Euroopa Parlament
2024-2029

Euroopa Liidu eluasemekriisi erikomisjon

2025/2070(INI)

22.10.2025

MUUDATUSETTEPANEKUD 1201 - 1456

Raporti projekt
Borja Giménez Larraz
(PE772.037v01-00)

Eluasemekriis Euroopa Liidus ning korraliku, kestliku ja taskukohase eluaseme tagamise lahendused
(2025/2070(INI))

AM_Com_NonLegReport

Muudatusettepanek 1201
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 21

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
21. toetab EIP rolli taskukohaste eluasemete sektori rahastamise toetamisel ***avalikust ja erasektorist***; toetab EIP Grupi taskukohase eluaseme tegevuskava ja kavatsust lahendada koostöös komisjoniga ühised probleemid seoses taskukohaste eluasemete rahastamisele juurdepääsu tagamisega***, sealhulgas stimuleerida investeeringuid uuenduslikku ehitusse, et vähendada kulusid ja ehitusele kuluvat aega***; toetab ***koos riiklike tugipankade ja finantseerimisasutustega*** üleeuroopalise investeerimisplatvormi loomist***, mille eesmärk on suurendada eluasemesektori rahastamist ja toetada liikmesriike vajaduse korral toetavate poliitikaraamistike väljatöötamisel, säilitades samal ajal EIP rolli investeerimispangana ja kaitstes*** selle ***AAA-reitingut***; väljendab heameelt ***rahastatavate projektide liikide üle, nagu taskukohane eluase peamistele kutsealadele, üliõpilaste majutus ja eakate eluasemed; toetab veebiportaali „More homes. Better homes“ kui üleeuroopalise investeerimisplatvormi alustala loomist***;	21. toetab EIP rolli taskukohaste eluasemete sektori rahastamise toetamisel; toetab EIP grupi taskukohase eluaseme tegevuskava ja kavatsust lahendada koostöös komisjoniga ühised probleemid seoses taskukohaste eluasemete rahastamisele juurdepääsu tagamisega; toetab üleeuroopalise investeerimisplatvormi loomist ***taskukohaste ja kestlike eluasemete jaoks; toonitab, et kohalikel omavalitsustel ja mittetulunduslikel eluasemepakkujatel peaks olema võimalik saada kas*** selle ***platvormi kaudu või otse EIP-lt pikaajaliste laenude puhul 0 % intressimäära***; väljendab heameelt ***Euroopa Investeerimispanga (EIP) uue ühtse eluasemeportaali üle, mis pakub nõustamist ja rahastamist, et toetada innovatsiooni ehitussektoris, ehitada taskukohaseid kodusid ning investeerida energiatõhususse ja elamufondi renoveerimisse kogu Euroopas***;

Or. en

Muudatusettepanek 1202
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 21

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
21. toetab EIP rolli taskukohaste eluasemete sektori rahastamise toetamisel avalikust ja erasektorist; toetab EIP Grupi taskukohase eluaseme tegevuskava ja kavatsust lahendada koostöös komisjoniga ühised probleemid seoses taskukohaste eluasemete rahastamisele juurdepääsu tagamisega, sealhulgas stimuleerida investeeringuid uuenduslikku ehitusse, et vähendada kulusid ja ehitusele kuluvat aega; toetab koos riiklike tugipankade ja finantseerimisasutustega üleeuroopalise investeerimisplatvormi loomist, mille eesmärk on suurendada eluasemesektori rahastamist ja toetada liikmesriike vajaduse korral toetavate poliitikaraamistike väljatöötamisel, säilitades samal ajal EIP rolli investeerimispangana ja kaitstes selle AAA-reitingut; väljendab heameelt rahastatavate projektide liikide üle, nagu taskukohane eluase peamistele kutsealadele, üliõpilaste majutus ja eakate eluasemed; toetab veebiportaali „More homes. Better homes“ kui üleeuroopalise investeerimisplatvormi alustala loomist;	21. toetab EIP rolli taskukohaste eluasemete sektori rahastamise toetamisel avalikust ja erasektorist; toetab EIP Grupi taskukohase eluaseme tegevuskava ja kavatsust lahendada koostöös komisjoniga ühised probleemid seoses taskukohaste eluasemete rahastamisele juurdepääsu tagamisega, sealhulgas stimuleerida investeeringuid uuenduslikku ehitusse, et vähendada kulusid ja ehitusele kuluvat aega***; toonitab, et tegevuskava tuleks rakendada tihedas koostöös riiklike tugipankade ja finantseerimisasutustega, et võimendada nende eksperditeadmisi ja sidemeid***; toetab koos riiklike tugipankade ja finantseerimisasutustega üleeuroopalise investeerimisplatvormi loomist, mille eesmärk on suurendada eluasemesektori rahastamist ja toetada liikmesriike vajaduse korral toetavate poliitikaraamistike väljatöötamisel, säilitades samal ajal EIP rolli investeerimispangana ja kaitstes selle AAA-reitingut; väljendab heameelt rahastatavate projektide liikide üle, nagu taskukohane eluase peamistele kutsealadele, üliõpilaste majutus ja eakate eluasemed; toetab veebiportaali „More homes. Better homes“ kui üleeuroopalise investeerimisplatvormi alustala loomist;

Or. en

Muudatusettepanek 1203
Oihane Agirregoitia Martínez

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 21

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
21. toetab EIP rolli taskukohaste eluasemete sektori rahastamise toetamisel avalikust ja erasektorist; toetab EIP Grupi taskukohase eluaseme tegevuskava ja kavatsust lahendada koostöös komisjoniga ühised probleemid seoses taskukohaste	21. toetab EIP rolli taskukohaste ***ja kättesaadavate*** eluasemete sektori rahastamise toetamisel avalikust ja erasektorist ***ning EIP rolli pikaajalise ja madala intressiga vahendajana, et otseselt stimuleerida kaitstud eluasemete ehitamist***

eluasemete rahastamisele juurdepääsu tagamisega, sealhulgas stimuleerida investeeringuid uuenduslikku ehitusse, et vähendada kulusid ja ehitusele kuluvat aega; toetab koos riiklike tugipankade ja finantseerimisasutustega üleeuroopalise investeerimisplatvormi loomist, mille eesmärk on suurendada eluasemesektori rahastamist ja toetada liikmesriike vajaduse korral toetavate poliitikaraamistike väljatöötamisel, säilitades samal ajal EIP rolli investeerimispangana ja kaitstes selle AAA-reitingut; väljendab heameelt rahastatavate projektide liikide üle, nagu taskukohane eluase peamistele kutsealadele, üliõpilaste majutus ja eakate eluasemed; toetab veebiportaali „More homes. Better homes“ kui üleeuroopalise investeerimisplatvormi alustala loomist;	***ja taastamist***; toetab EIP Grupi taskukohase eluaseme tegevuskava ja kavatsust lahendada koostöös komisjoniga ühised probleemid seoses taskukohaste eluasemete rahastamisele juurdepääsu tagamisega, sealhulgas stimuleerida investeeringuid uuenduslikku ehitusse, et vähendada kulusid ja ehitusele kuluvat aega; toetab koos riiklike tugipankade ja finantseerimisasutustega üleeuroopalise investeerimisplatvormi loomist, mille eesmärk on suurendada eluasemesektori rahastamist ja toetada liikmesriike vajaduse korral toetavate poliitikaraamistike väljatöötamisel, säilitades samal ajal EIP rolli investeerimispangana ja kaitstes selle AAA-reitingut; väljendab heameelt rahastatavate projektide liikide üle, nagu taskukohane eluase peamistele kutsealadele, üliõpilaste majutus ja eakate eluasemed; toetab veebiportaali „More homes. Better homes“ kui üleeuroopalise investeerimisplatvormi alustala loomist;

Or. es

Muudatusettepanek 1204
Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'
fraktsiooni The Left nimel
Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan
Euroopa Liidu eluasemekriisi erikomisjoni nimel
Leila Chaibi

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 21

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
21. toetab EIP rolli taskukohaste eluasemete sektori rahastamise toetamisel avalikust ja erasektorist; toetab EIP Grupi taskukohase eluaseme tegevuskava ja kavatsust lahendada koostöös komisjoniga ühised probleemid seoses taskukohaste eluasemete rahastamisele juurdepääsu tagamisega, sealhulgas stimuleerida	21. toetab EIP rolli taskukohaste eluasemete sektori rahastamise toetamisel avalikust ja erasektorist***; tuletab meelde, kui olulised on riiklikud investeerimispangad, mis pakuvad EIP-st palju suuremat rahastamist***; toetab EIP Grupi taskukohase eluaseme tegevuskava ja kavatsust lahendada koostöös

investeeringuid uuenduslikku ehitusse, et vähendada kulusid ja ehitusele kuluvat aega; toetab koos riiklike tugipankade ja finantseerimisasutustega üleeuroopalise investeerimisplatvormi loomist, mille eesmärk on suurendada eluasemesektori rahastamist ja toetada liikmesriike vajaduse korral toetavate poliitikaraamistike väljatöötamisel***, säilitades samal ajal EIP rolli investeerimispangana ja kaitstes selle AAA-reitingut***; väljendab heameelt rahastatavate projektide liikide üle, nagu taskukohane eluase peamistele kutsealadele, üliõpilaste majutus ja eakate eluasemed; toetab veebiportaali „More homes. Better homes“ kui üleeuroopalise investeerimisplatvormi alustala loomist;	komisjoniga ühised probleemid seoses taskukohaste eluasemete rahastamisele juurdepääsu tagamisega, sealhulgas stimuleerida investeeringuid ***renoveerimisse ja*** uuenduslikku ehitusse, et vähendada kulusid ja ehitusele kuluvat aega; toetab koos riiklike tugipankade ja finantseerimisasutustega üleeuroopalise investeerimisplatvormi loomist, mille eesmärk on suurendada eluasemesektori rahastamist ja toetada liikmesriike vajaduse korral toetavate poliitikaraamistike väljatöötamisel; väljendab heameelt rahastatavate projektide liikide üle, nagu taskukohane eluase peamistele kutsealadele, üliõpilaste majutus***, ühistud*** ja eakate eluasemed***, mis on huvi pakkuvad lahendused juhul, kui avalikud ja sotsiaaleluruumid ei ole kättesaadavad***; toetab veebiportaali „More homes. Better homes“ kui üleeuroopalise investeerimisplatvormi alustala loomist;
	Or. en

Muudatusettepanek 1205
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 21

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
21. toetab EIP rolli taskukohaste eluasemete sektori rahastamise toetamisel avalikust ja erasektorist; toetab EIP Grupi taskukohase eluaseme tegevuskava ja kavatsust lahendada koostöös komisjoniga ühised probleemid seoses taskukohaste eluasemete rahastamisele juurdepääsu tagamisega, sealhulgas stimuleerida investeeringuid uuenduslikku ehitusse, et vähendada kulusid ja ehitusele kuluvat aega; toetab koos riiklike tugipankade ja finantseerimisasutustega üleeuroopalise	21. toetab EIP rolli taskukohaste eluasemete sektori rahastamise toetamisel avalikust ja erasektorist; toetab EIP Grupi taskukohase eluaseme tegevuskava ja kavatsust lahendada koostöös komisjoniga ühised probleemid seoses taskukohaste eluasemete rahastamisele juurdepääsu tagamisega, sealhulgas stimuleerida investeeringuid uuenduslikku ehitusse, et vähendada kulusid ja ehitusele kuluvat aega; toetab koos riiklike tugipankade***, Euroopa Nõukogu Arengupanga*** ja

investeerimisplatvormi loomist, mille eesmärk on suurendada eluasemesektori rahastamist ja toetada liikmesriike vajaduse korral toetavate poliitikaraamistike väljatöötamisel, säilitades samal ajal EIP rolli investeerimispangana ja kaitstes selle AAA-reitingut; väljendab heameelt rahastatavate projektide liikide üle, nagu taskukohane eluase peamistele kutsealadele, üliõpilaste majutus ja eakate eluasemed; toetab veebiportaali „More homes. Better homes“ kui üleeuroopalise investeerimisplatvormi alustala loomist;	finantseerimisasutustega üleeuroopalise investeerimisplatvormi loomist, mille eesmärk on suurendada eluasemesektori rahastamist ja toetada liikmesriike vajaduse korral toetavate poliitikaraamistike väljatöötamisel, säilitades samal ajal EIP rolli investeerimispangana ja kaitstes selle AAA-reitingut; väljendab heameelt rahastatavate projektide liikide üle, nagu taskukohane eluase peamistele kutsealadele, üliõpilaste majutus ja eakate eluasemed; toetab veebiportaali „More homes. Better homes“ kui üleeuroopalise investeerimisplatvormi alustala loomist;

Or. en

Muudatusettepanek 1206
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 21

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
21. toetab EIP rolli taskukohaste eluasemete sektori rahastamise toetamisel avalikust ja erasektorist; toetab EIP Grupi taskukohase eluaseme tegevuskava ja kavatsust lahendada koostöös komisjoniga ühised probleemid seoses taskukohaste eluasemete rahastamisele juurdepääsu tagamisega, sealhulgas stimuleerida investeeringuid uuenduslikku ehitusse, et vähendada kulusid ja ehitusele kuluvat aega; toetab koos riiklike tugipankade ja finantseerimisasutustega üleeuroopalise investeerimisplatvormi loomist, mille eesmärk on suurendada eluasemesektori rahastamist ja toetada liikmesriike vajaduse korral toetavate poliitikaraamistike väljatöötamisel, säilitades samal ajal EIP rolli investeerimispangana ja kaitstes selle AAA-reitingut; väljendab heameelt rahastatavate projektide liikide üle, nagu taskukohane eluase peamistele	21. toetab EIP rolli taskukohaste eluasemete sektori rahastamise toetamisel avalikust ja erasektorist; toetab EIP Grupi taskukohase eluaseme tegevuskava ja kavatsust lahendada koostöös komisjoniga ühised probleemid seoses taskukohaste eluasemete rahastamisele juurdepääsu tagamisega, sealhulgas stimuleerida investeeringuid uuenduslikku ehitusse, et vähendada kulusid ja ehitusele kuluvat aega; toetab koos riiklike tugipankade ja finantseerimisasutustega üleeuroopalise investeerimisplatvormi loomist, mille eesmärk on suurendada eluasemesektori rahastamist ja toetada liikmesriike vajaduse korral toetavate poliitikaraamistike väljatöötamisel, säilitades samal ajal EIP rolli investeerimispangana ja kaitstes selle AAA-reitingut; väljendab heameelt rahastatavate projektide liikide üle, nagu taskukohane eluase peamistele

kutsealadele, üliõpilaste majutus ja eakate eluasemed; toetab veebiportaali „More homes. Better homes“ kui üleeuroopalise investeerimisplatvormi alustala loomist;	kutsealadele, üliõpilaste majutus ja eakate eluasemed***, võttes arvesse kohaliku kogukonna toetust***; toetab veebiportaali „More homes. Better homes“ kui üleeuroopalise investeerimisplatvormi alustala loomist;

Or. en

Muudatusettepanek 1207
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 21

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
21. toetab EIP rolli taskukohaste eluasemete sektori rahastamise toetamisel avalikust ja erasektorist; toetab EIP Grupi taskukohase eluaseme tegevuskava ja kavatsust lahendada koostöös komisjoniga ühised probleemid seoses taskukohaste eluasemete rahastamisele juurdepääsu tagamisega, sealhulgas stimuleerida investeeringuid uuenduslikku ehitusse, et vähendada kulusid ja ehitusele kuluvat aega; toetab koos riiklike tugipankade ja finantseerimisasutustega üleeuroopalise investeerimisplatvormi loomist, mille eesmärk on suurendada eluasemesektori rahastamist ja toetada liikmesriike vajaduse korral toetavate poliitikaraamistike väljatöötamisel, säilitades samal ajal EIP rolli investeerimispangana ja kaitstes selle AAA-reitingut; väljendab heameelt rahastatavate projektide liikide üle, nagu taskukohane eluase peamistele kutsealadele, üliõpilaste majutus ja eakate eluasemed; toetab veebiportaali „More homes. Better homes“ kui üleeuroopalise investeerimisplatvormi alustala loomist;	21. toetab EIP***, riiklike tugipankade ja finantseerimisasutuste*** rolli taskukohaste eluasemete sektori rahastamise toetamisel avalikust ja erasektorist; toetab EIP Grupi taskukohase eluaseme tegevuskava ja kavatsust lahendada koostöös komisjoniga ühised probleemid seoses taskukohaste eluasemete rahastamisele juurdepääsu tagamisega, sealhulgas stimuleerida investeeringuid uuenduslikku ehitusse, et vähendada kulusid ja ehitusele kuluvat aega; toetab koos riiklike tugipankade ja finantseerimisasutustega üleeuroopalise investeerimisplatvormi loomist, mille eesmärk on suurendada eluasemesektori rahastamist ja toetada liikmesriike vajaduse korral toetavate poliitikaraamistike väljatöötamisel, säilitades samal ajal EIP rolli investeerimispangana ja kaitstes selle AAA-reitingut; väljendab heameelt rahastatavate projektide liikide üle, nagu taskukohane eluase peamistele kutsealadele, üliõpilaste majutus ja eakate eluasemed; toetab veebiportaali „More homes. Better homes“ kui üleeuroopalise investeerimisplatvormi alustala loomist;

Or. en

Muudatusettepanek 1208
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 21

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
21. toetab ***EIP*** rolli taskukohaste eluasemete sektori rahastamise toetamisel avalikust ja erasektorist; toetab EIP Grupi taskukohase eluaseme tegevuskava ja kavatsust lahendada koostöös komisjoniga ühised probleemid seoses taskukohaste eluasemete rahastamisele juurdepääsu tagamisega, sealhulgas stimuleerida investeeringuid uuenduslikku ehitusse, et vähendada kulusid ja ehitusele kuluvat aega; toetab koos riiklike tugipankade ja finantseerimisasutustega üleeuroopalise investeerimisplatvormi loomist, mille eesmärk on suurendada eluasemesektori rahastamist ja toetada liikmesriike vajaduse korral toetavate poliitikaraamistike väljatöötamisel, säilitades samal ajal EIP rolli investeerimispangana ja kaitstes selle AAA-reitingut; väljendab heameelt rahastatavate projektide liikide üle, nagu taskukohane eluase peamistele kutsealadele, üliõpilaste majutus ja eakate eluasemed; toetab veebiportaali „More homes. Better homes“ kui üleeuroopalise investeerimisplatvormi alustala loomist;	21. toetab rolli***, mida EIP etendab*** taskukohaste eluasemete sektori rahastamise toetamisel avalikust ja erasektorist; toetab EIP Grupi taskukohase eluaseme tegevuskava ja kavatsust lahendada koostöös komisjoniga ühised probleemid seoses taskukohaste eluasemete rahastamisele juurdepääsu tagamisega, sealhulgas stimuleerida investeeringuid uuenduslikku ehitusse, et vähendada kulusid ja ehitusele kuluvat aega; toetab koos riiklike tugipankade ja finantseerimisasutustega üleeuroopalise investeerimisplatvormi loomist, mille eesmärk on suurendada eluasemesektori rahastamist ja toetada liikmesriike vajaduse korral toetavate poliitikaraamistike väljatöötamisel, säilitades samal ajal EIP rolli investeerimispangana ja kaitstes selle AAA-reitingut; väljendab heameelt rahastatavate projektide liikide üle, nagu taskukohane eluase peamistele kutsealadele, üliõpilaste majutus ja eakate eluasemed; toetab veebiportaali „More homes. Better homes“ kui üleeuroopalise investeerimisplatvormi alustala loomist;

Or. en

Muudatusettepanek 1209
Nikolina Brnjac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 21 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	21a. tunnistab Euroopa Investeerimispanga (EIP) ning liikmesriikide tugipankade ja finantseerimisasutuste (riiklikud tugipangad) täiendavat rolli avaliku sektori vahendite kaasamisel ja erasektori rahaliste vahendite võimendamisel taskukohase eluasemesektori jaoks ning toonitab vajadust tasakaalustatud ja täiendava lähenemisviisi järele; rõhutab, et EIP grupi taskukohase eluaseme tegevuskava tuleks rakendada partnerluses riiklike tugipankadega, tuginedes nende pikaajalistele eksperditeadmistele ja piirkondlikele sidemetele taskukohaste ja sotsiaaleluruumide rahastamise valdkonnas; toetab üleeuroopalise investeerimisplatvormi väljatöötamist, mille eesmärk on suurendada eluasemesektorile kättesaadavat rahastamist, kinnitades samas, et seda tuleks arendada avatud struktuuriga, tagades riiklike tugipankade sisulise ja tulemusliku osalemise; rõhutab, et tagamaks, et kõik kättetoimetamiskanalid on mitmekesised ja tasakaalustatud, peaksid riiklikud tugipangad olema algusest peale kaasatud mis tahes portaali või vahendi väljatöötamisse ELi tasandil;

Or. en

Muudatusettepanek 1210
Nora Mebarek

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 21 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	21a. tunnistab Euroopa Investeerimispanga (EIP) ning liikmesriikide tugipankade ja finantseerimisasutuste (riiklikud tugipangad) täiendavat rolli avaliku

sektori vahendite kaasamisel ja erasektori rahaliste vahendite võimendamisel taskukohase eluasemesektori jaoks ning toonitab vajadust tasakaalustatud ja täiendava lähenemisviisi järele; rõhutab, et EIP grupi taskukohase eluaseme tegevuskava tuleks rakendada partnerluses riiklike tugipankadega, tuginedes nende pikaajalistele eksperditeadmistele ja piirkondlikele sidemetele taskukohaste ja sotsiaaleluruumide rahastamise valdkonnas; toetab üleeuroopalise investeerimisplatvormi väljatöötamist, mille eesmärk on suurendada eluasemesektorile kättesaadavat rahastamist, kinnitades samas, et seda tuleks arendada avatud struktuuriga, tagades riiklike tugipankade sisulise ja tulemusliku osalemise; rõhutab, et tagamaks, et kõik kättetoimetamiskanalid on mitmekesised ja tasakaalustatud, peaksid riiklikud tugipangad olema algusest peale kaasatud mis tahes portaali või vahendi väljatöötamisse ELi tasandil;

Or. en

Muudatusettepanek 1211
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 21 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	21a. toonitab, et jõupingutused eluasemekriisi lahendamiseks peavad olema eelarve seisukohast jätkusuutlikud; on arvamusel, et avaliku sektori investeeringute puhul tuleks seada esikohale tõhusus ja kulutõhusus ning need ei tohiks kahjustada võla jätkusuutlikkust ega liikmesriikide eelarvekohustusi; märgib, et Euroopa

Liidu avaliku sektori eelarved on pinge all; rõhutab, et eluaseme rahastamise lahendus ei saa seisneda üksnes avaliku sektori raha suuremas kulutamises; toonitab, et avaliku sektori kulutusi ehitusele või muudele eluasemega seotud kuluartiklitele reguleeritakse liidu eelarve-eeskirjadega, samamoodi nagu ka teiste kululiikide puhul;

Or. en

Muudatusettepanek 1212
Rachel Blom, Julie Rechagneux, Klara Dostalova, Mathilde Androuët

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 21 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	21a. vaatamata kehtivatele sätetele peaks liikmesriikidel olema lubatud anda riigiabi keskmise sissetulekuga leibkondadele mõeldud eluasemete („keskklassi eluasemed“) ehitamiseks, tarnimiseks või renoveerimiseks, tingimusel et selline abi on vajalik turutõrgete kõrvaldamiseks, mis takistavad juurdepääsu piisavale ja taskukohasele eluasemele; rõhutab, et riiklikel ametiasutustel on parimad võimalused hinnata eluasemevajadusi ja kavandada oma konkreetsetele turgudele kohandatud toetuskavasid;

Or. nl

Muudatusettepanek 1213
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 21 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*

21a. on veendunud, et ELi konkurentsieeskirju täielikult järgides võib riigiabi sihipärane ja proportsionaalne kasutamine olla oluline vahend sotsiaaleluruumide ja taskukohaste eluasemete ehitamise, renoveerimise ja ajakohastamise toetamisel; toonitab, et kui sellised meetmed on siseturu eeskirjades nõuetekohaselt piiritletud, võivad need aidata kaasa mitte ainult eluasemeõiguse tagamisele, vaid ka tööhõive, territoriaalse ühtekuuluvuse ja kohalike kogukondade majandusliku stabiilsuse stimuleerimisele;

Or. en

Muudatusettepanek 1214
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 21 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	21a. rõhutab, et taskukohase eluaseme kättesaadavus ei tohi sõltuda täiendavate keskkonna- või kliimaeesmärkide täitmisest; toonitab, et eluasemepoliitikas tuleks eelkõige keskenduda kodanikele turvaliste ja taskukohaste eluasemete pakkumisele, samal ajal kui keskkonnahoidlikke eesmärke saab täita eraldi sihtotstarbeliste vahendite abil;

Or. en

Muudatusettepanek 1215
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 21 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	21b. toonitab, et toetused ei ole elujõuline pikaajaline lahendus eluasemete taskukohasuse suurendamiseks, kui pakkumine jääb piiratuks; juhib tähelepanu sellele, et turuosalised arvestavad toetused lõpuks hinna sisse ja see võib hindu veelgi tõsta; on seisukohal, et seetõttu tähendab enamik toetusi avaliku sektori vahendite ebatõhusat kasutamist;

Or. en

Muudatusettepanek 1216
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 21 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	21b. tuletab meelde, et Euroopa Parlament ise on kehtestanud põhimõtte, et eluasemepoliitikaga seotud kulusid võib käsitleda väljaspool eelarvepiiranguid;

Or. en

Muudatusettepanek 1217
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 21 c (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	21c. juhib tähelepanu sellele, et eluasemenõudluse suurenemine ilma eluaseme pakkumist suurendamata toob

ainult kaasa kõrgemad hinnad; rõhutab, et kõigi nõudlust mõjutavate meetmetega peavad seetõttu kaasnema meetmed, mis suurendavad eluasemete pakkumist;

Or. en

Muudatusettepanek 1218
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 16

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
Eluasemenõudluse toetamine	***Taskukohase ja korraliku eluaseme kättesaadavuse tagamine kõigile***

Or. en

Muudatusettepanek 1219
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 21 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	21a. rõhutab, et võrdne juurdepääs piisavale, turvalisele ja taskukohasele eluasemele on põhiline inimõigus ning et diskrimineerimine eluasemeturul jätab paljud eurooplased sellest õigusest jätkuvalt ilma; mõistab hukka igasuguse otsese või kaudse diskrimineerimise, mis põhineb etnilisel või rassilisel päritolul, sool, seksuaalsel sättumusel või soolisel identiteedil, tööalasel staatusel, puudel, vanusel, usutunnistusel või veendumustel, perekonnaseisul, kodakondsusel või sotsiaal-majanduslikul olukorral;

Or. en

Muudatusettepanek 1220
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 16 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	Sooteadlike ja noortele suunatud juurdepääsetavate ja mittediskrimineerivate eluasememudelite tagamine

Or. en

Muudatusettepanek 1221
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 21 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	21b. märgib murega, et haavatavaid rühmi, sealhulgas lapsi ja noori, naisi, üksikvanemaga leibkondi, LGBTIQ+-inimesi, romasid ja travellereid, rändajaid ja pagulasi, puudega inimesi, madala sissetulekuga töötajaid ning neid, kes seisavad silmitsi vaesuse, ebastabiilse tööhõive või töötusega, mõjutab ebaproportsionaalselt eluasemega seotud tõrjutus ja ebavõrdne kohtlemine üüri- ja kinnisvaraturgudel; kutsub komisjoni üles tegema ettepanekuid õiguslike meetmete kohta, et põhjalikult võidelda diskrimineerimise vastu ELis, tugevdada võrdõigusasutusi ning muuta võrdõiguslikkuse ja juurdepääsetavuse tingimused avaliku sektori investeeringutele ja ELi rahastatavatele eluasemeprojektidele kohustuslikuks,

tagades, et kedagi ei jäeta Euroopa eluasemepoliitikas kõrvale;

Or. en

Muudatusettepanek 1222
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 21 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	21a. toonitab, et eluaset tuleb käsitleda ka olulise feministliku küsimusena; peab äärmiselt kahetsusväärseks, et naised ja soole mittevastavad inimesed kipuvad olema piisava eluaseme hankimisel ebasoodsamas olukorras jätkuva soolise ebavõrdsuse ja diskrimineerimise, sealhulgas soolise palgalõhe, pensionilõhe ja tasustamata hoolduse tõttu, ning seega on neil keskmiselt väiksem sissetulek, väiksem kapital ja vähem võimalusi hüpoteeklaenudele juurdepääsuks; peab äärmiselt kahetsusväärseks, et kõigi nende tegurite tõttu kulutatakse suurem osa nende kättesaadavast sissetulekust eluasemekuludele; mõistab hukka asjaolu, et üksikutel naistel ja üksikemaga leibkondadel ning läbipõimunud diskrimineerimise vormide all kannatavatel leibkondadel, nagu rändajad, puudega naised, rassilise või etnilise taustaga naised või LGTBIQ+-naised, on palju suurem oht elada ebakindlates, alandavates ja ohtlikes tingimustes ning suurem oht jääda kodutuks ja kannatada vägivalla all;

Or. en

Muudatusettepanek 1223
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 21 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	21b. on veendunud, et praeguse kriisiga toimetulekuks seoses juurdepääsuga taskukohasele, kestlikule ja korralikule eluasemele peaks olema vaja horisontaalset, terviklikku, soolist ja intersektsionaalset perspektiivi, et käsitleda täielikult kõiki diskrimineerimise tasandeid, mida kogevad naised ja soole mittevastavad inimesed; peab oluliseks ka erimeetmete vastuvõtmist soolise vägivalla ohvrite kaitsmiseks, sealhulgas tagades viivitamatu juurdepääsu ajutisele erakorralisele majutusele varjupaikades ja hoolduskeskustes; on kindlalt veendunud, et soolise vägivalla ohvritele korraliku ja piisava eluaseme tagamise edendamiseks on vaja lisameetmeid, sealhulgas üüritoetuste ja muu rahalise abi pakkumine eluasemekulude katmiseks, kuna need meetmed on üliolulised ohvrite taastumiseks ja sotsiaalseks taasintegreerimiseks, tagades, et nad pääsevad ohtlikust olukorrast ning rajavad turvalise, sõltumatu ja vägivallavaba tuleviku;

