Európai Parlament
2024-2029

Az Európai Unióban tapasztalható lakhatási válsággal foglalkozó különbizottság

2025/2070(INI)

22.10.2025

MÓDOSÍTÁSOK: 601 - 900

Jelentéstervezet
Borja Giménez Larraz
(PE772.037v01-00)

az Európai Unióban tapasztalható lakhatási válságról és a tisztességes, fenntartható és megfizethető lakhatásra vonatkozó megoldási javaslatokról
(2025/2070(INI))

Módosítás 601
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Állásfoglalásra irányuló indítvány
3 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
3. felhívja az EU-t és tagállamait, hogy tartsák tiszteletben és hangsúlyozzák a helyi és regionális önkormányzatok kulcsszerepét a lakhatási szükségletek azonosításában és a helyi lakosságnak szóló célzott intézkedések kidolgozásában; hangsúlyozza az integrált városi stratégiák előmozdításának fontosságát; kéri annak biztosítását, hogy a helyi hatóságok közvetlen hozzáféréssel rendelkezzenek az uniós lakhatási alapokhoz, és felhatalmazást kapjanak azok kezelésére, mivel közel állnak a helyi szükségletek realitásaihoz;	3. felhívja az EU-t és tagállamait, hogy tartsák tiszteletben és hangsúlyozzák a helyi és regionális önkormányzatok kulcsszerepét a lakhatási szükségletek azonosításában és a helyi lakosságnak szóló célzott intézkedések kidolgozásában; hangsúlyozza az integrált városi stratégiák előmozdításának fontosságát; kéri annak biztosítását, hogy a helyi hatóságok közvetlen hozzáféréssel rendelkezzenek az uniós lakhatási alapokhoz, és felhatalmazást kapjanak azok kezelésére, mivel közel állnak a helyi szükségletek realitásaihoz; ***megjegyzi továbbá, hogy annak ellenére, hogy a városi és ipari területek különösen érintettek, a lakhatási válság valamennyi régióra kiterjed, különösen az állandó földrajzi hátrányokkal küzdő régiókra, például a vidéki és szárazföldi területekre, a szigetekre, a legkülső régiókra, valamint a nagy ingázó népességgel rendelkező határ menti régiókra, valamint a part menti és távoli területekre, különösen azokra, amelyeket a demográfiai hanyatlás veszélye fenyeget;***

Or. en

Módosítás 602
Andreas Schieder

Állásfoglalásra irányuló indítvány
3 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
3. felhívja az EU-t és tagállamait, hogy tartsák tiszteletben és hangsúlyozzák a helyi és regionális önkormányzatok kulcsszerepét a lakhatási szükségletek azonosításában és a helyi lakosságnak szóló célzott intézkedések kidolgozásában; hangsúlyozza az integrált városi stratégiák előmozdításának fontosságát; kéri annak biztosítását, hogy a helyi hatóságok közvetlen hozzáféréssel rendelkezzenek az uniós lakhatási alapokhoz, és felhatalmazást kapjanak azok kezelésére, mivel közel állnak a helyi szükségletek realitásaihoz;	3. felhívja az EU-t és tagállamait, hogy tartsák tiszteletben és hangsúlyozzák a helyi és regionális önkormányzatok kulcsszerepét a lakhatási szükségletek azonosításában és a helyi lakosságnak szóló célzott intézkedések kidolgozásában; hangsúlyozza az integrált városi stratégiák előmozdításának fontosságát; kéri annak biztosítását, hogy a helyi hatóságok közvetlen hozzáféréssel rendelkezzenek az uniós lakhatási alapokhoz, és felhatalmazást kapjanak azok kezelésére, mivel közel állnak a helyi szükségletek realitásaihoz; ***felhívja az EU-t és tagállamait, hogy mozdítsák elő a szövetkezeti és korlátozott nyereségű lakhatási rendszereket és más helyi alapú megoldásokat, mivel ezek a megközelítések csökkentik a költségeket, megerősítik a szomszédságokat, és biztosítják, hogy minden polgár valódi érdekeltséggel rendelkezzen városaiban és régióiban; felszólít a civil társadalom, a kulcsfontosságú érdekelt felek, például a lakosok és a bérlők általi közös irányításra és e szereplők részvételére;***

Or. en

Módosítás 603
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Állásfoglalásra irányuló indítvány
3 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
3. felhívja az EU-t és tagállamait, hogy tartsák tiszteletben és hangsúlyozzák a helyi és regionális önkormányzatok kulcsszerepét a lakhatási szükségletek azonosításában és a helyi lakosságnak	3. felhívja az EU-t és tagállamait, hogy tartsák tiszteletben és hangsúlyozzák a helyi és regionális önkormányzatok kulcsszerepét a lakhatási szükségletek azonosításában és a helyi lakosságnak

szóló célzott intézkedések kidolgozásában; hangsúlyozza az integrált városi stratégiák előmozdításának fontosságát; kéri annak biztosítását, hogy a helyi hatóságok közvetlen hozzáféréssel rendelkezzenek az uniós lakhatási alapokhoz, és felhatalmazást kapjanak azok kezelésére, mivel közel állnak a helyi szükségletek realitásaihoz;

szóló célzott intézkedések kidolgozásában; hangsúlyozza az ***olyan*** integrált városi stratégiák előmozdításának fontosságát***, amelyek magukban foglalják az oktatást, az egészségügyet, az infrastruktúrát és a szabadidős tevékenységeket, különösen az elnéptelenedett, vidéki, szigeti, sűrűn lakott területeken, biztosítva, hogy a demográfiai kihívásokat, például a népesség elöregedését és a munkaerőhiányt minden szinten hatékonyan integrálják a szakpolitikai döntéshozatalba***; kéri annak biztosítását, hogy a helyi hatóságok közvetlen hozzáféréssel rendelkezzenek az uniós lakhatási alapokhoz, és felhatalmazást kapjanak azok kezelésére, mivel közel állnak a helyi szükségletek realitásaihoz;

Or. en

Módosítás 604
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Állásfoglalásra irányuló indítvány
3 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
3. felhívja az EU-t és tagállamait, hogy tartsák tiszteletben és hangsúlyozzák a helyi és regionális önkormányzatok kulcsszerepét a lakhatási szükségletek azonosításában és a helyi lakosságnak szóló célzott intézkedések kidolgozásában; hangsúlyozza az integrált városi stratégiák előmozdításának fontosságát; kéri annak biztosítását, hogy a helyi hatóságok közvetlen hozzáféréssel rendelkezzenek az uniós lakhatási alapokhoz, és felhatalmazást kapjanak azok kezelésére, mivel közel állnak a helyi szükségletek realitásaihoz;	3. felhívja az EU-t és tagállamait, hogy tartsák tiszteletben és hangsúlyozzák a helyi és regionális önkormányzatok kulcsszerepét a lakhatási szükségletek azonosításában és a helyi lakosságnak szóló célzott intézkedések kidolgozásában; hangsúlyozza az integrált városi stratégiák előmozdításának fontosságát***, beleértve az olyan alapvető szolgáltatások fejlesztését, mint a víz és a villamos energia, az infrastruktúra, az oktatás és az egészségügy***; kéri annak biztosítását, hogy a helyi hatóságok közvetlen hozzáféréssel rendelkezzenek az uniós lakhatási alapokhoz, és felhatalmazást kapjanak azok kezelésére, mivel közel állnak a helyi szükségletek realitásaihoz; ***javasolja a***

települések közötti együttműködést vagy adott esetben a települések önkéntes egyesülését a közigazgatás hatékonyságának növelése, valamint a lakástervezéssel és -engedélyezéssel kapcsolatos folyamatok felgyorsítása érdekében;

Or. en

Módosítás 605
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jorge Buxadé Villalba, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Állásfoglalásra irányuló indítvány
3 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
3. felhívja az EU-t és tagállamait, hogy tartsák tiszteletben és hangsúlyozzák a helyi és regionális önkormányzatok kulcsszerepét a lakhatási szükségletek azonosításában és a helyi lakosságnak szóló célzott intézkedések kidolgozásában; hangsúlyozza ***az integrált városi stratégiák előmozdításának fontosságát***; kéri annak biztosítását, hogy a helyi hatóságok közvetlen hozzáféréssel rendelkezzenek az uniós lakhatási alapokhoz, és felhatalmazást kapjanak azok kezelésére, mivel közel állnak a helyi szükségletek realitásaihoz;	3. felhívja az EU-t és tagállamait, hogy tartsák tiszteletben és hangsúlyozzák a helyi és regionális önkormányzatok kulcsszerepét a lakhatási szükségletek azonosításában és a helyi lakosságnak szóló célzott intézkedések kidolgozásában; hangsúlyozza***, hogy a helyi hatóságok számára lehetővé kell tenni, hogy szabadon döntsenek a legmegfelelőbb stratégiákról anélkül, hogy új, uniós szintű bürokratikus kötelezettségeket rónának rájuk***; kéri annak biztosítását, hogy a helyi hatóságok közvetlen hozzáféréssel rendelkezzenek az uniós lakhatási alapokhoz, és felhatalmazást kapjanak azok kezelésére, mivel közel állnak a helyi szükségletek realitásaihoz; ***kiemeli, hogy az EU-nak továbbra is támogató szerepet kell betöltenie, a helyi döntéshozatal szabályozása helyett az igazgatási akadályok csökkentésére, a bevált gyakorlatok megosztására és a technikai segítségnyújtásra összpontosítva;***

Or. en

Módosítás 606
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Állásfoglalásra irányuló indítvány
3 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
3. felhívja az EU-t és tagállamait, hogy tartsák tiszteletben és hangsúlyozzák a helyi és regionális önkormányzatok kulcsszerepét a lakhatási szükségletek azonosításában és a helyi lakosságnak szóló célzott intézkedések kidolgozásában; hangsúlyozza az integrált városi stratégiák előmozdításának fontosságát; kéri annak biztosítását, hogy a helyi hatóságok közvetlen hozzáféréssel rendelkezzenek az uniós lakhatási alapokhoz, és felhatalmazást kapjanak azok kezelésére, mivel közel állnak a helyi szükségletek realitásaihoz;	3. felhívja az EU-t és tagállamait, hogy tartsák tiszteletben és hangsúlyozzák a helyi és regionális önkormányzatok kulcsszerepét a lakhatási szükségletek azonosításában és a helyi lakosságnak szóló célzott intézkedések kidolgozásában***; felhívja az EU-t és tagállamait, hogy mozdítsanak elő a települések és régiók számára létrehozott, a területükön új lakóépületek építését előmozdító és támogató ösztönzőket***; hangsúlyozza az integrált városi stratégiák előmozdításának fontosságát; kéri annak biztosítását, hogy a helyi hatóságok közvetlen hozzáféréssel rendelkezzenek az uniós lakhatási alapokhoz, és felhatalmazást kapjanak azok kezelésére, mivel közel állnak a helyi szükségletek realitásaihoz;

Or. en

Módosítás 607
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
3 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
3. felhívja az EU-t és tagállamait, hogy tartsák tiszteletben és hangsúlyozzák a helyi és regionális önkormányzatok kulcsszerepét a lakhatási szükségletek azonosításában és a helyi lakosságnak szóló célzott intézkedések kidolgozásában; hangsúlyozza az integrált városi stratégiák	3. felhívja az EU-t és tagállamait, hogy tartsák tiszteletben és hangsúlyozzák a helyi és regionális önkormányzatok kulcsszerepét a lakhatási szükségletek azonosításában és a helyi lakosságnak szóló célzott intézkedések kidolgozásában; hangsúlyozza az integrált városi stratégiák

előmozdításának fontosságát; ***kéri annak biztosítását***, hogy a helyi hatóságok közvetlen hozzáféréssel rendelkezzenek az uniós ***lakhatási*** alapokhoz, és felhatalmazást kapjanak azok kezelésére, mivel közel állnak a helyi szükségletek realitásaihoz;

előmozdításának fontosságát; ***hangsúlyozza, hogy rendkívül fontos biztosítani***, hogy a helyi hatóságok közvetlen ***és célzott*** hozzáféréssel rendelkezzenek az uniós alapokhoz, és felhatalmazást kapjanak azok kezelésére, mivel közel állnak a helyi szükségletek realitásaihoz***, ezáltal lehetővé téve számukra, hogy gyorsan felléphessenek a lakhatási kihívások kezelése érdekében***;

Or. en

Módosítás 608
Oihane Agirregoitia Martínez

Állásfoglalásra irányuló indítvány
3 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
3. felhívja az EU-t és tagállamait, hogy tartsák tiszteletben ***és hangsúlyozzák*** a helyi és regionális önkormányzatok kulcsszerepét a lakhatási szükségletek azonosításában és a helyi lakosságnak szóló célzott intézkedések kidolgozásában; hangsúlyozza az integrált városi stratégiák előmozdításának fontosságát; kéri annak biztosítását, hogy a helyi hatóságok közvetlen hozzáféréssel rendelkezzenek az uniós lakhatási alapokhoz**,** és felhatalmazást kapjanak azok kezelésére, mivel közel állnak a helyi szükségletek realitásaihoz;	3. felhívja az EU-t és tagállamait, hogy tartsák tiszteletben a helyi és regionális önkormányzatok ***hatásköreit és hangsúlyozzák azok*** kulcsszerepét a lakhatási szükségletek azonosításában és a helyi lakosságnak szóló célzott intézkedések kidolgozásában; hangsúlyozza az integrált városi stratégiák előmozdításának fontosságát; kéri annak biztosítását, hogy a helyi hatóságok közvetlen hozzáféréssel rendelkezzenek az uniós lakhatási alapokhoz és ***állandó alapokhoz a megfizethető lakások építésének támogatása érdekében, valamint*** felhatalmazást kapjanak azok kezelésére, mivel közel állnak a helyi szükségletek realitásaihoz;

Or. es

Módosítás 609
Nils Ušakovs

Állásfoglalásra irányuló indítvány

3 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
3. felhívja az EU-t és tagállamait, hogy tartsák tiszteletben és hangsúlyozzák a helyi és regionális önkormányzatok kulcsszerepét a lakhatási szükségletek azonosításában és a helyi lakosságnak szóló célzott intézkedések kidolgozásában; hangsúlyozza az integrált városi stratégiák előmozdításának fontosságát; kéri annak biztosítását, hogy a helyi hatóságok közvetlen hozzáféréssel rendelkezzenek az uniós lakhatási alapokhoz, és felhatalmazást kapjanak azok kezelésére, mivel közel állnak a helyi szükségletek realitásaihoz;	3. felhívja az EU-t és tagállamait, hogy tartsák tiszteletben és hangsúlyozzák a helyi és regionális önkormányzatok kulcsszerepét a lakhatási szükségletek azonosításában***, beleértve a meglévő lakásállomány felújításának szükségességét,*** és a helyi lakosságnak szóló célzott intézkedések kidolgozásában; hangsúlyozza az integrált városi stratégiák előmozdításának fontosságát; kéri annak biztosítását, hogy a helyi hatóságok közvetlen hozzáféréssel rendelkezzenek az uniós lakhatási alapokhoz, és felhatalmazást kapjanak azok kezelésére, mivel közel állnak a helyi szükségletek realitásaihoz;

Or. en

Módosítás 610
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
3 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
3. felhívja az EU-t és tagállamait, hogy tartsák tiszteletben és hangsúlyozzák a helyi és regionális önkormányzatok kulcsszerepét a lakhatási szükségletek azonosításában és a helyi lakosságnak szóló célzott intézkedések kidolgozásában; hangsúlyozza az integrált városi stratégiák előmozdításának fontosságát; kéri annak biztosítását, hogy a helyi hatóságok közvetlen hozzáféréssel rendelkezzenek az uniós lakhatási alapokhoz, és felhatalmazást kapjanak azok kezelésére, mivel közel állnak a helyi szükségletek	3. felhívja az EU-t és tagállamait, hogy tartsák tiszteletben és hangsúlyozzák a helyi és regionális önkormányzatok kulcsszerepét a lakhatási szükségletek azonosításában és a helyi lakosságnak szóló célzott intézkedések kidolgozásában; hangsúlyozza az integrált városi stratégiák előmozdításának fontosságát; kéri annak biztosítását, hogy ***ahol lehetséges,*** a helyi hatóságok közvetlen hozzáféréssel rendelkezzenek az uniós lakhatási alapokhoz, és felhatalmazást kapjanak azok kezelésére, mivel közel állnak a helyi

realitásaihoz;	szükségletek realitásaihoz;

Or. en

Módosítás 611
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
3 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
3. felhívja az EU-t és tagállamait, hogy tartsák tiszteletben és hangsúlyozzák a helyi és regionális önkormányzatok kulcsszerepét a lakhatási szükségletek azonosításában és a helyi lakosságnak szóló célzott intézkedések ***kidolgozásában***; hangsúlyozza az integrált városi stratégiák előmozdításának fontosságát; kéri annak biztosítását, hogy a helyi hatóságok közvetlen hozzáféréssel rendelkezzenek az uniós lakhatási alapokhoz, és felhatalmazást kapjanak azok kezelésére, mivel közel állnak a helyi szükségletek realitásaihoz;	3. felhívja az EU-t és tagállamait, hogy tartsák tiszteletben és hangsúlyozzák a helyi és regionális önkormányzatok kulcsszerepét a lakhatási szükségletek azonosításában és ***járuljanak hozzá a nemzeti stratégiákhoz*** a helyi lakosságnak szóló célzott intézkedések ***kidolgozása során***; hangsúlyozza az integrált városi stratégiák előmozdításának fontosságát; kéri annak biztosítását, hogy a helyi hatóságok közvetlen hozzáféréssel rendelkezzenek az uniós lakhatási alapokhoz, és felhatalmazást kapjanak azok kezelésére, mivel közel állnak a helyi szükségletek realitásaihoz;

Or. en

Módosítás 612
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Állásfoglalásra irányuló indítvány
3 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
3. felhívja az EU-t és tagállamait, hogy tartsák tiszteletben és hangsúlyozzák a helyi és regionális önkormányzatok kulcsszerepét a lakhatási szükségletek	3. felhívja az EU-t és tagállamait, hogy tartsák tiszteletben és hangsúlyozzák a helyi és regionális önkormányzatok kulcsszerepét a lakhatási szükségletek

azonosításában és a helyi lakosságnak szóló célzott intézkedések kidolgozásában; hangsúlyozza az integrált városi stratégiák előmozdításának fontosságát; kéri annak biztosítását, hogy a helyi hatóságok közvetlen hozzáféréssel rendelkezzenek az uniós lakhatási alapokhoz, és felhatalmazást kapjanak azok kezelésére, mivel közel állnak a helyi szükségletek realitásaihoz;

azonosításában és a helyi lakosságnak szóló célzott intézkedések kidolgozásában; hangsúlyozza az integrált városi stratégiák ***létrehozásának és*** előmozdításának fontosságát; kéri annak biztosítását, hogy a helyi ***és regionális*** hatóságok közvetlen hozzáféréssel rendelkezzenek az uniós lakhatási alapokhoz, és felhatalmazást kapjanak azok kezelésére, mivel közel állnak a helyi szükségletek realitásaihoz;

Or. en

Módosítás 613
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Ciaran Mullooly

Állásfoglalásra irányuló indítvány
3 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
3. felhívja az EU-t és tagállamait, hogy tartsák tiszteletben és hangsúlyozzák a helyi és regionális önkormányzatok kulcsszerepét a lakhatási szükségletek azonosításában és a helyi lakosságnak szóló célzott intézkedések kidolgozásában; hangsúlyozza az integrált városi stratégiák előmozdításának fontosságát; kéri annak biztosítását, hogy a helyi hatóságok közvetlen hozzáféréssel rendelkezzenek az uniós lakhatási alapokhoz, és felhatalmazást kapjanak azok kezelésére, mivel közel állnak a helyi szükségletek realitásaihoz;	3. felhívja az EU-t és tagállamait, hogy tartsák tiszteletben és hangsúlyozzák a helyi és regionális önkormányzatok kulcsszerepét a lakhatási szükségletek azonosításában és a helyi lakosságnak szóló célzott intézkedések kidolgozásában; hangsúlyozza az integrált városi stratégiák ***létrehozásának és*** előmozdításának fontosságát; kéri annak biztosítását, hogy a helyi hatóságok közvetlen hozzáféréssel rendelkezzenek az uniós lakhatási alapokhoz, és felhatalmazást kapjanak azok kezelésére, mivel közel állnak a helyi szükségletek realitásaihoz;

Or. en

Módosítás 614
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
3 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	3a. úgy véli, hogy a lakóingatlanok súlyos hiányával küzdő területeken lehetővé kell tenni a helyi és nemzeti hatóságok számára, hogy a spekulatív dinamika ellensúlyozásához, a lakóingatlanok rendelkezésre állásának hiánya miatti nyomás csökkentéséhez és ezáltal a lakóingatlanokhoz való hozzáférés megőrzéséhez szükséges intézkedésként ideiglenes moratóriumokat vezessenek be a nem lakáscélú vagy kizárólag beruházási célú lakásszerzésre vonatkozóan;

Or. en

Módosítás 615
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García

Állásfoglalásra irányuló indítvány
3 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	3a. hangsúlyozza, hogy a meglévő uniós kereten belül sürgősségi intézkedésekre van szükség az égető lakhatási kihívások kezelése érdekében, és felhívja a Bizottságot, hogy mozdítsa elő a lakhatásra szánt uniós pénzügyi eszközökhöz való hozzáférésre vonatkozó európai „gyorsított” eljárás létrehozását azon helyi hatóságok számára, amelyek igazolni tudják a lakhatási vészhelyzetet;

Or. en

Módosítás 616
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
3 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	3a. megjegyzi, hogy a tagállamok egyes helyi hatóságai nem rendelkeznek elegendő erőforrással és hatáskörrel, és e tekintetben felszólít a Helyi Önkormányzatok Európai Chartájának Unió-szerte történő teljes körű alkalmazására annak biztosítása érdekében, hogy a helyi hatóságok megfelelő felhatalmazással és erőforrásokkal rendelkezzenek ahhoz, hogy közösségeikben állami lakhatást biztosítsanak;

Or. en

Módosítás 617
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
3 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	3b. hangsúlyozza, hogy a meglévő lakásállomány állami felvásárlásának kulcsfontosságú stratégiai prioritássá kell válnia, és kiemeli a hatóságok abbéli szerepét – különösen helyi és regionális szinten –, hogy célzott vásárlások révén aktívan bővítse a megfizethető lakások kínálatát, ezáltal ellensúlyozva a spekulatív dinamikát és megakadályozva a tulajdon túlzott koncentrációját; kiemeli az olyan mechanizmusok bevezetésének vagy megerősítésének fontosságát, mint például az elővásárlási jogok, annak biztosítása érdekében, hogy a lakhatás továbbra is a közérdeket szolgáló szereplők kezében maradjon;

Or. en

Módosítás 618
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
3 c bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	3c. kulcsfontosságúnak tartja a Helyreállítási és Rezilienciaépítési Eszköz igénybe nem vett forrásainak hatékonyabb kezelését, valamint azt, hogy a Bizottság sürgősségi intézkedéseket fogadjon el annak érdekében, hogy megkönnyítse azok gyors és hatékony felhasználását a helyi és regionális önkormányzatok számára annak érdekében, hogy tisztességes, fenntartható és megfizethető lakhatást biztosíthassanak a rászorulók számára;

Or. en

Módosítás 619
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
3 d bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	3d. hangsúlyozza, hogy a Bizottságnak fokozott célzott technikai, pénzügyi és kapacitásépítési támogatást kell nyújtania a helyi és regionális önkormányzatok számára, különös tekintettel a kis- és közepes méretű településekre és a vidéki területekre, hogy javítsa lakhatással kapcsolatos finanszírozási és abszorpciós képességüket, ezáltal javítva a tisztességes, megfizethető és fenntartható lakhatás biztosítását;

Or. en

Módosítás 620
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
4. szorgalmazza, hogy egy többszintű kormányzási megközelítésen keresztül, amely kiterjed az adminisztratív és digitális intézkedésekre is, mozdítsák elő az egyszerűsítést és fokozzák a kapacitásépítést a fenntartható és megfizethető lakhatási projektek kidolgozása érdekében; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben bocsásson ki az elnéptelenedett és elnéptelenedő területekre összpontosító bevált gyakorlatokat; kéri a konnektivitási projektek előmozdítását a vidéki, határokon átnyúló, szigeti és legkülső régiókban a területen maradáshoz való jog biztosítása és annak lehetővé tétele érdekében, hogy a helyi lakosság a származási helyén élhessen; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben készítsen külön lakhatási tervet a vidéki, szigeti és legkülső régiók, valamint a határokon átnyúló együttműködés számára;	4. szorgalmazza, hogy egy többszintű kormányzási megközelítésen keresztül, amely kiterjed az adminisztratív és digitális intézkedésekre is, mozdítsák elő az egyszerűsítést és fokozzák a kapacitásépítést a fenntartható és megfizethető lakhatási projektek kidolgozása érdekében***, előmozdítva olyan integráltabb közigazgatási struktúrákat, amelyek képesek szinergiákat teremteni a kis települések között, és választ adni a demográfiai és elnéptelenedési kihívásokra***; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben bocsásson ki az elnéptelenedett és elnéptelenedő területekre összpontosító bevált gyakorlatokat; kéri a konnektivitási projektek előmozdítását a vidéki, határokon átnyúló, szigeti és legkülső régiókban a területen maradáshoz való jog biztosítása és annak lehetővé tétele érdekében, hogy a helyi lakosság a származási helyén élhessen; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben készítsen külön lakhatási tervet a vidéki, szigeti és legkülső régiók, valamint a határokon átnyúló együttműködés számára; ***hangsúlyozza, hogy a lakhatási politikákban foglalkozni kell e területek egyedi kihívásaival, például többek között a tervezési korlátozásokkal, a műszaki korlátokkal és a bioalapú anyagok használatával kapcsolatos kihívásokkal, a demográfiai hanyatlás magas kockázata és az elmúlt évtizedekben a vidékről a városba irányuló intenzív migráció miatt;***

Or. en

Módosítás 621
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
4. szorgalmazza, hogy egy többszintű kormányzási megközelítésen keresztül, amely kiterjed az adminisztratív és digitális intézkedésekre is, mozdítsák elő az egyszerűsítést és fokozzák a kapacitásépítést a fenntartható és megfizethető lakhatási projektek kidolgozása érdekében; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben bocsásson ki az elnéptelenedett és elnéptelenedő területekre összpontosító bevált gyakorlatokat; kéri a konnektivitási projektek előmozdítását a vidéki, határokon átnyúló, szigeti és legkülső régiókban a területen maradáshoz való jog biztosítása és annak lehetővé tétele érdekében, hogy a helyi lakosság a származási helyén élhessen; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben készítsen külön lakhatási tervet a vidéki, szigeti és legkülső régiók, valamint a határokon átnyúló együttműködés számára;	4. szorgalmazza, hogy egy többszintű kormányzási megközelítésen keresztül, amely kiterjed az adminisztratív és digitális intézkedésekre is, mozdítsák elő az egyszerűsítést és fokozzák a kapacitásépítést a fenntartható és megfizethető lakhatási projektek kidolgozása érdekében; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben bocsásson ki az elnéptelenedett és elnéptelenedő területekre összpontosító bevált gyakorlatokat; kéri a konnektivitási projektek előmozdítását a vidéki, határokon átnyúló, szigeti és legkülső régiókban a területen maradáshoz való jog biztosítása és annak lehetővé tétele érdekében, hogy a helyi lakosság a származási helyén élhessen; ***kéri, hogy mozdítsák elő a fenntartható városfejlesztést és a megfizethető lakhatásra irányuló barnamezős beruházások felhasználását, és lehetőség szerint részesítsék előnyben az uniós finanszírozás felhasználását a történelmi városi/faluközpontok lakóegységeinek felújítására annak érdekében, hogy fenntartsák városainkban, településeinken és falvainkban az európai életmódot, hagyományokat, történelmet és identitást;*** felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben készítsen külön lakhatási tervet a vidéki, szigeti és legkülső régiók, valamint a határokon átnyúló együttműködés számára;

Or. en

Módosítás 622
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
4. szorgalmazza, hogy egy többszintű kormányzási megközelítésen keresztül, amely kiterjed az adminisztratív és digitális intézkedésekre is, mozdítsák elő az egyszerűsítést és fokozzák a kapacitásépítést a fenntartható és megfizethető lakhatási projektek kidolgozása érdekében; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben bocsásson ki az elnéptelenedett és elnéptelenedő területekre összpontosító bevált gyakorlatokat; kéri a konnektivitási projektek előmozdítását a vidéki, határokon átnyúló, szigeti és legkülső régiókban a területen maradáshoz való jog biztosítása és annak lehetővé tétele érdekében, hogy a helyi lakosság a származási helyén élhessen; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben készítsen külön lakhatási tervet a vidéki, szigeti és legkülső régiók, valamint a határokon átnyúló együttműködés számára;	4. szorgalmazza, hogy egy többszintű kormányzási megközelítésen keresztül, amely kiterjed az adminisztratív és digitális intézkedésekre is, mozdítsák elő az egyszerűsítést és fokozzák a kapacitásépítést a fenntartható és megfizethető lakhatási projektek kidolgozása érdekében; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben bocsásson ki az elnéptelenedett és elnéptelenedő területekre összpontosító bevált gyakorlatokat; kéri a konnektivitási projektek előmozdítását a vidéki, határokon átnyúló, szigeti és legkülső régiókban a területen maradáshoz való jog biztosítása és annak lehetővé tétele érdekében, hogy a helyi lakosság a származási helyén élhessen; ***kéri, hogy többgenerációs szakpolitikai megközelítés révén fordítsanak különös figyelmet a vidéki területeken a megfizethető lakhatásba történő beruházásokra, beleértve a területen maradáshoz való jog ösztönzésére, a vidéki területek fiatal családok számára való vonzerejének megerősítésére és az idősbarát lakhatási megoldások biztosítására irányuló konkrét intézkedéseket is;*** felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben készítsen külön lakhatási tervet a vidéki, szigeti és legkülső régiók, valamint a határokon átnyúló együttműködés számára;

Or. en

Módosítás 623
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
4. ***szorgalmazza, hogy egy*** többszintű ***kormányzási megközelítésen keresztül, amely kiterjed az adminisztratív és digitális intézkedésekre is, mozdítsák elő az egyszerűsítést és fokozzák a kapacitásépítést a fenntartható és*** megfizethető ***lakhatási projektek kidolgozása érdekében***; ***felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben bocsásson ki az elnéptelenedett és elnéptelenedő területekre összpontosító bevált gyakorlatokat; kéri a konnektivitási projektek előmozdítását a vidéki, határokon átnyúló, szigeti és legkülső régiókban a területen maradáshoz való jog biztosítása és annak lehetővé tétele érdekében, hogy a helyi lakosság a származási helyén élhessen; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben készítsen külön lakhatási tervet a vidéki, szigeti és legkülső régiók, valamint a határokon átnyúló együttműködés számára;***	4. ***rendkívül fontosnak tartja, hogy erősebb és szilárdabb kohéziós politika támogassa az összes uniós régiót a megfizethető, fenntartható és tisztességes lakhatás terén, a meglévő és jól bevált megosztott irányításra és hosszú távú stratégiai keretekre építve, biztosítva az egyszerűsített szabályokat és igazgatási eljárásokat, a helyi és regionális hatóságokkal, a civil társadalmi szervezetekkel és a kkv-kkal való megfelelő konzultációt és azok bevonását a projektek tervezésébe, kialakításába, nyomon követésébe és végrehajtásába; felszólít a kapacitásépítés növelésére a*** többszintű ***kormányzás és a partnerségi elv javítása, valamint annak biztosítása révén, hogy a*** megfizethető ***lakhatásba történő beruházások egyidejűleg a rendkívül hatékony épületekbe történő zöld és fenntartható beruházásokat is jelentsenek, amelyek az éghajlatváltozáshoz való hozzájárulásnak is tekinthetők***; ***teljes mértékben támogatja az Európai Városfejlesztési Kezdeményezés (EUI) folytatását és az URBACT kezdeményezés kiterjesztését a lakhatás megfizethetőségére;***

Or. en

Módosítás 624
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
4. szorgalmazza, hogy egy többszintű kormányzási megközelítésen keresztül, amely kiterjed az adminisztratív és digitális intézkedésekre is, mozdítsák elő az egyszerűsítést és fokozzák a kapacitásépítést a fenntartható és megfizethető lakhatási projektek kidolgozása érdekében; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben bocsásson ki az elnéptelenedett és elnéptelenedő területekre összpontosító bevált gyakorlatokat; kéri a konnektivitási projektek előmozdítását a vidéki, határokon átnyúló, szigeti és legkülső régiókban a területen maradáshoz való jog biztosítása és annak lehetővé tétele érdekében, hogy a helyi lakosság a származási helyén élhessen; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben készítsen külön lakhatási tervet a vidéki, szigeti és legkülső régiók, valamint a határokon átnyúló együttműködés számára;	4. szorgalmazza, hogy egy többszintű kormányzási megközelítésen keresztül, amely kiterjed az adminisztratív és digitális intézkedésekre is, mozdítsák elő az egyszerűsítést és fokozzák a kapacitásépítést a fenntartható és megfizethető lakhatási projektek kidolgozása érdekében; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben bocsásson ki az elnéptelenedett és elnéptelenedő területekre összpontosító bevált gyakorlatokat***; meggyőződése, hogy a fővárosokkal, nagyvárosokkal és városközpontokkal való összeköttetés elősegítheti az elnéptelenedés elleni küzdelmet, miközben növelheti a piacon rendelkezésre álló lakások számát***; kéri a konnektivitási projektek előmozdítását a vidéki, határokon átnyúló, szigeti és legkülső régiókban a területen maradáshoz való jog biztosítása és annak lehetővé tétele érdekében, hogy a helyi lakosság a származási helyén élhessen; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben készítsen külön lakhatási tervet a vidéki, szigeti és legkülső régiók, valamint a határokon átnyúló együttműködés számára;

Or. en

Módosítás 625
Martin Hojsík

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
4. szorgalmazza, hogy egy többszintű kormányzási megközelítésen keresztül, amely kiterjed az adminisztratív és digitális intézkedésekre is, mozdítsák elő az egyszerűsítést és fokozzák a kapacitásépítést a fenntartható és	4. szorgalmazza, hogy egy többszintű kormányzási megközelítésen keresztül, amely kiterjed az adminisztratív és digitális intézkedésekre is, mozdítsák elő az egyszerűsítést és fokozzák a kapacitásépítést***, nemzeti és helyi szinten***

megfizethető lakhatási projektek kidolgozása érdekében; felhívja a Bizottságot, hogy ***e tekintetben*** bocsásson ki az elnéptelenedett és elnéptelenedő ***területekre összpontosító bevált gyakorlatokat***; kéri a konnektivitási projektek előmozdítását a vidéki, határokon átnyúló, szigeti és legkülső régiókban ***a területen maradáshoz való jog biztosítása és annak lehetővé tétele érdekében, hogy a helyi lakosság a származási helyén élhessen***; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben készítsen külön lakhatási tervet a vidéki, szigeti és legkülső régiók, valamint a határokon átnyúló együttműködés számára;

is, a fenntartható és megfizethető lakhatási projektek kidolgozása érdekében; felhívja a Bizottságot, hogy ***mozdítsa elő az együttműködést, és*** bocsásson ki ***olyan bevált gyakorlatokat, amelyek tükrözik a nemzeti, regionális és helyi hatóságok előtt álló kihívások sokféleségét, beleértve a túlturizmust és a dzsentrifikációt, valamint*** az elnéptelenedett és elnéptelenedő ***területeken, a határ menti, szigeti és legkülső régiókban tapasztalt nehézségeket***; kéri a konnektivitási projektek ***– többek között az elektromos járművek szociális lízingjének –*** előmozdítását a vidéki, határokon átnyúló, szigeti és legkülső régiókban; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben készítsen külön lakhatási tervet a vidéki, szigeti és legkülső régiók, valamint a határokon átnyúló együttműködés számára;

Or. en

Módosítás 626
Brigitte van den Berg, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
4. szorgalmazza, hogy egy többszintű kormányzási megközelítésen keresztül, amely kiterjed az adminisztratív és digitális intézkedésekre is, mozdítsák elő az egyszerűsítést és fokozzák a kapacitásépítést a fenntartható és megfizethető lakhatási projektek kidolgozása érdekében; felhívja a Bizottságot, hogy ***e tekintetben*** bocsásson ki az elnéptelenedett és elnéptelenedő ***területekre összpontosító bevált gyakorlatokat***; kéri a konnektivitási projektek előmozdítását a vidéki, határokon átnyúló, szigeti és legkülső régiókban a területen maradáshoz való jog biztosítása és annak lehetővé tétele	4. szorgalmazza, hogy egy többszintű kormányzási megközelítésen keresztül, amely kiterjed az adminisztratív és digitális intézkedésekre is, mozdítsák elő az egyszerűsítést és fokozzák a kapacitásépítést***, nemzeti és helyi szinten is,*** a fenntartható és megfizethető lakhatási projektek kidolgozása érdekében; felhívja a Bizottságot, hogy ***mozdítsa elő az együttműködést, és*** bocsásson ki ***olyan bevált gyakorlatokat, amelyek tükrözik a nemzeti és helyi hatóságok előtt álló kihívások sokféleségét, beleértve a túlturizmust és a dzsentrifikációt, valamint*** az elnéptelenedett és elnéptelenedő ***területeken, a határ menti,***

érdekében, hogy a helyi lakosság a származási helyén élhessen; felhívja a Bizottságot, hogy ***e tekintetben*** készítsen külön lakhatási tervet a vidéki, szigeti és legkülső régiók***, valamint a határokon átnyúló együttműködés*** számára;

szigeti és legkülső régiókban tapasztalt nehézségeket; kéri a konnektivitási projektek előmozdítását a vidéki, határokon átnyúló, szigeti és legkülső régiókban a területen maradáshoz való jog biztosítása és annak lehetővé tétele érdekében, hogy a helyi lakosság a származási helyén élhessen; felhívja a Bizottságot, hogy készítsen külön lakhatási tervet a vidéki, szigeti és legkülső régiók számára;

Or. en

Módosítás 627
Barry Cowen, Brigitte van den Berg

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
4. szorgalmazza, hogy egy többszintű kormányzási megközelítésen keresztül, amely kiterjed az adminisztratív és digitális intézkedésekre is, mozdítsák elő az egyszerűsítést és fokozzák a kapacitásépítést a fenntartható és megfizethető lakhatási projektek kidolgozása érdekében; felhívja a Bizottságot, hogy ***e tekintetben*** bocsásson ki ***az elnéptelenedett és elnéptelenedő területekre összpontosító*** bevált gyakorlatokat; kéri a konnektivitási projektek előmozdítását a vidéki, határokon átnyúló, szigeti és legkülső régiókban a területen maradáshoz való jog biztosítása és annak lehetővé tétele érdekében, hogy a helyi lakosság a származási helyén élhessen; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben készítsen külön lakhatási tervet a vidéki, szigeti és legkülső régiók, valamint a határokon átnyúló együttműködés számára;	4. szorgalmazza, hogy egy többszintű kormányzási megközelítésen keresztül, amely kiterjed az adminisztratív és digitális intézkedésekre is, mozdítsák elő az egyszerűsítést és fokozzák a kapacitásépítést***, nemzeti és helyi szinten is,*** a fenntartható és megfizethető lakhatási projektek kidolgozása érdekében; felhívja a Bizottságot, hogy ***mozdítsa elő az együttműködést, és*** bocsásson ki ***olyan*** bevált gyakorlatokat***, amelyek tükrözik a nemzeti és helyi hatóságok előtt álló kihívások sokféleségét; felszólít az elnéptelenedett és elnéptelenedő területekre összpontosító, testre szabott politikák elfogadására***; kéri a konnektivitási projektek előmozdítását a vidéki, határokon átnyúló, szigeti és legkülső régiókban a területen maradáshoz való jog biztosítása és annak lehetővé tétele érdekében, hogy a helyi lakosság a származási helyén élhessen; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben készítsen külön lakhatási tervet a vidéki, szigeti és legkülső régiók, valamint a határokon

átnyúló együttműködés számára;

Or. en

Módosítás 628
Isabelle Le Callennec

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
4. szorgalmazza, hogy egy többszintű kormányzási megközelítésen keresztül, amely kiterjed az adminisztratív és digitális intézkedésekre is, mozdítsák elő az egyszerűsítést és fokozzák a kapacitásépítést a fenntartható és megfizethető lakhatási projektek kidolgozása érdekében; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben bocsásson ki az elnéptelenedett és elnéptelenedő területekre összpontosító bevált gyakorlatokat; kéri a konnektivitási projektek előmozdítását a vidéki, határokon átnyúló, szigeti és legkülső régiókban a területen maradáshoz való jog biztosítása és annak lehetővé tétele érdekében, hogy a helyi lakosság a származási helyén élhessen; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben készítsen külön lakhatási tervet a vidéki, szigeti és legkülső régiók, valamint a határokon átnyúló együttműködés számára;	4. szorgalmazza, hogy egy többszintű kormányzási megközelítésen keresztül, amely kiterjed az adminisztratív és digitális intézkedésekre is, mozdítsák elő az egyszerűsítést és fokozzák a kapacitásépítést a fenntartható és megfizethető lakhatási projektek kidolgozása érdekében; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben bocsásson ki az elnéptelenedett és elnéptelenedő területekre összpontosító bevált gyakorlatokat; kéri a konnektivitási projektek előmozdítását a vidéki, határokon átnyúló, szigeti és legkülső régiókban a területen maradáshoz való jog biztosítása és annak lehetővé tétele érdekében, hogy a helyi lakosság a származási helyén élhessen; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben készítsen külön lakhatási tervet a vidéki, szigeti és legkülső régiók, valamint a határokon átnyúló együttműködés számára; ***kéri, hogy a legkülső régiókra egyedi intézkedéseket alkalmazzanak, figyelembe véve éghajlati viszonyaikat és a helyi építési piacot;***

