Európai Parlament
2024-2029

Az Európai Unióban tapasztalható lakhatási válsággal foglalkozó különbizottság

2025/2070(INI)

22.10.2025

MÓDOSÍTÁS
901 - 1200

Jelentéstervezet
Borja Giménez Larraz
(PE772.037v01-00)

az Európai Unióban tapasztalható lakhatási válságról és a tisztességes, fenntartható és megfizethető lakhatásra vonatkozó megoldási javaslatokról
(2025/2070(INI))

Módosítás 901
Oihane Agirregoitia Martínez

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
12. emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és örökléséhez; uniós szinten összehangolt politikákat szorgalmaz a ***jogellenes*** lakásfoglalás ***valamennyi formájának megelőzése és*** kezelése érdekében, ami ***a jogbiztonság, a gazdasági stabilitás és a biztonság megteremtésének kulcsfontosságú eleme; kéri a jogellenes lakásfoglalások európai nyilvántartásának létrehozását a tagállamok közötti együttműködés, adatgyűjtés és információmegosztás támogatása, valamint a bűncselekményekkel összefüggő lakásfoglalások mintázatainak azonosítása érdekében; alapvető fontosságúnak tartja*** a tulajdonhoz való ***jog fenntartását*** és a ***jogellenes lakásfoglalás elleni küzdelmet, hatékony és gyors jogi mechanizmusokat biztosítva a tulajdon visszaszerzésére***;	12. emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és örökléséhez; uniós szinten összehangolt politikákat szorgalmaz a lakásfoglalás kezelése érdekében, ami ***biztosítja*** a tulajdonhoz való ***jogot*** és a ***tulajdonos személyének jogbiztonságát***;

Or. es

Módosítás 902
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
12. emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és ***örökléséhez***; uniós szinten összehangolt	12. emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és ***örökül hagyáshoz***; ***emlékeztet arra,***

politikákat szorgalmaz ***a jogellenes lakásfoglalás valamennyi formájának megelőzése és kezelése érdekében, ami a jogbiztonság, a gazdasági stabilitás és a biztonság megteremtésének kulcsfontosságú eleme***; ***kéri a jogellenes lakásfoglalások európai nyilvántartásának létrehozását a tagállamok közötti együttműködés, adatgyűjtés és információmegosztás támogatása, valamint a bűncselekményekkel összefüggő lakásfoglalások mintázatainak azonosítása érdekében; alapvető fontosságúnak tartja a tulajdonhoz való jog fenntartását és a jogellenes lakásfoglalás elleni küzdelmet, hatékony és gyors jogi mechanizmusokat biztosítva a tulajdon visszaszerzésére;***

hogy azok, akik nem rendelkeznek elegendő forrással, jogosultak a lakhatási támogatásra, e jogok érvényesítése érdekében uniós szinten összehangolt politikákat szorgalmaz;

Or. en

Módosítás 903
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
12. emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és örökléséhez; uniós szinten összehangolt politikákat szorgalmaz ***a jogellenes lakásfoglalás*** valamennyi formájának megelőzése és kezelése érdekében***, ami a jogbiztonság, a gazdasági stabilitás és a biztonság megteremtésének kulcsfontosságú eleme***; kéri a ***jogellenes lakásfoglalások*** európai nyilvántartásának létrehozását a tagállamok közötti együttműködés, adatgyűjtés és információmegosztás támogatása***, valamint***	12. emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és örökléséhez; ***mindig alárendelve azt a közös érdeknek és az alapvető jogoknak; hangsúlyozza, hogy a tulajdonhoz való jogot egyensúlyba kell hozni a lakhatáshoz való joggal, amelyet az Alapjogi Charta 34. cikke rögzít; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat annak biztosítására, hogy a magántulajdon ne váljon spekuláció vagy kirekesztés eszközévé, és részesítsék előnyben a lakhatás szociális funkcióját annak tisztán***

a bűncselekményekkel összefüggő lakásfoglalások mintázatainak azonosítása érdekében; alapvető fontosságúnak tartja a tulajdonhoz való ***jog fenntartását és a jogellenes lakásfoglalás elleni küzdelmet, hatékony és gyors jogi mechanizmusokat biztosítva a tulajdon visszaszerzésére***;

pénzügyi értékével szemben; emlékeztet arra, hogy a lakhatás olyan alapvető jog, amelyre minden embernek joga van; uniós szinten összehangolt politikákat szorgalmaz a ***bérbeadók által a bérlőkkel szemben alkalmazott közvetlen vagy közvetett kilakoltatás*** valamennyi formájának megelőzése és kezelése érdekében; kéri a ***jogellenesen kilakoltató tulajdonosok vagy bérbeadók*** európai nyilvántartásának létrehozását a tagállamok közötti együttműködés, adatgyűjtés és információmegosztás támogatása érdekében; alapvető fontosságúnak tartja ***a lakhatáshoz való, mindenkit megillető, és*** a tulajdonhoz való ***jogot***;

Or. en

Módosítás 904
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
12. emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és örökléséhez; uniós szinten összehangolt politikákat szorgalmaz a jogellenes lakásfoglalás valamennyi formájának megelőzése és kezelése érdekében, ami a jogbiztonság, a gazdasági stabilitás és a biztonság megteremtésének kulcsfontosságú eleme; ***kéri*** a jogellenes ***lakásfoglalások európai nyilvántartásának létrehozását*** a tagállamok közötti együttműködés, adatgyűjtés és információmegosztás támogatása, valamint a bűncselekményekkel összefüggő lakásfoglalások mintázatainak azonosítása érdekében; alapvető fontosságúnak tartja a tulajdonhoz való jog fenntartását és a	12. emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és örökléséhez; uniós szinten összehangolt politikákat szorgalmaz a jogellenes lakásfoglalás valamennyi formájának megelőzése és kezelése érdekében, ami a jogbiztonság, a gazdasági stabilitás és a biztonság megteremtésének kulcsfontosságú eleme; ***olyan önkéntes együttműködési keretet javasol, amelyen keresztül a tagállamok információt és bevált gyakorlatokat cserélhetnek*** a jogellenes ***lakásfoglalással szembeni fellépés terén*** a tagállamok közötti együttműködés, adatgyűjtés és információmegosztás támogatása, valamint a bűncselekményekkel összefüggő lakásfoglalások mintázatainak azonosítása

jogellenes lakásfoglalás elleni küzdelmet, hatékony és gyors jogi mechanizmusokat biztosítva a tulajdon visszaszerzésére;

érdekében; alapvető fontosságúnak tartja a tulajdonhoz való jog fenntartását és a jogellenes lakásfoglalás elleni küzdelmet, hatékony és gyors jogi mechanizmusokat biztosítva a tulajdon visszaszerzésére; ***hangsúlyozza, hogy a magántulajdonú eszközök védelmének továbbra is politikai prioritásnak kell maradnia; hangsúlyozza, hogy az önkényes lakásfoglalást és a jogcím nélküli ingatlanhasználatot nem szabad összemosni a szociális lakhatási politikákkal, és azokat nem szabad jogszerű lakhatási lehetőségként kezelni;***

Or. en

Módosítás 905
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
12. emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és örökléséhez; uniós szinten összehangolt politikákat szorgalmaz a jogellenes lakásfoglalás valamennyi formájának megelőzése és kezelése érdekében, ami a jogbiztonság, a gazdasági stabilitás és a biztonság megteremtésének kulcsfontosságú eleme; kéri a jogellenes lakásfoglalások európai nyilvántartásának létrehozását a tagállamok közötti együttműködés, adatgyűjtés és információmegosztás támogatása, valamint a bűncselekményekkel összefüggő lakásfoglalások mintázatainak azonosítása érdekében; alapvető fontosságúnak tartja a tulajdonhoz való jog fenntartását és a jogellenes lakásfoglalás elleni küzdelmet,	12. emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és örökléséhez; uniós szinten összehangolt politikákat szorgalmaz a jogellenes lakásfoglalás valamennyi formájának megelőzése és kezelése érdekében, ami a jogbiztonság, a gazdasági stabilitás és a biztonság megteremtésének kulcsfontosságú eleme; kéri a jogellenes lakásfoglalások európai nyilvántartásának létrehozását a tagállamok közötti együttműködés, adatgyűjtés és információmegosztás támogatása, valamint a bűncselekményekkel összefüggő lakásfoglalások mintázatainak azonosítása érdekében; ***felszólítja a Bizottságot, hogy tegyen javaslatot uniós szintű iránymutatásokra a tulajdonjogok megerősítése, az illegális lakásfoglalók***

hatékony és gyors jogi mechanizmusokat biztosítva a tulajdon visszaszerzésére;	***kilakoltatási eljárásainak felgyorsítása érdekében, és tegyen javaslatot a minimumszankciókra vonatkozóan, ezáltal biztosítva a koherens és hatékony reagálást valamennyi tagállamban, és javítva a szervezett bűnözés megelőzését;*** alapvető fontosságúnak tartja a tulajdonhoz való jog fenntartását és a jogellenes lakásfoglalás elleni küzdelmet, hatékony és gyors jogi mechanizmusokat biztosítva a tulajdon visszaszerzésére;

Or. en

Módosítás 906
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
12. emlékeztet arra, hogy ***az uniós polgároknak*** joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és ***öröklésséhez***; ***uniós szinten összehangolt politikákat szorgalmaz a jogellenes lakásfoglalás valamennyi formájának megelőzése és kezelése érdekében, ami a jogbiztonság, a gazdasági stabilitás és a biztonság megteremtésének kulcsfontosságú eleme; kéri a jogellenes lakásfoglalások európai nyilvántartásának létrehozását a tagállamok közötti együttműködés, adatgyűjtés és információmegosztás támogatása, valamint a bűncselekményekkel összefüggő lakásfoglalások mintázatainak azonosítása érdekében; alapvető fontosságúnak tartja a tulajdonhoz való jog fenntartását és a jogellenes lakásfoglalás elleni küzdelmet, hatékony és gyors jogi mechanizmusokat biztosítva*** a tulajdon ***visszaszerzésére***;	12. ***rendkívül sajnálatosnak tartja, hogy azok kiszolgáltatott helyzetű háztartások, amelyeket kilakoltatnak vagy amelyek csak a szociális védőpajzsnak köszönhetően tudják elkerülni a kilakoltatást, gyakran lekezelő és megalázó bánásmóddal szembesülnek, és „önkényes lakásfoglalóknak” minősítik őket; hangsúlyozza, hogy az ilyen, kiszolgáltatott helyzetű háztartások által elszenvedett súlyos nélkülözések a kizsákmányoló és antiszociális városi modellből erednek, amit célzott strukturális intézkedések révén mihamarabb vissza kell fordítani;*** emlékeztet arra, hogy az ***Európai Unió Alapjogi Chartájának 17. cikke kimondja, hogy mindenkinek joga*** van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és ***annak örökül hagyásához, hogy senkit sem lehet megfosztani tulajdonától, kivéve, ha ez közérdekből, valamint a törvényben meghatározott esetekben és feltételek mellett, a veszteségekért kellő időben fizetett méltányos kártérítés mellett***

történik, és hogy a saját tulajdon használatát csak a közérdek érvényesítéséhez szükséges mértékben szabad jogszabályi úton szabályozni;

Or. en

Módosítás 907
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
12. emlékeztet ***arra, hogy*** az uniós ***polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és örökléséhez; uniós szinten összehangolt politikákat szorgalmaz a jogellenes lakásfoglalás valamennyi formájának megelőzése és kezelése érdekében, ami a jogbiztonság, a gazdasági stabilitás és a biztonság megteremtésének kulcsfontosságú eleme; kéri a jogellenes lakásfoglalások európai nyilvántartásának létrehozását a tagállamok közötti együttműködés, adatgyűjtés és információmegosztás támogatása, valamint a bűncselekményekkel összefüggő lakásfoglalások mintázatainak azonosítása érdekében***; alapvető ***fontosságúnak tartja a tulajdonhoz való jog fenntartását és a jogellenes lakásfoglalás elleni küzdelmet, hatékony és gyors jogi mechanizmusokat biztosítva a tulajdon visszaszerzésére***;	12. emlékeztet az uniós ***polgárok tulajdonhoz és megfelelő lakhatáshoz való jogára; hangsúlyozza, hogy a lakhatási politikának megfelelő egyensúlyt kell teremtenie a tulajdonosok jogainak védelme, valamint a bérlők és a kiszolgáltatott helyzetben lévő háztartások kilakoltatással és hajléktalansággal szembeni védelme között***; ***hangsúlyozza, hogy az ingatlanok üresen állásából, az ingatlanspekulációból és a használaton kívüli ingatlanok állagromlásából eredő problémák megoldása*** alapvető ***fontosságú a lakhatás szociális funkciójának helyreállításához***;

Or. en

Módosítás 908
Rachel Blom, Julie Rechagneux, Klara Dostalova, Mathilde Androuët

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
12. emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és örökléséhez; ***uniós szinten összehangolt*** politikákat szorgalmaz a jogellenes lakásfoglalás valamennyi formájának megelőzése és kezelése érdekében, ami a jogbiztonság, a gazdasági stabilitás és a biztonság megteremtésének kulcsfontosságú eleme; ***kéri a jogellenes lakásfoglalások európai nyilvántartásának létrehozását a tagállamok közötti együttműködés, adatgyűjtés és információmegosztás támogatása, valamint a bűncselekményekkel összefüggő lakásfoglalások mintázatainak azonosítása érdekében***; alapvető fontosságúnak tartja a tulajdonhoz való jog fenntartását és a jogellenes lakásfoglalás elleni küzdelmet, hatékony és gyors jogi mechanizmusokat biztosítva a tulajdon visszaszerzésére;	12. emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és örökléséhez; politikákat szorgalmaz a jogellenes lakásfoglalás valamennyi formájának megelőzése és kezelése érdekében, ami a jogbiztonság, a gazdasági stabilitás és a biztonság megteremtésének kulcsfontosságú eleme; alapvető fontosságúnak tartja a tulajdonhoz való jog fenntartását és a jogellenes lakásfoglalás elleni küzdelmet, hatékony és gyors jogi mechanizmusokat biztosítva a tulajdon visszaszerzésére;

Or. nl

Módosítás 909
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
12. emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez	12. emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez

és örökléséhez; uniós szinten összehangolt politikákat szorgalmaz a jogellenes lakásfoglalás valamennyi formájának megelőzése és kezelése érdekében, ami a jogbiztonság, a gazdasági stabilitás és a biztonság megteremtésének kulcsfontosságú eleme; kéri a jogellenes lakásfoglalások európai nyilvántartásának létrehozását a tagállamok közötti együttműködés, adatgyűjtés és információmegosztás támogatása, valamint a bűncselekményekkel összefüggő lakásfoglalások mintázatainak azonosítása érdekében; alapvető fontosságúnak tartja a tulajdonhoz való jog fenntartását és a jogellenes lakásfoglalás elleni küzdelmet, hatékony és gyors jogi mechanizmusokat biztosítva a tulajdon visszaszerzésére;	és örökléséhez; uniós szinten összehangolt politikákat szorgalmaz a jogellenes lakásfoglalás valamennyi formájának megelőzése és kezelése érdekében, ami a jogbiztonság, a gazdasági stabilitás és a biztonság megteremtésének kulcsfontosságú eleme; kéri a jogellenes lakásfoglalások európai nyilvántartásának létrehozását a tagállamok közötti együttműködés, adatgyűjtés és információmegosztás támogatása, valamint a bűncselekményekkel összefüggő lakásfoglalások mintázatainak azonosítása érdekében; alapvető fontosságúnak tartja a tulajdonhoz való jog fenntartását és a jogellenes lakásfoglalás elleni küzdelmet, hatékony és gyors jogi mechanizmusokat biztosítva a tulajdon visszaszerzésére; ***felhívja a tagállamokat, hogy fogadjanak el hatékony intézkedéseket a jogcím nélküli ingatlanhasználat ellen annak biztosítása érdekében, hogy a kilakoltatásra vonatkozó bírósági határozatokat időben végrehajtsák a jogállamiság és az egyéni tulajdonjogok fenntartása érdekében;***

Or. en

Módosítás 910
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
12. emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és örökléséhez; uniós szinten összehangolt politikákat szorgalmaz a jogellenes lakásfoglalás valamennyi formájának megelőzése és kezelése érdekében, ami a	12. emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és örökléséhez; uniós szinten összehangolt politikákat szorgalmaz a jogellenes lakásfoglalás valamennyi formájának megelőzése és kezelése érdekében, ami a

jogbiztonság, a gazdasági stabilitás és a biztonság megteremtésének kulcsfontosságú eleme; kéri a jogellenes lakásfoglalások európai nyilvántartásának létrehozását a tagállamok közötti együttműködés, adatgyűjtés és információmegosztás támogatása, valamint a bűncselekményekkel összefüggő lakásfoglalások mintázatainak azonosítása érdekében; alapvető fontosságúnak tartja a tulajdonhoz való jog fenntartását és a jogellenes lakásfoglalás elleni küzdelmet, hatékony és gyors jogi mechanizmusokat biztosítva a tulajdon visszaszerzésére;	jogbiztonság, a gazdasági stabilitás és a biztonság megteremtésének kulcsfontosságú eleme; kéri a jogellenes lakásfoglalások európai nyilvántartásának létrehozását a tagállamok közötti együttműködés, adatgyűjtés és információmegosztás támogatása, valamint a bűncselekményekkel összefüggő lakásfoglalások mintázatainak azonosítása érdekében; alapvető fontosságúnak tartja a tulajdonhoz való jog fenntartását és a jogellenes lakásfoglalás elleni küzdelmet, hatékony és gyors jogi mechanizmusokat biztosítva a tulajdon visszaszerzésére; ***felkéri a tagállamokat, hogy fogadjanak el szigorúbb intézkedéseket a tulajdonosok védelme érdekében, beleértve az illegális lakásfoglalókkal szembeni gyorsabb kilakoltatási eljárásokat, valamint az illegális lakásfoglalással érintett bérbeadók megfelelő kártalanítását;***

Or. en

Módosítás 911
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
12. emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és örökléséhez; uniós szinten összehangolt politikákat szorgalmaz a jogellenes lakásfoglalás valamennyi formájának megelőzése és kezelése érdekében, ami a jogbiztonság, a gazdasági stabilitás és a biztonság megteremtésének kulcsfontosságú eleme; kéri a jogellenes lakásfoglalások európai nyilvántartásának létrehozását a tagállamok közötti	12. emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és örökléséhez; uniós szinten összehangolt politikákat szorgalmaz a jogellenes lakásfoglalás valamennyi formájának megelőzése és kezelése érdekében, ami a jogbiztonság, a gazdasági stabilitás és a biztonság megteremtésének kulcsfontosságú eleme; kéri a jogellenes lakásfoglalások európai nyilvántartásának létrehozását a tagállamok közötti

együttműködés, adatgyűjtés és információmegosztás támogatása, valamint a bűncselekményekkel összefüggő lakásfoglalások mintázatainak azonosítása érdekében; alapvető fontosságúnak tartja a tulajdonhoz való jog fenntartását és a jogellenes lakásfoglalás elleni küzdelmet, hatékony és gyors jogi mechanizmusokat biztosítva a tulajdon visszaszerzésére;

együttműködés, adatgyűjtés és információmegosztás támogatása, valamint a bűncselekményekkel összefüggő lakásfoglalások mintázatainak azonosítása érdekében; alapvető fontosságúnak tartja a tulajdonhoz való jog fenntartását és a jogellenes lakásfoglalás elleni küzdelmet, hatékony és gyors jogi mechanizmusokat biztosítva a tulajdon visszaszerzésére; ***úgy véli, hogy az, hogy a tulajdonosok jogszerűen visszaszerezhetik a lakásaik feletti ellenőrzést, nemcsak méltányosság és igazságosság kérdése, hanem a befektetői bizalom és a bérleti kínálat fenntartása szempontjából is létfontosságú;***

Or. en

Módosítás 912
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
12. emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és örökléséhez; uniós szinten összehangolt politikákat szorgalmaz a jogellenes lakásfoglalás valamennyi formájának megelőzése és kezelése érdekében, ami a jogbiztonság, a gazdasági stabilitás és a biztonság megteremtésének kulcsfontosságú eleme; kéri a jogellenes lakásfoglalások európai nyilvántartásának létrehozását a tagállamok közötti együttműködés, adatgyűjtés és információmegosztás támogatása, valamint a bűncselekményekkel összefüggő lakásfoglalások mintázatainak azonosítása érdekében; alapvető fontosságúnak tartja a	12. emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és örökléséhez; uniós szinten összehangolt politikákat szorgalmaz a jogellenes lakásfoglalás valamennyi formájának megelőzése és kezelése érdekében, ami a jogbiztonság, a gazdasági stabilitás és a biztonság megteremtésének kulcsfontosságú eleme; ***határozottan hangsúlyozza a jogbiztonság szükségességét a lakáspiacon, figyelmeztetve a tulajdonjogokat aláásó és a hosszú távú magánberuházásokba vetett bizalmat csökkentő gyakorlatokra;*** kéri a jogellenes lakásfoglalások európai nyilvántartásának létrehozását a tagállamok

tulajdonhoz való jog fenntartását és a jogellenes lakásfoglalás elleni küzdelmet, hatékony és gyors jogi mechanizmusokat biztosítva a tulajdon visszaszerzésére;

közötti együttműködés, adatgyűjtés és információmegosztás támogatása, valamint a bűncselekményekkel összefüggő lakásfoglalások mintázatainak azonosítása érdekében; alapvető fontosságúnak tartja a tulajdonhoz való jog fenntartását és a jogellenes lakásfoglalás elleni küzdelmet, hatékony és gyors jogi mechanizmusokat biztosítva a tulajdon visszaszerzésére;

Or. en

Módosítás 913
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
12. emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és örökléséhez; uniós szinten összehangolt politikákat szorgalmaz a jogellenes lakásfoglalás valamennyi formájának megelőzése és kezelése érdekében, ami a jogbiztonság, a gazdasági stabilitás és a biztonság megteremtésének kulcsfontosságú eleme; kéri a jogellenes lakásfoglalások európai nyilvántartásának létrehozását a tagállamok közötti együttműködés, adatgyűjtés és információmegosztás támogatása, valamint a bűncselekményekkel összefüggő lakásfoglalások mintázatainak azonosítása érdekében; alapvető fontosságúnak tartja a tulajdonhoz való jog fenntartását és a jogellenes lakásfoglalás elleni küzdelmet, hatékony és gyors jogi mechanizmusokat biztosítva a tulajdon visszaszerzésére;	12. emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és örökléséhez; uniós szinten összehangolt politikákat szorgalmaz a jogellenes lakásfoglalás valamennyi formájának megelőzése és kezelése érdekében, ami a jogbiztonság, a gazdasági stabilitás és a biztonság megteremtésének kulcsfontosságú eleme; kéri a jogellenes lakásfoglalások európai nyilvántartásának létrehozását a tagállamok közötti együttműködés, adatgyűjtés és információmegosztás támogatása, valamint a bűncselekményekkel összefüggő lakásfoglalások mintázatainak azonosítása érdekében; ***összehangolt válaszokat kér a szociális szolgálatoktól a bérlők és a tulajdonosok közötti konfliktusok megoldása és az érintett felek további kiszolgáltatottságának megelőzése érdekében;*** alapvető fontosságúnak tartja a tulajdonhoz való jog fenntartását és a jogellenes lakásfoglalás elleni küzdelmet,

hatékony és gyors jogi mechanizmusokat biztosítva a tulajdon visszaszerzésére;

Or. en

Módosítás 914
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
12. emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és örökléséhez; uniós szinten összehangolt politikákat szorgalmaz a jogellenes lakásfoglalás valamennyi formájának megelőzése és kezelése érdekében, ami a jogbiztonság, a gazdasági stabilitás és a biztonság megteremtésének kulcsfontosságú eleme; kéri a jogellenes lakásfoglalások európai nyilvántartásának létrehozását a tagállamok közötti együttműködés, adatgyűjtés és információmegosztás támogatása, valamint a bűncselekményekkel összefüggő lakásfoglalások mintázatainak azonosítása érdekében; alapvető fontosságúnak tartja a tulajdonhoz való jog fenntartását és a jogellenes lakásfoglalás elleni küzdelmet, hatékony és gyors jogi mechanizmusokat biztosítva a tulajdon visszaszerzésére;	12. emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és örökléséhez; uniós szinten összehangolt politikákat szorgalmaz a jogellenes lakásfoglalás valamennyi formájának megelőzése és kezelése érdekében, ami a jogbiztonság, a gazdasági stabilitás és a biztonság megteremtésének kulcsfontosságú eleme; kéri a jogellenes lakásfoglalások európai nyilvántartásának létrehozását a tagállamok közötti együttműködés, adatgyűjtés és információmegosztás támogatása, valamint a bűncselekményekkel összefüggő lakásfoglalások mintázatainak azonosítása érdekében; ***úgy véli, hogy a kiszolgáltatott családok, különösen a gyermekek védelmének felelőssége a hatóságokra hárul;*** alapvető fontosságúnak tartja a tulajdonhoz való jog fenntartását és a jogellenes lakásfoglalás elleni küzdelmet, hatékony és gyors jogi mechanizmusokat biztosítva a tulajdon visszaszerzésére;

Or. en

Módosítás 915

Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
12. emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és örökléséhez; uniós szinten összehangolt politikákat szorgalmaz a jogellenes lakásfoglalás valamennyi formájának megelőzése és kezelése érdekében, ami a jogbiztonság, a gazdasági stabilitás és a biztonság megteremtésének kulcsfontosságú eleme***;*** kéri a jogellenes lakásfoglalások európai nyilvántartásának létrehozását a tagállamok közötti együttműködés, adatgyűjtés és információmegosztás támogatása, valamint a bűncselekményekkel összefüggő lakásfoglalások mintázatainak azonosítása érdekében; alapvető fontosságúnak tartja a tulajdonhoz való jog fenntartását és a jogellenes lakásfoglalás elleni küzdelmet, hatékony és gyors jogi mechanizmusokat biztosítva a tulajdon visszaszerzésére;	12. emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és örökléséhez; uniós szinten összehangolt politikákat szorgalmaz a jogellenes lakásfoglalás valamennyi formájának megelőzése és kezelése érdekében, ami a jogbiztonság, a gazdasági stabilitás és a biztonság megteremtésének kulcsfontosságú eleme***, különösen az olyan, kiszolgáltatott helyzetben lévő kistulajdonosok, például a nyugdíjasok védelmének, akik számára a bérleti jövedelem jelenti a megélhetési forrást,*** kéri a jogellenes lakásfoglalások európai nyilvántartásának létrehozását a tagállamok közötti együttműködés, adatgyűjtés és információmegosztás támogatása, valamint a bűncselekményekkel összefüggő lakásfoglalások mintázatainak azonosítása érdekében; alapvető fontosságúnak tartja a tulajdonhoz való jog fenntartását és a jogellenes lakásfoglalás elleni küzdelmet, hatékony és gyors jogi mechanizmusokat biztosítva a tulajdon visszaszerzésére;

Or. en

Módosítás 916
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
12. emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és örökléséhez; uniós szinten összehangolt politikákat szorgalmaz a jogellenes lakásfoglalás valamennyi formájának megelőzése és kezelése érdekében, ami a jogbiztonság, a gazdasági stabilitás és a biztonság megteremtésének kulcsfontosságú eleme; kéri a jogellenes lakásfoglalások európai nyilvántartásának létrehozását a tagállamok közötti együttműködés, adatgyűjtés és információmegosztás támogatása, valamint a bűncselekményekkel összefüggő lakásfoglalások mintázatainak azonosítása érdekében; alapvető fontosságúnak tartja a tulajdonhoz való jog fenntartását és a jogellenes lakásfoglalás elleni küzdelmet, hatékony és gyors jogi mechanizmusokat biztosítva a tulajdon visszaszerzésére;	12. emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és örökléséhez; uniós szinten összehangolt politikákat szorgalmaz a jogellenes lakásfoglalás valamennyi formájának megelőzése és kezelése érdekében, ami a jogbiztonság, a gazdasági stabilitás és a biztonság megteremtésének kulcsfontosságú eleme; kéri a jogellenes lakásfoglalások európai nyilvántartásának létrehozását a tagállamok közötti együttműködés, adatgyűjtés és információmegosztás támogatása, valamint a bűncselekményekkel összefüggő lakásfoglalások mintázatainak azonosítása érdekében; alapvető fontosságúnak tartja a tulajdonhoz való jog fenntartását és a jogellenes lakásfoglalás elleni küzdelmet, hatékony és gyors jogi mechanizmusokat biztosítva a tulajdon visszaszerzésére; ***hangsúlyozza, hogy az egészséges bérleti piac jogbiztonságot igényel mind a bérlők, mind a bérbeadók számára;***

Or. en

Módosítás 917
Borja Giménez Larraz, Maravillas Abadía Jover

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
12. emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és örökléséhez; uniós szinten összehangolt politikákat szorgalmaz a jogellenes lakásfoglalás valamennyi formájának megelőzése és kezelése érdekében, ami a jogbiztonság, a gazdasági stabilitás és a biztonság megteremtésének	12. emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és örökléséhez; uniós szinten összehangolt politikákat szorgalmaz a jogellenes lakásfoglalás valamennyi formájának megelőzése és kezelése érdekében, ami a jogbiztonság, a gazdasági stabilitás és a biztonság megteremtésének

kulcsfontosságú eleme; kéri a jogellenes lakásfoglalások európai nyilvántartásának létrehozását a tagállamok közötti együttműködés, adatgyűjtés és információmegosztás támogatása, valamint a bűncselekményekkel összefüggő lakásfoglalások mintázatainak azonosítása érdekében; alapvető fontosságúnak tartja a tulajdonhoz való jog fenntartását és a jogellenes lakásfoglalás elleni küzdelmet, hatékony és gyors jogi mechanizmusokat biztosítva a tulajdon visszaszerzésére;

kulcsfontosságú eleme; kéri a jogellenes lakásfoglalások ***olyan*** európai nyilvántartásának létrehozását***, mint az Európai Bűnügyi Nyilvántartási Információs Rendszer (ECRIS)*** a tagállamok közötti együttműködés, adatgyűjtés és információmegosztás támogatása, valamint a bűncselekményekkel összefüggő lakásfoglalások mintázatainak azonosítása érdekében; alapvető fontosságúnak tartja a tulajdonhoz való jog fenntartását és a jogellenes lakásfoglalás elleni küzdelmet, hatékony és gyors jogi mechanizmusokat biztosítva a tulajdon visszaszerzésére;

Or. es

Módosítás 918
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
12. emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és örökléséhez; uniós szinten összehangolt politikákat szorgalmaz a jogellenes lakásfoglalás valamennyi formájának megelőzése és kezelése érdekében, ami a jogbiztonság, a gazdasági stabilitás és a biztonság megteremtésének kulcsfontosságú eleme; kéri a jogellenes lakásfoglalások európai nyilvántartásának létrehozását a tagállamok közötti együttműködés, adatgyűjtés és információmegosztás támogatása, valamint a bűncselekményekkel összefüggő lakásfoglalások mintázatainak azonosítása érdekében; alapvető fontosságúnak tartja a tulajdonhoz való jog fenntartását és a	12. emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és örökléséhez; uniós szinten összehangolt politikákat szorgalmaz a jogellenes lakásfoglalás valamennyi formájának megelőzése és kezelése érdekében, ami a jogbiztonság, a gazdasági stabilitás és a biztonság megteremtésének kulcsfontosságú eleme; kéri a jogellenes lakásfoglalások európai nyilvántartásának létrehozását a tagállamok közötti együttműködés, adatgyűjtés és információmegosztás támogatása, valamint a bűncselekményekkel összefüggő lakásfoglalások mintázatainak azonosítása érdekében; ***hangsúlyozza a kistulajdonosok kiszolgáltatottságát ilyen***

jogellenes lakásfoglalás elleni küzdelmet, hatékony és gyors jogi mechanizmusokat biztosítva a tulajdon visszaszerzésére;	***körülmények között;*** alapvető fontosságúnak tartja a tulajdonhoz való jog fenntartását és a jogellenes lakásfoglalás elleni küzdelmet, hatékony és gyors jogi mechanizmusokat biztosítva a tulajdon visszaszerzésére;

Or. en

Módosítás 919
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
12. emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és örökléséhez; uniós szinten összehangolt politikákat szorgalmaz a jogellenes lakásfoglalás valamennyi formájának megelőzése és kezelése érdekében, ami a jogbiztonság, a gazdasági stabilitás és a biztonság megteremtésének kulcsfontosságú eleme; kéri a jogellenes lakásfoglalások európai nyilvántartásának létrehozását a tagállamok közötti együttműködés, adatgyűjtés és információmegosztás támogatása, valamint a bűncselekményekkel összefüggő lakásfoglalások mintázatainak azonosítása érdekében; alapvető fontosságúnak tartja a tulajdonhoz való jog fenntartását és a jogellenes lakásfoglalás elleni küzdelmet, hatékony és gyors jogi mechanizmusokat biztosítva a tulajdon visszaszerzésére;	12. emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és örökléséhez***, az Európai Unió Alapjogi Chartája szerint***; uniós szinten összehangolt politikákat szorgalmaz a jogellenes lakásfoglalás valamennyi formájának megelőzése és kezelése érdekében, ami a jogbiztonság, a gazdasági stabilitás és a biztonság megteremtésének kulcsfontosságú eleme; kéri a jogellenes lakásfoglalások európai nyilvántartásának létrehozását a tagállamok közötti együttműködés, adatgyűjtés és információmegosztás támogatása, valamint a bűncselekményekkel összefüggő lakásfoglalások mintázatainak azonosítása érdekében; alapvető fontosságúnak tartja a tulajdonhoz való jog fenntartását és a jogellenes lakásfoglalás elleni küzdelmet, hatékony és gyors jogi mechanizmusokat biztosítva a tulajdon visszaszerzésére;

Or. en

Módosítás 920
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
12. emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és örökléséhez; uniós szinten összehangolt politikákat szorgalmaz a jogellenes lakásfoglalás valamennyi formájának megelőzése és kezelése érdekében, ami a jogbiztonság, a gazdasági stabilitás és a biztonság megteremtésének kulcsfontosságú eleme; kéri a jogellenes lakásfoglalások európai nyilvántartásának létrehozását a tagállamok közötti együttműködés, adatgyűjtés és információmegosztás támogatása, valamint a bűncselekményekkel összefüggő lakásfoglalások mintázatainak azonosítása érdekében; alapvető fontosságúnak tartja a tulajdonhoz való jog fenntartását és a jogellenes lakásfoglalás elleni küzdelmet, ***hatékony és gyors jogi mechanizmusokat biztosítva a tulajdon visszaszerzésére***;	12. emlékeztet arra, hogy az uniós polgároknak joguk van a jogszerűen megszerzett vagyon tulajdonlásához, használatához, az arról való rendelkezéshez és örökléséhez; uniós szinten összehangolt politikákat szorgalmaz a jogellenes lakásfoglalás valamennyi formájának megelőzése és kezelése érdekében, ami a jogbiztonság, a gazdasági stabilitás és a biztonság megteremtésének kulcsfontosságú eleme; kéri a jogellenes lakásfoglalások európai nyilvántartásának létrehozását a tagállamok közötti együttműködés, adatgyűjtés és információmegosztás támogatása, valamint a bűncselekményekkel összefüggő lakásfoglalások mintázatainak azonosítása érdekében; alapvető fontosságúnak tartja a tulajdonhoz való jog fenntartását és a jogellenes lakásfoglalás elleni küzdelmet, ***mind a lakásfoglalók jelensége által, mind pedig az olyan bérlők által, akik szisztematikusan nem fizetnek bérleti díjat***;

Or. en

Módosítás 921
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*

12a. megerősíti, hogy a magántulajdon védelme és a polgárok biztonsága a jogállamiság sarokköve és a társadalmi kohézió előfeltétele; hangsúlyozza, hogy a lakóegységek illegális elfoglalása a tulajdonhoz való jog megsértésén túl bizonytalansághoz, a városok hanyatlásához és társadalmi feszültségekhez vezet; felhívja a tagállamokat, hogy biztosítsanak gyors és hatékony eljárásokat az illegálisan elfoglalt ingatlanok visszaszerzésére, és erősítsék meg az ilyen cselekmények áldozatainak védelmét; hangsúlyozza továbbá, hogy a magántulajdon tiszteletben tartása összeegyeztethetetlen az illegális lakhatási foglalkozások politikai legitimálására vagy igazolására irányuló kísérletekkel;

Or. en

Módosítás 922
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	12a. emlékeztet arra, hogy a megfelelő lakhatáshoz való jogot az 1948. évi Emberi Jogok Egyetemes Nyilatkozatának 25. cikke és a Gazdasági, Szociális és Kulturális Jogok 1966. évi Nemzetközi Egyezségokmányának 11.1. cikke rögzíti a nemzetközi jogban; megjegyzi továbbá, hogy az Európai Unió Alapjogi Chartája 34. cikkének (3) bekezdése értelmében az uniós polgároknak joguk van szociális és lakhatási támogatáshoz; megerősíti, hogy a magántulajdonhoz való jog nem élvezhet elsőbbséget a biztonságos és

tisztességes lakhatáshoz való joggal szemben;

Or. en

Módosítás 923
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	12a. sürgeti a tagállamokat, hogy a bérleti szerződések egységes formájaként hozzanak létre határozatlan idejű vagy korlátlan bérleti szerződéseket annak érdekében, hogy minden bérlő számára garantálják a lakásviszonyok biztonságát; felhívja a tagállamokat, hogy tartsák tiszteletben a bérlők jogait és garantálják a bérleti megállapodások átláthatóságát azáltal, hogy az online bérleti platformok biztosítják a területen az átlagos bérleti költségeket, és kötelesek közzétenni a korábbi bérlők által fizetett bérleti díjat a tisztességtelen feltételek vitatása és a kirívóan magas bérleti díjak elleni fellépés érdekében;

Or. en

Módosítás 924
Maria Zacharia

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	12a. felhívja a Bizottságot, hogy dolgozzon ki a lakhatáshoz való jogra vonatkozó európai stratégiát, amely kötelező célokat tartalmaz a lakhatási

bizonytalanság csökkentésére, a szociális lakásállomány növelésére, valamint a szociális és megfizethető lakhatásra vonatkozó külön európai alap létrehozására; hangsúlyozza, hogy a lakhatásnak a szociális jogok európai pillérének központi pillérét kell képeznie;

Or. el

Módosítás 925
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	12a. úgy véli, hogy az „aporofóbiát” és a hajléktalanokat kriminalizáló és az őket célzó diskurzusokat gyűlölet-bűncselekményeknek kell tekinteni; felhívja a Bizottságot, hogy a küszöbön álló szegénység elleni uniós stratégiában ismerje el az „aporofóbiát” mint a hajléktalanok és szegények kriminalizálásának egyik formáját;

Or. en

Módosítás 926
Ciaran Mullooly

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	12a. felhívja a tagállamokat, hogy kövessék nyomon és nyilvánosan jelentsék az illetőséggel nem rendelkező személyek és a befektetési alapok nagyszabású lakóingatlan-szerzéseit a spekuláció visszaszorítása és a megfizethetőség helyi védelme érdekében;

Or. en

Módosítás 927
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	12b. felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy fokozzák az egyenlőség és a megkülönböztetésmentesség fenntartására irányuló erőfeszítéseiket a lakásszektorban, javítsák a meglévő uniós jogszabályok helyes végrehajtására irányuló fellépésüket a megkülönböztetés minden formájával szemben, valamint a bevált gyakorlatok cseréje révén; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy folytassák a 2008-ban javasolt horizontális megkülönböztetés elleni irányelv elfogadására irányuló munkát, mivel az olyan kulcsfontosságú rendelkezéseket tartalmaz, amelyek célja, hogy biztosítsák az egyének védelmét a lakásszektorban a megkülönböztetéssel szemben;

Or. en

Módosítás 928
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	12b. felhívja a tagállamokat, hogy fogadjanak el olyan intézkedéseket, amelyek korlátozzák a lakóingatlanok

illetőséggel nem rendelkező személyek, külföldi befektetők vagy spekulatív szereplők általi megvásárlását, szükség esetén a lakhatás megfizethetőségének védelme és a helyi lakosság hozzáférésének biztosítása érdekében; kéri a Bizottságot, hogy támogassa a tagállamokat az ilyen intézkedések végrehajtásában, többek között iránymutatás, a bevált gyakorlatok cseréje, valamint az e politikákat esetlegesen akadályozó uniós szintű jogi vagy adminisztratív akadályok felszámolása révén;

Or. en

Módosítás 929
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	12b. sürgeti a tagállamokat, hogy kínáljanak alacsony belépési szintű jogi vitarendezési formákat és kilakoltatás-megelőzési mechanizmusokat;

Or. en

Módosítás 930
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 c bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	12c. támogatja annak intézményi elismerését, hogy a lakáspolitika – többek között a bérleti tárgyalások, a várostervezési folyamatok és a lakhatásra

vonatkozó jogszabályok reformja – terén kulcsfontosságú érdekelt felekként a bérlői szakszervezetek és más szervezett lakhatással foglalkozó civil társadalmi szereplők is részt vegyenek; kiemeli az EU-ban meglévő bevált gyakorlatokat, amelyek révén a bérlői szakszervezetek központi szerepet játszanak az önkormányzati szintű bérleti tárgyalásokban és a nemzeti szakpolitikai konzultációban, a bérlők képviseletének, a lakhatási demokráciának és a szociális párbeszédnek a megerősítése érdekében; hangsúlyozza, hogy biztosítani kell a bérlők közvetlen részvételét a lakhatási politikák kidolgozásában és végrehajtásában;

Or. en

Módosítás 931
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 c bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	12c. felhívja a tagállamokat, hogy hozzák létre a bérbeadók nyilvántartását a magánbérleti szektor ellenőrzése és szabályozása érdekében, biztosítva, hogy csak „alkalmas és megfelelő” bérbeadók működhessenek, és javítsák a bérlők lakhatási normáit; hangsúlyozza, hogy az ilyen nyilvántartásba vétellel a helyi hatóságok azonosíthatják és megcélozhatják azokat a bérbeadókat, akik nem felelnek meg az ingatlanfeltételekre, a kezelésre és a biztonságra vonatkozó jogi követelményeknek, ezáltal javítva a magánbérleti lakhatás általános minőségét;

Or. en

Módosítás 932
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 c bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	12c. felhívja a Bizottságot, hogy hosszú távú bérleti megállapodások bevezetésével fokozza a bérlők védelmét;

Or. en

Módosítás 933
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 d bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	12d. határozottan elítéli, hogy Európa-szerte folytatódnak a rossz minőségű ingatlanokon nyerészkedő tulajdonosok gyakorlatai, ahol a – gyakran kiszolgáltatott helyzetben lévő – bérlőket arra kényszerítik, hogy az előírásoknak nem megfelelő, nem biztonságos vagy egészségtelen lakásokban éljenek, miközben kizsákmányoló bérleti díjaknak és bizonytalan jogi megállapodásoknak vannak kitéve; felhívja a tagállamokat, hogy alkalmazzanak zéró toleranciát a rossz minőségű ingatlanokon nyerészkedő tulajdonosokkal szemben, beleértve a törvényen kívüli szankciók, például közigazgatási szankciók, bírságok vagy bérleti tilalmak alkalmazását, és amennyiben ezek eredménytelennek bizonyulnak, alkalmazzanak polgári jogi felelősségi mechanizmusokat; úgy véli,

hogy ismételt vagy minősített jogsértések esetén büntetőeljárást is le kell folytatni;

Or. en

Módosítás 934
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 d bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	12d. felhívja a Bizottságot, hogy EU-szerte tiltsa be a kényszerkilakoltatásokat;

Or. en

Módosítás 935
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
8 a alfejezet (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	Rövid távú szálláshely-szolgáltatások

Or. en

Módosítás 936
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 e bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*

12e. sürgeti a Bizottságot, hogy dolgozzon ki közös iránymutatásokat a tisztességes és átlátható bérleti szerződésekre vonatkozóan, biztosítva a bérlők jogainak, a lakhatási normáknak, a bérleti díjak átláthatóságának és a jogbiztonságnak a teljes körű tiszteletben tartását, prioritásként kezelve az alacsony jövedelmű, okmányokkal nem rendelkező vagy marginalizált bérlőket; felszólít olyan uniós szintű rendelkezések bevezetésére, amelyek lehetővé teszik a tagállamok, különösen a helyi hatóságok számára, hogy gyorsan beavatkozzanak az előírásoknak nem megfelelő lakhatás esetén, többek között bíróságon kívüli eljárások, lakhatási közvetítési szolgáltatások, korrekciós közigazgatási szankciók vagy adott esetben olyan mechanizmusok révén, amelyek lehetővé teszik a bérlők számára, hogy maguk végezzék el az alapvető javításokat, a hatóságok vagy a bérbeadók általi támogatás vagy visszatérítés mellett; hangsúlyozza annak fontosságát, hogy biztosítsák a bérlők és a bérlői szakszervezetek érdemi részvételét ezen iránymutatások és rendelkezések kidolgozásában;

Or. en

Módosítás 937
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 d bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	12d. emlékeztet arra, hogy az Európai Bíróság a Cali Apartments ügyben hozott ítéletében (C-724/18. és C-727/18. sz. egyesített ügyek)[1a] egyértelművé tette, hogy a tagállamok indokolt, arányos és megkülönböztetésmentes korlátozások

bevezetésével korlátozhatják a rövid távú bérbeadási szolgáltatásokat a közérdekű célkitűzések, többek között a lakhatás megfizethetőségének védelme érdekében;

[1a] HL C 35., 2019.1.28.