Or. en

Muudatusettepanek 1224
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 21 c (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	21c. toonitab, kui tähtis on lõimida eluasemete sootundlik projekteerimine ja planeerimine; on kindlalt veendunud, et nn naistele suunatud eluasemepoliitikas tuleb konkreetselt arvesse võtta naiste igapäevaelu mustreid, sest lisaks

tööhõivele kannavad naised endiselt ebaproportsionaalselt suurt koormust tasustamata hooldus- ja majapidamistööde puhul, integreerides põhieesmärgid majapidamis- ja pereülesannete hõlbustamiseks, edendades naaberlikke tugistruktuure ning kujundades ohutu ja mugava elukeskkonna, kus naised tunnevad end turvalisena, eriti öösel;

Or. en

Muudatusettepanek 1225
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 21 d (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	21d. toonitab vajadust peavoolustada sooline võrdõiguslikkus kõikides eluasemepoliitika valdkondades ning linnaarengu protsessides ja planeerimistasanditel, tehes kindlaks ja süstemaatiliselt käsitledes erinevaid vajadusi ja kogemusi sugude ja eluetappide lõikes, sealhulgas laste, hooldajate, rändajate ja eakate naiste puhul;

Or. en

Muudatusettepanek 1226
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 21 e (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	21e. mõistab hukka, et finantsialiseerumine ja spekulatsioonipõhine eluasemesektor õõnestavad noorte suutlikkust lubada

endale stabiilseid, kestlikke ja korralikke kodusid, mis süvendab suurel määral laastavat rahalise ebakindluse tunnet; mõistab hukka asjaolu, et üürihindade järsu tõusu ja kehvade üürnike kaitse seaduste tõttu on üüripinnad muutunud paljude noorte jaoks kättesaamatuks ja ebakindlaks, mis seab nad halbade elutingimuste, väljatõstmise ja ekspluateerimise ohtu;

Or. en

Muudatusettepanek 1227
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 22

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
22. rõhutab vajadust pöörata erilist tähelepanu noorematele ja tulevastele põlvkondadele, eriti piirkondades, kus majandusliku sõltumatuse määr on madal ja noortel kulub vanematekodust lahkumiseks rohkem aega; kutsub liikmesriike ja kohalikke omavalitsusi üles edendama meetmeid, mis võimaldavad ***noortel*** saada eluasemelaenu, sealhulgas ***stiimuleid*** nagu madalamad tehinguhinnad noortele ostjatele ja esmakordsetele ostjatele; nõuab, et esmakordsed ostjad, kes kasutavad kinnisvara teatava ajavahemiku jooksul, vabastataks tehingumaksudest; toetab madala intressiga laenude andmist esmakordsetele ostjatele; nõuab tungivalt, et kehtestataks tagatised, mis kataksid kuni 100 % investeeringutest, et hõlbustada noorte esmakordsete ostjate võimalust saada laenu, seadmata ohtu leibkondade finantsstabiilsust ja turuhindu ülespoole surumata;	22. rõhutab vajadust pöörata erilist tähelepanu noorematele ja tulevastele põlvkondadele, eriti piirkondades, kus majandusliku sõltumatuse määr on madal ja noortel kulub vanematekodust lahkumiseks rohkem aega***, mitte omal valikul, vaid suurte üürikulude, hüpoteeklaenude intressimäärade tõusu ning sotsiaalelupindade ja esimeseks koduks sobivate eluasemete nappuse tõttu; märgib, et noored sõltuvad eluasemevalduse peamise vormina üha enam üüriturust[1a], ning nõuab seetõttu suuremaid üürnike õigusi ja kaitsemeetmeid, et tagada noorematele põlvkondadele stabiilsus, taskukohasus ja valduskindlus; kutsub komisjoni üles uurima ja edendama piirkondlikke ja kohalikke parimaid tavasid seoses noorte eluasemealgatustega, sealhulgas esmakordsete ostjate kavasid, rangemat üüri reguleerimist ja toetusi***; kutsub liikmesriike ja kohalikke omavalitsusi üles edendama meetmeid, mis võimaldavad ***noortele taskukohaseid üüripindu või***

juurdepääsu omaniku kasutuses olevale eluasemele ning saada eluasemelaenu, sealhulgas ***sellised stiimulid*** nagu madalamad tehinguhinnad noortele ostjatele ja esmakordsetele ostjatele; nõuab, et esmakordsed ostjad, kes kasutavad kinnisvara teatava ajavahemiku jooksul, vabastataks tehingumaksudest; toetab madala intressiga laenude andmist esmakordsetele ostjatele; nõuab tungivalt, et kehtestataks tagatised, mis kataksid kuni 100 % investeeringutest, et hõlbustada noorte esmakordsete ostjate võimalust saada laenu, seadmata ohtu leibkondade finantsstabiilsust ja turuhindu ülespoole surumata; ***toonitab, et taskukohaseid eluasemeid tööturule sisenevatele noortele tuleb tunnustada sotsiaal- ja tööpoliitika strateegilise mõõtmena; nõuab, et liikmesriigid integreeriksid noorte eluasemevajadused oma riiklikesse reformikavadesse Euroopa poolaasta raames; nõuab, et ELi vahendid sisaldaksid sihtotstarbelisi stiimuleid noortele taskukohaste ja sotsiaaleluruumide ehitamiseks;***

[1a] Paz-Pardo, G., „Younger generations and the lost dream of home ownership“ (Noorem põlvkond ja kadunud unistus oma kodust), Euroopa Keskpanga veebisait, 26. jaanuar 2022.

Or. en

Muudatusettepanek 1228
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 22

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
22. rõhutab vajadust pöörata erilist tähelepanu noorematele ja tulevastele põlvkondadele***, eriti piirkondades, kus majandusliku sõltumatuse määr on madal***	22. ***on veendunud, et eluasemete üürimist tuleks tõhustada pikemate üürivõimalustega ja püsiva taskukohasuse säilitamise mehhanismidega, eriti***

ja noortel kulub vanematekodust lahkumiseks rohkem aega; kutsub liikmesriike ja kohalikke omavalitsusi üles edendama meetmeid, mis võimaldavad noortel saada eluasemelaenu, ***sealhulgas stiimuleid nagu madalamad tehinguhinnad*** noortele ***ostjatele ja esmakordsetele ostjatele; nõuab, et esmakordsed ostjad, kes kasutavad kinnisvara teatava ajavahemiku jooksul, vabastataks tehingumaksudest; toetab madala intressiga laenude andmist esmakordsetele ostjatele; nõuab tungivalt, et kehtestataks tagatised***, mis kataksid kuni 100 % investeeringutest***, et hõlbustada noorte esmakordsete ostjate võimalust saada laenu***, seadmata ohtu leibkondade finantsstabiilsust ja turuhindu ülespoole surumata;

piirkondades, mida iseloomustab märkimisväärne ülemäärane nõudlus eluaseme järele, pöörates erilist tähelepanu noortele, üksikutele naistele ja üksikvanemaga leibkondadele; on veendunud, et kinnisvaraomanikelt tuleb seadusega nõuda, et nad tagaksid korralikud ja turvalised elutingimused, kusjuures kõik üürikinnisvarad peavad enne üürimist vastama jõustatavatele miinimumnõuetele; rõhutab vajadust pöörata erilist tähelepanu noorematele ja tulevastele põlvkondadele***; rõhutab, et noorte juurdepääs eluasemele ei tohiks piirduda koduomandiga, vaid peaks hõlmama ka sotsiaal- ja munitsipaaleluasemeid, kulupõhise üüriga eluasemete kavasid, elamuühistuid ja muid kindlaid üürivõimalusi***; kutsub liikmesriike ja kohalikke omavalitsusi üles edendama meetmeid, mis võimaldavad noortel saada eluasemelaenu, ***tunnistades vajadust tagada parem juurdepääs hüpoteeklaenudele nõrgema finantstaustaga*** noortele***, muu hulgas tõhusamate ja tugevamate riiklike tagatisskeemide kaudu***, mis kataksid kuni 100 % investeeringutest, seadmata ohtu leibkondade finantsstabiilsust ja turuhindu ülespoole surumata;

Or. en

Muudatusettepanek 1229
Niels Geuking

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 22

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
22. rõhutab vajadust pöörata erilist tähelepanu noorematele ja tulevastele põlvkondadele, eriti piirkondades, kus majandusliku sõltumatuse määr on madal ja noortel kulub vanematekodust lahkumiseks rohkem aega; kutsub liikmesriike ja kohalikke omavalitsusi üles	22. rõhutab vajadust pöörata erilist tähelepanu noorematele ja tulevastele põlvkondadele, eriti piirkondades, kus majandusliku sõltumatuse määr on madal ja noortel kulub vanematekodust lahkumiseks rohkem aega; kutsub liikmesriike ja kohalikke omavalitsusi üles

edendama meetmeid, mis võimaldavad noortel saada eluasemelaenu, sealhulgas stiimuleid nagu madalamad tehinguhinnad noortele ostjatele ja esmakordsetele ostjatele; nõuab, et esmakordsed ostjad, kes kasutavad kinnisvara teatava ajavahemiku jooksul, vabastataks tehingumaksudest; toetab madala intressiga laenude andmist esmakordsetele ostjatele; nõuab tungivalt, et kehtestataks tagatised, mis kataksid kuni 100 % investeeringutest, et hõlbustada noorte esmakordsete ostjate võimalust saada laenu, seadmata ohtu leibkondade finantsstabiilsust ja turuhindu ülespoole surumata;	edendama meetmeid, mis võimaldavad noortel saada eluasemelaenu, sealhulgas stiimuleid nagu madalamad tehinguhinnad noortele ostjatele ja esmakordsetele ostjatele; nõuab, et esmakordsed ostjad, kes kasutavad kinnisvara teatava ajavahemiku jooksul, vabastataks tehingumaksudest; toetab madala intressiga laenude andmist esmakordsetele ostjatele; nõuab tungivalt, et kehtestataks tagatised, mis kataksid kuni 100 % investeeringutest, et hõlbustada noorte esmakordsete ostjate võimalust saada laenu, seadmata ohtu leibkondade finantsstabiilsust ja turuhindu ülespoole surumata; ***toonitab, kui oluline on lihtsustada haldus- ja tehingutega seotud menetlusi, sealhulgas täiendavaid ja eluasemega seotud kulusid, et suurendada läbipaistvust, prognoositavust ja taskukohasust, eelkõige noorte ja esmakordsete ostjate jaoks kogu liidus;***

Or. en

Muudatusettepanek 1230
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 22

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
22. rõhutab vajadust pöörata erilist tähelepanu noorematele ja tulevastele põlvkondadele, eriti piirkondades, kus majandusliku sõltumatuse määr on madal ja noortel kulub vanematekodust lahkumiseks rohkem aega; kutsub liikmesriike ja kohalikke omavalitsusi üles edendama meetmeid, mis võimaldavad noortel saada eluasemelaenu, sealhulgas stiimuleid nagu madalamad tehinguhinnad noortele ostjatele ja esmakordsetele ostjatele; nõuab, et esmakordsed ostjad, kes kasutavad kinnisvara teatava ajavahemiku jooksul, vabastataks tehingumaksudest; toetab madala intressiga laenude andmist	22. rõhutab vajadust pöörata erilist tähelepanu noorematele ja tulevastele põlvkondadele, eriti piirkondades, kus majandusliku sõltumatuse määr on madal ja noortel kulub vanematekodust lahkumiseks rohkem aega; kutsub liikmesriike ja kohalikke omavalitsusi üles edendama meetmeid, mis võimaldavad noortel saada eluasemelaenu, sealhulgas stiimuleid nagu madalamad tehinguhinnad noortele ostjatele ja esmakordsetele ostjatele; nõuab, et esmakordsed ostjad, kes kasutavad kinnisvara teatava ajavahemiku jooksul, vabastataks tehingumaksudest; toetab madala intressiga laenude andmist

esmakordsetele ostjatele; nõuab tungivalt, et kehtestataks tagatised, mis kataksid kuni 100 % investeeringutest, et hõlbustada noorte esmakordsete ostjate võimalust saada laenu, seadmata ohtu leibkondade finantsstabiilsust ja turuhindu ülespoole surumata;	esmakordsetele ostjatele; nõuab tungivalt, et kehtestataks tagatised, mis kataksid kuni 100 % investeeringutest, et hõlbustada noorte esmakordsete ostjate võimalust saada laenu, seadmata ohtu leibkondade finantsstabiilsust ja turuhindu ülespoole surumata; ***rõhutab, et rahastamisvahendid üksi ei ole piisavad, kui nendega ei kaasne suuremat eluasemete pakkumist, ning kutsub seetõttu liikmesriike üles kombineerima noorte toetamist meetmetega elamuehituse kiirendamiseks;***
	Or. en

Muudatusettepanek 1231
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 22

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
22. rõhutab vajadust pöörata erilist tähelepanu noorematele ja tulevastele põlvkondadele, eriti piirkondades, kus majandusliku sõltumatuse määr on madal ja noortel kulub vanematekodust lahkumiseks rohkem aega; kutsub liikmesriike ja kohalikke omavalitsusi üles edendama meetmeid, mis võimaldavad noortel saada eluasemelaenu, sealhulgas stiimuleid nagu madalamad tehinguhinnad noortele ostjatele ja esmakordsetele ostjatele; nõuab, et esmakordsed ostjad, kes kasutavad kinnisvara teatava ajavahemiku jooksul, vabastataks tehingumaksudest; toetab madala intressiga laenude andmist esmakordsetele ostjatele; ***nõuab tungivalt, et kehtestataks tagatised, mis kataksid kuni 100 % investeeringutest***, et hõlbustada noorte esmakordsete ostjate võimalust saada ***laenu***, seadmata ohtu leibkondade finantsstabiilsust ja turuhindu ülespoole surumata;	22. rõhutab vajadust pöörata erilist tähelepanu noorematele ja tulevastele põlvkondadele, eriti piirkondades, kus majandusliku sõltumatuse määr on madal ja noortel kulub vanematekodust lahkumiseks rohkem aega; kutsub liikmesriike ja kohalikke omavalitsusi üles edendama meetmeid, mis võimaldavad noortel saada eluasemelaenu, sealhulgas stiimuleid nagu madalamad tehinguhinnad noortele ostjatele ja esmakordsetele ostjatele; nõuab, et esmakordsed ostjad, kes kasutavad kinnisvara teatava ajavahemiku jooksul, vabastataks tehingumaksudest; toetab madala intressiga laenude andmist esmakordsetele ostjatele; ***leiab, et valitsuse toetatud tagatiste kehtestamine***, et hõlbustada noorte esmakordsete ostjate võimalust saada ***kaetud kuni 100 % nende rahastamisvajadustest, eelkõige kattes sissemakse osa, mida ei rahastata praegustest hüpoteeklaenudest***, seadmata ohtu leibkondade finantsstabiilsust ja

turuhindu ülespoole surumata***, võiks aidata parandada noorte juurdepääsu taskukohasele eluasemele liikmesriikide teatavate vajaduste kontekstis***;

Or. en

Muudatusettepanek 1232
Dirk Gotink, Markus Ferber

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 22

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
22. rõhutab vajadust pöörata erilist tähelepanu noorematele ja tulevastele põlvkondadele, eriti piirkondades, kus majandusliku sõltumatuse määr on madal ja noortel kulub vanematekodust lahkumiseks rohkem aega; kutsub liikmesriike ja kohalikke omavalitsusi üles edendama meetmeid, mis võimaldavad noortel saada eluasemelaenu, sealhulgas stiimuleid nagu madalamad tehinguhinnad noortele ostjatele ja esmakordsetele ostjatele; nõuab, et esmakordsed ostjad, kes kasutavad kinnisvara teatava ajavahemiku jooksul, vabastataks tehingumaksudest; toetab madala intressiga laenude andmist esmakordsetele ostjatele; ***nõuab tungivalt, et kehtestataks tagatised, mis kataksid kuni 100 % investeeringutest, et hõlbustada noorte esmakordsete ostjate võimalust saada laenu, seadmata ohtu leibkondade finantsstabiilsust ja turuhindu ülespoole surumata;***	22. rõhutab vajadust pöörata erilist tähelepanu noorematele ja tulevastele põlvkondadele, eriti piirkondades, kus majandusliku sõltumatuse määr on madal ja noortel kulub vanematekodust lahkumiseks rohkem aega; kutsub liikmesriike ja kohalikke omavalitsusi üles edendama meetmeid, mis võimaldavad noortel saada eluasemelaenu, sealhulgas stiimuleid nagu madalamad tehinguhinnad noortele ostjatele ja esmakordsetele ostjatele; nõuab, et esmakordsed ostjad, kes kasutavad kinnisvara teatava ajavahemiku jooksul, vabastataks tehingumaksudest; toetab madala intressiga laenude andmist esmakordsetele ostjatele;

Or. en

Muudatusettepanek 1233
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 22

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
22. rõhutab vajadust pöörata erilist tähelepanu noorematele ja tulevastele põlvkondadele, eriti piirkondades, kus majandusliku sõltumatuse määr on madal ja noortel kulub vanematekodust lahkumiseks rohkem aega; kutsub liikmesriike ja kohalikke omavalitsusi üles edendama meetmeid, mis võimaldavad noortel saada eluasemelaenu, sealhulgas stiimuleid nagu madalamad tehinguhinnad noortele ostjatele ja esmakordsetele ostjatele; nõuab, et esmakordsed ostjad, kes kasutavad kinnisvara teatava ajavahemiku jooksul, vabastataks tehingumaksudest; toetab madala intressiga laenude andmist esmakordsetele ostjatele; ***nõuab tungivalt, et kehtestataks*** tagatised***, mis kataksid kuni 100 % investeeringutest, et hõlbustada noorte esmakordsete ostjate võimalust saada*** laenu***, seadmata ohtu leibkondade finantsstabiilsust ja turuhindu ülespoole surumata***;	22. rõhutab vajadust pöörata erilist tähelepanu noorematele ja tulevastele põlvkondadele, eriti piirkondades, kus majandusliku sõltumatuse määr on madal ja noortel kulub vanematekodust lahkumiseks rohkem aega; kutsub liikmesriike ja kohalikke omavalitsusi üles edendama meetmeid, mis võimaldavad noortel saada eluasemelaenu, sealhulgas stiimuleid nagu madalamad tehinguhinnad noortele ostjatele ja esmakordsetele ostjatele; nõuab, et esmakordsed ostjad, kes kasutavad kinnisvara teatava ajavahemiku jooksul, vabastataks tehingumaksudest; toetab madala intressiga laenude andmist esmakordsetele ostjatele; ***valitsuse toetatud*** tagatised ***peavad tagama, et pangad viivad läbi põhjalikud riskihindamised, hindavad hoolikalt, kellele nad hüpoteeklaene annavad, ja haldavad oma laenuportfelle vastutustundlikult, tasakaalustades seeläbi stiimuleid, julgustades panku*** laenu ***andma, tagades finantsstabiilsuse ning aidates kaasa jätkusuutlikule ja õiglasele eluasemete rahastamise süsteemile***;

Or. en

Muudatusettepanek 1234
Andreas Schieder

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 22

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
22. rõhutab vajadust pöörata erilist tähelepanu noorematele ja tulevastele põlvkondadele, eriti piirkondades, kus majandusliku sõltumatuse määr on madal ja noortel kulub vanematekodust lahkumiseks rohkem aega; kutsub	22. rõhutab vajadust pöörata ***turvalisele, taskukohasele ja kvaliteetsele eluasemele juurdepääsul*** erilist tähelepanu noorematele ja tulevastele põlvkondadele, eriti piirkondades, kus majandusliku sõltumatuse määr on madal ja noortel

liikmesriike ja kohalikke omavalitsusi üles edendama meetmeid, ***mis võimaldavad noortel saada eluasemelaenu***, sealhulgas ***stiimuleid nagu madalamad tehinguhinnad noortele ostjatele ja esmakordsetele ostjatele; nõuab, et esmakordsed ostjad, kes kasutavad kinnisvara teatava ajavahemiku jooksul, vabastataks tehingumaksudest; toetab madala intressiga laenude andmist esmakordsetele ostjatele***; nõuab tungivalt***, et kehtestataks tagatised, mis kataksid kuni 100 % investeeringutest, et hõlbustada noorte esmakordsete ostjate võimalust saada laenu, seadmata ohtu leibkondade finantsstabiilsust ja turuhindu ülespoole surumata***;	kulub vanematekodust lahkumiseks rohkem aega; kutsub liikmesriike ja kohalikke omavalitsusi üles edendama ***valduse osas neutraalseid*** meetmeid, ***et pakkuda mitmesuguseid sobivaid eluasemelahendusi, mis ei sõltu sissetulekust, vanusest ega soost; kutsub liikmesriike ja kohalikke omavalitsusi üles pakkuma laias valikus taskukohaseid eluasemelahendusi, mis on kohandatud noorte mitmekesisusele***, sealhulgas ***sotsiaal- ja munitsipaaleluasemed, elamuühistud, õpipoisi- ja üliõpilaseluasemed ning ruumid kooselamiseks, kas üksteisega või eakamate inimestega alakasutatud leibkondades***; nõuab tungivalt ***investeeringuid taskukohastesse üürivõimalustesse ja eluasemetoetustesse, et tagada võrdne juurdepääs kõigile noortele, olenemata sissetulekust või rahalisest taustast***;
	Or. en

Muudatusettepanek 1235
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 22

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
22. rõhutab vajadust pöörata erilist tähelepanu noorematele ja tulevastele põlvkondadele, eriti piirkondades, kus majandusliku sõltumatuse määr on madal ja noortel kulub vanematekodust lahkumiseks rohkem aega; kutsub liikmesriike ja kohalikke omavalitsusi üles edendama meetmeid, mis võimaldavad noortel saada eluasemelaenu, sealhulgas stiimuleid nagu madalamad tehinguhinnad noortele ostjatele ja esmakordsetele ostjatele; nõuab, et esmakordsed ostjad, kes kasutavad kinnisvara teatava ajavahemiku	22. rõhutab vajadust pöörata erilist tähelepanu noorematele ja tulevastele põlvkondadele***, liidu liikmesriikide konkurentsivõime nurgakivile***, eriti piirkondades, kus majandusliku sõltumatuse määr on madal ja noortel kulub vanematekodust lahkumiseks rohkem aega; kutsub liikmesriike ja kohalikke omavalitsusi üles edendama meetmeid, mis võimaldavad noortel saada eluasemelaenu, sealhulgas stiimuleid nagu madalamad tehinguhinnad noortele ostjatele ja esmakordsetele ostjatele;

jooksul, vabastataks tehingumaksudest; toetab madala intressiga laenude andmist esmakordsetele ostjatele; nõuab tungivalt, et kehtestataks tagatised, mis kataksid kuni 100 % investeeringutest, et hõlbustada noorte esmakordsete ostjate võimalust saada laenu, seadmata ohtu leibkondade finantsstabiilsust ja turuhindu ülespoole surumata;

nõuab, et esmakordsed ostjad, kes kasutavad kinnisvara teatava ajavahemiku jooksul, vabastataks tehingumaksudest; toetab madala intressiga laenude andmist esmakordsetele ostjatele; nõuab tungivalt, et kehtestataks tagatised, mis kataksid kuni 100 % investeeringutest, et hõlbustada noorte esmakordsete ostjate võimalust saada laenu, seadmata ohtu leibkondade finantsstabiilsust ja turuhindu ülespoole surumata;

Or. en

Muudatusettepanek 1236
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 22

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
22. rõhutab vajadust pöörata erilist tähelepanu noorematele ja tulevastele põlvkondadele, eriti piirkondades, kus majandusliku sõltumatuse määr on madal ja noortel kulub vanematekodust lahkumiseks rohkem aega; kutsub liikmesriike ja kohalikke omavalitsusi üles edendama meetmeid, mis võimaldavad noortel saada eluasemelaenu, sealhulgas stiimuleid nagu madalamad tehinguhinnad noortele ostjatele ja esmakordsetele ostjatele; nõuab, et esmakordsed ostjad, kes kasutavad kinnisvara teatava ajavahemiku jooksul, vabastataks tehingumaksudest; toetab madala intressiga laenude andmist esmakordsetele ostjatele; nõuab tungivalt, et kehtestataks tagatised, mis kataksid kuni 100 % investeeringutest, et hõlbustada noorte esmakordsete ostjate võimalust saada laenu, seadmata ohtu leibkondade finantsstabiilsust ja turuhindu ülespoole surumata;	22. rõhutab vajadust pöörata erilist tähelepanu ***liidu liikmesriikide konkurentsivõime nurgakiviks olevatele*** noorematele ja tulevastele põlvkondadele, eriti piirkondades, kus majandusliku sõltumatuse määr on madal ja noortel kulub vanematekodust lahkumiseks rohkem aega; kutsub liikmesriike ja kohalikke omavalitsusi üles edendama meetmeid, mis võimaldavad noortel saada eluasemelaenu, sealhulgas stiimuleid nagu madalamad tehinguhinnad noortele ostjatele ja esmakordsetele ostjatele; nõuab, et esmakordsed ostjad, kes kasutavad kinnisvara teatava ajavahemiku jooksul, vabastataks tehingumaksudest; toetab madala intressiga laenude andmist esmakordsetele ostjatele; nõuab tungivalt, et kehtestataks tagatised, mis kataksid kuni 100 % investeeringutest, et hõlbustada noorte esmakordsete ostjate võimalust saada laenu, seadmata ohtu leibkondade finantsstabiilsust ja turuhindu ülespoole surumata;

Or. fr

Muudatusettepanek 1237
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 22

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
22. rõhutab vajadust pöörata erilist tähelepanu noorematele ja tulevastele põlvkondadele, eriti piirkondades, kus majandusliku sõltumatuse määr on madal ja noortel kulub vanematekodust lahkumiseks rohkem aega; kutsub liikmesriike ja kohalikke omavalitsusi üles edendama meetmeid, mis võimaldavad noortel saada eluasemelaenu, sealhulgas stiimuleid nagu madalamad tehinguhinnad noortele ostjatele ja esmakordsetele ostjatele; nõuab, et esmakordsed ostjad, kes kasutavad kinnisvara teatava ajavahemiku jooksul, vabastataks tehingumaksudest; toetab madala intressiga laenude andmist esmakordsetele ostjatele; nõuab tungivalt, et kehtestataks tagatised, mis kataksid kuni 100 % investeeringutest, et hõlbustada noorte esmakordsete ostjate võimalust saada laenu, seadmata ohtu leibkondade finantsstabiilsust ja turuhindu ülespoole surumata;	22. rõhutab vajadust pöörata erilist tähelepanu noorematele ja tulevastele põlvkondadele, eriti piirkondades, kus majandusliku sõltumatuse määr on madal ja noortel kulub vanematekodust lahkumiseks rohkem aega; kutsub liikmesriike ja kohalikke omavalitsusi üles edendama meetmeid, mis võimaldavad noortel saada eluasemelaenu, sealhulgas stiimuleid nagu madalamad tehinguhinnad noortele ostjatele ja esmakordsetele ostjatele ***lihtsustatud menetluse abil***; nõuab, et esmakordsed ostjad, kes kasutavad kinnisvara teatava ajavahemiku jooksul, vabastataks tehingumaksudest; toetab madala intressiga laenude andmist esmakordsetele ostjatele; nõuab tungivalt, et kehtestataks tagatised, mis kataksid kuni 100 % investeeringutest, et hõlbustada noorte esmakordsete ostjate võimalust saada laenu, seadmata ohtu leibkondade finantsstabiilsust ja turuhindu ülespoole surumata;

Or. en

Muudatusettepanek 1238
Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'
fraktsiooni The Left nimel
Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan
Euroopa Liidu eluasemekriisi erikomisjoni nimel
Leila Chaibi

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 22

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
22. rõhutab vajadust pöörata erilist tähelepanu noorematele ja tulevastele põlvkondadele, eriti piirkondades, kus majandusliku sõltumatuse määr on madal ja noortel kulub vanematekodust lahkumiseks rohkem aega; kutsub liikmesriike ja kohalikke omavalitsusi üles edendama meetmeid, mis võimaldavad noortel ***saada eluasemelaenu***, sealhulgas ***stiimuleid nagu madalamad tehinguhinnad*** noortele ostjatele ja esmakordsetele ***ostjatele; nõuab, et esmakordsed ostjad, kes kasutavad kinnisvara teatava ajavahemiku jooksul, vabastataks tehingumaksudest; toetab madala intressiga laenude andmist esmakordsetele ostjatele***; nõuab tungivalt, et kehtestataks tagatised, mis kataksid kuni 100 % investeeringutest, et hõlbustada noorte esmakordsete ostjate võimalust saada laenu, seadmata ohtu leibkondade finantsstabiilsust ja turuhindu ülespoole surumata;	22. rõhutab vajadust pöörata erilist tähelepanu noorematele ja tulevastele põlvkondadele, eriti piirkondades, kus majandusliku sõltumatuse määr on madal ja noortel kulub vanematekodust lahkumiseks rohkem aega; kutsub liikmesriike ja kohalikke omavalitsusi üles edendama meetmeid, mis võimaldavad noortel ***pääseda kõrghariduse omandamise alguses ligi korralikule ja taskukohasele eluasemele ning eluasemelaenudele, kui nad hakkavad kinnisvara ostmist kaaluma***, sealhulgas ***stimuleerivaid meetmeid, nagu üüri ülempiirid, mida kehtestavad paljud omavalitsused, ning madalamaid tehingutasusid*** noortele ostjatele ja esmakordsetele ***koduomanikele***; nõuab tungivalt, et kehtestataks tagatised, mis kataksid kuni 100 % investeeringutest, et hõlbustada noorte esmakordsete ostjate võimalust saada laenu, seadmata ohtu leibkondade finantsstabiilsust ja turuhindu ülespoole surumata;

