Europaparlamentet
2024-2029

Särskilda utskottet för bostadskrisen i Europeiska unionen

2025/2070(INI)

22.10.2025

ÄNDRINGSFÖRSLAG
901 - 1200

Förslag till betänkande
Borja Giménez Larraz
(PE772.037v01-00)

Bostadskrisen i Europeiska unionen med målet att föreslå lösningar för anständiga och hållbara bostäder till överkomliga priser
(2025/2070(INI))

Ändringsförslag 901
Oihane Agirregoitia Martínez

Förslag till resolution
Punkt 12

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ärva lagligen förvärvad egendom. Parlamentet efterlyser en samordnad politik på EU-nivå som ***förebygger och*** tar itu med ***alla former av olagligt*** boende***, som en viktig faktor för att säkerställa rättslig säkerhet, ekonomisk stabilitet och säkerhet. Parlamentet begär att ett europeiskt register över olagligt boende ska inrättas för att stödja samarbete, datainsamling och informationsutbyte mellan medlemsstaterna och för att identifiera mönster för boende med kopplingar till kriminalitet. Parlamentet anser att det är mycket viktigt att upprätthålla*** rätten till egendom och ***bekämpa olagligt boende genom att säkerställa effektiva och snabba rättsliga mekanismer för återkrävande av egendom***.	12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ärva lagligen förvärvad egendom. Parlamentet efterlyser en samordnad politik på EU-nivå som tar itu med ***och hanterar ockupering*** av boende ***och säkerställer*** rätten till egendom och ***rättslig säkerhet för ägaren***.

Or. es

Ändringsförslag 902
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík

Förslag till resolution
Punkt 12

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ***ärva*** lagligen förvärvad egendom. Parlamentet efterlyser en samordnad politik på EU-nivå som ***förebygger och tar itu med alla former av***	12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ***efterlämna*** lagligen förvärvad egendom. Parlamentet ***påminner om att de som saknar tillräckliga resurser har rätt till bostadsbidrag, och*** efterlyser

olagligt boende, som en viktig faktor för att säkerställa rättslig säkerhet, ekonomisk stabilitet och säkerhet**. **Parlamentet begär att ett europeiskt register över olagligt boende ska inrättas för att stödja samarbete, datainsamling och informationsutbyte mellan medlemsstaterna och för att identifiera mönster för boende med kopplingar till kriminalitet. Parlamentet anser att det är mycket viktigt att upprätthålla rätten till egendom och bekämpa olagligt boende genom att säkerställa effektiva och snabba rättsliga mekanismer för återkrävande av egendom.

en samordnad politik på EU-nivå som ***befäster dessa rättigheter***.

Or. en

Ändringsförslag 903
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 12

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ärva lagligen förvärvad egendom. Parlamentet efterlyser en samordnad politik på EU-nivå som förebygger och tar itu med alla former av ***olagligt boende, som en viktig faktor för att säkerställa rättslig säkerhet, ekonomisk stabilitet och säkerhet***. Parlamentet begär att ett europeiskt register över olagligt ***boende*** ska inrättas för att stödja samarbete, datainsamling och informationsutbyte mellan medlemsstaterna ***och för att identifiera mönster för boende med kopplingar till kriminalitet***. Parlamentet anser att det är mycket viktigt att upprätthålla rätten till ***egendom och bekämpa olagligt boende***	12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ärva lagligen förvärvad egendom. ***Det är alltid underordnat det gemensamma intresset och de grundläggande rättigheterna. Parlamentet understryker att rätten till egendom måste balanseras med rätten till bostad, i enlighet med artikel 34 i stadgan om de grundläggande rättigheterna. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att säkerställa att privat egendom inte blir ett verktyg för spekulation eller utestängning, och att prioritera bostädernas sociala funktion framför deras strikt ekonomiska värde. Parlamentet påminner om att bostäder är en grundläggande rättighet som varje***

genom att säkerställa effektiva och snabba rättsliga mekanismer för återkrävande av egendom.

människa har rätt till. Parlamentet efterlyser en samordnad politik på EU-nivå som förebygger och tar itu med alla former av ***direkt eller indirekt vräkning som hyresvärdar genomför gentemot sina hyresgäster***. Parlamentet begär att ett europeiskt register över ***ägare eller hyresvärdar som*** olagligt ***genomför vräkningar*** ska inrättas för att stödja samarbete, datainsamling och informationsutbyte mellan medlemsstaterna ***och för att identifiera mönster för boende med kopplingar till kriminalitet***. Parlamentet anser att det är mycket viktigt att upprätthålla rätten till ***bostäder för alla och rätten till*** egendom.

Or. en

Ändringsförslag 904
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 12

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ärva lagligen förvärvad egendom. Parlamentet efterlyser en samordnad politik på EU-nivå som förebygger och tar itu med alla former av olagligt boende, som en viktig faktor för att säkerställa rättslig säkerhet, ekonomisk stabilitet och säkerhet. Parlamentet ***begär att ett europeiskt register över olagligt boende ska inrättas*** för att stödja samarbete, datainsamling och informationsutbyte mellan medlemsstaterna och för att identifiera mönster för boende med kopplingar till kriminalitet. Parlamentet anser att det är mycket viktigt att upprätthålla rätten till egendom och bekämpa olagligt boende genom att säkerställa effektiva och snabba	12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ärva lagligen förvärvad egendom. Parlamentet efterlyser en samordnad politik på EU-nivå som förebygger och tar itu med alla former av olagligt boende, som en viktig faktor för att säkerställa rättslig säkerhet, ekonomisk stabilitet och säkerhet. Parlamentet ***föreslår en frivillig samarbetsram genom vilken medlemsstaterna kan utbyta information och bästa praxis för att bekämpa olagligt boende,*** för att stödja samarbete, datainsamling och informationsutbyte mellan medlemsstaterna och för att identifiera mönster för boende med kopplingar till kriminalitet. Parlamentet anser att det är mycket viktigt att upprätthålla rätten till egendom och

rättsliga mekanismer för återkrävande av egendom.

bekämpa olagligt boende genom att säkerställa effektiva och snabba rättsliga mekanismer för återkrävande av egendom. ***Parlamentet betonar att skyddet av privatägda tillgångar måste förbli en politisk prioritering. Parlamentet understryker att husockupation och kriminell ockupation inte kan förväxlas med politik för subventionerat boende eller behandlas som ett legitimt bostadsalternativ.***

Or. en

Ändringsförslag 905
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 12

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ärva lagligen förvärvad egendom. Parlamentet efterlyser en samordnad politik på EU-nivå som förebygger och tar itu med alla former av olagligt boende, som en viktig faktor för att säkerställa rättslig säkerhet, ekonomisk stabilitet och säkerhet. Parlamentet begär att ett europeiskt register över olagligt boende ska inrättas för att stödja samarbete, datainsamling och informationsutbyte mellan medlemsstaterna och för att identifiera mönster för boende med kopplingar till kriminalitet. Parlamentet anser att det är mycket viktigt att upprätthålla rätten till egendom och bekämpa olagligt boende genom att säkerställa effektiva och snabba rättsliga mekanismer för återkrävande av egendom.	12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ärva lagligen förvärvad egendom. Parlamentet efterlyser en samordnad politik på EU-nivå som förebygger och tar itu med alla former av olagligt boende, som en viktig faktor för att säkerställa rättslig säkerhet, ekonomisk stabilitet och säkerhet. Parlamentet begär att ett europeiskt register över olagligt boende ska inrättas för att stödja samarbete, datainsamling och informationsutbyte mellan medlemsstaterna och för att identifiera mönster för boende med kopplingar till kriminalitet. ***Europaparlamentet uppmanar kommissionen att föreslå riktlinjer på unionsnivå för att stärka äganderätten, påskynda avhysningsförfarandena för olagliga ockupanter och föreslå en lägsta påföljdsnivå, för att på så sätt säkerställa***

enhetliga och effektiva åtgärder i alla medlemsstater och bättre förebygga organiserad brottslighet. Parlamentet anser att det är mycket viktigt att upprätthålla rätten till egendom och bekämpa olagligt boende genom att säkerställa effektiva och snabba rättsliga mekanismer för återkrävande av egendom.

Or. en

Ändringsförslag 906
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 12

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
12. Europaparlamentet påminner om att ***EU-medborgare har*** rätt att äga, använda, förfoga över och ***ärva*** lagligen förvärvad egendom. ***Parlamentet efterlyser en samordnad politik på EU-nivå som förebygger och tar itu med alla former av olagligt boende, som en viktig faktor för att säkerställa rättslig säkerhet, ekonomisk stabilitet och säkerhet. Parlamentet begär att ett europeiskt register över olagligt boende ska inrättas för att stödja samarbete, datainsamling och informationsutbyte mellan medlemsstaterna och för att identifiera mönster för boende med kopplingar till kriminalitet. Parlamentet anser att det är mycket viktigt att upprätthålla rätten till egendom och bekämpa olagligt boende genom att säkerställa effektiva och snabba rättsliga mekanismer för återkrävande*** av egendom.	12. ***Europaparlamentet beklagar djupt den degradering och förödmjukelse som drabbar utsatta hushåll, som antingen vräks eller överlever vräkningar tack vare en ”social sköld”, och ständigt attackeras som olagliga ockupanter. Parlamentet understryker att den mycket allvarliga behovssituation som dessa utsatta hushåll genomlider uppstår genom en stadsutvinningsmodell och antisocial modell, som snabbt måste vändas genom en uppsättning riktade strukturella åtgärder.*** Europaparlamentet påminner om att ***alla enligt artikel 17 i Europeiska unionens stadga om de grundläggande rättigheterna har*** rätt att äga, använda, förfoga över och ***efterlämna sin*** lagligen förvärvad egendom***, att ingen får berövas sin egendom, förutom i det allmännas intresse och i de fall och på de villkor som föreskrivs enligt lag, under förutsättning att skälig ersättning utbetalas i god tid för deras förlust, och att användningen*** av egendom ***kan regleras genom lag, i den mån det är nödvändigt för det allmänna intresset***.

Or. en

Ändringsförslag 907
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 12

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga***, använda, förfoga över och ärva lagligen förvärvad egendom***. Parlamentet ***efterlyser en samordnad politik på EU-nivå som förebygger och tar itu med alla former av olagligt boende, som en viktig faktor för att säkerställa rättslig säkerhet, ekonomisk stabilitet och säkerhet***. Parlamentet ***begär att ett europeiskt register över olagligt boende ska inrättas för att stödja samarbete, datainsamling och informationsutbyte*** mellan ***medlemsstaterna och för att identifiera mönster för boende med kopplingar till kriminalitet.*** Parlamentet ***anser att det är*** mycket viktigt att ***upprätthålla rätten till egendom och bekämpa olagligt boende genom att säkerställa effektiva och snabba rättsliga mekanismer för återkrävande av egendom***.	12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga ***fastigheter och rätt till lämpligt boende***. Parlamentet ***betonar att bostadspolitiken måste hitta en rimlig balans*** mellan ***att skydda ägarnas rättigheter och skydda hyresgäster och utsatta hushåll från avhysning och hemlöshet***. Parlamentet ***understryker att det är*** mycket viktigt att ***ta itu med tomma lägenheter, spekulation och övergivande föra att återställa bostädernas sociala funktion.***

Or. en

Ändringsförslag 908
Rachel Blom, Julie Rechagneux, Klara Dostalova, Mathilde Androuët

Förslag till resolution
Punkt 12

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ärva lagligen förvärvad	12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ärva lagligen förvärvad

egendom. Parlamentet efterlyser en ***samordnad*** politik ***på EU-nivå*** som förebygger och tar itu med alla former av olagligt boende, som en viktig faktor för att säkerställa rättslig säkerhet, ekonomisk stabilitet och säkerhet. ***Parlamentet begär att ett europeiskt register över olagligt boende ska inrättas för att stödja samarbete, datainsamling och informationsutbyte mellan medlemsstaterna och för att identifiera mönster för boende med kopplingar till kriminalitet.*** Parlamentet anser att det är mycket viktigt att upprätthålla rätten till egendom och bekämpa olagligt boende genom att säkerställa effektiva och snabba rättsliga mekanismer för återkrävande av egendom.

egendom. Parlamentet efterlyser en politik som förebygger och tar itu med alla former av olagligt boende, som en viktig faktor för att säkerställa rättslig säkerhet, ekonomisk stabilitet och säkerhet. Parlamentet anser att det är mycket viktigt att upprätthålla rätten till egendom och bekämpa olagligt boende genom att säkerställa effektiva och snabba rättsliga mekanismer för återkrävande av egendom.

Or. nl

Ändringsförslag 909
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 12

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ärva lagligen förvärvad egendom. Parlamentet efterlyser en samordnad politik på EU-nivå som förebygger och tar itu med alla former av olagligt boende, som en viktig faktor för att säkerställa rättslig säkerhet, ekonomisk stabilitet och säkerhet. Parlamentet begär att ett europeiskt register över olagligt boende ska inrättas för att stödja samarbete, datainsamling och informationsutbyte mellan medlemsstaterna och för att identifiera mönster för boende med kopplingar till	12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ärva lagligen förvärvad egendom. Parlamentet efterlyser en samordnad politik på EU-nivå som förebygger och tar itu med alla former av olagligt boende, som en viktig faktor för att säkerställa rättslig säkerhet, ekonomisk stabilitet och säkerhet. Parlamentet begär att ett europeiskt register över olagligt boende ska inrättas för att stödja samarbete, datainsamling och informationsutbyte mellan medlemsstaterna och för att identifiera mönster för boende med kopplingar till

kriminalitet. Parlamentet anser att det är mycket viktigt att upprätthålla rätten till egendom och bekämpa olagligt boende genom att säkerställa effektiva och snabba rättsliga mekanismer för återkrävande av egendom.

kriminalitet. Parlamentet anser att det är mycket viktigt att upprätthålla rätten till egendom och bekämpa olagligt boende genom att säkerställa effektiva och snabba rättsliga mekanismer för återkrävande av egendom. ***Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att vidta effektiva åtgärder mot olaglig ockupation av egendom för att säkerställa att domstolsbeslut om avhysning verkställs i tid, i syfte att upprätthålla rättsstatsprincipen och enskilda personers äganderätt.***

Or. en

Ändringsförslag 910
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 12

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ärva lagligen förvärvad egendom. Parlamentet efterlyser en samordnad politik på EU-nivå som förebygger och tar itu med alla former av olagligt boende, som en viktig faktor för att säkerställa rättslig säkerhet, ekonomisk stabilitet och säkerhet. Parlamentet begär att ett europeiskt register över olagligt boende ska inrättas för att stödja samarbete, datainsamling och informationsutbyte mellan medlemsstaterna och för att identifiera mönster för boende med kopplingar till kriminalitet. Parlamentet anser att det är mycket viktigt att upprätthålla rätten till egendom och bekämpa olagligt boende genom att säkerställa effektiva och snabba rättsliga mekanismer för återkrävande av	12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ärva lagligen förvärvad egendom. Parlamentet efterlyser en samordnad politik på EU-nivå som förebygger och tar itu med alla former av olagligt boende, som en viktig faktor för att säkerställa rättslig säkerhet, ekonomisk stabilitet och säkerhet. Parlamentet begär att ett europeiskt register över olagligt boende ska inrättas för att stödja samarbete, datainsamling och informationsutbyte mellan medlemsstaterna och för att identifiera mönster för boende med kopplingar till kriminalitet. Parlamentet anser att det är mycket viktigt att upprätthålla rätten till egendom och bekämpa olagligt boende genom att säkerställa effektiva och snabba rättsliga mekanismer för återkrävande av

egendom.

egendom. ***Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att vidta striktare åtgärder för att skydda ägare, inbegripet snabbare avhysningsförfaranden för olagliga ockupanter och skälig ersättning till hyresvärdar som drabbas av olaglig ockupation.***

Or. en

Ändringsförslag 911
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 12

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ärva lagligen förvärvad egendom. Parlamentet efterlyser en samordnad politik på EU-nivå som förebygger och tar itu med alla former av olagligt boende, som en viktig faktor för att säkerställa rättslig säkerhet, ekonomisk stabilitet och säkerhet. Parlamentet begär att ett europeiskt register över olagligt boende ska inrättas för att stödja samarbete, datainsamling och informationsutbyte mellan medlemsstaterna och för att identifiera mönster för boende med kopplingar till kriminalitet. Parlamentet anser att det är mycket viktigt att upprätthålla rätten till egendom och bekämpa olagligt boende genom att säkerställa effektiva och snabba rättsliga mekanismer för återkrävande av egendom.	12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ärva lagligen förvärvad egendom. Parlamentet efterlyser en samordnad politik på EU-nivå som förebygger och tar itu med alla former av olagligt boende, som en viktig faktor för att säkerställa rättslig säkerhet, ekonomisk stabilitet och säkerhet. Parlamentet begär att ett europeiskt register över olagligt boende ska inrättas för att stödja samarbete, datainsamling och informationsutbyte mellan medlemsstaterna och för att identifiera mönster för boende med kopplingar till kriminalitet. Parlamentet anser att det är mycket viktigt att upprätthålla rätten till egendom och bekämpa olagligt boende genom att säkerställa effektiva och snabba rättsliga mekanismer för återkrävande av egendom. ***Parlamentet anser att ägarnas lagliga möjlighet att återfå kontrollen över sina bostäder inte bara är en fråga om rimlighet och rättvisa, utan även avgörande för att upprätthålla investerarnas förtroende och utbudet av***

bostäder till uthyrning.

Or. en

Ändringsförslag 912
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 12

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ärva lagligen förvärvad egendom. Parlamentet efterlyser en samordnad politik på EU-nivå som förebygger och tar itu med alla former av olagligt boende, som en viktig faktor för att säkerställa rättslig säkerhet, ekonomisk stabilitet och säkerhet. Parlamentet begär att ett europeiskt register över olagligt boende ska inrättas för att stödja samarbete, datainsamling och informationsutbyte mellan medlemsstaterna och för att identifiera mönster för boende med kopplingar till kriminalitet. Parlamentet anser att det är mycket viktigt att upprätthålla rätten till egendom och bekämpa olagligt boende genom att säkerställa effektiva och snabba rättsliga mekanismer för återkrävande av egendom.	12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ärva lagligen förvärvad egendom. Parlamentet efterlyser en samordnad politik på EU-nivå som förebygger och tar itu med alla former av olagligt boende, som en viktig faktor för att säkerställa rättslig säkerhet, ekonomisk stabilitet och säkerhet. ***Parlamentet understryker med kraft behovet av rättssäkerhet på bostadsmarknaden, varning mot metoder som undergräver äganderätten och urholkar förtroendet för långsiktiga privata investeringar***. Parlamentet begär att ett europeiskt register över olagligt boende ska inrättas för att stödja samarbete, datainsamling och informationsutbyte mellan medlemsstaterna och för att identifiera mönster för boende med kopplingar till kriminalitet. Parlamentet anser att det är mycket viktigt att upprätthålla rätten till egendom och bekämpa olagligt boende genom att säkerställa effektiva och snabba rättsliga mekanismer för återkrävande av egendom.

Or. en

Ändringsförslag 913

Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 12

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ärva lagligen förvärvad egendom. Parlamentet efterlyser en samordnad politik på EU-nivå som förebygger och tar itu med alla former av olagligt boende, som en viktig faktor för att säkerställa rättslig säkerhet, ekonomisk stabilitet och säkerhet. Parlamentet begär att ett europeiskt register över olagligt boende ska inrättas för att stödja samarbete, datainsamling och informationsutbyte mellan medlemsstaterna och för att identifiera mönster för boende med kopplingar till kriminalitet. Parlamentet anser att det är mycket viktigt att upprätthålla rätten till egendom och bekämpa olagligt boende genom att säkerställa effektiva och snabba rättsliga mekanismer för återkrävande av egendom.	12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ärva lagligen förvärvad egendom. Parlamentet efterlyser en samordnad politik på EU-nivå som förebygger och tar itu med alla former av olagligt boende, som en viktig faktor för att säkerställa rättslig säkerhet, ekonomisk stabilitet och säkerhet. Parlamentet begär att ett europeiskt register över olagligt boende ska inrättas för att stödja samarbete, datainsamling och informationsutbyte mellan medlemsstaterna och för att identifiera mönster för boende med kopplingar till kriminalitet. ***Parlamentet efterlyser samordnade svar från socialtjänsten för att lösa konflikter mellan hyresgäster och förhindra ytterligare sårbarhet hos de berörda parterna.*** Parlamentet anser att det är mycket viktigt att upprätthålla rätten till egendom och bekämpa olagligt boende genom att säkerställa effektiva och snabba rättsliga mekanismer för återkrävande av egendom.

Or. en

Ändringsförslag 914
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 12

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ärva lagligen förvärvad egendom. Parlamentet efterlyser en samordnad politik på EU-nivå som förebygger och tar itu med alla former av olagligt boende, som en viktig faktor för att säkerställa rättslig säkerhet, ekonomisk stabilitet och säkerhet. Parlamentet begär att ett europeiskt register över olagligt boende ska inrättas för att stödja samarbete, datainsamling och informationsutbyte mellan medlemsstaterna och för att identifiera mönster för boende med kopplingar till kriminalitet. Parlamentet anser att det är mycket viktigt att upprätthålla rätten till egendom och bekämpa olagligt boende genom att säkerställa effektiva och snabba rättsliga mekanismer för återkrävande av egendom.	12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ärva lagligen förvärvad egendom. Parlamentet efterlyser en samordnad politik på EU-nivå som förebygger och tar itu med alla former av olagligt boende, som en viktig faktor för att säkerställa rättslig säkerhet, ekonomisk stabilitet och säkerhet. Parlamentet begär att ett europeiskt register över olagligt boende ska inrättas för att stödja samarbete, datainsamling och informationsutbyte mellan medlemsstaterna och för att identifiera mönster för boende med kopplingar till kriminalitet. ***Parlamentet anser att ansvaret för att skydda sårbarbara familjer, särskilt de med barn, ligger hos offentliga myndigheter*** Parlamentet anser att det är mycket viktigt att upprätthålla rätten till egendom och bekämpa olagligt boende genom att säkerställa effektiva och snabba rättsliga mekanismer för återkrävande av egendom.

Or. en

Ändringsförslag 915
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 12

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ärva lagligen förvärvad egendom. Parlamentet efterlyser en samordnad politik på EU-nivå som förebygger och tar itu med alla former av olagligt boende, som en viktig faktor för att	12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ärva lagligen förvärvad egendom. Parlamentet efterlyser en samordnad politik på EU-nivå som förebygger och tar itu med alla former av olagligt boende, som en viktig faktor för att

säkerställa rättslig säkerhet, ekonomisk stabilitet och säkerhet***. Parlamentet*** begär att ett europeiskt register över olagligt boende ska inrättas för att stödja samarbete, datainsamling och informationsutbyte mellan medlemsstaterna och för att identifiera mönster för boende med kopplingar till kriminalitet. Parlamentet anser att det är mycket viktigt att upprätthålla rätten till egendom och bekämpa olagligt boende genom att säkerställa effektiva och snabba rättsliga mekanismer för återkrävande av egendom.	säkerställa rättslig säkerhet, ekonomisk stabilitet och säkerhet***, särskilt för att skydda utsatta småskaliga ägare som är beroende av hyresinkomster som ett sätt att leva, såsom pensionärer, och*** begär att ett europeiskt register över olagligt boende ska inrättas för att stödja samarbete, datainsamling och informationsutbyte mellan medlemsstaterna och för att identifiera mönster för boende med kopplingar till kriminalitet. Parlamentet anser att det är mycket viktigt att upprätthålla rätten till egendom och bekämpa olagligt boende genom att säkerställa effektiva och snabba rättsliga mekanismer för återkrävande av egendom.
	Or. en

Ändringsförslag 916
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 12

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ärva lagligen förvärvad egendom. Parlamentet efterlyser en samordnad politik på EU-nivå som förebygger och tar itu med alla former av olagligt boende, som en viktig faktor för att säkerställa rättslig säkerhet, ekonomisk stabilitet och säkerhet. Parlamentet begär att ett europeiskt register över olagligt boende ska inrättas för att stödja samarbete, datainsamling och informationsutbyte mellan medlemsstaterna och för att identifiera mönster för boende med kopplingar till kriminalitet. Parlamentet anser att det är mycket viktigt att upprätthålla rätten till	12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ärva lagligen förvärvad egendom. Parlamentet efterlyser en samordnad politik på EU-nivå som förebygger och tar itu med alla former av olagligt boende, som en viktig faktor för att säkerställa rättslig säkerhet, ekonomisk stabilitet och säkerhet. Parlamentet begär att ett europeiskt register över olagligt boende ska inrättas för att stödja samarbete, datainsamling och informationsutbyte mellan medlemsstaterna och för att identifiera mönster för boende med kopplingar till kriminalitet. Parlamentet anser att det är mycket viktigt att upprätthålla rätten till

egendom och bekämpa olagligt boende genom att säkerställa effektiva och snabba rättsliga mekanismer för återkrävande av egendom.

egendom och bekämpa olagligt boende genom att säkerställa effektiva och snabba rättsliga mekanismer för återkrävande av egendom. ***Parlamentet betonar att en sund hyresmarknad kräver rättssäkerhet för både hyresgäster och hyresvärdar.***

Or. en

Ändringsförslag 917
Borja Giménez Larraz, Maravillas Abadía Jover

Förslag till resolution
Punkt 12

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ärva lagligen förvärvad egendom. Parlamentet efterlyser en samordnad politik på EU-nivå som förebygger och tar itu med alla former av olagligt boende, som en viktig faktor för att säkerställa rättslig säkerhet, ekonomisk stabilitet och säkerhet. Parlamentet begär att ett europeiskt register över olagligt boende ska inrättas för att stödja samarbete, datainsamling och informationsutbyte mellan medlemsstaterna och för att identifiera mönster för boende med kopplingar till kriminalitet. Parlamentet anser att det är mycket viktigt att upprätthålla rätten till egendom och bekämpa olagligt boende genom att säkerställa effektiva och snabba rättsliga mekanismer för återkrävande av egendom.	12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ärva lagligen förvärvad egendom. Parlamentet efterlyser en samordnad politik på EU-nivå som förebygger och tar itu med alla former av olagligt boende, som en viktig faktor för att säkerställa rättslig säkerhet, ekonomisk stabilitet och säkerhet. Parlamentet begär att ett europeiskt register över olagligt boende***, såsom det europeiska informationssystemet för utbyte av uppgifter ur kriminalregister (Ecris),*** ska inrättas för att stödja samarbete, datainsamling och informationsutbyte mellan medlemsstaterna och för att identifiera mönster för boende med kopplingar till kriminalitet. Parlamentet anser att det är mycket viktigt att upprätthålla rätten till egendom och bekämpa olagligt boende genom att säkerställa effektiva och snabba rättsliga mekanismer för återkrävande av egendom.

Or. es

Ändringsförslag 918

Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 12

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ärva lagligen förvärvad egendom. Parlamentet efterlyser en samordnad politik på EU-nivå som förebygger och tar itu med alla former av olagligt boende, som en viktig faktor för att säkerställa rättslig säkerhet, ekonomisk stabilitet och säkerhet. Parlamentet begär att ett europeiskt register över olagligt boende ska inrättas för att stödja samarbete, datainsamling och informationsutbyte mellan medlemsstaterna och för att identifiera mönster för boende med kopplingar till kriminalitet. Parlamentet anser att det är mycket viktigt att upprätthålla rätten till egendom och bekämpa olagligt boende genom att säkerställa effektiva och snabba rättsliga mekanismer för återkrävande av egendom.	12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ärva lagligen förvärvad egendom. Parlamentet efterlyser en samordnad politik på EU-nivå som förebygger och tar itu med alla former av olagligt boende, som en viktig faktor för att säkerställa rättslig säkerhet, ekonomisk stabilitet och säkerhet. Parlamentet begär att ett europeiskt register över olagligt boende ska inrättas för att stödja samarbete, datainsamling och informationsutbyte mellan medlemsstaterna och för att identifiera mönster för boende med kopplingar till kriminalitet. ***Parlamentet understryker småskaliga ägares sårbarhet under dessa omständigheter.*** Parlamentet anser att det är mycket viktigt att upprätthålla rätten till egendom och bekämpa olagligt boende genom att säkerställa effektiva och snabba rättsliga mekanismer för återkrävande av egendom.

Or. en

Ändringsförslag 919
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 12

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*

12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ärva lagligen förvärvad egendom. Parlamentet efterlyser en samordnad politik på EU-nivå som förebygger och tar itu med alla former av olagligt boende, som en viktig faktor för att säkerställa rättslig säkerhet, ekonomisk stabilitet och säkerhet. Parlamentet begär att ett europeiskt register över olagligt boende ska inrättas för att stödja samarbete, datainsamling och informationsutbyte mellan medlemsstaterna och för att identifiera mönster för boende med kopplingar till kriminalitet. Parlamentet anser att det är mycket viktigt att upprätthålla rätten till egendom och bekämpa olagligt boende genom att säkerställa effektiva och snabba rättsliga mekanismer för återkrävande av egendom.	12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ärva lagligen förvärvad egendom ***enligt EU-stadgan om de grundläggande rättigheterna***. Parlamentet efterlyser en samordnad politik på EU-nivå som förebygger och tar itu med alla former av olagligt boende, som en viktig faktor för att säkerställa rättslig säkerhet, ekonomisk stabilitet och säkerhet. Parlamentet begär att ett europeiskt register över olagligt boende ska inrättas för att stödja samarbete, datainsamling och informationsutbyte mellan medlemsstaterna och för att identifiera mönster för boende med kopplingar till kriminalitet. Parlamentet anser att det är mycket viktigt att upprätthålla rätten till egendom och bekämpa olagligt boende genom att säkerställa effektiva och snabba rättsliga mekanismer för återkrävande av egendom.

Or. en

Ändringsförslag 920
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 12

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ärva lagligen förvärvad egendom. Parlamentet efterlyser en samordnad politik på EU-nivå som förebygger och tar itu med alla former av olagligt boende, som en viktig faktor för att säkerställa rättslig säkerhet, ekonomisk stabilitet och säkerhet. Parlamentet begär att ett europeiskt register över olagligt boende ska inrättas för att stödja	12. Europaparlamentet påminner om att EU-medborgare har rätt att äga, använda, förfoga över och ärva lagligen förvärvad egendom. Parlamentet efterlyser en samordnad politik på EU-nivå som förebygger och tar itu med alla former av olagligt boende, som en viktig faktor för att säkerställa rättslig säkerhet, ekonomisk stabilitet och säkerhet. Parlamentet begär att ett europeiskt register över olagligt boende ska inrättas för att stödja

samarbete, datainsamling och informationsutbyte mellan medlemsstaterna och för att identifiera mönster för boende med kopplingar till kriminalitet. Parlamentet anser att det är mycket viktigt att upprätthålla rätten till egendom och bekämpa olagligt boende ***genom att säkerställa effektiva och snabba rättsliga mekanismer för återkrävande av egendom***.	samarbete, datainsamling och informationsutbyte mellan medlemsstaterna och för att identifiera mönster för boende med kopplingar till kriminalitet. Parlamentet anser att det är mycket viktigt att upprätthålla rätten till egendom och bekämpa olagligt boende***, både på grund av fenomenet olaglig ockupation och av det som orsakas av hyresgäster som systematiskt slutar betala sin hyra***.

Or. en

Ändringsförslag 921
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Förslag till resolution
Punkt 12a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	12a. Europaparlamentet bekräftar att skyddet av privat egendom och medborgarnas säkerhet är en hörnsten i rättsstatsprincipen och en förutsättning för social sammanhållning. Parlamentet understryker att den olagliga ockupationen av bostadsenheter, utöver att kränka rätten till egendom, skapar osäkerhet, tätortsförfall och sociala spänningar. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att säkerställa snabba och effektiva förfaranden för återtagande av olagligt ockuperade egendomar, för att stärka skyddet för offer för sådana handlingar. Parlamentet understryker vidare att respekten för privat egendom är oförenlig med varje försök att politiskt legitimera eller rättfärdiga olaglig ockupation av bostäder.

Or. en

Ändringsförslag 922
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 12a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	12a. Europaparlamentet påminner om att rätten till adekvat bostad fastställs i internationell rätt enligt artikel 25 i 1948 års allmänna förklaring om de mänskliga rättigheterna och artikel 11.1 i den internationella konventionen från 1966 om ekonomiska, sociala och kulturella rättigheter. Parlamentet noterar vidare att EU-medborgare enligt artikel 34.3 i Europeiska unionens stadga om de grundläggande rättigheterna har rätt till socialt stöd och bostadsbidrag. Parlamentet bekräftar att rätten till privat egendom inte bör åsidosätta rätten till säkra och anständiga bostäder.

Or. en

Ändringsförslag 923
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 12a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	12a. Europaparlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna att upprätta tillsvidareavtal eller obegränsade hyresavtal som standardform för hyresavtal, för att garantera hyresgästens säkerhet. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att respektera hyresgästers rättigheter och garantera

insyn i hyresavtal genom att se till att hyresplattformar online tillhandahåller de genomsnittliga hyreskostnaderna i området och är skyldiga att offentliggöra den hyra som betalats av de tidigare hyresgästerna för att utmana orättvisa villkor och motverka utpressning av hyresgäster.

Or. en

Ändringsförslag 924
Maria Zacharia

Förslag till resolution
Punkt 12a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	12a. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att ta fram en europeisk strategi om rätten till bostad, inbegripet bindande mål för att minska otrygga boendeförhållanden, öka beståndet av subventionerade bostäder och upprätta en särskild europeisk fond för sociala bostäder och bostäder till överkomliga priser. Parlamentet understryker att bostäder måste vara en grundpelare i den europeiska pelaren för sociala rättigheter.

Or. el

Ändringsförslag 925
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 12a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	12a. Europaparlamentet anser att aporofobi och diskurser som kriminaliserar hemlösa och gör dem till måltavlor bör betraktas som hatbrott.

Parlamentet uppmanar kommissionen att erkänna aporofobi som en form av kriminalisering mot hemlösa och fattiga i den kommande EU-strategin för fattigdomsbekämpning.

Or. en

Ändringsförslag 926
Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 12a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	12a. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att övervaka och offentligt rapportera om storskaliga förvärv av bostadsfastigheter av utländska aktörer och investeringsfonder, för att hindra spekulation och garantera överkomliga priser lokalt.

Or. en

Ändringsförslag 927
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 12b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	12b. Europaparlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att öka sina insatser för att upprätthålla jämlikhet och icke-diskriminering inom bostadssektorn, och att förbättra sina insatser för att säkerställa att befintlig EU-lagstiftning efterlevs på ett korrekt sätt mot alla former av diskriminering samt genom utbyte av bästa praxis. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att fortsätta arbeta

för antagandet av 2008 års föreslagna övergripande direktiv mot diskriminering, med tanke på att det omfattar viktiga bestämmelser som syftar till att säkerställa skydd för enskilda personer mot diskriminering inom bostadssektorn.

Or. en

Ändringsförslag 928
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 12b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	12b. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att vid behov vidta åtgärder för att begränsa förvärv av bostadsfastigheter för personer som inte är bosatta i landet, utländska investerare eller spekulativa aktörer för att skydda tillgången till bostäder till överkomliga priser och säkerställa lokalbefolkningarnas tillgång. Parlamentet uppmanar kommissionen att stödja medlemsstaterna i genomförandet av sådana åtgärder, bland annat genom vägledning, utbyte av bästa praxis och avlägsnande av rättsliga eller administrativa hinder på EU-nivå som skulle kunna hindra denna politik.

Or. en

Ändringsförslag 929
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution

Punkt 12b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	12b. Europaparlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna att erbjuda lättillgängliga system för rättslig tvistlösning och mekanismer för att förebygga vräkning.

Or. en

Ändringsförslag 930
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 12c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	12c. Europaparlamentet stöder det institutionella erkännandet av hyresgästers fackföreningar och andra organiserade aktörer i det civila samhället som nyckelaktörer i bostadspolitiken, bland annat vid hyresförhandlingar, stadsplaneringsprocesser och reformer av bostadslagstiftningen. Parlamentet betonar befintlig bästa praxis i EU att utnyttja, där hyresföreningar spelar en central roll i förhandlingar om kommunala hyror och i nationella politiska samråd, för att stärka hyresgästrepresentationen, bostadsdemokratin och den sociala dialogen. Parlamentet betonar behovet av att säkerställa hyresgästers direkta deltagande i utarbetandet och genomförandet av bostadspolitiken.

Or. en

Ändringsförslag 931

Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 12c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	12c. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att upprätta register över hyresvärdar för att kontrollera och reglera den privata hyressektorn, och se till att endast hyresvärdar som är lämpliga kan vara verksamma, samt förbättra bostadsstandarderna för hyresgäster. Parlamentet understryker att lokala myndigheter med sådan registrering kan identifiera och genomföra insatser mot hyresvärdar som inte uppfyller de rättsliga kraven på fastigheters skick, förvaltning och säkerhet, och därigenom förbättra den övergripande kvaliteten på privata hyresbostäder.

Or. en

Ändringsförslag 932
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 12c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	12c. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att öka hyresgästernas skydd genom att införa långsiktiga hyresavtal.

Or. en

Ändringsförslag 933
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 12d (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	12d. Europaparlamentet fördömer med kraft att slumvärdar fortsatt tillåts att verka i hela Europa, där hyresgäster – ofta i utsatta situationer – tvingas leva i undermåliga, osäkra eller osanitära bostäder, samtidigt som de utsätts för exploaterande hyror och otrygga rättsliga arrangemang. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att anta en nolltoleransstrategi mot slumvärdar, inbegripet användning av utomrättsliga påföljder, såsom administrativa sanktioner, böter eller förbud mot uthyrning och, om dessa visar sig vara ineffektiva, att tillämpa mekanismer för civilrättsligt ansvar. Parlamentet anser att åtal även bör väckas vid upprepade eller allvarliga överträdelser.

Or. en

Ändringsförslag 934
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 12d (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	12d. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att förbjuda tvångsavhysning i hela EU.

Or. en

Ändringsförslag 935
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Underrubrik 8a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Korttidsuthyrning av boende

Or. en

Ändringsförslag 936
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 12e (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	12e. Europaparlamentet uppmanar med kraft kommissionen att ta fram gemensamma riktlinjer för rättvisa och transparenta hyresavtal, som säkerställer full respekt för hyresgästers rättigheter, beboelighetsnormer, transparenta hyresnivåer och rättssäkerhet, med prioritering av odokumenterade eller marginaliserade hyresgäster med låga inkomster. Parlamentet efterlyser införandet av bestämmelser på EU-nivå som gör det möjligt för medlemsstaterna, särskilt lokala myndigheter, att snabbt ingripa i fall av undermåliga bostäder, inbegripet genom utomrättsliga förfaranden, bostadsmedlingstjänster, korrigerande administrativa sanktioner eller, där så är lämpligt, mekanismer som tillåter hyresgäster att själva utföra nödvändiga reparationer, med stöd eller ersättning från offentliga myndigheter eller hyresvärdar. Parlamentet betonar vikten av att se till att hyresgäster och hyresgästföreningar deltar på ett meningsfullt sätt i utarbetandet av dessa

riktlinjer och bestämmelser.

Or. en

Ändringsförslag 937
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 12d (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	***12d. Europaparlamentet påminner om att EU-domstolen i sin dom i Cali Apartments-målet (de förenade målen C-724/18 och C-727/18)[1a] klargjorde att medlemsstaterna kan införa begränsningar för marknadstillträde för kortfristiga uthyrningstjänster för att skydda mål av allmänt intresse, inbegripet ekonomiskt överkomliga bostäder, genom att införa motiverade, proportionella och icke-diskriminerande restriktioner.**
	[1a] EUT C 35, 28.1.2019.

