Europaparlamentet
2024-2029

Särskilda utskottet för bostadskrisen i Europeiska unionen

2025/2070(INI)

22.10.2025

ÄNDRINGSFÖRSLAG 601 - 900

Förslag till betänkande
Borja Giménez Larraz
(PE772.037v01-00)

Bostadskrisen i Europeiska unionen med målet att föreslå lösningar för anständiga och hållbara bostäder till överkomliga priser
(2025/2070(INI))

Ändringsförslag 601
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Förslag till resolution
Punkt 3

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
3. Europaparlamentet uppmanar EU och dess medlemsstater att respektera och betona de lokala och regionala myndigheternas centrala roll när det gäller att identifiera bostadsbehov och utforma riktade åtgärder för lokalbefolkningen. Parlamentet understryker vikten av att främja integrerade stadsstrategier. Parlamentet begär att man ser till att de lokala myndigheterna har direkt tillgång till EU:s bostadsfonder och har befogenhet att förvalta dem, på grund av deras närhet till de lokala behoven.	3. Europaparlamentet uppmanar EU och dess medlemsstater att respektera och betona de lokala och regionala myndigheternas centrala roll när det gäller att identifiera bostadsbehov och utforma riktade åtgärder för lokalbefolkningen. Parlamentet understryker vikten av att främja integrerade stadsstrategier. Parlamentet begär att man ser till att de lokala myndigheterna har direkt tillgång till EU:s bostadsfonder och har befogenhet att förvalta dem, på grund av deras närhet till de lokala behoven. ***Parlamentet konstaterar dessutom att bostadskrisen förvisso är allvarligast i stads- och industriområden, men att den sträcker sig över alla regioner, särskilt de regioner som har permanenta geografiska nackdelar, såsom landsbygdsområden och inlandsområden, öar, de yttersta randområdena, gränsområden med pendlande befolkningar och kustområden samt avlägsna områden, i synnerhet sådana som löper risk för demografisk nedgång.***

Or. en

Ändringsförslag 602
Andreas Schieder

Förslag till resolution
Punkt 3

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
3. Europaparlamentet uppmanar EU och dess medlemsstater att respektera och betona de lokala och regionala myndigheternas centrala roll när det gäller att identifiera bostadsbehov och utforma riktade åtgärder för lokalbefolkningen. Parlamentet understryker vikten av att främja integrerade stadsstrategier. Parlamentet begär att man ser till att de lokala myndigheterna har direkt tillgång till EU:s bostadsfonder och har befogenhet att förvalta dem, på grund av deras närhet till de lokala behoven.	3. Europaparlamentet uppmanar EU och dess medlemsstater att respektera och betona de lokala och regionala myndigheternas centrala roll när det gäller att identifiera bostadsbehov och utforma riktade åtgärder för lokalbefolkningen. Parlamentet understryker vikten av att främja integrerade stadsstrategier. Parlamentet begär att man ser till att de lokala myndigheterna har direkt tillgång till EU:s bostadsfonder och har befogenhet att förvalta dem, på grund av deras närhet till de lokala behoven. ***Parlamentet uppmanar EU och dess medlemsstater att främja kooperativa och begränsat vinstdrivande system för bostäder och andra lösningar som drivs på lokal nivå eftersom dessa strategier minskar kostnaderna, stärker grannskapen och säkerställer att alla medborgare har ett verkligt intresse i sina städer och regioner. Parlamentet efterlyser gemensam förvaltning med och deltagande av det civila samhället och viktiga intressenter, såsom boende och hyresgäster.***

Or. en

Ändringsförslag 603
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Förslag till resolution
Punkt 3

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
3. Europaparlamentet uppmanar EU och dess medlemsstater att respektera och betona de lokala och regionala myndigheternas centrala roll när det gäller att identifiera bostadsbehov och utforma riktade åtgärder för lokalbefolkningen.	3. Europaparlamentet uppmanar EU och dess medlemsstater att respektera och betona de lokala och regionala myndigheternas centrala roll när det gäller att identifiera bostadsbehov och utforma riktade åtgärder för lokalbefolkningen.

Parlamentet understryker vikten av att främja integrerade stadsstrategier. Parlamentet begär att man ser till att de lokala myndigheterna har direkt tillgång till EU:s bostadsfonder och har befogenhet att förvalta dem, på grund av deras närhet till de lokala behoven.	Parlamentet understryker vikten av att främja integrerade stadsstrategier ***som omfattar utbildning, hälso- och sjukvård, infrastruktur och fritid, i synnerhet i avfolkade områden, landsbygdsområden och tätbefolkade öregioner, och av att se till att de demografiska utmaningarna, såsom en åldrande befolkning och brist på arbetskraft, på ett ändamålsenligt sätt införlivas i beslutsfattandet på alla nivåer***. Parlamentet begär att man ser till att de lokala myndigheterna har direkt tillgång till EU:s bostadsfonder och har befogenhet att förvalta dem, på grund av deras närhet till de lokala behoven.
	Or. en

Ändringsförslag 604
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Förslag till resolution
Punkt 3

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
3. Europaparlamentet uppmanar EU och dess medlemsstater att respektera och betona de lokala och regionala myndigheternas centrala roll när det gäller att identifiera bostadsbehov och utforma riktade åtgärder för lokalbefolkningen. Parlamentet understryker vikten av att främja integrerade stadsstrategier. Parlamentet begär att man ser till att de lokala myndigheterna har direkt tillgång till EU:s bostadsfonder och har befogenhet att förvalta dem, på grund av deras närhet till de lokala behoven.	3. Europaparlamentet uppmanar EU och dess medlemsstater att respektera och betona de lokala och regionala myndigheternas centrala roll när det gäller att identifiera bostadsbehov och utforma riktade åtgärder för lokalbefolkningen. Parlamentet understryker vikten av att främja integrerade stadsstrategier***, däribland utvecklingen av grundläggande tjänster såsom vatten och elektricitet, infrastruktur, utbildning och hälsa***. Parlamentet begär att man ser till att de lokala myndigheterna har direkt tillgång till EU:s bostadsfonder och har befogenhet att förvalta dem, på grund av deras närhet till de lokala behoven. ***Parlamentet föreslår att kommuner ska samarbeta eller, i lämpliga fall, frivilligt slås samman för att öka den administrativa effektiviteten och påskynda processerna avseende***

bostadsplanering och tillstånd.

Or. en

Ändringsförslag 605
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jorge Buxadé Villalba, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 3

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
3. Europaparlamentet uppmanar EU och dess medlemsstater att respektera och betona de lokala och regionala myndigheternas centrala roll när det gäller att identifiera bostadsbehov och utforma riktade åtgärder för lokalbefolkningen. Parlamentet understryker ***vikten av*** att ***främja integrerade stadsstrategier***. Parlamentet begär att man ser till att de lokala myndigheterna har direkt tillgång till EU:s bostadsfonder och har befogenhet att förvalta dem, på grund av deras närhet till de lokala behoven.	3. Europaparlamentet uppmanar EU och dess medlemsstater att respektera och betona de lokala och regionala myndigheternas centrala roll när det gäller att identifiera bostadsbehov och utforma riktade åtgärder för lokalbefolkningen. Parlamentet understryker att ***lokala myndigheter måste ha frihet att besluta om de mest lämpliga strategierna utan att omfattas av nya byråkratiska skyldigheter som införs på EU-nivå***. Parlamentet begär att man ser till att de lokala myndigheterna har direkt tillgång till EU:s bostadsfonder och har befogenhet att förvalta dem, på grund av deras närhet till de lokala behoven. ***Parlamentet betonar att EU:s roll bör förbli stödjande, med inriktning på att minska de administrativa hindren, utbyta bästa praxis och tillhandahålla tekniskt stöd snarare än att reglera det lokala beslutsfattandet.***

Or. en

Ändringsförslag 606
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Förslag till resolution
Punkt 3

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
3. Europaparlamentet uppmanar EU och dess medlemsstater att respektera och betona de lokala och regionala myndigheternas centrala roll när det gäller att identifiera bostadsbehov och utforma riktade åtgärder för lokalbefolkningen. Parlamentet understryker vikten av att främja integrerade stadsstrategier. Parlamentet begär att man ser till att de lokala myndigheterna har direkt tillgång till EU:s bostadsfonder och har befogenhet att förvalta dem, på grund av deras närhet till de lokala behoven.	3. Europaparlamentet uppmanar EU och dess medlemsstater att respektera och betona de lokala och regionala myndigheternas centrala roll när det gäller att identifiera bostadsbehov och utforma riktade åtgärder för lokalbefolkningen. ***Parlamentet uppmanar EU och dess medlemsstater att främja incitament till kommuner och regioner för att gynna och stödja uppförandet av nya bostäder inom deras områden.*** Parlamentet understryker vikten av att främja integrerade stadsstrategier. Parlamentet begär att man ser till att de lokala myndigheterna har direkt tillgång till EU:s bostadsfonder och har befogenhet att förvalta dem, på grund av deras närhet till de lokala behoven.

Or. en

Ändringsförslag 607
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 3

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
3. Europaparlamentet uppmanar EU och dess medlemsstater att respektera och betona de lokala och regionala myndigheternas centrala roll när det gäller att identifiera bostadsbehov och utforma riktade åtgärder för lokalbefolkningen. Parlamentet understryker vikten av att främja integrerade stadsstrategier. Parlamentet ***begär att man ser till*** att de lokala myndigheterna har direkt tillgång till EU:s ***bostadsfonder*** och har befogenhet att förvalta dem, på grund av deras närhet till de lokala behoven.	3. Europaparlamentet uppmanar EU och dess medlemsstater att respektera och betona de lokala och regionala myndigheternas centrala roll när det gäller att identifiera bostadsbehov och utforma riktade åtgärder för lokalbefolkningen. Parlamentet understryker vikten av att främja integrerade stadsstrategier. Parlamentet ***understryker den allt överskuggande vikten av att säkerställa*** att de lokala myndigheterna har direkt ***och riktad*** tillgång till EU:s ***fonder*** och har befogenhet att förvalta dem, på grund av deras närhet till de lokala behoven***, vilket gör det möjligt för dem att agera snabbt för att ta itu med bostadsutmaningarna***.

Or. en

Ändringsförslag 608
Oihane Agirregoitia Martínez

Förslag till resolution
Punkt 3

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
3. Europaparlamentet uppmanar EU och dess medlemsstater att respektera och betona ***de lokala och regionala myndigheternas*** centrala roll när det gäller att identifiera bostadsbehov och utforma riktade åtgärder för lokalbefolkningen. Parlamentet understryker vikten av att främja integrerade stadsstrategier. Parlamentet begär att man ser till att de lokala myndigheterna har direkt tillgång till EU:s bostadsfonder och har befogenhet att förvalta dem, på grund av deras närhet till de lokala behoven.	3. Europaparlamentet uppmanar EU och dess medlemsstater att respektera ***de lokala och regionala myndigheternas befogenheter*** och betona ***deras*** centrala roll när det gäller att identifiera bostadsbehov och utforma riktade åtgärder för lokalbefolkningen. Parlamentet understryker vikten av att främja integrerade stadsstrategier. Parlamentet begär att man ser till att de lokala myndigheterna har direkt tillgång till EU:s bostadsfonder och ***permanenta finansiering till stöd för byggnation av bostäder till överkomliga priser och*** har befogenhet att förvalta dem, på grund av deras närhet till de lokala behoven.

Or. es

Ändringsförslag 609
Nils Ušakovs

Förslag till resolution
Punkt 3

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
3. Europaparlamentet uppmanar EU och dess medlemsstater att respektera och betona de lokala och regionala myndigheternas centrala roll när det gäller att identifiera bostadsbehov och utforma riktade åtgärder för lokalbefolkningen. Parlamentet understryker vikten av att främja integrerade stadsstrategier.	3. Europaparlamentet uppmanar EU och dess medlemsstater att respektera och betona de lokala och regionala myndigheternas centrala roll när det gäller att identifiera bostadsbehov***, inbegripet behovet av att renovera det befintliga bostadsbeståndet,*** och utforma riktade åtgärder för lokalbefolkningen.

Parlamentet begär att man ser till att de lokala myndigheterna har direkt tillgång till EU:s bostadsfonder och har befogenhet att förvalta dem, på grund av deras närhet till de lokala behoven.	Parlamentet understryker vikten av att främja integrerade stadsstrategier. Parlamentet begär att man ser till att de lokala myndigheterna har direkt tillgång till EU:s bostadsfonder och har befogenhet att förvalta dem, på grund av deras närhet till de lokala behoven.

Or. en

Ändringsförslag 610
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 3

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
3. Europaparlamentet uppmanar EU och dess medlemsstater att respektera och betona de lokala och regionala myndigheternas centrala roll när det gäller att identifiera bostadsbehov och utforma riktade åtgärder för lokalbefolkningen. Parlamentet understryker vikten av att främja integrerade stadsstrategier. Parlamentet begär att man ser till att de lokala myndigheterna har direkt tillgång till EU:s bostadsfonder och har befogenhet att förvalta dem, på grund av deras närhet till de lokala behoven.	3. Europaparlamentet uppmanar EU och dess medlemsstater att respektera och betona de lokala och regionala myndigheternas centrala roll när det gäller att identifiera bostadsbehov och utforma riktade åtgärder för lokalbefolkningen. Parlamentet understryker vikten av att främja integrerade stadsstrategier. Parlamentet begär att man ser till att de lokala myndigheterna har direkt tillgång till EU:s bostadsfonder och har befogenhet att förvalta dem ***där så är möjligt***, på grund av deras närhet till de lokala behoven.

Or. en

Ändringsförslag 611
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 3

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
3. Europaparlamentet uppmanar EU och dess medlemsstater att respektera och betona de lokala och regionala myndigheternas centrala roll när det gäller att identifiera bostadsbehov och ***utforma*** riktade åtgärder för lokalbefolkningen. Parlamentet understryker vikten av att främja integrerade stadsstrategier. Parlamentet begär att man ser till att de lokala myndigheterna har direkt tillgång till EU:s bostadsfonder och har befogenhet att förvalta dem, på grund av deras närhet till de lokala behoven.	3. Europaparlamentet uppmanar EU och dess medlemsstater att respektera och betona de lokala och regionala myndigheternas centrala roll när det gäller att identifiera bostadsbehov och ***bidra till de nationella strategierna vid utformningen av*** riktade åtgärder för lokalbefolkningen. Parlamentet understryker vikten av att främja integrerade stadsstrategier. Parlamentet begär att man ser till att de lokala myndigheterna har direkt tillgång till EU:s bostadsfonder och har befogenhet att förvalta dem, på grund av deras närhet till de lokala behoven.

Or. en

Ändringsförslag 612
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Förslag till resolution
Punkt 3

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
3. Europaparlamentet uppmanar EU och dess medlemsstater att respektera och betona de lokala och regionala myndigheternas centrala roll när det gäller att identifiera bostadsbehov och utforma riktade åtgärder för lokalbefolkningen. Parlamentet understryker vikten av att främja integrerade stadsstrategier. Parlamentet begär att man ser till att de lokala myndigheterna har direkt tillgång till EU:s bostadsfonder och har befogenhet att förvalta dem, på grund av deras närhet till de lokala behoven.	3. Europaparlamentet uppmanar EU och dess medlemsstater att respektera och betona de lokala och regionala myndigheternas centrala roll när det gäller att identifiera bostadsbehov och utforma riktade åtgärder för lokalbefolkningen. Parlamentet understryker vikten av att ***skapa och*** främja integrerade stadsstrategier. Parlamentet begär att man ser till att de lokala ***och regionala*** myndigheterna har direkt tillgång till EU:s bostadsfonder och har befogenhet att förvalta dem, på grund av deras närhet till de lokala behoven.

Or. en

Ändringsförslag 613
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 3

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
3. Europaparlamentet uppmanar EU och dess medlemsstater att respektera och betona de lokala och regionala myndigheternas centrala roll när det gäller att identifiera bostadsbehov och utforma riktade åtgärder för lokalbefolkningen. Parlamentet understryker vikten av att främja integrerade stadsstrategier. Parlamentet begär att man ser till att de lokala myndigheterna har direkt tillgång till EU:s bostadsfonder och har befogenhet att förvalta dem, på grund av deras närhet till de lokala behoven.	3. Europaparlamentet uppmanar EU och dess medlemsstater att respektera och betona de lokala och regionala myndigheternas centrala roll när det gäller att identifiera bostadsbehov och utforma riktade åtgärder för lokalbefolkningen. Parlamentet understryker vikten av att ***skapa och*** främja integrerade stadsstrategier. Parlamentet begär att man ser till att de lokala myndigheterna har direkt tillgång till EU:s bostadsfonder och har befogenhet att förvalta dem, på grund av deras närhet till de lokala behoven.

Or. en

Ändringsförslag 614
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 3a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	3a. Europaparlamentet anser att de lokala och nationella myndigheterna i områden där det råder en allvarlig brist på bostäder bör ges möjlighet att införa tillfälliga moratorier för förvärvet av bostäder för andra ändamål än boende eller för investeringsändamål, som en nödvändig åtgärd för att motverka spekulationsdynamiken, minska trycket på den bristande tillgången på bostäder och på så sätt bevara tillgången till bostäder för bostadsändamål.

Or. en

Ändringsförslag 615
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García

Förslag till resolution
Punkt 3a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	3a. Europaparlamentet betonar behovet av nödåtgärder inom den befintliga EU-ramen för att ta itu med de akuta bostadsutmaningarna, och uppmanar kommissionen att främja inrättandet av ett europeiskt påskyndat förfarande för tillgång till EU:s finansieringsinstrument för bostäder, för de lokala myndigheter som kan visa att de har en verifierad bostadskris.

Or. en

Ändringsförslag 616
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 3a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	3a. Europaparlamentet konstaterar att vissa lokala myndigheter i medlemsstaterna saknar tillräckliga resurser och befogenheter, och uppmanar i detta avseende till en fullständig tillämpning av Europeiska konventionen om kommunalt självstyre i hela unionen för att säkerställa att de lokala myndigheterna har tillräckliga befogenheter och resurser för att tillhandahålla allmännyttiga bostäder i sina samhällen.

Or. en

Ändringsförslag 617
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 3b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	3b. Europaparlamentet betonar att offentliga förvärv av befintliga bostadsbestånd måste bli en viktig strategisk prioritering, med tonvikt på de offentliga myndigheternas roll – särskilt på lokal och regional nivå – när det gäller att aktivt öka utbudet av bostäder till överkomliga priser genom riktade inköp, vilket därmed motverkar spekulationsdynamiken och förhindrar en alltför stor koncentration av ägandet. Parlamentet framhåller vikten av att införa eller stärka mekanismer, såsom företrädesrätt till köp, för att säkerställa att bostäderna fortsatt innehas av aktörer som tjänar allmänintresset.

Or. en

Ändringsförslag 618
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 3c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	3c. Europaparlamentet anser det är av avgörande betydelse att mer effektivt åtgärda frågan om de medel inom ramen för faciliteten för återhämtning och resiliens för vilka utbetalning ännu inte har begärts, och att kommissionen antar nödåtgärder för att göra det lättare för de lokala och regionala myndigheterna att

snabbt och effektivt använda dessa medel för att säkerställa att det finns anständiga, hållbara och överkomliga bostäder för de som har behov av dem.

Or. en

Ändringsförslag 619
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 3d (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	3d. Europaparlamentet understryker att kommissionen även bör tillhandahålla ett ökat riktat tekniskt och finansiellt stöd samt kapacitetsuppbyggnadsstöd till lokala och regionala myndigheter, med särskild inriktning på små och medelstora kommuner och landsbygdsområden, i syfte att förbättra deras förmåga till förvaltning och utnyttjande av bostadsrelaterad finansiering för att på så sätt förbättra tillhandahållandet av anständiga, överkomliga och hållbara bostäder.

Or. en

Ändringsförslag 620
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Förslag till resolution
Punkt 4

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
4. Europaparlamentet efterlyser främjande av förenkling och ökad kapacitetsuppbyggnad genom en strategi för flernivåstyre, inbegripet administrativa och digitala åtgärder, för att utveckla	4. Europaparlamentet efterlyser främjande av förenkling och ökad kapacitetsuppbyggnad genom en strategi för flernivåstyre, inbegripet administrativa och digitala åtgärder, för att utveckla

hållbara och överkomliga bostadsprojekt. Parlamentet uppmanar kommissionen att ta fram bästa praxis i detta avseende, med fokus på områden som redan är avfolkade eller som håller på att avfolkas. Parlamentet efterlyser främjande av konnektivitetsprojekt i landsbygdsområden, gränsöverskridande områden, öregioner och yttersta randområden för att säkerställa rätten att stanna och göra det möjligt för lokalbefolkningen att bo på sin ursprungsort. Parlamentet uppmanar kommissionen att i detta avseende utfärda en särskild bostadsplan för landsbygdsområden, öregioner och yttersta randområden samt för gränsöverskridande samarbete.	hållbara och överkomliga bostadsprojekt***, så att man främjar mer integrerade administrativa strukturer som kan skapa synergier mellan små kommuner och bemöta de demografiska och avfolkningsrelaterade utmaningarna***. Parlamentet uppmanar kommissionen att ta fram bästa praxis i detta avseende, med fokus på områden som redan är avfolkade eller som håller på att avfolkas. Parlamentet efterlyser främjande av konnektivitetsprojekt i landsbygdsområden, gränsöverskridande områden, öregioner och yttersta randområden för att säkerställa rätten att stanna och göra det möjligt för lokalbefolkningen att bo på sin ursprungsort. Parlamentet uppmanar kommissionen att i detta avseende utfärda en särskild bostadsplan för landsbygdsområden, öregioner och yttersta randområden samt för gränsöverskridande samarbete. ***Parlamentet understryker behovet av att ta itu med dessa områdens unika utmaningar med avseende på bostadspolitiken, såsom – bland annat – planeringsrestriktioner, tekniska begränsningar och utmaningar rörande användningen av biobaserade material, på grund av den stora risken för demografisk nedgång och den intensiva migrationen från landsbygden till städerna under de senaste årtiondena.***
	Or. en

Ändringsförslag 621
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Förslag till resolution
Punkt 4

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*

4. Europaparlamentet efterlyser främjande av förenkling och ökad kapacitetsuppbyggnad genom en strategi för flernivåstyre, inbegripet administrativa och digitala åtgärder, för att utveckla hållbara och överkomliga bostadsprojekt. Parlamentet uppmanar kommissionen att ta fram bästa praxis i detta avseende, med fokus på områden som redan är avfolkade eller som håller på att avfolkas. Parlamentet efterlyser främjande av konnektivitetsprojekt i landsbygdsområden, gränsöverskridande områden, öregioner och yttersta randområden för att säkerställa rätten att stanna och göra det möjligt för lokalbefolkningen att bo på sin ursprungsort. Parlamentet uppmanar kommissionen att i detta avseende utfärda en särskild bostadsplan för landsbygdsområden, öregioner och yttersta randområden samt för gränsöverskridande samarbete.	4. Europaparlamentet efterlyser främjande av förenkling och ökad kapacitetsuppbyggnad genom en strategi för flernivåstyre, inbegripet administrativa och digitala åtgärder, för att utveckla hållbara och överkomliga bostadsprojekt. Parlamentet uppmanar kommissionen att ta fram bästa praxis i detta avseende, med fokus på områden som redan är avfolkade eller som håller på att avfolkas. Parlamentet efterlyser främjande av konnektivitetsprojekt i landsbygdsområden, gränsöverskridande områden, öregioner och yttersta randområden för att säkerställa rätten att stanna och göra det möjligt för lokalbefolkningen att bo på sin ursprungsort. ***Parlamentet uppmanar till ett främjande av hållbar stadsutveckling och till användningen av investeringar i tidigare exploaterad mark för bostäder till överkomliga priser, samt till en prioritering av användningen av EU-medel, när så är möjligt, för att renovera bostadsenheter i historiska stads-/bykärnor i syfte att upprätthålla den europeiska livsstilen, traditionen, historien och identiteten i våra städer, småstäder och byar.*** Parlamentet uppmanar kommissionen att i detta avseende utfärda en särskild bostadsplan för landsbygdsområden, öregioner och yttersta randområden samt för gränsöverskridande samarbete.
	Or. en

Ändringsförslag 622
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 4

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
4. Europaparlamentet efterlyser främjande av förenkling och ökad kapacitetsuppbyggnad genom en strategi för flernivåstyre, inbegripet administrativa och digitala åtgärder, för att utveckla hållbara och överkomliga bostadsprojekt. Parlamentet uppmanar kommissionen att ta fram bästa praxis i detta avseende, med fokus på områden som redan är avfolkade eller som håller på att avfolkas. Parlamentet efterlyser främjande av konnektivitetsprojekt i landsbygdsområden, gränsöverskridande områden, öregioner och yttersta randområden för att säkerställa rätten att stanna och göra det möjligt för lokalbefolkningen att bo på sin ursprungsort. Parlamentet uppmanar kommissionen att i detta avseende utfärda en särskild bostadsplan för landsbygdsområden, öregioner och yttersta randområden samt för gränsöverskridande samarbete.	4. Europaparlamentet efterlyser främjande av förenkling och ökad kapacitetsuppbyggnad genom en strategi för flernivåstyre, inbegripet administrativa och digitala åtgärder, för att utveckla hållbara och överkomliga bostadsprojekt. Parlamentet uppmanar kommissionen att ta fram bästa praxis i detta avseende, med fokus på områden som redan är avfolkade eller som håller på att avfolkas. Parlamentet efterlyser främjande av konnektivitetsprojekt i landsbygdsområden, gränsöverskridande områden, öregioner och yttersta randområden för att säkerställa rätten att stanna och göra det möjligt för lokalbefolkningen att bo på sin ursprungsort. ***Parlamentet uppmanar till att ägna särskild uppmärksamhet åt investeringar i överkomliga bostäder i landsbygdsområden genom en flergenerationspolitisk strategi, inklusive särskilda åtgärder för att ge incitament till rätten att bo kvar, stärka landsbygdsområdenas attraktionskraft för unga familjer och tillhandahålla äldrevänliga bostadslösningar.*** Parlamentet uppmanar kommissionen att i detta avseende utfärda en särskild bostadsplan för landsbygdsområden, öregioner och yttersta randområden samt för gränsöverskridande samarbete.

Or. en

Ändringsförslag 623
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 4

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
4. Europaparlamentet efterlyser ***främjande av förenkling och*** ökad	4. Europaparlamentet ***anser att det är av största vikt att ha en starkare och mer***

kapacitetsuppbyggnad genom ***en strategi för flernivåstyre, inbegripet administrativa och digitala åtgärder, för att utveckla hållbara och*** överkomliga bostadsprojekt. ***Parlamentet uppmanar kommissionen att ta fram bästa praxis i detta avseende, med fokus på områden som redan är avfolkade eller som håller på att avfolkas. Parlamentet efterlyser främjande av konnektivitetsprojekt i landsbygdsområden, gränsöverskridande områden, öregioner och yttersta randområden för att säkerställa rätten att stanna och göra det möjligt för lokalbefolkningen att bo på sin ursprungsort.*** Parlamentet ***uppmanar kommissionen att i detta avseende utfärda en särskild bostadsplan för landsbygdsområden, öregioner och yttersta randområden samt för gränsöverskridande samarbete***.

robust sammanhållningspolitik till stöd för EU:s samtliga regioner när det gäller överkomliga, hållbara och anständiga bostäder, baserat på de befintliga och väletablerade ramarna för delad förvaltning och långsiktiga strategiska ramarna, så att man säkerställer förenklade regler och administrativa förfaranden såväl som vederbörliga samråd och ett vederbörligt deltagande av lokala och regionala myndigheter, det civila samhällets organisationer samt små och medelstora företag i planeringen, utformningen, övervakningen och genomförandet av projekten. Parlamentet efterlyser ***en*** ökad kapacitetsuppbyggnad genom ***att förbättra flernivåstyret och genom att se till att alla investeringar i*** överkomliga bostadsprojekt ***samtidigt innebär gröna och hållbara investeringar i högeffektiva byggnader som kan räknas som ett klimatbidrag***. Parlamentet ***stöder fullt ut en fortsättning av det europeiska stadsinitiativet och en utvidgning av Urbact-initiativet till att omfatta överkomliga bostäder***.

Or. en

Ändringsförslag 624
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Förslag till resolution
Punkt 4

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
4. Europaparlamentet efterlyser främjande av förenkling och ökad kapacitetsuppbyggnad genom en strategi för flernivåstyre, inbegripet administrativa och digitala åtgärder, för att utveckla hållbara och överkomliga bostadsprojekt. Parlamentet uppmanar kommissionen att ta	4. Europaparlamentet efterlyser främjande av förenkling och ökad kapacitetsuppbyggnad genom en strategi för flernivåstyre, inbegripet administrativa och digitala åtgärder, för att utveckla hållbara och överkomliga bostadsprojekt. Parlamentet uppmanar kommissionen att ta

fram bästa praxis i detta avseende, med fokus på områden som redan är avfolkade eller som håller på att avfolkas. Parlamentet efterlyser främjande av konnektivitetsprojekt i landsbygdsområden, gränsöverskridande områden, öregioner och yttersta randområden för att säkerställa rätten att stanna och göra det möjligt för lokalbefolkningen att bo på sin ursprungsort. Parlamentet uppmanar kommissionen att i detta avseende utfärda en särskild bostadsplan för landsbygdsområden, öregioner och yttersta randområden samt för gränsöverskridande samarbete.

fram bästa praxis i detta avseende, med fokus på områden som redan är avfolkade eller som håller på att avfolkas. ***Parlamentet anser att bättre förbindelser till huvudstäder, större städer och stadskärnor skulle kunna bidra till att bekämpa avfolkningen, och samtidigt öka antalet tillgängliga bostäder på marknaden.*** Parlamentet efterlyser främjande av konnektivitetsprojekt i landsbygdsområden, gränsöverskridande områden, öregioner och yttersta randområden för att säkerställa rätten att stanna och göra det möjligt för lokalbefolkningen att bo på sin ursprungsort. Parlamentet uppmanar kommissionen att i detta avseende utfärda en särskild bostadsplan för landsbygdsområden, öregioner och yttersta randområden samt för gränsöverskridande samarbete.

Or. en

Ändringsförslag 625
Martin Hojsík

Förslag till resolution
Punkt 4

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
4. Europaparlamentet efterlyser främjande av förenkling och ökad kapacitetsuppbyggnad genom en strategi för flernivåstyre, inbegripet administrativa och digitala åtgärder, för att utveckla hållbara och överkomliga bostadsprojekt. Parlamentet uppmanar kommissionen att ta fram bästa praxis i ***detta avseende***, ***med fokus på*** områden som redan är avfolkade eller som håller på att avfolkas. Parlamentet efterlyser främjande av konnektivitetsprojekt i landsbygdsområden, gränsöverskridande områden, öregioner och yttersta randområden ***för att säkerställa rätten att***	4. Europaparlamentet efterlyser främjande av förenkling och ökad kapacitetsuppbyggnad***, inklusive på nationell och lokal nivå,*** genom en strategi för flernivåstyre, inbegripet administrativa och digitala åtgärder, för att utveckla hållbara och överkomliga bostadsprojekt. Parlamentet uppmanar kommissionen att ***främja samarbete och*** ta fram bästa praxis ***som återspeglar mångfalden av de utmaningar som de nationella***, ***regionala och lokala myndigheterna står inför, inbegripet överturism och gentrifiering samt de svårigheter som förkommer*** i områden som redan är avfolkade eller som

stanna och göra det möjligt för lokalbefolkningen att bo på sin ursprungsort. Parlamentet uppmanar kommissionen att i detta avseende utfärda en särskild bostadsplan för landsbygdsområden, öregioner och yttersta randområden samt för gränsöverskridande samarbete.

håller på att avfolkas***, såväl som i gränsområden, öregioner och de yttersta randområdena***. Parlamentet efterlyser främjande av konnektivitetsprojekt i landsbygdsområden, gränsöverskridande områden, öregioner och yttersta randområden***, inbegripet social leasing av elfordon***. Parlamentet uppmanar kommissionen att i detta avseende utfärda en särskild bostadsplan för landsbygdsområden, öregioner och yttersta randområden samt för gränsöverskridande samarbete.

Or. en

Ändringsförslag 626
Brigitte van den Berg, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 4

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
4. Europaparlamentet efterlyser främjande av förenkling och ökad kapacitetsuppbyggnad genom en strategi för flernivåstyre, inbegripet administrativa och digitala åtgärder, för att utveckla hållbara och överkomliga bostadsprojekt. Parlamentet uppmanar kommissionen att ta fram bästa praxis i ***detta avseende, med fokus på*** områden som redan är avfolkade eller som håller på att avfolkas. Parlamentet efterlyser främjande av konnektivitetsprojekt i landsbygdsområden, gränsöverskridande områden, öregioner och yttersta randområden för att säkerställa rätten att stanna och göra det möjligt för lokalbefolkningen att bo på sin ursprungsort. Parlamentet uppmanar kommissionen att ***i detta avseende*** utfärda en särskild bostadsplan för landsbygdsområden, öregioner och yttersta randområden ***samt för gränsöverskridande***	4. Europaparlamentet efterlyser främjande av förenkling och ökad kapacitetsuppbyggnad***, inklusive på nationell och lokal nivå,*** genom en strategi för flernivåstyre, inbegripet administrativa och digitala åtgärder, för att utveckla hållbara och överkomliga bostadsprojekt. Parlamentet uppmanar kommissionen att ***främja samarbete och*** ta fram bästa praxis ***som återspeglar mångfalden av de utmaningar som de nationella och lokala myndigheterna står inför, inbegripet överturism och gentrifiering samt de svårigheter som förkommer*** i områden som redan är avfolkade eller som håller på att avfolkas***, såväl som i gränsområden, öregioner och de yttersta randområdena***. Parlamentet efterlyser främjande av konnektivitetsprojekt i landsbygdsområden, gränsöverskridande områden, öregioner och yttersta randområden för att säkerställa rätten att stanna och göra det möjligt för

samarbete.

lokalbefolkningen att bo på sin ursprungsort. Parlamentet uppmanar kommissionen att utfärda en särskild bostadsplan för landsbygdsområden, öregioner och yttersta randområden.

Or. en

Ändringsförslag 627
Barry Cowen, Brigitte van den Berg

Förslag till resolution
Punkt 4

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
4. Europaparlamentet efterlyser främjande av förenkling och ökad kapacitetsuppbyggnad genom en strategi för flernivåstyre, inbegripet administrativa och digitala åtgärder, för att utveckla hållbara och överkomliga bostadsprojekt. Parlamentet uppmanar kommissionen att ta fram bästa praxis ***i detta avseende,*** med fokus på områden som redan är avfolkade eller som håller på att avfolkas. Parlamentet efterlyser främjande av konnektivitetsprojekt i landsbygdsområden, gränsöverskridande områden, öregioner och yttersta randområden för att säkerställa rätten att stanna och göra det möjligt för lokalbefolkningen att bo på sin ursprungsort. Parlamentet uppmanar kommissionen att i detta avseende utfärda en särskild bostadsplan för landsbygdsområden, öregioner och yttersta randområden samt för gränsöverskridande samarbete.	4. Europaparlamentet efterlyser främjande av förenkling och ökad kapacitetsuppbyggnad***, inklusive på nationell och lokal nivå,*** genom en strategi för flernivåstyre, inbegripet administrativa och digitala åtgärder, för att utveckla hållbara och överkomliga bostadsprojekt. Parlamentet uppmanar kommissionen att ***främja samarbete och*** ta fram bästa praxis ***som återspeglar den mångfald av utmaningar som de nationella och lokala myndigheterna står inför. Parlamentet uppmanar till antagandet av skräddarsydda politiska åtgärder*** med fokus på områden som redan är avfolkade eller som håller på att avfolkas. Parlamentet efterlyser främjande av konnektivitetsprojekt i landsbygdsområden, gränsöverskridande områden, öregioner och yttersta randområden för att säkerställa rätten att stanna och göra det möjligt för lokalbefolkningen att bo på sin ursprungsort. Parlamentet uppmanar kommissionen att i detta avseende utfärda en särskild bostadsplan för landsbygdsområden, öregioner och yttersta randområden samt för gränsöverskridande samarbete.

