Parlament Europejski
2024-2029

Komisja Specjalna ds. Kryzysu Mieszkaniowego w Unii Europejskiej

2025/2070(INI)

22.10.2025

POPRAWKI
601 - 900

Projekt sprawozdania
Borja Giménez Larraz
(PE772.037v01-00)

Kryzys mieszkaniowy w Unii Europejskiej i propozycje rozwiązań dotyczących godnych, zrównoważonych i przystępnych cenowo mieszkań
(2025/2070(INI))

Poprawka 601
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Projekt rezolucji
Ustęp 3

Projekt rezolucji	*Poprawka*
3. wzywa UE i jej państwa członkowskie do poszanowania i podkreślania kluczowej roli władz lokalnych i regionalnych w identyfikowaniu potrzeb mieszkaniowych i opracowywaniu ukierunkowanych środków dla lokalnej ludności; podkreśla znaczenie promowania zintegrowanych strategii miejskich; wzywa do zadbania o to, aby władze lokalne miały bezpośredni dostęp do funduszy mieszkaniowych UE i były uprawnione do zarządzania nimi, ze względu na ich znajomość realiów lokalnych potrzeb;	3. wzywa UE i jej państwa członkowskie do poszanowania i podkreślania kluczowej roli władz lokalnych i regionalnych w identyfikowaniu potrzeb mieszkaniowych i opracowywaniu ukierunkowanych środków dla lokalnej ludności; podkreśla znaczenie promowania zintegrowanych strategii miejskich; wzywa do zadbania o to, aby władze lokalne miały bezpośredni dostęp do funduszy mieszkaniowych UE i były uprawnione do zarządzania nimi, ze względu na ich znajomość realiów lokalnych potrzeb; ***zauważa ponadto, że choć obszary miejskie i przemysłowe są szczególnie dotknięte kryzysem mieszkaniowym, rozciąga się on na wszystkie regiony, zwłaszcza te o trwale niekorzystnych warunkach geograficznych, takie jak obszary wiejskie i śródlądowe, wyspy, regiony najbardziej oddalone, regiony przygraniczne z dużą liczbą osób dojeżdżających do pracy oraz obszary przybrzeżne i oddalone, zwłaszcza te zagrożone kryzysem demograficznym;***

Or. en

Poprawka 602
Andreas Schieder

Projekt rezolucji
Ustęp 3

Projekt rezolucji	*Poprawka*

3. wzywa UE i jej państwa członkowskie do poszanowania i podkreślania kluczowej roli władz lokalnych i regionalnych w identyfikowaniu potrzeb mieszkaniowych i opracowywaniu ukierunkowanych środków dla lokalnej ludności; podkreśla znaczenie promowania zintegrowanych strategii miejskich; wzywa do zadbania o to, aby władze lokalne miały bezpośredni dostęp do funduszy mieszkaniowych UE i były uprawnione do zarządzania nimi, ze względu na ich znajomość realiów lokalnych potrzeb;	3. wzywa UE i jej państwa członkowskie do poszanowania i podkreślania kluczowej roli władz lokalnych i regionalnych w identyfikowaniu potrzeb mieszkaniowych i opracowywaniu ukierunkowanych środków dla lokalnej ludności; podkreśla znaczenie promowania zintegrowanych strategii miejskich; wzywa do zadbania o to, aby władze lokalne miały bezpośredni dostęp do funduszy mieszkaniowych UE i były uprawnione do zarządzania nimi, ze względu na ich znajomość realiów lokalnych potrzeb; ***wzywa UE i jej państwa członkowskie do promowania spółdzielczych programów mieszkaniowych i o ograniczonym zysku oraz innych lokalnych rozwiązań, ponieważ takie podejście obniża koszty, wzmacnia dzielnice i zapewnia wszystkim obywatelom realny udział w życiu swoich miast i regionów; apeluje o współzarządzanie i udział społeczeństwa obywatelskiego oraz kluczowych zainteresowanych stron, takich jak mieszkańcy i najemcy;***

Or. en

Poprawka 603
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Projekt rezolucji
Ustęp 3

Projekt rezolucji	*Poprawka*
3. wzywa UE i jej państwa członkowskie do poszanowania i podkreślania kluczowej roli władz lokalnych i regionalnych w identyfikowaniu potrzeb mieszkaniowych i opracowywaniu ukierunkowanych środków dla lokalnej ludności; podkreśla	3. wzywa UE i jej państwa członkowskie do poszanowania i podkreślania kluczowej roli władz lokalnych i regionalnych w identyfikowaniu potrzeb mieszkaniowych i opracowywaniu ukierunkowanych środków dla lokalnej ludności; podkreśla

znaczenie promowania zintegrowanych strategii miejskich; wzywa do zadbania o to, aby władze lokalne miały bezpośredni dostęp do funduszy mieszkaniowych UE i były uprawnione do zarządzania nimi, ze względu na ich znajomość realiów lokalnych potrzeb;	znaczenie promowania zintegrowanych strategii miejskich ***obejmujących edukację, opiekę zdrowotną, infrastrukturę i rekreację, zwłaszcza na obszarach wyludnionych, wiejskich i wyspiarskich o dużej gęstości zaludnienia, aby zapewnić skuteczne uwzględnienie wyzwań demograficznych, takich jak starzenie się społeczeństwa i niedobory siły roboczej, w procesie kształtowania polityki na wszystkich szczeblach***; wzywa do zadbania o to, aby władze lokalne miały bezpośredni dostęp do funduszy mieszkaniowych UE i były uprawnione do zarządzania nimi, ze względu na ich znajomość realiów lokalnych potrzeb;

Or. en

Poprawka 604
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Projekt rezolucji
Ustęp 3

Projekt rezolucji	*Poprawka*
3. wzywa UE i jej państwa członkowskie do poszanowania i podkreślania kluczowej roli władz lokalnych i regionalnych w identyfikowaniu potrzeb mieszkaniowych i opracowywaniu ukierunkowanych środków dla lokalnej ludności; podkreśla znaczenie promowania zintegrowanych strategii miejskich; wzywa do zadbania o to, aby władze lokalne miały bezpośredni dostęp do funduszy mieszkaniowych UE i były uprawnione do zarządzania nimi, ze względu na ich znajomość realiów lokalnych potrzeb;	3. wzywa UE i jej państwa członkowskie do poszanowania i podkreślania kluczowej roli władz lokalnych i regionalnych w identyfikowaniu potrzeb mieszkaniowych i opracowywaniu ukierunkowanych środków dla lokalnej ludności; podkreśla znaczenie promowania zintegrowanych strategii miejskich***, w tym rozwoju podstawowych usług, takich jak zaopatrzenie w wodę i energię elektryczną, infrastruktura, edukacja i opieka zdrowotna***; wzywa do zadbania o to, aby władze lokalne miały bezpośredni dostęp do funduszy mieszkaniowych UE i były uprawnione do zarządzania nimi, ze względu na ich znajomość realiów lokalnych potrzeb; ***zachęca do współpracy***

międzygminnej lub, w stosownych przypadkach, dobrowolnego łączenia się gmin w celu zwiększenia efektywności administracyjnej i przyspieszenia procesów związanych z planowaniem mieszkalnictwa i wydawaniem pozwoleń;

Or. en

Poprawka 605
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jorge Buxadé Villalba, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 3

Projekt rezolucji	*Poprawka*
3. wzywa UE i jej państwa członkowskie do poszanowania i podkreślania kluczowej roli władz lokalnych i regionalnych w identyfikowaniu potrzeb mieszkaniowych i opracowywaniu ukierunkowanych środków dla lokalnej ludności; podkreśla ***znaczenie promowania zintegrowanych strategii miejskich***; wzywa do zadbania o to, aby władze lokalne miały bezpośredni dostęp do funduszy mieszkaniowych UE i były uprawnione do zarządzania nimi, ze względu na ich znajomość realiów lokalnych potrzeb;	3. wzywa UE i jej państwa członkowskie do poszanowania i podkreślania kluczowej roli władz lokalnych i regionalnych w identyfikowaniu potrzeb mieszkaniowych i opracowywaniu ukierunkowanych środków dla lokalnej ludności; podkreśla***, że władze lokalne muszą mieć swobodę decydowania o najwłaściwszych strategiach, nie podlegając nowym obowiązkom biurokratycznym narzucanym na szczeblu UE***; wzywa do zadbania o to, aby władze lokalne miały bezpośredni dostęp do funduszy mieszkaniowych UE i były uprawnione do zarządzania nimi, ze względu na ich znajomość realiów lokalnych potrzeb; ***podkreśla, żerola UE powinna nadal mieć charakter wspierający, skupiając się na zmniejszaniu barier administracyjnych, dzieleniu się najlepszymi praktykami i zapewnianiu pomocy technicznej, a nie na regulowaniu lokalnego procesu decyzyjnego;***

Or. en

Poprawka 606
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Projekt rezolucji
Ustęp 3

Projekt rezolucji	*Poprawka*
3. wzywa UE i jej państwa członkowskie do poszanowania i podkreślania kluczowej roli władz lokalnych i regionalnych w identyfikowaniu potrzeb mieszkaniowych i opracowywaniu ukierunkowanych środków dla lokalnej ludności; podkreśla znaczenie promowania zintegrowanych strategii miejskich; wzywa do zadbania o to, aby władze lokalne miały bezpośredni dostęp do funduszy mieszkaniowych UE i były uprawnione do zarządzania nimi, ze względu na ich znajomość realiów lokalnych potrzeb;	3. wzywa UE i jej państwa członkowskie do poszanowania i podkreślania kluczowej roli władz lokalnych i regionalnych w identyfikowaniu potrzeb mieszkaniowych i opracowywaniu ukierunkowanych środków dla lokalnej ludności***; wzywa UE i jej państwa członkowskie do promowania zachęt dla gmin i regionów, aby promowały i wspierały budowę nowych budynków mieszkalnych na swoich obszarach***; podkreśla znaczenie promowania zintegrowanych strategii miejskich; wzywa do zadbania o to, aby władze lokalne miały bezpośredni dostęp do funduszy mieszkaniowych UE i były uprawnione do zarządzania nimi, ze względu na ich znajomość realiów lokalnych potrzeb;

Or. en

Poprawka 607
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 3

Projekt rezolucji	*Poprawka*
3. wzywa UE i jej państwa członkowskie do poszanowania i podkreślania kluczowej roli władz lokalnych i regionalnych w identyfikowaniu potrzeb mieszkaniowych i opracowywaniu ukierunkowanych	3. wzywa UE i jej państwa członkowskie do poszanowania i podkreślania kluczowej roli władz lokalnych i regionalnych w identyfikowaniu potrzeb mieszkaniowych i opracowywaniu ukierunkowanych

środków dla lokalnej ludności; podkreśla znaczenie promowania zintegrowanych strategii miejskich; ***wzywa do zadbania*** o to, aby władze lokalne miały bezpośredni dostęp do funduszy ***mieszkaniowych*** UE i były uprawnione do zarządzania nimi, ze względu na ich znajomość realiów lokalnych potrzeb;

środków dla lokalnej ludności; podkreśla znaczenie promowania zintegrowanych strategii miejskich; ***podkreśla, jak ważne jest zadbanie*** o to, aby władze lokalne miały bezpośredni ***i ukierunkowany*** dostęp do funduszy UE i były uprawnione do zarządzania nimi, ze względu na ich znajomość realiów lokalnych potrzeb***, co umożliwi im szybkie reagowanie na wyzwania związane z mieszkalnictwem***;

Or. en

Poprawka 608
Oihane Agirregoitia Martínez

Projekt rezolucji
Ustęp 3

Projekt rezolucji	*Poprawka*
3. wzywa UE i jej państwa członkowskie do poszanowania i podkreślania kluczowej roli ***władz lokalnych i regionalnych*** w identyfikowaniu potrzeb mieszkaniowych i opracowywaniu ukierunkowanych środków dla lokalnej ludności; podkreśla znaczenie promowania zintegrowanych strategii miejskich; wzywa do zadbania o to, aby władze lokalne miały bezpośredni dostęp do funduszy mieszkaniowych UE i były uprawnione do zarządzania nimi, ze względu na ich znajomość realiów lokalnych potrzeb;	3. wzywa UE i jej państwa członkowskie do poszanowania ***kompetencji władz lokalnych i regionalnych*** i podkreślania ***ich*** kluczowej roli w identyfikowaniu potrzeb mieszkaniowych i opracowywaniu ukierunkowanych środków dla lokalnej ludności; podkreśla znaczenie promowania zintegrowanych strategii miejskich; wzywa do zadbania o to, aby władze lokalne miały bezpośredni dostęp do funduszy mieszkaniowych UE ***i stałych funduszy wspierających budowę przystępnych cenowo mieszkań oraz*** były uprawnione do zarządzania nimi, ze względu na ich znajomość realiów lokalnych potrzeb;

Or. es

Poprawka 609
Nils Ušakovs

Projekt rezolucji
Ustęp 3

Projekt rezolucji	*Poprawka*
3. wzywa UE i jej państwa członkowskie do poszanowania i podkreślania kluczowej roli władz lokalnych i regionalnych w identyfikowaniu potrzeb mieszkaniowych i opracowywaniu ukierunkowanych środków dla lokalnej ludności; podkreśla znaczenie promowania zintegrowanych strategii miejskich; wzywa do zadbania o to, aby władze lokalne miały bezpośredni dostęp do funduszy mieszkaniowych UE i były uprawnione do zarządzania nimi, ze względu na ich znajomość realiów lokalnych potrzeb;	3. wzywa UE i jej państwa członkowskie do poszanowania i podkreślania kluczowej roli władz lokalnych i regionalnych w identyfikowaniu potrzeb mieszkaniowych***, w tym konieczności renowacji istniejących zasobów mieszkaniowych,*** i opracowywaniu ukierunkowanych środków dla lokalnej ludności; podkreśla znaczenie promowania zintegrowanych strategii miejskich; wzywa do zadbania o to, aby władze lokalne miały bezpośredni dostęp do funduszy mieszkaniowych UE i były uprawnione do zarządzania nimi, ze względu na ich znajomość realiów lokalnych potrzeb;

Or. en

Poprawka 610
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 3

Projekt rezolucji	*Poprawka*
3. wzywa UE i jej państwa członkowskie do poszanowania i podkreślania kluczowej roli władz lokalnych i regionalnych w identyfikowaniu potrzeb mieszkaniowych i opracowywaniu ukierunkowanych środków dla lokalnej ludności; podkreśla znaczenie promowania zintegrowanych strategii miejskich; wzywa do zadbania o to, aby władze lokalne miały bezpośredni dostęp do funduszy mieszkaniowych UE i były uprawnione do zarządzania nimi, ze względu na ich znajomość realiów lokalnych potrzeb;	3. wzywa UE i jej państwa członkowskie do poszanowania i podkreślania kluczowej roli władz lokalnych i regionalnych w identyfikowaniu potrzeb mieszkaniowych i opracowywaniu ukierunkowanych środków dla lokalnej ludności; podkreśla znaczenie promowania zintegrowanych strategii miejskich; wzywa do zadbania o to, aby***, w miarę możliwości,*** władze lokalne miały bezpośredni dostęp do funduszy mieszkaniowych UE i były uprawnione do zarządzania nimi, ze

względu na ich znajomość realiów lokalnych potrzeb;

Or. en

Poprawka 611
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 3

Projekt rezolucji	*Poprawka*
3. wzywa UE i jej państwa członkowskie do poszanowania i podkreślania kluczowej roli władz lokalnych i regionalnych w identyfikowaniu potrzeb mieszkaniowych i ***opracowywaniu*** ukierunkowanych środków dla lokalnej ludności; podkreśla znaczenie promowania zintegrowanych strategii miejskich; wzywa do zadbania o to, aby władze lokalne miały bezpośredni dostęp do funduszy mieszkaniowych UE i były uprawnione do zarządzania nimi, ze względu na ich znajomość realiów lokalnych potrzeb;	3. wzywa UE i jej państwa członkowskie do poszanowania i podkreślania kluczowej roli władz lokalnych i regionalnych w identyfikowaniu potrzeb mieszkaniowych i ***do wnoszenia wkładu w strategie krajowe w zakresie opracowywania*** ukierunkowanych środków dla lokalnej ludności; podkreśla znaczenie promowania zintegrowanych strategii miejskich; wzywa do zadbania o to, aby władze lokalne miały bezpośredni dostęp do funduszy mieszkaniowych UE i były uprawnione do zarządzania nimi, ze względu na ich znajomość realiów lokalnych potrzeb;

Or. en

Poprawka 612
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Projekt rezolucji
Ustęp 3

Projekt rezolucji	*Poprawka*
3. wzywa UE i jej państwa członkowskie do poszanowania i podkreślania kluczowej roli władz	3. wzywa UE i jej państwa członkowskie do poszanowania i podkreślania kluczowej roli władz

lokalnych i regionalnych w identyfikowaniu potrzeb mieszkaniowych i opracowywaniu ukierunkowanych środków dla lokalnej ludności; podkreśla znaczenie promowania zintegrowanych strategii miejskich; wzywa do zadbania o to, aby władze lokalne miały bezpośredni dostęp do funduszy mieszkaniowych UE i były uprawnione do zarządzania nimi, ze względu na ich znajomość realiów lokalnych potrzeb;	lokalnych i regionalnych w identyfikowaniu potrzeb mieszkaniowych i opracowywaniu ukierunkowanych środków dla lokalnej ludności; podkreśla znaczenie ***tworzenia i*** promowania zintegrowanych strategii miejskich; wzywa do zadbania o to, aby władze lokalne ***i regionalne*** miały bezpośredni dostęp do funduszy mieszkaniowych UE i były uprawnione do zarządzania nimi, ze względu na ich znajomość realiów lokalnych potrzeb;

Or. en

Poprawka 613
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 3

Projekt rezolucji	*Poprawka*
3. wzywa UE i jej państwa członkowskie do poszanowania i podkreślania kluczowej roli władz lokalnych i regionalnych w identyfikowaniu potrzeb mieszkaniowych i opracowywaniu ukierunkowanych środków dla lokalnej ludności; podkreśla znaczenie promowania zintegrowanych strategii miejskich; wzywa do zadbania o to, aby władze lokalne miały bezpośredni dostęp do funduszy mieszkaniowych UE i były uprawnione do zarządzania nimi, ze względu na ich znajomość realiów lokalnych potrzeb;	3. wzywa UE i jej państwa członkowskie do poszanowania i podkreślania kluczowej roli władz lokalnych i regionalnych w identyfikowaniu potrzeb mieszkaniowych i opracowywaniu ukierunkowanych środków dla lokalnej ludności; podkreśla znaczenie ***tworzenia i*** promowania zintegrowanych strategii miejskich; wzywa do zadbania o to, aby władze lokalne miały bezpośredni dostęp do funduszy mieszkaniowych UE i były uprawnione do zarządzania nimi, ze względu na ich znajomość realiów lokalnych potrzeb;

Or. en

Poprawka 614
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 3 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	3a. uważa, żena obszarach, na których występuje poważny niedobór mieszkań, władze lokalne i krajowe powinny mieć możliwość wprowadzenia tymczasowych moratoriów na nabywanie mieszkań na cele niemieszkaniowe lub wyłącznie inwestycyjne, jako niezbędnego środka przeciwdziałającego dynamice spekulacyjnej, zmniejszającego presję na brak dostępności mieszkań, a tym samym pozwalającego zachować dostęp do mieszkań na cele mieszkaniowe;

Or. en

Poprawka 615
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García

Projekt rezolucji
Ustęp 3 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	3a. podkreśla potrzebę zastosowania nadzwyczajnych środków w oparciu o obowiązujące ramy UE w celu rozwiązania pilnych problemów mieszkaniowych i wzywa Komisję do promowania ustanowienia europejskiej procedury przyspieszonej w celu zapewnienia dostępu do instrumentów finansowych UE przeznaczonych na mieszkalnictwo dla tych władz lokalnych, które mogą wykazać, że znajdują się w stanie potwierdzonego kryzysu mieszkaniowego;

Or. en

Poprawka 616

Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 3 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	3a. zauważa, żeniektóre władze lokalne w państwach członkowskich nie dysponują wystarczającymi zasobami i uprawnieniami i w związku z tym apeluje o pełne stosowanie Europejskiej karty samorządu lokalnego w całej Unii, aby zapewnić władzom lokalnym wystarczające uprawnienia i zasoby do zapewniania publicznych zasobów mieszkaniowych w swoich społecznościach;

Or. en

Poprawka 617
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 3 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	3b. podkreśla, że publiczne nabywanie istniejących zasobów mieszkaniowych musi stać się kluczowym priorytetem strategicznym i zwraca uwagę na rolę władz publicznych – zwłaszcza na szczeblu lokalnym i regionalnym – w aktywnym zwiększaniu podaży mieszkań w przystępnej cenie poprzez ukierunkowane nabywanie, co pozwoli przeciwdziałać spekulacjom i zapobiegać nadmiernej koncentracji własności; podkreśla znaczenie wprowadzenia lub wzmocnienia mechanizmów, takich jak prawo pierwokupu, w celu zapewnienia, aby zasoby mieszkaniowe pozostały

w rękach podmiotów służących interesowi publicznemu;

Or. en

Poprawka 618
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 3 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	3c. uważa, żekluczowe znaczenie ma skuteczniejsze zajęcie się kwestią nieodebranych środków z Funduszu Odbudowy i Zwiększania Odporności (RRF) oraz przyjęcie przez Komisję środków nadzwyczajnych w celu ułatwienia ich szybkiego i skutecznego wykorzystania przez władze lokalne i regionalne w celu zapewnienia godnych, zrównoważonych i przystępnych cenowo mieszkań osobom potrzebującym;

Or. en

Poprawka 619
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 3 d (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	3d. podkreśla, żeKomisja powinna również zapewnić zwiększone ukierunkowane wsparcie techniczne, finansowe i w zakresie budowania potencjału władzom lokalnym i regionalnym, ze szczególnym uwzględnieniem małych i średnich gmin oraz obszarów wiejskich, w celu usprawnienia zarządzania środkami związanymi z mieszkalnictwem

i zwiększenia ich zdolności absorpcyjnych, co przełoży się na zwiększenie możliwości zapewniania godnych, przystępnych cenowo i zrównoważonych mieszkań;

Or. en

Poprawka 620
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Projekt rezolucji
Ustęp 4

Projekt rezolucji	*Poprawka*
4. apeluje o promowanie uproszczenia oraz zwiększenie budowania potencjału poprzez podejście oparte na wielopoziomowym zarządzaniu, w tym środki administracyjne i cyfrowe, w celu opracowania zrównoważonych i przystępnych cenowo projektów mieszkaniowych; wzywa Komisję do opublikowania najlepszych praktyk w tym zakresie, skupiających się na obszarach wyludnionych i ulegających wyludnieniu; wzywa do promowania projektów dotyczących łączności w regionach wiejskich, transgranicznych, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, aby zapewnić prawo do pozostania i umożliwić lokalnej ludności życie w miejscu pochodzenia; wzywa Komisję do opracowania specjalnego planu mieszkaniowego dla regionów wiejskich, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, a także do współpracy transgranicznej w tym zakresie;	4. apeluje o promowanie uproszczenia oraz zwiększenie budowania potencjału poprzez podejście oparte na wielopoziomowym zarządzaniu, w tym środki administracyjne i cyfrowe, w celu opracowania zrównoważonych i przystępnych cenowo projektów mieszkaniowych***, wspierając bardziej zintegrowane struktury administracyjne, zdolne do generowania synergii między małymi gminami i reagowania na wyzwania demograficzne i związane z wyludnianiem***; wzywa Komisję do opublikowania najlepszych praktyk w tym zakresie, skupiających się na obszarach wyludnionych i ulegających wyludnieniu; wzywa do promowania projektów dotyczących łączności w regionach wiejskich, transgranicznych, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, aby zapewnić prawo do pozostania i umożliwić lokalnej ludności życie w miejscu pochodzenia; wzywa Komisję do opracowania specjalnego planu mieszkaniowego dla regionów wiejskich, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, a także do współpracy transgranicznej w tym zakresie; ***podkreśla potrzebę zajęcia się w ramach polityki mieszkaniowej szczególnymi wyzwaniami, takimi jak m.in. ograniczenia w planowaniu,***

ograniczenia techniczne i wyzwania związane z wykorzystaniem materiałów pochodzenia biologicznego, na tych obszarach ze względu na wysokie zagrożenie niżem demograficznym i intensywną migrację ze wsi do miast w ciągu ostatnich dziesięcioleci;

Or. en

Poprawka 621
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Projekt rezolucji
Ustęp 4

Projekt rezolucji	*Poprawka*
4. apeluje o promowanie uproszczenia oraz zwiększenie budowania potencjału poprzez podejście oparte na wielopoziomowym zarządzaniu, w tym środki administracyjne i cyfrowe, w celu opracowania zrównoważonych i przystępnych cenowo projektów mieszkaniowych; wzywa Komisję do opublikowania najlepszych praktyk w tym zakresie, skupiających się na obszarach wyludnionych i ulegających wyludnieniu; wzywa do promowania projektów dotyczących łączności w regionach wiejskich, transgranicznych, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, aby zapewnić prawo do pozostania i umożliwić lokalnej ludności życie w miejscu pochodzenia; wzywa Komisję do opracowania specjalnego planu mieszkaniowego dla regionów wiejskich, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, a także do współpracy transgranicznej w tym zakresie;	4. apeluje o promowanie uproszczenia oraz zwiększenie budowania potencjału poprzez podejście oparte na wielopoziomowym zarządzaniu, w tym środki administracyjne i cyfrowe, w celu opracowania zrównoważonych i przystępnych cenowo projektów mieszkaniowych; wzywa Komisję do opublikowania najlepszych praktyk w tym zakresie, skupiających się na obszarach wyludnionych i ulegających wyludnieniu; wzywa do promowania projektów dotyczących łączności w regionach wiejskich, transgranicznych, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, aby zapewnić prawo do pozostania i umożliwić lokalnej ludności życie w miejscu pochodzenia; ***apeluje o promowanie zrównoważonego rozwoju obszarów miejskich oraz wykorzystywanie inwestycji na terenach zdegradowanych do budowy mieszkań w przystępnej cenie, a także o priorytetowe traktowanie wykorzystania funduszy UE, w miarę możliwości, na renowację lokali mieszkaniowych w historycznych centrach miast i wsi w celu utrzymania***

europejskiego stylu życia, tradycji, historii i tożsamości w naszych miastach i wsiach; wzywa Komisję do opracowania specjalnego planu mieszkaniowego dla regionów wiejskich, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, a także do współpracy transgranicznej w tym zakresie;

Or. en

Poprawka 622
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 4

Projekt rezolucji	*Poprawka*
4. apeluje o promowanie uproszczenia oraz zwiększenie budowania potencjału poprzez podejście oparte na wielopoziomowym zarządzaniu, w tym środki administracyjne i cyfrowe, w celu opracowania zrównoważonych i przystępnych cenowo projektów mieszkaniowych; wzywa Komisję do opublikowania najlepszych praktyk w tym zakresie, skupiających się na obszarach wyludnionych i ulegających wyludnieniu; wzywa do promowania projektów dotyczących łączności w regionach wiejskich, transgranicznych, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, aby zapewnić prawo do pozostania i umożliwić lokalnej ludności życie w miejscu pochodzenia; wzywa Komisję do opracowania specjalnego planu mieszkaniowego dla regionów wiejskich, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, a także do współpracy transgranicznej w tym zakresie;	4. apeluje o promowanie uproszczenia oraz zwiększenie budowania potencjału poprzez podejście oparte na wielopoziomowym zarządzaniu, w tym środki administracyjne i cyfrowe, w celu opracowania zrównoważonych i przystępnych cenowo projektów mieszkaniowych; wzywa Komisję do opublikowania najlepszych praktyk w tym zakresie, skupiających się na obszarach wyludnionych i ulegających wyludnieniu; wzywa do promowania projektów dotyczących łączności w regionach wiejskich, transgranicznych, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, aby zapewnić prawo do pozostania i umożliwić lokalnej ludności życie w miejscu pochodzenia; ***apeluje o zwrócenie szczególnej uwagi na inwestycje w przystępne cenowo mieszkania na obszarach wiejskich, stosując podejście polityczne wspierające rodziny wielopokoleniowe, w tym konkretne środki mające na celu zachęcanie do korzystania z prawa do pozostania, zwiększanie atrakcyjności***

obszarów wiejskich dla młodych rodzin i zapewnianie rozwiązań mieszkaniowych przyjaznych osobom starszym; wzywa Komisję do opracowania specjalnego planu mieszkaniowego dla regionów wiejskich, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, a także do współpracy transgranicznej w tym zakresie;

Or. en

Poprawka 623
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 4

Projekt rezolucji	*Poprawka*
4. apeluje o ***promowanie uproszczenia oraz*** zwiększenie budowania potencjału poprzez ***podejście oparte na wielopoziomowym zarządzaniu, w tym środki administracyjne i cyfrowe, w celu opracowania zrównoważonych i przystępnych*** cenowo ***projektów mieszkaniowych***; ***wzywa Komisję do opublikowania najlepszych praktyk w tym zakresie, skupiających się na obszarach wyludnionych i ulegających wyludnieniu; wzywa do promowania projektów dotyczących łączności w regionach wiejskich, transgranicznych, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, aby zapewnić prawo do pozostania i umożliwić lokalnej ludności życie w miejscu pochodzenia; wzywa Komisję do opracowania specjalnego planu mieszkaniowego dla regionów wiejskich, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, a także do współpracy transgranicznej w tym zakresie***;	4. ***uważa, żeniezwykle istotne jest stworzenie bardziej zdecydowanej i solidniejszej polityki spójności wspierającej wszystkie regiony UE w zakresie zapewniania przystępnych cenowo, zrównoważonych i godnych mieszkań, opartej na istniejącym i ugruntowanym zarządzaniu dzielonym oraz strategicznych ramach długoterminowych, zapewniającej uproszczone przepisy i procedury administracyjne, odpowiednie konsultacje i zaangażowanie władz lokalnych i regionalnych, organizacji społeczeństwa obywatelskiego i MŚP w planowanie, projektowanie, monitorowanie i wdrażanie projektów;*** apeluje o zwiększenie budowania potencjału poprzez ***wzmocnienie wielopoziomowego zarządzania i zasady partnerstwa, a także dopilnowanie, aby każda inwestycja w przystępne*** cenowo ***mieszkania oznaczała jednocześnie zieloną i zrównoważoną inwestycję w wysoce wydajne budynki, które można zaliczyć do wkładu w ochronę klimatu; w pełni popiera kontynuację Europejskiej inicjatywy miejskiej i rozszerzenie***

inicjatywy URBACT o przystępność cenową mieszkań;

Or. en

Poprawka 624
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Projekt rezolucji
Ustęp 4

Projekt rezolucji	*Poprawka*
4. apeluje o promowanie uproszczenia oraz zwiększenie budowania potencjału poprzez podejście oparte na wielopoziomowym zarządzaniu, w tym środki administracyjne i cyfrowe, w celu opracowania zrównoważonych i przystępnych cenowo projektów mieszkaniowych; wzywa Komisję do opublikowania najlepszych praktyk w tym zakresie, skupiających się na obszarach wyludnionych i ulegających wyludnieniu; wzywa do promowania projektów dotyczących łączności w regionach wiejskich, transgranicznych, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, aby zapewnić prawo do pozostania i umożliwić lokalnej ludności życie w miejscu pochodzenia; wzywa Komisję do opracowania specjalnego planu mieszkaniowego dla regionów wiejskich, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, a także do współpracy transgranicznej w tym zakresie;	4. apeluje o promowanie uproszczenia oraz zwiększenie budowania potencjału poprzez podejście oparte na wielopoziomowym zarządzaniu, w tym środki administracyjne i cyfrowe, w celu opracowania zrównoważonych i przystępnych cenowo projektów mieszkaniowych; wzywa Komisję do opublikowania najlepszych praktyk w tym zakresie, skupiających się na obszarach wyludnionych i ulegających wyludnieniu***; uważa, że połączenie ze stolicami, dużymi miastami i ośrodkami miejskimi mogłoby pomóc w zwalczaniu wyludniania, jednocześnie zwiększając liczbę mieszkań dostępnych na rynku***; wzywa do promowania projektów dotyczących łączności w regionach wiejskich, transgranicznych, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, aby zapewnić prawo do pozostania i umożliwić lokalnej ludności życie w miejscu pochodzenia; wzywa Komisję do opracowania specjalnego planu mieszkaniowego dla regionów wiejskich, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, a także do współpracy transgranicznej w tym zakresie;

Or. en

Poprawka 625
Martin Hojsík

Projekt rezolucji
Ustęp 4

Projekt rezolucji	*Poprawka*
4. apeluje o promowanie uproszczenia oraz zwiększenie budowania potencjału poprzez podejście oparte na wielopoziomowym zarządzaniu, w tym środki administracyjne i cyfrowe, w celu opracowania zrównoważonych i przystępnych cenowo projektów mieszkaniowych; wzywa Komisję do opublikowania najlepszych praktyk ***w tym zakresie, skupiających się*** na obszarach wyludnionych i ulegających wyludnieniu; wzywa do promowania projektów dotyczących łączności w regionach wiejskich, transgranicznych, wyspiarskich i najbardziej oddalonych***, aby zapewnić prawo do pozostania i umożliwić lokalnej ludności życie w miejscu pochodzenia***; wzywa Komisję do opracowania specjalnego planu mieszkaniowego dla regionów wiejskich, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, a także do współpracy transgranicznej w tym zakresie;	4. apeluje o promowanie uproszczenia oraz zwiększenie budowania potencjału***, w tym na poziomie krajowym i lokalnym,*** poprzez podejście oparte na wielopoziomowym zarządzaniu, w tym środki administracyjne i cyfrowe, w celu opracowania zrównoważonych i przystępnych cenowo projektów mieszkaniowych; wzywa Komisję do ***promowania współpracy i do*** opublikowania najlepszych praktyk ***odzwierciedlających różnorodność wyzwań, z jakimi borykają się władze krajowe, regionalne i lokalne, w tym nadmierną turystykę i gentryfikację, a także trudności występujące*** na obszarach wyludnionych i ulegających wyludnieniu***, w regionach przygranicznych, wyspiarskich i najbardziej oddalonych***; wzywa do promowania projektów dotyczących łączności w regionach wiejskich, transgranicznych, wyspiarskich i najbardziej oddalonych***, w tym leasingu socjalnego pojazdów elektrycznych***; wzywa Komisję do opracowania specjalnego planu mieszkaniowego dla regionów wiejskich, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, a także do współpracy transgranicznej w tym zakresie;

Or. en

Poprawka 626
Brigitte van den Berg, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 4

Projekt rezolucji	*Poprawka*
4. apeluje o promowanie uproszczenia oraz zwiększenie budowania potencjału poprzez podejście oparte na wielopoziomowym zarządzaniu, w tym środki administracyjne i cyfrowe, w celu opracowania zrównoważonych i przystępnych cenowo projektów mieszkaniowych; wzywa Komisję do opublikowania najlepszych praktyk ***w tym zakresie, skupiających się*** na obszarach wyludnionych i ulegających wyludnieniu; wzywa do promowania projektów dotyczących łączności w regionach wiejskich, transgranicznych, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, aby zapewnić prawo do pozostania i umożliwić lokalnej ludności życie w miejscu pochodzenia; wzywa Komisję do opracowania specjalnego planu mieszkaniowego dla regionów wiejskich, wyspiarskich i najbardziej oddalonych***, a także do współpracy transgranicznej w tym zakresie***;	4. apeluje o promowanie uproszczenia oraz zwiększenie budowania potencjału***, w tym na poziomie krajowym i lokalnym,*** poprzez podejście oparte na wielopoziomowym zarządzaniu, w tym środki administracyjne i cyfrowe, w celu opracowania zrównoważonych i przystępnych cenowo projektów mieszkaniowych; wzywa Komisję do ***promowania współpracy i do*** opublikowania najlepszych praktyk ***odzwierciedlających różnorodność wyzwań, z jakimi borykają się władze krajowe i lokalne, w tym nadmierną turystykę i gentryfikację, a także trudności występujące*** na obszarach wyludnionych i ulegających wyludnieniu***, w regionach przygranicznych, wyspiarskich i najbardziej oddalonych***; wzywa do promowania projektów dotyczących łączności w regionach wiejskich, transgranicznych, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, aby zapewnić prawo do pozostania i umożliwić lokalnej ludności życie w miejscu pochodzenia; wzywa Komisję do opracowania specjalnego planu mieszkaniowego dla regionów wiejskich, wyspiarskich i najbardziej oddalonych;

Or. en

Poprawka 627
Barry Cowen, Brigitte van den Berg

Projekt rezolucji
Ustęp 4

Projekt rezolucji	*Poprawka*
4. apeluje o promowanie uproszczenia oraz zwiększenie budowania potencjału	4. apeluje o promowanie uproszczenia oraz zwiększenie budowania potencjału***, w***

poprzez podejście oparte na wielopoziomowym zarządzaniu, w tym środki administracyjne i cyfrowe, w celu opracowania zrównoważonych i przystępnych cenowo projektów mieszkaniowych; wzywa Komisję do opublikowania najlepszych praktyk ***w tym zakresie,*** skupiających się na obszarach wyludnionych i ulegających wyludnieniu; wzywa do promowania projektów dotyczących łączności w regionach wiejskich, transgranicznych, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, aby zapewnić prawo do pozostania i umożliwić lokalnej ludności życie w miejscu pochodzenia; wzywa Komisję do opracowania specjalnego planu mieszkaniowego dla regionów wiejskich, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, a także do współpracy transgranicznej w tym zakresie;

tym na poziomie krajowym i lokalnym, poprzez podejście oparte na wielopoziomowym zarządzaniu, w tym środki administracyjne i cyfrowe, w celu opracowania zrównoważonych i przystępnych cenowo projektów mieszkaniowych; wzywa Komisję do ***promowania współpracy i do*** opublikowania najlepszych praktyk ***odzwierciedlających różnorodność wyzwań, z jakimi borykają się władze krajowe i lokalne; apeluje o przyjęcie dostosowanych do potrzeb strategii politycznych*** skupiających się na obszarach wyludnionych i ulegających wyludnieniu; wzywa do promowania projektów dotyczących łączności w regionach wiejskich, transgranicznych, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, aby zapewnić prawo do pozostania i umożliwić lokalnej ludności życie w miejscu pochodzenia; wzywa Komisję do opracowania specjalnego planu mieszkaniowego dla regionów wiejskich, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, a także do współpracy transgranicznej w tym zakresie;

Or. en

Poprawka 628
Isabelle Le Callennec

Projekt rezolucji
Ustęp 4

Projekt rezolucji	*Poprawka*
4. apeluje o promowanie uproszczenia oraz zwiększenie budowania potencjału poprzez podejście oparte na wielopoziomowym zarządzaniu, w tym środki administracyjne i cyfrowe, w celu opracowania zrównoważonych i przystępnych cenowo projektów mieszkaniowych; wzywa Komisję do opublikowania najlepszych praktyk w tym	4. apeluje o promowanie uproszczenia oraz zwiększenie budowania potencjału poprzez podejście oparte na wielopoziomowym zarządzaniu, w tym środki administracyjne i cyfrowe, w celu opracowania zrównoważonych i przystępnych cenowo projektów mieszkaniowych; wzywa Komisję do opublikowania najlepszych praktyk w tym

zakresie, skupiających się na obszarach wyludnionych i ulegających wyludnieniu; wzywa do promowania projektów dotyczących łączności w regionach wiejskich, transgranicznych, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, aby zapewnić prawo do pozostania i umożliwić lokalnej ludności życie w miejscu pochodzenia; wzywa Komisję do opracowania specjalnego planu mieszkaniowego dla regionów wiejskich, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, a także do współpracy transgranicznej w tym zakresie;	zakresie, skupiających się na obszarach wyludnionych i ulegających wyludnieniu; wzywa do promowania projektów dotyczących łączności w regionach wiejskich, transgranicznych, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, aby zapewnić prawo do pozostania i umożliwić lokalnej ludności życie w miejscu pochodzenia; wzywa Komisję do opracowania specjalnego planu mieszkaniowego dla regionów wiejskich, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, a także do współpracy transgranicznej w tym zakresie; ***apeluje o zastosowanie konkretnych środków w odniesieniu do regionów najbardziej oddalonych, przy uwzględnieniu ich warunków klimatycznych i lokalnego rynku budowlanego;***

Or. en

Poprawka 629
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Projekt rezolucji
Ustęp 4