Or. en

Módosítás 938
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Hanna Gedin, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 e bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	12e. emlékeztet arra, hogy a lakásbérlet elsődleges célja az otthonok biztosítása; hangsúlyozza, hogy az EU-nak arra kell ösztönöznie a tagállamokat, hogy olyan jogszabályokat fogadjanak el, amelyek visszatartják a pusztán spekulatív okokból birtokolt bérlakásokat;

Or. en

Módosítás 939
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 e bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	12e. sürgeti az Európai Bizottságot, hogy tegyen eleget azon kötelezettségvállalásának, hogy haladéktalanul jogalkotási kezdeményezést terjeszt elő a rövid távú

	szálláshely-szolgáltatási ágazat szabályozására; kéri, hogy ez az új jogszabály egyértelműen és egységesen határozza meg a szállásadók különböző kategóriáit, írjon elő arányos intézkedéseket a tagállamok által nemzeti, regionális vagy helyi szinten a jelentős lakhatási nyomással küzdő területeken, például a rövid távú szálláshely-szolgáltatásra vonatkozó korlátozások, az engedélyezési rendszerek, az ellentételezési és övezeti korlátozások, valamint a szigorú biztonsági, minőségi és fogyasztóvédelmi normák tekintetében, beleértve a megkülönböztetés elleni rendelkezéseket is; kéri továbbá, hogy testre szabott, hatékony és rugalmas végrehajtási eszközökkel erősítsék meg a nemzeti, regionális és helyi hatóságokat;

Or. en

Módosítás 940
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
9 alfejezet

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
A sajátos munkaerőigények kezelése***:*** a tehetségek és ***az*** innováció ***vonzása***	A ***minőségi munkahelyek garantálása, a*** sajátos munkaerőigények kezelése, a tehetségek ***támogatása*** és ***a fenntartható*** innováció ***ösztönzése***

Or. en

Módosítás 941
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Állásfoglalásra irányuló indítvány
9 alfejezet

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
A sajátos munkaerőigények kezelése: a tehetségek ***és az innováció*** vonzása	***A szakképzett munkaerő kínálatának növelése***: a tehetségek vonzása***, a készségekbe való beruházás és a munkakörülmények javítása***

Or. en

Módosítás 942
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
9 alfejezet

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
A sajátos ***munkaerőigények*** kezelése***: a tehetségek és az innováció vonzása***	A ***munkavállalói jogok védelmének javítása, valamint az építőipari ágazat*** sajátos ***munkaerőigényeinek*** kezelése

Or. en

Módosítás 943
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 f bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	12f. kiemeli, hogy a közelgő európai lakásépítési stratégia keretében rendkívül fontos a szakemberhiány hatékonyabb kezelése az építőipari ágazat hatékonyságának és környezeti teljesítményének javítása érdekében a szükséges szakképzett munkaerő rendelkezésre állásának biztosítása érdekében; kitart amellett, hogy javítani kell az uniós jogszabályokat, valamint biztosítani kell a meglévő jogszabályok hatékony végrehajtását a munkavállalói jogok védelmének javítása érdekében, többek között az építőiparban a jobb fizetés, a biztonságos munkakörülmények

tekintetében, többek között a maximális üzemi hőmérsékletre vonatkozó kötelező erejű uniós szabályok bevezetése révén, hogy megvédjék a munkavállalókat a hőstressztől, és biztosítsák a megfelelő pihenőidőt, az árnyékhoz és a vízhez való hozzáférést, valamint a szabadtéri munkavégzés felfüggesztéséhez való jogot, amennyiben a hőmérséklet meghaladja a biztonságos küszöbértékeket, mivel ebben az ágazatban rengeteg kizsákmányolás tapasztalható, különösen a mobil, a határokon átnyúló és a harmadik országbeli munkavállalókkal szemben; felszólít az alvállalkozói szerződések hatékony szabályozására és szociális odaítélési kritériumok közbeszerzési szabályokba való bevezetésére, mivel a közpénzeket csak olyan vállalkozásoknak szabad juttatni, amelyek magas színvonalú munkakörülményeket kínálnak, megfelelnek a hatályos jogszabályoknak és tiszteletben tartják bolygónk tűrőképességének határait, nem pedig a legolcsóbb ajánlatoknak, ha a csökkentett költségek a munkavállalók rosszabb körülményeiből és a rossz környezetvédelmi normákból erednek; úgy véli továbbá, hogy az európai lakásépítési stratégiának kifejezetten hangsúlyoznia kell, hogy a közbeszerzési szabályoknak szigorúan meg kell tiltaniuk a korrupció vagy az emberi jogok megsértése miatt akár az EU-n belül, akár azon kívül elítélt építőipari vállalatok támogatását is;

Or. en

Módosítás 944
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Állásfoglalásra irányuló indítvány
13 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*

13. aggodalmát fejezi ki amiatt, hogy a munkaerőhiány alakult ki az építőiparban és a felújítási ágazatban***, amely nem versenyképes***, valamint hogy hiány van a szakképzett munkaerőből; ösztönzi az építőipari vállalatokat, hogy ***munkavállalóik*** továbbképzése és átképzése érdekében többet fektessenek be a ***fiatalok*** szakképzésébe és az egész életen át tartó tanulásba;	13. aggodalmát fejezi ki amiatt, hogy a munkaerőhiány alakult ki az építőiparban és a felújítási ágazatban, valamint hogy hiány van a szakképzett munkaerőből; ***kéri, hogy a megfizethető lakhatásra vonatkozó uniós tervet kapcsolják össze a minőségi munkahelyekre vonatkozó uniós ütemtervvel; hangsúlyozza, hogy a munkaerőhiány kezelésének együtt kell járnia a munkahelyek minőségének javításával; hangsúlyozza ezért, hogy garantálni kell a tisztességes béreket, a stabil foglalkoztatást és a biztonságos munkakörülményeket, többek között szigorúbb szabályozás és az alvállalkozói gyakorlatok korlátozása révén; hangsúlyozza a munkaidő alatti fizetett képzéshez való jog garantálásának fontosságát, különös tekintettel az építőipari és felújítási ágazat szempontjából releváns digitális, zöld és kialakulóban lévő készségekre, a munkavállalók szakmai fejlődésének és az ágazat versenyképességének támogatása érdekében;*** ösztönzi ***az állami hatóságokat és*** az építőipari vállalatokat, hogy ***munkavállalók*** továbbképzése és átképzése érdekében ***ezekben az ágazatokban,*** többet fektessenek be a ***szakképzésbe*** és ***a tanulószerződéses gyakorlati képzésbe, valamint*** az egész életen át tartó tanulásba***, szoros együttműködésben a szociális partnerekkel***;
	Or. en

Módosítás 945
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Állásfoglalásra irányuló indítvány
13 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
13. aggodalmát fejezi ki amiatt, hogy a munkaerőhiány alakult ki az építőiparban	13. aggodalmát fejezi ki amiatt, hogy a munkaerőhiány alakult ki az építőiparban

és a felújítási ágazatban, amely nem versenyképes, valamint hogy hiány van a szakképzett munkaerőből; ösztönzi az építőipari vállalatokat, hogy munkavállalóik továbbképzése és átképzése érdekében többet fektessenek be a fiatalok szakképzésébe és az egész életen át tartó tanulásba;	és a felújítási ágazatban, amely nem versenyképes, valamint hogy hiány van a szakképzett munkaerőből; ösztönzi az építőipari vállalatokat, hogy munkavállalóik továbbképzése és átképzése érdekében többet fektessenek be a fiatalok szakképzésébe és az egész életen át tartó tanulásba; ***hangsúlyozza, hogy prioritásként kell kezelni a háztartási alkalmazottak és a tagállamok polgárainak képzését és foglalkoztatását, különös tekintettel a tanulószerződéses gyakorlati képzésekre és a fiatalok számára biztosított szakképzési lehetőségekre; elismeri azonban, hogy a partnerországokból, különösen Ukrajnából származó, jogszerűen foglalkoztatott munkavállalók számos tagállamban jelentős mértékben hozzájárulnak az építőipari ágazathoz; hangsúlyozza, hogy a munkaerőhiány kezelése nem függhet a harmadik országokból érkező illegális migrációtól, hanem a helyi tehetségek mozgósítására, a munkanélküliek átképzésére és a hagyományos kézműves iparágak előmozdítására, valamint a legális migráns munkavállalók számára tisztességes feltételek biztosítására kell összpontosítania;***
	Or. en

Módosítás 946
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
13 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
13. aggodalmát fejezi ki amiatt, hogy a munkaerőhiány alakult ki az építőiparban és a felújítási ágazatban, amely nem versenyképes, valamint hogy hiány van a szakképzett munkaerőből; ösztönzi az építőipari vállalatokat, hogy munkavállalóik továbbképzése és	13. aggodalmát fejezi ki amiatt, hogy a munkaerőhiány alakult ki az építőiparban és a felújítási ágazatban, amely nem versenyképes, valamint hogy hiány van a szakképzett munkaerőből; ösztönzi az építőipari vállalatokat, hogy munkavállalóik továbbképzése és

átképzése érdekében többet fektessenek be a fiatalok szakképzésébe és az egész életen át tartó tanulásba;	átképzése érdekében többet fektessenek be a fiatalok szakképzésébe és az egész életen át tartó tanulásba; ***felhívja a tagállamokat, hogy ösztönözzék ezt a folyamatot a tanulószerződéses gyakorlati képzési rendszerek, valamint a továbbképzési és átképzési támogatási programok ösztönzői révén; felhívja a Bizottságot, hogy a szakmai képesítések kölcsönös elismerésének megerősítésére irányuló kezdeményezésekkel könnyítse meg az EU-n belüli mobilitást, és nyissa meg az uniós munkaerőpiacot a harmadik országokból származó szakképzett munkavállalók előtt, nevezetesen az uniós tehetségbázison keresztül;***

Or. en

Módosítás 947
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Állásfoglalásra irányuló indítvány
13 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
13. aggodalmát fejezi ki amiatt, hogy a munkaerőhiány alakult ki az építőiparban és a felújítási ágazatban, amely nem versenyképes, valamint hogy hiány van a szakképzett munkaerőből; ösztönzi az építőipari vállalatokat, hogy munkavállalóik továbbképzése és átképzése érdekében többet fektessenek be a fiatalok szakképzésébe és az egész életen át tartó tanulásba;	13. aggodalmát fejezi ki amiatt, hogy a munkaerőhiány alakult ki az építőiparban és a felújítási ágazatban, amely nem versenyképes, valamint hogy hiány van a szakképzett munkaerőből; ösztönzi az építőipari vállalatokat, hogy munkavállalóik továbbképzése és átképzése érdekében többet fektessenek be a fiatalok szakképzésébe és az egész életen át tartó tanulásba; ***felhívja a tagállamokat, hogy használják ki a továbbképzésre és átképzésre irányuló uniós programokat – többek között az Európai Szociális Alap Plusz (ESZA+) révén – az építőipari és felújítási ágazatban a szakképzett munkaerő hiányának kezelése érdekében, különösen a fenntartható építőiparhoz és***

az energiahatékony felújításhoz kapcsolódó kulcsfontosságú területeken;

Or. en

Módosítás 948
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
13 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
13. aggodalmát fejezi ki amiatt, hogy a munkaerőhiány alakult ki az építőiparban és a felújítási ágazatban, amely nem versenyképes, valamint hogy hiány van a szakképzett munkaerőből; ösztönzi az építőipari vállalatokat, hogy munkavállalóik továbbképzése és átképzése érdekében többet fektessenek be a fiatalok szakképzésébe és az egész életen át tartó tanulásba;	13. aggodalmát fejezi ki amiatt, hogy a munkaerőhiány alakult ki az építőiparban és a felújítási ágazatban, amely nem versenyképes, valamint hogy hiány van a szakképzett munkaerőből; ösztönzi az építőipari vállalatokat, hogy munkavállalóik továbbképzése és átképzése érdekében többet fektessenek be a fiatalok szakképzésébe és az egész életen át tartó tanulásba; ***hangsúlyozza a célzott továbbképzési és átképzési programok fontosságát annak érdekében, hogy a munkavállalók rendelkezzenek az energiahatékony építkezéshez, a fenntartható lakásfelújításhoz és az új építési technológiákhoz szükséges tudással;***

Or. en

Módosítás 949
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Állásfoglalásra irányuló indítvány
13 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
13. aggodalmát fejezi ki amiatt, hogy a munkaerőhiány alakult ki az építőiparban	13. aggodalmát fejezi ki amiatt, hogy a munkaerőhiány alakult ki az építőiparban

és a felújítási ágazatban, amely nem versenyképes, valamint hogy hiány van a szakképzett munkaerőből; ösztönzi az építőipari vállalatokat, hogy munkavállalóik továbbképzése és átképzése érdekében többet fektessenek be ***a*** fiatalok szakképzésébe ***és*** az egész életen át tartó tanulásba;	és a felújítási ágazatban, amely nem versenyképes, valamint hogy hiány van a szakképzett munkaerőből; ösztönzi az építőipari vállalatokat, hogy munkavállalóik továbbképzése és átképzése érdekében többet fektessenek be ***az európai*** fiatalok szakképzésébe ***ahelyett, hogy rendszeresen alacsonyabb bérszinten foglalkoztatnának külföldi vagy kirendelt munkaerőt, valamint*** az egész életen át tartó tanulásba;

Or. fr

Módosítás 950
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Állásfoglalásra irányuló indítvány
13 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
13. aggodalmát fejezi ki amiatt, hogy a munkaerőhiány alakult ki az építőiparban és a felújítási ágazatban, amely nem versenyképes, valamint hogy hiány van a szakképzett munkaerőből; ösztönzi az építőipari vállalatokat, hogy munkavállalóik továbbképzése és átképzése érdekében többet fektessenek be ***a*** fiatalok szakképzésébe és az egész életen át tartó tanulásba;	13. aggodalmát fejezi ki amiatt, hogy a munkaerőhiány alakult ki az építőiparban és a felújítási ágazatban, amely nem versenyképes, valamint hogy hiány van a szakképzett munkaerőből; ösztönzi az építőipari vállalatokat, hogy munkavállalóik továbbképzése és átképzése érdekében többet fektessenek be ***az európai*** fiatalok szakképzésébe és az egész életen át tartó tanulásba***, ahelyett, hogy szisztematikusan külföldi vagy kiküldött külföldi munkavállalók felvételére támaszkodnának, ami lefelé irányuló nyomást gyakorol a bérszintekre***;

Or. en

Módosítás 951
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík

Állásfoglalásra irányuló indítvány
13 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
13. aggodalmát fejezi ki amiatt, hogy a munkaerőhiány alakult ki az építőiparban és a felújítási ágazatban, amely nem versenyképes, valamint hogy hiány van a szakképzett munkaerőből; ösztönzi az építőipari vállalatokat, hogy ***munkavállalóik*** továbbképzése és átképzése érdekében többet fektessenek be a fiatalok szakképzésébe és az egész életen át tartó tanulásba;	13. aggodalmát fejezi ki amiatt, hogy a munkaerőhiány alakult ki az építőiparban és a felújítási ágazatban, amely nem versenyképes, valamint hogy hiány van a szakképzett munkaerőből; ösztönzi ***a tagállamokat és*** az építőipari vállalatokat, hogy ***a munkavállalók*** továbbképzése és átképzése érdekében többet fektessenek be a fiatalok szakképzésébe és az egész életen át tartó tanulásba***, az energiahatékony építkezésre és felújításra, az új fenntartható építőanyagokra és a digitális megoldásokra összpontosítva***;

Or. en

Módosítás 952
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
13 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
13. aggodalmát fejezi ki amiatt, hogy a munkaerőhiány alakult ki az építőiparban és a felújítási ágazatban, amely nem versenyképes, valamint hogy hiány van a szakképzett munkaerőből; ösztönzi az építőipari vállalatokat, hogy munkavállalóik továbbképzése és átképzése érdekében többet fektessenek be a fiatalok szakképzésébe és az egész életen át tartó tanulásba;	13. aggodalmát fejezi ki amiatt, hogy a munkaerőhiány alakult ki az építőiparban és a felújítási ágazatban, amely nem versenyképes, valamint hogy hiány van a szakképzett munkaerőből; ösztönzi az építőipari vállalatokat, hogy munkavállalóik továbbképzése és átképzése érdekében többet fektessenek be a fiatalok szakképzésébe és az egész életen át tartó tanulásba; ***szakképzési és tanulószerződéses gyakorlati képzési programokat szorgalmaz a modern építési módszerek terén;***

Or. en

Módosítás 953
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Állásfoglalásra irányuló indítvány
13 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
13. aggodalmát fejezi ki amiatt, hogy a munkaerőhiány alakult ki az építőiparban és a felújítási ágazatban, amely nem versenyképes, valamint hogy hiány van a szakképzett munkaerőből; ösztönzi az építőipari vállalatokat, hogy ***munkavállalóik*** továbbképzése és átképzése érdekében többet fektessenek be a ***fiatalok*** szakképzésébe és az egész életen át tartó tanulásba;	13. aggodalmát fejezi ki amiatt, hogy a munkaerőhiány alakult ki az építőiparban és a felújítási ágazatban, amely nem versenyképes, valamint hogy hiány van a szakképzett munkaerőből; ösztönzi ***a tagállamokat és*** az építőipari vállalatokat, hogy ***a munkavállalók*** továbbképzése és átképzése érdekében többet fektessenek be a ***fiataloknak az építőiparhoz kapcsolódó szakmákra és műszaki profilokra*** irányuló szakképzésébe és az egész életen át tartó tanulásba;

Or. en

Módosítás 954
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
13 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
13. aggodalmát fejezi ki amiatt, hogy a munkaerőhiány alakult ki az építőiparban és a felújítási ágazatban, amely nem versenyképes, valamint hogy hiány van a szakképzett munkaerőből; ösztönzi az építőipari vállalatokat, hogy munkavállalóik továbbképzése és átképzése érdekében többet fektessenek be a fiatalok szakképzésébe és az egész életen át tartó tanulásba;	13. aggodalmát fejezi ki amiatt, hogy a munkaerőhiány alakult ki az építőiparban és a felújítási ágazatban, amely nem versenyképes, valamint hogy hiány van a szakképzett munkaerőből***, és az akadálymentességi szabványok kötelező ismeretéből***; ösztönzi az építőipari vállalatokat, hogy munkavállalóik továbbképzése és átképzése érdekében többet fektessenek be a fiatalok szakképzésébe és az egész életen át tartó tanulásba;

Or. en

Módosítás 955
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Állásfoglalásra irányuló indítvány
13 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
13. aggodalmát fejezi ki amiatt, hogy a munkaerőhiány alakult ki az építőiparban és a felújítási ágazatban, amely nem versenyképes, valamint hogy hiány van a szakképzett munkaerőből; ösztönzi az építőipari vállalatokat, hogy munkavállalóik továbbképzése és átképzése érdekében többet fektessenek be a fiatalok szakképzésébe és az egész életen át tartó tanulásba;	13. aggodalmát fejezi ki amiatt, hogy a munkaerőhiány alakult ki az építőiparban és a felújítási ágazatban, amely nem versenyképes, valamint hogy hiány van a szakképzett munkaerőből; ösztönzi ***a tagállamokat és*** az építőipari vállalatokat, hogy munkavállalóik továbbképzése és átképzése érdekében többet fektessenek be a fiatalok szakképzésébe és az egész életen át tartó tanulásba;

Or. en

Módosítás 956
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Állásfoglalásra irányuló indítvány
13 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	13a. kéri, hogy mozgósítsák az olyan uniós alapokat, mint az ESZA+, az építőipari és felújítási ágazatok készségfejlesztésének támogatására; hangsúlyozza, hogy ezen ágazatok vonzóbbá tétele érdekében javítani kell a béreket, a szerződéseket, az egészségügyi és biztonsági normákat és a stabil foglalkoztatást; uniós és tagállami fellépésre szólít fel az építőipari és felújítási ágazatban dolgozó munkavállalók kollektív tárgyaláshoz való jogának javítása érdekében;

Or. en

Módosítás 957
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Állásfoglalásra irányuló indítvány
13 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	13a. hangsúlyozza, hogy a lakhatási válság nem oldható meg teljes mértékben képzett és mobil építőipari munkaerő nélkül; felhívja ezért a Bizottságot, hogy hozzon létre egy, az építőipari készségekre és tanúsítványokra vonatkozó kölcsönös elismerési keretet az egész EU-ban annak érdekében, hogy a munkavállalók külföldön gyakorolhassák szakmájukat, és garantálja a tisztességes, határokon átnyúló munkaerő-mobilitást, minimális adminisztratív terhek mellett;

Or. en

Módosítás 958
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
13 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	13a. hangsúlyozza, hogy az alvállalkozói láncok különösen elterjedtek az építőiparban, gyengítve a környezet és a munkavállalók védelmét; rámutat, hogy a bürokrácia csökkentése súlyosbíthatja a helyzetet; határozott elkötelezettséget szorgalmaz a környezet és a munkavállalók erős védelmének biztosítása iránt az építőiparban;

Or. en

Módosítás 959
Ciaran Mullooly, Brigitte van den Berg

Állásfoglalásra irányuló indítvány
13 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	13a. hangsúlyozza, hogy a munkaerőhiány kezelése érdekében ki kell terjeszteni a szakképzést az építőiparban, beleértve a moduláris otthonépítéshez szükséges készségeket is; ki kell terjeszteni a készségfejlesztő képzésekhez való hozzáférést az alacsony építési termelési volumennel rendelkező régiókban;

Or. en

Módosítás 960
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Állásfoglalásra irányuló indítvány
14 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
14. sürgeti a tagállamokat és a Bizottságot, hogy a súlyos munkaerőhiánnyal küzdő régiók megsegítése érdekében hatékonyan használják fel a meglévő eszközöket a készségkereslet és a készségkínálat összehangolására az építőiparban, összhangban az Európai Szakképzésfejlesztési Központ (Cedefop) építőipari készségfejlesztési kártyájával; üdvözli a Bizottságnak a kiküldött munkavállalók bejelentésére szolgáló egységes digitális portálra irányuló javaslatát, amelynek célja a munkavállalók kiküldetésével kapcsolatos adminisztratív	14. ***emlékeztet arra, hogy az építőipari ágazat 3 millió vállalatnál mintegy 13 millió munkavállalót foglalkoztat az EU-ban, és hogy és az ágazatot különösen érinti a munkavállalói mobilitás, a nagy a kiküldött munkavállalók száma, amint azt az Európai Munkaügyi Hatóság (ELA) kiemelte[1a];*** sürgeti a tagállamokat és a Bizottságot, hogy a súlyos munkaerőhiánnyal küzdő régiók megsegítése érdekében hatékonyan használják fel a meglévő eszközöket a készségkereslet és a készségkínálat összehangolására az építőiparban, összhangban az Európai

terhek csökkentése[28], és kéri annak gyors megtárgyalását és bevezetését; ***sürgeti a tagállamokat***, hogy a munkavállalók ***kiküldetésének bejelentésére használják az önkéntes közös elektronikus formanyomtatványt***;

Szakképzésfejlesztési Központ (Cedefop) építőipari készségfejlesztési kártyájával; ***hangsúlyozza, hogy valamennyi utazó munkavállaló számára biztosítani kell a tisztességes mobilitást, az egyenlő jogokat, a tisztességes munkakörülményeket és a képzéshez való hozzáférést; emlékeztet a közbeszerzés kulcsfontosságú szerepére az építőiparban, amely az ágazat tevékenységének jelentős részét teszi ki, és felhívja a Bizottságot, hogy a közbeszerzési irányelv közelgő felülvizsgálata során építsen be szociális feltételességi intézkedéseket, beleértve az alvállalkozói szerződések szintjének korlátozását, az egyetemleges felelősségre vonatkozó egyértelmű rendszer létrehozását, valamint az alvállalkozók és az alvállalkozásba adott munka mértékének átláthatóságát;*** üdvözli a Bizottságnak a kiküldött munkavállalók bejelentésére szolgáló egységes digitális portálra irányuló javaslatát, amelynek célja a munkavállalók kiküldetésével kapcsolatos adminisztratív terhek csökkentése, és kéri annak gyors megtárgyalását és bevezetését; ***hangsúlyozza***, hogy a ***munkavállalói mobilitást az utazó*** munkavállalók ***erős védelmének kell kísérnie, tisztességes bérekkel, egyenlő bánásmóddal, az utazó munkavállalók tisztességes lakhatásával és erős munkaügyi felügyeletekkel a munkavállalói jogok tiszteletben tartásának biztosítása érdekében***; ***hangsúlyozza, hogy megfelelő erőforrásokkal és tényleges végrehajtási hatáskörökkel meg kell erősíteni az Európai Munkaügyi Hatóságot annak érdekében, hogy Unió-szerte garantálják az utazó munkavállalók, köztük a harmadik országbeli állampolgárok jogait;***

[1a] Európai Munkaügyi Hatóság, „EU for Fair Construction”, az Európai Munkaügyi Hatóság weboldala, 2023. október.

[28] Európai Bizottság, „Új digitális platform a kiküldött munkavállalók bejelentésére”, az Európai Bizottság honlapja, 2024. november.

Or. en

Módosítás 961
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Állásfoglalásra irányuló indítvány
14 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
14. sürgeti a tagállamokat és a Bizottságot, hogy a súlyos munkaerőhiánnyal küzdő régiók megsegítése érdekében hatékonyan használják fel a meglévő eszközöket a készségkereslet és a készségkínálat összehangolására az építőiparban, összhangban az Európai Szakképzésfejlesztési Központ (Cedefop) építőipari készségfejlesztési kártyájával; üdvözli a Bizottságnak a kiküldött munkavállalók bejelentésére szolgáló egységes digitális portálra irányuló javaslatát, amelynek célja a munkavállalók kiküldetésével kapcsolatos adminisztratív terhek csökkentése[28], és kéri annak gyors megtárgyalását és bevezetését; sürgeti a tagállamokat, hogy a munkavállalók kiküldetésének bejelentésére használják az önkéntes közös elektronikus formanyomtatványt;	14. sürgeti a tagállamokat és a Bizottságot, hogy a súlyos munkaerőhiánnyal küzdő régiók megsegítése érdekében hatékonyan használják fel a meglévő eszközöket a készségkereslet és a készségkínálat összehangolására az építőiparban, összhangban az Európai Szakképzésfejlesztési Központ (Cedefop) építőipari készségfejlesztési kártyájával; üdvözli a Bizottságnak a kiküldött munkavállalók bejelentésére szolgáló egységes digitális portálra irányuló javaslatát, amelynek célja a munkavállalók kiküldetésével kapcsolatos adminisztratív terhek csökkentése[28], és kéri annak gyors megtárgyalását és bevezetését; sürgeti a tagállamokat, hogy a munkavállalók kiküldetésének bejelentésére használják az önkéntes közös elektronikus formanyomtatványt; ***hangsúlyozza, hogy a háztartási alkalmazottak védelmének és az uniós polgárok számára biztosított tisztességes feltételeknek elsőbbséget kell élvezniük az olcsóbb munkaerő külföldről történő korlátlan beáramlásával szemben; hangsúlyozza, hogy egyenlő versenyfeltételeket kell biztosítani a munkaerőpiacon, megelőzve a tisztességtelen versenyt és a szociális dömpinget;***

[28] Európai Bizottság, „Új digitális platform a kiküldött munkavállalók bejelentésére”, az Európai Bizottság honlapja, 2024. november.

[28] Európai Bizottság, „Új digitális platform a kiküldött munkavállalók bejelentésére”, az Európai Bizottság honlapja, 2024. november.

Or. en

Módosítás 962
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Állásfoglalásra irányuló indítvány
14 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
14. sürgeti a tagállamokat és a Bizottságot, hogy a ***súlyos munkaerőhiánnyal küzdő régiók megsegítése*** érdekében hatékonyan használják fel a meglévő eszközöket a készségkereslet és a készségkínálat összehangolására az építőiparban, összhangban az Európai Szakképzésfejlesztési Központ (Cedefop) építőipari készségfejlesztési kártyájával; üdvözli a Bizottságnak a kiküldött munkavállalók bejelentésére szolgáló egységes digitális portálra irányuló javaslatát, amelynek célja a munkavállalók kiküldetésével kapcsolatos adminisztratív terhek csökkentése[28], és kéri annak gyors megtárgyalását és bevezetését; sürgeti a tagállamokat, hogy a munkavállalók kiküldetésének bejelentésére használják az önkéntes közös elektronikus formanyomtatványt;	14. sürgeti a tagállamokat és a Bizottságot, hogy a ***határokon átnyúló lehetőségeknek a szakképzett munkaerő számára való előmozdítása*** érdekében hatékonyan használják fel a meglévő eszközöket a készségkereslet és a készségkínálat összehangolására az építőiparban, összhangban az Európai Szakképzésfejlesztési Központ (Cedefop) építőipari készségfejlesztési kártyájával; üdvözli a Bizottságnak a kiküldött munkavállalók bejelentésére szolgáló egységes digitális portálra irányuló javaslatát, amelynek célja a munkavállalók kiküldetésével kapcsolatos adminisztratív terhek csökkentése[28], és kéri annak gyors megtárgyalását és bevezetését; sürgeti a tagállamokat, hogy a munkavállalók kiküldetésének bejelentésére használják az önkéntes közös elektronikus formanyomtatványt; ***üdvözli a készségek hordozhatóságára irányuló kezdeményezésre vonatkozó bizottsági javaslatot, amelynek célja, hogy Unió-szerte javítsa a készségek és képesítések hordozhatóságát, függetlenül attól, hogy azokat hol szerezték meg, a készségek uniójának részeként;***

[28] Európai Bizottság, „Új digitális platform a kiküldött munkavállalók bejelentésére”,

[28] Európai Bizottság, „Új digitális platform a kiküldött munkavállalók bejelentésére”,

az Európai Bizottság honlapja, 2024. november.

az Európai Bizottság honlapja, 2024. november.

Or. en

Módosítás 963
Rachel Blom, Julie Rechagneux, Klara Dostalova, Mathilde Androuët

Állásfoglalásra irányuló indítvány
14 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
14. sürgeti a tagállamokat és a Bizottságot, hogy a súlyos munkaerőhiánnyal küzdő régiók megsegítése érdekében hatékonyan használják fel a meglévő eszközöket a készségkereslet és a készségkínálat összehangolására az építőiparban, összhangban az Európai Szakképzésfejlesztési Központ (Cedefop) építőipari készségfejlesztési kártyájával; ***üdvözli a Bizottságnak a kiküldött munkavállalók bejelentésére szolgáló egységes digitális portálra irányuló javaslatát[28], amelynek célja*** a munkavállalók ***kiküldetésével kapcsolatos adminisztratív terhek csökkentése, és*** kéri ***annak gyors megtárgyalását és bevezetését; sürgeti*** a tagállamokat***, hogy*** a munkavállalók ***kiküldetésének bejelentésére használják az önkéntes közös elektronikus formanyomtatványt***;	14. sürgeti a tagállamokat és a Bizottságot, hogy a súlyos munkaerőhiánnyal küzdő régiók megsegítése érdekében hatékonyan használják fel a meglévő eszközöket a készségkereslet és a készségkínálat összehangolására az építőiparban, összhangban az Európai Szakképzésfejlesztési Központ (Cedefop) építőipari készségfejlesztési kártyájával; ***hangsúlyozza, hogy az építőiparban tapasztalható munkaerőpiaci hiányokat elsősorban a fiatalok és*** a ***munkanélküliek képzésével kell kezelni, nem pedig további migráns*** munkavállalók ***vonzásával; felhívja a Bizottságot, hogy támogassa*** a tagállamokat ***a nemzeti képzési programokban; hangsúlyozza, hogy az építőipari és felújítási ágazatban tapasztalható munkaerőpiaci hiányokat elsősorban a fiatalok és a munkanélküliek képzésével kell kezelni, nem pedig további migráns*** munkavállalók ***vonzásával***; ***felhívja a Bizottságot, hogy dolgozzon ki olyan politikákat, amelyek a munkaerő-migráció előmozdítása helyett inkább támogatják a tagállamokat a nemzeti képzési programok megerősítésében;***

[28] Európai Bizottság, „Új digitális platform a kiküldött munkavállalók bejelentésére”, az Európai Bizottság honlapja, 2024. november.

Módosítás 964
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
14 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
14. sürgeti a tagállamokat és a Bizottságot, hogy a súlyos munkaerőhiánnyal küzdő régiók megsegítése érdekében hatékonyan használják fel a meglévő eszközöket a készségkereslet és a készségkínálat összehangolására az építőiparban, összhangban az Európai Szakképzésfejlesztési Központ (Cedefop) építőipari készségfejlesztési kártyájával; üdvözli a Bizottságnak a kiküldött munkavállalók bejelentésére szolgáló egységes digitális portálra irányuló javaslatát, amelynek célja a munkavállalók kiküldetésével kapcsolatos adminisztratív terhek csökkentése[28], és kéri annak gyors megtárgyalását és bevezetését; sürgeti a tagállamokat, hogy a munkavállalók kiküldetésének bejelentésére használják az önkéntes közös elektronikus formanyomtatványt;	14. sürgeti a tagállamokat és a Bizottságot, hogy a súlyos munkaerőhiánnyal küzdő régiók megsegítése érdekében hatékonyan használják fel a meglévő eszközöket a készségkereslet és a készségkínálat összehangolására az építőiparban, összhangban az Európai Szakképzésfejlesztési Központ (Cedefop) építőipari készségfejlesztési kártyájával; ***felhívja a Bizottságot, hogy vizsgálja meg a szakmai képesítések elismeréséről szóló irányelv (2005/36/EK) felülvizsgálatának szükségességét az ágazatban a képesítések kölcsönös elismerésének javítása érdekében;*** üdvözli a Bizottságnak a kiküldött munkavállalók bejelentésére szolgáló egységes digitális portálra irányuló javaslatát, amelynek célja a munkavállalók kiküldetésével kapcsolatos adminisztratív terhek csökkentése[28], és kéri annak gyors megtárgyalását és bevezetését; sürgeti a tagállamokat, hogy a munkavállalók kiküldetésének bejelentésére használják az önkéntes közös elektronikus formanyomtatványt;
[28] Európai Bizottság, „Új digitális platform a kiküldött munkavállalók bejelentésére”, az Európai Bizottság honlapja, 2024. november.	[28] Európai Bizottság, „Új digitális platform a kiküldött munkavállalók bejelentésére”, az Európai Bizottság honlapja, 2024. november.

Or. en

Módosítás 965
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
14 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
14. sürgeti a tagállamokat és a Bizottságot, hogy a súlyos munkaerőhiánnyal küzdő régiók megsegítése érdekében hatékonyan használják fel a meglévő eszközöket a készségkereslet és a készségkínálat összehangolására az építőiparban, összhangban az Európai Szakképzésfejlesztési Központ (Cedefop) építőipari készségfejlesztési kártyájával; üdvözli a Bizottságnak a kiküldött munkavállalók bejelentésére szolgáló egységes digitális portálra irányuló javaslatát, amelynek célja a munkavállalók kiküldetésével kapcsolatos adminisztratív terhek csökkentése[28], és kéri annak gyors megtárgyalását és bevezetését; sürgeti a tagállamokat, hogy a munkavállalók kiküldetésének bejelentésére használják az önkéntes közös elektronikus formanyomtatványt;	14. sürgeti a tagállamokat és a Bizottságot, hogy a súlyos munkaerőhiánnyal küzdő régiók megsegítése érdekében hatékonyan használják fel a meglévő eszközöket a készségkereslet és a készségkínálat összehangolására az építőiparban, összhangban az Európai Szakképzésfejlesztési Központ (Cedefop) építőipari készségfejlesztési kártyájával; üdvözli a Bizottságnak a kiküldött munkavállalók bejelentésére szolgáló egységes digitális portálra irányuló javaslatát, amelynek célja a munkavállalók kiküldetésével kapcsolatos adminisztratív terhek csökkentése[28], és kéri annak gyors megtárgyalását és bevezetését; sürgeti a tagállamokat, hogy a munkavállalók kiküldetésének bejelentésére használják az önkéntes közös elektronikus formanyomtatványt; ***alapvető fontosságúnak tartja, hogy az építőipari ágazatban a képesítések és a nemzeti munkaügyi jogszabályok ne akadályozzák a hosszú távú munkaerőhiány kezelésére irányuló tagállami erőfeszítéseket;***
[28] Európai Bizottság, „Új digitális platform a kiküldött munkavállalók bejelentésére”, az Európai Bizottság honlapja, 2024. november.	[28] Európai Bizottság, „Új digitális platform a kiküldött munkavállalók bejelentésére”, az Európai Bizottság honlapja, 2024. november.

Or. en

Módosítás 966
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
14 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
14. sürgeti a tagállamokat és a Bizottságot, hogy a súlyos munkaerőhiánnyal küzdő régiók megsegítése érdekében hatékonyan használják fel a meglévő eszközöket a készségkereslet és a készségkínálat összehangolására az építőiparban, összhangban az Európai Szakképzésfejlesztési Központ (Cedefop) építőipari készségfejlesztési kártyájával; üdvözli a Bizottságnak a kiküldött munkavállalók bejelentésére szolgáló egységes digitális portálra irányuló javaslatát, amelynek célja a munkavállalók kiküldetésével kapcsolatos adminisztratív terhek csökkentése[28], és kéri annak gyors megtárgyalását és bevezetését; sürgeti a tagállamokat, hogy a munkavállalók kiküldetésének bejelentésére használják az önkéntes közös elektronikus formanyomtatványt;	14. sürgeti a tagállamokat és a Bizottságot, hogy a súlyos munkaerőhiánnyal küzdő régiók megsegítése érdekében hatékonyan használják fel a meglévő eszközöket a készségkereslet és a készségkínálat összehangolására az építőiparban, összhangban az Európai Szakképzésfejlesztési Központ (Cedefop) építőipari készségfejlesztési kártyájával; üdvözli a Bizottságnak a kiküldött munkavállalók bejelentésére szolgáló egységes digitális portálra irányuló javaslatát, amelynek célja a munkavállalók kiküldetésével kapcsolatos adminisztratív terhek csökkentése[28], és kéri annak gyors megtárgyalását és bevezetését; sürgeti a tagállamokat, hogy a munkavállalók kiküldetésének bejelentésére használják az önkéntes közös elektronikus formanyomtatványt; ***hangsúlyozza, hogy az európai lakásépítési stratégia részeként Unió-szerte el kell ismerni és érvényesíteni kell a szakmai képesítéseket;***
[28] Európai Bizottság, „Új digitális platform a kiküldött munkavállalók bejelentésére”, az Európai Bizottság honlapja, 2024. november.	[28] Európai Bizottság, „Új digitális platform a kiküldött munkavállalók bejelentésére”, az Európai Bizottság honlapja, 2024. november.

Or. en

Módosítás 967
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas

Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
14 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
14. sürgeti a tagállamokat és a Bizottságot, hogy a súlyos munkaerőhiánnyal küzdő régiók megsegítése érdekében hatékonyan használják fel a meglévő eszközöket a készségkereslet és a készségkínálat összehangolására az építőiparban, összhangban az Európai Szakképzésfejlesztési Központ (Cedefop) építőipari készségfejlesztési kártyájával; üdvözli a Bizottságnak a kiküldött munkavállalók bejelentésére szolgáló egységes digitális portálra irányuló javaslatát, amelynek célja a munkavállalók kiküldetésével kapcsolatos adminisztratív terhek csökkentése[28], és kéri annak gyors megtárgyalását és bevezetését; sürgeti a tagállamokat, hogy a munkavállalók kiküldetésének bejelentésére használják az önkéntes közös elektronikus formanyomtatványt;	14. ***felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy a szakemberhiány enyhítése érdekében fokozzák a munkaerő mobilitását az építőiparban;*** sürgeti a tagállamokat és a Bizottságot, hogy a súlyos munkaerőhiánnyal küzdő régiók megsegítése érdekében hatékonyan használják fel a meglévő eszközöket a készségkereslet és a készségkínálat összehangolására az építőiparban, összhangban az Európai Szakképzésfejlesztési Központ (Cedefop) építőipari készségfejlesztési kártyájával; üdvözli a Bizottságnak a kiküldött munkavállalók bejelentésére szolgáló egységes digitális portálra irányuló javaslatát, amelynek célja a munkavállalók kiküldetésével kapcsolatos adminisztratív terhek csökkentése[28], és kéri annak gyors megtárgyalását és bevezetését; sürgeti a tagállamokat, hogy a munkavállalók kiküldetésének bejelentésére használják az önkéntes közös elektronikus formanyomtatványt;
[28] Európai Bizottság, „Új digitális platform a kiküldött munkavállalók bejelentésére”, az Európai Bizottság honlapja, 2024. november.	[28] Európai Bizottság, „Új digitális platform a kiküldött munkavállalók bejelentésére”, az Európai Bizottság honlapja, 2024. november.

Or. en

Módosítás 968
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány

14 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
14. sürgeti a tagállamokat és a Bizottságot, hogy a súlyos munkaerőhiánnyal küzdő régiók megsegítése érdekében hatékonyan használják fel a meglévő eszközöket a készségkereslet és a készségkínálat összehangolására az építőiparban, összhangban az Európai Szakképzésfejlesztési Központ (Cedefop) építőipari készségfejlesztési kártyájával; üdvözli a Bizottságnak a kiküldött munkavállalók bejelentésére szolgáló egységes digitális portálra irányuló javaslatát, amelynek célja a munkavállalók kiküldetésével kapcsolatos adminisztratív terhek csökkentése[28], és kéri annak gyors megtárgyalását és bevezetését; sürgeti a tagállamokat, hogy a munkavállalók kiküldetésének bejelentésére használják az önkéntes közös elektronikus formanyomtatványt;	14. sürgeti a tagállamokat és a Bizottságot, hogy a súlyos munkaerőhiánnyal küzdő régiók megsegítése érdekében hatékonyan használják fel a meglévő eszközöket a készségkereslet és a készségkínálat összehangolására az építőiparban, összhangban az Európai Szakképzésfejlesztési Központ (Cedefop) építőipari készségfejlesztési kártyájával; üdvözli a Bizottságnak a kiküldött munkavállalók bejelentésére szolgáló egységes digitális portálra irányuló javaslatát, amelynek célja a munkavállalók kiküldetésével kapcsolatos adminisztratív terhek csökkentése[28], és kéri annak gyors megtárgyalását és bevezetését; sürgeti a tagállamokat, hogy a munkavállalók kiküldetésének bejelentésére használják az önkéntes közös elektronikus formanyomtatványt; ***támogatja az építőipari szakértők bevonását az uniós tehetségbázisba, különös tekintettel a munkaerő-szükségletekre;***
[28] Európai Bizottság, „Új digitális platform a kiküldött munkavállalók bejelentésére”, az Európai Bizottság honlapja, 2024. november.	[28] Európai Bizottság, „Új digitális platform a kiküldött munkavállalók bejelentésére”, az Európai Bizottság honlapja, 2024. november.

Or. en

Módosítás 969
Ciaran Mullooly

Állásfoglalásra irányuló indítvány
14 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
14. sürgeti a tagállamokat és a Bizottságot, hogy a súlyos munkaerőhiánnyal küzdő régiók	14. sürgeti a tagállamokat és a Bizottságot, hogy a súlyos munkaerőhiánnyal küzdő régiók

megsegítése érdekében hatékonyan használják fel a meglévő eszközöket a készségkereslet és a készségkínálat összehangolására az építőiparban, összhangban az Európai Szakképzésfejlesztési Központ (Cedefop) építőipari készségfejlesztési kártyájával; üdvözli a Bizottságnak a kiküldött munkavállalók bejelentésére szolgáló egységes digitális portálra irányuló javaslatát, amelynek célja a munkavállalók kiküldetésével kapcsolatos adminisztratív terhek csökkentése[28], és kéri annak gyors megtárgyalását és bevezetését; sürgeti a tagállamokat, hogy a munkavállalók kiküldetésének bejelentésére használják az önkéntes közös elektronikus formanyomtatványt;

megsegítése érdekében hatékonyan használják fel a meglévő eszközöket a készségkereslet és a készségkínálat összehangolására az építőiparban, összhangban az Európai Szakképzésfejlesztési Központ (Cedefop) építőipari készségfejlesztési kártyájával; üdvözli a Bizottságnak a kiküldött munkavállalók bejelentésére szolgáló egységes digitális portálra irányuló javaslatát, amelynek célja a munkavállalók kiküldetésével kapcsolatos adminisztratív terhek csökkentése[28], és kéri annak gyors megtárgyalását és bevezetését; sürgeti a tagállamokat, hogy a munkavállalók kiküldetésének bejelentésére használják az önkéntes közös elektronikus formanyomtatványt; ***hangsúlyozza, hogy fel kell gyorsítani az építőipari tanulószerződéses gyakorlati képzéseket moduláris, duális képzési programok révén;***

[28] Európai Bizottság, „Új digitális platform a kiküldött munkavállalók bejelentésére”, az Európai Bizottság honlapja, 2024. november.

[28] Európai Bizottság, „Új digitális platform a kiküldött munkavállalók bejelentésére”, az Európai Bizottság honlapja, 2024. november.