Or. en

Módosítás 629
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas

Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
4. szorgalmazza, hogy egy többszintű kormányzási megközelítésen keresztül, amely kiterjed az adminisztratív és digitális intézkedésekre is, mozdítsák elő az egyszerűsítést és fokozzák a kapacitásépítést a fenntartható és megfizethető lakhatási projektek kidolgozása érdekében; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben bocsásson ki az elnéptelenedett és elnéptelenedő területekre összpontosító bevált gyakorlatokat; kéri a konnektivitási projektek előmozdítását a vidéki, határokon átnyúló, szigeti és legkülső régiókban a területen maradáshoz való jog biztosítása és annak lehetővé tétele érdekében, hogy a helyi lakosság a származási helyén élhessen; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben készítsen külön lakhatási tervet a vidéki, szigeti és legkülső régiók, valamint a határokon átnyúló együttműködés számára;	4. szorgalmazza, hogy egy többszintű kormányzási megközelítésen keresztül, amely kiterjed az adminisztratív és digitális intézkedésekre is, mozdítsák elő az egyszerűsítést és fokozzák a kapacitásépítést a fenntartható és megfizethető lakhatási projektek kidolgozása érdekében; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben bocsásson ki az elnéptelenedett és elnéptelenedő területekre összpontosító bevált gyakorlatokat ***annak érdekében, hogy a jövőbeli lakáspolitikák ne okozzanak népességcsökkenést***; kéri a konnektivitási projektek előmozdítását a vidéki, határokon átnyúló, szigeti és legkülső régiókban a területen maradáshoz való jog biztosítása és annak lehetővé tétele érdekében, hogy a helyi lakosság a származási helyén élhessen; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben készítsen külön lakhatási tervet a vidéki, szigeti és legkülső régiók, valamint a határokon átnyúló együttműködés számára;

Or. en

Módosítás 630
Nils Ušakovs

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
4. szorgalmazza, hogy egy többszintű kormányzási megközelítésen keresztül, amely kiterjed az adminisztratív és digitális intézkedésekre is, mozdítsák elő az	4. szorgalmazza, hogy egy többszintű kormányzási megközelítésen keresztül, amely kiterjed az adminisztratív és digitális intézkedésekre is, mozdítsák elő az

egyszerűsítést és fokozzák a kapacitásépítést a fenntartható és megfizethető lakhatási projektek kidolgozása érdekében; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben bocsásson ki az elnéptelenedett és elnéptelenedő területekre összpontosító bevált gyakorlatokat; kéri a konnektivitási projektek előmozdítását a vidéki, határokon átnyúló, szigeti és legkülső régiókban a területen maradáshoz való jog biztosítása és annak lehetővé tétele érdekében, hogy a helyi lakosság a származási helyén élhessen; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben készítsen külön lakhatási tervet a vidéki, szigeti és legkülső régiók, valamint a határokon átnyúló együttműködés számára;

egyszerűsítést és fokozzák a kapacitásépítést a fenntartható és megfizethető lakhatási projektek kidolgozása érdekében***, beleértve a meglévő lakásállomány felújításának szükségességét is***; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben bocsásson ki az elnéptelenedett és elnéptelenedő területekre összpontosító bevált gyakorlatokat; kéri a konnektivitási projektek előmozdítását a vidéki, határokon átnyúló, szigeti és legkülső régiókban a területen maradáshoz való jog biztosítása és annak lehetővé tétele érdekében, hogy a helyi lakosság a származási helyén élhessen; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben készítsen külön***, mind az építési, mind a felújítási igényeket kielégítő*** lakhatási tervet a vidéki, szigeti és legkülső régiók, valamint a határokon átnyúló együttműködés számára;

Or. en

Módosítás 631
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
4. szorgalmazza, hogy egy többszintű kormányzási megközelítésen keresztül, amely kiterjed az adminisztratív és digitális intézkedésekre is, mozdítsák elő az egyszerűsítést és fokozzák a kapacitásépítést a fenntartható és megfizethető lakhatási projektek kidolgozása érdekében; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben bocsásson ki az elnéptelenedett és elnéptelenedő területekre összpontosító bevált gyakorlatokat; kéri a konnektivitási	4. szorgalmazza, hogy egy többszintű kormányzási megközelítésen keresztül, amely kiterjed az adminisztratív és digitális intézkedésekre is, mozdítsák elő az egyszerűsítést és fokozzák a kapacitásépítést a fenntartható és megfizethető lakhatási projektek kidolgozása érdekében; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben bocsásson ki az elnéptelenedett és elnéptelenedő területekre összpontosító bevált gyakorlatokat; kéri a konnektivitási

projektek előmozdítását a vidéki, határokon átnyúló, szigeti és legkülső régiókban a területen maradáshoz való jog biztosítása és annak lehetővé tétele érdekében, hogy a helyi lakosság a származási helyén élhessen; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben készítsen külön lakhatási tervet a vidéki, szigeti és legkülső régiók, valamint a határokon átnyúló együttműködés számára;	projektek előmozdítását a vidéki, határokon átnyúló, szigeti és legkülső régiókban a területen maradáshoz való jog biztosítása és annak lehetővé tétele érdekében, hogy a helyi lakosság a származási helyén élhessen; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben készítsen külön***, az európai régiók életkörülményeiről szóló tanulmány által alátámasztott*** lakhatási tervet a vidéki, szigeti és legkülső régiók, valamint a határokon átnyúló együttműködés számára;

Or. en

Módosítás 632
György Hölvényi, Pál Szekeres

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
4. szorgalmazza, hogy egy többszintű kormányzási megközelítésen keresztül, amely kiterjed az adminisztratív és digitális intézkedésekre is, mozdítsák elő az egyszerűsítést és fokozzák a kapacitásépítést a fenntartható és megfizethető lakhatási projektek kidolgozása érdekében; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben bocsásson ki az elnéptelenedett és elnéptelenedő területekre összpontosító bevált gyakorlatokat; kéri a konnektivitási projektek előmozdítását a vidéki, határokon átnyúló, szigeti és legkülső régiókban a területen maradáshoz való jog biztosítása és annak lehetővé tétele érdekében, hogy a helyi lakosság a származási helyén élhessen; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben készítsen külön lakhatási tervet a vidéki, szigeti és legkülső régiók, valamint a határokon átnyúló együttműködés számára;	4. szorgalmazza, hogy egy többszintű kormányzási megközelítésen keresztül, amely kiterjed az adminisztratív és digitális intézkedésekre is, mozdítsák elő az egyszerűsítést és fokozzák a kapacitásépítést a fenntartható és megfizethető lakhatási projektek kidolgozása érdekében; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben bocsásson ki az elnéptelenedett és elnéptelenedő területekre összpontosító ***és különösen a fiatalok és az idősek lakhatási kérdéseit szem előtt tartó*** bevált gyakorlatokat; kéri a konnektivitási projektek előmozdítását a vidéki, határokon átnyúló, szigeti és legkülső régiókban a területen maradáshoz való jog biztosítása és annak lehetővé tétele érdekében, hogy a helyi lakosság a származási helyén élhessen; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben készítsen külön lakhatási tervet a vidéki, szigeti és legkülső régiók, valamint a határokon átnyúló együttműködés számára;

Or. en

Módosítás 633
Ciaran Mullooly, Brigitte van den Berg

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
4. szorgalmazza, hogy egy többszintű kormányzási megközelítésen keresztül, amely kiterjed az adminisztratív és digitális intézkedésekre is, mozdítsák elő az egyszerűsítést és fokozzák a kapacitásépítést a fenntartható és megfizethető lakhatási projektek kidolgozása érdekében; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben bocsásson ki az elnéptelenedett és elnéptelenedő területekre összpontosító bevált gyakorlatokat; kéri a konnektivitási projektek előmozdítását a vidéki, határokon átnyúló, szigeti és legkülső régiókban a területen maradáshoz való jog biztosítása és annak lehetővé tétele érdekében, hogy a helyi lakosság a származási helyén élhessen; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben készítsen külön lakhatási tervet a vidéki, szigeti és legkülső régiók, valamint a határokon átnyúló együttműködés számára;	4. szorgalmazza, hogy egy többszintű kormányzási megközelítésen keresztül, amely kiterjed az adminisztratív és digitális intézkedésekre is, mozdítsák elő az egyszerűsítést és fokozzák a kapacitásépítést a fenntartható és megfizethető lakhatási projektek kidolgozása érdekében; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben bocsásson ki az elnéptelenedett és elnéptelenedő területekre összpontosító bevált gyakorlatokat; kéri a konnektivitási projektek előmozdítását a vidéki, határokon átnyúló, szigeti és legkülső régiókban a területen maradáshoz való jog biztosítása és annak lehetővé tétele érdekében, hogy a helyi lakosság a származási helyén élhessen; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben készítsen külön lakhatási tervet***, a hálózaton kívüli fogyasztókra vonatkozóan fenntartható fűtési megoldásokkal,*** a vidéki, szigeti és legkülső régiók, valamint a határokon átnyúló együttműködés számára;

Or. en

Módosítás 634
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*

4. szorgalmazza, hogy egy többszintű kormányzási megközelítésen keresztül, amely kiterjed az adminisztratív és digitális intézkedésekre is, mozdítsák elő az egyszerűsítést és fokozzák a kapacitásépítést a fenntartható és megfizethető lakhatási projektek kidolgozása érdekében; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben bocsásson ki az elnéptelenedett és elnéptelenedő területekre összpontosító bevált gyakorlatokat; kéri a konnektivitási projektek előmozdítását a vidéki, határokon átnyúló, szigeti és legkülső régiókban a területen maradáshoz való jog biztosítása és annak lehetővé tétele érdekében, hogy a helyi lakosság a származási helyén élhessen; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben készítsen külön lakhatási tervet a vidéki, szigeti és legkülső régiók, valamint a határokon átnyúló együttműködés számára;	4. szorgalmazza, hogy egy többszintű kormányzási megközelítésen keresztül, amely kiterjed az adminisztratív és digitális intézkedésekre is, mozdítsák elő az egyszerűsítést és fokozzák a kapacitásépítést a fenntartható és megfizethető lakhatási projektek kidolgozása érdekében; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben bocsásson ki az elnéptelenedett és elnéptelenedő területekre összpontosító***, nem kötelező erejű*** bevált gyakorlatokat; kéri a konnektivitási projektek előmozdítását a vidéki, határokon átnyúló, szigeti és legkülső régiókban a területen maradáshoz való jog biztosítása és annak lehetővé tétele érdekében, hogy a helyi lakosság a származási helyén élhessen; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben készítsen ***nem kötelező erejű,*** külön lakhatási tervet a vidéki, szigeti és legkülső régiók, valamint a határokon átnyúló együttműködés számára;
	Or. fr

Módosítás 635
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
4. szorgalmazza, hogy egy többszintű kormányzási megközelítésen keresztül, amely kiterjed az adminisztratív és digitális intézkedésekre is, mozdítsák elő az egyszerűsítést és fokozzák a kapacitásépítést a fenntartható és megfizethető lakhatási projektek kidolgozása érdekében; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben bocsásson ki az elnéptelenedett és elnéptelenedő területekre összpontosító bevált	4. szorgalmazza, hogy egy többszintű kormányzási megközelítésen keresztül, amely kiterjed az adminisztratív és digitális intézkedésekre is, mozdítsák elő az egyszerűsítést és fokozzák a kapacitásépítést a fenntartható és megfizethető lakhatási projektek kidolgozása érdekében; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben bocsásson ki az elnéptelenedett és elnéptelenedő területekre összpontosító***, nem kötelező***

gyakorlatokat; kéri a konnektivitási projektek előmozdítását a vidéki, határokon átnyúló, szigeti és legkülső régiókban a területen maradáshoz való jog biztosítása és annak lehetővé tétele érdekében, hogy a helyi lakosság a származási helyén élhessen; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben készítsen külön lakhatási tervet a vidéki, szigeti és legkülső régiók, valamint a határokon átnyúló együttműködés számára;	***erejű*** bevált gyakorlatokat; kéri a konnektivitási projektek előmozdítását a vidéki, határokon átnyúló, szigeti és legkülső régiókban a területen maradáshoz való jog biztosítása és annak lehetővé tétele érdekében, hogy a helyi lakosság a származási helyén élhessen; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben készítsen külön***, nem kötelező erejű*** lakhatási tervet a vidéki, szigeti és legkülső régiók, valamint a határokon átnyúló együttműködés számára;

Or. en

Módosítás 636
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
4. szorgalmazza, hogy egy többszintű kormányzási megközelítésen keresztül, amely kiterjed az adminisztratív és digitális intézkedésekre is, mozdítsák elő az egyszerűsítést és fokozzák a kapacitásépítést a fenntartható és megfizethető lakhatási projektek kidolgozása érdekében; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben bocsásson ki az elnéptelenedett és elnéptelenedő területekre összpontosító bevált gyakorlatokat; kéri a konnektivitási projektek előmozdítását a vidéki, határokon átnyúló, szigeti és legkülső régiókban a területen maradáshoz való jog biztosítása és annak lehetővé tétele érdekében, hogy a helyi lakosság a származási helyén élhessen; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben készítsen külön lakhatási tervet a vidéki, szigeti és legkülső régiók, valamint a határokon	4. szorgalmazza, hogy egy többszintű kormányzási megközelítésen keresztül, amely kiterjed az adminisztratív és digitális intézkedésekre is, mozdítsák elő az egyszerűsítést és fokozzák a kapacitásépítést a fenntartható***, hozzáférhető*** és megfizethető lakhatási projektek kidolgozása érdekében; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben bocsásson ki az elnéptelenedett és elnéptelenedő területekre összpontosító bevált gyakorlatokat; kéri a konnektivitási projektek előmozdítását a vidéki, határokon átnyúló, szigeti és legkülső régiókban a területen maradáshoz való jog biztosítása és annak lehetővé tétele érdekében, hogy a helyi lakosság a származási helyén élhessen; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben készítsen külön lakhatási tervet a vidéki, szigeti és legkülső régiók, valamint a határokon

átnyúló együttműködés számára;	átnyúló együttműködés számára;

Or. en

Módosítás 637
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
4. szorgalmazza, hogy egy többszintű kormányzási megközelítésen keresztül, amely kiterjed az adminisztratív és digitális intézkedésekre is, mozdítsák elő az egyszerűsítést és fokozzák a kapacitásépítést a fenntartható és megfizethető lakhatási projektek kidolgozása érdekében; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben bocsásson ki az elnéptelenedett és elnéptelenedő területekre összpontosító bevált gyakorlatokat; kéri a konnektivitási projektek előmozdítását a vidéki, határokon átnyúló, szigeti és legkülső régiókban a területen maradáshoz való jog biztosítása és annak lehetővé tétele érdekében, hogy a helyi lakosság a származási helyén élhessen; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben készítsen külön lakhatási tervet a vidéki, szigeti és legkülső régiók, valamint a határokon átnyúló együttműködés számára;	4. szorgalmazza, hogy egy többszintű kormányzási megközelítésen keresztül, amely kiterjed az adminisztratív és digitális intézkedésekre is, mozdítsák elő az egyszerűsítést és fokozzák a kapacitásépítést a fenntartható***, szociális*** és megfizethető lakhatási projektek kidolgozása érdekében; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben bocsásson ki az elnéptelenedett és elnéptelenedő területekre összpontosító bevált gyakorlatokat; kéri a konnektivitási projektek előmozdítását a vidéki, határokon átnyúló, szigeti és legkülső régiókban a területen maradáshoz való jog biztosítása és annak lehetővé tétele érdekében, hogy a helyi lakosság a származási helyén élhessen; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben készítsen külön lakhatási tervet a vidéki, szigeti és legkülső régiók, valamint a határokon átnyúló együttműködés számára;

Or. en

Módosítás 638
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
4. szorgalmazza, hogy egy többszintű kormányzási megközelítésen keresztül, amely kiterjed az adminisztratív és digitális intézkedésekre is, mozdítsák elő ***az egyszerűsítést és fokozzák*** a kapacitásépítést a fenntartható és megfizethető lakhatási projektek kidolgozása érdekében; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben bocsásson ki ***az elnéptelenedett és elnéptelenedő*** területekre összpontosító bevált gyakorlatokat; kéri a konnektivitási projektek előmozdítását a vidéki, határokon átnyúló, szigeti és legkülső régiókban a területen maradáshoz való jog biztosítása és annak lehetővé tétele érdekében, hogy a helyi lakosság a származási helyén élhessen; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben készítsen külön lakhatási tervet a vidéki, szigeti és legkülső régiók, valamint a határokon átnyúló együttműködés számára;	4. szorgalmazza, hogy egy többszintű kormányzási megközelítésen keresztül, amely kiterjed az adminisztratív és digitális intézkedésekre is, mozdítsák elő a ***fokozott*** kapacitásépítést a fenntartható és megfizethető lakhatási projektek kidolgozása érdekében; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben bocsásson ki ***a sűrűn lakott*** területekre összpontosító bevált gyakorlatokat; kéri a konnektivitási projektek előmozdítását a vidéki, határokon átnyúló, szigeti és legkülső régiókban a területen maradáshoz való jog biztosítása és annak lehetővé tétele érdekében, hogy a helyi lakosság a származási helyén élhessen; felhívja a Bizottságot, hogy e tekintetben készítsen külön lakhatási tervet a vidéki, szigeti és legkülső régiók, valamint a határokon átnyúló együttműködés számára;

Or. en

Módosítás 639
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jorge Buxadé Villalba, Jaroslav Bžoch, Tomáš Kubín

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	4a. hangsúlyozza, hogy egyszerűsíteni kell a szabályokat és elő kell mozdítani a digitalizációt a lakhatással kapcsolatos eljárásokban, ugyanakkor meg kell erősíteni a helyi hatóságok kapacitását, különösen a vidéki és elnéptelenedő területeken; hangsúlyozza, hogy a fő felelősséget továbbra is a tagállamoknak

és az önkormányzatoknak kell viselniük, míg az Unió szerepét a pénzügyi támogatás nyújtására, a bevált gyakorlatok megosztására és nem kötelező erejű ajánlások kiadására kell korlátozni; kiemeli annak fontosságát, hogy prioritásként kezeljék a vidéki és kis településekbe történő beruházásokat, beleértve a konnektivitási és infrastrukturális projekteket is, hogy lehetővé tegyék a polgárok, és különösen a fiatal családok számára, hogy származási helyükön maradjanak és éljenek;

Or. en

Módosítás 640
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	4a. hangsúlyozza, hogy a városi területeknek átfogó stratégiára van szükségük a turizmus kockázatainak kezelése érdekében, elismerve, hogy a rövid távú bérbeadások ellenőrizetlen növekedése veszélyezteti a városok társadalmi szerkezetét, megfizethetőségét és hosszú távú élhetőségét, és hangsúlyozza, hogy intézkedésekre van szükség a lakók lakhatásának védelme, valamint a városi közösségek sokszínűségének és vitalitásának megőrzése érdekében; hangsúlyozza továbbá, hogy a várostervezési és rehabilitációs politikákban kezelni kell a dzsentrifikáció jelenségét, biztosítva, hogy a revitalizációs erőfeszítések ne vezessenek a lakosok elköltözéséhez vagy a megfizethető lakhatás elvesztéséhez;

Or. en

Módosítás 641
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	4a. felszólít a többszintű kormányzás megerősítésére a lakhatás terén, ahol a nemzeti, regionális és helyi szint egy közös, hosszú távú jövőkép megvalósításáért dolgozik, és egyértelmű feladatokkal, közös elszámoltathatósággal és integrált stratégiákkal rendelkezik; felhívja a tagállamokat, hogy a különböző szintű szereplőkkel együttműködve dolgozzanak ki kötelező erejű nemzeti lakhatási stratégiákat, amelyek magukban foglalják a hosszú távú jövőképet, és amelyeket uniós támogatás és alapok támasztanak alá;

Or. en

Módosítás 642
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	***4a. felhívja az Európai Bizottságot és az EBB-t, hogy szükség esetén nyújtsanak technikai és pénzügyi segítséget a helyi és regionális önkormányzatoknak, különösen a még mindig kapacitásépítési támogatásra szoruló kis- és közepes méretű településeken és vidéki térségekben, hogy segítsék őket olyan átfogó és fenntartható fejlesztési tervek**

kidolgozásában, amelyek hatékonyan kezelik a lakhatási szükségleteket;

Or. en

Módosítás 643
Oihane Agirregoitia Martínez

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	4a. kéri, hogy a spekulációval szemben a lakhatás szociális funkciója kapjon elsőbbséget, azt az európai szociális menetrend középpontjába helyezve, valamint támogassák a területi konvergenciát és a társadalmi kohéziót;

Or. es

Módosítás 644
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	4b. támogatja az EU vidéki területeire vonatkozó hosszú távú jövőképben felvázolt, együttműködésen és részvételen alapuló megközelítések révén megvalósítandó, integrált területi és helyi fejlesztési stratégiákat, amelyek célja a reziliens vidéki területek kialakítása, és a legfontosabbnak a lakásállomány fenntartható felújítását tartják az elnéptelenedett vidéki területek újjáélesztésének előmozdítása, valamint az emberek saját helyi közösségeikben való maradáshoz való joguk garantálása érdekében, előnyben részesítve a közösség által irányított lakhatási megoldásokra

irányuló beruházásokat, a jobb digitális összeköttetéshez, a megfizethető tömegközlekedéshez és a zöld infrastruktúrához nyújtott finanszírozási támogatással együtt;

Or. en

Módosítás 645
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	4b. hangsúlyozza, hogy a demográfiai hanyatlás magas kockázata miatt a lakhatási politikákban foglalkozni kell a vidéki, a távoli és a hegyvidéki területek sajátos kihívásaival; megfelelő támogatást kér az ezekben a régiókban élő idősebb háztulajdonosok számára, mivel gyakran egyedi kihívásokkal néznek szembe; felhívja az Európai Bizottságot, hogy közösségi platformokon keresztül javítsa a vidéki lakások elérhetőségét és növelje azok vonzerejét, szabadítsa fel az üres ingatlanokat, támogassa a generációk közötti és rugalmas lakhatási megoldásokat;

Or. en

Módosítás 646
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 c bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	4c. felhívja az Európai Bizottságot,

hogy vegye figyelembe a vidéki lakhatási válságot tápláló három fő kérdést, amelyeket a Vidékfejlesztési Paktum keretében szervezett, bevált gyakorlatokról szóló webinárium[1] felvázolja: 1. a vidéki lakások financializációja, amely hatással van a megfizethetőségre, mivel külső befektetők befolyásolják az árképzést, megnehezítve a helyi lakosok számára a lakhatáshoz és a földhöz való hozzáférést; 2. a megnövekedett lakossági mobilitás, amely eltéréseket teremt a lakáskínálat és -kereslet között, különösen az újonnan érkezők és az idénymunkások esetében; 3. egyes területeken a szelektív dzsentrifikáció az ingatlanértékek emelkedéséhez vezet, kiszorítja a huzamos ideig vidéken élőket, és korlátozza a megfizethető lakhatáshoz való hozzáférést;

Or. en

Módosítás 647
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 c bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	4c. felhívja a Bizottságot, hogy nemzeti és regionális szinten működjön együtt, ösztönözze és támogassa a kohéziós politikai alapok irányító hatóságait annak érdekében, hogy a 2021–2027-es programozási időszakban kihasználják a kohéziós politika félidős felülvizsgálatának lehetőségét a lakhatási politikákra szánt tervezett források legalább megkétszerezésére; úgy véli, hogy felül kell vizsgálni a Kohéziós Alappal kapcsolatos vonatkozó rendelkezéseket annak érdekében, hogy az energiahatékonyság vagy a megújuló energia használatának előmozdításához kapcsolódó beruházásokon túl a

megfizethető lakhatásba történő beruházások támogatása is lehetővé váljon;

Or. en

Módosítás 648
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 d bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	4d. emlékeztet arra, hogy a lakhatási helyzet még súlyosabb a legkülső régiókban és a szigeteken, és a lakhatási válság leküzdéséhez különös figyelemre és beruházásokra van szükség, különösen az informális lakhatás, a tulajdonjogok és a vízhez való hozzáférés vagy az éghajlatváltozás káros hatásaival szembeni védelem tekintetében;

Or. en

Módosítás 649
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 e bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	4e. felhívja a Bizottságot, hogy tegyen javaslatot egy az uniós szigetekre vonatkozó, a Vidékfejlesztési Paktumhoz hasonló, szigetekre vonatkozó paktummal kiegészített alapokmányra, amelynek célja a szigetjelleg megkülönböztető jegyként való elismerése, konkrét finanszírozási mechanizmusok és szakpolitikai intézkedések meghatározása a szigetek támogatására a szigetjelleggel kapcsolatos többletköltségek kezelése érdekében, hogy

	megfizethető, fenntartható és tisztességes lakhatást biztosíthassanak a szigeteken a rászorulók számára;

Or. en

Módosítás 650
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 alfejezet

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
A kínálat növelése	***törölve***

Or. en

Módosítás 651
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 alfejezet

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
A kínálat növelése	***A lakhatáshoz való hozzáférés és a lakhatás megfizethetőségének javítása***

Or. en

Módosítás 652
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 alfejezet

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
A kínálat növelése	***Új rész. A lakhatás alapvető joggá tétele***

Or. en

Módosítás 653
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 a alfejezet (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	felhívja az Európai Uniót, hogy ismerje el a lakhatást elidegeníthetetlen alapvető jogként, amelyet jogállásától függetlenül minden egyén számára garantálni kell;

Or. en

Módosítás 654
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 a alfejezet (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	A financializáció és a spekuláció felszámolása

Or. en

Módosítás 655
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 b alfejezet (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	felhívja a Bizottságot, hogy ösztönözze a tagállamokat arra, hogy vezessenek be szigorúbb bérlővédelmi intézkedéseket a bérbeadókkal való visszaélésszerű kapcsolatok megszüntetése és annak lehetővé tétele érdekében, hogy a bérlők gyakorolhassák jogaikat. Ezeknek az intézkedéseknek különösen – de nem kizárólag – arra kell irányulniuk, hogy megerősítsék a bérlők kollektív jogait azáltal, hogy megerősítik szerepüket a lakástulajdonosok szövetségeiben, és elismerik részvételüket a helyi lakhatási politikák kidolgozásában;

Or. en

Módosítás 656
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Hanna Gedin, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 c alfejezet (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	felhívja a tagállamokat, hogy vezessenek be védelmi intézkedéseket a lakbért fizetni nem tudó személyek érdekében, beleértve a lakbér meg nem fizetése miatti kilakoltatások tilalmát, amennyiben nem biztosítható tisztességes alternatíva; kéri, hogy vezessenek be európai téli kilakoltatási moratóriumot és különleges védelmi intézkedéseket annak biztosítása érdekében, hogy gyermekeket ne lakoltassanak ki;

Or. en

Módosítás 657
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 d alfejezet (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	felhívja a tagállamokat, hogy küzdjenek az üres lakások kollektív elfoglalásának bűncselekménnyé nyilvánítása ellen; felkéri a tagállamokat, hogy nyilvános projektfelhívások révén ösztönözzék az elhagyott vagy szándékosan elhanyagolt épületeknek a szolgáltatási szektor szövetségei által történő rehabilitációját;

Or. en

Módosítás 658
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 e alfejezet (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	felszólít egy egyetemes bérletidíj-garancia létrehozására a bérlők pénzügyi sokkhatásokkal szembeni védelme, a kilakoltatások megelőzése és a lakhatás stabilitásának biztosítása érdekében; kéri, hogy ezt a garanciát megfelelő közfinanszírozással támogassák;

Or. en

Módosítás 659
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 f alfejezet (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	felhívja az Európai Bizottságot, hogy a megfizethető lakhatásra vonatkozó tervébe foglalja bele a hajléktalanság elleni küzdelemre irányuló hatékony stratégia kidolgozását és végrehajtását, amelynek célja a hajléktalanság 2030-ig történő felszámolása; felkéri a Bizottságot, hogy támaszkodjon a „Lakhatás mindenek előtt” („Housing First”) megközelítésre, amely a lehető leghamarabb feltétel nélküli és állandó lakhatást biztosít a hajléktalanok számára, a szociális segítségnyújtás egyéb formái mellett;

Or. en

Módosítás 660
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 g alfejezet (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	felhívja az Európai Uniót, hogy ismerje el a lakhatást közérdekű ügyként; arra ösztönzi a tagállamokat, hogy gyorsítsák fel a nem megfelelő minőségű épületek rehabilitációját békés felvásárlás vagy szükség esetén kisajátítás révén, azzal a céllal, hogy azokat élénk élettérré alakítsák át, és fellépjenek a dzsentrifikáció ellen;

Or. en

Módosítás 661
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 h alfejezet (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	arra ösztönzi a tagállamokat, hogy hajtsanak végre bérletidíj-ellenőrzési intézkedéseket, amennyiben ezek hozzájárulnak a bérleti díjak csökkentéséhez;

Or. en

Módosítás 662
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 i alfejezet (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	Új rész. A köztulajdonú bérlakások és a szociális lakhatás előmozdítása

Or. en

Módosítás 663
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 j alfejezet (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	elismeri, hogy a köztulajdonban lévő és szociális lakások állományának növelése elengedhetetlen a lakhatási válság kezeléséhez; felhívja a Bizottságot, hogy tegyen javaslatot egy köztulajdonú és szociális lakások építésére irányuló európai tervre, amelynek célja az egyenlőtlenségek csökkentése azáltal, hogy az új fejlesztések során 30 %-os, a nagy kereslettel rendelkező területeken pedig 40 %-os követelményt vezet be a szociális és kiemelten szociális lakásokra vonatkozóan;

Or. en

Módosítás 664
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 k alfejezet (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	felkéri a tagállamokat, hogy az állami földhivatalok támogatásával hangolják össze nagy kereslettel rendelkező területeken található leromlott állapotú és üres épületek diverzifikált köztulajdonú lakásokká (többek között kiemelten szociális lakásokká, szolidaritáson alapuló bérleményekké és átmeneti lakhatás nyújtására szolgáló lakásokká) történő átalakítását, minőségi és több szolgáltatást nyújtó létesítményeket biztosítva ezáltal;

Or. en

Módosítás 665
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 l alfejezet (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	arra ösztönzi a tagállamokat, hogy a legtöbb szociális lakás elhelyezkedésének meghatározásakor a társadalmi keveredés előmozdítása érdekében részesítsék előnyben a jómódúnak tekintett területeket;

Or. en

Módosítás 666
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 m alfejezet (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	felhívja a tagállamokat és a helyi hatóságokat, hogy tiltsák meg a szociális lakások privatizációját, kivéve azokat az eseteket, amikor a jelenlegi bérlő vásárolja meg az ingatlant;

Or. en

Módosítás 667
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 n alfejezet (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	felhívja a Bizottságot, hogy a következő többéves pénzügyi keretben jelentősen növelje mind a kis, mind a nagy léptékű projektek állami beruházási bankokon keresztül történő finanszírozására elkülönített európai forrásokat;

Or. en

Módosítás 668
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 o alfejezet (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	Új rész. A nem spekulatív lakástulajdonlás előmozdítása

Or. en

Módosítás 669
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 p alfejezet (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	felhívja a Bizottságot, hogy abszolút prioritásként kezelje a bérbeadási és ingatlanspekuláció elleni küzdelmet; felkéri a tagállamokat, hogy hozzanak

létre egy „fejlesztői chartát”, amely meghatározza a maximális átlagos eladási árat és a meghatározott területeken belül alkalmazandó árskálát; kéri, hogy minden új építkezés esetében vezessenek be ökológiai és szociális normákat; kéri, hogy a lakásvásárlás terén az érintett településen lakóhellyel rendelkező kérelmezők számára biztosítsanak elsőbbséget,

Or. en

Módosítás 670
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 q alfejezet (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	felhívja a tagállamokat és a helyi hatóságokat, hogy mozdítsák elő a támogatott lakástulajdonlást, és a rövid távú viszonteladás és a túlzott tőkenyereség megelőzése érdekében vezessenek be spekulációellenes záradékokat;

Or. en

Módosítás 671
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 r alfejezet (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*

felhívja a Bizottságot, hogy hozzon létre egy Európa-szerte működő nyilvántartást az ingatlanügyletek átláthatósága érdekében, hogy azonosítani lehessen az ingatlanágazaton belüli pénzmosási műveleteket és ellensúlyozni lehessen a befektetési alapok egyre dominánsabb pozícióját a lakáspiacon;

Or. en

Módosítás 672
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 s alfejezet (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	felhívja a tagállamokat, hogy az ingatlanspekuláció valamennyi formájának megelőzése érdekében méltányos és visszatartó erejű adópolitikával lépjenek fel a túlzott többszörös tulajdonjog ellen;

Or. en

Módosítás 673
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 t alfejezet (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	Új rész. A rövid távú bérbeadás korlátozása

Or. en

Módosítás 674
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 u alfejezet (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	felhívja a Bizottságot, a tagállamokat és a helyi hatóságokat, hogy a rövid távú bérbeadások szabályozására vonatkozó jövőbeli közpolitikákban vegyék figyelembe az Európai Unió Bíróságának a Cali Apartments SCI ügyében (C-724/18 és C-727/18 egyesített ügyek) hozott 2020. évi ítéletét, amely megerősíti, hogy lakáshiány elleni küzdelem olyan közérdekű kényszerítő indoknak minősül, amely alátámaszthatja a rövid távú bérbeadás arányos módon történő szabályozását;

Or. en

Módosítás 675
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 v alfejezet (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	felhívja a Bizottságot, hogy terjesszen elő új irányelvet a rövid távú bérbeadások méltányos szabályozására, figyelembe véve a városok és tagállamok hasonló kihívásait, és egyúttal biztosítsa az

önkormányzatok számára a helyi igényeknek megfelelő jogalkotáshoz szükséges eszközöket;

Or. en

Módosítás 676
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 w alfejezet (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	felszólítja a Bizottságot, hogy jövőbeli jogalkotási csomagjába foglalja bele a kölcsönös elismerés kiterjesztését a rövid távú bérbeadással kapcsolatos közigazgatási határozatokra, hasonlóan a közlekedési bírságokra alkalmazandó rendszerhez; felkéri a Bizottságot, hogy fontolja meg egy olyan új eszköz bevezetését, amely lehetővé tenné a települési önkormányzatok által kiszabott bírságok és kiadott határozatok közvetlen végrehajtását más tagállamokban, hogy ezzel erősítse a helyi hatóságok szankciók kiszabására irányuló képességét és csökkentse a szabályok határokon átnyúló stratégiák révén történő kijátszását;

Or. en

Módosítás 677
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 x alfejezet (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	felhívja a tagállamokat és a helyi hatóságokat, hogy használják fel az összes jelenleg rendelkezésre álló eszközt az úgynevezett „Airbnb-zálódás” visszaéléseinek leküzdésére, ideértve az elsődleges lakóhelyek maximális bérleti idejének 90 napra történő csökkentését, lehetőség szerint az elsődleges lakóhelyek számára fenntartott övezetek létrehozását, valamint a nagy keresletű területeken a turisztikai célú bérbeadási egységek maximális kvótájának meghatározását; felszólítja a Bizottságot, hogy ezt a rendeletet építse be jövőbeli jogalkotási csomagjába;

Or. en

Módosítás 678
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 y alfejezet (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	felszólítja a Bizottságot, hogy a rövid távú bérbeadásokkal kapcsolatban nyújtson be jogalkotási kezdeményezést, amely lehetőséget biztosít szigorú maximális határértékek megállapítására önkormányzati szinten és kötelezővé teszi a nyilvántartásba vételt, és tartalmaz egy előzetes elvet, amely megfelelési felelősséget ruház a rövid távú bérbeadási platformokra; felszólítja a tagállamokat, hogy állapítsanak meg települési vagy regionális korlátokat, ideértve annak lehetőségét is, hogy megtiltsák az idegenforgalmi kiadást a lakóépületekben vagy a lakáshiánnyal küzdő területeken, előírják a kiadó ingatlanok kötelező

nyilvántartásba vételét, valamint hatékonyan szankcionálják a helyi lakhatási szabályokat megkerülő platformokat vagy ingatlantulajdonosokat; felhívja a Bizottságot, hogy segítse elő az ilyen intézkedéseket azáltal, hogy iránymutatást nyújt azok uniós joggal való összeegyeztethetőségével kapcsolatban, támogatja a bevált gyakorlatok cseréjét a tagállamok és a települések között, uniós programok keretében kísérleti projekteket támogat, valamint adatgyűjtési és bejelentési kötelezettségek révén biztosítja a platformok átláthatóságát;

Or. en

Módosítás 679
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 z alfejezet (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	felhívja a tagállamokat és a helyi hatóságokat, hogy csökkentsék azon bérleti napok számát, amely felett a rövid távú bérbeadási tevékenység szállodai tevékenységnek minősül, és írják elő szigorúbb biztonsági és egészségügyi előírások betartását;

Or. en

Módosítás 680
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 aa alfejezet (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	felhívja a tagállamokat, hogy szisztematikusan kövessék nyomon a rövid távon bútorozott bérleményt kiadókat és a digitális platformokat, és szankcionálják azokat az eseteket, amelyekben nem tesznek eleget az olyan kötelezettségeknek, mint a kötelező nyilatkozatok, maximális bérleti időtartam vagy platformok adatszolgáltatása, és ösztönzi a helyi hatóságokat, hogy fejlesszenek egyéni rövid távú bérbeadók számára létrehozott online önbevallási rendszereket és gyorsítsák fel azok bevezetését;

Or. en

Módosítás 681
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
4 ab alfejezet (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	kéri a platformtevékenységek ellenőrzéséért felelős önkormányzati vagy helyközi szervek humán erőforrásainak növelését;

Or. en

Módosítás 682
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
5 alfejezet

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
A szabályozási terhek csökkentése és az egyszerűsítés előmozdítása	***törölve***

Or. en

Módosítás 683
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
5 alfejezet

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
A ***szabályozási terhek*** csökkentése és ***az egyszerűsítés*** előmozdítása	***A keresletre és a kínálatra vonatkozó intézkedések*** A ***lakáshiány*** csökkentése és ***a köztulajdonú és szociális lakások*** előmozdítása

Or. en

Módosítás 684
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
5 alfejezet

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
A szabályozási ***terhek csökkentése és az egyszerűsítés előmozdítása***	***Európa*** szabályozási ***keretének javítása***

Or. en

Módosítás 685
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
5 a alfejezet (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	Az emberek szükségleteit és a bolygót szolgáló lakhatási ágazat

Or. en

Módosítás 686
Andreas Schieder

Állásfoglalásra irányuló indítvány
5 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
5. hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság fő oka a ***lakáskínálat elégtelensége;*** felhívja a hatóságokat, hogy ***hozzanak sürgős intézkedéseket a lakáskínálat növelése érdekében, mégpedig*** a szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk keresztmetszetek enyhítése révén, ***amelyek aláássák*** az építőipari és felújítási ágazatok ***versenyképességét***; kéri a szabályozási terhek horizontális uniós ellenőrzését; ebben a szellemben kéri, hogy a Bizottság és az Európai Számvevőszék közösen végezze el a lakáskínálatot esetlegesen akadályozó uniós jogszabályok szabályozási ellenőrzését***; emlékeztet arra***, hogy a ***bizonyítékok azt mutatják, hogy az árszabályozás*** és ***a szigorú beavatkozások nem hatékonyak,*** és ***gyakran rontják a helyzetet***;	5. hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság fő oka a ***lakhatási költségek emelkedése, amely – bár nem kizárólag – a szociális, köztulajdonban lévő és megfizethető lakások elégtelen kínálata, az árakat és a bérleti díjakat növelő spekulatív fejlemények, például a lakhatás financializációja miatt következik be,*** felhívja a hatóságokat, hogy ***növeljék a szociális, köztulajdonban lévő, szövetkezeti, nonprofit, megfizethető lakáskínálatot, hosszú távú állami és magánberuházási eszközöket bevonva***, ***többek között*** a szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk keresztmetszetek enyhítése révén, ***hogy lehetővé tegyék*** az építőipari és felújítási ágazatok ***jobb teljesítményét, miközben a finanszírozás feltételeként társadalmi, környezeti és gazdasági fenntarthatóságot vezetnek be***; kéri a szabályozási terhek horizontális uniós ellenőrzését; ebben a szellemben kéri, hogy a Bizottság és az Európai Számvevőszék közösen végezze el a ***szociális és megfizethető*** lakáskínálatot

és irányítást esetlegesen akadályozó uniós jogszabályok szabályozási ellenőrzését***;*** ***megismétli***, hogy a ***bérleti díjak átláthatósága, a szabályozás*** és ***az ellenőrzés jelentősen hozzájárul a bérleti jogbiztonsághoz*** és ***a társadalmi kohézióhoz, nemcsak, hanem különösen válság idején***; ***tényeken alapuló, a kontextust figyelembe vevő politikákat szorgalmaz, amelyek védik a bérlőket és stabilizálják a lakáspiacokat mind a belső, mind a külső fenyegetésekkel szemben;***

Or. en

Módosítás 687
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Állásfoglalásra irányuló indítvány
5 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
5. hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság fő oka a lakáskínálat elégtelensége; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a lakáskínálat növelése érdekében, mégpedig a szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk keresztmetszetek enyhítése révén, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok versenyképességét; kéri a szabályozási terhek horizontális uniós ellenőrzését; ebben a szellemben kéri***, hogy*** a ***Bizottság*** és az Európai ***Számvevőszék közösen végezze*** el a ***lakáskínálatot esetlegesen akadályozó*** uniós ***jogszabályok szabályozási ellenőrzését***; emlékeztet arra, hogy a bizonyítékok azt mutatják, hogy az árszabályozás és a szigorú beavatkozások nem hatékonyak, és gyakran rontják a helyzetet;	5. hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság fő oka a lakáskínálat elégtelensége; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a lakáskínálat növelése érdekében, mégpedig a szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk keresztmetszetek enyhítése révén, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok versenyképességét; kéri a szabályozási terhek horizontális uniós ellenőrzését; ebben a szellemben kéri a ***Bizottságot*** és az Európai ***Számvevőszéket, hogy végezzék*** el a ***lakáspiacra hatást gyakorló valamennyi vonatkozó*** uniós jogszabály***, köztük a felhatalmazáson alapuló jogi aktusok átfogó értékelését a tervezéssel, építéssel és felújítással kapcsolatos szabályozási követelmények észszerűsítése, valamint a tisztességes és megfizethető lakhatás biztosításának***

megkönnyítése érdekében; emlékeztet arra, hogy a bizonyítékok azt mutatják, hogy az árszabályozás és a szigorú beavatkozások nem hatékonyak, és gyakran rontják a helyzetet; ***felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy a lakhatással kapcsolatos minden új kezdeményezést építsenek be a meglévő jogszabályokba, elkerülve ugyanakkor a szükségtelen átfedéseket és az európai polgárokra nehezedő további terheket;***