Or. en

Ändringsförslag 628
Isabelle Le Callennec

Förslag till resolution
Punkt 4

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
4. Europaparlamentet efterlyser främjande av förenkling och ökad kapacitetsuppbyggnad genom en strategi för flernivåstyre, inbegripet administrativa och digitala åtgärder, för att utveckla hållbara och överkomliga bostadsprojekt. Parlamentet uppmanar kommissionen att ta fram bästa praxis i detta avseende, med fokus på områden som redan är avfolkade eller som håller på att avfolkas. Parlamentet efterlyser främjande av konnektivitetsprojekt i landsbygdsområden, gränsöverskridande områden, öregioner och yttersta randområden för att säkerställa rätten att stanna och göra det möjligt för lokalbefolkningen att bo på sin ursprungsort. Parlamentet uppmanar kommissionen att i detta avseende utfärda en särskild bostadsplan för landsbygdsområden, öregioner och yttersta randområden samt för gränsöverskridande samarbete.	4. Europaparlamentet efterlyser främjande av förenkling och ökad kapacitetsuppbyggnad genom en strategi för flernivåstyre, inbegripet administrativa och digitala åtgärder, för att utveckla hållbara och överkomliga bostadsprojekt. Parlamentet uppmanar kommissionen att ta fram bästa praxis i detta avseende, med fokus på områden som redan är avfolkade eller som håller på att avfolkas. Parlamentet efterlyser främjande av konnektivitetsprojekt i landsbygdsområden, gränsöverskridande områden, öregioner och yttersta randområden för att säkerställa rätten att stanna och göra det möjligt för lokalbefolkningen att bo på sin ursprungsort. Parlamentet uppmanar kommissionen att i detta avseende utfärda en särskild bostadsplan för landsbygdsområden, öregioner och yttersta randområden samt för gränsöverskridande samarbete. ***Parlamentet efterlyser särskilda åtgärder för de yttersta randområdena, med beaktande av deras klimatförhållanden och den lokala byggmarknaden.***

Or. en

Ändringsförslag 629
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Förslag till resolution

Punkt 4

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
4. Europaparlamentet efterlyser främjande av förenkling och ökad kapacitetsuppbyggnad genom en strategi för flernivåstyre, inbegripet administrativa och digitala åtgärder, för att utveckla hållbara och överkomliga bostadsprojekt. Parlamentet uppmanar kommissionen att ta fram bästa praxis i detta avseende, med fokus på områden som redan är avfolkade eller som håller på att avfolkas. Parlamentet efterlyser främjande av konnektivitetsprojekt i landsbygdsområden, gränsöverskridande områden, öregioner och yttersta randområden för att säkerställa rätten att stanna och göra det möjligt för lokalbefolkningen att bo på sin ursprungsort. Parlamentet uppmanar kommissionen att i detta avseende utfärda en särskild bostadsplan för landsbygdsområden, öregioner och yttersta randområden samt för gränsöverskridande samarbete.	4. Europaparlamentet efterlyser främjande av förenkling och ökad kapacitetsuppbyggnad genom en strategi för flernivåstyre, inbegripet administrativa och digitala åtgärder, för att utveckla hållbara och överkomliga bostadsprojekt. Parlamentet uppmanar kommissionen att ta fram bästa praxis i detta avseende, med fokus på områden som redan är avfolkade eller som håller på att avfolkas***, för att förhindra att den framtida bostadspolitiken får avfolkning som bieffekt***. Parlamentet efterlyser främjande av konnektivitetsprojekt i landsbygdsområden, gränsöverskridande områden, öregioner och yttersta randområden för att säkerställa rätten att stanna och göra det möjligt för lokalbefolkningen att bo på sin ursprungsort. Parlamentet uppmanar kommissionen att i detta avseende utfärda en särskild bostadsplan för landsbygdsområden, öregioner och yttersta randområden samt för gränsöverskridande samarbete.

Or. en

Ändringsförslag 630
Nils Ušakovs

Förslag till resolution
Punkt 4

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
4. Europaparlamentet efterlyser främjande av förenkling och ökad kapacitetsuppbyggnad genom en strategi för flernivåstyre, inbegripet administrativa och digitala åtgärder, för att utveckla hållbara och överkomliga bostadsprojekt. Parlamentet uppmanar kommissionen att ta	4. Europaparlamentet efterlyser främjande av förenkling och ökad kapacitetsuppbyggnad genom en strategi för flernivåstyre, inbegripet administrativa och digitala åtgärder, för att utveckla hållbara och överkomliga bostadsprojekt***, inklusive behovet av renovering av det***

fram bästa praxis i detta avseende, med fokus på områden som redan är avfolkade eller som håller på att avfolkas. Parlamentet efterlyser främjande av konnektivitetsprojekt i landsbygdsområden, gränsöverskridande områden, öregioner och yttersta randområden för att säkerställa rätten att stanna och göra det möjligt för lokalbefolkningen att bo på sin ursprungsort. Parlamentet uppmanar kommissionen att i detta avseende utfärda en särskild bostadsplan för landsbygdsområden, öregioner och yttersta randområden samt för gränsöverskridande samarbete.

befintliga bostadsbeståndet. Parlamentet uppmanar kommissionen att ta fram bästa praxis i detta avseende, med fokus på områden som redan är avfolkade eller som håller på att avfolkas. Parlamentet efterlyser främjande av konnektivitetsprojekt i landsbygdsområden, gränsöverskridande områden, öregioner och yttersta randområden för att säkerställa rätten att stanna och göra det möjligt för lokalbefolkningen att bo på sin ursprungsort. Parlamentet uppmanar kommissionen att i detta avseende utfärda en särskild bostadsplan ***som tar upp både byggnads- och renoveringsbehov,*** för landsbygdsområden, öregioner och yttersta randområden samt för gränsöverskridande samarbete.

Or. en

Ändringsförslag 631
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 4

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
4. Europaparlamentet efterlyser främjande av förenkling och ökad kapacitetsuppbyggnad genom en strategi för flernivåstyre, inbegripet administrativa och digitala åtgärder, för att utveckla hållbara och överkomliga bostadsprojekt. Parlamentet uppmanar kommissionen att ta fram bästa praxis i detta avseende, med fokus på områden som redan är avfolkade eller som håller på att avfolkas. Parlamentet efterlyser främjande av konnektivitetsprojekt i landsbygdsområden, gränsöverskridande områden, öregioner och yttersta	4. Europaparlamentet efterlyser främjande av förenkling och ökad kapacitetsuppbyggnad genom en strategi för flernivåstyre, inbegripet administrativa och digitala åtgärder, för att utveckla hållbara och överkomliga bostadsprojekt. Parlamentet uppmanar kommissionen att ta fram bästa praxis i detta avseende, med fokus på områden som redan är avfolkade eller som håller på att avfolkas. Parlamentet efterlyser främjande av konnektivitetsprojekt i landsbygdsområden, gränsöverskridande områden, öregioner och yttersta

randområden för att säkerställa rätten att stanna och göra det möjligt för lokalbefolkningen att bo på sin ursprungsort. Parlamentet uppmanar kommissionen att i detta avseende utfärda en särskild bostadsplan för landsbygdsområden, öregioner och yttersta randområden samt för gränsöverskridande samarbete.

randområden för att säkerställa rätten att stanna och göra det möjligt för lokalbefolkningen att bo på sin ursprungsort. Parlamentet uppmanar kommissionen att i detta avseende utfärda en särskild bostadsplan för landsbygdsområden, öregioner och yttersta randområden samt för gränsöverskridande samarbete***, med stöd av en studie om levnadsvillkoren i dessa regioner i Europa***.

Or. en

Ändringsförslag 632
György Hölvényi, Pál Szekeres

Förslag till resolution
Punkt 4

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
4. Europaparlamentet efterlyser främjande av förenkling och ökad kapacitetsuppbyggnad genom en strategi för flernivåstyre, inbegripet administrativa och digitala åtgärder, för att utveckla hållbara och överkomliga bostadsprojekt. Parlamentet uppmanar kommissionen att ta fram bästa praxis i detta avseende, med fokus på områden som redan är avfolkade eller som håller på att avfolkas. Parlamentet efterlyser främjande av konnektivitetsprojekt i landsbygdsområden, gränsöverskridande områden, öregioner och yttersta randområden för att säkerställa rätten att stanna och göra det möjligt för lokalbefolkningen att bo på sin ursprungsort. Parlamentet uppmanar kommissionen att i detta avseende utfärda en särskild bostadsplan för landsbygdsområden, öregioner och yttersta randområden samt för gränsöverskridande samarbete.	4. Europaparlamentet efterlyser främjande av förenkling och ökad kapacitetsuppbyggnad genom en strategi för flernivåstyre, inbegripet administrativa och digitala åtgärder, för att utveckla hållbara och överkomliga bostadsprojekt. Parlamentet uppmanar kommissionen att ta fram bästa praxis i detta avseende, ***i synnerhet med inriktning på bostadsfrågor för både unga och gamla människor tillsammans,*** med fokus på områden som redan är avfolkade eller som håller på att avfolkas. Parlamentet efterlyser främjande av konnektivitetsprojekt i landsbygdsområden, gränsöverskridande områden, öregioner och yttersta randområden för att säkerställa rätten att stanna och göra det möjligt för lokalbefolkningen att bo på sin ursprungsort. Parlamentet uppmanar kommissionen att i detta avseende utfärda en särskild bostadsplan för landsbygdsområden, öregioner och yttersta randområden samt för gränsöverskridande

samarbete.

Or. en

Ändringsförslag 633
Ciaran Mullooly, Brigitte van den Berg

Förslag till resolution
Punkt 4

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
4. Europaparlamentet efterlyser främjande av förenkling och ökad kapacitetsuppbyggnad genom en strategi för flernivåstyre, inbegripet administrativa och digitala åtgärder, för att utveckla hållbara och överkomliga bostadsprojekt. Parlamentet uppmanar kommissionen att ta fram bästa praxis i detta avseende, med fokus på områden som redan är avfolkade eller som håller på att avfolkas. Parlamentet efterlyser främjande av konnektivitetsprojekt i landsbygdsområden, gränsöverskridande områden, öregioner och yttersta randområden för att säkerställa rätten att stanna och göra det möjligt för lokalbefolkningen att bo på sin ursprungsort. Parlamentet uppmanar kommissionen att i detta avseende utfärda en särskild bostadsplan för landsbygdsområden, öregioner och yttersta randområden samt för gränsöverskridande samarbete.	4. Europaparlamentet efterlyser främjande av förenkling och ökad kapacitetsuppbyggnad genom en strategi för flernivåstyre, inbegripet administrativa och digitala åtgärder, för att utveckla hållbara och överkomliga bostadsprojekt. Parlamentet uppmanar kommissionen att ta fram bästa praxis i detta avseende, med fokus på områden som redan är avfolkade eller som håller på att avfolkas. Parlamentet efterlyser främjande av konnektivitetsprojekt i landsbygdsområden, gränsöverskridande områden, öregioner och yttersta randområden för att säkerställa rätten att stanna och göra det möjligt för lokalbefolkningen att bo på sin ursprungsort. Parlamentet uppmanar kommissionen att i detta avseende utfärda en särskild bostadsplan ***med hållbara uppvärmningslösningar för konsumenter som inte är uppkopplade till distributionsnätet,*** för landsbygdsområden, öregioner och yttersta randområden samt för gränsöverskridande samarbete.

Or. en

Ändringsförslag 634
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Förslag till resolution
Punkt 4

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
4. Europaparlamentet efterlyser främjande av förenkling och ökad kapacitetsuppbyggnad genom en strategi för flernivåstyre, inbegripet administrativa och digitala åtgärder, för att utveckla hållbara och överkomliga bostadsprojekt. Parlamentet uppmanar kommissionen att ta fram bästa praxis i detta avseende, med fokus på områden som redan är avfolkade eller som håller på att avfolkas. Parlamentet efterlyser främjande av konnektivitetsprojekt i landsbygdsområden, gränsöverskridande områden, öregioner och yttersta randområden för att säkerställa rätten att stanna och göra det möjligt för lokalbefolkningen att bo på sin ursprungsort. Parlamentet uppmanar kommissionen att i detta avseende utfärda en särskild bostadsplan för landsbygdsområden, öregioner och yttersta randområden samt för gränsöverskridande samarbete.	4. Europaparlamentet efterlyser främjande av förenkling och ökad kapacitetsuppbyggnad genom en strategi för flernivåstyre, inbegripet administrativa och digitala åtgärder, för att utveckla hållbara och överkomliga bostadsprojekt. Parlamentet uppmanar kommissionen att ta fram ***icke-bindande*** bästa praxis i detta avseende, med fokus på områden som redan är avfolkade eller som håller på att avfolkas. Parlamentet efterlyser främjande av konnektivitetsprojekt i landsbygdsområden, gränsöverskridande områden, öregioner och yttersta randområden för att säkerställa rätten att stanna och göra det möjligt för lokalbefolkningen att bo på sin ursprungsort. Parlamentet uppmanar kommissionen att i detta avseende utfärda en särskild ***icke-bindande*** bostadsplan för landsbygdsområden, öregioner och yttersta randområden samt för gränsöverskridande samarbete.

Or. fr

Ändringsförslag 635
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Förslag till resolution
Punkt 4

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
4. Europaparlamentet efterlyser främjande av förenkling och ökad kapacitetsuppbyggnad genom en strategi för flernivåstyre, inbegripet administrativa och digitala åtgärder, för att utveckla hållbara och överkomliga bostadsprojekt. Parlamentet uppmanar kommissionen att ta fram bästa praxis i detta avseende, med	4. Europaparlamentet efterlyser främjande av förenkling och ökad kapacitetsuppbyggnad genom en strategi för flernivåstyre, inbegripet administrativa och digitala åtgärder, för att utveckla hållbara och överkomliga bostadsprojekt. Parlamentet uppmanar kommissionen att ta fram ***icke-bindande*** bästa praxis i detta

fokus på områden som redan är avfolkade eller som håller på att avfolkas. Parlamentet efterlyser främjande av konnektivitetsprojekt i landsbygdsområden, gränsöverskridande områden, öregioner och yttersta randområden för att säkerställa rätten att stanna och göra det möjligt för lokalbefolkningen att bo på sin ursprungsort. Parlamentet uppmanar kommissionen att i detta avseende utfärda en särskild bostadsplan för landsbygdsområden, öregioner och yttersta randområden samt för gränsöverskridande samarbete.

avseende, med fokus på områden som redan är avfolkade eller som håller på att avfolkas. Parlamentet efterlyser främjande av konnektivitetsprojekt i landsbygdsområden, gränsöverskridande områden, öregioner och yttersta randområden för att säkerställa rätten att stanna och göra det möjligt för lokalbefolkningen att bo på sin ursprungsort. Parlamentet uppmanar kommissionen att i detta avseende utfärda en ***icke-bindande*** särskild bostadsplan för landsbygdsområden, öregioner och yttersta randområden samt för gränsöverskridande samarbete.

Or. en

Ändringsförslag 636
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 4

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
4. Europaparlamentet efterlyser främjande av förenkling och ökad kapacitetsuppbyggnad genom en strategi för flernivåstyre, inbegripet administrativa och digitala åtgärder, för att utveckla hållbara och överkomliga bostadsprojekt. Parlamentet uppmanar kommissionen att ta fram bästa praxis i detta avseende, med fokus på områden som redan är avfolkade eller som håller på att avfolkas. Parlamentet efterlyser främjande av konnektivitetsprojekt i landsbygdsområden, gränsöverskridande områden, öregioner och yttersta randområden för att säkerställa rätten att stanna och göra det möjligt för lokalbefolkningen att bo på sin ursprungsort. Parlamentet uppmanar	4. Europaparlamentet efterlyser främjande av förenkling och ökad kapacitetsuppbyggnad genom en strategi för flernivåstyre, inbegripet administrativa och digitala åtgärder, för att utveckla hållbara***, tillgängliga*** och överkomliga bostadsprojekt. Parlamentet uppmanar kommissionen att ta fram bästa praxis i detta avseende, med fokus på områden som redan är avfolkade eller som håller på att avfolkas. Parlamentet efterlyser främjande av konnektivitetsprojekt i landsbygdsområden, gränsöverskridande områden, öregioner och yttersta randområden för att säkerställa rätten att stanna och göra det möjligt för lokalbefolkningen att bo på sin ursprungsort. Parlamentet uppmanar

kommissionen att i detta avseende utfärda en särskild bostadsplan för landsbygdsområden, öregioner och yttersta randområden samt för gränsöverskridande samarbete.

kommissionen att i detta avseende utfärda en särskild bostadsplan för landsbygdsområden, öregioner och yttersta randområden samt för gränsöverskridande samarbete.

Or. en

Ändringsförslag 637
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 4

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
4. Europaparlamentet efterlyser främjande av förenkling och ökad kapacitetsuppbyggnad genom en strategi för flernivåstyre, inbegripet administrativa och digitala åtgärder, för att utveckla hållbara och överkomliga bostadsprojekt. Parlamentet uppmanar kommissionen att ta fram bästa praxis i detta avseende, med fokus på områden som redan är avfolkade eller som håller på att avfolkas. Parlamentet efterlyser främjande av konnektivitetsprojekt i landsbygdsområden, gränsöverskridande områden, öregioner och yttersta randområden för att säkerställa rätten att stanna och göra det möjligt för lokalbefolkningen att bo på sin ursprungsort. Parlamentet uppmanar kommissionen att i detta avseende utfärda en särskild bostadsplan för landsbygdsområden, öregioner och yttersta randområden samt för gränsöverskridande samarbete.	4. Europaparlamentet efterlyser främjande av förenkling och ökad kapacitetsuppbyggnad genom en strategi för flernivåstyre, inbegripet administrativa och digitala åtgärder, för att utveckla hållbara***, subventionerade*** och överkomliga bostadsprojekt. Parlamentet uppmanar kommissionen att ta fram bästa praxis i detta avseende, med fokus på områden som redan är avfolkade eller som håller på att avfolkas. Parlamentet efterlyser främjande av konnektivitetsprojekt i landsbygdsområden, gränsöverskridande områden, öregioner och yttersta randområden för att säkerställa rätten att stanna och göra det möjligt för lokalbefolkningen att bo på sin ursprungsort. Parlamentet uppmanar kommissionen att i detta avseende utfärda en särskild bostadsplan för landsbygdsområden, öregioner och yttersta randområden samt för gränsöverskridande samarbete.

Or. en

Ändringsförslag 638
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 4

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
4. Europaparlamentet efterlyser främjande av ***förenkling och*** ökad kapacitetsuppbyggnad genom en strategi för flernivåstyre, inbegripet administrativa och digitala åtgärder, för att utveckla hållbara och överkomliga bostadsprojekt. Parlamentet uppmanar kommissionen att ta fram bästa praxis i detta avseende, med fokus på områden ***som redan är avfolkade eller som håller på att avfolkas***. Parlamentet efterlyser främjande av konnektivitetsprojekt i landsbygdsområden, gränsöverskridande områden, öregioner och yttersta randområden för att säkerställa rätten att stanna och göra det möjligt för lokalbefolkningen att bo på sin ursprungsort. Parlamentet uppmanar kommissionen att i detta avseende utfärda en särskild bostadsplan för landsbygdsområden, öregioner och yttersta randområden samt för gränsöverskridande samarbete.	4. Europaparlamentet efterlyser främjande av ökad kapacitetsuppbyggnad genom en strategi för flernivåstyre, inbegripet administrativa och digitala åtgärder, för att utveckla hållbara och överkomliga bostadsprojekt. Parlamentet uppmanar kommissionen att ta fram bästa praxis i detta avseende, med fokus på ***tätbefolkade*** områden. Parlamentet efterlyser främjande av konnektivitetsprojekt i landsbygdsområden, gränsöverskridande områden, öregioner och yttersta randområden för att säkerställa rätten att stanna och göra det möjligt för lokalbefolkningen att bo på sin ursprungsort. Parlamentet uppmanar kommissionen att i detta avseende utfärda en särskild bostadsplan för landsbygdsområden, öregioner och yttersta randområden samt för gränsöverskridande samarbete.

Or. en

Ändringsförslag 639
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jorge Buxadé Villalba, Jaroslav Bžoch, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 4a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	4a. Europaparlamentet understryker

behovet av att förenkla reglerna och främja digitaliseringen i bostadsrelaterade förfaranden, samtidigt som man stärker de lokala myndigheternas kapacitet, särskilt på landsbygden och i avfolkningsområden. Parlamentet betonar att huvudansvaret fortsatt måste ligga hos medlemsstaterna och kommunerna, medan unionens roll bör begränsas till att tillhandahålla ekonomiskt stöd, utbyta god praxis och utfärda icke-bindande rekommendationer. Parlamentet betonar vikten av att prioritera investeringar i landsbygdskommuner och små kommuner, däribland när det gäller konnektivitets- och infrastrukturprojekt, för att göra det möjligt för medborgare, särskilt unga familjer, att bo kvar och leva på sin ursprungsort.

Or. en

Ändringsförslag 640
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 4a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	4a. Europaparlamentet betonar behovet av en övergripande strategi för stadsområden för att åtgärda riskerna med korttidsuthyrning för turister (turistifiering), och erkänner att en okontrollerad tillväxt av korttidsuthyrningar hotar den sociala strukturen, prismässiga överkomligheten och långsiktiga möjligheten att bo i städerna, samt understryker att det behövs åtgärder för att skydda bostäderna för de boende och bevara stadssamhällenas mångfald och livskraft. Parlamentet betonar vidare vikten av att åtgärda gentrifieringen i stadsplanerings- och

föryngringspolitiken och se till att revitaliseringsarbetet inte leder till att de boende trängs undan eller att bostäder till överkomliga priser går förlorade.

Or. en

Ändringsförslag 641
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 4a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	4a. Europaparlamentet efterlyser en förstärkning av flernivåstyret när det gäller bostäder, där de nationella, regionala och lokala nivåerna strävar i riktning mot en gemensam långsiktig vision, har tydliga uppdrag, delad ansvarsskyldighet och integrerade strategier. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att utarbeta bindande nationella bostadsstrategier i samarbete med aktörer på alla nivåer som införlivar den långsiktiga visionen och underbyggs av EU:s stöd och fonder.

Or. en

Ändringsförslag 642
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Förslag till resolution
Punkt 4a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	4a. Europaparlamentet uppmanar Europeiska kommissionen och EIB att vid behov tillhandahålla tekniskt och ekonomiskt stöd till de lokala och regionala myndigheter, särskilt i små och

medelstora kommuner och i landsbygdsområden, som fortfarande behöver kapacitetsuppbyggnadsstöd, för att hjälpa dem att utarbeta övergripande och hållbara utvecklingsplaner som på ett effektivt sätt tillgodoser bostadsbehoven.

Or. en

Ändringsförslag 643
Oihane Agirregoitia Martínez

Förslag till resolution
Punkt 4a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	4a. Europaparlamentet begär att man före spekulation prioriterar boendets sociala funktion och sätter det i centrum för den europeiska sociala agendan och främjar territoriell och social sammanhållning.

Or. es

Ändringsförslag 644
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 4b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	4b. Europaparlamentet stöder integrerade territoriella och lokala utvecklingsstrategier, genom samarbets- och delaktighetsinriktade metoder, såsom beskrivs i den långsiktiga visionen för EU:s landsbygdsområden, med motståndskraftiga landsbygdsområden som mål, och anser det vara ytterst viktigt med en hållbar renovering av bostadsbeståndet för att främja en vitalisering av avfolkade

landsbygdsområden och för att garantera människors rätt att bo kvar i sina lokalsamhällen, såväl som med en prioritering av investeringar i lokalt ledda bostadslösningar, i kombination med finansieringsstöd för förbättrad digital konnektivitet, överkomlig kollektivtrafik och grön infrastruktur.

Or. en

Ändringsförslag 645
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Förslag till resolution
Punkt 4b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	4b. Europaparlamentet understryker behovet av att ta itu med de unika utmaningarna avseende bostadspolitiken i landsbygdsområden, avlägsna områden och bergsområden, på grund av den stora risken för demografisk nedgång. Parlamentet efterlyser lämpligt stöd till äldre husägare i dessa regioner eftersom de ofta står inför unika utmaningar. Parlamentet uppmanar kommissionen att förbättra tillgången till och attraktionskraften hos bostäder på landsbygden genom gemenskapsplattformar, för att frigöra lediga fastigheter och för att stödja generationsövergripande och flexibla bostadslösningar.

Or. en

Ändringsförslag 646
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Förslag till resolution

Punkt 4c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	4c. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att beakta de tre huvudproblem som underblåser bostadskrisen på landsbygden, såsom de beskrevs i det webbseminarium för god praxis som anordnades inom ramen för landsbygdspakten [1]: 1. Finansialiseringen av bostäder på landsbygden, vilket påverkar överkomligheten eftersom externa investerare påverkar prissättningen och därmed gör det svårare för lokalbefolkningen att få tillgång till bostäder och mark. 2. Den ökade boendemässiga rörligheten, vilken skapar obalanser mellan utbudet och efterfrågan på bostäder, särskilt för nyanlända och säsongsarbetare. 3. Den selektiva gentrifieringen i vissa områden som leder till stigande fastighetsvärden, vilket gör att personer som länge bott på landsbygden trängs undan och tillgången till överkomliga bostäder begränsas.

Or. en

Ändringsförslag 647
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 4c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	4c. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att samarbeta med, ge incitament åt och stödja de myndigheter som förvaltar sammanhållningspolitiska medel på nationell och regional nivå så att de i samband med halvtidsöversynen av sammanhållningspolitiken för programperioden 2021–2027 passar på att åtminstone fördubbla de planerade medel

som avsatts för bostadspolitiken. Parlamentet anser att det behövs en översyn av de relevanta bestämmelserna rörande Sammanhållningsfonden för att göra det möjligt att stödja investeringar i överkomliga bostäder utöver de investeringar som rör främjande av energieffektivitet eller användning av förnybar energi.

Or. en

Ändringsförslag 648
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 4d (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	4d. Europaparlamentet påminner om att bostadssituationen är ännu allvarligare inom de yttersta randområdena och på de ytterst belägna öarna, och att det krävs särskild uppmärksamhet och investeringar för att få bukt med bostadskrisen, särskilt när det gäller informella bostäder, äganderätt och tillgång till vatten eller skydd mot klimatförändringarnas negativa effekter.

Or. en

Ändringsförslag 649
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 4e (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	4e. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att föreslå en ”stadga för EU:s öar”, jämte en ”öpakt” liknande landsbygdspakten, som syftar till att

	erkänna ökaraktär som ett särskiljande kännetecken och fastställa särskilda finansieringsmekanismer och politiska åtgärder för att bistå öarna med att ta itu med de extra kostnader som är förknippade med ökaraktären i syfte att säkerställa överkomliga, hållbara och anständiga bostäder på öar för de som är i behov av dem.

Or. en

Ändringsförslag 650
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Underrubrik 4

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
Att öka utbudet	***utgår***

Or. en

Ändringsförslag 651
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Underrubrik 4

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
Att öka utbudet	***Att förbättra tillgången till bostäder samt deras överkomlighet***

Or. en

Ändringsförslag 652
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima

Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Underrubrik 4

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
Att öka utbudet	***Ny del. Att göra boendet till en grundläggande rättighet***

Or. en

Ändringsförslag 653
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Underrubrik 4a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Europaparlamentet uppmanar Europeiska unionen att erkänna bostäder som en omistlig grundläggande rättighet som måste garanteras för alla individer, oberoende av deras status.

Or. en

Ändringsförslag 654
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Underrubrik 4a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Att avskaffa finansialiseringen och spekulationen

Or. en

Ändringsförslag 655
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Underrubrik 4b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Europaparlamentet uppmanar kommissionen att uppmuntra medlemsstaterna att införa strängare åtgärder för skydd av hyresgäster i syfte att eliminera relationer där hyresvärdar utnyttjar sina hyresgäster och göra det möjligt för hyresgästerna att utöva sina rättigheter. Sådana åtgärder bör i synnerhet – men inte enbart – syfta till att stärka hyresgästernas kollektiva rättigheter genom att befästa deras roll inom bostadsägarsammanslutningar och erkänna deras deltagande i utvecklingen av den lokala bostadspolitiken.

Or. en

Ändringsförslag 656
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Hanna Gedin, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Underrubrik 4c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att vidta skyddsåtgärder för enskilda personer som inte kan betala sin hyra, inbegripet att förbjuda avhysning för utebliven hyra när inget anständigt alternativ kan tillhandahållas.

Parlamentet efterlyser inrättandet av ett europeiskt moratorium för vintertida vräkningar och särskilda skyddsåtgärder för att se till att barn inte vräks.

Or. en

Ändringsförslag 657
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Underrubrik 4d (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att bekämpa kriminaliseringen av kollektiva ockupationer av lediga bostäder. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att uppmuntra föreningar inom tjänstesektorn till att rusta upp övergivna eller avsiktligt försummade byggnader genom offentliga projektansökningsomgångar.

Or. en

Ändringsförslag 658
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Underrubrik 4e (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Europaparlamentet efterlyser inrättandet av en universell hyresgaranti för att skydda hyresgäster mot finansiella

chocker, förhindra vräkningar och säkerställa stabila boendeförhållanden. Parlamentet kräver att denna garanti ska stödjas av lämplig offentlig finansiering.

Or. en

Ändringsförslag 659
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Underrubrik 4f (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Europaparlamentet uppmanar kommissionen att i sin plan för bostäder till överkomliga priser inkludera utarbetandet och genomförandet av en effektiv strategi för bekämpning av hemlöshet, med målet att denna ska vara utrotad senast 2030. Parlamentet uppmanar kommissionen att använda sig av ”bostad först”-strategin, som så snart som möjligt tillhandahåller ovillkorliga och permanenta bostäder till hemlösa personer, jämte andra former av socialt stöd.

Or. en

Ändringsförslag 660
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Underrubrik 4g (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*

Europaparlamentet uppmanar EU att erkänna bostäder som en fråga av allmänt intresse. Parlamentet uppmuntrar medlemsstaterna att påskynda upprustningen av undermåliga byggnader genom förvärv i godo eller, vid behov, expropriation, i syfte att omvandla dem till livskraftiga bostadsområden och motverka gentrifiering.

Or. en

Ändringsförslag 661
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Underrubrik 4h (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Europaparlamentet uppmuntrar medlemsstaterna att genomföra åtgärder för hyresreglering i de fall dessa bidrar till att sänka hyrorna.

Or. en

Ändringsförslag 662
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Underrubrik 4i (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Ny del. Att främja allmännyttiga och subventionerade bostäder

Or. en

Ändringsförslag 663
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Underrubrik 4j (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Europaparlamentet erkänner att det är nödvändigt att öka beståndet av allmännyttiga och subventionerade bostäder för att åtgärda bostadskrisen. Parlamentet uppmanar kommissionen att föreslå en europeisk plan för uppförande av allmännyttiga och subventionerade bostäder som syftar till att minska ojämlikheten genom att införa ett krav på 30 % subventionerade och mycket subventionerade bostäder i nya bostadsområden och 40 % i områden med hög efterfrågan.

Or. en

Ändringsförslag 664
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Underrubrik 4k (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att, med stöd av offentliga markmyndigheter, samordna omvandlingen av förfallna byggnader och byggnader som står tomma i områden med hög efterfrågan till diversifierade allmännyttiga bostäder (inklusive mycket

subventionerade bostäder, solidaritetsbaserade hyresavtal och halvsubventionerade bostäder [s.k. intermediate housing]), så att man säkerställer anläggningar av god kvalitet och anläggningar som erbjuder flera tjänster.

Or. en

Ändringsförslag 665
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Underrubrik 4l (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Europaparlamentet uppmuntrar medlemsstaterna att, när de bestämmer var de mest subventionerade bostäderna ska placeras, prioritera områden som anses vara välbeställda för att främja social integrering.

Or. en

Ändringsförslag 666
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Underrubrik 4m (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna och de lokala myndigheterna att förbjuda privatisering av subventionerade bostäder, utom i de

fall då den nuvarande hyresgästen köper fastigheten.

Or. en

Ändringsförslag 667
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Underrubrik 4n (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Europaparlamentet uppmanar kommissionen att avsevärt öka tilldelningen av EU-medel i nästa fleråriga budgetram till finansieringen av små- och storskaliga projekt genom nationella offentliga investeringsbanker.

Or. en

Ändringsförslag 668
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Underrubrik 4o (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Ny del. Att främja icke-spekulativt bostadsägande

Or. en

Ändringsförslag 669

Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Underrubrik 4p (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Europaparlamentet uppmanar kommissionen att göra kampen mot spekulation i hyresfastigheter och fast egendom till en absolut prioritet. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna till att skapa en ”stadga för byggherrar” som specificerar det högsta genomsnittliga försäljningspriset och den tillämpliga prisskalan inom ett fastställt område. Parlamentet uppmanar till införande av ekologiska och sociala normer för alla nya byggprojekt. Parlamentet efterlyser en prioritering av bostadsförvärv för sökande som är bosatta i den berörda kommunen.

Or. en

Ändringsförslag 670
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Underrubrik 4q (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna och de lokala myndigheterna att främja stöd till bostadsägande och att införa klausuler som motverkar spekulation i syfte att förhindra kortsiktig återförsäljning och överdrivna kapitalvinster.

Or. en

Ändringsförslag 671
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Underrubrik 4r (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Europaparlamentet uppmanar kommissionen att skapa ett EU-omfattande öppenhetsregister för fastighetstransaktioner för att identifiera penningtvätt inom fastighetssektorn och motverka investeringsfondernas alltmer dominerande ställning på bostadsmarknaden.

Or. en

Ändringsförslag 672
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Underrubrik 4s (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att åtgärda ägandet av alltför många fastigheter genom en rättvis och avskräckande finanspolitik för att förhindra alla former av fastighetsspekulation.

Or. en

Ändringsförslag 673
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Underrubrik 4t (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Ny del. Att begränsa korttidsuthyrningen

Or. en

Ändringsförslag 674
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Underrubrik 4u (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Europaparlamentet uppmanar kommissionen, medlemsstaterna och de lokala myndigheterna att i den framtida offentliga politiken om reglering av korttidsuthyrning beakta slutsatserna i EU-domstolens dom i målet Cali Apartments SCI från 2020 (förenade målen C-724/18 och C-727/18), som bekräftar att kampen mot bostadsbristen utgör ett tvingande skäl i allmänhetens intresse som kan motivera en proportionell reglering av korttidsuthyrningen.

Or. en

Ändringsförslag 675
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima

Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Underrubrik 4v (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Europaparlamentet uppmanar kommissionen att föreslå ett nytt direktiv för att på ett rättvist sätt reglera korttidsuthyrningen, och att då beakta liknande utmaningar i alla städer och medlemsstater, samtidigt som kommunerna förses med de verktyg som krävs för att lagstifta på grundval av lokala behov.

Or. en

Ändringsförslag 676
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Underrubrik 4w (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Europaparlamentet uppmanar kommissionen att i sitt framtida lagstiftningspaket inkludera en utvidgning av det ömsesidiga erkännandet till administrativa beslut som rör korttidsuthyrning, motsvarande det system som gäller för trafikböter. Parlamentet uppmanar kommissionen att överväga ett nytt instrument som möjliggör direkt verkställighet av kommunala böter och kommunala beslut i andra medlemsstater för att öka de lokala myndigheternas kapacitet att införa sanktioner och minska kringgåendet av regler genom gränsöverskridande strategier.

Or. en

Ändringsförslag 677
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Underrubrik 4x (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna och de lokala myndigheterna att använda alla befintliga verktyg för att bekämpa så kallat ”Airbnb-missbruk”, inbegripet att minska den maximala hyresperioden för primärbostäder till 90 dagar per år, upprätta zoner som är reserverade för primärbostäder där så är möjligt och fastställa en maximal andel enheter för turistuthyrning i områden med hög efterfrågan. Parlamentet uppmanar kommissionen att inkludera denna förordning i sitt framtida lagstiftningspaket.

Or. en

Ändringsförslag 678
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Underrubrik 4y (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Europaparlamentet uppmanar kommissionen att lägga fram ett lagstiftningsinitiativ om korttidsuthyrning

som föreskriver en möjlighet att fastställa strikta gränsvärden på kommunal nivå och en registreringsskyldighet, inklusive en förhandsprincip som tilldelar korttidsuthyrningsplattformarna efterlevnadsansvar. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att fastställa kommunala eller regionala gränser, inbegripet möjligheten att förbjuda turistuthyrning i bostadshus eller bostadsområden med brist på bostäder, obligatorisk registrering av hyresfastigheter och effektiva sanktioner mot plattformar och ägare som kringgår de lokala bostadsreglerna. Parlamentet uppmanar kommissionen att underlätta sådana åtgärder genom att ge vägledning om deras förenlighet med unionsrätten, stödja utbytet av god praxis mellan medlemsstater och kommuner, finansiera pilotprojekt inom ramen för unionens program och säkerställa insynen i plattformar genom datainsamling och rapporteringskrav.

Or. en

Ändringsförslag 679
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Underrubrik 4z (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna och de lokala myndigheterna att sänka tröskelvärdet när det gäller det antal hyresdagar efter vilka korttidsuthyrning betraktas som hotellverksamhet, vilken kräver strängare säkerhets- och hälsonormer.