Or. en

Muudatusettepanek 1239
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 22

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
22. rõhutab vajadust pöörata erilist tähelepanu noorematele ja tulevastele põlvkondadele, eriti piirkondades, kus majandusliku sõltumatuse määr on madal ja noortel kulub vanematekodust lahkumiseks rohkem aega; kutsub liikmesriike ja kohalikke omavalitsusi üles edendama meetmeid, mis võimaldavad	22. rõhutab vajadust pöörata erilist tähelepanu noorematele ja tulevastele põlvkondadele, eriti piirkondades, kus majandusliku sõltumatuse määr on madal ja noortel kulub vanematekodust lahkumiseks rohkem aega; kutsub liikmesriike ja kohalikke omavalitsusi üles edendama meetmeid, mis võimaldavad

noortel saada eluasemelaenu, sealhulgas stiimuleid nagu madalamad tehinguhinnad noortele ostjatele ja esmakordsetele ostjatele; nõuab, et esmakordsed ostjad, kes kasutavad kinnisvara teatava ajavahemiku jooksul, vabastataks tehingumaksudest; toetab madala intressiga laenude andmist esmakordsetele ostjatele; nõuab tungivalt, et kehtestataks tagatised, mis kataksid kuni 100 % investeeringutest, et hõlbustada noorte esmakordsete ostjate võimalust saada laenu, seadmata ohtu leibkondade finantsstabiilsust ***ja turuhindu ülespoole surumata***;	noortel saada eluasemelaenu, sealhulgas stiimuleid nagu madalamad tehinguhinnad noortele ostjatele ja esmakordsetele ostjatele; nõuab, et esmakordsed ostjad, kes kasutavad kinnisvara teatava ajavahemiku jooksul, vabastataks tehingumaksudest; toetab madala intressiga laenude andmist esmakordsetele ostjatele; nõuab tungivalt, et kehtestataks tagatised, mis kataksid kuni 100 % investeeringutest, et hõlbustada noorte esmakordsete ostjate võimalust saada laenu, seadmata ohtu leibkondade finantsstabiilsust ***ning piirates turumoonutusi***;

Or. en

Muudatusettepanek 1240
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 22 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	22a. kutsub komisjoni ja liikmesriike üles tugevdama hüpoteegiturgudel regulatiivseid ja makrotasandi usaldatavusjärelevalve meetmeid, mis soosivad esmakordseid ostjaid, piiravad üürileandmise eesmärgil ostetavaks kinnisvaraks antavate laenude mahtu ja laenude andmist kinnisvarainvesteeringute fondidele, et vähendada kinnisvara rahastamisega seotud süsteemseid riske, edendades samal ajal võrdset juurdepääsu eluasemele;

Or. en

Muudatusettepanek 1241
Ciaran Mullooly

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 22 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	22a. kutsub liikmesriike üles kohandama kiiremas korras planeerimisseadusi, et võimaldada noortel ehitada perekonnale kuuluval maal taskukohaseid eluruume, võimaldades maapiirkondade ja põlvkondadevahelisi eluasemelahendusi;

Or. en

Muudatusettepanek 1242
Ciaran Mullooly

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 22 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	22b. nõuab tungivalt, et liikmesriigid looksid asjakohase raamistiku, milles sätestatakse kriteeriumid, mille kaudu kolledžid ja ülikoolid saavad laenata rahalisi vahendeid üliõpilaskodude ehitamiseks;

Or. en

Muudatusettepanek 1243
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 23

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
23. kutsub komisjoni ja liikmesriike üles edendama paremat juurdepääsu üürieluruumide lahendustele, nagu üliõpilaste majutus, eelkõige teise linna kolivate üliõpilaste riigisisese liikuvuse	23. kutsub komisjoni ja liikmesriike üles edendama paremat juurdepääsu üürieluruumide lahendustele, nagu üliõpilaste majutus, eelkõige teise linna kolivate üliõpilaste riigisisese liikuvuse

toetamiseks, samuti programmi „Erasmus+“ kogemustele, akadeemilistele vahetustele ja praktikale;

toetamiseks, samuti programmi „Erasmus+“ kogemustele, akadeemilistele vahetustele ja praktikale; ***toonitab, kui oluline on laiendada taskukohaseid ühiselamuid ja praktilisi üliõpilaste eluasemevõimalusi, et toetusest saaksid kasu mitte ainult rahvusvahelistes liikuvusprogrammides osalejad, vaid ka enamik üliõpilasi, kes seisavad silmitsi igapäevaste eluasemeprobleemidega;***

Or. en

Muudatusettepanek 1244
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 23

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
23. ***kutsub komisjoni ja liikmesriike üles edendama*** paremat juurdepääsu üürieluruumide lahendustele, nagu üliõpilaste majutus, eelkõige teise linna kolivate üliõpilaste riigisisese liikuvuse toetamiseks, samuti programmi „Erasmus+“ kogemustele, akadeemilistele vahetustele ja praktikale;	23. ***nõuab tungivalt, et komisjon ja liikmesriigid edendaksid*** paremat juurdepääsu üürieluruumide lahendustele, nagu üliõpilaste majutus, eelkõige teise linna kolivate üliõpilaste riigisisese liikuvuse toetamiseks, samuti programmi „Erasmus+“ kogemustele, akadeemilistele vahetustele ja praktikale; ***kutsub komisjoni ja liikmesriike üles võitlema sellise kinnisvara kuritahtliku üürimise vastu, mis sageli ei vasta miinimumnõuetele, kasutades niisuguste üürileandjate vastu suunatud sunnimeetmeid;***

Or. en

Muudatusettepanek 1245
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek

Punkt 23

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
23. kutsub komisjoni ja liikmesriike üles edendama paremat juurdepääsu üürieluruumide lahendustele, nagu üliõpilaste majutus, eelkõige teise linna kolivate üliõpilaste riigisisese liikuvuse toetamiseks, samuti programmi „Erasmus+“ kogemustele, akadeemilistele vahetustele ja praktikale;	23. kutsub komisjoni ja liikmesriike üles edendama paremat juurdepääsu ***üliõpilaste*** üürieluruumide lahendustele, nagu ***sihipärane avaliku sektori omandisse kuuluv*** üliõpilaste majutus, eelkõige teise linna kolivate üliõpilaste riigisisese liikuvuse toetamiseks, samuti programmi „Erasmus+“ kogemustele, akadeemilistele vahetustele ja praktikale; ***nõuab lisaks, et programmi „Erasmus+“ 2028–2033 integreeritaks spetsiaalsed eluasemeõigusi käsitlevad suunised tagamaks, et kõiki üliõpilasi, eelkõige rahvusvahelisi üliõpilasi, teavitatakse nende õigustest igas liikmesriigis;***

Or. en

Muudatusettepanek 1246
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 23

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
23. kutsub komisjoni ja liikmesriike üles edendama paremat juurdepääsu üürieluruumide lahendustele, nagu üliõpilaste majutus, eelkõige teise linna kolivate üliõpilaste riigisisese liikuvuse toetamiseks, samuti programmi „Erasmus+“ kogemustele, akadeemilistele vahetustele ja praktikale;	23. kutsub komisjoni ja liikmesriike üles edendama paremat juurdepääsu üürieluruumide lahendustele, nagu üliõpilaste majutus, eelkõige teise linna kolivate üliõpilaste riigisisese liikuvuse toetamiseks, samuti programmi „Erasmus+“ kogemustele, akadeemilistele vahetustele ja praktikale; ***kutsub liikmesriike üles koostama riiklikke eluasemestrateegiaid, mis sisaldaksid sätteid üliõpilaste eluaseme kohta, ja kõrvaldama üliõpilaste nõudluse üldisest eluasemeturust, parandades üliõpilaste majutusvõimalusi nii avalikus kui ka erasektoris;***

Or. en

Muudatusettepanek 1247
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 23

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
23. kutsub komisjoni ja liikmesriike üles edendama paremat juurdepääsu üürieluruumide lahendustele, nagu üliõpilaste majutus, eelkõige teise linna kolivate üliõpilaste riigisisese liikuvuse toetamiseks, samuti programmi „Erasmus+“ kogemustele, akadeemilistele vahetustele ja praktikale;	23. kutsub komisjoni ja liikmesriike üles edendama paremat juurdepääsu üürieluruumide lahendustele, nagu üliõpilaste majutus, eelkõige teise linna kolivate üliõpilaste riigisisese liikuvuse toetamiseks, samuti programmi „Erasmus+“ kogemustele, akadeemilistele vahetustele ja praktikale; ***nõuab, et liit lisaks noorte majutuse oma investeeringute ja poliitika tegevuskavasse, toetades muu hulgas üliõpilaskeskuste ja muude noorte eluasemealgatuste rahastamist avaliku ja erasektori partnerluste kaudu;***

Or. en

Muudatusettepanek 1248
Oihane Agirregoitia Martínez

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 23

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
23. kutsub komisjoni ja liikmesriike üles edendama paremat juurdepääsu üürieluruumide lahendustele, nagu üliõpilaste majutus, eelkõige teise linna kolivate üliõpilaste riigisisese liikuvuse toetamiseks, samuti programmi „Erasmus+“ ***kogemustele, akadeemilistele vahetustele ja praktikale***;	23. kutsub komisjoni ja liikmesriike üles edendama paremat juurdepääsu üürieluruumide lahendustele, nagu üliõpilaste majutus, eelkõige teise linna kolivate üliõpilaste riigisisese liikuvuse toetamiseks, samuti programmi „Erasmus+“ ***kogemuste, akadeemiliste vahetuste ja praktika jaoks***; ***hõlmata***

tuleks ka töötajad, kes on pidanud töö tõttu ümber asuma, millel on otsene mõju avalike teenuste kvaliteedile ja sagedusele;

Or. es

Muudatusettepanek 1249
Ciaran Mullooly, Brigitte van den Berg

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 23

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
23. kutsub komisjoni ja liikmesriike üles edendama paremat juurdepääsu üürieluruumide lahendustele, nagu üliõpilaste majutus, eelkõige teise linna kolivate üliõpilaste riigisisese liikuvuse toetamiseks, samuti programmi „Erasmus+“ kogemustele, akadeemilistele vahetustele ja praktikale;	23. kutsub komisjoni ja liikmesriike üles edendama paremat juurdepääsu üürieluruumide lahendustele, nagu üliõpilaste majutus, eelkõige teise linna kolivate üliõpilaste riigisisese liikuvuse toetamiseks, samuti programmi „Erasmus+“ kogemustele, akadeemilistele vahetustele ja praktikale; ***kutsub liikmesriike üles stimuleerima taskukohase üliõpilaste majutuse arendamist kõrgharidusasutuste lähedal, et rahuldada kasvavat nõudlust;***

Or. en

Muudatusettepanek 1250
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 23

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
23. kutsub komisjoni ja liikmesriike üles ***edendama paremat juurdepääsu*** üürieluruumide ***lahendustele, nagu*** üliõpilaste ***majutus, eelkõige*** teise linna kolivate üliõpilaste riigisisese ***liikuvuse toetamiseks***, samuti programmi „Erasmus+“ kogemustele, akadeemilistele vahetustele ja praktikale;	23. kutsub komisjoni ja liikmesriike üles ***tagama taskukohased, kestlikud ja korralikud*** üürieluruumide ***lahendused, sealhulgas tagades, et*** üliõpilaste ***majutuskohad on avaliku sektori või mittetulundusühingute omandis, ja nende suurema kättesaadavuse, toetades*** teise linna kolivate üliõpilaste riigisisese

liikuvust, samuti programmi „Erasmus+“ kogemustele, akadeemilistele vahetustele ja praktikale;

Or. en

Muudatusettepanek 1251
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 23 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	23a. kutsub komisjoni üles käivitama üliõpilaste eluruumide Euroopa mudelit, mis hõlmab pelgast majutusest enamat, et edendada üliõpilaste heaolu, kogukonnaelu ja isiklikku arengut; rõhutab, et taskukohase juurdepääsu tagamiseks kvaliteetsetele üliõpilaste eluruumidele, mis pakuvad haridus- ja kogukonnateenuseid, on vaja uuenduslikke ühiseid avaliku ja erasektori rahastamisraamistikke, kus avaliku sektori toetus täiendab erasektori panust; soovitab järgmises ELi eelarves luua katseprojekti, et korrata ja laiendada üliõpilaste eluruumide integreeritud mudeleid, milles on ühendatud taskukohane majutus haridus- ja kogukonnaprogrammidega, mida toetavad liikmesriikide ühised avaliku ja erasektori rahastamisraamistikud; nõuab, et katseprojektiga loodaks tõendeid, mis annaksid teavet ELi tulevase poliitika kujundamiseks üliõpilaste eluruumide, noorte oskuste ja heaolu valdkonnas;

Or. en

Muudatusettepanek 1252
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas

Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 23 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	23a. nõuab, et kaalutaks maksusoodustusi kinnisvaraomanikele, kes üürivad peredele või noortele eluaset pikaajaliste lepingute alusel, eelkõige piirkondades, kus eluasemekulud turujõust ajendatult kasvavad; leiab, et ka muud rahalised stiimulid kinnisvaraomanikele võivad hindu alandada, suurendades samal ajal üüritavate eluruumide arvu; toonitab, kui oluline on lihtsustada haldus- ja tehingutega seotud menetlusi, sealhulgas täiendavaid ja eluasemega seotud kulusid, et suurendada läbipaistvust, prognoositavust ja taskukohasust, eelkõige noorte ja esmakordsete ostjate jaoks kogu liidus;

Or. en

Muudatusettepanek 1253
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 23 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	23a. kutsub komisjoni üles käivitama üliõpilaste eluruumide Euroopa mudelit, mis hõlmab pelgast majutusest enamat, et edendada üliõpilaste heaolu, kogukonnaelu ja isiklikku arengut; rõhutab, et ELi eluasemepoliitika peaks olema kooskõlas eluks vajalike oskuste, kodanikuaktiivsuse ja vaimse tervise valdkonnaüleste eesmärkidega, mis on sätestatud teatises „Oskuste liit“ ja Euroopa noortestrateegias 2019–2027;

Or. en

Muudatusettepanek 1254
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 23 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	23a. toonitab, et taskukohaseid üliõpilaste eluasemeid tuleb tunnustada hariduspoliitika strateegilise mõõtmena, ning nõuab selle integreerimist liikmesriikide riiklikesse reformikavadesse Euroopa poolaasta raames; nõuab, et ELi vahendid pakuksid sihtotstarbelisi stiimuleid taskukohaste ja korralike eluruumide ehitamiseks üliõpilastele;

Or. en

Muudatusettepanek 1255
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 23 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	23a. kutsub komisjoni ja liikmesriike üles suurendama toetust renoveerimisega seotud oskustele, sealhulgas energiatõhusatele ja ringluspõhistele ehitusmeetoditele, eeskätt VKEde juhitavate ettevõtjate jaoks ja kutseõppeprogrammides;

Or. en

Muudatusettepanek 1256

Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Tomáš Kubín

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 23 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	23a. kutsub liikmesriike üles võtma kasutusele tagatisskeeme või muid rahastamisvahendeid, et parandada noorte perede juurdepääsu hüpoteeklaenudele, tagades samal ajal, et sellised meetmed ei tõstaks eluasemehindu;

Or. en

Muudatusettepanek 1257
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 23 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	23b. rõhutab, et taskukohase juurdepääsu tagamine kvaliteetsetele üliõpilaste eluruumidele, mis pakuvad haridus- ja kogukonnateenuseid, nõuab uuenduslikke ühiseid avaliku ja erasektori rahastamisraamistikke, kus avaliku sektori toetus täiendab selliste erasektorite ja mittetulundussektorite panust, kus on tõendatud kogemused üliõpilaste eluruumide vallas;

Or. en

Muudatusettepanek 1258
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 17 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	Lapsed

Or. en

Muudatusettepanek 1259
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 23 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	23b. kutsub komisjoni üles tegema ettepaneku siduva ELi kohustuse kohta kaotada laste eluasemevaesus kooskõlas Euroopa sotsiaalõiguste samba ja ÜRO lapse õiguste konventsiooniga, tagades, et 2030. aastaks ei elaks ükski laps külmas, palavas, ülerahvastatud või ebapiisavas kodus; rõhutab, et ebaturvalises või sobimatus eluasemes elamine kujutab endast laste põhiõiguste rikkumist ning kahjustab nende tervist, haridust ja võrdseid võimalusi;

Or. en

Muudatusettepanek 1260
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 23 c (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	23c. nõuab, et praeguste ja tulevaste Euroopa rahastamisvahendite raames, mis hõlmavad eluaset, ning Euroopa Investeerimispanga (EIP) üleeuroopalise taskukohastesse ja kestlikesse

eluasemetesse investeerimise platvormi raames loodaks spetsiaalne eelarverida üliõpilastele mõeldud selliste kvaliteetsete eluasemete jaoks, mille puhul pakutakse lisaks majutusele ka haridus- ja kogukonnateenuseid;

Or. en

Muudatusettepanek 1261
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 23 c (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	23c. kutsub liikmesriike üles võtma vastu siduvad riigisisesed eesmärgid ja meetmed laste väljatõstmise vältimiseks, sealhulgas lastega perede väljatõstmise selgesõnaline keeld; nõuab, et avalik sektor tuleks abivajavatele perekondadele viivitamata appi, kasutades selleks sihtotstarbelisi avaliku sektori vahendeid, mida haldavad otseselt kohalikud omavalitsused, et pakkuda ajutist peavarju või tagada üürisuhte jätkumine, tegeledes samal ajal lühiajalise kaitsetusega;

Or. en

Muudatusettepanek 1262
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 23 d (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	23d. nõuab, et märkimisväärselt

suurendataks Euroopa lastegarantiid, mille eelarve peab olema vähemalt 20 miljardit eurot, et tagada juurdepääs piisavale eluasemele ja sellega seotud sotsiaalsete vajaduste täitmisele; nõuab iga-aastast järelevalvet edusammude üle, mida on kogu liidus tehtud laste eluasemevaesuse kaotamiseks, ja aruandlust selle kohta;

Or. en

Muudatusettepanek 1263
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 23 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	23b. on kindlalt veendunud, et tuleb lõpetada üliõpilastele mõeldud eluasemete puhul liigne keskendumine rahalistele aspektidele ja eluasemetega spekuleerimine, seadeks nõudeks, et eluasemed peavad kuuluma avalikule sektorile või mittetulundusorganisatsioonidele, tagades üliõpilastele püsivalt inimväärse, kestliku ja taskukohase majutuse;

Or. en

Muudatusettepanek 1264
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 24

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
24. kutsub liikmesriike üles ***kaaluma kohandatud programme, sealhulgas taskukohase eluaseme pakkumist***, et parandada eluaseme kättesaadavust madala	24. kutsub liikmesriike üles ***uurima sihipäraseid sotsiaaleluasemeprogramme, milles osalemise kriteeriumid on kalibreeritud tegeliku sissemaksete***

ja keskmise sissetulekuga leibkondadele, pöörates erilist tähelepanu strateegilistele ja elutähtsate kutsealade töötajatele, nagu arstid ja õed, õpetajad ***ja julgeolekutöötajad***;	***tegemise suutlikkuse alusel, ning kasutama selliseid vahendeid nagu sissetuleku alusel indekseeritud taskukohased üürid, noortele töötajatele mõeldud pikaajalise üürisuhte kavad ja sihtotstarbelised krediidigarantiimehhanismid***, et parandada eluaseme kättesaadavust madala ja keskmise sissetulekuga leibkondadele, pöörates erilist tähelepanu strateegilistele ja elutähtsate kutsealade töötajatele, nagu arstid ja õed, õpetajad***, õiguskaitseametnikud, tuletõrjujad, sotsiaal- ja hooldustöötajad ning muud tähtsad avaliku teenistuse töötajad, tagades samal ajal tasakaalustatud lepingulised raamistikud, mis kaitsevad nii vähekaitstud üürnikke kui ka väikeseid üürileandjaid üürimaksete tegemata jätmise või kuritarvituste eest, mis õõnestavad usaldust üürituru vastu***;
	Or. en

Muudatusettepanek 1265
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 24

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
24. kutsub liikmesriike üles ***kaaluma*** kohandatud programme, sealhulgas ***taskukohase eluaseme pakkumist, et parandada eluaseme kättesaadavust madala*** ja keskmise sissetulekuga leibkondadele***, pöörates erilist tähelepanu strateegilistele ja elutähtsate kutsealade töötajatele, nagu arstid ja õed, õpetajad ja julgeolekutöötajad***;	24. kutsub liikmesriike üles ***looma*** kohandatud programme, ***et tegeleda väikese ja keskmise sissetulekuga leibkondade ning sissetulekuta leibkondade raskustega eluasemele juurdepääsul; rõhutab, et ELi ja riigisisese rahastamise puhul tuleb seada need rühmad esikohale, püstitades selge eesmärgi, et vähemalt 30 % hiljuti rahastatud eluasemetest on taskukohased väikese sissetulekuga töötajatele ja 30 % keskmise sissetulekuga töötajatele; nõuab, et toetataks kõiki taskukohaseid eluasemevõimalusi,*** sealhulgas ***üüri-,***

avalikke, ühistulisi ja mittetulunduslikke mudeleid; rõhutab, et väikese ja keskmise sissetulekuga leibkondadele ***suunatud meetmed peavad tagama pikaajalise taskukohasuse, kaitse spekulatiivse surve eest ning stabiilsete ja kindlate üürisuhete edendamise***;

Or. en

Muudatusettepanek 1266
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 24

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
24. kutsub liikmesriike üles kaaluma kohandatud programme, sealhulgas taskukohase eluaseme pakkumist, et parandada eluaseme kättesaadavust madala ja keskmise sissetulekuga leibkondadele, pöörates erilist tähelepanu strateegilistele ja elutähtsate kutsealade töötajatele, nagu arstid ja õed, õpetajad ja julgeolekutöötajad;	24. kutsub liikmesriike üles kaaluma kohandatud programme, sealhulgas taskukohase eluaseme pakkumist, et parandada eluaseme kättesaadavust madala ja keskmise sissetulekuga leibkondadele, ***pidades eriti tähtsaks liikmesriikide perekondi ja kodanikke ning*** pöörates erilist tähelepanu strateegilistele ja elutähtsate kutsealade töötajatele, nagu arstid ja õed, õpetajad ja julgeolekutöötajad; ***rõhutab, et need programmid peaksid jääma peamiselt riikide ja kohalike ametiasutuste vastutusalasse, võttes arvesse kohalikke vajadusi ja vältides ELi tasandil tarbetut sekkumist;***

Or. en

Muudatusettepanek 1267
Inese Vaidere

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 24

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*

24. kutsub liikmesriike üles kaaluma kohandatud programme, sealhulgas taskukohase eluaseme pakkumist, et parandada eluaseme kättesaadavust madala ja keskmise sissetulekuga leibkondadele, pöörates erilist tähelepanu strateegilistele ja elutähtsate kutsealade töötajatele, nagu arstid ja õed, õpetajad ja julgeolekutöötajad;	24. kutsub liikmesriike üles kaaluma kohandatud programme, sealhulgas taskukohase eluaseme pakkumist, et parandada eluaseme kättesaadavust madala ja keskmise sissetulekuga leibkondadele, pöörates erilist tähelepanu strateegilistele ja elutähtsate kutsealade töötajatele, nagu arstid ja õed, õpetajad ja julgeolekutöötajad; ***rõhutab, kui oluline on tegeleda nende leibkondade vajadustega, kelle sissetulekutase ületab sotsiaaleluaseme saamise õiguse künnist, kuid ei ole piisav, et neil oleks võimalik eluaset osta või üürida turuhinnaga;***

Or. en

Muudatusettepanek 1268
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 24

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
24. kutsub liikmesriike üles kaaluma kohandatud programme, sealhulgas taskukohase eluaseme pakkumist, et parandada eluaseme kättesaadavust madala ja keskmise sissetulekuga leibkondadele, pöörates erilist tähelepanu strateegilistele ja elutähtsate kutsealade töötajatele, nagu arstid ja õed, õpetajad ja julgeolekutöötajad;	24. kutsub liikmesriike üles kaaluma kohandatud programme, sealhulgas taskukohase eluaseme pakkumist, et parandada eluaseme kättesaadavust madala ja keskmise sissetulekuga leibkondadele, pöörates erilist tähelepanu strateegilistele ja elutähtsate kutsealade töötajatele, nagu arstid ja õed, õpetajad ja julgeolekutöötajad; ***kutsub liikmesriike üles kehtestama parimate tavadena strateegiliste ja elutähtsate kutsealade töötajate jaoks sotsiaaleluaseme mudelid;***

Or. en

Muudatusettepanek 1269
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 24

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
24. kutsub liikmesriike üles kaaluma kohandatud programme, sealhulgas taskukohase eluaseme pakkumist, et parandada eluaseme kättesaadavust madala ja keskmise sissetulekuga leibkondadele, pöörates erilist tähelepanu strateegilistele ja elutähtsate kutsealade töötajatele, nagu arstid ja õed, õpetajad ja julgeolekutöötajad;	24. kutsub liikmesriike üles kaaluma kohandatud programme, sealhulgas taskukohase eluaseme pakkumist, et parandada eluaseme kättesaadavust madala ja keskmise sissetulekuga leibkondadele ***ning suurtele peredele, kes moodustavad Euroopa demograafilise dünaamilisuse nurgakivi***, pöörates erilist tähelepanu strateegilistele ja elutähtsate kutsealade töötajatele, nagu arstid ja õed, õpetajad ja julgeolekutöötajad;

Or. en

Muudatusettepanek 1270
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 24

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
24. kutsub liikmesriike üles ***kaaluma*** kohandatud ***programme***, sealhulgas taskukohase eluaseme ***pakkumist***, et parandada eluaseme kättesaadavust madala ja keskmise sissetulekuga leibkondadele, pöörates erilist tähelepanu strateegilistele ja elutähtsate kutsealade töötajatele, nagu ***arstid ja õed***, õpetajad ja julgeolekutöötajad;	24. kutsub liikmesriike üles ***igati kaasama kohalikke ja piirkondlikke omavalitsusi*** kohandatud ***eluasemekavade ja -programmide koostamisse ja rakendamisse***, sealhulgas taskukohase eluaseme ***pakkumisse***, et parandada eluaseme kättesaadavust madala ja keskmise sissetulekuga leibkondadele, pöörates erilist tähelepanu strateegilistele ja elutähtsate kutsealade töötajatele, nagu ***tervishoiutöötajad***, õpetajad ja julgeolekutöötajad;

Or. en

Muudatusettepanek 1271
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 24

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
24. kutsub liikmesriike üles kaaluma kohandatud programme, sealhulgas taskukohase eluaseme pakkumist, et parandada eluaseme kättesaadavust madala ja keskmise sissetulekuga leibkondadele, pöörates erilist tähelepanu strateegilistele ja elutähtsate kutsealade töötajatele, nagu arstid ja õed, õpetajad ja julgeolekutöötajad;	24. kutsub liikmesriike üles kaaluma kohandatud programme, sealhulgas taskukohase eluaseme pakkumist, et parandada eluaseme kättesaadavust madala ja keskmise sissetulekuga leibkondadele, ***samuti suurperedele, kes on Euroopa demograafilise dünaamika nurgakivi,*** pöörates erilist tähelepanu strateegilistele ja elutähtsate kutsealade töötajatele, nagu arstid ja õed, õpetajad ja julgeolekutöötajad;

Or. fr

Muudatusettepanek 1272
Johan Danielsson

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 24

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
24. kutsub liikmesriike üles kaaluma kohandatud programme, sealhulgas taskukohase eluaseme pakkumist, et parandada eluaseme kättesaadavust madala ja keskmise sissetulekuga leibkondadele, pöörates erilist tähelepanu strateegilistele ja elutähtsate kutsealade töötajatele, nagu arstid ja õed, õpetajad ja julgeolekutöötajad;	24. kutsub liikmesriike üles kaaluma kohandatud programme, sealhulgas taskukohase eluaseme pakkumist ***ning peredele subsideeritud eluaseme asemel toetuste andmist***, et parandada eluaseme kättesaadavust madala ja keskmise sissetulekuga leibkondadele, pöörates erilist tähelepanu strateegilistele ja elutähtsate kutsealade töötajatele, nagu arstid ja õed, õpetajad ja julgeolekutöötajad;

Or. en

Muudatusettepanek 1273
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 24

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
24. kutsub liikmesriike üles kaaluma kohandatud programme, sealhulgas taskukohase eluaseme pakkumist, et parandada eluaseme kättesaadavust madala ja keskmise sissetulekuga leibkondadele, pöörates erilist tähelepanu strateegilistele ja elutähtsate kutsealade töötajatele, nagu arstid ja õed, õpetajad ja julgeolekutöötajad;	24. kutsub liikmesriike üles kaaluma kohandatud programme, sealhulgas taskukohase eluaseme pakkumist, et parandada eluaseme kättesaadavust madala ja keskmise sissetulekuga leibkondadele, ***sealhulgas maksusoodustuste tegemist,*** pöörates erilist tähelepanu strateegilistele ja elutähtsate kutsealade töötajatele, nagu arstid ja õed, õpetajad ja julgeolekutöötajad;

