Parlament Europejski
2024–2029

Komisja Specjalna ds. Kryzysu Mieszkaniowego w Unii Europejskiej

2025/2070(INI)

22.10.2025

POPRAWKI
901-1200

Projekt sprawozdania
Borja Giménez Larraz
(PE772.037v01-00)

Kryzys mieszkaniowy w Unii Europejskiej i propozycje rozwiązań dotyczących godnych, zrównoważonych i przystępnych cenowo mieszkań
(2025/2070(INI))

Poprawka 901
Oihane Agirregoitia Martínez

Projekt rezolucji
Ustęp 12

Projekt rezolucji	*Poprawka*
12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania nim i dziedziczenia go; apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu ***zapobiegania*** wszelkim formom nielegalnego ***zajmowania*** mieszkań ***i przeciwdziałania im***, ***co stanowi kluczowy element zapewnienia pewności prawa, stabilności gospodarczej i bezpieczeństwa; wzywa do utworzenia europejskiego rejestru przypadków nielegalnego zajmowania nieruchomości w celu wspierania współpracy, gromadzenia danych i wymiany informacji między państwami członkowskimi oraz identyfikowania wzorców zajmowania nieruchomości powiązanych z działalnością przestępczą; uważa, że niezbędne jest przestrzeganie*** prawa własności ***i zwalczanie nielegalnego zajmowania nieruchomości, wraz z zapewnieniem skutecznych i szybkich mechanizmów prawnych służących odzyskiwaniu nieruchomości;***	12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania nim i dziedziczenia go; apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu przeciwdziałania ***zajmowaniu*** mieszkań ***i wyeliminowania tego zjawiska, przy jednoczesnym zagwarantowaniu poszanowania*** prawa własności ***i pewności prawa właścicieli;***

Or. es

Poprawka 902
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík

Projekt rezolucji
Ustęp 12

Projekt rezolucji	*Poprawka*
12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania	12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania

nim i ***dziedziczenia*** go; apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu ***zapobiegania wszelkim formom nielegalnego zajmowania mieszkań i przeciwdziałania im, co stanowi kluczowy element zapewnienia pewności prawa, stabilności gospodarczej i bezpieczeństwa; wzywa do utworzenia europejskiego rejestru przypadków nielegalnego zajmowania nieruchomości w celu wspierania współpracy, gromadzenia danych i wymiany informacji między państwami członkowskimi oraz identyfikowania wzorców zajmowania nieruchomości powiązanych z działalnością przestępczą; uważa, że niezbędne jest przestrzeganie prawa własności i zwalczanie nielegalnego zajmowania nieruchomości, wraz z zapewnieniem skutecznych i szybkich mechanizmów prawnych służących odzyskiwaniu nieruchomości;***	nim i ***przekazania*** go ***w drodze spadku***; ***przypomina, że osoby nieposiadające wystarczających środków mają prawo do pomocy mieszkaniowej,*** apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu ***zagwarantowania tych praw;***

Or. en

Poprawka 903
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 12

Projekt rezolucji	*Poprawka*
12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania nim i dziedziczenia go; apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu zapobiegania wszelkim formom ***nielegalnego zajmowania mieszkań i*** przeciwdziałania ***im, co stanowi kluczowy element zapewnienia pewności prawa, stabilności gospodarczej i bezpieczeństwa***; wzywa do utworzenia europejskiego	12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania nim i dziedziczenia go; ***co zawsze podporządkowane jest interesowi wspólnemu i prawom podstawowym; podkreśla, że prawo własności musi być zrównoważone z prawem do mieszkania zagwarantowanym w art. 34 Karty praw podstawowych; wzywa Komisję oraz państwa członkowskie do zapewnienia,***

rejestru ***przypadków nielegalnego zajmowania nieruchomości*** w celu wspierania współpracy, gromadzenia danych i wymiany informacji między państwami członkowskimi ***oraz identyfikowania wzorców zajmowania nieruchomości powiązanych z działalnością przestępczą***; uważa, że niezbędne jest przestrzeganie prawa własności ***i zwalczanie nielegalnego zajmowania nieruchomości, wraz z zapewnieniem skutecznych i szybkich mechanizmów prawnych służących odzyskiwaniu nieruchomości***;

aby własność prywatna nie służyła spekulacji ani wykluczeniu, oraz do uznania społecznej funkcji mieszkalnictwa za nadrzędną wobec jego wartości czysto finansowej; przypomina, że mieszkanie jest prawem podstawowym, do którego ma prawo każda osoba; apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu zapobiegania wszelkim formom ***bezpośredniego lub pośredniego eksmitowania najemców przez właścicieli nieruchomości oraz*** przeciwdziałania ***tym zjawiskom***; wzywa do utworzenia europejskiego rejestru ***właścicieli lub wynajmujących dokonujących nielegalnych eksmisji*** w celu wspierania współpracy, gromadzenia danych i wymiany informacji między państwami członkowskimi; uważa, że niezbędne jest przestrzeganie prawa ***do mieszkania dla wszystkich i prawa*** własności;

Or. en

Poprawka 904
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 12

Projekt rezolucji	*Poprawka*
12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania nim i dziedziczenia go; apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu zapobiegania wszelkim formom nielegalnego zajmowania mieszkań i przeciwdziałania im, co stanowi kluczowy element zapewnienia pewności prawa, stabilności gospodarczej i bezpieczeństwa; ***wzywa do utworzenia europejskiego rejestru przypadków*** nielegalnego zajmowania ***nieruchomości*** w celu wspierania współpracy, gromadzenia	12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania nim i dziedziczenia go; apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu zapobiegania wszelkim formom nielegalnego zajmowania mieszkań i przeciwdziałania im, co stanowi kluczowy element zapewnienia pewności prawa, stabilności gospodarczej i bezpieczeństwa; ***proponuje ramy dobrowolnej współpracy, w ramach których państwa członkowskie mogą wymieniać się informacjami i dobrymi praktykami w zakresie***

danych i wymiany informacji między państwami członkowskimi oraz identyfikowania wzorców zajmowania nieruchomości powiązanych z działalnością przestępczą; uważa, że niezbędne jest przestrzeganie prawa własności i zwalczanie nielegalnego zajmowania nieruchomości, wraz z zapewnieniem skutecznych i szybkich mechanizmów prawnych służących odzyskiwaniu nieruchomości;	***zwalczania*** nielegalnego zajmowania ***mieszkań*** w celu wspierania współpracy, gromadzenia danych i wymiany informacji między państwami członkowskimi oraz identyfikowania wzorców zajmowania nieruchomości powiązanych z działalnością przestępczą; uważa, że niezbędne jest przestrzeganie prawa własności i zwalczanie nielegalnego zajmowania nieruchomości, wraz z zapewnieniem skutecznych i szybkich mechanizmów prawnych służących odzyskiwaniu nieruchomości; ***podkreśla, że ochrona własności prywatnej musi pozostać priorytetem politycznym; zaznacza, że nie można utożsamiać ani traktować zajmowania cudzych nieruchomości bez tytułu prawnego oraz przestępczego zajmowania lokali z polityką mieszkaniową ani uznawać tego za dopuszczalną formę zaspokajania potrzeb mieszkaniowych;***

Or. en

Poprawka 905
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 12

Projekt rezolucji	*Poprawka*
12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania nim i dziedziczenia go; apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu zapobiegania wszelkim formom nielegalnego zajmowania mieszkań i przeciwdziałania im, co stanowi kluczowy element zapewnienia pewności prawa, stabilności gospodarczej i bezpieczeństwa; wzywa do utworzenia europejskiego	12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania nim i dziedziczenia go; apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu zapobiegania wszelkim formom nielegalnego zajmowania mieszkań i przeciwdziałania im, co stanowi kluczowy element zapewnienia pewności prawa, stabilności gospodarczej i bezpieczeństwa; wzywa do utworzenia europejskiego

rejestru przypadków nielegalnego zajmowania nieruchomości w celu wspierania współpracy, gromadzenia danych i wymiany informacji między państwami członkowskimi oraz identyfikowania wzorców zajmowania nieruchomości powiązanych z działalnością przestępczą; uważa, że niezbędne jest przestrzeganie prawa własności i zwalczanie nielegalnego zajmowania nieruchomości, wraz z zapewnieniem skutecznych i szybkich mechanizmów prawnych służących odzyskiwaniu nieruchomości;	rejestru przypadków nielegalnego zajmowania nieruchomości w celu wspierania współpracy, gromadzenia danych i wymiany informacji między państwami członkowskimi oraz identyfikowania wzorców zajmowania nieruchomości powiązanych z działalnością przestępczą; ***wzywa Komisję do zaproponowania wytycznych na szczeblu Unii w celu wzmocnienia praw własności, przyspieszenia procesów eksmisji osób zajmujących lokale nielegalnie i ustanowienia minimalnych sankcji, co zapewni spójną i skuteczną reakcję we wszystkich państwach członkowskich oraz poprawi zapobieganie przestępczości zorganizowanej;*** uważa, że niezbędne jest przestrzeganie prawa własności i zwalczanie nielegalnego zajmowania nieruchomości, wraz z zapewnieniem skutecznych i szybkich mechanizmów prawnych służących odzyskiwaniu nieruchomości;

Or. en

Poprawka 906
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 12

Projekt rezolucji	*Poprawka*
12. przypomina, że ***obywatele UE mają*** prawo do ***posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia***, rozporządzania ***nim i dziedziczenia go; apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu zapobiegania wszelkim formom nielegalnego zajmowania mieszkań i przeciwdziałania im, co stanowi kluczowy element zapewnienia pewności prawa, stabilności gospodarczej i bezpieczeństwa;*** wzywa do utworzenia europejskiego rejestru przypadków nielegalnego zajmowania nieruchomości w celu	12. ***stanowczo ubolewa nad degradacją i upokorzeniem, jakich doświadczają gospodarstwa domowe znajdujące się w trudnej sytuacji, których członkowie są eksmitowani lub unikają eksmisji dzięki „tarczy socjalnej”, a jednocześnie nieustannie określani są mianem „dzikich lokatorów”; podkreśla, że tak poważne trudności tych osób są konsekwencją miejskiego modelu eksploatacyjnego i antyspołecznego, który należy niezwłocznie zmienić poprzez pakiet ukierunkowanych działań o***

wspierania współpracy, gromadzenia danych i wymiany informacji między państwami członkowskimi oraz identyfikowania wzorców zajmowania nieruchomości powiązanych z działalnością przestępczą; ***uważa, że niezbędne jest przestrzeganie prawa własności i zwalczanie nielegalnego zajmowania nieruchomości, wraz z zapewnieniem skutecznych i szybkich mechanizmów prawnych służących odzyskiwaniu nieruchomości;***

charakterze strukturalnym; przypomina, że ***zgodnie z art. 17 Karty praw podstawowych Unii Europejskiej każdy ma*** prawo do ***władania***, ***używania,*** rozporządzania ***i przekazania w drodze spadku mienia nabytego zgodnie z prawem. Nikt nie może być pozbawiony swojej własności, chyba że w interesie publicznym, w przypadkach i na warunkach przewidzianych w ustawie, za słusznym odszkodowaniem za jej utratę wypłaconym we właściwym terminie. Korzystanie z mienia może podlegać regulacji ustawowej w zakresie, w jakim jest to konieczne ze względu na interes ogólny;***

Or. en

Poprawka 907
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 12

Projekt rezolucji	*Poprawka*
12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do ***posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia***, ***rozporządzania nim i dziedziczenia go; apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu zapobiegania wszelkim formom nielegalnego zajmowania mieszkań i przeciwdziałania im, co stanowi kluczowy element zapewnienia pewności prawa, stabilności gospodarczej i bezpieczeństwa;*** wzywa do utworzenia europejskiego rejestru przypadków nielegalnego zajmowania nieruchomości w celu wspierania współpracy, gromadzenia danych i wymiany informacji między państwami członkowskimi oraz identyfikowania wzorców zajmowania nieruchomości powiązanych z	12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do ***własności oraz prawo do odpowiednich warunków mieszkaniowych; podkreśla***, że polityka mieszkaniowa powinna zapewniać właściwą równowagę między ochroną praw właścicieli a zabezpieczeniem lokatorów i gospodarstw domowych znajdujących się w trudnej sytuacji przed eksmisją i bezdomnością; ***zaznacza, że przeciwdziałanie pustostanom, spekulacji i degradacji budynków*** jest ***kluczowe dla przywrócenia społecznej funkcji mieszkalnictwa***;

działalnością przestępczą; ***uważa,*** że ***niezbędne*** jest ***przestrzeganie prawa własności i zwalczanie nielegalnego zajmowania nieruchomości, wraz z zapewnieniem skutecznych i szybkich mechanizmów prawnych służących odzyskiwaniu nieruchomości***;

Or. en

Poprawka 908
Rachel Blom, Julie Rechagneux, Klara Dostalova, Mathilde Androuët

Projekt rezolucji
Ustęp 12

Projekt rezolucji	*Poprawka*
12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania nim i dziedziczenia go; apeluje o ***skoordynowane strategie na szczeblu UE*** w celu zapobiegania wszelkim formom nielegalnego zajmowania mieszkań i przeciwdziałania im, co stanowi kluczowy element zapewnienia pewności prawa, stabilności gospodarczej i bezpieczeństwa***; wzywa do utworzenia europejskiego rejestru przypadków nielegalnego zajmowania nieruchomości w celu wspierania współpracy, gromadzenia danych i wymiany informacji między państwami członkowskimi oraz identyfikowania wzorców zajmowania nieruchomości powiązanych z działalnością przestępczą***; uważa, że niezbędne jest przestrzeganie prawa własności i zwalczanie nielegalnego zajmowania nieruchomości, wraz z zapewnieniem skutecznych i szybkich mechanizmów prawnych służących odzyskiwaniu nieruchomości;	12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania nim i dziedziczenia go; apeluje o ***wdrożenie strategii*** w celu zapobiegania wszelkim formom nielegalnego zajmowania mieszkań i przeciwdziałania im, co stanowi kluczowy element zapewnienia pewności prawa, stabilności gospodarczej i bezpieczeństwa; uważa, że niezbędne jest przestrzeganie prawa własności i zwalczanie nielegalnego zajmowania nieruchomości, wraz z zapewnieniem skutecznych i szybkich mechanizmów prawnych służących odzyskiwaniu nieruchomości;

Or. nl

Poprawka 909
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 12

Projekt rezolucji	*Poprawka*
12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania nim i dziedziczenia go; apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu zapobiegania wszelkim formom nielegalnego zajmowania mieszkań i przeciwdziałania im, co stanowi kluczowy element zapewnienia pewności prawa, stabilności gospodarczej i bezpieczeństwa; wzywa do utworzenia europejskiego rejestru przypadków nielegalnego zajmowania nieruchomości w celu wspierania współpracy, gromadzenia danych i wymiany informacji między państwami członkowskimi oraz identyfikowania wzorców zajmowania nieruchomości powiązanych z działalnością przestępczą; uważa, że niezbędne jest przestrzeganie prawa własności i zwalczanie nielegalnego zajmowania nieruchomości, wraz z zapewnieniem skutecznych i szybkich mechanizmów prawnych służących odzyskiwaniu nieruchomości;	12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania nim i dziedziczenia go; apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu zapobiegania wszelkim formom nielegalnego zajmowania mieszkań i przeciwdziałania im, co stanowi kluczowy element zapewnienia pewności prawa, stabilności gospodarczej i bezpieczeństwa; wzywa do utworzenia europejskiego rejestru przypadków nielegalnego zajmowania nieruchomości w celu wspierania współpracy, gromadzenia danych i wymiany informacji między państwami członkowskimi oraz identyfikowania wzorców zajmowania nieruchomości powiązanych z działalnością przestępczą; uważa, że niezbędne jest przestrzeganie prawa własności i zwalczanie nielegalnego zajmowania nieruchomości, wraz z zapewnieniem skutecznych i szybkich mechanizmów prawnych służących odzyskiwaniu nieruchomości; ***wzywa państwa członkowskie do wprowadzenia skutecznych środków przeciwko nielegalnemu zajmowaniu nieruchomości, aby zapewnić terminowe wykonanie orzeczeń sądowych o eksmisji, co stanowi gwarancję praworządności i poszanowania prawa własności;***

Or. en

Poprawka 910

Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 12

Projekt rezolucji	*Poprawka*
12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania nim i dziedziczenia go; apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu zapobiegania wszelkim formom nielegalnego zajmowania mieszkań i przeciwdziałania im, co stanowi kluczowy element zapewnienia pewności prawa, stabilności gospodarczej i bezpieczeństwa; wzywa do utworzenia europejskiego rejestru przypadków nielegalnego zajmowania nieruchomości w celu wspierania współpracy, gromadzenia danych i wymiany informacji między państwami członkowskimi oraz identyfikowania wzorców zajmowania nieruchomości powiązanych z działalnością przestępczą; uważa, że niezbędne jest przestrzeganie prawa własności i zwalczanie nielegalnego zajmowania nieruchomości, wraz z zapewnieniem skutecznych i szybkich mechanizmów prawnych służących odzyskiwaniu nieruchomości;	12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania nim i dziedziczenia go; apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu zapobiegania wszelkim formom nielegalnego zajmowania mieszkań i przeciwdziałania im, co stanowi kluczowy element zapewnienia pewności prawa, stabilności gospodarczej i bezpieczeństwa; wzywa do utworzenia europejskiego rejestru przypadków nielegalnego zajmowania nieruchomości w celu wspierania współpracy, gromadzenia danych i wymiany informacji między państwami członkowskimi oraz identyfikowania wzorców zajmowania nieruchomości powiązanych z działalnością przestępczą; uważa, że niezbędne jest przestrzeganie prawa własności i zwalczanie nielegalnego zajmowania nieruchomości, wraz z zapewnieniem skutecznych i szybkich mechanizmów prawnych służących odzyskiwaniu nieruchomości; ***wzywa państwa członkowskie do przyjęcia bardziej rygorystycznych środków w celu ochrony właścicieli, w tym szybsze procedury eksmisji nielegalnych lokatorów i odpowiednie odszkodowania dla wynajmujących, których dotyczy problem nielegalnego zajmowania mieszkań;***

Or. en

Poprawka 911

Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 12

Projekt rezolucji	*Poprawka*
12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania nim i dziedziczenia go; apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu zapobiegania wszelkim formom nielegalnego zajmowania mieszkań i przeciwdziałania im, co stanowi kluczowy element zapewnienia pewności prawa, stabilności gospodarczej i bezpieczeństwa; wzywa do utworzenia europejskiego rejestru przypadków nielegalnego zajmowania nieruchomości w celu wspierania współpracy, gromadzenia danych i wymiany informacji między państwami członkowskimi oraz identyfikowania wzorców zajmowania nieruchomości powiązanych z działalnością przestępczą; uważa, że niezbędne jest przestrzeganie prawa własności i zwalczanie nielegalnego zajmowania nieruchomości, wraz z zapewnieniem skutecznych i szybkich mechanizmów prawnych służących odzyskiwaniu nieruchomości;	12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania nim i dziedziczenia go; apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu zapobiegania wszelkim formom nielegalnego zajmowania mieszkań i przeciwdziałania im, co stanowi kluczowy element zapewnienia pewności prawa, stabilności gospodarczej i bezpieczeństwa; wzywa do utworzenia europejskiego rejestru przypadków nielegalnego zajmowania nieruchomości w celu wspierania współpracy, gromadzenia danych i wymiany informacji między państwami członkowskimi oraz identyfikowania wzorców zajmowania nieruchomości powiązanych z działalnością przestępczą; uważa, że niezbędne jest przestrzeganie prawa własności i zwalczanie nielegalnego zajmowania nieruchomości, wraz z zapewnieniem skutecznych i szybkich mechanizmów prawnych służących odzyskiwaniu nieruchomości; ***uważa, że umożliwienie właścicielom odzyskania kontroli nad lokalami mieszkalnymi zgodnie z prawem jest nie tylko kwestią sprawiedliwości i uczciwości, ale także ma zasadnicze znaczenie dla utrzymania zaufania inwestorów i podaży mieszkań na wynajem;***

Or. en

Poprawka 912

Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 12

Projekt rezolucji	*Poprawka*
12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania nim i dziedziczenia go; apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu zapobiegania wszelkim formom nielegalnego zajmowania mieszkań i przeciwdziałania im, co stanowi kluczowy element zapewnienia pewności prawa, stabilności gospodarczej i bezpieczeństwa; wzywa do utworzenia europejskiego rejestru przypadków nielegalnego zajmowania nieruchomości w celu wspierania współpracy, gromadzenia danych i wymiany informacji między państwami członkowskimi oraz identyfikowania wzorców zajmowania nieruchomości powiązanych z działalnością przestępczą; uważa, że niezbędne jest przestrzeganie prawa własności i zwalczanie nielegalnego zajmowania nieruchomości, wraz z zapewnieniem skutecznych i szybkich mechanizmów prawnych służących odzyskiwaniu nieruchomości;	12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania nim i dziedziczenia go; apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu zapobiegania wszelkim formom nielegalnego zajmowania mieszkań i przeciwdziałania im, co stanowi kluczowy element zapewnienia pewności prawa, stabilności gospodarczej i bezpieczeństwa; ***zdecydowanie podkreśla, że należy zapewnić pewność prawa na rynku mieszkaniowym, i ostrzega przed praktykami, które podważają prawa własności i osłabiają zaufanie do długoterminowych inwestycji prywatnych;*** wzywa do utworzenia europejskiego rejestru przypadków nielegalnego zajmowania nieruchomości w celu wspierania współpracy, gromadzenia danych i wymiany informacji między państwami członkowskimi oraz identyfikowania wzorców zajmowania nieruchomości powiązanych z działalnością przestępczą; uważa, że niezbędne jest przestrzeganie prawa własności i zwalczanie nielegalnego zajmowania nieruchomości, wraz z zapewnieniem skutecznych i szybkich mechanizmów prawnych służących odzyskiwaniu nieruchomości;

Or. en

Poprawka 913
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina

Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 12

Projekt rezolucji	*Poprawka*
12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania nim i dziedziczenia go; apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu zapobiegania wszelkim formom nielegalnego zajmowania mieszkań i przeciwdziałania im, co stanowi kluczowy element zapewnienia pewności prawa, stabilności gospodarczej i bezpieczeństwa; wzywa do utworzenia europejskiego rejestru przypadków nielegalnego zajmowania nieruchomości w celu wspierania współpracy, gromadzenia danych i wymiany informacji między państwami członkowskimi oraz identyfikowania wzorców zajmowania nieruchomości powiązanych z działalnością przestępczą; uważa, że niezbędne jest przestrzeganie prawa własności i zwalczanie nielegalnego zajmowania nieruchomości, wraz z zapewnieniem skutecznych i szybkich mechanizmów prawnych służących odzyskiwaniu nieruchomości;	12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania nim i dziedziczenia go; apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu zapobiegania wszelkim formom nielegalnego zajmowania mieszkań i przeciwdziałania im, co stanowi kluczowy element zapewnienia pewności prawa, stabilności gospodarczej i bezpieczeństwa; wzywa do utworzenia europejskiego rejestru przypadków nielegalnego zajmowania nieruchomości w celu wspierania współpracy, gromadzenia danych i wymiany informacji między państwami członkowskimi oraz identyfikowania wzorców zajmowania nieruchomości powiązanych z działalnością przestępczą; ***apeluje o skoordynowane działania służb socjalnych w celu rozwiązania konfliktów między najemcami a właścicielami oraz zapobiegania dalszemu pogłębianiu się trudnej sytuacji stron zaangażowanych w te konflikty;*** uważa, że niezbędne jest przestrzeganie prawa własności i zwalczanie nielegalnego zajmowania nieruchomości, wraz z zapewnieniem skutecznych i szybkich mechanizmów prawnych służących odzyskiwaniu nieruchomości;

Or. en

Poprawka 914
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 12

Projekt rezolucji	*Poprawka*
12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania nim i dziedziczenia go; apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu zapobiegania wszelkim formom nielegalnego zajmowania mieszkań i przeciwdziałania im, co stanowi kluczowy element zapewnienia pewności prawa, stabilności gospodarczej i bezpieczeństwa; wzywa do utworzenia europejskiego rejestru przypadków nielegalnego zajmowania nieruchomości w celu wspierania współpracy, gromadzenia danych i wymiany informacji między państwami członkowskimi oraz identyfikowania wzorców zajmowania nieruchomości powiązanych z działalnością przestępczą; uważa, że niezbędne jest przestrzeganie prawa własności i zwalczanie nielegalnego zajmowania nieruchomości, wraz z zapewnieniem skutecznych i szybkich mechanizmów prawnych służących odzyskiwaniu nieruchomości;	12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania nim i dziedziczenia go; apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu zapobiegania wszelkim formom nielegalnego zajmowania mieszkań i przeciwdziałania im, co stanowi kluczowy element zapewnienia pewności prawa, stabilności gospodarczej i bezpieczeństwa; wzywa do utworzenia europejskiego rejestru przypadków nielegalnego zajmowania nieruchomości w celu wspierania współpracy, gromadzenia danych i wymiany informacji między państwami członkowskimi oraz identyfikowania wzorców zajmowania nieruchomości powiązanych z działalnością przestępczą; uważa, że ***odpowiedzialność za ochronę rodzin znajdujących się w trudnej sytuacji, w szczególności rodzin z dziećmi, spoczywa na organach publicznych; uważa, że*** niezbędne jest przestrzeganie prawa własności i zwalczanie nielegalnego zajmowania nieruchomości, wraz z zapewnieniem skutecznych i szybkich mechanizmów prawnych służących odzyskiwaniu nieruchomości;

Or. en

Poprawka 915
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 12

Projekt rezolucji	*Poprawka*
12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania nim i dziedziczenia go; apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu zapobiegania wszelkim formom nielegalnego zajmowania mieszkań i przeciwdziałania im, co stanowi kluczowy element zapewnienia pewności prawa, stabilności gospodarczej i bezpieczeństwa; wzywa do utworzenia europejskiego rejestru przypadków nielegalnego zajmowania nieruchomości w celu wspierania współpracy, gromadzenia danych i wymiany informacji między państwami członkowskimi oraz identyfikowania wzorców zajmowania nieruchomości powiązanych z działalnością przestępczą; uważa, że niezbędne jest przestrzeganie prawa własności i zwalczanie nielegalnego zajmowania nieruchomości, wraz z zapewnieniem skutecznych i szybkich mechanizmów prawnych służących odzyskiwaniu nieruchomości;	12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania nim i dziedziczenia go; apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu zapobiegania wszelkim formom nielegalnego zajmowania mieszkań i przeciwdziałania im, co stanowi kluczowy element zapewnienia pewności prawa, stabilności gospodarczej i bezpieczeństwa***, a w szczególności ochrony wrażliwych drobnych właścicieli, którzy są uzależnieni od dochodów z wynajmu jako źródła utrzymania, np. emerytów***; wzywa do utworzenia europejskiego rejestru przypadków nielegalnego zajmowania nieruchomości w celu wspierania współpracy, gromadzenia danych i wymiany informacji między państwami członkowskimi oraz identyfikowania wzorców zajmowania nieruchomości powiązanych z działalnością przestępczą; uważa, że niezbędne jest przestrzeganie prawa własności i zwalczanie nielegalnego zajmowania nieruchomości, wraz z zapewnieniem skutecznych i szybkich mechanizmów prawnych służących odzyskiwaniu nieruchomości;

Or. en

Poprawka 916
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 12

Projekt rezolucji	*Poprawka*
12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania	12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania

nim i dziedziczenia go; apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu zapobiegania wszelkim formom nielegalnego zajmowania mieszkań i przeciwdziałania im, co stanowi kluczowy element zapewnienia pewności prawa, stabilności gospodarczej i bezpieczeństwa; wzywa do utworzenia europejskiego rejestru przypadków nielegalnego zajmowania nieruchomości w celu wspierania współpracy, gromadzenia danych i wymiany informacji między państwami członkowskimi oraz identyfikowania wzorców zajmowania nieruchomości powiązanych z działalnością przestępczą; uważa, że niezbędne jest przestrzeganie prawa własności i zwalczanie nielegalnego zajmowania nieruchomości, wraz z zapewnieniem skutecznych i szybkich mechanizmów prawnych służących odzyskiwaniu nieruchomości;	nim i dziedziczenia go; apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu zapobiegania wszelkim formom nielegalnego zajmowania mieszkań i przeciwdziałania im, co stanowi kluczowy element zapewnienia pewności prawa, stabilności gospodarczej i bezpieczeństwa; wzywa do utworzenia europejskiego rejestru przypadków nielegalnego zajmowania nieruchomości w celu wspierania współpracy, gromadzenia danych i wymiany informacji między państwami członkowskimi oraz identyfikowania wzorców zajmowania nieruchomości powiązanych z działalnością przestępczą; uważa, że niezbędne jest przestrzeganie prawa własności i zwalczanie nielegalnego zajmowania nieruchomości, wraz z zapewnieniem skutecznych i szybkich mechanizmów prawnych służących odzyskiwaniu nieruchomości; ***podkreśla, że dobrze funkcjonujący rynek wynajmu wymaga pewności prawa zarówno z punktu widzenia najemców, jak i wynajmujących;***

Or. en

Poprawka 917
Borja Giménez Larraz, Maravillas Abadía Jover

Projekt rezolucji
Ustęp 12

Projekt rezolucji	*Poprawka*
12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania nim i dziedziczenia go; apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu zapobiegania wszelkim formom nielegalnego zajmowania mieszkań i przeciwdziałania im, co stanowi kluczowy element zapewnienia pewności prawa, stabilności gospodarczej i bezpieczeństwa;	12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania nim i dziedziczenia go; apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu zapobiegania wszelkim formom nielegalnego zajmowania mieszkań i przeciwdziałania im, co stanowi kluczowy element zapewnienia pewności prawa, stabilności gospodarczej i bezpieczeństwa;

wzywa do utworzenia europejskiego rejestru przypadków nielegalnego zajmowania nieruchomości w celu wspierania współpracy, gromadzenia danych i wymiany informacji między państwami członkowskimi oraz identyfikowania wzorców zajmowania nieruchomości powiązanych z działalnością przestępczą; uważa, że niezbędne jest przestrzeganie prawa własności i zwalczanie nielegalnego zajmowania nieruchomości, wraz z zapewnieniem skutecznych i szybkich mechanizmów prawnych służących odzyskiwaniu nieruchomości;	wzywa do utworzenia europejskiego rejestru przypadków nielegalnego zajmowania nieruchomości***, podobnego do Europejskiego Systemu Informacji o Karalności (ECRIS),*** w celu wspierania współpracy, gromadzenia danych i wymiany informacji między państwami członkowskimi oraz identyfikowania wzorców zajmowania nieruchomości powiązanych z działalnością przestępczą; uważa, że niezbędne jest przestrzeganie prawa własności i zwalczanie nielegalnego zajmowania nieruchomości, wraz z zapewnieniem skutecznych i szybkich mechanizmów prawnych służących odzyskiwaniu nieruchomości;

Or. es

Poprawka 918
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 12

Projekt rezolucji	*Poprawka*
12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania nim i dziedziczenia go; apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu zapobiegania wszelkim formom nielegalnego zajmowania mieszkań i przeciwdziałania im, co stanowi kluczowy element zapewnienia pewności prawa, stabilności gospodarczej i bezpieczeństwa; wzywa do utworzenia europejskiego rejestru przypadków nielegalnego zajmowania nieruchomości w celu wspierania współpracy, gromadzenia danych i wymiany informacji między państwami członkowskimi oraz identyfikowania wzorców zajmowania	12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania nim i dziedziczenia go; apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu zapobiegania wszelkim formom nielegalnego zajmowania mieszkań i przeciwdziałania im, co stanowi kluczowy element zapewnienia pewności prawa, stabilności gospodarczej i bezpieczeństwa; wzywa do utworzenia europejskiego rejestru przypadków nielegalnego zajmowania nieruchomości w celu wspierania współpracy, gromadzenia danych i wymiany informacji między państwami członkowskimi oraz identyfikowania wzorców zajmowania

nieruchomości powiązanych z działalnością przestępczą; uważa, że niezbędne jest przestrzeganie prawa własności i zwalczanie nielegalnego zajmowania nieruchomości, wraz z zapewnieniem skutecznych i szybkich mechanizmów prawnych służących odzyskiwaniu nieruchomości;	nieruchomości powiązanych z działalnością przestępczą; ***podkreśla, że w tych okolicznościach drobni właściciele znajdują się w trudnej sytuacji;*** uważa, że niezbędne jest przestrzeganie prawa własności i zwalczanie nielegalnego zajmowania nieruchomości, wraz z zapewnieniem skutecznych i szybkich mechanizmów prawnych służących odzyskiwaniu nieruchomości;

Or. en

Poprawka 919
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 12

Projekt rezolucji	*Poprawka*
12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania nim i dziedziczenia go; apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu zapobiegania wszelkim formom nielegalnego zajmowania mieszkań i przeciwdziałania im, co stanowi kluczowy element zapewnienia pewności prawa, stabilności gospodarczej i bezpieczeństwa; wzywa do utworzenia europejskiego rejestru przypadków nielegalnego zajmowania nieruchomości w celu wspierania współpracy, gromadzenia danych i wymiany informacji między państwami członkowskimi oraz identyfikowania wzorców zajmowania nieruchomości powiązanych z działalnością przestępczą; uważa, że niezbędne jest przestrzeganie prawa własności i zwalczanie nielegalnego zajmowania nieruchomości, wraz z zapewnieniem skutecznych i szybkich	12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania nim i dziedziczenia go***, jak przewidziano w Karcie praw podstawowych Unii Europejskiej***; apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu zapobiegania wszelkim formom nielegalnego zajmowania mieszkań i przeciwdziałania im, co stanowi kluczowy element zapewnienia pewności prawa, stabilności gospodarczej i bezpieczeństwa; wzywa do utworzenia europejskiego rejestru przypadków nielegalnego zajmowania nieruchomości w celu wspierania współpracy, gromadzenia danych i wymiany informacji między państwami członkowskimi oraz identyfikowania wzorców zajmowania nieruchomości powiązanych z działalnością przestępczą; uważa, że niezbędne jest przestrzeganie prawa własności i zwalczanie nielegalnego

mechanizmów prawnych służących odzyskiwaniu nieruchomości;	zajmowania nieruchomości, wraz z zapewnieniem skutecznych i szybkich mechanizmów prawnych służących odzyskiwaniu nieruchomości;

Or. en

Poprawka 920
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 12

Projekt rezolucji	*Poprawka*
12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania nim i dziedziczenia go; apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu zapobiegania wszelkim formom nielegalnego zajmowania mieszkań i przeciwdziałania im, co stanowi kluczowy element zapewnienia pewności prawa, stabilności gospodarczej i bezpieczeństwa; wzywa do utworzenia europejskiego rejestru przypadków nielegalnego zajmowania nieruchomości w celu wspierania współpracy, gromadzenia danych i wymiany informacji między państwami członkowskimi oraz identyfikowania wzorców zajmowania nieruchomości powiązanych z działalnością przestępczą; uważa, że niezbędne jest przestrzeganie prawa własności i zwalczanie nielegalnego zajmowania nieruchomości, ***wraz z zapewnieniem skutecznych i szybkich mechanizmów prawnych służących odzyskiwaniu nieruchomości***;	12. przypomina, że obywatele UE mają prawo do posiadania i użytkowania legalnie nabytego mienia, rozporządzania nim i dziedziczenia go; apeluje o skoordynowane strategie na szczeblu UE w celu zapobiegania wszelkim formom nielegalnego zajmowania mieszkań i przeciwdziałania im, co stanowi kluczowy element zapewnienia pewności prawa, stabilności gospodarczej i bezpieczeństwa; wzywa do utworzenia europejskiego rejestru przypadków nielegalnego zajmowania nieruchomości w celu wspierania współpracy, gromadzenia danych i wymiany informacji między państwami członkowskimi oraz identyfikowania wzorców zajmowania nieruchomości powiązanych z działalnością przestępczą; uważa, że niezbędne jest przestrzeganie prawa własności i zwalczanie nielegalnego zajmowania nieruchomości, ***zarówno jeżeli przyjmuje ono formę squattingi, jak i w przypadku systematycznego niepłacenia czynszu przez najemców***;

Or. en

Poprawka 921
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Projekt rezolucji
Ustęp 12 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	12a. potwierdza, że ochrona własności prywatnej oraz bezpieczeństwa obywateli stanowi fundament praworządności i jest warunkiem spójności społecznej; podkreśla, że nielegalne zajmowanie lokali mieszkalnych, oprócz naruszania prawa własności prowadzi również do wzrostu poczucia zagrożenia, degradacji przestrzeni miejskiej i napięć społecznych; wzywa państwa członkowskie do zapewnienia szybkich i skutecznych procedur odzyskiwania nielegalnie zajętych nieruchomości oraz do wzmocnienia ochrony osób poszkodowanych w wyniku takich działań; zaznacza ponadto, że poszanowanie własności prywatnej jest nie do pogodzenia z jakimikolwiek próbami politycznego legitymizowania lub usprawiedliwiania nielegalnych zajęć mieszkaniowych;

Or. en

Poprawka 922
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 12 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	12a. przypomina, że prawo do odpowiednich warunków mieszkaniowych jest zagwarantowane w prawie

międzynarodowym na podstawie art. 25 Powszechnej deklaracji praw człowieka z 1948 r. oraz art. 11 ust. 1 Międzynarodowego paktu praw gospodarczych, społecznych i kulturalnych z 1966 r.; zaznacza ponadto, że zgodnie z art. 34 ust. 3 Karty praw podstawowych Unii Europejskiej obywatele UE mają prawo do pomocy społecznej i mieszkaniowej; stwierdza, że prawo do własności prywatnej nie może mieć pierwszeństwa przed prawem do bezpiecznego i godnego mieszkania;

Or. en

Poprawka 923
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 12 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	12a. wzywa państwa członkowskie do wprowadzenia bezterminowych lub nieograniczonych czasowo umów najmu jako standardowej formy umowy najmu w celu zagwarantowania każdemu najemcy stabilności zamieszkania; apeluje do państw członkowskich o poszanowanie praw najemców oraz zapewnienie przejrzystości umów najmu poprzez zobowiązanie internetowych platform wynajmu do udostępniania informacji o średnich kosztach najmu w danej okolicy oraz publikowania wysokości czynszu płaconego przez poprzednich najemców, co pozwoli kwestionować nieuczciwe postanowienia umowne i przeciwdziałać zawyżonym czynszom;

Or. en

Poprawka 924
Maria Zacharia

Projekt rezolucji
Ustęp 12 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	12a. wzywa Komisję do opracowania europejskiej strategii dotyczącej prawa do mieszkania uwzględniającej wiążące cele służące ograniczeniu zjawiska braku bezpieczeństwa mieszkaniowego, zwiększeniu zasobów mieszkań socjalnych i utworzeniu specjalnego europejskiego funduszu na rzecz przystępnego cenowo mieszkalnictwa socjalnego; podkreśla, że kwestie związane z mieszkalnictwem muszą stanowić jeden z głównych filarów Europejskiego filaru praw socjalnych;

Or. el

Poprawka 925
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 12 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	12a. Uważa, że „aporofobia" oraz narracje kryminalizujące i wymierzone w osoby bezdomne powinny być traktowane jako przestępstwa z nienawiści; wzywa Komisję do uznania „aporofobii" za formę kryminalizacji osób bezdomnych i ubogich w przygotowywanej unijnej strategii walki z ubóstwem;

Or. en

Poprawka 926
Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 12 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	12a. wzywa państwa członkowskie do monitorowania i publicznego zgłaszania przypadków nabywania nieruchomości mieszkalnych na dużą skalę przez osoby niebędące rezydentami i fundusze inwestycyjne, aby ograniczyć spekulacje i chronić lokalną dostępność cenową;

Or. en

Poprawka 927
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 12 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	12b. wzywa Komisję oraz państwa członkowskie do wzmożenia działań na rzecz równości i niedyskryminacji w sektorze mieszkaniowym, przez skuteczniejsze egzekwowanie obowiązującego prawa UE zakazującego wszelkich form dyskryminacji oraz przez wymianę najlepszych praktyk; apeluje do Komisji i państw członkowskich o dalsze działania na rzecz przyjęcia zaproponowanej w 2008 r. horyzontalnej dyrektywy antydyskryminacyjnej, która zawiera kluczowe przepisy mające na celu zapewnienie ochrony przed dyskryminacją w sektorze mieszkaniowym;

Or. en

Poprawka 928
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima

Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 12 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	12b. wzywa państwa członkowskie do wprowadzenia, tam gdzie jest to konieczne dla ochrony przystępności cenowej mieszkań i zapewnienia dostępu do nich dla lokalnej ludności, środków ograniczających możliwość nabywania nieruchomości mieszkalnych przez nierezydentów, inwestorów zagranicznych lub podmioty spekulacyjne; apeluje do Komisji o wsparcie państw członkowskich we wdrażaniu takich rozwiązań, w tym przez opracowanie wytycznych, wymianę najlepszych praktyk oraz usunięcie przeszkód prawnych lub administracyjnych na poziomie UE, które mogłyby utrudniać realizację tych polityk;

Or. en

Poprawka 929
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 12 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	12b. wzywa państwa członkowskie do zapewnienia łatwo dostępnych form rozstrzygania sporów prawnych oraz mechanizmów zapobiegania eksmisjom;

Or. en

Poprawka 930

Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 12 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	12c. popiera instytucjonalne uznanie związków lokatorów i innych zorganizowanych podmiotów społeczeństwa obywatelskiego działających w obszarze mieszkalnictwa za kluczowe zainteresowane strony polityki mieszkaniowej, w tym w negocjacjach dotyczących czynszów, procesach planowania przestrzennego oraz pracach nad zmianą prawa mieszkaniowego; zwraca uwagę na istniejące w UE dobre praktyki, w ramach których związki lokatorów odgrywają centralną rolę w negocjacjach czynszów na szczeblu miejskim oraz w krajowych konsultacjach politycznych, co przyczynia się do wzmocnienia reprezentacji najemców, demokratyzacji mieszkalnictwa oraz dialogu społecznego; podkreśla potrzebę zapewnienia bezpośredniego udziału lokatorów w opracowywaniu i wdrażaniu polityk mieszkaniowych;

Or. en

Poprawka 931
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 12 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	12c. wzywa państwa członkowskie do utworzenia rejestrów wynajmujących nieruchomości w celu nadzoru i regulacji prywatnego rynku najmu, tak aby działalność mogli prowadzić wyłącznie

wynajmujący spełniający określone kryteria oraz w celu poprawy standardów mieszkaniowych dla najemców; podkreśla, że dzięki takim rejestrom władze lokalne mogą identyfikować i skutecznie egzekwować wymogi wobec właścicieli, którzy nie spełniają wymogów prawnych dotyczących stanu technicznego, zarządzania i bezpieczeństwa nieruchomości, co przyczynia się do ogólnej poprawy jakości prywatnego rynku najmu;

Or. en

Poprawka 932
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 12 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	12c. wzywa Komisję do zwiększenia ochrony najemców poprzez wprowadzenie długoterminowych umów najmu;

Or. en

Poprawka 933
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 12 d (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	12d. stanowczo potępia utrzymywanie się w całej Europie praktyk tzw. patowynajmu, w ramach których najemcy — często znajdujący się w trudnej sytuacji — są zmuszani do życia w lokalach o

niskim standardzie, niebezpiecznych lub niehigienicznych, płacąc przy tym wygórowane czynsze i funkcjonując w warunkach niepewności prawa; wzywa państwa członkowskie do zastosowania zasady zerowej tolerancji wobec patowynajmu, w tym stosowania pozasądowych sankcji, takich jak kary administracyjne, grzywny czy zakazy wynajmu, a w przypadku braku skuteczności tych środków — stosowania mechanizmów odpowiedzialności cywilnej; uważa, że w razie powtarzających się lub szczególnie rażących naruszeń należy również wszczynać postępowania karne;

Or. en

Poprawka 934
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 12 d (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	12d. Wzywa Komisję do zakazania przymusowych eksmisji w całej UE;

Or. en

Poprawka 935
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Śródtytuł 8 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*

Krótkoterminowy najem lokali mieszkalnych

Or. en

Poprawka 936
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 12 e (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	12e. wzywa Komisję do opracowania wspólnych wytycznych dotyczących uczciwych i przejrzystych umów najmu gwarantujących pełne poszanowanie praw najemców, odpowiednie standardy zamieszkania, przejrzystość czynszów oraz pewność prawa, ze szczególnym uwzględnieniem najemców o niskich dochodach, osób bez dokumentów i osób marginalizowanych; apeluje o wprowadzenie rozwiązań na poziomie UE umożliwiających państwom członkowskim, w szczególności władzom lokalnym, szybką interwencję w przypadkach najmu w warunkach poniżej standardu, w tym poprzez procedury pozasądowe, usługi mediacji mieszkaniowej, sankcje administracyjne o charakterze naprawczym lub – tam, gdzie to uzasadnione – mechanizmy uprawniające najemców do samodzielnego przeprowadzenia niezbędnych napraw z możliwością uzyskania wsparcia lub zwrotu kosztów od władz publicznych bądź właściciela; podkreśla znaczenie zapewnienia rzeczywistego udziału najemców oraz związków lokatorskich w opracowywaniu tych wytycznych i przepisów;

Or. en

Poprawka 937
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 12 d (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	12d. przypomina, że Trybunał Sprawiedliwości UE w wyroku w sprawie Cali Apartments (połączone sprawy C-724/18 i C-727/18) wyjaśnił, iż państwa członkowskie mogą nakładać ograniczenia w dostępie do rynku usług najmu krótkoterminowego w celu ochrony interesu publicznego, w tym dostępności mieszkań, przez stosowanie ograniczeń, które są uzasadnione, proporcjonalne i niedyskryminujące;
	[1a] Dz.U. C 35 z 28.1.2019.