Or. en

Ändringsförslag 680
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Underrubrik 4aa (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att systematiskt övervaka såväl korttidsuthyrare av möblerade bostäder som digitala plattformar, och att införa sanktioner vid bristande efterlevnad av skyldigheter såsom obligatoriska deklarationer, maximal uthyrningstid eller uppgiftsinlämning från plattformar. Parlamentet uppmuntrar de lokala myndigheterna att utarbeta och påskynda självdeklarationssystem online för enskilda korttidsuthyrningsvärdar.

Or. en

Ändringsförslag 681
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Underrubrik 4ab (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Europaparlamentet efterlyser ökade personalresurser för kommunala eller interkommunala organ med ansvar för kontrollen av plattformsverksamhet.

Or. en

Ändringsförslag 682
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Underrubrik 5

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
Att minska regelbördan och främja förenkling	***utgår***

Or. en

Ändringsförslag 683
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Underrubrik 5

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
Att minska ***regelbördan*** och främja ***förenkling***	***Åtgärder rörande tillgång och efterfrågan*** Att minska ***antalet bostäder som står tomma*** och främja ***allmännyttiga och subventionerade bostäder***

Or. en

Ändringsförslag 684
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Underrubrik 5

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
Att ***minska regelbördan och främja förenkling***	Att ***förbättra EU:s regelverk***

Or. en

Ändringsförslag 685
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Underrubrik 5a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	En bostadssektor som tillgodoser människors behov och tjänar planeten

Or. en

Ändringsförslag 686
Andreas Schieder

Förslag till resolution
Punkt 5

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
5. Europaparlamentet understryker att den främsta orsaken till bostadskrisen är det otillräckliga utbudet av bostäder***.*** ***Parlamentet*** uppmanar de offentliga myndigheterna att ***vidta brådskande åtgärder för att*** öka ***bostadsutbudet*** genom att minska regelbördan längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-lagstiftning ***som undergräver*** bygg- och ***renoveringssektorernas konkurrenskraft***. Parlamentet efterlyser en övergripande kontroll av EU-regelbördan. Parlamentet efterlyser därför en gemensam revision från kommissionens och Europeiska revisionsrättens sida av sådan EU-lagstiftning som kan hämma bostadsutbudet. Parlamentet ***påminner om att det finns belägg för att priskontroll och strikta åtgärder är ineffektiva och ofta förvärrar situationen***.	5. Europaparlamentet understryker att den främsta orsaken till bostadskrisen är ***de stigande kostnaderna för bostäder, som inte bara beror på*** det otillräckliga utbudet av ***subventionerade, allmännyttiga och överkomliga*** bostäder***, utan också på den spekulativa utvecklingen som driver upp priserna och hyrorna, såsom finansialiseringen av bostäder, och*** uppmanar de offentliga myndigheterna att öka ***utbudet av subventionerade, allmännyttiga, kooperativa och överkomliga bostäder samt bostäder ägda av ideella aktörer, med hjälp av långsiktiga offentliga och privata investeringsinstrument, bland annat*** genom att minska regelbördan längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-lagstiftning ***för att möjliggöra bättre resultat inom*** bygg- och

renoveringssektorerna samtidigt som social, miljömässig och ekonomisk hållbarhet införs som villkor för finansiering. Parlamentet efterlyser en övergripande kontroll av EU-regelbördan. Parlamentet efterlyser därför en gemensam revision från kommissionens och Europeiska revisionsrättens sida av sådan EU-lagstiftning som kan hämma ***det subventionerade och överkomliga*** bostadsutbudet ***och styrningen***. Parlamentet ***upprepar att insyn i hyrorna, reglering och kontroller i hög grad bidrar till besittningsskyddet och den sociala sammanhållningen, inte enbart men särskilt i kristider***. ***Parlamentet efterlyser en evidensbaserad, kontextkänslig politik som skyddar hyresgästerna från och stabiliserar bostadsmarknaderna mot både interna och externa hot.***

Or. en

Ändringsförslag 687
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Förslag till resolution
Punkt 5

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
5. Europaparlamentet understryker att den främsta orsaken till bostadskrisen är det otillräckliga utbudet av bostäder. Parlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka bostadsutbudet genom att minska regelbördan längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-lagstiftning som undergräver bygg- och renoveringssektorernas konkurrenskraft. Parlamentet efterlyser en övergripande kontroll av EU-regelbördan. Parlamentet ***efterlyser*** därför ***en gemensam revision***	5. Europaparlamentet understryker att den främsta orsaken till bostadskrisen är det otillräckliga utbudet av bostäder. Parlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka bostadsutbudet genom att minska regelbördan längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-lagstiftning som undergräver bygg- och renoveringssektorernas konkurrenskraft. Parlamentet efterlyser en övergripande kontroll av EU-regelbördan. Parlamentet ***uppmanar*** därför ***kommissionen*** och

från kommissionens och Europeiska ***revisionsrättens sida*** av ***sådan*** EU-lagstiftning ***som kan hämma bostadsutbudet***. Parlamentet påminner om att det finns belägg för att priskontroll och strikta åtgärder är ineffektiva och ofta förvärrar situationen.

Europeiska ***revisionsrätten att genomföra en omfattande bedömning*** av ***all relevant*** EU-lagstiftning***, inklusive delegerade akter, som har en inverkan på bostadsmarknaden, för att effektivisera regleringskraven avseende planering, uppförande och renovering, i syfte att underlätta tillhandahållandet av anständiga och överkomliga bostäder***. Parlamentet påminner om att det finns belägg för att priskontroll och strikta åtgärder är ineffektiva och ofta förvärrar situationen. ***Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att integrera alla nya initiativ som rör bostäder i den befintliga lagstiftningen, samtidigt som man undviker onödiga dubbleringar och ytterligare bördor för EU-medborgarna.***

Or. en

Ändringsförslag 688
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 5

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
5. Europaparlamentet understryker att ***den främsta orsaken till*** bostadskrisen ***är det otillräckliga utbudet av bostäder***. Parlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka ***bostadsutbudet*** genom att ***minska regelbördan*** längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-lagstiftning som undergräver bygg- och renoveringssektorernas ***konkurrenskraft***. ***Parlamentet efterlyser en övergripande kontroll av EU-regelbördan.*** Parlamentet ***efterlyser därför en gemensam revision***	5. Europaparlamentet understryker att ***även om otillräcklig tillgång är en av drivkrafterna bakom*** bostadskrisen ***inbegriper grundorsakerna också spekulation, finansialisering, minskade offentliga och privata investeringar i bostäder till överkomliga priser och otillräckligt skydd för hyresgästerna***. ***Parlamentet betonar att utformningen av EU:s bostadsmarknader är strukturellt bristfällig och kräver brådskande reformer.*** Parlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka ***tillgången till överkomliga, subventionerade och***

från kommissionens och Europeiska revisionsrättens sida av sådan EU-lagstiftning som kan hämma bostadsutbudet. Parlamentet påminner om att det finns belägg för att priskontroll och strikta åtgärder är ineffektiva och ofta förvärrar situationen.

kooperativa bostäder genom att ***säkerställa att det finns ett lämpligt regelverk*** längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-lagstiftning som undergräver bygg- och renoveringssektorernas ***effektivitet, och samtidigt säkerställa de sociala och miljömässiga villkoren för finansieringen***. Parlamentet ***uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka utbudet av överkomliga, anständiga och subventionerade bostäder, med fokus på långsiktig överkomlighet, stabilitet och skydd för utsatta grupper***.

Or. en

Ändringsförslag 689
Dirk Gotink

Förslag till resolution
Punkt 5

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
5. Europaparlamentet understryker att ***den främsta orsaken till*** bostadskrisen ***är det otillräckliga*** utbudet av bostäder. Parlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka bostadsutbudet genom att minska regelbördan längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-lagstiftning som undergräver bygg- och renoveringssektorernas konkurrenskraft. Parlamentet efterlyser en övergripande kontroll av EU-regelbördan. Parlamentet efterlyser därför en gemensam revision från kommissionens och Europeiska revisionsrättens sida av sådan EU-lagstiftning som kan hämma bostadsutbudet. Parlamentet påminner om att det finns belägg för att priskontroll och	5. Europaparlamentet understryker att bostadskrisen ***både orsakas och förstärks av en rad olika faktorer, däribland otillräcklig statlig planering och styrning, höga markpriser, konkurrerande markplaneringskrav, stigande byggkostnader, flaskhalsar i infrastrukturen, utdragna tillståndsförfaranden, demografiska förändringar, brist på arbetskraft och en ihållande obalans mellan efterfrågan på och*** utbudet av bostäder. Parlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka bostadsutbudet genom att minska regelbördan längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-lagstiftning som undergräver bygg- och renoveringssektorernas

strikta åtgärder är ineffektiva och ofta förvärrar situationen.	konkurrenskraft. Parlamentet efterlyser en övergripande kontroll av EU-regelbördan. Parlamentet efterlyser därför en gemensam revision från kommissionens och Europeiska revisionsrättens sida av sådan EU-lagstiftning som kan hämma bostadsutbudet. Parlamentet påminner om att det finns belägg för att priskontroll och strikta åtgärder är ineffektiva och ofta förvärrar situationen.
	Or. en

Ändringsförslag 690
Oihane Agirregoitia Martínez

Förslag till resolution
Punkt 5

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
5. Europaparlamentet understryker att den främsta orsaken till bostadskrisen är det otillräckliga utbudet av bostäder. Parlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka bostadsutbudet genom att minska regelbördan längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-lagstiftning som undergräver bygg- och renoveringssektorernas konkurrenskraft. Parlamentet efterlyser en övergripande kontroll av EU-regelbördan. Parlamentet efterlyser därför en gemensam revision från kommissionens och Europeiska revisionsrättens sida av sådan EU-lagstiftning som kan hämma bostadsutbudet. Parlamentet ***påminner om att det finns belägg för att priskontroll och strikta åtgärder är ineffektiva och ofta förvärrar situationen***.	5. Europaparlamentet understryker att den främsta orsaken till bostadskrisen är det otillräckliga utbudet av bostäder***, svårigheten att få tillgång till mark och fastigheter samt bristen på mobilisering av tomma bostäder på grund av rättsosäkerheten för småbrukare***. Parlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka bostadsutbudet genom att minska regelbördan längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-lagstiftning som undergräver bygg- och renoveringssektorernas konkurrenskraft. Parlamentet efterlyser en övergripande kontroll av EU-regelbördan. Parlamentet efterlyser därför en gemensam revision från kommissionens och Europeiska revisionsrättens sida av sådan EU-lagstiftning som kan hämma bostadsutbudet. Parlamentet ***understryker att bostadskrisen är ett faktum som har flera orsaker. Parlamentet förespråkar att man deklarerar belastade områden, med***

respekt för lokala och regionala befogenheter, som ett möjligt sätt att hålla nere hyrespriserna.

Or. es

Ändringsförslag 691
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 5

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
5. Europaparlamentet understryker att den främsta orsaken till bostadskrisen är det otillräckliga utbudet av bostäder. Parlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka bostadsutbudet genom att minska regelbördan längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-lagstiftning som undergräver bygg- och renoveringssektorernas konkurrenskraft. Parlamentet efterlyser en övergripande kontroll av EU-regelbördan. Parlamentet efterlyser därför en gemensam revision från kommissionens och Europeiska revisionsrättens sida av sådan EU-lagstiftning som kan hämma bostadsutbudet. Parlamentet påminner om att det finns belägg för att priskontroll och strikta åtgärder är ineffektiva och ofta förvärrar situationen.	5. Europaparlamentet understryker att den främsta orsaken till bostadskrisen är det otillräckliga utbudet av bostäder. Parlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka bostadsutbudet genom att minska regelbördan längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-lagstiftning som undergräver bygg- och renoveringssektorernas konkurrenskraft. Parlamentet efterlyser en övergripande kontroll av EU-regelbördan. Parlamentet efterlyser därför en gemensam revision från kommissionens och Europeiska revisionsrättens sida av sådan EU-lagstiftning som kan hämma bostadsutbudet. Parlamentet påminner om att det finns belägg för att priskontroll och strikta åtgärder är ineffektiva och ofta förvärrar situationen. ***Parlamentet påminner om att de offentliga insatserna främst bör vara inriktade på att minska regelbördan och skapa förutsättningar i stället för att direkt ingripa på marknaden, i syfte att främja en snabb tillgång till bostäder för medborgarna.***

Or. en

Ändringsförslag 692
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík

Förslag till resolution
Punkt 5

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
5. Europaparlamentet understryker att ***den främsta orsaken*** till bostadskrisen ***är*** det otillräckliga utbudet av bostäder***. Parlamentet uppmanar de*** offentliga ***myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka bostadsutbudet genom att minska regelbördan längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-lagstiftning som undergräver bygg- och renoveringssektorernas konkurrenskraft***. ***Parlamentet efterlyser en övergripande kontroll av EU-regelbördan.*** Parlamentet ***efterlyser därför en gemensam revision från kommissionens och Europeiska revisionsrättens sida av sådan EU-lagstiftning som kan hämma bostadsutbudet***. ***Parlamentet påminner om att det finns belägg för att priskontroll och strikta åtgärder är ineffektiva och ofta förvärrar situationen.***	5. Europaparlamentet understryker att ***orsakerna*** till bostadskrisen ***inbegriper*** det otillräckliga utbudet av bostäder***, inklusive subventionerade bostäder, kooperativa bostäder och allmännyttiga bostäder, såväl som de skadliga spekulationsförfarandena och finansialiseringen av bostadsmarknaderna***. Parlamentet ***är medvetet om att det på vissa områden finns en bristande överensstämmelse mellan den tillgängliga typen av bostäder och hushållens särdrag***.

Or. en

Ändringsförslag 693
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 5

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
5. Europaparlamentet understryker att den ***främsta orsaken till bostadskrisen är det otillräckliga utbudet av bostäder. Parlamentet uppmanar de offentliga***	5. Europaparlamentet understryker att den ***allvarliga bostadskris som EU lider av håller på att förvärras, och att den förvärras av en ihållande brist på***

myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att ***öka bostadsutbudet genom att minska regelbördan längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-lagstiftning som undergräver bygg- och renoveringssektorernas konkurrenskraft. Parlamentet efterlyser en övergripande kontroll av EU-regelbördan. Parlamentet efterlyser därför en gemensam revision från kommissionens och Europeiska revisionsrättens sida av sådan EU-lagstiftning som kan hämma bostadsutbudet. Parlamentet påminner om att det finns belägg för att priskontroll och strikta åtgärder är ineffektiva och ofta förvärrar situationen.***

effektiva åtgärder för att ***åtgärda dess bakomliggande orsaker, i synnerhet finansialiseringen av bostadssektorn, det betydande och växande investeringsgapet avseende subventionerade och överkomliga bostäder, ökningen av korttidsuthyrningen för turister (turistifiering) samt de stigande energi- och hushållskostnaderna, som förvärras av ett åldrande och energiineffektivt byggnadsbestånd***.

Or. en

Ändringsförslag 694
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 5

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
5. Europaparlamentet understryker att den främsta orsaken till bostadskrisen är det otillräckliga utbudet av bostäder. Parlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka bostadsutbudet genom att minska regelbördan längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-lagstiftning som undergräver bygg- och renoveringssektorernas konkurrenskraft. Parlamentet efterlyser en övergripande kontroll av EU-regelbördan. Parlamentet efterlyser därför en gemensam revision	5. Europaparlamentet understryker att den främsta orsaken till bostadskrisen är det otillräckliga utbudet av bostäder. Parlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka bostadsutbudet genom att minska regelbördan längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-lagstiftning som undergräver bygg- och renoveringssektorernas konkurrenskraft. Parlamentet efterlyser en övergripande kontroll av EU-regelbördan. Parlamentet efterlyser därför en gemensam revision

från kommissionens och Europeiska revisionsrättens sida av sådan EU-lagstiftning som kan hämma bostadsutbudet. Parlamentet påminner om att det finns belägg för att priskontroll och strikta åtgärder är ineffektiva och ofta förvärrar situationen.	från kommissionens och Europeiska revisionsrättens sida av sådan EU-lagstiftning som kan hämma bostadsutbudet. Parlamentet påminner om att det finns belägg för att priskontroll och strikta åtgärder är ineffektiva och ofta förvärrar situationen. ***Parlamentet påminner om att begränsningarna på hyresmarknaden påverkar fastighetsmarknadernas effektiva funktion, eftersom de enligt OECD kan avskräcka från investeringar i uppförande och underhåll av bostäder.***

Or. en

Ändringsförslag 695
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 5

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
5. Europaparlamentet understryker att den främsta orsaken till bostadskrisen är det ***otillräckliga*** utbudet av bostäder. Parlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka bostadsutbudet genom att ***minska regelbördan längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-lagstiftning som undergräver bygg- och renoveringssektorernas konkurrenskraft***. ***Parlamentet efterlyser en övergripande kontroll av EU-regelbördan.*** Parlamentet efterlyser ***därför*** en gemensam revision från kommissionens och Europeiska revisionsrättens sida av sådan EU-lagstiftning som kan hämma bostadsutbudet. Parlamentet påminner om att det finns belägg för att priskontroll och	5. Europaparlamentet understryker att den främsta orsaken till bostadskrisen är ***svårigheten att få tillgång till*** det ***befintliga*** utbudet av bostäder ***såväl som förekomsten av spekulativ efterfrågan på fastighetsmarknaden, som håller priserna artificiellt höga***. ***Parlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att begränsa inköpen av bostäder för andra ändamål än privatboende och att genomföra skatteåtgärder för att avskräcka från spekulation.*** Parlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka bostadsutbudet genom att ***göra betydande investeringar i allmännyttiga, subventionerade och överkomliga bostäder***. Parlamentet efterlyser en gemensam revision från kommissionens och Europeiska revisionsrättens sida av

strikta åtgärder är ***ineffektiva och ofta förvärrar situationen***.	sådan EU-lagstiftning som kan hämma bostadsutbudet. Parlamentet påminner om att det finns belägg för att priskontroll och strikta åtgärder är ***effektiva när det gäller att kontrollera hyreshöjningar, och uppmanar kommissionen att uppmuntra medlemsstaterna att vidta åtgärder i detta avseende när allmänintresset står på spel***.
	Or. en

Ändringsförslag 696
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 5

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
5. Europaparlamentet understryker att den främsta orsaken till bostadskrisen är det otillräckliga utbudet av bostäder. Parlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka bostadsutbudet genom att minska regelbördan längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-lagstiftning som undergräver bygg- och renoveringssektorernas konkurrenskraft. Parlamentet efterlyser en ***övergripande kontroll av EU-regelbördan***. Parlamentet ***efterlyser därför en gemensam revision från kommissionens och Europeiska revisionsrättens sida av sådan EU-lagstiftning som kan hämma bostadsutbudet***. Parlamentet påminner om att det finns belägg för att priskontroll och strikta åtgärder är ineffektiva och ofta förvärrar situationen.	5. Europaparlamentet understryker att den främsta orsaken till bostadskrisen är det otillräckliga utbudet av bostäder. Parlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka bostadsutbudet genom att minska regelbördan längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-lagstiftning som undergräver bygg- och renoveringssektorernas konkurrenskraft. Parlamentet efterlyser en ***systematisk översyn och ett avskaffande av EU-regler som direkt eller indirekt hindrar eller fördröjer bostadsbyggandet, inklusive alltför stränga miljökrav, och insisterar på att de nationella och lokala myndigheterna måste ha det primära ansvaret när det gäller att avskaffa onödiga regelbördor***. Parlamentet ***betonar att alla revisioner av lagstiftningen på EU-nivå måste leda till konkreta förändringar och förenklingar***. Parlamentet påminner om att det finns belägg för att priskontroll och strikta åtgärder är ineffektiva och ofta förvärrar

situationen.

Or. en

Ändringsförslag 697
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 5

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
5. Europaparlamentet understryker att den främsta orsaken till bostadskrisen är det otillräckliga utbudet av bostäder. Parlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka bostadsutbudet genom att minska regelbördan längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-lagstiftning som undergräver bygg- och renoveringssektorernas konkurrenskraft. Parlamentet efterlyser en övergripande kontroll av EU-regelbördan. Parlamentet efterlyser därför en gemensam revision från kommissionens och Europeiska revisionsrättens sida av sådan EU-lagstiftning som kan hämma bostadsutbudet. Parlamentet påminner om att det finns belägg för att priskontroll och strikta åtgärder är ineffektiva och ofta förvärrar situationen.	5. Europaparlamentet understryker att den främsta orsaken till bostadskrisen är det otillräckliga utbudet av bostäder. Parlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka bostadsutbudet genom att minska regelbördan längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-lagstiftning som undergräver bygg- och renoveringssektorernas konkurrenskraft. Parlamentet efterlyser en övergripande kontroll av EU-regelbördan***, inklusive kommande delegerade akter, rörande vilken EU-lagstiftning som är överflödig och inte bidrar till överkomliga, högkvalitativa och energieffektiva bostäder***. Parlamentet efterlyser därför en gemensam revision från kommissionens och Europeiska revisionsrättens sida av sådan EU-lagstiftning som kan hämma bostadsutbudet. Parlamentet påminner om att det finns belägg för att priskontroll och strikta åtgärder är ineffektiva och ofta förvärrar situationen.

Or. en

Ändringsförslag 698

Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Förslag till resolution
Punkt 5

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
5. Europaparlamentet understryker att den främsta orsaken till bostadskrisen är det otillräckliga utbudet av bostäder. Parlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka bostadsutbudet genom att minska regelbördan längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-lagstiftning som undergräver bygg- och renoveringssektorernas konkurrenskraft. Parlamentet efterlyser en övergripande kontroll av EU-regelbördan. Parlamentet efterlyser därför en gemensam revision från kommissionens och Europeiska revisionsrättens sida av sådan EU-lagstiftning som kan hämma bostadsutbudet. Parlamentet påminner om att det finns belägg för att priskontroll och strikta åtgärder är ineffektiva och ofta förvärrar situationen.	5. Europaparlamentet understryker att den främsta orsaken till bostadskrisen är det otillräckliga utbudet av bostäder. Parlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka bostadsutbudet genom att minska regelbördan längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-lagstiftning som undergräver bygg- och renoveringssektorernas konkurrenskraft. Parlamentet efterlyser en övergripande kontroll av EU-regelbördan. Parlamentet efterlyser därför en gemensam revision från kommissionens och Europeiska revisionsrättens sida av sådan EU-lagstiftning som kan hämma bostadsutbudet. Parlamentet påminner om att det finns belägg för att priskontroll och strikta åtgärder är ineffektiva och ofta förvärrar situationen. ***Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och regionerna att vara flexibla när det gäller att uppnå målen i unionslagstiftningen baserat på deras specifika bakgrund och behov.***

Or. en

Ändringsförslag 699
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution

Punkt 5

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
5. Europaparlamentet understryker att den främsta orsaken till bostadskrisen är det otillräckliga utbudet av bostäder. Parlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka bostadsutbudet genom att minska regelbördan längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-lagstiftning som undergräver bygg- och renoveringssektorernas konkurrenskraft. Parlamentet efterlyser en övergripande kontroll av EU-regelbördan. Parlamentet efterlyser därför en gemensam revision från kommissionens och Europeiska revisionsrättens sida av sådan EU-lagstiftning som kan hämma bostadsutbudet. Parlamentet påminner om att det finns belägg för att priskontroll och strikta åtgärder är ineffektiva och ofta förvärrar situationen.	5. Europaparlamentet understryker att den främsta orsaken till bostadskrisen är det otillräckliga utbudet av bostäder. Parlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka bostadsutbudet genom att minska regelbördan längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-lagstiftning som undergräver bygg- och renoveringssektorernas konkurrenskraft. Parlamentet efterlyser en övergripande kontroll av EU-regelbördan. Parlamentet efterlyser därför en gemensam revision från kommissionens och Europeiska revisionsrättens sida av sådan EU-lagstiftning som kan hämma bostadsutbudet. Parlamentet påminner om att det finns belägg för att priskontroll och strikta åtgärder är ineffektiva och ofta förvärrar situationen. ***Parlamentet noterar att sådana åtgärder skapar osäkerhet, motverkar investeringar och avskräcker dem som skulle kunna bidra till att öka utbudet.***

Or. en

Ändringsförslag 700
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 5

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
5. Europaparlamentet understryker att den främsta orsaken till bostadskrisen är det otillräckliga utbudet av bostäder.	5. Europaparlamentet understryker att den främsta orsaken till bostadskrisen är det otillräckliga utbudet av bostäder.

Parlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka bostadsutbudet genom att minska regelbördan längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-lagstiftning som undergräver bygg- och renoveringssektorernas konkurrenskraft. Parlamentet efterlyser en övergripande kontroll av EU-regelbördan. Parlamentet efterlyser därför en gemensam revision från kommissionens och Europeiska revisionsrättens sida av sådan EU-lagstiftning som kan hämma bostadsutbudet. Parlamentet påminner om att det finns belägg för att priskontroll och strikta åtgärder är ineffektiva och ofta förvärrar situationen.	Parlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka bostadsutbudet genom att minska regelbördan längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-lagstiftning som undergräver bygg- och renoveringssektorernas konkurrenskraft. Parlamentet efterlyser en övergripande kontroll av EU-regelbördan. Parlamentet efterlyser därför en gemensam revision från kommissionens och Europeiska revisionsrättens sida av sådan EU-lagstiftning som kan hämma bostadsutbudet. ***Parlamentet anser att resultatet av en sådan revision bör vara en handlingsplan som åtgärdar de konstaterade bristerna.*** Parlamentet påminner om att det finns belägg för att priskontroll och strikta åtgärder är ineffektiva och ofta förvärrar situationen.

Or. en

Ändringsförslag 701
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 5

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
5. Europaparlamentet understryker att den främsta orsaken till bostadskrisen är det otillräckliga utbudet av bostäder. Parlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka bostadsutbudet genom att minska regelbördan längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-lagstiftning som undergräver bygg- och	5. Europaparlamentet ***uppmanar kommissionen att avstå från att lägga till ytterligare administrativa och rättsliga skikt. Parlamentet*** understryker att den främsta orsaken till bostadskrisen är det otillräckliga utbudet av bostäder. Parlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka bostadsutbudet genom att minska regelbördan längs hela värdekedjan, undanröja hinder och

renoveringssektorernas konkurrenskraft. Parlamentet efterlyser en övergripande kontroll av EU-regelbördan. Parlamentet efterlyser därför en gemensam revision från kommissionens och Europeiska revisionsrättens sida av sådan EU-lagstiftning som kan hämma bostadsutbudet. Parlamentet påminner om att det finns belägg för att priskontroll och strikta åtgärder är ineffektiva och ofta förvärrar situationen.	byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-lagstiftning som undergräver bygg- och renoveringssektorernas konkurrenskraft. Parlamentet efterlyser en övergripande kontroll av EU-regelbördan. Parlamentet efterlyser därför en gemensam revision från kommissionens och Europeiska revisionsrättens sida av sådan EU-lagstiftning som kan hämma bostadsutbudet. Parlamentet påminner om att det finns belägg för att priskontroll och strikta åtgärder är ineffektiva och ofta förvärrar situationen.

Or. en

Ändringsförslag 702
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 5

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
5. Europaparlamentet understryker att den främsta orsaken till bostadskrisen är det otillräckliga utbudet av bostäder. Parlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka bostadsutbudet genom att minska regelbördan längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-lagstiftning som undergräver bygg- och renoveringssektorernas konkurrenskraft. Parlamentet efterlyser en övergripande kontroll av EU-regelbördan. Parlamentet efterlyser därför en gemensam revision från kommissionens och Europeiska revisionsrättens sida av sådan EU-lagstiftning som kan hämma bostadsutbudet. Parlamentet påminner om	5. Europaparlamentet understryker att den främsta orsaken till bostadskrisen är det otillräckliga utbudet av bostäder. ***Parlamentet betonar att endast en betydande ökning av utbudet av bostäder kommer att leda till en sänkning av priserna.*** Parlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka bostadsutbudet genom att minska regelbördan längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-lagstiftning som undergräver bygg- och renoveringssektorernas konkurrenskraft. Parlamentet efterlyser en övergripande kontroll av EU-regelbördan. Parlamentet efterlyser därför en gemensam revision från kommissionens och

att det finns belägg för att priskontroll och strikta åtgärder är ineffektiva och ofta förvärrar situationen.

Europeiska revisionsrättens sida av sådan EU-lagstiftning som kan hämma bostadsutbudet. Parlamentet påminner om att det finns belägg för att priskontroll och strikta åtgärder är ineffektiva och ofta förvärrar situationen.

Or. en

Ändringsförslag 703
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Förslag till resolution
Punkt 5

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
5. Europaparlamentet understryker att ***den*** främsta ***orsaken*** till bostadskrisen är det otillräckliga utbudet av bostäder. Parlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka bostadsutbudet genom att minska regelbördan längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-lagstiftning som undergräver bygg- och renoveringssektorernas konkurrenskraft. Parlamentet efterlyser en övergripande kontroll av EU-regelbördan. Parlamentet efterlyser därför en gemensam revision från kommissionens och Europeiska revisionsrättens sida av sådan EU-lagstiftning som kan hämma bostadsutbudet. Parlamentet påminner om att det finns belägg för att priskontroll och strikta åtgärder är ineffektiva och ofta förvärrar situationen.	5. Europaparlamentet understryker att ***en av de*** främsta ***orsakerna*** till bostadskrisen är det otillräckliga utbudet av ***lämpliga*** bostäder. Parlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka bostadsutbudet genom att minska regelbördan längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-lagstiftning som undergräver bygg- och renoveringssektorernas konkurrenskraft***, samtidigt som man respekterar hierarkin för ianspråktagande av mark och marken som en ändlig resurs***. Parlamentet efterlyser en övergripande kontroll av EU-regelbördan. Parlamentet efterlyser därför en gemensam revision från kommissionens och Europeiska revisionsrättens sida av sådan EU-lagstiftning som kan hämma bostadsutbudet. Parlamentet påminner om att det finns belägg för att priskontroll och strikta åtgärder är ineffektiva och ofta förvärrar situationen.

Or. en

Ändringsförslag 704
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 5

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
5. Europaparlamentet understryker att den främsta orsaken till bostadskrisen är det otillräckliga utbudet av bostäder. Parlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka bostadsutbudet genom att minska regelbördan längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-lagstiftning som undergräver bygg- och renoveringssektorernas konkurrenskraft. Parlamentet efterlyser en övergripande kontroll av EU-regelbördan. Parlamentet efterlyser därför en gemensam revision från kommissionens och Europeiska revisionsrättens sida av sådan EU-lagstiftning som kan hämma bostadsutbudet. Parlamentet påminner om att det finns belägg för att priskontroll och strikta åtgärder är ineffektiva och ofta förvärrar situationen.	5. Europaparlamentet ***understryker att unionens konkurrenskraft är avgörande för att hantera bostadskrisen. Parlamentet*** understryker att den främsta orsaken till bostadskrisen är det otillräckliga utbudet av bostäder. Parlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka bostadsutbudet genom att minska regelbördan längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-lagstiftning som undergräver bygg- och renoveringssektorernas konkurrenskraft. Parlamentet efterlyser en övergripande kontroll av EU-regelbördan. Parlamentet efterlyser därför en gemensam revision från kommissionens och Europeiska revisionsrättens sida av sådan EU-lagstiftning som kan hämma bostadsutbudet. Parlamentet påminner om att det finns belägg för att priskontroll och strikta åtgärder är ineffektiva och ofta förvärrar situationen.

Or. en

Ändringsförslag 705
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 5

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
5. Europaparlamentet understryker att den främsta orsaken till bostadskrisen är det otillräckliga utbudet av bostäder. Parlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka bostadsutbudet genom att minska regelbördan längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-lagstiftning som undergräver bygg- och renoveringssektorernas konkurrenskraft. Parlamentet efterlyser en övergripande kontroll av EU-regelbördan. Parlamentet efterlyser därför en gemensam revision från kommissionens och Europeiska revisionsrättens sida av sådan EU-lagstiftning som kan hämma bostadsutbudet. Parlamentet påminner om att det finns belägg för att priskontroll och strikta åtgärder är ineffektiva och ofta förvärrar situationen.	5. Europaparlamentet ***avvisar alla onödiga och betungande nya förslag till unionslagstiftning. Parlamentet*** understryker att den främsta orsaken till bostadskrisen är det otillräckliga utbudet av bostäder. Parlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka bostadsutbudet genom att minska regelbördan längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-lagstiftning som undergräver bygg- och renoveringssektorernas konkurrenskraft. Parlamentet efterlyser en övergripande kontroll av EU-regelbördan. Parlamentet efterlyser därför en gemensam revision från kommissionens och Europeiska revisionsrättens sida av sådan EU-lagstiftning som kan hämma bostadsutbudet. Parlamentet påminner om att det finns belägg för att priskontroll och strikta åtgärder är ineffektiva och ofta förvärrar situationen.

Or. en

Ändringsförslag 706
György Hölvényi, Pál Szekeres

Förslag till resolution
Punkt 5

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
5. Europaparlamentet understryker att den främsta orsaken till bostadskrisen är det otillräckliga utbudet av bostäder. Parlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka bostadsutbudet genom att minska regelbördan längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-	5. Europaparlamentet understryker att den främsta orsaken till bostadskrisen är det otillräckliga utbudet av bostäder. Parlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka bostadsutbudet genom att minska regelbördan längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-

lagstiftning som undergräver bygg- och renoveringssektorernas konkurrenskraft. Parlamentet efterlyser en övergripande kontroll av EU-regelbördan. Parlamentet efterlyser därför en gemensam revision från kommissionens och Europeiska revisionsrättens sida av sådan EU-lagstiftning som kan hämma bostadsutbudet. Parlamentet påminner om att det finns belägg för att priskontroll och strikta åtgärder är ineffektiva och ofta förvärrar situationen.	lagstiftning som undergräver bygg- och renoveringssektorernas konkurrenskraft***, och även genom att minska hindren för ett marknadstillträde för bostäder som står tomma***. Parlamentet efterlyser en övergripande kontroll av EU-regelbördan. Parlamentet efterlyser därför en gemensam revision från kommissionens och Europeiska revisionsrättens sida av sådan EU-lagstiftning som kan hämma bostadsutbudet. Parlamentet påminner om att det finns belägg för att priskontroll och strikta åtgärder är ineffektiva och ofta förvärrar situationen.

Or. en

Ändringsförslag 707
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 5

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
5. Europaparlamentet understryker att den främsta orsaken till bostadskrisen är det otillräckliga utbudet av bostäder. Parlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka bostadsutbudet genom att minska regelbördan längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-lagstiftning som undergräver bygg- och renoveringssektorernas konkurrenskraft. Parlamentet efterlyser en övergripande kontroll av EU-regelbördan. Parlamentet efterlyser därför en gemensam revision från kommissionens och Europeiska revisionsrättens sida av sådan EU-lagstiftning som kan hämma bostadsutbudet. Parlamentet påminner om	5. Europaparlamentet understryker att den främsta orsaken till bostadskrisen är det otillräckliga utbudet av bostäder. Parlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka bostadsutbudet genom att minska regelbördan ***på unionsnivå*** längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-lagstiftning som undergräver bygg- och renoveringssektorernas konkurrenskraft. Parlamentet efterlyser en övergripande kontroll av EU-regelbördan. Parlamentet efterlyser därför en gemensam revision från kommissionens och Europeiska revisionsrättens sida av sådan EU-lagstiftning som kan hämma bostadsutbudet. Parlamentet påminner om

att det finns belägg för att priskontroll och strikta åtgärder är ineffektiva och ofta förvärrar situationen.	att det finns belägg för att priskontroll och strikta åtgärder är ineffektiva och ofta förvärrar situationen.

Or. en

Ändringsförslag 708
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 5

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
5. Europaparlamentet understryker att den främsta orsaken till bostadskrisen är det otillräckliga utbudet av bostäder. Parlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka bostadsutbudet genom att minska regelbördan längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-lagstiftning som undergräver bygg- och renoveringssektorernas konkurrenskraft. Parlamentet efterlyser en övergripande kontroll av EU-regelbördan. Parlamentet efterlyser därför en gemensam revision från kommissionens och Europeiska revisionsrättens sida av sådan EU-lagstiftning som kan hämma bostadsutbudet. Parlamentet påminner om att det finns belägg för att priskontroll och strikta åtgärder är ineffektiva och ofta förvärrar situationen.	5. Europaparlamentet understryker att den främsta orsaken till bostadskrisen är det otillräckliga utbudet av bostäder. Parlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka bostadsutbudet genom att minska regelbördan längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-lagstiftning som undergräver bygg- och renoveringssektorernas konkurrenskraft. Parlamentet efterlyser en övergripande kontroll av EU-regelbördan. Parlamentet efterlyser därför en gemensam revision från kommissionens och Europeiska revisionsrättens sida av sådan EU-lagstiftning som kan hämma bostadsutbudet. Parlamentet påminner om att det finns belägg för att priskontroll***,*** ***subventioner*** och strikta åtgärder är ineffektiva och ofta förvärrar situationen.

