Parlament Europejski
2024-2029

Komisja Specjalna ds. Kryzysu Mieszkaniowego w Unii Europejskiej

2025/2070(INI)

22.10.2025

POPRAWKI
1201 - 1456

Projekt sprawozdania
Borja Giménez Larraz
(PE772.037v01-00)

Kryzys mieszkaniowy w Unii Europejskiej z myślą o zaproponowaniu rozwiązań zapewniających godziwe, zrównoważone i przystępne cenowo mieszkania
(2025/2070(INI))

Poprawka 1201
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 21

Projekt rezolucji	*Poprawka*
21. popiera rolę EBI w stymulowaniu finansowania ***publicznego i prywatnego*** dla sektora mieszkań po przystępnych cenach; popiera plan działania grupy EBI na rzecz budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach oraz jej zamiar współpracy z Komisją w celu sprostania wspólnym wyzwaniom związanym z zapewnieniem dostępu do finansowania budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach***, w tym wzmacnianie inwestycji w innowacyjne rozwiązania budowlane w celu obniżenia kosztów i skrócenia czasu budowy***; popiera utworzenie ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej ***wraz z krajowymi bankami prorozwojowymi i krajowymi instytucjami prorozwojowymi, mającej na celu zwiększenie finansowania sektora mieszkaniowego i wspieranie państw członkowskich w opracowywaniu ram politycznych umożliwiających realizację tego celu tam, gdzie jest to konieczne, przy jednoczesnym zachowaniu roli EBI jako banku inwestycyjnego i utrzymaniu jego ratingu AAA***; ***z zadowoleniem przyjmuje różne rodzaje finansowanych projektów, takie jak budownictwo mieszkaniowe*** w przystępnych cenach ***dla przedstawicieli kluczowych zawodów, akademiki i domy spokojnej starości***; ***popiera utworzenie portalu internetowego „Więcej mieszkań. Lepsze mieszkania” jako elementu składowego ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej;***	21. popiera rolę EBI w stymulowaniu finansowania dla sektora mieszkań po przystępnych cenach; popiera plan działania grupy EBI na rzecz budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach oraz jej zamiar współpracy z Komisją w celu sprostania wspólnym wyzwaniom związanym z zapewnieniem dostępu do finansowania budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach; popiera utworzenie ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej ***na rzecz przystępnych cenowo i zrównoważonych mieszkań; podkreśla, że władze lokalne oraz dostawcy mieszkań non-profit powinni mieć możliwość uzyskania 0% oprocentowania za pośrednictwem tej platformy lub bezpośrednio od EBI w przypadku długoterminowych kredytów; z zadowoleniem przyjmuje nowy portal Europejskiego Banku Inwestycyjnego (EBI) poświęcony mieszkalnictwu, który ma na celu udzielanie porad i zapewnianie finansowania w celu wspierania innowacji w sektorze budowlanym, budowy mieszkań*** w przystępnych cenach ***oraz inwestowania w efektywność energetyczną i renowację zasobów mieszkaniowych w całej Europie***;

Or. en

Poprawka 1202

Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 21

Projekt rezolucji	*Poprawka*
21. popiera rolę EBI w stymulowaniu finansowania publicznego i prywatnego dla sektora mieszkań po przystępnych cenach; popiera plan działania grupy EBI na rzecz budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach oraz jej zamiar współpracy z Komisją w celu sprostania wspólnym wyzwaniom związanym z zapewnieniem dostępu do finansowania budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach, w tym wzmacnianie inwestycji w innowacyjne rozwiązania budowlane w celu obniżenia kosztów i skrócenia czasu budowy; popiera utworzenie ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej wraz z krajowymi bankami i instytucjami promocyjnymi, mającej na celu zwiększenie finansowania sektora mieszkaniowego i wspieranie państw członkowskich w opracowywaniu ram politycznych umożliwiających realizację tego celu tam, gdzie jest to konieczne, przy jednoczesnym zachowaniu roli EBI jako banku inwestycyjnego i utrzymaniu jego ratingu AAA; z zadowoleniem przyjmuje różne rodzaje finansowanych projektów, takie jak budownictwo mieszkaniowe w przystępnych cenach dla przedstawicieli kluczowych zawodów, akademiki i domy spokojnej starości; popiera utworzenie portalu internetowego „Więcej mieszkań. Lepsze mieszkania” jako elementu składowego ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej;	21. popiera rolę EBI w stymulowaniu finansowania publicznego i prywatnego dla sektora mieszkań po przystępnych cenach; popiera plan działania grupy EBI na rzecz budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach oraz jej zamiar współpracy z Komisją w celu sprostania wspólnym wyzwaniom związanym z zapewnieniem dostępu do finansowania budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach, w tym wzmacnianie inwestycji w innowacyjne rozwiązania budowlane w celu obniżenia kosztów i skrócenia czasu budowy***; podkreśla, że plan działania powinien być realizowany w ścisłej współpracy z krajowymi bankami prorozwojowymi i krajowymi instytucjami prorozwojowymi, aby wykorzystać ich wiedzę fachową i kontakty;*** popiera utworzenie ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej wraz z krajowymi bankami i instytucjami promocyjnymi, mającej na celu zwiększenie finansowania sektora mieszkaniowego i wspieranie państw członkowskich w opracowywaniu ram politycznych umożliwiających realizację tego celu tam, gdzie jest to konieczne, przy jednoczesnym zachowaniu roli EBI jako banku inwestycyjnego i utrzymaniu jego ratingu AAA; z zadowoleniem przyjmuje różne rodzaje finansowanych projektów, takie jak budownictwo mieszkaniowe w przystępnych cenach dla przedstawicieli kluczowych zawodów, akademiki i domy spokojnej starości; popiera utworzenie portalu internetowego „Więcej mieszkań. Lepsze mieszkania” jako elementu składowego ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej;

Poprawka 1203
Oihane Agirregoitia Martínez

Projekt rezolucji
Ustęp 21

Projekt rezolucji	*Poprawka*
21. popiera rolę EBI w stymulowaniu finansowania publicznego i prywatnego dla sektora mieszkań ***po przystępnych cenach***; popiera plan działania grupy EBI na rzecz budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach oraz jej zamiar współpracy z Komisją w celu sprostania wspólnym wyzwaniom związanym z zapewnieniem dostępu do finansowania budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach, w tym wzmacnianie inwestycji w innowacyjne rozwiązania budowlane w celu obniżenia kosztów i skrócenia czasu budowy; popiera utworzenie ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej wraz z krajowymi bankami i instytucjami promocyjnymi, mającej na celu zwiększenie finansowania sektora mieszkaniowego i wspieranie państw członkowskich w opracowywaniu ram politycznych umożliwiających realizację tego celu tam, gdzie jest to konieczne, przy jednoczesnym zachowaniu roli EBI jako banku inwestycyjnego i utrzymaniu jego ratingu AAA; z zadowoleniem przyjmuje różne rodzaje finansowanych projektów, takie jak budownictwo mieszkaniowe w przystępnych cenach dla przedstawicieli kluczowych zawodów, akademiki i domy spokojnej starości; popiera utworzenie portalu internetowego „Więcej mieszkań. Lepsze mieszkania” jako elementu składowego ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej;	21. popiera rolę EBI w stymulowaniu finansowania publicznego i prywatnego dla sektora ***dostępnych i przystępnych cenowo*** mieszkań ***oraz jego rolę jako podmiotu, który w sposób długoterminowy i niskooprocentowany ułatwia bezpośrednie stymulowanie budowy mieszkań subwencjonowanych i renowacji***; popiera plan działania grupy EBI na rzecz budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach oraz jej zamiar współpracy z Komisją w celu sprostania wspólnym wyzwaniom związanym z zapewnieniem dostępu do finansowania budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach, w tym wzmacnianie inwestycji w innowacyjne rozwiązania budowlane w celu obniżenia kosztów i skrócenia czasu budowy; popiera utworzenie ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej wraz z krajowymi bankami i instytucjami promocyjnymi, mającej na celu zwiększenie finansowania sektora mieszkaniowego i wspieranie państw członkowskich w opracowywaniu ram politycznych umożliwiających realizację tego celu tam, gdzie jest to konieczne, przy jednoczesnym zachowaniu roli EBI jako banku inwestycyjnego i utrzymaniu jego ratingu AAA; z zadowoleniem przyjmuje różne rodzaje finansowanych projektów, takie jak budownictwo mieszkaniowe w przystępnych cenach dla przedstawicieli kluczowych zawodów, akademiki i domy spokojnej starości; popiera utworzenie portalu internetowego „Więcej mieszkań. Lepsze mieszkania” jako elementu składowego ogólnoeuropejskiej platformy

inwestycyjnej;

Or. es

Poprawka 1204
Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'
w imieniu grupy The Left
Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan
w imieniu Komisji Specjalnej ds. Kryzysu Mieszkaniowego w Unii Europejskiej
Leila Chaibi

Projekt rezolucji
Ustęp 21

Projekt rezolucji	*Poprawka*
21. popiera rolę EBI w stymulowaniu finansowania publicznego i prywatnego dla sektora mieszkań po przystępnych cenach; popiera plan działania grupy EBI na rzecz budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach oraz jej zamiar współpracy z Komisją w celu sprostania wspólnym wyzwaniom związanym z zapewnieniem dostępu do finansowania budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach, w tym wzmacnianie inwestycji w innowacyjne rozwiązania budowlane w celu obniżenia kosztów i skrócenia czasu budowy; popiera utworzenie ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej wraz z krajowymi bankami i instytucjami promocyjnymi, mającej na celu zwiększenie finansowania sektora mieszkaniowego i wspieranie państw członkowskich w opracowywaniu ram politycznych umożliwiających realizację tego celu tam, gdzie jest to konieczne***, przy jednoczesnym zachowaniu roli EBI jako banku inwestycyjnego i utrzymaniu jego ratingu AAA***; z zadowoleniem przyjmuje różne rodzaje finansowanych projektów, takie jak budownictwo mieszkaniowe w przystępnych cenach dla przedstawicieli kluczowych zawodów, akademiki i domy spokojnej starości; popiera utworzenie	21. popiera rolę EBI w stymulowaniu finansowania publicznego i prywatnego dla sektora mieszkań po przystępnych cenach; ***przypomina o znaczeniu krajowych publicznych banków inwestycyjnych, które zapewniają finansowanie na znacznie wyższym poziomie niż EBI***; popiera plan działania grupy EBI na rzecz budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach oraz jej zamiar współpracy z Komisją w celu sprostania wspólnym wyzwaniom związanym z zapewnieniem dostępu do finansowania budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach, w tym wzmacnianie inwestycji w ***remonty i*** innowacyjne rozwiązania budowlane w celu obniżenia kosztów i skrócenia czasu budowy; popiera utworzenie ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej wraz z krajowymi bankami i instytucjami promocyjnymi, mającej na celu zwiększenie finansowania sektora mieszkaniowego i wspieranie państw członkowskich w opracowywaniu ram politycznych umożliwiających realizację tego celu tam, gdzie jest to konieczne; z zadowoleniem przyjmuje różne rodzaje finansowanych projektów, takie jak budownictwo mieszkaniowe w przystępnych cenach dla przedstawicieli

portalu internetowego „Więcej mieszkań. Lepsze mieszkania” jako elementu składowego ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej;	kluczowych zawodów, akademiki***,*** ***spółdzielnie mieszkaniowe*** i domy spokojnej starości***, jako rozwiązania interesujące tylko wtedy, gdy nie są dostępne mieszkania publiczne i socjalne***; popiera utworzenie portalu internetowego „Więcej mieszkań. Lepsze mieszkania” jako elementu składowego ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej;

Or. en

Poprawka 1205
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 21

Projekt rezolucji	*Poprawka*
21. popiera rolę EBI w stymulowaniu finansowania publicznego i prywatnego dla sektora mieszkań po przystępnych cenach; popiera plan działania grupy EBI na rzecz budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach oraz jej zamiar współpracy z Komisją w celu sprostania wspólnym wyzwaniom związanym z zapewnieniem dostępu do finansowania budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach, w tym wzmacnianie inwestycji w innowacyjne rozwiązania budowlane w celu obniżenia kosztów i skrócenia czasu budowy; popiera utworzenie ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej wraz z krajowymi bankami i instytucjami promocyjnymi, mającej na celu zwiększenie finansowania sektora mieszkaniowego i wspieranie państw członkowskich w opracowywaniu ram politycznych umożliwiających realizację tego celu tam, gdzie jest to konieczne, przy jednoczesnym zachowaniu roli EBI jako banku inwestycyjnego i utrzymaniu jego	21. popiera rolę EBI w stymulowaniu finansowania publicznego i prywatnego dla sektora mieszkań po przystępnych cenach; popiera plan działania grupy EBI na rzecz budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach oraz jej zamiar współpracy z Komisją w celu sprostania wspólnym wyzwaniom związanym z zapewnieniem dostępu do finansowania budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach, w tym wzmacnianie inwestycji w innowacyjne rozwiązania budowlane w celu obniżenia kosztów i skrócenia czasu budowy; popiera utworzenie ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej wraz z krajowymi bankami i instytucjami promocyjnymi ***i Bankiem Rozwoju Rady Europy,*** mającej na celu zwiększenie finansowania sektora mieszkaniowego i wspieranie państw członkowskich w opracowywaniu ram politycznych umożliwiających realizację tego celu tam, gdzie jest to konieczne, przy jednoczesnym zachowaniu roli EBI jako

ratingu AAA; z zadowoleniem przyjmuje różne rodzaje finansowanych projektów, takie jak budownictwo mieszkaniowe w przystępnych cenach dla przedstawicieli kluczowych zawodów, akademiki i domy spokojnej starości; popiera utworzenie portalu internetowego „Więcej mieszkań. Lepsze mieszkania” jako elementu składowego ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej;

banku inwestycyjnego i utrzymaniu jego ratingu AAA; z zadowoleniem przyjmuje różne rodzaje finansowanych projektów, takie jak budownictwo mieszkaniowe w przystępnych cenach dla przedstawicieli kluczowych zawodów, akademiki i domy spokojnej starości; popiera utworzenie portalu internetowego „Więcej mieszkań. Lepsze mieszkania” jako elementu składowego ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej;

Or. en

Poprawka 1206
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 21

Projekt rezolucji	*Poprawka*
21. popiera rolę EBI w stymulowaniu finansowania publicznego i prywatnego dla sektora mieszkań po przystępnych cenach; popiera plan działania grupy EBI na rzecz budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach oraz jej zamiar współpracy z Komisją w celu sprostania wspólnym wyzwaniom związanym z zapewnieniem dostępu do finansowania budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach, w tym wzmacnianie inwestycji w innowacyjne rozwiązania budowlane w celu obniżenia kosztów i skrócenia czasu budowy; popiera utworzenie ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej wraz z krajowymi bankami i instytucjami promocyjnymi, mającej na celu zwiększenie finansowania sektora mieszkaniowego i wspieranie państw członkowskich w opracowywaniu ram politycznych umożliwiających realizację tego celu tam, gdzie jest to konieczne, przy jednoczesnym zachowaniu roli EBI jako banku inwestycyjnego i utrzymaniu jego	21. popiera rolę EBI w stymulowaniu finansowania publicznego i prywatnego dla sektora mieszkań po przystępnych cenach; popiera plan działania grupy EBI na rzecz budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach oraz jej zamiar współpracy z Komisją w celu sprostania wspólnym wyzwaniom związanym z zapewnieniem dostępu do finansowania budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach, w tym wzmacnianie inwestycji w innowacyjne rozwiązania budowlane w celu obniżenia kosztów i skrócenia czasu budowy; popiera utworzenie ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej wraz z krajowymi bankami i instytucjami promocyjnymi, mającej na celu zwiększenie finansowania sektora mieszkaniowego i wspieranie państw członkowskich w opracowywaniu ram politycznych umożliwiających realizację tego celu tam, gdzie jest to konieczne, przy jednoczesnym zachowaniu roli EBI jako banku inwestycyjnego i utrzymaniu jego

ratingu AAA; z zadowoleniem przyjmuje różne rodzaje finansowanych projektów, takie jak budownictwo mieszkaniowe w przystępnych cenach dla przedstawicieli kluczowych zawodów, akademiki i domy spokojnej starości; popiera utworzenie portalu internetowego „Więcej mieszkań. Lepsze mieszkania” jako elementu składowego ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej;	ratingu AAA; z zadowoleniem przyjmuje różne rodzaje finansowanych projektów, takie jak budownictwo mieszkaniowe w przystępnych cenach dla przedstawicieli kluczowych zawodów, akademiki i domy spokojnej starości***, z uwzględnieniem wsparcia ze strony lokalnej społeczności;*** popiera utworzenie portalu internetowego „Więcej mieszkań. Lepsze mieszkania” jako elementu składowego ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej;

Or. en

Poprawka 1207
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 21

Projekt rezolucji	*Poprawka*
21. popiera rolę EBI w stymulowaniu finansowania publicznego i prywatnego dla sektora mieszkań po przystępnych cenach; popiera plan działania grupy EBI na rzecz budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach oraz jej zamiar współpracy z Komisją w celu sprostania wspólnym wyzwaniom związanym z zapewnieniem dostępu do finansowania budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach, w tym wzmacnianie inwestycji w innowacyjne rozwiązania budowlane w celu obniżenia kosztów i skrócenia czasu budowy; popiera utworzenie ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej wraz z krajowymi bankami i instytucjami promocyjnymi, mającej na celu zwiększenie finansowania sektora mieszkaniowego i wspieranie państw członkowskich w opracowywaniu ram politycznych umożliwiających realizację tego celu tam, gdzie jest to konieczne, przy	21. popiera rolę***, jaką*** EBI***, krajowe banki i instytucje promocyjne odgrywają*** w stymulowaniu finansowania publicznego i prywatnego dla sektora mieszkań po przystępnych cenach; popiera plan działania grupy EBI na rzecz budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach oraz jej zamiar współpracy z Komisją w celu sprostania wspólnym wyzwaniom związanym z zapewnieniem dostępu do finansowania budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach, w tym wzmacnianie inwestycji w innowacyjne rozwiązania budowlane w celu obniżenia kosztów i skrócenia czasu budowy; popiera utworzenie ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej wraz z krajowymi bankami i instytucjami promocyjnymi, mającej na celu zwiększenie finansowania sektora mieszkaniowego i wspieranie państw członkowskich w opracowywaniu ram

jednoczesnym zachowaniu roli EBI jako banku inwestycyjnego i utrzymaniu jego ratingu AAA; z zadowoleniem przyjmuje różne rodzaje finansowanych projektów, takie jak budownictwo mieszkaniowe w przystępnych cenach dla przedstawicieli kluczowych zawodów, akademiki i domy spokojnej starości; popiera utworzenie portalu internetowego „Więcej mieszkań. Lepsze mieszkania” jako elementu składowego ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej;

politycznych umożliwiających realizację tego celu tam, gdzie jest to konieczne, przy jednoczesnym zachowaniu roli EBI jako banku inwestycyjnego i utrzymaniu jego ratingu AAA; z zadowoleniem przyjmuje różne rodzaje finansowanych projektów, takie jak budownictwo mieszkaniowe w przystępnych cenach dla przedstawicieli kluczowych zawodów, akademiki i domy spokojnej starości; popiera utworzenie portalu internetowego „Więcej mieszkań. Lepsze mieszkania” jako elementu składowego ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej;

Or. en

Poprawka 1208
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 21

Projekt rezolucji	*Poprawka*
21. popiera rolę EBI w stymulowaniu finansowania publicznego i prywatnego dla sektora mieszkań po przystępnych cenach; popiera plan działania grupy EBI na rzecz budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach oraz jej zamiar współpracy z Komisją w celu sprostania wspólnym wyzwaniom związanym z zapewnieniem dostępu do finansowania budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach, w tym wzmacnianie inwestycji w innowacyjne rozwiązania budowlane w celu obniżenia kosztów i skrócenia czasu budowy; popiera utworzenie ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej wraz z krajowymi bankami i instytucjami promocyjnymi, mającej na celu zwiększenie finansowania sektora mieszkaniowego i wspieranie państw członkowskich w opracowywaniu ram	21. popiera rolę***, jaką*** EBI ***odgrywa*** w stymulowaniu finansowania publicznego i prywatnego dla sektora mieszkań po przystępnych cenach; popiera plan działania grupy EBI na rzecz budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach oraz jej zamiar współpracy z Komisją w celu sprostania wspólnym wyzwaniom związanym z zapewnieniem dostępu do finansowania budownictwa mieszkaniowego po przystępnych cenach, w tym wzmacnianie inwestycji w innowacyjne rozwiązania budowlane w celu obniżenia kosztów i skrócenia czasu budowy; popiera utworzenie ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej wraz z krajowymi bankami i instytucjami promocyjnymi, mającej na celu zwiększenie finansowania sektora mieszkaniowego i wspieranie państw

politycznych umożliwiających realizację tego celu tam, gdzie jest to konieczne, przy jednoczesnym zachowaniu roli EBI jako banku inwestycyjnego i utrzymaniu jego ratingu AAA; z zadowoleniem przyjmuje różne rodzaje finansowanych projektów, takie jak budownictwo mieszkaniowe w przystępnych cenach dla przedstawicieli kluczowych zawodów, akademiki i domy spokojnej starości; popiera utworzenie portalu internetowego „Więcej mieszkań. Lepsze mieszkania" jako elementu składowego ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej;

członkowskich w opracowywaniu ram politycznych umożliwiających realizację tego celu tam, gdzie jest to konieczne, przy jednoczesnym zachowaniu roli EBI jako banku inwestycyjnego i utrzymaniu jego ratingu AAA; z zadowoleniem przyjmuje różne rodzaje finansowanych projektów, takie jak budownictwo mieszkaniowe w przystępnych cenach dla przedstawicieli kluczowych zawodów, akademiki i domy spokojnej starości; popiera utworzenie portalu internetowego „Więcej mieszkań. Lepsze mieszkania" jako elementu składowego ogólnoeuropejskiej platformy inwestycyjnej;

Or. en

Poprawka 1209
Nikolina Brnjac

Projekt rezolucji
Ustęp 21 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	21 a. dostrzega uzupełniającą rolę Europejskiego Banku Inwestycyjnego (EBI) oraz krajowych banków prorozwojowych i krajowych instytucji prorozwojowych w mobilizowaniu środków publicznych i pozyskiwaniu finansowania prywatnego dla sektora budownictwa mieszkaniowego o przystępnych cenach oraz podkreśla potrzebę zrównoważonego i uzupełniającego się podejścia; podkreśla, że plan działania grupy EBI na rzecz budownictwa mieszkaniowego w przystępnych cenach powinien być realizowany we współpracy z krajowymi bankami prorozwojowymi i krajowymi instytucjami prorozwojowymi, z wykorzystaniem ich wieloletniego doświadczenia i regionalnych powiązań w zakresie finansowania budownictwa mieszkaniowego w przystępnych cenach i budownictwa socjalnego; popiera

utworzenie paneuropejskiej platformy inwestycyjnej mającej na celu zwiększenie środków finansowych dostępnych dla sektora mieszkaniowego, potwierdzając jednocześnie, że powinna ona zostać opracowana w oparciu o model otwartej architektury, zapewniający znaczący i skuteczny udział krajowych banków prorozwojowych i instytucji; podkreśla, że aby zapewnić różnorodność i równowagę wszystkich kanałów realizacji, krajowe banki prorozwojowe i krajowe instytucje prorozwojowe powinny być od samego początku zaangażowane w tworzenie wszelkich portali lub narzędzi na szczeblu UE;

Or. en

Poprawka 1210
Nora Mebarek

Projekt rezolucji
Ustęp 21 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	21 a. dostrzega uzupełniającą rolę Europejskiego Banku Inwestycyjnego (EBI) oraz krajowych banków prorozwojowych i krajowych instytucji prorozwojowych w mobilizowaniu środków publicznych i pozyskiwaniu finansowania prywatnego dla sektora budownictwa mieszkaniowego o przystępnych cenach oraz podkreśla potrzebę zrównoważonego i uzupełniającego się podejścia; podkreśla, że plan działania grupy EBI na rzecz budownictwa mieszkaniowego w przystępnych cenach powinien być realizowany we współpracy z krajowymi bankami prorozwojowymi i krajowymi instytucjami prorozwojowymi, z wykorzystaniem ich wieloletniego doświadczenia i regionalnych powiązań w zakresie finansowania budownictwa mieszkaniowego w przystępnych cenach i

budownictwa socjalnego; popiera utworzenie paneuropejskiej platformy inwestycyjnej mającej na celu zwiększenie środków finansowych dostępnych dla sektora mieszkaniowego, potwierdzając jednocześnie, że powinna ona zostać opracowana w oparciu o model otwartej architektury, zapewniający znaczący i skuteczny udział krajowych banków prorozwojowych i instytucji; podkreśla, że aby zapewnić różnorodność i równowagę wszystkich kanałów realizacji, krajowe banki prorozwojowe i krajowe instytucje prorozwojowe powinny być od samego początku zaangażowane w tworzenie wszelkich portali lub narzędzi na szczeblu UE;

Or. en

Poprawka 1211
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 21 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	21 a. podkreśla, że działania mające na celu rozwiązanie kryzysu mieszkaniowego muszą być stabilne pod względem budżetowym; uważa, że inwestycje publiczne powinny priorytetowo traktować skuteczność i opłacalność oraz nie powinny zagrażać stabilności zadłużenia ani zobowiązaniom budżetowym państw członkowskich; zauważa, że budżety publiczne państw członkowskich Unii Europejskiej są nadwyrężone; podkreśla, że rozwiązanie problemu finansowania mieszkalnictwa nie może polegać wyłącznie na zwiększeniu wydatków publicznych; podkreśla, że wydatki publiczne na budownictwo lub inne pozycje związane z mieszkalnictwem

podlegają unijnym zasadom budżetowym, podobnie jak inne rodzaje wydatków;

Or. en

Poprawka 1212
Rachel Blom, Julie Rechagneux, Klara Dostalova, Mathilde Androuët

Projekt rezolucji
Ustęp 21 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	21a. wskazuje, że pomimo istniejących przepisów państwa członkowskie powinny mieć możliwość przyznawania pomocy państwa na budowę, zapewnianie lub remont mieszkań przeznaczonych dla gospodarstw domowych o średnich dochodach („mieszkania dla klasy średniej"), pod warunkiem że taka pomoc jest niezbędna, aby odpowiedzieć na niedoskonałości rynku, które uniemożliwiają dostęp do odpowiednich i przystępnych cenowo mieszkań; podkreśla, że władze krajowe są najlepiej przygotowane do oceny potrzeb mieszkaniowych i opracowania systemów wsparcia dostosowanych do ich konkretnych rynków;

Or. nl

Poprawka 1213
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Projekt rezolucji
Ustęp 21 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	21 a. uważa, że przy pełnym poszanowaniu unijnych zasad konkurencji ukierunkowane i proporcjonalne wykorzystanie pomocy

	państwa może stanowić istotny instrument wspierający budowę, renowację i modernizację mieszkań socjalnych i mieszkań w przystępnych cenach; podkreśla, że takie środki, odpowiednio ujęte w ramach zasad rynku wewnętrznego, mogą przyczynić się nie tylko do zapewnienia prawa do mieszkania, ale także do pobudzenia zatrudnienia, zwiększenia spójności terytorialnej i stabilności gospodarczej społeczności lokalnych;

Or. en

Poprawka 1214
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 21 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	21 a. podkreśla, że dostęp do mieszkań w przystępnych cenach nie może być uzależniony od realizacji dodatkowych celów środowiskowych lub klimatycznych; podkreśla, że polityka mieszkaniowa powinna koncentrować się przede wszystkim na zapewnieniu obywatelom bezpiecznych mieszkań w przystępnych cenach, natomiast cele środowiskowe można realizować za pomocą odrębnych, specjalnych instrumentów;

Or. en

Poprawka 1215
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 21 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	21 b. podkreśla, że dotacje nie są realnym długoterminowym rozwiązaniem zwiększającym dostępność mieszkań, jeśli podaż pozostaje ograniczona; zwraca uwagę, że dotacje zostaną ostatecznie wliczone w ceny przez uczestników rynku i mogą jedynie spowodować dalszy wzrost cen; uważa, że większość dotacji stanowi zatem nieefektywne wykorzystanie środków publicznych;

Or. en

Poprawka 1216
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Projekt rezolucji
Ustęp 21 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	21 b. przypomina, że sam Parlament Europejski ustanowił zasadę, zgodnie z którą wydatki związane z polityką mieszkaniową mogą być rozpatrywane poza ograniczeniami budżetowymi;

Or. en

Poprawka 1217
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 21 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	21 c. podkreśla, że wzrost popytu na mieszkania bez zwiększenia podaży mieszkań doprowadzi jedynie do wzrostu

	cen; podkreśla, że wszelkie środki mające wpływ na popyt muszą zatem iść w parze ze środkami zwiększającymi podaż mieszkań;

