Evropský parlament
2024-2029

Zvláštní výbor pro krizi v oblasti bydlení v Evropské unii

2025/2070(INI)

22.10.2025

POZMĚŇOVACÍ NÁVRHY 1201 - 1456

Návrh zprávy
Borja Giménez Larraz
(PE772.037v01-00)

Krize v oblasti bydlení v Evropské unii a cíl nabídnout řešení důstojného, udržitelného a cenově dostupného bydlení
(2025/2070(INI))

Pozměňovací návrh 1201
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 21

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
21. schvaluje úlohu EIB jako katalyzátoru ***veřejného*** financování a ***soukromých prostředků*** pro sektor dostupného bydlení; podporuje akční plán skupiny EIB pro dostupné bydlení a její záměr spolupracovat s Komisí na řešení společných problémů při umožňování přístupu k financování dostupného bydlení***, včetně stimulace investic do inovativního stavebnictví s cílem snížit náklady a dobu výstavby***; podporuje zřízení celoevropské investiční platformy ***spolu s národními podpůrnými bankami a orgány, jejímž cílem je zvýšit financování sektoru bydlení a podpořit členské státy při vytváření příznivých politických rámců tam, kde je to nutné, a zároveň zachovat úlohu EIB jako investiční banky a udržet její status trojitého A; vítá typy financovaných projektů, jako je*** cenově dostupné bydlení ***pro klíčové profese, studentské ubytování a domovy pro seniory; podporuje zřízení Online portálu „More homes. Better Homes.“ (Více bytů. Kvalitnější bydlení.) jako jednoho ze stavebních prvků celoevropské investiční platformy;***	21. schvaluje úlohu EIB jako katalyzátoru financování pro sektor dostupného bydlení; podporuje akční plán skupiny EIB pro dostupné bydlení a její záměr spolupracovat s Komisí na řešení společných problémů při umožňování přístupu k financování dostupného bydlení; podporuje zřízení celoevropské investiční platformy pro cenově dostupné a ***udržitelné*** bydlení***; zdůrazňuje, že místní orgány i neziskoví poskytovatelé bydlení by měli mít možnost získat prostřednictvím této platformy nebo přímo od EIB dlouhodobé úvěry s 0% úrokovou sazbou; vítá nový jednotný portál Evropské investiční banky (EIB) pro bydlení, který má poskytovat poradenství a finance na podporu inovací ve stavebnictví, výstavbu cenově dostupných domů a investice do energetické účinnosti a renovace bytového fondu v celé Evropě;***

Or. en

Pozměňovací návrh 1202
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 21

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
21. schvaluje úlohu EIB jako katalyzátoru veřejného financování a soukromých prostředků pro sektor dostupného bydlení; podporuje akční plán skupiny EIB pro dostupné bydlení a její záměr spolupracovat s Komisí na řešení společných problémů při umožňování přístupu k financování dostupného bydlení, včetně stimulace investic do inovativního stavebnictví s cílem snížit náklady a dobu výstavby; podporuje zřízení celoevropské investiční platformy spolu s národními podpůrnými bankami a orgány, jejímž cílem je zvýšit financování sektoru bydlení a podpořit členské státy při vytváření příznivých politických rámců tam, kde je to nutné, a zároveň zachovat úlohu EIB jako investiční banky a udržet její status trojitého A; vítá typy financovaných projektů, jako je cenově dostupné bydlení pro klíčové profese, studentské ubytování a domovy pro seniory; podporuje zřízení Online portálu „More homes. Better Homes.“ (Více bytů. Kvalitnější bydlení.) jako jednoho ze stavebních prvků celoevropské investiční platformy;	21. schvaluje úlohu EIB jako katalyzátoru veřejného financování a soukromých prostředků pro sektor dostupného bydlení; podporuje akční plán skupiny EIB pro dostupné bydlení a její záměr spolupracovat s Komisí na řešení společných problémů při umožňování přístupu k financování dostupného bydlení, včetně stimulace investic do inovativního stavebnictví s cílem snížit náklady a dobu výstavby; ***zdůrazňuje, že akční plán by měl být prováděn v úzké spolupráci s národními podpůrnými bankami a institucemi, aby se využily jejich odborné znalosti a vazby;*** podporuje zřízení celoevropské investiční platformy spolu s národními podpůrnými bankami a orgány, jejímž cílem je zvýšit financování sektoru bydlení a podpořit členské státy při vytváření příznivých politických rámců tam, kde je to nutné, a zároveň zachovat úlohu EIB jako investiční banky a udržet její status trojitého A; vítá typy financovaných projektů, jako je cenově dostupné bydlení pro klíčové profese, studentské ubytování a domovy pro seniory; podporuje zřízení Online portálu „More homes. Better Homes.“ (Více bytů. Kvalitnější bydlení.) jako jednoho ze stavebních prvků celoevropské investiční platformy;

Or. en

Pozměňovací návrh 1203
Oihane Agirregoitia Martínez

Návrh usnesení
Bod 21

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
21. schvaluje úlohu EIB jako katalyzátoru veřejného financování a soukromých prostředků pro sektor	21. schvaluje úlohu EIB jako katalyzátoru veřejného financování a soukromých prostředků pro sektor

dostupného bydlení; podporuje akční plán skupiny EIB pro dostupné bydlení a její záměr spolupracovat s Komisí na řešení společných problémů při umožňování přístupu k financování dostupného bydlení, včetně stimulace investic do inovativního stavebnictví s cílem snížit náklady a dobu výstavby; podporuje zřízení celoevropské investiční platformy spolu s národními podpůrnými bankami a orgány, jejímž cílem je zvýšit financování sektoru bydlení a podpořit členské státy při vytváření příznivých politických rámců tam, kde je to nutné, a zároveň zachovat úlohu EIB jako investiční banky a udržet její status trojitého A; vítá typy financovaných projektů, jako je cenově dostupné bydlení pro klíčové profese, studentské ubytování a domovy pro seniory; podporuje zřízení Online portálu „More homes. Better homes.“ (Více bytů. Kvalitnější bydlení.) jako jednoho ze stavebních prvků celoevropské investiční platformy;	dostupného a ***přístupného*** bydlení i ***její úlohu dlouhodobého zprostředkovatele s nízkými úroky, který přímo stimuluje výstavbu sociálního bydlení a rekonstrukce***; podporuje akční plán skupiny EIB pro dostupné bydlení a její záměr spolupracovat s Komisí na řešení společných problémů při umožňování přístupu k financování dostupného bydlení, včetně stimulace investic do inovativního stavebnictví s cílem snížit náklady a dobu výstavby; podporuje zřízení celoevropské investiční platformy spolu s národními podpůrnými bankami a orgány, jejímž cílem je zvýšit financování sektoru bydlení a podpořit členské státy při vytváření příznivých politických rámců tam, kde je to nutné, a zároveň zachovat úlohu EIB jako investiční banky a udržet její status trojitého A; vítá typy financovaných projektů, jako je cenově dostupné bydlení pro klíčové profese, studentské ubytování a domovy pro seniory; podporuje zřízení Online portálu „More homes. Better homes.“ (Více bytů. Kvalitnější bydlení.) jako jednoho ze stavebních prvků celoevropské investiční platformy;

Or. es

Pozměňovací návrh 1204
Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'
za skupinu The Left
Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan
za zvláštní výbor pro krizi v oblasti bydlení v Evropské unii
Leila Chaibi

Návrh usnesení
Bod 21

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
21. schvaluje úlohu EIB jako katalyzátoru veřejného financování a soukromých prostředků pro sektor	21. schvaluje úlohu EIB jako katalyzátoru veřejného financování a soukromých prostředků pro sektor

dostupného bydlení; podporuje akční plán skupiny EIB pro dostupné bydlení a její záměr spolupracovat s Komisí na řešení společných problémů při umožňování přístupu k financování dostupného bydlení, včetně stimulace investic do inovativního stavebnictví s cílem snížit náklady a dobu výstavby; podporuje zřízení celoevropské investiční platformy spolu s národními podpůrnými bankami a orgány, jejímž cílem je zvýšit financování sektoru bydlení a podpořit členské státy při vytváření příznivých politických rámců tam, kde je to nutné***, a zároveň zachovat úlohu EIB jako investiční banky a udržet její status trojitého A***; vítá typy financovaných projektů, jako je cenově dostupné bydlení pro klíčové profese, studentské ubytování a domovy pro seniory; podporuje zřízení Online portálu „More homes. Better Homes.“ (Více bytů. Kvalitnější bydlení.) jako jednoho ze stavebních prvků celoevropské investiční platformy;

dostupného bydlení; ***připomíná význam národních veřejných investičních bank, které poskytují financování na mnohem vyšší úrovni než EIB;*** podporuje akční plán skupiny EIB pro dostupné bydlení a její záměr spolupracovat s Komisí na řešení společných problémů při umožňování přístupu k financování dostupného bydlení, včetně stimulace investic do ***rekonstrukcí a*** inovativního stavebnictví s cílem snížit náklady a dobu výstavby; podporuje zřízení celoevropské investiční platformy spolu s národními podpůrnými bankami a orgány, jejímž cílem je zvýšit financování sektoru bydlení a podpořit členské státy při vytváření příznivých politických rámců tam, kde je to nutné; vítá typy financovaných projektů, jako je cenově dostupné bydlení pro klíčové profese, studentské ubytování, družstva a domovy pro seniory ***jako zajímavých řešení pouze v případě nedostupnosti bydlení ve veřejném vlastnictví nebo sociálního bydlení***; podporuje zřízení Online portálu „More homes. Better Homes.“ (Více bytů. Kvalitnější bydlení.) jako jednoho ze stavebních prvků celoevropské investiční platformy;

Or. en

Pozměňovací návrh 1205
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 21

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
21. schvaluje úlohu EIB jako katalyzátoru veřejného financování a soukromých prostředků pro sektor dostupného bydlení; podporuje akční plán	21. schvaluje úlohu EIB jako katalyzátoru veřejného financování a soukromých prostředků pro sektor dostupného bydlení; podporuje akční plán

skupiny EIB pro dostupné bydlení a její záměr spolupracovat s Komisí na řešení společných problémů při umožňování přístupu k financování dostupného bydlení, včetně stimulace investic do inovativního stavebnictví s cílem snížit náklady a dobu výstavby; podporuje zřízení celoevropské investiční platformy spolu s národními podpůrnými bankami a orgány, jejímž cílem je zvýšit financování sektoru bydlení a podpořit členské státy při vytváření příznivých politických rámců tam, kde je to nutné, a zároveň zachovat úlohu EIB jako investiční banky a udržet její status trojitého A; vítá typy financovaných projektů, jako je cenově dostupné bydlení pro klíčové profese, studentské ubytování a domovy pro seniory; podporuje zřízení Online portálu „More homes. Better Homes.“ (Více bytů. Kvalitnější bydlení.) jako jednoho ze stavebních prvků celoevropské investiční platformy;

skupiny EIB pro dostupné bydlení a její záměr spolupracovat s Komisí na řešení společných problémů při umožňování přístupu k financování dostupného bydlení, včetně stimulace investic do inovativního stavebnictví s cílem snížit náklady a dobu výstavby; podporuje zřízení celoevropské investiční platformy spolu s národními podpůrnými bankami***, Rozvojovou bankou Rady Evropy*** a orgány, jejímž cílem je zvýšit financování sektoru bydlení a podpořit členské státy při vytváření příznivých politických rámců tam, kde je to nutné, a zároveň zachovat úlohu EIB jako investiční banky a udržet její status trojitého A; vítá typy financovaných projektů, jako je cenově dostupné bydlení pro klíčové profese, studentské ubytování a domovy pro seniory; podporuje zřízení Online portálu „More homes. Better Homes.“ (Více bytů. Kvalitnější bydlení.) jako jednoho ze stavebních prvků celoevropské investiční platformy;

Or. en

Pozměňovací návrh 1206
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 21

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
21. schvaluje úlohu EIB jako katalyzátoru veřejného financování a soukromých prostředků pro sektor dostupného bydlení; podporuje akční plán skupiny EIB pro dostupné bydlení a její záměr spolupracovat s Komisí na řešení společných problémů při umožňování přístupu k financování dostupného bydlení, včetně stimulace investic do inovativního stavebnictví s cílem snížit náklady a dobu výstavby; podporuje zřízení celoevropské	21. schvaluje úlohu EIB jako katalyzátoru veřejného financování a soukromých prostředků pro sektor dostupného bydlení; podporuje akční plán skupiny EIB pro dostupné bydlení a její záměr spolupracovat s Komisí na řešení společných problémů při umožňování přístupu k financování dostupného bydlení, včetně stimulace investic do inovativního stavebnictví s cílem snížit náklady a dobu výstavby; podporuje zřízení celoevropské

investiční platformy spolu s národními podpůrnými bankami a orgány, jejímž cílem je zvýšit financování sektoru bydlení a podpořit členské státy při vytváření příznivých politických rámců tam, kde je to nutné, a zároveň zachovat úlohu EIB jako investiční banky a udržet její status trojitého A; vítá typy financovaných projektů, jako je cenově dostupné bydlení pro klíčové profese, studentské ubytování a domovy pro seniory; podporuje zřízení Online portálu „More homes. Better Homes.“ (Více bytů. Kvalitnější bydlení.) jako jednoho ze stavebních prvků celoevropské investiční platformy;	investiční platformy spolu s národními podpůrnými bankami a orgány, jejímž cílem je zvýšit financování sektoru bydlení a podpořit členské státy při vytváření příznivých politických rámců tam, kde je to nutné, a zároveň zachovat úlohu EIB jako investiční banky a udržet její status trojitého A; vítá typy financovaných projektů, jako je cenově dostupné bydlení pro klíčové profese, studentské ubytování a domovy pro seniory***, a to s ohledem na podporu v rámci místní komunity***; podporuje zřízení Online portálu „More homes. Better Homes.“ (Více bytů. Kvalitnější bydlení.) jako jednoho ze stavebních prvků celoevropské investiční platformy;

Or. en

Pozměňovací návrh 1207
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 21

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
21. schvaluje úlohu EIB jako ***katalyzátoru*** veřejného financování a soukromých prostředků pro sektor dostupného bydlení; podporuje akční plán skupiny EIB pro dostupné bydlení a její záměr spolupracovat s Komisí na řešení společných problémů při umožňování přístupu k financování dostupného bydlení, včetně stimulace investic do inovativního stavebnictví s cílem snížit náklady a dobu výstavby; podporuje zřízení celoevropské investiční platformy spolu s národními podpůrnými bankami a orgány, jejímž cílem je zvýšit financování sektoru bydlení a podpořit členské státy při vytváření příznivých politických rámců tam, kde je to	21. schvaluje úlohu***, kterou zastávají*** EIB***, národní podpůrné banky a orgány,*** jako ***katalyzátory*** veřejného financování a soukromých prostředků pro sektor dostupného bydlení; podporuje akční plán skupiny EIB pro dostupné bydlení a její záměr spolupracovat s Komisí na řešení společných problémů při umožňování přístupu k financování dostupného bydlení, včetně stimulace investic do inovativního stavebnictví s cílem snížit náklady a dobu výstavby; podporuje zřízení celoevropské investiční platformy spolu s národními podpůrnými bankami a orgány, jejímž cílem je zvýšit financování sektoru bydlení a podpořit členské státy při vytváření

nutné, a zároveň zachovat úlohu EIB jako investiční banky a udržet její status trojitého A; vítá typy financovaných projektů, jako je cenově dostupné bydlení pro klíčové profese, studentské ubytování a domovy pro seniory; podporuje zřízení Online portálu „More homes. Better Homes.“ (Více bytů. Kvalitnější bydlení.) jako jednoho ze stavebních prvků celoevropské investiční platformy;

příznivých politických rámců tam, kde je to nutné, a zároveň zachovat úlohu EIB jako investiční banky a udržet její status trojitého A; vítá typy financovaných projektů, jako je cenově dostupné bydlení pro klíčové profese, studentské ubytování a domovy pro seniory; podporuje zřízení Online portálu „More homes. Better Homes.“ (Více bytů. Kvalitnější bydlení.) jako jednoho ze stavebních prvků celoevropské investiční platformy;

Or. en

Pozměňovací návrh 1208
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 21

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
21. schvaluje úlohu ***EIB jako*** katalyzátoru veřejného financování a soukromých prostředků pro sektor dostupného bydlení; podporuje akční plán skupiny EIB pro dostupné bydlení a její záměr spolupracovat s Komisí na řešení společných problémů při umožňování přístupu k financování dostupného bydlení, včetně stimulace investic do inovativního stavebnictví s cílem snížit náklady a dobu výstavby; podporuje zřízení celoevropské investiční platformy spolu s národními podpůrnými bankami a orgány, jejímž cílem je zvýšit financování sektoru bydlení a podpořit členské státy při vytváření příznivých politických rámců tam, kde je to nutné, a zároveň zachovat úlohu EIB jako investiční banky a udržet její status trojitého A; vítá typy financovaných projektů, jako je cenově dostupné bydlení pro klíčové profese, studentské ubytování a domovy pro seniory; podporuje zřízení	21. schvaluje***, že EIB plní*** úlohu katalyzátoru veřejného financování a soukromých prostředků pro sektor dostupného bydlení; podporuje akční plán skupiny EIB pro dostupné bydlení a její záměr spolupracovat s Komisí na řešení společných problémů při umožňování přístupu k financování dostupného bydlení, včetně stimulace investic do inovativního stavebnictví s cílem snížit náklady a dobu výstavby; podporuje zřízení celoevropské investiční platformy spolu s národními podpůrnými bankami a orgány, jejímž cílem je zvýšit financování sektoru bydlení a podpořit členské státy při vytváření příznivých politických rámců tam, kde je to nutné, a zároveň zachovat úlohu EIB jako investiční banky a udržet její status trojitého A; vítá typy financovaných projektů, jako je cenově dostupné bydlení pro klíčové profese, studentské ubytování a domovy pro seniory; podporuje zřízení

Online portálu „More homes. Better Homes.“ (Více bytů. Kvalitnější bydlení.) jako jednoho ze stavebních prvků celoevropské investiční platformy;	Online portálu „More homes. Better Homes.“ (Více bytů. Kvalitnější bydlení.) jako jednoho ze stavebních prvků celoevropské investiční platformy;

Or. en

Pozměňovací návrh 1209
Nikolina Brnjac

Návrh usnesení
Bod 21 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	21a. uznává doplňkovou úlohu Evropské investiční banky (EIB) a národních podpůrných bank a orgánů (NPBI) při mobilizaci veřejného financování a získávání soukromých finančních prostředků pro sektor cenově dostupného bydlení a zdůrazňuje potřebu vyváženého a doplňkového přístupu; zdůrazňuje, že akční plán skupiny EIB pro dostupné bydlení by měl být prováděn v partnerství s národními podpůrnými bankami a měl by vycházet z jejich dlouholetých odborných znalostí a regionálních vazeb v oblasti financování cenově dostupného a sociálního bydlení; podporuje vytvoření celoevropské investiční platformy zaměřené na zvýšení objemu finančních prostředků dostupných pro sektor bydlení a znovu potvrzuje, že by měla být vytvořena na základě modelu otevřené architektury, který by zajistil smysluplnou a účinnou účast národních podpůrných bank a orgánů; zdůrazňuje, že v zájmu zajištění rozmanitosti a vyváženosti všech kanálů poskytování by se národní podpůrné banky a orgány měly již od počátku podílet na vývoji jakéhokoli portálu nebo nástroje na úrovni EU;

Or. en

Pozměňovací návrh 1210
Nora Mebarek

Návrh usnesení
Bod 21 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	21a. uznává doplňkovou úlohu Evropské investiční banky (EIB) a národních podpůrných bank a orgánů (NPBI) při mobilizaci veřejného financování a získávání soukromých finančních prostředků pro sektor cenově dostupného bydlení a zdůrazňuje potřebu vyváženého a doplňkového přístupu; zdůrazňuje, že akční plán skupiny EIB pro dostupné bydlení by měl být prováděn v partnerství s národními podpůrnými bankami a měl by vycházet z jejich dlouholetých odborných znalostí a regionálních vazeb v oblasti financování cenově dostupného a sociálního bydlení; podporuje vytvoření celoevropské investiční platformy zaměřené na zvýšení objemu finančních prostředků dostupných pro sektor bydlení a znovu potvrzuje, že by měla být vytvořena na základě modelu otevřené architektury, který by zajistil smysluplnou a účinnou účast národních podpůrných bank a orgánů; zdůrazňuje, že v zájmu zajištění rozmanitosti a vyváženosti všech kanálů poskytování by se národní podpůrné banky a orgány měly již od počátku podílet na vývoji jakéhokoli portálu nebo nástroje na úrovni EU;

Or. en

Pozměňovací návrh 1211
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 21 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	21a. zdůrazňuje, že úsilí o řešení bytové krize musí být fiskálně udržitelné; domnívá se, že v souvislosti s veřejnými investicemi je třeba upřednostňovat účinnost a efektivitu vynaložených prostředků a investice neměly by narušovat udržitelnost dluhu nebo fiskální závazky členských států; konstatuje, že veřejné rozpočty v Evropské unii jsou napjaté; zdůrazňuje, že řešení financování bydlení nemůže spočívat pouze ve vynakládání dalších veřejných prostředků; zdůrazňuje, že veřejné výdaje na výstavbu nebo jiné výdajové položky související s bydlením podléhají fiskálním pravidlům Unie stejně jako ostatní druhy výdajů;

Or. en

Pozměňovací návrh 1212
Rachel Blom, Julie Rechagneux, Klara Dostalova, Mathilde Androuët

Návrh usnesení
Bod 21 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	21a. navzdory stávajícím ustanovením by mělo být členským státům umožněno poskytovat státní podporu na výstavbu, dodávku nebo rekonstrukci bytů určených pro domácnosti se středními příjmy („bydlení pro střední třídu“), pokud je tato podpora nezbytná k řešení selhání trhu, které brání přístupu k přiměřenému a cenově dostupnému bydlení; zdůrazňuje, že vnitrostátní orgány mohou nejlépe posoudit potřeby v oblasti bydlení a navrhnout programy podpory přizpůsobené jejich specifickým trhům;

Or. nl

Pozměňovací návrh 1213
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Návrh usnesení
Bod 21 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	21a. je přesvědčen, že při plném respektování pravidel hospodářské soutěže EU může cílené a přiměřené využívání státní podpory sloužit jako zásadní nástroj na podporu výstavby, rekonstrukce a modernizace sociálního a cenově dostupného bydlení; zdůrazňuje, že tato opatření, pokud jsou správně formulována v rámci pravidel vnitřního trhu, mohou přispět nejen k zajištění práva na bydlení, ale také ke stimulaci zaměstnanosti, územní soudržnosti a hospodářské stabilitě místních komunit;

Or. en

Pozměňovací návrh 1214
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Návrh usnesení
Bod 21 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	21a. zdůrazňuje, že přístup k cenově dostupnému bydlení nesmí být podmíněn splněním dalších cílů v oblasti životního prostředí nebo klimatu; zdůrazňuje, že politika bydlení by se měla zaměřit především na zajištění bezpečného a cenově dostupného bydlení pro občany, zatímco o dosažení ekologických cílů lze usilovat prostřednictvím samostatných specializovaných nástrojů;

Or. en

Pozměňovací návrh 1215
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 21 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	21b. zdůrazňuje, že dotace nejsou dlouhodobým řešením, jak zvýšit dostupnost bydlení, pokud nabídka zůstane omezená; poukazuje na to, že účastníci trhu nakonec dotace zahrnou do svých cen, což by mohlo vést pouze k dalšímu zvýšení cen; domnívá se, že většina dotací je proto neefektivním využitím veřejných prostředků;

Or. en

Pozměňovací návrh 1216
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Návrh usnesení
Bod 21 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	21b. připomíná, že sám Evropský parlament stanovil zásadu, že výdaje související s politikou bydlení lze považovat za výdaje, na které se nevztahují rozpočtová omezení;

Or. en

Pozměňovací návrh 1217

Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 21 c (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	21c. poukazuje na to, že zvyšování poptávky po bydlení bez zvyšování nabídky bydlení povede pouze k vyšším cenám; zdůrazňuje, že veškerá opatření, která ovlivňují poptávku, musí být doprovázena opatřeními, která zvýší nabídku bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 1218
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Dílčí nadpis 16

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
Podpora poptávky po bydlení	***Zajištění přístupu k cenově dostupnému a důstojnému*** bydlení ***pro všechny***

Or. en

Pozměňovací návrh 1219
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 21 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	21a. zdůrazňuje, že rovný přístup

k přiměřenému, bezpečnému a cenově dostupnému bydlení je základním lidským právem a že diskriminace na trhu s bydlením z tohoto práva stále vylučuje mnoho Evropanů; odsuzuje všechny formy přímé či nepřímé diskriminace na základě etnického nebo rasového původu, pohlaví, sexuální orientace nebo genderové identity, pracovního postavení, zdravotního postižení, věku, náboženského vyznání nebo přesvědčení, rodinného stavu, státní příslušnosti nebo socioekonomické situace;

Or. en

Pozměňovací návrh 1220
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod odůvodnění 16 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	Zajištění přístupných a nediskriminačních modelů bydlení zohledňujících genderové hledisko a hledisko mládeže

Or. en

Pozměňovací návrh 1221
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 21 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	21b. se znepokojením konstatuje, že zranitelné skupiny, včetně dětí a mladých lidí, žen, neúplných domácností, osob LGBTIQ+, romských a travellerských komunit, migrantů a uprchlíků, osob se

zdravotním postižením, pracovníků s nízkými příjmy a osob, které čelí chudobě, nestabilnímu zaměstnání nebo nezaměstnanosti, jsou neúměrně postiženy vyloučením z bydlení a nerovným zacházením na trhu s nájemními byty a nemovitostmi; vyzývá Komisi, aby navrhla právní opatření ke komplexnímu řešení diskriminace v EU, aby posílila orgány pro rovné zacházení a aby stanovila rovnost a přístupnost jako povinné podmínky pro veřejné investice a projekty v oblasti bydlení financované EU a zajistila, že v evropských politikách v oblasti bydlení nebude nikdo opomíjen;

Or. en

Pozměňovací návrh 1222
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 21 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	21a. zdůrazňuje, že k bydlení je třeba rovněž přistupovat jako k jedné z klíčových feministických otázek; důrazně lituje, že ženy a genderově nekonformní lidé jsou v důsledku přetrvávajících nerovností a genderové diskriminace, včetně rozdílů v odměňování žen a mužů, důchodech a neplacené péči, často znevýhodněny v přístupu k přiměřenému bydlení, a mají tak průměrně nižší příjmy, menší kapitál a menší možnosti přístupu k hypotékám; hluboce lituje, že všechny tyto faktory vedou k tomu, že větší část jejich disponibilních příjmů je vynakládána na náklady na bydlení; odsuzuje, že osamělé ženy a ženy v neúplných domácnostech, jakož i ženy zažívající diskriminaci z důvodu příslušnosti ke dvěma či více skupinám, jako jsou migrantky, ženy se zdravotním postižením, ženy s rasovým

nebo etnickým původem nebo LGTBIQ+, jsou mnohem více ohroženy životem v nejistých, nedůstojných a nebezpečných podmínkách a zvýšeným rizikem, že se stanou bezdomovci a budou vystaveny násilí;

Or. en

Pozměňovací návrh 1223
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 21 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	21b. je přesvědčen, že řešení současné krize v přístupu k cenově dostupnému, udržitelnému a důstojnému bydlení by mělo vyžadovat horizontální, holistickou, genderovou a intersekcionální perspektivu, aby se plně řešily všechny vrstvy diskriminace, kterou trpí ženy a genderově nekonformní osoby; za klíčové považuje také přijetí zvláštních opatření na ochranu obětí genderově podmíněného násilí, včetně zajištění okamžitého přístupu k dočasnému nouzovému ubytování v azylových domech a pečovatelských centrech; je pevně přesvědčen, že je třeba přijmout další opatření na podporu důstojného a přiměřeného bydlení pro oběti genderově podmíněného násilí, včetně nabídky dotací na nájemné a další finanční pomoci na pokrytí nákladů na bydlení, neboť tato opatření jsou zásadní pro jejich zotavení a opětovné začlenění do společnosti, které jim zajistí únik z nebezpečných situací a vybudování bezpečné, nezávislé budoucnosti bez násilí;