Or. en

Ändringsförslag 709
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 5

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
5. Europaparlamentet understryker att den främsta orsaken till bostadskrisen är det otillräckliga utbudet av bostäder. Parlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka bostadsutbudet genom att minska regelbördan längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-lagstiftning som undergräver bygg- och renoveringssektorernas konkurrenskraft. Parlamentet efterlyser en övergripande kontroll av EU-regelbördan. Parlamentet efterlyser därför en gemensam revision från kommissionens och Europeiska revisionsrättens sida av sådan EU-lagstiftning som kan hämma bostadsutbudet. Parlamentet påminner om att det finns belägg för att priskontroll och strikta ***åtgärder*** är ineffektiva och ofta förvärrar situationen.	5. Europaparlamentet understryker att den främsta orsaken till bostadskrisen är det otillräckliga utbudet av bostäder. Parlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att öka bostadsutbudet genom att minska regelbördan längs hela värdekedjan, undanröja hinder och byråkrati och minska flaskhalsar i lokal och nationell lagstiftning och i EU-lagstiftning som undergräver bygg- och renoveringssektorernas konkurrenskraft. Parlamentet efterlyser en övergripande kontroll av EU-regelbördan. Parlamentet efterlyser därför en gemensam revision från kommissionens och Europeiska revisionsrättens sida av sådan EU-lagstiftning som kan hämma bostadsutbudet. Parlamentet påminner om att det finns belägg för att priskontroll och strikta ***marknadsinterventioner*** är ineffektiva och ofta förvärrar situationen.

Or. en

Ändringsförslag 710
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 5a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	5a. Europaparlamentet uppmanar med kraft kommissionen att föreslå ett förenklingspaket för bostäder, i syfte att förenkla och effektivisera den komplexa uppsättning regler som för närvarande

bromsar bostadsbyggandet och renoveringarna i hela Europa genom att minska de administrativa bördorna, anpassa överlappande bestämmelser till varandra och förkorta tillståndsförfarandena. Parlamentet betonar att ett sådant initiativ kommer att göra det enklare och snabbare att bygga eller renovera bostäder och att minska byggnadskostnaderna. Parlamentet erkänner att förenkling, riktad avreglering och flexibilisering skulle undanröja onödiga hinder och samtidigt bevara grundläggande säkerhetsstandarder, miljöstandarder och sociala standarder i syfte att påskynda tillståndsgivningen, nybyggnationen och renoveringarna, vilket skulle göra det möjligt för bostadsutbudet att komma ikapp efterfrågan och göra bostäderna mer överkomliga i hela Europa. Parlamentet uppmanar kommissionen att se till att förenklingspaketet för bostäder återspeglar följande rättsakter: lagen om restaurering av natur, luftkvalitetsdirektivet, ramdirektivet om vatten, lagen om markövervakning, direktivet om byggnaders energiprestanda, energieffektivitetsdirektivet samt fågel- och habitatdirektiven. Detta skulle i konkreta termer innebära följande:

a) Parlamentet erkänner att lagen om restaurering av natur är för stelbent och inte ger någon flexibilitet för byggnation på landsbygden. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlagstiftarna att se till att lagen om restaurering av natur inte skapar ytterligare hinder eller förseningar när det gäller bostadsbyggande och bostadsrenovering, beaktar de nationella särdragen och ger medlemsstaterna större flexibilitet i sina beslut om fysisk planering. Detta gäller särskilt principen om förhindrande av försämring och de strikta målen för 2030, 2040 och 2050.

b) Parlamentet erkänner att luftkvalitetsdirektivet, som kommer att

gälla från och med 2026, kommer att öka byggkostnaderna på grund av oproportionerliga krav på byggföretagen när det gäller tillfälliga utsläpp och bullertoppar under byggprocessen, och erkänner att direktivet även kan göra byggnader dyrare genom att införa ytterligare konstruktions- och utformningskrav. Parlamentet uppmanar till en översyn och förenkling av luftkvalitetsdirektivet för att säkerställa att det inte längre medför onödiga och oproportionerliga restriktioner för uppförandet av nya bostäder och för enskilda hushåll.

c) Parlamentet erkänner att ramdirektivet för vatten i onödan kan hindra byggprojekt genom att ge en snedvriden bild av den totala vattenkvaliteten, främst på grund av den restriktiva principen ”one out, all out” och de begränsande alternativen för undanträngning av vatten. Parlamentet uppmanar kommissionen att se över ramdirektivet för vatten, eftersom det inte längre uppnår rätt balans mellan att skydda vattenkvaliteten och möjliggöra ekonomisk verksamhet genom att ta bort principen ”one out, all out” och möjliggöra en tillfällig försämring av vattenkvaliteten på grund av undanträngning av vatten, i syfte att förhindra ett ökat tryck på tillståndsförfarandena för bostäder.

d) Parlamentet erkänner att lagen om marköverwakning utgör en stor utmaning för byggnationen utanför städerna och inför onödig byråkrati för markrelaterade företag och andra aktörer i byggkedjan, och att utfärdandet av bygglov på grund av detta sannolikt försenas. Parlamentet uppmanar kommissionen att se till att lagen om marköverwakning inte hindrar tillstånds- och licensförfarandena för byggnation och orsakar onödiga förseningar i bostadsbygget.

e) Parlamentet erkänner att direktivet om

byggnaders energiprestanda är alltför normativt eftersom det undergräver subsidiaritetsprincipen och inför överdrivna och restriktiva byggnadskrav som driver upp byggkostnaderna. Parlamentet uppmanar kommissionen att se över lagstiftningen för att minska byråkratin, förenkla den alltför detaljerade lagstiftningen och sänka produktionskostnaderna. Parlamentet betonar att EU:s klimatpolitik för byggnader måste vara pragmatisk och anpassningsbar. Parlamentet betonar att miljömålen när det gäller bostäder måste genomföras på ett kostnadseffektivt sätt och undvika oproportionerliga krav som ökar byggkostnaderna och minskar överkomligheten för hushållen.

f) Parlamentet erkänner att det praktiska genomförandet av energieffektivitetsdirektivet skapar överdriven byråkrati för många byggföretag och privata ägare. Parlamentet efterlyser en översyn av energieffektivitetsdirektivet (2023/1791), i syfte att bättre återspegla de verkliga förhållandena, minska de administrativa bördorna, införa ett undantag för företag med upp till 50 anställda och underlätta uppfyllandet av energikraven på uppförandenivån, så att man säkerställer att hållbarhetsmålen inte uppnås på bekostnad av överkomliga och tillgängliga bostäder. Parlamentet noterar att det byråkratiska arbete som krävs enligt energieffektivitetsdirektivet på grund av skyldigheten att övervaka, registrera och rapportera inte står i proportion till dess fördelar. Parlamentet betonar behovet av kostnadseffektivitet. Parlamentet anser att strängare tolkningsregler medför en negativ förlängning av godkännandeförfarandena i bostadsbyggandet. Parlamentet efterlyser mer proportionella krav på energieffektivitet för att säkerställa en gynnsam miljö för investeringar i möjligheter till bygge av nya bostäder.

Parlamentet betonar behovet av en bättre anpassning av energieffektivitetsåtgärderna till kostnadseffektiviteten.

g) Parlamentet anser att fågeldirektivet och habitatdirektivet inför alltför restriktiva krav på bostäder och den därtill hörande ekonomiska verksamheten inom byggsektorn, inbegripet utvinning av byggnadsmaterial, och efterlyser större flexibilitet, inklusive eventuella undantag från de strikta målen och indikatorerna för sådan bostadsrelaterad verksamhet.

h) Parlamentet efterlyser en omfattande konsekvensbedömning för att i samband med översynen av direktiv 2023/959 utvärdera de sociala och ekonomiska effekterna av utsläppshandelssystemet för byggnads- och vägtransportsektorerna (ETS2) på hushållen och dess potentiella bidrag till minskningen av deras köpkraft.

Or. en

Ändringsförslag 711
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík

Förslag till resolution
Punkt 5a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	5a. Europaparlamentet uppmanar de offentliga myndigheterna att vidta brådskande åtgärder för att minska regelbördan längs hela värdekedjan i byggsektorn, och att undanröja de hinder och den byråkrati samt minska de flaskhalsar i den lokala och nationella lagstiftningen och i EU-lagstiftningen som undergräver bygg- och renoveringssektorernas konkurrenskraft. Parlamentet efterlyser en övergripande kontroll av EU-regelbördan. Parlamentet efterlyser därför en gemensam revision från kommissionens och Europeiska

revisionsrättens sida av sådan EU-lagstiftning som kan hämma tillhandahållandet av bostäder. Parlamentet påminner om att bevisen visar att priskontroller och statliga ingripanden kan få oväntade resultat, men att alla sådana åtgärder bör vara inriktade på att begränsa snedvridningar på marknaden.

Or. en

Ändringsförslag 712
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 5a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	5a. Europaparlamentet betonar behovet av att anslå tillräckliga resurser till de lokala och regionala myndigheterna för att effektivisera tillståndsförfaranden och administrativa förfaranden. Parlamentet understryker att många kommuner står inför en allvarlig personalbrist på grund av kronisk underfinansiering, vilken begränsar deras kapacitet att planera, tillhandahålla och förvalta allmännyttiga och subventionerade bostäder samt att säkerställa en lämplig tillsyn av verksamheten i den privata sektorn. Parlamentet understryker att en otillräcklig administrativ kapacitet bidrar till dålig förvaltning, utdragna tillståndsförfaranden och svag verkställighet när det gäller spekulativa eller olagliga metoder. Parlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en studie om orsakerna till de alltför stora förseningarna i att erhålla tillstånd och slutföra tillståndsförfaranden.

Or. en

Ändringsförslag 713
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Hanna Gedin, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 5a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	5a. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att föreslå en översyn av reglerna om statligt stöd för tjänster av allmänt ekonomiskt intresse (beslut 2012/21/EU) så att offentligt stöd till överkomliga och subventionerade bostäder, inklusive bostäder som är tillgängliga för hushåll med medelinkomst, betraktas som förenligt med den inre marknaden. Parlamentet understryker att bostäder bör behandlas som en tjänst av allmänt intresse och inte enbart en ekonomisk verksamhet, och att medlemsstaterna måste kunna investera i allmännyttiga och överkomliga bostäder utan att begränsas av konkurrensreglerna.

Or. en

Ändringsförslag 714
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 5a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	5a. Europaparlamentet beklagar att de spekulativa investeringarna i och finansialiseringen av bostäder är bland de främsta drivkrafterna bakom den

nuvarande bostadskrisen i EU, och att de möjliggörs av ett generöst regelverk som tillåter främst institutionella investerare – såsom hedgefonder, gemensamma fonder och banker – att driva upp priserna genom att lägga överbud på fastigheter, prioritera vinster framför överkomliga priser och åstadkomma en allvarlig frikoppling mellan de lokala inkomsterna och bostadspriserna.

Or. en

Ändringsförslag 715
Rachel Blom, Julie Rechagneux, Klara Dostalova, Mathilde Androuët

Förslag till resolution
Punkt 5a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	5a. Europaparlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att uttryckligen beakta hur inflödet av migranter och asylsökande påverkar efterfrågan på bostäder i sina politiska analyser. Parlamentet betonar att inflödena enligt Eurostat var historiskt höga 2022 och 2023, med över 3 miljoner invandrare per år i EU, vilket är en strukturell faktor som bidrar till bostadsbristen. Parlamentet betonar att bostadspolitiken inte kan betraktas separat från en hanterbar migrationspolitik.

Or. nl

Ändringsförslag 716
Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 5a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	5a. Europaparlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna att anta nödlagstiftning för att förenkla planeringskraven för zonindelad, infrastrukturklar mark. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att utöka planeringsundantagen för modulära bostäder på upp till 63 kvadratmeter.

Or. en

Ändringsförslag 717
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Förslag till resolution
Punkt 5a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	5a. Europaparlamentet beklagar skillnaderna mellan medlemsstaterna när det gäller digitalisering av förvaltningen. Parlamentet uppmanar alla medlemsstater att införa helt digitala tillståndsförfaranden och e-kommunikation i samband med tillstånd.

Or. en

Ändringsförslag 718
Rachel Blom, Julie Rechagneux, Klara Dostalova, Mathilde Androuët

Förslag till resolution
Punkt 5b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	5b. Europaparlamentet är medvetet om att EU står inför en akut brist på bostäder till överkomliga priser. Parlamentet inser att i vissa medlemsstater har regelverket på miljö- och byggområdet, däribland regler om

kväveutsläpp (NOx-utsläpp), haft betydande effekter på bostadsutbudet genom att begränsa byggande och markexploatering. Parlamentet uppmanar kommissionen att bedöma hur klimatlagstiftningen på EU-nivå påverkar de nationella bostadsmarknaderna och byggnadsproduktionen, och att i förekommande fall föreslå teknisk flexibilitet, kompensationsmekanismer eller påskyndade tillståndsförfaranden för att hjälpa medlemsstater att tillhandahålla lämpliga bostäder till överkomliga priser åt landets medel- och arbetarklasshushåll.

Or. nl

Ändringsförslag 719
Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 5b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	5b. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att säkerställa att endast aktörer som har ett direkt lokalt intresse kan inge invändningar mot planeringen, för att förhindra onödiga förseningar när det gäller bostadsprojekt.

Or. en

Ändringsförslag 720
Ciaran Mullooly, Brigitte van den Berg

Förslag till resolution
Punkt 5c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	5c. Europaparlamentet betonar behovet av att se till att lämpliga grönområden tillhandahålls när

fastigheter uppförs.

Or. en

Ändringsförslag 721
Ciaran Mullooly, Brigitte van den Berg

Förslag till resolution
Punkt 5d (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	5d. Europaparlamentet betonar att det relevanta administrativa arbetet för att köpa en fastighet kan vara besvärligt och alltför komplicerat, vilket kan försena försäljningen. Parlamentet betonar att om pappersarbetet förbereddes genom lagstiftning före försäljningen skulle detta påskynda förvärvet av fastigheter.

Or. en

Ändringsförslag 722
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 6

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
6. Europaparlamentet ***uppmanar med kraft till insatser för att förbättra tillgången till byggmark, särskilt i tätbefolkade områden***. Parlamentet ***uppmanar med kraft behöriga offentliga myndigheter att mobilisera offentligt ägd mark och underlätta planprocesser för byggande av både subventionerade*** bostäder ***och bostäder till överkomliga priser***. ***Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att anta integrerade strategier som förenar miljömässiga och ekonomiska mål.***	6. Europaparlamentet ***påminner om det pågående klimat- och miljönödläget***. ***Parlamentet påminner om att ianspråktagandet av mark anges i EU:s strategi för biologisk mångfald 2030 som ett av de största hoten mot den biologiska mångfalden. Parlamentet är fast övertygat om att uppförandet av nya byggnader måste ligga i linje med EU:s mål om ”inget nettoianspråktagande av mark senast 2050”, såsom anges i EU:s markstrategi för 2030. Parlamentet understryker den avgörande betydelsen av rättsligt bindande mål och ambitiösa och***

konsekventa planer för markhälsan för att på ett trovärdigt sätt nå denna omfattning. Parlamentet betonar att det, mot bakgrund av den redan omfattande förlusten av biologisk mångfald, inte i något fall bör uppföras några nya byggnader i de naturområden av unionsbetydelse som skyddas av habitatdirektivet. Parlamentet betonar att det redan finns många lösningar för att bygga nya bostäder utan att ta nya natur-, jordbruks- och skogsområden i anspråk, samtidigt som man förbättrar byggnadskvaliteten, diversifierar bostadsutbudet och ökar mångfalden. Parlamentet ***understryker att dessa lösningar varierar alltifrån boende med skonsam horisontell och vertikal densitet, som utformas tillsammans med lokalbefolkningen, till stadsförnyelse, däribland byggnation av*** bostäder ***med lättbyggnadsteknik***.

Or. en

Ändringsförslag 723
Oihane Agirregoitia Martínez

Förslag till resolution
Punkt 6

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
6. Europaparlamentet uppmanar med kraft till insatser för att ***förbättra tillgången till*** byggmark, särskilt i tätbefolkade områden. Parlamentet uppmanar med kraft behöriga offentliga myndigheter att mobilisera offentligt ägd mark och underlätta planprocesser för byggande av både subventionerade bostäder och bostäder till överkomliga priser. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att anta integrerade strategier som förenar miljömässiga och ekonomiska mål.	6. Europaparlamentet uppmanar med kraft till insatser för att ***påskynda överlåtelse av*** byggmark, särskilt i tätbefolkade områden. Parlamentet uppmanar med kraft behöriga offentliga myndigheter att mobilisera offentligt ägd mark och underlätta ***och påskynda*** planprocesser för byggande av både subventionerade bostäder***, tillgängliga bostäder*** och bostäder till överkomliga priser. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna ***samt de lokala och regionala myndigheterna*** att anta integrerade strategier som förenar

miljömässiga och ekonomiska mål. ***Parlamentet uppmanar till att hitta lösningar för att tillhandahålla fler subventionerade bostäder och fler fritt prissatta bostäder till överkomliga priser. Parlamentet anser att det i områden som omfattas av omfattande skyddssystem vore lämpligt att fastställa kompensationer som ökar rehabiliteringskapaciteten och förklarar de faktiska byggkostnaderna stödberättigande, med hänsyn till att de blir särskilt höga i vissa områden.***

Or. es

Ändringsförslag 724
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 6

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
6. Europaparlamentet uppmanar med kraft till insatser för att förbättra tillgången till byggmark, särskilt i tätbefolkade områden. Parlamentet uppmanar med kraft behöriga offentliga myndigheter att mobilisera offentligt ägd mark ***och underlätta planprocesser*** för byggande av ***både*** subventionerade bostäder ***och bostäder till överkomliga priser***. Parlamentet ***uppmanar medlemsstaterna att anta integrerade*** strategier ***som förenar miljömässiga och ekonomiska mål***.	6. Europaparlamentet uppmanar med kraft till insatser för att förbättra tillgången till byggmark, särskilt i tätbefolkade områden. Parlamentet uppmanar med kraft behöriga offentliga myndigheter att mobilisera offentligt ägd mark för byggande av subventionerade***, överkomliga och kooperativa*** bostäder ***samt bostäder som ägs av ideella aktörer, och att säkerställa att offentligt finansierade bostäder förblir under offentlig förvaltning på obestämd tid och skyddas från framtida avyttringar och privatiseringar***. Parlamentet ***betonar att alla*** strategier ***för markanvändning måste balansera bostadsbehoven med miljöskyddet och med högkvalitativa byggnormer, i linje med målen i den gröna given***. ***Parlamentet betonar att bostadsbyggandet alltid måste integreras i de bredare strategierna för stadsutveckling, däribland bygget av***

offentlig infrastruktur, för att säkerställa den sociala sammanhållningen och förhindra socioekonomisk segregering.

Or. en

Ändringsförslag 725
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Francesco Ventola

Förslag till resolution
Punkt 6

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
6. Europaparlamentet uppmanar med kraft till insatser för att förbättra tillgången till byggmark, särskilt i tätbefolkade områden. Parlamentet uppmanar med kraft behöriga offentliga myndigheter att mobilisera offentligt ägd mark och underlätta planprocesser för byggande av både subventionerade bostäder och bostäder till överkomliga priser. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att anta integrerade strategier som förenar miljömässiga och ekonomiska mål.	6. Europaparlamentet uppmanar med kraft till insatser för att förbättra tillgången till byggmark, särskilt i tätbefolkade områden. Parlamentet uppmanar med kraft behöriga offentliga myndigheter att mobilisera offentligt ägd mark och underlätta planprocesser för byggande av både subventionerade bostäder och bostäder till överkomliga priser. ***Parlamentet noterar att bostadskapaciteten också kan ökas genom att man bättre utnyttjar den befintliga bebyggda miljön utan att kräva något ianspråktagande av ny mark, särskilt genom vertikala utbyggnader och ombyggnad av övergivna byggnader samt genom att ge befintliga byggnader nya användningsområden, i synnerhet när det gäller byggnader som är belägna i historiska centrum och förorter, varigenom miljontals nya bostäder kan tillhandahållas.*** Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att anta integrerade strategier som förenar miljömässiga och ekonomiska mål.

Or. en

Ändringsförslag 726

Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jorge Buxadé Villalba, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 6

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
6. Europaparlamentet uppmanar med kraft till insatser för att förbättra tillgången till byggmark, särskilt i tätbefolkade områden. Parlamentet uppmanar med kraft behöriga offentliga myndigheter att mobilisera offentligt ägd mark och underlätta planprocesser för byggande av både subventionerade bostäder och bostäder till överkomliga priser. Parlamentet ***uppmanar*** medlemsstaterna ***att anta integrerade strategier som förenar miljömässiga och ekonomiska mål***.	6. Europaparlamentet uppmanar med kraft till insatser för att förbättra tillgången till byggmark, särskilt i tätbefolkade områden. Parlamentet uppmanar med kraft behöriga offentliga myndigheter att mobilisera offentligt ägd mark och underlätta planprocesser för byggande av både subventionerade bostäder och bostäder till överkomliga priser. ***Parlamentet betonar att beslut rörande användning av offentligt ägd mark och planeringsprocesser måste förbli helt och hållet inom medlemsstaternas och kommunernas behörighet, och att unionen endast får tillhandahålla en stödjande ram och tekniskt stöd.*** Parlamentet ***understryker att bostadsprojekt på offentlig mark tydligt bör prioritera familjer och unga medborgare i*** medlemsstaterna.

Or. en

Ändringsförslag 727
Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 6

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
6. Europaparlamentet uppmanar med kraft till insatser för att förbättra tillgången till byggmark, särskilt i tätbefolkade områden. Parlamentet uppmanar med kraft behöriga offentliga myndigheter att mobilisera offentligt ägd mark och underlätta planprocesser för byggande av både subventionerade bostäder och	6. Europaparlamentet uppmanar med kraft till insatser för att förbättra tillgången till byggmark, särskilt i tätbefolkade områden. Parlamentet uppmanar med kraft behöriga offentliga myndigheter att mobilisera offentligt ägd mark och underlätta planprocesser för byggande av både subventionerade bostäder och

bostäder till överkomliga priser. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att anta integrerade strategier som förenar miljömässiga och ekonomiska mål.	bostäder till överkomliga priser. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att anta integrerade strategier som förenar miljömässiga och ekonomiska mål. ***Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att se över bestämmelserna om zonindelning och att omklassificera infrastrukturklar mark för omedelbar byggnation, i syfte att påskynda tillhandahållandet av bostäder.***

Or. en

Ändringsförslag 728
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 6

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
6. Europaparlamentet uppmanar med kraft till insatser för att förbättra tillgången till byggmark, särskilt i tätbefolkade områden. Parlamentet uppmanar med kraft behöriga offentliga myndigheter att mobilisera offentligt ägd mark och underlätta planprocesser för byggande av både subventionerade bostäder och bostäder till överkomliga priser. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att anta integrerade strategier som förenar miljömässiga och ekonomiska mål.	6. Europaparlamentet uppmanar med kraft till insatser för att förbättra tillgången till byggmark, särskilt i tätbefolkade områden. ***Parlamentet betonar mervärdet av att tillämpa innovativa byggnadsmetoder, såsom vertikal utbyggnad med lättbyggnadslösningar, i stadsområden för att maximera byggnadsutrymmet.*** Parlamentet uppmanar med kraft behöriga offentliga myndigheter att mobilisera offentligt ägd mark och underlätta planprocesser för byggande av både subventionerade bostäder och bostäder till överkomliga priser. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att anta integrerade strategier som förenar miljömässiga och ekonomiska mål.

Or. en

Ändringsförslag 729

Martin Hojsík

Förslag till resolution
Punkt 6

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
6. Europaparlamentet uppmanar med kraft till insatser för att förbättra tillgången till byggmark, särskilt i tätbefolkade områden. Parlamentet uppmanar med kraft behöriga offentliga myndigheter att mobilisera offentligt ägd mark och underlätta planprocesser för byggande av både subventionerade bostäder och bostäder till överkomliga priser. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att anta integrerade strategier som ***förenar*** miljömässiga och ***ekonomiska mål***.	6. Europaparlamentet uppmanar med kraft till insatser för att ***på ett hållbart sätt*** förbättra tillgången till byggmark, särskilt i tätbefolkade områden. Parlamentet uppmanar med kraft behöriga offentliga myndigheter att mobilisera offentligt ägd mark och underlätta planprocesser för byggande av både subventionerade bostäder och bostäder till överkomliga priser. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna ***och de lokala och regionala myndigheterna*** att anta integrerade strategier som ***säkerställer samstämmigheten mellan byggprojekten och de*** miljömässiga och ***sociala målen***.

Or. en

Ändringsförslag 730
Brigitte van den Berg, Barry Cowen

Förslag till resolution
Punkt 6

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
6. Europaparlamentet uppmanar med kraft till insatser för att förbättra tillgången till byggmark, särskilt i tätbefolkade områden. Parlamentet uppmanar med kraft behöriga offentliga myndigheter att mobilisera offentligt ägd mark och underlätta planprocesser för byggande av både subventionerade bostäder och bostäder till överkomliga priser. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att anta integrerade strategier som ***förenar*** miljömässiga ***och ekonomiska mål***.	6. Europaparlamentet uppmanar med kraft till insatser för att förbättra tillgången till byggmark, särskilt i tätbefolkade områden. Parlamentet uppmanar med kraft behöriga offentliga myndigheter att mobilisera offentligt ägd mark och underlätta planprocesser för byggande av både subventionerade bostäder och bostäder till överkomliga priser. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna ***och de regionala myndigheterna*** att anta integrerade strategier som ***säkerställer samstämmigheten mellan byggprojekten och de*** miljömässiga ***målen***.

Or. en

Ändringsförslag 731
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 6

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
6. Europaparlamentet uppmanar med kraft till insatser för att ***förbättra tillgången till byggmark***, särskilt i tätbefolkade områden. Parlamentet uppmanar med kraft behöriga offentliga myndigheter att mobilisera ***offentligt ägd mark*** och underlätta ***planprocesser för byggande av både subventionerade*** bostäder ***och bostäder till överkomliga priser***. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att anta integrerade strategier som ***förenar*** miljömässiga ***och ekonomiska*** mål.	6. Europaparlamentet uppmanar med kraft till insatser för att ***tillgängliggöra fler bostäder som står tomma så att de kan hyras eller köpas av enskilda***, särskilt i tätbefolkade områden. Parlamentet uppmanar med kraft behöriga offentliga myndigheter att mobilisera ***bostäder som ägarna avsiktligt låter stå tomma*** och underlätta ***renoveringsprocesserna för allmännyttiga och privata*** bostäder. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att anta integrerade strategier som ***respekterar*** miljömässiga mål.

Or. en

Ändringsförslag 732
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 6

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
6. Europaparlamentet uppmanar med kraft till insatser för att förbättra tillgången till byggmark, särskilt i tätbefolkade områden. Parlamentet uppmanar med kraft behöriga offentliga myndigheter att	6. Europaparlamentet uppmanar med kraft till insatser för att förbättra tillgången till byggmark, särskilt i tätbefolkade områden. Parlamentet uppmanar med kraft behöriga offentliga myndigheter att

mobilisera offentligt ägd mark och underlätta planprocesser för byggande av både subventionerade bostäder och bostäder till överkomliga priser. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att anta integrerade strategier som förenar miljömässiga och ekonomiska mål.	mobilisera offentligt ägd mark och underlätta planprocesser för byggande av både subventionerade bostäder och bostäder till överkomliga priser. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att anta integrerade strategier som ***påskyndar förfaranden och samtidigt*** förenar miljömässiga och ekonomiska mål.

Or. en

Ändringsförslag 733
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 6a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	6a. Europaparlamentet beklagar djupt de metoder som används av värdepappersföretag som underblåser spekulation, och som bygger på att de köper mark till jordbruksvärdet (i stället för stadsmark), och i vissa fall till och med erhåller offentliga bidrag för detta, och driver på och drar nytta av beslut om ändrad markanvändning i syfte att bygga nya bostadsenheter. Parlamentet anser att denna fråga bör övervakas och regleras noga för att förhindra att sådana fall inträffar i syfte att skydda allmänintresset. Parlamentet anser vidare att mark som redan är avsedd för byggnation av bostäder i områden med bostadsstress uteslutande bör allokeras till subventionerade och överkomliga bostäder i syfte att förhindra spekulativ användning och säkerställa strukturell långsiktig överkomlighet.

Or. en

Ändringsförslag 734

Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 6a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	6a. Europaparlamentet uttrycker sin oro över byggandet av lyxhotell och bostäder i kustområden och områden med omfattande turism, och varnar för att denna utveckling bidrar till turistifiering, undanträngning av lokalbefolkningen och stigande bostadskostnader. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att genomföra bestämmelser som prioriterar lokalsamhällen, överkomliga bostäder och en hållbar utveckling av turismen.

Or. en

Ändringsförslag 735
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Förslag till resolution
Punkt 6a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	6a. Europaparlamentet understryker att tidigare exploaterad mark utgör ett ytterligare förråd av stadsmark för möjlig byggnation. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att kartlägga tidigare exploaterad mark på sina territorier som skulle kunna omvandlas till bostäder, och att införa ”pass för tidigare exploaterad mark” som definierar under vilka förhållanden tidigare exploaterad mark automatiskt skulle kunna omvandlas i stadsplanerna till områden för byggnation av bostäder.

Or. en

Ändringsförslag 736
Dirk Gotink

Förslag till resolution
Punkt 6a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	6a. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att ändra ramdirektivet för vatten för att möjliggöra en tillfällig försämring av vattenkvaliteten på grund av undanträngning av vatten, förutsatt att målen i ramdirektivet för vatten inte äventyras, i syfte att förhindra ytterligare tryck på tillståndsförfarandena för bostäder.

Or. en

Ändringsförslag 737
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 6a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	6a. Europaparlamentet betonar att man vid nybyggnation av bostäder bör prioritera återanvändning och förnyelse av redan bebyggd eller delvis bebyggd mark, inklusive tidigare exploaterad mark och underutnyttjade stadsområden, snarare än ytterligare omvandling av natur- eller jordbruksmark.

Or. en

Ändringsförslag 738

Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 6b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	6b. Europaparlamentet betonar att spekulativa investeringsmetoder som tillämpas av stora företagshyresvärdar och finansiella aktörer bidrar till oöverkomliga priser och undanträngning. Parlamentet uppmanar kommissionen att föreslå åtgärder som begränsar koncentrationen av bostadsägande och säkerställer insyn i investeringsstrukturerna för fastigheter, inklusive investeringsfonder och fastighetsinvesteringsfonder (REITs).

Or. en

Ändringsförslag 739
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 6b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	6b. Europaparlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att utforma och genomföra politiska åtgärder, regelverk och finansieringsinstrument som aktivt främjar upprustningen av övergivna eller underutnyttjade platser inom den befintliga stadsinfrastrukturen, samtidigt som man säkerställer att sådana upprustningsprojekt bidrar till överkomligheten, den miljömässiga hållbarheten och den sociala

inkluderingen.

Or. en

Ändringsförslag 740
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 6c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	6c. Europaparlamentet understryker att åtgärder för att rusta upp övergivna eller underutnyttjade platser måste kompletteras med investeringar i hållbara transporter, samt i digital och social infrastruktur för att stärka konnektiviteten mellan mindre städer, landsbygdsområden och större stadskärnor, så att man därigenom stöder inre områden och minskar trycket på utnyttjandet av mark.

Or. en

Ändringsförslag 741
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 6c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	6c. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att integrera klimatriskbedömningar i stads- och landsbygdsplaneringen, så att man säkerställer att de områden som är mest sårbara för klimatrelaterade katastrofer

prioriteras när det gäller skyddsåtgärder, motståndskraftig infrastruktur och hållbar markanvändning. Parlamentet framhåller anpassnings- och begränsningsstrategier i alla byggnadsprojekt.

Or. en

Ändringsförslag 742
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 7

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
7. Europaparlamentet uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att underlätta tillståndsförfarandena i syfte att göra dem betydligt snabbare och enklare, bland annat genom att införa principen om positiv tystnad för utfärdande av bygglov för nya byggnads- och renoveringsarbeten, utom i fall som rör miljöskydd eller skydd av kulturarv eller historiskt arv. Parlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en studie som utvärderar orsakerna till den alltför långa tid som krävs för att erhålla tillstånd och genomgå tillståndsförfaranden.	7. Europaparlamentet ***uppmanar kommissionen att lägga fram en handlingsplan för att drastiskt minska tillståndstiderna för bostäder i syfte att påskynda uppförandet av bostäder. Detta bör inbegripa en ändring av lagstiftningen, tillhandahållande av vägledning till medlemsstaterna, förstärkning av utbytet av bästa praxis, en uppgradering av onlinevägledningsverktyget för tillståndsgivning för medlemsstaterna och tillhandahållande av tekniskt stöd till medlemsstaterna. Parlamentet*** uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att underlätta tillståndsförfarandena i syfte att göra dem betydligt snabbare och enklare, bland annat genom att införa principen om positiv tystnad för utfärdande av bygglov för nya byggnads- och renoveringsarbeten, utom i fall som rör miljöskydd eller skydd av kulturarv eller historiskt arv. Parlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en studie som utvärderar orsakerna till den alltför långa tid som krävs för att erhålla tillstånd och genomgå tillståndsförfaranden.

Or. en

Ändringsförslag 743
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 7

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
7. Europaparlamentet uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att underlätta tillståndsförfarandena i syfte att göra dem betydligt snabbare och enklare, bland annat genom att införa principen om positiv tystnad för utfärdande av bygglov för nya byggnads- och renoveringsarbeten, utom i fall som rör miljöskydd eller skydd av kulturarv eller historiskt arv. Parlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en studie som utvärderar orsakerna till den alltför långa tid som krävs för att erhålla tillstånd och genomgå tillståndsförfaranden.	7. Europaparlamentet uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att underlätta tillståndsförfarandena i syfte att göra dem betydligt snabbare och enklare, bland annat genom att införa principen om positiv tystnad för utfärdande av bygglov för nya byggnads- och renoveringsarbeten, utom i fall som rör miljöskydd eller skydd av kulturarv eller historiskt arv. Parlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en studie som utvärderar orsakerna till den alltför långa tid som krävs för att erhålla tillstånd och genomgå tillståndsförfaranden. ***Parlamentet efterlyser en konsekvensbedömning av direktivet om miljökonsekvensbedömning (2014/52/EU) för att detta ska bli mer flexibelt när det gäller att påskynda uppförandet och renoveringen av bostäder i syfte att minska förseningarna i tillstånds- och licensprocessen och accelerera bygget och omvandlingen av bostäder utan att äventyra den höga miljöskyddsnivån.***

Or. en

Ändringsförslag 744
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 7

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
7. Europaparlamentet uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att ***underlätta*** tillståndsförfarandena ***i syfte att göra dem betydligt snabbare och enklare, bland annat genom att införa principen om positiv tystnad för utfärdande av bygglov för nya byggnads- och renoveringsarbeten, utom i fall som rör miljöskydd eller skydd av kulturarv eller historiskt arv***. ***Parlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en studie som utvärderar orsakerna till den alltför långa tid som krävs för att erhålla tillstånd och genomgå tillståndsförfaranden.***	7. Europaparlamentet uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att ***inkludera sociala och miljömässiga villkor för att säkerställa att*** tillståndsförfarandena ***anpassas till EU:s mål på dessa områden***.