Or. en

Ändringsförslag 938
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Hanna Gedin, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 12e (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	12e. Europaparlamentet påminner om att huvudsyftet med hyresbostäder är att tillhandahålla bostäder. Parlamentet

understryker att EU måste uppmuntra medlemsstaterna att anta lagar som motverkar ägande av hyreshus av rent spekulativa skäl.

Or. en

Ändringsförslag 939
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 12e (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	12e. Europaparlamentet uppmanar med kraft kommissionen att uppfylla sitt åtagande att utan dröjsmål föreslå ett lagstiftningsinitiativ som reglerar sektorn för uthyrning av korttidsboende. Parlamentet efterlyser denna nya lagstiftning för att fastställa en tydlig och enhetlig definition av olika kategorier av värdar, proportionella åtgärder som medlemsstaterna kan införa på nationell, regional eller lokal nivå på det sätt som är lämpligast i områden med betydande bostadsbrist, såsom sängfösare, tillståndssystem, kompensations- och zonbegränsningar, samt stabila säkerhets-, kvalitets- och konsumentskyddsstandarder, inklusive bestämmelser om antidiskriminering. Parlamentet efterlyser vidare egenmakt för nationella, regionala och lokala myndigheter med skräddarsydda, effektiva och flexibla verkställighetsverktyg.

Or. en

Ändringsförslag 940

Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Underrubrik 9

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
Komma till rätta med behoven av specifik arbetskraft***: locka*** talanger och innovation	***Garantera kvalitativa arbetstillfällen,*** komma till rätta med behoven av specifik arbetskraft***, främja*** talanger och ***uppmuntra hållbar*** innovation

Or. en

Ändringsförslag 941
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Förslag till resolution
Underrubrik 9

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
Komma till rätta med behoven av specifik arbetskraft: locka talanger ***och innovation***	***Öka utbudet av kvalificerad arbetskraft***: locka talanger***, investera i färdigheter och förbättra arbetsvillkoren***

Or. en

Ändringsförslag 942
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Underrubrik 9

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
Komma till rätta med behoven av specifik arbetskraft***: locka talanger och innovation***	***Förbättra skyddet av arbetstagares rättigheter och*** komma till rätta med behoven av specifik arbetskraft ***inom byggsektorn***

Or. en

Ändringsförslag 943
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 12f (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	12f. Europaparlamentet betonar att det inom ramen för den kommande den europeiska strategin för bostadsbyggande är av yttersta vikt att bättre ta itu med kompetensbristen för att säkerställa tillgången till nödvändiga kvalificerade arbetstagare för att förbättra byggsektorns effektivitet och miljöprestanda. Parlamentet insisterar på vikten av att stärka EU:s lagstiftning och säkerställa ett effektivt genomförande av den befintliga lagstiftningen för att förbättra skyddet av arbetstagares rättigheter, inbegripet högre löner inom byggsektorn, säkra arbetsvillkor, bland annat genom att införa bindande EU-regler om högsta arbetstemperaturer för att skydda arbetstagare från värmebelastning och säkerställa tillräckliga viloperioder, tillgång till skugga och vatten samt rätten att avbryta utomhusarbete när temperaturerna överskrider säkra tröskelvärden, eftersom denna sektor genomgår en hel del exploatering, särskilt mot mobila, gränsöverskridande arbetstagare och arbetstagare från tredjeländer. Parlamentet efterlyser en effektiv reglering av underentreprenad och införande av sociala tilldelningskriterier i reglerna för offentlig upphandling, eftersom offentliga medel endast bör gå till företag som erbjuder högkvalitativa arbetsvillkor, följer befintlig lagstiftning och respekterar planetens gränser, och inte till det billigaste anbudet om de lägre kostnaderna beror på försämrade arbetsvillkor och låga miljöstandarder. Parlamentet anser vidare att den

europeiska strategin för bostadsbyggande uttryckligen bör betona att reglerna för offentlig upphandling också måste strikt förbjuda att byggföretag som har dömts för korruption eller kränkningar av de mänskliga rättigheterna, antingen inom eller utanför EU, vinner anbud.

Or. en

Ändringsförslag 944
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Förslag till resolution
Punkt 13

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
13. Europaparlamentet är oroat över bristen på arbetskraft ***och konkurrenskraft*** inom bygg- och renoveringssektorerna samt bristen på kvalificerad arbetskraft. Parlamentet uppmuntrar byggföretag att investera mer i yrkesutbildning ***för ungdomar*** samt livslångt lärande för att vidareutbilda och omskola ***sina*** arbetstagare.	13. Europaparlamentet är oroat över bristen på arbetskraft inom bygg- och renoveringssektorerna samt bristen på kvalificerad arbetskraft. ***Parlamentet begär att EU-planen för bostäder till överkomlig kostnad ska kopplas till EU:s färdplan för arbetstillfällen av hög kvalitet Parlamentet betonar att hanteringen av bristen på arbetskraft bör gå hand i hand med att förbättra kvaliteten på arbetstillfällen. Parlamentet understryker därför behovet av att garantera rättvisa löner, stabil anställning och säkra arbetsvillkor, inbegripet genom striktare reglering och begränsning av praxis för underentreprenad. Parlamentet understryker vikten av att garantera rätten till betald utbildning under arbetstid, med särskilt fokus på digitala, gröna och framväxande färdigheter som är relevanta för bygg- och renoveringssektorn, för att stödja både arbetstagarnas yrkesmässiga utveckling och sektorns konkurrenskraft.*** Parlamentet uppmuntrar ***offentliga myndigheter och*** byggföretag att investera mer i yrkesutbildning ***och***

lärlingsutbildning samt livslångt lärande för att vidareutbilda och omskola arbetstagare ***inom dessa sektorer med nära samarbete med arbetsmarknadens parter***.

Or. en

Ändringsförslag 945
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 13

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
13. Europaparlamentet är oroat över bristen på arbetskraft och konkurrenskraft inom bygg- och renoveringssektorerna samt bristen på kvalificerad arbetskraft. Parlamentet uppmuntrar byggföretag att investera mer i yrkesutbildning för ungdomar samt livslångt lärande för att vidareutbilda och omskola sina arbetstagare.	13. Europaparlamentet är oroat över bristen på arbetskraft och konkurrenskraft inom bygg- och renoveringssektorerna samt bristen på kvalificerad arbetskraft. Parlamentet uppmuntrar byggföretag att investera mer i yrkesutbildning för ungdomar samt livslångt lärande för att vidareutbilda och omskola sina arbetstagare. ***Parlamentet understryker att utbildning och anställning av hushållsarbetare och medborgare i medlemsstaterna måste prioriteras, med särskild tonvikt på lärlingsplatser och yrkesvägar för ungdomar. Parlamentet erkänner dock det viktiga bidraget från lagligt anställda arbetstagare från partnerländer, särskilt Ukraina, till byggsektorn i flera medlemsstater. Parlamentet betonar att åtgärder mot bristen på arbetskraft inte kan vara beroende av olaglig migration från tredjeländer, utan bör inriktas på att mobilisera lokal arbetskraft, omskola arbetslösa och främja traditionella hantverk och säkerställa rättvisa villkor för lagliga migranter.***

Or. en

Ändringsförslag 946
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 13

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
13. Europaparlamentet är oroat över bristen på arbetskraft och konkurrenskraft inom bygg- och renoveringssektorerna samt bristen på kvalificerad arbetskraft. Parlamentet uppmuntrar byggföretag att investera mer i yrkesutbildning för ungdomar samt livslångt lärande för att vidareutbilda och omskola sina arbetstagare.	13. Europaparlamentet är oroat över bristen på arbetskraft och konkurrenskraft inom bygg- och renoveringssektorerna samt bristen på kvalificerad arbetskraft. Parlamentet uppmuntrar byggföretag att investera mer i yrkesutbildning för ungdomar samt livslångt lärande för att vidareutbilda och omskola sina arbetstagare. ***Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att uppmuntra denna process genom incitament för lärlingsprogram och stödprogram för kompetenshöjning och omskolning. Parlamentet uppmanar kommissionen att underlätta rörligheten inom EU, med initiativ för att stärka det ömsesidiga erkännandet av yrkeskvalifikationer och att öppna EU:s arbetsmarknad för kvalificerade arbetstagare från tredjeländer, nämligen genom EU:s talangreserv.***

Or. en

Ändringsförslag 947
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Förslag till resolution
Punkt 13

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
13. Europaparlamentet är oroat över bristen på arbetskraft och konkurrenskraft inom bygg- och renoveringssektorerna samt bristen på kvalificerad arbetskraft.	13. Europaparlamentet är oroat över bristen på arbetskraft och konkurrenskraft inom bygg- och renoveringssektorerna samt bristen på kvalificerad arbetskraft.

Parlamentet uppmuntrar byggföretag att investera mer i yrkesutbildning för ungdomar samt livslångt lärande för att vidareutbilda och omskola sina arbetstagare.	Parlamentet uppmuntrar byggföretag att investera mer i yrkesutbildning för ungdomar samt livslångt lärande för att vidareutbilda och omskola sina arbetstagare. ***Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att använda sig av unionsprogram, bland annat genom Europeiska socialfonden+ (ESF+), för kompetenshöjning och omskolning för att ta itu med bristen på kvalificerad arbetskraft inom bygg- och renoveringssektorerna, särskilt på nyckelområden kopplade till hållbart byggande och energieffektiv renovering.***

Or. en

Ändringsförslag 948
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 13

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
13. Europaparlamentet är oroat över bristen på arbetskraft och konkurrenskraft inom bygg- och renoveringssektorerna samt bristen på kvalificerad arbetskraft. Parlamentet uppmuntrar byggföretag att investera mer i yrkesutbildning för ungdomar samt livslångt lärande för att vidareutbilda och omskola sina arbetstagare.	13. Europaparlamentet är oroat över bristen på arbetskraft och konkurrenskraft inom bygg- och renoveringssektorerna samt bristen på kvalificerad arbetskraft. Parlamentet uppmuntrar byggföretag att investera mer i yrkesutbildning för ungdomar samt livslångt lärande för att vidareutbilda och omskola sina arbetstagare. ***Parlamentet betonar vikten av särskilda program för kompetensutveckling och omskolning för att ge arbetstagare den kunskap de behöver inom energieffektivt byggande, hållbara bostadsrenoveringar och ny byggnadsteknik.***

Or. en

Ändringsförslag 949
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Förslag till resolution
Punkt 13

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
13. Europaparlamentet är oroat över bristen på arbetskraft och konkurrenskraft inom bygg- och renoveringssektorerna samt bristen på kvalificerad arbetskraft. Parlamentet uppmuntrar byggföretag att investera mer i yrkesutbildning för ungdomar samt livslångt lärande för att vidareutbilda och omskola sina arbetstagare.	13. Europaparlamentet är oroat över bristen på arbetskraft och konkurrenskraft inom bygg- och renoveringssektorerna samt bristen på kvalificerad arbetskraft. Parlamentet uppmuntrar byggföretag att investera mer i yrkesutbildning för ***europeiska*** ungdomar ***i stället för att systematiskt anlita utländsk arbetskraft eller gästarbetare vilket pressar lönenivåerna,*** samt livslångt lärande för att vidareutbilda och omskola sina arbetstagare.

Or. fr

Ändringsförslag 950
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Förslag till resolution
Punkt 13

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
13. Europaparlamentet är oroat över bristen på arbetskraft och konkurrenskraft inom bygg- och renoveringssektorerna samt bristen på kvalificerad arbetskraft. Parlamentet uppmuntrar byggföretag att investera mer i yrkesutbildning för ungdomar samt livslångt lärande för att vidareutbilda och omskola sina arbetstagare.	13. Europaparlamentet är oroat över bristen på arbetskraft och konkurrenskraft inom bygg- och renoveringssektorerna samt bristen på kvalificerad arbetskraft. Parlamentet uppmuntrar byggföretag att investera mer i yrkesutbildning för ***europeiska*** ungdomar samt livslångt lärande för att vidareutbilda och omskola sina arbetstagare***, i stället för att systematiskt förlita sig på rekrytering av utländska eller utstationerade arbetstagare, som pressar ned lönenivåerna***.

Or. en

Ändringsförslag 951
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík

Förslag till resolution
Punkt 13

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
13. Europaparlamentet är oroat över bristen på arbetskraft och konkurrenskraft inom bygg- och renoveringssektorerna samt bristen på kvalificerad arbetskraft. Parlamentet uppmuntrar byggföretag att investera mer i yrkesutbildning för ungdomar samt livslångt lärande för att vidareutbilda och omskola ***sina*** arbetstagare.	13. Europaparlamentet är oroat över bristen på arbetskraft och konkurrenskraft inom bygg- och renoveringssektorerna samt bristen på kvalificerad arbetskraft. Parlamentet uppmuntrar ***medlemsstaterna och*** byggföretag att investera mer i yrkesutbildning för ungdomar samt livslångt lärande för att vidareutbilda och omskola arbetstagare***, med fokus på energieffektiv uppbyggnad och renovering, nya hållbara byggmaterial och digitala lösningar***.

Or. en

Ändringsförslag 952
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 13

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
13. Europaparlamentet är oroat över bristen på arbetskraft och konkurrenskraft inom bygg- och renoveringssektorerna samt bristen på kvalificerad arbetskraft. Parlamentet uppmuntrar byggföretag att investera mer i yrkesutbildning för ungdomar samt livslångt lärande för att vidareutbilda och omskola sina arbetstagare.	13. Europaparlamentet är oroat över bristen på arbetskraft och konkurrenskraft inom bygg- och renoveringssektorerna samt bristen på kvalificerad arbetskraft. Parlamentet uppmuntrar byggföretag att investera mer i yrkesutbildning för ungdomar samt livslångt lärande för att vidareutbilda och omskola sina arbetstagare. ***Parlamentet efterlyser***

yrkesutbildnings- och lärlingsprogram inom moderna byggmetoder.

Or. en

Ändringsförslag 953
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Förslag till resolution
Punkt 13

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
13. Europaparlamentet är oroat över bristen på arbetskraft och konkurrenskraft inom bygg- och renoveringssektorerna samt bristen på kvalificerad arbetskraft. Parlamentet uppmuntrar byggföretag att investera mer i yrkesutbildning för ungdomar samt livslångt lärande för att vidareutbilda och omskola ***sina arbetstagare***.	13. Europaparlamentet är oroat över bristen på arbetskraft och konkurrenskraft inom bygg- och renoveringssektorerna samt bristen på kvalificerad arbetskraft. Parlamentet uppmuntrar ***medlemsstaterna och*** byggföretag att investera mer i yrkesutbildning för ungdomar ***inom tekniska arbeten och profiler länkade till byggsektorn*** samt livslångt lärande för att vidareutbilda och omskola ***arbetstagarna***.

Or. en

Ändringsförslag 954
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 13

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
13. Europaparlamentet är oroat över bristen på arbetskraft och konkurrenskraft inom bygg- och renoveringssektorerna samt bristen på kvalificerad arbetskraft. Parlamentet uppmuntrar byggföretag att investera mer i yrkesutbildning för ungdomar samt livslångt lärande för att	13. Europaparlamentet är oroat över bristen på arbetskraft och konkurrenskraft inom bygg- och renoveringssektorerna samt bristen på kvalificerad arbetskraft ***och obligatorisk kunskap om tillgänglighetsstandarder***. Parlamentet uppmuntrar byggföretag att investera mer i

vidareutbilda och omskola sina arbetstagare.	yrkesutbildning för ungdomar samt livslångt lärande för att vidareutbilda och omskola sina arbetstagare.

Or. en

Ändringsförslag 955
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Förslag till resolution
Punkt 13

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
13. Europaparlamentet är oroat över bristen på arbetskraft och konkurrenskraft inom bygg- och renoveringssektorerna samt bristen på kvalificerad arbetskraft. Parlamentet uppmuntrar byggföretag att investera mer i yrkesutbildning för ungdomar samt livslångt lärande för att vidareutbilda och omskola sina arbetstagare.	13. Europaparlamentet är oroat över bristen på arbetskraft och konkurrenskraft inom bygg- och renoveringssektorerna samt bristen på kvalificerad arbetskraft. Parlamentet uppmuntrar ***medlemsstater och*** byggföretag att investera mer i yrkesutbildning för ungdomar samt livslångt lärande för att vidareutbilda och omskola sina arbetstagare.

Or. en

Ändringsförslag 956
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Förslag till resolution
Punkt 13a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	13a. Europaparlamentet begär att EU-medel såsom ESF+ ska mobiliseras för att stödja kompetensutveckling inom bygg- och renoveringssektorerna. Parlamentet betonar att det är nödvändigt med bättre löner, kontrakt, hälso- och säkerhetsnormer och stabil sysselsättning för att göra dessa sektorer mer attraktiva. Parlamentet uppmanar EU och

medlemsstaterna att vidta åtgärder för att förbättra de kollektiva förhandlingsrättigheterna för arbetstagare inom bygg- och renoveringssektorerna.

Or. en

Ändringsförslag 957
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Förslag till resolution
Punkt 13a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	13a. Europaparlamentet understryker att bostadskrisen inte kan lösas utan en fullt utbildad och rörlig byggnadspersonal. Parlamentet uppmanar därför kommissionen att skapa en ram för ömsesidigt erkännande av byggkompetens och certifiering i hela EU för att göra det möjligt för arbetstagare att utöva sitt yrke utomlands och garantera rättvis, gränsöverskridande arbetskraftsrörlighet med minimal administrativ börda.

Or. en

Ändringsförslag 958
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 13a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	13a. Europaparlamentet betonar att underentreprenörskedjor är särskilt utbredda inom byggsektorn, vilket

försvagar miljöskyddet och skyddet av arbetstagare. Parlamentet påpekar att minskad byråkrati kan förvärra situationen. Parlamentet efterlyser ett starkt engagemang för att säkerställa ett starkt miljö- och arbetarskydd inom byggsektorn.

Or. en

Ändringsförslag 959
Ciaran Mullooly, Brigitte van den Berg

Förslag till resolution
Punkt 13a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	13a. Europaparlamentet betonar behovet av att utöka yrkesutbildningen inom byggsektorn, inbegripet kompetens inom modulärt bostadsbyggande, för att åtgärda bristen på arbetskraft och utöka tillgången till kompetensutbildning i regioner med låg byggproduktion,

Or. en

Ändringsförslag 960
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Förslag till resolution
Punkt 14

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
14. ***Europaparlamentet*** uppmanar med kraft medlemsstaterna och kommissionen att effektivt använda befintliga verktyg för att matcha kompetens inom byggsektorn, i linje med Cedefops (Europeiska centrumet för utveckling av yrkesutbildning) kompetenskort för byggnadsindustrin, för	14. ***Europaparlamentet påminner om att byggsektorn sysselsätter omkring 13 miljoner arbetstagare i tre miljoner företag i EU och särskilt påverkas av arbetskraftens rörlighet, med ett stort antal utstationerade arbetstagare, vilket betonas av Europeiska arbetsmyndigheten***

att hjälpa regioner där det råder allvarlig brist på arbetskraft. Parlamentet välkomnar kommissionens förslag om en gemensam digital anmälningsportal för att minska byråkratin i samband med utstationering av arbetstagare***[28]***, och efterlyser snabba förhandlingar om och ett snabbt genomförande av förslaget. ***Parlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna att använda det frivilliga gemensamma elektroniska formuläret för anmälan av utstationering av*** arbetstagare.

(ELA)[1a]. Parlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna och kommissionen att effektivt använda befintliga verktyg för att matcha kompetens inom byggsektorn, i linje med Cedefops (Europeiska centrumet för utveckling av yrkesutbildning) kompetenskort för byggnadsindustrin, för att hjälpa regioner där det råder allvarlig brist på arbetskraft. ***Parlamentet betonar behovet av att säkerställa rättvis rörlighet, lika rättigheter, anständiga arbetsvillkor och tillgång till utbildning för alla mobila arbetstagare. Parlamentet påminner om den viktiga roll som offentlig upphandling spelar inom byggsektorn, vilken utgör en betydande del av sektorns verksamhet, och uppmanar kommissionen att i sin kommande översyn av direktivet om offentlig upphandling integrera åtgärder för sociala villkor, inbegripet begränsning av underentreprenadskikt, inrättande av ett tydligt system för solidariskt ansvar och säkerställande av insyn när det gäller underleverantörer och omfattningen av underentreprenörsarbete.*** Parlamentet välkomnar kommissionens förslag om en gemensam digital anmälningsportal för att minska byråkratin i samband med utstationering av arbetstagare, och efterlyser snabba förhandlingar om och ett snabbt genomförande av förslaget. ***Parlamentet betonar att arbetskraftens rörlighet måste åtföljas av ett starkt skydd för rörliga arbetstagare, med rättvisa löner, likabehandling, anständiga bostäder för rörliga*** arbetstagare ***och starka yrkesinspektioner för att säkerställa att arbetstagarnas rättigheter upprätthålls***. ***Parlamentet betonar behovet av att stärka Europeiska arbetsmyndigheten med tillräckliga resurser och verkliga verkställighetsbefogenheter för att garantera mobila arbetstagares rättigheter, inbegripet tredjelandsmedborgare, i hela EU.***

[1a] Europeiska arbetsmyndigheten, EU for

Fair Construction, Europeiska arbetsmyndighetens webbplats, oktober 2023.

28 Kommissionen, Ny EU-portal för att anmäla utstationering av arbetstagare, kommissionens webbplats, november 2024.

Or. en

Ändringsförslag 961
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 14

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
14. Europaparlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna och kommissionen att effektivt använda befintliga verktyg för att matcha kompetens inom byggsektorn, i linje med Cedefops (Europeiska centrumet för utveckling av yrkesutbildning) kompetenskort för byggnadsindustrin, för att hjälpa regioner där det råder allvarlig brist på arbetskraft. Parlamentet välkomnar kommissionens förslag om en gemensam digital anmälningsportal för att minska byråkratin i samband med utstationering av arbetstagare[28], och efterlyser snabba förhandlingar om och ett snabbt genomförande av förslaget. Parlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna att använda det frivilliga gemensamma elektroniska formuläret för anmälan av utstationering av arbetstagare.	14. Europaparlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna och kommissionen att effektivt använda befintliga verktyg för att matcha kompetens inom byggsektorn, i linje med Cedefops (Europeiska centrumet för utveckling av yrkesutbildning) kompetenskort för byggnadsindustrin, för att hjälpa regioner där det råder allvarlig brist på arbetskraft. Parlamentet välkomnar kommissionens förslag om en gemensam digital anmälningsportal för att minska byråkratin i samband med utstationering av arbetstagare[28], och efterlyser snabba förhandlingar om och ett snabbt genomförande av förslaget. Parlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna att använda det frivilliga gemensamma elektroniska formuläret för anmälan av utstationering av arbetstagare. ***Parlamentet betonar att skyddet av hushållsarbetare och rättvisa villkor för EU-medborgare måste ha företräde framför det obegränsade inflödet av billigare arbetskraft från utlandet. Parlamentet understryker behovet av att garantera lika villkor på arbetsmarknaden för att förhindra illojal konkurrens och social***

dumpning.

[28] Kommissionen, Ny EU-portal för att anmäla utstationering av arbetstagare, kommissionens webbplats, november 2024.

[28] Kommissionen, Ny EU-portal för att anmäla utstationering av arbetstagare, kommissionens webbplats, november 2024.

Or. en

Ändringsförslag 962
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Förslag till resolution
Punkt 14

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
14. Europaparlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna och kommissionen att effektivt använda befintliga verktyg för att matcha kompetens inom byggsektorn, i linje med Cedefops (Europeiska centrumet för utveckling av yrkesutbildning) kompetenskort för byggnadsindustrin, för att ***hjälpa regioner där det råder allvarlig brist på arbetskraft***. Parlamentet välkomnar kommissionens förslag om en gemensam digital anmälningsportal för att minska byråkratin i samband med utstationering av arbetstagare[28], och efterlyser snabba förhandlingar om och ett snabbt genomförande av förslaget. Parlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna att använda det frivilliga gemensamma elektroniska formuläret för anmälan av utstationering av arbetstagare.	14. Europaparlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna och kommissionen att effektivt använda befintliga verktyg för att matcha kompetens inom byggsektorn, i linje med Cedefops (Europeiska centrumet för utveckling av yrkesutbildning) kompetenskort för byggnadsindustrin, för att ***främja gränsöverskridande möjligheter för kvalificerade arbetstagare***. Parlamentet välkomnar kommissionens förslag om en gemensam digital anmälningsportal för att minska byråkratin i samband med utstationering av arbetstagare[28], och efterlyser snabba förhandlingar om och ett snabbt genomförande av förslaget. Parlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna att använda det frivilliga gemensamma elektroniska formuläret för anmälan av utstationering av arbetstagare. ***Parlamentet välkomnar kommissionens förslag om ett initiativ för kompetensportabilitet för att förbättra överförbarheten för färdigheter och kvalifikationer i hela EU, oberoende av var de förvärvades, som en del av kompetensunionen.***

[28] Kommissionen, Ny EU-portal för att

[28] Kommissionen, Ny EU-portal för att

anmäla utstationering av arbetstagare, kommissionens webbplats, november 2024.

anmäla utstationering av arbetstagare, kommissionens webbplats, november 2024.

Or. en

Ändringsförslag 963
Rachel Blom, Julie Rechagneux, Klara Dostalova, Mathilde Androuët

Förslag till resolution
Punkt 14

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
14. Europaparlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna och kommissionen att effektivt använda befintliga verktyg för att matcha kompetens inom byggsektorn, i linje med Cedefops (Europeiska centrumet för utveckling av yrkesutbildning) kompetenskort för byggnadsindustrin, för att hjälpa regioner där det råder allvarlig brist på arbetskraft. ***Parlamentet välkomnar kommissionens förslag om en gemensam digital anmälningsportal för att minska byråkratin i samband med utstationering av arbetstagare*** arbetstagare[28]***och efterlyser snabba förhandlingar om och ett snabbt genomförande av förslaget.*** Parlamentet uppmanar ***med kraft*** medlemsstaterna ***att använda det frivilliga gemensamma elektroniska formuläret för anmälan av utstationering av arbetstagare***.	14. Europaparlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna och kommissionen att effektivt använda befintliga verktyg för att matcha kompetens inom byggsektorn, i linje med Cedefops (Europeiska centrumet för utveckling av yrkesutbildning) kompetenskort för byggnadsindustrin, för att hjälpa regioner där det råder allvarlig brist på arbetskraft. ***Parlamentet betonar att bristen på arbetskraft inom byggsektorn främst bör åtgärdas genom utbildning av ungdomar och arbetslösa, snarare än genom att försöka locka till sig ytterligare migrerande*** arbetstagare***.*** Parlamentet uppmanar ***kommissionen att stödja*** medlemsstaterna ***i nationella utbildningsprogram***. ***Parlamentet betonar att brist på arbetskraft inom bygg- och renoveringssektorn främst bör åtgärdas genom utbildning av ungdomar och arbetslösa, snarare än genom att locka till sig ytterligare migrerande arbetstagare. Parlamentet uppmanar kommissionen att ta fram politik som hjälper medlemsstaterna att stärka sina nationella utbildningsprogram i stället för att främja arbetskraftsinvandring.***

[28] Europeiska kommissionen, Ny EU-portal för att anmäla utstationering av arbetstagare, kommissionens webbplats, november 2024.

Ändringsförslag 964
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 14

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
14. Europaparlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna och kommissionen att effektivt använda befintliga verktyg för att matcha kompetens inom byggsektorn, i linje med Cedefops (Europeiska centrumet för utveckling av yrkesutbildning) kompetenskort för byggnadsindustrin, för att hjälpa regioner där det råder allvarlig brist på arbetskraft. Parlamentet välkomnar kommissionens förslag om en gemensam digital anmälningsportal för att minska byråkratin i samband med utstationering av arbetstagare[28], och efterlyser snabba förhandlingar om och ett snabbt genomförande av förslaget. Parlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna att använda det frivilliga gemensamma elektroniska formuläret för anmälan av utstationering av arbetstagare.	14. Europaparlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna och kommissionen att effektivt använda befintliga verktyg för att matcha kompetens inom byggsektorn, i linje med Cedefops (Europeiska centrumet för utveckling av yrkesutbildning) kompetenskort för byggnadsindustrin, för att hjälpa regioner där det råder allvarlig brist på arbetskraft. ***Parlamentet uppmanar kommissionen att undersöka behovet av en översyn av direktivet om yrkeskvalifikationer (2005/36/EG) för att förbättra det ömsesidiga erkännandet av kvalifikationer inom sektorn.*** Parlamentet välkomnar kommissionens förslag om en gemensam digital anmälningsportal för att minska byråkratin i samband med utstationering av arbetstagare[28], och efterlyser snabba förhandlingar om och ett snabbt genomförande av förslaget. Parlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna att använda det frivilliga gemensamma elektroniska formuläret för anmälan av utstationering av arbetstagare.
[28] Kommissionen, Ny EU-portal för att anmäla utstationering av arbetstagare, kommissionens webbplats, november 2024.	[28] Kommissionen, Ny EU-portal för att anmäla utstationering av arbetstagare, kommissionens webbplats, november 2024.

Or. en

Ändringsförslag 965
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 14

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
14. Europaparlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna och kommissionen att effektivt använda befintliga verktyg för att matcha kompetens inom byggsektorn, i linje med Cedefops (Europeiska centrumet för utveckling av yrkesutbildning) kompetenskort för byggnadsindustrin, för att hjälpa regioner där det råder allvarlig brist på arbetskraft. Parlamentet välkomnar kommissionens förslag om en gemensam digital anmälningsportal för att minska byråkratin i samband med utstationering av arbetstagare[28], och efterlyser snabba förhandlingar om och ett snabbt genomförande av förslaget. Parlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna att använda det frivilliga gemensamma elektroniska formuläret för anmälan av utstationering av arbetstagare.	14. Europaparlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna och kommissionen att effektivt använda befintliga verktyg för att matcha kompetens inom byggsektorn, i linje med Cedefops (Europeiska centrumet för utveckling av yrkesutbildning) kompetenskort för byggnadsindustrin, för att hjälpa regioner där det råder allvarlig brist på arbetskraft. Parlamentet välkomnar kommissionens förslag om en gemensam digital anmälningsportal för att minska byråkratin i samband med utstationering av arbetstagare[28], och efterlyser snabba förhandlingar om och ett snabbt genomförande av förslaget. Parlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna att använda det frivilliga gemensamma elektroniska formuläret för anmälan av utstationering av arbetstagare. ***Parlamentet anser att det är avgörande att kvalifikationer och nationell arbetslagstiftning inom byggsektorn inte hindrar insatser för att ta itu med den långsiktiga bristen på arbetskraft i medlemsstaterna.***
[28] Kommissionen, Ny EU-portal för att anmäla utstationering av arbetstagare, kommissionens webbplats, november 2024.	[28] Kommissionen, Ny EU-portal för att anmäla utstationering av arbetstagare, kommissionens webbplats, november 2024.

Or. en

Ändringsförslag 966

Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 14

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
14. Europaparlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna och kommissionen att effektivt använda befintliga verktyg för att matcha kompetens inom byggsektorn, i linje med Cedefops (Europeiska centrumet för utveckling av yrkesutbildning) kompetenskort för byggnadsindustrin, för att hjälpa regioner där det råder allvarlig brist på arbetskraft. Parlamentet välkomnar kommissionens förslag om en gemensam digital anmälningsportal för att minska byråkratin i samband med utstationering av arbetstagare[28], och efterlyser snabba förhandlingar om och ett snabbt genomförande av förslaget. Parlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna att använda det frivilliga gemensamma elektroniska formuläret för anmälan av utstationering av arbetstagare.	14. Europaparlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna och kommissionen att effektivt använda befintliga verktyg för att matcha kompetens inom byggsektorn, i linje med Cedefops (Europeiska centrumet för utveckling av yrkesutbildning) kompetenskort för byggnadsindustrin, för att hjälpa regioner där det råder allvarlig brist på arbetskraft. Parlamentet välkomnar kommissionens förslag om en gemensam digital anmälningsportal för att minska byråkratin i samband med utstationering av arbetstagare[28], och efterlyser snabba förhandlingar om och ett snabbt genomförande av förslaget. Parlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna att använda det frivilliga gemensamma elektroniska formuläret för anmälan av utstationering av arbetstagare. ***Parlamentet betonar behovet av erkännande och validering av yrkeskvalifikationer i hela unionen, som en del av den europeiska strategin för bostadsbyggande.***
[28] Kommissionen, Ny EU-portal för att anmäla utstationering av arbetstagare, kommissionens webbplats, november 2024.	[28] Kommissionen, Ny EU-portal för att anmäla utstationering av arbetstagare, kommissionens webbplats, november 2024.

Or. en

Ändringsförslag 967
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 14

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
14. ***Europaparlamentet*** uppmanar med kraft medlemsstaterna och kommissionen att effektivt använda befintliga verktyg för att matcha kompetens inom byggsektorn, i linje med Cedefops (Europeiska centrumet för utveckling av yrkesutbildning) kompetenskort för byggnadsindustrin, för att hjälpa regioner där det råder allvarlig brist på arbetskraft. Parlamentet välkomnar kommissionens förslag om en gemensam digital anmälningsportal för att minska byråkratin i samband med utstationering av arbetstagare[28], och efterlyser snabba förhandlingar om och ett snabbt genomförande av förslaget. Parlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna att använda det frivilliga gemensamma elektroniska formuläret för anmälan av utstationering av arbetstagare.	14. ***Europaparlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att främja arbetskraftens rörlighet inom byggsektorn som ett sätt att minska kompetensbristen. Parlamentet*** uppmanar med kraft medlemsstaterna och kommissionen att effektivt använda befintliga verktyg för att matcha kompetens inom byggsektorn, i linje med Cedefops (Europeiska centrumet för utveckling av yrkesutbildning) kompetenskort för byggnadsindustrin, för att hjälpa regioner där det råder allvarlig brist på arbetskraft. Parlamentet välkomnar kommissionens förslag om en gemensam digital anmälningsportal för att minska byråkratin i samband med utstationering av arbetstagare[28], och efterlyser snabba förhandlingar om och ett snabbt genomförande av förslaget. Parlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna att använda det frivilliga gemensamma elektroniska formuläret för anmälan av utstationering av arbetstagare.
[28] Kommissionen, Ny EU-portal för att anmäla utstationering av arbetstagare, kommissionens webbplats, november 2024.	[28] Kommissionen, Ny EU-portal för att anmäla utstationering av arbetstagare, kommissionens webbplats, november 2024.

Or. en

Ändringsförslag 968
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 14

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
14. Europaparlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna och kommissionen att effektivt använda befintliga verktyg för att matcha kompetens inom byggsektorn, i linje med Cedefops (Europeiska centrumet för utveckling av yrkesutbildning) kompetenskort för byggnadsindustrin, för att hjälpa regioner där det råder allvarlig brist på arbetskraft. Parlamentet välkomnar kommissionens förslag om en gemensam digital anmälningsportal för att minska byråkratin i samband med utstationering av arbetstagare[28], och efterlyser snabba förhandlingar om och ett snabbt genomförande av förslaget. Parlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna att använda det frivilliga gemensamma elektroniska formuläret för anmälan av utstationering av arbetstagare.	14. Europaparlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna och kommissionen att effektivt använda befintliga verktyg för att matcha kompetens inom byggsektorn, i linje med Cedefops (Europeiska centrumet för utveckling av yrkesutbildning) kompetenskort för byggnadsindustrin, för att hjälpa regioner där det råder allvarlig brist på arbetskraft. Parlamentet välkomnar kommissionens förslag om en gemensam digital anmälningsportal för att minska byråkratin i samband med utstationering av arbetstagare[28], och efterlyser snabba förhandlingar om och ett snabbt genomförande av förslaget. Parlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna att använda det frivilliga gemensamma elektroniska formuläret för anmälan av utstationering av arbetstagare. ***Parlamentet förespråkar att experter inom byggsektorn inkluderas i unionens talangreserv, med särskild inriktning på arbetskraftens behov.***
[28] Kommissionen, Ny EU-portal för att anmäla utstationering av arbetstagare, kommissionens webbplats, november 2024.	[28] Kommissionen, Ny EU-portal för att anmäla utstationering av arbetstagare, kommissionens webbplats, november 2024.

Or. en

Ändringsförslag 969
Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 14

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
14. Europaparlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna och kommissionen att effektivt använda befintliga verktyg för att matcha kompetens inom byggsektorn, i	14. Europaparlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna och kommissionen att effektivt använda befintliga verktyg för att matcha kompetens inom byggsektorn, i

linje med Cedefops (Europeiska centrumet för utveckling av yrkesutbildning) kompetenskort för byggnadsindustrin, för att hjälpa regioner där det råder allvarlig brist på arbetskraft. Parlamentet välkomnar kommissionens förslag om en gemensam digital anmälningsportal för att minska byråkratin i samband med utstationering av arbetstagare[28], och efterlyser snabba förhandlingar om och ett snabbt genomförande av förslaget. Parlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna att använda det frivilliga gemensamma elektroniska formuläret för anmälan av utstationering av arbetstagare.	linje med Cedefops (Europeiska centrumet för utveckling av yrkesutbildning) kompetenskort för byggnadsindustrin, för att hjälpa regioner där det råder allvarlig brist på arbetskraft. Parlamentet välkomnar kommissionens förslag om en gemensam digital anmälningsportal för att minska byråkratin i samband med utstationering av arbetstagare[28], och efterlyser snabba förhandlingar om och ett snabbt genomförande av förslaget. Parlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna att använda det frivilliga gemensamma elektroniska formuläret för anmälan av utstationering av arbetstagare. ***Parlamentet betonar behovet av ett snabbförfarande för byggnadslärlingar genom modulbaserad hybridutbildning.***
[28] Kommissionen, Ny EU-portal för att anmäla utstationering av arbetstagare, kommissionens webbplats, november 2024.	[28] Kommissionen, Ny EU-portal för att anmäla utstationering av arbetstagare, kommissionens webbplats, november 2024.

Or. en

Ändringsförslag 970
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 14

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
14. Europaparlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna och kommissionen att effektivt använda befintliga verktyg för att matcha kompetens inom byggsektorn, i linje med Cedefops (Europeiska centrumet för utveckling av yrkesutbildning) kompetenskort för byggnadsindustrin, för att hjälpa regioner där det råder allvarlig brist på arbetskraft. Parlamentet ***välkomnar***	14. Europaparlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna och kommissionen att effektivt använda befintliga verktyg för att matcha kompetens inom byggsektorn, i linje med Cedefops (Europeiska centrumet för utveckling av yrkesutbildning) kompetenskort för byggnadsindustrin, för att hjälpa regioner där det råder allvarlig brist på arbetskraft. Parlamentet ***uppmanar***

kommissionens förslag om en gemensam digital anmälningsportal för att minska byråkratin i samband med utstationering av arbetstagare[28], och efterlyser ***snabba förhandlingar om och ett snabbt genomförande*** av förslaget. ***Parlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna att använda det frivilliga gemensamma elektroniska formuläret för anmälan av utstationering av arbetstagare.***	***kommissionen att se över sitt*** förslag om en gemensam digital anmälningsportal för att minska byråkratin i samband med utstationering av arbetstagare[28], och efterlyser ***en snabb översyn*** av förslaget.
[28] Kommissionen, Ny EU-portal för att anmäla utstationering av arbetstagare, kommissionens webbplats, november 2024.	[28] Kommissionen, Ny EU-portal för att anmäla utstationering av arbetstagare, kommissionens webbplats, november 2024.