Or. en

Pozměňovací návrh 1224
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 21 c (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	21c. zdůrazňuje význam začlenění navrhování a plánování bydlení zohledňující genderové aspekty; je pevně přesvědčen, že „politika bydlení zaměřená na ženy“ musí zohledňovat zejména každodenní životní vzorce žen, které kromě zaměstnání stále nesou neúměrně velké břemeno neplacené péče a práce v domácnosti, a musí integrovat klíčové cíle pro usnadnění domácích a rodinných prací, podporovat struktury sousedské podpory a navrhovat bezpečné a pohodlné životní prostředí, kde se ženy cítí bezpečně, zejména v noci;

Or. en

Pozměňovací návrh 1225
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 21 d (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	21d. zdůrazňuje, že je třeba zohlednit genderové hledisko ve všech procesech a úrovních plánování politiky bydlení a rozvoje měst, identifikovat a systematicky řešit různé potřeby a životní zkušenosti různých pohlaví a životních etap – včetně dětí, pečujících osob, migrantů a starších žen;

Or. en

Pozměňovací návrh 1226

Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 21 e (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	21e. odsuzuje, že skutečnost, že významnými faktory v odvětví bydlení jsou financializace a spekulace, podkopávají schopnost mladých lidí dovolit si stabilní, udržitelné a důstojné bydlení, což masivně přispívá k vysilujícímu pocitu finanční nejistoty; odsuzuje, že prudce rostoucí ceny nájemného a špatné zákony na ochranu nájemců způsobily, že nájemní bydlení se pro mnoho mladých lidí stalo nedostupným a nejistým, což je vystavuje špatným životním podmínkám, vystěhování a vykořist'ování;

Or. en

Pozměňovací návrh 1227
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 22

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
22. zdůrazňuje, že je třeba věnovat zvláštní pozornost mladším a budoucím generacím, zejména v oblastech s nízkou mírou hospodářské nezávislosti a tam, kde mladí lidé opouštějí domácnost rodičů později; vyzývá členské státy a místní orgány, aby podporovaly opatření umožňující mladým lidem přístup k úvěrům na bydlení, včetně pobídek, jako jsou snížené poplatky pro mladé kupující a kupující, kteří pořizují první nemovitost; vyzývá k osvobození od daně z finančních transakcí pro kupující, kteří pořizují první nemovitost na určitou dobu; podporuje	22. zdůrazňuje, že je třeba věnovat zvláštní pozornost mladším a budoucím generacím, zejména v oblastech s nízkou mírou hospodářské nezávislosti a tam, kde mladí lidé opouštějí domácnost rodičů později***, a to nikoliv podle svých preferencí, ale kvůli vysokým cenám nájmů, rostoucím úrokovým sazbám hypoték a nedostatku sociálních a startovacích bytů***; ***konstatuje, že mladí lidé jsou stále více závislí na trhu s nájemním bydlením jako na své hlavní formě bydlení[1a], a proto vyzývá k posílení práv nájemců a jejich ochrany, aby byla***

poskytování nízkoúrokových úvěrů pro kupující, kteří pořizují první nemovitost; vyzývá k zavedení záruk pokrývajících až 100 % investic, aby se usnadnil přístup k úvěrům pro mladé kupující, kteří pořizují první nemovitost, aniž by byla ohrožena finanční stabilita domácností nebo tlak na růst tržních cen;

zajištěna stabilita, dostupnost a jistota bydlení pro mladé generace; vyzývá ***Komisi, aby prozkoumala a podpořila osvědčené regionální a místní postupy týkající se iniciativ v oblasti bydlení pro mladé lidi, včetně programů pro kupující prvního bydlení, přísnější regulace nájemného a dotací; vyzývá*** členské státy a místní orgány, aby podporovaly opatření umožňující mladým lidem přístup k ***dostupnému nájemnímu bydlení nebo bydlení, v němž bydlí jeho vlastník, a*** úvěrům na bydlení, včetně pobídek, jako jsou snížené poplatky pro mladé kupující a kupující, kteří pořizují první nemovitost; vyzývá k osvobození od daně z finančních transakcí pro kupující, kteří pořizují první nemovitost na určitou dobu; podporuje poskytování nízkoúrokových úvěrů pro kupující, kteří pořizují první nemovitost; vyzývá k zavedení záruk pokrývajících až 100 % investic, aby se usnadnil přístup k úvěrům pro mladé kupující, kteří pořizují první nemovitost, aniž by byla ohrožena finanční stabilita domácností nebo tlak na růst tržních cen; ***zdůrazňuje, že dostupné bydlení pro mladé lidi vstupující na trh práce musí být uznáno jako strategický rozměr sociální politiky a politiky zaměstnanosti; vyzývá členské státy, aby začlenily potřeby bydlení mladých lidí do svých národních programů reforem v rámci evropského semestru; vyzývá k tomu, aby se do fondů EU začlenily zvláštní pobídky na výstavbu cenově dostupného a sociálního bydlení pro mladé lidi;***

[1a] Paz-Pardo, G., „Younger generations and the lost dream of home ownership“ (Mladší generace a ztracený den vlastnictví nemovitosti), webové stránky Evropské centrální banky, 26. ledna 2022.

Or. en

Pozměňovací návrh 1228
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 22

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
22. zdůrazňuje, že je třeba věnovat zvláštní pozornost mladším a budoucím generacím***, zejména v oblastech s nízkou mírou hospodářské nezávislosti a tam, kde mladí lidé opouštějí domácnost rodičů později***; vyzývá členské státy a místní orgány, aby podporovaly opatření umožňující mladým lidem přístup k úvěrům na bydlení***, včetně pobídek, jako jsou snížené poplatky pro mladé kupující a kupující, kteří pořizují první nemovitost; vyzývá k osvobození od daně z finančních transakcí pro kupující, kteří pořizují první nemovitost na určitou dobu; podporuje poskytování nízkoúrokových úvěrů pro kupující, kteří pořizují první nemovitost; vyzývá k zavedení záruk*** pokrývajících až 100 % investic, ***aby se usnadnil přístup k úvěrům pro mladé kupující, kteří pořizují první nemovitost,*** aniž by byla ohrožena finanční stabilita domácností nebo tlak na růst tržních cen;	22. ***domnívá se, že je třeba zlepšit pronajímání rezidenčního bydlení s možností delšího pronájmu, mechanismy pro zachování trvalé dostupnosti, zejména v oblastech, které se vyznačují značným převisem poptávky po bydlení, se zvláštním zaměřením na mladé lidi, osamělé ženy a domácnosti osamělých rodičů; je přesvědčen, že majitelé nemovitostí musí být ze zákona povinni zajistit důstojné a bezpečné životní podmínky a všechny nájemní nemovitosti musí před pronájmem splňovat vymahatelné minimální standardy;*** zdůrazňuje, že je třeba věnovat zvláštní pozornost mladším a budoucím generacím***; zdůrazňuje, že přístup mladých lidí k bydlení by se neměl omezovat pouze na vlastnické bydlení, ale měl by zahrnovat také sociální a veřejné bydlení, systémy nákladného pronájmu, družstevní bydlení a další možnosti bezpečného pronájmu***; vyzývá členské státy a místní orgány, aby podporovaly opatření umožňující mladým lidem přístup k úvěrům na bydlení***, a zároveň uznává, že je třeba zajistit lepší přístup k hypotékám pro mladé lidi se slabším finančním zázemím, mimo jiné prostřednictvím účinnějších a robustnějších systémů veřejných záruk*** pokrývajících až 100 % investic, aniž by byla ohrožena finanční stabilita domácností nebo tlak na růst tržních cen;

Or. en

Pozměňovací návrh 1229
Niels Geuking

Návrh usnesení
Bod 22

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
22. zdůrazňuje, že je třeba věnovat zvláštní pozornost mladším a budoucím generacím, zejména v oblastech s nízkou mírou hospodářské nezávislosti a tam, kde mladí lidé opouštějí domácnost rodičů později; vyzývá členské státy a místní orgány, aby podporovaly opatření umožňující mladým lidem přístup k úvěrům na bydlení, včetně pobídek, jako jsou snížené poplatky pro mladé kupující a kupující, kteří pořizují první nemovitost; vyzývá k osvobození od daně z finančních transakcí pro kupující, kteří pořizují první nemovitost na určitou dobu; podporuje poskytování nízkoúrokových úvěrů pro kupující, kteří pořizují první nemovitost; vyzývá k zavedení záruk pokrývajících až 100 % investic, aby se usnadnil přístup k úvěrům pro mladé kupující, kteří pořizují první nemovitost, aniž by byla ohrožena finanční stabilita domácností nebo tlak na růst tržních cen;	22. zdůrazňuje, že je třeba věnovat zvláštní pozornost mladším a budoucím generacím, zejména v oblastech s nízkou mírou hospodářské nezávislosti a tam, kde mladí lidé opouštějí domácnost rodičů později; vyzývá členské státy a místní orgány, aby podporovaly opatření umožňující mladým lidem přístup k úvěrům na bydlení, včetně pobídek, jako jsou snížené poplatky pro mladé kupující a kupující, kteří pořizují první nemovitost; vyzývá k osvobození od daně z finančních transakcí pro kupující, kteří pořizují první nemovitost na určitou dobu; podporuje poskytování nízkoúrokových úvěrů pro kupující, kteří pořizují první nemovitost; vyzývá k zavedení záruk pokrývajících až 100 % investic, aby se usnadnil přístup k úvěrům pro mladé kupující, kteří pořizují první nemovitost, aniž by byla ohrožena finanční stabilita domácností nebo tlak na růst tržních cen; ***zdůrazňuje význam zjednodušení administrativních a transakčních postupů, včetně dodatečných nákladů a nákladů souvisejících s bydlením, pro zvýšení transparentnosti, předvídatelnosti a dostupnosti, zejména pro mladé lidi a kupující prvních nemovitostí v celé Unii;***

Or. en

Pozměňovací návrh 1230
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Návrh usnesení
Bod 22

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*

22. zdůrazňuje, že je třeba věnovat zvláštní pozornost mladším a budoucím generacím, zejména v oblastech s nízkou mírou hospodářské nezávislosti a tam, kde mladí lidé opouštějí domácnost rodičů později; vyzývá členské státy a místní orgány, aby podporovaly opatření umožňující mladým lidem přístup k úvěrům na bydlení, včetně pobídek, jako jsou snížené poplatky pro mladé kupující a kupující, kteří pořizují první nemovitost; vyzývá k osvobození od daně z finančních transakcí pro kupující, kteří pořizují první nemovitost na určitou dobu; podporuje poskytování nízkoúrokových úvěrů pro kupující, kteří pořizují první nemovitost; vyzývá k zavedení záruk pokrývajících až 100 % investic, aby se usnadnil přístup k úvěrům pro mladé kupující, kteří pořizují první nemovitost, aniž by byla ohrožena finanční stabilita domácností nebo tlak na růst tržních cen;	22. zdůrazňuje, že je třeba věnovat zvláštní pozornost mladším a budoucím generacím, zejména v oblastech s nízkou mírou hospodářské nezávislosti a tam, kde mladí lidé opouštějí domácnost rodičů později; vyzývá členské státy a místní orgány, aby podporovaly opatření umožňující mladým lidem přístup k úvěrům na bydlení, včetně pobídek, jako jsou snížené poplatky pro mladé kupující a kupující, kteří pořizují první nemovitost; vyzývá k osvobození od daně z finančních transakcí pro kupující, kteří pořizují první nemovitost na určitou dobu; podporuje poskytování nízkoúrokových úvěrů pro kupující, kteří pořizují první nemovitost; vyzývá k zavedení záruk pokrývajících až 100 % investic, aby se usnadnil přístup k úvěrům pro mladé kupující, kteří pořizují první nemovitost, aniž by byla ohrožena finanční stabilita domácností nebo tlak na růst tržních cen; ***zdůrazňuje, že finanční nástroje jsou samy o sobě nedostatečné, pokud nejsou doprovázeny zvýšením nabídky bydlení, a proto vyzývá členské státy, aby podporu mladých lidí spojily s opatřeními na urychlení bytové výstavby;***
	Or. en

Pozměňovací návrh 1231
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 22

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
22. zdůrazňuje, že je třeba věnovat zvláštní pozornost mladším a budoucím generacím, zejména v oblastech s nízkou mírou hospodářské nezávislosti a tam, kde mladí lidé opouštějí domácnost rodičů později; vyzývá členské státy a místní	22. zdůrazňuje, že je třeba věnovat zvláštní pozornost mladším a budoucím generacím, zejména v oblastech s nízkou mírou hospodářské nezávislosti a tam, kde mladí lidé opouštějí domácnost rodičů později; vyzývá členské státy a místní

orgány, aby podporovaly opatření umožňující mladým lidem přístup k úvěrům na bydlení, včetně pobídek, jako jsou snížené poplatky pro mladé kupující a kupující, kteří pořizují první nemovitost; vyzývá k osvobození od daně z finančních transakcí pro kupující, kteří pořizují první nemovitost na určitou dobu; podporuje poskytování nízkoúrokových úvěrů pro kupující, kteří pořizují první nemovitost; ***vyzývá k*** zavedení záruk ***pokrývajících až 100 % investic, aby se usnadnil přístup k úvěrům pro mladé kupující,*** kteří pořizují první nemovitost, aniž by byla ohrožena finanční stabilita domácností nebo tlak na růst tržních cen;	orgány, aby podporovaly opatření umožňující mladým lidem přístup k úvěrům na bydlení, včetně pobídek, jako jsou snížené poplatky pro mladé kupující a kupující, kteří pořizují první nemovitost; vyzývá k osvobození od daně z finančních transakcí pro kupující, kteří pořizují první nemovitost na určitou dobu; podporuje poskytování nízkoúrokových úvěrů pro kupující, kteří pořizují první nemovitost; ***navrhuje, že*** zavedení ***státem podporovaných*** záruk, ***které by mladým lidem,*** kteří pořizují první nemovitost***, usnadnily přístup až ke 100 % potřebného financování, zejména tím, že by pokryly část akontace, která není financována stávajícími hypotékami***, aniž by byla ohrožena finanční stabilita domácností nebo tlak na růst tržních cen, ***by mohlo pomoci zlepšit přístup mladých lidí k cenově dostupnému bydlení v kontextu určitých potřeb členských států***;
	Or. en

Pozměňovací návrh 1232
Dirk Gotink, Markus Ferber

Návrh usnesení
Bod 22

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
22. zdůrazňuje, že je třeba věnovat zvláštní pozornost mladším a budoucím generacím, zejména v oblastech s nízkou mírou hospodářské nezávislosti a tam, kde mladí lidé opouštějí domácnost rodičů později; vyzývá členské státy a místní orgány, aby podporovaly opatření umožňující mladým lidem přístup k úvěrům na bydlení, včetně pobídek, jako jsou snížené poplatky pro mladé kupující a kupující, kteří pořizují první nemovitost; vyzývá k osvobození od daně z finančních transakcí pro kupující, kteří pořizují první nemovitost na určitou dobu; podporuje	22. zdůrazňuje, že je třeba věnovat zvláštní pozornost mladším a budoucím generacím, zejména v oblastech s nízkou mírou hospodářské nezávislosti a tam, kde mladí lidé opouštějí domácnost rodičů později; vyzývá členské státy a místní orgány, aby podporovaly opatření umožňující mladým lidem přístup k úvěrům na bydlení, včetně pobídek, jako jsou snížené poplatky pro mladé kupující a kupující, kteří pořizují první nemovitost; vyzývá k osvobození od daně z finančních transakcí pro kupující, kteří pořizují první nemovitost na určitou dobu; podporuje

poskytování nízkoúrokových úvěrů pro kupující, kteří pořizují první nemovitost; ***vyzývá k zavedení záruk pokrývajících až 100 % investic, aby se usnadnil přístup k úvěrům pro mladé kupující, kteří pořizují první nemovitost, aniž by byla ohrožena finanční stabilita domácností nebo tlak na růst tržních cen;***	poskytování nízkoúrokových úvěrů pro kupující, kteří pořizují první nemovitost;

Or. en

Pozměňovací návrh 1233
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 22

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
22. zdůrazňuje, že je třeba věnovat zvláštní pozornost mladším a budoucím generacím, zejména v oblastech s nízkou mírou hospodářské nezávislosti a tam, kde mladí lidé opouštějí domácnost rodičů později; vyzývá členské státy a místní orgány, aby podporovaly opatření umožňující mladým lidem přístup k úvěrům na bydlení, včetně pobídek, jako jsou snížené poplatky pro mladé kupující a kupující, kteří pořizují první nemovitost; vyzývá k osvobození od daně z finančních transakcí pro kupující, kteří pořizují první nemovitost na určitou dobu; podporuje poskytování nízkoúrokových úvěrů pro kupující, kteří pořizují první nemovitost; ***vyzývá k zavedení*** záruk ***pokrývajících až 100 % investic, aby se usnadnil přístup k úvěrům pro mladé kupující, kteří pořizují první nemovitost, aniž by byla ohrožena*** finanční ***stabilita domácností nebo tlak na růst tržních cen;***	22. zdůrazňuje, že je třeba věnovat zvláštní pozornost mladším a budoucím generacím, zejména v oblastech s nízkou mírou hospodářské nezávislosti a tam, kde mladí lidé opouštějí domácnost rodičů později; vyzývá členské státy a místní orgány, aby podporovaly opatření umožňující mladým lidem přístup k úvěrům na bydlení, včetně pobídek, jako jsou snížené poplatky pro mladé kupující a kupující, kteří pořizují první nemovitost; vyzývá k osvobození od daně z finančních transakcí pro kupující, kteří pořizují první nemovitost na určitou dobu; podporuje poskytování nízkoúrokových úvěrů pro kupující, kteří pořizují první nemovitost; u ***státních*** záruk ***je nutné zajistit, aby banky prováděly důkladné hodnocení rizik, pečlivě vyhodnocovaly, komu hypotéky poskytují, a zodpovědně spravovaly svá úvěrová portfolia, čímž se vyváží pobídky, podpoří banky v poskytování úvěrů, zajistily*** finanční ***stabilitu a přispěje k udržitelnému a spravedlivému systému financování***

bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 1234
Andreas Schieder

Návrh usnesení
Bod 22

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
22. zdůrazňuje, že je třeba věnovat zvláštní pozornost mladším a budoucím generacím, zejména v oblastech s nízkou mírou hospodářské nezávislosti a tam, kde mladí lidé opouštějí domácnost rodičů později; vyzývá členské státy a místní orgány, aby podporovaly opatření ***umožňující mladým lidem přístup k úvěrům na bydlení,*** včetně ***pobídek, jako jsou snížené poplatky pro mladé kupující a kupující, kteří pořizují první nemovitost; vyzývá k osvobození od daně z finančních transakcí pro kupující, kteří pořizují první nemovitost na určitou dobu; podporuje poskytování nízkoúrokových úvěrů pro kupující, kteří pořizují první nemovitost;*** vyzývá k ***zavedení záruk pokrývajících až 100 % investic, aby se usnadnil*** přístup k ***úvěrům*** pro mladé ***kupující, kteří pořizují první nemovitost, aniž by byla ohrožena*** finanční ***stabilita domácností nebo tlak na růst tržních cen***;	22. zdůrazňuje, že je třeba věnovat zvláštní pozornost mladším a budoucím generacím***, pokud jde o přístup k bezpečnému, cenově dostupnému a kvalitnímu bydlení***, zejména v oblastech s nízkou mírou hospodářské nezávislosti a tam, kde mladí lidé opouštějí domácnost rodičů později; vyzývá členské státy a místní orgány, aby podporovaly opatření ***neutrální z hlediska vlastnického práva*** a ***poskytovaly tak širokou škálu vhodných řešení bydlení nezávisle na příjmu, věku nebo pohlaví; vyzývá členské státy a místní orgány, aby poskytovaly širokou škálu cenově dostupných řešení bydlení přizpůsobených různorodosti mladých lidí,*** včetně ***sociálního, veřejného, družstevního, učňovského a studentského bydlení, jakož i možností společného bydlení, a to buď vzájemně, nebo se staršími lidmi v málo využívaných domácnostech***; vyzývá k ***investicím do cenově dostupných nájemních možností a příspěvků na bydlení, aby byl zajištěn rovný*** přístup pro ***všechny*** mladé ***lidi bez ohledu na jejich příjem nebo*** finanční ***zázemí;***

Or. en

Pozměňovací návrh 1235

Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Návrh usnesení
Bod 22

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
22. zdůrazňuje, že je třeba věnovat zvláštní pozornost mladším a budoucím generacím, zejména v oblastech s nízkou mírou hospodářské nezávislosti a tam, kde mladí lidé opouštějí domácnost rodičů později; vyzývá členské státy a místní orgány, aby podporovaly opatření umožňující mladým lidem přístup k úvěrům na bydlení, včetně pobídek, jako jsou snížené poplatky pro mladé kupující a kupující, kteří pořizují první nemovitost; vyzývá k osvobození od daně z finančních transakcí pro kupující, kteří pořizují první nemovitost na určitou dobu; podporuje poskytování nízkoúrokových úvěrů pro kupující, kteří pořizují první nemovitost; vyzývá k zavedení záruk pokrývajících až 100 % investic, aby se usnadnil přístup k úvěrům pro mladé kupující, kteří pořizují první nemovitost, aniž by byla ohrožena finanční stabilita domácností nebo tlak na růst tržních cen;	22. zdůrazňuje, že je třeba věnovat zvláštní pozornost mladším a budoucím generacím, ***které jsou základem konkurenceschopnosti členských států Unie,*** zejména v oblastech s nízkou mírou hospodářské nezávislosti a tam, kde mladí lidé opouštějí domácnost rodičů později; vyzývá členské státy a místní orgány, aby podporovaly opatření umožňující mladým lidem přístup k úvěrům na bydlení, včetně pobídek, jako jsou snížené poplatky pro mladé kupující a kupující, kteří pořizují první nemovitost; vyzývá k osvobození od daně z finančních transakcí pro kupující, kteří pořizují první nemovitost na určitou dobu; podporuje poskytování nízkoúrokových úvěrů pro kupující, kteří pořizují první nemovitost; vyzývá k zavedení záruk pokrývajících až 100 % investic, aby se usnadnil přístup k úvěrům pro mladé kupující, kteří pořizují první nemovitost, aniž by byla ohrožena finanční stabilita domácností nebo tlak na růst tržních cen;

Or. en

Pozměňovací návrh 1236
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Návrh usnesení
Bod 22

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
22. zdůrazňuje, že je třeba věnovat zvláštní pozornost mladším a budoucím generacím, zejména v oblastech s nízkou	22. zdůrazňuje, že je třeba věnovat zvláštní pozornost mladším a budoucím generacím ***jako základu***

mírou hospodářské nezávislosti a tam, kde mladí lidé opouštějí domácnost rodičů později; vyzývá členské státy a místní orgány, aby podporovaly opatření umožňující mladým lidem přístup k úvěrům na bydlení, včetně pobídek, jako jsou snížené poplatky pro mladé kupující a kupující, kteří pořizují první nemovitost; vyzývá k osvobození od daně z finančních transakcí pro kupující, kteří pořizují první nemovitost na určitou dobu; podporuje poskytování nízkoúrokových úvěrů pro kupující, kteří pořizují první nemovitost; vyzývá k zavedení záruk pokrývajících až 100 % investic, aby se usnadnil přístup k úvěrům pro mladé kupující, kteří pořizují první nemovitost, aniž by byla ohrožena finanční stabilita domácností nebo tlak na růst tržních cen;

konkurenceschopnosti členských států Unie, zejména v oblastech s nízkou mírou hospodářské nezávislosti a tam, kde mladí lidé opouštějí domácnost rodičů později; vyzývá členské státy a místní orgány, aby podporovaly opatření umožňující mladým lidem přístup k úvěrům na bydlení, včetně pobídek, jako jsou snížené poplatky pro mladé kupující a kupující, kteří pořizují první nemovitost; vyzývá k osvobození od daně z finančních transakcí pro kupující, kteří pořizují první nemovitost na určitou dobu; podporuje poskytování nízkoúrokových úvěrů pro kupující, kteří pořizují první nemovitost; vyzývá k zavedení záruk pokrývajících až 100 % investic, aby se usnadnil přístup k úvěrům pro mladé kupující, kteří pořizují první nemovitost, aniž by byla ohrožena finanční stabilita domácností nebo tlak na růst tržních cen;

Or. fr

Pozměňovací návrh 1237
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 22

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
22. zdůrazňuje, že je třeba věnovat zvláštní pozornost mladším a budoucím generacím, zejména v oblastech s nízkou mírou hospodářské nezávislosti a tam, kde mladí lidé opouštějí domácnost rodičů později; vyzývá členské státy a místní orgány, aby podporovaly opatření umožňující mladým lidem přístup k úvěrům na bydlení, včetně pobídek, jako jsou snížené poplatky pro mladé kupující a kupující, kteří pořizují první nemovitost; vyzývá k osvobození od daně z finančních	22. zdůrazňuje, že je třeba věnovat zvláštní pozornost mladším a budoucím generacím, zejména v oblastech s nízkou mírou hospodářské nezávislosti a tam, kde mladí lidé opouštějí domácnost rodičů později; vyzývá členské státy a místní orgány, aby podporovaly opatření umožňující mladým lidem přístup k úvěrům na bydlení, včetně pobídek, jako jsou snížené poplatky pro mladé kupující a kupující, kteří pořizují první nemovitost***, spolu se zjednodušenými postupy***; vyzývá

transakcí pro kupující, kteří pořizují první nemovitost na určitou dobu; podporuje poskytování nízkoúrokových úvěrů pro kupující, kteří pořizují první nemovitost; vyzývá k zavedení záruk pokrývajících až 100 % investic, aby se usnadnil přístup k úvěrům pro mladé kupující, kteří pořizují první nemovitost, aniž by byla ohrožena finanční stabilita domácností nebo tlak na růst tržních cen;	k osvobození od daně z finančních transakcí pro kupující, kteří pořizují první nemovitost na určitou dobu; podporuje poskytování nízkoúrokových úvěrů pro kupující, kteří pořizují první nemovitost; vyzývá k zavedení záruk pokrývajících až 100 % investic, aby se usnadnil přístup k úvěrům pro mladé kupující, kteří pořizují první nemovitost, aniž by byla ohrožena finanční stabilita domácností nebo tlak na růst tržních cen;

Or. en

Pozměňovací návrh 1238
Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'
za skupinu The Left
Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan
za zvláštní výbor pro krizi v oblasti bydlení v Evropské unii
Leila Chaibi

Návrh usnesení
Bod 22

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
22. zdůrazňuje, že je třeba věnovat zvláštní pozornost mladším a budoucím generacím, zejména v oblastech s nízkou mírou hospodářské nezávislosti a tam, kde mladí lidé opouštějí domácnost rodičů později; vyzývá členské státy a místní orgány, aby podporovaly opatření umožňující mladým lidem přístup k úvěrům na bydlení, včetně pobídek, jako jsou snížené poplatky pro mladé kupující a kupující, kteří pořizují první nemovitost; ***vyzývá k osvobození od daně z finančních transakcí pro kupující, kteří pořizují první nemovitost na určitou dobu; podporuje poskytování nízkoúrokových úvěrů pro kupující, kteří pořizují první nemovitost;*** vyzývá k zavedení záruk pokrývajících až 100 % investic, aby se usnadnil přístup k úvěrům pro mladé kupující, kteří pořizují	22. zdůrazňuje, že je třeba věnovat zvláštní pozornost mladším a budoucím generacím, zejména v oblastech s nízkou mírou hospodářské nezávislosti a tam, kde mladí lidé opouštějí domácnost rodičů později; vyzývá členské státy a místní orgány, aby podporovaly opatření umožňující mladým lidem přístup k úvěrům na ***důstojné a cenově dostupné*** bydlení ***na začátku jejich vysokoškolského vzdělávání, jakož i úvěrům na bydlení, když začínají přemýšlet o pořízení nemovitosti***, včetně ***opatření ve formě*** pobídek, jako jsou ***horní hranice nájemného, ke které se uchýlila řada obcí, a*** snížené ***transakční*** poplatky pro mladé kupující a kupující, kteří pořizují první nemovitost; vyzývá k zavedení záruk pokrývajících až 100 % investic, aby se

první nemovitost, aniž by byla ohrožena finanční stabilita domácností nebo tlak na růst tržních cen;	usnadnil přístup k úvěrům pro mladé kupující, kteří pořizují první nemovitost, aniž by byla ohrožena finanční stabilita domácností nebo tlak na růst tržních cen;