Or. en

Poprawka 938
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Hanna Gedin, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 12 e (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	12e. przypomina, że głównym celem wynajmu mieszkań jest zapewnienie lokali mieszkalnych; podkreśla, że UE musi zachęcać państwa członkowskie do uchwalania przepisów zniechęcających do nabywania domów na wynajem wyłącznie w celach spekulacyjnych;

Or. en

Poprawka 939
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 12 e (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	12e. wzywa Komisję Europejską do niezwłocznego wywiązania się ze zobowiązania i przedstawienia inicjatywy ustawodawczej dotyczącej regulacji sektora krótkoterminowego wynajmu zakwaterowania; apeluje, aby w nowych przepisach wprowadzono jasną i jednolitą definicję różnych kategorii gospodarzy oraz określono proporcjonalne środki, jakie państwa członkowskie mogą wprowadzać na szczeblu krajowym, regionalnym lub lokalnym – szczególnie tam, gdzie presja na rynku mieszkaniowym jest wysoka – takie jak limity liczby noclegów, systemy zezwoleń, mechanizmy kompensacyjne i ograniczenia strefowe, a także rygorystyczne standardy bezpieczeństwa, jakości i ochrony konsumentów, w tym postanowienia antydyskryminacyjne; apeluje ponadto o wzmocnienie uprawnień organów krajowych, regionalnych i lokalnych przez dostosowane, skuteczne narzędzia do wdrażania tych regulacji;

Or. en

Poprawka 940
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Śródtytuł 9

Projekt rezolucji	*Poprawka*
Zaspokajanie szczególnych potrzeb w zakresie siły roboczej***: przyciąganie*** talentów i innowacji	***Zapewnienie wysokiej jakości miejsc pracy,*** zaspokajanie szczególnych potrzeb w zakresie siły roboczej***, wspieranie*** talentów i ***promowanie zrównoważonych*** innowacji

Or. en

Poprawka 941
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Projekt rezolucji
Śródtytuł 9

Projekt rezolucji	*Poprawka*
Zaspokajanie szczególnych potrzeb w zakresie siły roboczej: przyciąganie talentów i ***innowacji***	***Zwiększenie podaży wykwalifikowanych pracowników***: przyciąganie talentów***, inwestowanie w umiejętności*** i ***poprawa warunków pracy***

Or. en

Poprawka 942
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Śródtytuł 9

Projekt rezolucji	*Poprawka*
Zaspokajanie szczególnych potrzeb w zakresie siły roboczej***: przyciąganie talentów i innowacji***	***Poprawa ochrony praw pracowniczych oraz*** zaspokajanie szczególnych potrzeb w zakresie siły roboczej ***w sektorze budowlanym***

Or. en

Poprawka 943
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 12 f (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	12f. podkreśla, że w ramach przygotowywanej europejskiej strategii na rzecz budownictwa mieszkaniowego kluczowe znaczenie ma skuteczniejsze przeciwdziałanie niedoborom kompetencji w celu zapewnienia dostępności wykwalifikowanych pracowników niezbędnych do poprawy efektywności sektora budowlanego oraz jego wyników środowiskowych; zdecydowanie wskazuje na potrzebę wzmocnienia prawa unijnego, jak również skutecznego wdrażania już obowiązujących przepisów, w celu lepszej ochrony praw pracowniczych, w szczególności poprzez poprawę wynagrodzeń w sektorze budowlanym, zapewnienie bezpiecznych warunków pracy – także poprzez wprowadzenie wiążących przepisów UE dotyczących maksymalnych temperatur pracy, aby chronić pracowników przed stresem cieplnym, zagwarantować odpowiednie przerwy, dostęp do cienia i wody oraz prawo do przerwania pracy na zewnątrz w razie przekroczenia bezpiecznych progów temperatury, gdyż w tym sektorze szczególnie często dochodzi do nadużyć, zwłaszcza wobec pracowników mobilnych, transgranicznych oraz z krajów trzecich; apeluje o skuteczne uregulowanie systemu podwykonawstwa oraz wprowadzenie kryteriów społecznych w przepisach dotyczących zamówień publicznych, ponieważ środki publiczne powinny trafiać wyłącznie do podmiotów zapewniających wysoką jakość warunków pracy, przestrzegających przepisów i poszanowania ograniczeń planety a nie do najtańszych oferentów, jeśli niższa cena wynika z pogorszenia warunków pracy lub niskich standardów środowiskowych; uważa ponadto, że w europejskiej strategii na rzecz budownictwa mieszkaniowego

należy wprost wskazać, iż w przepisach dotyczących zamówień publicznych należy także bezwzględnie wykluczać możliwość udzielania zamówień przedsiębiorstwom budowlanym skazanym za korupcję lub naruszanie praw człowieka – zarówno na terenie UE, jak i poza nią;

Or. en

Poprawka 944
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Projekt rezolucji
Ustęp 13

Projekt rezolucji	*Poprawka*
13. jest zaniepokojony niedoborem siły roboczej ***i brakiem konkurencyjności*** w sektorach budownictwa i renowacji oraz niedoborem wykwalifikowanych pracowników; zachęca przedsiębiorstwa budowlane do zwiększenia inwestycji w kształcenie i szkolenie zawodowe (VET) młodych ludzi, a także w uczenie się przez całe życie w celu podnoszenia kwalifikacji i przekwalifikowania swoich pracowników;	13. jest zaniepokojony niedoborem siły roboczej w sektorach budownictwa i renowacji oraz niedoborem wykwalifikowanych pracowników; ***apeluje o powiązanie europejskiego planu na rzecz przystępnych cenowo mieszkań z unijnym planem działania na rzecz wysokiej jakości miejsc pracy; podkreśla, że przeciwdziałanie niedoborom siły roboczej musi iść w parze z poprawą jakości zatrudnienia; wskazuje zatem na konieczność zagwarantowania godziwych wynagrodzeń, stabilności zatrudnienia i bezpiecznych warunków pracy, w tym poprzez surowsze regulacje i ograniczenia w zakresie podwykonawstwa; zaznacza, jak istotne jest zapewnienie prawa do płatnych szkoleń w godzinach pracy, ze szczególnym naciskiem na kompetencje cyfrowe, zielone oraz nowe umiejętności istotne dla sektora budownictwa i renowacji, co wspiera zarówno rozwój zawodowy pracowników, jak i konkurencyjność branży;*** zachęca ***organy publiczne i*** przedsiębiorstwa budowlane do zwiększenia inwestycji w kształcenie i szkolenie zawodowe (VET) ***oraz***

przygotowanie zawodowe młodych ludzi, a także w uczenie się przez całe życie w celu podnoszenia kwalifikacji i przekwalifikowania swoich pracowników ***w tych sektorach w ścisłej współpracy z partnerami społecznymi***;

Or. en

Poprawka 945
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 13

Projekt rezolucji	*Poprawka*
13. jest zaniepokojony niedoborem siły roboczej i brakiem konkurencyjności w sektorach budownictwa i renowacji oraz niedoborem wykwalifikowanych pracowników; zachęca przedsiębiorstwa budowlane do zwiększenia inwestycji w kształcenie i szkolenie zawodowe (VET) młodych ludzi, a także w uczenie się przez całe życie w celu podnoszenia kwalifikacji i przekwalifikowania swoich pracowników;	13. jest zaniepokojony niedoborem siły roboczej i brakiem konkurencyjności w sektorach budownictwa i renowacji oraz niedoborem wykwalifikowanych pracowników; zachęca przedsiębiorstwa budowlane do zwiększenia inwestycji w kształcenie i szkolenie zawodowe (VET) młodych ludzi, a także w uczenie się przez całe życie w celu podnoszenia kwalifikacji i przekwalifikowania swoich pracowników; ***podkreśla, że priorytetem powinno być szkolenie i zatrudnianie pracowników krajowych oraz obywateli państw członkowskich, ze szczególnym uwzględnieniem praktyk zawodowych i ścieżek kształcenia dla młodzieży; jednocześnie uznaje istotny wkład legalnie zatrudnionych pracowników z krajów partnerskich, w szczególności z Ukrainy, w sektor budownictwa w wielu państwach członkowskich; zaznacza, że rozwiązywanie problemu niedoborów siły roboczej nie może opierać się na nielegalnej migracji z państw trzecich, lecz powinno koncentrować się na aktywizacji lokalnych zasobów, przekwalifikowywaniu osób bezrobotnych, promocji tradycyjnych rzemiosł oraz zapewnieniu godnych warunków dla***

legalnie zatrudnianych pracowników migrujących;

Or. en

Poprawka 946
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 13

Projekt rezolucji	*Poprawka*
13. jest zaniepokojony niedoborem siły roboczej i brakiem konkurencyjności w sektorach budownictwa i renowacji oraz niedoborem wykwalifikowanych pracowników; zachęca przedsiębiorstwa budowlane do zwiększenia inwestycji w kształcenie i szkolenie zawodowe (VET) młodych ludzi, a także w uczenie się przez całe życie w celu podnoszenia kwalifikacji i przekwalifikowania swoich pracowników;	13. jest zaniepokojony niedoborem siły roboczej i brakiem konkurencyjności w sektorach budownictwa i renowacji oraz niedoborem wykwalifikowanych pracowników; zachęca przedsiębiorstwa budowlane do zwiększenia inwestycji w kształcenie i szkolenie zawodowe (VET) młodych ludzi, a także w uczenie się przez całe życie w celu podnoszenia kwalifikacji i przekwalifikowania swoich pracowników; ***wzywa państwa członkowskie do wspierania tego procesu poprzez zachęty do podejmowania praktyk zawodowych oraz programy podnoszenia i zmiany kwalifikacji; apeluje do Komisji o ułatwienie mobilności pracowników w ramach UE, w tym poprzez inicjatywy na rzecz wzmocnienia wzajemnego uznawania kwalifikacji zawodowych, a także o otwarcie unijnego rynku pracy dla wykwalifikowanych pracowników z krajów trzecich, w szczególności poprzez unijną pulę talentów;***

Or. en

Poprawka 947
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Projekt rezolucji
Ustęp 13

Projekt rezolucji	*Poprawka*
13. jest zaniepokojony niedoborem siły roboczej i brakiem konkurencyjności w sektorach budownictwa i renowacji oraz niedoborem wykwalifikowanych pracowników; zachęca przedsiębiorstwa budowlane do zwiększenia inwestycji w kształcenie i szkolenie zawodowe (VET) młodych ludzi, a także w uczenie się przez całe życie w celu podnoszenia kwalifikacji i przekwalifikowania swoich pracowników;	13. jest zaniepokojony niedoborem siły roboczej i brakiem konkurencyjności w sektorach budownictwa i renowacji oraz niedoborem wykwalifikowanych pracowników; zachęca przedsiębiorstwa budowlane do zwiększenia inwestycji w kształcenie i szkolenie zawodowe (VET) młodych ludzi, a także w uczenie się przez całe życie w celu podnoszenia kwalifikacji i przekwalifikowania swoich pracowników; ***wzywa państwa członkowskie do wykorzystywania programów unijnych, w tym Europejskiego Funduszu Społecznego Plus (EFS+), na działania związane z podnoszeniem i zmianą kwalifikacji, w celu przeciwdziałania niedoborowi wykwalifikowanych pracowników w sektorach budownictwa i renowacji, zwłaszcza w kluczowych obszarach związanych ze zrównoważonym budownictwem i energooszczędną modernizacją;***

Or. en

Poprawka 948
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 13

Projekt rezolucji	*Poprawka*
13. jest zaniepokojony niedoborem siły roboczej i brakiem konkurencyjności w sektorach budownictwa i renowacji oraz niedoborem wykwalifikowanych pracowników; zachęca przedsiębiorstwa	13. jest zaniepokojony niedoborem siły roboczej i brakiem konkurencyjności w sektorach budownictwa i renowacji oraz niedoborem wykwalifikowanych pracowników; zachęca przedsiębiorstwa

budowlane do zwiększenia inwestycji w kształcenie i szkolenie zawodowe (VET) młodych ludzi, a także w uczenie się przez całe życie w celu podnoszenia kwalifikacji i przekwalifikowania swoich pracowników;	budowlane do zwiększenia inwestycji w kształcenie i szkolenie zawodowe (VET) młodych ludzi, a także w uczenie się przez całe życie w celu podnoszenia kwalifikacji i przekwalifikowania swoich pracowników; ***podkreśla znaczenie specjalistycznych programów podnoszenia i zmiany kwalifikacji, które zapewnią pracownikom niezbędną wiedzę z zakresu budownictwa energooszczędnego, zrównoważonej renowacji budynków mieszkalnych oraz nowych technologii budowlanych;***

Or. en

Poprawka 949
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Projekt rezolucji
Ustęp 13

Projekt rezolucji	*Poprawka*
13. jest zaniepokojony niedoborem siły roboczej i brakiem konkurencyjności w sektorach budownictwa i renowacji oraz niedoborem wykwalifikowanych pracowników; zachęca przedsiębiorstwa budowlane do zwiększenia inwestycji w kształcenie i szkolenie zawodowe (VET) młodych ***ludzi***, a także w uczenie się przez całe życie w celu podnoszenia kwalifikacji i przekwalifikowania swoich pracowników;	13. jest zaniepokojony niedoborem siły roboczej i brakiem konkurencyjności w sektorach budownictwa i renowacji oraz niedoborem wykwalifikowanych pracowników; zachęca przedsiębiorstwa budowlane do zwiększenia inwestycji w kształcenie i szkolenie zawodowe (VET) młodych ***Europejczyków, zamiast systematycznego korzystania z zatrudniania pracowników zagranicznych lub oddelegowanych, co prowadzi do obniżania poziomu wynagrodzeń***, a także w uczenie się przez całe życie w celu podnoszenia kwalifikacji i przekwalifikowania swoich pracowników;

Or. fr

Poprawka 950

Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Projekt rezolucji
Ustęp 13

Projekt rezolucji	*Poprawka*
13. jest zaniepokojony niedoborem siły roboczej i brakiem konkurencyjności w sektorach budownictwa i renowacji oraz niedoborem wykwalifikowanych pracowników; zachęca przedsiębiorstwa budowlane do zwiększenia inwestycji w kształcenie i szkolenie zawodowe (VET) młodych ***ludzi***, a także w uczenie się przez całe życie w celu podnoszenia kwalifikacji i przekwalifikowania swoich pracowników;	13. jest zaniepokojony niedoborem siły roboczej i brakiem konkurencyjności w sektorach budownictwa i renowacji oraz niedoborem wykwalifikowanych pracowników; zachęca przedsiębiorstwa budowlane do zwiększenia inwestycji w kształcenie i szkolenie zawodowe (VET) młodych ***Europejczyków***, a także w uczenie się przez całe życie w celu podnoszenia kwalifikacji i przekwalifikowania swoich pracowników***, zamiast systematycznego opierania się na rekrutacji pracowników zagranicznych lub delegowanych, co wywiera presję na obniżanie poziomu wynagrodzeń***;

Or. en

Poprawka 951
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík

Projekt rezolucji
Ustęp 13

Projekt rezolucji	*Poprawka*
13. jest zaniepokojony niedoborem siły roboczej i brakiem konkurencyjności w sektorach budownictwa i renowacji oraz niedoborem wykwalifikowanych pracowników; zachęca przedsiębiorstwa budowlane do zwiększenia inwestycji w kształcenie i szkolenie zawodowe (VET) młodych ludzi, a także w uczenie się przez całe życie w celu podnoszenia kwalifikacji i przekwalifikowania ***swoich*** pracowników;	13. jest zaniepokojony niedoborem siły roboczej i brakiem konkurencyjności w sektorach budownictwa i renowacji oraz niedoborem wykwalifikowanych pracowników; zachęca ***państwa członkowskie i*** przedsiębiorstwa budowlane do zwiększenia inwestycji w kształcenie i szkolenie zawodowe (VET) młodych ludzi, a także w uczenie się przez całe życie w celu podnoszenia kwalifikacji i przekwalifikowania pracowników***, ze szczególnym uwzględnieniem***

budownictwa energooszczędnego i renowacji, nowych zrównoważonych materiałów budowlanych oraz rozwiązań cyfrowych;

Or. en

Poprawka 952
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 13

Projekt rezolucji	*Poprawka*
13. jest zaniepokojony niedoborem siły roboczej i brakiem konkurencyjności w sektorach budownictwa i renowacji oraz niedoborem wykwalifikowanych pracowników; zachęca przedsiębiorstwa budowlane do zwiększenia inwestycji w kształcenie i szkolenie zawodowe (VET) młodych ludzi, a także w uczenie się przez całe życie w celu podnoszenia kwalifikacji i przekwalifikowania swoich pracowników;	13. jest zaniepokojony niedoborem siły roboczej i brakiem konkurencyjności w sektorach budownictwa i renowacji oraz niedoborem wykwalifikowanych pracowników; zachęca przedsiębiorstwa budowlane do zwiększenia inwestycji w kształcenie i szkolenie zawodowe (VET) młodych ludzi, a także w uczenie się przez całe życie w celu podnoszenia kwalifikacji i przekwalifikowania swoich pracowników; ***apeluje o programy kształcenia zawodowego i przygotowania zawodowych w zakresie nowoczesnych metod budowlanych;***

Or. en

Poprawka 953
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Projekt rezolucji
Ustęp 13

Projekt rezolucji	*Poprawka*

13. jest zaniepokojony niedoborem siły roboczej i brakiem konkurencyjności w sektorach budownictwa i renowacji oraz niedoborem wykwalifikowanych pracowników; zachęca przedsiębiorstwa budowlane do zwiększenia inwestycji w kształcenie i szkolenie zawodowe (VET) młodych ludzi, a także w uczenie się przez całe życie w celu podnoszenia kwalifikacji i przekwalifikowania ***swoich*** pracowników;	13. jest zaniepokojony niedoborem siły roboczej i brakiem konkurencyjności w sektorach budownictwa i renowacji oraz niedoborem wykwalifikowanych pracowników; zachęca ***państwa członkowskie i*** przedsiębiorstwa budowlane do zwiększenia inwestycji w kształcenie i szkolenie zawodowe (VET) młodych ludzi ***w zawodach technicznych i profilach związanych z sektorem budownictwa***, a także w uczenie się przez całe życie w celu podnoszenia kwalifikacji i przekwalifikowania pracowników;

Or. en

Poprawka 954
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 13

Projekt rezolucji	*Poprawka*
13. jest zaniepokojony niedoborem siły roboczej i brakiem konkurencyjności w sektorach budownictwa i renowacji oraz niedoborem wykwalifikowanych pracowników; zachęca przedsiębiorstwa budowlane do zwiększenia inwestycji w kształcenie i szkolenie zawodowe (VET) młodych ludzi, a także w uczenie się przez całe życie w celu podnoszenia kwalifikacji i przekwalifikowania swoich pracowników;	13. jest zaniepokojony niedoborem siły roboczej i brakiem konkurencyjności w sektorach budownictwa i renowacji oraz niedoborem wykwalifikowanych pracowników ***i obowiązkowej znajomości standardów dostępności***; zachęca przedsiębiorstwa budowlane do zwiększenia inwestycji w kształcenie i szkolenie zawodowe (VET) młodych ludzi, a także w uczenie się przez całe życie w celu podnoszenia kwalifikacji i przekwalifikowania swoich pracowników;

Or. en

Poprawka 955
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Projekt rezolucji
Ustęp 13

Projekt rezolucji	*Poprawka*
13. jest zaniepokojony niedoborem siły roboczej i brakiem konkurencyjności w sektorach budownictwa i renowacji oraz niedoborem wykwalifikowanych pracowników; zachęca przedsiębiorstwa budowlane do zwiększenia inwestycji w kształcenie i szkolenie zawodowe (VET) młodych ludzi, a także w uczenie się przez całe życie w celu podnoszenia kwalifikacji i przekwalifikowania swoich pracowników;	13. jest zaniepokojony niedoborem siły roboczej i brakiem konkurencyjności w sektorach budownictwa i renowacji oraz niedoborem wykwalifikowanych pracowników; zachęca ***państwa członkowskie i*** przedsiębiorstwa budowlane do zwiększenia inwestycji w kształcenie i szkolenie zawodowe (VET) młodych ludzi, a także w uczenie się przez całe życie w celu podnoszenia kwalifikacji i przekwalifikowania swoich pracowników;

Or. en

Poprawka 956
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Projekt rezolucji
Ustęp 13 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	13a. apeluje o wykorzystanie funduszy unijnych, takich jak EFS+, do wsparcia rozwoju kompetencji w sektorach budownictwa i renowacji; podkreśla, że poprawa wynagrodzeń, warunków umów, standardów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz stabilności zatrudnienia jest niezbędna, aby uczynić te sektory bardziej atrakcyjnymi; apeluje o działania na poziomie UE i państw członkowskich na rzecz wzmocnienia praw pracowników do rokowań zbiorowych w sektorach budownictwa i renowacji;

Or. en

Poprawka 957
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Projekt rezolucji
Ustęp 13 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	13a. podkreśla, że kryzys mieszkaniowy nie może zostać rozwiązany bez w pełni wykwalifikowanej i mobilnej kadry pracowniczej w sektorze budownictwa; wzywa zatem Komisję do stworzenia systemu wzajemnego uznawania kwalifikacji i certyfikatów budowlanych w całej UE, aby umożliwić pracownikom wykonywanie zawodu za granicą oraz zagwarantować sprawiedliwą mobilność pracowników ponad granicami przy minimalnych obciążeniach administracyjnych;

Or. en

Poprawka 958
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 13 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	13a. Podkreśla, że łańcuchy podwykonawców są szczególnie rozpowszechnione w sektorze budowlanym, co osłabia ochronę środowiska oraz praw pracowniczych; zwraca uwagę, że ograniczanie biurokracji może pogłębiać ten problem; apeluje o zdecydowane zaangażowanie na rzecz skutecznej ochrony środowiska i pracowników w sektorze budowlanym;

Or. en

Poprawka 959
Ciaran Mullooly, Brigitte van den Berg

Projekt rezolucji
Ustęp 13 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	13a. podkreśla potrzebę rozszerzenia kształcenia i szkolenia zawodowego w sektorze budowlanym, w tym umiejętności w zakresie budowy domów modułowych, aby zaradzić niedoborom siły roboczej; rozszerzenia dostępu do szkoleń zawodowych w regionach o niskiej wydajności budowlanej;

Or. en

Poprawka 960
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Projekt rezolucji
Ustęp 14

Projekt rezolucji	*Poprawka*
14. wzywa państwa członkowskie i Komisję do skutecznego wykorzystania istniejących narzędzi służących dopasowywaniu umiejętności w sektorze budowlanym, zgodnie z kartą umiejętności w sektorze budowlanym opracowaną przez Europejskie Centrum Rozwoju Kształcenia Zawodowego (Cedefop), aby pomóc regionom borykającym się z poważnymi niedoborami siły roboczej; z zadowoleniem przyjmuje wniosek Komisji w sprawie utworzenia jednolitego cyfrowego portalu zgłoszeń w celu zmniejszenia obciążeń administracyjnych związanych z delegowaniem ***pracowników[28] i*** wzywa do szybkiego	14. ***przypomina, że sektor budowlany zatrudnia około 13 mln pracowników w 3 mln przedsiębiorstw w UE i jest szczególnie dotknięty problemem mobilności pracowników, charakteryzując się dużą liczbą pracowników delegowanych, jak podkreślił Europejski Urząd ds. Pracy[1a];*** wzywa państwa członkowskie i Komisję do skutecznego wykorzystania istniejących narzędzi służących dopasowywaniu umiejętności w sektorze budowlanym, zgodnie z kartą umiejętności w sektorze budowlanym opracowaną przez Europejskie Centrum Rozwoju Kształcenia Zawodowego (Cedefop), aby pomóc regionom

przeprowadzenia negocjacji w tej sprawie oraz wdrożenia tego rozwiązania; ***wzywa państwa członkowskie do korzystania z dobrowolnego wspólnego formularza elektronicznego do składania deklaracji dotyczących delegowania*** pracowników;

borykającym się z poważnymi niedoborami siły roboczej; ***podkreśla potrzebę zapewnienia sprawiedliwej mobilności, równych praw, godziwych warunków pracy i dostępu do szkoleń dla wszystkich pracowników mobilnych; przypomina o kluczowej roli zamówień publicznych w sektorze budowlanym, które stanowią znaczną część działalności tego sektora, i wzywa Komisję, aby w ramach zbliżającego się przeglądu dyrektywy w sprawie zamówień publicznych uwzględniła środki dotyczące warunków społecznych, w tym ograniczenie liczby podwykonawców, ustanowienie jasnych zasad odpowiedzialności solidarnej oraz zapewnienie przejrzystości w odniesieniu do podwykonawców i zakresu prac zlecanych podwykonawcom;*** z zadowoleniem przyjmuje wniosek Komisji w sprawie utworzenia jednolitego cyfrowego portalu zgłoszeń w celu zmniejszenia obciążeń administracyjnych związanych z delegowaniem ***pracowników*** i wzywa do szybkiego przeprowadzenia negocjacji w tej sprawie oraz wdrożenia tego rozwiązania; ***podkreśla, że mobilności*** pracowników ***musi towarzyszyć silna ochrona pracowników mobilnych, obejmująca sprawiedliwe wynagrodzenia, równe traktowanie, godziwe warunki mieszkaniowe dla pracowników mobilnych oraz silne inspektoraty pracy zapewniające przestrzeganie praw pracowników***; ***podkreśla potrzebę wzmocnienia Europejskiego Urzędu ds. Pracy poprzez zapewnienie mu odpowiednich zasobów i rzeczywistych uprawnień wykonawczych w celu zagwarantowania praw pracowników mobilnych, w tym obywateli państw trzecich, w całej UE;***

[1a] Europejski Urząd ds. Pracy, „EU for Fair Construction” [UE na rzecz sprawiedliwego budownictwa], strona

internetowa Europejskiego Urzędu ds. Pracy, październik 2023 r.

[28] Komisja Europejska, „Nowa platforma cyfrowa do zgłaszania pracowników delegowanych", strona internetowa Komisji Europejskiej, listopad 2024 r.

Or. en

Poprawka 961
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 14

Projekt rezolucji	*Poprawka*
14. wzywa państwa członkowskie i Komisję do skutecznego wykorzystania istniejących narzędzi służących dopasowywaniu umiejętności w sektorze budowlanym, zgodnie z kartą umiejętności w sektorze budowlanym opracowaną przez Europejskie Centrum Rozwoju Kształcenia Zawodowego (Cedefop), aby pomóc regionom borykającym się z poważnymi niedoborami siły roboczej; z zadowoleniem przyjmuje wniosek Komisji w sprawie utworzenia jednolitego cyfrowego portalu zgłoszeń w celu zmniejszenia obciążeń administracyjnych związanych z delegowaniem pracowników[28] i wzywa do szybkiego przeprowadzenia negocjacji w tej sprawie oraz wdrożenia tego rozwiązania; wzywa państwa członkowskie do korzystania z dobrowolnego wspólnego formularza elektronicznego do składania deklaracji dotyczących delegowania pracowników;	14. wzywa państwa członkowskie i Komisję do skutecznego wykorzystania istniejących narzędzi służących dopasowywaniu umiejętności w sektorze budowlanym, zgodnie z kartą umiejętności w sektorze budowlanym opracowaną przez Europejskie Centrum Rozwoju Kształcenia Zawodowego (Cedefop), aby pomóc regionom borykającym się z poważnymi niedoborami siły roboczej; z zadowoleniem przyjmuje wniosek Komisji w sprawie utworzenia jednolitego cyfrowego portalu zgłoszeń w celu zmniejszenia obciążeń administracyjnych związanych z delegowaniem pracowników[28] i wzywa do szybkiego przeprowadzenia negocjacji w tej sprawie oraz wdrożenia tego rozwiązania; wzywa państwa członkowskie do korzystania z dobrowolnego wspólnego formularza elektronicznego do składania deklaracji dotyczących delegowania pracowników; ***podkreśla, że ochrona pracowników krajowych oraz zapewnienie uczciwych warunków dla obywateli UE musi mieć pierwszeństwo przed nieograniczonym napływem tańszej siły roboczej z zagranicy; zaznacza konieczność***

zagwarantowania równych warunków na rynku pracy, zapobiegania nieuczciwej konkurencji oraz zjawisku dumpingu socjalnego;

[28] Komisja Europejska, „Nowa platforma cyfrowa do zgłaszania pracowników delegowanych”, strona internetowa Komisji Europejskiej, listopad 2024 r.

[28] Komisja Europejska, „Nowa platforma cyfrowa do zgłaszania pracowników delegowanych”, strona internetowa Komisji Europejskiej, listopad 2024 r.

Or. en

Poprawka 962
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Projekt rezolucji
Ustęp 14

Projekt rezolucji	*Poprawka*
14. wzywa państwa członkowskie i Komisję do skutecznego wykorzystania istniejących narzędzi służących dopasowywaniu umiejętności w sektorze budowlanym, zgodnie z kartą umiejętności w sektorze budowlanym opracowaną przez Europejskie Centrum Rozwoju Kształcenia Zawodowego (Cedefop), aby ***pomóc regionom borykającym się z poważnymi niedoborami siły roboczej***; z zadowoleniem przyjmuje wniosek Komisji w sprawie utworzenia jednolitego cyfrowego portalu zgłoszeń w celu zmniejszenia obciążeń administracyjnych związanych z delegowaniem pracowników[28] i wzywa do szybkiego przeprowadzenia negocjacji w tej sprawie oraz wdrożenia tego rozwiązania; wzywa państwa członkowskie do korzystania z dobrowolnego wspólnego formularza elektronicznego do składania deklaracji dotyczących delegowania pracowników;	14. wzywa państwa członkowskie i Komisję do skutecznego wykorzystania istniejących narzędzi służących dopasowywaniu umiejętności w sektorze budowlanym, zgodnie z kartą umiejętności w sektorze budowlanym opracowaną przez Europejskie Centrum Rozwoju Kształcenia Zawodowego (Cedefop), aby ***propagować transgraniczne możliwości dla wykwalifikowanych pracowników***; z zadowoleniem przyjmuje wniosek Komisji w sprawie utworzenia jednolitego cyfrowego portalu zgłoszeń w celu zmniejszenia obciążeń administracyjnych związanych z delegowaniem pracowników[28] i wzywa do szybkiego przeprowadzenia negocjacji w tej sprawie oraz wdrożenia tego rozwiązania; wzywa państwa członkowskie do korzystania z dobrowolnego wspólnego formularza elektronicznego do składania deklaracji dotyczących delegowania pracowników; ***z zadowoleniem przyjmuje wniosek Komisji dotyczący inicjatywy na rzecz przenoszenia umiejętności, mającej na celu zwiększenie możliwości przenoszenia***

umiejętności i kwalifikacji w całej UE, niezależnie od miejsca ich nabycia, w ramach Unii Umiejętności;

[28] Komisja Europejska, „Nowa platforma cyfrowa do zgłaszania pracowników delegowanych”, strona internetowa Komisji Europejskiej, listopad 2024 r.

[28] Komisja Europejska, „Nowa platforma cyfrowa do zgłaszania pracowników delegowanych”, strona internetowa Komisji Europejskiej, listopad 2024 r.

Or. en

Poprawka 963
Rachel Blom, Julie Rechagneux, Klara Dostalova, Mathilde Androuët

Projekt rezolucji
Ustęp 14

Projekt rezolucji	*Poprawka*
14. wzywa państwa członkowskie i Komisję do skutecznego wykorzystania istniejących narzędzi służących dopasowywaniu umiejętności w sektorze budowlanym, zgodnie z kartą umiejętności w sektorze budowlanym opracowaną przez Europejskie Centrum Rozwoju Kształcenia Zawodowego (Cedefop), aby pomóc regionom borykającym się z poważnymi niedoborami siły roboczej; ***z zadowoleniem przyjmuje wniosek Komisji w sprawie utworzenia jednolitego cyfrowego portalu zgłoszeń w celu zmniejszenia obciążeń administracyjnych związanych z delegowaniem*** pracowników***[28] i*** wzywa ***do szybkiego przeprowadzenia negocjacji w tej sprawie oraz wdrożenia tego rozwiązania; wzywa państwa członkowskie do korzystania z dobrowolnego wspólnego formularza elektronicznego do składania deklaracji dotyczących delegowania*** pracowników;	14. wzywa państwa członkowskie i Komisję do skutecznego wykorzystania istniejących narzędzi służących dopasowywaniu umiejętności w sektorze budowlanym, zgodnie z kartą umiejętności w sektorze budowlanym opracowaną przez Europejskie Centrum Rozwoju Kształcenia Zawodowego (Cedefop), aby pomóc regionom borykającym się z poważnymi niedoborami siły roboczej; ***podkreśla, że niedobory na rynku pracy w sektorze budowlanym powinny być uzupełniane głównie poprzez szkolenie młodzieży i osób bezrobotnych, nie zaś poprzez przyciąganie kolejnych*** pracowników ***migrujących;*** wzywa ***Komisję do wspierania państw członkowskich w realizowaniu krajowych programów szkoleniowych; podkreśla, że niedobory na rynku pracy w sektorze budownictwa i renowacji powinny być uzupełniane głównie poprzez szkolenie młodzieży i osób bezrobotnych, nie zaś poprzez przyciąganie kolejnych*** pracowników ***migrujących; wzywa Komisje do opracowania strategii wspierających państwa członkowskie we wzmacnianiu***

krajowych programów szkoleniowych zamiast propagowania migracji pracowników;

[28] Komisja Europejska, „Nowa platforma cyfrowa do zgłaszania pracowników delegowanych", strona internetowa Komisji Europejskiej, listopad 2024 r.

Or. nl

Poprawka 964
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 14

Projekt rezolucji	*Poprawka*
14. wzywa państwa członkowskie i Komisję do skutecznego wykorzystania istniejących narzędzi służących dopasowywaniu umiejętności w sektorze budowlanym, zgodnie z kartą umiejętności w sektorze budowlanym opracowaną przez Europejskie Centrum Rozwoju Kształcenia Zawodowego (Cedefop), aby pomóc regionom borykającym się z poważnymi niedoborami siły roboczej; z zadowoleniem przyjmuje wniosek Komisji w sprawie utworzenia jednolitego cyfrowego portalu zgłoszeń w celu zmniejszenia obciążeń administracyjnych związanych z delegowaniem pracowników[28] i wzywa do szybkiego przeprowadzenia negocjacji w tej sprawie oraz wdrożenia tego rozwiązania; wzywa państwa członkowskie do korzystania z dobrowolnego wspólnego formularza elektronicznego do składania deklaracji dotyczących delegowania pracowników;	14. wzywa państwa członkowskie i Komisję do skutecznego wykorzystania istniejących narzędzi służących dopasowywaniu umiejętności w sektorze budowlanym, zgodnie z kartą umiejętności w sektorze budowlanym opracowaną przez Europejskie Centrum Rozwoju Kształcenia Zawodowego (Cedefop), aby pomóc regionom borykającym się z poważnymi niedoborami siły roboczej; ***wzywa Komisję do zbadania konieczności zmiany dyrektywy w sprawie uznawania kwalifikacji zawodowych (2005/36/WE) w celu poprawy wzajemnego uznawania kwalifikacji w tym sektorze;*** z zadowoleniem przyjmuje wniosek Komisji w sprawie utworzenia jednolitego cyfrowego portalu zgłoszeń w celu zmniejszenia obciążeń administracyjnych związanych z delegowaniem pracowników[28] i wzywa do szybkiego przeprowadzenia negocjacji w tej sprawie oraz wdrożenia tego rozwiązania; wzywa państwa członkowskie do korzystania z

dobrowolnego wspólnego formularza elektronicznego do składania deklaracji dotyczących delegowania pracowników;

[28] Komisja Europejska, „Nowa platforma cyfrowa do zgłaszania pracowników delegowanych”, strona internetowa Komisji Europejskiej, listopad 2024 r.

[28] Komisja Europejska, „Nowa platforma cyfrowa do zgłaszania pracowników delegowanych”, strona internetowa Komisji Europejskiej, listopad 2024 r.

Or. en

Poprawka 965
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 14

Projekt rezolucji	*Poprawka*
14. wzywa państwa członkowskie i Komisję do skutecznego wykorzystania istniejących narzędzi służących dopasowywaniu umiejętności w sektorze budowlanym, zgodnie z kartą umiejętności w sektorze budowlanym opracowaną przez Europejskie Centrum Rozwoju Kształcenia Zawodowego (Cedefop), aby pomóc regionom borykającym się z poważnymi niedoborami siły roboczej; z zadowoleniem przyjmuje wniosek Komisji w sprawie utworzenia jednolitego cyfrowego portalu zgłoszeń w celu zmniejszenia obciążeń administracyjnych związanych z delegowaniem pracowników[28] i wzywa do szybkiego przeprowadzenia negocjacji w tej sprawie oraz wdrożenia tego rozwiązania; wzywa państwa członkowskie do korzystania z dobrowolnego wspólnego formularza elektronicznego do składania deklaracji dotyczących delegowania pracowników;	14. wzywa państwa członkowskie i Komisję do skutecznego wykorzystania istniejących narzędzi służących dopasowywaniu umiejętności w sektorze budowlanym, zgodnie z kartą umiejętności w sektorze budowlanym opracowaną przez Europejskie Centrum Rozwoju Kształcenia Zawodowego (Cedefop), aby pomóc regionom borykającym się z poważnymi niedoborami siły roboczej; z zadowoleniem przyjmuje wniosek Komisji w sprawie utworzenia jednolitego cyfrowego portalu zgłoszeń w celu zmniejszenia obciążeń administracyjnych związanych z delegowaniem pracowników[28] i wzywa do szybkiego przeprowadzenia negocjacji w tej sprawie oraz wdrożenia tego rozwiązania; wzywa państwa członkowskie do korzystania z dobrowolnego wspólnego formularza elektronicznego do składania deklaracji dotyczących delegowania pracowników; ***uważa, że niezwykle istotne jest to, by kwalifikacje i krajowe przepisy prawa***

pracy w sektorze budowlanym nie utrudniały działań na rzecz rozwiązania problemu długoterminowych niedoborów siły roboczej w państwach członkowskich;

[28] Komisja Europejska, „Nowa platforma cyfrowa do zgłaszania pracowników delegowanych”, strona internetowa Komisji Europejskiej, listopad 2024 r.

[28] Komisja Europejska, „Nowa platforma cyfrowa do zgłaszania pracowników delegowanych”, strona internetowa Komisji Europejskiej, listopad 2024 r.

Or. en

Poprawka 966
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 14

Projekt rezolucji	*Poprawka*
14. wzywa państwa członkowskie i Komisję do skutecznego wykorzystania istniejących narzędzi służących dopasowywaniu umiejętności w sektorze budowlanym, zgodnie z kartą umiejętności w sektorze budowlanym opracowaną przez Europejskie Centrum Rozwoju Kształcenia Zawodowego (Cedefop), aby pomóc regionom borykającym się z poważnymi niedoborami siły roboczej; z zadowoleniem przyjmuje wniosek Komisji w sprawie utworzenia jednolitego cyfrowego portalu zgłoszeń w celu zmniejszenia obciążeń administracyjnych związanych z delegowaniem pracowników[28] i wzywa do szybkiego przeprowadzenia negocjacji w tej sprawie oraz wdrożenia tego rozwiązania; wzywa państwa członkowskie do korzystania z dobrowolnego wspólnego formularza elektronicznego do składania deklaracji dotyczących delegowania pracowników;	14. wzywa państwa członkowskie i Komisję do skutecznego wykorzystania istniejących narzędzi służących dopasowywaniu umiejętności w sektorze budowlanym, zgodnie z kartą umiejętności w sektorze budowlanym opracowaną przez Europejskie Centrum Rozwoju Kształcenia Zawodowego (Cedefop), aby pomóc regionom borykającym się z poważnymi niedoborami siły roboczej; z zadowoleniem przyjmuje wniosek Komisji w sprawie utworzenia jednolitego cyfrowego portalu zgłoszeń w celu zmniejszenia obciążeń administracyjnych związanych z delegowaniem pracowników[28] i wzywa do szybkiego przeprowadzenia negocjacji w tej sprawie oraz wdrożenia tego rozwiązania; wzywa państwa członkowskie do korzystania z dobrowolnego wspólnego formularza elektronicznego do składania deklaracji dotyczących delegowania pracowników; ***podkreśla potrzebę uznawania i walidacji***

kwalifikacji zawodowych w całej Unii w ramach europejskiej strategii na rzecz budownictwa mieszkaniowego;

[28] Komisja Europejska, „Nowa platforma cyfrowa do zgłaszania pracowników delegowanych”, strona internetowa Komisji Europejskiej, listopad 2024 r.

[28] Komisja Europejska, „Nowa platforma cyfrowa do zgłaszania pracowników delegowanych”, strona internetowa Komisji Europejskiej, listopad 2024 r.

Or. en

Poprawka 967
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 14

Projekt rezolucji	*Poprawka*
14. wzywa państwa członkowskie i Komisję do skutecznego wykorzystania istniejących narzędzi służących dopasowywaniu umiejętności w sektorze budowlanym, zgodnie z kartą umiejętności w sektorze budowlanym opracowaną przez Europejskie Centrum Rozwoju Kształcenia Zawodowego (Cedefop), aby pomóc regionom borykającym się z poważnymi niedoborami siły roboczej; z zadowoleniem przyjmuje wniosek Komisji w sprawie utworzenia jednolitego cyfrowego portalu zgłoszeń w celu zmniejszenia obciążeń administracyjnych związanych z delegowaniem pracowników[28] i wzywa do szybkiego przeprowadzenia negocjacji w tej sprawie oraz wdrożenia tego rozwiązania; wzywa państwa członkowskie do korzystania z dobrowolnego wspólnego formularza elektronicznego do składania deklaracji dotyczących delegowania pracowników;	14. wzywa ***Komisję i*** państwa członkowskie ***do zwiększenia mobilności pracowników w sektorze budowlanym jako sposobu na złagodzenie niedoborów wykwalifikowanej siły roboczej; wzywa państwa członkowskie*** i Komisję do skutecznego wykorzystania istniejących narzędzi służących dopasowywaniu umiejętności w sektorze budowlanym, zgodnie z kartą umiejętności w sektorze budowlanym opracowaną przez Europejskie Centrum Rozwoju Kształcenia Zawodowego (Cedefop), aby pomóc regionom borykającym się z poważnymi niedoborami siły roboczej; z zadowoleniem przyjmuje wniosek Komisji w sprawie utworzenia jednolitego cyfrowego portalu zgłoszeń w celu zmniejszenia obciążeń administracyjnych związanych z delegowaniem pracowników[28] i wzywa do szybkiego przeprowadzenia negocjacji w tej sprawie oraz wdrożenia tego rozwiązania; wzywa państwa członkowskie do korzystania z

dobrowolnego wspólnego formularza elektronicznego do składania deklaracji dotyczących delegowania pracowników;

[28] Komisja Europejska, „Nowa platforma cyfrowa do zgłaszania pracowników delegowanych”, strona internetowa Komisji Europejskiej, listopad 2024 r.

[28] Komisja Europejska, „Nowa platforma cyfrowa do zgłaszania pracowników delegowanych”, strona internetowa Komisji Europejskiej, listopad 2024 r.

Or. en

Poprawka 968
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 14

Projekt rezolucji	*Poprawka*
14. wzywa państwa członkowskie i Komisję do skutecznego wykorzystania istniejących narzędzi służących dopasowywaniu umiejętności w sektorze budowlanym, zgodnie z kartą umiejętności w sektorze budowlanym opracowaną przez Europejskie Centrum Rozwoju Kształcenia Zawodowego (Cedefop), aby pomóc regionom borykającym się z poważnymi niedoborami siły roboczej; z zadowoleniem przyjmuje wniosek Komisji w sprawie utworzenia jednolitego cyfrowego portalu zgłoszeń w celu zmniejszenia obciążeń administracyjnych związanych z delegowaniem pracowników[28] i wzywa do szybkiego przeprowadzenia negocjacji w tej sprawie oraz wdrożenia tego rozwiązania; wzywa państwa członkowskie do korzystania z dobrowolnego wspólnego formularza elektronicznego do składania deklaracji dotyczących delegowania pracowników;	14. wzywa państwa członkowskie i Komisję do skutecznego wykorzystania istniejących narzędzi służących dopasowywaniu umiejętności w sektorze budowlanym, zgodnie z kartą umiejętności w sektorze budowlanym opracowaną przez Europejskie Centrum Rozwoju Kształcenia Zawodowego (Cedefop), aby pomóc regionom borykającym się z poważnymi niedoborami siły roboczej; z zadowoleniem przyjmuje wniosek Komisji w sprawie utworzenia jednolitego cyfrowego portalu zgłoszeń w celu zmniejszenia obciążeń administracyjnych związanych z delegowaniem pracowników[28] i wzywa do szybkiego przeprowadzenia negocjacji w tej sprawie oraz wdrożenia tego rozwiązania; wzywa państwa członkowskie do korzystania z dobrowolnego wspólnego formularza elektronicznego do składania deklaracji dotyczących delegowania pracowników; ***opowiada się za włączeniem ekspertów z sektora budowlanego do puli talentów***

Unii, ze szczególnym uwzględnieniem potrzeb kadrowych;

[28] Komisja Europejska, „Nowa platforma cyfrowa do zgłaszania pracowników delegowanych”, strona internetowa Komisji Europejskiej, listopad 2024 r.