Or. en

Poprawka 1218
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Śródtytuł 16

Projekt rezolucji	*Poprawka*
Wspieranie popytu na mieszkania	***Zapewnienie wszystkim dostępu do godnych mieszkań w przystępnych cenach***

Or. en

Poprawka 1219
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 21 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	21 a. podkreśla, że równy dostęp do odpowiednich i bezpiecznych mieszkań w przystępnej cenie stanowi podstawowe prawo człowieka, a dyskryminacja na rynku mieszkaniowym nadal pozbawia wielu Europejczyków tego prawa; potępia wszelkie formy dyskryminacji, bezpośredniej lub pośredniej, ze względu na pochodzenie etniczne lub rasowe, płeć, orientację seksualną lub tożsamość płciową, status zatrudnienia, niepełnosprawność, wiek, religię lub przekonania, status rodzinny, narodowość lub sytuację społeczno-ekonomiczną;

Or. en

Poprawka 1220
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Śródtytuł 16 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	zapewnienie modeli mieszkaniowych uwzględniających kwestie płci i młodzieży, dostępnych i niedyskryminujących;

Or. en

Poprawka 1221
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 21 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	21 b. zauważa z zaniepokojeniem, że grupy szczególnie wrażliwe, w tym dzieci i młodzież, kobiety, rodziny niepełne, osoby LGBTIQ+, społeczności romskie i wędrowne, migranci i uchodźcy, osoby niepełnosprawne, pracownicy o niskich dochodach oraz osoby dotknięte ubóstwem, niestabilnym zatrudnieniem lub bezrobociem, są w nieproporcjonalny sposób dotknięte wykluczeniem mieszkaniowym i nierównym traktowaniem na rynkach wynajmu i nieruchomości; wzywa Komisję do zaproponowania środków prawnych mających na celu kompleksowe zwalczanie dyskryminacji w UE, wzmocnienie organów ds. równości oraz uczynienie równości i dostępności obowiązkowymi warunkami inwestycji publicznych i projektów mieszkaniowych

finansowanych przez UE, zapewniając, że nikt nie zostanie pominięty w europejskiej polityce mieszkaniowej;

Or. en

Poprawka 1222
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 21 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	21 a. podkreśla, że kwestię mieszkalnictwa należy również traktować jako kluczową kwestię feministyczną; wyraża głębokie ubolewanie, że kobiety i osoby o zachowaniu niezgodnym z płcią są zazwyczaj w gorszej sytuacji, jeśli chodzi o dostęp do odpowiedniego mieszkania, w wyniku utrzymujących się nierówności i dyskryminacji związanych z płcią, w tym różnic w wynagrodzeniach kobiet i mężczyzn, różnic w wysokości emerytur oraz nieodpłatnej opieki, co powoduje, że mają one średnio niższe dochody, mniej kapitału i mniejsze możliwości uzyskania kredytu hipotecznego; wyraża głębokie ubolewanie, że wszystkie te czynniki powodują, iż większa część ich dostępnych dochodów jest przeznaczana na koszty mieszkaniowe; potępia fakt, że samotne kobiety i kobiety samotnie wychowujące dzieci, a także osoby doświadczające krzyżowych form dyskryminacji, takie jak migrantki, kobiety niepełnosprawne, kobiety pochodzenia rasowego lub etnicznego lub osoby LGTBIQ+, są znacznie bardziej narażone na życie w niepewnych, niegodnych i niebezpiecznych warunkach oraz na zwiększone ryzyko bezdomności i przemocy;

Or. en

Poprawka 1223
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 21 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	21 b. uważa, że w obliczu obecnego kryzysu w dostępie do mieszkań w przystępnych cenach, zrównoważonych i godnych konieczne jest przyjęcie horyzontalnej, holistycznej, uwzględniającej kwestie płci i krzyżowej perspektywy, aby w pełni uwzględnić wszystkie rodzaje dyskryminacji, jakiej doświadczają kobiety i osoby o zachowaniu niezgodnym z płcią; uważa także za kluczowe przyjęcie konkretnych środków w celu ochrony ofiar przemocy ze względu na płeć, w tym poprzez zapewnienie natychmiastowego dostępu do tymczasowego zakwaterowania w schroniskach i ośrodkach opieki; wyraża głębokie przekonanie, że konieczne są dodatkowe środki wspierające zapewnienie godziwych i odpowiednich mieszkań ofiarom przemocy ze względu na płeć, w tym oferowanie dodatków mieszkaniowych i innej pomocy finansowej na pokrycie kosztów mieszkaniowych, ponieważ środki te mają kluczowe znaczenie dla ich powrotu do zdrowia i reintegracji społecznej, zapewniając im możliwość ucieczki z niebezpiecznych sytuacji i budowania bezpiecznej, niezależnej i wolnej od przemocy przyszłości;

Or. en

Poprawka 1224
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 21 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	21 c. podkreśla znaczenie uwzględnienia kwestii płci w projektowaniu i planowaniu budownictwa mieszkaniowego; wyraża głębokie przekonanie, że „polityka mieszkaniowa zorientowana na kobiety" musi w szczególności uwzględniać codzienne wzorce życia kobiet, które – oprócz zatrudnienia – nadal ponoszą nieproporcjonalnie duże obciążenia związane z nieodpłatną opieką i pracami domowymi, integrując kluczowe cele mające na celu ułatwienie wykonywania zadań domowych i rodzinnych, wspierając struktury sąsiedzkie oraz projektując bezpieczne i komfortowe środowiska życia, w których kobiety będą czuły się bezpiecznie, zwłaszcza w nocy;

Or. en

Poprawka 1225
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 21 d (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	21 d. podkreśla potrzebę uwzględnienia kwestii płci we wszystkich procesach polityki mieszkaniowej i rozwoju miast oraz na wszystkich poziomach planowania, poprzez identyfikację i systematyczne zaspokajanie różnych potrzeb i doświadczeń związanych z płcią i etapami życia, w tym potrzeb dzieci, opiekunów, migrantów i starszych kobiet;

Or. en

Poprawka 1226
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 21 e (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	21 e. potępia fakt, że finansjalizacja i napędzany spekulacjami sektor mieszkaniowy ograniczają możliwości młodych ludzi w zakresie zakupu stabilnych, zrównoważonych i godziwych mieszkań, przyczyniając się w znacznym stopniu do osłabienia poczucia bezpieczeństwa finansowego; potępia fakt, że gwałtowny wzrost cen czynszów i nieskuteczne przepisy dotyczące ochrony najemców sprawiły, że mieszkania na wynajem stały się dla wielu młodych ludzi niedostępne i niepewne, narażając ich na złe warunki życia, eksmisję i wyzysk;

Or. en

Poprawka 1227
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 22

Projekt rezolucji	*Poprawka*
22. podkreśla potrzebę zwrócenia szczególnej uwagi na młodsze i przyszłe pokolenia, zwłaszcza na obszarach o niskim wskaźniku niezależności ekonomicznej, gdzie młodzi ludzie dłużej pozostają w rodzinnych domach; wzywa państwa członkowskie i władze lokalne do promowania środków umożliwiających młodym ludziom dostęp do kredytów mieszkaniowych, w tym zachęt takich jak obniżone stawki transakcyjne dla młodych nabywców i osób kupujących po raz pierwszy; wzywa do zwolnienia z podatków transakcyjnych osób kupujących po raz pierwszy, które zajmują daną nieruchomość przez określony czas;	22. podkreśla potrzebę zwrócenia szczególnej uwagi na młodsze i przyszłe pokolenia, zwłaszcza na obszarach o niskim wskaźniku niezależności ekonomicznej, gdzie młodzi ludzie dłużej pozostają w rodzinnych domach***, nie z własnego wyboru, ale z powodu wysokich kosztów wynajmu, rosnących stóp procentowych kredytów hipotecznych oraz niedoboru mieszkań socjalnych i dla osób rozpoczynających samodzielne życie; zwraca uwagę, że młodzi ludzie są w coraz większym stopniu uzależnieni od rynku wynajmu jako głównej formy posiadania mieszkania[1a], i w związku z tym wzywa do wzmocnienia praw i ochrony najemców w***

popiera udzielanie niskooprocentowanych kredytów osobom kupującym po raz pierwszy; wzywa do wprowadzenia gwarancji pokrywających do 100 % inwestycji, aby ułatwić dostęp do kredytów młodym nabywcom kupującym po raz pierwszy, bez narażania stabilności finansowej gospodarstw domowych i wywierania presji na wzrost cen rynkowych;

celu zapewnienia młodszym pokoleniom stabilności, przystępności cenowej i bezpieczeństwa posiadania mieszkania; ***wzywa Komisję do zbadania i propagowania najlepszych praktyk regionalnych i lokalnych w zakresie inicjatyw mieszkaniowych dla młodych ludzi, w tym programów dla osób kupujących swoje pierwsze mieszkanie, silniejszej regulacji czynszów i dotacji;*** wzywa państwa członkowskie i władze lokalne do promowania środków umożliwiających młodym ludziom dostęp do ***mieszkań na wynajem lub na własność w przystępnych cenach oraz przystępnych*** kredytów mieszkaniowych, w tym zachęt takich jak obniżone stawki transakcyjne dla młodych nabywców i osób kupujących po raz pierwszy; wzywa do zwolnienia z podatków transakcyjnych osób kupujących po raz pierwszy, które zajmują daną nieruchomość przez określony czas; popiera udzielanie niskooprocentowanych kredytów osobom kupującym po raz pierwszy; wzywa do wprowadzenia gwarancji pokrywających do 100 % inwestycji, aby ułatwić dostęp do kredytów młodym nabywcom kupującym po raz pierwszy, bez narażania stabilności finansowej gospodarstw domowych i wywierania presji na wzrost cen rynkowych; ***podkreśla, że mieszkania w przystępnych cenach dla młodych ludzi wchodzących na rynek pracy należy uznać za strategiczny wymiar polityki społecznej i polityki zatrudnienia; wzywa państwa członkowskie do uwzględnienia potrzeb mieszkaniowych młodzieży w swoich krajowych programach reform w ramach europejskiego semestru; wzywa do uwzględnienia w funduszach UE specjalnych zachęt do budowy mieszkań w przystępnych cenach i mieszkań socjalnych dla młodych ludzi;***

[1a] Paz-Pardo, G., „Młodsze pokolenia i utracone marzenie o posiadaniu własnego domu”, strona internetowa Europejskiego

Poprawka 1228
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 22

Projekt rezolucji	*Poprawka*
22. podkreśla potrzebę zwrócenia szczególnej uwagi na młodsze i przyszłe pokolenia***, zwłaszcza na obszarach o niskim wskaźniku niezależności ekonomicznej, gdzie młodzi ludzie dłużej pozostają w rodzinnych domach***; wzywa państwa członkowskie i władze lokalne do promowania środków umożliwiających młodym ludziom dostęp do kredytów mieszkaniowych, ***w tym zachęt takich jak obniżone stawki transakcyjne dla młodych nabywców i osób kupujących po raz pierwszy***; ***wzywa do zwolnienia z podatków transakcyjnych osób kupujących po raz pierwszy, które zajmują daną nieruchomość przez określony czas; popiera udzielanie niskooprocentowanych kredytów osobom kupującym po raz pierwszy; wzywa do wprowadzenia gwarancji pokrywających*** do 100 % inwestycji, ***aby ułatwić dostęp do kredytów młodym nabywcom kupującym po raz pierwszy,*** bez narażania stabilności finansowej gospodarstw domowych i wywierania presji na wzrost cen rynkowych;	22. ***uważa, że należy poprawić warunki wynajmu mieszkań, wprowadzając opcje dłuższych umów najmu oraz mechanizmy zapewniające stałą przystępność cenową, zwłaszcza na obszarach charakteryzujących się znacznym nadwyżką popytu na mieszkania, ze szczególnym uwzględnieniem młodych ludzi, samotnych kobiet i gospodarstw domowych z jednym rodzicem; uważa, że należy prawnie zobowiązać właścicieli nieruchomości do zapewnienia godziwych i bezpiecznych warunków życia, a wszystkie nieruchomości przeznaczone na wynajem powinny spełniać minimalne standardy przed oddaniem ich do użytku;*** podkreśla potrzebę zwrócenia szczególnej uwagi na młodsze i przyszłe pokolenia; ***podkreśla, że dostęp młodych ludzi do mieszkań nie powinien ograniczać się do posiadania własnego mieszkania, ale powinien obejmować również mieszkania socjalne i publiczne, programy wynajmu po kosztach, mieszkania spółdzielcze i inne bezpieczne opcje wynajmu***; ***wzywa państwa członkowskie i władze lokalne do upowszechniania środków umożliwiających młodym ludziom dostęp do kredytów mieszkaniowych, dostrzegając potrzebę zapewnienia lepszego dostępu do kredytów hipotecznych dla młodzieży o słabszej sytuacji finansowej, m.in. poprzez skuteczniejsze i solidniejsze publiczne systemy gwarancji, pokrywające*** do 100 %

	inwestycji, bez narażania stabilności finansowej gospodarstw domowych i wywierania presji na wzrost cen rynkowych;

Or. en

Poprawka 1229
Niels Geuking

Projekt rezolucji
Ustęp 22

Projekt rezolucji	*Poprawka*
22. podkreśla potrzebę zwrócenia szczególnej uwagi na młodsze i przyszłe pokolenia, zwłaszcza na obszarach o niskim wskaźniku niezależności ekonomicznej, gdzie młodzi ludzie dłużej pozostają w rodzinnych domach; wzywa państwa członkowskie i władze lokalne do promowania środków umożliwiających młodym ludziom dostęp do kredytów mieszkaniowych, w tym zachęt takich jak obniżone stawki transakcyjne dla młodych nabywców i osób kupujących po raz pierwszy; wzywa do zwolnienia z podatków transakcyjnych osób kupujących po raz pierwszy, które zajmują daną nieruchomość przez określony czas; popiera udzielanie niskooprocentowanych kredytów osobom kupującym po raz pierwszy; wzywa do wprowadzenia gwarancji pokrywających do 100 % inwestycji, aby ułatwić dostęp do kredytów młodym nabywcom kupującym po raz pierwszy, bez narażania stabilności finansowej gospodarstw domowych i wywierania presji na wzrost cen rynkowych;	22. podkreśla potrzebę zwrócenia szczególnej uwagi na młodsze i przyszłe pokolenia, zwłaszcza na obszarach o niskim wskaźniku niezależności ekonomicznej, gdzie młodzi ludzie dłużej pozostają w rodzinnych domach; wzywa państwa członkowskie i władze lokalne do promowania środków umożliwiających młodym ludziom dostęp do kredytów mieszkaniowych, w tym zachęt takich jak obniżone stawki transakcyjne dla młodych nabywców i osób kupujących po raz pierwszy; wzywa do zwolnienia z podatków transakcyjnych osób kupujących po raz pierwszy, które zajmują daną nieruchomość przez określony czas; popiera udzielanie niskooprocentowanych kredytów osobom kupującym po raz pierwszy; wzywa do wprowadzenia gwarancji pokrywających do 100 % inwestycji, aby ułatwić dostęp do kredytów młodym nabywcom kupującym po raz pierwszy, bez narażania stabilności finansowej gospodarstw domowych i wywierania presji na wzrost cen rynkowych; ***podkreśla rolę uproszczenia procedur administracyjnych i transakcyjnych, w tym kosztów dodatkowych i związanych z mieszkalnictwem, w celu zwiększenia przejrzystości, przewidywalności i przystępności cenowej, zwłaszcza dla młodych ludzi i osób kupujących***

mieszkanie po raz pierwszy w całej Unii;

Or. en

Poprawka 1230
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 22

Projekt rezolucji	*Poprawka*
22. podkreśla potrzebę zwrócenia szczególnej uwagi na młodsze i przyszłe pokolenia, zwłaszcza na obszarach o niskim wskaźniku niezależności ekonomicznej, gdzie młodzi ludzie dłużej pozostają w rodzinnych domach; wzywa państwa członkowskie i władze lokalne do promowania środków umożliwiających młodym ludziom dostęp do kredytów mieszkaniowych, w tym zachęt takich jak obniżone stawki transakcyjne dla młodych nabywców i osób kupujących po raz pierwszy; wzywa do zwolnienia z podatków transakcyjnych osób kupujących po raz pierwszy, które zajmują daną nieruchomość przez określony czas; popiera udzielanie niskooprocentowanych kredytów osobom kupującym po raz pierwszy; wzywa do wprowadzenia gwarancji pokrywających do 100 % inwestycji, aby ułatwić dostęp do kredytów młodym nabywcom kupującym po raz pierwszy, bez narażania stabilności finansowej gospodarstw domowych i wywierania presji na wzrost cen rynkowych;	22. podkreśla potrzebę zwrócenia szczególnej uwagi na młodsze i przyszłe pokolenia, zwłaszcza na obszarach o niskim wskaźniku niezależności ekonomicznej, gdzie młodzi ludzie dłużej pozostają w rodzinnych domach; wzywa państwa członkowskie i władze lokalne do promowania środków umożliwiających młodym ludziom dostęp do kredytów mieszkaniowych, w tym zachęt takich jak obniżone stawki transakcyjne dla młodych nabywców i osób kupujących po raz pierwszy; wzywa do zwolnienia z podatków transakcyjnych osób kupujących po raz pierwszy, które zajmują daną nieruchomość przez określony czas; popiera udzielanie niskooprocentowanych kredytów osobom kupującym po raz pierwszy; wzywa do wprowadzenia gwarancji pokrywających do 100 % inwestycji, aby ułatwić dostęp do kredytów młodym nabywcom kupującym po raz pierwszy, bez narażania stabilności finansowej gospodarstw domowych i wywierania presji na wzrost cen rynkowych; ***podkreśla, że same instrumenty finansowe są niewystarczające, jeśli nie będzie im towarzyszył wzrost podaży mieszkań, i w tym względzie wzywa państwa członkowskie do połączenia wsparcia dla młodych ludzi ze środkami mającymi na celu przyspieszenie budowy mieszkań;***

Or. en

Poprawka 1231
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 22

Projekt rezolucji	*Poprawka*
22. podkreśla potrzebę zwrócenia szczególnej uwagi na młodsze i przyszłe pokolenia, zwłaszcza na obszarach o niskim wskaźniku niezależności ekonomicznej, gdzie młodzi ludzie dłużej pozostają w rodzinnych domach; wzywa państwa członkowskie i władze lokalne do promowania środków umożliwiających młodym ludziom dostęp do kredytów mieszkaniowych, w tym zachęt takich jak obniżone stawki transakcyjne dla młodych nabywców i osób kupujących po raz pierwszy; wzywa do zwolnienia z podatków transakcyjnych osób kupujących po raz pierwszy, które zajmują daną nieruchomość przez określony czas; popiera udzielanie niskooprocentowanych kredytów osobom kupującym po raz pierwszy; ***wzywa do wprowadzenia*** gwarancji ***pokrywających do 100 % inwestycji***, aby ułatwić dostęp do ***kredytów*** młodym nabywcom kupującym po raz pierwszy, bez narażania stabilności finansowej gospodarstw domowych i wywierania presji na wzrost cen rynkowych;	22. podkreśla potrzebę zwrócenia szczególnej uwagi na młodsze i przyszłe pokolenia, zwłaszcza na obszarach o niskim wskaźniku niezależności ekonomicznej, gdzie młodzi ludzie dłużej pozostają w rodzinnych domach; wzywa państwa członkowskie i władze lokalne do promowania środków umożliwiających młodym ludziom dostęp do kredytów mieszkaniowych, w tym zachęt takich jak obniżone stawki transakcyjne dla młodych nabywców i osób kupujących po raz pierwszy; wzywa do zwolnienia z podatków transakcyjnych osób kupujących po raz pierwszy, które zajmują daną nieruchomość przez określony czas; popiera udzielanie niskooprocentowanych kredytów osobom kupującym po raz pierwszy; ***sugeruje, że wprowadzenie*** gwarancji ***rządowych***, aby ułatwić dostęp do ***finansowania nawet 100% potrzeb finansowych*** młodym nabywcom kupującym po raz pierwszy***, w szczególności poprzez pokrycie części wkładu własnego niefinansowanego przez obecne kredyty hipoteczne,*** bez narażania stabilności finansowej gospodarstw domowych i wywierania presji na wzrost cen rynkowych***, mogłoby pomóc w poprawie dostępu młodych ludzi do mieszkań w przystępnych cenach w kontekście niektórych potrzeb państw członkowskich;***

Or. en

Poprawka 1232
Dirk Gotink, Markus Ferber

Projekt rezolucji
Ustęp 22

Projekt rezolucji	*Poprawka*
22. podkreśla potrzebę zwrócenia szczególnej uwagi na młodsze i przyszłe pokolenia, zwłaszcza na obszarach o niskim wskaźniku niezależności ekonomicznej, gdzie młodzi ludzie dłużej pozostają w rodzinnych domach; wzywa państwa członkowskie i władze lokalne do promowania środków umożliwiających młodym ludziom dostęp do kredytów mieszkaniowych, w tym zachęt takich jak obniżone stawki transakcyjne dla młodych nabywców i osób kupujących po raz pierwszy; wzywa do zwolnienia z podatków transakcyjnych osób kupujących po raz pierwszy, które zajmują daną nieruchomość przez określony czas; popiera udzielanie niskooprocentowanych kredytów osobom kupującym po raz pierwszy; ***wzywa do wprowadzenia gwarancji pokrywających do 100 % inwestycji, aby ułatwić dostęp do kredytów młodym nabywcom kupującym po raz pierwszy, bez narażania stabilności finansowej gospodarstw domowych i wywierania presji na wzrost cen rynkowych;***	22. podkreśla potrzebę zwrócenia szczególnej uwagi na młodsze i przyszłe pokolenia, zwłaszcza na obszarach o niskim wskaźniku niezależności ekonomicznej, gdzie młodzi ludzie dłużej pozostają w rodzinnych domach; wzywa państwa członkowskie i władze lokalne do promowania środków umożliwiających młodym ludziom dostęp do kredytów mieszkaniowych, w tym zachęt takich jak obniżone stawki transakcyjne dla młodych nabywców i osób kupujących po raz pierwszy; wzywa do zwolnienia z podatków transakcyjnych osób kupujących po raz pierwszy, które zajmują daną nieruchomość przez określony czas; popiera udzielanie niskooprocentowanych kredytów osobom kupującym po raz pierwszy;

Or. en

Poprawka 1233
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 22

Projekt rezolucji	*Poprawka*

22. podkreśla potrzebę zwrócenia szczególnej uwagi na młodsze i przyszłe pokolenia, zwłaszcza na obszarach o niskim wskaźniku niezależności ekonomicznej, gdzie młodzi ludzie dłużej pozostają w rodzinnych domach; wzywa państwa członkowskie i władze lokalne do promowania środków umożliwiających młodym ludziom dostęp do kredytów mieszkaniowych, w tym zachęt takich jak obniżone stawki transakcyjne dla młodych nabywców i osób kupujących po raz pierwszy; wzywa do zwolnienia z podatków transakcyjnych osób kupujących po raz pierwszy, które zajmują daną nieruchomość przez określony czas; popiera udzielanie niskooprocentowanych kredytów osobom kupującym po raz pierwszy; ***wzywa do wprowadzenia gwarancji pokrywających do 100 % inwestycji, aby ułatwić dostęp do kredytów młodym nabywcom kupującym po raz pierwszy, bez narażania stabilności finansowej gospodarstw domowych i wywierania presji na wzrost cen rynkowych;***	22. podkreśla potrzebę zwrócenia szczególnej uwagi na młodsze i przyszłe pokolenia, zwłaszcza na obszarach o niskim wskaźniku niezależności ekonomicznej, gdzie młodzi ludzie dłużej pozostają w rodzinnych domach; wzywa państwa członkowskie i władze lokalne do promowania środków umożliwiających młodym ludziom dostęp do kredytów mieszkaniowych, w tym zachęt takich jak obniżone stawki transakcyjne dla młodych nabywców i osób kupujących po raz pierwszy; wzywa do zwolnienia z podatków transakcyjnych osób kupujących po raz pierwszy, które zajmują daną nieruchomość przez określony czas; popiera udzielanie niskooprocentowanych kredytów osobom kupującym po raz pierwszy; ***gwarancje rządowe muszą stanowić zabezpieczenie, że banki będą przeprowadzać dokładną ocenę ryzyka, starannie weryfikować, komu udzielają kredytów hipotecznych, oraz odpowiedzialnie zarządzać portfelami kredytowymi, równoważąc w ten sposób zachęty, motywując banki do udzielania kredytów, chroniąc stabilność finansową oraz przyczyniając się do zrównoważonego i sprawiedliwego systemu finansowania nieruchomości;***
	Or. en

Poprawka 1234
Andreas Schieder

Projekt rezolucji
Ustęp 22

Projekt rezolucji	*Poprawka*
22. podkreśla potrzebę zwrócenia szczególnej uwagi na młodsze i przyszłe pokolenia, zwłaszcza na obszarach o niskim wskaźniku niezależności ekonomicznej, gdzie młodzi ludzie dłużej pozostają w rodzinnych domach; wzywa państwa członkowskie i władze lokalne do	22. podkreśla potrzebę zwrócenia szczególnej uwagi na młodsze i przyszłe pokolenia ***w zakresie dostępu do bezpiecznych mieszkań w przystępnych cenach i o wysokiej jakości***, zwłaszcza na obszarach o niskim wskaźniku niezależności ekonomicznej, gdzie młodzi

promowania środków ***umożliwiających młodym ludziom dostęp do kredytów mieszkaniowych, w tym zachęt takich jak obniżone stawki transakcyjne dla młodych nabywców i osób kupujących po raz pierwszy***; ***wzywa do zwolnienia z podatków transakcyjnych osób kupujących po raz pierwszy, które zajmują daną nieruchomość przez określony czas; popiera udzielanie niskooprocentowanych kredytów osobom kupującym po raz pierwszy***; wzywa ***do wprowadzenia gwarancji pokrywających do 100 % inwestycji, aby ułatwić dostęp do kredytów młodym nabywcom kupującym po raz pierwszy, bez narażania stabilności finansowej gospodarstw domowych i wywierania presji na wzrost cen rynkowych;***

ludzie dłużej pozostają w rodzinnych domach; wzywa państwa członkowskie i władze lokalne do promowania środków ***neutralnych pod względem statusu mieszkaniowego, aby zapewnić szeroki wachlarz odpowiednich rozwiązań mieszkaniowych niezależnych od dochodów, wieku czy płci; wzywa państwa członkowskie i władze lokalne do zapewnienia szerokiej gamy rozwiązań mieszkaniowych w przystępnych cenach, dostosowanych do różnorodności młodych ludzi, w tym mieszkań socjalnych, publicznych, spółdzielczych, dla praktykantów i studentów, a także opcji wspólnego zamieszkania, zarówno z innymi młodymi ludźmi, jak i z osobami starszymi w gospodarstwach domowych, które nie są w pełni wykorzystywane***; wzywa ***do inwestowania w przystępne cenowo opcje wynajmu i dodatki mieszkaniowe, aby zapewnić równy dostęp wszystkim młodym ludziom, niezależnie od ich dochodów lub sytuacji finansowej;***

Or. en

Poprawka 1235
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Projekt rezolucji
Ustęp 22

Projekt rezolucji	*Poprawka*
22. podkreśla potrzebę zwrócenia szczególnej uwagi na młodsze i przyszłe pokolenia, zwłaszcza na obszarach o niskim wskaźniku niezależności ekonomicznej, gdzie młodzi ludzie dłużej pozostają w rodzinnych domach; wzywa państwa członkowskie i władze lokalne do promowania środków umożliwiających młodym ludziom dostęp do kredytów mieszkaniowych, w tym zachęt takich jak obniżone stawki transakcyjne dla młodych	22. podkreśla potrzebę zwrócenia szczególnej uwagi na młodsze i przyszłe pokolenia***, które stanowią fundament konkurencyjności państw członkowskich Unii***, zwłaszcza na obszarach o niskim wskaźniku niezależności ekonomicznej, gdzie młodzi ludzie dłużej pozostają w rodzinnych domach; wzywa państwa członkowskie i władze lokalne do promowania środków umożliwiających młodym ludziom dostęp do kredytów

nabywców i osób kupujących po raz pierwszy; wzywa do zwolnienia z podatków transakcyjnych osób kupujących po raz pierwszy, które zajmują daną nieruchomość przez określony czas; popiera udzielanie niskooprocentowanych kredytów osobom kupującym po raz pierwszy; wzywa do wprowadzenia gwarancji pokrywających do 100 % inwestycji, aby ułatwić dostęp do kredytów młodym nabywcom kupującym po raz pierwszy, bez narażania stabilności finansowej gospodarstw domowych i wywierania presji na wzrost cen rynkowych;

mieszkaniowych, w tym zachęt takich jak obniżone stawki transakcyjne dla młodych nabywców i osób kupujących po raz pierwszy; wzywa do zwolnienia z podatków transakcyjnych osób kupujących po raz pierwszy, które zajmują daną nieruchomość przez określony czas; popiera udzielanie niskooprocentowanych kredytów osobom kupującym po raz pierwszy; wzywa do wprowadzenia gwarancji pokrywających do 100 % inwestycji, aby ułatwić dostęp do kredytów młodym nabywcom kupującym po raz pierwszy, bez narażania stabilności finansowej gospodarstw domowych i wywierania presji na wzrost cen rynkowych;