Or. en

Pozměňovací návrh 1239
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Návrh usnesení
Bod 22

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
22. zdůrazňuje, že je třeba věnovat zvláštní pozornost mladším a budoucím generacím, zejména v oblastech s nízkou mírou hospodářské nezávislosti a tam, kde mladí lidé opouštějí domácnost rodičů později; vyzývá členské státy a místní orgány, aby podporovaly opatření umožňující mladým lidem přístup k úvěrům na bydlení, včetně pobídek, jako jsou snížené poplatky pro mladé kupující a kupující, kteří pořizují první nemovitost; vyzývá k osvobození od daně z finančních transakcí pro kupující, kteří pořizují první nemovitost na určitou dobu; podporuje poskytování nízkoúrokových úvěrů pro kupující, kteří pořizují první nemovitost; vyzývá k zavedení záruk pokrývajících až 100 % investic, aby se usnadnil přístup k úvěrům pro mladé kupující, kteří pořizují první nemovitost, aniž by byla ohrožena finanční stabilita ***domácností nebo tlak na růst tržních cen***;	22. zdůrazňuje, že je třeba věnovat zvláštní pozornost mladším a budoucím generacím, zejména v oblastech s nízkou mírou hospodářské nezávislosti a tam, kde mladí lidé opouštějí domácnost rodičů později; vyzývá členské státy a místní orgány, aby podporovaly opatření umožňující mladým lidem přístup k úvěrům na bydlení, včetně pobídek, jako jsou snížené poplatky pro mladé kupující a kupující, kteří pořizují první nemovitost; vyzývá k osvobození od daně z finančních transakcí pro kupující, kteří pořizují první nemovitost na určitou dobu; podporuje poskytování nízkoúrokových úvěrů pro kupující, kteří pořizují první nemovitost; vyzývá k zavedení záruk pokrývajících až 100 % investic, aby se usnadnil přístup k úvěrům pro mladé kupující, kteří pořizují první nemovitost, aniž by byla ohrožena finanční stabilita ***domácnosti a omezeno narušení trhu***;

Or. en

Pozměňovací návrh 1240
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 22 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	22a. vyzývá Komisi a členské státy, aby posílily regulační a makroobezřetnostní opatření na hypotečních trzích, která zvýhodňují kupující, kteří si pořizují první nemovitost, omezují úvěry na koupi nemovitosti a úvěry poskytované nemovitostním investičním fondům, aby se snížila systémová rizika spojená s financováním nemovitostí a zároveň se podpořil spravedlivý přístup k bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 1241
Ciaran Mullooly

Návrh usnesení
Bod 22 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	22a. vyzývá členské státy, aby urychleně upravily právní předpisy v oblasti územního plánování tak, aby umožnily mladým lidem stavět cenově dostupné bydlení na rodinných pozemcích a umožnily tak řešení venkovského a mezigeneračního bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 1242
Ciaran Mullooly

Návrh usnesení
Bod 22 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	22b. naléhavě vyzývá členské státy, aby

vytvořily vhodný rámec, který stanoví kritéria, podle nichž si vysoké školy a univerzity mohou půjčovat finanční prostředky na výstavbu studentského ubytování;

Or. en

Pozměňovací návrh 1243
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Návrh usnesení
Bod 23

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
23. vyzývá Komisi a členské státy, aby prosazovaly lepší přístup k řešením nájemního bydlení, jako např. studentské ubytování, a to zejména za účelem podpory vnitrostátní mobility studentů, kteří se stěhují do jiného města, jakož i za účelem podpory pobytů v rámci programu Erasmus+, akademických výměn a stáží;	23. vyzývá Komisi a členské státy, aby prosazovaly lepší přístup k řešením nájemního bydlení, jako např. studentské ubytování, a to zejména za účelem podpory vnitrostátní mobility studentů, kteří se stěhují do jiného města, jakož i za účelem podpory pobytů v rámci programu Erasmus+, akademických výměn a stáží; ***zdůrazňuje význam rozšíření cenově dostupných studentských kolejí a praktických možností studentského bydlení, aby z podpory neměli prospěch pouze účastníci programů mezinárodní mobility, ale také většina studentů, kteří se potýkají s každodenními problémy s bydlením;***

Or. en

Pozměňovací návrh 1244
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 23

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
23. vyzývá Komisi a členské státy, aby prosazovaly lepší přístup k řešením nájemního bydlení, jako např. studentské ubytování, a to zejména za účelem podpory vnitrostátní mobility studentů, kteří se stěhují do jiného města, jakož i za účelem podpory pobytů v rámci programu Erasmus+, akademických výměn a stáží;	23. ***naléhavě*** vyzývá Komisi a členské státy, aby prosazovaly lepší přístup k řešením nájemního bydlení, jako např. studentské ubytování, a to zejména za účelem podpory vnitrostátní mobility studentů, kteří se stěhují do jiného města, jakož i za účelem podpory pobytů v rámci programu Erasmus+, akademických výměn a stáží; ***vyzývá Komisi a členské státy, aby bojovaly proti zneužívání pronájmu nemovitostí, které často nesplňují minimální standardy, prostřednictvím donucovacích opatření vůči těmto pronajímatelům;***

Or. en

Pozměňovací návrh 1245
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 23

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
23. vyzývá Komisi a členské státy, aby prosazovaly lepší přístup k řešením nájemního bydlení, jako např. studentské ubytování, a to zejména za účelem podpory vnitrostátní mobility studentů, kteří se stěhují do jiného města, jakož i za účelem podpory pobytů v rámci programu Erasmus+, akademických výměn a stáží;	23. vyzývá Komisi a členské státy, aby prosazovaly lepší přístup ***pro studenty k*** řešením nájemního bydlení, jako např. ***zvláštní*** studentské ubytování ***ve veřejném vlastnictví***, a to zejména za účelem podpory vnitrostátní mobility studentů, kteří se stěhují do jiného města, jakož i za účelem podpory pobytů v rámci programu Erasmus+, akademických výměn a stáží; ***dále vyzývá k začlenění specializovaných pokynů o právech na bydlení do programu Erasmus+ 2028–2033, aby se zajistilo, že všichni studenti, zejména zahraniční, budou v každém členském státě informováni o svých právech;***

Or. en

Pozměňovací návrh 1246
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 23

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
23. vyzývá Komisi a členské státy, aby prosazovaly lepší přístup k řešením nájemního bydlení, jako např. studentské ubytování, a to zejména za účelem podpory vnitrostátní mobility studentů, kteří se stěhují do jiného města, jakož i za účelem podpory pobytů v rámci programu Erasmus+, akademických výměn a stáží;	23. vyzývá Komisi a členské státy, aby prosazovaly lepší přístup k řešením nájemního bydlení, jako např. studentské ubytování, a to zejména za účelem podpory vnitrostátní mobility studentů, kteří se stěhují do jiného města, jakož i za účelem podpory pobytů v rámci programu Erasmus+, akademických výměn a stáží; ***vyzývá členské státy, aby vypracovaly národní strategie bydlení, které by zahrnovaly ustanovení o studentském bydlení, a aby odstranily poptávku studentů z obecného trhu s bydlením a zlepšily nabídku veřejného a soukromého studentského ubytování;***

Or. en

Pozměňovací návrh 1247
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 23

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
23. vyzývá Komisi a členské státy, aby prosazovaly lepší přístup k řešením nájemního bydlení, jako např. studentské ubytování, a to zejména za účelem podpory vnitrostátní mobility studentů, kteří se	23. vyzývá Komisi a členské státy, aby prosazovaly lepší přístup k řešením nájemního bydlení, jako např. studentské ubytování, a to zejména za účelem podpory vnitrostátní mobility studentů, kteří se

stěhují do jiného města, jakož i za účelem podpory pobytů v rámci programu Erasmus+, akademických výměn a stáží;	stěhují do jiného města, jakož i za účelem podpory pobytů v rámci programu Erasmus+, akademických výměn a stáží; ***vyzývá Unii, aby do svých investic a politického programu zahrnula ubytování pro mladé lidi, mimo jiné podporou financování studentských center a dalších iniciativ v oblasti bydlení pro mladé lidi prostřednictvím partnerství veřejného a soukromého sektoru;***

Or. en

Pozměňovací návrh 1248
Oihane Agirregoitia Martínez

Návrh usnesení
Bod 23

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
23. vyzývá Komisi a členské státy, aby prosazovaly lepší přístup k řešením nájemního bydlení, jako např. studentské ubytování, a to zejména za účelem podpory vnitrostátní mobility studentů, kteří se stěhují do jiného města, jakož i za účelem podpory pobytů v rámci programu Erasmus+, akademických výměn a stáží;	23. vyzývá Komisi a členské státy, aby prosazovaly lepší přístup k řešením nájemního bydlení, jako např. studentské ubytování, a to zejména za účelem podpory vnitrostátní mobility studentů, kteří se stěhují do jiného města, jakož i za účelem podpory pobytů v rámci programu Erasmus+, akademických výměn a stáží***, což také zvyšuje počet pracovníků, kteří byli z pracovních důvodů nuceni se přestěhovat, což má přímý dopad na kvalitu a četnost veřejných služeb;***;

Or. es

Pozměňovací návrh 1249
Ciaran Mullooly, Brigitte van den Berg

Návrh usnesení
Bod 23

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
23. vyzývá Komisi a členské státy, aby	23. vyzývá Komisi a členské státy, aby

prosazovaly lepší přístup k řešením nájemního bydlení, jako např. studentské ubytování, a to zejména za účelem podpory vnitrostátní mobility studentů, kteří se stěhují do jiného města, jakož i za účelem podpory pobytů v rámci programu Erasmus+, akademických výměn a stáží;	prosazovaly lepší přístup k řešením nájemního bydlení, jako např. studentské ubytování, a to zejména za účelem podpory vnitrostátní mobility studentů, kteří se stěhují do jiného města, jakož i za účelem podpory pobytů v rámci programu Erasmus+, akademických výměn a stáží; ***vyzývá členské státy, aby podporovaly rozvoj cenově dostupného studentského ubytování v blízkosti institucí třetího stupně, a uspokojily tak rostoucí poptávku;***

Or. en

Pozměňovací návrh 1250
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 23

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
23. vyzývá Komisi a členské státy, aby ***prosazovaly lepší přístup k řešením*** nájemního bydlení, ***jako např. studentské ubytování, a to zejména za účelem podpory*** vnitrostátní mobility studentů, kteří se stěhují do jiného města, jakož i za účelem podpory pobytů v rámci programu Erasmus+, akademických výměn a stáží;	23. vyzývá Komisi a členské státy, aby ***zaručily cenově dostupní, udržitelná a důstojná řešení*** nájemního bydlení, ***mimo jiné i tím, že zaručí, aby studentské ubytování muselo být ve veřejném vlastnictví nebo ve vlastnictví neziskové organizace, jakož i jeho výrazně vyšší dostupnost, podporou*** vnitrostátní mobility studentů, kteří se stěhují do jiného města, jakož i za účelem podpory pobytů v rámci programu Erasmus+, akademických výměn a stáží;

Or. en

Pozměňovací návrh 1251
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García

Návrh usnesení
Bod 23 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	23a. vyzývá Komisi, aby zavedla evropský model studentského bydlení, který by přesahoval pouhé ubytování a podporoval pohodu studentů, komunitní život a osobní růst; zdůrazňuje, že zajištění cenově dostupného přístupu ke kvalitnímu studentskému bydlení nabízejícímu vzdělávací a komunitní služby vyžaduje inovativní společné rámce financování z veřejného a soukromého sektoru, v nichž veřejná podpora doplňuje příspěvky soukromého sektoru; doporučuje, aby byl v příštím rozpočtu EU vytvořen pilotní projekt, jehož cílem by bylo ve všech členských státech replikovat a rozšířit integrované modely studentského bydlení, které kombinují cenově dostupné ubytování se vzdělávacími a komunitními programy a jsou podporovány společným rámcem financování ze strany veřejného a soukromého sektoru; vyzývá k tomu, aby pilotní projekt přinesl důkazy, které budou sloužit jako podklad pro budoucí politiky EU v oblasti studentského bydlení, dovedností mladých lidí a dobrých životních podmínek;

Or. en

Pozměňovací návrh 1252
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 23 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	23a. vyzývá ke zvážení daňových pobídek pro majitele nemovitostí, kteří pronajímají bydlení rodinám nebo mladým lidem na základě dlouhodobých

smluv, zejména v oblastech s rostoucími nákladyna bydlení, které jsou určovány tržními silami; navrhuje, aby i další finanční pobídky pro vlastníky nemovitostí mohly snížit ceny a zároveň zvýšit počet bytů dostupných k pronájmu; zdůrazňuje význam zjednodušení administrativních a transakčních postupů, včetně dodatečných nákladů a nákladů souvisejících s bydlením, pro zvýšení transparentnosti, předvídatelnosti a dostupnosti, zejména pro mladé lidi a kupující prvních nemovitostí v celé Unii;

Or. en

Pozměňovací návrh 1253
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Návrh usnesení
Bod 23 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	23a. vyzývá Komisi, aby zavedla evropský model studentského bydlení, který by přesahoval pouhé ubytování a podporoval pohodu studentů, komunitní život a osobní růst; zdůrazňuje, že politiky EU v oblasti bydlení by měly být v souladu s průřezovými cíli v oblasti životních dovedností, občanské angažovanosti a duševního zdraví, jak je uvedeno ve sdělení „unie dovedností“ a v evropské strategii pro mládež na období let 2019–2027;

Or. en

Pozměňovací návrh 1254
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 23 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	23a. zdůrazňuje, že cenově dostupné studentské bydlení musí být uznáno jako strategický rozměr vzdělávacích politik, a vyzývá k jeho začlenění do národních programů reforem členských států v rámci evropského semestru; vyzývá k tomu, aby se z fondů EU poskytly cílené pobídky na výstavbu cenově dostupného a důstojného studentského bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 1255
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 23 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	23a. vyzývá Komisi a členské státy, aby zvýšily podporu dovedností souvisejících s renovacemi, včetně energeticky účinných a oběhových stavebních metod, zejména pro subjekty vedené malými a středními podniky a v programech odborného vzdělávání;

Or. en

Pozměňovací návrh 1256
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Tomáš Kubín

Návrh usnesení
Bod 23 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	23a. vyzývá členské státy, aby zavedly

systémy záruk nebo jiné finanční nástroje s cílem zlepšit přístup mladých rodin k hypotékám a zároveň zajistily, aby tato opatření nezvyšovala ceny bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 1257
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Návrh usnesení
Bod 23 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	23b. zdůrazňuje, že zajištění cenově dostupného přístupu ke kvalitnímu studentskému bydlení nabízejícímu vzdělávací a komunitní služby vyžaduje inovativní společné rámce financování z veřejného a soukromého sektoru, v nichž veřejná podpora doplňuje příspěvky soukromého a neziskového sektoru s osvědčenými zkušenostmi v oblasti studentského bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 1258
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod odůvodnění 17 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	Děti

Or. en

Pozměňovací návrh 1259
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 23 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	23b. vyzývá Komisi, aby v souladu s evropským pilířem sociálních práv a Úmluvou OSN o právech dítěte navrhla závazný závazek EU odstranit chudobu dětí v oblasti bydlení a zajistit, aby do roku 2030 žádné dítě nežilo ve studeném, horkém, přeplněném nebo nevyhovujícím domově; zdůrazňuje, že život v nebezpečném nebo nevyhovujícím obydlí je porušením základních práv dětí a ohrožuje jejich zdraví, vzdělání a rovné příležitosti;

Or. en

Pozměňovací návrh 1260
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Návrh usnesení
Bod 23 c (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	23c. vyzývá k vytvoření zvláštní položky financování pro kvalitní studentské bydlení, které by kromě samotného ubytování nabízelo i vzdělávací a komunitní služby, a to v rámci současných i budoucích evropských nástrojů financování, které zahrnují bydlení, jakož i v rámci celoevropské investiční platformy pro udržitelné a cenově dostupné bydlení Evropské investiční banky (EIB);

Or. en

Pozměňovací návrh 1261
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 23 c (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	23c. vyzývá členské státy, aby přijaly závazné vnitrostátní cíle a opatření k zabránění vystěhovávání dětí, včetně výslovného zákazu vystěhovávání rodin s dětmi; vyzývá k okamžité veřejné intervenci pro rodiny v nouzi prostřednictvím aktivace účelově vázaných veřejných prostředků, které by byly přímo spravovány místními orgány a které by poskytly dočasné přístřeší nebo zajistily pokračování vlastnictví a zároveň řešily krátkodobou zranitelnost;

Or. en

Pozměňovací návrh 1262
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 23 d (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	23d. požaduje výrazné posílení evropské záruky pro děti s vyčleněným rozpočtem ve výši nejméně 20 miliard EUR na zajištění přístupu k přiměřenému bydlení a souvisejícím sociálním potřebám; vyzývá ke každoročnímu monitorování a podávání zpráv o pokroku při odstraňování chudoby dětí v oblasti bydlení v celé Unii;

Or. en

Pozměňovací návrh 1263
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 23 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	23b. je pevně přesvědčen, že je třeba odstranit financializaci a spekulace se studentským bydlením tím, že se zajistí požadavky na veřejné nebo neziskové vlastnictví, které zaručí, že studentské ubytování zůstane trvale důstojné, udržitelné a pro studenty cenově dostupné;

Or. en

Pozměňovací návrh 1264
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García

Návrh usnesení
Bod 24

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
24. vyzývá členské státy, aby zvážily ***možnosti přizpůsobených programů, včetně poskytování*** cenově ***dostupného bydlení,*** s cílem řešit obtíže v přístupu k bydlení pro domácnosti s nízkými a středními příjmy a věnovat zvláštní pozornost strategickým a kritickým pracovníkům, jako jsou lékaři a zdravotní sestry, učitelé či ***bezpečnostní*** pracovníci;	24. vyzývá členské státy, aby zvážily ***cílené programy sociálního bydlení s kritérii přístupy zkalibrovanými se skutečnou schopností přispívat a s nástroji, jako jdou*** cenově ***dostupné nájmy indexované podle příjmu, dlouhodobé programy pronájmu bydlení pro mladé pracovníky a cílené mechanismy úvěrových záruk***, s cílem řešit obtíže v přístupu k bydlení pro domácnosti s nízkými a středními příjmy a věnovat zvláštní pozornost strategickým a kritickým pracovníkům, jako jsou lékaři a zdravotní sestry, učitelé či pracovníci ***donucovacích orgánů , hasiči, pracovníci***

v sociálních a pečovatelských službách a další klíčoví zaměstnanci ve veřejných službách, a zároveň zajistit vyvážené smluvní rámce, které chrání jak zranitelné nájemníky, tak drobné pronajímatele před neplacením nebo zneužíváním, které podkopává důvěru v trh s nájemním bydlením;

Or. en

Pozměňovací návrh 1265
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 24

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
24. vyzývá členské státy, aby ***zvážily možnosti přizpůsobených programů, včetně poskytování cenově dostupného bydlení,*** s cílem řešit obtíže v přístupu k bydlení pro domácnosti s nízkými a středními příjmy a ***věnovat zvláštní pozornost strategickým a kritickým pracovníkům, jako jsou lékaři a zdravotní sestry, učitelé či bezpečnostní pracovníci***;	24. vyzývá členské státy, aby ***vytvořily přizpůsobené programy s*** cílem řešit obtíže v přístupu k bydlení pro domácnosti s nízkými a středními příjmy***, jakož i pro domácnosti bez příjmů; zdůrazňuje, že unijní a vnitrostátní financování musí upřednostňovat tyto skupiny a stanovit jasné cíle, aby alespoň 30 % nově financovaného bydlení bylo cenově dostupné pro osoby s nízkými příjmy a 30 % pro osoby se středními příjmy***; ***vyzývá k podpoře celé škály možností vytvoření cenově dostupného bydlení, včetně nájemních, veřejných, družstevních a neziskových modelů; zdůrazňuje, že opatření pro domácnosti s nízkými a středními příjmy musí zajistit dlouhodobou cenovou dostupnost, ochranu před spekulativními tlaky a podporu stabilních a bezpečných nájemních smluv;***

Or. en

Pozměňovací návrh 1266
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Návrh usnesení
Bod 24

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
24. vyzývá členské státy, aby zvážily možnosti přizpůsobených programů, včetně poskytování cenově dostupného bydlení, s cílem řešit obtíže v přístupu k bydlení pro domácnosti s nízkými a středními příjmy a věnovat zvláštní pozornost strategickým a kritickým pracovníkům, jako jsou lékaři a zdravotní sestry, učitelé či bezpečnostní pracovníci;	24. vyzývá členské státy, aby zvážily možnosti přizpůsobených programů, včetně poskytování cenově dostupného bydlení, s cílem řešit obtíže v přístupu k bydlení pro domácnosti s nízkými a středními příjmy***, přičemž zvláštní prioritu budou mít rodiny a občané členských států,*** a věnovat zvláštní pozornost strategickým a kritickým pracovníkům, jako jsou lékaři a zdravotní sestry, učitelé či bezpečnostní pracovníci; ***zdůrazňuje, že tyto programy by měly zůstat především v pravomoci vnitrostátních a místních orgánů, odrážet místní potřeby a že je třeba vyhnout se zbytečným zásahům na úrovni EU;***

Or. en

Pozměňovací návrh 1267
Inese Vaidere

Návrh usnesení
Bod 24

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
24. vyzývá členské státy, aby zvážily možnosti přizpůsobených programů, včetně poskytování cenově dostupného bydlení, s cílem řešit obtíže v přístupu k bydlení pro domácnosti s nízkými a středními příjmy a věnovat zvláštní pozornost strategickým a kritickým pracovníkům, jako jsou lékaři a zdravotní sestry, učitelé či bezpečnostní pracovníci;	24. vyzývá členské státy, aby zvážily možnosti přizpůsobených programů, včetně poskytování cenově dostupného bydlení, s cílem řešit obtíže v přístupu k bydlení pro domácnosti s nízkými a středními příjmy a věnovat zvláštní pozornost strategickým a kritickým pracovníkům, jako jsou lékaři a zdravotní sestry, učitelé či bezpečnostní pracovníci; ***zdůrazňuje, že je důležité řešit potřeby domácností, jejichž příjmy jsou vyšší než***

hranice způsobilosti pro získání sociálního bydlení, ale nestačí na to, aby si mohly dovolit zakoupit nebo pronajmout bydlení za tržní ceny;

Or. en

Pozměňovací návrh 1268
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 24

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
24. vyzývá členské státy, aby zvážily možnosti přizpůsobených programů, včetně poskytování cenově dostupného bydlení, s cílem řešit obtíže v přístupu k bydlení pro domácnosti s nízkými a středními příjmy a věnovat zvláštní pozornost strategickým a kritickým pracovníkům, jako jsou lékaři a zdravotní sestry, učitelé či bezpečnostní pracovníci;	24. vyzývá členské státy, aby zvážily možnosti přizpůsobených programů, včetně poskytování cenově dostupného bydlení, s cílem řešit obtíže v přístupu k bydlení pro domácnosti s nízkými a středními příjmy a věnovat zvláštní pozornost strategickým a kritickým pracovníkům, jako jsou lékaři a zdravotní sestry, učitelé či bezpečnostní pracovníci; ***vyzývá členské státy, aby jako osvědčený postup zavedly modely služebního bydlení pro strategické a kritické pracovníky;***

Or. en

Pozměňovací návrh 1269
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova

Návrh usnesení
Bod 24

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
24. vyzývá členské státy, aby zvážily možnosti přizpůsobených programů, včetně poskytování cenově dostupného	24. vyzývá členské státy, aby zvážily možnosti přizpůsobených programů, včetně poskytování cenově dostupného

bydlení, s cílem řešit obtíže v přístupu k bydlení pro domácnosti s nízkými a středními příjmy a věnovat zvláštní pozornost strategickým a kritickým pracovníkům, jako jsou lékaři a zdravotní sestry, učitelé či bezpečnostní pracovníci;	bydlení, s cílem řešit obtíže v přístupu k bydlení pro domácnosti s nízkými a středními příjmy***, jakož i pro velké rodiny, které tvoří základ demografické dynamiky Evropy,*** a věnovat zvláštní pozornost strategickým a kritickým pracovníkům, jako jsou lékaři a zdravotní sestry, učitelé či bezpečnostní pracovníci;

Or. en

Pozměňovací návrh 1270
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 24

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
24. vyzývá členské státy, aby zvážily možnosti přizpůsobených programů, včetně poskytování cenově dostupného bydlení, s cílem řešit obtíže v přístupu k bydlení pro domácnosti s nízkými a středními příjmy a věnovat zvláštní pozornost strategickým a kritickým pracovníkům, jako jsou ***lékaři a zdravotní sestry***, učitelé či bezpečnostní pracovníci;	24. vyzývá členské státy, aby v ***plné míře zapojily místní a regionální orgány do návrhu a provádění*** přizpůsobených ***plánů a*** programů v ***oblasti bydlení***, včetně poskytování cenově dostupného bydlení, s cílem řešit obtíže v přístupu k bydlení pro domácnosti s nízkými a středními příjmy a věnovat zvláštní pozornost strategickým a kritickým pracovníkům, jako jsou ***zdravotníci***, učitelé či bezpečnostní pracovníci;

Or. en

Pozměňovací návrh 1271
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic

Návrh usnesení
Bod 24

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
24. vyzývá členské státy, aby zvážily možnosti přizpůsobených programů, včetně poskytování cenově dostupného bydlení, s cílem řešit obtíže v přístupu	24. vyzývá členské státy, aby zvážily možnosti přizpůsobených programů, včetně poskytování cenově dostupného bydlení, s cílem řešit obtíže v přístupu

k bydlení pro domácnosti s nízkými a středními příjmy a věnovat zvláštní pozornost strategickým a kritickým pracovníkům, jako jsou lékaři a zdravotní sestry, učitelé či bezpečnostní pracovníci;	k bydlení pro domácnosti s nízkými a středními příjmy***, jakož i pro velké rodiny, základ evropské demografické dynamiky,*** a věnovat zvláštní pozornost strategickým a kritickým pracovníkům, jako jsou lékaři a zdravotní sestry, učitelé či bezpečnostní pracovníci;

Or. fr

Pozměňovací návrh 1272
Johan Danielsson

Návrh usnesení
Bod 24

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
24. vyzývá členské státy, aby zvážily možnosti přizpůsobených programů, včetně poskytování cenově dostupného bydlení, s cílem řešit obtíže v přístupu k bydlení pro domácnosti s nízkými a středními příjmy a věnovat zvláštní pozornost strategickým a kritickým pracovníkům, jako jsou lékaři a zdravotní sestry, učitelé či bezpečnostní pracovníci;	24. vyzývá členské státy, aby zvážily možnosti přizpůsobených programů, včetně poskytování cenově dostupného bydlení a ***udělovat granty rodinám namísto dotovaného bydlení***, s cílem řešit obtíže v přístupu k bydlení pro domácnosti s nízkými a středními příjmy a věnovat zvláštní pozornost strategickým a kritickým pracovníkům, jako jsou lékaři a zdravotní sestry, učitelé či bezpečnostní pracovníci;

Or. en

Pozměňovací návrh 1273
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 24

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
24. vyzývá členské státy, aby zvážily možnosti přizpůsobených programů,	24. vyzývá členské státy, aby zvážily možnosti přizpůsobených programů,

včetně poskytování cenově dostupného bydlení, s cílem řešit obtíže v přístupu k bydlení pro domácnosti s nízkými a středními příjmy a věnovat zvláštní pozornost strategickým a kritickým pracovníkům, jako jsou lékaři a zdravotní sestry, učitelé či bezpečnostní pracovníci;	včetně poskytování cenově dostupného bydlení, s cílem řešit obtíže v přístupu k bydlení pro domácnosti s nízkými a středními příjmy***, včetně poskytování daňových pobídek,*** a věnovat zvláštní pozornost strategickým a kritickým pracovníkům, jako jsou lékaři a zdravotní sestry, učitelé či bezpečnostní pracovníci;