Or. en

Ändringsförslag 971
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Förslag till resolution
Punkt 14a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	14a. Europaparlamentet betonar det trängande behovet av att utbilda byggnadsindustrins arbetstagare om nettonollteknik och att införa relaterade färdigheter i hela produktionskedjan och på alla kompetensnivåer för att säkerställa att lågutbildade arbetstagare också kan dra nytta av utbildning om ny teknik, uppmanar kommissionen att ytterligare intensifiera sina insatser för att utbilda akademier med nettonollkompetens, särskilt de som är relevanta för byggsektorn, och uppmanar medlemsstaterna och nationella utbildningsanordnare att aktivt främja och använda det innehåll som produceras av akademierna inom nettonollkompetens, och betonar behovet av att tillhandahålla tillräcklig finansiering från EU:s budget för

kompetensutveckling.

Or. en

Ändringsförslag 972
György Hölvényi, Pál Szekeres, Julie Rechagneux

Förslag till resolution
Punkt 14a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	14a. Mot bakgrund av bostadskrisen och bristen på kapacitet inom byggindustrin är arbetslösheten en av de största utmaningarna, med ett genomsnitt på 5,9 % i EU. För tredjelandsmedborgare som är lagligen bosatta i EU är arbetslösheten mer än dubbelt så hög (12,3 %), medan det för närvarande – vilket kommissionen har erkänt – finns 7,4 miljoner migranter utan arbete i EU, vilket motsvarar hela befolkningen i Kroatien, Slovenien och Lettland[1a].
	[1a] Employment and Social Developments in Europe 2025 https://op.europa.eu/en/publication-detail/-/publication/f159d66d-91da-11f0-97c8-01aa75ed71a1 s. 53

Or. en

Ändringsförslag 973
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 14a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	14a. Europaparlamentet uppmuntrar

inte bara främjandet av kompetensutveckling inom byggsektorn, utan även bland leverantörer av sociala tjänster och lokala myndigheter, för att stärka kapaciteten att leverera inkluderande bostadslösningar.

Or. en

Ändringsförslag 974
Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 14a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	14a. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att vidta åtgärder för frivillig, lämplig, branschreglerad utbildning på byggarbetsplatser för studenter på alla utbildningsnivåer, med början på sekundärnivån.

Or. en

Ändringsförslag 975
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Förslag till resolution
Punkt 14a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	14a. Europaparlamentet betonar särskilt behovet av att skydda arbetstagare från tredjeländer och utstationerade arbetstagare inom byggsektorn genom respekt för principen om lika lön för lika arbete på samma plats.

Or. en

Ändringsförslag 976
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 14b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	14b. Europaparlamentet betonar vikten av att förbättra arbetsvillkoren för byggnadsarbetare för att ta itu med bristen på arbetskraft och locka till sig kvalificerad arbetskraft, efterlyser EU-åtgärder och nationella åtgärder för att förebygga olyckor på byggarbetsplatsen, understryker vikten av EU-lagstiftning på området hälsa och säkerhet på arbetsplatsen, och välkomnar i detta avseende kommissionens förslag om den sjätte översynen av direktivet om cancerframkallande, mutagena och reproduktionstoxiska ämnen. Parlamentet betonar den viktiga roll som sektorsvisa sociala dialoger spelar för att förbättra arbetsvillkoren.

Or. en

Ändringsförslag 977
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 14b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	14b. Europaparlamentet betonar behovet av att stärka yrkesutbildningen och lärlingsutbildningen inom bygg- och hantverkssektorn, genom att koppla samman utbildningsprogram med regionala bostadsprojekt, för att ta itu med den akuta bristen på kvalificerad arbetskraft.

Or. en

Ändringsförslag 978
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Förslag till resolution
Punkt 14b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	14b. Europaparlamentet stöder inrättandet av en gemensam EU-ram för skydd av migrerande arbetstagares rättigheter, upprättandet av direkt anställning som standardmodell, begränsning av underentreprenad och förbud mot missbruk av arbetsförmedlingar och utstationeringsorgan.

Or. en

Ändringsförslag 979
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Förslag till resolution
Punkt 14c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	14c. Europaparlamentet uppmanar till anpassning till EU:s talangreserv och till att täppa till luckor i EU:s lagstiftning om arbetskraftsmigration för att stärka skyddet och likabehandlingen. Parlamentet uppmanar eftertryckligen till starkare system för yrkesinspektioner, förbättrad tillgång till fackföreningar och ett utökat mandat för Europeiska arbetsmyndigheten (ELA) för att möjliggöra effektivare

gränsöverskridande verkställighet.

Or. en

Ändringsförslag 980
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 14c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	14c. Europaparlamentet efterlyser särskilda lärlingsspår inom bygg- och tillverkningsbranschen, som samfinansieras med regionala projekt, inbegripet betalda placeringar i kommunala och kooperativa bostadsprojekt för att ta itu med bristen på arbetskraft och återuppbygga den lokala hantverkskapaciteten och koppla EU:s kompetensverktyg till verkliga projekt.

Or. en

Ändringsförslag 981
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Förslag till resolution
Punkt 14d (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	14d. Europaparlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att se till att arbetsmigranter och säsongsarbetare, vars boende tillhandahålls eller förmedlas av arbetsgivaren, garanteras tillgång till säkra, anständiga och ekonomiskt överkomliga bostäder. Parlamentet betonar att inga arbetstagare bör tvingas

att leva i överbefolkade eller dåliga förhållanden. Parlamentet efterlyser förstärkt övervakning och verkställighet för att förhindra situationer där flera arbetstagare bor tillsammans i undermåliga bostäder. Parlamentet uppmanar i detta avseende med kraft till att nationella och europeiska yrkesinspektioner utrustas med tillräckliga ekonomiska och mänskliga resurser för att effektivt upptäcka och hantera utnyttjande som är kopplat till arbetsgivare som tillhandahåller eller förmedlar bostäder.

Or. en

Ändringsförslag 982
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Förslag till resolution
Punkt 14e (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	14e. Europaparlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att analysera de sociala och territoriella effekterna av att bostäder för arbetskraftsmigranter och säsongsarbetare inryms på samma plats, särskilt i grannskap som kännetecknas av socioekonomisk sårbarhet. Parlamentet betonar behovet av att bedöma huruvida en sådan geografisk segregation undergräver den sociala sammanhållningen och integrationen av samhällen. Parlamentet efterlyser insamling av harmoniserade och jämförbara uppgifter på regional och lokal nivå om lokalisering och villkor för boende som tillhandahålls av arbetsgivaren. Parlamentet uppmanar vidare kommissionen att främja en politik som främjar inkluderande stadsplanering

och balanserad bostadsutveckling, och som säkerställer att alla invånare, oavsett ursprung, kan leva i värdiga, säkra och sammanhängande bostadsområden.

Or. en

Ändringsförslag 983
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Förslag till resolution
Punkt 14f (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	14f. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att snarast stärka hälso- och säkerhetsskyddet inom byggsektorn och säkerställa ett fullständigt och ambitiöst genomförande av det reviderade direktivet om asbest i arbetet. Parlamentet uppmanar med kraft till antagandet av en bindande EU-ram för obligatorisk kontroll, registrering och säker hantering av asbest i alla byggnader före uppförande, renovering eller rivning.

Or. en

Ändringsförslag 984
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Förslag till resolution
Punkt 14g (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	14g. Europaparlamentet efterlyser ett rättsligt initiativ för att uppdatera och utvidga den europeiska förteckningen över yrkessjukdomar till att omfatta

klimatrelaterade och psykosociala risker. Parlamentet efterlyser en förstärkning av EU:s regelverk om arbetsmiljö för att ta itu med klimatrelaterade risker och överbrygga befintliga luckor i lagstiftningen.

Or. en

Ändringsförslag 985
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 15

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
15. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att kraftfullt stödja mikroföretag, små och medelstora företag och egenföretagare inom bygg- och bostadssektorerna, och understryker att rättsliga hinder som står i vägen för dessa företags konkurrenskraft***, möjlighet att attrahera talanger*** och marknadstillträde behöver undanröjas. Parlamentet värdesätter egenföretagarnas arbete och insatser, då de utgör själva kärnan av arbetskraften inom dessa sektorer, och begär att de ska ges ett särskilt skydd.	15. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att kraftfullt stödja mikroföretag, små och medelstora företag och egenföretagare inom bygg- och bostadssektorerna, och understryker att rättsliga hinder som står i vägen för dessa företags konkurrenskraft och marknadstillträde behöver undanröjas. Parlamentet värdesätter egenföretagarnas arbete och insatser, då de utgör själva kärnan av arbetskraften inom dessa sektorer, och begär att de ska ges ett särskilt skydd. ***Parlamentet betonar att stöd till mikroföretag och egenföretagare inte bara är en ekonomisk prioritering utan också en kulturell och social prioritering, eftersom det bevarar lokala traditioner och stärker samhällets självförsörjning. Parlamentet betonar att nationella myndigheter måste skydda inhemska småföretag mot illojal konkurrens från multinationella företag och företag från tredjeländer som ägnar sig åt dumpning. Parlamentet efterlyser förenklad tillgång till EU-medel och möjligheter till offentlig upphandling för små företag och hantverkare, så att de kan konkurrera på lika villkor utan***

oproportionerlig byråkrati.

Or. en

Ändringsförslag 986
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Förslag till resolution
Punkt 15

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
15. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att ***kraftfullt*** stödja mikroföretag, små och medelstora företag och egenföretagare inom bygg- och bostadssektorerna, och understryker att ***rättsliga hinder som står i vägen för*** dessa företags konkurrenskraft, ***möjlighet att attrahera*** talanger och marknadstillträde ***behöver undanröjas***. Parlamentet värdesätter egenföretagarnas ***arbete och insatser***, då de utgör ***själva kärnan*** av arbetskraften inom dessa sektorer, och begär att de ska ges ***ett*** särskilt skydd.	15. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att stödja mikroföretag, små och medelstora företag och egenföretagare inom bygg- och bostadssektorerna, och understryker ***vikten av*** att ***säkerställa att det finns en rättslig ram som uppmuntrar*** dessa företags konkurrenskraft, ***främjar*** talanger och ***möjliggör*** marknadstillträde. ***Parlamentet betonar att konkurrenskraften måste gå hand i hand med anständiga arbetsvillkor, rättvis lön och starka hälso- och säkerhetsnormer för att göra sektorn attraktiv och hållbar***. Parlamentet värdesätter egenföretagarnas ***bidrag***, då de utgör ***en avgörande del*** av arbetskraften inom dessa sektorer, och begär att de ska ges ***ett*** särskilt skydd ***särskild stabilitet och rättvis behandling***.

Or. en

Ändringsförslag 987
Barry Cowen, Brigitte van den Berg

Förslag till resolution
Punkt 15

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
15. Europaparlamentet uppmanar	15. Europaparlamentet uppmanar

medlemsstaterna att kraftfullt stödja mikroföretag, små och medelstora företag och egenföretagare inom bygg- och bostadssektorerna, ***och*** understryker att rättsliga hinder som står i vägen för dessa företags konkurrenskraft, möjlighet att attrahera talanger och marknadstillträde behöver undanröjas. Parlamentet värdesätter egenföretagarnas arbete och insatser, då de utgör själva kärnan av arbetskraften inom dessa sektorer, och begär att de ska ges ett särskilt skydd.	medlemsstaterna att kraftfullt stödja mikroföretag, små och medelstora företag och egenföretagare inom bygg- och bostadssektorerna, ***inbegripet genom att tillhandahålla nödvändiga och tillgängliga finansieringsinstrument, och genom att säkerställa betalning i rätt tid för offentliga kontrakt, samtidigt som den administrativa bördan för utestående betalningar undanröjs. Parlamentet*** understryker att rättsliga hinder som står i vägen för dessa företags konkurrenskraft, möjlighet att attrahera talanger och marknadstillträde behöver undanröjas. Parlamentet värdesätter egenföretagarnas arbete och insatser, då de utgör själva kärnan av arbetskraften inom dessa sektorer, och begär att de ska ges ett särskilt skydd***, inbegripet tillgång till socialt skydd***.

Or. en

Ändringsförslag 988
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Nicolas Bay

Förslag till resolution
Punkt 15

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
15. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att kraftfullt stödja mikroföretag, små och medelstora företag och egenföretagare inom bygg- och bostadssektorerna, och understryker att rättsliga hinder som står i vägen för dessa företags konkurrenskraft, möjlighet att attrahera talanger och marknadstillträde behöver undanröjas. Parlamentet värdesätter egenföretagarnas arbete och insatser, då de utgör själva kärnan av arbetskraften inom dessa sektorer, och begär att de ska ges ett särskilt skydd.	15. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att kraftfullt stödja mikroföretag, små och medelstora företag och egenföretagare inom bygg- och bostadssektorerna, och understryker att rättsliga hinder som står i vägen för dessa företags konkurrenskraft, möjlighet att attrahera talanger och marknadstillträde behöver undanröjas. Parlamentet värdesätter egenföretagarnas arbete och insatser, då de utgör själva kärnan av arbetskraften inom dessa sektorer, och begär att de ska ges ett särskilt skydd. ***Parlamentet uppmanar kommissionen och EIB att förenkla tillgången till EU-***

finansieringssystem för mikroföretag och hantverkare, särskilt på landsbygden och i avfolkade områden, som ett sätt att bevara lokal kompetens och sysselsättning.

Or. en

Ändringsförslag 989
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 15

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
15. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att kraftfullt stödja mikroföretag, små och medelstora företag och egenföretagare inom bygg- och bostadssektorerna, och understryker att rättsliga hinder som står i vägen för dessa företags konkurrenskraft, möjlighet att attrahera talanger och marknadstillträde behöver undanröjas. Parlamentet värdesätter egenföretagarnas arbete och insatser, då de utgör själva kärnan av arbetskraften inom dessa sektorer, och begär att de ska ges ett särskilt skydd.	15. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att kraftfullt stödja mikroföretag, små och medelstora företag och egenföretagare inom bygg- och bostadssektorerna, och understryker att rättsliga hinder som står i vägen för dessa företags konkurrenskraft, möjlighet att attrahera talanger och marknadstillträde behöver undanröjas. Parlamentet värdesätter egenföretagarnas arbete och insatser, då de utgör själva kärnan av arbetskraften inom dessa sektorer, och begär att de ska ges ett särskilt skydd. ***Särskild uppmärksamhet bör ägnas åt att säkerställa att små och medelstora företag inom bygg- och renoveringssektorerna kan få tillgång till unionsmedel utan oproportionerliga administrativa bördor eller regelefterlevnadsbördor.***

Or. en

Ändringsförslag 990
Regina Doherty

Förslag till resolution
Punkt 15

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
15. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att kraftfullt stödja mikroföretag, små och medelstora företag och egenföretagare inom bygg- och bostadssektorerna, och understryker att rättsliga hinder som står i vägen för dessa företags konkurrenskraft, möjlighet att attrahera talanger och marknadstillträde behöver undanröjas. Parlamentet värdesätter egenföretagarnas arbete och insatser, då de utgör själva kärnan av arbetskraften inom dessa sektorer, och begär att de ska ges ett särskilt skydd.	15. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att kraftfullt stödja mikroföretag, små och medelstora företag och egenföretagare inom bygg- och bostadssektorerna, och understryker att rättsliga hinder som står i vägen för dessa företags konkurrenskraft, möjlighet att attrahera talanger och marknadstillträde behöver undanröjas***, inbegripet bristen på EU-harmoniserade, resultatbaserade standarder och långdragna frister för standardisering som förhindrar användning av koldioxidsnåla, innovativa byggmaterial***. Parlamentet värdesätter egenföretagarnas arbete och insatser, då de utgör själva kärnan av arbetskraften inom dessa sektorer, och begär att de ska ges ett särskilt skydd.

Or. en

Ändringsförslag 991
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 15

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
15. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att kraftfullt stödja mikroföretag, små och medelstora företag och egenföretagare inom bygg- och bostadssektorerna, och understryker ***att rättsliga hinder som står i vägen för dessa företags konkurrenskraft, möjlighet att attrahera*** talanger och ***marknadstillträde behöver undanröjas***. Parlamentet värdesätter egenföretagarnas arbete och insatser, då de utgör själva kärnan av arbetskraften inom dessa sektorer, och	15. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att kraftfullt stödja mikroföretag, små och medelstora företag och egenföretagare inom bygg- och bostadssektorerna ***gentemot stora företag och arbetsförmedlare***, och understryker ***vikten av massiva investeringar i utbildningar för att lockar*** talanger och ***underlätta tillträdet till arbetsmarknaden***. Parlamentet värdesätter egenföretagarnas arbete och insatser, då de utgör själva kärnan av arbetskraften inom dessa

begär att de ska ges ett särskilt skydd.

sektorer, och begär att de ska ges ett särskilt skydd.

Or. en

Ändringsförslag 992
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 15

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
15. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att kraftfullt stödja mikroföretag, små och medelstora företag och egenföretagare inom bygg- och bostadssektorerna, och understryker att rättsliga hinder som står i vägen för dessa företags konkurrenskraft, möjlighet att attrahera talanger och marknadstillträde behöver undanröjas. Parlamentet värdesätter egenföretagarnas arbete och insatser, då de utgör själva kärnan av arbetskraften inom dessa sektorer, och begär att de ska ges ett särskilt skydd.	15. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att kraftfullt stödja mikroföretag, små och medelstora företag och egenföretagare inom bygg- och bostadssektorerna, och understryker att rättsliga hinder som står i vägen för dessa företags konkurrenskraft, möjlighet att attrahera talanger och marknadstillträde behöver undanröjas. Parlamentet värdesätter egenföretagarnas arbete och insatser, då de utgör själva kärnan av arbetskraften inom dessa sektorer, och begär att de ska ges ett särskilt skydd***, inbegripet tillgång till adekvat socialt skydd***.

Or. en

Ändringsförslag 993
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 15

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
15. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att kraftfullt stödja mikroföretag***,*** små och medelstora företag ***och egenföretagare inom bygg- och bostadssektorerna, och understryker att***	15. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att kraftfullt stödja ***egenföretagare och*** mikroföretag***samt*** små och medelstora företag ***inom sektorn för bostäder med begränsat vinstuttag, där***

rättsliga hinder som står i vägen för dessa företags konkurrenskraft, möjlighet att attrahera talanger och marknadstillträde behöver undanröjas. Parlamentet värdesätter egenföretagarnas arbete och insatser, då de utgör själva kärnan av arbetskraften inom dessa sektorer, och begär att de ska ges ett särskilt skydd.	***den österrikiska modellen enligt lagen om begränsning av vinstuttag inom bostadsbranschen, genom vilken avkastningen begränsas till högst 3,5 % av det nominella kapital som investeras, med kostnadsbaserade hyror och återinvesteringskyldigheter för att förbättra energiprestandan och säkerställa tillgången till ekonomiskt överkomliga bostäder***.

Or. en

Ändringsförslag 994
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 15

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
15. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att kraftfullt stödja mikroföretag, små och medelstora företag och egenföretagare inom bygg- och bostadssektorerna, och understryker att rättsliga hinder som står i vägen för dessa företags konkurrenskraft, möjlighet att attrahera talanger och marknadstillträde behöver undanröjas. Parlamentet värdesätter egenföretagarnas arbete och insatser, då de utgör själva kärnan av arbetskraften inom dessa sektorer, och begär att de ska ges ett särskilt skydd.	15. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att kraftfullt stödja mikroföretag, små och medelstora företag och egenföretagare inom bygg- och bostadssektorerna, och understryker att rättsliga hinder som står i vägen för dessa företags ***möjlighet att anställa,*** konkurrenskraft, möjlighet att attrahera talanger och marknadstillträde behöver undanröjas. Parlamentet värdesätter egenföretagarnas arbete och insatser, då de utgör själva kärnan av arbetskraften inom dessa sektorer, och begär att de ska ges ett särskilt skydd.

Or. en

Ändringsförslag 995
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Förslag till resolution

Punkt 15

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
15. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att kraftfullt stödja mikroföretag, små och medelstora företag och egenföretagare inom bygg- och bostadssektorerna, och understryker att rättsliga hinder som står i vägen för dessa företags konkurrenskraft, möjlighet att attrahera talanger och marknadstillträde behöver undanröjas. Parlamentet värdesätter egenföretagarnas arbete och insatser, då de utgör själva kärnan av arbetskraften inom dessa sektorer, och begär att de ska ges ett särskilt skydd.	15. Europaparlamentet uppmanar ***kommissionen och*** medlemsstaterna att kraftfullt stödja mikroföretag, små och medelstora företag och egenföretagare inom bygg- och bostadssektorerna, och understryker att rättsliga hinder som står i vägen för dessa företags konkurrenskraft, möjlighet att attrahera talanger och marknadstillträde behöver undanröjas. Parlamentet värdesätter egenföretagarnas arbete och insatser, då de utgör själva kärnan av arbetskraften inom dessa sektorer, och begär att de ska ges ett särskilt skydd.

Or. en

Ändringsförslag 996
Marco Falcone, Letizia Moratti, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Förslag till resolution
Punkt 15a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	15a. Europaparlamentet betonar behovet av att stödja ideella enheter, såsom bostadskooperativ och sociala företag, som på lång sikt kan tillhandahålla hållbara bostäder till överkomliga priser och vars verksamhet inte drivs av vinstmaximering.

Or. en

Ändringsförslag 997
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Underrubrik 11

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
Utbud av allmännyttiga bostäder	***Prioriterat stöd för en omfattande utvidgning av det sociala boendet och för inkluderande bostadsområden med möjligheter för alla.***

Or. en

Ändringsförslag 998
György Hölvényi, Pál Szekeres

Förslag till resolution
Underrubrik 11

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
Utbud av allmännyttiga bostäder	Utbud av allmännyttiga bostäder ***och tillhandahållande av privatägda, varaktig oanvända lägenheter***

Or. en

Ändringsförslag 999
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Underrubrik 11

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
Utbud av allmännyttiga bostäder	***Ökat*** utbud av allmännyttiga***, subventionerat boende och ekonomiskt överkomliga bostäder***

Or. en

Ändringsförslag 1000
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 15a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	15a. Europaparlamentet betonar att offentliga investeringar bör prioriteras i projekt för subventionerat boende. Parlamentet är starkt övertygat om att rättsligt bindande villkor för långsiktig ekonomisk överkomlighet, hållbarhet och offentligt ägande av subventionerat boende måste fastställas. Parlamentet anser att det är viktigt att säkerställa att transparenta och objektiva kriterier för stödberättigande fastställs i fördelningen av subventionerat boende som återspeglar lokala bostadsförhållanden, inkomsttrösklar och behov av social delaktighet, samtidigt som man garanterar en effektiv och proportionell användning av offentliga medel och under alla omständigheter förhindrar alla former av spekulation och monetarisering.

Or. en

Ändringsförslag 1001
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 16

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
16. ***Europaparlamentet inser att tillgången till och tilldelningen av allmännyttiga bostäder bidrar till ett ökat utbud av bostäder för utsatta grupper.*** Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att ***i förekommande fall beakta projekt för att iståndsätta offentliga byggnader så att de kan användas som bostäder och bygga om oanvänt offentligt byggnadsbestånd till subventionerat boende***. Parlamentet understryker vikten av att ***tillhandahålla***	16. Parlamentet uppmanar ***kommissionen och*** medlemsstaterna att ***undvika alla former av segregering och ”ghettoisering” i användningen av EU-medel och nationella medel för*** subventionerat boende ***och ekonomiskt överkomliga bostäder, vilket tidigare har bidragit till deras stigmatisering***. Parlamentet understryker ***den avgörande betydelsen av att främja projekt som syftar till att förbättra inkluderande grannskap***

särskilda grupper, till exempel ungdomar, studenter eller personal inom samhällsviktig verksamhet allmännyttiga bostäder.	***med möjligheter för alla, grundade på mångfalden i den socioekonomiska bakgrunden och den inkluderande vidarebosättningen av människor i utsatta situationer i de vanliga grannskapen – bland annat genom att tillgodose behoven hos personer med invandrarbakgrund, romer, ensamstående föräldrar (oftast isolerade mödrar), hemlösa och andra socialt mindre gynnade grupper – i kombination med tjänster på hög nivå inom utbildning, hälso- och sjukvård och transport. Parlamentet understryker*** vikten av att ***säkerställa att människor, för vilka det är omöjligt eller svårt att få en egen bostad, deltar i utformningen och genomförandet av sådana projekt, för att garantera att de svarar mot verkliga behov och främjar verklig social inkludering***.

Or. en

Ändringsförslag 1002
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 16

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
16. Europaparlamentet inser att tillgången till och tilldelningen av allmännyttiga bostäder bidrar till ett ökat utbud av bostäder för utsatta grupper. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att i förekommande fall beakta projekt för att iståndsätta offentliga byggnader så att de kan användas som bostäder och bygga om oanvänt offentligt byggnadsbestånd till subventionerat boende. Parlamentet understryker vikten av att tillhandahålla särskilda grupper, till exempel ungdomar, studenter eller personal inom samhällsviktig verksamhet allmännyttiga	16. Europaparlamentet inser att tillgången till och tilldelningen av allmännyttiga bostäder bidrar till ett ökat utbud av bostäder för utsatta grupper. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att i förekommande fall beakta projekt för att iståndsätta offentliga byggnader så att de kan användas som bostäder och bygga om oanvänt offentligt byggnadsbestånd till subventionerat boende. Parlamentet understryker vikten av att tillhandahålla särskilda grupper, till exempel ungdomar, studenter eller personal inom samhällsviktig verksamhet allmännyttiga bostäder. ***Parlamentet betonar att***

bostäder.	***offentliga bostäder måste ses som ett kompletterande verktyg inom en bredare bostadsstrategi och inte kan ersätta överkomliga bostadslösningar för medelklassen och familjerna. Parlamentet understryker att fördelningen av offentliga bostäder måste prioriteras till fördel för medborgare i medlemsstaterna, familjer och ungdomar som bidrar till samhället i stället för nyanlända migranter. Parlamentet betonar att kommuner och regionala myndigheter måste behålla huvudbehörigheten för att avgöra vem som är berättigad till offentligt boende och på vilka villkor, vilket återspeglar lokala behov och realiteter.***
	Or. en

Ändringsförslag 1003
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova

Förslag till resolution
Punkt 16

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
16. Europaparlamentet inser att tillgången till och tilldelningen av allmännyttiga bostäder bidrar till ett ökat utbud av bostäder för utsatta grupper. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att i förekommande fall beakta projekt för att iståndsätta offentliga byggnader så att de kan användas som bostäder och bygga om oanvänt offentligt byggnadsbestånd till subventionerat boende. Parlamentet understryker vikten av att tillhandahålla särskilda grupper, till exempel ungdomar, studenter eller personal inom samhällsviktig verksamhet allmännyttiga bostäder.	16. Europaparlamentet inser att tillgången till och tilldelningen av allmännyttiga bostäder bidrar till ett ökat utbud av bostäder för utsatta grupper. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att i förekommande fall beakta projekt för att iståndsätta offentliga byggnader så att de kan användas som bostäder och bygga om oanvänt offentligt byggnadsbestånd till subventionerat boende. Parlamentet understryker vikten av att tillhandahålla särskilda grupper, till exempel ungdomar, studenter eller personal inom samhällsviktig verksamhet allmännyttiga bostäder. ***Parlamentet påminner dock om att främjandet av tillgång till privat ägande av bostäder bör vara det främsta***

målet med en bostadspolitik till ett överkomligt pris. Parlamentet noterar att offentliga bostäder bör förbli ett exceptionellt och riktat instrument och att subventionerade bostäder bör syfta till att underlätta social och yrkesmässig återintegrering av utsatta grupper, snarare än att upprätthålla ett långsiktigt beroende av välfärdssystem.

Or. en

Ändringsförslag 1004
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 16

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
16. Europaparlamentet inser att tillgången till och tilldelningen av allmännyttiga bostäder bidrar till ett ökat utbud av bostäder för utsatta grupper. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att i förekommande fall beakta projekt för att iståndsätta offentliga byggnader så att de kan användas som bostäder och bygga om oanvänt offentligt byggnadsbestånd till subventionerat boende. Parlamentet understryker vikten av att tillhandahålla särskilda grupper, till exempel ungdomar, studenter eller personal inom samhällsviktig verksamhet allmännyttiga bostäder.	16. Europaparlamentet inser att tillgången till och tilldelningen av allmännyttiga bostäder bidrar till ett ökat utbud av bostäder för utsatta grupper. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att i förekommande fall beakta projekt för att iståndsätta offentliga byggnader så att de kan användas som bostäder och bygga om oanvänt offentligt byggnadsbestånd till subventionerat boende. Parlamentet understryker vikten av att tillhandahålla särskilda grupper, till exempel ungdomar, studenter eller personal inom samhällsviktig verksamhet allmännyttiga bostäder. ***Parlamentet är medvetet om de höga underhållskostnaderna för offentliga bostadsbestånd och efterlyser därför offentlig-privata partnerskap för att sörja för effektiva och ändamålsenliga processkostnader på lång sikt och minska budgetbördan för offentliga förvaltningar och medborgare.***

Or. en

Ändringsförslag 1005
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 16

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
16. Europaparlamentet inser att tillgången till och tilldelningen av allmännyttiga bostäder bidrar till ett ökat utbud av bostäder för utsatta grupper. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att i förekommande fall beakta projekt för att iståndsätta offentliga byggnader så att de kan användas som bostäder och bygga om oanvänt offentligt byggnadsbestånd till subventionerat boende. Parlamentet understryker vikten av att tillhandahålla särskilda grupper, till exempel ungdomar, studenter eller personal inom samhällsviktig verksamhet allmännyttiga bostäder.	16. Europaparlamentet inser att tillgången till och tilldelningen av allmännyttiga bostäder bidrar till ett ökat utbud av bostäder för utsatta grupper. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att i förekommande fall beakta projekt för att iståndsätta offentliga byggnader så att de kan användas som bostäder och bygga om oanvänt offentligt byggnadsbestånd till subventionerat boende. Parlamentet understryker vikten av att tillhandahålla särskilda grupper, till exempel ungdomar, studenter eller personal inom samhällsviktig verksamhet allmännyttiga bostäder. ***Parlamentet tror på ett offentligt och privat samarbete för tillhandahållande av offentliga och subventionerade bostäder, inbegripet överkomliga bostäder, och efterlyser en öppen marknad för att locka kapital och resurser.***

Or. en

Ändringsförslag 1006
Ciaran Mullooly, Brigitte van den Berg

Förslag till resolution
Punkt 16

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
16. Europaparlamentet inser att tillgången till och tilldelningen av	16. Europaparlamentet inser att tillgången till och tilldelningen av

allmännyttiga bostäder bidrar till ett ökat utbud av bostäder för utsatta grupper. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att i förekommande fall beakta projekt för att iståndsätta offentliga byggnader så att de kan användas som bostäder och bygga om oanvänt offentligt byggnadsbestånd till subventionerat boende. Parlamentet understryker vikten av att tillhandahålla särskilda grupper, till exempel ungdomar, studenter eller personal inom samhällsviktig verksamhet allmännyttiga bostäder.

allmännyttiga bostäder bidrar till ett ökat utbud av bostäder för utsatta grupper. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att i förekommande fall beakta projekt för att iståndsätta offentliga byggnader så att de kan användas som bostäder och bygga om oanvänt offentligt byggnadsbestånd till subventionerat boende. Parlamentet understryker vikten av att tillhandahålla särskilda grupper, till exempel ungdomar, studenter eller personal inom samhällsviktig verksamhet allmännyttiga bostäder. ***Europaparlamentet betonar att medlemsstaternas organ, bostadsbyråer och den privata sektorn behöver prioritera tillhandahållande av brådskande, tillfälligt och långsiktigt boende för personer som drabbats av socialt våld och våld i hemmet.***

Or. en

Ändringsförslag 1007
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 16

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
16. Europaparlamentet ***inser att tillgången till och tilldelningen av*** allmännyttiga bostäder ***bidrar till ett ökat utbud av*** bostäder ***för*** utsatta grupper. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att ***i förekommande fall beakta projekt för att iståndsätta offentliga byggnader så att de kan användas som bostäder och*** bygga om oanvänt offentligt byggnadsbestånd till subventionerat boende. Parlamentet understryker ***vikten*** av att tillhandahålla ***särskilda grupper, till exempel*** ungdomar, studenter ***eller personal inom samhällsviktig verksamhet allmännyttiga***	16. Europaparlamentet ***understryker den roll som*** allmännyttiga bostäder ***kan spela för att säkerställa ekonomisk överkomlighet, stabilitet och sammanhållning. Parlamentet betonar att sådana*** bostäder ***spelar en avgörande roll för att skydda*** utsatta grupper***, inbegripet låginkomsthushåll, ensamstående föräldrar, ungdomar, äldre och personer med funktionsvariation***. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att ***införa stöd för att göra det möjligt för lokala myndigheter att systematiskt*** bygga om oanvänt offentligt byggnadsbestånd till subventionerat boende ***och ekonomiskt***

bostäder.	***överkomliga bostäder***. Parlamentet understryker ***det akuta behovet*** av att tillhandahålla ungdomar, studenter ***och arbetstagare, som i allt lägre grad har råd med boende i stadsområden, särskilda bostadslösningar***.

Or. en

Ändringsförslag 1008
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García, Nicolas Bay, Francesco Ventola

Förslag till resolution
Punkt 16

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
16. Europaparlamentet inser att tillgången till och tilldelningen av allmännyttiga bostäder bidrar till ett ökat utbud av bostäder för utsatta grupper. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att i förekommande fall beakta projekt ***för att iståndsätta*** offentliga byggnader ***så att de kan användas som bostäder och bygga om oanvänt offentligt byggnadsbestånd*** till subventionerat boende. Parlamentet understryker vikten av att tillhandahålla särskilda grupper, till exempel ungdomar, studenter eller personal inom samhällsviktig verksamhet allmännyttiga bostäder.	16. Europaparlamentet inser att tillgången till och tilldelningen av allmännyttiga bostäder bidrar till ett ökat utbud av bostäder för utsatta grupper. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att i förekommande fall beakta projekt ***såsom att rehabilitera, lägga till ytterligare våningar eller omvandla vindar i redan befintliga*** offentliga byggnader***, särskilt i historiska centrum och förorter,*** till subventionerat boende***, samtidigt som historiska byggnaders arkitektoniska värde eller värde som fädernearv bevaras***. Parlamentet understryker vikten av att tillhandahålla särskilda grupper, till exempel ungdomar, studenter eller personal inom samhällsviktig verksamhet allmännyttiga bostäder.

Or. en

Ändringsförslag 1009
Borja Giménez Larraz, Maravillas Abadía Jover

Förslag till resolution
Punkt 16

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
16. Europaparlamentet inser att tillgången till och tilldelningen av allmännyttiga bostäder bidrar till ett ökat utbud av bostäder för utsatta grupper. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att i förekommande fall beakta projekt för att iståndsätta offentliga byggnader så att de kan användas som bostäder och bygga om oanvänt offentligt byggnadsbestånd till subventionerat boende. Parlamentet understryker vikten av att tillhandahålla särskilda grupper, till exempel ungdomar, studenter eller personal inom samhällsviktig verksamhet allmännyttiga bostäder.	16. Europaparlamentet inser att tillgången till och tilldelningen av allmännyttiga bostäder bidrar till ett ökat utbud av bostäder för utsatta grupper ***för att ta itu med situationer där boendet innebär utsatthet och social utestängning, såsom slumområden och informella bosättningar där utsatta grupper bor, inbegripet romer***. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att i förekommande fall beakta projekt för att iståndsätta offentliga byggnader så att de kan användas som bostäder och bygga om oanvänt offentligt byggnadsbestånd till subventionerat boende. Parlamentet understryker vikten av att tillhandahålla särskilda grupper, till exempel ungdomar, studenter eller personal inom samhällsviktig verksamhet allmännyttiga bostäder.

Or. es

Ändringsförslag 1010
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 16

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
16. Europaparlamentet inser att tillgången till och tilldelningen av allmännyttiga bostäder bidrar till ett ökat utbud av bostäder för utsatta grupper. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att i förekommande fall beakta projekt för att iståndsätta offentliga byggnader så att de kan användas som bostäder och bygga om oanvänt offentligt byggnadsbestånd till subventionerat boende. Parlamentet understryker vikten av att tillhandahålla särskilda grupper, till exempel ungdomar,	16. Europaparlamentet inser att tillgången till och tilldelningen av allmännyttiga bostäder bidrar till ett ökat utbud av bostäder för utsatta grupper. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att i förekommande fall beakta projekt för att iståndsätta offentliga byggnader så att de kan användas som bostäder och bygga om oanvänt offentligt byggnadsbestånd till subventionerat boende. Parlamentet understryker vikten av att tillhandahålla särskilda grupper, till exempel ungdomar,

studenter eller personal inom samhällsviktig verksamhet allmännyttiga bostäder.	studenter eller personal inom samhällsviktig verksamhet allmännyttiga bostäder. ***Parlamentet anser att unionen inte bör blanda sig i befintliga framgångsrika modeller för fördelning av offentliga bostäder och nationella traditioner av offentlig bostadspolitik.***

Or. en

Ändringsförslag 1011
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 16

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
16. Europaparlamentet inser att tillgången till och tilldelningen av allmännyttiga bostäder bidrar till ett ökat utbud av bostäder för utsatta grupper. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att i förekommande fall beakta projekt för att iståndsätta offentliga byggnader så att de kan användas som bostäder och bygga om oanvänt offentligt byggnadsbestånd till subventionerat boende. Parlamentet understryker vikten av att tillhandahålla särskilda grupper, till exempel ungdomar, studenter eller personal inom samhällsviktig verksamhet allmännyttiga bostäder.	16. Europaparlamentet inser att tillgången till och tilldelningen av allmännyttiga bostäder bidrar till ett ökat utbud av bostäder för utsatta grupper. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att i förekommande fall beakta projekt för att iståndsätta offentliga byggnader så att de kan användas som bostäder och bygga om oanvänt offentligt byggnadsbestånd till subventionerat boende***, för att säkerställa att nya offentliga byggnadsprojekt uppfyller tillgänglighetskriterierna för personer med funktionsvariation, där så är nödvändigt och tillämpligt***. Parlamentet understryker vikten av att tillhandahålla särskilda grupper, till exempel ungdomar, studenter eller personal inom samhällsviktig verksamhet allmännyttiga bostäder.

Or. en

Ändringsförslag 1012

Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 16

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
16. Europaparlamentet inser att tillgången till och tilldelningen av allmännyttiga bostäder bidrar till ett ökat utbud av bostäder för utsatta grupper. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att i förekommande fall beakta projekt för att iståndsätta offentliga byggnader så att de kan användas som bostäder och bygga om oanvänt offentligt byggnadsbestånd till subventionerat boende. Parlamentet understryker vikten av att tillhandahålla särskilda grupper, till exempel ungdomar, studenter eller personal inom samhällsviktig verksamhet allmännyttiga bostäder.	16. Europaparlamentet inser att tillgången till och tilldelningen av allmännyttiga***, sociala, kooperativa och icke vinstdrivande*** bostäder bidrar till ett ökat utbud av bostäder för utsatta grupper. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att i förekommande fall beakta projekt för att iståndsätta offentliga byggnader så att de kan användas som bostäder och bygga om oanvänt offentligt byggnadsbestånd till subventionerat boende. Parlamentet understryker vikten av att tillhandahålla särskilda grupper, till exempel ungdomar, studenter eller personal inom samhällsviktig verksamhet ***en tillräcklig andel*** allmännyttiga***, sociala, kooperativa och icke vinstdrivande*** bostäder.

