**Ευρωπαϊκό Κοινοβούλιο**
2024-2029

*Ειδική Επιτροπή για τη στεγαστική κρίση στην Ευρωπαϊκή Ένωση*

**2025/2070(INI)**

22.10.2025

# ΤΡΟΠΟΛΟΓΙΕΣ
# 1201 - 1456

**Σχέδιο έκθεσης**
**Borja Giménez Larraz**
(PE772.037v01-00)

Στεγαστική κρίση στην Ευρωπαϊκή Ένωση, με στόχο την πρόταση λύσεων για αξιοπρεπή, βιώσιμη και οικονομικά προσιτή στέγαση
(2025/2070(INI))

AM_Com_NonLegReport

**Τροπολογία 1201**
**Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 21**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 21. υποστηρίζει τον ρόλο της ΕΤΕπ στην ενεργοποίηση της ***δημόσιας*** χρηματοδότησης ***και της ιδιωτικής χρηματοδότησης*** για τον τομέα της οικονομικά προσιτής στέγασης· υποστηρίζει το σχέδιο δράσης του Ομίλου ΕΤΕπ για την οικονομικά προσιτή στέγαση και την πρόθεσή του να συνεργαστεί με την Επιτροπή για την αντιμετώπιση των κοινών προκλήσεων όσον αφορά τη διευκόλυνση της πρόσβασης σε χρηματοδότηση για οικονομικά προσιτή στέγαση***, συμπεριλαμβανομένης της τόνωσης των επενδύσεων σε καινοτόμες κατασκευές για τη μείωση του κόστους και του χρόνου κατασκευής***· υποστηρίζει τη δημιουργία μιας πανευρωπαϊκής επενδυτικής πλατφόρμας***, από κοινού με εθνικές αναπτυξιακές τράπεζες και ιδρύματα, με στόχο την αύξηση της χρηματοδότησης για τον στεγαστικό τομέα και τη στήριξη των κρατών μελών για την ανάπτυξη ευνοϊκών πλαισίων πολιτικής όπου χρειάζεται, διατηρώντας παράλληλα τον ρόλο της ΕΤΕπ ως τράπεζας επενδύσεων και διασφαλίζοντας το καθεστώς τριπλού Α· εκφράζει την ικανοποίησή του για τα είδη των χρηματοδοτούμενων έργων, όπως η*** οικονομικά ***προσιτή στέγαση για βασικά επαγγέλματα, η στέγαση φοιτητών και οι κατοικίες για ηλικιωμένους· υποστηρίζει τη δημιουργία της διαδικτυακής πύλης «Περισσότερα σπίτια». Καλύτερα σπίτια» ως δομικό στοιχείο για την πανευρωπαϊκή επενδυτική πλατφόρμα·*** | 21. υποστηρίζει τον ρόλο της ΕΤΕπ στην ενεργοποίηση της χρηματοδότησης για τον τομέα της οικονομικά προσιτής στέγασης· υποστηρίζει το σχέδιο δράσης του Ομίλου ΕΤΕπ για την οικονομικά προσιτή στέγαση και την πρόθεσή του να συνεργαστεί με την Επιτροπή για την αντιμετώπιση των κοινών προκλήσεων όσον αφορά τη διευκόλυνση της πρόσβασης σε χρηματοδότηση για οικονομικά προσιτή στέγαση· υποστηρίζει τη δημιουργία μιας πανευρωπαϊκής επενδυτικής πλατφόρμας ***για οικονομικά προσιτή και βιώσιμη στέγαση· επισημαίνει ότι οι τοπικές αρχές, καθώς και οι μη κερδοσκοπικοί πάροχοι στέγασης, θα πρέπει να μπορούν να λαμβάνουν επιτόκια 0 % μέσω αυτής της πλατφόρμας ή απευθείας από την ΕΤΕπ για μακροπρόθεσμα δάνεια· επικροτεί τη νέα μονοαπευθυντική πύλη για τη στέγαση της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ), η οποία παρέχει συμβουλές και χρηματοδότηση για την υποστήριξη της καινοτομίας στον κατασκευαστικό τομέα, την κατασκευή*** οικονομικά ***προσιτών κατοικιώνκαι τις επενδύσεις στην ενεργειακή απόδοση και την ανακαίνιση κατοικιών σε όλη την Ευρώπη·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1202**
**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 21**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 21. υποστηρίζει τον ρόλο της ΕΤΕπ στην ενεργοποίηση της δημόσιας χρηματοδότησης και της ιδιωτικής χρηματοδότησης για τον τομέα της οικονομικά προσιτής στέγασης· υποστηρίζει το σχέδιο δράσης του Ομίλου ΕΤΕπ για την οικονομικά προσιτή στέγαση και την πρόθεσή του να συνεργαστεί με την Επιτροπή για την αντιμετώπιση των κοινών προκλήσεων όσον αφορά τη διευκόλυνση της πρόσβασης σε χρηματοδότηση για οικονομικά προσιτή στέγαση, συμπεριλαμβανομένης της τόνωσης των επενδύσεων σε καινοτόμες κατασκευές για τη μείωση του κόστους και του χρόνου κατασκευής· υποστηρίζει τη δημιουργία μιας πανευρωπαϊκής επενδυτικής πλατφόρμας, από κοινού με εθνικές αναπτυξιακές τράπεζες και ιδρύματα, με στόχο την αύξηση της χρηματοδότησης για τον στεγαστικό τομέα και τη στήριξη των κρατών μελών για την ανάπτυξη ευνοϊκών πλαισίων πολιτικής όπου χρειάζεται, διατηρώντας παράλληλα τον ρόλο της ΕΤΕπ ως τράπεζας επενδύσεων και διασφαλίζοντας το καθεστώς τριπλού Α· εκφράζει την ικανοποίησή του για τα είδη των χρηματοδοτούμενων έργων, όπως η οικονομικά προσιτή στέγαση για βασικά επαγγέλματα, η στέγαση φοιτητών και οι κατοικίες για ηλικιωμένους· υποστηρίζει τη δημιουργία της διαδικτυακής πύλης «Περισσότερα σπίτια». Καλύτερα σπίτια» ως δομικό στοιχείο για την πανευρωπαϊκή επενδυτική πλατφόρμα· | 21. υποστηρίζει τον ρόλο της ΕΤΕπ στην ενεργοποίηση της δημόσιας χρηματοδότησης και της ιδιωτικής χρηματοδότησης για τον τομέα της οικονομικά προσιτής στέγασης· υποστηρίζει το σχέδιο δράσης του Ομίλου ΕΤΕπ για την οικονομικά προσιτή στέγαση και την πρόθεσή του να συνεργαστεί με την Επιτροπή για την αντιμετώπιση των κοινών προκλήσεων όσον αφορά τη διευκόλυνση της πρόσβασης σε χρηματοδότηση για οικονομικά προσιτή στέγαση, συμπεριλαμβανομένης της τόνωσης των επενδύσεων σε καινοτόμες κατασκευές για τη μείωση του κόστους και του χρόνου κατασκευής· ***επισημαίνει ότι το σχέδιο δράσης θα πρέπει να εφαρμοστεί σε στενή συνεργασία με τις εθνικές αναπτυξιακές τράπεζες και τα εθνικά ιδρύματα, προκειμένου να αξιοποιηθεί η εμπειρογνωμοσύνη και οι διασυνδέσεις τους***· υποστηρίζει τη δημιουργία μιας πανευρωπαϊκής επενδυτικής πλατφόρμας, από κοινού με εθνικές αναπτυξιακές τράπεζες και ιδρύματα, με στόχο την αύξηση της χρηματοδότησης για τον στεγαστικό τομέα και τη στήριξη των κρατών μελών για την ανάπτυξη ευνοϊκών πλαισίων πολιτικής όπου χρειάζεται, διατηρώντας παράλληλα τον ρόλο της ΕΤΕπ ως τράπεζας επενδύσεων και διασφαλίζοντας το καθεστώς τριπλού Α· εκφράζει την ικανοποίησή του για τα είδη των χρηματοδοτούμενων έργων, όπως η οικονομικά προσιτή στέγαση για βασικά επαγγέλματα, η στέγαση φοιτητών και οι κατοικίες για ηλικιωμένους· υποστηρίζει |

τη δημιουργία της διαδικτυακής πύλης «Περισσότερα σπίτια». Καλύτερα σπίτια» ως δομικό στοιχείο για την πανευρωπαϊκή επενδυτική πλατφόρμα·

Or. en

**Τροπολογία 1203**
**Oihane Agirregoitia Martínez**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 21**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 21. υποστηρίζει τον ρόλο της ΕΤΕπ στην ενεργοποίηση της δημόσιας χρηματοδότησης και της ιδιωτικής χρηματοδότησης για τον τομέα της οικονομικά προσιτής στέγασης· υποστηρίζει το σχέδιο δράσης του Ομίλου ΕΤΕπ για την οικονομικά προσιτή στέγαση και την πρόθεσή του να συνεργαστεί με την Επιτροπή για την αντιμετώπιση των κοινών προκλήσεων όσον αφορά τη διευκόλυνση της πρόσβασης σε χρηματοδότηση για οικονομικά προσιτή στέγαση, συμπεριλαμβανομένης της τόνωσης των επενδύσεων σε καινοτόμες κατασκευές για τη μείωση του κόστους και του χρόνου κατασκευής· υποστηρίζει τη δημιουργία μιας πανευρωπαϊκής επενδυτικής πλατφόρμας, από κοινού με εθνικές αναπτυξιακές τράπεζες και ιδρύματα, με στόχο την αύξηση της χρηματοδότησης για τον στεγαστικό τομέα και τη στήριξη των κρατών μελών για την ανάπτυξη ευνοϊκών πλαισίων πολιτικής όπου χρειάζεται, διατηρώντας παράλληλα τον ρόλο της ΕΤΕπ ως τράπεζας επενδύσεων και διασφαλίζοντας το καθεστώς τριπλού Α· εκφράζει την ικανοποίησή του για τα είδη των χρηματοδοτούμενων έργων, όπως η οικονομικά προσιτή στέγαση για βασικά επαγγέλματα, η στέγαση φοιτητών και οι κατοικίες για ηλικιωμένους· υποστηρίζει | 21. υποστηρίζει τον ρόλο της ΕΤΕπ στην ενεργοποίηση της δημόσιας χρηματοδότησης και της ιδιωτικής χρηματοδότησης για τον τομέα της οικονομικά προσιτής στέγασης***, καθώς και τον ρόλο της ως παράγοντα διευκόλυνσης σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα και σε περιβάλλον χαμηλών επιτοκίων για την άμεση τόνωση της κατασκευής «προστατευόμενων» και ανακαινισμένων κατοικιών***· υποστηρίζει το σχέδιο δράσης του Ομίλου ΕΤΕπ για την οικονομικά προσιτή στέγαση και την πρόθεσή του να συνεργαστεί με την Επιτροπή για την αντιμετώπιση των κοινών προκλήσεων όσον αφορά τη διευκόλυνση της πρόσβασης σε χρηματοδότηση για οικονομικά προσιτή στέγαση, συμπεριλαμβανομένης της τόνωσης των επενδύσεων σε καινοτόμες κατασκευές για τη μείωση του κόστους και του χρόνου κατασκευής· υποστηρίζει τη δημιουργία μιας πανευρωπαϊκής επενδυτικής πλατφόρμας, από κοινού με εθνικές αναπτυξιακές τράπεζες και ιδρύματα, με στόχο την αύξηση της χρηματοδότησης για τον στεγαστικό τομέα και τη στήριξη των κρατών μελών για την ανάπτυξη ευνοϊκών πλαισίων πολιτικής όπου χρειάζεται, διατηρώντας παράλληλα τον ρόλο της ΕΤΕπ ως τράπεζας επενδύσεων και διασφαλίζοντας το καθεστώς τριπλού Α· |

| | |
|---|---|
| τη δημιουργία της διαδικτυακής πύλης «Περισσότερα σπίτια». Καλύτερα σπίτια» ως δομικό στοιχείο για την πανευρωπαϊκή επενδυτική πλατφόρμα· | εκφράζει την ικανοποίησή του για τα είδη των χρηματοδοτούμενων έργων, όπως η οικονομικά προσιτή στέγαση για βασικά επαγγέλματα, η στέγαση φοιτητών και οι κατοικίες για ηλικιωμένους· υποστηρίζει τη δημιουργία της διαδικτυακής πύλης «Περισσότερα σπίτια». Καλύτερα σπίτια» ως δομικό στοιχείο για την πανευρωπαϊκή επενδυτική πλατφόρμα· |
| | Or. es |

**Τροπολογία 1204**
**Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Γιώργος Γεωργίου, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'**
εξ ονόματος της Ομάδας The Left
**Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan**
εξ ονόματος της Ειδικής Επιτροπής για τη στεγαστική κρίση στην Ευρωπαϊκή Ένωση
**Leila Chaibi**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 21**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 21. υποστηρίζει τον ρόλο της ΕΤΕπ στην ενεργοποίηση της δημόσιας χρηματοδότησης και της ιδιωτικής χρηματοδότησης για τον τομέα της οικονομικά προσιτής στέγασης· υποστηρίζει το σχέδιο δράσης του Ομίλου ΕΤΕπ για την οικονομικά προσιτή στέγαση και την πρόθεσή του να συνεργαστεί με την Επιτροπή για την αντιμετώπιση των κοινών προκλήσεων όσον αφορά τη διευκόλυνση της πρόσβασης σε χρηματοδότηση για οικονομικά προσιτή στέγαση, συμπεριλαμβανομένης της τόνωσης των επενδύσεων σε καινοτόμες κατασκευές για τη μείωση του κόστους και του χρόνου κατασκευής· υποστηρίζει τη δημιουργία μιας πανευρωπαϊκής επενδυτικής πλατφόρμας, από κοινού με εθνικές αναπτυξιακές τράπεζες και ιδρύματα, με στόχο την αύξηση της χρηματοδότησης για τον στεγαστικό τομέα | 21. υποστηρίζει τον ρόλο της ΕΤΕπ στην ενεργοποίηση της δημόσιας χρηματοδότησης και της ιδιωτικής χρηματοδότησης για τον τομέα της οικονομικά προσιτής στέγασης· ***υπενθυμίζει τη σημασία των εθνικών δημόσιων τραπεζών επενδύσεων, οι οποίες παρέχουν χρηματοδότηση σε πολύ υψηλότερο επίπεδο από ό,τι η ΕΤΕπ***· υποστηρίζει το σχέδιο δράσης του Ομίλου ΕΤΕπ για την οικονομικά προσιτή στέγαση και την πρόθεσή του να συνεργαστεί με την Επιτροπή για την αντιμετώπιση των κοινών προκλήσεων όσον αφορά τη διευκόλυνση της πρόσβασης σε χρηματοδότηση για οικονομικά προσιτή στέγαση, συμπεριλαμβανομένης της τόνωσης των επενδύσεων σε ***ανακαινίσεις και*** καινοτόμες κατασκευές για τη μείωση του κόστους και του χρόνου κατασκευής· υποστηρίζει τη δημιουργία μιας |

και τη στήριξη των κρατών μελών για την ανάπτυξη ευνοϊκών πλαισίων πολιτικής όπου χρειάζεται***, διατηρώντας παράλληλα τον ρόλο της ΕΤΕπ ως τράπεζας επενδύσεων και διασφαλίζοντας το καθεστώς τριπλού Α***· εκφράζει την ικανοποίησή του για τα είδη των χρηματοδοτούμενων έργων, όπως η οικονομικά προσιτή στέγαση για βασικά επαγγέλματα, η στέγαση φοιτητών και οι κατοικίες για ηλικιωμένους· υποστηρίζει τη δημιουργία της διαδικτυακής πύλης «Περισσότερα σπίτια». Καλύτερα σπίτια» ως δομικό στοιχείο για την πανευρωπαϊκή επενδυτική πλατφόρμα·

πανευρωπαϊκής επενδυτικής πλατφόρμας, από κοινού με εθνικές αναπτυξιακές τράπεζες και ιδρύματα, με στόχο την αύξηση της χρηματοδότησης για τον στεγαστικό τομέα και τη στήριξη των κρατών μελών για την ανάπτυξη ευνοϊκών πλαισίων πολιτικής όπου χρειάζεται· εκφράζει την ικανοποίησή του για τα είδη των χρηματοδοτούμενων έργων, όπως η οικονομικά προσιτή στέγαση για βασικά επαγγέλματα, η στέγαση φοιτητών***, οι συνεταιρισμοί*** και οι κατοικίες για ηλικιωμένους ***ως λύσεις παρεμβολής μόνο όταν δεν υπάρχει δημόσια και κοινωνική στέγαση***· υποστηρίζει τη δημιουργία της διαδικτυακής πύλης «Περισσότερα σπίτια». Καλύτερα σπίτια» ως δομικό στοιχείο για την πανευρωπαϊκή επενδυτική πλατφόρμα·

Or. en

**Τροπολογία 1205**
**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 21**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 21. υποστηρίζει τον ρόλο της ΕΤΕπ στην ενεργοποίηση της δημόσιας χρηματοδότησης και της ιδιωτικής χρηματοδότησης για τον τομέα της οικονομικά προσιτής στέγασης· υποστηρίζει το σχέδιο δράσης του Ομίλου ΕΤΕπ για την οικονομικά προσιτή στέγαση και την πρόθεσή του να συνεργαστεί με την Επιτροπή για την αντιμετώπιση των κοινών προκλήσεων όσον αφορά τη διευκόλυνση της πρόσβασης σε χρηματοδότηση για οικονομικά προσιτή στέγαση, συμπεριλαμβανομένης της τόνωσης των επενδύσεων σε καινοτόμες | 21. υποστηρίζει τον ρόλο της ΕΤΕπ στην ενεργοποίηση της δημόσιας χρηματοδότησης και της ιδιωτικής χρηματοδότησης για τον τομέα της οικονομικά προσιτής στέγασης· υποστηρίζει το σχέδιο δράσης του Ομίλου ΕΤΕπ για την οικονομικά προσιτή στέγαση και την πρόθεσή του να συνεργαστεί με την Επιτροπή για την αντιμετώπιση των κοινών προκλήσεων όσον αφορά τη διευκόλυνση της πρόσβασης σε χρηματοδότηση για οικονομικά προσιτή στέγαση, συμπεριλαμβανομένης της τόνωσης των επενδύσεων σε καινοτόμες |

| | |
|---|---|
| κατασκευές για τη μείωση του κόστους και του χρόνου κατασκευής· υποστηρίζει τη δημιουργία μιας πανευρωπαϊκής επενδυτικής πλατφόρμας, από κοινού με εθνικές αναπτυξιακές τράπεζες και ιδρύματα, με στόχο την αύξηση της χρηματοδότησης για τον στεγαστικό τομέα και τη στήριξη των κρατών μελών για την ανάπτυξη ευνοϊκών πλαισίων πολιτικής όπου χρειάζεται, διατηρώντας παράλληλα τον ρόλο της ΕΤΕπ ως τράπεζας επενδύσεων και διασφαλίζοντας το καθεστώς τριπλού Α· εκφράζει την ικανοποίησή του για τα είδη των χρηματοδοτούμενων έργων, όπως η οικονομικά προσιτή στέγαση για βασικά επαγγέλματα, η στέγαση φοιτητών και οι κατοικίες για ηλικιωμένους· υποστηρίζει τη δημιουργία της διαδικτυακής πύλης «Περισσότερα σπίτια». Καλύτερα σπίτια» ως δομικό στοιχείο για την πανευρωπαϊκή επενδυτική πλατφόρμα· | κατασκευές για τη μείωση του κόστους και του χρόνου κατασκευής· υποστηρίζει τη δημιουργία μιας πανευρωπαϊκής επενδυτικής πλατφόρμας, από κοινού με εθνικές αναπτυξιακές τράπεζες***, με την Τράπεζα Ανάπτυξης του Συμβουλίου της Ευρώπης*** και ιδρύματα, με στόχο την αύξηση της χρηματοδότησης για τον στεγαστικό τομέα και τη στήριξη των κρατών μελών για την ανάπτυξη ευνοϊκών πλαισίων πολιτικής όπου χρειάζεται, διατηρώντας παράλληλα τον ρόλο της ΕΤΕπ ως τράπεζας επενδύσεων και διασφαλίζοντας το καθεστώς τριπλού Α· εκφράζει την ικανοποίησή του για τα είδη των χρηματοδοτούμενων έργων, όπως η οικονομικά προσιτή στέγαση για βασικά επαγγέλματα, η στέγαση φοιτητών και οι κατοικίες για ηλικιωμένους· υποστηρίζει τη δημιουργία της διαδικτυακής πύλης «Περισσότερα σπίτια». Καλύτερα σπίτια» ως δομικό στοιχείο για την πανευρωπαϊκή επενδυτική πλατφόρμα· |

Or. en

**Τροπολογία 1206**
**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 21**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 21. υποστηρίζει τον ρόλο της ΕΤΕπ στην ενεργοποίηση της δημόσιας χρηματοδότησης και της ιδιωτικής χρηματοδότησης για τον τομέα της οικονομικά προσιτής στέγασης· υποστηρίζει το σχέδιο δράσης του Ομίλου ΕΤΕπ για την οικονομικά προσιτή στέγαση και την πρόθεσή του να συνεργαστεί με την Επιτροπή για την αντιμετώπιση των κοινών προκλήσεων όσον αφορά τη διευκόλυνση της πρόσβασης σε | 21. υποστηρίζει τον ρόλο της ΕΤΕπ στην ενεργοποίηση της δημόσιας χρηματοδότησης και της ιδιωτικής χρηματοδότησης για τον τομέα της οικονομικά προσιτής στέγασης· υποστηρίζει το σχέδιο δράσης του Ομίλου ΕΤΕπ για την οικονομικά προσιτή στέγαση και την πρόθεσή του να συνεργαστεί με την Επιτροπή για την αντιμετώπιση των κοινών προκλήσεων όσον αφορά τη διευκόλυνση της πρόσβασης σε |

χρηματοδότηση για οικονομικά προσιτή στέγαση, συμπεριλαμβανομένης της τόνωσης των επενδύσεων σε καινοτόμες κατασκευές για τη μείωση του κόστους και του χρόνου κατασκευής· υποστηρίζει τη δημιουργία μιας πανευρωπαϊκής επενδυτικής πλατφόρμας, από κοινού με εθνικές αναπτυξιακές τράπεζες και ιδρύματα, με στόχο την αύξηση της χρηματοδότησης για τον στεγαστικό τομέα και τη στήριξη των κρατών μελών για την ανάπτυξη ευνοϊκών πλαισίων πολιτικής όπου χρειάζεται, διατηρώντας παράλληλα τον ρόλο της ΕΤΕπ ως τράπεζας επενδύσεων και διασφαλίζοντας το καθεστώς τριπλού Α· εκφράζει την ικανοποίησή του για τα είδη των χρηματοδοτούμενων έργων, όπως η οικονομικά προσιτή στέγαση για βασικά επαγγέλματα, η στέγαση φοιτητών και οι κατοικίες για ηλικιωμένους· υποστηρίζει τη δημιουργία της διαδικτυακής πύλης «Περισσότερα σπίτια». Καλύτερα σπίτια» ως δομικό στοιχείο για την πανευρωπαϊκή επενδυτική πλατφόρμα·

χρηματοδότηση για οικονομικά προσιτή στέγαση, συμπεριλαμβανομένης της τόνωσης των επενδύσεων σε καινοτόμες κατασκευές για τη μείωση του κόστους και του χρόνου κατασκευής· υποστηρίζει τη δημιουργία μιας πανευρωπαϊκής επενδυτικής πλατφόρμας, από κοινού με εθνικές αναπτυξιακές τράπεζες και ιδρύματα, με στόχο την αύξηση της χρηματοδότησης για τον στεγαστικό τομέα και τη στήριξη των κρατών μελών για την ανάπτυξη ευνοϊκών πλαισίων πολιτικής όπου χρειάζεται, διατηρώντας παράλληλα τον ρόλο της ΕΤΕπ ως τράπεζας επενδύσεων και διασφαλίζοντας το καθεστώς τριπλού Α· εκφράζει την ικανοποίησή του για τα είδη των χρηματοδοτούμενων έργων, όπως η οικονομικά προσιτή στέγαση για βασικά επαγγέλματα, η στέγαση φοιτητών και οι κατοικίες για ηλικιωμένους***, λαμβάνοντας υπόψη την υποστήριξη εντός της τοπικής κοινότητας***· υποστηρίζει τη δημιουργία της διαδικτυακής πύλης «Περισσότερα σπίτια». Καλύτερα σπίτια» ως δομικό στοιχείο για την πανευρωπαϊκή επενδυτική πλατφόρμα·

Or. en

**Τροπολογία 1207**
**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 21**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 21. υποστηρίζει τον ρόλο ***της*** ΕΤΕπ στην ενεργοποίηση της δημόσιας χρηματοδότησης και της ιδιωτικής χρηματοδότησης για τον τομέα της οικονομικά προσιτής στέγασης· υποστηρίζει το σχέδιο δράσης του Ομίλου | 21. υποστηρίζει τον ρόλο ***που διαδραματίζουν η*** ΕΤΕπ***, οι εθνικές αναπτυξιακές τράπεζες και τα ιδρύματα*** στην ενεργοποίηση της δημόσιας χρηματοδότησης και της ιδιωτικής χρηματοδότησης για τον τομέα της |

| | |
|---|---|
| ΕΤΕπ για την οικονομικά προσιτή στέγαση και την πρόθεσή του να συνεργαστεί με την Επιτροπή για την αντιμετώπιση των κοινών προκλήσεων όσον αφορά τη διευκόλυνση της πρόσβασης σε χρηματοδότηση για οικονομικά προσιτή στέγαση, συμπεριλαμβανομένης της τόνωσης των επενδύσεων σε καινοτόμες κατασκευές για τη μείωση του κόστους και του χρόνου κατασκευής· υποστηρίζει τη δημιουργία μιας πανευρωπαϊκής επενδυτικής πλατφόρμας, από κοινού με εθνικές αναπτυξιακές τράπεζες και ιδρύματα, με στόχο την αύξηση της χρηματοδότησης για τον στεγαστικό τομέα και τη στήριξη των κρατών μελών για την ανάπτυξη ευνοϊκών πλαισίων πολιτικής όπου χρειάζεται, διατηρώντας παράλληλα τον ρόλο της ΕΤΕπ ως τράπεζας επενδύσεων και διασφαλίζοντας το καθεστώς τριπλού Α· εκφράζει την ικανοποίησή του για τα είδη των χρηματοδοτούμενων έργων, όπως η οικονομικά προσιτή στέγαση για βασικά επαγγέλματα, η στέγαση φοιτητών και οι κατοικίες για ηλικιωμένους· υποστηρίζει τη δημιουργία της διαδικτυακής πύλης «Περισσότερα σπίτια». Καλύτερα σπίτια» ως δομικό στοιχείο για την πανευρωπαϊκή επενδυτική πλατφόρμα· | οικονομικά προσιτής στέγασης· υποστηρίζει το σχέδιο δράσης του Ομίλου ΕΤΕπ για την οικονομικά προσιτή στέγαση και την πρόθεσή του να συνεργαστεί με την Επιτροπή για την αντιμετώπιση των κοινών προκλήσεων όσον αφορά τη διευκόλυνση της πρόσβασης σε χρηματοδότηση για οικονομικά προσιτή στέγαση, συμπεριλαμβανομένης της τόνωσης των επενδύσεων σε καινοτόμες κατασκευές για τη μείωση του κόστους και του χρόνου κατασκευής· υποστηρίζει τη δημιουργία μιας πανευρωπαϊκής επενδυτικής πλατφόρμας, από κοινού με εθνικές αναπτυξιακές τράπεζες και ιδρύματα, με στόχο την αύξηση της χρηματοδότησης για τον στεγαστικό τομέα και τη στήριξη των κρατών μελών για την ανάπτυξη ευνοϊκών πλαισίων πολιτικής όπου χρειάζεται, διατηρώντας παράλληλα τον ρόλο της ΕΤΕπ ως τράπεζας επενδύσεων και διασφαλίζοντας το καθεστώς τριπλού Α· εκφράζει την ικανοποίησή του για τα είδη των χρηματοδοτούμενων έργων, όπως η οικονομικά προσιτή στέγαση για βασικά επαγγέλματα, η στέγαση φοιτητών και οι κατοικίες για ηλικιωμένους· υποστηρίζει τη δημιουργία της διαδικτυακής πύλης «Περισσότερα σπίτια». Καλύτερα σπίτια» ως δομικό στοιχείο για την πανευρωπαϊκή επενδυτική πλατφόρμα· |
| | Or. en |

**Τροπολογία 1208**
**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 21**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 21. υποστηρίζει τον ρόλο ***της*** ΕΤΕπ | 21. υποστηρίζει τον ρόλο ***που*** |

στην ενεργοποίηση της δημόσιας χρηματοδότησης και της ιδιωτικής χρηματοδότησης για τον τομέα της οικονομικά προσιτής στέγασης· υποστηρίζει το σχέδιο δράσης του Ομίλου ΕΤΕπ για την οικονομικά προσιτή στέγαση και την πρόθεσή του να συνεργαστεί με την Επιτροπή για την αντιμετώπιση των κοινών προκλήσεων όσον αφορά τη διευκόλυνση της πρόσβασης σε χρηματοδότηση για οικονομικά προσιτή στέγαση, συμπεριλαμβανομένης της τόνωσης των επενδύσεων σε καινοτόμες κατασκευές για τη μείωση του κόστους και του χρόνου κατασκευής· υποστηρίζει τη δημιουργία μιας πανευρωπαϊκής επενδυτικής πλατφόρμας, από κοινού με εθνικές αναπτυξιακές τράπεζες και ιδρύματα, με στόχο την αύξηση της χρηματοδότησης για τον στεγαστικό τομέα και τη στήριξη των κρατών μελών για την ανάπτυξη ευνοϊκών πλαισίων πολιτικής όπου χρειάζεται, διατηρώντας παράλληλα τον ρόλο της ΕΤΕπ ως τράπεζας επενδύσεων και διασφαλίζοντας το καθεστώς τριπλού Α· εκφράζει την ικανοποίησή του για τα είδη των χρηματοδοτούμενων έργων, όπως η οικονομικά προσιτή στέγαση για βασικά επαγγέλματα, η στέγαση φοιτητών και οι κατοικίες για ηλικιωμένους· υποστηρίζει τη δημιουργία της διαδικτυακής πύλης «Περισσότερα σπίτια». Καλύτερα σπίτια» ως δομικό στοιχείο για την πανευρωπαϊκή επενδυτική πλατφόρμα·

***διαδραματίζει η*** ΕΤΕπ στην ενεργοποίηση της δημόσιας χρηματοδότησης και της ιδιωτικής χρηματοδότησης για τον τομέα της οικονομικά προσιτής στέγασης· υποστηρίζει το σχέδιο δράσης του Ομίλου ΕΤΕπ για την οικονομικά προσιτή στέγαση και την πρόθεσή του να συνεργαστεί με την Επιτροπή για την αντιμετώπιση των κοινών προκλήσεων όσον αφορά τη διευκόλυνση της πρόσβασης σε χρηματοδότηση για οικονομικά προσιτή στέγαση, συμπεριλαμβανομένης της τόνωσης των επενδύσεων σε καινοτόμες κατασκευές για τη μείωση του κόστους και του χρόνου κατασκευής· υποστηρίζει τη δημιουργία μιας πανευρωπαϊκής επενδυτικής πλατφόρμας, από κοινού με εθνικές αναπτυξιακές τράπεζες και ιδρύματα, με στόχο την αύξηση της χρηματοδότησης για τον στεγαστικό τομέα και τη στήριξη των κρατών μελών για την ανάπτυξη ευνοϊκών πλαισίων πολιτικής όπου χρειάζεται, διατηρώντας παράλληλα τον ρόλο της ΕΤΕπ ως τράπεζας επενδύσεων και διασφαλίζοντας το καθεστώς τριπλού Α· εκφράζει την ικανοποίησή του για τα είδη των χρηματοδοτούμενων έργων, όπως η οικονομικά προσιτή στέγαση για βασικά επαγγέλματα, η στέγαση φοιτητών και οι κατοικίες για ηλικιωμένους· υποστηρίζει τη δημιουργία της διαδικτυακής πύλης «Περισσότερα σπίτια». Καλύτερα σπίτια» ως δομικό στοιχείο για την πανευρωπαϊκή επενδυτική πλατφόρμα·

Or. en

**Τροπολογία 1209**
**Nikolina Brnjac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 21 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|

***21α. αναγνωρίζει τον συμπληρωματικό ρόλο της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ) και των εθνικών αναπτυξιακών τραπεζών και ιδρυμάτων (ΕΑΤΙ) στην κινητοποίηση δημόσιας χρηματοδότησης και τη μόχλευση ιδιωτικής χρηματοδότησης για τον τομέα της οικονομικά προσιτής στέγασης, και επισημαίνει την ανάγκη για μια ισορροπημένη και συμπληρωματική προσέγγιση· τονίζει ότι το σχέδιο δράσης του Ομίλου ΕΤΕπ για οικονομικά προσιτή στέγαση θα πρέπει να εφαρμοστεί σε συνεργασία με τις ΕΑΤΙ, αξιοποιώντας τη μακροχρόνια εμπειρογνωμοσύνη τους και τις περιφερειακές διασυνδέσεις τους στη χρηματοδότηση οικονομικά προσιτής και κοινωνικής στέγασης· στηρίζει την ανάπτυξη μιας πανευρωπαϊκής επενδυτικής πλατφόρμας με στόχο την αύξηση της διαθέσιμης χρηματοδότησης για τον στεγαστικό τομέα, επιβεβαιώνοντας παράλληλα ότι αυτό θα πρέπει να αναπτυχθεί με βάση ένα μοντέλο ανοικτής αρχιτεκτονικής, διασφαλίζοντας την ουσιαστική και αποτελεσματική συμμετοχή των ΕΑΤΙ· τονίζει ότι, για να διασφαλιστεί ότι όλοι οι δίαυλοι υλοποίησης είναι ποικίλοι και ισορροπημένοι, οι ΕΑΤΙ θα πρέπει να συμμετέχουν εξαρχής στην ανάπτυξη οποιασδήποτε πύλης ή εργαλείου σε επίπεδο ΕΕ·***

Or. en

**Τροπολογία 1210**
**Nora Mebarek**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 21 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***21α. αναγνωρίζει τον συμπληρωματικό ρόλο της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ) και των εθνικών*** |

| | |
|---|---|
| | ***αναπτυξιακών τραπεζών και ιδρυμάτων (ΕΑΤΙ) στην κινητοποίηση δημόσιας χρηματοδότησης και τη μόχλευση ιδιωτικής χρηματοδότησης για τον τομέα της οικονομικά προσιτής στέγασης, και επισημαίνει την ανάγκη για μια ισορροπημένη και συμπληρωματική προσέγγιση· τονίζει ότι το σχέδιο δράσης του Ομίλου ΕΤΕπ για οικονομικά προσιτή στέγαση θα πρέπει να εφαρμοστεί σε συνεργασία με τις ΕΑΤΙ, αξιοποιώντας τη μακροχρόνια εμπειρογνωμοσύνη τους και τις περιφερειακές διασυνδέσεις τους στη χρηματοδότηση οικονομικά προσιτής και κοινωνικής στέγασης· στηρίζει την ανάπτυξη μιας πανευρωπαϊκής επενδυτικής πλατφόρμας με στόχο την αύξηση της διαθέσιμης χρηματοδότησης για τον στεγαστικό τομέα, επιβεβαιώνοντας παράλληλα ότι αυτό θα πρέπει να αναπτυχθεί με βάση ένα μοντέλο ανοικτής αρχιτεκτονικής, διασφαλίζοντας την ουσιαστική και αποτελεσματική συμμετοχή των ΕΑΤΙ· τονίζει ότι, για να διασφαλιστεί ότι όλοι οι δίαυλοι υλοποίησης είναι ποικίλοι και ισορροπημένοι, οι ΕΑΤΙ θα πρέπει να συμμετέχουν εξαρχής στην ανάπτυξη οποιασδήποτε πύλης ή εργαλείου σε επίπεδο ΕΕ·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1211**
**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 21 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***21α. υπογραμμίζει ότι οι προσπάθειες για την αντιμετώπιση της στεγαστικής κρίσης πρέπει να είναι δημοσιονομικά*** |

***βιώσιμες· θεωρεί ότι οι δημόσιες επενδύσεις θα πρέπει να δίνουν προτεραιότητα στην αποδοτικότητα και την οικονομική αποδοτικότητα και δεν θα πρέπει να υπονομεύουν τη βιωσιμότητα του χρέους ή τις δημοσιονομικές δεσμεύσεις των κρατών μελών· επισημαίνει ότι οι δημόσιοι προϋπολογισμοί στην Ευρωπαϊκή Ένωση είναι επιβαρυμένοι· τονίζει ότι η λύση για τη χρηματοδότηση της στέγασης δεν μπορεί να συνίσταται απλώς στη διάθεση περισσότερων δημόσιων πόρων· υπογραμμίζει ότι οι δημόσιες δαπάνες για κατασκευές ή άλλες δαπάνες που σχετίζονται με τη στέγαση υπόκεινται στους δημοσιονομικούς κανόνες της Ένωσης, όπως και άλλοι τύποι δαπανών·***

Or. en

**Τροπολογία 1212**
**Rachel Blom, Julie Rechagneux, Klara Dostalova, Mathilde Androuët**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 21 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***21α. παρά τις υφιστάμενες διατάξεις, τα κράτη μέλη θα πρέπει να έχουν τη δυνατότητα να χορηγούν κρατικές ενισχύσεις για την κατασκευή, την προμήθεια ή την ανακαίνιση κατοικιών που προορίζονται για νοικοκυριά μεσαίου εισοδήματος («κατοικίες μεσαίας κατηγορίας»), υπό την προϋπόθεση ότι οι εν λόγω ενισχύσεις είναι αναγκαίες για την αντιμετώπιση αδυναμιών της αγοράς που εμποδίζουν την πρόσβαση σε επαρκή και οικονομικά προσιτή στέγαση· τονίζει ότι οι εθνικές αρχές είναι οι πλέον κατάλληλες για την αξιολόγηση των στεγαστικών αναγκών και τον σχεδιασμό προγραμμάτων στήριξης προσαρμοσμένων στις συγκεκριμένες*** |

***αγορές τους·***

Or. nl

**Τροπολογία 1213**
**Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 21 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***21α. πιστεύει ότι, με πλήρη σεβασμό των κανόνων ανταγωνισμού της ΕΕ, η στοχευμένη και αναλογική χρήση των κρατικών ενισχύσεων μπορεί να χρησιμεύσει ως βασικό μέσο για τη στήριξη της κατασκευής, της ανακαίνισης και της αναβάθμισης της κοινωνικής και οικονομικά προσιτής στέγασης· υπογραμμίζει ότι τα μέτρα αυτά, όταν εντάσσονται σωστά στους κανόνες της εσωτερικής αγοράς, μπορούν να συμβάλουν όχι μόνο στη διασφάλιση του δικαιώματος στη στέγαση, αλλά και στην τόνωση της απασχόλησης, της εδαφικής συνοχής και της οικονομικής σταθερότητας των τοπικών κοινοτήτων·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1214**
**Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 21 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***21α. τονίζει ότι η πρόσβαση σε οικονομικά προσιτή στέγαση δεν πρέπει να εξαρτάται από την επίτευξη πρόσθετων περιβαλλοντικών ή*** |

***κλιματικών στόχων· υπογραμμίζει ότι η στεγαστική πολιτική θα πρέπει πρωτίστως να επικεντρώνεται στην παροχή ασφαλών και οικονομικά προσιτών κατοικιών για τους πολίτες, ενώ οι πράσινοι στόχοι μπορούν να επιδιωχθούν μέσω χωριστών, ειδικών μέσων·***

Or. en

**Τροπολογία 1215**
**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 21 β (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***21β. επισημαίνει ότι οι επιδοτήσεις δεν αποτελούν βιώσιμη μακροπρόθεσμη λύση για την αύξηση της οικονομικής προσιτότητας της στέγασης, εάν η προσφορά παραμείνει περιορισμένη· τονίζει ότι οι επιδοτήσεις θα τιμολογηθούν τελικά από τους συμμετέχοντες στην αγορά και ενδέχεται να οδηγήσουν μόνο σε αύξηση των τιμών· θεωρεί, ως εκ τούτου, ότι οι περισσότερες επιδοτήσεις αποτελούν αναποτελεσματική χρήση των δημόσιων πόρων·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1216**
**Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 21 β (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***21β. υπενθυμίζει ότι το ίδιο το Ευρωπαϊκό Κοινοβούλιο έχει θεσπίσει την αρχή ότι οι δαπάνες που σχετίζονται με τις πολιτικές στέγασης μπορούν να εξεταστούν εκτός των δημοσιονομικών περιορισμών·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1217**
**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 21 γ (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***21γ. επισημαίνει ότι η αύξηση της ζήτησης κατοικιών χωρίς αύξηση της προσφοράς κατοικιών θα οδηγήσει μόνο σε υψηλότερες τιμές· τονίζει ότι όλα τα μέτρα που επηρεάζουν τη ζήτηση πρέπει, ως εκ τούτου, να συνοδεύονται από μέτρα που ενισχύουν την προσφορά κατοικιών·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1218**
**Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Γιάννης Μανιάτης, Marko Vešligaj**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Υπότιτλος 16**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| ***Στήριξη της ζήτησης κατοικιών*** | ***Διασφάλιση της πρόσβασης σε οικονομικά προσιτή και αξιοπρεπή στέγαση για όλους*** |

Or. en

**Τροπολογία 1219**
**Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Γιάννης Μανιάτης, Marko Vešligaj**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 21 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***21α. τονίζει ότι η ισότιμη πρόσβαση σε επαρκή, ασφαλή και οικονομικά προσιτή στέγαση αποτελεί θεμελιώδες ανθρώπινο δικαίωμα και ότι οι διακρίσεις στη στεγαστική αγορά εξακολουθούν να αποκλείουν πολλούς Ευρωπαίους από το δικαίωμα αυτό· καταδικάζει όλες τις μορφές διακρίσεων, άμεσες ή έμμεσες, με βάση την εθνοτική ή φυλετική καταγωγή, το φύλο, τον γενετήσιο προσανατολισμό ή την ταυτότητα φύλου, το καθεστώς απασχόλησης, την αναπηρία, την ηλικία, τη θρησκεία ή τις πεποιθήσεις, την οικογενειακή κατάσταση, την ιθαγένεια ή την κοινωνικοοικονομική κατάσταση·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1220**
**Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Υπότιτλος 16 α (νέος)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***Διασφάλιση προσβάσιμων μοντέλων στέγασης που ανταποκρίνονται στη διάσταση του φύλου και στις ανάγκες των νέων και δεν εισάγουν διακρίσεις*** |