Or. en

Poprawka 1236
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Projekt rezolucji
Ustęp 22

Projekt rezolucji	*Poprawka*
22. podkreśla potrzebę zwrócenia szczególnej uwagi na młodsze i przyszłe pokolenia, zwłaszcza na obszarach o niskim wskaźniku niezależności ekonomicznej, gdzie młodzi ludzie dłużej pozostają w rodzinnych domach; wzywa państwa członkowskie i władze lokalne do promowania środków umożliwiających młodym ludziom dostęp do kredytów mieszkaniowych, w tym zachęt takich jak obniżone stawki transakcyjne dla młodych nabywców i osób kupujących po raz pierwszy; ***wzywa do zwolnienia*** z podatków transakcyjnych osób kupujących po raz pierwszy, które zajmują daną nieruchomość przez określony czas; popiera udzielanie ***niskooprocentowanych*** kredytów osobom kupującym po raz pierwszy; ***wzywa do wprowadzenia*** gwarancji pokrywających do 100 %	22. podkreśla potrzebę zwrócenia szczególnej uwagi na młodsze i przyszłe pokolenia***, które stanowią kamień węgielny konkurencyjności państw członkowskich UE***, zwłaszcza na obszarach o niskim wskaźniku niezależności ekonomicznej, gdzie młodzi ludzie dłużej pozostają w rodzinnych domach; wzywa państwa członkowskie i władze lokalne do promowania środków umożliwiających młodym ludziom dostęp do kredytów mieszkaniowych, w tym zachęt takich jak obniżone stawki transakcyjne dla młodych nabywców i osób kupujących po raz pierwszy; ***apeluje o zwolnienie*** z podatków transakcyjnych osób kupujących po raz pierwszy, które zajmują daną nieruchomość przez określony czas; popiera udzielanie ***nisko oprocentowanych*** kredytów osobom

inwestycji, aby ułatwić dostęp do kredytów młodym nabywcom kupującym po raz pierwszy, bez narażania stabilności finansowej gospodarstw domowych i wywierania presji na wzrost cen rynkowych;	kupującym po raz pierwszy; ***apeluje o wprowadzenie*** gwarancji pokrywających do 100 % inwestycji, aby ułatwić dostęp do kredytów młodym nabywcom kupującym po raz pierwszy, bez narażania stabilności finansowej gospodarstw domowych i wywierania presji na wzrost cen rynkowych;

Or. fr

Poprawka 1237
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 22

Projekt rezolucji	*Poprawka*
22. podkreśla potrzebę zwrócenia szczególnej uwagi na młodsze i przyszłe pokolenia, zwłaszcza na obszarach o niskim wskaźniku niezależności ekonomicznej, gdzie młodzi ludzie dłużej pozostają w rodzinnych domach; wzywa państwa członkowskie i władze lokalne do promowania środków umożliwiających młodym ludziom dostęp do kredytów mieszkaniowych, w tym zachęt takich jak obniżone stawki transakcyjne dla młodych nabywców i osób kupujących po raz pierwszy; wzywa do zwolnienia z podatków transakcyjnych osób kupujących po raz pierwszy, które zajmują daną nieruchomość przez określony czas; popiera udzielanie niskooprocentowanych kredytów osobom kupującym po raz pierwszy; wzywa do wprowadzenia gwarancji pokrywających do 100 % inwestycji, aby ułatwić dostęp do kredytów młodym nabywcom kupującym po raz pierwszy, bez narażania stabilności finansowej gospodarstw domowych i wywierania presji na wzrost cen	22. podkreśla potrzebę zwrócenia szczególnej uwagi na młodsze i przyszłe pokolenia, zwłaszcza na obszarach o niskim wskaźniku niezależności ekonomicznej, gdzie młodzi ludzie dłużej pozostają w rodzinnych domach; wzywa państwa członkowskie i władze lokalne do promowania środków umożliwiających młodym ludziom dostęp do kredytów mieszkaniowych, w tym zachęt takich jak obniżone stawki transakcyjne dla młodych nabywców i osób kupujących po raz pierwszy ***oraz uproszczenia procedur;*** wzywa do zwolnienia z podatków transakcyjnych osób kupujących po raz pierwszy, które zajmują daną nieruchomość przez określony czas; popiera udzielanie niskooprocentowanych kredytów osobom kupującym po raz pierwszy; wzywa do wprowadzenia gwarancji pokrywających do 100 % inwestycji, aby ułatwić dostęp do kredytów młodym nabywcom kupującym po raz pierwszy, bez narażania stabilności finansowej gospodarstw domowych i wywierania presji na wzrost cen

rynkowych;	rynkowych;

Or. en

Poprawka 1238
Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'
w imieniu grupy The Left
Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan
w imieniu Komisji Specjalnej ds. Kryzysu Mieszkaniowego w Unii Europejskiej
Leila Chaibi

Projekt rezolucji
Ustęp 22

Projekt rezolucji	*Poprawka*
22. podkreśla potrzebę zwrócenia szczególnej uwagi na młodsze i przyszłe pokolenia, zwłaszcza na obszarach o niskim wskaźniku niezależności ekonomicznej, gdzie młodzi ludzie dłużej pozostają w rodzinnych domach; wzywa państwa członkowskie i władze lokalne do promowania środków ***umożliwiających*** młodym ludziom dostęp do kredytów mieszkaniowych, w tym ***zachęt*** takich jak obniżone ***stawki*** transakcyjne dla młodych nabywców i osób kupujących po raz pierwszy; ***wzywa do zwolnienia z podatków transakcyjnych osób kupujących po raz pierwszy, które zajmują daną nieruchomość przez określony czas; popiera udzielanie niskooprocentowanych kredytów osobom kupującym po raz pierwszy***; wzywa do wprowadzenia gwarancji pokrywających do 100 % inwestycji, aby ułatwić dostęp do kredytów młodym nabywcom kupującym po raz pierwszy, bez narażania stabilności finansowej gospodarstw domowych i wywierania presji na wzrost cen rynkowych;	22. podkreśla potrzebę zwrócenia szczególnej uwagi na młodsze i przyszłe pokolenia, zwłaszcza na obszarach o niskim wskaźniku niezależności ekonomicznej, gdzie młodzi ludzie dłużej pozostają w rodzinnych domach; wzywa państwa członkowskie i władze lokalne do promowania środków***, które umożliwią*** młodym ludziom dostęp do ***mieszkań godnych i w przystępnej cenie na początku studiów wyższych, a także do*** kredytów mieszkaniowych***, gdy zaczynają rozważać zakup nieruchomości mieszkaniowych***, w tym ***środków zachęcających*** takich jak ***ograniczenia wysokości czynszów, stosowane przez wiele gmin, oraz*** obniżone ***opłaty*** transakcyjne dla młodych nabywców i osób kupujących po raz pierwszy; wzywa do wprowadzenia gwarancji pokrywających do 100 % inwestycji, aby ułatwić dostęp do kredytów młodym nabywcom kupującym po raz pierwszy, bez narażania stabilności finansowej gospodarstw domowych i wywierania presji na wzrost cen rynkowych;

Or. en

Poprawka 1239
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Projekt rezolucji
Ustęp 22

Projekt rezolucji	*Poprawka*
22. podkreśla potrzebę zwrócenia szczególnej uwagi na młodsze i przyszłe pokolenia, zwłaszcza na obszarach o niskim wskaźniku niezależności ekonomicznej, gdzie młodzi ludzie dłużej pozostają w rodzinnych domach; wzywa państwa członkowskie i władze lokalne do promowania środków umożliwiających młodym ludziom dostęp do kredytów mieszkaniowych, w tym zachęt takich jak obniżone stawki transakcyjne dla młodych nabywców i osób kupujących po raz pierwszy; wzywa do zwolnienia z podatków transakcyjnych osób kupujących po raz pierwszy, które zajmują daną nieruchomość przez określony czas; popiera udzielanie niskooprocentowanych kredytów osobom kupującym po raz pierwszy; wzywa do wprowadzenia gwarancji pokrywających do 100 % inwestycji, aby ułatwić dostęp do kredytów młodym nabywcom kupującym po raz pierwszy, bez narażania stabilności finansowej ***gospodarstw domowych i wywierania presji na wzrost cen rynkowych***;	22. podkreśla potrzebę zwrócenia szczególnej uwagi na młodsze i przyszłe pokolenia, zwłaszcza na obszarach o niskim wskaźniku niezależności ekonomicznej, gdzie młodzi ludzie dłużej pozostają w rodzinnych domach; wzywa państwa członkowskie i władze lokalne do promowania środków umożliwiających młodym ludziom dostęp do kredytów mieszkaniowych, w tym zachęt takich jak obniżone stawki transakcyjne dla młodych nabywców i osób kupujących po raz pierwszy; wzywa do zwolnienia z podatków transakcyjnych osób kupujących po raz pierwszy, które zajmują daną nieruchomość przez określony czas; popiera udzielanie niskooprocentowanych kredytów osobom kupującym po raz pierwszy; wzywa do wprowadzenia gwarancji pokrywających do 100 % inwestycji, aby ułatwić dostęp do kredytów młodym nabywcom kupującym po raz pierwszy, bez narażania stabilności finansowej ***gospodarstwa domowego i ograniczając zakłócenia na rynku***;

Or. en

Poprawka 1240
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 22 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	22 a. wzywa Komisję i państwa

członkowskie do wzmocnienia środków regulacyjnych i makroostrożnościowych na rynkach kredytów hipotecznych, które sprzyjałyby osobom kupującym mieszkanie po raz pierwszy, ograniczałyby kredyty na zakup nieruchomości w celu wynajmu oraz ograniczałyby kredyty dla funduszy inwestycyjnych nieruchomości, aby zmniejszyć ryzyko systemowe związane z finansowaniem nieruchomości, jednocześnie propagując sprawiedliwy dostęp do mieszkań;

Or. en

Poprawka 1241
Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 22 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	22 a. wzywa państwa członkowskie do pilnego dostosowania przepisów dotyczących planowania przestrzennego, aby umożliwić młodym ludziom budowę mieszkań w przystępnych cenach na gruntach rodzinnych, co pozwoli na stworzenie rozwiązań mieszkaniowych na obszarach wiejskich i międzypokoleniowych;

Or. en

Poprawka 1242
Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 22 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	22 b. wzywa państwa członkowskie do ustanowienia odpowiednich ram określających kryteria, na podstawie

których uczelnie wyższe będą mogły zaciągać pożyczki na budowę akademików;

Or. en

Poprawka 1243
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 23

Projekt rezolucji	*Poprawka*
23. wzywa Komisję i państwa członkowskie do promowania lepszego dostępu do rozwiązań w dziedzinie wynajmu mieszkań, takich jak zakwaterowanie dla studentów, w szczególności w celu wspierania mobilności krajowej studentów przenoszących się do innego miasta, a także w ramach programu Erasmus+, wymiany akademickiej i staży;	23. wzywa Komisję i państwa członkowskie do promowania lepszego dostępu do rozwiązań w dziedzinie wynajmu mieszkań, takich jak zakwaterowanie dla studentów, w szczególności w celu wspierania mobilności krajowej studentów przenoszących się do innego miasta, a także w ramach programu Erasmus+, wymiany akademickiej i staży; ***podkreśla znaczenie rozbudowy akademików w przystępnych cenach i praktycznych opcji zakwaterowania dla studentów, tak aby wsparcie przynosiło korzyści nie tylko uczestnikom międzynarodowych programów mobilności, ale także większości studentów borykających się z codziennymi problemami mieszkaniowymi;***

Or. en

Poprawka 1244
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 23

Projekt rezolucji	*Poprawka*
23. wzywa Komisję i państwa członkowskie do promowania lepszego dostępu do rozwiązań w dziedzinie wynajmu mieszkań, takich jak zakwaterowanie dla studentów, w szczególności w celu wspierania mobilności krajowej studentów przenoszących się do innego miasta, a także w ramach programu Erasmus+, wymiany akademickiej i staży;	23. wzywa Komisję i państwa członkowskie do promowania lepszego dostępu do rozwiązań w dziedzinie wynajmu mieszkań, takich jak zakwaterowanie dla studentów, w szczególności w celu wspierania mobilności krajowej studentów przenoszących się do innego miasta, a także w ramach programu Erasmus+, wymiany akademickiej i staży; ***wzywa Komisję i państwa członkowskie do przeciwdziałania nadużyciom w zakresie wynajmu nieruchomości, które często nie spełniają minimalnych standardów, poprzez stosowanie środków przymusu wobec takich właścicieli;***

Or. en

Poprawka 1245
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 23

Projekt rezolucji	*Poprawka*
23. wzywa Komisję i państwa członkowskie do promowania lepszego dostępu do rozwiązań w dziedzinie wynajmu mieszkań, takich jak zakwaterowanie dla studentów, w szczególności w celu wspierania mobilności krajowej studentów przenoszących się do innego miasta, a także w ramach programu Erasmus+, wymiany akademickiej i staży;	23. wzywa Komisję i państwa członkowskie do promowania lepszego dostępu ***dla studentów*** do rozwiązań w dziedzinie wynajmu mieszkań, takich jak ***specjalne*** zakwaterowanie dla studentów ***będące własnością publiczną***, w szczególności w celu wspierania mobilności krajowej studentów przenoszących się do innego miasta, a także w ramach programu Erasmus+, wymiany akademickiej i staży; ***wzywa ponadto do włączenia specjalnych wytycznych dotyczących praw mieszkaniowych do programu Erasmus+ 2028–2033, aby zapewnić wszystkim studentom, a zwłaszcza studentom zagranicznym, dostęp do informacji na***

temat przysługujących im praw w każdym państwie członkowskim;

Or. en

Poprawka 1246
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 23

Projekt rezolucji	*Poprawka*
23. wzywa Komisję i państwa członkowskie do promowania lepszego dostępu do rozwiązań w dziedzinie wynajmu mieszkań, takich jak zakwaterowanie dla studentów, w szczególności w celu wspierania mobilności krajowej studentów przenoszących się do innego miasta, a także w ramach programu Erasmus+, wymiany akademickiej i staży;	23. wzywa Komisję i państwa członkowskie do promowania lepszego dostępu do rozwiązań w dziedzinie wynajmu mieszkań, takich jak zakwaterowanie dla studentów, w szczególności w celu wspierania mobilności krajowej studentów przenoszących się do innego miasta, a także w ramach programu Erasmus+, wymiany akademickiej i staży; ***wzywa państwa członkowskie do opracowania krajowych strategii mieszkaniowych, które będą zawierały przepisy dotyczące mieszkań studenckich i pozwolą wyeliminować popyt studencki z ogólnego rynku mieszkaniowego, poprawiając stan zasobów publicznych i prywatnych mieszkań studenckich;***

Or. en

Poprawka 1247
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 23

Projekt rezolucji	*Poprawka*
23. wzywa Komisję i państwa członkowskie do promowania lepszego dostępu do rozwiązań w dziedzinie wynajmu mieszkań, takich jak zakwaterowanie dla studentów, w szczególności w celu wspierania mobilności krajowej studentów przenoszących się do innego miasta, a także w ramach programu Erasmus+, wymiany akademickiej i staży;	23. wzywa Komisję i państwa członkowskie do promowania lepszego dostępu do rozwiązań w dziedzinie wynajmu mieszkań, takich jak zakwaterowanie dla studentów, w szczególności w celu wspierania mobilności krajowej studentów przenoszących się do innego miasta, a także w ramach programu Erasmus+, wymiany akademickiej i staży; ***wzywa Unię do uwzględnienia kwestii zakwaterowania ludzi młodych w swoich inwestycjach i programie politycznym, w tym poprzez wspieranie finansowania ośrodków studenckich i innych inicjatyw dotyczących zakwaterowania ludzi młodych w ramach partnerstw publiczno-prywatnych;***

Or. en

Poprawka 1248
Oihane Agirregoitia Martínez

Projekt rezolucji
Ustęp 23

Projekt rezolucji	*Poprawka*
23. wzywa Komisję i państwa członkowskie do promowania lepszego dostępu do rozwiązań w dziedzinie wynajmu mieszkań, takich jak zakwaterowanie dla studentów, w szczególności w celu wspierania mobilności krajowej studentów przenoszących się do innego miasta, a także w ramach programu Erasmus+, wymiany akademickiej i staży;	23. wzywa Komisję i państwa członkowskie do promowania lepszego dostępu do rozwiązań w dziedzinie wynajmu mieszkań, takich jak zakwaterowanie dla studentów, w szczególności w celu wspierania mobilności krajowej studentów przenoszących się do innego miasta, a także w ramach programu Erasmus+, wymiany akademickiej i staży; ***wzywa do uwzględnienia w tym aspekcie także pracowników, którzy zostali zmuszeni do zmiany miejsca zamieszkania z przyczyn zawodowych, co ma bezpośredni wpływ na jakość i częstotliwość korzystania z usług publicznych;***

Or. es

Poprawka 1249
Ciaran Mullooly, Brigitte van den Berg

Projekt rezolucji
Ustęp 23

Projekt rezolucji	*Poprawka*
23. wzywa Komisję i państwa członkowskie do promowania lepszego dostępu do rozwiązań w dziedzinie wynajmu mieszkań, takich jak zakwaterowanie dla studentów, w szczególności w celu wspierania mobilności krajowej studentów przenoszących się do innego miasta, a także w ramach programu Erasmus+, wymiany akademickiej i staży;	23. wzywa Komisję i państwa członkowskie do promowania lepszego dostępu do rozwiązań w dziedzinie wynajmu mieszkań, takich jak zakwaterowanie dla studentów, w szczególności w celu wspierania mobilności krajowej studentów przenoszących się do innego miasta, a także w ramach programu Erasmus+, wymiany akademickiej i staży; ***wzywa państwa członkowskie do stworzenia zachęt do budowy mieszkań studenckich w przystępnych cenach w pobliżu uczelni wyższych, aby zaspokoić rosnące zapotrzebowanie;***

Or. en

Poprawka 1250
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 23

Projekt rezolucji	*Poprawka*
23. wzywa Komisję i państwa członkowskie do ***promowania lepszego dostępu do*** rozwiązań w dziedzinie wynajmu mieszkań, ***takich jak zakwaterowanie*** dla studentów, ***w szczególności*** w celu wspierania mobilności krajowej studentów przenoszących się do innego miasta, a także w ramach programu Erasmus+, wymiany akademickiej i staży;	23. wzywa Komisję i państwa członkowskie do ***zagwarantowania zrównoważonych i godnych*** rozwiązań w dziedzinie wynajmu mieszkań ***w przystępnych cenach, w tym poprzez zapewnienie wymogów dotyczących własności publicznej lub niekomercyjnej mieszkań*** dla studentów, ***a także ich znacznie większej dostępności*** w celu wspierania mobilności krajowej studentów

przenoszących się do innego miasta, a także w ramach programu Erasmus+, wymiany akademickiej i staży;

Or. en

Poprawka 1251
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García

Projekt rezolucji
Ustęp 23 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	23 a. wzywa Komisję do wprowadzenia europejskiego modelu zakwaterowania dla studentów, który wykraczałby poza samo zapewnienie mieszkania i sprzyjałby dobremu samopoczuciu studentów, życiu społecznościowemu i rozwojowi osobistemu; zaznacza, że zapewnienie dostępu do wysokiej jakości zakwaterowania dla studentów po przystępnych cenach, oferującego usługi edukacyjne i społecznościowe, wymaga innowacyjnych ram finansowania publiczno-prywatnego, w których wsparcie publiczne uzupełnia wkład sektora prywatnego; zaleca utworzenie w następnym budżecie UE projektu pilotażowego mającego na celu powielanie i rozszerzanie zintegrowanych modeli mieszkań studenckich, które łączą zakwaterowanie w przystępnych cenach z programami edukacyjnymi i społecznymi, wspieranymi przez wspólne ramy finansowania publiczno-prywatnego we wszystkich państwach członkowskich; wzywa, aby w ramach projektu pilotażowego zgromadzono dane, które posłużą jako podstawa dla przyszłych polityk UE w zakresie mieszkań studenckich, umiejętności młodzieży i jej dobrego samopoczucia;

Or. en

Poprawka 1252
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 23 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	23 a. wzywa do rozważenia wprowadzenia zachęt podatkowych dla właścicieli nieruchomości, którzy wynajmują mieszkania rodzinom lub młodym ludziom na podstawie długoterminowych umów, zwłaszcza na obszarach, gdzie koszty mieszkaniowe rosną w wyniku działania sił rynkowych; sugeruje, że inne zachęty finansowe dla właścicieli nieruchomości również mogą obniżyć ceny, zwiększając jednocześnie liczbę mieszkań dostępnych do wynajęcia; podkreśla rolę uproszczenia procedur administracyjnych i transakcyjnych, w tym kosztów dodatkowych i związanych z mieszkalnictwem, w celu zwiększenia przejrzystości, przewidywalności i przystępności cenowej, zwłaszcza dla młodych ludzi i osób kupujących mieszkanie po raz pierwszy w całej Unii;

Or. en

Poprawka 1253
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Projekt rezolucji
Ustęp 23 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	23 a. wzywa Komisję do wprowadzenia europejskiego modelu zakwaterowania dla studentów, który wykraczałby poza samo

zapewnienie mieszkania i sprzyjałby dobremu samopoczuciu studentów, życiu społecznościowemu i rozwojowi osobistemu; podkreśla, że polityka mieszkaniowa UE powinna być zgodna z przekrojowymi celami dotyczącymi umiejętności życiowych, zaangażowania obywatelskiego i zdrowia psychicznego, określonymi w komunikacie „Unia umiejętności" oraz europejskiej strategii na rzecz młodzieży na lata 2019–2027.

Or. en

Poprawka 1254
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 23 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	23 a. podkreśla, że mieszkania studenckie w przystępnych cenach należy uznać za strategiczny wymiar polityki edukacyjnej i wzywa do włączenia tej kwestii do krajowych programów reform państw członkowskich w ramach europejskiego semestru; wzywa do wykorzystania funduszy UE do zapewnienia ukierunkowanych zachęt do budowy godnych mieszkań studenckich w przystępnych cenach;

Or. en

Poprawka 1255
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 23 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*

23 a. wzywa Komisję i państwa członkowskie do zwiększenia wsparcia dla umiejętności związanych z remontami, w tym dla metod budownictwa energooszczędnego i o obiegu zamkniętym, zwłaszcza w odniesieniu do podmiotów prowadzonych przez MŚP oraz w programach szkolenia zawodowego;

Or. en

Poprawka 1256
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 23 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	23 a. zachęca państwa członkowskie do wprowadzenia systemów gwarancyjnych lub innych instrumentów finansowych w celu poprawy dostępu młodych rodzin do kredytów hipotecznych, przy jednoczesnym zapewnieniu, że środki takie nie spowodują wzrostu cen nieruchomości;

Or. en

Poprawka 1257
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Projekt rezolucji
Ustęp 23 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	23 b. zaznacza, że zapewnienie dostępu do wysokiej jakości zakwaterowania dla studentów po przystępnych cenach, oferującego usługi edukacyjne i społecznościowe, wymaga innowacyjnych ram finansowania publiczno-prywatnego, w których wsparcie publiczne uzupełnia

wkład sektora prywatnego i non-profit posiadającego udokumentowane doświadczenie w dziedzinie mieszkań studenckich;

Or. en

Poprawka 1258
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Śródtytuł 17 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	Dzieci

Or. en

Poprawka 1259
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 23 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	23 b. wzywa Komisję do zaproponowania wiążącego dla UE zobowiązania do wyeliminowania ubóstwa mieszkaniowego wśród dzieci, zgodnie z europejskim filarem praw socjalnych i Konwencją ONZ o prawach dziecka, zapewniając, że do 2030 r. żadne dziecko nie będzie mieszkało w zimnym, gorącym, przepełnionym lub nieodpowiednim domu; podkreśla, że mieszkanie w niebezpiecznych lub nieodpowiednich warunkach stanowi naruszenie podstawowych praw dzieci i zagraża ich zdrowiu, edukacji i równym szansom;

Or. en

Poprawka 1260
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Projekt rezolucji
Ustęp 23 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	23 c. wzywa do utworzenia specjalnej linii finansowania na rzecz wysokiej jakości mieszkań studenckich, oferujących usługi edukacyjne i społeczne, a nie tylko zakwaterowanie, w ramach obecnych i przyszłych europejskich instrumentów finansowych obejmujących mieszkalnictwo, a także w ramach paneuropejskiej platformy inwestycyjnej na rzecz przystępnych cenowo i zrównoważonych mieszkań, prowadzonej przez Europejski Bank Inwestycyjny (EBI);

Or. en

Poprawka 1261
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 23 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	23 c. wzywa państwa członkowskie do przyjęcia wiążących celów i środków na szczeblu krajowym mających na celu zapobieganie eksmisjom dzieci, w tym wyraźnego zakazu eksmisji rodzin z dziećmi; wzywa do natychmiastowej interwencji publicznej na rzecz rodzin w potrzebie poprzez uruchomienie specjalnych funduszy publicznych,

zarządzanych bezpośrednio przez władze lokalne, w celu zapewnienia tymczasowego schronienia lub zapewnienia ciągłości najmu, przy jednoczesnym rozwiązaniu problemów związanych z krótkotrwałą trudną sytuacją;

Or. en

Poprawka 1262
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 23 d (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	23 d. domaga się znacznego zwiększenia europejskiej gwarancji dla dzieci, z przeznaczeniem co najmniej 20 mld euro na zapewnienie dostępu do odpowiednich mieszkań i zaspokojenie związanych z tym potrzeb społecznych; wzywa do corocznego monitorowania i składania sprawozdań z postępów w eliminowaniu ubóstwa mieszkaniowego dzieci w całej Unii;

Or. en

Poprawka 1263
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 23 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	23 b. wyraża głębokie przekonanie, że należy położyć kres finansjalizacji i spekulacji w zakresie mieszkań studenckich poprzez zapewnienie wymogów dotyczących własności

publicznej lub niekomercyjnej, gwarantujących, że mieszkania studenckie pozostaną na stałe godne, zrównoważone i przystępne cenowo dla studentów;

Or. en

Poprawka 1264
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García

Projekt rezolucji
Ustęp 24

Projekt rezolucji	*Poprawka*
24. wzywa państwa członkowskie do zbadania możliwości wprowadzenia ***dostosowanych do potrzeb*** programów***, w tym zapewnienia przystępnych cenowo mieszkań,*** aby rozwiązać problem trudności w dostępie do mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach, zwracając szczególną uwagę na pracowników strategicznych i o krytycznym znaczeniu, takich jak lekarze i pielęgniarki, nauczyciele ***i pracownicy ochrony***;	24. wzywa państwa członkowskie do zbadania możliwości wprowadzenia ***ukierunkowanych*** programów ***budownictwa socjalnego, w których kryteria dostępu są dostosowane do rzeczywistej zdolności płatniczej, oraz do wprowadzenia takich instrumentów, jak indeksowane do dochodów przystępne czynsze, długoterminowe programy najmu mieszkań dla młodych pracowników oraz ukierunkowane mechanizmy gwarancji kredytowych,*** aby rozwiązać problem trudności w dostępie do mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach, zwracając szczególną uwagę na pracowników strategicznych i o krytycznym znaczeniu, takich jak lekarze i pielęgniarki, nauczyciele***, funkcjonariusze organów ścigania, strażacy, pracownicy socjalni i opiekuńczy oraz inni kluczowi pracownicy służby publicznej, przy jednoczesnym zapewnieniu zrównoważonych ram umownych, które chronią zarówno najemców znajdujących się w trudnej sytuacji, jak i małych właścicieli nieruchomości przed niepłaceniem czynszu lub nadużyciami, które podważają zaufanie do rynku najmu***;

Or. en

Poprawka 1265
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 24

Projekt rezolucji	*Poprawka*
24. wzywa państwa członkowskie do ***zbadania możliwości wprowadzenia*** dostosowanych do potrzeb programów***, w tym zapewnienia przystępnych cenowo mieszkań,*** aby rozwiązać problem trudności w dostępie do mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach, ***zwracając szczególną uwagę na pracowników strategicznych i o krytycznym znaczeniu, takich jak lekarze i pielęgniarki, nauczyciele i pracownicy ochrony***;	24. wzywa państwa członkowskie do ***ustanowienia*** dostosowanych do potrzeb programów, aby rozwiązać problem trudności w dostępie do mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach, ***a także dla gospodarstw domowych bez dochodów***; ***podkreśla, że fundusze unijne i krajowe muszą traktować te grupy priorytetowo, wyznaczając jasne cele, zgodnie z którymi co najmniej 30% nowo finansowanych mieszkań powinno być dostępnych dla osób o niskich dochodach, a 30% dla osób o średnich dochodach***; ***wzywa do wspierania pełnego zakresu opcji mieszkaniowych w przystępnych cenach, w tym modeli wynajmu, mieszkań publicznych, spółdzielczych i nienastawionych na zysk; podkreśla, że środki przeznaczone dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach muszą zapewniać długoterminową przystępność cenową, ochronę przed presją spekulacyjną oraz propagować stabilne i bezpieczne warunki najmu;***