Or. en

Muudatusettepanek 1274
Oihane Agirregoitia Martínez

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 24

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
24. kutsub liikmesriike üles kaaluma kohandatud programme, sealhulgas taskukohase eluaseme pakkumist, et parandada eluaseme kättesaadavust madala ja keskmise sissetulekuga leibkondadele, pöörates erilist tähelepanu strateegilistele ja elutähtsate kutsealade töötajatele, nagu arstid ja õed, õpetajad ja julgeolekutöötajad;	24. kutsub liikmesriike üles kaaluma kohandatud programme, sealhulgas taskukohase eluaseme pakkumist, et parandada eluaseme kättesaadavust madala ja keskmise sissetulekuga leibkondadele, pöörates erilist tähelepanu strateegilistele ja elutähtsate kutsealade töötajatele, nagu arstid ja õed, õpetajad ja julgeolekutöötajad***, samuti kõige ebasoodsamas olukorras leibkondadele***;

Or. es

Muudatusettepanek 1275
György Hölvényi, Pál Szekeres, Julie Rechagneux

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 24

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
24. kutsub liikmesriike üles kaaluma kohandatud programme, sealhulgas taskukohase eluaseme pakkumist, et parandada eluaseme kättesaadavust madala ja keskmise sissetulekuga leibkondadele, pöörates erilist tähelepanu strateegilistele ja elutähtsate kutsealade töötajatele, nagu arstid ja õed, õpetajad ***ja*** julgeolekutöötajad;	24. kutsub liikmesriike üles kaaluma kohandatud programme, sealhulgas taskukohase eluaseme pakkumist, et parandada eluaseme kättesaadavust madala ja keskmise sissetulekuga leibkondadele, pöörates erilist tähelepanu strateegilistele ja elutähtsate kutsealade töötajatele, nagu arstid ja õed, õpetajad***,*** julgeolekutöötajad ***ja piirivalvetöötajad***;

Or. en

Muudatusettepanek 1276
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 24

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
24. kutsub liikmesriike üles kaaluma kohandatud programme, sealhulgas taskukohase eluaseme pakkumist, et parandada eluaseme kättesaadavust madala ja keskmise sissetulekuga leibkondadele, pöörates erilist tähelepanu strateegilistele ja elutähtsate kutsealade töötajatele, nagu arstid ja õed, õpetajad ja julgeolekutöötajad;	24. kutsub liikmesriike üles kaaluma kohandatud programme, sealhulgas taskukohase eluaseme pakkumist, et parandada eluaseme kättesaadavust madala ja keskmise sissetulekuga leibkondadele, pöörates erilist tähelepanu strateegilistele ja elutähtsate kutsealade töötajatele, nagu arstid ja õed, õpetajad***, ebakindlates töösuhetes olevad töötajad*** ja julgeolekutöötajad;

Or. en

Muudatusettepanek 1277
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 24 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	24a. on väga mures selle pärast, et mõnes liikmesriigis kasutatavad „mõistlike“ või „taskukohaste“ eluasemehindade määratlused ei kajasta tegelikku sissetulekut ega elamiskulusid, mistõttu suur osa väikese ja keskmise sissetulekuga elanikkonnast ei saa endale sobivat eluaset lubada; kutsub komisjoni üles jälgima ja hindama eluaseme taskukohasuse riigisiseseid määratlusi, et tagada kooskõla Euroopa sotsiaalõiguste samba eesmärkidega ja põhiõiguste harta artikliga 34; nõuab tungivalt, et liikmesriigid vaataksid oma taskukohasuse kriteeriumid läbi ja vajaduse korral muudaksid neid, et need ka tegelikult kajastaksid elukallidust ning tagaksid väikese ja keskmise sissetulekuga leibkondadele juurdepääsu inimväärsele eluasemele;

Or. en

Muudatusettepanek 1278
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 24 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	24a. kutsub komisjoni ja liikmesriike üles tagama, et eluasemepoliitika peamine eesmärk on ka edaspidi taskukohasus ja kättesaadavus; rõhutab, et keskkonnastandardid ei tohi kahjustada kodanike, eelkõige väikese ja keskmise sissetulekuga leibkondade võimalusi pääseda ligi korralikule eluasemele;

Or. en

Muudatusettepanek 1279

Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 24 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	24a. märgib suure murega, et ülerahvastatud või ebastabiilne eluase mõjutab laste õppeedukust;

Or. en

Muudatusettepanek 1280
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 25

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
25. väljendab heameelt komisjoni 5. juunil 2025. aastal algatatud konsultatsiooni üle seoses üldist majandushuvi pakkuvate teenuste riigiabi eeskirjade läbivaatamisega ning nende kohaldamisala laiendamise võimalike tagajärgede hindamisega; rõhutab, kui oluline on üldist majandushuvi pakkuvate teenuste eeskirjade kavandatavate muudatuste mõju eelhindamine riikide kaupa;	***välja jäetud***

Or. en

Muudatusettepanek 1281
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 25

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
25. ***väljendab heameelt komisjoni 5.***	25. ***on veendunud, et eluaset***

juunil 2025. aastal algatatud konsultatsiooni üle seoses üldist majandushuvi ***pakkuvate teenuste riigiabi eeskirjade läbivaatamisega ning nende kohaldamisala laiendamise võimalike tagajärgede hindamisega; rõhutab, kui oluline on*** üldist majandushuvi pakkuvate teenuste eeskirjade ***kavandatavate muudatuste mõju eelhindamine riikide kaupa***;

käsitlevad riigiabi eeskirjad tuleb läbi vaadata, et muu hulgas sotsiaaleluruumide mõistet muuta, laiendamaks selle kohaldamisala nii, et selle all mõistetaks taskukohast, kestlikku ja inimväärset eluaset, mille peamine eesmärk on rahuldada sotsiaal-majanduslikult ebasoodsas olukorras olevate isikute – näiteks vaesuse, sotsiaalse tõrjutuse või kodutuse ohus või sobimatutes ja alandavates tingimustes elavate inimeste – eluasemevajadust, samuti selliste väikese ja keskmise sissetulekuga leibkondade vajadusi, kellel ei ole turutingimustes võimalik korralikku eluaset osta ega üürida ja kes seisavad silmitsi eluaseme taskukohasust takistavate struktuursete tõketega, eelkõige suure nõudlusega või liiga väikese pakkumisega turgudel; nõuab sätteid, mille kohaselt tohib üldist majandushuvi ***pakkuva teenuse eest tasuda ainult nendele sotsiaaleluruumide pakkujatele, kes tegutsevad mittetulunduslikel alustel; väljendab heameelt selle üle, et komisjon algatas 5. juunil 2025*** üldist majandushuvi pakkuvate teenuste ***jaoks mõeldud riigiabi*** eeskirjade ***läbivaatamise üle konsultatsiooni***;

Or. en

Muudatusettepanek 1282
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 25

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
25. väljendab heameelt komisjoni 5. juunil 2025. aastal algatatud konsultatsiooni üle seoses üldist majandushuvi pakkuvate teenuste riigiabi eeskirjade läbivaatamisega ning nende	25. väljendab heameelt komisjoni 5. juunil 2025. aastal algatatud konsultatsiooni üle seoses üldist majandushuvi pakkuvate teenuste riigiabi eeskirjade läbivaatamisega ning nende

kohaldamisala laiendamise võimalike tagajärgede hindamisega; rõhutab, kui oluline on üldist majandushuvi pakkuvate teenuste eeskirjade kavandatavate muudatuste mõju eelhindamine riikide kaupa;	kohaldamisala laiendamise võimalike tagajärgede hindamisega; rõhutab, kui oluline on üldist majandushuvi pakkuvate teenuste eeskirjade kavandatavate muudatuste mõju eelhindamine riikide kaupa; ***kutsub komisjoni üles võtma vastu uued reeglid, mis võimaldavad liikmesriikidel seada prioriteediks investeeringud sotsiaaleluruumidesse vastavalt nende vajadustele ja avalikule huvile taskukohaste eluasemete vastu keskmise sissetulekuga töötajatele, ilma et see mõjutaks väikese sissetulekuga rühmadele mõeldud eluasemete rahastamist; kutsub liikmesriike üles looma kohalikke asutusi, et tegeleda piirkondadega, kus nõudlus sotsiaaleluruumide järele on suur; rõhutab, et eluasemesektorit tuleks pidada üldist huvi pakkuvate sotsiaalteenuste sektoriks;***

Or. en

Muudatusettepanek 1283
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 25

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
25. väljendab heameelt komisjoni 5. juunil 2025. aastal algatatud konsultatsiooni üle seoses üldist majandushuvi pakkuvate teenuste riigiabi eeskirjade läbivaatamisega ning nende kohaldamisala laiendamise võimalike tagajärgede hindamisega; rõhutab, kui oluline on üldist majandushuvi pakkuvate teenuste eeskirjade kavandatavate muudatuste mõju eelhindamine riikide kaupa;	25. väljendab heameelt komisjoni 5. juunil 2025. aastal algatatud konsultatsiooni üle seoses üldist majandushuvi pakkuvate teenuste riigiabi eeskirjade läbivaatamisega ning nende kohaldamisala laiendamise võimalike tagajärgede hindamisega; rõhutab, kui oluline on üldist majandushuvi pakkuvate teenuste eeskirjade kavandatavate muudatuste mõju eelhindamine riikide kaupa; ***tunnistab riske, mida tuleks selle hindamise käigus arvesse võtta, sealhulgas võimalikku era- ja avaliku sektori väljatõrjumist,***

sotsiaaleluruumidesse plaanitud investeeringute ümberpaigutamist, kooskõla ELi kohtupraktikaga ja ühtse turu terviklikkust;

Or. en

Muudatusettepanek 1284
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 25

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
25. väljendab heameelt komisjoni 5. juunil 2025. aastal algatatud konsultatsiooni üle seoses üldist majandushuvi pakkuvate teenuste riigiabi eeskirjade läbivaatamisega ning nende kohaldamisala laiendamise võimalike tagajärgede hindamisega; rõhutab, kui oluline on üldist majandushuvi pakkuvate teenuste eeskirjade kavandatavate muudatuste mõju eelhindamine riikide kaupa;	25. väljendab heameelt komisjoni 5. juunil 2025. aastal algatatud konsultatsiooni üle seoses üldist majandushuvi pakkuvate teenuste riigiabi eeskirjade läbivaatamisega ning nende kohaldamisala laiendamise võimalike tagajärgede hindamisega; rõhutab, kui oluline on üldist majandushuvi pakkuvate teenuste eeskirjade kavandatavate muudatuste mõju eelhindamine riikide kaupa; ***rõhutab vajadust tagada, et mis tahes tulevane raamistik jääks avatuks, võimaldades nii avaliku kui ka erasektori osalejatel osaleda võrdsetel alustel, säilitades seeläbi võrdsed tingimused ja vältides põhjendamatut turult väljatõrjumist;***

Or. en

Muudatusettepanek 1285
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Tomáš Kubín

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 25

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*

25. väljendab heameelt komisjoni 5. juunil 2025. aastal algatatud konsultatsiooni üle seoses üldist majandushuvi pakkuvate teenuste riigiabi eeskirjade läbivaatamisega ning nende kohaldamisala laiendamise võimalike tagajärgede hindamisega; rõhutab, kui oluline on üldist majandushuvi pakkuvate teenuste eeskirjade kavandatavate muudatuste mõju eelhindamine riikide kaupa;	25. väljendab heameelt komisjoni 5. juunil 2025. aastal algatatud konsultatsiooni üle seoses üldist majandushuvi pakkuvate teenuste riigiabi eeskirjade läbivaatamisega ning nende kohaldamisala laiendamise võimalike tagajärgede hindamisega; rõhutab, kui oluline on üldist majandushuvi pakkuvate teenuste eeskirjade kavandatavate muudatuste mõju eelhindamine riikide kaupa; ***tuletab meelde, et riigiabi eeskirjad ei tohiks takistada liikmesriike eluasemekriisile lahendusi otsimast; kutsub komisjoni üles raamistikku kohandama, et võimaldada sihipärast avaliku sektori toetust sotsiaaleluruumidele ja taskukohastele eluasemetele ilma ebaproportsionaalse halduskoormuseta;***

Or. en

Muudatusettepanek 1286
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 25

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
25. väljendab heameelt komisjoni 5. juunil 2025. aastal algatatud konsultatsiooni üle seoses üldist majandushuvi pakkuvate teenuste riigiabi eeskirjade läbivaatamisega ning nende kohaldamisala laiendamise võimalike tagajärgede hindamisega; rõhutab, kui oluline on üldist majandushuvi pakkuvate teenuste eeskirjade kavandatavate muudatuste mõju eelhindamine riikide kaupa;	25. väljendab heameelt komisjoni 5. juunil 2025. aastal algatatud konsultatsiooni üle seoses üldist majandushuvi pakkuvate teenuste riigiabi eeskirjade läbivaatamisega ning nende kohaldamisala laiendamise võimalike tagajärgede hindamisega; rõhutab, kui oluline on üldist majandushuvi pakkuvate teenuste eeskirjade kavandatavate muudatuste mõju eelhindamine riikide kaupa; ***tuletab meelde, et kesksek peab jääma üldist majandushuvi pakkuvate teenuste algne eesmärk, kuna kohaldamisala laiendamine laiematele sihtrühmadele võib viia selleni, et kõige vähem kaitstud rühmadele mõeldud***

ressursse paigutatakse mujale;

Or. en

Muudatusettepanek 1287
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 25

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
25. väljendab heameelt komisjoni 5. juunil 2025. aastal algatatud konsultatsiooni üle seoses üldist majandushuvi pakkuvate teenuste riigiabi eeskirjade läbivaatamisega ning nende kohaldamisala laiendamise võimalike tagajärgede hindamisega; rõhutab, kui oluline on üldist majandushuvi pakkuvate teenuste eeskirjade kavandatavate muudatuste mõju eelhindamine riikide kaupa;	25. väljendab heameelt komisjoni 5. juunil 2025. aastal algatatud konsultatsiooni üle seoses üldist majandushuvi pakkuvate teenuste riigiabi eeskirjade läbivaatamisega ning nende kohaldamisala laiendamise võimalike tagajärgede hindamisega; rõhutab, kui oluline on üldist majandushuvi pakkuvate teenuste eeskirjade kavandatavate muudatuste mõju eelhindamine riikide kaupa; ***rõhutab, et oluline on säilitada õige tasakaal sotsiaaleluruumidega seotud vajaduste rahuldamise ning konkurentsivõimeliste ja tõhusate eluasemeturgude säilitamise vahel;***

Or. en

Muudatusettepanek 1288
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 25

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
25. väljendab heameelt komisjoni 5. juunil 2025. aastal algatatud konsultatsiooni üle seoses üldist	25. väljendab heameelt komisjoni 5. juunil 2025. aastal algatatud konsultatsiooni üle seoses üldist

majandushuvi pakkuvate teenuste riigiabi eeskirjade läbivaatamisega ning nende kohaldamisala laiendamise võimalike tagajärgede hindamisega; rõhutab, kui oluline on üldist majandushuvi pakkuvate teenuste eeskirjade kavandatavate muudatuste mõju eelhindamine riikide kaupa;	majandushuvi pakkuvate teenuste riigiabi eeskirjade läbivaatamisega ning nende kohaldamisala laiendamise võimalike tagajärgede hindamisega; rõhutab, kui oluline on üldist majandushuvi pakkuvate teenuste eeskirjade kavandatavate muudatuste mõju eelhindamine riikide kaupa; ***tunneb muret selle pärast, et sotsiaaleluruumide sihtrühma laiendamine nende eeskirjade alusel võib süvendada turumoonutusi ja kahjustada ausat konkurentsi;***

Or. en

Muudatusettepanek 1289
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 25

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
25. väljendab heameelt komisjoni ***5. juunil 2025. aastal*** algatatud konsultatsiooni üle seoses üldist majandushuvi pakkuvate teenuste riigiabi eeskirjade läbivaatamisega ning nende kohaldamisala laiendamise võimalike tagajärgede hindamisega; ***rõhutab, kui oluline on*** üldist majandushuvi pakkuvate teenuste eeskirjade ***kavandatavate muudatuste mõju eelhindamine riikide kaupa***;	25. väljendab heameelt komisjoni algatatud ***avaliku*** konsultatsiooni üle seoses üldist majandushuvi pakkuvate teenuste riigiabi eeskirjade läbivaatamisega ning nende kohaldamisala laiendamise võimalike tagajärgede hindamisega; ***märgib, et*** üldist majandushuvi pakkuvate teenuste ***läbivaatamine võimaldab suuremat paindlikkust, et hõlbustada avaliku sektori investeeringuid eluasemetesse, mis lähevad kaugemale sotsiaaleluruumidest; rõhutab, et riigiabi*** eeskirjade ***läbivaatamine ei tohiks toimuda investeeringute arvelt, mida liikmesriigid teevad sotsiaaleluruumidesse***;

Or. en

Muudatusettepanek 1290
Barry Cowen, Brigitte van den Berg

Resolutsiooni ettepanek

Punkt 25

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
25. väljendab heameelt komisjoni ***5. juunil 2025. aastal*** algatatud konsultatsiooni üle seoses üldist majandushuvi pakkuvate teenuste riigiabi eeskirjade läbivaatamisega ning nende kohaldamisala laiendamise võimalike tagajärgede hindamisega; ***rõhutab, kui oluline on*** üldist majandushuvi pakkuvate teenuste ***eeskirjade kavandatavate muudatuste mõju eelhindamine riikide kaupa***;	25. väljendab heameelt komisjoni algatatud ***avaliku*** konsultatsiooni üle seoses üldist majandushuvi pakkuvate teenuste riigiabi eeskirjade läbivaatamisega ning nende kohaldamisala laiendamise võimalike tagajärgede hindamisega; ***märgib, et*** üldist majandushuvi pakkuvate teenuste ***läbivaatamine võimaldaks suuremat paindlikkust, et hõlbustada avaliku sektori investeeringuid eluasemetesse, mis lähevad kaugemale sotsiaaleluruumidest***;

Or. en

Muudatusettepanek 1291
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 25

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
25. väljendab heameelt komisjoni 5. juunil 2025. aastal algatatud konsultatsiooni üle seoses üldist majandushuvi pakkuvate teenuste riigiabi eeskirjade läbivaatamisega ning nende kohaldamisala laiendamise võimalike tagajärgede hindamisega; rõhutab, kui oluline on üldist majandushuvi pakkuvate teenuste eeskirjade kavandatavate muudatuste mõju eelhindamine riikide kaupa;	25. väljendab heameelt komisjoni 5. juunil 2025. aastal algatatud konsultatsiooni üle seoses üldist majandushuvi pakkuvate teenuste riigiabi eeskirjade läbivaatamisega ning nende kohaldamisala laiendamise võimalike tagajärgede hindamisega; rõhutab, kui oluline on üldist majandushuvi pakkuvate teenuste eeskirjade kavandatavate muudatuste mõju eelhindamine riikide kaupa; ***pooldab eeskirju, mille puhul võetakse arvesse riikide turgude mitmekesisust;***

Or. en

Muudatusettepanek 1292
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 25

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
25. väljendab heameelt komisjoni 5. juunil 2025. aastal algatatud konsultatsiooni üle seoses üldist majandushuvi pakkuvate teenuste riigiabi eeskirjade läbivaatamisega ning nende kohaldamisala laiendamise võimalike tagajärgede hindamisega; ***rõhutab, kui oluline on üldist majandushuvi pakkuvate teenuste eeskirjade kavandatavate muudatuste mõju eelhindamine riikide kaupa;***	25. väljendab heameelt komisjoni 5. juunil 2025. aastal algatatud konsultatsiooni üle seoses üldist majandushuvi pakkuvate teenuste riigiabi eeskirjade läbivaatamisega ning nende kohaldamisala laiendamise võimalike tagajärgede hindamisega;

Or. en

Muudatusettepanek 1293
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 25

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
25. väljendab heameelt komisjoni 5. juunil 2025. aastal algatatud konsultatsiooni üle seoses üldist majandushuvi pakkuvate teenuste riigiabi eeskirjade läbivaatamisega ning nende kohaldamisala laiendamise võimalike tagajärgede hindamisega; rõhutab, kui oluline on üldist majandushuvi pakkuvate teenuste eeskirjade kavandatavate muudatuste mõju eelhindamine riikide kaupa;	25. väljendab heameelt komisjoni 5. juunil 2025. aastal algatatud konsultatsiooni üle seoses üldist majandushuvi pakkuvate teenuste riigiabi eeskirjade läbivaatamisega ning nende kohaldamisala laiendamise võimalike tagajärgede hindamisega***, et hõlbustada inimväärsete ja taskukohaste eluasemete kiiremat ja tõhusamat pakkumist***; rõhutab, kui oluline on üldist majandushuvi pakkuvate teenuste eeskirjade kavandatavate muudatuste mõju eelhindamine riikide kaupa;

Or. en

Muudatusettepanek 1294
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 25

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
25. väljendab heameelt komisjoni 5. juunil 2025. aastal algatatud konsultatsiooni üle seoses üldist majandushuvi pakkuvate teenuste riigiabi eeskirjade läbivaatamisega ning nende kohaldamisala laiendamise võimalike tagajärgede hindamisega; rõhutab, kui oluline on üldist majandushuvi pakkuvate teenuste eeskirjade kavandatavate muudatuste mõju eelhindamine riikide kaupa;	25. väljendab heameelt komisjoni 5. juunil 2025. aastal algatatud konsultatsiooni üle seoses üldist majandushuvi pakkuvate teenuste riigiabi eeskirjade läbivaatamisega ning nende kohaldamisala laiendamise võimalike tagajärgede hindamisega; rõhutab, kui oluline on üldist majandushuvi pakkuvate teenuste eeskirjade kavandatavate muudatuste mõju eelhindamine riikide kaupa; ***kutsub komisjoni üles selgitama nende eeskirjade lisaväärtust liidu tasandil;***

Or. en

Muudatusettepanek 1295
Dirk Gotink

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 25

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
25. väljendab heameelt ***komisjoni 5. juunil 2025. aastal algatatud konsultatsiooni üle seoses*** üldist majandushuvi pakkuvate teenuste riigiabi eeskirjade ***läbivaatamisega ning nende kohaldamisala laiendamise võimalike tagajärgede hindamisega; rõhutab, kui oluline on üldist majandushuvi pakkuvate teenuste eeskirjade kavandatavate muudatuste mõju eelhindamine riikide kaupa***;	25. väljendab heameelt üldist majandushuvi pakkuvate teenuste riigiabi eeskirjade ***läbivaatamise üle, et kiirendada taskukohaste eluasemete ehitamist ning tegeleda eluasemesektori kiireloomuliste vajadustega ja probleemidega, millega Euroopa kodanikud taskukohasele eluasemele juurdepääsul silmitsi seisavad***;

Or. en

Muudatusettepanek 1296
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 25

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
25. väljendab heameelt komisjoni 5. juunil 2025. aastal algatatud konsultatsiooni üle seoses üldist majandushuvi pakkuvate teenuste riigiabi eeskirjade läbivaatamisega ning nende kohaldamisala laiendamise võimalike tagajärgede hindamisega; rõhutab, kui oluline on ***üldist majandushuvi pakkuvate teenuste eeskirjade kavandatavate muudatuste mõju eelhindamine riikide kaupa***;	25. väljendab heameelt komisjoni 5. juunil 2025. aastal algatatud konsultatsiooni üle seoses üldist majandushuvi pakkuvate teenuste riigiabi eeskirjade läbivaatamisega ning nende kohaldamisala laiendamise võimalike tagajärgede hindamisega; rõhutab, kui oluline on ***taskukohaste eluasemete pakkumisel säilitada avatud turud kõigile nii avaliku kui ka erasektori teenuseosutajatele***;

Or. en

Muudatusettepanek 1297
Maria Zacharia

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 25 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	25a. on sügavalt mures selle pärast, et suurettevõtjad ja investorid ostavad massiliselt vanu ehitisi, lammutavad neid või viivad läbi ulatuslikke rekonstrueerimisi, et muuta need majutusettevõteteks või luksuselamuteks; on seisukohal, et need tavad toovad kaasa alaliste elanike ümberasustamise, hinnatõusu ning Euroopa linnade ajaloolise ja sotsiaalse olemuse muutumise; kutsub komisjoni ja

liikmesriike üles võtma kasutusele investeeringute seire mehhanismid, kehtestades piirangu investeerimise eesmärgil kinnisvara ostmisele isikutele, kes ei ole ELi residendid, ning tugevdama regulatiivseid vahendeid, et vältida linnade muutumist ilma ühiskondliku eluta turismienklaavideks; rõhutab, et elanike õigus elada oma piirkonnas ja osaleda linnakeskkonna kujundamises peab olema spekulatiivsest turusurvest tähtsam;

Or. el

Muudatusettepanek 1298
Marco Falcone, Letizia Moratti, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 25 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	25a. nõuab põhjalikku mõjuhinnangut, et hinnata hoonete ja maanteetranspordi heitkogustega kauplemise süsteemi sotsiaalset ja majanduslikku mõju väikese ja keskmise sissetulekuga leibkondadele, sealhulgas selle võimalikku mõju nende ostujõule ja energiakuludele; rõhutab, et kui hindamise tulemusel peaks selguma energiahindade märkimisväärne tõus või regressiivne sotsiaalne mõju, tuleks õigusakti jõustumine edasi lükata, tagamaks, et üleminek kliimaneutraalsusele on sotsiaalselt õiglane ja majanduslikult kestlik;

Or. en

Muudatusettepanek 1299
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 25 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	25a. peab äärmiselt oluliseks sätestada uues riigiabi õigusraamistikus, et sotsiaaleluruumid toetavad ka linnade taaselustamist ja kestlikku territoriaalset arengut, tagades, et need eesmärgid on otseselt seotud põhieesmärgiga, milleks on taskukohase, kestliku ja inimväärse eluaseme kättesaadavus üksikisikutele ja perekondadele, kes muidu jääksid sellest ilma;

Or. en

Muudatusettepanek 1300
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 25 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	25a. kutsub komisjoni üles selgesõnaliselt lisama teenuste direktiivi (2006/123/EÜ) läbivaatamisse prioriteedina taskukohased ja sotsiaaleluruumid, selgitades, et eluasemepoliitika meetmed, nagu üüri reguleerimine, lühiajalise väljaüürimise teenuse litsentsimine ja riiklike eluasemete eraldamine, jäävad mittemajanduslike üldhuviteenustena selle kohaldamisalast välja;

Or. en

Muudatusettepanek 1301
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Resolutsiooni ettepanek

Punkt 25 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	25a. tuletab meelde, et üldist majandushuvi pakkuvate teenuste eeskirjade läbivaatamine ei tohi kaasa tuua täiendavaid piiranguid liikmesriikide pädevusele eluasemepoliitika valdkonnas;

Or. en

Muudatusettepanek 1302
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 25 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	25b. rõhutab, et paljud väga ebakindlas olukorras olevad inimesed seisavad üüriturule pääsemisel silmitsi märkimisväärsete takistustega, eelkõige diskrimineerivate nõuete tõttu, nagu tagatise andjate puudumine või sissetulekukünnised; teeb ettepaneku luua Euroopa eluasemele juurdepääsu tagamise fond (EHAGF), et kõrvaldada põhjendamatud takistused üüripindadele juurdepääsul, pakkudes üürnikele avaliku sektori finantstagatisi, sealhulgas võimalike üüri- või kommunaalteenuste võlgnevuse katmist turvalises ja läbipaistvas raamistikus, tagades kaitsemeetmete olemasolu, et vältida üürikulude suurenemist üldisel tasemel; nõuab tungivalt, et komisjon teeks kindlaks eluaseme tagamise kavade parimad tavad ja edendaks neid kõigis liikmesriikides ning annaks tehnilist ja rahalist toetust neile, kellel sellised mehhanismid puuduvad või kus need on endiselt vähearenenud;

Or. en

Muudatusettepanek 1303
Marco Falcone, Letizia Moratti, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 25 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	25b. nõuab põhjalikku mõjuhinnangut, et hinnata hoonete energiatõhususe direktiivi sotsiaalset ja majanduslikku mõju väikese ja keskmise sissetulekuga leibkondadele, sealhulgas selle võimalikku mõju ajaloolise hoonefondi devalveerimisele ja koduomanikele, kes ei saa endale direktiivi järgimiseks vajalikke renoveerimiskulusid lubada; rõhutab direktiivi põhjalikku kulude-tulude analüüsi selle üldise kasulikkuse ja proportsionaalsuse seisukohast, võttes arvesse kehtivat õigusraamistikku ning kattuvate kliima- ja energiakohustuste kumulatiivset mõju;

Or. en

Muudatusettepanek 1304
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 25 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	25b. rõhutab vajadust kogu ELi hõlmava raamistiku järele, et tagada koduvägivalla, seksuaalse ärakasutamise või inimkaubanduse eest põgenevatele naistele juurdepääs turvalisele ja taskukohasele eluasemele; nõuab spetsiaalseid kvoote sotsiaal- ja sotsiaaleluasemeprogrammides, eelisjuurdepääsu erakorralistele varjupaikadele ja eluasemepoliitikaga

integreeritud tugiteenuseid;

Or. en

Muudatusettepanek 1305
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 25 c (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	25c. kutsub üles süstemaatiliselt kaasama vaesuses elavaid inimesi ja eluasemega seotud tõrjutusest otseselt mõjutatud inimesi eluasemega seotud avaliku poliitika kujundamisse, rakendamisse, järelevalvesse ja hindamisse nii riiklikul kui ka ELi tasandil; rõhutab, et sisukas osalemine nõuab piisavat ettevalmistust, juurdepääsetavaid vorme, rahalist ja logistilist tuge ning omandatud kogemuste tunnustamist olulise oskusteabe allikana; tuletab meelde, et koos asjaomaste inimestega ja nende poolt välja töötatud eluasemepoliitika annab tõhusamad, õiglasemad ja jätkusuutlikumad tulemused;

Or. en

Muudatusettepanek 1306
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 25 c (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	25c. peab kahetsusväärseks, et viivislaenude direktiiv hõlbustab hüpoteek- ja muude laenude turustamist

töötavate perede kulul, julgustades panku lihtsalt müüma perekondade poolt kodu jaoks võetud laene pigem raisakotkafondidele kui tegema lahenduste leidmiseks raskustesse sattunud laenuvõtjatega koostööd;