Projekt rezolucji	*Poprawka*
4. apeluje o promowanie uproszczenia oraz zwiększenie budowania potencjału poprzez podejście oparte na wielopoziomowym zarządzaniu, w tym środki administracyjne i cyfrowe, w celu opracowania zrównoważonych i przystępnych cenowo projektów mieszkaniowych; wzywa Komisję do opublikowania najlepszych praktyk w tym zakresie, skupiających się na obszarach wyludnionych i ulegających wyludnieniu; wzywa do promowania projektów dotyczących łączności w regionach wiejskich, transgranicznych, wyspiarskich i	4. apeluje o promowanie uproszczenia oraz zwiększenie budowania potencjału poprzez podejście oparte na wielopoziomowym zarządzaniu, w tym środki administracyjne i cyfrowe, w celu opracowania zrównoważonych i przystępnych cenowo projektów mieszkaniowych; wzywa Komisję do opublikowania najlepszych praktyk w tym zakresie, skupiających się na obszarach wyludnionych i ulegających wyludnieniu***, aby zapobiec ewentualnym skutkom ubocznym przyszłej polityki mieszkaniowej w postaci wyludnienia***; wzywa do

najbardziej oddalonych, aby zapewnić prawo do pozostania i umożliwić lokalnej ludności życie w miejscu pochodzenia; wzywa Komisję do opracowania specjalnego planu mieszkaniowego dla regionów wiejskich, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, a także do współpracy transgranicznej w tym zakresie;	promowania projektów dotyczących łączności w regionach wiejskich, transgranicznych, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, aby zapewnić prawo do pozostania i umożliwić lokalnej ludności życie w miejscu pochodzenia; wzywa Komisję do opracowania specjalnego planu mieszkaniowego dla regionów wiejskich, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, a także do współpracy transgranicznej w tym zakresie;

Or. en

Poprawka 630
Nils Ušakovs

Projekt rezolucji
Ustęp 4

Projekt rezolucji	*Poprawka*
4. apeluje o promowanie uproszczenia oraz zwiększenie budowania potencjału poprzez podejście oparte na wielopoziomowym zarządzaniu, w tym środki administracyjne i cyfrowe, w celu opracowania zrównoważonych i przystępnych cenowo projektów mieszkaniowych; wzywa Komisję do opublikowania najlepszych praktyk w tym zakresie, skupiających się na obszarach wyludnionych i ulegających wyludnieniu; wzywa do promowania projektów dotyczących łączności w regionach wiejskich, transgranicznych, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, aby zapewnić prawo do pozostania i umożliwić lokalnej ludności życie w miejscu pochodzenia; wzywa Komisję do opracowania specjalnego planu mieszkaniowego dla regionów wiejskich, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, a także do współpracy transgranicznej w tym zakresie;	4. apeluje o promowanie uproszczenia oraz zwiększenie budowania potencjału poprzez podejście oparte na wielopoziomowym zarządzaniu, w tym środki administracyjne i cyfrowe, w celu opracowania zrównoważonych i przystępnych cenowo projektów mieszkaniowych***, przy uwzględnieniu konieczności renowacji istniejących zasobów mieszkaniowych***; wzywa Komisję do opublikowania najlepszych praktyk w tym zakresie, skupiających się na obszarach wyludnionych i ulegających wyludnieniu; wzywa do promowania projektów dotyczących łączności w regionach wiejskich, transgranicznych, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, aby zapewnić prawo do pozostania i umożliwić lokalnej ludności życie w miejscu pochodzenia; wzywa Komisję do opracowania specjalnego planu mieszkaniowego***, uwzględniającego zarówno potrzeby budowlane, jak i remontowe,*** dla regionów wiejskich,

wyspiarskich i najbardziej oddalonych, a także do współpracy transgranicznej w tym zakresie;

Or. en

Poprawka 631
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 4

Projekt rezolucji	*Poprawka*
4. apeluje o promowanie uproszczenia oraz zwiększenie budowania potencjału poprzez podejście oparte na wielopoziomowym zarządzaniu, w tym środki administracyjne i cyfrowe, w celu opracowania zrównoważonych i przystępnych cenowo projektów mieszkaniowych; wzywa Komisję do opublikowania najlepszych praktyk w tym zakresie, skupiających się na obszarach wyludnionych i ulegających wyludnieniu; wzywa do promowania projektów dotyczących łączności w regionach wiejskich, transgranicznych, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, aby zapewnić prawo do pozostania i umożliwić lokalnej ludności życie w miejscu pochodzenia; wzywa Komisję do opracowania specjalnego planu mieszkaniowego dla regionów wiejskich, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, a także do współpracy transgranicznej w tym zakresie;	4. apeluje o promowanie uproszczenia oraz zwiększenie budowania potencjału poprzez podejście oparte na wielopoziomowym zarządzaniu, w tym środki administracyjne i cyfrowe, w celu opracowania zrównoważonych i przystępnych cenowo projektów mieszkaniowych; wzywa Komisję do opublikowania najlepszych praktyk w tym zakresie, skupiających się na obszarach wyludnionych i ulegających wyludnieniu; wzywa do promowania projektów dotyczących łączności w regionach wiejskich, transgranicznych, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, aby zapewnić prawo do pozostania i umożliwić lokalnej ludności życie w miejscu pochodzenia; wzywa Komisję do opracowania specjalnego planu mieszkaniowego dla regionów wiejskich, wyspiarskich i najbardziej oddalonych***, popartego badaniem dotyczącym warunków życia w tych regionach w Europie***, a także do współpracy transgranicznej w tym zakresie;

Or. en

Poprawka 632
György Hölvényi, Pál Szekeres

Projekt rezolucji
Ustęp 4

Projekt rezolucji	*Poprawka*
4. apeluje o promowanie uproszczenia oraz zwiększenie budowania potencjału poprzez podejście oparte na wielopoziomowym zarządzaniu, w tym środki administracyjne i cyfrowe, w celu opracowania zrównoważonych i przystępnych cenowo projektów mieszkaniowych; wzywa Komisję do opublikowania najlepszych praktyk w tym zakresie, skupiających się na obszarach wyludnionych i ulegających wyludnieniu; wzywa do promowania projektów dotyczących łączności w regionach wiejskich, transgranicznych, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, aby zapewnić prawo do pozostania i umożliwić lokalnej ludności życie w miejscu pochodzenia; wzywa Komisję do opracowania specjalnego planu mieszkaniowego dla regionów wiejskich, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, a także do współpracy transgranicznej w tym zakresie;	4. apeluje o promowanie uproszczenia oraz zwiększenie budowania potencjału poprzez podejście oparte na wielopoziomowym zarządzaniu, w tym środki administracyjne i cyfrowe, w celu opracowania zrównoważonych i przystępnych cenowo projektów mieszkaniowych; wzywa Komisję do opublikowania najlepszych praktyk w tym zakresie***, uwzględniających zwłaszcza kwestie dotyczące mieszkań zarówno dla osób starszych, jak i młodych***, skupiających się na obszarach wyludnionych i ulegających wyludnieniu; wzywa do promowania projektów dotyczących łączności w regionach wiejskich, transgranicznych, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, aby zapewnić prawo do pozostania i umożliwić lokalnej ludności życie w miejscu pochodzenia; wzywa Komisję do opracowania specjalnego planu mieszkaniowego dla regionów wiejskich, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, a także do współpracy transgranicznej w tym zakresie;

Or. en

Poprawka 633
Ciaran Mullooly, Brigitte van den Berg

Projekt rezolucji
Ustęp 4

Projekt rezolucji	*Poprawka*
4. apeluje o promowanie uproszczenia oraz zwiększenie budowania potencjału	4. apeluje o promowanie uproszczenia oraz zwiększenie budowania potencjału

poprzez podejście oparte na wielopoziomowym zarządzaniu, w tym środki administracyjne i cyfrowe, w celu opracowania zrównoważonych i przystępnych cenowo projektów mieszkaniowych; wzywa Komisję do opublikowania najlepszych praktyk w tym zakresie, skupiających się na obszarach wyludnionych i ulegających wyludnieniu; wzywa do promowania projektów dotyczących łączności w regionach wiejskich, transgranicznych, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, aby zapewnić prawo do pozostania i umożliwić lokalnej ludności życie w miejscu pochodzenia; wzywa Komisję do opracowania specjalnego planu mieszkaniowego dla regionów wiejskich, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, a także do współpracy transgranicznej w tym zakresie;

poprzez podejście oparte na wielopoziomowym zarządzaniu, w tym środki administracyjne i cyfrowe, w celu opracowania zrównoważonych i przystępnych cenowo projektów mieszkaniowych; wzywa Komisję do opublikowania najlepszych praktyk w tym zakresie, skupiających się na obszarach wyludnionych i ulegających wyludnieniu; wzywa do promowania projektów dotyczących łączności w regionach wiejskich, transgranicznych, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, aby zapewnić prawo do pozostania i umożliwić lokalnej ludności życie w miejscu pochodzenia; wzywa Komisję do opracowania specjalnego planu mieszkaniowego***,*** ***obejmującego zrównoważone rozwiązania grzewcze dla odbiorców niepodłączonych do sieci,*** dla regionów wiejskich, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, a także do współpracy transgranicznej w tym zakresie;

Or. en

Poprawka 634
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Projekt rezolucji
Ustęp 4

Projekt rezolucji	*Poprawka*
4. apeluje o promowanie uproszczenia oraz zwiększenie budowania potencjału poprzez podejście oparte na wielopoziomowym zarządzaniu, w tym środki administracyjne i cyfrowe, w celu opracowania zrównoważonych i przystępnych cenowo projektów mieszkaniowych; wzywa Komisję do opublikowania najlepszych praktyk w tym zakresie, skupiających się na obszarach wyludnionych i ulegających wyludnieniu; ***wzywa do promowania*** projektów dotyczących łączności w regionach	4. apeluje o promowanie uproszczenia oraz zwiększenie budowania potencjału poprzez podejście oparte na wielopoziomowym zarządzaniu, w tym środki administracyjne i cyfrowe, w celu opracowania zrównoważonych i przystępnych cenowo projektów mieszkaniowych; wzywa Komisję do opublikowania ***niewiążących*** najlepszych praktyk w tym zakresie, skupiających się na obszarach wyludnionych i ulegających wyludnieniu; ***apeluje o promowanie*** projektów dotyczących łączności w

wiejskich, transgranicznych, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, aby zapewnić prawo do pozostania i umożliwić lokalnej ludności życie w miejscu pochodzenia; wzywa Komisję do opracowania specjalnego planu mieszkaniowego dla regionów wiejskich, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, a także do współpracy transgranicznej w tym zakresie;	regionach wiejskich, transgranicznych, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, aby zapewnić prawo do pozostania i umożliwić lokalnej ludności życie w miejscu pochodzenia; wzywa Komisję do opracowania ***niewiążącego*** specjalnego planu mieszkaniowego dla regionów wiejskich, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, a także do współpracy transgranicznej w tym zakresie;

Or. fr

Poprawka 635
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Projekt rezolucji
Ustęp 4

Projekt rezolucji	*Poprawka*
4. apeluje o promowanie uproszczenia oraz zwiększenie budowania potencjału poprzez podejście oparte na wielopoziomowym zarządzaniu, w tym środki administracyjne i cyfrowe, w celu opracowania zrównoważonych i przystępnych cenowo projektów mieszkaniowych; wzywa Komisję do opublikowania najlepszych praktyk w tym zakresie, skupiających się na obszarach wyludnionych i ulegających wyludnieniu; wzywa do promowania projektów dotyczących łączności w regionach wiejskich, transgranicznych, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, aby zapewnić prawo do pozostania i umożliwić lokalnej ludności życie w miejscu pochodzenia; wzywa Komisję do opracowania specjalnego planu mieszkaniowego dla regionów wiejskich, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, a także do współpracy transgranicznej w tym zakresie;	4. apeluje o promowanie uproszczenia oraz zwiększenie budowania potencjału poprzez podejście oparte na wielopoziomowym zarządzaniu, w tym środki administracyjne i cyfrowe, w celu opracowania zrównoważonych i przystępnych cenowo projektów mieszkaniowych; wzywa Komisję do opublikowania ***niewiążących*** najlepszych praktyk w tym zakresie, skupiających się na obszarach wyludnionych i ulegających wyludnieniu; wzywa do promowania projektów dotyczących łączności w regionach wiejskich, transgranicznych, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, aby zapewnić prawo do pozostania i umożliwić lokalnej ludności życie w miejscu pochodzenia; wzywa Komisję do opracowania ***niewiążącego*** specjalnego planu mieszkaniowego dla regionów wiejskich, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, a także do współpracy transgranicznej w tym zakresie;

Or. en

Poprawka 636
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 4

Projekt rezolucji	*Poprawka*
4. apeluje o promowanie uproszczenia oraz zwiększenie budowania potencjału poprzez podejście oparte na wielopoziomowym zarządzaniu, w tym środki administracyjne i cyfrowe, w celu opracowania zrównoważonych i przystępnych cenowo projektów mieszkaniowych; wzywa Komisję do opublikowania najlepszych praktyk w tym zakresie, skupiających się na obszarach wyludnionych i ulegających wyludnieniu; wzywa do promowania projektów dotyczących łączności w regionach wiejskich, transgranicznych, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, aby zapewnić prawo do pozostania i umożliwić lokalnej ludności życie w miejscu pochodzenia; wzywa Komisję do opracowania specjalnego planu mieszkaniowego dla regionów wiejskich, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, a także do współpracy transgranicznej w tym zakresie;	4. apeluje o promowanie uproszczenia oraz zwiększenie budowania potencjału poprzez podejście oparte na wielopoziomowym zarządzaniu, w tym środki administracyjne i cyfrowe, w celu opracowania zrównoważonych***,*** ***dostępnych*** i przystępnych cenowo i projektów mieszkaniowych; wzywa Komisję do opublikowania najlepszych praktyk w tym zakresie, skupiających się na obszarach wyludnionych i ulegających wyludnieniu; wzywa do promowania projektów dotyczących łączności w regionach wiejskich, transgranicznych, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, aby zapewnić prawo do pozostania i umożliwić lokalnej ludności życie w miejscu pochodzenia; wzywa Komisję do opracowania specjalnego planu mieszkaniowego dla regionów wiejskich, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, a także do współpracy transgranicznej w tym zakresie;

Or. en

Poprawka 637
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji

Ustęp 4

Projekt rezolucji	*Poprawka*
4. apeluje o promowanie uproszczenia oraz zwiększenie budowania potencjału poprzez podejście oparte na wielopoziomowym zarządzaniu, w tym środki administracyjne i cyfrowe, w celu opracowania zrównoważonych i przystępnych cenowo projektów ***mieszkaniowych***; wzywa Komisję do opublikowania najlepszych praktyk w tym zakresie, skupiających się na obszarach wyludnionych i ulegających wyludnieniu; wzywa do promowania projektów dotyczących łączności w regionach wiejskich, transgranicznych, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, aby zapewnić prawo do pozostania i umożliwić lokalnej ludności życie w miejscu pochodzenia; wzywa Komisję do opracowania specjalnego planu mieszkaniowego dla regionów wiejskich, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, a także do współpracy transgranicznej w tym zakresie;	4. apeluje o promowanie uproszczenia oraz zwiększenie budowania potencjału poprzez podejście oparte na wielopoziomowym zarządzaniu, w tym środki administracyjne i cyfrowe, w celu opracowania zrównoważonych i przystępnych cenowo projektów ***mieszkalnictwa socjalnego***; wzywa Komisję do opublikowania najlepszych praktyk w tym zakresie, skupiających się na obszarach wyludnionych i ulegających wyludnieniu; wzywa do promowania projektów dotyczących łączności w regionach wiejskich, transgranicznych, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, aby zapewnić prawo do pozostania i umożliwić lokalnej ludności życie w miejscu pochodzenia; wzywa Komisję do opracowania specjalnego planu mieszkaniowego dla regionów wiejskich, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, a także do współpracy transgranicznej w tym zakresie;

Or. en

Poprawka 638
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 4

Projekt rezolucji	*Poprawka*
4. apeluje o promowanie ***uproszczenia oraz zwiększenie*** budowania potencjału poprzez podejście oparte na wielopoziomowym zarządzaniu, w tym środki administracyjne i cyfrowe, w celu opracowania zrównoważonych i	4. apeluje o promowanie ***zwiększenia*** budowania potencjału poprzez podejście oparte na wielopoziomowym zarządzaniu, w tym środki administracyjne i cyfrowe, w celu opracowania zrównoważonych i przystępnych cenowo projektów

przystępnych cenowo projektów mieszkaniowych; wzywa Komisję do opublikowania najlepszych praktyk w tym zakresie, skupiających się na obszarach ***wyludnionych i ulegających wyludnieniu***; wzywa do promowania projektów dotyczących łączności w regionach wiejskich, transgranicznych, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, aby zapewnić prawo do pozostania i umożliwić lokalnej ludności życie w miejscu pochodzenia; wzywa Komisję do opracowania specjalnego planu mieszkaniowego dla regionów wiejskich, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, a także do współpracy transgranicznej w tym zakresie;

mieszkaniowych; wzywa Komisję do opublikowania najlepszych praktyk w tym zakresie, skupiających się na obszarach ***o dużej gęstości zaludnienia***; wzywa do promowania projektów dotyczących łączności w regionach wiejskich, transgranicznych, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, aby zapewnić prawo do pozostania i umożliwić lokalnej ludności życie w miejscu pochodzenia; wzywa Komisję do opracowania specjalnego planu mieszkaniowego dla regionów wiejskich, wyspiarskich i najbardziej oddalonych, a także do współpracy transgranicznej w tym zakresie;

Or. en

Poprawka 639
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jorge Buxadé Villalba, Jaroslav Bžoch, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 4 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	4a. podkreśla potrzebę uproszczenia przepisów i promowania cyfryzacji procedur związanych z mieszkalnictwem, przy jednoczesnym wzmocnieniu potencjału władz lokalnych, zwłaszcza na obszarach wiejskich i ulegających wyludnieniu; zwraca uwagę, żegłówna odpowiedzialność musi nadal spoczywać na państwach członkowskich i gminach, a rola Unii powinna ograniczać się do zapewniania wsparcia finansowego, dzielenia się dobrymi praktykami i wydawania niewiążących zaleceń; podkreśla znaczenie priorytetowego traktowania inwestycji na obszarach wiejskich i w małych gminach, w tym projektów w zakresie łączności i infrastruktury, aby umożliwić

obywatelom, zwłaszcza młodym rodzinom, pozostanie i życie w miejscu pochodzenia;

Or. en

Poprawka 640
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 4 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	4a. podkreśla potrzebę kompleksowej strategii dla obszarów miejskich w celu przeciwdziałania zagrożeniom związanym z turystyfikacją, uznając, że niekontrolowany wzrost liczby krótkoterminowych najmów zagraża tkance społecznej, przystępności cenowej i długoterminowym godnym warunkom życia w miastach, a także podkreśla, że konieczne są środki mające na celu zapewnienie mieszkań dla mieszkańców oraz zachowanie różnorodności i witalności społeczności miejskich; podkreśla ponadto znaczenie uwzględnienia kwestii gentryfikacji w planowaniu urbanistycznym i polityce rewitalizacji w celu dopilnowania, aby działania rewitalizacyjne nie prowadziły dowysiedleń mieszkańców ani utraty przystępnych cenowo mieszkań;

Or. en

Poprawka 641
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 4 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	4a. apeluje o wzmocnienie wielopoziomowego zarządzania w obszarze mieszkalnictwa, w ramach którego szczeble krajowy, regionalny i lokalny będą współpracować na rzecz wspólnej długoterminowej wizji, będą miały jasno określone misje, wspólną odpowiedzialność i zintegrowane strategie; wzywa państwa członkowskie do opracowania wiążących krajowych strategii mieszkaniowych we współpracy podmiotów ze wszystkich szczebli, uwzględniających długoterminową wizję i objętych wsparciem i funduszami UE;

Or. en

Poprawka 642
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Projekt rezolucji
Ustęp 4 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	4a. wzywa Komisję Europejską i EBI do zapewnienia, w razie potrzeby, pomocy technicznej i finansowej władzom lokalnym i regionalnym, zwłaszcza w małych i średnich gminach oraz na obszarach wiejskich, które nadal wymagają wsparcia w zakresie budowania potencjału, aby pomóc im w opracowaniu kompleksowych i zrównoważonych planów rozwoju, które skutecznie zaspokoją potrzeby mieszkaniowe;

Or. en

Poprawka 643
Oihane Agirregoitia Martínez

Projekt rezolucji
Ustęp 4 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	4a. wzywa do priorytetowego traktowania społecznej funkcji mieszkalnictwa w obliczu spekulacji, do umieszczenia mieszkalnictwa w centrum europejskiej agendy społecznej oraz do propagowania konwergencji terytorialnej i spójności społecznej;

Or. es

Poprawka 644
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 4 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	4b. wspiera zintegrowane strategie rozwoju terytorialnego i lokalnego w ramach podejść opartych na współpracy i partycypacji, zgodnie z długoterminową wizją dla obszarów wiejskich UE, mające na celu zapewnienie odporności obszarów wiejskich, uznając za priorytet zrównoważoną renowację zasobów mieszkaniowych w celu wspierania rewitalizacji wyludnionych obszarów wiejskich, a także przy zagwarantowaniu prawa ludzi do pozostania w lokalnych społecznościach, nadaniu priorytetu inwestycjom w rozwiązania mieszkaniowe kierowane przez społeczność, w połączeniu ze wsparciem finansowym na rzecz lepszej łączności cyfrowej, przystępnego cenowo transportu publicznego i zielonej infrastruktury;

Or. en

Poprawka 645
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Projekt rezolucji
Ustęp 4 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	4b. podkreśla potrzebę uwzględnienia w polityce mieszkaniowej wyjątkowych wyzwań, z jakimi borykają się obszary wiejskie, oddalone i górskie, ze względu na wysokie ryzyko niżu demograficznego; apeluje o zapewnienie odpowiedniego wsparcia starszym właścicielom domów w tych regionach, ponieważ często zmagają się oni z wyjątkowymi wyzwaniami; wzywa Komisję Europejską do zwiększenia dostępności i atrakcyjności mieszkań na obszarach wiejskich za pośrednictwem platform społecznościowych, odblokowania potencjału pustostanów oraz wspierania międzypokoleniowych i elastycznych rozwiązań mieszkaniowych;

Or. en

Poprawka 646
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Projekt rezolucji
Ustęp 4 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	4c. wzywa Komisję Europejską do uwzględnienia trzech głównych problemów, które pogłębiają kryzys mieszkaniowy na obszarach wiejskich, które przedstawiono podczas seminarium internetowego dotyczącego dobrych praktyk zorganizowanego w ramach paktu na rzecz obszarów wiejskich[1]: 1. finansjalizacja mieszkań na obszarach

wiejskich, która wpływa na ich przystępność cenową, ponieważ zewnętrzni inwestorzy wywierają wpływ na ceny, utrudniając lokalnym mieszkańcom dostęp do mieszkań i gruntów; 2. zwiększona mobilność mieszkaniowa, która powoduje niedopasowanie podaży i popytu na mieszkania, zwłaszcza w przypadku osób nowo przybyłych i pracowników sezonowych; 3. selektywna gentryfikacja na niektórych obszarach prowadzi do wzrostu wartości nieruchomości, wysiedlania długoterminowych mieszkańców obszarów wiejskich i ograniczania dostępu do przystępnych cenowo mieszkań;

Or. en

Poprawka 647
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 4 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	4c. wzywa Komisję do współpracy z instytucjami zarządzającymi funduszami polityki spójności na szczeblu krajowym i regionalnym, a także do ich stymulowania i wspierania, aby wykorzystać możliwość przeglądu śródokresowego polityki spójności w okresie programowania 2021–2027 do co najmniej podwojenia planowanych środków przeznaczonych na politykę mieszkaniową; uważa, żekonieczna jest rewizja odpowiednich przepisów dotyczących Funduszu Spójności, aby umożliwić wspieranie inwestycji w przystępne cenowo mieszkania wykraczające poza działania związane z promowaniem efektywności

energetycznej lub wykorzystaniem energii odnawialnej;

Or. en

Poprawka 648
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 4 d (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	4d. przypomina, żesytuacja mieszkaniowa jest jeszcze poważniejsza w regionach najbardziej oddalonych i na wyspach, co wymaga szczególnej uwagi i inwestycji, aby przezwyciężyć kryzys mieszkaniowy, zwłaszcza jeśli chodzi o nieformalne mieszkalnictwo, prawa własności i dostęp do wody lub ochronę przed negatywnymi skutkami zmiany klimatu;

Or. en

Poprawka 649
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 4 e (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	4e. wzywa Komisję do zaproponowania „Statutu wysp UE” wraz z „paktem na rzecz wysp”, podobnym do paktu na rzecz obszarów wiejskich, mającym na celu uznanie wyspiarskiego charakteru za cechę różnicującą, ustanowienie konkretnych mechanizmów finansowania i środków politycznych mających na celu wsparcie wysp w radzeniu sobie z dodatkowymi kosztami związanymi z wyspiarskim charakterem,

	aby zapewnić osobom potrzebującym przystępne cenowo, zrównoważone i godne mieszkania na wyspach;

Or. en

Poprawka 650
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Śródtytuł 4

Projekt rezolucji	*Poprawka*
Zwiększenie podaży	***skreśla się***

Or. en

Poprawka 651
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Śródtytuł 4

Projekt rezolucji	*Poprawka*
Zwiększenie podaży	***Poprawa dostępu do mieszkań i ich przystępności cenowej***

Or. en

Poprawka 652
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Śródtytuł 4

Projekt rezolucji	*Poprawka*
Zwiększenie podaży	***Nowa część. Uczynienie prawa do mieszkania prawem podstawowym***

Or. en

Poprawka 653
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Śródtytuł 4 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	Wzywa Unię Europejską do uznania prawa do mieszkania za niezbywalne prawo podstawowe, które musi być zagwarantowane wszystkim osobom, bez względu na ich status.

Or. en

Poprawka 654
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Śródtytuł 4 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	Zwalczanie finansjalizacji i spekulacji

Or. en

Poprawka 655
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Śródtytuł 4 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	Apeluje do Komisji o zachęcanie państw członkowskich do wdrożenia bardziej rygorystycznych środków ochrony najemców w celu wyeliminowania nadużyć w relacjach z wynajmującymi i umożliwienia najemcom korzystania z przysługujących im praw. Środki te powinny w szczególności – choć nie wyłącznie – mieć na celu wzmocnienie zbiorowych praw najemców poprzez konsolidację ich roli w stowarzyszeniach właścicieli domów i uznanie ich udziału w kształtowaniu lokalnej polityki mieszkaniowej.

Or. en

Poprawka 656
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Hanna Gedin, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Śródtytuł 4 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	Wzywa państwa członkowskie do wdrożenia środków ochronnych dla osób, które nie są w stanie płacić czynszu, w tym zakazu eksmisji za niepłacenie czynszu w przypadku braku możliwości zapewnienia godziwej alternatywy; apeluje o ustanowienie europejskiego zimowego moratorium na eksmisje oraz specjalnych środków ochronnych w celu zapewnienia, by dzieci nie były eksmitowane.

Or. en

Poprawka 657
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Śródtytuł 4 d (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	Wzywa państwa członkowskie do zwalczania kryminalizacji zbiorowego zajmowania pustostanów; wzywa państwa członkowskie do wspierania renowacji opuszczonych lub celowo zaniedbanych budynków przez stowarzyszenia sektora usług w ramach publicznych naborów projektów.

Or. en

Poprawka 658
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Śródtytuł 4 e (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	apeluje o wprowadzenie powszechnej gwarancji czynszu w celu ochrony najemców przed wstrząsami finansowymi, zapobiegania eksmisjom i zapewnienia stabilności mieszkaniowej; apeluje o wsparcie tej gwarancji odpowiednim finansowaniem publicznym.

Or. en

Poprawka 659
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Śródtytuł 4 f (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	Wzywa Komisję Europejską do uwzględnienia w planie na rzecz przystępnych cenowo mieszkań opracowania i wdrożenia skutecznej strategii zwalczania bezdomności, której celem jest całkowite jej wyeliminowanie do 2030 r.; wzywa Komisję do korzystania z podejścia „najpierw mieszkanie", które przewiduje zapewnianie bezwarunkowego i stałego zakwaterowania osobom bezdomnym tak szybko, jak to możliwe, wraz z innymi formami pomocy społecznej.

Or. en

Poprawka 660
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Śródtytuł 4 g (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	Wzywa Unię Europejską do uznania mieszkalnictwa za kwestię leżącą w interesie publicznym; zachęca państwa członkowskie do przyspieszenia renowacji budynków niespełniających norm poprzez ich polubowne przejmowanie lub, w razie potrzeby, wywłaszczenie, w celu przekształcenia ich w tętniące życiem

przestrzenie mieszkalne i przeciwdziałania gentryfikacji.

Or. en

Poprawka 661
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Śródtytuł 4 h (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	Zachęca państwa członkowskie do wdrażania środków kontroli czynszu, jeżeli pomogą one w obniżeniu cen najmu.

Or. en

Poprawka 662
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Śródtytuł 4 i (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	Nowa część. Promowanie mieszkalnictwa publicznego i socjalne

Or. en

Poprawka 663
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Śródtytuł 4 j (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	Uznaje, że zwiększenie zasobów mieszkań socjalnych i publicznych ma zasadnicze znaczenie dla pokonania kryzysu mieszkaniowego; wzywa Komisję do zaproponowania europejskiego planu budowy mieszkań publicznych i socjalnych, mającego na celu zmniejszenie nierówności poprzez wprowadzenie wymogu, aby w nowych inwestycjach mieszkaniowych 30 % stanowiły mieszkania socjalne i o bardzo niskim czynszu, a 40 % na obszarach o wysokim popycie.

Or. en

Poprawka 664
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Śródtytuł 4 k (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	zachęca państwa członkowskie, aby przy wsparciu publicznych agencji gruntowych koordynowały przekształcanie zdegradowanych i pustych budynków ma obszarach o dużym popycie w zróżnicowane mieszkania publiczne (w tym mieszkania o bardzo niskim czynszu, solidarnościowe najmy i mieszkania o pośrednim poziomie czynszu), zapewniając wysokiej jakości obiekty oferujące wiele usług.

Or. en

Poprawka 665
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Śródtytuł 4 l (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	Zachęca państwa członkowskie, aby, lokalizując mieszkania o najniższym czynszu, priorytetowo traktowały obszary uznawane za zamożne, w celu promowania integracji społecznej.

Or. en

Poprawka 666
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Śródtytuł 4 m (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	Wzywa państwa członkowskie i władze lokalne do zakazania prywatyzacji mieszkań socjalnych, z wyjątkiem przypadków, gdy nieruchomość nabywa obecny najemca.

Or. en

Poprawka 667
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Śródtytuł 4 n (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	Wzywa Komisję do znacznego zwiększenia środków europejskich w kolejnych wieloletnich ramach finansowych przeznaczonych na finansowanie projektów na małą i dużą skalę za pośrednictwem krajowych publicznych banków inwestycyjnych.

Or. en

Poprawka 668
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Śródtytuł 4 o (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	Nowa część. Promowanie niespekulacyjnej własności mieszkań

Or. en

Poprawka 669
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Śródtytuł 4 p (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	Wzywa Komisję do nadania zwalczaniu spekulacji w zakresie najmu

i nieruchomości absolutnego priorytetu; wzywa państwa członkowskie do stworzenia „karty dewelopera" określającej maksymalną średnią cenę sprzedaży i obowiązującą skalę cen na określonym obszarze; zachęca do wprowadzenia norm ekologicznych i społecznych dla wszystkich nowych inwestycji budowlanych; apeluje o priorytetowe traktowanie nabywania mieszkań przez wnioskodawców zamieszkujących w danej gminie.

Or. en

Poprawka 670
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Śródtytuł 4 q (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	Wzywa państwa członkowskie i władze lokalne do promowania wspieranego nabywania nieruchomości mieszkalnych, dołączania klauzul antyspekulacyjnych w celu zapobiegania krótkoterminowej odsprzedaży i nadmiernym zyskom kapitałowym.

Or. en

Poprawka 671
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Śródtytuł 4 r (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	Wzywa Komisję do utworzenia ogólnoeuropejskiego rejestru przejrzystości transakcji na rynku nieruchomości, który umożliwi identyfikację operacji prania pieniędzy w sektorze nieruchomości i pomoże przeciwdziałać coraz bardziej dominującej pozycji funduszy inwestycyjnych na rynku mieszkaniowym.

Or. en

Poprawka 672
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Śródtytuł 4 s (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	Wzywa państwa członkowskie do zajęcia się problemem nadmiernej wielowłasności poprzez sprawiedliwą i zniechęcającą politykę fiskalną w celu zapobiegania wszelkim formom spekulacji na rynku nieruchomości.

Or. en

Poprawka 673
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Śródtytuł 4 t (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*

Nowa część. Ograniczenie najmu krótkoterminowego

Or. en

Poprawka 674
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Śródtytuł 4 u (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	Wzywa Komisję, państwa członkowskie i władze lokalne do uwzględnienia w przyszłych politykach publicznych dotyczących uregulowania najmu krótkoterminowego wniosków zawartych w wyroku Trybunału Sprawiedliwości Unii Europejskiej z 2020 r. w sprawie Cali Apartments SCI (sprawy połączone C-724/18 i C-727/18), potwierdzających, że zwalczanie problemu niedoboru mieszkań przeznaczonych na wynajem stanowi nadrzędny wzgląd interesu ogólnego pozwalający uzasadnić proporcjonalną regulację najmu krótkoterminowego.

Or. en

Poprawka 675
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Śródtytuł 4 v (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*

Wzywa Komisję do zaproponowania nowej dyrektywy, która w sprawiedliwy sposób będzie regulować kwestie krótkoterminowego najmu, uwzględniając podobne wyzwania stojące przed różnymi miastami i państwami członkowskimi, a jednocześnie wyposażając gminy w niezbędne narzędzia do stanowienia prawa odpowiadającego lokalnym potrzebom.

Or. en

Poprawka 676
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Śródtytuł 4 w (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	Wzywa Komisję do uwzględnienia w przyszłym pakiecie ustawodawczym rozszerzenia wzajemnego uznawania decyzji administracyjnych dotyczących najmu krótkoterminowego, na wzór systemu mającego zastosowanie do mandatów drogowych; wzywa Komisję do rozważenia nowego instrumentu umożliwiającego bezpośrednie egzekwowanie grzywien i nakazów nałożonych przez organy miejskie w innych państwach członkowskich w celu zwiększenia zdolności władz lokalnych do nakładania sankcji i ograniczania obchodzenia przepisów poprzez strategie transgraniczne.

Or. en

Poprawka 677

Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Śródtytuł 4 x (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	Wzywa państwa członkowskie i władze lokalne do wykorzystania wszystkich dostępnych narzędzi w celu zwalczania nadużyć związanych z tzw. „airbnbizacją”, w tym ograniczenia maksymalnego okresu najmu w przypadku głównych miejsc zamieszkania do 90 dni rocznie, ustanowienia, tam gdzie to możliwe, stref zastrzeżonych dla głównych miejsc zamieszkania oraz zdefiniowania maksymalnego limitu jednostek najmu turystycznego na obszarach o wysokim popycie; wzywa Komisję do uwzględnienia tych regulacji w przyszłym pakiecie ustawodawczym.

Or. en

Poprawka 678
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Śródtytuł 4 y (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	Wzywa Komisję do przedstawienia inicjatywy ustawodawczej w sprawie najmu krótkoterminowego, która przewiduje możliwość ustalenia ścisłych maksymalnych limitów na szczeblu gminnym oraz obowiązek rejestracji, w tym zasadę ex ante przypisującą odpowiedzialność za przestrzeganie

przepisów platformom najmu krótkoterminowego; wzywa państwa członkowskie do ustanowienia limitów gminnych lub regionalnych, w tym możliwości zakazu najmu turystycznego w budynkach mieszkalnych lub na obszarach, na których występuje niedobór mieszkań, obowiązkowej rejestracji nieruchomości na wynajem oraz skutecznych sankcji wobec platform i właścicieli obchodzących lokalne przepisy mieszkaniowe; wzywa Komisję do ułatwienia takich środków poprzez zapewnienie wytycznych dotyczących ich zgodności z prawem Unii, wspieranie wymiany dobrych praktyk między państwami członkowskimi a gminami, finansowanie projektów pilotażowych w ramach programów Unii oraz zapewnienie przejrzystości platform poprzez gromadzenie danych i wymogi sprawozdawcze.

Or. en

Poprawka 679
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Śródtytuł 4 z (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	Wzywa państwa członkowskie i władze lokalne do obniżenia progu liczby dni najmu, po przekroczeniu którego działalność najmu krótkoterminowego jest uznawana za działalność hotelarską, w przypadku której wymaga się przestrzegania bardziej rygorystycznych norm bezpieczeństwa i higieny.

Or. en

Poprawka 680
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Śródtytuł 4 aa (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	Wzywa państwa członkowskie do systematycznego monitorowania podmiotów i platform świadczących usługi krótkoterminowego najmu umeblowanych lokali oraz do nakładania sankcji w przypadku nieprzestrzegania obowiązków, takich jak obowiązkowe deklaracje, maksymalny okres najmu lub przekazywanie danych przez platformy. Zachęca władze lokalne do opracowania i przyspieszenia wprowadzania internetowych systemów składania deklaracji przez poszczególnych dostawców usług krótkoterminowego najmu.

Or. en

Poprawka 681
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Śródtytuł 4 ab (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	Apeluje o zwiększenie zasobów ludzkich w organach miejskich i międzygminnych odpowiedzialnych za kontrolowanie działalności platform.