Or. en

Poprawka 1266
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 24

Projekt rezolucji	*Poprawka*
24. wzywa państwa członkowskie do zbadania możliwości wprowadzenia dostosowanych do potrzeb programów, w tym zapewnienia przystępnych cenowo mieszkań, aby rozwiązać problem trudności w dostępie do mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach, zwracając szczególną uwagę na pracowników strategicznych i o krytycznym znaczeniu, takich jak lekarze i pielęgniarki, nauczyciele i pracownicy ochrony;	24. wzywa państwa członkowskie do zbadania możliwości wprowadzenia dostosowanych do potrzeb programów, w tym zapewnienia przystępnych cenowo mieszkań, aby rozwiązać problem trudności w dostępie do mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach, ***ze szczególnym uwzględnieniem rodzin i obywateli państw członkowskich oraz*** zwracając szczególną uwagę na pracowników strategicznych i o krytycznym znaczeniu, takich jak lekarze i pielęgniarki, nauczyciele i pracownicy ochrony; ***podkreśla, że programy te powinny pozostać przede wszystkim w gestii władz krajowych i lokalnych, odzwierciedlając lokalne potrzeby i unikając niepotrzebnej interwencji na szczeblu UE;***

Or. en

Poprawka 1267
Inese Vaidere

Projekt rezolucji
Ustęp 24

Projekt rezolucji	*Poprawka*
24. wzywa państwa członkowskie do zbadania możliwości wprowadzenia dostosowanych do potrzeb programów, w tym zapewnienia przystępnych cenowo mieszkań, aby rozwiązać problem trudności w dostępie do mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach, zwracając szczególną uwagę na pracowników strategicznych i o krytycznym znaczeniu, takich jak lekarze i pielęgniarki, nauczyciele i pracownicy ochrony;	24. wzywa państwa członkowskie do zbadania możliwości wprowadzenia dostosowanych do potrzeb programów, w tym zapewnienia przystępnych cenowo mieszkań, aby rozwiązać problem trudności w dostępie do mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach, zwracając szczególną uwagę na pracowników strategicznych i o krytycznym znaczeniu, takich jak lekarze i pielęgniarki, nauczyciele i pracownicy ochrony; ***podkreśla znaczenie zaspokojenia potrzeb gospodarstw domowych, których dochody przekraczają poziom uprawniający do uzyskania mieszkania socjalnego, ale są***

niewystarczające, aby było ich stać na zakup lub wynajem mieszkania po cenach rynkowych;

Or. en

Poprawka 1268
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 24

Projekt rezolucji	*Poprawka*
24. wzywa państwa członkowskie do zbadania możliwości wprowadzenia dostosowanych do potrzeb programów, w tym zapewnienia przystępnych cenowo mieszkań, aby rozwiązać problem trudności w dostępie do mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach, zwracając szczególną uwagę na pracowników strategicznych i o krytycznym znaczeniu, takich jak lekarze i pielęgniarki, nauczyciele i pracownicy ochrony;	24. wzywa państwa członkowskie do zbadania możliwości wprowadzenia dostosowanych do potrzeb programów, w tym zapewnienia przystępnych cenowo mieszkań, aby rozwiązać problem trudności w dostępie do mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach, zwracając szczególną uwagę na pracowników strategicznych i o krytycznym znaczeniu, takich jak lekarze i pielęgniarki, nauczyciele i pracownicy ochrony; ***wzywa państwa członkowskie do ustanowienia modeli mieszkań służbowych dla pracowników strategicznych i niezbędnych jako najlepszej praktyki;***

Or. en

Poprawka 1269
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova

Projekt rezolucji
Ustęp 24

Projekt rezolucji	*Poprawka*
24. wzywa państwa członkowskie do	24. wzywa państwa członkowskie do

zbadania możliwości wprowadzenia dostosowanych do potrzeb programów, w tym zapewnienia przystępnych cenowo mieszkań, aby rozwiązać problem trudności w dostępie do mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach, zwracając szczególną uwagę na pracowników strategicznych i o krytycznym znaczeniu, takich jak lekarze i pielęgniarki, nauczyciele i pracownicy ochrony;

zbadania możliwości wprowadzenia dostosowanych do potrzeb programów, w tym zapewnienia przystępnych cenowo mieszkań, aby rozwiązać problem trudności w dostępie do mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach, ***a także dla rodzin wielodzietnych, które stanowią podstawę dynamiki demograficznej Europy,*** zwracając szczególną uwagę na pracowników strategicznych i o krytycznym znaczeniu, takich jak lekarze i pielęgniarki, nauczyciele i pracownicy ochrony;

Or. en

Poprawka 1270
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 24

Projekt rezolucji	*Poprawka*
24. wzywa państwa członkowskie do ***zbadania możliwości wprowadzenia*** dostosowanych do potrzeb programów, w tym zapewnienia przystępnych cenowo mieszkań, aby rozwiązać problem trudności w dostępie do mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach, zwracając szczególną uwagę na pracowników strategicznych i o krytycznym znaczeniu, takich jak ***lekarze i pielęgniarki***, nauczyciele i pracownicy ochrony;	24. wzywa państwa członkowskie do ***pełnego zaangażowania władz lokalnych i regionalnych w opracowywanie i wdrażanie*** dostosowanych do potrzeb ***planów i*** programów, w tym zapewnienia przystępnych cenowo mieszkań, aby rozwiązać problem trudności w dostępie do mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach, zwracając szczególną uwagę na pracowników strategicznych i o krytycznym znaczeniu, takich jak ***pracownicy służby zdrowia***, nauczyciele i pracownicy ochrony;

Or. en

Poprawka 1271
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic

Projekt rezolucji
Ustęp 24

Projekt rezolucji	*Poprawka*
24. wzywa państwa członkowskie do zbadania możliwości wprowadzenia dostosowanych do potrzeb programów, w tym zapewnienia przystępnych cenowo mieszkań, aby rozwiązać problem trudności w dostępie do mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach, zwracając szczególną uwagę na pracowników strategicznych i o krytycznym znaczeniu, takich jak lekarze i pielęgniarki, nauczyciele i pracownicy ochrony;	24. wzywa państwa członkowskie do zbadania możliwości wprowadzenia dostosowanych do potrzeb programów, w tym zapewnienia przystępnych cenowo mieszkań, aby rozwiązać problem trudności w dostępie do mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach, ***a także dla rodzin wielodzietnych, które stanowią kamień węgielny dynamiki demograficznej Europy,*** zwracając szczególną uwagę na pracowników strategicznych i o krytycznym znaczeniu, takich jak lekarze i pielęgniarki, nauczyciele i pracownicy ochrony;

Or. fr

Poprawka 1272
Johan Danielsson

Projekt rezolucji
Ustęp 24

Projekt rezolucji	*Poprawka*
24. wzywa państwa członkowskie do zbadania możliwości wprowadzenia dostosowanych do potrzeb programów, w tym zapewnienia przystępnych cenowo mieszkań, aby rozwiązać problem trudności w dostępie do mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach, zwracając szczególną uwagę na pracowników strategicznych i o krytycznym znaczeniu, takich jak lekarze i pielęgniarki, nauczyciele i pracownicy ochrony;	24. wzywa państwa członkowskie do zbadania możliwości wprowadzenia dostosowanych do potrzeb programów, w tym zapewnienia przystępnych cenowo mieszkań ***i przyznawania rodzinom dotacji zamiast mieszkań socjalnych***, aby rozwiązać problem trudności w dostępie do mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach, zwracając szczególną uwagę na pracowników strategicznych i o krytycznym znaczeniu, takich jak lekarze i pielęgniarki, nauczyciele i pracownicy ochrony;

Or. en

Poprawka 1273

Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 24

Projekt rezolucji	*Poprawka*
24. wzywa państwa członkowskie do zbadania możliwości wprowadzenia dostosowanych do potrzeb programów, w tym zapewnienia przystępnych cenowo mieszkań, aby rozwiązać problem trudności w dostępie do mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach, zwracając szczególną uwagę na pracowników strategicznych i o krytycznym znaczeniu, takich jak lekarze i pielęgniarki, nauczyciele i pracownicy ochrony;	24. wzywa państwa członkowskie do zbadania możliwości wprowadzenia dostosowanych do potrzeb programów, w tym zapewnienia przystępnych cenowo mieszkań, aby rozwiązać problem trudności w dostępie do mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach, ***w tym wprowadzenia zachęt podatkowych,*** zwracając szczególną uwagę na pracowników strategicznych i o krytycznym znaczeniu, takich jak lekarze i pielęgniarki, nauczyciele i pracownicy ochrony;

Or. en

Poprawka 1274
Oihane Agirregoitia Martínez

Projekt rezolucji
Ustęp 24

Projekt rezolucji	*Poprawka*
24. wzywa państwa członkowskie do zbadania możliwości wprowadzenia dostosowanych do potrzeb programów, w tym zapewnienia przystępnych cenowo mieszkań, aby rozwiązać problem trudności w dostępie do mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach, zwracając szczególną uwagę na pracowników strategicznych i o krytycznym znaczeniu, takich jak lekarze i pielęgniarki, nauczyciele i pracownicy ochrony;	24. wzywa państwa członkowskie do zbadania możliwości wprowadzenia dostosowanych do potrzeb programów, w tym zapewnienia przystępnych cenowo mieszkań, aby rozwiązać problem trudności w dostępie do mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach, zwracając szczególną uwagę na pracowników strategicznych i o krytycznym znaczeniu, takich jak lekarze i pielęgniarki, nauczyciele i pracownicy ochrony, ***oraz na gospodarstwa domowe znajdujące się w najtrudniejszej sytuacji***;

Or. es

Poprawka 1275
György Hölvényi, Pál Szekeres, Julie Rechagneux

Projekt rezolucji
Ustęp 24

Projekt rezolucji	*Poprawka*
24. wzywa państwa członkowskie do zbadania możliwości wprowadzenia dostosowanych do potrzeb programów, w tym zapewnienia przystępnych cenowo mieszkań, aby rozwiązać problem trudności w dostępie do mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach, zwracając szczególną uwagę na pracowników strategicznych i o krytycznym znaczeniu, takich jak lekarze i pielęgniarki, nauczyciele i pracownicy ochrony;	24. wzywa państwa członkowskie do zbadania możliwości wprowadzenia dostosowanych do potrzeb programów, w tym zapewnienia przystępnych cenowo mieszkań, aby rozwiązać problem trudności w dostępie do mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach, zwracając szczególną uwagę na pracowników strategicznych i o krytycznym znaczeniu, takich jak lekarze i pielęgniarki, nauczyciele i pracownicy ochrony ***oraz funkcjonariusze straży granicznej;***

Or. en

Poprawka 1276
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 24

Projekt rezolucji	*Poprawka*
24. wzywa państwa członkowskie do zbadania możliwości wprowadzenia dostosowanych do potrzeb programów, w tym zapewnienia przystępnych cenowo mieszkań, aby rozwiązać problem trudności w dostępie do mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach, zwracając szczególną uwagę na pracowników strategicznych i o	24. wzywa państwa członkowskie do zbadania możliwości wprowadzenia dostosowanych do potrzeb programów, w tym zapewnienia przystępnych cenowo mieszkań, aby rozwiązać problem trudności w dostępie do mieszkań dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach, zwracając szczególną uwagę na pracowników strategicznych i o

krytycznym znaczeniu, takich jak lekarze i pielęgniarki, nauczyciele i pracownicy ochrony;	krytycznym znaczeniu, takich jak lekarze i pielęgniarki, nauczyciele***, pracownicy zatrudnieni na niepewnych warunkach*** i pracownicy ochrony;

Or. en

Poprawka 1277
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 24 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	24 a. wyraża głębokie zaniepokojenie faktem, że definicje „rozsądnych” lub „przystępnych cenowo” mieszkań stosowane przez niektóre państwa członkowskie nie odzwierciedlają rzeczywistych poziomów dochodów i kosztów utrzymania, co sprawia, że znaczna część ludności o niskich i średnich dochodach nie ma dostępu do odpowiednich mieszkań; wzywa Komisję do monitorowania i oceny krajowych definicji przystępności cenowej mieszkań, aby zapewnić ich zgodność z celami europejskiego filaru praw socjalnych i art. 34 Karty praw podstawowych; wzywa państwa członkowskie do przeglądu i, w razie potrzeby, zmiany kryteriów przystępności cenowej, tak aby rzeczywiście odzwierciedlały one koszty utrzymania i zapewniały faktyczny dostęp do godziwych warunków mieszkaniowych dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach;

Or. en

Poprawka 1278
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 24 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	24 a. wzywa Komisję i państwa członkowskie do zapewnienia, aby głównym celem polityki mieszkaniowej była nadal przystępność cenowa i dostępność mieszkań; domaga się, aby normy środowiskowe nie ograniczały możliwości dostępu obywateli, zwłaszcza gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach, do godziwych warunków mieszkaniowych;

Or. en

Poprawka 1279
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Projekt rezolucji
Ustęp 24 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	24 a. z ogromnym zaniepokojeniem zauważa, że przeludnienie lub niestabilne warunki mieszkaniowe mają wpływ na wyniki edukacyjne dzieci;

Or. en

Poprawka 1280
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 25

Projekt rezolucji	*Poprawka*
25. z zadowoleniem przyjmuje rozpoczęte przez Komisję w dniu 5	***skreśla się***

czerwca 2025 r. konsultacje w sprawie zmiany zasad pomocy państwa dla usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (UOIG) wraz z oceną potencjalnych skutków rozszerzenia ich zakresu; podkreśla znaczenie przeprowadzenia ex ante oceny skutków dla poszczególnych krajów w odniesieniu do wszelkich proponowanych zmian przepisów dotyczących UOIG;

Or. en

Poprawka 1281
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 25

Projekt rezolucji	*Poprawka*
25. z zadowoleniem przyjmuje rozpoczęte przez Komisję w dniu 5 czerwca 2025 r. konsultacje w sprawie zmiany zasad pomocy państwa dla usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (UOIG) ***wraz z oceną potencjalnych skutków rozszerzenia ich zakresu***; ***podkreśla znaczenie przeprowadzenia ex ante oceny skutków dla poszczególnych krajów w odniesieniu do wszelkich proponowanych zmian przepisów dotyczących UOIG;***	25. ***uważa, że przepisy dotyczące pomocy państwa w zakresie mieszkalnictwa należy zmienić, między innymi poprzez modyfikację pojęcia „mieszkania socjalnego” w celu rozszerzenia jego zakresu, tak aby odnosiło się ono do przystępnych cenowo, zrównoważonych i godnych mieszkań przeznaczonych przede wszystkim dla osób znajdujących się w niekorzystnej sytuacji społeczno-ekonomicznej, takich jak osoby zagrożone ubóstwem, wykluczeniem społecznym, osoby zagrożone bezdomnością lub mieszkające w nieodpowiednich i niegodnych warunkach mieszkaniowych – a także gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach, które nie są w stanie uzyskać dostępu do odpowiedniego zakwaterowania na warunkach rynkowych i napotykają strukturalne bariery w dostępności mieszkań, zwłaszcza na rynkach o wysokim popycie lub niedostatecznej podaży; wzywa do wprowadzenia przepisów umożliwiających rekompensatę z tytułu usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym***

wyłącznie dostawcom „mieszkań socjalnych", którzy działają na zasadach niekomercyjnych; z zadowoleniem przyjmuje rozpoczęte przez Komisję w dniu 5 czerwca 2025 r. konsultacje w sprawie zmiany zasad pomocy państwa dla usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (UOIG);

Or. en

Poprawka 1282
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 25

Projekt rezolucji	*Poprawka*
25. z zadowoleniem przyjmuje rozpoczęte przez Komisję w dniu 5 czerwca 2025 r. konsultacje w sprawie zmiany zasad pomocy państwa dla usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (UOIG) wraz z oceną potencjalnych skutków rozszerzenia ich zakresu; podkreśla znaczenie przeprowadzenia ex ante oceny skutków dla poszczególnych krajów w odniesieniu do wszelkich proponowanych zmian przepisów dotyczących UOIG;	25. z zadowoleniem przyjmuje rozpoczęte przez Komisję w dniu 5 czerwca 2025 r. konsultacje w sprawie zmiany zasad pomocy państwa dla usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (UOIG) wraz z oceną potencjalnych skutków rozszerzenia ich zakresu; podkreśla znaczenie przeprowadzenia ex ante oceny skutków dla poszczególnych krajów w odniesieniu do wszelkich proponowanych zmian przepisów dotyczących UOIG; ***wzywa Komisję do przyjęcia nowych przepisów umożliwiających państwom członkowskim priorytetowe traktowanie inwestycji w budownictwo socjalne zgodnie z ich potrzebami i interesem publicznym w zakresie dostępności mieszkań dla osób o średnich dochodach, bez wpływu na finansowanie mieszkań dla grup o niskich dochodach; wzywa państwa członkowskie do utworzenia lokalnych agencji zajmujących się obszarami o wysokim zapotrzebowaniu na budownictwo socjalne; podkreśla, że budownictwo mieszkaniowe należy uznać za usługę***

społeczną świadczoną w interesie ogólnym;

Or. en

Poprawka 1283
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 25

Projekt rezolucji	*Poprawka*
25. z zadowoleniem przyjmuje rozpoczęte przez Komisję w dniu 5 czerwca 2025 r. konsultacje w sprawie zmiany zasad pomocy państwa dla usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (UOIG) wraz z oceną potencjalnych skutków rozszerzenia ich zakresu; podkreśla znaczenie przeprowadzenia ex ante oceny skutków dla poszczególnych krajów w odniesieniu do wszelkich proponowanych zmian przepisów dotyczących UOIG;	25. z zadowoleniem przyjmuje rozpoczęte przez Komisję w dniu 5 czerwca 2025 r. konsultacje w sprawie zmiany zasad pomocy państwa dla usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (UOIG) wraz z oceną potencjalnych skutków rozszerzenia ich zakresu; podkreśla znaczenie przeprowadzenia ex ante oceny skutków dla poszczególnych krajów w odniesieniu do wszelkich proponowanych zmian przepisów dotyczących UOIG; ***dostrzega ryzyko, które należy uwzględnić w ramach tej oceny, w tym potencjalne ryzyko w zakresie wypierania inwestycji prywatnych i publicznych, przesunięcia inwestycji z zakresu budownictwa socjalnego, zgodności z orzecznictwem UE oraz integralności jednolitego rynku;***

Or. en

Poprawka 1284
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 25

Projekt rezolucji	*Poprawka*
25. z zadowoleniem przyjmuje rozpoczęte przez Komisję w dniu 5 czerwca 2025 r. konsultacje w sprawie zmiany zasad pomocy państwa dla usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (UOIG) wraz z oceną potencjalnych skutków rozszerzenia ich zakresu; podkreśla znaczenie przeprowadzenia ex ante oceny skutków dla poszczególnych krajów w odniesieniu do wszelkich proponowanych zmian przepisów dotyczących UOIG;	25. z zadowoleniem przyjmuje rozpoczęte przez Komisję w dniu 5 czerwca 2025 r. konsultacje w sprawie zmiany zasad pomocy państwa dla usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (UOIG) wraz z oceną potencjalnych skutków rozszerzenia ich zakresu; podkreśla znaczenie przeprowadzenia ex ante oceny skutków dla poszczególnych krajów w odniesieniu do wszelkich proponowanych zmian przepisów dotyczących UOIG; ***podkreśla potrzebę zapewnienia, aby wszelkie przyszłe ramy pozostały otwarte, umożliwiając zarówno podmiotom publicznym, jak i prywatnym uczestnictwo na równych zasadach, co pozwoli zachować równe warunki konkurencji i zapobiegnie nieuzasadnionemu wykluczeniu z rynku;***

Or. en

Poprawka 1285
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 25

Projekt rezolucji	*Poprawka*
25. z zadowoleniem przyjmuje rozpoczęte przez Komisję w dniu 5 czerwca 2025 r. konsultacje w sprawie zmiany zasad pomocy państwa dla usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (UOIG) wraz z oceną potencjalnych skutków rozszerzenia ich zakresu; podkreśla znaczenie przeprowadzenia ex ante oceny skutków dla poszczególnych krajów w odniesieniu do wszelkich proponowanych zmian przepisów dotyczących UOIG;	25. z zadowoleniem przyjmuje rozpoczęte przez Komisję w dniu 5 czerwca 2025 r. konsultacje w sprawie zmiany zasad pomocy państwa dla usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (UOIG) wraz z oceną potencjalnych skutków rozszerzenia ich zakresu; podkreśla znaczenie przeprowadzenia ex ante oceny skutków dla poszczególnych krajów w odniesieniu do wszelkich proponowanych zmian przepisów dotyczących UOIG; ***przypomina, że przepisy dotyczące pomocy państwa nie powinny uniemożliwiać państwom członkowskim reagowania na***

kryzys mieszkaniowy; wzywa Komisję do dostosowania ram prawnych, aby umożliwić ukierunkowane wsparcie publiczne dla budownictwa społecznego i budownictwa mieszkaniowego w przystępnych cenach bez nadmiernych obciążeń administracyjnych;

Or. en

Poprawka 1286
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 25

Projekt rezolucji	*Poprawka*
25. z zadowoleniem przyjmuje rozpoczęte przez Komisję w dniu 5 czerwca 2025 r. konsultacje w sprawie zmiany zasad pomocy państwa dla usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (UOIG) wraz z oceną potencjalnych skutków rozszerzenia ich zakresu; podkreśla znaczenie przeprowadzenia ex ante oceny skutków dla poszczególnych krajów w odniesieniu do wszelkich proponowanych zmian przepisów dotyczących UOIG;	25. z zadowoleniem przyjmuje rozpoczęte przez Komisję w dniu 5 czerwca 2025 r. konsultacje w sprawie zmiany zasad pomocy państwa dla usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (UOIG) wraz z oceną potencjalnych skutków rozszerzenia ich zakresu; podkreśla znaczenie przeprowadzenia ex ante oceny skutków dla poszczególnych krajów w odniesieniu do wszelkich proponowanych zmian przepisów dotyczących UOIG; ***przypomina, że pierwotny cel usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym musi pozostać priorytetem, ponieważ rozszerzenie zakresu tych usług na szersze grupy docelowe wiąże się z ryzykiem odebrania środków najbardziej potrzebującym;***

Or. en

Poprawka 1287
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 25

Projekt rezolucji	*Poprawka*
25. z zadowoleniem przyjmuje rozpoczęte przez Komisję w dniu 5 czerwca 2025 r. konsultacje w sprawie zmiany zasad pomocy państwa dla usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (UOIG) wraz z oceną potencjalnych skutków rozszerzenia ich zakresu; podkreśla znaczenie przeprowadzenia ex ante oceny skutków dla poszczególnych krajów w odniesieniu do wszelkich proponowanych zmian przepisów dotyczących UOIG;	25. z zadowoleniem przyjmuje rozpoczęte przez Komisję w dniu 5 czerwca 2025 r. konsultacje w sprawie zmiany zasad pomocy państwa dla usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (UOIG) wraz z oceną potencjalnych skutków rozszerzenia ich zakresu; podkreśla znaczenie przeprowadzenia ex ante oceny skutków dla poszczególnych krajów w odniesieniu do wszelkich proponowanych zmian przepisów dotyczących UOIG; ***podkreśla, że niezbędne jest zachowanie odpowiedniej równowagi między zaspokajaniem potrzeb w zakresie mieszkalnictwa socjalnego a utrzymaniem konkurencyjnych i wydajnych rynków mieszkaniowych;***

Or. en

Poprawka 1288
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 25

Projekt rezolucji	*Poprawka*
25. z zadowoleniem przyjmuje rozpoczęte przez Komisję w dniu 5 czerwca 2025 r. konsultacje w sprawie zmiany zasad pomocy państwa dla usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (UOIG) wraz z oceną potencjalnych skutków rozszerzenia ich zakresu; podkreśla znaczenie przeprowadzenia ex ante oceny skutków dla poszczególnych krajów w odniesieniu	25. z zadowoleniem przyjmuje rozpoczęte przez Komisję w dniu 5 czerwca 2025 r. konsultacje w sprawie zmiany zasad pomocy państwa dla usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (UOIG) wraz z oceną potencjalnych skutków rozszerzenia ich zakresu; podkreśla znaczenie przeprowadzenia ex ante oceny skutków dla poszczególnych krajów w odniesieniu

do wszelkich proponowanych zmian przepisów dotyczących UOIG;	do wszelkich proponowanych zmian przepisów dotyczących UOIG; ***wyraża zaniepokojenie, że rozszerzenie grupy docelowej mieszkalnictwa socjalnego na mocy tych przepisów może pogłębić zakłócenia na rynku i podważyć uczciwą konkurencję;***

Or. en

Poprawka 1289
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík

Projekt rezolucji
Ustęp 25

Projekt rezolucji	*Poprawka*
25. z zadowoleniem przyjmuje ***rozpoczęte*** przez Komisję ***w dniu 5 czerwca 2025 r. konsultacje*** w sprawie zmiany zasad pomocy państwa dla usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (UOIG) wraz z oceną potencjalnych skutków rozszerzenia ich zakresu; ***podkreśla znaczenie przeprowadzenia ex ante oceny skutków dla poszczególnych krajów w odniesieniu do wszelkich proponowanych zmian przepisów dotyczących*** UOIG;	25. z zadowoleniem przyjmuje ***rozpoczęcie*** przez Komisję ***konsultacji*** w sprawie zmiany zasad pomocy państwa dla usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (UOIG) wraz z oceną potencjalnych skutków rozszerzenia ich zakresu; ***zauważa, że zmiana przepisów dotyczących*** UOIG ***pozwoli na większą elastyczność w celu ułatwienia inwestycji publicznych w budownictwo mieszkaniowe wykraczające poza budownictwo socjalne; podkreśla, że żadna zmiana przepisów dotyczących pomocy państwa nie powinna odbywać się kosztem inwestycji państw członkowskich w budownictwo socjalne***;

Or. en

Poprawka 1290
Barry Cowen, Brigitte van den Berg

Projekt rezolucji
Ustęp 25

Projekt rezolucji	*Poprawka*
25. z zadowoleniem przyjmuje	25. z zadowoleniem przyjmuje

rozpoczęte przez Komisję ***w dniu 5 czerwca 2025 r. konsultacje*** w sprawie zmiany zasad pomocy państwa dla usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (UOIG) wraz z oceną potencjalnych skutków rozszerzenia ich zakresu; ***podkreśla znaczenie przeprowadzenia ex ante oceny skutków dla poszczególnych krajów w odniesieniu do wszelkich proponowanych zmian przepisów dotyczących*** UOIG;	***uruchomienie*** przez Komisję ***publicznych konsultacji*** w sprawie zmiany zasad pomocy państwa dla usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (UOIG) wraz z oceną potencjalnych skutków rozszerzenia ich zakresu; ***zauważa, że przegląd*** UOIG ***mógłby zapewnić większą elastyczność w celu ułatwienia inwestycji publicznych w budownictwo mieszkaniowe wykraczające poza budownictwo socjalne***;

Or. en

Poprawka 1291
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 25

Projekt rezolucji	*Poprawka*
25. z zadowoleniem przyjmuje rozpoczęte przez Komisję w dniu 5 czerwca 2025 r. konsultacje w sprawie zmiany zasad pomocy państwa dla usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (UOIG) wraz z oceną potencjalnych skutków rozszerzenia ich zakresu; podkreśla znaczenie przeprowadzenia ex ante oceny skutków dla poszczególnych krajów w odniesieniu do wszelkich proponowanych zmian przepisów dotyczących UOIG;	25. z zadowoleniem przyjmuje rozpoczęte przez Komisję w dniu 5 czerwca 2025 r. konsultacje w sprawie zmiany zasad pomocy państwa dla usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (UOIG) wraz z oceną potencjalnych skutków rozszerzenia ich zakresu; podkreśla znaczenie przeprowadzenia ex ante oceny skutków dla poszczególnych krajów w odniesieniu do wszelkich proponowanych zmian przepisów dotyczących UOIG; ***opowiada się za przepisami, które szanują różnorodność rynków krajowych;***