Or. en

**Τροπολογία 1221**
**Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Γιάννης Μανιάτης, Marko Vešligaj**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 21 β (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***21β. επισημαίνει με ανησυχία ότι οι ευάλωτες ομάδες, συμπεριλαμβανομένων των παιδιών και των νέων, των γυναικών, των μονογονεϊκών νοικοκυριών, των ατόμων ΛΟΑΤΚΙ+, των κοινοτήτων Ρομά και των μετακινούμενων κοινοτήτων, των μεταναστών και των προσφύγων, των ατόμων με αναπηρία, των εργαζομένων χαμηλού εισοδήματος και εκείνων που αντιμετωπίζουν φτώχεια, ασταθή απασχόληση ή ανεργία, πλήττονται δυσανάλογα από τον αποκλεισμό από τη στέγαση και την άνιση μεταχείριση στις αγορές ενοικίασης και ακινήτων· καλεί την Επιτροπή να προτείνει νομικά μέτρα για την ολοκληρωμένη αντιμετώπιση των διακρίσεων στην ΕΕ και την ενίσχυση των φορέων ισότητας, καθώς και να καταστήσει την ισότητα και την προσβασιμότητα υποχρεωτικές προϋποθέσεις για τις δημόσιες επενδύσεις και τα χρηματοδοτούμενα από την ΕΕ έργα στέγασης, διασφαλίζοντας ότι κανείς δεν θα μείνει στο περιθώριο στις πολιτικές στέγασης της Ευρώπης·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1222**
**Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 21 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
| --- | --- |
| | ***21α. τονίζει ότι η στέγαση πρέπει επίσης να αντιμετωπιστεί ως βασικό φεμινιστικό ζήτημα· εκφράζει την έντονη δυσαρέσκειά του για το γεγονός ότι οι γυναίκες και τα άτομα έμφυλης ποικιλίας τείνουν να βρίσκονται σε πιο μειονεκτική θέση όσον αφορά την πρόσβαση σε επαρκή στέγαση λόγω των συνεχιζόμενων ανισοτήτων και διακρίσεων που σχετίζονται με το φύλο, συμπεριλαμβανομένων των μισθολογικών διαφορών μεταξύ των φύλων, του συνταξιοδοτικού χάσματος και της μη αμειβόμενης φροντίδας, με αποτέλεσμα, σε μεγαλύτερη ηλικία, να έχουν χαμηλότερα εισοδήματα, λιγότερα κεφάλαια και λιγότερες ευκαιρίες πρόσβασης σε στεγαστικά δάνεια· εκφράζει τη βαθιά λύπη του διότι όλοι αυτοί οι παράγοντες έχουν ως αποτέλεσμα μεγαλύτερο μέρος του διαθέσιμου εισοδήματός τους να δαπανάται για το κόστος στέγασης· καταδικάζει το γεγονός ότι οι γυναίκες που ζουν μόνες, τα νοικοκυριά με μητέρα ως μονογονέα, καθώς και όσες γυναίκες υφίστανται διατομεακές μορφές διακρίσεων, όπως οι μετανάστριες, οι γυναίκες με αναπηρία, οι γυναίκες με φυλετικό ή εθνοτικό υπόβαθρο ή οι ΛΟΑΤΚΙ+ διατρέχουν σημαντικά υψηλότερο κίνδυνο να ζήσουν υπό επισφαλείς, μη αξιοπρεπείς και επισφαλείς συνθήκες, αντιμετωπίζοντας αυξημένη απειλή έλλειψης στέγης και έκθεσης στη βία·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1223**
**Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 21 β (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***21β. πιστεύει ότι η αντιμετώπιση της τρέχουσας κρίσης όσον αφορά την πρόσβαση σε οικονομικά προσιτή, βιώσιμη και αξιοπρεπή στέγαση θα πρέπει να απαιτεί μια οριζόντια, ολιστική, έμφυλη και διατομεακή προοπτική για την πλήρη αντιμετώπιση όλων των επιπέδων διακρίσεων που υφίστανται οι γυναίκες και τα άτομα έμφυλης ποικιλίας· θεωρεί επίσης καίριας σημασίας την έγκριση ειδικών μέτρων για την προστασία των θυμάτων έμφυλης βίας, μεταξύ άλλων με την παροχή άμεσης πρόσβασης σε προσωρινά καταλύματα έκτακτης ανάγκης σε καταφύγια και κέντρα φροντίδας· είναι απόλυτα πεπεισμένο ότι απαιτούνται πρόσθετα μέτρα για την προώθηση αξιοπρεπούς και επαρκούς στέγασης για τα θύματα έμφυλης βίας, συμπεριλαμβανομένης της παροχής επιδοτήσεων ενοικίου και άλλης οικονομικής βοήθειας για την κάλυψη του κόστους στέγασης, καθώς τα μέτρα αυτά είναι ζωτικής σημασίας για την ανάκαμψη και την κοινωνική επανένταξή τους, διασφαλίζοντας ότι μπορούν να διαφύγουν από επικίνδυνες καταστάσεις και να οικοδομήσουν ένα ασφαλές, ανεξάρτητο και χωρίς βία μέλλον·*** |
| | Or. en |

**Τροπολογία 1224**
**Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 21 γ (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***21γ. τονίζει τη σημασία της ενσωμάτωσης του σχεδιασμού και του προγραμματισμού της στέγασης που λαμβάνει υπόψη τη διάσταση του φύλου· πιστεύει ακράδαντα ότι μια «πολιτική*** |

***στέγασης προσανατολισμένη στις γυναίκες» πρέπει να λαμβάνει ειδικά υπόψη τα καθημερινά πρότυπα ζωής των γυναικών, οι οποίες —πέραν της απασχόλησης— εξακολουθούν να επωμίζονται δυσανάλογα το βάρος της άμισθης φροντίδας και της οικιακής εργασίας, ενσωματώνοντας βασικούς στόχους για τη διευκόλυνση των οικιακών και οικογενειακών εργασιών, προωθώντας δομές υποστήριξης που βρίσκονται σε γειτονιές, και σχεδιάζοντας ασφαλή και άνετα περιβάλλοντα διαβίωσης όπου οι γυναίκες αισθάνονται ασφαλείς, ιδίως κατά τη διάρκεια της νύχτας·***

Or. en

**Τροπολογία 1225**
**Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 21 δ (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***21δ. τονίζει την ανάγκη για ενσωμάτωση της διάστασης του φύλου σε όλες τις διαδικασίες και τα επίπεδα σχεδιασμού της πολιτικής για τη στέγαση και της αστικής ανάπτυξης, με αναγνώριση και συστηματική αντιμετώπιση των διαφορετικών αναγκών και εμπειριών ζωής ανά φύλο και στάδιο ζωής — συμπεριλαμβανομένων των παιδιών, των φροντιστών, των μεταναστριών και των ηλικιωμένων γυναικών·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1226**
**Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 21 ε (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***21ε. καταγγέλλει ότι η χρηματοοικονομικοποίηση και ένας κερδοσκοπικός τομέας στέγασης υπονομεύουν την ικανότητα των νέων να διαθέτουν σταθερές, βιώσιμες και αξιοπρεπείς κατοικίες, συμβάλλοντας σε μεγάλο βαθμό σε μια αποθαρρυντική αίσθηση οικονομικής ανασφάλειας· καταδικάζει το γεγονός ότι η απότομη αύξηση των ενοικίων, σε συνδυασμό με την ανεπαρκή νομική προστασία των ενοικιαστών, έχει οδηγήσει πολλούς νέους σε αδυναμία πρόσβασης σε προσιτή και ασφαλή κατοικία, με αποτέλεσμα να βρίσκονται αντιμέτωποι με ακατάλληλες συνθήκες διαβίωσης, κινδύνους έξωσης και φαινόμενα εκμετάλλευσης·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1227**
**Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Γιάννης Μανιάτης, Marko Vešligaj**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 22**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 22. τονίζει την ανάγκη να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στις νεότερες και τις μελλοντικές γενιές, ιδίως σε περιοχές με χαμηλά ποσοστά οικονομικής ανεξαρτησίας και όπου οι νέοι χρειάζονται περισσότερο χρόνο για να εγκαταλείψουν την οικογενειακή τους εστία· καλεί τα κράτη μέλη και τις τοπικές αρχές να προωθήσουν μέτρα που θα επιτρέπουν στους νέους να έχουν πρόσβαση σε στεγαστικές πιστώσεις, συμπεριλαμβανομένων κινήτρων όπως | 22. τονίζει την ανάγκη να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στις νεότερες και τις μελλοντικές γενιές, ιδίως σε περιοχές με χαμηλά ποσοστά οικονομικής ανεξαρτησίας και όπου οι νέοι χρειάζονται περισσότερο χρόνο για να εγκαταλείψουν την οικογενειακή τους εστία***, όχι κατ' επιλογή, αλλά λόγω του υψηλού κόστους ενοικίασης, της αύξησης των επιτοκίων των στεγαστικών δανείων και της έλλειψης κοινωνικών κατοικιών και κατοικιών για νέους· σημειώνει ότι οι νέοι*** |

μειωμένα ποσοστά συναλλαγών για νέους αγοραστές και αγοραστές πρώτης κατοικίας· ζητεί απαλλαγές από τους φόρους επί των συναλλαγών για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας που καταλαμβάνουν το ακίνητο για ορισμένο χρονικό διάστημα· υποστηρίζει την παροχή χαμηλότοκων δανείων για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας· ζητεί τη θέσπιση εγγυήσεων που θα καλύπτουν έως και το 100 % των επενδύσεων για τη διευκόλυνση της πρόσβασης σε πιστώσεις για νέους αγοραστές πρώτης κατοικίας, χωρίς να τίθεται σε κίνδυνο η χρηματοπιστωτική σταθερότητα των νοικοκυριών ή να ασκούνται ανοδικές πιέσεις στις τιμές της αγοράς·

***εξαρτώνται όλο και περισσότερο από την αγορά ενοικίασης ακινήτων ως κύρια μορφή στέγασης[1α] και, ως εκ τούτου, ζητεί ισχυρότερα δικαιώματα και προστασία των ενοικιαστών για τη διασφάλιση της σταθερότητας, της οικονομικής προσιτότητας και της ασφάλειας της ιδιοκτησίας για τις νεότερες γενιές***· καλεί ***την Επιτροπή να διερευνήσει και να προωθήσει τις περιφερειακές και τοπικές βέλτιστες πρακτικές όσον αφορά τις πρωτοβουλίες στέγασης για τους νέους, συμπεριλαμβανομένων των προγραμμάτων πρώτης αγοράς, της αυστηρότερης ρύθμισης των ενοικίων και των επιδοτήσεων· καλεί*** τα κράτη μέλη και τις τοπικές αρχές να προωθήσουν μέτρα που θα επιτρέπουν στους νέους να έχουν πρόσβαση ***σε οικονομικά προσιτή ενοικίαση ή ιδιοκατοίκηση και*** σε στεγαστικές πιστώσεις, συμπεριλαμβανομένων κινήτρων όπως μειωμένα ποσοστά συναλλαγών για νέους αγοραστές και αγοραστές πρώτης κατοικίας· ζητεί απαλλαγές από τους φόρους επί των συναλλαγών για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας που καταλαμβάνουν το ακίνητο για ορισμένο χρονικό διάστημα· υποστηρίζει την παροχή χαμηλότοκων δανείων για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας· ζητεί τη θέσπιση εγγυήσεων που θα καλύπτουν έως και το 100 % των επενδύσεων για τη διευκόλυνση της πρόσβασης σε πιστώσεις για νέους αγοραστές πρώτης κατοικίας, χωρίς να τίθεται σε κίνδυνο η χρηματοπιστωτική σταθερότητα των νοικοκυριών ή να ασκούνται ανοδικές πιέσεις στις τιμές της αγοράς· ***υπογραμμίζει ότι η οικονομικά προσιτή στέγαση για τους νέους που εισέρχονται στην αγορά εργασίας πρέπει να αναγνωριστεί ως στρατηγική διάσταση των κοινωνικών και εργασιακών πολιτικών· καλεί τα κράτη μέλη να ενσωματώσουν τις ανάγκες στέγασης των νέων στα εθνικά τους προγράμματα μεταρρυθμίσεων στο πλαίσιο του***

***Ευρωπαϊκού Εξαμήνου· ζητεί τα κονδύλια της ΕΕ να περιλαμβάνουν ειδικά κίνητρα για την κατασκευή οικονομικά προσιτής και κοινωνικής στέγασης για τους νέους·***

---

***[1α] Paz-Pardo, G., «Younger generations and the lose dream of home ownership» (Οι νεότερες γενιές και το χαμένο όνειρο της ιδιοκτησίας σπιτιού), ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας, 26 Ιανουαρίου 2022.***

Or. en

**Τροπολογία 1228**
**Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 22**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 22. τονίζει την ανάγκη να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στις νεότερες και τις μελλοντικές γενιές***, ιδίως σε περιοχές με χαμηλά ποσοστά οικονομικής ανεξαρτησίας και όπου οι νέοι χρειάζονται περισσότερο χρόνο για να εγκαταλείψουν την οικογενειακή τους εστία***· καλεί τα κράτη μέλη και τις τοπικές αρχές να προωθήσουν μέτρα που θα επιτρέπουν στους νέους να έχουν πρόσβαση σε στεγαστικές πιστώσεις, ***συμπεριλαμβανομένων κινήτρων όπως μειωμένα ποσοστά συναλλαγών για νέους αγοραστές και αγοραστές πρώτης κατοικίας· ζητεί απαλλαγές από τους φόρους επί των συναλλαγών για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας που καταλαμβάνουν το ακίνητο για ορισμένο χρονικό διάστημα· υποστηρίζει την παροχή χαμηλότοκων δανείων για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας· ζητεί τη θέσπιση εγγυήσεων*** που θα καλύπτουν έως και το 100 % των επενδύσεων ***για τη*** | 22. ***πιστεύει ότι η ενοικίαση κατοικιών θα πρέπει να ενισχυθεί, με επιλογές μακροχρόνιας μίσθωσης, μηχανισμούς για τη διατήρηση της μόνιμης οικονομικής προσιτότητας, ιδίως σε περιοχές που χαρακτηρίζονται από σημαντική υπέρβαση της ζήτησης στέγασης, με ιδιαίτερη έμφαση στους νέους, τις μόνες γυναίκες και τα μονογονεϊκά νοικοκυριά· πιστεύει ότι οι ιδιοκτήτες ακινήτων πρέπει να υποχρεούνται εκ του νόμου να διασφαλίζουν αξιοπρεπείς και ασφαλείς συνθήκες διαβίωσης, με όλα τα ενοικιαζόμενα ακίνητα να πληρούν τα εφαρμοστέα ελάχιστα πρότυπα πριν από τη μίσθωσή τους***· τονίζει την ανάγκη να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στις νεότερες και τις μελλοντικές γενιές***· τονίζει ότι η πρόσβαση των νέων στη στέγαση δεν θα πρέπει να περιορίζεται στην ιδιοκτησία κατοικιών, αλλά θα πρέπει επίσης να περιλαμβάνει την κοινωνική και δημόσια*** |

***διευκόλυνση της πρόσβασης σε πιστώσεις για νέους αγοραστές πρώτης κατοικίας***, χωρίς να τίθεται σε κίνδυνο η χρηματοπιστωτική σταθερότητα των νοικοκυριών ή να ασκούνται ανοδικές πιέσεις στις τιμές της αγοράς·

***στέγαση, τα συστήματα ενοικίασης κόστους, τη συνεταιριστική στέγαση και άλλες ασφαλείς επιλογές ενοικίασης***· καλεί τα κράτη μέλη και τις τοπικές αρχές να προωθήσουν μέτρα που θα επιτρέπουν στους νέους να έχουν πρόσβαση σε στεγαστικές πιστώσεις, ***αναγνωρίζοντας την ανάγκη να διασφαλιστεί η ενισχυμένη πρόσβαση των νέων με ασθενέστερο οικονομικό υπόβαθρο σε στεγαστικά δάνεια μέσω, μεταξύ άλλων, αποτελεσματικότερων και ισχυρότερων συστημάτων δημόσιων εγγυήσεων,*** που θα καλύπτουν έως και το 100 % των επενδύσεων, χωρίς να τίθεται σε κίνδυνο η χρηματοπιστωτική σταθερότητα των νοικοκυριών ή να ασκούνται ανοδικές πιέσεις στις τιμές της αγοράς·

Or. en

**Τροπολογία 1229**
**Niels Geuking**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 22**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 22. τονίζει την ανάγκη να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στις νεότερες και τις μελλοντικές γενιές, ιδίως σε περιοχές με χαμηλά ποσοστά οικονομικής ανεξαρτησίας και όπου οι νέοι χρειάζονται περισσότερο χρόνο για να εγκαταλείψουν την οικογενειακή τους εστία· καλεί τα κράτη μέλη και τις τοπικές αρχές να προωθήσουν μέτρα που θα επιτρέπουν στους νέους να έχουν πρόσβαση σε στεγαστικές πιστώσεις, συμπεριλαμβανομένων κινήτρων όπως μειωμένα ποσοστά συναλλαγών για νέους αγοραστές και αγοραστές πρώτης κατοικίας· ζητεί απαλλαγές από τους φόρους επί των συναλλαγών για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας που καταλαμβάνουν το ακίνητο για ορισμένο | 22. τονίζει την ανάγκη να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στις νεότερες και τις μελλοντικές γενιές, ιδίως σε περιοχές με χαμηλά ποσοστά οικονομικής ανεξαρτησίας και όπου οι νέοι χρειάζονται περισσότερο χρόνο για να εγκαταλείψουν την οικογενειακή τους εστία· καλεί τα κράτη μέλη και τις τοπικές αρχές να προωθήσουν μέτρα που θα επιτρέπουν στους νέους να έχουν πρόσβαση σε στεγαστικές πιστώσεις, συμπεριλαμβανομένων κινήτρων όπως μειωμένα ποσοστά συναλλαγών για νέους αγοραστές και αγοραστές πρώτης κατοικίας· ζητεί απαλλαγές από τους φόρους επί των συναλλαγών για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας που καταλαμβάνουν το ακίνητο για ορισμένο |

| | |
|---|---|
| χρονικό διάστημα· υποστηρίζει την παροχή χαμηλότοκων δανείων για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας· ζητεί τη θέσπιση εγγυήσεων που θα καλύπτουν έως και το 100 % των επενδύσεων για τη διευκόλυνση της πρόσβασης σε πιστώσεις για νέους αγοραστές πρώτης κατοικίας, χωρίς να τίθεται σε κίνδυνο η χρηματοπιστωτική σταθερότητα των νοικοκυριών ή να ασκούνται ανοδικές πιέσεις στις τιμές της αγοράς· | χρονικό διάστημα· υποστηρίζει την παροχή χαμηλότοκων δανείων για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας· ζητεί τη θέσπιση εγγυήσεων που θα καλύπτουν έως και το 100 % των επενδύσεων για τη διευκόλυνση της πρόσβασης σε πιστώσεις για νέους αγοραστές πρώτης κατοικίας, χωρίς να τίθεται σε κίνδυνο η χρηματοπιστωτική σταθερότητα των νοικοκυριών ή να ασκούνται ανοδικές πιέσεις στις τιμές της αγοράς· ***επισημαίνει τη σημασία της απλούστευσης των διοικητικών διαδικασιών και των διαδικασιών που σχετίζονται με τις συναλλαγές, συμπεριλαμβανομένου του πρόσθετου κόστους και του κόστους στέγασης, για την ενίσχυση της διαφάνειας, της προβλεψιμότητας και της οικονομικής προσιτότητας, ιδίως για τους νέους και τους αγοραστές πρώτης ιδιόκτητης κατοικίας σε ολόκληρη την Ένωση.*** |
| | Or. en |

**Τροπολογία 1230**
**Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 22**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 22. τονίζει την ανάγκη να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στις νεότερες και τις μελλοντικές γενιές, ιδίως σε περιοχές με χαμηλά ποσοστά οικονομικής ανεξαρτησίας και όπου οι νέοι χρειάζονται περισσότερο χρόνο για να εγκαταλείψουν την οικογενειακή τους εστία· καλεί τα κράτη μέλη και τις τοπικές αρχές να προωθήσουν μέτρα που θα επιτρέπουν στους νέους να έχουν πρόσβαση σε στεγαστικές πιστώσεις, συμπεριλαμβανομένων κινήτρων όπως μειωμένα ποσοστά συναλλαγών για νέους | 22. τονίζει την ανάγκη να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στις νεότερες και τις μελλοντικές γενιές, ιδίως σε περιοχές με χαμηλά ποσοστά οικονομικής ανεξαρτησίας και όπου οι νέοι χρειάζονται περισσότερο χρόνο για να εγκαταλείψουν την οικογενειακή τους εστία· καλεί τα κράτη μέλη και τις τοπικές αρχές να προωθήσουν μέτρα που θα επιτρέπουν στους νέους να έχουν πρόσβαση σε στεγαστικές πιστώσεις, συμπεριλαμβανομένων κινήτρων όπως μειωμένα ποσοστά συναλλαγών για νέους |

| | |
|---|---|
| αγοραστές και αγοραστές πρώτης κατοικίας· ζητεί απαλλαγές από τους φόρους επί των συναλλαγών για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας που καταλαμβάνουν το ακίνητο για ορισμένο χρονικό διάστημα· υποστηρίζει την παροχή χαμηλότοκων δανείων για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας· ζητεί τη θέσπιση εγγυήσεων που θα καλύπτουν έως και το 100 % των επενδύσεων για τη διευκόλυνση της πρόσβασης σε πιστώσεις για νέους αγοραστές πρώτης κατοικίας, χωρίς να τίθεται σε κίνδυνο η χρηματοπιστωτική σταθερότητα των νοικοκυριών ή να ασκούνται ανοδικές πιέσεις στις τιμές της αγοράς· | αγοραστές και αγοραστές πρώτης κατοικίας· ζητεί απαλλαγές από τους φόρους επί των συναλλαγών για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας που καταλαμβάνουν το ακίνητο για ορισμένο χρονικό διάστημα· υποστηρίζει την παροχή χαμηλότοκων δανείων για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας· ζητεί τη θέσπιση εγγυήσεων που θα καλύπτουν έως και το 100 % των επενδύσεων για τη διευκόλυνση της πρόσβασης σε πιστώσεις για νέους αγοραστές πρώτης κατοικίας, χωρίς να τίθεται σε κίνδυνο η χρηματοπιστωτική σταθερότητα των νοικοκυριών ή να ασκούνται ανοδικές πιέσεις στις τιμές της αγοράς· ***τονίζει ότι τα χρηματοδοτικά μέσα από μόνα τους είναι ανεπαρκή, εκτός εάν συνοδεύονται από αύξηση της προσφοράς κατοικιών και, ως εκ τούτου, καλεί τα κράτη μέλη να συνδυάσουν τη στήριξη των νέων με μέτρα για την επιτάχυνση της κατασκευής κατοικιών·*** |
| | Or. en |

**Τροπολογία 1231**
**Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 22**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 22. τονίζει την ανάγκη να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στις νεότερες και τις μελλοντικές γενιές, ιδίως σε περιοχές με χαμηλά ποσοστά οικονομικής ανεξαρτησίας και όπου οι νέοι χρειάζονται περισσότερο χρόνο για να εγκαταλείψουν την οικογενειακή τους εστία· καλεί τα κράτη μέλη και τις τοπικές αρχές να προωθήσουν μέτρα που θα επιτρέπουν στους νέους να έχουν πρόσβαση σε στεγαστικές πιστώσεις, | 22. τονίζει την ανάγκη να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στις νεότερες και τις μελλοντικές γενιές, ιδίως σε περιοχές με χαμηλά ποσοστά οικονομικής ανεξαρτησίας και όπου οι νέοι χρειάζονται περισσότερο χρόνο για να εγκαταλείψουν την οικογενειακή τους εστία· καλεί τα κράτη μέλη και τις τοπικές αρχές να προωθήσουν μέτρα που θα επιτρέπουν στους νέους να έχουν πρόσβαση σε στεγαστικές πιστώσεις, |

συμπεριλαμβανομένων κινήτρων όπως μειωμένα ποσοστά συναλλαγών για νέους αγοραστές και αγοραστές πρώτης κατοικίας· ζητεί απαλλαγές από τους φόρους επί των συναλλαγών για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας που καταλαμβάνουν το ακίνητο για ορισμένο χρονικό διάστημα· υποστηρίζει την παροχή χαμηλότοκων δανείων για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας· ***ζητεί τη*** θέσπιση εγγυήσεων ***που θα καλύπτουν έως και το 100 % των επενδύσεων*** για τη διευκόλυνση της πρόσβασης ***σε πιστώσεις*** για νέους αγοραστές πρώτης κατοικίας, χωρίς να τίθεται σε κίνδυνο η χρηματοπιστωτική σταθερότητα των νοικοκυριών ή να ασκούνται ανοδικές πιέσεις στις τιμές της αγοράς·

συμπεριλαμβανομένων κινήτρων όπως μειωμένα ποσοστά συναλλαγών για νέους αγοραστές και αγοραστές πρώτης κατοικίας· ζητεί απαλλαγές από τους φόρους επί των συναλλαγών για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας που καταλαμβάνουν το ακίνητο για ορισμένο χρονικό διάστημα· υποστηρίζει την παροχή χαμηλότοκων δανείων για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας· ***προτείνει ότι η*** θέσπιση εγγυήσεων ***με κρατική στήριξη*** για τη διευκόλυνση της πρόσβασης ***έως και στο 100 % των χρηματοδοτικών αναγκών*** για νέους αγοραστές πρώτης κατοικίας***, ιδίως με την κάλυψη του μεριδίου της προκαταβολής που δεν χρηματοδοτείται από τρέχοντα στεγαστικά δάνεια***, χωρίς να τίθεται σε κίνδυνο η χρηματοπιστωτική σταθερότητα των νοικοκυριών ή να ασκούνται ανοδικές πιέσεις στις τιμές της αγοράς***, θα μπορούσε να συμβάλει στη βελτίωση της πρόσβασης των νέων σε οικονομικά προσιτή στέγαση στο πλαίσιο ορισμένων αναγκών των κρατών μελών***·

Or. en

**Τροπολογία 1232**
**Dirk Gotink, Markus Ferber**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 22**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 22. τονίζει την ανάγκη να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στις νεότερες και τις μελλοντικές γενιές, ιδίως σε περιοχές με χαμηλά ποσοστά οικονομικής ανεξαρτησίας και όπου οι νέοι χρειάζονται περισσότερο χρόνο για να εγκαταλείψουν την οικογενειακή τους εστία· καλεί τα κράτη μέλη και τις τοπικές αρχές να προωθήσουν μέτρα που θα επιτρέπουν στους νέους να έχουν πρόσβαση σε στεγαστικές πιστώσεις, συμπεριλαμβανομένων κινήτρων όπως | 22. τονίζει την ανάγκη να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στις νεότερες και τις μελλοντικές γενιές, ιδίως σε περιοχές με χαμηλά ποσοστά οικονομικής ανεξαρτησίας και όπου οι νέοι χρειάζονται περισσότερο χρόνο για να εγκαταλείψουν την οικογενειακή τους εστία· καλεί τα κράτη μέλη και τις τοπικές αρχές να προωθήσουν μέτρα που θα επιτρέπουν στους νέους να έχουν πρόσβαση σε στεγαστικές πιστώσεις, συμπεριλαμβανομένων κινήτρων όπως |

μειωμένα ποσοστά συναλλαγών για νέους αγοραστές και αγοραστές πρώτης κατοικίας· ζητεί απαλλαγές από τους φόρους επί των συναλλαγών για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας που καταλαμβάνουν το ακίνητο για ορισμένο χρονικό διάστημα· υποστηρίζει την παροχή χαμηλότοκων δανείων για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας· ***ζητεί τη θέσπιση εγγυήσεων που θα καλύπτουν έως και το 100 % των επενδύσεων για τη διευκόλυνση της πρόσβασης σε πιστώσεις για νέους αγοραστές πρώτης κατοικίας, χωρίς να τίθεται σε κίνδυνο η χρηματοπιστωτική σταθερότητα των νοικοκυριών ή να ασκούνται ανοδικές πιέσεις στις τιμές της αγοράς·***

μειωμένα ποσοστά συναλλαγών για νέους αγοραστές και αγοραστές πρώτης κατοικίας· ζητεί απαλλαγές από τους φόρους επί των συναλλαγών για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας που καταλαμβάνουν το ακίνητο για ορισμένο χρονικό διάστημα· υποστηρίζει την παροχή χαμηλότοκων δανείων για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας·

Or. en

**Τροπολογία 1233**
**Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 22**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 22. τονίζει την ανάγκη να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στις νεότερες και τις μελλοντικές γενιές, ιδίως σε περιοχές με χαμηλά ποσοστά οικονομικής ανεξαρτησίας και όπου οι νέοι χρειάζονται περισσότερο χρόνο για να εγκαταλείψουν την οικογενειακή τους εστία· καλεί τα κράτη μέλη και τις τοπικές αρχές να προωθήσουν μέτρα που θα επιτρέπουν στους νέους να έχουν πρόσβαση σε στεγαστικές πιστώσεις, συμπεριλαμβανομένων κινήτρων όπως μειωμένα ποσοστά συναλλαγών για νέους αγοραστές και αγοραστές πρώτης κατοικίας· ζητεί απαλλαγές από τους φόρους επί των συναλλαγών για τους | 22. τονίζει την ανάγκη να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στις νεότερες και τις μελλοντικές γενιές, ιδίως σε περιοχές με χαμηλά ποσοστά οικονομικής ανεξαρτησίας και όπου οι νέοι χρειάζονται περισσότερο χρόνο για να εγκαταλείψουν την οικογενειακή τους εστία· καλεί τα κράτη μέλη και τις τοπικές αρχές να προωθήσουν μέτρα που θα επιτρέπουν στους νέους να έχουν πρόσβαση σε στεγαστικές πιστώσεις, συμπεριλαμβανομένων κινήτρων όπως μειωμένα ποσοστά συναλλαγών για νέους αγοραστές και αγοραστές πρώτης κατοικίας· ζητεί απαλλαγές από τους φόρους επί των συναλλαγών για τους |

| | |
|---|---|
| αγοραστές πρώτης κατοικίας που καταλαμβάνουν το ακίνητο για ορισμένο χρονικό διάστημα· υποστηρίζει την παροχή χαμηλότοκων δανείων για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας· ***ζητεί τη θέσπιση εγγυήσεων που θα καλύπτουν έως και το 100 % των επενδύσεων για τη διευκόλυνση της πρόσβασης σε*** πιστώσεις ***για νέους αγοραστές πρώτης κατοικίας, χωρίς να τίθεται σε κίνδυνο η*** χρηματοπιστωτική σταθερότητα ***των νοικοκυριών ή να ασκούνται ανοδικές πιέσεις στις τιμές της αγοράς***· | αγοραστές πρώτης κατοικίας που καταλαμβάνουν το ακίνητο για ορισμένο χρονικό διάστημα· υποστηρίζει την παροχή χαμηλότοκων δανείων για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας· ***οι εγγυήσεις που υποστηρίζονται από το κράτος πρέπει να διασφαλίζουν ότι οι τράπεζες διενεργούν ενδελεχείς εκτιμήσεις κινδύνου, αξιολογούν προσεκτικά σε ποιον χορηγούν στεγαστικά δάνεια και διαχειρίζονται υπεύθυνα τα χαρτοφυλάκια δανείων τους, εξισορροπώντας έτσι τα κίνητρα, ενθαρρύνοντας τις τράπεζες να παρέχουν*** πιστώσεις***, διασφαλίζοντας τη*** χρηματοπιστωτική σταθερότητα ***και συμβάλλοντας σε ένα βιώσιμο και δίκαιο σύστημα στεγαστικής χρηματοδότησης***· |
| | Or. en |

**Τροπολογία 1234**
**Andreas Schieder**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 22**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 22. τονίζει την ανάγκη να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στις νεότερες και τις μελλοντικές γενιές, ιδίως σε περιοχές με χαμηλά ποσοστά οικονομικής ανεξαρτησίας και όπου οι νέοι χρειάζονται περισσότερο χρόνο για να εγκαταλείψουν την οικογενειακή τους εστία· καλεί τα κράτη μέλη και τις τοπικές αρχές να προωθήσουν μέτρα ***που θα επιτρέπουν στους νέους να έχουν πρόσβαση σε στεγαστικές πιστώσεις***, συμπεριλαμβανομένων ***κινήτρων όπως μειωμένα ποσοστά συναλλαγών για νέους αγοραστές και αγοραστές πρώτης κατοικίας· ζητεί απαλλαγές από τους φόρους επί των συναλλαγών για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας που καταλαμβάνουν το ακίνητο για ορισμένο*** | 22. τονίζει την ανάγκη να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στις νεότερες και τις μελλοντικές γενιές ***όσον αφορά την πρόσβαση σε ασφαλή, οικονομικά προσιτή και ποιοτική στέγαση***, ιδίως σε περιοχές με χαμηλά ποσοστά οικονομικής ανεξαρτησίας και όπου οι νέοι χρειάζονται περισσότερο χρόνο για να εγκαταλείψουν την οικογενειακή τους εστία· καλεί τα κράτη μέλη και τις τοπικές αρχές να προωθήσουν ***ουδέτερα ως προς το ιδιοκτησιακό καθεστώς*** μέτρα ***για την παροχή ευρέος φάσματος κατάλληλων λύσεων στέγασης, ανεξάρτητα από το εισόδημα, την ηλικία ή το φύλο· καλεί τα κράτη μέλη και τις τοπικές αρχές να παράσχουν ευρύ φάσμα οικονομικά προσιτών λύσεων στέγασης*** |

| | |
|---|---|
| ***χρονικό διάστημα· υποστηρίζει την παροχή χαμηλότοκων δανείων για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας***· ζητεί ***τη θέσπιση εγγυήσεων που θα καλύπτουν έως και το 100 % των επενδύσεων για τη διευκόλυνση της πρόσβασης σε πιστώσεις για νέους αγοραστές πρώτης κατοικίας, χωρίς να τίθεται σε κίνδυνο η χρηματοπιστωτική σταθερότητα των νοικοκυριών ή να ασκούνται ανοδικές πιέσεις στις τιμές της αγοράς·*** | ***προσαρμοσμένων στην πολυμορφία των νέων***, συμπεριλαμβανομένων ***κοινωνικών, δημόσιων, συνεταιριστικών, φοιτητικών κατοικιών, καθώς και επιλογών συστέγασης, είτε μεταξύ τους είτε με ηλικιωμένους σε υποχρησιμοποιούμενα νοικοκυριά***· ζητεί ***να πραγματοποιηθούν επενδύσεις σε οικονομικά προσιτές επιλογές ενοικίασης και επιδόματα στέγασης, ώστε να διασφαλιστεί ισότιμη πρόσβαση σε όλους τους νέους, ανεξάρτητα από το εισόδημα ή το οικονομικό υπόβαθρο·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1235**
**Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 22**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 22. τονίζει την ανάγκη να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στις νεότερες και τις μελλοντικές γενιές, ιδίως σε περιοχές με χαμηλά ποσοστά οικονομικής ανεξαρτησίας και όπου οι νέοι χρειάζονται περισσότερο χρόνο για να εγκαταλείψουν την οικογενειακή τους εστία· καλεί τα κράτη μέλη και τις τοπικές αρχές να προωθήσουν μέτρα που θα επιτρέπουν στους νέους να έχουν πρόσβαση σε στεγαστικές πιστώσεις, συμπεριλαμβανομένων κινήτρων όπως μειωμένα ποσοστά συναλλαγών για νέους αγοραστές και αγοραστές πρώτης κατοικίας· ζητεί απαλλαγές από τους φόρους επί των συναλλαγών για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας που καταλαμβάνουν το ακίνητο για ορισμένο χρονικό διάστημα· υποστηρίζει την παροχή χαμηλότοκων δανείων για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας· ζητεί τη θέσπιση | 22. τονίζει την ανάγκη να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στις νεότερες και τις μελλοντικές γενιές***, ακρογωνιαίο λίθο της ανταγωνιστικότητας των κρατών μελών της Ένωσης***, ιδίως σε περιοχές με χαμηλά ποσοστά οικονομικής ανεξαρτησίας και όπου οι νέοι χρειάζονται περισσότερο χρόνο για να εγκαταλείψουν την οικογενειακή τους εστία· καλεί τα κράτη μέλη και τις τοπικές αρχές να προωθήσουν μέτρα που θα επιτρέπουν στους νέους να έχουν πρόσβαση σε στεγαστικές πιστώσεις, συμπεριλαμβανομένων κινήτρων όπως μειωμένα ποσοστά συναλλαγών για νέους αγοραστές και αγοραστές πρώτης κατοικίας· ζητεί απαλλαγές από τους φόρους επί των συναλλαγών για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας που καταλαμβάνουν το ακίνητο για ορισμένο χρονικό διάστημα· υποστηρίζει την παροχή χαμηλότοκων |

| | |
|---|---|
| εγγυήσεων που θα καλύπτουν έως και το 100 % των επενδύσεων για τη διευκόλυνση της πρόσβασης σε πιστώσεις για νέους αγοραστές πρώτης κατοικίας, χωρίς να τίθεται σε κίνδυνο η χρηματοπιστωτική σταθερότητα των νοικοκυριών ή να ασκούνται ανοδικές πιέσεις στις τιμές της αγοράς· | δανείων για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας· ζητεί τη θέσπιση εγγυήσεων που θα καλύπτουν έως και το 100 % των επενδύσεων για τη διευκόλυνση της πρόσβασης σε πιστώσεις για νέους αγοραστές πρώτης κατοικίας, χωρίς να τίθεται σε κίνδυνο η χρηματοπιστωτική σταθερότητα των νοικοκυριών ή να ασκούνται ανοδικές πιέσεις στις τιμές της αγοράς· |
| | Or. en |

**Τροπολογία 1236**
**Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 22**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 22. τονίζει την ανάγκη να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στις νεότερες και τις μελλοντικές γενιές, ιδίως σε περιοχές με χαμηλά ποσοστά οικονομικής ανεξαρτησίας και όπου οι νέοι χρειάζονται περισσότερο χρόνο για να εγκαταλείψουν την οικογενειακή τους εστία· καλεί τα κράτη μέλη και τις τοπικές αρχές να προωθήσουν μέτρα που θα επιτρέπουν στους νέους να έχουν πρόσβαση σε στεγαστικές πιστώσεις, συμπεριλαμβανομένων κινήτρων όπως μειωμένα ποσοστά συναλλαγών για νέους αγοραστές και αγοραστές πρώτης κατοικίας· ζητεί απαλλαγές από τους φόρους επί των συναλλαγών για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας που καταλαμβάνουν το ακίνητο για ορισμένο χρονικό διάστημα· υποστηρίζει την παροχή χαμηλότοκων δανείων για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας· ζητεί τη θέσπιση εγγυήσεων που θα καλύπτουν έως και το 100 % των επενδύσεων για τη διευκόλυνση της πρόσβασης σε πιστώσεις για νέους αγοραστές πρώτης κατοικίας, χωρίς να τίθεται σε κίνδυνο η | 22. τονίζει την ανάγκη να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στις νεότερες και τις μελλοντικές γενιές***, οι οποίες αποτελούν το θεμέλιο της ανταγωνιστικότητας των κρατών μελών της Ένωσης***, ιδίως σε περιοχές με χαμηλά ποσοστά οικονομικής ανεξαρτησίας και όπου οι νέοι χρειάζονται περισσότερο χρόνο για να εγκαταλείψουν την οικογενειακή τους εστία· καλεί τα κράτη μέλη και τις τοπικές αρχές να προωθήσουν μέτρα που θα επιτρέπουν στους νέους να έχουν πρόσβαση σε στεγαστικές πιστώσεις, συμπεριλαμβανομένων κινήτρων όπως μειωμένα ποσοστά συναλλαγών για νέους αγοραστές και αγοραστές πρώτης κατοικίας· ζητεί απαλλαγές από τους φόρους επί των συναλλαγών για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας που καταλαμβάνουν το ακίνητο για ορισμένο χρονικό διάστημα· υποστηρίζει την παροχή χαμηλότοκων δανείων για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας· ζητεί τη θέσπιση εγγυήσεων που θα καλύπτουν έως και το 100 % των επενδύσεων για τη διευκόλυνση της πρόσβασης σε πιστώσεις |

| | |
|---|---|
| χρηματοπιστωτική σταθερότητα των νοικοκυριών ή να ασκούνται ανοδικές πιέσεις στις τιμές της αγοράς· | για νέους αγοραστές πρώτης κατοικίας, χωρίς να τίθεται σε κίνδυνο η χρηματοπιστωτική σταθερότητα των νοικοκυριών ή να ασκούνται ανοδικές πιέσεις στις τιμές της αγοράς· |

Or. fr

**Τροπολογία 1237**
**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 22**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 22. τονίζει την ανάγκη να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στις νεότερες και τις μελλοντικές γενιές, ιδίως σε περιοχές με χαμηλά ποσοστά οικονομικής ανεξαρτησίας και όπου οι νέοι χρειάζονται περισσότερο χρόνο για να εγκαταλείψουν την οικογενειακή τους εστία· καλεί τα κράτη μέλη και τις τοπικές αρχές να προωθήσουν μέτρα που θα επιτρέπουν στους νέους να έχουν πρόσβαση σε στεγαστικές πιστώσεις, συμπεριλαμβανομένων κινήτρων όπως μειωμένα ποσοστά συναλλαγών για νέους αγοραστές και αγοραστές πρώτης κατοικίας· ζητεί απαλλαγές από τους φόρους επί των συναλλαγών για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας που καταλαμβάνουν το ακίνητο για ορισμένο χρονικό διάστημα· υποστηρίζει την παροχή χαμηλότοκων δανείων για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας· ζητεί τη θέσπιση εγγυήσεων που θα καλύπτουν έως και το 100 % των επενδύσεων για τη διευκόλυνση της πρόσβασης σε πιστώσεις για νέους αγοραστές πρώτης κατοικίας, χωρίς να τίθεται σε κίνδυνο η χρηματοπιστωτική σταθερότητα των νοικοκυριών ή να ασκούνται ανοδικές | 22. τονίζει την ανάγκη να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στις νεότερες και τις μελλοντικές γενιές, ιδίως σε περιοχές με χαμηλά ποσοστά οικονομικής ανεξαρτησίας και όπου οι νέοι χρειάζονται περισσότερο χρόνο για να εγκαταλείψουν την οικογενειακή τους εστία· καλεί τα κράτη μέλη και τις τοπικές αρχές να προωθήσουν μέτρα που θα επιτρέπουν στους νέους να έχουν πρόσβαση σε στεγαστικές πιστώσεις, συμπεριλαμβανομένων κινήτρων όπως μειωμένα ποσοστά συναλλαγών για νέους αγοραστές και αγοραστές πρώτης κατοικίας ***με απλουστευμένες διαδικασίες***· ζητεί απαλλαγές από τους φόρους επί των συναλλαγών για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας που καταλαμβάνουν το ακίνητο για ορισμένο χρονικό διάστημα· υποστηρίζει την παροχή χαμηλότοκων δανείων για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας· ζητεί τη θέσπιση εγγυήσεων που θα καλύπτουν έως και το 100 % των επενδύσεων για τη διευκόλυνση της πρόσβασης σε πιστώσεις για νέους αγοραστές πρώτης κατοικίας, χωρίς να τίθεται σε κίνδυνο η χρηματοπιστωτική σταθερότητα των νοικοκυριών ή να |

| | |
|---|---|
| πιέσεις στις τιμές της αγοράς· | ασκούνται ανοδικές πιέσεις στις τιμές της αγοράς· |

Or. en

**Τροπολογία 1238**
**Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Γιώργος Γεωργίου, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'**
εξ ονόματος της Ομάδας The Left
**Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan**
εξ ονόματος της Ειδικής Επιτροπής για τη στεγαστική κρίση στην Ευρωπαϊκή Ένωση
**Leila Chaibi**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 22**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 22. τονίζει την ανάγκη να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στις νεότερες και τις μελλοντικές γενιές, ιδίως σε περιοχές με χαμηλά ποσοστά οικονομικής ανεξαρτησίας και όπου οι νέοι χρειάζονται περισσότερο χρόνο για να εγκαταλείψουν την οικογενειακή τους εστία· καλεί τα κράτη μέλη και τις τοπικές αρχές να προωθήσουν μέτρα που θα επιτρέπουν στους νέους να έχουν πρόσβαση σε ***στεγαστικές πιστώσεις***, συμπεριλαμβανομένων ***κινήτρων όπως*** μειωμένα ***ποσοστά*** συναλλαγών για νέους αγοραστές και αγοραστές πρώτης κατοικίας· ***ζητεί απαλλαγές από τους φόρους επί των συναλλαγών για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας που καταλαμβάνουν το ακίνητο για ορισμένο χρονικό διάστημα· υποστηρίζει την παροχή χαμηλότοκων δανείων για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας***· ζητεί τη θέσπιση εγγυήσεων που θα καλύπτουν έως και το 100 % των επενδύσεων για τη διευκόλυνση της πρόσβασης σε πιστώσεις για νέους αγοραστές πρώτης κατοικίας, χωρίς να τίθεται σε κίνδυνο η χρηματοπιστωτική σταθερότητα των νοικοκυριών ή να ασκούνται ανοδικές | 22. τονίζει την ανάγκη να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στις νεότερες και τις μελλοντικές γενιές, ιδίως σε περιοχές με χαμηλά ποσοστά οικονομικής ανεξαρτησίας και όπου οι νέοι χρειάζονται περισσότερο χρόνο για να εγκαταλείψουν την οικογενειακή τους εστία· καλεί τα κράτη μέλη και τις τοπικές αρχές να προωθήσουν μέτρα που θα επιτρέπουν στους νέους να έχουν πρόσβαση σε ***αξιοπρεπή και οικονομικά προσιτή στέγαση κατά την έναρξη της τριτοβάθμιας εκπαίδευσής τους, καθώς και στεγαστικά δάνεια όταν αρχίζουν να εξετάζουν το ενδεχόμενο αγοράς ακινήτου***, συμπεριλαμβανομένων ***μέτρων παροχής κινήτρων όπως ανώτατα όρια ενοικίου, όπως εφαρμόζονται από πολλούς δήμους, και*** μειωμένα ***τέλη*** συναλλαγών για νέους αγοραστές και αγοραστές πρώτης ***ιδιόκτητης*** κατοικίας· ζητεί τη θέσπιση εγγυήσεων που θα καλύπτουν έως και το 100 % των επενδύσεων για τη διευκόλυνση της πρόσβασης σε πιστώσεις για νέους αγοραστές πρώτης κατοικίας, χωρίς να τίθεται σε κίνδυνο η χρηματοπιστωτική σταθερότητα των νοικοκυριών ή να |

| | |
|---|---|
| πιέσεις στις τιμές της αγοράς· | ασκούνται ανοδικές πιέσεις στις τιμές της αγοράς· |