Or. en

Módosítás 688
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
5 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
5. hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság ***fő*** oka ***a lakáskínálat elégtelensége***; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a lakáskínálat növelése érdekében, ***mégpedig a*** szabályozási ***terheknek*** a teljes értéklánc mentén ***történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint*** a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk ***keresztmetszetek enyhítése révén***, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok ***versenyképességét***; kéri a ***szabályozási terhek horizontális uniós ellenőrzését; ebben a szellemben kéri, hogy a Bizottság és az Európai Számvevőszék közösen végezze el a lakáskínálatot esetlegesen akadályozó uniós jogszabályok szabályozási ellenőrzését; emlékeztet arra, hogy a bizonyítékok azt mutatják, hogy az árszabályozás és a szigorú beavatkozások nem hatékonyak, és gyakran rontják a***	5. hangsúlyozza, hogy ***bár az elégtelen kínálat*** a lakhatási válság ***egyik kiváltó*** oka***, a kiváltó okok közé tartozik még a spekuláció, a financializáció, a megfizethető lakhatásra irányuló állami és magánberuházások csökkenése és a bérlők nem megfelelő védelme; hangsúlyozza, hogy az európai lakáspiacok strukturálisan meggyengültek, és sürgős reformra van szükség***; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a ***megfizethető, szociális és szövetkezeti*** lakáskínálat növelése érdekében ***azáltal, hogy megfelelő*** szabályozási ***keretet biztosítanak a*** teljes értéklánc mentén, ***felszámolják a szükségtelen akadályokat és bürokráciát, és enyhítik*** a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk ***keresztmetszeteket***, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok ***hatékonyságát, miközben biztosítják a finanszírozás szociális és***

helyzetet;

környezetvédelmi feltételrendszerét; kéri a ***hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a megfizethető, tisztességes és szociális lakások kínálatának növelése érdekében, a hosszú távú megfizethetőségre, stabilitásra és a kiszolgáltatott csoportok védelmére összpontosítva***;

Or. en

Módosítás 689
Dirk Gotink

Állásfoglalásra irányuló indítvány
5 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
5. hangsúlyozza, hogy a lakhatási ***válság fő oka a lakáskínálat elégtelensége***; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a lakáskínálat növelése érdekében, mégpedig a szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk keresztmetszetek enyhítése révén, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok versenyképességét; kéri a szabályozási terhek horizontális uniós ellenőrzését; ebben a szellemben kéri, hogy a Bizottság és az Európai Számvevőszék közösen végezze el a lakáskínálatot esetlegesen akadályozó uniós jogszabályok szabályozási ellenőrzését; emlékeztet arra, hogy a bizonyítékok azt mutatják, hogy az árszabályozás és a szigorú beavatkozások nem hatékonyak, és gyakran rontják a helyzetet;	5. hangsúlyozza, hogy a lakhatási ***válságot számos tényező okozza és erősíti, többek között az elégtelen kormányzati tervezés és irányítás, a magas telekárak, az egymással versengő területi igények, a növekvő építési költségek, az infrastrukturális szűk keresztmetszetek, a hosszadalmas engedélyezési eljárások, a demográfiai változások, a munkaerőhiány, valamint a lakáskereslet és -kínálat közötti tartós eltérés***; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a lakáskínálat növelése érdekében, mégpedig a szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk keresztmetszetek enyhítése révén, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok versenyképességét; kéri a szabályozási terhek horizontális uniós ellenőrzését; ebben a szellemben kéri, hogy a Bizottság és az Európai Számvevőszék közösen végezze el a lakáskínálatot esetlegesen akadályozó uniós jogszabályok szabályozási ellenőrzését; emlékeztet arra, hogy a bizonyítékok azt mutatják, hogy az

árszabályozás és a szigorú beavatkozások nem hatékonyak, és gyakran rontják a helyzetet;

Or. en

Módosítás 690
Oihane Agirregoitia Martínez

Állásfoglalásra irányuló indítvány
5 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
5. hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság fő oka a lakáskínálat elégtelensége; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a lakáskínálat növelése érdekében, mégpedig a szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk keresztmetszetek enyhítése révén, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok versenyképességét; kéri a szabályozási terhek horizontális uniós ellenőrzését; ebben a szellemben kéri, hogy a Bizottság és az Európai Számvevőszék közösen végezze el a lakáskínálatot esetlegesen akadályozó uniós jogszabályok szabályozási ellenőrzését; ***emlékeztet arra, hogy a bizonyítékok azt mutatják, hogy az árszabályozás és a szigorú beavatkozások nem hatékonyak, és gyakran rontják a helyzetet***;	5. hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság fő oka a lakáskínálat elégtelensége***, a földterületekhez és telkekhez való nehéz hozzáférés, valamint a kistulajdonosok jogbizonytalansága miatt az üres lakások mobilizálásának hiánya***; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a lakáskínálat növelése érdekében, mégpedig a szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk keresztmetszetek enyhítése révén, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok versenyképességét; kéri a szabályozási terhek horizontális uniós ellenőrzését; ebben a szellemben kéri, hogy a Bizottság és az Európai Számvevőszék közösen végezze el a lakáskínálatot esetlegesen akadályozó uniós jogszabályok szabályozási ellenőrzését; ***hangsúlyozza a lakhatási válság több okból kialakult tényként való elismerését; a helyi és regionális hatáskörök tiszteletben tartása mellett támogatja a feszültséggel sújtott területek kijelölését mint a bérleti díjak csökkentésének lehetséges módját***;

Or. es

Módosítás 691
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
5 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
5. hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság fő oka a lakáskínálat elégtelensége; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a lakáskínálat növelése érdekében, mégpedig a szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk keresztmetszetek enyhítése révén, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok versenyképességét; kéri a szabályozási terhek horizontális uniós ellenőrzését; ebben a szellemben kéri, hogy a Bizottság és az Európai Számvevőszék közösen végezze el a lakáskínálatot esetlegesen akadályozó uniós jogszabályok szabályozási ellenőrzését; emlékeztet arra, hogy a bizonyítékok azt mutatják, hogy az árszabályozás és a szigorú beavatkozások nem hatékonyak, és gyakran rontják a helyzetet;	5. hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság fő oka a lakáskínálat elégtelensége; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a lakáskínálat növelése érdekében, mégpedig a szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk keresztmetszetek enyhítése révén, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok versenyképességét; kéri a szabályozási terhek horizontális uniós ellenőrzését; ebben a szellemben kéri, hogy a Bizottság és az Európai Számvevőszék közösen végezze el a lakáskínálatot esetlegesen akadályozó uniós jogszabályok szabályozási ellenőrzését; emlékeztet arra, hogy a bizonyítékok azt mutatják, hogy az árszabályozás és a szigorú beavatkozások nem hatékonyak, és gyakran rontják a helyzetet; ***emlékeztet arra, hogy a polgárok lakhatáshoz való gyors hozzáférésének előmozdítása érdekében az állami beavatkozásnak elsősorban a szabályozási terhek csökkentésére és a támogató feltételek megteremtésére kell összpontosítania, nem pedig a piacba való közvetlen beavatkozásra;***

Or. en

Módosítás 692
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík

Állásfoglalásra irányuló indítvány

5 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
5. hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság ***fő oka*** a ***lakáskínálat elégtelensége; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a lakáskínálat növelése érdekében, mégpedig a szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk keresztmetszetek enyhítése révén, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok versenyképességét; kéri a szabályozási terhek horizontális uniós ellenőrzését; ebben a szellemben kéri, hogy a Bizottság és az Európai Számvevőszék közösen végezze el a lakáskínálatot esetlegesen akadályozó uniós jogszabályok szabályozási ellenőrzését; emlékeztet arra, hogy a bizonyítékok azt mutatják, hogy az árszabályozás és a szigorú beavatkozások nem hatékonyak, és gyakran rontják a helyzetet***;	5. hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság ***okai közé tartozik*** a ***lakások – többek között a szociális, szövetkezeti és köztulajdonban lévő lakások – elégtelen kínálata, valamint a visszaélésszerű spekulatív gyakorlatok és a lakáspiacok financializációja; elismeri, hogy egyes területeken eltérés van a rendelkezésre álló lakástípus és a háztartások jellemzői között***;

Or. en

Módosítás 693
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
5 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
5. hangsúlyozza, hogy ***a*** lakhatási válság ***fő oka a lakáskínálat elégtelensége; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a lakáskínálat növelése érdekében, mégpedig a szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban***	5. hangsúlyozza, hogy ***az EU-t sújtó jelentős*** lakhatási válság ***mélyül, amit súlyosbít az olyan hatékony intézkedések tartós hiánya, amelyek azon kiváltó okok kezelésére irányulnak, mint a lakhatási ágazat financializációja, a szociális és megfizethető lakhatásba való jelentős és növekvő beruházási hiány, a turisták számára történő rövid távú bérbeadás***

előforduló szűk keresztmetszetek enyhítése révén, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok versenyképességét; kéri a szabályozási terhek horizontális uniós ellenőrzését; ebben a szellemben kéri, hogy a Bizottság és az Európai Számvevőszék közösen végezze el a lakáskínálatot esetlegesen akadályozó uniós jogszabályok szabályozási ellenőrzését; emlékeztet arra, hogy a bizonyítékok azt mutatják, hogy az árszabályozás és a szigorú beavatkozások nem hatékonyak, és gyakran rontják a helyzetet;	***elburjánzása, valamint a növekvő energia- és közüzemi költségek, amelyeket tovább súlyosbít az elöregedő és nem energiahatékony épületállomány***;

Or. en

Módosítás 694
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
5 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
5. hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság fő oka a lakáskínálat elégtelensége; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a lakáskínálat növelése érdekében, mégpedig a szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk keresztmetszetek enyhítése révén, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok versenyképességét; kéri a szabályozási terhek horizontális uniós ellenőrzését; ebben a szellemben kéri, hogy a Bizottság és az Európai Számvevőszék közösen végezze el a lakáskínálatot esetlegesen akadályozó uniós jogszabályok szabályozási ellenőrzését; emlékeztet arra, hogy a bizonyítékok azt mutatják, hogy az	5. hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság fő oka a lakáskínálat elégtelensége; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a lakáskínálat növelése érdekében, mégpedig a szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk keresztmetszetek enyhítése révén, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok versenyképességét; kéri a szabályozási terhek horizontális uniós ellenőrzését; ebben a szellemben kéri, hogy a Bizottság és az Európai Számvevőszék közösen végezze el a lakáskínálatot esetlegesen akadályozó uniós jogszabályok szabályozási ellenőrzését; emlékeztet arra, hogy a bizonyítékok azt mutatják, hogy az

árszabályozás és a szigorú beavatkozások nem hatékonyak, és gyakran rontják a helyzetet;

árszabályozás és a szigorú beavatkozások nem hatékonyak, és gyakran rontják a helyzetet; ***emlékeztet arra, hogy a bérleti piaci korlátozások befolyásolják az ingatlanpiacok hatékony működését, mivel az OECD szerint visszatarthatják a lakásépítésbe és -karbantartásba történő beruházásokat;***

Or. en

Módosítás 695
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
5 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
5. hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság fő oka a ***lakáskínálat elégtelensége***; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a lakáskínálat növelése érdekében***, mégpedig a szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk keresztmetszetek enyhítése révén, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok versenyképességét***; ***kéri a szabályozási terhek horizontális uniós ellenőrzését; ebben a szellemben*** kéri, hogy a Bizottság és az Európai Számvevőszék közösen végezze el a lakáskínálatot esetlegesen akadályozó uniós jogszabályok szabályozási ellenőrzését; emlékeztet arra, hogy a bizonyítékok azt mutatják, hogy az árszabályozás és a szigorú beavatkozások ***nem hatékonyak, és gyakran rontják a helyzetet***;	5. hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság fő oka a ***rendelkezésre álló lakáskínálathoz való hozzáférés nehézsége, valamint az ingatlanpiacon tapasztalható spekulatív kereslet, amely mesterségesen magasan tartja az árakat; felhívja a hatóságokat, hogy korlátozzák a személyes lakóhelytől eltérő célú lakásvásárlást, és hajtsanak végre adóügyi intézkedéseket a spekuláció visszaszorítása érdekében***; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a lakhatási kínálat növelése érdekében ***azáltal, hogy jelentős beruházásokat hajtanak végre az állami, szociális és megfizethető lakhatásba***; kéri, hogy a Bizottság és az Európai Számvevőszék közösen végezze el a lakáskínálatot esetlegesen akadályozó uniós jogszabályok szabályozási ellenőrzését; emlékeztet arra, hogy a bizonyítékok azt mutatják, hogy az árszabályozás és a szigorú beavatkozások ***hatékonyak a bérleti díjak növekedésének ellenőrzésében, és felkéri a Bizottságot,***

hogy ösztönözze a tagállamokat, hogy tegyenek lépéseket e tekintetben, amikor a közérdek forog kockán;

Or. en

Módosítás 696
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Állásfoglalásra irányuló indítvány
5 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
5. hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság fő oka a lakáskínálat elégtelensége; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a lakáskínálat növelése érdekében, mégpedig a szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk keresztmetszetek enyhítése révén, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok versenyképességét; kéri ***a szabályozási terhek horizontális*** uniós ***ellenőrzését; ebben a szellemben kéri, hogy a Bizottság és az Európai Számvevőszék közösen végezze el a lakáskínálatot esetlegesen akadályozó uniós jogszabályok*** szabályozási ***ellenőrzését***; emlékeztet arra, hogy a bizonyítékok azt mutatják, hogy az árszabályozás és a szigorú beavatkozások nem hatékonyak, és gyakran rontják a helyzetet;	5. hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság fő oka a lakáskínálat elégtelensége; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a lakáskínálat növelése érdekében, mégpedig a szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk keresztmetszetek enyhítése révén, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok versenyképességét; kéri ***az olyan*** uniós ***szabályok szisztematikus felülvizsgálatát és eltörlését, amelyek közvetlenül vagy közvetve akadályozzák vagy késleltetik a lakásépítést, beleértve a túlságosan merev környezetvédelmi követelményeket is, és kitart amellett, hogy a nemzeti és helyi hatóságok elsődleges felelőssége kell, hogy legyen a szükségtelen*** szabályozási ***terhek eltörlése; hangsúlyozza, hogy a jogszabályok uniós szintű ellenőrzésének konkrét változásokhoz és egyszerűsítésekhez kell vezetnie***; emlékeztet arra, hogy a bizonyítékok azt mutatják, hogy az árszabályozás és a szigorú beavatkozások nem hatékonyak, és gyakran rontják a helyzetet;

Or. en

Módosítás 697
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
5 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
5. hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság fő oka a lakáskínálat elégtelensége; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a lakáskínálat növelése érdekében, mégpedig a szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk keresztmetszetek enyhítése révén, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok versenyképességét; kéri a szabályozási terhek horizontális uniós ellenőrzését; ebben a szellemben kéri, hogy a Bizottság és az Európai Számvevőszék közösen végezze el a lakáskínálatot esetlegesen akadályozó uniós jogszabályok szabályozási ellenőrzését; emlékeztet arra, hogy a bizonyítékok azt mutatják, hogy az árszabályozás és a szigorú beavatkozások nem hatékonyak, és gyakran rontják a helyzetet;	5. hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság fő oka a lakáskínálat elégtelensége; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a lakáskínálat növelése érdekében, mégpedig a szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk keresztmetszetek enyhítése révén, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok versenyképességét; kéri a szabályozási terhek horizontális uniós ellenőrzését***, beleértve az arra vonatkozó jövőbeli felhatalmazáson alapuló jogi aktusokat is, hogy mely uniós jogszabályok feleslegesek, és nem járulnak hozzá a megfizethető, jó minőségű és energiahatékony lakhatáshoz***; ebben a szellemben kéri, hogy a Bizottság és az Európai Számvevőszék közösen végezze el a lakáskínálatot esetlegesen akadályozó uniós jogszabályok szabályozási ellenőrzését; emlékeztet arra, hogy a bizonyítékok azt mutatják, hogy az árszabályozás és a szigorú beavatkozások nem hatékonyak, és gyakran rontják a helyzetet;

Or. en

Módosítás 698

Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Állásfoglalásra irányuló indítvány
5 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
5. hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság fő oka a lakáskínálat elégtelensége; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a lakáskínálat növelése érdekében, mégpedig a szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk keresztmetszetek enyhítése révén, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok versenyképességét; kéri a szabályozási terhek horizontális uniós ellenőrzését; ebben a szellemben kéri, hogy a Bizottság és az Európai Számvevőszék közösen végezze el a lakáskínálatot esetlegesen akadályozó uniós jogszabályok szabályozási ellenőrzését; emlékeztet arra, hogy a bizonyítékok azt mutatják, hogy az árszabályozás és a szigorú beavatkozások nem hatékonyak, és gyakran rontják a helyzetet;	5. hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság fő oka a lakáskínálat elégtelensége; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a lakáskínálat növelése érdekében, mégpedig a szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk keresztmetszetek enyhítése révén, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok versenyképességét; kéri a szabályozási terhek horizontális uniós ellenőrzését; ebben a szellemben kéri, hogy a Bizottság és az Európai Számvevőszék közösen végezze el a lakáskínálatot esetlegesen akadályozó uniós jogszabályok szabályozási ellenőrzését; emlékeztet arra, hogy a bizonyítékok azt mutatják, hogy az árszabályozás és a szigorú beavatkozások nem hatékonyak, és gyakran rontják a helyzetet; ***kéri, hogy a tagállamok és a régiók sajátos körülményeik és szükségleteik alapján rugalmasan érhessék el az uniós jogszabályok célkitűzéseit;***

Or. en

Módosítás 699
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
5 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
5. hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság fő oka a lakáskínálat elégtelensége; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a lakáskínálat növelése érdekében, mégpedig a szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk keresztmetszetek enyhítése révén, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok versenyképességét; kéri a szabályozási terhek horizontális uniós ellenőrzését; ebben a szellemben kéri, hogy a Bizottság és az Európai Számvevőszék közösen végezze el a lakáskínálatot esetlegesen akadályozó uniós jogszabályok szabályozási ellenőrzését; emlékeztet arra, hogy a bizonyítékok azt mutatják, hogy az árszabályozás és a szigorú beavatkozások nem hatékonyak, és gyakran rontják a helyzetet;	5. hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság fő oka a lakáskínálat elégtelensége; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a lakáskínálat növelése érdekében, mégpedig a szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk keresztmetszetek enyhítése révén, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok versenyképességét; kéri a szabályozási terhek horizontális uniós ellenőrzését; ebben a szellemben kéri, hogy a Bizottság és az Európai Számvevőszék közösen végezze el a lakáskínálatot esetlegesen akadályozó uniós jogszabályok szabályozási ellenőrzését; emlékeztet arra, hogy a bizonyítékok azt mutatják, hogy az árszabályozás és a szigorú beavatkozások nem hatékonyak, és gyakran rontják a helyzetet; ***megjegyzi, hogy ezek az intézkedések bizonytalanságot teremtenek, eltántorítják a beruházásokat, és elrettentik azokat, akik hozzájárulhatnak a kínálat bővítéséhez;***

Or. en

Módosítás 700
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
5 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
5. hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság fő oka a lakáskínálat elégtelensége; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a lakáskínálat	5. hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság fő oka a lakáskínálat elégtelensége; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a lakáskínálat

növelése érdekében, mégpedig a szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk keresztmetszetek enyhítése révén, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok versenyképességét; kéri a szabályozási terhek horizontális uniós ellenőrzését; ebben a szellemben kéri, hogy a Bizottság és az Európai Számvevőszék közösen végezze el a lakáskínálatot esetlegesen akadályozó uniós jogszabályok szabályozási ellenőrzését; emlékeztet arra, hogy a bizonyítékok azt mutatják, hogy az árszabályozás és a szigorú beavatkozások nem hatékonyak, és gyakran rontják a helyzetet;

növelése érdekében, mégpedig a szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk keresztmetszetek enyhítése révén, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok versenyképességét; kéri a szabályozási terhek horizontális uniós ellenőrzését; ebben a szellemben kéri, hogy a Bizottság és az Európai Számvevőszék közösen végezze el a lakáskínálatot esetlegesen akadályozó uniós jogszabályok szabályozási ellenőrzését; ***úgy véli, hogy egy ilyen ellenőrzésnek cselekvési tervet kell eredményeznie a feltárt hiányosságok orvoslására;*** emlékeztet arra, hogy a bizonyítékok azt mutatják, hogy az árszabályozás és a szigorú beavatkozások nem hatékonyak, és gyakran rontják a helyzetet;

Or. en

Módosítás 701
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
5 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
5. hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság fő oka a lakáskínálat elégtelensége; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a lakáskínálat növelése érdekében, mégpedig a szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk keresztmetszetek enyhítése révén, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok versenyképességét; kéri	5. ***felhívja a Bizottságot, hogy tartózkodjon további adminisztratív és szabályozási szintek hozzáadásától;*** hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság fő oka a lakáskínálat elégtelensége; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a lakáskínálat növelése érdekében, mégpedig a szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk

a szabályozási terhek horizontális uniós ellenőrzését; ebben a szellemben kéri, hogy a Bizottság és az Európai Számvevőszék közösen végezze el a lakáskínálatot esetlegesen akadályozó uniós jogszabályok szabályozási ellenőrzését; emlékeztet arra, hogy a bizonyítékok azt mutatják, hogy az árszabályozás és a szigorú beavatkozások nem hatékonyak, és gyakran rontják a helyzetet;

keresztmetszetek enyhítése révén, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok versenyképességét; kéri a szabályozási terhek horizontális uniós ellenőrzését; ebben a szellemben kéri, hogy a Bizottság és az Európai Számvevőszék közösen végezze el a lakáskínálatot esetlegesen akadályozó uniós jogszabályok szabályozási ellenőrzését; emlékeztet arra, hogy a bizonyítékok azt mutatják, hogy az árszabályozás és a szigorú beavatkozások nem hatékonyak, és gyakran rontják a helyzetet;

Or. en

Módosítás 702
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
5 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
5. hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság fő oka a lakáskínálat elégtelensége; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a lakáskínálat növelése érdekében, mégpedig a szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk keresztmetszetek enyhítése révén, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok versenyképességét; kéri a szabályozási terhek horizontális uniós ellenőrzését; ebben a szellemben kéri, hogy a Bizottság és az Európai Számvevőszék közösen végezze el a lakáskínálatot esetlegesen akadályozó uniós jogszabályok szabályozási ellenőrzését; emlékeztet arra, hogy a bizonyítékok azt mutatják, hogy az árszabályozás és a szigorú beavatkozások	5. hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság fő oka a lakáskínálat elégtelensége***; hangsúlyozza, hogy csak a lakáskínálat jelentős növelése fogja csökkenteni az árakat***; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a lakáskínálat növelése érdekében, mégpedig a szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk keresztmetszetek enyhítése révén, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok versenyképességét; kéri a szabályozási terhek horizontális uniós ellenőrzését; ebben a szellemben kéri, hogy a Bizottság és az Európai Számvevőszék közösen végezze el a lakáskínálatot esetlegesen akadályozó uniós jogszabályok szabályozási ellenőrzését; emlékeztet arra,

nem hatékonyak, és gyakran rontják a helyzetet;	hogy a bizonyítékok azt mutatják, hogy az árszabályozás és a szigorú beavatkozások nem hatékonyak, és gyakran rontják a helyzetet;
	Or. en

Módosítás 703
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Állásfoglalásra irányuló indítvány
5 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
5. hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság fő oka a ***lakáskínálat elégtelensége***; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a lakáskínálat növelése érdekében, mégpedig a szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk keresztmetszetek enyhítése révén, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok versenyképességét; kéri a szabályozási terhek horizontális uniós ellenőrzését; ebben a szellemben kéri, hogy a Bizottság és az Európai Számvevőszék közösen végezze el a lakáskínálatot esetlegesen akadályozó uniós jogszabályok szabályozási ellenőrzését; emlékeztet arra, hogy a bizonyítékok azt mutatják, hogy az árszabályozás és a szigorú beavatkozások nem hatékonyak, és gyakran rontják a helyzetet;	5. hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság ***egyik*** fő oka a ***megfelelő lakhatás elégtelen kínálata***; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a lakáskínálat növelése érdekében, mégpedig a szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk keresztmetszetek enyhítése révén, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok versenyképességét***, tiszteletben tartva a területelvonási hierarchiát és a földet mint véges erőforrást***; kéri a szabályozási terhek horizontális uniós ellenőrzését; ebben a szellemben kéri, hogy a Bizottság és az Európai Számvevőszék közösen végezze el a lakáskínálatot esetlegesen akadályozó uniós jogszabályok szabályozási ellenőrzését; emlékeztet arra, hogy a bizonyítékok azt mutatják, hogy az árszabályozás és a szigorú beavatkozások nem hatékonyak, és gyakran rontják a helyzetet;
	Or. en

Módosítás 704

Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
5 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
5. hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság fő oka a lakáskínálat elégtelensége; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a lakáskínálat növelése érdekében, mégpedig a szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk keresztmetszetek enyhítése révén, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok versenyképességét; kéri a szabályozási terhek horizontális uniós ellenőrzését; ebben a szellemben kéri, hogy a Bizottság és az Európai Számvevőszék közösen végezze el a lakáskínálatot esetlegesen akadályozó uniós jogszabályok szabályozási ellenőrzését; emlékeztet arra, hogy a bizonyítékok azt mutatják, hogy az árszabályozás és a szigorú beavatkozások nem hatékonyak, és gyakran rontják a helyzetet;	5. ***hangsúlyozza, hogy az Unió versenyképessége kulcsfontosságú a lakhatási válság kezeléséhez;*** hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság fő oka a lakáskínálat elégtelensége; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a lakáskínálat növelése érdekében, mégpedig a szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk keresztmetszetek enyhítése révén, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok versenyképességét; kéri a szabályozási terhek horizontális uniós ellenőrzését; ebben a szellemben kéri, hogy a Bizottság és az Európai Számvevőszék közösen végezze el a lakáskínálatot esetlegesen akadályozó uniós jogszabályok szabályozási ellenőrzését; emlékeztet arra, hogy a bizonyítékok azt mutatják, hogy az árszabályozás és a szigorú beavatkozások nem hatékonyak, és gyakran rontják a helyzetet;

Or. en

Módosítás 705
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
5 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
5. hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság fő oka a lakáskínálat elégtelensége; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a lakáskínálat növelése érdekében, mégpedig a szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk keresztmetszetek enyhítése révén, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok versenyképességét; kéri a szabályozási terhek horizontális uniós ellenőrzését; ebben a szellemben kéri, hogy a Bizottság és az Európai Számvevőszék közösen végezze el a lakáskínálatot esetlegesen akadályozó uniós jogszabályok szabályozási ellenőrzését; emlékeztet arra, hogy a bizonyítékok azt mutatják, hogy az árszabályozás és a szigorú beavatkozások nem hatékonyak, és gyakran rontják a helyzetet;	5. ***elutasít minden szükségtelen és megterhelő új uniós jogalkotási javaslatot;*** hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság fő oka a lakáskínálat elégtelensége; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a lakáskínálat növelése érdekében, mégpedig a szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk keresztmetszetek enyhítése révén, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok versenyképességét; kéri a szabályozási terhek horizontális uniós ellenőrzését; ebben a szellemben kéri, hogy a Bizottság és az Európai Számvevőszék közösen végezze el a lakáskínálatot esetlegesen akadályozó uniós jogszabályok szabályozási ellenőrzését; emlékeztet arra, hogy a bizonyítékok azt mutatják, hogy az árszabályozás és a szigorú beavatkozások nem hatékonyak, és gyakran rontják a helyzetet;

Or. en

Módosítás 706
György Hölvényi, Pál Szekeres

Állásfoglalásra irányuló indítvány
5 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
5. hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság fő oka a lakáskínálat elégtelensége; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a lakáskínálat növelése érdekében, mégpedig a szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk keresztmetszetek enyhítése	5. hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság fő oka a lakáskínálat elégtelensége; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a lakáskínálat növelése érdekében, mégpedig a szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk keresztmetszetek enyhítése

révén, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok versenyképességét; kéri a szabályozási terhek horizontális uniós ellenőrzését; ebben a szellemben kéri, hogy a Bizottság és az Európai Számvevőszék közösen végezze el a lakáskínálatot esetlegesen akadályozó uniós jogszabályok szabályozási ellenőrzését; emlékeztet arra, hogy a bizonyítékok azt mutatják, hogy az árszabályozás és a szigorú beavatkozások nem hatékonyak, és gyakran rontják a helyzetet;

révén, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok versenyképességét***, továbbá az üres lakások piacra kerülése előtt álló akadályok csökkentésével***; kéri a szabályozási terhek horizontális uniós ellenőrzését; ebben a szellemben kéri, hogy a Bizottság és az Európai Számvevőszék közösen végezze el a lakáskínálatot esetlegesen akadályozó uniós jogszabályok szabályozási ellenőrzését; emlékeztet arra, hogy a bizonyítékok azt mutatják, hogy az árszabályozás és a szigorú beavatkozások nem hatékonyak, és gyakran rontják a helyzetet;

Or. en

Módosítás 707
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
5 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
5. hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság fő oka a lakáskínálat elégtelensége; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a lakáskínálat növelése érdekében, mégpedig ***a*** szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk keresztmetszetek enyhítése révén, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok versenyképességét; kéri a szabályozási terhek horizontális uniós ellenőrzését; ebben a szellemben kéri, hogy a Bizottság és az Európai Számvevőszék közösen végezze el a lakáskínálatot esetlegesen akadályozó uniós jogszabályok szabályozási ellenőrzését; emlékeztet arra, hogy a bizonyítékok azt mutatják, hogy az	5. hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság fő oka a lakáskínálat elégtelensége; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a lakáskínálat növelése érdekében, mégpedig ***az uniós*** szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk keresztmetszetek enyhítése révén, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok versenyképességét; kéri a szabályozási terhek horizontális uniós ellenőrzését; ebben a szellemben kéri, hogy a Bizottság és az Európai Számvevőszék közösen végezze el a lakáskínálatot esetlegesen akadályozó uniós jogszabályok szabályozási ellenőrzését; emlékeztet arra, hogy a bizonyítékok azt mutatják, hogy az

árszabályozás és a szigorú beavatkozások nem hatékonyak, és gyakran rontják a helyzetet;	árszabályozás és a szigorú beavatkozások nem hatékonyak, és gyakran rontják a helyzetet;

Or. en

Módosítás 708
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
5 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
5. hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság fő oka a lakáskínálat elégtelensége; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a lakáskínálat növelése érdekében, mégpedig a szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk keresztmetszetek enyhítése révén, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok versenyképességét; kéri a szabályozási terhek horizontális uniós ellenőrzését; ebben a szellemben kéri, hogy a Bizottság és az Európai Számvevőszék közösen végezze el a lakáskínálatot esetlegesen akadályozó uniós jogszabályok szabályozási ellenőrzését; emlékeztet arra, hogy a bizonyítékok azt mutatják, hogy az árszabályozás és a szigorú beavatkozások nem hatékonyak, és gyakran rontják a helyzetet;	5. hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság fő oka a lakáskínálat elégtelensége; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a lakáskínálat növelése érdekében, mégpedig a szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk keresztmetszetek enyhítése révén, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok versenyképességét; kéri a szabályozási terhek horizontális uniós ellenőrzését; ebben a szellemben kéri, hogy a Bizottság és az Európai Számvevőszék közösen végezze el a lakáskínálatot esetlegesen akadályozó uniós jogszabályok szabályozási ellenőrzését; emlékeztet arra, hogy a bizonyítékok azt mutatják, hogy az árszabályozás***, a támogatások*** és a szigorú beavatkozások nem hatékonyak, és gyakran rontják a helyzetet;

Or. en

Módosítás 709
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
5 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
5. hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság fő oka a lakáskínálat elégtelensége; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a lakáskínálat növelése érdekében, mégpedig a szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk keresztmetszetek enyhítése révén, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok versenyképességét; kéri a szabályozási terhek horizontális uniós ellenőrzését; ebben a szellemben kéri, hogy a Bizottság és az Európai Számvevőszék közösen végezze el a lakáskínálatot esetlegesen akadályozó uniós jogszabályok szabályozási ellenőrzését; emlékeztet arra, hogy a bizonyítékok azt mutatják, hogy az árszabályozás és a szigorú beavatkozások nem hatékonyak, és gyakran rontják a helyzetet;	5. hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság fő oka a lakáskínálat elégtelensége; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a lakáskínálat növelése érdekében, mégpedig a szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk keresztmetszetek enyhítése révén, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok versenyképességét; kéri a szabályozási terhek horizontális uniós ellenőrzését; ebben a szellemben kéri, hogy a Bizottság és az Európai Számvevőszék közösen végezze el a lakáskínálatot esetlegesen akadályozó uniós jogszabályok szabályozási ellenőrzését; emlékeztet arra, hogy a bizonyítékok azt mutatják, hogy az árszabályozás és a szigorú ***piaci*** beavatkozások nem hatékonyak, és gyakran rontják a helyzetet;

Or. en

Módosítás 710
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
5 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	5a. sürgeti a Bizottságot, hogy terjesszen elő lakásépítés-egyszerűsítési csomagra irányuló javaslatot azzal a céllal, hogy az adminisztratív terhek csökkentése, az egymást átfedő

szabályozások összehangolása és az engedélyezési eljárások lerövidítése révén egyszerűsítse és észszerűsítse azokat az összetett szabályokat, amelyek jelenleg Európa-szerte lassítják a lakásépítést és -felújítást; kiemeli, hogy egy ilyen kezdeményezés megkönnyíti és felgyorsítja az otthonok építését vagy felújítását, valamint csökkenti az épületek költségeit; elismeri, hogy az egyszerűsítés, a célzott dereguláció és a rugalmasabb feltételek biztosítása a kulcsfontosságú biztonsági, környezetvédelmi és szociális normák fenntartása mellett megszüntetné a szükségtelen akadályokat, hogy felgyorsuljon az engedélyezés, az új lakások építése és a lakásfelújítás, a lakáskínálat lépést tudjon tartani a kereslettel és megfizethetőbbek legyenek az otthonok Európa-szerte; felhívja a Bizottságot annak biztosítására, hogy a lakásépítés-egyszerűsítési csomag foglalkozzon a következő jogszabályokkal: természet-helyreállítási jogszabály, a környezeti levegő minőségéről szóló irányelv, víz-keretirányelv, a talajmegfigyelésről szóló jogszabály, az épületek energiahatékonyságáról szóló irányelv, az energiahatékonysági irányelv, valamint a madárvédelmi és az élőhelyvédelmi irányelv, konkrétan:

a) elismeri, hogy a természet-helyreállítási jogszabály túlságosan merev, és nem tesz lehetővé rugalmasságot a városon kívüli építkezések tekintetében; felhívja a Bizottságot és a társjogalkotókat annak biztosítására, hogy a természet-helyreállítási jogszabály ne idézzen elő további akadályokat vagy késedelmeket a lakásépítés és -felújítás terén, vegye figyelembe a nemzeti sajátosságokat, és biztosítson nagyobb rugalmasságot a tagállamok számára a területrendezési határozataik tekintetében; ez kifejezetten vonatkozik az állapotromlás elkerülésének elvére, valamint a 2030-ra, 2040-ra és 2050-ra vonatkozó szigorú célokra;

b) elismeri, hogy a környezeti levegő minőségéről szóló, 2026-tól alkalmazandó irányelv növelni fogja az építési költségeket, mivel aránytalan követelményeket támaszt az építési vállalkozásokkal szemben az építési folyamat során keletkező ideiglenes kibocsátások és zajcsúcsok tekintetében, valamint elismeri, hogy az irányelv további tervezési és elrendezési követelmények előírásával az épületeket is költségesebbé teheti; felhív a környezeti levegő minőségéről szóló irányelv felülvizsgálatára és egyszerűsítésére annak biztosítása érdekében, hogy az ne szabjon meg többé szükségtelen és aránytalan korlátozásokat az új lakások építésére és az egyéni háztartások vonatkozóan;

c) elismeri, hogy a víz-keretirányelv szükségtelenül akadályozhatja az építési projekteket azáltal, hogy torz képet ad az általános vízminőségről, főként a korlátozó „one-out-all-out” („egy rossz, mind rossz”) elv és a vízkiszorításra vonatkozó lehetőségek korlátozása miatt; felhívja a Bizottságot, hogy vizsgálja felül a víz-keretirányelvet, mivel az már nem teremt megfelelő egyensúlyt a vízminőség védelme és a gazdasági tevékenységek lehetővé tétele között, törölje el a „one out, all out” elvet, és engedélyezze a vízminőség vízkiszorítás miatti átmeneti romlását annak elkerülése érdekében, hogy az építési engedélyezési eljárásokat ne hátráltassa további akadály;

d) elismeri, hogy a talajmegfigyelésről szóló jogszabály komoly kihívást jelent a városon kívüli fejlesztések számára, és szükségtelen bürokráciát vezet be a talajmunkálatokat végző vállalatok és az építési lánc egyéb szereplői számára, aminek következtében az építési engedélyek kiadása feltehetően késedelmet szenved; felhívja a Bizottságot annak biztosítására, hogy a talajmegfigyelésről szóló jogszabály ne akadályozza az építési engedélyek

megszerzését és az engedélyezési eljárásokat, és ne okozzon szükségtelen késedelmeket a lakásépítés tekintetében;

e) elismeri, hogy az épületek energiahatékonyságáról szóló irányelv túlzottan előíró jellegű, mivel aláássa a szubszidiaritás elvét, valamint az épületekre vonatkozóan túlzott és korlátozó követelményeket ír elő, amelyek növelik az építési költségeket; felhívja a Bizottságot, hogy vizsgálja felül a jogszabályt a bürokrácia, a túlságosan részletes szabályozás és az építési költségek csökkentése érdekében; hangsúlyozza, hogy az épületekre vonatkozó uniós éghajlat-politikáknak pragmatikusnak és alkalmazkodóképesnek kell lenniük; hangsúlyozza, hogy a lakhatással kapcsolatos környezetvédelmi célkitűzéseket költséghatékony módon kell megvalósítani, elkerülve az olyan aránytalan követelményeket, amelyek növelik az építési költségeket és ezáltal negatívan befolyásolják a megfizethetőséget a háztartások szempontjából;

f) elismeri, hogy az energiahatékonysági irányelv gyakorlati végrehajtása túlzott bürokráciát jelent számos építőipari vállalat és magántulajdonos számára; felszólít az energiahatékonysági irányelv (2023/1791) azon célból történő felülvizsgálatára, hogy jobban tükrözze a valós körülményeket, csökkentse az adminisztratív terheket, mentességet tartalmazzon a legfeljebb 50 alkalmazottat foglalkoztató vállalkozások számára, és megkönnyítse az energetikai követelmények építőipari szintű teljesítését, biztosítva, hogy a fenntarthatósági célok ne menjenek a lakhatás megfizethetőségének és elérhetőségének rovására; megjegyzi, hogy az energiahatékonysági irányelv által a nyomon követésre, a nyilvántartásra és a jelentéstételre vonatkozó kötelezettség révén megkövetelt

bürokratikus erőfeszítések aránytalanok az előnyökhöz képest; kiemeli a költséghatékonyság szükségességét; úgy véli, hogy a szigorúbb értelmezési szabályok negatívan meghosszabbítják a lakásépítés jóváhagyási eljárásait; szorgalmazza, hogy legyenek arányosabbak az energiahatékonyságra vonatkozó követelmények, hogy kedvező környezetet biztosítsanak az új lakások építésére irányuló beruházások számára; hangsúlyozza, hogy az energiahatékonysági intézkedéseket jobban össze kell hangolni a költséghatékonysággal;

g) úgy véli, hogy a madárvédelmi irányelv és az élőhelyvédelmi irányelv túlságosan korlátozó követelményeket ír elő a városon kívüli lakhatásra és a kapcsolódó építőipari gazdasági tevékenységekre vonatkozóan, beleértve az építőanyagok kitermelését is, és nagyobb rugalmasságra szólít fel, beleértve az ilyen lakhatással kapcsolatos tevékenységekre vonatkozó szigorú célok és mutatók alóli lehetséges mentességeket;

h) az (EU) 2023/959 irányelv felülvizsgálatával összefüggésben átfogó hatásvizsgálatot elvégzését szorgalmazza az épületekre és a közúti közlekedésre vonatkozó kibocsátáskereskedelmi rendszer (ETS2) háztartásokra gyakorolt társadalmi és gazdasági hatásainak, valamint a háztartások vásárlóerejének csökkentésében való lehetséges szerepének értékelése céljából;

Or. en

Módosítás 711
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík

Állásfoglalásra irányuló indítvány
5 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	5a. felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak sürgős intézkedéseket a szabályozási terheknek a teljes értéklánc mentén történő csökkentése, az akadályok és a bürokrácia felszámolása, valamint a helyi, nemzeti és uniós jogszabályokban előforduló szűk keresztmetszetek enyhítése érdekében, amelyek aláássák az építőipari és felújítási ágazatok versenyképességét; kéri a szabályozási terhek horizontális uniós ellenőrzését; ebben a szellemben kéri, hogy a Bizottság és az Európai Számvevőszék közösen végezze el a lakáskínálatot esetlegesen akadályozó uniós jogszabályok szabályozási ellenőrzését; emlékeztet arra, hogy a bizonyítékok azt mutatják, hogy az árszabályozás és az állami beavatkozások váratlan eredményekhez vezethetnek, de minden ilyen intézkedésnek a piaci torzulások mérséklésére kell irányulnia;