Or. en

Pozměňovací návrh 1274
Oihane Agirregoitia Martínez

Návrh usnesení
Bod 24

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
24. vyzývá členské státy, aby zvážily možnosti přizpůsobených programů, včetně poskytování cenově dostupného bydlení, s cílem řešit obtíže v přístupu k bydlení pro domácnosti s nízkými a středními příjmy a věnovat zvláštní pozornost strategickým a kritickým pracovníkům, jako jsou lékaři a zdravotní sestry, učitelé či bezpečnostní pracovníci;	24. vyzývá členské státy, aby zvážily možnosti přizpůsobených programů, včetně poskytování cenově dostupného bydlení, s cílem řešit obtíže v přístupu k bydlení pro domácnosti s nízkými a středními příjmy a věnovat zvláštní pozornost strategickým a kritickým pracovníkům, jako jsou lékaři a zdravotní sestry, učitelé či bezpečnostní pracovníci***, jakož i nejvíce znevýhodněné domácnosti***;

Or. es

Pozměňovací návrh 1275
György Hölvényi, Pál Szekeres, Julie Rechagneux

Návrh usnesení
Bod 24

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
24. vyzývá členské státy, aby zvážily možnosti přizpůsobených programů, včetně poskytování cenově dostupného bydlení, s cílem řešit obtíže v přístupu k bydlení pro domácnosti s nízkými	24. vyzývá členské státy, aby zvážily možnosti přizpůsobených programů, včetně poskytování cenově dostupného bydlení, s cílem řešit obtíže v přístupu k bydlení pro domácnosti s nízkými

a středními příjmy a věnovat zvláštní pozornost strategickým a kritickým pracovníkům, jako jsou lékaři a zdravotní sestry, učitelé či bezpečnostní pracovníci;	a středními příjmy a věnovat zvláštní pozornost strategickým a kritickým pracovníkům, jako jsou lékaři a zdravotní sestry, učitelé či bezpečnostní pracovníci a ***příslušníci složek ochrany hranic***;

Or. en

Pozměňovací návrh 1276
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 24

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
24. vyzývá členské státy, aby zvážily možnosti přizpůsobených programů, včetně poskytování cenově dostupného bydlení, s cílem řešit obtíže v přístupu k bydlení pro domácnosti s nízkými a středními příjmy a věnovat zvláštní pozornost strategickým a kritickým pracovníkům, jako jsou lékaři a zdravotní sestry, učitelé či bezpečnostní pracovníci;	24. vyzývá členské státy, aby zvážily možnosti přizpůsobených programů, včetně poskytování cenově dostupného bydlení, s cílem řešit obtíže v přístupu k bydlení pro domácnosti s nízkými a středními příjmy a věnovat zvláštní pozornost strategickým a kritickým pracovníkům, jako jsou lékaři a zdravotní sestry, učitelé***, pracovníci v nejistém zaměstnání*** či bezpečnostní pracovníci;

Or. en

Pozměňovací návrh 1277
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 24 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	24a. je hluboce znepokojen tím, že definice „přiměřených“ nebo „dostupných“ cen bydlení, které používají

některé členské státy, neodrážejí skutečnou výši příjmů a životních nákladů, takže velká část obyvatel s nízkými a středními příjmy nemá přístup k přiměřenému bydlení; vyzývá Komisi, aby sledovala a posuzovala vnitrostátní definice cenové dostupnosti bydlení, a zajistila tak soulad s cíli evropského pilíře sociálních práv a s článkem 34 Listiny základních práv; naléhavě vyzývá členské státy, aby přezkoumaly a v případě potřeby revidovaly svá kritéria cenové dostupnosti bydlení tak, aby skutečně odrážela životní náklady a zajišťovala účinný přístup k důstojnému bydlení pro domácnosti s nízkými a středními příjmy;

Or. en

Pozměňovací návrh 1278
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Návrh usnesení
Bod 24 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	24a. vyzývá Komisi a členské státy, aby zajistily, že hlavním cílem politik bydlení zůstane cenová a faktická dostupnost; trvá na tom, že environmentální normy nesmí omezovat možnost občanů, zejména domácností s nízkými a středními příjmy, získat důstojné bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 1279
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Návrh usnesení
Bod 24 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	24a. s velkým znepokojením konstatuje, že přeplněné nebo nestabilní bydlení ovlivňuje studijní výsledky dětí;

Or. en

Pozměňovací návrh 1280
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 25

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
25. vítá konzultaci Komise, která byla zahájena 5. června 2025, k revizi pravidel státní podpory pro služby obecného hospodářského zájmu spolu s hodnocením možných důsledků rozšíření jejich působnosti; zdůrazňuje význam předběžného posouzení dopadů veškerých navrhovaných změn pravidel pro služby obecného hospodářského zájmu na jednotlivé země;	***vypouští se***

Or. en

Pozměňovací návrh 1281
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 25

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
25. vítá konzultaci Komise, která byla zahájena 5. června 2025, k revizi pravidel státní podpory pro služby obecného hospodářského zájmu ***spolu s hodnocením možných důsledků rozšíření jejich působnosti***; ***zdůrazňuje význam předběžného posouzení dopadů veškerých***	25. ***domnívá se, že pravidla státní podpory v oblasti bydlení musí být revidována tak, aby se mimo jiné upravil pojem „sociální bydlení“ s cílem rozšířit jeho působnost, a to tak, aby znamenal dostupné, udržitelné a důstojné bydlení zaměřené především na řešení bytových***

navrhovaných změn pravidel pro služby obecného hospodářského zájmu na jednotlivé země;	***potřeb socioekonomicky znevýhodněných osob – jako jsou osoby ohrožené chudobou, sociálním vyloučením, bezdomovectvím nebo žijící v nevyhovujícím a nedůstojném bydlení – a také na domácnosti s nízkými až středními příjmy, které nemají přístup k přiměřenému bydlení za tržních podmínek a čelí strukturálním překážkám dostupnosti bydlení, zejména na trzích s vysokou poptávkou nebo nedostatečnou nabídkou; požaduje ustanovení, která by umožňovala poskytovat vyrovnávací platbu v obecném hospodářském zájmu pouze poskytovatelům „sociálního bydlení“, kteří vykonávají neziskovou činnost;*** vítá konzultaci Komise, která byla zahájena 5. června 2025, k revizi pravidel státní podpory pro služby obecného hospodářského zájmu;
	Or. en

Pozměňovací návrh 1282
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 25

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
25. vítá konzultaci Komise, která byla zahájena 5. června 2025, k revizi pravidel státní podpory pro služby obecného hospodářského zájmu spolu s hodnocením možných důsledků rozšíření jejich působnosti; zdůrazňuje význam předběžného posouzení dopadů veškerých navrhovaných změn pravidel pro služby obecného hospodářského zájmu na jednotlivé země;	25. vítá konzultaci Komise, která byla zahájena 5. června 2025, k revizi pravidel státní podpory pro služby obecného hospodářského zájmu spolu s hodnocením možných důsledků rozšíření jejich působnosti; zdůrazňuje význam předběžného posouzení dopadů veškerých navrhovaných změn pravidel pro služby obecného hospodářského zájmu na jednotlivé země; ***vyzývá Komisi, aby přijala nová pravidla, která členským státům umožní upřednostňovat investice do sociálního bydlení podle jejich potřeb***

a veřejného zájmu na dostupném bydlení pro osoby se středními příjmy, aniž by tím bylo dotčeno financování bydlení pro nízkopříjmové skupiny; vyzývá členské státy, aby zřídily místní agentury, které se zaměří na oblasti s vysokou poptávkou po sociálním bydlení; a zdůrazňuje, že oblast bydlení je třeba považovat za sociální službu obecného zájmu;

Or. en

Pozměňovací návrh 1283
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 25

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
25. vítá konzultaci Komise, která byla zahájena 5. června 2025, k revizi pravidel státní podpory pro služby obecného hospodářského zájmu spolu s hodnocením možných důsledků rozšíření jejich působnosti; zdůrazňuje význam předběžného posouzení dopadů veškerých navrhovaných změn pravidel pro služby obecného hospodářského zájmu na jednotlivé země;	25. vítá konzultaci Komise, která byla zahájena 5. června 2025, k revizi pravidel státní podpory pro služby obecného hospodářského zájmu spolu s hodnocením možných důsledků rozšíření jejich působnosti; zdůrazňuje význam předběžného posouzení dopadů veškerých navrhovaných změn pravidel pro služby obecného hospodářského zájmu na jednotlivé země; ***uznává rizika, která by měla být v rámci tohoto hodnocení zvážena, včetně možného vytěsnění soukromého a veřejného sektoru, přesunu investic ze sociálního bydlení, slučitelnosti s judikaturou EU a integrity jednotného trhu;***

Or. en

Pozměňovací návrh 1284
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía

Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 25

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
25. vítá konzultaci Komise, která byla zahájena 5. června 2025, k revizi pravidel státní podpory pro služby obecného hospodářského zájmu spolu s hodnocením možných důsledků rozšíření jejich působnosti; zdůrazňuje význam předběžného posouzení dopadů veškerých navrhovaných změn pravidel pro služby obecného hospodářského zájmu na jednotlivé země;	25. vítá konzultaci Komise, která byla zahájena 5. června 2025, k revizi pravidel státní podpory pro služby obecného hospodářského zájmu spolu s hodnocením možných důsledků rozšíření jejich působnosti; zdůrazňuje význam předběžného posouzení dopadů veškerých navrhovaných změn pravidel pro služby obecného hospodářského zájmu na jednotlivé země; ***zdůrazňuje, že je třeba zajistit, aby jakýkoli budoucí rámec zůstal otevřený a umožnil veřejným i soukromým subjektům účastnit se na stejném základě, čímž se zachovají rovné podmínky a zabrání se neoprávněnému vyloučení z trhu;***

Or. en

Pozměňovací návrh 1285
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Tomáš Kubín

Návrh usnesení
Bod 25

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
25. vítá konzultaci Komise, která byla zahájena 5. června 2025, k revizi pravidel státní podpory pro služby obecného hospodářského zájmu spolu s hodnocením možných důsledků rozšíření jejich působnosti; zdůrazňuje význam předběžného posouzení dopadů veškerých navrhovaných změn pravidel pro služby obecného hospodářského zájmu na jednotlivé země;	25. vítá konzultaci Komise, která byla zahájena 5. června 2025, k revizi pravidel státní podpory pro služby obecného hospodářského zájmu spolu s hodnocením možných důsledků rozšíření jejich působnosti; zdůrazňuje význam předběžného posouzení dopadů veškerých navrhovaných změn pravidel pro služby obecného hospodářského zájmu na jednotlivé země; ***připomíná, že pravidla státní podpory by neměla členským státům bránit v řešení bytové krize; vyzývá***

Komisi, aby upravila rámec tak, aby umožňoval cílenou veřejnou podporu sociálního a cenově dostupného bydlení bez nepřiměřené administrativní zátěže;

Or. en

Pozměňovací návrh 1286
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 25

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
25. vítá konzultaci Komise, která byla zahájena 5. června 2025, k revizi pravidel státní podpory pro služby obecného hospodářského zájmu spolu s hodnocením možných důsledků rozšíření jejich působnosti; zdůrazňuje význam předběžného posouzení dopadů veškerých navrhovaných změn pravidel pro služby obecného hospodářského zájmu na jednotlivé země;	25. vítá konzultaci Komise, která byla zahájena 5. června 2025, k revizi pravidel státní podpory pro služby obecného hospodářského zájmu spolu s hodnocením možných důsledků rozšíření jejich působnosti; zdůrazňuje význam předběžného posouzení dopadů veškerých navrhovaných změn pravidel pro služby obecného hospodářského zájmu na jednotlivé země; ***připomíná, že původní účel služby obecného hospodářského zájmu musí zůstat ústředním bodem, neboť rozšířením působnosti na širší cílové skupiny hrozí odklon zdrojů od těch nejzranitelnějších;***

Or. en

Pozměňovací návrh 1287
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 25

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*

25. vítá konzultaci Komise, která byla zahájena 5. června 2025, k revizi pravidel státní podpory pro služby obecného hospodářského zájmu spolu s hodnocením možných důsledků rozšíření jejich působnosti; zdůrazňuje význam předběžného posouzení dopadů veškerých navrhovaných změn pravidel pro služby obecného hospodářského zájmu na jednotlivé země;	25. vítá konzultaci Komise, která byla zahájena 5. června 2025, k revizi pravidel státní podpory pro služby obecného hospodářského zájmu spolu s hodnocením možných důsledků rozšíření jejich působnosti; zdůrazňuje význam předběžného posouzení dopadů veškerých navrhovaných změn pravidel pro služby obecného hospodářského zájmu na jednotlivé země; ***zdůrazňuje, že je nezbytné zachovat pečlivou rovnováhu mezi řešením potřeb sociálního bydlení a zachováním konkurenceschopných a účinných trhů s bydlením;***

Or. en

Pozměňovací návrh 1288
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 25

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
25. vítá konzultaci Komise, která byla zahájena 5. června 2025, k revizi pravidel státní podpory pro služby obecného hospodářského zájmu spolu s hodnocením možných důsledků rozšíření jejich působnosti; zdůrazňuje význam předběžného posouzení dopadů veškerých navrhovaných změn pravidel pro služby obecného hospodářského zájmu na jednotlivé země;	25. vítá konzultaci Komise, která byla zahájena 5. června 2025, k revizi pravidel státní podpory pro služby obecného hospodářského zájmu spolu s hodnocením možných důsledků rozšíření jejich působnosti; zdůrazňuje význam předběžného posouzení dopadů veškerých navrhovaných změn pravidel pro služby obecného hospodářského zájmu na jednotlivé země; ***obává se, že rozšíření cílové skupiny sociálního bydlení podle těchto pravidel může vést k prohloubení narušení trhu a k narušení spravedlivé hospodářské soutěže;***

Or. en

Pozměňovací návrh 1289
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík

Návrh usnesení
Bod 25

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
25. vítá ***konzultaci*** Komise***, která byla zahájena 5. června 2025,*** k revizi pravidel státní podpory pro služby obecného hospodářského zájmu spolu s hodnocením možných důsledků rozšíření jejich působnosti; ***zdůrazňuje význam předběžného posouzení dopadů veškerých navrhovaných změn pravidel pro služby*** obecného hospodářského zájmu ***na jednotlivé země***;	25. vítá ***zahájení veřejné konzultace*** Komise k revizi pravidel státní podpory pro služby obecného hospodářského zájmu spolu s hodnocením možných důsledků rozšíření jejich působnosti; ***konstatuje, že revize služeb*** obecného hospodářského zájmu ***umožní větší flexibilitu při usnadňování veřejných investic do bydlení, které přesahují rámec sociálního bydlení, a zdůrazňuje, že jakákoli revize pravidel státní podpory by neměla být na úkor investic členských států do sociálního bydlení***;

Or. en

Pozměňovací návrh 1290
Barry Cowen, Brigitte van den Berg

Návrh usnesení
Bod 25

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
25. vítá ***konzultaci*** Komise***, která byla zahájena 5. června 2025,*** k revizi pravidel státní podpory pro služby obecného hospodářského zájmu spolu s hodnocením možných důsledků rozšíření jejich působnosti; ***zdůrazňuje význam předběžného posouzení dopadů veškerých navrhovaných změn pravidel pro služby*** obecného hospodářského zájmu ***na jednotlivé země;***	25. vítá ***zahájení veřejné konzultace*** Komise k revizi pravidel státní podpory pro služby obecného hospodářského zájmu spolu s hodnocením možných důsledků rozšíření jejich působnosti; ***konstatuje, že revize služeb*** obecného hospodářského zájmu ***by mohla umožnit větší flexibilitu, která usnadní veřejné investice do bydlení, a to nejen sociálního***;

Or. en

Pozměňovací návrh 1291
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 25

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
25. vítá konzultaci Komise, která byla zahájena 5. června 2025, k revizi pravidel státní podpory pro služby obecného hospodářského zájmu spolu s hodnocením možných důsledků rozšíření jejich působnosti; zdůrazňuje význam předběžného posouzení dopadů veškerých navrhovaných změn pravidel pro služby obecného hospodářského zájmu na jednotlivé země;	25. vítá konzultaci Komise, která byla zahájena 5. června 2025, k revizi pravidel státní podpory pro služby obecného hospodářského zájmu spolu s hodnocením možných důsledků rozšíření jejich působnosti; zdůrazňuje význam předběžného posouzení dopadů veškerých navrhovaných změn pravidel pro služby obecného hospodářského zájmu na jednotlivé země; ***zasazuje se o pravidla, která respektují rozmanitost vnitrostátních trhů;***

Or. en

Pozměňovací návrh 1292
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 25

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
25. vítá konzultaci Komise, která byla zahájena 5. června 2025, k revizi pravidel státní podpory pro služby obecného hospodářského zájmu spolu s hodnocením možných důsledků rozšíření jejich působnosti; ***zdůrazňuje význam předběžného posouzení dopadů veškerých navrhovaných změn pravidel pro služby obecného hospodářského zájmu na jednotlivé země;***	25. vítá konzultaci Komise, která byla zahájena 5. června 2025, k revizi pravidel státní podpory pro služby obecného hospodářského zájmu spolu s hodnocením možných důsledků rozšíření jejich působnosti;

Or. en

Pozměňovací návrh 1293
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Návrh usnesení
Bod 25

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
25. vítá konzultaci Komise, která byla zahájena 5. června 2025, k revizi pravidel státní podpory pro služby obecného hospodářského zájmu spolu s hodnocením možných důsledků rozšíření jejich působnosti; zdůrazňuje význam předběžného posouzení dopadů veškerých navrhovaných změn pravidel pro služby obecného hospodářského zájmu na jednotlivé země;	25. vítá konzultaci Komise, která byla zahájena 5. června 2025, k revizi pravidel státní podpory pro služby obecného hospodářského zájmu spolu s hodnocením možných důsledků rozšíření jejich působnosti ***za účelem usnadnění rychlejšího a účinnějšího poskytování důstojného a cenově dostupného bydlení***; zdůrazňuje význam předběžného posouzení dopadů veškerých navrhovaných změn pravidel pro služby obecného hospodářského zájmu na jednotlivé země;

Or. en

Pozměňovací návrh 1294
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 25

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
25. vítá konzultaci Komise, která byla zahájena 5. června 2025, k revizi pravidel státní podpory pro služby obecného hospodářského zájmu spolu s hodnocením možných důsledků rozšíření jejich působnosti; zdůrazňuje význam předběžného posouzení dopadů veškerých navrhovaných změn pravidel pro služby	25. vítá konzultaci Komise, která byla zahájena 5. června 2025, k revizi pravidel státní podpory pro služby obecného hospodářského zájmu spolu s hodnocením možných důsledků rozšíření jejich působnosti; zdůrazňuje význam předběžného posouzení dopadů veškerých navrhovaných změn pravidel pro služby

obecného hospodářského zájmu na jednotlivé země;	obecného hospodářského zájmu na jednotlivé země; ***vyzývá Komisi, aby objasnila přidanou hodnotu těchto pravidel na úrovni Unie;***

Or. en

Pozměňovací návrh 1295
Dirk Gotink

Návrh usnesení
Bod 25

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
25. vítá ***konzultaci Komise, která byla zahájena 5. června 2025, k*** revizi pravidel státní podpory pro služby obecného hospodářského zájmu ***spolu s hodnocením možných důsledků rozšíření jejich působnosti; zdůrazňuje význam předběžného posouzení dopadů veškerých navrhovaných změn pravidel pro služby obecného hospodářského zájmu na jednotlivé země;***	25. vítá revizi pravidel státní podpory pro služby obecného hospodářského zájmu s ***cílem urychlit výstavbu cenově dostupného bydlení a řešit naléhavé potřeby odvětví bydlení a problémy, s nimiž se evropští občané potýkají v přístupu k cenově dostupnému bydlení.***

Or. en

Pozměňovací návrh 1296
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 25

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
25. vítá konzultaci Komise, která byla zahájena 5. června 2025, k revizi pravidel státní podpory pro služby obecného hospodářského zájmu spolu s hodnocením možných důsledků rozšíření jejich působnosti; zdůrazňuje význam	25. vítá konzultaci Komise, která byla zahájena 5. června 2025, k revizi pravidel státní podpory pro služby obecného hospodářského zájmu spolu s hodnocením možných důsledků rozšíření jejich působnosti; zdůrazňuje význam ***zachování***

předběžného posouzení dopadů veškerých navrhovaných změn pravidel pro služby obecného hospodářského zájmu na jednotlivé země;	***otevřených trhů pro všechny poskytovatele služeb, a to jak veřejné, tak soukromé, v oblasti poskytování cenově dostupného bydlení***;

Or. en

Pozměňovací návrh 1297
Maria Zacharia

Návrh usnesení
Bod 25 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	25a. je hluboce znepokojen fenoménem, kdy velké podnikatelské a investiční subjekty provádějí hromadné nákupy, demolice nebo rozsáhlé rekonstrukce starých obydlí s cílem přeměnit je na turistické ubytování nebo luxusní domy; domnívá se, že tyto postupy vedou k vysídlování stálých obyvatel, prudkému růstu cen a změně historického a sociálního charakteru evropských měst; vyzývá Komisi a členské státy, aby zavedly mechanismy prověřování investic a stanovily omezení pro nákup nemovitostí na investici osobami, které nemají bydliště v EU, a posílily regulační nástroje, které zabrání tomu, aby se města změnila v turistické enklávy bez společenského života; zdůrazňuje, že právo obyvatel žít ve své vlastní oblasti a podílet se na utváření městského prostředí musí mít přednost před spekulativními tržními tlaky;

Or. el

Pozměňovací návrh 1298
Marco Falcone, Letizia Moratti, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Návrh usnesení

Bod 25 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	25a. požaduje komplexní posouzení dopadů, které by zhodnotilo sociální a ekonomické účinky systému ETS2 na domácnosti s nízkými a středními příjmy, včetně jeho možného dopadu na jejich kupní sílu a výdaje za energii. Zdůrazňuje, že pokud hodnocení odhalí výrazné zvýšení cen energie nebo regresivní sociální dopady, měl by být vstup právních předpisů v platnost odložen, aby se zajistilo, že přechod ke klimatické neutralitě zůstane sociálně spravedlivý a ekonomicky udržitelný;

Or. en

Pozměňovací návrh 1299
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 25 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	25a. považuje za nesmírně důležité stanovit v novém právním rámci státní podpory, že „sociální bydlení“ rovněž podporuje obnovu měst a udržitelný územní rozvoj, a zajistit, aby tyto cíle byly přímo spojeny s hlavním cílem zaručit přístup k cenově dostupnému, udržitelnému a důstojnému bydlení pro jednotlivce a rodiny, které by jinak byly vyloučeny;

Or. en

Pozměňovací návrh 1300
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima

Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 25 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	25a. vyzývá Komisi, aby v rámci revize směrnice o službách (2006/123/ES) výslovně zařadila dostupné a sociální bydlení mezi priority a vyjasnila, že opatření v oblasti bytové politiky, jako je regulace nájemného, udělování licencí na krátkodobé pronájmy a přidělování veřejných bytů, nespadají do oblasti působnosti této směrnice jako služby jiného než obecného hospodářského zájmu;

Or. en

Pozměňovací návrh 1301
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Návrh usnesení
Bod 25 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	25a. připomíná, že jakákoli revize pravidel služeb obecného hospodářského zájmu nesmí vést k dalšímu omezování vnitrostátních pravomocí v oblasti bytové politiky;

Or. en

Pozměňovací návrh 1302
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 25 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	25b. zdůrazňuje, že mnoho lidí ve velmi nejistých situacích čelí významným překážkám v přístupu na trh s nájemními byty, zejména kvůli diskriminačním požadavkům, jako je absence ručitelů nebo prahové hodnoty týkající se příjmu; navrhuje zřízení Evropského záručního fondu pro přístup k bydlení (EHAGF), který by odstranil neodůvodněné překážky v přístupu k nájemnímu bydlení tím, že by nájemníkům poskytl veřejné finanční záruky, včetně pokrytí případných dluhů na nájemném nebo službách, v bezpečném a transparentním rámci, a zajistil zavedení ochranných opatření, aby se zabránilo zvýšení nákladů na nájemné na obecné úrovni; naléhavě vyzývá Komisi, aby určila a propagovala osvědčené postupy v oblasti systémů záruk na bydlení ve všech členských státech a poskytla technickou a finanční podporu těm, kde takové mechanismy neexistují nebo kde jsou nedostatečně rozvinuté;

Or. en

Pozměňovací návrh 1303
Marco Falcone, Letizia Moratti, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Návrh usnesení
Bod 25 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	25b. požaduje komplexní posouzení dopadů, které by zhodnotilo sociální a ekonomické dopady směrnice o energetické náročnosti budov na domácnosti s nízkými a středními příjmy, včetně možných důsledků pro znehodnocení fondu historických budov a pro majitele domů, kteří si nemohou dovolit náklady na renovaci nutné pro splnění požadavků této směrnice.