Or. en

Poprawka 1292
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 25

Projekt rezolucji	*Poprawka*
25. z zadowoleniem przyjmuje rozpoczęte przez Komisję w dniu 5 czerwca 2025 r. konsultacje w sprawie zmiany zasad pomocy państwa dla usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (UOIG) wraz z oceną potencjalnych skutków rozszerzenia ich zakresu; ***podkreśla znaczenie przeprowadzenia ex ante oceny skutków dla poszczególnych krajów w odniesieniu do wszelkich proponowanych zmian przepisów dotyczących UOIG;***	25. z zadowoleniem przyjmuje rozpoczęte przez Komisję w dniu 5 czerwca 2025 r. konsultacje w sprawie zmiany zasad pomocy państwa dla usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (UOIG) wraz z oceną potencjalnych skutków rozszerzenia ich zakresu;

Or. en

Poprawka 1293
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Projekt rezolucji
Ustęp 25

Projekt rezolucji	*Poprawka*
25. z zadowoleniem przyjmuje rozpoczęte przez Komisję w dniu 5 czerwca 2025 r. konsultacje w sprawie zmiany zasad pomocy państwa dla usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (UOIG) wraz z oceną potencjalnych skutków rozszerzenia ich zakresu; podkreśla znaczenie przeprowadzenia ex ante oceny skutków dla poszczególnych krajów w odniesieniu do wszelkich proponowanych zmian przepisów dotyczących UOIG;	25. z zadowoleniem przyjmuje rozpoczęte przez Komisję w dniu 5 czerwca 2025 r. konsultacje w sprawie zmiany zasad pomocy państwa dla usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (UOIG) wraz z oceną potencjalnych skutków rozszerzenia ich zakresu ***w celu ułatwienia szybszego i skuteczniejszego zapewnienia godziwych i przystępnych cenowo mieszkań***; podkreśla znaczenie przeprowadzenia ex ante oceny skutków dla poszczególnych krajów w odniesieniu do wszelkich proponowanych zmian przepisów dotyczących UOIG;

Or. en

Poprawka 1294
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 25

Projekt rezolucji	*Poprawka*
25. z zadowoleniem przyjmuje rozpoczęte przez Komisję w dniu 5 czerwca 2025 r. konsultacje w sprawie zmiany zasad pomocy państwa dla usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (UOIG) wraz z oceną potencjalnych skutków rozszerzenia ich zakresu; podkreśla znaczenie przeprowadzenia ex ante oceny skutków dla poszczególnych krajów w odniesieniu do wszelkich proponowanych zmian przepisów dotyczących UOIG;	25. z zadowoleniem przyjmuje rozpoczęte przez Komisję w dniu 5 czerwca 2025 r. konsultacje w sprawie zmiany zasad pomocy państwa dla usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (UOIG) wraz z oceną potencjalnych skutków rozszerzenia ich zakresu; podkreśla znaczenie przeprowadzenia ex ante oceny skutków dla poszczególnych krajów w odniesieniu do wszelkich proponowanych zmian przepisów dotyczących UOIG; ***wzywa Komisję do wyjaśnienia wartości dodanej tych przepisów na szczeblu unijnym;***

Or. en

Poprawka 1295
Dirk Gotink

Projekt rezolucji
Ustęp 25

Projekt rezolucji	*Poprawka*
25. z zadowoleniem przyjmuje ***rozpoczęte przez Komisję w dniu 5 czerwca 2025 r. konsultacje w sprawie zmiany*** zasad pomocy państwa dla usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (UOIG)***, wraz z oceną potencjalnych skutków rozszerzenia ich zakresu; podkreśla znaczenie przeprowadzenia ex ante oceny skutków dla poszczególnych krajów w odniesieniu do wszelkich proponowanych zmian przepisów dotyczących UOIG;***	25. z zadowoleniem przyjmuje ***zmianę*** zasad pomocy państwa dla usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (UOIG)***, w celu przyspieszenia budowy przystępnych cenowo mieszkań oraz zaspokojenia pilnych potrzeb sektora mieszkaniowego i wyzwań, przed którymi stoją obywatele europejscy w zakresie dostępu do przystępnych cenowo mieszkań;***

Or. en

Poprawka 1296
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 25

Projekt rezolucji	*Poprawka*
25. z zadowoleniem przyjmuje rozpoczęte przez Komisję w dniu 5 czerwca 2025 r. konsultacje w sprawie zmiany zasad pomocy państwa dla usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (UOIG) wraz z oceną potencjalnych skutków rozszerzenia ich zakresu; podkreśla znaczenie ***przeprowadzenia ex ante oceny skutków dla poszczególnych krajów w odniesieniu do wszelkich proponowanych zmian przepisów dotyczących UOIG***;	25. z zadowoleniem przyjmuje rozpoczęte przez Komisję w dniu 5 czerwca 2025 r. konsultacje w sprawie zmiany zasad pomocy państwa dla usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (UOIG) wraz z oceną potencjalnych skutków rozszerzenia ich zakresu; podkreśla znaczenie ***utrzymania otwartych rynków dla wszystkich dostawców usług, zarówno publicznych, jak i prywatnych, w zakresie zapewniania mieszkań w przystępnych cenach***;

Or. en

Poprawka 1297
Maria Zacharia

Projekt rezolucji
Ustęp 25 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	25a. jest głęboko zaniepokojony zjawiskiem, w którym duże podmioty gospodarcze i inwestycyjne przeprowadzają masowe zakupy, rozbiórki lub gruntowane przebudowy starych budynków mieszkalnych w celu przekształcenia ich w obiekty turystyczne lub luksusowe domy; uważa, że takie praktyki prowadzą do wysiedlania stałych mieszkańców, znacznego wzrostu cen oraz

zmiany historycznego i społecznego charakteru europejskich miast; wzywa Komisję i państwa członkowskie do ustanowienia mechanizmów monitorowania inwestycji przez ustalenie limitu zakupu nieruchomości w celach inwestycyjnych przez osoby niebędące rezydentami UE oraz do wzmocnienia narzędzi regulacyjnych, które zapobiegną przekształcaniu się miast w enklawy turystyczne pozbawione życia społecznego; podkreśla, że prawo mieszkańców do życia na własnym obszarze i do udziału w kształtowaniu środowiska miejskiego musi mieć pierwszeństwo przed presją rynkową wynikającą z działań spekulacyjnych;

Or. el

Poprawka 1298
Marco Falcone, Letizia Moratti, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Projekt rezolucji
Ustęp 25 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	25 a. wzywa do przeprowadzenia kompleksowej oceny skutków w celu oszacowania społecznych i gospodarczych skutków ETS2 dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach, w tym potencjalnego wpływu na ich siłę nabywczą i wydatki na energię; podkreśla, że jeżeli ocena wykaże znaczny wzrost cen energii lub regresywne skutki społeczne, wejście w życie przepisów powinno zostać odroczone, aby zapewnić, że transformacja w kierunku neutralności klimatycznej pozostanie sprawiedliwa społecznie i zrównoważona gospodarczo;

Or. en

Poprawka 1299
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 25 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	25 a. uważa za kwestię najwyższej wagi ustanowienie w nowych ramach prawnych dotyczących pomocy państwa, że „budownictwo socjalne" wspiera również rewitalizację miast i zrównoważony rozwój terytorialny, zapewniając, aby cele te były bezpośrednio powiązane z podstawowym celem, jakim jest zagwarantowanie dostępu do przystępnych cenowo, zrównoważonych i godziwych warunków mieszkaniowych dla osób i rodzin, które w przeciwnym razie zostałyby wykluczone;

Or. en

Poprawka 1300
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 25 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	25 a. wzywa Komisję do zdecydowanego uwzględnienia przystępnych cenowo mieszkań socjalnych jako priorytetu w ramach przeglądu dyrektywy usługowej (2006/123/WE), wyjaśniając, że środki polityki mieszkaniowej, takie jak regulacja czynszów, licencjonowanie wynajmu krótkoterminowego i przydzielanie mieszkań publicznych, nie wchodzą w zakres jej stosowania jako usługi o charakterze nieekonomicznym świadczone w interesie ogólnym;

Or. en

Poprawka 1301
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 25 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	25 a. przypomina, że żadna zmiana przepisów dotyczących UOIG nie może skutkować dalszym ograniczeniem kompetencji krajowych w zakresie polityki mieszkaniowej;

Or. en

Poprawka 1302
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 25 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	25 b. podkreśla, że wiele osób znajdujących się w sytuacji poważnej niepewności napotyka znaczne przeszkody w dostępie do rynku wynajmu, zwłaszcza z powodu dyskryminujących wymogów, takich jak brak poręczycieli lub progi dochodowe; proponuje utworzenie europejskiego funduszu gwarancji dostępu do mieszkań (EHAGF) mającego na celu usunięcie nieuzasadnionych barier w dostępie do mieszkań na wynajem poprzez oferowanie najemcom publicznych gwarancji finansowych, w tym pokrycie ewentualnych zaległości w opłatach za czynsz lub media w ramach bezpiecznych i przejrzystych ram, przy zapewnieniu środków ochronnych mających na celu uniknięcie wzrostu ogólnego poziomu kosztów wynajmu;

wzywa Komisję do określenia i propagowania najlepszych praktyk w zakresie systemów gwarancji mieszkaniowych w państwach członkowskich oraz do zapewnienia wsparcia technicznego i finansowego tym państwom, które nie posiadają takich mechanizmów lub w których są one nadal słabo rozwinięte;

Or. en

Poprawka 1303
Marco Falcone, Letizia Moratti, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Projekt rezolucji
Ustęp 25 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	25 b. wzywa do przeprowadzenia kompleksowej oceny skutków w celu oszacowania społecznych i gospodarczych skutków dyrektywy w sprawie charakterystyki energetycznej budynków dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach, w tym jej potencjalnego wpływu na spadek wartości historycznych zasobów budowlanych oraz na właścicieli domów, którzy nie są w stanie ponieść kosztów renowacji wymaganych do spełnienia wymogów dyrektywy; podkreśla potrzebę przeprowadzenia szczegółowej analizy kosztów i korzyści dyrektywy pod kątem jej ogólnej użyteczności i proporcjonalności, z uwzględnieniem istniejących ram regulacyjnych oraz skumulowanego wpływu nakładających się na siebie zobowiązań w zakresie klimatu i energii;

Or. en

Poprawka 1304

Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 25 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	25 b. podkreśla potrzebę stworzenia ogólnounijnych ram zapewniających kobietom uciekającym przed przemocą domową, wykorzystywaniem seksualnym lub handlem ludźmi dostęp do bezpiecznych i przystępnych cenowo mieszkań; wzywa do określenia specjalnych kwot w programach budownictwa socjalnego i publicznego, priorytetowego dostępu do schronisk kryzysowych oraz usług wsparcia zintegrowanych z polityką mieszkaniową;

Or. en

Poprawka 1305
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 25 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	25 c. wzywa do systematycznego włączania osób dotkniętych ubóstwem i bezpośrednio dotkniętych wykluczeniem mieszkaniowym w proces opracowywania, wdrażania, monitorowania i oceny polityki publicznej w zakresie mieszkalnictwa zarówno na szczeblu krajowym, jak i unijnym; podkreśla, że znaczący udział wymaga odpowiedniego przygotowania, dostępnych formatów, wsparcia finansowego i logistycznego oraz uznania doświadczeń życiowych za istotne źródło wiedzy specjalistycznej; przypomina, że polityka mieszkaniowa opracowana wspólnie z osobami

zainteresowanymi prowadzi do skuteczniejszych, sprawiedliwszych i trwalszych rezultatów;

Or. en

Poprawka 1306
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 25 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	25 c. ubolewa, że dyrektywa w sprawie kredytów zagrożonych ułatwia komercjalizację kredytów hipotecznych i pożyczek kosztem rodzin pracujących, zachęcając banki do sprzedawania kredytów na domy rodzinne funduszom typu vulture fund zamiast współpracować z kredytobiorcami znajdującymi się w trudnej sytuacji w celu znalezienia rozwiązań;

Or. en

Poprawka 1307
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 25 d (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	25 d. uważa, że ogólne unijne ramy w postaci arbitralnych zasad budżetowych i ograniczeń dotyczących pomocy państwa są niezgodne z inwestycjami niezbędnymi do ustanowienia polityki „najpierw

mieszkanie" oraz że budowa i zapewnienie mieszkań powinny być zwolnione z takich ideologicznych ograniczeń;

Or. en

Poprawka 1308
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Projekt rezolucji
Śródtytuł 19

Projekt rezolucji	*Poprawka*
Rodziny	***skreśla się***

Or. en

Poprawka 1309
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Śródtytuł 19 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	wzywa do silniejszego wspierania budownictwa mieszkaniowego czynszowego w przystępnych cenach jako uzupełnienia programów własnościowych, w tym wsparcia dla modeli wynajmu komunalnego, spółdzielczego i niekomercyjnego;

Or. en

Poprawka 1310
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Śródtytuł 19 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	Zapewnienie wszystkim prawa do bezpiecznego i zdrowego mieszkania

Or. en

Poprawka 1311
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 25 d (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	25 d. przywołuje tragedie ludzkie spowodowane przez niespełniające norm i niebezpieczne mieszkania, takie jak pożar wieżowca Grenfell Tower w Londynie, zawalenie się budynku przy Rue d'Aubagne w Marsylii i pożar Campanar w Walencji, które boleśnie ujawniły fatalne konsekwencje zaniedbań konstrukcyjnych i braku priorytetowego traktowania bezpieczeństwa i godności mieszkańców; podkreśla, że katastrofy te były wynikiem problemów systemowych, w tym deregulacji, niedoinwestowania w budownictwo publiczne, cięć wynikających z polityki oszczędnościowej oraz osłabienia nadzoru nad bezpieczeństwem; wzywa do wzmocnienia mechanizmów odpowiedzialności publicznej, w tym niezależnego nadzoru regulacyjnego, przejrzystych dochodzeń i obowiązkowych audytów bezpieczeństwa; podkreśla wagę uwzględnienia wniosków wyciągniętych z tych przypadków w ramach polityki UE w zakresie mieszkalnictwa, bezpieczeństwa i zdrowia;

Or. en

Poprawka 1312
Klara Dostalova, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Śródtytuł 19 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	proponuje opracowanie programu analogicznego do programu „najpierw mieszkanie" skierowanego do młodych ludzi i rodzin zagrożonych utratą mieszkania, którego celem jest zapewnienie natychmiastowego wsparcia mieszkaniowego w celu zapobiegania wykluczeniu społecznemu i zapewnienia długoterminowej stabilności;

Or. en

Poprawka 1313
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 25 e (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	25 e. przypomina, że nieodpowiednie i niespełniające wymogów sanitarnych mieszkania w nieproporcjonalny sposób dotykają grupy zagrożone i dyskryminowane, w tym rodziny z dziećmi, rodziny niepełne, osoby samotne, osoby starsze, osoby niepełnosprawne, mniejszości i ludność tubylczą; wzywa państwa członkowskie do wprowadzenia obowiązkowych kontroli bezpieczeństwa i higieny w mieszkaniach zajmowanych przez grupy zagrożone i marginalizowane, a także do zapewnienia dostępnej pomocy prawnej najemcom mieszkającym w niebezpiecznych warunkach;

Or. en

Poprawka 1314
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 25 f (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	25 f. wzywa do ustanowienia kompleksowej europejskiej „strategii zdrowych domów", w której wyraźnie uznaje się nieodpowiednie i niespełniające norm mieszkania za kluczowy czynnik determinujący nierówności w zakresie zdrowia oraz włącza się jakość mieszkań do wszystkich polityk zdrowotnych i społecznych na szczeblu UE;

Or. en

Poprawka 1315
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 25 g (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	25 g. wzywa Komisję do opracowania ogólnounijnej i kompleksowej definicji „mieszkań niespełniających norm i o złych warunkach sanitarnych", uwzględniającej kwestie związane z warunkami mieszkaniowymi wewnątrz lokalu i otoczeniem domu, a także mieszkaniami nieformalnymi, oraz wzywa do stworzenia otwartej i publicznie dostępnej platformy służącej do identyfikacji, monitorowania i mapowania mieszkań niespełniających norm i o złych warunkach sanitarnych, ustanowienia wspólnego podejścia i wymiany najlepszych praktyk;

Or. en

Poprawka 1316
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 25 h (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	25 h. podkreśla fakt, że społeczności o niskich dochodach i marginalizowane są w nieproporcjonalny sposób narażone na zagrożenia dla zdrowia związane ze środowiskiem, w tym na sąsiedztwo zakładów powodujących zanieczyszczenie, takich jak spalarnie odpadów, obszary rolnicze, na których stosuje się pestycydy, obiekty przemysłowe i duża infrastruktura transportowa, np. lotniska; zwraca uwagę na dowody wskazujące na wyższy odsetek chorób układu oddechowego, nowotworów i innych chorób przewlekłych wśród populacji mieszkających w pobliżu takich zakładów; wzywa do opracowania zintegrowanej polityki zagospodarowania przestrzennego i mieszkalnictwa, która rozwiąże te nierówności, w tym poprzez sporządzenie map zagrożeń dla zdrowia, określenie minimalnych odległości dla obiektów niebezpiecznych oraz ukierunkowane inwestycje w zieloną infrastrukturę i przyrodę miejską na obszarach o niedostatecznym dostępie do usług;

Or. en

Poprawka 1317
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 25 i (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	25 i. wzywa do ustanowienia zharmonizowanych europejskich wymogów minimalnych dotyczących „przystosowania do zamieszkania" jako podstawy prawa do godziwych warunków mieszkaniowych, zgodnych z wytycznymi WHO, obejmujących między innymi

następujące aspekty: minimalne zaplecze sanitarne, w tym dostęp do wody pitnej, ogrzewanie, usuwanie odpadów, brak lub kontrola określonych zagrożeń, przeludnienie i minimalna powierzchnia mieszkalna, dostęp do bezpiecznej wody pitnej, izolacja termiczna i akustyczna, wilgotność, jakość powietrza w pomieszczeniach, w tym zanieczyszczenia wewnętrzne i zanieczyszczenia mikrobiologiczne, wentylacja, solidna konstrukcja budynku i zgodność z przepisami przeciwpożarowymi, naturalne oświetlenie pomieszczeń mieszkalnych światłem dziennym oraz zagrożenia środowiskowe; uważa, że takie minimalne normy UE nie mogą podważać ani obniżać bardziej rygorystycznych norm już obowiązujących w państwach członkowskich;

Or. en

Poprawka 1318
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 25 j (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	25 j. podkreśla potrzebę zajęcia szeroko pojętego i zintegrowanego stanowiska w sprawie narażenia na substancje toksyczne w mieszkaniach, uwzględniającego szeroki zakres substancji niebezpiecznych powszechnie występujących w środowisku mieszkalnym, w tym PFAS, formaldehyd, radon, azbest, zanieczyszczenia powietrza w pomieszczeniach, ołów i pleśń; podkreśla, że strategia ta powinna obejmować ocenę ryzyka, protokoły naprawcze i kampanie informacyjne mające na celu zapewnienie bezpiecznego środowiska w pomieszczeniach i ochronę wrażliwych grup społecznych przed przewlekłym narażeniem na działanie

substancji toksycznych; uważa, że konieczne jest podjęcie wzmożonych działań w celu zwalczania zatrucia ołowiem, choroby dotykającej w przeważającej mierze osoby dotknięte ubóstwem, w odniesieniu do której należy ustanowić europejski system monitorowania częstości występowania;

Or. en

Poprawka 1319
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 25 k (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	25 k. wzywa do przeznaczenia większych środków finansowych na badania dotyczące przekrojowych kwestii związanych ze zdrowiem i mieszkalnictwem, takich jak substancje niebezpieczne, jakość powietrza w pomieszczeniach, temperatura powietrza, wilgotność, pleśń i inne zanieczyszczenia mikrobiologiczne oraz szkodniki, w tym szczury i pluskwy;

Or. en

Poprawka 1320
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 25 l (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	25 l. wyraża głębokie ubolewanie z powodu obecnej tendencji w debatach publicznych do przedstawiania rodzin jako odpowiedzialnych za swoją sytuację ubóstwa, deprywacji i niegodnych warunków mieszkaniowych;

zdecydowanie potępia rosnącą tendencję do kryminalizacji rodziców, w szczególności samotnych matek, za pośrednictwem ułatwiania nadużyć związanych z eksmisjami z powodu rzekomego niewłaściwego zachowania ich dzieci; wzywa państwa członkowskie do zaprzestania takich dyskryminujących praktyk i zapewnienia ochrony prawa do mieszkania jako podstawowego warunku stabilności rodziny i młodzieży;

Or. en

Poprawka 1321
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 25 m (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	25 m. wzywa do ustanowienia mechanizmów pilnego zapewnienia nowego mieszkania rodzinom, które są bezpośrednimi ofiarami przestępstw związanych z handlem narkotykami lub przestępczością zorganizowaną; podkreśla, że organy publiczne muszą zapewnić bezpieczeństwo i godność tym rodzinom, zapewniając im dostęp do bezpiecznych i przystępnych cenowo mieszkań;

Or. en

Poprawka 1322
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 25 n (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	25 n. dostrzega, że grupy w najtrudniejszej sytuacji i najbardziej

	dyskryminowane najczęściej mieszkają w niezdrowych warunkach, na skażonych gruntach lub w zanieczyszczonych obszarach, z dala od udogodnień związanych z ochroną środowiska; wzywa do pilnego przyjęcia strategii i ram dotyczących sprawiedliwości środowiskowej, ze szczególnym uwzględnieniem środków mających na celu zwalczanie rasizmu środowiskowego, które zapewniłyby wszystkim prawo do zdrowego mieszkania;

Or. en

Poprawka 1323
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Projekt rezolucji
Ustęp 26

Projekt rezolucji	*Poprawka*
26. uważa, że konieczne jest promowanie europejskiego planu działania na rzecz wsparcia rodzin, ze szczególnym uwzględnieniem rodzin wielodzietnych, niepełnych i znajdujących się w trudnej sytuacji; uznaje istnienie pokoleniowej luki mieszkaniowej, ponieważ opóźniony dostęp do mieszkań może być jednym z czynników utrudniających tworzenie rodzin i pogłębiających wyzwania demograficzne w Europie;	***skreśla się***

Or. en

Poprawka 1324
Andreas Schieder

Projekt rezolucji
Ustęp 26

Projekt rezolucji	*Poprawka*

26. ***uważa, że konieczne jest promowanie europejskiego planu*** działania na rzecz ***wsparcia rodzin***, ze szczególnym uwzględnieniem rodzin wielodzietnych, niepełnych i znajdujących się w trudnej sytuacji; uznaje istnienie pokoleniowej luki mieszkaniowej***, ponieważ opóźniony dostęp do mieszkań może być jednym z czynników utrudniających tworzenie rodzin i pogłębiających wyzwania demograficzne w Europie***;	26. ***popiera europejski plan*** działania na rzecz ***pomocy gospodarstwom domowym w potrzebie***, ze szczególnym uwzględnieniem rodzin wielodzietnych, niepełnych i znajdujących się w trudnej sytuacji; ***obejmuje to również tęczowe rodziny***; uznaje istnienie pokoleniowej luki mieszkaniowej ***i jej wpływ na tworzenie rodzin oraz wzywa do opracowania polityki mieszkaniowej, która zapewni terminowy dostęp do mieszkań socjalnych i w przystępnych cenach, ograniczy przeludnienie i niezdrowe warunki mieszkaniowe oraz będzie promować stabilność rodzin na wszystkich etapach życia i we wszystkich ich formach***; ***wzywa Komisję i państwa członkowskie do przyjęcia jednoznacznego podejścia opartego na wzmocnieniu pozycji kobiet i równości płci w polityce mieszkaniowej i powiązanych obszarach działania, takich jak nowy europejski Bauhaus i agenda miejska UE; opieranie się na koncepcjach takich jak 15-minutowe miasto i programy projektowania miast w sposób uwzględniający kwestie płci i sprzyjający włączeniu społecznemu; zapewnienie, aby dane były posortowane według płci; wspieranie kobiet i dziewcząt w zawodach związanych z naukami ścisłymi, technologią, inżynierią i matematyką (STEM) w branży budowlanej; wspieranie samotnych matek, kobiet starszych, kobiet zagrożonych bezdomnością i ofiar przemocy domowej za pomocą konkretnych środków;***

Or. en

Poprawka 1325
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 26

Projekt rezolucji	*Poprawka*
26. uważa, że konieczne jest	26. uważa, że konieczne jest ***uznanie***

promowanie europejskiego planu działania na rzecz wsparcia rodzin, ze szczególnym uwzględnieniem rodzin wielodzietnych, niepełnych i znajdujących się w trudnej sytuacji; uznaje istnienie pokoleniowej luki mieszkaniowej, ponieważ opóźniony dostęp do mieszkań może być jednym z czynników utrudniających tworzenie rodzin i pogłębiających wyzwania demograficzne w Europie;

rodziny za fundament społeczeństwa i uczynienie wsparcia dla rodzin priorytetem polityki mieszkaniowej, ze szczególnym uwzględnieniem rodzin wielodzietnych, niepełnych i znajdujących się w trudnej sytuacji; uznaje istnienie pokoleniowej luki mieszkaniowej, ponieważ opóźniony dostęp do mieszkań może być jednym z czynników utrudniających tworzenie rodzin i pogłębiających wyzwania demograficzne w Europie; ***podkreśla, że każdy europejski plan działania powinien pełnić jedynie funkcję koordynacyjną i doradczą, natomiast konkretna polityka rodzinna musi pozostać w gestii państw członkowskich; podkreśla, że mieszkania dla rodzin, w szczególności dla młodych par i klasy średniej, muszą mieć pierwszeństwo przed innymi kategoriami, ponieważ przyczyniają się one bezpośrednio do odnowy demograficznej Europy;***

Or. en

Poprawka 1326
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 26

Projekt rezolucji	*Poprawka*
26. uważa, że konieczne jest promowanie europejskiego planu działania na rzecz wsparcia rodzin, ze szczególnym uwzględnieniem rodzin ***wielodzietnych,*** niepełnych i znajdujących się w trudnej sytuacji; uznaje istnienie pokoleniowej luki mieszkaniowej, ponieważ opóźniony dostęp do mieszkań ***może być jednym z czynników utrudniających tworzenie rodzin i pogłębiających*** wyzwania demograficzne w Europie;	26. uważa, że konieczne jest promowanie europejskiego planu działania na rzecz wsparcia rodzin, ze szczególnym uwzględnieniem rodzin niepełnych i znajdujących się w trudnej sytuacji***, które borykają się z problemem braku bezpieczeństwa mieszkaniowego***; uznaje istnienie pokoleniowej luki mieszkaniowej, ponieważ opóźniony dostęp do mieszkań ***ogranicza zdolność młodszych pokoleń do samodzielnego życia i dokonywania swobodnych wyborów życiowych, pogłębia***

ubóstwo dzieci i zaostrza wyzwania demograficzne w Europie; ***wzywa Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia potrzeb mieszkaniowych rodzin w europejskim planie na rzecz przystępnych cenowo mieszkań oraz europejskiej gwarancji dla dzieci, tak aby żadne dziecko nie dorastało w nieodpowiednich lub przeludnionych mieszkaniach;***

Or. en

Poprawka 1327
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Projekt rezolucji
Ustęp 26

Projekt rezolucji	*Poprawka*
26. uważa, że konieczne jest promowanie europejskiego planu działania na rzecz wsparcia rodzin, ze szczególnym uwzględnieniem rodzin wielodzietnych, niepełnych i znajdujących się w trudnej sytuacji; uznaje istnienie pokoleniowej luki mieszkaniowej, ponieważ opóźniony dostęp do mieszkań może być jednym z czynników utrudniających tworzenie rodzin i pogłębiających wyzwania demograficzne w Europie;	26. uważa, że konieczne jest promowanie europejskiego planu działania na rzecz wsparcia rodzin, ze szczególnym uwzględnieniem rodzin wielodzietnych, niepełnych i znajdujących się w trudnej sytuacji; uznaje istnienie pokoleniowej luki mieszkaniowej, ponieważ opóźniony dostęp do mieszkań może być jednym z czynników utrudniających tworzenie rodzin i pogłębiających wyzwania demograficzne w Europie; ***wzywa państwa członkowskie do wprowadzenia ukierunkowanych zachęt finansowych dla rodzin w celu ułatwienia nabywania nieruchomości i wspierania tworzenia rodzin, aby odciążyć finansowo rodziny, pozytywnie wpłynąć na trendy demograficzne i wzmocnić stabilność społeczną w Europie;***

Or. en

Poprawka 1328

Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García, Nicolas Bay

Projekt rezolucji
Ustęp 26

Projekt rezolucji	*Poprawka*
26. uważa, że konieczne jest promowanie europejskiego planu działania na rzecz wsparcia rodzin, ze szczególnym uwzględnieniem rodzin wielodzietnych, niepełnych i znajdujących się w trudnej sytuacji; uznaje istnienie pokoleniowej luki mieszkaniowej, ponieważ opóźniony dostęp do mieszkań może być jednym z czynników utrudniających tworzenie rodzin i pogłębiających wyzwania demograficzne w Europie;	26. uważa, że konieczne jest promowanie europejskiego planu działania na rzecz wsparcia rodzin, ze szczególnym uwzględnieniem rodzin wielodzietnych, niepełnych i znajdujących się w trudnej sytuacji; uznaje istnienie pokoleniowej luki mieszkaniowej, ponieważ opóźniony dostęp do mieszkań może być jednym z czynników utrudniających tworzenie rodzin i pogłębiających wyzwania demograficzne w Europie; ***przypomina, że kwestie mieszkaniowe mają kluczowe znaczenie dla wspierania dynamiki demograficznej; podkreśla, że kwestia ta ma strategiczne i zasadnicze znaczenie dla przyszłości Unii Europejskiej; ostrzega, że nieodpowiednia polityka mieszkaniowa osłabia wzrost demograficzny w UE;***