Or. en

Muudatusettepanek 1307
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 25 d (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	25d. on veendunud, et ELi üldine meelevaldsete maksualaste eelarve-eeskirjade ja riigiabi piirangute raamistik ei ole kooskõlas investeeringutega, mida on vaja eluaseme esmatähtsale kohale seadmise poliitika juurutamiseks, ning et eluasemete ehitamine ja pakkumine tuleks sellistest ideoloogilistest piirangutest vabastada;

Or. en

Muudatusettepanek 1308
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 19

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
Perekonnad	***välja jäetud***

Or. en

Muudatusettepanek 1309
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 19 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	nõuab taskukohaste üürieluruumide tugevamat edendamist lisaks omandiskeemidele, sealhulgas munitsipaal-, ühistu- ja mittetulunduslike üürimudelite toetamist;

Or. en

Muudatusettepanek 1310
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 19 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	Tagada kõigile õigus turvalisele ja tervislikule eluasemele

Or. en

Muudatusettepanek 1311
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 25 d (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	25d. tuletab meelde ebakvaliteetsetest ja ohtlikest eluasemetest põhjustatud inimtragöödiaid, nagu Grenfell Toweri tulekahju Londonis, Rue d'Aubagne'i hoonete kokkuvarisemine Marseille's ja Campanari tulekahju Valencias, mis tõid traagiliselt esile fataalsed tagajärjed, mis võivad olla struktuursel hooletusel ning

suutmatusel pidada esmatähtsaks elanike turvalisust ja väärikust; rõhutab, et need katastroofid olid tingitud süsteemsetest probleemidest, sealhulgas dereguleerimisest, ebapiisavatest investeeringutest avalikesse eluasemetesse, kokkuhoiumeetmetest tingitud kärbetest ja ohutusjärelevalve nõrgenemisest; nõuab tugevamaid avaliku vastutuse mehhanisme, sealhulgas sõltumatut regulatiivset järelevalvet, läbipaistvaid uurimisi ja kohustuslikke ohutusauditeid; rõhutab, kui oluline on integreerida nendest juhtumitest saadud õppetunnid ELi eluaseme-, ohutus- ja tervishoiupoliitika raamistikesse;

Or. en

Muudatusettepanek 1312
Klara Dostalova, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 19 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	teeb ettepaneku töötada välja programmiga „Esmalt eluase“ sarnane programm, mis oleks suunatud noortele ja peredele, keda ähvardab kodust ilma jäämise oht, eesmärgiga pakkuda kohest eluasemetoetust, et vältida sotsiaalset tõrjutust ja pikaajalist ebastabiilsust;

Or. en

Muudatusettepanek 1313
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 25 e (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	25e. tuletab meelde, et ebastandardsed

ja ebasanitaarsed eluasemetingimused mõjutavad ebaproportsionaalselt riski- ja diskrimineeritud rühmi, sealhulgas lastega perekondi, üksikvanemaga perekondi, üksi elavaid inimesi, eakaid, puuetega inimesi, vähemusrühmi ja põlisrahvaid; kutsub liikmesriike üles kehtestama kohustuslikud tervishoiu- ja ohutuskontrollid eluruumides, kus elavad riski- ja tõrjutud rühmad, ning pakkuma kättesaadavat õigusabi üürnikele, kes seisavad silmitsi ohtlike elutingimustega;

Or. en

Muudatusettepanek 1314
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 25 f (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	25f. nõuab tervikliku Euroopa „Tervislike kodude strateegia“ koostamist, milles tunnistatakse sõnaselgelt ebapiisavat ja nõuetele mittevastavat eluaset kui tervisealase ebavõrdsuse peamist tegurit ning integreeritakse eluaseme kvaliteet kogu ELi tasandi tervishoiu- ja sotsiaalpoliitikasse;

Or. en

Muudatusettepanek 1315
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 25 g (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	25g. nõuab tungivalt, et komisjon töötaks välja kogu ELi hõlmava ja tervikliku „ebakvaliteetsete ja ebatervislike eluasemete“ määratluse,

milles võetaks arvesse küsimusi, mis on seotud sisekeskkonna elamiskõlblikkusega ja kodu ümbrusega ning mitteametliku eluasemega, ning nõuab avatud ja üldsusele juurdepääsetava platvormi loomist nõuetele mittevastavate ja ebasanitaarsete eluasemete kindlakstegemiseks, jälgimiseks ja kaardistamiseks, kehtestades ühise lähenemisviisi ja parimate tavade jagamise;

Or. en

Muudatusettepanek 1316
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 25 h (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	25h. rõhutab, et väikese sissetulekuga ja tõrjutud kogukonnad puutuvad ebaproportsionaalselt palju kokku keskkonnatervise ohtudega, sealhulgas saastavate käitiste, näiteks jäätmepõletustehaste, pestitsiididega saastunud põllumajanduspiirkondade, tööstusrajatiste ja suure transporditaristu, näiteks lennujaamade lähedusega; võtab teadmiseks tõendid, mis näitavad hingamisteede haiguste, vähktõve ja muude krooniliste haiguste suuremat esinemissagedust selliste rajatiste läheduses elavatel elanikel; nõuab integreeritud maakasutus- ja eluasemepoliitikat, mis käsitleb seda ebavõrdsust, sealhulgas terviseriskide kaardistamist, ohtlike rajatiste minimaalseid vahemaanõudeid ning sihipäraseid investeeringuid rohelisse taristusse ja linnakeskkonda piirkondades, millele on pööratud liiga vähe tähelepanu;

Or. en

Muudatusettepanek 1317
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 25 i (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	25i. nõuab, et kehtestataks ühtlustatud Euroopa miinimumnõuded elamiskõlblikkuse kohta, mis on inimväärse eluaseme õiguse nurgakivi, sest see oleks kooskõlas WHO suunistega, hõlmates muu hulgas järgmisi aspekte: minimaalsed sanitaarrajatised, sealhulgas joogivesi, küte, jäätmete kõrvaldamine, konkreetsete ohtude puudumine ja/või tõrjumine, ülerahvastatus ja minimaalne elupind, juurdepääs puhtale joogiveele, soojus- ja heliisolatsioon, niiskus, siseõhu kvaliteet, sealhulgas siseruumide saasteained ja mikroobne reostus, ventilatsioon, piisava tugevusega ehitustarindid ja tuleohutus, loomuliku päevavalguse olemasolu eluruumides ja keskkonnaohud; on veendunud, et sellised ELi miinimumstandardid ei tohi kahjustada ega alandada liikmesriikides juba kehtivaid kaitsestandardeid;

Or. en

Muudatusettepanek 1318
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 25 j (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	25j. rõhutab vajadust ulatusliku ja integreeritud lähenemisviisi järele mürgiste ainetega kokkupuute suhtes elamutes, käsitledes mitmesuguseid ohtlikke aineid, mida elamutes tavaliselt leidub, sealhulgas PFAS, formaldehüüd,

radoon, asbest, siseõhu saasteained, plii ja hallitusseened; rõhutab, et see strateegia peaks hõlmama riskihindamist, parandusmeetmete protokolle ja üldsuse teadlikkuse suurendamise kampaaniaid, et tagada ohutu sisekeskkond ja kaitsta vähekaitstud elanikkonnarühmi kroonilise mürgiste ainetega kokkupuute eest; on veendunud, et tuleb pöörata suuremat tähelepanu võitlusele pliimürgistuse vastu, mis on haigus, mis mõjutab peamiselt vaesuses elavaid inimesi ja mille levimust tuleks Euroopas jälgima hakata;

Or. en

Muudatusettepanek 1319
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 25 k (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	25k. nõuab, et rohkem rahastataks teadusuuringuid, mis käsitlevad valdkondadevahelisi tervise- ja eluasemeküsimusi, näiteks ohtlikke aineid, siseõhu kvaliteeti, õhutemperatuuri, niiskust, hallitust ja muu mikroobireostust ning kahjureid, sealhulgas rotte ja voodilutikaid;

Or. en

Muudatusettepanek 1320
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 25 l (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	25l. peab äärmiselt kahetsusväärseks avalikes aruteludes valitsevat arusaama,

et pered on oma vaesuses, puudusekannatamises ja kehvas eluasemes ise süüdi; mõistab teravalt hukka kasvava suundumuse karistada lapsevanemaid, eelkõige sotsiaalselt isoleeritud emasid, soodustades nende laste väidetava väärkäitumise tõttu kuritahtlikku väljatõstmist; kutsub liikmesriike üles lõpetama sellised diskrimineerivad tavad ja tagama õiguse eluasemele kui perekonna ja noorte stabiilsuse põhitingimuse kaitse;

Or. en

Muudatusettepanek 1321
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 25 m (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	25m. nõuab, et loodaks kiireloomuline ümberasustamismehhanism nende perekondade jaoks, kes on uimastikaubanduse või organiseeritud kuritegevuse otsesed ohvrid; rõhutab, et ametiasutused peavad tagama nende perekondade turvalisuse ja väärikuse, pakkudes neile juurdepääsu turvalistele ja taskukohastele eluasemelahendustele;

Or. en

Muudatusettepanek 1322
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 25 n (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	25n. tunnistab, et kõige kaitsetumad ja diskrimineeritud rühmad elavad kõige sagedamini ebatervislikes eluruumides,

	mis võivad asuda kas saastunud maal või saastatud aladel ja kaugel keskkonnahüvedest; nõuab keskkonnaalase õigluse strateegia ja raamistiku kiiret vastuvõtmist, pöörates eritähelepanu meetmetele, millega võideldakse keskkonnaalase rassismi vastu ja mis tagaks kõigile õiguse tervislikule eluasemele;

Or. en

Muudatusettepanek 1323
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 26

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
26. peab vajalikuks edendada Euroopa tegevuskava perede toetamiseks, pöörates erilist tähelepanu suurtele peredele, üksikvanemaga peredele ja haavatavas olukorras olevatele peredele; tunnistab põlvkondadevahelise eluasemelõhe olemasolu, kuna eluaseme saamise hilinemine võib olla üks teguritest, mis takistab pere loomist ja süvendab Euroopa demograafilisi probleeme;	***välja jäetud***

Or. en

Muudatusettepanek 1324
Andreas Schieder

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 26

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
26. ***peab vajalikuks edendada*** Euroopa tegevuskava ***perede toetamiseks***, pöörates ***erilist tähelepanu*** suurtele peredele, üksikvanemaga peredele ja ***haavatavas olukorras olevatele*** peredele; tunnistab	26. ***toetab*** Euroopa tegevuskava ***abivajavate leibkondade abistamiseks***, pöörates ***eritähelepanu*** suurtele peredele, üksikvanemaga peredele ja ***vähekaitstud*** peredele***, sealhulgas vikerkaareperedele***;

põlvkondadevahelise eluasemelõhe olemasolu***, kuna eluaseme saamise hilinemine võib olla üks teguritest, mis takistab pere loomist ja süvendab*** Euroopa ***demograafilisi probleeme***;	tunnistab põlvkondadevahelise eluasemelõhe olemasolu ***ja selle mõju perekonna loomisele ning nõuab eluasemepoliitikat, mis tagaks õigeaegse juurdepääsu sotsiaaleluruumidele ja taskukohasele eluasemele, vähendaks ülerahvastatust ja ebatervislikke eluasemeid ning edendaks perekondade stabiilsust kõigis eluetappides ja kõigis nende vormides; kutsub komisjoni ja liikmesriike üles rakendama eluasemepoliitikas ja sellega seotud tegevusvaldkondades, nagu algatus „Uus*** Euroopa ***Bauhaus“ ja ELi linnade tegevuskava, selget naiste mõjuvõimu suurendamist ja soolist võrdõiguslikkust käsitlevat lähenemisviisi, tuginedes sellistele kontseptsioonidele nagu 15 minuti linn ja programmid linnade kujundamiseks sootundlikul ja kaasaval viisil, tagades, et andmed on sooliselt eristatud, soodustades naiste ja tütarlaste tegutsemist loodusteaduste, tehnoloogia, inseneriteaduste ja matemaatika valdkonna kutsealadel ehitussektoris, toetades üksikemasid, eakaid naisi, kodutuse ohus olevaid naisi ja koduvägivalla ohvreid spetsiaalsete meetmetega***;

Or. en

Muudatusettepanek 1325
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Tomáš Kubín

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 26

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
26. ***peab vajalikuks edendada Euroopa tegevuskava*** perede ***toetamiseks***, pöörates erilist tähelepanu suurtele peredele, üksikvanemaga peredele ja haavatavas olukorras olevatele peredele; tunnistab põlvkondadevahelise eluasemelõhe olemasolu, kuna eluaseme saamise hilinemine võib olla üks teguritest, mis	26. ***on veendunud, et perekonda tuleb tunnustada ühiskonna nurgakivina ja seada*** perede ***toetamine eluasemepoliitika prioriteediks***, pöörates erilist tähelepanu suurtele peredele, üksikvanemaga peredele ja haavatavas olukorras olevatele peredele; tunnistab põlvkondadevahelise eluasemelõhe olemasolu, kuna eluaseme

takistab pere loomist ja süvendab Euroopa demograafilisi probleeme;	saamise hilinemine võib olla üks teguritest, mis takistab pere loomist ja süvendab Euroopa demograafilisi probleeme; ***rõhutab, et igal Euroopa tegevuskaval peaks olema ainult koordineeriv ja nõuandev roll, samas kui konkreetne perepoliitika peab jääma liikmesriikide otsustada; rõhutab, et perede, eelkõige noorte paaride ja keskklassi eluasemed tuleb seada teiste kategooriate ees prioriteediks, kuna see aitab otseselt kaasa Euroopa demograafilisele uuendamisele;***
	Or. en

Muudatusettepanek 1326
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 26

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
26. peab vajalikuks edendada Euroopa tegevuskava perede toetamiseks, pöörates erilist tähelepanu ***suurtele peredele,*** üksikvanemaga peredele ja haavatavas olukorras olevatele peredele; tunnistab põlvkondadevahelise eluasemelõhe olemasolu, kuna eluaseme saamise hilinemine ***võib olla üks teguritest, mis takistab pere loomist*** ja süvendab Euroopa demograafilisi probleeme;	26. peab vajalikuks edendada Euroopa tegevuskava perede toetamiseks, pöörates erilist tähelepanu üksikvanemaga peredele ja haavatavas olukorras olevatele peredele***, kellel on eluaseme ebakindluse tõttu raskusi***; tunnistab põlvkondadevahelise eluasemelõhe olemasolu, kuna eluaseme saamise hilinemine ***piirab nooremate põlvkondade võimet elada iseseisvalt ja teha vabasid eluvalikuid, süvendab laste vaesust*** ja süvendab Euroopa demograafilisi probleeme; ***kutsub komisjoni ja liikmesriike üles integreerima perede eluasemega seotud vajadused Euroopa taskukohaste eluasemete kavasse ja Euroopa lastegarantiisse, tagamaks, et ükski laps ei kasva üles ebapiisava või ülerahvastatud eluaseme tingimustes;***
	Or. en

Muudatusettepanek 1327
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 26

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
26. peab vajalikuks edendada Euroopa tegevuskava perede toetamiseks, pöörates erilist tähelepanu suurtele peredele, üksikvanemaga peredele ja haavatavas olukorras olevatele peredele; tunnistab põlvkondadevahelise eluasemelõhe olemasolu, kuna eluaseme saamise hilinemine võib olla üks teguritest, mis takistab pere loomist ja süvendab Euroopa demograafilisi probleeme;	26. peab vajalikuks edendada Euroopa tegevuskava perede toetamiseks, pöörates erilist tähelepanu suurtele peredele, üksikvanemaga peredele ja haavatavas olukorras olevatele peredele; tunnistab põlvkondadevahelise eluasemelõhe olemasolu, kuna eluaseme saamise hilinemine võib olla üks teguritest, mis takistab pere loomist ja süvendab Euroopa demograafilisi probleeme; ***kutsub liikmesriike üles võtma kasutusele sihipäraseid rahalisi stiimuleid perekondadele, et hõlbustada kodu omamist ja toetada perekonna moodustamist, et perekondade rahalist olukorda leevendada, mõjutada demograafilisi suundumusi positiivselt ja tugevdada Euroopas sotsiaalset stabiilsust;***

Or. en

Muudatusettepanek 1328
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García, Nicolas Bay

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 26

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
26. peab vajalikuks edendada Euroopa tegevuskava perede toetamiseks, pöörates erilist tähelepanu suurtele peredele, üksikvanemaga peredele ja haavatavas	26. peab vajalikuks edendada Euroopa tegevuskava perede toetamiseks, pöörates erilist tähelepanu suurtele peredele, üksikvanemaga peredele ja haavatavas

olukorras olevatele peredele; tunnistab põlvkondadevahelise eluasemelõhe olemasolu, kuna eluaseme saamise hilinemine võib olla üks teguritest, mis takistab pere loomist ja süvendab Euroopa demograafilisi probleeme;	olukorras olevatele peredele; tunnistab põlvkondadevahelise eluasemelõhe olemasolu, kuna eluaseme saamise hilinemine võib olla üks teguritest, mis takistab pere loomist ja süvendab Euroopa demograafilisi probleeme; ***tuletab meelde, et eluase on oluline tegur demograafilise dünaamika toetamisel; rõhutab, et see küsimus on Euroopa Liidu tuleviku jaoks strateegilise ja elulise tähtsusega; hoiatab, et ebapiisav eluasemepoliitika seab ELi rahvastiku kasvu ohtu;***

Or. en

Muudatusettepanek 1329
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 26

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
26. peab vajalikuks edendada ***Euroopa tegevuskava perede toetamiseks, pöörates erilist tähelepanu suurtele peredele, üksikvanemaga peredele ja*** haavatavas olukorras ***olevatele peredele***; tunnistab põlvkondadevahelise eluasemelõhe olemasolu, kuna eluaseme saamise hilinemine ***võib olla*** üks teguritest, mis ***takistab pere loomist ja*** süvendab Euroopa demograafilisi probleeme;	26. peab vajalikuks edendada ***sihipäraseid prioriteetseid meetmeid*** haavatavas olukorras ***olevate leibkondade toetamiseks***; tunnistab põlvkondadevahelise eluasemelõhe olemasolu, kuna eluaseme saamise hilinemine ***on*** üks teguritest, mis ***jätab noore ilma võimalusest ehitada üles iseseisvat, turvalist ja täisväärtuslikku elu, sealhulgas kolida oma pere juurest välja, et minna õppima, ja leida esimene töökoht, mis vastab tema kvalifikatsioonile, ning*** süvendab Euroopa demograafilisi probleeme; ***tuletab meelde, et Euroopa on vananev maailmajagu, mis kujutab endast eluasemesektori jaoks probleemi; palub komisjonil lisada vananemisega kohanemine kõikidesse eluasemega seotud poliitikavaldkondadesse;***

Or. en

Muudatusettepanek 1330
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 26

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
26. peab vajalikuks edendada Euroopa tegevuskava perede toetamiseks, pöörates erilist tähelepanu suurtele peredele, üksikvanemaga peredele ja haavatavas olukorras olevatele peredele; tunnistab põlvkondadevahelise eluasemelõhe olemasolu, kuna eluaseme saamise hilinemine võib olla üks teguritest, mis takistab pere loomist ja süvendab Euroopa demograafilisi probleeme;	26. peab vajalikuks edendada Euroopa tegevuskava perede toetamiseks, pöörates erilist tähelepanu suurtele peredele, üksikvanemaga peredele ja haavatavas olukorras olevatele peredele; tunnistab põlvkondadevahelise eluasemelõhe olemasolu, kuna eluaseme saamise hilinemine võib olla üks teguritest, mis takistab pere loomist ja süvendab Euroopa demograafilisi probleeme; ***tunnistab, et on olemas koduga seotud erasektori kogumisfondid, mis on praktiline ja tõhus vahend, mille abil üksikisikud ja perekonnad saavad investeerida eluasemesse ja soodustada paremat juurdepääsu hüpoteeklaenu abil rahastamisele;***

Or. en

Muudatusettepanek 1331
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 26

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
26. peab vajalikuks edendada Euroopa tegevuskava perede toetamiseks, pöörates erilist tähelepanu suurtele peredele, üksikvanemaga peredele ja haavatavas olukorras olevatele peredele; tunnistab põlvkondadevahelise eluasemelõhe olemasolu, kuna eluaseme saamise	26. peab vajalikuks edendada Euroopa tegevuskava perede toetamiseks, pöörates erilist tähelepanu suurtele peredele, üksikvanemaga peredele ja haavatavas olukorras olevatele peredele; tunnistab põlvkondadevahelise eluasemelõhe olemasolu, kuna eluaseme saamise

hilinemine võib olla üks teguritest, mis takistab pere loomist ja süvendab Euroopa demograafilisi probleeme;	hilinemine võib olla üks teguritest, mis takistab pere loomist ja süvendab Euroopa demograafilisi probleeme; ***rõhutab, et taskukohane eluase on hädavajalik, et toetada perekondade moodustamist ja tegeleda rahvastiku vähenemisega, eelkõige piirkondades, kus elanikkond kahaneb ja toimub väljaränne;***

Or. en

Muudatusettepanek 1332
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 26

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
26. peab vajalikuks edendada Euroopa tegevuskava perede toetamiseks, pöörates erilist tähelepanu suurtele peredele, üksikvanemaga peredele ja haavatavas olukorras olevatele peredele; tunnistab põlvkondadevahelise eluasemelõhe olemasolu, kuna eluaseme saamise hilinemine võib olla üks teguritest, mis takistab pere loomist ja süvendab Euroopa demograafilisi probleeme;	26. peab vajalikuks edendada Euroopa tegevuskava perede toetamiseks, pöörates erilist tähelepanu suurtele peredele, üksikvanemaga peredele ja haavatavas olukorras olevatele peredele; tunnistab põlvkondadevahelise eluasemelõhe olemasolu, kuna eluaseme saamise hilinemine võib olla üks teguritest, mis takistab pere loomist ja süvendab Euroopa demograafilisi probleeme; ***tunnistab, et suurperedel on eriti suuri raskusi eluaseme leidmisel, mis on tingitud taskukohaste eluasemete puudumisest ning nende vajadustele kohandatud eluasemete vähesest ehitamisest ja kättesaadavusest;***

Or. en

Muudatusettepanek 1333
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 26

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
26. peab vajalikuks edendada Euroopa tegevuskava perede toetamiseks, pöörates erilist tähelepanu suurtele peredele, üksikvanemaga peredele ja haavatavas olukorras olevatele peredele; tunnistab põlvkondadevahelise eluasemelõhe olemasolu, kuna eluaseme saamise hilinemine võib olla üks teguritest, mis takistab pere loomist ja süvendab Euroopa demograafilisi probleeme;	26. peab vajalikuks edendada Euroopa tegevuskava perede toetamiseks, pöörates erilist tähelepanu suurtele peredele, üksikvanemaga peredele ja haavatavas olukorras olevatele peredele; tunnistab põlvkondadevahelise eluasemelõhe olemasolu, kuna eluaseme saamise hilinemine võib olla üks teguritest, mis takistab pere loomist ja süvendab Euroopa demograafilisi probleeme; ***kutsub liikmesriike üles hõlbustama nende meetmete rakendamist ja edendamist osana laiematest jõupingutustest eluasemekriisi lahendamiseks;***

Or. en

Muudatusettepanek 1334
György Hölvényi, Pál Szekeres

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 26

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
26. peab vajalikuks edendada Euroopa tegevuskava perede toetamiseks, pöörates erilist tähelepanu suurtele peredele, üksikvanemaga peredele ja haavatavas olukorras olevatele peredele; tunnistab põlvkondadevahelise eluasemelõhe olemasolu, kuna eluaseme saamise hilinemine võib olla üks teguritest, mis takistab pere loomist ja süvendab Euroopa demograafilisi probleeme;	26. peab vajalikuks edendada Euroopa tegevuskava perede toetamiseks, pöörates erilist tähelepanu suurtele peredele, üksikvanemaga peredele ja haavatavas olukorras olevatele peredele; tunnistab põlvkondadevahelise eluasemelõhe olemasolu, kuna eluaseme saamise hilinemine võib olla üks teguritest, mis takistab pere loomist ja ***võimalust saada lapsi enne 30. eluaastat ning*** süvendab Euroopa demograafilisi probleeme;

Or. en

Muudatusettepanek 1335

Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 26

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
26. peab vajalikuks edendada Euroopa tegevuskava perede toetamiseks, pöörates erilist tähelepanu suurtele peredele, üksikvanemaga peredele ja haavatavas olukorras olevatele peredele; tunnistab põlvkondadevahelise eluasemelõhe olemasolu, kuna eluaseme saamise hilinemine võib olla üks teguritest, mis takistab pere loomist ja süvendab Euroopa demograafilisi probleeme;	26. peab vajalikuks edendada Euroopa tegevuskava perede toetamiseks, pöörates erilist tähelepanu suurtele peredele, üksikvanemaga peredele ja haavatavas olukorras olevatele ***peredele ning väga väikese sissetulekuga või ilma sissetulekuta*** peredele; tunnistab põlvkondadevahelise eluasemelõhe olemasolu, kuna eluaseme saamise hilinemine võib olla üks teguritest, mis takistab pere loomist ja süvendab Euroopa demograafilisi probleeme;

Or. en

Muudatusettepanek 1336
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 26

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
26. peab vajalikuks edendada Euroopa tegevuskava perede toetamiseks, pöörates erilist tähelepanu suurtele peredele, üksikvanemaga peredele ja haavatavas olukorras olevatele peredele; tunnistab põlvkondadevahelise eluasemelõhe olemasolu, kuna eluaseme saamise hilinemine võib olla üks teguritest, mis takistab pere loomist ja süvendab Euroopa demograafilisi probleeme;	26. peab vajalikuks edendada Euroopa tegevuskava perede toetamiseks, pöörates erilist tähelepanu suurtele peredele, üksikvanemaga peredele***, peredele, kus elab puudega isik,*** ja haavatavas olukorras olevatele peredele; tunnistab põlvkondadevahelise eluasemelõhe olemasolu, kuna eluaseme saamise hilinemine võib olla üks teguritest, mis takistab pere loomist ja süvendab Euroopa demograafilisi probleeme;

Or. en

Muudatusettepanek 1337
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 26

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
26. peab vajalikuks edendada Euroopa tegevuskava ***perede toetamiseks, pöörates erilist tähelepanu suurtele peredele, üksikvanemaga peredele ja*** haavatavas olukorras ***olevatele peredele***; tunnistab põlvkondadevahelise eluasemelõhe olemasolu, kuna eluaseme saamise hilinemine võib olla üks teguritest, mis takistab pere loomist ja süvendab Euroopa demograafilisi probleeme;	26. peab vajalikuks edendada Euroopa tegevuskava haavatavas olukorras ***olevate perede ja üksikisikute toetamiseks***; tunnistab põlvkondadevahelise eluasemelõhe olemasolu, kuna eluaseme saamise hilinemine võib olla üks teguritest, mis takistab pere loomist ja süvendab Euroopa demograafilisi probleeme;

Or. en

Muudatusettepanek 1338
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 26 – alapunkt 1 (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	Eakad

Or. en

Muudatusettepanek 1339
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek

Punkt 26 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	26a. kutsub komisjoni üles pöörama nõuetekohast tähelepanu puuetega inimestele kättesaadava ja piisava eluaseme küsimusele, tunnistades, et see on pigem süsteemne probleem kui rida üksikjuhtumeid; rõhutab vajadust tagada nii taskukohase ja kättesaadava eluaseme kättesaadavus ja hooldus kui ka piisavate kogukonnapõhiste tugiteenuste pakkumine, mis on kohandatud isiku funktsionaalsetele ja kognitiivsetele võimetele, sealhulgas toetatud elukorraldus; nõuab, et vajaduse ja võimaluse korral tagataks eluasemete ligipääsetavus puuetega inimestele ja eakatele; toetab erasektori elamuühistute algatusi, sealhulgas puuetega inimeste jaoks, kus kogukonnad arendavad ja haldavad ühiselt eluasemeprojekte, millega edendatakse sotsiaalset ühtekuuluvust ja tagatakse pikaajaliselt taskukohasus; tunnistab, et sellised mudelid aitavad kaasa sotsiaalsele ühtekuuluvusele ja pikaajalisele taskukohasusele; rõhutab, kui oluline on kehtestada ligipääsetavusstandardid ja kohaldada asjakohaseid disainipõhimõtteid kooskõlas ÜRO puuetega inimeste õiguste konventsiooniga kõigis ELi rahastatavates eluasemeprojektides; rõhutab, et ÜRO puuetega inimeste õiguste konventsiooni artiklis 19 sätestatud õigus iseseisvale elule hõlmab vabadust valida oma elukohta ning juurdepääsu kogukonnapõhisele taristule ja teenustele, mis võimaldavad puuetega inimeste iseseisvust ja sotsiaalset kaasamist;

Or. en

Muudatusettepanek 1340
Jagna Marczułajtis-Walczak

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 26 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	26a. kutsub liikmesriike üles tagama puuetega inimestele terviklike, kättesaadavate ja süsteemsete kogukonnapõhiste teenuste osutamise; rõhutab, et elukohas osutatavad individuaalsed tugiteenused on hädavajalikud, et võimaldada iseseisvat elamist ja sotsiaalset kaasatust ning vältida olukorda, kus puuetega inimesed on sunnitud pöörduma abi saamiseks hoolekandeasutustesse; toonitab, et õigust toetatud elamisele tuleks tunnustada subjektiivse õigusena, mis on tagatud igale sellist abi vajavale puudega isikule, olenemata tema eluasemega seotud olukorrast või toimetuleku tasemest; rõhutab, et standardiseeritud ja tagatud kvaliteediga tugiteenused on vajalikud, et tagada inimväärne elukvaliteet ja vabadus valida, kus, kuidas ja kellega koos elada; on seisukohal, et ilma selliste teenusteta ei taga pelk füüsilise eluasemetaristu loomine puuetega inimestele tegelikku juurdepääsu eluruumidele ega nende tõhusat kasutamist; nõuab lisaks, et kogukonnas pakutavad tugiteenused oleksid paindlikud ja aja jooksul kohandatavad, vastaksid muutuvatele individuaalsetele vajadustele ning sisaldaksid üleminekuvõi nn eluasemega harjutamise lahendusi, mis hõlbustavad iseseisva elamisega kohanemist;