Zdůrazňuje, že je třeba provést důkladnou analýzu nákladů a přínosů směrnice z hlediska její celkové užitečnosti a přiměřenosti, a to s ohledem na stávající regulační rámec a kumulativní dopad překrývajících se povinností v oblasti klimatu a energetiky;

Or. en

Pozměňovací návrh 1304
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 25 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	25b. zdůrazňuje, že je třeba vytvořit celoevropský rámec, který zajistí, aby ženy prchající před domácím násilím, sexuálním vykořisťováním nebo obchodováním s lidmi měly přístup k bezpečnému a cenově dostupnému bydlení; požaduje vyhrazené kvóty v programech sociálního a veřejného bydlení, přednostní přístup k azylovým domům a začlenění podpůrných služeb do politiky bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 1305
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 25 c (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	25c. vyzývá k systematickému začleňování osob zažívajících chudobu

a osob, jichž se vyloučení z bydlení přímo týká, do tvorby, provádění, monitorování a hodnocení veřejných politik v oblasti bydlení na vnitrostátní úrovni i na úrovni EU; zdůrazňuje, že smysluplná účast vyžaduje odpovídající přípravu, přístupné formáty, finanční a logistickou podporu a uznání žité zkušenosti jako zásadního zdroje odborných znalostí; připomíná, že politiky v oblasti bydlení vypracované s lidmi a lidmi, kterých se týkají, vedou k efektivnějším, spravedlivějším a udržitelnějším výsledkům;

Or. en

Pozměňovací návrh 1306
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 25 c (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	25c. lituje, že směrnice o úvěrech v selhání usnadňuje komercializaci hypoték a úvěrů na úkor pracujících rodin, neboť podporuje banky, aby úvěry na rodinné domy jednoduše prodávaly supím fondům, místo aby spolupracovaly s dlužníky v nesnázích a hledaly řešení;

Or. en

Pozměňovací návrh 1307
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 25 d (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	25d. domnívá se, že zastřešující rámec EU spočívající ve fiskálně svévolných rozpočtových pravidlech a omezeních státní podpory není slučitelný s investicemi potřebnými k zavedení politiky „housing first“ (bydlení především) a že výstavba a poskytování bydlení by měly být z těchto ideologických omezení vyňaty;

Or. en

Pozměňovací návrh 1308
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Návrh usnesení
Dílčí nadpis 19

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
Rodiny	***vypouští se***

Or. en

Pozměňovací návrh 1309
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Návrh usnesení
Bod odůvodnění 19 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	vyzývá k větší podpoře cenově dostupného nájemního bydlení jako doplňku k programům vlastnického bydlení, včetně podpory obecních, družstevních a neziskových nájemních modelů;

Or. en

Pozměňovací návrh 1310
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod odůvodnění 19 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	Prosazování práva na bezpečné a zdravé bydlení pro všechny

Or. en

Pozměňovací návrh 1311
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 25 d (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	25d. připomíná lidské tragédie způsobené nevyhovujícím a nebezpečným bydlením, jako byl požár Grenfell Tower v Londýně, zřícení na Rue d'Aubagne v Marseille a požár Campanaru ve Valencii, které bolestně odhalily fatální následky strukturálního zanedbání a neupřednostnění bezpečnosti a důstojnosti obyvatel; zdůrazňuje, že tyto katastrofy byly důsledkem systémových problémů, včetně deregulace, nedostatečných investic do veřejného bydlení, škrtů založených na politice úsporných opatření a oslabení dohledu nad bezpečností; vyzývá k posílení mechanismů veřejné odpovědnosti, včetně nezávislého regulačního dohledu, transparentních vyšetřování a povinných bezpečnostních auditů; zdůrazňuje, že je důležité začlenit ponaučení z těchto případů do rámce politiky EU v oblasti bydlení, bezpečnosti a zdraví;

Or. en

Pozměňovací návrh 1312
Klara Dostalova, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Návrh usnesení
Bod odůvodnění 19 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	navrhuje vytvořit program podobný programu Housing First, který by se zaměřil na mladé lidi a rodiny ohrožené ztrátou bydlení a jehož cílem by bylo poskytnout okamžitou podporu v oblasti bydlení, která by zabránila sociálnímu vyloučení a nabídla dlouhodobou stabilitu;

Or. en

Pozměňovací návrh 1313
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 25 e (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	25e. připomíná, že nevyhovující a nehygienické podmínky bydlení se neúměrně dotýkají ohrožených a diskriminovaných skupin, včetně rodin s dětmi, neúplných rodin, osamělých osob, starších osob, osob se zdravotním postižením, menšin a původních obyvatel; vyzývá členské státy, aby zavedly povinné zdravotní a bezpečnostní kontroly v obydlích obývaných ohroženými a marginalizovanými skupinami a aby nájemníkům, kteří se potýkají s nebezpečnými životními podmínkami, poskytly právní podporu;

Or. en

Pozměňovací návrh 1314

Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 25 f (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	25f. vyzývá k vytvoření komplexní evropské strategie „zdravého bydlení“, která by výslovně uznala nevhodné a nevyhovující bydlení jako klíčový faktor nerovností v oblasti zdraví a začlenila kvalitu bydlení do všech zdravotních a sociálních politik na úrovni EU;

Or. en

Pozměňovací návrh 1315
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 25 g (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	25g. naléhavě vyzývá Komisi, aby vypracovala celoevropskou a komplexní definici „nevyhovujícího a nezdravého bydlení“, která by zahrnovala otázky týkající se obyvatelnosti interiéru a okolí domů, jakož i neformálního bydlení, a vyzývá k vytvoření otevřené a veřejně přístupné platformy pro identifikaci, monitorování a mapování nevyhovujícího a nezdravého bydlení, vytvoření společného přístupu a sdílení osvědčených postupů;

Or. en

Pozměňovací návrh 1316
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 25 h (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	25h. upozorňuje na neúměrné vystavení nízkopříjmových a marginalizovaných komunit zdravotním rizikům v oblasti životního prostředí, včetně blízkosti obytných budov u znečišťujících zařízení, jako jsou spalovny odpadů, zemědělské zóny ošetřené pesticidy, průmyslová zařízení a velká dopravní infrastruktura, jako jsou letiště; upozorňuje na důkazy o vyšší míře respiračních onemocnění, rakoviny a dalších chronických onemocnění u obyvatel žijících v blízkosti těchto zařízení; vyzývá k integrovaným politikám územního plánování a bydlení, které by řešily tyto nerovnosti, včetně mapování zdravotních rizik, požadavků na minimální vzdálenost nebezpečných zařízení a cílených investic do zelené infrastruktury a městské přírody v zanedbávaných oblastech;

Or. en

Pozměňovací návrh 1317
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 25 i (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	25i. vyzývá k zavedení harmonizovaných evropských minimálních požadavků na „obyvatelnost“ jako základního kamene práva na důstojné bydlení, které by byly v souladu s pokyny WHO a zahrnovaly by mimo jiné tyto aspekty: minimální hygienické vybavení, včetně pitné vody, vytápění, svoz odpadu, nepřítomnost a/nebo kontrola specifických rizik, přelidněnost a minimální obytná plocha, přístup k nezávadné pitné vodě, tepelná a akustická izolace, vlhkost, kvalita

vnitřního ovzduší, včetně vnitřních znečišťujících látek a mikrobiálního znečištění, větrání, dobré statiky budovy a dodržování požární bezpečnosti, osvětlení obytných prostor přirozeným denním světlem a environmentální rizika; je přesvědčen, že tyto minimální normy EU nesmí oslabovat nebo snižovat normy nabízející větší ochranu, které již v členských státech platí;

Or. en

Pozměňovací návrh 1318
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 25 j (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	25j. zdůrazňuje potřebu širokého a integrovaného přístupu k expozici toxickým látkám v bydlení, který by se zabýval širokou škálou nebezpečných látek běžně se vyskytujících v obytném prostředí, včetně PFAS, formaldehydu, radonu, azbestu, látek znečišťujících vnitřní ovzduší, olova a plísní; zdůrazňuje, že tato strategie by měla zahrnovat hodnocení rizik, sanační protokoly a osvětové kampaně s cílem zajistit bezpečné vnitřní prostředí a chránit zranitelné skupiny obyvatel před chronickou expozicí toxickým látkám; je přesvědčen, že je třeba věnovat zvýšenou pozornost boji proti otravě olovem, což je onemocnění, které v drtivé většině postihuje lidi žijící v chudobě a pro které by mělo být zavedeno evropské monitorování prevalence;

Or. en

Pozměňovací návrh 1319

Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 25 k (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	25k. vyzývá k navýšení finančních prostředků na výzkum průřezových otázek týkajících se zdraví a bydlení, jako jsou nebezpečné látky, kvalita vnitřního ovzduší, teplota vzduchu, vlhkost, plísně a jiné mikrobiální znečištění a škůdci, včetně potkanů a štěnic;

Or. en

Pozměňovací návrh 1320
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 25 l (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	25l. vyjadřuje hluboké politování nad současným trendem ve veřejných debatách, které líčí rodiny jako viníky jejich chudoby, nouze a nedůstojného bydlení; důrazně odsuzuje rostoucí tendenci kriminalizovat rodiče, zejména osamělé matky, prostřednictvím snazšího vystěhování v rozporu s předpisy za údajné špatné chování jejich dětí; vyzývá členské státy, aby ukončily tyto diskriminační praktiky a zajistily ochranu práva na bydlení jako základní podmínky stability rodiny a mládeže;

Or. en

Pozměňovací návrh 1321
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení

Bod 25 m (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	25m. vyzývá k vytvoření naléhavých mechanismů pro opětovné nalezení bydlení pro rodiny, které se staly přímými oběťmi obchodu s drogami nebo organizované trestné činnosti; zdůrazňuje, že veřejné orgány musí zajistit bezpečnost a důstojnost těchto rodin a poskytnout jim přístup k bezpečnému a cenově dostupnému bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 1322
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 25 n (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	25n. uznává, že nejzranitelnější a diskriminované skupiny nejčastěji žijí v nezdravých obydlích, ať už na kontaminované půdě nebo ve znečištěných oblastech, a také daleko od přírodních rekreačních oblastí; vyzývá k urychlenému přijetí strategie a rámce pro environmentální spravedlnost, a to se zvláštním důrazem na opatření k řešení environmentálního rasismu, která by zajistila právo všech na zdravé životní prostředí v obydlí;

Or. en

Pozměňovací návrh 1323
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Návrh usnesení
Bod 26

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
26. je přesvědčen, že je nezbytné prosazovat evropský akční plán na podporu rodin, který by věnoval zvláštní pozornost velkým rodinám, neúplným rodinám a rodinám ve zranitelných situacích; uznává existenci generační propasti v oblasti bydlení, neboť opožděný přístup k bydlení může být jedním z faktorů, které podkopávají zakládání rodin a zhoršují demografické problémy Evropy;	***vypouští se***

Or. en

Pozměňovací návrh 1324
Andreas Schieder

Návrh usnesení
Bod 26

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
26. ***je přesvědčen, že je nezbytné prosazovat*** evropský akční plán ***na podporu rodin***, který by věnoval zvláštní pozornost velkým rodinám, neúplným rodinám a rodinám ve zranitelných situacích; uznává existenci generační propasti v oblasti bydlení, ***neboť opožděný přístup k bydlení může být jedním z faktorů, které podkopávají*** zakládání rodin a ***zhoršují demografické problémy Evropy***;	26. ***podporuje*** evropský akční plán***, který pomůže domácnostem v nelehké situaci a*** který by věnoval zvláštní pozornost velkým rodinám, neúplným rodinám a rodinám ve zranitelných situacích; ***včetně duhových rodin***; uznává existenci generační propasti v oblasti bydlení ***a jeho dopad na*** zakládání rodin a ***vyzývá k takovým politikám bydlení, které zajistí včasný přístup k sociálnímu a cenově dostupnému bydlení, omezí přelidněnost a nezdravé bydlení a podpoří stabilitu rodin ve všech životních etapách a ve všech jejich formách***; ***vyzývá Komisi a členské státy, aby v politice bydlení a v souvisejících oblastech činnosti, jako je Nový evropský Bauhaus a městská agenda EU, zaujaly jasný přístup k posílení postavení žen a rovnosti pohlaví; vychází z koncepcí, jako je 15minutové město, a z programů, jejichž cílem je navrhovat města inkluzivně a způsobem zohledňujícím genderové hledisko,***

a zajistit, aby údaje byly členěny podle pohlaví; podporovat ženy a dívky v profesích STEM ve stavebnictví; podporovat matky samoživitelky, starší ženy, ženy ohrožené bezdomovectvím a oběti domácího násilí pomocí zvláštních opatření;

Or. en

Pozměňovací návrh 1325
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Tomáš Kubín

Návrh usnesení
Bod 26

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
26. je přesvědčen, že je nezbytné ***prosazovat evropský akční plán na podporu rodin, který by věnoval*** zvláštní pozornost velkým rodinám, neúplným rodinám a rodinám ve zranitelných situacích; uznává existenci generační propasti v oblasti bydlení, neboť opožděný přístup k bydlení může být jedním z faktorů, které podkopávají zakládání rodin a zhoršují demografické problémy Evropy;	26. je přesvědčen, že je nezbytné ***uznat rodinu jako základ společnosti a učinit z podpory rodin jednu z priorit politiky v oblasti bydlení, přičemž je třeba věnovat*** zvláštní pozornost velkým rodinám, neúplným rodinám a rodinám ve zranitelných situacích; uznává existenci generační propasti v oblasti bydlení, neboť opožděný přístup k bydlení může být jedním z faktorů, které podkopávají zakládání rodin a zhoršují demografické problémy Evropy; ***zdůrazňuje, že jakýkoli evropský akční plán by měl mít pouze koordinační a poradní úlohu, zatímco konkrétní rodinné politiky musí zůstat v rukou členských států; zdůrazňuje, že bydlení pro rodiny, zejména pro mladé páry a střední třídu, musí být upřednostněno před ostatními kategoriemi, neboť to přímo přispívá k demografické obnově Evropy;***

Or. en

Pozměňovací návrh 1326

Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 26

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
26. je přesvědčen, že je nezbytné prosazovat evropský akční plán na podporu rodin, který by věnoval zvláštní pozornost ***velkým rodinám,*** neúplným rodinám a rodinám ve zranitelných situacích; uznává existenci generační propasti v oblasti bydlení, neboť opožděný přístup k bydlení ***může být jedním z faktorů, které podkopávají zakládání rodin*** a zhoršují demografické problémy Evropy;	26. je přesvědčen, že je nezbytné prosazovat evropský akční plán na podporu rodin, který by věnoval zvláštní pozornost neúplným rodinám a rodinám ve zranitelných situacích***, které se potýkají s bytovou nejistotou***; uznává existenci generační propasti v oblasti bydlení, neboť opožděný přístup k bydlení ***omezují schopnost mladších generací vést samostatný život a svobodně rozhodovat o svém životě, zhoršují chudobu dětí*** a zhoršují demografické problémy Evropy; ***vyzývá Komisi a členské státy, aby začlenily potřeby v oblasti rodinného bydlení do Evropského plánu dostupného bydlení a evropské záruky pro děti a zajistily, aby žádné dítě nevyrůstalo v nepřiměřeném nebo přelidněném bydlení;***

Or. en

Pozměňovací návrh 1327
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Návrh usnesení
Bod 26

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
26. je přesvědčen, že je nezbytné prosazovat evropský akční plán na podporu rodin, který by věnoval zvláštní pozornost velkým rodinám, neúplným rodinám a rodinám ve zranitelných situacích;	26. je přesvědčen, že je nezbytné prosazovat evropský akční plán na podporu rodin, který by věnoval zvláštní pozornost velkým rodinám, neúplným rodinám a rodinám ve zranitelných situacích;

uznává existenci generační propasti v oblasti bydlení, neboť opožděný přístup k bydlení může být jedním z faktorů, které podkopávají zakládání rodin a zhoršují demografické problémy Evropy;	uznává existenci generační propasti v oblasti bydlení, neboť opožděný přístup k bydlení může být jedním z faktorů, které podkopávají zakládání rodin a zhoršují demografické problémy Evropy; ***vyzývá členské státy, aby zavedly cílené finanční pobídky pro rodiny, které by usnadnily vlastnické bydlení a podpořily zakládání rodin, a finančně tak ulehčily rodinám, pozitivně ovlivnily demografický vývoj a posílily sociální stabilitu v Evropě;***

Or. en

Pozměňovací návrh 1328
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García, Nicolas Bay

Návrh usnesení
Bod 26

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
26. je přesvědčen, že je nezbytné prosazovat evropský akční plán na podporu rodin, který by věnoval zvláštní pozornost velkým rodinám, neúplným rodinám a rodinám ve zranitelných situacích; uznává existenci generační propasti v oblasti bydlení, neboť opožděný přístup k bydlení může být jedním z faktorů, které podkopávají zakládání rodin a zhoršují demografické problémy Evropy;	26. je přesvědčen, že je nezbytné prosazovat evropský akční plán na podporu rodin, který by věnoval zvláštní pozornost velkým rodinám, neúplným rodinám a rodinám ve zranitelných situacích; uznává existenci generační propasti v oblasti bydlení, neboť opožděný přístup k bydlení může být jedním z faktorů, které podkopávají zakládání rodin a zhoršují demografické problémy Evropy; ***připomíná, že bydlení je jedním z klíčových faktorů podporujících demografickou dynamiku; zdůrazňuje, že tato otázka má strategický a zásadní význam pro budoucnost Evropské unie; upozorňuje, že nevhodná politika v oblasti bydlení podkopává demografický růst v EU;***

Or. en

Pozměňovací návrh 1329

Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 26

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
26. je přesvědčen, že je nezbytné prosazovat ***evropský akční plán*** na podporu ***rodin, který by věnoval zvláštní pozornost velkým rodinám, neúplným rodinám a rodinám*** ve zranitelných situacích; uznává existenci generační propasti v oblasti bydlení, neboť opožděný přístup k bydlení ***může být*** jedním z faktorů, které ***podkopávají zakládání rodin a*** zhoršují demografické problémy Evropy;	26. je přesvědčen, že je nezbytné prosazovat ***cílená prioritní opatření*** na podporu ***domácností*** ve zranitelných situacích; uznává existenci generační propasti v oblasti bydlení, neboť opožděný přístup k bydlení ***je*** jedním z faktorů, které ***mladým lidem znemožňují vybudovat si nezávislý, bezpečný a naplňující život, včetně odstěhování z domu rodičů za účelem studia a nalezení prvního zaměstnání odpovídajícího jejich kvalifikaci*** a zhoršují demografické problémy Evropy; ***připomíná, že Evropa je stárnoucím kontinentem, což představuje výzvu pro odvětví bydlení; žádá Komisi, aby do všech svých politik v oblasti bydlení zahrnula přizpůsobení se stárnutí;***

Or. en

Pozměňovací návrh 1330
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 26

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
26. je přesvědčen, že je nezbytné prosazovat evropský akční plán na podporu rodin, který by věnoval zvláštní pozornost velkým rodinám, neúplným rodinám a rodinám ve zranitelných situacích; uznává existenci generační propasti v oblasti bydlení, neboť opožděný přístup k bydlení může být jedním z faktorů, které podkopávají zakládání rodin a zhoršují demografické problémy Evropy;	26. je přesvědčen, že je nezbytné prosazovat evropský akční plán na podporu rodin, který by věnoval zvláštní pozornost velkým rodinám, neúplným rodinám a rodinám ve zranitelných situacích; uznává existenci generační propasti v oblasti bydlení, neboť opožděný přístup k bydlení může být jedním z faktorů, které podkopávají zakládání rodin a zhoršují demografické problémy Evropy; ***uznává***

existenci soukromých fondů spoření na bydlení jako praktického a účinného nástroje pro jednotlivce a rodiny, který jim umožňuje investovat do bydlení a podpořit větší dostupnost hypotečního financování;

Or. en

Pozměňovací návrh 1331
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Návrh usnesení
Bod 26

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
26. je přesvědčen, že je nezbytné prosazovat evropský akční plán na podporu rodin, který by věnoval zvláštní pozornost velkým rodinám, neúplným rodinám a rodinám ve zranitelných situacích; uznává existenci generační propasti v oblasti bydlení, neboť opožděný přístup k bydlení může být jedním z faktorů, které podkopávají zakládání rodin a zhoršují demografické problémy Evropy;	26. je přesvědčen, že je nezbytné prosazovat evropský akční plán na podporu rodin, který by věnoval zvláštní pozornost velkým rodinám, neúplným rodinám a rodinám ve zranitelných situacích; uznává existenci generační propasti v oblasti bydlení, neboť opožděný přístup k bydlení může být jedním z faktorů, které podkopávají zakládání rodin a zhoršují demografické problémy Evropy; ***zdůrazňuje, že cenově dostupné bydlení má zásadní význam pro podporu zakládání rodin a řešení demografického poklesu, zejména v regionech, které se potýkají s úbytkem obyvatelstva a odstěhováváním lidí;***

Or. en

Pozměňovací návrh 1332
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Návrh usnesení

Bod 26

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
26. je přesvědčen, že je nezbytné prosazovat evropský akční plán na podporu rodin, který by věnoval zvláštní pozornost velkým rodinám, neúplným rodinám a rodinám ve zranitelných situacích; uznává existenci generační propasti v oblasti bydlení, neboť opožděný přístup k bydlení může být jedním z faktorů, které podkopávají zakládání rodin a zhoršují demografické problémy Evropy;	26. je přesvědčen, že je nezbytné prosazovat evropský akční plán na podporu rodin, který by věnoval zvláštní pozornost velkým rodinám, neúplným rodinám a rodinám ve zranitelných situacích; uznává existenci generační propasti v oblasti bydlení, neboť opožděný přístup k bydlení může být jedním z faktorů, které podkopávají zakládání rodin a zhoršují demografické problémy Evropy; ***uznává zvláštní obtíže, které mají početné rodiny při hledání bydlení kvůli nedostatku cenově dostupných bytů, výstavby a nízké dostupnosti bytů přizpůsobených jejich potřebám;***

Or. en

Pozměňovací návrh 1333
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 26

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
26. je přesvědčen, že je nezbytné prosazovat evropský akční plán na podporu rodin, který by věnoval zvláštní pozornost velkým rodinám, neúplným rodinám a rodinám ve zranitelných situacích; uznává existenci generační propasti v oblasti bydlení, neboť opožděný přístup k bydlení může být jedním z faktorů, které podkopávají zakládání rodin a zhoršují demografické problémy Evropy;	26. je přesvědčen, že je nezbytné prosazovat evropský akční plán na podporu rodin, který by věnoval zvláštní pozornost velkým rodinám, neúplným rodinám a rodinám ve zranitelných situacích; uznává existenci generační propasti v oblasti bydlení, neboť opožděný přístup k bydlení může být jedním z faktorů, které podkopávají zakládání rodin a zhoršují demografické problémy Evropy; ***vyzývá členské státy, aby usnadnily provádění a podporu těchto opatření v rámci širšího úsilí o řešení bytové krize;***

Or. en

Pozměňovací návrh 1334
György Hölvényi, Pál Szekeres

Návrh usnesení
Bod 26

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
26. je přesvědčen, že je nezbytné prosazovat evropský akční plán na podporu rodin, který by věnoval zvláštní pozornost velkým rodinám, neúplným rodinám a rodinám ve zranitelných situacích; uznává existenci generační propasti v oblasti bydlení, neboť opožděný přístup k bydlení může být jedním z faktorů, které podkopávají zakládání rodin a zhoršují demografické problémy Evropy;	26. je přesvědčen, že je nezbytné prosazovat evropský akční plán na podporu rodin, který by věnoval zvláštní pozornost velkým rodinám, neúplným rodinám a rodinám ve zranitelných situacích; uznává existenci generační propasti v oblasti bydlení, neboť opožděný přístup k bydlení může být jedním z faktorů, které podkopávají zakládání rodin***, což ohrožuje zakládání rodin a schopnost mít děti před dosažením 30 roku života,*** a zhoršují demografické problémy Evropy;

Or. en

Pozměňovací návrh 1335
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Návrh usnesení
Bod 26

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
26. je přesvědčen, že je nezbytné prosazovat evropský akční plán na podporu rodin, který by věnoval zvláštní pozornost velkým rodinám, neúplným rodinám a rodinám ve zranitelných situacích; uznává existenci generační propasti v oblasti bydlení, neboť opožděný přístup k bydlení může být jedním z faktorů, které podkopávají zakládání rodin a zhoršují demografické problémy Evropy;	26. je přesvědčen, že je nezbytné prosazovat evropský akční plán na podporu rodin, který by věnoval zvláštní pozornost velkým rodinám, neúplným rodinám***,*** rodinám ve zranitelných situacích***, jakož i rodinám s velmi nízkým nebo nulovým příjmem***; uznává existenci generační propasti v oblasti bydlení, neboť opožděný přístup k bydlení může být jedním z faktorů, které podkopávají zakládání rodin a zhoršují demografické problémy

Evropy;

Or. en

Pozměňovací návrh 1336
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Návrh usnesení
Bod 26

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
26. je přesvědčen, že je nezbytné prosazovat evropský akční plán na podporu rodin, který by věnoval zvláštní pozornost velkým rodinám, neúplným rodinám a rodinám ve zranitelných situacích; uznává existenci generační propasti v oblasti bydlení, neboť opožděný přístup k bydlení může být jedním z faktorů, které podkopávají zakládání rodin a zhoršují demografické problémy Evropy;	26. je přesvědčen, že je nezbytné prosazovat evropský akční plán na podporu rodin, který by věnoval zvláštní pozornost velkým rodinám, neúplným rodinám***, rodinám s osobami se zdravotním postižením*** a rodinám ve zranitelných situacích; uznává existenci generační propasti v oblasti bydlení, neboť opožděný přístup k bydlení může být jedním z faktorů, které podkopávají zakládání rodin a zhoršují demografické problémy Evropy;

Or. en

Pozměňovací návrh 1337
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 26

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
26. je přesvědčen, že je nezbytné prosazovat evropský akční plán na podporu rodin, ***který by věnoval zvláštní pozornost velkým rodinám, neúplným rodinám***	26. je přesvědčen, že je nezbytné prosazovat evropský akční plán na podporu rodin ***a jednotlivců*** ve zranitelných situacích; uznává existenci generační

a rodinám ve zranitelných situacích; uznává existenci generační propasti v oblasti bydlení, neboť opožděný přístup k bydlení může být jedním z faktorů, které podkopávají zakládání rodin a zhoršují demografické problémy Evropy;	propasti v oblasti bydlení, neboť opožděný přístup k bydlení může být jedním z faktorů, které podkopávají zakládání rodin a zhoršují demografické problémy Evropy;

Or. en

Pozměňovací návrh 1338
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Návrh usnesení
Bod 26 – pododstavec 1 (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	Senioři

Or. en

Pozměňovací návrh 1339
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 26 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	26a. vyzývá Komisi, aby věnovala náležitou pozornost otázce přístupného a přiměřeného bydlení pro osoby se zdravotním postižením a uznala, že se jedná o systémový problém, nikoli o řadu izolovaných případů; zdůrazňuje, že je třeba zajistit jak dostupnost a zachování cenově přijatelného a přístupného bydlení, tak i poskytování odpovídajících podpůrných služeb v komunitě, které jsou přizpůsobeny funkčním a kognitivním schopnostem jednotlivce, včetně

podporovaného bydlení; požaduje, aby byl bytový fond v případě potřeby a možností zpřístupněn osobám se zdravotním postižením a starším lidem; podporuje iniciativy soukromého družstevního bydlení, včetně bydlení pro osoby se zdravotním postižením, v jejichž rámci komunity společně rozvíjejí a spravují projekty bydlení, které podporují sociální soudržnost a zajišťují dlouhodobou cenovou dostupnost; uznává, že tyto modely přispívají k sociální soudržnosti a dlouhodobé cenové dostupnosti; zdůrazňuje, že je důležité zavést normy přístupnosti a uplatňovat zásady návrhu ve všech projektech bydlení financovaných EU v souladu s Úmluvou OSN o právech osob se zdravotním postižením; zdůrazňuje, že právo na nezávislý život, jak je zakotveno v článku 19 Úmluvy OSN o právech osob se zdravotním postižením, zahrnuje svobodu volby místa pobytu a přístup ke komunitní infrastruktuře a službám, které umožňují samostatnost a sociální začlenění osob se zdravotním postižením;

Or. en

Pozměňovací návrh 1340
Jagna Marczułajtis-Walczak

Návrh usnesení
Bod 26 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	26a. vyzývá členské státy, aby zajistily poskytování komplexních, dostupných a systémových komunitních služeb pro osoby se zdravotním postižením; zdůrazňuje, že individualizované podpůrné služby poskytované v místě bydliště mají zásadní význam pro umožnění nezávislého života, sociálního začlenění a pro zabránění tomu, aby osoby se zdravotním postižením byly

nuceny vyhledávat pomoc ve formě institucionalizace; zdůrazňuje, že právo na podporované bydlení by mělo být uznáno jako subjektivní právo, které je zaručeno každé osobě se zdravotním postižením, která takovou pomoc potřebuje, bez ohledu na její bytovou situaci nebo míru postižení; zdůrazňuje, že standardizované a kvalitní podpůrné služby jsou nezbytné pro zajištění důstojné kvality života a svobody volby, kde, jak a s kým budou žít; bez těchto služeb pouhé vytvoření fyzické infrastruktury v oblasti bydlení nezaručí skutečnou dostupnost nebo efektivní využívání obydlí osobami se zdravotním postižením; dále požaduje, aby podpůrné služby poskytované v rámci komunity byly flexibilní a bylo možné je v průběhu času upravit, aby reagovaly na měnící se individuální potřeby a zahrnovaly přechodné bydlení nebo „bydlení na zkoušku“, které usnadňuje adaptaci na samostatný život;

Or. en

Pozměňovací návrh 1341
Maria Zacharia

Návrh usnesení
Bod 26 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	26a. je hluboce znepokojen tím, že spekulace na trhu s nemovitostmi a neustálý růst nákladů na bydlení se staly strukturální překážkou pro založení rodiny, což přímo přispívá k demografickému poklesu v mnoha evropských společnostech; zdůrazňuje, že neschopnost mladých lidí zajistit si důstojné a cenově dostupné bydlení je sociální nespravedlností a zdrojem destabilizace evropské soudržnosti; vyzývá Komisi a členské státy, aby se zabývaly otázkou bydlení jako zásadním

demografickým a sociálním problémem a zavedly politiky na kontrolu trhu s bydlením, posílení sociálního bydlení a podporu mladých párů;

Or. el

Pozměňovací návrh 1342
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 26 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	26a. vyzývá Komisi a členské státy, aby přístup k přiměřenému bydlení považovaly za právně vymahatelné právo a aby prozkoumaly možnost zahrnout právo na bydlení do závazného rámce základních práv EU vedle práva na zdraví a vzdělání; zdůrazňuje, že zajištění tohoto práva vyžaduje dostatečné veřejné investice, ochranu před nuceným vystěhováním a regulaci výše nájemného, aby se zabránilo vykořisťování;

Or. en

Pozměňovací návrh 1343
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Návrh usnesení
Bod 26 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	26a. zdůrazňuje, že je důležité zajistit pro starší osoby dostupnost bydlení, které bude přístupné a bude brát zřetel na jejich věk; vybízí členské státy, aby podporovaly

vícegenerační bydlení, komunitní bydlení a iniciativy spolubydlení, které mohou přinést ekonomické, sociální a emocionální výhody a přispět ke snížení tlaku na systémy sociální péče a k utužení místních komunit;