Or. en

Poprawka 1329
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 26

Projekt rezolucji	*Poprawka*
26. uważa, że konieczne jest promowanie ***europejskiego planu działania*** na rzecz wsparcia ***rodzin, ze szczególnym uwzględnieniem rodzin wielodzietnych, niepełnych i*** znajdujących się w trudnej sytuacji; uznaje istnienie pokoleniowej luki mieszkaniowej, ponieważ opóźniony dostęp do mieszkań ***może być*** jednym z czynników ***utrudniających tworzenie rodzin i pogłębiających*** wyzwania demograficzne	26. uważa, że konieczne jest promowanie ***ukierunkowanych działań priorytetowych*** na rzecz wsparcia ***gospodarstw domowych*** znajdujących się w trudnej sytuacji; uznaje istnienie pokoleniowej luki mieszkaniowej, ponieważ opóźniony dostęp do mieszkań ***jest*** jednym z czynników ***pozbawiających młodych ludzi możliwości budowania niezależnego, bezpiecznego i satysfakcjonującego życia, w tym***

w Europie;	***wyprowadzki z domu rodzinnego w celu podjęcia studiów i znalezienia pierwszej pracy zgodnej z ich kwalifikacjami, oraz pogłębia*** wyzwania demograficzne w Europie; ***przypomina, że Europa jest starzejącym się kontynentem, co stanowi wyzwanie dla sektora mieszkaniowego; zwraca się do Komisji o uwzględnienie kwestii dostosowania do starzenia się społeczeństwa we wszystkich swoich politykach związanych z mieszkalnictwem;***

Or. en

Poprawka 1330
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 26

Projekt rezolucji	*Poprawka*
26. uważa, że konieczne jest promowanie europejskiego planu działania na rzecz wsparcia rodzin, ze szczególnym uwzględnieniem rodzin wielodzietnych, niepełnych i znajdujących się w trudnej sytuacji; uznaje istnienie pokoleniowej luki mieszkaniowej, ponieważ opóźniony dostęp do mieszkań może być jednym z czynników utrudniających tworzenie rodzin i pogłębiających wyzwania demograficzne w Europie;	26. uważa, że konieczne jest promowanie europejskiego planu działania na rzecz wsparcia rodzin, ze szczególnym uwzględnieniem rodzin wielodzietnych, niepełnych i znajdujących się w trudnej sytuacji; uznaje istnienie pokoleniowej luki mieszkaniowej, ponieważ opóźniony dostęp do mieszkań może być jednym z czynników utrudniających tworzenie rodzin i pogłębiających wyzwania demograficzne w Europie; ***dostrzega istnienie prywatnych funduszy oszczędnościowych na cele mieszkaniowe jako praktycznego i skutecznego narzędzia umożliwiającego osobom fizycznym i rodzinom inwestowanie w nieruchomości oraz zachęcającego do większego korzystania z kredytów hipotecznych;***

Or. en

Poprawka 1331

Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Projekt rezolucji
Ustęp 26

Projekt rezolucji	*Poprawka*
26. uważa, że konieczne jest promowanie europejskiego planu działania na rzecz wsparcia rodzin, ze szczególnym uwzględnieniem rodzin wielodzietnych, niepełnych i znajdujących się w trudnej sytuacji; uznaje istnienie pokoleniowej luki mieszkaniowej, ponieważ opóźniony dostęp do mieszkań może być jednym z czynników utrudniających tworzenie rodzin i pogłębiających wyzwania demograficzne w Europie;	26. uważa, że konieczne jest promowanie europejskiego planu działania na rzecz wsparcia rodzin, ze szczególnym uwzględnieniem rodzin wielodzietnych, niepełnych i znajdujących się w trudnej sytuacji; uznaje istnienie pokoleniowej luki mieszkaniowej, ponieważ opóźniony dostęp do mieszkań może być jednym z czynników utrudniających tworzenie rodzin i pogłębiających wyzwania demograficzne w Europie; ***podkreśla, że mieszkania w przystępnych cenach mają zasadnicze znaczenie dla wspierania tworzenia rodzin i przeciwdziałania spadkowi liczby ludności, zwłaszcza w regionach dotkniętych spadkiem liczby ludności i migracją;***

Or. en

Poprawka 1332
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Projekt rezolucji
Ustęp 26

Projekt rezolucji	*Poprawka*
26. uważa, że konieczne jest promowanie europejskiego planu działania na rzecz wsparcia rodzin, ze szczególnym uwzględnieniem rodzin wielodzietnych, niepełnych i znajdujących się w trudnej sytuacji; uznaje istnienie pokoleniowej luki mieszkaniowej, ponieważ opóźniony	26. uważa, że konieczne jest promowanie europejskiego planu działania na rzecz wsparcia rodzin, ze szczególnym uwzględnieniem rodzin wielodzietnych, niepełnych i znajdujących się w trudnej sytuacji; uznaje istnienie pokoleniowej luki mieszkaniowej, ponieważ opóźniony

dostęp do mieszkań może być jednym z czynników utrudniających tworzenie rodzin i pogłębiających wyzwania demograficzne w Europie;	dostęp do mieszkań może być jednym z czynników utrudniających tworzenie rodzin i pogłębiających wyzwania demograficzne w Europie; ***dostrzega szczególne trudności, jakie napotykają duże rodziny w znalezieniu mieszkania ze względu na brak mieszkań w przystępnych cenach, brak budowy i dostępności mieszkań dostosowanych do ich potrzeb;***

Or. en

Poprawka 1333
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 26

Projekt rezolucji	*Poprawka*
26. uważa, że konieczne jest promowanie europejskiego planu działania na rzecz wsparcia rodzin, ze szczególnym uwzględnieniem rodzin wielodzietnych, niepełnych i znajdujących się w trudnej sytuacji; uznaje istnienie pokoleniowej luki mieszkaniowej, ponieważ opóźniony dostęp do mieszkań może być jednym z czynników utrudniających tworzenie rodzin i pogłębiających wyzwania demograficzne w Europie;	26. uważa, że konieczne jest promowanie europejskiego planu działania na rzecz wsparcia rodzin, ze szczególnym uwzględnieniem rodzin wielodzietnych, niepełnych i znajdujących się w trudnej sytuacji; uznaje istnienie pokoleniowej luki mieszkaniowej, ponieważ opóźniony dostęp do mieszkań może być jednym z czynników utrudniających tworzenie rodzin i pogłębiających wyzwania demograficzne w Europie; ***wzywa państwa członkowskie do ułatwienia wdrażania i propagowania tych środków w ramach szerszych działań mających na celu rozwiązanie kryzysu mieszkaniowego;***

Or. en

Poprawka 1334
György Hölvényi, Pál Szekeres

Projekt rezolucji
Ustęp 26

Projekt rezolucji	*Poprawka*
26. uważa, że konieczne jest promowanie europejskiego planu działania na rzecz wsparcia rodzin, ze szczególnym uwzględnieniem rodzin wielodzietnych, niepełnych i znajdujących się w trudnej sytuacji; uznaje istnienie pokoleniowej luki mieszkaniowej, ponieważ opóźniony dostęp do mieszkań może być jednym z czynników utrudniających tworzenie rodzin i pogłębiających wyzwania demograficzne w Europie;	26. uważa, że konieczne jest promowanie europejskiego planu działania na rzecz wsparcia rodzin, ze szczególnym uwzględnieniem rodzin wielodzietnych, niepełnych i znajdujących się w trudnej sytuacji; uznaje istnienie pokoleniowej luki mieszkaniowej, ponieważ opóźniony dostęp do mieszkań może być jednym z czynników utrudniających tworzenie rodzin***, co z kolei osłabia zdolność do posiadania dzieci przed ukończeniem 30. roku życia,*** i pogłębiających wyzwania demograficzne w Europie;

Or. en

Poprawka 1335
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Projekt rezolucji
Ustęp 26

Projekt rezolucji	*Poprawka*
26. uważa, że konieczne jest promowanie europejskiego planu działania na rzecz wsparcia rodzin, ze szczególnym uwzględnieniem rodzin wielodzietnych, niepełnych i znajdujących się w trudnej sytuacji; uznaje istnienie pokoleniowej luki mieszkaniowej, ponieważ opóźniony dostęp do mieszkań może być jednym z czynników utrudniających tworzenie rodzin i pogłębiających wyzwania demograficzne w Europie;	26. uważa, że konieczne jest promowanie europejskiego planu działania na rzecz wsparcia rodzin, ze szczególnym uwzględnieniem rodzin wielodzietnych, niepełnych i znajdujących się w trudnej sytuacji***, a także rodzin o bardzo niskich dochodach lub bez dochodów***; uznaje istnienie pokoleniowej luki mieszkaniowej, ponieważ opóźniony dostęp do mieszkań może być jednym z czynników utrudniających tworzenie rodzin i pogłębiających wyzwania demograficzne w Europie;

Or. en

Poprawka 1336

Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Projekt rezolucji
Ustęp 26

Projekt rezolucji	*Poprawka*
26. uważa, że konieczne jest promowanie europejskiego planu działania na rzecz wsparcia rodzin, ze szczególnym uwzględnieniem rodzin wielodzietnych, niepełnych i znajdujących się w trudnej sytuacji; uznaje istnienie pokoleniowej luki mieszkaniowej, ponieważ opóźniony dostęp do mieszkań może być jednym z czynników utrudniających tworzenie rodzin i pogłębiających wyzwania demograficzne w Europie;	26. uważa, że konieczne jest promowanie europejskiego planu działania na rzecz wsparcia rodzin, ze szczególnym uwzględnieniem rodzin wielodzietnych, niepełnych***, rodzin z osobami z niepełnosprawnościami*** i znajdujących się w trudnej sytuacji; uznaje istnienie pokoleniowej luki mieszkaniowej, ponieważ opóźniony dostęp do mieszkań może być jednym z czynników utrudniających tworzenie rodzin i pogłębiających wyzwania demograficzne w Europie;

Or. en

Poprawka 1337
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 26

Projekt rezolucji	*Poprawka*
26. uważa, że konieczne jest promowanie europejskiego planu działania na rzecz wsparcia rodzin***, ze szczególnym uwzględnieniem rodzin wielodzietnych, niepełnych i*** znajdujących się w trudnej sytuacji; uznaje istnienie pokoleniowej luki mieszkaniowej, ponieważ opóźniony dostęp do mieszkań może być jednym z czynników utrudniających tworzenie rodzin i pogłębiających wyzwania demograficzne w Europie;	26. uważa, że konieczne jest promowanie europejskiego planu działania na rzecz wsparcia rodzin ***i osób*** znajdujących się w trudnej sytuacji; uznaje istnienie pokoleniowej luki mieszkaniowej, ponieważ opóźniony dostęp do mieszkań może być jednym z czynników utrudniających tworzenie rodzin i pogłębiających wyzwania demograficzne w Europie;

Or. en

Poprawka 1338
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Projekt rezolucji
Ustęp 26 – akapit pierwszy (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	Seniorzy

Or. en

Poprawka 1339
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 26 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	26 a. wzywa Komisję do zwrócenia należytej uwagi na kwestię przystępnych cenowo i odpowiednich mieszkań dla osób niepełnosprawnych, mając na uwadze, że stanowi to wyzwanie systemowe, a nie szereg odosobnionych przypadków; podkreśla potrzebę zapewnienia zarówno dostępności, jak i utrzymania przystępnych cenowo i dostępnych mieszkań, a także świadczenia odpowiednich usług wsparcia środowiskowego dostosowanych do indywidualnych zdolności funkcjonalnych i poznawczych, w tym wsparcia w zakresie warunków mieszkaniowych; wzywa do zapewnienia, aby zasoby mieszkaniowe były w razie potrzeby i w miarę możliwości dostępne dla osób niepełnosprawnych i starszych; popiera prywatne inicjatywy mieszkaniowe oparte na współpracy, w

tym dla osób niepełnosprawnych, w ramach których społeczności wspólnie realizują projekty mieszkaniowe sprzyjające spójności społecznej i zapewniające długoterminową przystępność cenową oraz zarządzają nimi; uznaje, że modele takie przyczyniają się do spójności społecznej i długoterminowej przystępności cenowej; podkreśla znaczenie wprowadzenia norm dostępności i stosowania zasad projektowania we wszystkich projektach mieszkaniowych finansowanych przez UE, zgodnie z Konwencją ONZ o prawach osób z niepełnosprawnościami; podkreśla, że prawo do samodzielnego życia, zapisane w art. 19 Konwencji ONZ o prawach osób z niepełnosprawnościami, oznacza między innymi swobodę wyboru miejsca zamieszkania oraz dostęp do infrastruktury i usług społecznościowych, które umożliwiają osobom z niepełnosprawnościami samodzielność i włączenie społeczne;

Or. en

Poprawka 1340
Jagna Marczułajtis-Walczak

Projekt rezolucji
Ustęp 26 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	26 a. wzywa państwa członkowskie do zapewnienia osobom z niepełnosprawnościami kompleksowych, dostępnych i systemowych usług środowiskowych; podkreśla, że dostosowane do indywidualnych potrzeb usługi wsparcia świadczone w miejscu zamieszkania mają zasadnicze znaczenie dla umożliwienia samodzielnego życia, integracji społecznej oraz zapobiegania sytuacji, w której osoby z niepełnosprawnościami są zmuszone do szukania pomocy w placówkach

opiekuńczych; podkreśla, że prawo do wsparcia w życiu codziennym powinno być uznane za prawo podmiotowe, gwarantowane każdej osobie niepełnosprawnej, która potrzebuje takiej pomocy, niezależnie od jej sytuacji mieszkaniowej lub poziomu funkcjonowania; podkreśla, że znormalizowane i gwarantujące jakość usługi wsparcia są niezbędne do zapewnienia godnej jakości życia i swobody wyboru miejsca, sposobu i osób, z którymi chce się mieszkać; bez takich usług samo stworzenie fizycznej infrastruktury mieszkaniowej nie zagwarantuje osobom z niepełnosprawnościami rzeczywistej dostępności lub możliwości faktycznego korzystania z mieszkań; wzywa ponadto do tego, aby usługi wsparcia świadczone w społeczności były elastyczne i można je było dostosowywać w miarę upływu czasu, reagując na zmieniające się indywidualne potrzeby i obejmując rozwiązania przejściowe lub „mieszkania usamodzielniające", które ułatwiają dostosowanie się do samodzielnego życia;

Or. en

Poprawka 1341
Maria Zacharia

Projekt rezolucji
Ustęp 26 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	26a. jest głęboko zaniepokojony faktem, że spekulacje na rynku nieruchomości i ciągły wzrost kosztów mieszkaniowych stały się strukturalną przeszkodą w zakładaniu rodziny, co bezpośrednio przyczynia się do spadku demograficznego w wielu społeczeństwach europejskich; podkreśla, że niezdolność młodych ludzi do zapewnienia sobie godnych i przystępnych cenowo mieszkań jest

niesprawiedliwością społeczną i źródłem destabilizacji spójności europejskiej; wzywa Komisję i państwa członkowskie do zajęcia się kwestią mieszkalnictwa jako krytycznym problemem demograficznym i społecznym przez wprowadzenie polityki mającej na celu kontrolę rynku mieszkaniowego, wzmocnienie mieszkalnictwa socjalnego i wspieranie młodych par;

Or. el

Poprawka 1342
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 26 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	26 a. wzywa Komisję i państwa członkowskie do traktowania dostępu do odpowiednich warunków mieszkaniowych jako prawa podlegającego egzekwowaniu na drodze prawnej oraz do zbadania możliwości włączenia prawa do mieszkania do wiążących ram praw podstawowych UE, obok prawa do zdrowia i edukacji; podkreśla, że zagwarantowanie tego prawa wymaga wystarczających inwestycji publicznych, ochrony przed przymusowymi eksmisjami oraz regulacji wysokości czynszów w celu zapobiegania wyzyskowi;

Or. en

Poprawka 1343
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Projekt rezolucji

Ustęp 26 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	26 a. podkreśla znaczenie zapewnienia osobom starszym dostępności mieszkań przystosowanych do ich potrzeb i przyjaznych dla osób starszych; zachęca państwa członkowskie do propagowania rozwiązań mieszkaniowych dla wielu pokoleń, mieszkań opartych na społeczności lokalnej oraz inicjatyw dotyczących wspólnego mieszkania, które mogą przynosić korzyści gospodarcze, społeczne i emocjonalne oraz przyczyniać się do zmniejszenia presji na systemy opieki społecznej i wzmocnienia społeczności lokalnych;

Or. en

Poprawka 1344
Maria Zacharia, Fidias Panayiotou

Projekt rezolucji
Ustęp 26 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	26 a. podkreśla, że dostęp do odpowiednich i przystępnych cenowo mieszkań, wraz z podstawowymi usługami publicznymi, takimi jak opieka nad dziećmi, edukacja, opieka zdrowotna i transport, ma kluczowe znaczenie dla wspierania rodzin i zapewnienia integracji społecznej; wzywa Komisję i państwa członkowskie do uwzględnienia potrzeb rodzin w polityce mieszkaniowej oraz do promowania skoordynowanych inwestycji w mieszkalnictwo i powiązaną infrastrukturę publiczną;

Or. en

Poprawka 1345

Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Śródtytuł 19 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	Niepewność mieszkaniowa nie jest kwestią neutralną pod względem płci

Or. en

Poprawka 1346
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 26 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	26 a. wzywa Komisję do systemowego włączenia zasad uwzględniania aspektu płci i budżetowania z uwzględnieniem aspektu płci do planu UE na rzecz budownictwa mieszkaniowego oraz funduszy spójności; podkreśla konieczność przeprowadzania ocen wpływu środków UE w zakresie mieszkalnictwa na sytuację kobiet i mężczyzn ex ante i ex post, zgodnie z rozporządzeniem finansowym na rok 2024 oraz wytycznymi dotyczącymi lepszych uregulowań prawnych; wzywa do gromadzenia i publikowania danych z podziałem na płeć dotyczących dostępu do mieszkań oraz programów mieszkań socjalnych;

Or. en

Poprawka 1347

Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Projekt rezolucji
Ustęp 26 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	26 b. podkreśla wyzwania, przed jakimi stoją starsi właściciele nieruchomości, którzy nie mogą sobie pozwolić na renowację swoich nieruchomości w celu spełnienia nowych norm efektywności energetycznej; wzywa Komisję i państwa członkowskie do zapewnienia ukierunkowanych, dobrowolnych i pozbawionych biurokracji środków wsparcia, które będą zgodne z prawami własności i indywidualnymi wyborami, a jednocześnie nie będą stanowić dodatkowego obciążenia finansowego lub regulacyjnego dla właścicieli nieruchomości znajdujących się w trudnej sytuacji;

Or. en

Poprawka 1348
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 26 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	26 b. wzywa państwa członkowskie do zapewnienia, aby polityka mieszkaniowa wyraźnie uwzględniała dyskryminację krzyżową, zwłaszcza w odniesieniu do kobiet, samotnych matek i grup migrantów znajdujących się w trudnej sytuacji; wzywa Komisję do zapewnienia finansowania i monitorowania programów zapobiegających bezdomności wśród tych grup oraz gwarantujących

bezpieczeństwo mieszkaniowe jako kwestię praw podstawowych;

Or. en

Poprawka 1349
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 26 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	26 b. wzywa Komisję i państwa członkowskie do zagwarantowania kobietom równego dostępu do kredytów, kredytów hipotecznych, własności nieruchomości i mieszkań na wynajem, w tym poprzez dodatki mieszkaniowe lub dopłaty do czynszu, a także ulgi podatkowe lub odliczenia dla gospodarstw domowych prowadzonych przez kobiety sprawujące opiekę nad innymi osobami;

Or. en

Poprawka 1350
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Nicolas Bay

Projekt rezolucji
Ustęp 26 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	26 c. wzywa Komisję do uwzględnienia związku między dostępnością mieszkań a polityką rodzinną i demograficzną; zachęca państwa członkowskie do uwzględnienia priorytetów demograficznych w swoich krajowych strategiach mieszkaniowych i przyszłych programach finansowania UE;

Or. en

Poprawka 1351
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 26 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	26 c. wzywa państwa członkowskie do zapewnienia, aby konsumenci nie musieli przestrzegać nieuczciwych warunków i mieli dostęp do skutecznych środków odwoławczych od takich warunków zgodnie z dyrektywą 93/13/EWG;

Or. en

Poprawka 1352
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 26 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	26 c. wzywa do zwiększenia finansowania na rzecz zapewnienia odpowiednich warunków mieszkaniowych i natychmiastowego dostępu do schronisk dla kobiet doświadczających przemocy domowej i przemocy ze względu na płeć, a także do wprowadzenia przepisów gwarantujących im prawo do pozostania we własnym domu niezależnie od tytułu prawnego, własności lub statusu najemcy poprzez umożliwienie natychmiastowego usunięcia sprawcy w stosownych przypadkach;

Or. en

Poprawka 1353
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 26 d (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	26d. wzywa państwa członkowskie do zachęcenia wierzycieli do zachowania rozsądnej wyrozumiałości przed wszczęciem postępowania egzekucyjnego oraz, w przypadku utrzymywania się zadłużenia, do ułatwienia spłaty w celu ochrony konsumentów zgodnie z dyrektywą 2014/17/EE;

Or. en

Poprawka 1354
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 26 e (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	26 e. wzywa Komisję do zwrócenia szczególnej uwagi na rozwijanie gospodarki sprzyjającej włączeniu społecznemu, zgodnie z zasadami europejskiego filaru społecznego; podkreśla ponadto, że dyrektywa 2014/17/UE z dnia 4 lutego 2014 r. nakłada na wierzycieli obowiązek zachowania rozsądnej wyrozumiałości przed wszczęciem postępowania egzekucyjnego oraz ustalenia górnej

granicy dodatkowych opłat nakładanych przez wierzycieli na konsumentów w przypadku niewywiązania się z zobowiązań;

Or. en

Poprawka 1355
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 26 d (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	26d. wzywa do zapewnienia kobietom prawa do udziału we wszystkich aspektach kształtowania polityki mieszkaniowej, a także do uwzględnienia kwestii płci w projektowaniu i budowie mieszkań, rozwoju i planowaniu społeczności lokalnych, transporcie i infrastrukturze;

Or. en

Poprawka 1356
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 26 f (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	26 f. wzywa państwa członkowskie, aby przy wdrażaniu prawa unijnego uwzględniały prawa podstawowe zapisane w Karcie praw podstawowych, w tym prawo do mieszkania gwarantowane w art. 7 oraz prawo do skutecznego środka odwoławczego zapisane w art. 47; uważa, w szczególności w odniesieniu do skutków

eksmisji, że sądy krajowe muszą zapewnić środki tymczasowe w celu zawieszenia lub zakończenia niezgodnych z prawem postępowań egzekucyjnych z tytułu hipoteki, jeżeli środki takie są niezbędne do zapewnienia skuteczności ochrony przewidzianej w prawie Unii;

Or. en

Poprawka 1357
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 26 e (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	26 e. przypomina, że środki zapewniające dostępność mieszkań i infrastruktury mają pozytywny wpływ na równouprawnienie płci; wzywa ponadto Komisję i Europejski Instytut ds. Równości Kobiet i Mężczyzn (EIGE) do opracowania wskaźników służących monitorowaniu wymiaru płci w zakresie dostępności mieszkań i bezdomności;

Or. en

Poprawka 1358
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 26 f (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	26 f. podkreśla, że podział obowiązków związanych z opieką, zarówno płatną, jak i niepłatną, ze względu na płeć oraz utrwalone stereotypy dotyczące płci

	bezpośrednio przyczyniają się do powstawania różnic w wynagrodzeniach kobiet i mężczyzn, co skutkuje dysproporcjami w dochodach, które mają znaczący wpływ na bezpieczeństwo mieszkaniowe, wykluczenie społeczne, problemy związane ze zdrowiem psychicznym i przemoc ze względu na płeć; wzywa państwa członkowskie, aby nie opóźniały transpozycji dyrektywy w sprawie przejrzystości wynagrodzeń;

Or. en

Poprawka 1359
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Śródtytuł 20

Projekt rezolucji	*Poprawka*
Bezdomność	***Położenie kresu bezdomności najpóźniej do 2030 r.: „Najpierw mieszkanie” jako podstawowy element***

Or. en

Poprawka 1360
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 26 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	26 a. wyraża głębokie przekonanie, że instytucje UE i państwa członkowskie muszą zdecydowanie zintensyfikować wysiłki na rzecz wyeliminowania bezdomności najpóźniej do 2030 r., przypominając o ich oficjalnym zobowiązaniu podjętym w ramach deklaracji lizbońskiej z 2021 r. w sprawie europejskiej platformy na rzecz przeciwdziałania bezdomności;

Or. en

Poprawka 1361
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 26 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	26 b. wzywa Komisję Europejską do zwiększenia wsparcia dla podejścia „Najpierw mieszkanie” w walce z bezdomnością poprzez kompleksowe, zintegrowane inicjatywy polityczne ukierunkowane na osobę, zgodne z podejściem „Najpierw mieszkanie”;

Or. en

Poprawka 1362
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 26 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	26 c. dostrzega wyzwania, przed jakimi stoją osoby starsze w związku z kosztami utrzymania i potrzebami w zakresie opieki; wzywa państwa członkowskie i samorządy lokalne do wdrażania innowacyjnych rozwiązań, które zaspokajałyby potrzeby osób starszych, oraz do nawiązywania współpracy w celu zapewnienia zrównoważonych, innowacyjnych rozwiązań zarówno w zakresie opieki długoterminowej, jak i życia seniorów; docenia rolę zintegrowanych społeczności emerytów i modeli wspólnego życia seniorów, które umożliwiają osobom starszym dłuższe samodzielne życie, zmniejszając zależność od opieki długoterminowej;

Or. en

Poprawka 1363
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 26 d (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	26d. uznaje specyfikę stylu życia i warunków mieszkaniowych osób podróżujących, w tym użytkowników przyczep kempingowych i obiektów mieszkalnych o lekkiej konstrukcji, oraz potwierdza potrzebę przyznania ich mieszkańcom takich samych praw jak wszystkim innym mieszkańcom w zakresie legalnego zamieszkania, ochrony przed eksmisją, prawa do godziwych i zdrowych warunków mieszkaniowych oraz prawa do prywatności; wzywa państwa członkowskie do zapewnienia dostępności wystarczającej liczby bezpiecznych, godnych i odpornych na zmiany klimatu miejsc zakwaterowania, wyposażonych w dostęp do wody, urządzeń sanitarnych i podstawowych usług;

Or. en

Poprawka 1364
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 26 e (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	26 e. podkreśla związek między niespełniającymi normami nieformalnymi mieszkaniami a wyzyskiem pracowników, zwłaszcza na obszarach rolniczych w całej UE, gdzie pracownicy migrujący często mieszkają w niegodnych, przepełnionych lub niebezpiecznych lokalach

mieszkalnych; podkreśla, że zjawisko to, mające skutki transgraniczne, jest napędzane przez deregulację rynków pracy, brak kontroli, niewidoczność społeczną i presję na niskie koszty produkcji; wzywa UE do podjęcia pilnych działań w celu rozwiązania problemu tego poważnego naruszenia praw człowieka, praw pracowniczych i praw mieszkaniowych;

Or. en

Poprawka 1365
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 26 f (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	26 f. wzywa do poprawy na szczeblu unijnym wdrażania zasady „zanieczyszczający płaci”, w tym w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele mieszkaniowe, oraz do zapewnienia ochrony przed utratą wartości nieruchomości, gdy zanieczyszczenie pozostaje nierozwiązane, a tym samym do zapobiegania przenoszeniu obciążenia zanieczyszczeniem i kosztów na osoby, które nie ponoszą za nie odpowiedzialności;

Or. en

Poprawka 1366
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 26 g (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	26 g. wzywa do podjęcia

ukierunkowanych i skutecznych działań mających na celu zapewnienie pełnego i spójnego przestrzegania wymogów dotyczących dostępności mieszkań określonych w Konwencji ONZ o prawach osób niepełnosprawnych, aby zagwarantować osobom niepełnosprawnym równe prawo do życia w społecznościach, z możliwością wyboru równą innym osobom;