Or. en

Ändringsförslag 1013
Irmhild Boßdorf, Volker Schnurrbusch

Förslag till resolution
Punkt 16

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
16. ***Europaparlamentet inser att tillgången till och tilldelningen av allmännyttiga bostäder bidrar till ett ökat utbud av bostäder för utsatta grupper.*** Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att i förekommande fall beakta projekt för att iståndsätta offentliga byggnader så att de kan användas som bostäder och bygga om oanvänt offentligt byggnadsbestånd till subventionerat boende. Parlamentet understryker vikten av att tillhandahålla	16. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att i förekommande fall beakta projekt för att iståndsätta offentliga byggnader så att de kan användas som bostäder och bygga om oanvänt offentligt byggnadsbestånd till subventionerat boende. Parlamentet understryker vikten av att tillhandahålla särskilda grupper, till exempel ***barnfamiljer,*** ungdomar, studenter eller personal inom samhällsviktig verksamhet allmännyttiga

särskilda grupper, till exempel ungdomar, studenter eller personal inom samhällsviktig verksamhet allmännyttiga bostäder.	bostäder.

Or. de

Ändringsförslag 1014
Oihane Agirregoitia Martínez

Förslag till resolution
Punkt 16

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
16. Europaparlamentet inser att tillgången till och tilldelningen av allmännyttiga bostäder bidrar till ett ökat utbud av bostäder för utsatta grupper. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att i förekommande fall beakta projekt för att iståndsätta offentliga byggnader så att de kan användas som bostäder och bygga om oanvänt offentligt byggnadsbestånd till subventionerat boende. Parlamentet understryker vikten av att tillhandahålla särskilda grupper, till exempel ungdomar, studenter eller personal inom samhällsviktig verksamhet allmännyttiga bostäder.	16. Europaparlamentet inser att tillgången till och tilldelningen av allmännyttiga bostäder bidrar till ett ökat utbud av bostäder för utsatta grupper. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att i förekommande fall beakta projekt för att iståndsätta offentliga byggnader så att de kan användas som bostäder och bygga om oanvänt offentligt byggnadsbestånd till subventionerat boende. Parlamentet understryker vikten av att tillhandahålla särskilda grupper, till exempel ***personer med funktionsnedsättning, kvinnor i utsatta situationer,*** ungdomar, studenter eller personal inom samhällsviktig verksamhet allmännyttiga bostäder.

Or. es

Ändringsförslag 1015
Jagna Marczułajtis-Walczak

Förslag till resolution
Punkt 16

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
16. Europaparlamentet inser att tillgången till och tilldelningen av allmännyttiga bostäder bidrar till ett ökat	16. Europaparlamentet inser att tillgången till och tilldelningen av allmännyttiga bostäder bidrar till ett ökat

utbud av bostäder för utsatta grupper. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att i förekommande fall beakta projekt för att iståndsätta offentliga byggnader så att de kan användas som bostäder och bygga om oanvänt offentligt byggnadsbestånd till subventionerat boende. Parlamentet understryker vikten av att tillhandahålla särskilda grupper, till exempel ungdomar, studenter eller personal inom samhällsviktig verksamhet allmännyttiga bostäder.	utbud av bostäder för utsatta grupper. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att i förekommande fall beakta projekt för att iståndsätta offentliga byggnader så att de kan användas som bostäder och bygga om oanvänt offentligt byggnadsbestånd till subventionerat boende. Parlamentet understryker vikten av att tillhandahålla särskilda grupper, till exempel ungdomar, studenter***, personer med funktionsvariation*** eller personal inom samhällsviktig verksamhet allmännyttiga bostäder.

Or. en

Ändringsförslag 1016
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 16

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
16. Europaparlamentet inser att tillgången till och tilldelningen av allmännyttiga bostäder bidrar till ett ökat utbud av bostäder för utsatta grupper. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att i förekommande fall ***beakta projekt för att*** iståndsätta offentliga byggnader så att de kan användas som bostäder och bygga om oanvänt offentligt byggnadsbestånd till subventionerat boende. Parlamentet ***understryker vikten av att tillhandahålla*** särskilda grupper, till exempel ungdomar, studenter eller personal inom samhällsviktig verksamhet allmännyttiga bostäder.	16. Europaparlamentet inser att tillgången till och tilldelningen av allmännyttiga bostäder bidrar till ett ökat utbud av bostäder för utsatta grupper. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att i förekommande fall iståndsätta offentliga byggnader ***och oanvända privata byggnader*** så att de kan användas som bostäder och bygga om oanvänt offentligt ***och privat*** byggnadsbestånd till subventionerat boende. Parlamentet ***uppmanar med eftertryck myndigheterna att tillhandahålla*** särskilda grupper, till exempel ungdomar, studenter eller personal inom samhällsviktig verksamhet allmännyttiga bostäder.

Or. en

Ändringsförslag 1017
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 16

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
16. Europaparlamentet inser att tillgången till och ***tilldelningen*** av allmännyttiga bostäder bidrar till ett ökat utbud av bostäder för utsatta grupper. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att i förekommande fall beakta projekt för att iståndsätta offentliga byggnader så att de kan användas som bostäder och bygga om oanvänt offentligt byggnadsbestånd till subventionerat boende. Parlamentet understryker vikten av att tillhandahålla särskilda grupper, till exempel ungdomar, studenter eller personal inom samhällsviktig verksamhet allmännyttiga bostäder.	16. Europaparlamentet inser att tillgången till och ***den smarta fördelningen*** av allmännyttiga bostäder bidrar till ett ökat utbud av bostäder för utsatta grupper. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att i förekommande fall beakta projekt för att iståndsätta offentliga byggnader så att de kan användas som bostäder och bygga om oanvänt offentligt byggnadsbestånd till subventionerat boende. Parlamentet understryker vikten av att tillhandahålla särskilda grupper, till exempel ungdomar, studenter eller personal inom samhällsviktig verksamhet allmännyttiga bostäder.

Or. en

Ändringsförslag 1018
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 16

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
16. Europaparlamentet inser att tillgången till och tilldelningen av allmännyttiga bostäder ***bidrar*** till ett ökat utbud av bostäder för utsatta grupper. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att i förekommande fall beakta projekt för att iståndsätta offentliga byggnader så att de	16. Europaparlamentet inser att tillgången till och tilldelningen av allmännyttiga bostäder ***kan bidra*** till ett ökat utbud av bostäder för utsatta grupper. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att i förekommande fall beakta projekt för att iståndsätta offentliga byggnader så att de

kan användas som bostäder och bygga om oanvänt offentligt byggnadsbestånd till subventionerat boende. Parlamentet understryker vikten av att tillhandahålla särskilda grupper, till exempel ungdomar, studenter eller personal inom samhällsviktig verksamhet allmännyttiga bostäder.	kan användas som bostäder och bygga om oanvänt offentligt byggnadsbestånd till subventionerat boende. Parlamentet understryker vikten av att tillhandahålla särskilda grupper, till exempel ungdomar, studenter eller personal inom samhällsviktig verksamhet allmännyttiga bostäder.

Or. en

Ändringsförslag 1019
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 16a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	16a. Europaparlamentet betonar att offentliga investeringar i bostäder måste tjäna allmänintresset och förbli ett offentligt ägande för att förhindra spekulation och urholkning av sociala och offentliga bostadsbestånd. Parlamentet understryker att försäljning eller privatisering av offentligt finansierade bostäder undergräver den ekonomiska överkomligheten, den sociala sammanhållningen och de offentliga myndigheternas förmåga att tillgodose bostadsbehoven. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att se till att offentligt finansierade bostadsprojekt, oavsett om det rör sig om nybyggnation eller iståndsatta offentliga byggnader, permanent omfattas av offentlig, kooperativ eller ideell förvaltning. Parlamentet betonar vikten av att behålla den offentliga förvaltningen för att upprätthålla långsiktig ekonomisk överkomlighet, skydda samhällen från tvångsförflyttningar och skydda det sociala värdet av bostäder som en kollektiv nytta. Parlamentet uppmanar

kommissionen att se till att EU:s finansiering av bostäder är knuten till tydliga villkor som kräver att offentligt finansierade bostäder ska förbli offentligt eller ideellt ägda, vilket förhindrar att EU-medel används för projekt som bidrar till marknadsspekulation eller privatisering.

Or. en

Ändringsförslag 1020
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 16a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	16a. Europaparlamentet påpekar att den offentliga upphandlingens komplexitet med tiden har ökat, vilket gör det svårare för kommunerna att kontraktera offentlig upphandling. Parlamentet uppmanar kommissionen att avsevärt förenkla unionens upphandlingslagstiftning, bland annat genom att avsevärt justera det relevanta tröskelvärdet och koppla dem till inflationen. Parlamentet påpekar att införandet av ytterligare kriterier i förfarandena för offentlig upphandling, t.ex. när det gäller hållbarhet eller sociala aspekter, kommer att göra upphandlingsprocessen längre, betungande, mer komplex och därmed minska konkurrensen mellan anbudsgivarna och driva upp priserna. Parlamentet betonar att ett sådant resultat skulle strida mot målet att underlätta byggandet av mer ekonomiskt överkomliga bostäder.

Or. en

Ändringsförslag 1021
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García, Stefano Cavedagna

Förslag till resolution
Punkt 16a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	16a. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna och kommissionen att avsätta en minimiandel av bostadsfonderna till renovering av befintliga byggnader, främja renovering av oanvända offentliga fastigheter, incitament för renovering av privata bostäder för sociala ändamål och samfinansieringsmekanismer som stöder lokala små och medelstora företag. Parlamentet uppmuntrar inrättandet av nationella databaser för att kartlägga tomma eller nedgångna byggnader och vägleda riktade investeringar. Parlamentet efterlyser införandet av delfinansieringsförfaranden som är kopplade till de faktiska framstegen i arbetet för att förhindra spekulationer.

Or. en

Ändringsförslag 1022
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 16a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	16a. Europaparlamentet betonar att offentliga investeringar i bostäder måste prioriteras för att återanvända, renovera och på ett effektivt sätt utnyttja det stora antalet offentliga och privata lediga bostadsbestånd, utbyta bästa praxis och skapa en gynnsam rättslig ram för att

övervinna de nuvarande hindren, bland annat när det gäller beskattning, tillståndsprocesser, bostadsrekvisitioner – på grund av nedläggning eller långvarigt oanvända kontors- och industribyggnader – och lokala detaljplanebestämmelser, som bromsar ned eller motverkar återinförandet av sådana lediga fastigheter.

Or. en

Ändringsförslag 1023
Maria Zacharia

Förslag till resolution
Punkt 16a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	16a. Europaparlamentet efterlyser inrättandet av en alleuropeisk ram för offentliga bostäder, subventionerade bostäder och arbetarbostäder som främjar uppförande och renovering av allmännyttans bostäder. Parlamentet betonar att stöd till subventionerade bostäder måste prioriteras i den europeiska och nationella investeringspolitiken, med hjälp av EU:s strukturfonder och samarbete mellan lokala och regionala myndigheter.

Or. el

Ändringsförslag 1024
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 16a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	16a. Europaparlamentet påpekar att offentliga bostadsinvesteringar inte bör begränsas till utsatta grupper, eftersom detta har liten eller ingen inverkan på den bredare bostadsmarknaden. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att investera i offentliga bostadsbestånd som kan påverka de övergripande marknadsvillkoren. Parlamentet uppmanar kommissionen att avstå från att hindra denna politik, eftersom den är nödvändig för att säkerställa rätten till bostäder.

Or. en

Ändringsförslag 1025
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 16a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	16a. Parlamentet erkänner den systematiska roll som offentliga, kooperativa och sociala leverantörer spelar för kontracykliska leveranser och långsiktig ekonomisk överkomlighet. Parlamentet efterlyser en förutsägbar ram som underlättar marktillträde, riktad finansiering och aggregering på regional nivå. Parlamentet understryker vikten av att skydda sådana modeller mot spekulationer.

Or. en

Ändringsförslag 1026
Maria Zacharia, Fidias Panayiotou

Förslag till resolution

Punkt 16a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	16a. Europaparlamentet betonar den viktiga roll som begränsade vinster och subventionerade bostäder spelar inom bostadsekosystemet, understryker att dessa bostäder fungerar som ett skyddsnät som stöder den privata hyresmarknaden och betonar deras bidrag till att bromsa de totala hyresökningarna och därigenom främja tillgången till ekonomiskt överkomliga bostäder.

Or. en

Ändringsförslag 1027
Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 16a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	16a. Europaparlamentet betonar behovet av att utforska potentialen hos samarbetsbaserade bostadslösningar, inbegripet samarbetsbaserade och lokalt ledda bostadsmodeller, som förvaltas av lokala organisationer, för att främja hållbara bostadsalternativ till ett överkomligt pris och stärka samhällsengagemanget i hanteringen av bostadskrisen.

Or. en

Ändringsförslag 1028
Maria Zacharia

Förslag till resolution
Punkt 16b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	16b. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att uppmuntra och stödja medlemsstaterna i inrättandet av nationella organisationer för subventionerade bostäder och arbetarbostäder, inspirerade av de historiska erfarenheter man har inom nationella organisationer för subventionerade bostäder, med uppgiften att säkerställa anständiga, bostäder till överkomliga priser och hållbara bostäder för alla medborgare. Parlamentet betonar att bostäder är en grundläggande social rättighet och en förutsättning för mänsklig värdighet, social delaktighet och deltagande i det offentliga livet. Parlamentet understryker att dessa program måste utformas med sociala och miljömässiga kriterier som drar nytta av EU:s resurser för att finansiera energieffektiva och miljövänliga bostäder. Parlamentet påpekar att medlemsstaternas roll är att prioritera rätten till bostäder högre än marknadens och entreprenörers vinster och säkerställa att den offentliga politiken prioriterar att tillgodose de behov människor och deras samhällen har.

Or. el

Ändringsförslag 1029
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 16b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	16b. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att föreslå ett direktiv om subventionerade bostäder, inbegripet offentligägda bostäder, som, samtidigt

som subsidiaritetsprincipen respekteras fullt ut, skulle fastställa gemensamma miniminormer för medlemsstaterna. Parlamentet understryker att detta direktiv bör a) fastställa fleråriga mål för utbyggnaden av det subventionerade bostadsbeståndet, inbegripet det offentligt ägda beståndet, b) kräva att bindande kvoter för subventionerade bostäder, inbegripet det offentligt ägda beståndet, inkluderas i strategier för stadsplanering och föryngring och c) inrätta stabila och särskilda offentliga finansieringsmekanismer för att stödja dessa mål. Parlamentet betonar att en sådan ram skulle utgöra ett avgörande steg mot att säkerställa rätten till bostäder i hela unionen och främja större konvergens när det gäller tillhandahållande av ekonomiskt överkomliga, adekvata och hållbara bostäder.

Or. en

Ändringsförslag 1030
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García

Förslag till resolution
Punkt 16b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	16b. Europaparlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att integrera den territoriella dimensionen i bostadspolitiken och att främja en bättre balans mellan stora stadskärnor och medelstora städer. Parlamentet uppmanar europeiska projekt att ge stöd till projekt för stadsförnyelse, överkomliga bostäder och utveckling av grundläggande tjänster i medelstora städer, i syfte att förbättra livskvaliteten, minska bostadstrycket i storstadsområden och främja territoriell

sammanhållning.

Or. en

Ändringsförslag 1031
Ciaran Mullooly, Brigitte van den Berg

Förslag till resolution
Punkt 16b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	16b. Europaparlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna att se till att offentlig mark som är obebyggd identifieras, katalogiseras och görs tillgänglig för utveckling av subventionerade bostäder till ett överkomligt pris. Parlamentet betonar att målen för den andel statligt ägd mark som ska tilldelas för bostäder till överkomliga priser kan ingå i nationella bostadsstrategier. Parlamentet uppmanar kommissionen att integrera kraven för användning av statsägd mark i den kommande europeiska planen för bostäder till överkomlig kostnad.

Or. en

Ändringsförslag 1032
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 16b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	16b. Europaparlamentet efterlyser att subventionerat boende inkluderas i den sociala taxonomin, med beaktande av bostadsleverantörernas processer och praxis samt bostadstillgångarnas egenskaper (t.ex. efterlevnad av tillgänglighets-, överkomlighets- och

hållbarhetskriterier).

Or. en

Ändringsförslag 1033
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 16b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	16b. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och kommunerna att prioritera omvandlingen av vakanta och underutnyttjade byggnader, såsom tidigare exploaterad mark, obrukade kontor eller militära anläggningar, till överkomliga bostäder, med stöd av flexibla finansieringsinstrument.

Or. en

Ändringsförslag 1034
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Lynn Boylan, Kathleen Funchion, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 16b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	16b. Europaparlamentet erkänner vikten av regionala minoritetsspråk och mindre utbredda nationella språk som en central aspekt av regional, nationell och europeisk identitet.

Or. en

Ändringsförslag 1035

Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Lynn Boylan, Kathleen Funchion, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 16c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	16c. Europaparlamentet erkänner den unika och negativa inverkan som bostadskriserna har på våra regionala språk, minoritetsspråk och mindre utbredda språk, och uppmanar därför regionala, nationella och europeiska myndigheter att anta skräddarsydda bostadsåtgärder för områden där dessa språk talas, inbegripet riktade undantag där så krävs för att skydda samhällen, språk och kulturer.

Or. en

Ändringsförslag 1036
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 16c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	16c. Europaparlamentet betonar att investeringar i transport, konnektivitet och digital infrastruktur är avgörande för att minska bostadstrycket i storstadsområden genom att göra landsbygdsområden och mindre stadsområden mer attraktiva för boende. Parlamentet uppmanar EU:s finansieringsinstrument att prioritera sådana investeringar parallellt med bostadspolitiken.

Or. en

Ändringsförslag 1037
Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 16c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	16c. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att anpassa reglerna för offentlig upphandling som gör det möjligt för entreprenörer med styrkt förmåga, lokal expertis och långsiktiga tjänster att delta i offentliga bostadsprojekt baserat på tidigare resultat.

Or. en

Ändringsförslag 1038
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Underrubrik 11a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Bekämpning av spekulativa vakanser och rivningsfastigheter

Or. en

Ändringsförslag 1039
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 16c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	16c. Europaparlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att

prioritera åtgärder mot vakanser och rivningsfastigheter och att erkänna att långvarigt lediga bostäder och avsiktligt rivningshotade byggnader är oförenliga med bostäders sociala funktion. Parlamentet betonar att det är nödvändigt att ta tillbaka sådana bostäder och andra lediga bostäder för att öka utbudet, trygga överkomliga priser och ge nytt liv åt samhällen. Parlamentet efterlyser en europeisk ram för att stödja lokala och regionala myndigheter när det gäller att ta itu med vakanser genom strategier för renovering av distrikt, innovativa offentlig-privata partnerskap, aktiv användning av offentlig mark, skatte- och regleringsåtgärder för att avskräcka från spekulativa vakanser och mekanismer för att se till att återtagna bostäder återförs till familjer och samhällen till överkomliga priser.

Or. en

Ändringsförslag 1040
Arash Saeidi, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Lynn Boylan, Kathleen Funchion, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'
för The Left-gruppen
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry

Förslag till resolution
Punkt 16d (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	16d. Europaparlamentet betonar att bostadsåtgärder som är anpassade till områden där regionala språk, minoritetsspråk eller mindre utbredda nationella språk talas måste utvecklas i fullt samarbete med lokala samhällen, eftersom de är bäst lämpade att förstå sina egna behov och de akuta utmaningar de står inför.

Or. en

Ändringsförslag 1041
Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 16d (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	16d. Europaparlamentet framhåller för medlemsstaterna behovet av att genomföra resultatbaserad finansiering och ansvarsskyldighet för lokala myndigheter, genom att koppla incitament till bostadsmålen, belöna högpresterande råd, kräva ansvarsskyldighet från underpresterande råd.

Or. en

Ändringsförslag 1042
Younous Omarjee, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'
för The Left-gruppen
Leila Chaibi

Förslag till resolution
Punkt 16e (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	16e. Europaparlamentet betonar att bostadssituationen i de yttersta randområdena är särskilt kritisk, på grund av särskilda geografiska, klimatmässiga och ekonomiska begränsningar, och kräver ökad uppmärksamhet och ökade resurser. Parlamentet påminner om att cyklonen Chido allvarligt skadade en betydande del av bostadsbeståndet i Mayotte, vilket belyste sårbarheten hos osäkra bostäder. Parlamentet välkomnar de åtgärder som infördes genom förordningen om förnybar energi. Parlamentet anser att säkerställandet av säkra och anständiga bostäder i de yttersta randområdena är en

viktig förutsättning för unionens territoriella och sociala sammanhållning. Parlamentet uppmanar kommissionen att inkludera subventionerade bostäder i strategin för de yttersta randområdena och att ta hänsyn till dessa territoriers särdrag i sin framtida bostadslagstiftning.

Or. en

Ändringsförslag 1043
Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 16e (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	16e. Europaparlamentet betonar att bostadsmyndigheter på lokal nivå i varje medlemsstat bör ta stor hänsyn till konsekvenserna av våld i hemmet för sökande till nya bostäder och se till att enskilda personer inte straffas orättvist i väntelistorna till följd av oplanerade flyttar från hyrda bostäder.

Or. en

Ändringsförslag 1044
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Underrubrik 11b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Stödja modeller för kooperativa och ideella bostäder samt bostäder med begränsade vinstsyften

Or. en

Ändringsförslag 1045
Marina Mesure, Damien Carême, Catarina Martins, Emma Fourreau, Giorgos Georgiou, Gaetano Pedulla', Estrella Galán
för The Left-gruppen
Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan
för Särskilda utskottet för bostadskrisen i Europeiska unionen
Leila Chaibi

Förslag till resolution
Punkt 16f (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	16f. Europaparlamentet belyser den onda cirkeln mellan en osäker boendesituation och tillfälliga arbeten inom jordbrukssektorn. Europaparlamentet påminner om att intensiva jordbrukskampanjer i regioner som Huelva, Almería, Murcia eller södra Italien kräver en stor personalstyrka under högsäsong, vilket innebär att befolkningen ökar under flera månader utan några bestämmelser om stadsplanering eller markanvändning. Europaparlamentet betonar att detta leder till en ökning av informella bosättningar, överfulla bostäder och undermåliga bostäder, med allvarliga sociala, hälsomässiga och miljömässiga konsekvenser som inte bara kränker de grundläggande mänskliga rättigheterna utan också äventyrar hållbarheten i själva jordbruksmodellen, som är beroende av en arbetskraft som lever under värdiga förhållanden.

Or. en

Ändringsförslag 1046
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution

Punkt 16d (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	16d. Europaparlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att säkerställa förmånsbehandling och riktat stöd till bostadsmodeller som enligt stadgar eller grundprinciper är kooperativa, med begränsat eller inget vinstsyfte. Parlamentet understryker att sådana modeller ger långsiktig ekonomisk överkomlighet, stabilitet och samhällsvärde och motverkar den systematiska vinstmaximering som är inbyggd i hela värdekedjan för bostäder. Parlamentet betonar att stöd till kooperativa bostäder och ideella bostäder kan bidra till ett mer balanserat bostadssystem i hela unionen, där socialt värde och tillgänglighet går före spekulationsvinster.

Or. en

Ändringsförslag 1047
Leila Chaibi, Irene Montero, Marina Mesure, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Damien Carême, Catarina Martins, Emma Fourreau, Giorgos Georgiou, Gaetano Pedulla', Estrella Galán

Förslag till resolution
Punkt 16g (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	16g. Europaparlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att utveckla och finansiera värdiga tillfälliga bostadslösningar för säsongsarbetare och migrerande jordbruksarbetare, inbegripet enheter som uppfyller europeiska normer för boende, energieffektivitet och hälsa. Parlamentet uppmanar offentliga myndigheter att skapa kommunala eller interkommunala parker med tillfälliga bostäder som kan användas under skördekampanjer och omgjorda

lågsäsongsparker för ungdomar, som subventionerade boenden eller nyttjas gemensamt. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att kräva att jordbruket tillhandahåller anständiga bostäder genom avtal med lokala myndigheter, certifieringssystem för socialt ansvarsfullt jordbruk och tillgång till EU:s och medlemsstaternas finansieringsinstrument, inbegripet faciliteten för återhämtning och resiliens.

Or. en

Ändringsförslag 1048
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 16e (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	16e. Europaparlamentet betonar att inom ramen för en riskbaserad strategi bör överkomliga och subventionerade bostadsprojekt som finansieras av aktörer som är verksamma inom kooperativa, begränsade vinster eller ideella modeller gynnas av differentierad regleringsbehandling, eftersom deras strukturella särdrag, inbegripet ömsesidiga risker, bidrar till lägre systemrisker och stöder målet att förbättra tillgången till ekonomiskt överkomliga bostäder i lokalsamhällena.

Or. en

Ändringsförslag 1049
Leila Chaibi, Irene Montero, Marina Mesure, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Damien Carême, Catarina Martins, Emma Fourreau, Giorgos Georgiou, Gaetano Pedulla', Estrella Galán

Förslag till resolution
Punkt 16g (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	16g. Europaparlamentet betonar att utmaningen med bostäder för jordbruks- och säsongsarbetare är av europeisk omfattning och kräver en samordnad EU-ram. Parlamentet uppmanar kommissionen att fastställa miniminormer för boende för tillfälliga bostäder, skapa särskilda fonder för renovering av landsbygdsinfrastruktur och säkerställa samstämmighet mellan den gemensamma jordbrukspolitiken, bostadspolitiken och målen för social sammanhållning.

Or. en

Ändringsförslag 1050
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 16f (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	16f. Europaparlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att inleda en flerårig insatsfas som syftar till att upprätta ett permanent lager av subventionerade bostäder till ett överkomligt pris, inbegripet modellen för långsiktiga hyresbostäder. Parlamentet betonar att detta bör omfatta en ram av mål och villkor för medlemsstaterna, med delmål som är föremål för övervakning och översyn mot specifika mål. Parlamentet efterlyser en översyn av befintliga instrument för att omfördela ytterligare offentliga medel till bostadspolitik och särskilda budgetposter under EU:s nästa budgetplaneringsperiod för att stödja bostadsinsatser. Parlamentet

uppmuntrar till användning av offentlig-privata partnerskap enligt en modell med begränsad vinst, anpassad till principerna i ramverket för tjänster av allmänt ekonomiskt intresse. Parlamentet understryker vikten av att utveckla och stödja modeller som syftar till att främja långsiktiga hyresbostäder.

Or. en

Ändringsförslag 1051
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Underrubrik 11c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Stöd till leverans av nödvändig infrastruktur för en ökad tillgång till bostäder

Or. en

Ändringsförslag 1052
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 16g (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	16g. Europaparlamentet understryker att en ökning av utbudet av bostäder kräver betydande offentliga investeringar i viktig infrastruktur, särskilt vattensystem, transport- och kommunikationsnät. Parlamentet betonar att utbyggnaden av ekonomiskt överkomliga och anständiga bostäder

måste gå hand i hand med förnyelse och utbyggnad av vattenförsörjning, sanitet, transportlänkar och digital konnektivitet för att säkerställa hållbara levnadsvillkor.

Or. en

Ändringsförslag 1053
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 16h (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	16h. Europaparlamentet efterlyser en anpassning av bostadspolitiken till den europeiska strategin för vattenresiliens och EU:s bredare infrastrukturmål, där det erkänns att säker tillgång till vatten, rörlighet och kommunikation är en förutsättning för sunda samhällen och för att tillgodose framtida bostadsbehov.

Or. en

Ändringsförslag 1054
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Underrubrik 12

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
Säkerställa finansiering och ***underlätta*** investeringar	***Öka*** finansiering och ***möjliggöra*** investeringar

Or. en

Ändringsförslag 1055
Maria Zacharia

Förslag till resolution
Underrubrik 12a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Europaparlamentet uppmanar kommissionen att uttryckligen uppmana medlemsstaterna att sätta av minst 2 % av sin BNP för att finansiera offentliga program för subventionerade bostäder, i syfte att tillgodose bostadsbehovet för alla medborgare och särskilt för de mest utsatta. Parlamentet betonar att bostäder är en grundläggande social rättighet och en grundläggande förutsättning för ett anständigt liv, inte en vara på marknaden. Parlamentet understryker att bostadspolitiken måste utformas baserad på mänskliga, sociala och miljömässiga kriterier, med fokus på att stödja äldre, arbetslösa, ungdomar och personer med funktionsnedsättning. Parlamentet påpekar att bostäder måste ses som en investering i den sociala framtiden och samhällets välbefinnande, inte som ett verktyg för att generera vinster.

Or. el

Ändringsförslag 1056
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Förslag till resolution
Underrubrik 12a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Europaparlamentet anser att politiska åtgärder såsom sociala leasing för elfordon eller investeringar i hållbara bostäder till överkomliga priser utöver renoveringar av energieffektivitet, bland annat genom stöd till försörjning av nya hållbara bostäder och alternativa former

	av hållbara bostäder, ska stödjas inom ramen för ETS2. Europaparlamentet efterlyser därför en anpassning av målen för att säkerställa överkomliga bostäder med ett införande av det nya utsläppshandelssystemet med de sociala klimatfonderna.

Or. en

Ändringsförslag 1057
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Underrubrik 13

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
Privata investeringar	***Offentliga*** investeringar

Or. en

Ändringsförslag 1058
Borja Giménez Larraz, Maravillas Abadía Jover

Förslag till resolution
Punkt 17

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
17. Europaparlamentet uppmanar eftertryckligen till mobilisering av privata investeringar, eftersom den offentliga sektorn inte ensam kan tillgodose behovet av likviditet på marknaden. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och EU:s institutioner att skapa förutsättningar för att locka privata investeringar till bostadsbyggande för låg- och medelinkomsthushåll. Parlamentet begär att spar- och investeringsunionen ska fullbordas som ett sätt att göra mer privat	17. Europaparlamentet uppmanar eftertryckligen till mobilisering av privata investeringar, eftersom den offentliga sektorn inte ensam kan tillgodose behovet av likviditet på marknaden. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och EU:s institutioner att skapa förutsättningar för att locka privata investeringar till bostadsbyggande för låg- och medelinkomsthushåll. Parlamentet begär att spar- och investeringsunionen ska fullbordas som ett sätt att göra mer privat

kapital tillgängligt över gränserna. Parlamentet noterar den översyn av EU:s ramverk för värdepapperisering som kommissionen lade fram den 17 juni 2025, och som vederbörligen beaktar skyddet av den finansiella stabiliteten för att stimulera privata investeringar.	kapital tillgängligt över gränserna. Parlamentet noterar den översyn av EU:s ramverk för värdepapperisering som kommissionen lade fram den 17 juni 2025, och som vederbörligen beaktar skyddet av den finansiella stabiliteten för att stimulera privata investeringar. ***Parlamentet anser att kapitalkravsförordningen är ett solitt och stabilt instrument som inte bör revideras lättvindigt. Parlamentet stöder införandet av artikel 126a i kapitalkravsförordningen för att möjliggöra förmånlig tillsynsbehandling för exponeringar relaterade till förvärv, utveckling och byggnation av mark, och därigenom underlätta tillgången till finansiering för bostadsutvecklingsprojekt och samtidigt säkerställa finansiell stabilitet genom lämpliga riskreducerande åtgärder. Parlamentet betonar vikten av att säkerställa att tolkningen av reglerna möjliggör en adekvat bedömning av riskprofilen för fastighetsutvecklingsprojekt, vilket underlättar bredare tillgång till kredit under mer gynnsamma finansiella villkor. Parlamentet uppmanar Europeiska kommissionen att bedöma effekterna av kapitalkravsförordningen på små byggföretag, särskilt när det gäller tillgången till finansiering, i syfte att säkerställa att lån för bostadsutveckling behandlas proportionerligt.***
	Or. es

Ändringsförslag 1059
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 17

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
17. ***Europaparlamentet uppmanar eftertryckligen till mobilisering av privata investeringar, eftersom den offentliga***	17. ***Europaparlamentet*** uppmanar ***till en*** översyn av EU:s ***makrotillsynsram, inbegripet centrala mått för at bedöma***

sektorn inte ensam kan tillgodose behovet av likviditet på marknaden. Parlamentet uppmanar ***medlemsstaterna och EU:s institutioner att skapa förutsättningar för att locka privata investeringar till bostadsbyggande för låg- och medelinkomsthushåll. Parlamentet begär att spar- och investeringsunionen ska fullbordas som ett sätt att göra mer privat kapital tillgängligt över gränserna.*** Parlamentet ***noterar den*** översyn av EU:s ***ramverk för*** värdepapperisering ***som kommissionen lade fram den 17 juni 2025, och som vederbörligen beaktar skyddet av den finansiella stabiliteten för att stimulera privata investeringar***.

hypotekslån. Parlamentet understryker att bedömningen även bör undersöka om verktyg bör aktiveras på EU-nivå med tanke på att Europeiska systemrisknämnden (ESRB) för närvarande endast utfärdar rekommendationer och inte fungerar som makrotillsynsmyndighet. Parlamentet motsätter sig den pågående återupplivningen av marknaden för värdepapperisering ***som ett stöd för att finansiera bostadslån genom att omvandla hypotekslån till överlåtbara tillgångar och kan öka den totala kreditförsörjningen, särskilt inom fastighetssektorn. Parlamentet förkastar alla förslag som skulle göra det möjligt för borgenärer att snabbt driva in säkerheter – särskilt fastigheter – utan att genomgå ett rättsligt förfarande. Parlamentet anser att förändringar av tillsynsramen för icke-banksektorn också bör undersökas, i synnerhet huruvida fastighetsinvesteringar – inklusive börsnoterade sådana – är berättigade till lägre kapitalkrav enligt Solvens II-direktivet och ökade kapitalkrav för fastighets- och värdepapperiseringsexponeringar bör beaktas. Parlamentet anser att ESRB aktivt bör övervaka fastighetsrelaterade sårbarheter inom skuggbanksektorn samt bindande utlösare för aktivering av regleringsverktyg för fastighetsfokuserade fonder.***

Or. en

Ändringsförslag 1060
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 17

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*

17. Europaparlamentet uppmanar eftertryckligen till mobilisering av privata investeringar, eftersom den offentliga sektorn inte ensam kan tillgodose behovet av likviditet på marknaden. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och EU:s institutioner att skapa förutsättningar för att locka privata investeringar till bostadsbyggande för låg- och medelinkomsthushåll. Parlamentet begär att spar- och investeringsunionen ska fullbordas som ett sätt att göra mer privat kapital tillgängligt över gränserna. Parlamentet noterar den översyn av EU:s ramverk för värdepapperisering som kommissionen lade fram den 17 juni 2025, och som vederbörligen beaktar skyddet av den finansiella stabiliteten för att stimulera privata investeringar.	17. Europaparlamentet uppmanar eftertryckligen till mobilisering av privata investeringar, eftersom den offentliga sektorn inte ensam kan tillgodose behovet av likviditet på marknaden. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och EU:s institutioner att skapa förutsättningar för att locka privata investeringar till bostadsbyggande för låg- och medelinkomsthushåll. Parlamentet begär att spar- och investeringsunionen ska fullbordas som ett sätt att göra mer privat kapital tillgängligt över gränserna. Parlamentet noterar den översyn av EU:s ramverk för värdepapperisering som kommissionen lade fram den 17 juni 2025, och som vederbörligen beaktar skyddet av den finansiella stabiliteten för att stimulera privata investeringar. ***Parlamentet betonar att privata investeringar måste kanaliseras öppet till projekt som verkligen gynnar medlemsstaternas medborgare och undvika spekulativa medel som driver upp bostadspriserna. Parlamentet varnar för finansieringstekniska program eller försöksprogram på EU-nivå som skulle kunna öka systemriskerna i stället för att leverera verkliga bostadslösningar.***
	Or. en

Ändringsförslag 1061
Isabelle Le Callennec

Förslag till resolution
Punkt 17

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
17. Europaparlamentet uppmanar eftertryckligen till mobilisering av privata investeringar, eftersom den offentliga sektorn inte ensam kan tillgodose behovet av likviditet på marknaden. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och EU:s institutioner att skapa förutsättningar för att	17. Europaparlamentet uppmanar eftertryckligen till mobilisering av privata investeringar, eftersom den offentliga sektorn inte ensam kan tillgodose behovet av likviditet på marknaden. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och EU:s institutioner att skapa förutsättningar för att

locka privata investeringar till bostadsbyggande för låg- och medelinkomsthushåll. Parlamentet begär att spar- och investeringsunionen ska fullbordas som ett sätt att göra mer privat kapital tillgängligt över gränserna. Parlamentet noterar den översyn av EU:s ramverk för värdepapperisering som kommissionen lade fram den 17 juni 2025, och som vederbörligen beaktar skyddet av den finansiella stabiliteten för att stimulera privata investeringar.	locka privata investeringar till bostadsbyggande för låg- och medelinkomsthushåll. Parlamentet begär att spar- och investeringsunionen ska fullbordas som ett sätt att göra mer privat kapital tillgängligt över gränserna. Parlamentet noterar den översyn av EU:s ramverk för värdepapperisering som kommissionen lade fram den 17 juni 2025, och som vederbörligen beaktar skyddet av den finansiella stabiliteten för att stimulera privata investeringar. ***Parlamentet efterlyser en uppmjukning av de nuvarande tillsynsregler som fastställts av Europeiska centralbanken (ECB) för att underlätta bankutlåning till privata och offentliga hyresvärdar, privata bostadsköpare och förstagångsköpare, i syfte att stödja bostadsinvesteringar och byggnadskapacitet.***

Or. en

Ändringsförslag 1062
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 17

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
17. Europaparlamentet uppmanar eftertryckligen till mobilisering av ***privata*** investeringar, eftersom den ***offentliga*** sektorn inte ensam kan tillgodose behovet av likviditet på marknaden. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och EU:s institutioner att skapa förutsättningar för att ***locka privata*** investeringar till bostadsbyggande för låg- och medelinkomsthushåll. ***Parlamentet begär att spar- och investeringsunionen ska fullbordas som ett sätt att göra mer privat kapital tillgängligt över gränserna.***	17. Europaparlamentet uppmanar eftertryckligen till mobilisering av ***offentliga*** investeringar, eftersom den ***privata*** sektorn***, som är den främsta orsaken till den nuvarande krisen,*** inte ensam kan tillgodose behovet av likviditet på marknaden. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och EU:s institutioner att skapa förutsättningar för att ***öka offentliga*** investeringar till bostadsbyggande ***och renovering*** för låg- och medelinkomsthushåll.

Parlamentet noterar den översyn av EU:s ramverk för värdepapperisering som kommissionen lade fram den 17 juni 2025, och som vederbörligen beaktar skyddet av den finansiella stabiliteten för att stimulera privata investeringar.