Or. en

Pozměňovací návrh 1344
Maria Zacharia, Fidias Panayiotou

Návrh usnesení
Bod 26 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	26a. zdůrazňuje, že přístup k přiměřenému a cenově dostupnému bydlení spolu se základními veřejnými službami, jako je péče o děti, vzdělávání, zdravotní péče a doprava, je zásadní pro podporu rodin a zajištění sociálního začlenění; vyzývá Komisi a členské státy, aby začlenily potřeby rodin do politik bydlení a podporovaly koordinované investice do bydlení a související veřejné infrastruktury;

Or. en

Pozměňovací návrh 1345
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod odůvodnění 19 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	Bytová nejistota není genderově neutrální

Or. en

Pozměňovací návrh 1346
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 26 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	26a. vyzývá Komisi, aby do plánu dostupného bydlení EU a do fondů soudržnosti systémově začlenila zásady začleňování genderového hlediska a genderového rozpočtování; zdůrazňuje, že je třeba provést posouzení dopadů opatření EU v oblasti bydlení na genderovou rovnost ex ante a ex post v souladu s finančním nařízením z roku 2024 a pokyny pro zlepšování právní úpravy; vyzývá ke shromažďování a zveřejňování údajů o přístupu k bydlení a o programech sociálního bydlení rozčleněných podle pohlaví;

Or. en

Pozměňovací návrh 1347
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Návrh usnesení
Bod 26 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	26b. upozorňuje na problémy, kterým čelí starší majitelé domů, kteří si nemohou dovolit rekonstrukci svých nemovitostí, aby splňovaly nové normy energetické účinnosti; vyzývá Komisi a členské státy, aby poskytovaly cílená, dobrovolná a nebyrokratická podpůrná opatření, která respektují vlastnická práva a individuální rozhodnutí a zároveň

nepřenášejí na zranitelné majitele domů další finanční nebo regulační zátěž;

Or. en

Pozměňovací návrh 1348
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 26 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	26b. vyzývá členské státy, aby zajistily, že politiky v oblasti bydlení budou výslovně řešit diskriminaci z důvodu příslušnosti ke dvěma či více skupinám, zejména v případě žen, matek samoživitelek a zranitelných skupin migrantů; vyzývá Komisi, aby financovala a monitorovala programy, které předcházejí bezdomovectví u těchto skupin a zaručují jistotu bydlení jakožto základní právo;

Or. en

Pozměňovací návrh 1349
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 26 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	26b. vyzývá Komisi a členské státy, aby ženám zaručily rovný přístup k úvěrům, hypotékám, vlastnictví bydlení a nájemnímu bydlení, a to i prostřednictvím příspěvků na bydlení

nebo dotací na nájemné, jakož i daňových pobídek nebo slev pro domácnosti vedené ženami, které poskytují péči;

Or. en

Pozměňovací návrh 1350
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Nicolas Bay

Návrh usnesení
Bod 26 c (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	26c. vyzývá Komisi, aby uznala souvislost mezi dostupností bydlení a rodinnou a demografickou politikou; vybízí členské státy, aby do svých národních strategií v oblasti bydlení a připravovaných programů financování EU začlenily demografické priority;

Or. en

Pozměňovací návrh 1351
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 26 c (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	26c. vyzývá členské státy, aby zajistily, že spotřebitelé nebudou vázáni nepřiměřenými podmínkami a budou mít k dispozici účinné opravné prostředky proti těmto podmínkám v souladu se směrnicí 93/13/EHS;

Or. en

Pozměňovací návrh 1352
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 26 c (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	26c. vyzývá k navýšení finančních prostředků na přiměřené bydlení a okamžitý přístup k azylovým domům pro ženy zažívající domácí a genderově podmíněné násilí, spolu s legislativou, která zaručí jejich právo zůstat ve vlastním domě bez ohledu na právní titul, vlastnictví nebo nájemní status tím, že v případě potřeby umožní okamžité vykázání pachatele;

Or. en

Pozměňovací návrh 1353
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 26 d (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	26d. vyzývá členské státy, aby v souladu se směrnicí 2014/17/EU vybízely věřitele k přiměřené shovívavosti před zahájením řízení o zabavení majetku z hypotečního úvěru, a pokud nebude zaplacen celý dluh, aby usnadnily splácení v zájmu ochrany spotřebitelů;

Or. en

Pozměňovací návrh 1354
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 26 e (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	26e. vyzývá Komisi, aby věnovala zvláštní pozornost rozvoji ekonomiky podporující sociální začlenění v souladu se zásadami evropského sociálního pilíře. Dále zdůrazňuje, že směrnice 2014/17/EU ze dne 4. února 2014 vyžaduje, aby věřitelé před zahájením řízení o zabavení majetku z hypotečního úvěru zachovali přiměřenou shovívavost a stanovili horní hranici pro dodatečné poplatky, které věřitelé ukládají spotřebitelům v případě nesplácení;

Or. en

Pozměňovací návrh 1355
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 26 d (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	26d. vyzývá k zajištění práva žen podílet se na všech aspektech tvorby politiky v oblasti bydlení, jakož i k začlenění genderového hlediska do navrhování a výstavby bydlení, komunitního rozvoje a plánování, dopravy a infrastruktury;

Or. en

Pozměňovací návrh 1356
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 26 f (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	26f. vyzývá členské státy, aby při provádění práva Unie zohlednily základní práva zakotvená v Listině základních práv, včetně práva na bydlení zaručeného v článku 7 a práva na účinnou právní ochranu zakotveného v článku 47; domnívá se, zejména s ohledem na důsledky nuceného vystěhování, že vnitrostátní soudy musí stanovit předběžná opatření k pozastavení nebo ukončení nezákonného řízení o vymáhání hypotéky, pokud jsou tato opatření nezbytná k zajištění účinnosti ochrany poskytované právem Unie;

Or. en

Pozměňovací návrh 1357
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 26 e (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	26e. připomíná, že opatření pro přístupnost bydlení a infrastruktury mají pozitivní dopad na rovnost žen a mužů; dále vyzývá Komisi a Evropský institut pro rovnost žen a mužů (EIGE), aby vypracovaly ukazatele pro sledování genderového rozměru cenové dostupnosti bydlení a bezdomovectví;

Or. en

Pozměňovací návrh 1358
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 26 f (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	26f. zdůrazňuje, že genderové rozdělení placených i neplacených pečovatelských povinností a zakořeněné genderové stereotypy přímo přispívají k rozdílům v odměňování žen a mužů, což vede k rozdílům v příjmech, které mají významný dopad na jistotu bydlení, sociální vyloučení, problémy s duševním zdravím a genderově podmíněné násilí; vyzývá členské státy, aby neodkládaly provádění směrnice o transparentnosti odměňování;

Or. en

Pozměňovací návrh 1359
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Dílčí nadpis 20

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
Bezdomovectví	***Ukončení*** bezdomovectví ***nejpozději do roku 2030: základem je „Housing First“***

Or. en

Pozměňovací návrh 1360
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 26 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	26a. je pevně přesvědčen, že orgány EU a členské státy musí rozhodně zintenzivnit své úsilí s cílem vymýtit bezdomovectví nejpozději do roku 2030, a připomíná jejich oficiální závazek v rámci Lisabonské deklarace z roku 2021 o „Evropské platformě pro boj proti bezdomovectví“.

Or. en

Pozměňovací návrh 1361
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 26 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	26b. vyzývá Evropskou komisi, aby zintenzivnila svou podporu přístupu „Housing First“ při řešení bezdomovectví prostřednictvím komplexních, na člověka zaměřených a integrovaných politických iniciativ v souladu s přístupem „Housing First“.

Or. en

Pozměňovací návrh 1362
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 26 c (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	26c. uznává problémy, kterým starší lidé čelí v souvislosti s náklady na údržbu a svými potřebami v oblasti péče; vyzývá

členské státy a místní samosprávy, aby uplatňovaly inovativní řešení, která by odpovídala potřebám starších lidí, a aby navázaly spolupráci s cílem zajistit udržitelná a inovativní řešení pro dlouhodobou péči i život seniorů; uznává úlohu integrovaných komunit důchodců a modelů společného bydlení seniorů, které umožňují starším lidem žít déle samostatně a snižují tak jejich závislost na dlouhodobé péči;

Or. en

Pozměňovací návrh 1363
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 26 d (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	26d. uznává specifičnost způsobu života a bydlení Travellerů, včetně karavanů a lehkých obydlí, a potvrzuje, že je třeba přiznat jejich obyvatelům stejná práva jako všem ostatním obyvatelům, pokud jde o legální bydlení, ochranu před nuceným vystěhováním, právo na důstojné a zdravé bydlení a právo na soukromí; vyzývá členské státy, aby zajistily dostatečný počet bezpečných, důstojných a klimaticky odolných přijímacích míst vybavených přístupem k vodě, hygienickým zařízením a základním službám;

Or. en

Pozměňovací návrh 1364
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 26 e (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	26e. upozorňuje na souvislost mezi nevyhovujícím neformálním bydlením a pracovním vykořisťováním, zejména v zemědělských oblastech v EU, kde jsou migrující pracovníci často ubytováni v nedůstojných, přeplněných nebo nebezpečných podmínkách; zdůrazňuje, že tento jev s nadnárodními důsledky je podporován deregulací pracovních trhů, nedostatkem kontrol, sociální neviditelností a tlakem na nízké výrobní náklady; vyzývá EU, aby se tímto závažným porušováním lidských práv, pracovních práv a práv na bydlení neprodleně zabývala;

Or. en

Pozměňovací návrh 1365
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 26 f (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	26f. požaduje, aby se na úrovni Unie zlepšilo uplatňování zásady „znečišťovatel platí“, a to i na pozemcích využívaných k bydlení, a aby se zajistila ochrana před ztrátou hodnoty nemovitostí, pokud se tímto znečištěním nikdo nezabývá, a aby se tak zabránilo přenášení zátěže a nákladů spojených se znečištěním na ty, kteří nenesou žádnou odpovědnost;

Or. en

Pozměňovací návrh 1366
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 26 g (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	26g. vyzývá k přijetí cíleného a účinného souboru opatření zaměřených na zajištění úplného a důsledného provádění požadavků na přístupnost bydlení podle Úmluvy OSN o právech osob se zdravotním postižením (UNCRPD), aby bylo zaručeno rovné právo osob se zdravotním postižením žít v komunitách s možností volby, stejně jako mají ostatní;

Or. en

Pozměňovací návrh 1367
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 27

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
27. zdůrazňuje ***existenci Evropské platformy pro boj proti*** bezdomovectví a vyzývá k posílení ***její činnosti***; vyzývá ***členské státy***, aby přijaly další opatření k zajištění přístupu osob bez domova k sociálnímu bydlení, a připomíná, že opatření v oblasti bezdomovectví jsou součástí sociální politiky***, která spadá*** do působnosti členských států; vyzývá k urychlenému provádění evropské záruky pro děti s cílem předcházet dětskému bezdomovectví a řešit jej;	27. zdůrazňuje, ***že*** bezdomovectví ***je nejzávažnější formou chudoby a sociálního vyloučení a představuje porušení lidské důstojnosti;*** vyzývá k posílení ***úsilí o ukončení bezdomovectví v Evropě, zejména k dalšímu investování do Evropské platformy pro boj proti bezdomovectví a k dalšímu posílení její úlohy při koordinaci a usnadňování výměn mezi členskými státy a zúčastněnými stranami, mimo jiné prostřednictvím sdílení osvědčených postupů v oblasti systémů včasného varování s cílem předcházet vystěhovávání; vyzývá členské státy, aby navrhly doporučení Rady o bezdomovectví; požaduje, aby se boj proti bezdomovectví stal zvláštní investiční prioritou ve víceletém finančním rámci po roce 2027 a aby na něj byly vyčleněny dostatečné finanční prostředky; vyzývá***

členské státy, aby vypracovaly a prováděly strategie zaměřené na bydlení s cílem omezit bezdomovectví a aby rozšířily intervence založené na důkazech, jako je Housing First; vyzývá ***Evropskou komisi, aby poskytla technickou pomoc, budování kapacit, politickou podporu a monitorování pokroku v oblasti bezdomovectví; vyzývá příslušné orgány veřejné správy,*** aby přijaly další opatření k zajištění přístupu osob bez domova k sociálnímu bydlení***;*** připomíná, že opatření v oblasti bezdomovectví jsou ***sice*** součástí sociální politiky***, a proto spadají*** do ***primární*** působnosti členských států***, ale Evropská unie by měla i nadále podporovat a koordinovat své úsilí***; vyzývá k urychlenému provádění evropské záruky pro děti***, na kterou je třeba vyčlenit alespoň 20 miliard eur v rozpočtu,*** s cílem předcházet dětskému bezdomovectví a řešit jej;

Or. en

Pozměňovací návrh 1368
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 27

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
27. zdůrazňuje existenci Evropské platformy pro boj proti bezdomovectví a vyzývá k posílení její ***činnosti***; vyzývá členské státy, aby přijaly další opatření k zajištění přístupu osob bez domova k sociálnímu bydlení***, a připomíná, že opatření v oblasti bezdomovectví jsou součástí sociální politiky, která spadá do působnosti členských států***; vyzývá k urychlenému provádění evropské záruky pro děti s cílem předcházet dětskému bezdomovectví a řešit ***jej***;	27. zdůrazňuje existenci Evropské platformy pro boj proti bezdomovectví ***(EPOCH)*** a vyzývá k posílení její ***účinnosti prostřednictvím vyhrazeného rozpočtu a nového pracovního plánu v rámci příštího akčního plánu pro provádění evropského pilíře sociálních práv (akční plán EPRS); žádá Komisi, aby zajistila silnou součinnost mezi plánovanou vůbec první strategií EU pro boj proti chudobě, novým akčním plánem EPRS, platformou EPOCH a připravovaným Evropským plánem dostupného bydlení, aby byl vytvořen***

účinný rámec, jehož cílem bude zajistit vymýcení bezdomovectví nejpozději do roku 2030; vyzývá členské státy, aby přijaly další opatření k zajištění přístupu osob bez domova k sociálnímu bydlení; vyzývá k urychlenému provádění evropské záruky pro děti s cílem předcházet dětskému bezdomovectví***,*** řešit ***je a přispět k jeho ukončení***; ***zdůrazňuje, že je třeba zajistit smysluplnou účast osob bez domova na přípravě, provádění a monitorování souvisejících politik EU a členských států;***

Or. en

Pozměňovací návrh 1369
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Návrh usnesení
Bod 27

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
27. zdůrazňuje existenci Evropské platformy pro boj proti bezdomovectví a ***vyzývá k posílení její činnosti***; vyzývá členské státy, aby přijaly další opatření k zajištění přístupu osob bez domova k sociálnímu bydlení, a připomíná, že opatření v oblasti bezdomovectví jsou součástí sociální politiky, která spadá do působnosti členských států; vyzývá k urychlenému provádění evropské záruky pro děti s cílem předcházet dětskému bezdomovectví a řešit jej;	27. zdůrazňuje existenci Evropské platformy pro boj proti bezdomovectví a ***podtrhuje, že její úloha by se měla omezit na koordinaci a výměnu informací a osvědčených postupů a neměla by stanovovat závazná opatření***; vyzývá členské státy, aby přijaly další opatření k zajištění přístupu osob bez domova k sociálnímu bydlení, a připomíná, že opatření v oblasti bezdomovectví jsou součástí sociální politiky, která spadá do působnosti členských států; ***; zdůrazňuje, že přednost v přístupu k sociálnímu bydlení musí mít občané členských států a rodiny v nouzi, nikoli nelegální migranti; zdůrazňuje, že sociální programy by neměly vytvářet pobídky pro další nelegální migraci do Evropy;*** vyzývá k urychlenému provádění evropské záruky pro děti s cílem předcházet dětskému bezdomovectví a řešit jej;

Or. en

Pozměňovací návrh 1370
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 27

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
27. zdůrazňuje existenci Evropské platformy pro boj proti bezdomovectví a vyzývá k posílení její činnosti; vyzývá členské státy, aby přijaly další opatření k zajištění přístupu osob bez domova k sociálnímu bydlení, a připomíná, že opatření v oblasti bezdomovectví jsou součástí sociální politiky, která spadá do působnosti členských států; vyzývá k urychlenému provádění evropské záruky pro děti s cílem předcházet dětskému bezdomovectví a řešit jej;	27. zdůrazňuje existenci Evropské platformy pro boj proti bezdomovectví a vyzývá k posílení její činnosti; vyzývá členské státy, aby přijaly další opatření k zajištění přístupu osob bez domova k sociálnímu bydlení, a připomíná, že opatření v oblasti bezdomovectví jsou součástí sociální politiky, která spadá do působnosti členských států; vyzývá k urychlenému provádění evropské záruky pro děti s cílem předcházet dětskému bezdomovectví a řešit jej; ***vyzývá Evropský orgán pro pracovní záležitosti, aby provedl hloubkovou studii s cílem shromáždit relevantní údaje o bezdomovectví pracovních migrantů, zejména v případech, kdy je bydlení vázáno na pracovní smlouvu, a aby prozkoumal jejich situaci po ukončení pracovního poměru;***

Or. en

Pozměňovací návrh 1371
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 27

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
27. zdůrazňuje existenci Evropské platformy pro boj proti bezdomovectví a vyzývá k posílení její činnosti; vyzývá členské státy, aby přijaly další opatření k zajištění přístupu osob bez domova k sociálnímu bydlení, a připomíná, že opatření v oblasti bezdomovectví jsou součástí sociální politiky, která spadá do působnosti členských států; vyzývá k urychlenému provádění evropské záruky pro děti s cílem předcházet dětskému bezdomovectví a řešit jej;	27. zdůrazňuje existenci Evropské platformy pro boj proti bezdomovectví a vyzývá k posílení její činnosti; vyzývá členské státy, aby přijaly další opatření k zajištění přístupu osob bez domova k sociálnímu bydlení, a připomíná, že opatření v oblasti bezdomovectví jsou součástí sociální politiky, která spadá do působnosti členských států; vyzývá k urychlenému provádění evropské záruky pro děti s cílem předcházet dětskému bezdomovectví a řešit jej; ***vyzývá Unii a členské státy, aby zajistily účinnost přistěhovaleckých politik a plné provádění Paktu o migraci s cílem snížit tlak způsobený migrací na trh s bydlením;***

Or. en

Pozměňovací návrh 1372
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 27

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
27. zdůrazňuje existenci Evropské platformy pro boj proti bezdomovectví a vyzývá k posílení její činnosti; vyzývá členské státy, aby přijaly další opatření k zajištění přístupu osob bez domova k sociálnímu bydlení, a připomíná, že opatření v oblasti bezdomovectví jsou součástí sociální politiky, která spadá do působnosti členských států; vyzývá k urychlenému provádění evropské záruky pro děti s cílem předcházet dětskému bezdomovectví a řešit jej;	27. zdůrazňuje existenci Evropské platformy pro boj proti bezdomovectví a vyzývá k posílení její činnosti; vyzývá členské státy, aby přijaly další opatření k zajištění přístupu osob bez domova k sociálnímu bydlení, a připomíná, že opatření v oblasti bezdomovectví jsou součástí sociální politiky, která spadá do působnosti členských států; ***konstatuje, že strategie Housing First by mohla být užitečná v určitých vnitrostátních kontextech, a zároveň zdůrazňuje, že její provádění zůstává v odpovědnosti každého členského státu v závislosti na jeho hodnocení vnitrostátní situace;*** vyzývá

k urychlenému provádění evropské záruky pro děti s cílem předcházet dětskému bezdomovectví a řešit jej;

Or. en

Pozměňovací návrh 1373
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 27

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
27. zdůrazňuje existenci Evropské platformy pro boj proti bezdomovectví a vyzývá k posílení její činnosti; vyzývá členské státy, aby přijaly další opatření k zajištění přístupu osob bez domova k sociálnímu bydlení, a připomíná, že opatření v oblasti bezdomovectví jsou součástí sociální politiky, která spadá do působnosti členských států; vyzývá k urychlenému provádění evropské záruky pro děti s cílem předcházet dětskému bezdomovectví a řešit jej;	27. zdůrazňuje existenci Evropské platformy pro boj proti bezdomovectví a vyzývá k posílení její činnosti; vyzývá členské státy, aby přijaly další opatření k zajištění přístupu osob bez domova k sociálnímu bydlení***, přičemž zdůrazňuje, že tyto podpůrné mechanismy by měly být využívány zodpovědně, dokud se státu nepodaří znovu začlenit jednotlivce na trh práce a umožnit mu samostatný život,*** a připomíná, že opatření v oblasti bezdomovectví jsou součástí sociální politiky, která spadá do působnosti členských států; vyzývá k urychlenému provádění evropské záruky pro děti s cílem předcházet dětskému bezdomovectví a řešit jej;

Or. en

Pozměňovací návrh 1374
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova

Návrh usnesení
Bod 27

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
27. zdůrazňuje existenci Evropské platformy pro boj proti bezdomovectví a vyzývá k posílení její činnosti; vyzývá členské státy, aby přijaly další opatření k zajištění přístupu osob bez domova k ***sociálnímu*** bydlení, a připomíná, že opatření v oblasti bezdomovectví jsou součástí sociální politiky, která spadá do působnosti členských států; vyzývá k urychlenému provádění evropské záruky pro děti s cílem předcházet dětskému bezdomovectví a řešit jej;	27. zdůrazňuje existenci Evropské platformy pro boj proti bezdomovectví a vyzývá k posílení její činnosti; vyzývá členské státy, aby přijaly další opatření k zajištění přístupu osob bez domova k ***nouzovému ubytování, a aby těm, kteří splňují potřebná kritéria, poskytly opatření sociální podpory a cestu k vhodnému individuálnímu nebo kolektivnímu*** bydlení***;*** připomíná, že opatření v oblasti bezdomovectví jsou součástí sociální politiky, která spadá do působnosti členských států; vyzývá k urychlenému provádění evropské záruky pro děti s cílem předcházet dětskému bezdomovectví a řešit jej;

Or. en

Pozměňovací návrh 1375
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Návrh usnesení
Bod 27

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
27. zdůrazňuje existenci Evropské platformy pro boj proti bezdomovectví a vyzývá k posílení její činnosti; vyzývá členské státy, aby přijaly další opatření k zajištění přístupu osob bez domova k sociálnímu bydlení***, a připomíná, že opatření v oblasti bezdomovectví jsou součástí sociální politiky, která spadá do působnosti členských států***; ***vyzývá k urychlenému provádění evropské záruky pro děti s cílem předcházet dětskému bezdomovectví a řešit jej;***	27. ***podtrhuje základní právo na pomoc v oblasti bydlení pro všechny, kteří nemají dostatek prostředků,*** zdůrazňuje existenci Evropské platformy pro boj proti bezdomovectví a vyzývá k posílení její činnosti; vyzývá členské státy, aby přijaly další opatření k zajištění přístupu osob bez domova k sociálnímu bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 1376

Rachel Blom, Julie Rechagneux, Klara Dostalova, Mathilde Androuët

Návrh usnesení
Bod 27

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
27. zdůrazňuje existenci Evropské platformy pro boj proti bezdomovectví a ***vyzývá k posílení její činnosti***; vyzývá členské státy, aby přijaly další opatření k zajištění přístupu osob bez domova k sociálnímu bydlení, a připomíná, že opatření v oblasti bezdomovectví jsou součástí sociální politiky, která spadá do působnosti členských států; vyzývá k urychlenému provádění evropské záruky pro děti s cílem předcházet dětskému bezdomovectví a řešit jej;	27. zdůrazňuje existenci Evropské platformy pro boj proti bezdomovectví; vyzývá členské státy, aby přijaly další opatření k zajištění přístupu osob bez domova k sociálnímu bydlení, a připomíná, že opatření v oblasti bezdomovectví jsou součástí sociální politiky, která spadá do působnosti členských států; vyzývá k urychlenému provádění evropské záruky pro děti s cílem předcházet dětskému bezdomovectví a řešit jej;

Or. nl

Pozměňovací návrh 1377
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 27 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	27a. vyzývá Komisi, aby přijala rozhodnější opatření na podporu členských států při snižování a odstraňování bezdomovectví tím, že vypracuje strategii proti bezdomovectví a zaváže se k jeho ukončení do roku 2030; trvá na tom, že součástí by měl být přístup založený na důkazech Housing First, který spočívá v tom, že je lidem bez domova poskytováno bezpodmínečné, decentralizované a trvalé bydlení v jejich vlastních bytech, a teprve poté jsou jim poskytovány další formy sociální podpory, spolu s rovným přístupem k podpůrným

opatřením, veřejným zdravotním a sociálním dávkám, jakož i opatření ke snížení diskriminace lidí bez domova cizí státní příslušnosti; zdůrazňuje, že tento rámec by měl zahrnovat závazné cíle, zvláštní financování EU v rámci Evropského sociálního fondu plus (ESF+) a zvláštní ustanovení pro prevenci bezdomovectví, zejména u dětí, mladých lidí a migrantů;

Or. en

Pozměňovací návrh 1378
Regina Doherty

Návrh usnesení
Bod 27 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	27a. vyzývá k přijetí doporučení Rady o bezdomovectví; požaduje, aby se boj proti bezdomovectví stal zvláštní investiční prioritou ve víceletém finančním rámci po roce 2027 a aby na jeho řešení byly vyčleněny dostatečné finanční prostředky; vyzývá členské státy, aby vypracovaly a prováděly strategie zaměřené na bydlení s cílem omezit bezdomovectví a aby rozšířily intervence založené na důkazech, jako je Housing First; vyzývá Evropskou komisi, aby poskytla technickou pomoc, budování kapacit, politickou podporu a monitorování pokroku v oblasti bezdomovectví;

Or. en

Pozměňovací návrh 1379
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Návrh usnesení
Bod 27 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	27a. vyzývá k ambicióznímu a urychlenému provádění evropské záruky pro děti kdekoliv v EU s cílem předcházet dětskému bezdomovectví a řešit je; očekává připravovanou Strategii EU pro boj proti chudobě, která musí poskytnout komplexní politický rámec pro vymýcení chudoby; vyzývá Evropskou komisi, aby do centra strategie postavila zásadu „housing first“ (bydlení především), a to i proto, aby se zabránilo škodlivým dopadům, které má bezdomovectví na děti;

Or. en

Pozměňovací návrh 1380
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 27 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	27a. domnívá se, že bezdomovectví by mělo být EU definováno jako život bez střechy nad hlavou (bez jakéhokoli přístřeší, přespávání na ulici), bez domova (s místem k přespání, ale dočasně v institucích nebo v noclehárně), bydlení v nejistém bydlení (ohrožené vážným vyloučením z důvodu nejistého nájemního vztahu, vystěhování, domácího násilí), bydlení v nevyhovujícím bydlení (v karavanech na nelegálních tábořištích, v nevyhovujícím bydlení, v extrémně přelidněném bytě) podle typologie ETHOS;

Or. en

Pozměňovací návrh 1381

Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 27 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	27a. zdůrazňuje, že přístup Housing First (bydlení především) v kombinaci se silnými sociálními službami zaměřenými na komplexní zranitelnost musí být rozšířen a stát se standardem ve všech členských státech EU, přičemž reakce musí být přizpůsobeny potřebám zranitelných skupin a osob ohrožených bezdomovectvím;

Or. en

Pozměňovací návrh 1382
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 27 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	27b. doporučuje všem členským státům, aby po konzultaci s místními a regionálními orgány a organizacemi občanské společnosti vypracovaly národní plán bydlení spojený s národní strategií v oblasti bezdomovectví v souladu s přístupem „Housing first“, neboť „Housing first“ zajišťuje trvalé bydlení pro osoby v nouzi v kombinaci s individualizovanými službami v oblasti prevence a pomoci, a slouží tak jako platforma, s jejíž pomocí mohou nejzranitelnější osoby dosahovat svých osobních cílů a zlepšovat kvalitu svého života;

Or. en

Pozměňovací návrh 1383
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Návrh usnesení
Bod 27 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	27b. Regionální rovnováha, venkovské oblasti, ostrovy a nejvzdálenější regiony
	zdůrazňuje, že krize bydlení v EU nemá na členské státy stejný dopad a v jednotlivých regionech se výrazně liší, a proto je třeba řešit regionální rozdíly v úzké spolupráci s místními a regionálními orgány a zapojit občany; zdůrazňuje, že obyvatelnost je klíčem k zajištění hospodářského rozkvětu všech regionů a k zabránění odlivu mozků z důvodu nedostatku příležitostí;

Or. en

Pozměňovací návrh 1384
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 27 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	27b. vyzývá Komisi a členské státy, aby se zabývaly diskriminací osob bez domova; vyzývá Agenturu EU pro základní práva, aby zlepšila monitorování trestných činů z nenávisti, násilí a sociálního vyloučení páchaných na lidech bez domova; vyzývá členské státy, aby do svých veřejných politik začlenily ochranu osob bez domova a v rámci svých bezpečnostních rámců klasifikovaly

aporofobii jako trestný čin z nenávisti;

Or. en

Pozměňovací návrh 1385
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 27 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	27b. vyzývá Komisi, aby do politiky EU v oblasti bydlení začlenila hlediska genderově podmíněného násilí a zajistila, aby financování z Evropského sociálního fondu plus (ESF+) a dalších nástrojů upřednostňovalo řešení bezpečného bydlení pro osoby, které byly obětí násilí a vykořisťování; zdůrazňuje potřebu dlouhodobých, a nikoliv pouze dočasných řešení v oblasti bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 1386
Regina Doherty

Návrh usnesení
Bod 27 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	27b. vyzývá k vytvoření zvláštního mechanismu pro řešení problematiky bezdomovectví v rámci celoevropské investiční platformy pro dostupné a udržitelné bydlení.

