja pärida seaduslikult omandatud vara; nõuab õiguskindluse, majandusliku stabiilsuse ja julgeoleku tagamise põhielemendina ELi tasandil kooskõlastatud poliitikat kõigi ebaseadusliku eluaseme hõivamise vormide ennetamiseks ja käsitlemiseks; nõuab Euroopa registri loomist ebaseadusliku hõivamise kohta, et toetada koostööd, andmete kogumist ja teabe jagamist liikmesriikide vahel ning teha kindlaks kuritegevusega seotud hõivamismustrid; peab hädavajalikuks kaitsta õigust omandile ja võidelda ebaseadusliku hõivamise vastu, tagades tõhusad ja kiired õiguslikud mehhanismid vara tagasisaamiseks;	12. ***mõistab teravalt hukka era- ja avaliku omandi ebaseadusliku hõivamise kogu Euroopas (skvottimise), mis rikub põhiõigust eraomandile, ning kutsub liikmesriike üles seda põhiõigust kaitsma ning tagama seaduslikult omandatud vara tagastamiseks kiired ja tõhusad õiguslikud mehhanismid (sh süüdistuse esitamise);*** tuletab meelde, et ELi kodanikel on õigus omada, kasutada, käsutada ja pärida seaduslikult omandatud vara; nõuab õiguskindluse, majandusliku stabiilsuse ja julgeoleku tagamise põhielemendina ELi tasandil kooskõlastatud poliitikat kõigi ebaseadusliku eluaseme hõivamise vormide ***(sh pikaajalise või pahatahtliku üürilepingute rikkumise, mis jätab omanikud ilma oma kodu seadusliku kasutamise võimalusest)*** ennetamiseks ja käsitlemiseks; nõuab Euroopa registri loomist ebaseadusliku hõivamise kohta, et toetada koostööd, andmete kogumist ja teabe jagamist liikmesriikide vahel ning teha kindlaks kuritegevusega seotud hõivamismustrid; peab hädavajalikuks kaitsta õigust omandile ja võidelda ebaseadusliku hõivamise vastu, tagades tõhusad ja kiired õiguslikud mehhanismid vara tagasisaamiseks;

Or. en