[28] Komisja Europejska, „Nowa platforma cyfrowa do zgłaszania pracowników delegowanych”, strona internetowa Komisji Europejskiej, listopad 2024 r.

Or. en

Poprawka 969
Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 14

Projekt rezolucji	*Poprawka*
14. wzywa państwa członkowskie i Komisję do skutecznego wykorzystania istniejących narzędzi służących dopasowywaniu umiejętności w sektorze budowlanym, zgodnie z kartą umiejętności w sektorze budowlanym opracowaną przez Europejskie Centrum Rozwoju Kształcenia Zawodowego (Cedefop), aby pomóc regionom borykającym się z poważnymi niedoborami siły roboczej; z zadowoleniem przyjmuje wniosek Komisji w sprawie utworzenia jednolitego cyfrowego portalu zgłoszeń w celu zmniejszenia obciążeń administracyjnych związanych z delegowaniem pracowników[28] i wzywa do szybkiego przeprowadzenia negocjacji w tej sprawie oraz wdrożenia tego rozwiązania; wzywa państwa członkowskie do korzystania z dobrowolnego wspólnego formularza elektronicznego do składania deklaracji dotyczących delegowania pracowników;	14. wzywa państwa członkowskie i Komisję do skutecznego wykorzystania istniejących narzędzi służących dopasowywaniu umiejętności w sektorze budowlanym, zgodnie z kartą umiejętności w sektorze budowlanym opracowaną przez Europejskie Centrum Rozwoju Kształcenia Zawodowego (Cedefop), aby pomóc regionom borykającym się z poważnymi niedoborami siły roboczej; z zadowoleniem przyjmuje wniosek Komisji w sprawie utworzenia jednolitego cyfrowego portalu zgłoszeń w celu zmniejszenia obciążeń administracyjnych związanych z delegowaniem pracowników[28] i wzywa do szybkiego przeprowadzenia negocjacji w tej sprawie oraz wdrożenia tego rozwiązania; wzywa państwa członkowskie do korzystania z dobrowolnego wspólnego formularza elektronicznego do składania deklaracji dotyczących delegowania pracowników; ***podkreśla, że konieczne jest przyspieszenie realizacji przygotowania zawodowego w sektorze budowlanym poprzez modułowe, dualne szkolenia;***

[28] Komisja Europejska, „Nowa platforma cyfrowa do zgłaszania pracowników delegowanych”, strona internetowa Komisji Europejskiej, listopad 2024 r.

[28] Komisja Europejska, „Nowa platforma cyfrowa do zgłaszania pracowników delegowanych”, strona internetowa Komisji Europejskiej, listopad 2024 r.

Or. en

Poprawka 970
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 14

Projekt rezolucji	*Poprawka*
14. wzywa państwa członkowskie i Komisję do skutecznego wykorzystania istniejących narzędzi służących dopasowywaniu umiejętności w sektorze budowlanym, zgodnie z kartą umiejętności w sektorze budowlanym opracowaną przez Europejskie Centrum Rozwoju Kształcenia Zawodowego (Cedefop), aby pomóc regionom borykającym się z poważnymi niedoborami siły roboczej; ***z zadowoleniem przyjmuje wniosek Komisji*** w sprawie utworzenia jednolitego cyfrowego portalu zgłoszeń w celu zmniejszenia obciążeń administracyjnych związanych z delegowaniem pracowników[28] i wzywa do szybkiego ***przeprowadzenia negocjacji w tej sprawie oraz wdrożenia tego rozwiązania***; ***wzywa państwa członkowskie do korzystania z dobrowolnego wspólnego formularza elektronicznego do składania deklaracji dotyczących delegowania pracowników;***	14. wzywa państwa członkowskie i Komisję do skutecznego wykorzystania istniejących narzędzi służących dopasowywaniu umiejętności w sektorze budowlanym, zgodnie z kartą umiejętności w sektorze budowlanym opracowaną przez Europejskie Centrum Rozwoju Kształcenia Zawodowego (Cedefop), aby pomóc regionom borykającym się z poważnymi niedoborami siły roboczej; ***zachęca Komisję do zmiany wniosku*** w sprawie utworzenia jednolitego cyfrowego portalu zgłoszeń w celu zmniejszenia obciążeń administracyjnych związanych z delegowaniem pracowników[28] i wzywa do ***jego*** szybkiego ***przeglądu***;

[28] Komisja Europejska, „Nowa platforma cyfrowa do zgłaszania pracowników delegowanych”, strona internetowa Komisji Europejskiej, listopad 2024 r.

[28] Komisja Europejska, „Nowa platforma cyfrowa do zgłaszania pracowników delegowanych”, strona internetowa Komisji Europejskiej, listopad 2024 r.

Or. en

Poprawka 971
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Projekt rezolucji
Ustęp 14 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	14a. podkreśla pilną potrzebę szkolenia pracowników sektora budowlanego w zakresie technologii neutralnych klimatycznie oraz wdrażania powiązanych kompetencji na wszystkich etapach łańcucha produkcyjnego i na wszystkich poziomach kwalifikacji, tak aby także pracownicy o niższych kwalifikacjach mogli korzystać ze szkoleń z nowych technologii; wzywa Komisję do dalszego intensyfikowania działań na rzecz rozwoju akademii umiejętności w zakresie technologii net-zero, zwłaszcza tych dedykowanych sektorowi budownictwa, a państwa członkowskie oraz krajowych organizatorów kształcenia i szkolenia do aktywnego promowania i wdrażania materiałów opracowanych przez te akademie; podkreśla potrzebę zapewnienia wystarczających środków z budżetu UE na rozwój kompetencji;

Or. en

Poprawka 972
György Hölvényi, Pál Szekeres, Julie Rechagneux

Projekt rezolucji
Ustęp 14 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	14a. w kontekście kryzysu mieszkaniowego oraz braku wystarczających zasobów w sektorze

budowlanym jednym z największych wyzwań pozostaje bezrobocie, które w UE wynosi średnio 5,9%; w przypadku obywateli państw trzecich legalnie przebywających w Unii wskaźnik ten jest ponad dwukrotnie wyższy (12,3 %), podczas gdy – jak przyznała Komisja Europejska – obecnie w UE przebywa 7,4 miliona migrantów pozostających bez pracy, co odpowiada liczbie ludności Chorwacji, Słowenii i Łotwy razem wziętych[1a];

[1a] Employment and Social Developments in Europe 2025 https://op.europa.eu/en/publication-detail/-/publication/f159d66d-91da-11f0-97c8-01aa75ed71a1 s. 53

Or. en

Poprawka 973
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 14 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	14a. zachęca do promowania rozwoju umiejętności nie tylko w sektorze budowlanym, ale także wśród dostawców usług społecznych i władz lokalnych, aby wzmocnić zdolność do dostarczania rozwiązań mieszkaniowych sprzyjających włączeniu społecznemu;

Or. en

Poprawka 974
Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji

Ustęp 14 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	14a. wzywa państwa członkowskie do wprowadzenia przepisów dotyczących dobrowolnych, odpowiednich szkoleń na placach budowy, regulowanych przez branżę, dla uczniów wszystkich poziomów edukacji, począwszy od drugiego poziomu;

Or. en

Poprawka 975
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Projekt rezolucji
Ustęp 14 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	14a. podkreśla w szczególności potrzebę ochrony pracowników z państw trzecich i pracowników delegowanych w sektorze budowlanym przez przestrzeganie zasady równego wynagrodzenia za taką samą pracę w tym samym miejscu;

Or. en

Poprawka 976
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 14 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	14b. podkreśla znaczenie poprawy warunków pracy pracowników budowlanych w celu rozwiązania problemu niedoboru siły roboczej i przyciągnięcia wykwalifikowanych

pracowników, apeluje o podjęcie działań na szczeblu unijnym i krajowym w celu zapobiegania wypadkom na placach budowy, podkreśla znaczenie europejskiego prawodawstwa w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz z zadowoleniem przyjmuje w tym kontekście wniosek Komisji dotyczący szóstej zmiany dyrektywy w sprawie czynników rakotwórczych, mutagenów i substancji działających szkodliwie na rozrodczość, podkreśla kluczową rolę, jaką odgrywa sektorowy dialog społeczny w poprawie warunków pracy;

Or. en

Poprawka 977
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 14 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	14b. podkreśla, że należy wzmocnić szkolenia zawodowe i przygotowanie zawodowe w budownictwie i pokrewnych zawodach rzemieślniczych, przez łączenie programów edukacyjnych z regionalnymi projektami mieszkaniowymi, aby zaradzić dotkliwemu niedoborowi wykwalifikowanych pracowników;

Or. en

Poprawka 978
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Projekt rezolucji
Ustęp 14 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	14b. popiera stworzenie wspólnych ram UE w zakresie ochrony praw pracowników migrujących ustanawiających bezpośrednie zatrudnienie jako model domyślny, ograniczających podwykonawstwo oraz zakazujących nadużyć ze strony pośredników pracy i agencji delegujących pracowników;

Or. en

Poprawka 979
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Projekt rezolucji
Ustęp 14 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	14c. apeluje o dostosowanie do unijnej puli talentów oraz o usunięcie luk w unijnych przepisach dotyczących migracji zarobkowej w celu wzmocnienia ochrony i równego traktowania pracowników; opowiada się za wzmocnieniem systemów inspekcji pracy, zapewnienia lepszego dostępu do związków zawodowych oraz rozszerzenia mandatu Europejskiego Urzędu ds. Pracy, aby umożliwić skuteczniejsze egzekwowanie prawa ponad granicami;

Or. en

Poprawka 980
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 14 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	14c. apeluje o utworzenie dedykowanych ścieżek praktyk zawodowych w zawodach budowlanych i wykończeniowych, współfinansowanych z projektów regionalnych, w tym płatnych staży przy realizacji inwestycji mieszkaniowych gminnych i spółdzielczych, w celu przeciwdziałania niedoborom siły roboczej i odbudowy lokalnych kompetencji rzemieślniczych; postuluje powiązanie unijnych narzędzi rozwoju kompetencji z rzeczywistymi planami realizacji inwestycji;

Or. en

Poprawka 981
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Projekt rezolucji
Ustęp 14 d (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	14d. wzywa Komisję oraz państwa członkowskie do zapewnienia, by migranci zarobkowi i pracownicy sezonowi, którym zakwaterowanie zapewnia lub pośredniczy w jego uzyskaniu pracodawca, mieli zagwarantowany dostęp do bezpiecznych, godnych i przystępnych cenowo warunków mieszkaniowych; podkreśla, że żaden pracownik nie powinien być zmuszany do życia w przeludnieniu lub złych warunkach; apeluje o wzmocnienie nadzoru i egzekwowania przepisów, by zapobiegać sytuacjom, w których kilku pracowników mieszka razem w nieodpowiednich lokalach; w związku z tym apeluje o zapewnienie krajowym i europejskim inspektoratom pracy odpowiednich zasobów finansowych i

kadrowych, tak by skutecznie wykrywać i zwalczać wyzysk związany z zakwaterowaniem zapewnianym przez pracodawcę lub w którego uzyskaniu pośredniczy pracodawca;

Or. en

Poprawka 982
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Projekt rezolucji
Ustęp 14 e (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	14e. wzywa Komisję oraz państwa członkowskie do analizy społecznych i terytorialnych skutków koncentracji zakwaterowania pracowników migrujących i sezonowych, zwłaszcza na obszarach charakteryzujących się trudnymi warunkami społeczno-ekonomicznymi; podkreśla potrzebę oceny, czy taka segregacja przestrzenna nie podważa spójności społecznej i integracji lokalnych społeczności; apeluje o gromadzenie ujednoliconych i porównywalnych danych na poziomie regionalnym i lokalnym dotyczących lokalizacji oraz warunków zakwaterowania zapewnianego przez pracodawców; wzywa ponadto Komisję do promowania polityk wspierających inkluzyjne planowanie urbanistyczne i zrównoważony rozwój mieszkaniowy, tak aby wszyscy mieszkańcy, niezależnie od pochodzenia, mogli żyć w godnych, bezpiecznych i spójnych społecznie dzielnicach;

Or. en

Poprawka 983
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Projekt rezolucji
Ustęp 14 f (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	14f. wzywa Komisję do pilnego wzmocnienia ochrony zdrowia i bezpieczeństwa w sektorze budowlanym przez zapewnienie pełnej i ambitnej realizacji znowelizowanej dyrektywy w sprawie azbestu w miejscu pracy; apeluje o przyjęcie wiążących unijnych ram prawnych dotyczących obowiązkowego wykrywania i rejestracji azbestu i bezpiecznego zarządzania nim we wszystkich budynkach przed rozpoczęciem prac budowlanych, renowacyjnych lub rozbiórkowych;

Or. en

Poprawka 984
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Projekt rezolucji
Ustęp 14 g (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	14g. apeluje o podjęcie inicjatywy legislacyjnej w celu aktualizacji i rozszerzenia europejskiego wykazu chorób zawodowych o ryzyko związane ze zmianą klimatu oraz czynniki psychospołeczne; apeluje o wzmocnienie dorobku prawnego UE w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, aby skutecznie przeciwdziałać zagrożeniom klimatycznym i uzupełnić istniejące luki regulacyjne;

Or. en

Poprawka 985
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 15

Projekt rezolucji	*Poprawka*
15. wzywa państwa członkowskie do zdecydowanego wsparcia mikroprzedsiębiorstw, MŚP i osób samozatrudnionych w sektorze budowlanym i mieszkaniowym oraz podkreśla znaczenie usunięcia barier regulacyjnych, które utrudniają ich konkurencyjność***, przyciąganie talentów*** i dostęp do rynku; uznaje pracę i wysiłki osób samozatrudnionych jako podstawowej siły roboczej w tych sektorach i wzywa do zapewnienia im szczególnej ochrony;	15. wzywa państwa członkowskie do zdecydowanego wsparcia mikroprzedsiębiorstw, MŚP i osób samozatrudnionych w sektorze budowlanym i mieszkaniowym oraz podkreśla znaczenie usunięcia barier regulacyjnych, które utrudniają ich konkurencyjność i dostęp do rynku; uznaje pracę i wysiłki osób samozatrudnionych jako podstawowej siły roboczej w tych sektorach i wzywa do zapewnienia im szczególnej ochrony; ***podkreśla, że wsparcie dla mikroprzedsiębiorstw i osób samozatrudnionych to nie tylko priorytet gospodarczy, lecz także kulturowy i społeczny, ponieważ pozwala zachować tradycje lokalne i wzmacnia samowystarczalność społeczności; zaznacza, że władze krajowe muszą zapewnić ochronę rodzimym małym firmom przed nieuczciwą konkurencją ze strony międzynarodowych korporacji i przedsiębiorstw z krajów trzecich stosujących praktyki dumpingowe; apeluje o uproszczony dostęp do funduszy unijnych i zamówień publicznych dla małych firm oraz rzemieślników, tak by mogli konkurować na równych zasadach bez nadmiernej biurokracji;***

Or. en

Poprawka 986

Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Projekt rezolucji
Ustęp 15

Projekt rezolucji	*Poprawka*
15. wzywa państwa członkowskie do ***zdecydowanego*** wsparcia mikroprzedsiębiorstw, MŚP i osób samozatrudnionych w sektorze budowlanym i mieszkaniowym oraz podkreśla znaczenie ***usunięcia barier*** regulacyjnych, ***które utrudniają ich konkurencyjność, przyciąganie*** talentów i ***dostęp*** do rynku; uznaje ***pracę i wysiłki*** osób samozatrudnionych jako ***podstawowej*** siły roboczej w tych sektorach i wzywa do zapewnienia ***im*** szczególnej ochrony;	15. wzywa państwa członkowskie do wsparcia mikroprzedsiębiorstw, MŚP***, pracowników*** i osób samozatrudnionych w sektorze budowlanym i mieszkaniowym oraz podkreśla znaczenie ***zapewnienia ram*** regulacyjnych ***sprzyjających ich konkurencyjności***, ***przyciąganiu*** talentów i ***dostępowi*** do rynku; ***podkreśla, że konkurencyjność musi iść w parze z godziwymi warunkami pracy, sprawiedliwym wynagrodzeniem oraz wysokimi standardami bezpieczeństwa i higieny pracy, aby sektor ten był atrakcyjny i zrównoważony;*** uznaje ***wkład*** osób samozatrudnionych jako ***istotnej*** siły roboczej w tych sektorach i wzywa do zapewnienia ***ich*** szczególnej ochrony ***socjalnej, stabilności i sprawiedliwego traktowania***;

Or. en

Poprawka 987
Barry Cowen, Brigitte van den Berg

Projekt rezolucji
Ustęp 15

Projekt rezolucji	*Poprawka*
15. wzywa państwa członkowskie do zdecydowanego wsparcia mikroprzedsiębiorstw, MŚP i osób samozatrudnionych w sektorze budowlanym i mieszkaniowym oraz podkreśla znaczenie usunięcia barier regulacyjnych, które utrudniają ich konkurencyjność, przyciąganie talentów i	15. wzywa państwa członkowskie do zdecydowanego wsparcia mikroprzedsiębiorstw, MŚP i osób samozatrudnionych w sektorze budowlanym i mieszkaniowym ***między innymi poprzez zapewnienie niezbędnych, łatwo dostępnych instrumentów finansowania*** oraz ***terminowe***

dostęp do rynku; uznaje pracę i wysiłki osób samozatrudnionych jako podstawowej siły roboczej w tych sektorach i wzywa do zapewnienia im szczególnej ochrony;	***regulowanie płatności za realizację zamówień publicznych, przy jednoczesnym ograniczeniu obciążeń administracyjnych związanych z wypłatą należności;*** podkreśla znaczenie usunięcia barier regulacyjnych, które utrudniają ich konkurencyjność, przyciąganie talentów i dostęp do rynku; uznaje pracę i wysiłki osób samozatrudnionych jako podstawowej siły roboczej w tych sektorach i wzywa do zapewnienia im szczególnej ochrony***, w tym dostępu do ochrony socjalnej***;

Or. en

Poprawka 988
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Nicolas Bay

Projekt rezolucji
Ustęp 15

Projekt rezolucji	*Poprawka*
15. wzywa państwa członkowskie do zdecydowanego wsparcia mikroprzedsiębiorstw, MŚP i osób samozatrudnionych w sektorze budowlanym i mieszkaniowym oraz podkreśla znaczenie usunięcia barier regulacyjnych, które utrudniają ich konkurencyjność, przyciąganie talentów i dostęp do rynku; uznaje pracę i wysiłki osób samozatrudnionych jako podstawowej siły roboczej w tych sektorach i wzywa do zapewnienia im szczególnej ochrony;	15. wzywa państwa członkowskie do zdecydowanego wsparcia mikroprzedsiębiorstw, MŚP i osób samozatrudnionych w sektorze budowlanym i mieszkaniowym oraz podkreśla znaczenie usunięcia barier regulacyjnych, które utrudniają ich konkurencyjność, przyciąganie talentów i dostęp do rynku; uznaje pracę i wysiłki osób samozatrudnionych jako podstawowej siły roboczej w tych sektorach i wzywa do zapewnienia im szczególnej ochrony; ***wzywa Komisję i EBI do uproszczenia dostępu do unijnych programów finansowania dla mikroprzedsiębiorstw i rzemieślników, zwłaszcza na obszarach wiejskich i w regionach dotkniętych wyludnieniem, jako sposobu na zachowanie lokalnych umiejętności i miejsc pracy;***

Or. en

Poprawka 989
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 15

Projekt rezolucji	*Poprawka*
15. wzywa państwa członkowskie do zdecydowanego wsparcia mikroprzedsiębiorstw, MŚP i osób samozatrudnionych w sektorze budowlanym i mieszkaniowym oraz podkreśla znaczenie usunięcia barier regulacyjnych, które utrudniają ich konkurencyjność, przyciąganie talentów i dostęp do rynku; uznaje pracę i wysiłki osób samozatrudnionych jako podstawowej siły roboczej w tych sektorach i wzywa do zapewnienia im szczególnej ochrony;	15. wzywa państwa członkowskie do zdecydowanego wsparcia mikroprzedsiębiorstw, MŚP i osób samozatrudnionych w sektorze budowlanym i mieszkaniowym oraz podkreśla znaczenie usunięcia barier regulacyjnych, które utrudniają ich konkurencyjność, przyciąganie talentów i dostęp do rynku; uznaje pracę i wysiłki osób samozatrudnionych jako podstawowej siły roboczej w tych sektorach i wzywa do zapewnienia im szczególnej ochrony; ***należy zwrócić szczególną uwagę na zapewnienie, aby MŚP z sektora budownictwa i renowacji miały dostęp do funduszy unijnych bez ponoszenia nieproporcjonalnych obciążeń administracyjnych lub związanych z zapewnieniem zgodności z przepisami;***

Or. en

Poprawka 990
Regina Doherty

Projekt rezolucji
Ustęp 15

Projekt rezolucji	*Poprawka*
15. wzywa państwa członkowskie do zdecydowanego wsparcia mikroprzedsiębiorstw, MŚP i osób samozatrudnionych w sektorze	15. wzywa państwa członkowskie do zdecydowanego wsparcia mikroprzedsiębiorstw, MŚP i osób samozatrudnionych w sektorze

budowlanym i mieszkaniowym oraz podkreśla znaczenie usunięcia barier regulacyjnych, które utrudniają ich konkurencyjność, przyciąganie talentów i dostęp do rynku; uznaje pracę i wysiłki osób samozatrudnionych jako podstawowej siły roboczej w tych sektorach i wzywa do zapewnienia im szczególnej ochrony;	budowlanym i mieszkaniowym oraz podkreśla znaczenie usunięcia barier regulacyjnych, które utrudniają ich konkurencyjność, przyciąganie talentów i dostęp do rynku***, w tym braku unijnych zharmonizowanych norm opartych na parametrach oraz długotrwałych procesów normalizacyjnych, które hamują wdrażanie niskoemisyjnych, innowacyjnych materiałów budowlanych***; uznaje pracę i wysiłki osób samozatrudnionych jako podstawowej siły roboczej w tych sektorach i wzywa do zapewnienia im szczególnej ochrony;

Or. en

Poprawka 991
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 15

Projekt rezolucji	*Poprawka*
15. wzywa państwa członkowskie do zdecydowanego wsparcia mikroprzedsiębiorstw, MŚP i osób samozatrudnionych w sektorze budowlanym i mieszkaniowym oraz podkreśla znaczenie ***usunięcia barier regulacyjnych, które utrudniają ich konkurencyjność, przyciąganie*** talentów i ***dostęp*** do rynku; uznaje pracę i wysiłki osób samozatrudnionych jako podstawowej siły roboczej w tych sektorach i wzywa do zapewnienia im szczególnej ochrony;	15. wzywa państwa członkowskie do zdecydowanego wsparcia mikroprzedsiębiorstw, MŚP i osób samozatrudnionych w sektorze budowlanym i mieszkaniowym ***w obliczu konkurencji ze strony dużych przedsiębiorstw i pośredników pracy*** oraz podkreśla znaczenie ***znacznych inwestycji w edukację i szkolenia w celu przyciągnięcia*** talentów i ***ułatwienia dostępu*** do rynku ***pracy***; uznaje pracę i wysiłki osób samozatrudnionych jako podstawowej siły roboczej w tych sektorach i wzywa do zapewnienia im szczególnej ochrony;

Or. en

Poprawka 992
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 15

Projekt rezolucji	*Poprawka*
15. wzywa państwa członkowskie do zdecydowanego wsparcia mikroprzedsiębiorstw, MŚP i osób samozatrudnionych w sektorze budowlanym i mieszkaniowym oraz podkreśla znaczenie usunięcia barier regulacyjnych, które utrudniają ich konkurencyjność, przyciąganie talentów i dostęp do rynku; uznaje pracę i wysiłki osób samozatrudnionych jako podstawowej siły roboczej w tych sektorach i wzywa do zapewnienia im szczególnej ochrony;	15. wzywa państwa członkowskie do zdecydowanego wsparcia mikroprzedsiębiorstw, MŚP i osób samozatrudnionych w sektorze budowlanym i mieszkaniowym oraz podkreśla znaczenie usunięcia barier regulacyjnych, które utrudniają ich konkurencyjność, przyciąganie talentów i dostęp do rynku; uznaje pracę i wysiłki osób samozatrudnionych jako podstawowej siły roboczej w tych sektorach i wzywa do zapewnienia im szczególnej ochrony***, w tym dostępu do odpowiedniej ochrony socjalnej***;

Or. en

Poprawka 993
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 15

Projekt rezolucji	*Poprawka*
15. wzywa państwa członkowskie do zdecydowanego wsparcia ***mikroprzedsiębiorstw, MŚP i*** osób samozatrudnionych w ***sektorze budowlanym i mieszkaniowym oraz podkreśla znaczenie usunięcia barier regulacyjnych, które utrudniają ich konkurencyjność, przyciąganie talentów i dostęp do rynku; uznaje pracę i wysiłki osób samozatrudnionych jako podstawowej siły roboczej w tych sektorach i wzywa do zapewnienia im szczególnej ochrony;***	15. wzywa państwa członkowskie do zdecydowanego wsparcia osób samozatrudnionych***, a także mikroprzedsiębiorstw i MŚP z sektora budownictwa mieszkaniowego o ograniczonym zysku, stosując*** w ***odniesieniu do tych ostatnich jako punkt odniesienia „model austriacki" zgodnie z ustawą o budownictwie mieszkaniowym o ograniczonym zysku, zgodnie z którą zwrot z inwestycji jest ograniczony do nie więcej niż 3,5 % nominalnego zainwestowanego kapitału, przy czym***

	czynsze są ustalane na podstawie kosztów, a inwestorzy mają obowiązek reinwestowania środków w celu poprawy efektywności energetycznej budynków mieszkalnych i zapewnienia przystępności cenowej mieszkań;

Or. en

Poprawka 994
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 15

Projekt rezolucji	*Poprawka*
15. wzywa państwa członkowskie do zdecydowanego wsparcia mikroprzedsiębiorstw, MŚP i osób samozatrudnionych w sektorze budowlanym i mieszkaniowym oraz podkreśla znaczenie usunięcia barier regulacyjnych, które utrudniają ich konkurencyjność, przyciąganie talentów i dostęp do rynku; uznaje pracę i wysiłki osób samozatrudnionych jako podstawowej siły roboczej w tych sektorach i wzywa do zapewnienia im szczególnej ochrony;	15. wzywa państwa członkowskie do zdecydowanego wsparcia mikroprzedsiębiorstw, MŚP i osób samozatrudnionych w sektorze budowlanym i mieszkaniowym oraz podkreśla znaczenie usunięcia barier regulacyjnych, które ***ograniczają ich szanse na zatrudnienie i*** utrudniają ich konkurencyjność, przyciąganie talentów i dostęp do rynku; uznaje pracę i wysiłki osób samozatrudnionych jako podstawowej siły roboczej w tych sektorach i wzywa do zapewnienia im szczególnej ochrony;

Or. en

Poprawka 995
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Projekt rezolucji
Ustęp 15

Projekt rezolucji	*Poprawka*

15. wzywa państwa członkowskie do zdecydowanego wsparcia mikroprzedsiębiorstw, MŚP i osób samozatrudnionych w sektorze budowlanym i mieszkaniowym oraz podkreśla znaczenie usunięcia barier regulacyjnych, które utrudniają ich konkurencyjność, przyciąganie talentów i dostęp do rynku; uznaje pracę i wysiłki osób samozatrudnionych jako podstawowej siły roboczej w tych sektorach i wzywa do zapewnienia im szczególnej ochrony;	15. wzywa ***Komisję i*** państwa członkowskie do zdecydowanego wsparcia mikroprzedsiębiorstw, MŚP i osób samozatrudnionych w sektorze budowlanym i mieszkaniowym oraz podkreśla znaczenie usunięcia barier regulacyjnych, które utrudniają ich konkurencyjność, przyciąganie talentów i dostęp do rynku; uznaje pracę i wysiłki osób samozatrudnionych jako podstawowej siły roboczej w tych sektorach i wzywa do zapewnienia im szczególnej ochrony;

Or. en

Poprawka 996
Marco Falcone, Letizia Moratti, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Projekt rezolucji
Ustęp 15 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	15a. podkreśla, że należy wspierać podmioty non-profit, takie jak spółdzielnie mieszkaniowe i przedsiębiorstwa społeczne, które są w stanie zaangażować się w długoterminowe dostarczanie przystępnych cenowo i zrównoważonych mieszkań, a ich działalność nie jest nastawiona na maksymalizację zysków;

Or. en

Poprawka 997
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Śródtytuł 11

Projekt rezolucji	*Poprawka*
Oferta mieszkań publicznych	***Priorytetowe wsparcie na rozbudowę budownictwa socjalnego oraz tworzenie***

	integracyjnych dzielnic oferujących możliwości dla wszystkich

Or. en

Poprawka 998
György Hölvényi, Pál Szekeres

Projekt rezolucji
Śródtytuł 11

Projekt rezolucji	*Poprawka*
Oferta mieszkań publicznych	Oferta mieszkań publicznych ***oraz prywatnych, trwale niewykorzystywanych mieszkań i apartamentów prywatnych***

Or. en

Poprawka 999
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Śródtytuł 11

Projekt rezolucji	*Poprawka*
Oferta mieszkań ***publicznych***	***Zwiększenie oferty przystępnych cenowo publicznych*** mieszkań ***socjalnych***

Or. en

Poprawka 1000
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 15 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*

15a. podkreśla, że priorytetem w inwestycjach publicznych powinny być projekty „mieszkalnictwa społecznego”; jest głęboko przekonany, że należy wprowadzić prawnie wiążące warunki dotyczące długoterminowej dostępności cenowej, zrównoważonego rozwoju oraz własności publicznej „mieszkalnictwa społecznego”; uważa za kluczowe ustanowienie przejrzystych i obiektywnych kryteriów kwalifikacji przy przydziale „mieszkalnictwa społecznego”, które odzwierciedlają lokalne warunki mieszkaniowe, progi dochodowe oraz potrzeby integracji społecznej, przy jednoczesnym zapewnieniu efektywnego i proporcjonalnego wykorzystania środków publicznych oraz zapobieganiu wszelkim formom spekulacji i finansjalizacji;

Or. en

Poprawka 1001
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 16

Projekt rezolucji	*Poprawka*
16. ***uznaje, że dostępność i przydzielanie mieszkań publicznych przyczynia się do zwiększenia podaży mieszkań dla grup znajdujących się*** w trudnej sytuacji; ***wzywa państwa członkowskie do rozważenia projektów renowacji budynków publicznych na cele mieszkaniowe oraz przekształcenia niewykorzystanych zasobów budynków publicznych w mieszkania socjalne, stosownie do przypadku; podkreśla znaczenie zapewnienia rozwiązań w dziedzinie mieszkań publicznych dla określonych grup, takich jak młodzież, studenci lub pracownicy kluczowych sektorów;***	16. ***apeluje do Komisji i państw członkowskich, aby unikały wszelkich form segregacji i „gettoizacji” przy wykorzystywaniu środków unijnych i krajowych na mieszkania społeczne i dostępne cenowo, co*** w ***przeszłości prowadziło do stygmatyzacji tych rozwiązań; podkreśla nadrzędne znaczenie wspierania projektów ukierunkowanych na rozwój inkluzywnych osiedli oferujących szanse wszystkim mieszkańcom, opartych na różnorodności społeczno-ekonomicznej oraz włączającej relokacji osób w*** trudnej sytuacji ***do głównego nurtu dzielnic – w tym przez uwzględnienie potrzeb osób o pochodzeniu migracyjnym, Romów, osób***

samotnie wychowujących dzieci (najczęściej samotnych matek), osób bezdomnych i innych grup społecznie marginalizowanych – w powiązaniu z dostępem do wysokiej jakości usług edukacyjnych, zdrowotnych i transportowych; ***zaznacza, jak ważne jest zapewnienie udziału osób doświadczających wykluczenia mieszkaniowego lub trudności mieszkaniowych w projektowaniu i realizacji takich przedsięwzięć, tak aby odpowiadały one na rzeczywiste potrzeby i sprzyjały autentycznej integracji społecznej;***

Or. en

Poprawka 1002
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 16

Projekt rezolucji	*Poprawka*
16. uznaje, że dostępność i przydzielanie mieszkań publicznych przyczynia się do zwiększenia podaży mieszkań dla grup znajdujących się w trudnej sytuacji; wzywa państwa członkowskie do rozważenia projektów renowacji budynków publicznych na cele mieszkaniowe oraz przekształcenia niewykorzystanych zasobów budynków publicznych w mieszkania socjalne, stosownie do przypadku; podkreśla znaczenie zapewnienia rozwiązań w dziedzinie mieszkań publicznych dla określonych grup, takich jak młodzież, studenci lub pracownicy kluczowych sektorów;	16. uznaje, że dostępność i przydzielanie mieszkań publicznych przyczynia się do zwiększenia podaży mieszkań dla grup znajdujących się w trudnej sytuacji; wzywa państwa członkowskie do rozważenia projektów renowacji budynków publicznych na cele mieszkaniowe oraz przekształcenia niewykorzystanych zasobów budynków publicznych w mieszkania socjalne, stosownie do przypadku; podkreśla znaczenie zapewnienia rozwiązań w dziedzinie mieszkań publicznych dla określonych grup, takich jak młodzież, studenci lub pracownicy kluczowych sektorów; ***podkreśla, że mieszkalnictwo publiczne powinno być traktowane jako narzędzie uzupełniające w ramach szerokiej strategii mieszkaniowej i nie może zastępować rozwiązań***

zapewniających przystępne cenowo mieszkania dla klasy średniej i rodzin; zaznacza, że w pierwszej kolejności mieszkania publiczne powinny być przyznawane obywatelom państw członkowskich, rodzinom oraz młodym osobom wnoszącym wkład w życie społeczne, a nie nowo przybyłym migrantom; wskazuje, że to władze gminne i regionalne muszą zachować główną kompetencję w zakresie ustalania zasad kwalifikacji do mieszkań publicznych oraz warunków ich przyznawania, aby odzwierciedlane były lokalne potrzeby i realia;

Or. en

Poprawka 1003
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova

Projekt rezolucji
Ustęp 16

Projekt rezolucji	*Poprawka*
16. uznaje, że dostępność i przydzielanie mieszkań publicznych przyczynia się do zwiększenia podaży mieszkań dla grup znajdujących się w trudnej sytuacji; wzywa państwa członkowskie do rozważenia projektów renowacji budynków publicznych na cele mieszkaniowe oraz przekształcenia niewykorzystanych zasobów budynków publicznych w mieszkania socjalne, stosownie do przypadku; podkreśla znaczenie zapewnienia rozwiązań w dziedzinie mieszkań publicznych dla określonych grup, takich jak młodzież, studenci lub pracownicy kluczowych sektorów;	16. uznaje, że dostępność i przydzielanie mieszkań publicznych przyczynia się do zwiększenia podaży mieszkań dla grup znajdujących się w trudnej sytuacji; wzywa państwa członkowskie do rozważenia projektów renowacji budynków publicznych na cele mieszkaniowe oraz przekształcenia niewykorzystanych zasobów budynków publicznych w mieszkania socjalne, stosownie do przypadku; podkreśla znaczenie zapewnienia rozwiązań w dziedzinie mieszkań publicznych dla określonych grup, takich jak młodzież, studenci lub pracownicy kluczowych sektorów; ***przypomina jednak, że wspieranie dostępu do prywatnej własności mieszkaniowej powinno stanowić nadrzędny cel polityki na rzecz***

przystępnych cenowo mieszkań; zaznacza, że mieszkalnictwo publiczne powinno pozostać rozwiązaniem wyjątkowym i ukierunkowanym, a mieszkalnictwo społeczne winno służyć ułatwieniu reintegracji społecznej i zawodowej osób w trudnej sytuacji, a nie utrwalaniu długotrwałej zależności od systemu świadczeń społecznych;

Or. en

Poprawka 1004
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 16

Projekt rezolucji	*Poprawka*
16. uznaje, że dostępność i przydzielanie mieszkań publicznych przyczynia się do zwiększenia podaży mieszkań dla grup znajdujących się w trudnej sytuacji; wzywa państwa członkowskie do rozważenia projektów renowacji budynków publicznych na cele mieszkaniowe oraz przekształcenia niewykorzystanych zasobów budynków publicznych w mieszkania socjalne, stosownie do przypadku; podkreśla znaczenie zapewnienia rozwiązań w dziedzinie mieszkań publicznych dla określonych grup, takich jak młodzież, studenci lub pracownicy kluczowych sektorów;	16. uznaje, że dostępność i przydzielanie mieszkań publicznych przyczynia się do zwiększenia podaży mieszkań dla grup znajdujących się w trudnej sytuacji; wzywa państwa członkowskie do rozważenia projektów renowacji budynków publicznych na cele mieszkaniowe oraz przekształcenia niewykorzystanych zasobów budynków publicznych w mieszkania socjalne, stosownie do przypadku; podkreśla znaczenie zapewnienia rozwiązań w dziedzinie mieszkań publicznych dla określonych grup, takich jak młodzież, studenci lub pracownicy kluczowych sektorów; ***uznaje wysokie koszty utrzymania zasobów mieszkaniowych, dlatego też wzywa do tworzenia partnerstw publiczno-prywatnych w celu zapewnienia wydajnych i skutecznych procesów w perspektywie długoterminowej oraz zmniejszenia obciążenia budżetowego dla administracji publicznej i obywateli;***

Or. en

Poprawka 1005
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 16

Projekt rezolucji	*Poprawka*
16. uznaje, że dostępność i przydzielanie mieszkań publicznych przyczynia się do zwiększenia podaży mieszkań dla grup znajdujących się w trudnej sytuacji; wzywa państwa członkowskie do rozważenia projektów renowacji budynków publicznych na cele mieszkaniowe oraz przekształcenia niewykorzystanych zasobów budynków publicznych w mieszkania socjalne, stosownie do przypadku; podkreśla znaczenie zapewnienia rozwiązań w dziedzinie mieszkań publicznych dla określonych grup, takich jak młodzież, studenci lub pracownicy kluczowych sektorów;	16. uznaje, że dostępność i przydzielanie mieszkań publicznych przyczynia się do zwiększenia podaży mieszkań dla grup znajdujących się w trudnej sytuacji; wzywa państwa członkowskie do rozważenia projektów renowacji budynków publicznych na cele mieszkaniowe oraz przekształcenia niewykorzystanych zasobów budynków publicznych w mieszkania socjalne, stosownie do przypadku; podkreśla znaczenie zapewnienia rozwiązań w dziedzinie mieszkań publicznych dla określonych grup, takich jak młodzież, studenci lub pracownicy kluczowych sektorów; ***wierzy w publiczną i prywatną współpracę w zakresie dostarczania mieszkań publicznych i socjalnych, w tym mieszkań przystępnych cenowo, oraz apeluje o stworzenie otwartego rynku w celu przyciągnięcia kapitału i zasobów;***

Or. en

Poprawka 1006
Ciaran Mullooly, Brigitte van den Berg

Projekt rezolucji
Ustęp 16

Projekt rezolucji	*Poprawka*

16. uznaje, że dostępność i przydzielanie mieszkań publicznych przyczynia się do zwiększenia podaży mieszkań dla grup znajdujących się w trudnej sytuacji; wzywa państwa członkowskie do rozważenia projektów renowacji budynków publicznych na cele mieszkaniowe oraz przekształcenia niewykorzystanych zasobów budynków publicznych w mieszkania socjalne, stosownie do przypadku; podkreśla znaczenie zapewnienia rozwiązań w dziedzinie mieszkań publicznych dla określonych grup, takich jak młodzież, studenci lub pracownicy kluczowych sektorów;	16. uznaje, że dostępność i przydzielanie mieszkań publicznych przyczynia się do zwiększenia podaży mieszkań dla grup znajdujących się w trudnej sytuacji; wzywa państwa członkowskie do rozważenia projektów renowacji budynków publicznych na cele mieszkaniowe oraz przekształcenia niewykorzystanych zasobów budynków publicznych w mieszkania socjalne, stosownie do przypadku; podkreśla znaczenie zapewnienia rozwiązań w dziedzinie mieszkań publicznych dla określonych grup, takich jak młodzież, studenci lub pracownicy kluczowych sektorów; ***podkreśla, że organy państw członkowskich, agencje mieszkaniowe i podmioty z sektora prywatnego powinny priorytetowo traktować zapewnienie pilnego zakwaterowania tymczasowego i długoterminowego osobom dotkniętym przemocą społeczną lub domową;***

Or. en

Poprawka 1007
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 16

Projekt rezolucji	*Poprawka*
16. ***uznaje***, że ***dostępność i przydzielanie mieszkań publicznych przyczynia się do zwiększenia podaży mieszkań dla grup znajdujących się*** w trudnej sytuacji; wzywa państwa członkowskie do ***rozważenia projektów renowacji budynków*** publicznych ***na cele mieszkaniowe oraz przekształcenia niewykorzystanych*** zasobów ***budynków publicznych*** w mieszkania ***socjalne, stosownie do przypadku***; podkreśla ***znaczenie*** zapewnienia rozwiązań ***w***	16. ***podkreśla rolę***, ***jaką mieszkalnictwo publiczne dostępne dla wszystkich grup społecznych może odegrać w zapewnieniu przystępności cenowej, stabilności i spójności społecznej; zaznacza,*** że ***takie mieszkania mają kluczowe znaczenie dla ochrony osób*** w trudnej sytuacji***, w tym gospodarstw domowych o niskich dochodach, rodzin z jednym rodzicem, młodzieży, osób starszych oraz osób z niepełnosprawnościami***; wzywa państwa

dziedzinie mieszkań publicznych dla określonych grup, takich jak młodzież, studenci lub pracownicy kluczowych sektorów;	członkowskie do ***wprowadzenia rozwiązań umożliwiających władzom lokalnym systematyczne renowacje i przekształcanie niewykorzystywanych*** publicznych zasobów ***budowlanych*** w mieszkania ***społeczne i przystępne cenowo***; podkreśla ***pilną potrzebę*** zapewnienia ***dedykowanych*** rozwiązań ***mieszkaniowych dla młodzieży, studentów i pracowników, którzy coraz częściej są wypierani z obszarów miejskich ze względu na wysokie ceny***;

Or. en

Poprawka 1008
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García, Nicolas Bay, Francesco Ventola

Projekt rezolucji
Ustęp 16

Projekt rezolucji	*Poprawka*
16. uznaje, że dostępność i przydzielanie mieszkań publicznych przyczynia się do zwiększenia podaży mieszkań dla grup znajdujących się w trudnej sytuacji; wzywa państwa członkowskie do rozważenia projektów ***renowacji*** budynków publicznych ***na cele mieszkaniowe oraz przekształcenia*** niewykorzystanych zasobów budynków publicznych w mieszkania socjalne, stosownie do przypadku; podkreśla znaczenie zapewnienia rozwiązań w dziedzinie mieszkań publicznych dla określonych grup, takich jak młodzież, studenci lub pracownicy kluczowych sektorów;	16. uznaje, że dostępność i przydzielanie mieszkań publicznych przyczynia się do zwiększenia podaży mieszkań dla grup znajdujących się w trudnej sytuacji; wzywa państwa członkowskie do rozważenia projektów ***takich jak renowacja, nadbudowa dodatkowych kondygnacji lub adaptacja poddaszy istniejących już*** budynków publicznych***, a także przekształcanie*** niewykorzystanych zasobów budynków publicznych ***– zwłaszcza zlokalizowanych*** w ***centrach historycznych i na przedmieściach – w*** mieszkania socjalne, stosownie do przypadku***, przy jednoczesnym zachowaniu wartości architektonicznej lub zabytkowej tych obiektów***; podkreśla znaczenie zapewnienia rozwiązań w dziedzinie mieszkań publicznych dla określonych grup, takich jak młodzież, studenci lub pracownicy kluczowych sektorów;