Or. en

Pozměňovací návrh 1387
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 27 c (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	27c. vyzývá k vytvoření evropského právního rámce, který by zakázal nucené vystěhování, včetně vystěhování za účelem rekonstrukce, které není doprovázeno právem na přiměřené náhradní bydlení, v souladu s normami v oblasti lidských práv a zásadou, že nikdo by neměl být vystěhován do bezdomovectví; vyzývá k celoročnímu zákazu odpojování od energií v EU, a to pro zranitelné spotřebitele a osoby v energetické chudobě a pro všechny občany v případě krize, jako byla nedávná pandemie COVID a energetická krize;

Or. en

Pozměňovací návrh 1388
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Návrh usnesení
Bod 27 c (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	27c. vyzývá Komisi a členské státy, aby prováděly iniciativy, například prostřednictvím politiky soudržnosti, na oživení venkovských regionů zlepšením infrastruktury, podporou programů výstavby bydlení a prosazováním politik, které podporují obnovu venkova a rozvoj malých měst s cílem řešit jedinečné problémy, jako je omezená infrastruktura a hospodářské příležitosti;

Or. en

Pozměňovací návrh 1389
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 27 c (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	27c. uznává zásadní úlohu nevládních organizací a poskytovatelů služeb v první linii při řešení bezdomovectví a podpoře stability bydlení; vyzývá členské státy, aby zajistily přiměřené a udržitelné financování nevládního sektoru, podporovaly spravedlivé mzdy, rozvoj pracovní síly a dobré pracovní podmínky zaměstnanců;

Or. en

Pozměňovací návrh 1390
Brigitte van den Berg, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Návrh usnesení
Bod 27 d (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	27d. konstatuje, že specifické problémy ostrovů a nejvzdálenějších regionů, jako je izolovanost, klima a tlak cestovního ruchu, by měly být řešeny poskytováním řešení šitých na míru, modernizací a zjednodušením správních postupů a vypracováním iniciativ pro soukromé, veřejné a neziskové bydlení, důstojné a cenově dostupné nájemné, a to s ohledem na dodatečné náklady a jejich geografickou odlehlost;

Or. en

Pozměňovací návrh 1391
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod odůvodnění 20 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	Inkluzivní bydlení pro osoby se zdravotním postižením

Or. en

Pozměňovací návrh 1392
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 27 d (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	27d. vyzývá k úplnému provedení Strategie EU pro práva osob se zdravotním postižením na období 2021–2030, aby bylo zajištěno přístupné bydlení pro všechny a inkluzivní bydlení pro osoby se zdravotním postižením; naléhavě žádá o zvýšení finanční pomoci na opatření pro přizpůsobení stávajícího bytového fondu a o jasné požadavky na přístupnost všech novostaveb, které umožní osobám se zdravotním postižením žít nezávisle v přístupném a podporovaném bydlení v rámci jejich komunit nebo zůstat doma s přiměřenou osobní asistencí; vyzývá Komisi, aby sledovala a podávala zprávy o tom, do jaké míry členské státy provádějí stěžejní iniciativu týkající se nezávislého života osob se zdravotním postižením, a aby posílila prosazování v případech, kdy je pokrok nedostatečný;

Or. en

Pozměňovací návrh 1393
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod odůvodnění 20 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	Podpora rovného a inkluzivního bydlení pro komunitu LGBTQI+

Or. en

Pozměňovací návrh 1394
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 27 e (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	27e. vyzývá k začlenění cílů rovnosti LGBTQI+ do celostátních a regionálních politik bydlení v souladu se Strategií Komise pro rovnost LGBTIQ+ osob na období 2026–2030; naléhavě žádá, aby fondy EU v rámci programů sociálního a nouzového bydlení upřednostňovaly marginalizované skupiny LGBTQI+; naléhavě vyzývá Komisi a členské státy, aby podporovaly a prosazovaly inovativní řešení bydlení přizpůsobená potřebám LGBTQI+ osob ohrožených bezdomovectvím, včetně inkluzivních nocleháren, přechodného bydlení pro LGBTQI+ mládež a družstevních nebo komunitních modelů, a to prostřednictvím účelového financování a technické pomoci EU; vyzývá k budování kapacit

a programů odborné přípravy podporovaných EU pro orgány a poskytovatele služeb v oblasti bydlení na všech úrovních, aby bylo zajištěno inkluzivní, nediskriminační a účinné poskytování služeb; znovu potvrzuje, že právo na přiměřené bydlení se musí vztahovat na všechny bez ohledu na sexuální orientaci, genderovou identitu nebo vyjádření či pohlavní znaky;

Or. en

Pozměňovací návrh 1395
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod odůvodnění 20 c (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	Podpora pro starší osoby

Or. en

Pozměňovací návrh 1396
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 27 f (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	27f. vyzývá Komisi, členské státy a místní orgány, aby zajistily bezpečné bydlení vhodné pro starší lidi a podpořily opatření na jeho rekonstrukci, neboť starší lidé čelí zvýšené izolaci, zdravotním rizikům a ztrátě nezávislosti;

Or. en

Pozměňovací návrh 1397
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 27 g (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	27g. vyzývá k zahájení programů financovaných EU na podporu mezigeneračních modelů bydlení, které propojují starší lidi se studenty, učni a stážisty, čímž přispívají ke snížení nákladů na bydlení a posilují mezigenerační solidaritu; zdůrazňuje, že tyto iniciativy spolufinancované ze zdrojů EU by měly aktivně posilovat sociální soudržnost, bojovat proti nerovnostem a budovat odolné a inkluzivní komunity;

Or. en

Pozměňovací návrh 1398
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Návrh usnesení
Dílčí nadpis 21

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
Výměna a analýza dat	Výměna a analýza dat a ***transparentnost***

Or. en

Pozměňovací návrh 1399
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení

Bod 27 h (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	27h. vyzývá Komisi a vnitrostátní statistické úřady, aby posílily sběr a harmonizaci údajů o bydlení a zajistily členění alespoň na úrovni NUTS 3; zdůrazňuje potřebu rozšířit statistické pokrytí o ceny a objemy transakcí, míru neobsazenosti, míru renovací, složení trhu s nájemním bydlením (dlouhodobé a krátkodobé pronájmy) a objemy vlastnictví podle typu investorů; zdůrazňuje, že tyto podrobné a srovnatelné údaje jsou nezbytné pro navrhování účinných politik v oblasti bydlení, řešení problémů s dostupností bydlení a předcházení spekulativní dynamice na trzích s bydlením;

Or. en

Pozměňovací návrh 1400
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod odůvodnění 21 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	vyzývá ke zřízení „Agentury EU pro dostupné, udržitelné a důstojné bydlení“ jako hlavního střediska, které by zlepšilo koordinaci a spolupráci mezi členskými státy, poskytovalo politickou a analytickou podporu a usnadňovalo sdílení a přizpůsobování osvědčených postupů s cílem pomoci zajistit trvalou dostupnost, udržitelnost a důstojnost v oblasti bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 1401

Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 27 i (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	27i. vyzývá Komisi, aby vytvořila dlouhodobý institucionální rámec, který by koordinoval politiky bydlení, shromažďoval, analyzoval a monitoroval příslušné údaje a poskytoval technickou pomoc a poradenství členským státům a regionálním a místním orgánům, maximalizoval součinnost a propojení mezi různými institucemi, vnitrostátními úrovněmi a různými zdroji financování a podporoval budování kapacit na všech úrovních; zdůrazňuje, že by to mohlo být provedeno zřízením interního oddělení Komise, agentury EU nebo jiného schůdného institucionálního orgánu;

Or. en

Pozměňovací návrh 1402
Irmhild Boßdorf

Návrh usnesení
Bod 28

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
28. podporuje využívání Eurostatu ke sběru, analýze a sdílení údajů o bydlení prostřednictvím nově vytvořené specializované digitální platformy EU pro údaje o bydlení v reálném čase, která zajistí interoperabilitu stávajících zdrojů údajů a zabrání zdvojování úsilí; vyzývá Komisi, aby vypracovala výroční evropskou zprávu o bydlení, která by poskytovala systematický a srovnávací přehled o vývoji bydlení v celé EU; vyzývá k předkládání doplňujících pravidelných	***vypouští se***

zpráv o přidělování a využívání prostředků EU na bydlení, aby tak byla zajištěna transparentnost, odpovědnost a účinnost při řešení problémů v oblasti bydlení;

Or. de

Pozměňovací návrh 1403
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Návrh usnesení
Bod 28

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
28. podporuje využívání Eurostatu ke sběru, analýze a sdílení údajů o bydlení prostřednictvím nově vytvořené specializované digitální platformy EU pro údaje o bydlení v reálném čase, ***která*** zajistí interoperabilitu stávajících zdrojů údajů a zabrání zdvojování úsilí; vyzývá Komisi, aby vypracovala výroční evropskou zprávu o bydlení, která by poskytovala systematický a srovnávací přehled o vývoji bydlení v celé EU; vyzývá k předkládání doplňujících pravidelných zpráv o přidělování a využívání prostředků EU na bydlení, aby tak byla zajištěna transparentnost, odpovědnost a účinnost při řešení problémů v oblasti bydlení;	28. ***vítá nedávné přijetí nařízení o evropské statistice o obyvatelstvu, domech a bytech, které Eurostatu poskytne větší kapacitu pro sběr údajů o podmínkách bydlení a přístupu k bydlení v celé EU,*** podporuje využívání Eurostatu ke sběru, analýze a sdílení údajů o bydlení prostřednictvím nově vytvořené specializované digitální platformy EU pro údaje o bydlení v reálném čase a k ***poskytování dalších informací týkajících se kvality obydlí a vlastností a fungování technických systémů budov, v neposlední řadě pokud jde o požární bezpečnost, energetickou účinnost a kvalitu ovzduší***, ***což*** zajistí interoperabilitu stávajících zdrojů údajů a zabrání zdvojování úsilí; vyzývá Komisi, aby vypracovala výroční evropskou zprávu o bydlení, která by poskytovala systematický a srovnávací přehled o vývoji bydlení v celé EU; vyzývá k předkládání doplňujících pravidelných zpráv o přidělování a využívání prostředků EU na bydlení, aby tak byla zajištěna transparentnost, odpovědnost a účinnost při řešení problémů v oblasti bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 1404

Ciaran Mullooly

Návrh usnesení
Bod 28

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
28. podporuje využívání Eurostatu ke sběru, analýze a sdílení údajů o bydlení prostřednictvím nově vytvořené specializované digitální platformy EU pro údaje o bydlení v reálném čase, která zajistí interoperabilitu stávajících zdrojů údajů a zabrání zdvojování úsilí; vyzývá Komisi, aby vypracovala výroční evropskou zprávu o bydlení, která by poskytovala systematický a srovnávací přehled o vývoji bydlení v celé EU; vyzývá k předkládání doplňujících pravidelných zpráv o přidělování a využívání prostředků EU na bydlení, aby tak byla zajištěna transparentnost, odpovědnost a účinnost při řešení problémů v oblasti bydlení;	28. podporuje využívání Eurostatu ke sběru, analýze a sdílení údajů o bydlení prostřednictvím nově vytvořené specializované digitální platformy EU pro údaje o bydlení v reálném čase, která zajistí interoperabilitu stávajících zdrojů údajů a zabrání zdvojování úsilí; vyzývá Komisi, aby vypracovala výroční evropskou zprávu o bydlení, která by poskytovala systematický a srovnávací přehled o vývoji bydlení v celé EU; vyzývá k předkládání doplňujících pravidelných zpráv o přidělování a využívání prostředků EU na bydlení, aby tak byla zajištěna transparentnost, odpovědnost a účinnost při řešení problémů v oblasti bydlení; ***vyzývá členské státy, aby od veřejných služeb a místních orgánů vyžadovaly čtvrtletní zprávy o kapacitě infrastruktury v souladu s projekty v oblasti bydlení; vyzývá členské státy, aby systematicky sledovaly prázdná obydlí a zavedly pobídky pro vlastníky, aby prázdné domy renovovali a pronajímali;***

Or. en

Pozměňovací návrh 1405
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 28

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
28. podporuje využívání Eurostatu ke sběru, analýze a sdílení údajů o bydlení prostřednictvím nově vytvořené specializované digitální platformy EU ***pro***	28. podporuje využívání Eurostatu ke sběru, analýze a sdílení údajů o bydlení ***na celostátní, regionální a místní úrovni*** prostřednictvím nově vytvořené

údaje o bydlení v reálném čase, která zajistí interoperabilitu stávajících zdrojů údajů a zabrání zdvojování úsilí; vyzývá Komisi, aby vypracovala výroční evropskou zprávu o bydlení, která by poskytovala systematický a srovnávací přehled o vývoji bydlení v celé EU; ***vyzývá k*** předkládání doplňujících pravidelných zpráv o přidělování a ***využívání*** prostředků EU na bydlení, aby tak byla zajištěna transparentnost, odpovědnost a účinnost při řešení problémů v oblasti bydlení;

specializované digitální platformy EU ***na podporu tvorby politik založených na důkazech a zvýšení transparentnosti***; vyzývá Komisi, aby vypracovala výroční evropskou zprávu o bydlení ***jako součást solidního a uceleného systému monitorování***, která by poskytovala systematický a srovnávací přehled o vývoji bydlení v celé EU; ***taková zpráva musí obsahovat údaje o dostupnosti bydlení, vývoji nájemného a cen, vlastnictví pozemků a nemovitostí, jistotě držby, bezdomovectví a vyloučení z bydlení; požaduje*** předkládání doplňujících pravidelných zpráv o přidělování a ***dopadu*** prostředků EU na bydlení, aby tak byla zajištěna transparentnost, odpovědnost a účinnost při řešení problémů v oblasti bydlení a ***jako vodítko pro budoucí investice do inkluzivních řešení v oblasti bydlení***;

Or. en

Pozměňovací návrh 1406
Borja Giménez Larraz, Maravillas Abadía Jover

Návrh usnesení
Bod 28

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
28. podporuje využívání Eurostatu ke sběru, analýze a sdílení údajů o bydlení prostřednictvím nově vytvořené specializované digitální platformy EU pro údaje o bydlení v reálném čase, která zajistí interoperabilitu stávajících zdrojů údajů a zabrání zdvojování úsilí; vyzývá Komisi, aby vypracovala výroční evropskou zprávu o bydlení, která by poskytovala systematický a srovnávací přehled o vývoji bydlení v celé EU; vyzývá k předkládání doplňujících pravidelných zpráv o přidělování a využívání prostředků EU na bydlení, aby tak byla zajištěna transparentnost, odpovědnost a účinnost při	28. podporuje využívání Eurostatu ke sběru, analýze a sdílení údajů o bydlení prostřednictvím nově vytvořené specializované digitální platformy EU pro údaje o bydlení v reálném čase, která zajistí interoperabilitu stávajících zdrojů údajů a zabrání zdvojování úsilí; vyzývá Komisi, aby vypracovala výroční evropskou zprávu o bydlení, která by poskytovala systematický a srovnávací přehled o vývoji bydlení v celé EU***, včetně posouzení bytových potřeb, vývoje dostupnosti bydlení (tj. nákladů a cen bydlení)***; vyzývá k předkládání doplňujících pravidelných zpráv

řešení problémů v oblasti bydlení;	o přidělování a využívání prostředků EU na bydlení, aby tak byla zajištěna transparentnost, odpovědnost a účinnost při řešení problémů v oblasti bydlení;

Or. es

Pozměňovací návrh 1407
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 28

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
28. podporuje využívání Eurostatu ke sběru, analýze a sdílení údajů o bydlení prostřednictvím nově vytvořené specializované digitální platformy EU pro údaje o bydlení v reálném čase, která zajistí interoperabilitu stávajících zdrojů údajů a zabrání zdvojování úsilí; vyzývá Komisi, aby vypracovala výroční evropskou zprávu o bydlení, která by poskytovala systematický a srovnávací přehled o vývoji bydlení v celé EU; vyzývá k předkládání doplňujících pravidelných zpráv o přidělování a využívání prostředků EU na bydlení, aby tak byla zajištěna transparentnost, odpovědnost a účinnost při řešení problémů v oblasti bydlení;	28. podporuje využívání Eurostatu ke sběru, analýze a sdílení údajů o bydlení prostřednictvím nově vytvořené specializované digitální platformy EU pro údaje o bydlení v reálném čase, která zajistí interoperabilitu stávajících zdrojů údajů a zabrání zdvojování úsilí; vyzývá Komisi, aby vypracovala výroční evropskou zprávu o bydlení, která by poskytovala systematický a srovnávací přehled o vývoji bydlení v celé EU; vyzývá k předkládání doplňujících pravidelných zpráv o přidělování a využívání prostředků EU na bydlení, aby tak byla zajištěna transparentnost, odpovědnost a účinnost při řešení problémů v oblasti bydlení; ***vyzývá Evropskou komisi, aby vypracovala výroční zprávu o trhu s bydlením v EU;***

Or. en

Pozměňovací návrh 1408
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení

Bod 28

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
28. podporuje využívání Eurostatu ke sběru, analýze a sdílení údajů o bydlení prostřednictvím nově vytvořené specializované digitální platformy EU pro údaje o bydlení v reálném čase, která zajistí interoperabilitu stávajících zdrojů údajů a zabrání zdvojování úsilí; vyzývá Komisi, aby vypracovala výroční evropskou zprávu o bydlení, která by poskytovala systematický a srovnávací přehled o vývoji bydlení v celé EU; vyzývá k předkládání doplňujících pravidelných zpráv o přidělování a využívání prostředků EU na bydlení, aby tak byla zajištěna transparentnost, odpovědnost a účinnost při řešení problémů v oblasti bydlení;	28. ***trvá na tom, že každý zásah do trhu musí být založen na spolehlivých údajích a důkazech;*** podporuje využívání Eurostatu ke sběru, analýze a sdílení údajů o bydlení prostřednictvím nově vytvořené specializované digitální platformy EU pro údaje o bydlení v reálném čase, která zajistí interoperabilitu stávajících zdrojů údajů a zabrání zdvojování úsilí; vyzývá Komisi, aby vypracovala výroční evropskou zprávu o bydlení, která by poskytovala systematický a srovnávací přehled o vývoji bydlení v celé EU; vyzývá k předkládání doplňujících pravidelných zpráv o přidělování a využívání prostředků EU na bydlení, aby tak byla zajištěna transparentnost, odpovědnost a účinnost při řešení problémů v oblasti bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 1409
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 28

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
28. podporuje využívání Eurostatu ke sběru, analýze a sdílení údajů o bydlení prostřednictvím nově vytvořené specializované digitální platformy EU pro údaje o bydlení v reálném čase, která zajistí interoperabilitu stávajících zdrojů údajů a zabrání zdvojování úsilí; vyzývá Komisi, aby vypracovala výroční evropskou zprávu o bydlení, která by poskytovala systematický a srovnávací přehled o vývoji bydlení v celé EU; vyzývá k předkládání doplňujících pravidelných	28. podporuje využívání Eurostatu ke sběru, analýze a sdílení údajů o bydlení prostřednictvím nově vytvořené specializované digitální platformy EU pro údaje o bydlení v reálném čase, která zajistí interoperabilitu stávajících zdrojů údajů a zabrání zdvojování úsilí; ***zdůrazňuje úlohu otevřených veřejných dat při vytváření politiky v oblasti bydlení;*** vyzývá Komisi, aby vypracovala výroční evropskou zprávu o bydlení, která by poskytovala systematický a srovnávací

zpráv o přidělování a využívání prostředků EU na bydlení, aby tak byla zajištěna transparentnost, odpovědnost a účinnost při řešení problémů v oblasti bydlení;

přehled o vývoji bydlení v celé EU; vyzývá k předkládání doplňujících pravidelných zpráv o přidělování a využívání prostředků EU na bydlení, aby tak byla zajištěna transparentnost, odpovědnost a účinnost při řešení problémů v oblasti bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 1410
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Návrh usnesení
Bod 28

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
28. podporuje využívání Eurostatu ke sběru, analýze a sdílení údajů o bydlení prostřednictvím nově vytvořené specializované digitální platformy EU pro údaje o bydlení v reálném čase, která zajistí interoperabilitu stávajících zdrojů údajů a zabrání zdvojování úsilí; vyzývá Komisi, aby vypracovala výroční evropskou zprávu o bydlení, která by poskytovala systematický a srovnávací přehled o vývoji bydlení v celé EU; vyzývá k předkládání doplňujících pravidelných zpráv o přidělování a využívání prostředků EU na bydlení, aby tak byla zajištěna transparentnost, odpovědnost a účinnost při řešení problémů v oblasti bydlení;	28. podporuje využívání Eurostatu ke sběru, analýze a sdílení údajů o bydlení prostřednictvím nově vytvořené specializované digitální platformy EU pro údaje o bydlení v reálném čase, ***monitorování prázdných a málo využívaných bytů a prostor s potenciálem přeměny na byty,*** která zajistí interoperabilitu stávajících zdrojů údajů a zabrání zdvojování úsilí; vyzývá Komisi, aby vypracovala výroční evropskou zprávu o bydlení, která by poskytovala systematický a srovnávací přehled o vývoji bydlení v celé EU; vyzývá k předkládání doplňujících pravidelných zpráv o přidělování a využívání prostředků EU na bydlení, aby tak byla zajištěna transparentnost, odpovědnost a účinnost při řešení problémů v oblasti bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 1411
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Návrh usnesení

Bod 28

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
28. podporuje využívání Eurostatu ke sběru, analýze a sdílení údajů o bydlení prostřednictvím nově vytvořené specializované digitální platformy EU pro údaje o bydlení v reálném čase, která zajistí interoperabilitu stávajících zdrojů údajů a zabrání zdvojování úsilí; vyzývá Komisi, aby vypracovala výroční evropskou zprávu o bydlení, která by poskytovala systematický a srovnávací přehled o vývoji bydlení v celé EU; vyzývá k předkládání doplňujících pravidelných zpráv o přidělování a využívání prostředků EU na bydlení, aby tak byla zajištěna transparentnost, odpovědnost a účinnost při řešení problémů v oblasti bydlení;	28. podporuje využívání Eurostatu ke sběru, analýze a sdílení údajů o bydlení prostřednictvím nově vytvořené specializované digitální platformy EU pro údaje o bydlení v reálném čase, která zajistí interoperabilitu stávajících zdrojů údajů a zabrání zdvojování úsilí; vyzývá Komisi, aby vypracovala ***nezávaznou*** výroční evropskou zprávu o bydlení, která by poskytovala systematický a srovnávací přehled o vývoji bydlení v celé EU; vyzývá k předkládání doplňujících ***nezávazných*** pravidelných zpráv o přidělování a využívání prostředků EU na bydlení, aby tak byla zajištěna transparentnost, odpovědnost a účinnost při řešení problémů v oblasti bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 1412
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Návrh usnesení
Bod 28

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
28. podporuje využívání Eurostatu ke sběru, analýze a sdílení údajů o bydlení prostřednictvím nově vytvořené specializované digitální platformy EU pro údaje o bydlení v reálném čase, která zajistí interoperabilitu stávajících zdrojů údajů a zabrání zdvojování úsilí; vyzývá Komisi, aby vypracovala výroční evropskou zprávu o bydlení, která by poskytovala systematický a srovnávací přehled o vývoji bydlení v celé EU; ***vyzývá k předkládání doplňujících pravidelných*** zpráv o ***přidělování a využívání*** prostředků EU na bydlení***,*** aby ***tak byla zajištěna***	28. podporuje využívání Eurostatu ke sběru, analýze a sdílení údajů o bydlení prostřednictvím nově vytvořené specializované digitální platformy EU pro údaje o bydlení v reálném čase, která zajistí interoperabilitu stávajících zdrojů údajů a zabrání zdvojování úsilí; vyzývá Komisi, aby vypracovala výroční evropskou zprávu o bydlení, která by poskytovala systematický a srovnávací přehled o vývoji bydlení v celé EU; ***podporuje jasné podávání*** zpráv o ***využívání*** prostředků EU na bydlení***,*** ***které by byly přístupné občanům***

transparentnost, odpovědnost a ***účinnost při řešení problémů v oblasti bydlení;***	***a místním orgánům,*** aby ***se zvýšila důvěra a*** odpovědnost***, aniž by vznikala nadměrná administrativní zátěž;***

Or. en

Pozměňovací návrh 1413
Martin Hojsík

Návrh usnesení
Bod 28 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	28a. vyzývá Komisi a členské státy, aby zlepšily transparentnost trhu s pozemky a posoudily a řešily problém přístupu citlivých skupin, jako jsou mladí zemědělci, k půdě; vyzývá k plnému využití pilotního projektu Evropského parlamentu Pozemková observatoř EU a jeho výsledky, zejména k zaplnění mezer v údajích týkajících se mapování nedostatků v monitorování pozemků v členských státech, a to prostřednictvím návrhu národních observatoří, analýzy přístupu k novým údajům o trhu s pozemky a akvizicích, budování harmonizovaného přístupu ke kontrole a přístupu k pozemkům, vypracování společných metodik pro porovnávání cen (nájmů a hodnot), analýzy strategií a určení osvědčených postupů na podporu přístupu mladých lidí k pozemkům a prověřování zahraničních investic v této oblasti.

Or. en

Pozměňovací návrh 1414
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 28 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	28a. vyzývá k tomu, aby se budoucí politiky zabývající se komplexními nedostatky v oblasti bydlení opíraly o údaje a důkazy, jako jsou podrobné údaje o nabídce, včetně velikosti bytů, dostupnosti a potřeb sociálního a cenově dostupného bydlení, nedostatku stavebního materiálu a pracovníků v jednotlivých regionech a členských státech, nesouladu požadavků na energetickou účinnost se zeměpisnými podmínkami a cíli udržitelnosti nebo překážek v souvislosti s výstavbou pro stavebníky.