Or. en

Módosítás 970
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
14 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
14. sürgeti a tagállamokat és a Bizottságot, hogy a súlyos munkaerőhiánnyal küzdő régiók megsegítése érdekében hatékonyan használják fel a meglévő eszközöket a készségkereslet és a készségkínálat	14. sürgeti a tagállamokat és a Bizottságot, hogy a súlyos munkaerőhiánnyal küzdő régiók megsegítése érdekében hatékonyan használják fel a meglévő eszközöket a készségkereslet és a készségkínálat

összehangolására az építőiparban, összhangban az Európai Szakképzésfejlesztési Központ (Cedefop) építőipari készségfejlesztési kártyájával; ***üdvözli a Bizottságnak*** a kiküldött munkavállalók bejelentésére szolgáló egységes digitális portálra irányuló ***javaslatát***, amelynek célja a munkavállalók kiküldetésével kapcsolatos adminisztratív terhek csökkentése, és kéri annak gyors ***megtárgyalását és bevezetését***; ***sürgeti a tagállamokat, hogy a munkavállalók kiküldetésének bejelentésére használják az önkéntes közös elektronikus formanyomtatványt;***

[28] Európai Bizottság, „Új digitális platform a kiküldött munkavállalók bejelentésére”, az Európai Bizottság honlapja, 2024. november.

összehangolására az építőiparban, összhangban az Európai Szakképzésfejlesztési Központ (Cedefop) építőipari készségfejlesztési kártyájával; ***felkéri*** a ***Bizottságot*** a kiküldött munkavállalók bejelentésére szolgáló egységes digitális portálra irányuló ***javaslatának módosítására***, amelynek célja a munkavállalók kiküldetésével kapcsolatos adminisztratív terhek csökkentése, és kéri annak gyors ***felülvizsgálatát***;

[28] Európai Bizottság, „Új digitális platform a kiküldött munkavállalók bejelentésére”, az Európai Bizottság honlapja, 2024. november.

Or. en

Módosítás 971
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Állásfoglalásra irányuló indítvány
14 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	14a. hangsúlyozza, hogy sürgősen ki kell képezni az építőipar munkavállalóit a nettó zéró technológiákra vonatkozóan, és be kell építeni a kapcsolódó készségeket a termelési lánc egészébe és valamennyi készségszinten annak biztosítása érdekében, hogy az alacsonyan képzett munkavállalók is részesülhessenek az új technológiákkal kapcsolatos képzések előnyeiből; felhívja a Bizottságot, hogy fokozza a nettó zéró kibocsátás eléréséhez szükséges készségekkel foglalkozó akadémiák fejlesztésére irányuló erőfeszítéseit, különös tekintettel az építőipari ágazatra, valamint a tagállamokat és a nemzeti oktatási és

	képzési szolgáltatókat, hogy aktívan mozdítsák elő és alkalmazzák a nettó zéró kibocsátás eléréséhez szükséges készségekkel foglalkozó akadémiák által előállított tartalmakat; hangsúlyozza, hogy elegendő finanszírozást kell biztosítani az uniós költségvetésből a készségfejlesztésre;

Or. en

Módosítás 972
György Hölvényi, Pál Szekeres, Julie Rechagneux

Állásfoglalásra irányuló indítvány
14 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	14a. a lakásválság és az építőipari kapacitáshiány összefüggésében az egyik legnagyobb kihívás a munkanélküliség, amely átlagosan 5,9 %-ot tesz ki az EU-ban; valójában az EU-ban jogszerűen tartózkodó harmadik országbeli állampolgárok esetében ez több mint kétszeres (12,3 %), miközben – amint azt az Európai Bizottság elismerte – jelenleg 7,4 millió olyan migráns van, aki nem dolgozik az EU-ban, ami Horvátország, Szlovénia és Lettország teljes lakosságának felel meg;
	[1a] Employment and Social Developments in Europe 2025 https://op.europa.eu/en/publication-detail/-/publication/f159d66d-91da-11f0-97c8-01aa75ed71a1 53. o.

Or. en

Módosítás 973
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Állásfoglalásra irányuló indítvány
14 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	14a. ösztönzi a készségfejlesztés előmozdítását nemcsak az építőiparban, hanem a szociális szolgáltatók és a helyi önkormányzatok körében is, hogy erősítsék meg az inkluzív lakhatási megoldások biztosítására irányuló kapacitást;

Or. en

Módosítás 974
Ciaran Mullooly

Állásfoglalásra irányuló indítvány
14 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	14a. felhívja a tagállamokat, hogy az oktatás minden szintjén hozzanak rendelkezéseket a diákok önkéntes, az ipar által szabályozott megfelelő építőipari képzésére, a második szinttől kezdve;

Or. en

Módosítás 975
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Állásfoglalásra irányuló indítvány
14 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	14a. hangsúlyozza különösen a harmadik országbeli és a kiküldött építőipari munkavállalók védelmének szükségességét az azonos helyen végzett

egyenlő munkáért járó egyenlő díjazás elvének tiszteletben tartása révén;

Or. en

Módosítás 976
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Ciaran Mullooly

Állásfoglalásra irányuló indítvány
14 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	14b. hangsúlyozza az építőipari dolgozók munkakörülményei javításának fontosságát a munkaerőhiány kezelése és a képzett munkaerő vonzása érdekében, uniós és nemzeti intézkedéseket szorgalmaz az építkezéseken előforduló munkahelyi balesetek megelőzése érdekében, hangsúlyozza az európai jogszabályok fontosságát a munkahelyi egészségvédelem és biztonság területén, és e tekintetben üdvözli a rákkeltő anyagokról, mutagénekről és reprodukciót károsító anyagokról szóló irányelv (CMRD) hatodik felülvizsgálatára irányuló bizottsági javaslatot, kiemeli az ágazati szociális párbeszéd kulcsfontosságú szerepét a munkakörülmények javításában;

Or. en

Módosítás 977
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Állásfoglalásra irányuló indítvány
14 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	14b. hangsúlyozza, hogy meg kell erősíteni a szakképzést és a tanulószerződéses gyakorlati képzést az

építőiparban és a kapcsolódó kézműiparban, összekapcsolva az oktatási programokat a regionális lakhatási projektekkel a szakképzett munkaerő akut hiányának kezelése érdekében;

Or. en

Módosítás 978
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Állásfoglalásra irányuló indítvány
14 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	14b. támogatja a migráns munkavállalók jogainak védelmét szolgáló közös uniós keret létrehozását, amely alapértelmezett modellként a közvetlen foglalkoztatást határozza meg, korlátozza az alvállalkozásba adást, és tiltja a visszaélésszerű gyakorlatokat folytató munkaerő-közvetítőket és a kiküldő ügynökségeket;

Or. en

Módosítás 979
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Állásfoglalásra irányuló indítvány
14 c bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	14c. felszólít az uniós tehetségbázissal való összehangolásra és az uniós munkaerő-migrációs jogszabályok hiányosságainak megszüntetésére a védelem és az egyenlő bánásmód megerősítése érdekében; sürgeti a

munkaügyi felügyeleti rendszerek megerősítését, a szakszervezetekhez való jobb hozzáférést, valamint az Európai Munkaügyi Hatóság megbízatásának kiterjesztését a hatékonyabb, határokon átnyúló végrehajtás lehetővé tétele érdekében;

Or. en

Módosítás 980
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Állásfoglalásra irányuló indítvány
14 c bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	14c. kéri, hogy a munkaerőhiány kezelése és a helyi kézműves iparágak kapacitásának helyreállítása érdekében regionális projektekkel társfinanszírozott, célzott tanulószerződéses szakképzési pályákat alkalmazzanak az építőiparban és a az utómunkálati programokban, beleértve az önkormányzati és szövetkezeti lakásrendszerekben történő fizetett elhelyezést is; összekapcsolja az uniós készségfejlesztési eszközöket a valódi projektportfóliókkal;

Or. en

Módosítás 981
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Állásfoglalásra irányuló indítvány
14 d bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	14d. felhívja a Bizottságot és a tagállamokat annak biztosítására, hogy

azok a migráns munkavállalók és idénymunkások, akiknek a szállását a munkáltató biztosítja vagy közvetíti, biztonságos, tisztességes és megfizethető lakhatáshoz jussanak; hangsúlyozza, hogy egyetlen munkavállalót sem szabad arra kényszeríteni, hogy túlzsúfolt vagy rossz körülmények között éljen; megerősített nyomon követésre és végrehajtásra szólít fel az olyan helyzetek megelőzése érdekében, amikor több munkavállalót együtt szállásolnak el, nem megfelelő lakásokban; e tekintetben sürgeti, hogy a nemzeti és európai munkaügyi felügyelőségek rendelkezzenek elegendő pénzügyi és emberi erőforrással a munkáltató által biztosított vagy közvetített lakhatáshoz kapcsolódó kizsákmányolás felderítéséhez és kezeléséhez;

Or. en

Módosítás 982
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Állásfoglalásra irányuló indítvány
14 e bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	14e. felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy elemezzék a migráns munkavállalók és idénymunkások koncentrált lakhatásának társadalmi és területi hatásait, különösen a társadalmi-gazdasági kiszolgáltatottsággal jellemzett környékeken; hangsúlyozza, hogy értékelni kell, hogy az ilyen területi szegregáció aláássa-e a társadalmi kohéziót és a közösségek integrációját; kéri, hogy regionális és helyi szinten gyűjtsenek harmonizált és összehasonlítható adatokat a munkáltató által biztosított szálláshelyek helyéről és feltételeiről; felhívja továbbá a

Bizottságot, hogy mozdítsa elő az inkluzív várostervezést és a kiegyensúlyozott lakásfejlesztést előmozdító politikákat, biztosítva, hogy minden lakos – származástól függetlenül – méltóságteljes, biztonságos és egységes városnegyedekben élhessen;

Or. en

Módosítás 983
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Állásfoglalásra irányuló indítvány
14 f bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	14f. felhívja a Bizottságot, hogy sürgősen erősítse meg az építőiparban az egészségvédelmet és biztonságot, biztosítva a munkahelyi azbesztről szóló felülvizsgált irányelv teljes körű és ambiciózus végrehajtását; sürgeti egy kötelező erejű uniós keret elfogadását az azbeszt valamennyi épületben történő kötelező átvilágítására, nyilvántartásba vételére és biztonságos kezelésére az építést, felújítást vagy bontást megelőzően;

Or. en

Módosítás 984
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Állásfoglalásra irányuló indítvány
14 g bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	14g. jogi kezdeményezésre szólít fel a foglalkozási megbetegedések európai

jegyzékének naprakésszé tétele és bővítése érdekében, hogy az tartalmazza az éghajlattal kapcsolatos és a pszichoszociális kockázatokat is; felszólít a munkahelyi biztonságra és egészségvédelemre vonatkozó uniós vívmányok megerősítésére az éghajlattal kapcsolatos veszélyek kezelése és a meglévő szabályozási hiányosságok megszüntetése érdekében;

Or. en

Módosítás 985
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Állásfoglalásra irányuló indítvány
15 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
15. felhívja a tagállamokat, hogy határozottan támogassák a mikrovállalkozásokat, a kkv-kat és az önálló vállalkozókat az építőiparban és a lakásszektorban, és hangsúlyozza a versenyképességüket***, a tehetségek vonzását*** és a piacra jutásukat gátló szabályozási akadályok felszámolásának fontosságát; elismeri az önálló vállalkozók mint alapvető fontosságú munkaerő munkáját és erőfeszítéseit ezekben az ágazatokban, és különleges védelmet kér a számukra;	15. felhívja a tagállamokat, hogy határozottan támogassák a mikrovállalkozásokat, a kkv-kat és az önálló vállalkozókat az építőiparban és a lakásszektorban, és hangsúlyozza a versenyképességüket és a piacra jutásukat gátló szabályozási akadályok felszámolásának fontosságát; elismeri az önálló vállalkozók mint alapvető fontosságú munkaerő munkáját és erőfeszítéseit ezekben az ágazatokban, és különleges védelmet kér a számukra; ***kiemeli, hogy a mikrovállalkozások és az önfoglalkoztatók támogatása nemcsak gazdasági, hanem kulturális és társadalmi prioritás is, mivel megőrzi a helyi hagyományokat és erősíti a közösségek önellátását; hangsúlyozza, hogy a nemzeti hatóságoknak biztosítaniuk kell a belföldi kisvállalkozások védelmét a multinacionális vállalatok és a dömpinggyakorlatokban részt vevő harmadik országbeli vállalatok által támasztott tisztességtelen versennyel szemben; felszólít az uniós forrásokhoz és a közbeszerzési lehetőségekhez való***

hozzáférés egyszerűsítésére a kisvállalkozások és kézművesek számára, biztosítva számukra, hogy egyenlő feltételek mellett, aránytalan bürokrácia nélkül versenyezhessenek;

Or. en

Módosítás 986
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Állásfoglalásra irányuló indítvány
15 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
15. felhívja a tagállamokat, hogy ***határozottan*** támogassák a mikrovállalkozásokat, a kkv-kat és az önálló vállalkozókat az építőiparban és a lakásszektorban, és hangsúlyozza a versenyképességüket, a ***tehetségek vonzását*** és a piacra jutásukat ***gátló*** szabályozási ***akadályok felszámolásának*** fontosságát; elismeri az önálló vállalkozók mint ***alapvető fontosságú*** munkaerő ***munkáját és erőfeszítéseit*** ezekben az ágazatokban, és különleges védelmet kér a ***számukra***;	15. felhívja a tagállamokat, hogy támogassák a mikrovállalkozásokat, a kkv-kat***, a munkavállalókat*** és az önálló vállalkozókat az építőiparban és a lakásszektorban, és hangsúlyozza a versenyképességüket ***ösztönző***, a ***tehetségeket támogató*** és a piacra jutásukat ***elősegítő*** szabályozási ***keret*** fontosságát; ***hangsúlyozza, hogy az ágazat vonzóvá és fenntarthatóvá tétele érdekében a versenyképességnek együtt kell járnia a tisztességes munkakörülményekkel, a méltányos fizetéssel, valamint a szigorú egészségügyi és biztonsági normákkal;*** elismeri az önálló vállalkozók mint ***nélkülözhetetlen*** munkaerő ***hozzájárulását*** ezekben az ágazatokban, és különleges védelmet kér annak érdekében, hogy biztosítsák számukra a ***szociális védelmet, a stabilitást és a méltányos bánásmódot***;

Or. en

Módosítás 987
Barry Cowen, Brigitte van den Berg

Állásfoglalásra irányuló indítvány
15 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
15. felhívja a tagállamokat, hogy határozottan támogassák a mikrovállalkozásokat, a kkv-kat és az önálló vállalkozókat az építőiparban és a lakásszektorban, ***és*** hangsúlyozza a versenyképességüket, a tehetségek vonzását és a piacra jutásukat gátló szabályozási akadályok felszámolásának fontosságát; elismeri az önálló vállalkozók mint alapvető fontosságú munkaerő munkáját és erőfeszítéseit ezekben az ágazatokban, és különleges védelmet kér a számukra;	15. felhívja a tagállamokat, hogy határozottan támogassák a mikrovállalkozásokat, a kkv-kat és az önálló vállalkozókat az építőiparban és a lakásszektorban, ***többek között a szükséges, hozzáférhető finanszírozási eszközök biztosítása és a közbeszerzési szerződések időben történő kifizetésének biztosítása révén, az esedékes kifizetések adminisztratív terheinek megszüntetése mellett*****;** hangsúlyozza a versenyképességüket, a tehetségek vonzását és a piacra jutásukat gátló szabályozási akadályok felszámolásának fontosságát; elismeri az önálló vállalkozók mint alapvető fontosságú munkaerő munkáját és erőfeszítéseit ezekben az ágazatokban, és különleges védelmet kér a számukra***, beleértve a szociális védelemhez való hozzáférést is***;

Or. en

Módosítás 988
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Nicolas Bay

Állásfoglalásra irányuló indítvány
15 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
15. felhívja a tagállamokat, hogy határozottan támogassák a mikrovállalkozásokat, a kkv-kat és az önálló vállalkozókat az építőiparban és a lakásszektorban, és hangsúlyozza a versenyképességüket, a tehetségek vonzását és a piacra jutásukat gátló szabályozási akadályok felszámolásának fontosságát; elismeri az önálló vállalkozók mint alapvető fontosságú munkaerő munkáját és erőfeszítéseit ezekben az ágazatokban, és különleges védelmet kér a számukra;	15. felhívja a tagállamokat, hogy határozottan támogassák a mikrovállalkozásokat, a kkv-kat és az önálló vállalkozókat az építőiparban és a lakásszektorban, és hangsúlyozza a versenyképességüket, a tehetségek vonzását és a piacra jutásukat gátló szabályozási akadályok felszámolásának fontosságát; elismeri az önálló vállalkozók mint alapvető fontosságú munkaerő munkáját és erőfeszítéseit ezekben az ágazatokban, és különleges védelmet kér a számukra; ***felkéri a Bizottságot és az EBB-***

	t, hogy a helyi készségek és foglalkoztatás megőrzése érdekében egyszerűsítsék a mikrovállalkozások és kézművesek uniós finanszírozási rendszerekhez való hozzáférését, különösen a vidéki és elnéptelenedett területeken;

Or. en

Módosítás 989
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
15 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
15. felhívja a tagállamokat, hogy határozottan támogassák a mikrovállalkozásokat, a kkv-kat és az önálló vállalkozókat az építőiparban és a lakásszektorban, és hangsúlyozza a versenyképességüket, a tehetségek vonzását és a piacra jutásukat gátló szabályozási akadályok felszámolásának fontosságát; elismeri az önálló vállalkozók mint alapvető fontosságú munkaerő munkáját és erőfeszítéseit ezekben az ágazatokban, és különleges védelmet kér a számukra;	15. felhívja a tagállamokat, hogy határozottan támogassák a mikrovállalkozásokat, a kkv-kat és az önálló vállalkozókat az építőiparban és a lakásszektorban, és hangsúlyozza a versenyképességüket, a tehetségek vonzását és a piacra jutásukat gátló szabályozási akadályok felszámolásának fontosságát; elismeri az önálló vállalkozók mint alapvető fontosságú munkaerő munkáját és erőfeszítéseit ezekben az ágazatokban, és különleges védelmet kér a számukra; ***különös figyelmet kell fordítani annak biztosítására, hogy az építőipari és felújítási ágazatban működő kkv-k aránytalan adminisztratív vagy megfelelési terhek nélkül férhessenek hozzá az uniós forrásokhoz;***

Or. en

Módosítás 990
Regina Doherty

Állásfoglalásra irányuló indítvány
15 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
15. felhívja a tagállamokat, hogy határozottan támogassák a mikrovállalkozásokat, a kkv-kat és az önálló vállalkozókat az építőiparban és a lakásszektorban, és hangsúlyozza a versenyképességüket, a tehetségek vonzását és a piacra jutásukat gátló szabályozási akadályok felszámolásának fontosságát; elismeri az önálló vállalkozók mint alapvető fontosságú munkaerő munkáját és erőfeszítéseit ezekben az ágazatokban, és különleges védelmet kér a számukra;	15. felhívja a tagállamokat, hogy határozottan támogassák a mikrovállalkozásokat, a kkv-kat és az önálló vállalkozókat az építőiparban és a lakásszektorban, és hangsúlyozza a versenyképességüket, a tehetségek vonzását és a piacra jutásukat gátló szabályozási akadályok felszámolásának fontosságát***, beleértve az alacsony szén-dioxid-kibocsátású, innovatív építőanyagok elterjedését megakadályozó, uniós szinten harmonizált, teljesítményalapú szabványok hiányát és a hosszadalmas szabványosítási határidőket***; elismeri az önálló vállalkozók mint alapvető fontosságú munkaerő munkáját és erőfeszítéseit ezekben az ágazatokban, és különleges védelmet kér a számukra;

Or. en

Módosítás 991
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
15 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
15. felhívja a tagállamokat, hogy határozottan támogassák a mikrovállalkozásokat, a kkv-kat és az önálló vállalkozókat az építőiparban és a lakásszektorban, ***és hangsúlyozza a versenyképességüket,*** a tehetségek ***vonzását*** és ***a piacra jutásukat gátló szabályozási akadályok felszámolásának fontosságát***; elismeri az önálló vállalkozók mint alapvető fontosságú munkaerő munkáját és erőfeszítéseit ezekben az	15. felhívja a tagállamokat, hogy határozottan támogassák a mikrovállalkozásokat, a kkv-kat és az önálló vállalkozókat az építőiparban és a lakásszektorban ***a nagyvállalatokkal és a munkaerő-közvetítőkkel szemben***, és hangsúlyozza ***az oktatásba és képzésbe való jelentős beruházás fontosságát*** a tehetségek ***vonzása*** és a ***munkaerőpiachoz való könnyebb hozzáférés érdekében***; elismeri az önálló vállalkozók mint alapvető fontosságú munkaerő munkáját és

ágazatokban, és különleges védelmet kér a számukra;

erőfeszítéseit ezekben az ágazatokban, és különleges védelmet kér a számukra;

Or. en

Módosítás 992
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Állásfoglalásra irányuló indítvány
15 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
15. felhívja a tagállamokat, hogy határozottan támogassák a mikrovállalkozásokat, a kkv-kat és az önálló vállalkozókat az építőiparban és a lakásszektorban, és hangsúlyozza a versenyképességüket, a tehetségek vonzását és a piacra jutásukat gátló szabályozási akadályok felszámolásának fontosságát; elismeri az önálló vállalkozók mint alapvető fontosságú munkaerő munkáját és erőfeszítéseit ezekben az ágazatokban, és különleges védelmet kér a számukra;	15. felhívja a tagállamokat, hogy határozottan támogassák a mikrovállalkozásokat, a kkv-kat és az önálló vállalkozókat az építőiparban és a lakásszektorban, és hangsúlyozza a versenyképességüket, a tehetségek vonzását és a piacra jutásukat gátló szabályozási akadályok felszámolásának fontosságát; elismeri az önálló vállalkozók mint alapvető fontosságú munkaerő munkáját és erőfeszítéseit ezekben az ágazatokban, és különleges védelmet kér a számukra***, beleértve a megfelelő szociális védelemhez való hozzáférést is***;

Or. en

Módosítás 993
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
15 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
15. felhívja a tagállamokat, hogy határozottan támogassák a mikrovállalkozásokat***, a kkv-kat és az önálló vállalkozókat az építőiparban és a lakásszektorban, és hangsúlyozza a versenyképességüket, a tehetségek vonzását és a piacra jutásukat gátló***	15. felhívja a tagállamokat, hogy határozottan támogassák ***az önálló vállalkozásokat és*** a mikrovállalkozásokat***, valamint a kkv-kat a korlátozottan nyereséges lakásszektorban, amelyek esetében a korlátozottan nyereséges lakhatásról szóló törvény szerinti „osztrák***

szabályozási akadályok felszámolásának fontosságát; elismeri az önálló vállalkozók mint alapvető fontosságú munkaerő munkáját és erőfeszítéseit ezekben az ágazatokban, és különleges védelmet kér a számukra;	***modellt" használják viszonyítási alapként, amely a befektetett nominális tőke legfeljebb 3,5 %-át teszi ki, költségalapú bérleti díjakkal és újrabefektetési kötelezettségekkel a lakások energiahatékonyságának javítása és a lakások megfizethetőségének biztosítása érdekében***;

Or. en

Módosítás 994
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
15 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
15. felhívja a tagállamokat, hogy határozottan támogassák a mikrovállalkozásokat, a kkv-kat és az önálló vállalkozókat az építőiparban és a lakásszektorban, és hangsúlyozza a versenyképességüket, a tehetségek vonzását és a piacra jutásukat gátló szabályozási akadályok felszámolásának fontosságát; elismeri az önálló vállalkozók mint alapvető fontosságú munkaerő munkáját és erőfeszítéseit ezekben az ágazatokban, és különleges védelmet kér a számukra;	15. felhívja a tagállamokat, hogy határozottan támogassák a mikrovállalkozásokat, a kkv-kat és az önálló vállalkozókat az építőiparban és a lakásszektorban, és hangsúlyozza ***a foglalkoztathatóságukat,*** a versenyképességüket, a tehetségek vonzását és a piacra jutásukat gátló szabályozási akadályok felszámolásának fontosságát; elismeri az önálló vállalkozók mint alapvető fontosságú munkaerő munkáját és erőfeszítéseit ezekben az ágazatokban, és különleges védelmet kér a számukra;

Or. en

Módosítás 995
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Állásfoglalásra irányuló indítvány
15 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
15. felhívja a tagállamokat, hogy határozottan támogassák a mikrovállalkozásokat, a kkv-kat és az önálló vállalkozókat az építőiparban és a lakásszektorban, és hangsúlyozza a versenyképességüket, a tehetségek vonzását és a piacra jutásukat gátló szabályozási akadályok felszámolásának fontosságát; elismeri az önálló vállalkozók mint alapvető fontosságú munkaerő munkáját és erőfeszítéseit ezekben az ágazatokban, és különleges védelmet kér a számukra;	15. felhívja ***a Bizottságot és*** a tagállamokat, hogy határozottan támogassák a mikrovállalkozásokat, a kkv-kat és az önálló vállalkozókat az építőiparban és a lakásszektorban, és hangsúlyozza a versenyképességüket, a tehetségek vonzását és a piacra jutásukat gátló szabályozási akadályok felszámolásának fontosságát; elismeri az önálló vállalkozók mint alapvető fontosságú munkaerő munkáját és erőfeszítéseit ezekben az ágazatokban, és különleges védelmet kér a számukra;

Or. en

Módosítás 996
Marco Falcone, Letizia Moratti, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Állásfoglalásra irányuló indítvány
15 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	15a. hangsúlyozza, hogy támogatni kell azokat a nonprofit szervezeteket, például a lakásszövetkezeteket és a szociális vállalkozásokat, amelyek hosszú távon képesek részt venni a megfizethető és fenntartható lakhatás biztosításában, és amelyek tevékenységét nem a nyereségmaximalizálás vezérli;

Or. en

Módosítás 997
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
11 alfejezet

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*

A köztulajdonú bérlakások kínálata	***Kiemelt támogatás a szociális lakhatás széles körű bővítéséhez és a mindenki számára lehetőségeket kínáló inkluzív városrészekhez;***

Or. en

Módosítás 998
György Hölvényi, Pál Szekeres

Állásfoglalásra irányuló indítvány
11 alfejezet

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
A köztulajdonú bérlakások kínálata	A köztulajdonú bérlakások kínálata ***és magántulajdonban lévő, tartósan használaton kívüli lakások és apartmanok értékesítése***

Or. en

Módosítás 999
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
11 alfejezet

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
A köztulajdonú bérlakások kínálata	A köztulajdonú***, szociális és megfizethető*** bérlakások ***kínálatának növelése***

Or. en

Módosítás 1000
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
15 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	15a. hangsúlyozza, hogy a közberuházásokban elsőbbséget kell biztosítani a „szociális lakhatási” projekteknek; szilárd meggyőződése, hogy jogilag kötelező feltételeket kell meghatározni a „szociális lakhatás” hosszú távú megfizethetőségére, fenntarthatóságára és állami tulajdonlására vonatkozóan; kulcsfontosságúnak tartja annak biztosítását, hogy a „szociális lakhatás” elosztása során átlátható és objektív támogathatósági kritériumokat határozzanak meg, amelyek tükrözik a helyi lakhatási feltételeket, a jövedelmi küszöbértékeket és a társadalmi befogadással kapcsolatos szükségleteket, ugyanakkor garantálják az állami források hatékony és arányos felhasználását, és minden esetben megakadályozzák a spekuláció és a financializáció minden formáját;

Or. en

Módosítás 1001
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
16. ***elismeri, hogy a köztulajdonú bérlakások rendelkezésre állása és elosztása hozzájárul a kiszolgáltatott csoportoknak szóló lakáskínálat növeléséhez;*** felhívja a tagállamokat, hogy ***vegyenek fontolóra olyan projekteket, amelyek a középületek lakáscélú rehabilitációjára és adott esetben a nem használt középületek*** szociális ***lakásokká való átalakítására irányulnak***; hangsúlyozza annak fontosságát, hogy ***köztulajdonú bérlakásokkal összefüggő megoldásokat biztosítsanak a***	16. felhívja ***a Bizottságot és*** a tagállamokat, hogy ***kerüljék el a szegregáció és a „gettósodás” minden formáját a*** szociális ***és megfizethető lakhatásra szánt uniós és nemzeti alapok felhasználása során, ami a múltban hozzájárult azok megbélyegzéséhez***; hangsúlyozza annak ***kiemelkedő*** fontosságát, hogy ***olyan projekteket részesítsenek előnyben, amelyek célja a mindenki számára lehetőségeket kínáló inkluzív városrészek javítása, a társadalmi-gazdasági háttér sokfélesége,***

célcsoportok, például a fiatalok, a diákok vagy az alapvető fontosságú munkavállalók számára;	***valamint a kiszolgáltatott helyzetben lévő személyek inkluzív áttelepítése révén az általános városrészekben, többek között a migráns hátterű személyek, a romák, az egyszülős háztartások (leggyakrabban elszigetelt anyák), a hajléktalanok és más, szociálisan hátrányos helyzetű csoportok szükségleteinek kezelése révén, magas szintű oktatási, egészségügyi és közlekedési szolgáltatásokkal kombinálva***; ***hangsúlyozza annak fontosságát, hogy biztosítsák a lakhatásból kirekesztett vagy nehézségekkel küzdő személyek részvételét az ilyen projektek tervezésében és végrehajtásában annak biztosítása érdekében, hogy azok megfeleljenek a valós igényeknek és előmozdítsák a valódi társadalmi befogadást;***

Or. en

Módosítás 1002
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
16. elismeri, hogy a köztulajdonú bérlakások rendelkezésre állása és elosztása hozzájárul a kiszolgáltatott csoportoknak szóló lakáskínálat növeléséhez; felhívja a tagállamokat, hogy vegyenek fontolóra olyan projekteket, amelyek a középületek lakáscélú rehabilitációjára és adott esetben a nem használt középületek szociális lakásokká való átalakítására irányulnak; hangsúlyozza annak fontosságát, hogy köztulajdonú bérlakásokkal összefüggő megoldásokat biztosítsanak a célcsoportok, például a fiatalok, a diákok vagy az alapvető fontosságú munkavállalók számára;	16. elismeri, hogy a köztulajdonú bérlakások rendelkezésre állása és elosztása hozzájárul a kiszolgáltatott csoportoknak szóló lakáskínálat növeléséhez; felhívja a tagállamokat, hogy vegyenek fontolóra olyan projekteket, amelyek a középületek lakáscélú rehabilitációjára és adott esetben a nem használt középületek szociális lakásokká való átalakítására irányulnak; hangsúlyozza annak fontosságát, hogy köztulajdonú bérlakásokkal összefüggő megoldásokat biztosítsanak a célcsoportok, például a fiatalok, a diákok vagy az alapvető fontosságú munkavállalók számára; ***hangsúlyozza, hogy az állami lakhatást egy tágabb lakhatási stratégia kiegészítő eszközének kell tekinteni, és az nem***

	helyettesítheti a középosztály és a családok megfizethető lakhatási megoldásait; hangsúlyozza, hogy az állami lakhatás elosztása során az újonnan érkezett migránsok helyett a tagállamok polgárait, a családokat és a társadalomhoz hozzájáruló fiatalokat kell előnyben részesíteni; hangsúlyozza, hogy az önkormányzatoknak és a regionális önkormányzatoknak meg kell őrizniük a fő hatáskört annak eldöntésére, hogy ki és milyen feltételek mellett jogosult állami lakhatásra, tükrözve a helyi szükségleteket és realitásokat;

Or. en

Módosítás 1003
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
16. elismeri, hogy a köztulajdonú bérlakások rendelkezésre állása és elosztása hozzájárul a kiszolgáltatott csoportoknak szóló lakáskínálat növeléséhez; felhívja a tagállamokat, hogy vegyenek fontolóra olyan projekteket, amelyek a középületek lakáscélú rehabilitációjára és adott esetben a nem használt középületek szociális lakásokká való átalakítására irányulnak; hangsúlyozza annak fontosságát, hogy köztulajdonú bérlakásokkal összefüggő megoldásokat biztosítsanak a célcsoportok, például a fiatalok, a diákok vagy az alapvető fontosságú munkavállalók számára;	16. elismeri, hogy a köztulajdonú bérlakások rendelkezésre állása és elosztása hozzájárul a kiszolgáltatott csoportoknak szóló lakáskínálat növeléséhez; felhívja a tagállamokat, hogy vegyenek fontolóra olyan projekteket, amelyek a középületek lakáscélú rehabilitációjára és adott esetben a nem használt középületek szociális lakásokká való átalakítására irányulnak; hangsúlyozza annak fontosságát, hogy köztulajdonú bérlakásokkal összefüggő megoldásokat biztosítsanak a célcsoportok, például a fiatalok, a diákok vagy az alapvető fontosságú munkavállalók számára; ***emlékeztet azonban arra, hogy a megfizethető lakhatási politika elsődleges céljának a magánlakásokhoz való hozzáférés előmozdításának kell lennie; megjegyzi, hogy a köztulajdonú bérlakásnak továbbra is kivételes és***

célzott eszköznek kell maradnia, és hogy a szociális lakhatásnak a kiszolgáltatott csoportok társadalmi és szakmai visszailleszkedésének megkönnyítésére kell irányulnia ahelyett, hogy fenntartaná a jóléti rendszerektől való hosszú távú függőséget;

Or. en

Módosítás 1004
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
16. elismeri, hogy a köztulajdonú bérlakások rendelkezésre állása és elosztása hozzájárul a kiszolgáltatott csoportoknak szóló lakáskínálat növeléséhez; felhívja a tagállamokat, hogy vegyenek fontolóra olyan projekteket, amelyek a középületek lakáscélú rehabilitációjára és adott esetben a nem használt középületek szociális lakásokká való átalakítására irányulnak; hangsúlyozza annak fontosságát, hogy köztulajdonú bérlakásokkal összefüggő megoldásokat biztosítsanak a célcsoportok, például a fiatalok, a diákok vagy az alapvető fontosságú munkavállalók számára;	16. elismeri, hogy a köztulajdonú bérlakások rendelkezésre állása és elosztása hozzájárul a kiszolgáltatott csoportoknak szóló lakáskínálat növeléséhez; felhívja a tagállamokat, hogy vegyenek fontolóra olyan projekteket, amelyek a középületek lakáscélú rehabilitációjára és adott esetben a nem használt középületek szociális lakásokká való átalakítására irányulnak; hangsúlyozza annak fontosságát, hogy köztulajdonú bérlakásokkal összefüggő megoldásokat biztosítsanak a célcsoportok, például a fiatalok, a diákok vagy az alapvető fontosságú munkavállalók számára; ***elismeri az állami lakásállomány magas fenntartási költségeit, és ezért a köz- és magánszféra közötti partnerségeket szorgalmaz a hatékony és eredményes folyamatköltségek hosszú távú biztosítása, valamint a közigazgatás és a polgárok költségvetési terheinek csökkentése érdekében;***

Or. en

Módosítás 1005
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
16. elismeri, hogy a köztulajdonú bérlakások rendelkezésre állása és elosztása hozzájárul a kiszolgáltatott csoportoknak szóló lakáskínálat növeléséhez; felhívja a tagállamokat, hogy vegyenek fontolóra olyan projekteket, amelyek a középületek lakáscélú rehabilitációjára és adott esetben a nem használt középületek szociális lakásokká való átalakítására irányulnak; hangsúlyozza annak fontosságát, hogy köztulajdonú bérlakásokkal összefüggő megoldásokat biztosítsanak a célcsoportok, például a fiatalok, a diákok vagy az alapvető fontosságú munkavállalók számára;	16. elismeri, hogy a köztulajdonú bérlakások rendelkezésre állása és elosztása hozzájárul a kiszolgáltatott csoportoknak szóló lakáskínálat növeléséhez; felhívja a tagállamokat, hogy vegyenek fontolóra olyan projekteket, amelyek a középületek lakáscélú rehabilitációjára és adott esetben a nem használt középületek szociális lakásokká való átalakítására irányulnak; hangsúlyozza annak fontosságát, hogy köztulajdonú bérlakásokkal összefüggő megoldásokat biztosítsanak a célcsoportok, például a fiatalok, a diákok vagy az alapvető fontosságú munkavállalók számára; ***hisz az állami és szociális lakások – többek között a megfizethető lakhatás – kínálatával kapcsolatos köz- és magánszférabeli együttműködésben, és nyílt piacot szorgalmaz a tőke és az erőforrások vonzása érdekében;***

Or. en

Módosítás 1006
Ciaran Mullooly, Brigitte van den Berg

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
16. elismeri, hogy a köztulajdonú bérlakások rendelkezésre állása és elosztása hozzájárul a kiszolgáltatott csoportoknak szóló lakáskínálat növeléséhez; felhívja a tagállamokat, hogy	16. elismeri, hogy a köztulajdonú bérlakások rendelkezésre állása és elosztása hozzájárul a kiszolgáltatott csoportoknak szóló lakáskínálat növeléséhez; felhívja a tagállamokat, hogy

vegyenek fontolóra olyan projekteket, amelyek a középületek lakáscélú rehabilitációjára és adott esetben a nem használt középületek szociális lakásokká való átalakítására irányulnak; hangsúlyozza annak fontosságát, hogy köztulajdonú bérlakásokkal összefüggő megoldásokat biztosítsanak a célcsoportok, például a fiatalok, a diákok vagy az alapvető fontosságú munkavállalók számára;	vegyenek fontolóra olyan projekteket, amelyek a középületek lakáscélú rehabilitációjára és adott esetben a nem használt középületek szociális lakásokká való átalakítására irányulnak; hangsúlyozza annak fontosságát, hogy köztulajdonú bérlakásokkal összefüggő megoldásokat biztosítsanak a célcsoportok, például a fiatalok, a diákok vagy az alapvető fontosságú munkavállalók számára; ***kiemeli, hogy a tagállami szervek, a lakásügynökségek és a magánszektor prioritásként kezelik a társadalmi és kapcsolati erőszak által érintettek sürgős ideiglenes és hosszú távú elhelyezését;***

Or. en

Módosítás 1007
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
16. ***elismeri***, hogy a köztulajdonú bérlakások ***rendelkezésre állása és elosztása hozzájárul*** a kiszolgáltatott ***csoportoknak szóló lakáskínálat növeléséhez***; felhívja a tagállamokat, hogy ***vegyenek fontolóra olyan projekteket***, amelyek ***a középületek lakáscélú rehabilitációjára és adott esetben*** a nem használt középületek szociális lakásokká való ***átalakítására irányulnak***; hangsúlyozza ***annak fontosságát***, hogy ***köztulajdonú bérlakásokkal összefüggő megoldásokat biztosítsanak a célcsoportok, például*** a fiatalok, a diákok ***vagy az alapvető fontosságú*** munkavállalók számára;	16. ***hangsúlyozza***, hogy a köztulajdonú bérlakások ***a társadalom valamennyi szegmensében szerepet játszhatnak a megfizethetőség, a stabilitás és a társadalmi kohézió biztosításában; hangsúlyozza, hogy az ilyen lakhatás létfontosságú szerepet játszik*** a kiszolgáltatott ***csoportok, többek között az alacsony jövedelmű háztartások, az egyszülős családok, a fiatalok, az idősek és a fogyatékossággal élő személyek védelmében***; felhívja a tagállamokat, hogy ***vezessenek be olyan támogatásokat***, amelyek ***lehetővé teszik a helyi hatóságok számára*** a nem használt középületek ***szisztematikus rehabilitációját*** szociális ***és megfizethető*** lakásokká való ***átalakítását***; hangsúlyozza, hogy ***sürgősen célzott lakhatási megoldásokat kell biztosítani*** a fiatalok, a diákok ***és a*** munkavállalók

számára***, akik egyre inkább kiszorulnak a városi területekről***;

Or. en

Módosítás 1008
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García, Nicolas Bay, Francesco Ventola

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
16. elismeri, hogy a köztulajdonú bérlakások rendelkezésre állása és elosztása hozzájárul a kiszolgáltatott csoportoknak szóló lakáskínálat növeléséhez; felhívja a tagállamokat, hogy vegyenek fontolóra ***olyan*** projekteket, ***amelyek*** a középületek ***lakáscélú rehabilitációjára és*** adott esetben a nem használt középületek szociális lakásokká való ***átalakítására irányulnak***; hangsúlyozza annak fontosságát, hogy köztulajdonú bérlakásokkal összefüggő megoldásokat biztosítsanak a célcsoportok, például a fiatalok, a diákok vagy az alapvető fontosságú munkavállalók számára;	16. elismeri, hogy a köztulajdonú bérlakások rendelkezésre állása és elosztása hozzájárul a kiszolgáltatott csoportoknak szóló lakáskínálat növeléséhez; felhívja a tagállamokat, hogy vegyenek fontolóra projekteket, ***például*** a ***meglévő*** középületek ***rehabilitációját, további szintekkel való bővítését vagy padlásaik átalakítását***, ***valamint*** adott esetben a nem használt középületek ***rendeltetésének*** szociális lakásokká való ***módosítását, különösen a történelmi központokban és az elővárosokban, a történelmi épületek építészeti vagy vagyoni értékének megőrzése mellett***; hangsúlyozza annak fontosságát, hogy köztulajdonú bérlakásokkal összefüggő megoldásokat biztosítsanak a célcsoportok, például a fiatalok, a diákok vagy az alapvető fontosságú munkavállalók számára;

Or. en

Módosítás 1009
Borja Giménez Larraz, Maravillas Abadía Jover

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*

16. elismeri, hogy a köztulajdonú bérlakások rendelkezésre állása és elosztása hozzájárul a kiszolgáltatott csoportoknak szóló lakáskínálat növeléséhez; felhívja a tagállamokat, hogy vegyenek fontolóra olyan projekteket, amelyek a középületek lakáscélú rehabilitációjára és adott esetben a nem használt középületek szociális lakásokká való átalakítására irányulnak; hangsúlyozza annak fontosságát, hogy köztulajdonú bérlakásokkal összefüggő megoldásokat biztosítsanak a célcsoportok, például a fiatalok, a diákok vagy az alapvető fontosságú munkavállalók számára;	16. elismeri, hogy a köztulajdonú bérlakások rendelkezésre állása és elosztása hozzájárul a kiszolgáltatott csoportoknak szóló lakáskínálat növeléséhez***, valamint a bizonytalan és társadalmilag kirekesztett lakhatási helyzetek, például a marginalizált városrészek és kiszolgáltatott közösségek, többek között a roma népesség által lakott informális települések kezeléséhez***; felhívja a tagállamokat, hogy vegyenek fontolóra olyan projekteket, amelyek a középületek lakáscélú rehabilitációjára és adott esetben a nem használt középületek szociális lakásokká való átalakítására irányulnak; hangsúlyozza annak fontosságát, hogy köztulajdonú bérlakásokkal összefüggő megoldásokat biztosítsanak a célcsoportok, például a fiatalok, a diákok vagy az alapvető fontosságú munkavállalók számára;

Or. es

Módosítás 1010
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
16. elismeri, hogy a köztulajdonú bérlakások rendelkezésre állása és elosztása hozzájárul a kiszolgáltatott csoportoknak szóló lakáskínálat növeléséhez; felhívja a tagállamokat, hogy vegyenek fontolóra olyan projekteket, amelyek a középületek lakáscélú rehabilitációjára és adott esetben a nem használt középületek szociális lakásokká való átalakítására irányulnak; hangsúlyozza annak fontosságát, hogy köztulajdonú bérlakásokkal összefüggő megoldásokat biztosítsanak a célcsoportok, például a	16. elismeri, hogy a köztulajdonú bérlakások rendelkezésre állása és elosztása hozzájárul a kiszolgáltatott csoportoknak szóló lakáskínálat növeléséhez; felhívja a tagállamokat, hogy vegyenek fontolóra olyan projekteket, amelyek a középületek lakáscélú rehabilitációjára és adott esetben a nem használt középületek szociális lakásokká való átalakítására irányulnak; hangsúlyozza annak fontosságát, hogy köztulajdonú bérlakásokkal összefüggő megoldásokat biztosítsanak a célcsoportok, például a

fiatalok, a diákok vagy az alapvető fontosságú munkavállalók számára;	fiatalok, a diákok vagy az alapvető fontosságú munkavállalók számára; ***úgy véli, hogy az Uniónak nem szabad beavatkoznia a köztulajdonú bérlakások elosztásának meglévő sikeres modelljeibe és az állami lakáspolitikák nemzeti hagyományaiba;***

Or. en

Módosítás 1011
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
16. elismeri, hogy a köztulajdonú bérlakások rendelkezésre állása és elosztása hozzájárul a kiszolgáltatott csoportoknak szóló lakáskínálat növeléséhez; felhívja a tagállamokat, hogy vegyenek fontolóra olyan projekteket, amelyek a középületek lakáscélú rehabilitációjára és adott esetben a nem használt középületek szociális lakásokká való átalakítására irányulnak; hangsúlyozza annak fontosságát, hogy köztulajdonú bérlakásokkal összefüggő megoldásokat biztosítsanak a célcsoportok, például a fiatalok, a diákok vagy az alapvető fontosságú munkavállalók számára;	16. elismeri, hogy a köztulajdonú bérlakások rendelkezésre állása és elosztása hozzájárul a kiszolgáltatott csoportoknak szóló lakáskínálat növeléséhez; felhívja a tagállamokat, hogy vegyenek fontolóra olyan projekteket, amelyek a középületek lakáscélú rehabilitációjára és adott esetben a nem használt középületek szociális lakásokká való átalakítására irányulnak***, biztosítva, hogy az új köztulajdonú lakásprojektek szükség esetén és adott esetben megfeleljenek a fogyatékossággal élő személyek számára biztosított akadálymentességi kritériumoknak***; hangsúlyozza annak fontosságát, hogy köztulajdonú bérlakásokkal összefüggő megoldásokat biztosítsanak a célcsoportok, például a fiatalok, a diákok vagy az alapvető fontosságú munkavállalók számára;