Or. en

Poprawka 1009
Borja Giménez Larraz, Maravillas Abadía Jover

Projekt rezolucji
Ustęp 16

Projekt rezolucji	*Poprawka*
16. uznaje, że dostępność i przydzielanie mieszkań publicznych przyczynia się do zwiększenia podaży mieszkań dla grup znajdujących się w trudnej sytuacji; wzywa państwa członkowskie do rozważenia projektów renowacji budynków publicznych na cele mieszkaniowe oraz przekształcenia niewykorzystanych zasobów budynków publicznych w mieszkania socjalne, stosownie do przypadku; podkreśla znaczenie zapewnienia rozwiązań w dziedzinie mieszkań publicznych dla określonych grup, takich jak młodzież, studenci lub pracownicy kluczowych sektorów;	16. uznaje, że dostępność i przydzielanie mieszkań publicznych przyczynia się do zwiększenia podaży mieszkań dla grup znajdujących się w trudnej sytuacji***, a także do przeciwdziałania sytuacjom mieszkaniowym o charakterze niepewnym i wykluczającym społecznie, takim jak dzielnice nędzy i nieformalnie powstałe osiedla, w których żyją społeczności znajdujące się w trudnej sytuacji, w tym społeczność romska***; wzywa państwa członkowskie do rozważenia projektów renowacji budynków publicznych na cele mieszkaniowe oraz przekształcenia niewykorzystanych zasobów budynków publicznych w mieszkania socjalne, stosownie do przypadku; podkreśla znaczenie zapewnienia rozwiązań w dziedzinie mieszkań publicznych dla określonych grup, takich jak młodzież, studenci lub pracownicy kluczowych sektorów;

Or. es

Poprawka 1010
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 16

Projekt rezolucji	*Poprawka*

16. uznaje, że dostępność i przydzielanie mieszkań publicznych przyczynia się do zwiększenia podaży mieszkań dla grup znajdujących się w trudnej sytuacji; wzywa państwa członkowskie do rozważenia projektów renowacji budynków publicznych na cele mieszkaniowe oraz przekształcenia niewykorzystanych zasobów budynków publicznych w mieszkania socjalne, stosownie do przypadku; podkreśla znaczenie zapewnienia rozwiązań w dziedzinie mieszkań publicznych dla określonych grup, takich jak młodzież, studenci lub pracownicy kluczowych sektorów;	16. uznaje, że dostępność i przydzielanie mieszkań publicznych przyczynia się do zwiększenia podaży mieszkań dla grup znajdujących się w trudnej sytuacji; wzywa państwa członkowskie do rozważenia projektów renowacji budynków publicznych na cele mieszkaniowe oraz przekształcenia niewykorzystanych zasobów budynków publicznych w mieszkania socjalne, stosownie do przypadku; podkreśla znaczenie zapewnienia rozwiązań w dziedzinie mieszkań publicznych dla określonych grup, takich jak młodzież, studenci lub pracownicy kluczowych sektorów; ***uważa, że Unia nie powinna ingerować w istniejące, skuteczne modele dystrybucji mieszkań komunalnych ani w krajowe tradycje polityki mieszkaniowej;***

Or. en

Poprawka 1011
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 16

Projekt rezolucji	*Poprawka*
16. uznaje, że dostępność i przydzielanie mieszkań publicznych przyczynia się do zwiększenia podaży mieszkań dla grup znajdujących się w trudnej sytuacji; wzywa państwa członkowskie do rozważenia projektów renowacji budynków publicznych na cele mieszkaniowe oraz przekształcenia niewykorzystanych zasobów budynków publicznych w mieszkania socjalne, stosownie do przypadku; podkreśla znaczenie zapewnienia rozwiązań w dziedzinie mieszkań publicznych dla określonych grup, takich jak młodzież,	16. uznaje, że dostępność i przydzielanie mieszkań publicznych przyczynia się do zwiększenia podaży mieszkań dla grup znajdujących się w trudnej sytuacji; wzywa państwa członkowskie do rozważenia projektów renowacji budynków publicznych na cele mieszkaniowe oraz przekształcenia niewykorzystanych zasobów budynków publicznych w mieszkania socjalne, stosownie do przypadku***, przy jednoczesnym zagwarantowaniu, że nowe projekty mieszkaniowe będą spełniały kryteria dostępności dla osób z***

studenci lub pracownicy kluczowych sektorów;	***niepełnosprawnościami, o ile jest to konieczne i możliwe***; podkreśla znaczenie zapewnienia rozwiązań w dziedzinie mieszkań publicznych dla określonych grup, takich jak młodzież, studenci lub pracownicy kluczowych sektorów;

Or. en

Poprawka 1012
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 16

Projekt rezolucji	*Poprawka*
16. uznaje, że dostępność i przydzielanie mieszkań publicznych przyczynia się do zwiększenia podaży mieszkań dla grup znajdujących się w trudnej sytuacji; wzywa państwa członkowskie do rozważenia projektów renowacji budynków publicznych na cele mieszkaniowe oraz przekształcenia niewykorzystanych zasobów budynków publicznych w mieszkania socjalne, stosownie do przypadku; podkreśla znaczenie zapewnienia rozwiązań w dziedzinie mieszkań publicznych dla określonych grup, takich jak młodzież, studenci lub pracownicy kluczowych sektorów;	16. uznaje, że dostępność i przydzielanie mieszkań publicznych***, socjalnych, spółdzielczych i niekomercyjnych*** przyczynia się do zwiększenia podaży mieszkań dla grup znajdujących się w trudnej sytuacji; wzywa państwa członkowskie do rozważenia projektów renowacji budynków publicznych na cele mieszkaniowe oraz przekształcenia niewykorzystanych zasobów budynków publicznych w mieszkania socjalne, stosownie do przypadku; podkreśla znaczenie zapewnienia ***odpowiedniego udziału*** rozwiązań w dziedzinie mieszkań publicznych***, socjalnych, spółdzielczych i niekomercyjnych*** dla określonych grup, takich jak młodzież, studenci lub pracownicy kluczowych sektorów;

Or. en

Poprawka 1013
Irmhild Boßdorf, Volker Schnurrbusch

Projekt rezolucji
Ustęp 16

Projekt rezolucji	*Poprawka*
16. ***uznaje, że dostępność i przydzielanie mieszkań publicznych przyczynia się do zwiększenia podaży mieszkań dla grup znajdujących się w trudnej sytuacji;*** wzywa państwa członkowskie do rozważenia projektów renowacji budynków publicznych na cele mieszkaniowe oraz przekształcenia niewykorzystanych zasobów budynków publicznych w mieszkania socjalne, stosownie do przypadku; podkreśla znaczenie zapewnienia rozwiązań w dziedzinie mieszkań publicznych dla określonych grup, takich jak młodzież, studenci lub pracownicy kluczowych sektorów;	16. wzywa państwa członkowskie do rozważenia projektów renowacji budynków publicznych na cele mieszkaniowe oraz przekształcenia niewykorzystanych zasobów budynków publicznych w mieszkania socjalne, stosownie do przypadku; podkreśla znaczenie zapewnienia rozwiązań w dziedzinie mieszkań publicznych dla określonych grup, takich jak ***rodziny z dziećmi,*** młodzież, studenci lub pracownicy kluczowych sektorów;

Or. de

Poprawka 1014
Oihane Agirregoitia Martínez

Projekt rezolucji
Ustęp 16

Projekt rezolucji	*Poprawka*
16. uznaje, że dostępność i przydzielanie mieszkań publicznych przyczynia się do zwiększenia podaży mieszkań dla grup znajdujących się w trudnej sytuacji; wzywa państwa członkowskie do rozważenia projektów renowacji budynków publicznych na cele mieszkaniowe oraz przekształcenia niewykorzystanych zasobów budynków publicznych w mieszkania socjalne, stosownie do przypadku; podkreśla znaczenie zapewnienia rozwiązań w dziedzinie mieszkań publicznych dla określonych grup, takich jak młodzież, studenci lub pracownicy kluczowych sektorów;	16. uznaje, że dostępność i przydzielanie mieszkań publicznych przyczynia się do zwiększenia podaży mieszkań dla grup znajdujących się w trudnej sytuacji; wzywa państwa członkowskie do rozważenia projektów renowacji budynków publicznych na cele mieszkaniowe oraz przekształcenia niewykorzystanych zasobów budynków publicznych w mieszkania socjalne, stosownie do przypadku; podkreśla znaczenie zapewnienia rozwiązań w dziedzinie mieszkań publicznych dla określonych grup, takich jak ***osoby z niepełnosprawnościami, kobiety znajdujące się w trudnej sytuacji,***

	młodzież, studenci lub pracownicy kluczowych sektorów;

Or. es

Poprawka 1015
Jagna Marczułajtis-Walczak

Projekt rezolucji
Ustęp 16

Projekt rezolucji	*Poprawka*
16. uznaje, że dostępność i przydzielanie mieszkań publicznych przyczynia się do zwiększenia podaży mieszkań dla grup znajdujących się w trudnej sytuacji; wzywa państwa członkowskie do rozważenia projektów renowacji budynków publicznych na cele mieszkaniowe oraz przekształcenia niewykorzystanych zasobów budynków publicznych w mieszkania socjalne, stosownie do przypadku; podkreśla znaczenie zapewnienia rozwiązań w dziedzinie mieszkań publicznych dla określonych grup, takich jak młodzież, studenci lub pracownicy kluczowych sektorów;	16. uznaje, że dostępność i przydzielanie mieszkań publicznych przyczynia się do zwiększenia podaży mieszkań dla grup znajdujących się w trudnej sytuacji; wzywa państwa członkowskie do rozważenia projektów renowacji budynków publicznych na cele mieszkaniowe oraz przekształcenia niewykorzystanych zasobów budynków publicznych w mieszkania socjalne, stosownie do przypadku; podkreśla znaczenie zapewnienia rozwiązań w dziedzinie mieszkań publicznych dla określonych grup, takich jak młodzież, studenci***, osoby z niepełnosprawnościami*** lub pracownicy kluczowych sektorów;

Or. en

Poprawka 1016
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 16

Projekt rezolucji	*Poprawka*
16. uznaje, że dostępność i przydzielanie mieszkań publicznych	16. uznaje, że dostępność i przydzielanie mieszkań publicznych

przyczynia się do zwiększenia podaży mieszkań dla grup znajdujących się w trudnej sytuacji; wzywa państwa członkowskie do ***rozważenia projektów*** renowacji budynków publicznych na cele mieszkaniowe oraz ***przekształcenia*** niewykorzystanych zasobów budynków publicznych w mieszkania socjalne, stosownie do przypadku; ***podkreśla znaczenie zapewnienia*** rozwiązań w dziedzinie mieszkań publicznych dla określonych grup, takich jak młodzież, studenci lub pracownicy kluczowych sektorów;	przyczynia się do zwiększenia podaży mieszkań dla grup znajdujących się w trudnej sytuacji; wzywa państwa członkowskie do ***przeprowadzania*** renowacji budynków publicznych ***oraz niewykorzystywanych budynków prywatnych z przeznaczeniem*** na cele mieszkaniowe oraz ***do przekształcania*** niewykorzystanych zasobów budynków publicznych ***i prywatnych*** w mieszkania socjalne, stosownie do przypadku; ***apeluje do władz o zapewnienie*** rozwiązań w dziedzinie mieszkań publicznych dla określonych grup, takich jak młodzież, studenci lub pracownicy kluczowych sektorów;

Or. en

Poprawka 1017
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 16

Projekt rezolucji	*Poprawka*
16. uznaje, że dostępność i przydzielanie mieszkań publicznych przyczynia się do zwiększenia podaży mieszkań dla grup znajdujących się w trudnej sytuacji; wzywa państwa członkowskie do rozważenia projektów renowacji budynków publicznych na cele mieszkaniowe oraz przekształcenia niewykorzystanych zasobów budynków publicznych w mieszkania socjalne, stosownie do przypadku; podkreśla znaczenie zapewnienia rozwiązań w dziedzinie mieszkań publicznych dla określonych grup, takich jak młodzież, studenci lub pracownicy kluczowych sektorów;	16. uznaje, że dostępność i ***przemyślane*** przydzielanie mieszkań publicznych przyczynia się do zwiększenia podaży mieszkań dla grup znajdujących się w trudnej sytuacji; wzywa państwa członkowskie do rozważenia projektów renowacji budynków publicznych na cele mieszkaniowe oraz przekształcenia niewykorzystanych zasobów budynków publicznych w mieszkania socjalne, stosownie do przypadku; podkreśla znaczenie zapewnienia rozwiązań w dziedzinie mieszkań publicznych dla określonych grup, takich jak młodzież, studenci lub pracownicy kluczowych sektorów;

Or. en

Poprawka 1018
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 16

Projekt rezolucji	*Poprawka*
16. uznaje, że dostępność i przydzielanie mieszkań publicznych ***przyczynia*** się do zwiększenia podaży mieszkań dla grup znajdujących się w trudnej sytuacji; wzywa państwa członkowskie do rozważenia projektów renowacji budynków publicznych na cele mieszkaniowe oraz przekształcenia niewykorzystanych zasobów budynków publicznych w mieszkania socjalne, stosownie do przypadku; podkreśla znaczenie zapewnienia rozwiązań w dziedzinie mieszkań publicznych dla określonych grup, takich jak młodzież, studenci lub pracownicy kluczowych sektorów;	16. uznaje, że dostępność i przydzielanie mieszkań publicznych ***może przyczynić*** się do zwiększenia podaży mieszkań dla grup znajdujących się w trudnej sytuacji; wzywa państwa członkowskie do rozważenia projektów renowacji budynków publicznych na cele mieszkaniowe oraz przekształcenia niewykorzystanych zasobów budynków publicznych w mieszkania socjalne, stosownie do przypadku; podkreśla znaczenie zapewnienia rozwiązań w dziedzinie mieszkań publicznych dla określonych grup, takich jak młodzież, studenci lub pracownicy kluczowych sektorów;

Or. en

Poprawka 1019
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 16 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	16a. podkreśla, że inwestycje publiczne w mieszkalnictwo muszą służyć interesowi publicznemu i pozostawać własnością

publiczną, aby zapobiec spekulacji i utracie zasobu mieszkań socjalnych oraz publicznych; zaznacza, że sprzedaż lub prywatyzacja lokali finansowanych ze środków publicznych podważa ich przystępność cenową, spójność społeczną oraz zdolność organów publicznych do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych; wzywa państwa członkowskie do dopilnowania, aby projekty mieszkaniowe finansowane ze środków publicznych – zarówno nowe inwestycje, jak i renowacje budynków publicznych – pozostawały trwale w zarządzie publicznym, spółdzielczym lub organizacji non profit; podkreśla, że utrzymanie publicznego zarządu ma kluczowe znaczenie dla zapewnienia długoterminowej dostępności cenowej mieszkań, ochrony społeczności przed wysiedleniami oraz zachowania społecznej wartości mieszkalnictwa jako dobra publicznego; wzywa Komisję do powiązania finansowania unijnego w zakresie mieszkalnictwa z jasnymi warunkami, zgodnie z którymi mieszkania finansowane ze środków publicznych powinny pozostawać własnością publiczną lub organizacji non profit, co uniemożliwi wykorzystanie środków unijnych na projekty sprzyjające spekulacji rynkowej lub prywatyzacji;

Or. en

Poprawka 1020
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 16 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	16a. zwraca uwagę, że złożoność zamówień publicznych wzrosła z biegiem

czasu, co utrudniło gminom zawieranie umów na roboty budowlane finansowane ze środków publicznych; wzywa Komisję do istotnego uproszczenia unijnych przepisów dotyczących zamówień publicznych, między innymi przez znaczną korektę odpowiednich progów i powiązanie ich z inflacją; zauważa, że wprowadzenie dodatkowych kryteriów w procedurach udzielania zamówień publicznych, np. dotyczących zrównoważonego rozwoju lub aspektów społecznych, spowoduje, że proces udzielania zamówień będzie dłuższy, uciążliwy i bardziej złożony, co ograniczy konkurencję między oferentami i spowoduje wzrost cen; podkreśla, że taki rezultat byłby sprzeczny z celem, jakim jest ułatwienie budowy bardziej przystępnych cenowo mieszkań;

Or. en

Poprawka 1021
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García, Stefano Cavedagna

Projekt rezolucji
Ustęp 16 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	16a. zachęca państwa członkowskie i Komisję do przeznaczenia minimalnej części środków na mieszkalnictwo na renowację istniejących budynków, promowanie modernizacji niewykorzystywanych nieruchomości publicznych, tworzenie zachęt do renowacji budynków prywatnych w celach społecznych oraz mechanizmów współfinansowania wspierających lokalne małe i średnie przedsiębiorstwa; zachęca do tworzenia krajowych baz danych służących mapowaniu pustostanów lub budynków w złym stanie technicznym, aby ukierunkować inwestycje w sposób

bardziej precyzyjny; apeluje o wprowadzenie mechanizmów finansowania transzowego powiązanego z faktycznym postępem prac w celu zapobiegania praktykom spekulacyjnym;

Or. en

Poprawka 1022
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 16 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	16a. podkreśla, że priorytetem w inwestycjach publicznych w mieszkalnictwo powinno być przekształcanie, renowacja i efektywne zagospodarowanie dużych zasobów pustych budynków publicznych i prywatnych, wymiana najlepszych praktyk oraz stworzenie sprzyjających ram prawnych umożliwiających przezwyciężenie obecnych przeszkód, między innymi w zakresie opodatkowania, procedur uzyskiwania pozwoleń, przejmowania budynków – w przypadku ich porzucenia lub długotrwałego niewykorzystania – oraz lokalnych regulacji dotyczących zagospodarowania przestrzennego, które spowalniają proces przekształcania takich pustostanów lub zniechęcają do niego;

Or. en

Poprawka 1023
Maria Zacharia

Projekt rezolucji
Ustęp 16 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	16a. wzywa do ustanowienia ogólnoeuropejskich ram na rzecz mieszkalnictwa publicznego, socjalnego i robotniczego, które będą wspierały budowę i renowację mieszkań niekomercyjnych; podkreśla, że wsparcie na rzecz mieszkalnictwa socjalnego musi być jednym z priorytetów europejskiej i krajowej polityki inwestycyjnej bazującym na funduszach strukturalnych UE i współpracy między władzami na szczeblu lokalnym i regionalnym;

Or. el

Poprawka 1024
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 16 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	16a. zwraca uwagę, że inwestycje publiczne w mieszkalnictwo nie powinny ograniczać się wyłącznie do szczególnie narażonych grup ludności, ponieważ ma to niewielki wpływ lub nie ma żadnego wpływu na rynek mieszkaniowy w szerszym ujęciu; wzywa państwa członkowskie do inwestowania w zasoby mieszkań publicznych, co może wpłynąć na ogólną sytuację na rynku; wzywa Komisję, by powstrzymała się od działań utrudniających realizację takich polityk, ponieważ są one niezbędne do zagwarantowania prawa do mieszkania;

Or. en

Poprawka 1025
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 16 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	16a. uznaje systemową rolę dostawców publicznych, spółdzielczych i społecznych w zapewnianiu usług antycyklicznych i długoterminowej przystępności cenowej; wzywa do stworzenia przewidywalnych ram ułatwiających dostęp do gruntów, finansowanie powiązane z celami społecznymi oraz łączenie projektów inwestycyjnych na poziomie regionalnym; podkreśla znaczenie ochrony takich modeli przed praktykami spekulacyjnymi;

Or. en

Poprawka 1026
Maria Zacharia, Fidias Panayiotou

Projekt rezolucji
Ustęp 16 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	16a. podkreśla istotną rolę rozwiązań mieszkaniowych nastawionych na ograniczony zysk oraz mieszkań socjalnych w ekosystemie mieszkaniowym i zaznacza jednocześnie, że formy te stanowią sieć bezpieczeństwa wspierającą prywatny rynek najmu i przyczyniają się do spowolnienia ogólnego wzrostu czynszów, a tym samym do promowania przystępności cenowej mieszkań;

Or. en

Poprawka 1027

Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 16 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	16a. podkreśla potrzebę zbadania potencjału rozwiązań mieszkaniowych opartych na współpracy, w tym spółdzielczych i społecznościowych modeli mieszkaniowych, zarządzanych przez lokalne organizacje, w celu wspierania przystępnych cenowo i zrównoważonych opcji mieszkaniowych oraz wzmacniania zaangażowania społeczności w reagowanie na kryzys mieszkaniowy;

Or. en

Poprawka 1028
Maria Zacharia

Projekt rezolucji
Ustęp 16 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	16b. wzywa Komisję, aby zachęcała państwa członkowskie do powoływania krajowych organizacji na rzecz mieszkalnictwa socjalnego i robotniczego i udzielała im wsparcia w tym zakresie, czerpiąc inspirację z historycznych doświadczeń związanych z funkcjonowaniem krajowych organizacji na rzecz mieszkalnictwa socjalnego, w celu zapewnienia wszystkim obywatelom dostępu do przyzwoitych, przystępnych cenowo i zrównoważonych mieszkań; podkreśla, że mieszkanie stanowi podstawowe prawo społeczne oraz warunek konieczny, aby ludzie mogli zachować godność, być włączeni społecznie i brać udział w życiu publicznym; zwraca uwagę na fakt, że wspomniane programy muszą być

opracowywane w oparciu o kryteria społeczne i środowiskowe oraz wykorzystywać zasoby europejskie do finansowania budowy efektywnych energetycznie i przyjaznych dla środowiska mieszkań; wskazuje, że rolą państw członkowskich jest nadanie prawu do mieszkania pierwszeństwa względem praw rynku i zysków kontrahentów, aby zagwarantować, że polityka publiczna będzie służyła przede wszystkim zaspokajaniu potrzeb obywateli i ich społeczności;

Or. el

Poprawka 1029
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 16 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	16b. wzywa Komisję do przedstawienia wniosku dotyczącego dyrektywy w sprawie mieszkalnictwa socjalnego, w tym mieszkań będących własnością publiczną, która to dyrektywa – przy pełnym poszanowaniu zasady pomocniczości – ustanowiłaby wspólne minimalne normy dla państw członkowskich; podkreśla, że w dyrektywie tej należy: a) określić wieloletnie cele w zakresie zwiększenia zasobów mieszkań socjalnych, w tym zasobów publicznych; b) wprowadzić wymóg uwzględnienia wiążących limitów dotyczących budownictwa socjalnego, w tym mieszkań komunalnych, w strategiach urbanistycznych i rewitalizacyjnych; oraz (c) ustanowić stabilne i dedykowane mechanizmy finansowania publicznego w celu wsparcia tych celów; podkreśla, że takie ramy stanowiłyby kluczowy krok w kierunku zapewnienia prawa do

mieszkania w całej Unii oraz sprzyjałyby większej konwergencji w zakresie zapewniania przystępnych cenowo, odpowiednich i zrównoważonych mieszkań;

Or. en

Poprawka 1030
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García

Projekt rezolucji
Ustęp 16 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	16b. zachęca Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia wymiaru terytorialnego w polityce mieszkaniowej, aby promować lepszą równowagę między dużymi ośrodkami miejskimi a średnimi miastami; apeluje, aby programy europejskie wspierały projekty dotyczące rewitalizacji obszarów miejskich, budowy mieszkań przystępnych cenowo oraz rozwoju kluczowych usług w miastach średniej wielkości, w celu poprawy jakości życia, zmniejszenia presji mieszkaniowej na obszarach metropolitalnych oraz wspierania spójności terytorialnej;

Or. en

Poprawka 1031
Ciaran Mullooly, Brigitte van den Berg

Projekt rezolucji
Ustęp 16 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	16b. wzywa państwa członkowskie do zapewnienia identyfikacji, inwentaryzacji i udostępnienia niewykorzystywanych

gruntów będących własnością państwową na potrzeby budowy przystępnych cenowo mieszkań socjalnych; podkreśla, że cele dotyczące udziału gruntów państwowych przeznaczonych pod budowę przystępnych cenowo mieszkań mogłyby zostać włączone do krajowych strategii mieszkaniowych; zachęca Komisję do uwzględnienia wymogów dotyczących wykorzystania gruntów państwowych w przygotowywanym europejskim planie na rzecz przystępnych cenowo mieszkań;

Or. en

Poprawka 1032
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 16 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	16b. wzywa do włączenia pojęcia „mieszkalnictwa socjalnego" do systematyki społecznej, z uwzględnieniem procesów i praktyk dostawców mieszkań, jak również cech zasobów mieszkaniowych (np. zgodności z kryteriami dostępności, przystępności cenowej i zrównoważonego rozwoju);

Or. en

Poprawka 1033
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 16 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	16b. wzywa państwa członkowskie i gminy do priorytetowego traktowania przekształcania pustych i

niewykorzystanych budynków – takich jak tereny zdegradowane, opuszczone biura czy obiekty wojskowe – w mieszkania przystępne cenowo, wspierane elastycznymi instrumentami finansowania;

Or. en

Poprawka 1034
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Lynn Boylan, Kathleen Funchion, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 16 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	16b. uznaje znaczenie języków regionalnych lub mniejszościowych i rzadziej używanych języków narodowych jako podstawowego aspektu tożsamości regionalnej, narodowej i europejskiej;

Or. en

Poprawka 1035
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Lynn Boylan, Kathleen Funchion, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 16 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	16c. uznaje szczególny i negatywny wpływ, jaki kryzys mieszkaniowy wywiera na języki regionalne, mniejszościowe i rzadziej używane, i wzywa w związku z tym władze regionalne, krajowe i unijne do przyjęcia dostosowanych środków w

zakresie mieszkalnictwa dla obszarów, na których języki te są używane, w tym – w razie potrzeby – ukierunkowanych odstępstw mających na celu ochronę społeczności, języków i kultur;

Or. en

Poprawka 1036
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 16 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	16c. podkreśla, że inwestycje w transport, łączność i infrastrukturę cyfrową mają kluczowe znaczenie dla ograniczenia presji mieszkaniowej w obszarach metropolitalnych przez zwiększenie atrakcyjności obszarów wiejskich i mniejszych miast jako miejsc do życia; apeluje, by unijne instrumenty finansowe priorytetowo traktowały takie inwestycje równolegle z politykami mieszkaniowymi;

Or. en

Poprawka 1037
Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 16 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	16c. wzywa państwa członkowskie do dostosowania przepisów dotyczących zamówień publicznych w taki sposób, aby umożliwiały one udział w projektach budownictwa publicznego wykonawcom o udokumentowanej skuteczności, lokalnej

wiedzy i długoletnim doświadczeniu, na podstawie ich dotychczasowych osiągnięć;

Or. en

Poprawka 1038
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Śródtytuł 11 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	Przeciwdziałanie problemowi spekulacyjnych pustostanów oraz degradacji budynków

Or. en

Poprawka 1039
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 16 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	16c. wzywa Komisję i państwa członkowskie do priorytetowego traktowania środków przeciwdziałających zjawisku pustostanów i degradacji budynków, ponieważ uznaje, że długotrwale nieużytkowane lokale mieszkalne i celowo doprowadzane do ruiny obiekty są sprzeczne z społeczną funkcją mieszkalnictwa; podkreśla, że przywracanie takich mieszkań oraz innych pustych zasobów mieszkaniowych do użytku jest kluczowe dla zwiększenia podaży, ochrony przystępności cenowej i ożywienia społeczności lokalnych; wzywa

do ustanowienia europejskich ram wspierających władze lokalne i regionalne w przeciwdziałaniu zjawisku pustostanów przez dzielnicowe programy renowacji, innowacyjne partnerstwa publiczno-prywatne, aktywne wykorzystanie gruntów publicznych, a także instrumenty fiskalne i regulacyjne zniechęcające do spekulacyjnego przetrzymywania nieruchomości oraz mechanizmy gwarantujące, że odzyskane mieszkania zostaną oddane do użytku rodzinom i społecznościom po przystępnych cenach;

Or. en

Poprawka 1040
Arash Saeidi, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Lynn Boylan, Kathleen Funchion, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'
w imieniu grupy The Left
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry

Projekt rezolucji
Ustęp 16 d (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	16d. podkreśla, że środki w zakresie mieszkalnictwa dostosowane do obszarów, na których używane są języki regionalne, mniejszościowe lub rzadziej używane języki narodowe, muszą być opracowywane w pełnej współpracy ze społecznościami lokalnymi, które najlepiej rozumieją swoje potrzeby i stojące przed nimi wyzwania;

Or. en

Poprawka 1041
Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 16 d (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	16d. zwraca uwagę państw członkowskich na konieczność wprowadzenia finansowania opartego na wynikach i mechanizmów rozliczalności władz lokalnych, łączących zachęty z realizacją celów w zakresie dostarczania mieszkań, nagradzających jednostki samorządowe osiągające dobre wyniki oraz wymagających rozliczalności od tych, które nie wywiązują się ze swoich zadań;

Or. en

Poprawka 1042
Younous Omarjee, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'
w imieniu grupy The Left
Leila Chaibi

Projekt rezolucji
Ustęp 16 e (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	16e. podkreśla, że sytuacja mieszkaniowa w regionach najbardziej oddalonych jest szczególnie trudna ze względu na specyficzne uwarunkowania geograficzne, klimatyczne i gospodarcze, i wymaga zwiększonej uwagi oraz większych zasobów; przypomina, że cyklon Chido poważnie uszkodził znaczną część zasobów mieszkaniowych w Majotcie i uwidocznił podatność prowizorycznych budynków mieszkalnych; z zadowoleniem przyjmuje środki wprowadzone na mocy rozporządzenia RESTOR; uznaje, że zapewnienie bezpiecznych i godnych warunków mieszkaniowych w regionach najbardziej oddalonych stanowi kluczowy warunek spójności terytorialnej i społecznej Unii; wzywa Komisję do uwzględnienia budownictwa socjalnego w strategii dotyczącej regionów najbardziej

oddalonych oraz do wzięcia pod uwagę specyfiki tych terytoriów w przyszłym prawodawstwie dotyczącym mieszkalnictwa;

Or. en

Poprawka 1043
Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 16 e (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	16e. podkreśla, że organy ds. mieszkalnictwa na szczeblu lokalnym w każdym państwie członkowskim powinny w należyty sposób uwzględniać skutki przemocy domowej wobec osób ubiegających się o nowe mieszkanie lub zakwaterowanie oraz dopilnować, aby osoby te nie były niesłusznie karane w procesie administrowania listami oczekujących z powodu nieplanowanego opuszczenia wynajmowanego lokalu;

Or. en

Poprawka 1044
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Śródtytuł 11 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	Wspieranie modeli mieszkalnictwa spółdzielczego, niekomercyjnego i nastawionego na ograniczony zysk

Or. en

Poprawka 1045
Marina Mesure, Damien Carême, Catarina Martins, Emma Fourreau, Giorgos Georgiou, Gaetano Pedulla', Estrella Galán
w imieniu grupy The Left
Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan
w imieniu Komisji Specjalnej ds. Kryzysu Mieszkaniowego w Unii Europejskiej
Leila Chaibi

Projekt rezolucji
Ustęp 16 f (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	16f. zwraca uwagę na błędne koło pomiędzy niepewnością mieszkaniową a tymczasowością zatrudnienia w sektorze rolnym; przypomina, że w regionach takich jak Huelva, Almería, Murcja czy południowe Włochy intensywne kampanie rolnicze wymagają dużej liczby pracowników sezonowych, co prowadzi do wielokrotnego zwiększenia populacji na kilka miesięcy, bez jakiegokolwiek planowania urbanistycznego czy regulacji dotyczących zagospodarowania przestrzennego; podkreśla, że skutkuje to mnożeniem się nieformalnych osiedli, przeludnionymi mieszkaniami i lokalami mieszkalnymi niespełniającymi norm, co ma poważne konsekwencje społeczne, zdrowotne i środowiskowe, które nie tylko stanowią naruszenie podstawowych praw człowieka, ale także zagrażają zrównoważonemu charakterowi samego modelu rolnictwa, opartego na pracownikach żyjących w godnych warunkach;

Or. en

Poprawka 1046
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 16 d (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	16d. wzywa Komisję i państwa członkowskie do zapewnienia preferencyjnego traktowania modeli mieszkaniowych, które na mocy statutu lub zasad założycielskich mają charakter spółdzielczy, są nastawione na ograniczony zysk lub są niekomercyjne, oraz do zapewnienia im ukierunkowanego wsparcia; podkreśla, że modele te zapewniają długoterminową przystępność cenową, stabilność i wartość społeczną, ponieważ przeciwdziałają systemowemu maksymalizowaniu zysków w całym łańcuchu wartości w sektorze mieszkaniowym; zaznacza, że wspieranie spółdzielczych i niekomercyjnych form mieszkalnictwa może przyczynić się do bardziej zrównoważonego systemu mieszkaniowego w całej Unii, w którym wartość społeczna i dostępność są stawiane ponad zyskiem spekulacyjnym;

Or. en

Poprawka 1047
Leila Chaibi, Irene Montero, Marina Mesure, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Damien Carême, Catarina Martins, Emma Fourreau, Giorgos Georgiou, Gaetano Pedulla', Estrella Galán

Projekt rezolucji
Ustęp 16 g (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	16g. wzywa Komisję i państwa członkowskie do opracowania i finansowania godnych rozwiązań w zakresie tymczasowego zakwaterowania dla sezonowych i migracyjnych pracowników w sektorze rolnym, w tym mieszkań spełniających europejskie normy dotyczące warunków

mieszkaniowych, efektywności energetycznej i zdrowia; wzywa organy publiczne do tworzenia gminnych lub międzygminnych parków tymczasowego zakwaterowania, które mogą być wykorzystywane w okresach zbiorów, a poza sezonem przeznaczane na potrzeby młodzieży, działalności społecznej lub wspólnotowej; wzywa państwa członkowskie do zobowiązania podmiotów rolnych do zapewnienia godnych warunków zakwaterowania przez porozumienia z władzami lokalnymi, systemy certyfikacji społecznie odpowiedzialnego rolnictwa oraz dostęp do unijnych i krajowych instrumentów finansowania, w tym do Instrumentu na rzecz Odbudowy i Zwiększania Odporności;

Or. en

Poprawka 1048
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 16 e (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	16e. podkreśla, że w ramach podejścia opartego na analizie ryzyka projekty dotyczące przystępnych cenowo mieszkań socjalnych finansowane przez podmioty działające w modelach spółdzielczych, nastawionych na ograniczony zysk lub niekomercyjnych powinny korzystać z zróżnicowanego traktowania regulacyjnego, ponieważ ich strukturalne cechy – w tym wzajemne rozłożenie ryzyka – z natury przyczyniają się do obniżenia ryzyka systemowego i wspierają cel, jakim jest poprawa przystępności cenowej mieszkań dla lokalnych społeczności;

Or. en

Poprawka 1049
Leila Chaibi, Irene Montero, Marina Mesure, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Damien Carême, Catarina Martins, Emma Fourreau, Giorgos Georgiou, Gaetano Pedulla', Estrella Galán

Projekt rezolucji
Ustęp 16 g (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	16g. zaznacza, że problem zakwaterowania pracowników rolnych i sezonowych ma wymiar ogólnoeuropejski i wymaga skoordynowanych działań ram unijnych; wzywa Komisję Europejską do ustanowienia minimalnych norm dotyczących warunków mieszkaniowych w przypadku tymczasowych form zakwaterowania, utworzenia specjalnych funduszy na renowację infrastruktury wiejskiej oraz zapewnienia spójności między wspólną polityką rolną (WPR), polityką mieszkaniową a celami spójności społecznej;

Or. en

Poprawka 1050
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 16 f (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	16f. wzywa Komisję i państwa członkowskie do uruchomienia wieloletniej fazy interwencji mającej na celu stworzenie trwałych zasobów przystępnych cenowo mieszkań socjalnych, w tym w modelu najmu

długoterminowego; podkreśla, że powinno to obejmować ramy określające cele i warunki dla państw członkowskich, wraz z etapami podlegającymi monitorowaniu i weryfikacji w odniesieniu do konkretnych wskaźników; wzywa do przeglądu istniejących instrumentów w celu przesunięcia dodatkowych środków publicznych na politykę mieszkaniową oraz do ustanowienia dedykowanych linii budżetowych w kolejnym okresie programowania finansowego UE na wsparcie działań w tym zakresie; zachęca do stosowania partnerstw publiczno-prywatnych w modelu ograniczonego zysku, zgodnie z zasadami ram UOIG; podkreśla znaczenie opracowywania i wspierania modeli mających na celu promowanie długoterminowego wynajmu mieszkań;

Or. en

Poprawka 1051
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Śródtytuł 11 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	Wsparcie rozwoju podstawowej infrastruktury w celu zwiększenia podaży mieszkań

Or. en

Poprawka 1052
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji

Ustęp 16 g (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	16g. podkreśla, że zwiększenie podaży mieszkań wymaga znaczących inwestycji publicznych w podstawową infrastrukturę, w szczególności w systemy wodociągowe oraz sieci transportowe i komunikacyjne; podkreśla, że rozwój przystępnych cenowo mieszkań o godnych warunkach mieszkaniowych musi iść w parze z modernizacją i rozbudową sieci zaopatrzenia w wodę, systemów kanalizacyjnych, połączeń transportowych oraz infrastruktury cyfrowej, aby zapewnić zrównoważone warunki życia;

Or. en

Poprawka 1053
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 16 h (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	16h. apeluje o dostosowanie polityki mieszkaniowej do Europejskiej strategii odporności gospodarki wodnej oraz do szerszych celów UE w zakresie infrastruktury, a także uznaje, że bezpieczny dostęp do wody, mobilności i komunikacji stanowi warunek konieczny dla tworzenia zdrowych społeczności i zaspokajania przyszłych potrzeb mieszkaniowych;

Or. en

Poprawka 1054

Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Śródtytuł 12

Projekt rezolucji	*Poprawka*
Zabezpieczenie finansowania i ***ułatwienie*** inwestycji	***Zwiększenie*** finansowania i ***umożliwienie*** inwestycji

Or. en

Poprawka 1055
Maria Zacharia

Projekt rezolucji
Śródtytuł 12 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	apeluje do Komisji o bezpośrednie wezwanie państw członkowskich do przeznaczenia co najmniej 2 % ich PKB na finansowanie publicznych programów mieszkalnictwa socjalnego, aby zaspokoić potrzeby mieszkaniowe wszystkich obywateli, zwłaszcza tych należących do grup najbardziej wrażliwych; podkreśla, że mieszkanie należy postrzegać jako podstawowe prawo społeczne oraz warunek konieczny prowadzenia godnego życia, nie zaś jako towar rynkowy; zwraca uwagę na fakt, że politykę w obszarze mieszkalnictwa należy opracowywać w oparciu o kryteria ludzkie, społeczne i środowiskowe, koncentrując się przede wszystkim na wspieraniu osób starszych, bezrobotnych, młodzieży i osób z niepełnosprawnościami; wskazuje, że mieszkalnictwo należy postrzegać jako inwestycję w przyszłość społeczną i czynnik przyczyniający się do zapewnienia prawidłowego funkcjonowania społeczności, a nie jako narzędzie generowania zysków;

Or. el

Poprawka 1056
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Projekt rezolucji
Ustęp 16 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	uważa, że środki polityczne, takie jak leasing socjalny pojazdów elektrycznych czy inwestycje w przystępne cenowo i zrównoważone mieszkania wykraczające poza renowacje w zakresie efektywności energetycznej – w tym wspieranie podaży nowych, zrównoważonych lokali mieszkalnych oraz alternatywnych form zrównoważonego budownictwa – powinny być wspierane w ramach systemu ETS2; wzywa zatem do zapewnienia spójności celów dotyczących przystępności cenowej mieszkań z wdrażaniem nowego systemu handlu emisjami oraz z funkcjonowaniem społecznych funduszy klimatycznych;

Or. en

Poprawka 1057
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Śródtytuł 13

Projekt rezolucji	*Poprawka*
Inwestycje ***prywatne***	Inwestycje ***publiczne***

Or. en

Poprawka 1058
Borja Giménez Larraz, Maravillas Abadía Jover

Projekt rezolucji
Ustęp 17

Projekt rezolucji	*Poprawka*
17. wzywa do mobilizacji inwestycji prywatnych, ponieważ sektor publiczny sam nie jest w stanie zaradzić obecnemu brakowi płynności na rynku; wzywa państwa członkowskie i instytucje UE do stworzenia warunków sprzyjających przyciąganiu inwestycji prywatnych na budowę mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach; wzywa do ukończenia tworzenia unii oszczędności i inwestycji jako sposobu na zwiększenie dostępności kapitału prywatnego ponad granicami; odnotowuje przegląd unijnych ram sekurytyzacji przedstawiony przez Komisję 17 czerwca 2025 r., w którym zwrócono należytą uwagę na ochronę stabilności finansowej w celu zachęcenia do inwestycji prywatnych;	17. wzywa do mobilizacji inwestycji prywatnych, ponieważ sektor publiczny sam nie jest w stanie zaradzić obecnemu brakowi płynności na rynku; wzywa państwa członkowskie i instytucje UE do stworzenia warunków sprzyjających przyciąganiu inwestycji prywatnych na budowę mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach; wzywa do ukończenia tworzenia unii oszczędności i inwestycji jako sposobu na zwiększenie dostępności kapitału prywatnego ponad granicami; odnotowuje przegląd unijnych ram sekurytyzacji przedstawiony przez Komisję 17 czerwca 2025 r., w którym zwrócono należytą uwagę na ochronę stabilności finansowej w celu zachęcenia do inwestycji prywatnych; ***uważa, że rozporządzenie w sprawie wymogów kapitałowych jest solidnym i stabilnym instrumentem, którego przeglądu nie powinno się dokonywać pochopnie; popiera włączenie art. 126a do rozporządzenia w sprawie wymogów kapitałowych w celu umożliwienia preferencyjnego traktowania ostrożnościowego ekspozycji związanych z nabywaniem, zagospodarowaniem i zabudową gruntów, a tym samym ułatwienia dostępu do finansowania projektów w zakresie budownictwa mieszkaniowego, przy jednoczesnym zapewnieniu stabilności finansowej poprzez wdrożenie odpowiednich środków ograniczania ryzyka; zwraca uwagę na znaczenie zapewnienia, aby wykładnia przepisów umożliwiała właściwą ocenę profilu ryzyka projektów w zakresie działalności deweloperskiej, co pozwoli na szerszy dostęp do kredytów na korzystniejszych warunkach finansowych;***

apeluje do Komisji Europejskiej o dokonanie oceny wpływu rozporządzenia w sprawie wymogów kapitałowych na małe przedsiębiorstwa budowlane, w szczególności w odniesieniu do dostępu do finansowania, w celu zapewnienia, aby kredyty na przedsięwzięcia związane z budownictwem mieszkaniowym były traktowane w sposób proporcjonalny;

Or. es

Poprawka 1059
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 17

Projekt rezolucji	*Poprawka*
17. ***wzywa do mobilizacji inwestycji prywatnych, ponieważ sektor publiczny sam nie jest w stanie zaradzić obecnemu brakowi płynności na rynku; wzywa państwa członkowskie i instytucje UE do stworzenia warunków sprzyjających przyciąganiu inwestycji prywatnych na budowę mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach; wzywa do ukończenia tworzenia unii oszczędności i inwestycji jako sposobu na zwiększenie dostępności kapitału prywatnego ponad granicami; odnotowuje*** przegląd unijnych ram ***sekurytyzacji przedstawiony przez Komisję 17 czerwca 2025 r***., w ***którym zwrócono należytą uwagę na ochronę stabilności finansowej w celu zachęcenia do*** inwestycji ***prywatnych***;	17. ***apeluje o*** przegląd unijnych ram ***makroostrożnościowych***, w ***tym kluczowych wskaźników służących ocenie udzielania kredytów hipotecznych; podkreśla, że przegląd ten powinien również obejmować analizę, czy na poziomie europejskim należy uruchomić odpowiednie instrumenty, zważywszy, że obecnie Europejska Rada ds. Ryzyka Systemowego (ERRS) jedynie wydaje zalecenia i nie pełni funkcji organu nadzoru makroostrożnościowego;*** sprzeciwia się trwającym działaniom mającym na celu ożywienie rynku sekurytyzacji, ponieważ sekurytyzacja przyczynia się do finansjalizacji sektora mieszkaniowego, przekształcając kredyty hipoteczne w zbywalne aktywa, co może zwiększać ogólną podaż kredytu, zwłaszcza w sektorze nieruchomości; odrzuca wszelkie propozycje, które umożliwiłyby wierzycielom szybkie egzekwowanie zabezpieczeń – w szczególności nieruchomości – bez przeprowadzenia postępowania sądowego; ***uważa, że należy również przeanalizować zmiany w ramach ostrożnościowych***

dotyczących sektora niebankowego, w szczególności wykluczyć możliwość stosowania obniżonych wymogów kapitałowych wobec inwestycji ***w nieruchomości – w tym notowanych – przewidzianych w dyrektywie Wypłacalność II, oraz rozważyć podwyższenie wymogów kapitałowych wobec ekspozycji związanych z nieruchomościami i sekurytyzacją***; ***uważa, że ERRS powinna aktywnie monitorować ryzyko związane z nieruchomościami w sektorze działalności parabankowej, a także opracować wiążące mechanizmy uruchamiania narzędzi regulacyjnych dla funduszy koncentrujących się na rynku nieruchomości;***