Or. en

**Τροπολογία 1239**
**Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 22**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 22. τονίζει την ανάγκη να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στις νεότερες και τις μελλοντικές γενιές, ιδίως σε περιοχές με χαμηλά ποσοστά οικονομικής ανεξαρτησίας και όπου οι νέοι χρειάζονται περισσότερο χρόνο για να εγκαταλείψουν την οικογενειακή τους εστία· καλεί τα κράτη μέλη και τις τοπικές αρχές να προωθήσουν μέτρα που θα επιτρέπουν στους νέους να έχουν πρόσβαση σε στεγαστικές πιστώσεις, συμπεριλαμβανομένων κινήτρων όπως μειωμένα ποσοστά συναλλαγών για νέους αγοραστές και αγοραστές πρώτης κατοικίας· ζητεί απαλλαγές από τους φόρους επί των συναλλαγών για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας που καταλαμβάνουν το ακίνητο για ορισμένο χρονικό διάστημα· υποστηρίζει την παροχή χαμηλότοκων δανείων για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας· ζητεί τη θέσπιση εγγυήσεων που θα καλύπτουν έως και το 100 % των επενδύσεων για τη διευκόλυνση της πρόσβασης σε πιστώσεις για νέους αγοραστές πρώτης κατοικίας, χωρίς να τίθεται σε κίνδυνο η χρηματοπιστωτική σταθερότητα των νοικοκυριών ***ή να ασκούνται ανοδικές πιέσεις στις τιμές*** της αγοράς· | 22. τονίζει την ανάγκη να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στις νεότερες και τις μελλοντικές γενιές, ιδίως σε περιοχές με χαμηλά ποσοστά οικονομικής ανεξαρτησίας και όπου οι νέοι χρειάζονται περισσότερο χρόνο για να εγκαταλείψουν την οικογενειακή τους εστία· καλεί τα κράτη μέλη και τις τοπικές αρχές να προωθήσουν μέτρα που θα επιτρέπουν στους νέους να έχουν πρόσβαση σε στεγαστικές πιστώσεις, συμπεριλαμβανομένων κινήτρων όπως μειωμένα ποσοστά συναλλαγών για νέους αγοραστές και αγοραστές πρώτης κατοικίας· ζητεί απαλλαγές από τους φόρους επί των συναλλαγών για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας που καταλαμβάνουν το ακίνητο για ορισμένο χρονικό διάστημα· υποστηρίζει την παροχή χαμηλότοκων δανείων για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας· ζητεί τη θέσπιση εγγυήσεων που θα καλύπτουν έως και το 100 % των επενδύσεων για τη διευκόλυνση της πρόσβασης σε πιστώσεις για νέους αγοραστές πρώτης κατοικίας, χωρίς να τίθεται σε κίνδυνο η χρηματοπιστωτική σταθερότητα των νοικοκυριών ***και να περιορίζονται οι στρεβλώσεις*** της αγοράς· |

Or. en

**Τροπολογία 1240**
**Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Γιάννης Μανιάτης, Marko Vešligaj**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 22 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***22α. καλεί την Επιτροπή και τα κράτη μέλη να ενισχύσουν τα ρυθμιστικά και μακροπροληπτικά μέτρα στις αγορές στεγαστικών δανείων που ευνοούν τους αγοραστές πρώτης κατοικίας, περιορίζουν δάνεια για αγορά ακινήτων προς ενοικίαση, καθώς και τα δάνεια σε επενδυτικούς οργανισμούς που επενδύουν σε ακίνητα, προκειμένου να μειωθούν οι συστημικοί κίνδυνοι που συνδέονται με τη χρηματοδότηση ακινήτων, προωθώντας παράλληλα την ισότιμη πρόσβαση στη στέγαση·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1241**
**Ciaran Mullooly**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 22 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***22α. καλεί τα κράτη μέλη, κατεπειγόντως, να προσαρμόσουν τη νομοθεσία χωροταξικού και πολεοδομικού σχεδιασμού ώστε να δοθεί η δυνατότητα στους νέους να κατασκευάζουν οικονομικά προσιτές κατοικίες σε οικογενειακή γη, επιτρέποντας διαγενεακές και αγροτικές λύσεις στέγασης·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1242**
**Ciaran Mullooly**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 22 β (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***22β. παροτρύνει τα κράτη μέλη να θεσπίσουν κατάλληλο πλαίσιο που θα καθορίζει τα κριτήρια μέσω των οποίων τα κολέγια και τα πανεπιστήμια θα μπορούν να δανείζονται κεφάλαια για την κατασκευή φοιτητικών καταλυμάτων·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1243**
**Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 23**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 23. καλεί την Επιτροπή και τα κράτη μέλη να προωθήσουν την καλύτερη πρόσβαση σε λύσεις ενοικίασης κατοικιών, όπως τα φοιτητικά καταλύματα, ιδίως για τη στήριξη της εθνικής κινητικότητας των σπουδαστών που μετεγκαθίστανται σε άλλη πόλη, καθώς και για τις εμπειρίες του Erasmus+, τις ακαδημαϊκές ανταλλαγές και τις περιόδους πρακτικής άσκησης· | 23. καλεί την Επιτροπή και τα κράτη μέλη να προωθήσουν την καλύτερη πρόσβαση σε λύσεις ενοικίασης κατοικιών, όπως τα φοιτητικά καταλύματα, ιδίως για τη στήριξη της εθνικής κινητικότητας των σπουδαστών που μετεγκαθίστανται σε άλλη πόλη, καθώς και για τις εμπειρίες του Erasmus+, τις ακαδημαϊκές ανταλλαγές και τις περιόδους πρακτικής άσκησης· ***τονίζει τη σημασία επέκτασης οικονομικά προσιτών εστιών και πρακτικών επιλογών φοιτητικής στέγασης, ώστε η στήριξη να μην ωφελεί μόνο τους συμμετέχοντες σε διεθνή προγράμματα κινητικότητας, αλλά και την πλειονότητα των φοιτητών που αντιμετωπίζουν καθημερινές προκλήσεις στέγασης·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1244**
**Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Γιώργος Γεωργίου, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 23**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 23. ***καλεί*** την Επιτροπή και τα κράτη μέλη να προωθήσουν την καλύτερη πρόσβαση σε λύσεις ενοικίασης κατοικιών, όπως τα φοιτητικά καταλύματα, ιδίως για τη στήριξη της εθνικής κινητικότητας των σπουδαστών που μετεγκαθίστανται σε άλλη πόλη, καθώς και για τις εμπειρίες του Erasmus+, τις ακαδημαϊκές ανταλλαγές και τις περιόδους πρακτικής άσκησης· | 23. ***παροτρύνει*** την Επιτροπή και τα κράτη μέλη να προωθήσουν την καλύτερη πρόσβαση σε λύσεις ενοικίασης κατοικιών, όπως τα φοιτητικά καταλύματα, ιδίως για τη στήριξη της εθνικής κινητικότητας των σπουδαστών που μετεγκαθίστανται σε άλλη πόλη, καθώς και για τις εμπειρίες του Erasmus+, τις ακαδημαϊκές ανταλλαγές και τις περιόδους πρακτικής άσκησης· ***καλεί την Επιτροπή και τα κράτη μέλη να καταπολεμήσουν την καταχρηστική μίσθωση ακινήτων,τα οποία συχνά δεν πληρούν τα ελάχιστα πρότυπα, μέσω μέτρων επιβολής κυρωτικών μέτρων κατά των εν λόγω ιδιοκτητών·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1245**
**Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Γιάννης Μανιάτης, Marko Vešligaj**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 23**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 23. καλεί την Επιτροπή και τα κράτη μέλη να προωθήσουν την καλύτερη πρόσβαση σε λύσεις ενοικίασης κατοικιών, όπως τα φοιτητικά καταλύματα, ιδίως για τη στήριξη της εθνικής κινητικότητας των σπουδαστών που μετεγκαθίστανται σε άλλη πόλη, καθώς και για τις εμπειρίες του Erasmus+, τις ακαδημαϊκές ανταλλαγές και | 23. καλεί την Επιτροπή και τα κράτη μέλη να προωθήσουν την καλύτερη πρόσβαση ***των φοιτητών*** σε λύσεις ενοικίασης κατοικιών, όπως τα ***δημόσια*** φοιτητικά καταλύματα, ιδίως για τη στήριξη της εθνικής κινητικότητας των σπουδαστών που μετεγκαθίστανται σε άλλη πόλη, καθώς και για τις εμπειρίες του |

| | |
|---|---|
| τις περιόδους πρακτικής άσκησης· | Erasmus+, τις ακαδημαϊκές ανταλλαγές και τις περιόδους πρακτικής άσκησης· ***ζητεί επίσης την ενσωμάτωση ειδικής καθοδήγησης για τα δικαιώματα στέγασης στο Erasmus + 2028-2033, προκειμένου να διασφαλιστεί ότι όλοι οι φοιτητές, ιδίως οι διεθνείς φοιτητές, ενημερώνονται για τα δικαιώματά τους σε κάθε κράτος μέλος·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1246**
**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 23**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 23. καλεί την Επιτροπή και τα κράτη μέλη να προωθήσουν την καλύτερη πρόσβαση σε λύσεις ενοικίασης κατοικιών, όπως τα φοιτητικά καταλύματα, ιδίως για τη στήριξη της εθνικής κινητικότητας των σπουδαστών που μετεγκαθίστανται σε άλλη πόλη, καθώς και για τις εμπειρίες του Erasmus+, τις ακαδημαϊκές ανταλλαγές και τις περιόδους πρακτικής άσκησης· | 23. καλεί την Επιτροπή και τα κράτη μέλη να προωθήσουν την καλύτερη πρόσβαση σε λύσεις ενοικίασης κατοικιών, όπως τα φοιτητικά καταλύματα, ιδίως για τη στήριξη της εθνικής κινητικότητας των σπουδαστών που μετεγκαθίστανται σε άλλη πόλη, καθώς και για τις εμπειρίες του Erasmus+, τις ακαδημαϊκές ανταλλαγές και τις περιόδους πρακτικής άσκησης· ***καλεί τα κράτη μέλη να θεσπίσουν εθνικές στρατηγικές στέγασης που θα περιλαμβάνουν διατάξεις για τη στέγαση των φοιτητών και να απομακρύνουν τη φοιτητική ζήτηση από τη γενική αγορά κατοικίας, βελτιώνοντας το απόθεμα δημόσιων και ιδιωτικών φοιτητικών καταλυμάτων·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1247**

**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 23**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 23. καλεί την Επιτροπή και τα κράτη μέλη να προωθήσουν την καλύτερη πρόσβαση σε λύσεις ενοικίασης κατοικιών, όπως τα φοιτητικά καταλύματα, ιδίως για τη στήριξη της εθνικής κινητικότητας των σπουδαστών που μετεγκαθίστανται σε άλλη πόλη, καθώς και για τις εμπειρίες του Erasmus+, τις ακαδημαϊκές ανταλλαγές και τις περιόδους πρακτικής άσκησης· | 23. καλεί την Επιτροπή και τα κράτη μέλη να προωθήσουν την καλύτερη πρόσβαση σε λύσεις ενοικίασης κατοικιών, όπως τα φοιτητικά καταλύματα, ιδίως για τη στήριξη της εθνικής κινητικότητας των σπουδαστών που μετεγκαθίστανται σε άλλη πόλη, καθώς και για τις εμπειρίες του Erasmus+, τις ακαδημαϊκές ανταλλαγές και τις περιόδους πρακτικής άσκησης· ***καλεί την Ένωση να συμπεριλάβει τη στέγαση των νέων στις επενδύσεις και στο θεματολόγιο πολιτικής της, μεταξύ άλλων στηρίζοντας τη χρηματοδότηση φοιτητικών κόμβων και άλλων πρωτοβουλιών στέγασης νέων μέσω συμπράξεων δημόσιου και ιδιωτικού τομέα·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1248**
**Oihane Agirregoitia Martínez**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 23**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 23. καλεί την Επιτροπή και τα κράτη μέλη να προωθήσουν την καλύτερη πρόσβαση σε λύσεις ενοικίασης κατοικιών, όπως τα φοιτητικά καταλύματα, ιδίως για τη στήριξη της εθνικής κινητικότητας των σπουδαστών που μετεγκαθίστανται σε άλλη πόλη, καθώς και για τις εμπειρίες του Erasmus+, τις ακαδημαϊκές ανταλλαγές και τις περιόδους πρακτικής άσκησης· | 23. καλεί την Επιτροπή και τα κράτη μέλη να προωθήσουν την καλύτερη πρόσβαση σε λύσεις ενοικίασης κατοικιών, όπως τα φοιτητικά καταλύματα, ιδίως για τη στήριξη της εθνικής κινητικότητας των σπουδαστών που μετεγκαθίστανται σε άλλη πόλη, καθώς και για τις εμπειρίες του Erasmus+, τις ακαδημαϊκές ανταλλαγές και τις περιόδους πρακτικής άσκησης· ***ζητεί να*** |

***προστεθούν επίσης οι εργαζόμενοι που αναγκάστηκαν να μετακομίσουν για επαγγελματικούς λόγους, με άμεσο αντίκτυπο στην ποιότητα και τη συχνότητα των δημόσιων υπηρεσιών·***

Or. es

**Τροπολογία 1249**
**Ciaran Mullooly, Brigitte van den Berg**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 23**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 23. καλεί την Επιτροπή και τα κράτη μέλη να προωθήσουν την καλύτερη πρόσβαση σε λύσεις ενοικίασης κατοικιών, όπως τα φοιτητικά καταλύματα, ιδίως για τη στήριξη της εθνικής κινητικότητας των σπουδαστών που μετεγκαθίστανται σε άλλη πόλη, καθώς και για τις εμπειρίες του Erasmus+, τις ακαδημαϊκές ανταλλαγές και τις περιόδους πρακτικής άσκησης· | 23. καλεί την Επιτροπή και τα κράτη μέλη να προωθήσουν την καλύτερη πρόσβαση σε λύσεις ενοικίασης κατοικιών, όπως τα φοιτητικά καταλύματα, ιδίως για τη στήριξη της εθνικής κινητικότητας των σπουδαστών που μετεγκαθίστανται σε άλλη πόλη, καθώς και για τις εμπειρίες του Erasmus+, τις ακαδημαϊκές ανταλλαγές και τις περιόδους πρακτικής άσκησης· ***καλεί τα κράτη μέλη να παράσχουν κίνητρα για την ανάπτυξη οικονομικά προσιτών φοιτητικών καταλυμάτων κοντά σε ιδρύματα τριτοβάθμιας εκπαίδευσης για την κάλυψη της αυξανόμενης ζήτησης·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1250**
**Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 23**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 23. καλεί την Επιτροπή και τα κράτη μέλη να ***προωθήσουν την καλύτερη πρόσβαση σε*** λύσεις ενοικίασης κατοικιών, ***όπως τα φοιτητικά*** | 23. καλεί την Επιτροπή και τα κράτη μέλη να ***εγγυηθούν οικονομικά προσιτές, βιώσιμες και αξιοπρεπείς*** λύσεις ενοικίασης κατοικιών, ***μεταξύ άλλων με τη*** |

| | |
|---|---|
| ***καταλύματα, ιδίως για τη στήριξη*** της εθνικής κινητικότητας των σπουδαστών που μετεγκαθίστανται σε άλλη πόλη, καθώς και για τις εμπειρίες του Erasmus+, τις ακαδημαϊκές ανταλλαγές και τις περιόδους πρακτικής άσκησης· | ***διασφάλιση δημόσιων ή μη κερδοσκοπικών απαιτήσεων ιδιοκτησίας των φοιτητικών καταλυμάτων, καθώς και της εξαιρετικά αυξημένης διαθεσιμότητάς τους, για τη στήριξη*** της εθνικής κινητικότητας των σπουδαστών που μετεγκαθίστανται σε άλλη πόλη, καθώς και για τις εμπειρίες του Erasmus +, τις ακαδημαϊκές ανταλλαγές και τις περιόδους πρακτικής άσκησης· |

Or. en

**Τροπολογία 1251**
**Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 23 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***23α. καλεί την Επιτροπή να δρομολογήσει ένα ευρωπαϊκό μοντέλο στέγασης των σπουδαστών που θα υπερβαίνει την απλή στέγαση και θα προωθεί την ευημερία, την κοινωνική ζωή και την προσωπική ανάπτυξη των φοιτητών· επισημαίνει ότι η διασφάλιση οικονομικά προσιτής πρόσβασης σε ποιοτική φοιτητική στέγαση που προσφέρει εκπαιδευτικές και κοινοτικές υπηρεσίες απαιτεί καινοτόμα κοινά πλαίσια χρηματοδότησης δημόσιου-ιδιωτικού τομέα, στα οποία η δημόσια στήριξη συμπληρώνει τις συνεισφορές του ιδιωτικού τομέα· συνιστά τη δημιουργία, στον επόμενο προϋπολογισμό της ΕΕ, ενός πιλοτικού έργου για την αναπαραγωγή και την κλιμάκωση ολοκληρωμένων μοντέλων φοιτητικής στέγασης που συνδυάζουν οικονομικά προσιτή στέγαση με εκπαιδευτικά και κοινοτικά προγράμματα, υποστηριζόμενα από κοινά πλαίσια χρηματοδότησης δημόσιου-ιδιωτικού τομέα, σε όλα τα κράτη μέλη· ζητεί το πιλοτικό πρόγραμμα*** |

***να δημιουργήσει στοιχεία για την τεκμηρίωση των μελλοντικών πολιτικών της ΕΕ σχετικά με τη στέγαση των σπουδαστών, τις δεξιότητες και την ευημερία των νέων·***

Or. en

**Τροπολογία 1252**
**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 23 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***23α. ζητεί να εξεταστούν φορολογικά κίνητρα για τους ιδιοκτήτες ακινήτων που μισθώνουν κατοικίες σε οικογένειες ή νέους με μακροχρόνιες συμβάσεις, ιδίως σε περιοχές με κλιμακούμενο κόστος στέγασης που καθοδηγείται από τις δυνάμεις της αγοράς· προτείνει άλλα οικονομικά κίνητρα για τους ιδιοκτήτες ακινήτων να μπορούν επίσης να μειώσουν τις τιμές, αυξάνοντας παράλληλα τον αριθμό των κατοικιών που διατίθενται για ενοικίαση· τονίζει τη σημασία της απλούστευσης των διοικητικών διαδικασιών και των διαδικασιών που σχετίζονται με τις συναλλαγές, συμπεριλαμβανομένων του πρόσθετου κόστους και του κόστους στέγασης, για την ενίσχυση της διαφάνειας, της προβλεψιμότητας και της οικονομικής προσιτότητας, ιδίως για τους νέους και τους αγοραστές πρώτης κατοικίας σε ολόκληρη την Ένωση·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1253**

**Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 23 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***23α. καλεί την Επιτροπή να δρομολογήσει ένα ευρωπαϊκό μοντέλο στέγασης των σπουδαστών που θα υπερβαίνει την απλή στέγαση και θα προωθεί την ευημερία, την κοινωνική ζωή και την προσωπική ανάπτυξη των φοιτητών· τονίζει ότι οι στεγαστικές πολιτικές της ΕΕ θα πρέπει να ευθυγραμμίζονται με τους εγκάρσιους στόχους για τις δεξιότητες ζωής, τη συμμετοχή των πολιτών στα κοινά και την ψυχική υγεία, όπως ορίζονται στην ανακοίνωση για την Ένωση Δεξιοτήτων και στην στρατηγική της ΕΕ για τη νεολαία 2019-2027·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1254**
**Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Γιάννης Μανιάτης, Marko Vešligaj**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 23 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***23α. επισημαίνει ότι η οικονομικά προσιτή φοιτητική στέγαση πρέπει να αναγνωριστεί ως στρατηγική διάσταση των εκπαιδευτικών πολιτικών και ζητεί την ενσωμάτωσή της στα εθνικά προγράμματα μεταρρυθμίσεων των κρατών μελών στο πλαίσιο του Ευρωπαϊκού Εξαμήνου· ζητεί τα κονδύλια της ΕΕ να παρέχουν στοχευμένα κίνητρα για την κατασκευή οικονομικά προσιτής και αξιοπρεπούς*** |

***φοιτητικής στέγασης·***

Or. en

**Τροπολογία 1255**
**Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 23 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***23α. καλεί την Επιτροπή και τα κράτη μέλη να αυξήσουν τη στήριξη για δεξιότητες που σχετίζονται με τις ανακαινίσεις, συμπεριλαμβανομένων ενεργειακά αποδοτικών και κυκλικών μεθόδων κατασκευής, ιδίως για τους φορείς με επικεφαλής ΜΜΕ και σε προγράμματα επαγγελματικής κατάρτισης·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1256**
**Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Tomáš Kubín**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 23 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***23α. καλεί τα κράτη μέλη να θεσπίσουν συστήματα εγγυήσεων ή άλλα χρηματοδοτικά μέσα για τη βελτίωση της πρόσβασης των νέων οικογενειών σε στεγαστικά δάνεια, διασφαλίζοντας παράλληλα ότι τα μέτρα αυτά δεν διογκώνουν τις τιμές των κατοικιών·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1257**

**Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 23 β (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***23β. επισημαίνει ότι η διασφάλιση οικονομικά προσιτής πρόσβασης σε ποιοτική φοιτητική στέγαση που προσφέρει εκπαιδευτικές και κοινοτικές υπηρεσίες απαιτεί καινοτόμα κοινά πλαίσια χρηματοδότησης δημόσιου-ιδιωτικού τομέα, στα οποία η δημόσια στήριξη συμπληρώνει τις συνεισφορές του ιδιωτικού και του μη κερδοσκοπικού τομέα με αποδεδειγμένη πείρα στον τομέα της φοιτητικής στέγασης·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1258**
**Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Γιάννης Μανιάτης, Marko Vešligaj**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Υπότιτλος 17 α (νέος)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***Παιδιά*** |

Or. en

**Τροπολογία 1259**
**Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Γιάννης Μανιάτης, Marko Vešligaj**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 23 β (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***23β. καλεί την Επιτροπή να προτείνει μια δεσμευτική δέσμευση της ΕΕ για την εξάλειψη της φτώχειας στον τομέα της παιδικής στέγασης, σύμφωνα με τον ευρωπαϊκό πυλώνα κοινωνικών δικαιωμάτων και τη Σύμβαση των Ηνωμένων Εθνών για τα Δικαιώματα του Παιδιού, διασφαλίζοντας ότι κανένα παιδί δεν θα ζει σε κρύο, υπερβολικά ζεστό, υπερπλήρες ή ακατάλληλο σπίτι έως το 2030· τονίζει ότι η διαβίωση σε επισφαλή ή ακατάλληλη κατοικία συνιστά παραβίαση των θεμελιωδών δικαιωμάτων των παιδιών και υπονομεύει την υγεία, την εκπαίδευση και τις ίσες ευκαιρίες τους·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1260**
**Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 23 γ (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***23γ. ζητεί τη δημιουργία ειδικής γραμμής χρηματοδότησης για ποιοτική φοιτητική στέγαση που θα παρέχει εκπαιδευτικές και κοινοτικές υπηρεσίες επιπλέον της απλής στέγασης, στο πλαίσιο των υφιστάμενων και μελλοντικών ευρωπαϊκών χρηματοδοτικών μέσων που περιλαμβάνουν τη στέγαση, καθώς και στο πλαίσιο της πανευρωπαϊκής επενδυτικής πλατφόρμας για οικονομικά προσιτή και βιώσιμη στέγαση από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων (ΕΤΕπ)·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1261**
**Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Γιάννης Μανιάτης, Marko Vešligaj**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 23 γ (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***23γ. καλεί τα κράτη μέλη να εγκρίνουν δεσμευτικούς εθνικούς στόχους και μέτρα για την πρόληψη της έξωσης παιδιών, συμπεριλαμβανομένης της ρητής απαγόρευσης της έξωσης οικογενειών με παιδιά· ζητεί άμεση δημόσια παρέμβαση για τις οικογένειες που έχουν ανάγκη μέσω της ενεργοποίησης ειδικών δημόσιων κονδυλίων, τα οποία τελούν υπό την άμεση διαχείριση των τοπικών αρχών, για την παροχή προσωρινού καταφυγίου ή τη διασφάλιση της συνέχισης της μίσθωσης, αντιμετωπίζοντας παράλληλα τη βραχυχρόνια ευαλωτότητα·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1262**
**Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Γιάννης Μανιάτης, Marko Vešligaj**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 23 δ (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***23δ. ζητεί να δοθεί σημαντική ώθηση στην ευρωπαϊκή εγγύηση για τα παιδιά, με ειδικό προϋπολογισμό ύψους τουλάχιστον 20 δισεκατομμυρίων EUR για την εξασφάλιση της πρόσβασης σε επαρκή στέγαση και τις σχετικές κοινωνικές ανάγκες· ζητεί την ετήσια*** |

| | |
|---|---|
| | ***παρακολούθηση και υποβολή εκθέσεων σχετικά με την πρόοδο προς την εξάλειψη της φτώχειας της παιδικής στέγασης σε ολόκληρη την Ένωση·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1263**
**Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 23 β (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***23β. πιστεύει ακράδαντα ότι η χρηματιστηριοποίηση και η κερδοσκοπία της φοιτητικής στέγασης πρέπει να εξαλειφθούν με τη διασφάλιση δημόσιων ή μη κερδοσκοπικών απαιτήσεων ιδιοκτησίας, διασφαλίζοντας ότι οι φοιτητικές κατοικίες παραμένουν μόνιμα αξιοπρεπείς, βιώσιμες και οικονομικά προσιτές για τους φοιτητές·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1264**
**Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 24**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 24. καλεί τα κράτη μέλη να διερευνήσουν ***ειδικά προσαρμοσμένα*** προγράμματα***, συμπεριλαμβανομένης της παροχής οικονομικά προσιτής στέγασης***, για την αντιμετώπιση των δυσκολιών πρόσβασης σε στέγαση για τα νοικοκυριά χαμηλού και μεσαίου εισοδήματος, δίνοντας ιδιαίτερη προσοχή στους εργαζομένους σε θέσεις στρατηγικής και | 24. καλεί τα κράτη μέλη να διερευνήσουν ***στοχευμένα*** προγράμματα ***κοινωνικής στέγασης με κριτήρια πρόσβασης προσαρμοσμένα στην πραγματική ανταποδοτική ικανότητα, και με μέσα όπως τα τιμαριθμοποιημένα οικονομικά προσιτά ενοίκια, τα συστήματα μακροχρόνιας μίσθωσης στέγασης για νέους εργαζομένους και οι*** |

κρίσιμης σημασίας, όπως οι γιατροί και οι νοσηλευτές, οι εκπαιδευτικοί ***και οι υπεύθυνοι ασφάλειας***·

***στοχευμένοι μηχανισμοί εγγύησης πιστώσεων***, για την αντιμετώπιση των δυσκολιών πρόσβασης σε στέγαση για νοικοκυριά χαμηλού και μεσαίου εισοδήματος, δίνοντας ιδιαίτερη προσοχή στους εργαζομένους σε θέσεις στρατηγικής και κρίσιμης σημασίας, όπως οι γιατροί και οι νοσηλευτές, οι εκπαιδευτικοί***, οι υπάλληλοι επιβολής του νόμου, οι πυροσβέστες, οι κοινωνικοί λειτουργοί και οι εργαζόμενοι στον τομέα της φροντίδας και άλλοι βασικοί εργαζόμενοι στον δημόσιο τομέα, διασφαλίζοντας παράλληλα ισορροπημένα συμβατικά πλαίσια που προστατεύουν τόσο τους ευάλωτους ενοικιαστές όσο και τους μικρούς ιδιοκτήτες από μη πληρωμές ή καταχρήσεις που υπονομεύουν την εμπιστοσύνη στην αγορά ενοικίασης***·

Or. en

**Τροπολογία 1265**
**Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Γιάννης Μανιάτης, Marko Vešligaj**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 24**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 24. καλεί τα κράτη μέλη να ***διερευνήσουν*** ειδικά προσαρμοσμένα προγράμματα***, συμπεριλαμβανομένης της παροχής οικονομικά προσιτής στέγασης,*** για την αντιμετώπιση των δυσκολιών πρόσβασης σε στέγαση για τα νοικοκυριά χαμηλού και μεσαίου εισοδήματος, ***δίνοντας ιδιαίτερη προσοχή στους εργαζομένους σε θέσεις στρατηγικής και κρίσιμης σημασίας, όπως οι γιατροί και οι νοσηλευτές, οι εκπαιδευτικοί και οι υπεύθυνοι ασφάλειας***· | 24. καλεί τα κράτη μέλη να ***θεσπίσουν*** ειδικά προσαρμοσμένα προγράμματα για την αντιμετώπιση των δυσκολιών πρόσβασης σε στέγαση για τα νοικοκυριά χαμηλού και μεσαίου εισοδήματος, ***καθώς και για τα νοικοκυριά χωρίς εισόδημα· τονίζει ότι η ενωσιακή και η εθνική χρηματοδότηση πρέπει να δώσουν προτεραιότητα σε αυτές τις ομάδες, με σαφείς στόχους ότι τουλάχιστον το 30 % της πρόσφατα χρηματοδοτούμενης στέγασης είναι οικονομικά προσιτή για τα άτομα με χαμηλό εισόδημα και το 30 % για τα άτομα με μεσαίο εισόδημα· ζητεί στήριξη σε όλο το φάσμα των οικονομικά*** |

| | |
|---|---|
| | ***προσιτών επιλογών στέγασης, συμπεριλαμβανομένων των ενοικιαζόμενων, δημόσιων, συνεργατικών και μη κερδοσκοπικών μοντέλων· τονίζει ότι τα μέτρα για τα νοικοκυριά χαμηλού και μεσαίου εισοδήματος πρέπει να διασφαλίζουν τη μακροπρόθεσμη οικονομική προσιτότητα, την προστασία από κερδοσκοπικές πιέσεις και την προώθηση σταθερών και ασφαλών ρυθμίσεων μίσθωσης·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1266**
**Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 24**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 24. καλεί τα κράτη μέλη να διερευνήσουν ειδικά προσαρμοσμένα προγράμματα, συμπεριλαμβανομένης της παροχής οικονομικά προσιτής στέγασης, για την αντιμετώπιση των δυσκολιών πρόσβασης σε στέγαση για τα νοικοκυριά χαμηλού και μεσαίου εισοδήματος, δίνοντας ιδιαίτερη προσοχή στους εργαζομένους σε θέσεις στρατηγικής και κρίσιμης σημασίας, όπως οι γιατροί και οι νοσηλευτές, οι εκπαιδευτικοί και οι υπεύθυνοι ασφάλειας· | 24. καλεί τα κράτη μέλη να διερευνήσουν ειδικά προσαρμοσμένα προγράμματα, συμπεριλαμβανομένης της παροχής οικονομικά προσιτής στέγασης, για την αντιμετώπιση των δυσκολιών πρόσβασης σε στέγαση για τα νοικοκυριά χαμηλού και μεσαίου εισοδήματος, ***με ιδιαίτερη προτεραιότητα στις οικογένειες και τους πολίτες των κρατών μελών, και*** δίνοντας ιδιαίτερη προσοχή στους εργαζομένους σε θέσεις στρατηγικής και κρίσιμης σημασίας, όπως οι γιατροί και οι νοσηλευτές, οι εκπαιδευτικοί και οι υπεύθυνοι ασφάλειας· ***τονίζει ότι τα προγράμματα αυτά θα πρέπει να παραμείνουν πρωτίστως υπό την ευθύνη των εθνικών και τοπικών αρχών, αντικατοπτρίζοντας τις τοπικές ανάγκες και αποφεύγοντας την περιττή παρέμβαση σε επίπεδο ΕΕ·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1267**
**Inese Vaidere**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 24**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 24. καλεί τα κράτη μέλη να διερευνήσουν ειδικά προσαρμοσμένα προγράμματα, συμπεριλαμβανομένης της παροχής οικονομικά προσιτής στέγασης, για την αντιμετώπιση των δυσκολιών πρόσβασης σε στέγαση για τα νοικοκυριά χαμηλού και μεσαίου εισοδήματος, δίνοντας ιδιαίτερη προσοχή στους εργαζομένους σε θέσεις στρατηγικής και κρίσιμης σημασίας, όπως οι γιατροί και οι νοσηλευτές, οι εκπαιδευτικοί και οι υπεύθυνοι ασφάλειας· | 24. καλεί τα κράτη μέλη να διερευνήσουν ειδικά προσαρμοσμένα προγράμματα, συμπεριλαμβανομένης της παροχής οικονομικά προσιτής στέγασης, για την αντιμετώπιση των δυσκολιών πρόσβασης σε στέγαση για τα νοικοκυριά χαμηλού και μεσαίου εισοδήματος, δίνοντας ιδιαίτερη προσοχή στους εργαζομένους σε θέσεις στρατηγικής και κρίσιμης σημασίας, όπως οι γιατροί και οι νοσηλευτές, οι εκπαιδευτικοί και οι υπεύθυνοι ασφάλειας· ***τονίζει ότι είναι σημαντικό να αντιμετωπιστούν οι ανάγκες των νοικοκυριών των οποίων τα επίπεδα εισοδήματος υπερβαίνουν την επιλεξιμότητα για κοινωνική στέγαση, αλλά δεν επαρκούν για αγορά ή ενοικίαση κατοικιών σε τιμές αγοράς·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1268**
**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 24**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 24. καλεί τα κράτη μέλη να διερευνήσουν ειδικά προσαρμοσμένα προγράμματα, συμπεριλαμβανομένης της παροχής οικονομικά προσιτής στέγασης, για την αντιμετώπιση των δυσκολιών πρόσβασης σε στέγαση για τα νοικοκυριά χαμηλού και μεσαίου εισοδήματος, δίνοντας ιδιαίτερη προσοχή στους | 24. καλεί τα κράτη μέλη να διερευνήσουν ειδικά προσαρμοσμένα προγράμματα, συμπεριλαμβανομένης της παροχής οικονομικά προσιτής στέγασης, για την αντιμετώπιση των δυσκολιών πρόσβασης σε στέγαση για τα νοικοκυριά χαμηλού και μεσαίου εισοδήματος, δίνοντας ιδιαίτερη προσοχή στους |

| | |
|---|---|
| εργαζομένους σε θέσεις στρατηγικής και κρίσιμης σημασίας, όπως οι γιατροί και οι νοσηλευτές, οι εκπαιδευτικοί και οι υπεύθυνοι ασφάλειας· | εργαζομένους σε θέσεις στρατηγικής και κρίσιμης σημασίας, όπως οι γιατροί και οι νοσηλευτές, οι εκπαιδευτικοί και οι υπεύθυνοι ασφάλειας· ***καλεί τα κράτη μέλη να καθιερώσουν ως βέλτιστη πρακτική μοντέλα στέγασης υπηρεσιών για τους εργαζομένους στρατηγικής σημασίας και τους εργαζομένους σε θέσεις κρίσιμης σημασίας·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1269**
**Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 24**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 24. καλεί τα κράτη μέλη να διερευνήσουν ειδικά προσαρμοσμένα προγράμματα, συμπεριλαμβανομένης της παροχής οικονομικά προσιτής στέγασης, για την αντιμετώπιση των δυσκολιών πρόσβασης σε στέγαση για τα νοικοκυριά χαμηλού και μεσαίου εισοδήματος, δίνοντας ιδιαίτερη προσοχή στους εργαζομένους σε θέσεις στρατηγικής και κρίσιμης σημασίας, όπως οι γιατροί και οι νοσηλευτές, οι εκπαιδευτικοί και οι υπεύθυνοι ασφάλειας· | 24. καλεί τα κράτη μέλη να διερευνήσουν ειδικά προσαρμοσμένα προγράμματα, συμπεριλαμβανομένης της παροχής οικονομικά προσιτής στέγασης, για την αντιμετώπιση των δυσκολιών πρόσβασης σε στέγαση για τα νοικοκυριά χαμηλού και μεσαίου εισοδήματος, ***καθώς και για μεγάλες οικογένειες, που αποτελούν το θεμέλιο του δημογραφικού δυναμισμού της Ευρώπης,*** δίνοντας ιδιαίτερη προσοχή στους εργαζομένους σε θέσεις στρατηγικής και κρίσιμης σημασίας, όπως οι γιατροί και οι νοσηλευτές, οι εκπαιδευτικοί και οι υπεύθυνοι ασφάλειας· |

Or. en

**Τροπολογία 1270**
**Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 24**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 24. καλεί τα κράτη μέλη να ***διερευνήσουν*** ειδικά ***προσαρμοσμένα προγράμματα***, συμπεριλαμβανομένης της παροχής οικονομικά προσιτής στέγασης, για την αντιμετώπιση των δυσκολιών πρόσβασης σε στέγαση για τα νοικοκυριά χαμηλού και μεσαίου εισοδήματος, δίνοντας ιδιαίτερη προσοχή στους εργαζομένους σε θέσεις στρατηγικής και κρίσιμης σημασίας, όπως οι ***γιατροί και οι νοσηλευτές***, οι εκπαιδευτικοί και οι υπεύθυνοι ασφάλειας· | 24. καλεί τα κράτη μέλη να ***εμπλέξουν πλήρως τις τοπικές και περιφερειακές αρχές στην εκπόνηση και εφαρμογή*** ειδικά ***προσαρμοσμένων σχεδίων και προγραμμάτων στέγασης***, συμπεριλαμβανομένης της παροχής οικονομικά προσιτής στέγασης, για την αντιμετώπιση των δυσκολιών πρόσβασης σε στέγαση για τα νοικοκυριά χαμηλού και μεσαίου εισοδήματος, δίνοντας ιδιαίτερη προσοχή στους εργαζομένους σε θέσεις στρατηγικής και κρίσιμης σημασίας, όπως οι ***εργαζόμενοι στον τομέα της υγειονομικής περίθαλψης***, οι εκπαιδευτικοί και οι υπεύθυνοι ασφάλειας· |

Or. en

**Τροπολογία 1271**
**Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 24**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 24. καλεί τα κράτη μέλη να διερευνήσουν ειδικά προσαρμοσμένα προγράμματα, συμπεριλαμβανομένης της παροχής οικονομικά προσιτής στέγασης, για την αντιμετώπιση των δυσκολιών πρόσβασης σε στέγαση για τα νοικοκυριά χαμηλού και μεσαίου εισοδήματος, δίνοντας ιδιαίτερη προσοχή στους εργαζομένους σε θέσεις στρατηγικής και κρίσιμης σημασίας, όπως οι γιατροί και οι νοσηλευτές, οι εκπαιδευτικοί και οι υπεύθυνοι ασφάλειας· | 24. καλεί τα κράτη μέλη να διερευνήσουν ειδικά προσαρμοσμένα προγράμματα, συμπεριλαμβανομένης της παροχής οικονομικά προσιτής στέγασης, για την αντιμετώπιση των δυσκολιών πρόσβασης σε στέγαση για τα νοικοκυριά χαμηλού και μεσαίου εισοδήματος, ***καθώς και για τις πολύτεκνες οικογένειες, οι οποίες αποτελούν το θεμέλιο της δημογραφικής δυναμικής της Ευρώπης,*** δίνοντας ιδιαίτερη προσοχή στους εργαζομένους σε θέσεις στρατηγικής και κρίσιμης σημασίας, όπως οι γιατροί και οι νοσηλευτές, οι εκπαιδευτικοί και οι υπεύθυνοι ασφάλειας· |

Or. fr

**Τροπολογία 1272**
**Johan Danielsson**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 24**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 24. καλεί τα κράτη μέλη να διερευνήσουν ειδικά προσαρμοσμένα προγράμματα, ***συμπεριλαμβανομένης*** της παροχής οικονομικά προσιτής στέγασης, για την αντιμετώπιση των δυσκολιών πρόσβασης σε στέγαση για τα νοικοκυριά χαμηλού και μεσαίου εισοδήματος, δίνοντας ιδιαίτερη προσοχή στους εργαζομένους σε θέσεις στρατηγικής και κρίσιμης σημασίας, όπως οι γιατροί και οι νοσηλευτές, οι εκπαιδευτικοί και οι υπεύθυνοι ασφάλειας· | 24. καλεί τα κράτη μέλη να διερευνήσουν ειδικά προσαρμοσμένα προγράμματα, ***συμπεριλαμβανομένων*** της παροχής οικονομικά προσιτής στέγασης ***και της χορήγησης επιχορηγήσεων σε οικογένειες αντί για επιδοτούμενη στέγαση***, για την αντιμετώπιση των δυσκολιών πρόσβασης σε στέγαση για τα νοικοκυριά χαμηλού και μεσαίου εισοδήματος, δίνοντας ιδιαίτερη προσοχή στους εργαζομένους σε θέσεις στρατηγικής και κρίσιμης σημασίας, όπως οι γιατροί και οι νοσηλευτές, οι εκπαιδευτικοί και οι υπεύθυνοι ασφάλειας· |

Or. en

**Τροπολογία 1273**
**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 24**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 24. καλεί τα κράτη μέλη να διερευνήσουν ειδικά προσαρμοσμένα προγράμματα, συμπεριλαμβανομένης της παροχής οικονομικά προσιτής στέγασης, για την αντιμετώπιση των δυσκολιών πρόσβασης σε στέγαση για τα νοικοκυριά χαμηλού και μεσαίου εισοδήματος, δίνοντας ιδιαίτερη προσοχή στους εργαζομένους σε θέσεις στρατηγικής και κρίσιμης σημασίας, όπως οι γιατροί και οι νοσηλευτές, οι εκπαιδευτικοί και οι | 24. καλεί τα κράτη μέλη να διερευνήσουν ειδικά προσαρμοσμένα προγράμματα, συμπεριλαμβανομένης της παροχής οικονομικά προσιτής στέγασης, για την αντιμετώπιση των δυσκολιών πρόσβασης σε στέγαση για τα νοικοκυριά χαμηλού και μεσαίου εισοδήματος, ***συμπεριλαμβανομένης της παροχής φορολογικών κινήτρων,*** δίνοντας ιδιαίτερη προσοχή στους εργαζομένους σε θέσεις στρατηγικής και κρίσιμης σημασίας, όπως |

| | |
|---|---|
| υπεύθυνοι ασφάλειας· | οι γιατροί και οι νοσηλευτές, οι εκπαιδευτικοί και οι υπεύθυνοι ασφάλειας· |

Or. en

**Τροπολογία 1274**
**Oihane Agirregoitia Martínez**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 24**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 24. καλεί τα κράτη μέλη να διερευνήσουν ειδικά προσαρμοσμένα προγράμματα, συμπεριλαμβανομένης της παροχής οικονομικά προσιτής στέγασης, για την αντιμετώπιση των δυσκολιών πρόσβασης σε στέγαση για τα νοικοκυριά χαμηλού και μεσαίου εισοδήματος, δίνοντας ιδιαίτερη προσοχή στους εργαζομένους σε θέσεις στρατηγικής και κρίσιμης σημασίας, όπως οι γιατροί και οι νοσηλευτές, οι εκπαιδευτικοί και οι υπεύθυνοι ασφάλειας· | 24. καλεί τα κράτη μέλη να διερευνήσουν ειδικά προσαρμοσμένα προγράμματα, συμπεριλαμβανομένης της παροχής οικονομικά προσιτής στέγασης, για την αντιμετώπιση των δυσκολιών πρόσβασης σε στέγαση για τα νοικοκυριά χαμηλού και μεσαίου εισοδήματος, δίνοντας ιδιαίτερη προσοχή στους εργαζομένους σε θέσεις στρατηγικής και κρίσιμης σημασίας, όπως οι γιατροί και οι νοσηλευτές, οι εκπαιδευτικοί και οι υπεύθυνοι ασφάλειας***, καθώς και στα φτωχότερα νοικοκυριά***· |