Or. en

Poprawka 682
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Śródtytuł 5

Projekt rezolucji	*Poprawka*
Zmniejszenie obciążeń regulacyjnych i promowanie uproszczenia	***skreśla się***

Or. en

Poprawka 683
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Śródtytuł 5

Projekt rezolucji	*Poprawka*
Zmniejszenie ***obciążeń regulacyjnych*** i promowanie ***uproszczenia***	***Działania dotyczące podaży i popytu*** Zmniejszanie ***liczby pustostanów*** i promowanie ***mieszkalnictwa socjalnego i publicznego***

Or. en

Poprawka 684
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Śródtytuł 5

Projekt rezolucji	*Poprawka*

Zmniejszenie obciążeń regulacyjnych ***i promowanie uproszczenia***

Ulepszenie europejskich ram regulacyjnych

Or. en

Poprawka 685
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Śródtytuł 5 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	Sektor mieszkaniowy, który służy potrzebom ludzi i planety

Or. en

Poprawka 686
Andreas Schieder

Projekt rezolucji
Ustęp 5

Projekt rezolucji	*Poprawka*
5. podkreśla, że główną przyczyną kryzysu mieszkaniowego jest ***niewystarczająca podaż*** mieszkań***;*** wzywa organy publiczne do ***podjęcia pilnych działań w celu*** zwiększenia podaży mieszkań poprzez zmniejszenie obciążeń regulacyjnych w całym łańcuchu wartości, eliminację przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, ***które osłabiają konkurencyjność*** sektora budownictwa i renowacji; wzywa do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE; w związku z tym wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia wspólnego audytu regulacyjnego przepisów UE, które mogą utrudniać podaż mieszkań; ***przypomina, że***	5. podkreśla, żegłówną przyczyną kryzysu mieszkaniowego jest ***rosnący koszt mieszkań wynikający nie tylko z niewystarczającej podaży*** mieszkań s***ocjalnych, publicznych i przystępnych cenowo, spekulacyjnych inwestycji podnoszących ceny i czynsze, takich jak finansjalizacja mieszkań,*** wzywa organy publiczne do zwiększenia podaży mieszkań ***socjalnych, publicznych, spółdzielczych, non-profit i przystępnych cenowo, przy wykorzystaniu instrumentów długoterminowych inwestycji publicznych i prywatnych, w tym*** poprzez zmniejszenie obciążeń regulacyjnych w całym łańcuchu wartości, eliminację przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, ***aby umożliwić lepsze***

dowody wskazują, iż kontrole cen i rygorystyczne interwencje są nieskuteczne i często pogarszają sytuację;	***funkcjonowanie*** sektora budownictwa i renowacji***, a jednocześnie wprowadzić zrównoważoność społeczną, środowiskową i gospodarczą jako warunki finansowania***; wzywa do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE; w związku z tym wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia wspólnego audytu regulacyjnego przepisów UE, które mogą utrudniać podaż mieszkań ***socjalnych i przystępnych cenowo oraz zarządzanie nimi***; ***ponownie podkreśla, żeprzejrzystość, regulacja i kontrola czynszów w znacznym stopniu przyczyniają się do bezpieczeństwa najmu i spójności społecznej, nie tylko, ale w szczególności w czasach kryzysu***; ***apeluje o opracowanie polityk opartych na dowodach i uwzględniających kontekst, które będą chronić najemców i stabilizować rynki mieszkaniowe w obliczu wewnętrznych i zewnętrznych zagrożeń;***
	Or. en

Poprawka 687
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Projekt rezolucji
Ustęp 5

Projekt rezolucji	*Poprawka*
5. podkreśla, że główną przyczyną kryzysu mieszkaniowego jest niewystarczająca podaż mieszkań; wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży mieszkań poprzez zmniejszenie obciążeń regulacyjnych w całym łańcuchu wartości, eliminację przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają konkurencyjność sektora	5. podkreśla, że główną przyczyną kryzysu mieszkaniowego jest niewystarczająca podaż mieszkań; wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży mieszkań poprzez zmniejszenie obciążeń regulacyjnych w całym łańcuchu wartości, eliminację przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają konkurencyjność sektora

budownictwa i renowacji; wzywa do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE; w związku z tym wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia ***wspólnego audytu regulacyjnego*** przepisów UE, ***które mogą utrudniać podaż mieszkań***; przypomina, że dowody wskazują, iż kontrole cen i rygorystyczne interwencje są nieskuteczne i często pogarszają sytuację;

budownictwa i renowacji; wzywa do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE; w związku z tym wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia ***kompleksowej oceny wszystkich stosownych*** przepisów UE, ***w tym aktów delegowanych, mających wpływ na rynek mieszkaniowy, w celu uproszczenia wymogów regulacyjnych dotyczących planowania, budowy i renowacji, aby ułatwić zapewnianie godnych i niedrogich mieszkań***; przypomina, że dowody wskazują, iż kontrole cen i rygorystyczne interwencje są nieskuteczne i często pogarszają sytuację; ***wzywa Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia wszelkich nowych inicjatyw związanych z mieszkalnictwem w obowiązujących przepisach, unikając przy tym zbędnego powielania wymogów i dodatkowych obciążeń dla obywateli europejskich;***

Or. en

Poprawka 688
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 5

Projekt rezolucji	*Poprawka*
5. podkreśla, że ***główną przyczyną kryzysu mieszkaniowego jest*** niewystarczająca podaż ***mieszkań***; wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży mieszkań poprzez ***zmniejszenie obciążeń*** regulacyjnych w całym łańcuchu wartości, eliminację przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają ***konkurencyjność*** sektora	5. podkreśla, że***chociaż*** niewystarczająca podaż ***jest jednym z czynników napędzających kryzys mieszkaniowy, do jego głównych przyczyn należą również spekulacje, finansjalizacja, spadek publicznych i prywatnych inwestycji w przystępne cenowo mieszkania oraz niewystarczająca ochrona najemców; podkreśla, że europejski rynek mieszkaniowy jest strukturalnie zaburzony i wymaga pilnej***

budownictwa i renowacji; wzywa ***do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE; w związku z tym wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia wspólnego audytu regulacyjnego przepisów UE, które mogą utrudniać podaż mieszkań; przypomina, że dowody wskazują, iż kontrole cen i rygorystyczne interwencje są nieskuteczne i często pogarszają sytuację***;

reformy; wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży ***przystępnych cenowo*** mieszkań ***socjalnych i spółdzielczych*** poprzez ***zapewnienie odpowiednich ram*** regulacyjnych w całym łańcuchu wartości, eliminację ***zbędnych*** przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają ***skuteczność*** sektora budownictwa i renowacji***, przy jednoczesnym zapewnieniu społecznych i środowiskowych warunków finansowania***; wzywa ***organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży mieszkań socjalnych, przystępnych cenowo i o przyzwoitym standardzie, ze szczególnym uwzględnieniem długoterminowej przystępności cenowej, stabilności i ochrony grup znajdujących się w trudnej sytuacji***;

Or. en

Poprawka 689
Dirk Gotink

Projekt rezolucji
Ustęp 5

Projekt rezolucji	*Poprawka*
5. podkreśla, że ***główną przyczyną kryzysu mieszkaniowego jest niewystarczająca podaż*** mieszkań; wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży mieszkań poprzez zmniejszenie obciążeń regulacyjnych w całym łańcuchu wartości, eliminację przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają konkurencyjność sektora budownictwa i renowacji; wzywa do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE; w związku	5. podkreśla, że ***kryzys mieszkaniowy jest spowodowany i wzmacniany przez szereg czynników, w tym niewystarczające planowanie i kierowanie ze strony rządu, wysokie ceny gruntów, konkurencyjne wymagania przestrzenne, rosnące koszty budowy, wąskie gardła infrastrukturalne, długotrwałe procedury wydawania pozwoleń, zmiany demograficzne, niedobory siły roboczej i utrzymującą się rozbieżność między popytem na mieszkania a podażą*** mieszkań ; wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży

z tym wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia wspólnego audytu regulacyjnego przepisów UE, które mogą utrudniać podaż mieszkań; przypomina, że dowody wskazują, iż kontrole cen i rygorystyczne interwencje są nieskuteczne i często pogarszają sytuację;	mieszkań poprzez zmniejszenie obciążeń regulacyjnych w całym łańcuchu wartości, eliminację przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają konkurencyjność sektora budownictwa i renowacji; wzywa do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE; w związku z tym wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia wspólnego audytu regulacyjnego przepisów UE, które mogą utrudniać podaż mieszkań; przypomina, że dowody wskazują, iż kontrole cen i rygorystyczne interwencje są nieskuteczne i często pogarszają sytuację;
	Or. en

Poprawka 690
Oihane Agirregoitia Martínez

Projekt rezolucji
Ustęp 5

Projekt rezolucji	*Poprawka*
5. podkreśla, że główną przyczyną kryzysu mieszkaniowego jest niewystarczająca podaż mieszkań; wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży mieszkań poprzez zmniejszenie obciążeń regulacyjnych w całym łańcuchu wartości, eliminację przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają konkurencyjność sektora budownictwa i renowacji; wzywa do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE; w związku z tym wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia wspólnego audytu regulacyjnego przepisów UE, które mogą utrudniać podaż mieszkań; ***przypomina, że***	5. podkreśla, że główną przyczyną kryzysu mieszkaniowego jest niewystarczająca podaż mieszkań***, trudności w dostępie do gruntów i działek, a także niewprowadzanie pustych mieszkań do obrotu ze względu na niepewność prawną dotyczącą drobnych właścicieli***; wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży mieszkań poprzez zmniejszenie obciążeń regulacyjnych w całym łańcuchu wartości, eliminację przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają konkurencyjność sektora budownictwa i renowacji; wzywa do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE; w związku z tym

dowody wskazują, iż kontrole cen i rygorystyczne interwencje są nieskuteczne i często pogarszają sytuację;	wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia wspólnego audytu regulacyjnego przepisów UE, które mogą utrudniać podaż mieszkań; ***podkreśla uznanie kryzysu mieszkaniowego za fakt o wielu przyczynach; opowiada się za wyznaczeniem obszarów objętych kryzysem, z poszanowaniem kompetencji władz lokalnych i regionalnych, jako możliwym sposobem na ograniczenie cen najmu***;

Or. es

Poprawka 691
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 5

Projekt rezolucji	*Poprawka*
5. podkreśla, że główną przyczyną kryzysu mieszkaniowego jest niewystarczająca podaż mieszkań; wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży mieszkań poprzez zmniejszenie obciążeń regulacyjnych w całym łańcuchu wartości, eliminację przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają konkurencyjność sektora budownictwa i renowacji; wzywa do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE; w związku z tym wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia wspólnego audytu regulacyjnego przepisów UE, które mogą utrudniać podaż mieszkań; przypomina, że dowody wskazują, iż kontrole cen i	5. podkreśla, że główną przyczyną kryzysu mieszkaniowego jest niewystarczająca podaż mieszkań; wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży mieszkań poprzez zmniejszenie obciążeń regulacyjnych w całym łańcuchu wartości, eliminację przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają konkurencyjność sektora budownictwa i renowacji; wzywa do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE; w związku z tym wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia wspólnego audytu regulacyjnego przepisów UE, które mogą utrudniać podaż mieszkań; przypomina, że dowody wskazują, iż kontrole cen i rygorystyczne interwencje są nieskuteczne

rygorystyczne interwencje są nieskuteczne i często pogarszają sytuację;	i często pogarszają sytuację; ***przypomina, że interwencja publiczna powinna koncentrować się przede wszystkim na zmniejszeniu obciążeń regulacyjnych i tworzeniu sprzyjających warunków, a nie na bezpośrednich interwencjach na rynku służących promowaniu szybkiego dostępu obywateli do mieszkań;***

Or. en

Poprawka 692
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík

Projekt rezolucji
Ustęp 5

Projekt rezolucji	*Poprawka*
5. podkreśla, że ***główną przyczyną*** kryzysu mieszkaniowego ***jest*** niewystarczająca podaż mieszkań; ***wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży mieszkań poprzez zmniejszenie obciążeń regulacyjnych w całym łańcuchu wartości, eliminację przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają konkurencyjność sektora budownictwa i renowacji; wzywa do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE; w związku z tym wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia wspólnego audytu regulacyjnego przepisów UE, które mogą utrudniać podaż*** mieszkań***; przypomina, że dowody wskazują, iż kontrole cen i rygorystyczne interwencje są nieskuteczne i często pogarszają sytuację***;	5. podkreśla, że***do przyczyn*** kryzysu mieszkaniowego ***należą***: niewystarczająca podaż mieszkań***, w tym mieszkań socjalnych, spółdzielczych i publicznych, a także nadużycia spekulacyjne i finansjalizacja rynków mieszkaniowych***; ***przyznaje, że w niektórych obszarach występuje niedopasowanie między rodzajem dostępnych*** mieszkań ***a charakterystyką gospodarstw domowych***;

Or. en

Poprawka 693
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 5

Projekt rezolucji	*Poprawka*
5. podkreśla, że ***główną przyczyną kryzysu mieszkaniowego jest niewystarczająca podaż mieszkań; wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych*** działań ***w celu zwiększenia podaży mieszkań poprzez zmniejszenie obciążeń regulacyjnych w całym łańcuchu wartości, eliminację przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają konkurencyjność sektora budownictwa i renowacji; wzywa do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE; w związku z tym wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia wspólnego audytu regulacyjnego przepisów UE, które mogą utrudniać podaż mieszkań; przypomina, że dowody wskazują, iż kontrole cen i rygorystyczne interwencje są nieskuteczne i często pogarszają sytuację***;	5. podkreśla, że***poważny kryzys mieszkaniowy, z którym zmaga się UE, pogłębia się i jest zaostrzany przez ciągły brak skutecznych działań mających na celu zaradzenie jego podstawowym przyczynom, zwłaszcza finansjalizacji sektora mieszkaniowego, znacznej i rosnącej luki inwestycyjnej w mieszkalnictwie socjalnym i przystępnym cenowo, upowszechnianiu się krótkoterminowych najmów dla turystów („turystyfikacja”), a także rosnącym kosztom energii i mediów, co jest dodatkowo potęgowane przez starzejący się i nieefektywny energetycznie zasób budowlany***;

Or. en

Poprawka 694
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 5

Projekt rezolucji	*Poprawka*
5. podkreśla, że główną przyczyną kryzysu mieszkaniowego jest	5. podkreśla, że główną przyczyną kryzysu mieszkaniowego jest

niewystarczająca podaż mieszkań; wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży mieszkań poprzez zmniejszenie obciążeń regulacyjnych w całym łańcuchu wartości, eliminację przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają konkurencyjność sektora budownictwa i renowacji; wzywa do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE; w związku z tym wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia wspólnego audytu regulacyjnego przepisów UE, które mogą utrudniać podaż mieszkań; przypomina, że dowody wskazują, iż kontrole cen i rygorystyczne interwencje są nieskuteczne i często pogarszają sytuację;	niewystarczająca podaż mieszkań; wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży mieszkań poprzez zmniejszenie obciążeń regulacyjnych w całym łańcuchu wartości, eliminację przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają konkurencyjność sektora budownictwa i renowacji; wzywa do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE; w związku z tym wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia wspólnego audytu regulacyjnego przepisów UE, które mogą utrudniać podaż mieszkań; przypomina, że dowody wskazują, iż kontrole cen i rygorystyczne interwencje są nieskuteczne i często pogarszają sytuację; ***przypomina, żewedług OECD ograniczenia na rynku najmu wpływają na sprawne funkcjonowanie rynków nieruchomości, ponieważ mogą zniechęcać do inwestowania w budowę i utrzymanie mieszkań;***
	Or. en

Poprawka 695
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 5

Projekt rezolucji	*Poprawka*
5. podkreśla, że główną przyczyną kryzysu mieszkaniowego jest ***niewystarczająca podaż mieszkań***; wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży mieszkań poprzez ***zmniejszenie obciążeń regulacyjnych w całym łańcuchu***	5. podkreśla, żegłówną przyczyną kryzysu mieszkaniowego jest ***trudność w dostępie do dostępnej oferty mieszkaniowej, a także istnienie popytu spekulacyjnego na rynku nieruchomości, który sztucznie utrzymuje wysokie ceny***; ***wzywa organy publiczne do ograniczenia***

wartości, eliminację przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają konkurencyjność sektora budownictwa i renowacji; ***wzywa do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE; w związku z tym*** wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia wspólnego audytu regulacyjnego przepisów UE, które mogą utrudniać podaż mieszkań; przypomina, że dowody wskazują, iż kontrole cen i rygorystyczne interwencje są ***nieskuteczne i często pogarszają sytuację***;

zakupu mieszkań w celach innych niż na własne potrzeby mieszkaniowe oraz do wdrożenia środków fiskalnych mających na celu zniechęcenie do spekulacji; wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży mieszkań poprzez ***dokonanie znacznych inwestycji w mieszkalnictwo publiczne, socjalne i przystępne cenowo***; wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia wspólnego audytu regulacyjnego przepisów UE, które mogą utrudniać podaż mieszkań; przypomina, że dowody wskazują, iż kontrole cen i rygorystyczne interwencje są ***skuteczne w kontrolowaniu podwyżek czynszów i wzywa Komisję do zachęcania państw członkowskich do podejmowania działań w tym zakresie, gdy wymaga tego interes publiczny***;

Or. en

Poprawka 696
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 5

Projekt rezolucji	*Poprawka*
5. podkreśla, że główną przyczyną kryzysu mieszkaniowego jest niewystarczająca podaż mieszkań; wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży mieszkań poprzez zmniejszenie obciążeń regulacyjnych w całym łańcuchu wartości, eliminację przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają konkurencyjność sektora budownictwa i renowacji; ***wzywa do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE; w związku z tym wzywa Komisję i Europejski***	5. podkreśla, że główną przyczyną kryzysu mieszkaniowego jest niewystarczająca podaż mieszkań; wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży mieszkań poprzez zmniejszenie obciążeń regulacyjnych w całym łańcuchu wartości, eliminację przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają konkurencyjność sektora budownictwa i renowacji; ***apeluje o systematyczny przegląd i zniesienia przepisów UE, które bezpośrednio lub pośrednio blokują lub opóźniają budowę***

Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia wspólnego audytu regulacyjnego przepisów ***UE, które mogą utrudniać podaż mieszkań***; przypomina, że dowody wskazują, iż kontrole cen i rygorystyczne interwencje są nieskuteczne i często pogarszają sytuację;

mieszkań, w tym zbyt rygorystycznych wymogów środowiskowych, i podkreśla, że główną odpowiedzialność za znoszenie zbędnych obciążeń regulacyjnych musi spoczywać na władzach krajowych i lokalnych; podkreśla, że każdy audyt przepisów ***na szczeblu UE musi prowadzić do konkretnych zmian i uproszczeń***; przypomina, że dowody wskazują, iż kontrole cen i rygorystyczne interwencje są nieskuteczne i często pogarszają sytuację;

Or. en

Poprawka 697
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 5

Projekt rezolucji	*Poprawka*
5. podkreśla, że główną przyczyną kryzysu mieszkaniowego jest niewystarczająca podaż mieszkań; wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży mieszkań poprzez zmniejszenie obciążeń regulacyjnych w całym łańcuchu wartości, eliminację przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają konkurencyjność sektora budownictwa i renowacji; wzywa do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE; w związku z tym wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia wspólnego audytu regulacyjnego przepisów UE, które mogą utrudniać podaż mieszkań; przypomina, że dowody wskazują, iż kontrole cen i	5. podkreśla, że główną przyczyną kryzysu mieszkaniowego jest niewystarczająca podaż mieszkań; wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży mieszkań poprzez zmniejszenie obciążeń regulacyjnych w całym łańcuchu wartości, eliminację przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają konkurencyjność sektora budownictwa i renowacji; wzywa do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE***, w tym przyszłych aktów delegowanych, pod kątem tego, które przepisy UE są zbędne i nie przyczyniają się do zapewniania przystępnych cenowo, wysokiej jakości i efektywnych energetycznie mieszkań***; w związku z tym wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia wspólnego audytu

rygorystyczne interwencje są nieskuteczne i często pogarszają sytuację;	regulacyjnego przepisów UE, które mogą utrudniać podaż mieszkań; przypomina, że dowody wskazują, iż kontrole cen i rygorystyczne interwencje są nieskuteczne i często pogarszają sytuację;

Or. en

Poprawka 698
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Projekt rezolucji
Ustęp 5

Projekt rezolucji	*Poprawka*
5. podkreśla, że główną przyczyną kryzysu mieszkaniowego jest niewystarczająca podaż mieszkań; wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży mieszkań poprzez zmniejszenie obciążeń regulacyjnych w całym łańcuchu wartości, eliminację przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają konkurencyjność sektora budownictwa i renowacji; wzywa do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE; w związku z tym wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia wspólnego audytu regulacyjnego przepisów UE, które mogą utrudniać podaż mieszkań; przypomina, że dowody wskazują, iż kontrole cen i rygorystyczne interwencje są nieskuteczne i często pogarszają sytuację;	5. podkreśla, że główną przyczyną kryzysu mieszkaniowego jest niewystarczająca podaż mieszkań; wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży mieszkań poprzez zmniejszenie obciążeń regulacyjnych w całym łańcuchu wartości, eliminację przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają konkurencyjność sektora budownictwa i renowacji; wzywa do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE; w związku z tym wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia wspólnego audytu regulacyjnego przepisów UE, które mogą utrudniać podaż mieszkań; przypomina, że dowody wskazują, iż kontrole cen i rygorystyczne interwencje są nieskuteczne i często pogarszają sytuację; ***apeluje o zapewnienie państwom członkowskim i regionom elastyczności w osiąganiu celów ustawodawstwa Unii, biorąc pod uwagę ich specyficzny kontekst i potrzeby;***

Or. en

Poprawka 699
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 5

Projekt rezolucji	*Poprawka*
5. podkreśla, że główną przyczyną kryzysu mieszkaniowego jest niewystarczająca podaż mieszkań; wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży mieszkań poprzez zmniejszenie obciążeń regulacyjnych w całym łańcuchu wartości, eliminację przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają konkurencyjność sektora budownictwa i renowacji; wzywa do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE; w związku z tym wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia wspólnego audytu regulacyjnego przepisów UE, które mogą utrudniać podaż mieszkań; przypomina, że dowody wskazują, iż kontrole cen i rygorystyczne interwencje są nieskuteczne i często pogarszają sytuację;	5. podkreśla, że główną przyczyną kryzysu mieszkaniowego jest niewystarczająca podaż mieszkań; wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży mieszkań poprzez zmniejszenie obciążeń regulacyjnych w całym łańcuchu wartości, eliminację przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają konkurencyjność sektora budownictwa i renowacji; wzywa do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE; w związku z tym wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia wspólnego audytu regulacyjnego przepisów UE, które mogą utrudniać podaż mieszkań; przypomina, że dowody wskazują, iż kontrole cen i rygorystyczne interwencje są nieskuteczne i często pogarszają sytuację; ***zauważa, że takie środki powodują niepewność, zniechęcają do inwestycji i odstraszają tych, którzy mogliby przyczynić się do zwiększenia podaży;***

Or. en

Poprawka 700
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 5

Projekt rezolucji	*Poprawka*
5. podkreśla, że główną przyczyną kryzysu mieszkaniowego jest niewystarczająca podaż mieszkań; wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży mieszkań poprzez zmniejszenie obciążeń regulacyjnych w całym łańcuchu wartości, eliminację przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają konkurencyjność sektora budownictwa i renowacji; wzywa do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE; w związku z tym wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia wspólnego audytu regulacyjnego przepisów UE, które mogą utrudniać podaż mieszkań; przypomina, że dowody wskazują, iż kontrole cen i rygorystyczne interwencje są nieskuteczne i często pogarszają sytuację;	5. podkreśla, że główną przyczyną kryzysu mieszkaniowego jest niewystarczająca podaż mieszkań; wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży mieszkań poprzez zmniejszenie obciążeń regulacyjnych w całym łańcuchu wartości, eliminację przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają konkurencyjność sektora budownictwa i renowacji; wzywa do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE; w związku z tym wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia wspólnego audytu regulacyjnego przepisów UE, które mogą utrudniać podaż mieszkań; ***uważa, że wynikiem takiego audytu powinien być plan działania mający na celu wyeliminowanie stwierdzonych niedociągnięć;*** przypomina, że dowody wskazują, iż kontrole cen i rygorystyczne interwencje są nieskuteczne i często pogarszają sytuację;

Or. en

Poprawka 701
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 5

Projekt rezolucji	*Poprawka*

5. podkreśla, że główną przyczyną kryzysu mieszkaniowego jest niewystarczająca podaż mieszkań; wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży mieszkań poprzez zmniejszenie obciążeń regulacyjnych w całym łańcuchu wartości, eliminację przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają konkurencyjność sektora budownictwa i renowacji; wzywa do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE; w związku z tym wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia wspólnego audytu regulacyjnego przepisów UE, które mogą utrudniać podaż mieszkań; przypomina, że dowody wskazują, iż kontrole cen i rygorystyczne interwencje są nieskuteczne i często pogarszają sytuację;	5. ***wzywa Komisję, aby powstrzymała się od dodawania dalszych warstw administracyjnych i regulacyjnych;*** podkreśla, że główną przyczyną kryzysu mieszkaniowego jest niewystarczająca podaż mieszkań; wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży mieszkań poprzez zmniejszenie obciążeń regulacyjnych w całym łańcuchu wartości, eliminację przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają konkurencyjność sektora budownictwa i renowacji; wzywa do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE; w związku z tym wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia wspólnego audytu regulacyjnego przepisów UE, które mogą utrudniać podaż mieszkań; przypomina, że dowody wskazują, iż kontrole cen i rygorystyczne interwencje są nieskuteczne i często pogarszają sytuację;

Or. en

Poprawka 702
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 5

Projekt rezolucji	*Poprawka*
5. podkreśla, że główną przyczyną kryzysu mieszkaniowego jest niewystarczająca podaż mieszkań; wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży mieszkań poprzez zmniejszenie obciążeń regulacyjnych w całym łańcuchu wartości, eliminację przeszkód i biurokracji oraz	5. podkreśla, że główną przyczyną kryzysu mieszkaniowego jest niewystarczająca podaż mieszkań***; podkreśla, żejedynie znaczące zwiększenie podaży mieszkań doprowadzi do spadku cen***; wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży mieszkań poprzez zmniejszenie obciążeń

usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają konkurencyjność sektora budownictwa i renowacji; wzywa do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE; w związku z tym wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia wspólnego audytu regulacyjnego przepisów UE, które mogą utrudniać podaż mieszkań; przypomina, że dowody wskazują, iż kontrole cen i rygorystyczne interwencje są nieskuteczne i często pogarszają sytuację;

regulacyjnych w całym łańcuchu wartości, eliminację przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają konkurencyjność sektora budownictwa i renowacji; wzywa do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE; w związku z tym wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia wspólnego audytu regulacyjnego przepisów UE, które mogą utrudniać podaż mieszkań; przypomina, że dowody wskazują, iż kontrole cen i rygorystyczne interwencje są nieskuteczne i często pogarszają sytuację;

Or. en

Poprawka 703
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Projekt rezolucji
Ustęp 5

Projekt rezolucji	*Poprawka*
5. podkreśla, że ***główną przyczyną*** kryzysu mieszkaniowego jest niewystarczająca podaż mieszkań; wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży mieszkań poprzez zmniejszenie obciążeń regulacyjnych w całym łańcuchu wartości, eliminację przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają konkurencyjność sektora budownictwa i renowacji; wzywa do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE; w związku z tym wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia wspólnego audytu regulacyjnego przepisów UE, które mogą utrudniać podaż mieszkań; przypomina, że dowody wskazują, iż kontrole cen i	5. podkreśla, że ***jedną z głównych przyczyn*** kryzysu mieszkaniowego jest niewystarczająca podaż ***odpowiednich*** mieszkań; wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży mieszkań poprzez zmniejszenie obciążeń regulacyjnych w całym łańcuchu wartości, eliminację przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają konkurencyjność sektora budownictwa i renowacji***, przy poszanowaniu hierarchii zajmowania gruntów oraz zasady, że grunt jest zasobem skończonym***; wzywa do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE; w związku z tym wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia wspólnego audytu

rygorystyczne interwencje są nieskuteczne i często pogarszają sytuację;	regulacyjnego przepisów UE, które mogą utrudniać podaż mieszkań; przypomina, że dowody wskazują, iż kontrole cen i rygorystyczne interwencje są nieskuteczne i często pogarszają sytuację;

Or. en

Poprawka 704
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 5

Projekt rezolucji	*Poprawka*
5. podkreśla, że główną przyczyną kryzysu mieszkaniowego jest niewystarczająca podaż mieszkań; wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży mieszkań poprzez zmniejszenie obciążeń regulacyjnych w całym łańcuchu wartości, eliminację przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają konkurencyjność sektora budownictwa i renowacji; wzywa do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE; w związku z tym wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia wspólnego audytu regulacyjnego przepisów UE, które mogą utrudniać podaż mieszkań; przypomina, że dowody wskazują, iż kontrole cen i rygorystyczne interwencje są nieskuteczne i często pogarszają sytuację;	5. ***podkreśla, żekonkurencyjność Unii ma kluczowe znaczenie w rozwiązaniu kryzysu mieszkaniowego;*** podkreśla, że główną przyczyną kryzysu mieszkaniowego jest niewystarczająca podaż mieszkań; wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży mieszkań poprzez zmniejszenie obciążeń regulacyjnych w całym łańcuchu wartości, eliminację przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają konkurencyjność sektora budownictwa i renowacji; wzywa do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE; w związku z tym wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia wspólnego audytu regulacyjnego przepisów UE, które mogą utrudniać podaż mieszkań; przypomina, że dowody wskazują, iż kontrole cen i rygorystyczne interwencje są nieskuteczne i często pogarszają sytuację;

Or. en

Poprawka 705
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 5

Projekt rezolucji	*Poprawka*
5. podkreśla, że główną przyczyną kryzysu mieszkaniowego jest niewystarczająca podaż mieszkań; wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży mieszkań poprzez zmniejszenie obciążeń regulacyjnych w całym łańcuchu wartości, eliminację przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają konkurencyjność sektora budownictwa i renowacji; wzywa do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE; w związku z tym wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia wspólnego audytu regulacyjnego przepisów UE, które mogą utrudniać podaż mieszkań; przypomina, że dowody wskazują, iż kontrole cen i rygorystyczne interwencje są nieskuteczne i często pogarszają sytuację;	5. ***odrzuca wszelkie niepotrzebne i uciążliwe nowe wnioski ustawodawcze Unii;*** podkreśla, że główną przyczyną kryzysu mieszkaniowego jest niewystarczająca podaż mieszkań; wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży mieszkań poprzez zmniejszenie obciążeń regulacyjnych w całym łańcuchu wartości, eliminację przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają konkurencyjność sektora budownictwa i renowacji; wzywa do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE; w związku z tym wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia wspólnego audytu regulacyjnego przepisów UE, które mogą utrudniać podaż mieszkań; przypomina, że dowody wskazują, iż kontrole cen i rygorystyczne interwencje są nieskuteczne i często pogarszają sytuację;

Or. en

Poprawka 706
György Hölvényi, Pál Szekeres

Projekt rezolucji
Ustęp 5

Projekt rezolucji	*Poprawka*
5. podkreśla, że główną przyczyną kryzysu mieszkaniowego jest niewystarczająca podaż mieszkań; wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży mieszkań poprzez zmniejszenie obciążeń regulacyjnych w całym łańcuchu wartości, eliminację przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają konkurencyjność sektora budownictwa i renowacji; wzywa do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE; w związku z tym wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia wspólnego audytu regulacyjnego przepisów UE, które mogą utrudniać podaż mieszkań; przypomina, że dowody wskazują, iż kontrole cen i rygorystyczne interwencje są nieskuteczne i często pogarszają sytuację;	5. podkreśla, że główną przyczyną kryzysu mieszkaniowego jest niewystarczająca podaż mieszkań; wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży mieszkań poprzez zmniejszenie obciążeń regulacyjnych w całym łańcuchu wartości, eliminację przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają konkurencyjność sektora budownictwa i renowacji***, także przez zmniejszenie barier utrudniających wprowadzanie na rynek pustostanów***; wzywa do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE; w związku z tym wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia wspólnego audytu regulacyjnego przepisów UE, które mogą utrudniać podaż mieszkań; przypomina, że dowody wskazują, iż kontrole cen i rygorystyczne interwencje są nieskuteczne i często pogarszają sytuację;

Or. en

Poprawka 707
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 5

Projekt rezolucji	*Poprawka*
5. podkreśla, że główną przyczyną kryzysu mieszkaniowego jest niewystarczająca podaż mieszkań; wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży mieszkań poprzez zmniejszenie obciążeń regulacyjnych w całym łańcuchu wartości,	5. podkreśla, że główną przyczyną kryzysu mieszkaniowego jest niewystarczająca podaż mieszkań; wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży mieszkań poprzez zmniejszenie ***unijnych*** obciążeń regulacyjnych w całym łańcuchu

eliminację przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają konkurencyjność sektora budownictwa i renowacji; wzywa do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE; w związku z tym wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia wspólnego audytu regulacyjnego przepisów UE, które mogą utrudniać podaż mieszkań; przypomina, że dowody wskazują, iż kontrole cen i rygorystyczne interwencje są nieskuteczne i często pogarszają sytuację;	wartości, eliminację przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają konkurencyjność sektora budownictwa i renowacji; wzywa do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE; w związku z tym wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia wspólnego audytu regulacyjnego przepisów UE, które mogą utrudniać podaż mieszkań; przypomina, że dowody wskazują, iż kontrole cen i rygorystyczne interwencje są nieskuteczne i często pogarszają sytuację;

Or. en

Poprawka 708
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 5

Projekt rezolucji	*Poprawka*
5. podkreśla, że główną przyczyną kryzysu mieszkaniowego jest niewystarczająca podaż mieszkań; wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży mieszkań poprzez zmniejszenie obciążeń regulacyjnych w całym łańcuchu wartości, eliminację przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają konkurencyjność sektora budownictwa i renowacji; wzywa do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE; w związku z tym wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia wspólnego audytu regulacyjnego przepisów UE, które mogą utrudniać podaż mieszkań; przypomina, że	5. podkreśla, że główną przyczyną kryzysu mieszkaniowego jest niewystarczająca podaż mieszkań; wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży mieszkań poprzez zmniejszenie obciążeń regulacyjnych w całym łańcuchu wartości, eliminację przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają konkurencyjność sektora budownictwa i renowacji; wzywa do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE; w związku z tym wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia wspólnego audytu regulacyjnego przepisów UE, które mogą utrudniać podaż mieszkań; przypomina, że

dowody wskazują, iż kontrole cen i rygorystyczne interwencje są nieskuteczne i często pogarszają sytuację;	dowody wskazują, iż kontrole cen***,*** ***subsydia*** i rygorystyczne interwencje są nieskuteczne i często pogarszają sytuację;

Or. en

Poprawka 709
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 5

Projekt rezolucji	*Poprawka*
5. podkreśla, że główną przyczyną kryzysu mieszkaniowego jest niewystarczająca podaż mieszkań; wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży mieszkań poprzez zmniejszenie obciążeń regulacyjnych w całym łańcuchu wartości, eliminację przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają konkurencyjność sektora budownictwa i renowacji; wzywa do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE; w związku z tym wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia wspólnego audytu regulacyjnego przepisów UE, które mogą utrudniać podaż mieszkań; przypomina, że dowody wskazują, iż kontrole cen i rygorystyczne interwencje są nieskuteczne i często pogarszają sytuację;	5. podkreśla, że główną przyczyną kryzysu mieszkaniowego jest niewystarczająca podaż mieszkań; wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zwiększenia podaży mieszkań poprzez zmniejszenie obciążeń regulacyjnych w całym łańcuchu wartości, eliminację przeszkód i biurokracji oraz usunięcie wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają konkurencyjność sektora budownictwa i renowacji; wzywa do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE; w związku z tym wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia wspólnego audytu regulacyjnego przepisów UE, które mogą utrudniać podaż mieszkań; przypomina, że dowody wskazują, iż kontrole cen i rygorystyczne interwencje ***na rynku*** są nieskuteczne i często pogarszają sytuację;

Or. en

Poprawka 710
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía

Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 5 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	5a. wzywa Komisję do zaproponowania pakietu na rzecz uproszczenia przepisów mieszkaniowych w celu uproszczenia i ujednolicenia złożonego zestawu przepisów, które obecnie spowalniają budowę i renowacje mieszkań w całej Europie, poprzez zmniejszenie obciążeń administracyjnych, harmonizację nakładających się przepisów i skrócenie procedur wydawania pozwoleń; podkreśla, że taka inicjatywa ułatwi i przyspieszy budowę lub renowacje domów oraz obniży koszty budowy; uznaje, że uproszczenie, ukierunkowana deregulacja i uelastycznienie spowodowałyby usunięcie niepotrzebnych barier, przy jednoczesnym zachowaniu kluczowych norm bezpieczeństwa, ochrony środowiska i norm społecznych, w celu przyspieszenia wydawania pozwoleń, budowy nowych domów i renowacji, co umożliwiłoby zapewnienie podaży mieszkań nadążającej za popytem i uczyniłoby mieszkania bardziej przystępnymi cenowo w całej Europie; wzywa Komisję do zapewnienia, aby pakiet na rzecz uproszczenia przepisów mieszkaniowych uwzględniał następujące akty prawne: rozporządzenie o odbudowie zasobów przyrodniczych, dyrektywę w sprawie jakości powietrza, ramową dyrektywę wodną, Prawo o monitorowaniu gleb, dyrektywę w sprawie charakterystyki energetycznej budynków, dyrektywę w sprawie efektywności energetycznej oraz dyrektywę ptasią i dyrektywę siedliskową, a konkretnie: ***a) uznaje, że rozporządzenie o odbudowie zasobów przyrodniczych jest zbyt rygorystyczne i nie pozostawia żadnej***

elastyczności w zakresie budownictwa poza obszarami miejskimi; wzywa Komisję i współustawodawców do zapewnienia, aby rozporządzenie o odbudowie zasobów przyrodniczych nie tworzyło dodatkowych przeszkód ani opóźnień w budowie i renowacji mieszkań, uwzględniało specyfikę krajową i zapewniało państwom członkowskim większą elastyczność w zakresie podejmowania decyzji dotyczących planowania przestrzennego; dotyczy to w szczególności zasady niepogarszania stanu środowiska i rygorystycznych celów na lata 2030, 2040 i 2050;

b) uznawał, że dyrektywa w sprawie jakości powietrza, która będzie obowiązywać od 2026 r., zwiększy koszty budowy z powodu nieproporcjonalnych wymogów dla przedsiębiorstw budowlanych dotyczących tymczasowych emisji i szczytowych poziomów hałasu podczas procesu budowlanego, a także uznawał, że może ona również sprawić, iż budynki będą droższe ze względu na narzucanie dodatkowych wymogów w zakresie projektowania i układu; apeluje o przegląd i uproszczenie dyrektywy w sprawie jakości powietrza w celu zapewnienia, aby nie nakładała już niepotrzebnych i nieproporcjonalnych ograniczeń na budowę nowych budynków mieszkalnych i indywidualne gospodarstwa domowe;

c) uznaje, że ramowa dyrektywa wodna może niepotrzebnie utrudniać realizację projektów budowlanych, przedstawiając zniekształcony obraz ogólnej jakości wody, głównie ze względu na restrykcyjną zasadę parametru wykluczającego i ograniczone możliwości przemieszczania wody; wzywa Komisję do dokonania przeglądu ramowej dyrektywy wodnej, ponieważ nie zapewnia ona już właściwej równowagi między ochroną jakości wody a umożliwianiem działalności gospodarczej poprzez usunięcie zasady parametru wykluczającego i umożliwienie

tymczasowego pogorszenia jakości wody z powodu przemieszczania wody, aby zapobiec dalszej presji na procedury wydawania pozwoleń na budownictwo mieszkaniowe;

d) uznaje, że Prawo o monitorowaniu gleb stwarza poważne wyzwania dla rozwoju obszarów pozamiejskich i wprowadza niepotrzebne obciążenia biurokratyczne dla przedsiębiorstw zajmujących się glebą i innych podmiotów w łańcuchu budowlanym, co może opóźniać wydawanie pozwoleń na budowę; wzywa Komisję do dopilnowania, aby Prawo o monitorowaniu gleb nie utrudniało procedur wydawania pozwoleń i licencji na budowę ani nie powodowało niepotrzebnych opóźnień w rozwoju budownictwa mieszkaniowego;

e) uznaje, że dyrektywa w sprawie charakterystyki energetycznej budynków jest nadmiernie restrykcyjna, ponieważ podważa zasadę pomocniczości i nakłada nadmierne i restrykcyjne wymogi budowlane, które zwiększają koszty budowy; wzywa Komisję do przeglądu tych przepisów w celu ograniczenia biurokracji i nadmiernie szczegółowych przepisów oraz obniżenia kosztów produkcji; podkreśla, że polityka klimatyczna UE w zakresie budynków musi być pragmatyczna i elastyczna; podkreśla, że cele środowiskowe w budownictwie mieszkaniowym muszą być wdrażane w sposób opłacalny, przy unikaniu nieproporcjonalnych wymogów, które zwiększają koszty budowy i zmniejszają przystępność cenową dla gospodarstw domowych;

f) uznaje, że praktyczne wdrożenie dyrektywy w sprawie efektywności energetycznej stwarza nadmierne obciążenia biurokratyczne dla wielu przedsiębiorstw budowlanych i właścicieli prywatnych; wzywa do przeglądu dyrektywy w sprawie efektywności energetycznej (2023/1791) w celu lepszego

odzwierciedlenia rzeczywistych warunków, zmniejszenia obciążeń administracyjnych, uwzględnienia zwolnienia dla przedsiębiorstw zatrudniających do 50 pracowników oraz ułatwienia spełniania wymogów energetycznych na etapie budowy, zapewniając, aby osiągnięcie celów zrównoważonego rozwoju nie odbywało się kosztem przystępności cenowej i dostępności mieszkań; zauważa, że nakłady biurokratyczne wymagane dyrektywą w sprawie efektywności energetycznej w związku z obowiązkiem monitorowania, rejestrowania i sprawozdawczości są nieproporcjonalne do korzyści; podkreśla konieczność zapewnienia oszczędności kosztowej; uważa, że bardziej rygorystyczna interpretacja zasad negatywnie przedłuża procedury zatwierdzania w budownictwie mieszkaniowym; apeluje o większą proporcjonalność wymogów dotyczących efektywności energetycznej, aby zapewnić sprzyjające środowisko dla inwestycji w budowę nowych mieszkań; podkreśla konieczność lepszego dostosowania środków efektywności energetycznej do oszczędności kosztowej;

g) uważa, żedyrektywa ptasia i dyrektywa siedliskowa nakładają zbyt restrykcyjne wymogi na mieszkalnictwo pozamiejskie i powiązaną działalność gospodarczą w sektorze budowlanym, w tym wydobycie materiałów budowlanych, i apeluje o większą elastyczność, w tym o ewentualne zwolnienia z realizacji rygorystycznych celów i wskaźników dla takiej działalności związanej z mieszkalnictwem;

h) apeluje o przeprowadzenie kompleksowej oceny skutków w celu oszacowania społecznych i gospodarczych skutków ETS2, w kontekście rewizji dyrektywy 2023/959, dla gospodarstw domowych i jego potencjalnego wkładu w zmniejszenie ich siły nabywczej;

Or. en

Poprawka 711
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík

Projekt rezolucji
Ustęp 5 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	5a. wzywa organy publiczne do podjęcia pilnych działań w celu zmniejszenia obciążeń regulacyjnych w całym łańcuchu wartości, eliminacji przeszkód i biurokracji oraz usunięcia wąskich gardeł w przepisach lokalnych, krajowych i unijnych, które osłabiają konkurencyjność sektora budownictwa i renowacji; wzywa do przeprowadzenia horyzontalnej kontroli obciążeń regulacyjnych w UE; w związku z tym wzywa Komisję i Europejski Trybunał Obrachunkowy do przeprowadzenia wspólnego audytu regulacyjnego przepisów UE, które mogą utrudniać podaż mieszkań; przypomina, żedowody wskazują, iż kontrola cen i interwencje państwa mogą prowadzić do nieoczekiwanych skutków, ale wszelkie tego typu środki powinny być ukierunkowane na ograniczenie zakłóceń na rynku;

Or. en

Poprawka 712
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 5 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*