Or. en

Módosítás 1012

Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
16. elismeri, hogy a köztulajdonú bérlakások rendelkezésre állása és elosztása hozzájárul a kiszolgáltatott csoportoknak szóló lakáskínálat növeléséhez; felhívja a tagállamokat, hogy vegyenek fontolóra olyan projekteket, amelyek a középületek lakáscélú rehabilitációjára és adott esetben a nem használt középületek szociális lakásokká való átalakítására irányulnak; hangsúlyozza annak fontosságát, hogy köztulajdonú ***bérlakásokkal*** összefüggő megoldásokat biztosítsanak a célcsoportok, például a fiatalok, a diákok vagy az alapvető fontosságú munkavállalók számára;	16. elismeri, hogy a köztulajdonú***, szociális, szövetkezeti és non-profit*** bérlakások rendelkezésre állása és elosztása hozzájárul a kiszolgáltatott csoportoknak szóló lakáskínálat növeléséhez; felhívja a tagállamokat, hogy vegyenek fontolóra olyan projekteket, amelyek a középületek lakáscélú rehabilitációjára és adott esetben a nem használt középületek szociális lakásokká való átalakítására irányulnak; hangsúlyozza annak fontosságát, hogy köztulajdonú***, szociális, szövetkezeti és nonprofit bérlakások megfelelő részével*** összefüggő megoldásokat biztosítsanak a célcsoportok, például a fiatalok, a diákok vagy az alapvető fontosságú munkavállalók számára;

Or. en

Módosítás 1013
Irmhild Boßdorf, Volker Schnurrbusch

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
16. ***elismeri, hogy a köztulajdonú bérlakások rendelkezésre állása és elosztása hozzájárul a kiszolgáltatott csoportoknak szóló lakáskínálat növeléséhez;*** felhívja a tagállamokat, hogy vegyenek fontolóra olyan projekteket, amelyek a középületek lakáscélú rehabilitációjára és adott esetben a nem használt középületek szociális lakásokká való átalakítására irányulnak; hangsúlyozza annak fontosságát, hogy köztulajdonú	16. felhívja a tagállamokat, hogy vegyenek fontolóra olyan projekteket, amelyek a középületek lakáscélú rehabilitációjára és adott esetben a nem használt középületek szociális lakásokká való átalakítására irányulnak; hangsúlyozza annak fontosságát, hogy köztulajdonú bérlakásokkal összefüggő megoldásokat biztosítsanak a célcsoportok, például ***a gyermekes családok,*** a fiatalok, a diákok

bérlakásokkal összefüggő megoldásokat biztosítsanak a célcsoportok, például a fiatalok, a diákok vagy az alapvető fontosságú munkavállalók számára;	vagy az alapvető fontosságú munkavállalók számára;

Or. de

Módosítás 1014
Oihane Agirregoitia Martínez

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
16. elismeri, hogy a köztulajdonú bérlakások rendelkezésre állása és elosztása hozzájárul a kiszolgáltatott csoportoknak szóló lakáskínálat növeléséhez; felhívja a tagállamokat, hogy vegyenek fontolóra olyan projekteket, amelyek a középületek lakáscélú rehabilitációjára és adott esetben a nem használt középületek szociális lakásokká való átalakítására irányulnak; hangsúlyozza annak fontosságát, hogy köztulajdonú bérlakásokkal összefüggő megoldásokat biztosítsanak a célcsoportok, például a fiatalok, a diákok vagy az alapvető fontosságú munkavállalók számára;	16. elismeri, hogy a köztulajdonú bérlakások rendelkezésre állása és elosztása hozzájárul a kiszolgáltatott csoportoknak szóló lakáskínálat növeléséhez; felhívja a tagállamokat, hogy vegyenek fontolóra olyan projekteket, amelyek a középületek lakáscélú rehabilitációjára és adott esetben a nem használt középületek szociális lakásokká való átalakítására irányulnak; hangsúlyozza annak fontosságát, hogy köztulajdonú bérlakásokkal összefüggő megoldásokat biztosítsanak a célcsoportok, például ***a fogyatékossággal élők, a kiszolgáltatott helyzetben lévő nők,*** a fiatalok, a diákok vagy az alapvető fontosságú munkavállalók számára;

Or. es

Módosítás 1015
Jagna Marczułajtis-Walczak

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
16. elismeri, hogy a köztulajdonú bérlakások rendelkezésre állása és elosztása hozzájárul a kiszolgáltatott	16. elismeri, hogy a köztulajdonú bérlakások rendelkezésre állása és elosztása hozzájárul a kiszolgáltatott

csoportoknak szóló lakáskínálat növeléséhez; felhívja a tagállamokat, hogy vegyenek fontolóra olyan projekteket, amelyek a középületek lakáscélú rehabilitációjára és adott esetben a nem használt középületek szociális lakásokká való átalakítására irányulnak; hangsúlyozza annak fontosságát, hogy köztulajdonú bérlakásokkal összefüggő megoldásokat biztosítsanak a célcsoportok, például a fiatalok, a diákok vagy az alapvető fontosságú munkavállalók számára;	csoportoknak szóló lakáskínálat növeléséhez; felhívja a tagállamokat, hogy vegyenek fontolóra olyan projekteket, amelyek a középületek lakáscélú rehabilitációjára és adott esetben a nem használt középületek szociális lakásokká való átalakítására irányulnak; hangsúlyozza annak fontosságát, hogy köztulajdonú bérlakásokkal összefüggő megoldásokat biztosítsanak a célcsoportok, például a fiatalok, a diákok***, a fogyatékossággal élő személyek*** vagy az alapvető fontosságú munkavállalók számára;

Or. en

Módosítás 1016
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
16. elismeri, hogy a köztulajdonú bérlakások rendelkezésre állása és elosztása hozzájárul a kiszolgáltatott csoportoknak szóló lakáskínálat növeléséhez; felhívja a tagállamokat, hogy ***vegyenek fontolóra olyan projekteket, amelyek*** a középületek lakáscélú ***rehabilitációjára*** és adott esetben a nem használt ***középületek*** szociális lakásokká való átalakítására irányulnak; ***hangsúlyozza annak fontosságát***, hogy köztulajdonú bérlakásokkal összefüggő megoldásokat ***biztosítsanak*** a célcsoportok, például a fiatalok, a diákok vagy az alapvető fontosságú munkavállalók számára;	16. elismeri, hogy a köztulajdonú bérlakások rendelkezésre állása és elosztása hozzájárul a kiszolgáltatott csoportoknak szóló lakáskínálat növeléséhez; felhívja a tagállamokat, hogy ***hajtsák végre*** a középületek ***és a nem használt magánépületek*** lakáscélú ***rehabilitációját*** és adott esetben a nem használt ***köz- és magánépületek*** szociális lakásokká való átalakítására irányulnak; ***sürgeti a hatóságokat***, hogy ***biztosítsanak*** köztulajdonú bérlakásokkal összefüggő megoldásokat a célcsoportok, például a fiatalok, a diákok vagy az alapvető fontosságú munkavállalók számára;

Or. en

Módosítás 1017
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
16. elismeri, hogy a köztulajdonú bérlakások rendelkezésre állása és elosztása hozzájárul a kiszolgáltatott csoportoknak szóló lakáskínálat növeléséhez; felhívja a tagállamokat, hogy vegyenek fontolóra olyan projekteket, amelyek a középületek lakáscélú rehabilitációjára és adott esetben a nem használt középületek szociális lakásokká való átalakítására irányulnak; hangsúlyozza annak fontosságát, hogy köztulajdonú bérlakásokkal összefüggő megoldásokat biztosítsanak a célcsoportok, például a fiatalok, a diákok vagy az alapvető fontosságú munkavállalók számára;	16. elismeri, hogy a köztulajdonú bérlakások rendelkezésre állása és ***intelligens*** elosztása hozzájárul a kiszolgáltatott csoportoknak szóló lakáskínálat növeléséhez; felhívja a tagállamokat, hogy vegyenek fontolóra olyan projekteket, amelyek a középületek lakáscélú rehabilitációjára és adott esetben a nem használt középületek szociális lakásokká való átalakítására irányulnak; hangsúlyozza annak fontosságát, hogy köztulajdonú bérlakásokkal összefüggő megoldásokat biztosítsanak a célcsoportok, például a fiatalok, a diákok vagy az alapvető fontosságú munkavállalók számára;

Or. en

Módosítás 1018
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
16. elismeri, hogy a köztulajdonú bérlakások rendelkezésre állása és elosztása ***hozzájárul*** a kiszolgáltatott csoportoknak szóló lakáskínálat növeléséhez; felhívja a tagállamokat, hogy vegyenek fontolóra olyan projekteket, amelyek a középületek lakáscélú	16. elismeri, hogy a köztulajdonú bérlakások rendelkezésre állása és elosztása ***hozzájárulhat*** a kiszolgáltatott csoportoknak szóló lakáskínálat növeléséhez; felhívja a tagállamokat, hogy vegyenek fontolóra olyan projekteket, amelyek a középületek lakáscélú

rehabilitációjára és adott esetben a nem használt középületek szociális lakásokká való átalakítására irányulnak; hangsúlyozza annak fontosságát, hogy köztulajdonú bérlakásokkal összefüggő megoldásokat biztosítsanak a célcsoportok, például a fiatalok, a diákok vagy az alapvető fontosságú munkavállalók számára;	rehabilitációjára és adott esetben a nem használt középületek szociális lakásokká való átalakítására irányulnak; hangsúlyozza annak fontosságát, hogy köztulajdonú bérlakásokkal összefüggő megoldásokat biztosítsanak a célcsoportok, például a fiatalok, a diákok vagy az alapvető fontosságú munkavállalók számára;

Or. en

Módosítás 1019
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	16a. hangsúlyozza, hogy a lakhatásba történő állami beruházásoknak a közérdeket kell szolgálniuk, és állami tulajdonban kell maradniuk a spekuláció, valamint a szociális és állami lakásállomány eróziójának megelőzése érdekében; hangsúlyozza, hogy az államilag finanszírozott lakások értékesítése vagy privatizációja aláássa a megfizethetőséget, a társadalmi kohéziót és a hatóságok lakhatási igények kielégítésére való képességét; felhívja a tagállamokat annak biztosítására, hogy az államilag finanszírozott lakásprojektek – függetlenül attól, hogy új építésűek vagy felújított középületek – állandó jelleggel köz-, szövetkezeti vagy nonprofit irányítás alatt maradjanak; hangsúlyozza, hogy az állami irányítás fenntartása elengedhetetlen a hosszú távú megfizethetőség fenntartásához, a közösségek lakóhelyelhagyással szembeni védelméhez és a lakhatás mint közjó szociális értékének megőrzéséhez; felhívja a Bizottságot annak biztosítására, hogy a lakhatás uniós finanszírozása egyértelmű feltételekhez kösse, amelyek előírják, hogy

az államilag finanszírozott lakásoknak állami vagy nonprofit tulajdonban kell maradniuk, megakadályozva, hogy az uniós forrásokat olyan projektekre használják fel, amelyek hozzájárulnak a piaci spekulációhoz vagy a privatizációhoz;

Or. en

Módosítás 1020
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	16a. rámutat arra, hogy a közbeszerzések összetettsége idővel megnőtt, ami megnehezítette az önkormányzatok számára a közbeszerzési szerződések megkötését; felhívja a Bizottságot, hogy jelentősen egyszerűsítse az uniós közbeszerzési jogszabályokat, többek között a vonatkozó küszöbérték jelentős kiigazítása és az inflációhoz való kötése révén; rámutat arra, hogy a közbeszerzési eljárások további – például a fenntarthatósággal vagy a szociális szempontokkal kapcsolatos – kritériumainak bevezetése hosszabbá, megterhelőbbé és összetettebbé teszi a közbeszerzési eljárást, ezáltal csökkentve az ajánlattevők közötti versenyt és növelve az árakat; hangsúlyozza, hogy ez az eredmény ellentmondana a megfizethetőbb lakások építésének megkönnyítésére irányuló célkitűzésnek;

Or. en

Módosítás 1021

Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García, Stefano Cavedagna

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	16a. felkéri a tagállamokat és a Bizottságot, hogy a lakásalapok egy minimális részét a meglévő épületek felújítására különítsék el, mozdítsák elő a használaton kívüli köztulajdonú ingatlanok felújítását, ösztönözzék a magánlakások szociális célú felújítását, valamint a helyi kis- és középvállalkozásokat támogató társfinanszírozási mechanizmusokat; ösztönzi nemzeti adatbázisok létrehozását az üres vagy leromlott állapotú épületek feltérképezése és a célzott beruházások irányítása érdekében; felszólít a munkálatok tényleges előrehaladásához kapcsolódó részletalapú finanszírozási eljárások bevezetésére a spekulatív gyakorlatok megelőzése érdekében;

Or. en

Módosítás 1022
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	16a. hangsúlyozza, hogy a lakhatás terén elsőbbséget kell biztosítani a köz- és magánlakások hatalmas mennyiségű üres lakásállománya újrapozicionálásának, felújításának és hatékony használatának, a bevált gyakorlatok megosztásának és a jelenlegi akadályok leküzdését célzó kedvező jogi keret megteremtésének, többek között az adózás, az engedélyezési eljárások, a lakásfoglalás – az iroda- és ipari épületek elhagyása vagy hosszú távú

használaton kívül maradása miatt –, valamint a helyi övezetekre vonatkozó szabályozás tekintetében, amelyek lassítják vagy eltántorítják az ilyen üres ingatlanok újrapozicionálását;

Or. en

Módosítás 1023
Maria Zacharia

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	16a. felszólít az állami, szociális és munkavállalói lakások páneurópai keretének létrehozására, amely előmozdítja a nonprofit lakások építését és felújítását; hangsúlyozza, hogy a szociális lakhatás támogatását prioritásként kell kezelni az európai és nemzeti beruházási politikákban, az uniós strukturális alapokra, valamint a helyi és regionális önkormányzatok közötti együttműködésre építve;

Or. el

Módosítás 1024
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	16a. rámutat arra, hogy az állami lakásberuházásokat nem szabad a kiszolgáltatott csoportokra korlátozni, mivel ez alig vagy egyáltalán nem gyakorol hatást a szélesebb lakáspiacra;

felhívja a tagállamokat, hogy fektessenek be olyan állami lakásállományokba, amelyek befolyásolhatják az általános piaci feltételeket; felhívja a Bizottságot, hogy tartózkodjon e politikák akadályozásától, mivel azok elengedhetetlenek a lakhatáshoz való jog biztosításához;

Or. en

Módosítás 1025
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	16a. elismeri az állami, szövetkezeti és szociális szolgáltatók rendszerszintű szerepét az anticiklikus megvalósításban és a hosszú távú megfizethetőségben; olyan kiszámítható keretre szólít fel, amely regionális szinten megkönnyíti a földhöz való hozzáférést, a küldetésekhez kapcsolódó finanszírozást és a tervezett projektek összevonását; hangsúlyozza az ilyen modellek spekulatív gyakorlatokkal szembeni védelmének fontosságát;

Or. en

Módosítás 1026
Maria Zacharia, Fidias Panayiotou

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	16a. hangsúlyozza, hogy a korlátozott nyereségű és szociális lakások fontos szerepet játszanak a lakhatási ökoszisztémában, hangsúlyozza, hogy ezek

a lakhatási formák a magánbérleti piacot támogató biztonsági hálóként működnek, és hangsúlyozza, hogy ezek hozzájárulnak a bérleti díjak általános növekedésének lelassításához, ezáltal előmozdítva a lakhatás megfizethetőségét;

Or. en

Módosítás 1027
Ciaran Mullooly

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	16a. hangsúlyozza, hogy fel kell tárni a helyi szervezetek által irányított, együttműködésen alapuló lakhatási megoldásokban, többek között az együttműködésen alapuló és közösségvezérelt lakhatási modellekben rejlő lehetőségeket a megfizethető és fenntartható lakhatási lehetőségek előmozdítása, valamint a lakhatási válság kezelésében való közösségi szerepvállalás megerősítése érdekében;

Or. en

Módosítás 1028
Maria Zacharia

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	16b. felhívja a Bizottságot, hogy ösztönözze és támogassa a tagállamokat nemzeti szociális és munkavállalói lakhatási szervezetek létrehozásában, a nemzeti szociális lakhatási szervezetek történelmi tapasztalatai alapján, azzal a küldetéssel, hogy tisztességes,

megfizethető és fenntartható lakhatást biztosítsanak minden polgár számára; hangsúlyozza, hogy a lakhatás alapvető szociális jog és az emberi méltóság, a társadalmi befogadás és a közéletben való részvétel előfeltétele; hangsúlyozza, hogy ezeket a programokat szociális és környezetvédelmi kritériumok alapján kell megtervezni, az európai forrásokra támaszkodva az energiahatékony és környezetbarát lakhatás finanszírozása érdekében; rámutat arra, hogy a tagállamok feladata, hogy a lakhatáshoz való jogot a piaci és vállalkozói nyereség fölé helyezzék, biztosítva, hogy a közpolitika prioritásként kezelje az emberek és közösségeik szükségleteit;

Or. el

Módosítás 1029
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	16b. felhívja a Bizottságot, hogy tegyen javaslatot a szociális lakhatásról szóló irányelvre, beleértve a köztulajdonban lévő lakásokat is, amely a szubszidiaritás elvének teljes körű tiszteletben tartása mellett közös minimumszabályokat állapítana meg a tagállamok számára; hangsúlyozza, hogy ennek az irányelvnek: a) többéves célokat kell meghatároznia a szociális lakásállomány bővítésére vonatkozóan, beleértve a köztulajdonban lévő állományt is; b) elő kell írni azt, hogy a várostervezési és rehabilitációs stratégiákba foglaljanak bele kötelező kvótákat a szociális lakhatásra vonatkozóan, beleértve az állami tulajdonú lakásokat is; és c) stabil és célzott közfinanszírozási

mechanizmusokat kell létrehoznia e célkitűzések támogatása érdekében; hangsúlyozza, hogy egy ilyen keret kulcsfontosságú lépést jelentene a lakhatáshoz való jog Unió-szerte történő biztosítása és a megfizethető, megfelelő és fenntartható otthonok biztosítása terén a nagyobb konvergencia előmozdítása felé;

Or. en

Módosítás 1030
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	16b. felkéri a Bizottságot és a tagállamokat, hogy a területi dimenziót építsék be a lakhatási politikákba, előmozdítva a nagyvárosi központok és a közepes méretű városok közötti nagyobb egyensúlyt; felkéri az európai programokat, hogy támogassák a közepes méretű városokban a városrehabilitációt, a megfizethető lakhatást és az alapvető szolgáltatások fejlesztését célzó projekteket az életminőség javítása, a nagyvárosi területeken a lakhatási nyomás csökkentése és a területi kohézió előmozdítása érdekében;

Or. en

Módosítás 1031
Ciaran Mullooly, Brigitte van den Berg

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*

16b. sürgeti a tagállamokat, hogy biztosítsák az üres állami tulajdonú földterületek azonosítását, katalogizálását és rendelkezésre bocsátását a megfizethető és szociális lakások fejlesztése céljából; kiemeli, hogy a megfizethető lakhatásra fordítandó állami tulajdonú földterületek arányára vonatkozó célokat bele lehetne foglalni a nemzeti lakhatási stratégiákba; ösztönzi a Bizottságot, hogy építse be az állami tulajdonban lévő földterületek használatára vonatkozó követelményeket a megfizethető lakhatásra vonatkozó jövőbeli európai tervbe;

Or. en

Módosítás 1032
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	16b. kéri, hogy a „szociális lakhatást” építsék be a szociális taxonómiába, figyelembe véve a lakásszolgáltatók eljárásait és gyakorlatait, valamint a lakhatási eszközök jellemzőit (pl. az akadálymentességi, megfizethetőségi és fenntarthatósági kritériumoknak való megfelelést);

Or. en

Módosítás 1033
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Tomáš Kubín

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	16b. felhívja a tagállamokat és a településeket, hogy kezeljék prioritásként

a betöltetlen és kihasználatlan épületek – például barnamezők, használaton kívüli irodák vagy katonai létesítmények – megfizethető lakhatássá történő átalakítását, rugalmas finanszírozási eszközökkel támogatva;

Or. en

Módosítás 1034
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Lynn Boylan, Kathleen Funchion, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	16b. elismeri a regionális kisebbségi nyelvek és a kevésbé használt nemzeti nyelvek fontosságát, amelyek a regionális, nemzeti és európai identitás központi elemei;

Or. en

Módosítás 1035
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Lynn Boylan, Kathleen Funchion, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 c bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	16c. elismeri, hogy a lakhatási válságok egyedülálló és negatív hatást gyakorolnak regionális, kisebbségi és kevésbé használt nyelveinkre, és ezért felszólítja a regionális, nemzeti és uniós hatóságokat, hogy fogadjanak el testre szabott lakhatási intézkedéseket azokon a területeken, ahol

ezeket a nyelveket beszélik, beleértve a célzott mentességeket, amennyiben ez a közösségek, nyelvek és kultúrák védelme érdekében szükséges;

Or. en

Módosítás 1036
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Tomáš Kubín

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 c bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	16c. hangsúlyozza, hogy a közlekedésbe, a konnektivitásba és a digitális infrastruktúrába történő beruházások kulcsfontosságúak a nagyvárosi területek lakhatási nyomásának csökkentéséhez azáltal, hogy vonzóbbá teszik a vidéki és kisebb városi területeken való életet; kéri, hogy az uniós pénzügyi eszközök a lakhatási politikákkal párhuzamosan részesítsék előnyben az ilyen beruházásokat;

Or. en

Módosítás 1037
Ciaran Mullooly

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 c bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	16c. felhívja a tagállamokat, hogy igazítsák ki azokat a közbeszerzési szabályokat, amelyek lehetővé teszik a bizonyított képességekkel, helyi szakértelemmel és régóta fennálló szolgáltatásokkal rendelkező vállalkozók számára, hogy az eddigi tapasztalatok alapján részt vegyenek a köztulajdonban lévő lakásépítési projektekben;

Or. en

Módosítás 1038
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
11 a alfejezet (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	A spekulatív üresedés és a elhanyagolás kezelése

Or. en

Módosítás 1039
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 c bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	16c. felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy kezeljék prioritásként az üresedés és elhanyagolás elleni intézkedéseket, elismerve, hogy a hosszú távú üres lakások és a szándékosan elhanyagolt épületek összeegyeztethetetlenek a lakhatás szociális funkciójával; hangsúlyozza, hogy az ilyen lakások és egyéb üres lakásállományok újbóli használatba vétele elengedhetetlen az ellátás növeléséhez, a megfizethetőség biztosításához és a közösségek újjáélesztéséhez; kéri, hogy hozzanak létre egy olyan európai keretet, amely támogatja a helyi és regionális önkormányzatokat az üresedések kezelésében körzeti felújítási megközelítések, a köz- és magánszféra közötti innovatív partnerségek, a

köztulajdon aktív használata, a spekulatív üresedés visszaszorítását célzó költségvetési és szabályozási intézkedések, valamint olyan mechanizmusok révén, amelyek biztosítják, hogy a visszanyert lakásokat megfizethető áron visszajuttassák a családokhoz és a közösségekhez;

Or. en

Módosítás 1040
Arash Saeidi, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Lynn Boylan, Kathleen Funchion, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'
a The Left képviselőcsoport nevében
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 d bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	16d. hangsúlyozza, hogy a regionális, kisebbségi vagy kevésbé használt nemzeti nyelveket beszélő területekre szabott lakhatási intézkedéseket a helyi közösségekkel teljes együttműködésben kell kidolgozni, mivel ők vannak a legjobb helyzetben ahhoz, hogy megértsék saját szükségleteiket és az előttük álló akut kihívásokat;

Or. en

Módosítás 1041
Ciaran Mullooly

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 d bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	16d. kiemeli a tagállamok számára, hogy teljesítményalapú finanszírozást és elszámoltathatóságot kell bevezetni a helyi

hatóságok számára, összekapcsolva az ösztönzőket a lakhatás biztosítására vonatkozó célokkal; jutalmazva a jól teljesítő tanácsokat, megkövetelve az elszámoltathatóságot az alulteljesítő tanácsoktól;

Or. en

Módosítás 1042
Younous Omarjee, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'
a The Left képviselőcsoport nevében
Leila Chaibi

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 e bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	16e. hangsúlyozza, hogy a legkülső régiók lakhatási helyzete a sajátos földrajzi, éghajlati és gazdasági korlátok miatt különösen kritikus, és fokozott figyelmet és több erőforrást igényel; emlékeztet arra, hogy a Chido ciklon súlyosan károsította Mayotte lakásállományának jelentős részét, ami rávilágított a bizonytalan lakások sebezhetőségére; üdvözli a természet helyreállításáról szóló rendelet által bevezetett intézkedéseket; úgy véli, hogy a biztonságos és tisztességes lakhatás biztosítása a legkülső régiókban az Unió területi és társadalmi kohéziójának kulcsfontosságú feltétele; felhívja a Bizottságot, hogy a legkülső régiókra vonatkozó stratégiába foglalja bele a szociális lakhatást, és jövőbeli lakhatási jogszabályaiban vegye figyelembe e területek sajátosságait;

Or. en

Módosítás 1043
Ciaran Mullooly

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 e bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	16e. kiemeli, hogy a helyi szintű lakhatási hatóságoknak minden tagállamban fontos szempontként kell figyelembe venniük a kapcsolati erőszaknak az új otthont vagy szállást kérelmezőkre gyakorolt hatásait, és biztosítaniuk kell, hogy a várólisták adminisztrációja során az egyéneket ne büntessék méltánytalanul a bérelt szálláshelyekről való előre nem tervezett távozások miatt;

Or. en

Módosítás 1044
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
11 b alfejezet (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	A szövetkezeti, nonprofit és korlátozott nyereségű lakásmodellek támogatása

Or. en

Módosítás 1045
Marina Mesure, Damien Carême, Catarina Martins, Emma Fourreau, Giorgos Georgiou, Gaetano Pedulla', Estrella Galán
a The Left képviselőcsoport nevében
Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan
az Európai Unióban tapasztalható lakhatási válsággal foglalkozó különbizottság nevében
Leila Chaibi

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 f bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	16f. kiemeli a lakhatási bizonytalanság és az átmeneti munka közötti ördögi kört a mezőgazdasági ágazatban; emlékeztet arra, hogy az olyan régiókban, mint Huelva, Almería, Murcia vagy Dél-Olaszország, az intenzív mezőgazdasági időszakok jelentős szezonális munkaerőt igényelnek, és több hónapig megsokszorozzák a lakosságot, várostervezési vagy földhasználati szabályok nélkül; hangsúlyozza, hogy ez az informális telepek, a túlzsúfolt lakások és az előírásoknak nem megfelelő lakások elterjedéséhez vezet, ami súlyos társadalmi, egészségügyi és környezeti következményekkel jár, amelyek nemcsak az alapvető emberi jogokat sértik, hanem magának a mezőgazdasági modellnek a fenntarthatóságát is veszélyeztetik, amely a méltóságteljes körülmények között élő munkaerőre támaszkodik;

Or. en

Módosítás 1046
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 d bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	16d. felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy biztosítsanak kedvezményes elbánást és célzott támogatást az olyan lakhatási modellek számára, amelyek alapszabály vagy alapító elvek alapján szövetkezetiek, korlátozottan profitorientáltak vagy nonprofitok; hangsúlyozza, hogy az ilyen modellek hosszú távú megfizethetőséget, stabilitást és közösségi értéket biztosítanak, ellensúlyozva a lakhatási értéklánc egészében érvényesülő

szisztematikus nyereségmaximalizálást; kiemeli, hogy a szövetkezeti és nonprofit lakhatás támogatása Unió-szerte hozzájárulhat egy kiegyensúlyozottabb lakhatási rendszerhez, ahol a szociális értéket és a hozzáférhetőséget a spekulatív nyereség elé helyezik;

Or. en

Módosítás 1047
Leila Chaibi, Irene Montero, Marina Mesure, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Damien Carême, Catarina Martins, Emma Fourreau, Giorgos Georgiou, Gaetano Pedulla', Estrella Galán

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 g bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	16g. felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy dolgozzanak ki és finanszírozzanak méltó ideiglenes lakhatási megoldásokat az idénymunkások és a migráns mezőgazdasági munkavállalók számára, beleértve a lakhatásra, az energiahatékonyságra és az egészségügyre vonatkozó európai normáknak megfelelő egységeket is; felhívja a hatóságokat, hogy hozzanak létre ideiglenes lakásokból álló települési vagy települések közötti parkokat, amelyek felhasználhatók a betakarítási időszakok során, és amelyeket szezonon kívül újrahasznosítanak ifjúsági, társadalmi vagy közösségi használatra; felhívja a tagállamokat, hogy követeljék meg a mezőgazdaságtól, hogy a helyi hatóságokkal kötött megállapodások, a társadalmilag felelős mezőgazdaság tanúsítási rendszerei, valamint az uniós és nemzeti finanszírozási eszközökhöz, többek között a Helyreállítási és Rezilienciaépítési Eszközhöz való hozzáférés révén biztosítsanak tisztességes lakhatást;

Or. en

Módosítás 1048
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 e bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	16e. kiemeli, hogy kockázatalapú megközelítés keretében a szövetkezeti, korlátozott profitorientált vagy nonprofit modellek keretében működő szereplők által finanszírozott megfizethető és szociális lakhatási projekteknek differenciált szabályozási bánásmódban kell részesülniük, mivel strukturális jellemzőik – többek között a kockázatok kölcsönössé tétele – eredendően hozzájárulnak a rendszerszintű kockázat csökkentéséhez, és támogatják a lakhatás megfizethetőségének javítására irányuló célkitűzést a helyi közösségek számára;

Or. en

Módosítás 1049
Leila Chaibi, Irene Montero, Marina Mesure, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Damien Carême, Catarina Martins, Emma Fourreau, Giorgos Georgiou, Gaetano Pedulla', Estrella Galán

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 g bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	16g. hangsúlyozza, hogy a mezőgazdasági és idénymunkások lakhatása európai szintű kihívást jelent, és összehangolt uniós keretet igényel; felhívja az Európai Bizottságot, hogy határozzon meg az ideiglenes lakhatásra vonatkozó minimális lakhatási normákat, hozzon létre külön alapokat a vidéki infrastruktúra felújítására, és biztosítsa a

közös agrárpolitika (KAP), a lakhatási politika és a társadalmi kohéziós célkitűzések közötti koherenciát;

Or. en

Módosítás 1050
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 f bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	16f. felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy indítsanak egy többéves beavatkozási szakaszt, amelynek célja a megfizethető és szociális lakások állandó készletének létrehozása, beleértve a hosszú távú bérlakások modelljét is; hangsúlyozza, hogy ennek magában kell foglalnia a tagállamokra vonatkozó célok és feltételek keretét, a mérföldköveket pedig nyomon kell követni és a konkrét célokhoz képest felül kell vizsgálni; felszólít a meglévő eszközök felülvizsgálatára annak érdekében, hogy a következő uniós pénzügyi programozási időszakban további közpénzeket csoportosítsanak át a lakhatási politikákra, valamint a lakhatási beavatkozások támogatására külön költségvetési sorokat; ösztönzi a köz- és magánszféra közötti partnerségek korlátozott nyereségű modell keretében történő alkalmazását, összhangban az általános gazdasági érdekű szolgáltatások keretének elveivel; hangsúlyozza a hosszú távú bérlakások előmozdítását célzó modellek kidolgozásának és támogatásának fontosságát;

Or. en

Módosítás 1051
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
11 c alfejezet (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	Az alapvető infrastruktúra biztosításának támogatása a lakáskínálat növelése érdekében

Or. en

Módosítás 1052
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 g bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	16g. hangsúlyozza, hogy a lakáskínálat növeléséhez jelentős állami beruházásokra van szükség az alapvető infrastruktúrába, különösen a vízrendszerekbe, a közlekedési és kommunikációs hálózatokba; hangsúlyozza, hogy a megfizethető és tisztességes lakhatás bővítésének együtt kell járnia a vízellátás, a megfelelő higiénés körülmények, a közlekedési összeköttetések és a digitális összeköttetések megújításával és bővítésével a fenntartható életkörülmények biztosítása érdekében;

Or. en

Módosítás 1053

Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
16 h bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	16h. felszólít a lakhatási politikáknak a vízügyi rezilienciára vonatkozó európai stratégiával és a tágabb uniós infrastrukturális célkitűzésekkel való összehangolására, elismerve, hogy a vízhez, a mobilitáshoz és a kommunikációhoz való biztonságos hozzáférés előfeltétele az egészséges közösségeknek és a jövőbeli lakhatási igényeknek;

Or. en

Módosítás 1054
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 alfejezet

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
A finanszírozás ***biztosítása*** és a beruházások ***megkönnyítése***	A finanszírozás ***növelése*** és a beruházások ***lehetővé tétele***

Or. en

Módosítás 1055
Maria Zacharia

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 a alfejezet (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*

	felhívja a Bizottságot, hogy kifejezetten szólítsa fel a tagállamokat, hogy GDP-jük legalább 2 %-át fordítsák állami szociális lakhatási programok finanszírozására azzal a céllal, hogy kielégítsék valamennyi polgár és különösen a legkiszolgáltatottabbak lakhatási igényeit; hangsúlyozza, hogy a lakhatás alapvető szociális jog és a tisztességes élet alapvető előfeltétele, nem pedig piaci árucikk; hangsúlyozza, hogy a lakhatási politikákat emberi, társadalmi és környezeti kritériumok alapján kell kialakítani, az idősek, a munkanélküliek, a fiatalok és a fogyatékossággal élők támogatására összpontosítva; rámutat arra, hogy a lakhatást a szociális jövőbe és a közösségek jólétébe való befektetésnek kell tekinteni, nem pedig nyereségszerzési eszköznek;

Or. el

Módosítás 1056
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Állásfoglalásra irányuló indítvány
12 a alfejezet (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	úgy véli, hogy az ETS2 keretében támogatni kell az olyan szakpolitikai intézkedéseket, mint az elektromos járművek szociális lízingje vagy az energiahatékonysági felújításokon túl a megfizethető és fenntartható lakhatásba történő beruházások, többek között az új fenntartható lakások kínálatának és a fenntartható lakhatás alternatív formáinak támogatása révén; ezért kéri, hogy a lakhatás megfizethetőségének biztosítására irányuló célokat hangolják össze az új kibocsátáskereskedelmi rendszer bevezetésével a Szociális Klímaalapokkal;

Or. en

Módosítás 1057
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
13 alfejezet

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
Magánberuházások	***Közberuházások***

Or. en

Módosítás 1058
Borja Giménez Larraz, Maravillas Abadía Jover

Állásfoglalásra irányuló indítvány
17 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
17. sürgeti a magánberuházások mozgósítását, mivel a közszféra önmagában nem képes kezelni a piac jelenlegi likviditáshiányát; felhívja a tagállamokat és az uniós intézményeket, hogy tegyék lehetővé a magánberuházások vonzásához szükséges feltételeket annak érdekében, hogy lakásokat építsenek az alacsony és közepes jövedelmű háztartások számára; szorgalmazza a megtakarítási és beruházási unió kiteljesítését, amely javítja a magántőke határokon átnyúló rendelkezésre állását; tudomásul veszi az uniós értékpapírosítási keretnek a Bizottság által 2025. június 17-én előterjesztett felülvizsgálatát, kellő figyelmet fordítva a pénzügyi stabilitás megőrzésére a magánberuházások ösztönzése érdekében;	17. sürgeti a magánberuházások mozgósítását, mivel a közszféra önmagában nem képes kezelni a piac jelenlegi likviditáshiányát; felhívja a tagállamokat és az uniós intézményeket, hogy tegyék lehetővé a magánberuházások vonzásához szükséges feltételeket annak érdekében, hogy lakásokat építsenek az alacsony és közepes jövedelmű háztartások számára; szorgalmazza a megtakarítási és beruházási unió kiteljesítését, amely javítja a magántőke határokon átnyúló rendelkezésre állását; tudomásul veszi az uniós értékpapírosítási keretnek a Bizottság által 2025. június 17-én előterjesztett felülvizsgálatát, kellő figyelmet fordítva a pénzügyi stabilitás megőrzésére a magánberuházások ösztönzése érdekében; ***úgy véli, hogy a tőkekövetelmény-rendelet szilárd és stabil eszköz, amelynek felülvizsgálatát nem szabad félvállról venni; támogatja a 126a. cikk beillesztését a tőkekövetelmény-rendeletbe a***

földszerzéssel, területfejlesztéssel és a területek beépítésével kapcsolatos kitettségek preferenciális prudenciális bánásmódjának lehetővé tétele érdekében, ezáltal megkönnyítve a lakásfejlesztési projektek finanszírozáshoz való hozzáférését, ugyanakkor megfelelő kockázatcsökkentő intézkedések révén biztosítva a pénzügyi stabilitást; hangsúlyozza annak fontosságát, hogy a szabályok értelmezése tegye lehetővé az ingatlanfejlesztési projektek kockázati profiljának megfelelő értékelését, megkönnyítve ezáltal a kedvezőbb pénzügyi feltételekkel nyújtott hitelhez való szélesebb körű hozzáférést; felhívja az Európai Bizottságot, hogy értékelje a tőkekövetelmény-rendelet hatását az építőipari kisvállalatokra, különösen a finanszírozáshoz való hozzáférés tekintetében a lakásépítési hitelek arányos kezelése érdekében;

Or. es

Módosítás 1059
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
17 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
17. ***sürgeti a magánberuházások mozgósítását, mivel a közszféra önmagában nem képes kezelni a piac jelenlegi likviditáshiányát; felhívja a tagállamokat és*** az uniós ***intézményeket, hogy tegyék lehetővé a magánberuházások vonzásához szükséges feltételeket annak érdekében, hogy lakásokat építsenek az alacsony és közepes jövedelmű háztartások számára***; ***szorgalmazza a megtakarítási és beruházási unió kiteljesítését, amely javítja a magántőke határokon átnyúló rendelkezésre állását; tudomásul veszi*** az uniós értékpapírosítási ***keretnek a***	17. ***felszólít*** az uniós ***makroprudenciális keret felülvizsgálatára, beleértve a jelzáloghitelek értékelésére szolgáló fő mérőszámokat is; hangsúlyozza, hogy az értékelésnek azt is meg kell vizsgálnia, hogy az eszközöket európai szinten kell-e aktiválni, tekintettel arra, hogy jelenleg az Európai Rendszerkockázati Testület (ERKT) csak ajánlásokat ad ki, és nem jár el makroprudenciális felügyeletként; ellenzi az*** értékpapírosítási ***piac folyamatban lévő újjáélesztését, mivel az értékpapírosítás támogatja a lakások financializációját azáltal, hogy a jelzáloghiteleket***

Bizottság által 2025. június 17-én előterjesztett felülvizsgálatát, kellő figyelmet fordítva a pénzügyi stabilitás megőrzésére a magánberuházások ösztönzése érdekében;	***értékesíthető eszközökké alakítja, és növelheti a teljes hitelkínálatot, különösen az ingatlanágazatban; elutasít minden olyan javaslatot, amely lehetővé tenné a hitelezők számára, hogy bírósági eljárás nélkül gyorsan érvényesítsék a biztosítékokat, különösen az ingatlanokat; úgy véli, hogy a nem banki szektor prudenciális keretének változásait is meg kell vizsgálni, különösen azt, hogy az ingatlanbefektetések – beleértve a felsoroltakat is – jogosultak-e a Szolvencia II. irányelv szerinti csökkentett tőkekövetelményekre, és fontolóra kell venni az ingatlanokra és az értékpapírosításra vonatkozó magasabb tőkekövetelményeket***; ***úgy véli, hogy az ERKT-nak aktívan nyomon kell követnie az ingatlanokkal kapcsolatos sebezhetőségeket az árnyékbanki ágazatban, valamint az ingatlanközpontú alapokra vonatkozó szabályozási eszközök aktiválásának kötelező kiváltó okait;***

Or. en

Módosítás 1060
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Állásfoglalásra irányuló indítvány
17 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
17. sürgeti a magánberuházások mozgósítását, mivel a közszféra önmagában nem képes kezelni a piac jelenlegi likviditáshiányát; felhívja a tagállamokat és az uniós intézményeket, hogy tegyék lehetővé a magánberuházások vonzásához szükséges feltételeket annak érdekében, hogy lakásokat építsenek az alacsony és közepes jövedelmű háztartások számára; szorgalmazza a megtakarítási és beruházási unió kiteljesítését, amely javítja a magántőke határokon átnyúló rendelkezésre állását; tudomásul veszi az	17. sürgeti a magánberuházások mozgósítását, mivel a közszféra önmagában nem képes kezelni a piac jelenlegi likviditáshiányát; felhívja a tagállamokat és az uniós intézményeket, hogy tegyék lehetővé a magánberuházások vonzásához szükséges feltételeket annak érdekében, hogy lakásokat építsenek az alacsony és közepes jövedelmű háztartások számára; szorgalmazza a megtakarítási és beruházási unió kiteljesítését, amely javítja a magántőke határokon átnyúló rendelkezésre állását; tudomásul veszi az

uniós értékpapírosítási keretnek a Bizottság által 2025. június 17-én előterjesztett felülvizsgálatát, kellő figyelmet fordítva a pénzügyi stabilitás megőrzésére a magánberuházások ösztönzése érdekében;	uniós értékpapírosítási keretnek a Bizottság által 2025. június 17-én előterjesztett felülvizsgálatát, kellő figyelmet fordítva a pénzügyi stabilitás megőrzésére a magánberuházások ösztönzése érdekében; ***hangsúlyozza, hogy a magánberuházásokat átlátható módon kell olyan projektekbe irányítani, amelyek valóban a tagállamok polgárainak javát szolgálják, elkerülve a lakásárakat növelő spekulatív alapokat; óva int az uniós szintű pénzügyi tervezéstől vagy kísérleti programoktól, amelyek növelhetik a rendszerszintű kockázatokat ahelyett, hogy valódi lakhatási megoldásokat kínálnának;***
	Or. en

Módosítás 1061
Isabelle Le Callennec

Állásfoglalásra irányuló indítvány
17 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
17. sürgeti a magánberuházások mozgósítását, mivel a közszféra önmagában nem képes kezelni a piac jelenlegi likviditáshiányát; felhívja a tagállamokat és az uniós intézményeket, hogy tegyék lehetővé a magánberuházások vonzásához szükséges feltételeket annak érdekében, hogy lakásokat építsenek az alacsony és közepes jövedelmű háztartások számára; szorgalmazza a megtakarítási és beruházási unió kiteljesítését, amely javítja a magántőke határokon átnyúló rendelkezésre állását; tudomásul veszi az uniós értékpapírosítási keretnek a Bizottság által 2025. június 17-én előterjesztett felülvizsgálatát, kellő figyelmet fordítva a pénzügyi stabilitás megőrzésére a magánberuházások ösztönzése érdekében;	17. sürgeti a magánberuházások mozgósítását, mivel a közszféra önmagában nem képes kezelni a piac jelenlegi likviditáshiányát; felhívja a tagállamokat és az uniós intézményeket, hogy tegyék lehetővé a magánberuházások vonzásához szükséges feltételeket annak érdekében, hogy lakásokat építsenek az alacsony és közepes jövedelmű háztartások számára; szorgalmazza a megtakarítási és beruházási unió kiteljesítését, amely javítja a magántőke határokon átnyúló rendelkezésre állását; tudomásul veszi az uniós értékpapírosítási keretnek a Bizottság által 2025. június 17-én előterjesztett felülvizsgálatát, kellő figyelmet fordítva a pénzügyi stabilitás megőrzésére a magánberuházások ösztönzése érdekében; ***kéri az Európai Központi Bank (EKB) által meghatározott jelenlegi prudenciális szabályok lazítását a magán- és állami***

bérbeadóknak, a lakásvásárlóknak és az első alkalommal vásárlóknak történő banki hitelezés megkönnyítése érdekében, a lakásberuházások és az építési kapacitás támogatása érdekében;

Or. en

Módosítás 1062
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
17 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
17. sürgeti a ***magánberuházások*** mozgósítását, mivel a ***közszféra*** önmagában nem képes kezelni a piac jelenlegi likviditáshiányát; felhívja a tagállamokat és az uniós intézményeket, hogy tegyék lehetővé a ***magánberuházások vonzásához*** szükséges feltételeket annak érdekében, hogy lakásokat építsenek az alacsony és közepes jövedelmű háztartások számára; ***szorgalmazza a megtakarítási és beruházási unió kiteljesítését, amely javítja a magántőke határokon átnyúló rendelkezésre állását; tudomásul veszi az uniós értékpapírosítási keretnek a Bizottság által 2025. június 17-én előterjesztett felülvizsgálatát, kellő figyelmet fordítva a pénzügyi stabilitás megőrzésére a magánberuházások ösztönzése érdekében;***	17. sürgeti a ***közberuházások*** mozgósítását, mivel a ***magánszféra, ami a jelenlegi krízis legfőbb kiváltó oka,*** önmagában nem képes kezelni a piac jelenlegi likviditáshiányát; felhívja a tagállamokat és az uniós intézményeket, hogy tegyék lehetővé a ***közberuházások növeléséhez*** szükséges feltételeket annak érdekében, hogy lakásokat építsenek ***és újítsanak fel*** az alacsony és közepes jövedelmű háztartások számára;