Or. en

Módosítás 712
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
5 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	5a. hangsúlyozza, hogy megfelelő forrásokat kell biztosítani a helyi és regionális önkormányzatok számára az engedélyezési és adminisztratív eljárások észszerűsítése érdekében; hangsúlyozza, hogy számos önkormányzat súlyos munkaerőhiánnyal küzd a krónikus alulfinanszírozottság miatt, ami korlátozza a köztulajdonú és szociális bérlakások tervezésére, megvalósítására és kezelésére, valamint a magánszektor

tevékenységének megfelelő felügyeletére vonatkozó kapacitásukat; hangsúlyozza, hogy a nem megfelelő adminisztratív kapacitás hozzájárul a nem megfelelő gazdálkodáshoz, a hosszadalmas engedélyezési eljárásokhoz és a spekulatív vagy jogellenes gyakorlatokkal szembeni gyenge jogérvényesítéshez; felhívja a Bizottságot, hogy készítsen tanulmányt az engedélyek megszerzéséhez és az engedélyezési eljárások lefolytatásához szükséges túl hosszú idő okairól;

Or. en

Módosítás 713
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Hanna Gedin, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
5 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	5a. felhívja a Bizottságot, hogy terjesszen elő az általános gazdasági érdekű szolgáltatásokra alkalmazandó állami támogatási szabályok (2012/21/EU határozat) felülvizsgálatára vonatkozó javaslatot annak érdekében, hogy a megfizethető és szociális lakhatáshoz, többek között a közepes jövedelmű háztartások számára elérhető lakhatáshoz nyújtott állami támogatást a belső piaccal összeegyeztethetőnek minősüljön. hangsúlyozza, hogy a lakásépítést nem pusztán gazdasági tevékenységként, hanem általános érdekű szolgáltatásként kell kezelni, és hogy a tagállamoknak képesnek kell lenniük arra, hogy köztulajdonú bérlakásokkal és megfizethető lakhatással kapcsolatos beruházásokat hajtsanak végre úgy, hogy ne korlátozzák őket a versenyszabályok;

Or. en

Módosítás 714
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
5 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	5a. sajnálatosnak tartja, hogy a jelenlegi uniós lakhatási válság fő mozgatórugói közé tartoznak a lakáscélú spekulatív beruházások és a lakhatás financializációja, amit egy megengedő szabályozási keret tesz lehetővé, és a főként intézményi befektetők – például fedezeti alapok, befektetési alapok, bankok – piaci jelenlétükkel felverik az ingatlanárakat, a profitot helyezik előtérbe a megfizethetőséggel szemben, és ez jelentős szakadékot hoz létre a helyi jövedelmek és a lakásárak között;

Or. en

Módosítás 715
Rachel Blom, Julie Rechagneux, Klara Dostalova, Mathilde Androuët

Állásfoglalásra irányuló indítvány
5 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	5a. felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy szakpolitikai elemzéseikben kifejezetten vegyék figyelembe a migráció és a menekültek beáramlásának a lakáskeresletre gyakorolt hatását; hangsúlyozza, hogy az Eurostat szerint 2022-ben és 2023-ban a beáramlások mértéke történelmi csúcsot ért el, és évente több mint 3 millió bevándorló érkezett az EU-ba, ami olyan strukturális tényező, amely hozzájárult a

lakáshiányhoz; hangsúlyozza, hogy a lakhatási politika nem választható el a kezelhető migrációs politikától;

Or. nl

Módosítás 716
Ciaran Mullooly

Állásfoglalásra irányuló indítvány
5 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	5a. sürgeti a tagállamokat, hogy fogadjanak el sürgősségi jogszabályt az övezeti besorolással rendelkező, infrastruktúra kiépítésére készen álló földterületekre vonatkozó tervezési követelmények egyszerűsítése érdekében; felhívja a tagállamokat, hogy terjesszék ki a tervezésre vonatkozó mentességeket a legfeljebb 63 m²-es moduláris otthonokra;

Or. en

Módosítás 717
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Állásfoglalásra irányuló indítvány
5 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	5a. sajnálatosnak tartja, hogy a tagállamok között egyenlőtlenségek vannak az adminisztráció digitalizálása terén; felhívja a tagállamokat, hogy vezessenek be teljes mértékben digitális engedélyezési eljárásokat és elektronikus kommunikációt az engedélyezéssel kapcsolatban;

Or. en

Módosítás 718
Rachel Blom, Julie Rechagneux, Klara Dostalova, Mathilde Androuët

Állásfoglalásra irányuló indítvány
5 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	5b. elismeri, hogy az EU-ban akut hiány tapasztalható a megfizethető lakhatás terén; elismeri, hogy egyes tagállamokban a környezetvédelemmel és az építéssel kapcsolatos szabályozási keretek, többek között a nitrogén-kibocsátásra (NOx) vonatkozó szabályok, jelentős hatást gyakoroltak a lakáskínálatra azáltal, hogy korlátozták az építőipart és a területfejlesztést; felhívja a Bizottságot, hogy értékelje az uniós szintű éghajlat-politikai szabályozásoknak a nemzeti lakáspiacokra és építőipari eredményekre gyakorolt hatását, és adott esetben javasoljon technikai rugalmassági mechanizmusokat, kompenzációs mechanizmusokat vagy gyorsított engedélyezési eljárásokat annak érdekében, hogy támogassa a tagállamokat abban, hogy megfelelő és megfizethető lakhatást biztosítsanak a nemzeti közép- és munkásosztálybeli háztartások számára;

Or. nl

Módosítás 719
Ciaran Mullooly

Állásfoglalásra irányuló indítvány
5 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	5b. felhívja a tagállamokat annak biztosítására, hogy a lakhatási projektekkel kapcsolatos indokolatlan

késedelmek kiküszöbölése érdekében csak a közvetlenül érdekelt helyi felek nyújthassanak be kifogást a tervezéssel kapcsolatban;

Or. en

Módosítás 720
Ciaran Mullooly, Brigitte van den Berg

Állásfoglalásra irányuló indítvány
5 c bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	5c. hangsúlyozza, hogy az ingatlanok építésekor megfelelő zöldterületeket kell biztosítani;

Or. en

Módosítás 721
Ciaran Mullooly, Brigitte van den Berg

Állásfoglalásra irányuló indítvány
5 d bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	5d. kiemeli, hogy az ingatlanvásárláshoz kapcsolódó adminisztratív teendők nehézkesek és túlzottan bonyolultak lehetnek, ami késleltetheti az eladást; hangsúlyozza, hogy amennyiben a szabályozás előírná, hogy az értékesítés előtt készítsék elő a szükséges dokumentumokat, az felgyorsítaná az ingatlanszerzést;

Or. en

Módosítás 722
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
6 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
6. ***sürgeti az építési telkek elérhetőségének javítására irányuló erőfeszítéseket, különösen a sűrűn lakott térségekben; sürgeti az illetékes hatóságokat, hogy mozgósítsák a köztulajdonban lévő földterületeket, és könnyítsék meg az övezeti besorolási folyamatokat mind a szociális, mind a megfizethető*** lakások ***építése érdekében***; ***felhívja a tagállamokat, hogy fogadjanak el olyan integrált megközelítéseket, amelyek összeegyeztetik a környezeti és a gazdasági célkitűzéseket;***	6. ***emlékeztet a fennálló éghajlati és környezeti vészhelyzetre; emlékeztet arra, hogy a 2030-ig tartó időszakra szóló uniós biodiverzitási stratégia a földterület-kivonással mint a biológiai sokféleséget fenyegető egyik fő veszéllyel foglalkozik; szilárd meggyőződése, hogy az új épületek építésének összhangban kell lenniük a 2030-ig tartó időszakra vonatkozó uniós talajvédelmi stratégiában meghatározott, 2050-re elérendő „nulla nettó földterület-kivonás” uniós célkitűzéssel; hangsúlyozza a jogilag kötelező célok, valamint a talajegészségre vonatkozó ambiciózus és következetes tervek kiemelkedő fontosságát e célkitűzés megbízható elérése tekintetében; hangsúlyozza, hogy tekintettel a biológiai sokféleség már amúgy is nagymértékű csökkenésére, semmilyen új építkezésre nem kerülhet sor az élőhelyvédelmi irányelv által védett, az Unió számára fontos természeti területeken; kiemeli, hogy már létezik számos olyan megoldás új lakások építésére, amikor nem kell új természeti, mezőgazdasági és erdőterületeket felhasználni, ugyanakkor javul az épületek minősége, diverzifikáltabbá és sokszínűbbé válik a lakáskínálat; hangsúlyozza, hogy e megoldások kiterjednek a helyi lakosokkal közösen tervezett, horizontálisan és vertikálisan nem túl sűrűn elhelyezkedő*** lakások ***építésére, a városok megújulására, többek között a könnyűszerkezetes házak építésére***;

Or. en

Módosítás 723
Oihane Agirregoitia Martínez

Állásfoglalásra irányuló indítvány
6 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
6. sürgeti az építési telkek ***elérhetőségének javítására*** irányuló erőfeszítéseket, különösen a sűrűn lakott térségekben; sürgeti az illetékes hatóságokat, hogy mozgósítsák a köztulajdonban lévő földterületeket, ***és*** könnyítsék meg az övezeti besorolási folyamatokat mind a szociális, mind a megfizethető lakások építése érdekében; felhívja a tagállamokat, hogy fogadjanak el olyan integrált megközelítéseket, amelyek összeegyeztetik a környezeti és a gazdasági célkitűzéseket;	6. sürgeti az építési telkek ***átruházásának észszerűsítésére*** irányuló erőfeszítéseket, különösen a sűrűn lakott térségekben; sürgeti az illetékes hatóságokat, hogy mozgósítsák a köztulajdonban lévő földterületeket, ***valamint*** könnyítsék meg ***és észszerűsítsék*** az övezeti besorolási folyamatokat mind a szociális, mind a megfizethető lakások építése érdekében; felhívja a tagállamokat, ***valamint a regionális és helyi önkormányzatokat,*** hogy fogadjanak el olyan integrált megközelítéseket, amelyek összeegyeztetik a környezeti és a gazdasági célkitűzéseket; ***sürgeti, hogy keressenek olyan megoldásokat, amelyek eredményeként több védett lakás és több megfizethetőbb árú lakáscélú ingatlan áll rendelkezésre; a magas szintű védelemben részesülő szigeti területeken kompenzációt kell megállapítani a helyreállítási kapacitás növelése és a tényleges építési költségek elszámolhatóvá nyilvánítása érdekében, tekintettel arra, hogy azok különösen magasak bizonyos területeken;***

Or. es

Módosítás 724
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
6 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
6. sürgeti az építési telkek elérhetőségének javítására irányuló erőfeszítéseket, különösen a sűrűn lakott	6. sürgeti az építési telkek elérhetőségének javítására irányuló erőfeszítéseket, különösen a sűrűn lakott

térségekben; sürgeti az illetékes hatóságokat, hogy mozgósítsák a köztulajdonban lévő földterületeket, ***és könnyítsék meg az övezeti besorolási folyamatokat mind*** a szociális, ***mind a*** megfizethető lakások építése érdekében***; felhívja a tagállamokat, hogy fogadjanak el olyan integrált megközelítéseket, amelyek összeegyeztetik*** a ***környezeti és a gazdasági célkitűzéseket***;

térségekben; sürgeti az illetékes hatóságokat, hogy mozgósítsák a köztulajdonban lévő földterületeket a szociális***,*** megfizethető, ***szövetkezeti és nonprofit*** lakások építése érdekében***, biztosítva, hogy az államilag finanszírozott lakások határozatlan ideig állami kezelésben maradjanak, és védelmet élvezzenek a jövőbeli eladásokkal és privatizációval szemben; hangsúlyozza, hogy minden földhasználati stratégiának egyensúlyt kell teremtenie a lakhatási igények, valamint a környezetvédelem és a szigorú építési szabványok között, összhangban*** a ***zöld megállapodás célkitűzéseivel***; ***hangsúlyozza, hogy a társadalmi kohézió biztosítása és a társadalmi-gazdasági szegregáció megelőzése érdekében a lakásépítést mindig be kell építeni a szélesebb körű városfejlesztési stratégiákba, beleértve az állami infrastruktúra fejlesztését is;***

Or. en

Módosítás 725
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Francesco Ventola

Állásfoglalásra irányuló indítvány
6 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
6. sürgeti az építési telkek elérhetőségének javítására irányuló erőfeszítéseket, különösen a sűrűn lakott térségekben; sürgeti az illetékes hatóságokat, hogy mozgósítsák a köztulajdonban lévő földterületeket, és könnyítsék meg az övezeti besorolási folyamatokat mind a szociális, mind a megfizethető lakások építése érdekében; felhívja a tagállamokat, hogy fogadjanak el olyan integrált megközelítéseket, amelyek összeegyeztetik a környezeti és a gazdasági	6. sürgeti az építési telkek elérhetőségének javítására irányuló erőfeszítéseket, különösen a sűrűn lakott térségekben; sürgeti az illetékes hatóságokat, hogy mozgósítsák a köztulajdonban lévő földterületeket, és könnyítsék meg az övezeti besorolási folyamatokat mind a szociális, mind a megfizethető lakások építése érdekében; ***megjegyzi, hogy a lakhatási kapacitás a meglévő épített környezet jobb kihasználásával is növelhető anélkül, hogy új földterület-kivonásra lenne***

célkitűzéseket;	***szükség, nevezetesen vertikális bővítések, az elhagyott épületek felújítása és a meglévő épületek – különösen a történelmi városközpontokban és az elővárosokban találhatók – átalakítása révén, amivel több millió új otthont lehet teremteni;*** felhívja a tagállamokat, hogy fogadjanak el olyan integrált megközelítéseket, amelyek összeegyeztetik a környezeti és a gazdasági célkitűzéseket;

Or. en

Módosítás 726
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jorge Buxadé Villalba, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Állásfoglalásra irányuló indítvány
6 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
6. sürgeti az építési telkek elérhetőségének javítására irányuló erőfeszítéseket, különösen a sűrűn lakott térségekben; sürgeti az illetékes hatóságokat, hogy mozgósítsák a köztulajdonban lévő földterületeket, és könnyítsék meg az övezeti besorolási folyamatokat mind a szociális, mind a megfizethető lakások építése érdekében; ***felhívja a tagállamokat, hogy fogadjanak el olyan integrált megközelítéseket, amelyek összeegyeztetik a környezeti és a gazdasági célkitűzéseket***;	6. sürgeti az építési telkek elérhetőségének javítására irányuló erőfeszítéseket, különösen a sűrűn lakott térségekben; sürgeti az illetékes hatóságokat, hogy mozgósítsák a köztulajdonban lévő földterületeket, és könnyítsék meg az övezeti besorolási folyamatokat mind a szociális, mind a megfizethető lakások építése érdekében; ***hangsúlyozza, hogy a köztulajdonban lévő földterületek használatára és a tervezési folyamatokra vonatkozó döntéseknek továbbra is teljes mértékben a tagállamok és az önkormányzatok hatáskörébe kell tartozniuk, és az Unió csak támogatási keretet és technikai segítségnyújtást biztosít; hangsúlyozza, hogy a köztulajdonban lévő földterületeken megvalósuló lakhatási projekteknek feltétlenül elsőbbséget kell biztosítaniuk a tagállamokban élő családok és fiatalok számára***;

Or. en

Módosítás 727
Ciaran Mullooly

Állásfoglalásra irányuló indítvány
6 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
6. sürgeti az építési telkek elérhetőségének javítására irányuló erőfeszítéseket, különösen a sűrűn lakott térségekben; sürgeti az illetékes hatóságokat, hogy mozgósítsák a köztulajdonban lévő földterületeket, és könnyítsék meg az övezeti besorolási folyamatokat mind a szociális, mind a megfizethető lakások építése érdekében; felhívja a tagállamokat, hogy fogadjanak el olyan integrált megközelítéseket, amelyek összeegyeztetik a környezeti és a gazdasági célkitűzéseket;	6. sürgeti az építési telkek elérhetőségének javítására irányuló erőfeszítéseket, különösen a sűrűn lakott térségekben; sürgeti az illetékes hatóságokat, hogy mozgósítsák a köztulajdonban lévő földterületeket, és könnyítsék meg az övezeti besorolási folyamatokat mind a szociális, mind a megfizethető lakások építése érdekében; felhívja a tagállamokat, hogy fogadjanak el olyan integrált megközelítéseket, amelyek összeegyeztetik a környezeti és a gazdasági célkitűzéseket; ***felhívja a tagállamokat, hogy vizsgálják felül a földterületek övezeti besorolására vonatkozó szabályokat, és az azonnali fejlesztés céljából minősítsék át az infrastruktúra kiépítésére készen álló földterületeket, hogy felgyorsítsák a lakásépítések megvalósítását;***

Or. en

Módosítás 728
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
6 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
6. sürgeti az építési telkek elérhetőségének javítására irányuló erőfeszítéseket, különösen a sűrűn lakott	6. sürgeti az építési telkek elérhetőségének javítására irányuló erőfeszítéseket, különösen a sűrűn lakott

térségekben; sürgeti az illetékes hatóságokat, hogy mozgósítsák a köztulajdonban lévő földterületeket, és könnyítsék meg az övezeti besorolási folyamatokat mind a szociális, mind a megfizethető lakások építése érdekében; felhívja a tagállamokat, hogy fogadjanak el olyan integrált megközelítéseket, amelyek összeegyeztetik a környezeti és a gazdasági célkitűzéseket;

térségekben***; hangsúlyozza az innovatív építési technikák alkalmazásának hozzáadott értékét, ilyen például könnyűszerkezetes építmények alkalmazása a városi területeken az épületterek maximális kihasználása érdekében***; sürgeti az illetékes hatóságokat, hogy mozgósítsák a köztulajdonban lévő földterületeket, és könnyítsék meg az övezeti besorolási folyamatokat mind a szociális, mind a megfizethető lakások építése érdekében; felhívja a tagállamokat, hogy fogadjanak el olyan integrált megközelítéseket, amelyek összeegyeztetik a környezeti és a gazdasági célkitűzéseket;

Or. en

Módosítás 729
Martin Hojsík

Állásfoglalásra irányuló indítvány
6 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
6. sürgeti az építési telkek elérhetőségének javítására irányuló erőfeszítéseket, különösen a sűrűn lakott térségekben; sürgeti az illetékes hatóságokat, hogy mozgósítsák a köztulajdonban lévő földterületeket, és könnyítsék meg az övezeti besorolási folyamatokat mind a szociális, mind a megfizethető lakások építése érdekében; felhívja a tagállamokat, hogy fogadjanak el olyan integrált megközelítéseket, amelyek ***összeegyeztetik*** a környezeti és a gazdasági ***célkitűzéseket***;	6. sürgeti az építési telkek ***fenntartható módon történő*** elérhetőségének javítására irányuló erőfeszítéseket, különösen a sűrűn lakott térségekben; sürgeti az illetékes hatóságokat, hogy mozgósítsák a köztulajdonban lévő földterületeket, és könnyítsék meg az övezeti besorolási folyamatokat mind a szociális, mind a megfizethető lakások építése érdekében; felhívja a tagállamokat, ***valamint a helyi és regionális önkormányzatokat,*** hogy fogadjanak el olyan integrált megközelítéseket, amelyek ***biztosítják az építési projektek, valamint*** a környezeti és a ***szociális célkitűzések közötti összhangot***;

Or. en

Módosítás 730
Brigitte van den Berg, Barry Cowen

Állásfoglalásra irányuló indítvány
6 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
6. sürgeti az építési telkek elérhetőségének javítására irányuló erőfeszítéseket, különösen a sűrűn lakott térségekben; sürgeti az illetékes hatóságokat, hogy mozgósítsák a köztulajdonban lévő földterületeket, és könnyítsék meg az övezeti besorolási folyamatokat mind a szociális, mind a megfizethető lakások építése érdekében; felhívja a tagállamokat, hogy fogadjanak el olyan integrált megközelítéseket, amelyek ***összeegyeztetik*** a környezeti ***és a gazdasági célkitűzéseket***;	6. sürgeti az építési telkek elérhetőségének javítására irányuló erőfeszítéseket, különösen a sűrűn lakott térségekben; sürgeti az illetékes hatóságokat, hogy mozgósítsák a köztulajdonban lévő földterületeket, és könnyítsék meg az övezeti besorolási folyamatokat mind a szociális, mind a megfizethető lakások építése érdekében; felhívja a tagállamokat ***és regionális hatóságokat,*** hogy fogadjanak el olyan integrált megközelítéseket, amelyek ***biztosítják az építési projektek és*** a környezeti ***célkitűzések közötti összhangot***;

Or. en

Módosítás 731
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
6 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
6. sürgeti az ***építési telkek elérhetőségének javítására*** irányuló erőfeszítéseket, különösen a sűrűn lakott térségekben; sürgeti az illetékes hatóságokat, hogy mozgósítsák a ***köztulajdonban lévő földterületeket***, és könnyítsék meg ***az övezeti besorolási folyamatokat mind a szociális, mind a megfizethető*** lakások ***építése érdekében***; felhívja a tagállamokat, hogy fogadjanak el olyan integrált megközelítéseket, amelyek	6. sürgeti az arra irányuló erőfeszítéseket***, hogy több üres lakás legyen elérhető magánszemélyek számára bérlés vagy megvásárlás céljából***, különösen a sűrűn lakott térségekben; sürgeti az illetékes hatóságokat, hogy mozgósítsák a ***tulajdonosok által szándékosan nem használt lakásokat***, és könnyítsék meg ***a köztulajdonú bérlakások és a magántulajdonú*** lakások ***felújításának folyamatát***; felhívja a

összeegyeztetik a környezeti ***és a gazdasági*** célkitűzéseket;	tagállamokat, hogy fogadjanak el olyan integrált megközelítéseket, amelyek ***tekintetbe veszik*** a környezeti célkitűzéseket;

Or. en

Módosítás 732
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
6 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
6. sürgeti az építési telkek elérhetőségének javítására irányuló erőfeszítéseket, különösen a sűrűn lakott térségekben; sürgeti az illetékes hatóságokat, hogy mozgósítsák a köztulajdonban lévő földterületeket, és könnyítsék meg az övezeti besorolási folyamatokat mind a szociális, mind a megfizethető lakások építése érdekében; felhívja a tagállamokat, hogy fogadjanak el olyan integrált megközelítéseket, amelyek összeegyeztetik a környezeti és a gazdasági célkitűzéseket;	6. sürgeti az építési telkek elérhetőségének javítására irányuló erőfeszítéseket, különösen a sűrűn lakott térségekben; sürgeti az illetékes hatóságokat, hogy mozgósítsák a köztulajdonban lévő földterületeket, és könnyítsék meg az övezeti besorolási folyamatokat mind a szociális, mind a megfizethető lakások építése érdekében; felhívja a tagállamokat, hogy fogadjanak el olyan integrált megközelítéseket, amelyek ***egyszerűsítik az eljárásokat, ugyanakkor*** összeegyeztetik a környezeti és a gazdasági célkitűzéseket;

Or. en

Módosítás 733
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
6 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	6a. mély sajnálatát fejezi ki a befektetési vállalkozások által alkalmazott

módszerek miatt, amelyek gerjesztik a földterületek mezőgazdasági (és nem városi) értéken történő vásárlásán alapuló spekulációt, amiért egyes esetekben akár állami támogatásokat is kapnak, és új lakások építése céljából sürgetik a földhasználat megváltoztatására vonatkozó döntéseket és hasznot húznak azokból; úgy véli, hogy ezt a kérdést szorosan nyomon kell követni és szabályozni kell az ilyen esetek megelőzése és a közérdek védelme érdekében; úgy véli továbbá, hogy a spekulatív földhasználat megelőzése és a hosszú távú strukturális megfizethetőség biztosítása érdekében a lakhatási válság által érintett övezetekben a lakásépítésre már kijelölt földterületeket kizárólag szociális és megfizethető lakások építésére kell elkülöníteni;

Or. en

Módosítás 734
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
6 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	6a. aggodalmát fejezi ki a luxusszállodák és -lakások part menti és a nagy turistaforgalmú területeken történő építése miatt, figyelmeztetve arra, hogy ezek a fejlesztések hozzájárulnak a turisztifikációhoz, a helyi lakosok lakóhelyének elhagyásához és a növekvő lakhatási költségekhez; felhívja a tagállamokat, hogy vezessenek be olyan szabályokat, amelyek előnyben részesítik a helyi közösségeket, a megfizethető lakhatást és a fenntartható turizmus fejlesztését;

Or. en

Módosítás 735
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Állásfoglalásra irányuló indítvány
6 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	6a. hangsúlyozza, hogy a barnamezős területek további városi földterületeket biztosítanak a lehetséges fejlesztésekhez; felhívja a tagállamokat, hogy térképezzék fel a területükön található, lakásépítésre alkalmas barnamezős területeket, és vezessenek be „barnamezős útlevelet”, amely meghatározza azokat a feltételeket, amelyek mellett a barnamezős területek a városrendezési tervekben automatikusan lakásfejlesztési területekké válnak;

Or. en

Módosítás 736
Dirk Gotink

Állásfoglalásra irányuló indítvány
6 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	6a. felhívja a Bizottságot, hogy annak érdekében, hogy az építési engedélyezési eljárásokat ne hátráltassa további akadály, módosítsa a víz-keretirányelvet, lehetővé téve a vízminőség vízkiszorítás miatti átmeneti romlását, feltéve, hogy ez nem veszélyezteti a víz-keretirányelv célkitűzéseit.

Or. en

Módosítás 737
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
6 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	6a. hangsúlyozza, hogy az új lakásépítési projektek során a természetes vagy mezőgazdasági földterületek további átalakítása helyett a már közművesített vagy részben beépített földterületek – többek között a barnamezős területek és a kihasználatlan városi területek – újrafelhasználását és rehabilitációját kell előnyben részesíteni;

Or. en

Módosítás 738
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
6 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	6b. hangsúlyozza, hogy a nagyvállalati bérbeadók és pénzügyi szereplők spekulatív befektetési gyakorlatai hozzájárulnak a lakhatás megfizethetetlenségéhez és a lakóhelyelhagyáshoz; felhívja a Bizottságot, hogy javasoljon olyan intézkedéseket, amelyek korlátozzák a lakástulajdon koncentrációját, és biztosítsa az ingatlanbefektetési struktúrák, többek között a befektetési alapok és az ingatlanbefektetési alapok átláthatóságát;

Or. en

Módosítás 739
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
6 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	6b. felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy dolgozzanak ki és hajtsanak végre olyan szakpolitikákat, szabályozási kereteket és finanszírozási eszközöket, amelyek tevékenyen előmozdítják a városszöveten belül található elhagyott vagy kihasználatlan területek rehabilitációját, biztosítva ugyanakkor, hogy az ilyen rehabilitációs projektek hozzájáruljanak a megfizethetőséghez, a környezeti fenntarthatósághoz és a társadalmi befogadáshoz;

Or. en

Módosítás 740
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
6 c bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	6c. hangsúlyozza, hogy az elhagyott vagy kihasználatlan területek rehabilitációjára irányuló intézkedéseket ki kell egészíteni a fenntartható közlekedésbe, a digitális és szociális infrastruktúrába történő beruházásokkal a kisebb városok, a vidéki térségek és a

nagyobb városközpontok közötti összeköttetések megerősítése érdekében, ezáltal támogatva a belső területeket és csökkentve a földhasználatra nehezedő nyomást;

Or. en

Módosítás 741
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
6 c bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	6c. felhívja a tagállamokat, hogy építsék be az éghajlati kockázatértékeléseket a város- és vidéktervezésbe, biztosítva, hogy az éghajlattal kapcsolatos katasztrófáknak leginkább kitett területek elsőbbséget élvezzenek a védelmi intézkedések, a reziliens infrastruktúra és a fenntartható földhasználat tekintetében; hangsúlyozza az alkalmazkodási és mérséklési stratégiák fontosságát valamennyi fejlesztési projektben;

Or. en

Módosítás 742
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
7 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
7. felhívja az illetékes hatóságokat,	7. ***felhívja a Bizottságot, hogy a***

hogy könnyítsék meg az engedélyezési eljárásokat annak érdekében, hogy azok jelentősen gyorsabbak és egyszerűbbek legyenek, többek között olyan intézkedések révén, mint a közigazgatás beleegyező hallgatása elvének bevezetése az új építési és felújítási munkálatokra vonatkozó építési engedélyek kiadása tekintetében, kivéve a környezetvédelemmel, az örökségvédelemmel vagy a történelmi védelemmel kapcsolatos eseteket; felhívja a Bizottságot, hogy készítsen tanulmányt, amelyben értékeli az engedélyek megszerzéséhez és az engedélyezési eljárások lefolytatásához szükséges túl hosszú idő okait;	***lakásépítések felgyorsítása érdekében terjesszen elő az engedélyezési eljárások időtartamának drasztikus csökkentésére irányuló cselekvési tervet, amelynek magában kell foglalnia a jogszabályok módosítását, a tagállamoknak nyújtott iránymutatást, a bevált gyakorlatok cseréjének fokozását, az engedélyezéssel kapcsolatban a tagállamok számára biztosított online iránymutató eszköz korszerűsítését és a tagállamoknak nyújtott technikai támogatást;*** felhívja az illetékes hatóságokat, hogy könnyítsék meg az engedélyezési eljárásokat annak érdekében, hogy azok jelentősen gyorsabbak és egyszerűbbek legyenek, többek között olyan intézkedések révén, mint a közigazgatás beleegyező hallgatása elvének bevezetése az új építési és felújítási munkálatokra vonatkozó építési engedélyek kiadása tekintetében, kivéve a környezetvédelemmel, az örökségvédelemmel vagy a történelmi védelemmel kapcsolatos eseteket; felhívja a Bizottságot, hogy készítsen tanulmányt, amelyben értékeli az engedélyek megszerzéséhez és az engedélyezési eljárások lefolytatásához szükséges túl hosszú idő okait;

Or. en

Módosítás 743
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
7 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
7. felhívja az illetékes hatóságokat, hogy könnyítsék meg az engedélyezési eljárásokat annak érdekében, hogy azok jelentősen gyorsabbak és egyszerűbbek	7. felhívja az illetékes hatóságokat, hogy könnyítsék meg az engedélyezési eljárásokat annak érdekében, hogy azok jelentősen gyorsabbak és egyszerűbbek

legyenek, többek között olyan intézkedések révén, mint a közigazgatás beleegyező hallgatása elvének bevezetése az új építési és felújítási munkálatokra vonatkozó építési engedélyek kiadása tekintetében, kivéve a környezetvédelemmel, az örökségvédelemmel vagy a történelmi védelemmel kapcsolatos eseteket; felhívja a Bizottságot, hogy készítsen tanulmányt, amelyben értékeli az engedélyek megszerzéséhez és az engedélyezési eljárások lefolytatásához szükséges túl hosszú idő okait;	legyenek, többek között olyan intézkedések révén, mint a közigazgatás beleegyező hallgatása elvének bevezetése az új építési és felújítási munkálatokra vonatkozó építési engedélyek kiadása tekintetében, kivéve a környezetvédelemmel, az örökségvédelemmel vagy a történelmi védelemmel kapcsolatos eseteket; felhívja a Bizottságot, hogy készítsen tanulmányt, amelyben értékeli az engedélyek megszerzéséhez és az engedélyezési eljárások lefolytatásához szükséges túl hosszú idő okait; ***szorgalmazza a környezeti hatásvizsgálatról (KHV) szóló irányelv (2014/52/EU) hatásvizsgálatát, hogy az irányelv legyen rugalmasabb a lakásépítés és -felújítás felgyorsítása, az építési engedélyek megszerzésével és az engedélyezési folyamattal kapcsolatos késedelmek csökkentése, valamint a lakásépítés és -átalakítás felgyorsítása céljából, a magas szintű környezetvédelem veszélyeztetése nélkül;***

Or. en

Módosítás 744
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
7 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
7. felhívja az illetékes hatóságokat, hogy ***könnyítsék meg*** az engedélyezési ***eljárásokat annak érdekében, hogy azok jelentősen gyorsabbak és egyszerűbbek legyenek, többek között olyan intézkedések révén, mint a közigazgatás beleegyező hallgatása elvének bevezetése az új építési és felújítási munkálatokra vonatkozó építési engedélyek kiadása tekintetében, kivéve a környezetvédelemmel, az***	7. felhívja az illetékes hatóságokat, hogy ***építsenek be szociális és környezeti feltételeket annak biztosítása érdekében, hogy*** az engedélyezési ***eljárások összhangban legyenek az Európai Unió e területre vonatkozó célkitűzéseivel***;

örökségvédelemmel vagy a történelmi védelemmel kapcsolatos eseteket*; *felhívja a Bizottságot, hogy készítsen tanulmányt, amelyben értékeli az engedélyek megszerzéséhez és az engedélyezési eljárások lefolytatásához szükséges túl hosszú idő okait;

Or. en

Módosítás 745
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
7 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
7. felhívja az illetékes hatóságokat, hogy könnyítsék meg az engedélyezési eljárásokat annak érdekében, hogy azok jelentősen gyorsabbak és egyszerűbbek legyenek, többek között olyan intézkedések révén, mint a közigazgatás beleegyező hallgatása elvének bevezetése az új építési és felújítási munkálatokra vonatkozó építési engedélyek kiadása tekintetében, kivéve a környezetvédelemmel, az örökségvédelemmel vagy a történelmi védelemmel kapcsolatos eseteket; felhívja a Bizottságot, hogy készítsen tanulmányt, amelyben értékeli az engedélyek megszerzéséhez és az engedélyezési eljárások lefolytatásához szükséges túl hosszú idő okait;	7. felhívja az illetékes hatóságokat, hogy könnyítsék meg az engedélyezési eljárásokat annak érdekében, hogy azok jelentősen gyorsabbak és egyszerűbbek legyenek, többek között olyan intézkedések révén, mint a közigazgatás beleegyező hallgatása elvének bevezetése az új építési és felújítási munkálatokra vonatkozó építési engedélyek kiadása tekintetében, kivéve a környezetvédelemmel, az örökségvédelemmel vagy a történelmi védelemmel kapcsolatos eseteket; felhívja a Bizottságot, hogy készítsen tanulmányt, amelyben értékeli az engedélyek megszerzéséhez és az engedélyezési eljárások lefolytatásához szükséges túl hosszú idő okait; ***felhívja a tagállamokat, hogy gyorsítsák fel a tervezési és engedélyezési folyamatok digitalizálását olyan interoperábilis digitális platformokon keresztül, amelyek lehetővé teszik az építési és felújítási kérelmek elektronikus benyújtását, nyomon követését és jóváhagyását;***

Or. en

Módosítás 746
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
7 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
7. felhívja az illetékes hatóságokat, hogy könnyítsék meg az engedélyezési eljárásokat annak érdekében, hogy azok jelentősen gyorsabbak és egyszerűbbek legyenek, többek között olyan intézkedések révén, mint a közigazgatás beleegyező hallgatása elvének bevezetése az új építési és felújítási munkálatokra vonatkozó építési engedélyek kiadása tekintetében, kivéve a környezetvédelemmel, az örökségvédelemmel vagy a történelmi védelemmel kapcsolatos eseteket; felhívja a Bizottságot, hogy készítsen tanulmányt, amelyben értékeli az engedélyek megszerzéséhez és az engedélyezési eljárások lefolytatásához szükséges túl hosszú idő okait;	7. felhívja az illetékes hatóságokat, hogy könnyítsék meg az engedélyezési eljárásokat annak érdekében, hogy azok jelentősen gyorsabbak és egyszerűbbek legyenek, többek között olyan intézkedések révén, mint a közigazgatás beleegyező hallgatása elvének bevezetése az új építési és felújítási munkálatokra vonatkozó építési engedélyek kiadása tekintetében, kivéve a környezetvédelemmel, az örökségvédelemmel vagy a történelmi védelemmel kapcsolatos eseteket; felhívja a Bizottságot, hogy készítsen tanulmányt, amelyben értékeli az engedélyek megszerzéséhez és az engedélyezési eljárások lefolytatásához szükséges túl hosszú idő okait; ***támogatja az egyablakos megoldások létrehozását, többek között a tanácsadási segítségnyújtás tekintetében, valamint az engedélyezési eljárások digitalizálását a bürokrácia csökkentése érdekében, összhangban a Bizottság „Intelligens finanszírozás – Intelligens épületek” kezdeményezésével;***

Or. en

Módosítás 747
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Állásfoglalásra irányuló indítvány
7 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
7. felhívja az illetékes hatóságokat, hogy könnyítsék meg az engedélyezési eljárásokat annak érdekében, hogy azok jelentősen gyorsabbak és egyszerűbbek legyenek, többek között olyan intézkedések révén, mint a közigazgatás beleegyező hallgatása elvének bevezetése az új építési és felújítási munkálatokra vonatkozó építési engedélyek kiadása tekintetében, ***kivéve*** a ***környezetvédelemmel,*** az ***örökségvédelemmel vagy a történelmi védelemmel kapcsolatos eseteket***; felhívja a Bizottságot, hogy ***készítsen tanulmányt, amelyben értékeli az engedélyek megszerzéséhez és az engedélyezési eljárások lefolytatásához szükséges túl hosszú idő okait***;	7. felhívja az illetékes hatóságokat, hogy könnyítsék meg az engedélyezési eljárásokat annak érdekében, hogy azok jelentősen gyorsabbak és egyszerűbbek legyenek, többek között olyan intézkedések révén, mint a közigazgatás beleegyező hallgatása elvének bevezetése az új építési és felújítási munkálatokra vonatkozó építési engedélyek kiadása tekintetében, ***ugyanakkor biztosítva, hogy*** a ***környezetvédelemre és*** az ***örökségvédelemre vonatkozó kivételeket ne lehessen visszaélésszerűen felhasználni a lakhatási projektek indokolatlan hátráltatására; ragaszkodik ahhoz, hogy vezessenek be kötelező maximális határidőket az engedélyező hatóságok számára, és hogy teljeskörűen digitalizálják az engedélyezési eljárásokat a tagállamokban***; felhívja a Bizottságot, hogy ***támogassa ezeket az erőfeszítéseket a bevált gyakorlatok összegyűjtésével és terjesztésével, ahelyett, hogy új tanulmányokat kezdeményezne, ami tovább késleltetné a fellépést***;

Or. en

Módosítás 748
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
7 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
7. felhívja az illetékes hatóságokat, hogy könnyítsék meg az engedélyezési eljárásokat annak érdekében, hogy azok jelentősen gyorsabbak és egyszerűbbek legyenek, többek között olyan intézkedések révén, mint a közigazgatás beleegyező hallgatása elvének bevezetése az új építési	7. felhívja az illetékes hatóságokat, hogy könnyítsék meg az engedélyezési eljárásokat annak érdekében, hogy azok jelentősen gyorsabbak és egyszerűbbek legyenek, többek között olyan intézkedések révén, mint a közigazgatás beleegyező hallgatása elvének bevezetése az új építési

és felújítási munkálatokra vonatkozó építési engedélyek kiadása tekintetében, kivéve a környezetvédelemmel, az örökségvédelemmel vagy a történelmi védelemmel kapcsolatos eseteket; felhívja a Bizottságot, hogy készítsen tanulmányt, amelyben értékeli az engedélyek megszerzéséhez és az engedélyezési eljárások lefolytatásához szükséges túl hosszú idő okait;	és felújítási munkálatokra vonatkozó építési engedélyek kiadása tekintetében, kivéve a környezetvédelemmel, az örökségvédelemmel vagy a történelmi védelemmel kapcsolatos eseteket; felhívja a Bizottságot, hogy készítsen tanulmányt, amelyben értékeli az engedélyek megszerzéséhez és az engedélyezési eljárások lefolytatásához szükséges túl hosszú idő okait; ***hangsúlyozza, hogy az említett módszereknek biztosítaniuk kell az átláthatóságot, csökkenteniük kell az adminisztratív késedelmeket, és meg kell könnyíteniük a helyi hatóságok, a fejlesztők és a polgárok közötti adatmegosztást, ugyanakkor tiszteletben kell tartaniuk az uniós adatvédelmi normákat;***

Or. en

Módosítás 749
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
7 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
7. felhívja az illetékes hatóságokat, hogy könnyítsék meg az engedélyezési eljárásokat annak érdekében, hogy azok jelentősen gyorsabbak és egyszerűbbek legyenek, többek között olyan intézkedések révén, mint a közigazgatás beleegyező hallgatása elvének bevezetése az új építési és felújítási munkálatokra vonatkozó építési engedélyek kiadása tekintetében, kivéve a környezetvédelemmel, az örökségvédelemmel vagy a történelmi védelemmel kapcsolatos eseteket; felhívja a Bizottságot, hogy készítsen tanulmányt, amelyben értékeli az engedélyek megszerzéséhez és az engedélyezési eljárások lefolytatásához szükséges túl	7. felhívja az illetékes hatóságokat, hogy könnyítsék meg az engedélyezési eljárásokat annak érdekében, hogy azok jelentősen gyorsabbak és egyszerűbbek legyenek, többek között olyan intézkedések révén, mint a közigazgatás beleegyező hallgatása elvének bevezetése az új építési és felújítási munkálatokra vonatkozó építési engedélyek kiadása tekintetében, kivéve a környezetvédelemmel, az örökségvédelemmel vagy a történelmi védelemmel kapcsolatos eseteket; felhívja a Bizottságot, hogy készítsen tanulmányt, amelyben értékeli az engedélyek megszerzéséhez és az engedélyezési eljárások lefolytatásához szükséges túl

hosszú idő okait;	hosszú idő okait; ***hangsúlyozza, hogy a lakásépítést késleltető hosszadalmas jogviták elkerülése érdekében az engedélyezéssel, az építkezéssel, a környezetvédelmi kérelmekkel és a tulajdonjoggal kapcsolatban gyors bírósági eljárásokra és határozatokra van szükség;***