Or. en

Poprawka 1367
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 27

Projekt rezolucji	*Poprawka*
27. podkreśla ***istnienie europejskiej platformy na rzecz przeciwdziałania bezdomności i*** wzywa do wzmocnienia ***jej działań***; wzywa ***państwa członkowskie*** do podjęcia dalszych działań w celu zapewnienia osobom bezdomnym dostępu do mieszkań socjalnych ***i*** przypomina, że działania na rzecz osób bezdomnych stanowią część polityki społecznej***, która należy*** do kompetencji państw członkowskich; wzywa do przyspieszenia wdrażania europejskiej gwarancji dla dzieci w celu zapobiegania bezdomności wśród dzieci i zwalczania tego zjawiska;	27. podkreśla, ***że bezdomność jest najpoważniejszą formą ubóstwa i wykluczenia społecznego oraz stanowi naruszenie godności ludzkiej;*** wzywa do wzmocnienia ***starań na rzecz wyeliminowania bezdomności w Europie, w szczególności do dalszego inwestowania w europejską platformę na rzecz zwalczania bezdomności oraz do dalszego wzmacniania jej roli w koordynowaniu i ułatwianiu wymiany między państwami członkowskimi i zainteresowanymi stronami, w tym poprzez dzielenie się najlepszymi praktykami w zakresie systemów wczesnego ostrzegania mających na celu zapobieganie eksmisjom; wzywa państwa członkowskie do przedstawienia wniosku dotyczącego zalecenia Rady w sprawie bezdomności; wzywa do uznania walki z bezdomnością za konkretny priorytet inwestycyjny w wieloletnich ramach finansowych na okres po 2027 r. oraz do przeznaczenia wystarczających środków na walkę z tym zjawiskiem; wzywa państwa członkowskie***

do opracowania i wdrożenia strategii ukierunkowanych na kwestie mieszkaniowe w celu ograniczenia bezdomności oraz do zwiększenia skali działań opartych na dowodach, takich jak „Najpierw mieszkanie”; ***wzywa Komisję Europejską do zapewnienia pomocy technicznej, budowania potencjału, wsparcia politycznego i monitorowania postępów w zakresie przeciwdziałania bezdomności; wzywa właściwe organy publiczne*** do podjęcia dalszych działań w celu zapewnienia osobom bezdomnym dostępu do mieszkań socjalnych***;*** przypomina, że ***chociaż*** działania na rzecz osób bezdomnych stanowią część polityki społecznej ***i w związku z tym należą głównie*** do kompetencji państw członkowskich***, Unia Europejska powinna nadal wspierać i koordynować te działania;*** wzywa do przyspieszenia wdrażania europejskiej gwarancji dla dzieci***, z budżetem w wysokości co najmniej 20 mld euro,*** w celu zapobiegania bezdomności wśród dzieci i zwalczania tego zjawiska;

Or. en

Poprawka 1368
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 27

Projekt rezolucji	*Poprawka*
27. podkreśla istnienie europejskiej platformy na rzecz przeciwdziałania bezdomności i wzywa do wzmocnienia jej ***działań***; wzywa państwa członkowskie do podjęcia dalszych działań w celu zapewnienia osobom bezdomnym dostępu do mieszkań socjalnych ***i przypomina, że działania na rzecz osób bezdomnych stanowią część polityki społecznej, która należy do kompetencji państw członkowskich***; wzywa do przyspieszenia	27. podkreśla istnienie europejskiej platformy na rzecz przeciwdziałania bezdomności i wzywa do wzmocnienia jej ***skuteczności poprzez przeznaczenie na nią specjalnego budżetu i opracowanie nowego planu prac w ramach kolejnego planu działania na rzecz wdrożenia europejskiego filaru praw socjalnych (plan działania EPRS); zwraca się do Komisji o zapewnienie ścisłej synergii między planowaną pierwszą w historii***

wdrażania europejskiej gwarancji dla dzieci w celu zapobiegania bezdomności wśród dzieci ***i*** zwalczania tego zjawiska;

strategią UE na rzecz zwalczania ubóstwa, nowym planem działania EPRS, europejską platformą na rzecz przeciwdziałania bezdomności i przyszłym europejskim planem na rzecz przystępnych cenowo mieszkań, aby stworzyć skuteczne ramy umożliwiające wyeliminowanie bezdomności najpóźniej do 2030 r.; wzywa państwa członkowskie do podjęcia dalszych działań w celu zapewnienia osobom bezdomnym dostępu do mieszkań socjalnych; wzywa do przyspieszenia wdrażania europejskiej gwarancji dla dzieci w celu zapobiegania bezdomności wśród dzieci***,*** zwalczania tego zjawiska ***i przyczynienia się do jego wyeliminowania; podkreśla potrzebę zapewnienia znaczącego udziału osób doświadczających bezdomności w opracowywaniu, wdrażaniu i monitorowaniu odpowiednich polityk unijnych i krajowych;***

Or. en

Poprawka 1369
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 27

Projekt rezolucji	*Poprawka*
27. podkreśla istnienie europejskiej platformy na rzecz przeciwdziałania bezdomności i ***wzywa do wzmocnienia jej działań***; wzywa państwa członkowskie do podjęcia dalszych działań w celu zapewnienia osobom bezdomnym dostępu do mieszkań socjalnych i przypomina, że działania na rzecz osób bezdomnych stanowią część polityki społecznej, która należy do kompetencji państw członkowskich; wzywa do przyspieszenia wdrażania europejskiej gwarancji dla dzieci w celu zapobiegania bezdomności	27. podkreśla istnienie europejskiej platformy na rzecz przeciwdziałania bezdomności i ***zaznacza, że jej rola powinna ograniczać się do koordynacji, wymiany informacji i dobrych praktyk, bez ustalania wiążących środków***; wzywa państwa członkowskie do podjęcia dalszych działań w celu zapewnienia osobom bezdomnym dostępu do mieszkań socjalnych i przypomina, że działania na rzecz osób bezdomnych stanowią część polityki społecznej, która należy do kompetencji państw członkowskich; ***; podkreśla, że pierwszeństwo w dostępie do***

wśród dzieci i zwalczania tego zjawiska;	***mieszkań socjalnych należy przyznać obywatelom państw członkowskich i rodzinom w potrzebie, a nie nielegalnym imigrantom; podkreśla, że programy socjalne nie powinny stanowić zachęty do dalszej nielegalnej migracji do Europy;*** wzywa do przyspieszenia wdrażania europejskiej gwarancji dla dzieci w celu zapobiegania bezdomności wśród dzieci i zwalczania tego zjawiska;

Or. en

Poprawka 1370
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 27

Projekt rezolucji	*Poprawka*
27. podkreśla istnienie europejskiej platformy na rzecz przeciwdziałania bezdomności i wzywa do wzmocnienia jej działań; wzywa państwa członkowskie do podjęcia dalszych działań w celu zapewnienia osobom bezdomnym dostępu do mieszkań socjalnych i przypomina, że działania na rzecz osób bezdomnych stanowią część polityki społecznej, która należy do kompetencji państw członkowskich; wzywa do przyspieszenia wdrażania europejskiej gwarancji dla dzieci w celu zapobiegania bezdomności wśród dzieci i zwalczania tego zjawiska;	27. podkreśla istnienie europejskiej platformy na rzecz przeciwdziałania bezdomności i wzywa do wzmocnienia jej działań; wzywa państwa członkowskie do podjęcia dalszych działań w celu zapewnienia osobom bezdomnym dostępu do mieszkań socjalnych i przypomina, że działania na rzecz osób bezdomnych stanowią część polityki społecznej, która należy do kompetencji państw członkowskich; wzywa do przyspieszenia wdrażania europejskiej gwarancji dla dzieci w celu zapobiegania bezdomności wśród dzieci i zwalczania tego zjawiska; ***wzywa Europejski Urząd ds. Pracy do przeprowadzenia dogłębnej analizy w celu zebrania odpowiednich danych dotyczących bezdomności wśród migrantów zarobkowych, zwłaszcza w przypadkach, gdy zakwaterowanie jest powiązane z umowami o pracę, oraz do zbadania ich sytuacji po zakończeniu stosunku pracy;***

Or. en

Poprawka 1371
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 27

Projekt rezolucji	*Poprawka*
27. podkreśla istnienie europejskiej platformy na rzecz przeciwdziałania bezdomności i wzywa do wzmocnienia jej działań; wzywa państwa członkowskie do podjęcia dalszych działań w celu zapewnienia osobom bezdomnym dostępu do mieszkań socjalnych i przypomina, że działania na rzecz osób bezdomnych stanowią część polityki społecznej, która należy do kompetencji państw członkowskich; wzywa do przyspieszenia wdrażania europejskiej gwarancji dla dzieci w celu zapobiegania bezdomności wśród dzieci i zwalczania tego zjawiska;	27. podkreśla istnienie europejskiej platformy na rzecz przeciwdziałania bezdomności i wzywa do wzmocnienia jej działań; wzywa państwa członkowskie do podjęcia dalszych działań w celu zapewnienia osobom bezdomnym dostępu do mieszkań socjalnych i przypomina, że działania na rzecz osób bezdomnych stanowią część polityki społecznej, która należy do kompetencji państw członkowskich; wzywa do przyspieszenia wdrażania europejskiej gwarancji dla dzieci w celu zapobiegania bezdomności wśród dzieci i zwalczania tego zjawiska; ***wzywa Unię i państwa członkowskie do zapewnienia skuteczności polityki imigracyjnej oraz pełnego wdrożenia paktu migracyjnego w celu zmniejszenia presji migracyjnej na rynek mieszkaniowy;***

Or. en

Poprawka 1372
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 27

Projekt rezolucji	*Poprawka*
27. podkreśla istnienie europejskiej platformy na rzecz przeciwdziałania bezdomności i wzywa do wzmocnienia jej działań; wzywa państwa członkowskie do podjęcia dalszych działań w celu zapewnienia osobom bezdomnym dostępu do mieszkań socjalnych i przypomina, że działania na rzecz osób bezdomnych stanowią część polityki społecznej, która należy do kompetencji państw członkowskich; wzywa do przyspieszenia wdrażania europejskiej gwarancji dla dzieci w celu zapobiegania bezdomności wśród dzieci i zwalczania tego zjawiska;	27. podkreśla istnienie europejskiej platformy na rzecz przeciwdziałania bezdomności i wzywa do wzmocnienia jej działań; wzywa państwa członkowskie do podjęcia dalszych działań w celu zapewnienia osobom bezdomnym dostępu do mieszkań socjalnych i przypomina, że działania na rzecz osób bezdomnych stanowią część polityki społecznej, która należy do kompetencji państw członkowskich; ***zauważa, że strategia „Najpierw mieszkanie" może być pomocna w niektórych sytuacjach krajowych, podkreślając jednocześnie, że jej wdrożenie pozostaje w gestii każdego państwa członkowskiego, w zależności od oceny sytuacji krajowej;*** wzywa do przyspieszenia wdrażania europejskiej gwarancji dla dzieci w celu zapobiegania bezdomności wśród dzieci i zwalczania tego zjawiska;

Or. en

Poprawka 1373
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 27

Projekt rezolucji	*Poprawka*
27. podkreśla istnienie europejskiej platformy na rzecz przeciwdziałania bezdomności i wzywa do wzmocnienia jej działań; wzywa państwa członkowskie do podjęcia dalszych działań w celu zapewnienia osobom bezdomnym dostępu do mieszkań socjalnych i przypomina, że działania na rzecz osób bezdomnych stanowią część polityki społecznej, która należy do kompetencji państw członkowskich; wzywa do przyspieszenia	27. podkreśla istnienie europejskiej platformy na rzecz przeciwdziałania bezdomności i wzywa do wzmocnienia jej działań; wzywa państwa członkowskie do podjęcia dalszych działań w celu zapewnienia osobom bezdomnym dostępu do mieszkań socjalnych, ***podkreślając jednocześnie, że takie mechanizmy wsparcia powinny być stosowane w sposób odpowiedzialny, dopóki państwo nie zdoła ponownie włączyć danej osoby na rynek***

wdrażania europejskiej gwarancji dla dzieci w celu zapobiegania bezdomności wśród dzieci i zwalczania tego zjawiska;	***pracy i umożliwić jej samodzielne życie,*** i przypomina, że działania na rzecz osób bezdomnych stanowią część polityki społecznej, która należy do kompetencji państw członkowskich; wzywa do przyspieszenia wdrażania europejskiej gwarancji dla dzieci w celu zapobiegania bezdomności wśród dzieci i zwalczania tego zjawiska;

Or. en

Poprawka 1374
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova

Projekt rezolucji
Ustęp 27

Projekt rezolucji	*Poprawka*
27. podkreśla istnienie europejskiej platformy na rzecz przeciwdziałania bezdomności i wzywa do wzmocnienia jej działań; wzywa państwa członkowskie do podjęcia dalszych działań w celu zapewnienia osobom bezdomnym dostępu do ***mieszkań socjalnych i*** przypomina, że działania na rzecz osób bezdomnych stanowią część polityki społecznej, która należy do kompetencji państw członkowskich; wzywa do przyspieszenia wdrażania europejskiej gwarancji dla dzieci w celu zapobiegania bezdomności wśród dzieci i zwalczania tego zjawiska;	27. podkreśla istnienie europejskiej platformy na rzecz przeciwdziałania bezdomności i wzywa do wzmocnienia jej działań; wzywa państwa członkowskie do podjęcia dalszych działań w celu zapewnienia osobom bezdomnym dostępu do ***awaryjnych rozwiązań mieszkaniowych oraz, w przypadku osób spełniających niezbędne kryteria, do zapewnienia środków wsparcia społecznego i ścieżek prowadzących do uzyskania odpowiedniego mieszkania indywidualnego lub zbiorowego***; przypomina, że działania na rzecz osób bezdomnych stanowią część polityki społecznej, która należy do kompetencji państw członkowskich; wzywa do przyspieszenia wdrażania europejskiej gwarancji dla dzieci w celu zapobiegania bezdomności wśród dzieci i zwalczania tego zjawiska;

Or. en

Poprawka 1375
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Projekt rezolucji
Ustęp 27

Projekt rezolucji	*Poprawka*
27. podkreśla istnienie europejskiej platformy na rzecz przeciwdziałania bezdomności i wzywa do wzmocnienia jej działań; wzywa państwa członkowskie do podjęcia dalszych działań w celu zapewnienia osobom bezdomnym dostępu do mieszkań socjalnych ***i przypomina, że działania na rzecz osób bezdomnych stanowią część polityki społecznej, która należy do kompetencji państw członkowskich***; ***wzywa do przyspieszenia wdrażania europejskiej gwarancji dla dzieci w celu zapobiegania bezdomności wśród dzieci i zwalczania tego zjawiska;***	27. ***podkreśla podstawowe prawo do pomocy mieszkaniowej dla wszystkich osób, które nie dysponują wystarczającymi środkami,*** podkreśla istnienie europejskiej platformy na rzecz przeciwdziałania bezdomności i wzywa do wzmocnienia jej działań wzywa państwa członkowskie do podjęcia dalszych działań w celu zapewnienia osobom bezdomnym dostępu do mieszkań socjalnych;

Or. en

Poprawka 1376
Rachel Blom, Julie Rechagneux, Klara Dostalova, Mathilde Androuët

Projekt rezolucji
Ustęp 27

Projekt rezolucji	*Poprawka*
27. podkreśla istnienie europejskiej platformy na rzecz przeciwdziałania bezdomności ***i wzywa do wzmocnienia jej działań***; wzywa państwa członkowskie do podjęcia dalszych działań w celu zapewnienia osobom bezdomnym dostępu do mieszkań socjalnych i przypomina, że działania na rzecz osób bezdomnych stanowią część polityki społecznej, która należy do kompetencji państw członkowskich; wzywa do przyspieszenia wdrażania europejskiej gwarancji dla dzieci w celu zapobiegania bezdomności wśród dzieci i zwalczania tego zjawiska;	27. podkreśla istnienie europejskiej platformy na rzecz przeciwdziałania bezdomności; wzywa państwa członkowskie do podjęcia dalszych działań w celu zapewnienia osobom bezdomnym dostępu do mieszkań socjalnych i przypomina, że działania na rzecz osób bezdomnych stanowią część polityki społecznej, która należy do kompetencji państw członkowskich; wzywa do przyspieszenia wdrażania europejskiej gwarancji dla dzieci w celu zapobiegania bezdomności wśród dzieci i zwalczania tego zjawiska;

Or. nl

Poprawka 1377
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 27 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	27 a. wzywa Komisję do podjęcia bardziej zdecydowanych działań w celu wsparcia państw członkowskich w ograniczaniu i eliminowaniu bezdomności poprzez opracowanie strategii przeciwdziałania bezdomności i zobowiązanie się do wyeliminowania bezdomności do 2030 r.; nalega, aby strategia ta obejmowała oparte na dowodach podejście „Najpierw mieszkanie", w ramach którego osoby bezdomne otrzymują bezwarunkowe, zdecentralizowane i stałe zakwaterowanie we własnych mieszkaniach, zanim otrzymają inne formy wsparcia społecznego, a także równy dostęp do środków wsparcia, publicznej opieki zdrowotnej i świadczeń socjalnych, jak również środki mające na celu ograniczenie dyskryminacji osób bezdomnych będących obcokrajowcami; podkreśla, że ramy te powinny obejmować wiążące cele, konkretne finansowanie unijne w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego Plus (EFS+) oraz szczegółowe przepisy mające na celu zapobieganie bezdomności, zwłaszcza wśród dzieci, młodzieży i migrantów;

Or. en

Poprawka 1378
Regina Doherty

Projekt rezolucji
Ustęp 27 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	27 a. wzywa Radę do wydania zalecenia w sprawie bezdomności; wzywa do uznania walki z bezdomnością za konkretny priorytet inwestycyjny w wieloletnich ramach finansowych na okres po 2027 r. oraz do przeznaczenia wystarczających środków na walkę z tym zjawiskiem; wzywa państwa członkowskie do opracowania i wdrożenia strategii ukierunkowanych na kwestie mieszkaniowe w celu ograniczenia bezdomności oraz do zwiększenia skali działań opartych na dowodach, takich jak „Najpierw mieszkanie"; wzywa Komisję Europejską do zapewnienia pomocy technicznej, budowania potencjału, wsparcia politycznego i monitorowania postępów w zakresie przeciwdziałania bezdomności;

Or. en

Poprawka 1379
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Projekt rezolucji
Ustęp 27 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	27 a. wzywa do przyjęcia ambitnej inicjatywy i przyspieszenia wdrażania europejskiej gwarancji dla dzieci w całej UE jako sposobu zapobiegania bezdomności wśród dzieci i przeciwdziałania jej; oczekuje na przyjęcie strategii UE na rzecz walki z ubóstwem, która musi zapewnić kompleksowe ramy polityczne służące wyeliminowaniu ubóstwa; wzywa Komisję Europejską do umieszczenia zasady „najpierw mieszkanie" w głównym nurcie tej

strategii, między innymi w celu zapobieżenia szkodliwym skutkom bezdomności dla dzieci;

Or. en

Poprawka 1380
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 27 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	27 a. uważa, że bezdomność powinna być zdefiniowana przez UE jako brak dachu nad głową (brak jakiegokolwiek schronienia, spanie na ulicy), brak mieszkania (bez miejsca do spania, ale z tymczasowym zakwaterowaniem w instytucjach lub schroniskach), życie w niepewnych warunkach mieszkaniowych (zagrożone poważnym wykluczeniem społecznym z powodu niepewnych warunków najmu, eksmisji, przemocy domowej), życie w nieodpowiednich warunkach mieszkaniowych (w przyczepach kempingowych na nielegalnych kempingach, w nieodpowiednich mieszkaniach, w skrajnym przeludnieniu) zgodnie z typologią ETHOS;

Or. en

Poprawka 1381
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 27 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	27 a. podkreśla, że podejście „najpierw

mieszkanie", w połączeniu z rozbudowanymi usługami socjalnymi zajmującymi się złożonymi problemami społecznymi, musi zostać rozszerzone i stać się standardem we wszystkich państwach członkowskich UE, z dostosowanymi do potrzeb odpowiedziami dla grup znajdujących się w trudnej sytuacji i zagrożonych bezdomnością;

Or. en

Poprawka 1382
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 27 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	27 b. zaleca, aby wszystkie państwa członkowskie opracowały, w porozumieniu z władzami lokalnymi i regionalnymi oraz organizacjami społeczeństwa obywatelskiego, krajowy plan mieszkaniowy w połączeniu z krajową strategią przeciwdziałania bezdomności, zgodnie z podejściem „Najpierw mieszkanie", ponieważ podejście to zapewnia osobom potrzebującym stałe rozwiązania mieszkaniowe w połączeniu ze zindywidualizowanymi usługami w zakresie profilaktyki i pomocy, służąc tym samym jako platforma, dzięki której osoby znajdujące się w najtrudniejszej sytuacji mogą realizować swoje cele osobiste i poprawiać jakość życia;

Or. en

Poprawka 1383
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji

Ustęp 27 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	27 b. Równowaga regionalna, obszary wiejskie, wyspy i regiony najbardziej oddalone
	podkreśla, że kryzys mieszkaniowy w UE nie dotyka wszystkich państw członkowskich w jednakowy sposób i sytuacja znacząco różni się w poszczególnych regionach, dlatego też eliminowanie dysproporcji regionalnych musi odbywać się w ścisłej współpracy z władzami lokalnymi i regionalnymi oraz przy udziale obywateli; podkreśla, że jakość życia ma kluczowe znaczenie dla zapewnienia dobrobytu gospodarczego wszystkich regionów i zapobiegania drenażowi mózgów spowodowanemu brakiem możliwości;

Or. en

Poprawka 1384
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 27 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	27 b. wzywa Komisję i państwa członkowskie do przeciwdziałania dyskryminacji osób bezdomnych; wzywa Agencję Praw Podstawowych Unii Europejskiej do poprawy monitorowania przestępstw z nienawiści, przemocy i wykluczenia społecznego wobec osób bezdomnych; bezdomnych w polityce publicznej oraz do uznania aporofobii za przestępstwo z nienawiści w ramach swoich systemów bezpieczeństwa;

Or. en

Poprawka 1385
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 27 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	27 b. wzywa Komisję do uwzględnienia kwestii przemocy ze względu na płeć w polityce mieszkaniowej UE, zapewniając, aby finansowanie w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego Plus (EFS+) i innych instrumentów priorytetowo traktowało bezpieczne rozwiązania mieszkaniowe dla ofiar przemocy i wykorzystywania; podkreśla potrzebę wprowadzenia długoterminowych, a nie tymczasowych rozwiązań mieszkaniowych;

Or. en

Poprawka 1386
Regina Doherty

Projekt rezolucji
Ustęp 27 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	27 b. wzywa do ustanowienia specjalnego mechanizmu zajmującego się bezdomnością w ramach paneuropejskiej platformy inwestycyjnej na rzecz przystępnych cenowo i zrównoważonych mieszkań;

Or. en

Poprawka 1387

Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 27 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	27 c. wzywa do ustanowienia europejskich ram prawnych zakazujących przymusowych eksmisji, w tym w celu przeprowadzenia prac remontowych, którym nie towarzyszy prawo do odpowiedniego zakwaterowania zastępczego, zgodnie z normami praw człowieka i zasadą, że nikt nie powinien być eksmitowany do bezdomności; wzywa do wprowadzenia w UE zakazu odłączania dostaw energii przez cały rok w odniesieniu do konsumentów znajdujących się w trudnej sytuacji i dotkniętych ubóstwem energetycznym oraz wszystkich obywateli w przypadku kryzysu, takiego jak niedawna pandemia COVID i kryzys energetyczny;

Or. en

Poprawka 1388
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 27 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	27 c. wzywa Komisję i państwa członkowskie do wdrożenia inicjatyw, na przykład w ramach polityki spójności, mających na celu ożywienie regionów wiejskich poprzez poprawę infrastruktury, wspieranie programów rozwoju budownictwa mieszkaniowego oraz promowanie polityki zachęcającej do rewitalizacji obszarów wiejskich i wspierającej rozwój małych miast w celu sprostania wyjątkowym wyzwaniom, takim jak ograniczona infrastruktura i

możliwości gospodarcze;

Or. en

Poprawka 1389
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 27 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	27 c. dostrzega zasadniczą rolę organizacji pozarządowych i podmiotów świadczących usługi pierwszej linii w zwalczaniu bezdomności i wspieraniu stabilności mieszkaniowej; wzywa państwa członkowskie do zapewnienia odpowiedniego i trwałego finansowania sektora organizacji pozarządowych, wspierając godziwe wynagrodzenia, rozwój siły roboczej i dobre samopoczucie pracowników;

Or. en

Poprawka 1390
Brigitte van den Berg, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 27 d (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	27 d. zwraca uwagę, że specyficzne wyzwania stojące przed wyspami i regionami najbardziej oddalonymi, takie jak wyspiarski charakter, klimat i presja turystyczna, należy rozwiązywać poprzez dostosowane do potrzeb rozwiązania, modernizację i uproszczenie procedur administracyjnych oraz opracowywanie inicjatyw dotyczących budownictwa mieszkaniowego prywatnego, publicznego

i niekomercyjnego, godziwych i przystępnych cenowo mieszkań na wynajem, z uwzględnieniem dodatkowych kosztów i oddalenia geograficznego;

Or. en

Poprawka 1391
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Śródtytuł 20 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	Mieszkania sprzyjające włączeniu społecznemu osób z niepełnosprawnościami

Or. en

Poprawka 1392
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 27 d (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	27 d. wzywa do pełnego wdrożenia strategii UE w sprawie praw osób z niepełnosprawnościami na lata 2021–2030, aby zapewnić wszystkim dostępne i sprzyjające włączeniu społecznemu mieszkania; wzywa do zwiększenia pomocy finansowej na działania dostosowawcze w istniejących zasobach mieszkaniowych oraz do ustanowienia jasnych wymogów dotyczących dostępności dla wszystkich nowych budynków, umożliwiających osobom z niepełnosprawnościami samodzielne życie

w dostępnych, wspieranych mieszkaniach w ich społecznościach lub pozostanie w domu z odpowiednią pomocą osobistą; wzywa Komisję do monitorowania i składania sprawozdań na temat stopnia, w jakim państwa członkowskie wdrożyły inicjatywę przewodnią dotyczącą samodzielnego życia osób z niepełnosprawnościami, oraz do wzmocnienia egzekwowania przepisów w przypadku niewystarczających postępów;

Or. en

Poprawka 1393
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Śródtytuł 20 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	Propagowanie równego i sprzyjającego włączeniu społecznemu dostępu do mieszkań dla społeczności LGBTQI+

Or. en

Poprawka 1394
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 27 e (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	27 e. wzywa do włączenia celów dotyczących równości osób LGBTQI+ do krajowych i regionalnych polityk mieszkaniowych, zgodnie ze strategią Komisji na rzecz równości osób LGBTIQ+ na lata 2026–2030; wzywa do

priorytetowego traktowania marginalizowanych grup LGBTQI+ w ramach programów mieszkaniowych i programów pomocy mieszkaniowej w sytuacjach kryzysowych; wzywa Komisję i państwa członkowskie do wspierania i propagowania innowacyjnych rozwiązań mieszkaniowych dostosowanych do potrzeb osób LGBTQI+ zagrożonych bezdomnością, w tym schronisk integracyjnych, mieszkań przejściowych dla młodzieży LGBTQI+ oraz modeli opartych na spółdzielniach lub społecznościach, poprzez specjalne finansowanie unijne i pomoc techniczną; wzywa do ustanowienia wspieranych przez UE programów budowania potencjału i szkoleń dla organów odpowiedzialnych za mieszkalnictwo i usługodawców na wszystkich szczeblach, aby zapewnić świadczenie usług w sposób sprzyjający włączeniu społecznemu, wolny od dyskryminacji i skuteczny; ponownie potwierdza, że prawo do odpowiedniego mieszkania musi przysługiwać wszystkim, niezależnie od orientacji seksualnej, tożsamości lub ekspresji płciowej lub cech płciowych;

Or. en

Poprawka 1395
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Śródtytuł 20 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	Wsparcie dla osób starszych

Or. en

Poprawka 1396

Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 27 f (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	27 f. wzywa Komisję, państwa członkowskie i władze lokalne do zapewnienia bezpiecznych i przyjaznych dla osób starszych warunków mieszkaniowych oraz do wspierania działań remontowych, ponieważ osoby starsze borykają się z problemami izolacji, zagrożeń dla zdrowia i utraty niezależności;

Or. en

Poprawka 1397
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 27 g (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	27 g. wzywa do uruchomienia finansowanych przez UE programów na rzecz propagowania międzypokoleniowych modeli mieszkaniowych, które łączą osoby starsze ze studentami, stażystami i praktykantami, pomagając obniżyć koszty mieszkaniowe i wzmacniać solidarność międzypokoleniową; podkreśla, że takie inicjatywy, współfinansowane ze środków UE, powinny aktywnie wzmacniać spójność społeczną, zwalczać nierówności i budować odporne, sprzyjające włączeniu społeczności;

Or. en

Poprawka 1398
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Śródtytuł 21

Projekt rezolucji	*Poprawka*
Wymiana danych oraz ich analizowanie	Wymiana danych oraz ich ***przejrzystość i*** analizowanie