Or. en

Poprawka 1060
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 17

Projekt rezolucji	*Poprawka*
17. wzywa do mobilizacji inwestycji prywatnych, ponieważ sektor publiczny sam nie jest w stanie zaradzić obecnemu brakowi płynności na rynku; wzywa państwa członkowskie i instytucje UE do stworzenia warunków sprzyjających przyciąganiu inwestycji prywatnych na budowę mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach; wzywa do ukończenia tworzenia unii oszczędności i inwestycji jako sposobu na zwiększenie dostępności kapitału prywatnego ponad granicami; odnotowuje przegląd unijnych ram sekurytyzacji przedstawiony przez Komisję 17 czerwca 2025 r., w którym zwrócono należytą	17. wzywa do mobilizacji inwestycji prywatnych, ponieważ sektor publiczny sam nie jest w stanie zaradzić obecnemu brakowi płynności na rynku; wzywa państwa członkowskie i instytucje UE do stworzenia warunków sprzyjających przyciąganiu inwestycji prywatnych na budowę mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach; wzywa do ukończenia tworzenia unii oszczędności i inwestycji jako sposobu na zwiększenie dostępności kapitału prywatnego ponad granicami; odnotowuje przegląd unijnych ram sekurytyzacji przedstawiony przez Komisję 17 czerwca 2025 r., w którym zwrócono należytą uwagę na ochronę stabilności finansowej w celu zachęcenia do inwestycji prywatnych;

uwagę na ochronę stabilności finansowej w celu zachęcenia do inwestycji prywatnych;	***podkreśla, że inwestycje prywatne muszą być kierowane w sposób przejrzysty do projektów, które rzeczywiście przynoszą korzyści obywatelom państw członkowskich, z pominięciem funduszy spekulacyjnych napędzających wzrost cen mieszkań; ostrzega przed unijnymi mechanizmami inżynierii finansowej lub eksperymentalnymi programami, które mogłyby zwiększyć ryzyko systemowe zamiast dostarczać realnych rozwiązań mieszkaniowych;***

Or. en

Poprawka 1061
Isabelle Le Callennec

Projekt rezolucji
Ustęp 17

Projekt rezolucji	*Poprawka*
17. wzywa do mobilizacji inwestycji prywatnych, ponieważ sektor publiczny sam nie jest w stanie zaradzić obecnemu brakowi płynności na rynku; wzywa państwa członkowskie i instytucje UE do stworzenia warunków sprzyjających przyciąganiu inwestycji prywatnych na budowę mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach; wzywa do ukończenia tworzenia unii oszczędności i inwestycji jako sposobu na zwiększenie dostępności kapitału prywatnego ponad granicami; odnotowuje przegląd unijnych ram sekurytyzacji przedstawiony przez Komisję 17 czerwca 2025 r., w którym zwrócono należytą uwagę na ochronę stabilności finansowej w celu zachęcenia do inwestycji prywatnych;	17. wzywa do mobilizacji inwestycji prywatnych, ponieważ sektor publiczny sam nie jest w stanie zaradzić obecnemu brakowi płynności na rynku; wzywa państwa członkowskie i instytucje UE do stworzenia warunków sprzyjających przyciąganiu inwestycji prywatnych na budowę mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach; wzywa do ukończenia tworzenia unii oszczędności i inwestycji jako sposobu na zwiększenie dostępności kapitału prywatnego ponad granicami; odnotowuje przegląd unijnych ram sekurytyzacji przedstawiony przez Komisję 17 czerwca 2025 r., w którym zwrócono należytą uwagę na ochronę stabilności finansowej w celu zachęcenia do inwestycji prywatnych; ***apeluje o złagodzenie obowiązujących zasad ostrożnościowych ustanowionych przez Europejski Bank Centralny (EBC), aby ułatwić udzielanie kredytów przez banki prywatnym i publicznym właścicielom nieruchomości, nabywcom***

mieszkań oraz osobom kupującym po raz pierwszy, w celu wsparcia inwestycji mieszkaniowych i zwiększenia zdolności budowlanej;

Or. en

Poprawka 1062
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 17

Projekt rezolucji	*Poprawka*
17. wzywa do mobilizacji inwestycji ***prywatnych***, ponieważ sektor ***publiczny*** sam nie jest w stanie zaradzić obecnemu brakowi płynności na rynku; wzywa państwa członkowskie i instytucje UE do stworzenia warunków ***sprzyjających przyciąganiu*** inwestycji ***prywatnych na*** budowę mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach; ***wzywa do ukończenia tworzenia unii oszczędności i inwestycji jako sposobu na zwiększenie dostępności kapitału prywatnego ponad granicami; odnotowuje przegląd unijnych ram sekurytyzacji przedstawiony przez Komisję 17 czerwca 2025 r., w którym zwrócono należytą uwagę na ochronę stabilności finansowej w celu zachęcenia do inwestycji prywatnych;***	17. wzywa do mobilizacji inwestycji ***publicznych***, ponieważ sektor ***prywatny, będący główną przyczyną obecnego kryzysu,*** sam nie jest w stanie zaradzić obecnemu brakowi płynności na rynku; wzywa państwa członkowskie i instytucje UE do stworzenia warunków ***umożliwiających zwiększenie*** inwestycji ***publicznych w*** budowę ***i renowację*** mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach;

Or. en

Poprawka 1063
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Projekt rezolucji
Ustęp 17

Projekt rezolucji	*Poprawka*
17. wzywa do mobilizacji inwestycji prywatnych, ponieważ sektor publiczny sam nie jest w stanie zaradzić obecnemu brakowi płynności na rynku; wzywa państwa członkowskie i instytucje UE do stworzenia warunków sprzyjających przyciąganiu inwestycji prywatnych na budowę mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach; ***wzywa do ukończenia tworzenia unii*** oszczędności i ***inwestycji jako sposobu na zwiększenie dostępności kapitału prywatnego ponad granicami***; odnotowuje przegląd unijnych ram sekurytyzacji przedstawiony przez Komisję 17 czerwca 2025 r., w którym zwrócono należytą uwagę na ochronę stabilności finansowej w celu zachęcenia do inwestycji prywatnych;	17. wzywa do mobilizacji inwestycji prywatnych, ponieważ sektor publiczny sam nie jest w stanie zaradzić obecnemu brakowi płynności na rynku; wzywa państwa członkowskie i instytucje UE do stworzenia warunków sprzyjających przyciąganiu inwestycji prywatnych na budowę mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach; ***apeluje o kierowanie*** oszczędności ***pracowniczych – na zasadzie dobrowolności, świadomego wyboru*** i ***bezpieczeństwa – na długoterminowe inwestycje w realną gospodarkę***; odnotowuje przegląd unijnych ram sekurytyzacji przedstawiony przez Komisję 17 czerwca 2025 r., w którym zwrócono należytą uwagę na ochronę stabilności finansowej w celu zachęcenia do inwestycji prywatnych; ***podkreśla, że przegląd ten nie może prowadzić do osłabienia standardów odpowiedzialnego udzielania kredytów ani sprzyjać udzielaniu kredytów gospodarstwom domowym, które nie są zdolne do spłaty zadłużenia lub są niewypłacalne;***

Or. en

Poprawka 1064
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 17

Projekt rezolucji	*Poprawka*
17. ***wzywa do mobilizacji inwestycji prywatnych, ponieważ sektor publiczny sam nie jest w stanie zaradzić obecnemu***	17. ***uznaje, że inwestycje prywatne odgrywają istotną rolę we wspieraniu działań publicznych na rzecz***

brakowi płynności na rynku; wzywa państwa członkowskie i instytucje UE do stworzenia warunków ***sprzyjających przyciąganiu*** inwestycji prywatnych na ***budowę*** mieszkań ***dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach***; wzywa do ukończenia tworzenia unii oszczędności i inwestycji jako sposobu na zwiększenie dostępności kapitału prywatnego ponad granicami; odnotowuje przegląd unijnych ram sekurytyzacji przedstawiony przez Komisję 17 czerwca 2025 r., ***w którym zwrócono należytą uwagę na ochronę*** stabilności finansowej ***w celu zachęcenia do inwestycji prywatnych***;

przeciwdziałania niedoborom mieszkań; wzywa państwa członkowskie i instytucje UE do stworzenia warunków ***umożliwiających mobilizację długoterminowych, odpowiedzialnych, wiarygodnych i stabilnych*** inwestycji prywatnych na ***potrzeby budowy i renowacji przystępnych cenowo i godnych*** mieszkań ***w oparciu o jasne kryteria społeczne i środowiskowe***; wzywa do ukończenia tworzenia unii oszczędności i inwestycji jako sposobu na zwiększenie dostępności kapitału prywatnego ponad granicami; odnotowuje przegląd unijnych ram sekurytyzacji przedstawiony przez Komisję 17 czerwca 2025 r. ***i podkreśla znaczenie ochrony*** stabilności finansowej ***oraz zadbania o to, aby instrumenty finansowe przyczyniały się do zwiększenia dostępności mieszkań, a nie do spekulacji***;

Or. en

Poprawka 1065
Ciaran Mullooly, Brigitte van den Berg

Projekt rezolucji
Ustęp 17

Projekt rezolucji	*Poprawka*
17. wzywa do mobilizacji inwestycji prywatnych, ponieważ sektor publiczny sam nie jest w stanie zaradzić obecnemu brakowi płynności na rynku; wzywa państwa członkowskie i instytucje UE do stworzenia warunków sprzyjających przyciąganiu inwestycji prywatnych na budowę mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach; wzywa do ukończenia tworzenia unii oszczędności i inwestycji jako sposobu na zwiększenie dostępności kapitału prywatnego ponad granicami; odnotowuje przegląd unijnych ram sekurytyzacji przedstawiony przez Komisję 17 czerwca 2025 r., w którym zwrócono należytą	17. wzywa do mobilizacji inwestycji prywatnych, ponieważ sektor publiczny sam nie jest w stanie zaradzić obecnemu brakowi płynności na rynku; wzywa państwa członkowskie i instytucje UE do stworzenia warunków sprzyjających przyciąganiu inwestycji prywatnych na budowę mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach; wzywa do ukończenia tworzenia unii oszczędności i inwestycji jako sposobu na zwiększenie dostępności kapitału prywatnego ponad granicami; odnotowuje przegląd unijnych ram sekurytyzacji przedstawiony przez Komisję 17 czerwca 2025 r., w którym zwrócono należytą

uwagę na ochronę stabilności finansowej w celu zachęcenia do inwestycji prywatnych;	uwagę na ochronę stabilności finansowej w celu zachęcenia do inwestycji prywatnych; ***wzywa państwa członkowskie do zbadania możliwości wykorzystania specjalnych instrumentów inwestycyjnych w zakresie mieszkalnictwa w celu skierowania prywatnych oszczędności na projekty dotyczące przystępnych cenowo mieszkań;***

Or. en

Poprawka 1066
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 17

Projekt rezolucji	*Poprawka*
17. wzywa do mobilizacji inwestycji prywatnych, ponieważ sektor publiczny sam nie jest w stanie zaradzić obecnemu brakowi płynności na rynku; wzywa państwa członkowskie i instytucje UE do stworzenia warunków sprzyjających przyciąganiu inwestycji prywatnych na budowę mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach; wzywa do ukończenia tworzenia unii oszczędności i inwestycji jako sposobu na zwiększenie dostępności kapitału prywatnego ponad granicami; odnotowuje przegląd unijnych ram sekurytyzacji przedstawiony przez Komisję 17 czerwca 2025 r., ***w którym zwrócono należytą uwagę*** na ochronę stabilności finansowej w celu zachęcenia do inwestycji prywatnych;	17. wzywa do mobilizacji inwestycji prywatnych, ponieważ sektor publiczny sam nie jest w stanie zaradzić obecnemu brakowi płynności na rynku; wzywa państwa członkowskie i instytucje UE do stworzenia warunków sprzyjających przyciąganiu inwestycji prywatnych na budowę mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach; wzywa do ukończenia tworzenia unii oszczędności i inwestycji jako sposobu na zwiększenie dostępności kapitału prywatnego ponad granicami; odnotowuje przegląd unijnych ram sekurytyzacji przedstawiony przez Komisję 17 czerwca 2025 r., ***którego celem jest odciążenie bilansów banków i zwiększenie ich zdolności kredytowej (COM(2025)0825 final), przy zwróceniu należytej uwagi*** na ochronę stabilności finansowej w celu zachęcenia do inwestycji prywatnych;

Or. en

Poprawka 1067
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 17

Projekt rezolucji	*Poprawka*
17. wzywa do mobilizacji inwestycji prywatnych, ponieważ sektor publiczny sam nie jest w stanie zaradzić obecnemu brakowi płynności na rynku; wzywa państwa członkowskie i instytucje UE do stworzenia warunków sprzyjających przyciąganiu inwestycji prywatnych na budowę mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach; wzywa do ukończenia tworzenia unii oszczędności i inwestycji jako sposobu na zwiększenie dostępności kapitału prywatnego ponad granicami; odnotowuje przegląd unijnych ram sekurytyzacji przedstawiony przez Komisję 17 czerwca 2025 r., w którym zwrócono należytą uwagę na ochronę stabilności finansowej w celu zachęcenia do inwestycji prywatnych;	17. ***zwraca uwagę, że rozwiązania mieszkaniowe oparte na zasadach rynkowych pozostają najskuteczniejszym sposobem na zrównoważone zwiększenie podaży;*** wzywa do mobilizacji inwestycji prywatnych, ponieważ sektor publiczny sam nie jest w stanie zaradzić obecnemu brakowi płynności na rynku; wzywa państwa członkowskie i instytucje UE do stworzenia warunków sprzyjających przyciąganiu inwestycji prywatnych na budowę mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach; wzywa do ukończenia tworzenia unii oszczędności i inwestycji jako sposobu na zwiększenie dostępności kapitału prywatnego ponad granicami; odnotowuje przegląd unijnych ram sekurytyzacji przedstawiony przez Komisję 17 czerwca 2025 r., w którym zwrócono należytą uwagę na ochronę stabilności finansowej w celu zachęcenia do inwestycji prywatnych;

Or. en

Poprawka 1068
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 17

Projekt rezolucji	*Poprawka*
17. wzywa do mobilizacji inwestycji prywatnych, ponieważ sektor publiczny sam nie jest w stanie zaradzić obecnemu	17. wzywa do mobilizacji inwestycji prywatnych, ponieważ sektor publiczny sam nie jest w stanie zaradzić obecnemu

brakowi płynności na rynku; wzywa państwa członkowskie i instytucje UE do stworzenia warunków sprzyjających przyciąganiu inwestycji prywatnych na budowę mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach; wzywa do ukończenia tworzenia unii oszczędności i inwestycji jako sposobu na zwiększenie dostępności kapitału prywatnego ponad granicami; odnotowuje przegląd unijnych ram sekurytyzacji przedstawiony przez Komisję 17 czerwca 2025 r., w którym zwrócono należytą uwagę na ochronę stabilności finansowej w celu zachęcenia do inwestycji prywatnych;

brakowi płynności na rynku; ***podkreśla efekt mnożnikowy, jaki niewielkie kwoty środków publicznych mogą wywrzeć na rynku;*** wzywa państwa członkowskie i instytucje UE do stworzenia warunków sprzyjających przyciąganiu inwestycji prywatnych na budowę mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach; wzywa do ukończenia tworzenia unii oszczędności i inwestycji jako sposobu na zwiększenie dostępności kapitału prywatnego ponad granicami; odnotowuje przegląd unijnych ram sekurytyzacji przedstawiony przez Komisję 17 czerwca 2025 r., w którym zwrócono należytą uwagę na ochronę stabilności finansowej w celu zachęcenia do inwestycji prywatnych;

Or. en

Poprawka 1069
Barry Cowen, Brigitte van den Berg

Projekt rezolucji
Ustęp 17

Projekt rezolucji	*Poprawka*
17. wzywa do mobilizacji inwestycji prywatnych, ponieważ sektor publiczny sam nie jest w stanie zaradzić obecnemu brakowi płynności na rynku; wzywa państwa członkowskie i instytucje UE do stworzenia warunków sprzyjających przyciąganiu inwestycji prywatnych na budowę mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach; wzywa do ukończenia tworzenia unii oszczędności i inwestycji jako sposobu na zwiększenie dostępności kapitału prywatnego ponad granicami; odnotowuje przegląd unijnych ram sekurytyzacji przedstawiony przez Komisję 17 czerwca 2025 r., w którym zwrócono należytą	17. wzywa do mobilizacji inwestycji prywatnych, ponieważ sektor publiczny sam nie jest w stanie zaradzić obecnemu brakowi płynności na rynku; ***podkreśla efekt mnożnikowy, jaki niewielkie kwoty środków publicznych mogą wywrzeć na rynku;*** wzywa państwa członkowskie i instytucje UE do stworzenia warunków sprzyjających przyciąganiu inwestycji prywatnych na budowę mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach; wzywa do ukończenia tworzenia unii oszczędności i inwestycji jako sposobu na zwiększenie dostępności kapitału prywatnego ponad granicami; odnotowuje przegląd unijnych ram sekurytyzacji przedstawiony przez Komisję 17 czerwca 2025 r., w którym zwrócono

uwagę na ochronę stabilności finansowej w celu zachęcenia do inwestycji prywatnych;	należytą uwagę na ochronę stabilności finansowej w celu zachęcenia do inwestycji prywatnych;

Or. en

Poprawka 1070
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 17

Projekt rezolucji	*Poprawka*
17. wzywa do mobilizacji inwestycji prywatnych, ponieważ sektor publiczny sam nie jest w stanie zaradzić obecnemu brakowi płynności na rynku; wzywa państwa członkowskie i instytucje UE do stworzenia warunków sprzyjających przyciąganiu inwestycji prywatnych na budowę mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach; wzywa do ukończenia tworzenia unii oszczędności i inwestycji jako sposobu na zwiększenie dostępności kapitału prywatnego ponad granicami; odnotowuje przegląd unijnych ram sekurytyzacji przedstawiony przez Komisję 17 czerwca 2025 r., w którym zwrócono należytą uwagę na ochronę stabilności finansowej w celu zachęcenia do inwestycji prywatnych;	17. wzywa do mobilizacji inwestycji prywatnych, ponieważ sektor publiczny sam nie jest w stanie zaradzić obecnemu brakowi płynności na rynku; wzywa państwa członkowskie i instytucje UE do stworzenia warunków sprzyjających przyciąganiu inwestycji prywatnych na budowę mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach; wzywa do ukończenia tworzenia unii oszczędności i inwestycji jako sposobu na zwiększenie dostępności kapitału prywatnego ponad granicami ***oraz lepsze powiązanie europejskich oszczędności z możliwościami inwestycji produkcyjnych***; odnotowuje przegląd unijnych ram sekurytyzacji przedstawiony przez Komisję 17 czerwca 2025 r., w którym zwrócono należytą uwagę na ochronę stabilności finansowej w celu zachęcenia do inwestycji prywatnych;

Or. en

Poprawka 1071
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas

Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 17

Projekt rezolucji	*Poprawka*
17. wzywa do mobilizacji inwestycji prywatnych, ponieważ sektor publiczny sam nie jest w stanie zaradzić obecnemu brakowi płynności na rynku; wzywa państwa członkowskie i instytucje UE do stworzenia warunków sprzyjających przyciąganiu inwestycji prywatnych na budowę mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach; wzywa do ukończenia tworzenia unii oszczędności i inwestycji jako sposobu na zwiększenie dostępności kapitału prywatnego ponad granicami; odnotowuje przegląd unijnych ram sekurytyzacji przedstawiony przez Komisję 17 czerwca 2025 r., w którym zwrócono należytą uwagę na ochronę stabilności finansowej w celu zachęcenia do inwestycji prywatnych;	17. wzywa do mobilizacji inwestycji prywatnych, ponieważ sektor publiczny sam nie jest w stanie zaradzić obecnemu brakowi płynności na rynku; ***podkreśla znaczenie sprzyjającego inwestycjom otoczenia regulacyjnego;*** wzywa państwa członkowskie i instytucje UE do stworzenia warunków sprzyjających przyciąganiu inwestycji prywatnych na budowę mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach; wzywa do ukończenia tworzenia unii oszczędności i inwestycji jako sposobu na zwiększenie dostępności kapitału prywatnego ponad granicami; odnotowuje przegląd unijnych ram sekurytyzacji przedstawiony przez Komisję 17 czerwca 2025 r., w którym zwrócono należytą uwagę na ochronę stabilności finansowej w celu zachęcenia do inwestycji prywatnych;

Or. en

Poprawka 1072
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Projekt rezolucji
Ustęp 17

Projekt rezolucji	*Poprawka*
17. wzywa do mobilizacji inwestycji prywatnych, ponieważ sektor publiczny sam nie jest w stanie zaradzić obecnemu brakowi płynności na rynku; wzywa państwa członkowskie i instytucje UE do	17. wzywa do mobilizacji inwestycji prywatnych, ponieważ sektor publiczny sam nie jest w stanie zaradzić obecnemu brakowi płynności na rynku; wzywa państwa członkowskie i instytucje UE do

stworzenia warunków sprzyjających przyciąganiu inwestycji prywatnych na budowę mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach; wzywa do ukończenia tworzenia unii oszczędności i inwestycji jako sposobu na zwiększenie dostępności kapitału prywatnego ponad granicami; odnotowuje przegląd unijnych ram sekurytyzacji przedstawiony przez Komisję 17 czerwca 2025 r., w którym zwrócono należytą uwagę na ochronę stabilności finansowej w celu zachęcenia do inwestycji prywatnych;	stworzenia warunków sprzyjających przyciąganiu inwestycji prywatnych na budowę mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach***, a w szczególności dla rodzin wielodzietnych***; wzywa do ukończenia tworzenia unii oszczędności i inwestycji jako sposobu na zwiększenie dostępności kapitału prywatnego ponad granicami; odnotowuje przegląd unijnych ram sekurytyzacji przedstawiony przez Komisję 17 czerwca 2025 r., w którym zwrócono należytą uwagę na ochronę stabilności finansowej w celu zachęcenia do inwestycji prywatnych;

Or. en

Poprawka 1073
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Projekt rezolucji
Ustęp 17

Projekt rezolucji	*Poprawka*
17. wzywa do mobilizacji inwestycji prywatnych, ponieważ sektor publiczny sam nie jest w stanie zaradzić obecnemu brakowi płynności na rynku; wzywa państwa członkowskie i instytucje UE do stworzenia warunków sprzyjających przyciąganiu inwestycji prywatnych na budowę mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach; wzywa do ukończenia tworzenia unii oszczędności i inwestycji jako sposobu na zwiększenie dostępności kapitału prywatnego ponad granicami; odnotowuje przegląd unijnych ram sekurytyzacji przedstawiony przez Komisję 17 czerwca 2025 r., w którym zwrócono należytą	17. wzywa do mobilizacji inwestycji prywatnych, ponieważ sektor publiczny sam nie jest w stanie zaradzić obecnemu brakowi płynności na rynku; wzywa państwa członkowskie i instytucje UE do stworzenia warunków sprzyjających przyciąganiu inwestycji prywatnych na budowę ***i renowację*** mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach; wzywa do ukończenia tworzenia unii oszczędności i inwestycji jako sposobu na zwiększenie dostępności kapitału prywatnego ponad granicami; odnotowuje przegląd unijnych ram sekurytyzacji przedstawiony przez Komisję 17 czerwca 2025 r., w którym zwrócono należytą uwagę na ochronę stabilności

uwagę na ochronę stabilności finansowej w celu zachęcenia do inwestycji prywatnych;	finansowej w celu zachęcenia do inwestycji prywatnych;

Or. en

Poprawka 1074
Oihane Agirregoitia Martínez

Projekt rezolucji
Ustęp 17

Projekt rezolucji	*Poprawka*
17. wzywa do mobilizacji inwestycji prywatnych, ponieważ sektor publiczny sam nie jest w stanie zaradzić obecnemu brakowi płynności na rynku; wzywa państwa członkowskie i instytucje UE do stworzenia warunków sprzyjających przyciąganiu inwestycji prywatnych na budowę mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach; wzywa do ukończenia tworzenia unii oszczędności i inwestycji jako sposobu na zwiększenie dostępności kapitału prywatnego ponad granicami; odnotowuje przegląd unijnych ram sekurytyzacji przedstawiony przez Komisję 17 czerwca 2025 r., w którym zwrócono należytą uwagę na ochronę stabilności finansowej w celu zachęcenia do inwestycji prywatnych;	17. wzywa do mobilizacji inwestycji prywatnych, ponieważ sektor publiczny sam nie jest w stanie zaradzić obecnemu brakowi płynności na rynku; wzywa państwa członkowskie i instytucje UE do stworzenia warunków sprzyjających przyciąganiu inwestycji prywatnych na budowę ***i renowację*** mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach; wzywa do ukończenia tworzenia unii oszczędności i inwestycji jako sposobu na zwiększenie dostępności kapitału prywatnego ponad granicami; odnotowuje przegląd unijnych ram sekurytyzacji przedstawiony przez Komisję 17 czerwca 2025 r., w którym zwrócono należytą uwagę na ochronę stabilności finansowej w celu zachęcenia do inwestycji prywatnych;

Or. es

Poprawka 1075
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 17

Projekt rezolucji	*Poprawka*
17. wzywa do mobilizacji inwestycji prywatnych, ponieważ sektor publiczny sam nie jest w stanie zaradzić obecnemu brakowi płynności na rynku; wzywa państwa członkowskie i instytucje UE do stworzenia warunków sprzyjających przyciąganiu inwestycji prywatnych na budowę mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach; wzywa do ukończenia tworzenia unii oszczędności i inwestycji jako sposobu na zwiększenie dostępności kapitału prywatnego ponad granicami; ***odnotowuje*** przegląd unijnych ram sekurytyzacji przedstawiony przez Komisję 17 czerwca 2025 r., w którym zwrócono należytą uwagę na ochronę stabilności finansowej w celu zachęcenia do inwestycji prywatnych;	17. wzywa do mobilizacji inwestycji prywatnych, ponieważ sektor publiczny sam nie jest w stanie zaradzić obecnemu brakowi płynności na rynku; wzywa państwa członkowskie i instytucje UE do stworzenia warunków sprzyjających przyciąganiu inwestycji prywatnych na budowę mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach; wzywa do ukończenia tworzenia unii oszczędności i inwestycji jako sposobu na zwiększenie dostępności kapitału prywatnego ponad granicami; ***z zadowoleniem przyjmuje*** przegląd unijnych ram sekurytyzacji przedstawiony przez Komisję 17 czerwca 2025 r., w którym zwrócono należytą uwagę na ochronę stabilności finansowej w celu zachęcenia do inwestycji prywatnych;

Or. en

Poprawka 1076
Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 17 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	17a. podkreśla pilną potrzebę przyjęcia środków ograniczających nabywanie i posiadanie nieruchomości mieszkalnych przez obywateli państw trzecich i zagraniczne podmioty prawne w przypadkach, gdy środki te są niezbędne dla ochrony dostępności mieszkań i spójności społecznej; zaznacza, że środki te mogą obejmować limity liczby lub wartości nieruchomości, jakie mogą nabywać nierezydenci, ograniczenia praktyk spekulacyjnych lub inne proporcjonalne instrumenty mające na celu zapewnienie, by mieszkania służyły przede wszystkim jako miejsce

zamieszkania, a nie jako aktywa spekulacyjne; wzywa Komisję do wspierania państw członkowskich w wymianie najlepszych praktyk dotyczących ograniczania spekulacyjnych zakupów nieruchomości oraz monitorowania ich wpływu na przystępność cenową mieszkań;

Or. en

Poprawka 1077
Marco Falcone, Letizia Moratti, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Projekt rezolucji
Ustęp 17 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	17a. wzywa do utworzenia wskaźnika wpływu społecznego służącego do pomiaru i określania wartości dodanej generowanej przez inwestycje w mieszkania socjalne i przystępne cenowo, mającego na celu przyciągnięcie większych inwestycji publicznych i prywatnych w tym sektorze oraz ułatwienie procesu decyzyjnego; podkreśla, że ustanowienie takiego wskaźnika stanowiłoby warunek sprzyjający rozwojowi europejskiego rynku obligacji społecznych, opartego na strategicznym sukcesie doświadczeń związanych z obligacjami ekologicznymi;

Or. en

Poprawka 1078
Regina Doherty

Projekt rezolucji
Ustęp 17 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	17a. wzywa Komisję, Europejski Bank Centralny oraz Europejski Urząd Nadzoru Bankowego do dokonania przeglądu stosowania zasad ostrożnościowych określonych w rozporządzeniu w sprawie wymogów kapitałowych oraz w powiązanych wytycznych nadzorczych, aby kredyty udzielane małym i średnim przedsiębiorstwom budowlanym na cele związane z budownictwem mieszkaniowym były traktowane proporcjonalnie, z uwzględnieniem faktu, że projekty o niższym ryzyku systemowym są często sprzedawane z wyprzedzeniem, ubezpieczone lub objęte gwarancjami ze strony organów publicznych;

Or. en

Poprawka 1079
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 17 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	17a. podkreśla, że przyciąganie inwestycji prywatnych nie może prowadzić do finansjalizacji mieszkalnictwa; apeluje o ustanowienie unijnego ramowego systemu zapobiegania praktykom spekulacyjnym, obejmującego m.in. ograniczenia dotyczące inwestycji funduszy private equity i funduszy hedgingowych na rynkach mieszkaniowych oraz wzmocniony nadzór sprawowany przez europejskie organy nadzoru;

Or. en

Poprawka 1080
Markus Ferber, Regina Doherty

Projekt rezolucji
Ustęp 17 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	17a. podkreśla, że ostatnia zmiana rozporządzenia w sprawie wymogów kapitałowych (CRR) doprowadziła do zwiększenia wag ryzyka dla ekspozycji zabezpieczonych hipotekami na nieruchomościach mieszkalnych, mimo że ryzyko bazowe nie wzrosło; zwraca uwagę, że takie podwyższenie wag ryzyka wiąże się z wyższymi kosztami finansowania nieruchomości mieszkalnych;

Or. en

Poprawka 1081
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 17 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	17a. podkreśla konieczność zapewnienia przejrzystej i jednolitej sprawozdawczości w zakresie ekspozycji oraz powiązań pomiędzy funduszami nieruchomościowymi, bankami i innymi inwestorami instytucjonalnymi, w celu monitorowania kanałów rozprzestrzeniania się ryzyka i ochrony stabilności finansowej;

Or. en

Poprawka 1082
Maravillas Abadía Jover, Borja Giménez Larraz

Projekt rezolucji
Ustęp 17 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	17a. uważa, że podmioty gospodarki społecznej mogą w znacznym stopniu przyczynić się do zwiększenia podaży przystępnych cenowo mieszkań socjalnych przez zobowiązanie się do realizacji tej misji w długim okresie i uzupełnienie roli podmiotów prywatnych;

Or. en

Poprawka 1083
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 17 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	17b. podkreśla, że ekspozycje związane z rynkiem nieruchomości nadal stanowią istotne źródło ryzyka systemowego dla europejskiego sektora bankowego, i przypomina o wnioskach wyciągniętych z globalnego kryzysu finansowego z lat 2007–2009; zwraca uwagę na wzajemne wzmacnianie się takich ryzyk, w tym na zjawiska procykliczności, dynamikę dźwigni finansowej oraz ścisłe powiązania między bankami, gospodarstwami domowymi i inwestorami instytucjonalnymi; podkreśla konieczność, aby organy makroostrożnościowe i nadzorcze uwzględniały te podatności w swoich ramach monitorowania i oceny ryzyka; wzywa ESRB i EBC do dalszego wzmacniania monitorowania ryzyka systemowego, ze szczególnym

uwzględnieniem ekspozycji związanych z rynkiem nieruchomości w państwach członkowskich;

Or. en

Poprawka 1084
Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 17 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	17b. wzywa Komisję do wyłączenia inwestycji publicznych w mieszkalnictwo z kalkulacji deficytu sektora finansów publicznych w ramach paktu stabilności i wzrostu, aby umożliwić państwom członkowskim skuteczne przeciwdziałanie niedoborom mieszkań oraz zapewnienie odpowiedniego poziomu inwestycji w przystępne cenowo mieszkania socjalne;

Or. en

Poprawka 1085
Maravillas Abadía Jover, Borja Giménez Larraz

Projekt rezolucji
Ustęp 17 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	17b. uważa za niezbędne zaangażowanie inwestycji prywatnych ukierunkowanych na cele społeczne, w szczególności przez podmioty gospodarki społecznej, które realizują zrównoważony model społecznej gospodarki rynkowej jako uzupełnienie rynku, co zwiększa spójność terytorialną i konkurencyjność Europy;

Or. en

Poprawka 1086
Markus Ferber, Regina Doherty

Projekt rezolucji
Ustęp 17 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	17b. podkreśla, że takie podwyżki wag ryzyka mają wpływ nie tylko na inwestorów prywatnych, ale również na publicznych deweloperów, takich jak miejskie spółki mieszkaniowe, co utrudnia realizację dodatkowych inwestycji mieszkaniowych;

Or. en

Poprawka 1087
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 17 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	17b. wzywa państwa członkowskie oraz Komisję do określenia maksymalnych marż zysku dla firm budowlanych i deweloperów przy realizacji lub modernizacji inwestycji finansowanych ze środków publicznych, spółdzielczych lub społecznych;

Or. en

Poprawka 1088
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 17 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	17c. zwraca uwagę na rosnące nierówności w dostępie do finansowania zakupu nieruchomości mieszkaniowych, ponieważ gospodarstwa domowe o niewielkim majątku napotykają coraz większe trudności w uzyskaniu kredytu na zakup własnego mieszkania; podkreśla, że ta polaryzacja na rynku mieszkaniowym ma długofalowe skutki dla spójności społecznej, sprawiedliwości międzypokoleniowej i odporności gospodarczej; wzywa Komisję i państwa członkowskie do dalszego poszukiwania rozwiązań zapewniających uczciwy i zrównoważony dostęp do finansowania mieszkań, w szczególności dla osób kupujących po raz pierwszy i osób o niskich dochodach; podkreśla potrzebę monitorowania nie tylko ryzyka systemowego związanego z rynkiem nieruchomości mieszkaniowych, ale także skutków ograniczeń w dostępie do kredytów dla różnych grup społecznych;

Or. en

Poprawka 1089
Markus Ferber, Regina Doherty

Projekt rezolucji
Ustęp 17 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	17c. wzywa Komisję Europejską do ponownej oceny poziomu wag ryzyka dla ekspozycji zabezpieczonych hipoteką na nieruchomościach mieszkaniowych, w tym do trwałego utrzymania tymczasowego odstępstwa przewidzianego na okres przejściowy minimalnego progu

kapitałowego; wzywa Komisję Europejską do dokonania przeglądu wag ryzyka dla finansowania nabycia, budowy i rozwoju nieruchomości mieszkaniowych oraz w stosownych przypadkach do opracowania warunków wyłączeń z klasyfikacji jako ekspozycje z tytułu nabycia, budowy i rozwoju;

Or. en

Poprawka 1090
Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'
w imieniu grupy The Left
Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan
w imieniu Komisji Specjalnej ds. Kryzysu Mieszkaniowego w Unii Europejskiej
Leila Chaibi

Projekt rezolucji
Ustęp 17 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	17c. podkreśla, że rynek nieruchomości jest podatny na proceder prania pieniędzy i że każdy proces deregulacji może pogłębiać ten problem; wzywa Komisję do opracowania definicji unijnego rejestru przejrzystości rynku nieruchomości;

Or. en

Poprawka 1091
Markus Ferber, Regina Doherty

Projekt rezolucji
Ustęp 17 d (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	17d. zwraca uwagę, że dyrektywa CRD pozwala państwom członkowskim na wprowadzanie buforów ryzyka

systemowego dla określonych ekspozycji i że część państw wprowadziła takie bufory dla ekspozycji zabezpieczonych hipoteką na nieruchomościach mieszkaniowych; zaznacza, że takie decyzje podnoszą koszty finansowania nieruchomości komercyjnych; wzywa państwa członkowskie do starannego przeglądu zasadności poziomu buforów ryzyka systemowego dla ekspozycji zabezpieczonych nieruchomościami mieszkaniowymi, w szczególności w świetle ostatnich zmian wag ryzyka w rozporządzeniu w sprawie wymogów kapitałowych;

Or. en

Poprawka 1092
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 17 d (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	17d. zwraca uwagę, że gospodarstwa domowe z jednym rodzicem nie tylko napotykają szczególne trudności w dostępie do odpowiednich i przystępnych cenowo mieszkań oraz wyższe obciążenia kosztami mieszkaniowymi, ale także ograniczony dostęp do finansowania, kredytów i kredytów hipotecznych, co czyni je bardziej podatnymi na zmienność rynku i niepewność mieszkaniową;

Or. en

Poprawka 1093
Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

w imieniu grupy The Left
Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan
w imieniu Komisji Specjalnej ds. Kryzysu Mieszkaniowego w Unii Europejskiej
Leila Chaibi

Projekt rezolucji
Ustęp 17 d (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	17d. przypomina, że sekurytyzacja kredytów hipotecznych była kluczowym czynnikiem kryzysu finansowego w 2008 r.; wyraża zaniepokojenie planami ożywienia rynku sekurytyzacji w UE; wzywa Komisję do podjęcia działań na rzecz zakończenia spekulacji na rynku nieruchomości;

Or. en

Poprawka 1094
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 17 e (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	17e. podkreśla, że należy monitorować powiązania pomiędzy funduszami nieruchomościowymi a innymi inwestorami instytucjonalnymi w celu identyfikacji potencjalnych kanałów rozprzestrzeniania się; zaznacza, że zaangażowanie banków – zarówno bezpośrednie, jak i pośrednie – w fundusze nieruchomościowe może przenosić wstrząsy na cały system finansowy;

Or. en

Poprawka 1095
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 17 f (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	17f. zwraca uwagę, że dotychczasowe ramy regulacyjne nie nadążają za procesem finansjalizacji rynku mieszkaniowego, a alternatywne fundusze inwestycyjne oraz fundusze inwestycyjne działające w branży nieruchomości odgrywają dziś kluczową rolę na europejskim rynku nieruchomości; wzywa Komisję do rozszerzenia narzędzi makroostrożnościowych na fundusze inwestycyjne działające w branży nieruchomości i inne fundusze w obszarze nieruchomości, w tym o środki takie jak limity dźwigni finansowej, zarządzanie płynnością, przejrzysta sprawozdawczość w zakresie ekspozycji, rozszerzone obowiązki informacyjne oraz bufory kapitałowe dla funduszy inwestujących w sektorze mieszkaniowym; zaznacza, że takie rozwiązania ograniczą ryzyko destabilizacji lokalnych rynków mieszkaniowych przez napływ kapitału o charakterze spekulacyjnym;

Or. en

Poprawka 1096
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 17 g (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*

17g. wzywa Komisję oraz państwa członkowskie do rozważenia reform reżimów dotyczących europejskich funduszy inwestycyjnych i REIT w celu zapewnienia przejrzystości struktur własnościowych i strategii inwestycyjnych oraz zapobiegania dużym zakupom, które mogą zakłócić funkcjonowanie lokalnych rynków mieszkaniowych w warunkach wzmożonej presji; podkreśla wagę koordynacji na poziomie europejskim, ponieważ krajowe narzędzia często okazują się niewystarczające z uwagi na transgraniczny przepływ kapitału wykorzystujący różnice regulacyjne; wzywa ESMA oraz EBC/SSM do opracowania unijnych ram monitorowania i nadzoru nad podmiotami finansowymi powiązanymi z rynkiem mieszkaniowym, które będą uzupełniały polityki krajowe bez ich zastępowania; podkreśla, że zharmonizowanie regulacji finansowych z polityką mieszkaniową na poziomie UE jest kluczowe dla realizacji celu społecznego, jakim jest zapewnienie wszystkim obywatelom dostępu do odpowiednich i przystępnych cenowo mieszkań;

Or. en

Poprawka 1097
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 17 h (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	17h. podkreśla, że UE powinna regulować lub zakazać programów uzyskiwania prawa pobytu w zamian za inwestycje, takich jak program złotych wiz, w celu ochrony integralności rynku wewnętrznego, przeciwdziałania praniu

pieniędzy i spekulacyjnym zakłóceniom oraz zapewnienia dostępności mieszkań dla lokalnych mieszkańców;

Or. en

Poprawka 1098
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 17 i (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	17i. wzywa Komisję oraz państwa członkowskie do zwiększenia przejrzystości w transakcjach na rynku nieruchomości przez utworzenie unijnego rejestru mającego na celu przeciwdziałanie spekulacji i praniu pieniędzy, poprawę danych o transgranicznych przepływach kapitału oraz wspieranie integralności rynku;

Or. en

Poprawka 1099
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 17 j (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	17j. wzywa Komisję do przeanalizowania możliwości wprowadzenia środków ograniczających zakupy nieruchomości przez podmioty zagraniczne; apeluje o opracowanie rozwiązań, które będą chronić lokalnych mieszkańców przed takimi nabyciami na

terenie UE, w szczególności poprzez nadanie pierwszeństwa osobom przeznaczającym nieruchomość na cele mieszkaniowe lub długoletnim rezydentom, bez naruszania zasady swobodnego przepływu kapitału;

Or. en

Poprawka 1100
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Śródtytuł 14

Projekt rezolucji	*Poprawka*
Współpraca publiczna i prywatna	***Partnerstwa publiczne, niekomercyjne i nastawione na ograniczony zysk***

Or. en

Poprawka 1101
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García, Stefano Cavedagna

Projekt rezolucji
Ustęp 18

Projekt rezolucji	*Poprawka*
18. ***wzywa do stworzenia silniejszych*** mechanizmów współpracy między sektorem publicznym a prywatnym w celu wykorzystania wiedzy specjalistycznej sektora prywatnego i oferowania zachęt dla przedsiębiorstw zaangażowanych w projekty budownictwa mieszkaniowego o przystępnych cenach, w tym inwestycje w rozwój infrastruktury na obszarach wiejskich i wyludnionych; zachęca Komisję do zadbania o to, by inicjatywa „Fala renowacji” stworzyła rzeczywiste możliwości inwestycyjne dla sektora prywatnego, ułatwiając partnerstwa	18. ***apeluje o wzmocnienie*** mechanizmów współpracy między sektorem publicznym a prywatnym ***posiadającym doświadczenie*** w ***obszarze mieszkalnictwa, w*** celu ***mobilizacji dodatkowych zasobów finansowych poprzez europejskie ramy współfinansowania łączące inwestycje publiczne z potencjałem i innowacyjnością podmiotów prywatnych oraz społecznych; podkreśla, że takie partnerstwa pozwalają zwielokrotnić efekt środków publicznych i przyspieszyć rozwój mieszkań wysokiej jakości i przystępnych***

publiczno-prywatne w ramach wielkoskalowych projektów rewitalizacji miast;

cenowo; wzywa ponadto do wykorzystania wiedzy specjalistycznej sektora prywatnego i oferowania zachęt dla przedsiębiorstw zaangażowanych w projekty budownictwa mieszkaniowego o przystępnych cenach, w tym inwestycje w rozwój infrastruktury na obszarach wiejskich i wyludnionych; zachęca Komisję do zadbania o to, by inicjatywa „Fala renowacji" stworzyła rzeczywiste możliwości inwestycyjne dla sektora prywatnego, ułatwiając partnerstwa publiczno-prywatne w ramach wielkoskalowych projektów rewitalizacji miast; ***uznaje strategiczną rolę sektora prywatnego, spółdzielni i spółek giełdowych w rozwiązywaniu kryzysu mieszkaniowego w Europie poprzez uwolnienie dostępu do globalnego kapitału, realizację szeroko zakrojonych inwestycji w mieszkania społeczne i dostępne cenowo oraz wspieranie innowacji w budownictwie i zrównoważonym rozwoju;***

Or. en

Poprawka 1102
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 18

Projekt rezolucji	*Poprawka*
18. wzywa do stworzenia silniejszych mechanizmów współpracy między sektorem publicznym a prywatnym w celu wykorzystania wiedzy specjalistycznej sektora prywatnego i oferowania zachęt dla przedsiębiorstw zaangażowanych w projekty budownictwa mieszkaniowego o przystępnych cenach, w tym inwestycje w rozwój infrastruktury na obszarach wiejskich i wyludnionych; zachęca Komisję do ***zadbania o to, by inicjatywa***	18. wzywa do stworzenia silniejszych mechanizmów współpracy między sektorem publicznym a prywatnym w celu wykorzystania wiedzy specjalistycznej sektora prywatnego i oferowania zachęt dla przedsiębiorstw zaangażowanych w projekty budownictwa mieszkaniowego o przystępnych cenach, w tym inwestycje w rozwój infrastruktury na obszarach wiejskich i wyludnionych; zachęca Komisję do ***zapewnienia wsparcia dla***

„Fala renowacji" stworzyła rzeczywiste możliwości inwestycyjne dla sektora prywatnego, ułatwiając partnerstwa publiczno-prywatne ***w ramach wielkoskalowych projektów rewitalizacji miast***;

inwestycji, które bezpośrednio zwiększają dostępność mieszkań przystępnych cenowo, a nie ograniczają się jedynie do celów środowiskowych, oraz do projektowania partnerstw publiczno-prywatnych skutkujących nowymi i przystępnymi cenowo mieszkaniami, przy jednoczesnym obniżeniu kosztów utrzymania dla rodzin; podkreśla, że projekty PPP muszą w pierwszej kolejności służyć obywatelom państw członkowskich, ze szczególnym uwzględnieniem rodzin, młodych ludzi i społeczności lokalnych, a nie wyłącznie komercyjnemu budownictwu; zaznacza, że współpraca z sektorem prywatnym powinna wzmacniać lokalną gospodarkę przez wspieranie udziału MŚP oraz firm regionalnych; domaga się, aby wszystkie partnerstwa publiczno-prywatne ***były przejrzyste, podlegały rozliczalności i skutecznej kontroli publicznej, aby zapobiegać marnotrawstwu środków publicznych oraz zapewnić sprawiedliwy podział korzyści***;