Or. en

Módosítás 1063
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Állásfoglalásra irányuló indítvány
17 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
17. sürgeti a magánberuházások mozgósítását, mivel a közszféra önmagában nem képes kezelni a piac jelenlegi likviditáshiányát; felhívja a tagállamokat és az uniós intézményeket, hogy tegyék lehetővé a magánberuházások vonzásához szükséges feltételeket annak érdekében, hogy lakásokat építsenek az alacsony és közepes jövedelmű háztartások számára; szorgalmazza a ***megtakarítási és beruházási unió kiteljesítését, amely javítja a magántőke határokon átnyúló rendelkezésre állását***; tudomásul veszi az uniós értékpapírosítási keretnek a Bizottság által 2025. június 17-én előterjesztett felülvizsgálatát, kellő figyelmet fordítva a pénzügyi stabilitás megőrzésére a magánberuházások ösztönzése érdekében;	17. sürgeti a magánberuházások mozgósítását, mivel a közszféra önmagában nem képes kezelni a piac jelenlegi likviditáshiányát; felhívja a tagállamokat és az uniós intézményeket, hogy tegyék lehetővé a magánberuházások vonzásához szükséges feltételeket annak érdekében, hogy lakásokat építsenek az alacsony és közepes jövedelmű háztartások számára; szorgalmazza a ***munkavállalói megtakarításoknak a termelő gazdaságba történő hosszú távú beruházások felé való irányítását önkéntes, tájékozott és biztonságos alapon***; tudomásul veszi az uniós értékpapírosítási keretnek a Bizottság által 2025. június 17-én előterjesztett felülvizsgálatát, kellő figyelmet fordítva a pénzügyi stabilitás megőrzésére a magánberuházások ösztönzése érdekében; ***hangsúlyozza, hogy ez a felülvizsgálat nem áshatja alá a felelős hitelezési normákat, és nem mozdíthatja elő a hitelek kiterjesztését a nem hitelképes vagy fizetésképtelen háztartásokra;***

Or. en

Módosítás 1064
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
17 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
17. ***sürgeti*** a magánberuházások ***mozgósítását, mivel a közszféra önmagában nem képes kezelni a piac jelenlegi likviditáshiányát***; felhívja a tagállamokat és az uniós intézményeket,	17. ***elismeri, hogy*** a magánberuházások ***fontosak a lakáshiány kezelésére irányuló állami erőfeszítések kiegészítéséhez***; felhívja a tagállamokat és az uniós intézményeket, hogy tegyék lehetővé ***a***

hogy tegyék lehetővé a magánberuházások ***vonzásához*** szükséges feltételeket annak érdekében, hogy lakásokat építsenek ***az alacsony*** és ***közepes jövedelmű háztartások számára***; szorgalmazza a megtakarítási és beruházási unió kiteljesítését, amely javítja a magántőke határokon átnyúló rendelkezésre állását; tudomásul veszi az uniós értékpapírosítási keretnek a Bizottság által 2025. június 17-én előterjesztett felülvizsgálatát***, kellő figyelmet fordítva*** a pénzügyi stabilitás megőrzésére ***a magánberuházások ösztönzése érdekében***;	***hosszú távú, felelősségteljes, megbízható és stabil*** magánberuházások ***mozgósításához*** szükséges feltételeket annak érdekében, hogy ***egyértelmű társadalmi és környezetvédelmi kritériumok alapján megfizethető és tisztességes*** lakásokat építsenek és ***újítsanak fel***; szorgalmazza a megtakarítási és beruházási unió kiteljesítését, amely javítja a magántőke határokon átnyúló rendelkezésre állását; tudomásul veszi az uniós értékpapírosítási keretnek a Bizottság által 2025. június 17-én előterjesztett felülvizsgálatát, ***valamint hangsúlyozza*** a pénzügyi stabilitás ***megőrzésének, valamint annak a fontosságát, hogy biztosítsák a pénzügyi eszközök hozzájárulását a spekuláció helyett a lakhatás megfizethetőségéhez***;
	Or. en

Módosítás 1065
Ciaran Mullooly, Brigitte van den Berg

Állásfoglalásra irányuló indítvány
17 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
17. sürgeti a magánberuházások mozgósítását, mivel a közszféra önmagában nem képes kezelni a piac jelenlegi likviditáshiányát; felhívja a tagállamokat és az uniós intézményeket, hogy tegyék lehetővé a magánberuházások vonzásához szükséges feltételeket annak érdekében, hogy lakásokat építsenek az alacsony és közepes jövedelmű háztartások számára; szorgalmazza a megtakarítási és beruházási unió kiteljesítését, amely javítja a magántőke határokon átnyúló rendelkezésre állását; tudomásul veszi az uniós értékpapírosítási keretnek a Bizottság által 2025. június 17-én előterjesztett felülvizsgálatát, kellő figyelmet fordítva a	17. sürgeti a magánberuházások mozgósítását, mivel a közszféra önmagában nem képes kezelni a piac jelenlegi likviditáshiányát; felhívja a tagállamokat és az uniós intézményeket, hogy tegyék lehetővé a magánberuházások vonzásához szükséges feltételeket annak érdekében, hogy lakásokat építsenek az alacsony és közepes jövedelmű háztartások számára; szorgalmazza a megtakarítási és beruházási unió kiteljesítését, amely javítja a magántőke határokon átnyúló rendelkezésre állását; tudomásul veszi az uniós értékpapírosítási keretnek a Bizottság által 2025. június 17-én előterjesztett felülvizsgálatát, kellő figyelmet fordítva a pénzügyi stabilitás megőrzésére a magánberuházások ösztönzése érdekében;

pénzügyi stabilitás megőrzésére a magánberuházások ösztönzése érdekében;	***felhívja a tagállamokat, hogy keressenek célzott lakásberuházási eszközöket annak érdekében, hogy a magánmegtakarításokat megfizethető lakhatási projektek felé tereljék;***

Or. en

Módosítás 1066
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
17 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
17. sürgeti a magánberuházások mozgósítását, mivel a közszféra önmagában nem képes kezelni a piac jelenlegi likviditáshiányát; felhívja a tagállamokat és az uniós intézményeket, hogy tegyék lehetővé a magánberuházások vonzásához szükséges feltételeket annak érdekében, hogy lakásokat építsenek az alacsony és közepes jövedelmű háztartások számára; szorgalmazza a megtakarítási és beruházási unió kiteljesítését, amely javítja a magántőke határokon átnyúló rendelkezésre állását; tudomásul veszi az uniós értékpapírosítási keretnek a Bizottság által 2025. június 17-én előterjesztett felülvizsgálatát, kellő figyelmet fordítva a pénzügyi stabilitás megőrzésére a magánberuházások ösztönzése érdekében;	17. sürgeti a magánberuházások mozgósítását, mivel a közszféra önmagában nem képes kezelni a piac jelenlegi likviditáshiányát; felhívja a tagállamokat és az uniós intézményeket, hogy tegyék lehetővé a magánberuházások vonzásához szükséges feltételeket annak érdekében, hogy lakásokat építsenek az alacsony és közepes jövedelmű háztartások számára; szorgalmazza a megtakarítási és beruházási unió kiteljesítését, amely javítja a magántőke határokon átnyúló rendelkezésre állását; tudomásul veszi az uniós értékpapírosítási keretnek a Bizottság által 2025. június 17-én előterjesztett felülvizsgálatát, ***a bankok mérlegének felszabadítása és a bankok hitelezési kapacitásának növelése céljából (COM(2025) 825 final),*** kellő figyelmet fordítva a pénzügyi stabilitás megőrzésére a magánberuházások ösztönzése érdekében;

Or. en

Módosítás 1067

Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
17 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
17. sürgeti a magánberuházások mozgósítását, mivel a közszféra önmagában nem képes kezelni a piac jelenlegi likviditáshiányát; felhívja a tagállamokat és az uniós intézményeket, hogy tegyék lehetővé a magánberuházások vonzásához szükséges feltételeket annak érdekében, hogy lakásokat építsenek az alacsony és közepes jövedelmű háztartások számára; szorgalmazza a megtakarítási és beruházási unió kiteljesítését, amely javítja a magántőke határokon átnyúló rendelkezésre állását; tudomásul veszi az uniós értékpapírosítási keretnek a Bizottság által 2025. június 17-én előterjesztett felülvizsgálatát, kellő figyelmet fordítva a pénzügyi stabilitás megőrzésére a magánberuházások ösztönzése érdekében;	17. ***megjegyzi, hogy továbbra is a piaci alapú lakhatási megoldások jelentik az ellátás fenntartható bővítésének leghatékonyabb módját,*** sürgeti a magánberuházások mozgósítását, mivel a közszféra önmagában nem képes kezelni a piac jelenlegi likviditáshiányát; felhívja a tagállamokat és az uniós intézményeket, hogy tegyék lehetővé a magánberuházások vonzásához szükséges feltételeket annak érdekében, hogy lakásokat építsenek az alacsony és közepes jövedelmű háztartások számára; szorgalmazza a megtakarítási és beruházási unió kiteljesítését, amely javítja a magántőke határokon átnyúló rendelkezésre állását; tudomásul veszi az uniós értékpapírosítási keretnek a Bizottság által 2025. június 17-én előterjesztett felülvizsgálatát, kellő figyelmet fordítva a pénzügyi stabilitás megőrzésére a magánberuházások ösztönzése érdekében;

Or. en

Módosítás 1068
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Ciaran Mullooly

Állásfoglalásra irányuló indítvány
17 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
17. sürgeti a magánberuházások mozgósítását, mivel a közszféra önmagában nem képes kezelni a piac jelenlegi likviditáshiányát; felhívja a tagállamokat és az uniós intézményeket, hogy tegyék lehetővé a magánberuházások	17. sürgeti a magánberuházások mozgósítását, mivel a közszféra önmagában nem képes kezelni a piac jelenlegi likviditáshiányát; ***hangsúlyozza azokat a fellendítő hatásokat, amelyeket kis összegű állami források érhetnek el a***

vonzásához szükséges feltételeket annak érdekében, hogy lakásokat építsenek az alacsony és közepes jövedelmű háztartások számára; szorgalmazza a megtakarítási és beruházási unió kiteljesítését, amely javítja a magántőke határokon átnyúló rendelkezésre állását; tudomásul veszi az uniós értékpapírosítási keretnek a Bizottság által 2025. június 17-én előterjesztett felülvizsgálatát, kellő figyelmet fordítva a pénzügyi stabilitás megőrzésére a magánberuházások ösztönzése érdekében;	***piacon;*** felhívja a tagállamokat és az uniós intézményeket, hogy tegyék lehetővé a magánberuházások vonzásához szükséges feltételeket annak érdekében, hogy lakásokat építsenek az alacsony és közepes jövedelmű háztartások számára; szorgalmazza a megtakarítási és beruházási unió kiteljesítését, amely javítja a magántőke határokon átnyúló rendelkezésre állását; tudomásul veszi az uniós értékpapírosítási keretnek a Bizottság által 2025. június 17-én előterjesztett felülvizsgálatát, kellő figyelmet fordítva a pénzügyi stabilitás megőrzésére a magánberuházások ösztönzése érdekében;

Or. en

Módosítás 1069
Barry Cowen, Brigitte van den Berg

Állásfoglalásra irányuló indítvány
17 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
17. sürgeti a magánberuházások mozgósítását, mivel a közszféra önmagában nem képes kezelni a piac jelenlegi likviditáshiányát; felhívja a tagállamokat és az uniós intézményeket, hogy tegyék lehetővé a magánberuházások vonzásához szükséges feltételeket annak érdekében, hogy lakásokat építsenek az alacsony és közepes jövedelmű háztartások számára; szorgalmazza a megtakarítási és beruházási unió kiteljesítését, amely javítja a magántőke határokon átnyúló rendelkezésre állását; tudomásul veszi az uniós értékpapírosítási keretnek a Bizottság által 2025. június 17-én előterjesztett felülvizsgálatát, kellő figyelmet fordítva a pénzügyi stabilitás megőrzésére a magánberuházások ösztönzése érdekében;	17. sürgeti a magánberuházások mozgósítását, mivel a közszféra önmagában nem képes kezelni a piac jelenlegi likviditáshiányát; ***hangsúlyozza azokat a fellendítő hatásokat, amelyeket kis összegű állami források érhetnek el a piacon;*** felhívja a tagállamokat és az uniós intézményeket, hogy tegyék lehetővé a magánberuházások vonzásához szükséges feltételeket annak érdekében, hogy lakásokat építsenek az alacsony és közepes jövedelmű háztartások számára; szorgalmazza a megtakarítási és beruházási unió kiteljesítését, amely javítja a magántőke határokon átnyúló rendelkezésre állását; tudomásul veszi az uniós értékpapírosítási keretnek a Bizottság által 2025. június 17-én előterjesztett felülvizsgálatát, kellő figyelmet fordítva a pénzügyi stabilitás megőrzésére a magánberuházások ösztönzése érdekében;

Or. en

Módosítás 1070
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
17 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
17. sürgeti a magánberuházások mozgósítását, mivel a közszféra önmagában nem képes kezelni a piac jelenlegi likviditáshiányát; felhívja a tagállamokat és az uniós intézményeket, hogy tegyék lehetővé a magánberuházások vonzásához szükséges feltételeket annak érdekében, hogy lakásokat építsenek az alacsony és közepes jövedelmű háztartások számára; szorgalmazza a megtakarítási és beruházási unió kiteljesítését, amely javítja a magántőke határokon átnyúló rendelkezésre állását; tudomásul veszi az uniós értékpapírosítási keretnek a Bizottság által 2025. június 17-én előterjesztett felülvizsgálatát, kellő figyelmet fordítva a pénzügyi stabilitás megőrzésére a magánberuházások ösztönzése érdekében;	17. sürgeti a magánberuházások mozgósítását, mivel a közszféra önmagában nem képes kezelni a piac jelenlegi likviditáshiányát; felhívja a tagállamokat és az uniós intézményeket, hogy tegyék lehetővé a magánberuházások vonzásához szükséges feltételeket annak érdekében, hogy lakásokat építsenek az alacsony és közepes jövedelmű háztartások számára; szorgalmazza a megtakarítási és beruházási unió kiteljesítését, amely javítja a magántőke határokon átnyúló rendelkezésre állását***, valamint az európai megtakarítások jobb összekapcsolását a termelőberuházási lehetőségekkel***; tudomásul veszi az uniós értékpapírosítási keretnek a Bizottság által 2025. június 17-én előterjesztett felülvizsgálatát, kellő figyelmet fordítva a pénzügyi stabilitás megőrzésére a magánberuházások ösztönzése érdekében;

Or. en

Módosítás 1071
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
17 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
17. sürgeti a magánberuházások mozgósítását, mivel a közszféra önmagában nem képes kezelni a piac jelenlegi likviditáshiányát; felhívja a tagállamokat és az uniós intézményeket, hogy tegyék lehetővé a magánberuházások vonzásához szükséges feltételeket annak érdekében, hogy lakásokat építsenek az alacsony és közepes jövedelmű háztartások számára; szorgalmazza a megtakarítási és beruházási unió kiteljesítését, amely javítja a magántőke határokon átnyúló rendelkezésre állását; tudomásul veszi az uniós értékpapírosítási keretnek a Bizottság által 2025. június 17-én előterjesztett felülvizsgálatát, kellő figyelmet fordítva a pénzügyi stabilitás megőrzésére a magánberuházások ösztönzése érdekében;	17. sürgeti a magánberuházások mozgósítását, mivel a közszféra önmagában nem képes kezelni a piac jelenlegi likviditáshiányát; ***kiemeli a beruházásbarát szabályozási környezet fontosságát;*** felhívja a tagállamokat és az uniós intézményeket, hogy tegyék lehetővé a magánberuházások vonzásához szükséges feltételeket annak érdekében, hogy lakásokat építsenek az alacsony és közepes jövedelmű háztartások számára; szorgalmazza a megtakarítási és beruházási unió kiteljesítését, amely javítja a magántőke határokon átnyúló rendelkezésre állását; tudomásul veszi az uniós értékpapírosítási keretnek a Bizottság által 2025. június 17-én előterjesztett felülvizsgálatát, kellő figyelmet fordítva a pénzügyi stabilitás megőrzésére a magánberuházások ösztönzése érdekében;

Or. en

Módosítás 1072
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Állásfoglalásra irányuló indítvány
17 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
17. sürgeti a magánberuházások mozgósítását, mivel a közszféra önmagában nem képes kezelni a piac jelenlegi likviditáshiányát; felhívja a tagállamokat és az uniós intézményeket, hogy tegyék lehetővé a magánberuházások vonzásához szükséges feltételeket annak érdekében, hogy lakásokat építsenek az alacsony és közepes jövedelmű háztartások számára; szorgalmazza a megtakarítási és beruházási unió kiteljesítését, amely javítja a magántőke határokon átnyúló	17. sürgeti a magánberuházások mozgósítását, mivel a közszféra önmagában nem képes kezelni a piac jelenlegi likviditáshiányát; felhívja a tagállamokat és az uniós intézményeket, hogy tegyék lehetővé a magánberuházások vonzásához szükséges feltételeket annak érdekében, hogy lakásokat építsenek az alacsony és közepes jövedelmű háztartások***, valamint különösen a nagycsaládok*** számára; szorgalmazza a megtakarítási és beruházási unió

rendelkezésre állását; tudomásul veszi az uniós értékpapírosítási keretnek a Bizottság által 2025. június 17-én előterjesztett felülvizsgálatát, kellő figyelmet fordítva a pénzügyi stabilitás megőrzésére a magánberuházások ösztönzése érdekében;	kiteljesítését, amely javítja a magántőke határokon átnyúló rendelkezésre állását; tudomásul veszi az uniós értékpapírosítási keretnek a Bizottság által 2025. június 17-én előterjesztett felülvizsgálatát, kellő figyelmet fordítva a pénzügyi stabilitás megőrzésére a magánberuházások ösztönzése érdekében;

Or. en

Módosítás 1073
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Állásfoglalásra irányuló indítvány
17 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
17. sürgeti a magánberuházások mozgósítását, mivel a közszféra önmagában nem képes kezelni a piac jelenlegi likviditáshiányát; felhívja a tagállamokat és az uniós intézményeket, hogy tegyék lehetővé a magánberuházások vonzásához szükséges feltételeket annak érdekében, hogy lakásokat építsenek az alacsony és közepes jövedelmű háztartások számára; szorgalmazza a megtakarítási és beruházási unió kiteljesítését, amely javítja a magántőke határokon átnyúló rendelkezésre állását; tudomásul veszi az uniós értékpapírosítási keretnek a Bizottság által 2025. június 17-én előterjesztett felülvizsgálatát, kellő figyelmet fordítva a pénzügyi stabilitás megőrzésére a magánberuházások ösztönzése érdekében;	17. sürgeti a magánberuházások mozgósítását, mivel a közszféra önmagában nem képes kezelni a piac jelenlegi likviditáshiányát; felhívja a tagállamokat és az uniós intézményeket, hogy tegyék lehetővé a magánberuházások vonzásához szükséges feltételeket annak érdekében, hogy lakásokat építsenek ***és újítsanak fel*** az alacsony és közepes jövedelmű háztartások számára; szorgalmazza a megtakarítási és beruházási unió kiteljesítését, amely javítja a magántőke határokon átnyúló rendelkezésre állását; tudomásul veszi az uniós értékpapírosítási keretnek a Bizottság által 2025. június 17-én előterjesztett felülvizsgálatát, kellő figyelmet fordítva a pénzügyi stabilitás megőrzésére a magánberuházások ösztönzése érdekében;

Or. en

Módosítás 1074
Oihane Agirregoitia Martínez

Állásfoglalásra irányuló indítvány
17 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
17. sürgeti a magánberuházások mozgósítását, mivel a közszféra önmagában nem képes kezelni a piac jelenlegi likviditáshiányát; felhívja a tagállamokat és az uniós intézményeket, hogy tegyék lehetővé a magánberuházások vonzásához szükséges feltételeket annak érdekében, hogy lakásokat építsenek az alacsony és közepes jövedelmű háztartások számára; szorgalmazza a megtakarítási és beruházási unió kiteljesítését, amely javítja a magántőke határokon átnyúló rendelkezésre állását; tudomásul veszi az uniós értékpapírosítási keretnek a Bizottság által 2025. június 17-én előterjesztett felülvizsgálatát, kellő figyelmet fordítva a pénzügyi stabilitás megőrzésére a magánberuházások ösztönzése érdekében;	17. sürgeti a magánberuházások mozgósítását, mivel a közszféra önmagában nem képes kezelni a piac jelenlegi likviditáshiányát; felhívja a tagállamokat és az uniós intézményeket, hogy tegyék lehetővé a magánberuházások vonzásához szükséges feltételeket annak érdekében, hogy lakásokat építsenek ***és újítsanak fel*** az alacsony és közepes jövedelmű háztartások számára; szorgalmazza a megtakarítási és beruházási unió kiteljesítését, amely javítja a magántőke határokon átnyúló rendelkezésre állását; tudomásul veszi az uniós értékpapírosítási keretnek a Bizottság által 2025. június 17-én előterjesztett felülvizsgálatát, kellő figyelmet fordítva a pénzügyi stabilitás megőrzésére a magánberuházások ösztönzése érdekében;

Or. es

Módosítás 1075
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
17 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
17. sürgeti a magánberuházások mozgósítását, mivel a közszféra önmagában nem képes kezelni a piac jelenlegi likviditáshiányát; felhívja a tagállamokat és az uniós intézményeket, hogy tegyék lehetővé a magánberuházások vonzásához szükséges feltételeket annak érdekében, hogy lakásokat építsenek az alacsony és közepes jövedelmű háztartások	17. sürgeti a magánberuházások mozgósítását, mivel a közszféra önmagában nem képes kezelni a piac jelenlegi likviditáshiányát; felhívja a tagállamokat és az uniós intézményeket, hogy tegyék lehetővé a magánberuházások vonzásához szükséges feltételeket annak érdekében, hogy lakásokat építsenek az alacsony és közepes jövedelmű háztartások

számára; szorgalmazza a megtakarítási és beruházási unió kiteljesítését, amely javítja a magántőke határokon átnyúló rendelkezésre állását; ***tudomásul veszi*** az uniós értékpapírosítási keretnek a Bizottság által 2025. június 17-én előterjesztett felülvizsgálatát, kellő figyelmet fordítva a pénzügyi stabilitás megőrzésére a magánberuházások ösztönzése érdekében;	számára; szorgalmazza a megtakarítási és beruházási unió kiteljesítését, amely javítja a magántőke határokon átnyúló rendelkezésre állását; ***üdvözli*** az uniós értékpapírosítási keretnek a Bizottság által 2025. június 17-én előterjesztett felülvizsgálatát, kellő figyelmet fordítva a pénzügyi stabilitás megőrzésére a magánberuházások ösztönzése érdekében;
	Or. en

Módosítás 1076
Ciaran Mullooly

Állásfoglalásra irányuló indítvány
17 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	17a. hangsúlyozza, hogy sürgősen intézkedéseket kell elfogadni a lakóingatlanok nem uniós állampolgárok és külföldi jogi személyek általi megvásárlásának és tulajdonjogának korlátozására, amennyiben ezekre az intézkedésekre a lakhatás megfizethetőségének és a társadalmi kohéziónak a megőrzése érdekében van szükség; ezek az intézkedések magukban foglalhatják az illetőséggel nem rendelkező személyek által megvásárolható ingatlanok számának vagy értékének felső határát, a spekulatív befektetési gyakorlatok korlátozását vagy más olyan arányos eszközöket, amelyek célja annak biztosítása, hogy a lakhatás elsősorban lakóhelyként, ne pedig spekulatív eszközként szolgáljon; felhívja a Bizottságot, hogy támogassa a tagállamokat a spekulatív vásárlások korlátozásával kapcsolatos bevált gyakorlatok cseréjében és azok megfizethetőségre gyakorolt hatásának nyomon követésében;
	Or. en

Módosítás 1077
Marco Falcone, Letizia Moratti, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Állásfoglalásra irányuló indítvány
17 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	17a. kéri egy társadalmi hatásmutató létrehozását a szociális és megfizethető lakhatásba történő beruházások által generált addicionalitás mérésére és meghatározására, azzal a céllal, hogy több köz- és magánberuházásokat vonzzanak az ágazatba, és megkönnyítsék a döntéshozatali folyamatot; hangsúlyozza, hogy egy ilyen mutató létrehozása – a zöldkötvényekkel kapcsolatos tapasztalatok stratégiai sikerére építve – előfeltétele lenne az európai szociális beruházási-kötvénypiac fejlődésének;

Or. en

Módosítás 1078
Regina Doherty

Állásfoglalásra irányuló indítvány
17 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	17a. felhívja a Bizottságot, az Európai Központi Bankot és az Európai Bankhatóságot, hogy vizsgálják felül a tőkekövetelmény-rendelet és a kapcsolódó felügyeleti iránymutatás szerinti prudenciális szabályok alkalmazását annak biztosítása érdekében, hogy a kis és közepes méretű építőipari vállalatoknak biztosított lakásfejlesztési célú hitelezést arányosan kezeljék, tükrözve, hogy az alacsonyabb rendszerszintű kockázatot jelentő projekteket gyakran a hatóságok

előzetesen értékesítik, biztosítják vagy garantálják;

Or. en

Módosítás 1079
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
17 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	17a. hangsúlyozza, hogy a magánberuházások vonzása nem vezethet a lakások financializációjához; felszólít egy uniós keret létrehozására a spekulatív gyakorlatok megelőzése érdekében, beleértve a magántőke- és fedezeti alapok lakóingatlan-piacokon történő befektetéseinek korlátozását, valamint az európai felügyeleti hatóságok általi fokozott felügyeletet;

Or. en

Módosítás 1080
Markus Ferber, Regina Doherty

Állásfoglalásra irányuló indítvány
17 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	17a. kiemeli, hogy a tőkekövetelményekről szóló rendelet közelmúltbeli felülvizsgálata növelte a lakóingatlanokra bejegyzett jelzáloggal fedezett kitettségek kockázati súlyát annak ellenére, hogy a mögöttes kockázatok nem növekedtek; kiemeli, hogy a kockázati súlyok ilyen növelése miatt nőnek a lakóingatlanok finanszírozási költségei;

Or. en

Módosítás 1081
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
17 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	17a. hangsúlyozza, hogy átlátható és egységes jelentéstételt kell biztosítani a kitettségekről, valamint az ingatlanalapok, a bankok és más intézményi befektetők közötti kapcsolatokról a fertőzési csatornák nyomon követése és a pénzügyi stabilitás megőrzése érdekében;

Or. en

Módosítás 1082
Maravillas Abadía Jover, Borja Giménez Larraz

Állásfoglalásra irányuló indítvány
17 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	17a. úgy véli, hogy a szociális gazdaság szervezetei jelentősen hozzájárulhatnak a megfizethető és szociális lakhatás kínálatának növeléséhez, hosszú távon elkötelezve magukat e küldetés mellett, és kiegészítve a magánszervezetek szerepét;

Or. en

Módosítás 1083
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
17 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	17b. hangsúlyozza, hogy az ingatlanokkal kapcsolatos kitettségek továbbra is jelentős rendszerszintű kockázatot jelentenek az európai bankszektor számára, és emlékeztet a 2007–2009-es globális pénzügyi válság tanulságaira; kiemeli az ilyen kockázatok egymást kölcsönösen erősítő jellegét, beleértve a prociklikusságot, a tőkeáttételi dinamikát, valamint a bankok, a háztartások és az intézményi befektetők közötti szoros kapcsolatokat; hangsúlyozza, hogy a makroprudenciális és felügyeleti hatóságoknak nyomonkövetési keretrendszereikben és kockázatértékeléseikben figyelembe kell venniük ezeket a sebezhetőségeket; felhívja az ERKT-t és az EKB-t, hogy folytassák a rendszerszintű kockázatok nyomon követésének megerősítését, különös tekintettel a tagállamokban fennálló ingatlankitettségekre;

Or. en

Módosítás 1084
Ciaran Mullooly

Állásfoglalásra irányuló indítvány
17 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	17b. sürgeti a Bizottságot, hogy zárja ki a lakáscélú közberuházásokat a Stabilitási és Növekedési Paktum szerinti költségvetési hiány kiszámításából annak érdekében, hogy a tagállamok kezelni tudják a lakáshiányt, és megfelelő beruházásokat tudjanak biztosítani a megfizethető és szociális lakhatásba;

Or. en

Módosítás 1085
Maravillas Abadía Jover, Borja Giménez Larraz

Állásfoglalásra irányuló indítvány
17 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	17b. alapvető fontosságúnak tartja a szociális célú magánberuházások mozgósítását, különösen a szociális gazdaság szervezetein keresztül, amelyek a piacot kiegészítő fenntartható szociális gazdasági modellt testesítenek meg, ezáltal erősítve a területi kohéziót és az európai versenyképességet;

Or. en

Módosítás 1086
Markus Ferber, Regina Doherty

Állásfoglalásra irányuló indítvány
17 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	17b. kiemeli, hogy a kockázati súlyok ilyen növelése nemcsak a magánbefektetőket érinti, hanem a közszférabeli építőket, például az önkormányzati lakásszövetkezeteket is, akadályozva őket abban, hogy további lakóegységeket építsenek;

Or. en

Módosítás 1087
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány

17 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	17b. felhívja a tagállamokat és a Bizottságot, hogy határozzanak meg maximális haszonkulcsot az építőipari vállalatok és a fejlesztők számára az államilag finanszírozott, szövetkezeti vagy szociális lakások építése vagy felújítása során;

Or. en

Módosítás 1088
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
17 c bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	17c. kiemeli a lakásfinanszírozáshoz való hozzáférés terén tapasztalható növekvő egyenlőtlenséget, mivel az alacsony vagyonú háztartások egyre nehezebben jutnak hozzá az otthonteremtéshez szükséges hitelhez; hangsúlyozza, hogy a lakóingatlan-piacok e polarizációja hosszú távú következményekkel jár a társadalmi kohézióra, a generációk közötti méltányosságra és a gazdasági rezilienciára nézve; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vizsgálják meg, milyen további szakpolitikai intézkedések révén lehet biztosítani a lakásfinanszírozáshoz való méltányos és fenntartható hozzáférést, különösen az első ingatlant szerző és az alacsony jövedelmű vásárlók számára; hangsúlyozza, hogy nemcsak a lakóingatlanokhoz kapcsolódó rendszerszintű kockázatokat kell nyomon követni, hanem a hitelekhez való

korlátozott hozzáférés elosztási következményeit is;

Or. en

Módosítás 1089
Markus Ferber, Regina Doherty

Állásfoglalásra irányuló indítvány
17 c bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	17c. felhívja az Európai Bizottságot, hogy értékelje újra a lakóingatlanra bejegyzett jelzáloggal fedezett kitettségekre vonatkozó kockázati súlyok szintjét, többek között azáltal, hogy állandóvá teszi a tőkeküszöbérték fokozatos bevezetési időszakára engedélyezett átmeneti eltérést; felhívja az Európai Bizottságot, hogy vizsgálja felül a földterületszerzésre, fejlesztésre és építésre vonatkozó kockázati súlyokat a lakóingatlanokkal kapcsolatos kitettségekkel összefüggésben, és adott esetben dolgozzon ki feltételeket a földterületszerzéssel, fejlesztéssel és építéssel kapcsolatos kitettség besorolása alóli mentességekre;

Or. en

Módosítás 1090
Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'
a The Left képviselőcsoport nevében
Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan
az Európai Unióban tapasztalható lakhatási válsággal foglalkozó különbizottság nevében
Leila Chaibi

Állásfoglalásra irányuló indítvány
17 c bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*

17c. hangsúlyozza, hogy a lakáspiacon különösen nagy a pénzmosás veszélye, és hogy a deregulációs folyamat súlyosbíthatja a helyzetet; felhívja a Bizottságot, hogy dolgozzon ki egy uniós szintű ingatlan-átláthatósági nyilvántartást;

Or. en

Módosítás 1091
Markus Ferber, Regina Doherty

Állásfoglalásra irányuló indítvány
17 d bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	17d. megjegyzi, hogy a tőkekövetelmény-irányelv lehetővé teszi a tagállamok számára, hogy bizonyos kitettségekre rendszerkockázati tőkepuffereket vezessenek be, és hogy egyes tagállamok rendszerkockázati tőkepufferek bevezetése mellett döntöttek a lakóingatlannal fedezett kitettségekre vonatkozóan; kiemeli, hogy az ilyen döntések növelik a kereskedelmi ingatlanok finanszírozási költségeit; felhívja a tagállamokat, hogy gondosan vizsgálják felül a lakóingatlannal fedezett kitettségekre vonatkozó rendszerkockázati tőkepufferek szintjének megfelelőségét, különösen a kockázati súlyoknak a tőkekövetelményekről szóló rendelet szerinti közelmúltbeli változásai fényében;

Or. en

Módosítás 1092
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
17 d bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	17d. kiemeli, hogy az egyszülős háztartások számára nemcsak az jelent gondot, hogy különös nehézségekkel szembesülnek a megfelelő és megfizethető lakhatáshoz való hozzáférés terén, és arányosan magasabbak a lakhatási költségeik, hanem az is, hogy csak korlátozott mértékben férnek hozzá finanszírozáshoz és hitelekhez, valamint akadályokkal küzdenek a jelzáloghitelekhez való hozzáférés terén is, és mindez kiszolgáltatottabbá teszi őket a piaci volatilitással és a lakhatás bizonytalanságával szemben;

Or. en

Módosítás 1093
Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'
a The Left képviselőcsoport nevében
Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan
az Európai Unióban tapasztalható lakhatási válsággal foglalkozó különbizottság nevében
Leila Chaibi

Állásfoglalásra irányuló indítvány
17 d bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	17d. emlékeztet arra, hogy a jelzáloghitelek értékpapírosítása a 2008-as nagy pénzügyi válság egyik fő kiváltó oka volt; aggodalmát fejezi ki az uniós értékpapírosítási piac újjáélesztésére irányuló tervek miatt; felhívja a Bizottságot, hogy hozzon intézkedéseket az ingatlanokkal való spekuláció megszüntetésére;

Or. en

Módosítás 1094
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
17 e bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	17e. hangsúlyozza, hogy nyomon kell követni az ingatlanalapok és más intézményi befektetők közötti kapcsolatokat a lehetséges fertőzési csatornák azonosítása érdekében; kiemeli, hogy a bankok ingatlanalapokban való közvetlen és közvetett részvétele sokkhatásokat közvetíthet a pénzügyi rendszer egészében;

Or. en

Módosítás 1095
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
17 f bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	17f. hangsúlyozza, hogy a meglévő szabályozási keretek nem tartottak lépést a lakások financializációjával, és hogy az alternatív befektetési alapok és az ingatlanalapok ma már jelentős szerepet játszanak az európai lakáspiacokon; felhívja a Bizottságot, hogy terjessze ki a makroprudenciális eszköztárat az ingatlanbefektetési alapokra, beleértve az olyan intézkedéseket, mint a tőkeáttételi korlátok, a likviditáskezelés, a kitettségek átlátható bejelentése, a fokozott közzététel és a lakossági piacokon befektető alapok tőkepufferei; kiemeli, hogy ezek az intézkedések csökkentenék annak valószínűségét, hogy a spekulatív

beáramlás destabilizálja a helyi lakáspiacokat;

Or. en

Módosítás 1096
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
17 g bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	17g. felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy fontolják meg az európai ingatlanbefektetési alapok rendszerének reformját a tulajdonosi struktúrák és a befektetési stratégiák átláthatóságának biztosítása, valamint az olyan nagyszabású felvásárlások megelőzése érdekében, amelyek megzavarhatják a nagy nyomás alatt lévő helyi lakáspiacokat; hangsúlyozza az európai koordináció fontosságát, mivel a nemzeti eszközök gyakran nem elégségesek a határokon átnyúló tőkeáramlások miatt, kihasználva a szabályozási különbségeket; felhívja az ESMA-t és az EKB-t/SSM-et, hogy biztosítsanak uniós szintű keretet a lakhatással kapcsolatos pénzügyi szereplők nyomon követésére és felügyeletére, kiegészítve a nemzeti szakpolitikákat anélkül, hogy felváltanák azokat; hangsúlyozza, hogy a pénzügyi szabályozás és a lakhatási politika uniós szintű összehangolása kulcsfontosságú azon szociális célkitűzés eléréséhez, hogy minden polgár számára biztosítsák a megfelelő és megfizethető otthonokhoz való hozzáférést;

Or. en

Módosítás 1097
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
17 h bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	17h. hangsúlyozza, hogy a belső piac integritásának védelme, a pénzmosás és a spekulatív torzulások megelőzése, valamint a lakhatás megfizethetőségének biztosítása érdekében az EU-nak szabályoznia kell vagy be kell tiltania a befektetői letelepedési programokat, például az aranyvízumokat;

Or. en

Módosítás 1098
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
17 i bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	17i. felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy fokozzák az ingatlanügyletek átláthatóságát egy uniós szintű nyilvántartás létrehozásával, amelynek célja a spekuláció és a pénzmosás megelőzése, a határokon átnyúló tőkeáramlásra vonatkozó adatok javítása és a piaci integritás támogatása;

Or. en

Módosítás 1099
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
17 j bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	17j. felhívja a Bizottságot, hogy vizsgálja meg a tengerentúli ingatlanvásárlások korlátozására irányuló intézkedések bevezetésének lehetőségét; kéri, hogy végezzenek elemzést olyan megoldásokról, amelyek prioritásként kezelik a helyi lakosok védelmét az ilyen felvásárlásokkal szemben az EU-n belül, potenciálisan azáltal, hogy elsőbbséget biztosítanak az elsődleges lakóhellyel vagy huzamos tartózkodási engedéllyel rendelkezőnek szánt ingatlanokhoz, a tőke szabad mozgása elvének megsértése nélkül;

Or. en

Módosítás 1100
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
14 alfejezet

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
A ***köz- és a magánszféra közötti együttműködés***	A ***közszférabeli, nonprofit és korlátozott nyereségű partnerségek***

Or. en

Módosítás 1101
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García, Stefano Cavedagna

Állásfoglalásra irányuló indítvány
18 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*

18. szorgalmazza az állami és a magánszektor közötti együttműködési mechanizmusok megerősítését a magánszektor szakértelmének kiaknázása érdekében, ösztönzőket kínálva a megfizethető lakhatási projektekben részt vevő vállalkozások számára, beleértve a vidéki és elnéptelenedett területek infrastrukturális fejlesztésébe történő beruházásokat is; ösztönzi a Bizottságot annak biztosítására, hogy az épületkorszerűsítési program valódi beruházási lehetőségeket teremtsen a magánszektor számára, megkönnyítve a köz- és magánszféra közötti partnerségeket a nagyszabású városmegújítási projektekben;	18. szorgalmazza ***a lakhatás terén tapasztalattal rendelkező*** állami és a magánszektor közötti együttműködési mechanizmusok megerősítését***, a további pénzügyi források mozgósítása érdekében olyan európai társfinanszírozási kereteken keresztül, amelyek ötvözik az állami beruházásokat a magán- és szociális szereplők kapacitásával és innovációjával***; ***hangsúlyozza, hogy az ilyen partnerségek megsokszorozhatják az állami források hatását, felgyorsíthatják a minőségi és megfizethető lakhatás fejlesztését; továbbá kéri*** a magánszektor szakértelmének kiaknázása érdekében, ösztönzőket kínálva a megfizethető lakhatási projektekben részt vevő vállalkozások számára, beleértve a vidéki és elnéptelenedett területek infrastrukturális fejlesztésébe történő beruházásokat is; ösztönzi a Bizottságot annak biztosítására, hogy az épületkorszerűsítési program valódi beruházási lehetőségeket teremtsen a magánszektor számára, megkönnyítve a köz- és magánszféra közötti partnerségeket a nagyszabású városmegújítási projektekben; ***elismeri a magánszektor, a szövetkezetek és a tőzsdén jegyzett ingatlantársaságok stratégiai szerepét az európai lakhatási válság kezelésében a globális tőkéhez való hozzáférés felszabadítása, a nagy volumenű megfizethető és szociális lakások biztosítása, valamint az építőipari és fenntarthatósági innováció támogatása révén;***
	Or. en

Módosítás 1102
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Állásfoglalásra irányuló indítvány
18 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*

18. szorgalmazza az állami és a magánszektor közötti együttműködési mechanizmusok megerősítését a magánszektor szakértelmének kiaknázása érdekében, ösztönzőket kínálva a megfizethető lakhatási projektekben részt vevő vállalkozások számára, beleértve a vidéki és elnéptelenedett területek infrastrukturális fejlesztésébe történő beruházásokat is; ösztönzi a Bizottságot annak biztosítására***, hogy az épületkorszerűsítési program valódi*** beruházási lehetőségeket ***teremtsen a magánszektor számára***, megkönnyítve a köz- és magánszféra közötti partnerségeket ***a nagyszabású városmegújítási projektekben***;	18. szorgalmazza az állami és a magánszektor közötti együttműködési mechanizmusok megerősítését a magánszektor szakértelmének kiaknázása érdekében, ösztönzőket kínálva a megfizethető lakhatási projektekben részt vevő vállalkozások számára, beleértve a vidéki és elnéptelenedett területek infrastrukturális fejlesztésébe történő beruházásokat is; ösztönzi a Bizottságot ***olyan beruházási lehetőségek támogatásának biztosítására, amelyek közvetlenül növelik a megfizethető lakhatás elérhetőségét, nem csak a környezetvédelmi célkitűzéseket, valamint azt, hogy*** a köz- és magánszféra közötti partnerségeket ***úgy alakítsák ki, hogy új és hozzáférhető otthonokat biztosítsanak, miközben csökkentik a családok megélhetési költségeit; hangsúlyozza, hogy a köz- és magánszféra közötti partnerségi projekteknek elsősorban a tagállamok polgárait kell szolgálniuk, előnyben részesítve a családokat, a fiatalokat és a helyi közösségeket a tisztán kereskedelmi fejlesztés helyett***; ***hangsúlyozza, hogy a magánszektorral való együttműködésnek a kkv-k és a regionális vállalatok részvételének előmozdítása révén meg kell erősítenie a helyi gazdaságokat; kitart amellett, hogy minden köz- és magánszféra közötti partnerségnek átláthatónak és elszámoltathatónak kell lennie, és hatékony állami ellenőrzés alatt kell állnia az állami források pazarlásának megelőzése és az előnyök igazságos megosztásának biztosítása érdekében;***
	Or. en

Módosítás 1103
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
18 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
18. szorgalmazza az állami és a magánszektor közötti együttműködési mechanizmusok megerősítését ***a magánszektor szakértelmének kiaknázása érdekében***, ösztönzőket ***kínálva*** a megfizethető lakhatási projektekben részt vevő vállalkozások számára, beleértve a vidéki és elnéptelenedett területek infrastrukturális fejlesztésébe történő beruházásokat is; ösztönzi a Bizottságot annak biztosítására, hogy az épületkorszerűsítési program ***valódi*** beruházási lehetőségeket ***teremtsen a magánszektor számára***, megkönnyítve a köz- és magánszféra közötti partnerségeket a nagyszabású városmegújítási projektekben;	18. szorgalmazza az állami és a magánszektor közötti együttműködési mechanizmusok megerősítését ***és jobb átláthatóságát, biztosítva, hogy a partnerségek összhangban legyenek a közérdekkel és a hosszú távú megfizethetőségi célkitűzésekkel; adott esetben célzott*** ösztönzőket ***kér*** a megfizethető lakhatási projektekben részt vevő vállalkozások számára, beleértve a vidéki és elnéptelenedett területek infrastrukturális fejlesztésébe történő beruházásokat is; ösztönzi a Bizottságot annak biztosítására, hogy az épületkorszerűsítési program ***és a megfizethető lakhatásra vonatkozó európai terv olyan*** beruházási lehetőségeket ***generáljon, ami előnyben részesíti a fenntarthatóságot, a megfizethetőséget és a társadalmi befogadást***, megkönnyítve a ***felelősségteljes*** köz- és magánszféra közötti partnerségeket a nagyszabású városmegújítási ***és infrastruktúrafejlesztési*** projektekben***, megfelelő biztosítékokkal a kényszerkilakoltatások ellen***; ***ösztönzi a tagállamokat, hogy segítsék elő a helyi és regionális önkormányzatok, lakosok és tudományos szakértők ezen együttműködésbe való bevonására irányuló részvételi folyamatokat;***
	Or. en

Módosítás 1104
Marco Falcone, Letizia Moratti, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Állásfoglalásra irányuló indítvány
18 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*