Or. en

Ändringsförslag 745
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 7

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
7. Europaparlamentet uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att underlätta tillståndsförfarandena i syfte att göra dem betydligt snabbare och enklare, bland annat genom att införa principen om positiv tystnad för utfärdande av bygglov för nya byggnads- och renoveringsarbeten, utom i fall som rör miljöskydd eller skydd av kulturarv eller historiskt arv. Parlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en studie som utvärderar orsakerna till den alltför långa tid som	7. Europaparlamentet uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att underlätta tillståndsförfarandena i syfte att göra dem betydligt snabbare och enklare, bland annat genom att införa principen om positiv tystnad för utfärdande av bygglov för nya byggnads- och renoveringsarbeten, utom i fall som rör miljöskydd eller skydd av kulturarv eller historiskt arv. Parlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en studie som utvärderar orsakerna till den alltför långa tid som

krävs för att erhålla tillstånd och genomgå tillståndsförfaranden.	krävs för att erhålla tillstånd och genomgå tillståndsförfaranden. ***Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att påskynda digitaliseringen av planerings- och tillståndsprocesserna genom interoperabla digitala plattformar som möjliggör elektronisk inlämning, spårning och godkännande av ansökningar om bygglov och renoveringstillstånd.***

Or. en

Ändringsförslag 746
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 7

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
7. Europaparlamentet uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att underlätta tillståndsförfarandena i syfte att göra dem betydligt snabbare och enklare, bland annat genom att införa principen om positiv tystnad för utfärdande av bygglov för nya byggnads- och renoveringsarbeten, utom i fall som rör miljöskydd eller skydd av kulturarv eller historiskt arv. Parlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en studie som utvärderar orsakerna till den alltför långa tid som krävs för att erhålla tillstånd och genomgå tillståndsförfaranden.	7. Europaparlamentet uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att underlätta tillståndsförfarandena i syfte att göra dem betydligt snabbare och enklare, bland annat genom att införa principen om positiv tystnad för utfärdande av bygglov för nya byggnads- och renoveringsarbeten, utom i fall som rör miljöskydd eller skydd av kulturarv eller historiskt arv. Parlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en studie som utvärderar orsakerna till den alltför långa tid som krävs för att erhålla tillstånd och genomgå tillståndsförfaranden. ***Parlamentet förespråkar inrättandet av gemensamma kontaktpunkter, bland annat för rådgivningsstöd, och digitaliseringen av tillståndsprocesserna för att minska byråkratin i linje med kommissionens initiativ för smart finansiering för smarta byggnader.***

Or. en

Ändringsförslag 747
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 7

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
7. Europaparlamentet uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att underlätta tillståndsförfarandena i syfte att göra dem betydligt snabbare och enklare, bland annat genom att införa principen om positiv tystnad för utfärdande av bygglov för nya byggnads- och renoveringsarbeten***, utom i fall som rör*** miljöskydd ***eller*** skydd av kulturarv ***eller historiskt arv***. Parlamentet uppmanar kommissionen att ***genomföra en studie som utvärderar orsakerna till den alltför långa tid som krävs för att erhålla tillstånd och genomgå tillståndsförfaranden***.	7. Europaparlamentet uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att underlätta tillståndsförfarandena i syfte att göra dem betydligt snabbare och enklare, bland annat genom att införa principen om positiv tystnad för utfärdande av bygglov för nya byggnads- och renoveringsarbeten ***samtidigt som man säkerställer att undantag för*** miljöskydd ***och*** skydd av kulturarv ***inte kan missbrukas för att i onödan blockera byggnadsprojekt***. ***Parlamentet insisterar på införandet av bindande maximala tidsfrister för tillståndsgivande myndigheter och på en fullständig digitalisering av tillståndsförfarandena i alla medlemsstater.*** Parlamentet uppmanar kommissionen att ***stödja dessa insatser genom att samla in och sprida bästa praxis i stället för att inleda nya studier som ytterligare skulle försena åtgärderna***.

Or. en

Ändringsförslag 748
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 7

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
7. Europaparlamentet uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att	7. Europaparlamentet uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att

underlätta tillståndsförfarandena i syfte att göra dem betydligt snabbare och enklare, bland annat genom att införa principen om positiv tystnad för utfärdande av bygglov för nya byggnads- och renoveringsarbeten, utom i fall som rör miljöskydd eller skydd av kulturarv eller historiskt arv. Parlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en studie som utvärderar orsakerna till den alltför långa tid som krävs för att erhålla tillstånd och genomgå tillståndsförfaranden.	underlätta tillståndsförfarandena i syfte att göra dem betydligt snabbare och enklare, bland annat genom att införa principen om positiv tystnad för utfärdande av bygglov för nya byggnads- och renoveringsarbeten, utom i fall som rör miljöskydd eller skydd av kulturarv eller historiskt arv. Parlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en studie som utvärderar orsakerna till den alltför långa tid som krävs för att erhålla tillstånd och genomgå tillståndsförfaranden. ***Parlamentet betonar att sådana system bör säkerställa transparensen, minska de administrativa förseningarna och underlätta datadelningen mellan lokala myndigheter, byggherrar och medborgare, samtidigt som de uppfyller unionens uppgiftsskyddsstandarder.***
	Or. en

Ändringsförslag 749
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 7

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
7. Europaparlamentet uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att underlätta tillståndsförfarandena i syfte att göra dem betydligt snabbare och enklare, bland annat genom att införa principen om positiv tystnad för utfärdande av bygglov för nya byggnads- och renoveringsarbeten, utom i fall som rör miljöskydd eller skydd av kulturarv eller historiskt arv. Parlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en studie som utvärderar orsakerna till den alltför långa tid som krävs för att erhålla tillstånd och genomgå tillståndsförfaranden.	7. Europaparlamentet uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att underlätta tillståndsförfarandena i syfte att göra dem betydligt snabbare och enklare, bland annat genom att införa principen om positiv tystnad för utfärdande av bygglov för nya byggnads- och renoveringsarbeten, utom i fall som rör miljöskydd eller skydd av kulturarv eller historiskt arv. Parlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en studie som utvärderar orsakerna till den alltför långa tid som krävs för att erhålla tillstånd och genomgå tillståndsförfaranden. ***Parlamentet betonar behovet av snabba rättsliga förfaranden***

och avgöranden i samband med tillståndsgivning, byggnation, miljömässiga begäranden och ägarskap, för att undvika utdragna rättstvister som fördröjer bostadsbyggandet.

Or. en

Ändringsförslag 750
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Förslag till resolution
Punkt 7

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
7. Europaparlamentet uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att underlätta tillståndsförfarandena i syfte att göra dem betydligt snabbare och enklare, bland annat genom att införa principen om positiv tystnad för utfärdande av bygglov för nya byggnads- och renoveringsarbeten, utom i fall som rör miljöskydd eller skydd av kulturarv eller historiskt arv. Parlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en studie som utvärderar orsakerna till den alltför långa tid som krävs för att erhålla tillstånd och genomgå tillståndsförfaranden.	7. Europaparlamentet uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att underlätta tillståndsförfarandena i syfte att göra dem betydligt snabbare och enklare, bland annat genom att införa principen om positiv tystnad för utfärdande av bygglov för nya byggnads- och renoveringsarbeten, utom i fall som rör miljöskydd eller skydd av kulturarv eller historiskt arv. Parlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en studie som utvärderar orsakerna till den alltför långa tid som krävs för att erhålla tillstånd och genomgå tillståndsförfaranden. ***Parlamentet uppmanar kommissionen att undersöka hur unionen kan stödja medlemsstaternas, regionernas och städernas insatser för att påskynda planeringen och göra det möjligt att tillhandahålla hållbara bostäder till överkomliga priser.***

Or. en

Ändringsförslag 751

Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 7

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
7. Europaparlamentet uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att underlätta tillståndsförfarandena i syfte att göra dem betydligt snabbare och enklare, bland annat genom att införa principen om positiv tystnad för utfärdande av bygglov för nya byggnads- och renoveringsarbeten, utom i fall som rör miljöskydd eller skydd av kulturarv eller historiskt arv. Parlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en studie som utvärderar orsakerna till den alltför långa tid som krävs för att erhålla tillstånd och genomgå tillståndsförfaranden.	7. Europaparlamentet uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att underlätta tillståndsförfarandena i syfte att göra dem betydligt snabbare och enklare, bland annat genom att införa principen om positiv tystnad för utfärdande av bygglov för nya byggnads- och renoveringsarbeten, utom i fall som rör miljöskydd eller skydd av kulturarv eller historiskt arv. Parlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en studie som utvärderar orsakerna till den alltför långa tid som krävs för att erhålla tillstånd och genomgå tillståndsförfaranden. ***Parlamentet efterlyser ett inrättande av påskyndade godkännandeförfaranden för bostadsprojekt som anses vara av avgörande betydelse för att hantera akuta brister, särskilt när tillhandahållandet är akut, såsom i stadskärnor.***

Or. en

Ändringsförslag 752
Oihane Agirregoitia Martínez

Förslag till resolution
Punkt 7

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
7. Europaparlamentet uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att underlätta tillståndsförfarandena i syfte att göra dem betydligt snabbare och enklare, bland annat genom att införa principen om positiv tystnad för utfärdande av bygglov för nya byggnads- och renoveringsarbeten,	7. Europaparlamentet uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att underlätta tillståndsförfarandena i syfte att göra dem betydligt snabbare och enklare, bland annat genom att införa principen om positiv tystnad för utfärdande av bygglov för nya byggnads- och renoveringsarbeten,

utom i fall som rör miljöskydd eller skydd av kulturarv eller historiskt arv. Parlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en studie som utvärderar orsakerna till den alltför långa tid som krävs för att erhålla tillstånd och genomgå tillståndsförfaranden.	utom i fall som rör miljöskydd eller skydd av kulturarv eller historiskt arv. ***Parlamentet uppmanar till att ändra avtalsrätten i syfte att förkorta tidsfristerna. Parlamentet begär att en prioriterad åtgärdsplan inrättas som möjliggör aktivering av förkortade förfaranden.*** Parlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en studie som utvärderar orsakerna till den alltför långa tid som krävs för att erhålla tillstånd och genomgå tillståndsförfaranden.

Or. es

Ändringsförslag 753
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 7

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
7. Europaparlamentet uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att underlätta tillståndsförfarandena i syfte att göra dem betydligt snabbare och enklare, bland annat genom att införa principen om positiv tystnad för utfärdande av bygglov för nya byggnads- och renoveringsarbeten, utom i fall som rör miljöskydd eller skydd av kulturarv eller historiskt arv. Parlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en studie som utvärderar orsakerna till den alltför långa tid som krävs för att erhålla tillstånd och genomgå tillståndsförfaranden.	7. Europaparlamentet uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att underlätta tillståndsförfarandena i syfte att göra dem betydligt snabbare och enklare, bland annat genom att införa principen om positiv tystnad för utfärdande av bygglov för nya byggnads- och renoveringsarbeten, utom i fall som rör miljöskydd eller skydd av kulturarv eller historiskt arv. Parlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en studie som utvärderar orsakerna till den alltför långa tid som krävs för att erhålla tillstånd och genomgå tillståndsförfaranden. ***Parlamentet uppmanar kommissionen att stödja dessa reformer genom tekniskt stöd och finansiering inom ramen för programmet för ett digitalt Europa och Europeiska regionala utvecklingsfonden.***

Or. en

Ändringsförslag 754
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Förslag till resolution
Punkt 7

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
7. Europaparlamentet uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att underlätta tillståndsförfarandena i syfte att göra dem betydligt snabbare och enklare, bland annat genom att införa principen om positiv tystnad för utfärdande av bygglov för nya byggnads- och renoveringsarbeten, utom i fall som rör miljöskydd eller skydd av kulturarv eller historiskt arv. Parlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en studie som utvärderar orsakerna till den alltför långa tid som krävs för att erhålla tillstånd och genomgå tillståndsförfaranden.	7. Europaparlamentet uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att underlätta tillståndsförfarandena i syfte att göra dem betydligt snabbare och enklare, bland annat genom att införa principen om positiv tystnad för utfärdande av bygglov för nya byggnads- och renoveringsarbeten, utom i fall som rör miljöskydd eller skydd av kulturarv eller historiskt arv. ***Parlamentet efterlyser en förstärkning av de lokala myndigheternas tekniska och administrativa kapacitet så att de kan hantera stadsplaneringen och tillståndsförfarandena mer effektivt.*** Parlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en studie som utvärderar orsakerna till den alltför långa tid som krävs för att erhålla tillstånd och genomgå tillståndsförfaranden.

Or. en

Ändringsförslag 755
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 7

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
7. Europaparlamentet ***uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att underlätta tillståndsförfarandena i syfte att göra dem betydligt snabbare och enklare, bland annat genom att införa principen om positiv tystnad för***	7. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en studie som utvärderar orsakerna till den alltför långa tid som krävs för att erhålla tillstånd och genomgå tillståndsförfaranden***, i syfte att förbättra effektiviteten och samtidigt***

utfärdande av bygglov för nya byggnads- och renoveringsarbeten, utom i fall som rör miljöskydd eller skydd av kulturarv eller historiskt arv. Parlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en studie som utvärderar orsakerna till den alltför långa tid som krävs för att erhålla tillstånd och genomgå tillståndsförfaranden.	***säkerställa att dessa processer undviker att öka ianspråktagandet av mark och förblir förenliga med EU:s mål om inget nettoianspråktagande av mark senast 2050***.

Or. en

Ändringsförslag 756
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 7

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
7. Europaparlamentet uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att ***underlätta*** tillståndsförfarandena ***i syfte att göra dem betydligt*** snabbare och enklare, ***bland annat genom att införa principen om positiv tystnad för utfärdande av bygglov för nya byggnads- och renoveringsarbeten, utom i fall som rör miljöskydd eller skydd av kulturarv eller historiskt arv***. Parlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en studie som utvärderar orsakerna till den alltför långa tid som krävs för att erhålla tillstånd och genomgå tillståndsförfaranden.	7. Europaparlamentet uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att ***säkerställa att*** tillståndsförfarandena ***görs*** snabbare och enklare, ***och betonar behovet av att ge de ansvariga institutionerna tillräckliga resurser för att säkerställa en effektiv och snabb hantering av ansökningarna***. Parlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en studie som utvärderar orsakerna till den alltför långa tid som krävs för att erhålla tillstånd och genomgå tillståndsförfaranden***, däribland en insamling av bästa praxis***. ***Parlamentet understryker att det även är nödvändigt med planeringsramar för säkerställandet av miljöstandarderna, skyddet av kulturarvet och av historiska byggnader, deltagandet av lokalsamhället och bostädernas sociala funktion.***

Or. en

Ändringsförslag 757
Irmhild Boßdorf

Förslag till resolution
Punkt 7

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
7. Europaparlamentet uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att underlätta tillståndsförfarandena i syfte att göra dem betydligt ***snabbare och*** enklare, bland annat genom att införa principen om positiv tystnad för utfärdande av bygglov för nya byggnads- och renoveringsarbeten, utom i fall som rör miljöskydd eller skydd av kulturarv eller historiskt arv. ***Parlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en studie som utvärderar orsakerna till den alltför långa tid som krävs för att erhålla tillstånd och genomgå tillståndsförfaranden.***	7. Europaparlamentet uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att underlätta tillståndsförfarandena i syfte att göra dem betydligt enklare ***genom digitalisering av bygglovsförfarandena, inbegripet ett onlinesystem för inlämning och spårning (en enda kontaktpunkt), som möjliggör automatiska kontroller av eventuella rättsliga konflikter och genomför automatiska fullständighetskontroller samt AI-stödd översyn med mänsklig validering***, bland annat genom att införa principen om positiv tystnad för utfärdande av bygglov för nya byggnads- och renoveringsarbeten, utom i fall som rör miljöskydd eller skydd av kulturarv eller historiskt arv.

Or. en

Ändringsförslag 758
Martin Hojsík

Förslag till resolution
Punkt 7

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
7. Europaparlamentet uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att underlätta tillståndsförfarandena i syfte att göra dem betydligt snabbare och enklare, bland annat genom ***att införa principen om positiv tystnad för utfärdande av*** bygglov för nya byggnads- och renoveringsarbeten***, utom i fall som rör miljöskydd eller skydd av kulturarv eller historiskt arv***. Parlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en studie som utvärderar orsakerna till den alltför långa tid som krävs för att erhålla tillstånd och genomgå	7. Europaparlamentet uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att underlätta tillståndsförfarandena i syfte att göra dem betydligt snabbare och enklare, bland annat genom ***digitala*** bygglov för nya byggnads- och renoveringsarbeten. Parlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en studie som utvärderar orsakerna till den alltför långa tid som krävs för att erhålla tillstånd och genomgå tillståndsförfaranden.

tillståndsförfaranden.

Or. en

Ändringsförslag 759
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 7

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
7. Europaparlamentet uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att underlätta tillståndsförfarandena i syfte att göra dem betydligt snabbare och enklare, bland annat genom att införa principen om positiv tystnad för utfärdande av bygglov för nya byggnads- och renoveringsarbeten, utom i fall som rör miljöskydd eller skydd av kulturarv eller historiskt arv. Parlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en studie som utvärderar orsakerna till den alltför långa tid som krävs för att erhålla tillstånd och genomgå tillståndsförfaranden.	7. Europaparlamentet uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att underlätta tillståndsförfarandena i syfte att göra dem betydligt snabbare och enklare, bland annat genom att införa principen om positiv tystnad för utfärdande av bygglov för nya byggnads- och renoveringsarbeten, utom i fall som rör miljöskydd eller skydd av kulturarv eller historiskt arv. Parlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en studie som utvärderar orsakerna till den alltför långa tid som krävs för att erhålla tillstånd och genomgå tillståndsförfaranden***, med full respekt för medborgarnas rätt att leva i en säker och gynnsam miljö som främjar social integration***.

Or. en

Ändringsförslag 760
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 7

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*

7. Europaparlamentet uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att underlätta tillståndsförfarandena i syfte att göra dem betydligt snabbare och enklare, bland annat genom att införa principen om positiv tystnad för utfärdande av bygglov för nya byggnads- och renoveringsarbeten, utom i fall som rör miljöskydd eller skydd av kulturarv eller historiskt arv. Parlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en studie som utvärderar orsakerna till den alltför långa tid som krävs för att erhålla tillstånd och genomgå tillståndsförfaranden.	7. Europaparlamentet ***uppmanar kommissionen att fastställa ett mål om att få bygglov inom tidsfristen på 60 dagar. Parlamentet*** uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att underlätta tillståndsförfarandena i syfte att göra dem betydligt snabbare och enklare, bland annat genom att införa principen om positiv tystnad för utfärdande av bygglov för nya byggnads- och renoveringsarbeten, utom i fall som rör miljöskydd eller skydd av kulturarv eller historiskt arv. Parlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en studie som utvärderar orsakerna till den alltför långa tid som krävs för att erhålla tillstånd och genomgå tillståndsförfaranden.

Or. en

Ändringsförslag 761
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 7

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
7. Europaparlamentet uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att underlätta tillståndsförfarandena i syfte att göra dem betydligt snabbare och enklare, bland annat genom att införa principen om positiv tystnad för utfärdande av bygglov för nya byggnads- och renoveringsarbeten, utom i fall som rör miljöskydd eller skydd av kulturarv eller historiskt arv. Parlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en ***studie som utvärderar orsakerna till den alltför långa tid som krävs för att erhålla tillstånd och genomgå tillståndsförfaranden***.	7. Europaparlamentet uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att underlätta tillståndsförfarandena i syfte att göra dem betydligt snabbare och enklare, bland annat genom att införa principen om positiv tystnad för utfärdande av bygglov för nya byggnads- och renoveringsarbeten, utom i fall som rör miljöskydd eller skydd av kulturarv eller historiskt arv. Parlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en ***omfattande översyn av planeringstillstånds- och bygglovsförfarandena i alla medlemsstaterna, och att då identifiera flaskhalsar och bästa praxis, i syfte att effektivisera godkännandeprocesserna för***

byggprojekt.

Or. en

Ändringsförslag 762
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Förslag till resolution
Punkt 7

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
7. Europaparlamentet uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att underlätta tillståndsförfarandena i syfte att göra dem betydligt snabbare och enklare, bland annat genom att införa principen om positiv tystnad för utfärdande av bygglov för nya byggnads- och renoveringsarbeten, utom i fall som rör ***miljöskydd*** eller ***skydd*** av kulturarv eller ***historiskt*** arv. Parlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en studie som utvärderar orsakerna till den alltför långa tid som krävs för att erhålla tillstånd och genomgå tillståndsförfaranden.	7. Europaparlamentet uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att underlätta tillståndsförfarandena i syfte att göra dem betydligt snabbare och enklare, bland annat genom att införa principen om positiv tystnad för utfärdande av bygglov för nya byggnads- och renoveringsarbeten, utom i fall som rör ***proportionerliga miljöskyddsåtgärder*** eller ***krav på bevarande*** av kulturarv eller ***arkeologiskt eller arkitektoniskt*** arv. Parlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en studie som utvärderar orsakerna till den alltför långa tid som krävs för att erhålla tillstånd och genomgå tillståndsförfaranden.

Or. en

Ändringsförslag 763
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Förslag till resolution
Punkt 7

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
7. Europaparlamentet uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att underlätta tillståndsförfarandena i syfte att göra dem betydligt snabbare och enklare,	7. Europaparlamentet uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att underlätta tillståndsförfarandena i syfte att göra dem betydligt snabbare och enklare,

bland annat genom att införa principen om positiv tystnad för utfärdande av bygglov för nya byggnads- och renoveringsarbeten, utom i fall som rör miljöskydd eller ***skydd av kulturarv eller historiskt arv***. Parlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en studie som utvärderar orsakerna till den alltför långa tid som krävs för att erhålla tillstånd och genomgå tillståndsförfaranden.	bland annat genom att införa principen om positiv tystnad för utfärdande av bygglov för nya byggnads- och renoveringsarbeten, utom i fall som rör ***proportionellt*** miljöskydd eller ***krav på skydd av kulturarv, arkitektoniskt och arkeologiskt arv***. Parlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en studie som utvärderar orsakerna till den alltför långa tid som krävs för att erhålla tillstånd och genomgå tillståndsförfaranden.

Or. fr

Ändringsförslag 764
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 7

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
7. Europaparlamentet uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att underlätta tillståndsförfarandena i syfte att göra dem betydligt snabbare och enklare, bland annat genom att införa principen om positiv tystnad för utfärdande av bygglov för nya byggnads- och renoveringsarbeten, utom i fall som rör miljöskydd eller skydd av kulturarv eller historiskt arv. Parlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en studie som utvärderar orsakerna till den alltför långa tid som krävs för att erhålla tillstånd och genomgå tillståndsförfaranden.	7. Europaparlamentet uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att underlätta tillståndsförfarandena i syfte att göra dem betydligt snabbare och enklare, bland annat genom att införa principen om positiv tystnad för utfärdande av bygglov för nya byggnads- och renoveringsarbeten, utom i fall som rör ***personlig säkerhet,*** miljöskydd eller skydd av kulturarv eller historiskt arv. Parlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en studie som utvärderar orsakerna till den alltför långa tid som krävs för att erhålla tillstånd och genomgå tillståndsförfaranden.

Or. en

Ändringsförslag 765
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 7a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	7a. Europaparlamentet anser att begreppet ”överkomliga” bostäder bör gå hand i hand med ”hållbara” och ”anständiga” bostäder, mot bakgrund av att dessa tre begrepp är oskiljaktiga, vilket redan fastställdes i Liège-förklaringen om tillgång på bostäder i EU, som undertecknades den 5 mars 2024 av EU-medlemsstaternas bostadsministrar. Parlamentet anser att dessa tre begrepp tillsammans bör införlivas i all bostadspolitik på EU-nivå och nationell nivå, och att de bör sättas i centrum för den första EU-planen någonsin för bostäder till överkomlig kostnad.

Or. en

Ändringsförslag 766
Rachel Blom, Julie Rechagneux, Klara Dostalova, Mathilde Androuët

Förslag till resolution
Punkt 7a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	7a. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att ta hänsyn till behovet av att påskynda bostadsprojekt vid översyn och genomförande av miljölagstiftning, inklusive EU:s habitatdirektiv. Parlamentet betonar att medlemsstaterna bör ges flexibilitet att genomföra projekt för att bygga bostäder till överkomliga priser utan orimligt stora förseningar på grund av rättsliga förfaranden.

Or. nl

Ändringsförslag 767

Regina Doherty

Förslag till resolution
Punkt 7a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	7a. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att införa lagstadgade maximala beslutsperioder för planerings- och tillståndsbeslut på upp till 16 veckor för standardansökningar, 30 veckor för större projekt och snabbspår för ombyggnader, lägenhetsbyggen, renoveringar och projekt i strategiska utvecklingszoner.

Or. en

Ändringsförslag 768
Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 7a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	7a. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att tillhandahålla ytterligare incitament för att renovera förfallna bostäder och framhåller att ansökningsprocessen bör förbli enkel och att renoverade bostäder i första hand bör göras tillgängliga för personer på väntelistor för bostäder eller för förstagångsköpare.

Or. en

Ändringsförslag 769
Gaetano Pedulla'
för The Left-gruppen
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau

Förslag till resolution
Punkt 7a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	7a. Europaparlamentet påminner om att medlemsstaterna har skyldigheter med avseende på allmänhetens deltagande enligt både unionsrätten och Århuskonventionen, och bekräftar vikten av dessa skyldigheter och en deltagandeinriktad planeringsprocess för att tillhandahålla hållbara bostäder och samhällen.

Or. en

Ändringsförslag 770
Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 7b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	7b. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att anlägga en ny inriktning och på lämpligt sätt finansiera renoveringen av fastigheter för bostäder i områden som traditionellt sett har varit avsedda för kommersiellt bruk, så att fastigheten ”över butiken” på våningarna över bottenplan utnyttjas fullt ut för att tillgodose de akuta lokala bostadsbehoven i dessa samhällen.

Or. en

Ändringsförslag 771
Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 7c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	7c. Europaparlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna att erkänna de akuta behoven hos förstagångsköpare och par utan någon bostad genom att tillämpa en flexibel strategi för bevaranderegler som måste följas i vissa kommunala områden, så att man säkerställer att kostnaderna inte stiger på grund av överreglering rörande förnyelse av byggnaders tidigare arkitektoniska särdrag.

Or. en

Ändringsförslag 772
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 8

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
8. Europaparlamentet ***anser att EU bör upprätthålla lika villkor och säkerställa en effektiv användning av offentliga medel. Parlamentet*** efterlyser ökade insatser för att bekämpa energifattigdom. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att fullt ut integrera kommissionens strategi för renoveringsvåg för Europa i bostadspolitiken ***och se till att byggnadsrenoveringen inte enbart inriktas på energieffektivitet utan även på att öka bostadsutbudet***.	8. Europaparlamentet efterlyser ökade insatser för att bekämpa energifattigdom. ***Parlamentet uppmanar till en prioritering av den direkta tillgången till offentlig finansiering, särskilt genom bidrag, för bostadsrenoveringar för de mest utsatta hushållen som är drabbade av energifattigdom och som bor i subventionerade bostäder, för att täcka de därmed sammanhängande initialkostnaderna. Parlamentet understryker att detta tillvägagångssätt medför tydliga socioekonomiska och miljömässiga fördelar när det gäller avkastningen på investeringar som erkänns i flera av de viktigaste relevanta lagarna, i synnerhet i direktivet om byggnaders energiprestanda.*** Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att fullt ut integrera kommissionens renoveringsvågstrategi i bostadspolitiken. ***Parlamentet efterlyser en fullständig integrering av***

energidemokrati i bostadspolitiken. Parlamentet anser att EU-planen för bostäder till överkomlig kostnad uttryckligen måste främja medborgarnas och lokalsamhällenas ägande och deltagande i energiomställningen, och att säkerställa att tillgången till förnybara och energieffektiva bostäder till ett överkomligt pris är en boendemässig rättighet. Parlamentet framhåller att medlemsstaterna bör integrera medborgarbaserade energimodeller, såsom energigemenskaper, i sina nationella bostadsplaner och garantera människor deltagandeprocesser i varje renovering.

Or. en

Ändringsförslag 773
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Förslag till resolution
Punkt 8

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
8. Europaparlamentet anser att EU bör upprätthålla lika villkor och säkerställa en effektiv användning av offentliga medel. Parlamentet efterlyser ökade insatser för att bekämpa energifattigdom. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att fullt ut integrera kommissionens strategi för renoveringsvåg för Europa i bostadspolitiken och se till att byggnadsrenoveringen inte enbart inriktas på energieffektivitet utan även på att öka bostadsutbudet.	8. Europaparlamentet anser att EU bör upprätthålla lika villkor ***mellan europeiska och icke-europeiska aktörer, mellan små och stora företag samt mellan byggnadsarbetare och byggföretag inom EU, bland annat genom att förhindra social och miljömässig dumpning*** och säkerställa en effektiv användning av offentliga medel. Parlamentet efterlyser ökade insatser för att bekämpa energifattigdom ***och det oanständiga och ovärdiga fastighetsbeståndet***. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att fullt ut integrera kommissionens strategi för renoveringsvåg för Europa i bostadspolitiken och se till att byggnadsrenoveringen inte enbart inriktas på energieffektivitet ***och minskade renoveringskostnader*** utan även på att öka bostadsutbudet. ***Parlamentet efterlyser***

renoveringsprogram som endast består av åtgärder vars kostnads-nyttoanalys utifrån ett livscykelperspektiv ger en hållbar avkastning på investeringen för hushållen, särskilt genom en kontrollerbar och hållbar sänkning av energikostnaderna och hälsoriskerna vid trångboddhet.

Or. fr

Ändringsförslag 774
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Förslag till resolution
Punkt 8

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
8. Europaparlamentet anser att EU bör upprätthålla lika villkor och säkerställa en effektiv användning av offentliga medel. Parlamentet efterlyser ökade insatser för att bekämpa energifattigdom. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att fullt ut integrera kommissionens strategi för renoveringsvåg för Europa i bostadspolitiken och se till att byggnadsrenoveringen inte enbart inriktas på energieffektivitet utan även på att öka bostadsutbudet.	8. Europaparlamentet anser att EU bör upprätthålla lika villkor ***mellan europeiska och icke-europeiska aktörer, mellan små och stora företag samt mellan byggnadsarbetare och byggföretag inom unionen,*** och säkerställa en effektiv användning av offentliga medel. Parlamentet efterlyser ökade insatser för att bekämpa energifattigdom ***och för att åtgärda undermåliga och otillräckliga bostadsförhållanden***. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att fullt ut integrera kommissionens strategi för renoveringsvåg för Europa i bostadspolitiken och se till att byggnadsrenoveringen inte enbart inriktas på energieffektivitet ***och återhållsamhet när det gäller renoveringskostnader,*** utan även på att öka bostadsutbudet. ***Parlamentet uppmanar till att renoveringsprogrammen endast ska inbegripa de åtgärder för vilka en kostnads-nyttoanalys under hela livscykeln visar på en hållbar avkastning på hushållens investeringar, särskilt genom en kontrollerbar och varaktig***

minskning av energiutgifterna och av de hälsorisker som kopplas till olämpliga bostadsförhållanden.

Or. en

Ändringsförslag 775
Irmhild Boßdorf, Volker Schnurrbusch

Förslag till resolution
Punkt 8

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
8. Europaparlamentet anser att EU bör upprätthålla lika villkor och säkerställa en effektiv användning av offentliga medel. Parlamentet ***efterlyser ökade insatser*** för att bekämpa energifattigdom***.*** Parlamentet ***uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att fullt ut integrera*** kommissionens strategi för ***renoveringsvåg för Europa i bostadspolitiken och se till att byggnadsrenoveringen inte enbart inriktas på energieffektivitet utan även på att öka bostadsutbudet***.	8. Europaparlamentet anser att EU bör upprätthålla lika villkor och säkerställa en effektiv användning av offentliga medel. Parlamentet ***betonar att åtgärder*** för att bekämpa energifattigdom ***i första hand är medlemsstaternas ansvar och måste genomföras i enlighet med deras nationella strategier.*** Parlamentet ***noterar*** kommissionens strategi för ***den så kallade renoveringsvågen inom ramen för den gröna given, men avvisar dess obligatoriska och omfattande genomförande, eftersom den medför betydande ekonomiska bördor för ägare, hyresgäster och offentliga budgetar och ingriper djupt i nationella befogenheter***. ***Parlamentet varnar för att ett unionsomfattande renoveringskrav varken är socialt eller ekonomiskt hållbart och i många medlemsstater skulle kunna förvärra bostadsbristen ytterligare. Parlamentet uppmanar därför kommissionen att avstå från att genomföra renoveringsvågen.***

Or. de

Ändringsförslag 776
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 8

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
8. Europaparlamentet anser att ***EU*** bör ***upprätthålla lika villkor och säkerställa en effektiv användning av offentliga medel***. Parlamentet efterlyser ökade insatser för att bekämpa energifattigdom. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att fullt ut integrera kommissionens strategi för renoveringsvåg för Europa i bostadspolitiken och se till att byggnadsrenoveringen inte enbart inriktas på energieffektivitet utan även på att öka ***bostadsutbudet***.	8. Europaparlamentet anser att ***EU:s resurser*** bör ***inriktas på att bekämpa utestängning från bostadsmarknaden och på att säkerställa överkomliga, anständiga och hållbara bostäder för alla***. Parlamentet efterlyser ökade insatser för att bekämpa energifattigdom. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att fullt ut integrera kommissionens strategi för renoveringsvåg för Europa i bostadspolitiken och se till att byggnadsrenoveringen inte enbart inriktas på energieffektivitet ***och utfasning av fossila bränslen,*** utan även på ***social rättvisa och på*** att öka ***utbudet av subventionerade bostäder till ett överkomligt pris, på en förbättring av livskvaliteten och på att skydda hyresgäster från att trängas undan, från förlust av rättigheter och från överdrivna hyresökningar under renoveringsarbeten, samt på att säkerställa att offentligt finansierade renoveringar av bostäder skyddas från omedelbar avyttring och spekulation***.

Or. en

Ändringsförslag 777
Nils Ušakovs

Förslag till resolution
Punkt 8

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
8. Europaparlamentet anser att EU bör upprätthålla lika villkor och säkerställa en effektiv användning av offentliga medel. Parlamentet efterlyser ökade insatser för att bekämpa energifattigdom. Parlamentet	8. Europaparlamentet anser att EU bör upprätthålla lika villkor och säkerställa en effektiv användning av offentliga medel. Parlamentet efterlyser ökade insatser för att bekämpa energifattigdom. Parlamentet

uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att fullt ut integrera kommissionens strategi för renoveringsvåg för Europa i bostadspolitiken och se till att byggnadsrenoveringen inte enbart inriktas på energieffektivitet utan även på att öka bostadsutbudet.	uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att fullt ut integrera kommissionens strategi för renoveringsvåg för Europa i bostadspolitiken och se till att byggnadsrenoveringen inte enbart inriktas på energieffektivitet utan även på att öka bostadsutbudet. ***Parlamentet uppmanar särskilt medlemsstater som har höga koncentrationer av standardiserade flervåningsbyggnader med låg effektivitetsgrad att utveckla riktade, storskaliga finansiella och administrativa mekanismer som gör det möjligt att uppnå EU:s mål med den årliga renoveringstakten, mot bakgrund av den höga kostnaden per byggnad för värmeisolering och större renoveringar.***
	Or. en

Ändringsförslag 778
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Förslag till resolution
Punkt 8

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
8. Europaparlamentet anser att EU bör upprätthålla lika villkor och säkerställa en effektiv användning av offentliga medel. Parlamentet efterlyser ökade insatser för att bekämpa energifattigdom. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att fullt ut integrera kommissionens strategi för renoveringsvåg för Europa i bostadspolitiken och se till att byggnadsrenoveringen inte enbart inriktas på energieffektivitet utan även på att öka bostadsutbudet.	8. Europaparlamentet anser att EU bör upprätthålla lika villkor och säkerställa en effektiv användning av offentliga medel. Parlamentet efterlyser ökade insatser för att bekämpa energifattigdom. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att fullt ut integrera kommissionens strategi för renoveringsvåg för Europa i bostadspolitiken och se till att byggnadsrenoveringen inte enbart inriktas på energieffektivitet utan även på att öka bostadsutbudet ***och minska de långsiktiga bostadskostnaderna***. ***Parlamentet betonar vikten av att fastställa särskilda renoveringsmål inom ramen för den kommande planen för bostäder till överkomlig kostnad för att prioritera djuprenovering av de mest***

energiineffektiva byggnaderna, inbegripet utbyte av fönster och andra åtgärder med stor inverkan.