Or. es

**Τροπολογία 1275**
**György Hölvényi, Pál Szekeres, Julie Rechagneux**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 24**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 24. καλεί τα κράτη μέλη να διερευνήσουν ειδικά προσαρμοσμένα προγράμματα, συμπεριλαμβανομένης της παροχής οικονομικά προσιτής στέγασης, για την αντιμετώπιση των δυσκολιών πρόσβασης σε στέγαση για τα νοικοκυριά χαμηλού και μεσαίου εισοδήματος, δίνοντας ιδιαίτερη προσοχή στους | 24. καλεί τα κράτη μέλη να διερευνήσουν ειδικά προσαρμοσμένα προγράμματα, συμπεριλαμβανομένης της παροχής οικονομικά προσιτής στέγασης, για την αντιμετώπιση των δυσκολιών πρόσβασης σε στέγαση για τα νοικοκυριά χαμηλού και μεσαίου εισοδήματος, δίνοντας ιδιαίτερη προσοχή στους |

| | |
|---|---|
| εργαζομένους σε θέσεις στρατηγικής και κρίσιμης σημασίας, όπως οι γιατροί και οι νοσηλευτές, οι εκπαιδευτικοί και οι υπεύθυνοι ασφάλειας· | εργαζομένους σε θέσεις στρατηγικής και κρίσιμης σημασίας, όπως οι γιατροί και οι νοσηλευτές, οι εκπαιδευτικοί και οι υπεύθυνοι ασφάλειας***, καθώς και μέλη των δυνάμεων προστασίας των συνόρων***· |

Or. en

**Τροπολογία 1276**
**Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Γιώργος Γεωργίου, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 24**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 24. καλεί τα κράτη μέλη να διερευνήσουν ειδικά προσαρμοσμένα προγράμματα, συμπεριλαμβανομένης της παροχής οικονομικά προσιτής στέγασης, για την αντιμετώπιση των δυσκολιών πρόσβασης σε στέγαση για τα νοικοκυριά χαμηλού και μεσαίου εισοδήματος, δίνοντας ιδιαίτερη προσοχή στους εργαζομένους σε θέσεις στρατηγικής και κρίσιμης σημασίας, όπως οι γιατροί και οι νοσηλευτές, οι εκπαιδευτικοί και οι υπεύθυνοι ασφάλειας· | 24. καλεί τα κράτη μέλη να διερευνήσουν ειδικά προσαρμοσμένα προγράμματα, συμπεριλαμβανομένης της παροχής οικονομικά προσιτής στέγασης, για την αντιμετώπιση των δυσκολιών πρόσβασης σε στέγαση για τα νοικοκυριά χαμηλού και μεσαίου εισοδήματος, δίνοντας ιδιαίτερη προσοχή στους εργαζομένους σε θέσεις στρατηγικής και κρίσιμης σημασίας, όπως οι γιατροί και οι νοσηλευτές, οι εκπαιδευτικοί***, οι επισφαλείς εργαζόμενοι*** και οι υπεύθυνοι ασφάλειας· |

Or. en

**Τροπολογία 1277**
**Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Γιάννης Μανιάτης, Marko Vešligaj**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 24 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|

***24α. εκφράζει τη βαθιά ανησυχία του για το γεγονός ότι οι ορισμοί των «λογικών» ή «οικονομικά προσιτών» τιμών στέγασης που χρησιμοποιούνται από ορισμένα κράτη μέλη δεν αντικατοπτρίζουν τα πραγματικά επίπεδα εισοδήματος και το πραγματικό κόστος διαβίωσης, με αποτέλεσμα μεγάλα τμήματα του πληθυσμού χαμηλού και μεσαίου εισοδήματος να μην είναι σε θέση να έχουν πρόσβαση σε επαρκή στέγαση· καλεί την Επιτροπή να παρακολουθεί και να αξιολογεί τους εθνικούς ορισμούς της οικονομικά προσιτής στέγασης, ώστε να διασφαλίζεται η συνοχή με τους στόχους του ευρωπαϊκού πυλώνα κοινωνικών δικαιωμάτων και με το άρθρο 34 του Χάρτη των Θεμελιωδών Δικαιωμάτων· παροτρύνει τα κράτη μέλη να επανεξετάσουν και, όπου απαιτείται, να αναθεωρήσουν τα κριτήρια οικονομικής προσιτότητας, ώστε να αντικατοπτρίζουν πραγματικά το κόστος ζωής και να διασφαλίζουν αποτελεσματική πρόσβαση σε αξιοπρεπή στέγαση για τα νοικοκυριά χαμηλού και μεσαίου εισοδήματος·***

Or. en

**Τροπολογία 1278**
**Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 24 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***24α. καλεί την Επιτροπή και τα κράτη μέλη να διασφαλίσουν ότι πρωταρχικός στόχος των στεγαστικών πολιτικών παραμένει η οικονομική προσιτότητα και η δυνατότητα αξιοποίησης· επιμένει ότι τα περιβαλλοντικά πρότυπα δεν πρέπει να υπονομεύουν την ικανότητα των πολιτών, ιδίως των νοικοκυριών χαμηλού και*** |

***μεσαίου εισοδήματος, να έχουν πρόσβαση σε αξιοπρεπή στέγαση·***

Or. en

**Τροπολογία 1279**
**Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 24 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***24α. επισημαίνει με μεγάλη ανησυχία ότι η διαβίωση σε υπερπλήρεις κατοικίες ή οι ασταθείς συνθήκες στέγασης επηρεάζουν τα μαθησιακά αποτελέσματα των παιδιών·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1280**
**Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Γιάννης Μανιάτης, Marko Vešligaj**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 25**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| ***25. εκφράζει την ικανοποίησή του για τη διαβούλευση της Επιτροπής, η οποία ξεκίνησε στις 5 Ιουνίου 2025, σχετικά με την αναθεώρηση των κανόνων για τις κρατικές ενισχύσεις όσον αφορά τις υπηρεσίες γενικού οικονομικού συμφέροντος (ΥΓΟΣ), σε συνδυασμό με αξιολόγηση των πιθανών συνεπειών της επέκτασης του πεδίου εφαρμογής τους· υπογραμμίζει τη σημασία μιας εκ των προτέρων εκτίμησης επιπτώσεων ανά χώρα για τυχόν προτεινόμενες αλλαγές στους κανόνες για τις ΥΓΟΣ·*** | ***διαγράφεται*** |

**Τροπολογία 1281**
**Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 25**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 25. εκφράζει την ικανοποίησή του για τη διαβούλευση της Επιτροπής, η οποία ξεκίνησε στις 5 Ιουνίου 2025, σχετικά με την αναθεώρηση των κανόνων για τις κρατικές ενισχύσεις όσον αφορά τις υπηρεσίες γενικού οικονομικού συμφέροντος (ΥΓΟΣ)***, σε συνδυασμό με αξιολόγηση των πιθανών συνεπειών της επέκτασης του πεδίου εφαρμογής τους· υπογραμμίζει τη σημασία μιας εκ των προτέρων εκτίμησης επιπτώσεων ανά χώρα για τυχόν προτεινόμενες αλλαγές στους κανόνες για τις ΥΓΟΣ·*** | 25. ***πιστεύει ότι οι κανόνες για τις κρατικές ενισχύσεις στον τομέα της στέγασης πρέπει να αναθεωρηθούν ώστε να τροποποιηθεί, μεταξύ άλλων, η έννοια της «κοινωνικής στέγασης» με στόχο την επέκταση του πεδίου εφαρμογής της, με αναφορά σε οικονομικά προσιτή, βιώσιμη και αξιοπρεπή στέγαση που αποσκοπεί πρωτίστως στην αντιμετώπιση των στεγαστικών αναγκών των κοινωνικοοικονομικά μειονεκτούντων ατόμων —όπως εκείνων που αντιμετωπίζουν κίνδυνο φτώχειας, κοινωνικού αποκλεισμού, αστεγίας ή διαβίωσης σε ακατάλληλη και μη αξιοπρεπή στέγη— καθώς και των νοικοκυριών χαμηλού έως μεσαίου εισοδήματος, τα οποία αδυνατούν να έχουν πρόσβαση σε επαρκή στέγαση σύμφωνα με τους όρους της αγοράς, τα οποία αντιμετωπίζουν διαρθρωτικά εμπόδια στην οικονομική προσιτότητα της στέγασης, ιδίως σε αγορές υψηλής ζήτησης ή χαμηλής προσφοράς· ζητεί να προβλεφθούν διατάξεις που θα επιτρέπουν την αποζημίωση των υπηρεσιών γενικού οικονομικού συμφέροντος μόνο σε παρόχους «κοινωνικής στέγασης» που λειτουργούν σε μη κερδοσκοπική βάση·*** εκφράζει την ικανοποίησή του για τη διαβούλευση της Επιτροπής, η οποία ξεκίνησε στις 5 Ιουνίου 2025, σχετικά με την αναθεώρηση των κανόνων για τις κρατικές ενισχύσεις όσον αφορά τις υπηρεσίες γενικού οικονομικού συμφέροντος (ΥΓΟΣ)· |

Or. en

**Τροπολογία 1282**
**Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Γιώργος Γεωργίου, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 25**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 25. εκφράζει την ικανοποίησή του για τη διαβούλευση της Επιτροπής, η οποία ξεκίνησε στις 5 Ιουνίου 2025, σχετικά με την αναθεώρηση των κανόνων για τις κρατικές ενισχύσεις όσον αφορά τις υπηρεσίες γενικού οικονομικού συμφέροντος (ΥΓΟΣ), σε συνδυασμό με αξιολόγηση των πιθανών συνεπειών της επέκτασης του πεδίου εφαρμογής τους· υπογραμμίζει τη σημασία μιας εκ των προτέρων εκτίμησης επιπτώσεων ανά χώρα για τυχόν προτεινόμενες αλλαγές στους κανόνες για τις ΥΓΟΣ· | 25. εκφράζει την ικανοποίησή του για τη διαβούλευση της Επιτροπής, η οποία ξεκίνησε στις 5 Ιουνίου 2025, σχετικά με την αναθεώρηση των κανόνων για τις κρατικές ενισχύσεις όσον αφορά τις υπηρεσίες γενικού οικονομικού συμφέροντος (ΥΓΟΣ), σε συνδυασμό με αξιολόγηση των πιθανών συνεπειών της επέκτασης του πεδίου εφαρμογής τους· υπογραμμίζει τη σημασία μιας εκ των προτέρων εκτίμησης επιπτώσεων ανά χώρα για τυχόν προτεινόμενες αλλαγές στους κανόνες για τις ΥΓΟΣ· ***καλεί την Επιτροπή να εγκρίνει νέους κανόνες που θα επιτρέπουν στα κράτη μέλη να δίνουν προτεραιότητα στις επενδύσεις στην κοινωνική στέγαση ανάλογα με τις ανάγκες τους και το δημόσιο συμφέρον για οικονομικά προσιτή στέγαση για τα άτομα με μεσαίο εισόδημα, χωρίς να επηρεάζεται η χρηματοδότηση για τη στέγαση ομάδων χαμηλού εισοδήματος· καλεί τα κράτη μέλη να δημιουργήσουν τοπικούς οργανισμούς που θα στοχεύουν σε περιοχές με υψηλή ζήτηση για κοινωνική στέγαση· και τονίζει ότι ο στεγαστικός τομέας θα πρέπει να θεωρείται κοινωνική υπηρεσία γενικού συμφέροντος·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1283**
**Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 25**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 25. εκφράζει την ικανοποίησή του για τη διαβούλευση της Επιτροπής, η οποία ξεκίνησε στις 5 Ιουνίου 2025, σχετικά με την αναθεώρηση των κανόνων για τις κρατικές ενισχύσεις όσον αφορά τις υπηρεσίες γενικού οικονομικού συμφέροντος (ΥΓΟΣ), σε συνδυασμό με αξιολόγηση των πιθανών συνεπειών της επέκτασης του πεδίου εφαρμογής τους· υπογραμμίζει τη σημασία μιας εκ των προτέρων εκτίμησης επιπτώσεων ανά χώρα για τυχόν προτεινόμενες αλλαγές στους κανόνες για τις ΥΓΟΣ· | 25. εκφράζει την ικανοποίησή του για τη διαβούλευση της Επιτροπής, η οποία ξεκίνησε στις 5 Ιουνίου 2025, σχετικά με την αναθεώρηση των κανόνων για τις κρατικές ενισχύσεις όσον αφορά τις υπηρεσίες γενικού οικονομικού συμφέροντος (ΥΓΟΣ), σε συνδυασμό με αξιολόγηση των πιθανών συνεπειών της επέκτασης του πεδίου εφαρμογής τους· υπογραμμίζει τη σημασία μιας εκ των προτέρων εκτίμησης επιπτώσεων ανά χώρα για τυχόν προτεινόμενες αλλαγές στους κανόνες για τις ΥΓΟΣ· ***αναγνωρίζει τους κινδύνους που θα πρέπει να ληφθούν υπόψη στο πλαίσιο αυτής της αξιολόγησης, συμπεριλαμβανομένων του δυνητικού ιδιωτικού και δημόσιου παραγκωνισμού, της μετατόπισης των επενδύσεων από την κοινωνική στέγαση, της συμβατότητας με τη νομολογία της ΕΕ και της ακεραιότητας της ενιαίας αγοράς·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1284**
**Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 25**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 25. εκφράζει την ικανοποίησή του για | 25. εκφράζει την ικανοποίησή του για |

| | |
|---|---|
| τη διαβούλευση της Επιτροπής, η οποία ξεκίνησε στις 5 Ιουνίου 2025, σχετικά με την αναθεώρηση των κανόνων για τις κρατικές ενισχύσεις όσον αφορά τις υπηρεσίες γενικού οικονομικού συμφέροντος (ΥΓΟΣ), σε συνδυασμό με αξιολόγηση των πιθανών συνεπειών της επέκτασης του πεδίου εφαρμογής τους· υπογραμμίζει τη σημασία μιας εκ των προτέρων εκτίμησης επιπτώσεων ανά χώρα για τυχόν προτεινόμενες αλλαγές στους κανόνες για τις ΥΓΟΣ· | τη διαβούλευση της Επιτροπής, η οποία ξεκίνησε στις 5 Ιουνίου 2025, σχετικά με την αναθεώρηση των κανόνων για τις κρατικές ενισχύσεις όσον αφορά τις υπηρεσίες γενικού οικονομικού συμφέροντος (ΥΓΟΣ), σε συνδυασμό με αξιολόγηση των πιθανών συνεπειών της επέκτασης του πεδίου εφαρμογής τους· υπογραμμίζει τη σημασία μιας εκ των προτέρων εκτίμησης επιπτώσεων ανά χώρα για τυχόν προτεινόμενες αλλαγές στους κανόνες για τις ΥΓΟΣ· ***υπογραμμίζει την ανάγκη να διασφαλιστεί ότι οποιοδήποτε μελλοντικό πλαίσιο θα παραμένει ανοικτό, επιτρέποντας τόσο στους δημόσιους όσο και στους ιδιωτικούς φορείς να συμμετέχουν επί ίσοις όροις, διατηρώντας έτσι ισότιμους όρους ανταγωνισμού και αποτρέποντας τον αδικαιολόγητο αποκλεισμό από την αγορά·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1285**
**Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Tomáš Kubín**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 25**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 25. εκφράζει την ικανοποίησή του για τη διαβούλευση της Επιτροπής, η οποία ξεκίνησε στις 5 Ιουνίου 2025, σχετικά με την αναθεώρηση των κανόνων για τις κρατικές ενισχύσεις όσον αφορά τις υπηρεσίες γενικού οικονομικού συμφέροντος (ΥΓΟΣ), σε συνδυασμό με αξιολόγηση των πιθανών συνεπειών της επέκτασης του πεδίου εφαρμογής τους· υπογραμμίζει τη σημασία μιας εκ των προτέρων εκτίμησης επιπτώσεων ανά χώρα για τυχόν προτεινόμενες αλλαγές στους κανόνες για τις ΥΓΟΣ· | 25. εκφράζει την ικανοποίησή του για τη διαβούλευση της Επιτροπής, η οποία ξεκίνησε στις 5 Ιουνίου 2025, σχετικά με την αναθεώρηση των κανόνων για τις κρατικές ενισχύσεις όσον αφορά τις υπηρεσίες γενικού οικονομικού συμφέροντος (ΥΓΟΣ), σε συνδυασμό με αξιολόγηση των πιθανών συνεπειών της επέκτασης του πεδίου εφαρμογής τους· υπογραμμίζει τη σημασία μιας εκ των προτέρων εκτίμησης επιπτώσεων ανά χώρα για τυχόν προτεινόμενες αλλαγές στους κανόνες για τις ΥΓΟΣ· ***υπενθυμίζει ότι οι κανόνες για τις κρατικές ενισχύσεις δεν θα πρέπει να εμποδίζουν τα κράτη*** |

***μέλη να αντιμετωπίζουν τη στεγαστική κρίση· καλεί την Επιτροπή να προσαρμόσει το πλαίσιο ώστε να καταστεί δυνατή η στοχευμένη δημόσια στήριξη για κοινωνική και οικονομικά προσιτή στέγαση χωρίς δυσανάλογο διοικητικό φόρτο·***

Or. en

**Τροπολογία 1286**
**Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 25**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 25. εκφράζει την ικανοποίησή του για τη διαβούλευση της Επιτροπής, η οποία ξεκίνησε στις 5 Ιουνίου 2025, σχετικά με την αναθεώρηση των κανόνων για τις κρατικές ενισχύσεις όσον αφορά τις υπηρεσίες γενικού οικονομικού συμφέροντος (ΥΓΟΣ), σε συνδυασμό με αξιολόγηση των πιθανών συνεπειών της επέκτασης του πεδίου εφαρμογής τους· υπογραμμίζει τη σημασία μιας εκ των προτέρων εκτίμησης επιπτώσεων ανά χώρα για τυχόν προτεινόμενες αλλαγές στους κανόνες για τις ΥΓΟΣ· | 25. εκφράζει την ικανοποίησή του για τη διαβούλευση της Επιτροπής, η οποία ξεκίνησε στις 5 Ιουνίου 2025, σχετικά με την αναθεώρηση των κανόνων για τις κρατικές ενισχύσεις όσον αφορά τις υπηρεσίες γενικού οικονομικού συμφέροντος (ΥΓΟΣ), σε συνδυασμό με αξιολόγηση των πιθανών συνεπειών της επέκτασης του πεδίου εφαρμογής τους· υπογραμμίζει τη σημασία μιας εκ των προτέρων εκτίμησης επιπτώσεων ανά χώρα για τυχόν προτεινόμενες αλλαγές στους κανόνες για τις ΥΓΟΣ· ***υπενθυμίζει ότι ο αρχικός σκοπός των ΥΓΟΣ πρέπει να παραμείνει κεντρικός, καθώς η επέκταση του πεδίου εφαρμογής ώστε να συμπεριλάβει ευρύτερες ομάδες-στόχους ενέχει τον κίνδυνο εκτροπής πόρων από τους πλέον ευάλωτους·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1287**

**Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 25**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 25. εκφράζει την ικανοποίησή του για τη διαβούλευση της Επιτροπής, η οποία ξεκίνησε στις 5 Ιουνίου 2025, σχετικά με την αναθεώρηση των κανόνων για τις κρατικές ενισχύσεις όσον αφορά τις υπηρεσίες γενικού οικονομικού συμφέροντος (ΥΓΟΣ), σε συνδυασμό με αξιολόγηση των πιθανών συνεπειών της επέκτασης του πεδίου εφαρμογής τους· υπογραμμίζει τη σημασία μιας εκ των προτέρων εκτίμησης επιπτώσεων ανά χώρα για τυχόν προτεινόμενες αλλαγές στους κανόνες για τις ΥΓΟΣ· | 25. εκφράζει την ικανοποίησή του για τη διαβούλευση της Επιτροπής, η οποία ξεκίνησε στις 5 Ιουνίου 2025, σχετικά με την αναθεώρηση των κανόνων για τις κρατικές ενισχύσεις όσον αφορά τις υπηρεσίες γενικού οικονομικού συμφέροντος (ΥΓΟΣ), σε συνδυασμό με αξιολόγηση των πιθανών συνεπειών της επέκτασης του πεδίου εφαρμογής τους· υπογραμμίζει τη σημασία μιας εκ των προτέρων εκτίμησης επιπτώσεων ανά χώρα για τυχόν προτεινόμενες αλλαγές στους κανόνες για τις ΥΓΟΣ· ***επισημαίνει ότι είναι σημαντικό να διατηρηθεί μια προσεκτική ισορροπία μεταξύ της αντιμετώπισης των αναγκών κοινωνικής στέγασης και της διατήρησης ανταγωνιστικών και αποτελεσματικών στεγαστικών αγορών·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1288**
**Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 25**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 25. εκφράζει την ικανοποίησή του για τη διαβούλευση της Επιτροπής, η οποία ξεκίνησε στις 5 Ιουνίου 2025, σχετικά με την αναθεώρηση των κανόνων για τις κρατικές ενισχύσεις όσον αφορά τις | 25. εκφράζει την ικανοποίησή του για τη διαβούλευση της Επιτροπής, η οποία ξεκίνησε στις 5 Ιουνίου 2025, σχετικά με την αναθεώρηση των κανόνων για τις κρατικές ενισχύσεις όσον αφορά τις |

| | |
|---|---|
| υπηρεσίες γενικού οικονομικού συμφέροντος (ΥΓΟΣ), σε συνδυασμό με αξιολόγηση των πιθανών συνεπειών της επέκτασης του πεδίου εφαρμογής τους· υπογραμμίζει τη σημασία μιας εκ των προτέρων εκτίμησης επιπτώσεων ανά χώρα για τυχόν προτεινόμενες αλλαγές στους κανόνες για τις ΥΓΟΣ· | υπηρεσίες γενικού οικονομικού συμφέροντος (ΥΓΟΣ), σε συνδυασμό με αξιολόγηση των πιθανών συνεπειών της επέκτασης του πεδίου εφαρμογής τους· υπογραμμίζει τη σημασία μιας εκ των προτέρων εκτίμησης επιπτώσεων ανά χώρα για τυχόν προτεινόμενες αλλαγές στους κανόνες για τις ΥΓΟΣ· ***εκφράζει την ανησυχία του για το γεγονός ότι η διεύρυνση της ομάδας-στόχου για την κοινωνική στέγαση στο πλαίσιο αυτών των κανόνων ενδέχεται να επιδεινώσει τις στρεβλώσεις της αγοράς και να υπονομεύσει τον θεμιτό ανταγωνισμό·*** |
| | Or. en |

**Τροπολογία 1289**
**Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 25**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 25. εκφράζει την ικανοποίησή του για ***τη διαβούλευση της Επιτροπής, η οποία ξεκίνησε στις 5 Ιουνίου 2025***, σχετικά με την αναθεώρηση των κανόνων για τις κρατικές ενισχύσεις όσον αφορά τις υπηρεσίες γενικού οικονομικού συμφέροντος (ΥΓΟΣ), σε συνδυασμό με αξιολόγηση των πιθανών συνεπειών της επέκτασης του πεδίου εφαρμογής τους· ***υπογραμμίζει τη σημασία μιας εκ των προτέρων εκτίμησης επιπτώσεων ανά χώρα για τυχόν προτεινόμενες αλλαγές στους κανόνες για τις*** ΥΓΟΣ· | 25. εκφράζει την ικανοποίησή του για ***την έναρξη δημόσιας διαβούλευσης από την Επιτροπή***, σχετικά με την αναθεώρηση των κανόνων για τις κρατικές ενισχύσεις όσον αφορά τις υπηρεσίες γενικού οικονομικού συμφέροντος (ΥΓΟΣ), σε συνδυασμό με αξιολόγηση των πιθανών συνεπειών της επέκτασης του πεδίου εφαρμογής τους· ***επισημαίνει ότι η αναθεώρηση των*** ΥΓΟΣ ***θα επιτρέψει μεγαλύτερη ευελιξία για τη διευκόλυνση των δημόσιων επενδύσεων στη στέγαση που υπερβαίνουν την κοινωνική στέγαση· τονίζει ότι οποιαδήποτε αναθεώρηση των κανόνων για τις κρατικές ενισχύσεις δεν θα πρέπει να αποβεί εις βάρος των επενδύσεων των κρατών μελών στην κοινωνική στέγαση·*** |
| | Or. en |

**Τροπολογία 1290**
**Barry Cowen, Brigitte van den Berg**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 25**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 25. εκφράζει την ικανοποίησή του για ***τη διαβούλευση της Επιτροπής, η οποία ξεκίνησε στις 5 Ιουνίου 2025***, σχετικά με την αναθεώρηση των κανόνων για τις κρατικές ενισχύσεις όσον αφορά τις υπηρεσίες γενικού οικονομικού συμφέροντος (ΥΓΟΣ), σε συνδυασμό με αξιολόγηση των πιθανών συνεπειών της επέκτασης του πεδίου εφαρμογής τους· ***υπογραμμίζει τη σημασία μιας εκ των προτέρων εκτίμησης επιπτώσεων ανά χώρα για τυχόν προτεινόμενες αλλαγές στους κανόνες για τις*** ΥΓΟΣ· | 25. εκφράζει την ικανοποίησή του για ***την έναρξη δημόσιας διαβούλευσης από την Επιτροπή***, σχετικά με την αναθεώρηση των κανόνων για τις κρατικές ενισχύσεις όσον αφορά τις υπηρεσίες γενικού οικονομικού συμφέροντος (ΥΓΟΣ), σε συνδυασμό με αξιολόγηση των πιθανών συνεπειών της επέκτασης του πεδίου εφαρμογής τους· ***επισημαίνει ότι η αναθεώρηση των*** ΥΓΟΣ ***θα μπορούσε να επιτρέψει μεγαλύτερη ευελιξία για τη διευκόλυνση των δημόσιων επενδύσεων στη στέγαση που υπερβαίνουν την κοινωνική στέγαση***· |

Or. en

**Τροπολογία 1291**
**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 25**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 25. εκφράζει την ικανοποίησή του για τη διαβούλευση της Επιτροπής, η οποία ξεκίνησε στις 5 Ιουνίου 2025, σχετικά με την αναθεώρηση των κανόνων για τις κρατικές ενισχύσεις όσον αφορά τις υπηρεσίες γενικού οικονομικού συμφέροντος (ΥΓΟΣ), σε συνδυασμό με αξιολόγηση των πιθανών συνεπειών της επέκτασης του πεδίου εφαρμογής τους· υπογραμμίζει τη σημασία μιας εκ των προτέρων εκτίμησης επιπτώσεων ανά | 25. εκφράζει την ικανοποίησή του για τη διαβούλευση της Επιτροπής, η οποία ξεκίνησε στις 5 Ιουνίου 2025, σχετικά με την αναθεώρηση των κανόνων για τις κρατικές ενισχύσεις όσον αφορά τις υπηρεσίες γενικού οικονομικού συμφέροντος (ΥΓΟΣ), σε συνδυασμό με αξιολόγηση των πιθανών συνεπειών της επέκτασης του πεδίου εφαρμογής τους· υπογραμμίζει τη σημασία μιας εκ των προτέρων εκτίμησης επιπτώσεων ανά |

| | |
|---|---|
| χώρα για τυχόν προτεινόμενες αλλαγές στους κανόνες για τις ΥΓΟΣ· | χώρα για τυχόν προτεινόμενες αλλαγές στους κανόνες για τις ΥΓΟΣ· ***τάσσεται υπέρ της θέσπισης κανόνων που σέβονται την ποικιλομορφία των εθνικών αγορών·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1292**
**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 25**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 25. εκφράζει την ικανοποίησή του για τη διαβούλευση της Επιτροπής, η οποία ξεκίνησε στις 5 Ιουνίου 2025, σχετικά με την αναθεώρηση των κανόνων για τις κρατικές ενισχύσεις όσον αφορά τις υπηρεσίες γενικού οικονομικού συμφέροντος (ΥΓΟΣ), σε συνδυασμό με αξιολόγηση των πιθανών συνεπειών της επέκτασης του πεδίου εφαρμογής τους· ***υπογραμμίζει τη σημασία μιας εκ των προτέρων εκτίμησης επιπτώσεων ανά χώρα για τυχόν προτεινόμενες αλλαγές στους κανόνες για τις ΥΓΟΣ·*** | 25. εκφράζει την ικανοποίησή του για τη διαβούλευση της Επιτροπής, η οποία ξεκίνησε στις 5 Ιουνίου 2025, σχετικά με την αναθεώρηση των κανόνων για τις κρατικές ενισχύσεις όσον αφορά τις υπηρεσίες γενικού οικονομικού συμφέροντος (ΥΓΟΣ), σε συνδυασμό με αξιολόγηση των πιθανών συνεπειών της επέκτασης του πεδίου εφαρμογής τους· |

Or. en

**Τροπολογία 1293**
**Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 25**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 25. εκφράζει την ικανοποίησή του για τη διαβούλευση της Επιτροπής, η οποία ξεκίνησε στις 5 Ιουνίου 2025, σχετικά με | 25. εκφράζει την ικανοποίησή του για τη διαβούλευση της Επιτροπής, η οποία ξεκίνησε στις 5 Ιουνίου 2025, σχετικά με |

| | |
|---|---|
| την αναθεώρηση των κανόνων για τις κρατικές ενισχύσεις όσον αφορά τις υπηρεσίες γενικού οικονομικού συμφέροντος (ΥΓΟΣ), σε συνδυασμό με αξιολόγηση των πιθανών συνεπειών της επέκτασης του πεδίου εφαρμογής τους· υπογραμμίζει τη σημασία μιας εκ των προτέρων εκτίμησης επιπτώσεων ανά χώρα για τυχόν προτεινόμενες αλλαγές στους κανόνες για τις ΥΓΟΣ· | την αναθεώρηση των κανόνων για τις κρατικές ενισχύσεις όσον αφορά τις υπηρεσίες γενικού οικονομικού συμφέροντος (ΥΓΟΣ), σε συνδυασμό με αξιολόγηση των πιθανών συνεπειών της επέκτασης του πεδίου εφαρμογής τους ***για τη διευκόλυνση της παροχής αξιοπρεπούς και οικονομικά προσιτής στέγασης με ταχύτερο και πιο αποτελεσματικό τρόπο***· υπογραμμίζει τη σημασία μιας εκ των προτέρων εκτίμησης επιπτώσεων ανά χώρα για τυχόν προτεινόμενες αλλαγές στους κανόνες για τις ΥΓΟΣ· |

Or. en

**Τροπολογία 1294**
**Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 25**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 25. εκφράζει την ικανοποίησή του για τη διαβούλευση της Επιτροπής, η οποία ξεκίνησε στις 5 Ιουνίου 2025, σχετικά με την αναθεώρηση των κανόνων για τις κρατικές ενισχύσεις όσον αφορά τις υπηρεσίες γενικού οικονομικού συμφέροντος (ΥΓΟΣ), σε συνδυασμό με αξιολόγηση των πιθανών συνεπειών της επέκτασης του πεδίου εφαρμογής τους· υπογραμμίζει τη σημασία μιας εκ των προτέρων εκτίμησης επιπτώσεων ανά χώρα για τυχόν προτεινόμενες αλλαγές στους κανόνες για τις ΥΓΟΣ· | 25. εκφράζει την ικανοποίησή του για τη διαβούλευση της Επιτροπής, η οποία ξεκίνησε στις 5 Ιουνίου 2025, σχετικά με την αναθεώρηση των κανόνων για τις κρατικές ενισχύσεις όσον αφορά τις υπηρεσίες γενικού οικονομικού συμφέροντος (ΥΓΟΣ), σε συνδυασμό με αξιολόγηση των πιθανών συνεπειών της επέκτασης του πεδίου εφαρμογής τους· υπογραμμίζει τη σημασία μιας εκ των προτέρων εκτίμησης επιπτώσεων ανά χώρα για τυχόν προτεινόμενες αλλαγές στους κανόνες για τις ΥΓΟΣ· ***καλεί την Επιτροπή να αποσαφηνίσει την προστιθέμενη αξία αυτών των κανόνων σε επίπεδο Ένωσης·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1295**
**Dirk Gotink**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 25**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 25. εκφράζει την ικανοποίησή του για ***τη διαβούλευση της Επιτροπής, η οποία ξεκίνησε στις 5 Ιουνίου 2025, σχετικά με*** την αναθεώρηση των κανόνων για τις κρατικές ενισχύσεις όσον αφορά τις υπηρεσίες γενικού οικονομικού συμφέροντος (ΥΓΟΣ)***, σε συνδυασμό με αξιολόγηση των πιθανών συνεπειών της επέκτασης του πεδίου εφαρμογής τους· υπογραμμίζει τη σημασία μιας εκ των προτέρων εκτίμησης επιπτώσεων ανά χώρα για τυχόν προτεινόμενες αλλαγές στους κανόνες για τις ΥΓΟΣ·*** | 25. εκφράζει την ικανοποίησή του για την αναθεώρηση των κανόνων για τις κρατικές ενισχύσεις όσον αφορά τις υπηρεσίες γενικού οικονομικού συμφέροντος (ΥΓΟΣ)***, προκειμένου να επιταχυνθεί η κατασκευή οικονομικά προσιτής στέγασης και να αντιμετωπιστούν οι επείγουσες ανάγκες του στεγαστικού τομέα και οι προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι Ευρωπαίοι πολίτες όσον αφορά την πρόσβαση σε οικονομικά προσιτή στέγαση·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1296**
**Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 25**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 25. εκφράζει την ικανοποίησή του για τη διαβούλευση της Επιτροπής, η οποία ξεκίνησε στις 5 Ιουνίου 2025, σχετικά με την αναθεώρηση των κανόνων για τις κρατικές ενισχύσεις όσον αφορά τις υπηρεσίες γενικού οικονομικού συμφέροντος (ΥΓΟΣ), σε συνδυασμό με αξιολόγηση των πιθανών συνεπειών της επέκτασης του πεδίου εφαρμογής τους· υπογραμμίζει τη σημασία ***μιας εκ των προτέρων εκτίμησης επιπτώσεων ανά χώρα για τυχόν προτεινόμενες αλλαγές*** | 25. εκφράζει την ικανοποίησή του για τη διαβούλευση της Επιτροπής, η οποία ξεκίνησε στις 5 Ιουνίου 2025, σχετικά με την αναθεώρηση των κανόνων για τις κρατικές ενισχύσεις όσον αφορά τις υπηρεσίες γενικού οικονομικού συμφέροντος (ΥΓΟΣ), σε συνδυασμό με αξιολόγηση των πιθανών συνεπειών της επέκτασης του πεδίου εφαρμογής τους· υπογραμμίζει τη σημασία ***της διατήρησης ανοικτών αγορών για όλους τους παρόχους υπηρεσιών, τόσο δημόσιους*** |

| | |
|---|---|
| ***στους κανόνες για τις ΥΓΟΣ·*** | ***όσο και ιδιωτικούς, στην παροχή οικονομικά προσιτής στέγασης·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1297**
**Μαρία Ζαχαρία**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 25 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***25 α. εκφράζει βαθιά ανησυχία για το φαινόμενο της μαζικής αγοράς, κατεδάφισης ή εκτεταμένης ανακατασκευής παλαιών κατοικιών από μεγάλους επιχειρηματικούς και επενδυτικούς φορείς, με σκοπό τη μετατροπή τους σε τουριστικά καταλύματα ή πολυτελείς κατοικίες· θεωρεί ότι οι πρακτικές αυτές οδηγούν σε εκτόπιση των μόνιμων κατοίκων, σε εκτίναξη των τιμών και σε αλλοίωση του ιστορικού και κοινωνικού χαρακτήρα των ευρωπαϊκών πόλεων· καλεί την Επιτροπή και τα κράτη μέλη να θεσπίσουν μηχανισμούς ελέγχου των επενδύσεων θέτοντας όριο στην αγορά ακίνητης ιδιοκτησίας από μη κατοίκους της Ένωσης για επενδυτικούς σκοπούς και να ενισχύσουν τα ρυθμιστικά εργαλεία που αποτρέπουν τη μετατροπή των πόλεων σε τουριστικούς θύλακες χωρίς κοινωνική ζωή· υπογραμμίζει ότι το δικαίωμα των κατοίκων να ζουν στον τόπο τους και να συμμετέχουν στη διαμόρφωση του αστικού περιβάλλοντος πρέπει να υπερισχύει έναντι των κερδοσκοπικών πιέσεων της αγοράς*** |

Or. el

**Τροπολογία 1298**

**Marco Falcone, Letizia Moratti, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 25 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***25α. ζητεί μια ολοκληρωμένη εκτίμηση επιπτώσεων για την αξιολόγηση των κοινωνικών και οικονομικών επιπτώσεων του ΣΕΔΕ2 στα νοικοκυριά χαμηλού και μεσαίου εισοδήματος, συμπεριλαμβανομένου του δυνητικού αντικτύπου του στην αγοραστική τους δύναμη και στις ενεργειακές δαπάνες τους· τονίζει ότι, σε περίπτωση που η αξιολόγηση αποκαλύψει σημαντικές αυξήσεις των τιμών της ενέργειας ή οπισθοδρομικές κοινωνικές επιπτώσεις, η έναρξη ισχύος της νομοθεσίας θα πρέπει να αναβληθεί, προκειμένου να διασφαλιστεί ότι η μετάβαση προς την κλιματική ουδετερότητα παραμένει κοινωνικά δίκαιη και οικονομικά βιώσιμη·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1299**
**Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 25 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***25α. θεωρεί υψίστης σημασίας να θεσπιστεί, σε ένα νέο νομικό πλαίσιο για τις κρατικές ενισχύσεις, ότι η «κοινωνική στέγαση» υποστηρίζει επίσης την αστική ανάπλαση και τη βιώσιμη εδαφική ανάπτυξη, διασφαλίζοντας ότι οι στόχοι αυτοί συνδέονται άμεσα με τον βασικό στόχο της διασφάλισης της πρόσβασης σε οικονομικά προσιτή, βιώσιμη και αξιοπρεπή στέγαση για τα άτομα και τις*** |

***οικογένειες, τα οποία διαφορετικά θα αποκλείονταν·***

Or. en

**Τροπολογία 1300**
**Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Γιώργος Γεωργίου, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 25 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***25α. καλεί την Επιτροπή να συμπεριλάβει ρητά την οικονομικά προσιτή και κοινωνική στέγαση ως προτεραιότητα στην αναθεώρηση της οδηγίας για τις υπηρεσίες (2006/123/ΕΚ), διευκρινίζοντας ότι τα μέτρα στεγαστικής πολιτικής, όπως η ρύθμιση των μισθωμάτων, η αδειοδότηση βραχυπρόθεσμων ενοικίων και η διάθεση δημόσιων κατοικιών, δεν εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της οδηγίας ως μη οικονομικές υπηρεσίες γενικού συμφέροντος·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1301**
**Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 25 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***25α. υπενθυμίζει ότι οποιαδήποτε αναθεώρηση των κανόνων για τις ΥΓΟΣ δεν πρέπει να οδηγήσει σε περαιτέρω περιορισμούς των εθνικών αρμοδιοτήτων*** |

***στον τομέα της στεγαστικής πολιτικής·***

Or. en

**Τροπολογία 1302**
**Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 25 β (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***25β. επισημαίνει ότι πολλά άτομα σε καταστάσεις σοβαρής επισφάλειας αντιμετωπίζουν σημαντικά εμπόδια όσον αφορά την πρόσβαση στην αγορά ενοικίασης ακινήτων, ιδίως λόγω μεροληπτικών απαιτήσεων, όπως η απουσία εγγυητών ή κατώτατων ορίων εισοδήματος· προτείνει τη δημιουργία ενός Ευρωπαϊκού Ταμείου Εγγυήσεων για πρόσβαση στη στέγαση για την άρση των αδικαιολόγητων φραγμών στην ενοικίαση κατοικιών μέσω της παροχής δημόσιων οικονομικών εγγυήσεων στους ενοικιαστές, συμπεριλαμβανομένης της κάλυψης πιθανών καθυστερούμενων μισθωμάτων ή οφειλών υπηρεσιών κοινής ωφελείας εντός ενός ασφαλούς και διαφανούς πλαισίου, διασφαλίζοντας τη θέσπιση προστατευτικών μέτρων για την αποφυγή αυξημένων γενικών δαπανών ενοικίασης· παροτρύνει την Επιτροπή να προσδιορίσει και να προωθήσει βέλτιστες πρακτικές στα συστήματα εγγύησης στέγασης σε όλα τα κράτη μέλη και να παράσχει τεχνική και οικονομική στήριξη σε όσους δεν διαθέτουν τέτοιους μηχανισμούς ή όπου παραμένουν ανεπαρκώς ανεπτυγμένοι·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1303**

**Marco Falcone, Letizia Moratti, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 25 β (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***25β. ζητεί μια ολοκληρωμένη εκτίμηση επιπτώσεων για την αξιολόγηση των κοινωνικών και οικονομικών επιπτώσεων της οδηγίας για την ενεργειακή απόδοση των κτιρίων (ΟΕΑΚ) στα νοικοκυριά χαμηλού και μεσαίου εισοδήματος, συμπεριλαμβανομένων των πιθανών επιπτώσεών της στην υποτίμηση του ιστορικού κτιριακού αποθέματος και στους ιδιοκτήτες κατοικιών που δεν μπορούν να επωμιστούν το κόστος ανακαίνισης που απαιτείται για τη συμμόρφωση με την οδηγία· τονίζει την ανάγκη ενδελεχούς ανάλυσης κόστους-οφέλους της οδηγίας όσον αφορά τη συνολική χρησιμότητα και την αναλογικότητά της, λαμβάνοντας υπόψη το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο και τον σωρευτικό αντίκτυπο των αλληλεπικαλυπτόμενων υποχρεώσεων για το κλίμα και την ενέργεια·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1304**
**Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Γιώργος Γεωργίου, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 25 β (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***25β. τονίζει την ανάγκη για ένα πλαίσιο σε επίπεδο ΕΕ που θα διασφαλίζει ότι οι γυναίκες που προσπαθούν να ξεφύγουν από την ενδοοικογενειακή βία, τη*** |

| | |
|---|---|
| | ***σεξουαλική εκμετάλλευση ή την εμπορία ανθρώπων έχουν πρόσβαση σε ασφαλή και οικονομικά προσιτή στέγαση· ζητεί ειδικές ποσοστώσεις στα προγράμματα κοινωνικής και δημόσιας στέγασης, κατά προτεραιότητα πρόσβαση σε καταφύγια έκτακτης ανάγκης και υπηρεσίες υποστήριξης ενσωματωμένες στις στεγαστικές πολιτικές·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1305**
**Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 25 γ (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***25γ. ζητεί τη συστηματική ένταξη των ατόμων που βιώνουν φτώχεια και των ατόμων που πλήττονται άμεσα από τον αποκλεισμό από τη στέγαση στον σχεδιασμό, την εφαρμογή, την παρακολούθηση και την αξιολόγηση των δημόσιων πολιτικών που σχετίζονται με τη στέγαση τόσο σε εθνικό όσο και σε ενωσιακό επίπεδο· τονίζει ότι η ουσιαστική συμμετοχή απαιτεί επαρκή προετοιμασία, προσβάσιμες μορφές, οικονομική και υλικοτεχνική υποστήριξη και αναγνώριση της ζωντανής εμπειρίας ως βασικής πηγής εμπειρογνωμοσύνης· υπενθυμίζει ότι οι στεγαστικές πολιτικές που αναπτύσσονται με και από τα ενδιαφερόμενα άτομα οδηγούν σε πιο αποτελεσματικά, δίκαια και βιώσιμα αποτελέσματα·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1306**
**Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Γιώργος Γεωργίου, Estrella Galán, Damien Carême, Rima**

**Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 25 γ (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***25γ. εκφράζει τη δυσαρέσκειά του για το γεγονός ότι η οδηγία για τα μη εξυπηρετούμενα δάνεια διευκολύνει την εμπορευματοποίηση στεγαστικών δανείων και δανείων εις βάρος των εργαζόμενων οικογενειών, ενθαρρύνοντας τις τράπεζες να πωλούν απλώς δάνεια για οικογενειακές κατοικίες, για να ευνοήσουν τα λεγόμενα αρπακτικά ταμεία (vulture funds) αντί να συνεργάζονται με δανειολήπτες που βρίσκονται σε δυσχερή θέση για την εξεύρεση λύσεων·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1307**
**Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Γιώργος Γεωργίου, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 25 δ (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***25δ. πιστεύει ότι το γενικό πλαίσιο της ΕΕ όσον αφορά τους δημοσιονομικά αυθαίρετους δημοσιονομικούς κανόνες και τους περιορισμούς των κρατικών ενισχύσεων είναι ασύμβατο με τις επενδύσεις που απαιτούνται για τη χάραξη πολιτικής «προτεραιότητα στη στέγαση» και ότι η κατασκευή και η παροχή στέγης θα πρέπει να εξαιρούνται από αυτούς τους ιδεολογικούς περιορισμούς·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1308**
**Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Υπότιτλος 19**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| ***Οικογένειες*** | ***διαγράφεται*** |

Or. en

**Τροπολογία 1309**
**Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Υπότιτλος 19 α (νέος)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***ζητεί ισχυρότερη προώθηση οικονομικά προσιτών ενοικιαζόμενων κατοικιών ως συμπλήρωμα των συστημάτων ιδιοκτησίας, συμπεριλαμβανομένης της στήριξης δημοτικών, συνεταιριστικών και μη κερδοσκοπικών μοντέλων ενοικίασης·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1310**
**Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Υπότιτλος 19 α (νέος)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***Επιβολή του δικαιώματος σε ασφαλή και υγιεινή στέγαση για όλους*** |

Or. en

**Τροπολογία 1311**
**Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 25 δ (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***25δ. υπενθυμίζει τις ανθρώπινες τραγωδίες που προκαλούνται από υποβαθμισμένες και επισφαλείς κατοικίες, όπως η πυρκαγιά στο Grenfall Tower στο Λονδίνο, η κατάρρευση της Rue d'Aubagne στη Μασσαλία και η πυρκαγιά στο Campanar στη Βαλένθια, οι οποίες αποκάλυψαν με οδυνηρό τρόπο τις θανατηφόρες συνέπειες της δομικής παραμέλησης και την αδυναμία να δοθεί προτεραιότητα στην ασφάλεια και την αξιοπρέπεια των κατοίκων· τονίζει ότι οι καταστροφές αυτές ήταν αποτέλεσμα συστημικών ζητημάτων, όπως η απορρύθμιση, οι ανεπαρκείς επενδύσεις στη δημόσια στέγαση, οι περικοπές με γνώμονα τη λιτότητα και η διάβρωση της εποπτείας της ασφάλειας· ζητεί ισχυρότερους μηχανισμούς δημόσιας λογοδοσίας, συμπεριλαμβανομένων της ανεξάρτητης ρυθμιστικής εποπτείας, διαφανών ερευνών και υποχρεωτικών ελέγχων ασφάλειας· τονίζει τη σημασία της ενσωμάτωσης των διδαγμάτων που αντλήθηκαν από αυτές τις περιπτώσεις στο πλαίσιο πολιτικής της ΕΕ για τη στέγαση, την ασφάλεια και την υγεία·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1312**
**Klara Dostalova, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Υπότιτλος 19 β (νέος)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***προτείνει την ανάπτυξη ενός προγράμματος παρόμοιου με το πρόγραμμα «Προτεραιότητα στη στέγαση», το οποίο θα απευθύνεται σε νέους και οικογένειες που κινδυνεύουν να χάσουν το σπίτι τους, με στόχο την παροχή άμεσης στεγαστικής στήριξης για την πρόληψη του κοινωνικού αποκλεισμού και της μακροπρόθεσμης σταθερότητας·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1313**
**Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 25 ε (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***25ε. υπενθυμίζει ότι οι υποβαθμισμένες και ανθυγιεινές συνθήκες στέγασης επηρεάζουν δυσανάλογα τις ομάδες που διατρέχουν κίνδυνο και υφίστανται διακρίσεις, συμπεριλαμβανομένων των οικογενειών με παιδιά, των μονογονεϊκών οικογενειών, των μόνων ατόμων, των ηλικιωμένων, των ατόμων με αναπηρία, των μειονοτικών ομάδων και των αυτοχθόνων πληθυσμών· καλεί τα κράτη μέλη να θεσπίσουν υποχρεωτικές επιθεωρήσεις υγείας και ασφάλειας σε κατοικίες που καταλαμβάνονται από ευάλωτες και περιθωριοποιημένες ομάδες, παράλληλα με την παροχή προσβάσιμης νομικής στήριξης σε ενοικιαστές που αντιμετωπίζουν επισφαλείς συνθήκες διαβίωσης·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1314**

**Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 25 στ (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***25στ. ζητεί τη θέσπιση μιας ολοκληρωμένης ευρωπαϊκής «στρατηγικής για τις υγιεινές κατοικίες», η οποία θα αναγνωρίζει ρητά την ανεπαρκή και ανθυγιεινή στέγαση ως καθοριστικό παράγοντα των ανισοτήτων στον τομέα της υγείας και θα ενσωματώνει την ποιότητα της στέγασης σε όλες τις υγειονομικές και κοινωνικές πολιτικές σε επίπεδο ΕΕ·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1315**
**Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 25 ζ (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***25ζ. παροτρύνει την Επιτροπή να αναπτύξει έναν ολοκληρωμένο ορισμό σε επίπεδο ΕΕ για την «υποδεέστερη και ανθυγιεινή στέγαση», ο οποίος θα ενσωματώνει ζητήματα που σχετίζονται με την εσωτερική κατοικία και τον περιβάλλοντα χώρο του σπιτιού, καθώς και την άτυπη στέγαση, και ζητεί τη δημιουργία μιας ανοικτής και προσβάσιμης στο κοινό πλατφόρμας για τον εντοπισμό, την παρακολούθηση και τη χαρτογράφηση των υποβαθμισμένων και ανθυγιεινών κατοικιών, θεσπίζοντας μια κοινή προσέγγιση και την ανταλλαγή βέλτιστων πρακτικών·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1316**
**Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 25 η (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***25η. επισημαίνει τη δυσανάλογη έκθεση των κοινοτήτων χαμηλού εισοδήματος και των περιθωριοποιημένων κοινοτήτων σε περιβαλλοντικούς κινδύνους για την υγεία, συμπεριλαμβανομένης της εγγύτητας κατοικιών με ρυπογόνες εγκαταστάσεις, όπως αποτεφρωτήρες αποβλήτων, γεωργικές ζώνες επεξεργασμένες με φυτοφάρμακα, βιομηχανικές εγκαταστάσεις και μεγάλες υποδομές μεταφορών, όπως αερολιμένες· σημειώνει στοιχεία που δείχνουν υψηλότερα ποσοστά αναπνευστικών ασθενειών, καρκίνου και άλλων χρόνιων παθήσεων μεταξύ των πληθυσμών που ζουν κοντά σε τέτοιες εγκαταστάσεις· ζητεί ολοκληρωμένες πολιτικές χρήσης γης και στέγασης για την αντιμετώπιση αυτών των ανισοτήτων, συμπεριλαμβανομένων της χαρτογράφησης των κινδύνων για την υγεία, των ελάχιστων απαιτήσεων απόστασης για τις επικίνδυνες εγκαταστάσεις και των στοχευμένων επενδύσεων σε πράσινες υποδομές και αστικό χαρακτήρα σε υποεξυπηρετούμενες περιοχές·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1317**
**Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 25 θ (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|

| | |
|---|---|
| | ***25θ. ζητεί τη θέσπιση εναρμονισμένων ευρωπαϊκών ελάχιστων απαιτήσεων σχετικά με το «κατοικήσιμο» ως θεμέλια του δικαιώματος σε αξιοπρεπή στέγαση, ευθυγραμμισμένες με τις κατευθυντήριες γραμμές του ΠΟΥ, οι οποίες θα καλύπτουν, μεταξύ άλλων, τις ακόλουθες πτυχές: ελάχιστες εγκαταστάσεις αποχέτευσης, συμπεριλαμβανομένων του πόσιμου νερού, της θέρμανσης, της διάθεσης αποβλήτων, της απουσίας και/ή του ελέγχου συγκεκριμένων κινδύνων, του υπερπληθυσμού και της ελάχιστης επιφάνειας διαβίωσης, της πρόσβασης σε ασφαλές πόσιμο νερό, της θερμικής και ακουστικής μόνωσης, της υγρασίας, της ποιότητας του αέρα εσωτερικών χώρων, συμπεριλαμβανομένων των ρύπων εσωτερικών χώρων και της μικροβιακής ρύπανσης, του εξαερισμού, της ηχητικής δομής των κτιρίων και της συμμόρφωσης με την πυρασφάλεια, του φυσικού φωτός της ημέρας των χώρων διαβίωσης και των περιβαλλοντικών κινδύνων· πιστεύει ότι τα εν λόγω ελάχιστα πρότυπα της ΕΕ δεν πρέπει να υπονομεύουν ή να μειώνουν τα πιο προστατευτικά πρότυπα που ισχύουν ήδη στα κράτη μέλη·*** |
| | Or. en |

**Τροπολογία 1318**
**Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 25 ι (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***25ι. τονίζει την ανάγκη για μια ευρεία και ολοκληρωμένη προσέγγιση όσον αφορά την έκθεση σε τοξικές ουσίες στις κατοικίες, η οποία θα καλύπτει ευρύ φάσμα επικίνδυνων ουσιών που απαντώνται συνήθως σε οικιστικά περιβάλλοντα, συμπεριλαμβανομένων των PFAS, της φορμαλδεΰδης, του ραδονίου,*** |

| | |
|---|---|
| | ***του αμιάντου, των ατμοσφαιρικών ρύπων εσωτερικών χώρων, του μολύβδου και της μούχλας· υπογραμμίζει ότι η στρατηγική αυτή θα πρέπει να περιλαμβάνει εκτίμηση κινδύνου, πρωτόκολλα αποκατάστασης και εκστρατείες ευαισθητοποίησης του κοινού για τη διασφάλιση ασφαλών εσωτερικών περιβαλλόντων και την προστασία των ευάλωτων πληθυσμών από χρόνια τοξική έκθεση· πιστεύει ότι πρέπει να δοθεί μεγαλύτερη προσοχή στην καταπολέμηση της δηλητηρίασης από μόλυβδο, μιας νόσου που πλήττει σε μεγάλο βαθμό τα άτομα που βιώνουν φτώχεια και για την οποία θα πρέπει να καθιερωθεί παρακολούθηση του επιπολασμού σε ευρωπαϊκό επίπεδο·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1319**
**Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 25 ια (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***25ια. ζητεί να αυξηθεί η χρηματοδότηση της έρευνας για οριζόντια ζητήματα υγείας και στέγασης, όπως οι επικίνδυνες ουσίες, η ποιότητα του αέρα εσωτερικών χώρων, η θερμοκρασία του αέρα, η υγρασία, η μούχλα και άλλες μορφές μικροβιακής ρύπανσης και παρασίτων, συμπεριλαμβανομένων των αρουραίων και των κοριών·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1320**
**Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 25 ιβ (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***25ιβ. εκφράζει τη βαθιά του δυσαρέσκεια για την τρέχουσα τάση στις δημόσιες συζητήσεις που απεικονίζουν τις οικογένειες ως υπεύθυνες για τις καταστάσεις φτώχειας, στέρησης και αναξιοπρεπούς στέγασης· καταγγέλλει απερίφραστα την αυξανόμενη τάση ποινικοποίησης των γονέων, ιδίως των απομονωμένων μητέρων, μέσω της διευκόλυνσης καταχρηστικών εξώσεων για εικαζόμενη ανάρμοστη συμπεριφορά των παιδιών τους· καλεί τα κράτη μέλη να θέσουν τέλος σε τέτοιες πρακτικές που εισάγουν διακρίσεις και να διασφαλίσουν την προστασία του δικαιώματος στη στέγαση ως θεμελιώδους προϋπόθεσης για τη σταθερότητα της οικογένειας και των νέων·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1321**
**Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 25 ιγ (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***25ιγ. ζητεί τη δημιουργία μηχανισμών επείγουσας επανεγκατάστασης για οικογένειες που είναι άμεσα θύματα διακίνησης ναρκωτικών ή οργανωμένου εγκλήματος· τονίζει ότι οι δημόσιες αρχές πρέπει να διασφαλίζουν την ασφάλεια και την αξιοπρέπεια αυτών των οικογενειών, παρέχοντάς τους πρόσβαση σε ασφαλείς και οικονομικά προσιτές λύσεις στέγασης·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1322**
**Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 25 ιδ (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***25ιδ. αναγνωρίζει ότι οι πλέον ευάλωτες ομάδες που υφίστανται διακρίσεις ζουν συχνότερα σε ανθυγιεινές κατοικίες, είτε βρίσκονται σε μολυσμένο έδαφος είτε σε μολυσμένες περιοχές, καθώς και μακριά από περιβαλλοντικές υποδομές· ζητεί την επείγουσα έγκριση στρατηγικής καθώς και πλαισίου περιβαλλοντικής δικαιοσύνης, με ιδιαίτερη προσοχή σε μέτρα για την αντιμετώπιση του περιβαλλοντικού ρατσισμού, τα οποία θα διασφαλίσουν το δικαίωμα όλων σε ένα υγιές περιβάλλον στέγασης·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1323**
**Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 26**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| ***26. πιστεύει ότι είναι αναγκαίο να προωθηθεί ένα ευρωπαϊκό σχέδιο δράσης για τη στήριξη των οικογενειών, με ιδιαίτερη προσοχή στις πολυμελείς οικογένειες, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τις οικογένειες που βρίσκονται σε ευάλωτη κατάσταση· αναγνωρίζει την ύπαρξη στεγαστικού χάσματος μεταξύ των γενεών, καθώς η καθυστερημένη πρόσβαση στη στέγαση μπορεί να είναι ένας από τους παράγοντες που υπονομεύουν τη δημιουργία οικογενειών και επιδεινώνουν τις δημογραφικές*** | ***διαγράφεται*** |

***προκλήσεις της Ευρώπης·***

Or. en

**Τροπολογία 1324**
**Andreas Schieder**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 26**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 26. ***πιστεύει ότι είναι αναγκαίο να προωθηθεί ένα*** ευρωπαϊκό σχέδιο δράσης ***για τη στήριξη των οικογενειών***, με ιδιαίτερη προσοχή στις πολυμελείς οικογένειες, τις μονογονεϊκές οικογένειες και ***τις οικογένειες*** που βρίσκονται σε ευάλωτη κατάσταση· αναγνωρίζει την ύπαρξη στεγαστικού χάσματος μεταξύ των γενεών***, καθώς η καθυστερημένη πρόσβαση στη στέγαση μπορεί να είναι ένας από τους παράγοντες που υπονομεύουν τη*** δημιουργία οικογενειών ***και επιδεινώνουν τις δημογραφικές προκλήσεις της Ευρώπης·*** | 26. ***στηρίζει το*** ευρωπαϊκό σχέδιο δράσης ***για τη στήριξη των νοικοκυριών που έχουν ανάγκη***, με ιδιαίτερη προσοχή στις πολυμελείς οικογένειες, τις μονογονεϊκές οικογένειες και ***τα νοικοκυριά*** που βρίσκονται σε ευάλωτη κατάσταση***· συμπεριλαμβανομένων των οικογενειών «ουράνιου τόξου»·*** αναγνωρίζει την ύπαρξη στεγαστικού χάσματος μεταξύ των γενεών ***και τον αντίκτυπό του στη*** δημιουργία οικογενειών***, και ζητεί στεγαστικές πολιτικές που διασφαλίζουν την έγκαιρη πρόσβαση σε κοινωνική και οικονομικά προσιτή στέγαση, μειώνουν τον υπερπληθυσμό και την ανθυγιεινή στέγαση και προωθούν τη σταθερότητα για τις οικογένειες σε όλα τα στάδια της ζωής και σε όλες τις μορφές τους· καλεί την Επιτροπή και τα κράτη μέλη να υιοθετήσουν μια σαφή προσέγγιση όσον αφορά τη χειραφέτηση των γυναικών και την ισότητα των φύλων στην πολιτική στέγασης και στους συναφείς τομείς δράσης, όπως το Νέο Ευρωπαϊκό Μπάουχαους και το αστικό θεματολόγιο της ΕΕ· αξιοποίηση εννοιών όπως η πόλη των 15 λεπτών και προγράμματα για τον σχεδιασμό πόλεων με τρόπο που λαμβάνει υπόψη τη διάσταση του φύλου και χωρίς αποκλεισμούς· διασφάλιση της ανάλυσης των δεδομένων ανά φύλο· προώθηση των γυναικών και των κοριτσιών στα επαγγέλματα των θετικών επιστημών, της τεχνολογίας, της μηχανικής και των** |

***μαθηματικών (STEM) στον κατασκευαστικό κλάδο· στήριξη των μόνων μητέρων, των ηλικιωμένων γυναικών, των γυναικών που διατρέχουν κίνδυνο αστεγίας και των θυμάτων ενδοοικογενειακής βίας με ειδικά μέτρα·***

Or. en

**Τροπολογία 1325**
**Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Tomáš Kubín**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 26**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 26. πιστεύει ότι είναι αναγκαίο να ***προωθηθεί ένα ευρωπαϊκό σχέδιο δράσης για τη*** στήριξη των οικογενειών, με ιδιαίτερη προσοχή στις πολυμελείς οικογένειες, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τις οικογένειες που βρίσκονται σε ευάλωτη κατάσταση· αναγνωρίζει την ύπαρξη στεγαστικού χάσματος μεταξύ των γενεών, καθώς η καθυστερημένη πρόσβαση στη στέγαση μπορεί να είναι ένας από τους παράγοντες που υπονομεύουν τη δημιουργία οικογενειών και επιδεινώνουν τις δημογραφικές προκλήσεις της Ευρώπης· | 26. πιστεύει ότι είναι αναγκαίο να ***αναγνωριστεί η οικογένεια ως ακρογωνιαίος λίθος της κοινωνίας και να καταστεί η*** στήριξη των οικογενειών ***προτεραιότητα της στεγαστικής πολιτικής***, με ιδιαίτερη προσοχή στις πολυμελείς οικογένειες, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τις οικογένειες που βρίσκονται σε ευάλωτη κατάσταση· αναγνωρίζει την ύπαρξη στεγαστικού χάσματος μεταξύ των γενεών, καθώς η καθυστερημένη πρόσβαση στη στέγαση μπορεί να είναι ένας από τους παράγοντες που υπονομεύουν τη δημιουργία οικογενειών και επιδεινώνουν τις δημογραφικές προκλήσεις της Ευρώπης· ***τονίζει ότι κάθε ευρωπαϊκό σχέδιο δράσης θα πρέπει να έχει μόνο συντονιστικό και συμβουλευτικό ρόλο, ενώ οι συγκεκριμένες οικογενειακές πολιτικές πρέπει να παραμείνουν στα χέρια των κρατών μελών· υπογραμμίζει ότι πρέπει να δοθεί προτεραιότητα στη στέγαση των οικογενειών, ιδίως για τα νεαρά ζευγάρια και τη μεσαία τάξη, έναντι άλλων κατηγοριών, καθώς αυτό συμβάλλει άμεσα στη δημογραφική ανανέωση της Ευρώπης·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1326**
**Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Γιάννης Μανιάτης, Marko Vešligaj**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 26**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 26. πιστεύει ότι είναι αναγκαίο να προωθηθεί ένα ευρωπαϊκό σχέδιο δράσης για τη στήριξη των οικογενειών, με ιδιαίτερη προσοχή στις ***πολυμελείς οικογένειες, τις*** μονογονεϊκές οικογένειες και τις οικογένειες που βρίσκονται σε ευάλωτη κατάσταση· αναγνωρίζει την ύπαρξη στεγαστικού χάσματος μεταξύ των γενεών, καθώς η καθυστερημένη πρόσβαση στη στέγαση ***μπορεί να είναι ένας από τους παράγοντες που υπονομεύουν τη δημιουργία οικογενειών*** και ***επιδεινώνουν*** τις δημογραφικές προκλήσεις της Ευρώπης· | 26. πιστεύει ότι είναι αναγκαίο να προωθηθεί ένα ευρωπαϊκό σχέδιο δράσης για τη στήριξη των οικογενειών, με ιδιαίτερη προσοχή στις μονογονεϊκές οικογένειες και τις οικογένειες που βρίσκονται σε ευάλωτη κατάσταση***, και αγωνίζονται με την ανασφάλεια στέγασης***· αναγνωρίζει την ύπαρξη στεγαστικού χάσματος μεταξύ των γενεών, καθώς η καθυστερημένη πρόσβαση στη στέγαση ***περιορίζει την ικανότητα των νεότερων γενεών να ζουν ανεξάρτητα και να κάνουν ελεύθερες επιλογές ζωής, επιδεινώνει την παιδική φτώχεια*** και ***επιδεινώνει*** τις δημογραφικές προκλήσεις της Ευρώπης· ***καλεί την Επιτροπή και τα κράτη μέλη να ενσωματώσουν τις ανάγκες οικογενειακής στέγασης στο ευρωπαϊκό σχέδιο οικονομικά προσιτής στέγασης και στην ευρωπαϊκή εγγύηση για τα παιδιά, διασφαλίζοντας ότι κανένα παιδί δεν μεγαλώνει σε ανεπαρκή ή υπερπλήρη κατοικία·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1327**
**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 26**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 26. πιστεύει ότι είναι αναγκαίο να προωθηθεί ένα ευρωπαϊκό σχέδιο δράσης για τη στήριξη των οικογενειών, με ιδιαίτερη προσοχή στις πολυμελείς οικογένειες, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τις οικογένειες που βρίσκονται σε ευάλωτη κατάσταση· αναγνωρίζει την ύπαρξη στεγαστικού χάσματος μεταξύ των γενεών, καθώς η καθυστερημένη πρόσβαση στη στέγαση μπορεί να είναι ένας από τους παράγοντες που υπονομεύουν τη δημιουργία οικογενειών και επιδεινώνουν τις δημογραφικές προκλήσεις της Ευρώπης· | 26. πιστεύει ότι είναι αναγκαίο να προωθηθεί ένα ευρωπαϊκό σχέδιο δράσης για τη στήριξη των οικογενειών, με ιδιαίτερη προσοχή στις πολυμελείς οικογένειες, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τις οικογένειες που βρίσκονται σε ευάλωτη κατάσταση· αναγνωρίζει την ύπαρξη στεγαστικού χάσματος μεταξύ των γενεών, καθώς η καθυστερημένη πρόσβαση στη στέγαση μπορεί να είναι ένας από τους παράγοντες που υπονομεύουν τη δημιουργία οικογενειών και επιδεινώνουν τις δημογραφικές προκλήσεις της Ευρώπης· ***καλεί τα κράτη μέλη να θεσπίσουν στοχευμένα οικονομικά κίνητρα για τις οικογένειες, ώστε να διευκολυνθεί η οικιακή ιδιοκτησία και να υποστηριχθεί η δημιουργία οικογένειας, προκειμένου να ανακουφιστούν οικονομικά οι οικογένειες, να επηρεαστούν θετικά οι δημογραφικές τάσεις και να ενισχυθεί η κοινωνική σταθερότητα στην Ευρώπη·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1328**
**Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García, Nicolas Bay**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 26**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 26. πιστεύει ότι είναι αναγκαίο να προωθηθεί ένα ευρωπαϊκό σχέδιο δράσης για τη στήριξη των οικογενειών, με ιδιαίτερη προσοχή στις πολυμελείς οικογένειες, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τις οικογένειες που βρίσκονται σε ευάλωτη κατάσταση· αναγνωρίζει την ύπαρξη στεγαστικού χάσματος μεταξύ των γενεών, καθώς η καθυστερημένη πρόσβαση στη στέγαση μπορεί να είναι | 26. πιστεύει ότι είναι αναγκαίο να προωθηθεί ένα ευρωπαϊκό σχέδιο δράσης για τη στήριξη των οικογενειών, με ιδιαίτερη προσοχή στις πολυμελείς οικογένειες, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τις οικογένειες που βρίσκονται σε ευάλωτη κατάσταση· αναγνωρίζει την ύπαρξη στεγαστικού χάσματος μεταξύ των γενεών, καθώς η καθυστερημένη πρόσβαση στη στέγαση μπορεί να είναι |

| | |
|---|---|
| ένας από τους παράγοντες που υπονομεύουν τη δημιουργία οικογενειών και επιδεινώνουν τις δημογραφικές προκλήσεις της Ευρώπης· | ένας από τους παράγοντες που υπονομεύουν τη δημιουργία οικογενειών και επιδεινώνουν τις δημογραφικές προκλήσεις της Ευρώπης· ***υπενθυμίζει ότι η στέγαση αποτελεί βασικό παράγοντα για τη στήριξη της δημογραφικής δυναμικής· τονίζει ότι το ζήτημα αυτό έχει στρατηγική και ζωτική σημασία για το μέλλον της Ευρωπαϊκής Ένωσης· προειδοποιεί ότι η ανεπαρκής στεγαστική πολιτική υπονομεύει τη δημογραφική ανάπτυξη εντός της ΕΕ·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1329**
**Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 26**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 26. πιστεύει ότι είναι αναγκαίο να ***προωθηθεί ένα ευρωπαϊκό σχέδιο δράσης*** για τη στήριξη των ***οικογενειών, με ιδιαίτερη προσοχή στις πολυμελείς οικογένειες, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τις οικογένειες*** που βρίσκονται σε ευάλωτη κατάσταση· αναγνωρίζει την ύπαρξη στεγαστικού χάσματος μεταξύ των γενεών, καθώς η καθυστερημένη πρόσβαση στη στέγαση ***μπορεί να είναι*** ένας από τους παράγοντες που ***υπονομεύουν τη δημιουργία οικογενειών*** και επιδεινώνουν τις δημογραφικές προκλήσεις της Ευρώπης· | 26. πιστεύει ότι είναι αναγκαίο να ***προωθηθούν στοχευμένα μέτρα προτεραιότητας*** για τη στήριξη των ***νοικοκυριών*** που βρίσκονται σε ευάλωτη κατάσταση· αναγνωρίζει την ύπαρξη στεγαστικού χάσματος μεταξύ των γενεών, καθώς η καθυστερημένη πρόσβαση στη στέγαση ***είναι*** ένας από τους παράγοντες που ***στερούν από τους νέους την ικανότητα να οικοδομήσουν ανεξάρτητες, ασφαλείς και ικανοποιητικές ζωές, συμπεριλαμβανομένης της εγκατάλειψης του οικογενειακού τους σπιτιού για να σπουδάσουν και να βρουν μια πρώτη θέση εργασίας σύμφωνα με τα προσόντα τους,*** και επιδεινώνουν τις δημογραφικές προκλήσεις της Ευρώπης· ***υπενθυμίζει ότι η Ευρώπη είναι μια γηράσκουσα ήπειρος, η οποία αποτελεί πρόκληση για τον στεγαστικό τομέα· ζητεί από την Επιτροπή να συμπεριλάβει την προσαρμογή στη γήρανση σε όλες τις πολιτικές της που σχετίζονται με τη*** |

***στέγαση·***

Or. en

**Τροπολογία 1330**
**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 26**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 26. πιστεύει ότι είναι αναγκαίο να προωθηθεί ένα ευρωπαϊκό σχέδιο δράσης για τη στήριξη των οικογενειών, με ιδιαίτερη προσοχή στις πολυμελείς οικογένειες, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τις οικογένειες που βρίσκονται σε ευάλωτη κατάσταση· αναγνωρίζει την ύπαρξη στεγαστικού χάσματος μεταξύ των γενεών, καθώς η καθυστερημένη πρόσβαση στη στέγαση μπορεί να είναι ένας από τους παράγοντες που υπονομεύουν τη δημιουργία οικογενειών και επιδεινώνουν τις δημογραφικές προκλήσεις της Ευρώπης· | 26. πιστεύει ότι είναι αναγκαίο να προωθηθεί ένα ευρωπαϊκό σχέδιο δράσης για τη στήριξη των οικογενειών, με ιδιαίτερη προσοχή στις πολυμελείς οικογένειες, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τις οικογένειες που βρίσκονται σε ευάλωτη κατάσταση· αναγνωρίζει την ύπαρξη στεγαστικού χάσματος μεταξύ των γενεών, καθώς η καθυστερημένη πρόσβαση στη στέγαση μπορεί να είναι ένας από τους παράγοντες που υπονομεύουν τη δημιουργία οικογενειών και επιδεινώνουν τις δημογραφικές προκλήσεις της Ευρώπης· ***αναγνωρίζει την ύπαρξη ιδιωτικών ταμείων αποταμίευσης ως πρακτικού και αποτελεσματικού εργαλείου για τα άτομα και τις οικογένειες προκειμένου να επενδύσουν στη στέγαση και να ενθαρρύνουν τη μεγαλύτερη προσβασιμότητα στη χρηματοδότηση στεγαστικών δανείων·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1331**
**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo**

**Πρόταση ψηφίσματος**

**Παράγραφος 26**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 26. πιστεύει ότι είναι αναγκαίο να προωθηθεί ένα ευρωπαϊκό σχέδιο δράσης για τη στήριξη των οικογενειών, με ιδιαίτερη προσοχή στις πολυμελείς οικογένειες, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τις οικογένειες που βρίσκονται σε ευάλωτη κατάσταση· αναγνωρίζει την ύπαρξη στεγαστικού χάσματος μεταξύ των γενεών, καθώς η καθυστερημένη πρόσβαση στη στέγαση μπορεί να είναι ένας από τους παράγοντες που υπονομεύουν τη δημιουργία οικογενειών και επιδεινώνουν τις δημογραφικές προκλήσεις της Ευρώπης· | 26. πιστεύει ότι είναι αναγκαίο να προωθηθεί ένα ευρωπαϊκό σχέδιο δράσης για τη στήριξη των οικογενειών, με ιδιαίτερη προσοχή στις πολυμελείς οικογένειες, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τις οικογένειες που βρίσκονται σε ευάλωτη κατάσταση· αναγνωρίζει την ύπαρξη στεγαστικού χάσματος μεταξύ των γενεών, καθώς η καθυστερημένη πρόσβαση στη στέγαση μπορεί να είναι ένας από τους παράγοντες που υπονομεύουν τη δημιουργία οικογενειών και επιδεινώνουν τις δημογραφικές προκλήσεις της Ευρώπης· ***επισημαίνει ότι η οικονομικά προσιτή στέγαση είναι απαραίτητη για τη στήριξη της δημιουργίας οικογενειών και την αντιμετώπιση της δημογραφικής μείωσης, ιδίως στις περιφέρειες που αντιμετωπίζουν απώλεια πληθυσμού και εξερχόμενη μετανάστευση·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1332**
**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 26**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 26. πιστεύει ότι είναι αναγκαίο να προωθηθεί ένα ευρωπαϊκό σχέδιο δράσης για τη στήριξη των οικογενειών, με ιδιαίτερη προσοχή στις πολυμελείς οικογένειες, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τις οικογένειες που βρίσκονται σε ευάλωτη κατάσταση· αναγνωρίζει την ύπαρξη στεγαστικού χάσματος μεταξύ των | 26. πιστεύει ότι είναι αναγκαίο να προωθηθεί ένα ευρωπαϊκό σχέδιο δράσης για τη στήριξη των οικογενειών, με ιδιαίτερη προσοχή στις πολυμελείς οικογένειες, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τις οικογένειες που βρίσκονται σε ευάλωτη κατάσταση· αναγνωρίζει την ύπαρξη στεγαστικού χάσματος μεταξύ των |

| | |
|---|---|
| γενεών, καθώς η καθυστερημένη πρόσβαση στη στέγαση μπορεί να είναι ένας από τους παράγοντες που υπονομεύουν τη δημιουργία οικογενειών και επιδεινώνουν τις δημογραφικές προκλήσεις της Ευρώπης· | γενεών, καθώς η καθυστερημένη πρόσβαση στη στέγαση μπορεί να είναι ένας από τους παράγοντες που υπονομεύουν τη δημιουργία οικογενειών και επιδεινώνουν τις δημογραφικές προκλήσεις της Ευρώπης· ***αναγνωρίζει τις ιδιαίτερες δυσκολίες που αντιμετωπίζουν οι πολυμελείς οικογένειες όσον αφορά την εξεύρεση στέγης λόγω της έλλειψης οικονομικά προσιτών κατοικιών, κατασκευής και διαθεσιμότητας προσαρμοσμένης στέγασης για τις ανάγκες τους·*** |
| | Or. en |

**Τροπολογία 1333**
**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 26**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 26. πιστεύει ότι είναι αναγκαίο να προωθηθεί ένα ευρωπαϊκό σχέδιο δράσης για τη στήριξη των οικογενειών, με ιδιαίτερη προσοχή στις πολυμελείς οικογένειες, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τις οικογένειες που βρίσκονται σε ευάλωτη κατάσταση· αναγνωρίζει την ύπαρξη στεγαστικού χάσματος μεταξύ των γενεών, καθώς η καθυστερημένη πρόσβαση στη στέγαση μπορεί να είναι ένας από τους παράγοντες που υπονομεύουν τη δημιουργία οικογενειών και επιδεινώνουν τις δημογραφικές προκλήσεις της Ευρώπης· | 26. πιστεύει ότι είναι αναγκαίο να προωθηθεί ένα ευρωπαϊκό σχέδιο δράσης για τη στήριξη των οικογενειών, με ιδιαίτερη προσοχή στις πολυμελείς οικογένειες, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τις οικογένειες που βρίσκονται σε ευάλωτη κατάσταση· αναγνωρίζει την ύπαρξη στεγαστικού χάσματος μεταξύ των γενεών, καθώς η καθυστερημένη πρόσβαση στη στέγαση μπορεί να είναι ένας από τους παράγοντες που υπονομεύουν τη δημιουργία οικογενειών και επιδεινώνουν τις δημογραφικές προκλήσεις της Ευρώπης· ***καλεί τα κράτη μέλη να διευκολύνουν την εφαρμογή και την προώθηση αυτών των μέτρων στο πλαίσιο ευρύτερων προσπαθειών για την αντιμετώπιση της στεγαστικής κρίσης·*** |
| | Or. en |

**Τροπολογία 1334**
**György Hölvényi, Pál Szekeres**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 26**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 26. πιστεύει ότι είναι αναγκαίο να προωθηθεί ένα ευρωπαϊκό σχέδιο δράσης για τη στήριξη των οικογενειών, με ιδιαίτερη προσοχή στις πολυμελείς οικογένειες, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τις οικογένειες που βρίσκονται σε ευάλωτη κατάσταση· αναγνωρίζει την ύπαρξη στεγαστικού χάσματος μεταξύ των γενεών, καθώς η καθυστερημένη πρόσβαση στη στέγαση μπορεί να είναι ένας από τους παράγοντες που υπονομεύουν τη δημιουργία οικογενειών και επιδεινώνουν τις δημογραφικές προκλήσεις της Ευρώπης· | 26. πιστεύει ότι είναι αναγκαίο να προωθηθεί ένα ευρωπαϊκό σχέδιο δράσης για τη στήριξη των οικογενειών, με ιδιαίτερη προσοχή στις πολυμελείς οικογένειες, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τις οικογένειες που βρίσκονται σε ευάλωτη κατάσταση· αναγνωρίζει την ύπαρξη στεγαστικού χάσματος μεταξύ των γενεών, καθώς η καθυστερημένη πρόσβαση στη στέγαση μπορεί να είναι ένας από τους παράγοντες που υπονομεύουν τη δημιουργία οικογενειών***, καθώς και τη δυνατότητα απόκτησης παιδιών σε νέους κάτω των 30 ετών,*** και επιδεινώνουν τις δημογραφικές προκλήσεις της Ευρώπης· |

Or. en

**Τροπολογία 1335**
**Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 26**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 26. πιστεύει ότι είναι αναγκαίο να προωθηθεί ένα ευρωπαϊκό σχέδιο δράσης για τη στήριξη των οικογενειών, με ιδιαίτερη προσοχή στις πολυμελείς οικογένειες, τις μονογονεϊκές οικογένειες ***και*** τις οικογένειες που βρίσκονται σε ευάλωτη κατάσταση· αναγνωρίζει την ύπαρξη στεγαστικού χάσματος μεταξύ των γενεών, καθώς η καθυστερημένη | 26. πιστεύει ότι είναι αναγκαίο να προωθηθεί ένα ευρωπαϊκό σχέδιο δράσης για τη στήριξη των οικογενειών, με ιδιαίτερη προσοχή στις πολυμελείς οικογένειες, τις μονογονεϊκές οικογένειες**,** τις οικογένειες που βρίσκονται σε ευάλωτη κατάσταση***, καθώς και σε εκείνες με πολύ χαμηλό ή μηδενικό εισόδημα***· αναγνωρίζει την ύπαρξη στεγαστικού |

| | |
|---|---|
| πρόσβαση στη στέγαση μπορεί να είναι ένας από τους παράγοντες που υπονομεύουν τη δημιουργία οικογενειών και επιδεινώνουν τις δημογραφικές προκλήσεις της Ευρώπης· | χάσματος μεταξύ των γενεών, καθώς η καθυστερημένη πρόσβαση στη στέγαση μπορεί να είναι ένας από τους παράγοντες που υπονομεύουν τη δημιουργία οικογενειών και επιδεινώνουν τις δημογραφικές προκλήσεις της Ευρώπης· |

Or. en

**Τροπολογία 1336**
**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 26**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 26. πιστεύει ότι είναι αναγκαίο να προωθηθεί ένα ευρωπαϊκό σχέδιο δράσης για τη στήριξη των οικογενειών, με ιδιαίτερη προσοχή στις πολυμελείς οικογένειες, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τις οικογένειες που βρίσκονται σε ευάλωτη κατάσταση· αναγνωρίζει την ύπαρξη στεγαστικού χάσματος μεταξύ των γενεών, καθώς η καθυστερημένη πρόσβαση στη στέγαση μπορεί να είναι ένας από τους παράγοντες που υπονομεύουν τη δημιουργία οικογενειών και επιδεινώνουν τις δημογραφικές προκλήσεις της Ευρώπης· | 26. πιστεύει ότι είναι αναγκαίο να προωθηθεί ένα ευρωπαϊκό σχέδιο δράσης για τη στήριξη των οικογενειών, με ιδιαίτερη προσοχή στις πολυμελείς οικογένειες, τις μονογονεϊκές οικογένειες***, τις οικογένειες με άτομα με αναπηρίες*** και τις οικογένειες που βρίσκονται σε ευάλωτη κατάσταση· αναγνωρίζει την ύπαρξη στεγαστικού χάσματος μεταξύ των γενεών, καθώς η καθυστερημένη πρόσβαση στη στέγαση μπορεί να είναι ένας από τους παράγοντες που υπονομεύουν τη δημιουργία οικογενειών και επιδεινώνουν τις δημογραφικές προκλήσεις της Ευρώπης· |

Or. en

**Τροπολογία 1337**
**Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Γιώργος Γεωργίου, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'**

**Πρόταση ψηφίσματος**

**Παράγραφος 26**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 26. πιστεύει ότι είναι αναγκαίο να προωθηθεί ένα ευρωπαϊκό σχέδιο δράσης για τη στήριξη των οικογενειών***, με ιδιαίτερη προσοχή στις πολυμελείς οικογένειες, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τις οικογένειες*** που βρίσκονται σε ευάλωτη κατάσταση· αναγνωρίζει την ύπαρξη στεγαστικού χάσματος μεταξύ των γενεών, καθώς η καθυστερημένη πρόσβαση στη στέγαση μπορεί να είναι ένας από τους παράγοντες που υπονομεύουν τη δημιουργία οικογενειών και επιδεινώνουν τις δημογραφικές προκλήσεις της Ευρώπης· | 26. πιστεύει ότι είναι αναγκαίο να προωθηθεί ένα ευρωπαϊκό σχέδιο δράσης για τη στήριξη των οικογενειών ***και των ατόμων*** που βρίσκονται σε ευάλωτη κατάσταση· αναγνωρίζει την ύπαρξη στεγαστικού χάσματος μεταξύ των γενεών, καθώς η καθυστερημένη πρόσβαση στη στέγαση μπορεί να είναι ένας από τους παράγοντες που υπονομεύουν τη δημιουργία οικογενειών και επιδεινώνουν τις δημογραφικές προκλήσεις της Ευρώπης· |

Or. en

**Τροπολογία 1338**
**Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 26 – εδάφιο 1 (νέο)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***Τρίτη ηλικία*** |

Or. en

**Τροπολογία 1339**
**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 26 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|

***26α. καλεί την Επιτροπή να δώσει τη δέουσα προσοχή στο ζήτημα της προσβάσιμης και επαρκούς στέγασης για τα άτομα με αναπηρία, αναγνωρίζοντας ότι αποτελεί συστημική πρόκληση και όχι σειρά μεμονωμένων περιπτώσεων· τονίζει την ανάγκη να διασφαλιστεί τόσο η διαθεσιμότητα όσο και η συντήρηση οικονομικά προσιτής και προσβάσιμης στέγασης, καθώς και η παροχή επαρκών υπηρεσιών στήριξης σε επίπεδο κοινότητας, προσαρμοσμένων στις λειτουργικές και γνωστικές ικανότητες του ατόμου, συμπεριλαμβανομένων των υποστηριζόμενων ρυθμίσεων διαβίωσης· ζητεί να διασφαλιστεί ότι το απόθεμα κατοικιών θα καταστεί προσβάσιμο, όπου είναι αναγκαίο και εφικτό, σε άτομα με αναπηρία και ηλικιωμένους· στηρίζει τις ιδιωτικές συνεργατικές πρωτοβουλίες στέγασης, μεταξύ άλλων για τα άτομα με αναπηρία, στο πλαίσιο των οποίων οι κοινότητες αναπτύσσουν και διαχειρίζονται από κοινού έργα στέγασης που προωθούν την κοινωνική συνοχή και διασφαλίζουν μακροπρόθεσμη οικονομική προσιτότητα· αναγνωρίζει ότι τα μοντέλα αυτά συμβάλλουν στην κοινωνική συνοχή και τη μακροπρόθεσμη οικονομική προσιτότητα· υπογραμμίζει τη σημασία της θέσπισης προτύπων προσβασιμότητας και της εφαρμογής των αρχών σχεδιασμού σε όλα τα χρηματοδοτούμενα από την ΕΕ έργα στέγασης, σύμφωνα με τη Σύμβαση των Ηνωμένων Εθνών για τα δικαιώματα των ατόμων με αναπηρία· τονίζει ότι το δικαίωμα στην ανεξάρτητη διαβίωση, όπως κατοχυρώνεται στο άρθρο 19 της Σύμβασης των Ηνωμένων Εθνών για τα δικαιώματα των ατόμων με αναπηρία, περιλαμβάνει την ελευθερία επιλογής του τόπου διαμονής και την πρόσβαση σε υποδομές και υπηρεσίες σε επίπεδο κοινότητας που επιτρέπουν την αυτονομία και την κοινωνική ένταξη των ατόμων με αναπηρία·***

**Τροπολογία 1340**
**Jagna Marczułajtis-Walczak**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 26 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***26α. καλεί τα κράτη μέλη να διασφαλίσουν την παροχή ολοκληρωμένων, προσβάσιμων και συστημικών υπηρεσιών σε επίπεδο κοινότητας για τα άτομα με αναπηρία· τονίζει ότι οι εξατομικευμένες υπηρεσίες υποστήριξης που παρέχονται στον τόπο διαμονής είναι απαραίτητες για να καταστεί δυνατή η ανεξάρτητη διαβίωση, η κοινωνική ένταξη και να αποτραπεί το ενδεχόμενο άτομα με αναπηρία να αναγκαστούν να ζητήσουν βοήθεια μέσω της ιδρυματοποίησης· υπογραμμίζει ότι το δικαίωμα στην υποστηριζόμενη διαβίωση θα πρέπει να αναγνωρίζεται ως υποκειμενικό δικαίωμα, το οποίο θα διασφαλίζεται για κάθε άτομο με αναπηρία που χρειάζεται τέτοια βοήθεια, ανεξάρτητα από τη στεγαστική του κατάσταση ή το επίπεδο λειτουργίας του· τονίζει ότι οι τυποποιημένες και εγγυημένες ποιοτικές υπηρεσίες υποστήριξης είναι απαραίτητες για τη διασφάλιση αξιοπρεπούς ποιότητας ζωής και την ελευθερία επιλογής του τόπου, του τρόπου, καθώς και με ποιον θα ζει· χωρίς τις εν λόγω υπηρεσίες, η απλή δημιουργία υποδομών υλικής στέγασης δεν θα διασφαλίσει την πραγματική προσβασιμότητα ή την αποτελεσματική χρήση κατοικιών από άτομα με αναπηρία· ζητεί επίσης οι υπηρεσίες υποστήριξης που παρέχονται στην κοινότητα να είναι ευέλικτες και προσαρμόσιμες με την πάροδο του χρόνου, να ανταποκρίνονται στις μεταβαλλόμενες ατομικές ανάγκες και να*** |