Or. en

Poprawka 1103
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 18

Projekt rezolucji	*Poprawka*
18. wzywa do stworzenia silniejszych mechanizmów współpracy między sektorem publicznym a prywatnym w ***celu wykorzystania wiedzy specjalistycznej sektora prywatnego i oferowania zachęt*** dla przedsiębiorstw zaangażowanych w projekty budownictwa mieszkaniowego o przystępnych cenach, w tym inwestycje w rozwój infrastruktury na obszarach	18. wzywa do stworzenia silniejszych ***i bardziej przejrzystych*** mechanizmów współpracy między sektorem publicznym a prywatnym***, tak aby partnerstwa były zgodne z interesem publicznym i celami długoterminowej przystępności cenowej; apeluje o to, aby*** w ***stosownych przypadkach oferowano ukierunkowane zachęty*** dla przedsiębiorstw

wiejskich i wyludnionych; zachęca Komisję do zadbania o to, by inicjatywa „Fala renowacji” ***stworzyła rzeczywiste*** możliwości inwestycyjne ***dla sektora prywatnego, ułatwiając partnerstwa publiczno-prywatne*** w ramach ***wielkoskalowych projektów rewitalizacji miast***;

zaangażowanych w projekty budownictwa mieszkaniowego o przystępnych cenach, w tym inwestycje w rozwój infrastruktury na obszarach wiejskich i wyludnionych; zachęca Komisję do zadbania o to, by inicjatywa „Fala renowacji” ***i plan na rzecz przystępnych cenowo mieszkań generowały*** możliwości inwestycyjne***,*** w ***którym priorytetowo traktuje się zrównoważony rozwój, przystępność cenową mieszkań i spójność społeczną, a także umożliwia się tworzenie odpowiedzialnym partnerstw publiczno-prywatnym przy dużych projektach rewitalizacji miast i rozwoju infrastruktury, z odpowiednimi gwarancjami chroniącymi przed przymusowymi eksmisjami; zachęca państwa członkowskie do promowania procesów partycypacyjnych z udziałem władz lokalnych i regionalnych, mieszkańców oraz ekspertów akademickich w*** ramach ***tej współpracy***;

Or. en

Poprawka 1104
Marco Falcone, Letizia Moratti, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Projekt rezolucji
Ustęp 18

Projekt rezolucji	*Poprawka*
18. wzywa do stworzenia silniejszych mechanizmów współpracy między sektorem publicznym a prywatnym w celu wykorzystania wiedzy specjalistycznej sektora prywatnego i oferowania zachęt dla przedsiębiorstw zaangażowanych w projekty budownictwa mieszkaniowego o przystępnych cenach, w tym inwestycje w rozwój infrastruktury na obszarach wiejskich i wyludnionych; zachęca Komisję do zadbania o to, by inicjatywa „Fala renowacji” stworzyła rzeczywiste	18. wzywa do stworzenia silniejszych mechanizmów współpracy między sektorem publicznym a prywatnym w celu wykorzystania wiedzy specjalistycznej sektora prywatnego i oferowania zachęt dla przedsiębiorstw zaangażowanych w projekty budownictwa mieszkaniowego o przystępnych cenach, w tym inwestycje w rozwój infrastruktury na obszarach wiejskich i wyludnionych; zachęca Komisję do zadbania o to, by inicjatywa „Fala renowacji” stworzyła rzeczywiste

możliwości inwestycyjne dla sektora prywatnego, ułatwiając partnerstwa publiczno-prywatne w ramach wielkoskalowych projektów rewitalizacji miast;

możliwości inwestycyjne dla sektora prywatnego, ułatwiając partnerstwa publiczno-prywatne w ramach wielkoskalowych projektów rewitalizacji miast; ***podkreśla, że konieczne jest przyjęcie konkretnych środków wspierających dostawców mieszkań niekomercyjnych, takich jak spółdzielnie i przedsiębiorstwa społeczne, które ze względu na brak celów nastawionych na zysk mogą poświęcić znaczną część swojej działalności długoterminowemu zarządzaniu mieszkaniami po przystępnych cenach;***

Or. en

Poprawka 1105
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 18

Projekt rezolucji	*Poprawka*
18. wzywa do stworzenia silniejszych mechanizmów współpracy między sektorem publicznym a prywatnym w celu wykorzystania wiedzy specjalistycznej sektora prywatnego i oferowania zachęt dla przedsiębiorstw zaangażowanych w projekty budownictwa mieszkaniowego o przystępnych cenach, w tym inwestycje w rozwój infrastruktury na obszarach wiejskich i wyludnionych; zachęca Komisję do zadbania o to, by inicjatywa „Fala renowacji” stworzyła rzeczywiste możliwości inwestycyjne dla sektora prywatnego, ułatwiając partnerstwa publiczno-prywatne w ramach wielkoskalowych projektów rewitalizacji miast;	18. wzywa do stworzenia silniejszych mechanizmów współpracy między sektorem publicznym a prywatnym w celu wykorzystania wiedzy specjalistycznej sektora prywatnego i oferowania zachęt dla przedsiębiorstw zaangażowanych w projekty budownictwa mieszkaniowego o przystępnych cenach, w tym inwestycje w rozwój infrastruktury na obszarach wiejskich i wyludnionych; zachęca Komisję do zadbania o to, by inicjatywa „Fala renowacji” stworzyła rzeczywiste możliwości inwestycyjne dla sektora prywatnego, ułatwiając partnerstwa publiczno-prywatne w ramach wielkoskalowych projektów rewitalizacji miast; ***podkreśla, że rządowe środki pomocowe powinny być zaprojektowane tak, aby uzupełniały, a nie zastępowały***

inwestycje prywatne, aby uniknąć wypierania i zapewnić długoterminową stabilność finansową, przy jednoczesnym zagwarantowaniu, aby środki wsparcia nie obciążały nadmiernie podatników ani nie zakłócały funkcjonowania rynków;

Or. en

Poprawka 1106
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Projekt rezolucji
Ustęp 18

Projekt rezolucji	*Poprawka*
18. wzywa do stworzenia silniejszych mechanizmów współpracy między sektorem publicznym a prywatnym w celu wykorzystania wiedzy specjalistycznej sektora prywatnego i oferowania zachęt dla przedsiębiorstw zaangażowanych w projekty budownictwa mieszkaniowego o przystępnych cenach, w tym inwestycje w rozwój infrastruktury na obszarach wiejskich i wyludnionych; zachęca Komisję do zadbania o to, by inicjatywa „Fala renowacji" stworzyła rzeczywiste możliwości inwestycyjne dla sektora prywatnego, ułatwiając partnerstwa publiczno-prywatne w ramach wielkoskalowych projektów rewitalizacji miast;	18. wzywa do stworzenia silniejszych mechanizmów współpracy między sektorem publicznym a prywatnym w celu wykorzystania wiedzy specjalistycznej sektora prywatnego i oferowania zachęt dla przedsiębiorstw zaangażowanych w projekty budownictwa mieszkaniowego o przystępnych cenach, w tym inwestycje w rozwój infrastruktury na obszarach wiejskich i wyludnionych; zachęca Komisję do zadbania o to, by inicjatywa „Fala renowacji" stworzyła rzeczywiste możliwości inwestycyjne dla sektora prywatnego, ułatwiając partnerstwa publiczno-prywatne w ramach wielkoskalowych projektów rewitalizacji miast***, przy jednoczesnym preferowaniu działań proporcjonalnych i neutralnych technologicznie, zapewniających gospodarstwom domowym znaczący zwrot z inwestycji dzięki ograniczeniu wydatków sztywnych, bez przerzucania krańcowych kosztów prac na czynsze***;

Or. fr

Poprawka 1107

Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Projekt rezolucji
Ustęp 18

Projekt rezolucji	*Poprawka*
18. wzywa do stworzenia silniejszych mechanizmów współpracy między sektorem publicznym a prywatnym w celu wykorzystania wiedzy specjalistycznej sektora prywatnego i oferowania zachęt dla przedsiębiorstw zaangażowanych w projekty budownictwa mieszkaniowego o przystępnych cenach, w tym inwestycje w rozwój infrastruktury na obszarach wiejskich i wyludnionych; zachęca Komisję do zadbania o to, by inicjatywa „Fala renowacji" stworzyła rzeczywiste możliwości inwestycyjne dla sektora prywatnego, ułatwiając partnerstwa publiczno-prywatne w ramach wielkoskalowych projektów rewitalizacji miast;	18. wzywa do stworzenia silniejszych mechanizmów współpracy między sektorem publicznym a prywatnym w celu wykorzystania wiedzy specjalistycznej sektora prywatnego i oferowania zachęt dla przedsiębiorstw zaangażowanych w projekty budownictwa mieszkaniowego o przystępnych cenach, w tym inwestycje w rozwój infrastruktury na obszarach wiejskich i wyludnionych; zachęca Komisję do zadbania o to, by inicjatywa „Fala renowacji" stworzyła rzeczywiste możliwości inwestycyjne dla sektora prywatnego, ułatwiając partnerstwa publiczno-prywatne w ramach wielkoskalowych projektów rewitalizacji miast***, nadając priorytet proporcjonalnym, neutralnym technologicznie interwencjom, które zapewniają gospodarstwom domowym znaczny zwrot z inwestycji przez zmniejszenie kosztów stałych, bez przenoszenia marginalnych kosztów prac na czynsze***;

Or. en

Poprawka 1108
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 18

Projekt rezolucji	*Poprawka*

18. wzywa do stworzenia silniejszych mechanizmów współpracy między sektorem publicznym a prywatnym w celu wykorzystania wiedzy specjalistycznej sektora prywatnego i oferowania zachęt dla przedsiębiorstw zaangażowanych w projekty budownictwa mieszkaniowego o przystępnych cenach, w tym inwestycje w rozwój infrastruktury na obszarach wiejskich i wyludnionych; zachęca Komisję do zadbania o to, by inicjatywa „Fala renowacji" stworzyła rzeczywiste możliwości inwestycyjne dla sektora prywatnego, ułatwiając partnerstwa publiczno-prywatne w ramach wielkoskalowych projektów rewitalizacji miast;	18. wzywa do stworzenia silniejszych mechanizmów współpracy między sektorem publicznym a prywatnym w celu wykorzystania wiedzy specjalistycznej sektora prywatnego i oferowania zachęt dla przedsiębiorstw zaangażowanych w projekty budownictwa mieszkaniowego o przystępnych cenach, w tym inwestycje w rozwój infrastruktury na obszarach wiejskich i wyludnionych; zachęca Komisję do zadbania o to, by inicjatywa „Fala renowacji" stworzyła rzeczywiste możliwości inwestycyjne dla sektora prywatnego, ułatwiając partnerstwa publiczno-prywatne w ramach wielkoskalowych projektów rewitalizacji miast; ***wzywa państwa członkowskie do stymulowania partnerstw publiczno-prywatnych w dziedzinie budownictwa mieszkaniowego, z naciskiem na ułatwianie zagospodarowania gruntów nadających się pod budownictwo mieszkaniowe;***

Or. en

Poprawka 1109
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 18

Projekt rezolucji	*Poprawka*
18. wzywa do stworzenia silniejszych mechanizmów współpracy między ***sektorem publicznym a prywatnym w celu wykorzystania wiedzy specjalistycznej sektora prywatnego*** i oferowania ***zachęt dla przedsiębiorstw zaangażowanych w projekty*** budownictwa mieszkaniowego o przystępnych cenach, w tym ***inwestycje*** w rozwój infrastruktury na obszarach wiejskich i wyludnionych; zachęca Komisję do zadbania o to, by inicjatywa „Fala renowacji" stworzyła rzeczywiste możliwości ***inwestycyjne*** dla sektora	18. wzywa do stworzenia silniejszych mechanizmów współpracy między ***podmiotami publicznymi, organizacjami non-profit – ze szczególnym uwzględnieniem modeli opartych na spółdzielczości*** i ***inicjatywach społecznych – oraz dostawcami mieszkań o ograniczonej rentowności i*** oferowania ***niezbędnego wsparcia na rzecz projektów*** budownictwa mieszkaniowego o przystępnych cenach, w tym ***inwestycji*** w rozwój infrastruktury na obszarach wiejskich i wyludnionych; zachęca

prywatnego, ułatwiając partnerstwa publiczno-prywatne w ramach ***wielkoskalowych*** projektów rewitalizacji miast;	Komisję do zadbania o to, by inicjatywa „Fala renowacji” stworzyła rzeczywiste możliwości dla ***publicznych i niekomercyjnych dostawców mieszkań i dostawców mieszkań z*** sektora ***budownictwa mieszkaniowego o ograniczonym zysku,*** w ***tym przez ułatwianie tworzenia partnerstw publicznych, niekomercyjnych i partnerstw o ograniczonych zyskach w*** ramach ***dużych*** projektów rewitalizacji miast ***oraz przez uwzględnienie wskaźników wpływu na przystępność cenową i ocen zabezpieczeń społecznych***;

Or. en

Poprawka 1110
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 18

Projekt rezolucji	*Poprawka*
18. wzywa do stworzenia silniejszych mechanizmów współpracy między sektorem publicznym a prywatnym w celu wykorzystania wiedzy specjalistycznej sektora prywatnego i oferowania zachęt dla przedsiębiorstw zaangażowanych w projekty budownictwa mieszkaniowego o przystępnych cenach, w tym inwestycje w rozwój infrastruktury na obszarach wiejskich i wyludnionych; zachęca Komisję do zadbania o to, by inicjatywa „Fala renowacji” stworzyła rzeczywiste możliwości inwestycyjne dla sektora prywatnego, ułatwiając partnerstwa publiczno-prywatne w ramach wielkoskalowych projektów rewitalizacji miast;	18. wzywa do stworzenia silniejszych mechanizmów współpracy między sektorem publicznym a prywatnym w celu wykorzystania wiedzy specjalistycznej sektora prywatnego i oferowania zachęt dla przedsiębiorstw zaangażowanych w projekty budownictwa mieszkaniowego o przystępnych cenach, w tym inwestycje w rozwój infrastruktury na obszarach wiejskich i wyludnionych; ***podkreśla rolę, jaką mogą odgrywać w tym zakresie krajowe banki prorozwojowe;*** zachęca Komisję do zadbania o to, by inicjatywa „Fala renowacji” stworzyła rzeczywiste możliwości inwestycyjne dla sektora prywatnego, ułatwiając partnerstwa publiczno-prywatne w ramach

wielkoskalowych projektów rewitalizacji miast;

Or. en

Poprawka 1111
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Projekt rezolucji
Ustęp 18

Projekt rezolucji	*Poprawka*
18. wzywa do stworzenia silniejszych mechanizmów współpracy między sektorem publicznym a prywatnym w celu wykorzystania wiedzy specjalistycznej sektora prywatnego i oferowania zachęt dla przedsiębiorstw zaangażowanych w projekty budownictwa mieszkaniowego o przystępnych cenach, w tym inwestycje w rozwój infrastruktury na obszarach wiejskich i wyludnionych; zachęca Komisję do zadbania o to, by inicjatywa „Fala renowacji" stworzyła rzeczywiste możliwości inwestycyjne dla sektora prywatnego, ułatwiając partnerstwa publiczno-prywatne w ramach wielkoskalowych projektów rewitalizacji miast;	18. wzywa do stworzenia silniejszych mechanizmów współpracy między sektorem publicznym a prywatnym w celu wykorzystania wiedzy specjalistycznej sektora prywatnego i oferowania zachęt dla przedsiębiorstw zaangażowanych w projekty budownictwa mieszkaniowego o przystępnych cenach, w tym inwestycje ***na potrzeby władz lokalnych i administracji regionalnej, takie jak inwestycje*** w rozwój infrastruktury na obszarach wiejskich i wyludnionych; zachęca Komisję do zadbania o to, by inicjatywa „Fala renowacji" stworzyła rzeczywiste możliwości inwestycyjne dla sektora prywatnego, ułatwiając partnerstwa publiczno-prywatne w ramach wielkoskalowych projektów rewitalizacji miast;

Or. en

Poprawka 1112
Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 18

Projekt rezolucji	*Poprawka*
18. wzywa do stworzenia silniejszych mechanizmów współpracy między sektorem publicznym a prywatnym w celu wykorzystania wiedzy specjalistycznej sektora prywatnego i oferowania zachęt dla przedsiębiorstw zaangażowanych w projekty budownictwa mieszkaniowego o przystępnych cenach, w tym inwestycje w rozwój infrastruktury na obszarach wiejskich i wyludnionych; zachęca Komisję do zadbania o to, by inicjatywa „Fala renowacji" stworzyła rzeczywiste możliwości inwestycyjne dla sektora prywatnego, ułatwiając partnerstwa publiczno-prywatne w ramach wielkoskalowych projektów rewitalizacji miast;	18. wzywa do stworzenia silniejszych mechanizmów współpracy między sektorem publicznym a prywatnym w celu wykorzystania wiedzy specjalistycznej sektora prywatnego i oferowania zachęt dla przedsiębiorstw zaangażowanych w projekty budownictwa mieszkaniowego o przystępnych cenach, w tym inwestycje w rozwój infrastruktury na obszarach wiejskich i wyludnionych***, szczególnie na obszarach, których dotyczy problem surowych przepisów urbanistycznych i nadmiernej turystyki***; zachęca Komisję do zadbania o to, by inicjatywa „Fala renowacji" stworzyła rzeczywiste możliwości inwestycyjne dla sektora prywatnego, ułatwiając partnerstwa publiczno-prywatne w ramach wielkoskalowych projektów rewitalizacji miast;

Or. en

Poprawka 1113
Inese Vaidere

Projekt rezolucji
Ustęp 18

Projekt rezolucji	*Poprawka*
18. wzywa do stworzenia silniejszych mechanizmów współpracy między sektorem publicznym a prywatnym w celu wykorzystania wiedzy specjalistycznej sektora prywatnego i oferowania zachęt dla przedsiębiorstw zaangażowanych w projekty budownictwa mieszkaniowego o przystępnych cenach, w tym ***inwestycje*** w rozwój infrastruktury na obszarach wiejskich i wyludnionych; zachęca Komisję do zadbania o to, by inicjatywa „Fala renowacji" stworzyła rzeczywiste możliwości inwestycyjne dla sektora prywatnego, ułatwiając partnerstwa	18. wzywa do stworzenia silniejszych mechanizmów współpracy między sektorem publicznym a prywatnym w celu wykorzystania wiedzy specjalistycznej sektora prywatnego i oferowania zachęt dla przedsiębiorstw zaangażowanych w projekty budownictwa mieszkaniowego o przystępnych cenach, w tym w ***drodze ukierunkowanych inwestycji w*** rozwój infrastruktury na obszarach wiejskich i wyludnionych***, w drodze przystępnych cenowo, niskooprocentowanych pożyczek długoterminowych***; zachęca Komisję do zadbania o to, by inicjatywa „Fala

publiczno-prywatne w ramach wielkoskalowych projektów rewitalizacji miast;	renowacji" stworzyła rzeczywiste możliwości inwestycyjne dla sektora prywatnego, ułatwiając partnerstwa publiczno-prywatne w ramach wielkoskalowych projektów rewitalizacji miast;

Or. en

Poprawka 1114
György Hölvényi, Pál Szekeres

Projekt rezolucji
Ustęp 18

Projekt rezolucji	*Poprawka*
18. wzywa do stworzenia silniejszych mechanizmów współpracy między sektorem publicznym a prywatnym w celu wykorzystania wiedzy specjalistycznej sektora prywatnego i oferowania zachęt dla przedsiębiorstw zaangażowanych w projekty budownictwa mieszkaniowego o przystępnych cenach, w tym inwestycje w rozwój infrastruktury na obszarach wiejskich i wyludnionych; zachęca Komisję do zadbania o to, by inicjatywa „Fala renowacji" stworzyła rzeczywiste możliwości inwestycyjne dla sektora prywatnego, ułatwiając partnerstwa publiczno-prywatne w ramach wielkoskalowych projektów rewitalizacji miast;	18. wzywa do stworzenia silniejszych mechanizmów współpracy między sektorem publicznym a prywatnym ***a także krajowymi bankami i instytucjami promocyjnymi*** w celu wykorzystania wiedzy specjalistycznej sektora prywatnego i oferowania zachęt dla przedsiębiorstw zaangażowanych w projekty budownictwa mieszkaniowego o przystępnych cenach, w tym inwestycje w rozwój infrastruktury na obszarach wiejskich i wyludnionych; zachęca Komisję do zadbania o to, by inicjatywa „Fala renowacji" stworzyła rzeczywiste możliwości inwestycyjne dla sektora prywatnego, ułatwiając partnerstwa publiczno-prywatne w ramach wielkoskalowych projektów rewitalizacji miast;

Or. en

Poprawka 1115
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 18

Projekt rezolucji	*Poprawka*
18. wzywa do stworzenia silniejszych mechanizmów współpracy między sektorem publicznym a prywatnym w celu wykorzystania wiedzy specjalistycznej sektora prywatnego i oferowania zachęt dla przedsiębiorstw zaangażowanych w projekty budownictwa mieszkaniowego o przystępnych cenach, w tym inwestycje w rozwój infrastruktury na obszarach wiejskich i wyludnionych; zachęca Komisję do zadbania o to, by inicjatywa „Fala renowacji" stworzyła rzeczywiste możliwości inwestycyjne dla sektora prywatnego, ułatwiając partnerstwa publiczno-prywatne w ramach wielkoskalowych projektów rewitalizacji miast;	18. wzywa do stworzenia silniejszych mechanizmów współpracy między sektorem publicznym a prywatnym w celu wykorzystania wiedzy specjalistycznej sektora prywatnego i oferowania zachęt dla przedsiębiorstw zaangażowanych w projekty budownictwa mieszkaniowego o przystępnych cenach, w tym inwestycje w rozwój infrastruktury na obszarach ***miejskich, podmiejskich,*** wiejskich i wyludnionych; zachęca Komisję do zadbania o to, by inicjatywa „Fala renowacji" stworzyła rzeczywiste możliwości inwestycyjne dla sektora prywatnego, ułatwiając partnerstwa publiczno-prywatne w ramach wielkoskalowych projektów rewitalizacji miast;

Or. en

Poprawka 1116
Nikolina Brnjac

Projekt rezolucji
Ustęp 18

Projekt rezolucji	*Poprawka*
18. wzywa do stworzenia silniejszych mechanizmów współpracy między sektorem publicznym a prywatnym w celu wykorzystania wiedzy specjalistycznej sektora prywatnego i oferowania zachęt dla przedsiębiorstw zaangażowanych w projekty budownictwa mieszkaniowego o przystępnych cenach, w tym inwestycje w rozwój infrastruktury na obszarach wiejskich i wyludnionych; zachęca Komisję do zadbania o to, by inicjatywa „Fala renowacji" stworzyła rzeczywiste możliwości inwestycyjne dla sektora	18. wzywa do stworzenia silniejszych mechanizmów współpracy między sektorem publicznym a prywatnym***,*** w ***tym krajowymi bankami i instytucjami promocyjnymi, w*** celu wykorzystania wiedzy specjalistycznej sektora prywatnego i oferowania zachęt dla przedsiębiorstw zaangażowanych w projekty budownictwa mieszkaniowego o przystępnych cenach, w tym inwestycje w rozwój infrastruktury na obszarach wiejskich i wyludnionych; zachęca Komisję do zadbania o to, by inicjatywa

prywatnego, ułatwiając partnerstwa publiczno-prywatne w ramach wielkoskalowych projektów rewitalizacji miast;	„Fala renowacji” stworzyła rzeczywiste możliwości inwestycyjne dla sektora prywatnego, ułatwiając partnerstwa publiczno-prywatne w ramach wielkoskalowych projektów rewitalizacji miast;

Or. en

Poprawka 1117
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 18

Projekt rezolucji	*Poprawka*
18. wzywa do stworzenia silniejszych mechanizmów współpracy między sektorem publicznym a prywatnym w celu wykorzystania wiedzy specjalistycznej sektora prywatnego i oferowania zachęt dla przedsiębiorstw zaangażowanych w projekty budownictwa mieszkaniowego o przystępnych cenach, w tym inwestycje w rozwój infrastruktury na obszarach wiejskich i wyludnionych; zachęca Komisję do zadbania o to, by inicjatywa „Fala renowacji” stworzyła rzeczywiste możliwości inwestycyjne dla sektora prywatnego, ułatwiając partnerstwa publiczno-prywatne w ramach wielkoskalowych projektów rewitalizacji miast;	18. wzywa do stworzenia silniejszych mechanizmów współpracy między sektorem publicznym a prywatnym w celu wykorzystania wiedzy specjalistycznej sektora prywatnego i oferowania zachęt dla przedsiębiorstw zaangażowanych w projekty budownictwa mieszkaniowego o ***faktycznie*** przystępnych cenach, w tym inwestycje w rozwój infrastruktury na obszarach wiejskich i wyludnionych; zachęca Komisję do zadbania o to, by inicjatywa „Fala renowacji” stworzyła rzeczywiste możliwości inwestycyjne dla sektora prywatnego, ułatwiając partnerstwa publiczno-prywatne w ramach wielkoskalowych projektów rewitalizacji miast;

Or. en

Poprawka 1118
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 18

Projekt rezolucji	*Poprawka*
18. ***wzywa do stworzenia silniejszych*** mechanizmów współpracy między sektorem publicznym a prywatnym ***w celu wykorzystania wiedzy specjalistycznej sektora prywatnego i oferowania zachęt*** dla przedsiębiorstw zaangażowanych w projekty budownictwa mieszkaniowego o przystępnych cenach, w tym inwestycje w rozwój infrastruktury na obszarach ***wiejskich i wyludnionych***; zachęca Komisję do zadbania o to, by inicjatywa „Fala renowacji” ***stworzyła rzeczywiste możliwości inwestycyjne dla sektora prywatnego, ułatwiając partnerstwa publiczno-prywatne w ramach wielkoskalowych projektów rewitalizacji miast***;	18. ***uważa, że wzmocnienie*** mechanizmów współpracy między sektorem publicznym a prywatnym ***musi opierać się na ustanowieniu warunków środowiskowych i społecznych*** dla przedsiębiorstw zaangażowanych w projekty budownictwa mieszkaniowego o przystępnych cenach, w tym inwestycje w rozwój infrastruktury ***i modernizację infrastruktury*** na obszarach ***zamieszkanych***; zachęca Komisję do zadbania o to, by inicjatywa „Fala renowacji” ***była koordynowana i nadzorowana przez lokalne władze publiczne, tak aby osiągnąć zamierzone cele***;

Or. en

Poprawka 1119
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Projekt rezolucji
Ustęp 18 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	18a. podkreśla, że w mieszkalnictwie społecznym zapewnienie przystępnych cenowo mieszkań zależy nie tylko od kosztów budowy, ale również od zrównoważonego zarządzania i jakości świadczonych usług; zwraca uwagę na kluczową rolę operatorów mieszkaniowych z udokumentowanym doświadczeniem w sektorze w utrzymaniu jakości i dostępności mieszkań w dłuższej perspektywie; apeluje o objęcie wsparciem ze środków europejskich i publicznych także części kosztów zarządzania i usług, co obniży całkowite wydatki mieszkaniowe

i zwiększy dostępność mieszkań dla mieszkańców;

Or. en

Poprawka 1120
Maria Zacharia

Projekt rezolucji
Ustęp 18 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	18a. wzywa Komisję i EBC do wprowadzenia przepisów dotyczących funduszy dokonujących zakupu nieruchomości na masową skalę, przede wszystkim w celu uniemożliwienia koncentrowania mieszkań w rękach dużych instytucji finansowych, podkreślając jednocześnie potrzebę ustanowienia kontroli społecznej nad funkcjonowaniem sektora bankowego oraz zwrotu mieszkań, które zostały już oddane do dyspozycji wspomnianych funduszy, do zasobu publicznego lub społecznego;

Or. el

Poprawka 1121
Maravillas Abadía Jover, Borja Giménez Larraz

Projekt rezolucji
Ustęp 18 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	18a. ponownie podkreśla znaczenie włączania podmiotów gospodarki społecznej do mechanizmów współpracy publiczno-prywatnej, które dzięki statusowi non-profit mogą skoncentrować się na zarządzaniu mieszkaniami dostępnymi cenowo i społecznymi oraz

przyczyniać się do bardziej zrównoważonego i stabilnego rynku;

Or. en

Poprawka 1122
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 18 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	18a. uważa, że środki publiczne powinny być kierowane do podmiotów działających non-profit i o ograniczonym zysku, stosując w przypadku tych drugich jako punkt odniesienia „model austriacki" przewidziany ustawą o mieszkalnictwie o ograniczonym zysku, zgodnie z którym zwrot z inwestycji jest limitowany do maksymalnie 3,5 % nominalnej wartości zainwestowanego kapitału, czynsze są kalkulowane kosztowo, a obowiązek reinwestowania środków służy poprawie efektywności energetycznej oraz utrzymaniu przystępności cenowej mieszkań; dlatego uważa, że w każdym przypadku ewentualny zwrot z inwestycji mieszkaniowych – również w formie dywidendy dla akcjonariuszy – powinien być prawnie ograniczony do nie więcej niż 3,5 % rocznie od nominalnej wartości zainwestowanego kapitału (a nie całkowitego kapitału własnego podmiotu), przy obowiązku reinwestowania środków na rzecz przystępnych cenowo, zrównoważonych i godnych mieszkań;

Or. en

Poprawka 1123
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Projekt rezolucji
Śródtytuł 15 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	podkreśla, że należy zapewnić pewność i stabilność zasobów przeznaczonych na realizację Nowego europejskiego paktu mieszkaniowego; wzywa Komisję oraz Radę do ustanowienia wieloletniego zobowiązania finansowego na kwotę nie niższą niż 30 mld EUR w kolejnych wieloletnich ramach finansowych na wsparcie publicznych i socjalnych mieszkań przystępnych cenowo, renowacji istniejących zasobów mieszkaniowych oraz walki z wykluczeniem mieszkaniowym; zaznacza, że środki te powinny być dodatkiem do krajowych i regionalnych funduszy oraz powinny być zarządzane w sposób przejrzysty i skoordynowany;

Or. en

Poprawka 1124
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Projekt rezolucji
Śródtytuł 15 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	apeluje o przyznawanie środków w ramach Nowego europejskiego paktu mieszkaniowego według jasnych i mierzalnych kryteriów, które odzwierciedlają PKB na mieszkańca oraz średni dochód do dyspozycji gospodarstwa domowego w każdym państwie członkowskim i regionie; podkreśla, że w ramach takiego podejścia należy priorytetowo traktować obszary o niższych dochodach i wyższym poziomie deprywacji mieszkaniowej, w oparciu o przejrzyste i

obiektywne wskaźniki, aby wspierać sprawiedliwszą konwergencję gospodarczą i społeczną w całej Unii;

Or. en

Poprawka 1125
Andreas Schieder

Projekt rezolucji
Ustęp 19

Projekt rezolucji	*Poprawka*
19. opowiada się za strategicznym i efektywnym wykorzystaniem inwestycji w sektorze mieszkaniowym poprzez użycie istniejących funduszy UE, takich jak ***Fundusz*** Spójności lub NextGenerationEU, oraz ***roli*** EBI, ***tam gdzie to możliwe,*** przy ***zadbaniu o respektowanie polityk*** państw członkowskich i ***uniknięcie presji inflacyjnej***; zachęca Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia skutecznych, przejrzystych, integracyjnych i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom funduszy UE i instrumentów finansowych, zapewniających ***rozwój gospodarczy terytoriów***;	19. opowiada się za strategicznym ***oraz społecznie*** i ***środowiskowo odpowiedzialnym i*** efektywnym wykorzystaniem inwestycji w sektorze mieszkaniowym poprzez użycie istniejących funduszy UE, takich jak ***środki w ramach polityki*** spójności lub NextGenerationEU, oraz ***poprzez instrumenty finansowe*** EBI, przy ***poszanowaniu kompetencji*** państw członkowskich***; proponuje zwiększenie środków dostępnych w ramach segmentu InvestEU dotyczącego inwestycji społecznych*** i ***umiejętności, w tym przez wykorzystanie modułu państw członkowskich, oraz zachęca państwa członkowskie do przeniesienia niewykorzystanych środków z krajowych planów odbudowy i zwiększania odporności (RRP) do instrumentów finansowych, aby umożliwić budowę spółdzielczych i przystępnych cenowo mieszkań po 2026 r., pod warunkiem że zarządzanie tymi funduszami zostanie powierzone władzom lokalnym i regionalnym (zgodnie z ich kompetencjami***); zachęca Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia skutecznych, przejrzystych, integracyjnych i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom funduszy UE i instrumentów finansowych, zapewniających ***spójność terytorialną i***

społeczną oraz dobrostan obywateli i zrównoważone gospodarki;

Or. en

Poprawka 1126
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 19

Projekt rezolucji	*Poprawka*
19. opowiada się za strategicznym i efektywnym wykorzystaniem inwestycji w sektorze mieszkaniowym poprzez użycie istniejących funduszy UE, takich jak Fundusz Spójności lub NextGenerationEU, oraz roli EBI, tam gdzie to możliwe, przy zadbaniu o respektowanie polityk państw członkowskich i uniknięcie ***presji inflacyjnej***; zachęca Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia skutecznych, przejrzystych, integracyjnych i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom funduszy UE i instrumentów finansowych, zapewniających rozwój gospodarczy terytoriów;	19. opowiada się za strategicznym i efektywnym wykorzystaniem inwestycji w sektorze mieszkaniowym poprzez użycie istniejących funduszy UE, takich jak Fundusz Spójności lub NextGenerationEU, oraz roli EBI, tam gdzie to możliwe, przy zadbaniu o respektowanie polityk państw członkowskich i uniknięcie ***środków oszczędnościowych***; zachęca Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia skutecznych, przejrzystych, integracyjnych i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom funduszy UE i instrumentów finansowych, zapewniających rozwój gospodarczy terytoriów ***i sprawiedliwe wykorzystanie tych funduszy przez prywatne przedsiębiorstwa***; ***podkreśla, że inwestycje w budownictwo publiczne i mieszkania po przystępnych cenach należy traktować jako formę infrastruktury społecznej i w związku z tym wyłączyć je z obliczania deficytu krajowego w ramach paktu stabilności i wzrostu, zgodnie z przyszłą „złotą zasadą inwestycji społecznych” w ramach fiskalnych UE;***

Or. en

Poprawka 1127
Marco Falcone, Letizia Moratti, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Projekt rezolucji
Ustęp 19

Projekt rezolucji	*Poprawka*
19. opowiada się za strategicznym i efektywnym wykorzystaniem inwestycji w sektorze mieszkaniowym poprzez użycie istniejących funduszy UE, takich jak Fundusz Spójności lub NextGenerationEU, oraz roli EBI, tam gdzie to możliwe, przy zadbaniu o respektowanie polityk państw członkowskich i uniknięcie presji inflacyjnej; zachęca Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia skutecznych, przejrzystych, integracyjnych i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom funduszy UE i instrumentów finansowych, zapewniających rozwój gospodarczy terytoriów;	19. opowiada się za strategicznym i efektywnym wykorzystaniem inwestycji w sektorze mieszkaniowym poprzez użycie istniejących funduszy UE, takich jak Fundusz Spójności lub NextGenerationEU, oraz roli EBI, tam gdzie to możliwe, przy zadbaniu o respektowanie polityk państw członkowskich i uniknięcie presji inflacyjnej; zachęca Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia skutecznych, przejrzystych, integracyjnych i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom funduszy UE i instrumentów finansowych, zapewniających rozwój gospodarczy terytoriów; ***podkreśla, że należy starannie określić kryteria kwalifikowalności do takiego finansowania, aby uniknąć ograniczenia dostępu wyłącznie do interwencji sektora publicznego i umożliwić udział innym podmiotom, takim jak partnerstwa publiczno-prywatne i spółdzielnie mieszkaniowe, co będzie sprzyjało zróżnicowanemu i zorientowanemu społecznie ekosystemowi mieszkaniowemu;***

Or. en

Poprawka 1128
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Projekt rezolucji
Ustęp 19

Projekt rezolucji	*Poprawka*

19. opowiada się za strategicznym i efektywnym wykorzystaniem inwestycji w sektorze mieszkaniowym poprzez użycie istniejących funduszy UE, takich jak Fundusz Spójności lub NextGenerationEU, oraz roli EBI, tam gdzie to możliwe, przy zadbaniu o respektowanie polityk państw członkowskich i uniknięcie presji inflacyjnej; zachęca Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia skutecznych, przejrzystych, integracyjnych i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom funduszy UE i instrumentów finansowych, zapewniających rozwój gospodarczy terytoriów;	19. opowiada się za strategicznym i efektywnym wykorzystaniem inwestycji w sektorze mieszkaniowym poprzez użycie istniejących funduszy UE, takich jak Fundusz Spójności lub NextGenerationEU, oraz roli EBI, tam gdzie to możliwe, przy zadbaniu o respektowanie polityk państw członkowskich i uniknięcie presji inflacyjnej; zachęca Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia skutecznych, przejrzystych, integracyjnych i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom funduszy UE i instrumentów finansowych, zapewniających rozwój gospodarczy terytoriów; ***zwraca uwagę, że nierównomierny rozwój gospodarczy regionów europejskich i wynikająca z niego migracja ekonomiczna w znacznym stopniu przyczyniają się do wzrostu cen nieruchomości w miastach; odkreśla w tym kontekście znaczenie polityki spójności UE dla rozwoju regionalnego obecnie i w przyszłości;***

Or. en

Poprawka 1129
Nora Junco García
w imieniu grupy ECR
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni

Projekt rezolucji
Ustęp 19

Projekt rezolucji	*Poprawka*
19. ***opowiada się za strategicznym i efektywnym wykorzystaniem inwestycji w sektorze mieszkaniowym poprzez użycie*** istniejących ***funduszy UE***, takich jak Fundusz Spójności lub NextGenerationEU, ***oraz roli EBI***, ***tam gdzie to możliwe,*** przy zadbaniu o respektowanie polityk państw członkowskich i uniknięcie presji inflacyjnej; zachęca Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia	19. ***apeluje o utworzenie w następnych wieloletnich ramach finansowych specjalnej linii budżetowej przeznaczonej na mieszkalnictwo przez harmonizację wszystkich*** istniejących ***instrumentów finansowania przeznaczonych na mieszkalnictwo***, takich jak Fundusz Spójności lub NextGenerationEU, ***przez co zostanie utworzony europejski fundusz na rzecz inwestycji w godziwe i przystępne***

skutecznych, przejrzystych, integracyjnych i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom funduszy UE i instrumentów finansowych, zapewniających rozwój gospodarczy terytoriów;

cenowo mieszkania, przy zadbaniu o respektowanie polityk państw członkowskich i uniknięcie presji inflacyjnej; zachęca Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia skutecznych, przejrzystych, integracyjnych i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom funduszy UE i instrumentów finansowych, zapewniających rozwój gospodarczy terytoriów; ***apeluje o uproszczone, cyfrowe platformy kompleksowej obsługi, które umożliwią władzom lokalnym i regionalnym bezpośredni dostęp do funduszy mieszkaniowych UE, oraz o pełne poszanowanie zasady pomocniczości przy wyborze projektów;***

Or. en

Poprawka 1130
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 19

Projekt rezolucji	*Poprawka*
19. opowiada się za strategicznym i efektywnym wykorzystaniem inwestycji w sektorze mieszkaniowym poprzez użycie istniejących funduszy UE, takich jak Fundusz Spójności lub NextGenerationEU, oraz roli EBI, tam gdzie to możliwe, przy zadbaniu o respektowanie polityk państw członkowskich i uniknięcie presji inflacyjnej; zachęca Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia skutecznych, przejrzystych, integracyjnych i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom funduszy UE i instrumentów finansowych,	19. opowiada się za strategicznym i efektywnym wykorzystaniem inwestycji w sektorze mieszkaniowym poprzez użycie istniejących funduszy UE, takich jak Fundusz Spójności lub NextGenerationEU, oraz roli EBI, tam gdzie to możliwe, przy zadbaniu o respektowanie polityk państw członkowskich i uniknięcie presji inflacyjnej; zachęca Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia skutecznych, przejrzystych, integracyjnych i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom funduszy UE i instrumentów finansowych, zapewniających rozwój gospodarczy terytoriów; ***popiera działania krajowe na***

zapewniających rozwój gospodarczy terytoriów;	***rzecz własności w mieszkalnictwie społecznym, które mogą umożliwić rodzinom budowanie majątku przekazywanego kolejnym pokoleniom i w dłuższej perspektywie zmniejszyć obciążenie państw członkowskich;***

Or. en

Poprawka 1131
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 19

Projekt rezolucji	*Poprawka*
19. opowiada się za strategicznym i efektywnym wykorzystaniem inwestycji w sektorze mieszkaniowym poprzez użycie istniejących funduszy UE, takich jak Fundusz Spójności lub NextGenerationEU, oraz roli EBI, tam gdzie to możliwe, przy zadbaniu o respektowanie polityk państw członkowskich i uniknięcie presji inflacyjnej; zachęca Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia skutecznych, przejrzystych, integracyjnych i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom funduszy UE i instrumentów finansowych, zapewniających rozwój gospodarczy terytoriów;	19. opowiada się za strategicznym i efektywnym wykorzystaniem inwestycji w sektorze mieszkaniowym poprzez użycie istniejących funduszy UE, takich jak Fundusz Spójności lub NextGenerationEU, oraz roli EBI, tam gdzie to możliwe, przy zadbaniu o respektowanie polityk państw członkowskich i uniknięcie presji inflacyjnej; zachęca Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia skutecznych, przejrzystych, integracyjnych i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom funduszy UE i instrumentów finansowych, zapewniających rozwój gospodarczy terytoriów; ***apeluje o sprawiedliwą dystrybucję inwestycji mieszkaniowych, ze szczególnym uwzględnieniem obszarów wiejskich, na których występuje popyt na mieszkania i które są zagrożone wyludnieniem lub pułapką niedoboru talentów;***

Or. en

Poprawka 1132
Oihane Agirregoitia Martínez

Projekt rezolucji
Ustęp 19

Projekt rezolucji	*Poprawka*
19. opowiada się za strategicznym i efektywnym wykorzystaniem inwestycji w sektorze mieszkaniowym poprzez użycie istniejących funduszy UE, takich jak Fundusz Spójności lub NextGenerationEU, oraz roli EBI, tam gdzie to możliwe, przy zadbaniu o respektowanie polityk państw członkowskich i uniknięcie presji inflacyjnej; zachęca Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia skutecznych, przejrzystych, integracyjnych i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom funduszy UE i instrumentów finansowych, zapewniających rozwój gospodarczy terytoriów;	19. opowiada się za strategicznym i efektywnym wykorzystaniem inwestycji w sektorze mieszkaniowym poprzez użycie istniejących funduszy UE, takich jak Fundusz Spójności lub NextGenerationEU, oraz roli EBI, tam gdzie to możliwe, przy zadbaniu o respektowanie polityk państw członkowskich i uniknięcie presji inflacyjnej; zachęca Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia skutecznych, przejrzystych, integracyjnych i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom funduszy UE i instrumentów finansowych, zapewniających rozwój gospodarczy terytoriów; ***podkreśla jednocześnie, że proces ten powinien być przejrzysty i klarowny, co umożliwi skuteczne planowanie budżetowe w sektorze publicznym na szczeblu regionalnym i lokalnym oraz pozwoli na połączenie wysiłków z sektorem prywatnym;***

Or. es

Poprawka 1133
Ciaran Mullooly, Brigitte van den Berg

Projekt rezolucji
Ustęp 19

Projekt rezolucji	*Poprawka*
19. opowiada się za strategicznym i efektywnym wykorzystaniem inwestycji w sektorze mieszkaniowym poprzez użycie istniejących funduszy UE, takich jak Fundusz Spójności lub NextGenerationEU, oraz roli EBI, tam gdzie to możliwe, przy	19. opowiada się za strategicznym i efektywnym wykorzystaniem inwestycji w sektorze mieszkaniowym poprzez użycie istniejących funduszy UE, takich jak Fundusz Spójności lub NextGenerationEU, oraz roli EBI, tam gdzie to możliwe, przy

zadbaniu o respektowanie polityk państw członkowskich i uniknięcie presji inflacyjnej; zachęca Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia skutecznych, przejrzystych, integracyjnych i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom funduszy UE i instrumentów finansowych, zapewniających rozwój gospodarczy terytoriów;	zadbaniu o respektowanie polityk państw członkowskich i uniknięcie presji inflacyjnej; zachęca Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia skutecznych, przejrzystych, integracyjnych i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom funduszy UE i instrumentów finansowych, zapewniających rozwój gospodarczy terytoriów; ***wzywa Komisję do uproszczenia dostępu władz lokalnych do funduszy UE na rzecz mieszkalnictwa, w tym do mechanizmów finansowania wstępnego i dotacji, w celu przyspieszenia inwestycji w budownictwo socjalne i mieszkania po przystępnych cenach;***

Or. en

Poprawka 1134
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Projekt rezolucji
Ustęp 19