5a. podkreśla potrzebę przydzielenia władzom lokalnym i regionalnym odpowiednich zasobów w celu usprawnienia procedur administracyjnych i wydawania pozwoleń; podkreśla, żewiele gmin zmaga się z poważnymi niedoborami kadrowymi z powodu długotrwałego niedofinansowania, co ogranicza ich zdolność do planowania i zapewniania mieszkań publicznych i socjalnych oraz zarządzania tymi zasobami, jak również do zapewnienia właściwego nadzoru nad działalnością sektora prywatnego; podkreśla, żeniewystarczające zdolności administracyjne przyczyniają się do niewłaściwego zarządzania, długotrwałych procedur wydawania pozwoleń i niewystarczająco skutecznego egzekwowania przepisów dotyczących praktyk spekulacyjnych lub niezgodnych z prawem; wzywa Komisję do przeprowadzenia badania dotyczącego przyczyn nadmiernych opóźnień w uzyskiwaniu pozwoleń i przeprowadzaniu procedur związanych z uzyskaniem pozwoleń;

Or. en

Poprawka 713
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Hanna Gedin, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 5 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	5a. wzywa Komisję do zaproponowania przeglądu przepisów dotyczących pomocy państwa mających zastosowanie do usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (decyzja 2012/21/UE), aby publiczne wsparcie na rzecz przystępnych cenowo

mieszkań socjalnych, w tym mieszkań dostępnych dla gospodarstw domowych o średnich dochodach, było uznawane za zgodne z rynkiem wewnętrznym; podkreśla, żemieszkalnictwo powinno być traktowane jako usługa świadczona w interesie ogólnym, a nie jedynie działalność gospodarcza, oraz że państwa członkowskie muszą mieć możliwość inwestowania w mieszkania publiczne i mieszkania przystępne cenowo bez ograniczeń wynikających z reguł konkurencji;

Or. en

Poprawka 714
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 5 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	5a. ubolewa, żespekulacyjne inwestycje i finansjalizacja rynku mieszkaniowego należą do głównych czynników pogłębiających obecny kryzys mieszkaniowy w UE, co jest możliwe dzięki pobłażliwym ramom regulacyjnym, które pozwalają głównie inwestorom instytucjonalnym – takim jak fundusze hedgingowe, fundusze inwestycyjne, banki – na zawyżanie cen poprzez podbijanie kosztów nieruchomości i przedkładanie zysku nad dostępność cenową, co prowadzi do poważnej dysproporcji między lokalnymi dochodami a cenami mieszkań;

Or. en

Poprawka 715
Rachel Blom, Julie Rechagneux, Klara Dostalova, Mathilde Androuët

Projekt rezolucji
Ustęp 5 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	5a. wzywa Komisję i państwa członkowskie do wyraźnego uwzględnienia w swoich analizach politycznych wpływu migracji i napływu osób ubiegających się o azyl na popyt na mieszkania; podkreśla, że według Eurostatu napływ imigrantów w latach 2022 i 2023 był historycznie wysoki i wynosił ponad trzy miliony imigrantów rocznie w UE, co jest czynnikiem strukturalnym wpływającym na niedobór mieszkań; podkreśla, że polityka mieszkaniowa nie może być postrzegana w oderwaniu od polityki migracyjnej, którą można zarządzać;

Or. nl

Poprawka 716
Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 5 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	5a. wzywa państwa członkowskie do uchwalenia nadzwyczajnych przepisów w celu uproszczenia wymogów planistycznych na terenach przeznaczonych pod zabudowę i przygotowanych pod względem infrastrukturalnym; wzywa państwa członkowskie do rozszerzenia wyłączeń z wymogów planistycznych dla domów modułowych o powierzchni do 63 m²;

Or. en

Poprawka 717

Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Projekt rezolucji
Ustęp 5 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	5a. wyraża ubolewanie z powodu rozbieżności między państwami członkowskimi w zakresie cyfryzacji administracji; wzywa wszystkie państwa członkowskie do wprowadzenia w pełni cyfrowych procedur wydawania pozwoleń i komunikacji elektronicznej związanej z wydawaniem pozwoleń;

Or. en

Poprawka 718
Rachel Blom, Julie Rechagneux, Klara Dostalova, Mathilde Androuët

Projekt rezolucji
Ustęp 5 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	5b. uznaje, że UE stoi w obliczu poważnego niedoboru przystępnych cenowo mieszkań; uznaje, że w niektórych państwach członkowskich ramy regulacyjne związane ze środowiskiem i budownictwem, w tym przepisy dotyczące emisji tlenku azotu (NOx), miały znaczący wpływ na podaż mieszkań, ponieważ ograniczyły budownictwo i zagospodarowanie terenu; wzywa Komisję do oceny wpływu przepisów klimatycznych na szczeblu UE na krajowe rynki mieszkaniowe i produkcję budowlaną oraz, w stosownych przypadkach, do zaproponowania elastyczności technicznej, mechanizmów kompensacyjnych lub przyspieszonych procedur wydawania pozwoleń, tak aby wesprzeć państwa członkowskie w zapewnianiu odpowiednich i przystępnych cenowo mieszkań z myślą o

krajowych gospodarstwach domowych klasy średniej i robotniczej;

Or. nl

Poprawka 719
Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 5 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	5b. wzywa państwa członkowskie do zapewnienia, aby sprzeciwy wobec planowania mogły zgłaszać wyłącznie zainteresowane strony reprezentujące bezpośredni interes lokalny, co pozwoli zapobiegać nieuzasadnionym opóźnieniom w realizacji projektów mieszkaniowych;

Or. en

Poprawka 720
Ciaran Mullooly, Brigitte van den Berg

Projekt rezolucji
Ustęp 5 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	5c. podkreśla potrzebę zagwarantowania, aby przy budowie nieruchomości uwzględniano odpowiednią ilość terenów zielonych;

Or. en

Poprawka 721
Ciaran Mullooly, Brigitte van den Berg

Projekt rezolucji

Ustęp 5 d (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	5d. podkreśla fakt, że odpowiednie prace administracyjne związane z zakupem nieruchomości mogą być uciążliwe i nadmiernie skomplikowane, co opóźnia jej sprzedaż; podkreśla, żegdyby dokumenty były przygotowywane zgodnie z przepisami przed sprzedażą, przyspieszyłoby to nabywanie nieruchomości;

Or. en

Poprawka 722
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 6

Projekt rezolucji	*Poprawka*
6. ***wzywa do podjęcia wysiłków na rzecz poprawy dostępności gruntów budowlanych, zwłaszcza na obszarach gęsto zaludnionych; wzywa właściwe organy publiczne do udostępnienia gruntów publicznych i ułatwienia procesów podziału na strefy planistyczne w celu budowy mieszkań socjalnych i przystępnych cenowo; wzywa państwa członkowskie do przyjęcia zintegrowanych podejść, które godzą cele środowiskowe i gospodarcze;***	6. ***przypomina o trwającym kryzysie klimatycznym i środowiskowym; przypomina, że w unijnejstrategii na rzecz bioróżnorodności 2030 przejmowanie gruntów uznaje się za jedno z głównych zagrożeń dla różnorodności biologicznej; jest głęboko przekonany, że budowa wszelkich nowych budynków musi być zgodna z celem UE, jakim jest zerowy poziom zajmowania gruntów netto do 2050 r., określonym w Strategii UE na rzecz ochrony gleby 2030; podkreśla nadrzędne znaczenie prawnie wiążących celów oraz ambitnych i spójnych planów dotyczących zdrowia gleby dla wiarygodnego osiągnięcia tego celu; podkreśla, żew świetle już ogromnej utraty różnorodności biologicznej, żadna nowa zabudowa nie powinna być w żadnym wypadku realizowana na obszarach naturalnych będących przedmiotem zainteresowania Unii, chronionych dyrektywą siedliskową; podkreśla, że***

istnieje już wiele rozwiązań umożliwiających budowę nowych mieszkań bez zajmowania terenów naturalnych, rolniczych i leśnych, przy jednoczesnej poprawie jakości budynków, dywersyfikacji podaży mieszkań i zwiększeniu różnorodności; podkreśla, że rozwiązania te obejmują zarówno umiarkowane zagęszczanie zabudowy mieszkaniowej w płaszczyźnie poziomej i pionowej, projektowanej wspólnie z lokalnymi mieszkańcami, jak i rewitalizację miast, w tym rozwój lekkiego budownictwa mieszkaniowego;

Or. en

Poprawka 723
Oihane Agirregoitia Martínez

Projekt rezolucji
Ustęp 6

Projekt rezolucji	*Poprawka*
6. wzywa do podjęcia wysiłków na rzecz ***poprawy dostępności*** gruntów budowlanych, zwłaszcza na obszarach gęsto zaludnionych; wzywa właściwe organy publiczne do udostępnienia gruntów publicznych i ułatwienia procesów podziału na strefy planistyczne w celu budowy mieszkań socjalnych i przystępnych cenowo; wzywa państwa członkowskie do przyjęcia zintegrowanych podejść, które godzą cele środowiskowe i gospodarcze;	6. wzywa do podjęcia wysiłków na rzecz ***szybszego przekazywania*** gruntów budowlanych, zwłaszcza na obszarach gęsto zaludnionych; wzywa właściwe organy publiczne do udostępnienia gruntów publicznych ***oraz*** ułatwienia ***i przyspieszenia*** procesów podziału na strefy planistyczne w celu budowy mieszkań socjalnych***, dostępnych*** i przystępnych cenowo; wzywa państwa członkowskie ***oraz władze regionalne i lokalne*** do przyjęcia zintegrowanych podejść, które godzą cele środowiskowe i gospodarcze; ***wzywa do wprowadzenia rozwiązań na rzecz większej liczby mieszkań subwencjonowanych i bardziej przystępnych cenowo mieszkań na wolnym rynku; zaleca, aby na obszarach wyspiarskich podlegających wysokim rygorom ochrony ustanowić rekompensaty, które zwiększyłyby zdolności do odbudowy i zapewniły***

uznanie rzeczywistych kosztów budowy za kwalifikowalne, biorąc pod uwagę ich szczególny wzrost na niektórych obszarach;

Or. es

Poprawka 724
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 6

Projekt rezolucji	*Poprawka*
6. wzywa do podjęcia wysiłków na rzecz poprawy dostępności gruntów budowlanych, zwłaszcza na obszarach gęsto zaludnionych; wzywa właściwe organy publiczne do udostępnienia gruntów publicznych ***i ułatwienia procesów podziału na strefy planistyczne*** w celu budowy mieszkań socjalnych ***i*** przystępnych cenowo***; wzywa państwa członkowskie do przyjęcia zintegrowanych podejść, które godzą cele środowiskowe i gospodarcze***;	6. wzywa do podjęcia wysiłków na rzecz poprawy dostępności gruntów budowlanych, zwłaszcza na obszarach gęsto zaludnionych; wzywa właściwe organy publiczne do udostępnienia gruntów publicznych w celu budowy mieszkań socjalnych**,** przystępnych cenowo***, spółdzielczych i non-profit, zapewniając, by mieszkania finansowane ze środków publicznych pozostały w zarządzie publicznym na czas nieokreślony i były chronione przed przyszłą wyprzedażą i prywatyzacją; podkreśla, żekażda strategia zagospodarowania przestrzennego musi równoważyć potrzeby mieszkaniowe z ochroną środowiska i wysokimi standardami budowlanymi, zgodnie z celami Zielonego Ładu***; ***podkreśla, że inwestycje mieszkaniowe muszą być zawsze zintegrowane z szerszymi strategiami rozwoju obszarów miejskich, w tym z rozwojem infrastruktury publicznej, aby zapewnić spójność społeczną i zapobiegać segregacji społeczno-ekonomicznej;***

Or. en

Poprawka 725
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Francesco Ventola

Projekt rezolucji
Ustęp 6

Projekt rezolucji	*Poprawka*
6. wzywa do podjęcia wysiłków na rzecz poprawy dostępności gruntów budowlanych, zwłaszcza na obszarach gęsto zaludnionych; wzywa właściwe organy publiczne do udostępnienia gruntów publicznych i ułatwienia procesów podziału na strefy planistyczne w celu budowy mieszkań socjalnych i przystępnych cenowo; wzywa państwa członkowskie do przyjęcia zintegrowanych podejść, które godzą cele środowiskowe i gospodarcze;	6. wzywa do podjęcia wysiłków na rzecz poprawy dostępności gruntów budowlanych, zwłaszcza na obszarach gęsto zaludnionych; wzywa właściwe organy publiczne do udostępnienia gruntów publicznych i ułatwienia procesów podziału na strefy planistyczne w celu budowy mieszkań socjalnych i przystępnych cenowo; ***zauważa, że potencjał mieszkaniowy można zwiększyć również dzięki lepszemu wykorzystaniu istniejącej zabudowy bez konieczności zajmowania nowych gruntów, zwłaszcza poprzez rozbudowę pionową, przebudowę opuszczonych budynków i zmianę przeznaczenia istniejących budynków, zwłaszcza tych zlokalizowanych w historycznych centrach miast i na przedmieściach, co może zapewnić miliony nowych domów;*** wzywa państwa członkowskie do przyjęcia zintegrowanych podejść, które godzą cele środowiskowe i gospodarcze;

Or. en

Poprawka 726
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jorge Buxadé Villalba, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 6

Projekt rezolucji	*Poprawka*
6. wzywa do podjęcia wysiłków na rzecz poprawy dostępności gruntów budowlanych, zwłaszcza na obszarach	6. wzywa do podjęcia wysiłków na rzecz poprawy dostępności gruntów budowlanych, zwłaszcza na obszarach

gęsto zaludnionych; wzywa właściwe organy publiczne do udostępnienia gruntów publicznych i ułatwienia procesów podziału na strefy planistyczne w celu budowy mieszkań socjalnych i przystępnych cenowo; ***wzywa państwa członkowskie do przyjęcia zintegrowanych podejść, które godzą cele środowiskowe i gospodarcze***;	gęsto zaludnionych; wzywa właściwe organy publiczne do udostępnienia gruntów publicznych i ułatwienia procesów podziału na strefy planistyczne w celu budowy mieszkań socjalnych i przystępnych cenowo; ***podkreśla, że decyzje dotyczące użytkowania gruntów publicznych i procesów planowania muszą pozostać w pełni w gestii państw członkowskich i gmin, a Unia powinna jedynie zapewniać ramy wsparcia i pomoc techniczną; podkreśla, że projekty mieszkaniowe na gruntach publicznych powinny być wyraźnie ukierunkowane na rodziny i młodych obywateli państw członkowskich***;
	Or. en

Poprawka 727
Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 6

Projekt rezolucji	*Poprawka*
6. wzywa do podjęcia wysiłków na rzecz poprawy dostępności gruntów budowlanych, zwłaszcza na obszarach gęsto zaludnionych; wzywa właściwe organy publiczne do udostępnienia gruntów publicznych i ułatwienia procesów podziału na strefy planistyczne w celu budowy mieszkań socjalnych i przystępnych cenowo; wzywa państwa członkowskie do przyjęcia zintegrowanych podejść, które godzą cele środowiskowe i gospodarcze;	6. wzywa do podjęcia wysiłków na rzecz poprawy dostępności gruntów budowlanych, zwłaszcza na obszarach gęsto zaludnionych; wzywa właściwe organy publiczne do udostępnienia gruntów publicznych i ułatwienia procesów podziału na strefy planistyczne w celu budowy mieszkań socjalnych i przystępnych cenowo; wzywa państwa członkowskie do przyjęcia zintegrowanych podejść, które godzą cele środowiskowe i gospodarcze; ***wzywa państwa członkowskie do dokonania przeglądu przepisów dotyczących podziału gruntów na strefy planistyczne i zmiany klasyfikacji terenów przygotowanych pod względem infrastrukturalnym w celu ich niezwłocznego zagospodarowania, aby przyspieszyć budowę mieszkań;***

Or. en

Poprawka 728
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 6

Projekt rezolucji	*Poprawka*
6. wzywa do podjęcia wysiłków na rzecz poprawy dostępności gruntów budowlanych, zwłaszcza na obszarach gęsto zaludnionych; wzywa właściwe organy publiczne do udostępnienia gruntów publicznych i ułatwienia procesów podziału na strefy planistyczne w celu budowy mieszkań socjalnych i przystępnych cenowo; wzywa państwa członkowskie do przyjęcia zintegrowanych podejść, które godzą cele środowiskowe i gospodarcze;	6. wzywa do podjęcia wysiłków na rzecz poprawy dostępności gruntów budowlanych, zwłaszcza na obszarach gęsto zaludnionych***; podkreśla wartość dodaną stosowania innowacyjnych praktyk budowlanych, takich jak lekkie nadbudowy na obszarach miejskich, w celu maksymalnego wykorzystania przestrzeni budowlanej***; wzywa właściwe organy publiczne do udostępnienia gruntów publicznych i ułatwienia procesów podziału na strefy planistyczne w celu budowy mieszkań socjalnych i przystępnych cenowo; wzywa państwa członkowskie do przyjęcia zintegrowanych podejść, które godzą cele środowiskowe i gospodarcze;

Or. en

Poprawka 729
Martin Hojsík

Projekt rezolucji
Ustęp 6

Projekt rezolucji	*Poprawka*
6. wzywa do podjęcia wysiłków na rzecz poprawy dostępności gruntów budowlanych, zwłaszcza na obszarach gęsto zaludnionych; wzywa właściwe	6. wzywa do podjęcia wysiłków na rzecz poprawy dostępności gruntów budowlanych ***w zrównoważony sposób***, zwłaszcza na obszarach gęsto

organy publiczne do udostępnienia gruntów publicznych i ułatwienia procesów podziału na strefy planistyczne w celu budowy mieszkań socjalnych i przystępnych cenowo; wzywa państwa członkowskie do przyjęcia zintegrowanych podejść***, które godzą cele środowiskowe i gospodarcze***;	zaludnionych; wzywa właściwe organy publiczne do udostępnienia gruntów publicznych i ułatwienia procesów podziału na strefy planistyczne w celu budowy mieszkań socjalnych i przystępnych cenowo; wzywa państwa członkowskie ***oraz organy lokalne i regionalne*** do przyjęcia zintegrowanych podejść ***zapewniających spójność projektów budowlanych z celami środowiskowymi i społecznymi***;

Or. en

Poprawka 730
Brigitte van den Berg, Barry Cowen

Projekt rezolucji
Ustęp 6

Projekt rezolucji	*Poprawka*
6. wzywa do podjęcia wysiłków na rzecz poprawy dostępności gruntów budowlanych, zwłaszcza na obszarach gęsto zaludnionych; wzywa właściwe organy publiczne do udostępnienia gruntów publicznych i ułatwienia procesów podziału na strefy planistyczne w celu budowy mieszkań socjalnych i przystępnych cenowo; wzywa państwa członkowskie do przyjęcia zintegrowanych podejść***, które godzą cele środowiskowe i gospodarcze***;	6. wzywa do podjęcia wysiłków na rzecz poprawy dostępności gruntów budowlanych, zwłaszcza na obszarach gęsto zaludnionych; wzywa właściwe organy publiczne do udostępnienia gruntów publicznych i ułatwienia procesów podziału na strefy planistyczne w celu budowy mieszkań socjalnych i przystępnych cenowo; wzywa państwa członkowskie ***oraz organy regionalne*** do przyjęcia zintegrowanych podejść ***zapewniających spójność projektów budowlanych z celami środowiskowymi***;

Or. en

Poprawka 731
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji

Ustęp 6

Projekt rezolucji	*Poprawka*
6. wzywa do podjęcia wysiłków na rzecz ***poprawy dostępności gruntów budowlanych***, zwłaszcza na obszarach gęsto zaludnionych; wzywa właściwe organy publiczne do udostępnienia ***gruntów publicznych*** i ułatwienia ***procesów podziału na strefy planistyczne w celu budowy*** mieszkań socjalnych ***i przystępnych cenowo***; wzywa państwa członkowskie do przyjęcia zintegrowanych podejść, które ***godzą cele środowiskowe i gospodarcze***;	6. wzywa do podjęcia wysiłków na rzecz ***udostępnienia większej liczby pustostanów do celów najmu lub zakupu przez osoby fizyczne***, zwłaszcza na obszarach gęsto zaludnionych; wzywa właściwe organy publiczne do udostępnienia ***niezajętych mieszkań, które są celowo utrzymywane jako pustostany przez ich właścicieli*** i ułatwienia ***procesu renowacji*** mieszkań ***publicznych i prywatnych***; wzywa państwa członkowskie do przyjęcia zintegrowanych podejść, które ***zapewniają poszanowanie celów środowiskowych i gospodarczych***;

Or. en

Poprawka 732
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 6

Projekt rezolucji	*Poprawka*
6. wzywa do podjęcia wysiłków na rzecz poprawy dostępności gruntów budowlanych, zwłaszcza na obszarach gęsto zaludnionych; wzywa właściwe organy publiczne do udostępnienia gruntów publicznych i ułatwienia procesów podziału na strefy planistyczne w celu budowy mieszkań socjalnych i przystępnych cenowo; wzywa państwa członkowskie do przyjęcia zintegrowanych podejść, które ***godzą*** cele środowiskowe i gospodarcze;	6. wzywa do podjęcia wysiłków na rzecz poprawy dostępności gruntów budowlanych, zwłaszcza na obszarach gęsto zaludnionych; wzywa właściwe organy publiczne do udostępnienia gruntów publicznych i ułatwienia procesów podziału na strefy planistyczne w celu budowy mieszkań socjalnych i przystępnych cenowo; wzywa państwa członkowskie do przyjęcia zintegrowanych podejść, które ***usprawniają procedury, godząc jednocześnie*** cele środowiskowe i gospodarcze;

Or. en

Poprawka 733
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 6 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	6a. wyraża głębokie ubolewanie z powodu metod stosowanych przez firmy inwestycyjne, które podsycają spekulację, kupując grunty po ich wartości jako grunty rolne (zamiast jako grunty pod zabudowę), otrzymując w tym celu w niektórych przypadkach nawet dotacje publiczne, forsując decyzje o przekształceniu przeznaczenia gruntów pod budowę nowych jednostek mieszkalnych i czerpiąc z nich korzyści; uważa, żekwestia ta powinna być ściśle monitorowana i regulowana w celu zapobiegania takim przypadkom i ochrony interesu publicznego; ponadto uważa, żew strefach narażonych na niedobory mieszkaniowe grunty przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową powinny być przeznaczone wyłącznie pod budownictwo socjalne i przystępne cenowo, aby zapobiec ich spekulacyjnemu wykorzystaniu i zapewnić strukturalną, długoterminową przystępność cenową;

Or. en

Poprawka 734
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 6 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*

6a. wyraża zaniepokojenie budową luksusowych hoteli i mieszkań na obszarach przybrzeżnych i o dużym natężeniu ruchu turystycznego, ostrzegając, że tego typu inwestycje przyczyniają się do turystyfikacji, wysiedleń lokalnych mieszkańców i wzrostu kosztów mieszkaniowych; wzywa państwa członkowskie do wdrożenia przepisów, na mocy których priorytetowo traktuje się lokalne społeczności, przystępne cenowo mieszkania i zrównoważony rozwój turystyki;

Or. en

Poprawka 735
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Projekt rezolucji
Ustęp 6 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	6a. podkreśla, żetereny poprzemysłowe stanowią dodatkowy zasób gruntów miejskich pod ewentualną zabudowę; wzywa państwa członkowskie do mapowania terenów poprzemysłowych na swoim terytorium, które mogłyby zostać przekształcone w tereny pod zabudowę mieszkaniową, oraz do wprowadzenia „paszportu terenów poprzemysłowych”, określającego warunki, na jakich tereny poprzemysłowe byłyby automatycznie przekształcane w planach urbanistycznych w tereny pod zabudowę mieszkaniową;

Or. en

Poprawka 736
Dirk Gotink

Projekt rezolucji
Ustęp 6 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	6a. wzywa Komisję do zmiany ramowej dyrektywy wodnej, aby zezwolić na czasowe pogorszenie jakości wody z powodu przemieszczania wód, pod warunkiem że nie zagrozi to osiągnięciu celów ramowej dyrektywy wodnej, w celu zapobieżenia dalszej presji na procedury wydawania pozwoleń na budowę mieszkań;

Or. en

Poprawka 737
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 6 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	6a. podkreśla, żew nowym budownictwie mieszkaniowym priorytetowo należy traktować ponowne wykorzystanie i rewitalizację już zabudowanych lub częściowo zabudowanych terenów, w tym terenów poprzemysłowych i niewykorzystanych obszarów miejskich, a nie dalsze przekształcanie przeznaczenia gruntów naturalnych lub rolnych;

Or. en

Poprawka 738
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji

Ustęp 6 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	6b. podkreśla, żespekulacyjne praktyki inwestycyjne dużych korporacyjnych właścicieli mieszkań i podmiotów finansowych przyczyniają się do braku dostępności mieszkań i wysiedleń; wzywa Komisję do zaproponowania środków ograniczających koncentrację własności mieszkań oraz do zapewnienia przejrzystości struktur inwestycji w nieruchomości, w tym funduszy inwestycyjnych i funduszy inwestowania w nieruchomości typu REIT;

Or. en

Poprawka 739
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 6 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	6b. wzywa Komisję i państwa członkowskie do opracowania i wdrożenia polityk, ram regulacyjnych i instrumentów finansowych, które aktywnie promują rewitalizację opuszczonych lub niewykorzystanych terenów w obrębie istniejącej tkanki miejskiej, zapewniając jednocześnie, by takie projekty rewitalizacji przyczyniały się do przystępności cenowej, zrównoważoności środowiskowej i włączenia społecznego;

Or. en

Poprawka 740

Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 6 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	6c. podkreśla, żeśrodki mające na celu rewitalizację opuszczonych lub niewykorzystanych terenów muszą być uzupełnione inwestycjami w zrównoważony transport, infrastrukturę cyfrową i społeczną w celu ulepszenia łączności między mniejszymi miastami, obszarami wiejskimi i dużymi ośrodkami miejskimi, wspierając w ten sposób obszary wewnętrzne i zmniejszając presję na zużycie gruntów;

Or. en

Poprawka 741
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 6 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	6c. wzywa państwa członkowskie do uwzględnienia ocen ryzyka związanego z klimatem w planowaniu przestrzennym obszarów miejskich i wiejskich, zapewniając priorytetowe traktowanie obszarów najbardziej narażonych na katastrofy związane ze zmianą klimatu w odniesieniu do środków ochronnych, odpornej infrastruktury i zrównoważonego użytkowania gruntów; kładzie nacisk na strategie adaptacji i łagodzenia skutków zmiany klimatu we wszystkich projektach rozwojowych;

Or. en

Poprawka 742
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 7

Projekt rezolucji	*Poprawka*
7. wzywa właściwe organy publiczne do znacznego uproszczenia i przyspieszenia procedur wydawania pozwoleń, w tym poprzez wprowadzenie zasady „pozytywnego milczenia administracyjnego” w przypadku wydawania pozwoleń na budowę nowych obiektów i prace renowacyjne, z wyjątkiem przypadków dotyczących ochrony środowiska, dziedzictwa lub zabytków; wzywa Komisję do opublikowania badania, w którym ocenie poddane zostaną przyczyny nadmiernego czasu potrzebnego do uzyskania pozwoleń i przejścia procedur związanych z uzyskaniem pozwolenia;	7. ***wzywa Komisję do przedstawienia planu działania mającego na celu radykalne skrócenie czasu wydawania pozwoleń na budowę mieszkań w celu przyspieszenia budowy domów, który powinien obejmować nowelizację przepisów, zapewnienie państwom członkowskim wytycznych, usprawnienie wymiany najlepszych praktyk, udoskonalenie internetowego narzędzia informacyjnego dotyczącego wydawania pozwoleń dla państw członkowskich oraz zapewnienie państwom członkowskim wsparcia technicznego;*** wzywa właściwe organy publiczne do znacznego uproszczenia i przyspieszenia procedur wydawania pozwoleń, w tym poprzez wprowadzenie zasady „pozytywnego milczenia administracyjnego” w przypadku wydawania pozwoleń na budowę nowych obiektów i prace renowacyjne, z wyjątkiem przypadków dotyczących ochrony środowiska, dziedzictwa lub zabytków; wzywa Komisję do opublikowania badania, w którym ocenie poddane zostaną przyczyny nadmiernego czasu potrzebnego do uzyskania pozwoleń i przejścia procedur związanych z uzyskaniem pozwolenia;

Or. en

Poprawka 743

Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 7

Projekt rezolucji	*Poprawka*
7. wzywa właściwe organy publiczne do znacznego uproszczenia i przyspieszenia procedur wydawania pozwoleń, w tym poprzez wprowadzenie zasady „pozytywnego milczenia administracyjnego” w przypadku wydawania pozwoleń na budowę nowych obiektów i prace renowacyjne, z wyjątkiem przypadków dotyczących ochrony środowiska, dziedzictwa lub zabytków; wzywa Komisję do opublikowania badania, w którym ocenie poddane zostaną przyczyny nadmiernego czasu potrzebnego do uzyskania pozwoleń i przejścia procedur związanych z uzyskaniem pozwolenia;	7. wzywa właściwe organy publiczne do znacznego uproszczenia i przyspieszenia procedur wydawania pozwoleń, w tym poprzez wprowadzenie zasady „pozytywnego milczenia administracyjnego” w przypadku wydawania pozwoleń na budowę nowych obiektów i prace renowacyjne, z wyjątkiem przypadków dotyczących ochrony środowiska, dziedzictwa lub zabytków; wzywa Komisję do opublikowania badania, w którym ocenie poddane zostaną przyczyny nadmiernego czasu potrzebnego do uzyskania pozwoleń i przejścia procedur związanych z uzyskaniem pozwolenia; ***apeluje o przeprowadzenie oceny skutków dyrektywy w sprawie oceny wpływu na środowisko (2014/52/UE), aby zapewnić jej większą elastyczność w celu przyspieszenia budowy i remontów domów, skrócenia opóźnień w procesie wydawania pozwoleń i licencji oraz przyspieszenia budowy i przekształcania domów bez uszczerbku dla wysokiego poziomu ochrony środowiska;***

Or. en

Poprawka 744
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 7

Projekt rezolucji	*Poprawka*
7. wzywa właściwe organy publiczne do ***znacznego uproszczenia i przyspieszenia*** procedur wydawania pozwoleń***, w tym poprzez wprowadzenie zasady „pozytywnego milczenia administracyjnego” w przypadku wydawania pozwoleń na budowę nowych obiektów i prace renowacyjne, z wyjątkiem przypadków dotyczących ochrony środowiska, dziedzictwa lub zabytków***; ***wzywa Komisję do opublikowania badania, w którym ocenie poddane zostaną przyczyny nadmiernego czasu potrzebnego do uzyskania pozwoleń i przejścia procedur związanych z uzyskaniem pozwolenia;***	7. wzywa właściwe organy publiczne do ***uwzględnienia warunków społecznych i środowiskowych w celu zapewnienia zgodności*** procedur wydawania pozwoleń ***z celami Unii Europejskiej w tym obszarze***;

Or. en

Poprawka 745
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 7

Projekt rezolucji	*Poprawka*
7. wzywa właściwe organy publiczne do znacznego uproszczenia i przyspieszenia procedur wydawania pozwoleń, w tym poprzez wprowadzenie zasady „pozytywnego milczenia administracyjnego” w przypadku wydawania pozwoleń na budowę nowych obiektów i prace renowacyjne, z wyjątkiem przypadków dotyczących ochrony środowiska, dziedzictwa lub zabytków; wzywa Komisję do opublikowania badania, w którym ocenie poddane zostaną przyczyny nadmiernego czasu potrzebnego do uzyskania pozwoleń i przejścia	7. wzywa właściwe organy publiczne do znacznego uproszczenia i przyspieszenia procedur wydawania pozwoleń, w tym poprzez wprowadzenie zasady „pozytywnego milczenia administracyjnego” w przypadku wydawania pozwoleń na budowę nowych obiektów i prace renowacyjne, z wyjątkiem przypadków dotyczących ochrony środowiska, dziedzictwa lub zabytków; wzywa Komisję do opublikowania badania, w którym ocenie poddane zostaną przyczyny nadmiernego czasu potrzebnego do uzyskania pozwoleń i przejścia procedur związanych z uzyskaniem

procedur związanych z uzyskaniem pozwolenia;	pozwolenia; ***wzywa państwa członkowskie do przyspieszenia cyfryzacji procedur planowania i wydawania pozwoleń za pomocą interoperacyjnych platform cyfrowych, które umożliwią elektroniczne składanie, śledzenie i zatwierdzanie wniosków o pozwolenie na budowę i renowację;***

Or. en

Poprawka 746
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 7

Projekt rezolucji	*Poprawka*
7. wzywa właściwe organy publiczne do znacznego uproszczenia i przyspieszenia procedur wydawania pozwoleń, w tym poprzez wprowadzenie zasady „pozytywnego milczenia administracyjnego” w przypadku wydawania pozwoleń na budowę nowych obiektów i prace renowacyjne, z wyjątkiem przypadków dotyczących ochrony środowiska, dziedzictwa lub zabytków; wzywa Komisję do opublikowania badania, w którym ocenie poddane zostaną przyczyny nadmiernego czasu potrzebnego do uzyskania pozwoleń i przejścia procedur związanych z uzyskaniem pozwolenia;	7. wzywa właściwe organy publiczne do znacznego uproszczenia i przyspieszenia procedur wydawania pozwoleń, w tym poprzez wprowadzenie zasady „pozytywnego milczenia administracyjnego” w przypadku wydawania pozwoleń na budowę nowych obiektów i prace renowacyjne, z wyjątkiem przypadków dotyczących ochrony środowiska, dziedzictwa lub zabytków; wzywa Komisję do opublikowania badania, w którym ocenie poddane zostaną przyczyny nadmiernego czasu potrzebnego do uzyskania pozwoleń i przejścia procedur związanych z uzyskaniem pozwolenia; ***opowiada się za stworzeniem kompleksowych rozwiązań, obejmujących m.in. doradztwo, oraz za cyfryzacją procedur wydawania pozwoleń w celu ograniczenia biurokracji zgodnie z inicjatywą Komisji dotyczącą inteligentnego finansowania inteligentnych budynków;***

Or. en

Poprawka 747
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 7

Projekt rezolucji	*Poprawka*
7. wzywa właściwe organy publiczne do znacznego uproszczenia i przyspieszenia procedur wydawania pozwoleń, w tym poprzez wprowadzenie zasady „pozytywnego milczenia administracyjnego” w przypadku wydawania pozwoleń na budowę nowych obiektów i prace renowacyjne, ***z wyjątkiem przypadków dotyczących*** ochrony środowiska***,*** dziedzictwa ***lub zabytków***; wzywa Komisję do ***opublikowania badania, w którym ocenie poddane zostaną przyczyny nadmiernego czasu potrzebnego do uzyskania pozwoleń i przejścia procedur związanych z uzyskaniem pozwolenia***;	7. wzywa właściwe organy publiczne do znacznego uproszczenia i przyspieszenia procedur wydawania pozwoleń, w tym poprzez wprowadzenie zasady „pozytywnego milczenia administracyjnego” w przypadku wydawania pozwoleń na budowę nowych obiektów i prace renowacyjne, ***przy jednoczesnym zapewnieniu, by wyjątki dotyczące*** ochrony środowiska ***i*** dziedzictwa ***nie były nadużywane do bezprawnego blokowania projektów mieszkaniowych; nalega na wprowadzenie wiążących maksymalnych terminów dla organów wydających pozwolenia oraz na pełną cyfryzację procedur wydawania pozwoleń we wszystkich państwach członkowskich***; wzywa Komisję do ***wspierania tych działań poprzez gromadzenie i upowszechnianie najlepszych praktyk, zamiast rozpoczynania nowych badań, które dodatkowo opóźniałyby działania***;

Or. en

Poprawka 748
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 7

Projekt rezolucji	*Poprawka*

7. wzywa właściwe organy publiczne do znacznego uproszczenia i przyspieszenia procedur wydawania pozwoleń, w tym poprzez wprowadzenie zasady „pozytywnego milczenia administracyjnego” w przypadku wydawania pozwoleń na budowę nowych obiektów i prace renowacyjne, z wyjątkiem przypadków dotyczących ochrony środowiska, dziedzictwa lub zabytków; wzywa Komisję do opublikowania badania, w którym ocenie poddane zostaną przyczyny nadmiernego czasu potrzebnego do uzyskania pozwoleń i przejścia procedur związanych z uzyskaniem pozwolenia;	7. wzywa właściwe organy publiczne do znacznego uproszczenia i przyspieszenia procedur wydawania pozwoleń, w tym poprzez wprowadzenie zasady „pozytywnego milczenia administracyjnego” w przypadku wydawania pozwoleń na budowę nowych obiektów i prace renowacyjne, z wyjątkiem przypadków dotyczących ochrony środowiska, dziedzictwa lub zabytków; wzywa Komisję do opublikowania badania, w którym ocenie poddane zostaną przyczyny nadmiernego czasu potrzebnego do uzyskania pozwoleń i przejścia procedur związanych z uzyskaniem pozwolenia; ***podkreśla, żetakie systemy powinny zapewniać przejrzystość, ograniczać opóźnienia administracyjne i ułatwiać wymianę danych między organami lokalnymi, deweloperami i obywatelami, przy jednoczesnym przestrzeganiu unijnych standardów ochrony danych;***

Or. en

Poprawka 749
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 7

Projekt rezolucji	*Poprawka*
7. wzywa właściwe organy publiczne do znacznego uproszczenia i przyspieszenia procedur wydawania pozwoleń, w tym poprzez wprowadzenie zasady „pozytywnego milczenia administracyjnego” w przypadku wydawania pozwoleń na budowę nowych obiektów i prace renowacyjne, z wyjątkiem przypadków dotyczących ochrony środowiska, dziedzictwa lub zabytków; wzywa Komisję do opublikowania	7. wzywa właściwe organy publiczne do znacznego uproszczenia i przyspieszenia procedur wydawania pozwoleń, w tym poprzez wprowadzenie zasady „pozytywnego milczenia administracyjnego” w przypadku wydawania pozwoleń na budowę nowych obiektów i prace renowacyjne, z wyjątkiem przypadków dotyczących ochrony środowiska, dziedzictwa lub zabytków; wzywa Komisję do opublikowania

badania, w którym ocenie poddane zostaną przyczyny nadmiernego czasu potrzebnego do uzyskania pozwoleń i przejścia procedur związanych z uzyskaniem pozwolenia;	badania, w którym ocenie poddane zostaną przyczyny nadmiernego czasu potrzebnego do uzyskania pozwoleń i przejścia procedur związanych z uzyskaniem pozwolenia; ***podkreśla potrzebę szybkich procedur i orzeczeń sądowych związanych z pozwoleniami, budową, wnioskami dotyczącymi ochrony środowiska i własnością, aby uniknąć długotrwałych sporów prawnych, które opóźniają budowę mieszkań;***

Or. en

Poprawka 750
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Projekt rezolucji
Ustęp 7

Projekt rezolucji	*Poprawka*
7. wzywa właściwe organy publiczne do znacznego uproszczenia i przyspieszenia procedur wydawania pozwoleń, w tym poprzez wprowadzenie zasady „pozytywnego milczenia administracyjnego” w przypadku wydawania pozwoleń na budowę nowych obiektów i prace renowacyjne, z wyjątkiem przypadków dotyczących ochrony środowiska, dziedzictwa lub zabytków; wzywa Komisję do opublikowania badania, w którym ocenie poddane zostaną przyczyny nadmiernego czasu potrzebnego do uzyskania pozwoleń i przejścia procedur związanych z uzyskaniem pozwolenia;	7. wzywa właściwe organy publiczne do znacznego uproszczenia i przyspieszenia procedur wydawania pozwoleń, w tym poprzez wprowadzenie zasady „pozytywnego milczenia administracyjnego” w przypadku wydawania pozwoleń na budowę nowych obiektów i prace renowacyjne, z wyjątkiem przypadków dotyczących ochrony środowiska, dziedzictwa lub zabytków; wzywa Komisję do opublikowania badania, w którym ocenie poddane zostaną przyczyny nadmiernego czasu potrzebnego do uzyskania pozwoleń i przejścia procedur związanych z uzyskaniem pozwolenia; ***wzywa Komisję do zbadania, w jaki sposób Unia może wspierać państwa członkowskie, regiony i miasta w ich działaniach na rzecz przyspieszenia planowania i wydawania pozwoleń w celu***

zapewnienia przystępnych cenowo i zrównoważonych mieszkań;