Or. en

Ändringsförslag 1063
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Förslag till resolution
Punkt 17

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
17. Europaparlamentet uppmanar eftertryckligen till mobilisering av privata investeringar, eftersom den offentliga sektorn inte ensam kan tillgodose behovet av likviditet på marknaden. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och EU:s institutioner att skapa förutsättningar för att locka privata investeringar till bostadsbyggande för låg- och medelinkomsthushåll. Parlamentet begär att ***spar- och investeringsunionen ska fullbordas som ett sätt att göra mer privat kapital tillgängligt över gränserna***. Parlamentet noterar den översyn av EU:s ramverk för värdepapperisering som kommissionen lade fram den 17 juni 2025, och som vederbörligen beaktar skyddet av den finansiella stabiliteten för att stimulera privata investeringar.	17. Europaparlamentet uppmanar eftertryckligen till mobilisering av privata investeringar, eftersom den offentliga sektorn inte ensam kan tillgodose behovet av likviditet på marknaden. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och EU:s institutioner att skapa förutsättningar för att locka privata investeringar till bostadsbyggande för låg- och medelinkomsthushåll. Parlamentet begär att ***de anställdas besparingar på frivillig, välinformerad och säker grund ska inriktas på långsiktiga investeringar i den produktiva ekonomin***. Parlamentet noterar den översyn av EU:s ramverk för värdepapperisering som kommissionen lade fram den 17 juni 2025, och som vederbörligen beaktar skyddet av den finansiella stabiliteten för att stimulera privata investeringar. ***Parlamentet betonar att denna översyn inte bör undergräva ansvarsfulla utlåningsstandarder eller främja en utvidgning av krediter till hushåll som inte är kreditvärdiga eller som är insolventa.***

Or. en

Ändringsförslag 1064
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 17

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
17. Europaparlamentet ***uppmanar eftertryckligen till mobilisering av*** privata investeringar***, eftersom*** den offentliga ***sektorn inte ensam kan tillgodose behovet av likviditet på marknaden***. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och EU:s institutioner att skapa förutsättningar för att ***locka*** privata investeringar till bostadsbyggande ***för låg- och medelinkomsthushåll***. Parlamentet begär att spar- och investeringsunionen ska fullbordas som ett sätt att göra mer privat kapital tillgängligt över gränserna. Parlamentet noterar den översyn av EU:s ramverk för värdepapperisering som kommissionen lade fram den 17 juni 2025***, och som vederbörligen beaktar skyddet av*** den finansiella stabiliteten ***för att stimulera privata investeringar***.	17. Europaparlamentet ***erkänner att*** privata investeringar ***är viktiga för att komplettera*** den offentliga ***sektorns insatser för att ta itu med bostadsbristen***. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och EU:s institutioner att skapa förutsättningar för att ***mobilisera långsiktiga, ansvarsfulla, tillförlitliga och stabila*** privata investeringar till bostadsbyggande ***och renovering av ekonomiskt överkomliga och anständiga bostäder på grundval av tydliga sociala och miljömässiga kriterier***. Parlamentet begär att spar- och investeringsunionen ska fullbordas som ett sätt att göra mer privat kapital tillgängligt över gränserna. Parlamentet noterar den översyn av EU:s ramverk för värdepapperisering som kommissionen lade fram den 17 juni 2025 ***och betonar vikten av att skydda*** den finansiella stabiliteten ***och säkerställa att finansiella instrument bidrar till ekonomiskt överkomliga bostäder, snarare än spekulation***.

Or. en

Ändringsförslag 1065
Ciaran Mullooly, Brigitte van den Berg

Förslag till resolution
Punkt 17

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*

17. Europaparlamentet uppmanar eftertryckligen till mobilisering av privata investeringar, eftersom den offentliga sektorn inte ensam kan tillgodose behovet av likviditet på marknaden. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och EU:s institutioner att skapa förutsättningar för att locka privata investeringar till bostadsbyggande för låg- och medelinkomsthushåll. Parlamentet begär att spar- och investeringsunionen ska fullbordas som ett sätt att göra mer privat kapital tillgängligt över gränserna. Parlamentet noterar den översyn av EU:s ramverk för värdepapperisering som kommissionen lade fram den 17 juni 2025, och som vederbörligen beaktar skyddet av den finansiella stabiliteten för att stimulera privata investeringar.	17. Europaparlamentet uppmanar eftertryckligen till mobilisering av privata investeringar, eftersom den offentliga sektorn inte ensam kan tillgodose behovet av likviditet på marknaden. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och EU:s institutioner att skapa förutsättningar för att locka privata investeringar till bostadsbyggande för låg- och medelinkomsthushåll. Parlamentet begär att spar- och investeringsunionen ska fullbordas som ett sätt att göra mer privat kapital tillgängligt över gränserna. Parlamentet noterar den översyn av EU:s ramverk för värdepapperisering som kommissionen lade fram den 17 juni 2025, och som vederbörligen beaktar skyddet av den finansiella stabiliteten för att stimulera privata investeringar. ***Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att undersöka särskilda investeringsinstrument för bostäder för att kanalisera privata besparingar till överkomliga bostadsprojekt.***

Or. en

Ändringsförslag 1066
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 17

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
17. Europaparlamentet uppmanar eftertryckligen till mobilisering av privata investeringar, eftersom den offentliga sektorn inte ensam kan tillgodose behovet av likviditet på marknaden. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och EU:s institutioner att skapa förutsättningar för att locka privata investeringar till bostadsbyggande för låg- och	17. Europaparlamentet uppmanar eftertryckligen till mobilisering av privata investeringar, eftersom den offentliga sektorn inte ensam kan tillgodose behovet av likviditet på marknaden. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och EU:s institutioner att skapa förutsättningar för att locka privata investeringar till bostadsbyggande för låg- och

medelinkomsthushåll. Parlamentet begär att spar- och investeringsunionen ska fullbordas som ett sätt att göra mer privat kapital tillgängligt över gränserna. Parlamentet noterar den översyn av EU:s ramverk för värdepapperisering som kommissionen lade fram den 17 juni 2025, och som vederbörligen beaktar skyddet av den finansiella stabiliteten för att stimulera privata investeringar.	medelinkomsthushåll. Parlamentet begär att spar- och investeringsunionen ska fullbordas som ett sätt att göra mer privat kapital tillgängligt över gränserna. Parlamentet noterar den översyn av EU:s ramverk för värdepapperisering som kommissionen lade fram den 17 juni 2025***, i syfte att frigöra bankernas balansräkningar och förbättra bankernas utlåningskapacitet (COM(2025) 825 final)***, och som vederbörligen beaktar skyddet av den finansiella stabiliteten för att stimulera privata investeringar.
	Or. en

Ändringsförslag 1067
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 17

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
17. Europaparlamentet uppmanar eftertryckligen till mobilisering av privata investeringar, eftersom den offentliga sektorn inte ensam kan tillgodose behovet av likviditet på marknaden. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och EU:s institutioner att skapa förutsättningar för att locka privata investeringar till bostadsbyggande för låg- och medelinkomsthushåll. Parlamentet begär att spar- och investeringsunionen ska fullbordas som ett sätt att göra mer privat kapital tillgängligt över gränserna. Parlamentet noterar den översyn av EU:s ramverk för värdepapperisering som kommissionen lade fram den 17 juni 2025, och som vederbörligen beaktar skyddet av den finansiella stabiliteten för att stimulera privata investeringar.	17. Europaparlamentet ***noterar att marknadsbaserade bostadslösningar fortfarande är det effektivaste sättet att öka utbudet på ett hållbart sätt, och*** uppmanar eftertryckligen till mobilisering av privata investeringar, eftersom den offentliga sektorn inte ensam kan tillgodose behovet av likviditet på marknaden. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och EU:s institutioner att skapa förutsättningar för att locka privata investeringar till bostadsbyggande för låg- och medelinkomsthushåll. Parlamentet begär att spar- och investeringsunionen ska fullbordas som ett sätt att göra mer privat kapital tillgängligt över gränserna. Parlamentet noterar den översyn av EU:s ramverk för värdepapperisering som kommissionen lade fram den 17 juni 2025, och som vederbörligen beaktar skyddet av

den finansiella stabiliteten för att stimulera privata investeringar.

Or. en

Ändringsförslag 1068
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 17

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
17. Europaparlamentet uppmanar eftertryckligen till mobilisering av privata investeringar, eftersom den offentliga sektorn inte ensam kan tillgodose behovet av likviditet på marknaden. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och EU:s institutioner att skapa förutsättningar för att locka privata investeringar till bostadsbyggande för låg- och medelinkomsthushåll. Parlamentet begär att spar- och investeringsunionen ska fullbordas som ett sätt att göra mer privat kapital tillgängligt över gränserna. Parlamentet noterar den översyn av EU:s ramverk för värdepapperisering som kommissionen lade fram den 17 juni 2025, och som vederbörligen beaktar skyddet av den finansiella stabiliteten för att stimulera privata investeringar.	17. Europaparlamentet uppmanar eftertryckligen till mobilisering av privata investeringar, eftersom den offentliga sektorn inte ensam kan tillgodose behovet av likviditet på marknaden. ***Parlamentet understryker de hävstångseffekter som små belopp av offentliga medel kan uppnå på marknaden.*** Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och EU:s institutioner att skapa förutsättningar för att locka privata investeringar till bostadsbyggande för låg- och medelinkomsthushåll. Parlamentet begär att spar- och investeringsunionen ska fullbordas som ett sätt att göra mer privat kapital tillgängligt över gränserna. Parlamentet noterar den översyn av EU:s ramverk för värdepapperisering som kommissionen lade fram den 17 juni 2025, och som vederbörligen beaktar skyddet av den finansiella stabiliteten för att stimulera privata investeringar.

Or. en

Ändringsförslag 1069
Barry Cowen, Brigitte van den Berg

Förslag till resolution
Punkt 17

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*

17. Europaparlamentet uppmanar eftertryckligen till mobilisering av privata investeringar, eftersom den offentliga sektorn inte ensam kan tillgodose behovet av likviditet på marknaden. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och EU:s institutioner att skapa förutsättningar för att locka privata investeringar till bostadsbyggande för låg- och medelinkomsthushåll. Parlamentet begär att spar- och investeringsunionen ska fullbordas som ett sätt att göra mer privat kapital tillgängligt över gränserna. Parlamentet noterar den översyn av EU:s ramverk för värdepapperisering som kommissionen lade fram den 17 juni 2025, och som vederbörligen beaktar skyddet av den finansiella stabiliteten för att stimulera privata investeringar.	17. Europaparlamentet uppmanar eftertryckligen till mobilisering av privata investeringar, eftersom den offentliga sektorn inte ensam kan tillgodose behovet av likviditet på marknaden. ***Parlamentet understryker de hävstångseffekter som små belopp av offentliga medel kan uppnå på marknaden.*** Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och EU:s institutioner att skapa förutsättningar för att locka privata investeringar till bostadsbyggande för låg- och medelinkomsthushåll. Parlamentet begär att spar- och investeringsunionen ska fullbordas som ett sätt att göra mer privat kapital tillgängligt över gränserna. Parlamentet noterar den översyn av EU:s ramverk för värdepapperisering som kommissionen lade fram den 17 juni 2025, och som vederbörligen beaktar skyddet av den finansiella stabiliteten för att stimulera privata investeringar.

Or. en

Ändringsförslag 1070
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 17

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
17. Europaparlamentet uppmanar eftertryckligen till mobilisering av privata investeringar, eftersom den offentliga sektorn inte ensam kan tillgodose behovet av likviditet på marknaden. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och EU:s institutioner att skapa förutsättningar för att locka privata investeringar till bostadsbyggande för låg- och medelinkomsthushåll. Parlamentet begär att spar- och investeringsunionen ska fullbordas som ett sätt att göra mer privat	17. Europaparlamentet uppmanar eftertryckligen till mobilisering av privata investeringar, eftersom den offentliga sektorn inte ensam kan tillgodose behovet av likviditet på marknaden. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och EU:s institutioner att skapa förutsättningar för att locka privata investeringar till bostadsbyggande för låg- och medelinkomsthushåll. Parlamentet begär att spar- och investeringsunionen ska fullbordas som ett sätt att göra mer privat

kapital tillgängligt över gränserna. Parlamentet noterar den översyn av EU:s ramverk för värdepapperisering som kommissionen lade fram den 17 juni 2025, och som vederbörligen beaktar skyddet av den finansiella stabiliteten för att stimulera privata investeringar.	kapital tillgängligt över gränserna ***och bättre koppla samman europeiska besparingar med produktiva investeringsmöjligheter***. Parlamentet noterar den översyn av EU:s ramverk för värdepapperisering som kommissionen lade fram den 17 juni 2025, och som vederbörligen beaktar skyddet av den finansiella stabiliteten för att stimulera privata investeringar.

Or. en

Ändringsförslag 1071
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 17

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
17. Europaparlamentet uppmanar eftertryckligen till mobilisering av privata investeringar, eftersom den offentliga sektorn inte ensam kan tillgodose behovet av likviditet på marknaden. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och EU:s institutioner att skapa förutsättningar för att locka privata investeringar till bostadsbyggande för låg- och medelinkomsthushåll. Parlamentet begär att spar- och investeringsunionen ska fullbordas som ett sätt att göra mer privat kapital tillgängligt över gränserna. Parlamentet noterar den översyn av EU:s ramverk för värdepapperisering som kommissionen lade fram den 17 juni 2025, och som vederbörligen beaktar skyddet av den finansiella stabiliteten för att stimulera privata investeringar.	17. Europaparlamentet uppmanar eftertryckligen till mobilisering av privata investeringar, eftersom den offentliga sektorn inte ensam kan tillgodose behovet av likviditet på marknaden. ***Parlamentet betonar vikten av ett investeringsvänligt regelverk.*** Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och EU:s institutioner att skapa förutsättningar för att locka privata investeringar till bostadsbyggande för låg- och medelinkomsthushåll. Parlamentet begär att spar- och investeringsunionen ska fullbordas som ett sätt att göra mer privat kapital tillgängligt över gränserna. Parlamentet noterar den översyn av EU:s ramverk för värdepapperisering som kommissionen lade fram den 17 juni 2025, och som vederbörligen beaktar skyddet av den finansiella stabiliteten för att stimulera privata investeringar.

Or. en

Ändringsförslag 1072
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Förslag till resolution
Punkt 17

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
17. Europaparlamentet uppmanar eftertryckligen till mobilisering av privata investeringar, eftersom den offentliga sektorn inte ensam kan tillgodose behovet av likviditet på marknaden. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och EU:s institutioner att skapa förutsättningar för att locka privata investeringar till bostadsbyggande för låg- och medelinkomsthushåll. Parlamentet begär att spar- och investeringsunionen ska fullbordas som ett sätt att göra mer privat kapital tillgängligt över gränserna. Parlamentet noterar den översyn av EU:s ramverk för värdepapperisering som kommissionen lade fram den 17 juni 2025, och som vederbörligen beaktar skyddet av den finansiella stabiliteten för att stimulera privata investeringar.	17. Europaparlamentet uppmanar eftertryckligen till mobilisering av privata investeringar, eftersom den offentliga sektorn inte ensam kan tillgodose behovet av likviditet på marknaden. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och EU:s institutioner att skapa förutsättningar för att locka privata investeringar till bostadsbyggande för låg- och medelinkomsthushåll***, särskilt stora familjer***. Parlamentet begär att spar- och investeringsunionen ska fullbordas som ett sätt att göra mer privat kapital tillgängligt över gränserna. Parlamentet noterar den översyn av EU:s ramverk för värdepapperisering som kommissionen lade fram den 17 juni 2025, och som vederbörligen beaktar skyddet av den finansiella stabiliteten för att stimulera privata investeringar.

Or. en

Ändringsförslag 1073
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Förslag till resolution
Punkt 17

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*

17. Europaparlamentet uppmanar eftertryckligen till mobilisering av privata investeringar, eftersom den offentliga sektorn inte ensam kan tillgodose behovet av likviditet på marknaden. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och EU:s institutioner att skapa förutsättningar för att locka privata investeringar till bostadsbyggande för låg- och medelinkomsthushåll. Parlamentet begär att spar- och investeringsunionen ska fullbordas som ett sätt att göra mer privat kapital tillgängligt över gränserna. Parlamentet noterar den översyn av EU:s ramverk för värdepapperisering som kommissionen lade fram den 17 juni 2025, och som vederbörligen beaktar skyddet av den finansiella stabiliteten för att stimulera privata investeringar.	17. Europaparlamentet uppmanar eftertryckligen till mobilisering av privata investeringar, eftersom den offentliga sektorn inte ensam kan tillgodose behovet av likviditet på marknaden. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och EU:s institutioner att skapa förutsättningar för att locka privata investeringar till bostadsbyggande ***och renovering*** för låg- och medelinkomsthushåll. Parlamentet begär att spar- och investeringsunionen ska fullbordas som ett sätt att göra mer privat kapital tillgängligt över gränserna. Parlamentet noterar den översyn av EU:s ramverk för värdepapperisering som kommissionen lade fram den 17 juni 2025, och som vederbörligen beaktar skyddet av den finansiella stabiliteten för att stimulera privata investeringar.
	Or. en

Ändringsförslag 1074
Oihane Agirregoitia Martínez

Förslag till resolution
Punkt 17

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
17. Europaparlamentet uppmanar eftertryckligen till mobilisering av privata investeringar, eftersom den offentliga sektorn inte ensam kan tillgodose behovet av likviditet på marknaden. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och EU:s institutioner att skapa förutsättningar för att locka privata investeringar till bostadsbyggande för låg- och medelinkomsthushåll. Parlamentet begär att spar- och investeringsunionen ska fullbordas som ett sätt att göra mer privat kapital tillgängligt över gränserna. Parlamentet noterar den översyn av EU:s ramverk för värdepapperisering som kommissionen lade fram den 17 juni 2025, och som vederbörligen beaktar skyddet av	17. Europaparlamentet uppmanar eftertryckligen till mobilisering av privata investeringar, eftersom den offentliga sektorn inte ensam kan tillgodose behovet av likviditet på marknaden. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och EU:s institutioner att skapa förutsättningar för att locka privata investeringar till bostadsbyggande ***och bostadsrenovering*** för låg- och medelinkomsthushåll. Parlamentet begär att spar- och investeringsunionen ska fullbordas som ett sätt att göra mer privat kapital tillgängligt över gränserna. Parlamentet noterar den översyn av EU:s ramverk för värdepapperisering som kommissionen lade fram den 17 juni 2025, och som

den finansiella stabiliteten för att stimulera privata investeringar.	vederbörligen beaktar skyddet av den finansiella stabiliteten för att stimulera privata investeringar.

Or. es

Ändringsförslag 1075
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 17

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
17. Europaparlamentet uppmanar eftertryckligen till mobilisering av privata investeringar, eftersom den offentliga sektorn inte ensam kan tillgodose behovet av likviditet på marknaden. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och EU:s institutioner att skapa förutsättningar för att locka privata investeringar till bostadsbyggande för låg- och medelinkomsthushåll. Parlamentet begär att spar- och investeringsunionen ska fullbordas som ett sätt att göra mer privat kapital tillgängligt över gränserna. Parlamentet ***noterar*** den översyn av EU:s ramverk för värdepapperisering som kommissionen lade fram den 17 juni 2025, och som vederbörligen beaktar skyddet av den finansiella stabiliteten för att stimulera privata investeringar.	17. Europaparlamentet uppmanar eftertryckligen till mobilisering av privata investeringar, eftersom den offentliga sektorn inte ensam kan tillgodose behovet av likviditet på marknaden. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och EU:s institutioner att skapa förutsättningar för att locka privata investeringar till bostadsbyggande för låg- och medelinkomsthushåll. Parlamentet begär att spar- och investeringsunionen ska fullbordas som ett sätt att göra mer privat kapital tillgängligt över gränserna. Parlamentet ***välkomnar*** den översyn av EU:s ramverk för värdepapperisering som kommissionen lade fram den 17 juni 2025, och som vederbörligen beaktar skyddet av den finansiella stabiliteten för att stimulera privata investeringar.

Or. en

Ändringsförslag 1076
Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 17a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	17a. Europaparlamentet betonar det akuta behovet av att anta åtgärder för att begränsa tredjelandsmedborgares och utländska juridiska personers förvärv och ägande av bostadsfastigheter, när sådana åtgärder är nödvändiga för att säkerställa bostäder till överkomliga priser och social sammanhållning. Sådana åtgärder kan inbegripa tak för antalet eller värdet på fastigheter som kan förvärvas av utländska aktörer, begränsningar av spekulationsinvesteringar eller andra proportionerliga instrument som syftar till att säkerställa att bostäder främst fungerar som en plats att bo på snarare än som en spekulativ tillgång. Parlamentet uppmanar kommissionen att stödja medlemsstaterna i utbytet av bästa praxis när det gäller restriktioner för spekulativa inköp och att övervaka deras inverkan på överkomligheten.

Or. en

Ändringsförslag 1077
Marco Falcone, Letizia Moratti, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Förslag till resolution
Punkt 17a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	17a. Europaparlamentet efterlyser inrättandet av ett index för sociala konsekvenser för att mäta och definiera den additionalitet som skapas genom investeringar i subventionerade och ekonomiskt överkomliga bostäder, i syfte att locka större offentliga och privata investeringar till sektorn och underlätta beslutsprocessen. Parlamentet betonar att upprättandet av ett sådant index skulle utgöra en nödvändig förutsättning för utvecklingen av en europeisk marknad för

sociala obligationer, med utgångspunkt i den strategiska framgången för erfarenheterna av gröna obligationer.

Or. en

Ändringsförslag 1078
Regina Doherty

Förslag till resolution
Punkt 17a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	17a. Europaparlamentet uppmanar kommissionen, Europeiska centralbanken och Europeiska bankmyndigheten att se över tillämpningen av tillsynsregler enligt kapitalkravsförordningen och därtill hörande tillsynsvägledning för att säkerställa att utlåning till små och medelstora byggföretag för bostadsutveckling behandlas proportionellt, vilket återspeglar att projekt med lägre systemrisk ofta säljs, försäkras eller garanteras av offentliga myndigheter.

Or. en

Ändringsförslag 1079
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 17a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	17a. Europaparlamentet betonar att lockande av privata investeringar inte bör leda till en monetarisering av bostäder. Parlamentet efterlyser inrättandet av en

EU-ram för att förhindra spekulationspraxis, inbegripet restriktioner för investeringar från onoterat kapital och hedgefonder på bostadsmarknaderna, och en förbättrad tillsyn av de europeiska tillsynsmyndigheterna.

Or. en

Ändringsförslag 1080
Markus Ferber, Regina Doherty

Förslag till resolution
Punkt 17a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	17a. Europaparlamentet betonar att en nyligen genomförd översyn av kapitalkravsförordningen har ökat riskvikterna för exponeringar som är säkrade genom panträtter i bostadsegendom trots att de underliggande riskerna inte har ökat. Parlamentet betonar att sådana ökningar av riskvikter går hand i hand med högre finansieringskostnader för bostadsfastigheter.

Or. en

Ändringsförslag 1081
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 17a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	17a. Europaparlamentet understryker behovet av att säkerställa öppen och enhetlig rapportering om exponeringar

och sammanlänkningar mellan fastighetsfonder och banker och andra institutionella investerare, för att övervaka spridningskanaler och skydda den finansiella stabiliteten.

Or. en

Ändringsförslag 1082
Maravillas Abadía Jover, Borja Giménez Larraz

Förslag till resolution
Punkt 17a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	17a. Europaparlamentet anser att enheter inom den sociala ekonomin i hög grad kan bidra till att öka utbudet av subventionerade bostäder till ett överkomligt pris, genom att engagera sig i detta uppdrag på lång sikt och komplettera privata enheters roll.

Or. en

Ändringsförslag 1083
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 17b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	17b. Europaparlamentet betonar att fastighetsrelaterade exponeringar fortfarande är en viktig källa till systemrisk för den europeiska banksektorn, och påminner om de lärdomar som dragits av den globala finanskrisen 2007–2009. Parlamentet betonar den ömsesidigt förstärkande karaktären hos sådana risker, inklusive

procykliskhet, hävstångsdynamik och de nära sammanlänkningarna mellan banker, hushåll och institutionella investerare. Parlamentet understryker behovet av att makrotillsyns- och tillsynsmyndigheter tar hänsyn till dessa sårbarheter i sina övervakningsramar och riskbedömningar. Parlamentet uppmanar ESRB och ECB att fortsätta att stärka övervakningen av systemrisker med särskilt fokus på fastighetsexponeringar i medlemsstaterna.

Or. en

Ändringsförslag 1084
Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 17b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	17b. Europaparlamentet uppmanar med kraft kommissionen att utesluta offentliga investeringar i bostäder från beräkningen av de offentliga underskotten enligt stabilitets- och tillväxtpakten, för att medlemsstaterna ska kunna ta itu med bostadsbristen och säkerställa tillräckliga investeringar i subventionerade bostäder till överkomliga priser.

Or. en

Ändringsförslag 1085
Maravillas Abadía Jover, Borja Giménez Larraz

Förslag till resolution
Punkt 17b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	17b. Europaparlamentet anser att det

är viktigt att mobilisera privata investeringar med sociala mål, särskilt genom enheter inom den sociala ekonomin, som har en hållbar social modell som kompletterar marknaden och därigenom stärker den territoriella sammanhållningen och den europeiska konkurrenskraften.

Or. en

Ändringsförslag 1086
Markus Ferber, Regina Doherty

Förslag till resolution
Punkt 17b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	17b. Europaparlamentet betonar att sådana ökningar av riskvikter inte bara påverkar privata investerare utan även offentliga byggföretag såsom kommunala bostadsbolag som hindrar deras möjlighet att bygga ytterligare bostadsenheter.

Or. en

Ändringsförslag 1087
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 17b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	17b. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna och kommissionen att fastställa maximala vinstmarginaler för byggföretag och byggherrar när de bygger eller renoverar offentligt finansierade, kooperativa eller subventionerade

bostäder.

Or. en

Ändringsförslag 1088
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 17c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	17c. Europaparlamentet framhåller den ökande ojämlikheten i tillgången till bostadsfinansiering, eftersom hushåll med låg förmögenhet har allt svårare att få kredit för hemägande. Parlamentet betonar att denna polarisering på bostadsfastighetsmarknaderna har långsiktiga konsekvenser för social sammanhållning, rättvisa mellan generationerna och ekonomisk motståndskraft. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att ytterligare undersöka strategier som syftar till att säkerställa rättvis och hållbar tillgång till bostadsfinansiering, särskilt för förstagångs- och låginkomstköpare. Parlamentet understryker behovet av att övervaka inte bara systemrisker kopplade till bostadsfastigheter, utan även de fördelningsmässiga konsekvenserna av kreditbegränsningar.

Or. en

Ändringsförslag 1089
Markus Ferber, Regina Doherty

Förslag till resolution
Punkt 17c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	17c. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att omvärdera riskviktsnivån för exponeringar som är säkrade genom panträtt i bostadsfastigheter, bland annat genom att permanenta den tillfälliga avvikelse som beviljats för infasningsperioden för produktionsgolvet. Parlamentet uppmanar kommissionen att se över riskvikterna för förvärv, konstruktion och utveckling av exponeringar i bostadsfastigheter och att vid behov utveckla villkor för undantag från klassificeringen som ADC-exponeringar.

Or. en

Ändringsförslag 1090
Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'
för The Left-gruppen
Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan
för Särskilda utskottet för bostadskrisen i Europeiska unionen
Leila Chaibi

Förslag till resolution
Punkt 17c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	17c. Europaparlamentet betonar att bostadsmarknaden är mottaglig för penningtvätt och att alla avregleringsprocesser kan förvärra situationen. Parlamentet uppmanar kommissionen att arbeta med definitionen av ett EU-omfattande register över fastighetsinsyn.

Or. en

Ändringsförslag 1091

Markus Ferber, Regina Doherty

Förslag till resolution
Punkt 17d (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	17d. Europaparlamentet noterar att kapitalkravsdirektivet gör det möjligt för medlemsstaterna att införa systemriskbuffertar för vissa exponeringar och att vissa medlemsstater har valt att införa systemriskbuffertar för exponeringar med säkerhet i bostadsfastigheter. Parlamentet betonar att sådana beslut ökar finansieringskostnaderna för kommersiella fastigheter. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att noggrant se över lämpligheten av nivån på systemriskbuffertar för exponeringar med säkerhet i bostadsfastigheter, särskilt mot bakgrund av de senaste ändringarna av riskvikterna enligt kapitalkravsförordningen.

Or. en

Ändringsförslag 1092
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 17d (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	17d. Europaparlamentet betonar att hushåll med ensamstående föräldrar inte bara har särskilda svårigheter att få tillgång till adekvata och överkomliga bostäder och högre kostnader för bostäder, utan även har begränsad tillgång till finansiering och krediter samt hinder för tillgång till hypotekslån, vilket gör dem mer sårbara för

marknadsvolatilitet och otrygga bostäder.

Or. en

Ändringsförslag 1093
Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'
för The Left-gruppen
Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan
för Särskilda utskottet för bostadskrisen i Europeiska unionen
Leila Chaibi

Förslag till resolution
Punkt 17d (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	17d. Europaparlamentet påminner om att värdepapperisering av hypotekslån var en viktig utlösare i den stora finanskrisen 2008. Parlamentet är oroat över planerna på att återuppliva värdepapperiseringsmarknaden i EU. Parlamentet uppmanar kommissionen att vidta åtgärder för att få ett slut på spekulationen med fastigheter.

Or. en

Ändringsförslag 1094
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 17e (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	17e. Europaparlamentet betonar behovet av att övervaka sammanlänkningar mellan fastighetsfonder och andra institutionella investerare för att identifiera potentiella

spridningskanaler. Parlamentet betonar att bankernas direkta och indirekta deltagande i fastighetsfonder kan överföra chocker över hela det finansiella systemet.

Or. en

Ändringsförslag 1095
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 17f (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	17f. Europaparlamentet betonar att befintliga regelverk inte har hållit jämna steg med finansialiseringen av bostäder och att alternativa investeringsfonder och fastighetsfonder nu spelar en viktig roll på de europeiska bostadsmarknaderna. Parlamentet uppmanar kommissionen att utvidga verktygslådan för makrotillsyn till fastighetsfonder och fastighetsfonder, inbegripet åtgärder som hävstångseffekter, likviditetshantering, transparent rapportering av exponeringar, förbättrad offentliggörande och kapitalbuffertar för fonder som investerar på bostadsmarknader. Parlamentet betonar att sådana åtgärder skulle minska sannolikheten för att spekulativa inflöden destabiliserar lokala bostadsmarknader.

Or. en

Ändringsförslag 1096
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 17g (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	17g. Europaparlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att överväga reformer av europeiska system för förvaltning av reala investeringar och fonder för att säkerställa insyn i ägarstrukturer och investeringsstrategier, och att förhindra storskaliga förvärv som skulle kunna störa lokala bostadsmarknader under perioder med hög belastning. Parlamentet understryker vikten av europeisk samordning, eftersom enbart nationella verktyg ofta är otillräckliga på grund av gränsöverskridande kapitalflöden som utnyttjar regleringsskillnader. Parlamentet uppmanar Esma och ECB/SSM att tillhandahålla en ram på EU-nivå för övervakning och tillsyn av bostadsrelaterade finansiella aktörer, som kompletterar nationell politik utan att ersätta den. Parlamentet betonar att en anpassning av budgetförordningen och bostadspolitiken på EU-nivå är avgörande för att uppnå det sociala målet att säkerställa tillgång till lämpliga och överkomliga bostäder för alla medborgare.

Or. en

Ändringsförslag 1097
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 17h (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	17h. Europaparlamentet betonar att EU bör reglera eller förbjuda

investeringsbaserade bosättningssystem, såsom gyllene visum, för att skydda den inre marknadens integritet, förhindra penningtvätt och snedvridning av spekulativa förhållanden och säkerställa bostäder till överkomliga priser för lokala invånare.

Or. en

Ändringsförslag 1098
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 17i (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	17i. Europaparlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att öka insynen i fastighetstransaktioner genom att inrätta ett EU-omfattande register som syftar till att förhindra spekulation och penningtvätt, förbättra uppgifterna om gränsöverskridande kapitalflöden och stödja marknadsintegriteten.

Or. en

Ändringsförslag 1099
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 17j (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	17j. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att undersöka möjligheten att införa åtgärder för att begränsa

	utländska fastighetsköp. Parlamentet efterlyser en analys av lösningar för att prioritera skyddet av lokalbefolkningen mot sådana förvärv inom EU, eventuellt genom att ge prioriterad tillgång till fastigheter som är avsedda som primärbostäder eller certifierade varaktigt bosatta, utan att bryta mot principerna om fri rörlighet för kapital.

Or. en

Ändringsförslag 1100
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Underrubrik 14

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
Offentligt och privat samarbete	***Offentliga partnerskap, ideella partnerskap och partnerskap med begränsad vinst***

Or. en

Ändringsförslag 1101
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García, Stefano Cavedagna

Förslag till resolution
Punkt 18

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
18. Europaparlamentet efterlyser starkare mekanismer för samarbete mellan den offentliga och den privata sektorn ***för*** att utnyttja den privata sektorns expertis och erbjuda incitament för företag som deltar i byggprojekt för bostäder till överkomliga priser, inbegripet investeringar i infrastrukturutveckling i landsbygdsområden och avfolkade områden. Parlamentet uppmuntrar	18. Europaparlamentet efterlyser starkare mekanismer för samarbete mellan den offentliga och den privata sektorn ***i bostäder för att mobilisera ytterligare finansiella resurser genom europeiska samfinansieringsramar som kombinerar offentliga investeringar med kapacitet och innovation hos privata och sociala aktörer. Parlamentet understryker att sådana partnerskap kan öka effekterna av***

kommissionen att se till att strategin för renoveringsvågen leder till verkliga investeringsmöjligheter för den privata sektorn och underlättar offentlig-privata partnerskap i storskaliga projekt för stadsförnyelse.

offentliga resurser och påskynda utvecklingen av bostäder av hög kvalitet till överkomliga priser. Parlamentet uppmanar vidare till att utnyttja den privata sektorns expertis och erbjuda incitament för företag som deltar i byggprojekt för bostäder till överkomliga priser, inbegripet investeringar i infrastrukturutveckling i landsbygdsområden och avfolkade områden. Parlamentet uppmuntrar kommissionen att se till att strategin för renoveringsvågen leder till verkliga investeringsmöjligheter för den privata sektorn och underlättar offentlig-privata partnerskap i storskaliga projekt för stadsförnyelse. ***Parlamentet erkänner den privata sektorns, kooperativens och börsnoterade fastighetsbolagens strategiska roll när det gäller att hantera Europas bostadskris genom att frigöra tillgång till globalt kapital, leverera storskaliga subventionerade bostäder till överkomliga priser och stödja innovation inom byggsektorn och hållbarheten.***

Or. en

Ändringsförslag 1102
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 18

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
18. Europaparlamentet efterlyser starkare mekanismer för samarbete mellan den offentliga och den privata sektorn för att utnyttja den privata sektorns expertis och erbjuda incitament för företag som deltar i byggprojekt för bostäder till överkomliga priser, inbegripet investeringar i infrastrukturutveckling i landsbygdsområden och avfolkade områden. Parlamentet uppmuntrar	18. Europaparlamentet efterlyser starkare mekanismer för samarbete mellan den offentliga och den privata sektorn för att utnyttja den privata sektorns expertis och erbjuda incitament för företag som deltar i byggprojekt för bostäder till överkomliga priser, inbegripet investeringar i infrastrukturutveckling i landsbygdsområden och avfolkade områden. Parlamentet uppmuntrar

kommissionen att se till att ***strategin för renoveringsvågen leder till verkliga*** investeringsmöjligheter ***för den privata sektorn*** och underlättar offentlig-privata partnerskap ***i storskaliga projekt för stadsförnyelse***.

kommissionen att se till att ***säkerställa stöd för att*** investeringsmöjligheter ***som direkt ökar tillgången till överkomliga bostäder, inte bara miljömål,*** och underlättar offentlig-privata partnerskap ***utformas för att tillhandahålla nya och tillgängliga bostäder, samtidigt som levnadskostnaderna för familjer minskas***. ***Parlamentet betonar att offentlig-privata partnerskapsprojekt i första hand måste tjäna medborgarna i medlemsstaterna, med prioritet för familjer, ungdomar och lokalsamhällen, snarare än rent kommersiell utveckling***. ***Parlamentet understryker att samarbetet med den privata sektorn bör stärka de lokala ekonomierna genom att främja små och medelstora företags och regionala företags deltagande. Parlamentet insisterar på att alla offentlig-privata partnerskap måste vara transparenta, ansvariga och vara föremål för effektiv offentlig kontroll för att förhindra slöseri med offentliga resurser och säkerställa att fördelarna fördelas rättvist.***

Or. en

Ändringsförslag 1103
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 18

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
18. Europaparlamentet efterlyser starkare mekanismer för samarbete mellan den offentliga och den privata sektorn ***för att utnyttja den privata sektorns expertis och erbjuda*** incitament för företag som deltar i byggprojekt för bostäder till överkomliga priser, inbegripet investeringar i infrastrukturutveckling i landsbygdsområden och avfolkade	18. Europaparlamentet efterlyser starkare ***och mer transparenta*** mekanismer för samarbete mellan den offentliga och den privata sektorn ***som säkerställer att partnerskapen är anpassade till allmänintresset och de långsiktiga överkomliga målen.*** incitament för företag som deltar i byggprojekt för bostäder till överkomliga priser, inbegripet

områden. Parlamentet uppmuntrar kommissionen att se till att strategin för renoveringsvågen ***leder till verkliga*** investeringsmöjligheter ***för den privata sektorn*** och underlättar offentlig-privata partnerskap i storskaliga projekt för stadsförnyelse.

investeringar i infrastrukturutveckling i landsbygdsområden och avfolkade områden. ***Parlamentet efterlyser, där så är lämpligt, riktade*** incitament för företag som deltar i byggprojekt för bostäder till överkomliga priser, inbegripet investeringar i infrastrukturutveckling i landsbygdsområden och avfolkade områden. Parlamentet uppmuntrar kommissionen att se till att strategin för renoveringsvågen ***och planen för bostäder till ett överkomligt pris skapar*** investeringsmöjligheter ***som prioriterar hållbarhet, överkomlighet och social sammanhållning*** och underlättar ***ansvarsfulla*** offentlig-privata partnerskap i storskaliga projekt för stadsförnyelse***, med lämpliga skyddsåtgärder mot påtvingade vräkningar***. ***Parlamentet uppmuntrar medlemsstaterna att underlätta deltagandeprocesser som involverar lokala och regionala myndigheter, invånare och akademiska experter i detta samarbete.***

Or. en

Ändringsförslag 1104
Marco Falcone, Letizia Moratti, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Förslag till resolution
Punkt 18

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
18. Europaparlamentet efterlyser starkare mekanismer för samarbete mellan den offentliga och den privata sektorn för att utnyttja den privata sektorns expertis och erbjuda incitament för företag som deltar i byggprojekt för bostäder till överkomliga priser, inbegripet investeringar i infrastrukturutveckling i landsbygdsområden och avfolkade områden. Parlamentet uppmuntrar kommissionen att se till att strategin för	18. Europaparlamentet efterlyser starkare mekanismer för samarbete mellan den offentliga och den privata sektorn för att utnyttja den privata sektorns expertis och erbjuda incitament för företag som deltar i byggprojekt för bostäder till överkomliga priser, inbegripet investeringar i infrastrukturutveckling i landsbygdsområden och avfolkade områden. Parlamentet uppmuntrar kommissionen att se till att strategin för

renoveringsvågen leder till verkliga investeringsmöjligheter för den privata sektorn och underlättar offentlig-privata partnerskap i storskaliga projekt för stadsförnyelse.	renoveringsvågen leder till verkliga investeringsmöjligheter för den privata sektorn och underlättar offentlig-privata partnerskap i storskaliga projekt för stadsförnyelse. ***Europaparlamentet betonar behovet av att anta särskilda åtgärder till stöd för ideella bostadsleverantörer, såsom kooperativ och sociala företag, som, på grund av att de saknar vinstdrivande mål, kan avsätta en övervägande del av sin verksamhet till långsiktig förvaltning av överkomliga bostäder.***

Or. en

Ändringsförslag 1105
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 18

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
18. Europaparlamentet efterlyser starkare mekanismer för samarbete mellan den offentliga och den privata sektorn för att utnyttja den privata sektorns expertis och erbjuda incitament för företag som deltar i byggprojekt för bostäder till överkomliga priser, inbegripet investeringar i infrastrukturutveckling i landsbygdsområden och avfolkade områden. Parlamentet uppmuntrar kommissionen att se till att strategin för renoveringsvågen leder till verkliga investeringsmöjligheter för den privata sektorn och underlättar offentlig-privata partnerskap i storskaliga projekt för stadsförnyelse.	18. Europaparlamentet efterlyser starkare mekanismer för samarbete mellan den offentliga och den privata sektorn för att utnyttja den privata sektorns expertis och erbjuda incitament för företag som deltar i byggprojekt för bostäder till överkomliga priser, inbegripet investeringar i infrastrukturutveckling i landsbygdsområden och avfolkade områden. Parlamentet uppmuntrar kommissionen att se till att strategin för renoveringsvågen leder till verkliga investeringsmöjligheter för den privata sektorn och underlättar offentlig-privata partnerskap i storskaliga projekt för stadsförnyelse. ***Parlamentet betonar att statliga stödåtgärder bör utformas för att komplettera snarare än ersätta privata investeringar, för att undvika utträngning och säkerställa långsiktig finansiell***

stabilitet, samtidigt som det säkerställs att stödåtgärder inte överbelastar skattebetalarna eller snedvrider marknaderna.