Or. en

Ändringsförslag 779
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 8

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
8. Europaparlamentet anser att EU bör upprätthålla lika villkor och säkerställa en effektiv användning av offentliga medel. Parlamentet efterlyser ökade insatser för att bekämpa energifattigdom. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att fullt ut integrera kommissionens strategi för renoveringsvåg för Europa i bostadspolitiken och se till att byggnadsrenoveringen inte enbart inriktas på energieffektivitet utan även på att öka bostadsutbudet.	8. Europaparlamentet anser att EU bör upprätthålla lika villkor och säkerställa en effektiv användning av offentliga medel. Parlamentet efterlyser ökade insatser för att bekämpa energifattigdom. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att fullt ut integrera kommissionens strategi för renoveringsvåg för Europa i bostadspolitiken och se till att byggnadsrenoveringen inte enbart inriktas på energieffektivitet utan även på att öka bostadsutbudet. ***Parlamentet understryker att behöriga myndigheter genom dessa åtgärder kommer att kunna genomföra en enda miljöbedömning och genomföra de nödvändiga administrativa och förfarandemässiga stegen för ett visst geografiskt område innan bygget av bostadsprojekt påbörjas.***

Or. en

Ändringsförslag 780
Johan Danielsson

Förslag till resolution
Punkt 8

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
8. Europaparlamentet anser att EU bör upprätthålla lika villkor och säkerställa en effektiv användning av offentliga medel. Parlamentet efterlyser ökade insatser för att bekämpa energifattigdom. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att fullt ut integrera kommissionens strategi för renoveringsvåg för Europa i bostadspolitiken och se till att byggnadsrenoveringen inte enbart inriktas på energieffektivitet utan även på att öka bostadsutbudet.	8. Europaparlamentet anser att EU bör upprätthålla lika villkor och säkerställa en effektiv användning av offentliga medel. Parlamentet efterlyser ökade insatser för att bekämpa energifattigdom. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att fullt ut integrera kommissionens strategi för renoveringsvåg för Europa i bostadspolitiken och se till att byggnadsrenoveringen inte enbart inriktas på energieffektivitet utan även på att öka bostadsutbudet. ***För att upprätthålla en rättvis konkurrens bör medlemsstaterna ha möjlighet att betrakta bostadsbolag som inte använder offentliga medel som enheter som inte omfattas av definitionen av offentliga organ.***

Or. en

Ändringsförslag 781
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 8

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
8. Europaparlamentet anser att EU bör upprätthålla lika villkor och säkerställa en effektiv användning av offentliga medel. Parlamentet efterlyser ökade insatser för att bekämpa energifattigdom. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att ***fullt ut integrera*** kommissionens strategi för renoveringsvåg för Europa ***i bostadspolitiken*** och se till att ***byggnadsrenoveringen inte enbart inriktas på*** energieffektivitet ***utan*** även ***på att öka*** bostadsutbudet.	8. Europaparlamentet anser att EU bör upprätthålla lika villkor och säkerställa en effektiv användning av offentliga medel. Parlamentet efterlyser ökade insatser för att bekämpa energifattigdom. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att ***använda*** kommissionens strategi för renoveringsvåg för Europa ***enbart som ett frivilligt och stödjande verktyg,*** och se till att ***renoveringspolitiken i första hand förblir medlemsstaternas ansvar. Parlamentet understryker att renoveringsinsatserna inte får leda till högre boendekostnader för hushåll och kommuner, och att de måste gå utöver*** energieffektivitet ***så att de***

även ***ökar*** bostadsutbudet ***och förbättrar överkomligheten***.

Or. en

Ändringsförslag 782
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Förslag till resolution
Punkt 8

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
8. Europaparlamentet anser att EU bör upprätthålla lika villkor och säkerställa en effektiv användning av offentliga medel. Parlamentet efterlyser ökade insatser för att bekämpa energifattigdom. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att fullt ut integrera kommissionens strategi för renoveringsvåg för Europa i bostadspolitiken och se till att byggnadsrenoveringen inte enbart inriktas på energieffektivitet utan även på att öka bostadsutbudet.	8. Europaparlamentet anser att EU bör upprätthålla lika villkor och säkerställa en effektiv användning av offentliga medel. Parlamentet efterlyser ökade insatser för att bekämpa energifattigdom. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att fullt ut integrera kommissionens strategi för renoveringsvåg för Europa i bostadspolitiken och se till att byggnadsrenoveringen inte enbart inriktas på energieffektivitet utan även på att öka bostadsutbudet. ***Parlamentet understryker betydelsen av att beakta historiska stadskärnor och det historiska och kulturella arvet vid utformningen av initiativ för bostäder eller energieffektivitet som kan påverka dem.***

Or. en

Ändringsförslag 783
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 8

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
8. Europaparlamentet anser att EU bör upprätthålla lika villkor och säkerställa en effektiv användning av offentliga medel. Parlamentet efterlyser ökade insatser för att bekämpa energifattigdom. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att fullt ut integrera kommissionens strategi för renoveringsvåg för Europa i bostadspolitiken och se till att byggnadsrenoveringen inte enbart inriktas på energieffektivitet utan även på att öka bostadsutbudet.	8. Europaparlamentet anser att EU bör upprätthålla lika villkor och säkerställa en effektiv användning av offentliga medel. Parlamentet efterlyser ökade insatser för att bekämpa energifattigdom. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att fullt ut integrera kommissionens strategi för renoveringsvåg för Europa i bostadspolitiken och se till att byggnadsrenoveringen inte enbart inriktas på energieffektivitet utan även på att öka bostadsutbudet. ***Parlamentet stöder incitament för renovering av bostäder i tätbefolkade områden och främjar lösningar som ger ägarna positiva incitament att åter släppa ut bostäder som står tomma på marknaden.***

Or. en

Ändringsförslag 784
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 8

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
8. Europaparlamentet anser att EU bör upprätthålla lika villkor och säkerställa en effektiv användning av offentliga medel. Parlamentet efterlyser ökade insatser för att bekämpa energifattigdom. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att fullt ut integrera kommissionens strategi för renoveringsvåg för Europa i bostadspolitiken och se till att byggnadsrenoveringen inte enbart inriktas på energieffektivitet utan även på att öka bostadsutbudet.	8. Europaparlamentet anser att EU bör upprätthålla lika villkor och säkerställa en effektiv användning av offentliga medel. Parlamentet efterlyser ökade insatser för att bekämpa energifattigdom. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att fullt ut integrera kommissionens strategi för renoveringsvåg för Europa i bostadspolitiken och se till att byggnadsrenoveringen inte enbart inriktas på energieffektivitet utan även på att öka bostadsutbudet. ***Parlamentet uppmanar kommissionen att ta initiativet till införandet av s.k. bostadsdalar, med***

utgångspunkt i befintliga initiativ såsom nätverket av innovationsdalar.

Or. en

Ändringsförslag 785
György Hölvényi, Pál Szekeres, Julie Rechagneux

Förslag till resolution
Punkt 8

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
8. Europaparlamentet anser att EU bör upprätthålla lika villkor och säkerställa en effektiv användning av offentliga medel. Parlamentet efterlyser ökade insatser för att bekämpa energifattigdom. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att fullt ut integrera kommissionens strategi för renoveringsvåg för Europa i bostadspolitiken och se till att byggnadsrenoveringen inte enbart inriktas på energieffektivitet utan även på att öka bostadsutbudet.	8. Europaparlamentet anser att EU bör upprätthålla lika villkor och säkerställa en effektiv användning av offentliga medel. Parlamentet efterlyser ökade insatser för att bekämpa energifattigdom***, och att i stället för sanktioner och ytterligare administrativa bördor inrikta sig på att säkerställa tillgången till energikällor till överkomliga priser***. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att fullt ut integrera kommissionens strategi för renoveringsvåg för Europa i bostadspolitiken och se till att byggnadsrenoveringen inte enbart inriktas på energieffektivitet utan även på att öka bostadsutbudet.

Or. en

Ändringsförslag 786
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 8

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
8. Europaparlamentet anser att EU bör upprätthålla lika villkor och säkerställa en	8. Europaparlamentet anser att EU bör upprätthålla lika villkor och säkerställa en

effektiv användning av offentliga medel. Parlamentet efterlyser ökade insatser för att bekämpa energifattigdom. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att fullt ut integrera kommissionens strategi för renoveringsvåg för Europa i bostadspolitiken och se till att byggnadsrenoveringen inte enbart inriktas på energieffektivitet utan även på att öka bostadsutbudet.

effektiv användning av offentliga medel. Parlamentet efterlyser ökade insatser för att bekämpa energifattigdom***, särskilt genom att påskynda och förenkla förfarandena för energieffektiva renoveringstillstånd och -licenser***. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att fullt ut integrera kommissionens strategi för renoveringsvåg för Europa i bostadspolitiken och se till att byggnadsrenoveringen inte enbart inriktas på energieffektivitet utan även på att öka bostadsutbudet.

Or. en

Ändringsförslag 787
Brigitte van den Berg, Barry Cowen

Förslag till resolution
Punkt 8

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
8. Europaparlamentet ***anser att EU bör upprätthålla lika villkor och säkerställa en effektiv användning av offentliga medel. Parlamentet*** efterlyser ökade insatser för att bekämpa energifattigdom. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att fullt ut integrera kommissionens strategi för renoveringsvåg för Europa i bostadspolitiken och se till att byggnadsrenoveringen inte enbart inriktas på energieffektivitet utan även på att öka bostadsutbudet.	8. Europaparlamentet efterlyser ökade insatser för att bekämpa energifattigdom. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att fullt ut integrera kommissionens strategi för renoveringsvåg för Europa i bostadspolitiken och se till att byggnadsrenoveringen inte enbart inriktas på energieffektivitet utan även på att öka bostadsutbudet.

Or. en

Ändringsförslag 788
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 8

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
8. Europaparlamentet anser att EU bör upprätthålla lika villkor och säkerställa en effektiv användning av offentliga medel. Parlamentet efterlyser ökade insatser för att bekämpa energifattigdom. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att fullt ut integrera kommissionens strategi för renoveringsvåg för Europa i bostadspolitiken och se till att byggnadsrenoveringen inte enbart inriktas på energieffektivitet utan även på att öka bostadsutbudet.	8. Europaparlamentet anser att EU bör upprätthålla lika villkor och säkerställa en effektiv användning av offentliga medel. Parlamentet efterlyser ökade insatser för att bekämpa energifattigdom. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att fullt ut integrera kommissionens strategi för renoveringsvåg för Europa i bostadspolitiken***, däribland stödsystemen för uppgradering av privatbostäder,*** och se till att byggnadsrenoveringen inte enbart inriktas på energieffektivitet utan även på att öka bostadsutbudet.

Or. en

Ändringsförslag 789
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 8

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
8. Europaparlamentet anser att EU bör upprätthålla lika villkor och säkerställa en effektiv användning av offentliga medel. Parlamentet efterlyser ökade insatser för att bekämpa energifattigdom. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att fullt ut integrera kommissionens strategi för renoveringsvåg för Europa i bostadspolitiken och se till att byggnadsrenoveringen inte enbart inriktas på energieffektivitet utan även på att öka bostadsutbudet.	8. Europaparlamentet anser att EU bör upprätthålla lika villkor och säkerställa en effektiv användning av offentliga medel. Parlamentet efterlyser ökade insatser för att bekämpa energifattigdom. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att fullt ut integrera kommissionens strategi för renoveringsvåg för Europa i bostadspolitiken och se till att byggnadsrenoveringen inte enbart inriktas på energieffektivitet utan även på att öka bostadsutbudet***, däribland när det gäller kontorsutrymmen***.

Or. en

Ändringsförslag 790
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 8

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
8. Europaparlamentet anser att EU bör upprätthålla lika villkor och säkerställa en effektiv användning av offentliga medel. Parlamentet efterlyser ökade insatser för att bekämpa energifattigdom. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att fullt ut integrera kommissionens strategi för renoveringsvåg för Europa i bostadspolitiken och se till att byggnadsrenoveringen inte enbart inriktas på energieffektivitet utan även på att öka bostadsutbudet.	8. Europaparlamentet anser att EU bör upprätthålla lika villkor och säkerställa en effektiv användning av offentliga medel. Parlamentet efterlyser ökade insatser för att bekämpa energifattigdom. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att fullt ut integrera kommissionens strategi för renoveringsvåg för Europa i bostadspolitiken och se till att byggnadsrenoveringen inte enbart inriktas på energieffektivitet ***när det gäller värmeisolering och akustisk isolering*** utan även på att öka bostadsutbudet.

Or. en

Ändringsförslag 791
Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'
för The Left-gruppen
Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan
för särskilda utskottet för bostadskrisen i Europeiska unionen
Leila Chaibi

Förslag till resolution
Punkt 8

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
8. Europaparlamentet ***anser att EU bör upprätthålla lika villkor och***	8. Europaparlamentet efterlyser ökade insatser för att bekämpa energifattigdom.

säkerställa en effektiv användning av offentliga medel. Parlamentet efterlyser ökade insatser för att bekämpa energifattigdom. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att fullt ut integrera kommissionens strategi för renoveringsvåg för Europa i bostadspolitiken och se till att byggnadsrenoveringen inte enbart inriktas på energieffektivitet utan även på att öka bostadsutbudet.

Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att fullt ut integrera kommissionens strategi för renoveringsvåg för Europa i bostadspolitiken och se till att byggnadsrenoveringen inte enbart inriktas på energieffektivitet utan även på att ***sänka hyrorna och*** öka bostadsutbudet ***genom uthyrning av renoverade bostäder som inte bebos av ägaren***.

Or. en

Ändringsförslag 792
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 8a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	8a. Europaparlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att säkerställa att det reviderade direktivet om byggnaders energiprestanda tillämpas fullt ut i den nationella bostadspolitiken, och att se till att byggnadsrenovering inte bara bidrar till energieffektiviteten utan även till de sociala målen, däribland överkomliga bostäder och tillgänglighet. Parlamentet understryker att direktivet kräver att medlemsstaterna inför lämpliga skyddsåtgärder så att kostnaderna för renovering inte leder till oproportionerliga hyresökningar eller till att hyresgäster trängs undan, särskilt när det gäller utsatta hushåll. Parlamentet påminner, i linje med skäl 63 i direktivet, om att medlemsstaterna får införa åtgärder för att begränsa hyresökningarna efter renovering. Parlamentet uppmanar till att sådana mekanismer ska ingå i de nationella bostadsstrategierna för att förhindra att

energieffektivitetsåtgärder förvärrar bostadskrisen.

Or. en

Ändringsförslag 793
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Förslag till resolution
Punkt 8a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	8a. Europaparlamentet uppmanar till införandet av särskilda åtgärder för att säkerställa att bostadspolitiken är effektiv i landsbygds- och inlandsområden, öregioner, bergsområden samt de yttersta randområdena, med fullt erkännande av principen om ökaraktär och av territoriella särdrag. Parlamentet understryker att det är nödvändigt att stärka bostadspolitiken i dessa områden för att motverka avfolkning, stödja den lokala utvecklingen och främja en mer balanserad demografisk fördelning i Europeiska unionen.

Or. en

Ändringsförslag 794
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 8a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	8a. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en systematisk översyn av EU-lagstiftningen som påverkar bygg- och renoveringssektorn, i syfte att avskaffa

eller förenkla bestämmelser som i onödan ökar kostnaderna eller fördröjer projekt. Parlamentet insisterar på att bostadspolitiken inte får belastas med orimliga kostnader eller oproportionerliga regleringskrav.

Or. en

Ändringsförslag 795
Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'
för The Left-gruppen
Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan
för särskilda utskottet för bostadskrisen i Europeiska unionen
Leila Chaibi

Förslag till resolution
Punkt 8a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	8a. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att upprätta en EU-fond för energi- och värmeomställningen i syfte att stödja kommunerna när det gäller genomförandet av och stödet för den lokala värmeplaneringen och de energibesparande renoveringarna tillsammans med medborgarna.

Or. en

Ändringsförslag 796
Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'
för The Left-gruppen
Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan
för särskilda utskottet för bostadskrisen i Europeiska unionen
Leila Chaibi

Förslag till resolution
Punkt 8b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	8b. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att prioritera lösningar som frigör det befintliga bostadsbeståndet, såsom att införa skyddsåtgärder mot spekulativt innehav av fastigheter och genom att införa obligatoriska åtgärder för att återinföra fastigheter som står tomma på hyresmarknaden.

Or. en

Ändringsförslag 797
Johan Danielsson

Förslag till resolution
Punkt 9

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
9. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att främja ett effektivt och incitamentsbaserat skattesystem för bostadspolitik. Parlamentet anser att OECD:s internationella normer för bostadspolitik, såsom skattelättnader för konsumenterna, flexibilitet i förbindelserna mellan hyresvärdar och hyresgäster och undvikande av hyresreglering, har visat sig vara gynnsamma genom att uppmuntra bostadsinvesteringar och bidra till att begränsa trycket på bostadspriserna och därigenom stimulera utbudet i områden med hög efterfrågan.	***utgår***

Or. en

Ändringsförslag 798
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 9

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
9. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna ***att främja ett effektivt och incitamentsbaserat skattesystem för bostadspolitik***. Parlamentet anser ***att OECD:s internationella normer för bostadspolitik, såsom skattelättnader för konsumenterna, flexibilitet i förbindelserna mellan hyresvärdar och hyresgäster och undvikande av hyresreglering, har visat sig vara gynnsamma genom att uppmuntra bostadsinvesteringar och bidra till att begränsa trycket på bostadspriserna och därigenom stimulera utbudet i områden med hög efterfrågan***.	9. Europaparlamentet uppmanar ***kommissionen att göra en grundlig bedömning av hur skatteincitament och förmånssystem påverkar bostadsmarknaden, däribland fastighetsskatterna, systemen för uppehållstillstånd för investerare och skattereglerna för institutionella investerare, däribland skattebefrielserna för fastighetsinvesteringsfonder, i syfte att avslöja deras inverkan på överkomligheten, rättvisan, utbudet och efterfrågan i*** medlemsstaterna. ***Parlamentet uppmanar kommissionen att vidta beslutsamma åtgärder för att undanröja skadlig skattepraxis som underblåser spekulationerna, minskar tillgängligheten och fördjupar ojämlikheten. Parlamentet understryker att finanspolitiken måste fungera som en motor för social rättvisa och social inkludering, så att man återtar rätten till anständiga och överkomliga bostäder för alla. Parlamentet efterlyser en undersökning av skattestrukturerna för de största institutionella investerarna på den europeiska bostadsmarknaden.*** Parlamentet anser ***dessutom att en särskild fastighetsskatt bör införas på EU-nivå för köpare utanför EU som förvärvar fastigheter utöver en primärbostad eller i lyxsegmentet, i syfte att avskräcka från spekulativa investeringar och tillhandahålla en potentiell EU-baserad egen resurs som särskilt öronmärks för en fond för överkomliga bostäder***.

Or. en

Ändringsförslag 799

Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 9

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
9. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att främja ett effektivt och incitamentsbaserat skattesystem för bostadspolitik. Parlamentet anser att OECD:s internationella normer för bostadspolitik, såsom skattelättnader för konsumenterna, flexibilitet i förbindelserna mellan hyresvärdar och hyresgäster och undvikande av hyresreglering, har visat sig vara gynnsamma genom att uppmuntra bostadsinvesteringar och bidra till att begränsa trycket på bostadspriserna och därigenom stimulera utbudet i områden med hög efterfrågan.	9. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att främja ett effektivt och incitamentsbaserat skattesystem för bostadspolitik. ***Parlamentet efterlyser en reform av momsdirektivet (2006/112/EG) som skulle kunna möjliggöra tillämpningen av en extra låg momssats på tillhandahållande och uppförande av bostäder som en del av socialpolitiken, såsom denna definieras av medlemsstaterna, och på renovering och ombyggnad, inklusive rivning och återuppbyggnad, samt reparation av bostäder och privatbostäder, såväl som på uthyrning av fast egendom för bostadsändamål.*** Parlamentet anser att OECD:s internationella normer för bostadspolitik, såsom skattelättnader för konsumenterna, flexibilitet i förbindelserna mellan hyresvärdar och hyresgäster och undvikande av hyresreglering, har visat sig vara gynnsamma genom att uppmuntra bostadsinvesteringar och bidra till att begränsa trycket på bostadspriserna och därigenom stimulera utbudet i områden med hög efterfrågan.

Or. en

Ändringsförslag 800
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 9

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
9. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att främja ett effektivt och incitamentsbaserat skattesystem för bostadspolitik. Parlamentet anser att ***OECD:s internationella normer för bostadspolitik, såsom skattelättnader för konsumenterna, flexibilitet i förbindelserna mellan hyresvärdar och hyresgäster och undvikande av hyresreglering, har visat sig vara gynnsamma genom att uppmuntra bostadsinvesteringar och bidra till att begränsa trycket på bostadspriserna och därigenom stimulera*** utbudet i områden med hög efterfrågan.	9. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att främja ett effektivt och incitamentsbaserat skattesystem för bostadspolitik ***för att motverka fastighetsspekulationer***. Parlamentet anser att ***en effektiv beskattning av ägare av flera bostäder som avsiktligt låter en primärbostad stå tom skulle bidra till att öka*** utbudet i områden med hög efterfrågan. ***Parlamentet anser att beskattning, hyresreglering och andra instrument som garanterar överkomlighet är legitima och nödvändiga verktyg för att medlemsstaterna ska kunna uppfylla sin skyldighet att säkerställa rätten till bostäder. Parlamentet påminner om att EU:s ekonomiska styrning och konkurrenspolitik inte får hindra antagandet av sådana åtgärder när syftet med dessa är att eftersträva sociala mål och skydda utsatta grupper. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att inbegripa finanspolitiska avskräckande åtgärder i denna strategi för att öka utbudet av bostäder.***

Or. en

Ändringsförslag 801
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 9

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
9. Europaparlamentet ***uppmanar medlemsstaterna att främja ett effektivt och incitamentsbaserat skattesystem för bostadspolitik***. Parlamentet ***anser att OECD:s internationella normer för bostadspolitik***, såsom ***skattelättnader för konsumenterna, flexibilitet i förbindelserna mellan hyresvärdar och hyresgäster och undvikande av***	9. Europaparlamentet ***kritiserar att den nuvarande skattepolitiken i vissa medlemsstater på ett oproportionerligt sätt gynnar fastighetsinvesterare och erbjuder snedvridande incitament för bostäder, vilket förvärrar ojämlikheten och begränsar tillgången till bostäder för de som är i behov av dem***. Parlamentet ***efterlyser en sund skattemix i***

hyresreglering, har visat sig vara gynnsamma genom att uppmuntra bostadsinvesteringar och bidra till att begränsa trycket på bostadspriserna och därigenom stimulera utbudet i områden med hög efterfrågan.	***medlemsstaterna för beskattning av kapitalinkomster***, såsom ***hyresinkomster, på ett rättvist och progressivt sätt, så att man beskattar långsiktig uthyrning på ett mer gynnsamt sätt än korttidsuthyrning***. ***Parlamentet efterlyser dessutom en minimiskatt på kapitalvinster i EU och en samordning av en fastighetsskatt på EU-nivå såväl som avlägsnandet av skattehinder på medlemsstatsnivå för nya aktörer på bostadsmarknaden, såsom höga registreringsskatter i vissa länder, samtidigt som man inför skatter på bostäder som står tomma och på sekundärbostäder.***

Or. en

Ändringsförslag 802
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 9

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
9. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att främja ett effektivt och incitamentsbaserat skattesystem för bostadspolitik. Parlamentet anser att OECD:s internationella normer för bostadspolitik, såsom skattelättnader för konsumenterna, flexibilitet i förbindelserna mellan hyresvärdar och hyresgäster och undvikande av hyresreglering, har visat sig vara gynnsamma genom att uppmuntra bostadsinvesteringar och bidra till att begränsa trycket på bostadspriserna och därigenom stimulera utbudet i områden med hög efterfrågan.	9. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att främja ett effektivt och incitamentsbaserat skattesystem för bostadspolitik. ***Parlamentet understryker i starkast möjliga ordalag att stabilitets- och tillväxtpakten, som är en avgörande faktor för mångfaldigandet av bostäder, inte får undergrävas eftersom detta skulle kunna leda till finansiell instabilitet i unionen.*** Parlamentet anser att OECD:s internationella normer för bostadspolitik, såsom skattelättnader för konsumenterna, flexibilitet i förbindelserna mellan hyresvärdar och hyresgäster och undvikande av hyresreglering, har visat sig vara gynnsamma genom att uppmuntra bostadsinvesteringar och bidra till att begränsa trycket på bostadspriserna och därigenom stimulera utbudet i områden

med hög efterfrågan.

Or. en

Ändringsförslag 803
Dirk Gotink

Förslag till resolution
Punkt 9

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
9. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att främja ett effektivt och incitamentsbaserat skattesystem för bostadspolitik. Parlamentet anser att OECD:s internationella normer för bostadspolitik, såsom skattelättnader för konsumenterna, flexibilitet i förbindelserna mellan hyresvärdar och hyresgäster och undvikande av hyresreglering, har visat sig vara gynnsamma genom att uppmuntra bostadsinvesteringar och bidra till att begränsa trycket på bostadspriserna och därigenom stimulera utbudet i områden med hög efterfrågan.	9. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att främja ett effektivt och incitamentsbaserat skattesystem för bostadspolitik. Parlamentet anser att OECD:s internationella normer för bostadspolitik, såsom skattelättnader för konsumenterna, flexibilitet i förbindelserna mellan hyresvärdar och hyresgäster och undvikande av hyresreglering, har visat sig vara gynnsamma genom att uppmuntra bostadsinvesteringar och bidra till att begränsa trycket på bostadspriserna och därigenom stimulera utbudet i områden med hög efterfrågan. ***Parlamentet efterlyser undantag för föreningar för subventionerade bostäder i direktivet mot skatteflykt (rådets direktiv EU/2016/1164), samtidigt som skydd mot missbruk måste införas.***

Or. en

Ändringsförslag 804
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jorge Buxadé Villalba, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 9

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
9. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att främja ett effektivt och	9. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att främja ett effektivt och

incitamentsbaserat skattesystem för bostadspolitik. Parlamentet ***anser att OECD:s*** internationella ***normer för bostadspolitik***, såsom skattelättnader för ***konsumenterna***, flexibilitet i förbindelserna mellan hyresvärdar och hyresgäster och undvikande av hyresreglering, ***har visat sig vara gynnsamma genom att uppmuntra bostadsinvesteringar och bidra till att begränsa trycket på bostadspriserna och därigenom stimulera utbudet i områden med hög efterfrågan***.

incitamentsbaserat skattesystem för bostadspolitik. ***Parlamentet understryker att skattepolitiken är medlemsstaternas exklusiva befogenhet och att den måste förbli helt under deras myndighet.*** Parlamentet ***betonar att medlemsstaterna kan inspireras av*** internationella ***erfarenheter***, såsom skattelättnader för ***konsumenter***, flexibilitet i förbindelserna mellan hyresvärdar och hyresgäster och undvikande av hyresreglering, ***samtidigt som sådana åtgärder anpassas till de nationella sammanhangen***. ***Parlamentet betonar att EU:s roll bör begränsas till att underlätta utbytet av god praxis utan att införa några gemensamma standarder eller skyldigheter.***

Or. en

Ändringsförslag 805
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Förslag till resolution
Punkt 9

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
9. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att främja ett effektivt och incitamentsbaserat skattesystem för bostadspolitik. Parlamentet anser att OECD:s internationella normer för bostadspolitik, såsom skattelättnader för konsumenterna, flexibilitet i förbindelserna mellan hyresvärdar och hyresgäster och undvikande av hyresreglering, har visat sig vara gynnsamma genom att uppmuntra bostadsinvesteringar och bidra till att begränsa trycket på bostadspriserna och därigenom stimulera utbudet i områden med hög efterfrågan.	9. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att främja ett effektivt och incitamentsbaserat skattesystem för bostadspolitik. Parlamentet anser att OECD:s internationella normer för bostadspolitik, såsom skattelättnader för konsumenterna, flexibilitet i förbindelserna mellan hyresvärdar och hyresgäster***, främjande av rörligheten för fastighetskapital genom ett incitamentsbaserat system för beskattning av kapitalvinster, återhållsamhet när det gäller arvsrelaterade avgifter*** och undvikande av hyresreglering, har visat sig vara gynnsamma genom att uppmuntra bostadsinvesteringar och bidra till att begränsa trycket på bostadspriserna och

	därigenom stimulera utbudet i områden med hög efterfrågan.

Or. en

Ändringsförslag 806
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Förslag till resolution
Punkt 9

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
9. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att främja ett effektivt och incitamentsbaserat skattesystem för bostadspolitik. Parlamentet anser att OECD:s internationella normer för bostadspolitik, såsom skattelättnader för konsumenterna, flexibilitet i förbindelserna mellan hyresvärdar och hyresgäster och undvikande av hyresreglering, har visat sig vara gynnsamma genom att uppmuntra bostadsinvesteringar och bidra till att begränsa trycket på bostadspriserna och därigenom stimulera utbudet i områden med hög efterfrågan.	9. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att främja ett effektivt och incitamentsbaserat skattesystem för bostadspolitik. Parlamentet anser att OECD:s internationella normer för bostadspolitik, såsom skattelättnader för konsumenterna, flexibilitet i förbindelserna mellan hyresvärdar och hyresgäster***, stimulering av rörligheten för fastighetskapital genom ett incitamentsbaserat system för kapitalvinstskatt på fastigheter, måttfulla kostnader vid arv*** och undvikande av hyresreglering, har visat sig vara gynnsamma genom att uppmuntra bostadsinvesteringar och bidra till att begränsa trycket på bostadspriserna och därigenom stimulera utbudet i områden med hög efterfrågan.

Or. fr

Ändringsförslag 807
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Förslag till resolution
Punkt 9

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
9. Europaparlamentet uppmanar	9. Europaparlamentet uppmanar

medlemsstaterna att främja ett effektivt och incitamentsbaserat skattesystem för bostadspolitik. Parlamentet ***anser att OECD:s internationella normer för bostadspolitik, såsom skattelättnader för konsumenterna, flexibilitet i förbindelserna mellan hyresvärdar och hyresgäster och undvikande av hyresreglering, har visat sig vara gynnsamma genom att uppmuntra bostadsinvesteringar och bidra till att begränsa trycket på bostadspriserna och därigenom stimulera utbudet i områden med hög efterfrågan***.	medlemsstaterna att främja ett effektivt och incitamentsbaserat skattesystem för bostadspolitik. Parlamentet ***uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att inrätta en samordnad ram för skatteincitament för renovering och nybyggnation av bostäder, inbegripet tillämpningen av en reducerad momssats på högst 4 % för projekt som är inriktade på överkomliga, subventionerade eller energieffektiva bostäder. Parlamentet betonar att sådana åtgärder bör respektera skatteneutraliteten, vara förenliga med målen i den europeiska gröna given och prioritera stöd till låg- och medelinkomsthushåll.***

Or. en

Ändringsförslag 808
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 9

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
9. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att främja ett effektivt och incitamentsbaserat skattesystem för bostadspolitik. Parlamentet anser att OECD:s internationella normer för bostadspolitik, såsom skattelättnader för konsumenterna, flexibilitet i förbindelserna mellan hyresvärdar och hyresgäster och undvikande av hyresreglering, har visat sig vara gynnsamma genom att uppmuntra bostadsinvesteringar och bidra till att begränsa trycket på bostadspriserna och därigenom stimulera utbudet i områden med hög efterfrågan.	9. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att främja ett effektivt och incitamentsbaserat skattesystem för bostadspolitik. ***Parlamentet betonar att både den allmänna och den nationella undantagsklausulen bör förbli ett exceptionellt och tillfälligt verktyg.*** Parlamentet anser att OECD:s internationella normer för bostadspolitik, såsom skattelättnader för konsumenterna, flexibilitet i förbindelserna mellan hyresvärdar och hyresgäster och undvikande av hyresreglering, har visat sig vara gynnsamma genom att uppmuntra bostadsinvesteringar och bidra till att begränsa trycket på bostadspriserna och därigenom stimulera utbudet i områden

med hög efterfrågan.

Or. en

Ändringsförslag 809
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 9

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
9. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att främja ett effektivt och incitamentsbaserat skattesystem för bostadspolitik. Parlamentet anser att OECD:s internationella normer för bostadspolitik, såsom skattelättnader för konsumenterna, flexibilitet i förbindelserna mellan hyresvärdar och hyresgäster och undvikande av hyresreglering, har visat sig vara gynnsamma genom att uppmuntra bostadsinvesteringar och bidra till att begränsa trycket på bostadspriserna och därigenom stimulera utbudet i områden med hög efterfrågan.	9. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att främja ett effektivt och incitamentsbaserat skattesystem för bostadspolitik. ***Parlamentet understryker att alla offentliga investeringar i bostäder fortsatt måste vara förenliga med unionens finanspolitiska regler.*** Parlamentet anser att OECD:s internationella normer för bostadspolitik, såsom skattelättnader för konsumenterna, flexibilitet i förbindelserna mellan hyresvärdar och hyresgäster och undvikande av hyresreglering, har visat sig vara gynnsamma genom att uppmuntra bostadsinvesteringar och bidra till att begränsa trycket på bostadspriserna och därigenom stimulera utbudet i områden med hög efterfrågan.

Or. en

Ändringsförslag 810
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík

Förslag till resolution
Punkt 9

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
9. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att främja ett effektivt och	9. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att främja ett effektivt och

incitamentsbaserat skattesystem för bostadspolitik. Parlamentet anser att OECD:s internationella normer för bostadspolitik***, såsom skattelättnader för konsumenterna, flexibilitet i förbindelserna mellan hyresvärdar och hyresgäster och undvikande av hyresreglering,*** har visat sig vara gynnsamma genom att uppmuntra bostadsinvesteringar och bidra till att begränsa trycket på bostadspriserna och därigenom stimulera utbudet i områden med hög efterfrågan.	incitamentsbaserat skattesystem för bostadspolitik. Parlamentet anser att OECD:s internationella normer för bostadspolitik har visat sig vara gynnsamma genom att uppmuntra bostadsinvesteringar och bidra till att begränsa trycket på bostadspriserna och därigenom stimulera utbudet i områden med hög efterfrågan.

Or. en

Ändringsförslag 811
György Hölvényi, Pál Szekeres

Förslag till resolution
Punkt 9

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
9. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att främja ett effektivt och incitamentsbaserat skattesystem för bostadspolitik. Parlamentet anser att OECD:s internationella normer för bostadspolitik, såsom skattelättnader för konsumenterna, flexibilitet i förbindelserna mellan hyresvärdar och hyresgäster och undvikande av hyresreglering, har visat sig vara gynnsamma genom att uppmuntra bostadsinvesteringar och bidra till att begränsa trycket på bostadspriserna och därigenom stimulera utbudet i områden med hög efterfrågan.	9. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att främja ett effektivt och incitamentsbaserat skattesystem för bostadspolitik. Parlamentet anser att OECD:s internationella normer för bostadspolitik, såsom skattelättnader ***och räntesubventioner*** för konsumenterna, flexibilitet i förbindelserna mellan hyresvärdar och hyresgäster och undvikande av hyresreglering, har visat sig vara gynnsamma genom att uppmuntra bostadsinvesteringar och bidra till att begränsa trycket på bostadspriserna och därigenom stimulera utbudet i områden med hög efterfrågan.

Or. en

Ändringsförslag 812
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Nicolas Bay, Ondřej Krutílek

Förslag till resolution
Punkt 9a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	9a. Europaparlamentet uttrycker sin djupa oro över det planerade ikraftträdandet under 2027 av utsläppshandelssystemet för byggnads- och vägtransportsektorerna, som utvidgar det europeiska utsläppshandelssystemet till att omfatta byggsektorn. Parlamentet fördömer den oproportionerliga effekten av denna åtgärd, som kommer att leda till en oacceptabel ökning av energiräkningarna, förvärra energifattigdomen och urholka köpkraften, särskilt för låg- och medelinkomsthushåll. Parlamentet efterlyser ett omedelbart upphävande av tillämpningen av utsläppshandelssystemet för byggnads- och vägtransportsektorerna till dess att mer rättvisa alternativ har tagits fram och genomförts som kan uppnå energieffektivitetsmålen utan att bestraffa hushållen.

Or. en

Ändringsförslag 813
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 9a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	9a. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en omfattande översyn av EU-lagstiftningen, inbegripet de konkurrensmässiga, skattemässiga och finansiella ramarna, för att identifiera och undanröja de

rättsliga eller praktiska hinder som hindrar medlemsstaterna från att införa effektiva mekanismer för hyresreglering, allmännyttiga bostadsprogram eller förvärv av bostäder för sociala ändamål.

Or. en

Ändringsförslag 814
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 9a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	9a. Europaparlamentet understryker att alla miljö- eller energieffektivitetskrav som är kopplade till bostäder måste vara proportionerliga och inte får medföra kostnader för hushållen eller försena byggen för vilka det finns ett akut behov. Parlamentet betonar att överkomliga bostäder har företräde framför EU:s ytterligare lagstiftningsmål.

Or. en

Ändringsförslag 815
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 9a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	9a. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att reformera fastighetsskattesystemen, genom mekanismer såsom att skapa årliga markvärdesskatter eller proportionella fastighetsskatter i stället för

transaktionsskatter, i syfte att öka rörligheten och göra bostäder mindre attraktiva som finansiella tillgångar.

Or. en

Ändringsförslag 816
Maria Zacharia

Förslag till resolution
Punkt 9a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	9a. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att införa åtgärder för att dra nytta av oanvända eller övergivna fastigheter för sociala ändamål, främja system för subventionerade hyresbostäder och förhindra spekulation genom skatteincitament och reglering.

Or. el

Ändringsförslag 817
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Förslag till resolution
Punkt 9a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	9a. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att se till att alla skatteincitament och ekonomiska incitament till stöd för bostäder inte leder till spekulativ efterfrågan, marknadsvolatilitet och prisinflation som skulle försämra tillgången till överkomliga bostäder.

Or. en

Ändringsförslag 818
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 9a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	9a. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att säkerställa en starkare inriktning på överkomliga, hållbara och anständiga bostäder och därtill hörande mått i processen för den europeiska planeringsterminen och i de landsspecifika rekommendationerna.