Or. en

Módosítás 750
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Állásfoglalásra irányuló indítvány
7 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
7. felhívja az illetékes hatóságokat, hogy könnyítsék meg az engedélyezési eljárásokat annak érdekében, hogy azok jelentősen gyorsabbak és egyszerűbbek legyenek, többek között olyan intézkedések révén, mint a közigazgatás beleegyező hallgatása elvének bevezetése az új építési és felújítási munkálatokra vonatkozó építési engedélyek kiadása tekintetében, kivéve a környezetvédelemmel, az örökségvédelemmel vagy a történelmi védelemmel kapcsolatos eseteket; felhívja a Bizottságot, hogy készítsen tanulmányt, amelyben értékeli az engedélyek megszerzéséhez és az engedélyezési eljárások lefolytatásához szükséges túl hosszú idő okait;	7. felhívja az illetékes hatóságokat, hogy könnyítsék meg az engedélyezési eljárásokat annak érdekében, hogy azok jelentősen gyorsabbak és egyszerűbbek legyenek, többek között olyan intézkedések révén, mint a közigazgatás beleegyező hallgatása elvének bevezetése az új építési és felújítási munkálatokra vonatkozó építési engedélyek kiadása tekintetében, kivéve a környezetvédelemmel, az örökségvédelemmel vagy a történelmi védelemmel kapcsolatos eseteket; felhívja a Bizottságot, hogy készítsen tanulmányt, amelyben értékeli az engedélyek megszerzéséhez és az engedélyezési eljárások lefolytatásához szükséges túl hosszú idő okait; ***felhívja a Bizottságot, hogy vizsgálja meg, hogy az Unió hogyan támogathatja a tagállamokat, a régiókat és a városokat a megfizethető és fenntartható otthonok biztosítására irányuló tervezés és engedélyezés felgyorsítására irányuló erőfeszítéseikben;***

Or. en

Módosítás 751
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
7 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
7. felhívja az illetékes hatóságokat, hogy könnyítsék meg az engedélyezési eljárásokat annak érdekében, hogy azok jelentősen gyorsabbak és egyszerűbbek legyenek, többek között olyan intézkedések révén, mint a közigazgatás beleegyező hallgatása elvének bevezetése az új építési és felújítási munkálatokra vonatkozó építési engedélyek kiadása tekintetében, kivéve a környezetvédelemmel, az örökségvédelemmel vagy a történelmi védelemmel kapcsolatos eseteket; felhívja a Bizottságot, hogy készítsen tanulmányt, amelyben értékeli az engedélyek megszerzéséhez és az engedélyezési eljárások lefolytatásához szükséges túl hosszú idő okait;	7. felhívja az illetékes hatóságokat, hogy könnyítsék meg az engedélyezési eljárásokat annak érdekében, hogy azok jelentősen gyorsabbak és egyszerűbbek legyenek, többek között olyan intézkedések révén, mint a közigazgatás beleegyező hallgatása elvének bevezetése az új építési és felújítási munkálatokra vonatkozó építési engedélyek kiadása tekintetében, kivéve a környezetvédelemmel, az örökségvédelemmel vagy a történelmi védelemmel kapcsolatos eseteket; felhívja a Bizottságot, hogy készítsen tanulmányt, amelyben értékeli az engedélyek megszerzéséhez és az engedélyezési eljárások lefolytatásához szükséges túl hosszú idő okait; ***szorgalmazza gyorsított jóváhagyási eljárások létrehozását az égető lakáshiány kezelése szempontjából döntő fontosságúnak ítélt lakhatási projektek esetében, különösen ott, ahol kritikus a hiány, például a városközpontokban;***

Or. en

Módosítás 752
Oihane Agirregoitia Martínez

Állásfoglalásra irányuló indítvány
7 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
7. felhívja az illetékes hatóságokat,	7. felhívja az illetékes hatóságokat,

hogy könnyítsék meg az engedélyezési eljárásokat annak érdekében, hogy azok jelentősen gyorsabbak és egyszerűbbek legyenek, többek között olyan intézkedések révén, mint a közigazgatás beleegyező hallgatása elvének bevezetése az új építési és felújítási munkálatokra vonatkozó építési engedélyek kiadása tekintetében, kivéve a környezetvédelemmel, az örökségvédelemmel vagy a történelmi védelemmel kapcsolatos eseteket; felhívja a Bizottságot, hogy készítsen tanulmányt, amelyben értékeli az engedélyek megszerzéséhez és az engedélyezési eljárások lefolytatásához szükséges túl hosszú idő okait;	hogy könnyítsék meg az engedélyezési eljárásokat annak érdekében, hogy azok jelentősen gyorsabbak és egyszerűbbek legyenek, többek között olyan intézkedések révén, mint a közigazgatás beleegyező hallgatása elvének bevezetése az új építési és felújítási munkálatokra vonatkozó építési engedélyek kiadása tekintetében, kivéve a környezetvédelemmel, az örökségvédelemmel vagy a történelmi védelemmel kapcsolatos eseteket; ***felszólít a szerződésekről szóló törvény módosítására a határidők lerövidítése céljából; felszólít arra, hogy legyen egy kiemelt felelőse a végrehajtásnak, ami lehetővé teszi lerövidített eljárások alkalmazását;*** felhívja a Bizottságot, hogy készítsen tanulmányt, amelyben értékeli az engedélyek megszerzéséhez és az engedélyezési eljárások lefolytatásához szükséges túl hosszú idő okait;

Or. es

Módosítás 753
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
7 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
7. felhívja az illetékes hatóságokat, hogy könnyítsék meg az engedélyezési eljárásokat annak érdekében, hogy azok jelentősen gyorsabbak és egyszerűbbek legyenek, többek között olyan intézkedések révén, mint a közigazgatás beleegyező hallgatása elvének bevezetése az új építési és felújítási munkálatokra vonatkozó építési engedélyek kiadása tekintetében, kivéve a környezetvédelemmel, az örökségvédelemmel vagy a történelmi védelemmel kapcsolatos eseteket; felhívja a Bizottságot, hogy készítsen tanulmányt,	7. felhívja az illetékes hatóságokat, hogy könnyítsék meg az engedélyezési eljárásokat annak érdekében, hogy azok jelentősen gyorsabbak és egyszerűbbek legyenek, többek között olyan intézkedések révén, mint a közigazgatás beleegyező hallgatása elvének bevezetése az új építési és felújítási munkálatokra vonatkozó építési engedélyek kiadása tekintetében, kivéve a környezetvédelemmel, az örökségvédelemmel vagy a történelmi védelemmel kapcsolatos eseteket; felhívja a Bizottságot, hogy készítsen tanulmányt,

amelyben értékeli az engedélyek megszerzéséhez és az engedélyezési eljárások lefolytatásához szükséges túl hosszú idő okait;	amelyben értékeli az engedélyek megszerzéséhez és az engedélyezési eljárások lefolytatásához szükséges túl hosszú idő okait; ***ösztönzi a Bizottságot, hogy a Digitális Európa program és az Európai Regionális Fejlesztési Alap keretében technikai segítségnyújtás és finanszírozás révén támogassa ezeket a reformokat;***

Or. en

Módosítás 754
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Állásfoglalásra irányuló indítvány
7 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
7. felhívja az illetékes hatóságokat, hogy könnyítsék meg az engedélyezési eljárásokat annak érdekében, hogy azok jelentősen gyorsabbak és egyszerűbbek legyenek, többek között olyan intézkedések révén, mint a közigazgatás beleegyező hallgatása elvének bevezetése az új építési és felújítási munkálatokra vonatkozó építési engedélyek kiadása tekintetében, kivéve a környezetvédelemmel, az örökségvédelemmel vagy a történelmi védelemmel kapcsolatos eseteket; felhívja a Bizottságot, hogy készítsen tanulmányt, amelyben értékeli az engedélyek megszerzéséhez és az engedélyezési eljárások lefolytatásához szükséges túl hosszú idő okait;	7. felhívja az illetékes hatóságokat, hogy könnyítsék meg az engedélyezési eljárásokat annak érdekében, hogy azok jelentősen gyorsabbak és egyszerűbbek legyenek, többek között olyan intézkedések révén, mint a közigazgatás beleegyező hallgatása elvének bevezetése az új építési és felújítási munkálatokra vonatkozó építési engedélyek kiadása tekintetében, kivéve a környezetvédelemmel, az örökségvédelemmel vagy a történelmi védelemmel kapcsolatos eseteket; ***szorgalmazza a helyi hatóságok technikai és adminisztratív kapacitásának megerősítését, hogy hatékonyabban tudják lefolytatni a várostervezési és engedélyezési eljárásokat;*** felhívja a Bizottságot, hogy készítsen tanulmányt, amelyben értékeli az engedélyek megszerzéséhez és az engedélyezési eljárások lefolytatásához szükséges túl hosszú idő okait;

Or. en

Módosítás 755
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
7 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
7. ***felhívja az illetékes hatóságokat, hogy könnyítsék meg az engedélyezési eljárásokat annak érdekében, hogy azok jelentősen gyorsabbak és egyszerűbbek legyenek, többek között olyan intézkedések révén, mint a közigazgatás beleegyező hallgatása elvének bevezetése az új építési és felújítási munkálatokra vonatkozó építési engedélyek kiadása tekintetében, kivéve a környezetvédelemmel, az örökségvédelemmel vagy a történelmi védelemmel kapcsolatos eseteket;*** felhívja a Bizottságot, hogy készítsen tanulmányt, amelyben értékeli az engedélyek megszerzéséhez és az engedélyezési eljárások lefolytatásához szükséges túl hosszú idő okait;	7. felhívja a Bizottságot, hogy készítsen tanulmányt, amelyben értékeli az engedélyek megszerzéséhez és az engedélyezési eljárások lefolytatásához szükséges túl hosszú idő okait ***a hatékonyság javítása céljából, annak biztosítása mellett, hogy ezek az eljárások ne növeljék a földterület-kivonást és továbbra is legyenek összhangban a 2050-re elérendő, „nulla nettó földterület-kivonás” uniós célkitűzéssel***;

Or. en

Módosítás 756
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
7 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
7. felhívja az illetékes hatóságokat, hogy ***könnyítsék meg*** az engedélyezési ***eljárásokat annak érdekében, hogy azok jelentősen*** gyorsabbak és egyszerűbbek legyenek, ***többek között olyan intézkedések révén, mint a közigazgatás beleegyező hallgatása elvének bevezetése az új építési és felújítási munkálatokra vonatkozó építési engedélyek kiadása tekintetében,***	7. felhívja az illetékes hatóságokat ***annak biztosítására***, hogy az engedélyezési ***eljárások*** gyorsabbak és egyszerűbbek legyenek, ***hangsúlyozza, hogy megfelelő forrásokat kell biztosítani a felelős intézmények számára a kérelmek hatékony és időben történő kezelésének biztosítása érdekében***; felhívja a Bizottságot, hogy készítsen tanulmányt,

kivéve a környezetvédelemmel, az örökségvédelemmel vagy a történelmi védelemmel kapcsolatos eseteket; felhívja a Bizottságot, hogy készítsen tanulmányt, amelyben értékeli az engedélyek megszerzéséhez és az engedélyezési eljárások lefolytatásához szükséges túl hosszú idő okait;

amelyben értékeli az engedélyek megszerzéséhez és az engedélyezési eljárások lefolytatásához szükséges túl hosszú idő okait***, és gyűjtse össze a bevált gyakorlatokat***; ***hangsúlyozza, hogy a tervezési keretek a környezetvédelmi normák biztosítása, az örökségvédelem és a történelmi épületek védelme, a közösségi részvétel és a lakhatás szociális funkciója szempontjából is alapvető fontosságúak;***

Or. en

Módosítás 757
Irmhild Boßdorf

Állásfoglalásra irányuló indítvány
7 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
7. felhívja az illetékes hatóságokat, hogy könnyítsék meg az engedélyezési eljárásokat annak érdekében, hogy azok jelentősen ***gyorsabbak és*** egyszerűbbek legyenek, többek között olyan intézkedések révén, mint a közigazgatás beleegyező hallgatása elvének bevezetése az új építési és felújítási munkálatokra vonatkozó építési engedélyek kiadása tekintetében, kivéve a környezetvédelemmel, az örökségvédelemmel vagy a történelmi védelemmel kapcsolatos eseteket; ***felhívja a Bizottságot, hogy készítsen tanulmányt, amelyben értékeli az engedélyek megszerzéséhez és az engedélyezési eljárások lefolytatásához szükséges túl hosszú idő okait;***	7. felhívja az illetékes hatóságokat, hogy könnyítsék meg az engedélyezési eljárásokat annak érdekében, hogy azok jelentősen egyszerűbbek legyenek ***az építési engedélyezési eljárások digitalizálása révén, beleértve egy online kérelembenyújtási és nyomonkövetési rendszert (egyablakos rendszer), amely lehetővé teszi az esetleges szabályozásbeli eltérések automatikus ellenőrzését, az automatikus teljességi ellenőrzéseket és a mesterséges intelligencián alapuló, ember által jóváhagyott értékelést***, többek között olyan intézkedések révén, mint a pozitív közigazgatási hallgatás elvének bevezetése az új építési és felújítási munkákra vonatkozó építési engedélyek kiadása tekintetében, kivéve a környezetvédelemmel, az örökségvédelemmel vagy a történelmi védelemmel kapcsolatos eseteket;

Or. en

Módosítás 758
Martin Hojsík

Állásfoglalásra irányuló indítvány
7 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
7. felhívja az illetékes hatóságokat, hogy könnyítsék meg az engedélyezési eljárásokat annak érdekében, hogy azok jelentősen gyorsabbak és egyszerűbbek legyenek, többek között olyan intézkedések révén, mint ***a közigazgatás beleegyező hallgatása elvének bevezetése*** az új építési és felújítási munkálatokra vonatkozó építési engedélyek ***kiadása tekintetében, kivéve a környezetvédelemmel, az örökségvédelemmel vagy a történelmi védelemmel kapcsolatos eseteket***; felhívja a Bizottságot, hogy készítsen tanulmányt, amelyben értékeli az engedélyek megszerzéséhez és az engedélyezési eljárások lefolytatásához szükséges túl hosszú idő okait;	7. felhívja az illetékes hatóságokat, hogy könnyítsék meg az engedélyezési eljárásokat annak érdekében, hogy azok jelentősen gyorsabbak és egyszerűbbek legyenek, többek között olyan intézkedések révén, mint az új építési és felújítási munkálatokra vonatkozó ***digitális*** építési engedélyek; felhívja a Bizottságot, hogy készítsen tanulmányt, amelyben értékeli az engedélyek megszerzéséhez és az engedélyezési eljárások lefolytatásához szükséges túl hosszú idő okait;

Or. en

Módosítás 759
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
7 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
7. felhívja az illetékes hatóságokat, hogy könnyítsék meg az engedélyezési eljárásokat annak érdekében, hogy azok jelentősen gyorsabbak és egyszerűbbek legyenek, többek között olyan intézkedések révén, mint a közigazgatás beleegyező hallgatása elvének bevezetése az új építési és felújítási munkálatokra vonatkozó	7. felhívja az illetékes hatóságokat, hogy könnyítsék meg az engedélyezési eljárásokat annak érdekében, hogy azok jelentősen gyorsabbak és egyszerűbbek legyenek, többek között olyan intézkedések révén, mint a közigazgatás beleegyező hallgatása elvének bevezetése az új építési és felújítási munkálatokra vonatkozó

építési engedélyek kiadása tekintetében, kivéve a környezetvédelemmel, az örökségvédelemmel vagy a történelmi védelemmel kapcsolatos eseteket; felhívja a Bizottságot, hogy készítsen tanulmányt, amelyben értékeli az engedélyek megszerzéséhez és az engedélyezési eljárások lefolytatásához szükséges túl hosszú idő okait;

építési engedélyek kiadása tekintetében, kivéve a környezetvédelemmel, az örökségvédelemmel vagy a történelmi védelemmel kapcsolatos eseteket; felhívja a Bizottságot, hogy készítsen tanulmányt, amelyben értékeli az engedélyek megszerzéséhez és az engedélyezési eljárások lefolytatásához szükséges túl hosszú idő okait***, maradéktalanul tiszteletben tartva a polgárok jogát ahhoz, hogy biztonságos és támogató környezetben éljenek, amely elősegíti a társadalmi befogadást***;

Or. en

Módosítás 760
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
7 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
7. felhívja az illetékes hatóságokat, hogy könnyítsék meg az engedélyezési eljárásokat annak érdekében, hogy azok jelentősen gyorsabbak és egyszerűbbek legyenek, többek között olyan intézkedések révén, mint a közigazgatás beleegyező hallgatása elvének bevezetése az új építési és felújítási munkálatokra vonatkozó építési engedélyek kiadása tekintetében, kivéve a környezetvédelemmel, az örökségvédelemmel vagy a történelmi védelemmel kapcsolatos eseteket; felhívja a Bizottságot, hogy készítsen tanulmányt, amelyben értékeli az engedélyek megszerzéséhez és az engedélyezési eljárások lefolytatásához szükséges túl hosszú idő okait;	7. ***felhívja a Bizottságot, hogy tűzze ki célul az építési engedélyek 60 napos határidőn belül történő kiadását;*** felhívja az illetékes hatóságokat, hogy könnyítsék meg az engedélyezési eljárásokat annak érdekében, hogy azok jelentősen gyorsabbak és egyszerűbbek legyenek, többek között olyan intézkedések révén, mint a közigazgatás beleegyező hallgatása elvének bevezetése az új építési és felújítási munkálatokra vonatkozó építési engedélyek kiadása tekintetében, kivéve a környezetvédelemmel, az örökségvédelemmel vagy a történelmi védelemmel kapcsolatos eseteket; felhívja a Bizottságot, hogy készítsen tanulmányt, amelyben értékeli az engedélyek megszerzéséhez és az engedélyezési eljárások lefolytatásához szükséges túl hosszú idő okait;

Or. en

Módosítás 761
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
7 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
7. felhívja az illetékes hatóságokat, hogy könnyítsék meg az engedélyezési eljárásokat annak érdekében, hogy azok jelentősen gyorsabbak és egyszerűbbek legyenek, többek között olyan intézkedések révén, mint a közigazgatás beleegyező hallgatása elvének bevezetése az új építési és felújítási munkálatokra vonatkozó építési engedélyek kiadása tekintetében, kivéve a környezetvédelemmel, az örökségvédelemmel vagy a történelmi védelemmel kapcsolatos eseteket; felhívja a Bizottságot, hogy ***készítsen tanulmányt, amelyben értékeli az engedélyek megszerzéséhez és az*** engedélyezési eljárások ***lefolytatásához szükséges túl hosszú idő okait***;	7. felhívja az illetékes hatóságokat, hogy könnyítsék meg az engedélyezési eljárásokat annak érdekében, hogy azok jelentősen gyorsabbak és egyszerűbbek legyenek, többek között olyan intézkedések révén, mint a közigazgatás beleegyező hallgatása elvének bevezetése az új építési és felújítási munkálatokra vonatkozó építési engedélyek kiadása tekintetében, kivéve a környezetvédelemmel, az örökségvédelemmel vagy a történelmi védelemmel kapcsolatos eseteket; felhívja a Bizottságot, hogy ***az építési projektek jóváhagyási eljárásainak egyszerűsítése céljából végezze el a tervezési és építési*** engedélyezési eljárások ***átfogó felülvizsgálatát a tagállamokban, amelynek során azonosítja a szűk keresztmetszeteket és a bevált gyakorlatokat***;

Or. en

Módosítás 762
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Állásfoglalásra irányuló indítvány
7 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
7. felhívja az illetékes hatóságokat, hogy könnyítsék meg az engedélyezési eljárásokat annak érdekében, hogy azok jelentősen gyorsabbak és egyszerűbbek legyenek, többek között olyan intézkedések révén, mint a közigazgatás beleegyező hallgatása elvének bevezetése az új építési és felújítási munkálatokra vonatkozó építési engedélyek kiadása tekintetében, kivéve a ***környezetvédelemmel, az örökségvédelemmel vagy a történelmi védelemmel*** kapcsolatos eseteket; felhívja a Bizottságot, hogy készítsen tanulmányt, amelyben értékeli az engedélyek megszerzéséhez és az engedélyezési eljárások lefolytatásához szükséges túl hosszú idő okait;	7. felhívja az illetékes hatóságokat, hogy könnyítsék meg az engedélyezési eljárásokat annak érdekében, hogy azok jelentősen gyorsabbak és egyszerűbbek legyenek, többek között olyan intézkedések révén, mint a közigazgatás beleegyező hallgatása elvének bevezetése az új építési és felújítási munkálatokra vonatkozó építési engedélyek kiadása tekintetében, kivéve a ***kulturális, régészeti vagy építészeti örökség megőrzésére szolgáló arányos környezetvédelmi intézkedésekkel vagy követelményekkel*** kapcsolatos eseteket; felhívja a Bizottságot, hogy készítsen tanulmányt, amelyben értékeli az engedélyek megszerzéséhez és az engedélyezési eljárások lefolytatásához szükséges túl hosszú idő okait;

Or. en

Módosítás 763
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Állásfoglalásra irányuló indítvány
7 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
7. felhívja az illetékes hatóságokat, hogy könnyítsék meg az engedélyezési eljárásokat annak érdekében, hogy azok jelentősen gyorsabbak és egyszerűbbek legyenek, többek között olyan intézkedések révén, mint a közigazgatás beleegyező hallgatása elvének bevezetése az új építési és felújítási munkálatokra vonatkozó építési engedélyek kiadása tekintetében, kivéve ***a*** környezetvédelemmel***, az örökségvédelemmel*** vagy a ***történelmi védelemmel*** kapcsolatos eseteket; felhívja a Bizottságot, hogy készítsen tanulmányt, amelyben értékeli az engedélyek megszerzéséhez és az engedélyezési eljárások lefolytatásához szükséges túl	7. felhívja az illetékes hatóságokat, hogy könnyítsék meg az engedélyezési eljárásokat annak érdekében, hogy azok jelentősen gyorsabbak és egyszerűbbek legyenek, többek között olyan intézkedések révén, mint a közigazgatás beleegyező hallgatása elvének bevezetése az új építési és felújítási munkálatokra vonatkozó építési engedélyek kiadása tekintetében, kivéve ***az arányos*** környezetvédelemmel vagy a ***kulturális, építészeti vagy régészeti örökség védelmére vonatkozó követelményekkel*** kapcsolatos eseteket; felhívja a Bizottságot, hogy készítsen tanulmányt, amelyben értékeli az engedélyek megszerzéséhez és az

hosszú idő okait;	engedélyezési eljárások lefolytatásához szükséges túl hosszú idő okait;

Or. fr

Módosítás 764
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
7 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
7. felhívja az illetékes hatóságokat, hogy könnyítsék meg az engedélyezési eljárásokat annak érdekében, hogy azok jelentősen gyorsabbak és egyszerűbbek legyenek, többek között olyan intézkedések révén, mint a közigazgatás beleegyező hallgatása elvének bevezetése az új építési és felújítási munkálatokra vonatkozó építési engedélyek kiadása tekintetében, kivéve a környezetvédelemmel, az örökségvédelemmel vagy a történelmi védelemmel kapcsolatos eseteket; felhívja a Bizottságot, hogy készítsen tanulmányt, amelyben értékeli az engedélyek megszerzéséhez és az engedélyezési eljárások lefolytatásához szükséges túl hosszú idő okait;	7. felhívja az illetékes hatóságokat, hogy könnyítsék meg az engedélyezési eljárásokat annak érdekében, hogy azok jelentősen gyorsabbak és egyszerűbbek legyenek, többek között olyan intézkedések révén, mint a közigazgatás beleegyező hallgatása elvének bevezetése az új építési és felújítási munkálatokra vonatkozó építési engedélyek kiadása tekintetében, kivéve ***a személyek biztonságával,*** a környezetvédelemmel, az örökségvédelemmel vagy a történelmi védelemmel kapcsolatos eseteket; felhívja a Bizottságot, hogy készítsen tanulmányt, amelyben értékeli az engedélyek megszerzéséhez és az engedélyezési eljárások lefolytatásához szükséges túl hosszú idő okait;

Or. en

Módosítás 765
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
7 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*

7a. úgy véli, hogy a „megfizethető” lakhatás fogalmát össze kell kapcsolni a „fenntartható” és a „tisztességes” lakhatással, mivel ez a három fogalom elválaszthatatlan, amint azt az uniós tagállamok lakásügyi miniszterei által 2024. március 5-én aláírt, „A lakhatáshoz való hozzáférés az EU-ban” című liègei nyilatkozat is rögzíti; kulcsfontosságúnak tartja, hogy valamennyi uniós és nemzeti lakhatási politikába be kell beépítenie mindhárom fogalmat, és azokat a megfizethető lakhatásra vonatkozó első európai terv középpontjába kell helyeznie;

Or. en

Módosítás 766
Rachel Blom, Julie Rechagneux, Klara Dostalova, Mathilde Androuët

Állásfoglalásra irányuló indítvány
7 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	7a. felhívja a Bizottságot, hogy a környezetvédelmi jogszabályok, köztük az európai élőhelyvédelmi irányelv felülvizsgálata és végrehajtása során vegye figyelembe a lakhatási projektek felgyorsításának szükségességét; hangsúlyozza, hogy a tagállamok számára rugalmasságot kell biztosítani ahhoz, hogy megfizethető lakásépítési projekteket hajtsanak végre a bírósági eljárások miatti túlzott késedelem nélkül;

Or. nl

Módosítás 767
Regina Doherty

Állásfoglalásra irányuló indítvány
7 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	7a. felhívja a tagállamokat, hogy vezessenek be jogszabályban előírt maximális határidőt a tervezéssel és az engedélyezéssel kapcsolatos döntések meghozatalára vonatkozóan, ami a szabványos kérelmek esetében legfeljebb 16 hét, a nagyobb projektek esetében legfeljebb 30 hét, valamint vezessenek be gyorsított eljárásokat az átalakítások, a lakásépítések, a felújítások és a stratégiai fejlesztési övezetekben megvalósuló projektek vonatkozásában.

Or. en

Módosítás 768
Ciaran Mullooly

Állásfoglalásra irányuló indítvány
7 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	7a. felhívja a tagállamokat, hogy biztosítsanak további ösztönzőket a gazdátlan lakások felújításához, és kiemeli, hogy a kérelmezési folyamatnak továbbra is egyszerűnek kell lennie, a felújított lakásokat pedig először a várólistákon lévők vagy az első lakást vásárlók számára kell elérhetővé tenni;

Or. en

Módosítás 769
Gaetano Pedulla'
a The Left képviselőcsoport nevében
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau

Állásfoglalásra irányuló indítvány
7 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	7a. emlékeztet arra, hogy a tagállamoknak mind az uniós jog, mind az Aarhusi Egyezmény értelmében vannak kötelezettségeik a nyilvánosság részvételére vonatkozóan, és megerősíti e kötelezettségek és a részvételen alapuló tervezési folyamat fontosságát a fenntartható lakhatás és közösségek biztosításában;

Or. en

Módosítás 770
Ciaran Mullooly

Állásfoglalásra irányuló indítvány
7 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	7b. felhívja a tagállamokat, hogy alakítsanak ki új megközelítést, és biztosítsanak megfelelő finanszírozást a hagyományosan kereskedelmi használatra tervezett területeken található lakáscélú ingatlanok felújításához, hogy az üzletek felett a felsőbb emeleteken található ingatlanokat teljes mértékben a közösségek sürgős helyi lakhatási igényeinek kielégítésére lehessen használni;

Or. en

Módosítás 771
Ciaran Mullooly

Állásfoglalásra irányuló indítvány
7 c bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*

	7c. sürgeti a tagállamokat, hogy ismerjék el az első lakást vásárlók és a lakóhellyel nem rendelkező párok égető szükségleteit azáltal, hogy rugalmas megközelítést alkalmaznak az egyes önkormányzati területeken betartandó műemlékvédelmi előírások tekintetében, biztosítva, hogy a korábbi épülettervezési elemek felújítására vonatkozó szigorú szabályozás miatt ne növekedjenek a költségek;

Or. en

Módosítás 772
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
8 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
8. ***úgy véli, hogy az EU-nak fenn kell tartania az egyenlő versenyfeltételeket, és biztosítania kell az állami források hatékony felhasználását;*** fokozott erőfeszítéseket szorgalmaz az energiaszegénység elleni küzdelem érdekében; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy teljes mértékben építsék be a Bizottság épületkorszerűsítési programját a lakáspolitikákba***,*** biztosítva***, hogy az épületek felújítása ne csak az energiahatékonyságra összpontosítson, hanem a lakáskínálat növelésére is***;	8. fokozott erőfeszítéseket szorgalmaz az energiaszegénység elleni küzdelem érdekében***; szorgalmazza, hogy prioritásként kezeljék az energiaszegénység által érintett legkiszolgáltatottabb háztartások, valamint a szociális bérlakásokban élők lakásfelújításához különösen vissza nem térítendő támogatások formájában nyújtott állami finanszírozáshoz való közvetlen hozzáférés biztosítását annak érdekében, hogy fedezni tudják a kapcsolódó kezdeti költségeket; hangsúlyozza, hogy ez a megközelítés egyértelmű társadalmi-gazdasági és környezeti előnyökkel jár a beruházások megtérüléséből adódóan, amit több kulcsfontosságú jogszabály, különösen az épületek energiahatékonyságáról szóló irányelv is elismer***; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy teljes mértékben építsék be a Bizottság épületkorszerűsítési programját a lakáspolitikákba***; szorgalmazza az energiaügyi demokrácia teljes mértékű beépítését a***

lakáspolitikába; úgy véli, hogy megfizethető lakhatásra vonatkozó európai tervnek kifejezetten elő kell mozdítania a polgárok és a közösségek szerepvállalását és részvételét az energetikai átállásban, lakhatási jogként biztosítva ***a megújuló energián alapuló, megfizethető energiahatékony otthonokhoz való hozzáférést; kiemeli, hogy a tagállamoknak be kell építeniük a helyi energiamodelleket, például az energiaközösségeket a nemzeti lakhatási terveikbe, és minden felújítás során garantálniuk kell a lakosság részvételét a folyamatokban***;

Or. en

Módosítás 773
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Állásfoglalásra irányuló indítvány
8 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
8. úgy véli, hogy az EU-nak fenn kell tartania az egyenlő versenyfeltételeket, és ***biztosítania kell*** az állami források hatékony ***felhasználását***; fokozott erőfeszítéseket szorgalmaz az energiaszegénység elleni küzdelem érdekében; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy teljes mértékben építsék be a Bizottság épületkorszerűsítési programját a lakáspolitikákba, biztosítva, hogy az épületek felújítása ne csak az energiahatékonyságra összpontosítson, hanem a lakáskínálat növelésére is;	8. úgy véli, hogy az EU-nak fenn kell tartania az egyenlő versenyfeltételeket ***az európai és az Európán kívüli gazdasági szereplők***, ***a kis- és nagyvállalkozások, valamint az építőipari dolgozók és építőipari vállalkozások között az EU-n belül, többek között a szociális és környezeti dömping megelőzése*** és az állami források hatékony ***felhasználásának biztosítása révén***; fokozott erőfeszítéseket szorgalmaz az energiaszegénység***, valamint a lakásállomány méltatlansága*** elleni küzdelem érdekében; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy teljes mértékben építsék be a Bizottság épületkorszerűsítési programját a lakáspolitikákba, biztosítva, hogy az épületek felújítása ne csak az energiahatékonyságra ***és a felújítási költségek mérséklésére*** összpontosítson, hanem a lakáskínálat növelésére is; ***kéri,***

hogy a felújítási programok csak azokat az intézkedéseket foglalják magukban, amelyeknek a teljes életciklusra vonatkozó költség-haszon elemzése azt mutatja, hogy a beruházások fenntarthatóan megtérülnek a háztartások számára, különösen az energiakiadások és a rossz lakhatással kapcsolatos egészségügyi kockázatok ellenőrizhető és fenntartható csökkentése révén;

Or. fr

Módosítás 774
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Állásfoglalásra irányuló indítvány
8 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
8. úgy véli, hogy az EU-nak fenn kell tartania az egyenlő versenyfeltételeket, és biztosítania kell az állami források hatékony felhasználását; fokozott erőfeszítéseket szorgalmaz az energiaszegénység elleni küzdelem érdekében; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy teljes mértékben építsék be a Bizottság épületkorszerűsítési programját a lakáspolitikákba, biztosítva, hogy az épületek felújítása ne csak az energiahatékonyságra összpontosítson, hanem a lakáskínálat növelésére is;	8. úgy véli, hogy az EU-nak fenn kell tartania az egyenlő versenyfeltételeket ***az európai és nem európai gazdasági szereplők, a kis- és nagyvállalatok, valamint az építőipari munkások és az építőipari vállalatok között az Unión belül***, és biztosítania kell az állami források hatékony felhasználását; fokozott erőfeszítéseket szorgalmaz az energiaszegénység elleni küzdelem***, valamint a szubstandard és nem megfelelő lakhatási körülmények kezelése érdekében***; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy teljes mértékben építsék be a Bizottság épületkorszerűsítési programját a lakáspolitikákba, biztosítva, hogy az épületek felújítása ne csak az energiahatékonyságra ***és a felújítási költségek mérséklésére*** összpontosítson, hanem a lakáskínálat növelésére is; ***szorgalmazza, hogy a felújítási programok csak azokat az intézkedéseket foglalják magukban, amelyek esetében a teljes életciklusra kiterjedő költség-haszon***

elemzés a háztartások beruházásainak fenntartható megtérülését mutatja, különösen az energiakiadások és a nem megfelelő lakhatási körülményekhez kapcsolódó egészségügyi kockázatok ellenőrizhető és tartós csökkenése révén;

Or. en

Módosítás 775
Irmhild Boßdorf, Volker Schnurrbusch

Állásfoglalásra irányuló indítvány
8 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
8. úgy véli, hogy az EU-nak fenn kell tartania az egyenlő versenyfeltételeket, és biztosítania kell az állami források hatékony felhasználását; ***fokozott erőfeszítéseket szorgalmaz*** az energiaszegénység elleni ***küzdelem érdekében; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy teljes mértékben építsék be*** a Bizottság épületkorszerűsítési programját ***a lakáspolitikákba, biztosítva, hogy az épületek felújítása ne csak az energiahatékonyságra összpontosítson, hanem a lakáskínálat növelésére is***;	8. úgy véli, hogy az EU-nak fenn kell tartania az egyenlő versenyfeltételeket, és biztosítania kell az állami források hatékony felhasználását; hangsúlyozza, hogy az energiaszegénység elleni ***küzdelemre irányuló intézkedések elsődlegesen a tagállamok hatáskörébe tartoznak, és azokat a nemzeti stratégiáikkal összhangban kell végrehajtani; tudomásul veszi*** a Bizottság ***zöld megállapodás keretében elfogadott úgynevezett „***épületkorszerűsítési***”*** programját***, azonban elutasítja annak kötelező és átfogó végrehajtását, mivel jelentős pénzügyi terheket ró a tulajdonosokra, a bérlőkre és az állami költségvetésekre, és mélyen beavatkozik a nemzeti hatáskörökbe; figyelmeztet arra, hogy az egész Unióra kiterjedő épületkorszerűsítési kötelezettség sem társadalmilag, sem gazdaságilag nem életképes, és számos tagállamban tovább súlyosbíthatja a lakáshiányt; ezért felszólítja a Bizottságot, hogy tartózkodjon az épületkorszerűsítési program további végrehajtásától***;

Or. de

Módosítás 776
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
8 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
8. úgy véli, hogy az ***EU-nak fenn kell tartania az egyenlő versenyfeltételeket, és biztosítania kell az állami források hatékony felhasználását***; fokozott erőfeszítéseket szorgalmaz az energiaszegénység elleni küzdelem érdekében; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy teljes mértékben építsék be a Bizottság épületkorszerűsítési programját a lakáspolitikákba, biztosítva, hogy az épületek felújítása ne csak az energiahatékonyságra összpontosítson, hanem a lakáskínálat növelésére is;	8. úgy véli, hogy az ***uniós forrásokat a lakhatásból való kirekesztettség kezelésére, valamint arra kell fordítani, hogy mindenki számára megfizethető, tisztességes és fenntartható lakhatást biztosítsanak***; fokozott erőfeszítéseket szorgalmaz az energiaszegénység elleni küzdelem érdekében; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy teljes mértékben építsék be a Bizottság épületkorszerűsítési programját a lakáspolitikákba, biztosítva, hogy az épületek felújítása ne csak az energiahatékonyságra ***és a dekarbonizációra*** összpontosítson, hanem ***a társadalmi méltányosságra, továbbá a megfizethető és szociális*** lakáskínálat növelésére***, az életminőség javítására, a felújítási munkálatok során a bérlők lakóhelyelhagyással, jogaik elvesztésével és a bérleti díjak túlzott mértékű növekedésével szembeni védelmére, valamint az állami finanszírozásból felújított lakások azonnali értékesítéssel és spekulációval szembeni védelmének biztosítására*** is;

Or. en

Módosítás 777
Nils Ušakovs

Állásfoglalásra irányuló indítvány
8 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
8. úgy véli, hogy az EU-nak fenn kell	8. úgy véli, hogy az EU-nak fenn kell

tartania az egyenlő versenyfeltételeket, és biztosítania kell az állami források hatékony felhasználását; fokozott erőfeszítéseket szorgalmaz az energiaszegénység elleni küzdelem érdekében; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy teljes mértékben építsék be a Bizottság épületkorszerűsítési programját a lakáspolitikákba, biztosítva, hogy az épületek felújítása ne csak az energiahatékonyságra összpontosítson, hanem a lakáskínálat növelésére is;	tartania az egyenlő versenyfeltételeket, és biztosítania kell az állami források hatékony felhasználását; fokozott erőfeszítéseket szorgalmaz az energiaszegénység elleni küzdelem érdekében; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy teljes mértékben építsék be a Bizottság épületkorszerűsítési programját a lakáspolitikákba, biztosítva, hogy az épületek felújítása ne csak az energiahatékonyságra összpontosítson, hanem a lakáskínálat növelésére is; ***felhívja különösen azon tagállamokat, ahol nagyon nagy az alacsony hatékonyságú, szabványos többemeletes épületek száma, hogy dolgozzanak ki célzott, nagyszabású pénzügyi és adminisztratív mechanizmusokat, amelyek lehetővé teszik az uniós célértékek teljesítéséhez szükséges éves felújítási arányok elérését, tekintettel a hőszigetelés és a jelentős felújítások egy épületre jutó magas költségeire;***

Or. en

Módosítás 778
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Állásfoglalásra irányuló indítvány
8 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
8. úgy véli, hogy az EU-nak fenn kell tartania az egyenlő versenyfeltételeket, és biztosítania kell az állami források hatékony felhasználását; fokozott erőfeszítéseket szorgalmaz az energiaszegénység elleni küzdelem érdekében; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy teljes mértékben építsék be a Bizottság épületkorszerűsítési programját a lakáspolitikákba, biztosítva, hogy az épületek felújítása ne csak az energiahatékonyságra összpontosítson,	8. úgy véli, hogy az EU-nak fenn kell tartania az egyenlő versenyfeltételeket, és biztosítania kell az állami források hatékony felhasználását; fokozott erőfeszítéseket szorgalmaz az energiaszegénység elleni küzdelem érdekében; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy teljes mértékben építsék be a Bizottság épületkorszerűsítési programját a lakáspolitikákba, biztosítva, hogy az épületek felújítása ne csak az energiahatékonyságra összpontosítson,

hanem a lakáskínálat növelésére is;	hanem a lakáskínálat növelésére ***és a hosszú távú lakhatási költségek csökkentésére*** is; ***hangsúlyozza annak fontosságát, hogy a megfizethető lakhatásra vonatkozó jövőbeli terv belül külön felújítási előirányzatokat határozzanak meg a legkevésbé energiahatékony épületek mélyfelújításának előnyben részesítése érdekében, beleértve az ablakcserét és más nagy hatású intézkedéseket is;***

Or. en

Módosítás 779
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
8 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
8. úgy véli, hogy az EU-nak fenn kell tartania az egyenlő versenyfeltételeket, és biztosítania kell az állami források hatékony felhasználását; fokozott erőfeszítéseket szorgalmaz az energiaszegénység elleni küzdelem érdekében; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy teljes mértékben építsék be a Bizottság épületkorszerűsítési programját a lakáspolitikákba, biztosítva, hogy az épületek felújítása ne csak az energiahatékonyságra összpontosítson, hanem a lakáskínálat növelésére is;	8. úgy véli, hogy az EU-nak fenn kell tartania az egyenlő versenyfeltételeket, és biztosítania kell az állami források hatékony felhasználását; fokozott erőfeszítéseket szorgalmaz az energiaszegénység elleni küzdelem érdekében; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy teljes mértékben építsék be a Bizottság épületkorszerűsítési programját a lakáspolitikákba, biztosítva, hogy az épületek felújítása ne csak az energiahatékonyságra összpontosítson, hanem a lakáskínálat növelésére is; ***hangsúlyozza, hogy ezek révén az illetékes hatóságok számára lehetővé válik, hogy a lakóingatlan-projektek megvalósítása előtt egyetlen környezeti vizsgálatot végezzenek, és egy adott földrajzi területre vonatkozóan elvégezzék a szükséges adminisztratív és eljárási feladatokat;***