18. szorgalmazza az állami és a magánszektor közötti együttműködési mechanizmusok megerősítését a magánszektor szakértelmének kiaknázása érdekében, ösztönzőket kínálva a megfizethető lakhatási projektekben részt vevő vállalkozások számára, beleértve a vidéki és elnéptelenedett területek infrastrukturális fejlesztésébe történő beruházásokat is; ösztönzi a Bizottságot annak biztosítására, hogy az épületkorszerűsítési program valódi beruházási lehetőségeket teremtsen a magánszektor számára, megkönnyítve a köz- és magánszféra közötti partnerségeket a nagyszabású városmegújítási projektekben;	18. szorgalmazza az állami és a magánszektor közötti együttműködési mechanizmusok megerősítését a magánszektor szakértelmének kiaknázása érdekében, ösztönzőket kínálva a megfizethető lakhatási projektekben részt vevő vállalkozások számára, beleértve a vidéki és elnéptelenedett területek infrastrukturális fejlesztésébe történő beruházásokat is; ösztönzi a Bizottságot annak biztosítására, hogy az épületkorszerűsítési program valódi beruházási lehetőségeket teremtsen a magánszektor számára, megkönnyítve a köz- és magánszféra közötti partnerségeket a nagyszabású városmegújítási projektekben; ***hangsúlyozza, hogy egyedi intézkedéseket kell elfogadni a nonprofit lakásszolgáltatók, például a szövetkezetek és a szociális vállalkozások támogatására, amelyek – nyereségorientált célkitűzéseik hiányában – tevékenységük döntő részét a megfizethető lakhatás hosszú távú kezelésére fordíthatják;***
	Or. en

Módosítás 1105
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
18 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
18. szorgalmazza az állami és a magánszektor közötti együttműködési mechanizmusok megerősítését a magánszektor szakértelmének kiaknázása érdekében, ösztönzőket kínálva a megfizethető lakhatási projektekben részt vevő vállalkozások számára, beleértve a vidéki és elnéptelenedett területek infrastrukturális fejlesztésébe történő beruházásokat is; ösztönzi a Bizottságot	18. szorgalmazza az állami és a magánszektor közötti együttműködési mechanizmusok megerősítését a magánszektor szakértelmének kiaknázása érdekében, ösztönzőket kínálva a megfizethető lakhatási projektekben részt vevő vállalkozások számára, beleértve a vidéki és elnéptelenedett területek infrastrukturális fejlesztésébe történő beruházásokat is; ösztönzi a Bizottságot

annak biztosítására, hogy az épületkorszerűsítési program valódi beruházási lehetőségeket teremtsen a magánszektor számára, megkönnyítve a köz- és magánszféra közötti partnerségeket a nagyszabású városmegújítási projektekben;

annak biztosítására, hogy az épületkorszerűsítési program valódi beruházási lehetőségeket teremtsen a magánszektor számára, megkönnyítve a köz- és magánszféra közötti partnerségeket a nagyszabású városmegújítási projektekben; ***hangsúlyozza, hogy a kormányzati támogatási intézkedéseket úgy kell kialakítani, hogy azok ne helyettesítsék, hanem kiegészítsék a magánberuházásokat a kiszorítás elkerülése és a hosszú távú pénzügyi stabilitás biztosítása érdekében, biztosítva ugyanakkor, hogy a támogatási intézkedések ne terheljék túl az adófizetőket és ne torzítsák a piacokat;***

Or. en

Módosítás 1106
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Állásfoglalásra irányuló indítvány
18 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
18. szorgalmazza az állami és a magánszektor közötti együttműködési mechanizmusok megerősítését a magánszektor szakértelmének kiaknázása érdekében, ösztönzőket kínálva a megfizethető lakhatási projektekben részt vevő vállalkozások számára, beleértve a vidéki és elnéptelenedett területek infrastrukturális fejlesztésébe történő beruházásokat is; ösztönzi a Bizottságot annak biztosítására, hogy az épületkorszerűsítési program valódi beruházási lehetőségeket teremtsen a magánszektor számára, megkönnyítve a köz- és magánszféra közötti partnerségeket a nagyszabású városmegújítási projektekben;	18. szorgalmazza az állami és a magánszektor közötti együttműködési mechanizmusok megerősítését a magánszektor szakértelmének kiaknázása érdekében, ösztönzőket kínálva a megfizethető lakhatási projektekben részt vevő vállalkozások számára, beleértve a vidéki és elnéptelenedett területek infrastrukturális fejlesztésébe történő beruházásokat is; ösztönzi a Bizottságot annak biztosítására, hogy az épületkorszerűsítési program valódi beruházási lehetőségeket teremtsen a magánszektor számára, megkönnyítve a köz- és magánszféra közötti partnerségeket a nagyszabású városmegújítási projektekben***, előnyben részesítve az arányos és technológiasemleges beavatkozásokat, amelyek a kötelező kiadások csökkentése révén jelentős megtérülést jelentenek a háztartások***

számára, anélkül, hogy a munkálatok határköltségét áthárítanák a bérleti díjakra;

Or. fr

Módosítás 1107
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Állásfoglalásra irányuló indítvány
18 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
18. szorgalmazza az állami és a magánszektor közötti együttműködési mechanizmusok megerősítését a magánszektor szakértelmének kiaknázása érdekében, ösztönzőket kínálva a megfizethető lakhatási projektekben részt vevő vállalkozások számára, beleértve a vidéki és elnéptelenedett területek infrastrukturális fejlesztésébe történő beruházásokat is; ösztönzi a Bizottságot annak biztosítására, hogy az épületkorszerűsítési program valódi beruházási lehetőségeket teremtsen a magánszektor számára, megkönnyítve a köz- és magánszféra közötti partnerségeket a nagyszabású városmegújítási projektekben;	18. szorgalmazza az állami és a magánszektor közötti együttműködési mechanizmusok megerősítését a magánszektor szakértelmének kiaknázása érdekében, ösztönzőket kínálva a megfizethető lakhatási projektekben részt vevő vállalkozások számára, beleértve a vidéki és elnéptelenedett területek infrastrukturális fejlesztésébe történő beruházásokat is; ösztönzi a Bizottságot annak biztosítására, hogy az épületkorszerűsítési program valódi beruházási lehetőségeket teremtsen a magánszektor számára, megkönnyítve a köz- és magánszféra közötti partnerségeket a nagyszabású városmegújítási projektekben***, előnyben részesítve az olyan arányos, technológiasemleges beavatkozásokat, amelyek az állandó költségek csökkentése révén jelentős megtérülést biztosítanak a háztartások számára anélkül, hogy a munkálatok határköltségét áthárítanák a bérleti díjakra***;

Or. en

Módosítás 1108
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía

Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
18 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
18. szorgalmazza az állami és a magánszektor közötti együttműködési mechanizmusok megerősítését a magánszektor szakértelmének kiaknázása érdekében, ösztönzőket kínálva a megfizethető lakhatási projektekben részt vevő vállalkozások számára, beleértve a vidéki és elnéptelenedett területek infrastrukturális fejlesztésébe történő beruházásokat is; ösztönzi a Bizottságot annak biztosítására, hogy az épületkorszerűsítési program valódi beruházási lehetőségeket teremtsen a magánszektor számára, megkönnyítve a köz- és magánszféra közötti partnerségeket a nagyszabású városmegújítási projektekben;	18. szorgalmazza az állami és a magánszektor közötti együttműködési mechanizmusok megerősítését a magánszektor szakértelmének kiaknázása érdekében, ösztönzőket kínálva a megfizethető lakhatási projektekben részt vevő vállalkozások számára, beleértve a vidéki és elnéptelenedett területek infrastrukturális fejlesztésébe történő beruházásokat is; ösztönzi a Bizottságot annak biztosítására, hogy az épületkorszerűsítési program valódi beruházási lehetőségeket teremtsen a magánszektor számára, megkönnyítve a köz- és magánszféra közötti partnerségeket a nagyszabású városmegújítási projektekben; ***felhívja a tagállamokat, hogy ösztönözzék a köz- és magánszféra közötti partnerségeket a lakásépítés területén, különös tekintettel az életképes lakásépítési területek fejlesztésének megkönnyítésére;***

Or. en

Módosítás 1109
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
18 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
18. szorgalmazza az állami ***és a magánszektor*** közötti együttműködési mechanizmusok megerősítését ***a magánszektor szakértelmének kiaknázása érdekében, ösztönzőket*** kínálva a megfizethető lakhatási projektekben ***részt vevő vállalkozások számára***, beleértve a	18. szorgalmazza az állami***, nonprofit – különös figyelmet fordítva a szövetkezeti és közösségvezérelt modellekre – és a korlátozott nyereségű lakásszolgáltatók*** közötti együttműködési mechanizmusok megerősítését***, szükséges támogatást*** kínálva a megfizethető lakhatási

vidéki és elnéptelenedett területek infrastrukturális ***fejlesztésébe történő beruházásokat*** is; ösztönzi a Bizottságot annak biztosítására, hogy az épületkorszerűsítési program valódi ***beruházási*** lehetőségeket teremtsen ***a magánszektor*** számára, megkönnyítve ***a köz- és magánszféra közötti*** partnerségeket a nagyszabású városmegújítási projektekben;	projektekben, beleértve a vidéki és elnéptelenedett területek infrastrukturális ***fejlesztését is***; ösztönzi a Bizottságot annak biztosítására, hogy az épületkorszerűsítési program valódi lehetőségeket teremtsen ***az állami, nonprofit és korlátozott nyereségű lakásszolgáltatók*** számára, ***beleértve a közszektoron belüli társulásokat, a nonprofit és korlátozott nyereségű*** partnerségeket a nagyszabású városmegújítási projektekben***, valamint a megfizethetőségi hatásmutatók és a szociális védintézkedésekkel kapcsolatos értékelések beépítésével***;
	Or. en

Módosítás 1110
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
18 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
18. szorgalmazza az állami és a magánszektor közötti együttműködési mechanizmusok megerősítését a magánszektor szakértelmének kiaknázása érdekében, ösztönzőket kínálva a megfizethető lakhatási projektekben részt vevő vállalkozások számára, beleértve a vidéki és elnéptelenedett területek infrastrukturális fejlesztésébe történő beruházásokat is; ösztönzi a Bizottságot annak biztosítására, hogy az épületkorszerűsítési program valódi beruházási lehetőségeket teremtsen a magánszektor számára, megkönnyítve a köz- és magánszféra közötti partnerségeket a nagyszabású városmegújítási projektekben;	18. szorgalmazza az állami és a magánszektor közötti együttműködési mechanizmusok megerősítését a magánszektor szakértelmének kiaknázása érdekében, ösztönzőket kínálva a megfizethető lakhatási projektekben részt vevő vállalkozások számára, beleértve a vidéki és elnéptelenedett területek infrastrukturális fejlesztésébe történő beruházásokat is; ***felhívja a figyelmet arra, hogy a nemzeti fejlesztési bank fontos szerepet tölthet be e téren;*** ösztönzi a Bizottságot annak biztosítására, hogy az épületkorszerűsítési program valódi beruházási lehetőségeket teremtsen a magánszektor számára, megkönnyítve a köz- és magánszféra közötti partnerségeket a nagyszabású városmegújítási projektekben;

Or. en

Módosítás 1111
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Állásfoglalásra irányuló indítvány
18 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
18. szorgalmazza az állami és a magánszektor közötti együttműködési mechanizmusok megerősítését a magánszektor szakértelmének kiaknázása érdekében, ösztönzőket kínálva a megfizethető lakhatási projektekben részt vevő vállalkozások számára, beleértve a vidéki és elnéptelenedett területek infrastrukturális fejlesztésébe történő beruházásokat is; ösztönzi a Bizottságot annak biztosítására, hogy az épületkorszerűsítési program valódi beruházási lehetőségeket teremtsen a magánszektor számára, megkönnyítve a köz- és magánszféra közötti partnerségeket a nagyszabású városmegújítási projektekben;	18. szorgalmazza az állami és a magánszektor közötti együttműködési mechanizmusok megerősítését a magánszektor szakértelmének kiaknázása érdekében, ösztönzőket kínálva a megfizethető lakhatási projektekben részt vevő vállalkozások számára, beleértve ***a helyi önkormányzatok és a regionális közigazgatások számára történő beruházásokat, például*** a vidéki és elnéptelenedett területek infrastrukturális fejlesztésébe történő beruházásokat is; ösztönzi a Bizottságot annak biztosítására, hogy az épületkorszerűsítési program valódi beruházási lehetőségeket teremtsen a magánszektor számára, megkönnyítve a köz- és magánszféra közötti partnerségeket a nagyszabású városmegújítási projektekben;

Or. en

Módosítás 1112
Ciaran Mullooly

Állásfoglalásra irányuló indítvány
18 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
18. szorgalmazza az állami és a magánszektor közötti együttműködési mechanizmusok megerősítését a	18. szorgalmazza az állami és a magánszektor közötti együttműködési mechanizmusok megerősítését a

magánszektor szakértelmének kiaknázása érdekében, ösztönzőket kínálva a megfizethető lakhatási projektekben részt vevő vállalkozások számára, beleértve a vidéki és elnéptelenedett területek infrastrukturális fejlesztésébe történő beruházásokat is; ösztönzi a Bizottságot annak biztosítására, hogy az épületkorszerűsítési program valódi beruházási lehetőségeket teremtsen a magánszektor számára, megkönnyítve a köz- és magánszféra közötti partnerségeket a nagyszabású városmegújítási projektekben;	magánszektor szakértelmének kiaknázása érdekében, ösztönzőket kínálva a megfizethető lakhatási projektekben részt vevő vállalkozások számára, beleértve a vidéki és elnéptelenedett területek***, különösen a szigorú tervezési jogszabályok és az idegenforgalom által érintett területek*** infrastrukturális fejlesztésébe történő beruházásokat is; ösztönzi a Bizottságot annak biztosítására, hogy az épületkorszerűsítési program valódi beruházási lehetőségeket teremtsen a magánszektor számára, megkönnyítve a köz- és magánszféra közötti partnerségeket a nagyszabású városmegújítási projektekben;

Or. en

Módosítás 1113
Inese Vaidere

Állásfoglalásra irányuló indítvány
18 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
18. szorgalmazza az állami és a magánszektor közötti együttműködési mechanizmusok megerősítését a magánszektor szakértelmének kiaknázása érdekében, ösztönzőket kínálva a megfizethető lakhatási projektekben részt vevő vállalkozások számára, beleértve a vidéki és elnéptelenedett területek infrastrukturális fejlesztésébe történő beruházásokat is; ösztönzi a Bizottságot annak biztosítására, hogy az épületkorszerűsítési program valódi beruházási lehetőségeket teremtsen a magánszektor számára, megkönnyítve a köz- és magánszféra közötti partnerségeket a nagyszabású városmegújítási projektekben;	18. szorgalmazza az állami és a magánszektor közötti együttműködési mechanizmusok megerősítését a magánszektor szakértelmének kiaknázása érdekében, ösztönzőket kínálva a megfizethető lakhatási projektekben részt vevő vállalkozások számára, beleértve a vidéki és elnéptelenedett területek ***célzott*** infrastrukturális fejlesztésébe történő beruházásokat is***, megfizethető, alacsony kamatozású, hosszú távú kölcsönök révén***; ösztönzi a Bizottságot annak biztosítására, hogy az épületkorszerűsítési program valódi beruházási lehetőségeket teremtsen a magánszektor számára, megkönnyítve a köz- és magánszféra közötti partnerségeket a nagyszabású városmegújítási projektekben;

Or. en

Módosítás 1114
György Hölvényi, Pál Szekeres

Állásfoglalásra irányuló indítvány
18 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
18. szorgalmazza az állami és a magánszektor közötti együttműködési mechanizmusok megerősítését a magánszektor szakértelmének kiaknázása érdekében, ösztönzőket kínálva a megfizethető lakhatási projektekben részt vevő vállalkozások számára, beleértve a vidéki és elnéptelenedett területek infrastrukturális fejlesztésébe történő beruházásokat is; ösztönzi a Bizottságot annak biztosítására, hogy az épületkorszerűsítési program valódi beruházási lehetőségeket teremtsen a magánszektor számára, megkönnyítve a köz- és magánszféra közötti partnerségeket a nagyszabású városmegújítási projektekben;	18. szorgalmazza az állami és a magánszektor***, valamint a nemzeti fejlesztési bankok és intézmények*** közötti együttműködési mechanizmusok megerősítését a magánszektor szakértelmének kiaknázása érdekében, ösztönzőket kínálva a megfizethető lakhatási projektekben részt vevő vállalkozások számára, beleértve a vidéki és elnéptelenedett területek infrastrukturális fejlesztésébe történő beruházásokat is; ösztönzi a Bizottságot annak biztosítására, hogy az épületkorszerűsítési program valódi beruházási lehetőségeket teremtsen a magánszektor számára, megkönnyítve a köz- és magánszféra közötti partnerségeket a nagyszabású városmegújítási projektekben;

Or. en

Módosítás 1115
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
18 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
18. szorgalmazza az állami és a magánszektor közötti együttműködési mechanizmusok megerősítését a magánszektor szakértelmének kiaknázása érdekében, ösztönzőket kínálva a	18. szorgalmazza az állami és a magánszektor közötti együttműködési mechanizmusok megerősítését a magánszektor szakértelmének kiaknázása érdekében, ösztönzőket kínálva a

megfizethető lakhatási projektekben részt vevő vállalkozások számára, beleértve a vidéki és elnéptelenedett területek infrastrukturális fejlesztésébe történő beruházásokat is; ösztönzi a Bizottságot annak biztosítására, hogy az épületkorszerűsítési program valódi beruházási lehetőségeket teremtsen a magánszektor számára, megkönnyítve a köz- és magánszféra közötti partnerségeket a nagyszabású városmegújítási projektekben;	megfizethető lakhatási projektekben részt vevő vállalkozások számára, beleértve ***a városi, az elővárosi,*** a vidéki és elnéptelenedett területek infrastrukturális fejlesztésébe történő beruházásokat is; ösztönzi a Bizottságot annak biztosítására, hogy az épületkorszerűsítési program valódi beruházási lehetőségeket teremtsen a magánszektor számára, megkönnyítve a köz- és magánszféra közötti partnerségeket a nagyszabású városmegújítási projektekben;

Or. en

Módosítás 1116
Nikolina Brnjac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
18 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
18. szorgalmazza az állami és a magánszektor közötti együttműködési mechanizmusok megerősítését a magánszektor szakértelmének kiaknázása érdekében, ösztönzőket kínálva a megfizethető lakhatási projektekben részt vevő vállalkozások számára, beleértve a vidéki és elnéptelenedett területek infrastrukturális fejlesztésébe történő beruházásokat is; ösztönzi a Bizottságot annak biztosítására, hogy az épületkorszerűsítési program valódi beruházási lehetőségeket teremtsen a magánszektor számára, megkönnyítve a köz- és magánszféra közötti partnerségeket a nagyszabású városmegújítási projektekben;	18. szorgalmazza az állami és a magánszektor***, többek között a nemzeti fejlesztési bankok*** közötti együttműködési mechanizmusok megerősítését a magánszektor szakértelmének kiaknázása érdekében, ösztönzőket kínálva a megfizethető lakhatási projektekben részt vevő vállalkozások számára, beleértve a vidéki és elnéptelenedett területek infrastrukturális fejlesztésébe történő beruházásokat is; ösztönzi a Bizottságot annak biztosítására, hogy az épületkorszerűsítési program valódi beruházási lehetőségeket teremtsen a magánszektor számára, megkönnyítve a köz- és magánszféra közötti partnerségeket a nagyszabású városmegújítási projektekben;

Or. en

Módosítás 1117
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Ciaran Mullooly

Állásfoglalásra irányuló indítvány
18 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
18. szorgalmazza az állami és a magánszektor közötti együttműködési mechanizmusok megerősítését a magánszektor szakértelmének kiaknázása érdekében, ösztönzőket kínálva a megfizethető lakhatási projektekben részt vevő vállalkozások számára, beleértve a vidéki és elnéptelenedett területek infrastrukturális fejlesztésébe történő beruházásokat is; ösztönzi a Bizottságot annak biztosítására, hogy az épületkorszerűsítési program valódi beruházási lehetőségeket teremtsen a magánszektor számára, megkönnyítve a köz- és magánszféra közötti partnerségeket a nagyszabású városmegújítási projektekben;	18. szorgalmazza az állami és a magánszektor közötti együttműködési mechanizmusok megerősítését a magánszektor szakértelmének kiaknázása érdekében, ösztönzőket kínálva a ***valóban*** megfizethető lakhatási projektekben részt vevő vállalkozások számára, beleértve a vidéki és elnéptelenedett területek infrastrukturális fejlesztésébe történő beruházásokat is; ösztönzi a Bizottságot annak biztosítására, hogy az épületkorszerűsítési program valódi beruházási lehetőségeket teremtsen a magánszektor számára, megkönnyítve a köz- és magánszféra közötti partnerségeket a nagyszabású városmegújítási projektekben;

Or. en

Módosítás 1118
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
18 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
18. ***szorgalmazza*** az állami és a magánszektor közötti együttműködési mechanizmusok megerősítését ***a magánszektor szakértelmének kiaknázása érdekében, ösztönzőket kínálva*** a megfizethető lakhatási projektekben részt vevő vállalkozások számára, beleértve a ***vidéki és elnéptelenedett*** területek infrastrukturális fejlesztésébe történő beruházásokat is; ösztönzi a Bizottságot annak biztosítására, hogy az	18. ***úgy véli, hogy*** az állami és a magánszektor közötti együttműködési mechanizmusok megerősítését a megfizethető lakhatási projektekben részt vevő vállalkozások számára ***létrehozott környezetvédelmi és társadalmi feltételekre kell alapozni***, beleértve a ***lakott*** területek infrastrukturális fejlesztésébe ***és felújításába*** történő beruházásokat is; ösztönzi a Bizottságot annak biztosítására, hogy az

épületkorszerűsítési ***program valódi beruházási lehetőségeket teremtsen a magánszektor számára, megkönnyítve a köz- és magánszféra közötti partnerségeket a nagyszabású városmegújítási projektekben***;

épületkorszerűsítési ***programot a helyi hatóságok koordinálják és felügyeljék a kitűzött célok elérése érdekében***;

Or. en

Módosítás 1119
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Állásfoglalásra irányuló indítvány
18 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	18a. hangsúlyozza, hogy a szociális lakásokban a megfizethető lakhatás biztosítása nemcsak az építési költségektől, hanem a kezelés és szolgáltatásnyújtás fenntarthatóságától is függ; kiemeli az ágazatban bizonyított tapasztalattal rendelkező lakásüzemeltetők kulcsfontosságú szerepét a minőség és a hozzáférhetőség hosszú távú fenntartásában; kéri, hogy az európai és közfinanszírozás az irányítási és szolgáltatási költségek egy részét is támogassa, ezáltal csökkentve az általános lakhatási költségeket és hozzáférhetőbbé téve a szállást a lakók számára;

Or. en

Módosítás 1120
Maria Zacharia

Állásfoglalásra irányuló indítvány
18 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	18a. felhívja a Bizottságot és az EKB-t, hogy vezessenek be szabályozást a

tömeges ingatlanvásárlást végző alapokra vonatkozóan azzal a fő céllal, hogy megakadályozzák a lakások koncentrálódását a nagy pénzintézetek kezében, ugyanakkor hangsúlyozza, hogy szükség van a bankszektor társadalmi ellenőrzésére és arra, hogy az alapok részére átutalt lakásokat visszajuttassák az állami vagy szociális lakásállományba;

Or. el

Módosítás 1121
Maravillas Abadía Jover, Borja Giménez Larraz

Állásfoglalásra irányuló indítvány
18 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	18a. megismétli annak fontosságát, hogy a szociális gazdaság szervezeteit is integrálják a köz- és magánszféra közötti együttműködési mechanizmusokba, amelyek nonprofit jellegüknek köszönhetően a megfizethető és szociális lakhatás kezelésére összpontosíthatnak, és hozzájárulhatnak a kiegyensúlyozottabb és fenntarthatóbb piachoz;

Or. en

Módosítás 1122
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
18 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	18a. úgy véli, hogy a közfinanszírozásnak a nonprofit és a korlátozott nyereségű lakásszolgáltatók javát kell szolgálnia, amelyek esetében a korlátozottan nyereséges lakhatásról szóló törvény szerinti „osztrák modellt”

használják viszonyítási alapként, amely a befektetett nominális tőke legfeljebb 3,5 %-át teszi ki, költségalapú bérleti díjakkal és újrabefektetési kötelezettségekkel a lakások energiahatékonyságának javítása és a lakások megfizethetőségének biztosítása érdekében; ezért úgy véli, hogy a lakásberuházások esetleges megtérülését – a részvényeseknek fizetett osztalékok tekintetében is – jogilag legfeljebb évi 3,5 %-ra kell korlátozni a befektetett tőke névértéke – nem pedig a szervezet teljes saját tőkéje – alapján, a megfizethető, fenntartható és tisztességes lakhatás biztosításához való hozzájárulás érdekében kötelező újrabefektetési kötelezettségekkel;

Or. en

Módosítás 1123
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Állásfoglalásra irányuló indítvány
15 a alfejezet (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	hangsúlyozza, hogy biztosítani kell az új európai lakhatási paktum végrehajtására szánt források biztonságát és stabilitását; felhívja a Bizottságot és a Tanácsot, hogy a következő többéves pénzügyi keretben állapítsanak meg legalább 30 milliárd EUR-s többéves pénzügyi kötelezettségvállalást a megfizethető, szociális és állami lakhatás, a meglévő lakásállomány felújítása és a lakhatásból való kirekesztés elleni küzdelem támogatására; hangsúlyozza, hogy ezeknek a forrásoknak ki kell egészíteniük a nemzeti vagy regionális alapokat, és azokat átlátható és összehangolt módon kell kezelni;

Or. en

Módosítás 1124
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Állásfoglalásra irányuló indítvány
15 b alfejezet (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	kéri, hogy az új európai lakhatási paktum forrásait olyan egyértelmű, mérhető kritériumok alapján osszák el, amelyek tükrözik az egy főre jutó GDP-t és a háztartások rendelkezésére álló átlagos jövedelmet az egyes tagállamokban és régiókban; hangsúlyozza, hogy a méltányosabb gazdasági és társadalmi konvergencia Unió-szerte történő előmozdítása érdekében ennek a megközelítésnek átlátható és objektív mutatók alapján előnyben kell részesítenie azokat a területeket, ahol alacsonyabb a jövedelmi szint és magasabb a lakáshiány;

Or. en

Módosítás 1125
Andreas Schieder

Állásfoglalásra irányuló indítvány
19 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
19. támogatja a lakásszektorba történő beruházások stratégiai és hatékony végrehajtását a meglévő uniós alapok, például a Kohéziós ***Alap*** vagy a NextGenerationEU felhasználása révén, valamint támogatja az EBB ***szerepét, amennyiben ez megvalósítható***, biztosítva a tagállami ***politikák*** tiszteletben tartását ***és az inflációs nyomás elkerülését***; ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, inkluzív és méltányos elosztási mechanizmusokat	19. támogatja a lakásszektorba történő beruházások stratégiai***, társadalmi és környezetvédelmi szempontból felelősségteljes*** és hatékony végrehajtását a meglévő uniós alapok, például a ***kohéziós politika*** vagy a NextGenerationEU felhasználása révén, valamint támogatja az EBB ***pénzügyi eszközöket***, biztosítva a tagállami ***hatáskörök*** tiszteletben tartását; ***javasolja az InvestEU program szociális beruházási és készségfejlesztési keretében rendelkezésre álló források növelését,***

az uniós alapok és pénzügyi eszközök kedvezményezettjei számára, biztosítva a ***területek gazdasági fejlődését***;	***többek között a tagállami komponens felhasználásával, és arra ösztönzi a tagállamokat, hogy a nemzeti helyreállítási és rezilienciaépítési terveikből vissza nem igényelt forrásokat csoportosítsák át pénzügyi eszközökhöz annak érdekében, hogy 2026 végét követően szociális, állami, szövetkezeti és megfizethető lakásokat építhessenek, feltéve, hogy a helyi és regionális önkormányzatokat (hatáskörüknek megfelelően) megbízzák ezen alapok kezelésével;*** ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, inkluzív és méltányos elosztási mechanizmusokat az uniós alapok és pénzügyi eszközök kedvezményezettjei számára, biztosítva a ***területi és társadalmi kohézió, valamint a polgárok és a fenntartható gazdaságok jóllétét***;
	Or. en

Módosítás 1126
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
19 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
19. támogatja a lakásszektorba történő beruházások stratégiai és hatékony végrehajtását a meglévő uniós alapok, például a Kohéziós Alap vagy a NextGenerationEU felhasználása révén, valamint támogatja az EBB szerepét, amennyiben ez megvalósítható, biztosítva a tagállami politikák tiszteletben tartását és ***az inflációs nyomás*** elkerülését; ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, inkluzív és méltányos elosztási mechanizmusokat az uniós alapok és pénzügyi eszközök	19. támogatja a lakásszektorba történő beruházások stratégiai és hatékony végrehajtását a meglévő uniós alapok, például a Kohéziós Alap vagy a NextGenerationEU felhasználása révén, valamint támogatja az EBB szerepét, amennyiben ez megvalósítható, biztosítva a tagállami politikák tiszteletben tartását és ***a gazdasági megszorítások*** elkerülését; ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, inkluzív és méltányos elosztási mechanizmusokat az uniós alapok és pénzügyi eszközök kedvezményezettjei

kedvezményezettjei számára, biztosítva a területek gazdasági fejlődését;

számára, biztosítva a területek gazdasági fejlődését ***és e pénzeszközök magánvállalkozások általi méltányos felhasználását***; ***hangsúlyozza, hogy az állami és megfizethető lakhatásba történő beruházásokat a szociális infrastruktúra egyik formájának kell tekinteni, és ezért ki kell zárni azt a Stabilitási és Növekedési Paktum szerinti nemzeti hiány kiszámításából, összhangban az uniós költségvetési keret jövőbeli „szociális beruházási aranyszabályával”;***

Or. en

Módosítás 1127
Marco Falcone, Letizia Moratti, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Állásfoglalásra irányuló indítvány
19 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
19. támogatja a lakásszektorba történő beruházások stratégiai és hatékony végrehajtását a meglévő uniós alapok, például a Kohéziós Alap vagy a NextGenerationEU felhasználása révén, valamint támogatja az EBB szerepét, amennyiben ez megvalósítható, biztosítva a tagállami politikák tiszteletben tartását és az inflációs nyomás elkerülését; ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, inkluzív és méltányos elosztási mechanizmusokat az uniós alapok és pénzügyi eszközök kedvezményezettjei számára, biztosítva a területek gazdasági fejlődését;	19. támogatja a lakásszektorba történő beruházások stratégiai és hatékony végrehajtását a meglévő uniós alapok, például a Kohéziós Alap vagy a NextGenerationEU felhasználása révén, valamint támogatja az EBB szerepét, amennyiben ez megvalósítható, biztosítva a tagállami politikák tiszteletben tartását és az inflációs nyomás elkerülését; ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, inkluzív és méltányos elosztási mechanizmusokat az uniós alapok és pénzügyi eszközök kedvezményezettjei számára, biztosítva a területek gazdasági fejlődését; ***hangsúlyozza, hogy gondosan meg kell határozni az ilyen finanszírozásra vonatkozó jogosultsági kritériumokat, el kell kerülni a kizárólag az állami beavatkozásokhoz való hozzáférés korlátozását, és lehetővé kell tenni más szereplők – például a köz- és magánszféra közötti partnerségek és a lakásszövetkezetek – részvételét, ezáltal***

előmozdítva a sokszínű és szociálisan irányultságú lakhatási ökoszisztémát;

Or. en

Módosítás 1128
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Állásfoglalásra irányuló indítvány
19 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
19. támogatja a lakásszektorba történő beruházások stratégiai és hatékony végrehajtását a meglévő uniós alapok, például a Kohéziós Alap vagy a NextGenerationEU felhasználása révén, valamint támogatja az EBB szerepét, amennyiben ez megvalósítható, biztosítva a tagállami politikák tiszteletben tartását és az inflációs nyomás elkerülését; ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, inkluzív és méltányos elosztási mechanizmusokat az uniós alapok és pénzügyi eszközök kedvezményezettjei számára, biztosítva a területek gazdasági fejlődését;	19. támogatja a lakásszektorba történő beruházások stratégiai és hatékony végrehajtását a meglévő uniós alapok, például a Kohéziós Alap vagy a NextGenerationEU felhasználása révén, valamint támogatja az EBB szerepét, amennyiben ez megvalósítható, biztosítva a tagállami politikák tiszteletben tartását és az inflációs nyomás elkerülését; ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, inkluzív és méltányos elosztási mechanizmusokat az uniós alapok és pénzügyi eszközök kedvezményezettjei számára, biztosítva a területek gazdasági fejlődését; ***rámutat arra, hogy az európai régiók egyenlőtlen gazdasági fejlődése és az azt követő gazdasági migráció jelentősen hozzájárul a városi lakásárakra nehezedő nyomáshoz; e tekintetben hangsúlyozza az uniós kohéziós politika fontosságát a jelenlegi és jövőbeli regionális fejlődés szempontjából;***

Or. en

Módosítás 1129
Nora Junco García
az ECR képviselőcsoport nevében
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni

Állásfoglalásra irányuló indítvány
19 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
19. ***támogatja a lakásszektorba történő beruházások stratégiai és hatékony végrehajtását*** a meglévő ***uniós alapok***, például a Kohéziós Alap vagy a NextGenerationEU ***felhasználása*** révén, ***valamint támogatja az EBB szerepét, amennyiben ez megvalósítható***, biztosítva a tagállami politikák tiszteletben tartását és az inflációs nyomás elkerülését; ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, inkluzív és méltányos elosztási mechanizmusokat az uniós alapok és pénzügyi eszközök kedvezményezettjei számára, biztosítva a területek gazdasági fejlődését;	19. ***kéri, hogy a következő többéves pénzügyi keretben hozzanak létre külön költségvetési sort*** a ***lakhatásra, a lakhatásra elkülönített valamennyi*** meglévő ***finanszírozási eszköz***, például a Kohéziós Alap vagy a NextGenerationEU ***harmonizálása*** révén, ***ezáltal létrehozva a tisztességes és megfizethető lakhatásba történő beruházások európai alapját***, biztosítva a tagállami politikák tiszteletben tartását és az inflációs nyomás elkerülését; ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, inkluzív és méltányos elosztási mechanizmusokat az uniós alapok és pénzügyi eszközök kedvezményezettjei számára, biztosítva a területek gazdasági fejlődését; ***kéri, hogy hozzanak létre egyszerűsített, digitális egyablakos platformokat, amelyek lehetővé teszik a helyi és regionális önkormányzatok számára az uniós lakhatási alapokhoz való közvetlen hozzáférést, valamint a szubszidiaritás elvének teljes körű tiszteletben tartását a projektek kiválasztása során;***

Or. en

Módosítás 1130
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
19 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
19. támogatja a lakásszektorba történő beruházások stratégiai és hatékony végrehajtását a meglévő uniós alapok, például a Kohéziós Alap vagy a NextGenerationEU felhasználása révén,	19. támogatja a lakásszektorba történő beruházások stratégiai és hatékony végrehajtását a meglévő uniós alapok, például a Kohéziós Alap vagy a NextGenerationEU felhasználása révén,

valamint támogatja az EBB szerepét, amennyiben ez megvalósítható, biztosítva a tagállami politikák tiszteletben tartását és az inflációs nyomás elkerülését; ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, inkluzív és méltányos elosztási mechanizmusokat az uniós alapok és pénzügyi eszközök kedvezményezettjei számára, biztosítva a területek gazdasági fejlődését;	valamint támogatja az EBB szerepét, amennyiben ez megvalósítható, biztosítva a tagállami politikák tiszteletben tartását és az inflációs nyomás elkerülését; ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, inkluzív és méltányos elosztási mechanizmusokat az uniós alapok és pénzügyi eszközök kedvezményezettjei számára, biztosítva a területek gazdasági fejlődését; ***támogatja a szociális lakhatással kapcsolatos nemzeti erőfeszítéseket, amelyek lehetővé tehetik a családok számára, hogy továbbadható eszközöket építsenek, hosszú távon csökkentve a tagállamokra nehezedő terheket;***
	Or. en

Módosítás 1131
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
19 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
19. támogatja a lakásszektorba történő beruházások stratégiai és hatékony végrehajtását a meglévő uniós alapok, például a Kohéziós Alap vagy a NextGenerationEU felhasználása révén, valamint támogatja az EBB szerepét, amennyiben ez megvalósítható, biztosítva a tagállami politikák tiszteletben tartását és az inflációs nyomás elkerülését; ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, inkluzív és méltányos elosztási mechanizmusokat az uniós alapok és pénzügyi eszközök kedvezményezettjei számára, biztosítva a területek gazdasági fejlődését;	19. támogatja a lakásszektorba történő beruházások stratégiai és hatékony végrehajtását a meglévő uniós alapok, például a Kohéziós Alap vagy a NextGenerationEU felhasználása révén, valamint támogatja az EBB szerepét, amennyiben ez megvalósítható, biztosítva a tagállami politikák tiszteletben tartását és az inflációs nyomás elkerülését; ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, inkluzív és méltányos elosztási mechanizmusokat az uniós alapok és pénzügyi eszközök kedvezményezettjei számára, biztosítva a területek gazdasági fejlődését; ***felszólít a lakásberuházások méltányos elosztására, különös tekintettel az olyan vidéki területekre, ahol lakhatási igény áll fenn,***

amelyek ki vannak téve az elnéptelenedés vagy az úgynevezett „tehetségfejlesztési csapda kockázatának”;

Or. en

Módosítás 1132
Oihane Agirregoitia Martínez

Állásfoglalásra irányuló indítvány
19 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
19. támogatja a lakásszektorba történő beruházások stratégiai és hatékony végrehajtását a meglévő uniós alapok, például a Kohéziós Alap vagy a NextGenerationEU felhasználása révén, valamint támogatja az EBB szerepét, amennyiben ez megvalósítható, biztosítva a tagállami politikák tiszteletben tartását és az inflációs nyomás elkerülését; ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, inkluzív és méltányos elosztási mechanizmusokat az uniós alapok és pénzügyi eszközök kedvezményezettjei számára, biztosítva a területek gazdasági fejlődését;	19. támogatja a lakásszektorba történő beruházások stratégiai és hatékony végrehajtását a meglévő uniós alapok, például a Kohéziós Alap vagy a NextGenerationEU felhasználása révén, valamint támogatja az EBB szerepét, amennyiben ez megvalósítható, biztosítva a tagállami politikák tiszteletben tartását és az inflációs nyomás elkerülését; ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, inkluzív és méltányos elosztási mechanizmusokat az uniós alapok és pénzügyi eszközök kedvezményezettjei számára, biztosítva a területek gazdasági fejlődését; ***ezek a mechanizmusok átláthatóak és világosak, így lehetővé teszik a regionális és helyi közszféra hatékony költségvetési tervezését, valamint az erőfeszítések összehangolását a magánszektorral;***

Or. es

Módosítás 1133
Ciaran Mullooly, Brigitte van den Berg

Állásfoglalásra irányuló indítvány
19 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*

19. támogatja a lakásszektorba történő beruházások stratégiai és hatékony végrehajtását a meglévő uniós alapok, például a Kohéziós Alap vagy a NextGenerationEU felhasználása révén, valamint támogatja az EBB szerepét, amennyiben ez megvalósítható, biztosítva a tagállami politikák tiszteletben tartását és az inflációs nyomás elkerülését; ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, inkluzív és méltányos elosztási mechanizmusokat az uniós alapok és pénzügyi eszközök kedvezményezettjei számára, biztosítva a területek gazdasági fejlődését;	19. támogatja a lakásszektorba történő beruházások stratégiai és hatékony végrehajtását a meglévő uniós alapok, például a Kohéziós Alap vagy a NextGenerationEU felhasználása révén, valamint támogatja az EBB szerepét, amennyiben ez megvalósítható, biztosítva a tagállami politikák tiszteletben tartását és az inflációs nyomás elkerülését; ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, inkluzív és méltányos elosztási mechanizmusokat az uniós alapok és pénzügyi eszközök kedvezményezettjei számára, biztosítva a területek gazdasági fejlődését; ***felhívja a Bizottságot, hogy a szociális és megfizethető lakásberuházások felgyorsítása érdekében egyszerűsítse a helyi hatóságok hozzáférését az uniós lakhatási alapokhoz, többek között az előfinanszírozáshoz és a támogatási mechanizmusokhoz;***

Or. en

Módosítás 1134
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Állásfoglalásra irányuló indítvány
19 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
19. támogatja a lakásszektorba történő beruházások stratégiai és hatékony végrehajtását a meglévő uniós alapok, például a Kohéziós Alap vagy a NextGenerationEU felhasználása révén, valamint támogatja az EBB szerepét, amennyiben ez megvalósítható, biztosítva a tagállami politikák tiszteletben tartását és az inflációs nyomás elkerülését; ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, inkluzív és méltányos elosztási mechanizmusokat	19. támogatja a lakásszektorba történő beruházások stratégiai és hatékony végrehajtását a meglévő uniós alapok, például a Kohéziós Alap vagy a NextGenerationEU felhasználása révén, valamint támogatja az EBB szerepét, amennyiben ez megvalósítható, biztosítva a tagállami politikák tiszteletben tartását és az inflációs nyomás elkerülését; ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, inkluzív és méltányos elosztási mechanizmusokat

az uniós alapok és pénzügyi eszközök kedvezményezettjei számára, biztosítva a területek gazdasági fejlődését;	az uniós alapok és pénzügyi eszközök kedvezményezettjei számára, biztosítva a területek gazdasági fejlődését; ***kéri, hogy dolgozzanak ki uniós finanszírozási rendszereket, egyszerűsített eljárásokkal annak érdekében, hogy a kisebb gazdaságok és a korlátozott adminisztratív kapacitással rendelkező települések számára egyenlő hozzáférést biztosítsanak;***

Or. en

Módosítás 1135
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
19 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
19. támogatja a lakásszektorba történő beruházások stratégiai és hatékony végrehajtását a meglévő uniós alapok, például a Kohéziós Alap vagy a NextGenerationEU felhasználása révén, valamint támogatja az EBB szerepét, amennyiben ez megvalósítható, biztosítva a tagállami politikák tiszteletben tartását és az inflációs nyomás elkerülését; ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, inkluzív és méltányos elosztási mechanizmusokat az uniós alapok és pénzügyi eszközök kedvezményezettjei számára, biztosítva a területek gazdasági fejlődését;	19. támogatja a lakásszektorba történő beruházások stratégiai és hatékony végrehajtását a meglévő uniós alapok, például a Kohéziós Alap vagy a NextGenerationEU felhasználása révén, valamint támogatja az EBB szerepét, amennyiben ez megvalósítható, biztosítva a tagállami politikák tiszteletben tartását és az inflációs nyomás elkerülését; ***ösztönzi a Bizottságot, hogy vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy a Helyreállítási és Rezilienciaépítési Eszköz fennmaradó forrásait lakásprojektekre különítsék el, és előnyben részesítsék az innovációt;*** ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, inkluzív és méltányos elosztási mechanizmusokat az uniós alapok és pénzügyi eszközök kedvezményezettjei számára, biztosítva a területek gazdasági fejlődését;

Or. en

Módosítás 1136
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
19 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
19. támogatja a lakásszektorba történő beruházások stratégiai és hatékony végrehajtását a meglévő uniós alapok, például a Kohéziós Alap vagy a NextGenerationEU felhasználása révén, valamint támogatja az EBB szerepét, amennyiben ez megvalósítható, biztosítva a tagállami politikák tiszteletben tartását és az inflációs nyomás elkerülését; ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, inkluzív és méltányos elosztási mechanizmusokat az uniós alapok és pénzügyi eszközök kedvezményezettjei számára, biztosítva a területek gazdasági fejlődését;	19. támogatja a lakásszektorba történő beruházások stratégiai és hatékony végrehajtását a meglévő uniós alapok, például a Kohéziós Alap vagy a NextGenerationEU felhasználása révén, valamint támogatja az EBB szerepét, amennyiben ez megvalósítható, biztosítva a tagállami politikák tiszteletben tartását és az inflációs nyomás elkerülését; ***emlékeztet arra, hogy a Helyreállítási és Rezilienciaépítési Eszköz felhasználható egy független irányítású eszköz létrehozására, a magánberuházások ösztönzése érdekében;*** ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, inkluzív és méltányos elosztási mechanizmusokat az uniós alapok és pénzügyi eszközök kedvezményezettjei számára, biztosítva a területek gazdasági fejlődését;

Or. en

Módosítás 1137
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
19 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
19. ***támogatja*** a ***lakásszektorba*** történő ***beruházások stratégiai és hatékony***	19. ***felszólít*** a ***megfizethető és tisztességes lakhatásba*** történő ***uniós***

végrehajtását a meglévő ***uniós alapok***, például a ***Kohéziós Alap vagy*** a NextGenerationEU ***felhasználása révén***, valamint ***támogatja az EBB szerepét, amennyiben ez megvalósítható, biztosítva a tagállami politikák tiszteletben tartását és az inflációs nyomás elkerülését***; ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, inkluzív és méltányos elosztási mechanizmusokat az uniós alapok és pénzügyi eszközök kedvezményezettjei számára, biztosítva a ***területek gazdasági fejlődését***;

közberuházások ***jelentős, legalább 300 milliárd EUR-val történő növelésére, beleértve 100 milliárd EUR vissza nem térítendő támogatást, megbízható, hosszú távú és rugalmas eszközök révén***; ***emlékeztet arra, hogy teljes mértékben mozgósítani és növelni kell az olyan meglévő eszközöket, mint a kohéziós alapok, az EBB és*** a NextGenerationEU***, beleértve a helyreállítási és rezilienciaépítési terveket és az InvestEU beruházási és készségfejlesztési keretét***; ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, inkluzív és méltányos elosztási mechanizmusokat az uniós alapok és pénzügyi eszközök kedvezményezettjei***, például a helyi és regionális önkormányzatok*** számára, biztosítva a ***fenntartható területi fejlődést***;