Or. en

Ändringsförslag 819
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 9b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	9b. Europaparlamentet efterlyser en bostadsöverkomlighetsutvärdering om den befintliga EU-lagstiftningen på området finansiella tjänster, och en på offentliga samråd följande bostadsöverkomlighetskonsekvensbedömning om nya lagstiftningsförslag på samma område, samt riktade regler för tillbörlig aktsamhet för finansiella företag med bostadstillgångsklasser i sin balansräkning. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att genomföra en strukturell analys av maktobalansen mellan hyresvärdar och hyresgäster, i syfte att stärka skyddet för hyresgäster, främja den långsiktiga besittningsrätten för hyresgäster och förhindra missbruk. Parlamentet betonar att sådana utvärderingar aktivt bör involvera människor som upplever bostadssvårigheter för att se till att

politiken återspeglar de faktiska levnadsförhållandena och tillgodoser de faktiska behoven.

Or. en

Ändringsförslag 820
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Nicolas Bay

Förslag till resolution
Punkt 9b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	9b. Europaparlamentet understryker att mångfaldigandet av miljöstandarder, såsom energicertifikatet, kan ha en negativ inverkan på både hyresmarknaden och fastighetsmarknaden. Parlamentet är oroat över skillnaderna och bristen på konsekvens mellan beräkningsmetoderna för och energimärkningen av bostadshus, som inte korrekt återspeglar fastigheternas faktiska energiprestanda. Parlamentet varnar för de möjliga konsekvenserna av en sådan märkning, som skulle kunna leda till att många ägare, särskilt ägare ur arbetar- och medelklassen, inte längre kan använda sin egendom och/eller ser sin investering förlora i värde, eftersom den inte längre kan hyras ut eller säljas. Parlamentet betonar att denna inflation i regleringen automatiskt leder till högre kostnader, både för hyresgäster och fastighetsköpare.

Or. en

Ändringsförslag 821
Maria Zacharia

Förslag till resolution
Punkt 9b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	9b. Europaparlamentet är oroat över att den okontrollerade ökningen av korttidsuthyrning av bostäder till turister har gjort bostäder till något att spekulera i och berövat tusentals medborgare tillgång till bostäder till överkomliga priser. Parlamentet betonar att plattformar av Airbnb-typ måste omfattas av strikta regler om insyn, lokal tillståndsgivning och skatterevision. Parlamentet uppmanar kommissionen att införa obligatoriska områdesspecifika begränsningar för korttidsuthyrning av bostäder för att prioritera invånarnas behov snarare än efterfrågan från turismplattformar, och att prioritera skydd av rätten till bostad, snarare än digitala företags kommersiella intressen, i de nya EU-bestämmelserna om korttidsuthyrning.

Or. el

Ändringsförslag 822
Aodhán Ó Ríordáin, Alicia Homs Ginel

Förslag till resolution
Punkt 9b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	9b. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att i samarbete med medlemsstaterna skapa ”områden med stressade förhållanden på bostadsmarknaden”, enligt vilka områden där bostadsmarknaden förklaras vara utsatt för påfrestningar och där det förekommer ökande svårigheter att säkerställa tillgången till anständiga och överkomliga bostäder och deras underhåll kan gynnas av särskilda rättsliga ramar och verktyg, såsom extraordinära direkta investeringar i överkomliga bostäder,

hyresreglering, skydd mot vräkning och undanträngning av de boende eller förmånsrätter för förvärv, för att hantera de akuta bostadsrelaterade utmaningarna.

Or. en

Ändringsförslag 823
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 9b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	9b. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att föreslå att skattefördelar för fastighetsinvesterare och företag, såsom aktietransaktioner, avskaffas.

Or. en

Ändringsförslag 824
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 9c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	9c. Europaparlamentet efterlyser en ökning, utvidgning och förlängning av den sociala klimatfonden, inom ramen för vilken kommissionen bör vägleda medlemsstaterna till att öronmärka renoveringsstöd till utsatta och energifattiga hushåll, eftersom byggnader med dålig prestanda är en av grundorsakerna till energifattigdom. Parlamentet anser att det är av största vikt att de sociala klimatplanerna används för

investeringar i renoveringar snarare än för kortsiktiga kompensationsåtgärder när det gäller räkningar, som inte åtgärdar grundorsaken till de höga energipriserna.

Or. en

Ändringsförslag 825
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Ondřej Krutílek, Nicolas Bay

Förslag till resolution
Punkt 9c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	9c. Europaparlamentet betonar att direktiven om byggnaders energiprestanda och utsläppshandelssystemet för byggnads- och vägtransportsektorerna kan ha en betydande inverkan på bostadskostnaderna och bostadsägandet, särskilt på landsbygden och i mindre befolkade områden. Parlamentet uppmanar kommissionen att se över båda direktiven och ändra dem för att mildra de negativa effekterna, däribland genom att sätta ett tak för priset på utsläppsrätter inom ramen för utsläppshandelssystemet för byggnads- och vägtransportsektorerna, och genom att mobilisera alla tillgängliga EU-finansieringsprogram och EU-finansieringsinstrument för att hjälpa medborgare som inte har råd med kostsamma investeringar.

Or. en

Ändringsförslag 826
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 9d (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	9d. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att, inom ramen för direktivet om byggnaders energiprestanda, säkerställa en effektiv övervakning och granskning samt landsspecifika rekommendationer för medlemsstaterna i syfte att snabbt utveckla inkluderande nationella planer för byggnadsrenovering som bidrar till att förbättra bostadssektorns genomsnittliga energiprestanda, i syfte att uppnå målet om klimatneutralitet för byggnader och prioritera de som har sämst prestanda. Parlamentet efterlyser en anpassning av de nationella planerna för byggnadsrenovering till planerna inom ramen för energieffektivitetsdirektivet samt till de nationella sociala klimatplanerna i syfte att åstadkomma en samordnad strategi för minskning av koldioxidutsläppen från byggnader på det mest ambitiösa och inkluderande sättet.

Or. en

Ändringsförslag 827
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Stefano Cavedagna

Förslag till resolution
Punkt 9d (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	9d. Europaparlamentet påminner om att hyresbostäder fortfarande är avgörande betydelse för att tillgodose behoven hos en stor del av befolkningen och för att erbjuda möjligheter för ägarna. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att föreslå skatteåtgärder, såsom skatteincitament, för att uppmuntra ägare av en andra fastighet eller av fastigheter som står

tomma att göra dem tillgängliga för långtidsuthyrning, särskilt i stadsområden med stressade förhållanden på bostadsmarknaden, och att säkerställa att det finns tillräckliga garantier eller försäkringsmekanismer för de hyresvärdar som inte hyr ut av rädsla för uteblivna betalningar.

Or. en

Ändringsförslag 828
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 9e (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	9e. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att vidmakthålla de ”offentliga organens roll som förebilder” och det därmed sammankopplade årliga renoveringsmålet på 3 % som föreskrivs i energieffektivitetsdirektivet, och att se till att de offentliga organen har den kapacitet som krävs för att uppnå detta mål eller överträffa det, till exempel genom att begränsa kryphålen, vilket är av största vikt särskilt när det gäller offentliga byggnader med ett socialt syfte.

Or. en

Ändringsförslag 829
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 9f (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	9f. Europaparlamentet efterlyser skapandet av en stark och inkluderande möjliggörande ram för att säkerställa att

projekt för energirenovering blir mer tillgängliga och att de skalas upp, bland annat genom tekniskt stöd och rådgivningstjänster samt instrument som kan förbättra utnyttjandet av finansiering. Parlamentet efterlyser åtgärder som stöder kostnadsneutralitet för bostäder som en princip, där den totala kostnaden för hyresgäster förblir densamma även efter renoveringar, särskilt om dessa görs med hjälp av offentliga medel, och där hyresgästernas skydd förbättras mot ”renovräkningar”, vilka kan inträffa när en fastighetsägare skickar ett beslut om avhysning, med motiveringen att större renoveringar behöver genomföras.

Or. en

Ändringsförslag 830
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 9g (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	9g. Europaparlamentet efterlyser ett harmoniserat och rättvist införlivande av bestämmelserna i paketet om ren energi och 55 %-paketet, som garanterar medborgarnas och lokalsamhällenas rätt till produktion, ägande och delning av energi, samtidigt som de skyddas mot att företagen tar över dessa faktorer. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att stödja en fullständig tillgång till egenförbrukning av förnybar energi, energidelning eller deltagande i energigemenskaper för boende i subventionerade bostäder, med särskilt tekniskt och ekonomiskt stöd för medborgarledda renoveringsprojekt såväl som samhällsledda projekt för uppvärmning och kylning samt energieffektivitet.

Or. en

Ändringsförslag 831
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 9h (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	9h. Europaparlamentet efterlyser ökat stöd för initiativet det nya europeiska Bauhaus, som syftar till att koppla samman den europeiska gröna given med levande områden och erfarenheter, jämte EU:s ambition att skapa vackra, hållbara och inkluderande platser, produkter och levnadssätt, baserat på tre värderingar: hållbarhet, estetik och inkludering.

Or. en

Ändringsförslag 832
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 9i (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	9i. Europaparlamentet beklagar djupt att utsläppshandelssystemet för byggnads- och vägtransportsektorerna (ETS2) betraktades som det primära instrumentet för utsläppsminskning för byggnads- och transportsektorerna, till förfång för ambitiösa bindande normer. Parlamentet noterar den oacceptabla börda som detta tillvägagångssätt lägger på hushållen, eftersom det på ett oproportionerligt sätt kommer att påverka värdar för och hyresgäster i låginkomsthushåll samt utsatta samhällen som redan kämpar för att täcka de grundläggande kostnaderna. Parlamentet betonar riskerna med att

förvärra de sociala ojämlikheterna och med att undergräva allmänhetens stöd för den gröna omställningen. Parlamentet betonar att ytterligare investerings- och regleringsåtgärder, såsom direktivet om byggnaders energiprestanda, är avgörande för att uppnå EU:s klimatmål utan att lägga alltför stora bördor på medborgarna, och uppmanar med kraft kommissionen och medlemsstaterna att stärka dessa åtgärder och tillhandahålla det finansiella och tekniska stöd som krävs för att genomföra dem. Parlamentet uppmanar kommissionen att före utgången av 2026 lägga fram ett förslag för att förebygga energifattigdom för medborgarna, inklusive ett socialt klimatpaket, och säkerställa tillämpningen av principen om att förorenaren betalar.

Or. en

Ändringsförslag 833
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 9j (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	9j. Europaparlamentet efterlyser ett särskilt ekonomiskt stöd i nästa fleråriga budgetram för energigemenskaper, som bygger på instrument såsom faciliteten för energigemenskaper, som gör bruk av sociala kriterier i den offentliga upphandlingspraxisen och som tillhandahåller ytterligare bidrag till sådana projekt som involverar utsatta grupper och subventionerade bostäder eller energifattiga medborgare. Parlamentet efterlyser stöd till partnerskap mellan kommuner och allmänhet för att genomföra djupgående renoveringar och projekt för förnybar

energi, särskilt i eftersatta områden.

Or. en

Ändringsförslag 834
Regina Doherty

Förslag till resolution
Underrubrik 6

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
Byggnadsmaterial	***Byggnadsråvaror och byggprodukter***

Or. en

Ändringsförslag 835
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Underrubrik 6

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
Byggnadsmaterial	***Byggprodukter***

Or. en

Ändringsförslag 836
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 9k (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	9k. Europaparlamentet efterlyser en tillämpning av principerna för den cirkulära ekonomin som centrala inslag i EU:s kommande strategi för

bostadsbyggande, som kommer att ingå i EU:s plan för bostäder till ett överkomligt pris. Parlamentet anser att innovativa lösningar behövs för att uppnå överkomliga bostäder och för att säkerställa framtidssäkrade byggnadsbestånd, och att en lösning skulle vara prefabricering eller externt byggande för renovering, dvs. en byggnadsmetod som omfattar produktion och utformning av byggnadskomponenter i en fabriksmiljö, vilka sedan installeras på byggplatsen, i stället för att byggas på plats. Parlamentet understryker att industriell prefabricering kan minska byggtiden med 20–50 % och därmed minska de därmed förknippade störningarna, såväl som ge upphov till betydande energi- och kostnadsbesparingar.

Or. en

Ändringsförslag 837
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 9l (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	9l. Europaparlamentet uppmanar till att säkerställa att både EU:s plan för bostäder till ett överkomligt pris och EU:s strategi för bostadsbyggande stöder skapandet av en enhetlig industripolitik som stimulerar effektiva byggnadsekosystem, vilket skulle hjälpa medlemsstaterna att dra full nytta av en energieffektiv ekonomi. Parlamentet är fullt övertygat om den avgörande betydelsen av att möjliggöra materialens cirkularitet och byggsektorns ökade resiliens, bland annat genom utformningskrav som underlättar återanvändning och en förstärkning av den lokala anskaffningen av

byggnadsmaterial.

Or. en

Ändringsförslag 838
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 10

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
10. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att ***lägga fram en rapport om den EU-lagstiftning som påverkar priset på och utbudet av*** byggnadsmaterial***, i syfte att identifiera, se över och undanröja faktorer som bidrar till kostnadsökningar***.	10. Europaparlamentet uppmanar kommissionen ***och medlemsstaterna*** att ***införa starka sanktioner mot alla konkurrenshämmande attityder som de berörda aktörerna intar och som leder till att priserna på*** byggnadsmaterial ***höjs***. ***Parlamentet anser att man, för att hålla priserna på byggnadsmaterial inom ramen för offentligt finansierade projekt under kontroll, måste tillämpa en strikt offentlig tillsyn och starka villkor inom ramen för offentlig upphandling, däribland högsta tillåtna byggnadskostnader per kvadratmeter och tak för nettohyror, vilka indirekt sätter press på kostnadsdisciplinen under hela byggprocessen och skapar ett naturligt hinder mot uppdriven prissättning, så att man på så sätt förhindrar artificiell vinstdriven uppåtriktad manipulation av prissättningen på byggnadsmaterial.***

Or. en

Ändringsförslag 839
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 10

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*

10. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att lägga fram en rapport om den EU-lagstiftning som påverkar priset på och utbudet av byggnadsmaterial, i syfte att identifiera, se över och undanröja faktorer som bidrar till kostnadsökningar.	10. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att lägga fram en rapport om den EU-lagstiftning som påverkar priset på och utbudet av byggnadsmaterial, i syfte att identifiera, se över och undanröja faktorer som bidrar till kostnadsökningar. ***Parlamentet betonar att en sådan rapport måste leda till konkreta förslag på avreglering och avskaffande av onödig byråkrati snarare än att enbart vara en allmän genomgång. Parlamentet understryker vikten av att stödja lokala och europeiska tillverkare av byggnadsmaterial för att minska importberoendet och stärka självförsörjningen. Parlamentet betonar att strategiskt oberoende inom byggsektorn är nödvändigt så att bostadsutbudet inte hålls som gisslan vid globala avbrott i leveranskedjan.***
	Or. en

Ändringsförslag 840
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Förslag till resolution
Punkt 10

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
10. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att lägga fram en rapport om ***den EU-lagstiftning*** som påverkar priset på och utbudet av byggnadsmaterial, i syfte att ***identifiera, se över och undanröja faktorer som bidrar till kostnadsökningar***.	10. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att lägga fram en rapport om ***de faktorer eller hinder*** som påverkar priset på och utbudet av byggnadsmaterial, i syfte att ***förbättra tillgången till byggnadsmaterial, bland annat genom lagändringar***. ***Parlamentet beklagar bristen på en enad inre marknad för byggprodukter och byggnadsmaterial, och uppmanar kommissionen att förbättra uppskalningen av innovativa och hållbara produkter och deras tillgänglighet i alla medlemsstater, även via den 28:e ordningen.***
	Or. en

Ändringsförslag 841
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Förslag till resolution
Punkt 10

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
10. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att lägga fram en rapport om den EU-lagstiftning som påverkar priset på och utbudet av byggnadsmaterial, i syfte att identifiera, se över och undanröja faktorer som bidrar till kostnadsökningar.	10. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att lägga fram en rapport om den EU-lagstiftning som påverkar priset på och utbudet av byggnadsmaterial, i syfte att identifiera, se över och undanröja faktorer som bidrar till kostnadsökningar. ***Parlamentet efterlyser en särskild granskning av konkurrensen inom byggnadsmaterialsektorn, mot bakgrund av dess koncentration och potentiella snedvridningar. Parlamentet understryker behovet av att stödja en cirkulär användning av material och en hållbar produktion.***

Or. en

Ändringsförslag 842
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 10

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
10. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att lägga fram en rapport om den EU-lagstiftning som påverkar priset på och utbudet av byggnadsmaterial, i syfte att identifiera, se över och undanröja faktorer som bidrar till kostnadsökningar.	10. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att lägga fram en rapport om den EU-lagstiftning som påverkar priset på och utbudet av byggnadsmaterial, i syfte att identifiera, se över och undanröja faktorer som bidrar till kostnadsökningar. ***Parlamentet uppmanar kommissionen att***

undersöka importtullarnas inverkan på försörjningstryggheten och på priserna på väsentliga byggnadsmaterial som behövs för byggsektorn, samt att utforska nya marknader för sådana material.

Or. en

Ändringsförslag 843
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 10

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
10. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att lägga fram en rapport om den EU-lagstiftning som påverkar priset på och utbudet av byggnadsmaterial, i syfte att identifiera, se över och undanröja faktorer som bidrar till kostnadsökningar.	10. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att lägga fram en rapport om den EU-lagstiftning som påverkar priset på och utbudet av byggnadsmaterial, i syfte att identifiera, se över och undanröja faktorer som bidrar till kostnadsökningar. ***Parlamentet efterlyser ett främjande av strategiska avtal med tredjeländer och en förstärkning av den inre marknaden för råvaror som är nödvändiga för bostadssektorn.***

Or. en

Ändringsförslag 844
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 10

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
10. Europaparlamentet uppmanar	10. Europaparlamentet uppmanar

kommissionen att lägga fram en rapport om den EU-lagstiftning som påverkar priset på och utbudet av byggnadsmaterial, i syfte att identifiera, se över och undanröja faktorer som bidrar till kostnadsökningar.	kommissionen att lägga fram en rapport om den EU-lagstiftning som påverkar priset på och utbudet av byggnadsmaterial, i syfte att identifiera, se över och undanröja faktorer som bidrar till kostnadsökningar ***utan sociala, ekonomiska eller miljömässiga fördelar och att rekommendera åtgärder som stöder byggsektorns konkurrenskraft***.

Or. en

Ändringsförslag 845
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 10

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
10. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att lägga fram en rapport om den EU-lagstiftning som påverkar priset på och utbudet av byggnadsmaterial, i syfte att identifiera, se över och undanröja faktorer som bidrar till kostnadsökningar.	10. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att lägga fram en rapport om den EU-lagstiftning som påverkar priset på och utbudet av byggnadsmaterial, i syfte att identifiera, se över och undanröja faktorer som bidrar till kostnadsökningar. ***Parlamentet efterlyser ett snabbt genomförande av förordningen om byggprodukter (2024/3110).***

Or. en

Ändringsförslag 846
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 10

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
10. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att lägga fram en rapport om den EU-lagstiftning som påverkar priset på och utbudet av byggnadsmaterial, i syfte att identifiera, se över och undanröja faktorer som bidrar till kostnadsökningar.	10. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att lägga fram en rapport om den EU-lagstiftning som påverkar priset på och utbudet av byggnadsmaterial, i syfte att identifiera, se över och undanröja faktorer som bidrar till kostnadsökningar***, i full överensstämmelse med de tillämpliga miljömässiga och sociala normerna***.

Or. en

Ändringsförslag 847
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Förslag till resolution
Punkt 10

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
10. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att lägga fram en ***rapport*** om ***den EU-lagstiftning*** som påverkar priset på och utbudet av byggnadsmaterial, i syfte att identifiera***, se över och undanröja*** faktorer som bidrar till kostnadsökningar.	10. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att lägga fram en ***analys*** om ***de olika orsaker*** som påverkar priset på och utbudet av byggnadsmaterial, i syfte att identifiera ***och åtgärda, i enlighet med EU:s befogenheter och subsidiaritetsprincipen, de*** faktorer som bidrar till kostnadsökningar.

Or. en

Ändringsförslag 848
Regina Doherty

Förslag till resolution
Punkt 10

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
10. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att lägga fram en rapport om den EU-lagstiftning som påverkar priset på och utbudet av ***byggnadsmaterial***, i syfte att identifiera, se över och undanröja	10. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att lägga fram en rapport om den EU-lagstiftning som påverkar priset på och utbudet av ***byggnadsråvaror och byggprodukter***, i syfte att identifiera,

faktorer som bidrar till kostnadsökningar.	se över och undanröja faktorer som bidrar till kostnadsökningar.

Or. en

Ändringsförslag 849
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 10

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
10. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att lägga fram en rapport om den EU-lagstiftning som påverkar priset på och utbudet av ***byggnadsmaterial***, i syfte att identifiera, se över och undanröja faktorer som bidrar till kostnadsökningar.	10. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att lägga fram en rapport om den EU-lagstiftning som påverkar priset på och utbudet av ***byggprodukter***, i syfte att identifiera, se över och undanröja faktorer som bidrar till kostnadsökningar.

Or. en

Ändringsförslag 850
Regina Doherty

Förslag till resolution
Punkt 10a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	10a. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att se till att byggproduktförordningens harmonisering av regelverket för cement och betong möjliggör verklig innovation och marknadstillträde för koldioxidsnål teknik. Parlamentet noterar att de föreliggande begärandena om standardisering utesluter vissa nya lösningar och skapar hinder för små och medelstora företag. Parlamentet uppmanar kommissionen att påskynda

harmoniseringen av standarderna för betong och inrätta snabbare, EU-omfattande certifieringsvägar för att stödja hållbar byggnation och konkurrenskraft.

Or. en

Ändringsförslag 851
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 10a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	10a. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att garantera ett starkare skydd för hushåll som påverkas av defekta byggnadsmaterial, i erkännande av de allvarliga sociala och ekonomiska konsekvenser som dessa material kan få samt deras inverkan på människors hälsa. Parlamentet understryker myndigheternas och industrins ansvar att säkerställa ansvarsskyldighet och höga standarder inom byggsektorn, och betonar behovet av skyddsåtgärder på EU-nivå för att skydda konsumenterna.

Or. en

Ändringsförslag 852
Maria Zacharia

Förslag till resolution
Punkt 10a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	10a. Europaparlamentet betonar att frågan om energieffektivitet i bostäder måste kopplas till social rättvisa och

kampen mot energifattigdom. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att finansiera omfattande bostadsrenoveringsprogram för utsatta hushåll, så att kostnaderna för den gröna omställningen inte läggs på låginkomsttagare.

Or. el

Ändringsförslag 853
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 10a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	10a. Europaparlamentet uppmuntrar medlemsstaterna att testa industrialiserat, modulärt och externt byggande för att påskynda tillhandahållandet och sänka kostnaderna, samtidigt som man säkerställer kvalitets- och säkerhetsstandarderna. Parlamentet noterar bevisen för att industrialiserade metoder avsevärt kan förkorta byggtiderna och bidra till att åtgärda försörjningsluckorna.

Or. en

Ändringsförslag 854
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Förslag till resolution
Punkt 10a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	10a. Europaparlamentet betonar att brandsäkerhet bör betraktas som en grundläggande pelare i unionens

bostadspolitik, jämte överkomlighet, hållbarhet och energieffektivitet, i syfte att skydda människoliv och säkerställa motståndskraften i EU:s bostadsbestånd.

Or. en

Ändringsförslag 855
Ciaran Mullooly, Brigitte van den Berg

Förslag till resolution
Punkt 10a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	10a. Europaparlamentet betonar vikten av brandsäkerhet och uppmanar med kraft till att detta bör vara en central aspekt av EU:s bostadspolitik. Brandsäkerhet är avgörande i kampen för att skydda liv och säkerställa motståndskraften i EU:s bostadsbestånd.

Or. en

Ändringsförslag 856
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Förslag till resolution
Punkt 10a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	10a. Europaparlamentet betonar vikten av att EU stärker sin industriella suveränitet inom byggsektorn och utarbetar åtgärder för att identifiera och åtgärda luckorna i byggproduktionskedjan.

Or. en

Ändringsförslag 857

Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Nicolas Bay

Förslag till resolution
Punkt 10a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	10a. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att uppmuntra användningen av byggmaterial tillverkade i Europeiska unionen, så att man därigenom stöder skapandet av lokala arbetstillfällen och stärker Europas konkurrenskraft.

Or. en

Ändringsförslag 858
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 10b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	10b. Europaparlamentet betonar vikten av att förbättra de europeiska byggnadernas hållbarhet och beständighet, och att ge incitament till hållbar och beständig renovering, samtidigt som vederbörlig hänsyn tas till de situationer och begränsningar som hushåll som bor i bostäder med renoveringsbehov står inför. Parlamentet efterlyser nya bostäder som uppfyller höga kvalitetsstandarder när det gäller isolering, energieffektivitet, kvalitet på inomhusluften och brandsäkerhet.

Or. en

Ändringsförslag 859

Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García, Nicolas Bay

Förslag till resolution
Punkt 10b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	10b. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att införa minimiklausuler om ursprung i projekt som samfinansieras av EU inom den hållbara byggsektorn, och att fastställa minimikvoter för komponenter som är ”tillverkade i EU” samt inrätta stödprogram för industriell omställning och forskning samt industriella investeringar inom den europeiska värdekedjan.

Or. en

Ändringsförslag 860
Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 10b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	10b. Europaparlamentet efterlyser bättre samordning på EU-nivå för att öka brandsäkerheten i medlemsstaterna. Parlamentet betonar det mervärde som samarbetet på EU-nivå kan ge när det gäller att bättra på medlemsstaternas ansträngningar.

Or. en

Ändringsförslag 861
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 10c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	10c. Europaparlamentet varnar för det mycket låga utbudet av tillgängliga bostäder och de skadliga effekter detta har på den socioekonomiska integrationen för personer med funktionsnedsättning och deras förmåga att leva självständigt. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att avsevärt öka utbudet av tillgängliga bostäder och att införa mekanismer som säkerställer en tillräcklig andel tillgängliga bostäder i nya byggnader, inte minst genom införandet av villkorlighetsrelevanta EU-medel.

Or. en

Ändringsförslag 862
Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 10c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	10c. Europaparlamentet uppmanar med kraft de berörda medlemsstaterna att se till att alla personer, bostadsägare, samhällen och småföretag som påverkas av bristfälliga betongprodukter – inklusive block förorenade med glimmer – får fullständig och snabb gottgörelse genom införandet av ett kompensationssystem som täcker 100 % av kostnaderna för sanering, återuppbyggnad eller ombyggnad. Parlamentet betonar att denna gottgörelse måste omfatta alla påverkade jurisdiktioner och säkerställa en gränsöverskridande enhetlighet.

Or. en

Ändringsförslag 863
Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 10d (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	10d. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att snarast, i nära samråd med berörda medlemsstater, undersöka om EU:s förordningar, finansiering, regler för statligt stöd eller standarder såsom I.S EN 771-3:2011+A1:2015 kan användas eller anpassas för att säkerställa att ersättningssystemen, särskilt för defekta betongprodukter eller glimmerförorenade produkter, finansieras på lämpligt sätt och är förenliga med EU:s skyldigheter, inbegripet dem som rör miljö-, säkerhets-, konsument- och byggproduktstandarderna.

Or. en

Ändringsförslag 864
Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 10e (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	10e. Europaparlamentet framhåller för medlemsstaterna att de skulle kunna överväga tillfälliga momssänkningar på byggnadsmaterial för bostäder för att minska bostadskostnaderna och påskynda byggnationen.

Or. en

Ändringsförslag 865

Irmhild Boßdorf

Förslag till resolution
Punkt 11

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
11. Europaparlamentet uppmuntrar de behöriga offentliga myndigheterna att investera i innovation inom bostadssektorn, inte bara för att förbättra bostadsbeståndets kvalitet i fråga om energieffektivitet, akustisk isolering och värmeisolering, strukturell soliditet och överkomlighet, utan också för att främja produktivitet och effektivitet i själva byggprocessen genom snabbare, mer kostnadseffektiva och mindre arbetsintensiva metoder, inbegripet industrialisering och digitalisering av byggnadsteknik. Parlamentet efterlyser EU-medel och nationella medel för att stärka stödet till innovation inom byggsektorn, särskilt den som drivs av mikroföretag och små och medelstora företag som är inriktade på forskning om nya material.	***utgår***

Or. de

Ändringsförslag 866
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 11

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
11. Europaparlamentet uppmuntrar de behöriga offentliga myndigheterna att investera i innovation inom bostadssektorn, inte bara för att förbättra bostadsbeståndets kvalitet i fråga om energieffektivitet, akustisk isolering och värmeisolering, strukturell soliditet och överkomlighet, utan också för att främja produktivitet och	11. Europaparlamentet uppmuntrar de behöriga offentliga myndigheterna att investera i innovation inom bostadssektorn, inte bara för att förbättra bostadsbeståndets kvalitet i fråga om energieffektivitet, akustisk isolering och värmeisolering, strukturell soliditet och överkomlighet ***samtidigt som de upprätthåller rimliga***

effektivitet i själva byggprocessen genom snabbare, mer kostnadseffektiva och mindre arbetsintensiva metoder, inbegripet industrialisering och digitalisering av byggnadsteknik. Parlamentet efterlyser EU-medel och nationella medel för att stärka stödet till innovation inom byggsektorn, särskilt den som drivs av mikroföretag och små och medelstora företag som är inriktade på forskning om nya material.

standarder med avseende på energi och akustisk prestanda, utan också för att främja produktivitet och effektivitet i själva byggprocessen genom snabbare, mer kostnadseffektiva och mindre arbetsintensiva metoder, inbegripet industrialisering och digitalisering av byggnadsteknik. Parlamentet efterlyser EU-medel och nationella medel för att stärka stödet till innovation inom byggsektorn, särskilt den som drivs av mikroföretag och små och medelstora företag som är inriktade på forskning om nya material. ***Parlamentet betonar att innovationen främst måste minska kostnaderna och påskynda byggnationen, stödja de lokala företagen och traditionella hantverken och bidra till den europeiska självförsörjningen. Parlamentet insisterar på att stödet till innovationen inte får skapa ytterligare administrativa bördor för småföretagen.***

Or. en

Ändringsförslag 867
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 11

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
11. Europaparlamentet uppmuntrar de behöriga offentliga myndigheterna att investera i innovation inom bostadssektorn, inte bara för att förbättra bostadsbeståndets kvalitet i fråga om energieffektivitet, akustisk isolering och värmeisolering, strukturell soliditet och överkomlighet, utan också för att främja produktivitet och effektivitet i själva byggprocessen genom snabbare, mer kostnadseffektiva och mindre arbetsintensiva metoder, inbegripet	11. Europaparlamentet uppmuntrar de behöriga offentliga myndigheterna att investera i innovation inom bostadssektorn, inte bara för att förbättra bostadsbeståndets kvalitet i fråga om energieffektivitet, akustisk isolering och värmeisolering, strukturell soliditet och överkomlighet, utan också för att främja produktivitet och effektivitet i själva byggprocessen genom snabbare, mer kostnadseffektiva och mindre arbetsintensiva metoder, inbegripet

industrialisering och digitalisering av byggnadsteknik. Parlamentet efterlyser EU-medel och nationella medel för att stärka stödet till innovation inom byggsektorn, särskilt den som drivs av mikroföretag och små och medelstora företag som är inriktade på forskning om nya material.	industrialisering och digitalisering av byggnadsteknik. Parlamentet efterlyser EU-medel och nationella medel för att stärka stödet till innovation inom byggsektorn, särskilt den som drivs av mikroföretag och små och medelstora företag som är inriktade på forskning om nya material. ***Parlamentet uppmanar till utveckling och användning av lösningar och teknik för smarta hem, särskilt för personer med särskilda behov, som möjliggör självständigt boende och främjar social inkludering som ett alternativ till institutionellt stöd.***

Or. en

Ändringsförslag 868
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 11

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
11. Europaparlamentet uppmuntrar de behöriga offentliga myndigheterna att investera i innovation inom bostadssektorn, inte bara för att förbättra bostadsbeståndets kvalitet i fråga om energieffektivitet, akustisk isolering och värmeisolering, strukturell soliditet och överkomlighet, utan också för att främja produktivitet och effektivitet i själva byggprocessen genom snabbare, mer kostnadseffektiva och mindre arbetsintensiva metoder, inbegripet industrialisering och digitalisering av byggnadsteknik. Parlamentet efterlyser EU-medel och nationella medel för att stärka stödet till ***innovation*** inom byggsektorn, ***särskilt den*** som ***drivs*** av mikroföretag och små och medelstora företag som är inriktade på forskning om nya material.	11. Europaparlamentet uppmuntrar de behöriga offentliga myndigheterna att investera i ***socialt ansvarsfull*** innovation inom bostadssektorn, inte bara för att förbättra bostadsbeståndets kvalitet i fråga om energieffektivitet, akustisk isolering och värmeisolering, strukturell soliditet och överkomlighet, utan också för att ***förbättra arbetsnormer samt*** främja produktivitet och effektivitet i själva byggprocessen genom snabbare, mer kostnadseffektiva och mindre arbetsintensiva metoder, inbegripet industrialisering och digitalisering av byggnadsteknik. ***Parlamentet uppmanar de behöriga offentliga myndigheterna att säkerställa att innovation inom bostadssektorn inte leder till ökade bostadskostnader eller till att de boende trängs undan.*** Parlamentet efterlyser EU-medel och nationella medel

för att stärka stödet till ***innovationer*** inom byggsektorn, ***såsom sådana*** som ***leds*** av mikroföretag och små och medelstora företag som är inriktade på forskning om nya material.

Or. en

Ändringsförslag 869
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 11

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
11. Europaparlamentet uppmuntrar de behöriga offentliga myndigheterna att investera i innovation inom bostadssektorn, inte bara för att förbättra bostadsbeståndets kvalitet i fråga om energieffektivitet, akustisk isolering och värmeisolering, strukturell soliditet och överkomlighet, utan också för att främja produktivitet och effektivitet i själva byggprocessen genom snabbare, mer kostnadseffektiva och mindre arbetsintensiva metoder, inbegripet industrialisering och digitalisering av byggnadsteknik. Parlamentet efterlyser EU-medel och nationella medel för att stärka stödet till innovation inom byggsektorn, särskilt den som drivs av mikroföretag och små och medelstora företag som är inriktade på forskning om nya material.	11. Europaparlamentet uppmuntrar de behöriga offentliga myndigheterna att investera i innovation inom bostadssektorn, inte bara för att förbättra bostadsbeståndets kvalitet i fråga om energieffektivitet, akustisk isolering och värmeisolering, strukturell soliditet och överkomlighet, utan också för att främja produktivitet och effektivitet i själva byggprocessen genom snabbare, mer kostnadseffektiva och mindre arbetsintensiva metoder, inbegripet industrialisering och digitalisering av byggnadsteknik ***där så är lämpligt, samtidigt som de säkerställer att traditionella och hybrida byggmetoder fortsatt stöds, särskilt i renoveringssammanhang***. Parlamentet efterlyser EU-medel och nationella medel för att stärka stödet till innovation inom byggsektorn, särskilt den som drivs av mikroföretag och små och medelstora företag som är inriktade på forskning om nya material.