Or. en

Poprawka 751
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 7

Projekt rezolucji	*Poprawka*
7. wzywa właściwe organy publiczne do znacznego uproszczenia i przyspieszenia procedur wydawania pozwoleń, w tym poprzez wprowadzenie zasady „pozytywnego milczenia administracyjnego” w przypadku wydawania pozwoleń na budowę nowych obiektów i prace renowacyjne, z wyjątkiem przypadków dotyczących ochrony środowiska, dziedzictwa lub zabytków; wzywa Komisję do opublikowania badania, w którym ocenie poddane zostaną przyczyny nadmiernego czasu potrzebnego do uzyskania pozwoleń i przejścia procedur związanych z uzyskaniem pozwolenia;	7. wzywa właściwe organy publiczne do znacznego uproszczenia i przyspieszenia procedur wydawania pozwoleń, w tym poprzez wprowadzenie zasady „pozytywnego milczenia administracyjnego” w przypadku wydawania pozwoleń na budowę nowych obiektów i prace renowacyjne, z wyjątkiem przypadków dotyczących ochrony środowiska, dziedzictwa lub zabytków; wzywa Komisję do opublikowania badania, w którym ocenie poddane zostaną przyczyny nadmiernego czasu potrzebnego do uzyskania pozwoleń i przejścia procedur związanych z uzyskaniem pozwolenia; ***apeluje o ustanowienie przyspieszonych procedur zatwierdzania projektów mieszkaniowych uznanych za kluczowe dla zaradzenia krytycznym niedoborom, zwłaszcza tam, gdzie podaż jest niezbędna, np. w ośrodkach miejskich;***

Or. en

Poprawka 752
Oihane Agirregoitia Martínez

Projekt rezolucji
Ustęp 7

Projekt rezolucji	*Poprawka*
7. wzywa właściwe organy publiczne do znacznego uproszczenia i przyspieszenia procedur wydawania pozwoleń, w tym poprzez wprowadzenie zasady „pozytywnego milczenia administracyjnego” w przypadku wydawania pozwoleń na budowę nowych obiektów i prace renowacyjne, z wyjątkiem przypadków dotyczących ochrony środowiska, dziedzictwa lub zabytków; wzywa Komisję do opublikowania badania, w którym ocenie poddane zostaną przyczyny nadmiernego czasu potrzebnego do uzyskania pozwoleń i przejścia procedur związanych z uzyskaniem pozwolenia;	7. wzywa właściwe organy publiczne do znacznego uproszczenia i przyspieszenia procedur wydawania pozwoleń, w tym poprzez wprowadzenie zasady „pozytywnego milczenia administracyjnego” w przypadku wydawania pozwoleń na budowę nowych obiektów i prace renowacyjne, z wyjątkiem przypadków dotyczących ochrony środowiska, dziedzictwa lub zabytków; wzywa ***do zmiany prawa zamówień w celu skrócenia terminów; wzywa do utworzenia mechanizmu działań priorytetowych, który umożliwi uruchamianie procedur przyspieszonych; wzywa*** Komisję do opublikowania badania, w którym ocenie poddane zostaną przyczyny nadmiernego czasu potrzebnego do uzyskania pozwoleń i przejścia procedur związanych z uzyskaniem pozwolenia;

Or. es

Poprawka 753
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 7

Projekt rezolucji	*Poprawka*
7. wzywa właściwe organy publiczne do znacznego uproszczenia i przyspieszenia procedur wydawania pozwoleń, w tym poprzez wprowadzenie zasady „pozytywnego milczenia administracyjnego” w przypadku wydawania pozwoleń na budowę nowych obiektów i prace renowacyjne, z wyjątkiem przypadków dotyczących ochrony środowiska, dziedzictwa lub zabytków; wzywa Komisję do opublikowania	7. wzywa właściwe organy publiczne do znacznego uproszczenia i przyspieszenia procedur wydawania pozwoleń, w tym poprzez wprowadzenie zasady „pozytywnego milczenia administracyjnego” w przypadku wydawania pozwoleń na budowę nowych obiektów i prace renowacyjne, z wyjątkiem przypadków dotyczących ochrony środowiska, dziedzictwa lub zabytków; wzywa Komisję do opublikowania

badania, w którym ocenie poddane zostaną przyczyny nadmiernego czasu potrzebnego do uzyskania pozwoleń i przejścia procedur związanych z uzyskaniem pozwolenia;	badania, w którym ocenie poddane zostaną przyczyny nadmiernego czasu potrzebnego do uzyskania pozwoleń i przejścia procedur związanych z uzyskaniem pozwolenia; ***zachęca Komisję do wspierania tych reform poprzez pomoc techniczną i finansowanie w ramach programu „Cyfrowa Europa" i Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego;***

Or. en

Poprawka 754
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Projekt rezolucji
Ustęp 7

Projekt rezolucji	*Poprawka*
7. wzywa właściwe organy publiczne do znacznego uproszczenia i przyspieszenia procedur wydawania pozwoleń, w tym poprzez wprowadzenie zasady „pozytywnego milczenia administracyjnego" w przypadku wydawania pozwoleń na budowę nowych obiektów i prace renowacyjne, z wyjątkiem przypadków dotyczących ochrony środowiska, dziedzictwa lub zabytków; wzywa Komisję do opublikowania badania, w którym ocenie poddane zostaną przyczyny nadmiernego czasu potrzebnego do uzyskania pozwoleń i przejścia procedur związanych z uzyskaniem pozwolenia;	7. wzywa właściwe organy publiczne do znacznego uproszczenia i przyspieszenia procedur wydawania pozwoleń, w tym poprzez wprowadzenie zasady „pozytywnego milczenia administracyjnego" w przypadku wydawania pozwoleń na budowę nowych obiektów i prace renowacyjne, z wyjątkiem przypadków dotyczących ochrony środowiska, dziedzictwa lub zabytków; ***apeluje o wzmocnienie potencjału technicznego i administracyjnego organów lokalnych, aby mogły one skuteczniej zarządzać procedurami planowania urbanistycznego i wydawania pozwoleń;*** wzywa Komisję do opublikowania badania, w którym ocenie poddane zostaną przyczyny nadmiernego czasu potrzebnego do uzyskania pozwoleń i przejścia procedur związanych z uzyskaniem pozwolenia;

Or. en

Poprawka 755
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 7

Projekt rezolucji	*Poprawka*
7. ***wzywa właściwe organy publiczne do znacznego uproszczenia i przyspieszenia procedur wydawania pozwoleń, w tym poprzez wprowadzenie zasady „pozytywnego milczenia administracyjnego" w przypadku wydawania pozwoleń na budowę nowych obiektów i prace renowacyjne, z wyjątkiem przypadków dotyczących ochrony środowiska, dziedzictwa lub zabytków;*** wzywa Komisję do opublikowania badania, w którym ocenie poddane zostaną przyczyny nadmiernego czasu potrzebnego do uzyskania pozwoleń i przejścia procedur związanych z uzyskaniem pozwolenia;	7. wzywa Komisję do opublikowania badania, w którym ocenie poddane zostaną przyczyny nadmiernego czasu potrzebnego do uzyskania pozwoleń i przejścia procedur związanych z uzyskaniem pozwolenia ***w celu poprawy efektywności, a jednocześnie zapewnienia, bytakie procedury nie prowadziły do zwiększonego zajmowania gruntów i były zgodne z celem UE zakładającym zerowy poziom zajmowania gruntów netto do 2050 r.***;

Or. en

Poprawka 756
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 7

Projekt rezolucji	*Poprawka*
7. wzywa właściwe organy publiczne do ***znacznego*** uproszczenia i przyspieszenia procedur wydawania pozwoleń, ***w tym poprzez wprowadzenie zasady „pozytywnego milczenia administracyjnego" w przypadku wydawania pozwoleń na budowę nowych obiektów i prace renowacyjne, z wyjątkiem przypadków dotyczących ochrony środowiska, dziedzictwa lub***	7. wzywa właściwe organy publiczne do ***zapewnienia*** uproszczenia i przyspieszenia procedur wydawania pozwoleń, ***podkreśla potrzebę zapewnienia odpowiedzialnym instytucjom odpowiednich zasobów, aby zagwarantować skuteczne i terminowe rozpatrywanie wniosków***; wzywa Komisję do opublikowania badania, w którym ocenie poddane zostaną przyczyny

zabytków; wzywa Komisję do opublikowania badania, w którym ocenie poddane zostaną przyczyny nadmiernego czasu potrzebnego do uzyskania pozwoleń i przejścia procedur związanych z uzyskaniem pozwolenia;	nadmiernego czasu potrzebnego do uzyskania pozwoleń i przejścia procedur związanych z uzyskaniem pozwolenia***,*** ***w tym zbioru najlepszych praktyk***; ***podkreśla, że ramy planowania są również niezbędne do ochrony norm środowiskowych, ochrony dziedzictwa i budynków historycznych, udziału społeczności oraz społecznej funkcji mieszkań;***

Or. en

Poprawka 757
Irmhild Boßdorf

Projekt rezolucji
Ustęp 7

Projekt rezolucji	*Poprawka*
7. wzywa właściwe organy publiczne do znacznego uproszczenia ***i przyspieszenia*** procedur wydawania pozwoleń, w tym poprzez wprowadzenie zasady „pozytywnego milczenia administracyjnego” w przypadku wydawania pozwoleń na budowę nowych obiektów i prace renowacyjne, z wyjątkiem przypadków dotyczących ochrony środowiska, dziedzictwa lub zabytków; ***wzywa Komisję do opublikowania badania, w którym ocenie poddane zostaną przyczyny nadmiernego czasu potrzebnego do uzyskania pozwoleń i przejścia procedur związanych z uzyskaniem pozwolenia;***	7. wzywa właściwe organy publiczne do znacznego uproszczenia procedur wydawania pozwoleń poprzez cyfryzację procedur wydawania pozwoleń na budowę ***(m.in. internetowy system składania wniosków i ich śledzenia (punkt kompleksowej obsługi), umożliwiający automatyczne sprawdzanie ewentualnych kolizji przepisów, wdrażający zautomatyzowane kontrole kompletności oraz wspomaganą AI ocenę z walidacją ludzką)***, w tym poprzez wprowadzenie zasady „pozytywnego milczenia administracyjnego” w przypadku wydawania pozwoleń na budowę nowych obiektów i prace renowacyjne, z wyjątkiem przypadków dotyczących ochrony środowiska, dziedzictwa lub zabytków;

Or. en

Poprawka 758
Martin Hojsík

Projekt rezolucji
Ustęp 7

Projekt rezolucji	*Poprawka*
7. wzywa właściwe organy publiczne do znacznego uproszczenia i przyspieszenia procedur wydawania pozwoleń, w tym poprzez ***wprowadzenie zasady „pozytywnego milczenia administracyjnego" w przypadku wydawania pozwoleń*** na budowę nowych obiektów i prace renowacyjne***, z wyjątkiem przypadków dotyczących ochrony środowiska, dziedzictwa lub zabytków***; wzywa Komisję do opublikowania badania, w którym ocenie poddane zostaną przyczyny nadmiernego czasu potrzebnego do uzyskania pozwoleń i przejścia procedur związanych z uzyskaniem pozwolenia;	7. wzywa właściwe organy publiczne do znacznego uproszczenia i przyspieszenia procedur wydawania pozwoleń, w tym poprzez ***środki takie jak cyfrowe pozwolenia*** na budowę nowych obiektów i prace renowacyjne; wzywa Komisję do opublikowania badania, w którym ocenie poddane zostaną przyczyny nadmiernego czasu potrzebnego do uzyskania pozwoleń i przejścia procedur związanych z uzyskaniem pozwolenia;

Or. en

Poprawka 759
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 7

Projekt rezolucji	*Poprawka*
7. wzywa właściwe organy publiczne do znacznego uproszczenia i przyspieszenia procedur wydawania pozwoleń, w tym poprzez wprowadzenie zasady „pozytywnego milczenia administracyjnego" w przypadku wydawania pozwoleń na budowę nowych obiektów i prace renowacyjne, z wyjątkiem przypadków dotyczących ochrony środowiska, dziedzictwa lub zabytków; wzywa Komisję do opublikowania badania, w którym ocenie poddane zostaną	7. wzywa właściwe organy publiczne do znacznego uproszczenia i przyspieszenia procedur wydawania pozwoleń, w tym poprzez wprowadzenie zasady „pozytywnego milczenia administracyjnego" w przypadku wydawania pozwoleń na budowę nowych obiektów i prace renowacyjne, z wyjątkiem przypadków dotyczących ochrony środowiska, dziedzictwa lub zabytków; wzywa Komisję do opublikowania badania, w którym ocenie poddane zostaną

przyczyny nadmiernego czasu potrzebnego do uzyskania pozwoleń i przejścia procedur związanych z uzyskaniem pozwolenia;	przyczyny nadmiernego czasu potrzebnego do uzyskania pozwoleń i przejścia procedur związanych z uzyskaniem pozwolenia***, przy pełnym poszanowaniu praw obywateli do życia w bezpiecznym i sprzyjającym środowisku, które wspiera włączenie społeczne***;

Or. en

Poprawka 760
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 7

Projekt rezolucji	*Poprawka*
7. wzywa właściwe organy publiczne do znacznego uproszczenia i przyspieszenia procedur wydawania pozwoleń, w tym poprzez wprowadzenie zasady „pozytywnego milczenia administracyjnego” w przypadku wydawania pozwoleń na budowę nowych obiektów i prace renowacyjne, z wyjątkiem przypadków dotyczących ochrony środowiska, dziedzictwa lub zabytków; wzywa Komisję do opublikowania badania, w którym ocenie poddane zostaną przyczyny nadmiernego czasu potrzebnego do uzyskania pozwoleń i przejścia procedur związanych z uzyskaniem pozwolenia;	7. ***wzywa Komisję do wyznaczenia celu polegającego na zapewnieniu wydawania pozwoleń w terminie 60 dni;*** wzywa właściwe organy publiczne do znacznego uproszczenia i przyspieszenia procedur wydawania pozwoleń, w tym poprzez wprowadzenie zasady „pozytywnego milczenia administracyjnego” w przypadku wydawania pozwoleń na budowę nowych obiektów i prace renowacyjne, z wyjątkiem przypadków dotyczących ochrony środowiska, dziedzictwa lub zabytków; wzywa Komisję do opublikowania badania, w którym ocenie poddane zostaną przyczyny nadmiernego czasu potrzebnego do uzyskania pozwoleń i przejścia procedur związanych z uzyskaniem pozwolenia;

Or. en

Poprawka 761
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía

Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 7

Projekt rezolucji	*Poprawka*
7. wzywa właściwe organy publiczne do znacznego uproszczenia i przyspieszenia procedur wydawania pozwoleń, w tym poprzez wprowadzenie zasady „pozytywnego milczenia administracyjnego” w przypadku wydawania pozwoleń na budowę nowych obiektów i prace renowacyjne, z wyjątkiem przypadków dotyczących ochrony środowiska, dziedzictwa lub zabytków; wzywa Komisję do ***opublikowania badania, w którym ocenie poddane zostaną przyczyny nadmiernego czasu potrzebnego do uzyskania pozwoleń i przejścia*** procedur ***związanych z uzyskaniem pozwolenia***;	7. wzywa właściwe organy publiczne do znacznego uproszczenia i przyspieszenia procedur wydawania pozwoleń, w tym poprzez wprowadzenie zasady „pozytywnego milczenia administracyjnego” w przypadku wydawania pozwoleń na budowę nowych obiektów i prace renowacyjne, z wyjątkiem przypadków dotyczących ochrony środowiska, dziedzictwa lub zabytków; wzywa Komisję do ***przeprowadzenia kompleksowego przeglądu procedur planowania i wydawania pozwoleń na budowę we wszystkich państwach członkowskich, w celu zidentyfikowania wąskich gardeł i najlepszych praktyk, z myślą o usprawnieniu*** procedur ***zatwierdzania projektów budowlanych***;

Or. en

Poprawka 762
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Projekt rezolucji
Ustęp 7

Projekt rezolucji	*Poprawka*
7. wzywa właściwe organy publiczne do znacznego uproszczenia i przyspieszenia procedur wydawania pozwoleń, w tym poprzez wprowadzenie zasady „pozytywnego milczenia administracyjnego” w przypadku wydawania pozwoleń na budowę nowych obiektów i prace renowacyjne, z wyjątkiem	7. wzywa właściwe organy publiczne do znacznego uproszczenia i przyspieszenia procedur wydawania pozwoleń, w tym poprzez wprowadzenie zasady „pozytywnego milczenia administracyjnego” w przypadku wydawania pozwoleń na budowę nowych obiektów i prace renowacyjne, z wyjątkiem

przypadków dotyczących ochrony środowiska**,** dziedzictwa ***lub zabytków***; wzywa Komisję do opublikowania badania, w którym ocenie poddane zostaną przyczyny nadmiernego czasu potrzebnego do uzyskania pozwoleń i przejścia procedur związanych z uzyskaniem pozwolenia;

przypadków dotyczących ***proporcjonalnych środków*** ochrony środowiska ***lub wymogów w zakresie zachowania*** dziedzictwa ***kulturowego, archeologicznego lub architektonicznego***; wzywa Komisję do opublikowania badania, w którym ocenie poddane zostaną przyczyny nadmiernego czasu potrzebnego do uzyskania pozwoleń i przejścia procedur związanych z uzyskaniem pozwolenia;

Or. en

Poprawka 763
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Projekt rezolucji
Ustęp 7

Projekt rezolucji	*Poprawka*
7. wzywa właściwe organy publiczne do znacznego uproszczenia i przyspieszenia procedur wydawania pozwoleń, w tym poprzez wprowadzenie zasady „pozytywnego milczenia administracyjnego” w przypadku wydawania pozwoleń na budowę nowych obiektów i prace renowacyjne, z wyjątkiem przypadków dotyczących ochrony środowiska**,** dziedzictwa lub ***zabytków***; wzywa Komisję do opublikowania badania, w którym ocenie poddane zostaną przyczyny nadmiernego czasu potrzebnego do uzyskania pozwoleń i przejścia procedur związanych z uzyskaniem pozwolenia;	7. wzywa właściwe organy publiczne do znacznego uproszczenia i przyspieszenia procedur wydawania pozwoleń, w tym poprzez wprowadzenie zasady „pozytywnego milczenia administracyjnego” w przypadku wydawania pozwoleń na budowę nowych obiektów i prace renowacyjne, z wyjątkiem przypadków dotyczących ***proporcjonalnej*** ochrony środowiska ***lub wymogów związanych z ochroną*** dziedzictwa ***kulturowego, architektonicznego*** lub ***archeologicznego***; wzywa Komisję do opublikowania badania, w którym ocenie poddane zostaną przyczyny nadmiernego czasu potrzebnego do uzyskania pozwoleń i przejścia procedur związanych z uzyskaniem pozwolenia;

Or. fr

Poprawka 764

Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 7

Projekt rezolucji	*Poprawka*
7. wzywa właściwe organy publiczne do znacznego uproszczenia i przyspieszenia procedur wydawania pozwoleń, w tym poprzez wprowadzenie zasady „pozytywnego milczenia administracyjnego” w przypadku wydawania pozwoleń na budowę nowych obiektów i prace renowacyjne, z wyjątkiem przypadków dotyczących ochrony środowiska, dziedzictwa lub zabytków; wzywa Komisję do opublikowania badania, w którym ocenie poddane zostaną przyczyny nadmiernego czasu potrzebnego do uzyskania pozwoleń i przejścia procedur związanych z uzyskaniem pozwolenia;	7. wzywa właściwe organy publiczne do znacznego uproszczenia i przyspieszenia procedur wydawania pozwoleń, w tym poprzez wprowadzenie zasady „pozytywnego milczenia administracyjnego” w przypadku wydawania pozwoleń na budowę nowych obiektów i prace renowacyjne, z wyjątkiem przypadków dotyczących ***bezpieczeństwa ludzi,*** ochrony środowiska, dziedzictwa lub zabytków; wzywa Komisję do opublikowania badania, w którym ocenie poddane zostaną przyczyny nadmiernego czasu potrzebnego do uzyskania pozwoleń i przejścia procedur związanych z uzyskaniem pozwolenia;

Or. en

Poprawka 765
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 7 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	7a. uważa, żepojęcie „przystępnych cenowo” mieszkań powinno iść w parze ze „zrównoważonymi” i „godnymi” mieszkaniami, ponieważ te trzy koncepcje są nierozłączne, co zostało już zapisane w deklaracji z Liège w sprawie „Dostępności mieszkań w UE”, podpisanej 5 marca 2024 r. przez ministrów ds. mieszkalnictwa państw członkowskich UE; uważa, że kluczowe

jest uwzględnienie łącznie tych trzech koncepcji we wszystkich unijnych i krajowych politykach mieszkaniowych, a także uczynienie ich podstawą pierwszego w historii europejskiego planu na rzecz przystępnych cenowo mieszkań;

Or. en

Poprawka 766
Rachel Blom, Julie Rechagneux, Klara Dostalova, Mathilde Androuët

Projekt rezolucji
Ustęp 7 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	7a. wzywa Komisję, aby podczas przeglądu i wdrażania przepisów o ochronie środowiska, w tym europejskiej dyrektywy siedliskowej, wzięła pod uwagę potrzebę przyspieszenia projektów mieszkaniowych; podkreśla, że państwom członkowskim należy zapewnić elastyczność w realizacji projektów budowy przystępnych cenowo mieszkań bez nadmiernych opóźnień wynikających z postępowań sądowych;

Or. nl

Poprawka 767
Regina Doherty

Projekt rezolucji
Ustęp 7 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	7a. wzywa państwa członkowskie do wprowadzenia ustawowych maksymalnych terminów podejmowania decyzji w sprawie planowania i wydawania pozwoleń, wynoszących do 16 tygodni w przypadku standardowych

wniosków, 30 tygodni w przypadku większych projektów oraz przyspieszonych procedur w odniesieniu do przebudowy, budowy mieszkań, renowacji i projektów w strategicznych strefach rozwoju;

Or. en

Poprawka 768
Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 7 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	7a. wzywa państwa członkowskie do zapewnienia dalszych zachęt do renowacji zaniedbanych budynków mieszkalnych i podkreśla, że proces składania wniosków powinien pozostać prosty, a odnowione budynki mieszkalne powinny być w pierwszej kolejności udostępniane osobom znajdującym się na listach oczekujących na mieszkanie lub osobom kupującym mieszkanie po raz pierwszy;

Or. en

Poprawka 769
Gaetano Pedullà
w imieniu grupy The Left
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau

Projekt rezolucji
Ustęp 7 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	7a. przypomina, żepaństwa członkowskie mają obowiązki w zakresie udziału społeczeństwa wynikające zarówno z prawa Unii, jak i konwencji

z Aarhus, i potwierdza znaczenie tych obowiązków, a także partycypacyjnego procesu planowania w budowaniu zrównoważonych mieszkań i społeczności;

Or. en

Poprawka 770
Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 7 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	7b. wzywa państwa członkowskie do przyjęcia nowego podejścia i zapewnienia odpowiedniego finansowania renowacji nieruchomości przeznaczonych na mieszkania na obszarach tradycyjnie przeznaczonych do użytku komercyjnego, tak aby nieruchomość „nad sklepem" na kolejnych piętrach była w pełni wykorzystywana do zaspokajania pilnych lokalnych potrzeb mieszkaniowych w tych społecznościach;

Or. en

Poprawka 771
Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 7 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	7c. wzywa państwa członkowskie do uznania pilnych potrzeb osób kupujących nieruchomość po raz pierwszy i par bez miejsca zamieszkania poprzez przyjęcie elastycznego podejścia do przepisów dotyczących ochrony środowiska, które muszą być przestrzegane na niektórych obszarach miejskich, zapewniając, aby

koszty nie rosły z powodu nadmiernych regulacji dotyczących odnawiania starych elementów konstrukcyjnych budynków;

Or. en

Poprawka 772
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 8

Projekt rezolucji	*Poprawka*
8. ***uważa, że UE powinna utrzymać równe warunki działania i zapewnić efektywne wykorzystanie zasobów publicznych;*** wzywa do wzmożenia wysiłków na rzecz zwalczania ubóstwa energetycznego; wzywa Komisję i państwa członkowskie do pełnego włączenia ***inicjatywę*** Komisji „Fala renowacji" do polityki mieszkaniowej***, wraz z zapewnieniem, aby renowacja budynków koncentrowała się nie tylko na efektywności energetycznej, ale także na zwiększeniu podaży mieszkań***;	8. wzywa do wzmożenia wysiłków na rzecz zwalczania ubóstwa energetycznego; ***apeluje, aby priorytetowo zapewnić bezpośredni dostęp do finansowania publicznego, zwłaszcza w formie dotacji, na remonty mieszkań dla gospodarstw domowych znajdujących się najtrudniejszej sytuacji i dotkniętych ubóstwem energetycznym, a także dla osób mieszkających w mieszkaniach socjalnych, w celu pokrycia powiązanych kosztów początkowych; podkreśla, żetakie podejście wiąże się z wyraźnymi korzyściami społeczno-ekonomicznymi i środowiskowymi wynikającymi ze zwrotu z inwestycji, uznanymi w kilku kluczowych stosownych przepisach, w szczególności w dyrektywie w sprawie charakterystyki energetycznej budynków***; wzywa Komisję i państwa członkowskie do pełnego włączenia ***inicjatywy*** Komisji „Fala renowacji" do polityki mieszkaniowej***; apeluje o pełne włączenie demokracji energetycznej do polityki mieszkaniowej; uważa, że europejski plan na rzecz przystępnych cenowo mieszkań musi wyraźnie promować współodpowiedzialność i udział obywateli i społeczności w transformacji energetycznej, zapewniając dostęp do odnawialnych, przystępnych cenowo i energooszczędnych domów jako prawo do mieszkania; podkreśla, żepaństwa***

członkowskie powinny włączyć obywatelskie modele energetyczne, takie jak społeczności energetyczne, do swoich krajowych planów mieszkaniowych i zagwarantować obywatelom partycypację we wszystkich renowacjach;

Or. en

Poprawka 773
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Projekt rezolucji
Ustęp 8

Projekt rezolucji	*Poprawka*
8. uważa, że UE powinna utrzymać równe warunki działania ***i zapewnić efektywne wykorzystanie*** zasobów publicznych; ***wzywa do wzmożenia*** wysiłków na rzecz zwalczania ubóstwa energetycznego; wzywa Komisję i państwa członkowskie do pełnego włączenia ***inicjatywę*** Komisji „Fala renowacji" do polityki mieszkaniowej, wraz z zapewnieniem, aby renowacja budynków koncentrowała się nie tylko na efektywności energetycznej, ale także na zwiększeniu podaży mieszkań;	8. uważa, że UE powinna utrzymać równe warunki działania ***między podmiotami gospodarczymi z Europy i spoza niej, między małymi i dużymi przedsiębiorstwami, a także między pracownikami budowlanymi a przedsiębiorstwami budowlanymi w UE, w szczególności poprzez zapobieganie dumpingowi socjalnemu i ekologicznemu oraz poprzez zapewnienie efektywnego wykorzystania*** zasobów publicznych; ***apeluje o wzmożenie*** wysiłków na rzecz zwalczania ubóstwa energetycznego***, nieadekwatności i braku godności związanych z zasobami mieszkaniowymi***; wzywa Komisję i państwa członkowskie do pełnego włączenia ***inicjatywy*** Komisji „Fala renowacji" do polityki mieszkaniowej, wraz z zapewnieniem, aby renowacja budynków koncentrowała się nie tylko na efektywności energetycznej ***i ograniczeniu kosztów renowacji***, ale także na zwiększeniu podaży mieszkań; ***apeluje o zachowanie w programach renowacji wyłącznie tych środków, w odniesieniu do których ocena kosztów i korzyści w całym cyklu życia wykazuje trwały zwrot z inwestycji dla gospodarstw domowych, w szczególności poprzez weryfikowalne i trwałe ograniczenie wydatków na energię***

i zagrożeń dla zdrowia związanych ze złymi warunkami mieszkaniowymi;

Or. fr

Poprawka 774
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Projekt rezolucji
Ustęp 8

Projekt rezolucji	*Poprawka*
8. uważa, że UE powinna utrzymać równe warunki działania i zapewnić efektywne wykorzystanie zasobów publicznych; wzywa do wzmożenia wysiłków na rzecz zwalczania ubóstwa energetycznego; wzywa Komisję i państwa członkowskie do pełnego włączenia inicjatywę Komisji „Fala renowacji" do polityki mieszkaniowej, wraz z zapewnieniem, aby renowacja budynków koncentrowała się nie tylko na efektywności energetycznej, ale także na zwiększeniu podaży mieszkań;	8. uważa, żeUE powinna utrzymać równe warunki działania ***dla europejskich i pozaeuropejskich podmiotów, małych i dużych przedsiębiorstw, a także pracowników budowlanych i przedsiębiorstw budowlanych w obrębie Unii*** i zapewnić efektywne wykorzystanie zasobów publicznych; wzywa do wzmożenia wysiłków na rzecz zwalczania ubóstwa energetycznego ***oraz rozwiązania problemu niegodnych i nieodpowiednich warunków mieszkaniowych***; wzywa Komisję i państwa członkowskie do pełnego włączenia inicjatywę Komisji „Fala renowacji" do polityki mieszkaniowej, wraz z zapewnieniem, aby renowacja budynków koncentrowała się nie tylko na efektywności energetycznej ***i ograniczaniu kosztów renowacji***, ale także na zwiększeniu podaży mieszkań; ***apeluje, aby programy renowacji obejmowały wyłącznie te środki, w przypadku których analiza kosztów i korzyści w całym cyklu życia wykazuje zrównoważony zwrot z inwestycji dla gospodarstw domowych, w szczególności poprzez weryfikowalną i trwałą redukcję wydatków na energię oraz zagrożeń dla zdrowia związanych z nieodpowiednimi warunkami mieszkaniowymi;***

Or. en

Poprawka 775
Irmhild Boßdorf, Volker Schnurrbusch

Projekt rezolucji
Ustęp 8

Projekt rezolucji	*Poprawka*
8. uważa, że UE powinna utrzymać równe warunki działania i zapewnić efektywne wykorzystanie zasobów publicznych; ***wzywa do wzmożenia wysiłków*** na rzecz zwalczania ubóstwa energetycznego; ***wzywa Komisję i państwa członkowskie*** do ***pełnego włączenia*** inicjatywę Komisji „***Fala*** renowacji” ***do polityki mieszkaniowej, wraz z zapewnieniem, aby renowacja budynków koncentrowała się nie tylko na efektywności energetycznej, ale także na zwiększeniu podaży mieszkań***;	8. uważa, że UE powinna utrzymać równe warunki działania i zapewnić efektywne wykorzystanie zasobów publicznych; ***podkreśla, że działania*** na rzecz zwalczania ubóstwa energetycznego ***są zasadniczo zadaniem państw członkowskich i muszą być podejmowane zgodnie z ich krajowymi strategiami***; ***przyjmuje*** do ***wiadomości*** inicjatywę Komisji ***zwaną*** „***Falą*** renowacji” ***w ramach Zielonego Ładu, odrzuca jednak jej obowiązkowe i pełne wdrożenie, ponieważ pociąga ona za sobą znaczne obciążenie finansowe dla właścicieli, najemców i budżetów publicznych i ingeruje mocno w kompetencje krajowe; ostrzega, że przymus renowacji w całej Unii nie jest zrównoważony społecznie ani ekonomicznie i w wielu państwach członkowskich mógłby doprowadzić do jeszcze większego niedoboru mieszkań; dlatego wzywa Komisję do odstąpienia od dalszego wdrażania „Fali renowacji”***;

Or. de

Poprawka 776
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 8

Projekt rezolucji	*Poprawka*

8. uważa, że UE ***powinna utrzymać równe warunki działania i zapewnić efektywne wykorzystanie zasobów publicznych***; wzywa do wzmożenia wysiłków na rzecz zwalczania ubóstwa energetycznego; wzywa Komisję i państwa członkowskie do pełnego włączenia ***inicjatywę*** Komisji „Fala renowacji” do polityki mieszkaniowej, wraz z zapewnieniem, aby renowacja budynków koncentrowała się nie tylko na efektywności energetycznej, ale także na zwiększeniu podaży mieszkań;	8. uważa, że ***zasoby*** UE ***należy przeznaczać na walkę z wykluczeniem mieszkaniowym i zapewnienie wszystkim przystępnych cenowo, godnych i zrównoważonych mieszkań***; wzywa do wzmożenia wysiłków na rzecz zwalczania ubóstwa energetycznego; wzywa Komisję i państwa członkowskie do pełnego włączenia ***inicjatywy*** Komisji „Fala renowacji” do polityki mieszkaniowej, wraz z zapewnieniem, aby renowacja budynków koncentrowała się nie tylko na efektywności energetycznej ***i dekarbonizacji***, ale także na ***sprawiedliwości społecznej i*** zwiększeniu podaży ***przystępnych cenowo i socjalnych*** mieszkań***, poprawie jakości życia oraz ochronie najemców przed wysiedleniem, utratą praw i nadmiernymi podwyżkami czynszu podczas prac renowacyjnych, a także zapewnieniu, aby mieszkania poddawane renowacjom finansowanym ze środków publicznych były chronione przed natychmiastową sprzedażą i spekulacją***;
	Or. en

Poprawka 777
Nils Ušakovs

Projekt rezolucji
Ustęp 8

Projekt rezolucji	*Poprawka*
8. uważa, że UE powinna utrzymać równe warunki działania i zapewnić efektywne wykorzystanie zasobów publicznych; wzywa do wzmożenia wysiłków na rzecz zwalczania ubóstwa energetycznego; wzywa Komisję i państwa członkowskie do pełnego włączenia inicjatywę Komisji „Fala renowacji” do polityki mieszkaniowej, wraz z zapewnieniem, aby renowacja budynków koncentrowała się nie tylko na	8. uważa, że UE powinna utrzymać równe warunki działania i zapewnić efektywne wykorzystanie zasobów publicznych; wzywa do wzmożenia wysiłków na rzecz zwalczania ubóstwa energetycznego; wzywa Komisję i państwa członkowskie do pełnego włączenia inicjatywę Komisji „Fala renowacji” do polityki mieszkaniowej, wraz z zapewnieniem, aby renowacja budynków koncentrowała się nie tylko na

efektywności energetycznej, ale także na zwiększeniu podaży mieszkań;	efektywności energetycznej, ale także na zwiększeniu podaży mieszkań; ***wzywa w szczególności państwa członkowskie, w których występuje duża koncentracja znormalizowanych budynków wielopiętrowych o niskim poziomie wydajności energetycznej, do opracowania ukierunkowanych, szeroko zakrojonych mechanizmów finansowych i administracyjnych, które umożliwią osiągnięcie wymaganych rocznych wskaźników renowacji zgodnych z celami UE, biorąc pod uwagę wysokie koszty izolacji termicznej i gruntownej renowacji w przeliczeniu na jeden budynek;***

Or. en

Poprawka 778
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Projekt rezolucji
Ustęp 8

Projekt rezolucji	*Poprawka*
8. uważa, że UE powinna utrzymać równe warunki działania i zapewnić efektywne wykorzystanie zasobów publicznych; wzywa do wzmożenia wysiłków na rzecz zwalczania ubóstwa energetycznego; wzywa Komisję i państwa członkowskie do pełnego włączenia inicjatywę Komisji „Fala renowacji” do polityki mieszkaniowej, wraz z zapewnieniem, aby renowacja budynków koncentrowała się nie tylko na efektywności energetycznej, ale także na zwiększeniu podaży mieszkań;	8. uważa, że UE powinna utrzymać równe warunki działania i zapewnić efektywne wykorzystanie zasobów publicznych; wzywa do wzmożenia wysiłków na rzecz zwalczania ubóstwa energetycznego; wzywa Komisję i państwa członkowskie do pełnego włączenia inicjatywę Komisji „Fala renowacji” do polityki mieszkaniowej, wraz z zapewnieniem, aby renowacja budynków koncentrowała się nie tylko na efektywności energetycznej, ale także na zwiększeniu podaży mieszkań ***i zmniejszaniu długoterminowych kosztów mieszkaniowych***; ***podkreśla znaczenie wyznaczenia konkretnych środków na renowację w ramach przyszłego planu na rzecz przystępnych cenowo mieszkań, aby nadać priorytet gruntownej renowacji najbardziej nieefektywnych energetycznie***

budynków, obejmującej wymianę okien i inne środki o dużym wpływie na środowisko;

Or. en

Poprawka 779
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 8

Projekt rezolucji	*Poprawka*
8. uważa, że UE powinna utrzymać równe warunki działania i zapewnić efektywne wykorzystanie zasobów publicznych; wzywa do wzmożenia wysiłków na rzecz zwalczania ubóstwa energetycznego; wzywa Komisję i państwa członkowskie do pełnego włączenia inicjatywę Komisji „Fala renowacji” do polityki mieszkaniowej, wraz z zapewnieniem, aby renowacja budynków koncentrowała się nie tylko na efektywności energetycznej, ale także na zwiększeniu podaży mieszkań;	8. uważa, że UE powinna utrzymać równe warunki działania i zapewnić efektywne wykorzystanie zasobów publicznych; wzywa do wzmożenia wysiłków na rzecz zwalczania ubóstwa energetycznego; wzywa Komisję i państwa członkowskie do pełnego włączenia inicjatywę Komisji „Fala renowacji” do polityki mieszkaniowej, wraz z zapewnieniem, aby renowacja budynków koncentrowała się nie tylko na efektywności energetycznej, ale także na zwiększeniu podaży mieszkań; ***podkreśla, żedzięki temu właściwe organy będą mogły przeprowadzić jedną ocenę oddziaływania na środowisko i spełnić niezbędne wymogi administracyjne i proceduralne dla danego obszaru geograficznego przed rozpoczęciem realizacji projektów mieszkaniowych;***

Or. en

Poprawka 780
Johan Danielsson

Projekt rezolucji
Ustęp 8

Projekt rezolucji	*Poprawka*
8. uważa, że UE powinna utrzymać równe warunki działania i zapewnić efektywne wykorzystanie zasobów publicznych; wzywa do wzmożenia wysiłków na rzecz zwalczania ubóstwa energetycznego; wzywa Komisję i państwa członkowskie do pełnego włączenia inicjatywę Komisji „Fala renowacji” do polityki mieszkaniowej, wraz z zapewnieniem, aby renowacja budynków koncentrowała się nie tylko na efektywności energetycznej, ale także na zwiększeniu podaży mieszkań;	8. uważa, że UE powinna utrzymać równe warunki działania i zapewnić efektywne wykorzystanie zasobów publicznych; wzywa do wzmożenia wysiłków na rzecz zwalczania ubóstwa energetycznego; wzywa Komisję i państwa członkowskie do pełnego włączenia inicjatywę Komisji „Fala renowacji” do polityki mieszkaniowej, wraz z zapewnieniem, aby renowacja budynków koncentrowała się nie tylko na efektywności energetycznej, ale także na zwiększeniu podaży mieszkań; ***w celu utrzymania uczciwej konkurencji państwa członkowskie powinny mieć możliwość traktowania przedsiębiorstw mieszkaniowych, które nie korzystają ze środków publicznych, jako podmiotów nieobjętych definicją organów publicznych;***

Or. en

Poprawka 781
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 8

Projekt rezolucji	*Poprawka*
8. uważa, że UE powinna utrzymać równe warunki działania i zapewnić efektywne wykorzystanie zasobów publicznych; wzywa do wzmożenia wysiłków na rzecz zwalczania ubóstwa energetycznego; wzywa Komisję i państwa członkowskie do ***pełnego włączenia inicjatywę*** Komisji „Fala renowacji” ***do polityki mieszkaniowej***, wraz z zapewnieniem, aby ***renowacja budynków koncentrowała się nie tylko na***	8. uważa, że UE powinna utrzymać równe warunki działania i zapewnić efektywne wykorzystanie zasobów publicznych; wzywa do wzmożenia wysiłków na rzecz zwalczania ubóstwa energetycznego; wzywa Komisję i państwa członkowskie do ***wykorzystywania inicjatywy*** Komisji „Fala renowacji” ***wyłącznie jako dobrowolnego i wspomagającego narzędzia***, wraz z zapewnieniem, aby ***polityka renowacji pozostała przede wszystkim w gestii***

efektywności energetycznej, ale także na zwiększeniu podaży mieszkań;	***państw członkowskich; podkreśla, że działania renowacyjne nie mogą prowadzić do wyższych kosztów mieszkaniowych dla gospodarstw domowych i gmin oraz muszą wykraczać poza efektywność energetyczną, aby również zwiększyć podaż*** mieszkań ***i ich przystępność cenową***;

Or. en

Poprawka 782
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Projekt rezolucji
Ustęp 8

Projekt rezolucji	*Poprawka*
8. uważa, że UE powinna utrzymać równe warunki działania i zapewnić efektywne wykorzystanie zasobów publicznych; wzywa do wzmożenia wysiłków na rzecz zwalczania ubóstwa energetycznego; wzywa Komisję i państwa członkowskie do pełnego włączenia inicjatywę Komisji „Fala renowacji” do polityki mieszkaniowej, wraz z zapewnieniem, aby renowacja budynków koncentrowała się nie tylko na efektywności energetycznej, ale także na zwiększeniu podaży mieszkań;	8. uważa, że UE powinna utrzymać równe warunki działania i zapewnić efektywne wykorzystanie zasobów publicznych; wzywa do wzmożenia wysiłków na rzecz zwalczania ubóstwa energetycznego; wzywa Komisję i państwa członkowskie do pełnego włączenia inicjatywę Komisji „Fala renowacji” do polityki mieszkaniowej, wraz z zapewnieniem, aby renowacja budynków koncentrowała się nie tylko na efektywności energetycznej, ale także na zwiększeniu podaży mieszkań; ***podkreśla znaczenie uwzględniania historycznych centrów miast w Unii oraz dziedzictwa historycznego i kulturowego podczas wdrażania inicjatyw w zakresie mieszkalnictwa lub efektywności energetycznej, które mogą mieć na nie wpływ;***