Or. en

Módosítás 780
Johan Danielsson

Állásfoglalásra irányuló indítvány
8 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
8. úgy véli, hogy az EU-nak fenn kell tartania az egyenlő versenyfeltételeket, és biztosítania kell az állami források hatékony felhasználását; fokozott erőfeszítéseket szorgalmaz az energiaszegénység elleni küzdelem érdekében; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy teljes mértékben építsék be a Bizottság épületkorszerűsítési programját a lakáspolitikákba, biztosítva, hogy az épületek felújítása ne csak az energiahatékonyságra összpontosítson, hanem a lakáskínálat növelésére is;	8. úgy véli, hogy az EU-nak fenn kell tartania az egyenlő versenyfeltételeket, és biztosítania kell az állami források hatékony felhasználását; fokozott erőfeszítéseket szorgalmaz az energiaszegénység elleni küzdelem érdekében; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy teljes mértékben építsék be a Bizottság épületkorszerűsítési programját a lakáspolitikákba, biztosítva, hogy az épületek felújítása ne csak az energiahatékonyságra összpontosítson, hanem a lakáskínálat növelésére is; ***a tisztességes verseny fenntartása érdekében a tagállamok számára lehetővé kell tenni, hogy azokat a lakásfejlesztési vállalatokat, amelyek nem használnak fel állami forrásokat, úgy tekintsék, mint amelyek nem tartoznak bele a közszervezetekre vonatkozó fogalommeghatározásba;***

Or. en

Módosítás 781
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Állásfoglalásra irányuló indítvány
8 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
8. úgy véli, hogy az EU-nak fenn kell tartania az egyenlő versenyfeltételeket, és biztosítania kell az állami források hatékony felhasználását; fokozott erőfeszítéseket szorgalmaz az	8. úgy véli, hogy az EU-nak fenn kell tartania az egyenlő versenyfeltételeket, és biztosítania kell az állami források hatékony felhasználását; fokozott erőfeszítéseket szorgalmaz az

energiaszegénység elleni küzdelem érdekében; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy ***teljes mértékben építsék be*** a Bizottság épületkorszerűsítési programját ***a lakáspolitikákba***, biztosítva, hogy ***az épületek felújítása ne csak az energiahatékonyságra összpontosítson, hanem*** a lakáskínálat növelésére ***is***;

energiaszegénység elleni küzdelem érdekében; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy a Bizottság épületkorszerűsítési programját ***csak önkéntes és támogató eszközként használják***, biztosítva, hogy ***a felújítási politikák továbbra is elsősorban a tagállamok felelősségi körébe tartozzanak***; ***hangsúlyozza, hogy a felújítási erőfeszítések nem idézhetnek elő magasabb lakhatási költségeket a háztartások és az önkormányzatok számára, és az energiahatékonyságon túlmenően*** a lakáskínálat növelésére ***és a megfizethetőség javítására kell irányulniuk***;

Or. en

Módosítás 782
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Állásfoglalásra irányuló indítvány
8 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
8. úgy véli, hogy az EU-nak fenn kell tartania az egyenlő versenyfeltételeket, és biztosítania kell az állami források hatékony felhasználását; fokozott erőfeszítéseket szorgalmaz az energiaszegénység elleni küzdelem érdekében; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy teljes mértékben építsék be a Bizottság épületkorszerűsítési programját a lakáspolitikákba, biztosítva, hogy az épületek felújítása ne csak az energiahatékonyságra összpontosítson, hanem a lakáskínálat növelésére is;	8. úgy véli, hogy az EU-nak fenn kell tartania az egyenlő versenyfeltételeket, és biztosítania kell az állami források hatékony felhasználását; fokozott erőfeszítéseket szorgalmaz az energiaszegénység elleni küzdelem érdekében; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy teljes mértékben építsék be a Bizottság épületkorszerűsítési programját a lakáspolitikákba, biztosítva, hogy az épületek felújítása ne csak az energiahatékonyságra összpontosítson, hanem a lakáskínálat növelésére is; ***hangsúlyozza annak fontosságát, hogy figyelembe kell venni az Unió történelmi városközpontjait, valamint történelmi és kulturális örökségét az azokat esetleg***

érintő lakhatási vagy energiahatékonysági kezdeményezések végrehajtása során;

Or. en

Módosítás 783
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
8 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
8. úgy véli, hogy az EU-nak fenn kell tartania az egyenlő versenyfeltételeket, és biztosítania kell az állami források hatékony felhasználását; fokozott erőfeszítéseket szorgalmaz az energiaszegénység elleni küzdelem érdekében; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy teljes mértékben építsék be a Bizottság épületkorszerűsítési programját a lakáspolitikákba, biztosítva, hogy az épületek felújítása ne csak az energiahatékonyságra összpontosítson, hanem a lakáskínálat növelésére is;	8. úgy véli, hogy az EU-nak fenn kell tartania az egyenlő versenyfeltételeket, és biztosítania kell az állami források hatékony felhasználását; fokozott erőfeszítéseket szorgalmaz az energiaszegénység elleni küzdelem érdekében; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy teljes mértékben építsék be a Bizottság épületkorszerűsítési programját a lakáspolitikákba, biztosítva, hogy az épületek felújítása ne csak az energiahatékonyságra összpontosítson, hanem a lakáskínálat növelésére is; ***támogatja a sűrűn lakott térségekben található lakások felújításához nyújtott ösztönzőket, és olyan megoldásokat támogat, amelyek valóban arra ösztönzik a tulajdonosokat, hogy az üres lakások ismét megjelenjenek a lakáspiacon;***

Or. en

Módosítás 784
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány

8 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
8. úgy véli, hogy az EU-nak fenn kell tartania az egyenlő versenyfeltételeket, és biztosítania kell az állami források hatékony felhasználását; fokozott erőfeszítéseket szorgalmaz az energiaszegénység elleni küzdelem érdekében; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy teljes mértékben építsék be a Bizottság épületkorszerűsítési programját a lakáspolitikákba, biztosítva, hogy az épületek felújítása ne csak az energiahatékonyságra összpontosítson, hanem a lakáskínálat növelésére is;	8. úgy véli, hogy az EU-nak fenn kell tartania az egyenlő versenyfeltételeket, és biztosítania kell az állami források hatékony felhasználását; fokozott erőfeszítéseket szorgalmaz az energiaszegénység elleni küzdelem érdekében; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy teljes mértékben építsék be a Bizottság épületkorszerűsítési programját a lakáspolitikákba, biztosítva, hogy az épületek felújítása ne csak az energiahatékonyságra összpontosítson, hanem a lakáskínálat növelésére is; ***felhívja a Bizottságot, hogy a meglévő kezdeményezések, például az „Innovációs völgyek hálózata” („Innovation Valleys Net”) alapján kezdeményezze a „Lakhatási völgyek” („Housing Valleys”) bevezetését;***

Or. en

Módosítás 785
György Hölvényi, Pál Szekeres, Julie Rechagneux

Állásfoglalásra irányuló indítvány
8 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
8. úgy véli, hogy az EU-nak fenn kell tartania az egyenlő versenyfeltételeket, és biztosítania kell az állami források hatékony felhasználását; fokozott erőfeszítéseket szorgalmaz az energiaszegénység elleni küzdelem érdekében; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy teljes mértékben építsék be a Bizottság épületkorszerűsítési programját a lakáspolitikákba, biztosítva, hogy az épületek felújítása ne csak az energiahatékonyságra összpontosítson, hanem a lakáskínálat növelésére is;	8. úgy véli, hogy az EU-nak fenn kell tartania az egyenlő versenyfeltételeket, és biztosítania kell az állami források hatékony felhasználását; fokozott erőfeszítéseket szorgalmaz az energiaszegénység elleni küzdelem érdekében***, valamint szankciók és további adminisztratív terhek helyett a megfizethető energiaforrásokhoz való hozzáférés biztosítására való összpontosításra hív fel***; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy teljes mértékben építsék be a Bizottság

épületkorszerűsítési programját a lakáspolitikákba, biztosítva, hogy az épületek felújítása ne csak az energiahatékonyságra összpontosítson, hanem a lakáskínálat növelésére is;

Or. en

Módosítás 786
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
8 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
8. úgy véli, hogy az EU-nak fenn kell tartania az egyenlő versenyfeltételeket, és biztosítania kell az állami források hatékony felhasználását; fokozott erőfeszítéseket szorgalmaz az energiaszegénység elleni küzdelem érdekében; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy teljes mértékben építsék be a Bizottság épületkorszerűsítési programját a lakáspolitikákba, biztosítva, hogy az épületek felújítása ne csak az energiahatékonyságra összpontosítson, hanem a lakáskínálat növelésére is;	8. úgy véli, hogy az EU-nak fenn kell tartania az egyenlő versenyfeltételeket, és biztosítania kell az állami források hatékony felhasználását; fokozott erőfeszítéseket szorgalmaz az energiaszegénység elleni küzdelem érdekében***, különösen az energiahatékonysági felújításokra vonatkozó engedélyek és engedélyezési eljárások felgyorsítása és egyszerűsítése révén***; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy teljes mértékben építsék be a Bizottság épületkorszerűsítési programját a lakáspolitikákba, biztosítva, hogy az épületek felújítása ne csak az energiahatékonyságra összpontosítson, hanem a lakáskínálat növelésére is;

Or. en

Módosítás 787
Brigitte van den Berg, Barry Cowen

Állásfoglalásra irányuló indítvány
8 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
8. ***úgy véli, hogy az EU-nak fenn kell tartania az egyenlő versenyfeltételeket, és biztosítania kell az állami források hatékony felhasználását;*** fokozott erőfeszítéseket szorgalmaz az energiaszegénység elleni küzdelem érdekében; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy teljes mértékben építsék be a Bizottság épületkorszerűsítési programját a lakáspolitikákba, biztosítva, hogy az épületek felújítása ne csak az energiahatékonyságra összpontosítson, hanem a lakáskínálat növelésére is;	8. fokozott erőfeszítéseket szorgalmaz az energiaszegénység elleni küzdelem érdekében; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy teljes mértékben építsék be a Bizottság épületkorszerűsítési programját a lakáspolitikákba, biztosítva, hogy az épületek felújítása ne csak az energiahatékonyságra összpontosítson, hanem a lakáskínálat növelésére is;

Or. en

Módosítás 788
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
8 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
8. úgy véli, hogy az EU-nak fenn kell tartania az egyenlő versenyfeltételeket, és biztosítania kell az állami források hatékony felhasználását; fokozott erőfeszítéseket szorgalmaz az energiaszegénység elleni küzdelem érdekében; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy teljes mértékben építsék be a Bizottság épületkorszerűsítési programját a lakáspolitikákba, biztosítva, hogy az épületek felújítása ne csak az energiahatékonyságra összpontosítson, hanem a lakáskínálat növelésére is;	8. úgy véli, hogy az EU-nak fenn kell tartania az egyenlő versenyfeltételeket, és biztosítania kell az állami források hatékony felhasználását; fokozott erőfeszítéseket szorgalmaz az energiaszegénység elleni küzdelem érdekében; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy teljes mértékben építsék be a Bizottság épületkorszerűsítési programját***, többek között a magánlakások fejlesztésére vonatkozó támogatási programokat*** a lakáspolitikákba, biztosítva, hogy az épületek felújítása ne csak az energiahatékonyságra összpontosítson, hanem a lakáskínálat növelésére is;

Or. en

Módosítás 789
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
8 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
8. úgy véli, hogy az EU-nak fenn kell tartania az egyenlő versenyfeltételeket, és biztosítania kell az állami források hatékony felhasználását; fokozott erőfeszítéseket szorgalmaz az energiaszegénység elleni küzdelem érdekében; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy teljes mértékben építsék be a Bizottság épületkorszerűsítési programját a lakáspolitikákba, biztosítva, hogy az épületek felújítása ne csak az energiahatékonyságra összpontosítson, hanem a lakáskínálat növelésére is;	8. úgy véli, hogy az EU-nak fenn kell tartania az egyenlő versenyfeltételeket, és biztosítania kell az állami források hatékony felhasználását; fokozott erőfeszítéseket szorgalmaz az energiaszegénység elleni küzdelem érdekében; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy teljes mértékben építsék be a Bizottság épületkorszerűsítési programját a lakáspolitikákba, biztosítva, hogy az épületek felújítása ne csak az energiahatékonyságra összpontosítson, hanem a lakáskínálat növelésére is***, beleértve az irodahelyiségeket***;

Or. en

Módosítás 790
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
8 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
8. úgy véli, hogy az EU-nak fenn kell tartania az egyenlő versenyfeltételeket, és biztosítania kell az állami források hatékony felhasználását; fokozott erőfeszítéseket szorgalmaz az energiaszegénység elleni küzdelem	8. úgy véli, hogy az EU-nak fenn kell tartania az egyenlő versenyfeltételeket, és biztosítania kell az állami források hatékony felhasználását; fokozott erőfeszítéseket szorgalmaz az energiaszegénység elleni küzdelem

érdekében; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy teljes mértékben építsék be a Bizottság épületkorszerűsítési programját a lakáspolitikákba, biztosítva, hogy az épületek felújítása ne csak ***az energiahatékonyságra*** összpontosítson, hanem a lakáskínálat növelésére is;

érdekében; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy teljes mértékben építsék be a Bizottság épületkorszerűsítési programját a lakáspolitikákba, biztosítva, hogy az épületek felújítása ne csak ***a hő- és hangenergia-hatékonyságra*** összpontosítson, hanem a lakáskínálat növelésére is;

Or. en

Módosítás 791
Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'
a The Left képviselőcsoport nevében
Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan
az Európai Unióban tapasztalható lakhatási válsággal foglalkozó különbizottság nevében
Leila Chaibi

Állásfoglalásra irányuló indítvány
8 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
8. ***úgy véli, hogy az EU-nak fenn kell tartania az egyenlő versenyfeltételeket, és biztosítania kell az állami források hatékony felhasználását;*** fokozott erőfeszítéseket szorgalmaz az energiaszegénység elleni küzdelem érdekében; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy teljes mértékben építsék be a Bizottság épületkorszerűsítési programját a lakáspolitikákba, biztosítva, hogy az épületek felújítása ne csak az energiahatékonyságra összpontosítson, hanem a lakáskínálat növelésére is;	8. fokozott erőfeszítéseket szorgalmaz az energiaszegénység elleni küzdelem érdekében; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy teljes mértékben építsék be a Bizottság épületkorszerűsítési programját a lakáspolitikákba, biztosítva, hogy az épületek felújítása ne csak az energiahatékonyságra összpontosítson, hanem a ***bérleti díjak csökkentésére és a*** lakáskínálat növelésére is ***a felújított, de a tulajdonos által nem lakott lakások bérbeadása által***;

Or. en

Módosítás 792
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
8 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	8a. felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy gondoskodjanak az épületek energiahatékonyságáról szóló felülvizsgált irányelv teljes körű végrehajtásáról a nemzeti lakáspolitikákban, biztosítva, hogy az épületek felújítása ne csak az energiahatékonysághoz járuljon hozzá, hanem a szociális célkitűzésekhez is, beleértve a lakhatás megfizethetőségét és rendelkezésre állását; hangsúlyozza, hogy az irányelv előírja a tagállamok számára, hogy vezessenek be megfelelő biztosítékokat annak érdekében, hogy a felújítási költségek ne vezessenek a bérleti díjak aránytalan növekedéséhez vagy a bérlők lakóhelyelhagyásához, különösen a kiszolgáltatott helyzetben lévő háztartások esetében; emlékeztet arra, hogy a tagállamok az irányelv (63) preambulumbekezdésével összhangban intézkedéseket vezethetnek be a bérleti díjak felújítást követő növekedésének korlátozására; szorgalmazza, hogy ezek a mechanizmusok képezzék a nemzeti lakhatási stratégiák részét annak elkerülése érdekében, hogy az energiahatékonysági intézkedések tovább súlyosbítsák a lakásválságot;

Or. en

Módosítás 793
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Állásfoglalásra irányuló indítvány
8 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*

8a. szorgalmazza a vidéki, szárazföldi, szigeti, hegyvidéki és legkülső régiókban a lakáspolitikák hatékonyságának biztosítását célzó egyedi intézkedéseknek a szigetjelleg és a területi sajátosságok maradéktalan elismerése mellett történő bevezetését; hangsúlyozza, hogy a lakáspolitikák megerősítése ezeken a területeken elengedhetetlen az elnéptelenedés elleni küzdelemhez, a helyi fejlődés támogatásához és a kiegyensúlyozottabb demográfiai eloszlás előmozdításához az Európai Unióban;

Or. en

Módosítás 794
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Állásfoglalásra irányuló indítvány
8 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	8a. felhívja a Bizottságot, hogy végezze el az építőipari és felújítási ágazatot érintő uniós jogszabályok szisztematikus felülvizsgálatát az olyan rendelkezések megszüntetése vagy egyszerűsítése érdekében, amelyek szükségtelenül növelik a költségeket vagy késleltetik a projekteket; fenntartja, hogy a lakáspolitikát nem terhelhetik túlzott költségek vagy aránytalan szabályozási követelmények;

Or. en

Módosítás 795
Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'
a The Left képviselőcsoport nevében
Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan

az Európai Unióban tapasztalható lakhatási válsággal foglalkozó különbizottság nevében
Leila Chaibi

Állásfoglalásra irányuló indítvány
8 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	8a. felhívja a Bizottságot, hogy hozzon létre energetikai átállásra és fűtéskorszerűsítésre irányuló uniós alapot annak érdekében, hogy segítséget nyújtson az önkormányzatoknak a helyi fűtéstervezésnek és energiatakarékos felújításoknak a polgárokkal együtt történő végrehajtásához és támogatásához;

Or. en

Módosítás 796
Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'
a The Left képviselőcsoport nevében
Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan
az Európai Unióban tapasztalható lakhatási válsággal foglalkozó különbizottság nevében
Leila Chaibi

Állásfoglalásra irányuló indítvány
8 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	8b. felhívja a Bizottságot, hogy részesítse előnyben a meglévő lakásállomány felszabadítását célzó megoldásokat, például az ingatlanok spekulatív birtoklása elleni biztosítékok, valamint az arra irányuló kötelező intézkedések bevezetését, hogy az üres ingatlanok újból elérhetőek legyenek a lakásbérleti piacon;

Or. en

Módosítás 797
Johan Danielsson

Állásfoglalásra irányuló indítvány
9 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
9. felhívja a tagállamokat, hogy egy hatékony és ösztönzőkön alapuló adórendszert támogassanak a lakhatási politikák számára; úgy véli, hogy az OECD lakhatási politikákra vonatkozó nemzetközi normái – mint például a fogyasztóknak nyújtott adókedvezmények, a bérbeadó és bérlő közötti kapcsolatok rugalmassága és a bérleti díjak szabályozásának elkerülése – hasznosnak bizonyultak, ösztönzik a lakásberuházásokat, és hozzájárulnak a lakásárakra nehezedő nyomás megfékezéséhez, ezáltal ösztönözve a kínálatot a nagy keresletű területeken;	***törölve***

Or. en

Módosítás 798
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
9 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
9. felhívja a ***tagállamokat, hogy egy hatékony és ösztönzőkön alapuló adórendszert támogassanak a lakhatási politikák számára***; ***úgy véli, hogy az OECD lakhatási politikákra vonatkozó nemzetközi normái – mint például a fogyasztóknak nyújtott adókedvezmények, a bérbeadó és bérlő közötti kapcsolatok rugalmassága és a bérleti díjak szabályozásának elkerülése – hasznosnak bizonyultak, ösztönzik a***	9. felhívja a ***Bizottságot, hogy végezzen alapos értékelést azzal kapcsolatban, hogy az adókedvezmények és a preferenciális adóügyi rendelkezések hogyan befolyásolják a lakáspiacot, beleértve az ingatlanadókat, az aranyvízum-programokat és az intézményi befektetőkre vonatkozó adószabályokat, többek között az ingatlanbefektetési alapok adómentességét, annak kimutatása érdekében, hogy milyen hatást***

lakásberuházásokat, és hozzájárulnak a lakásárakra nehezedő nyomás megfékezéséhez, ezáltal ösztönözve a kínálatot a nagy keresletű területeken;	***gyakorolnak a megfizethetőségre, a méltányosságra, a kínálatra és a keresletre a tagállamokban; felhívja a Bizottságot, hogy tegyen határozott lépéseket a spekulációt tápláló, a rendelkezésre állást csökkentő és az egyenlőtlenséget elmélyítő káros adózási gyakorlatok felszámolása érdekében; hangsúlyozza, hogy a költségvetési politikáknak a társadalmi igazságosság és befogadás eszközéül kell szolgálniuk, visszaszerezve a tisztességes, megfizethető lakhatáshoz való jogot mindenki számára; szorgalmazza, hogy vizsgálják meg az európai lakáspiac legnagyobb intézményi befektetőinek adózási struktúráit***; ***fontolóra veszi továbbá egy külön uniós szintű ingatlanadó bevezetését az elsődleges lakóhelyen kívül vagy a luxusszegmensben ingatlant szerző, EU-n kívüli vevőkre vonatkozóan a spekulatív beruházások megakadályozása és egy kifejezetten a megfizethető lakhatást támogató alap számára elkülönített potenciális uniós saját forrás biztosítása érdekében***;

Or. en

Módosítás 799
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
9 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
9. felhívja a tagállamokat, hogy egy hatékony és ösztönzőkön alapuló adórendszert támogassanak a lakhatási politikák számára; úgy véli, hogy az OECD lakhatási politikákra vonatkozó nemzetközi normái – mint például a fogyasztóknak nyújtott adókedvezmények, a bérbeadó és bérlő közötti kapcsolatok rugalmassága és	9. felhívja a tagállamokat, hogy egy hatékony és ösztönzőkön alapuló adórendszert támogassanak a lakhatási politikák számára***; szorgalmazza a héairányelv (2006/112/EK) reformját, amely lehetővé tenné a szociálpolitika részeként a tagállamok által meghatározott rendkívül kedvezményes***

a bérleti díjak szabályozásának elkerülése – hasznosnak bizonyultak, ösztönzik a lakásberuházásokat, és hozzájárulnak a lakásárakra nehezedő nyomás megfékezéséhez, ezáltal ösztönözve a kínálatot a nagy keresletű területeken;	***mértékű hozzáadottérték-adó alkalmazását a lakáskínálat és -építés, a felújítás és átalakítás tekintetében, beleértve a bontást és az újjáépítést, a lakások és magánlakások helyreállítását, valamint az ingatlan lakáscélú bérbeadását***; úgy véli, hogy az OECD lakhatási politikákra vonatkozó nemzetközi normái – mint például a fogyasztóknak nyújtott adókedvezmények, a bérbeadó és bérlő közötti kapcsolatok rugalmassága és a bérleti díjak szabályozásának elkerülése – hasznosnak bizonyultak, ösztönzik a lakásberuházásokat, és hozzájárulnak a lakásárakra nehezedő nyomás megfékezéséhez, ezáltal ösztönözve a kínálatot a nagy keresletű területeken;

Or. en

Módosítás 800
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
9 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
9. felhívja a tagállamokat, hogy egy hatékony és ösztönzőkön alapuló adórendszert támogassanak a lakhatási politikák számára; úgy véli, hogy ***az OECD lakhatási politikákra vonatkozó nemzetközi normái – mint például a fogyasztóknak nyújtott adókedvezmények, a bérbeadó és bérlő közötti kapcsolatok rugalmassága és a bérleti díjak szabályozásának elkerülése – hasznosnak bizonyultak, ösztönzik a lakásberuházásokat, és hozzájárulnak a lakásárakra nehezedő nyomás megfékezéséhez, ezáltal ösztönözve*** a ***kínálatot*** a nagy keresletű területeken;	9. felhívja a tagállamokat, hogy ***az ingatlanspekuláció megakadályozása érdekében*** egy hatékony és ösztönzőkön alapuló adórendszert támogassanak a lakhatási politikák számára; úgy véli, hogy ***a több ingatlannal rendelkező, az elsődleges lakóhelyüket szándékosan üresen tartó tulajdonosok hatékony adóztatása hozzá fog járulni*** a kínálat ***fellendítéséhez*** a nagy keresletű területeken; ***úgy véli, hogy az adóztatás, a bérleti díjak szabályozása és a megfizethetőséget garantáló egyéb eszközök jogszerűek és szükségesek a tagállamok számára a lakhatáshoz való jog biztosítására vonatkozó***

kötelezettségük teljesítéséhez; emlékeztet arra, hogy az EU gazdasági kormányzása és versenypolitikája nem akadályozhatja meg ilyen intézkedések elfogadását, amennyiben azok szociális célkitűzések elérésére és a kiszolgáltatott helyzetben lévő csoportok védelmére irányulnak; felkéri a tagállamokat, hogy a lakáskínálat növelése érdekében ebbe a stratégiába építsék be a fiskális elrettentést;

Or. en

Módosítás 801
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
9 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
9. ***felhívja a tagállamokat, hogy egy hatékony és ösztönzőkön alapuló adórendszert támogassanak a lakhatási politikák számára; úgy véli, hogy az OECD lakhatási politikákra vonatkozó nemzetközi normái – mint*** például ***a fogyasztóknak nyújtott adókedvezmények, a bérbeadó és bérlő közötti kapcsolatok rugalmassága és a bérleti díjak szabályozásának elkerülése – hasznosnak bizonyultak, ösztönzik a lakásberuházásokat, és hozzájárulnak a lakásárakra nehezedő nyomás megfékezéséhez, ezáltal ösztönözve a kínálatot a nagy keresletű területeken***;	9. ***kifogásolja, hogy egyes tagállamok jelenlegi adópolitikája aránytalanul kedvez az ingatlanbefektetőknek, lakhatást torzító ösztönzőket kínál, ami súlyosbítja az egyenlőtlenséget és korlátozza a lakások rendelkezésre állását a rászorulók számára; szorgalmazza, hogy a tagállamokban észszerű adószerkezetet alakítsanak ki, amelyben a tőkejövedelmet,*** például ***a bérbeadásból származó bevételt méltányosan és progresszíven adóztatják meg, és a hosszú távú bérbeadás adózása kedvezőbb, mint a rövid távú bérbeadásé; szorgalmazza továbbá egy minimális tőkenyereség-adó bevezetését az EU-ban és az ingatlanadó európai szintű összehangolását, valamint a lakáspiacra újonnan belépők előtt álló, tagállami szintű adózási akadályok felszámolását, például bizonyos országokban a magas regisztrációs adók eltörlését, ugyanakkor az üresen álló lakások és a másodlagos lakások megadóztatását***;

Or. en

Módosítás 802
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
9 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
9. felhívja a tagállamokat, hogy egy hatékony és ösztönzőkön alapuló adórendszert támogassanak a lakhatási politikák számára; úgy véli, hogy az OECD lakhatási politikákra vonatkozó nemzetközi normái – mint például a fogyasztóknak nyújtott adókedvezmények, a bérbeadó és bérlő közötti kapcsolatok rugalmassága és a bérleti díjak szabályozásának elkerülése – hasznosnak bizonyultak, ösztönzik a lakásberuházásokat, és hozzájárulnak a lakásárakra nehezedő nyomás megfékezéséhez, ezáltal ösztönözve a kínálatot a nagy keresletű területeken;	9. felhívja a tagállamokat, hogy egy hatékony és ösztönzőkön alapuló adórendszert támogassanak a lakhatási politikák számára; ***a leghatározottabban hangsúlyozza, hogy a Stabilitási és Növekedési Paktumot nem szabad aláásni, mivel ez pénzügyi instabilitást idézhet elő az Unióban, ami elengedhetetlen a lakhatás bővüléséhez;*** úgy véli, hogy az OECD lakhatási politikákra vonatkozó nemzetközi normái – mint például a fogyasztóknak nyújtott adókedvezmények, a bérbeadó és bérlő közötti kapcsolatok rugalmassága és a bérleti díjak szabályozásának elkerülése – hasznosnak bizonyultak, ösztönzik a lakásberuházásokat, és hozzájárulnak a lakásárakra nehezedő nyomás megfékezéséhez, ezáltal ösztönözve a kínálatot a nagy keresletű területeken;

Or. en

Módosítás 803
Dirk Gotink

Állásfoglalásra irányuló indítvány
9 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
9. felhívja a tagállamokat, hogy egy hatékony és ösztönzőkön alapuló	9. felhívja a tagállamokat, hogy egy hatékony és ösztönzőkön alapuló

adórendszert támogassanak a lakhatási politikák számára; úgy véli, hogy az OECD lakhatási politikákra vonatkozó nemzetközi normái – mint például a fogyasztóknak nyújtott adókedvezmények, a bérbeadó és bérlő közötti kapcsolatok rugalmassága és a bérleti díjak szabályozásának elkerülése – hasznosnak bizonyultak, ösztönzik a lakásberuházásokat, és hozzájárulnak a lakásárakra nehezedő nyomás megfékezéséhez, ezáltal ösztönözve a kínálatot a nagy keresletű területeken;

adórendszert támogassanak a lakhatási politikák számára; úgy véli, hogy az OECD lakhatási politikákra vonatkozó nemzetközi normái – mint például a fogyasztóknak nyújtott adókedvezmények, a bérbeadó és bérlő közötti kapcsolatok rugalmassága és a bérleti díjak szabályozásának elkerülése – hasznosnak bizonyultak, ösztönzik a lakásberuházásokat, és hozzájárulnak a lakásárakra nehezedő nyomás megfékezéséhez, ezáltal ösztönözve a kínálatot a nagy keresletű területeken; ***felszólít a szociális lakásszövetkezetek mentesítésére az adókikerülési gyakorlatok elleni szabályok megállapításáról szóló irányelvben ((EU) 2016/1164 tanácsi irányelv), ugyanakkor biztosítékokat kell bevezetni a visszaélésekkel szemben;***

Or. en

Módosítás 804
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jorge Buxadé Villalba, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Állásfoglalásra irányuló indítvány
9 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
9. felhívja a tagállamokat, hogy egy hatékony és ösztönzőkön alapuló adórendszert támogassanak a lakhatási politikák számára; ***úgy véli, hogy az OECD lakhatási politikákra vonatkozó*** nemzetközi ***normái –*** mint például a fogyasztóknak nyújtott adókedvezmények, a bérbeadó és bérlő közötti kapcsolatok rugalmassága és a bérleti díjak szabályozásának elkerülése ***– hasznosnak bizonyultak, ösztönzik a lakásberuházásokat, és hozzájárulnak a lakásárakra nehezedő nyomás megfékezéséhez, ezáltal ösztönözve a kínálatot a nagy keresletű területeken***;	9. felhívja a tagállamokat, hogy egy hatékony és ösztönzőkön alapuló adórendszert támogassanak a lakhatási politikák számára; ***hangsúlyozza, hogy az adópolitika a tagállamok kizárólagos hatáskörébe tartozik, és annak teljes mértékben a tagállamok fennhatósága alatt kell maradnia; hangsúlyozza, hogy a tagállamok ösztönzés meríthetnek a*** nemzetközi ***tapasztalatokból,*** mint például a fogyasztóknak nyújtott adókedvezmények, a bérbeadó és bérlő közötti kapcsolatok rugalmassága és a bérleti díjak szabályozásának elkerülése***, az ilyen intézkedéseknek a nemzeti körülményekhez való igazítása mellett***;

kiemeli, hogy az EU szerepének a bevált gyakorlatok cseréjének megkönnyítésére kell korlátozódnia anélkül, hogy közös normákat vagy kötelezettségeket írna elő;

Or. en

Módosítás 805
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Állásfoglalásra irányuló indítvány
9 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
9. felhívja a tagállamokat, hogy egy hatékony és ösztönzőkön alapuló adórendszert támogassanak a lakhatási politikák számára; úgy véli, hogy az OECD lakhatási politikákra vonatkozó nemzetközi normái – mint például a fogyasztóknak nyújtott adókedvezmények, a bérbeadó és bérlő közötti kapcsolatok rugalmassága és a bérleti díjak szabályozásának elkerülése – hasznosnak bizonyultak, ösztönzik a lakásberuházásokat, és hozzájárulnak a lakásárakra nehezedő nyomás megfékezéséhez, ezáltal ösztönözve a kínálatot a nagy keresletű területeken;	9. felhívja a tagállamokat, hogy egy hatékony és ösztönzőkön alapuló adórendszert támogassanak a lakhatási politikák számára; úgy véli, hogy az OECD lakhatási politikákra vonatkozó nemzetközi normái – mint például a fogyasztóknak nyújtott adókedvezmények, a bérbeadó és bérlő közötti kapcsolatok rugalmassága***, az ingatlantőke-áramlás ösztönzése a tőkenyereségre vonatkozó, ösztönzőkön alapuló adórendszer révén, az örökléssel kapcsolatos díjak mérséklése*** és a bérleti díjak szabályozásának elkerülése – hasznosnak bizonyultak, ösztönzik a lakásberuházásokat, és hozzájárulnak a lakásárakra nehezedő nyomás megfékezéséhez, ezáltal ösztönözve a kínálatot a nagy keresletű területeken;

Or. en

Módosítás 806
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Állásfoglalásra irányuló indítvány
9 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
9. felhívja a tagállamokat, hogy egy hatékony és ösztönzőkön alapuló adórendszert támogassanak a lakhatási politikák számára; úgy véli, hogy az OECD lakhatási politikákra vonatkozó nemzetközi normái – mint például a fogyasztóknak nyújtott adókedvezmények, a bérbeadó és bérlő közötti kapcsolatok rugalmassága és a bérleti díjak szabályozásának elkerülése – hasznosnak bizonyultak, ösztönzik a lakásberuházásokat, és hozzájárulnak a lakásárakra nehezedő nyomás megfékezéséhez, ezáltal ösztönözve a kínálatot a nagy keresletű területeken;	9. felhívja a tagállamokat, hogy egy hatékony és ösztönzőkön alapuló adórendszert támogassanak a lakhatási politikák számára; úgy véli, hogy az OECD lakhatási politikákra vonatkozó nemzetközi normái – mint például a fogyasztóknak nyújtott adókedvezmények, a bérbeadó és bérlő közötti kapcsolatok rugalmassága***, az ingatlantőke forgalmának ösztönzése egy ösztönző jellegű, ingatlanból származó tőkenyereség-rendszer révén, az öröklési költségek mérséklése*** és a bérleti díjak szabályozásának elkerülése – hasznosnak bizonyultak, ösztönzik a lakásberuházásokat, és hozzájárulnak a lakásárakra nehezedő nyomás megfékezéséhez, ezáltal ösztönözve a kínálatot a nagy keresletű területeken;

Or. fr

Módosítás 807
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Állásfoglalásra irányuló indítvány
9 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
9. felhívja a tagállamokat, hogy egy hatékony és ösztönzőkön alapuló adórendszert támogassanak a lakhatási politikák számára; ***úgy véli, hogy az OECD lakhatási politikákra vonatkozó nemzetközi normái – mint például a fogyasztóknak nyújtott adókedvezmények, a bérbeadó és bérlő közötti kapcsolatok rugalmassága és a bérleti díjak szabályozásának elkerülése – hasznosnak bizonyultak, ösztönzik a lakásberuházásokat, és hozzájárulnak a lakásárakra nehezedő nyomás megfékezéséhez, ezáltal ösztönözve a kínálatot a nagy keresletű területeken***;	9. felhívja a tagállamokat, hogy egy hatékony és ösztönzőkön alapuló adórendszert támogassanak a lakhatási politikák számára; ***felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy hozzák létre a lakásfelújításra és az új építkezésekre vonatkozó adóügyi ösztönzők összehangolt keretét, beleértve a legfeljebb 4 %-os kedvezményes héakulcs alkalmazását a megfizethető, szociális vagy energiahatékony lakhatást célzó projektek esetében***; ***hangsúlyozza, hogy ezeknek az intézkedéseknek tiszteletben kell tartaniuk a költségvetési semlegességet, összhangban kell lenniük az európai zöld***

megállapodás célkitűzéseivel, és prioritásként kell kezelniük az alacsony és közepes jövedelmű háztartások támogatását;

Or. en

Módosítás 808
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
9 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
9. felhívja a tagállamokat, hogy egy hatékony és ösztönzőkön alapuló adórendszert támogassanak a lakhatási politikák számára; úgy véli, hogy az OECD lakhatási politikákra vonatkozó nemzetközi normái – mint például a fogyasztóknak nyújtott adókedvezmények, a bérbeadó és bérlő közötti kapcsolatok rugalmassága és a bérleti díjak szabályozásának elkerülése – hasznosnak bizonyultak, ösztönzik a lakásberuházásokat, és hozzájárulnak a lakásárakra nehezedő nyomás megfékezéséhez, ezáltal ösztönözve a kínálatot a nagy keresletű területeken;	9. felhívja a tagállamokat, hogy egy hatékony és ösztönzőkön alapuló adórendszert támogassanak a lakhatási politikák számára; ***hangsúlyozza, hogy mind az általános mentesítési rendelkezésnek, mind a nemzeti mentesítési rendelkezésnek kivételes és ideiglenes eszköznek kell maradnia;*** úgy véli, hogy az OECD lakhatási politikákra vonatkozó nemzetközi normái – mint például a fogyasztóknak nyújtott adókedvezmények, a bérbeadó és bérlő közötti kapcsolatok rugalmassága és a bérleti díjak szabályozásának elkerülése – hasznosnak bizonyultak, ösztönzik a lakásberuházásokat, és hozzájárulnak a lakásárakra nehezedő nyomás megfékezéséhez, ezáltal ösztönözve a kínálatot a nagy keresletű területeken;

Or. en

Módosítás 809
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány

9 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
9. felhívja a tagállamokat, hogy egy hatékony és ösztönzőkön alapuló adórendszert támogassanak a lakhatási politikák számára; úgy véli, hogy az OECD lakhatási politikákra vonatkozó nemzetközi normái – mint például a fogyasztóknak nyújtott adókedvezmények, a bérbeadó és bérlő közötti kapcsolatok rugalmassága és a bérleti díjak szabályozásának elkerülése – hasznosnak bizonyultak, ösztönzik a lakásberuházásokat, és hozzájárulnak a lakásárakra nehezedő nyomás megfékezéséhez, ezáltal ösztönözve a kínálatot a nagy keresletű területeken;	9. felhívja a tagállamokat, hogy egy hatékony és ösztönzőkön alapuló adórendszert támogassanak a lakhatási politikák számára; ***hangsúlyozza, hogy a lakáscélú közberuházásoknak összhangban kell lenniük az Unió költségvetési szabályaival;*** úgy véli, hogy az OECD lakhatási politikákra vonatkozó nemzetközi normái – mint például a fogyasztóknak nyújtott adókedvezmények, a bérbeadó és bérlő közötti kapcsolatok rugalmassága és a bérleti díjak szabályozásának elkerülése – hasznosnak bizonyultak, ösztönzik a lakásberuházásokat, és hozzájárulnak a lakásárakra nehezedő nyomás megfékezéséhez, ezáltal ösztönözve a kínálatot a nagy keresletű területeken;

Or. en

Módosítás 810
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík

Állásfoglalásra irányuló indítvány
9 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
9. felhívja a tagállamokat, hogy egy hatékony és ösztönzőkön alapuló adórendszert támogassanak a lakhatási politikák számára; úgy véli, hogy az OECD lakhatási politikákra vonatkozó nemzetközi normái ***– mint például a fogyasztóknak nyújtott adókedvezmények, a bérbeadó és bérlő közötti kapcsolatok rugalmassága és a bérleti díjak szabályozásának elkerülése*** **–** hasznosnak bizonyultak, ösztönzik a lakásberuházásokat, és hozzájárulnak a lakásárakra nehezedő nyomás megfékezéséhez, ezáltal ösztönözve a kínálatot a nagy keresletű területeken;	9. felhívja a tagállamokat, hogy egy hatékony és ösztönzőkön alapuló adórendszert támogassanak a lakhatási politikák számára; úgy véli, hogy az OECD lakhatási politikákra vonatkozó nemzetközi normái hasznosnak bizonyultak, ösztönzik a lakásberuházásokat, és hozzájárulnak a lakásárakra nehezedő nyomás megfékezéséhez, ezáltal ösztönözve a kínálatot a nagy keresletű területeken;

Or. en

Módosítás 811
György Hölvényi, Pál Szekeres

Állásfoglalásra irányuló indítvány
9 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
9. felhívja a tagállamokat, hogy egy hatékony és ösztönzőkön alapuló adórendszert támogassanak a lakhatási politikák számára; úgy véli, hogy az OECD lakhatási politikákra vonatkozó nemzetközi normái – mint például a fogyasztóknak nyújtott adókedvezmények, a bérbeadó és bérlő közötti kapcsolatok rugalmassága és a bérleti díjak szabályozásának elkerülése – hasznosnak bizonyultak, ösztönzik a lakásberuházásokat, és hozzájárulnak a lakásárakra nehezedő nyomás megfékezéséhez, ezáltal ösztönözve a kínálatot a nagy keresletű területeken;	9. felhívja a tagállamokat, hogy egy hatékony és ösztönzőkön alapuló adórendszert támogassanak a lakhatási politikák számára; úgy véli, hogy az OECD lakhatási politikákra vonatkozó nemzetközi normái – mint például a fogyasztóknak nyújtott adókedvezmények ***és kamattámogatások***, a bérbeadó és bérlő közötti kapcsolatok rugalmassága és a bérleti díjak szabályozásának elkerülése – hasznosnak bizonyultak, ösztönzik a lakásberuházásokat, és hozzájárulnak a lakásárakra nehezedő nyomás megfékezéséhez, ezáltal ösztönözve a kínálatot a nagy keresletű területeken;

Or. en

Módosítás 812
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Nicolas Bay, Ondřej Krutílek

Állásfoglalásra irányuló indítvány
9 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	9a. mély aggodalmát fejezi ki az ETS 2 2027-re tervezett hatálybalépése miatt, amely kiterjeszti az európai kibocsátáskereskedelmi rendszert az építőipari ágazatra; elítéli ezen intézkedés aránytalan hatását, amely az energiaszámlák elfogadhatatlan növekedéséhez fog vezetni, súlyosbítva az

energiaszegénységet és csökkentve a vásárlóerőt, különösen az alacsony és közepes jövedelmű háztartások esetében; felszólít az ETS 2 alkalmazásának azonnali felfüggesztésére mindaddig, amíg olyan méltányosabb alternatívákat nem dolgoznak ki és nem hajtanak végre, amelyek a háztartások hátránya nélkül képesek elérni az energiahatékonysági célokat;

Or. en

Módosítás 813
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
9 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	9a. felhívja a Bizottságot, hogy végezze el az uniós jogszabályok – többek között a verseny, a költségvetési és a pénzügyi keretek – átfogó felülvizsgálatát annak érdekében, hogy azonosítsa és felszámolja azokat a jogi vagy gyakorlati akadályokat, amelyek gátolják a tagállamokat abban, hogy hatékony bérleti díj szabályozási mechanizmusokat, állami lakásprogramokat, vagy szociális célú lakóingatlan-vásárlást fogadjanak el;