Or. en

Ändringsförslag 1106
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Förslag till resolution
Punkt 18

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
18. Europaparlamentet efterlyser starkare mekanismer för samarbete mellan den offentliga och den privata sektorn för att utnyttja den privata sektorns expertis och erbjuda incitament för företag som deltar i byggprojekt för bostäder till överkomliga priser, inbegripet investeringar i infrastrukturutveckling i landsbygdsområden och avfolkade områden. Parlamentet uppmuntrar kommissionen att se till att strategin för renoveringsvågen leder till verkliga investeringsmöjligheter för den privata sektorn och underlättar offentlig-privata partnerskap i storskaliga projekt för stadsförnyelse.	18. Europaparlamentet efterlyser starkare mekanismer för samarbete mellan den offentliga och den privata sektorn för att utnyttja den privata sektorns expertis och erbjuda incitament för företag som deltar i byggprojekt för bostäder till överkomliga priser, inbegripet investeringar i infrastrukturutveckling i landsbygdsområden och avfolkade områden. Parlamentet uppmuntrar kommissionen att se till att strategin för renoveringsvågen leder till verkliga investeringsmöjligheter för den privata sektorn och underlättar offentlig-privata partnerskap i storskaliga projekt för stadsförnyelse***, prioriterar proportionerliga och tekniskt neutrala insatser som ger en väsentlig avkastning på investeringen för hushållen genom att minska de fasta utgifterna, utan att de extra kostnaderna för arbetet läggs över på hyrorna***.

Or. fr

Ändringsförslag 1107
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Förslag till resolution
Punkt 18

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
18. Europaparlamentet efterlyser starkare mekanismer för samarbete mellan den offentliga och den privata sektorn för att utnyttja den privata sektorns expertis och erbjuda incitament för företag som deltar i byggprojekt för bostäder till överkomliga priser, inbegripet investeringar i infrastrukturutveckling i landsbygdsområden och avfolkade områden. Parlamentet uppmuntrar kommissionen att se till att strategin för renoveringsvågen leder till verkliga investeringsmöjligheter för den privata sektorn och underlättar offentlig-privata partnerskap i storskaliga projekt för stadsförnyelse.	18. Europaparlamentet efterlyser starkare mekanismer för samarbete mellan den offentliga och den privata sektorn för att utnyttja den privata sektorns expertis och erbjuda incitament för företag som deltar i byggprojekt för bostäder till överkomliga priser, inbegripet investeringar i infrastrukturutveckling i landsbygdsområden och avfolkade områden. Parlamentet uppmuntrar kommissionen att se till att strategin för renoveringsvågen leder till verkliga investeringsmöjligheter för den privata sektorn och underlättar offentlig-privata partnerskap i storskaliga projekt för stadsförnyelse***, och prioriterar proportionella, teknikneutrala insatser som ger hushållen en betydande avkastning på investeringar genom minskade fasta kostnader, utan att föra över marginalkostnaderna för arbeten på hyror***.

Or. en

Ändringsförslag 1108
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 18

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
18. Europaparlamentet efterlyser starkare mekanismer för samarbete mellan den offentliga och den privata sektorn för att utnyttja den privata sektorns expertis och erbjuda incitament för företag som deltar i byggprojekt för bostäder till	18. Europaparlamentet efterlyser starkare mekanismer för samarbete mellan den offentliga och den privata sektorn för att utnyttja den privata sektorns expertis och erbjuda incitament för företag som deltar i byggprojekt för bostäder till

överkomliga priser, inbegripet investeringar i infrastrukturutveckling i landsbygdsområden och avfolkade områden. Parlamentet uppmuntrar kommissionen att se till att strategin för renoveringsvågen leder till verkliga investeringsmöjligheter för den privata sektorn och underlättar offentlig-privata partnerskap i storskaliga projekt för stadsförnyelse.	överkomliga priser, inbegripet investeringar i infrastrukturutveckling i landsbygdsområden och avfolkade områden. Parlamentet uppmuntrar kommissionen att se till att strategin för renoveringsvågen leder till verkliga investeringsmöjligheter för den privata sektorn och underlättar offentlig-privata partnerskap i storskaliga projekt för stadsförnyelse. ***Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att stimulera offentlig-privata partnerskap på området bostadsbyggande, med fokus på att underlätta utvecklingen av livskraftig mark för bostadsbyggande.***
	Or. en

Ändringsförslag 1109
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 18

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
18. Europaparlamentet efterlyser starkare mekanismer för samarbete mellan ***den offentliga och den privata sektorn för att utnyttja den privata sektorns expertis och erbjuda incitament för företag som deltar*** i byggprojekt för bostäder till överkomliga priser, inbegripet ***investeringar*** i infrastrukturutveckling i landsbygdsområden och avfolkade områden. Parlamentet uppmuntrar kommissionen att se till att strategin för renoveringsvågen leder till verkliga ***investeringsmöjligheter för den privata sektorn och underlättar offentlig-privata partnerskap*** i storskaliga projekt för stadsförnyelse.	18. Europaparlamentet efterlyser starkare mekanismer för samarbete mellan ***allmänheten, ideella organisationer med särskilt fokus på samarbetsmodeller och samhällsledda modeller, och leverantörer av bostäder med begränsat vinstsyfte, med nödvändigt stöd*** i byggprojekt för bostäder till överkomliga priser, inbegripet i infrastrukturutveckling i landsbygdsområden och avfolkade områden. Parlamentet uppmuntrar kommissionen att se till att strategin för renoveringsvågen leder till verkliga ***möjligheter för offentliga och ideella bostadsleverantörer, samt leverantörer med begränsat vinstsyfte, inbegripet genom att underlätta offentliga och ideella partnerskap samt partnerskap med begränsat vinstsyfte*** i storskaliga projekt för stadsförnyelse***, och genom att inkludera effektindikatorer till***

överkomliga priser och bedömningar av sociala skyddsåtgärder.

Or. en

Ändringsförslag 1110
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 18

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
18. Europaparlamentet efterlyser starkare mekanismer för samarbete mellan den offentliga och den privata sektorn för att utnyttja den privata sektorns expertis och erbjuda incitament för företag som deltar i byggprojekt för bostäder till överkomliga priser, inbegripet investeringar i infrastrukturutveckling i landsbygdsområden och avfolkade områden. Parlamentet uppmuntrar kommissionen att se till att strategin för renoveringsvågen leder till verkliga investeringsmöjligheter för den privata sektorn och underlättar offentlig-privata partnerskap i storskaliga projekt för stadsförnyelse.	18. Europaparlamentet efterlyser starkare mekanismer för samarbete mellan den offentliga och den privata sektorn för att utnyttja den privata sektorns expertis och erbjuda incitament för företag som deltar i byggprojekt för bostäder till överkomliga priser, inbegripet investeringar i infrastrukturutveckling i landsbygdsområden och avfolkade områden. ***Parlamentet framhåller den roll som nationella utvecklingsbanker kan spela i detta sammanhang.*** Parlamentet uppmuntrar kommissionen att se till att strategin för renoveringsvågen leder till verkliga investeringsmöjligheter för den privata sektorn och underlättar offentlig-privata partnerskap i storskaliga projekt för stadsförnyelse.

Or. en

Ändringsförslag 1111
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Förslag till resolution
Punkt 18

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
18. Europaparlamentet efterlyser starkare mekanismer för samarbete mellan den offentliga och den privata sektorn för att utnyttja den privata sektorns expertis och erbjuda incitament för företag som deltar i byggprojekt för bostäder till överkomliga priser, inbegripet investeringar i infrastrukturutveckling i landsbygdsområden och avfolkade områden. Parlamentet uppmuntrar kommissionen att se till att strategin för renoveringsvågen leder till verkliga investeringsmöjligheter för den privata sektorn och underlättar offentlig-privata partnerskap i storskaliga projekt för stadsförnyelse.	18. Europaparlamentet efterlyser starkare mekanismer för samarbete mellan den offentliga och den privata sektorn för att utnyttja den privata sektorns expertis och erbjuda incitament för företag som deltar i byggprojekt för bostäder till överkomliga priser, inbegripet ***investeringar för lokala myndigheter och regionala förvaltningar, såsom*** investeringar i infrastrukturutveckling i landsbygdsområden och avfolkade områden. Parlamentet uppmuntrar kommissionen att se till att strategin för renoveringsvågen leder till verkliga investeringsmöjligheter för den privata sektorn och underlättar offentlig-privata partnerskap i storskaliga projekt för stadsförnyelse.

Or. en

Ändringsförslag 1112
Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 18

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
18. Europaparlamentet efterlyser starkare mekanismer för samarbete mellan den offentliga och den privata sektorn för att utnyttja den privata sektorns expertis och erbjuda incitament för företag som deltar i byggprojekt för bostäder till överkomliga priser, inbegripet investeringar i infrastrukturutveckling i landsbygdsområden och avfolkade områden. Parlamentet uppmuntrar kommissionen att se till att strategin för renoveringsvågen leder till verkliga investeringsmöjligheter för den privata sektorn och underlättar offentlig-privata partnerskap i storskaliga projekt för	18. Europaparlamentet efterlyser starkare mekanismer för samarbete mellan den offentliga och den privata sektorn för att utnyttja den privata sektorns expertis och erbjuda incitament för företag som deltar i byggprojekt för bostäder till överkomliga priser, inbegripet investeringar i infrastrukturutveckling i landsbygdsområden och avfolkade områden***, särskilt de som påverkas av stränga planeringslagar och alltför höga turistströmmar***. Parlamentet uppmuntrar kommissionen att se till att strategin för renoveringsvågen leder till verkliga investeringsmöjligheter för den privata

stadsförnyelse.	sektorn och underlättar offentlig-privata partnerskap i storskaliga projekt för stadsförnyelse.

Or. en

Ändringsförslag 1113
Inese Vaidere

Förslag till resolution
Punkt 18

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
18. Europaparlamentet efterlyser starkare mekanismer för samarbete mellan den offentliga och den privata sektorn för att utnyttja den privata sektorns expertis och erbjuda incitament för företag som deltar i byggprojekt för bostäder till överkomliga priser, inbegripet investeringar i infrastrukturutveckling i landsbygdsområden och avfolkade områden. Parlamentet uppmuntrar kommissionen att se till att strategin för renoveringsvågen leder till verkliga investeringsmöjligheter för den privata sektorn och underlättar offentlig-privata partnerskap i storskaliga projekt för stadsförnyelse.	18. Europaparlamentet efterlyser starkare mekanismer för samarbete mellan den offentliga och den privata sektorn för att utnyttja den privata sektorns expertis och erbjuda incitament för företag som deltar i byggprojekt för bostäder till överkomliga priser, inbegripet ***genom riktade*** investeringar i infrastrukturutveckling i landsbygdsområden och avfolkade områden***, genom långsiktiga lån till ett överkomligt pris***. Parlamentet uppmuntrar kommissionen att se till att strategin för renoveringsvågen leder till verkliga investeringsmöjligheter för den privata sektorn och underlättar offentlig-privata partnerskap i storskaliga projekt för stadsförnyelse.

Or. en

Ändringsförslag 1114
György Hölvényi, Pál Szekeres

Förslag till resolution
Punkt 18

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
18. Europaparlamentet efterlyser starkare mekanismer för samarbete mellan	18. Europaparlamentet efterlyser starkare mekanismer för samarbete mellan

den offentliga och den privata sektorn för att utnyttja den privata sektorns expertis och erbjuda incitament för företag som deltar i byggprojekt för bostäder till överkomliga priser, inbegripet investeringar i infrastrukturutveckling i landsbygdsområden och avfolkade områden. Parlamentet uppmuntrar kommissionen att se till att strategin för renoveringsvågen leder till verkliga investeringsmöjligheter för den privata sektorn och underlättar offentlig-privata partnerskap i storskaliga projekt för stadsförnyelse.

den offentliga och den privata sektorn ***samt nationella utvecklingsbanker och utvecklingsinstitutioner*** för att utnyttja den privata sektorns expertis och erbjuda incitament för företag som deltar i byggprojekt för bostäder till överkomliga priser, inbegripet investeringar i infrastrukturutveckling i landsbygdsområden och avfolkade områden. Parlamentet uppmuntrar kommissionen att se till att strategin för renoveringsvågen leder till verkliga investeringsmöjligheter för den privata sektorn och underlättar offentlig-privata partnerskap i storskaliga projekt för stadsförnyelse.

Or. en

Ändringsförslag 1115
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 18

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
18. Europaparlamentet efterlyser starkare mekanismer för samarbete mellan den offentliga och den privata sektorn för att utnyttja den privata sektorns expertis och erbjuda incitament för företag som deltar i byggprojekt för bostäder till överkomliga priser, inbegripet investeringar i infrastrukturutveckling i landsbygdsområden och avfolkade områden. Parlamentet uppmuntrar kommissionen att se till att strategin för renoveringsvågen leder till verkliga investeringsmöjligheter för den privata sektorn och underlättar offentlig-privata partnerskap i storskaliga projekt för stadsförnyelse.	18. Europaparlamentet efterlyser starkare mekanismer för samarbete mellan den offentliga och den privata sektorn för att utnyttja den privata sektorns expertis och erbjuda incitament för företag som deltar i byggprojekt för bostäder till överkomliga priser, inbegripet investeringar i infrastrukturutveckling i ***stadsområden, förortsområden,*** landsbygdsområden och avfolkade områden. Parlamentet uppmuntrar kommissionen att se till att strategin för renoveringsvågen leder till verkliga investeringsmöjligheter för den privata sektorn och underlättar offentlig-privata partnerskap i storskaliga projekt för

stadsförnyelse.

Or. en

Ändringsförslag 1116
Nikolina Brnjac

Förslag till resolution
Punkt 18

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
18. Europaparlamentet efterlyser starkare mekanismer för samarbete mellan den offentliga och den privata sektorn för att utnyttja den privata sektorns expertis och erbjuda incitament för företag som deltar i byggprojekt för bostäder till överkomliga priser, inbegripet investeringar i infrastrukturutveckling i landsbygdsområden och avfolkade områden. Parlamentet uppmuntrar kommissionen att se till att strategin för renoveringsvågen leder till verkliga investeringsmöjligheter för den privata sektorn och underlättar offentlig-privata partnerskap i storskaliga projekt för stadsförnyelse.	18. Europaparlamentet efterlyser starkare mekanismer för samarbete mellan den offentliga och den privata sektorn***, inbegripet nationella utvecklingsbanker,*** för att utnyttja den privata sektorns expertis och erbjuda incitament för företag som deltar i byggprojekt för bostäder till överkomliga priser, inbegripet investeringar i infrastrukturutveckling i landsbygdsområden och avfolkade områden. Parlamentet uppmuntrar kommissionen att se till att strategin för renoveringsvågen leder till verkliga investeringsmöjligheter för den privata sektorn och underlättar offentlig-privata partnerskap i storskaliga projekt för stadsförnyelse.

Or. en

Ändringsförslag 1117
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 18

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
18. Europaparlamentet efterlyser starkare mekanismer för samarbete mellan den offentliga och den privata sektorn för att utnyttja den privata sektorns expertis och erbjuda incitament för företag som	18. Europaparlamentet efterlyser starkare mekanismer för samarbete mellan den offentliga och den privata sektorn för att utnyttja den privata sektorns expertis och erbjuda incitament för företag som

deltar i byggprojekt för bostäder till överkomliga priser, inbegripet investeringar i infrastrukturutveckling i landsbygdsområden och avfolkade områden. Parlamentet uppmuntrar kommissionen att se till att strategin för renoveringsvågen leder till verkliga investeringsmöjligheter för den privata sektorn och underlättar offentlig-privata partnerskap i storskaliga projekt för stadsförnyelse.	deltar i byggprojekt för bostäder till ***verkligt*** överkomliga priser, inbegripet investeringar i infrastrukturutveckling i landsbygdsområden och avfolkade områden. Parlamentet uppmuntrar kommissionen att se till att strategin för renoveringsvågen leder till verkliga investeringsmöjligheter för den privata sektorn och underlättar offentlig-privata partnerskap i storskaliga projekt för stadsförnyelse.

Or. en

Ändringsförslag 1118
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 18

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
18. Europaparlamentet ***efterlyser starkare mekanismer för samarbete*** mellan den offentliga och den privata sektorn ***för att utnyttja den privata sektorns expertis och erbjuda incitament*** för företag som deltar i byggprojekt för bostäder till överkomliga priser, inbegripet investeringar i infrastrukturutveckling ***i landsbygdsområden och avfolkade*** områden. Parlamentet uppmuntrar kommissionen att se till att strategin för renoveringsvågen ***leder till verkliga investeringsmöjligheter för den privata sektorn och underlättar offentlig-privata partnerskap i storskaliga projekt för stadsförnyelse***.	18. Europaparlamentet ***anser att förstärkningen av samarbetsmekanismerna*** mellan den offentliga och den privata sektorn ***måste bygga på inrättandet av miljömässiga och sociala villkor*** för företag som deltar i byggprojekt för bostäder till överkomliga priser, inbegripet investeringar i infrastrukturutveckling ***och renovering i befolkade*** områden. Parlamentet uppmuntrar kommissionen att se till att strategin för renoveringsvågen ***samordnas och övervakas av lokala offentliga myndigheter för att uppnå dess fastställda mål***.

Or. en

Ändringsförslag 1119

Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Förslag till resolution
Punkt 18a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	18a. Europaparlamentet understryker att när det gäller subventionerade bostäder beror säkerställandet av överkomliga bostäder inte bara på byggkostnader utan även på hållbarheten i förvaltnings- och tjänstebestämmelser. Parlamentet betonar den viktiga roll som spelas av bostadsaktörer med styrkt erfarenhet inom sektorn när det gäller att upprätthålla kvalitet och tillgänglighet över tid. Parlamentet efterlyser EU-finansiering och offentlig finansiering för att också stödja en del av förvaltnings- och servicekostnaderna, och därigenom minska de totala bostadskostnaderna och göra bostäder mer tillgängliga för invånarna.

Or. en

Ändringsförslag 1120
Maria Zacharia

Förslag till resolution
Punkt 18a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	18a. Europaparlamentet uppmanar kommissionen och ECB att introducera regler för fonder som gör massförvärv av fastigheter, med huvudsyfte att förhindra en koncentration av bostäder i händerna på stora finansinstitut, samtidigt som man betonar behovet av social kontroll över banksektorn och av att bostäder som har överförts till fonder återförs till allmänheten eller samhället.

Or. el

Ändringsförslag 1121
Maravillas Abadía Jover, Borja Giménez Larraz

Förslag till resolution
Punkt 18a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	18a. Europaparlamentet upprepar vikten av att även integrera enheter inom den sociala ekonomin i dessa offentlig-privata samarbetsmekanismer som på grund av sin ideella karaktär kan fokusera på förvaltningen av subventionerade bostäder till ett överkomligt pris och bidra till en mer balanserad och hållbar marknad.

Or. en

Ändringsförslag 1122
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 18a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	18a. Europaparlamentet anser att offentlig finansiering bör gynna leverantörer av ideella och begränsade vinstdrivande bostäder, där den österrikiska modellen enligt lagen om begränsning av vinstuttag inom bostadsbranschen, genom vilken avkastningen begränsas till högst 3,5 % av det nominella kapital som investeras, med kostnadsbaserade hyror och återinvesteringskyldigheter för att förbättra energiprestandan och säkerställa tillgången till ekonomiskt överkomliga bostäder. Parlamentet anser därför att all potentiell avkastning på

bostadsinvesteringar, även i form av utdelning till aktieägarna, i vilket fall som helst måste begränsas till 3,5 % per år av det nominella beloppet av investerat kapital – och inte av organisationens totala kapital/eget kapital – med bindande återinvesteringsskyldigheter för att bidra till att säkerställa överkomliga, hållbara och anständiga bostäder.

Or. en

Ändringsförslag 1123
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Förslag till resolution
Underrubrik 15a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Parlamentet betonar behovet av att säkerställa säkerhet och stabilitet när det gäller de resurser som avsätts för genomförandet av den nya europeiska bostadspakten. Parlamentet uppmanar kommissionen och rådet att upprätta ett flerårigt finansiellt åtagande på minst 30 miljarder euro inom ramen för nästa fleråriga budgetram, för att stödja överkomliga och sociala och offentliga bostäder, renovering av det befintliga bostadsbeståndet och kampen mot utestängning av bostäder. Parlamentet understryker att sådana resurser bör komplettera nationella eller regionala fonder och förvaltas på ett öppet och samordnat sätt.

Or. en

Ändringsförslag 1124
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Förslag till resolution
Underrubrik 15b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Parlamentet efterlyser att resurser inom ramen för den nya europeiska bostadspakten tilldelas med hjälp av tydliga, mätbara kriterier som återspeglar BNP per capita och hushållens genomsnittliga disponibla inkomst i varje medlemsstat och region. Parlamentet betonar att denna strategi bör prioritera områden med lägre inkomstnivåer och högre bostadsbrist, baserat på transparenta och objektiva indikatorer, för att främja en rättvisare ekonomisk och social konvergens i hela unionen.

Or. en

Ändringsförslag 1125
Andreas Schieder

Förslag till resolution
Punkt 19

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
19. Europaparlamentet förespråkar ett strategiskt och effektivt utnyttjande av investeringar i bostadssektorn genom användning av befintliga EU-medel, såsom ***Sammanhållningsfonden*** eller NextGenerationEU, och EIB:s ***roll, där så är möjligt,*** för att säkerställa att medlemsstaternas ***politik*** respekteras ***och att inflationstryck undviks***. Parlamentet uppmuntrar kommissionen och medlemsstaterna att inkludera effektiva, transparenta, inkluderande och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av EU-medel och finansieringsinstrument, för att säkerställa den ***ekonomiska utvecklingen i territorierna***.	19. Europaparlamentet förespråkar ett strategiskt***, socialt och miljömässigt ansvarsfullt*** och effektivt utnyttjande av investeringar i bostadssektorn genom användning av befintliga EU-medel, såsom ***sammanhållningspolitiken*** eller NextGenerationEU, och EIB:s ***finansieringsinstrument*** för att säkerställa att medlemsstaternas ***befogenheter*** respekteras. ***Parlamentet föreslår att man ökar de tillgängliga resurserna inom InvestEU-programmets delområde sociala investeringar och färdigheter, bland annat genom att använda medlemsstatsavdelningen, och uppmuntrar medlemsstaterna att omfördela outnyttjade resurser från sina nationella återhämtnings- och***

resiliensplaner till finansieringsinstrument så att sociala, offentliga, kooperativa och överkomliga bostadsenheter kan byggas efter utgången av 2026, under förutsättning att lokala och regionala myndigheter (i enlighet med sina befogenheter) har anförtrotts att förvalta dessa fonder. Parlamentet uppmuntrar kommissionen och medlemsstaterna att inkludera effektiva, transparenta, inkluderande och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av EU-medel och finansieringsinstrument, för att säkerställa den ***territoriella och sociala sammanhållningen samt medborgarnas välbefinnande och hållbara ekonomier***.

Or. en

Ändringsförslag 1126
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 19

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
19. Europaparlamentet förespråkar ett strategiskt och effektivt utnyttjande av investeringar i bostadssektorn genom användning av befintliga EU-medel, såsom Sammanhållningsfonden eller NextGenerationEU, och EIB:s roll, där så är möjligt, för att säkerställa att medlemsstaternas politik respekteras och att ***inflationstryck*** undviks. Parlamentet uppmuntrar kommissionen och medlemsstaterna att inkludera effektiva, transparenta, inkluderande och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av EU-medel och finansieringsinstrument, för att säkerställa den ekonomiska utvecklingen i territorierna.	19. Europaparlamentet förespråkar ett strategiskt och effektivt utnyttjande av investeringar i bostadssektorn genom användning av befintliga EU-medel, såsom Sammanhållningsfonden eller NextGenerationEU, och EIB:s roll, där så är möjligt, för att säkerställa att medlemsstaternas politik respekteras och att ***åtstramningsåtgärder*** undviks. Parlamentet uppmuntrar kommissionen och medlemsstaterna att inkludera effektiva, transparenta, inkluderande och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av EU-medel och finansieringsinstrument, för att säkerställa den ekonomiska utvecklingen i territorierna ***och en rättvis användning av dessa medel av privata***

företag**. **Parlamentet understryker att investeringar i offentliga och överkomliga bostäder måste betraktas som en form av social infrastruktur och därför undantas från beräkningen av nationella underskott enligt stabilitets- och tillväxtpakten, i linje med en framtida ”gyllene regel för sociala investeringar” i EU:s finanspolitiska ram.

Or. en

Ändringsförslag 1127
Marco Falcone, Letizia Moratti, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Förslag till resolution
Punkt 19

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
19. Europaparlamentet förespråkar ett strategiskt och effektivt utnyttjande av investeringar i bostadssektorn genom användning av befintliga EU-medel, såsom Sammanhållningsfonden eller NextGenerationEU, och EIB:s roll, där så är möjligt, för att säkerställa att medlemsstaternas politik respekteras och att inflationstryck undviks. Parlamentet uppmuntrar kommissionen och medlemsstaterna att inkludera effektiva, transparenta, inkluderande och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av EU-medel och finansieringsinstrument, för att säkerställa den ekonomiska utvecklingen i territorierna.	19. Europaparlamentet förespråkar ett strategiskt och effektivt utnyttjande av investeringar i bostadssektorn genom användning av befintliga EU-medel, såsom Sammanhållningsfonden eller NextGenerationEU, och EIB:s roll, där så är möjligt, för att säkerställa att medlemsstaternas politik respekteras och att inflationstryck undviks. Parlamentet uppmuntrar kommissionen och medlemsstaterna att inkludera effektiva, transparenta, inkluderande och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av EU-medel och finansieringsinstrument, för att säkerställa den ekonomiska utvecklingen i territorierna. ***Parlamentet betonar behovet av att noggrant fastställa kriterier för stödberättigande för sådan finansiering, för att undvika att begränsa tillgången till enbart offentliga insatser och för att göra det möjligt för andra aktörer, såsom offentlig-privata partnerskap och bostadskooperativ, att delta, och därigenom främja ett diversifierat och socialt inriktat ekosystem***

för bostäder.

Or. en

Ändringsförslag 1128
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Förslag till resolution
Punkt 19

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
19. Europaparlamentet förespråkar ett strategiskt och effektivt utnyttjande av investeringar i bostadssektorn genom användning av befintliga EU-medel, såsom Sammanhållningsfonden eller NextGenerationEU, och EIB:s roll, där så är möjligt, för att säkerställa att medlemsstaternas politik respekteras och att inflationstryck undviks. Parlamentet uppmuntrar kommissionen och medlemsstaterna att inkludera effektiva, transparenta, inkluderande och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av EU-medel och finansieringsinstrument, för att säkerställa den ekonomiska utvecklingen i territorierna.	19. Europaparlamentet förespråkar ett strategiskt och effektivt utnyttjande av investeringar i bostadssektorn genom användning av befintliga EU-medel, såsom Sammanhållningsfonden eller NextGenerationEU, och EIB:s roll, där så är möjligt, för att säkerställa att medlemsstaternas politik respekteras och att inflationstryck undviks. Parlamentet uppmuntrar kommissionen och medlemsstaterna att inkludera effektiva, transparenta, inkluderande och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av EU-medel och finansieringsinstrument, för att säkerställa den ekonomiska utvecklingen i territorierna. ***Parlamentet påpekar att ojämn ekonomisk utveckling i de europeiska regionerna och efterföljande ekonomisk migration avsevärt bidrar till trycket på bostadspriserna i städerna. Parlamentet understryker i detta avseende vikten av EU:s sammanhållningspolitik när det gäller regional utveckling nu och i framtiden.***

Or. en

Ändringsförslag 1129
Nora Junco García
för ECR-gruppen
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni

Förslag till resolution
Punkt 19

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
19. Europaparlamentet ***förespråkar ett strategiskt och effektivt utnyttjande av investeringar i bostadssektorn genom användning av*** befintliga ***EU-medel***, såsom Sammanhållningsfonden eller NextGenerationEU, ***och EIB:s roll, där så är möjligt,*** för att säkerställa att medlemsstaternas politik respekteras och att inflationstryck undviks. Parlamentet uppmuntrar kommissionen och medlemsstaterna att inkludera effektiva, transparenta, inkluderande och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av EU-medel och finansieringsinstrument, för att säkerställa den ekonomiska utvecklingen i territorierna.	19. Europaparlamentet ***efterlyser inrättandet av en särskild budgetpost för bostäder i nästa fleråriga budgetram, genom att harmonisera alla*** befintliga ***finansieringsverktyg som är öronmärkta för bostäder***, såsom Sammanhållningsfonden eller NextGenerationEU, ***och därigenom skapa en europeisk fond för investeringar i anständiga och ekonomiskt överkomliga bostäder,*** för att säkerställa att medlemsstaternas politik respekteras och att inflationstryck undviks. Parlamentet uppmuntrar kommissionen och medlemsstaterna att inkludera effektiva, transparenta, inkluderande och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av EU-medel och finansieringsinstrument, för att säkerställa den ekonomiska utvecklingen i territorierna. ***Parlamentet efterlyser förenklade digitala gemensamma kontaktpunkter som ger lokala och regionala myndigheter direkt tillgång till EU:s bostadsfonder och full respekt för subsidiaritetsprincipen vid projekturval.***

Or. en

Ändringsförslag 1130
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 19

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
19. Europaparlamentet förespråkar ett strategiskt och effektivt utnyttjande av	19. Europaparlamentet förespråkar ett strategiskt och effektivt utnyttjande av

investeringar i bostadssektorn genom användning av befintliga EU-medel, såsom Sammanhållningsfonden eller NextGenerationEU, och EIB:s roll, där så är möjligt, för att säkerställa att medlemsstaternas politik respekteras och att inflationstryck undviks. Parlamentet uppmuntrar kommissionen och medlemsstaterna att inkludera effektiva, transparenta, inkluderande och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av EU-medel och finansieringsinstrument, för att säkerställa den ekonomiska utvecklingen i territorierna.	investeringar i bostadssektorn genom användning av befintliga EU-medel, såsom Sammanhållningsfonden eller NextGenerationEU, och EIB:s roll, där så är möjligt, för att säkerställa att medlemsstaternas politik respekteras och att inflationstryck undviks. Parlamentet uppmuntrar kommissionen och medlemsstaterna att inkludera effektiva, transparenta, inkluderande och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av EU-medel och finansieringsinstrument, för att säkerställa den ekonomiska utvecklingen i territorierna. ***Parlamentet stöder nationella insatser för ägande av subventionerade bostäder, vilket skulle kunna göra det möjligt för familjer att bygga tillgångar som kan överföras och minska bördan för medlemsstaterna på lång sikt.***

Or. en

Ändringsförslag 1131
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 19

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
19. Europaparlamentet förespråkar ett strategiskt och effektivt utnyttjande av investeringar i bostadssektorn genom användning av befintliga EU-medel, såsom Sammanhållningsfonden eller NextGenerationEU, och EIB:s roll, där så är möjligt, för att säkerställa att medlemsstaternas politik respekteras och att inflationstryck undviks. Parlamentet uppmuntrar kommissionen och medlemsstaterna att inkludera effektiva, transparenta, inkluderande och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av	19. Europaparlamentet förespråkar ett strategiskt och effektivt utnyttjande av investeringar i bostadssektorn genom användning av befintliga EU-medel, såsom Sammanhållningsfonden eller NextGenerationEU, och EIB:s roll, där så är möjligt, för att säkerställa att medlemsstaternas politik respekteras och att inflationstryck undviks. Parlamentet uppmuntrar kommissionen och medlemsstaterna att inkludera effektiva, transparenta, inkluderande och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av

EU-medel och finansieringsinstrument, för att säkerställa den ekonomiska utvecklingen i territorierna.

EU-medel och finansieringsinstrument, för att säkerställa den ekonomiska utvecklingen i territorierna. ***Parlamentet efterlyser en rättvis fördelning av bostadsinvesteringar, med särskild uppmärksamhet på landsbygdsområden med efterfrågan på boende och som riskerar att avfolkas eller den så kallade talangfulla utvecklingsfällan.***

Or. en

Ändringsförslag 1132
Oihane Agirregoitia Martínez

Förslag till resolution
Punkt 19

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
19. Europaparlamentet förespråkar ett strategiskt och effektivt utnyttjande av investeringar i bostadssektorn genom användning av befintliga EU-medel, såsom Sammanhållningsfonden eller NextGenerationEU, och EIB:s roll, där så är möjligt, för att säkerställa att medlemsstaternas politik respekteras och att inflationstryck undviks. Parlamentet uppmuntrar kommissionen och medlemsstaterna att inkludera effektiva, transparenta, inkluderande och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av EU-medel och finansieringsinstrument, för att säkerställa den ekonomiska utvecklingen i territorierna.	19. Europaparlamentet förespråkar ett strategiskt och effektivt utnyttjande av investeringar i bostadssektorn genom användning av befintliga EU-medel, såsom Sammanhållningsfonden eller NextGenerationEU, och EIB:s roll, där så är möjligt, för att säkerställa att medlemsstaternas politik respekteras och att inflationstryck undviks. Parlamentet uppmuntrar kommissionen och medlemsstaterna att inkludera effektiva, transparenta, inkluderande och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av EU-medel och finansieringsinstrument, för att säkerställa den ekonomiska utvecklingen i territorierna. ***Parlamentet anser att detta utnyttjande är transparent och tydligt, vilket möjliggör effektiv budgetplanering i den regionala och lokala offentliga sektorn och möjliggör samlade insatser med den privata sektorn.***

Or. es

Ändringsförslag 1133

Ciaran Mullooly, Brigitte van den Berg

Förslag till resolution
Punkt 19

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
19. Europaparlamentet förespråkar ett strategiskt och effektivt utnyttjande av investeringar i bostadssektorn genom användning av befintliga EU-medel, såsom Sammanhållningsfonden eller NextGenerationEU, och EIB:s roll, där så är möjligt, för att säkerställa att medlemsstaternas politik respekteras och att inflationstryck undviks. Parlamentet uppmuntrar kommissionen och medlemsstaterna att inkludera effektiva, transparenta, inkluderande och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av EU-medel och finansieringsinstrument, för att säkerställa den ekonomiska utvecklingen i territorierna.	19. Europaparlamentet förespråkar ett strategiskt och effektivt utnyttjande av investeringar i bostadssektorn genom användning av befintliga EU-medel, såsom Sammanhållningsfonden eller NextGenerationEU, och EIB:s roll, där så är möjligt, för att säkerställa att medlemsstaternas politik respekteras och att inflationstryck undviks. Parlamentet uppmuntrar kommissionen och medlemsstaterna att inkludera effektiva, transparenta, inkluderande och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av EU-medel och finansieringsinstrument, för att säkerställa den ekonomiska utvecklingen i territorierna. ***Parlamentet uppmanar kommissionen att förenkla de lokala myndigheternas tillgång till EU:s bostadsfonder, inbegripet förfinansierings- och bidragsmekanismer, för att påskynda sociala och överkomliga bostadsinvesteringar.***

Or. en

Ändringsförslag 1134
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Förslag till resolution
Punkt 19

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
19. Europaparlamentet förespråkar ett strategiskt och effektivt utnyttjande av investeringar i bostadssektorn genom användning av befintliga EU-medel, såsom	19. Europaparlamentet förespråkar ett strategiskt och effektivt utnyttjande av investeringar i bostadssektorn genom användning av befintliga EU-medel, såsom

Sammanhållningsfonden eller NextGenerationEU, och EIB:s roll, där så är möjligt, för att säkerställa att medlemsstaternas politik respekteras och att inflationstryck undviks. Parlamentet uppmuntrar kommissionen och medlemsstaterna att inkludera effektiva, transparenta, inkluderande och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av EU-medel och finansieringsinstrument, för att säkerställa den ekonomiska utvecklingen i territorierna.	Sammanhållningsfonden eller NextGenerationEU, och EIB:s roll, där så är möjligt, för att säkerställa att medlemsstaternas politik respekteras och att inflationstryck undviks. Parlamentet uppmuntrar kommissionen och medlemsstaterna att inkludera effektiva, transparenta, inkluderande och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av EU-medel och finansieringsinstrument, för att säkerställa den ekonomiska utvecklingen i territorierna. ***Parlamentet efterlyser utformning av unionens finansieringssystem med förenklade förfaranden för att säkerställa lika tillträde för mindre ekonomier och kommuner med begränsad administrativ kapacitet.***

Or. en

Ändringsförslag 1135
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 19

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
19. Europaparlamentet förespråkar ett strategiskt och effektivt utnyttjande av investeringar i bostadssektorn genom användning av befintliga EU-medel, såsom Sammanhållningsfonden eller NextGenerationEU, och EIB:s roll, där så är möjligt, för att säkerställa att medlemsstaternas politik respekteras och att inflationstryck undviks. Parlamentet uppmuntrar kommissionen och medlemsstaterna att inkludera effektiva, transparenta, inkluderande och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av EU-medel och finansieringsinstrument, för att säkerställa den ekonomiska	19. Europaparlamentet förespråkar ett strategiskt och effektivt utnyttjande av investeringar i bostadssektorn genom användning av befintliga EU-medel, såsom Sammanhållningsfonden eller NextGenerationEU, och EIB:s roll, där så är möjligt, för att säkerställa att medlemsstaternas politik respekteras och att inflationstryck undviks. Parlamentet uppmuntrar kommissionen ***att undersöka möjligheten att öronmärka återstående medel från faciliteten för återhämtning och resiliens till bostadsprojekt och prioritera innovation. Parlamentet uppmuntrar kommissionen*** och

utvecklingen i territorierna.	medlemsstaterna att inkludera effektiva, transparenta, inkluderande och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av EU-medel och finansieringsinstrument, för att säkerställa den ekonomiska utvecklingen i territorierna.

Or. en

Ändringsförslag 1136
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 19

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
19. Europaparlamentet förespråkar ett strategiskt och effektivt utnyttjande av investeringar i bostadssektorn genom användning av befintliga EU-medel, såsom Sammanhållningsfonden eller NextGenerationEU, och EIB:s roll, där så är möjligt, för att säkerställa att medlemsstaternas politik respekteras och att inflationstryck undviks. Parlamentet uppmuntrar kommissionen och medlemsstaterna att inkludera effektiva, transparenta, inkluderande och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av EU-medel och finansieringsinstrument, för att säkerställa den ekonomiska utvecklingen i territorierna.	19. Europaparlamentet förespråkar ett strategiskt och effektivt utnyttjande av investeringar i bostadssektorn genom användning av befintliga EU-medel, såsom Sammanhållningsfonden eller NextGenerationEU, och EIB:s roll, där så är möjligt, för att säkerställa att medlemsstaternas politik respekteras och att inflationstryck undviks. ***Parlamentet påminner om att faciliteten för återhämtning och resiliens kan användas för att inrätta ett oberoende förvaltat instrument för att stimulera privata investeringar.*** Parlamentet uppmuntrar kommissionen och medlemsstaterna att inkludera effektiva, transparenta, inkluderande och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av EU-medel och finansieringsinstrument, för att säkerställa den ekonomiska utvecklingen i territorierna.