Or. en

Poprawka 783
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 8

Projekt rezolucji	*Poprawka*
8. uważa, że UE powinna utrzymać równe warunki działania i zapewnić efektywne wykorzystanie zasobów publicznych; wzywa do wzmożenia wysiłków na rzecz zwalczania ubóstwa energetycznego; wzywa Komisję i państwa członkowskie do pełnego włączenia inicjatywę Komisji „Fala renowacji” do polityki mieszkaniowej, wraz z zapewnieniem, aby renowacja budynków koncentrowała się nie tylko na efektywności energetycznej, ale także na zwiększeniu podaży mieszkań;	8. uważa, że UE powinna utrzymać równe warunki działania i zapewnić efektywne wykorzystanie zasobów publicznych; wzywa do wzmożenia wysiłków na rzecz zwalczania ubóstwa energetycznego; wzywa Komisję i państwa członkowskie do pełnego włączenia inicjatywę Komisji „Fala renowacji” do polityki mieszkaniowej, wraz z zapewnieniem, aby renowacja budynków koncentrowała się nie tylko na efektywności energetycznej, ale także na zwiększeniu podaży mieszkań; ***wspiera zachęty do renowacji mieszkań na obszarach gęsto zaludnionych i promuje rozwiązania, które pozytywnie zachęcają właścicieli do ponownego wprowadzania pustych domów na rynek;***

Or. en

Poprawka 784
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 8

Projekt rezolucji	*Poprawka*
8. uważa, że UE powinna utrzymać równe warunki działania i zapewnić efektywne wykorzystanie zasobów publicznych; wzywa do wzmożenia	8. uważa, że UE powinna utrzymać równe warunki działania i zapewnić efektywne wykorzystanie zasobów publicznych; wzywa do wzmożenia

wysiłków na rzecz zwalczania ubóstwa energetycznego; wzywa Komisję i państwa członkowskie do pełnego włączenia inicjatywę Komisji „Fala renowacji” do polityki mieszkaniowej, wraz z zapewnieniem, aby renowacja budynków koncentrowała się nie tylko na efektywności energetycznej, ale także na zwiększeniu podaży mieszkań;	wysiłków na rzecz zwalczania ubóstwa energetycznego; wzywa Komisję i państwa członkowskie do pełnego włączenia inicjatywę Komisji „Fala renowacji” do polityki mieszkaniowej, wraz z zapewnieniem, aby renowacja budynków koncentrowała się nie tylko na efektywności energetycznej, ale także na zwiększeniu podaży mieszkań; ***wzywa Komisję do podjęcia inicjatywy na rzecz wprowadzenia „Dolin mieszkaniowych” w oparciu o istniejące inicjatywy, takie jak Sieć dolin innowacji;***

Or. en

Poprawka 785
György Hölvényi, Pál Szekeres, Julie Rechagneux

Projekt rezolucji
Ustęp 8

Projekt rezolucji	*Poprawka*
8. uważa, że UE powinna utrzymać równe warunki działania i zapewnić efektywne wykorzystanie zasobów publicznych; wzywa do wzmożenia wysiłków na rzecz zwalczania ubóstwa energetycznego; wzywa Komisję i państwa członkowskie do pełnego włączenia inicjatywę Komisji „Fala renowacji” do polityki mieszkaniowej, wraz z zapewnieniem, aby renowacja budynków koncentrowała się nie tylko na efektywności energetycznej, ale także na zwiększeniu podaży mieszkań;	8. uważa, że UE powinna utrzymać równe warunki działania i zapewnić efektywne wykorzystanie zasobów publicznych; wzywa do wzmożenia wysiłków na rzecz zwalczania ubóstwa energetycznego ***i do skupienia się na zapewnieniu dostępu do przystępnych cenowo źródeł energii zamiast na nakładaniu sankcji i dodatkowych obciążeń administracyjnych***; wzywa Komisję i państwa członkowskie do pełnego włączenia inicjatywę Komisji „Fala renowacji” do polityki mieszkaniowej, wraz z zapewnieniem, aby renowacja budynków koncentrowała się nie tylko na efektywności energetycznej, ale także na zwiększeniu podaży mieszkań;

Or. en

Poprawka 786

Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 8

Projekt rezolucji	*Poprawka*
8. uważa, że UE powinna utrzymać równe warunki działania i zapewnić efektywne wykorzystanie zasobów publicznych; wzywa do wzmożenia wysiłków na rzecz zwalczania ubóstwa energetycznego; wzywa Komisję i państwa członkowskie do pełnego włączenia inicjatywę Komisji „Fala renowacji" do polityki mieszkaniowej, wraz z zapewnieniem, aby renowacja budynków koncentrowała się nie tylko na efektywności energetycznej, ale także na zwiększeniu podaży mieszkań;	8. uważa, że UE powinna utrzymać równe warunki działania i zapewnić efektywne wykorzystanie zasobów publicznych; wzywa do wzmożenia wysiłków na rzecz zwalczania ubóstwa energetycznego***, zwłaszcza poprzez przyspieszenie i uproszczenie procedur wydawania pozwoleń i licencji na renowację zwiększającą efektywność energetyczną***; wzywa Komisję i państwa członkowskie do pełnego włączenia inicjatywę Komisji „Fala renowacji" do polityki mieszkaniowej, wraz z zapewnieniem, aby renowacja budynków koncentrowała się nie tylko na efektywności energetycznej, ale także na zwiększeniu podaży mieszkań;

Or. en

Poprawka 787
Brigitte van den Berg, Barry Cowen

Projekt rezolucji
Ustęp 8

Projekt rezolucji	*Poprawka*
8. ***uważa, że UE powinna utrzymać równe warunki działania i zapewnić efektywne wykorzystanie zasobów publicznych;*** wzywa do wzmożenia wysiłków na rzecz zwalczania ubóstwa energetycznego; wzywa Komisję i państwa członkowskie do pełnego włączenia inicjatywę Komisji „Fala renowacji" do polityki mieszkaniowej, wraz z	8. wzywa do wzmożenia wysiłków na rzecz zwalczania ubóstwa energetycznego; wzywa Komisję i państwa członkowskie do pełnego włączenia inicjatywę Komisji „Fala renowacji" do polityki mieszkaniowej, wraz z zapewnieniem, aby renowacja budynków koncentrowała się nie tylko na efektywności energetycznej, ale także na zwiększeniu podaży mieszkań;

zapewnieniem, aby renowacja budynków koncentrowała się nie tylko na efektywności energetycznej, ale także na zwiększeniu podaży mieszkań;

Or. en

Poprawka 788
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 8

Projekt rezolucji	*Poprawka*
8. uważa, że UE powinna utrzymać równe warunki działania i zapewnić efektywne wykorzystanie zasobów publicznych; wzywa do wzmożenia wysiłków na rzecz zwalczania ubóstwa energetycznego; wzywa Komisję i państwa członkowskie do pełnego włączenia inicjatywę Komisji „Fala renowacji” do polityki mieszkaniowej, wraz z zapewnieniem, aby renowacja budynków koncentrowała się nie tylko na efektywności energetycznej, ale także na zwiększeniu podaży mieszkań;	8. uważa, że UE powinna utrzymać równe warunki działania i zapewnić efektywne wykorzystanie zasobów publicznych; wzywa do wzmożenia wysiłków na rzecz zwalczania ubóstwa energetycznego; wzywa Komisję i państwa członkowskie do pełnego włączenia inicjatywę Komisji „Fala renowacji” do polityki mieszkaniowej, ***w tym programów wsparcia na rzecz modernizacji prywatnych mieszkań,*** wraz z zapewnieniem, aby renowacja budynków koncentrowała się nie tylko na efektywności energetycznej, ale także na zwiększeniu podaży mieszkań;

Or. en

Poprawka 789
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 8

Projekt rezolucji	*Poprawka*
8. uważa, że UE powinna utrzymać równe warunki działania i zapewnić efektywne wykorzystanie zasobów publicznych; wzywa do wzmożenia wysiłków na rzecz zwalczania ubóstwa energetycznego; wzywa Komisję i państwa członkowskie do pełnego włączenia inicjatywę Komisji „Fala renowacji” do polityki mieszkaniowej, wraz z zapewnieniem, aby renowacja budynków koncentrowała się nie tylko na efektywności energetycznej, ale także na zwiększeniu podaży mieszkań;	8. uważa, że UE powinna utrzymać równe warunki działania i zapewnić efektywne wykorzystanie zasobów publicznych; wzywa do wzmożenia wysiłków na rzecz zwalczania ubóstwa energetycznego; wzywa Komisję i państwa członkowskie do pełnego włączenia inicjatywę Komisji „Fala renowacji” do polityki mieszkaniowej, wraz z zapewnieniem, aby renowacja budynków koncentrowała się nie tylko na efektywności energetycznej, ale także na zwiększeniu podaży mieszkań***, w tym powierzchni biurowych***;

Or. en

Poprawka 790
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 8

Projekt rezolucji	*Poprawka*
8. uważa, że UE powinna utrzymać równe warunki działania i zapewnić efektywne wykorzystanie zasobów publicznych; wzywa do wzmożenia wysiłków na rzecz zwalczania ubóstwa energetycznego; wzywa Komisję i państwa członkowskie do pełnego włączenia inicjatywę Komisji „Fala renowacji” do polityki mieszkaniowej, wraz z zapewnieniem, aby renowacja budynków koncentrowała się nie tylko na efektywności energetycznej, ale także na zwiększeniu podaży mieszkań;	8. uważa, że UE powinna utrzymać równe warunki działania i zapewnić efektywne wykorzystanie zasobów publicznych; wzywa do wzmożenia wysiłków na rzecz zwalczania ubóstwa energetycznego; wzywa Komisję i państwa członkowskie do pełnego włączenia inicjatywę Komisji „Fala renowacji” do polityki mieszkaniowej, wraz z zapewnieniem, aby renowacja budynków koncentrowała się nie tylko na ***termicznej i akustycznej*** efektywności energetycznej, ale także na zwiększeniu podaży mieszkań;

Or. en

Poprawka 791
Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'
w imieniu grupy The Left
Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan
w imieniu Komisji Specjalnej ds. Kryzysu Mieszkaniowego w Unii Europejskiej
Leila Chaibi

Projekt rezolucji
Ustęp 8

Projekt rezolucji	*Poprawka*
8. ***uważa, że UE powinna utrzymać równe warunki działania i zapewnić efektywne wykorzystanie zasobów publicznych;*** wzywa do wzmożenia wysiłków na rzecz zwalczania ubóstwa energetycznego; wzywa Komisję i państwa członkowskie do pełnego włączenia inicjatywę Komisji „Fala renowacji” do polityki mieszkaniowej, wraz z zapewnieniem, aby renowacja budynków koncentrowała się nie tylko na efektywności energetycznej, ale także na zwiększeniu podaży mieszkań;	8. wzywa do wzmożenia wysiłków na rzecz zwalczania ubóstwa energetycznego; wzywa Komisję i państwa członkowskie do pełnego włączenia inicjatywę Komisji „Fala renowacji” do polityki mieszkaniowej, wraz z zapewnieniem, aby renowacja budynków koncentrowała się nie tylko na efektywności energetycznej, ale także na ***zmniejszaniu czynszów i*** zwiększeniu podaży mieszkań ***poprzez wynajmowanie wyremontowanych mieszkań, w których nie mieszkają ich właściciele***;

Or. en

Poprawka 792
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 8 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	8a. wzywa Komisję i państwa członkowskie do zapewnienia pełnego wdrożenia zmienionej dyrektywy w sprawie charakterystyki energetycznej budynków w krajowych politykach mieszkaniowych, aby zagwarantować, że renowacja budynków przyczynia się nie

tylko do efektywności energetycznej, ale także do osiągnięcia celów społecznych, w tym do przystępności cenowej i dostępności mieszkań; podkreśla, że dyrektywa nakłada na państwa członkowskie obowiązek wprowadzenia odpowiednich zabezpieczeń, aby koszty renowacji nie prowadziły do nieproporcjonalnych podwyżek czynszów ani do eksmisji najemców, zwłaszcza z gospodarstw domowych znajdujących się w trudnej sytuacji; przypomina, zgodnie z motywem 63 dyrektywy, że państwa członkowskie mogą wprowadzić środki mające na celu ograniczenie podwyżek czynszów po renowacji; apeluje o włączenie takich mechanizmów do krajowych strategii mieszkaniowych, aby zapobiec zaostrzeniu kryzysu mieszkaniowego przez środki na rzecz efektywności energetycznej;

Or. en

Poprawka 793
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Projekt rezolucji
Ustęp 8 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	8a. apeluje o uwzględnienie konkretnych środków mających na celu zapewnienie skuteczności polityki mieszkaniowej na obszarach wiejskich, śródlądowych, wyspiarskich, górskich i najbardziej oddalonych, przy pełnym uznaniu zwyspiarskiego położenia i specyfiki terytorialnej; podkreśla, że wzmocnienie polityki mieszkaniowej na tych obszarach ma zasadnicze znaczenie dla przeciwdziałania wyludnieniu, wspierania rozwoju lokalnego i promowania bardziej zrównoważonego

rozmieszczenia demograficznego w całej Unii Europejskiej;

Or. en

Poprawka 794
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 8 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	8a. wzywa Komisję do przeprowadzenia systematycznego przeglądu przepisów UE dotyczących sektora budownictwa i renowacji w celu wyeliminowania lub uproszczenia przepisów, które niepotrzebnie zwiększają koszty lub opóźniają realizację projektów; podkreśla, że polityka mieszkaniowa nie może być obciążona nadmiernymi kosztami ani nieproporcjonalnymi wymogami regulacyjnymi;

Or. en

Poprawka 795
Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'
w imieniu grupy The Left
Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan
w imieniu Komisji Specjalnej ds. Kryzysu Mieszkaniowego w Unii Europejskiej
Leila Chaibi

Projekt rezolucji
Ustęp 8 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	8a. wzywa Komisję do utworzenia funduszu UE na rzecz transformacji energetycznej i grzewczej w celu wsparcia

	gmin we wdrażaniu i wspieraniu lokalnego planowania zaopatrzenia w ciepło i renowacji mających na celu oszczędzanie energii wspólnie z obywatelami;

Or. en

Poprawka 796
Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'
w imieniu grupy The Left
Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan
w imieniu Komisji Specjalnej ds. Kryzysu Mieszkaniowego w Unii Europejskiej
Leila Chaibi

Projekt rezolucji
Ustęp 8 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	8b. wzywa Komisję do nadania priorytetu rozwiązaniom, które odblokowują istniejące zasoby mieszkaniowe, takim jak wprowadzenie zabezpieczeń przed spekulacyjnym posiadaniem nieruchomości oraz wdrażanie obowiązkowych środków mających na celu ponowne wprowadzenie pustych nieruchomości na rynek najmu;

Or. en

Poprawka 797
Johan Danielsson

Projekt rezolucji
Ustęp 9

Projekt rezolucji	*Poprawka*
9. wzywa państwa członkowskie do promowania skutecznego i opartego na zachętach systemu podatkowego w	***skreśla się***

dziedzinie polityki mieszkaniowej; uważa, że międzynarodowe standardy OECD dotyczące polityki mieszkaniowej, takie jak ulgi podatkowe dla konsumentów, elastyczność w stosunkach między wynajmującym a najemcą oraz unikanie kontroli czynszów, okazały się korzystne, zachęcając do inwestycji w nieruchomości mieszkaniowe i pomagając ograniczyć presję na ceny nieruchomości, a w ten sposób pobudzając podaż na obszarach o wysokim popycie;

Or. en

Poprawka 798
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 9

Projekt rezolucji	*Poprawka*
9. wzywa ***państwa członkowskie do promowania skutecznego i opartego na zachętach systemu podatkowego w dziedzinie polityki mieszkaniowej***; ***uważa, że międzynarodowe standardy OECD dotyczące polityki mieszkaniowej, takie jak ulgi podatkowe dla konsumentów, elastyczność w stosunkach między wynajmującym a najemcą oraz unikanie kontroli czynszów, okazały się korzystne, zachęcając do*** inwestycji ***w nieruchomości mieszkaniowe i pomagając ograniczyć presję na ceny nieruchomości, a w ten sposób pobudzając podaż na obszarach o wysokim popycie***;	9. wzywa ***Komisję do przeprowadzenia gruntownej oceny wpływu zachęt podatkowych i systemów preferencyjnych na rynek mieszkaniowy, w tym podatków od nieruchomości, programów złotych wiz i przepisów podatkowych dla inwestorów instytucjonalnych, w tym zwolnień podatkowych dla funduszy inwestycyjnych w nieruchomości, na przystępność cenową, sprawiedliwość, podaż i popyt w państwach członkowskich; wzywa Komisję do podjęcia zdecydowanych działań w celu wyeliminowania szkodliwych praktyk podatkowych, które napędzają spekulacje, zmniejszają dostępność i pogłębiają nierówności; podkreśla, że polityka fiskalna musi być sprzyjać równości społecznej i włączenia społecznego, przywracając prawo do godnych i przystępnych cenowo mieszkań dla wszystkich; apeluje o zbadanie***

struktur podatkowych największych inwestorów instytucjonalnych na europejskim rynku mieszkaniowym; ***rozważa ponadto wprowadzenie specjalnego podatku od nieruchomości na poziomie UE dla nabywców spoza UE nabywających nieruchomości inne niż główne miejsce zamieszkania lub w segmencie luksusowym, aby zniechęcić do spekulacyjnych*** inwestycji ***i zapewnić potencjalne zasoby własne UE przeznaczone specjalnie na fundusz przystępnych cenowo mieszkań***;

Or. en

Poprawka 799
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 9

Projekt rezolucji	*Poprawka*
9. wzywa państwa członkowskie do promowania skutecznego i opartego na zachętach systemu podatkowego w dziedzinie polityki mieszkaniowej; uważa, że międzynarodowe standardy OECD dotyczące polityki mieszkaniowej, takie jak ulgi podatkowe dla konsumentów, elastyczność w stosunkach między wynajmującym a najemcą oraz unikanie kontroli czynszów, okazały się korzystne, zachęcając do inwestycji w nieruchomości mieszkaniowe i pomagając ograniczyć presję na ceny nieruchomości, a w ten sposób pobudzając podaż na obszarach o wysokim popycie;	9. wzywa państwa członkowskie do promowania skutecznego i opartego na zachętach systemu podatkowego w dziedzinie polityki mieszkaniowej***; apeluje o reformę dyrektywy VAT (2006/112/WE), która mogłaby umożliwić stosowanie kwalifikowanej stawki obniżonej podatku od wartości dodanej do dostaw i budowy mieszkań, w ramach polityki społecznej, zgodnie z definicją państw członkowskich, renowacji i przebudowy, w tym rozbiórki i odbudowy, oraz naprawy budynków mieszkalnych i prywatnych mieszkań, wynajmu nieruchomości na cele mieszkalne***; uważa, że międzynarodowe standardy OECD dotyczące polityki mieszkaniowej, takie jak ulgi podatkowe dla konsumentów, elastyczność w stosunkach między wynajmującym a najemcą oraz unikanie kontroli czynszów, okazały się korzystne, zachęcając do

inwestycji w nieruchomości mieszkaniowe i pomagając ograniczyć presję na ceny nieruchomości, a w ten sposób pobudzając podaż na obszarach o wysokim popycie;

Or. en

Poprawka 800
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 9

Projekt rezolucji	*Poprawka*
9. wzywa państwa członkowskie do promowania skutecznego i opartego na zachętach systemu podatkowego w dziedzinie polityki mieszkaniowej; uważa, że ***międzynarodowe standardy OECD dotyczące polityki mieszkaniowej, takie jak ulgi podatkowe dla konsumentów, elastyczność w stosunkach między wynajmującym a najemcą oraz unikanie kontroli czynszów, okazały się korzystne, zachęcając do inwestycji w nieruchomości mieszkaniowe i pomagając ograniczyć presję na ceny nieruchomości, a w ten sposób pobudzając*** podaż na obszarach o wysokim popycie;	9. wzywa państwa członkowskie do promowania skutecznego i opartego na zachętach systemu podatkowego w dziedzinie polityki mieszkaniowej ***w celu zniechęcenia do spekulacji nieruchomościami***; uważa, że***skuteczne opodatkowanie właścicieli wielu nieruchomości, którzy celowo utrzymują puste główne miejsca zamieszkania, pomoże zwiększyć*** podaż na obszarach o wysokim popycie; ***uważa, że opodatkowanie, regulacja czynszów i inne instrumenty służące zagwarantowaniu przystępności cenowej są uzasadnionymi i niezbędnymi narzędziami umożliwiającymi państwom członkowskim wywiązanie się ze swojego obowiązku zapewnienia prawa do mieszkania; przypomina, że unijnapolityka zarządzania gospodarczego i konkurencji nie może uniemożliwiać przyjmowania takich środków, jeżeli służą one osiągnięciu celów społecznych i ochronie grup znajdujących się w trudnej sytuacji wzywa państwa członkowskie do uwzględnienia podatkowych środków zniechęcających do nadużyć w tej strategii w celu zwiększenia podaży mieszkań;***

Or. en

Poprawka 801
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 9

Projekt rezolucji	*Poprawka*
9. ***wzywa państwa członkowskie do promowania skutecznego i opartego na zachętach systemu podatkowego w dziedzinie polityki mieszkaniowej; uważa, że międzynarodowe standardy OECD dotyczące polityki mieszkaniowej, takie*** jak ***ulgi podatkowe dla konsumentów, elastyczność w stosunkach między wynajmującym a najemcą oraz unikanie kontroli czynszów, okazały się korzystne, zachęcając do inwestycji w nieruchomości mieszkaniowe i pomagając ograniczyć presję na ceny nieruchomości, a w ten sposób pobudzając podaż na obszarach o wysokim popycie***;	9. ***krytykuje obecną politykę podatkową w niektórych państwach członkowskich, która nieproporcjonalnie faworyzuje inwestorów w nieruchomości, oferując zachęty zakłócające rynek mieszkaniowy, co pogłębia nierówności i ogranicza dostępność mieszkań dla osób potrzebujących; apeluje o wprowadzenie w państwach członkowskich zdrowej struktury podatkowej, polegającej na opodatkowaniu dochodów kapitałowych, takich*** jak ***dochody z wynajmu, w sposób sprawiedliwy i progresywny, przy korzystniejszym opodatkowaniu wynajmu długoterminowego niż krótkoterminowego; ponadto wzywa do wprowadzenia minimalnego podatku od zysków kapitałowych w UE oraz koordynacji podatku od nieruchomości na szczeblu europejskim, a także do usunięcia przeszkód podatkowych na szczeblu państw członkowskich dla nowych podmiotów wchodzących na rynek mieszkaniowy, takich jak wysokie podatki rejestracyjne w niektórych krajach, przy jednoczesnym wprowadzeniu podatków od pustostanów i mieszkań na cele dodatkowe***;

Or. en

Poprawka 802
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 9

Projekt rezolucji	*Poprawka*
9. wzywa państwa członkowskie do promowania skutecznego i opartego na zachętach systemu podatkowego w dziedzinie polityki mieszkaniowej; uważa, że międzynarodowe standardy OECD dotyczące polityki mieszkaniowej, takie jak ulgi podatkowe dla konsumentów, elastyczność w stosunkach między wynajmującym a najemcą oraz unikanie kontroli czynszów, okazały się korzystne, zachęcając do inwestycji w nieruchomości mieszkaniowe i pomagając ograniczyć presję na ceny nieruchomości, a w ten sposób pobudzając podaż na obszarach o wysokim popycie;	9. wzywa państwa członkowskie do promowania skutecznego i opartego na zachętach systemu podatkowego w dziedzinie polityki mieszkaniowej***; podkreśla zdecydowanie, że nie można podważać paktu stabilności i wzrostu, gdyż mogłoby to zagrozić stabilności finansowej w Unii, która ma kluczowe znaczenie dla rozwoju mieszkalnictwa***; uważa, że międzynarodowe standardy OECD dotyczące polityki mieszkaniowej, takie jak ulgi podatkowe dla konsumentów, elastyczność w stosunkach między wynajmującym a najemcą oraz unikanie kontroli czynszów, okazały się korzystne, zachęcając do inwestycji w nieruchomości mieszkaniowe i pomagając ograniczyć presję na ceny nieruchomości, a w ten sposób pobudzając podaż na obszarach o wysokim popycie;

Or. en

Poprawka 803
Dirk Gotink

Projekt rezolucji
Ustęp 9

Projekt rezolucji	*Poprawka*
9. wzywa państwa członkowskie do promowania skutecznego i opartego na zachętach systemu podatkowego w dziedzinie polityki mieszkaniowej; uważa, że międzynarodowe standardy OECD dotyczące polityki mieszkaniowej, takie jak ulgi podatkowe dla konsumentów, elastyczność w stosunkach między wynajmującym a najemcą oraz unikanie kontroli czynszów, okazały się korzystne,	9. wzywa państwa członkowskie do promowania skutecznego i opartego na zachętach systemu podatkowego w dziedzinie polityki mieszkaniowej; uważa, że międzynarodowe standardy OECD dotyczące polityki mieszkaniowej, takie jak ulgi podatkowe dla konsumentów, elastyczność w stosunkach między wynajmującym a najemcą oraz unikanie kontroli czynszów, okazały się korzystne,

zachęcając do inwestycji w nieruchomości mieszkaniowe i pomagając ograniczyć presję na ceny nieruchomości, a w ten sposób pobudzając podaż na obszarach o wysokim popycie;	zachęcając do inwestycji w nieruchomości mieszkaniowe i pomagając ograniczyć presję na ceny nieruchomości, a w ten sposób pobudzając podaż na obszarach o wysokim popycie; ***wzywa do wyłączenia stowarzyszeń zajmujących się mieszkalnictwem socjalnym z zakresu dyrektywy ustanawiającej przepisy mające na celu przeciwdziałanie praktykom unikania opodatkowania (dyrektywa Rady (UE) 2016/1164), przy jednoczesnym wprowadzeniu zabezpieczeń przed nadużyciami;***

Or. en

Poprawka 804
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jorge Buxadé Villalba, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 9

Projekt rezolucji	*Poprawka*
9. wzywa państwa członkowskie do promowania skutecznego i opartego na zachętach systemu podatkowego w dziedzinie polityki mieszkaniowej; ***uważa, że międzynarodowe standardy OECD dotyczące polityki mieszkaniowej, takie*** jak ulgi podatkowe dla konsumentów, elastyczność w stosunkach między wynajmującym a najemcą oraz unikanie kontroli czynszów, ***okazały się korzystne, zachęcając do inwestycji w nieruchomości mieszkaniowe i pomagając ograniczyć presję na ceny nieruchomości, a w ten sposób pobudzając podaż na obszarach o wysokim popycie***;	9. wzywa państwa członkowskie do promowania skutecznego i opartego na zachętach systemu podatkowego w dziedzinie polityki mieszkaniowej; ***podkreśla, że polityka podatkowa należy do wyłącznych kompetencji państw członkowskich i musi pozostać w pełni pod ich nadzorem; podkreśla, żepaństwa członkowskie mogą wzorować się na doświadczeniach międzynarodowych, takich*** jak ulgi podatkowe dla konsumentów, elastyczność w stosunkach między wynajmującym a najemcą oraz unikanie kontroli czynszów, ***dostosowując takie środki do kontekstów krajowych; podkreśla, żerola UE powinna ograniczać się do ułatwiania wymiany dobrych praktyk bez narzucania wspólnych norm lub obowiązków;***

Or. en

Poprawka 805
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Projekt rezolucji
Ustęp 9

Projekt rezolucji	*Poprawka*
9. wzywa państwa członkowskie do promowania skutecznego i opartego na zachętach systemu podatkowego w dziedzinie polityki mieszkaniowej; uważa, że międzynarodowe standardy OECD dotyczące polityki mieszkaniowej, takie jak ulgi podatkowe dla konsumentów, elastyczność w stosunkach między wynajmującym a najemcą oraz unikanie kontroli czynszów, okazały się korzystne, zachęcając do inwestycji w nieruchomości mieszkaniowe i pomagając ograniczyć presję na ceny nieruchomości, a w ten sposób pobudzając podaż na obszarach o wysokim popycie;	9. wzywa państwa członkowskie do promowania skutecznego i opartego na zachętach systemu podatkowego w dziedzinie polityki mieszkaniowej; uważa, że międzynarodowe standardy OECD dotyczące polityki mieszkaniowej, takie jak ulgi podatkowe dla konsumentów, elastyczność w stosunkach między wynajmującym a najemcą***, stymulacja cyrkulacji kapitału nieruchomości poprzez oparty na zachętach system opodatkowania zysków kapitałowych, złagodzenie obciążeń finansowych związanych z dziedziczeniem*** oraz unikanie kontroli czynszów, okazały się korzystne, zachęcając do inwestycji w nieruchomości mieszkaniowe i pomagając ograniczyć presję na ceny nieruchomości, a w ten sposób pobudzając podaż na obszarach o wysokim popycie;

Or. en

Poprawka 806
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Projekt rezolucji
Ustęp 9

Projekt rezolucji	*Poprawka*
9. ***wzywa państwa członkowskie do promowania*** skutecznego i opartego na zachętach systemu podatkowego w dziedzinie polityki mieszkaniowej; uważa,	9. ***zwraca się do państw członkowskich o promowanie*** skutecznego i opartego na zachętach systemu podatkowego w dziedzinie polityki

że międzynarodowe standardy OECD dotyczące polityki mieszkaniowej, takie jak ulgi podatkowe dla konsumentów, elastyczność w stosunkach między wynajmującym a najemcą oraz unikanie kontroli czynszów, okazały się korzystne, zachęcając do inwestycji w nieruchomości mieszkaniowe i pomagając ograniczyć presję na ceny nieruchomości, a w ten sposób pobudzając podaż na obszarach o wysokim popycie;

mieszkaniowej; uważa, że międzynarodowe standardy OECD dotyczące polityki mieszkaniowej, takie jak ulgi podatkowe dla konsumentów, elastyczność w stosunkach między wynajmującym a najemcą***, pobudzanie przepływu kapitału z nieruchomości poprzez stanowiący zachętę system zysków kapitałowych z nieruchomości, ograniczanie kosztów dziedziczenia*** oraz unikanie kontroli czynszów, okazały się korzystne, zachęcając do inwestycji w nieruchomości mieszkaniowe i pomagając ograniczyć presję na ceny nieruchomości, a w ten sposób pobudzając podaż na obszarach o wysokim popycie;

Or. fr

Poprawka 807
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Projekt rezolucji
Ustęp 9

Projekt rezolucji	*Poprawka*
9. wzywa państwa członkowskie do promowania skutecznego i opartego na zachętach systemu podatkowego w dziedzinie polityki mieszkaniowej; ***uważa, że międzynarodowe standardy OECD dotyczące polityki mieszkaniowej, takie jak ulgi podatkowe dla konsumentów, elastyczność w stosunkach między wynajmującym a najemcą oraz unikanie kontroli czynszów, okazały się korzystne, zachęcając do inwestycji w nieruchomości mieszkaniowe i pomagając ograniczyć presję na ceny nieruchomości, a w ten sposób pobudzając podaż na obszarach o wysokim popycie;***	9. wzywa państwa członkowskie do promowania skutecznego i opartego na zachętach systemu podatkowego w dziedzinie polityki mieszkaniowej; ***wzywa Komisję i państwa członkowskie do ustanowienia skoordynowanych ram zachęt podatkowych dla renowacji i budowy nowych mieszkań, w tym stosowania obniżonej stawki VAT nieprzekraczającej 4 % w odniesieniu do projektów mających na celu budowę mieszkań przystępnych cenowo, socjalnych lub energooszczędnych; podkreśla, żetakie środki powinny być zgodne z zasadą neutralności podatkowej, spójne z celami Europejskiego Zielonego Ładu i priorytetowo traktować wsparcie***

dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach;

Or. en

Poprawka 808
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 9

Projekt rezolucji	*Poprawka*
9. wzywa państwa członkowskie do promowania skutecznego i opartego na zachętach systemu podatkowego w dziedzinie polityki mieszkaniowej; uważa, że międzynarodowe standardy OECD dotyczące polityki mieszkaniowej, takie jak ulgi podatkowe dla konsumentów, elastyczność w stosunkach między wynajmującym a najemcą oraz unikanie kontroli czynszów, okazały się korzystne, zachęcając do inwestycji w nieruchomości mieszkaniowe i pomagając ograniczyć presję na ceny nieruchomości, a w ten sposób pobudzając podaż na obszarach o wysokim popycie;	9. wzywa państwa członkowskie do promowania skutecznego i opartego na zachętach systemu podatkowego w dziedzinie polityki mieszkaniowej***; podkreśla, że zarówno ogólna klauzula wyjścia, jak i krajowa klauzula wyjścia powinny pozostać narzędziem wyjątkowym i tymczasowym***; uważa, że międzynarodowe standardy OECD dotyczące polityki mieszkaniowej, takie jak ulgi podatkowe dla konsumentów, elastyczność w stosunkach między wynajmującym a najemcą oraz unikanie kontroli czynszów, okazały się korzystne, zachęcając do inwestycji w nieruchomości mieszkaniowe i pomagając ograniczyć presję na ceny nieruchomości, a w ten sposób pobudzając podaż na obszarach o wysokim popycie;

Or. en

Poprawka 809
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 9

Projekt rezolucji	*Poprawka*
9. wzywa państwa członkowskie do promowania skutecznego i opartego na zachętach systemu podatkowego w dziedzinie polityki mieszkaniowej; uważa, że międzynarodowe standardy OECD dotyczące polityki mieszkaniowej, takie jak ulgi podatkowe dla konsumentów, elastyczność w stosunkach między wynajmującym a najemcą oraz unikanie kontroli czynszów, okazały się korzystne, zachęcając do inwestycji w nieruchomości mieszkaniowe i pomagając ograniczyć presję na ceny nieruchomości, a w ten sposób pobudzając podaż na obszarach o wysokim popycie;	9. wzywa państwa członkowskie do promowania skutecznego i opartego na zachętach systemu podatkowego w dziedzinie polityki mieszkaniowej***; podkreśla, żewszelkie inwestycje publiczne w mieszkalnictwo muszą być zgodne z przepisami fiskalnymi Unii***; uważa, że międzynarodowe standardy OECD dotyczące polityki mieszkaniowej, takie jak ulgi podatkowe dla konsumentów, elastyczność w stosunkach między wynajmującym a najemcą oraz unikanie kontroli czynszów, okazały się korzystne, zachęcając do inwestycji w nieruchomości mieszkaniowe i pomagając ograniczyć presję na ceny nieruchomości, a w ten sposób pobudzając podaż na obszarach o wysokim popycie;

Or. en

Poprawka 810
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík

Projekt rezolucji
Ustęp 9

Projekt rezolucji	*Poprawka*
9. wzywa państwa członkowskie do promowania skutecznego i opartego na zachętach systemu podatkowego w dziedzinie polityki mieszkaniowej; uważa, że międzynarodowe standardy OECD dotyczące polityki mieszkaniowej***, takie jak ulgi podatkowe dla konsumentów, elastyczność w stosunkach między wynajmującym a najemcą oraz unikanie kontroli czynszów,*** okazały się korzystne, zachęcając do inwestycji w nieruchomości mieszkaniowe i pomagając ograniczyć presję na ceny nieruchomości, a w ten sposób pobudzając podaż na obszarach o wysokim popycie;	9. wzywa państwa członkowskie do promowania skutecznego i opartego na zachętach systemu podatkowego w dziedzinie polityki mieszkaniowej; uważa, że międzynarodowe standardy OECD dotyczące polityki mieszkaniowej okazały się korzystne, zachęcając do inwestycji w nieruchomości mieszkaniowe i pomagając ograniczyć presję na ceny nieruchomości, a w ten sposób pobudzając podaż na obszarach o wysokim popycie;

Or. en

Poprawka 811
György Hölvényi, Pál Szekeres

Projekt rezolucji
Ustęp 9

Projekt rezolucji	*Poprawka*
9. wzywa państwa członkowskie do promowania skutecznego i opartego na zachętach systemu podatkowego w dziedzinie polityki mieszkaniowej; uważa, że międzynarodowe standardy OECD dotyczące polityki mieszkaniowej, takie jak ulgi podatkowe dla konsumentów, elastyczność w stosunkach między wynajmującym a najemcą oraz unikanie kontroli czynszów, okazały się korzystne, zachęcając do inwestycji w nieruchomości mieszkaniowe i pomagając ograniczyć presję na ceny nieruchomości, a w ten sposób pobudzając podaż na obszarach o wysokim popycie;	9. wzywa państwa członkowskie do promowania skutecznego i opartego na zachętach systemu podatkowego w dziedzinie polityki mieszkaniowej; uważa, że międzynarodowe standardy OECD dotyczące polityki mieszkaniowej, takie jak ulgi podatkowe ***i dopłaty do odsetek*** dla konsumentów, elastyczność w stosunkach między wynajmującym a najemcą oraz unikanie kontroli czynszów, okazały się korzystne, zachęcając do inwestycji w nieruchomości mieszkaniowe i pomagając ograniczyć presję na ceny nieruchomości, a w ten sposób pobudzając podaż na obszarach o wysokim popycie;

Or. en

Poprawka 812
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Nicolas Bay, Ondřej Krutílek

Projekt rezolucji
Ustęp 9 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	9a. wyraża głębokie zaniepokojenie planowanym wejściem w życie w 2027 r. systemu ETS2, który rozszerza europejski system handlu emisjami na sektor budowlany; potępia nieproporcjonalny wpływ tego środka, który doprowadzi do niedopuszczalnego wzrostu rachunków za energię, pogłębienia ubóstwa

energetycznego i spadku siły nabywczej, zwłaszcza w przypadku gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach; apeluje o natychmiastowe zawieszenie stosowania systemu ETS2 do czasu opracowania i wdrożenia bardziej sprawiedliwych alternatyw, które pozwolą osiągnąć cele w zakresie efektywności energetycznej bez obciążania gospodarstw domowych;

Or. en

Poprawka 813
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 9 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	9a. wzywa Komisję do przeprowadzenia kompleksowego przeglądu ustawodawstwa UE, obejmującego ramy konkurencji oraz ramy fiskalne i finansowe, w celu zidentyfikowania i usunięcia prawnych lub praktycznych barier uniemożliwiających państwom członkowskim przyjęcie skutecznych mechanizmów kontroli czynszów, programów budownictwa socjalnego lub nabywanie mieszkań na cele społeczne;

Or. en

Poprawka 814
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 9 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	9a. podkreśla, że wszelkie wymogi dotyczące ochrony środowiska lub efektywności energetycznej związane z mieszkalnictwem muszą być proporcjonalne i nie mogą zwiększać kosztów dla gospodarstw domowych ani opóźniać pilnie potrzebnej budowy; podkreśla, że przystępność cenowa mieszkań ma pierwszeństwo przed dodatkowymi celami regulacyjnymi UE;

Or. en

Poprawka 815
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 9 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	9a. wzywa państwa członkowskie do przeprowadzenia reformy systemów podatków od nieruchomości poprzez mechanizmy takie jak ustanowienie rocznego podatku od wartości gruntu lub proporcjonalnych podatków od nieruchomości w miejsce podatków od transakcji, aby zwiększyć mobilność i uczynić mieszkalnictwo mniej atrakcyjnym jako aktywa finansowe;

Or. en

Poprawka 816
Maria Zacharia

Projekt rezolucji
Ustęp 9 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	9a. wzywa państwa członkowskie do wprowadzenia środków mających na celu społeczne wykorzystanie nieaktywnych lub opuszczonych nieruchomości, propagowanie programów najmu socjalnego i zapobieganie spekulacjom za pomocą zachęt podatkowych i narzędzi regulacyjnych;

Or. el

Poprawka 817
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Projekt rezolucji
Ustęp 9 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	9a. wzywa państwa członkowskie do zapewnienia, aby wszelkie zachęty podatkowe i finansowe mające na celu wspieranie budownictwa mieszkaniowego nie prowadziły dopopytu spekulacyjnego, zmienności rynku i inflacji cen, co mogłoby pogorszyć dostęp do mieszkań w przystępnej cenie;

Or. en

Poprawka 818
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 9 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	9a. wzywa Komisję do zadbania o to, by w procesie europejskiego semestru oraz w zaleceniach dla poszczególnych krajów położono większy nacisk na przystępne

cenowo, zrównoważone i godne mieszkania oraz powiązane wskaźniki;