Or. en

Muudatusettepanek 1341
Maria Zacharia

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 26 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*

26a. on sügavalt mures selle pärast, et kinnisvaraga spekuleerimine ja eluasemekulude pidev tõus on muutunud perekonna loomisel struktuurseks takistuseks, aidates otseselt kaasa paljude Euroopa ühiskondade rahvastiku vähenemisele; rõhutab, et see, et noored ei suuda tagada endale korralikku ja taskukohast eluaset, on sotsiaalne ebaõiglus ja Euroopa ühtekuuluvust destabiliseeriv tegur; kutsub komisjoni ja liikmesriike üles käsitlema eluaseme küsimust kriitilise tähtsusega demograafilise ja sotsiaalse küsimusena, kehtestades poliitikameetmed kinnisvaraturu kontrollimiseks, sotsiaaleluruumide pakkumise tugevdamiseks ja noorte paaride toetamiseks;

Or. el

Muudatusettepanek 1342
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 26 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	26a. kutsub komisjoni ja liikmesriike üles käsitlema juurdepääsu piisavale eluasemele õiguslikult jõustatava õigusena ning uurima võimalust lisada õigus eluasemele ELi põhiõiguste siduvasse raamistikku koos õigusega tervishoiule ja haridusele; rõhutab, et selle õiguse tagamine nõuab piisavaid avaliku sektori investeeringuid, kaitset sunniviisilise väljatõstmise eest ja üürimäärade reguleerimist ärakasutamise vältimiseks;

Or. en

Muudatusettepanek 1343
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 26 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	26a. rõhutab, kui oluline on tagada eakamatele ligipääsetavate ja easõbralike eluasemete kättesaadavus; ergutab liikmesriike edendama mitut põlvkonda ühendavaid elukorraldusi, kogukonnapõhiseid eluasemeid ja kollektiivseid eluasemealgatusi, mis võivad tuua majanduslikku, sotsiaalset ja emotsionaalset kasu ning aidata vähendada sotsiaalhoolekandesüsteemidele avalduvat survet ja tugevdada kohalikke kogukondi;

Or. en

Muudatusettepanek 1344
Maria Zacharia, Fidias Panayiotou

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 26 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	26a. rõhutab, et juurdepääs piisavale ja taskukohasele eluasemele koos oluliste avalike teenustega, nagu lastehoid, haridus, tervishoid ja transport, on perekondade toetamiseks ja sotsiaalse kaasatuse tagamiseks äärmiselt oluline; kutsub komisjoni ja liikmesriike üles integreerima perede vajadused eluasemepoliitikasse ning edendama koordineeritud investeerimist eluasemesse ja sellega seotud avalikku taristusse;

Or. en

Muudatusettepanek 1345
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 19 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	Eluasemega seotud ebakindlus ei ole sooneutraalne

Or. en

Muudatusettepanek 1346
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 26 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	26a. kutsub komisjoni üles süsteemselt integreerima ELi taskukohaste eluasemete kavasse ja ühtekuuluvusfondidesse soolise võrdõiguslikkuse süvalaiendamise ja sooteadliku eelarvestamise põhimõtted; rõhutab vajadust ELi eluasememeetmete soolise mõju eel- ja järelhindamise järele kooskõlas 2024. aasta finantsmääruse ja parema õigusloome suunistega; nõuab, et eluasemele juurdepääsu ja sotsiaaleluasemete kavade kohta kogutaks sooliselt eristatud andmeid ning need avaldataks;

Or. en

Muudatusettepanek 1347

Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 26 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	26b. toonitab probleeme, millega seisavad silmitsi eakad koduomanikud, kes ei saa endale lubada oma kinnisvara renoveerimist, et see vastaks uutele energiatõhususe standarditele; kutsub komisjoni ja liikmesriike üles pakkuma sihipäraseid, vabatahtlikke ja mittebürokraatlikke toetusmeetmeid, millega austatakse omandiõigusi ja individuaalseid valikuid, vältides samal ajal haavatavatele koduomanikele täiendava rahalise või regulatiivse koormuse panemist;

Or. en

Muudatusettepanek 1348
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 26 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	26b. kutsub liikmesriike üles tagama, et eluasemepoliitikas käsitletaks selgelt eelkõige naiste, üksikemade ja haavatavate rändajate rühmade läbipõimunud diskrimineerimist; nõuab tungivalt, et komisjon rahastaks ja jälgiks programme, millega ennetatakse nende rühmade hulgas kodutust ja tagatakse põhiõigustest lähtudes eluasemekindlus;

Or. en

Muudatusettepanek 1349
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 26 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	26b. kutsub komisjoni ja liikmesriike üles tagama naistele võrdne juurdepääs laenudele, hüpoteekidele, kodu omamisele ja üürieluruumidele, sealhulgas eluasemetoetuste või üüritoetuste kaudu, samuti maksusoodustuste või mahaarvamiste kaudu sellistele naiste juhitavatele leibkondadele, kellel on hoolduskoormus;

Or. en

Muudatusettepanek 1350
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Nicolas Bay

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 26 c (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	26c. kutsub komisjoni üles tunnistama seost eluaseme kättesaadavuse ning pere- ja rahvastikupoliitika vahel; ergutab liikmesriike lisama oma riiklikesse eluasemestrateegiatesse ja tulevastesse ELi rahastamisprogrammidesse demograafilis ed prioriteedid;

Or. en

Muudatusettepanek 1351

Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 26 c (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	26c. kutsub liikmesriike üles tagama, et ebaõiglased tingimused ei oleks tarbijatele siduvad ja et neil oleks selliste tingimuste vastu kooskõlas direktiiviga 93/13/EMÜ tõhusad õiguskaitsevahendid;

Or. en

Muudatusettepanek 1352
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 26 c (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	26c. nõuab, et eraldataks rohkem rahalisi vahendeid, et tagada kodu- ja soolist vägivalda kogevatele naistele piisav eluase ja viivitamatu juurdepääs erakorralistele varjupaikadele, lisaks õigusaktidele, millega tagatakse nende õigus jääda oma koju, olenemata omandiõigusest või üüristaatusest, võimaldades kuriteo toimepanija viivitamatut eemaldamist, kui see on asjakohane;

Or. en

Muudatusettepanek 1353
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima

Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 26 d (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	26d. kutsub liikmesriike üles ergutama krediidiandjaid kasutama enne sundtäitmise menetluse algatamist nõuete mõistlikku restruktureerimist makserasku ste tõttu ja juhul, kui võlg jääb alles, hõlbustama tagasimaksmist, et kaitsta tarbijaid kooskõlas direktiiviga 2014/17/EL;

Or. en

Muudatusettepanek 1354
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 26 e (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	26e. kutsub komisjoni üles pöörama erilist tähelepanu sotsiaalselt kaasava majanduse arendamisele kooskõlas Euroopa sotsiaalõiguste samba põhimõtetega; rõhutab lisaks, et 4. veebruari 2014. aasta direktiivis 2014/17/EL nõutakse, et krediidiandjad rakendaksid enne sundtäitmise menetluse algatamist mõistlikku võla restruktureerimist ja et krediidiandjate poolt kohustuste täitmata jätmise korral tarbijatelt nõutavatele lisatasudele kehtestataks ülempiir;

Or. en

Muudatusettepanek 1355
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 26 d (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	26d. nõuab, et tagataks naiste õigus osaleda eluasemega seotud poliitikakujundamise kõigis aspektides ning et eluasemete kavandamisse ja ehitamisse, kogukonna arengusse ja planeerimisse, transporti ja taristusse integreeritaks soolise võrdõiguslikkuse süvalaiendamine;

Or. en

Muudatusettepanek 1356
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 26 f (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	26f. kutsub liikmesriike üles võtma liidu õiguse rakendamisel arvesse põhiõiguste hartas sätestatud põhiõigusi, sealhulgas artikliga 7 tagatud õigust eluasemele ja artiklis 47 sätestatud õigust tõhusale õiguskaitsevahendile; on eelkõige väljatõstmise tagajärgedega seoses seisukohal, et liikmesriikide kohtud peavad nägema ette ajutised meetmed hüpoteegiga tagatud nõude ebaseaduslike täitemenetluste peatamiseks või lõpetamiseks, kui sellised meetmed on vajalikud liidu õigusega ette nähtud kaitse tõhususe tagamiseks;

Or. en

Muudatusettepanek 1357
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 26 e (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	26e. tuletab meelde, et eluaseme ja taristu juurdepääsetavuse meetmetel on positiivne sooline mõju; kutsub lisaks komisjoni ja Euroopa Soolise Võrdõiguslikkuse Instituuti (EIGE) üles töötama välja näitajad eluaseme taskukohasuse ja kodutuse soolise mõõtme jälgimiseks;

Or. en

Muudatusettepanek 1358
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 26 f (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	26f. rõhutab, et nii tasustatud kui ka tasustamata hoolduskohustuste sooline jaotus ja väljakujunenud soolised stereotüübid aitavad otseselt kaasa soolisele palgalõhele, mille tulemuseks on sissetulekute erinevused, millel on eluasemekindlusele, sotsiaalsele tõrjutusele, vaimse tervise probleemidele ja soolisele vägivallale märkimisväärne mõju; kutsub liikmesriike üles mitte viivitama tasustamise läbipaistvuse direktiivi ülevõtmisega;

Or. en

Muudatusettepanek 1359
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 20

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
Kodutus	***Kodutuse kaotamine hiljemalt 2030. aastaks: keskendumine põhimõttele „Esmalt eluase”***

Or. en

Muudatusettepanek 1360
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 26 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	26a. on kindlalt veendunud, et ELi institutsioonid ja liikmesriigid peavad otsustavalt suurendama oma jõupingutusi kodutuse kaotamiseks hiljemalt 2030. aastaks, tuletades meelde nende ametlikku kohustust, mis tuleneb 2021. aasta Lissaboni deklaratsioonist kodutuse vastu võitlemise Euroopa platvormi kohta;

Or. en

Muudatusettepanek 1361
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 26 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	26b. kutsub Euroopa Komisjoni üles suurendama kodutusega tegelemisel oma toetust lähenemisviisile „Esmalt eluase“ terviklike, inimkesksete ja integreeritud

poliitiliste algatuste kaudu, mis on põhimõttega „Esmalt eluase“ kooskõlas;

Or. en

Muudatusettepanek 1362
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 26 c (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	26c. tunnistab eakate ees seisvaid probleeme, mis on seotud hoolduskulude ja nende hooldusvajadustega; kutsub liikmesriike ja kohalikke omavalitsusi üles rakendama uuenduslikke lahendusi, mis vastaksid eakate vajadustele, ning looma koostööd, et tagada kestlikud ja uuenduslikud lahendused nii pikaajalise hoolduse kui ka eakate eluasemega seoses; tunnistab integreeritud pensionikogukondade ja koos elavate eakate mudelite rolli, mis annavad eakamatele täiskasvanutele võimaluse elada kauem iseseisvalt, vähendades sõltuvust pikaajalisest hooldusest;

Or. en

Muudatusettepanek 1363
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 26 d (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	26d. tunnistab rändrahvaste eluviisi ja eluaseme, sealhulgas autoelamute ja kergekaaluliste elamute eripära, ning kinnitab vajadust anda nende elanikele seadusliku elukoha, väljatõstmiste eest kaitsmise, väärika ja tervisliku eluaseme ning eraelu

puutumatuse õiguse osas kõigi teiste elanikega samad õigused; kutsub liikmesriike üles tagama piisava arvu turvaliste, väärikate ja kliimamuutustele vastupanuvõimeliste vastuvõtualade olemasolu, mis on varustatud juurdepääsuga veele, kanalisatsioonile ja põhiteenustele;

Or. en

Muudatusettepanek 1364
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 26 e (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	26e. toonitab seost nõuetele mittevastava mitteametliku eluaseme ja tööalase ärakasutamise vahel, eriti kogu ELi põllumajanduspiirkondades, kus võõrtöötajaid majutatakse sageli alandavates, ülerahvastatud või ohtlikes tingimustes; rõhutab, et seda piiriülese mõjuga nähtust õhutavad reguleerimata tööturud, kontrollide puudumine, sotsiaalne nähtamatus ja surve odavale tootmisele; nõuab, et EL võtaks meetmeid, et selle inim-, töö- ja eluasemeõiguste ränga rikkumisega viivit amata tegeleda;

Or. en

Muudatusettepanek 1365
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 26 f (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	26f. nõuab, et liidu tasandil parandataks põhimõtte „saastaja maksab“

kohaldamist, sealhulgas eluasemena kasutatavate maade puhul, ning tagataks kaitse kinnisvara väärtuse vähenemise eest, kui sellist saaste tekitamist ei lahendata, ning et seega välditaks saastekoormuse ja -kulude ülekandumist neile, kes selle eest ei vastuta;

Or. en

Muudatusettepanek 1366
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 26 g (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	26g. nõuab sihipäraseid ja tõhusaid meetmeid, mille eesmärk on tagada ÜRO puuetega inimeste õiguste konventsiooni kohaste eluasemega seotud ligipääsetavusnõuete täielik ja järjepidev rakendamine, et tagada puuetega inimestele võrdne õigus elada kogukondades ja omada teistega võrdseid valikuid;

Or. en

Muudatusettepanek 1367
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 27

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
27. rõhutab kodutuse vastu võitlemise Euroopa platvormi ***olemasolu ja nõuab*** selle ***töö tugevdamist***; kutsub liikmesriike üles võtma lisameetmeid, et tagada kodututele sotsiaaleluruumide kättesaadavus***, ja*** tuletab meelde, et	27. rõhutab***, et kodutus on vaesuse ja sotsiaalse tõrjutuse kõige tõsisem vorm ning kujutab endast inimväärikuse rikkumist; nõuab, et suurendataks jõupingutusi Euroopas kodutuse kaotamiseks, eelkõige jätkataks***

kodutuse vastu võitlemine on ***sotsiaalpoliitika osa ning*** kuulub liikmesriikide pädevusse; nõuab Euroopa lastegarantii kiirendatud rakendamist laste ***kodutuse ennetamiseks ja*** selle vastu ***võitlemiseks***;	***investeerimist*** kodutuse vastu võitlemise Euroopa platvormi ***ning veelgi tugevdataks*** selle ***rolli liikmesriikide ja sidusrühmade vahelise teabevahetuse koordineerimisel ja hõlbustamisel, sealhulgas varajase hoiatamise süsteemidega seotud parimate tavade jagamise kaudu, et ennetada väljatõstmisi***; kutsub liikmesriike ***üles esitama ettepaneku võtta vastu nõukogu soovitus kodutuse kohta; nõuab, et võitlus kodutuse vastu oleks 2027. aasta järgses mitmeaastases finantsraamistikus konkreetne investeerimisprioriteet ja et selle vastu võitlemiseks tagataks piisavate vahendite sihtotstarbeline kasutamine; kutsub liikmesriike üles töötama välja ja rakendama eluasemepõhiseid strateegiaid kodutuse vähendamiseks ning laiendama tõenditel põhinevaid sekkumisi, nagu põhimõtte „Esmalt eluase“ järgimine; kutsub Euroopa Komisjoni üles pakkuma tehnilist abi, suutlikkuse suurendamist, poliitilist tuge ja kodutuse valdkonnas tehtud edusammude jälgimist; kutsub asjaomaseid avaliku sektori asutusi*** üles võtma lisameetmeid, et tagada kodututele sotsiaaleluruumide kättesaadavus***;*** tuletab meelde, et ***kuigi*** kodutuse vastu võitlemine on ***osa sotsiaalpoliitikast ja*** kuulub ***seetõttu peamiselt*** liikmesriikide pädevusse***, peaks Euroopa Liit jätkama jõupingutuste toetamist ja koordineerimist***; nõuab Euroopa lastegarantii kiirendatud rakendamist***, nähes selle jaoks ette vähemalt 20 miljardi euro suuruse sihtotstarbelise eelarve, et ennetada*** laste ***kodutust ja võidelda*** selle vastu;
	Or. en

Muudatusettepanek 1368
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 27

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
27. rõhutab kodutuse vastu võitlemise Euroopa platvormi olemasolu ***ja*** nõuab selle ***töö tugevdamist***; kutsub liikmesriike üles võtma lisameetmeid, et tagada kodututele sotsiaaleluruumide kättesaadavus***, ja tuletab meelde, et kodutuse vastu võitlemine on sotsiaalpoliitika osa ning kuulub liikmesriikide pädevusse***; nõuab Euroopa lastegarantii kiirendatud rakendamist laste kodutuse ennetamiseks ***ja*** selle vastu võitlemiseks;	27. rõhutab kodutuse vastu võitlemise Euroopa platvormi ***(EPOCH)*** olemasolu ***ning*** nõuab ***Euroopa sotsiaalõiguste samba rakendamise järgmise tegevuskava raames*** selle ***tõhususe suurendamist sihtotstarbelise eelarve ja uue töökava abil; palub komisjonil tagada tugev koostoime kavandatud esimese ELi vaesusevastase strateegia, Euroopa sotsiaalõiguste samba uue tegevuskava, EPOCHi ja tulevase Euroopa taskukohaste eluasemete kava vahel, et luua tulemuslik tugiraamistik, mille eesmärk on tagada kodutuse kaotamine hiljemalt 2030. aastaks***; kutsub liikmesriike üles võtma lisameetmeid, et tagada kodututele sotsiaaleluruumide kättesaadavus; nõuab Euroopa lastegarantii kiirendatud rakendamist laste kodutuse ennetamiseks***,*** selle vastu võitlemiseks ***ja selle kaotamise toetamiseks***; ***rõhutab vajadust tagada kodutute inimeste sisuline osalemine seonduvate ELi ja riiklike poliitikameetmete väljatöötamises, rakendamises ja järelevalves;***

Or. en

Muudatusettepanek 1369
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 27

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
27. rõhutab kodutuse vastu võitlemise Euroopa platvormi olemasolu ja ***nõuab*** selle ***töö tugevdamist***; kutsub liikmesriike üles võtma lisameetmeid, et tagada kodututele sotsiaaleluruumide kättesaadavus, ja tuletab meelde, et kodutuse vastu võitlemine on sotsiaalpoliitika osa ning kuulub liikmesriikide pädevusse; nõuab Euroopa	27. rõhutab kodutuse vastu võitlemise Euroopa platvormi olemasolu ja ***toonitab, et*** selle ***roll peaks piirduma koordineerimise ning teabe ja heade tavade vahetamisega, kehtestamata siduvaid meetmeid***; kutsub liikmesriike üles võtma lisameetmeid, et tagada kodututele sotsiaaleluruumide kättesaadavus, ja tuletab meelde, et

lastegarantii kiirendatud rakendamist laste kodutuse ennetamiseks ja selle vastu võitlemiseks;	kodutuse vastu võitlemine on sotsiaalpoliitika osa ning kuulub liikmesriikide pädevusse; ***rõhutab, et sotsiaaleluruumidele juurdepääsul tuleb eelistada liikmesriikide kodanikke ja abivajavaid perekondi, mitte ebaseaduslikke rändajaid; rõhutab, et sotsiaalprogrammid ei tohiks luua stiimuleid edasiseks ebaseaduslikuks rändeks Euroopasse;*** nõuab Euroopa lastegarantii kiirendatud rakendamist laste kodutuse ennetamiseks ja selle vastu võitlemiseks;

Or. en

Muudatusettepanek 1370
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 27

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
27. rõhutab kodutuse vastu võitlemise Euroopa platvormi olemasolu ja nõuab selle töö tugevdamist; kutsub liikmesriike üles võtma lisameetmeid, et tagada kodututele sotsiaaleluruumide kättesaadavus, ja tuletab meelde, et kodutuse vastu võitlemine on sotsiaalpoliitika osa ning kuulub liikmesriikide pädevusse; nõuab Euroopa lastegarantii kiirendatud rakendamist laste kodutuse ennetamiseks ja selle vastu võitlemiseks;	27. rõhutab kodutuse vastu võitlemise Euroopa platvormi olemasolu ja nõuab selle töö tugevdamist; kutsub liikmesriike üles võtma lisameetmeid, et tagada kodututele sotsiaaleluruumide kättesaadavus, ja tuletab meelde, et kodutuse vastu võitlemine on sotsiaalpoliitika osa ning kuulub liikmesriikide pädevusse; nõuab Euroopa lastegarantii kiirendatud rakendamist laste kodutuse ennetamiseks ja selle vastu võitlemiseks; ***kutsub Euroopa Tööjõuametit üles viima läbi põhjaliku uuringu, et koguda asjakohaseid andmeid võõrtöötajate kodutuse kohta, eriti juhtudel, kui eluase on seotud töölepinguga, ning uurima nende olukorda pärast töösuhte lõppemist;***

Or. en

Muudatusettepanek 1371
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 27

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
27. rõhutab kodutuse vastu võitlemise Euroopa platvormi olemasolu ja nõuab selle töö tugevdamist; kutsub liikmesriike üles võtma lisameetmeid, et tagada kodututele sotsiaaleluruumide kättesaadavus, ja tuletab meelde, et kodutuse vastu võitlemine on sotsiaalpoliitika osa ning kuulub liikmesriikide pädevusse; nõuab Euroopa lastegarantii kiirendatud rakendamist laste kodutuse ennetamiseks ja selle vastu võitlemiseks;	27. rõhutab kodutuse vastu võitlemise Euroopa platvormi olemasolu ja nõuab selle töö tugevdamist; kutsub liikmesriike üles võtma lisameetmeid, et tagada kodututele sotsiaaleluruumide kättesaadavus, ja tuletab meelde, et kodutuse vastu võitlemine on sotsiaalpoliitika osa ning kuulub liikmesriikide pädevusse; nõuab Euroopa lastegarantii kiirendatud rakendamist laste kodutuse ennetamiseks ja selle vastu võitlemiseks; ***kutsub liitu ja liikmesriike üles tagama sisserändepoliitika tõhususe ja rändepakti täieliku rakendamise, et vähendada eluasemeturule avalduvat rändesurvet;***

Or. en

Muudatusettepanek 1372
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 27

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
27. rõhutab kodutuse vastu võitlemise Euroopa platvormi olemasolu ja nõuab selle töö tugevdamist; kutsub liikmesriike üles võtma lisameetmeid, et tagada kodututele sotsiaaleluruumide	27. rõhutab kodutuse vastu võitlemise Euroopa platvormi olemasolu ja nõuab selle töö tugevdamist; kutsub liikmesriike üles võtma lisameetmeid, et tagada kodututele sotsiaaleluruumide

kättesaadavus, ja tuletab meelde, et kodutuse vastu võitlemine on sotsiaalpoliitika osa ning kuulub liikmesriikide pädevusse; nõuab Euroopa lastegarantii kiirendatud rakendamist laste kodutuse ennetamiseks ja selle vastu võitlemiseks;	kättesaadavus, ja tuletab meelde, et kodutuse vastu võitlemine on sotsiaalpoliitika osa ning kuulub liikmesriikide pädevusse; ***märgib, et strateegia „Esmalt eluase“ võiks olla abiks teatavate liikmesriikide kontekstis, toonitades samas, et selle rakendamine jääb iga liikmesriigi vastutusalasse, sõltuvalt nende hinnangust riigis valitsevale olukorrale;*** nõuab Euroopa lastegarantii kiirendatud rakendamist laste kodutuse ennetamiseks ja selle vastu võitlemiseks;

Or. en

Muudatusettepanek 1373
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 27

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
27. rõhutab kodutuse vastu võitlemise Euroopa platvormi olemasolu ja nõuab selle töö tugevdamist; kutsub liikmesriike üles võtma lisameetmeid, et tagada kodututele sotsiaaleluruumide kättesaadavus, ja tuletab meelde, et kodutuse vastu võitlemine on sotsiaalpoliitika osa ning kuulub liikmesriikide pädevusse; nõuab Euroopa lastegarantii kiirendatud rakendamist laste kodutuse ennetamiseks ja selle vastu võitlemiseks;	27. rõhutab kodutuse vastu võitlemise Euroopa platvormi olemasolu ja nõuab selle töö tugevdamist; kutsub liikmesriike üles võtma lisameetmeid, et tagada kodututele sotsiaaleluruumide kättesaadavus***, rõhutades samas, et selliseid toetusmehhanisme tuleks kasutada vastutustundlikult, kuni riik suudab asjaomase isiku uuesti tööturule integreerida ja võimaldada tal iseseisvalt elada***, ja tuletab meelde, et kodutuse vastu võitlemine on sotsiaalpoliitika osa ning kuulub liikmesriikide pädevusse; nõuab Euroopa lastegarantii kiirendatud rakendamist laste kodutuse ennetamiseks ja selle vastu võitlemiseks;

Or. en

Muudatusettepanek 1374
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 27

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
27. rõhutab kodutuse vastu võitlemise Euroopa platvormi olemasolu ja nõuab selle töö tugevdamist; kutsub liikmesriike üles võtma lisameetmeid, et tagada kodututele ***sotsiaaleluruumide*** kättesaadavus, ***ja*** tuletab meelde, et kodutuse vastu võitlemine on sotsiaalpoliitika osa ning kuulub liikmesriikide pädevusse; nõuab Euroopa lastegarantii kiirendatud rakendamist laste kodutuse ennetamiseks ja selle vastu võitlemiseks;	27. rõhutab kodutuse vastu võitlemise Euroopa platvormi olemasolu ja nõuab selle töö tugevdamist; kutsub liikmesriike üles võtma lisameetmeid, et tagada kodututele ***erakorralise majutuse lahenduste*** kättesaadavus, ***ning pakkuma vajalikele kriteeriumidele vastavatele inimestele sotsiaalseid tugimeetmeid ja võimalusi sobiva individuaalse või kollektiivse eluaseme leidmiseks;*** tuletab meelde, et kodutuse vastu võitlemine on sotsiaalpoliitika osa ning kuulub liikmesriikide pädevusse; nõuab Euroopa lastegarantii kiirendatud rakendamist laste kodutuse ennetamiseks ja selle vastu võitlemiseks;

Or. en

Muudatusettepanek 1375
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 27

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
27. rõhutab kodutuse vastu võitlemise Euroopa platvormi olemasolu ja nõuab selle töö tugevdamist; kutsub liikmesriike üles võtma lisameetmeid, et tagada kodututele sotsiaaleluruumide kättesaadavus***, ja tuletab meelde, et kodutuse vastu võitlemine on sotsiaalpoliitika osa ning kuulub liikmesriikide pädevusse***; ***nõuab Euroopa lastegarantii kiirendatud rakendamist laste kodutuse ennetamiseks ja selle vastu***	27. ***toonitab, et kõigil, kel puuduvad piisavad vahendid, on põhiõigus eluasemetoetusele;*** rõhutab kodutuse vastu võitlemise Euroopa platvormi olemasolu ja nõuab selle töö tugevdamist; kutsub liikmesriike üles võtma lisameetmeid, et tagada kodututele sotsiaaleluruumide kättesaadavus;

võitlemiseks;

Or. en

Muudatusettepanek 1376
Rachel Blom, Julie Rechagneux, Klara Dostalova, Mathilde Androuët

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 27

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
27. rõhutab kodutuse vastu võitlemise Euroopa platvormi olemasolu ***ja nõuab selle töö tugevdamist***; kutsub liikmesriike üles võtma lisameetmeid, et tagada kodututele sotsiaaleluruumide kättesaadavus, ja tuletab meelde, et kodutuse vastu võitlemine on sotsiaalpoliitika osa ning kuulub liikmesriikide pädevusse; nõuab Euroopa lastegarantii kiirendatud rakendamist laste kodutuse ennetamiseks ja selle vastu võitlemiseks;	27. rõhutab kodutuse vastu võitlemise Euroopa platvormi olemasolu; kutsub liikmesriike üles võtma lisameetmeid, et tagada kodututele sotsiaaleluruumide kättesaadavus, ja tuletab meelde, et kodutuse vastu võitlemine on sotsiaalpoliitika osa ning kuulub liikmesriikide pädevusse; nõuab Euroopa lastegarantii kiirendatud rakendamist laste kodutuse ennetamiseks ja selle vastu võitlemiseks;

Or. nl

Muudatusettepanek 1377
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 27 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	27a. kutsub komisjoni üles võtma otsustavamaid meetmeid, et toetada liikmesriike kodutuse vähendamisel ja kaotamisel, töötades välja kodutuse vastu võitlemise strateegia ja võttes kohustuse kodutus 2030. aastaks kaotada; rõhutab, et see peaks hõlmama tõenditel põhinevat lähenemisviisi „Esmalt eluase“, mille

kohaselt antakse kodututele tingimusteta, detsentraliseeritud ja alaline eluase nende oma korteritena enne muude sotsiaaltoetusmeetmete saamist koos võrdse juurdepääsuga toetusmeetmetele, rahvatervisele ja sotsiaaltoetustele, ning meetmeid, millega vähendatakse välisriigi kodakondsusega kodutute diskrimineerimist; rõhutab, et see raamistik peaks hõlmama siduvaid eesmärke, konkreetset ELi poolset rahastamist Euroopa Sotsiaalfond+ (ESF+) raames ja erisätteid kodutuse ennetamiseks, eelkõige laste, noorte ja rändajate hulgas;