Projekt rezolucji	*Poprawka*
19. opowiada się za strategicznym i efektywnym wykorzystaniem inwestycji w sektorze mieszkaniowym poprzez użycie istniejących funduszy UE, takich jak Fundusz Spójności lub NextGenerationEU, oraz roli EBI, tam gdzie to możliwe, przy zadbaniu o respektowanie polityk państw członkowskich i uniknięcie presji inflacyjnej; zachęca Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia skutecznych, przejrzystych, integracyjnych i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom funduszy UE i instrumentów finansowych, zapewniających rozwój gospodarczy terytoriów;	19. opowiada się za strategicznym i efektywnym wykorzystaniem inwestycji w sektorze mieszkaniowym poprzez użycie istniejących funduszy UE, takich jak Fundusz Spójności lub NextGenerationEU, oraz roli EBI, tam gdzie to możliwe, przy zadbaniu o respektowanie polityk państw członkowskich i uniknięcie presji inflacyjnej; zachęca Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia skutecznych, przejrzystych, integracyjnych i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom funduszy UE i instrumentów finansowych, zapewniających rozwój gospodarczy terytoriów; ***apeluje o opracowanie unijnych programów finansowania o***

uproszczonych procedurach, aby zapewnić równy dostęp mniejszym gospodarkom i gminom o ograniczonych zdolnościach administracyjnych;

Or. en

Poprawka 1135
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 19

Projekt rezolucji	*Poprawka*
19. opowiada się za strategicznym i efektywnym wykorzystaniem inwestycji w sektorze mieszkaniowym poprzez użycie istniejących funduszy UE, takich jak Fundusz Spójności lub NextGenerationEU, oraz roli EBI, tam gdzie to możliwe, przy zadbaniu o respektowanie polityk państw członkowskich i uniknięcie presji inflacyjnej; zachęca Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia skutecznych, przejrzystych, integracyjnych i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom funduszy UE i instrumentów finansowych, zapewniających rozwój gospodarczy terytoriów;	19. opowiada się za strategicznym i efektywnym wykorzystaniem inwestycji w sektorze mieszkaniowym poprzez użycie istniejących funduszy UE, takich jak Fundusz Spójności lub NextGenerationEU, oraz roli EBI, tam gdzie to możliwe, przy zadbaniu o respektowanie polityk państw członkowskich i uniknięcie presji inflacyjnej; zachęca Komisję ***do zbadania możliwości przeznaczenia pozostałych środków z Instrumentu na rzecz Odbudowy*** i ***Zwiększania Odporności (RRF) na projekty mieszkaniowe oraz do priorytetowego traktowania innowacji; zachęca Komisję i*** państwa członkowskie do uwzględnienia skutecznych, przejrzystych, integracyjnych i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom funduszy UE i instrumentów finansowych, zapewniających rozwój gospodarczy terytoriów;

Or. en

Poprawka 1136

Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 19

Projekt rezolucji	*Poprawka*
19. opowiada się za strategicznym i efektywnym wykorzystaniem inwestycji w sektorze mieszkaniowym poprzez użycie istniejących funduszy UE, takich jak Fundusz Spójności lub NextGenerationEU, oraz roli EBI, tam gdzie to możliwe, przy zadbaniu o respektowanie polityk państw członkowskich i uniknięcie presji inflacyjnej; zachęca Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia skutecznych, przejrzystych, integracyjnych i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom funduszy UE i instrumentów finansowych, zapewniających rozwój gospodarczy terytoriów;	19. opowiada się za strategicznym i efektywnym wykorzystaniem inwestycji w sektorze mieszkaniowym poprzez użycie istniejących funduszy UE, takich jak Fundusz Spójności lub NextGenerationEU, oraz roli EBI, tam gdzie to możliwe, przy zadbaniu o respektowanie polityk państw członkowskich i uniknięcie presji inflacyjnej; ***przypomina, że Instrument na rzecz Odbudowy i Zwiększania Odporności (RRF) można wykorzystywać do stworzenia niezależnie zarządzanego instrumentu służącego zachęcaniu do inwestycji prywatnych;*** zachęca Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia skutecznych, przejrzystych, integracyjnych i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom funduszy UE i instrumentów finansowych, zapewniających rozwój gospodarczy terytoriów;

Or. en

Poprawka 1137
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 19

Projekt rezolucji	*Poprawka*
19. ***opowiada się za strategicznym i efektywnym wykorzystaniem inwestycji w sektorze mieszkaniowym poprzez użycie***	19. ***apeluje o znaczne zwiększenie inwestycji publicznych UE w mieszkania przystępne cenowo i godne, na poziomie***

istniejących ***funduszy UE***, takich jak ***Fundusz*** Spójności ***lub*** NextGenerationEU, ***oraz roli EBI, tam gdzie to możliwe, przy zadbaniu o respektowanie polityk państw członkowskich i uniknięcie presji inflacyjnej***; zachęca Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia skutecznych, przejrzystych, integracyjnych i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom funduszy UE i instrumentów finansowych, zapewniających rozwój gospodarczy terytoriów;

co najmniej 300 mld EUR, w tym 100 mld EUR w formie dotacji, realizowanych za pomocą stabilnych, długoterminowych i elastycznych instrumentów; przypomina, że należy w pełni wykorzystać i zwiększyć dostępność istniejących ***instrumentów***, takich jak ***fundusze*** spójności***, EBI oraz*** NextGenerationEU, ***w tym RRP i segment InvestEU dotyczący inwestycji społecznych i umiejętności***; zachęca Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia skutecznych, przejrzystych, integracyjnych i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom funduszy UE i instrumentów finansowych, ***takim jak władze lokalne i regionalne,*** zapewniających rozwój gospodarczy terytoriów;

Or. en

Poprawka 1138
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 19

Projekt rezolucji	*Poprawka*
19. opowiada się za strategicznym i efektywnym wykorzystaniem inwestycji w sektorze mieszkaniowym poprzez użycie istniejących funduszy UE, takich jak Fundusz Spójności lub NextGenerationEU, oraz roli EBI, tam gdzie to możliwe, przy zadbaniu o respektowanie polityk państw członkowskich i uniknięcie presji inflacyjnej; zachęca Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia skutecznych, przejrzystych, integracyjnych i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom funduszy UE i instrumentów finansowych,	19. opowiada się za strategicznym i efektywnym wykorzystaniem inwestycji w sektorze mieszkaniowym poprzez użycie istniejących funduszy UE, takich jak Fundusz Spójności lub NextGenerationEU, oraz roli EBI, tam gdzie to możliwe, przy zadbaniu o respektowanie polityk państw członkowskich i uniknięcie presji inflacyjnej; zachęca ***państwa członkowskie do zbadania możliwości wykorzystania takiego mechanizmu w celu przekierowania nieprzydzielonych środków z RRF na zwiększenie podaży mieszkań; zachęca*** Komisję i państwa

zapewniających rozwój gospodarczy terytoriów;	członkowskie do uwzględnienia skutecznych, przejrzystych, integracyjnych i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom funduszy UE i instrumentów finansowych, zapewniających rozwój gospodarczy terytoriów;

Or. en

Poprawka 1139
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 19

Projekt rezolucji	*Poprawka*
19. opowiada się za strategicznym i efektywnym wykorzystaniem inwestycji w sektorze ***mieszkaniowym*** poprzez użycie istniejących funduszy UE, takich jak Fundusz Spójności lub NextGenerationEU, oraz roli EBI, ***tam gdzie to możliwe,*** przy zadbaniu o ***respektowanie polityk*** państw członkowskich ***i uniknięcie*** presji inflacyjnej; zachęca Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia skutecznych, przejrzystych, integracyjnych i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom funduszy UE i instrumentów finansowych, zapewniających rozwój gospodarczy terytoriów;	19. opowiada się za strategicznym i efektywnym wykorzystaniem inwestycji w sektorze ***przystępnych cenowo, zrównoważonych i godnych mieszkań, wraz z budownictwem socjalnym i renowacją neutralną dla klimatu,*** poprzez użycie istniejących funduszy UE, takich jak Fundusz Spójności lub NextGenerationEU, oraz roli EBI, przy zadbaniu o ***to, aby polityka*** państw członkowskich ***była ukierunkowana na ten cel oraz aby unikano*** presji inflacyjnej; zachęca Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia skutecznych, przejrzystych, integracyjnych i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom funduszy UE i instrumentów finansowych, zapewniających rozwój gospodarczy terytoriów;

Or. en

Poprawka 1140
György Hölvényi, Pál Szekeres

Projekt rezolucji

Ustęp 19

Projekt rezolucji	*Poprawka*
19. opowiada się za strategicznym i efektywnym wykorzystaniem inwestycji w sektorze mieszkaniowym poprzez użycie istniejących funduszy UE, ***takich jak Fundusz*** Spójności lub NextGenerationEU, oraz ***roli*** EBI, tam gdzie to możliwe, przy zadbaniu o respektowanie polityk państw członkowskich i uniknięcie presji inflacyjnej; zachęca Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia skutecznych, przejrzystych, integracyjnych i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom funduszy UE i instrumentów finansowych, zapewniających rozwój gospodarczy terytoriów;	19. opowiada się za strategicznym i efektywnym wykorzystaniem inwestycji w sektorze mieszkaniowym poprzez użycie istniejących funduszy UE, ***na przykład poprzez niedyskryminacyjne wykorzystanie Funduszu*** Spójności lub NextGenerationEU ***między państwami członkowskimi***, oraz ***wspiera rolę*** EBI ***i krajowych banków i instytucji promocyjnych***, tam gdzie to możliwe, przy zadbaniu o respektowanie polityk państw członkowskich i uniknięcie presji inflacyjnej; zachęca Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia skutecznych, przejrzystych, integracyjnych i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom funduszy UE i instrumentów finansowych, zapewniających rozwój gospodarczy terytoriów;

Or. en

Poprawka 1141
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 19

Projekt rezolucji	*Poprawka*
19. opowiada się za strategicznym i efektywnym wykorzystaniem inwestycji w sektorze mieszkaniowym poprzez użycie istniejących funduszy UE, takich jak Fundusz Spójności lub NextGenerationEU, oraz roli EBI, tam gdzie to możliwe, przy zadbaniu o respektowanie polityk państw członkowskich i uniknięcie presji inflacyjnej; zachęca Komisję i państwa	19. opowiada się za strategicznym i efektywnym wykorzystaniem inwestycji w sektorze mieszkaniowym poprzez użycie istniejących funduszy UE, takich jak Fundusz Spójności lub NextGenerationEU, oraz roli EBI, tam gdzie to możliwe, przy zadbaniu o respektowanie polityk państw członkowskich i uniknięcie presji inflacyjnej; zachęca Komisję i państwa

członkowskie do uwzględnienia skutecznych, przejrzystych, integracyjnych i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom funduszy UE i instrumentów finansowych, zapewniających rozwój gospodarczy terytoriów;

członkowskie do uwzględnienia skutecznych, przejrzystych, integracyjnych i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom funduszy UE i instrumentów finansowych, zapewniających rozwój gospodarczy terytoriów; ***apeluje o rozszerzenie i umocnienie Inicjatywy na rzecz przystępności cenowej mieszkań;***

Or. en

Poprawka 1142
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 19

Projekt rezolucji	*Poprawka*
19. opowiada się za strategicznym i efektywnym wykorzystaniem inwestycji w sektorze mieszkaniowym poprzez użycie istniejących funduszy UE, takich jak Fundusz Spójności lub NextGenerationEU, oraz roli EBI, tam gdzie to możliwe, przy zadbaniu o respektowanie polityk państw członkowskich i uniknięcie presji inflacyjnej; zachęca Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia skutecznych, przejrzystych, integracyjnych i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom funduszy UE i instrumentów finansowych, zapewniających rozwój gospodarczy terytoriów;	19. opowiada się za strategicznym i efektywnym wykorzystaniem inwestycji w sektorze mieszkaniowym poprzez użycie istniejących funduszy UE, takich jak Fundusz Spójności lub NextGenerationEU, oraz roli EBI ***oraz krajowych banków prorozwojowych i krajowych instytucji prorozwojowych***, tam gdzie to możliwe, przy zadbaniu o respektowanie polityk państw członkowskich i uniknięcie presji inflacyjnej; zachęca Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia skutecznych, przejrzystych, integracyjnych i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom funduszy UE i instrumentów finansowych, zapewniających rozwój gospodarczy terytoriów;

Or. en

Poprawka 1143

Sebastião Bugalho

Projekt rezolucji
Ustęp 19

Projekt rezolucji	*Poprawka*
19. opowiada się za strategicznym i efektywnym wykorzystaniem inwestycji w sektorze mieszkaniowym poprzez użycie istniejących funduszy UE, takich jak Fundusz Spójności ***lub*** NextGenerationEU, oraz roli EBI, tam gdzie to możliwe, przy zadbaniu o respektowanie polityk państw członkowskich i uniknięcie presji inflacyjnej; zachęca Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia skutecznych, przejrzystych, integracyjnych i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom funduszy UE i instrumentów finansowych, zapewniających rozwój gospodarczy terytoriów;	19. opowiada się za strategicznym i efektywnym wykorzystaniem inwestycji w sektorze mieszkaniowym poprzez użycie istniejących funduszy UE, takich jak Fundusz Spójności***,*** NextGenerationEU ***lub InvestEU***, oraz roli EBI, tam gdzie to możliwe, przy zadbaniu o respektowanie polityk państw członkowskich i uniknięcie presji inflacyjnej; zachęca Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia skutecznych, przejrzystych, integracyjnych i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom funduszy UE i instrumentów finansowych, zapewniających rozwój gospodarczy terytoriów;

Or. pt

Poprawka 1144
Nikolina Brnjac

Projekt rezolucji
Ustęp 19

Projekt rezolucji	*Poprawka*
19. opowiada się za strategicznym i efektywnym wykorzystaniem inwestycji w sektorze mieszkaniowym poprzez użycie istniejących funduszy UE, takich jak Fundusz Spójności lub NextGenerationEU, oraz roli EBI, tam gdzie to możliwe, przy zadbaniu o respektowanie polityk państw członkowskich i uniknięcie presji inflacyjnej; zachęca Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia skutecznych, przejrzystych, integracyjnych i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom	19. opowiada się za strategicznym i efektywnym wykorzystaniem inwestycji w sektorze mieszkaniowym poprzez użycie istniejących funduszy UE, takich jak Fundusz Spójności lub NextGenerationEU, oraz roli EBI ***oraz krajowych banków prorozwojowych i krajowych instytucji prorozwojowych***, tam gdzie to możliwe, przy zadbaniu o respektowanie polityk państw członkowskich i uniknięcie presji inflacyjnej; zachęca Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia skutecznych, przejrzystych, integracyjnych

funduszy UE i instrumentów finansowych, zapewniających rozwój gospodarczy terytoriów;	i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom funduszy UE i instrumentów finansowych, zapewniających rozwój gospodarczy terytoriów;

Or. en

Poprawka 1145
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 19

Projekt rezolucji	*Poprawka*
19. opowiada się za strategicznym i efektywnym wykorzystaniem inwestycji w sektorze mieszkaniowym poprzez użycie istniejących funduszy UE, takich jak ***Fundusz*** Spójności lub NextGenerationEU, oraz roli EBI, tam gdzie to możliwe, przy zadbaniu o respektowanie polityk państw członkowskich i uniknięcie presji inflacyjnej; zachęca Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia skutecznych, przejrzystych, integracyjnych i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom funduszy UE i instrumentów finansowych, zapewniających rozwój gospodarczy terytoriów;	19. opowiada się za strategicznym i efektywnym wykorzystaniem inwestycji w sektorze mieszkaniowym poprzez użycie istniejących funduszy UE, takich jak ***środki w ramach polityki*** spójności lub NextGenerationEU, oraz roli EBI, tam gdzie to możliwe, przy zadbaniu o respektowanie polityk państw członkowskich i uniknięcie presji inflacyjnej; zachęca Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia skutecznych, przejrzystych, integracyjnych i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom funduszy UE i instrumentów finansowych, zapewniających rozwój gospodarczy terytoriów;

Or. en

Poprawka 1146
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 19

Projekt rezolucji	*Poprawka*

19. opowiada się za strategicznym i efektywnym wykorzystaniem inwestycji w sektorze mieszkaniowym poprzez użycie istniejących funduszy UE, takich jak Fundusz Spójności lub NextGenerationEU, oraz roli EBI, tam gdzie to możliwe, przy zadbaniu o respektowanie polityk państw członkowskich i uniknięcie presji inflacyjnej; zachęca Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia skutecznych, przejrzystych, ***integracyjnych*** i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom funduszy UE i instrumentów finansowych, zapewniających rozwój gospodarczy terytoriów;	19. opowiada się za strategicznym i efektywnym wykorzystaniem inwestycji w sektorze mieszkaniowym poprzez użycie istniejących funduszy UE, takich jak Fundusz Spójności lub NextGenerationEU, oraz roli EBI, tam gdzie to możliwe, przy zadbaniu o respektowanie polityk państw członkowskich i uniknięcie presji inflacyjnej; zachęca Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia skutecznych, przejrzystych, ***opartych na inicjatywach krajowych*** i sprawiedliwych mechanizmów przydzielania środków beneficjentom funduszy UE i instrumentów finansowych, zapewniających rozwój gospodarczy terytoriów;

Or. en

Poprawka 1147
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García

Projekt rezolucji
Ustęp 19 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	19a. wzywa Komisję do uznania pilnej potrzeby rozwiązania powszechnego problemu niedoboru mieszkań i kryzysu przystępności cenowej oraz do ogłoszenia stanowi wyjątkowego wynikającego z sytuacji mieszkaniowej; apeluje do Komisji o przedstawienie dedykowanego mechanizmu finansowego wzorowanego na mechanizmie SAFE, pod nazwą SHELTER, umożliwiającego państwom członkowskim korzystanie z długoterminowych pożyczek na finansowanie pilnych projektów mieszkaniowych; mechanizm ten powinien pozwolić państwom członkowskim korzystać z wysokiej wiarygodności kredytowej UE, co ułatwi dostęp do przystępnego,

długoterminowego finansowania przeznaczonego na rozwój przystępnych cenowo, zrównoważonych i inkluzywnych rozwiązań mieszkaniowych; apeluje ponadto, aby państwa członkowskie korzystające z tego mechanizmu w pierwszej kolejności wspierały osoby w trudnej sytuacji, stymulowały innowacyjne projekty mieszkaniowe oraz promowały wykorzystanie europejskich firm budowlanych i materiałów;

Or. en

Poprawka 1148
Maria Zacharia, Fidias Panayiotou

Projekt rezolucji
Ustęp 19 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	19a. wzywa Komisję do utworzenia, w kolejnych wieloletnich ramach finansowych, specjalnego funduszu na rzecz mieszkań przystępnych cenowo przez konsolidację środków obecnie rozproszonych w wielu programach i funduszach, takich jak nowy europejski Bauhaus, Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego (EFRR), Fundusz Spójności, Fundusz na rzecz Sprawiedliwej Transformacji, program LIFE oraz Społeczny Fundusz Klimatyczny;

Or. en

Poprawka 1149
Sebastião Bugalho

Projekt rezolucji
Ustęp 19 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	19a. wzywa Komisję – z myślą o zapewnieniu dostępu do przystępnego cenowo mieszkalnictwa – do opracowania w perspektywie długoterminowej „gwarancji mieszkaniowej" dla pierwszych domów; uważa, że – podobnie jak ma to miejsce w przypadku gwarancji dla dzieci – państwa członkowskie powinny inwestować odpowiednią cześć środków przysługujących im w ramach EFS+ w realizację określonych działań i wdrażanie reform strukturalnych, aby wesprzeć program Primeira Habitação Jovem (pierwsze domy dla osób młodych);

Or. pt

Poprawka 1150
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 19 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	19a. uważa za kluczowe, aby inwestycje publiczne w mieszkalnictwo były zgodne z celem osiągnięcia wysoko efektywnej energetycznie, w pełni odnawialnej gospodarki najpóźniej do 2040 r., co przyczyni się do osiągnięcia neutralności klimatycznej w tym terminie, a jednocześnie były objęte skutecznymi i wiążącymi przepisami zapewniającymi w długiej perspektywie czasowej przystępne cenowo, zrównoważone i godne mieszkania;

Or. en

Poprawka 1151
Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 19 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	19a. wzywa państwa członkowskie do stosowania elastycznych regulacji przy projektowaniu i wdrażaniu systemów finansowania nowych mieszkań, umożliwiających sprawiedliwe łączenie zabudowy społecznej i prywatnej, z uwzględnieniem wyzwań, przed którymi stoją dobrowolne grupy mieszkaniowe w pozyskiwaniu środków własnych;

Or. en

Poprawka 1152
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 19 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	19a. apeluje do Komisji o uwzględnianie wymogów społecznych i środowiskowych w przypadku pożyczek i funduszy UE kierowanych do państw członkowskich; podkreśla, że mieszkania finansowane ze środków publicznych powinny na stałe pozostawać w zasobie publicznym i nie mogą być sprzedawane;

Or. en

Poprawka 1153
Maravillas Abadía Jover, Borja Giménez Larraz

Projekt rezolucji
Ustęp 19 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	19a. przypomina, że kryteria dostępu do finansowania publicznego powinny umożliwiać udział podmiotów gospodarki społecznej, które kierują inwestycje na cele służące interesowi ogólnemu, wzmacniając spójność społeczną;

Or. en

Poprawka 1154
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 19 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	19a. zaleca wzmocnienie programu InvestEU na lata 2028–2034, tak aby zwiększyć pulę gwarancji wspieranych z budżetu UE dla projektów mieszkaniowych przystępnych cenowo i zrównoważonych;

Or. en

Poprawka 1155
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García

Projekt rezolucji
Ustęp 19 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	19b. wzywa Komisję do utworzenia Europejskiej Agencji ds. Mieszkalnictwa, której zadaniem będzie wspieranie i koordynacja polityk mieszkaniowych w państwach członkowskich, ułatwienie wymiany najlepszych praktyk i

innowacyjnych rozwiązań, udzielanie ekspertyz i analiz opartych na danych w celu poprawy dostępności cenowej, jakości i dostępności mieszkań, a także monitorowanie trendów rynkowych i wspieranie rozwoju zintegrowanych strategii mieszkaniowych;

Or. en

Poprawka 1156
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 19 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	19b. podkreśla, że wykorzystanie inwestycji publicznych musi również gwarantować, iż planowanie urbanistyczne sprzyja tworzeniu inkluzywnych, odpornych i tętniących życiem dzielnic oraz zapewnia wszystkim mieszkańcom dostęp do terenów zielonych, usług społecznych, edukacyjnych i kulturalnych, które mają kluczowe znaczenie dla poprawy jakości życia i spójności społecznej; przypomina o znaczeniu partycypacyjnego zaangażowania lokalnych społeczności i najemców na wszystkich etapach procesu planowania urbanistycznego;

Or. en

Poprawka 1157
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 19 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	19b. apeluje o utworzenie w kolejnych wieloletnich ramach finansowych (MFF) na lata 2028–2032 specjalnej linii budżetowej i dedykowanych programów na inwestycje w politykę mieszkaniową; podkreśla, że w kolejnym okresie programowania należy priorytetowo traktować dotacje i instrumenty finansowe bezpośrednio wspierające zrównoważone, godne, przystępne cenowo mieszkania społeczne, jak również strategiczne inwestycje w zielony łańcuch wartości w budownictwie, by zwiększyć odporność, innowacyjność i długofalową zrównoważoność sektora mieszkaniowego;

Or. en

Poprawka 1158
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 19 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	19b. apeluje o utworzenie Europejskiego Instrumentu Inwestycji Publicznych w Mieszkalnictwo w ramach Europejskiego Banku Inwestycyjnego (EBI) w celu bezpośredniego finansowania projektów publicznych, spółdzielczych i non-profit, co ma zagwarantować, aby w ramach unijnych instrumentów finansowych na pierwszym miejscu stawiano przystępność cenową, zrównoważony rozwój i integrację społeczną zamiast rentowności;

Or. en

Poprawka 1159
Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 19 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	19b. wzywa państwa członkowskie do ułatwienia dostępu rodzin i osób poszukujących zakwaterowania awaryjnego oraz podkreśla rolę prywatnych i publicznych dostawców zakwaterowania w rozpoznawaniu pilnych potrzeb rodzin pozbawionych dachu nad głową;

Or. en

Poprawka 1160
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Projekt rezolucji
Ustęp 19 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	19c. z zadowoleniem przyjmuje rozpoczęte przez Komisję w dniu 5 czerwca 2025 r. konsultacje w sprawie zmiany zasad pomocy państwa dla usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (UOIG) oraz nowe konsultacje publiczne dotyczące decyzji UOIG od 3 października do 11 listopada 2025 r.; wzywa Komisję do rozszerzenia definicji mieszkań, które mogą być wspierane w ramach zasad pomocy państwa, tak aby zapewnić dostęp nie tylko osobom o niskich i średnich dochodach, lecz także innym grupom szczególnie wrażliwym, takim jak osoby młode, rodziny z jednym rodzicem, osoby

starsze i osoby z niepełnosprawnościami; podkreśla, że wymaga to przeglądu pakietu usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (UOIG), aby umożliwić szerszy, sprawiedliwszy i oparty na potrzebach dostęp do mieszkań publicznych, spółdzielczych i przystępnych cenowo w całej Unii;

Or. en

Poprawka 1161
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 19 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	19c. uważa, że należy na poziomie unijnym — w tym w ramach EBC — oraz na poziomie krajowym ustanowić dedykowane fundusze i programy na rzecz godnych mieszkań, z jasnymi kryteriami alokacji środków, w ramach których priorytetowo traktuje się społeczności o niskich dochodach i społeczności dotknięte ubóstwem energetycznym, z uwzględnieniem m.in. zdrowia fizycznego i psychicznego oraz z gwarantowaniem prawa do przesiedlenia osób eksmitowanych z mieszkań niespełniających podstawowych standardów;

Or. en

Poprawka 1162
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson, Isilda Gomes

Projekt rezolucji
Ustęp 19 d (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	19d. apeluje o zasadniczą reformę zasad pomocy państwa, w ramach której nie będzie się narzucać jednolitych progów dochodowych ani sztywnych kwot przydziału na poziomie unijnym, lecz będzie zachęcać się do większych inwestycji w programy mieszkań publicznych i przystępnych cenowo, powiązanych z długoterminową przystępnością cenową, stabilnością zamieszkania i wartością społeczną; apeluje o przeprowadzanie krajowych ocen skutków z uwzględnieniem lokalnych wyzwań i potrzeb w zakresie przystępności cenowej mieszkań;

Or. en

Poprawka 1163
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 19 d (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	19d. apeluje o poddanie wszystkich projektów mieszkaniowych finansowanych przez UE obowiązkowej ocenie wpływu na równość w zakresie zdrowia w celu zapewnienia, aby środki kierowano tam, gdzie mogą najskuteczniej zmniejszyć nierówności w zakresie zdrowia i promować sprawiedliwość społeczną; domaga się wprowadzenia przejrzystych zasad kwalifikacji, ukierunkowanego wsparcia oraz mechanizmów monitorowania w programach finansowania;

Or. en

Poprawka 1164

Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 19 e (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	19e. wzywa Komisję do uznania inwestycji mieszkaniowych za priorytet w kontekście krajowych strategii fiskalnych oraz paktu stabilności i wzrostu; podkreśla, że należy w pełni wykorzystać dostępne odstępstwa, klauzule i mechanizmy elastyczności, aby umożliwić państwom członkowskim finansowanie działań zwiększających dostępność mieszkań i ich podaż; zaznacza, że szczególne traktowanie wydatków publicznych na mieszkalnictwo może pomóc pogodzić pilną potrzebę zapewnienia mieszkań społecznych i przystępnych cenowo z utrzymaniem stabilności finansów publicznych; zachęca do włączenia polityki mieszkaniowej do oceny krajowych planów fiskalnych na poziomie unijnym, by wspierać długofalowe cele społeczne i gospodarcze;

Or. en

Poprawka 1165
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 19 e (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	19e. podkreśla, że inwestycje publiczne powinny koncentrować się przede wszystkim na podmiotach publicznych, non-profit i o ograniczonym zysku, a w przypadku łączenia ze środkami prywatnymi muszą być objęte jasnymi warunkami, aby zapobiec traktowaniu

mieszkań wyłącznie jako aktywów finansowych lub towaru;

Or. en

Poprawka 1166
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 19 f (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	19f. podkreśla, że analizy zdolności obsługi zadłużenia powinny uwzględniać środki polityki mieszkaniowej na rzecz budownictwa przystępnego cenowo jako politykę strukturalną sprzyjającą wzrostowi gospodarczemu, która wzmacnia perspektywy fiskalne; podkreśla, że przy ocenie wszczęcia procedury nadmiernego deficytu (PND) Komisja i Rada powinny uwzględnić wydatki związane z budownictwem mieszkaniowym oraz reformy jako czynniki łagodzące nierównowagę strukturalną, która wpływa negatywnie na wydajność i konkurencyjność;

Or. en

Poprawka 1167
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 19 g (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	19g. wzywa do zmiany przeznaczenia środków z Instrumentu na rzecz

Odbudowy i Zwiększania Odporności (RRF) i zachęca państwa członkowskie do przeniesienia niewykorzystanych środków z krajowych planów odbudowy i zwiększania odporności (RRP) na instrumenty finansowe wspierające budowę przystępnych cenowo mieszkań i renowację istniejących zasobów mieszkaniowych we współpracy z władzami lokalnymi; podkreśla, że taka realokacja pomogłaby zaspokoić pilne potrzeby mieszkaniowe, i uznaje mieszkalnictwo za jeden z kluczowych elementów zarówno ożywienia gospodarczego, jak i odporności społecznej w całej Unii;

Or. en

Poprawka 1168
Dirk Gotink, Markus Ferber

Projekt rezolucji
Ustęp 20

Projekt rezolucji	*Poprawka*
20. uważa, że zmodernizowana polityka spójności powinna nie tylko pobudzać wzrost gospodarczy, promować konwergencję między regionami i zapobiegać fragmentacji jednolitego rynku, ale także zajmować się kwestiami rozwoju miast i mieszkalnictwa; wzywa do zwiększenia wsparcia finansowego dla podmiotów lokalnych na rzecz rozwoju przystępnych cenowo mieszkań komunalnych, zachęcając jednocześnie państwa członkowskie do zapewnienia efektywnego i przejrzystego wykorzystania funduszy UE na wszystkich szczeblach zarządzania – krajowym, regionalnym i lokalnym; wzywa do tego, aby inwestycje UE były zgodne z wymogami dostępności dla osób starszych i osób z niepełnosprawnościami, bez nakładania nieproporcjonalnych i niepotrzebnych	***skreśla się***

obciążeń na budowę i renowację mieszkań;

Or. en

Poprawka 1169
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 20

Projekt rezolucji	*Poprawka*
20. uważa, że zmodernizowana polityka spójności powinna nie tylko pobudzać wzrost gospodarczy, promować konwergencję między regionami i zapobiegać fragmentacji jednolitego rynku, ale także zajmować się kwestiami rozwoju miast i mieszkalnictwa; wzywa do zwiększenia wsparcia finansowego dla podmiotów lokalnych na rzecz rozwoju przystępnych cenowo mieszkań komunalnych, zachęcając jednocześnie państwa członkowskie do zapewnienia efektywnego i przejrzystego wykorzystania funduszy UE na wszystkich szczeblach zarządzania – krajowym, regionalnym i lokalnym; wzywa do tego, aby inwestycje UE były zgodne z wymogami dostępności dla osób starszych i osób z niepełnosprawnościami***, bez nakładania nieproporcjonalnych i niepotrzebnych obciążeń na budowę i renowację mieszkań***;	20. uważa, że zmodernizowana polityka spójności powinna nie tylko pobudzać wzrost gospodarczy, promować konwergencję między regionami i zapobiegać fragmentacji ***i zakłóceniom*** jednolitego rynku, ale także zajmować się kwestiami rozwoju miast i mieszkalnictwa***, przy jednoczesnym priorytetowym traktowaniu prawa do godziwego i przystępnego cenowo mieszkania jako podstawowego celu***; ***apeluje o włączenie konkretnych celów dotyczących mieszkalnictwa do celów politycznych Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Funduszu Spójności i Funduszu na rzecz Sprawiedliwej Transformacji, ze szczególnym uwzględnieniem przystępnych cenowo mieszkań socjalnych;*** wzywa do zwiększenia wsparcia finansowego dla podmiotów lokalnych ***i regionalnych*** na rzecz rozwoju przystępnych cenowo mieszkań komunalnych, zachęcając jednocześnie państwa członkowskie do zapewnienia efektywnego i przejrzystego wykorzystania funduszy UE na wszystkich szczeblach zarządzania – krajowym, regionalnym i lokalnym; ***podkreśla, że takie inwestycje muszą być powiązane z długoterminową przystępnością cenową i wartością społeczną, co zapobiega spekulacjom i zapewnia trwałe korzyści***

dla społeczności; wzywa do tego, aby inwestycje UE były zgodne z wymogami dostępności dla osób starszych i osób z niepełnosprawnościami ***oraz aby były wykorzystywane jako narzędzie wzmacniania spójności społecznej i zmniejszania nierówności***;

Or. en

Poprawka 1170
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 20

Projekt rezolucji	*Poprawka*
20. uważa, że ***zmodernizowana polityka spójności powinna nie tylko pobudzać wzrost gospodarczy, promować konwergencję między regionami i zapobiegać fragmentacji jednolitego rynku, ale także zajmować się kwestiami rozwoju miast i mieszkalnictwa***; wzywa do zwiększenia wsparcia finansowego dla podmiotów lokalnych na rzecz rozwoju przystępnych cenowo mieszkań komunalnych, zachęcając jednocześnie państwa członkowskie do zapewnienia efektywnego i przejrzystego wykorzystania funduszy UE na wszystkich szczeblach zarządzania – krajowym, regionalnym i lokalnym; wzywa do tego, aby inwestycje UE były zgodne z wymogami dostępności dla osób starszych i osób z niepełnosprawnościami, ***bez nakładania nieproporcjonalnych i niepotrzebnych obciążeń na budowę i renowację mieszkań***;	20. ***podkreśla istotną rolę polityki spójności w zmniejszaniu dysproporcji między regionami, pobudzaniu wzrostu gospodarczego w całej Unii oraz wspieraniu urzeczywistnienia jednolitego rynku;*** uważa, że ***jego potencjał w zakresie wspierania rozwoju obszarów miejskich i wiejskich, w tym w zakresie rozwiązywania problemów mieszkaniowych, mógłby zostać jeszcze bardziej wzmocniony***; wzywa do zwiększenia wsparcia finansowego dla podmiotów lokalnych na rzecz rozwoju przystępnych cenowo mieszkań komunalnych, ***socjalnych, spółdzielczych i niekomercyjnych,*** zachęcając jednocześnie państwa członkowskie do zapewnienia efektywnego i przejrzystego wykorzystania funduszy UE na wszystkich szczeblach zarządzania – krajowym, regionalnym i lokalnym; wzywa do tego, aby inwestycje UE były zgodne z wymogami dostępności dla osób starszych i osób z niepełnosprawnościami***; wzywa UE do współpracy z państwami członkowskimi w celu budowania zdolności podmiotów lokalnych poprzez zapewnienie im wiedzy niezbędnej do opracowania odpowiednich***,

dostosowanych do potrzeb polityk mieszkaniowych; ***apeluje o ukierunkowanie inwestycji UE na budownictwo socjalne, spółdzielcze, komunalne i niekomercyjne;***

Or. en

Poprawka 1171
Nils Ušakovs

Projekt rezolucji
Ustęp 20

Projekt rezolucji	*Poprawka*
20. uważa, że zmodernizowana polityka spójności powinna nie tylko pobudzać wzrost gospodarczy, promować konwergencję między regionami i zapobiegać fragmentacji jednolitego rynku, ale także zajmować się kwestiami rozwoju miast i mieszkalnictwa; wzywa do zwiększenia wsparcia finansowego dla podmiotów lokalnych na rzecz rozwoju przystępnych cenowo mieszkań komunalnych, zachęcając jednocześnie państwa członkowskie do zapewnienia efektywnego i przejrzystego wykorzystania funduszy UE na wszystkich szczeblach zarządzania – krajowym, regionalnym i lokalnym; wzywa do tego, aby inwestycje UE były zgodne z wymogami dostępności dla osób starszych i osób z niepełnosprawnościami, bez nakładania nieproporcjonalnych i niepotrzebnych obciążeń na budowę i renowację mieszkań;	20. uważa, że zmodernizowana polityka spójności powinna nie tylko pobudzać wzrost gospodarczy, promować konwergencję między regionami i zapobiegać fragmentacji jednolitego rynku, ale także zajmować się kwestiami rozwoju miast i mieszkalnictwa; wzywa do zwiększenia wsparcia finansowego dla podmiotów lokalnych na rzecz rozwoju przystępnych cenowo mieszkań komunalnych, zachęcając jednocześnie państwa członkowskie do zapewnienia efektywnego i przejrzystego wykorzystania funduszy UE na wszystkich szczeblach zarządzania – krajowym, regionalnym i lokalnym; ***zwraca uwagę na pilną potrzebę wykorzystania funduszy polityki spójności do wsparcia zakrojonych na szeroką skalę i kosztownych renowacji oraz modernizacji strukturalnej standardowych osiedli mieszkaniowych zbudowanych w czasach radzieckich, które to działania są niezbędne, aby zapobiec fizycznej utracie zasobów mieszkaniowych, z których korzysta większość mieszkańców miast, oraz aby przeciwdziałać związanemu z tym zjawisku ubóstwa energetycznego;*** wzywa do tego, aby inwestycje UE były zgodne z wymogami dostępności dla osób starszych i osób z niepełnosprawnościami, bez nakładania nieproporcjonalnych i

niepotrzebnych obciążeń na budowę i renowację mieszkań;

Or. en

Poprawka 1172
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Projekt rezolucji
Ustęp 20

Projekt rezolucji	*Poprawka*
20. uważa, że zmodernizowana polityka spójności powinna nie tylko pobudzać wzrost gospodarczy, promować konwergencję między regionami i zapobiegać fragmentacji jednolitego rynku, ale także zajmować się kwestiami rozwoju miast i mieszkalnictwa; wzywa do zwiększenia wsparcia finansowego dla podmiotów lokalnych na rzecz rozwoju przystępnych cenowo mieszkań komunalnych, zachęcając jednocześnie państwa członkowskie do zapewnienia efektywnego i przejrzystego wykorzystania funduszy UE na wszystkich szczeblach zarządzania – krajowym, regionalnym i lokalnym; wzywa do tego, aby inwestycje UE były zgodne z wymogami dostępności dla osób starszych i osób z niepełnosprawnościami, bez nakładania nieproporcjonalnych i niepotrzebnych obciążeń na budowę i renowację mieszkań;	20. uważa, że zmodernizowana polityka spójności powinna nie tylko pobudzać wzrost gospodarczy, promować konwergencję między regionami i zapobiegać fragmentacji jednolitego rynku, ale także zajmować się kwestiami rozwoju miast i mieszkalnictwa; wzywa do zwiększenia wsparcia finansowego dla podmiotów lokalnych na rzecz rozwoju przystępnych cenowo mieszkań komunalnych, zachęcając jednocześnie państwa członkowskie do zapewnienia efektywnego i przejrzystego wykorzystania funduszy UE na wszystkich szczeblach zarządzania – krajowym, regionalnym i lokalnym; wzywa do tego, aby inwestycje UE były zgodne z wymogami dostępności dla osób starszych i osób z niepełnosprawnościami, bez nakładania nieproporcjonalnych i niepotrzebnych obciążeń na budowę i renowację mieszkań; ***apeluje o zwrócenie szczególnej uwagi na projekty budowlane i renowacyjne na obszarach dotkniętych klęskami żywiołowymi i katastrofami, podkreślając znaczenie przystosowania się do zmiany klimatu i planowania przestrzennego, w tym skutecznego wykorzystania finansowania z EFRR i EFS+ w celu***

złagodzenia skutków oraz zapewnienia odpornego i zrównoważonego rozwoju;

Or. en

Poprawka 1173
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 20

Projekt rezolucji	*Poprawka*
20. uważa, że zmodernizowana polityka spójności powinna nie tylko pobudzać wzrost gospodarczy, promować konwergencję między regionami i zapobiegać fragmentacji jednolitego rynku, ale także zajmować się kwestiami rozwoju miast i mieszkalnictwa; wzywa do zwiększenia wsparcia finansowego dla podmiotów lokalnych na rzecz rozwoju przystępnych cenowo mieszkań komunalnych, zachęcając jednocześnie państwa członkowskie do zapewnienia efektywnego i przejrzystego wykorzystania funduszy UE na wszystkich szczeblach zarządzania – krajowym, regionalnym i lokalnym; wzywa do tego, aby inwestycje UE były zgodne z wymogami dostępności dla osób starszych i osób z niepełnosprawnościami, bez nakładania nieproporcjonalnych i niepotrzebnych obciążeń na budowę i renowację mieszkań;	20. uważa, że zmodernizowana polityka spójności powinna nie tylko pobudzać wzrost gospodarczy, promować konwergencję między regionami i zapobiegać fragmentacji jednolitego rynku, ale także zajmować się kwestiami rozwoju miast i mieszkalnictwa; wzywa do zwiększenia wsparcia finansowego dla podmiotów lokalnych na rzecz rozwoju przystępnych cenowo mieszkań komunalnych, zachęcając jednocześnie państwa członkowskie do zapewnienia efektywnego i przejrzystego wykorzystania funduszy UE na wszystkich szczeblach zarządzania – krajowym, regionalnym i lokalnym; wzywa do tego, aby inwestycje UE były zgodne z wymogami dostępności dla osób starszych i osób z niepełnosprawnościami, bez nakładania nieproporcjonalnych i niepotrzebnych obciążeń na budowę i renowację mieszkań; ***wzywa Komisję, aby w ramach przeglądu śródokresowego i przyszłego programowania polityki spójności wymagała od państw członkowskich przedłożenia krajowej analizy niedoboru mieszkań oraz krajowego planu podaży mieszkań, określającego ilościowe cele roczne w zakresie nowych budów, wraz z kamieniami milowymi w zakresie***

wydawania pozwoleń i środkami dostosowania finansowania;

Or. en

Poprawka 1174
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Projekt rezolucji
Ustęp 20

Projekt rezolucji	*Poprawka*
20. uważa, że zmodernizowana polityka spójności powinna nie tylko pobudzać wzrost gospodarczy, promować konwergencję między regionami i zapobiegać fragmentacji jednolitego rynku, ale także zajmować się kwestiami rozwoju miast i mieszkalnictwa; wzywa do zwiększenia wsparcia finansowego dla podmiotów lokalnych na rzecz rozwoju przystępnych cenowo mieszkań komunalnych, zachęcając jednocześnie państwa członkowskie do zapewnienia efektywnego i przejrzystego wykorzystania funduszy UE na wszystkich szczeblach zarządzania – krajowym, regionalnym i lokalnym; wzywa do tego, aby inwestycje UE były zgodne z wymogami dostępności dla osób starszych i osób z niepełnosprawnościami, bez nakładania nieproporcjonalnych i niepotrzebnych obciążeń na budowę i renowację mieszkań;	20. uważa, że zmodernizowana polityka spójności powinna nie tylko pobudzać wzrost gospodarczy, promować konwergencję między regionami i zapobiegać fragmentacji jednolitego rynku, ale także zajmować się kwestiami rozwoju miast i mieszkalnictwa; wzywa do zwiększenia wsparcia finansowego dla podmiotów lokalnych na rzecz rozwoju przystępnych cenowo mieszkań komunalnych, zachęcając jednocześnie państwa członkowskie do zapewnienia efektywnego i przejrzystego wykorzystania funduszy UE na wszystkich szczeblach zarządzania – krajowym, regionalnym i lokalnym; wzywa do tego, aby inwestycje UE były zgodne z wymogami dostępności dla osób starszych i osób z niepełnosprawnościami, bez nakładania nieproporcjonalnych i niepotrzebnych obciążeń na budowę i renowację mieszkań; ***podkreśla, jak ważne jest zadbanie o to, aby EFRR i InvestEU zapewniały odpowiednie instrumenty finansowe wspierające właścicieli nieruchomości pod wynajem, drobnych właścicieli nieruchomości i deweloperów w modernizacji istniejących zasobów mieszkaniowych, co zwiększy dostępność***

przystępnych cenowo mieszkań bez nadmiernej ingerencji państwa;