Or. en

Poprawka 819
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 9 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	9b. apeluje o przeprowadzenie oceny przystępności cenowej mieszkań w kontekście obowiązujących przepisów UE w dziedzinie usług finansowych oraz oceny wpływu na przystępność cenową mieszkań, po konsultacjach publicznych, w odniesieniu do nowych wniosków ustawodawczych w tej samej dziedzinie, a także o opracowanie ukierunkowanych zasad należytej staranności dla przedsiębiorstw finansowych, które w swoim bilansie posiadają klasy aktywów mieszkaniowych; wzywa Komisję i państwa członkowskie do przeprowadzenia strukturalnej analizy braku równowagi sił między wynajmującymi a najemcami w celu wzmocnienia ochrony najemców, promowania długoterminowego bezpieczeństwa najmu i zapobiegania nadużyciom; podkreśla, żew takie oceny należy aktywnie angażować osoby doświadczające trudności mieszkaniowych, aby zagwarantować, że polityki odzwierciedlają realia życia i odpowiadają rzeczywistym potrzebom;

Or. en

Poprawka 820
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Nicolas Bay

Projekt rezolucji
Ustęp 9 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	9b. podkreśla, że nadmiar norm środowiskowych, takich jak świadectwo charakterystyki energetycznej, może mieć negatywny wpływ zarówno na rynek najmu, jak i rynek nieruchomości; wyraża zaniepokojenie rozbieżnościami i niespójnościami w metodach obliczeniowych i etykietowaniu energetycznym budynków mieszkalnych, które nie odzwierciedlają dokładnie rzeczywistej charakterystyki energetycznej nieruchomości; ostrzega przed możliwymi konsekwencjami takiego etykietowania, które może doprowadzić wielu właścicieli, zwłaszcza z klasy robotniczej i średniej, do utraty możliwości korzystania z nieruchomości lub wartości inwestycji, ponieważ nie będzie ona już wynajmowana ani sprzedawana; podkreśla, żeten wzrost obciążeń regulacyjnych automatycznie prowadzi do wyższych kosztów zarówno dla najemców, jak i nabywców nieruchomości;

Or. en

Poprawka 821
Maria Zacharia

Projekt rezolucji
Ustęp 9 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	9b. jest zaniepokojony faktem, że niekontrolowane rozprzestrzenianie się krótkoterminowego wynajmu dla turystów przekształciło mieszkalnictwo w obszar spekulacji, przez co pozbawiło tysiące obywateli dostępu do przystępnych cenowo mieszkań; podkreśla, że platformy

typu Airbnb muszą podlegać surowym przepisom dotyczącym przejrzystości, lokalnych licencji i kontroli podatkowych; wzywa Komisję do wprowadzenia obowiązkowych limitów dla krótkoterminowego wynajmu mieszkań w danych regionach, tak aby na pierwszym miejscu stawiać potrzeby mieszkańców, a nie żądania platform turystycznych, i jednocześnie zadbać, by w nowych europejskich przepisach dotyczących wynajmu krótkoterminowego priorytetem była ochrona prawa do mieszkania, a nie interesy handlowe przedsiębiorstw cyfrowych;

Or. el

Poprawka 822
Aodhán Ó Ríordáin, Alicia Homs Ginel

Projekt rezolucji
Ustęp 9 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	9b. wzywa Komisję Europejską, aby we współpracy z państwami członkowskimi utworzyła „obszary rynku mieszkaniowego pod wysoką presją”, w ramach których obszary uznane za znajdujące się pod presją na rynku mieszkaniowym, doświadczające coraz większych trudności w zapewnieniu dostępu do godnych, przystępnych cenowo mieszkań i ich utrzymaniu, będą mogły korzystać ze specjalnych ram regulacyjnych i narzędzi, takich jak nadzwyczajne bezpośrednie inwestycje w przystępne cenowo mieszkania, regulacja czynszów, ochrona przed eksmisją i przesiedleniem lub preferencyjne prawa nabycia, w celu rozwiązania pilnych problemów mieszkaniowych;

Or. en

Poprawka 823
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 9 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	9b. wzywa Komisję do zaproponowania zniesienia wszelkich ulg podatkowych, takich jak ulgi z tytułu transakcji na akcjach, dla inwestorów i spółek działających na rynku nieruchomości;

Or. en

Poprawka 824
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 9 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	9c. wzywa do zwiększenia, rozszerzenia i przedłużenia funkcjonowania Społecznego Funduszu Klimatycznego, przy czym Komisja powinna nakłonić państwa członkowskie do przeznaczania wsparcia na renowacje dla gospodarstw domowych znajdujących się w trudnej sytuacji i dotkniętych ubóstwem energetycznym, ponieważ budynki o niskiej charakterystyce energetycznej są jedną z głównych przyczyn ubóstwa energetycznego; uważa, żepriorytetem jest wykorzystanie planów społeczno-klimatycznych na inwestycje w renowacje, a nie na krótkoterminowe środki kompensacyjne w postaci dopłat do

rachunków, które nie usuną głównej przyczyny wysokich cen energii;

Or. en

Poprawka 825
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Ondřej Krutílek, Nicolas Bay

Projekt rezolucji
Ustęp 9 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	9c. podkreśla, że dyrektywa w sprawie charakterystyki energetycznej budynków i dyrektywa w sprawie ETS2 mogą mieć znaczący wpływ na koszty mieszkaniowe i własność domów, zwłaszcza na obszarach wiejskich i słabiej zaludnionych; wzywa Komisję do przeglądu obu dyrektyw i ich zmiany w celu złagodzenia negatywnych skutków, w tym poprzez wprowadzenie pułapu cen uprawnień do emisji ETS2, a także do uruchomienia wszystkich dostępnych programów i instrumentów finansowych UE, aby pomóc obywatelom, którzy nie mogą sobie pozwolić na kosztowne inwestycje;

Or. en

Poprawka 826
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 9 d (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	9d. wzywa Komisję do zapewnienia, w ramach dyrektywy w sprawie charakterystyki energetycznej budynków, skutecznego monitorowania, kontroli

	i zaleceń dla poszczególnych krajów dla państw członkowskich w celu szybkiego opracowania sprzyjających włączeniu społecznemu krajowych planów renowacji budynków, przyczyniających się do poprawy średnich poziomów efektywności energetycznej sektora budownictwa mieszkaniowego, w kierunku osiągnięcia celu neutralności klimatycznej dla budynków, przy priorytetowym traktowaniu budynków o najgorszych wynikach; apeluje o dostosowanie krajowych planów renowacji budynków do planów w ramach dyrektywy w sprawie efektywności energetycznej, a także do krajowych planów społeczno-klimatycznych, aby zapewnić skoordynowane podejście do dekarbonizacji budynków w sposób możliwie najbardziej ambitny i sprzyjający włączeniu społecznemu;

Or. en

Poprawka 827
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Stefano Cavedagna

Projekt rezolucji
Ustęp 9 d (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	9d. przypomina, że wynajem mieszkań nadal ma zasadnicze znaczenie dla zaspokojenia potrzeb znacznej części społeczeństwa i zapewnienia możliwości właścicielom; wzywa państwa członkowskie do zaproponowania środków fiskalnych w formie zachęt podatkowych, aby zachęcić właścicieli drugich lub pustych nieruchomości do udostępniania ich do najmu długoterminowego, zwłaszcza na obszarach miejskich znajdujących się pod presją, oraz do zapewnienia odpowiednich gwarancji lub mechanizmów ubezpieczeniowych dla tych

właścicieli, którzy nie wynajmują nieruchomości z obawy przed nieotrzymaniem płatności;

Or. en

Poprawka 828
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 9 e (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	9e. wzywa państwa członkowskie do podtrzymywania „wzorcowej roli budynków instytucji publicznych" i powiązanego z nią rocznego celu renowacji wynoszącego 3 %, określonego w dyrektywie w sprawie efektywności energetycznej, zapewniając, aby organy publiczne miały niezbędne zdolności do osiągnięcia tego celu lub przekroczenia go, na przykład poprzez ograniczenie luk prawnych, co ma ogromne znaczenie zwłaszcza w przypadku budynków będących własnością publiczną o przeznaczeniu społecznym;

Or. en

Poprawka 829
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 9 f (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	9f. wzywa do stworzenia solidnych i inkluzywnych ram umożliwiających zapewnienie większej dostępności i skalowalności projektów dotyczących renowacji energetycznej, m.in. poprzez zapewnienie pomocy technicznej i usług

doradczych, a także instrumentów, które mogą poprawić absorpcję środków finansowych; apeluje o wprowadzenie środków wspierających neutralność kosztów mieszkaniowych jako zasadę, zgodnie z którą całkowity koszt dla najemców pozostaje taki sam również po renowacji, zwłaszcza jeśli jest ona realizowana ze środków publicznych, a także zwiększających ochronę najemców przed eksmisjami z powodu renowacji, które mogą mieć miejsce, gdy właściciel nieruchomości wysyła nakaz eksmisji, powołując się na potrzebę gruntownej renowacji;

Or. en

Poprawka 830
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 9 g (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	9g. apeluje o zharmonizowaną i sprawiedliwą transpozycję przepisów dotyczących pakietu „ „Czysta energia dla wszystkich Europejczyków” i pakietu „Gotowi na 55”, gwarantujących obywatelom i społecznościom prawo do produkcji, posiadania i współdzielenia energii, a jednocześnie chroniących ich przed przejęciem przez korporacje; wzywa państwa członkowskie do wspierania pełnego dostępu mieszkańców mieszkań socjalnych do konsumpcji własnej energii odnawialnej, współdzielenia energii lub uczestnictwa we wspólnotach energetycznych, wraz ze specjalnym wsparciem technicznym i finansowym dla projektów renowacji inicjowanych przez obywateli, projektów w zakresie ogrzewania i chłodzenia oraz

efektywności energetycznej inicjowanych przez społeczności;

Or. en

Poprawka 831
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 9 h (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	9h. apeluje o większe wsparcie inicjatywy nowego europejskiego Bauhausu, której celem jest powiązanie Europejskiego Zielonego Ładu z przestrzeniami i doświadczeniami życiowymi, zgodnie z ambicją UE, jaką jest tworzenie pięknych, zrównoważonych i włączających miejsc, produktów i stylów życia, w oparciu o trzy wartości: zrównoważony rozwój, estetyka i włączenie społeczne;

Or. en

Poprawka 832
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 9 i (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	9i. wyraża głębokie ubolewanie, że system handlu uprawnieniami do emisji w odniesieniu do sektora budynków i sektora transportu drogowego (ETS2) został uznany za główny instrument redukcji emisji w sektorze budynków i transportu, kosztem ambitnych wiążących norm; zauważa niedopuszczalne obciążenie, jakie to podejście nakłada na gospodarstwa

domowe, ponieważ nieproporcjonalnie dotknie ono wynajmujących o niskich dochodach, najemców i społeczności znajdujące się w trudnej sytuacji, które już teraz mają trudności z pokryciem podstawowych kosztów; podkreśla ryzyko pogłębienia nierówności społecznych, a także osłabienia poparcia społecznego dla zielonej transformacji; podkreśla, że dodatkowe środki inwestycyjne i regulacyjne, takie jak dyrektywa w sprawie charakterystyki energetycznej budynków, mają kluczowe znaczenie dla osiągnięcia celów klimatycznych UE bez nadmiernego obciążania obywateli, i wzywa Komisję i państwa członkowskie do wzmocnienia tych środków oraz zapewnienia wsparcia finansowego i technicznego niezbędnego do ich wdrożenia; wzywa Komisję do przedstawienia przed końcem 2026 r. wniosku mającego na celu zapobieganie ubóstwu energetycznemu obywateli, w tym pakietu społeczno-klimatycznego, oraz zapewnienia stosowania zasady „zanieczyszczający płaci”;

Or. en

Poprawka 833
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 9 j (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	9j. apeluje o zapewnienie dedykowanego wsparcia finansowego w kolejnych wieloletnich ramach finansowych dla społeczności energetycznych, w oparciu o instrumenty takie jak instrument na rzecz społeczności energetycznych, wykorzystując kryteria społeczne w praktykach zamówień publicznych oraz zapewniając dodatkowe premie dla projektów obejmujących grupy

	znajdujące się w trudnej sytuacji, mieszkania socjalne lub obywateli dotkniętych ubóstwem energetycznym; apeluje o wsparcie partnerstw gmin, instytucji publicznych i obywateli w celu realizacji projektów dotyczących gruntownej renowacji i energii odnawialnej, zwłaszcza w dzielnicach o niedostatecznym dostępie do usług;

Or. en

Poprawka 834
Regina Doherty

Projekt rezolucji
Śródtytuł 6

Projekt rezolucji	*Poprawka*
Materiały budowlane	***Surowce i wyroby*** budowlane

Or. en

Poprawka 835
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Śródtytuł 6

Projekt rezolucji	*Poprawka*
Materiały budowlane	***Wyroby*** budowlane

Or. en

Poprawka 836
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji

Ustęp 9 k (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	9k. apeluje o stosowanie zasad gospodarki o obiegu zamkniętym jako kluczowych elementów przyszłej europejskiej strategii na rzecz budownictwa mieszkaniowego, która będzie stanowić część europejskiego planu na rzecz przystępnych cenowo mieszkań; uważa, że potrzebne są innowacyjne rozwiązania, aby zapewnić przystępne cenowo mieszkania i przyszłościowe zasoby budowlane, przy czym jednym z rozwiązań jest prefabrykacja lub budowa poza placem budowy w przypadku renowacji, czyli metoda budowy polegająca na produkcji i projektowaniu konstrukcyjnych elementów budynku w środowisku fabrycznym, które są następnie instalowane na miejscu, a nie wykonywane na miejscu; podkreśla, że prefabrykacja przemysłowa może skrócić czas budowy o 20–50 %, a tym samym ograniczyć związane z nią zakłócenia oraz zapewnić znaczne oszczędności energii i kosztów;

Or. en

Poprawka 837
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 9 l (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	9l. apeluje o zapewnienie, aby zarówno europejski plan na rzecz przystępnych cenowo mieszkań, jak i europejska strategia na rzecz budownictwa mieszkaniowego wspierały tworzenie spójnej polityki przemysłowej stymulującej ekosystem budynków efektywnych energetycznie, co pomogłoby

państwom członkowskim w pełni wykorzystać korzyści płynące z energooszczędnej gospodarki; jest w pełni przekonany o nadrzędnym znaczeniu umożliwienia obiegu zamkniętego materiałów i zwiększenia odporności sektora budowlanego, między innymi w zakresie wymogów projektowych ułatwiających ponowne wykorzystanie i wspierających lokalne źródła materiałów budowlanych;

Or. en

Poprawka 838
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 10

Projekt rezolucji	*Poprawka*
10. ***zwraca się do Komisji o sporządzenie sprawozdania na temat przepisów UE mających wpływ na ceny i podaż*** materiałów budowlanych ***w celu zidentyfikowania, przeanalizowania i wyeliminowania czynników przyczyniających się do wzrostu kosztów***;	10. ***wzywa Komisję i państwa członkowskie do surowego karania wszelkich antykonkurencyjnych postaw odpowiednich zainteresowanych stron, które podnoszą ceny*** materiałów budowlanych***; uważa, żew celu utrzymania kontroli nad cenami materiałów budowlanych w ramach projektów finansowanych ze środków publicznych należy stosować ścisły nadzór publiczny, a także rygorystyczne warunki w ramach zamówień publicznych, w tym maksymalne dopuszczalne koszty budowy za metr kwadratowy i pułapy czynszów netto, które pośrednio wywierają presję na dyscyplinę kosztową w całym procesie budowy i tworzą naturalną barierę przed zawyżonymi cenami, zapobiegając w ten sposób sztucznej, ukierunkowanej na zysk manipulacji cenami materiałów budowlanych***;

Or. en

Poprawka 839
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 10

Projekt rezolucji	*Poprawka*
10. zwraca się do Komisji o sporządzenie sprawozdania na temat przepisów UE mających wpływ na ceny i podaż materiałów budowlanych w celu zidentyfikowania, przeanalizowania i wyeliminowania czynników przyczyniających się do wzrostu kosztów;	10. zwraca się do Komisji o sporządzenie sprawozdania na temat przepisów UE mających wpływ na ceny i podaż materiałów budowlanych w celu zidentyfikowania, przeanalizowania i wyeliminowania czynników przyczyniających się do wzrostu kosztów; ***podkreśla, żetakie sprawozdanie musi prowadzić do konkretnych propozycji deregulacji i usunięcia zbędnej biurokracji, a nie pozostać jedynie ogólnym działaniem; podkreśla znaczenie wspierania lokalnych i europejskich producentów materiałów budowlanych w celu zmniejszenia zależności od przywozu i wzmocnienia samowystarczalności; podkreśla, że strategiczna autonomia w sektorze budowlanym ma kluczowe znaczenie dla zapewnienia, aby podaż mieszkań nie była uzależniona zakłóceń w globalnym łańcuchu dostaw;***

Or. en

Poprawka 840
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Projekt rezolucji
Ustęp 10

Projekt rezolucji	*Poprawka*
10. zwraca się do Komisji o sporządzenie sprawozdania na temat ***przepisów UE*** mających wpływ na ceny i podaż materiałów budowlanych w celu ***zidentyfikowania, przeanalizowania i***	10. zwraca się do Komisji o sporządzenie sprawozdania na temat ***czynników lub barier*** mających wpływ na ceny i podaż materiałów budowlanych w celu ***poprawy dostępu do materiałów***

wyeliminowania czynników przyczyniających się do wzrostu kosztów;	***budowlanych, w tym poprzez zmiany ustawodawcze; ubolewa nad brakiem jednolitego rynku materiałów budowlanych i wzywa Komisję do zwiększenia stosowania innowacyjnych i zrównoważonych produktów oraz zapewnienia ich dostępności we wszystkich państwach członkowskich, w tym poprzez 28. system prawny***;

Or. en

Poprawka 841
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Projekt rezolucji
Ustęp 10

Projekt rezolucji	*Poprawka*
10. zwraca się do Komisji o sporządzenie sprawozdania na temat przepisów UE mających wpływ na ceny i podaż materiałów budowlanych w celu zidentyfikowania, przeanalizowania i wyeliminowania czynników przyczyniających się do wzrostu kosztów;	10. zwraca się do Komisji o sporządzenie sprawozdania na temat przepisów UE mających wpływ na ceny i podaż materiałów budowlanych w celu zidentyfikowania, przeanalizowania i wyeliminowania czynników przyczyniających się do wzrostu kosztów; ***apeluje o szczególną kontrolę konkurencji w sektorze materiałów budowlanych, biorąc pod uwagę jego koncentrację i potencjalne zakłócenia; podkreśla potrzebę wspierania obiegu zamkniętego materiałów i zrównoważonej produkcji;***

Or. en

Poprawka 842
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji

Ustęp 10

Projekt rezolucji	*Poprawka*
10. zwraca się do Komisji o sporządzenie sprawozdania na temat przepisów UE mających wpływ na ceny i podaż materiałów budowlanych w celu zidentyfikowania, przeanalizowania i wyeliminowania czynników przyczyniających się do wzrostu kosztów;	10. zwraca się do Komisji o sporządzenie sprawozdania na temat przepisów UE mających wpływ na ceny i podaż materiałów budowlanych w celu zidentyfikowania, przeanalizowania i wyeliminowania czynników przyczyniających się do wzrostu kosztów; ***wzywa Komisję do zbadania wpływu należności celnych przywozowych na bezpieczeństwo dostaw i ceny podstawowych materiałów budowlanych potrzebnych w sektorze budowlanym oraz do poszukiwania nowych rynków takich materiałów;***

Or. en

Poprawka 843
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 10

Projekt rezolucji	*Poprawka*
10. zwraca się do Komisji o sporządzenie sprawozdania na temat przepisów UE mających wpływ na ceny i podaż materiałów budowlanych w celu zidentyfikowania, przeanalizowania i wyeliminowania czynników przyczyniających się do wzrostu kosztów;	10. zwraca się do Komisji o sporządzenie sprawozdania na temat przepisów UE mających wpływ na ceny i podaż materiałów budowlanych w celu zidentyfikowania, przeanalizowania i wyeliminowania czynników przyczyniających się do wzrostu kosztów; ***wzywa do promowania strategicznych porozumień z państwami trzecimi i do wzmocnienia jednolitego rynku surowców niezbędnych dla sektora mieszkaniowego;***

Or. en

Poprawka 844
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 10

Projekt rezolucji	*Poprawka*
10. zwraca się do Komisji o sporządzenie sprawozdania na temat przepisów UE mających wpływ na ceny i podaż materiałów budowlanych w celu zidentyfikowania, przeanalizowania i wyeliminowania czynników przyczyniających się do wzrostu kosztów***;***	10. zwraca się do Komisji o sporządzenie sprawozdania na temat przepisów UE mających wpływ na ceny i podaż materiałów budowlanych w celu zidentyfikowania, przeanalizowania i wyeliminowania czynników przyczyniających się do wzrostu kosztów; ***bez korzyści społecznych, gospodarczych lub środowiskowych, oraz o zalecenie środków wspierających konkurencyjność sektora budowlanego;***

Or. en

Poprawka 845
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 10

Projekt rezolucji	*Poprawka*
10. zwraca się do Komisji o sporządzenie sprawozdania na temat przepisów UE mających wpływ na ceny i podaż materiałów budowlanych w celu zidentyfikowania, przeanalizowania i wyeliminowania czynników przyczyniających się do wzrostu kosztów;	10. zwraca się do Komisji o sporządzenie sprawozdania na temat przepisów UE mających wpływ na ceny i podaż materiałów budowlanych w celu zidentyfikowania, przeanalizowania i wyeliminowania czynników przyczyniających się do wzrostu kosztów; ***apeluje o szybkie wdrożenie rozporządzenia w sprawie wyrobów budowlanych (2024/3110);***

Or. en

Poprawka 846
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 10

Projekt rezolucji	*Poprawka*
10. zwraca się do Komisji o sporządzenie sprawozdania na temat przepisów UE mających wpływ na ceny i podaż materiałów budowlanych w celu zidentyfikowania, przeanalizowania i wyeliminowania czynników przyczyniających się do wzrostu kosztów;	10. zwraca się do Komisji o sporządzenie sprawozdania na temat przepisów UE mających wpływ na ceny i podaż materiałów budowlanych w celu zidentyfikowania, przeanalizowania i wyeliminowania czynników przyczyniających się do wzrostu kosztów***, przy zachowaniu pełnej zgodności z obowiązującymi normami środowiskowymi i społecznymi***;

Or. en

Poprawka 847
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Projekt rezolucji
Ustęp 10

Projekt rezolucji	*Poprawka*
10. zwraca się do Komisji o sporządzenie ***sprawozdania na temat przepisów UE*** mających wpływ na ceny i podaż materiałów budowlanych w celu zidentyfikowania***, przeanalizowania i wyeliminowania*** czynników przyczyniających się do wzrostu kosztów;	10. zwraca się do Komisji o sporządzenie ***analizy różnych przyczyn*** mających wpływ na ceny i podaż materiałów budowlanych w celu zidentyfikowania czynników przyczyniających się do wzrostu kosztów ***i zajęcia się nimi, zgodnie z kompetencjami UE i zasadą pomocniczości***;

Or. en

Poprawka 848
Regina Doherty

Projekt rezolucji
Ustęp 10

Projekt rezolucji	*Poprawka*
10. zwraca się do Komisji o sporządzenie sprawozdania na temat przepisów UE mających wpływ na ceny i podaż ***materiałów*** budowlanych w celu zidentyfikowania, przeanalizowania i wyeliminowania czynników przyczyniających się do wzrostu kosztów;	10. zwraca się do Komisji o sporządzenie sprawozdania na temat przepisów UE mających wpływ na ceny i podaż ***surowców i wyrobów*** budowlanych w celu zidentyfikowania, przeanalizowania i wyeliminowania czynników przyczyniających się do wzrostu kosztów;

Or. en

Poprawka 849
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 10

Projekt rezolucji	*Poprawka*
10. zwraca się do Komisji o sporządzenie sprawozdania na temat przepisów UE mających wpływ na ceny i podaż ***materiałów*** budowlanych w celu zidentyfikowania, przeanalizowania i wyeliminowania czynników przyczyniających się do wzrostu kosztów;	10. zwraca się do Komisji o sporządzenie sprawozdania na temat przepisów UE mających wpływ na ceny i podaż ***wyrobów*** budowlanych w celu zidentyfikowania, przeanalizowania i wyeliminowania czynników przyczyniających się do wzrostu kosztów;

Or. en

Poprawka 850
Regina Doherty

Projekt rezolucji

Ustęp 10 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	10a. wzywa Komisję do zapewnienia, aby proces harmonizacji przepisów rozporządzenia w sprawie wyrobów budowlanych w odniesieniu do cementu i betonu umożliwiał rzeczywistą innowacyjność i dostęp do rynku technologii niskoemisyjnych; zauważa, że obecne wnioski o normalizację wykluczają niektóre nowatorskie rozwiązania i tworzą bariery dla MŚP; wzywa Komisję do przyspieszenia harmonizacji norm dotyczących betonu i ustanowienia szybszych, ogólnounijnych procedur certyfikacji w celu wspierania zrównoważonego budownictwa i konkurencyjności;

Or. en

Poprawka 851
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 10 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	10a. wzywa Komisję do zapewnienia silniejszej ochrony gospodarstw domowych dotkniętych wadami materiałów budowlanych, uznając ich poważne konsekwencje społeczne i gospodarcze, a także wpływ na zdrowie ludzi; podkreśla odpowiedzialność władz i przemysłu za zapewnienie rozliczalności i wysokich standardów w budownictwie oraz potrzebę wprowadzenia zabezpieczeń na szczeblu UE w celu ochrony konsumentów;

Or. en

Poprawka 852
Maria Zacharia

Projekt rezolucji
Ustęp 10 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	10a. podkreśla, że efektywność energetyczna budynków mieszkalnych musi być powiązana ze sprawiedliwością społeczną i walką z ubóstwem energetycznym; wzywa Komisję i państwa członkowskie do sfinansowania szeroko zakrojonych programów renowacji mieszkań dla gospodarstw domowych znajdujących się w trudnej sytuacji, aby zagwarantować, że koszty transformacji ekologicznej nie obciążą grup o niskich dochodach;

Or. el

Poprawka 853
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 10 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	10a. zachęca państwa członkowskie do pilotażowego wdrażania uprzemysłowionego, modułowego budownictwa z prefabrykatów w celu przyspieszenia realizacji i obniżenia kosztów, przy jednoczesnym zapewnieniu standardów jakości i bezpieczeństwa; odnotowuje dowody na to, że uprzemysłowione metody mogą znacznie skrócić czas budowy i pomóc w eliminacji luk w podaży;

Or. en

Poprawka 854
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Projekt rezolucji
Ustęp 10 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	10a. podkreśla, żebezpieczeństwo pożarowe powinno być uważane za podstawowy filar polityki mieszkaniowej Unii, obok przystępności cenowej, zrównoważonego charakteru i efektywności energetycznej, w celu ochrony życia ludzkiego i zapewnienia odporności zasobu mieszkaniowego UE;

Or. en

Poprawka 855
Ciaran Mullooly, Brigitte van den Berg

Projekt rezolucji
Ustęp 10 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	10a. podkreśla znaczenie bezpieczeństwa pożarowego i apeluje, aby stanowiło ono podstawową kwestię w polityce mieszkaniowej UE, ponieważ bezpieczeństwo pożarowe ma kluczowe znaczenie w działaniach na rzecz ochrony życia i zapewnieniu odporności zasobu mieszkaniowego UE;

Or. en

Poprawka 856
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Projekt rezolucji

Ustęp 10 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	10a. podkreśla znaczenie dla UE zwiększenia jej suwerenności przemysłowej w sektorze budowlanym oraz opracowania środków umożliwiających identyfikację i usunięcie luk w łańcuchu produkcji budowlanej;

Or. en

Poprawka 857
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Nicolas Bay

Projekt rezolucji
Ustęp 10 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	10a. wzywa państwa członkowskie do promowania stosowania materiałów budowlanych produkowanych w Unii Europejskiej, wspierając w ten sposób tworzenie lokalnych miejsc pracy i zwiększając konkurencyjność Europy;

Or. en

Poprawka 858
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 10 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	10b. podkreśla znaczenie zwiększenia zrównoważonego charakteru i trwałości europejskich budynków oraz zachęcania do zrównoważonej i trwałej renowacji, przy jednoczesnym uwzględnieniu sytuacji

i ograniczeń, z jakimi borykają się gospodarstwa domowe w budynkach wymagających remontu; apeluje, aby nowe budynki mieszkalne spełniały wysokie standardy jakości dotyczące izolacji, efektywności energetycznej, jakości powietrza w pomieszczeniach i bezpieczeństwa pożarowego;

Or. en

Poprawka 859
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García, Nicolas Bay

Projekt rezolucji
Ustęp 10 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	10b. wzywa Komisję do uwzględnienia klauzul dotyczących minimalnego udziału pochodzenia w projektach współfinansowanych przez UE w sektorze zrównoważonego budownictwa, ustalenia minimalnego udziału komponentów „wyprodukowanych w UE" oraz uruchomienia programów wsparcia przekształceń przemysłowych, badań i inwestycji w ramach europejskiego łańcucha wartości;

Or. en

Poprawka 860
Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 10 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	10b. apeluje o lepszą koordynację na szczeblu UE w celu zwiększenia bezpieczeństwa pożarowego w państwach

członkowskich; podkreśla wartość dodaną, jaką współpraca na szczeblu UE może zapewnić w zakresie intensyfikacji działań państw członkowskich;

Or. en

Poprawka 861
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 10 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	10c. wyraża zaniepokojenie bardzo niską podażą dostępnych mieszkań i szkodliwym wpływem, jaki ma to na integrację społeczno-ekonomiczną osób z niepełnosprawnościami i ich zdolność do samodzielnego życia; wzywa Komisję i państwa członkowskie do znacznego zwiększenia podaży dostępnych mieszkań i wdrożenia mechanizmów gwarantujących wystarczającą liczbę dostępnych mieszkań w nowych budynkach, w tym poprzez wprowadzenie warunkowości w wykorzystaniu odpowiednich funduszy UE;

Or. en

Poprawka 862
Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 10 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	10c. wzywa odpowiednie państwa członkowskie do zapewnienia pełnego i terminowego zadośćuczynienia wszystkim osobom, właścicielom domów,

społecznościom i małym przedsiębiorstwom poszkodowanym z powodu wadliwych wyrobów betonowych – w tym elementów zanieczyszczonych miką – poprzez wprowadzenie systemu rekompensat pokrywających 100 % kosztów naprawy, rekonstrukcji lub odbudowy; podkreśla, że to zadośćuczynienie musi obejmować wszystkie dotknięte tym problemem jurysdykcje, zapewniając spójność transgraniczną;

Or. en

Poprawka 863
Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 10 d (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	10d. wzywa Komisję, aby pilnie zbadała, w ścisłej konsultacji z zainteresowanymi państwami członkowskimi, czy regulacje, finansowanie, zasady pomocy państwa lub normy UE, takie jak I.S EN 771-3:2011+A1:2015, mogą zostać wykorzystane lub dostosowane w celu zapewnienia, by systemy rekompensat, w szczególności te dotyczące wadliwego betonu lub wyrobów zanieczyszczonych miką, były odpowiednio finansowane i zgodne ze zobowiązaniami UE, w tym tymi związanymi z normami dotyczącymi środowiska, bezpieczeństwa, konsumentów i wyrobów budowlanych;

Or. en

Poprawka 864
Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji

Ustęp 10 e (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	10e. podkreśla, żepaństwa członkowskie mogą rozważyć wprowadzenie tymczasowych obniżek podatku VAT na materiały budowlane przeznaczone do budownictwa mieszkaniowego w celu obniżenia kosztów budowy mieszkań i przyspieszenia tempa budowania;

Or. en

Poprawka 865
Irmhild Boßdorf

Projekt rezolucji
Ustęp 11

Projekt rezolucji	*Poprawka*
11. zachęca właściwe organy publiczne do inwestowania w innowacje w sektorze mieszkaniowym nie tylko w celu poprawy jakości zasobów mieszkaniowych pod względem efektywności energetycznej, izolacji akustycznej i termicznej, trwałości strukturalnej i przystępności cenowej, ale także w celu zwiększenia wydajności i efektywności samego procesu budowlanego poprzez szybsze, bardziej opłacalne i mniej pracochłonne metody, w tym uprzemysłowienie i cyfryzację technik budowlanych; wzywa do zwiększenia wsparcia ze środków unijnych i krajowych dla innowacji w sektorze budowlanym, zwłaszcza tych realizowanych przez mikroprzedsiębiorstwa i MŚP koncentrujące się na badaniach nad nowymi materiałami;	***skreśla się***

Or. de

Poprawka 866

Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 11

Projekt rezolucji	*Poprawka*
11. zachęca właściwe organy publiczne do inwestowania w innowacje w sektorze mieszkaniowym nie tylko w celu poprawy jakości zasobów mieszkaniowych pod względem efektywności energetycznej, izolacji akustycznej i termicznej, trwałości strukturalnej i przystępności cenowej, ale także w celu zwiększenia wydajności i efektywności samego procesu budowlanego poprzez szybsze, bardziej opłacalne i mniej pracochłonne metody, w tym uprzemysłowienie i cyfryzację technik budowlanych; wzywa do zwiększenia wsparcia ze środków unijnych i krajowych dla innowacji w sektorze budowlanym, zwłaszcza tych realizowanych przez mikroprzedsiębiorstwa i MŚP koncentrujące się na badaniach nad nowymi materiałami;	11. zachęca właściwe organy publiczne do inwestowania w innowacje w sektorze mieszkaniowym nie tylko w celu poprawy jakości zasobów mieszkaniowych pod względem efektywności energetycznej, izolacji akustycznej i termicznej, trwałości strukturalnej i przystępności cenowej***, przy jednoczesnym zachowaniu rozsądnych standardów efektywności energetycznej i akustycznej***, ale także w celu zwiększenia wydajności i efektywności samego procesu budowlanego poprzez szybsze, bardziej opłacalne i mniej pracochłonne metody, w tym uprzemysłowienie i cyfryzację technik budowlanych; wzywa do zwiększenia wsparcia ze środków unijnych i krajowych dla innowacji w sektorze budowlanym, zwłaszcza tych realizowanych przez mikroprzedsiębiorstwa i MŚP koncentrujące się na badaniach nad nowymi materiałami; ***podkreśla, że innowacje muszą przede wszystkim obniżać koszty i przyspieszać budowę, wspierać lokalne przedsiębiorstwa i tradycyjne rzemiosło oraz przyczyniać się do samowystarczalności Europy; podkreśla, żewsparcie innowacji nie może tworzyć dodatkowych obciążeń administracyjnych dla małych przedsiębiorstw;***

Or. en

Poprawka 867
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 11

Projekt rezolucji	*Poprawka*
11. zachęca właściwe organy publiczne do inwestowania w innowacje w sektorze mieszkaniowym nie tylko w celu poprawy jakości zasobów mieszkaniowych pod względem efektywności energetycznej, izolacji akustycznej i termicznej, trwałości strukturalnej i przystępności cenowej, ale także w celu zwiększenia wydajności i efektywności samego procesu budowlanego poprzez szybsze, bardziej opłacalne i mniej pracochłonne metody, w tym uprzemysłowienie i cyfryzację technik budowlanych; wzywa do zwiększenia wsparcia ze środków unijnych i krajowych dla innowacji w sektorze budowlanym, zwłaszcza tych realizowanych przez mikroprzedsiębiorstwa i MŚP koncentrujące się na badaniach nad nowymi materiałami;	11. zachęca właściwe organy publiczne do inwestowania w innowacje w sektorze mieszkaniowym nie tylko w celu poprawy jakości zasobów mieszkaniowych pod względem efektywności energetycznej, izolacji akustycznej i termicznej, trwałości strukturalnej i przystępności cenowej, ale także w celu zwiększenia wydajności i efektywności samego procesu budowlanego poprzez szybsze, bardziej opłacalne i mniej pracochłonne metody, w tym uprzemysłowienie i cyfryzację technik budowlanych; wzywa do zwiększenia wsparcia ze środków unijnych i krajowych dla innowacji w sektorze budowlanym, zwłaszcza tych realizowanych przez mikroprzedsiębiorstwa i MŚP koncentrujące się na badaniach nad nowymi materiałami; ***apeluje o opracowywanie i wdrażanie inteligentnych rozwiązań i technologii domowych, zwłaszcza dla osób o szczególnych potrzebach, umożliwiających niezależne życie i promujących włączenie społeczne jako alternatywę dla wsparcia instytucjonalnego;***

Or. en

Poprawka 868
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 11

Projekt rezolucji	*Poprawka*
11. zachęca właściwe organy publiczne do inwestowania w innowacje w sektorze	11. zachęca właściwe organy publiczne do inwestowania w ***społecznie***

mieszkaniowym nie tylko w celu poprawy jakości zasobów mieszkaniowych pod względem efektywności energetycznej, izolacji akustycznej i termicznej, trwałości strukturalnej i przystępności cenowej, ale także w celu zwiększenia wydajności i efektywności samego procesu budowlanego poprzez szybsze, bardziej opłacalne i mniej pracochłonne metody, w tym uprzemysłowienie i cyfryzację technik budowlanych; wzywa do zwiększenia wsparcia ze środków unijnych i krajowych dla innowacji w sektorze budowlanym, ***zwłaszcza tych realizowanych*** przez mikroprzedsiębiorstwa i MŚP koncentrujące się na badaniach nad nowymi materiałami;	***odpowiedzialne*** innowacje w sektorze mieszkaniowym nie tylko w celu poprawy jakości zasobów mieszkaniowych pod względem efektywności energetycznej, izolacji akustycznej i termicznej, trwałości strukturalnej i przystępności cenowej, ale także w celu ***poprawy standardów pracy,*** zwiększenia wydajności i efektywności samego procesu budowlanego poprzez szybsze, bardziej opłacalne i mniej pracochłonne metody, w tym uprzemysłowienie i cyfryzację technik budowlanych; wzywa ***właściwe organy publiczne do zapewnienia, aby innowacje w sektorze mieszkaniowym nie prowadziły do wzrostu kosztów mieszkaniowych ani wysiedleń mieszkańców;*** wzywa do zwiększenia wsparcia ze środków unijnych i krajowych dla innowacji w sektorze budowlanym, ***takich jak innowacje prowadzone*** przez mikroprzedsiębiorstwa i MŚP koncentrujące się na badaniach nad nowymi materiałami;

Or. en

Poprawka 869
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 11

Projekt rezolucji	*Poprawka*
11. zachęca właściwe organy publiczne do inwestowania w innowacje w sektorze mieszkaniowym nie tylko w celu poprawy jakości zasobów mieszkaniowych pod względem efektywności energetycznej, izolacji akustycznej i termicznej, trwałości strukturalnej i przystępności cenowej, ale także w celu zwiększenia wydajności i efektywności samego procesu budowlanego poprzez szybsze, bardziej	11. zachęca właściwe organy publiczne do inwestowania w innowacje w sektorze mieszkaniowym nie tylko w celu poprawy jakości zasobów mieszkaniowych pod względem efektywności energetycznej, izolacji akustycznej i termicznej, trwałości strukturalnej i przystępności cenowej, ale także w celu zwiększenia wydajności i efektywności samego procesu budowlanego poprzez szybsze, bardziej

opłacalne i mniej pracochłonne metody, w tym uprzemysłowienie i cyfryzację technik budowlanych; wzywa do zwiększenia wsparcia ze środków unijnych i krajowych dla innowacji w sektorze budowlanym, zwłaszcza tych realizowanych przez mikroprzedsiębiorstwa i MŚP koncentrujące się na badaniach nad nowymi materiałami;	opłacalne i mniej pracochłonne metody, w tym uprzemysłowienie i cyfryzację technik budowlanych***, w stosownych przypadkach, przy jednoczesnym zapewnieniu dalszego wspierania tradycyjnych i hybrydowych metod budowlanych, zwłaszcza w kontekście renowacji***; wzywa do zwiększenia wsparcia ze środków unijnych i krajowych dla innowacji w sektorze budowlanym, zwłaszcza tych realizowanych przez mikroprzedsiębiorstwa i MŚP koncentrujące się na badaniach nad nowymi materiałami;

Or. en

Poprawka 870
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 11

Projekt rezolucji	*Poprawka*
11. zachęca właściwe organy publiczne do inwestowania w innowacje w sektorze mieszkaniowym nie tylko w celu poprawy jakości zasobów mieszkaniowych pod względem efektywności energetycznej, izolacji akustycznej i termicznej, trwałości strukturalnej i przystępności cenowej, ale także w celu zwiększenia wydajności i efektywności samego procesu budowlanego poprzez szybsze, bardziej opłacalne i mniej pracochłonne metody, w tym uprzemysłowienie i cyfryzację technik budowlanych; wzywa do zwiększenia wsparcia ze środków unijnych i krajowych dla innowacji w sektorze budowlanym, zwłaszcza tych realizowanych przez mikroprzedsiębiorstwa i MŚP	11. zachęca właściwe organy publiczne do inwestowania w innowacje w sektorze mieszkaniowym nie tylko w celu poprawy jakości zasobów mieszkaniowych pod względem efektywności energetycznej, izolacji akustycznej i termicznej, trwałości strukturalnej i przystępności cenowej, ale także w celu zwiększenia wydajności i efektywności samego procesu budowlanego poprzez szybsze, bardziej opłacalne i mniej pracochłonne metody, w tym uprzemysłowienie i cyfryzację technik budowlanych; wzywa do zwiększenia wsparcia ze środków unijnych i krajowych dla innowacji w sektorze budowlanym, zwłaszcza tych realizowanych przez mikroprzedsiębiorstwa i MŚP koncentrujące się na badaniach nad nowymi materiałami; ***apeluje o wspieranie***

koncentrujące się na badaniach nad nowymi materiałami;	***innowacyjnych technologii wytwarzanych w Unii, które mogą pomóc w walce z ubóstwem energetycznym;***