Or. en

Módosítás 814
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Állásfoglalásra irányuló indítvány
9 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	9a. hangsúlyozza, hogy a lakhatáshoz kapcsolódó környezetvédelmi vagy energiahatékonysági követelményeknek arányosnak kell lenniük, és nem növelhetik a háztartások költségeit, és nem késleltethetik a sürgősen szükséges építkezést; hangsúlyozza, hogy a lakhatás megfizethetősége elsőbbséget élvez a további uniós szabályozási célokkal szemben;

Or. en

Módosítás 815
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
9 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	9a. felhívja a tagállamokat, hogy a mobilitás növelése és a lakhatás mint pénzügyi eszköz kevésbé vonzóvá tétele érdekében reformálják meg az ingatlanadó-rendszereket olyan mechanizmusok révén, mint például az éves földérték vagy a tranzakciós adók helyett arányos ingatlanadók létrehozása;

Or. en

Módosítás 816
Maria Zacharia

Állásfoglalásra irányuló indítvány
9 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	9a. felhívja a tagállamokat, hogy

vezessenek be olyan intézkedéseket, amelyek célja az inaktív vagy elhagyott ingatlanok társadalmi hasznosítása, a szociális bérleti rendszerek előmozdítása és a spekuláció megelőzése adóösztönzők és szabályozási eszközök révén;

Or. el

Módosítás 817
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Állásfoglalásra irányuló indítvány
9 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	9a. felhívja a tagállamokat annak biztosítására, hogy a lakhatást támogató adó- és pénzügyi ösztönzők ne vezessenek olyan spekulatív kereslethez, piaci volatilitáshoz és árinflációhoz, amely rontaná a megfizethető lakhatáshoz való hozzáférést;

Or. en

Módosítás 818
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
9 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	9a. felhívja a Bizottságot, hogy az európai szemeszter folyamatában és az országspecifikus ajánlásokban biztosítson nagyobb hangsúlyt a megfizethető, fenntartható és tisztességes lakhatásra és a kapcsolódó mérőszámokra;

Or. en

Módosítás 819
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
9 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	9b. kéri, hogy végezzék el a lakhatás megfizethetőségének értékelését a pénzügyi szolgáltatások területén meglévő uniós jogszabályokra vonatkozóan, és nyilvános konzultációkat követően végezzenek hatásvizsgálatot a lakhatás megfizethetőségére vonatkozóan az ugyanezen területre vonatkozó új jogalkotási javaslatokról, valamint célzott átvilágítási szabályokat kér azon pénzügyi vállalkozások esetében, amelyek mérlegében lakáseszköz-kategóriák szerepelnek; sürgeti a Bizottságot és a tagállamokat, hogy végezzenek strukturális elemzést a bérbeadók és a bérlők közötti erőviszonyok kiegyensúlyozatlanságáról a bérlők védelmének megerősítése, a hosszú távú bérleti biztonság előmozdítása és a visszaélésszerű gyakorlatok megelőzése érdekében; hangsúlyozza, hogy ezeknek az értékeléseknek aktívan be kell vonniuk a lakhatási nehézségekkel küzdő embereket annak biztosítása érdekében, hogy a szakpolitikák tükrözzék az élő realitásokat és megfeleljenek a tényleges igényeknek;

Or. en

Módosítás 820
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Nicolas Bay

Állásfoglalásra irányuló indítvány
9 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*

9b. hangsúlyozza, hogy a környezetvédelmi szabványok, például az energiahatékonysági tanúsítvány (EPC) elterjedése negatív hatással lehet mind a bérleti piacra, mind az ingatlanpiacokra; aggodalmát fejezi ki a lakóépületek számítási módszereinek és energiahatékonysági címkézésének eltérései és következetlenségei miatt, amelyek nem tükrözik pontosan az ingatlanok tényleges energiahatékonyságát; figyelmeztet az ilyen címkézés lehetséges következményeire, amelyek sok, különösen dolgozó és középosztálybeli tulajdonos esetében ingatlanuk használatának és/vagy befektetési értékének elvesztéséhez vezethet, mivel az így már minősül nem bérelhetőnek vagy értékesíthetőnek; hangsúlyozza, hogy ez a szabályozási infláció automatikusan magasabb költségeket eredményez mind a bérlők, mind az ingatlanvásárlók számára;

Or. en

Módosítás 821
Maria Zacharia

Állásfoglalásra irányuló indítvány
9 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	9b. aggodalmát fejezi ki amiatt, hogy a rövid távú turisztikai bérbeadás ellenőrizetlen elterjedése spekulatív területté alakította a lakhatást, megfosztva több ezer polgárt a megfizethető lakhatáshoz való hozzáféréstől; hangsúlyozza, hogy az Airbnb-hez hasonló platformokra szigorú átláthatósági, helyi engedélyezési és adóellenőrzési szabályoknak kell vonatkozniuk; felhívja a Bizottságot, hogy vezessen be kötelező területspecifikus

korlátozásokat a rövid távú bérlakásokra vonatkozóan, előnyben részesítve a lakosok szükségleteit a turisztikai platformok igényeivel szemben, biztosítva ugyanakkor, hogy a rövid távú bérbeadásra vonatkozó új európai rendeletek a digitális vállalatok kereskedelmi érdekei helyett a lakhatáshoz való jog védelmét részesítsék előnyben;

Or. el

Módosítás 822
Aodhán Ó Ríordáin, Alicia Homs Ginel

Állásfoglalásra irányuló indítvány
9 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	9b. felhívja az Európai Bizottságot, hogy a tagállamokkal együttműködve hozzon létre „stresszhelyzetben lévő lakáspiaci területeket”, amelyek keretében a lakossági piaci stressznek kitett, a tisztességes és megfizethető lakhatáshoz való hozzáférés és annak fenntartása terén növekvő nehézségekkel küzdő területek különleges szabályozási keretek és eszközök előnyeit élvezhetik, mint például a megfizethető lakhatásba történő rendkívüli közvetlen beruházások, a bérleti díjak szabályozása, a kilakoltatással és lakóhelyelhagyással szembeni védelem vagy a vásárláshoz való kedvezményes jogok a sürgős lakhatási kihívások kezelése érdekében;

Or. en

Módosítás 823
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima

Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
9 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	9b. felhívja a Bizottságot, hogy tegyen javaslatot az olyan adókedvezmények eltörlésére, mint az ingatlanbefektetők és a vállalatok részvényügyletei;

Or. en

Módosítás 824
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
9 c bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	9c. felszólít a Szociális Klímaalap növelésére, bővítésére és meghosszabbítására, a Bizottsággal együtt, amelynek iránymutatással kell szolgálnia a tagállamok számára ahhoz, hogy felújítási támogatást különítsenek el a kiszolgáltatott helyzetben lévő és energiaszegény háztartások számára, mivel a rossz teljesítményű épületek az energiaszegénység egyik kiváltó okai; rendkívül fontosnak tartja, hogy a szociális klímaterveket a felújítási beruházásokra használják, nem pedig a számlákra vonatkozó rövid távú kompenzációs intézkedésekre, amelyek nem kezelik a magas energiaárak kiváltó okát;

Or. en

Módosítás 825

Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Ondřej Krutílek, Nicolas Bay

Állásfoglalásra irányuló indítvány
9 c bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	9c. hangsúlyozza, hogy az épületek energiahatékonyságáról szóló irányelv és az ETS 2 irányelv jelentős hatással lehet a lakhatási költségekre és a lakástulajdonra, különösen a vidéki és a ritkábban lakott területeken; felhívja a Bizottságot, hogy vizsgálja felül és módosítsa mindkét irányelvet a negatív hatások enyhítése érdekében, többek között az ETS 2 kibocsátási egységek árának maximalizálása révén, és mozgósítson minden rendelkezésre álló uniós pénzügyi programot és eszközt azon polgárok megsegítése érdekében, akik nem engedhetik meg maguknak a költséges beruházásokat;

Or. en

Módosítás 826
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
9 d bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	9d. felhívja a Bizottságot, hogy az épületek energiahatékonyságáról szóló irányelv keretében biztosítson hatékony nyomon követést, ellenőrzést és országspecifikus ajánlásokat a tagállamok számára azzal a céllal, hogy gyorsan kidolgozzák az inkluzív nemzeti épületfelújítási terveket, hozzájárulva a lakásépítési ágazat átlagos energiateljesítmény-szintjének javításához, az épületekre vonatkozó klímasemlegességi célkitűzés

teljesítéséhez, előnyben részesítve a legrosszabbul teljesítőket; kéri, hogy a nemzeti helyreállítási és rezilienciaépítési terveket hangolják össze az energiahatékonysági irányelv szerinti tervekkel és a nemzeti szociális klímatervekkel annak érdekében, hogy a legambiciózusabb és leginkluzívabb módon összehangolt megközelítést lehessen kialakítani az épületek dekarbonizációja terén;

Or. en

Módosítás 827
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Stefano Cavedagna

Állásfoglalásra irányuló indítvány
9 d bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	9d. emlékeztet arra, hogy a lakásbérlés továbbra is elengedhetetlen a lakosság nagy része szükségleteinek kielégítéséhez és a tulajdonosok lehetőségeinek biztosításához; felhívja a tagállamokat, hogy adóügyi ösztönzőkként javasoljanak olyan adóügyi intézkedéseket, amelyek arra ösztönzik a második vagy üres ingatlanok tulajdonosait, hogy azokat hosszú távú bérbeadásra bocsássák rendelkezésre, különösen a nyomás alatt álló városi területeken, és biztosítsanak megfelelő garanciákat vagy biztosítási mechanizmusokat azon bérbeadók számára, akik a fizetés elmaradásától való félelem miatt nem adják bérbe ingatlanukat;

Or. en

Módosítás 828
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
9 e bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	9e. felhívja a tagállamokat, hogy tartsák fenn „a közintézmények példaértékű szerepét” és a kapcsolódó, az energiahatékonysági irányelvben előírt 3 %-os éves felújítási célt, biztosítva, hogy a közintézmények rendelkezzenek az e cél eléréséhez vagy meghaladásához szükséges kapacitással, például a kiskapuk korlátozásával, ami különösen a szociális célú, köztulajdonban lévő épületek esetében kiemelkedő fontosságú;

Or. en

Módosítás 829
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
9 f bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	9f. felszólít egy erős és inkluzív támogató keret létrehozására annak biztosítása érdekében, hogy az energetikai felújítási projektek hozzáférhetőbbé váljanak és bővüljenek, többek között technikai segítségnyújtási és tanácsadási szolgáltatások, valamint olyan eszközök révén, amelyek javíthatják a finanszírozás felhasználását; kéri, hogy hozzanak olyan intézkedéseket, amelyek támogatják a lakhatási költségek semlegességét mint olyan elvet, amely szerint a bérlők teljes költsége a felújítások után is változatlan marad, különösen, ha ez utóbbiakra közpénzekből kerül sor, valamint kéri, hogy erősítsék meg a bérlők védelmét a felújítás ürügyén történő olyan kilakoltatásokkal szemben, amelyek akkor fordulhatnak elő, amikor az

ingatlantulajdonos kilakoltatási értesítést küld, utalva a jelentős felújítások szükségességére;

Or. en

Módosítás 830
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
9 g bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	9g. felszólít a tiszta energiáról szóló csomag és az „Irány az 55 %!” intézkedéscsomag rendelkezéseinek harmonizált és méltányos átültetésére, garantálva a polgárok és a közösségek energiatermeléshez, -tulajdonláshoz és -megosztáshoz való jogát, ugyanakkor védve őket a vállalatok általi foglyul ejtésétől; felhívja a tagállamokat, hogy támogassák a saját megújulóenergia-fogyasztáshoz való teljes körű hozzáférést, az energiamegosztást vagy az energiaközösségekben való részvételt a szociális lakásokban élők számára, célzott technikai és pénzügyi támogatással a polgárok által irányított felújítási, közösségvezérelt fűtési és hűtési és energiahatékonysági projektek számára;

Or. en

Módosítás 831
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
9 h bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	9h. felszólít az új európai Bauhaus kezdeményezés fokozott támogatására,

amelynek célja, hogy az európai zöld megállapodást összekapcsolja az élő terekkel és tapasztalatokkal, az EU azon törekvésével, hogy szép, fenntartható és inkluzív helyeket, termékeket és életmódokat hozzon létre, három érték alapján: fenntarthatóság, esztétika és befogadás;

Or. en

Módosítás 832
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
9 i bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	9i. mély sajnálatát fejezi ki amiatt, hogy az épületekre és a közlekedésre vonatkozó kibocsátáskereskedelmi rendszert (ETS 2) az épületekre és a közlekedési ágazatra vonatkozó kibocsátáscsökkentés elsődleges eszközének tekintették, az ambiciózus kötelező szabványok rovására; megjegyzi, hogy ez a megközelítés elfogadhatatlan terhet ró a háztartásokra, mivel aránytalanul fogja érinteni az alacsony jövedelmű bérbeadókat, bérlőket és kiszolgáltatott közösségeket, akik már most is nehezen tudják fedezni az alapvető költségeket; kiemeli a társadalmi egyenlőtlenségek súlyosbodásának, valamint a zöld átálláshoz nyújtott állami támogatás aláásásának kockázatát; kiemeli, hogy a további beruházási és szabályozási intézkedések, például az épületek energiahatékonyságáról szóló irányelv kulcsfontosságúak az EU éghajlat-politikai céljainak eléréséhez anélkül, hogy túlterhelnék a polgárokat, és sürgeti a Bizottságot és a tagállamokat, hogy erősítsék meg ezeket az intézkedéseket, és biztosítsák az azok végrehajtásához szükséges pénzügyi és

technikai támogatást; felhívja a Bizottságot, hogy 2026 vége előtt terjesszen elő javaslatot a polgárok energiaszegénységének megelőzésére, beleértve egy szociális éghajlati csomagot is, és biztosítsa „a szennyező fizet” elv alkalmazását;

Or. en

Módosítás 833
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
9 j bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	9j. kéri, hogy a következő többéves pénzügyi keretben nyújtsanak célzott pénzügyi támogatást az energiaközösségek számára, az energiaközösségi eszközhöz hasonló eszközökre építve, szociális kritériumokat alkalmazva a közbeszerzési gyakorlatok során, és további prémiumokat biztosítva a kiszolgáltatott csoportokat és a szociális lakhatási vagy energiaszegénységben élő polgárokat érintő projektek számára; felszólít a települési önkormányzatok és a polgárok közötti partnerségek támogatására a mélyfelújítási és megújulóenergia-projektek megvalósítása érdekében, különösen a rosszul ellátott környékeken;

Or. en

Módosítás 834
Regina Doherty

Állásfoglalásra irányuló indítvány
6 alfejezet

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*

Építőanyagok	***Építőipari nyersanyagok és termékek***

Or. en

Módosítás 835
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
6 alfejezet

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
Építőanyagok	***Építőipari termékek***

Or. en

Módosítás 836
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
9 k bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	9k. felszólít a körforgásos gazdaság elveinek alkalmazására a lakásépítésre vonatkozó, küszöbön álló európai stratégia központi elemeként, amely az európai megfizethető lakhatási terv részét fogja képezni; úgy véli, hogy innovatív megoldásokra van szükség a megfizethető lakások eléréséhez és az időtálló épületállomány biztosításához, az egyik megoldás az előregyártás vagy a felújításhoz szükséges helyszínen kívüli építkezés, nevezetesen az olyan építési módszer, amely magában foglalja az épület szerkezeti elemeinek gyári környezetben történő gyártását és tervezését, amelyeket azután a helyszínen telepítenek, nem pedig építenek; hangsúlyozza, hogy az ipari előregyártás

20–50 %-kal csökkentheti az építési időt és ezáltal a kapcsolódó fennakadásokat, valamint jelentős energia- és költségmegtakarítást eredményezhet;

Or. en

Módosítás 837
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
9 l bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	9l. kéri annak biztosítását, hogy mind a megfizethető lakhatásra vonatkozó európai terv, mind az európai lakásépítési stratégia támogassa egy olyan koherens iparpolitika létrehozását, amely ösztönzi a hatékony épület-ökoszisztémát, amely segítené a tagállamokat az energiahatékony gazdaság előnyeinek teljes körű kiaknázásában; teljes mértékben meg van győződve arról, hogy rendkívül fontos lehetővé tenni az anyagok körforgásos jellegét és az építőipari ágazat fokozott rezilienciáját, többek között az építőanyagok újrafelhasználását és helyi beszerzésének megerősítését elősegítő tervezési követelmények tekintetében;

Or. en

Módosítás 838
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
10 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
10. ***kéri***, hogy ***a Bizottság készítsen jelentést*** az építőanyagok ***árát és kínálatát***	10. ***felhívja a Bizottságot és a tagállamokat***, hogy ***határozottan***

érintő uniós jogszabályokról a költségnövekedéshez hozzájáruló tényezők azonosítása, felülvizsgálata és megszüntetése céljából;

szankcionálják az érintett érdekelt felek versenyellenes magatartását, ami emeli az építőanyagok ***árát***; ***úgy véli, hogy annak érdekében, hogy az államilag finanszírozott projektek keretében az építőanyagok árát ellenőrzés alatt lehessen tartani, szigorú közfelügyeletet és szigorú feltételeket kell alkalmazni a közbeszerzés keretében, beleértve a négyzetméterenként megengedett maximális építési költségeket és a nettó bérleti díjak felső határát, ami közvetetten nyomást gyakorol a fejlesztési folyamat során a költségfegyelemre, és természetes akadályt képez a túl magas árképzés ellen, megakadályozva ezáltal az építőanyagok árának mesterséges nyereségorientált és felfelé irányuló manipulálását*;**

Or. en

Módosítás 839
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Állásfoglalásra irányuló indítvány
10 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
10. kéri, hogy a Bizottság készítsen jelentést az építőanyagok árát és kínálatát érintő uniós jogszabályokról a költségnövekedéshez hozzájáruló tényezők azonosítása, felülvizsgálata és megszüntetése céljából;	10. kéri, hogy a Bizottság készítsen jelentést az építőanyagok árát és kínálatát érintő uniós jogszabályokról a költségnövekedéshez hozzájáruló tényezők azonosítása, felülvizsgálata és megszüntetése céljából; ***hangsúlyozza, hogy egy ilyen jelentésnek a dereguláció és a szükségtelen bürokrácia megszüntetésére irányuló konkrét javaslatokhoz kell vezetnie, ahelyett, hogy általános gyakorlat maradna; hangsúlyozza az építőanyagok helyi és európai gyártói támogatásának fontosságát az importfüggőség csökkentése és az önellátás megerősítése érdekében; kiemeli, hogy az építőipar stratégiai autonómiája alapvető***

fontosságú ahhoz, hogy a lakáskínálat ne váljon az ellátási lánc globális zavarainak túszává;

Or. en

Módosítás 840
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Állásfoglalásra irányuló indítvány
10 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
10. kéri, hogy a Bizottság készítsen jelentést az építőanyagok ***árát*** és ***kínálatát érintő uniós jogszabályokról a költségnövekedéshez hozzájáruló tényezők azonosítása, felülvizsgálata és megszüntetése*** céljából;	10. kéri, hogy a Bizottság készítsen jelentést az építőanyagok árát és kínálatát érintő ***tényezőkről vagy akadályokról, az építőanyagokhoz való hozzáférés*** céljából***, többek között jogszabályi változtatások révén***; ***sajnálatát fejezi ki az építési termékek egyesített egységes piacának hiánya miatt, és felhívja a Bizottságot, hogy javítsa az innovatív és fenntartható termékek elterjedését és hozzáférhetőségét valamennyi tagállamban, többek között a 28. rendszer révén*****;**

Or. en

Módosítás 841
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Állásfoglalásra irányuló indítvány
10 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
10. kéri, hogy a Bizottság készítsen jelentést az építőanyagok árát és kínálatát érintő uniós jogszabályokról a költségnövekedéshez hozzájáruló tényezők azonosítása, felülvizsgálata és megszüntetése céljából;	10. kéri, hogy a Bizottság készítsen jelentést az építőanyagok árát és kínálatát érintő uniós jogszabályokról a költségnövekedéshez hozzájáruló tényezők azonosítása, felülvizsgálata és megszüntetése céljából; ***felszólít a verseny***

	különös ellenőrzésére az építőanyag-ágazatban, tekintettel annak koncentrációjára és esetleges torzulásaira; hangsúlyozza, hogy támogatni kell az anyagok körforgásos felhasználását és a fenntartható termelést;

Or. en

Módosítás 842
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
10 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
10. kéri, hogy a Bizottság készítsen jelentést az építőanyagok árát és kínálatát érintő uniós jogszabályokról a költségnövekedéshez hozzájáruló tényezők azonosítása, felülvizsgálata és megszüntetése céljából;	10. kéri, hogy a Bizottság készítsen jelentést az építőanyagok árát és kínálatát érintő uniós jogszabályokról a költségnövekedéshez hozzájáruló tényezők azonosítása, felülvizsgálata és megszüntetése céljából; ***kéri a Bizottságot, hogy tanulmányozza a behozatali vámoknak az ellátás biztonságára és az építőiparhoz szükséges alapvető építőanyagok árára gyakorolt hatását, és tárja fel az ilyen anyagok új piacait;***

Or. en

Módosítás 843
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
10 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*

10. kéri, hogy a Bizottság készítsen jelentést az építőanyagok árát és kínálatát érintő uniós jogszabályokról a költségnövekedéshez hozzájáruló tényezők azonosítása, felülvizsgálata és megszüntetése céljából;	10. kéri, hogy a Bizottság készítsen jelentést az építőanyagok árát és kínálatát érintő uniós jogszabályokról a költségnövekedéshez hozzájáruló tényezők azonosítása, felülvizsgálata és megszüntetése céljából; ***felszólít a harmadik országokkal kötött stratégiai megállapodások előmozdítására és a lakásszektorban nélkülözhetetlen nyersanyagok egységes piacának megerősítésére;***

Or. en

Módosítás 844
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
10 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
10. kéri, hogy a Bizottság készítsen jelentést az építőanyagok árát és kínálatát érintő uniós jogszabályokról a költségnövekedéshez hozzájáruló tényezők azonosítása, felülvizsgálata és megszüntetése céljából;	10. kéri, hogy a Bizottság készítsen jelentést az építőanyagok árát és kínálatát érintő uniós jogszabályokról a költségnövekedéshez hozzájáruló tényezők azonosítása, felülvizsgálata és megszüntetése céljából; ***társadalmi, gazdasági vagy környezeti előnyök nélkül, valamint tegyen javaslatot az építőipari ágazat versenyképességét támogató intézkedésekre;***

Or. en

Módosítás 845
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány

10 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
10. kéri, hogy a Bizottság készítsen jelentést az építőanyagok árát és kínálatát érintő uniós jogszabályokról a költségnövekedéshez hozzájáruló tényezők azonosítása, felülvizsgálata és megszüntetése céljából;	10. kéri, hogy a Bizottság készítsen jelentést az építőanyagok árát és kínálatát érintő uniós jogszabályokról a költségnövekedéshez hozzájáruló tényezők azonosítása, felülvizsgálata és megszüntetése céljából; ***felszólít az építési termékekről szóló rendelet (2024/3110) gyors végrehajtására;***

Or. en

Módosítás 846
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
10 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
10. kéri, hogy a Bizottság készítsen jelentést az építőanyagok árát és kínálatát érintő uniós jogszabályokról a költségnövekedéshez hozzájáruló tényezők azonosítása, felülvizsgálata és megszüntetése céljából;	10. kéri, hogy a Bizottság készítsen jelentést az építőanyagok árát és kínálatát érintő uniós jogszabályokról a költségnövekedéshez hozzájáruló tényezők azonosítása, felülvizsgálata és megszüntetése céljából***, teljes mértékben megfelelve az alkalmazandó környezetvédelmi és szociális normáknak***;

Or. en

Módosítás 847
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Állásfoglalásra irányuló indítvány
10 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*

10. kéri, hogy a Bizottság ***készítsen jelentést*** az építőanyagok árát és kínálatát ***érintő uniós jogszabályokról*** a költségnövekedéshez hozzájáruló tényezők azonosítása***, felülvizsgálata*** és ***megszüntetése*** céljából;	10. kéri, hogy a Bizottság készítsen ***elemzést*** az építőanyagok árát és kínálatát ***befolyásoló különböző okokról*** a költségnövekedéshez hozzájáruló tényezők azonosítása és ***kezelése*** céljából***, az uniós hatásköröknek és a szubszidiaritás elvének megfelelően***;

Or. en

Módosítás 848
Regina Doherty

Állásfoglalásra irányuló indítvány
10 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
10. kéri, hogy a Bizottság készítsen jelentést az ***építőanyagok*** árát és kínálatát érintő uniós jogszabályokról a költségnövekedéshez hozzájáruló tényezők azonosítása, felülvizsgálata és megszüntetése céljából;	10. kéri, hogy a Bizottság készítsen jelentést az ***építőipari nyersanyagok és termékek*** árát és kínálatát érintő uniós jogszabályokról a költségnövekedéshez hozzájáruló tényezők azonosítása, felülvizsgálata és megszüntetése céljából;

Or. en

Módosítás 849
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
10 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
10. kéri, hogy a Bizottság készítsen jelentést az ***építőanyagok*** árát és kínálatát érintő uniós jogszabályokról a költségnövekedéshez hozzájáruló tényezők azonosítása, felülvizsgálata és megszüntetése céljából;	10. kéri, hogy a Bizottság készítsen jelentést az ***építőipari termékek*** árát és kínálatát érintő uniós jogszabályokról a költségnövekedéshez hozzájáruló tényezők azonosítása, felülvizsgálata és megszüntetése céljából;

Or. en

Módosítás 850
Regina Doherty

Állásfoglalásra irányuló indítvány
10 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	10a. felhívja a Bizottságot annak biztosítására, hogy az építési termékekről szóló rendelet vívmányainak cementre és betonra vonatkozó harmonizációs folyamata lehetővé tegye az alacsony szén-dioxid-kibocsátású technológiák valódi innovációját és piacra jutását; megjegyzi, hogy a jelenlegi szabványosítási kérelmek kizárnak bizonyos új megoldásokat, és akadályokat teremtenek a kkv-k számára; sürgeti a Bizottságot, hogy gyorsítsa fel a konkrét szabványok harmonizációját, és hozzon létre gyorsabb, uniós szintű tanúsítási útvonalakat a fenntartható építkezés és a versenyképesség támogatása érdekében;

Or. en

Módosítás 851
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
10 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	10a. felhívja a Bizottságot, hogy biztosítson erősebb védelmet a hibás építőanyagok által érintett háztartások számára, elismerve azok súlyos társadalmi és gazdasági következményeit, valamint az emberek egészségére gyakorolt hatásukat;

hangsúlyozza, hogy a hatóságok és az ipar felelőssége, hogy biztosítsák az elszámoltathatóságot és a magas szintű normákat az építőiparban, és hangsúlyozza, hogy a fogyasztók védelme érdekében uniós szintű biztosítékokra van szükség;

Or. en

Módosítás 852
Maria Zacharia

Állásfoglalásra irányuló indítvány
10 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	10a. hangsúlyozza, hogy a lakások energiahatékonyságát össze kell kapcsolni a társadalmi igazságossággal és az energiaszegénység elleni küzdelemmel; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy finanszírozzanak kiterjedt lakásfelújítási programokat a kiszolgáltatott helyzetben lévő háztartások számára, biztosítva, hogy a zöld átállás költségei ne rójanak terhet az alacsony jövedelmű csoportokra;

Or. el

Módosítás 853
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Állásfoglalásra irányuló indítvány
10 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	10a. ösztönzi a tagállamokat, hogy teszteljék az iparosodott, moduláris és helyszínen kívüli építkezéseket az átadás felgyorsítása és a költségek csökkentése

érdekében, a minőségi és biztonsági előírások biztosítása mellett; megállapítja, hogy az iparosodott módszerek jelentősen lerövidíthetik az építési időt, és segíthetnek az ellátási hiányok kezelésében;

Or. en

Módosítás 854
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Állásfoglalásra irányuló indítvány
10 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	10a. hangsúlyozza, hogy a tűzbiztonságot a megfizethetőség, a fenntarthatóság és az energiahatékonyság mellett az uniós lakhatási politikák alapvető pillérének kell tekinteni az emberi életek védelme és az uniós lakásállomány rezilienciájának biztosítása érdekében;

Or. en

Módosítás 855
Ciaran Mullooly, Brigitte van den Berg

Állásfoglalásra irányuló indítvány
10 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	10a. kiemeli a tűzbiztonság fontosságát, és sürgeti, hogy ez legyen az uniós lakhatási politika egyik központi szempontja, a tűzbiztonság pedig döntő fontosságú az életek védelme és az uniós lakásállomány rezilienciájának biztosítása érdekében folytatott küzdelemben;

Or. en

Módosítás 856
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Állásfoglalásra irányuló indítvány
10 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	10a. kiemeli annak fontosságát, hogy az EU fokozza ipari szuverenitását az építőiparban, és intézkedéseket terjesszen elő az építőipari termelési lánc hiányosságainak azonosítására és kezelésére;

Or. en

Módosítás 857
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Nicolas Bay

Állásfoglalásra irányuló indítvány
10 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	10a. felhívja a tagállamokat, hogy ösztönözzék az Európai Unióban előállított építőanyagok felhasználását, ezáltal támogatva a helyi munkahelyteremtést és növelve Európa versenyképességét;

Or. en

Módosítás 858
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Állásfoglalásra irányuló indítvány
10 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	10b. hangsúlyozza, hogy javítani kell az európai épületek fenntarthatóságát és tartósságát, ösztönözni kell a fenntartható és tartós felújítást, ugyanakkor kellően figyelembe kell venni a felújításra szoruló lakásokban élő háztartások helyzetét és korlátait; kéri, hogy az új lakások feleljenek meg a szigetelésre, az energiahatékonyságra, a beltéri levegőminőségre és a tűzbiztonságra vonatkozó magas minőségi előírásoknak;

Or. en

Módosítás 859
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García, Nicolas Bay

Állásfoglalásra irányuló indítvány
10 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	10b. felhívja a Bizottságot, hogy a fenntartható építőipari ágazatban az EU által társfinanszírozott projektek esetében vezessen be származási minimumzáradékokat, meghatározva a „Made in EU” komponensekre vonatkozó minimumkvótákat, és indítson el az európai értékláncon belüli ipari átalakítást, kutatást és beruházásokat támogató programokat;

Or. en

Módosítás 860
Ciaran Mullooly

Állásfoglalásra irányuló indítvány
10 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	10b. jobb uniós szintű koordinációra szólít fel a tűzbiztonság növelése érdekében a tagállamokban; kiemeli, hogy az uniós szintű együttműködés hozzáadott értéket nyújthat a tagállamok erőfeszítéseinek fokozása terén;

Or. en

Módosítás 861
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Állásfoglalásra irányuló indítvány
10 c bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	10c. óva int az akadálymentes lakáskínálat nagyon alacsony szintjétől és a fogyatékossággal élő személyek társadalmi-gazdasági integrációjára és az önálló életvitelre való képességére gyakorolt káros hatásaitól; sürgeti a Bizottságot és a tagállamokat, hogy jelentősen növeljék az akadálymentes lakások kínálatát, és vezessenek be olyan mechanizmusokat, amelyek biztosítják az új épületek akadálymentes lakhatási arányának megfelelő arányát, nem utolsósorban a feltételrendszerre vonatkozó uniós alapok bevezetése révén;

Or. en

Módosítás 862
Ciaran Mullooly

Állásfoglalásra irányuló indítvány
10 c bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*

10c. sürgeti az érintett tagállamokat, hogy biztosítsanak teljes körű és időben történő jogorvoslatot a hibás betontermékek, többek között a kálium-alumínium-szilikáttal szennyezett építőelemek által érintett valamennyi személy, lakástulajdonos, közösség és kisvállalkozások számára, olyan kompenzációs rendszer bevezetésével, amely a helyreállítás, az újjáépítés vagy az újraépítés költségeinek 100 %-át fedezi; hangsúlyozza, hogy ennek a jogorvoslatnak valamennyi érintett joghatóságra ki kell terjednie, biztosítva a határokon átnyúló következetességet;

Or. en

Módosítás 863
Ciaran Mullooly

Állásfoglalásra irányuló indítvány
10 d bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	10d. felhívja a Bizottságot, hogy az érintett tagállamokkal szoros együttműködésben sürgősen vizsgálja meg, hogy az uniós szabályozás, finanszírozás, állami támogatási szabályok vagy az I.S EN 771–3:2011+A1:2015 szabványhoz hasonló szabványok alkalmazhatók-e vagy kiigazíthatók-e annak biztosítása érdekében, hogy a kompenzációs rendszereket – különösen a hibás beton- vagy kálium-alumínium-szilikáttal szennyezett termékek esetében – megfelelően finanszírozzák, és megfeleljenek az uniós kötelezettségeknek, beleértve a környezetvédelmi, biztonsági, fogyasztói és építési termékekre vonatkozó előírásokat is;

Or. en

Módosítás 864
Ciaran Mullooly

Állásfoglalásra irányuló indítvány
10 e bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	10e. kiemeli a tagállamok számára, hogy a lakásköltségek csökkentése és az épületek felgyorsítása érdekében fontolóra vehetik a lakóépületek építőanyagaira vonatkozó ideiglenes héacsökkentést;

Or. en

Módosítás 865
Irmhild Boßdorf

Állásfoglalásra irányuló indítvány
11 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
11. ösztönzi az illetékes hatóságokat, hogy a lakásszektorban ne csak azért fektessenek be az innovációba, hogy javítsák a lakásállomány minőségét az energiahatékonyság, a hang- és hőszigetelés, a strukturális szilárdság és a megfizethetőség tekintetében, hanem azért is, hogy gyorsabb, költséghatékonyabb és kevésbé munkaerő-igényes módszerek – többek között az építési technikák iparosítása és digitalizálása – révén előmozdítsák magának az építési folyamatnak a termelékenységét és hatékonyságát; kéri, hogy az uniós és nemzeti alapok erősítsék meg az építőipari innováció támogatását, különös tekintettel az új anyagokkal kapcsolatos kutatásra összpontosító mikrovállalkozások és kkv-k által vezérelt innovációra;	***törölve***

Or. de

Módosítás 866
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Állásfoglalásra irányuló indítvány
11 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
11. ösztönzi az illetékes hatóságokat, hogy a lakásszektorban ne csak azért fektessenek be az innovációba, hogy javítsák a lakásállomány minőségét az energiahatékonyság, a hang- és hőszigetelés, a strukturális szilárdság és a megfizethetőség tekintetében, hanem azért is, hogy gyorsabb, költséghatékonyabb és kevésbé munkaerő-igényes módszerek – többek között az építési technikák iparosítása és digitalizálása – révén előmozdítsák magának az építési folyamatnak a termelékenységét és hatékonyságát; kéri, hogy az uniós és nemzeti alapok erősítsék meg az építőipari innováció támogatását, különös tekintettel az új anyagokkal kapcsolatos kutatásra összpontosító mikrovállalkozások és kkv-k által vezérelt innovációra;	11. ösztönzi az illetékes hatóságokat, hogy a lakásszektorban ne csak azért fektessenek be az innovációba, hogy javítsák a lakásállomány minőségét ***az energia- és akusztikai teljesítményre vonatkozó észszerű szabványok fenntartása mellett*** az energiahatékonyság, a hang- és hőszigetelés, a strukturális szilárdság és a megfizethetőség tekintetében, hanem azért is, hogy gyorsabb, költséghatékonyabb és kevésbé munkaerő-igényes módszerek – többek között az építési technikák iparosítása és digitalizálása – révén előmozdítsák magának az építési folyamatnak a termelékenységét és hatékonyságát; kéri, hogy az uniós és nemzeti alapok erősítsék meg az építőipari innováció támogatását, különös tekintettel az új anyagokkal kapcsolatos kutatásra összpontosító mikrovállalkozások és kkv-k által vezérelt innovációra***; hangsúlyozza, hogy az innovációnak elsősorban a költségeket kell csökkentenie és fel kell gyorsítania az építkezést, támogatnia kell a helyi vállalkozásokat és a hagyományos kézműves iparágakat, és hozzá kell járulnia az európai önellátáshoz***; ***kitart amellett, hogy az innováció támogatása nem róhat további adminisztratív terheket a kisvállalkozásokra;***

Or. en

Módosítás 867

Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
11 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
11. ösztönzi az illetékes hatóságokat, hogy a lakásszektorban ne csak azért fektessenek be az innovációba, hogy javítsák a lakásállomány minőségét az energiahatékonyság, a hang- és hőszigetelés, a strukturális szilárdság és a megfizethetőség tekintetében, hanem azért is, hogy gyorsabb, költséghatékonyabb és kevésbé munkaerő-igényes módszerek – többek között az építési technikák iparosítása és digitalizálása – révén előmozdítsák magának az építési folyamatnak a termelékenységét és hatékonyságát; kéri, hogy az uniós és nemzeti alapok erősítsék meg az építőipari innováció támogatását, különös tekintettel az új anyagokkal kapcsolatos kutatásra összpontosító mikrovállalkozások és kkv-k által vezérelt innovációra;	11. ösztönzi az illetékes hatóságokat, hogy a lakásszektorban ne csak azért fektessenek be az innovációba, hogy javítsák a lakásállomány minőségét az energiahatékonyság, a hang- és hőszigetelés, a strukturális szilárdság és a megfizethetőség tekintetében, hanem azért is, hogy gyorsabb, költséghatékonyabb és kevésbé munkaerő-igényes módszerek – többek között az építési technikák iparosítása és digitalizálása – révén előmozdítsák magának az építési folyamatnak a termelékenységét és hatékonyságát; kéri, hogy az uniós és nemzeti alapok erősítsék meg az építőipari innováció támogatását, különös tekintettel az új anyagokkal kapcsolatos kutatásra összpontosító mikrovállalkozások és kkv-k által vezérelt innovációra; ***felszólít intelligens otthoni megoldások és technológiák kifejlesztésére és bevezetésére, különösen a sajátos szükségletekkel rendelkező személyek számára, lehetővé téve az önálló életvitelt és előmozdítva a társadalmi befogadást az intézményi támogatás alternatívájaként;***

Or. en

Módosítás 868
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
11 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
11. ösztönzi az illetékes hatóságokat, hogy a lakásszektorban ne csak azért fektessenek be ***az*** innovációba, hogy javítsák a lakásállomány minőségét az energiahatékonyság, a hang- és hőszigetelés, a strukturális szilárdság és a megfizethetőség tekintetében, hanem azért is, hogy gyorsabb, költséghatékonyabb és kevésbé munkaerő-igényes módszerek – többek között az építési technikák iparosítása és digitalizálása – révén előmozdítsák magának az építési folyamatnak a termelékenységét és hatékonyságát; kéri, hogy az uniós és nemzeti alapok erősítsék meg az építőipari innováció ***támogatását***, ***különös tekintettel*** az új anyagokkal kapcsolatos kutatásra összpontosító mikrovállalkozások és kkv-k által vezérelt ***innovációra***;	11. ösztönzi az illetékes hatóságokat, hogy a lakásszektorban ne csak azért fektessenek be ***a társadalmi felelősség szemléletének megfelelő*** innovációba, hogy javítsák a lakásállomány minőségét az energiahatékonyság, a hang- és hőszigetelés, a strukturális szilárdság és a megfizethetőség tekintetében, hanem azért is, hogy ***javítsák munkaügyi normákat,*** gyorsabb, költséghatékonyabb és kevésbé munkaerő-igényes módszerek – többek között az építési technikák iparosítása és digitalizálása – révén előmozdítsák magának az építési folyamatnak a termelékenységét és hatékonyságát; ***felhívja az illetékes hatóságokat annak biztosítására, hogy a lakásszektorban az innováció ne vezessen a lakhatási költségek növekedéséhez vagy a lakók lakóhelyelhagyásához;*** kéri, hogy az uniós és nemzeti alapok erősítsék meg az építőipari innováció, ***például*** az új anyagokkal kapcsolatos kutatásra összpontosító mikrovállalkozások és kkv-k által vezérelt ***innováció támogatását***;

Or. en

Módosítás 869
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
11 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
11. ösztönzi az illetékes hatóságokat, hogy a lakásszektorban ne csak azért fektessenek be az innovációba, hogy javítsák a lakásállomány minőségét az energiahatékonyság, a hang- és hőszigetelés, a strukturális szilárdság és a	11. ösztönzi az illetékes hatóságokat, hogy a lakásszektorban ne csak azért fektessenek be az innovációba, hogy javítsák a lakásállomány minőségét az energiahatékonyság, a hang- és hőszigetelés, a strukturális szilárdság és a

megfizethetőség tekintetében, hanem azért is, hogy gyorsabb, költséghatékonyabb és kevésbé munkaerő-igényes módszerek – többek között az építési technikák iparosítása és digitalizálása – révén előmozdítsák magának az építési folyamatnak a termelékenységét és hatékonyságát; kéri, hogy az uniós és nemzeti alapok erősítsék meg az építőipari innováció támogatását, különös tekintettel az új anyagokkal kapcsolatos kutatásra összpontosító mikrovállalkozások és kkv-k által vezérelt innovációra;	megfizethetőség tekintetében, hanem azért is, hogy gyorsabb, költséghatékonyabb és kevésbé munkaerő-igényes módszerek – többek között az építési technikák iparosítása és digitalizálása – révén előmozdítsák magának az építési folyamatnak a termelékenységét és hatékonyságát***, adott esetben annak biztosítása mellett, hogy a hagyományos és hibrid építési módszereket továbbra is támogassák, különösen a felújítással összefüggésben***; kéri, hogy az uniós és nemzeti alapok erősítsék meg az építőipari innováció támogatását, különös tekintettel az új anyagokkal kapcsolatos kutatásra összpontosító mikrovállalkozások és kkv-k által vezérelt innovációra;
	Or. en