Or. en

Módosítás 1138
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
19 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
19. támogatja a lakásszektorba történő beruházások stratégiai és hatékony végrehajtását a meglévő uniós alapok, például a Kohéziós Alap vagy a NextGenerationEU felhasználása révén, valamint támogatja az EBB szerepét, amennyiben ez megvalósítható, biztosítva a tagállami politikák tiszteletben tartását és az inflációs nyomás elkerülését; ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, inkluzív és méltányos elosztási mechanizmusokat az uniós alapok és pénzügyi eszközök	19. támogatja a lakásszektorba történő beruházások stratégiai és hatékony végrehajtását a meglévő uniós alapok, például a Kohéziós Alap vagy a NextGenerationEU felhasználása révén, valamint támogatja az EBB szerepét, amennyiben ez megvalósítható, biztosítva a tagállami politikák tiszteletben tartását és az inflációs nyomás elkerülését; ***ösztönzi a tagállamokat, hogy vizsgálják meg egy ilyen mechanizmus alkalmazását annak érdekében, hogy a Helyreállítási és Rezilienciaépítési Eszköz fel nem osztott forrásait a lakáskínálat fellendítésére***

kedvezményezettjei számára, biztosítva a területek gazdasági fejlődését;	***irányítsák át;*** ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, inkluzív és méltányos elosztási mechanizmusokat az uniós alapok és pénzügyi eszközök kedvezményezettjei számára, biztosítva a területek gazdasági fejlődését;

Or. en

Módosítás 1139
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
19 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
19. támogatja a lakásszektorba történő beruházások stratégiai és hatékony végrehajtását a meglévő uniós alapok, például a Kohéziós Alap vagy a NextGenerationEU felhasználása révén, valamint támogatja az EBB szerepét, ***amennyiben ez megvalósítható,*** biztosítva a tagállami politikák ***tiszteletben tartását*** és az inflációs nyomás elkerülését; ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, inkluzív és méltányos elosztási mechanizmusokat az uniós alapok és pénzügyi eszközök kedvezményezettjei számára, biztosítva a területek gazdasági fejlődését;	19. támogatja a ***megfizethető, fenntartható és tisztességes*** lakásszektorba történő beruházások stratégiai és hatékony végrehajtását***, a szociális lakhatás biztosításával és a klímasemleges felújítással együtt*** a meglévő uniós alapok, például a Kohéziós Alap vagy a NextGenerationEU felhasználása révén, valamint támogatja az EBB szerepét, biztosítva***, hogy*** a tagállami politikák ***e tekintetben célzottak*** és az inflációs nyomás elkerülését; ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, inkluzív és méltányos elosztási mechanizmusokat az uniós alapok és pénzügyi eszközök kedvezményezettjei számára, biztosítva a területek gazdasági fejlődését;

Or. en

Módosítás 1140
György Hölvényi, Pál Szekeres

Állásfoglalásra irányuló indítvány
19 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
19. támogatja a lakásszektorba történő beruházások stratégiai és hatékony végrehajtását a meglévő uniós alapok, például a Kohéziós Alap vagy a NextGenerationEU felhasználása révén, valamint támogatja az EBB szerepét, amennyiben ez megvalósítható, biztosítva a ***tagállami*** politikák ***tiszteletben tartását és*** az inflációs ***nyomás elkerülését***; ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, inkluzív és méltányos elosztási mechanizmusokat az uniós alapok és pénzügyi eszközök kedvezményezettjei számára, biztosítva a területek gazdasági fejlődését;	19. támogatja a lakásszektorba történő beruházások stratégiai és hatékony végrehajtását a meglévő uniós alapok, például a Kohéziós Alap vagy a NextGenerationEU ***hátrányos megkülönböztetéstől mentes*** felhasználása révén ***a tagállamok között***, valamint támogatja az EBB ***és a nemzeti fejlesztési bankok és intézmények*** szerepét, amennyiben ez megvalósítható, biztosítva a tagállami politikák tiszteletben tartását és ***elkerülve*** az inflációs ***nyomást***; ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, inkluzív és méltányos elosztási mechanizmusokat az uniós alapok és pénzügyi eszközök kedvezményezettjei számára, biztosítva a területek gazdasági fejlődését;

Or. en

Módosítás 1141
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
19 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
19. támogatja a lakásszektorba történő beruházások stratégiai és hatékony végrehajtását a meglévő uniós alapok, például a Kohéziós Alap vagy a NextGenerationEU felhasználása révén, valamint támogatja az EBB szerepét, amennyiben ez megvalósítható, biztosítva a tagállami politikák tiszteletben tartását és az inflációs nyomás elkerülését; ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, inkluzív és méltányos elosztási mechanizmusokat az uniós alapok és pénzügyi eszközök	19. támogatja a lakásszektorba történő beruházások stratégiai és hatékony végrehajtását a meglévő uniós alapok, például a Kohéziós Alap vagy a NextGenerationEU felhasználása révén, valamint támogatja az EBB szerepét, amennyiben ez megvalósítható, biztosítva a tagállami politikák tiszteletben tartását és az inflációs nyomás elkerülését; ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, inkluzív és méltányos elosztási mechanizmusokat az uniós alapok és pénzügyi eszközök kedvezményezettjei számára, biztosítva a

kedvezményezettjei számára, biztosítva a területek gazdasági fejlődését;	területek gazdasági fejlődését; ***felszólít a megfizethető lakhatási kezdeményezés kiterjesztésére és megerősítésére;***

Or. en

Módosítás 1142
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
19 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
19. támogatja a lakásszektorba történő beruházások stratégiai és hatékony végrehajtását a meglévő uniós alapok, például a Kohéziós Alap vagy a NextGenerationEU felhasználása révén, valamint támogatja az EBB szerepét, amennyiben ez megvalósítható, biztosítva a tagállami politikák tiszteletben tartását és az inflációs nyomás elkerülését; ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, inkluzív és méltányos elosztási mechanizmusokat az uniós alapok és pénzügyi eszközök kedvezményezettjei számára, biztosítva a területek gazdasági fejlődését;	19. támogatja a lakásszektorba történő beruházások stratégiai és hatékony végrehajtását a meglévő uniós alapok, például a Kohéziós Alap vagy a NextGenerationEU felhasználása révén, valamint támogatja az EBB***, valamint a nemzeti fejlesztési bakok és intézmények*** szerepét, amennyiben ez megvalósítható, biztosítva a tagállami politikák tiszteletben tartását és az inflációs nyomás elkerülését; ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, inkluzív és méltányos elosztási mechanizmusokat az uniós alapok és pénzügyi eszközök kedvezményezettjei számára, biztosítva a területek gazdasági fejlődését;

Or. en

Módosítás 1143
Sebastião Bugalho

Állásfoglalásra irányuló indítvány
19 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*

19. támogatja a lakásszektorba történő beruházások stratégiai és hatékony végrehajtását a meglévő uniós alapok, például a Kohéziós Alap ***vagy*** a NextGenerationEU felhasználása révén, valamint támogatja az EBB szerepét, amennyiben ez megvalósítható, biztosítva a tagállami politikák tiszteletben tartását és az inflációs nyomás elkerülését; ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, inkluzív és méltányos elosztási mechanizmusokat az uniós alapok és pénzügyi eszközök kedvezményezettjei számára, biztosítva a területek gazdasági fejlődését;	19. támogatja a lakásszektorba történő beruházások stratégiai és hatékony végrehajtását a meglévő uniós alapok, például a Kohéziós Alap***,*** a NextGenerationEU ***vagy az InvestEU*** felhasználása révén, valamint támogatja az EBB szerepét, amennyiben ez megvalósítható, biztosítva a tagállami politikák tiszteletben tartását és az inflációs nyomás elkerülését; ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, inkluzív és méltányos elosztási mechanizmusokat az uniós alapok és pénzügyi eszközök kedvezményezettjei számára, biztosítva a területek gazdasági fejlődését;
	Or. pt

Módosítás 1144
Nikolina Brnjac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
19 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
19. támogatja a lakásszektorba történő beruházások stratégiai és hatékony végrehajtását a meglévő uniós alapok, például a Kohéziós Alap vagy a NextGenerationEU felhasználása révén, valamint támogatja az EBB szerepét, amennyiben ez megvalósítható, biztosítva a tagállami politikák tiszteletben tartását és az inflációs nyomás elkerülését; ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, inkluzív és méltányos elosztási mechanizmusokat az uniós alapok és pénzügyi eszközök kedvezményezettjei számára, biztosítva a területek gazdasági fejlődését;	19. támogatja a lakásszektorba történő beruházások stratégiai és hatékony végrehajtását a meglévő uniós alapok, például a Kohéziós Alap vagy a NextGenerationEU felhasználása révén, valamint támogatja az EBB ***és a nemzeti fejlesztési bankok*** szerepét, amennyiben ez megvalósítható, biztosítva a tagállami politikák tiszteletben tartását és az inflációs nyomás elkerülését; ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, inkluzív és méltányos elosztási mechanizmusokat az uniós alapok és pénzügyi eszközök kedvezményezettjei számára, biztosítva a területek gazdasági fejlődését;
	Or. en

Módosítás 1145
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Ciaran Mullooly

Állásfoglalásra irányuló indítvány
19 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
19. támogatja a lakásszektorba történő beruházások stratégiai és hatékony végrehajtását a meglévő uniós alapok, például a ***Kohéziós Alap*** vagy a NextGenerationEU felhasználása révén, valamint támogatja az EBB szerepét, amennyiben ez megvalósítható, biztosítva a tagállami politikák tiszteletben tartását és az inflációs nyomás elkerülését; ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, inkluzív és méltányos elosztási mechanizmusokat az uniós alapok és pénzügyi eszközök kedvezményezettjei számára, biztosítva a területek gazdasági fejlődését;	19. támogatja a lakásszektorba történő beruházások stratégiai és hatékony végrehajtását a meglévő uniós alapok, például a ***kohéziós politikai alapok*** vagy a NextGenerationEU felhasználása révén, valamint támogatja az EBB szerepét, amennyiben ez megvalósítható, biztosítva a tagállami politikák tiszteletben tartását és az inflációs nyomás elkerülését; ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, inkluzív és méltányos elosztási mechanizmusokat az uniós alapok és pénzügyi eszközök kedvezményezettjei számára, biztosítva a területek gazdasági fejlődését;

Or. en

Módosítás 1146
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Állásfoglalásra irányuló indítvány
19 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
19. támogatja a lakásszektorba történő beruházások stratégiai és hatékony végrehajtását a meglévő uniós alapok, például a Kohéziós Alap vagy a NextGenerationEU felhasználása révén, valamint támogatja az EBB szerepét, amennyiben ez megvalósítható, biztosítva a tagállami politikák tiszteletben tartását és az inflációs nyomás elkerülését; ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, ***inkluzív*** és méltányos elosztási mechanizmusokat az uniós alapok és pénzügyi eszközök	19. támogatja a lakásszektorba történő beruházások stratégiai és hatékony végrehajtását a meglévő uniós alapok, például a Kohéziós Alap vagy a NextGenerationEU felhasználása révén, valamint támogatja az EBB szerepét, amennyiben ez megvalósítható, biztosítva a tagállami politikák tiszteletben tartását és az inflációs nyomás elkerülését; ösztönzi a Bizottságot és a tagállamokat, hogy vezessenek be hatékony, átlátható, ***nemzetileg irányított*** és méltányos elosztási mechanizmusokat az uniós alapok

kedvezményezettjei számára, biztosítva a területek gazdasági fejlődését;	és pénzügyi eszközök kedvezményezettjei számára, biztosítva a területek gazdasági fejlődését;

Or. en

Módosítás 1147
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García

Állásfoglalásra irányuló indítvány
19 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	19a. sürgeti a Bizottságot, hogy ismerje el, hogy haladéktalanul kezelni kell a széles körben elterjedt lakáshiányt és a megfizethetőségi válságokat, és a lakhatást vészhelyzetnek kell minősíteni; felhívja a Bizottságot, hogy a SAFE mechanizmus mintájára tegyen javaslatot egy SHELTER elnevezésű célzott pénzügyi mechanizmusra, amely hosszú lejáratú hiteleket nyújt a tagállamoknak sürgős lakhatási projektek finanszírozására; ennek a mechanizmusnak lehetővé kell tennie a tagállamok számára, hogy kihasználják az EU erős hitelminősítését, ezáltal megkönnyítve a megfizethető, hosszú távú finanszírozáshoz való hozzáférést a megfizethető, fenntartható és inkluzív lakhatási megoldások kidolgozása érdekében; felszólítja továbbá a tagállamokat, hogy ezt a mechanizmust használják a kiszolgáltatott helyzetben lévő lakosság támogatásának előnyben részesítésére, ösztönözzék az innovatív lakhatási projekteket, és aktívan mozdítsák elő az európai építőipari vállalatok és anyagok használatát;

Or. en

Módosítás 1148

Maria Zacharia, Fidias Panayiotou

Állásfoglalásra irányuló indítvány
19 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	19a. kéri a Bizottságot, hogy a következő többéves pénzügyi keret számára hozzon létre egy külön alapot a megfizethető lakhatás számára a jelenleg több program és alap – többek között az új európai Bauhaus, az Európai Regionális Fejlesztési Alap (ERFA), a Kohéziós Alap, az Igazságos Átmenet Alap, a LIFE program és a Szociális Klímaalap – között szétszórt lakásfinanszírozás konszolidálása révén;

Or. en

Módosítás 1149
Sebastião Bugalho

Állásfoglalásra irányuló indítvány
19 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	19a. felhívja a Bizottságot, hogy a megfizethető lakhatáshoz való hozzáférés biztosítása érdekében hosszú távon dolgozzon ki „lakhatási garanciát” az első otthonok számára; úgy véli, hogy a gyermekgaranciához hasonlóan a tagállamoknak ESZA+-forrásaikból megfelelő összeget kell befektetniük a Primeira Habitação Jovem (Első otthonok a fiataloknak) támogatására irányuló konkrét fellépésekbe és strukturális reformokba;

Or. pt

Módosítás 1150
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
19 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	19a. rendkívül fontosnak tartja, hogy a lakhatásba történő közberuházások összhangban legyenek azzal a céllal, hogy legkésőbb 2040-ig megvalósuljon a rendkívül energiahatékony, teljes mértékben megújuló alapú gazdaság, hozzájárulva a klímasemlegesség addigra történő eléréséhez, és azokat hatékony, jogilag kötelező erejű rendelkezéseknek kell kísérniük a hosszú távú megfizethető, fenntartható és tisztességes lakhatás biztosítása érdekében;

Or. en

Módosítás 1151
Ciaran Mullooly

Állásfoglalásra irányuló indítvány
19 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	19a. sürgeti a tagállamokat, hogy alkalmazzanak rugalmas szabályozást az új lakásokra vonatkozó finanszírozási rendszerek kialakítása és végrehajtása során, lehetővé téve a szociális és magánlakások méltányos vegyes használatát, tükrözve azokat a kihívásokat, amelyekkel az önkéntes lakhatási csoportoknak szembe kell nézniük a megfelelő finanszírozás előteremtése során;

Or. en

Módosítás 1152
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima

Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
19 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	19a. felhívja a Bizottságot, hogy építsen be szociális és környezetvédelmi feltételeket a tagállamoknak nyújtott uniós kölcsönökbe és alapokba; hangsúlyozza, hogy a közpénzekben részesülő lakásoknak tartósan államinak kell maradniuk, és azok nem értékesíthetők;

Or. en

Módosítás 1153
Maravillas Abadía Jover, Borja Giménez Larraz

Állásfoglalásra irányuló indítvány
19 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	19a. emlékeztet arra, hogy a közfinanszírozáshoz való hozzáférés jogosultsági feltételeinek lehetővé kell tenniük a szociális gazdaság azon szervezeteinek részvételét, amelyek a beruházásokat általános érdekű célkitűzések felé irányítják, ezáltal erősítve a társadalmi kohéziót;

Or. en

Módosítás 1154
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
19 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	19a. javasolja, hogy a 2028–2034-es időszakra hozzanak létre erősebb InvestEU programot a megfizethető és fenntartható lakhatási projektekre vonatkozó, az uniós költségvetés által támogatott garanciák volumenének növelése érdekében;

Or. en

Módosítás 1155
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García

Állásfoglalásra irányuló indítvány
19 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	19b. felhívja a Bizottságot, hogy hozzon létre egy Európai Lakásügynökséget, amelynek feladata a lakhatási politikák támogatása és koordinálása a tagállamokban a lakáspolitikával kapcsolatos bevált gyakorlatok és innovatív megoldások tagállamok közötti cseréjének megkönnyítése, a lakhatás megfizethetőségének, minőségének és hozzáférhetőségének javítását célzó szakértői iránymutatás és adatközpontú elemzés biztosítása, valamint a lakáspiaci tendenciák nyomon követése érdekében, az integrált lakhatási stratégiák kidolgozásának támogatása mellett;

Or. en

Módosítás 1156
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
19 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	19b. hangsúlyozza, hogy az állami beruházások felhasználásának azt is biztosítania kell, hogy a várostervezés garantálja az inkluzív, reziliens és virágzó városrészek létrehozását, és valamennyi lakos számára hozzáférést biztosítson a nyilvános zöldterületekhez, valamint a szociális, oktatási és kulturális szolgáltatásokhoz, tekintettel az életminőség és a társadalmi kohézió javításában betöltött kulcsfontosságú szerepükre; emlékeztet annak fontosságára, hogy a helyi közösségeket és bérlőket bevonják a várostervezési folyamatok valamennyi szakaszába;

Or. en

Módosítás 1157
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
19 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	19b. kéri, hogy a 2028–32-es többéves pénzügyi keretben hozzanak létre külön költségvetési sort és célzott programokat a lakhatási politikákba történő beruházásokra; hangsúlyozza, hogy a következő programozási időszaknak prioritásként kell kezelnie a fenntartható, tisztességes, megfizethető és szociális lakhatást közvetlenül támogató vissza nem térítendő támogatásokat és pénzügyi eszközöket, valamint a zöld építési értékláncba történő stratégiai beruházásokat a lakáságazat rezilienciájának, innovációjának és hosszú távú fenntarthatóságának előmozdítása érdekében;

Or. en

Módosítás 1158
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
19 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	19b. kéri, hogy az Európai Beruházási Bank (EBB) keretében hozzanak létre egy európai lakásberuházási eszközt az állami, szövetkezeti és nonprofit lakásprojektek közvetlen finanszírozására, biztosítva, hogy az uniós pénzügyi eszközök a megfizethetőséget, a fenntarthatóságot és a társadalmi befogadást részesítsék előnyben a jövedelmezőséggel szemben;

Or. en

Módosítás 1159
Ciaran Mullooly

Állásfoglalásra irányuló indítvány
19 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	19b. sürgeti a tagállamokat, hogy könnyítsék meg a sürgősségi szállást kérő családok és egyének hozzáférését, és hangsúlyozza a magán- és állami szálláshely-szolgáltatók szerepét a szálláshoz való hozzáféréssel nem rendelkező családok sürgős szükségleteinek felismerésében;

Or. en

Módosítás 1160

Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Állásfoglalásra irányuló indítvány
19 c bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	19c. üdvözli a Bizottság által 2025. június 5-én indított konzultációt az általános gazdasági érdekű szolgáltatásokra vonatkozó állami támogatási szabályok felülvizsgálatáról, valamint az általános gazdasági érdekű szolgáltatásokra vonatkozó felülvizsgált határozatról szóló, 2025. október 3. és november 11. közötti új nyilvános konzultációt; felhívja a Bizottságot, hogy terjessze ki az állami támogatási szabályok alapján támogatható lakhatás fogalommeghatározását, biztosítva nemcsak az alacsony és közepes jövedelműek, hanem más kiszolgáltatott csoportok, például a fiatalok, az egyszülős családok, az idősek és a fogyatékossággal élő személyek hozzáférését is; hangsúlyozza, hogy ehhez felül kell vizsgálni az általános gazdasági érdekű szolgáltatásokra vonatkozó csomagot annak érdekében, hogy Unió-szerte szélesebb körű, méltányosabb és szükségletalapú hozzáférést lehessen biztosítani az állami, szövetkezeti és megfizethető lakhatáshoz;

Or. en

Módosítás 1161
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
19 c bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	19c. úgy véli, hogy uniós szinten – többek között az EKB-nak és a

tagállamoknak – célzott alapokat és programokat kell létrehozni a tisztességes és méltóságteljes lakhatás érdekében, egyértelmű forráselosztási kritériumokkal, előnyben részesítve az alacsony jövedelmű és az energiaszegénységben élő közösségeket, többek között a fizikai és mentális egészségre összpontosítva, és garantálva a szubstandard lakhatásból kilakoltatott személyek lakhatáshoz való jogát;

Or. en

Módosítás 1162
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson, Isilda Gomes

Állásfoglalásra irányuló indítvány
19 d bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	19d. felszólít az állami támogatási szabályok alapvető reformjára, elkerülve az egész EU-ra kiterjedő szűk jövedelemküszöbök vagy rögzített elosztási kvóták előírását az állami és megfizethető lakhatási programokba történő nagyobb mértékű beruházások ösztönzése érdekében, biztosítva, hogy az állami támogatás a hosszú távú megfizethetőséghez, a lakásviszonyok biztonságához és a társadalmi értékhez kötődjön; országspecifikus hatásvizsgálatokat kér, amelyek figyelembe veszik a megfizethetőség helyi kihívásait és szükségleteit;

Or. en

Módosítás 1163
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány

19 d bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	19d. kéri, hogy minden uniós finanszírozású lakhatási projekt esetében végezzenek kötelező egészségügyi hatásvizsgálatot, biztosítva, hogy a forrásokat oda irányítsák, ahol a leghatékonyabban csökkenteni tudják az egészségügyi egyenlőtlenségeket és elő tudják mozdítani a társadalmi igazságosságot; sürgeti, hogy valamennyi vonatkozó finanszírozási programba építsenek be átlátható támogathatósági szabályokat, méltányosságon alapuló kiválasztási és nyomonkövetési mechanizmusokat;

Or. en

Módosítás 1164
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
19 e bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	19e. felhívja a Bizottságot, hogy a nemzeti költségvetési stratégiák és a Stabilitási és Növekedési Paktum összefüggésében ismerje el prioritásként a lakásberuházásokat; hangsúlyozza, hogy minden rendelkezésre álló eltérést, záradékot és rugalmassági mechanizmust ki kell használni annak biztosítása érdekében, hogy a tagállamok finanszírozhassák a lakhatás megfizethetőségét és kínálatát célzó intézkedéseket; kiemeli, hogy a lakhatással kapcsolatos közkiadások különleges kezelése segíthet összeegyeztetni a szociális és megfizethető lakhatás iránti sürgős igényt a költségvetési stabilitás fenntartásával;

ösztönzi, hogy a hosszú távú társadalmi és gazdasági célkitűzések támogatása érdekében a lakhatási politikát kifejezetten építsék be a nemzeti költségvetési tervek uniós szintű értékelésébe;

Or. en

Módosítás 1165
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
19 e bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	19e. hangsúlyozza, hogy a közberuházásoknak elsősorban az állami, nonprofit és korlátozott nyereségű lakásszolgáltatókra kell összpontosítaniuk, és egyértelmű feltételekhez kell kötniük a magánberuházásokkal való ötvözésüket annak megakadályozása érdekében, hogy a lakásokat pénzügyi eszközként vagy áruként kezeljék;

Or. en

Módosítás 1166
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
19 f bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	19f. hangsúlyozza, hogy az adósságfenntarthatósági elemzéseknek figyelembe kell venniük a megfizethető lakáspolitikai intézkedéseket, mint a költségvetési kilátásokat erősítő, növekedést ösztönző strukturális

politikákat; kiemeli, hogy a túlzott hiány esetén követendő eljárás megindításának értékelésekor a Bizottságnak és a Tanácsnak figyelembe kell vennie a megfizethető lakhatással kapcsolatos kiadásokat és reformokat a termelékenységet és a versenyképességet érintő strukturális egyensúlyhiányok kezelését szolgáló tényezőkként;

Or. en

Módosítás 1167
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
19 g bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	19g. felszólít a Helyreállítási és Rezilienciaépítési Eszköz forrásainak átcsoportosítására, és arra ösztönzi a tagállamokat, hogy a helyi hatóságokkal partnerségben csoportosítsák át a nemzeti helyreállítási és rezilienciaépítési terveikből vissza nem igényelt forrásokat olyan pénzügyi eszközökre, amelyek támogatják a megfizethető lakások építését és a meglévő lakásállomány megújítását; hangsúlyozza, hogy ez az átcsoportosítás segítene a sürgős lakhatási igények kezelésében, és elismeri, hogy a lakhatás Unió-szerte mind a gazdasági helyreállítás, mind a társadalmi reziliencia kritikus eleme;

Or. en

Módosítás 1168
Dirk Gotink, Markus Ferber

Állásfoglalásra irányuló indítvány
20 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
20. úgy véli, hogy a korszerűsített kohéziós politikának nemcsak az a feladata, hogy ösztönözze a növekedést, előmozdítsa a régiók közötti konvergenciát és elkerülje az egységes piacon belüli széttöredezettséget, hanem foglalkoznia kell a városfejlesztéssel és a lakhatással kapcsolatos kihívásokkal is; nagyobb pénzügyi támogatást kér a helyi szervezeteknek a megfizethető köztulajdonú bérlakások fejlesztéséhez, ugyanakkor ösztönzi a tagállamokat annak biztosítására, hogy az uniós finanszírozást hatékonyan és átláthatóan használják fel a kormányzás valamennyi szintjén, azaz a nemzeti, regionális és helyi szinten is; kéri, hogy az uniós beruházások tartsák tiszteletben az idősekre és a fogyatékossággal élő személyekre vonatkozó akadálymentesítési intézkedéseknek való megfelelést, anélkül, hogy aránytalan és szükségtelen terheket rónának a lakásépítésre és -felújításra;	***törölve***

Or. en

Módosítás 1169
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
20 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
20. úgy véli, hogy a korszerűsített kohéziós politikának nemcsak az a feladata, hogy ösztönözze a növekedést, előmozdítsa a régiók közötti konvergenciát és elkerülje az egységes piacon belüli széttöredezettséget, hanem foglalkoznia kell a városfejlesztéssel és a lakhatással kapcsolatos kihívásokkal is; nagyobb pénzügyi támogatást kér a helyi	20. úgy véli, hogy a korszerűsített kohéziós politikának nemcsak az a feladata, hogy ösztönözze a növekedést, előmozdítsa a régiók közötti konvergenciát és elkerülje az egységes piacon belüli széttöredezettséget ***és torzítást***, hanem foglalkoznia kell a városfejlesztéssel és a lakhatással kapcsolatos kihívásokkal is***, miközben a tisztességes, megfizethető***

szervezeteknek a megfizethető köztulajdonú bérlakások fejlesztéséhez, ugyanakkor ösztönzi a tagállamokat annak biztosítására, hogy az uniós finanszírozást hatékonyan és átláthatóan használják fel a kormányzás valamennyi szintjén, azaz a nemzeti, regionális és helyi szinten is; kéri, hogy az uniós beruházások tartsák tiszteletben az idősekre és a fogyatékossággal élő személyekre vonatkozó akadálymentesítési intézkedéseknek való megfelelést, ***anélkül, hogy aránytalan és szükségtelen terheket rónának a lakásépítésre és -felújításra***;	***lakhatáshoz való jogot mint alapvető célt prioritásként kell kezelni***; ***kéri, hogy az Európai Regionális Fejlesztési Alap, a Kohéziós Alap és az Igazságos Átmenet Alap politikai célkitűzéseibe foglaljanak bele célzott lakhatási célkitűzéseket, különös tekintettel a megfizethető és szociális lakhatásra;*** nagyobb pénzügyi támogatást kér a helyi ***és regionális*** szervezeteknek a megfizethető köztulajdonú bérlakások fejlesztéséhez, ugyanakkor ösztönzi a tagállamokat annak biztosítására, hogy az uniós finanszírozást hatékonyan és átláthatóan használják fel a kormányzás valamennyi szintjén, azaz a nemzeti, regionális és helyi szinten is; ***hangsúlyozza, hogy az ilyen beruházásoknak hosszú távú megfizethetőséghez és társadalmi értékhez kell kapcsolódniuk, megelőzve a spekulációt és tartós előnyöket biztosítva a közösségek számára;*** kéri, hogy az uniós beruházások tartsák tiszteletben az idősekre és a fogyatékossággal élő személyekre vonatkozó akadálymentesítési intézkedéseknek való megfelelést***, és használják azokat a társadalmi kohézió erősítésének és az egyenlőtlenségek csökkentésének eszközeként***;

Or. en

Módosítás 1170
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Állásfoglalásra irányuló indítvány
20 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
20. ***úgy véli, hogy a korszerűsített*** kohéziós ***politikának nemcsak az a feladata, hogy ösztönözze a növekedést, előmozdítsa*** a régiók közötti ***konvergenciát és elkerülje*** az egységes ***piacon belüli széttöredezettséget, hanem foglalkoznia kell*** a ***városfejlesztéssel és*** a lakhatással	20. ***hangsúlyozza a*** kohéziós ***politikának*** a régiók közötti ***egyenlőtlenségek csökkentésében, Unió-szerte a gazdasági növekedésben és*** az egységes piac ***kiépítésének támogatásában betöltött fontos szerepét; úgy véli, hogy*** a ***városi és vidéki területek fejlesztésének,***

kapcsolatos ***kihívásokkal is***; nagyobb pénzügyi támogatást kér a helyi szervezeteknek a megfizethető köztulajdonú bérlakások fejlesztéséhez, ugyanakkor ösztönzi a tagállamokat annak biztosítására, hogy az uniós finanszírozást hatékonyan és átláthatóan használják fel a kormányzás valamennyi szintjén, azaz a nemzeti, regionális és helyi szinten is; kéri, hogy az uniós beruházások tartsák tiszteletben az idősekre és a fogyatékossággal élő személyekre vonatkozó akadálymentesítési intézkedéseknek való megfelelést***, anélkül, hogy aránytalan és szükségtelen terheket rónának a lakásépítésre és -felújításra***;

többek között a lakhatással kapcsolatos kihívások ***kezeléséhez nyújtott potenciális támogatását tovább lehetne erősíteni***; nagyobb pénzügyi támogatást kér a helyi szervezeteknek a megfizethető köztulajdonú***, szociális, és szövetkezei*** bérlakások***, valamint a nonprofit lakhatás*** fejlesztéséhez, ugyanakkor ösztönzi a tagállamokat annak biztosítására, hogy az uniós finanszírozást hatékonyan és átláthatóan használják fel a kormányzás valamennyi szintjén, azaz a nemzeti, regionális és helyi szinten is; kéri, hogy az uniós beruházások tartsák tiszteletben az idősekre és a fogyatékossággal élő személyekre vonatkozó akadálymentesítési intézkedéseknek való megfelelést***; felhívja az EU-t, hogy működjön együtt a tagállamokkal a helyi szereplők kapacitásépítésének fejlesztése érdekében, biztosítva számukra a megfelelő, testre szabott lakhatási politikák kidolgozásához szükséges ismereteket; kéri, hogy az uniós beruházásokat különítsék el a szociális, szövetkezeti, állami és nem profitorientált lakhatásra;***

Or. en

Módosítás 1171
Nils Ušakovs

Állásfoglalásra irányuló indítvány
20 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
20. úgy véli, hogy a korszerűsített kohéziós politikának nemcsak az a feladata, hogy ösztönözze a növekedést, előmozdítsa a régiók közötti konvergenciát és elkerülje az egységes piacon belüli széttöredezettséget, hanem foglalkoznia kell a városfejlesztéssel és a lakhatással kapcsolatos kihívásokkal is; nagyobb pénzügyi támogatást kér a helyi szervezeteknek a megfizethető köztulajdonú bérlakások fejlesztéséhez,	20. úgy véli, hogy a korszerűsített kohéziós politikának nemcsak az a feladata, hogy ösztönözze a növekedést, előmozdítsa a régiók közötti konvergenciát és elkerülje az egységes piacon belüli széttöredezettséget, hanem foglalkoznia kell a városfejlesztéssel és a lakhatással kapcsolatos kihívásokkal is; nagyobb pénzügyi támogatást kér a helyi szervezeteknek a megfizethető köztulajdonú bérlakások fejlesztéséhez,

ugyanakkor ösztönzi a tagállamokat annak biztosítására, hogy az uniós finanszírozást hatékonyan és átláthatóan használják fel a kormányzás valamennyi szintjén, azaz a nemzeti, regionális és helyi szinten is; kéri, hogy az uniós beruházások tartsák tiszteletben az idősekre és a fogyatékossággal élő személyekre vonatkozó akadálymentesítési intézkedéseknek való megfelelést, anélkül, hogy aránytalan és szükségtelen terheket rónának a lakásépítésre és -felújításra;	ugyanakkor ösztönzi a tagállamokat annak biztosítására, hogy az uniós finanszírozást hatékonyan és átláthatóan használják fel a kormányzás valamennyi szintjén, azaz a nemzeti, regionális és helyi szinten is; ***megjegyzi, hogy rendkívül fontos, hogy a kohéziós politikai alapok támogassák a szovjet korban épült szabványosított lakások nagyszabású, magas költségű felújítását és strukturális javítását, amire a városi lakosok többsége által igénybe vett lakásállomány fizikai lejáratának megelőzése és a kapcsolódó energiaszegénység kezelése érdekében van szükség;*** kéri, hogy az uniós beruházások tartsák tiszteletben az idősekre és a fogyatékossággal élő személyekre vonatkozó akadálymentesítési intézkedéseknek való megfelelést, anélkül, hogy aránytalan és szükségtelen terheket rónának a lakásépítésre és -felújításra;

Or. en

Módosítás 1172
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Állásfoglalásra irányuló indítvány
20 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
20. úgy véli, hogy a korszerűsített kohéziós politikának nemcsak az a feladata, hogy ösztönözze a növekedést, előmozdítsa a régiók közötti konvergenciát és elkerülje az egységes piacon belüli széttöredezettséget, hanem foglalkoznia kell a városfejlesztéssel és a lakhatással kapcsolatos kihívásokkal is; nagyobb pénzügyi támogatást kér a helyi szervezeteknek a megfizethető köztulajdonú bérlakások fejlesztéséhez, ugyanakkor ösztönzi a tagállamokat annak biztosítására, hogy az uniós finanszírozást	20. úgy véli, hogy a korszerűsített kohéziós politikának nemcsak az a feladata, hogy ösztönözze a növekedést, előmozdítsa a régiók közötti konvergenciát és elkerülje az egységes piacon belüli széttöredezettséget, hanem foglalkoznia kell a városfejlesztéssel és a lakhatással kapcsolatos kihívásokkal is; nagyobb pénzügyi támogatást kér a helyi szervezeteknek a megfizethető köztulajdonú bérlakások fejlesztéséhez, ugyanakkor ösztönzi a tagállamokat annak biztosítására, hogy az uniós finanszírozást

hatékonyan és átláthatóan használják fel a kormányzás valamennyi szintjén, azaz a nemzeti, regionális és helyi szinten is; kéri, hogy az uniós beruházások tartsák tiszteletben az idősekre és a fogyatékossággal élő személyekre vonatkozó akadálymentesítési intézkedéseknek való megfelelést, anélkül, hogy aránytalan és szükségtelen terheket rónának a lakásépítésre és -felújításra;	hatékonyan és átláthatóan használják fel a kormányzás valamennyi szintjén, azaz a nemzeti, regionális és helyi szinten is; kéri, hogy az uniós beruházások tartsák tiszteletben az idősekre és a fogyatékossággal élő személyekre vonatkozó akadálymentesítési intézkedéseknek való megfelelést, anélkül, hogy aránytalan és szükségtelen terheket rónának a lakásépítésre és -felújításra; ***kéri, hogy fordítsanak különös figyelmet az építési és rehabilitációs projektekre a természeti katasztrófák és katasztrófák által sújtott területeken, hangsúlyozva az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás és a területrendezés fontosságát, beleértve az ERFA és az ESZA+ finanszírozásának hatékony felhasználását a következmények enyhítése, valamint a reziliens és fenntartható fejlődés biztosítása érdekében;***

Or. en

Módosítás 1173
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
20 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
20. úgy véli, hogy a korszerűsített kohéziós politikának nemcsak az a feladata, hogy ösztönözze a növekedést, előmozdítsa a régiók közötti konvergenciát és elkerülje az egységes piacon belüli széttöredezettséget, hanem foglalkoznia kell a városfejlesztéssel és a lakhatással kapcsolatos kihívásokkal is; nagyobb pénzügyi támogatást kér a helyi szervezeteknek a megfizethető köztulajdonú bérlakások fejlesztéséhez, ugyanakkor ösztönzi a tagállamokat annak biztosítására, hogy az uniós finanszírozást hatékonyan és átláthatóan használják fel a	20. úgy véli, hogy a korszerűsített kohéziós politikának nemcsak az a feladata, hogy ösztönözze a növekedést, előmozdítsa a régiók közötti konvergenciát és elkerülje az egységes piacon belüli széttöredezettséget, hanem foglalkoznia kell a városfejlesztéssel és a lakhatással kapcsolatos kihívásokkal is; nagyobb pénzügyi támogatást kér a helyi szervezeteknek a megfizethető köztulajdonú bérlakások fejlesztéséhez, ugyanakkor ösztönzi a tagállamokat annak biztosítására, hogy az uniós finanszírozást hatékonyan és átláthatóan használják fel a

kormányzás valamennyi szintjén, azaz a nemzeti, regionális és helyi szinten is; kéri, hogy az uniós beruházások tartsák tiszteletben az idősekre és a fogyatékossággal élő személyekre vonatkozó akadálymentesítési intézkedéseknek való megfelelést, anélkül, hogy aránytalan és szükségtelen terheket rónának a lakásépítésre és -felújításra;

kormányzás valamennyi szintjén, azaz a nemzeti, regionális és helyi szinten is; kéri, hogy az uniós beruházások tartsák tiszteletben az idősekre és a fogyatékossággal élő személyekre vonatkozó akadálymentesítési intézkedéseknek való megfelelést, anélkül, hogy aránytalan és szükségtelen terheket rónának a lakásépítésre és -felújításra; ***felhívja a Bizottságot, hogy a kohéziós politika félidős felülvizsgálatának és jövőbeli programozásának részeként írja elő a tagállamok számára, hogy nyújtsanak be nemzeti lakhatásra vonatkozó hiányelemzést és egy nemzeti lakáskínálati tervet, amely számszerűsített éves célokat határoz meg az új építkezésekre vonatkozóan, és amelyhez mérföldköveket és az összehangolást célzó intézkedések finanszírozását is csatolják;***

Or. en

Módosítás 1174
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Állásfoglalásra irányuló indítvány
20 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
20. úgy véli, hogy a korszerűsített kohéziós politikának nemcsak az a feladata, hogy ösztönözze a növekedést, előmozdítsa a régiók közötti konvergenciát és elkerülje az egységes piacon belüli széttöredezettséget, hanem foglalkoznia kell a városfejlesztéssel és a lakhatással kapcsolatos kihívásokkal is; nagyobb pénzügyi támogatást kér a helyi szervezeteknek a megfizethető köztulajdonú bérlakások fejlesztéséhez, ugyanakkor ösztönzi a tagállamokat annak biztosítására, hogy az uniós finanszírozást hatékonyan és átláthatóan használják fel a	20. úgy véli, hogy a korszerűsített kohéziós politikának nemcsak az a feladata, hogy ösztönözze a növekedést, előmozdítsa a régiók közötti konvergenciát és elkerülje az egységes piacon belüli széttöredezettséget, hanem foglalkoznia kell a városfejlesztéssel és a lakhatással kapcsolatos kihívásokkal is; nagyobb pénzügyi támogatást kér a helyi szervezeteknek a megfizethető köztulajdonú bérlakások fejlesztéséhez, ugyanakkor ösztönzi a tagállamokat annak biztosítására, hogy az uniós finanszírozást hatékonyan és átláthatóan használják fel a

kormányzás valamennyi szintjén, azaz a nemzeti, regionális és helyi szinten is; kéri, hogy az uniós beruházások tartsák tiszteletben az idősekre és a fogyatékossággal élő személyekre vonatkozó akadálymentesítési intézkedéseknek való megfelelést, anélkül, hogy aránytalan és szükségtelen terheket rónának a lakásépítésre és -felújításra;	kormányzás valamennyi szintjén, azaz a nemzeti, regionális és helyi szinten is; kéri, hogy az uniós beruházások tartsák tiszteletben az idősekre és a fogyatékossággal élő személyekre vonatkozó akadálymentesítési intézkedéseknek való megfelelést, anélkül, hogy aránytalan és szükségtelen terheket rónának a lakásépítésre és -felújításra; ***hangsúlyozza annak fontosságát, hogy az ERFA és az InvestEU megfelelő pénzügyi eszközöket biztosítsanak a bérbeadók, a kis ingatlantulajdonosok és a beruházók támogatására a meglévő lakásállomány korszerűsítése során, ezáltal túlzott állami beavatkozás nélkül növelve a megfizethető lakhatás rendelkezésre állását;***
	Or. en

Módosítás 1175
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
20 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
20. úgy véli, hogy a korszerűsített kohéziós politikának nemcsak az a feladata, hogy ösztönözze ***a növekedést, előmozdítsa a régiók közötti konvergenciát és elkerülje*** az ***egységes piacon belüli széttöredezettséget, hanem foglalkoznia kell a városfejlesztéssel*** és a lakhatással kapcsolatos kihívásokkal ***is***; nagyobb pénzügyi támogatást kér a helyi szervezeteknek a megfizethető köztulajdonú bérlakások fejlesztéséhez, ugyanakkor ösztönzi a tagállamokat annak biztosítására, hogy az uniós finanszírozást hatékonyan és átláthatóan használják fel a kormányzás valamennyi szintjén, azaz a nemzeti, regionális és helyi szinten is; kéri, hogy az uniós beruházások tartsák tiszteletben az idősekre és a fogyatékossággal élő személyekre vonatkozó akadálymentesítési	20. úgy véli, hogy a korszerűsített kohéziós politikának nemcsak az a feladata, hogy ösztönözze ***a fenntartható fejlődést, erősítse a társadalmi, a gazdasági, a területi kohéziót*** az ***Unión belül, csökkentse különböző régióinak fejlettségi szintjei közötti különbségeket,*** hanem ***az is, hogy jobban kezelje*** a lakhatással ***és a környezetvédelemmel*** kapcsolatos ***kihívásokat, valamint erősebb kapcsolatokat hozzon létre azok között a városfejlesztés területén***; nagyobb ***és közvetlenebb*** pénzügyi támogatást kér a helyi ***állami, nonprofit és korlátozott nyereségű*** szervezeteknek a megfizethető***, fenntartható és tisztességes*** köztulajdonú bérlakások fejlesztéséhez, ugyanakkor ösztönzi a tagállamokat annak biztosítására, hogy az uniós finanszírozást hatékonyan és átláthatóan használják fel a

intézkedéseknek való megfelelést, ***anélkül, hogy aránytalan és szükségtelen terheket rónának a lakásépítésre és -felújításra***;	kormányzás valamennyi szintjén, azaz a nemzeti, regionális és helyi szinten is; kéri, hogy az uniós beruházások tartsák tiszteletben az idősekre és a fogyatékossággal élő személyekre vonatkozó akadálymentesítési intézkedéseknek való megfelelést, ***a fogyatékossággal élő személyek jogairól szóló ENSZ-egyezmény (UNCRPD) szerinti kötelező erejű kötelezettségekkel összhangban***;