Or. en

Ändringsförslag 1137

Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 19

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
19. Europaparlamentet ***förespråkar ett strategiskt och effektivt utnyttjande av investeringar i bostadssektorn genom användning av*** befintliga ***EU-medel, såsom Sammanhållningsfonden eller*** NextGenerationEU***, och EIB:s roll, där så är möjligt, för att säkerställa att medlemsstaternas politik respekteras och att inflationstryck undviks***. Parlamentet uppmuntrar kommissionen och medlemsstaterna att inkludera effektiva, transparenta, inkluderande och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av EU-medel och finansieringsinstrument, för att säkerställa ***den ekonomiska*** utvecklingen i territorierna.	19. Europaparlamentet ***efterlyser en betydande ökning av EU:s offentliga investeringar i överkomliga och anständiga bostäder på minst 300 miljarder euro, inklusive 100 miljarder euro i bidrag, som tillhandahålls genom tillförlitliga, långsiktiga och flexibla instrument. Parlamentet påminner om att*** befintliga ***instrument såsom sammanhållningsfonder, EIB och*** NextGenerationEU***, inklusive återhämtnings- och resiliensplaner och InvestEU:s investerings- och kompetensdel, måste mobiliseras och ökas fullt ut***. Parlamentet uppmuntrar kommissionen och medlemsstaterna att inkludera effektiva, transparenta, inkluderande och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av EU-medel och finansieringsinstrument, ***såsom lokala och regionala myndigheter,*** för att säkerställa ***den hållbara*** utvecklingen i territorierna.

Or. en

Ändringsförslag 1138
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 19

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
19. Europaparlamentet förespråkar ett	19. Europaparlamentet förespråkar ett

strategiskt och effektivt utnyttjande av investeringar i bostadssektorn genom användning av befintliga EU-medel, såsom Sammanhållningsfonden eller NextGenerationEU, och EIB:s roll, där så är möjligt, för att säkerställa att medlemsstaternas politik respekteras och att inflationstryck undviks. Parlamentet uppmuntrar kommissionen och medlemsstaterna att inkludera effektiva, transparenta, inkluderande och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av EU-medel och finansieringsinstrument, för att säkerställa den ekonomiska utvecklingen i territorierna.	strategiskt och effektivt utnyttjande av investeringar i bostadssektorn genom användning av befintliga EU-medel, såsom Sammanhållningsfonden eller NextGenerationEU, och EIB:s roll, där så är möjligt, för att säkerställa att medlemsstaternas politik respekteras och att inflationstryck undviks. ***Parlamentet uppmuntrar medlemsstaterna att undersöka användningen av en sådan mekanism för att omdirigera icke tilldelade medel från faciliteten för återhämtning och resiliens för att öka bostadsförsörjningen.*** Parlamentet uppmuntrar kommissionen och medlemsstaterna att inkludera effektiva, transparenta, inkluderande och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av EU-medel och finansieringsinstrument, för att säkerställa den ekonomiska utvecklingen i territorierna.

Or. en

Ändringsförslag 1139
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 19

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
19. Europaparlamentet förespråkar ett strategiskt och effektivt utnyttjande av investeringar i ***bostadssektorn*** genom användning av befintliga EU-medel, såsom Sammanhållningsfonden eller NextGenerationEU, och EIB:s roll***, där så är möjligt,*** för att säkerställa att medlemsstaternas politik ***respekteras*** och att inflationstryck undviks. Parlamentet uppmuntrar kommissionen och medlemsstaterna att inkludera effektiva, transparenta, inkluderande och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av EU-medel och finansieringsinstrument, för att säkerställa den ekonomiska	19. Europaparlamentet förespråkar ett strategiskt och effektivt utnyttjande av investeringar i ***en överkomlig, hållbar och anständig bostadssektor, tillsammans med tillhandahållande av subventionerade bostäder och klimatneutral renovering,*** genom användning av befintliga EU-medel, såsom Sammanhållningsfonden eller NextGenerationEU, och EIB:s roll***, där så är möjligt,*** för att säkerställa att medlemsstaternas politik ***är inriktad på detta tillämpningsområde*** och att inflationstryck undviks. Parlamentet uppmuntrar kommissionen och medlemsstaterna att inkludera effektiva,

utvecklingen i territorierna.

transparenta, inkluderande och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av EU-medel och finansieringsinstrument, för att säkerställa den ekonomiska utvecklingen i territorierna.

Or. en

Ändringsförslag 1140
György Hölvényi, Pál Szekeres

Förslag till resolution
Punkt 19

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
19. Europaparlamentet förespråkar ett strategiskt och effektivt utnyttjande av investeringar i bostadssektorn genom användning av befintliga EU-medel, såsom Sammanhållningsfonden eller NextGenerationEU***, och*** EIB:s roll, där så är möjligt, för att säkerställa att medlemsstaternas politik respekteras och att inflationstryck undviks. Parlamentet uppmuntrar kommissionen och medlemsstaterna att inkludera effektiva, transparenta, inkluderande och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av EU-medel och finansieringsinstrument, för att säkerställa den ekonomiska utvecklingen i territorierna.	19. Europaparlamentet förespråkar ett strategiskt och effektivt utnyttjande av investeringar i bostadssektorn genom användning av befintliga EU-medel, såsom ***genom icke-diskriminerande användning av*** Sammanhållningsfonden eller NextGenerationEU ***mellan medlemsstaterna, och stöder*** EIB:s roll, där så är möjligt, för att säkerställa att medlemsstaternas politik respekteras och att inflationstryck undviks. Parlamentet uppmuntrar kommissionen och medlemsstaterna att inkludera effektiva, transparenta, inkluderande och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av EU-medel och finansieringsinstrument, för att säkerställa den ekonomiska utvecklingen i territorierna.

Or. en

Ändringsförslag 1141
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 19

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
19. Europaparlamentet förespråkar ett strategiskt och effektivt utnyttjande av investeringar i bostadssektorn genom användning av befintliga EU-medel, såsom Sammanhållningsfonden eller NextGenerationEU, och EIB:s roll, där så är möjligt, för att säkerställa att medlemsstaternas politik respekteras och att inflationstryck undviks. Parlamentet uppmuntrar kommissionen och medlemsstaterna att inkludera effektiva, transparenta, inkluderande och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av EU-medel och finansieringsinstrument, för att säkerställa den ekonomiska utvecklingen i territorierna.	19. Europaparlamentet förespråkar ett strategiskt och effektivt utnyttjande av investeringar i bostadssektorn genom användning av befintliga EU-medel, såsom Sammanhållningsfonden eller NextGenerationEU, och EIB:s roll, där så är möjligt, för att säkerställa att medlemsstaternas politik respekteras och att inflationstryck undviks. Parlamentet uppmuntrar kommissionen och medlemsstaterna att inkludera effektiva, transparenta, inkluderande och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av EU-medel och finansieringsinstrument, för att säkerställa den ekonomiska utvecklingen i territorierna. ***Parlamentet efterlyser en utvidgning och förstärkning av bostadsinitiativet till överkomliga priser.***

Or. en

Ändringsförslag 1142
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 19

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
19. Europaparlamentet förespråkar ett strategiskt och effektivt utnyttjande av investeringar i bostadssektorn genom användning av befintliga EU-medel, såsom Sammanhållningsfonden eller NextGenerationEU, och EIB:s roll, där så är möjligt, för att säkerställa att medlemsstaternas politik respekteras och att inflationstryck undviks. Parlamentet uppmuntrar kommissionen och medlemsstaterna att inkludera effektiva,	19. Europaparlamentet förespråkar ett strategiskt och effektivt utnyttjande av investeringar i bostadssektorn genom användning av befintliga EU-medel, såsom Sammanhållningsfonden eller NextGenerationEU, och EIB:s ***och nationella utvecklingsbankers och institutioners*** roll, där så är möjligt, för att säkerställa att medlemsstaternas politik respekteras och att inflationstryck undviks. Parlamentet uppmuntrar kommissionen och

transparenta, inkluderande och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av EU-medel och finansieringsinstrument, för att säkerställa den ekonomiska utvecklingen i territorierna.

medlemsstaterna att inkludera effektiva, transparenta, inkluderande och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av EU-medel och finansieringsinstrument, för att säkerställa den ekonomiska utvecklingen i territorierna.

Or. en

Ändringsförslag 1143
Sebastião Bugalho

Förslag till resolution
Punkt 19

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
19. Europaparlamentet förespråkar ett strategiskt och effektivt utnyttjande av investeringar i bostadssektorn genom användning av befintliga EU-medel, såsom Sammanhållningsfonden ***eller*** NextGenerationEU, och EIB:s roll, där så är möjligt, för att säkerställa att medlemsstaternas politik respekteras och att inflationstryck undviks. Parlamentet uppmuntrar kommissionen och medlemsstaterna att inkludera effektiva, transparenta, inkluderande och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av EU-medel och finansieringsinstrument, för att säkerställa den ekonomiska utvecklingen i territorierna.	19. Europaparlamentet förespråkar ett strategiskt och effektivt utnyttjande av investeringar i bostadssektorn genom användning av befintliga EU-medel, såsom Sammanhållningsfonden**,** NextGenerationEU ***eller InvestEU***, och EIB:s roll, där så är möjligt, för att säkerställa att medlemsstaternas politik respekteras och att inflationstryck undviks. Parlamentet uppmuntrar kommissionen och medlemsstaterna att inkludera effektiva, transparenta, inkluderande och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av EU-medel och finansieringsinstrument, för att säkerställa den ekonomiska utvecklingen i territorierna.

Or. pt

Ändringsförslag 1144
Nikolina Brnjac

Förslag till resolution
Punkt 19

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
19. Europaparlamentet förespråkar ett	19. Europaparlamentet förespråkar ett

strategiskt och effektivt utnyttjande av investeringar i bostadssektorn genom användning av befintliga EU-medel, såsom Sammanhållningsfonden eller NextGenerationEU, och EIB:s roll, där så är möjligt, för att säkerställa att medlemsstaternas politik respekteras och att inflationstryck undviks. Parlamentet uppmuntrar kommissionen och medlemsstaterna att inkludera effektiva, transparenta, inkluderande och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av EU-medel och finansieringsinstrument, för att säkerställa den ekonomiska utvecklingen i territorierna.	strategiskt och effektivt utnyttjande av investeringar i bostadssektorn genom användning av befintliga EU-medel, såsom Sammanhållningsfonden eller NextGenerationEU, och EIB:s ***och de nationella utvecklingsbankernas*** roll, där så är möjligt, för att säkerställa att medlemsstaternas politik respekteras och att inflationstryck undviks. Parlamentet uppmuntrar kommissionen och medlemsstaterna att inkludera effektiva, transparenta, inkluderande och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av EU-medel och finansieringsinstrument, för att säkerställa den ekonomiska utvecklingen i territorierna.

Or. en

Ändringsförslag 1145
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 19

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
19. Europaparlamentet förespråkar ett strategiskt och effektivt utnyttjande av investeringar i bostadssektorn genom användning av befintliga EU-medel, såsom Sammanhållningsfonden eller NextGenerationEU, och EIB:s roll, där så är möjligt, för att säkerställa att medlemsstaternas politik respekteras och att inflationstryck undviks. Parlamentet uppmuntrar kommissionen och medlemsstaterna att inkludera effektiva, transparenta, inkluderande och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av EU-medel och finansieringsinstrument, för att säkerställa den ekonomiska utvecklingen i territorierna.	19. Europaparlamentet förespråkar ett strategiskt och effektivt utnyttjande av investeringar i bostadssektorn genom användning av befintliga EU-medel, såsom Sammanhållningsfonden eller NextGenerationEU, och EIB:s roll, där så är möjligt, för att säkerställa att medlemsstaternas politik respekteras och att inflationstryck undviks. Parlamentet uppmuntrar kommissionen och medlemsstaterna att inkludera effektiva, transparenta, inkluderande och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av EU-medel och finansieringsinstrument, för att säkerställa den ekonomiska utvecklingen i territorierna.

Or. en

Ändringsförslag 1146
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 19

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
19. Europaparlamentet förespråkar ett strategiskt och effektivt utnyttjande av investeringar i bostadssektorn genom användning av befintliga EU-medel, såsom Sammanhållningsfonden eller NextGenerationEU, och EIB:s roll, där så är möjligt, för att säkerställa att medlemsstaternas politik respekteras och att inflationstryck undviks. Parlamentet uppmuntrar kommissionen och medlemsstaterna att inkludera effektiva, transparenta, ***inkluderande*** och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av EU-medel och finansieringsinstrument, för att säkerställa den ekonomiska utvecklingen i territorierna.	19. Europaparlamentet förespråkar ett strategiskt och effektivt utnyttjande av investeringar i bostadssektorn genom användning av befintliga EU-medel, såsom Sammanhållningsfonden eller NextGenerationEU, och EIB:s roll, där så är möjligt, för att säkerställa att medlemsstaternas politik respekteras och att inflationstryck undviks. Parlamentet uppmuntrar kommissionen och medlemsstaterna att inkludera effektiva, transparenta, ***nationellt motiverade*** och rättvisa fördelningsmekanismer för mottagare av EU-medel och finansieringsinstrument, för att säkerställa den ekonomiska utvecklingen i territorierna.

Or. en

Ändringsförslag 1147
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García

Förslag till resolution
Punkt 19a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	19a. Europaparlamentet uppmanar med kraft kommissionen att erkänna det omedelbara behovet av att ta itu med utbredda bostadsbrister och kriser kring överkomliga bostäder och förklara att bostäder är en nödsituation. Parlamentet uppmanar kommissionen att föreslå en särskild finansiell mekanism, utformad enligt SAFE-mekanismen, kallad Shelter,

för att tillhandahålla långfristiga lån till medlemsstaterna för finansiering av akuta bostadsprojekt. Denna mekanism bör göra det möjligt för medlemsstaterna att dra nytta av EU:s starka kreditbetyg och därigenom underlätta tillgången till överkomlig, långsiktig finansiering för att utveckla överkomliga, hållbara och inkluderande bostadslösningar till ett överkomligt pris. Parlamentet uppmanar vidare medlemsstaterna att använda denna mekanism för att prioritera stöd till utsatta befolkningsgrupper, stimulera innovativa bostadsprojekt och aktivt främja användningen av europeiska byggföretag och byggmaterial.

Or. en

Ändringsförslag 1148
Maria Zacharia, Fidias Panayiotou

Förslag till resolution
Punkt 19a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	19a. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att för nästa fleråriga budgetram inrätta en särskild fond för bostäder till ett överkomligt pris genom att konsolidera den bostadsfinansiering som för närvarande sprids över flera program och fonder, däribland det nya europeiska Bauhaus, Europeiska regionala utvecklingsfonden (Eruf), Sammanhållningsfonden, Fonden för en rättvis omställning, Life-programmet och den sociala klimatfonden.

Or. en

Ändringsförslag 1149
Sebastião Bugalho

Förslag till resolution
Punkt 19a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	19a. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att, i syfte att säkerställa tillgång till bostäder till överkomliga priser, på lång sikt utveckla en ”bostadsgaranti” för förstagångsbostäder. Parlamentet anser att medlemsstaterna, i likhet med barngarantin, bör investera en lämplig del av sina ESF+-resurser i särskilda åtgärder och strukturreformer för att stödja Primeira Habitação Jovem (förstagångsbostäder för ungdomar).

Or. pt

Ändringsförslag 1150
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 19a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	19a. Europaparlamentet anser att det är av största vikt att offentliga investeringar i bostäder är i linje med målet att senast 2040 nå en mycket energieffektiv, fullt förnybar ekonomi, som bidrar till att uppnå klimatneutralitet, och att de åtföljs av effektiva rättsligt bindande bestämmelser för att säkerställa långsiktigt överkomliga, hållbara och anständiga bostäder till ett överkomligt pris.

Or. en

Ändringsförslag 1151
Ciaran Mullooly

Förslag till resolution

Punkt 19a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	19a. Europaparlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna att tillämpa flexibel lagstiftning på utformningen och genomförandet av finansieringssystem för nya bostäder, vilket möjliggör en rättvis och blandad användning av sociala och privata bostäder, vilket återspeglar de utmaningar som frivilliga bostadsgrupper står inför när det gäller att öka matchande finansiering.

Or. en

Ändringsförslag 1152
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 19a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	19a. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att införliva sociala och miljömässiga villkor i EU:s lån och fonder till medlemsstaterna. Parlamentet betonar att bostäder som tar emot offentliga medel permanent bör förbli offentliga och inte kan säljas.

Or. en

Ändringsförslag 1153
Maravillas Abadía Jover, Borja Giménez Larraz

Förslag till resolution
Punkt 19a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	19a. Europaparlamentet påminner om att kriterierna för stödberättigande för tillgång till offentlig finansiering bör göra det möjligt för enheter inom den sociala ekonomin att delta som kanaliserar investeringar till mål av allmänt intresse och därigenom stärka den sociala sammanhållningen.

Or. en

Ändringsförslag 1154
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 19a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	19a. Europaparlamentet rekommenderar ett starkare InvestEU-program för perioden 2028–2034 för att öka den garantivolym som stöds av EU:s budget för hållbara bostadsprojekt till ett överkomligt pris.

Or. en

Ändringsförslag 1155
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García

Förslag till resolution
Punkt 19b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	19b. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att inrätta en europeisk bostadsbyrå med uppgift att stödja och samordna bostadspolitiken i

medlemsstaterna för att underlätta utbytet av bästa praxis och innovativa lösningar inom bostadspolitiken mellan medlemsstaterna, att tillhandahålla expertrådgivning och datadrivna analyser som syftar till att förbättra bostädernas överkomlighet, kvalitet och tillgänglighet samt att övervaka bostadsmarknadens utveckling samtidigt som man stöder utvecklingen av integrerade bostadsstrategier.

Or. en

Ändringsförslag 1156
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 19b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	19b. Europaparlamentet betonar att användningen av offentliga investeringar också måste säkerställa att stadsplanering garanterar skapandet av inkluderande, motståndskraftiga och blomstrande grannskap och erbjuder alla invånare tillgång till offentliga grönområden, sociala, utbildningsmässiga och kulturella tjänster, med tanke på den nyckelroll de spelar för att förbättra livskvaliteten och den sociala sammanhållningen. Parlamentet påminner om vikten av deltagande av lokalsamhällen och hyresgäster i alla stadsplaneringsstadier.

Or. en

Ändringsförslag 1157
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution

Punkt 19b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	19b. Europaparlamentet efterlyser en särskild budgetpost och särskilda program i den fleråriga budgetramen 2028–32 för investeringar i bostadspolitiken. Parlamentet betonar att nästa programperiod bör prioritera bidrag och finansieringsinstrument som direkt stöder hållbara, anständiga, ekonomiskt överkomliga och subventionerade bostäder samt strategiska investeringar i den gröna värdekedjan för byggnader, i syfte att främja motståndskraft, innovation och långsiktig hållbarhet inom bostadssektorn.

Or. en

Ändringsförslag 1158
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 19b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	19b. Europaparlamentet efterlyser inrättandet av ett europeiskt investeringsanslag för offentliga bostäder inom ramen för Europeiska investeringsbanken (EIB) för att direkt finansiera offentliga, kooperativa och ideella bostadsprojekt och säkerställa att EU:s finansiella instrument prioriterar överkomliga priser, hållbarhet och social inkludering framför lönsamhet.

Or. en

Ändringsförslag 1159
Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 19b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	19b. Europaparlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna att underlätta tillgången för familjer och personer som söker nödboende och betonar den roll som privata och offentliga tillhandahållare av boende spelar för att erkänna familjers akuta behov utan tillgång till boende.

Or. en

Ändringsförslag 1160
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson

Förslag till resolution
Punkt 19c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	19c. Europaparlamentet välkomnar kommissionens samråd, som inleddes den 5 juni 2025, om översynen av reglerna om statligt stöd för tjänster av allmänt ekonomiskt intresse och det nya offentliga samrådet om det reviderade beslutet om tjänster av allmänt ekonomiskt intresse från den 3 oktober till den 11 november 2025. Parlamentet uppmanar kommissionen att utvidga definitionen av bostäder som kan stödjas enligt reglerna för statligt stöd, vilket säkerställer tillgång inte bara för låg- och medelinkomsttagare utan även för andra utsatta grupper, såsom ungdomar, ensamstående föräldrar, äldre och personer med funktionsnedsättning. Parlamentet understryker att detta kräver en översyn

av paketet om tjänster av allmänt ekonomiskt intresse för att möjliggöra bredare, rättvisare och behovsbaserad tillgång till offentliga, kooperativa och överkomliga bostäder i hela unionen.

Or. en

Ändringsförslag 1161
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 19c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	19c. Europaparlamentet anser att särskilda fonder och program för anständiga och värdiga bostäder med tydliga kriterier för fördelning av medel, som prioriterar låginkomstsamhällen och energifattiga samhällen, måste inrättas på unionsnivå, även av ECB, samt av medlemsstaterna, med fokus bland annat på fysisk och psykisk hälsa och som garanterar rätten till boende för personer som fördrivits från undermåliga bostäder.

Or. en

Ändringsförslag 1162
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj, Johan Danielsson, Isilda Gomes

Förslag till resolution
Punkt 19d (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	19d. Europaparlamentet efterlyser en grundläggande reform av reglerna för statligt stöd, där man undviker EU-omfattande trösklar för smala inkomsttrösklar eller fasta

tilldelningskvoter, för att uppmuntra till större investeringar i offentliga och överkomliga bostadsprogram, för att säkerställa att det offentliga stödet är knutet till långsiktig överkomlighet, trygghet vid anställning och socialt värde. Parlamentet efterlyser landsspecifika konsekvensbedömningar som tar hänsyn till lokala utmaningar och behov till överkomliga priser.

Or. en

Ändringsförslag 1163
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 19d (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	19d. Europaparlamentet begär att alla EU-finansierade bostadsprojekt ska vara föremål för obligatoriska konsekvensbedömningar av hälso- och sjukvårdens rättvisa, för att säkerställa att resurserna styrs där de på effektivast möjliga sätt kan minska hälsoskillnaderna och främja social rättvisa. Parlamentet uppmanar eftertryckligen till införande av transparenta regler för stödberättigande, kapitalbaserad inriktning och övervakningsmekanismer i alla relevanta finansieringsprogram.

Or. en

Ändringsförslag 1164
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 19e (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	19e. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att prioritera bostadsinvesteringar inom ramen för nationella finanspolitiska strategier och stabilitets- och tillväxtpakten. Parlamentet betonar behovet av att utnyttja alla tillgängliga undantag, klausuler och flexibilitetsmekanismer för att säkerställa att medlemsstaterna kan finansiera åtgärder för att hantera bostäder till överkomliga priser och utbud. Parlamentet betonar att särskild behandling av bostadsrelaterade offentliga utgifter kan bidra till att förena det akuta behovet av sociala och överkomliga bostäder med upprätthållandet av finanspolitisk stabilitet. Parlamentet uppmuntrar till att bostadspolitiken uttryckligen integreras i bedömningar på EU-nivå av nationella finanspolitiska planer för att stödja långsiktiga sociala och ekonomiska mål.

Or. en

Ändringsförslag 1165
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 19e (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	19e. Europaparlamentet betonar att offentliga investeringar främst bör inriktas på offentliga, icke-vinstdrivande och begränsade vinstdrivande bostäder och ha tydliga villkor när de blandas med privata investeringar för att förhindra att bostäder förvaltas som finansiella tillgångar eller råvaror.

Or. en

Ändringsförslag 1166
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 19f (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	19f. Europaparlamentet betonar att skuldhållbarhetsanalyser bör ta hänsyn till överkomliga bostadspolitiska åtgärder som tillväxtfrämjande strukturpolitik som stärker de finanspolitiska utsikterna. Parlamentet betonar att kommissionen och rådet vid bedömningen av inledandet av ett förfarande vid alltför stora underskott bör betrakta bostadsrelaterade utgifter och reformer som mildrande faktorer som påverkar produktiviteten och konkurrenskraften.

Or. en

Ändringsförslag 1167
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 19g (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	19g. Europaparlamentet efterlyser en ny inriktning på faciliteten för återhämtning och resiliens och uppmuntrar medlemsstaterna att omfördela outnyttjade resurser från sina nationella återhämtnings- och resiliensplaner till finansiella instrument som stöder uppförandet av överkomliga bostäder och förnyelse av befintliga bostadsbestånd i partnerskap med lokala

myndigheter. Parlamentet understryker att en sådan omfördelning skulle bidra till att hantera akuta bostadsbehov och erkänner bostäder som en avgörande del av både ekonomisk återhämtning och social motståndskraft i hela unionen.

Or. en

Ändringsförslag 1168
Dirk Gotink, Markus Ferber

Förslag till resolution
Punkt 20

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
20. Europaparlamentet anser att en moderniserad sammanhållningspolitik inte bara bör främja tillväxt och konvergens mellan regioner och undvika fragmentering på den inre marknaden, utan även ta itu med stadsutvecklings- och bostadsutmaningar. Parlamentet efterlyser ett starkare ekonomiskt stöd till lokala enheter för byggnation av allmännyttiga bostäder till överkomliga priser, samtidigt som medlemsstaterna uppmuntras att se till att EU-medel används på ett effektivt och transparent sätt på alla nationella, regionala och lokala förvaltningsnivåer. Parlamentet begär att EU-investeringar ska respektera efterlevnaden av tillgänglighetsåtgärder för äldre och personer med funktionsnedsättning, utan att lägga oproportionerliga och onödiga bördor på byggande och renovering av bostäder.	***utgår***

Or. en

Ändringsförslag 1169
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 20

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
20. Europaparlamentet anser att en moderniserad sammanhållningspolitik inte bara bör främja tillväxt och konvergens mellan regioner och undvika fragmentering på den inre marknaden, utan även ta itu med stadsutvecklings- och bostadsutmaningar. Parlamentet efterlyser ett starkare ekonomiskt stöd till lokala enheter för byggnation av allmännyttiga bostäder till överkomliga priser, samtidigt som medlemsstaterna uppmuntras att se till att EU-medel används på ett effektivt och transparent sätt på alla nationella, regionala och lokala förvaltningsnivåer. Parlamentet begär att EU-investeringar ska respektera efterlevnaden av tillgänglighetsåtgärder för äldre och personer med funktionsnedsättning, ***utan att lägga oproportionerliga och onödiga bördor på byggande och renovering av bostäder***.	20. Europaparlamentet anser att en moderniserad sammanhållningspolitik inte bara bör främja tillväxt och konvergens mellan regioner och undvika fragmentering ***och snedvridning*** på den inre marknaden, utan även ta itu med stadsutvecklings- och bostadsutmaningar***, samtidigt som rätten till anständiga och överkomliga bostäder prioriteras som ett grundläggande mål***. ***Parlamentet efterlyser att särskilda bostadsmål inkluderas i de politiska målen för Europeiska regionala utvecklingsfonden, Sammanhållningsfonden och Fonden för en rättvis omställning, med särskild inriktning på överkomliga och subventionerade bostäder***. Parlamentet efterlyser ett starkare ekonomiskt stöd till lokala ***och regionala*** enheter för byggnation av allmännyttiga bostäder till överkomliga priser, samtidigt som medlemsstaterna uppmuntras att se till att EU-medel används på ett effektivt och transparent sätt på alla nationella, regionala och lokala förvaltningsnivåer. ***Parlamentet betonar att sådana investeringar måste vara knutna till långsiktig överkomlighet och socialt värde, förhindra spekulation och säkerställa varaktiga fördelar för samhällen.*** Parlamentet begär att EU-investeringar ska respektera efterlevnaden av tillgänglighetsåtgärder för äldre och personer med funktionsnedsättning, ***och användas som ett verktyg för att stärka den sociala sammanhållningen och minska ojämlikheten***.

Or. en

Ändringsförslag 1170

Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 20

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
20. Europaparlamentet ***anser att en moderniserad sammanhållningspolitik inte bara bör främja tillväxt och konvergens mellan regioner och undvika fragmentering på*** den inre marknaden***, utan även ta itu med stadsutvecklings- och bostadsutmaningar***. Parlamentet efterlyser ett starkare ekonomiskt stöd till lokala enheter för byggnation av allmännyttiga bostäder till överkomliga priser, samtidigt som medlemsstaterna uppmuntras att se till att EU-medel används på ett effektivt och transparent sätt på alla nationella, regionala och lokala förvaltningsnivåer. Parlamentet begär att EU-investeringar ska respektera efterlevnaden av tillgänglighetsåtgärder för äldre och personer med funktionsnedsättning***, utan att lägga oproportionerliga och onödiga bördor på byggande och renovering av bostäder***.	20. Europaparlamentet ***sammanhållningspolitiken spelar för att minska skillnaderna mellan regionerna, främja den ekonomiska tillväxten i hela unionen och stödja fullbordandet av*** den inre marknaden. ***Parlamentet anser att dess potential att stödja stads- och landsbygdsutveckling, även när det gäller att ta itu med bostadsutmaningar, skulle kunna stärkas ytterligare***. Parlamentet efterlyser ett starkare ekonomiskt stöd till lokala enheter för byggnation av allmännyttiga bostäder till överkomliga priser, ***subventionerade, kooperativa och ideella bostäder,*** samtidigt som medlemsstaterna uppmuntras att se till att EU-medel används på ett effektivt och transparent sätt på alla nationella, regionala och lokala förvaltningsnivåer. Parlamentet begär att EU-investeringar ska respektera efterlevnaden av tillgänglighetsåtgärder för äldre och personer med funktionsnedsättning***. Parlamentet uppmanar EU att samarbeta med medlemsstaterna för att utveckla kapacitetsuppbyggnaden hos lokala aktörer genom att förse dem med den kunskap som krävs för att utveckla en lämplig skräddarsydd bostadspolitik. Parlamentet efterlyser att EU:s investeringar ska öronmärkas för sociala, kooperativa, offentliga och inte för vinstdrivande bostäder***.

Or. en

Ändringsförslag 1171
Nils Ušakovs

Förslag till resolution
Punkt 20

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
20. Europaparlamentet anser att en moderniserad sammanhållningspolitik inte bara bör främja tillväxt och konvergens mellan regioner och undvika fragmentering på den inre marknaden, utan även ta itu med stadsutvecklings- och bostadsutmaningar. Parlamentet efterlyser ett starkare ekonomiskt stöd till lokala enheter för byggnation av allmännyttiga bostäder till överkomliga priser, samtidigt som medlemsstaterna uppmuntras att se till att EU-medel används på ett effektivt och transparent sätt på alla nationella, regionala och lokala förvaltningsnivåer. Parlamentet begär att EU-investeringar ska respektera efterlevnaden av tillgänglighetsåtgärder för äldre och personer med funktionsnedsättning, utan att lägga oproportionerliga och onödiga bördor på byggande och renovering av bostäder.	20. Europaparlamentet anser att en moderniserad sammanhållningspolitik inte bara bör främja tillväxt och konvergens mellan regioner och undvika fragmentering på den inre marknaden, utan även ta itu med stadsutvecklings- och bostadsutmaningar. Parlamentet efterlyser ett starkare ekonomiskt stöd till lokala enheter för byggnation av allmännyttiga bostäder till överkomliga priser, samtidigt som medlemsstaterna uppmuntras att se till att EU-medel används på ett effektivt och transparent sätt på alla nationella, regionala och lokala förvaltningsnivåer. ***Parlamentet noterar det avgörande behovet av sammanhållningspolitiska fonder för att stödja storskalig, högkostnadsrenovering och strukturell förbättring av standardiserade bostadsområden som byggts under Sovjettiden, vilket är nödvändigt för att förhindra att de bostäder som en majoritet av stadsborna är beroende av fysiskt går ut och för att ta itu med relaterad energifattigdom.*** Parlamentet begär att EU-investeringar ska respektera efterlevnaden av tillgänglighetsåtgärder för äldre och personer med funktionsnedsättning, utan att lägga oproportionerliga och onödiga bördor på byggande och renovering av bostäder.

Or. en

Ändringsförslag 1172
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Förslag till resolution
Punkt 20

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
20. Europaparlamentet anser att en moderniserad sammanhållningspolitik inte bara bör främja tillväxt och konvergens mellan regioner och undvika fragmentering på den inre marknaden, utan även ta itu med stadsutvecklings- och bostadsutmaningar. Parlamentet efterlyser ett starkare ekonomiskt stöd till lokala enheter för byggnation av allmännyttiga bostäder till överkomliga priser, samtidigt som medlemsstaterna uppmuntras att se till att EU-medel används på ett effektivt och transparent sätt på alla nationella, regionala och lokala förvaltningsnivåer. Parlamentet begär att EU-investeringar ska respektera efterlevnaden av tillgänglighetsåtgärder för äldre och personer med funktionsnedsättning, utan att lägga oproportionerliga och onödiga bördor på byggande och renovering av bostäder.	20. Europaparlamentet anser att en moderniserad sammanhållningspolitik inte bara bör främja tillväxt och konvergens mellan regioner och undvika fragmentering på den inre marknaden, utan även ta itu med stadsutvecklings- och bostadsutmaningar. Parlamentet efterlyser ett starkare ekonomiskt stöd till lokala enheter för byggnation av allmännyttiga bostäder till överkomliga priser, samtidigt som medlemsstaterna uppmuntras att se till att EU-medel används på ett effektivt och transparent sätt på alla nationella, regionala och lokala förvaltningsnivåer. Parlamentet begär att EU-investeringar ska respektera efterlevnaden av tillgänglighetsåtgärder för äldre och personer med funktionsnedsättning, utan att lägga oproportionerliga och onödiga bördor på byggande och renovering av bostäder. ***Parlamentet efterlyser särskild uppmärksamhet för bygg- och rehabiliteringsprojekt i områden som drabbats av naturkatastrofer och naturkatastrofer och betonar vikten av klimatanpassning och fysisk planering, inbegripet en effektiv användning av Eruf- och ESF+-finansieringen för att mildra konsekvenserna och säkerställa en motståndskraftig och hållbar utveckling.***
	Or. en

Ändringsförslag 1173
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 20

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
20. Europaparlamentet anser att en	20. Europaparlamentet anser att en

moderniserad sammanhållningspolitik inte bara bör främja tillväxt och konvergens mellan regioner och undvika fragmentering på den inre marknaden, utan även ta itu med stadsutvecklings- och bostadsutmaningar. Parlamentet efterlyser ett starkare ekonomiskt stöd till lokala enheter för byggnation av allmännyttiga bostäder till överkomliga priser, samtidigt som medlemsstaterna uppmuntras att se till att EU-medel används på ett effektivt och transparent sätt på alla nationella, regionala och lokala förvaltningsnivåer. Parlamentet begär att EU-investeringar ska respektera efterlevnaden av tillgänglighetsåtgärder för äldre och personer med funktionsnedsättning, utan att lägga oproportionerliga och onödiga bördor på byggande och renovering av bostäder.	moderniserad sammanhållningspolitik inte bara bör främja tillväxt och konvergens mellan regioner och undvika fragmentering på den inre marknaden, utan även ta itu med stadsutvecklings- och bostadsutmaningar. Parlamentet efterlyser ett starkare ekonomiskt stöd till lokala enheter för byggnation av allmännyttiga bostäder till överkomliga priser, samtidigt som medlemsstaterna uppmuntras att se till att EU-medel används på ett effektivt och transparent sätt på alla nationella, regionala och lokala förvaltningsnivåer. Parlamentet begär att EU-investeringar ska respektera efterlevnaden av tillgänglighetsåtgärder för äldre och personer med funktionsnedsättning, utan att lägga oproportionerliga och onödiga bördor på byggande och renovering av bostäder. ***Parlamentet uppmanar kommissionen att, som en del av halvtidsöversynen och den framtida planeringen av sammanhållningspolitiken, kräva att medlemsstaterna lämnar in en nationell analys av bostadsgapet och en nationell plan för utbudet av bostäder med kvantifierade årliga mål för nya byggnader som åtföljs av tillstånd för delmål och finansieringsanpassningsåtgärder.***
	Or. en

Ändringsförslag 1174
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Förslag till resolution
Punkt 20

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
20. Europaparlamentet anser att en moderniserad sammanhållningspolitik inte bara bör främja tillväxt och konvergens	20. Europaparlamentet anser att en moderniserad sammanhållningspolitik inte bara bör främja tillväxt och konvergens

mellan regioner och undvika fragmentering på den inre marknaden, utan även ta itu med stadsutvecklings- och bostadsutmaningar. Parlamentet efterlyser ett starkare ekonomiskt stöd till lokala enheter för byggnation av allmännyttiga bostäder till överkomliga priser, samtidigt som medlemsstaterna uppmuntras att se till att EU-medel används på ett effektivt och transparent sätt på alla nationella, regionala och lokala förvaltningsnivåer. Parlamentet begär att EU-investeringar ska respektera efterlevnaden av tillgänglighetsåtgärder för äldre och personer med funktionsnedsättning, utan att lägga oproportionerliga och onödiga bördor på byggande och renovering av bostäder.	mellan regioner och undvika fragmentering på den inre marknaden, utan även ta itu med stadsutvecklings- och bostadsutmaningar. Parlamentet efterlyser ett starkare ekonomiskt stöd till lokala enheter för byggnation av allmännyttiga bostäder till överkomliga priser, samtidigt som medlemsstaterna uppmuntras att se till att EU-medel används på ett effektivt och transparent sätt på alla nationella, regionala och lokala förvaltningsnivåer. Parlamentet begär att EU-investeringar ska respektera efterlevnaden av tillgänglighetsåtgärder för äldre och personer med funktionsnedsättning, utan att lägga oproportionerliga och onödiga bördor på byggande och renovering av bostäder. ***Parlamentet betonar vikten av att säkerställa att Eruf och InvestEU tillhandahåller lämpliga finansiella instrument för att stödja hyresvärdar, små fastighetsägare och utvecklare när det gäller att uppgradera befintliga bostadsbestånd, vilket ökar tillgången till överkomliga bostäder utan alltför stora statliga ingripanden.***

Or. en

Ändringsförslag 1175
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 20

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
20. Europaparlamentet anser att en moderniserad sammanhållningspolitik inte bara bör främja ***tillväxt och konvergens mellan regioner och undvika fragmentering på den inre marknaden, utan även ta itu med stadsutvecklings- och*** bostadsutmaningar. Parlamentet efterlyser ett starkare ekonomiskt stöd till lokala enheter för byggnation av allmännyttiga bostäder till överkomliga	20. Europaparlamentet anser att en moderniserad sammanhållningspolitik inte bara bör främja ***hållbar utveckling, stärka den sociala, ekonomiska och territoriella sammanhållningen inom unionen, minska skillnaderna mellan olika regioners utvecklingsnivåer, utan även bättre ta itu med, samt skapa starkare kopplingar mellan*** bostadsutmaningar ***och miljöskydd i stadsutvecklingen***.

priser, samtidigt som medlemsstaterna uppmuntras att se till att EU-medel används på ett effektivt och transparent sätt på alla nationella, regionala och lokala förvaltningsnivåer. Parlamentet begär att EU-investeringar ska respektera efterlevnaden av tillgänglighetsåtgärder för äldre och personer med funktionsnedsättning***, utan att lägga oproportionerliga och onödiga bördor på byggande och renovering av bostäder***.

Parlamentet efterlyser ett starkare ***och direkt*** ekonomiskt stöd till lokala ***offentliga och ideella*** enheter ***samt enheter med ett begränsat vinstsyfte*** för byggnation av allmännyttiga ***hållbara och anständiga*** bostäder till överkomliga priser, samtidigt som medlemsstaterna uppmuntras att se till att EU-medel används på ett effektivt och transparent sätt på alla nationella, regionala och lokala förvaltningsnivåer. Parlamentet begär att EU-investeringar ska respektera efterlevnaden av tillgänglighetsåtgärder för äldre och personer med funktionsnedsättning ***i linje med de bindande skyldigheterna enligt FN:s konvention om rättigheter för personer med funktionsnedsättning***.