Or. en

Muudatusettepanek 1378
Regina Doherty

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 27 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	27a. nõuab nõukogu soovitust kodutuse kohta; nõuab, et võitlus kodutuse vastu oleks 2027. aasta järgses mitmeaastases finantsraamistikus konkreetne investeerimisprioriteet ja et selle vastu võitlemiseks tagataks piisavate vahendite sihtotstarbeline kasutamine; kutsub liikmesriike üles töötama välja ja rakendama eluasemepõhiseid strateegiaid kodutuse vähendamiseks ning laiendama tõenditel põhinevaid sekkumisi, nagu põhimõtte „Esmalt eluase“ järgimine; kutsub Euroopa Komisjoni üles pakkuma tehnilist abi, suutlikkuse suurendamist, poliitilist tuge ja kodutuse valdkonnas tehtud edusammude jälgimist;

Or. en

Muudatusettepanek 1379

Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 27 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	27a. nõuab Euroopa lastegarantii ambitsioonikat ja kiirendatud rakendamist kõikjal ELis, et ennetada laste kodutust ja selle vastu võidelda; ootab tulevast ELi vaesusevastast strateegiat, mis peab tagama vaesuse kaotamiseks tervikliku poliitilise raamistiku; palub Euroopa Komisjonil seada strateegia keskmesse põhimõte „Esmalt eluase“, muu hulgas selleks, et vältida kodutuse kahjulikku mõju lastele;

Or. en

Muudatusettepanek 1380
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 27 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	27a. on veendunud, et EL peaks määratlema kodutuse kui peavarju puudumisena (ilma igasuguse peavarjuta, tänaval magamine), eluasemeta olemisena (magamiskoha olemasolu, ent see on ajutine ja asub kas asutuses või varjupaigas), ebakindlates eluruumides elamisena (tõsise tõrjutuse ohus ebakindlate üürilepingute, väljatõstmise, koduvägivalla tõttu), ebasobivates eluruumides elamisena (ebaseaduslikes laagrites asuvates autoelamutes, sobimatutes eluruumides, äärmises ülerahvastatuses) vastavalt ETHOSe liigitusele;

Or. en

Muudatusettepanek 1381
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 27 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	27a. rõhutab, et lähenemisviisi „Esmalt eluase“, mida täiendavad tugevad sotsiaalteenused, et käsitleda kompleksset haavatavust, tuleb laiendada ja sellest peab saama standard kõigis ELi liikmesriikides, võttes meetmeid, mis on kohandatud haavatavate rühmade ja kodutuse ohus olevate inimeste vajadustele;

Or. en

Muudatusettepanek 1382
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 27 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	27b. soovitab kõigil liikmesriikidel töötada kohalike ja piirkondlike omavalitsuste ning kodanikuühiskonna organisatsioonidega konsulteerides välja riikliku eluasemekava koos kodutuse kaotamist käsitleva riikliku strateegiaga, mis on kooskõlas lähenemisviisiga „Esmalt eluase“, kuna „Esmalt eluase“ tagab abivajajatele püsiva eluaseme koos individuaalsete ennetus- ja abiteenustega, toimides seeläbi platvormina, mille abil kõige haavatavamad saavad saavutada isiklikke eesmärke ja parandada oma elukvaliteeti;

Or. en

Muudatusettepanek 1383
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 27 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	27b. Piirkondlik tasakaal, maapiirkonnad, saared ja äärepoolseimad piirkonnad
	toonitab, et ELi eluasemekriis ei mõjuta liikmesriike ühtemoodi ja olukord on piirkonniti väga erinev, mistõttu tuleb piirkondlike erinevustega tegelemisel teha tihedat koostööd kohalike ja piirkondlike omavalitsustega ning kaasata kodanikke; rõhutab, et elamisväärsus on väga oluline, et tagada kõigi piirkondade majanduslik õitseng ja vältida võimaluste puudumisest tulenevat ajude äravoolu;

Or. en

Muudatusettepanek 1384
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 27 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	27b. kutsub komisjoni ja liikmesriike üles võitlema kodutute diskrimineerimise vastu; kutsub Euroopa Liidu Põhiõiguste Ametit üles parandama kodutute vastu suunatud vaenukuritegude, vägivalla ja sotsiaalse tõrjutuse jälgimist; kutsub liikmesriike üles integreerima kodutute kaitse avalikku poliitikasse ja liigitama aporofoobia oma julgeolekuraamistikes vaenukuriteoks;

Or. en

Muudatusettepanek 1385
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 27 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	27b. kutsub komisjoni üles integreerima soolise vägivalla alased kaalutlused ELi eluasemepoliitikasse, tagades, et Euroopa Sotsiaalfond+ (ESF+) ja muude rahastamisvahendite raames antavate vahendite puhul seatakse esikohale turvaliste eluasemelahenduste pakkumine vägivalla ja ärakasutamise üleelanutele; rõhutab vajadust pikaajaliste ja mitteajutiste eluasemelahenduste järele;

Or. en

Muudatusettepanek 1386
Regina Doherty

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 27 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	27b. nõuab, et üleeuroopalise taskukohastesse ja kestlikesse eluasemetesse investeerimise platvormi raames loodaks kodutuse probleemi lahendamiseks spetsiaalne mehhanism;

Or. en

Muudatusettepanek 1387
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 27 c (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	27c. nõuab Euroopa õigusraamistiku loomist, et keelata sunniviisilised väljatõstmised, sealhulgas renoveerimise eesmärgil, millega ei kaasne õigust saada uus piisav eluase, kooskõlas inimõiguste standardite ja põhimõttega, et kedagi ei tohiks kodust välja tõsta nii, et ta muutub kodutuks; nõuab, et EL keelustaks energiavõrgust lahtiühendamise aastaringselt ning haavatavate tarbijate ja energiaostuvõimetute tarbijate ning kõigi kodanike puhul kriisi korral, näiteks hiljutise COVID-19 pandeemia ja energiakriisi korral;

Or. en

Muudatusettepanek 1388
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 27 c (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	27c. kutsub komisjoni ja liikmesriike üles rakendama algatusi, näiteks ühtekuuluvuspoliitika kaudu, et elavdada maapiirkondi, parandades taristut, toetades eluasemete arendamise programme ja edendades poliitikat, mis soodustab maapiirkondade taaselustamist ja toetab väikelinnade arengut, et tegeleda ainulaadsete probleemidega, nagu piiratud taristu ja majanduslikud võimalused;

Or. en

Muudatusettepanek 1389

Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 27 c (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	27c. tunnistab valitsusväliste organisatsioonide ja eesliini teenuseosutajate olulist rolli kodutuse probleemiga tegelemisel ja eluaseme stabiilsuse toetamisel; nõuab, et liikmesriigid tagaksid valitsusväliste organisatsioonide sektori piisava ja kestliku rahastamise, toetades õiglast palka, tööjõu arengut ja töötajate heaolu;

Or. en

Muudatusettepanek 1390
Brigitte van den Berg, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 27 d (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	27d. märgib, et saarte ja äärepoolseimate piirkondade spetsiifiliste probleemidega, nagu saareline asend ning kliima- ja turismisurve, tuleks tegeleda, pakkudes kohandatud lahendusi, ajakohastades ja lihtsustades haldusmenetlusi ning töötades välja algatusi era- ja avaliku sektori ning mittetulunduslike eluasemete ning inimväärsete ja taskukohaste üüripindade jaoks, võttes arvesse lisakulusid ja nende geograafilist kaugust;

Or. en

Muudatusettepanek 1391

Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 20 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	Puuetega inimestele suunatud kaasavad eluasemed

Or. en

Muudatusettepanek 1392
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 27 d (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	27d. nõuab ELi puuetega inimeste õiguste strateegia aastateks 2021–2030 täielikku rakendamist, et tagada kõigile eluase, mis oleks juurdepääsetav ja puuetega inimeste vajadusi arvestav; nõuab tungivalt suuremat rahalist abi olemasolevate elamute kohandamismeetmetele ja selgeid juurdepääsetavusnõudeid kõigile uutele ehitistele, võimaldades puuetega inimestel elada iseseisvat elu juurdepääsetaval ja toetatud eluasemel oma kogukonnas või jääda koju, kui on tagatud piisav isiklik abi; kutsub komisjoni üles jälgima, mil määral on liikmesriigid rakendanud puuetega inimeste iseseisvat elu käsitlevat juhtalgatust, ja andma sellest aru ning tugevdama jõustamist seal, kus edusammud on ebapiisavad;

Or. en

Muudatusettepanek 1393
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 20 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	LGBTQI+ kogukonnale suunatud võrdse ja kaasava eluaseme edendamine

Or. en

Muudatusettepanek 1394
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 27 e (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	27e. nõuab LGBTQI+-inimeste võrdõiguslikkuse eesmärkide integreerimist riiklikku ja piirkondlikku eluasemepoliitikasse kooskõlas komisjoni LGBTIQ+-inimeste võrdõiguslikkuse strateegiaga 2026–2030; nõuab tungivalt, et ELi fondides seataks sotsiaaleluruumide ja ajutise eluaseme kavade raames esikohale marginaliseeritud LGBTQI+-inimeste rühmad; nõuab tungivalt, et komisjon ja liikmesriigid toetaksid ja edendaksid kodutuse ohus olevate LGBTQI+-inimeste vajadustele kohandatud uuenduslikke eluasemelahendusi, sealhulgas kaasavaid varjupaiku, LGBTQI+-noorte üleminekumajutust ning koostöö- või kogukonna juhitud mudeleid, kasutades selleks sihtotstarbelist ELi rahastust ja tehnilist abi; nõuab ELi toetatavaid suutlikkuse suurendamise ja koolitusprogramme eluasemevaldkonna ametiasutustele ja

teenuseosutajatele kõigil tasanditel, et tagada kaasav, mittediskrimineeriv ja tulemuslik teenuste osutamine; kinnitab veel kord, et õigus piisavale eluasemele peab kehtima kõigile, olenemata seksuaalsest sättumusest, sooidentiteedist või soolisest eneseväljendusest või sootunnustest;

Or. en

Muudatusettepanek 1395
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 20 c (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	Eakate toetamine

Or. en

Muudatusettepanek 1396
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 27 f (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	27f. kutsub komisjoni, liikmesriike ja kohalikke omavalitsusi üles tagama turvalised ja eakatesõbralikud eluasemed ning toetama renoveerimismeetmeid, kuna eakad seisavad suuremal määral silmitsi isolatsiooni, terviseriskide ja iseseisvuse kaotamisega;

Or. en

Muudatusettepanek 1397
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 27 g (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	27g. nõuab, et käivitataks ELi rahastatavad programmid, et edendada põlvkondadevahelisi eluasememudeleid, mis ühendavad eakaid üliõpilaste, praktikantide ja õpipoistega, aidates vähendada eluasemekulusid ja edendada põlvkondadevahelist solidaarsust; rõhutab, et sellised ELi vahenditest kaasrahastatavad algatused peaksid aktiivselt tugevdama sotsiaalset ühtekuuluvust, võitlema ebavõrdsuse vastu ning looma vastupanuvõimelisi ja kaasavaid kogukondi;

Or. en

Muudatusettepanek 1398
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 21

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
Andmevahetus ja -analüüs	***Andmete vahetus, läbipaistvus ja*** analüüs

Or. en

Muudatusettepanek 1399
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 27 h (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	27h. kutsub komisjoni ja riiklikke statistikaameteid üles tugevdama eluasemeandmete kogumist ja ühtlustamist, tagades andmete disagregeerimise vähemalt NUTS 3 tasandil; rõhutab vajadust laiendada statistilist katvust, et hõlmata ka tehinguhinnad ja -mahud, vabade eluasemete määrad, renoveerimismäärad, üürituru ülesehitus (pikaajaline vs. lühiajaline üürimine) ning omandimahud investorite liikide kaupa; rõhutab, et sellised detailsed ja võrreldavad andmed on olulised tulemusliku eluasemepoliitika kujundamiseks, taskukohasusega seotud probleemide lahendamiseks ja spekulatiivse dünaamika ennetamiseks eluasemeturgudel;

Or. en

Muudatusettepanek 1400
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Alapealkiri 21 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	nõuab taskukohase, kestliku ja inimväärse eluaseme ELi ameti loomist keskse sõlmena, et parandada koordineerimist ja koostööd liikmesriikide vahel, pakkuda poliitilist ja analüütilist tuge ning hõlbustada parimate tavade jagamist ja kohandatavust, et aidata tagada eluasemesektoris püsiv taskukohasus, kestlikkus ja inimväärsus;

Or. en

Muudatusettepanek 1401

Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 27 i (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	27i. kutsub komisjoni üles looma pikaajalise institutsioonilise raamistiku, mille alusel koordineeritaks eluasemepoliitikat, kogutaks, analüüsitaks ja jälgitaks asjakohaseid andmeid ning antaks liikmesriikidele ning piirkondlikele ja kohalikele ametiasutustele tehnilist abi ja suuniseid, maksimeeritaks eri institutsioonide, riiklike tasandite ja eri rahastamisallikate vahelist koostoimet ja vastastikust seotust ning toetataks suutlikkuse suurendamist kõigil tasanditel; rõhutab, et seda saaks teha komisjonisisese osakonna, ELi ameti või muu elujõulise institutsioonilise organi loomisega;

Or. en

Muudatusettepanek 1402
Irmhild Boßdorf

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 28

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
28. julgustab kasutama eluasemeandmete kogumiseks, analüüsimiseks ja jagamiseks Eurostati hiljuti loodud spetsiaalset reaalajas eluasemeandmete ELi digiplatvormi, tagades olemasolevate andmeallikate koostalitlusvõime ja vältides topelttööd; kutsub komisjoni üles koostama igal aastal Euroopa eluasemearuande, milles antakse süsteemne ja võrdlev ülevaade eluasemevaldkonna arengust kogu ELis; julgustab esitama täiendavaid	***välja jäetud***

regulaarseid aruandeid ELi eluasemevahendite eraldamise ja kasutamise kohta, et tagada eluasemeprobleemide lahendamisel läbipaistvus, vastutus ja tõhusus;

Or. de

Muudatusettepanek 1403
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 28

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
28. julgustab kasutama eluasemeandmete kogumiseks, analüüsimiseks ja jagamiseks ***Eurostati*** hiljuti loodud ***spetsiaalset*** reaalajas eluasemeandmete ELi digiplatvormi, tagades olemasolevate andmeallikate koostalitlusvõime ja vältides topelttööd; kutsub komisjoni üles koostama igal aastal Euroopa eluasemearuande, milles antakse süsteemne ja võrdlev ülevaade eluasemevaldkonna arengust kogu ELis; julgustab esitama täiendavaid regulaarseid aruandeid ELi eluasemevahendite eraldamise ja kasutamise kohta, et tagada eluasemeprobleemide lahendamisel läbipaistvus, vastutus ja tõhusus;	28. ***tunneb heameelt selle üle, et hiljuti võeti vastu Euroopa rahvastiku- ja eluasemestatistikat käsitlev määrus, mis tagab Eurostatile suurema suutlikkuse koguda andmeid eluasemetingimuste ja eluasemele juurdepääsu kohta kogu ELis;*** julgustab kasutama ***Eurostati*** eluasemeandmete kogumiseks, analüüsimiseks ja jagamiseks hiljuti loodud ***spetsiaalse*** reaalajas eluasemeandmete ELi digiplatvormi ***kaudu ning hoonefondi vaatluskeskusele lisateabe andmiseks eluruumide kvaliteedi ning hoone tehnosüsteemide omaduste ja toimimise kohta, muu hulgas tuleohutuse, energiatõhususe ja õhukvaliteedi kohta***, tagades olemasolevate andmeallikate koostalitlusvõime ja vältides topelttööd; kutsub komisjoni üles koostama igal aastal Euroopa eluasemearuande, milles antakse süsteemne ja võrdlev ülevaade eluasemevaldkonna arengust kogu ELis; julgustab esitama täiendavaid regulaarseid aruandeid ELi eluasemevahendite eraldamise ja kasutamise kohta, et tagada eluasemeprobleemide lahendamisel läbipaistvus, vastutus ja tõhusus;

Or. en

Muudatusettepanek 1404
Ciaran Mullooly

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 28

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
28. julgustab kasutama eluasemeandmete kogumiseks, analüüsimiseks ja jagamiseks Eurostati hiljuti loodud spetsiaalset reaalajas eluasemeandmete ELi digiplatvormi, tagades olemasolevate andmeallikate koostalitlusvõime ja vältides topelttööd; kutsub komisjoni üles koostama igal aastal Euroopa eluasemearuande, milles antakse süsteemne ja võrdlev ülevaade eluasemevaldkonna arengust kogu ELis; julgustab esitama täiendavaid regulaarseid aruandeid ELi eluasemevahendite eraldamise ja kasutamise kohta, et tagada eluasemeprobleemide lahendamisel läbipaistvus, vastutus ja tõhusus;	28. julgustab kasutama eluasemeandmete kogumiseks, analüüsimiseks ja jagamiseks Eurostati hiljuti loodud spetsiaalset reaalajas eluasemeandmete ELi digiplatvormi, tagades olemasolevate andmeallikate koostalitlusvõime ja vältides topelttööd; kutsub komisjoni üles koostama igal aastal Euroopa eluasemearuande, milles antakse süsteemne ja võrdlev ülevaade eluasemevaldkonna arengust kogu ELis; julgustab esitama täiendavaid regulaarseid aruandeid ELi eluasemevahendite eraldamise ja kasutamise kohta, et tagada eluasemeprobleemide lahendamisel läbipaistvus, vastutus ja tõhusus; ***kutsub liikmesriike üles nõudma, et kommunaalettevõtjad ja kohalikud omavalitsused esitaksid kvartaalseid aruandeid eluasemeprojektidega kooskõlla viidud taristu suutlikkuse kohta; kutsub liikmesriike üles süstemaatiliselt jälgima vabu eluruume ja looma omanikele stiimuleid vabade eluasemete renoveerimiseks ja üürile andmiseks;***

Or. en

Muudatusettepanek 1405
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 28

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
28. julgustab kasutama	28. julgustab kasutama ***Eurostati***

eluasemeandmete kogumiseks, analüüsimiseks ja jagamiseks ***Eurostati*** hiljuti loodud ***spetsiaalset reaalajas eluasemeandmete*** ELi digiplatvormi***, tagades olemasolevate andmeallikate koostalitlusvõime ja vältides topelttööd***; kutsub komisjoni üles koostama igal aastal Euroopa eluasemearuande, milles antakse süsteemne ja võrdlev ülevaade eluasemevaldkonna arengust kogu ELis; ***julgustab esitama*** täiendavaid regulaarseid aruandeid ELi eluasemevahendite eraldamise ja ***kasutamise*** kohta, et tagada eluasemeprobleemide lahendamisel läbipaistvus, vastutus ja tõhusus;	***riikliku, piirkondliku ja kohaliku tasandi*** eluasemeandmete kogumiseks, analüüsimiseks ja jagamiseks hiljuti loodud ***spetsiaalse*** ELi digiplatvormi ***kaudu, et toetada tõenditel põhinevat poliitikakujundamist ja parandada läbipaistvust***; kutsub komisjoni üles koostama igal aastal ***usaldusväärse ja kompaktse järelevalvesüsteemi osana*** Euroopa eluasemearuande, milles antakse süsteemne ja võrdlev ülevaade eluasemevaldkonna arengust kogu ELis; ***selline aruanne peab sisaldama andmeid taskukohasuse, üüri ja hindade arengu, maa ja kinnisvara omandiõiguse, valduse kindluse, kodutuse ja eluasemega seotud tõrjutuse kohta; nõuab*** täiendavaid regulaarseid aruandeid ELi eluasemevahendite eraldamise ja ***mõju*** kohta, et tagada eluasemeprobleemide lahendamisel läbipaistvus, vastutus ja tõhusus ***ning suunata tulevasi investeeringuid kaasavatesse eluasemelahendustesse***;

Or. en

Muudatusettepanek 1406
Borja Giménez Larraz, Maravillas Abadía Jover

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 28

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
28. julgustab kasutama eluasemeandmete kogumiseks, analüüsimiseks ja jagamiseks Eurostati hiljuti loodud spetsiaalset reaalajas eluasemeandmete ELi digiplatvormi, tagades olemasolevate andmeallikate koostalitlusvõime ja vältides topelttööd; kutsub komisjoni üles koostama igal aastal Euroopa eluasemearuande, milles antakse süsteemne ja võrdlev ülevaade eluasemevaldkonna arengust kogu ELis; julgustab esitama täiendavaid regulaarseid aruandeid ELi eluasemevahendite	28. julgustab kasutama eluasemeandmete kogumiseks, analüüsimiseks ja jagamiseks Eurostati hiljuti loodud spetsiaalset reaalajas eluasemeandmete ELi digiplatvormi, tagades olemasolevate andmeallikate koostalitlusvõime ja vältides topelttööd; kutsub komisjoni üles koostama igal aastal Euroopa eluasemearuande, milles antakse süsteemne ja võrdlev ülevaade eluasemevaldkonna arengust kogu ELis***, sealhulgas hinnang eluasemevajadustele ja arengusuundadele eluaseme***

eraldamise ja kasutamise kohta, et tagada eluasemeprobleemide lahendamisel läbipaistvus, vastutus ja tõhusus;	***taskukohasuse valdkonnas (st eluasemekulud ja -hinnad)***; julgustab esitama täiendavaid regulaarseid aruandeid ELi eluasemevahendite eraldamise ja kasutamise kohta, et tagada eluasemeprobleemide lahendamisel läbipaistvus, vastutus ja tõhusus;

Or. es

Muudatusettepanek 1407
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 28

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
28. julgustab kasutama eluasemeandmete kogumiseks, analüüsimiseks ja jagamiseks Eurostati hiljuti loodud spetsiaalset reaalajas eluasemeandmete ELi digiplatvormi, tagades olemasolevate andmeallikate koostalitlusvõime ja vältides topelttööd; kutsub komisjoni üles koostama igal aastal Euroopa eluasemearuande, milles antakse süsteemne ja võrdlev ülevaade eluasemevaldkonna arengust kogu ELis; julgustab esitama täiendavaid regulaarseid aruandeid ELi eluasemevahendite eraldamise ja kasutamise kohta, et tagada eluasemeprobleemide lahendamisel läbipaistvus, vastutus ja tõhusus;	28. julgustab kasutama eluasemeandmete kogumiseks, analüüsimiseks ja jagamiseks Eurostati hiljuti loodud spetsiaalset reaalajas eluasemeandmete ELi digiplatvormi, tagades olemasolevate andmeallikate koostalitlusvõime ja vältides topelttööd; kutsub komisjoni üles koostama igal aastal Euroopa eluasemearuande, milles antakse süsteemne ja võrdlev ülevaade eluasemevaldkonna arengust kogu ELis; julgustab esitama täiendavaid regulaarseid aruandeid ELi eluasemevahendite eraldamise ja kasutamise kohta, et tagada eluasemeprobleemide lahendamisel läbipaistvus, vastutus ja tõhusus; ***nõuab, et Euroopa Komisjon koostaks aastaaruande ELi eluasemeturu kohta;***

Or. en

Muudatusettepanek 1408
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 28

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
28. julgustab kasutama eluasemeandmete kogumiseks, analüüsimiseks ja jagamiseks Eurostati hiljuti loodud spetsiaalset reaalajas eluasemeandmete ELi digiplatvormi, tagades olemasolevate andmeallikate koostalitlusvõime ja vältides topelttööd; kutsub komisjoni üles koostama igal aastal Euroopa eluasemearuande, milles antakse süsteemne ja võrdlev ülevaade eluasemevaldkonna arengust kogu ELis; julgustab esitama täiendavaid regulaarseid aruandeid ELi eluasemevahendite eraldamise ja kasutamise kohta, et tagada eluasemeprobleemide lahendamisel läbipaistvus, vastutus ja tõhusus;	28. ***rõhutab, et igasugune turusekkumine peab põhinema usaldusväärsetel andmetel ja tõenditel;*** julgustab kasutama eluasemeandmete kogumiseks, analüüsimiseks ja jagamiseks Eurostati hiljuti loodud spetsiaalset reaalajas eluasemeandmete ELi digiplatvormi, tagades olemasolevate andmeallikate koostalitlusvõime ja vältides topelttööd; kutsub komisjoni üles koostama igal aastal Euroopa eluasemearuande, milles antakse süsteemne ja võrdlev ülevaade eluasemevaldkonna arengust kogu ELis; julgustab esitama täiendavaid regulaarseid aruandeid ELi eluasemevahendite eraldamise ja kasutamise kohta, et tagada eluasemeprobleemide lahendamisel läbipaistvus, vastutus ja tõhusus;

Or. en

Muudatusettepanek 1409
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 28

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
28. julgustab kasutama eluasemeandmete kogumiseks, analüüsimiseks ja jagamiseks Eurostati hiljuti loodud spetsiaalset reaalajas eluasemeandmete ELi digiplatvormi, tagades olemasolevate andmeallikate koostalitlusvõime ja vältides topelttööd; kutsub komisjoni üles koostama igal aastal Euroopa eluasemearuande, milles antakse süsteemne ja võrdlev ülevaade	28. julgustab kasutama eluasemeandmete kogumiseks, analüüsimiseks ja jagamiseks Eurostati hiljuti loodud spetsiaalset reaalajas eluasemeandmete ELi digiplatvormi, tagades olemasolevate andmeallikate koostalitlusvõime ja vältides topelttööd***; rõhutab avalike avaandmete rolli eluasemepoliitika loomisel***; kutsub komisjoni üles koostama igal aastal

eluasemevaldkonna arengust kogu ELis; julgustab esitama täiendavaid regulaarseid aruandeid ELi eluasemevahendite eraldamise ja kasutamise kohta, et tagada eluasemeprobleemide lahendamisel läbipaistvus, vastutus ja tõhusus;	Euroopa eluasemearuande, milles antakse süsteemne ja võrdlev ülevaade eluasemevaldkonna arengust kogu ELis; julgustab esitama täiendavaid regulaarseid aruandeid ELi eluasemevahendite eraldamise ja kasutamise kohta, et tagada eluasemeprobleemide lahendamisel läbipaistvus, vastutus ja tõhusus;

Or. en

Muudatusettepanek 1410
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 28

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
28. julgustab kasutama eluasemeandmete kogumiseks, analüüsimiseks ja jagamiseks Eurostati hiljuti loodud spetsiaalset reaalajas eluasemeandmete ELi digiplatvormi, tagades olemasolevate andmeallikate koostalitlusvõime ja vältides topelttööd; kutsub komisjoni üles koostama igal aastal Euroopa eluasemearuande, milles antakse süsteemne ja võrdlev ülevaade eluasemevaldkonna arengust kogu ELis; julgustab esitama täiendavaid regulaarseid aruandeid ELi eluasemevahendite eraldamise ja kasutamise kohta, et tagada eluasemeprobleemide lahendamisel läbipaistvus, vastutus ja tõhusus;	28. julgustab kasutama eluasemeandmete kogumiseks, analüüsimiseks ja jagamiseks Eurostati hiljuti loodud spetsiaalset reaalajas eluasemeandmete ELi digiplatvormi, ***jälgides vabu eluruume ning eluruumide alakasutust ja ümberkujundamise potentsiaali ning*** tagades olemasolevate andmeallikate koostalitlusvõime ja vältides topelttööd; kutsub komisjoni üles koostama igal aastal Euroopa eluasemearuande, milles antakse süsteemne ja võrdlev ülevaade eluasemevaldkonna arengust kogu ELis; julgustab esitama täiendavaid regulaarseid aruandeid ELi eluasemevahendite eraldamise ja kasutamise kohta, et tagada eluasemeprobleemide lahendamisel läbipaistvus, vastutus ja tõhusus;

Or. en

Muudatusettepanek 1411
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 28

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
28. julgustab kasutama eluasemeandmete kogumiseks, analüüsimiseks ja jagamiseks Eurostati hiljuti loodud spetsiaalset reaalajas eluasemeandmete ELi digiplatvormi, tagades olemasolevate andmeallikate koostalitlusvõime ja vältides topelttööd; kutsub komisjoni üles koostama igal aastal Euroopa eluasemearuande, milles antakse süsteemne ja võrdlev ülevaade eluasemevaldkonna arengust kogu ELis; julgustab esitama täiendavaid regulaarseid aruandeid ELi eluasemevahendite eraldamise ja kasutamise kohta, et tagada eluasemeprobleemide lahendamisel läbipaistvus, vastutus ja tõhusus;	28. julgustab kasutama eluasemeandmete kogumiseks, analüüsimiseks ja jagamiseks Eurostati hiljuti loodud spetsiaalset reaalajas eluasemeandmete ELi digiplatvormi, tagades olemasolevate andmeallikate koostalitlusvõime ja vältides topelttööd; kutsub komisjoni üles koostama igal aastal ***mittesiduva*** Euroopa eluasemearuande, milles antakse süsteemne ja võrdlev ülevaade eluasemevaldkonna arengust kogu ELis; julgustab esitama täiendavaid ***ja mittesiduvaid*** regulaarseid aruandeid ELi eluasemevahendite eraldamise ja kasutamise kohta, et tagada eluasemeprobleemide lahendamisel läbipaistvus, vastutus ja tõhusus;

Or. en

Muudatusettepanek 1412
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 28

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
28. julgustab kasutama eluasemeandmete kogumiseks, analüüsimiseks ja jagamiseks Eurostati hiljuti loodud spetsiaalset reaalajas eluasemeandmete ELi digiplatvormi, tagades olemasolevate andmeallikate koostalitlusvõime ja vältides topelttööd; kutsub komisjoni üles koostama igal aastal Euroopa eluasemearuande, milles antakse süsteemne ja võrdlev ülevaade eluasemevaldkonna arengust kogu ELis; julgustab ***esitama täiendavaid regulaarseid aruandeid*** ELi eluasemevahendite ***eraldamise ja***	28. julgustab kasutama eluasemeandmete kogumiseks, analüüsimiseks ja jagamiseks Eurostati hiljuti loodud spetsiaalset reaalajas eluasemeandmete ELi digiplatvormi, tagades olemasolevate andmeallikate koostalitlusvõime ja vältides topelttööd; kutsub komisjoni üles koostama igal aastal Euroopa eluasemearuande, milles antakse süsteemne ja võrdlev ülevaade eluasemevaldkonna arengust kogu ELis; julgustab ***andma selgelt aru kodanikele ja kohalikele omavalitsustele kättesaadavate*** ELi eluasemevahendite ***kasutamisest, et***

kasutamise kohta, et tagada eluasemeprobleemide lahendamisel läbipaistvus, vastutus ja tõhusus;	***suurendada usaldust ja vastutust ilma liigset halduskoormust tekitamata***;