Or. en

Poprawka 871
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 11

Projekt rezolucji	*Poprawka*
11. zachęca właściwe organy publiczne do inwestowania w innowacje w sektorze mieszkaniowym nie tylko w celu poprawy jakości zasobów mieszkaniowych pod względem efektywności energetycznej, izolacji akustycznej i termicznej, trwałości strukturalnej i przystępności cenowej, ale także w celu zwiększenia wydajności i efektywności samego procesu budowlanego poprzez szybsze, bardziej opłacalne i mniej pracochłonne metody, w tym uprzemysłowienie i cyfryzację technik budowlanych; wzywa do zwiększenia wsparcia ze środków unijnych i krajowych dla innowacji w sektorze budowlanym, zwłaszcza tych realizowanych przez mikroprzedsiębiorstwa i MŚP koncentrujące się na badaniach nad nowymi materiałami;	11. zachęca właściwe organy publiczne do inwestowania w innowacje w sektorze mieszkaniowym nie tylko w celu poprawy jakości zasobów mieszkaniowych pod względem efektywności energetycznej, izolacji akustycznej i termicznej, trwałości strukturalnej i przystępności cenowej, ale także w celu zwiększenia wydajności i efektywności samego procesu budowlanego poprzez szybsze, bardziej opłacalne i mniej pracochłonne metody, w tym uprzemysłowienie i cyfryzację technik budowlanych; wzywa do zwiększenia wsparcia ze środków unijnych i krajowych dla innowacji w sektorze budowlanym, zwłaszcza tych realizowanych przez mikroprzedsiębiorstwa i MŚP koncentrujące się na badaniach nad nowymi materiałami; ***apeluje o europejskie instrumenty finansowe, które pomogą MŚP zwiększyć możliwości w zakresie budownictwa modułowego i budownictwa z prefabrykatów;***

Or. en

Poprawka 872
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 11

Projekt rezolucji	*Poprawka*
11. zachęca właściwe organy publiczne do inwestowania w innowacje w sektorze mieszkaniowym nie tylko w celu poprawy jakości zasobów mieszkaniowych pod względem efektywności energetycznej, izolacji akustycznej i termicznej, trwałości strukturalnej i przystępności cenowej, ale także w celu zwiększenia wydajności i efektywności samego procesu budowlanego poprzez szybsze, bardziej opłacalne i mniej pracochłonne metody, w tym uprzemysłowienie i cyfryzację technik budowlanych; wzywa do zwiększenia wsparcia ze środków unijnych i krajowych dla innowacji w sektorze budowlanym, zwłaszcza tych realizowanych przez mikroprzedsiębiorstwa i MŚP koncentrujące się na badaniach nad nowymi materiałami;	11. zachęca właściwe organy publiczne do inwestowania w innowacje w sektorze mieszkaniowym nie tylko w celu poprawy jakości zasobów mieszkaniowych pod względem ***charakterystyki energetycznej,*** efektywności energetycznej, izolacji akustycznej i termicznej, trwałości strukturalnej i przystępności cenowej, ale także w celu zwiększenia wydajności i efektywności samego procesu budowlanego poprzez szybsze, bardziej opłacalne i mniej pracochłonne metody, w tym uprzemysłowienie i cyfryzację technik budowlanych; wzywa do zwiększenia wsparcia ze środków unijnych i krajowych dla innowacji w sektorze budowlanym, zwłaszcza tych realizowanych przez mikroprzedsiębiorstwa i MŚP koncentrujące się na badaniach nad nowymi materiałami***, a także do powiązania wsparcia dla innowacji z przystępnością cenową i redukcją emisji***;

Or. en

Poprawka 873
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 11

Projekt rezolucji	*Poprawka*
11. zachęca właściwe organy publiczne do inwestowania w innowacje w sektorze mieszkaniowym nie tylko w celu poprawy jakości zasobów mieszkaniowych pod względem efektywności energetycznej,	11. ***podkreśla, żeramy regulacyjne powinny wspierać innowacje, a nie je utrudniać;*** zachęca właściwe organy publiczne do inwestowania w innowacje w sektorze mieszkaniowym nie tylko w celu

izolacji akustycznej i termicznej, trwałości strukturalnej i przystępności cenowej, ale także w celu zwiększenia wydajności i efektywności samego procesu budowlanego poprzez szybsze, bardziej opłacalne i mniej pracochłonne metody, w tym uprzemysłowienie i cyfryzację technik budowlanych; wzywa do zwiększenia wsparcia ze środków unijnych i krajowych dla innowacji w sektorze budowlanym, zwłaszcza tych realizowanych przez mikroprzedsiębiorstwa i MŚP koncentrujące się na badaniach nad nowymi materiałami;	poprawy jakości zasobów mieszkaniowych pod względem efektywności energetycznej, izolacji akustycznej i termicznej, trwałości strukturalnej i przystępności cenowej, ale także w celu zwiększenia wydajności i efektywności samego procesu budowlanego poprzez szybsze, bardziej opłacalne i mniej pracochłonne metody, w tym uprzemysłowienie i cyfryzację technik budowlanych; wzywa do zwiększenia wsparcia ze środków unijnych i krajowych dla innowacji w sektorze budowlanym, zwłaszcza tych realizowanych przez mikroprzedsiębiorstwa i MŚP koncentrujące się na badaniach nad nowymi materiałami;

Or. en

Poprawka 874
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 11

Projekt rezolucji	*Poprawka*
11. zachęca właściwe organy publiczne do inwestowania w innowacje w sektorze mieszkaniowym nie tylko w celu poprawy jakości zasobów mieszkaniowych pod względem efektywności energetycznej, izolacji akustycznej i termicznej, trwałości strukturalnej i przystępności cenowej, ale także w celu zwiększenia wydajności i efektywności samego procesu budowlanego poprzez szybsze, bardziej opłacalne i mniej pracochłonne metody, w tym uprzemysłowienie i cyfryzację technik budowlanych; wzywa do zwiększenia wsparcia ze środków unijnych i krajowych dla innowacji w sektorze budowlanym, zwłaszcza tych realizowanych przez	11. zachęca właściwe organy publiczne do inwestowania w innowacje w sektorze mieszkaniowym nie tylko w celu poprawy jakości zasobów mieszkaniowych pod względem efektywności energetycznej, izolacji akustycznej i termicznej, trwałości strukturalnej i przystępności cenowej, ale także w celu zwiększenia wydajności i efektywności samego procesu budowlanego poprzez szybsze, bardziej opłacalne i mniej pracochłonne metody, w tym uprzemysłowienie i cyfryzację technik budowlanych; wzywa do zwiększenia wsparcia ze środków unijnych i krajowych dla innowacji w sektorze budowlanym, zwłaszcza tych realizowanych przez

mikroprzedsiębiorstwa i MŚP koncentrujące się na badaniach nad nowymi materiałami;	mikroprzedsiębiorstwa i MŚP koncentrujące się na badaniach nad nowymi materiałami; ***apeluje o wzmocnienie wzmocnienia Europejskiego Obserwatorium Sektora Budowlanego;***

Or. en

Poprawka 875
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 11

Projekt rezolucji	*Poprawka*
11. zachęca właściwe organy publiczne do inwestowania w innowacje w sektorze mieszkaniowym nie tylko w celu poprawy jakości zasobów mieszkaniowych pod względem efektywności energetycznej, izolacji akustycznej i termicznej, trwałości strukturalnej i przystępności cenowej, ale także w celu zwiększenia wydajności i efektywności samego procesu budowlanego poprzez szybsze, bardziej opłacalne i mniej pracochłonne metody, w tym uprzemysłowienie i cyfryzację technik budowlanych; wzywa do zwiększenia wsparcia ze środków unijnych i krajowych dla innowacji w sektorze budowlanym, zwłaszcza tych realizowanych przez mikroprzedsiębiorstwa i MŚP koncentrujące się na badaniach nad nowymi materiałami;	11. zachęca właściwe organy publiczne do inwestowania w innowacje w sektorze mieszkaniowym nie tylko w celu poprawy jakości zasobów mieszkaniowych pod względem efektywności energetycznej, izolacji akustycznej i termicznej, trwałości strukturalnej i przystępności cenowej, ale także w celu zwiększenia wydajności i efektywności samego procesu budowlanego poprzez szybsze, bardziej opłacalne i mniej pracochłonne metody, w tym uprzemysłowienie i cyfryzację technik budowlanych; wzywa do zwiększenia wsparcia ze środków unijnych i krajowych dla innowacji w sektorze budowlanym, zwłaszcza tych realizowanych przez mikroprzedsiębiorstwa i MŚP koncentrujące się na badaniach nad nowymi materiałami; ***apeluje o normalizację modelowania danych budowlanych;***

Or. en

Poprawka 876

Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 11

Projekt rezolucji	*Poprawka*
11. zachęca właściwe organy publiczne do inwestowania w innowacje w sektorze mieszkaniowym nie tylko w celu poprawy jakości zasobów mieszkaniowych pod względem efektywności energetycznej, izolacji akustycznej i termicznej, trwałości strukturalnej i przystępności cenowej, ale także w celu zwiększenia wydajności i efektywności samego procesu budowlanego poprzez szybsze, bardziej opłacalne i mniej pracochłonne metody, w tym uprzemysłowienie i cyfryzację technik budowlanych; wzywa do zwiększenia wsparcia ze środków unijnych i krajowych dla innowacji w sektorze budowlanym, zwłaszcza tych realizowanych przez mikroprzedsiębiorstwa i MŚP koncentrujące się na badaniach nad nowymi materiałami;	11. zachęca właściwe organy publiczne do inwestowania w innowacje w sektorze mieszkaniowym***, na przykład poprzez przejrzyste procedury zamówień publicznych w sektorze mieszkaniowym,*** nie tylko w celu poprawy jakości zasobów mieszkaniowych pod względem efektywności energetycznej, izolacji akustycznej i termicznej, trwałości strukturalnej i przystępności cenowej, ale także w celu zwiększenia wydajności i efektywności samego procesu budowlanego poprzez szybsze, bardziej opłacalne i mniej pracochłonne metody, w tym uprzemysłowienie i cyfryzację technik budowlanych; wzywa do zwiększenia wsparcia ze środków unijnych i krajowych dla innowacji w sektorze budowlanym, zwłaszcza tych realizowanych przez mikroprzedsiębiorstwa i MŚP koncentrujące się na badaniach nad nowymi materiałami;

Or. en

Poprawka 877
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 11

Projekt rezolucji	*Poprawka*
11. zachęca właściwe organy publiczne do inwestowania w innowacje w sektorze mieszkaniowym nie tylko w celu poprawy jakości zasobów mieszkaniowych pod	11. zachęca właściwe organy publiczne do inwestowania w innowacje w sektorze mieszkaniowym nie tylko w celu poprawy jakości zasobów mieszkaniowych pod

względem efektywności energetycznej, izolacji akustycznej i termicznej, trwałości strukturalnej i przystępności cenowej, ale także w celu zwiększenia wydajności i efektywności samego procesu budowlanego poprzez szybsze, bardziej opłacalne i mniej pracochłonne metody, w tym uprzemysłowienie i cyfryzację technik budowlanych; wzywa do zwiększenia wsparcia ze środków unijnych i krajowych dla innowacji w sektorze budowlanym, zwłaszcza tych realizowanych przez mikroprzedsiębiorstwa i MŚP koncentrujące się na badaniach nad nowymi materiałami;

względem efektywności energetycznej, ***jakości powietrza w pomieszczeniach i wentylacji,*** izolacji akustycznej i termicznej, trwałości strukturalnej i przystępności cenowej ***oraz bezpieczeństwa pożarowego***, ale także w celu zwiększenia wydajności i efektywności samego procesu budowlanego poprzez szybsze, bardziej opłacalne i mniej pracochłonne metody, w tym uprzemysłowienie i cyfryzację technik budowlanych; wzywa do zwiększenia wsparcia ze środków unijnych i krajowych dla innowacji w sektorze budowlanym, zwłaszcza tych realizowanych przez mikroprzedsiębiorstwa i MŚP koncentrujące się na badaniach nad nowymi materiałami;

Or. en

Poprawka 878
Barry Cowen

Projekt rezolucji
Ustęp 11

Projekt rezolucji	*Poprawka*
11. zachęca właściwe organy publiczne do inwestowania w innowacje w sektorze mieszkaniowym nie tylko w celu poprawy jakości zasobów mieszkaniowych pod względem efektywności energetycznej***,** ***izolacji akustycznej i termicznej, trwałości strukturalnej*** i przystępności cenowej, ale także w celu zwiększenia wydajności i efektywności samego procesu budowlanego poprzez szybsze, bardziej opłacalne i mniej pracochłonne metody, w tym uprzemysłowienie i cyfryzację technik budowlanych; wzywa do zwiększenia wsparcia ze środków unijnych i krajowych dla innowacji w sektorze budowlanym, zwłaszcza tych realizowanych przez mikroprzedsiębiorstwa i MŚP	11. zachęca właściwe organy publiczne do inwestowania w ***produktywność i*** innowacje w sektorze mieszkaniowym***, aby zwiększyć zdolności i zmniejszyć koszty budowy,*** nie tylko w celu poprawy jakości zasobów mieszkaniowych pod względem efektywności energetycznej i przystępności cenowej, ale także w celu zwiększenia wydajności i efektywności samego procesu budowlanego poprzez szybsze, bardziej opłacalne i mniej pracochłonne metody, w tym uprzemysłowienie i cyfryzację technik budowlanych; wzywa do zwiększenia wsparcia ze środków unijnych i krajowych dla innowacji ***i badań*** w sektorze budowlanym, zwłaszcza tych realizowanych przez

koncentrujące się na badaniach nad nowymi materiałami;	mikroprzedsiębiorstwa i MŚP koncentrujące się na badaniach nad nowymi materiałami ***i metodami budowy***;

Or. en

Poprawka 879
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 11

Projekt rezolucji	*Poprawka*
11. zachęca właściwe organy publiczne do inwestowania w innowacje w sektorze mieszkaniowym nie tylko w celu poprawy jakości zasobów mieszkaniowych pod względem efektywności energetycznej, izolacji akustycznej i termicznej, trwałości strukturalnej i przystępności cenowej, ale także w celu zwiększenia wydajności i efektywności samego procesu budowlanego poprzez szybsze, bardziej opłacalne i mniej pracochłonne metody, w tym uprzemysłowienie i cyfryzację technik budowlanych; wzywa do zwiększenia wsparcia ze środków unijnych i krajowych dla innowacji w sektorze budowlanym, zwłaszcza tych realizowanych przez mikroprzedsiębiorstwa i MŚP koncentrujące się na badaniach nad nowymi materiałami;	11. zachęca właściwe organy publiczne do inwestowania w innowacje w sektorze mieszkaniowym***, w tym poprzez inicjatywy w ramach programu „Horyzont Europa”,*** nie tylko w celu poprawy jakości zasobów mieszkaniowych pod względem efektywności energetycznej, izolacji akustycznej i termicznej, trwałości strukturalnej i przystępności cenowej, ale także w celu zwiększenia wydajności i efektywności samego procesu budowlanego poprzez szybsze, bardziej opłacalne i mniej pracochłonne metody, w tym uprzemysłowienie i cyfryzację technik budowlanych; wzywa do zwiększenia wsparcia ze środków unijnych i krajowych dla innowacji w sektorze budowlanym, zwłaszcza tych realizowanych przez mikroprzedsiębiorstwa i MŚP koncentrujące się na badaniach nad nowymi materiałami;

Or. en

Poprawka 880
Dirk Gotink

Projekt rezolucji

Ustęp 11

Projekt rezolucji	*Poprawka*
11. zachęca właściwe organy publiczne do inwestowania w innowacje w sektorze mieszkaniowym nie tylko w celu poprawy jakości zasobów mieszkaniowych pod względem efektywności energetycznej, izolacji akustycznej i termicznej, trwałości strukturalnej i przystępności cenowej, ale także w celu zwiększenia wydajności i efektywności samego procesu budowlanego poprzez szybsze, bardziej opłacalne i mniej pracochłonne metody, w tym uprzemysłowienie i cyfryzację technik budowlanych; wzywa do zwiększenia wsparcia ze środków unijnych i krajowych dla innowacji w sektorze budowlanym, zwłaszcza tych realizowanych przez mikroprzedsiębiorstwa i MŚP koncentrujące się na badaniach nad nowymi materiałami;	11. zachęca właściwe organy publiczne do inwestowania w innowacje w sektorze mieszkaniowym nie tylko w celu poprawy jakości zasobów mieszkaniowych pod względem efektywności energetycznej***, jakości powietrza w pomieszczeniach i wentylacji***, izolacji akustycznej i termicznej, trwałości strukturalnej i przystępności cenowej, ale także w celu zwiększenia wydajności i efektywności samego procesu budowlanego poprzez szybsze, bardziej opłacalne i mniej pracochłonne metody, w tym uprzemysłowienie i cyfryzację technik budowlanych; wzywa do zwiększenia wsparcia ze środków unijnych i krajowych dla innowacji w sektorze budowlanym, zwłaszcza tych realizowanych przez mikroprzedsiębiorstwa i MŚP koncentrujące się na badaniach nad nowymi materiałami;

Or. en

Poprawka 881
Regina Doherty

Projekt rezolucji
Ustęp 11

Projekt rezolucji	*Poprawka*
11. zachęca właściwe organy publiczne do inwestowania w innowacje w sektorze mieszkaniowym nie tylko w celu poprawy jakości zasobów mieszkaniowych pod względem efektywności energetycznej, izolacji akustycznej i termicznej, trwałości strukturalnej i przystępności cenowej, ale także w celu zwiększenia wydajności ***i*** efektywności samego procesu budowlanego poprzez szybsze, bardziej opłacalne i mniej pracochłonne metody, w	11. zachęca właściwe organy publiczne do inwestowania w innowacje w sektorze mieszkaniowym nie tylko w celu poprawy jakości zasobów mieszkaniowych pod względem efektywności energetycznej, izolacji akustycznej i termicznej, trwałości strukturalnej i przystępności cenowej, ale także w celu zwiększenia wydajności**,** efektywności ***i dekarbonizacji*** samego procesu budowlanego poprzez szybsze, bardziej opłacalne i mniej pracochłonne

tym uprzemysłowienie i cyfryzację technik budowlanych; wzywa do zwiększenia wsparcia ze środków unijnych i krajowych dla innowacji w sektorze budowlanym, zwłaszcza tych realizowanych przez mikroprzedsiębiorstwa i MŚP koncentrujące się na badaniach nad nowymi materiałami;	***oraz mniej emisyjne*** metody, w tym uprzemysłowienie i cyfryzację technik budowlanych; wzywa do zwiększenia wsparcia ze środków unijnych i krajowych dla innowacji w sektorze budowlanym, zwłaszcza tych realizowanych przez mikroprzedsiębiorstwa i MŚP koncentrujące się na badaniach nad nowymi materiałami;

Or. en

Poprawka 882
Oihane Agirregoitia Martínez

Projekt rezolucji
Ustęp 11

Projekt rezolucji	*Poprawka*
11. zachęca właściwe organy publiczne do inwestowania w innowacje w sektorze mieszkaniowym nie tylko w celu poprawy jakości zasobów mieszkaniowych pod względem efektywności energetycznej, izolacji akustycznej i termicznej, trwałości strukturalnej i przystępności cenowej, ale także w celu zwiększenia wydajności i efektywności samego procesu budowlanego poprzez szybsze, bardziej opłacalne i mniej pracochłonne metody, w tym uprzemysłowienie i cyfryzację technik budowlanych; wzywa do zwiększenia wsparcia ze środków unijnych i krajowych dla innowacji w sektorze budowlanym, zwłaszcza tych realizowanych przez mikroprzedsiębiorstwa i MŚP koncentrujące się na badaniach nad nowymi materiałami;	11. zachęca właściwe organy publiczne do inwestowania w innowacje w sektorze mieszkaniowym nie tylko w celu poprawy jakości zasobów mieszkaniowych pod względem efektywności energetycznej, izolacji akustycznej i termicznej, trwałości strukturalnej***, dostępności*** i przystępności cenowej, ale także w celu zwiększenia wydajności i efektywności samego procesu budowlanego poprzez szybsze, bardziej opłacalne i mniej pracochłonne metody, w tym uprzemysłowienie i cyfryzację technik budowlanych; wzywa do zwiększenia wsparcia ze środków unijnych i krajowych dla innowacji w sektorze budowlanym, zwłaszcza tych realizowanych przez mikroprzedsiębiorstwa i MŚP koncentrujące się na badaniach nad nowymi materiałami;

Or. es

Poprawka 883
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas

Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 11

Projekt rezolucji	*Poprawka*
11. zachęca właściwe organy publiczne do inwestowania w innowacje w sektorze mieszkaniowym nie tylko w celu poprawy jakości zasobów mieszkaniowych pod względem efektywności energetycznej, izolacji akustycznej i termicznej, trwałości strukturalnej i przystępności cenowej, ale także w celu zwiększenia wydajności i efektywności samego procesu budowlanego poprzez szybsze, bardziej opłacalne i mniej pracochłonne metody, w tym uprzemysłowienie i cyfryzację technik budowlanych; wzywa do zwiększenia wsparcia ze środków unijnych i krajowych dla innowacji w sektorze budowlanym, zwłaszcza tych realizowanych przez mikroprzedsiębiorstwa i MŚP koncentrujące się na badaniach nad nowymi materiałami;	11. zachęca właściwe organy publiczne do inwestowania w innowacje w sektorze mieszkaniowym nie tylko w celu poprawy jakości zasobów mieszkaniowych pod względem efektywności energetycznej, izolacji akustycznej i termicznej, trwałości strukturalnej i przystępności cenowej, ale także w celu zwiększenia wydajności i efektywności samego procesu budowlanego poprzez szybsze, bardziej opłacalne i mniej pracochłonne metody, w tym uprzemysłowienie***, prefabrykację*** i cyfryzację technik budowlanych; wzywa do zwiększenia wsparcia ze środków unijnych i krajowych dla innowacji w sektorze budowlanym, zwłaszcza tych realizowanych przez mikroprzedsiębiorstwa i MŚP koncentrujące się na badaniach nad nowymi materiałami;

Or. en

Poprawka 884
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 11

Projekt rezolucji	*Poprawka*
11. zachęca właściwe organy publiczne do inwestowania w innowacje w sektorze mieszkaniowym nie tylko w celu poprawy jakości zasobów mieszkaniowych pod względem efektywności energetycznej,	11. zachęca właściwe organy publiczne do inwestowania w innowacje w sektorze mieszkaniowym nie tylko w celu poprawy jakości zasobów mieszkaniowych pod względem efektywności energetycznej,

izolacji akustycznej i termicznej, trwałości strukturalnej i przystępności cenowej, ale także w celu zwiększenia wydajności i efektywności samego procesu budowlanego poprzez szybsze, bardziej opłacalne i mniej pracochłonne metody, w tym uprzemysłowienie i cyfryzację technik budowlanych; wzywa do zwiększenia wsparcia ze środków unijnych i krajowych dla innowacji w sektorze budowlanym, zwłaszcza tych realizowanych przez mikroprzedsiębiorstwa i MŚP koncentrujące się na badaniach nad nowymi materiałami;	izolacji akustycznej i termicznej, trwałości strukturalnej***, dostępności*** i przystępności cenowej, ale także w celu zwiększenia wydajności i efektywności samego procesu budowlanego poprzez szybsze, bardziej opłacalne i mniej pracochłonne metody, w tym uprzemysłowienie i cyfryzację technik budowlanych; wzywa do zwiększenia wsparcia ze środków unijnych i krajowych dla innowacji w sektorze budowlanym, zwłaszcza tych realizowanych przez mikroprzedsiębiorstwa i MŚP koncentrujące się na badaniach nad nowymi materiałami;

Or. en

Poprawka 885
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Projekt rezolucji
Ustęp 11

Projekt rezolucji	*Poprawka*
11. zachęca właściwe organy publiczne do inwestowania w innowacje w sektorze mieszkaniowym nie tylko w celu poprawy jakości zasobów mieszkaniowych pod względem efektywności energetycznej, izolacji akustycznej i termicznej, trwałości strukturalnej i przystępności cenowej, ale także w celu zwiększenia wydajności i efektywności samego procesu budowlanego poprzez szybsze, bardziej opłacalne i mniej pracochłonne metody, w tym uprzemysłowienie i cyfryzację technik budowlanych; wzywa do zwiększenia wsparcia ze środków unijnych i krajowych dla innowacji w sektorze budowlanym, zwłaszcza tych realizowanych przez mikroprzedsiębiorstwa i MŚP koncentrujące się na badaniach nad nowymi materiałami;	11. zachęca właściwe organy publiczne do inwestowania w innowacje w sektorze mieszkaniowym nie tylko w celu poprawy jakości zasobów mieszkaniowych pod względem efektywności energetycznej, izolacji akustycznej i termicznej, trwałości strukturalnej i przystępności cenowej, ale także w celu zwiększenia wydajności i efektywności samego procesu budowlanego poprzez szybsze, bardziej opłacalne i mniej pracochłonne metody, w tym uprzemysłowienie i cyfryzację technik budowlanych; wzywa do zwiększenia wsparcia ze środków unijnych i krajowych dla innowacji w sektorze budowlanym, zwłaszcza tych realizowanych przez ***europejskie*** mikroprzedsiębiorstwa i MŚP koncentrujące się na badaniach nad nowymi materiałami;

Or. en

Poprawka 886
Maria Zacharia

Projekt rezolucji
Ustęp 11 – akapit 1 (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	Ochrona głównego miejsca zamieszkania

Or. el

Poprawka 887
Maria Zacharia

Projekt rezolucji
Ustęp 11 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	11a. wzywa Komisję do podjęcia działań w celu opracowania europejskich ram ochrony głównych miejsc zamieszkania, aby zapobiec aukcjom pozbawiającym gospodarstwa domowe znajdujące się w trudnej sytuacji ich podstawowego prawa do mieszkania; podkreśla, że utrata głównego miejsca zamieszkania z powodu trudności finansowych jest niesprawiedliwością społeczną i narusza zasady Europejskiego filaru praw socjalnych; wzywa Komisję i państwa członkowskie do ustanowienia mechanizmów zapobiegania i ochrony, takich jak programy pomocy państwa, restrukturyzacja zadłużenia, dopłaty do czynszu lub społeczny wykup mieszkań, tak aby żadne gospodarstwo domowe, zwłaszcza rodziny o niskich dochodach, bezrobotni, osoby starsze i osoby z niepełnosprawnościami, nie straciło domu z powodu tymczasowych lub strukturalnych trudności finansowych; podkreśla potrzebę europejskich wytycznych zapewniających

proporcjonalność, przejrzystość i poszanowanie godności człowieka w postępowaniach egzekucyjnych;

Or. el

Poprawka 888
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 11 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	11a. podkreśla, żeinnowacja musi iść w parze z wysokimi normami pracy, bezpiecznymi warunkami pracy i stabilnymi umowami, aby sektor budowlany był bardziej atrakcyjny i zrównoważony; podkreśla w związku z tym, że prawa pracownicze muszą być w pełni przestrzegane i egzekwowane; apeluje o ściślejsze monitorowanie i egzekwowanie regulacji w sektorze budowlanym w celu zapewnienia zgodności z prawem pracy i normami pracy; podkreśla potencjał cyfrowych narzędzi egzekwowania prawa, takich jak społeczne karty identyfikacyjne, europejski dowód zabezpieczenia społecznego i rejestry przedsiębiorstw, w celu usprawnienia egzekwowania prawa oraz wykrywania oszustw i nadużyć, zwłaszcza w łańcuchach podwykonawstwa;

Or. en

Poprawka 889
Marco Falcone, Letizia Moratti, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Projekt rezolucji

Ustęp 11 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	11a. apeluje o zwiększenie inwestycji w innowacje w sektorze mieszkaniowym, mające na celu rozwój nowych technologii, które poprawią stan zasobu mieszkaniowego, zwiększając jego efektywność energetyczną, trwałość, jakość i przystępność cenową; w związku z potencjalnym napływem produktów z państw trzecich na rynek UE, apeluje o wspieranie technologii wytwarzanych w Europie, które mogą pomóc zwalczać ubóstwo energetyczne, takich jak pompy ciepła i inne technologie o niskim wpływie na środowisko, poprzez ukierunkowane dotacje oraz stosowanie zasady preferencji europejskiej w zamówieniach publicznych;

Or. en

Poprawka 890
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García, Nicolas Bay

Projekt rezolucji
Ustęp 11 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	11a. zwraca uwagę na obiecującą rolę budownictwa z prefabrykatów we wspieraniu modernizacji sektora budowlanego i poprawie efektywności w całym łańcuchu wartości; zauważa, że produkcja poza terenem budowy może przyczynić się do znacznie szybszej realizacji projektu i potencjalnych oszczędności kosztów w porównaniu z tradycyjnymi metodami, zapewniając jednocześnie wyższą jakość i ograniczając ilość odpadów; podkreśla, żetakie podejście może również poprawić normy bezpieczeństwa, pomóc w rozwiązaniu

problemu niedoborów siły roboczej oraz wzmocnić lokalne łańcuchy dostaw i pobudzić tworzenie miejsc pracy;

Or. en

Poprawka 891
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 11 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	11a. podkreśla znaczenie zapewnienia równowagi między renowacją a budową nowych mieszkań, uznając, że chociaż renowacja jest często szybsza i tańsza, podaż nowych mieszkań pozostaje niezbędna na szybko rozwijających się obszarach miejskich;

Or. en

Poprawka 892
Maria Zacharia

Projekt rezolucji
Ustęp 11 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	11b. zauważa, że państwa członkowskie, które zezwalają na masowe aukcje głównych miejsc zamieszkania lub zachęcają do takich aukcji, naruszają podstawowe wartości społeczne i narażają swoich obywateli na wykluczenie społeczne; wzywa Komisję, aby rozważyła nałożenie sankcji lub zawieszenie europejskiego finansowania w przypadkach, w których prawo do mieszkania jest systematycznie naruszane;

Or. el

Poprawka 893
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Śródtytuł 8

Projekt rezolucji	*Poprawka*
Zapewnienie pewności prawa: podstawowe prawo do własności prywatnej	Zapewnienie pewności prawa ***zgodnie z Kartą praw podstawowych Unii Europejskiej***: podstawowe ***prawa do godności człowieka; zakaz poniżającego traktowania; niedyskryminacja i*** prawo do własności prywatnej***;***

Or. en

Poprawka 894
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Projekt rezolucji
Śródtytuł 8

Projekt rezolucji	*Poprawka*
Zapewnienie pewności prawa: podstawowe prawo do własności prywatnej	Zapewnienie pewności prawa: podstawowe prawo do własności prywatnej ***i pomocy mieszkaniowej***

Or. en

Poprawka 895
Martin Hojsík

Projekt rezolucji
Śródtytuł 8

Projekt rezolucji	*Poprawka*
Zapewnienie pewności prawa: ***podstawowe*** prawo do ***własności prywatnej***	Zapewnienie pewności prawa: prawo ***człowieka*** do ***odpowiedniego mieszkania***

Or. en

Poprawka 896
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Śródtytuł 8

Projekt rezolucji	*Poprawka*
Zapewnienie pewności prawa: podstawowe prawo do ***własności prywatnej***	***Prawo do posiadania własności i*** prawo do ***odpowiedniego mieszkania***

Or. en

Poprawka 897
Irmhild Boßdorf, Volker Schnurrbusch

Projekt rezolucji
Ustęp 12

Projekt rezolucji	*Poprawka*
12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania nim i dziedziczenia go; apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu zapobiegania wszelkim formom nielegalnego zajmowania mieszkań i przeciwdziałania im, co stanowi kluczowy element zapewnienia pewności prawa, stabilności gospodarczej i bezpieczeństwa; wzywa do utworzenia europejskiego rejestru przypadków nielegalnego zajmowania nieruchomości w celu wspierania współpracy, gromadzenia danych i wymiany informacji między państwami członkowskimi oraz identyfikowania wzorców zajmowania nieruchomości powiązanych z działalnością przestępczą; uważa, że	12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania nim i dziedziczenia go; apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu zapobiegania wszelkim formom nielegalnego zajmowania mieszkań i przeciwdziałania im, co stanowi kluczowy element zapewnienia pewności prawa, stabilności gospodarczej i bezpieczeństwa; wzywa do utworzenia europejskiego rejestru przypadków nielegalnego zajmowania nieruchomości w celu wspierania współpracy, gromadzenia danych i wymiany informacji między państwami członkowskimi oraz identyfikowania wzorców zajmowania nieruchomości powiązanych z działalnością przestępczą; uważa, że

niezbędne jest przestrzeganie prawa własności i zwalczanie nielegalnego zajmowania nieruchomości, wraz z zapewnieniem skutecznych i szybkich mechanizmów prawnych służących odzyskiwaniu nieruchomości;	niezbędne jest przestrzeganie prawa własności i zwalczanie nielegalnego zajmowania nieruchomości, wraz z zapewnieniem skutecznych i szybkich mechanizmów prawnych służących odzyskiwaniu nieruchomości; ***przestrzega jednocześnie przed krajowymi zakazami wynajmu dla budynków o niskiej efektywności energetycznej, ponieważ takie działania mogą ograniczać prawo własności określone w art. 17 Karty Praw Podstawowych Unii Europejskiej; podkreśla, że przeprowadzenie modernizacji energetycznej musi być dobrowolne i odrzuca wszelkie wiążące lub ingerencyjne środki w ramach Zielonego Ładu, ponieważ ingerowałyby one nieproporcjonalnie w kompetencje krajowe oraz prawo własności obywatelek i obywateli; wzywa Komisję, aby powstrzymała się od dalszego wdrażania odpowiednich przepisów;***
	Or. de

Poprawka 898
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Projekt rezolucji
Ustęp 12

Projekt rezolucji	*Poprawka*
12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania nim i dziedziczenia go; apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu zapobiegania wszelkim formom nielegalnego zajmowania mieszkań i przeciwdziałania im, co stanowi kluczowy element zapewnienia pewności prawa, stabilności gospodarczej i bezpieczeństwa; ***wzywa do utworzenia*** europejskiego rejestru przypadków nielegalnego zajmowania nieruchomości w celu wspierania współpracy, gromadzenia	12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania nim i dziedziczenia go***; apeluje o skoordynowane strategie zgodne z kompetencjami krajowymi w celu zapobiegania wszelkim formom nielegalnego zajmowania mieszkań, w tym squattingowi, które to działania bezpośrednio podważają podstawowe prawa właścicieli, i przeciwdziałania im***; apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu zapobiegania wszelkim formom nielegalnego

danych i wymiany informacji między państwami członkowskimi oraz identyfikowania wzorców zajmowania nieruchomości powiązanych z działalnością przestępczą; uważa, że niezbędne jest przestrzeganie prawa własności i zwalczanie nielegalnego zajmowania nieruchomości, wraz z zapewnieniem skutecznych i szybkich mechanizmów prawnych służących odzyskiwaniu nieruchomości;	zajmowania mieszkań i przeciwdziałania im, co stanowi kluczowy element zapewnienia pewności prawa, stabilności gospodarczej i bezpieczeństwa; ***apeluje o utworzenie*** europejskiego rejestru przypadków nielegalnego zajmowania nieruchomości w celu wspierania współpracy, gromadzenia danych i wymiany informacji między państwami członkowskimi oraz identyfikowania wzorców zajmowania nieruchomości powiązanych z działalnością przestępczą; uważa, że niezbędne jest przestrzeganie prawa własności i zwalczanie nielegalnego zajmowania nieruchomości, wraz z zapewnieniem skutecznych i szybkich mechanizmów prawnych służących odzyskiwaniu nieruchomości; ***potępia instrumentalizację kryzysu mieszkaniowego przez niektóre stowarzyszenia wspierające osoby bezdomne, które wykorzystują squatting jako środek walki, podważając w ten sposób prawo własności i zakłócając porządek publiczny;***

Or. fr

Poprawka 899
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Projekt rezolucji
Ustęp 12

Projekt rezolucji	*Poprawka*
12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania nim i dziedziczenia go; apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu zapobiegania wszelkim formom nielegalnego zajmowania mieszkań i przeciwdziałania im, co stanowi kluczowy element zapewnienia pewności prawa,	12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania nim i dziedziczenia go; apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu zapobiegania wszelkim formom nielegalnego zajmowania mieszkań i przeciwdziałania im, co stanowi kluczowy element zapewnienia pewności prawa,

stabilności gospodarczej i bezpieczeństwa; wzywa do utworzenia europejskiego rejestru przypadków nielegalnego zajmowania nieruchomości w celu wspierania współpracy, gromadzenia danych i wymiany informacji między państwami członkowskimi oraz identyfikowania wzorców zajmowania nieruchomości powiązanych z działalnością przestępczą; uważa, że niezbędne jest przestrzeganie prawa własności i zwalczanie nielegalnego zajmowania nieruchomości, wraz z zapewnieniem skutecznych i szybkich mechanizmów prawnych służących odzyskiwaniu nieruchomości;	stabilności gospodarczej i bezpieczeństwa***; apeluje o przyjęcie skoordynowanej polityki, przy pełnym poszanowaniu kompetencji krajowych, w celu zapobiegania wszelkim formom bezprawnego zajmowania lokali mieszkalnych, w tym nielegalnemu zajmowaniu pustych lokali (ang. squatting), które stanowią bezpośrednie naruszenie podstawowych praw właścicieli nieruchomości, oraz w celu zwalczania takich działań***; wzywa do utworzenia europejskiego rejestru przypadków nielegalnego zajmowania nieruchomości w celu wspierania współpracy, gromadzenia danych i wymiany informacji między państwami członkowskimi oraz identyfikowania wzorców zajmowania nieruchomości powiązanych z działalnością przestępczą; uważa, że niezbędne jest przestrzeganie prawa własności i zwalczanie nielegalnego zajmowania nieruchomości, wraz z zapewnieniem skutecznych i szybkich mechanizmów prawnych służących odzyskiwaniu nieruchomości; ***potępia instrumentalizację kryzysu mieszkaniowego przez niektóre organizacje wspierające osoby bezdomne, które uciekają się do zajmowania pustych mieszkań (ang. squatting) jako formy aktywizmu, naruszając w ten sposób prawo własności i zakłócając porządek publiczny;***

Or. en

Poprawka 900
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Nicolas Bay

Projekt rezolucji
Ustęp 12

Projekt rezolucji	*Poprawka*

12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania nim i dziedziczenia go; apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu zapobiegania wszelkim formom nielegalnego zajmowania mieszkań ***i*** przeciwdziałania ***im***, co stanowi kluczowy element zapewnienia pewności prawa, stabilności gospodarczej i bezpieczeństwa; wzywa do utworzenia europejskiego rejestru przypadków nielegalnego zajmowania nieruchomości w celu wspierania współpracy, gromadzenia danych i wymiany informacji między państwami członkowskimi oraz identyfikowania wzorców zajmowania nieruchomości powiązanych z działalnością przestępczą; uważa, że niezbędne jest przestrzeganie prawa własności i zwalczanie nielegalnego zajmowania nieruchomości, wraz z zapewnieniem skutecznych i szybkich mechanizmów prawnych służących odzyskiwaniu nieruchomości;	12. ***stanowczo potępia zjawisko nielegalnego zajmowania pustych nieruchomości prywatnych i publicznych w całej Europie (ang. squatting), które narusza podstawowe prawo do własności prywatnej, i wzywa państwa członkowskie do ochrony tego podstawowego prawa i zapewnienia szybkich i skutecznych mechanizmów prawnych, w tym objęcia oskarżeniem, w celu przywrócenia legalnego posiadania;*** przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania nim i dziedziczenia go; apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu zapobiegania wszelkim formom nielegalnego zajmowania mieszkań***, a także przypadkom długotrwałego lub stanowiącego nadużycie nieprzestrzegania umów najmu, które pozbawiają właścicieli prawa do legalnego korzystania z ich nieruchomości, oraz*** przeciwdziałania ***takim działaniom***, co stanowi kluczowy element zapewnienia pewności prawa, stabilności gospodarczej i bezpieczeństwa; wzywa do utworzenia europejskiego rejestru przypadków nielegalnego zajmowania nieruchomości w celu wspierania współpracy, gromadzenia danych i wymiany informacji między państwami członkowskimi oraz identyfikowania wzorców zajmowania nieruchomości powiązanych z działalnością przestępczą; uważa, że niezbędne jest przestrzeganie prawa własności i zwalczanie nielegalnego zajmowania nieruchomości, wraz z zapewnieniem skutecznych i szybkich mechanizmów prawnych służących odzyskiwaniu nieruchomości;

Or. en