Or. en

Módosítás 1176
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Állásfoglalásra irányuló indítvány
20 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
20. úgy véli, hogy a korszerűsített kohéziós politikának nemcsak az a feladata, hogy ösztönözze a növekedést, előmozdítsa a régiók közötti konvergenciát és elkerülje az egységes piacon belüli széttöredezettséget, hanem foglalkoznia kell a városfejlesztéssel és a lakhatással kapcsolatos kihívásokkal is; nagyobb pénzügyi támogatást kér a helyi szervezeteknek a megfizethető köztulajdonú bérlakások fejlesztéséhez, ugyanakkor ösztönzi a tagállamokat annak biztosítására, hogy az uniós finanszírozást hatékonyan és átláthatóan használják fel a kormányzás valamennyi szintjén, azaz a nemzeti, regionális és helyi szinten is; kéri, hogy az uniós beruházások tartsák tiszteletben az idősekre és a fogyatékossággal élő személyekre vonatkozó akadálymentesítési intézkedéseknek való megfelelést, anélkül,	20. úgy véli, hogy a korszerűsített kohéziós politikának nemcsak az a feladata, hogy ösztönözze a növekedést, előmozdítsa a régiók közötti konvergenciát és elkerülje az egységes piacon belüli széttöredezettséget, hanem foglalkoznia kell a városfejlesztéssel és a lakhatással kapcsolatos kihívásokkal is; nagyobb pénzügyi támogatást kér a helyi szervezeteknek a megfizethető köztulajdonú bérlakások fejlesztéséhez, ugyanakkor ösztönzi a tagállamokat annak biztosítására, hogy az uniós finanszírozást hatékonyan és átláthatóan használják fel a kormányzás valamennyi szintjén, azaz a nemzeti, regionális és helyi szinten is; kéri, hogy az uniós beruházások tartsák tiszteletben az idősekre és a fogyatékossággal élő személyekre vonatkozó akadálymentesítési intézkedéseknek való megfelelést, anélkül, hogy aránytalan és szükségtelen terheket rónának a lakásépítésre és -felújításra;

hogy aránytalan és szükségtelen terheket rónának a lakásépítésre és -felújításra;	***felszólít a kohéziós politika szociális lakhatással, energiahatékonysággal és felújítással kapcsolatos beruházásainak folytatására, megerősítésére és jobb észszerűsítésére a 2014 és 2020 közötti sikeres programozási időszakot és a 2021–2027-es időszakra előirányzott beruházásokat követően;***

Or. en

Módosítás 1177
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
20 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
20. úgy véli, hogy a korszerűsített kohéziós politikának ***nemcsak az a feladata, hogy ösztönözze a növekedést, előmozdítsa*** a régiók közötti konvergenciát és ***elkerülje*** az egységes piacon belüli széttöredezettséget, hanem foglalkoznia kell a városfejlesztéssel és a lakhatással kapcsolatos kihívásokkal is; nagyobb pénzügyi támogatást kér a helyi szervezeteknek a megfizethető köztulajdonú bérlakások fejlesztéséhez, ugyanakkor ösztönzi a tagállamokat annak biztosítására, hogy az uniós finanszírozást hatékonyan és átláthatóan használják fel a kormányzás valamennyi szintjén, azaz a nemzeti, regionális és helyi szinten is; kéri, hogy az uniós beruházások tartsák tiszteletben az idősekre és a fogyatékossággal élő személyekre vonatkozó akadálymentesítési intézkedéseknek való megfelelést***, anélkül, hogy aránytalan és szükségtelen terheket rónának a lakásépítésre*** és ***-felújításra***;	20. úgy véli, hogy a korszerűsített kohéziós politikának ***elő kell mozdítania*** a régiók közötti konvergenciát és ***el kell kerülnie*** az egységes piacon belüli széttöredezettséget, hanem foglalkoznia kell a városfejlesztéssel és a lakhatással kapcsolatos kihívásokkal is***, az ENSZ-nek a fenntartható városokról és közösségekről szóló, 11. fenntartható fejlődési céljával összhangban***; nagyobb pénzügyi támogatást kér a helyi szervezeteknek a megfizethető köztulajdonú bérlakások fejlesztéséhez, ugyanakkor ösztönzi a tagállamokat annak biztosítására, hogy az uniós finanszírozást hatékonyan és átláthatóan használják fel a kormányzás valamennyi szintjén, azaz a nemzeti, regionális és helyi szinten is; kéri, hogy az uniós beruházások tartsák tiszteletben az idősekre és a fogyatékossággal élő személyekre vonatkozó akadálymentesítési intézkedéseknek való megfelelést***; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat, hogy határozzanak meg kötelező célokat az állami és megfizethető lakások építésére***

	és ***felújítására vonatkozóan, biztosítva, hogy az uniós finanszírozású lakásberuházások legalább 60 %-át állami, szövetkezeti és nonprofit projektek számára tartsák fenn***;

Or. en

Módosítás 1178
Ciaran Mullooly

Állásfoglalásra irányuló indítvány
20 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
20. úgy véli, hogy a korszerűsített kohéziós politikának nemcsak az a feladata, hogy ösztönözze a növekedést, előmozdítsa a régiók közötti konvergenciát és elkerülje az egységes piacon belüli széttöredezettséget, hanem foglalkoznia kell a városfejlesztéssel és a lakhatással kapcsolatos kihívásokkal is; nagyobb pénzügyi támogatást kér a helyi szervezeteknek a megfizethető köztulajdonú bérlakások fejlesztéséhez, ugyanakkor ösztönzi a tagállamokat annak biztosítására, hogy az uniós finanszírozást hatékonyan és átláthatóan használják fel a kormányzás valamennyi szintjén, azaz a nemzeti, regionális és helyi szinten is; kéri, hogy az uniós beruházások tartsák tiszteletben az idősekre és a fogyatékossággal élő személyekre vonatkozó akadálymentesítési intézkedéseknek való megfelelést, anélkül, hogy aránytalan és szükségtelen terheket rónának a lakásépítésre és -felújításra;	20. úgy véli, hogy a korszerűsített kohéziós politikának nemcsak az a feladata, hogy ösztönözze a növekedést, előmozdítsa a régiók közötti konvergenciát és elkerülje az egységes piacon belüli széttöredezettséget, hanem foglalkoznia kell a városfejlesztéssel és a lakhatással kapcsolatos kihívásokkal is; nagyobb pénzügyi támogatást kér a helyi szervezeteknek a megfizethető köztulajdonú bérlakások fejlesztéséhez, ugyanakkor ösztönzi a tagállamokat annak biztosítására, hogy az uniós finanszírozást hatékonyan és átláthatóan használják fel a kormányzás valamennyi szintjén, azaz a nemzeti, regionális és helyi szinten is; kéri, hogy az uniós beruházások tartsák tiszteletben az idősekre és a fogyatékossággal élő személyekre vonatkozó akadálymentesítési intézkedéseknek való megfelelést, anélkül, hogy aránytalan és szükségtelen terheket rónának a lakásépítésre és -felújításra; ***felhívja a tagállamokat, hogy a jövőbeli többéves pénzügyi kereten belül különítsenek el finanszírozást a kohéziós és szociális alapokból a lakhatás akadálymentes átalakítására és az új, akadálymentes otthonokra;***

Or. en

Módosítás 1179
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Állásfoglalásra irányuló indítvány
20 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
20. úgy véli, hogy a korszerűsített kohéziós politikának nemcsak az a feladata, hogy ösztönözze a növekedést, előmozdítsa a régiók közötti konvergenciát és elkerülje az egységes piacon belüli széttöredezettséget, hanem foglalkoznia kell a városfejlesztéssel és a lakhatással kapcsolatos kihívásokkal is; nagyobb pénzügyi támogatást kér a helyi szervezeteknek a megfizethető köztulajdonú bérlakások fejlesztéséhez, ugyanakkor ösztönzi a tagállamokat annak biztosítására, hogy az uniós finanszírozást hatékonyan és átláthatóan használják fel a kormányzás valamennyi szintjén, azaz a nemzeti, regionális és helyi szinten is; kéri, hogy az uniós beruházások tartsák tiszteletben az idősekre és a fogyatékossággal élő személyekre vonatkozó akadálymentesítési intézkedéseknek való megfelelést, anélkül, hogy aránytalan és szükségtelen terheket rónának a lakásépítésre és -felújításra;	20. úgy véli, hogy a korszerűsített kohéziós politikának nemcsak az a feladata, hogy ösztönözze a növekedést, előmozdítsa a régiók közötti konvergenciát és elkerülje az egységes piacon belüli széttöredezettséget, hanem foglalkoznia kell a városfejlesztéssel és a lakhatással kapcsolatos kihívásokkal is; nagyobb pénzügyi támogatást kér a helyi szervezeteknek a megfizethető köztulajdonú bérlakások fejlesztéséhez, ugyanakkor ösztönzi a tagállamokat annak biztosítására, hogy az uniós finanszírozást hatékonyan és átláthatóan használják fel a kormányzás valamennyi szintjén, azaz a nemzeti, regionális és helyi szinten is; kéri, hogy az uniós beruházások tartsák tiszteletben az idősekre és a fogyatékossággal élő személyekre vonatkozó akadálymentesítési intézkedéseknek való megfelelést, anélkül, hogy aránytalan és szükségtelen terheket rónának a lakásépítésre és -felújításra; ***kéri, hogy a kohéziós politikai alapok továbbra is járuljanak hozzá az energiahatékonyságra és a felújításra irányuló hatékonyabb és célzottabb beruházásokhoz, többek között a magántulajdonosok számára is;***

Or. en

Módosítás 1180
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas

Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Állásfoglalásra irányuló indítvány
20 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
20. úgy véli, hogy a korszerűsített kohéziós politikának nemcsak az a feladata, hogy ösztönözze a növekedést, előmozdítsa a régiók közötti konvergenciát és elkerülje az egységes piacon belüli széttöredezettséget, hanem foglalkoznia kell a városfejlesztéssel és a lakhatással kapcsolatos kihívásokkal is; nagyobb pénzügyi támogatást kér a helyi szervezeteknek a megfizethető köztulajdonú bérlakások fejlesztéséhez, ugyanakkor ösztönzi a tagállamokat annak biztosítására, hogy az uniós finanszírozást hatékonyan és átláthatóan használják fel a kormányzás valamennyi szintjén, azaz a nemzeti, regionális és helyi szinten is; kéri, hogy az uniós beruházások tartsák tiszteletben az idősekre és a fogyatékossággal élő személyekre vonatkozó akadálymentesítési intézkedéseknek való megfelelést, anélkül, hogy aránytalan és szükségtelen terheket rónának a lakásépítésre és -felújításra;	20. úgy véli, hogy a korszerűsített kohéziós politikának nemcsak az a feladata, hogy ösztönözze a növekedést, előmozdítsa a régiók közötti konvergenciát és elkerülje az egységes piacon belüli széttöredezettséget, hanem foglalkoznia kell a városfejlesztéssel és a lakhatással kapcsolatos kihívásokkal is; nagyobb pénzügyi támogatást kér a helyi szervezeteknek a megfizethető köztulajdonú bérlakások fejlesztéséhez, ugyanakkor ösztönzi a tagállamokat annak biztosítására, hogy az uniós finanszírozást hatékonyan és átláthatóan használják fel a kormányzás valamennyi szintjén, azaz a nemzeti, regionális és helyi szinten is; kéri, hogy az uniós beruházások tartsák tiszteletben az idősekre és a fogyatékossággal élő személyekre vonatkozó akadálymentesítési intézkedéseknek való megfelelést, anélkül, hogy aránytalan és szükségtelen terheket rónának a lakásépítésre és -felújításra; ***ösztönzi az ERFA és az ESZA+ fenntartható és megfizethető lakhatási projektek kidolgozására való felhasználását, beleértve a fogyatékossággal élő személyek életvitelének segítésére irányuló projekteket is;***

Or. en

Módosítás 1181
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány

20 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
20. úgy véli, hogy a korszerűsített kohéziós politikának nemcsak az a feladata, hogy ösztönözze a növekedést, előmozdítsa a régiók közötti konvergenciát és elkerülje az egységes piacon belüli széttöredezettséget, hanem foglalkoznia kell a városfejlesztéssel és a lakhatással kapcsolatos kihívásokkal is; nagyobb pénzügyi támogatást kér a helyi szervezeteknek a megfizethető köztulajdonú bérlakások fejlesztéséhez, ugyanakkor ösztönzi a tagállamokat annak biztosítására, hogy az uniós finanszírozást hatékonyan és átláthatóan használják fel a kormányzás valamennyi szintjén, azaz a nemzeti, regionális és helyi szinten is; kéri, hogy az uniós beruházások tartsák tiszteletben az idősekre és a fogyatékossággal élő személyekre vonatkozó akadálymentesítési intézkedéseknek való megfelelést, anélkül, hogy aránytalan és szükségtelen terheket rónának a lakásépítésre és -felújításra;	20. úgy véli, hogy a korszerűsített kohéziós politikának nemcsak az a feladata, hogy ösztönözze a növekedést, előmozdítsa a régiók közötti konvergenciát és elkerülje az egységes piacon belüli széttöredezettséget, hanem foglalkoznia kell a városfejlesztéssel és a lakhatással kapcsolatos kihívásokkal is; nagyobb pénzügyi támogatást kér a helyi szervezeteknek a megfizethető köztulajdonú bérlakások fejlesztéséhez, ugyanakkor ösztönzi a tagállamokat annak biztosítására, hogy az uniós finanszírozást hatékonyan és átláthatóan használják fel a kormányzás valamennyi szintjén, azaz a nemzeti, regionális és helyi szinten is; kéri, hogy az uniós beruházások tartsák tiszteletben az idősekre és a fogyatékossággal élő személyekre vonatkozó akadálymentesítési intézkedéseknek való megfelelést, anélkül, hogy aránytalan és szükségtelen terheket rónának a lakásépítésre és -felújításra; ***sürgeti a tagállamokat, hogy fogadjanak el többéves szociális lakhatási célokat;***

Or. en

Módosítás 1182
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Állásfoglalásra irányuló indítvány
20 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
20. úgy véli, hogy a korszerűsített kohéziós politikának nemcsak az a feladata, hogy ösztönözze a növekedést, előmozdítsa a régiók közötti konvergenciát és elkerülje az egységes piacon belüli széttöredezettséget, hanem ***foglalkoznia kell*** a városfejlesztéssel és a lakhatással	20. úgy véli, hogy a korszerűsített kohéziós politikának nemcsak az a feladata, hogy ösztönözze a növekedést, előmozdítsa a régiók közötti konvergenciát és elkerülje az egységes piacon belüli széttöredezettséget, hanem ***olyan pénzügyi eszközöket is biztosítania kell, amelyek***

kapcsolatos kihívásokkal is; nagyobb pénzügyi támogatást kér a helyi szervezeteknek a megfizethető köztulajdonú bérlakások fejlesztéséhez, ugyanakkor ösztönzi a tagállamokat annak biztosítására, hogy az uniós finanszírozást hatékonyan és átláthatóan használják fel a kormányzás valamennyi szintjén, azaz a nemzeti, regionális és helyi szinten is; kéri, hogy az uniós beruházások tartsák tiszteletben az idősekre és a fogyatékossággal élő személyekre vonatkozó akadálymentesítési intézkedéseknek való megfelelést, anélkül, hogy aránytalan és szükségtelen terheket rónának a lakásépítésre és -felújításra;

támogathatják a városfejlesztéssel és a lakhatással kapcsolatos ***kihívásokat*** is***, a tagállamok hatásköreinek átvétele nélkül***; nagyobb pénzügyi támogatást kér a helyi szervezeteknek a megfizethető köztulajdonú bérlakások fejlesztéséhez, ugyanakkor ösztönzi a tagállamokat annak biztosítására, hogy az uniós finanszírozást hatékonyan és átláthatóan használják fel a kormányzás valamennyi szintjén, azaz a nemzeti, regionális és helyi szinten is; kéri, hogy az uniós beruházások tartsák tiszteletben az idősekre és a fogyatékossággal élő személyekre vonatkozó akadálymentesítési intézkedéseknek való megfelelést, anélkül, hogy aránytalan és szükségtelen terheket rónának a lakásépítésre és -felújításra;

Or. en

Módosítás 1183
Ciaran Mullooly

Állásfoglalásra irányuló indítvány
20 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	20a. sürgeti a tagállamokat és a Bizottságot, hogy fokozzák erőfeszítéseiket a fogyatékossággal élő személyek önálló életvitelhez való jogának biztosítása érdekében, amint azt a fogyatékossággal élő személyek jogairól szóló ENSZ-egyezmény 19. cikke rögzíti, és amelyet a 2021–2030-as időszakra szóló uniós fogyatékosságügyi stratégia is támogat; hangsúlyozza, hogy a fogyatékossággal élő személyek intézményi gondozására való folyamatos támaszkodás – gyakran az akadálymentes és megfelelő lakhatás hiánya miatt – alapvető jogaik és méltóságuk megsértését jelenti; felhívja a tagállamokat, hogy jelentősen növeljék a hozzáférhető és megfizethető lakások kínálatát, hangsúlyozza, hogy megfelelő beruházásokat kell biztosítani a személyi

segítségnyújtási szolgáltatásokba és a közösségi alapú támogatásba annak érdekében, hogy a fogyatékossággal élő személyek önállóan élhessenek és teljes mértékben részt vehessenek a társadalomban;

Or. en

Módosítás 1184
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Állásfoglalásra irányuló indítvány
20 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	20a. hangsúlyozza annak fontosságát, hogy szisztematikus „fogyatékossági ellenőrzést” vezessenek be a lakástervezés, -felújítás és -építés valamennyi szakaszában, biztosítva, hogy az akadálymentesség, az alkalmazkodóképesség és a befogadás standard kritériumként beépüljön a várostervezési és építési gyakorlatokba, ezáltal Unió-szerte előmozdítva a valóban befogadó lakókörnyezeteket; hangsúlyozza, hogy az akadálymentes lakhatás a fogyatékossággal élő személyek teljes körű társadalmi részvételének előfeltétele; felhívja a Bizottságot és a tagállamokat annak biztosítására, hogy az uniós és nemzeti lakhatási programok tartalmazzanak konkrét célkitűzéseket az akadálymentességre, az egyetemes tervezésre és az önálló életvitelre vonatkozóan;

Or. en

Módosítás 1185
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima

Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Állásfoglalásra irányuló indítvány
20 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	20a. felhívja a Bizottságot és a tagállamokat annak biztosítására, hogy minden új és felújított szociális és megfizethető lakás megfeleljen az energiahatékonyság, a környezeti fenntarthatóság, a beltéri levegőminőség, a természetes fény és a megfelelő férőhely magas színvonalának; hangsúlyozza, hogy a lakhatásnak egészséges, biztonságos és méltóságteljes életkörülményeket kell biztosítania, összhangban az uniós éghajlat-politikai célokkal és az európai életminőségi normákkal;

Or. en

Módosítás 1186
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
20 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	20a. felszólít a Szociális Klímaalap hatékony bevezetésére a felújítások, valamint a megfizethető, energiahatékony és egészséges lakhatáshoz való hozzáférés felgyorsítása érdekében; felkéri a Bizottságot, hogy adjon iránymutatást és ajánlja a tagállamoknak „éghajlatváltozáshoz kapcsolódó lakhatási támogatások” bevezetését annak érdekében, hogy jövedelemtől függetlenül mindenki számára egyenlő hozzáférést biztosítsanak az energiahatékony lakhatáshoz;

Or. en

Módosítás 1187
Nikolina Brnjac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
20 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	20a. hangsúlyozza, hogy a Szociális Klímaalapot szorosabban integrálni kell a kohéziós politikai eszközökkel, különösen a szociális és megfizethető lakhatásba történő beruházások támogatása, valamint a fiatalok számára a bérleti díjak megfizethetősége érdekében, közvetlen jövedelemtámogatás révén biztosított célzott segítségnyújtás terén;

Or. en

Módosítás 1188
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
20 a bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	20a. úgy véli, hogy a folyamatosság biztosítása érdekében az épületkorszerűsítési programot be kell építeni a rendszeres együttműködési programokba;

Or. en

Módosítás 1189

Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
20 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	20b. felhívja a Bizottságot annak biztosítására, hogy a szociális és megfizethető lakhatásba történő beruházásokat az éghajlat-politikai célkitűzésekhez való pozitív hozzájárulásként ismerjék el; hangsúlyozza, hogy a közös rendelkezésekről szóló rendelet I. mellékletében a megfizethető lakhatáshoz való hozzájárulás jelenlegi 0 %-os besorolása súlyosan aláássa a tagállamok azon képességét, hogy teljesítsék az ERFA 30 %-os kötelező éghajlat-politikai kiadási céljait, korlátozva a lakásszektorban égetően szükséges beruházásokat; kiemeli, hogy a megfizethető lakhatásra vonatkozó éghajlat-politikai hozzájárulási együttható hiánya a jelenlegi többéves pénzügyi keretben arra készteti a tagállamokat, hogy más kulcsfontosságú szakpolitikai célkitűzésektől forrásokat térítsenek el; szorgalmazza az éghajlat-politikai hozzájárulási együtthatók kiegyensúlyozott újraértékelésére a nem kívánt negatív következmények megelőzése, valamint a szociális és megfizethető lakhatás megfelelő finanszírozásának biztosítása érdekében; fel kell szólítani a Bizottságot, hogy hajtsa végre ezt a rendelkezést a következő, 2028–2034 közötti időszakra vonatkozó többéves pénzügyi keretben;

Or. en

Módosítás 1190

Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
20 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	20b. hangsúlyozza, hogy a lakhatási projektek állami támogatását a jó kormányzáson alapuló fenntartható és inkluzív város- és regionális fejlesztési stratégiákhoz, valamint az erős szociális feltételekhez kell kötni, beleértve a hosszú távú megfizethetőséget, a munkavállalói jogok tiszteletben tartását, a kollektív szerződések betartását, a spekulatív továbbértékesítés elleni védelmet, a környezetvédelmi kötelezettségvállalások tiszteletben tartását;

Or. en

Módosítás 1191
Nikolina Brnjac

Állásfoglalásra irányuló indítvány
20 b bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	20b. szorgalmazza, hogy az ESZA+ forrásai támogassanak olyan kiegészítő intézkedéseket, mint például a lakhatási támogatások és a megfizethető lakhatáshoz kapcsolódó társadalmi befogadási kezdeményezések;

Or. en

Módosítás 1192
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
20 c bekezdés (új)

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
	20c. sürgeti a Bizottságot, hogy nyújtson további iránymutatást a tagállamoknak a több uniós alapból való finanszírozáson alapuló megközelítések alkalmazására vonatkozóan a megfizethető és szociális lakhatásba, valamint a kapcsolódó infrastruktúrába és szolgáltatásokba történő átfogó beruházások megkönnyítése érdekében;

Or. en

Módosítás 1193
Barry Cowen, Brigitte van den Berg

Állásfoglalásra irányuló indítvány
21 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
21. támogatja az EBB szerepét a megfizethető lakhatási ágazatnak biztosított közfinanszírozás és magánfinanszírozás katalizálásában; támogatja az EBB csoport megfizethető lakhatásra vonatkozó cselekvési tervét és azon szándékát, hogy együttműködjön a Bizottsággal a megfizethető lakhatást célzó finanszírozáshoz való hozzáférés lehetővé tételével kapcsolatos közös kihívások kezelése érdekében, beleértve az innovatív építkezésbe történő beruházások ösztönzését a költségek és az építési idő csökkentése érdekében; támogatja egy páneurópai beruházási platform létrehozását a nemzeti fejlesztési bankokkal és intézményekkel együtt, amelynek célja a lakásszektor finanszírozásának növelése és a tagállamok támogatása abban, hogy szükség esetén támogató szakpolitikai kereteket dolgozzanak ki, fenntartva ugyanakkor az	21. támogatja az EBB szerepét a megfizethető lakhatási ágazatnak biztosított közfinanszírozás és magánfinanszírozás katalizálásában; támogatja az EBB csoport megfizethető lakhatásra vonatkozó cselekvési tervét és azon szándékát, hogy együttműködjön a Bizottsággal a megfizethető lakhatást célzó finanszírozáshoz való hozzáférés lehetővé tételével kapcsolatos közös kihívások kezelése érdekében, beleértve az innovatív építkezésbe történő beruházások ösztönzését a költségek és az építési idő csökkentése érdekében; támogatja egy páneurópai beruházási platform létrehozását a nemzeti fejlesztési bankokkal és intézményekkel együtt, amelynek célja a lakásszektor finanszírozásának növelése és a tagállamok támogatása abban, hogy szükség esetén támogató szakpolitikai kereteket dolgozzanak ki, fenntartva ugyanakkor az

EBB beruházási bankként betöltött szerepét, és megőrizve AAA minősítését; üdvözli a finanszírozott projektek típusait, például a kiemelt fontosságú szakmák számára megfizethető lakásokat, diákszállásokat és idősotthonokat építő projekteket; támogatja a „Több otthon. Jobb otthonok” online portál létrehozását, amely a páneurópai beruházási platform egyik építőeleme;	EBB beruházási bankként betöltött szerepét, és megőrizve AAA minősítését; ***kiemeli, hogy az EBB a nemzeti fejlesztési bankokkal és a nemzetközi pénzügyi intézményekkel együtt kulcsszerepet játszhat a szociális és megfizethető lakhatást biztosító beruházási projektek kockázatmentesítésében, és felhívja az Európai Bizottságot, hogy az állami támogatásokra vonatkozó uniós szabályok felülvizsgálatának időben történő lezárásával együtt mozdítsa elő munkájukat a bevált gyakorlatok cseréje révén;*** üdvözli a finanszírozott projektek típusait, például a kiemelt fontosságú szakmák számára megfizethető lakásokat, diákszállásokat és idősotthonokat építő projekteket; támogatja a „Több otthon. Jobb otthonok” online portál létrehozását, amely a páneurópai beruházási platform egyik építőeleme;
	Or. en

Módosítás 1194
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Állásfoglalásra irányuló indítvány
21 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
21. támogatja az EBB szerepét a megfizethető lakhatási ágazatnak biztosított közfinanszírozás és magánfinanszírozás katalizálásában; támogatja az EBB csoport megfizethető lakhatásra vonatkozó cselekvési tervét és azon szándékát, hogy együttműködjön a Bizottsággal a megfizethető lakhatást célzó finanszírozáshoz való hozzáférés lehetővé tételével kapcsolatos közös kihívások kezelése érdekében, beleértve az innovatív építkezésbe történő beruházások ösztönzését a költségek és az építési idő csökkentése érdekében; támogatja egy	21. támogatja az EBB szerepét a megfizethető lakhatási ágazatnak biztosított közfinanszírozás és magánfinanszírozás katalizálásában; támogatja az EBB csoport megfizethető lakhatásra vonatkozó cselekvési tervét és azon szándékát, hogy együttműködjön a Bizottsággal a megfizethető lakhatást célzó finanszírozáshoz való hozzáférés lehetővé tételével kapcsolatos közös kihívások kezelése érdekében, beleértve az innovatív építkezésbe történő beruházások ösztönzését a költségek és az építési idő csökkentése érdekében; támogatja egy

páneurópai beruházási platform létrehozását a nemzeti fejlesztési bankokkal és intézményekkel együtt, amelynek célja a lakásszektor finanszírozásának növelése és a tagállamok támogatása abban, hogy szükség esetén támogató szakpolitikai kereteket dolgozzanak ki, fenntartva ugyanakkor az EBB beruházási bankként betöltött szerepét, és megőrizve AAA minősítését; üdvözli a finanszírozott projektek típusait, például a ***kiemelt fontosságú szakmák számára*** megfizethető ***lakásokat***, ***diákszállásokat*** és ***idősotthonokat építő projekteket***; támogatja a „Több otthon. Jobb otthonok” online portál létrehozását, amely a páneurópai beruházási platform egyik építőeleme;	páneurópai beruházási platform létrehozását a nemzeti fejlesztési bankokkal és intézményekkel együtt, amelynek célja a lakásszektor finanszírozásának növelése és a tagállamok támogatása abban, hogy szükség esetén támogató szakpolitikai kereteket dolgozzanak ki, fenntartva ugyanakkor az EBB beruházási bankként betöltött szerepét, és megőrizve AAA minősítését; üdvözli a finanszírozott projektek típusait, például a megfizethető ***lakások***, ***diákszállások*** és ***idősotthonok fejlesztését***; ***hangsúlyozza, hogy az EBB által támogatott beruházásoknak prioritásként kell kezelniük a hosszú távú megfizethetőséget, és azokat szociális feltételekhez kell kötni, beleértve a spekulatív viszonteladással szembeni védelmet és a munkavállalói jogok tiszteletben tartását az építőiparban; felhívja az EBB-t különösen arra, hogy terjessze ki az alacsony kamatozású, hosszú lejáratú, uniós garanciák által fedezett hitelekhez való hozzáférést a kiszolgáltatott helyzetben lévő háztartások számára;*** támogatja a „Több otthon. Jobb otthonok” online portál létrehozását, amely a páneurópai beruházási platform egyik építőeleme;
	Or. en

Módosítás 1195
György Hölvényi, Pál Szekeres

Állásfoglalásra irányuló indítvány
21 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
21. ***támogatja az EBB*** szerepét a megfizethető lakhatási ***ágazatnak biztosított közfinanszírozás*** és ***magánfinanszírozás katalizálásában; támogatja*** az EBB csoport megfizethető lakhatásra vonatkozó cselekvési tervét ***és azon szándékát, hogy együttműködjön a***	21. ***elismeri az Európai Beruházási Bank (EBB) és a nemzeti fejlesztési bankok és intézmények kiegészítő*** szerepét ***abban, hogy a közfinanszírozást mozgósítson és magánfinanszírozást vonjon be a lakásszektor megfizethetővé tétele céljából, és hangsúlyozza, hogy***

Bizottsággal a megfizethető ***lakhatást célzó finanszírozáshoz való hozzáférés lehetővé tételével kapcsolatos közös kihívások kezelése érdekében, beleértve az innovatív építkezésbe történő beruházások ösztönzését a költségek és az építési idő csökkentése érdekében***; támogatja egy páneurópai beruházási platform ***létrehozását a nemzeti fejlesztési bankokkal és intézményekkel együtt***, amelynek célja a lakásszektor ***finanszírozásának*** növelése ***és a tagállamok támogatása abban***, ***hogy szükség esetén támogató szakpolitikai kereteket dolgozzanak ki, fenntartva*** ugyanakkor ***az EBB beruházási bankként betöltött szerepét, és megőrizve AAA minősítését***; ***üdvözli a finanszírozott projektek típusait, például a kiemelt fontosságú szakmák számára megfizethető lakásokat, diákszállásokat és idősotthonokat építő projekteket; támogatja a „Több otthon. Jobb otthonok” online*** portál ***létrehozását, amely a páneurópai beruházási platform egyik építőeleme***;

kiegyensúlyozott és kiegészítő jellegű megközelítésre van szükség; hangsúlyozza, hogy az EBB csoport megfizethető lakhatásra vonatkozó cselekvési tervét ***a nemzeti fejlesztési bankokkal és intézményekkel partnerségben kell végrehajtani,*** a megfizethető ***és szociális lakhatás finanszírozása terén régóta meglévő szakértelmükre és regionális kapcsolataikra támaszkodva***; támogatja egy páneurópai beruházási platform ***fejlesztését***, amelynek célja a lakásszektor ***számára elérhető finanszírozás*** növelése***,*** ugyanakkor ***ismételten megerősítve, hogy ezt egy nyitott struktúrára épülő modell alapján kell kidolgozni, biztosítva a nemzeti fejlesztési bankok és intézmények érdemi és hatékony részvételét***; ***hangsúlyozza, hogy annak biztosítása érdekében, hogy valamennyi kézbesítési csatorna sokszínű és kiegyensúlyozott legyen, a nemzeti fejlesztési bankokat és intézményeket kezdettől fogva be kell vonni bármely uniós szintű*** portál ***vagy eszköz fejlesztésébe***;

Or. en

Módosítás 1196
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík

Állásfoglalásra irányuló indítvány
21 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
21. támogatja az EBB szerepét a megfizethető lakhatási ágazatnak biztosított közfinanszírozás és magánfinanszírozás katalizálásában; támogatja az EBB csoport megfizethető lakhatásra vonatkozó cselekvési tervét és azon szándékát, hogy együttműködjön a Bizottsággal a megfizethető lakhatást célzó finanszírozáshoz való hozzáférés lehetővé tételével kapcsolatos közös kihívások kezelése érdekében, beleértve az innovatív	21. támogatja az EBB szerepét a megfizethető lakhatási ágazatnak biztosított közfinanszírozás és magánfinanszírozás katalizálásában; támogatja az EBB csoport megfizethető lakhatásra vonatkozó cselekvési tervét és azon szándékát, hogy együttműködjön a Bizottsággal a megfizethető lakhatást célzó finanszírozáshoz való hozzáférés lehetővé tételével kapcsolatos közös kihívások kezelése érdekében, beleértve az innovatív

építkezésbe történő beruházások ösztönzését a költségek és az építési idő csökkentése érdekében; támogatja egy páneurópai beruházási platform létrehozását a nemzeti fejlesztési bankokkal és intézményekkel együtt, amelynek célja a lakásszektor finanszírozásának növelése és a tagállamok támogatása abban, hogy szükség esetén támogató szakpolitikai kereteket dolgozzanak ki, fenntartva ugyanakkor az EBB beruházási bankként betöltött szerepét, és megőrizve AAA minősítését; üdvözli a finanszírozott projektek típusait, például a kiemelt fontosságú szakmák számára megfizethető lakásokat, diákszállásokat és idősotthonokat építő projekteket; támogatja a „Több otthon. Jobb otthonok” online portál létrehozását, amely a páneurópai beruházási platform egyik építőeleme;

építkezésbe történő beruházások ösztönzését a költségek és az építési idő csökkentése érdekében; támogatja egy páneurópai beruházási platform létrehozását a nemzeti fejlesztési bankokkal és intézményekkel együtt, amelynek célja a lakásszektor finanszírozásának növelése és a tagállamok támogatása abban, hogy szükség esetén támogató szakpolitikai kereteket dolgozzanak ki, fenntartva ugyanakkor az EBB beruházási bankként betöltött szerepét, és megőrizve AAA minősítését; ***kiemeli, hogy az EBB a nemzeti fejlesztési bankokkal és a nemzetközi pénzügyi intézményekkel együtt kulcsszerepet játszhat a szociális és megfizethető lakhatást biztosító beruházási projektek kockázatmentesítésében, és felhívja az Európai Bizottságot, hogy a bevált gyakorlatok cseréje révén mozdítsa elő munkájukat,*** üdvözli a finanszírozott projektek típusait, például a kiemelt fontosságú szakmák számára megfizethető lakásokat, diákszállásokat és idősotthonokat építő projekteket; támogatja a „Több otthon. Jobb otthonok” online portál létrehozását, amely a páneurópai beruházási platform egyik építőeleme;

Or. en

Módosítás 1197
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Tomáš Kubín

Állásfoglalásra irányuló indítvány
21 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
21. támogatja az EBB szerepét a megfizethető lakhatási ágazatnak biztosított közfinanszírozás és magánfinanszírozás katalizálásában; támogatja az EBB csoport megfizethető lakhatásra vonatkozó cselekvési tervét és azon szándékát, hogy együttműködjön a Bizottsággal a megfizethető lakhatást célzó	21. támogatja az EBB szerepét a megfizethető lakhatási ágazatnak biztosított közfinanszírozás és magánfinanszírozás katalizálásában; támogatja az EBB csoport megfizethető lakhatásra vonatkozó cselekvési tervét és azon szándékát, hogy együttműködjön a Bizottsággal a megfizethető lakhatást célzó

finanszírozáshoz való hozzáférés lehetővé tételével kapcsolatos közös kihívások kezelése érdekében, beleértve az innovatív építkezésbe történő beruházások ösztönzését a költségek és az építési idő csökkentése érdekében; támogatja egy páneurópai beruházási platform létrehozását a nemzeti fejlesztési bankokkal és intézményekkel együtt, amelynek célja a lakásszektor finanszírozásának növelése és a tagállamok támogatása abban, hogy szükség esetén támogató szakpolitikai kereteket dolgozzanak ki, fenntartva ugyanakkor az EBB beruházási bankként betöltött szerepét, és megőrizve AAA minősítését; üdvözli a finanszírozott projektek típusait, például a kiemelt fontosságú szakmák számára megfizethető lakásokat, diákszállásokat és idősotthonokat építő projekteket; támogatja a „Több otthon. Jobb otthonok” online portál létrehozását, amely a páneurópai beruházási platform egyik építőeleme;	finanszírozáshoz való hozzáférés lehetővé tételével kapcsolatos közös kihívások kezelése érdekében, beleértve az innovatív építkezésbe történő beruházások ösztönzését a költségek és az építési idő csökkentése érdekében; támogatja egy páneurópai beruházási platform létrehozását a nemzeti fejlesztési bankokkal és intézményekkel együtt, amelynek célja a lakásszektor finanszírozásának növelése és a tagállamok támogatása abban, hogy szükség esetén támogató szakpolitikai kereteket dolgozzanak ki, fenntartva ugyanakkor az EBB beruházási bankként betöltött szerepét, és megőrizve AAA minősítését; üdvözli a finanszírozott projektek típusait, például a kiemelt fontosságú szakmák számára megfizethető lakásokat, diákszállásokat és idősotthonokat építő projekteket; ***kéri, hogy a platform kezelje prioritásként a kis és regionális projekteket a helyi gazdaságok megerősítése és a források nagy multinacionális fejlesztők közötti koncentrációjának elkerülése érdekében;*** támogatja a „Több otthon. Jobb otthonok” online portál létrehozását, amely a páneurópai beruházási platform egyik építőeleme***, feltéve, hogy valódi gyakorlati értéket képvisel az önkormányzatok és a polgárok számára, és nem csupán szimbolikus kommunikációs eszköz marad***;

Or. en

Módosítás 1198
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
21 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*

21. támogatja az EBB szerepét a megfizethető lakhatási ágazatnak biztosított közfinanszírozás és magánfinanszírozás katalizálásában; támogatja az EBB csoport megfizethető lakhatásra vonatkozó cselekvési tervét és azon szándékát, hogy együttműködjön a Bizottsággal a megfizethető lakhatást célzó finanszírozáshoz való hozzáférés lehetővé tételével kapcsolatos közös kihívások kezelése érdekében, beleértve az innovatív építkezésbe történő beruházások ösztönzését a költségek és az építési idő csökkentése érdekében; támogatja egy páneurópai beruházási platform létrehozását a nemzeti fejlesztési bankokkal és intézményekkel együtt, amelynek célja a lakásszektor finanszírozásának növelése és a tagállamok támogatása abban, hogy szükség esetén támogató szakpolitikai kereteket dolgozzanak ki, fenntartva ugyanakkor az EBB beruházási bankként betöltött szerepét, és megőrizve AAA minősítését; üdvözli a finanszírozott projektek típusait, például a kiemelt fontosságú szakmák számára megfizethető lakásokat, diákszállásokat és idősotthonokat építő projekteket; támogatja a „Több otthon. Jobb otthonok” online portál létrehozását, amely a páneurópai beruházási platform egyik építőeleme;	21. támogatja az EBB szerepét a megfizethető lakhatási ágazatnak biztosított közfinanszírozás és magánfinanszírozás katalizálásában; támogatja az EBB csoport megfizethető lakhatásra vonatkozó cselekvési tervét és azon szándékát, hogy együttműködjön a Bizottsággal a megfizethető lakhatást célzó finanszírozáshoz való hozzáférés lehetővé tételével kapcsolatos közös kihívások kezelése érdekében, beleértve az innovatív építkezésbe történő beruházások ösztönzését a költségek és az építési idő csökkentése érdekében; támogatja egy páneurópai beruházási platform létrehozását a nemzeti fejlesztési bankokkal és intézményekkel együtt, amelynek célja a lakásszektor finanszírozásának növelése és a tagállamok támogatása abban, hogy szükség esetén támogató szakpolitikai kereteket dolgozzanak ki, fenntartva ugyanakkor az EBB beruházási bankként betöltött szerepét, és megőrizve AAA minősítését; üdvözli a finanszírozott projektek típusait, például a kiemelt fontosságú szakmák számára megfizethető lakásokat, diákszállásokat és idősotthonokat építő projekteket; támogatja a „Több otthon. Jobb otthonok” online portál létrehozását, amely a páneurópai beruházási platform egyik építőeleme; ***kéri, hogy vizsgálják meg egy olyan európai finanszírozási platform létrehozásának lehetőségét, amelynek célja a lakásszektor finanszírozásának és értékpapírosításának növelése, miközben megtartja befektetési banki státuszát és megőrzi az AAA-minősítést;***
	Or. en

Módosítás 1199
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
21 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
21. támogatja az EBB szerepét a megfizethető lakhatási ágazatnak biztosított közfinanszírozás és magánfinanszírozás katalizálásában; támogatja az EBB csoport megfizethető lakhatásra vonatkozó cselekvési tervét és azon szándékát, hogy együttműködjön a Bizottsággal a megfizethető lakhatást célzó finanszírozáshoz való hozzáférés lehetővé tételével kapcsolatos közös kihívások kezelése érdekében, beleértve az innovatív építkezésbe történő beruházások ösztönzését a költségek és az építési idő csökkentése érdekében; támogatja egy páneurópai beruházási platform létrehozását a nemzeti fejlesztési bankokkal és intézményekkel együtt, amelynek célja a lakásszektor finanszírozásának növelése és a tagállamok támogatása abban, hogy szükség esetén támogató szakpolitikai kereteket dolgozzanak ki, fenntartva ugyanakkor az EBB beruházási bankként betöltött szerepét, és megőrizve AAA minősítését; üdvözli a finanszírozott projektek típusait, például a kiemelt fontosságú szakmák számára megfizethető lakásokat, diákszállásokat és idősotthonokat építő projekteket; támogatja a „Több otthon. Jobb otthonok” online portál létrehozását, amely a páneurópai beruházási platform egyik építőeleme;	21. támogatja az EBB szerepét a megfizethető lakhatási ágazatnak biztosított közfinanszírozás és magánfinanszírozás katalizálásában; támogatja az EBB csoport megfizethető lakhatásra vonatkozó cselekvési tervét és azon szándékát, hogy együttműködjön a Bizottsággal a megfizethető lakhatást célzó finanszírozáshoz való hozzáférés lehetővé tételével kapcsolatos közös kihívások kezelése érdekében, beleértve az innovatív építkezésbe történő beruházások ösztönzését a költségek és az építési idő csökkentése érdekében; támogatja egy páneurópai beruházási platform létrehozását a nemzeti fejlesztési bankokkal és intézményekkel együtt, amelynek célja a lakásszektor finanszírozásának növelése és a tagállamok támogatása abban, hogy szükség esetén támogató szakpolitikai kereteket dolgozzanak ki, fenntartva ugyanakkor az EBB beruházási bankként betöltött szerepét, és megőrizve AAA minősítését; üdvözli a finanszírozott projektek típusait, például a kiemelt fontosságú szakmák számára megfizethető lakásokat, diákszállásokat és idősotthonokat építő projekteket; támogatja a „Több otthon. Jobb otthonok” online portál létrehozását, amely a páneurópai beruházási platform egyik építőeleme; ***felhívja az Európai Beruházási Bank Csoportot, hogy bővítse ki a lakhatással kapcsolatos finanszírozásának nagyságrendjét és földrajzi hatókörét, nem csupán az energiahatékonysági és fenntarthatósági kritériumokra összpontosítva, hanem figyelembe véve a helyi igényeket és prioritásokat is;***

Or. en

Módosítás 1200
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Állásfoglalásra irányuló indítvány
21 bekezdés

Állásfoglalásra irányuló indítvány	*Módosítás*
21. támogatja az EBB szerepét a megfizethető lakhatási ágazatnak biztosított közfinanszírozás és magánfinanszírozás katalizálásában; támogatja az EBB csoport megfizethető lakhatásra vonatkozó cselekvési tervét és azon szándékát, hogy együttműködjön a Bizottsággal a megfizethető lakhatást célzó finanszírozáshoz való hozzáférés lehetővé tételével kapcsolatos közös kihívások kezelése érdekében, beleértve az innovatív építkezésbe történő beruházások ösztönzését a költségek és az építési idő csökkentése érdekében; támogatja egy páneurópai beruházási platform létrehozását a nemzeti fejlesztési bankokkal és intézményekkel együtt, amelynek célja a lakásszektor finanszírozásának növelése és a tagállamok támogatása abban, hogy szükség esetén támogató szakpolitikai kereteket dolgozzanak ki, fenntartva ugyanakkor az EBB beruházási bankként betöltött szerepét, és megőrizve AAA minősítését; üdvözli a finanszírozott projektek típusait, például a kiemelt fontosságú szakmák számára megfizethető lakásokat, diákszállásokat és idősotthonokat építő projekteket; támogatja a „Több otthon. Jobb otthonok” online portál létrehozását, amely a páneurópai beruházási platform egyik építőeleme;	21. támogatja az EBB szerepét a megfizethető lakhatási ágazatnak biztosított közfinanszírozás és magánfinanszírozás katalizálásában; támogatja az EBB csoport megfizethető lakhatásra vonatkozó cselekvési tervét és azon szándékát, hogy együttműködjön a Bizottsággal a megfizethető lakhatást célzó finanszírozáshoz való hozzáférés lehetővé tételével kapcsolatos közös kihívások kezelése érdekében, beleértve az innovatív építkezésbe történő beruházások ösztönzését a költségek és az építési idő csökkentése érdekében; támogatja egy páneurópai beruházási platform létrehozását a nemzeti fejlesztési bankokkal és intézményekkel együtt, amelynek célja a lakásszektor finanszírozásának növelése és a tagállamok támogatása abban, hogy szükség esetén támogató szakpolitikai kereteket dolgozzanak ki, fenntartva ugyanakkor az EBB beruházási bankként betöltött szerepét, és megőrizve AAA minősítését; üdvözli a finanszírozott projektek típusait, például a kiemelt fontosságú szakmák számára megfizethető lakásokat, diákszállásokat és idősotthonokat építő projekteket; támogatja a „Több otthon. Jobb otthonok” online portál létrehozását, amely a páneurópai beruházási platform egyik építőeleme; ***hangsúlyozza, hogy az EBB prioritásként kezeli a lakáskínálat finanszírozását mint a társadalmi kohézió és az Unió versenyképességének alapját, többek között a nemzeti bankokkal és intézményekkel való együttműködés fokozása révén;***

Or. en