Or. en

Pozměňovací návrh 1415
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 28 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	28a. vyzývá Eurostat a Komisi, aby shromažďovaly a zveřejňovaly rozčleněné údaje o koncentraci vlastnictví bytů, spekulativních transakcích a volných bytech, včetně bytů ve vlastnictví investičních fondů a korporátních pronajímatelů, s cílem zvýšit transparentnost a podpořit politiku založenou na faktech, jejímž cílem je omezit spekulace;

Or. en

Pozměňovací návrh 1416
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Návrh usnesení
Bod 28 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	28a. vyzývá Eurostat, aby ve spolupráci s členskými státy zefektivnil minimální soubor ukazatelů týkajících se cenové dostupnosti, doby přípravy novostaveb, délky platnosti povolení a hloubky renovace, a zajistil tak srovnatelnost a zároveň zabránil zdvojování činnosti a administrativní zátěži pro místní orgány;

Or. en

Pozměňovací návrh 1417
Oihane Agirregoitia Martínez

Návrh usnesení
Bod 28 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	28a. považuje za nezbytné, aby v případě zpoždění provádění plánů bydlení byly náklady na výstavbu co nejreálnější a nejaktuálnější a aby byly zohledněny dodatečné náklady vyplývající z ostrovní polohy, odlehlosti, nebo dokonce z dvojí izolovanosti dané ostrovní polohou i odlehlostí;

Or. es

Pozměňovací návrh 1418
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Návrh usnesení
Bod 28 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	28a. vyzývá Evropskou komisi, aby v souvislosti s nedávno přijatým nařízením o evropské statistice o obyvatelstvu, domech a bytech zahájila nové pilotní studie a studie proveditelnosti týkající se přístupu k přiměřenému a cenově dostupnému bydlení pro osoby se zdravotním postižením;

Or. en

Pozměňovací návrh 1419
Brigitte van den Berg, Barry Cowen

Návrh usnesení
Bod 28 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	28b. vítá jistotu v oblasti krátkodobých pronájmů pro platformy, jako je Airbnb, která umožní místním orgánům lépe rozvíjet své politiky v oblasti bydlení a zajistí větší transparentnost krátkodobých pronájmů a zároveň dlouhodobou dostupnost bydlení pro občany;

Or. en

Pozměňovací návrh 1420
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 28 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	28b. považuje za zásadní posílit

mechanismy monitorování a podávání zpráv o porušování práv na bydlení v členských státech, aby se zlepšila transparentnost a odpovědnost;

Or. en

Pozměňovací návrh 1421
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Ciaran Mullooly

Návrh usnesení
Bod 28 c (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	28c. zdůrazňuje, že trh je sice účinným způsobem, jak splnit odpovědnost států za zajištění přístupu k dostatečnému a přiměřenému bydlení, ale v případech, kdy dojde k selhání trhu, by členské státy měly mít k dispozici nástroje, jak tato selhání řešit; uznává, že EU může přispět zlepšením monitorování a v případě potřeby poskytnout členským státům nástroje pro lepší dohled nad trhem s obytnými nemovitostmi, včetně požadavků na transparentnost na přehřátých trzích, zejména v členských státech, které se potýkají se spekulativními praktikami v rozporu s právními předpisy, s cílem zvýšit efektivnost trhu;

Or. en

Pozměňovací návrh 1422
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Návrh usnesení
Bod 29

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
29. ***vyzývá Komisi, aby po úplném provedení nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech ve***	29. vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025[29] o právní iniciativě týkající se krátkodobých

vnitrostátním právu provedla posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi, jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu; uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení; vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025[29] o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit ***zbývající*** problémy; ***vyzývá k vyváženému přístupu, který by sladil vlastnictví nemovitostí a udržitelný cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst;***

pronájmů, která má řešit ***přetrvávající*** problémy v ***oblasti krátkodobých pronájmů***;

[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.

[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.

Or. en

Pozměňovací návrh 1423
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 29

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
29. vyzývá Komisi, aby po úplném provedení nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu	29. vyzývá Komisi, aby po úplném provedení nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu

s nemovitostmi, jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu; uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení; vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025[29] o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit zbývající problémy; vyzývá k vyváženému přístupu, který by sladil vlastnictví nemovitostí a udržitelný cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst;	s nemovitostmi, jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu; uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení; ***domnívá se, že určitá opatření by mohla pomoci městským centrům znovu získat jejich rezidenční funkci a zabránit nadměrnému tlaku turistů na bydlení, přičemž tato opatření by mohla spočívat buď v nezbytném, vhodném a přiměřeném systému licencí, nebo v získání povolení od sdružení sousedů či hlavního vlastníka, přičemž je třeba zajistit, aby tato politika byla přiměřená a přizpůsobená konkrétním okolnostem;*** vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025[29] o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit zbývající problémy; vyzývá k vyváženému přístupu, který by sladil vlastnictví nemovitostí a udržitelný cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst;
[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.	[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.

Or. en

Pozměňovací návrh 1424
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 29

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
29. vyzývá Komisi, aby po úplném provedení nařízení (EU) 2024/1018	29. vyzývá Komisi, aby po úplném provedení nařízení (EU) 2024/1018

o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi, jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu; uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení; vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025[29] o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit zbývající problémy; vyzývá k vyváženému přístupu, který by sladil vlastnictví nemovitostí a udržitelný cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst;	o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi, jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu; uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení; vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025[29] o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit zbývající problémy; vyzývá k vyváženému přístupu, který by sladil vlastnictví nemovitostí a udržitelný cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst; ***domnívá se, že cílem takové iniciativy by mělo být zajištění spravedlivé rovnováhy mezi rozvojem cestovního ruchu a dostupností bydlení a že by tato iniciativa měla stanovit společné cíle na úrovni Unie a zároveň ponechat členským státům, regionům a místním orgánům flexibilitu při navrhování a provádění opatření přizpůsobených jejich specifickým územním podmínkám a trhům s bydlením;***
[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.	[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.

Or. en

Pozměňovací návrh 1425
Andreas Schieder

Návrh usnesení
Bod 29

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
29. vyzývá Komisi, aby po úplném provedení nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi***, jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu***; uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení; vítá ***oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025[29] o*** právní ***iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů,*** která má řešit zbývající problémy; vyzývá k vyváženému přístupu, který ***by sladil vlastnictví nemovitostí*** a udržitelný cestovní ruch s ***potřebou zachovat*** dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst;	29. vyzývá Komisi, aby po provedení nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla ***komplexní*** posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny***, dostupnost, přístupnost a jistotu držby*** bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi ***se zvláštním zřetelem na jeho dopad na bytový fond určený k dlouhodobému pronájmu a vysídlování nájemníků***; uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení; ***zdůrazňuje, že politika v oblasti bydlení musí upřednostňovat právo na přiměřené bydlení před obchodními zájmy, a to s ohledem na rozsudek ESD (byty Cali);*** vítá právní ***iniciativu Komise***, která má řešit zbývající problémy; vyzývá k vyváženému přístupu, který ***zaručí*** udržitelný cestovní ruch a ***současně zachová*** dostupnost bydlení***, včetně cenové,*** a obyvatelnost ***zejména*** historických center měst; ***vyzývá členské státy, aby do územního plánování začlenily zásady, které zabrání gentrifikaci, turistifikaci, vysídlování a vyloučení z bydlení, jež se zhoršuje v důsledku tlaku ze strany krátkodobých pronájmů;***
[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.	

Or. en

Pozměňovací návrh 1426

Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 29

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
29. vyzývá Komisi, aby po úplném provedení nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi, jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu; uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení; vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025[29] o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit zbývající problémy; vyzývá k vyváženému přístupu, který by sladil vlastnictví nemovitostí a udržitelný cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst;	29. vyzývá Komisi, aby po úplném provedení nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi, jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu; uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení; ***připomíná, že v rozsudku Soudního dvora EU se uvádí, že může existovat legitimní veřejný zájem na regulaci krátkodobých pronájmů na celostátní, regionální nebo místní úrovni, pokud jsou přijatá opatření nezbytná, přiměřená a úměrná;*** vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025[29] o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit zbývající problémy; vyzývá k vyváženému přístupu, který by sladil vlastnictví nemovitostí a udržitelný cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst;
[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.	[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.

Or. en

Pozměňovací návrh 1427
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Návrh usnesení
Bod 29

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
29. vyzývá Komisi, aby po úplném provedení nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi, jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu; uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení; ***vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025[29] o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit zbývající problémy;*** vyzývá k vyváženému přístupu, který by sladil vlastnictví nemovitostí a udržitelný cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst;	29. vyzývá Komisi, aby po úplném provedení nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi, jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu; ***zdůrazňuje, že jakákoli další opatření musí plně respektovat pravomoci členských států a místních orgánů, které mají nejlepší předpoklady pro regulaci krátkodobých pronájmů podle svých specifických potřeb v oblasti bydlení a cestovního ruchu;*** uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení; vyzývá k vyváženému přístupu, který by sladil vlastnictví nemovitostí a udržitelný cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst; ***zdůrazňuje, že regulace musí být přiměřená, zaměřená na velké spekulativní subjekty a nesmí nepřiměřeně zatěžovat malé pronajímatele a rodiny, které pronajímají své domy;***

[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.

Or. en

Pozměňovací návrh 1428
Borja Giménez Larraz, Maravillas Abadía Jover

Návrh usnesení
Bod 29

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
29. vyzývá Komisi, aby po úplném provedení nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi, jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu; uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení; vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025[29] o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit zbývající problémy; vyzývá k vyváženému přístupu, který by sladil vlastnictví nemovitostí a udržitelný cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst;	29. vyzývá Komisi, aby po úplném provedení nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi, jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu; uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení; vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025[29] o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit zbývající problémy; ***vyzývá však Komisi, aby jednala transparentněji a poskytla doplňující informace a údaje o nevyřešených otázkách, jakož i o vhodnosti evropské intervence;***vyzývá k vyváženému přístupu, který by sladil vlastnictví nemovitostí a udržitelný cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst;
[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.	[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.

Or. es

Pozměňovací návrh 1429
Ciaran Mullooly

Návrh usnesení
Bod 29

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
29. vyzývá Komisi, aby po úplném provedení nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi, jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu; uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení; vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025[29] o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit zbývající problémy; vyzývá k vyváženému přístupu, který by sladil vlastnictví nemovitostí a udržitelný cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst;	29. vyzývá Komisi, aby po úplném provedení nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi, jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu; uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení; vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025[29] o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit zbývající problémy; vyzývá k vyváženému přístupu, který by sladil vlastnictví nemovitostí a udržitelný cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst; ***vyzývá členské státy, aby zřídily registry nabytí více jednotek zahraničními vlastníky; vyzývá Komisi, aby sledovala jejich dopad na dostupnost bydlení, aby se zvýšila transparentnost trhu a omezily spekulace;***
[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.	[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.

Or. en

Pozměňovací návrh 1430
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 29

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
29. vyzývá Komisi, aby po úplném provedení nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi, jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu; uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení; vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025[29] o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit zbývající problémy; vyzývá k vyváženému přístupu, který by sladil vlastnictví nemovitostí a udržitelný cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst;	29. vyzývá Komisi, aby po úplném provedení nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi, jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu; uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení; vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025[29] o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit zbývající problémy; vyzývá k vyváženému přístupu, který by sladil vlastnictví nemovitostí a udržitelný cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst; ***požaduje koordinované regulační rámce, které vyváží aktivity v oblasti cestovního ruchu a jejich pozitivní dopady na místní ekonomiku se zachováním dostupnosti bydlení pro místní obyvatele a strategické a kritické pracovníky;***
[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.	[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.

Or. en

Pozměňovací návrh 1431
Borja Giménez Larraz, Maravillas Abadía Jover

Návrh usnesení

Bod 29

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
29. vyzývá Komisi, aby po úplném provedení nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi, jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu; uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení; vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025[29] o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit zbývající problémy; vyzývá k vyváženému přístupu, který by sladil vlastnictví nemovitostí a udržitelný cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst;	29. vyzývá Komisi, aby po úplném provedení nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi, jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu; uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení; ***je přesvědčen, že je potřeba více dat, ale obává se, že nadměrná zátěž by mohla bránit růstu malých podniků v tomto odvětví, jako jsou společnosti zabývající se udržitelným cestovním ruchem a venkovským cestovním ruchem;*** vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025[29] o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit zbývající problémy; vyzývá k vyváženému přístupu, který by sladil vlastnictví nemovitostí a udržitelný cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst;
[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.	[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.

Or. es

Pozměňovací návrh 1432
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení

Bod 29

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
29. vyzývá Komisi, aby po úplném provedení nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi, jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu; uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení; vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025[29] o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit zbývající problémy; vyzývá k vyváženému přístupu, který by sladil vlastnictví nemovitostí a udržitelný cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst;	29. vyzývá Komisi, aby po úplném provedení nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi, jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu; uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení; ***domnívá se, že veškeré budoucí kroky by měly být konzultovány s místními orgány, sdruženími a zástupci majitelů nemovitostí a odvětví cestovního ruchu a že nesmí podněcovat fobii z cestovního ruchu;*** vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025[29] o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit zbývající problémy; vyzývá k vyváženému přístupu, který by sladil vlastnictví nemovitostí a udržitelný cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst;
[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.	[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.

Or. en

Pozměňovací návrh 1433
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 29

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
29. vyzývá Komisi, aby po úplném provedení nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi, jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu; uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení; vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025[29] o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit zbývající problémy; vyzývá k vyváženému přístupu, který by sladil vlastnictví nemovitostí a udržitelný cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst;	29. vyzývá Komisi, aby po úplném provedení nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi, jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu; uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení; ***zdůrazňuje, že v některých členských státech spadá regulace krátkodobých pronájmů do pravomoci místních a regionálních orgánů;*** vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025[29] o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit zbývající problémy; vyzývá k vyváženému přístupu, který by sladil vlastnictví nemovitostí a udržitelný cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst;
[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.	[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.

Or. en

Pozměňovací návrh 1434
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Návrh usnesení
Bod 29

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
29. vyzývá Komisi, aby po úplném provedení nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi, jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu; uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení; vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025[29] o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit zbývající problémy; vyzývá k vyváženému přístupu, který by sladil vlastnictví nemovitostí a udržitelný cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst;	29. vyzývá Komisi, aby po úplném provedení nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi, jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu; uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení; ***domnívá se, že místní a regionální orgány mají nejlepší předpoklady k tomu, aby cíleně a s ohledem na konkrétní situaci určily potřebná opatření;*** vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025[29] o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit zbývající problémy; vyzývá k vyváženému přístupu, který by sladil vlastnictví nemovitostí a udržitelný cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst;
[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.	[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.

Or. en

Pozměňovací návrh 1435
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 29

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
29. vyzývá Komisi, aby po úplném provedení nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a ***to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi,*** jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu; uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů***, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení***; vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025[29] o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit zbývající problémy; vyzývá k ***vyváženému*** přístupu***,*** který by ***sladil vlastnictví nemovitostí a udržitelný cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost*** bydlení a obyvatelnost ***historických center*** měst;	29. vyzývá Komisi, aby po úplném provedení nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu ***ve městech***; uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů***, které jsou způsobeny nedostatečnou spoluprací platforem pro krátkodobé pronájmy***; vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025[29] o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit zbývající problémy; vyzývá k ***ambicióznímu*** přístupu, který by ***zachoval dostupnost*** bydlení a obyvatelnost měst;
[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.	[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.

Or. en

Pozměňovací návrh 1436
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 29

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
29. vyzývá Komisi, aby po úplném provedení nařízení (EU) 2024/1018	29. vyzývá Komisi, aby po úplném provedení nařízení (EU) 2024/1018

o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi, jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu; uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení; vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025[29] o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit zbývající problémy; vyzývá k vyváženému přístupu, který by sladil vlastnictví nemovitostí a udržitelný cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst;	o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi, jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu; ***vyzývá k dobrovolné spolupráci digitálních platforem při shromažďování údajů a stahování nelegálních nabídek;*** uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení; vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025[29] o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit zbývající problémy; vyzývá k vyváženému přístupu, který by sladil vlastnictví nemovitostí a udržitelný cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst;
[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.	[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.

Or. en

Pozměňovací návrh 1437
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 29

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
29. vyzývá Komisi, aby po úplném provedení nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla posouzení	29. vyzývá Komisi, aby po úplném provedení nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla posouzení

dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi, jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu; uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení; vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025[29] o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit zbývající problémy; vyzývá k vyváženému přístupu, který by sladil vlastnictví nemovitostí a udržitelný cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst;

[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.

dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi, jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu; ***uznává, že členské státy mají čas na provedení tohoto nařízení do 20. května 2026;*** uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení; vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025[29] o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit zbývající problémy; vyzývá k vyváženému přístupu, který by sladil vlastnictví nemovitostí a udržitelný cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst;

[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.

Or. en

Pozměňovací návrh 1438
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 29

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
29. vyzývá Komisi, aby po úplném provedení nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi, jakož i na dostupnost	29. vyzývá Komisi, aby po úplném provedení nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi, jakož i na dostupnost

stávajícího bytového fondu; uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení; vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025[29] o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit zbývající problémy; vyzývá k vyváženému přístupu, který by sladil vlastnictví nemovitostí a udržitelný cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst;

[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.

stávajícího bytového fondu; ***vyzývá veřejné orgány, aby odstranily nelegální turistické byty inzerované na digitálních platformách;*** uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení; vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025[29] o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit zbývající problémy; vyzývá k vyváženému přístupu, který by sladil vlastnictví nemovitostí a udržitelný cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst;

[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.

Or. en

Pozměňovací návrh 1439
Oihane Agirregoitia Martínez

Návrh usnesení
Bod 29

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
29. vyzývá Komisi, aby po úplném provedení nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi, jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu; uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto	29. vyzývá Komisi, aby po úplném provedení nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi, jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu; uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto

nařízení; vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025[29] o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit zbývající problémy; vyzývá k vyváženému přístupu, který by sladil vlastnictví nemovitostí a udržitelný cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst;	nařízení; vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025[29] o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit zbývající problémy; vyzývá k vyváženému přístupu, který by sladil vlastnictví nemovitostí a udržitelný cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost ***nejen*** historických center měst***, ale všude, kde jsou realitní trhy touto aktivitou zatíženy***;
[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.	[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.

Or. es

Pozměňovací návrh 1440
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 29

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
29. vyzývá Komisi, aby po úplném provedení nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi, jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu; uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení; vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025[29] o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit	29. vyzývá Komisi, aby po úplném provedení nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi, jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu***, včetně dopadu platforem pro krátkodobé pronájmy na dostupnost bydlení, včetně cenové***; uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení; vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly

zbývající problémy; vyzývá k vyváženému přístupu, který by sladil vlastnictví nemovitostí a udržitelný cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst;

[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.

von der Leyenové ze září 2025[29] o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit zbývající problémy; vyzývá k vyváženému přístupu, který by sladil vlastnictví nemovitostí a udržitelný cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst;

[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.

Or. en

Pozměňovací návrh 1441
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Návrh usnesení
Bod 29

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
29. vyzývá Komisi, aby ***po úplném provedení nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu*** provedla posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi, jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu; ***uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení;*** vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025***[29]*** o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit zbývající ***problémy***; vyzývá k vyváženému přístupu, který by sladil vlastnictví nemovitostí a udržitelný	29. vyzývá Komisi, aby provedla ***komplexní*** posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi, jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu; vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025 o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit zbývající ***nedostatky v oblasti regulace***; ***zdůrazňuje, že tato iniciativa musí upřednostňovat cenovou dostupnost bydlení, práva obyvatel a sociální funkci bydlení***; vyzývá k vyváženému přístupu, který by sladil vlastnictví nemovitostí a udržitelný cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst;

cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst;

---

[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.

Or. en

Pozměňovací návrh 1442
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 29

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
29. vyzývá Komisi, aby po úplném provedení nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi, jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu; uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení; vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025[29] o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit zbývající problémy; vyzývá k vyváženému přístupu, který by sladil vlastnictví nemovitostí a udržitelný cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst;	29. vyzývá Komisi, aby po úplném provedení nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi, jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu; uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení; vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025[29] o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit zbývající problémy; vyzývá k vyváženému přístupu, který by sladil vlastnictví nemovitostí a udržitelný cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst; ***připomíná, že Eurostat stanovil definici turistického ubytování;***

[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.

[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.

Or. en

Pozměňovací návrh 1443
Irmhild Boßdorf, Volker Schnurrbusch

Návrh usnesení
Bod 29

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
29. vyzývá Komisi, aby ***po úplném provedení*** nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech ***ve vnitrostátním právu provedla posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi, jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu***; uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí ***mikropodniky a malé a střední podniky*** při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení; ***vítá*** oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025***[29]*** o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů***, která má řešit zbývající problémy***; vyzývá k vyváženému přístupu, který by ***sladil vlastnictví nemovitostí a*** udržitelný cestovní ruch s ***potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst;***	29. vyzývá Komisi, aby ***kriticky přezkoumala*** nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech a ***aby ukončila zásahy do volného trhu a nepřiměřenou zátěž soukromých vlastníků, mikropodniků a malých a středních podniků***; uvědomuje si ***značné*** obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí ***zejména menší poskytovatelé*** při plnění ***komplexních*** povinností vyplývajících z tohoto nařízení; ***odmítá*** oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025 o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů ***jako další krok směrem k nadměrné regulaci***; vyzývá k ***tržně*** vyváženému přístupu, ***ve kterém by měly přednost vlastnická práva svoboda podnikání a volná hospodářskou soutěž a který by umožnil*** udržitelný cestovní ruch ***bez zásahů státu;***

[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.

Or. de

Pozměňovací návrh 1444
Borja Giménez Larraz, Maravillas Abadía Jover

Návrh usnesení
Bod 29

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
29. vyzývá Komisi, aby po úplném provedení nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi, jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu; uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení; vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025[29] o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit zbývající problémy; vyzývá k vyváženému přístupu, který by sladil vlastnictví ***nemovitostí*** a udržitelný cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst;	29. vyzývá Komisi, aby po úplném provedení nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi, jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu; uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení; vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025[29] o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit zbývající problémy; vyzývá k vyváženému přístupu , který by sladil ***právo na soukromé*** vlastnictví***, právní jistotu pro vlastníky nemovitostí*** a udržitelný cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst;
[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.	[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.

Or. es

Pozměňovací návrh 1445
György Hölvényi, Pál Szekeres

Návrh usnesení

Bod 29

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
29. vyzývá Komisi, aby po úplném provedení nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi, jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu; uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení; vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025[29] o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit zbývající problémy; vyzývá k vyváženému přístupu, který by sladil vlastnictví nemovitostí a udržitelný cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst;	29. vyzývá Komisi, aby po úplném provedení nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi, jakož i na dostupnost stávajícího a ***zvlášť trvale neobsazeného*** bytového fondu; uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení; vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025[29] o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit zbývající problémy; vyzývá k vyváženému přístupu, který by sladil vlastnictví nemovitostí a udržitelný cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst;
[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.	[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.

Or. en

Pozměňovací návrh 1446
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Návrh usnesení
Bod 29

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
29. vyzývá Komisi, aby po úplném	29. vyzývá Komisi, aby po úplném

provedení nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi, jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu; uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení; vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025[29] o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit zbývající problémy; vyzývá k vyváženému přístupu, který by sladil vlastnictví nemovitostí a udržitelný cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst;	provedení nařízení (EU) 2024/1018 o krátkodobých pronájmech ve vnitrostátním právu provedla ***nezávazné*** posouzení dopadů krátkodobých pronájmů na ceny bydlení založené na údajích a důkazech, a to jak na makro-, tak na mikrotrhu s nemovitostmi, jakož i na dostupnost stávajícího bytového fondu; uvědomuje si obtíže spojené s interoperabilitou systémů, jakož i problémy, kterým čelí mikropodniky a malé a střední podniky při plnění povinností vyplývajících z tohoto nařízení; vítá oznámení předsedkyně Komise Ursuly von der Leyenové ze září 2025[29] o právní iniciativě týkající se krátkodobých pronájmů, která má řešit zbývající problémy; vyzývá k vyváženému přístupu, který by sladil vlastnictví nemovitostí a udržitelný cestovní ruch s potřebou zachovat dostupnost bydlení a obyvatelnost historických center měst;
[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.	[29] Evropská komise, Projev předsedkyně von der Leyenové o stavu Unie z roku 2025, internetové stránky Evropské komise, 10. září 2025.

Or. en

Pozměňovací návrh 1447
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Návrh usnesení
Bod 29 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	29a. vyzývá Komisi, aby stanovila metodiku sběru a zpracování údajů o bydlení a definovala soubor společných ukazatelů na vnitrostátní i místní úrovni, které jsou relevantní pro tvorbu politik, umožňují sledování v čase a zajišťují

srovnatelnost mezi členskými státy; vyzývá Komisi, aby v ukazatelích bydlení zohlednila životní náklady a hospodářskou situaci, a to i kombinací údajů z indexu cen výrobců ve stavebnictví, ukazatele nákladů na výstavbu a indexu celkové cenové hladiny; požaduje, aby výdaje na bydlení byly zohledněny při měření životních nákladů, kupní síly občanů a jejich celkového blahobytu; požaduje zahrnutí vlastnického bydlení do harmonizovaného indexu spotřebitelských cen, aby se ve statistikách inflace lépe odrážely skutečné náklady na bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 1448
Oihane Agirregoitia Martínez

Návrh usnesení
Bod 29 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	29a. vyzývá k podpoře inovativních technologií, jako je využití umělé inteligence a metod založených na datech, které by nahradily teoretické výpočty v průkazech energetické náročnosti (EEC) naměřenými údaji o energetické náročnosti, což by pomohlo zmapovat bytový fond, ulehčilo zátěž energetických auditorů a zároveň zvýšilo důvěru veřejnosti a snížilo riziko u veřejných investic;

Or. es

Pozměňovací návrh 1449
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 29 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	29a. vyzývá Komisi, aby posílila provádění nařízení (EU) 2024/1028 o krátkodobých pronájmech tím, že obcím poskytne větší pravomoci omezit nebo zakázat krátkodobý pronájem v oblastech s napjatou situací v oblasti bydlení, a aby zajistila, že platformy, jako jsou Airbnb a Booking, budou povinny sdílet podrobné údaje o nabídkách, vlastnictví a příjmech, aby se zabránilo spekulativní činnosti ve velkém měřítku;

Or. en

Pozměňovací návrh 1450
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Návrh usnesení
Bod 29 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	29a. vyzývá Komisi, aby zajistila, že fiskální pravidla EU budou náležitě zohledňovat dlouhodobou pozitivní sociální návratnost investic do dostupného bydlení, a naléhavě žádá, aby se s investicemi do bydlení zacházelo v rámci Paktu o stabilitě a růstu flexibilně;

Or. en

Pozměňovací návrh 1451
Ciaran Mullooly

Návrh usnesení
Bod 29 a (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	29a. zdůrazňuje potřebu podporovat přeměnu nevyužívaných a nedostatečně využívaných komerčních nemovitostí na rezidenční bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 1452
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Návrh usnesení
Bod 29 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	29. vyzývá Komisi a členské státy, aby vytvořily strukturovaný mechanismus pro výměnu osvědčených postupů v oblasti bydlení, včetně databáze úspěšných projektů, pravidelných fór a technické pomoci pro místní orgány; vyzývá Komisi, aby vytvořila dobrovolný mechanismus pro systematickou výměnu osvědčených postupů mezi členskými státy, regiony a obcemi (včetně úložiště úspěšných projektů umožňujícího vyhledávání, kontrolních seznamů vzorů povolení a standardizovaných šablon nabídek) a aby poskytovala cílenou technickou pomoc malým obcím při rozšiřování osvědčených řešení v oblasti dostupného bydlení;

Or. en

Pozměňovací návrh 1453
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 29 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	29b. naléhavě žádá členské státy, aby zavedly mechanismy pro zpětné získání nevyužívaných nebo nedostatečně využívaných bytů a jejich přeměnu na sociální bydlení, přičemž by měly upřednostnit přidělování bytů zranitelným skupinám, včetně žen, které utíkají před násilím, domácností s nízkými příjmy a mladých rodin; zdůrazňuje, že je třeba odrazovat od spekulativního hromadění neobsazených bytů prostřednictvím daňových a regulačních opatření;

Or. en

Pozměňovací návrh 1454
Ciaran Mullooly

Návrh usnesení
Bod 29 b (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	29b. vybízí členské státy, aby financovaly vodovodní a kanalizační systémy prostřednictvím dobrovolných komunitních skupin tam, kde neexistují státní alternativy;

Or. en

Pozměňovací návrh 1455
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Návrh usnesení
Bod 29 c (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	29c. vyzývá k vytvoření Střediska EU pro sledování bydlení pro zajištění sociální spravedlnosti, které by monitorovalo dopad spekulativních investic, krátkodobých pronájmů a diskriminace v oblasti bydlení; klade důraz na shromažďování údajů členěných podle pohlaví, socioekonomického statusu a původu migrantů, aby byla zajištěna účinnost politiky a ochrana nejzranitelnějších skupin;

Or. en

Pozměňovací návrh 1456
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Návrh usnesení
Bod 29 c (nový)

Návrh usnesení	*Pozměňovací návrh*
	29c. zdůrazňuje souvislost mezi bydlením a bezpečností a zdůrazňuje, že je třeba bojovat proti nelegálnímu obsazování, předcházet vzniku ghett a prosazovat politiky, které podporují bezpečné a soudržné komunity;

Or. en