***περιλαμβάνουν μεταβατικές ή «εκπαιδευτικές» λύσεις στέγασης που διευκολύνουν την προσαρμογή στην ανεξάρτητη διαβίωση·***

Or. en

**Τροπολογία 1341**
**Μαρία Ζαχαρία**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 26 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***26 α. εκφράζει βαθιά ανησυχία ότι η κερδοσκοπία στην αγορά ακινήτων και η συνεχής αύξηση του κόστους στέγασης έχουν μετατραπεί σε δομικό εμπόδιο για τη δημιουργία οικογένειας, συμβάλλοντας άμεσα στη δημογραφική συρρίκνωση πολλών ευρωπαϊκών κοινωνιών· τονίζει ότι η αδυναμία των νέων να εξασφαλίσουν αξιοπρεπή και προσιτή κατοικία αποτελεί κοινωνική αδικία και παράγοντα αποσταθεροποίησης της ευρωπαϊκής συνοχής· καλεί την Επιτροπή και τα κράτη μέλη να αντιμετωπίσουν το στεγαστικό ζήτημα ως κρίσιμο δημογραφικό και κοινωνικό ζήτημα, θεσπίζοντας πολιτικές ελέγχου της αγοράς ακινήτων, ενίσχυσης της κοινωνικής στέγασης και στήριξης των νέων ζευγαριών·*** |

Or. el

**Τροπολογία 1342**
**Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Γιώργος Γεωργίου, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 26 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***26α. καλεί την Επιτροπή και τα κράτη μέλη να αντιμετωπίσουν την πρόσβαση σε επαρκή στέγαση ως νομικά εκτελεστό δικαίωμα και να διερευνήσουν τη συμπερίληψη του δικαιώματος στη στέγαση στο δεσμευτικό πλαίσιο των θεμελιωδών δικαιωμάτων της ΕΕ, παράλληλα με τα δικαιώματα στην υγεία και την εκπαίδευση· τονίζει ότι η διασφάλιση αυτού του δικαιώματος απαιτεί επαρκείς δημόσιες επενδύσεις, προστασία από αναγκαστικές εξώσεις και ρύθμιση των επιπέδων ενοικίου για την πρόληψη της εκμετάλλευσης·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1343**
**Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 26 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***26α. τονίζει ότι είναι σημαντικό να διασφαλιστεί η διαθεσιμότητα προσβάσιμης και φιλικής προς τους ηλικιωμένους στέγασης· ενθαρρύνει τα κράτη μέλη να προωθήσουν διαγενεακές συνθήκες διαβίωσης, πρωτοβουλίες στέγασης σε επίπεδο κοινότητας και συστέγασης που μπορούν να δημιουργήσουν οικονομικά, κοινωνικά και συναισθηματικά οφέλη και μπορούν να συμβάλουν στη μείωση της πίεσης στα συστήματα κοινωνικής φροντίδας και στην ενίσχυση των τοπικών κοινοτήτων·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1344**
**Maria Zacharia, Fidias Panayiotou**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 26 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***26α. τονίζει ότι η πρόσβαση σε επαρκή και οικονομικά προσιτή στέγαση, μαζί με βασικές δημόσιες υπηρεσίες, όπως η παιδική μέριμνα, η εκπαίδευση, η υγειονομική περίθαλψη και οι μεταφορές, είναι ζωτικής σημασίας για τη στήριξη των οικογενειών και τη διασφάλιση της κοινωνικής ένταξης· καλεί την Επιτροπή και τα κράτη μέλη να ενσωματώσουν τις οικογενειακές ανάγκες στις πολιτικές στέγασης και να προωθήσουν συντονισμένες επενδύσεις στη στέγαση και τις σχετικές δημόσιες υποδομές.*** |

Or. en

**Τροπολογία 1345**
**Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Γιάννης Μανιάτης, Marko Vešligaj**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Υπότιτλος 19 α (νέος)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***Η ανασφάλεια στέγασης δεν είναι ουδέτερη ως προς το φύλο*** |

Or. en

**Τροπολογία 1346**
**Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Γιάννης Μανιάτης, Marko Vešligaj**

**Πρόταση ψηφίσματος**

**Παράγραφος 26 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***26α. καλεί την Επιτροπή να ενσωματώσει συστηματικά τις αρχές της ισότητας των φύλων και της συνεκτίμησης της διάστασης του φύλου στον προϋπολογισμό στο σχέδιο οικονομικά προσιτής στέγασης της ΕΕ και στα ταμεία συνοχής· τονίζει την ανάγκη για εκ των προτέρων και εκ των υστέρων εκτιμήσεις επιπτώσεων των μέτρων στέγασης της ΕΕ ανάλογα με το φύλο, σύμφωνα με τον δημοσιονομικό κανονισμό του 2024 και τις κατευθυντήριες γραμμές για τη βελτίωση της νομοθεσίας· ζητεί τη συλλογή και δημοσίευση δεδομένων ανά φύλο σχετικά με την πρόσβαση στη στέγαση και στα προγράμματα κοινωνικής στέγασης·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1347**
**Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 26 β (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***26β. επισημαίνει τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι ηλικιωμένοι ιδιοκτήτες κατοικιών που δεν είναι σε θέση να ανταπεξέλθουν στην ανακαίνιση των ακινήτων τους για να συμμορφωθούν με τα νέα πρότυπα ενεργειακής απόδοσης· καλεί την Επιτροπή και τα κράτη μέλη να παράσχουν στοχευμένα, εθελοντικά και μη γραφειοκρατικά μέτρα στήριξης που σέβονται τα δικαιώματα ιδιοκτησίας και την ατομική επιλογή, αποφεύγοντας παράλληλα πρόσθετες οικονομικές ή κανονιστικές επιβαρύνσεις για τους ευάλωτους ιδιοκτήτες κατοικιών·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1348**
**Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Γιώργος Γεωργίου, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 26 β (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***26β. καλεί τα κράτη μέλη να διασφαλίσουν ότι οι πολιτικές στέγασης αντιμετωπίζουν ρητά τις διατομεακές διακρίσεις, ιδίως για τις γυναίκες, τις μόνες μητέρες και τους ευάλωτους πληθυσμούς μεταναστών· παροτρύνει την Επιτροπή να χρηματοδοτήσει και να παρακολουθεί προγράμματα που αποτρέπουν την αστεγία μεταξύ αυτών των ομάδων και εγγυώνται τη στεγαστική ασφάλεια ως ζήτημα θεμελιωδών δικαιωμάτων·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1349**
**Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Γιάννης Μανιάτης, Marko Vešligaj**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 26 β (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***26β. καλεί την Επιτροπή και τα κράτη μέλη να εγγυηθούν την ισότιμη πρόσβαση των γυναικών σε πιστώσεις, υποθήκες, ιδιοκτησία κατοικιών και ενοικιαζόμενες κατοικίες, μεταξύ άλλων μέσω επιδομάτων στέγασης ή επιδοτήσεων ενοικίου, καθώς και φορολογικών*** |

***κινήτρων ή εκπτώσεων για νοικοκυριά με επικεφαλής γυναίκες που παρέχουν φροντίδα·***

Or. en

**Τροπολογία 1350**
**Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Nicolas Bay**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 26 γ (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***26γ. καλεί την Επιτροπή να αναγνωρίσει τη σύνδεση μεταξύ της προσβασιμότητας της στέγασης και των οικογενειακών και δημογραφικών πολιτικών· ενθαρρύνει τα κράτη μέλη να ενσωματώσουν δημογραφικές προτεραιότητες στις εθνικές τους στρατηγικές στέγασης και στα επικείμενα χρηματοδοτικά προγράμματα της ΕΕ·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1351**
**Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Γιώργος Γεωργίου, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 26 γ (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***26γ. καλεί τα κράτη μέλη να διασφαλίσουν ότι οι καταναλωτές δεν δεσμεύονται από καταχρηστικές ρήτρες και ότι διαθέτουν αποτελεσματικά μέσα έννομης προστασίας κατά των ρητρών αυτών σύμφωνα με την οδηγία 93/13/ΕΟΚ·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1352**
**Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Γιάννης Μανιάτης, Marko Vešligaj**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 26 γ (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***26γ. ζητεί αυξημένη χρηματοδότηση για επαρκή στέγαση και άμεση πρόσβαση σε καταφύγια έκτακτης ανάγκης για τις γυναίκες που βιώνουν ενδοοικογενειακή και έμφυλη βία, παράλληλα με νομοθεσία που εγγυάται το δικαίωμά τους να παραμένουν στο σπίτι τους ανεξάρτητα από τον νόμιμο τίτλο, την ιδιοκτησία ή το καθεστώς μίσθωσης, επιτρέποντας την άμεση απομάκρυνση του θύτη, κατά περίπτωση·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1353**
**Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Γιώργος Γεωργίου, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 26 δ (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***26δ. καλεί τα κράτη μέλη να ενθαρρύνουν τους πιστωτικούς φορείς να επιδεικνύουν εύλογη ανοχή πριν κινήσουν διαδικασίες κατάσχεσης και, εάν παραμένει ανεξόφλητο χρέος, να διευκολύνουν την αποπληρωμή για την προστασία των καταναλωτών σύμφωνα με την οδηγία 2014/17/ΕΕ·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1354**
**Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Γιώργος Γεωργίου, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 26 ε (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***26ε. καλεί την Επιτροπή να δώσει ιδιαίτερη προσοχή στην ανάπτυξη μιας οικονομίας χωρίς κοινωνικούς αποκλεισμούς, σύμφωνα με τις αρχές του ευρωπαϊκού κοινωνικού πυλώνα· επίσης, υπενθυμίζει πως στην οδηγία 2014/17/ΕΕ, της 4ης Φεβρουαρίου 2014, περιλαμβάνονται οι υποχρεώσεις που έχουν οι πιστωτές να προβλέπουν εύλογη περίοδο χάριτος προτού κινήσουν διαδικασίες κατάσχεσης και να καθορίζουν ανώτατο όριο για τυχόν πρόσθετες επιβαρύνσεις που επιβάλλονται από τους πιστωτές στον καταναλωτή σε περίπτωση αθέτησης υποχρέωσης·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1355**
**Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Γιάννης Μανιάτης, Marko Vešligaj**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 26 δ (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***26δ. ζητεί να διασφαλιστεί το δικαίωμα των γυναικών να συμμετέχουν σε όλες τις πτυχές της χάραξης πολιτικής που σχετίζονται με τη στέγαση, καθώς και να*** |

***ενσωματωθεί η ενσωμάτωση της διάστασης του φύλου στον σχεδιασμό και την κατασκευή κατοικιών, στην ανάπτυξη και τον σχεδιασμό της κοινότητας, στις μεταφορές και στις υποδομές·***

Or. en

**Τροπολογία 1356**
**Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Γιώργος Γεωργίου, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 26 στ (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***26στ. καλεί τα κράτη μέλη, κατά την εφαρμογή του δικαίου της Ένωσης, να λαμβάνουν υπόψη τα θεμελιώδη δικαιώματα που κατοχυρώνονται στον Χάρτη των Θεμελιωδών Δικαιωμάτων, συμπεριλαμβανομένων του δικαιώματος στη στέγαση, όπως κατοχυρώνεται στο άρθρο 7, και του δικαιώματος πραγματικής προσφυγής, όπως κατοχυρώνεται στο άρθρο 47· θεωρεί, ιδίως όσον αφορά τις συνέπειες των εξώσεων, ότι τα εθνικά δικαστήρια πρέπει να προβλέπουν προσωρινά μέτρα για την αναστολή ή την παύση παράνομων διαδικασιών εκτέλεσης ενυπόθηκης απαίτησης, όταν τα μέτρα αυτά είναι αναγκαία για τη διασφάλιση της αποτελεσματικότητας της προστασίας που παρέχεται από το δίκαιο της Ένωσης·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1357**

**Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Γιάννης Μανιάτης, Marko Vešligaj**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 26 ε (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***26ε. υπενθυμίζει ότι τα μέτρα προσβασιμότητας για τη στέγαση και τις υποδομές έχουν θετικό αντίκτυπο στην ισότητα των φύλων· καλεί επίσης την Επιτροπή και το Ευρωπαϊκό Ινστιτούτο για την Ισότητα των Φύλων (EIGE) να αναπτύξουν δείκτες για την παρακολούθηση της διάστασης του φύλου όσον αφορά την οικονομική προσιτότητα της στέγασης και την αστεγία·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1358**
**Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Γιάννης Μανιάτης, Marko Vešligaj**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 26 στ (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***26στ. τονίζει ότι η κατανομή των αμειβόμενων και μη αμειβόμενων ευθυνών φροντίδας με βάση το φύλο και τα παγιωμένα έμφυλα στερεότυπα συμβάλλουν άμεσα στο μισθολογικό χάσμα μεταξύ των φύλων, με αποτέλεσμα εισοδηματικές ανισότητες που έχουν σημαντικό αντίκτυπο στην ασφάλιση στέγασης, τον κοινωνικό αποκλεισμό, τα προβλήματα ψυχικής υγείας και την έμφυλη βία· καλεί τα κράτη μέλη να μην καθυστερήσουν τη μεταφορά της οδηγίας για τη μισθολογική διαφάνεια·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1359**
**Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Υπότιτλος 20**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| ***Αστεγία*** | ***Εξάλειψη του προβλήματος των αστέγων το αργότερο έως το 2030: «Προτεραιότητα στη στέγαση» στο επίκεντρο*** |

Or. en

**Τροπολογία 1360**
**Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 26 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***26α. πιστεύει ακράδαντα ότι τα θεσμικά όργανα της ΕΕ και τα κράτη μέλη πρέπει να εντείνουν αποφασιστικά τις προσπάθειές τους για την εξάλειψη του προβλήματος των αστέγων το αργότερο έως το 2030, υπενθυμίζοντας την επίσημη δέσμευσή τους στο πλαίσιο της δήλωσης της Λισαβόνας του 2021 σχετικά με την «Ευρωπαϊκή πλατφόρμα για την καταπολέμηση της αστεγίας»·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1361**
**Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 26 β (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***26β. καλεί την Ευρωπαϊκή Επιτροπή να εντείνει τη στήριξή της στην προσέγγιση «προτεραιότητα στη στέγαση» για την αντιμετώπιση του προβλήματος των αστέγων, μέσω ολοκληρωμένων, ανθρωποκεντρικών και ολοκληρωμένων πρωτοβουλιών πολιτικής ευθυγραμμισμένων με την αρχή «προτεραιότητα στη στέγαση»·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1362**
**Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 26 γ (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***26γ. αναγνωρίζει τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι ηλικιωμένοι όσον αφορά το κόστος συντήρησης και τις ανάγκες φροντίδας τους· καλεί τα κράτη μέλη και τις τοπικές κυβερνήσεις να εφαρμόσουν καινοτόμες λύσεις που θα καλύπτουν τις ανάγκες των ηλικιωμένων και θα οικοδομήσουν συνεργασία για τη διασφάλιση βιώσιμων, καινοτόμων λύσεων τόσο για τη μακροχρόνια φροντίδα όσο και για τη διαβίωση των ηλικιωμένων· αναγνωρίζει τον ρόλο των ολοκληρωμένων συνταξιοδοτικών κοινοτήτων και των μοντέλων συνδιαβίωσης ηλικιωμένων, τα οποία δίνουν τη δυνατότητα στους ηλικιωμένους ενήλικες να ζουν ανεξάρτητα για μεγαλύτερο χρονικό διάστημα, μειώνοντας την ανθεκτικότητα στη μακροχρόνια φροντίδα·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1363**
**Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 26 δ (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***26δ. αναγνωρίζει την ιδιαιτερότητα του τρόπου ζωής και στέγασης των ταξιδιωτών, συμπεριλαμβανομένων των τροχόσπιτων και των κατοικιών ελαφρού τύπου, και επιβεβαιώνει την ανάγκη να παρέχονται στους κατοίκους τους τα ίδια δικαιώματα με κάθε άλλο κάτοικο, όσον αφορά τη νόμιμη κατοικία, την προστασία από εξώσεις, το δικαίωμα σε αξιοπρεπή και υγιεινή στέγαση και το δικαίωμα στην ιδιωτική ζωή· καλεί τα κράτη μέλη να διασφαλίσουν τη διαθεσιμότητα επαρκούς αριθμού ασφαλών, αξιοπρεπών και ανθεκτικών στην κλιματική αλλαγή χώρων υποδοχής, εξοπλισμένων με πρόσβαση σε ύδρευση, αποχέτευση και βασικές υπηρεσίες·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1364**
**Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 26 ε (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***26ε. επισημαίνει τη σχέση μεταξύ της άτυπης στέγασης που δεν ανταποκρίνεται στα πρότυπα και της εργασιακής εκμετάλλευσης, ιδίως σε γεωργικές περιοχές σε ολόκληρη την ΕΕ, όπου οι διακινούμενοι εργαζόμενοι στεγάζονται συχνά υπό αναξιοπρεπείς, επισφαλείς συνθήκες ή σε υπερπλήρεις κατοικίες· τονίζει ότι το φαινόμενο αυτό με διακρατικές επιπτώσεις τροφοδοτείται από την απορρύθμιση των αγορών*** |

| | |
|---|---|
| | ***εργασίας, την έλλειψη επιθεωρήσεων, την κοινωνική αδιαφάνεια και την πίεση για παραγωγή χαμηλού κόστους· ζητεί να αναληφθεί επειγόντως δράση από την ΕΕ για την αντιμετώπιση αυτής της σοβαρής παραβίασης των ανθρωπίνων, εργασιακών και στεγαστικών δικαιωμάτων·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1365**
**Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 26 στ (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***26στ. ζητεί να βελτιωθεί, σε επίπεδο Ένωσης, η εφαρμογή της αρχής «ο ρυπαίνων πληρώνει», μεταξύ άλλων στις εκτάσεις που χρησιμοποιούνται για στεγαστικούς σκοπούς, και να διασφαλιστεί η προστασία από την απώλεια αξίας των ιδιοκτησιών, όταν η ρύπανση αυτή εξακολουθεί να μην αντιμετωπίζεται, και, ως εκ τούτου, να αποτρέπεται η μεταφορά της επιβάρυνσης και του κόστους της ρύπανσης σε όσους δεν φέρουν καμία ευθύνη·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1366**
**Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 26 ζ (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***26ζ. ζητεί ένα στοχευμένο και αποτελεσματικό σύνολο δράσεων που*** |

***αποσκοπούν στη διασφάλιση της πλήρους και συνεπούς εφαρμογής των απαιτήσεων προσβασιμότητας που σχετίζονται με τη στέγαση στο πλαίσιο της Σύμβασης των Ηνωμένων Εθνών για τα δικαιώματα των ατόμων με αναπηρία (UNCRPD), προκειμένου να διασφαλιστεί το ισότιμο δικαίωμα των ατόμων με αναπηρία να ζουν σε κοινότητες με ίσες επιλογές με τους υπόλοιπους·***

Or. en

**Τροπολογία 1367**
**Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Γιάννης Μανιάτης, Marko Vešligaj**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 27**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 27. τονίζει ***την ύπαρξη της ευρωπαϊκής πλατφόρμας για την καταπολέμηση της αστεγίας και*** ζητεί την ενίσχυση ***του έργου της***· καλεί ***τα κράτη μέλη*** να λάβουν περαιτέρω μέτρα για να διασφαλίσουν ότι οι άστεγοι μπορούν να έχουν πρόσβαση σε κοινωνική στέγαση**,** ***και*** υπενθυμίζει ότι η δράση για την αστεγία αποτελεί μέρος της κοινωνικής πολιτικής ***ως*** αρμοδιότητα των κρατών μελών· ζητεί να επιταχυνθεί η εφαρμογή της ευρωπαϊκής εγγύησης για τα παιδιά με σκοπό την πρόληψη και την αντιμετώπιση του φαινομένου των αστέγων παιδιών· | 27. τονίζει ***ότι η αστεγία είναι η σοβαρότερη μορφή φτώχειας και κοινωνικού αποκλεισμού και συνιστά παραβίαση της ανθρώπινης αξιοπρέπειας***· ζητεί την ενίσχυση ***των προσπαθειών για τον τερματισμό του φαινομένου των αστέγων στην Ευρώπη, ιδίως για τη συνέχιση των επενδύσεων στην ευρωπαϊκή πλατφόρμα για την καταπολέμηση της αστεγίας και την περαιτέρω ενίσχυση του ρόλου της στον συντονισμό και τη διευκόλυνση των ανταλλαγών μεταξύ των κρατών μελών και των ενδιαφερόμενων μερών, μεταξύ άλλων μέσω της ανταλλαγής βέλτιστων πρακτικών σχετικά με τα συστήματα έγκαιρης προειδοποίησης για την πρόληψη των εξώσεων· καλεί τα κράτη μέλη να προτείνουν σύσταση του Συμβουλίου σχετικά με την αστεγία· ζητεί η καταπολέμηση του φαινομένου των αστέγων να αποτελέσει ειδική επενδυτική προτεραιότητα στο ΠΔΠ μετά το 2027 και να διατεθούν επαρκή κονδύλια για*** |

***την αντιμετώπισή του· καλεί τα κράτη μέλη να αναπτύξουν και να εφαρμόσουν στρατηγικές με γνώμονα τη στέγαση για τη μείωση του φαινομένου των αστέγων και να κλιμακώσουν τεκμηριωμένες παρεμβάσεις, όπως η προτεραιότητα στη στέγαση***· καλεί ***την Ευρωπαϊκή Επιτροπή να παράσχει τεχνική βοήθεια, ανάπτυξη ικανοτήτων, στήριξη πολιτικής και παρακολούθηση της προόδου όσον αφορά την αστεγία· καλεί τις αρμόδιες δημόσιες αρχές*** να λάβουν περαιτέρω μέτρα για να διασφαλίσουν ότι οι άστεγοι μπορούν να έχουν πρόσβαση σε κοινωνική στέγαση· υπενθυμίζει ότι***, ενώ*** η δράση για την αστεγία αποτελεί μέρος της κοινωνικής πολιτικής ***και, ως εκ τούτου, αποτελεί πρωτίστως*** αρμοδιότητα των κρατών μελών***, η Ευρωπαϊκή Ένωση θα πρέπει να συνεχίσει να στηρίζει και να συντονίζει τις προσπάθειες***· ζητεί να επιταχυνθεί η εφαρμογή της ευρωπαϊκής εγγύησης για τα παιδιά***, με ειδικό προϋπολογισμό τουλάχιστον 20 δισεκατομμυρίων ευρώ,*** με σκοπό την πρόληψη και την αντιμετώπιση του φαινομένου των αστέγων παιδιών·

Or. en

**Τροπολογία 1368**
**Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 27**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 27. τονίζει την ύπαρξη της ευρωπαϊκής πλατφόρμας για την καταπολέμηση της αστεγίας και ζητεί την ενίσχυση ***του έργου*** της· καλεί τα κράτη μέλη να λάβουν περαιτέρω μέτρα για να διασφαλίσουν ότι οι άστεγοι μπορούν να έχουν πρόσβαση σε κοινωνική στέγαση***, και υπενθυμίζει ότι η δράση για την αστεγία αποτελεί μέρος της κοινωνικής πολιτικής ως*** | 27. τονίζει την ύπαρξη της ευρωπαϊκής πλατφόρμας για την καταπολέμηση της αστεγίας ***(EPOCH)*** και ζητεί την ενίσχυση της ***αποτελεσματικότητάς της με ειδικό προϋπολογισμό και νέο πρόγραμμα εργασίας στο πλαίσιο του επόμενου σχεδίου δράσης για την εφαρμογή του ευρωπαϊκού πυλώνα κοινωνικών δικαιωμάτων (σχέδιο δράσης της EPRS)***· |

***αρμοδιότητα των κρατών μελών***· ζητεί να επιταχυνθεί η εφαρμογή της ευρωπαϊκής εγγύησης για τα παιδιά με σκοπό την πρόληψη ***και*** την αντιμετώπιση του φαινομένου των αστέγων παιδιών·

***ζητεί από την Επιτροπή να διασφαλίσει ισχυρές συνέργειες μεταξύ της προγραμματισμένης πρώτης στρατηγικής της ΕΕ για την καταπολέμηση της φτώχειας, του νέου σχεδίου δράσης της EPRS, του EPOCH και του επικείμενου ευρωπαϊκού σχεδίου οικονομικά προσιτής στέγασης, προκειμένου να υπάρχει ένα αποτελεσματικό ευνοϊκό πλαίσιο που θα αποσκοπεί στη διασφάλιση της εξάλειψης του φαινομένου των αστέγων το αργότερο έως το 2030***· καλεί τα κράτη μέλη να λάβουν περαιτέρω μέτρα για να διασφαλίσουν ότι οι άστεγοι μπορούν να έχουν πρόσβαση σε κοινωνική στέγαση· ζητεί να επιταχυνθεί η εφαρμογή της ευρωπαϊκής εγγύησης για τα παιδιά με σκοπό την πρόληψη***,*** την αντιμετώπιση ***και τη συμβολή στον τερματισμό*** του φαινομένου των αστέγων παιδιών· ***τονίζει την ανάγκη να διασφαλιστεί η ουσιαστική συμμετοχή των ατόμων που βιώνουν αστεγία στην ανάπτυξη, την εφαρμογή και την παρακολούθηση των σχετικών ενωσιακών και εθνικών πολιτικών·***

Or. en

**Τροπολογία 1369**
**Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 27**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 27. τονίζει την ύπαρξη της ευρωπαϊκής πλατφόρμας για την καταπολέμηση της αστεγίας και ***ζητεί την ενίσχυση του έργου της***· καλεί τα κράτη μέλη να λάβουν περαιτέρω μέτρα για να διασφαλίσουν ότι οι άστεγοι μπορούν να έχουν πρόσβαση σε κοινωνική στέγαση, και υπενθυμίζει ότι η δράση για την αστεγία αποτελεί μέρος της κοινωνικής πολιτικής ως αρμοδιότητα των κρατών μελών· ζητεί να επιταχυνθεί η | 27. τονίζει την ύπαρξη της ευρωπαϊκής πλατφόρμας για την καταπολέμηση της αστεγίας και ***τονίζει ότι ο ρόλος της θα πρέπει να περιορίζεται στον συντονισμό, την ανταλλαγή πληροφοριών και ορθών πρακτικών, χωρίς να θεσπίζει δεσμευτικά μέτρα***· καλεί τα κράτη μέλη να λάβουν περαιτέρω μέτρα για να διασφαλίσουν ότι οι άστεγοι μπορούν να έχουν πρόσβαση σε κοινωνική στέγαση, και υπενθυμίζει ότι η |

εφαρμογή της ευρωπαϊκής εγγύησης για τα παιδιά με σκοπό την πρόληψη και την αντιμετώπιση του φαινομένου των αστέγων παιδιών·

δράση για την αστεγία αποτελεί μέρος της κοινωνικής πολιτικής ως αρμοδιότητα των κρατών μελών· ***υπογραμμίζει ότι κατά την πρόσβαση στην κοινωνική στέγαση πρέπει να δοθεί προτεραιότητα στους πολίτες των κρατών μελών και στις οικογένειες που έχουν ανάγκη και όχι στους παράνομους μετανάστες· τονίζει ότι τα κοινωνικά προγράμματα δεν θα πρέπει να δημιουργούν κίνητρα για περαιτέρω παράτυπη μετανάστευση στην Ευρώπη·*** ζητεί να επιταχυνθεί η εφαρμογή της ευρωπαϊκής εγγύησης για τα παιδιά με σκοπό την πρόληψη και την αντιμετώπιση του φαινομένου των αστέγων παιδιών·

Or. en

**Τροπολογία 1370**
**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 27**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 27. τονίζει την ύπαρξη της ευρωπαϊκής πλατφόρμας για την καταπολέμηση της αστεγίας και ζητεί την ενίσχυση του έργου της· καλεί τα κράτη μέλη να λάβουν περαιτέρω μέτρα για να διασφαλίσουν ότι οι άστεγοι μπορούν να έχουν πρόσβαση σε κοινωνική στέγαση, και υπενθυμίζει ότι η δράση για την αστεγία αποτελεί μέρος της κοινωνικής πολιτικής ως αρμοδιότητα των κρατών μελών· ζητεί να επιταχυνθεί η εφαρμογή της ευρωπαϊκής εγγύησης για τα παιδιά με σκοπό την πρόληψη και την αντιμετώπιση του φαινομένου των αστέγων παιδιών· | 27. τονίζει την ύπαρξη της ευρωπαϊκής πλατφόρμας για την καταπολέμηση της αστεγίας και ζητεί την ενίσχυση του έργου της· καλεί τα κράτη μέλη να λάβουν περαιτέρω μέτρα για να διασφαλίσουν ότι οι άστεγοι μπορούν να έχουν πρόσβαση σε κοινωνική στέγαση, και υπενθυμίζει ότι η δράση για την αστεγία αποτελεί μέρος της κοινωνικής πολιτικής ως αρμοδιότητα των κρατών μελών· ζητεί να επιταχυνθεί η εφαρμογή της ευρωπαϊκής εγγύησης για τα παιδιά με σκοπό την πρόληψη και την αντιμετώπιση του φαινομένου των αστέγων παιδιών· ***καλεί την Ευρωπαϊκή Αρχή Εργασίας να διεξαγάγει διεξοδική μελέτη για τη συλλογή σχετικών δεδομένων σχετικά με την έλλειψη στέγης μεταξύ των μεταναστών εργαζομένων,*** |

***ιδίως σε περιπτώσεις όπου η στέγαση συνδέεται με συμβάσεις εργασίας, και να εξετάσει την κατάστασή τους μετά τη λήξη της εργασιακής σχέσης·***

Or. en

**Τροπολογία 1371**
**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 27**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 27. τονίζει την ύπαρξη της ευρωπαϊκής πλατφόρμας για την καταπολέμηση της αστεγίας και ζητεί την ενίσχυση του έργου της· καλεί τα κράτη μέλη να λάβουν περαιτέρω μέτρα για να διασφαλίσουν ότι οι άστεγοι μπορούν να έχουν πρόσβαση σε κοινωνική στέγαση, και υπενθυμίζει ότι η δράση για την αστεγία αποτελεί μέρος της κοινωνικής πολιτικής ως αρμοδιότητα των κρατών μελών· ζητεί να επιταχυνθεί η εφαρμογή της ευρωπαϊκής εγγύησης για τα παιδιά με σκοπό την πρόληψη και την αντιμετώπιση του φαινομένου των αστέγων παιδιών· | 27. τονίζει την ύπαρξη της ευρωπαϊκής πλατφόρμας για την καταπολέμηση της αστεγίας και ζητεί την ενίσχυση του έργου της· καλεί τα κράτη μέλη να λάβουν περαιτέρω μέτρα για να διασφαλίσουν ότι οι άστεγοι μπορούν να έχουν πρόσβαση σε κοινωνική στέγαση, και υπενθυμίζει ότι η δράση για την αστεγία αποτελεί μέρος της κοινωνικής πολιτικής ως αρμοδιότητα των κρατών μελών· ζητεί να επιταχυνθεί η εφαρμογή της ευρωπαϊκής εγγύησης για τα παιδιά με σκοπό την πρόληψη και την αντιμετώπιση του φαινομένου των αστέγων παιδιών· ***καλεί την Ένωση και τα κράτη μέλη να διασφαλίσουν την αποτελεσματικότητα των μεταναστευτικών πολιτικών και την πλήρη εφαρμογή του συμφώνου για τη μετανάστευση, προκειμένου να μειωθεί η πίεση που ασκείται από τη μετανάστευση στη στεγαστική αγορά·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1372**
**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía**

**Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 27**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 27. τονίζει την ύπαρξη της ευρωπαϊκής πλατφόρμας για την καταπολέμηση της αστεγίας και ζητεί την ενίσχυση του έργου της· καλεί τα κράτη μέλη να λάβουν περαιτέρω μέτρα για να διασφαλίσουν ότι οι άστεγοι μπορούν να έχουν πρόσβαση σε κοινωνική στέγαση, και υπενθυμίζει ότι η δράση για την αστεγία αποτελεί μέρος της κοινωνικής πολιτικής ως αρμοδιότητα των κρατών μελών· ζητεί να επιταχυνθεί η εφαρμογή της ευρωπαϊκής εγγύησης για τα παιδιά με σκοπό την πρόληψη και την αντιμετώπιση του φαινομένου των αστέγων παιδιών· | 27. τονίζει την ύπαρξη της ευρωπαϊκής πλατφόρμας για την καταπολέμηση της αστεγίας και ζητεί την ενίσχυση του έργου της· καλεί τα κράτη μέλη να λάβουν περαιτέρω μέτρα για να διασφαλίσουν ότι οι άστεγοι μπορούν να έχουν πρόσβαση σε κοινωνική στέγαση, και υπενθυμίζει ότι η δράση για την αστεγία αποτελεί μέρος της κοινωνικής πολιτικής ως αρμοδιότητα των κρατών μελών· ***επισημαίνει ότι η στρατηγική «Προτεραιότητα στη στέγαση» θα μπορούσε να είναι χρήσιμη σε ορισμένα εθνικά πλαίσια, υπογραμμίζοντας παράλληλα ότι η εφαρμογή της παραμένει ευθύνη κάθε κράτους μέλους, ανάλογα με την αξιολόγηση της κατάστασης σε εθνικό επίπεδο·*** ζητεί να επιταχυνθεί η εφαρμογή της ευρωπαϊκής εγγύησης για τα παιδιά με σκοπό την πρόληψη και την αντιμετώπιση του φαινομένου των αστέγων παιδιών· |

Or. en

**Τροπολογία 1373**
**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 27**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 27. τονίζει την ύπαρξη της ευρωπαϊκής πλατφόρμας για την καταπολέμηση της αστεγίας και ζητεί την ενίσχυση του έργου της· καλεί τα κράτη μέλη να λάβουν | 27. τονίζει την ύπαρξη της ευρωπαϊκής πλατφόρμας για την καταπολέμηση της αστεγίας και ζητεί την ενίσχυση του έργου της· καλεί τα κράτη μέλη να λάβουν |

| | |
|---|---|
| περαιτέρω μέτρα για να διασφαλίσουν ότι οι άστεγοι μπορούν να έχουν πρόσβαση σε κοινωνική στέγαση, και υπενθυμίζει ότι η δράση για την αστεγία αποτελεί μέρος της κοινωνικής πολιτικής ως αρμοδιότητα των κρατών μελών· ζητεί να επιταχυνθεί η εφαρμογή της ευρωπαϊκής εγγύησης για τα παιδιά με σκοπό την πρόληψη και την αντιμετώπιση του φαινομένου των αστέγων παιδιών· | περαιτέρω μέτρα για να διασφαλίσουν ότι οι άστεγοι μπορούν να έχουν πρόσβαση σε κοινωνική στέγαση, ***υπογραμμίζοντας παράλληλα ότι οι εν λόγω μηχανισμοί στήριξης θα πρέπει να χρησιμοποιούνται υπεύθυνα, έως ότου το κράτος κατορθώσει να επανεντάξει το άτομο στην αγορά εργασίας και να του επιτρέψει να ζει ανεξάρτητα***, και υπενθυμίζει ότι η δράση για την αστεγία αποτελεί μέρος της κοινωνικής πολιτικής ως αρμοδιότητα των κρατών μελών· ζητεί να επιταχυνθεί η εφαρμογή της ευρωπαϊκής εγγύησης για τα παιδιά με σκοπό την πρόληψη και την αντιμετώπιση του φαινομένου των αστέγων παιδιών· |

Or. en

**Τροπολογία 1374**
**Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 27**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 27. τονίζει την ύπαρξη της ευρωπαϊκής πλατφόρμας για την καταπολέμηση της αστεγίας και ζητεί την ενίσχυση του έργου της· καλεί τα κράτη μέλη να λάβουν περαιτέρω μέτρα για να διασφαλίσουν ότι οι άστεγοι μπορούν να έχουν πρόσβαση σε ***κοινωνική*** στέγαση***, και*** υπενθυμίζει ότι η δράση για την αστεγία αποτελεί μέρος της κοινωνικής πολιτικής ως αρμοδιότητα των κρατών μελών· ζητεί να επιταχυνθεί η εφαρμογή της ευρωπαϊκής εγγύησης για τα παιδιά με σκοπό την πρόληψη και την αντιμετώπιση του φαινομένου των αστέγων παιδιών· | 27. τονίζει την ύπαρξη της ευρωπαϊκής πλατφόρμας για την καταπολέμηση της αστεγίας και ζητεί την ενίσχυση του έργου της· καλεί τα κράτη μέλη να λάβουν περαιτέρω μέτρα για να διασφαλίσουν ότι οι άστεγοι μπορούν να έχουν πρόσβαση σε ***λύσεις στέγασης έκτακτης ανάγκης και, για όσους πληρούν τα αναγκαία κριτήρια, να παρέχουν μέτρα κοινωνικής στήριξης και οδούς προς κατάλληλη ατομική ή συλλογική*** στέγαση· υπενθυμίζει ότι η δράση για την αστεγία αποτελεί μέρος της κοινωνικής πολιτικής ως αρμοδιότητα των κρατών μελών· ζητεί να επιταχυνθεί η εφαρμογή της ευρωπαϊκής εγγύησης για τα παιδιά με σκοπό την πρόληψη και την αντιμετώπιση του φαινομένου των |

αστέγων παιδιών·

Or. en

**Τροπολογία 1375**
**Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 27**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 27. τονίζει την ύπαρξη της ευρωπαϊκής πλατφόρμας για την καταπολέμηση της αστεγίας και ζητεί την ενίσχυση του έργου της· καλεί τα κράτη μέλη να λάβουν περαιτέρω μέτρα για να διασφαλίσουν ότι οι άστεγοι μπορούν να έχουν πρόσβαση σε κοινωνική στέγαση***, και υπενθυμίζει ότι η δράση για την αστεγία αποτελεί μέρος της κοινωνικής πολιτικής ως αρμοδιότητα των κρατών μελών· ζητεί να επιταχυνθεί η εφαρμογή της ευρωπαϊκής εγγύησης για τα παιδιά με σκοπό την πρόληψη και την αντιμετώπιση του φαινομένου των αστέγων παιδιών·** | 27. ***υπογραμμίζει το θεμελιώδες δικαίωμα στη στεγαστική βοήθεια σε όλους όσους δεν διαθέτουν επαρκείς πόρους,*** τονίζει την ύπαρξη της ευρωπαϊκής πλατφόρμας για την καταπολέμηση της αστεγίας και ζητεί την ενίσχυση του έργου της· καλεί τα κράτη μέλη να λάβουν περαιτέρω μέτρα για να διασφαλίσουν ότι οι άστεγοι μπορούν να έχουν πρόσβαση σε κοινωνική στέγαση· |

Or. en

**Τροπολογία 1376**
**Rachel Blom, Julie Rechagneux, Klara Dostalova, Mathilde Androuët**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 27**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 27. τονίζει την ύπαρξη της ευρωπαϊκής πλατφόρμας για την καταπολέμηση της αστεγίας ***και ζητεί την ενίσχυση του έργου της***· καλεί τα κράτη μέλη να λάβουν περαιτέρω μέτρα για να διασφαλίσουν ότι οι άστεγοι μπορούν να έχουν πρόσβαση σε κοινωνική στέγαση, και υπενθυμίζει ότι η δράση για την αστεγία αποτελεί μέρος της | 27. τονίζει την ύπαρξη της ευρωπαϊκής πλατφόρμας για την καταπολέμηση της αστεγίας· καλεί τα κράτη μέλη να λάβουν περαιτέρω μέτρα για να διασφαλίσουν ότι οι άστεγοι μπορούν να έχουν πρόσβαση σε κοινωνική στέγαση, και υπενθυμίζει ότι η δράση για την αστεγία αποτελεί μέρος της κοινωνικής πολιτικής ως αρμοδιότητα των |

| | |
|---|---|
| κοινωνικής πολιτικής ως αρμοδιότητα των κρατών μελών· ζητεί να επιταχυνθεί η εφαρμογή της ευρωπαϊκής εγγύησης για τα παιδιά με σκοπό την πρόληψη και την αντιμετώπιση του φαινομένου των αστέγων παιδιών· | κρατών μελών· ζητεί να επιταχυνθεί η εφαρμογή της ευρωπαϊκής εγγύησης για τα παιδιά με σκοπό την πρόληψη και την αντιμετώπιση του φαινομένου των αστέγων παιδιών· |

Or. nl

**Τροπολογία 1377**
**Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Γιώργος Γεωργίου, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 27 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***27α. καλεί την Επιτροπή να λάβει πιο αποφασιστικά μέτρα για τη στήριξη των κρατών μελών όσον αφορά τη μείωση και την εξάλειψη του προβλήματος των αστέγων, αναπτύσσοντας μια στρατηγική για την καταπολέμηση του προβλήματος των αστέγων και αναλαμβάνοντας τη δέσμευση να το τερματίσει έως το 2030· επιμένει ότι αυτό θα πρέπει να περιλαμβάνει μια τεκμηριωμένη προσέγγιση «προτεραιότητα στη στέγαση», στο πλαίσιο της οποίας οι άστεγοι θα λαμβάνουν άνευ όρων, αποκεντρωμένη και μόνιμη στέγαση στις κατοικίες τους, πριν λάβουν άλλες μορφές μέτρων κοινωνικής στήριξης, μαζί με ισότιμη πρόσβαση σε μέτρα στήριξης, δημόσια υγεία και κοινωνικές παροχές, καθώς και μέτρα για τη μείωση των διακρίσεων εις βάρος των αστέγων αλλοδαπής ιθαγένειας· τονίζει ότι το πλαίσιο αυτό θα πρέπει να περιλαμβάνει δεσμευτικούς στόχους, ειδική χρηματοδότηση της ΕΕ στο πλαίσιο του Ευρωπαϊκού Κοινωνικού Ταμείου+ (ΕΚΤ+) και ειδικές διατάξεις για την πρόληψη του προβλήματος των αστέγων,*** |

***ιδίως μεταξύ των παιδιών, των νέων και των μεταναστών·***

Or. en

**Τροπολογία 1378**
**Regina Doherty**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 27 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***27α. ζητεί την έκδοση σύστασης του Συμβουλίου σχετικά με την αστεγία· ζητεί η καταπολέμηση του προβλήματος των αστέγων να αποτελέσει ειδική επενδυτική προτεραιότητα στο ΠΔΠ μετά το 2027 και να διατεθούν επαρκή κονδύλια για την αντιμετώπισή του· καλεί τα κράτη μέλη να αναπτύξουν και να εφαρμόσουν στρατηγικές με γνώμονα τη στέγαση για τη μείωση του προβλήματος των αστέγων και να κλιμακώσουν τεκμηριωμένες παρεμβάσεις, όπως η προτεραιότητα στη στέγαση· καλεί την Ευρωπαϊκή Επιτροπή να παράσχει τεχνική βοήθεια, ανάπτυξη ικανοτήτων, στήριξη πολιτικής και παρακολούθηση της προόδου όσον αφορά την αστεγία.*** |

Or. en

**Τροπολογία 1379**
**Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 27 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***27α. ζητεί μια φιλόδοξη και ταχεία εφαρμογή της ευρωπαϊκής εγγύησης για τα παιδιά σε ολόκληρη την ΕΕ ως τρόπο πρόληψης και αντιμετώπισης του*** |

***προβλήματος των αστέγων παιδιών· προσβλέπει στην επικείμενη στρατηγική της ΕΕ για την καταπολέμηση της φτώχειας, η οποία πρέπει να παρέχει ένα ολοκληρωμένο πλαίσιο πολιτικής για την εξάλειψη της φτώχειας· καλεί την Ευρωπαϊκή Επιτροπή να θέσει την αρχή «προτεραιότητα στη στέγαση» στο επίκεντρο της στρατηγικής, μεταξύ άλλων για να αποφευχθούν οι επιζήμιες επιπτώσεις της αστεγίας στα παιδιά·***