Or. en

Ändringsförslag 870
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 11

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
11. Europaparlamentet uppmuntrar de behöriga offentliga myndigheterna att investera i innovation inom bostadssektorn, inte bara för att förbättra bostadsbeståndets kvalitet i fråga om energieffektivitet, akustisk isolering och värmeisolering, strukturell soliditet och överkomlighet, utan också för att främja produktivitet och effektivitet i själva byggprocessen genom snabbare, mer kostnadseffektiva och mindre arbetsintensiva metoder, inbegripet industrialisering och digitalisering av byggnadsteknik. Parlamentet efterlyser EU-medel och nationella medel för att stärka stödet till innovation inom byggsektorn, särskilt den som drivs av mikroföretag och små och medelstora företag som är inriktade på forskning om nya material.	11. Europaparlamentet uppmuntrar de behöriga offentliga myndigheterna att investera i innovation inom bostadssektorn, inte bara för att förbättra bostadsbeståndets kvalitet i fråga om energieffektivitet, akustisk isolering och värmeisolering, strukturell soliditet och överkomlighet, utan också för att främja produktivitet och effektivitet i själva byggprocessen genom snabbare, mer kostnadseffektiva och mindre arbetsintensiva metoder, inbegripet industrialisering och digitalisering av byggnadsteknik. Parlamentet efterlyser EU-medel och nationella medel för att stärka stödet till innovation inom byggsektorn, särskilt den som drivs av mikroföretag och små och medelstora företag som är inriktade på forskning om nya material. ***Parlamentet uppmanar till att ge incitament till innovativ teknik som produceras i unionen och som kan åtgärda energifattigdomen.***

Or. en

Ändringsförslag 871
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 11

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*

11. Europaparlamentet uppmuntrar de behöriga offentliga myndigheterna att investera i innovation inom bostadssektorn, inte bara för att förbättra bostadsbeståndets kvalitet i fråga om energieffektivitet, akustisk isolering och värmeisolering, strukturell soliditet och överkomlighet, utan också för att främja produktivitet och effektivitet i själva byggprocessen genom snabbare, mer kostnadseffektiva och mindre arbetsintensiva metoder, inbegripet industrialisering och digitalisering av byggnadsteknik. Parlamentet efterlyser EU-medel och nationella medel för att stärka stödet till innovation inom byggsektorn, särskilt den som drivs av mikroföretag och små och medelstora företag som är inriktade på forskning om nya material.	11. Europaparlamentet uppmuntrar de behöriga offentliga myndigheterna att investera i innovation inom bostadssektorn, inte bara för att förbättra bostadsbeståndets kvalitet i fråga om energieffektivitet, akustisk isolering och värmeisolering, strukturell soliditet och överkomlighet, utan också för att främja produktivitet och effektivitet i själva byggprocessen genom snabbare, mer kostnadseffektiva och mindre arbetsintensiva metoder, inbegripet industrialisering och digitalisering av byggnadsteknik. Parlamentet efterlyser EU-medel och nationella medel för att stärka stödet till innovation inom byggsektorn, särskilt den som drivs av mikroföretag och små och medelstora företag som är inriktade på forskning om nya material. ***Parlamentet efterlyser europeiska finansieringsinstrument som kan hjälpa små och medelstora företag att skala upp leveransen av modulära och externt byggda hus.***

Or. en

Ändringsförslag 872
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 11

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
11. Europaparlamentet uppmuntrar de behöriga offentliga myndigheterna att investera i innovation inom bostadssektorn, inte bara för att förbättra bostadsbeståndets kvalitet i fråga om energieffektivitet, akustisk isolering och värmeisolering, strukturell soliditet och överkomlighet, utan också för att främja produktivitet och effektivitet i själva byggprocessen genom snabbare, mer kostnadseffektiva och mindre arbetsintensiva metoder, inbegripet industrialisering och digitalisering av byggnadsteknik. Parlamentet efterlyser	11. Europaparlamentet uppmuntrar de behöriga offentliga myndigheterna att investera i innovation inom bostadssektorn, inte bara för att förbättra bostadsbeståndets kvalitet i fråga om ***energiprestanda,*** energieffektivitet, akustisk isolering och värmeisolering, strukturell soliditet och överkomlighet, utan också för att främja produktivitet och effektivitet i själva byggprocessen genom snabbare, mer kostnadseffektiva och mindre arbetsintensiva metoder, inbegripet industrialisering och digitalisering av

EU-medel och nationella medel för att stärka stödet till innovation inom byggsektorn, särskilt den som drivs av mikroföretag och små och medelstora företag som är inriktade på forskning om nya material.	byggnadsteknik. Parlamentet efterlyser EU-medel och nationella medel för att stärka stödet till innovation inom byggsektorn, särskilt den som drivs av mikroföretag och små och medelstora företag som är inriktade på forskning om nya material***, och för att koppla innovationsstödet till överkomlighet och utsläppsminskningar***.

Or. en

Ändringsförslag 873
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 11

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
11. Europaparlamentet uppmuntrar de behöriga offentliga myndigheterna att investera i innovation inom bostadssektorn, inte bara för att förbättra bostadsbeståndets kvalitet i fråga om energieffektivitet, akustisk isolering och värmeisolering, strukturell soliditet och överkomlighet, utan också för att främja produktivitet och effektivitet i själva byggprocessen genom snabbare, mer kostnadseffektiva och mindre arbetsintensiva metoder, inbegripet industrialisering och digitalisering av byggnadsteknik. Parlamentet efterlyser EU-medel och nationella medel för att stärka stödet till innovation inom byggsektorn, särskilt den som drivs av mikroföretag och små och medelstora företag som är inriktade på forskning om nya material.	11. Europaparlamentet ***betonar att regelverk bör stödja snarare än hindra innovationen. Parlamentet*** uppmuntrar de behöriga offentliga myndigheterna att investera i innovation inom bostadssektorn, inte bara för att förbättra bostadsbeståndets kvalitet i fråga om energieffektivitet, akustisk isolering och värmeisolering, strukturell soliditet och överkomlighet, utan också för att främja produktivitet och effektivitet i själva byggprocessen genom snabbare, mer kostnadseffektiva och mindre arbetsintensiva metoder, inbegripet industrialisering och digitalisering av byggnadsteknik. Parlamentet efterlyser EU-medel och nationella medel för att stärka stödet till innovation inom byggsektorn, särskilt den som drivs av mikroföretag och små och medelstora företag som är inriktade på forskning om nya material.

Or. en

Ändringsförslag 874
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 11

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
11. Europaparlamentet uppmuntrar de behöriga offentliga myndigheterna att investera i innovation inom bostadssektorn, inte bara för att förbättra bostadsbeståndets kvalitet i fråga om energieffektivitet, akustisk isolering och värmeisolering, strukturell soliditet och överkomlighet, utan också för att främja produktivitet och effektivitet i själva byggprocessen genom snabbare, mer kostnadseffektiva och mindre arbetsintensiva metoder, inbegripet industrialisering och digitalisering av byggnadsteknik. Parlamentet efterlyser EU-medel och nationella medel för att stärka stödet till innovation inom byggsektorn, särskilt den som drivs av mikroföretag och små och medelstora företag som är inriktade på forskning om nya material.	11. Europaparlamentet uppmuntrar de behöriga offentliga myndigheterna att investera i innovation inom bostadssektorn, inte bara för att förbättra bostadsbeståndets kvalitet i fråga om energieffektivitet, akustisk isolering och värmeisolering, strukturell soliditet och överkomlighet, utan också för att främja produktivitet och effektivitet i själva byggprocessen genom snabbare, mer kostnadseffektiva och mindre arbetsintensiva metoder, inbegripet industrialisering och digitalisering av byggnadsteknik. Parlamentet efterlyser EU-medel och nationella medel för att stärka stödet till innovation inom byggsektorn, särskilt den som drivs av mikroföretag och små och medelstora företag som är inriktade på forskning om nya material. ***Parlamentet efterlyser en förstärkning av den europeiska observationsgruppen för byggsektorn.***

Or. en

Ändringsförslag 875
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 11

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
11. Europaparlamentet uppmuntrar de behöriga offentliga myndigheterna att investera i innovation inom bostadssektorn, inte bara för att förbättra bostadsbeståndets kvalitet i fråga om energieffektivitet, akustisk isolering och värmeisolering, strukturell soliditet och överkomlighet, utan också för att främja produktivitet och effektivitet i själva byggprocessen genom snabbare, mer kostnadseffektiva och mindre arbetsintensiva metoder, inbegripet industrialisering och digitalisering av byggnadsteknik. Parlamentet efterlyser EU-medel och nationella medel för att stärka stödet till innovation inom byggsektorn, särskilt den som drivs av mikroföretag och små och medelstora företag som är inriktade på forskning om nya material.	11. Europaparlamentet uppmuntrar de behöriga offentliga myndigheterna att investera i innovation inom bostadssektorn, inte bara för att förbättra bostadsbeståndets kvalitet i fråga om energieffektivitet, akustisk isolering och värmeisolering, strukturell soliditet och överkomlighet, utan också för att främja produktivitet och effektivitet i själva byggprocessen genom snabbare, mer kostnadseffektiva och mindre arbetsintensiva metoder, inbegripet industrialisering och digitalisering av byggnadsteknik. Parlamentet efterlyser EU-medel och nationella medel för att stärka stödet till innovation inom byggsektorn, särskilt den som drivs av mikroföretag och små och medelstora företag som är inriktade på forskning om nya material. ***Parlamentet uppmanar till standardisering av byggnadsinformationsmodelleringen (BIM).***

Or. en

Ändringsförslag 876
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 11

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
11. Europaparlamentet uppmuntrar de behöriga offentliga myndigheterna att investera i innovation inom bostadssektorn, inte bara för att förbättra bostadsbeståndets kvalitet i fråga om energieffektivitet, akustisk isolering och värmeisolering, strukturell soliditet och överkomlighet, utan också för att främja produktivitet och effektivitet i själva byggprocessen genom	11. Europaparlamentet uppmuntrar de behöriga offentliga myndigheterna att investera i innovation inom bostadssektorn, ***till exempel genom öppna offentliga upphandlingsmetoder,*** inte bara för att förbättra bostadsbeståndets kvalitet i fråga om energieffektivitet, akustisk isolering och värmeisolering, strukturell soliditet och överkomlighet, utan också för att främja

snabbare, mer kostnadseffektiva och mindre arbetsintensiva metoder, inbegripet industrialisering och digitalisering av byggnadsteknik. Parlamentet efterlyser EU-medel och nationella medel för att stärka stödet till innovation inom byggsektorn, särskilt den som drivs av mikroföretag och små och medelstora företag som är inriktade på forskning om nya material.	produktivitet och effektivitet i själva byggprocessen genom snabbare, mer kostnadseffektiva och mindre arbetsintensiva metoder, inbegripet industrialisering och digitalisering av byggnadsteknik. Parlamentet efterlyser EU-medel och nationella medel för att stärka stödet till innovation inom byggsektorn, särskilt den som drivs av mikroföretag och små och medelstora företag som är inriktade på forskning om nya material.

Or. en

Ändringsförslag 877
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 11

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
11. Europaparlamentet uppmuntrar de behöriga offentliga myndigheterna att investera i innovation inom bostadssektorn, inte bara för att förbättra bostadsbeståndets kvalitet i fråga om energieffektivitet, akustisk isolering och värmeisolering, strukturell soliditet och överkomlighet, utan också för att främja produktivitet och effektivitet i själva byggprocessen genom snabbare, mer kostnadseffektiva och mindre arbetsintensiva metoder, inbegripet industrialisering och digitalisering av byggnadsteknik. Parlamentet efterlyser EU-medel och nationella medel för att stärka stödet till innovation inom byggsektorn, särskilt den som drivs av mikroföretag och små och medelstora företag som är inriktade på forskning om nya material.	11. Europaparlamentet uppmuntrar de behöriga offentliga myndigheterna att investera i innovation inom bostadssektorn, inte bara för att förbättra bostadsbeståndets kvalitet i fråga om energieffektivitet, ***inomhusluftkvalitet och ventilation,*** akustisk isolering och värmeisolering, strukturell soliditet och överkomlighet ***samt brandsäkerhet***, utan också för att främja produktivitet och effektivitet i själva byggprocessen genom snabbare, mer kostnadseffektiva och mindre arbetsintensiva metoder, inbegripet industrialisering och digitalisering av byggnadsteknik. Parlamentet efterlyser EU-medel och nationella medel för att stärka stödet till innovation inom byggsektorn, särskilt den som drivs av mikroföretag och små och medelstora företag som är inriktade på forskning om nya material.

Or. en

Ändringsförslag 878
Barry Cowen

Förslag till resolution
Punkt 11

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
11. Europaparlamentet uppmuntrar de behöriga offentliga myndigheterna att investera i innovation inom bostadssektorn, inte bara ***för att förbättra*** bostadsbeståndets kvalitet i fråga om energieffektivitet***, akustisk isolering och värmeisolering, strukturell soliditet*** och överkomlighet, utan också ***för att främja*** produktivitet och effektivitet i själva byggprocessen genom snabbare, mer kostnadseffektiva och mindre arbetsintensiva metoder, inbegripet industrialisering och digitalisering av byggnadsteknik. Parlamentet efterlyser EU-medel och nationella medel för att stärka stödet till innovation inom byggsektorn, särskilt den som drivs av mikroföretag och små och medelstora företag som är inriktade på forskning om nya material.	11. Europaparlamentet uppmuntrar de behöriga offentliga myndigheterna att investera i ***produktivitet och*** innovation inom bostadssektorn ***för att öka kapaciteten och minska byggnadskostnaderna***, ***samtidigt som man*** inte bara ***förbättrar*** bostadsbeståndets kvalitet i fråga om energieffektivitet och överkomlighet, utan också ***främjar*** produktivitet och effektivitet i själva byggprocessen genom snabbare, mer kostnadseffektiva och mindre arbetsintensiva metoder, inbegripet industrialisering och digitalisering av byggnadsteknik. Parlamentet efterlyser EU-medel och nationella medel för att stärka stödet till innovation ***och forskning*** inom byggsektorn, särskilt den som drivs av mikroföretag och små och medelstora företag som är inriktade på forskning om nya material ***och byggnadsmetoder***.

Or. en

Ändringsförslag 879
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 11

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
11. Europaparlamentet uppmuntrar de behöriga offentliga myndigheterna att	11. Europaparlamentet uppmuntrar de behöriga offentliga myndigheterna att

investera i innovation inom bostadssektorn, inte bara för att förbättra bostadsbeståndets kvalitet i fråga om energieffektivitet, akustisk isolering och värmeisolering, strukturell soliditet och överkomlighet, utan också för att främja produktivitet och effektivitet i själva byggprocessen genom snabbare, mer kostnadseffektiva och mindre arbetsintensiva metoder, inbegripet industrialisering och digitalisering av byggnadsteknik. Parlamentet efterlyser EU-medel och nationella medel för att stärka stödet till innovation inom byggsektorn, särskilt den som drivs av mikroföretag och små och medelstora företag som är inriktade på forskning om nya material.	investera i innovation inom bostadssektorn, ***däribland genom initiativen inom ramen för Horisont Europa,*** inte bara för att förbättra bostadsbeståndets kvalitet i fråga om energieffektivitet, akustisk isolering och värmeisolering, strukturell soliditet och överkomlighet, utan också för att främja produktivitet och effektivitet i själva byggprocessen genom snabbare, mer kostnadseffektiva och mindre arbetsintensiva metoder, inbegripet industrialisering och digitalisering av byggnadsteknik. Parlamentet efterlyser EU-medel och nationella medel för att stärka stödet till innovation inom byggsektorn, särskilt den som drivs av mikroföretag och små och medelstora företag som är inriktade på forskning om nya material.

Or. en

Ändringsförslag 880
Dirk Gotink

Förslag till resolution
Punkt 11

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
11. Europaparlamentet uppmuntrar de behöriga offentliga myndigheterna att investera i innovation inom bostadssektorn, inte bara för att förbättra bostadsbeståndets kvalitet i fråga om energieffektivitet, akustisk isolering och värmeisolering, strukturell soliditet och överkomlighet, utan också för att främja produktivitet och effektivitet i själva byggprocessen genom snabbare, mer kostnadseffektiva och mindre arbetsintensiva metoder, inbegripet industrialisering och digitalisering av byggnadsteknik. Parlamentet efterlyser EU-medel och nationella medel för att stärka stödet till innovation inom byggsektorn, särskilt den som drivs av mikroföretag och små och medelstora	11. Europaparlamentet uppmuntrar de behöriga offentliga myndigheterna att investera i innovation inom bostadssektorn, inte bara för att förbättra bostadsbeståndets kvalitet i fråga om energieffektivitet, ***inomhusluftkvalitet och ventilation,*** akustisk isolering och värmeisolering, strukturell soliditet och överkomlighet, utan också för att främja produktivitet och effektivitet i själva byggprocessen genom snabbare, mer kostnadseffektiva och mindre arbetsintensiva metoder, inbegripet industrialisering och digitalisering av byggnadsteknik. Parlamentet efterlyser EU-medel och nationella medel för att stärka stödet till innovation inom byggsektorn, särskilt den som drivs av

företag som är inriktade på forskning om nya material.

mikroföretag och små och medelstora företag som är inriktade på forskning om nya material.

Or. en

Ändringsförslag 881
Regina Doherty

Förslag till resolution
Punkt 11

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
11. Europaparlamentet uppmuntrar de behöriga offentliga myndigheterna att investera i innovation inom bostadssektorn, inte bara för att förbättra bostadsbeståndets kvalitet i fråga om energieffektivitet, akustisk isolering och värmeisolering, strukturell soliditet och överkomlighet, utan också för att främja produktivitet ***och*** effektivitet i själva byggprocessen genom snabbare, mer kostnadseffektiva och mindre ***arbetsintensiva*** metoder, inbegripet industrialisering och digitalisering av byggnadsteknik. Parlamentet efterlyser EU-medel och nationella medel för att stärka stödet till innovation inom byggsektorn, särskilt den som drivs av mikroföretag och små och medelstora företag som är inriktade på forskning om nya material.	11. Europaparlamentet uppmuntrar de behöriga offentliga myndigheterna att investera i innovation inom bostadssektorn, inte bara för att förbättra bostadsbeståndets kvalitet i fråga om energieffektivitet, akustisk isolering och värmeisolering, strukturell soliditet och överkomlighet, utan också för att främja produktivitet***,*** effektivitet ***och utfasningen av fossila bränslen*** i själva byggprocessen genom snabbare, mer kostnadseffektiva och mindre ***arbets- och koldioxidintensiva*** metoder, inbegripet industrialisering och digitalisering av byggnadsteknik. Parlamentet efterlyser EU-medel och nationella medel för att stärka stödet till innovation inom byggsektorn, särskilt den som drivs av mikroföretag och små och medelstora företag som är inriktade på forskning om nya material.

Or. en

Ändringsförslag 882
Oihane Agirregoitia Martínez

Förslag till resolution
Punkt 11

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*

11. Europaparlamentet uppmuntrar de behöriga offentliga myndigheterna att investera i innovation inom bostadssektorn, inte bara för att förbättra bostadsbeståndets kvalitet i fråga om energieffektivitet, akustisk isolering och värmeisolering, strukturell soliditet och överkomlighet, utan också för att främja produktivitet och effektivitet i själva byggprocessen genom snabbare, mer kostnadseffektiva och mindre arbetsintensiva metoder, inbegripet industrialisering och digitalisering av byggnadsteknik. Parlamentet efterlyser EU-medel och nationella medel för att stärka stödet till innovation inom byggsektorn, särskilt den som drivs av mikroföretag och små och medelstora företag som är inriktade på forskning om nya material.	11. Europaparlamentet uppmuntrar de behöriga offentliga myndigheterna att investera i innovation inom bostadssektorn, inte bara för att förbättra bostadsbeståndets kvalitet i fråga om energieffektivitet, akustisk isolering och värmeisolering, strukturell soliditet***, tillgänglighet*** och överkomlighet, utan också för att främja produktivitet och effektivitet i själva byggprocessen genom snabbare, mer kostnadseffektiva och mindre arbetsintensiva metoder, inbegripet industrialisering och digitalisering av byggnadsteknik. Parlamentet efterlyser EU-medel och nationella medel för att stärka stödet till innovation inom byggsektorn, särskilt den som drivs av mikroföretag och små och medelstora företag som är inriktade på forskning om nya material.

Or. es

Ändringsförslag 883
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 11

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
11. Europaparlamentet uppmuntrar de behöriga offentliga myndigheterna att investera i innovation inom bostadssektorn, inte bara för att förbättra bostadsbeståndets kvalitet i fråga om energieffektivitet, akustisk isolering och värmeisolering, strukturell soliditet och överkomlighet, utan också för att främja produktivitet och effektivitet i själva byggprocessen genom snabbare, mer kostnadseffektiva och mindre arbetsintensiva metoder, inbegripet industrialisering och digitalisering av byggnadsteknik. Parlamentet efterlyser	11. Europaparlamentet uppmuntrar de behöriga offentliga myndigheterna att investera i innovation inom bostadssektorn, inte bara för att förbättra bostadsbeståndets kvalitet i fråga om energieffektivitet, akustisk isolering och värmeisolering, strukturell soliditet och överkomlighet, utan också för att främja produktivitet och effektivitet i själva byggprocessen genom snabbare, mer kostnadseffektiva och mindre arbetsintensiva metoder, inbegripet industrialisering***, prefabricering*** och digitalisering av byggnadsteknik.

EU-medel och nationella medel för att stärka stödet till innovation inom byggsektorn, särskilt den som drivs av mikroföretag och små och medelstora företag som är inriktade på forskning om nya material.	Parlamentet efterlyser EU-medel och nationella medel för att stärka stödet till innovation inom byggsektorn, särskilt den som drivs av mikroföretag och små och medelstora företag som är inriktade på forskning om nya material.

Or. en

Ändringsförslag 884
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 11

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
11. Europaparlamentet uppmuntrar de behöriga offentliga myndigheterna att investera i innovation inom bostadssektorn, inte bara för att förbättra bostadsbeståndets kvalitet i fråga om energieffektivitet, akustisk isolering och värmeisolering, strukturell soliditet och överkomlighet, utan också för att främja produktivitet och effektivitet i själva byggprocessen genom snabbare, mer kostnadseffektiva och mindre arbetsintensiva metoder, inbegripet industrialisering och digitalisering av byggnadsteknik. Parlamentet efterlyser EU-medel och nationella medel för att stärka stödet till innovation inom byggsektorn, särskilt den som drivs av mikroföretag och små och medelstora företag som är inriktade på forskning om nya material.	11. Europaparlamentet uppmuntrar de behöriga offentliga myndigheterna att investera i innovation inom bostadssektorn, inte bara för att förbättra bostadsbeståndets kvalitet i fråga om energieffektivitet, akustisk isolering och värmeisolering, strukturell soliditet***, tillgänglighet*** och överkomlighet, utan också för att främja produktivitet och effektivitet i själva byggprocessen genom snabbare, mer kostnadseffektiva och mindre arbetsintensiva metoder, inbegripet industrialisering och digitalisering av byggnadsteknik. Parlamentet efterlyser EU-medel och nationella medel för att stärka stödet till innovation inom byggsektorn, särskilt den som drivs av mikroföretag och små och medelstora företag som är inriktade på forskning om nya material.

Or. en

Ändringsförslag 885
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Förslag till resolution
Punkt 11

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
11. Europaparlamentet uppmuntrar de behöriga offentliga myndigheterna att investera i innovation inom bostadssektorn, inte bara för att förbättra bostadsbeståndets kvalitet i fråga om energieffektivitet, akustisk isolering och värmeisolering, strukturell soliditet och överkomlighet, utan också för att främja produktivitet och effektivitet i själva byggprocessen genom snabbare, mer kostnadseffektiva och mindre arbetsintensiva metoder, inbegripet industrialisering och digitalisering av byggnadsteknik. Parlamentet efterlyser EU-medel och nationella medel för att stärka stödet till innovation inom byggsektorn, särskilt den som drivs av mikroföretag och små och medelstora företag som är inriktade på forskning om nya material.	11. Europaparlamentet uppmuntrar de behöriga offentliga myndigheterna att investera i innovation inom bostadssektorn, inte bara för att förbättra bostadsbeståndets kvalitet i fråga om energieffektivitet, akustisk isolering och värmeisolering, strukturell soliditet och överkomlighet, utan också för att främja produktivitet och effektivitet i själva byggprocessen genom snabbare, mer kostnadseffektiva och mindre arbetsintensiva metoder, inbegripet industrialisering och digitalisering av byggnadsteknik. Parlamentet efterlyser EU-medel och nationella medel för att stärka stödet till innovation inom byggsektorn, särskilt den som drivs av ***europeiska*** mikroföretag och små och medelstora företag som är inriktade på forskning om nya material.

Or. en

Ändringsförslag 886
Maria Zacharia

Förslag till resolution
Punkt 11 – led 1 (nytt)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Skydd för huvudsaklig bostad

Or. el

Ändringsförslag 887
Maria Zacharia

Förslag till resolution
Punkt 11a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	11a. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att vidta åtgärder för att utveckla en europeisk ram för skydd för huvudsaklig bostad för att förhindra auktioner som tar ifrån utsatta hushåll deras grundläggande rätt till bostad. Parlamentet understryker att förlust av huvudsaklig bostad på grund av ekonomiska svårigheter utgör en social orättvisa och en överträdelse av principerna i den europeiska pelaren för sociala rättigheter. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att inrätta förebyggande mekanismer och skyddsmekanismer, såsom program för statligt stöd, skuldsanering, hyressubventioner eller sociala återköp av bostäder, så att inget hushåll, särskilt inte låginkomstfamiljer, arbetslösa, äldre eller personer med funktionsnedsättning, förlorar sin bostad på grund av tillfälliga eller strukturella ekonomiska svårigheter. Parlamentet understryker att det behövs europeisk vägledning för att säkerställa proportionalitet, öppenhet och respekt för människans värdighet vid verkställighetsåtgärder.

Or. el

Ändringsförslag 888
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 11a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	11a. Europaparlamentet understryker att innovation måste gå hand i hand med starka arbetsnormer, säkra arbetsvillkor

och stabila avtal för att göra byggsektorn mer attraktiv och hållbar. Parlamentet betonar därför att arbetstagarnas rättigheter till fullo ska respekteras och verkställas, och efterlyser en starkare övervakning och verkställighet inom byggsektorn för att säkerställa efterlevnaden av arbetsrätten och arbetsnormerna. Parlamentet betonar potentialen hos digitala verkställighetsverktyg såsom sociala ID-kort, det europeiska socialförsäkringskortet (ESSPASS) och företagsregister för att förbättra verkställandet och upptäcka bedrägerier och missbruk, särskilt i underleverantörskedjor.

Or. en

Ändringsförslag 889
Marco Falcone, Letizia Moratti, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Förslag till resolution
Punkt 11a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	11a. Europaparlamentet uppmanar till ökade investeringar i innovation inom bostadssektorn med målet att utveckla ny teknik som förbättrar bostadsbeståndet så att det blir mer energieffektivt, hållbart, högkvalitativt och överkomligt. Mot bakgrund av det potentiella inflödet på EU-marknaden av produkter från tredjeländer efterlyser parlamentet incitament för den teknik som produceras i Europa och som kan åtgärda energifattigdom, såsom värmepumpar och annan skonsam teknik, genom riktade subventioner och genom att tillämpa principen om europeisk preferens i den offentliga upphandlingen.

Or. en

Ändringsförslag 890
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García, Nicolas Bay

Förslag till resolution
Punkt 11a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	11a. Europaparlamentet noterar den lovande roll som externt byggande spelar när det gäller att stödja moderniseringen av byggsektorn och förbättra effektiviteten i hela värdekedjan. Parlamentet noterar att extern tillverkning kan bidra till betydligt snabbare projektleveranser och potentiella kostnadsbesparingar jämfört med traditionella metoder, samtidigt som man tillhandahåller högre kvalitet och minskar avfallet. Parlamentet understryker att denna strategi även kan förbättra säkerhetsstandarderna, bidra till att åtgärda bristen på arbetskraft och stärka de lokala leveranskedjorna och skapandet av arbetstillfällen.

Or. en

Ändringsförslag 891
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 11a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	11a. Parlamentet betonar vikten av att hitta balansen mellan renovering och nybyggnation, och erkänner att nya bostäder fortfarande är oumbärliga i snabbt växande stadsområden även om det ofta går snabbare och är mer kostnadseffektivt att renovera.

Or. en

Ändringsförslag 892
Maria Zacharia

Förslag till resolution
Punkt 11b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	11b. Europaparlamentet konstaterar att medlemsstater som tillåter eller uppmuntrar exekutiva auktioner av huvudsakliga bostäder bryter mot grundläggande sociala värderingar och utsätter sina medborgare för risk för social utestängning. Parlamentet uppmanar kommissionen att överväga att införa sanktioner eller dra in EU-finansiering i fall där rätten till bostad systematiskt kränks.

Or. el

Ändringsförslag 893
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Underrubrik 8

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
Skapa rättslig säkerhet: den grundläggande rätten till privat egendom	Skapa rättslig säkerhet ***i enlighet med Europeiska unionens stadga om de grundläggande rättigheterna***: den grundläggande rätten till ***mänsklig värdighet, förbud mot förnedrande behandling, samt rätten till icke-diskriminering och*** privat egendom

Or. en

Ändringsförslag 894

Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Förslag till resolution
Underrubrik 8

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
Skapa rättslig säkerhet: den grundläggande rätten till privat egendom	Skapa rättslig säkerhet: den grundläggande rätten till privat egendom ***och bostadsstöd***

Or. en

Ändringsförslag 895
Martin Hojsík

Förslag till resolution
Underrubrik 8

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
Skapa rättslig säkerhet: den ***grundläggande*** rätten till ***privat egendom***	Skapa rättslig säkerhet: den ***mänskliga*** rätten till ***en lämplig bostad***

Or. en

Ändringsförslag 896
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Underrubrik 8

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
Skapa rättslig säkerhet: den grundläggande rätten till ***privat*** egendom	Rätten till ***att äga*** egendom ***och rätten till en lämplig bostad***

Or. en

Ändringsförslag 897
Irmhild Boßdorf, Volker Schnurrbusch

Förslag till resolution
Punkt 12

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ärva lagligen förvärvad egendom. Parlamentet efterlyser en samordnad politik på EU-nivå som förebygger och tar itu med alla former av olagligt boende, som en viktig faktor för att säkerställa rättslig säkerhet, ekonomisk stabilitet och säkerhet. Parlamentet begär att ett europeiskt register över olagligt boende ska inrättas för att stödja samarbete, datainsamling och informationsutbyte mellan medlemsstaterna och för att identifiera mönster för boende med kopplingar till kriminalitet. Parlamentet anser att det är mycket viktigt att upprätthålla rätten till egendom och bekämpa olagligt boende genom att säkerställa effektiva och snabba rättsliga mekanismer för återkrävande av egendom.	12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ärva lagligen förvärvad egendom. Parlamentet efterlyser en samordnad politik på EU-nivå som förebygger och tar itu med alla former av olagligt boende, som en viktig faktor för att säkerställa rättslig säkerhet, ekonomisk stabilitet och säkerhet. Parlamentet begär att ett europeiskt register över olagligt boende ska inrättas för att stödja samarbete, datainsamling och informationsutbyte mellan medlemsstaterna och för att identifiera mönster för boende med kopplingar till kriminalitet. Parlamentet anser att det är mycket viktigt att upprätthålla rätten till egendom och bekämpa olagligt boende genom att säkerställa effektiva och snabba rättsliga mekanismer för återkrävande av egendom. ***Parlamentet varnar samtidigt för nationella förbud mot uthyrning av byggnader med låg energieffektivitet, eftersom sådana åtgärder kan påverka äganderätten enligt artikel 17 i Europeiska unionens stadga om de grundläggande rättigheterna. Parlamentet betonar att energirenoveringar endast får ske på frivillig basis och avvisar alla obligatoriska eller ingripande åtgärder inom ramen för den gröna given, eftersom dessa skulle utgöra ett oproportionerligt ingrepp i nationella befogenheter och medborgarnas äganderätt. Parlamentet uppmanar kommissionen att avstå från att fortsätta genomföra sådana krav.***

Or. de

Ändringsförslag 898
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Förslag till resolution
Punkt 12

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ärva lagligen förvärvad egendom. Parlamentet efterlyser en samordnad politik på EU-nivå som förebygger och tar itu med alla former av olagligt boende, som en viktig faktor för att säkerställa rättslig säkerhet, ekonomisk stabilitet och säkerhet. Parlamentet begär att ett europeiskt register över olagligt boende ska inrättas för att stödja samarbete, datainsamling och informationsutbyte mellan medlemsstaterna och för att identifiera mönster för boende med kopplingar till kriminalitet. Parlamentet anser att det är mycket viktigt att upprätthålla rätten till egendom och bekämpa olagligt boende genom att säkerställa effektiva och snabba rättsliga mekanismer för återkrävande av egendom.	12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ärva lagligen förvärvad egendom. ***Parlamentet efterfrågar en samordnad politik i enlighet med nationella behörigheter för att förebygga och ta itu med alla former av olagligt boende, inbegripet husockupationer som direkt kränker ägarnas grundläggande rättigheter***. Parlamentet efterlyser en samordnad politik på EU-nivå som förebygger och tar itu med alla former av olagligt boende, som en viktig faktor för att säkerställa rättslig säkerhet, ekonomisk stabilitet och säkerhet. Parlamentet begär att ett europeiskt register över olagligt boende ska inrättas för att stödja samarbete, datainsamling och informationsutbyte mellan medlemsstaterna och för att identifiera mönster för boende med kopplingar till kriminalitet. Parlamentet anser att det är mycket viktigt att upprätthålla rätten till egendom och bekämpa olagligt boende genom att säkerställa effektiva och snabba rättsliga mekanismer för återkrävande av egendom. ***Parlamentet fördömer hur vissa stödföreningar för hemlösa utnyttjar bostadskrisen och använder husockupationer som en form av militant aktivism, och därigenom kränker rätten till egendom samt stör den allmänna ordningen.***

Or. fr

Ändringsförslag 899
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Förslag till resolution

Punkt 12

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ärva lagligen förvärvad egendom. Parlamentet efterlyser en samordnad politik på EU-nivå som förebygger och tar itu med alla former av olagligt boende, som en viktig faktor för att säkerställa rättslig säkerhet, ekonomisk stabilitet och säkerhet. Parlamentet begär att ett europeiskt register över olagligt boende ska inrättas för att stödja samarbete, datainsamling och informationsutbyte mellan medlemsstaterna och för att identifiera mönster för boende med kopplingar till kriminalitet. Parlamentet anser att det är mycket viktigt att upprätthålla rätten till egendom och bekämpa olagligt boende genom att säkerställa effektiva och snabba rättsliga mekanismer för återkrävande av egendom.	12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ärva lagligen förvärvad egendom. Parlamentet efterlyser en samordnad politik på EU-nivå som förebygger och tar itu med alla former av olagligt boende, som en viktig faktor för att säkerställa rättslig säkerhet, ekonomisk stabilitet och säkerhet. ***Parlamentet efterlyser samordnade politiska åtgärder, samtidigt som de nationella befogenheterna respekteras fullt ut, för att förebygga och åtgärda alla former av olaglig ockupation av bostäder, inbegripet husockupationer, som utgör en direkt överträdelse av de grundläggande rättigheterna för fastighetsägare.*** Parlamentet begär att ett europeiskt register över olagligt boende ska inrättas för att stödja samarbete, datainsamling och informationsutbyte mellan medlemsstaterna och för att identifiera mönster för boende med kopplingar till kriminalitet. Parlamentet anser att det är mycket viktigt att upprätthålla rätten till egendom och bekämpa olagligt boende genom att säkerställa effektiva och snabba rättsliga mekanismer för återkrävande av egendom. ***Parlamentet fördömer instrumentaliseringen av bostadskrisen av vissa organisationer som stöder hemlösa personer som använder sig av bostadsockupationer som ett medel för aktivism, vilket kränker äganderätten och stör den allmänna ordningen.***

Or. en

Ändringsförslag 900
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Nicolas Bay

Förslag till resolution

Punkt 12

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ärva lagligen förvärvad egendom. Parlamentet efterlyser en samordnad politik på EU-nivå som förebygger och tar itu med alla former av olagligt boende, som en viktig faktor för att säkerställa rättslig säkerhet, ekonomisk stabilitet och säkerhet. Parlamentet begär att ett europeiskt register över olagligt boende ska inrättas för att stödja samarbete, datainsamling och informationsutbyte mellan medlemsstaterna och för att identifiera mönster för boende med kopplingar till kriminalitet. Parlamentet anser att det är mycket viktigt att upprätthålla rätten till egendom och bekämpa olagligt boende genom att säkerställa effektiva och snabba rättsliga mekanismer för återkrävande av egendom.	12. Europaparlamentet ***fördömer kraftfullt fenomenet med olagligt ockuperade privata och allmännyttiga fastigheter i hela Europa (husockupationer), vilka kränker den grundläggande rätten till privat egendom, och uppmanar medlemsstaterna att skydda denna grundläggande rättighet och att säkerställa snabba och effektiva rättsliga mekanismer, inklusive åtal, för att återställa det lagliga innehavet. Parlamentet*** påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ärva lagligen förvärvad egendom. Parlamentet efterlyser en samordnad politik på EU-nivå som förebygger och tar itu med alla former av olagligt boende, ***samt fall av långdragen eller otillbörlig bristande efterlevnad av hyresavtal som berövar ägarna en legitim användning av deras bostäder,*** som en viktig faktor för att säkerställa rättslig säkerhet, ekonomisk stabilitet och säkerhet. Parlamentet begär att ett europeiskt register över olagligt boende ska inrättas för att stödja samarbete, datainsamling och informationsutbyte mellan medlemsstaterna och för att identifiera mönster för boende med kopplingar till kriminalitet. Parlamentet anser att det är mycket viktigt att upprätthålla rätten till egendom och bekämpa olagligt boende genom att säkerställa effektiva och snabba rättsliga mekanismer för återkrävande av egendom.

Or. en