Or. en

Poprawka 1175
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 20

Projekt rezolucji	*Poprawka*
20. uważa, że zmodernizowana polityka spójności powinna nie tylko pobudzać ***wzrost gospodarczy***, ***promować konwergencję między regionami i zapobiegać fragmentacji jednolitego rynku,*** ale także ***zajmować się kwestiami*** rozwoju ***miast i mieszkalnictwa***; wzywa do zwiększenia wsparcia finansowego dla podmiotów ***lokalnych*** na rzecz rozwoju przystępnych cenowo mieszkań komunalnych, zachęcając jednocześnie państwa członkowskie do zapewnienia efektywnego i przejrzystego wykorzystania funduszy UE na wszystkich szczeblach zarządzania – krajowym, regionalnym i lokalnym; wzywa do tego, aby inwestycje UE były zgodne z wymogami dostępności dla osób starszych i osób z niepełnosprawnościami, ***bez nakładania nieproporcjonalnych i niepotrzebnych obciążeń na budowę i renowację mieszkań***;	20. uważa, że zmodernizowana polityka spójności powinna nie tylko pobudzać ***zrównoważony rozwój***, ***wzmacniać spójność społeczną, gospodarczą i terytorialną w całej Unii, zmniejszać dysproporcje w poziomie rozwoju poszczególnych regionów,*** ale także ***lepiej odpowiadać na wyzwania związane z mieszkalnictwem i ochroną środowiska w ramach*** rozwoju ***obszarów miejskich oraz tworzyć silniejsze powiązania między polityką mieszkaniową a ochroną środowiska***; wzywa do zwiększenia ***bezpośredniego*** wsparcia finansowego dla ***lokalnych*** podmiotów ***publicznych, nienastawionych*** na ***zysk lub o ograniczonym nastawieniu na zysk na*** rzecz rozwoju przystępnych cenowo***, zrównoważonych i godnych*** mieszkań komunalnych, zachęcając jednocześnie państwa członkowskie do zapewnienia efektywnego i przejrzystego wykorzystania funduszy UE na wszystkich szczeblach zarządzania – krajowym, regionalnym i lokalnym; wzywa do tego, aby inwestycje UE były zgodne z wymogami dostępności dla osób starszych i osób z niepełnosprawnościami, ***zgodnie z wiążącymi zobowiązaniami wynikającymi z Konwencji ONZ o prawach osób niepełnosprawnych***;

Or. en

Poprawka 1176
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Projekt rezolucji
Ustęp 20

Projekt rezolucji	*Poprawka*
20. uważa, że zmodernizowana polityka spójności powinna nie tylko pobudzać wzrost gospodarczy, promować konwergencję między regionami i zapobiegać fragmentacji jednolitego rynku, ale także zajmować się kwestiami rozwoju miast i mieszkalnictwa; wzywa do zwiększenia wsparcia finansowego dla podmiotów lokalnych na rzecz rozwoju przystępnych cenowo mieszkań komunalnych, zachęcając jednocześnie państwa członkowskie do zapewnienia efektywnego i przejrzystego wykorzystania funduszy UE na wszystkich szczeblach zarządzania – krajowym, regionalnym i lokalnym; wzywa do tego, aby inwestycje UE były zgodne z wymogami dostępności dla osób starszych i osób z niepełnosprawnościami, bez nakładania nieproporcjonalnych i niepotrzebnych obciążeń na budowę i renowację mieszkań;	20. uważa, że zmodernizowana polityka spójności powinna nie tylko pobudzać wzrost gospodarczy, promować konwergencję między regionami i zapobiegać fragmentacji jednolitego rynku, ale także zajmować się kwestiami rozwoju miast i mieszkalnictwa; wzywa do zwiększenia wsparcia finansowego dla podmiotów lokalnych na rzecz rozwoju przystępnych cenowo mieszkań komunalnych, zachęcając jednocześnie państwa członkowskie do zapewnienia efektywnego i przejrzystego wykorzystania funduszy UE na wszystkich szczeblach zarządzania – krajowym, regionalnym i lokalnym; wzywa do tego, aby inwestycje UE były zgodne z wymogami dostępności dla osób starszych i osób z niepełnosprawnościami, bez nakładania nieproporcjonalnych i niepotrzebnych obciążeń na budowę i renowację mieszkań; ***apeluje o kontynuację, wzmocnienie i lepsze usprawnienie inwestycji w ramach polityki spójności w zakresie budownictwa socjalnego, efektywności energetycznej i renowacji po udanym okresie programowania 2014–2020 oraz inwestycji przewidzianych na okres 2021–2027;***

Or. en

Poprawka 1177

Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 20

Projekt rezolucji	*Poprawka*
20. uważa, że zmodernizowana polityka spójności powinna ***nie tylko pobudzać wzrost gospodarczy,*** promować konwergencję między regionami i zapobiegać fragmentacji jednolitego rynku, ale także zajmować się kwestiami rozwoju miast i mieszkalnictwa; wzywa do zwiększenia wsparcia finansowego dla podmiotów lokalnych na rzecz rozwoju przystępnych cenowo mieszkań komunalnych, zachęcając jednocześnie państwa członkowskie do zapewnienia efektywnego i przejrzystego wykorzystania funduszy UE na wszystkich szczeblach zarządzania – krajowym, regionalnym i lokalnym; wzywa do tego, aby inwestycje UE były zgodne z wymogami dostępności dla osób starszych i osób z niepełnosprawnościami, ***bez nakładania nieproporcjonalnych i niepotrzebnych obciążeń na budowę i renowację mieszkań***;	20. uważa, że zmodernizowana polityka spójności powinna promować konwergencję między regionami i zapobiegać fragmentacji jednolitego rynku, ale także zajmować się kwestiami rozwoju miast i mieszkalnictwa***, zgodnie z celem zrównoważonego rozwoju nr 11 ONZ dotyczącym zrównoważonych miast i społeczności***; wzywa do zwiększenia wsparcia finansowego dla podmiotów lokalnych na rzecz rozwoju przystępnych cenowo mieszkań komunalnych, zachęcając jednocześnie państwa członkowskie do zapewnienia efektywnego i przejrzystego wykorzystania funduszy UE na wszystkich szczeblach zarządzania – krajowym, regionalnym i lokalnym; wzywa do tego, aby inwestycje UE były zgodne z wymogami dostępności dla osób starszych i osób z niepełnosprawnościami***; wzywa Komisję i państwa członkowskie do ustanowienia wiążących celów w zakresie budowy i renowacji mieszkań komunalnych i przystępnych cenowo***, ***gwarantując, że co najmniej 60 % inwestycji mieszkaniowych finansowanych przez UE zostanie zarezerwowanych na projekty komunalne, spółdzielcze i niekomercyjne***;

Or. en

Poprawka 1178
Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 20

Projekt rezolucji	*Poprawka*
20. uważa, że zmodernizowana polityka spójności powinna nie tylko pobudzać wzrost gospodarczy, promować konwergencję między regionami i zapobiegać fragmentacji jednolitego rynku, ale także zajmować się kwestiami rozwoju miast i mieszkalnictwa; wzywa do zwiększenia wsparcia finansowego dla podmiotów lokalnych na rzecz rozwoju przystępnych cenowo mieszkań komunalnych, zachęcając jednocześnie państwa członkowskie do zapewnienia efektywnego i przejrzystego wykorzystania funduszy UE na wszystkich szczeblach zarządzania – krajowym, regionalnym i lokalnym; wzywa do tego, aby inwestycje UE były zgodne z wymogami dostępności dla osób starszych i osób z niepełnosprawnościami, bez nakładania nieproporcjonalnych i niepotrzebnych obciążeń na budowę i renowację mieszkań;	20. uważa, że zmodernizowana polityka spójności powinna nie tylko pobudzać wzrost gospodarczy, promować konwergencję między regionami i zapobiegać fragmentacji jednolitego rynku, ale także zajmować się kwestiami rozwoju miast i mieszkalnictwa; wzywa do zwiększenia wsparcia finansowego dla podmiotów lokalnych na rzecz rozwoju przystępnych cenowo mieszkań komunalnych, zachęcając jednocześnie państwa członkowskie do zapewnienia efektywnego i przejrzystego wykorzystania funduszy UE na wszystkich szczeblach zarządzania – krajowym, regionalnym i lokalnym; wzywa do tego, aby inwestycje UE były zgodne z wymogami dostępności dla osób starszych i osób z niepełnosprawnościami, bez nakładania nieproporcjonalnych i niepotrzebnych obciążeń na budowę i renowację mieszkań; ***wzywa państwa członkowskie do przeznaczenia w przyszłych WRF środków finansowych z funduszy spójności i funduszy społecznych na dostosowanie istniejących budynków mieszkalnych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami oraz budowę nowych budynków mieszkalnych przystosowanych do potrzeb takich osób;***

Or. en

Poprawka 1179
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Projekt rezolucji
Ustęp 20

Projekt rezolucji	*Poprawka*

20. uważa, że zmodernizowana polityka spójności powinna nie tylko pobudzać wzrost gospodarczy, promować konwergencję między regionami i zapobiegać fragmentacji jednolitego rynku, ale także zajmować się kwestiami rozwoju miast i mieszkalnictwa; wzywa do zwiększenia wsparcia finansowego dla podmiotów lokalnych na rzecz rozwoju przystępnych cenowo mieszkań komunalnych, zachęcając jednocześnie państwa członkowskie do zapewnienia efektywnego i przejrzystego wykorzystania funduszy UE na wszystkich szczeblach zarządzania – krajowym, regionalnym i lokalnym; wzywa do tego, aby inwestycje UE były zgodne z wymogami dostępności dla osób starszych i osób z niepełnosprawnościami, bez nakładania nieproporcjonalnych i niepotrzebnych obciążeń na budowę i renowację mieszkań;	20. uważa, że zmodernizowana polityka spójności powinna nie tylko pobudzać wzrost gospodarczy, promować konwergencję między regionami i zapobiegać fragmentacji jednolitego rynku, ale także zajmować się kwestiami rozwoju miast i mieszkalnictwa; wzywa do zwiększenia wsparcia finansowego dla podmiotów lokalnych na rzecz rozwoju przystępnych cenowo mieszkań komunalnych, zachęcając jednocześnie państwa członkowskie do zapewnienia efektywnego i przejrzystego wykorzystania funduszy UE na wszystkich szczeblach zarządzania – krajowym, regionalnym i lokalnym; wzywa do tego, aby inwestycje UE były zgodne z wymogami dostępności dla osób starszych i osób z niepełnosprawnościami, bez nakładania nieproporcjonalnych i niepotrzebnych obciążeń na budowę i renowację mieszkań; ***apeluje, aby fundusze polityki spójności nadal przyczyniały się do bardziej efektywnych i ukierunkowanych inwestycji w efektywność energetyczną i odnawianie, w tym na rzecz prywatnych właścicieli;***

Or. en

Poprawka 1180
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Projekt rezolucji
Ustęp 20

Projekt rezolucji	*Poprawka*
20. uważa, że zmodernizowana polityka spójności powinna nie tylko pobudzać wzrost gospodarczy, promować konwergencję między regionami i zapobiegać fragmentacji jednolitego rynku, ale także zajmować się kwestiami rozwoju	20. uważa, że zmodernizowana polityka spójności powinna nie tylko pobudzać wzrost gospodarczy, promować konwergencję między regionami i zapobiegać fragmentacji jednolitego rynku, ale także zajmować się kwestiami rozwoju

miast i mieszkalnictwa; wzywa do zwiększenia wsparcia finansowego dla podmiotów lokalnych na rzecz rozwoju przystępnych cenowo mieszkań komunalnych, zachęcając jednocześnie państwa członkowskie do zapewnienia efektywnego i przejrzystego wykorzystania funduszy UE na wszystkich szczeblach zarządzania – krajowym, regionalnym i lokalnym; wzywa do tego, aby inwestycje UE były zgodne z wymogami dostępności dla osób starszych i osób z niepełnosprawnościami, bez nakładania nieproporcjonalnych i niepotrzebnych obciążeń na budowę i renowację mieszkań;	miast i mieszkalnictwa; wzywa do zwiększenia wsparcia finansowego dla podmiotów lokalnych na rzecz rozwoju przystępnych cenowo mieszkań komunalnych, zachęcając jednocześnie państwa członkowskie do zapewnienia efektywnego i przejrzystego wykorzystania funduszy UE na wszystkich szczeblach zarządzania – krajowym, regionalnym i lokalnym; wzywa do tego, aby inwestycje UE były zgodne z wymogami dostępności dla osób starszych i osób z niepełnosprawnościami, bez nakładania nieproporcjonalnych i niepotrzebnych obciążeń na budowę i renowację mieszkań; ***zachęca do wykorzystania EFRR i EFS+ do opracowywania zrównoważonych i przystępnych cenowo projektów mieszkaniowych, w tym projektów dotyczących pomocy w codziennym funkcjonowaniu dla osób z niepełnosprawnościami;***

Or. en

Poprawka 1181
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 20

Projekt rezolucji	*Poprawka*
20. uważa, że zmodernizowana polityka spójności powinna nie tylko pobudzać wzrost gospodarczy, promować konwergencję między regionami i zapobiegać fragmentacji jednolitego rynku, ale także zajmować się kwestiami rozwoju miast i mieszkalnictwa; wzywa do zwiększenia wsparcia finansowego dla podmiotów lokalnych na rzecz rozwoju przystępnych cenowo mieszkań komunalnych, zachęcając jednocześnie	20. uważa, że zmodernizowana polityka spójności powinna nie tylko pobudzać wzrost gospodarczy, promować konwergencję między regionami i zapobiegać fragmentacji jednolitego rynku, ale także zajmować się kwestiami rozwoju miast i mieszkalnictwa; wzywa do zwiększenia wsparcia finansowego dla podmiotów lokalnych na rzecz rozwoju przystępnych cenowo mieszkań komunalnych, zachęcając jednocześnie

państwa członkowskie do zapewnienia efektywnego i przejrzystego wykorzystania funduszy UE na wszystkich szczeblach zarządzania – krajowym, regionalnym i lokalnym; wzywa do tego, aby inwestycje UE były zgodne z wymogami dostępności dla osób starszych i osób z niepełnosprawnościami, bez nakładania nieproporcjonalnych i niepotrzebnych obciążeń na budowę i renowację mieszkań;

państwa członkowskie do zapewnienia efektywnego i przejrzystego wykorzystania funduszy UE na wszystkich szczeblach zarządzania – krajowym, regionalnym i lokalnym; wzywa do tego, aby inwestycje UE były zgodne z wymogami dostępności dla osób starszych i osób z niepełnosprawnościami, bez nakładania nieproporcjonalnych i niepotrzebnych obciążeń na budowę i renowację mieszkań; ***wzywa państwa członkowskie do przyjęcia wieloletnich celów w zakresie budownictwa socjalnego;***

Or. en

Poprawka 1182
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 20

Projekt rezolucji	*Poprawka*
20. uważa, że zmodernizowana polityka spójności powinna nie tylko pobudzać wzrost gospodarczy, promować konwergencję między regionami i zapobiegać fragmentacji jednolitego rynku, ale także ***zajmować się kwestiami rozwoju*** miast i ***mieszkalnictwa***; wzywa do zwiększenia wsparcia finansowego dla podmiotów lokalnych na rzecz rozwoju przystępnych cenowo mieszkań komunalnych, zachęcając jednocześnie państwa członkowskie do zapewnienia efektywnego i przejrzystego wykorzystania funduszy UE na wszystkich szczeblach zarządzania – krajowym, regionalnym i lokalnym; wzywa do tego, aby inwestycje UE były zgodne z wymogami dostępności dla osób starszych i osób z niepełnosprawnościami, bez nakładania nieproporcjonalnych i niepotrzebnych obciążeń na budowę i renowację mieszkań;	20. uważa, że zmodernizowana polityka spójności powinna nie tylko pobudzać wzrost gospodarczy, promować konwergencję między regionami i zapobiegać fragmentacji jednolitego rynku, ale także ***zapewniać instrumenty finansowe, które mogą wspierać rozwój*** miast i ***rozwiązywać problemy związane z mieszkalnictwem, jednak bez przejmowania kompetencji państw członkowskich***; wzywa do zwiększenia wsparcia finansowego dla podmiotów lokalnych na rzecz rozwoju przystępnych cenowo mieszkań komunalnych, zachęcając jednocześnie państwa członkowskie do zapewnienia efektywnego i przejrzystego wykorzystania funduszy UE na wszystkich szczeblach zarządzania – krajowym, regionalnym i lokalnym; wzywa do tego, aby inwestycje UE były zgodne z wymogami dostępności dla osób starszych i osób z niepełnosprawnościami,

bez nakładania nieproporcjonalnych i niepotrzebnych obciążeń na budowę i renowację mieszkań;

Or. en

Poprawka 1183
Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 20 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	20a. wzywa państwa członkowskie i Komisję do wzmożenia wysiłków na rzecz zapewnienia osobom z niepełnosprawnościami prawa do niezależnego życia, zgodnie z art. 19 Konwencji ONZ o prawach osób niepełnosprawnych i europejską strategią w sprawie niepełnosprawności 2021–2030; podkreśla, że dalsze poleganie na opiece instytucjonalnej nad osobami z niepełnosprawnościami, często spowodowane brakiem dostępnych i odpowiednich mieszkań, stanowi naruszenie ich podstawowych praw i godności; wzywa państwa członkowskie do znacznego zwiększenia podaży dostępnych i przystępnych cenowo mieszkań, podkreśla potrzebę zapewnienia odpowiednich inwestycji w usługi asystencji osobistej i wsparcie środowiskowe, aby umożliwić osobom z niepełnosprawnościami niezależne życie i pełne uczestnictwo w życiu społecznym;

Or. en

Poprawka 1184
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Projekt rezolucji

Ustęp 20 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	20a. podkreśla znaczenie wprowadzenia systematycznej „oceny pod kątem niepełnosprawności" na wszystkich etapach projektowania, renowacji i budowy budynków mieszkalnych, zapewniającej uwzględnienie dostępności, możliwości dostosowania i integracji jako standardowych kryteriów w planowaniu urbanistycznym i praktykach budowlanych, tak by sprzyjać tworzeniu prawdziwie integracyjnych środowisk życia w całej Unii; podkreśla, że dostępne mieszkania są koniecznym warunkiem pełnego uczestnictwa osób z niepełnosprawnościami w życiu społecznym; wzywa Komisję i państwa członkowskie do zadbania o to, by unijne i krajowe programy mieszkaniowe obejmowały konkretne cele dotyczące dostępności, uniwersalnego projektowania i niezależnego życia;

Or. en

Poprawka 1185
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 20 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	20a. wzywa Komisję i państwa członkowskie do zadbania o to, aby wszystkie nowe i odnowione mieszkania socjalne i przystępne cenowo spełniały wysokie standardy efektywności energetycznej, zrównoważenia środowiskowego, jakości powietrza w pomieszczeniach, naturalnego oświetlenia

i odpowiedniej powierzchni na osobę; podkreśla, że mieszkania muszą zapewniać zdrowe, bezpieczne i godne warunki życia, zgodnie z celami klimatycznymi UE i europejskimi standardami jakości życia;

Or. en

Poprawka 1186
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 20 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	20a. apeluje o skuteczne wdrożenie „Społecznego Funduszu Klimatycznego" w celu przyspieszenia renowacji budynków i dostępu do przystępnych cenowo, energooszczędnych i zdrowych mieszkań; wzywa Komisję do wydania wytycznych i zalecenia państwom członkowskim wprowadzenia „dodatków na mieszkalnictwo klimatyczne", aby zapewnić wszystkim równy dostęp do energooszczędnych mieszkań, niezależnie od dochodów;

Or. en

Poprawka 1187
Nikolina Brnjac

Projekt rezolucji
Ustęp 20 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	20a. podkreśla potrzebę ściślejszego zintegrowania Społecznego Funduszu Klimatycznego (SCF) z instrumentami

polityki spójności, w szczególności pod względem wspierania inwestycji w mieszkania socjalne i przystępne cenowo oraz ukierunkowanej pomocy dla osób młodych w zakresie przystępnego cenowo najmu w postaci bezpośredniego wsparcia dochodów;

Or. en

Poprawka 1188
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 20 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	20a. uważa, że strategię „Fala renowacji" należy włączyć do regularnych programów współpracy, aby zapewnić jej ciągłość;

Or. en

Poprawka 1189
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 20 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	20b. wzywa Komisję do zadbania o to, aby inwestycje w budownictwo socjalne i przystępne cenowo były uznawane za mające pozytywny wpływ na realizację celów klimatycznych; podkreśla, że obecna ocena wkładu w ochronę klimatu na poziomie 0 % przypisana przystępnemu

cenowo budownictwu mieszkaniowemu w załączniku I do rozporządzenia w sprawie wspólnych przepisów (CPR) poważnie ogranicza zdolność państw członkowskich do osiągnięcia obowiązkowych celów w zakresie wydatków na ochronę klimatu w ramach EFRR wynoszących 30 %, co ogranicza bardzo potrzebne inwestycje w sektorze mieszkaniowym; podkreśla, że brak współczynnika wkładu klimatycznego dla przystępnych cenowo mieszkań w obecnych WRF prowadzi państwa członkowskie do przekierowania zasobów na inne kluczowe cele polityczne; apeluje o zrównoważoną ponowną ocenę współczynników wkładu klimatycznego, aby zapobiec negatywnym niezamierzonym konsekwencjom oraz zapewnić odpowiednie finansowanie mieszkań socjalnych i przystępnych cenowo mieszkań; wzywa Komisję do wdrożenia tego przepisu w przyszłych wieloletnich ramach finansowych (WRF) na lata 2028–2034;

Or. en

Poprawka 1190
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 20 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	20b. podkreśla, że publiczne wsparcie dla projektów mieszkaniowych powinno być powiązane ze zrównoważonymi i sprzyjającymi włączeniu społecznemu strategiami rozwoju miejskiego i regionalnego opartymi na dobrym zarządzaniu, a także z rygorystyczną warunkowością społeczną, w tym długoterminową przystępnością cenową, poszanowaniem praw pracowników,

przestrzeganiem układów zbiorowych, ochroną przed spekulacyjną odsprzedażą oraz poszanowaniem zobowiązań środowiskowych;

Or. en

Poprawka 1191
Nikolina Brnjac

Projekt rezolucji
Ustęp 20 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	20b. apeluje, aby ze środków z EFS+ wspierać środki uzupełniające, takie jak ulgi mieszkaniowe i inicjatywy na rzecz włączenia społecznego związane z przystępnymi cenowo mieszkaniami;

Or. en

Poprawka 1192
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 20 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	20c. wzywa Komisję do zaoferowania państwom członkowskim dodatkowych wytycznych dotyczących wykorzystania podejść unijnych opartych na wielu funduszach i mających ułatwić kompleksowe inwestycje w przystępne cenowo mieszkania socjalne, a także w związaną z nimi infrastrukturę i usługi;

Or. en

Poprawka 1193
Barry Cowen, Brigitte van den Berg

Projekt rezolucji
Ustęp 21

Projekt rezolucji	*Poprawka*
21. popiera rolę EBI w stymulowaniu finansowania publicznego i prywatnego dla sektora mieszkań po przystępnych cenach; popiera plan działania grupy EBI na rzecz budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach oraz jej zamiar współpracy z Komisją w celu sprostania wspólnym wyzwaniom związanym z zapewnieniem dostępu do finansowania budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach, w tym wzmacnianie inwestycji w innowacyjne rozwiązania budowlane w celu obniżenia kosztów i skrócenia czasu budowy; popiera utworzenie ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej wraz z krajowymi bankami i instytucjami promocyjnymi, mającej na celu zwiększenie finansowania sektora mieszkaniowego i wspieranie państw członkowskich w opracowywaniu ram politycznych umożliwiających realizację tego celu tam, gdzie jest to konieczne, przy jednoczesnym zachowaniu roli EBI jako banku inwestycyjnego i utrzymaniu jego ratingu AAA; z zadowoleniem przyjmuje różne rodzaje finansowanych projektów, takie jak budownictwo mieszkaniowe w przystępnych cenach dla przedstawicieli kluczowych zawodów, akademiki i domy spokojnej starości; popiera utworzenie portalu internetowego „Więcej mieszkań. Lepsze mieszkania” jako elementu składowego ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej;	21. popiera rolę EBI w stymulowaniu finansowania publicznego i prywatnego dla sektora mieszkań po przystępnych cenach; popiera plan działania grupy EBI na rzecz budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach oraz jej zamiar współpracy z Komisją w celu sprostania wspólnym wyzwaniom związanym z zapewnieniem dostępu do finansowania budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach, w tym wzmacnianie inwestycji w innowacyjne rozwiązania budowlane w celu obniżenia kosztów i skrócenia czasu budowy; popiera utworzenie ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej wraz z krajowymi bankami i instytucjami promocyjnymi, mającej na celu zwiększenie finansowania sektora mieszkaniowego i wspieranie państw członkowskich w opracowywaniu ram politycznych umożliwiających realizację tego celu tam, gdzie jest to konieczne, przy jednoczesnym zachowaniu roli EBI jako banku inwestycyjnego i utrzymaniu jego ratingu AAA; ***podkreśla kluczową rolę, jaką EBI może odegrać wraz*** z ***krajowymi bankami promocyjnymi i międzynarodowymi instytucjami finansowymi w ograniczaniu ryzyka związanego z projektami inwestycyjnymi mającymi na celu zapewnienie mieszkań socjalnych i przystępnych cenowo, oraz wzywa Komisję Europejską, aby wraz z terminowym zakończeniem przeglądu unijnych zasad pomocy państwa promowała ich działania poprzez wymianę dobrych praktyk; z*** zadowoleniem przyjmuje różne rodzaje finansowanych projektów, takie jak budownictwo

mieszkaniowe w przystępnych cenach dla przedstawicieli kluczowych zawodów, akademiki i domy spokojnej starości; popiera utworzenie portalu internetowego „Więcej mieszkań. Lepsze mieszkania” jako elementu składowego ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej;

Or. en

Poprawka 1194
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 21

Projekt rezolucji	*Poprawka*
21. popiera rolę EBI w stymulowaniu finansowania publicznego i prywatnego dla sektora mieszkań po przystępnych cenach; popiera plan działania grupy EBI na rzecz budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach oraz jej zamiar współpracy z Komisją w celu sprostania wspólnym wyzwaniom związanym z zapewnieniem dostępu do finansowania budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach, w tym wzmacnianie inwestycji w innowacyjne rozwiązania budowlane w celu obniżenia kosztów i skrócenia czasu budowy; popiera utworzenie ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej wraz z krajowymi bankami i instytucjami promocyjnymi, mającej na celu zwiększenie finansowania sektora mieszkaniowego i wspieranie państw członkowskich w opracowywaniu ram politycznych umożliwiających realizację tego celu tam, gdzie jest to konieczne, przy jednoczesnym zachowaniu roli EBI jako banku inwestycyjnego i utrzymaniu jego ratingu AAA; z zadowoleniem przyjmuje różne rodzaje finansowanych projektów,	21. popiera rolę EBI w stymulowaniu finansowania publicznego i prywatnego dla sektora mieszkań po przystępnych cenach; popiera plan działania grupy EBI na rzecz budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach oraz jej zamiar współpracy z Komisją w celu sprostania wspólnym wyzwaniom związanym z zapewnieniem dostępu do finansowania budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach, w tym wzmacnianie inwestycji w innowacyjne rozwiązania budowlane w celu obniżenia kosztów i skrócenia czasu budowy; popiera utworzenie ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej wraz z krajowymi bankami i instytucjami promocyjnymi, mającej na celu zwiększenie finansowania sektora mieszkaniowego i wspieranie państw członkowskich w opracowywaniu ram politycznych umożliwiających realizację tego celu tam, gdzie jest to konieczne, przy jednoczesnym zachowaniu roli EBI jako banku inwestycyjnego i utrzymaniu jego ratingu AAA; z zadowoleniem przyjmuje różne rodzaje finansowanych projektów,

takie jak ***budownictwo mieszkaniowe*** w przystępnych cenach ***dla przedstawicieli kluczowych zawodów***, akademiki i domy spokojnej starości; popiera utworzenie portalu internetowego „Więcej mieszkań. Lepsze mieszkania” jako elementu składowego ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej;	takie jak ***rozwój budownictwa mieszkaniowego*** w przystępnych cenach, akademiki i domy spokojnej starości; ***podkreśla, że inwestycje wspierane przez EBI muszą mieć na celu przede wszystkim długoterminową przystępność cenową i być powiązane z warunkowością społeczną, w tym ochroną przed spekulacyjną odsprzedażą i poszanowaniem praw pracowniczych w budownictwie; wzywa w szczególności EBI do rozszerzenia dostępu do niskooprocentowanych, długoterminowych pożyczek dla gospodarstw domowych znajdujących się w trudnej sytuacji, zabezpieczonych gwarancjami UE;*** popiera utworzenie portalu internetowego „Więcej mieszkań. Lepsze mieszkania” jako elementu składowego ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej;

Or. en

Poprawka 1195
György Hölvényi, Pál Szekeres

Projekt rezolucji
Ustęp 21

Projekt rezolucji	*Poprawka*
21. ***popiera*** rolę EBI w ***stymulowaniu*** finansowania ***publicznego i*** prywatnego dla sektora mieszkań po przystępnych cenach; ***popiera*** plan działania grupy EBI na rzecz budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach ***oraz jej zamiar*** współpracy z ***Komisją w celu sprostania wspólnym wyzwaniom związanym z zapewnieniem dostępu do finansowania budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach, w tym wzmacnianie inwestycji w innowacyjne rozwiązania budowlane w celu obniżenia kosztów i skrócenia czasu budowy; popiera utworzenie ogólnoeuropejskiej platformy***	21. ***uznaje uzupełniającą*** rolę ***Europejskiego Banku Inwestycyjnego (***EBI***) oraz krajowych banków i instytucji promocyjnych*** w ***mobilizowaniu środków publicznych i pozyskiwaniu*** finansowania prywatnego dla sektora mieszkań po przystępnych cenach ***oraz podkreśla potrzebę przyjęcia zrównoważonego i uzupełniającego się podejścia***; ***podkreśla, że*** plan działania grupy EBI na rzecz budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach ***powinien być realizowany we*** współpracy z krajowymi bankami i instytucjami promocyjnymi, ***przy wykorzystaniu ich wieloletniego***

inwestycyjnej wraz z krajowymi bankami i instytucjami promocyjnymi, mającej na celu zwiększenie ***finansowania*** sektora mieszkaniowego i ***wspieranie państw członkowskich w opracowywaniu ram politycznych umożliwiających realizację tego celu tam, gdzie jest to konieczne, przy jednoczesnym zachowaniu roli EBI jako banku inwestycyjnego i utrzymaniu jego ratingu AAA; z zadowoleniem przyjmuje różne rodzaje finansowanych projektów, takie jak budownictwo mieszkaniowe w przystępnych cenach dla przedstawicieli kluczowych zawodów, akademiki i domy spokojnej starości;*** popiera utworzenie portalu internetowego „Więcej mieszkań. ***Lepsze mieszkania" jako elementu składowego ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej;***

doświadczenia i regionalnych powiązań w zakresie finansowania przystępnych cenowo mieszkań socjalnych; popiera rozwój ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej mającej na celu zwiększenie ***środków finansowych dostępnych dla*** sektora mieszkaniowego***, potwierdzając jednocześnie, że należy ją opracować w oparciu o model otwartej architektury, zapewniający znaczący*** i ***skuteczny udział krajowych banków i instytucji promocyjnych; podkreśla, że aby zapewnić różnorodność i równowagę wszystkich kanałów realizacji, krajowe banki i instytucje promocyjne powinny być od samego początku zaangażowane w opracowywanie wszelkich portali lub narzędzi na szczeblu UE;***

Or. en

Poprawka 1196
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík

Projekt rezolucji
Ustęp 21

Projekt rezolucji	*Poprawka*
21. popiera rolę EBI w stymulowaniu finansowania publicznego i prywatnego dla sektora mieszkań po przystępnych cenach; popiera plan działania grupy EBI na rzecz budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach oraz jej zamiar współpracy z Komisją w celu sprostania wspólnym wyzwaniom związanym z zapewnieniem dostępu do finansowania budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach, w tym wzmacnianie inwestycji w innowacyjne rozwiązania budowlane w celu obniżenia kosztów i skrócenia czasu budowy; popiera utworzenie ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej wraz z krajowymi bankami i instytucjami promocyjnymi, mającej na	21. popiera rolę EBI w stymulowaniu finansowania publicznego i prywatnego dla sektora mieszkań po przystępnych cenach; popiera plan działania grupy EBI na rzecz budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach oraz jej zamiar współpracy z Komisją w celu sprostania wspólnym wyzwaniom związanym z zapewnieniem dostępu do finansowania budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach, w tym wzmacnianie inwestycji w innowacyjne rozwiązania budowlane w celu obniżenia kosztów i skrócenia czasu budowy; popiera utworzenie ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej wraz z krajowymi bankami i instytucjami promocyjnymi, mającej na

celu zwiększenie finansowania sektora mieszkaniowego i wspieranie państw członkowskich w opracowywaniu ram politycznych umożliwiających realizację tego celu tam, gdzie jest to konieczne, przy jednoczesnym zachowaniu roli EBI jako banku inwestycyjnego i utrzymaniu jego ratingu AAA; z zadowoleniem przyjmuje różne rodzaje finansowanych projektów, takie jak budownictwo mieszkaniowe w przystępnych cenach dla przedstawicieli kluczowych zawodów, akademiki i domy spokojnej starości; popiera utworzenie portalu internetowego „Więcej mieszkań. Lepsze mieszkania" jako elementu składowego ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej;	celu zwiększenie finansowania sektora mieszkaniowego i wspieranie państw członkowskich w opracowywaniu ram politycznych umożliwiających realizację tego celu tam, gdzie jest to konieczne, przy jednoczesnym zachowaniu roli EBI jako banku inwestycyjnego i utrzymaniu jego ratingu AAA; ***podkreśla kluczową rolę, jaką EBI może odegrać wraz*** z ***krajowymi bankami promocyjnymi i międzynarodowymi instytucjami finansowymi w ograniczaniu ryzyka związanego z projektami inwestycyjnymi mającymi na celu zapewnienie mieszkań socjalnych i przystępnych cenowo, oraz wzywa Komisję Europejską, aby promowała ich działania poprzez wymianę dobrych praktyk; z*** zadowoleniem przyjmuje różne rodzaje finansowanych projektów, takie jak budownictwo mieszkaniowe w przystępnych cenach dla przedstawicieli kluczowych zawodów, akademiki i domy spokojnej starości; popiera utworzenie portalu internetowego „Więcej mieszkań. Lepsze mieszkania" jako elementu składowego ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej;

Or. en

Poprawka 1197
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 21

Projekt rezolucji	*Poprawka*
21. popiera rolę EBI w stymulowaniu finansowania publicznego i prywatnego dla sektora mieszkań po przystępnych cenach; popiera plan działania grupy EBI na rzecz budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach oraz jej zamiar współpracy z Komisją w celu sprostania wspólnym wyzwaniom związanym z	21. popiera rolę EBI w stymulowaniu finansowania publicznego i prywatnego dla sektora mieszkań po przystępnych cenach; popiera plan działania grupy EBI na rzecz budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach oraz jej zamiar współpracy z Komisją w celu sprostania wspólnym wyzwaniom związanym z

zapewnieniem dostępu do finansowania budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach, w tym wzmacnianie inwestycji w innowacyjne rozwiązania budowlane w celu obniżenia kosztów i skrócenia czasu budowy; popiera utworzenie ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej wraz z krajowymi bankami i instytucjami promocyjnymi, mającej na celu zwiększenie finansowania sektora mieszkaniowego i wspieranie państw członkowskich w opracowywaniu ram politycznych umożliwiających realizację tego celu tam, gdzie jest to konieczne, przy jednoczesnym zachowaniu roli EBI jako banku inwestycyjnego i utrzymaniu jego ratingu AAA; z zadowoleniem przyjmuje różne rodzaje finansowanych projektów, takie jak budownictwo mieszkaniowe w przystępnych cenach dla przedstawicieli kluczowych zawodów, akademiki i domy spokojnej starości; popiera utworzenie portalu internetowego „Więcej mieszkań. Lepsze mieszkania” jako elementu składowego ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej;	zapewnieniem dostępu do finansowania budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach, w tym wzmacnianie inwestycji w innowacyjne rozwiązania budowlane w celu obniżenia kosztów i skrócenia czasu budowy; popiera utworzenie ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej wraz z krajowymi bankami i instytucjami promocyjnymi, mającej na celu zwiększenie finansowania sektora mieszkaniowego i wspieranie państw członkowskich w opracowywaniu ram politycznych umożliwiających realizację tego celu tam, gdzie jest to konieczne, przy jednoczesnym zachowaniu roli EBI jako banku inwestycyjnego i utrzymaniu jego ratingu AAA; z zadowoleniem przyjmuje różne rodzaje finansowanych projektów, takie jak budownictwo mieszkaniowe w przystępnych cenach dla przedstawicieli kluczowych zawodów, akademiki i domy spokojnej starości; ***apeluje, aby w ramach platformy priorytetowo traktowano małe i regionalne projekty w celu wzmocnienia lokalnych gospodarek i uniknięcia koncentracji funduszy w rękach dużych międzynarodowych deweloperów;*** popiera utworzenie portalu internetowego „Więcej mieszkań. Lepsze mieszkania” jako elementu składowego ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej***, pod warunkiem że zapewni on rzeczywistą praktyczną wartość dla gmin i obywateli, a nie pozostanie jedynie symbolicznym narzędziem komunikacji***;

Or. en

Poprawka 1198
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 21

Projekt rezolucji	*Poprawka*
21. popiera rolę EBI w stymulowaniu finansowania publicznego i prywatnego dla sektora mieszkań po przystępnych cenach; popiera plan działania grupy EBI na rzecz budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach oraz jej zamiar współpracy z Komisją w celu sprostania wspólnym wyzwaniom związanym z zapewnieniem dostępu do finansowania budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach, w tym wzmacnianie inwestycji w innowacyjne rozwiązania budowlane w celu obniżenia kosztów i skrócenia czasu budowy; popiera utworzenie ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej wraz z krajowymi bankami i instytucjami promocyjnymi, mającej na celu zwiększenie finansowania sektora mieszkaniowego i wspieranie państw członkowskich w opracowywaniu ram politycznych umożliwiających realizację tego celu tam, gdzie jest to konieczne, przy jednoczesnym zachowaniu roli EBI jako banku inwestycyjnego i utrzymaniu jego ratingu AAA; z zadowoleniem przyjmuje różne rodzaje finansowanych projektów, takie jak budownictwo mieszkaniowe w przystępnych cenach dla przedstawicieli kluczowych zawodów, akademiki i domy spokojnej starości; popiera utworzenie portalu internetowego „Więcej mieszkań. Lepsze mieszkania” jako elementu składowego ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej;	21. popiera rolę EBI w stymulowaniu finansowania publicznego i prywatnego dla sektora mieszkań po przystępnych cenach; popiera plan działania grupy EBI na rzecz budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach oraz jej zamiar współpracy z Komisją w celu sprostania wspólnym wyzwaniom związanym z zapewnieniem dostępu do finansowania budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach, w tym wzmacnianie inwestycji w innowacyjne rozwiązania budowlane w celu obniżenia kosztów i skrócenia czasu budowy; popiera utworzenie ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej wraz z krajowymi bankami i instytucjami promocyjnymi, mającej na celu zwiększenie finansowania sektora mieszkaniowego i wspieranie państw członkowskich w opracowywaniu ram politycznych umożliwiających realizację tego celu tam, gdzie jest to konieczne, przy jednoczesnym zachowaniu roli EBI jako banku inwestycyjnego i utrzymaniu jego ratingu AAA; z zadowoleniem przyjmuje różne rodzaje finansowanych projektów, takie jak budownictwo mieszkaniowe w przystępnych cenach dla przedstawicieli kluczowych zawodów, akademiki i domy spokojnej starości; popiera utworzenie portalu internetowego „Więcej mieszkań. Lepsze mieszkania” jako elementu składowego ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej; ***apeluje o zbadanie możliwości utworzenia europejskiej platformy finansowej mającej na celu zwiększenie finansowania i sekurytyzacji sektora mieszkaniowego, przy jednoczesnym zachowaniu statusu banku inwestycyjnego i utrzymaniu ratingu AAA;***

Or. en

Poprawka 1199

Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 21

Projekt rezolucji	*Poprawka*
21. popiera rolę EBI w stymulowaniu finansowania publicznego i prywatnego dla sektora mieszkań po przystępnych cenach; popiera plan działania grupy EBI na rzecz budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach oraz jej zamiar współpracy z Komisją w celu sprostania wspólnym wyzwaniom związanym z zapewnieniem dostępu do finansowania budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach, w tym wzmacnianie inwestycji w innowacyjne rozwiązania budowlane w celu obniżenia kosztów i skrócenia czasu budowy; popiera utworzenie ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej wraz z krajowymi bankami i instytucjami promocyjnymi, mającej na celu zwiększenie finansowania sektora mieszkaniowego i wspieranie państw członkowskich w opracowywaniu ram politycznych umożliwiających realizację tego celu tam, gdzie jest to konieczne, przy jednoczesnym zachowaniu roli EBI jako banku inwestycyjnego i utrzymaniu jego ratingu AAA; z zadowoleniem przyjmuje różne rodzaje finansowanych projektów, takie jak budownictwo mieszkaniowe w przystępnych cenach dla przedstawicieli kluczowych zawodów, akademiki i domy spokojnej starości; popiera utworzenie portalu internetowego „Więcej mieszkań. Lepsze mieszkania” jako elementu składowego ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej;	21. popiera rolę EBI w stymulowaniu finansowania publicznego i prywatnego dla sektora mieszkań po przystępnych cenach; popiera plan działania grupy EBI na rzecz budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach oraz jej zamiar współpracy z Komisją w celu sprostania wspólnym wyzwaniom związanym z zapewnieniem dostępu do finansowania budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach, w tym wzmacnianie inwestycji w innowacyjne rozwiązania budowlane w celu obniżenia kosztów i skrócenia czasu budowy; popiera utworzenie ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej wraz z krajowymi bankami i instytucjami promocyjnymi, mającej na celu zwiększenie finansowania sektora mieszkaniowego i wspieranie państw członkowskich w opracowywaniu ram politycznych umożliwiających realizację tego celu tam, gdzie jest to konieczne, przy jednoczesnym zachowaniu roli EBI jako banku inwestycyjnego i utrzymaniu jego ratingu AAA; z zadowoleniem przyjmuje różne rodzaje finansowanych projektów, takie jak budownictwo mieszkaniowe w przystępnych cenach dla przedstawicieli kluczowych zawodów, akademiki i domy spokojnej starości; popiera utworzenie portalu internetowego „Więcej mieszkań. Lepsze mieszkania” jako elementu składowego ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej; ***wzywa grupę EBI do zwiększenia skali i zasięgu geograficznego finansowania związanego z mieszkalnictwem, nie skupiając się wyłącznie na kryteriach efektywności energetycznej i zrównoważonego rozwoju,***

ale również uwzględniając lokalne potrzeby i priorytety;

Or. en

Poprawka 1200
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 21

Projekt rezolucji	*Poprawka*
21. popiera rolę EBI w stymulowaniu finansowania publicznego i prywatnego dla sektora mieszkań po przystępnych cenach; popiera plan działania grupy EBI na rzecz budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach oraz jej zamiar współpracy z Komisją w celu sprostania wspólnym wyzwaniom związanym z zapewnieniem dostępu do finansowania budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach, w tym wzmacnianie inwestycji w innowacyjne rozwiązania budowlane w celu obniżenia kosztów i skrócenia czasu budowy; popiera utworzenie ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej wraz z krajowymi bankami i instytucjami promocyjnymi, mającej na celu zwiększenie finansowania sektora mieszkaniowego i wspieranie państw członkowskich w opracowywaniu ram politycznych umożliwiających realizację tego celu tam, gdzie jest to konieczne, przy jednoczesnym zachowaniu roli EBI jako banku inwestycyjnego i utrzymaniu jego ratingu AAA; z zadowoleniem przyjmuje różne rodzaje finansowanych projektów, takie jak budownictwo mieszkaniowe w przystępnych cenach dla przedstawicieli kluczowych zawodów, akademiki i domy spokojnej starości; popiera utworzenie portalu internetowego „Więcej mieszkań.	21. popiera rolę EBI w stymulowaniu finansowania publicznego i prywatnego dla sektora mieszkań po przystępnych cenach; popiera plan działania grupy EBI na rzecz budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach oraz jej zamiar współpracy z Komisją w celu sprostania wspólnym wyzwaniom związanym z zapewnieniem dostępu do finansowania budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach, w tym wzmacnianie inwestycji w innowacyjne rozwiązania budowlane w celu obniżenia kosztów i skrócenia czasu budowy; popiera utworzenie ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej wraz z krajowymi bankami i instytucjami promocyjnymi, mającej na celu zwiększenie finansowania sektora mieszkaniowego i wspieranie państw członkowskich w opracowywaniu ram politycznych umożliwiających realizację tego celu tam, gdzie jest to konieczne, przy jednoczesnym zachowaniu roli EBI jako banku inwestycyjnego i utrzymaniu jego ratingu AAA; z zadowoleniem przyjmuje różne rodzaje finansowanych projektów, takie jak budownictwo mieszkaniowe w przystępnych cenach dla przedstawicieli kluczowych zawodów, akademiki i domy spokojnej starości; popiera utworzenie portalu internetowego „Więcej mieszkań.

Lepsze mieszkania” jako elementu składowego ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej;	Lepsze mieszkania” jako elementu składowego ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej; ***podkreśla priorytet EBI w zakresie finansowania podaży mieszkań jako podstawy spójności społecznej i konkurencyjności Unii, w tym poprzez zacieśnienie współpracy z bankami i instytucjami krajowymi;***

Or. en