Or. en

Muudatusettepanek 1413
Martin Hojsík

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 28 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	28a. kutsub komisjoni ja liikmesriike üles parandama maaturu läbipaistvust ning hindama ja käsitlema tundlike rühmade, näiteks noorte põllumajandustootjate probleemi, mis on seotud maa juurdepääsetavusega; kutsub üles kasutama täielikult ära Euroopa Parlamendi ELi maa vaatluskeskuse katseprojekti ja selle tulemusi ning neile tuginema, eelkõige selleks, et täita andmelüngad, mis on seotud maaseire lünkade kaardistamisega liikmesriikides, luues riiklikud vaatluskeskused, analüüsides juurdepääsu uutele andmetele maaturu ja maa omandamise kohta, luues ühtlustatud lähenemisviisi maakontrolli ja maale juurdepääsu suhtes, töötades välja ühised meetodid hindade (üüride ja väärtuste) võrdlemiseks, analüüsides strateegiaid ja tehes kindlaks head tavad, et toetada noorte juurdepääsu maale, ning tehes selles valdkonnas välisinvesteeringute taustauuringuid;

Or. en

Muudatusettepanek 1414
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 28 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	28a. nõuab tulevastes poliitikameetmetes andme- ja tõenduspõhist lähenemisviisi, mille raames käsitletaks kompleksseid eluasemetega seotud puudusi, nagu põhjalikud andmed pakkumise kohta, sealhulgas üksuste suurus, sotsiaaleluruumide ja taskukohaste eluasemete kättesaadavus ja vajadused, ehitusmaterjalide ja tööjõu nappus piirkondade ja liikmesriikide kaupa, energiatõhususe nõuete mittevastavus geograafilistele oludele ja kestlikkuse eesmärkidele või ehitajate ehitustööd takistavad tegurid;

Or. en

Muudatusettepanek 1415
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 28 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	28a. kutsub Eurostati ja komisjoni üles koguma ja avaldama disagregeeritud andmeid eluasemeomandi koondumise, spekulatiivsete tehingute ja vabade eluasemete, sealhulgas investeerimisfondidele ja äriühingutest omanikele kuuluvate eluasemete kohta, et suurendada läbipaistvust ja toetada tõenditel põhinevat poliitikat, mille eesmärk on piirata spekuleerimist;

Or. en

Muudatusettepanek 1416
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 28 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	28a. kutsub Eurostati üles ühtlustama koostöös liikmesriikidega taskukohasuse, loodava suutlikkuse, lubade kestuse ja renoveerimise põhjalikkuse näitajate miinimumkogumit, tagades võrreldavuse ning vältides samal ajal dubleerimist ja halduskoormuse tekitamist kohalikele omavalitsustele;

Or. en

Muudatusettepanek 1417
Oihane Agirregoitia Martínez

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 28 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	28a. peab vajalikuks, et eluasemekavade rakendamisel esinevate viivituste korral oleksid ehituskulud võimalikult realistlikud ja ajakohased ning et võetaks arvesse saarelisest asendist, kaugusest ja isegi kahekordsest saarelisest asendist tulenevaid lisakulusid;

Or. es

Muudatusettepanek 1418
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 28 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	28a. kutsub Euroopa Komisjoni üles käivitama hiljuti vastu võetud Euroopa rahvastiku- ja eluasemestatistikat käsitleva määruse raames uusi katse- ja teostatavusuuringuid puuetega inimeste juurdepääsu kohta piisavale ja taskukohasele eluasemele;

Or. en

Muudatusettepanek 1419
Brigitte van den Berg, Barry Cowen

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 28 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	28b. tunneb heameelt sellistele platvormidele nagu Airbnb tagatud lühiajalise üürimise alase kindluse üle, mis võimaldab kohalikel omavalitsustel oma eluasemepoliitikat paremini arendada, tagades lühiajalise üürimise suurema läbipaistvuse ja samal ajal selle, et eluasemed jäävad kodanikele pikas perspektiivis juurdepääsetavaks;

Or. en

Muudatusettepanek 1420
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 28 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	28b. peab oluliseks tõhustada liikmesriikides eluasemeõiguste

rikkumiste järelevalve- ja aruandlusmehhanisme, et parandada läbipaistvust ja vastutust;

Or. en

Muudatusettepanek 1421
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Ciaran Mullooly

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 28 c (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	28c. rõhutab, et kuigi turg on tõhus viis, kuidas täita riikide kohustust tagada juurdepääs piisavale ja asjakohasele eluasemele, peaksid liikmesriikidel turutõrgete ilmnemise korral olema vahendid nende tõrgete kõrvaldamiseks; tunnistab, et EL saab aidata sellele kaasa järelevalve parandamisega ja vajaduse korral anda liikmesriikidele vahendid elamukinnisvaraturu paremaks järelevalveks, hõlmates ka läbipaistvusnõudeid ülekuumenenud turgudel, eelkõige liikmesriikides, kus esineb kuritarvituslikke spekulatiivseid tavasid, tehes seda eesmärgiga suurendada turu tõhusust;

Or. en

Muudatusettepanek 1422
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 29

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
29. ***kutsub komisjoni üles tegema andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel ning***	29. väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda ***lühiajalise üürimise***

olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda ***lahendamata*** probleemidega; ***nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ühendatakse kinnisvara omamine ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ajaloolistes linnakeskustes;***

püsivate probleemidega;

[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.

[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.

Or. en

Muudatusettepanek 1423
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 29

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
29. kutsub komisjoni üles tegema andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel ning olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist; tunnistab süsteemi	29. kutsub komisjoni üles tegema andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel ning olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist; tunnistab süsteemi

koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda lahendamata probleemidega; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ühendatakse kinnisvara omamine ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ajaloolistes linnakeskustes;	koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; ***on seisukohal, et teatavad meetmed võivad aidata linnakeskustel taastada oma eluasemefunktsioonid ja vältida liigset turismisurvet eluasemetele ning et sellised meetmed võiksid seisneda kas vajalikus, piisavas ja proportsionaalses litsentsimissüsteemis või naabrite ühenduselt või peamiselt omanikult loa saamises, tagades, et poliitika on proportsionaalne ja kohandatud spetsiifilistele asjaoludele;*** väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda lahendamata probleemidega; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ühendatakse kinnisvara omamine ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ajaloolistes linnakeskustes;
[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.	[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.

Or. en

Muudatusettepanek 1424
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 29

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
29. kutsub komisjoni üles tegema andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka	29. kutsub komisjoni üles tegema andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka

mikrokinnisvaraturgudel ning olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda lahendamata probleemidega; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ühendatakse kinnisvara omamine ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ajaloolistes linnakeskustes;	mikrokinnisvaraturgudel ning olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda lahendamata probleemidega; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ühendatakse kinnisvara omamine ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ajaloolistes linnakeskustes; ***on veendunud, et sellise algatuse eesmärk peaks olema tagada õiglane tasakaal turismi arendamise ja eluaseme taskukohasuse vahel ning et sellise algatusega tuleks seada liidu tasandil ühised eesmärgid, jättes samal ajal liikmesriikidele, piirkondadele ja kohalikele omavalitsustele paindlikkuse kavandada ja rakendada meetmeid, mis on kohandatud nende spetsiifilistele tegelikele territoriaalsetele oludele ja eluasemeturgudele;***
[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.	[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.
	Or. en

Muudatusettepanek 1425
Andreas Schieder

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 29

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*

29. kutsub komisjoni üles tegema andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta ***eluasemehindadele*** nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel ***ning olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta*** pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; väljendab heameelt komisjoni ***presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise*** seadusandliku algatuse ***kohta, et tegeleda*** lahendamata ***probleemidega***; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ***ühendatakse kinnisvara omamine ja säästev turism vajadusega säilitada*** eluasemete ***kättesaadavus ja elamiskõlblikkus*** ajaloolistes linnakeskustes;	29. kutsub komisjoni üles tegema ***põhjaliku*** andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta ***eluasemete hindadele, taskukohasusele ja kättesaadavusele ning valduse kindlusele*** nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist***, pöörates erilist tähelepanu selle mõjule pikaajaliselt üüritavatele eluruumidele ja üürnike ümberasustamisele***; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; ***rõhutab, et eluasemepoliitikas tuleb ärihuvidest tähtsamale kohale seada õigus piisavale eluasemele, võttes arvesse Euroopa Kohtu otsust (Cali Apartments);*** väljendab heameelt komisjoni seadusandliku algatuse ***üle käsitleda*** lahendamata ***probleeme***; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ***kaitstakse säästvat turismi, tagades samal ajal*** eluasemete ***kättesaadavuse, taskukohasuse ja elamiskõlblikkuse, eelkõige*** ajaloolistes linnakeskustes; ***nõuab tungivalt, et liikmesriigid integreeriksid linnaplaneerimisse põhimõtted, mille eesmärk on vältida gentrifikatsiooni, turismistumist, ümberasustamist ja eluasemega seotud tõrjutust, mida süvendab lühiajalisest üürimisest tingitud surve;***
[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.	

Or. en

Muudatusettepanek 1426
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 29

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
29. kutsub komisjoni üles tegema andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel ning olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda lahendamata probleemidega; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ühendatakse kinnisvara omamine ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ajaloolistes linnakeskustes;	29. kutsub komisjoni üles tegema andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel ning olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; ***tuletab meelde, et Euroopa Liidu Kohtu otsuses märgiti, et lühiajalise üürimise reguleerimine riiklikul, piirkondlikul või kohalikul tasandil võib olla õigustatud avaliku huviga seotud põhjustel, tingimusel et võetud meetmed on vajalikud, piisavad ja proportsionaalsed;*** väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda lahendamata probleemidega; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ühendatakse kinnisvara omamine ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ajaloolistes linnakeskustes;
[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.	[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.

Or. en

Muudatusettepanek 1427

Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 29

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
29. kutsub komisjoni üles tegema andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel ning olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad***; väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda lahendamata probleemidega***; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ühendatakse kinnisvara omamine ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ajaloolistes linnakeskustes;	29. kutsub komisjoni üles tegema andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel ning olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist; ***rõhutab, et kõikides edasistes meetmetes tuleb täielikult austada liikmesriikide ja kohalike omavalitsuste pädevust, kuna neil on kõige paremad võimalused lühiajalise üürimise reguleerimiseks vastavalt nende spetsiifilistele eluaseme- ja turismivajadustele;*** tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ühendatakse kinnisvara omamine ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ajaloolistes linnakeskustes; ***rõhutab, et reguleerimine peab olema proportsionaalne, suunatud suurtele spekulatiivsetele ettevõtjatele ja see ei tohi ebaproportsionaalselt koormata väikeseid üürileandjaid ega perekondi, kes oma kodu välja üürivad;***

[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.

Or. en

Muudatusettepanek 1428
Borja Giménez Larraz, Maravillas Abadía Jover

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 29

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
29. kutsub komisjoni üles tegema andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel ning olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda lahendamata probleemidega; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ühendatakse kinnisvara omamine ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ajaloolistes linnakeskustes;	29. kutsub komisjoni üles tegema andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel ning olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda lahendamata probleemidega; ***kutsub siiski komisjoni üles olema läbipaistvam ning esitama täiendavat teavet ja andmeid lahendamata küsimuste ning ELi sekkumise sobivuse kohta;*** nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ühendatakse kinnisvara omamine ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ajaloolistes linnakeskustes;
[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.	[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.

Or. es

Muudatusettepanek 1429
Ciaran Mullooly

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 29

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
29. kutsub komisjoni üles tegema andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel ning olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda lahendamata probleemidega; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ühendatakse kinnisvara omamine ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ajaloolistes linnakeskustes;	29. kutsub komisjoni üles tegema andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel ning olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda lahendamata probleemidega; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ühendatakse kinnisvara omamine ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ajaloolistes linnakeskustes; ***kutsub liikmesriike üles looma mitme üksusega kinnisvara välismaalaste poolt omandamiste registrid; kutsub komisjoni üles jälgima nende mõju eluasemete kättesaadavusele, et suurendada turu läbipaistvust ja piirata spekuleerimist;***
[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.	[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.

Or. en

Muudatusettepanek 1430
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina

Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 29

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
29. kutsub komisjoni üles tegema andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel ning olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda lahendamata probleemidega; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ühendatakse kinnisvara omamine ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ajaloolistes linnakeskustes;	29. kutsub komisjoni üles tegema andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel ning olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda lahendamata probleemidega; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ühendatakse kinnisvara omamine ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ajaloolistes linnakeskustes; ***nõuab koordineeritud õigusraamistikke, milles oleks turismitegevus ja selle positiivne mõju kohalikule majandusele viidud tasakaalu eluasemete kohalikele elanikele ning strateegilistele ja elutähtsate kutsealade töötajatele kättesaadavuse säilitamisega;***
[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.	[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.

Or. en

Muudatusettepanek 1431

Borja Giménez Larraz, Maravillas Abadía Jover

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 29

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
29. kutsub komisjoni üles tegema andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel ning olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda lahendamata probleemidega; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ühendatakse kinnisvara omamine ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ajaloolistes linnakeskustes;	29. kutsub komisjoni üles tegema andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel ning olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; ***on seisukohal, et vaja on rohkem andmeid, kuid on mures, et ülemäärane koormus võib takistada väikeettevõtete, näiteks säästva ja maaturismi ettevõtete arengut kõnealuses sektoris;*** väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda lahendamata probleemidega; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ühendatakse kinnisvara omamine ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ajaloolistes linnakeskustes;
[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.	[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.

Or. es

Muudatusettepanek 1432
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 29

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
29. kutsub komisjoni üles tegema andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel ning olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda lahendamata probleemidega; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ühendatakse kinnisvara omamine ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ajaloolistes linnakeskustes;	29. kutsub komisjoni üles tegema andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel ning olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; ***on veendunud, et tulevikus võetavate meetmete puhul tuleks konsulteerida kohalike omavalitsuste, kinnisvaraomanike ühenduste ja esindajate ning turismisektoriga ning need ei tohi õhutada turismifoobiat;*** väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda lahendamata probleemidega; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ühendatakse kinnisvara omamine ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ajaloolistes linnakeskustes;
[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.	[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.

Or. en

Muudatusettepanek 1433

Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 29

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
29. kutsub komisjoni üles tegema andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel ning olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda lahendamata probleemidega; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ühendatakse kinnisvara omamine ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ajaloolistes linnakeskustes;	29. kutsub komisjoni üles tegema andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel ning olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; ***rõhutab, et mõnes liikmesriigis kuulub lühiajalise üürimise reguleerimine kohalike ja piirkondlike omavalitsuste pädevusse;*** väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda lahendamata probleemidega; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ühendatakse kinnisvara omamine ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ajaloolistes linnakeskustes;
[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.	[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.

Or. en

Muudatusettepanek 1434
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese

Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 29

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
29. kutsub komisjoni üles tegema andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel ning olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda lahendamata probleemidega; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ühendatakse kinnisvara omamine ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ajaloolistes linnakeskustes;	29. kutsub komisjoni üles tegema andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel ning olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; ***on seisukohal, et kohalikel ja piirkondlikel omavalitsustel on kõige paremad võimalused vajalike meetmete sihipärasel ja kontekstipõhisel viisil kindlakstegemiseks;*** väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda lahendamata probleemidega; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ühendatakse kinnisvara omamine ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ajaloolistes linnakeskustes;
[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.	[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.

Or. en

Muudatusettepanek 1435
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima

Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 29

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
29. kutsub komisjoni üles tegema andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele ***nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel*** ning olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ***ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad***; väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda lahendamata probleemidega; nõuab ***tasakaalustatud*** lähenemisviisi, ***milles ühendatakse kinnisvara omamine ja säästev turism vajadusega säilitada*** eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ***ajaloolistes linnakeskustes***;	29. kutsub komisjoni üles tegema andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele ning olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta ***linnades*** pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi***, mis on tingitud lühiajalise üürimise platvormide poolse koostöö puudumisest***; väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda lahendamata probleemidega; nõuab ***ambitsioonikat*** lähenemisviisi, ***millega säilitatakse*** eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ***linnades***;
[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.	[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.

Or. en

Muudatusettepanek 1436
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek

Punkt 29

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
29. kutsub komisjoni üles tegema andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel ning olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda lahendamata probleemidega; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ühendatakse kinnisvara omamine ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ajaloolistes linnakeskustes;	29. kutsub komisjoni üles tegema andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel ning olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist***; nõuab tungivalt digiplatvormide vabatahtlikku koostööd andmete kogumisel ja ebaseaduslike kuulutuste eemaldamist***; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda lahendamata probleemidega; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ühendatakse kinnisvara omamine ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ajaloolistes linnakeskustes;
[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.	[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.

Or. en

Muudatusettepanek 1437
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 29

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
29. kutsub komisjoni üles tegema andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel ning olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda lahendamata probleemidega; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ühendatakse kinnisvara omamine ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ajaloolistes linnakeskustes;	29. kutsub komisjoni üles tegema andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel ning olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist***; võtab teadmiseks, et liikmesriikidel on määruse rakendamiseks aega kuni 20. maini 2026***; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda lahendamata probleemidega; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ühendatakse kinnisvara omamine ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ajaloolistes linnakeskustes;
[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.	[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.

Or. en

Muudatusettepanek 1438
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 29

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
29. kutsub komisjoni üles tegema	29. kutsub komisjoni üles tegema

andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel ning olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda lahendamata probleemidega; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ühendatakse kinnisvara omamine ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ajaloolistes linnakeskustes;

[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.

andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel ning olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist***; kutsub ametiasutusi üles eemaldama digiplatvormidelt seal reklaamitavad ebaseaduslikud turistikorterid***; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda lahendamata probleemidega; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ühendatakse kinnisvara omamine ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ajaloolistes linnakeskustes;

[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.

Or. en

Muudatusettepanek 1439
Oihane Agirregoitia Martínez

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 29

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
29. kutsub komisjoni üles tegema andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel ning	29. kutsub komisjoni üles tegema andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel ning

olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda lahendamata probleemidega; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ühendatakse kinnisvara omamine ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ajaloolistes linnakeskustes;	olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda lahendamata probleemidega; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ühendatakse kinnisvara omamine ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ***mitte ainult*** ajaloolistes linnakeskustes***, vaid ka kõigis piirkondades, kus kinnisvaraturg on turismi tõttu surve all***;
[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.	[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.
	Or. es

Muudatusettepanek 1440
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 29

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
29. kutsub komisjoni üles tegema andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel ning olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku	29. kutsub komisjoni üles tegema andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel ning olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta***, sealhulgas lühiajalise üürimise platvormide mõju kohta eluasemete***

rakendamist; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda lahendamata probleemidega; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ühendatakse kinnisvara omamine ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ajaloolistes linnakeskustes;

[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.

kättesaadavusele ja taskukohasusele, pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda lahendamata probleemidega; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ühendatakse kinnisvara omamine ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ajaloolistes linnakeskustes;

[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.

Or. en

Muudatusettepanek 1441
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 29

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
29. kutsub komisjoni üles tegema andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel ning olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta ***pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ja***	29. kutsub komisjoni üles tegema ***põhjaliku*** andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel ning olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta; väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse

probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda ***lahendamata probleemidega***; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ühendatakse kinnisvara omamine ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ajaloolistes linnakeskustes;

kohta, et tegeleda ***allesjäänud regulatiivsete lünkadega; rõhutab, et selles algatuses tuleb seada esikohale eluasemete taskukohasus, elanike õigused ja eluasemete sotsiaalne funktsioon***; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ühendatakse kinnisvara omamine ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ajaloolistes linnakeskustes;

---

[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.

Or. en

Muudatusettepanek 1442
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 29

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
29. kutsub komisjoni üles tegema andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel ning olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta	29. kutsub komisjoni üles tegema andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel ning olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta

septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda lahendamata probleemidega; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ühendatakse kinnisvara omamine ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ajaloolistes linnakeskustes;	septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda lahendamata probleemidega; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ühendatakse kinnisvara omamine ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ajaloolistes linnakeskustes; ***tuletab meelde, et Eurostat on kehtestanud turismimajutuse määratluse;***
[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.	[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.

Or. en

Muudatusettepanek 1443
Irmhild Boßdorf, Volker Schnurrbusch

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 29

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
29. kutsub komisjoni üles ***tegema andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel ning olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta pärast lühiajalist üürimist käsitleva*** määruse (EL) 2024/1018 ***täielikku rakendamist***; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega ***mikroettevõtjad ja VKEd*** käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; ***väljendab heameelt*** komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri ***teadaande[29] üle*** lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, ***et tegeleda lahendamata probleemidega***; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, ***milles ühendatakse kinnisvara omamine***	29. kutsub komisjoni üles ***vaatama kriitiliselt läbi*** määruse (EL) 2024/1018 ***ning lõpetama sekkumise vabasse turgu ning eraomanike, mikroettevõtjate ja VKEde ebaproportsionaalse koormamise***; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud ***märkimisväärseid*** raskusi ja probleeme, millega ***eelkõige väiksemad ettevõtjad*** käesolevast määrusest tulenevate ***ülemääraste*** kohustuste täitmisel kokku puutuvad; ***on kindlalt vastu*** komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri ***teadaandele*** lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, ***mis on veel üks samm ülereguleerimise suunas***; nõuab ***turupõhist ja*** tasakaalustatud lähenemisviisi, ***mis seab esikohale omandiõigused, ettevõtlusvabaduse ja vaba konkurentsi ning võimaldab säästvat***

ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ajaloolistes linnakeskustes;	***turismi ilma valitsuse sekkumiseta***;
[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.	

Or. de

Muudatusettepanek 1444
Borja Giménez Larraz, Maravillas Abadía Jover

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 29

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
29. kutsub komisjoni üles tegema andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel ning olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda lahendamata probleemidega; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ühendatakse ***kinnisvara omamine*** ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ajaloolistes linnakeskustes;	29. kutsub komisjoni üles tegema andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel ning olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda lahendamata probleemidega; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ühendatakse ***eraomandi õigus, omanikele õiguskindluse tagamine*** ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ajaloolistes linnakeskustes;

[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.

[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.

Or. es

Muudatusettepanek 1445
György Hölvényi, Pál Szekeres

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 29

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
29. kutsub komisjoni üles tegema andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel ning olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda lahendamata probleemidega; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ühendatakse kinnisvara omamine ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ajaloolistes linnakeskustes;	29. kutsub komisjoni üles tegema andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel ning olemasolevate ***ja eelkõige pidevalt vabade*** eluasemete kättesaadavuse kohta pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda lahendamata probleemidega; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ühendatakse kinnisvara omamine ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ajaloolistes linnakeskustes;
[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.	[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.

Or. en

Muudatusettepanek 1446
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 29

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
29. kutsub komisjoni üles tegema andme- ja tõenduspõhise hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel ning olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda lahendamata probleemidega; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ühendatakse kinnisvara omamine ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ajaloolistes linnakeskustes;	29. kutsub komisjoni üles tegema andme- ja tõenduspõhise ***mittesiduva*** hindamise lühiajalise üürimise mõju kohta eluasemehindadele nii makro- kui ka mikrokinnisvaraturgudel ning olemasolevate eluasemete kättesaadavuse kohta pärast lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1018 täielikku rakendamist; tunnistab süsteemi koostalitlusvõimega seotud raskusi ja probleeme, millega mikroettevõtjad ja VKEd käesolevast määrusest tulenevate kohustuste täitmisel kokku puutuvad; väljendab heameelt komisjoni presidendi Ursula von der Leyeni 2025. aasta septembri teadaande[29] üle lühiajalise üürimise seadusandliku algatuse kohta, et tegeleda lahendamata probleemidega; nõuab tasakaalustatud lähenemisviisi, milles ühendatakse kinnisvara omamine ja säästev turism vajadusega säilitada eluasemete kättesaadavus ja elamiskõlblikkus ajaloolistes linnakeskustes;
[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.	[29] Euroopa Komisjon, „President von der Leyeni 2025. aasta liidu olukorra aruanne“, Euroopa Komisjoni veebisait, 10. september 2025.

Or. en

Muudatusettepanek 1447

Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 29 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	29a. kutsub komisjoni üles kehtestama metoodika eluasemeandmete kogumiseks ja töötlemiseks ning määrama kindlaks nii riiklikul kui ka kohalikul tasandil niisuguste ühiste näitajate kogumi, mis on poliitikakujundamise seisukohast olulised, võimaldavad aja jooksul järelevalve tegemist ja tagavad liikmesriikidevahelise võrreldavuse; kutsub komisjoni üles võtma eluasemenäitajates arvesse elukallidust ja majanduslikku olukorda, sealhulgas ühendades ehituse tootjahinna indeksi, ehituskulude näitaja ja üldise hinnataseme indeksi andmed; nõuab, et elukalliduse, kodanike ostujõu ja nende üldise heaolu mõõtmisel võetaks arvesse eluasemekulusid; nõuab omanike kasutuses olevate eluasemete lisamist tarbijahindade harmoneeritud indeksisse, et kajastada inflatsioonistatistikas paremini tegelikke eluasemekulusid;

Or. en

Muudatusettepanek 1448
Oihane Agirregoitia Martínez

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 29 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	29a. nõuab uuenduslike tehnoloogiate, näiteks tehisintellekti ja andmepõhiste meetodite kasutamise edendamist, et asendada energiamärgiste teoreetilised arvutused mõõdetud tõhususandmetega, mis aitaks kaardistada hoonefondi, vähendada energiaaudiitorite koormust

ning samal ajal suurendada üldsuse usaldust ja vähendada avaliku sektori investeeringutega seotud riske;

Or. es

Muudatusettepanek 1449
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 29 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	29a. kutsub komisjoni üles tugevdama lühiajalist üürimist käsitleva määruse (EL) 2024/1028 rakendamist, andes omavalitsustele suuremad volitused lühiajalise üürileandmise piiramiseks või keelamiseks eluasemestressi piirkondades, ning tagama, et sellised platvormid nagu Airbnb ja Booking peavad jagama üksikasjalikke andmeid kuulutuste, omandiõiguse ja tulude kohta, et vältida ulatuslikku spekulatiivset tegevust;

Or. en

Muudatusettepanek 1450
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 29 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	29a. kutsub komisjoni üles tagama, et ELi eelarvereeglites võetakse igakülgselt arvesse taskukohastesse eluasemetesse tehtud investeeringute pikaajalist positiivset sotsiaalset tasuvust, ning nõuab tungivalt, et eluasemega seotud

investeeringuid käsitletaks stabiilsuse ja kasvu pakti raames paindlikult;

Or. en

Muudatusettepanek 1451
Ciaran Mullooly

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 29 a (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	29a. rõhutab vajadust soodustada vabade ja alakasutatud ärikinnisvara muutmist elamuteks;

Or. en

Muudatusettepanek 1452
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 29 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	29b. kutsub komisjoni ja liikmesriike üles looma struktureeritud mehhanismi parimate tavade vahetamiseks eluaseme valdkonnas, sealhulgas edukate projektide andmebaasi, regulaarsed foorumid ja tehnilise abi kohalikele omavalitsustele; kutsub komisjoni üles looma lihtsa vabatahtliku mehhanismi parimate tavade süstemaatiliseks vahetamiseks liikmesriikide, piirkondade ja omavalitsuste vahel (hõlmates andmehoidlat, mis võimaldab edukate projektide otsingut, lubade kontrollnimekirjade näidiseid ja standardseid hankevorme) ning pakkuma väikestele omavalitsustele sihipärast tehnilist abi tõendatult toimivate lahenduste laiendamiseks taskukohaste

eluasemete valdkonnas;

Or. en

Muudatusettepanek 1453
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 29 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	29b. nõuab tungivalt, et liikmesriigid looksid mehhanismid, et võtta taas kasutusele vabad või alakasutatud eluasemed ja muuta need sotsiaaleluruumideks, seades prioriteediks nende eraldamise haavatavatele rühmadele, sealhulgas vägivalla eest põgenevatele naistele, väikese sissetulekuga leibkondadele ja noortele peredele; rõhutab, et tühjade eluasemete spekulatiivset akumuleerimist tuleb heidutada maksustamise ja reguleerivate meetmete abil;

Or. en

Muudatusettepanek 1454
Ciaran Mullooly

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 29 b (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	29b. julgustab liikmesriike rahastama riiklike alternatiivide puudumise korral vee- ja kanalisatsioonisüsteeme vabatahtlike kogukonnarühmade kaudu;

Or. en

Muudatusettepanek 1455
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 29 c (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	29c. nõuab ELi sotsiaalse õigluse nimel tegutseva elamumajanduse vaatluskeskuse loomist, et jälgida spekulatiivsete investeeringute, lühiajalise üürimise ja eluasemega seotud diskrimineerimise mõju; rõhutab soo, sotsiaal-majandusliku staatuse ja rändetausta alusel disagregeeritud andmete kogumise tähtsust, et tagada poliitika tulemuslikkus ja kõige haavatavamate rühmade kaitse;

Or. en

Muudatusettepanek 1456
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Resolutsiooni ettepanek
Punkt 29 c (uus)

Resolutsiooni ettepanek	*Muudatusettepanek*
	29c. rõhutab eluaseme ja julgeoleku vahelist seost, toonitades vajadust võidelda ebaseadusliku hõivamise vastu, ennetada getode tekkimist ning edendada poliitikat, millega edendatakse turvalisi ja ühtekuuluvaid kogukondi;

Or. en