Or. en

**Τροπολογία 1380**
**Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 27 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***27α. πιστεύει ότι η αστεγία θα πρέπει να οριστεί από την ΕΕ ως εξής: η διαβίωση αστέγων στον δρόμο (χωρίς κανενός είδους καταφύγιο, ύπνος χωρίς κατάλυμα), η έλλειψη στέγης (με χώρο για ύπνο, αλλά προσωρινό σε δομές φιλοξενίας ή υπνωτήρια), η διαβίωση σε επισφαλή στέγη (απειλούμενη με σοβαρό αποκλεισμό λόγω επισφαλούς ενοικίασης, έξωσης, ενδοοικογενειακής βίας), η διαβίωση σε ακατάλληλες κατοικίες (σε τροχόσπιτα σε παράνομες κατασκηνώσεις, σε ακατάλληλες κατοικίες, με ακραίο συνωστισμό) σύμφωνα με την τυπολογία ETHOS·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1381**
**Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Γιάννης Μανιάτης, Marko Vešligaj**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 27 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***27α. τονίζει ότι η προσέγγιση «προτεραιότητα στη στέγαση», σε συνδυασμό με ισχυρές κοινωνικές υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν πολύπλοκα τρωτά σημεία, πρέπει να κλιμακωθεί και να καταστεί το πρότυπο σε όλα τα κράτη μέλη της ΕΕ, με απαντήσεις προσαρμοσμένες στις ανάγκες των ευάλωτων ομάδων και όσων διατρέχουν κίνδυνο αστεγίας·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1382**
**Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 27 β (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***27β. συνιστά σε όλα τα κράτη μέλη να αναπτύξουν, σε διαβούλευση με τις τοπικές και τις περιφερειακές αρχές, καθώς και με οργανώσεις της κοινωνίας των πολιτών, ένα εθνικό σχέδιο στέγασης σε συνδυασμό με μια εθνική στρατηγική για τους άστεγους, σύμφωνα με την προσέγγιση «προτεραιότητα στη στέγαση», καθώς η προσέγγιση «προτεραιότητα στη στέγαση» διασφαλίζει μόνιμες απαντήσεις στη στέγαση όσων έχουν ανάγκη, σε συνδυασμό με εξατομικευμένες υπηρεσίες πρόληψης και βοήθειας, λειτουργώντας έτσι ως πλατφόρμα από την οποία οι πλέον ευάλωτοι μπορούν να επιδιώξουν προσωπικούς στόχους και να βελτιώσουν την ποιότητα ζωής τους·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1383**
**Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 27 β (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***27β. Περιφερειακή ισορροπία, αγροτικές περιοχές, νησιά και εξόχως απόκεντρες περιοχές*** |
| | ***υπογραμμίζει ότι η στεγαστική κρίση της ΕΕ δεν επηρεάζει τα κράτη μέλη με τον ίδιο τρόπο και ποικίλλει σημαντικά μεταξύ των περιφερειών και, ως εκ τούτου, η αντιμετώπιση των περιφερειακών ανισοτήτων πρέπει να πραγματοποιείται σε στενή συνεργασία με τις τοπικές και τις περιφερειακές αρχές και να εξασφαλίζει τη συμμετοχή των πολιτών· τονίζει ότι η βιωσιμότητα είναι καίριας σημασίας για τη διασφάλιση της οικονομικής ανόδου όλων των περιφερειών και την πρόληψη της διαρροής εγκεφάλων λόγω έλλειψης ευκαιριών·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1384**
**Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Γιάννης Μανιάτης, Marko Vešligaj**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 27 β (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***27β. καλεί την Επιτροπή και τα κράτη μέλη να αντιμετωπίσουν τις διακρίσεις σε βάρος των αστέγων· καλεί τον Οργανισμό Θεμελιωδών Δικαιωμάτων της ΕΕ να βελτιώσει την παρακολούθηση των*** |

| | |
|---|---|
| | ***εγκλημάτων μίσους, της βίας και του κοινωνικού αποκλεισμού κατά των αστέγων· καλεί τα κράτη μέλη να ενσωματώσουν την προστασία των ατόμων που βιώνουν έλλειψη στέγης στις δημόσιες πολιτικές και να κατατάξουν την εχθρότητα κατά των απόρων ως έγκλημα μίσους εντός του πλαισίου ασφαλείας τους·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1385**
**Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Γιώργος Γεωργίου, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 27 β (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***27β. καλεί την Επιτροπή να ενσωματώσει τις παραμέτρους της έμφυλης βίας στην πολιτική στέγασης της ΕΕ, διασφαλίζοντας ότι η χρηματοδότηση στο πλαίσιο του Ευρωπαϊκού Κοινωνικού Ταμείου+ (ΕΚΤ+) και άλλων μέσων δίνει προτεραιότητα σε λύσεις ασφαλούς στέγασης για τους επιζώντες βίας και εκμετάλλευσης· τονίζει την ανάγκη για μακροπρόθεσμες, μη προσωρινές λύσεις στέγασης·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1386**
**Regina Doherty**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 27 β (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***27β. ζητεί τη θέσπιση ειδικού μηχανισμού για την αντιμετώπιση του προβλήματος των αστέγων στο πλαίσιο της πανευρωπαϊκής επενδυτικής πλατφόρμας για οικονομικά προσιτή και βιώσιμη στέγαση·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1387**
**Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 27 γ (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***27γ. ζητεί τη θέσπιση ενός ευρωπαϊκού νομικού πλαισίου για την απαγόρευση των αναγκαστικών εξώσεων, μεταξύ άλλων για σκοπούς ανακαίνισης που δεν συνοδεύονται από δικαίωμα σε επαρκή επαναστέγαση, σύμφωνα με τα πρότυπα για τα ανθρώπινα δικαιώματα και την αρχή ότι κανείς δεν θα πρέπει να εξωθείται στην αστεγία· ζητεί την απαγόρευση από την ΕΕ των ενεργειακών αποσυνδέσεων καθ' όλη τη διάρκεια του έτους και για τους ευάλωτους καταναλωτές και όσους αντιμετωπίζουν ενεργειακή φτώχεια, καθώς και για όλους τους πολίτες σε περίπτωση κρίσης, όπως η πρόσφατη πανδημία COVID και η ενεργειακή κρίση·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1388**
**Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 27 γ (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***27γ. καλεί την Επιτροπή και τα κράτη μέλη να υλοποιήσουν πρωτοβουλίες, για παράδειγμα μέσω της πολιτικής συνοχής, για την αναζωογόνηση των αγροτικών περιοχών μέσω της βελτίωσης των υποδομών, της στήριξης προγραμμάτων στεγαστικής ανάπτυξης και της προώθησης πολιτικών που ενθαρρύνουν την αγροτική αναζωογόνηση και στηρίζουν την ανάπτυξη μικρών πόλεων για την αντιμετώπιση μοναδικών προκλήσεων, όπως οι περιορισμένες υποδομές και οι περιορισμένες οικονομικές ευκαιρίες·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1389**
**Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Γιάννης Μανιάτης, Marko Vešligaj**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 27 γ (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***27γ. αναγνωρίζει τον ουσιαστικό ρόλο των ΜΚΟ και των παρόχων υπηρεσιών πρώτης γραμμής στην αντιμετώπιση του φαινομένου των αστέγων και στη στήριξη της στεγαστικής σταθερότητας· καλεί τα κράτη μέλη να διασφαλίσουν επαρκή και βιώσιμη χρηματοδότηση για τον τομέα των ΜΚΟ, στηρίζοντας τους δίκαιους μισθούς, την ανάπτυξη του εργατικού δυναμικού και την ευημερία του προσωπικού·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1390**

**Brigitte van den Berg, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 27 δ (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***27δ. σημειώνει ότι οι ιδιαίτερες προκλήσεις των νησιών και των εξόχως απόκεντρων περιοχών, όπως ο νησιωτικός χαρακτήρας, το κλίμα και οι τουριστικές πιέσεις, θα πρέπει να αντιμετωπιστούν με την παροχή εξατομικευμένων λύσεων, τον εκσυγχρονισμό και την απλούστευση των διοικητικών διαδικασιών και την ανάπτυξη πρωτοβουλιών για ιδιωτικές, δημόσιες και μη κερδοσκοπικές κατοικίες, αξιοπρεπείς και οικονομικά προσιτές μισθώσεις, λαμβανομένου υπόψη του πρόσθετου κόστους και της γεωγραφικής απόστασής τους·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1391**
**Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Γιάννης Μανιάτης, Marko Vešligaj**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Υπότιτλος 20 α (νέος)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***Στέγαση χωρίς αποκλεισμούς για άτομα με αναπηρία*** |

Or. en

**Τροπολογία 1392**
**Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Γιάννης Μανιάτης, Marko Vešligaj**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 27 δ (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***27δ. ζητεί την πλήρη εφαρμογή της στρατηγικής της ΕΕ για τα δικαιώματα των ατόμων με αναπηρία 2021-2030, προκειμένου να διασφαλιστεί προσβάσιμη στέγαση χωρίς αποκλεισμούς για όλους· ζητεί αυξημένη χρηματοδοτική συνδρομή για μέτρα προσαρμογής στο υφιστάμενο οικιστικό απόθεμα και σαφείς απαιτήσεις προσβασιμότητας για όλα τα νέα κτίρια, επιτρέποντας στα άτομα με αναπηρία να ζουν ανεξάρτητα σε προσβάσιμη, υποστηριζόμενη στέγαση εντός των κοινοτήτων τους ή να παραμένουν στο σπίτι με επαρκή προσωπική βοήθεια· καλεί την Επιτροπή να παρακολουθεί και να υποβάλλει εκθέσεις σχετικά με τον βαθμό στον οποίο τα κράτη μέλη έχουν εφαρμόσει την εμβληματική πρωτοβουλία για την ανεξάρτητη διαβίωση των ατόμων με αναπηρία και να ενισχύσει την επιβολή της νομοθεσίας όταν η πρόοδος είναι ανεπαρκής·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1393**
**Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Γιάννης Μανιάτης, Marko Vešligaj**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Υπότιτλος 20 β (νέος)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***Προώθηση της ισότιμης και χωρίς αποκλεισμούς στέγασης για την κοινότητα ΛΟΑΤΚΙ +*** |

Or. en

**Τροπολογία 1394**
**Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Γιάννης Μανιάτης, Marko Vešligaj**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 27 ε (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***27ε. ζητεί την ενσωμάτωση των στόχων ισότητας των ΛΟΑΤΚΙ + στις εθνικές και περιφερειακές πολιτικές στέγασης, σύμφωνα με τη στρατηγική της Επιτροπής για την ισότητα των ΛΟΑΤΚΙ + 2026-2030· ζητεί από τα κονδύλια της ΕΕ να δώσουν προτεραιότητα σε περιθωριοποιημένες ομάδες ΛΟΑΤΚΙ + στο πλαίσιο προγραμμάτων κοινωνικής στέγασης και στέγασης έκτακτης ανάγκης· παροτρύνει την Επιτροπή και τα κράτη μέλη να στηρίξουν και να προωθήσουν καινοτόμες λύσεις στέγασης προσαρμοσμένες στις ανάγκες των ατόμων ΛΟΑΤΚΙ + που διατρέχουν κίνδυνο αστεγίας, συμπεριλαμβανομένων των καταλυμάτων χωρίς αποκλεισμούς, της μεταβατικής στέγασης για τους νέους ΛΟΑΤΚΙ + και των συνεργατικών ή κοινοτικών μοντέλων, μέσω ειδικής ενωσιακής χρηματοδότησης και τεχνικής βοήθειας· ζητεί να υποστηριχθούν από την ΕΕ προγράμματα ανάπτυξης ικανοτήτων και κατάρτισης για τις στεγαστικές αρχές και τους παρόχους υπηρεσιών σε όλα τα επίπεδα, προκειμένου να διασφαλιστεί η χωρίς αποκλεισμούς, χωρίς διακρίσεις και αποτελεσματική παροχή υπηρεσιών· επαναβεβαιώνει ότι το δικαίωμα σε επαρκή στέγαση πρέπει να ισχύει για όλους, ανεξαρτήτως γενετήσιου προσανατολισμού, ταυτότητας ή έκφρασης φύλου ή χαρακτηριστικών φύλου·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1395**
**Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Γιάννης Μανιάτης, Marko Vešligaj**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Υπότιτλος 20 γ (νέος)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***Στήριξη των ηλικιωμένων*** |

Or. en

**Τροπολογία 1396**
**Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Γιάννης Μανιάτης, Marko Vešligaj**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 27 στ (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***27στ. καλεί την Επιτροπή, τα κράτη μέλη και τις τοπικές αρχές να διασφαλίσουν ασφαλή και φιλική προς τους ηλικιωμένους στέγαση και να στηρίξουν μέτρα ανακαίνισης, καθώς οι ηλικιωμένοι αντιμετωπίζουν αυξημένη απομόνωση, κινδύνους για την υγεία και απώλεια ανεξαρτησίας·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1397**
**Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Γιάννης Μανιάτης, Marko Vešligaj**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 27 ζ (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***27ζ. ζητεί τη δρομολόγηση χρηματοδοτούμενων από την ΕΕ προγραμμάτων για την προώθηση διαγενεακών μοντέλων στέγασης που συνδέουν τους ηλικιωμένους με τους σπουδαστές, τους ασκούμενους και τους μαθητευόμενους, συμβάλλοντας στη μείωση του κόστους στέγασης και στην ενίσχυση της αλληλεγγύης μεταξύ των γενεών· υπογραμμίζει ότι οι πρωτοβουλίες αυτές, που συγχρηματοδοτούνται με πόρους της ΕΕ, θα πρέπει να ενισχύουν ενεργά την κοινωνική συνοχή, να καταπολεμούν τις ανισότητες και να οικοδομούν ανθεκτικές και χωρίς αποκλεισμούς κοινότητες·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1398**
**Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Υπότιτλος 21**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| Ανταλλαγή και ανάλυση δεδομένων | Ανταλλαγή***, διαφάνεια*** και ανάλυση δεδομένων |

Or. en

**Τροπολογία 1399**
**Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Γιάννης Μανιάτης, Marko Vešligaj**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 27 η (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|

| | |
|---|---|
| | ***27η. καλεί την Επιτροπή και τις εθνικές στατιστικές υπηρεσίες να ενισχύσουν τη συλλογή και την εναρμόνιση των δεδομένων για τις κατοικίες, διασφαλίζοντας την ανάλυση τουλάχιστον σε επίπεδο NUTS 3· τονίζει την ανάγκη να επεκταθεί η στατιστική κάλυψη ώστε να συμπεριληφθούν οι τιμές και οι όγκοι συναλλαγών, τα ποσοστά κενών κατοικιών, τα ποσοστά ανακαίνισης, η σύνθεση της αγοράς ενοικίασης ακινήτων (μακροχρόνιες έναντι βραχυχρόνιων μισθώσεων) και οι όγκοι ιδιοκτησίας ανά τύπο επενδυτή· υπογραμμίζει ότι τα εν λόγω αναλυτικά και συγκρίσιμα δεδομένα είναι απαραίτητα για τον σχεδιασμό αποτελεσματικών στεγαστικών πολιτικών, την αντιμετώπιση των προκλήσεων της οικονομικής προσιτότητας και την πρόληψη κερδοσκοπικής δυναμικής στις στεγαστικές αγορές·*** |
| | Or. en |

**Τροπολογία 1400**
**Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Υπότιτλος 21 α (νέος)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***ζητεί τη δημιουργία ενός «Οργανισμού της ΕΕ για την οικονομικά προσιτή, βιώσιμη και αξιοπρεπή στέγαση», ως κεντρικού κόμβου για τη βελτίωση του συντονισμού και της συνεργασίας μεταξύ των κρατών μελών, την παροχή πολιτικής και αναλυτικής στήριξης, καθώς και τη διευκόλυνση της ανταλλαγής και της προσαρμοστικότητας των βέλτιστων πρακτικών, ώστε να διασφαλιστεί η μόνιμη οικονομική προσιτότητα, η βιωσιμότητα και η αξιοπρέπεια στον*** |

***στεγαστικό τομέα·***

Or. en

**Τροπολογία 1401**
**Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Γιάννης Μανιάτης, Marko Vešligaj**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 27 θ (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***27θ. καλεί την Επιτροπή να θεσπίσει ένα μακροπρόθεσμο θεσμικό πλαίσιο, το οποίο θα συντονίζει τις στεγαστικές πολιτικές, θα συλλέγει, θα αναλύει και θα παρακολουθεί τα σχετικά δεδομένα και θα παρέχει τεχνική βοήθεια και καθοδήγηση στα κράτη μέλη και στις περιφερειακές και τοπικές αρχές, θα μεγιστοποιεί τις συνέργειες και τις διασυνδέσεις μεταξύ διαφόρων θεσμικών οργάνων, εθνικών επιπέδων και διαφορετικών πηγών χρηματοδότησης, και θα στηρίζει την ανάπτυξη ικανοτήτων σε όλα τα επίπεδα· τονίζει ότι αυτό θα μπορούσε να επιτευχθεί μέσω της σύστασης εσωτερικής υπηρεσίας της Επιτροπής, οργανισμού της ΕΕ ή άλλου βιώσιμου θεσμικού οργάνου·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1402**
**Irmhild Boßdorf**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 28**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| ***28. ενθαρρύνει τη χρήση της Eurostat για τη συλλογή, ανάλυση και ανταλλαγή*** | ***διαγράφεται*** |

***δεδομένων σχετικά με τη στέγαση μέσω μιας νεοσυσταθείσας ειδικής ψηφιακής πλατφόρμας της ΕΕ για δεδομένα σχετικά με τη στέγαση σε πραγματικό χρόνο, διασφαλίζοντας τη διαλειτουργικότητα των υφιστάμενων πηγών δεδομένων και αποφεύγοντας την αλληλεπικάλυψη των προσπαθειών· καλεί την Επιτροπή να εκπονήσει ετήσια ευρωπαϊκή έκθεση για τη στέγαση, η οποία θα παρέχει συστηματική και συγκριτική επισκόπηση των εξελίξεων στον τομέα της στέγασης σε ολόκληρη την ΕΕ· ενθαρρύνει την υποβολή συμπληρωματικών περιοδικών εκθέσεων σχετικά με την κατανομή και τη χρήση των κονδυλίων της ΕΕ για τη στέγαση, προκειμένου να διασφαλίζεται η διαφάνεια, η λογοδοσία και η αποτελεσματικότητα στην αντιμετώπιση των προκλήσεων σχετικά με τη στέγαση·***

Or. de

**Τροπολογία 1403**
**Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 28**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 28. ενθαρρύνει τη χρήση της Eurostat για τη συλλογή, ανάλυση και ανταλλαγή δεδομένων σχετικά με τη στέγαση μέσω μιας νεοσυσταθείσας ειδικής ψηφιακής πλατφόρμας της ΕΕ για δεδομένα σχετικά με τη στέγαση σε πραγματικό χρόνο, διασφαλίζοντας τη διαλειτουργικότητα των υφιστάμενων πηγών δεδομένων και αποφεύγοντας την αλληλεπικάλυψη των προσπαθειών· καλεί την Επιτροπή να εκπονήσει ετήσια ευρωπαϊκή έκθεση για τη στέγαση, η οποία θα παρέχει συστηματική και συγκριτική επισκόπηση των εξελίξεων στον τομέα της στέγασης σε ολόκληρη την ΕΕ· ενθαρρύνει την | 28. ***επικροτεί την πρόσφατη έγκριση του κανονισμού για τις ευρωπαϊκές στατιστικές σχετικά με τον πληθυσμό και τη στέγαση, ο οποίος θα παράσχει στη Eurostat ενισχυμένη ικανότητα συλλογής δεδομένων σχετικά με τις συνθήκες στέγασης και την πρόσβαση σε στέγαση σε ολόκληρη την ΕΕ,*** ενθαρρύνει τη χρήση της Eurostat για τη συλλογή, ανάλυση και ανταλλαγή δεδομένων σχετικά με τη στέγαση μέσω μιας νεοσυσταθείσας ειδικής ψηφιακής πλατφόρμας της ΕΕ για δεδομένα σχετικά με τη στέγαση σε πραγματικό χρόνο, ***και για την τροφοδότηση του Παρατηρητηρίου του*** |

| | |
|---|---|
| υποβολή συμπληρωματικών περιοδικών εκθέσεων σχετικά με την κατανομή και τη χρήση των κονδυλίων της ΕΕ για τη στέγαση, προκειμένου να διασφαλίζεται η διαφάνεια, η λογοδοσία και η αποτελεσματικότητα στην αντιμετώπιση των προκλήσεων σχετικά με τη στέγαση· | ***Κτιριακού Αποθέματος με πρόσθετες πληροφορίες σχετικά με την ποιότητα των κατοικιών και τα χαρακτηριστικά και τη λειτουργία των τεχνικών συστημάτων κτιρίων, ιδίως όσον αφορά την πυρασφάλεια, την ενεργειακή απόδοση και την ποιότητα του αέρα,***διασφαλίζοντας τη διαλειτουργικότητα των υφιστάμενων πηγών δεδομένων και αποφεύγοντας την αλληλεπικάλυψη των προσπαθειών· καλεί την Επιτροπή να εκπονήσει ετήσια ευρωπαϊκή έκθεση για τη στέγαση, η οποία θα παρέχει συστηματική και συγκριτική επισκόπηση των εξελίξεων στον τομέα της στέγασης σε ολόκληρη την ΕΕ· ενθαρρύνει την υποβολή συμπληρωματικών περιοδικών εκθέσεων σχετικά με την κατανομή και τη χρήση των κονδυλίων της ΕΕ για τη στέγαση, προκειμένου να διασφαλίζεται η διαφάνεια, η λογοδοσία και η αποτελεσματικότητα στην αντιμετώπιση των προκλήσεων σχετικά με τη στέγαση· |

Or. en

**Τροπολογία 1404**
**Ciaran Mullooly**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 28**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 28. ενθαρρύνει τη χρήση της Eurostat για τη συλλογή, ανάλυση και ανταλλαγή δεδομένων σχετικά με τη στέγαση μέσω μιας νεοσυσταθείσας ειδικής ψηφιακής πλατφόρμας της ΕΕ για δεδομένα σχετικά με τη στέγαση σε πραγματικό χρόνο, διασφαλίζοντας τη διαλειτουργικότητα των υφιστάμενων πηγών δεδομένων και αποφεύγοντας την αλληλεπικάλυψη των προσπαθειών· καλεί την Επιτροπή να εκπονήσει ετήσια ευρωπαϊκή έκθεση για τη στέγαση, η οποία θα παρέχει | 28. ενθαρρύνει τη χρήση της Eurostat για τη συλλογή, ανάλυση και ανταλλαγή δεδομένων σχετικά με τη στέγαση μέσω μιας νεοσυσταθείσας ειδικής ψηφιακής πλατφόρμας της ΕΕ για δεδομένα σχετικά με τη στέγαση σε πραγματικό χρόνο, διασφαλίζοντας τη διαλειτουργικότητα των υφιστάμενων πηγών δεδομένων και αποφεύγοντας την αλληλεπικάλυψη των προσπαθειών· καλεί την Επιτροπή να εκπονήσει ετήσια ευρωπαϊκή έκθεση για τη στέγαση, η οποία θα παρέχει |

| | |
|---|---|
| συστηματική και συγκριτική επισκόπηση των εξελίξεων στον τομέα της στέγασης σε ολόκληρη την ΕΕ· ενθαρρύνει την υποβολή συμπληρωματικών περιοδικών εκθέσεων σχετικά με την κατανομή και τη χρήση των κονδυλίων της ΕΕ για τη στέγαση, προκειμένου να διασφαλίζεται η διαφάνεια, η λογοδοσία και η αποτελεσματικότητα στην αντιμετώπιση των προκλήσεων σχετικά με τη στέγαση· | συστηματική και συγκριτική επισκόπηση των εξελίξεων στον τομέα της στέγασης σε ολόκληρη την ΕΕ· ενθαρρύνει την υποβολή συμπληρωματικών περιοδικών εκθέσεων σχετικά με την κατανομή και τη χρήση των κονδυλίων της ΕΕ για τη στέγαση, προκειμένου να διασφαλίζεται η διαφάνεια, η λογοδοσία και η αποτελεσματικότητα στην αντιμετώπιση των προκλήσεων σχετικά με τη στέγαση· ***καλεί τα κράτη μέλη να απαιτούν από τις επιχειρήσεις κοινής ωφελείας και τις τοπικές αρχές να υποβάλλουν τριμηνιαίες εκθέσεις σχετικά με τη χωρητικότητα των υποδομών, ευθυγραμμισμένες με τα στεγαστικά έργα· καλεί τα κράτη μέλη να παρακολουθούν συστηματικά τις κενές κατοικίες και να θεσπίζουν κίνητρα για τους ιδιοκτήτες να ανακαινίζουν και να μισθώνουν κενές κατοικίες·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1405**
**Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Γιάννης Μανιάτης, Marko Vešligaj**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 28**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 28. ενθαρρύνει τη χρήση της Eurostat για τη συλλογή, ανάλυση και ανταλλαγή δεδομένων σχετικά με τη στέγαση μέσω μιας νεοσυσταθείσας ειδικής ψηφιακής πλατφόρμας της ΕΕ για ***δεδομένα σχετικά με τη στέγαση σε πραγματικό χρόνο, διασφαλίζοντας τη διαλειτουργικότητα των υφιστάμενων πηγών δεδομένων και αποφεύγοντας την αλληλεπικάλυψη των προσπαθειών***· καλεί την Επιτροπή να εκπονήσει ετήσια ευρωπαϊκή έκθεση για τη στέγαση, η οποία θα παρέχει συστηματική και συγκριτική επισκόπηση | 28. ενθαρρύνει τη χρήση της Eurostat για τη συλλογή, ανάλυση και ανταλλαγή δεδομένων σχετικά με τη στέγαση ***σε εθνικό, περιφερειακό και τοπικό επίπεδο*** μέσω μιας νεοσυσταθείσας ειδικής ψηφιακής πλατφόρμας της ΕΕ για ***την υποστήριξη χάραξης τεκμηριωμένης πολιτικής και τη βελτίωση της διαφάνειας***· καλεί την Επιτροπή να εκπονήσει ετήσια ευρωπαϊκή έκθεση για τη στέγαση ***ως μέρος ενός αξιόπιστου και συνοπτικού συστήματος παρακολούθησης***, η οποία θα παρέχει |

των εξελίξεων στον τομέα της στέγασης σε ολόκληρη την ΕΕ· ***ενθαρρύνει*** την υποβολή συμπληρωματικών περιοδικών εκθέσεων σχετικά με την κατανομή και ***τη χρήση*** των κονδυλίων της ΕΕ για τη στέγαση, προκειμένου να διασφαλίζεται η διαφάνεια, η λογοδοσία και η αποτελεσματικότητα στην αντιμετώπιση των προκλήσεων σχετικά με τη στέγαση·

συστηματική και συγκριτική επισκόπηση των εξελίξεων στον τομέα της στέγασης σε ολόκληρη την ΕΕ· ***η εν λόγω έκθεση πρέπει να περιλαμβάνει δεδομένα σχετικά με την οικονομική προσιτότητα, την εξέλιξη των ενοικίων και των τιμών, την ιδιοκτησία γης και των πραγματικών ακινήτων, την ασφάλεια της ιδιοκτησίας, την αστεγία και τον αποκλεισμό από τη στέγαση· ζητεί*** την υποβολή συμπληρωματικών περιοδικών εκθέσεων σχετικά με την κατανομή και ***τον αντίκτυπο*** των κονδυλίων της ΕΕ για τη στέγαση, προκειμένου να διασφαλίζεται η διαφάνεια, η λογοδοσία και η αποτελεσματικότητα στην αντιμετώπιση των προκλήσεων σχετικά με τη στέγαση***, καθώς και να προσανατολιστούν οι μελλοντικές επενδύσεις προς λύσεις στέγασης χωρίς αποκλεισμούς***·

Or. en

**Τροπολογία 1406**
**Borja Giménez Larraz, Maravillas Abadía Jover**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 28**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 28. ενθαρρύνει τη χρήση της Eurostat για τη συλλογή, ανάλυση και ανταλλαγή δεδομένων σχετικά με τη στέγαση μέσω μιας νεοσυσταθείσας ειδικής ψηφιακής πλατφόρμας της ΕΕ για δεδομένα σχετικά με τη στέγαση σε πραγματικό χρόνο, διασφαλίζοντας τη διαλειτουργικότητα των υφιστάμενων πηγών δεδομένων και αποφεύγοντας την αλληλεπικάλυψη των προσπαθειών· καλεί την Επιτροπή να εκπονήσει ετήσια ευρωπαϊκή έκθεση για τη στέγαση, η οποία θα παρέχει συστηματική και συγκριτική επισκόπηση των εξελίξεων στον τομέα της στέγασης σε ολόκληρη την ΕΕ· ενθαρρύνει την υποβολή συμπληρωματικών περιοδικών | 28. ενθαρρύνει τη χρήση της Eurostat για τη συλλογή, ανάλυση και ανταλλαγή δεδομένων σχετικά με τη στέγαση μέσω μιας νεοσυσταθείσας ειδικής ψηφιακής πλατφόρμας της ΕΕ για δεδομένα σχετικά με τη στέγαση σε πραγματικό χρόνο, διασφαλίζοντας τη διαλειτουργικότητα των υφιστάμενων πηγών δεδομένων και αποφεύγοντας την αλληλεπικάλυψη των προσπαθειών· καλεί την Επιτροπή να εκπονήσει ετήσια ευρωπαϊκή έκθεση για τη στέγαση, η οποία θα παρέχει συστηματική και συγκριτική επισκόπηση των εξελίξεων στον τομέα της στέγασης σε ολόκληρη την ΕΕ***, και θα περιλαμβάνει αξιολόγηση των στεγαστικών αναγκών*** |

| | |
|---|---|
| εκθέσεων σχετικά με την κατανομή και τη χρήση των κονδυλίων της ΕΕ για τη στέγαση, προκειμένου να διασφαλίζεται η διαφάνεια, η λογοδοσία και η αποτελεσματικότητα στην αντιμετώπιση των προκλήσεων σχετικά με τη στέγαση· | ***και των εξελίξεων όσον αφορά την οικονομική προσιτότητα της στέγασης (δηλαδή το κόστος στέγασης και τις τιμές των κατοικιών)***· ενθαρρύνει την υποβολή συμπληρωματικών περιοδικών εκθέσεων σχετικά με την κατανομή και τη χρήση των κονδυλίων της ΕΕ για τη στέγαση, προκειμένου να διασφαλίζεται η διαφάνεια, η λογοδοσία και η αποτελεσματικότητα στην αντιμετώπιση των προκλήσεων σχετικά με τη στέγαση· |

Or. es

**Τροπολογία 1407**
**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 28**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 28. ενθαρρύνει τη χρήση της Eurostat για τη συλλογή, ανάλυση και ανταλλαγή δεδομένων σχετικά με τη στέγαση μέσω μιας νεοσυσταθείσας ειδικής ψηφιακής πλατφόρμας της ΕΕ για δεδομένα σχετικά με τη στέγαση σε πραγματικό χρόνο, διασφαλίζοντας τη διαλειτουργικότητα των υφιστάμενων πηγών δεδομένων και αποφεύγοντας την αλληλεπικάλυψη των προσπαθειών· καλεί την Επιτροπή να εκπονήσει ετήσια ευρωπαϊκή έκθεση για τη στέγαση, η οποία θα παρέχει συστηματική και συγκριτική επισκόπηση των εξελίξεων στον τομέα της στέγασης σε ολόκληρη την ΕΕ· ενθαρρύνει την υποβολή συμπληρωματικών περιοδικών εκθέσεων σχετικά με την κατανομή και τη χρήση των κονδυλίων της ΕΕ για τη στέγαση, προκειμένου να διασφαλίζεται η διαφάνεια, η λογοδοσία και η αποτελεσματικότητα στην αντιμετώπιση των προκλήσεων σχετικά με τη στέγαση· | 28. ενθαρρύνει τη χρήση της Eurostat για τη συλλογή, ανάλυση και ανταλλαγή δεδομένων σχετικά με τη στέγαση μέσω μιας νεοσυσταθείσας ειδικής ψηφιακής πλατφόρμας της ΕΕ για δεδομένα σχετικά με τη στέγαση σε πραγματικό χρόνο, διασφαλίζοντας τη διαλειτουργικότητα των υφιστάμενων πηγών δεδομένων και αποφεύγοντας την αλληλεπικάλυψη των προσπαθειών· καλεί την Επιτροπή να εκπονήσει ετήσια ευρωπαϊκή έκθεση για τη στέγαση, η οποία θα παρέχει συστηματική και συγκριτική επισκόπηση των εξελίξεων στον τομέα της στέγασης σε ολόκληρη την ΕΕ· ενθαρρύνει την υποβολή συμπληρωματικών περιοδικών εκθέσεων σχετικά με την κατανομή και τη χρήση των κονδυλίων της ΕΕ για τη στέγαση, προκειμένου να διασφαλίζεται η διαφάνεια, η λογοδοσία και η αποτελεσματικότητα στην αντιμετώπιση των προκλήσεων σχετικά με τη στέγαση· ***καλεί την Ευρωπαϊκή Επιτροπή να*** |

***εκπονεί ετήσια έκθεση σχετικά με τη στεγαστική αγορά της ΕΕ·***

Or. en

**Τροπολογία 1408**
**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 28**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 28. ενθαρρύνει τη χρήση της Eurostat για τη συλλογή, ανάλυση και ανταλλαγή δεδομένων σχετικά με τη στέγαση μέσω μιας νεοσυσταθείσας ειδικής ψηφιακής πλατφόρμας της ΕΕ για δεδομένα σχετικά με τη στέγαση σε πραγματικό χρόνο, διασφαλίζοντας τη διαλειτουργικότητα των υφιστάμενων πηγών δεδομένων και αποφεύγοντας την αλληλεπικάλυψη των προσπαθειών· καλεί την Επιτροπή να εκπονήσει ετήσια ευρωπαϊκή έκθεση για τη στέγαση, η οποία θα παρέχει συστηματική και συγκριτική επισκόπηση των εξελίξεων στον τομέα της στέγασης σε ολόκληρη την ΕΕ· ενθαρρύνει την υποβολή συμπληρωματικών περιοδικών εκθέσεων σχετικά με την κατανομή και τη χρήση των κονδυλίων της ΕΕ για τη στέγαση, προκειμένου να διασφαλίζεται η διαφάνεια, η λογοδοσία και η αποτελεσματικότητα στην αντιμετώπιση των προκλήσεων σχετικά με τη στέγαση· | 28. ***επιμένει στην ανάγκη να βασίζεται οποιαδήποτε παρέμβαση στην αγορά σε αξιόπιστα δεδομένα και αποδεικτικά στοιχεία·*** ενθαρρύνει τη χρήση της Eurostat για τη συλλογή, ανάλυση και ανταλλαγή δεδομένων σχετικά με τη στέγαση μέσω μιας νεοσυσταθείσας ειδικής ψηφιακής πλατφόρμας της ΕΕ για δεδομένα σχετικά με τη στέγαση σε πραγματικό χρόνο, διασφαλίζοντας τη διαλειτουργικότητα των υφιστάμενων πηγών δεδομένων και αποφεύγοντας την αλληλεπικάλυψη των προσπαθειών· καλεί την Επιτροπή να εκπονήσει ετήσια ευρωπαϊκή έκθεση για τη στέγαση, η οποία θα παρέχει συστηματική και συγκριτική επισκόπηση των εξελίξεων στον τομέα της στέγασης σε ολόκληρη την ΕΕ· ενθαρρύνει την υποβολή συμπληρωματικών περιοδικών εκθέσεων σχετικά με την κατανομή και τη χρήση των κονδυλίων της ΕΕ για τη στέγαση, προκειμένου να διασφαλίζεται η διαφάνεια, η λογοδοσία και η αποτελεσματικότητα στην αντιμετώπιση των προκλήσεων σχετικά με τη στέγαση· |

Or. en

**Τροπολογία 1409**
**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 28**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 28. ενθαρρύνει τη χρήση της Eurostat για τη συλλογή, ανάλυση και ανταλλαγή δεδομένων σχετικά με τη στέγαση μέσω μιας νεοσυσταθείσας ειδικής ψηφιακής πλατφόρμας της ΕΕ για δεδομένα σχετικά με τη στέγαση σε πραγματικό χρόνο, διασφαλίζοντας τη διαλειτουργικότητα των υφιστάμενων πηγών δεδομένων και αποφεύγοντας την αλληλεπικάλυψη των προσπαθειών· καλεί την Επιτροπή να εκπονήσει ετήσια ευρωπαϊκή έκθεση για τη στέγαση, η οποία θα παρέχει συστηματική και συγκριτική επισκόπηση των εξελίξεων στον τομέα της στέγασης σε ολόκληρη την ΕΕ· ενθαρρύνει την υποβολή συμπληρωματικών περιοδικών εκθέσεων σχετικά με την κατανομή και τη χρήση των κονδυλίων της ΕΕ για τη στέγαση, προκειμένου να διασφαλίζεται η διαφάνεια, η λογοδοσία και η αποτελεσματικότητα στην αντιμετώπιση των προκλήσεων σχετικά με τη στέγαση· | 28. ενθαρρύνει τη χρήση της Eurostat για τη συλλογή, ανάλυση και ανταλλαγή δεδομένων σχετικά με τη στέγαση μέσω μιας νεοσυσταθείσας ειδικής ψηφιακής πλατφόρμας της ΕΕ για δεδομένα σχετικά με τη στέγαση σε πραγματικό χρόνο, διασφαλίζοντας τη διαλειτουργικότητα των υφιστάμενων πηγών δεδομένων και αποφεύγοντας την αλληλεπικάλυψη των προσπαθειών· ***υπογραμμίζει τον ρόλο των ανοικτών δημόσιων δεδομένων στη δημιουργία στεγαστικής πολιτικής***· καλεί την Επιτροπή να εκπονήσει ετήσια ευρωπαϊκή έκθεση για τη στέγαση, η οποία θα παρέχει συστηματική και συγκριτική επισκόπηση των εξελίξεων στον τομέα της στέγασης σε ολόκληρη την ΕΕ· ενθαρρύνει την υποβολή συμπληρωματικών περιοδικών εκθέσεων σχετικά με την κατανομή και τη χρήση των κονδυλίων της ΕΕ για τη στέγαση, προκειμένου να διασφαλίζεται η διαφάνεια, η λογοδοσία και η αποτελεσματικότητα στην αντιμετώπιση των προκλήσεων σχετικά με τη στέγαση· |

Or. en

**Τροπολογία 1410**
**Martin Hojsík, Brigitte van den Berg**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 28**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 28. ενθαρρύνει τη χρήση της Eurostat | 28. ενθαρρύνει τη χρήση της Eurostat |

για τη συλλογή, ανάλυση και ανταλλαγή δεδομένων σχετικά με τη στέγαση μέσω μιας νεοσυσταθείσας ειδικής ψηφιακής πλατφόρμας της ΕΕ για δεδομένα σχετικά με τη στέγαση σε πραγματικό χρόνο, διασφαλίζοντας τη διαλειτουργικότητα των υφιστάμενων πηγών δεδομένων και αποφεύγοντας την αλληλεπικάλυψη των προσπαθειών· καλεί την Επιτροπή να εκπονήσει ετήσια ευρωπαϊκή έκθεση για τη στέγαση, η οποία θα παρέχει συστηματική και συγκριτική επισκόπηση των εξελίξεων στον τομέα της στέγασης σε ολόκληρη την ΕΕ· ενθαρρύνει την υποβολή συμπληρωματικών περιοδικών εκθέσεων σχετικά με την κατανομή και τη χρήση των κονδυλίων της ΕΕ για τη στέγαση, προκειμένου να διασφαλίζεται η διαφάνεια, η λογοδοσία και η αποτελεσματικότητα στην αντιμετώπιση των προκλήσεων σχετικά με τη στέγαση·

για τη συλλογή, ανάλυση και ανταλλαγή δεδομένων σχετικά με τη στέγαση μέσω μιας νεοσυσταθείσας ειδικής ψηφιακής πλατφόρμας της ΕΕ για δεδομένα σχετικά με τη στέγαση σε πραγματικό χρόνο***, την παρακολούθηση της κενότητας, της υποχρησιμοποίησης και της δυνατότητας μετατροπής χρήσης***, διασφαλίζοντας τη διαλειτουργικότητα των υφιστάμενων πηγών δεδομένων και αποφεύγοντας την αλληλεπικάλυψη των προσπαθειών· καλεί την Επιτροπή να εκπονήσει ετήσια ευρωπαϊκή έκθεση για τη στέγαση, η οποία θα παρέχει συστηματική και συγκριτική επισκόπηση των εξελίξεων στον τομέα της στέγασης σε ολόκληρη την ΕΕ· ενθαρρύνει την υποβολή συμπληρωματικών περιοδικών εκθέσεων σχετικά με την κατανομή και τη χρήση των κονδυλίων της ΕΕ για τη στέγαση, προκειμένου να διασφαλίζεται η διαφάνεια, η λογοδοσία και η αποτελεσματικότητα στην αντιμετώπιση των προκλήσεων σχετικά με τη στέγαση·

Or. en

**Τροπολογία 1411**
**Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 28**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 28. ενθαρρύνει τη χρήση της Eurostat για τη συλλογή, ανάλυση και ανταλλαγή δεδομένων σχετικά με τη στέγαση μέσω μιας νεοσυσταθείσας ειδικής ψηφιακής πλατφόρμας της ΕΕ για δεδομένα σχετικά με τη στέγαση σε πραγματικό χρόνο, διασφαλίζοντας τη διαλειτουργικότητα των υφιστάμενων πηγών δεδομένων και αποφεύγοντας την αλληλεπικάλυψη των προσπαθειών· καλεί την Επιτροπή να | 28. ενθαρρύνει τη χρήση της Eurostat για τη συλλογή, ανάλυση και ανταλλαγή δεδομένων σχετικά με τη στέγαση μέσω μιας νεοσυσταθείσας ειδικής ψηφιακής πλατφόρμας της ΕΕ για δεδομένα σχετικά με τη στέγαση σε πραγματικό χρόνο, διασφαλίζοντας τη διαλειτουργικότητα των υφιστάμενων πηγών δεδομένων και αποφεύγοντας την αλληλεπικάλυψη των προσπαθειών· καλεί την Επιτροπή να |

| | |
|---|---|
| εκπονήσει ετήσια ευρωπαϊκή έκθεση για τη στέγαση, η οποία θα παρέχει συστηματική και συγκριτική επισκόπηση των εξελίξεων στον τομέα της στέγασης σε ολόκληρη την ΕΕ· ενθαρρύνει την υποβολή συμπληρωματικών περιοδικών εκθέσεων σχετικά με την κατανομή και τη χρήση των κονδυλίων της ΕΕ για τη στέγαση, προκειμένου να διασφαλίζεται η διαφάνεια, η λογοδοσία και η αποτελεσματικότητα στην αντιμετώπιση των προκλήσεων σχετικά με τη στέγαση· | εκπονήσει ***μη δεσμευτική*** ετήσια ευρωπαϊκή έκθεση για τη στέγαση, η οποία θα παρέχει συστηματική και συγκριτική επισκόπηση των εξελίξεων στον τομέα της στέγασης σε ολόκληρη την ΕΕ· ενθαρρύνει την υποβολή συμπληρωματικών ***και μη δεσμευτικών*** περιοδικών εκθέσεων σχετικά με την κατανομή και τη χρήση των κονδυλίων της ΕΕ για τη στέγαση, προκειμένου να διασφαλίζεται η διαφάνεια, η λογοδοσία και η αποτελεσματικότητα στην αντιμετώπιση των προκλήσεων σχετικά με τη στέγαση· |