Or. en

Ändringsförslag 1176
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Förslag till resolution
Punkt 20

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
20. Europaparlamentet anser att en moderniserad sammanhållningspolitik inte bara bör främja tillväxt och konvergens mellan regioner och undvika fragmentering på den inre marknaden, utan även ta itu med stadsutvecklings- och bostadsutmaningar. Parlamentet efterlyser ett starkare ekonomiskt stöd till lokala enheter för byggnation av allmännyttiga bostäder till överkomliga priser, samtidigt som medlemsstaterna uppmuntras att se till att EU-medel används på ett effektivt och transparent sätt på alla nationella, regionala och lokala förvaltningsnivåer. Parlamentet begär att EU-investeringar ska respektera	20. Europaparlamentet anser att en moderniserad sammanhållningspolitik inte bara bör främja tillväxt och konvergens mellan regioner och undvika fragmentering på den inre marknaden, utan även ta itu med stadsutvecklings- och bostadsutmaningar. Parlamentet efterlyser ett starkare ekonomiskt stöd till lokala enheter för byggnation av allmännyttiga bostäder till överkomliga priser, samtidigt som medlemsstaterna uppmuntras att se till att EU-medel används på ett effektivt och transparent sätt på alla nationella, regionala och lokala förvaltningsnivåer. Parlamentet begär att EU-investeringar ska respektera

efterlevnaden av tillgänglighetsåtgärder för äldre och personer med funktionsnedsättning, utan att lägga oproportionerliga och onödiga bördor på byggande och renovering av bostäder.

efterlevnaden av tillgänglighetsåtgärder för äldre och personer med funktionsnedsättning, utan att lägga oproportionerliga och onödiga bördor på byggande och renovering av bostäder. ***Parlamentet efterlyser en fortsättning, förstärkning och bättre rationalisering av sammanhållningspolitiska investeringar i subventionerade bostäder, energieffektivitet och renovering efter den framgångsrika programperioden 2014–2020 och de investeringar som planeras under perioden 2021–2027.***

Or. en

Ändringsförslag 1177
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 20

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
20. Europaparlamentet anser att en moderniserad sammanhållningspolitik ***inte bara*** bör främja ***tillväxt och*** konvergens mellan regioner och undvika fragmentering på den inre marknaden, utan även ta itu med stadsutvecklings- och bostadsutmaningar. Parlamentet efterlyser ett starkare ekonomiskt stöd till lokala enheter för byggnation av allmännyttiga bostäder till överkomliga priser, samtidigt som medlemsstaterna uppmuntras att se till att EU-medel används på ett effektivt och transparent sätt på alla nationella, regionala och lokala förvaltningsnivåer. Parlamentet begär att EU-investeringar ska respektera efterlevnaden av tillgänglighetsåtgärder för äldre och personer med funktionsnedsättning***, utan att lägga oproportionerliga och onödiga bördor på***	20. Europaparlamentet anser att en moderniserad sammanhållningspolitik bör främja konvergens mellan regioner och undvika fragmentering på den inre marknaden, utan även ta itu med stadsutvecklings- och bostadsutmaningar***, i enlighet med FN:s mål 11 för hållbar utveckling om hållbara städer och samhällen***. Parlamentet efterlyser ett starkare ekonomiskt stöd till lokala enheter för byggnation av allmännyttiga bostäder till överkomliga priser, samtidigt som medlemsstaterna uppmuntras att se till att EU-medel används på ett effektivt och transparent sätt på alla nationella, regionala och lokala förvaltningsnivåer. Parlamentet begär att EU-investeringar ska respektera efterlevnaden av tillgänglighetsåtgärder för äldre och personer med funktionsnedsättning. ***Parlamentet***

byggande och renovering av bostäder.	***uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att fastställa bindande mål för uppförande*** och renovering av ***offentliga och överkomliga*** bostäder***, så att minst 60 % av de EU-finansierade bostadsinvesteringarna reserveras för offentliga, kooperativa och ideella projekt***.

Or. en

Ändringsförslag 1178
Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 20

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
20. Europaparlamentet anser att en moderniserad sammanhållningspolitik inte bara bör främja tillväxt och konvergens mellan regioner och undvika fragmentering på den inre marknaden, utan även ta itu med stadsutvecklings- och bostadsutmaningar. Parlamentet efterlyser ett starkare ekonomiskt stöd till lokala enheter för byggnation av allmännyttiga bostäder till överkomliga priser, samtidigt som medlemsstaterna uppmuntras att se till att EU-medel används på ett effektivt och transparent sätt på alla nationella, regionala och lokala förvaltningsnivåer. Parlamentet begär att EU-investeringar ska respektera efterlevnaden av tillgänglighetsåtgärder för äldre och personer med funktionsnedsättning, utan att lägga oproportionerliga och onödiga bördor på byggande och renovering av bostäder.	20. Europaparlamentet anser att en moderniserad sammanhållningspolitik inte bara bör främja tillväxt och konvergens mellan regioner och undvika fragmentering på den inre marknaden, utan även ta itu med stadsutvecklings- och bostadsutmaningar. Parlamentet efterlyser ett starkare ekonomiskt stöd till lokala enheter för byggnation av allmännyttiga bostäder till överkomliga priser, samtidigt som medlemsstaterna uppmuntras att se till att EU-medel används på ett effektivt och transparent sätt på alla nationella, regionala och lokala förvaltningsnivåer. Parlamentet begär att EU-investeringar ska respektera efterlevnaden av tillgänglighetsåtgärder för äldre och personer med funktionsnedsättning, utan att lägga oproportionerliga och onödiga bördor på byggande och renovering av bostäder. ***Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att anslå särskild finansiering inom den framtida fleråriga budgetramen från sammanhållningsfonder och sociala fonder för tillgängliga bostadsanpassningar och nya tillgängliga bostäder.***

Or. en

Ändringsförslag 1179
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Förslag till resolution
Punkt 20

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
20. Europaparlamentet anser att en moderniserad sammanhållningspolitik inte bara bör främja tillväxt och konvergens mellan regioner och undvika fragmentering på den inre marknaden, utan även ta itu med stadsutvecklings- och bostadsutmaningar. Parlamentet efterlyser ett starkare ekonomiskt stöd till lokala enheter för byggnation av allmännyttiga bostäder till överkomliga priser, samtidigt som medlemsstaterna uppmuntras att se till att EU-medel används på ett effektivt och transparent sätt på alla nationella, regionala och lokala förvaltningsnivåer. Parlamentet begär att EU-investeringar ska respektera efterlevnaden av tillgänglighetsåtgärder för äldre och personer med funktionsnedsättning, utan att lägga oproportionerliga och onödiga bördor på byggande och renovering av bostäder.	20. Europaparlamentet anser att en moderniserad sammanhållningspolitik inte bara bör främja tillväxt och konvergens mellan regioner och undvika fragmentering på den inre marknaden, utan även ta itu med stadsutvecklings- och bostadsutmaningar. Parlamentet efterlyser ett starkare ekonomiskt stöd till lokala enheter för byggnation av allmännyttiga bostäder till överkomliga priser, samtidigt som medlemsstaterna uppmuntras att se till att EU-medel används på ett effektivt och transparent sätt på alla nationella, regionala och lokala förvaltningsnivåer. Parlamentet begär att EU-investeringar ska respektera efterlevnaden av tillgänglighetsåtgärder för äldre och personer med funktionsnedsättning, utan att lägga oproportionerliga och onödiga bördor på byggande och renovering av bostäder. ***Parlamentet uppmanar de sammanhållningspolitiska fonderna att fortsätta att bidra med mer effektiva och riktade investeringar i energieffektivitet och renovering, även till privata ägare.***

Or. en

Ändringsförslag 1180
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Förslag till resolution
Punkt 20

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
20. Europaparlamentet anser att en moderniserad sammanhållningspolitik inte bara bör främja tillväxt och konvergens mellan regioner och undvika fragmentering på den inre marknaden, utan även ta itu med stadsutvecklings- och bostadsutmaningar. Parlamentet efterlyser ett starkare ekonomiskt stöd till lokala enheter för byggnation av allmännyttiga bostäder till överkomliga priser, samtidigt som medlemsstaterna uppmuntras att se till att EU-medel används på ett effektivt och transparent sätt på alla nationella, regionala och lokala förvaltningsnivåer. Parlamentet begär att EU-investeringar ska respektera efterlevnaden av tillgänglighetsåtgärder för äldre och personer med funktionsnedsättning, utan att lägga oproportionerliga och onödiga bördor på byggande och renovering av bostäder.	20. Europaparlamentet anser att en moderniserad sammanhållningspolitik inte bara bör främja tillväxt och konvergens mellan regioner och undvika fragmentering på den inre marknaden, utan även ta itu med stadsutvecklings- och bostadsutmaningar. Parlamentet efterlyser ett starkare ekonomiskt stöd till lokala enheter för byggnation av allmännyttiga bostäder till överkomliga priser, samtidigt som medlemsstaterna uppmuntras att se till att EU-medel används på ett effektivt och transparent sätt på alla nationella, regionala och lokala förvaltningsnivåer. Parlamentet begär att EU-investeringar ska respektera efterlevnaden av tillgänglighetsåtgärder för äldre och personer med funktionsnedsättning, utan att lägga oproportionerliga och onödiga bördor på byggande och renovering av bostäder. ***Parlamentet uppmuntrar till användning av Eruf och ESF+ för att utveckla hållbara bostadsprojekt till överkomliga priser, inbegripet projekt för stöd till boende för personer med funktionsnedsättning.***

Or. en

Ändringsförslag 1181
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 20

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
20. Europaparlamentet anser att en moderniserad sammanhållningspolitik inte	20. Europaparlamentet anser att en moderniserad sammanhållningspolitik inte

bara bör främja tillväxt och konvergens mellan regioner och undvika fragmentering på den inre marknaden, utan även ta itu med stadsutvecklings- och bostadsutmaningar. Parlamentet efterlyser ett starkare ekonomiskt stöd till lokala enheter för byggnation av allmännyttiga bostäder till överkomliga priser, samtidigt som medlemsstaterna uppmuntras att se till att EU-medel används på ett effektivt och transparent sätt på alla nationella, regionala och lokala förvaltningsnivåer. Parlamentet begär att EU-investeringar ska respektera efterlevnaden av tillgänglighetsåtgärder för äldre och personer med funktionsnedsättning, utan att lägga oproportionerliga och onödiga bördor på byggande och renovering av bostäder.

bara bör främja tillväxt och konvergens mellan regioner och undvika fragmentering på den inre marknaden, utan även ta itu med stadsutvecklings- och bostadsutmaningar. Parlamentet efterlyser ett starkare ekonomiskt stöd till lokala enheter för byggnation av allmännyttiga bostäder till överkomliga priser, samtidigt som medlemsstaterna uppmuntras att se till att EU-medel används på ett effektivt och transparent sätt på alla nationella, regionala och lokala förvaltningsnivåer. Parlamentet begär att EU-investeringar ska respektera efterlevnaden av tillgänglighetsåtgärder för äldre och personer med funktionsnedsättning, utan att lägga oproportionerliga och onödiga bördor på byggande och renovering av bostäder. ***Parlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna att anta fleråriga mål för genomförandet av subventionerade bostäder.***

Or. en

Ändringsförslag 1182
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 20

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
20. Europaparlamentet anser att en moderniserad sammanhållningspolitik inte bara bör främja tillväxt och konvergens mellan regioner och undvika fragmentering på den inre marknaden, utan även ***ta itu med*** stadsutvecklings- och bostadsutmaningar. Parlamentet efterlyser ett starkare ekonomiskt stöd till lokala enheter för byggnation av allmännyttiga bostäder till överkomliga priser, samtidigt som medlemsstaterna uppmuntras att se till att EU-medel används på ett effektivt och transparent sätt på alla nationella, regionala	20. Europaparlamentet anser att en moderniserad sammanhållningspolitik inte bara bör främja tillväxt och konvergens mellan regioner och undvika fragmentering på den inre marknaden, utan även ***tillhandahålla finansiella instrument som kan stödja*** stadsutvecklings- och bostadsutmaningar ***utan att ta över medlemsstaternas befogenheter***. Parlamentet efterlyser ett starkare ekonomiskt stöd till lokala enheter för byggnation av allmännyttiga bostäder till överkomliga priser, samtidigt som

och lokala förvaltningsnivåer. Parlamentet begär att EU-investeringar ska respektera efterlevnaden av tillgänglighetsåtgärder för äldre och personer med funktionsnedsättning, utan att lägga oproportionerliga och onödiga bördor på byggande och renovering av bostäder.	medlemsstaterna uppmuntras att se till att EU-medel används på ett effektivt och transparent sätt på alla nationella, regionala och lokala förvaltningsnivåer. Parlamentet begär att EU-investeringar ska respektera efterlevnaden av tillgänglighetsåtgärder för äldre och personer med funktionsnedsättning, utan att lägga oproportionerliga och onödiga bördor på byggande och renovering av bostäder.
	Or. en

Ändringsförslag 1183
Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 20a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	20a. Europaparlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna och kommissionen att öka insatserna för att säkerställa rätten till oberoende boende för personer med funktionsnedsättning, i enlighet med artikel 19 i FN:s konvention om rättigheter för personer med funktionsnedsättning och som stöds av EU:s handikappstrategi 2021–2030. Parlamentet betonar att det fortsatta beroendet av institutionell vård för personer med funktionsnedsättning, ofta på grund av brist på tillgängliga och lämpliga bostäder, utgör en kränkning av deras grundläggande rättigheter och värdighet. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att avsevärt öka utbudet av tillgängliga och överkomliga bostadsenheter, och betonar behovet av att säkerställa tillräckliga investeringar i personliga stödtjänster och samhällsbaserat stöd för att personer med funktionsnedsättning ska kunna leva självständigt och fullt ut i samhället.
	Or. en

Ändringsförslag 1184
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Förslag till resolution
Punkt 20a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	20a. Europaparlamentet betonar vikten av att införa en systematisk ”funktionskontroll” i alla stadier av utformning, renovering och uppförande av bostäder, för att säkerställa att tillgänglighet, anpassningsbarhet och inkludering ingår som standardkriterier i stadsplanerings- och byggnadspraxis, och därigenom främja verkligt inkluderande levnadsmiljöer i hela unionen. Europaparlamentet betonar att tillgängliga bostäder är en förutsättning för fullt socialt deltagande för personer med funktionsnedsättning. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att se till att EU:s och medlemsstaternas bostadsprogram omfattar särskilda mål för tillgänglighet, universell design och självständigt boende.

Or. en

Ändringsförslag 1185
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 20a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	20a. Europaparlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att se

till att alla nya och renoverade sociala och överkomliga bostäder uppfyller höga standarder för energieffektivitet, miljömässig hållbarhet, inomhusluftkvalitet, naturligt ljus och tillräckligt utrymme per person. Parlamentet betonar att bostäder måste ge hälsosamma, säkra och värdiga levnadsvillkor, i linje med EU:s klimatmål och europeiska standarder för livskvalitet.

Or. en

Ändringsförslag 1186
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 20a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	20a. Europaparlamentet efterlyser en effektiv utbyggnad av den sociala klimatfonden för att påskynda renoveringar och tillgång till överkomliga, energieffektiva och hälsosamma bostäder. Parlamentet uppmanar kommissionen att ge vägledning och rekommendera medlemsstaterna att genomföra klimatbidrag för att säkerställa lika tillgång till energieffektiva bostäder för alla, oavsett inkomst.

Or. en

Ändringsförslag 1187
Nikolina Brnjac

Förslag till resolution
Punkt 20a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	20a. Europaparlamentet understryker behovet av en närmare integrering av Sociala klimatfonden och de sammanhållningspolitiska instrumenten, särskilt för att stödja investeringar i subventionerade bostäder och bostäder till överkomliga priser samt riktat bistånd till ungdomar för överkomliga hyror genom direkt inkomststöd.

Or. en

Ändringsförslag 1188
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 20a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	20a. Europaparlamentet anser att strategin för renoveringsvågen bör integreras i regelbundna samarbetsprogram för att säkerställa dess kontinuitet.

Or. en

Ändringsförslag 1189
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 20b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	20b. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att se till att investeringar i

sociala bostäder till överkomliga priser erkänns som ett positivt bidrag till klimatmålen. Parlamentet understryker att det nuvarande betyget för klimatbidrag på 0 % som har tilldelats bostäder i bilaga I till förordningen om gemensamma bestämmelser allvarligt undergräver medlemsstaternas förmåga att uppnå Erufs obligatoriska mål för klimatutgifter på 30 %, och begränsar de välbehövda investeringarna i bostadssektorn. Parlamentet understryker att frånvaron av en klimatbidragskoefficient för bostäder till överkomliga priser inom den nuvarande fleråriga budgetramen gör att medlemsstaterna avleder resurser från andra viktiga politiska mål. Parlamentet efterlyser en balanserad omvärdering av klimatbidragskoefficienter för att förhindra negativa oavsiktliga konsekvenser och säkerställa tillgång till lämplig finansiering för subventionerade bostäder och bostäder till överkomliga priser. Parlamentet uppmanar kommissionen att genomföra denna bestämmelse i den kommande fleråriga budgetramen för 2028–2034.

Or. en

Ändringsförslag 1190
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 20b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	20b. Europaparlamentet betonar att offentligt stöd till bostadsprojekt bör knytas till hållbara och inkluderande strategier för stadsutveckling och regional utveckling som bygger på god samhällsstyrning samt starka sociala villkor, inbegripet långsiktig

överkomlighet, respekt för arbetstagarnas rättigheter, efterlevnad av kollektivavtal, skydd mot återförsäljning i spekulationssyfte och respekt för miljöåtaganden.

Or. en

Ändringsförslag 1191
Nikolina Brnjac

Förslag till resolution
Punkt 20b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	20b. Parlamentet anser att resurserna från ESF+ bör stödja kompletterande åtgärder såsom bostadsbidrag och initiativ för social inkludering knutna till bostäder till överkomliga priser.

Or. en

Ändringsförslag 1192
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 20c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	20c. Europaparlamentet uppmanar med kraft kommissionen att erbjuda medlemsstaterna ytterligare vägledning om hur de kan utnyttja unionens flerfondsstrategier för att underlätta omfattande investeringar i bostäder till överkomliga priser och subventionerade bostäder, tillsammans med tillhörande infrastrukturer och tjänster.

Ändringsförslag 1193
Barry Cowen, Brigitte van den Berg

Förslag till resolution
Punkt 21

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
21. Europaparlamentet stöder EIB:s roll när det gäller att främja offentlig och privat finansiering till sektorn för bostäder till överkomliga priser. Parlamentet stöder EIB-gruppens handlingsplan för bostäder till överkomliga priser och dess avsikt att samarbeta med kommissionen för att bemöta de gemensamma utmaningarna när det gäller att möjliggöra tillgång till finansiering för bostäder till överkomliga priser, bland annat genom att stimulera investeringar i innovativ byggverksamhet för att minska kostnaderna och byggtiden. Parlamentet stöder inrättandet av en europeisk investeringsplattform, tillsammans med nationella utvecklingsbanker och utvecklingsinstitutioner, som syftar till att öka finansieringen av bostadssektorn och hjälpa medlemsstaterna att vid behov utveckla möjliggörande politiska ramar, samtidigt som EIB:s roll som investeringsbank bibehålls och dess AAA-status upprätthålls. Parlamentet välkomnar de typer av projekt som finansieras, såsom bostäder till överkomliga priser för personer inom viktiga yrken, studentbostäder och äldreboenden. Parlamentet stöder inrättandet av webbportalen More homes. Better homes som en viktig del av den europeiska investeringsplattformen.	21. Europaparlamentet stöder EIB:s roll när det gäller att främja offentlig och privat finansiering till sektorn för bostäder till överkomliga priser. Parlamentet stöder EIB-gruppens handlingsplan för bostäder till överkomliga priser och dess avsikt att samarbeta med kommissionen för att bemöta de gemensamma utmaningarna när det gäller att möjliggöra tillgång till finansiering för bostäder till överkomliga priser, bland annat genom att stimulera investeringar i innovativ byggverksamhet för att minska kostnaderna och byggtiden. Parlamentet stöder inrättandet av en europeisk investeringsplattform, tillsammans med nationella utvecklingsbanker och utvecklingsinstitutioner, som syftar till att öka finansieringen av bostadssektorn och hjälpa medlemsstaterna att vid behov utveckla möjliggörande politiska ramar, samtidigt som EIB:s roll som investeringsbank bibehålls och dess AAA-status upprätthålls. ***Parlamentet betonar den viktiga roll som EIB kan spela tillsammans med nationella utvecklingsbanker och internationella finansinstitut när det gäller att minska riskerna för investeringsprojekt för att tillhandahålla sociala bostäder till ett överkomligt pris och uppmanar kommissionen att, tillsammans med en snabb översyn av EU:s regler om statligt stöd, främja deras arbete genom utbyte av god praxis.*** Parlamentet välkomnar de typer av projekt som finansieras, såsom bostäder till överkomliga priser för

personer inom viktiga yrken, studentbostäder och äldreboenden. Parlamentet stöder inrättandet av webbportalen More homes. Better homes som en viktig del av den europeiska investeringsplattformen.

Or. en

Ändringsförslag 1194
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 21

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
21. Europaparlamentet stöder EIB:s roll när det gäller att främja offentlig och privat finansiering till sektorn för bostäder till överkomliga priser. Parlamentet stöder EIB-gruppens handlingsplan för bostäder till överkomliga priser och dess avsikt att samarbeta med kommissionen för att bemöta de gemensamma utmaningarna när det gäller att möjliggöra tillgång till finansiering för bostäder till överkomliga priser, bland annat genom att stimulera investeringar i innovativ byggverksamhet för att minska kostnaderna och byggtiden. Parlamentet stöder inrättandet av en europeisk investeringsplattform, tillsammans med nationella utvecklingsbanker och utvecklingsinstitutioner, som syftar till att öka finansieringen av bostadssektorn och hjälpa medlemsstaterna att vid behov utveckla möjliggörande politiska ramar, samtidigt som EIB:s roll som investeringsbank bibehålls och dess AAA-status upprätthålls. Parlamentet välkomnar de typer av projekt som finansieras, såsom bostäder till överkomliga priser ***för personer inom viktiga yrken***, studentbostäder och äldreboenden.	21. Europaparlamentet stöder EIB:s roll när det gäller att främja offentlig och privat finansiering till sektorn för bostäder till överkomliga priser. Parlamentet stöder EIB-gruppens handlingsplan för bostäder till överkomliga priser och dess avsikt att samarbeta med kommissionen för att bemöta de gemensamma utmaningarna när det gäller att möjliggöra tillgång till finansiering för bostäder till överkomliga priser, bland annat genom att stimulera investeringar i innovativ byggverksamhet för att minska kostnaderna och byggtiden. Parlamentet stöder inrättandet av en europeisk investeringsplattform, tillsammans med nationella utvecklingsbanker och utvecklingsinstitutioner, som syftar till att öka finansieringen av bostadssektorn och hjälpa medlemsstaterna att vid behov utveckla möjliggörande politiska ramar, samtidigt som EIB:s roll som investeringsbank bibehålls och dess AAA-status upprätthålls. Parlamentet välkomnar de typer av projekt som finansieras, såsom ***utveckling av*** bostäder till överkomliga priser, studentbostäder och äldreboenden. ***Parlamentet understryker att EIB-stödda***

Parlamentet stöder inrättandet av webbportalen More homes. Better homes som en viktig del av den europeiska investeringsplattformen.	***investeringar måste prioritera långsiktig överkomlighet och vara knutna till sociala villkor, inbegripet skydd mot spekulativ återförsäljning och respekt för arbetstagares rättigheter inom byggsektorn. Parlamentet uppmanar särskilt EIB att utöka tillgången till långsiktiga lån till låg ränta för utsatta hushåll, med stöd av EU-garantier.*** Parlamentet stöder inrättandet av webbportalen More homes. Better homes' online portal as a building block for the pan-European investment platform;
	Or. en

Ändringsförslag 1195
György Hölvényi, Pál Szekeres

Förslag till resolution
Punkt 21

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
21. Europaparlamentet ***stöder EIB:s roll när det gäller att främja*** offentlig och privat finansiering till sektorn för bostäder till överkomliga priser. Parlamentet ***stöder*** EIB-gruppens handlingsplan för bostäder till överkomliga priser ***och dess avsikt att samarbeta med kommissionen för att bemöta de gemensamma utmaningarna när det gäller att möjliggöra tillgång till finansiering för*** bostäder till överkomliga priser***, bland annat genom att stimulera investeringar i innovativ byggverksamhet för att minska kostnaderna och byggtiden.*** Parlamentet stöder ***inrättandet*** av en europeisk investeringsplattform***, tillsammans med nationella utvecklingsbanker och utvecklingsinstitutioner,*** som syftar till att öka finansieringen av bostadssektorn och ***hjälpa medlemsstaterna att vid behov utveckla möjliggörande politiska ramar, samtidigt som EIB:s roll som investeringsbank bibehålls och dess AAA-***	21. Europaparlamentet ***erkänner den kompletterande roll som Europeiska investeringsbanken (EIB) och nationella utvecklingsbanker och utvecklingsinstitutioner spelar när det gäller att mobilisera*** offentlig och privat finansiering till sektorn för bostäder till överkomliga priser***, och understryker behovet av en balanserad och kompletterande strategi.*** Parlamentet ***betonar att*** EIB-gruppens handlingsplan för bostäder till överkomliga priser ***bör genomföras i partnerskap med de nationella utvecklingsbankerna och utnyttja deras långvariga sakkunskap och regionala förbindelser för att finansiera subventionerade bostäder och*** bostäder till överkomliga priser***.*** Parlamentet stöder ***utvecklingen*** av en europeisk investeringsplattform som syftar till att öka ***den tillgängliga*** finansieringen av bostadssektorn och ***stödja medlemsstaterna att vid behov utveckla***

status upprätthålls. Parlamentet välkomnar de typer av projekt som finansieras, såsom bostäder till överkomliga priser för personer inom viktiga yrken, studentbostäder och äldreboenden. Parlamentet stöder inrättandet av webbportalen More homes. Better homes som en viktig del av den europeiska investeringsplattformen.	***möjliggörande politiska ramar, samtidigt som EIB:s roll som investeringsbank bibehålls och EIB:s ställning som tredje part skyddas. Parlamentet betonar att för att säkerställa att alla leveranskanaler är mångsidiga och välbalanserade bör de nationella utvecklingsbankerna involveras i utvecklingen av alla portaler eller verktyg på EU-nivå från början.***

Or. en

Ändringsförslag 1196
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík

Förslag till resolution
Punkt 21

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
21. Europaparlamentet stöder EIB:s roll när det gäller att främja offentlig och privat finansiering till sektorn för bostäder till överkomliga priser. Parlamentet stöder EIB-gruppens handlingsplan för bostäder till överkomliga priser och dess avsikt att samarbeta med kommissionen för att bemöta de gemensamma utmaningarna när det gäller att möjliggöra tillgång till finansiering för bostäder till överkomliga priser, bland annat genom att stimulera investeringar i innovativ byggverksamhet för att minska kostnaderna och byggtiden. Parlamentet stöder inrättandet av en europeisk investeringsplattform, tillsammans med nationella utvecklingsbanker och utvecklingsinstitutioner, som syftar till att öka finansieringen av bostadssektorn och hjälpa medlemsstaterna att vid behov utveckla möjliggörande politiska ramar, samtidigt som EIB:s roll som investeringsbank bibehålls och dess AAA-status upprätthålls. ***Parlamentet*** välkomnar de typer av projekt som finansieras, såsom bostäder till överkomliga priser för personer inom viktiga yrken,	21. Europaparlamentet stöder EIB:s roll när det gäller att främja offentlig och privat finansiering till sektorn för bostäder till överkomliga priser. Parlamentet stöder EIB-gruppens handlingsplan för bostäder till överkomliga priser och dess avsikt att samarbeta med kommissionen för att bemöta de gemensamma utmaningarna när det gäller att möjliggöra tillgång till finansiering för bostäder till överkomliga priser, bland annat genom att stimulera investeringar i innovativ byggverksamhet för att minska kostnaderna och byggtiden. Parlamentet stöder inrättandet av en europeisk investeringsplattform, tillsammans med nationella utvecklingsbanker och utvecklingsinstitutioner, som syftar till att öka finansieringen av bostadssektorn och hjälpa medlemsstaterna att vid behov utveckla möjliggörande politiska ramar, samtidigt som EIB:s roll som investeringsbank bibehålls och dess AAA-status upprätthålls. ***Parlamentet betonar den nyckelroll som EIB kan spela tillsammans med nationella utvecklingsbanker och internationella***

studentbostäder och äldreboenden. Parlamentet stöder inrättandet av webbportalen More homes. Better homes som en viktig del av den europeiska investeringsplattformen.

finansinstitut när det gäller att minska riskerna för investeringsprojekt för att tillhandahålla sociala bostäder till ett överkomligt pris och uppmanar kommissionen att främja deras arbete genom utbyte av god praxis och välkomnar de typer av projekt som finansieras, såsom bostäder till överkomliga priser för personer inom viktiga yrken, studentbostäder och äldreboenden. Parlamentet stöder inrättandet av webbportalen More homes. Better homes som en viktig del av den europeiska investeringsplattformen.

Or. en

Ändringsförslag 1197
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 21

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
21. Europaparlamentet stöder EIB:s roll när det gäller att främja offentlig och privat finansiering till sektorn för bostäder till överkomliga priser. Parlamentet stöder EIB-gruppens handlingsplan för bostäder till överkomliga priser och dess avsikt att samarbeta med kommissionen för att bemöta de gemensamma utmaningarna när det gäller att möjliggöra tillgång till finansiering för bostäder till överkomliga priser, bland annat genom att stimulera investeringar i innovativ byggverksamhet för att minska kostnaderna och byggtiden. Parlamentet stöder inrättandet av en europeisk investeringsplattform, tillsammans med nationella utvecklingsbanker och utvecklingsinstitutioner, som syftar till att öka finansieringen av bostadssektorn och hjälpa medlemsstaterna att vid behov utveckla möjliggörande politiska ramar, samtidigt som EIB:s roll som	21. Europaparlamentet stöder EIB:s roll när det gäller att främja offentlig och privat finansiering till sektorn för bostäder till överkomliga priser. Parlamentet stöder EIB-gruppens handlingsplan för bostäder till överkomliga priser och dess avsikt att samarbeta med kommissionen för att bemöta de gemensamma utmaningarna när det gäller att möjliggöra tillgång till finansiering för bostäder till överkomliga priser, bland annat genom att stimulera investeringar i innovativ byggverksamhet för att minska kostnaderna och byggtiden. Parlamentet stöder inrättandet av en europeisk investeringsplattform, tillsammans med nationella utvecklingsbanker och utvecklingsinstitutioner, som syftar till att öka finansieringen av bostadssektorn och hjälpa medlemsstaterna att vid behov utveckla möjliggörande politiska ramar, samtidigt som EIB:s roll som

investeringsbank bibehålls och dess AAA-status upprätthålls. Parlamentet välkomnar de typer av projekt som finansieras, såsom bostäder till överkomliga priser för personer inom viktiga yrken, studentbostäder och äldreboenden. Parlamentet stöder inrättandet av webbportalen More homes. Better homes som en viktig del av den europeiska investeringsplattformen.	investeringsbank bibehålls och dess AAA-status upprätthålls. Parlamentet välkomnar de typer av projekt som finansieras, såsom bostäder till överkomliga priser för personer inom viktiga yrken, studentbostäder och äldreboenden. ***Parlamentet uppmanar plattformen att prioritera små och regionala projekt för att stärka lokala ekonomier och undvika koncentration av medel till stora multinationella utvecklare.*** Parlamentet stöder inrättandet av webbportalen More homes. Bättre webbportal för bostäder som en byggsten för den alleuropeiska investeringsplattformen***, förutsatt att den ger ett verkligt praktiskt värde för kommuner och medborgare och inte bara förblir ett symboliskt kommunikationsverktyg***.

Or. en

Ändringsförslag 1198
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 21

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
21. Europaparlamentet stöder EIB:s roll när det gäller att främja offentlig och privat finansiering till sektorn för bostäder till överkomliga priser. Parlamentet stöder EIB-gruppens handlingsplan för bostäder till överkomliga priser och dess avsikt att samarbeta med kommissionen för att bemöta de gemensamma utmaningarna när det gäller att möjliggöra tillgång till finansiering för bostäder till överkomliga priser, bland annat genom att stimulera investeringar i innovativ byggverksamhet för att minska kostnaderna och byggtiden. Parlamentet stöder inrättandet av en	21. Europaparlamentet stöder EIB:s roll när det gäller att främja offentlig och privat finansiering till sektorn för bostäder till överkomliga priser. Parlamentet stöder EIB-gruppens handlingsplan för bostäder till överkomliga priser och dess avsikt att samarbeta med kommissionen för att bemöta de gemensamma utmaningarna när det gäller att möjliggöra tillgång till finansiering för bostäder till överkomliga priser, bland annat genom att stimulera investeringar i innovativ byggverksamhet för att minska kostnaderna och byggtiden. Parlamentet stöder inrättandet av en

europeisk investeringsplattform, tillsammans med nationella utvecklingsbanker och utvecklingsinstitutioner, som syftar till att öka finansieringen av bostadssektorn och hjälpa medlemsstaterna att vid behov utveckla möjliggörande politiska ramar, samtidigt som EIB:s roll som investeringsbank bibehålls och dess AAA-status upprätthålls. Parlamentet välkomnar de typer av projekt som finansieras, såsom bostäder till överkomliga priser för personer inom viktiga yrken, studentbostäder och äldreboenden. Parlamentet stöder inrättandet av webbportalen More homes. Better homes som en viktig del av den europeiska investeringsplattformen.	europeisk investeringsplattform, tillsammans med nationella utvecklingsbanker och utvecklingsinstitutioner, som syftar till att öka finansieringen av bostadssektorn och hjälpa medlemsstaterna att vid behov utveckla möjliggörande politiska ramar, samtidigt som EIB:s roll som investeringsbank bibehålls och dess AAA-status upprätthålls. Parlamentet välkomnar de typer av projekt som finansieras, såsom bostäder till överkomliga priser för personer inom viktiga yrken, studentbostäder och äldreboenden. Parlamentet stöder inrättandet av webbportalen More homes. Better homes som en viktig del av den europeiska investeringsplattformen. ***Parlamentet uppmanar till att undersöka inrättandet av en europeisk finansieringsplattform som syftar till att öka finansieringen och värdepapperiseringen för bostadssektorn, samtidigt som dess status som investeringsbank bibehålls och statusen som trepartsbank skyddas.***

Or. en

Ändringsförslag 1199
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 21

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
21. Europaparlamentet stöder EIB:s roll när det gäller att främja offentlig och privat finansiering till sektorn för bostäder till överkomliga priser. Parlamentet stöder EIB-gruppens handlingsplan för bostäder till överkomliga priser och dess avsikt att samarbeta med kommissionen för att bemöta de gemensamma utmaningarna när	21. Europaparlamentet stöder EIB:s roll när det gäller att främja offentlig och privat finansiering till sektorn för bostäder till överkomliga priser. Parlamentet stöder EIB-gruppens handlingsplan för bostäder till överkomliga priser och dess avsikt att samarbeta med kommissionen för att bemöta de gemensamma utmaningarna när

det gäller att möjliggöra tillgång till finansiering för bostäder till överkomliga priser, bland annat genom att stimulera investeringar i innovativ byggverksamhet för att minska kostnaderna och byggtiden. Parlamentet stöder inrättandet av en europeisk investeringsplattform, tillsammans med nationella utvecklingsbanker och utvecklingsinstitutioner, som syftar till att öka finansieringen av bostadssektorn och hjälpa medlemsstaterna att vid behov utveckla möjliggörande politiska ramar, samtidigt som EIB:s roll som investeringsbank bibehålls och dess AAA-status upprätthålls. Parlamentet välkomnar de typer av projekt som finansieras, såsom bostäder till överkomliga priser för personer inom viktiga yrken, studentbostäder och äldreboenden. Parlamentet stöder inrättandet av webbportalen More homes. Better homes som en viktig del av den europeiska investeringsplattformen.	det gäller att möjliggöra tillgång till finansiering för bostäder till överkomliga priser, bland annat genom att stimulera investeringar i innovativ byggverksamhet för att minska kostnaderna och byggtiden. Parlamentet stöder inrättandet av en europeisk investeringsplattform, tillsammans med nationella utvecklingsbanker och utvecklingsinstitutioner, som syftar till att öka finansieringen av bostadssektorn och hjälpa medlemsstaterna att vid behov utveckla möjliggörande politiska ramar, samtidigt som EIB:s roll som investeringsbank bibehålls och dess AAA-status upprätthålls. Parlamentet välkomnar de typer av projekt som finansieras, såsom bostäder till överkomliga priser för personer inom viktiga yrken, studentbostäder och äldreboenden. Parlamentet stöder inrättandet av webbportalen More homes. Better homes som en viktig del av den europeiska investeringsplattformen. ***Parlamentet uppmanar EIBG att utöka omfattningen och den geografiska räckvidden för dess bostadsrelaterade finansiering, utan att enbart fokusera på energieffektivitets- och hållbarhetskriterier, utan även ta hänsyn till lokala behov och prioriteringar.***

Or. en

Ändringsförslag 1200
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 21

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
21. Europaparlamentet stöder EIB:s roll när det gäller att främja offentlig och privat finansiering till sektorn för bostäder till	21. Europaparlamentet stöder EIB:s roll när det gäller att främja offentlig och privat finansiering till sektorn för bostäder till

överkomliga priser. Parlamentet stöder EIB-gruppens handlingsplan för bostäder till överkomliga priser och dess avsikt att samarbeta med kommissionen för att bemöta de gemensamma utmaningarna när det gäller att möjliggöra tillgång till finansiering för bostäder till överkomliga priser, bland annat genom att stimulera investeringar i innovativ byggverksamhet för att minska kostnaderna och byggtiden. Parlamentet stöder inrättandet av en europeisk investeringsplattform, tillsammans med nationella utvecklingsbanker och utvecklingsinstitutioner, som syftar till att öka finansieringen av bostadssektorn och hjälpa medlemsstaterna att vid behov utveckla möjliggörande politiska ramar, samtidigt som EIB:s roll som investeringsbank bibehålls och dess AAA-status upprätthålls. Parlamentet välkomnar de typer av projekt som finansieras, såsom bostäder till överkomliga priser för personer inom viktiga yrken, studentbostäder och äldreboenden. Parlamentet stöder inrättandet av webbportalen More homes. Better homes som en viktig del av den europeiska investeringsplattformen.	överkomliga priser. Parlamentet stöder EIB-gruppens handlingsplan för bostäder till överkomliga priser och dess avsikt att samarbeta med kommissionen för att bemöta de gemensamma utmaningarna när det gäller att möjliggöra tillgång till finansiering för bostäder till överkomliga priser, bland annat genom att stimulera investeringar i innovativ byggverksamhet för att minska kostnaderna och byggtiden. Parlamentet stöder inrättandet av en europeisk investeringsplattform, tillsammans med nationella utvecklingsbanker och utvecklingsinstitutioner, som syftar till att öka finansieringen av bostadssektorn och hjälpa medlemsstaterna att vid behov utveckla möjliggörande politiska ramar, samtidigt som EIB:s roll som investeringsbank bibehålls och dess AAA-status upprätthålls. Parlamentet välkomnar de typer av projekt som finansieras, såsom bostäder till överkomliga priser för personer inom viktiga yrken, studentbostäder och äldreboenden. Parlamentet stöder inrättandet av webbportalen More homes. Better homes som en viktig del av den europeiska investeringsplattformen. ***Parlamentet understryker EIB:s prioritering att finansiera bostadsförsörjningen som en grund för social sammanhållning och unionens konkurrenskraft, bland annat genom att stärka samarbetet med nationella banker och institutioner.***

Or. en