Módosítás 870
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
11 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
11. ösztönzi az illetékes hatóságokat, hogy a lakásszektorban ne csak azért fektessenek be az innovációba, hogy javítsák a lakásállomány minőségét az energiahatékonyság, a hang- és hőszigetelés, a strukturális szilárdság és a megfizethetőség tekintetében, hanem azért is, hogy gyorsabb, költséghatékonyabb és kevésbé munkaerő-igényes módszerek – többek között az építési technikák iparosítása és digitalizálása – révén előmozdítsák magának az építési folyamatnak a termelékenységét és hatékonyságát; kéri, hogy az uniós és nemzeti alapok erősítsék meg az építőipari innováció támogatását, különös tekintettel	11. ösztönzi az illetékes hatóságokat, hogy a lakásszektorban ne csak azért fektessenek be az innovációba, hogy javítsák a lakásállomány minőségét az energiahatékonyság, a hang- és hőszigetelés, a strukturális szilárdság és a megfizethetőség tekintetében, hanem azért is, hogy gyorsabb, költséghatékonyabb és kevésbé munkaerő-igényes módszerek – többek között az építési technikák iparosítása és digitalizálása – révén előmozdítsák magának az építési folyamatnak a termelékenységét és hatékonyságát; kéri, hogy az uniós és nemzeti alapok erősítsék meg az építőipari innováció támogatását, különös tekintettel

az új anyagokkal kapcsolatos kutatásra összpontosító mikrovállalkozások és kkv-k által vezérelt innovációra;	az új anyagokkal kapcsolatos kutatásra összpontosító mikrovállalkozások és kkv-k által vezérelt innovációra; ***felszólít az Unióban előállított olyan innovatív technológiák ösztönzésére, amelyek képesek kezelni az energiaszegénységet;***

Or. en

Módosítás 871
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
11 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
11. ösztönzi az illetékes hatóságokat, hogy a lakásszektorban ne csak azért fektessenek be az innovációba, hogy javítsák a lakásállomány minőségét az energiahatékonyság, a hang- és hőszigetelés, a strukturális szilárdság és a megfizethetőség tekintetében, hanem azért is, hogy gyorsabb, költséghatékonyabb és kevésbé munkaerő-igényes módszerek – többek között az építési technikák iparosítása és digitalizálása – révén előmozdítsák magának az építési folyamatnak a termelékenységét és hatékonyságát; kéri, hogy az uniós és nemzeti alapok erősítsék meg az építőipari innováció támogatását, különös tekintettel az új anyagokkal kapcsolatos kutatásra összpontosító mikrovállalkozások és kkv-k által vezérelt innovációra;	11. ösztönzi az illetékes hatóságokat, hogy a lakásszektorban ne csak azért fektessenek be az innovációba, hogy javítsák a lakásállomány minőségét az energiahatékonyság, a hang- és hőszigetelés, a strukturális szilárdság és a megfizethetőség tekintetében, hanem azért is, hogy gyorsabb, költséghatékonyabb és kevésbé munkaerő-igényes módszerek – többek között az építési technikák iparosítása és digitalizálása – révén előmozdítsák magának az építési folyamatnak a termelékenységét és hatékonyságát; kéri, hogy az uniós és nemzeti alapok erősítsék meg az építőipari innováció támogatását, különös tekintettel az új anyagokkal kapcsolatos kutatásra összpontosító mikrovállalkozások és kkv-k által vezérelt innovációra; ***kéri, hogy az európai pénzügyi eszközök segítsék a kkv-kat a modulházak és a helyszínen kívül előállított lakhatási megoldások létrehozásában;***

Or. en

Módosítás 872
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
11 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
11. ösztönzi az illetékes hatóságokat, hogy a lakásszektorban ne csak azért fektessenek be az innovációba, hogy javítsák a lakásállomány minőségét az energiahatékonyság, a hang- és hőszigetelés, a strukturális szilárdság és a megfizethetőség tekintetében, hanem azért is, hogy gyorsabb, költséghatékonyabb és kevésbé munkaerő-igényes módszerek – többek között az építési technikák iparosítása és digitalizálása – révén előmozdítsák magának az építési folyamatnak a termelékenységét és hatékonyságát; kéri, hogy az uniós és nemzeti alapok erősítsék meg az építőipari innováció támogatását, különös tekintettel az új anyagokkal kapcsolatos kutatásra összpontosító mikrovállalkozások és kkv-k által vezérelt innovációra;	11. ösztönzi az illetékes hatóságokat, hogy a lakásszektorban ne csak azért fektessenek be az innovációba, hogy javítsák a lakásállomány minőségét az energiahatékonyság, a hang- és hőszigetelés, a strukturális szilárdság és a megfizethetőség tekintetében, hanem azért is, hogy gyorsabb, költséghatékonyabb és kevésbé munkaerő-igényes módszerek – többek között az építési technikák iparosítása és digitalizálása – révén előmozdítsák magának az építési folyamatnak a termelékenységét és hatékonyságát; kéri, hogy az uniós és nemzeti alapok erősítsék meg az építőipari innováció támogatását, különös tekintettel az új anyagokkal kapcsolatos kutatásra összpontosító mikrovállalkozások és kkv-k által vezérelt innovációra***, valamint hogy az innováció támogatását kapcsolják össze a megfizethetőséggel és a kibocsátáscsökkentéssel***;

Or. en

Módosítás 873
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
11 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
11. ösztönzi az illetékes hatóságokat, hogy a lakásszektorban ne csak azért fektessenek be az innovációba, hogy	11. ***hangsúlyozza, hogy a szabályozási kereteknek inkább támogatniuk, nem pedig akadályozniuk kell az innovációt;***

javítsák a lakásállomány minőségét az energiahatékonyság, a hang- és hőszigetelés, a strukturális szilárdság és a megfizethetőség tekintetében, hanem azért is, hogy gyorsabb, költséghatékonyabb és kevésbé munkaerő-igényes módszerek – többek között az építési technikák iparosítása és digitalizálása – révén előmozdítsák magának az építési folyamatnak a termelékenységét és hatékonyságát; kéri, hogy az uniós és nemzeti alapok erősítsék meg az építőipari innováció támogatását, különös tekintettel az új anyagokkal kapcsolatos kutatásra összpontosító mikrovállalkozások és kkv-k által vezérelt innovációra;

ösztönzi az illetékes hatóságokat, hogy a lakásszektorban ne csak azért fektessenek be az innovációba, hogy javítsák a lakásállomány minőségét az energiahatékonyság, a hang- és hőszigetelés, a strukturális szilárdság és a megfizethetőség tekintetében, hanem azért is, hogy gyorsabb, költséghatékonyabb és kevésbé munkaerő-igényes módszerek – többek között az építési technikák iparosítása és digitalizálása – révén előmozdítsák magának az építési folyamatnak a termelékenységét és hatékonyságát; kéri, hogy az uniós és nemzeti alapok erősítsék meg az építőipari innováció támogatását, különös tekintettel az új anyagokkal kapcsolatos kutatásra összpontosító mikrovállalkozások és kkv-k által vezérelt innovációra;

Or. en

Módosítás 874
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
11 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
11. ösztönzi az illetékes hatóságokat, hogy a lakásszektorban ne csak azért fektessenek be az innovációba, hogy javítsák a lakásállomány minőségét az energiahatékonyság, a hang- és hőszigetelés, a strukturális szilárdság és a megfizethetőség tekintetében, hanem azért is, hogy gyorsabb, költséghatékonyabb és kevésbé munkaerő-igényes módszerek – többek között az építési technikák iparosítása és digitalizálása – révén előmozdítsák magának az építési folyamatnak a termelékenységét és hatékonyságát; kéri, hogy az uniós és	11. ösztönzi az illetékes hatóságokat, hogy a lakásszektorban ne csak azért fektessenek be az innovációba, hogy javítsák a lakásállomány minőségét az energiahatékonyság, a hang- és hőszigetelés, a strukturális szilárdság és a megfizethetőség tekintetében, hanem azért is, hogy gyorsabb, költséghatékonyabb és kevésbé munkaerő-igényes módszerek – többek között az építési technikák iparosítása és digitalizálása – révén előmozdítsák magának az építési folyamatnak a termelékenységét és hatékonyságát; kéri, hogy az uniós és

nemzeti alapok erősítsék meg az építőipari innováció támogatását, különös tekintettel az új anyagokkal kapcsolatos kutatásra összpontosító mikrovállalkozások és kkv-k által vezérelt innovációra;	nemzeti alapok erősítsék meg az építőipari innováció támogatását, különös tekintettel az új anyagokkal kapcsolatos kutatásra összpontosító mikrovállalkozások és kkv-k által vezérelt innovációra; ***felszólít az európai építési ágazat megfigyelési központjának megerősítésére;***

Or. en

Módosítás 875
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
11 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
11. ösztönzi az illetékes hatóságokat, hogy a lakásszektorban ne csak azért fektessenek be az innovációba, hogy javítsák a lakásállomány minőségét az energiahatékonyság, a hang- és hőszigetelés, a strukturális szilárdság és a megfizethetőség tekintetében, hanem azért is, hogy gyorsabb, költséghatékonyabb és kevésbé munkaerő-igényes módszerek – többek között az építési technikák iparosítása és digitalizálása – révén előmozdítsák magának az építési folyamatnak a termelékenységét és hatékonyságát; kéri, hogy az uniós és nemzeti alapok erősítsék meg az építőipari innováció támogatását, különös tekintettel az új anyagokkal kapcsolatos kutatásra összpontosító mikrovállalkozások és kkv-k által vezérelt innovációra;	11. ösztönzi az illetékes hatóságokat, hogy a lakásszektorban ne csak azért fektessenek be az innovációba, hogy javítsák a lakásállomány minőségét az energiahatékonyság, a hang- és hőszigetelés, a strukturális szilárdság és a megfizethetőség tekintetében, hanem azért is, hogy gyorsabb, költséghatékonyabb és kevésbé munkaerő-igényes módszerek – többek között az építési technikák iparosítása és digitalizálása – révén előmozdítsák magának az építési folyamatnak a termelékenységét és hatékonyságát; kéri, hogy az uniós és nemzeti alapok erősítsék meg az építőipari innováció támogatását, különös tekintettel az új anyagokkal kapcsolatos kutatásra összpontosító mikrovállalkozások és kkv-k által vezérelt innovációra; ***felszólít az épületinformációs modellezés (BIM) szabványosítására;***

Or. en

Módosítás 876
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
11 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
11. ösztönzi az illetékes hatóságokat, hogy a lakásszektorban ne csak azért fektessenek be az innovációba, hogy javítsák a lakásállomány minőségét az energiahatékonyság, a hang- és hőszigetelés, a strukturális szilárdság és a megfizethetőség tekintetében, hanem azért is, hogy gyorsabb, költséghatékonyabb és kevésbé munkaerő-igényes módszerek – többek között az építési technikák iparosítása és digitalizálása – révén előmozdítsák magának az építési folyamatnak a termelékenységét és hatékonyságát; kéri, hogy az uniós és nemzeti alapok erősítsék meg az építőipari innováció támogatását, különös tekintettel az új anyagokkal kapcsolatos kutatásra összpontosító mikrovállalkozások és kkv-k által vezérelt innovációra;	11. ösztönzi az illetékes hatóságokat, hogy a lakásszektorban ne csak azért fektessenek be az innovációba ***– például átlátható közbeszerzési eljárások révén –***, hogy javítsák a lakásállomány minőségét az energiahatékonyság, a hang- és hőszigetelés, a strukturális szilárdság és a megfizethetőség tekintetében, hanem azért is, hogy gyorsabb, költséghatékonyabb és kevésbé munkaerő-igényes módszerek – többek között az építési technikák iparosítása és digitalizálása – révén előmozdítsák magának az építési folyamatnak a termelékenységét és hatékonyságát; kéri, hogy az uniós és nemzeti alapok erősítsék meg az építőipari innováció támogatását, különös tekintettel az új anyagokkal kapcsolatos kutatásra összpontosító mikrovállalkozások és kkv-k által vezérelt innovációra;

Or. en

Módosítás 877
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Ciaran Mullooly

Állásfoglalásra irányuló indítvány
11 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
11. ösztönzi az illetékes hatóságokat, hogy a lakásszektorban ne csak azért fektessenek be az innovációba, hogy javítsák a lakásállomány minőségét az energiahatékonyság, a hang- és	11. ösztönzi az illetékes hatóságokat, hogy a lakásszektorban ne csak azért fektessenek be az innovációba, hogy javítsák a lakásállomány minőségét az energiahatékonyság, ***a beltéri***

hőszigetelés, a strukturális szilárdság és a megfizethetőség tekintetében, hanem azért is, hogy gyorsabb, költséghatékonyabb és kevésbé munkaerő-igényes módszerek – többek között az építési technikák iparosítása és digitalizálása – révén előmozdítsák magának az építési folyamatnak a termelékenységét és hatékonyságát; kéri, hogy az uniós és nemzeti alapok erősítsék meg az építőipari innováció támogatását, különös tekintettel az új anyagokkal kapcsolatos kutatásra összpontosító mikrovállalkozások és kkv-k által vezérelt innovációra;

levegőminőség és szellőzés, a hang- és hőszigetelés, a strukturális szilárdság és a megfizethetőség***, valamint a tűzbiztonság*** tekintetében, hanem azért is, hogy gyorsabb, költséghatékonyabb és kevésbé munkaerő-igényes módszerek – többek között az építési technikák iparosítása és digitalizálása – révén előmozdítsák magának az építési folyamatnak a termelékenységét és hatékonyságát; kéri, hogy az uniós és nemzeti alapok erősítsék meg az építőipari innováció támogatását, különös tekintettel az új anyagokkal kapcsolatos kutatásra összpontosító mikrovállalkozások és kkv-k által vezérelt innovációra;

Or. en

Módosítás 878
Barry Cowen

Állásfoglalásra irányuló indítvány
11 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
11. ösztönzi az illetékes hatóságokat, hogy a lakásszektorban ne csak azért fektessenek be az innovációba, hogy ***javítsák*** a lakásállomány minőségét az energiahatékonyság***, a hang- és hőszigetelés, a strukturális szilárdság*** és a megfizethetőség tekintetében, hanem azért is, hogy gyorsabb, költséghatékonyabb és kevésbé munkaerő-igényes módszerek – többek között az építési technikák iparosítása és digitalizálása – révén előmozdítsák magának az építési folyamatnak a termelékenységét és hatékonyságát; kéri, hogy az uniós és nemzeti alapok erősítsék meg az építőipari innováció támogatását, különös tekintettel az új anyagokkal kapcsolatos kutatásra összpontosító mikrovállalkozások és kkv-k által vezérelt innovációra;	11. ösztönzi az illetékes hatóságokat, hogy a lakásszektorban ne csak azért fektessenek be ***a termelékenységbe és*** az innovációba, hogy ***növeljék a kapacitást és csökkentsék az építési költségeket, miközben javítják*** a lakásállomány minőségét az energiahatékonyság és a megfizethetőség tekintetében, hanem azért is, hogy gyorsabb, költséghatékonyabb és kevésbé munkaerő-igényes módszerek – többek között az építési technikák iparosítása és digitalizálása – révén előmozdítsák magának az építési folyamatnak a termelékenységét és hatékonyságát; kéri, hogy az uniós és nemzeti alapok erősítsék meg az építőipari innováció ***és kutatás*** támogatását, különös tekintettel az új anyagokkal ***és építési módszerekkel*** kapcsolatos kutatásra összpontosító mikrovállalkozások és kkv-k

által vezérelt innovációra;

Or. en

Módosítás 879
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
11 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
11. ösztönzi az illetékes hatóságokat, hogy a lakásszektorban ne csak azért fektessenek be az innovációba, hogy javítsák a lakásállomány minőségét az energiahatékonyság, a hang- és hőszigetelés, a strukturális szilárdság és a megfizethetőség tekintetében, hanem azért is, hogy gyorsabb, költséghatékonyabb és kevésbé munkaerő-igényes módszerek – többek között az építési technikák iparosítása és digitalizálása – révén előmozdítsák magának az építési folyamatnak a termelékenységét és hatékonyságát; kéri, hogy az uniós és nemzeti alapok erősítsék meg az építőipari innováció támogatását, különös tekintettel az új anyagokkal kapcsolatos kutatásra összpontosító mikrovállalkozások és kkv-k által vezérelt innovációra;	11. ösztönzi az illetékes hatóságokat, hogy a lakásszektorban ne csak azért fektessenek be az innovációba ***– többek között a Horizont Európa kezdeményezéseken keresztül –***, hogy javítsák a lakásállomány minőségét az energiahatékonyság, a hang- és hőszigetelés, a strukturális szilárdság és a megfizethetőség tekintetében, hanem azért is, hogy gyorsabb, költséghatékonyabb és kevésbé munkaerő-igényes módszerek – többek között az építési technikák iparosítása és digitalizálása – révén előmozdítsák magának az építési folyamatnak a termelékenységét és hatékonyságát; kéri, hogy az uniós és nemzeti alapok erősítsék meg az építőipari innováció támogatását, különös tekintettel az új anyagokkal kapcsolatos kutatásra összpontosító mikrovállalkozások és kkv-k által vezérelt innovációra;

Or. en

Módosítás 880
Dirk Gotink

Állásfoglalásra irányuló indítvány
11 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
11. ösztönzi az illetékes hatóságokat, hogy a lakásszektorban ne csak azért fektessenek be az innovációba, hogy javítsák a lakásállomány minőségét az energiahatékonyság, a hang- és hőszigetelés, a strukturális szilárdság és a megfizethetőség tekintetében, hanem azért is, hogy gyorsabb, költséghatékonyabb és kevésbé munkaerő-igényes módszerek – többek között az építési technikák iparosítása és digitalizálása – révén előmozdítsák magának az építési folyamatnak a termelékenységét és hatékonyságát; kéri, hogy az uniós és nemzeti alapok erősítsék meg az építőipari innováció támogatását, különös tekintettel az új anyagokkal kapcsolatos kutatásra összpontosító mikrovállalkozások és kkv-k által vezérelt innovációra;	11. ösztönzi az illetékes hatóságokat, hogy a lakásszektorban ne csak azért fektessenek be az innovációba, hogy javítsák a lakásállomány minőségét az energiahatékonyság, ***a beltéri levegőminőség és szellőzés,*** a hang- és hőszigetelés, a strukturális szilárdság és a megfizethetőség tekintetében, hanem azért is, hogy gyorsabb, költséghatékonyabb és kevésbé munkaerő-igényes módszerek – többek között az építési technikák iparosítása és digitalizálása – révén előmozdítsák magának az építési folyamatnak a termelékenységét és hatékonyságát; kéri, hogy az uniós és nemzeti alapok erősítsék meg az építőipari innováció támogatását, különös tekintettel az új anyagokkal kapcsolatos kutatásra összpontosító mikrovállalkozások és kkv-k által vezérelt innovációra;

Or. en

Módosítás 881
Regina Doherty

Állásfoglalásra irányuló indítvány
11 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
11. ösztönzi az illetékes hatóságokat, hogy a lakásszektorban ne csak azért fektessenek be az innovációba, hogy javítsák a lakásállomány minőségét az energiahatékonyság, a hang- és hőszigetelés, a strukturális szilárdság és a megfizethetőség tekintetében, hanem azért is, hogy gyorsabb, költséghatékonyabb és kevésbé ***munkaerő-igényes*** módszerek – többek között az építési technikák iparosítása és digitalizálása – révén előmozdítsák magának az építési folyamatnak a termelékenységét ***és*** hatékonyságát; kéri, hogy az uniós és	11. ösztönzi az illetékes hatóságokat, hogy a lakásszektorban ne csak azért fektessenek be az innovációba, hogy javítsák a lakásállomány minőségét az energiahatékonyság, a hang- és hőszigetelés, a strukturális szilárdság és a megfizethetőség tekintetében, hanem azért is, hogy gyorsabb, költséghatékonyabb és kevésbé munkaerő-igényes ***és szén-intenzív*** módszerek – többek között az építési technikák iparosítása és digitalizálása – révén előmozdítsák magának az építési folyamatnak a termelékenységét**,** hatékonyságát ***és***

nemzeti alapok erősítsék meg az építőipari innováció támogatását, különös tekintettel az új anyagokkal kapcsolatos kutatásra összpontosító mikrovállalkozások és kkv-k által vezérelt innovációra;	***dekarbonizációját***; kéri, hogy az uniós és nemzeti alapok erősítsék meg az építőipari innováció támogatását, különös tekintettel az új anyagokkal kapcsolatos kutatásra összpontosító mikrovállalkozások és kkv-k által vezérelt innovációra;

Or. en

Módosítás 882
Oihane Agirregoitia Martínez

Állásfoglalásra irányuló indítvány
11 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
11. ösztönzi az illetékes hatóságokat, hogy a lakásszektorban ne csak azért fektessenek be az innovációba, hogy javítsák a lakásállomány minőségét az energiahatékonyság, a hang- és hőszigetelés, a strukturális szilárdság és a megfizethetőség tekintetében, hanem azért is, hogy gyorsabb, költséghatékonyabb és kevésbé munkaerő-igényes módszerek – többek között az építési technikák iparosítása és digitalizálása – révén előmozdítsák magának az építési folyamatnak a termelékenységét és hatékonyságát; kéri, hogy az uniós és nemzeti alapok erősítsék meg az építőipari innováció támogatását, különös tekintettel az új anyagokkal kapcsolatos kutatásra összpontosító mikrovállalkozások és kkv-k által vezérelt innovációra;	11. ösztönzi az illetékes hatóságokat, hogy a lakásszektorban ne csak azért fektessenek be az innovációba, hogy javítsák a lakásállomány minőségét az energiahatékonyság, a hang- és hőszigetelés, a strukturális szilárdság***, az akadálymentesség*** és a megfizethetőség tekintetében, hanem azért is, hogy gyorsabb, költséghatékonyabb és kevésbé munkaerő-igényes módszerek – többek között az építési technikák iparosítása és digitalizálása – révén előmozdítsák magának az építési folyamatnak a termelékenységét és hatékonyságát; kéri, hogy az uniós és nemzeti alapok erősítsék meg az építőipari innováció támogatását, különös tekintettel az új anyagokkal kapcsolatos kutatásra összpontosító mikrovállalkozások és kkv-k által vezérelt innovációra;

Or. es

Módosítás 883
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
11 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
11. ösztönzi az illetékes hatóságokat, hogy a lakásszektorban ne csak azért fektessenek be az innovációba, hogy javítsák a lakásállomány minőségét az energiahatékonyság, a hang- és hőszigetelés, a strukturális szilárdság és a megfizethetőség tekintetében, hanem azért is, hogy gyorsabb, költséghatékonyabb és kevésbé munkaerő-igényes módszerek – többek között az építési technikák iparosítása és digitalizálása – révén előmozdítsák magának az építési folyamatnak a termelékenységét és hatékonyságát; kéri, hogy az uniós és nemzeti alapok erősítsék meg az építőipari innováció támogatását, különös tekintettel az új anyagokkal kapcsolatos kutatásra összpontosító mikrovállalkozások és kkv-k által vezérelt innovációra;	11. ösztönzi az illetékes hatóságokat, hogy a lakásszektorban ne csak azért fektessenek be az innovációba, hogy javítsák a lakásállomány minőségét az energiahatékonyság, a hang- és hőszigetelés, a strukturális szilárdság és a megfizethetőség tekintetében, hanem azért is, hogy gyorsabb, költséghatékonyabb és kevésbé munkaerő-igényes módszerek – többek között az építési technikák iparosítása***, előregyártása*** és digitalizálása – révén előmozdítsák magának az építési folyamatnak a termelékenységét és hatékonyságát; kéri, hogy az uniós és nemzeti alapok erősítsék meg az építőipari innováció támogatását, különös tekintettel az új anyagokkal kapcsolatos kutatásra összpontosító mikrovállalkozások és kkv-k által vezérelt innovációra;

Or. en

Módosítás 884
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
11 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
11. ösztönzi az illetékes hatóságokat, hogy a lakásszektorban ne csak azért fektessenek be az innovációba, hogy javítsák a lakásállomány minőségét az energiahatékonyság, a hang- és hőszigetelés, a strukturális szilárdság és a megfizethetőség tekintetében, hanem azért is, hogy gyorsabb, költséghatékonyabb és	11. ösztönzi az illetékes hatóságokat, hogy a lakásszektorban ne csak azért fektessenek be az innovációba, hogy javítsák a lakásállomány minőségét az energiahatékonyság, a hang- és hőszigetelés, a strukturális szilárdság***, a hozzáférhetőség*** és a megfizethetőség tekintetében, hanem azért is, hogy

kevésbé munkaerő-igényes módszerek – többek között az építési technikák iparosítása és digitalizálása – révén előmozdítsák magának az építési folyamatnak a termelékenységét és hatékonyságát; kéri, hogy az uniós és nemzeti alapok erősítsék meg az építőipari innováció támogatását, különös tekintettel az új anyagokkal kapcsolatos kutatásra összpontosító mikrovállalkozások és kkv-k által vezérelt innovációra;	gyorsabb, költséghatékonyabb és kevésbé munkaerő-igényes módszerek – többek között az építési technikák iparosítása és digitalizálása – révén előmozdítsák magának az építési folyamatnak a termelékenységét és hatékonyságát; kéri, hogy az uniós és nemzeti alapok erősítsék meg az építőipari innováció támogatását, különös tekintettel az új anyagokkal kapcsolatos kutatásra összpontosító mikrovállalkozások és kkv-k által vezérelt innovációra;

Or. en

Módosítás 885
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Állásfoglalásra irányuló indítvány
11 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
11. ösztönzi az illetékes hatóságokat, hogy a lakásszektorban ne csak azért fektessenek be az innovációba, hogy javítsák a lakásállomány minőségét az energiahatékonyság, a hang- és hőszigetelés, a strukturális szilárdság és a megfizethetőség tekintetében, hanem azért is, hogy gyorsabb, költséghatékonyabb és kevésbé munkaerő-igényes módszerek – többek között az építési technikák iparosítása és digitalizálása – révén előmozdítsák magának az építési folyamatnak a termelékenységét és hatékonyságát; kéri, hogy az uniós és nemzeti alapok erősítsék meg az építőipari innováció támogatását, különös tekintettel az új anyagokkal kapcsolatos kutatásra összpontosító mikrovállalkozások és kkv-k által vezérelt innovációra;	11. ösztönzi az illetékes hatóságokat, hogy a lakásszektorban ne csak azért fektessenek be az innovációba, hogy javítsák a lakásállomány minőségét az energiahatékonyság, a hang- és hőszigetelés, a strukturális szilárdság és a megfizethetőség tekintetében, hanem azért is, hogy gyorsabb, költséghatékonyabb és kevésbé munkaerő-igényes módszerek – többek között az építési technikák iparosítása és digitalizálása – révén előmozdítsák magának az építési folyamatnak a termelékenységét és hatékonyságát; kéri, hogy az uniós és nemzeti alapok erősítsék meg az építőipari innováció támogatását, különös tekintettel az új anyagokkal kapcsolatos kutatásra összpontosító ***európai*** mikrovállalkozások és kkv-k által vezérelt innovációra;

Or. en

Módosítás 886
Maria Zacharia

Állásfoglalásra irányuló indítvány
11 bekezdés – 1 albekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	Az elsődleges lakóhelyre vonatkozó védelem

Or. el

Módosítás 887
Maria Zacharia

Állásfoglalásra irányuló indítvány
11 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	11a. felhívja a Bizottságot, hogy tegyen lépéseket az elsődleges lakóhelyek védelmére vonatkozó európai keret kidolgozására az olyan árverések megelőzése érdekében, amelyek megfosztják a kiszolgáltatott helyzetben lévő háztartásokat a lakhatáshoz való alapvető joguktól; hangsúlyozza, hogy az elsődleges lakóhely pénzügyi nehézségek miatti elvesztése társadalmi igazságtalanságot és a szociális jogok európai pillére elveinek megsértését jelenti; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy hozzanak létre megelőzési és védelmi mechanizmusokat, például állami támogatási programokat, adósságátütemezést, bérleti támogatásokat vagy a lakások szociális visszavásárlását annak érdekében, hogy átmeneti vagy strukturális pénzügyi nehézségek miatt egyetlen háztartás se veszítse el otthonát, különösen az alacsony jövedelmű családok, a munkanélküliek, az idősek és a fogyatékossággal élők; hangsúlyozza, hogy olyan európai iránymutatásra van szükség, amely biztosítja az arányosságot,

az átláthatóságot és az emberi méltóság tiszteletben tartását a végrehajtási eljárásokban;

Or. el

Módosítás 888
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
11 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	11a. hangsúlyozza, hogy az építőipar vonzóbbá és fenntarthatóbbá tétele érdekében az innovációnak szigorú munkaügyi normákkal, biztonságos munkakörülményekkel és stabil szerződésekkel kell párosulnia; hangsúlyozza ezért, hogy a munkavállalók jogait teljes mértékben tiszteletben kell tartani és érvényesíteni kell; szorosabb nyomon követésre és végrehajtásra szólít fel az építőiparban a munkajognak és a munkaügyi normáknak való megfelelés biztosítása érdekében; kiemeli a digitális jogérvényesítési eszközökben, például a szociális személyazonosító igazolványokban, az európai társadalombiztosítási kártyában (ESSPASS) és a cégnyilvántartásokban rejlő lehetőségeket a végrehajtás javítása, valamint a csalások és visszaélések felderítése terén, különösen az alvállalkozói láncokban;

Or. en

Módosítás 889
Marco Falcone, Letizia Moratti, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Állásfoglalásra irányuló indítvány
11 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	11a. felszólít a lakásszektoron belüli innovációba történő beruházások növelésére, amelyek célja olyan új technológiák kifejlesztése, amelyek javítják a lakásállományt, energiahatékonyabbá, tartósabbá, magas minőségűvé és megfizethetőbbé teszik azt; tekintettel a harmadik országokból származó termékek uniós piacra való potenciális beáramlására, kéri, hogy célzott támogatásokkal és az európai preferencia elvének közbeszerzésben való alkalmazásával ösztönözzék az Európában előállított, az energiaszegénység kezelésére alkalmas technológiákat, például a hőszivattyúkat és más alacsony hatású technológiákat;

Or. en

Módosítás 890
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García, Nicolas Bay

Állásfoglalásra irányuló indítvány
11 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	11a. megjegyzi, hogy a helyszínen kívüli építőipar ígéretes szerepet játszik az építőipari ágazat korszerűsítésének támogatásában és a hatékonyság javításában az értéklánc egészében; megjegyzi, hogy a helyszínen kívüli gyártás a hagyományos módszerekhez képest jelentősen gyorsabb projektvégrehajtáshoz és potenciális költségmegtakarításhoz járulhat hozzá, miközben jobb minőséget biztosít és csökkenti a hulladék mennyiségét; hangsúlyozza, hogy ez a megközelítés

javíthatja a biztonsági normákat is, segíthet a munkaerőhiány kezelésében, valamint megerősítheti a helyi ellátási láncokat és a munkahelyteremtést;

Or. en

Módosítás 891
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Állásfoglalásra irányuló indítvány
11 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	11a. kiemeli a felújítás és az új építés közötti egyensúly megteremtésének fontosságát, elismerve, hogy bár a felújítás gyakran gyorsabb és költséghatékony, a gyorsan növekvő városi területeken továbbra is elengedhetetlen az új lakáskínálat;

Or. en

Módosítás 892
Maria Zacharia

Állásfoglalásra irányuló indítvány
11 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	11b. megjegyzi, hogy azok a tagállamok, amelyek engedélyezik vagy ösztönzik az elsődleges lakóhelyek tömeges árverését, megsértik az alapvető társadalmi értékeket, és polgáraikat kiszolgáltatottá teszik a társadalmi kirekesztésnek; felhívja a Bizottságot, hogy fontolja meg szankciók kiszabását vagy az európai finanszírozás felfüggesztését azokban az esetekben, amikor rendszerszinten megsértik a

lakhatáshoz való jogot;

Or. el

Módosítás 893
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
8 alfejezet

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
A jogbiztonság megteremtése: ***a magántulajdonhoz*** való alapvető ***jog***	A jogbiztonság megteremtése ***az Európai Unió Alapjogi Chartájával összhangban***: ***Az emberi méltósághoz*** való alapvető ***jogok; a megalázó bánásmód tilalma; megkülönböztetésmentesség és magántulajdon***;

Or. en

Módosítás 894
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Állásfoglalásra irányuló indítvány
8 alfejezet

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
A jogbiztonság megteremtése: a magántulajdonhoz való alapvető jog	A jogbiztonság megteremtése: a magántulajdonhoz ***és a lakástámogatáshoz*** való alapvető jog

Or. en

Módosítás 895
Martin Hojsík

Állásfoglalásra irányuló indítvány
8 alfejezet

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*

A jogbiztonság megteremtése: a ***magántulajdonhoz*** való ***alapvető*** jog	A jogbiztonság megteremtése: a ***megfelelő lakhatáshoz*** való ***emberi*** jog

Or. en

Módosítás 896
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
8 alfejezet

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
A jogbiztonság megteremtése: a ***magántulajdonhoz való alapvető*** jog	***A tulajdonhoz való jog és*** a ***megfelelő lakhatáshoz való*** jog

Or. en

Módosítás 897
Irmhild Boßdorf, Volker Schnurrbusch

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
12. emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és örökléséhez; uniós szinten összehangolt politikákat szorgalmaz a jogellenes lakásfoglalás valamennyi formájának megelőzése és kezelése érdekében, ami a jogbiztonság, a gazdasági stabilitás és a biztonság megteremtésének kulcsfontosságú eleme; kéri a jogellenes lakásfoglalások európai nyilvántartásának létrehozását a tagállamok közötti együttműködés, adatgyűjtés és információmegosztás támogatása, valamint a bűncselekményekkel összefüggő lakásfoglalások mintázatainak azonosítása	12. emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és örökléséhez; uniós szinten összehangolt politikákat szorgalmaz a jogellenes lakásfoglalás valamennyi formájának megelőzése és kezelése érdekében, ami a jogbiztonság, a gazdasági stabilitás és a biztonság megteremtésének kulcsfontosságú eleme; kéri a jogellenes lakásfoglalások európai nyilvántartásának létrehozását a tagállamok közötti együttműködés, adatgyűjtés és információmegosztás támogatása, valamint a bűncselekményekkel összefüggő lakásfoglalások mintázatainak azonosítása

érdekében; alapvető fontosságúnak tartja a tulajdonhoz való jog fenntartását és a jogellenes lakásfoglalás elleni küzdelmet, hatékony és gyors jogi mechanizmusokat biztosítva a tulajdon visszaszerzésére;

érdekében; alapvető fontosságúnak tartja a tulajdonhoz való jog fenntartását és a jogellenes lakásfoglalás elleni küzdelmet, hatékony és gyors jogi mechanizmusokat biztosítva a tulajdon visszaszerzésére; ***ugyanakkor óva int az alacsony energiahatékonyságú épületekre vonatkozó nemzeti bérbeadási tilalmaktól, mivel ezek az intézkedések érinthetik az Európai Unió Alapjogi Chartájának 17. cikke szerinti tulajdonhoz való jogot; hangsúlyozza, hogy az energetikai felújítások csak önkéntes alapon végezhetők, és elutasítja a zöld megállapodás szerinti kötelező vagy beavatkozó intézkedéseket, mivel azok aránytalanul beavatkoznának a nemzeti hatáskörökbe és a polgárok tulajdonjogaiba; felhívja a Bizottságot, hogy tartózkodjon az ilyen követelmények további végrehajtásától;***

Or. de

Módosítás 898
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
12. emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és örökléséhez; uniós szinten összehangolt politikákat szorgalmaz a jogellenes lakásfoglalás valamennyi formájának megelőzése és kezelése érdekében, ami a jogbiztonság, a gazdasági stabilitás és a biztonság megteremtésének kulcsfontosságú eleme; kéri a jogellenes lakásfoglalások európai nyilvántartásának létrehozását a tagállamok közötti együttműködés, adatgyűjtés és információmegosztás támogatása, valamint	12. emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és örökléséhez***; kéri, hogy a nemzeti hatáskörök tiszteletben tartása mellett összehangolt politikákat vezessenek be az illegális lakáshasználat minden formájának megelőzése és leküzdése érdekében, beleértve a lakásfoglalást is, amely közvetlenül aláássa a tulajdonosok alapvető jogait***; uniós szinten összehangolt politikákat szorgalmaz a jogellenes lakásfoglalás valamennyi formájának megelőzése és kezelése érdekében, ami a

a bűncselekményekkel összefüggő lakásfoglalások mintázatainak azonosítása érdekében; alapvető fontosságúnak tartja a tulajdonhoz való jog fenntartását és a jogellenes lakásfoglalás elleni küzdelmet, hatékony és gyors jogi mechanizmusokat biztosítva a tulajdon visszaszerzésére;

jogbiztonság, a gazdasági stabilitás és a biztonság megteremtésének kulcsfontosságú eleme; kéri a jogellenes lakásfoglalások európai nyilvántartásának létrehozását a tagállamok közötti együttműködés, adatgyűjtés és információmegosztás támogatása, valamint a bűncselekményekkel összefüggő lakásfoglalások mintázatainak azonosítása érdekében; alapvető fontosságúnak tartja a tulajdonhoz való jog fenntartását és a jogellenes lakásfoglalás elleni küzdelmet, hatékony és gyors jogi mechanizmusokat biztosítva a tulajdon visszaszerzésére; ***elítéli, hogy a hajléktalanokat támogató egyes egyesületek eszközként használják a lakhatási válságot, és aktivista tevékenységük részeként tekintenek a lakásfoglalásra, megsértve ezzel a tulajdonhoz való jogot és megzavarva a közrendet;***

Or. fr

Módosítás 899
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
12. emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és örökléséhez; uniós szinten összehangolt politikákat szorgalmaz a jogellenes lakásfoglalás valamennyi formájának megelőzése és kezelése érdekében, ami a jogbiztonság, a gazdasági stabilitás és a biztonság megteremtésének kulcsfontosságú eleme; kéri a jogellenes lakásfoglalások európai nyilvántartásának létrehozását a tagállamok közötti	12. emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és örökléséhez; uniós szinten összehangolt politikákat szorgalmaz a jogellenes lakásfoglalás valamennyi formájának megelőzése és kezelése érdekében, ami a jogbiztonság, a gazdasági stabilitás és a biztonság megteremtésének kulcsfontosságú eleme; ***összehangolt szakpolitikákat szorgalmaz – a nemzeti hatáskörök teljes körű tiszteletben tartása***

együttműködés, adatgyűjtés és információmegosztás támogatása, valamint a bűncselekményekkel összefüggő lakásfoglalások mintázatainak azonosítása érdekében; alapvető fontosságúnak tartja a tulajdonhoz való jog fenntartását és a jogellenes lakásfoglalás elleni küzdelmet, hatékony és gyors jogi mechanizmusokat biztosítva a tulajdon visszaszerzésére;

mellett – a jogellenes lakáselfoglalás minden formájának megelőzése és kezelése érdekében, beleértve a lakáskörülményeket is, amely közvetlenül sérti az ingatlantulajdonosok alapvető jogait; kéri a jogellenes lakásfoglalások európai nyilvántartásának létrehozását a tagállamok közötti együttműködés, adatgyűjtés és információmegosztás támogatása, valamint a bűncselekményekkel összefüggő lakásfoglalások mintázatainak azonosítása érdekében; alapvető fontosságúnak tartja a tulajdonhoz való jog fenntartását és a jogellenes lakásfoglalás elleni küzdelmet, hatékony és gyors jogi mechanizmusokat biztosítva a tulajdon visszaszerzésére; ***elítéli, hogy a lakhatási válságot eszközként használják fel a hajléktalanokat támogató egyes szervezetek, amelyek az aktivizmus eszközeként folyamodnak a lakásfoglaláshoz, és ezáltal megsértik a tulajdonjogokat és megzavarják a közrendet;***

Or. en

Módosítás 900
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Nicolas Bay

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
12. emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és örökléséhez; uniós szinten összehangolt politikákat szorgalmaz a jogellenes lakásfoglalás valamennyi formájának megelőzése és kezelése érdekében, ami a jogbiztonság, a gazdasági stabilitás és a biztonság megteremtésének	12. ***határozottan elítéli a magán- és köztulajdonban lévő ingatlanok Európa-szerte történő jogellenes elfoglalásának jelenségét, amely sérti a magántulajdonhoz való alapvető jogot, és felszólítja a tagállamokat, hogy védjék meg ezt az alapvető jogot, és biztosítsanak gyors és hatékony jogi mechanizmusokat, beleértve a vádemelést is a jogszerű birtoklás helyreállítása érdekében;***

kulcsfontosságú eleme; kéri a jogellenes lakásfoglalások európai nyilvántartásának létrehozását a tagállamok közötti együttműködés, adatgyűjtés és információmegosztás támogatása, valamint a bűncselekményekkel összefüggő lakásfoglalások mintázatainak azonosítása érdekében; alapvető fontosságúnak tartja a tulajdonhoz való jog fenntartását és a jogellenes lakásfoglalás elleni küzdelmet, hatékony és gyors jogi mechanizmusokat biztosítva a tulajdon visszaszerzésére;

emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és örökléséhez; uniós szinten összehangolt politikákat szorgalmaz a jogellenes lakásfoglalás, ***valamint a a tulajdonosokat otthonuk jogszerű használatától megfosztó bérleti szerződések tartós vagy visszaélésszerű be nem tartásának esetei*** valamennyi formájának megelőzése és kezelése érdekében, ami a jogbiztonság, a gazdasági stabilitás és a biztonság megteremtésének kulcsfontosságú eleme; kéri a jogellenes lakásfoglalások európai nyilvántartásának létrehozását a tagállamok közötti együttműködés, adatgyűjtés és információmegosztás támogatása, valamint a bűncselekményekkel összefüggő lakásfoglalások mintázatainak azonosítása érdekében; alapvető fontosságúnak tartja a tulajdonhoz való jog fenntartását és a jogellenes lakásfoglalás elleni küzdelmet, hatékony és gyors jogi mechanizmusokat biztosítva a tulajdon visszaszerzésére;

Or. en