Or. en

**Τροπολογία 1412**
**Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 28**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 28. ενθαρρύνει τη χρήση της Eurostat για τη συλλογή, ανάλυση και ανταλλαγή δεδομένων σχετικά με τη στέγαση μέσω μιας νεοσυσταθείσας ειδικής ψηφιακής πλατφόρμας της ΕΕ για δεδομένα σχετικά με τη στέγαση σε πραγματικό χρόνο, διασφαλίζοντας τη διαλειτουργικότητα των υφιστάμενων πηγών δεδομένων και αποφεύγοντας την αλληλεπικάλυψη των προσπαθειών· καλεί την Επιτροπή να εκπονήσει ετήσια ευρωπαϊκή έκθεση για τη στέγαση, η οποία θα παρέχει συστηματική και συγκριτική επισκόπηση των εξελίξεων στον τομέα της στέγασης σε ολόκληρη την ΕΕ· ενθαρρύνει την υποβολή ***συμπληρωματικών περιοδικών*** εκθέσεων σχετικά με ***την κατανομή και τη χρήση*** των κονδυλίων της ΕΕ για τη στέγαση, προκειμένου να ***διασφαλίζεται η διαφάνεια,*** η λογοδοσία ***και η αποτελεσματικότητα στην αντιμετώπιση*** | 28. ενθαρρύνει τη χρήση της Eurostat για τη συλλογή, ανάλυση και ανταλλαγή δεδομένων σχετικά με τη στέγαση μέσω μιας νεοσυσταθείσας ειδικής ψηφιακής πλατφόρμας της ΕΕ για δεδομένα σχετικά με τη στέγαση σε πραγματικό χρόνο, διασφαλίζοντας τη διαλειτουργικότητα των υφιστάμενων πηγών δεδομένων και αποφεύγοντας την αλληλεπικάλυψη των προσπαθειών· καλεί την Επιτροπή να εκπονήσει ετήσια ευρωπαϊκή έκθεση για τη στέγαση, η οποία θα παρέχει συστηματική και συγκριτική επισκόπηση των εξελίξεων στον τομέα της στέγασης σε ολόκληρη την ΕΕ· ενθαρρύνει την υποβολή ***σαφών*** εκθέσεων σχετικά με ***τη χρήση*** των κονδυλίων της ΕΕ για τη στέγαση***, στις οποίες έχουν πρόσβαση οι πολίτες και οι τοπικές αρχές***, προκειμένου να ***αυξηθούν η εμπιστοσύνη και*** η λογοδοσία ***χωρίς να δημιουργείται*** |

| | |
|---|---|
| ***των προκλήσεων σχετικά με τη στέγαση·*** | ***υπερβολικός διοικητικός φόρτος·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1413**
**Martin Hojsík**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 28 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***28α. καλεί την Επιτροπή και τα κράτη μέλη να βελτιώσουν τη διαφάνεια της αγοράς γης και να αξιολογήσουν και να αντιμετωπίσουν το πρόβλημα της πρόσβασης σε γη ευαίσθητων ομάδων, όπως οι νέοι αγρότες· ζητεί να αξιοποιηθούν πλήρως το πιλοτικό έργο του Ευρωπαϊκού Παρατηρητηρίου γης του Κοινοβουλίου και τα αποτελέσματά του, ιδίως για την κάλυψη κενών στα δεδομένα που σχετίζονται με τη χαρτογράφηση των κενών στην παρακολούθηση γης σε όλα τα κράτη μέλη, μέσω του σχεδιασμού εθνικών παρατηρητηρίων, της ανάλυσης της πρόσβασης σε νέα δεδομένα σχετικά με την αγορά γης και τις εξαγορές γης, της οικοδόμησης εναρμονισμένης προσέγγισης όσον αφορά τον έλεγχο και την πρόσβαση στη γη, της ανάπτυξης κοινών μεθοδολογιών για τη σύγκριση των τιμών (ενοικίων και αξιών), της ανάλυσης στρατηγικών και του προσδιορισμού ορθών πρακτικών για τη στήριξη της πρόσβασης των νέων στη γη, καθώς και του ελέγχου των ξένων επενδύσεων στον τομέα αυτό·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1414**
**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas**

**Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 28 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***28α. ζητεί μια προσέγγιση που θα βασίζεται σε δεδομένα και τεκμηριωμένα στοιχεία στις μελλοντικές πολιτικές για την αντιμετώπιση των σύνθετων ελλείψεων στον τομέα της στέγασης, όπως εμπεριστατωμένα δεδομένα σχετικά με την προσφορά, συμπεριλαμβανομένων του μεγέθους των μονάδων, της διαθεσιμότητας και των αναγκών κοινωνικής και οικονομικά προσιτής στέγασης, των κενών σε δομικά υλικά και εργατικό δυναμικό ανά περιφέρεια και κράτος μέλος, της αναντιστοιχία των απαιτήσεων ενεργειακής απόδοσης με τις γεωγραφικές συνθήκες και τους στόχους βιωσιμότητας, ή των κατασκευαστικών φραγμών για τους κατασκευαστές·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1415**
**Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Γιώργος Γεωργίου, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 28 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***28α. καλεί την Eurostat και την Επιτροπή να συλλέξουν και να δημοσιεύσουν αναλυτικά δεδομένα σχετικά με τη συγκέντρωση της ιδιοκτησίας κατοικιών, τις κερδοσκοπικές συναλλαγές και τις κενές κατοικίες, συμπεριλαμβανομένων εκείνων που ανήκουν σε επενδυτικά ταμεία και*** |

***εταιρικούς ιδιοκτήτες ακινήτων, προκειμένου να αυξηθεί η διαφάνεια και να υποστηριχθεί μια τεκμηριωμένη πολιτική με στόχο τον περιορισμό της κερδοσκοπίας·***

Or. en

**Τροπολογία 1416**
**Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 28 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***28α. καλεί τη Eurostat, σε συνεργασία με τα κράτη μέλη, να εξορθολογίσουν ένα σύνολο ελάχιστων δεικτών σχετικά με την οικονομική προσιτότητα, την απόδοση νέων κατασκευών, τη διάρκεια των αδειών και το βάθος ανακαίνισης, διασφαλίζοντας τη συγκρισιμότητα και αποφεύγοντας παράλληλα τις αλληλεπικαλύψεις και τον διοικητικό φόρτο για τις τοπικές αρχές·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1417**
**Oihane Agirregoitia Martínez**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 28 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***28α. θεωρεί απαραίτητο, σε περίπτωση καθυστερήσεων στην υλοποίηση των στεγαστικών σχεδίων, το κόστος κατασκευής να είναι όσο το δυνατόν πιο ρεαλιστικό και επίκαιρο και να λαμβάνει υπόψη το πρόσθετο κόστος που προκύπτει από τον νησιωτικό χαρακτήρα,*** |

***τον απομακρυσμένο χαρακτήρα ή ακόμη και τον διπλό νησιωτικό χαρακτήρα·***

Or. es

**Τροπολογία 1418**
**Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 28 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***28α. καλεί την Ευρωπαϊκή Επιτροπή να δρομολογήσει νέες πιλοτικές μελέτες και μελέτες σκοπιμότητας στο πλαίσιο του πρόσφατα εγκριθέντος κανονισμού σχετικά με τις ευρωπαϊκές στατιστικές για τον πληθυσμό και τη στέγαση σχετικά με την πρόσβαση των ατόμων με αναπηρία σε κατάλληλη και οικονομικά προσιτή στέγαση·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1419**
**Brigitte van den Berg, Barry Cowen**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 28 β (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***28β. εκφράζει την ικανοποίησή του για τη βεβαιότητα σχετικά με τις βραχυχρόνιες μισθώσεις για πλατφόρμες όπως η Airbnb, η οποία θα επιτρέψει στις τοπικές αρχές να αναπτύξουν καλύτερα τις στεγαστικές πολιτικές τους, παρέχοντας μεγαλύτερη διαφάνεια όσον αφορά τις βραχυχρόνιες μισθώσεις, διασφαλίζοντας παράλληλα ότι η στέγαση παραμένει προσβάσιμη για τους πολίτες μακροπρόθεσμα·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1420**
**Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Γιώργος Γεωργίου, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 28 β (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***28β. θεωρεί απαραίτητο να ενισχυθούν οι μηχανισμοί παρακολούθησης και υποβολής εκθέσεων σχετικά με τις παραβιάσεις των δικαιωμάτων στέγασης εντός των κρατών μελών για τη βελτίωση της διαφάνειας και της λογοδοσίας·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1421**
**Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Ciaran Mullooly**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 28 γ (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***28γ. υπογραμμίζει ότι, ενώ η αγορά αποτελεί αποτελεσματικό τρόπο για την εκπλήρωση της ευθύνης των κρατών να διασφαλίζουν την πρόσβαση σε επαρκή και κατάλληλη στέγαση, σε περιπτώσεις όπου παρατηρούνται αδυναμίες της αγοράς, τα κράτη μέλη θα πρέπει να διαθέτουν τα εργαλεία για την αντιμετώπιση αυτών των αδυναμιών· αναγνωρίζει ότι η ΕΕ μπορεί να συμβάλει με τη βελτίωση της παρακολούθησης και, εάν είναι αναγκαίο, να παράσχει στα κράτη μέλη εργαλεία για την καλύτερη εποπτεία της αγοράς κατοικιών, συμπεριλαμβανομένων των απαιτήσεων*** |

***διαφάνειας σε υπερδραστήριες αγορές, ιδίως στα κράτη μέλη που αντιμετωπίζουν καταχρηστικές κερδοσκοπικές πρακτικές, για την ενίσχυση της αποδοτικότητας της αγοράς·***

Or. en

**Τροπολογία 1422**
**Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 29**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 29. ***καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για τα βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις· αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού·*** χαιρετίζει την ανακοίνωση[29] τον Σεπτέμβριο του 2025 της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των ***εκκρεμών*** ζητημάτων· ***ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση που θα συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και τον βιώσιμο τουρισμό με την ανάγκη να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των*** | 29. χαιρετίζει την ανακοίνωση[29] τον Σεπτέμβριο του 2025 της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των ***επίμονων*** ζητημάτων ***βραχυπρόθεσμης μίσθωσης***· |

***πόλεων·***

[29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025.

[29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025.

Or. en

**Τροπολογία 1423**
**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 29**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για ***τα*** βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις· αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού· χαιρετίζει την ανακοίνωση[29] τον Σεπτέμβριο του 2025 της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των εκκρεμών ζητημάτων· ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση που θα συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και τον βιώσιμο | 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για ***τις*** βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις· αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού· ***θεωρεί ότι ορισμένα μέτρα θα μπορούσαν να βοηθήσουν τα αστικά κέντρα να ανακτήσουν τις οικιστικές λειτουργίες τους και να αποτρέψουν την υπερβολική τουριστική πίεση στη στέγαση· τα μέτρα αυτά θα μπορούσαν να συνίστανται είτε σε ένα αναγκαίο, κατάλληλο και αναλογικό σύστημα αδειοδότησης είτε*** |

τουρισμό με την ανάγκη να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των πόλεων·

***στη λήψη έγκρισης από συνοικιακή ένωση είτε από τον κύριο ιδιοκτήτη, διασφαλίζοντας ότι η πολιτική είναι αναλογική και προσαρμοσμένη στις συγκεκριμένες περιστάσεις***· χαιρετίζει την ανακοίνωση[29] τον Σεπτέμβριο του 2025 της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των εκκρεμών ζητημάτων· ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση που θα συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και τον βιώσιμο τουρισμό με την ανάγκη να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των πόλεων·

[29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025.

[29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025.

Or. en

**Τροπολογία 1424**
**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 29**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για ***τα*** βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις· | 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για ***τις*** βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις· |

| | |
|---|---|
| αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού· χαιρετίζει την ανακοίνωση[29] τον Σεπτέμβριο του 2025 της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των εκκρεμών ζητημάτων· ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση που θα συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και τον βιώσιμο τουρισμό με την ανάγκη να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των πόλεων· | αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού· χαιρετίζει την ανακοίνωση[29] τον Σεπτέμβριο του 2025 της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των εκκρεμών ζητημάτων· ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση που θα συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και τον βιώσιμο τουρισμό με την ανάγκη να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των πόλεων· ***πιστεύει ότι στόχος μιας τέτοιας πρωτοβουλίας θα πρέπει να είναι η διασφάλιση δίκαιης ισορροπίας μεταξύ της τουριστικής ανάπτυξης και της οικονομικής προσιτότητας της στέγασης και ότι η πρωτοβουλία αυτή θα πρέπει να θέτει κοινούς στόχους σε επίπεδο Ένωσης, αφήνοντας παράλληλα στα κράτη μέλη, τις περιφέρειες και τις τοπικές αρχές την ευελιξία να σχεδιάζουν και να εφαρμόζουν μέτρα προσαρμοσμένα στις ιδιαίτερες εδαφικές πραγματικότητες και τις στεγαστικές αγορές τους·*** |
| [29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025. | [29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025. |

Or. en

**Τροπολογία 1425**
**Andreas Schieder**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 29**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
| --- | --- |
| 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων***, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών***, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για ***τα*** βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις· αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού· χαιρετίζει ***την ανακοίνωση τον Σεπτέμβριο του 2025 της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με*** νομική πρωτοβουλία για ***τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό*** την αντιμετώπιση των εκκρεμών ζητημάτων· ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση που θα ***συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και*** τον βιώσιμο τουρισμό ***με την ανάγκη να διατηρηθεί η*** διαθεσιμότητα ***κατοικιών*** και ***η*** βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των πόλεων· | 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει ***ολοκληρωμένη*** εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών ***και στην οικονομική προσιτότητα, τη διαθεσιμότητα και την ασφάλεια της ιδιοκτησίας***, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για ***τις*** βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις***, με ιδιαίτερη προσοχή στον αντίκτυπό τους στο μακροπρόθεσμο ενοίκιο και στον εκτοπισμό των ενοικιαστών·*** αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού· ***τονίζει ότι η στεγαστική πολιτική πρέπει να δίνει προτεραιότητα στο δικαίωμα σε κατάλληλη στέγαση έναντι των εμπορικών συμφερόντων, λαμβάνοντας υπόψη την απόφαση του ΔΕΕ (διαμερίσματα Cali)·*** χαιρετίζει ***τη*** νομική πρωτοβουλία ***της Επιτροπής*** για την αντιμετώπιση των εκκρεμών ζητημάτων· ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση που θα ***διασφαλίζει*** τον βιώσιμο τουρισμό***, διασφαλίζοντας παράλληλα τη*** διαθεσιμότητα***, την οικονομική προσιτότητα*** και ***τη*** βιωσιμότητα ***της στέγασης, ιδίως*** στα ιστορικά κέντρα των πόλεων· ***παροτρύνει τα κράτη μέλη να ενσωματώσουν αρχές στον πολεοδομικό σχεδιασμό για την πρόληψη του αστικοποίησης, του τουρισμού, του εκτοπισμού και του αποκλεισμού από τη στέγαση που επιδεινώνονται από τις πιέσεις βραχυχρόνιας μίσθωσης·*** |

***[29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την***

***κατάσταση της Ένωσης το 2025»,***
***ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής,***
***10 Σεπτεμβρίου 2025.***

Or. en

**Τροπολογία 1426**
**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 29**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για ***τα*** βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις· αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού· χαιρετίζει την ανακοίνωση[29] τον Σεπτέμβριο του 2025 της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των εκκρεμών ζητημάτων· ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση που θα συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και τον βιώσιμο τουρισμό με την ανάγκη να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των πόλεων· | 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για ***τις*** βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις· αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού· ***υπενθυμίζει ότι, σύμφωνα με την απόφαση του ΔΕΕ, μπορεί να υφίσταται έννομο δημόσιο συμφέρον για τη ρύθμιση των βραχυχρόνιων μισθώσεων σε εθνικό, περιφερειακό ή τοπικό επίπεδο, υπό την προϋπόθεση ότι τα μέτρα που λαμβάνονται είναι αναγκαία, κατάλληλα και αναλογικά·*** χαιρετίζει την ανακοίνωση[29] τον Σεπτέμβριο του 2025 της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των εκκρεμών ζητημάτων· ζητεί μια ισορροπημένη |

προσέγγιση που θα συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και τον βιώσιμο τουρισμό με την ανάγκη να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των πόλεων·

[29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025.

[29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025.

Or. en

**Τροπολογία 1427**
**Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 29**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για ***τα*** βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις· αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού· ***χαιρετίζει την ανακοίνωση[29] τον Σεπτέμβριο του 2025 της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση*** | 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για ***τις*** βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις· ***τονίζει ότι οποιαδήποτε περαιτέρω μέτρα πρέπει να σέβονται πλήρως την αρμοδιότητα των κρατών μελών και των τοπικών αρχών, οι οποίες είναι οι πλέον κατάλληλες για τη ρύθμιση των βραχυχρόνιων μισθώσεων σύμφωνα με τις ειδικές τους ανάγκες στέγασης και τουρισμού·*** αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την |

***των εκκρεμών ζητημάτων·*** ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση που θα συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και τον βιώσιμο τουρισμό με την ανάγκη να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των πόλεων·

εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού· ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση που θα συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και τον βιώσιμο τουρισμό με την ανάγκη να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των πόλεων· ***υπογραμμίζει ότι η ρύθμιση πρέπει να είναι αναλογική, να στοχεύει σε κερδοσκοπικούς φορείς μεγάλης κλίμακας και να μην επιβαρύνει δυσανάλογα τους μικρούς ιδιοκτήτες και τις οικογένειες που ενοικιάζουν τα σπίτια τους·***

---

***[29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025.***

Or. en

**Τροπολογία 1428**
**Borja Giménez Larraz, Maravillas Abadía Jover**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 29**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για τα βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις· αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την | 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για τα βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις· αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την |

εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού· χαιρετίζει την ανακοίνωση τον Σεπτέμβριο του 2025[29] της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των εκκρεμών ζητημάτων· ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση που θα συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και τον βιώσιμο τουρισμό με την ανάγκη να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των πόλεων·

[29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025.

εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού· χαιρετίζει την ανακοίνωση τον Σεπτέμβριο του 2025[29] της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των εκκρεμών ζητημάτων· ***καλεί, ωστόσο, την Επιτροπή να ενεργήσει με πιο διαφανή τρόπο και να παράσχει πρόσθετες πληροφορίες και στοιχεία σχετικά με τα εκκρεμή ζητήματα, καθώς και σχετικά με τη σκοπιμότητα της ευρωπαϊκής παρέμβασης·*** ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση που θα συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και τον βιώσιμο τουρισμό με την ανάγκη να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των πόλεων·

[29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025.

Or. es

**Τροπολογία 1429**
**Ciaran Mullooly**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 29**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 | 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 |

για ***τα*** βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις· αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού· χαιρετίζει την ανακοίνωση[29] τον Σεπτέμβριο του 2025 της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των εκκρεμών ζητημάτων· ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση που θα συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και τον βιώσιμο τουρισμό με την ανάγκη να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των πόλεων·

[29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025.

για ***τις*** βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις· αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού· χαιρετίζει την ανακοίνωση[29] τον Σεπτέμβριο του 2025 της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των εκκρεμών ζητημάτων· ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση που θα συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και τον βιώσιμο τουρισμό με την ανάγκη να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των πόλεων· ***καλεί τα κράτη μέλη να θεσπίσουν μητρώα για τις αγορές ακινήτων πολλαπλών μονάδων από υπηκόους τρίτων χωρών· καλεί την Επιτροπή να παρακολουθεί τον αντίκτυπό τους στη διαθεσιμότητα κατοικιών, προκειμένου να ενισχυθεί η διαφάνεια της αγοράς και να περιοριστεί η κερδοσκοπία·***

[29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025.

Or. en

**Τροπολογία 1430**
**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 29**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για ***τα*** βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις· αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού· χαιρετίζει την ανακοίνωση[29] τον Σεπτέμβριο του 2025 της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των εκκρεμών ζητημάτων· ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση που θα συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και τον βιώσιμο τουρισμό με την ανάγκη να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των πόλεων· | 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για ***τις*** βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις· αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού· χαιρετίζει την ανακοίνωση[29] τον Σεπτέμβριο του 2025 της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των εκκρεμών ζητημάτων· ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση που θα συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και τον βιώσιμο τουρισμό με την ανάγκη να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των πόλεων· ***ζητεί συντονισμένα κανονιστικά πλαίσια που θα εξισορροπούν τις τουριστικές δραστηριότητες και τις θετικές επιπτώσεις τους στις τοπικές οικονομίες με τη διατήρηση της διαθεσιμότητας κατοικιών για τους κατοίκους της περιοχής και τους εργαζομένους σε θέσεις στρατηγικής και ζωτικής σημασίας·*** |
| [29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025. | [29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025. |

Or. en

**Τροπολογία 1431**
**Borja Giménez Larraz, Maravillas Abadía Jover**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 29**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για τα βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις· αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού· χαιρετίζει την ανακοίνωση τον Σεπτέμβριο του 2025[29] της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των εκκρεμών ζητημάτων· ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση που θα συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και τον βιώσιμο τουρισμό με την ανάγκη να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των πόλεων· | 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για τα βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις· αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού· ***θεωρεί ότι απαιτούνται περισσότερα στοιχεία, αλλά εκφράζει την ανησυχία του για το γεγονός ότι η υπερβολική επιβάρυνση μπορεί να παρεμποδίσει την αύξηση μικρών επιχειρήσεων στον τομέα, όπως οι επιχειρήσεις βιώσιμου και αγροτικού τουρισμού·*** χαιρετίζει την ανακοίνωση τον Σεπτέμβριο του 2025[29] της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των εκκρεμών ζητημάτων· ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση που θα συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και τον βιώσιμο τουρισμό με την ανάγκη να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των πόλεων· |
| [29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την | [29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την |

κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025.

κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025.

Or. es

**Τροπολογία 1432**
**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 29**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για ***τα*** βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις· αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού· χαιρετίζει την ανακοίνωση[29] τον Σεπτέμβριο του 2025 της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των εκκρεμών ζητημάτων· ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση που θα συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και τον βιώσιμο τουρισμό με την ανάγκη να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των πόλεων· | 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για ***τις*** βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις· αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού· ***πιστεύει ότι οποιαδήποτε μελλοντική δράση θα πρέπει να ζητείται από τις τοπικές αρχές, τις ενώσεις και τους εκπροσώπους των ιδιοκτητών ακινήτων και του τουριστικού τομέα, και δεν πρέπει να τροφοδοτεί την εχθρότητα προς τον τουρισμό·*** χαιρετίζει την ανακοίνωση[29] τον Σεπτέμβριο του 2025 της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των εκκρεμών ζητημάτων· ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση που θα συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και τον |

βιώσιμο τουρισμό με την ανάγκη να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των πόλεων·

[29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025.

[29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025.

Or. en

**Τροπολογία 1433**
**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 29**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για ***τα*** βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις· αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού· χαιρετίζει την ανακοίνωση[29] τον Σεπτέμβριο του 2025 της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των εκκρεμών ζητημάτων· ζητεί μια ισορροπημένη | 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για ***τις*** βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις· αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού· ***υπογραμμίζει ότι, σε ορισμένα κράτη μέλη, η ρύθμιση των βραχυχρόνιων μισθώσεων εμπίπτει στην αρμοδιότητα των τοπικών και των περιφερειακών αρχών·*** χαιρετίζει την ανακοίνωση[29] τον Σεπτέμβριο του 2025 της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von |

προσέγγιση που θα συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και τον βιώσιμο τουρισμό με την ανάγκη να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των πόλεων·

der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των εκκρεμών ζητημάτων· ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση που θα συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και τον βιώσιμο τουρισμό με την ανάγκη να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των πόλεων·

[29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025.

[29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025.

Or. en

**Τροπολογία 1434**
**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 29**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για ***τα*** βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις· αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του | 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για ***τις*** βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις· αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του |

παρόντος κανονισμού· χαιρετίζει την ανακοίνωση[29] τον Σεπτέμβριο του 2025 της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των εκκρεμών ζητημάτων· ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση που θα συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και τον βιώσιμο τουρισμό με την ανάγκη να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των πόλεων·

[29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025.

παρόντος κανονισμού· ***θεωρεί ότι οι τοπικές και οι περιφερειακές αρχές είναι οι πλέον κατάλληλες για να καθορίσουν τα αναγκαία μέτρα με στοχευμένο και συγκεκριμένο τρόπο·*** χαιρετίζει την ανακοίνωση[29] τον Σεπτέμβριο του 2025 της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των εκκρεμών ζητημάτων· ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση που θα συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και τον βιώσιμο τουρισμό με την ανάγκη να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των πόλεων·

[29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025.

Or. en

**Τροπολογία 1435**
**Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Γιώργος Γεωργίου, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 29**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, ***στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων,*** καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 | 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών ***στις πόλεις***, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για ***τις*** βραχυπρόθεσμες |

για ***τα*** βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις· αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος***, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού***· χαιρετίζει την ανακοίνωση[29] τον Σεπτέμβριο του 2025 της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των εκκρεμών ζητημάτων· ζητεί μια ***ισορροπημένη*** προσέγγιση ***που θα συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και τον βιώσιμο τουρισμό με την ανάγκη*** να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα ***στα ιστορικά κέντρα των πόλεων***·

[29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025.

ενοικιάσεις· αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος ***λόγω της έλλειψης συνεργασίας από τις πλατφόρμες βραχυχρόνιας μίσθωσης***· χαιρετίζει την ανακοίνωση[29] τον Σεπτέμβριο του 2025 της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των εκκρεμών ζητημάτων· ζητεί μια ***φιλόδοξη*** προσέγγιση ***για*** να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα ***στις πόλεις***·

[29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025.

Or. en

**Τροπολογία 1436**
**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 29**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά | 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά |

με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για ***τα*** βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις· αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού· χαιρετίζει την ανακοίνωση[29] τον Σεπτέμβριο του 2025 της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των εκκρεμών ζητημάτων· ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση που θα συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και τον βιώσιμο τουρισμό με την ανάγκη να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των πόλεων·

[29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025.

με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για ***τις*** βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις***· ζητεί επισταμένως την εθελοντική συνεργασία των ψηφιακών πλατφορμών για τη συλλογή δεδομένων και την απόσυρση παράνομων καταχωρίσεων***· αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού· χαιρετίζει την ανακοίνωση[29] τον Σεπτέμβριο του 2025 της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των εκκρεμών ζητημάτων· ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση που θα συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και τον βιώσιμο τουρισμό με την ανάγκη να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των πόλεων·

[29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025.

Or. en

**Τροπολογία 1437**
**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 29**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|

29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για ***τα*** βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις· αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού· χαιρετίζει την ανακοίνωση[29] τον Σεπτέμβριο του 2025 της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των εκκρεμών ζητημάτων· ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση που θα συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και τον βιώσιμο τουρισμό με την ανάγκη να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των πόλεων·

[29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025.

29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για ***τις*** βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις· ***αναγνωρίζει ότι τα κράτη μέλη έχουν προθεσμία έως τις 20 Μαΐου 2026 για να εφαρμόσουν τον κανονισμό·*** αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού· χαιρετίζει την ανακοίνωση[29] τον Σεπτέμβριο του 2025 της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των εκκρεμών ζητημάτων· ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση που θα συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και τον βιώσιμο τουρισμό με την ανάγκη να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των πόλεων·

[29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025.

Or. en

**Τροπολογία 1438**
**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 29**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για ***τα*** βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις· αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού· χαιρετίζει την ανακοίνωση[29] τον Σεπτέμβριο του 2025 της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των εκκρεμών ζητημάτων· ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση που θα συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και τον βιώσιμο τουρισμό με την ανάγκη να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των πόλεων· | 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για ***τις*** βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις***· καλεί τις δημόσιες αρχές να καταργήσουν τα παράνομα τουριστικά διαμερίσματα που διαφημίζονται σε ψηφιακές πλατφόρμες***· αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού· χαιρετίζει την ανακοίνωση[29] τον Σεπτέμβριο του 2025 της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των εκκρεμών ζητημάτων· ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση που θα συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και τον βιώσιμο τουρισμό με την ανάγκη να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των πόλεων· |
| [29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025. | [29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025. |

Or. en

**Τροπολογία 1439**
**Oihane Agirregoitia Martínez**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 29**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για τα βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις· αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού· χαιρετίζει την ανακοίνωση τον Σεπτέμβριο του 2025[29] της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των εκκρεμών ζητημάτων· ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση που θα συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και τον βιώσιμο τουρισμό με την ανάγκη να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των πόλεων· | 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για τα βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις· αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού· χαιρετίζει την ανακοίνωση τον Σεπτέμβριο του 2025[29] της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των εκκρεμών ζητημάτων· ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση που θα συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και τον βιώσιμο τουρισμό με την ανάγκη να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα***, όχι μόνο*** στα ιστορικά κέντρα των πόλεων ***αλλά και σε όλες τις περιοχές με κτηματαγορές που υφίστανται πιέσεις από την εν λόγω δραστηριότητα***· |
| [29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025. | [29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025. |

Or. es

**Τροπολογία 1440**
**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 29**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για ***τα*** βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις· αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού· χαιρετίζει την ανακοίνωση[29] τον Σεπτέμβριο του 2025 της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των εκκρεμών ζητημάτων· ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση που θα συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και τον βιώσιμο τουρισμό με την ανάγκη να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των πόλεων· | 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών***, συμπεριλαμβανομένου του αντίκτυπου των πλατφορμών βραχυχρόνιας μίσθωσης στη διαθεσιμότητα και την οικονομική προσιτότητα των κατοικιών***, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για ***τις*** βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις· αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού· χαιρετίζει την ανακοίνωση[29] τον Σεπτέμβριο του 2025 της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των εκκρεμών ζητημάτων· ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση που θα συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και τον βιώσιμο τουρισμό με την ανάγκη να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των πόλεων· |
| [29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την | [29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την |

κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025.

κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025.

Or. en

**Τροπολογία 1441**
**Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Γιάννης Μανιάτης, Marko Vešligaj**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 29**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών***, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για τα βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις· αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού***· χαιρετίζει την ανακοίνωση τον Σεπτέμβριο του 2025 της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των εκκρεμών ***ζητημάτων***· ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση που θα συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και τον βιώσιμο τουρισμό με την ανάγκη να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των πόλεων· | 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει ***ολοκληρωμένη*** εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών· χαιρετίζει την ανακοίνωση τον Σεπτέμβριο του 2025 της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των εκκρεμών ***κανονιστικών κενών· υπογραμμίζει ότι στην εν λόγω πρωτοβουλία πρέπει να δίνεται προτεραιότητα στην οικονομική προσιτότητα της στέγασης, στα δικαιώματα των κατοίκων και στην κοινωνική λειτουργία της στέγασης***· ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση που θα συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και τον βιώσιμο τουρισμό με την ανάγκη να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των πόλεων· |

*[29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025.*

Or. en

**Τροπολογία 1442**
**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 29**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για ***τα*** βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις· αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού· χαιρετίζει την ανακοίνωση[29] τον Σεπτέμβριο του 2025 της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των εκκρεμών ζητημάτων· ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση που θα συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και τον βιώσιμο τουρισμό με την ανάγκη να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των | 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για ***τις*** βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις· αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού· χαιρετίζει την ανακοίνωση[29] τον Σεπτέμβριο του 2025 της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των εκκρεμών ζητημάτων· ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση που θα συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και τον βιώσιμο τουρισμό με την ανάγκη να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των πόλεων· ***υπενθυμίζει ότι η Eurostat έχει*** |

πόλεων·

[29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025.

***θεσπίσει ορισμό για τα τουριστικά καταλύματα·***

[29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025.

Or. en

**Τροπολογία 1443**
**Irmhild Boßdorf, Volker Schnurrbusch**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 29**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 29. καλεί την Επιτροπή να ***διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για τα*** βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις· αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν ***οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ*** όσον αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού· ***χαιρετίζει την ανακοίνωση[29]*** τον Σεπτέμβριο του 2025 ***της Προέδρου*** της Επιτροπής, Ursula von der Leyen***, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των εκκρεμών ζητημάτων***· ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση ***που θα συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και*** τον βιώσιμο τουρισμό ***με την ανάγκη να*** | 29. καλεί την Επιτροπή να ***επανεξετάσει με κριτικό πνεύμα τον κανονισμό (ΕΕ) 2024/1018 για τις*** βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις ***και να θέσει τέλος στις παρεμβάσεις στην ελεύθερη αγορά και στις δυσανάλογες επιβαρύνσεις για τους ιδιώτες ιδιοκτήτες, τις πολύ μικρές επιχειρήσεις και τις ΜΜΕ·*** αναγνωρίζει τις ***σημαντικές*** δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν ***ειδικά οι μικρότεροι πάροχοι*** όσον αφορά την εκπλήρωση των ***εκτεταμένων*** υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού· ***απορρίπτει κατηγορηματικά τη νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις που ανακοίνωσε*** τον Σεπτέμβριο του 2025 ***η πρόεδρος*** της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, ***ως ένα ακόμη βήμα προς τον κανονιστικό υπερθεματισμό***· ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση ***βάσει οικονομίας της αγοράς, η οποία θα δίνει προτεραιότητα στα δικαιώματα ιδιοκτησίας, την επιχειρηματική ελευθερία και τον ελεύθερο ανταγωνισμό και θα επιτρέπει*** τον βιώσιμο τουρισμό |

| | |
|---|---|
| ***διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των πόλεων·*** | ***χωρίς κρατικές παρεμβάσεις***. |

***[29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025.***

Or. de

**Τροπολογία 1444**
**Borja Giménez Larraz, Maravillas Abadía Jover**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 29**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για τα βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις· αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού· χαιρετίζει την ανακοίνωση τον Σεπτέμβριο του 2025[29] της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των εκκρεμών ζητημάτων· ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση που θα συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και τον βιώσιμο τουρισμό με την ανάγκη να διατηρηθεί η | 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για τα βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις· αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού· χαιρετίζει την ανακοίνωση τον Σεπτέμβριο του 2025[29] της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των εκκρεμών ζητημάτων· ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση που θα συνδυάζει ***το δικαίωμα στην ιδιωτική*** ιδιοκτησία ακινήτων***, την ασφάλεια δικαίου για τους ιδιοκτήτες*** και |

διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των πόλεων·

[29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025.

τον βιώσιμο τουρισμό με την ανάγκη να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των πόλεων·

[29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025.

Or. es

**Τροπολογία 1445**
**György Hölvényi, Pál Szekeres**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 29**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για ***τα*** βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις· αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού· χαιρετίζει την ανακοίνωση[29] τον Σεπτέμβριο του 2025 της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των εκκρεμών ζητημάτων· ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση που θα συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και τον βιώσιμο | 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών***, και ιδίως των μόνιμα κενών κατοικιών***, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για ***τις*** βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις· αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού· χαιρετίζει την ανακοίνωση[29] τον Σεπτέμβριο του 2025 της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των εκκρεμών ζητημάτων· ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση που θα συνδυάζει την |

τουρισμό με την ανάγκη να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των πόλεων·

[29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025.

ιδιοκτησία ακινήτων και τον βιώσιμο τουρισμό με την ανάγκη να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των πόλεων·

[29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025.

Or. en

**Τροπολογία 1446**
**Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 29**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για ***τα*** βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις· αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού· χαιρετίζει την ανακοίνωση[29] τον Σεπτέμβριο του 2025 της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με σκοπό την αντιμετώπιση των εκκρεμών | 29. καλεί την Επιτροπή να διενεργήσει ***μη δεσμευτική*** εκτίμηση επιπτώσεων βάσει δεδομένων και στοιχείων σχετικά με τις επιπτώσεις των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων στις τιμές των κατοικιών, στις μακροαγορές και στις μικροαγορές ακινήτων, καθώς και σχετικά με τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών, μετά την πλήρη εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1018 για ***τις*** βραχυπρόθεσμες ενοικιάσεις· αναγνωρίζει τις δυσκολίες που σχετίζονται με τη διαλειτουργικότητα του συστήματος, καθώς και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πολύ μικρές επιχειρήσεις και οι ΜΜΕ όσον αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του παρόντος κανονισμού· χαιρετίζει την ανακοίνωση[29] τον Σεπτέμβριο του 2025 της Προέδρου της Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σχετικά με νομική πρωτοβουλία για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις με |

ζητημάτων· ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση που θα συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και τον βιώσιμο τουρισμό με την ανάγκη να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των πόλεων·

[29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025.

σκοπό την αντιμετώπιση των εκκρεμών ζητημάτων· ζητεί μια ισορροπημένη προσέγγιση που θα συνδυάζει την ιδιοκτησία ακινήτων και τον βιώσιμο τουρισμό με την ανάγκη να διατηρηθεί η διαθεσιμότητα κατοικιών και η βιωσιμότητα στα ιστορικά κέντρα των πόλεων·

[29] Ευρωπαϊκή Επιτροπή, «Ομιλία της Προέδρου von der Leyen για την κατάσταση της Ένωσης το 2025», ιστότοπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, 10 Σεπτεμβρίου 2025.

Or. en

**Τροπολογία 1447**
**Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 29 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***29α. καλεί την Επιτροπή να θεσπίσει μεθοδολογία για τη συλλογή και την επεξεργασία δεδομένων σχετικά με τη στέγαση, και να καθορίσει ένα σύνολο κοινών δεικτών, τόσο σε εθνικό όσο και σε τοπικό επίπεδο, οι οποίοι είναι σημαντικοί για τη χάραξη πολιτικής, καθιστούν δυνατή τη διαχρονική παρακολούθηση και διασφαλίζουν τη συγκρισιμότητα μεταξύ των κρατών μελών· καλεί την Επιτροπή να λάβει υπόψη το κόστος ζωής και την οικονομική κατάσταση στους δείκτες στέγασης, μεταξύ άλλων συνδυάζοντας δεδομένα από τον δείκτη τιμών παραγωγού δομικών προϊόντων (CPPI), τον δείκτη κόστους κατασκευής (CCI) και τον συνολικό δείκτη επιπέδου τιμών· ζητεί να λαμβάνονται υπόψη οι δαπάνες*** |

| | |
|---|---|
| | ***στέγασης κατά τη μέτρηση του κόστους ζωής, της αγοραστικής δύναμης των πολιτών και της συνολικής ευημερίας τους· ζητεί να συμπεριληφθούν οι ιδιοκατοικούμενες κατοικίες στον εναρμονισμένο δείκτη τιμών καταναλωτή (ΕνΔΤΚ), προκειμένου να αντικατοπτρίζεται καλύτερα το πραγματικό κόστος της στέγασης στις στατιστικές για τον πληθωρισμό·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1448**
**Oihane Agirregoitia Martínez**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 29 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***29α. ζητεί την προώθηση καινοτόμων τεχνολογιών, όπως η χρήση τεχνητής νοημοσύνης και μεθόδων που βασίζονται σε δεδομένα, για την αντικατάσταση των θεωρητικών υπολογισμών των πιστοποιητικών ενεργειακής απόδοσης (ΠΕΑ) με μετρούμενα δεδομένα απόδοσης, πράγμα που θα συμβάλει στη χαρτογράφηση του κτιριακού αποθέματος, στη μείωση της επιβάρυνσης των ενεργειακών ελεγκτών και, ταυτόχρονα, στην αύξηση της εμπιστοσύνης των πολιτών και στη μείωση του κινδύνου των δημόσιων επενδύσεων·*** |

Or. es

**Τροπολογία 1449**
**Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Γιώργος Γεωργίου, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 29 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***29α. καλεί την Επιτροπή να ενισχύσει την εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 2024/1028 σχετικά με τις βραχυχρόνιες μισθώσεις, παρέχοντας στους δήμους μεγαλύτερες εξουσίες για τον περιορισμό ή την απαγόρευση της βραχυχρόνιας μίσθωσης σε ζώνες στεγαστικής πίεσης, και να διασφαλίσει ότι πλατφόρμες όπως η Airbnb και η Booking υποχρεούνται να ανταλλάσσουν λεπτομερή δεδομένα σχετικά με τις καταχωρίσεις, την ιδιοκτησία και τα έσοδα, ώστε να αποτρέπεται η κερδοσκοπική δραστηριότητα μεγάλης κλίμακας·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1450**
**Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 29 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***29α. καλεί την Επιτροπή να διασφαλίσει ότι οι δημοσιονομικοί κανόνες της ΕΕ λαμβάνουν δεόντως υπόψη τη μακροπρόθεσμη θετική κοινωνική απόδοση των επενδύσεων σε οικονομικά προσιτή στέγαση, και ζητεί οι επενδύσεις που σχετίζονται με τη στέγαση να αντιμετωπίζονται με ρεαλιστικό τρόπο στο πλαίσιο του Συμφώνου Σταθερότητας και Ανάπτυξης·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1451**

**Ciaran Mullooly**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 29 α (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***29α. τονίζει την ανάγκη να ενθαρρυνθεί η μετατροπή κενών και υποχρησιμοποιούμενων εμπορικών ακινήτων σε κατοικίες·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1452**
**Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 29 β (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***29β. καλεί την Επιτροπή και τα κράτη μέλη να θεσπίσουν έναν διαρθρωμένο μηχανισμό για την ανταλλαγή βέλτιστων πρακτικών στον τομέα της στέγασης, συμπεριλαμβανομένων μιας βάσης δεδομένων επιτυχημένων έργων, τακτικών φόρουμ και τεχνικής βοήθειας για τις τοπικές αρχές·καλεί την Επιτροπή να δημιουργήσει έναν ελαφρύ, εθελοντικό μηχανισμό για τη συστηματική ανταλλαγή βέλτιστων πρακτικών μεταξύ των κρατών μελών, των περιφερειών και των δήμων (συμπεριλαμβανομένων ενός αποθετηρίου επιτυχημένων έργων με δυνατότητα αναζήτησης, πρότυπων καταλόγων ελέγχου αδειών και τυποποιημένων υποδειγμάτων προσφορών) και να παράσχει στοχευμένη τεχνική βοήθεια στους μικρούς δήμους για την κλιμάκωση δοκιμασμένων λύσεων σε οικονομικά προσιτή στέγαση·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1453**
**Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Γιώργος Γεωργίου, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 29 β (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***29β. παροτρύνει τα κράτη μέλη να θεσπίσουν μηχανισμούς για την ανάκτηση κενών ή υποχρησιμοποιούμενων κατοικιών και τη μετατροπή τους σε κοινωνική στέγαση, δίνοντας προτεραιότητα στην κατανομή σε ευάλωτες ομάδες, συμπεριλαμβανομένων των γυναικών που διαφεύγουν της βίας, των νοικοκυριών χαμηλού εισοδήματος και των νέων οικογενειών· τονίζει ότι η κερδοσκοπική συσσώρευση άδειων κατοικιών πρέπει να αποθαρρυνθεί μέσω φορολογικών και κανονιστικών μέτρων·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1454**
**Ciaran Mullooly**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 29 β (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***29β. ενθαρρύνει τα κράτη μέλη να χρηματοδοτούν συστήματα ύδρευσης και αποχέτευσης μέσω εθελοντικών κοινοτικών ομάδων, όπου δεν υπάρχουν κρατικές εναλλακτικές λύσεις·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1455**
**Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Γιώργος Γεωργίου, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 29 γ (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***29γ. ζητεί τη δημιουργία παρατηρητηρίου στέγασης της ΕΕ για την κοινωνική δικαιοσύνη, το οποίο θα παρακολουθεί τον αντίκτυπο των κερδοσκοπικών επενδύσεων, των βραχυχρόνιων μισθώσεων και των διακρίσεων στον τομέα της στέγασης· τονίζει τη συλλογή αναλυτικών δεδομένων ανά φύλο, κοινωνικοοικονομική κατάσταση και μεταναστευτικό υπόβαθρο, προκειμένου να διασφαλιστεί η αποτελεσματικότητα της πολιτικής και η προστασία των πλέον ευάλωτων ομάδων·*** |

Or. en

**Τροπολογία 1456**
**Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín**

**Πρόταση ψηφίσματος**
**Παράγραφος 29 γ (νέα)**

| *Πρόταση ψηφίσματος* | *Τροπολογία* |
|---|---|
| | ***29γ. τονίζει τη σχέση μεταξύ στέγασης και ασφάλειας, υπογραμμίζοντας την ανάγκη καταπολέμησης της παράνομης κατοχής, πρόληψης της δημιουργίας γκέτο και προώθησης πολιτικών που προωθούν ασφαλείς και συνεκτικές κοινότητες·*** |

Or. en