Or. en

Poprawka 1399
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 27 h (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	27 h. wzywa Komisję i krajowe instytuty statystyczne do usprawnienia gromadzenia i harmonizacji danych dotyczących mieszkań, zapewniając ich zdezagregowanie co najmniej na poziomie NUTS 3; podkreśla potrzebę rozszerzenia zakresu statystyk, tak aby obejmowały one ceny i wolumeny transakcji, wskaźniki pustostanów, wskaźniki renowacji, strukturę rynku wynajmu (wynajem długoterminowy a krótkoterminowy) oraz wolumeny własności według rodzaju inwestorów; podkreśla, że takie szczegółowe i porównywalne dane są niezbędne do opracowania skutecznej polityki mieszkaniowej, rozwiązania problemów związanych z przystępnością cenową oraz zapobiegania spekulacyjnym tendencjom na rynkach mieszkaniowych;

Or. en

Poprawka 1400
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Śródtytuł 21 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	wzywa do utworzenia „Agencji UE ds. przystępnych cenowo, zrównoważonych i godnych warunków mieszkaniowych”, która pełniłaby rolę centralnego ośrodka usprawniającego koordynację i współpracę między państwami członkowskimi, zapewniającego wsparcie w zakresie polityki i analiz, a także ułatwiającego wymianę i dostosowywanie najlepszych praktyk, aby pomóc w zapewnieniu trwałej przystępności cenowej, zrównoważonego rozwoju i godnych warunków w sektorze mieszkaniowym;

Or. en

Poprawka 1401
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 27 i (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	27 i. wzywa Komisję do stworzenia długoterminowych ram instytucjonalnych, które umożliwiłyby koordynację polityki mieszkaniowej, gromadzenie, analizowanie i monitorowanie odpowiednich danych oraz zapewnianie pomocy technicznej i wytycznych państwom członkowskim oraz władzom regionalnym i lokalnym, maksymalizację synergii i powiązań między różnymi instytucjami, szczeblami krajowymi i różnymi źródłami finansowania, a także wspieranie budowania potencjału na

	wszystkich szczeblach; podkreśla, że można to osiągnąć poprzez utworzenie wewnętrznego departamentu Komisji, agencji UE lub innego możliwego organu instytucjonalnego;

Or. en

Poprawka 1402
Irmhild Boßdorf

Projekt rezolucji
Ustęp 28

Projekt rezolucji	*Poprawka*
28. zachęca do wykorzystania Eurostatu w celu gromadzenia, analizowania i udostępniania danych dotyczących mieszkalnictwa za pośrednictwem nowo utworzonej specjalnej platformy cyfrowej UE służącej gromadzeniu danych dotyczących mieszkalnictwa w czasie rzeczywistym, zapewniającej interoperacyjność istniejących źródeł danych i pozwalającej uniknąć powielania wysiłków; wzywa Komisję do opracowania rocznego europejskiego sprawozdania dotyczącego mieszkalnictwa, zawierającego systematyczny i porównawczy przegląd rozwoju sytuacji mieszkalnictwa w całej UE; zachęca do sporządzania uzupełniających sprawozdań okresowych dotyczących przydzielania i wykorzystania funduszy UE na mieszkalnictwo w celu zapewnienia przejrzystości, rozliczalności i skuteczności w rozwiązywaniu problemów związanych z mieszkalnictwem;	***skreśla się***

Or. de

Poprawka 1403
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Projekt rezolucji
Ustęp 28

Projekt rezolucji	*Poprawka*
28. zachęca do wykorzystania Eurostatu w celu gromadzenia, analizowania i udostępniania danych dotyczących mieszkalnictwa za pośrednictwem nowo utworzonej specjalnej platformy cyfrowej UE służącej gromadzeniu danych dotyczących mieszkalnictwa w czasie rzeczywistym, ***zapewniającej*** interoperacyjność istniejących źródeł danych i pozwalającej uniknąć powielania wysiłków; wzywa Komisję do opracowania rocznego europejskiego sprawozdania dotyczącego mieszkalnictwa, zawierającego systematyczny i porównawczy przegląd rozwoju sytuacji mieszkalnictwa w całej UE; zachęca do sporządzania uzupełniających sprawozdań okresowych dotyczących przydzielania i wykorzystania funduszy UE na mieszkalnictwo w celu zapewnienia przejrzystości, rozliczalności i skuteczności w rozwiązywaniu problemów związanych z mieszkalnictwem;	28. ***z zadowoleniem przyjmuje niedawne przyjęcie rozporządzenia w sprawie europejskich statystyk dotyczących ludności i mieszkalnictwa, które zapewni Eurostatowi większe możliwości gromadzenia danych na temat warunków mieszkaniowych i dostępu do mieszkań w całej UE;*** zachęca do wykorzystania Eurostatu w celu gromadzenia, analizowania i udostępniania danych dotyczących mieszkalnictwa za pośrednictwem nowo utworzonej specjalnej platformy cyfrowej UE służącej gromadzeniu danych dotyczących mieszkalnictwa w czasie rzeczywistym, ***oraz do przekazywania do obserwatorium zasobów budowlanych dodatkowych informacji dotyczących jakości mieszkań oraz charakterystyki i funkcjonowania technicznych systemów budowlanych, zwłaszcza w odniesieniu do bezpieczeństwa przeciwpożarowego, efektywności energetycznej i jakości powietrza, zapewniając tym samym*** interoperacyjność istniejących źródeł danych i pozwalającej uniknąć powielania wysiłków; wzywa Komisję do opracowania rocznego europejskiego sprawozdania dotyczącego mieszkalnictwa, zawierającego systematyczny i porównawczy przegląd rozwoju sytuacji mieszkalnictwa w całej UE; zachęca do sporządzania uzupełniających sprawozdań okresowych dotyczących przydzielania i wykorzystania funduszy UE na mieszkalnictwo w celu zapewnienia przejrzystości, rozliczalności i skuteczności w rozwiązywaniu problemów związanych z mieszkalnictwem;

Or. en

Poprawka 1404

Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 28

Projekt rezolucji	*Poprawka*
28. zachęca do wykorzystania Eurostatu w celu gromadzenia, analizowania i udostępniania danych dotyczących mieszkalnictwa za pośrednictwem nowo utworzonej specjalnej platformy cyfrowej UE służącej gromadzeniu danych dotyczących mieszkalnictwa w czasie rzeczywistym, zapewniającej interoperacyjność istniejących źródeł danych i pozwalającej uniknąć powielania wysiłków; wzywa Komisję do opracowania rocznego europejskiego sprawozdania dotyczącego mieszkalnictwa, zawierającego systematyczny i porównawczy przegląd rozwoju sytuacji mieszkalnictwa w całej UE; zachęca do sporządzania uzupełniających sprawozdań okresowych dotyczących przydzielania i wykorzystania funduszy UE na mieszkalnictwo w celu zapewnienia przejrzystości, rozliczalności i skuteczności w rozwiązywaniu problemów związanych z mieszkalnictwem;	28. zachęca do wykorzystania Eurostatu w celu gromadzenia, analizowania i udostępniania danych dotyczących mieszkalnictwa za pośrednictwem nowo utworzonej specjalnej platformy cyfrowej UE służącej gromadzeniu danych dotyczących mieszkalnictwa w czasie rzeczywistym, zapewniającej interoperacyjność istniejących źródeł danych i pozwalającej uniknąć powielania wysiłków; wzywa Komisję do opracowania rocznego europejskiego sprawozdania dotyczącego mieszkalnictwa, zawierającego systematyczny i porównawczy przegląd rozwoju sytuacji mieszkalnictwa w całej UE; zachęca do sporządzania uzupełniających sprawozdań okresowych dotyczących przydzielania i wykorzystania funduszy UE na mieszkalnictwo w celu zapewnienia przejrzystości, rozliczalności i skuteczności w rozwiązywaniu problemów związanych z mieszkalnictwem; ***wzywa państwa członkowskie do zobowiązania przedsiębiorstw użyteczności publicznej i władz lokalnych do przedstawiania kwartalnych sprawozdań dotyczących zdolności infrastrukturalnej dostosowanej do projektów mieszkaniowych; wzywa państwa członkowskie do systematycznego śledzenia liczby pustostanów oraz do wprowadzenia zachęt dla właścicieli do remontowania i wynajmowania pustostanów;***

Or. en

Poprawka 1405
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 28

Projekt rezolucji	*Poprawka*
28. zachęca do wykorzystania Eurostatu w celu gromadzenia, analizowania i udostępniania danych dotyczących mieszkalnictwa za pośrednictwem nowo utworzonej specjalnej platformy cyfrowej UE ***służącej gromadzeniu danych dotyczących mieszkalnictwa w czasie rzeczywistym, zapewniającej interoperacyjność istniejących źródeł danych i pozwalającej uniknąć powielania wysiłków***; wzywa Komisję do opracowania rocznego europejskiego sprawozdania dotyczącego mieszkalnictwa, zawierającego systematyczny i porównawczy przegląd rozwoju sytuacji mieszkalnictwa w całej UE; ***zachęca*** do sporządzania uzupełniających sprawozdań okresowych dotyczących przydzielania i wykorzystania funduszy UE na mieszkalnictwo w celu zapewnienia przejrzystości, rozliczalności i skuteczności w rozwiązywaniu problemów związanych z mieszkalnictwem;	28. zachęca do wykorzystania Eurostatu w celu gromadzenia, analizowania i udostępniania ***krajowych, regionalnych i lokalnych*** danych dotyczących mieszkalnictwa za pośrednictwem nowo utworzonej specjalnej platformy cyfrowej UE***, aby wspierać kształtowanie polityki opartej na dowodach i poprawić przejrzystość***; wzywa Komisję do opracowania rocznego europejskiego sprawozdania dotyczącego mieszkalnictwa, ***w ramach rzetelnego i zwięzłego systemu monitorowania,*** zawierającego systematyczny i porównawczy przegląd rozwoju sytuacji mieszkalnictwa w całej UE; ***sprawozdanie takie powinno obejmować dane dotyczące przystępności cenowej, zmian czynszów i cen, własności gruntów i nieruchomości, bezpieczeństwa praw własności, bezdomności i wykluczenia mieszkaniowego; wzywa*** do sporządzania uzupełniających sprawozdań okresowych dotyczących przydzielania i wykorzystania ***oraz skutków*** funduszy UE na mieszkalnictwo w celu zapewnienia przejrzystości, rozliczalności i skuteczności w rozwiązywaniu problemów związanych z mieszkalnictwem ***oraz ukierunkowania przyszłych inwestycji na rozwiązania mieszkaniowe sprzyjające włączeniu społecznemu;***

Or. en

Poprawka 1406
Borja Giménez Larraz, Maravillas Abadía Jover

Projekt rezolucji
Ustęp 28

Projekt rezolucji	*Poprawka*
28. zachęca do wykorzystania Eurostatu w celu gromadzenia, analizowania i udostępniania danych dotyczących mieszkalnictwa za pośrednictwem nowo utworzonej specjalnej platformy cyfrowej UE służącej gromadzeniu danych dotyczących mieszkalnictwa w czasie rzeczywistym, zapewniającej interoperacyjność istniejących źródeł danych i pozwalającej uniknąć powielania wysiłków; wzywa Komisję do opracowania rocznego europejskiego sprawozdania dotyczącego mieszkalnictwa, zawierającego systematyczny i porównawczy przegląd rozwoju sytuacji mieszkalnictwa w całej UE; zachęca do sporządzania uzupełniających sprawozdań okresowych dotyczących przydzielania i wykorzystania funduszy UE na mieszkalnictwo w celu zapewnienia przejrzystości, rozliczalności i skuteczności w rozwiązywaniu problemów związanych z mieszkalnictwem;	28. zachęca do wykorzystania Eurostatu w celu gromadzenia, analizowania i udostępniania danych dotyczących mieszkalnictwa za pośrednictwem nowo utworzonej specjalnej platformy cyfrowej UE służącej gromadzeniu danych dotyczących mieszkalnictwa w czasie rzeczywistym, zapewniającej interoperacyjność istniejących źródeł danych i pozwalającej uniknąć powielania wysiłków; wzywa Komisję do opracowania rocznego europejskiego sprawozdania dotyczącego mieszkalnictwa, zawierającego systematyczny i porównawczy przegląd rozwoju sytuacji mieszkalnictwa w całej UE, ***w tym ocenę potrzeb mieszkaniowych i zmian w przystępności cenowej mieszkań (tj. kosztów i cen mieszkań)***; zachęca do sporządzania uzupełniających sprawozdań okresowych dotyczących przydzielania i wykorzystania funduszy UE na mieszkalnictwo w celu zapewnienia przejrzystości, rozliczalności i skuteczności w rozwiązywaniu problemów związanych z mieszkalnictwem;

Or. es

Poprawka 1407
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 28

Projekt rezolucji	*Poprawka*
28. zachęca do wykorzystania Eurostatu w celu gromadzenia, analizowania i udostępniania danych dotyczących mieszkalnictwa za pośrednictwem nowo utworzonej specjalnej platformy cyfrowej UE służącej gromadzeniu danych dotyczących	28. zachęca do wykorzystania Eurostatu w celu gromadzenia, analizowania i udostępniania danych dotyczących mieszkalnictwa za pośrednictwem nowo utworzonej specjalnej platformy cyfrowej UE służącej gromadzeniu danych dotyczących

mieszkalnictwa w czasie rzeczywistym, zapewniającej interoperacyjność istniejących źródeł danych i pozwalającej uniknąć powielania wysiłków; wzywa Komisję do opracowania rocznego europejskiego sprawozdania dotyczącego mieszkalnictwa, zawierającego systematyczny i porównawczy przegląd rozwoju sytuacji mieszkalnictwa w całej UE; zachęca do sporządzania uzupełniających sprawozdań okresowych dotyczących przydzielania i wykorzystania funduszy UE na mieszkalnictwo w celu zapewnienia przejrzystości, rozliczalności i skuteczności w rozwiązywaniu problemów związanych z mieszkalnictwem;	mieszkalnictwa w czasie rzeczywistym, zapewniającej interoperacyjność istniejących źródeł danych i pozwalającej uniknąć powielania wysiłków; wzywa Komisję do opracowania rocznego europejskiego sprawozdania dotyczącego mieszkalnictwa, zawierającego systematyczny i porównawczy przegląd rozwoju sytuacji mieszkalnictwa w całej UE; zachęca do sporządzania uzupełniających sprawozdań okresowych dotyczących przydzielania i wykorzystania funduszy UE na mieszkalnictwo w celu zapewnienia przejrzystości, rozliczalności i skuteczności w rozwiązywaniu problemów związanych z mieszkalnictwem; ***wzywa Komisję Europejską do sporządzania corocznego sprawozdania na temat rynku mieszkaniowego w UE;***

Or. en

Poprawka 1408
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 28

Projekt rezolucji	*Poprawka*
28. zachęca do wykorzystania Eurostatu w celu gromadzenia, analizowania i udostępniania danych dotyczących mieszkalnictwa za pośrednictwem nowo utworzonej specjalnej platformy cyfrowej UE służącej gromadzeniu danych dotyczących mieszkalnictwa w czasie rzeczywistym, zapewniającej interoperacyjność istniejących źródeł danych i pozwalającej uniknąć powielania wysiłków; wzywa Komisję do opracowania rocznego europejskiego sprawozdania dotyczącego mieszkalnictwa, zawierającego systematyczny i porównawczy przegląd	28. ***podkreśla konieczność oparcia wszelkich działań rynkowych na wiarygodnych danych i dowodach;*** zachęca do wykorzystania Eurostatu w celu gromadzenia, analizowania i udostępniania danych dotyczących mieszkalnictwa za pośrednictwem nowo utworzonej specjalnej platformy cyfrowej UE służącej gromadzeniu danych dotyczących mieszkalnictwa w czasie rzeczywistym, zapewniającej interoperacyjność istniejących źródeł danych i pozwalającej uniknąć powielania wysiłków; wzywa Komisję do opracowania rocznego europejskiego sprawozdania dotyczącego

rozwoju sytuacji mieszkalnictwa w całej UE; zachęca do sporządzania uzupełniających sprawozdań okresowych dotyczących przydzielania i wykorzystania funduszy UE na mieszkalnictwo w celu zapewnienia przejrzystości, rozliczalności i skuteczności w rozwiązywaniu problemów związanych z mieszkalnictwem;	mieszkalnictwa, zawierającego systematyczny i porównawczy przegląd rozwoju sytuacji mieszkalnictwa w całej UE; zachęca do sporządzania uzupełniających sprawozdań okresowych dotyczących przydzielania i wykorzystania funduszy UE na mieszkalnictwo w celu zapewnienia przejrzystości, rozliczalności i skuteczności w rozwiązywaniu problemów związanych z mieszkalnictwem;

Or. en

Poprawka 1409
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 28

Projekt rezolucji	*Poprawka*
28. zachęca do wykorzystania Eurostatu w celu gromadzenia, analizowania i udostępniania danych dotyczących mieszkalnictwa za pośrednictwem nowo utworzonej specjalnej platformy cyfrowej UE służącej gromadzeniu danych dotyczących mieszkalnictwa w czasie rzeczywistym, zapewniającej interoperacyjność istniejących źródeł danych i pozwalającej uniknąć powielania wysiłków; wzywa Komisję do opracowania rocznego europejskiego sprawozdania dotyczącego mieszkalnictwa, zawierającego systematyczny i porównawczy przegląd rozwoju sytuacji mieszkalnictwa w całej UE; zachęca do sporządzania uzupełniających sprawozdań okresowych dotyczących przydzielania i wykorzystania funduszy UE na mieszkalnictwo w celu zapewnienia przejrzystości, rozliczalności i skuteczności w rozwiązywaniu problemów związanych z mieszkalnictwem;	28. zachęca do wykorzystania Eurostatu w celu gromadzenia, analizowania i udostępniania danych dotyczących mieszkalnictwa za pośrednictwem nowo utworzonej specjalnej platformy cyfrowej UE służącej gromadzeniu danych dotyczących mieszkalnictwa w czasie rzeczywistym, zapewniającej interoperacyjność istniejących źródeł danych i pozwalającej uniknąć powielania wysiłków; ***podkreśla rolę otwartych danych publicznych w tworzeniu polityki mieszkaniowej;*** wzywa Komisję do opracowania rocznego europejskiego sprawozdania dotyczącego mieszkalnictwa, zawierającego systematyczny i porównawczy przegląd rozwoju sytuacji mieszkalnictwa w całej UE; zachęca do sporządzania uzupełniających sprawozdań okresowych dotyczących przydzielania i wykorzystania funduszy UE na mieszkalnictwo w celu zapewnienia przejrzystości, rozliczalności i skuteczności w rozwiązywaniu problemów

związanych z mieszkalnictwem;

Or. en

Poprawka 1410
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Projekt rezolucji
Ustęp 28

Projekt rezolucji	*Poprawka*
28. zachęca do wykorzystania Eurostatu w celu gromadzenia, analizowania i udostępniania danych dotyczących mieszkalnictwa za pośrednictwem nowo utworzonej specjalnej platformy cyfrowej UE służącej gromadzeniu danych dotyczących mieszkalnictwa w czasie rzeczywistym, zapewniającej interoperacyjność istniejących źródeł danych i pozwalającej uniknąć powielania wysiłków; wzywa Komisję do opracowania rocznego europejskiego sprawozdania dotyczącego mieszkalnictwa, zawierającego systematyczny i porównawczy przegląd rozwoju sytuacji mieszkalnictwa w całej UE; zachęca do sporządzania uzupełniających sprawozdań okresowych dotyczących przydzielania i wykorzystania funduszy UE na mieszkalnictwo w celu zapewnienia przejrzystości, rozliczalności i skuteczności w rozwiązywaniu problemów związanych z mieszkalnictwem;	28. zachęca do wykorzystania Eurostatu w celu gromadzenia, analizowania i udostępniania danych dotyczących mieszkalnictwa za pośrednictwem nowo utworzonej specjalnej platformy cyfrowej UE służącej gromadzeniu danych dotyczących mieszkalnictwa w czasie rzeczywistym***, monitorowania pustostanów, niedostatecznego wykorzystania powierzchni mieszkalnej i potencjału przekształceń,*** zapewniającej interoperacyjność istniejących źródeł danych i pozwalającej uniknąć powielania wysiłków; wzywa Komisję do opracowania rocznego europejskiego sprawozdania dotyczącego mieszkalnictwa, zawierającego systematyczny i porównawczy przegląd rozwoju sytuacji mieszkalnictwa w całej UE; zachęca do sporządzania uzupełniających sprawozdań okresowych dotyczących przydzielania i wykorzystania funduszy UE na mieszkalnictwo w celu zapewnienia przejrzystości, rozliczalności i skuteczności w rozwiązywaniu problemów związanych z mieszkalnictwem;

Or. en

Poprawka 1411
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Projekt rezolucji
Ustęp 28

Projekt rezolucji	*Poprawka*
28. zachęca do wykorzystania Eurostatu w celu gromadzenia, analizowania i udostępniania danych dotyczących mieszkalnictwa za pośrednictwem nowo utworzonej specjalnej platformy cyfrowej UE służącej gromadzeniu danych dotyczących mieszkalnictwa w czasie rzeczywistym, zapewniającej interoperacyjność istniejących źródeł danych i pozwalającej uniknąć powielania wysiłków; wzywa Komisję do opracowania rocznego europejskiego sprawozdania dotyczącego mieszkalnictwa, zawierającego systematyczny i porównawczy przegląd rozwoju sytuacji mieszkalnictwa w całej UE; zachęca do sporządzania uzupełniających sprawozdań okresowych dotyczących przydzielania i wykorzystania funduszy UE na mieszkalnictwo w celu zapewnienia przejrzystości, rozliczalności i skuteczności w rozwiązywaniu problemów związanych z mieszkalnictwem;	28. zachęca do wykorzystania Eurostatu w celu gromadzenia, analizowania i udostępniania danych dotyczących mieszkalnictwa za pośrednictwem nowo utworzonej specjalnej platformy cyfrowej UE służącej gromadzeniu danych dotyczących mieszkalnictwa w czasie rzeczywistym, zapewniającej interoperacyjność istniejących źródeł danych i pozwalającej uniknąć powielania wysiłków; wzywa Komisję do opracowania ***niewiążącego*** rocznego europejskiego sprawozdania dotyczącego mieszkalnictwa, zawierającego systematyczny i porównawczy przegląd rozwoju sytuacji mieszkalnictwa w całej UE; zachęca do sporządzania uzupełniających ***i niewiążących*** sprawozdań okresowych dotyczących przydzielania i wykorzystania funduszy UE na mieszkalnictwo w celu zapewnienia przejrzystości, rozliczalności i skuteczności w rozwiązywaniu problemów związanych z mieszkalnictwem;

Or. en

Poprawka 1412
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 28

Projekt rezolucji	*Poprawka*
28. zachęca do wykorzystania Eurostatu w celu gromadzenia, analizowania i udostępniania danych dotyczących mieszkalnictwa za pośrednictwem nowo utworzonej specjalnej platformy cyfrowej UE służącej	28. zachęca do wykorzystania Eurostatu w celu gromadzenia, analizowania i udostępniania danych dotyczących mieszkalnictwa za pośrednictwem nowo utworzonej specjalnej platformy cyfrowej UE służącej

gromadzeniu danych dotyczących mieszkalnictwa w czasie rzeczywistym, zapewniającej interoperacyjność istniejących źródeł danych i pozwalającej uniknąć powielania wysiłków; wzywa Komisję do opracowania rocznego europejskiego sprawozdania dotyczącego mieszkalnictwa, zawierającego systematyczny i porównawczy przegląd rozwoju sytuacji mieszkalnictwa w całej UE; zachęca do sporządzania ***uzupełniających sprawozdań okresowych dotyczących przydzielania i*** wykorzystania funduszy UE na mieszkalnictwo w celu ***zapewnienia przejrzystości,*** rozliczalności ***i skuteczności w rozwiązywaniu problemów związanych z mieszkalnictwem***;	gromadzeniu danych dotyczących mieszkalnictwa w czasie rzeczywistym, zapewniającej interoperacyjność istniejących źródeł danych i pozwalającej uniknąć powielania wysiłków; wzywa Komisję do opracowania rocznego europejskiego sprawozdania dotyczącego mieszkalnictwa, zawierającego systematyczny i porównawczy przegląd rozwoju sytuacji mieszkalnictwa w całej UE; zachęca do sporządzania ***przejrzystych raportów na temat*** wykorzystania funduszy UE na mieszkalnictwo w celu ***zwiększenia zaufania i*** rozliczalności ***bez powodowania nadmiernych obciążeń administracyjnych***;
	Or. en

Poprawka 1413
Martin Hojsík

Projekt rezolucji
Ustęp 28 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	28 a. wzywa Komisję i państwa członkowskie do poprawy przejrzystości rynku gruntów oraz do oceny i rozwiązania problemu dostępu do gruntów dla grup znajdujących się w trudnej sytuacji, takich jak młodzi rolnicy; wzywa do pełnego wykorzystania i opierania się na pilotażowym projekcie Parlamentu Europejskiego dotyczącym obserwatorium gruntów UE oraz jego wynikach, zwłaszcza w celu uzupełnienia braków w danych związanych z mapowaniem luk w monitorowaniu gruntów w państwach członkowskich, poprzez utworzenie krajowych obserwatoriów, analizę dostępu do nowych danych dotyczących rynku gruntów i nabywania gruntów, opracowanie zharmonizowanego podejścia do kontroli gruntów i dostępu

do nich oraz opracowanie wspólnych metodologii porównywania cen (czynszów i wartości), analizę strategii i identyfikację dobrych praktyk wspierających dostęp młodzieży do gruntów oraz kontrolę inwestycji zagranicznych w tym obszarze;

Or. en

Poprawka 1414
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 28 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	28 a. wzywa do przyjęcia w przyszłych politykach podejścia opartego na danych i dowodach, które pozwoli rozwiązać złożone problemy związane z niedoborem mieszkań, takich jak szczegółowe dane dotyczące podaży, w tym wielkość mieszkań, dostępność i zapotrzebowanie na mieszkania socjalne i przystępne cenowo, braki w zakresie materiałów budowlanych i siły roboczej w poszczególnych regionach i państwach członkowskich, niezgodność wymogów dotyczących efektywności energetycznej z warunkami geograficznymi i celami w zakresie zrównoważonego rozwoju lub bariery budowlane dla wykonawców;

Or. en

Poprawka 1415
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji

Ustęp 28 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	28 a. wzywa Eurostat i Komisję do gromadzenia i publikowania danych w podziale na kategorie dotyczące koncentracji własności nieruchomości, transakcji spekulacyjnych i pustostanów, w tym nieruchomości należących do funduszy inwestycyjnych i właścicieli korporacyjnych, w celu zwiększenia przejrzystości i wsparcia opartej na dowodach polityki mającej na celu ograniczenie spekulacji;

Or. en

Poprawka 1416
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 28 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	28 a. apeluje do Eurostatu, aby we współpracy z państwami członkowskimi ujednolicił minimalny zestaw wskaźników dotyczących przystępności cenowej, liczby nowych budynków, czasu trwania pozwoleń i zakresu renowacji, zapewniając porównywalność danych, a jednocześnie unikając powielania działań i obciążeń administracyjnych dla władz lokalnych;

Or. en

Poprawka 1417
Oihane Agirregoitia Martínez

Projekt rezolucji
Ustęp 28 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	28a. uważa za konieczne, aby w przypadku opóźnień w realizacji programów mieszkaniowych koszty budowy były jak najbardziej realistyczne i aktualne oraz uwzględniały dodatkowe koszty wynikające z wyspiarskiego charakteru, oddalenia, a nawet tzw. podwójnej wyspiarkości;

Or. es

Poprawka 1418
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 28 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	28 a. wzywa Komisję Europejską do rozpoczęcia nowych badań pilotażowych i analiz wykonalności w kontekście niedawno przyjętego rozporządzenia w sprawie europejskich statystyk dotyczących ludności i mieszkań, dotyczących dostępu osób z niepełnosprawnościami do odpowiednich i przystępnych cenowo mieszkań;

Or. en

Poprawka 1419
Brigitte van den Berg, Barry Cowen

Projekt rezolucji
Ustęp 28 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	28 b. z zadowoleniem przyjmuje wprowadzenie zasad dotyczących wynajmu krótkoterminowego na platformach takich jak Airbnb, które

umożliwią władzom lokalnym lepsze opracowywanie polityki mieszkaniowej, zapewniając większą przejrzystość w zakresie wynajmu krótkoterminowego, a jednocześnie gwarantując obywatelom dostępność mieszkań w perspektywie długoterminowej;

Or. en

Poprawka 1420
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 28 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	28 b. uważa za niezbędne wzmocnienie mechanizmów monitorowania i zgłaszania naruszeń praw mieszkaniowych w państwach członkowskich w celu poprawy przejrzystości i rozliczalności;

Or. en

Poprawka 1421
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 28 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	28 c. podkreśla, że chociaż rynek jest skutecznym sposobem wypełniania przez państwa obowiązku zapewnienia dostępu do wystarczającej liczby odpowiednich mieszkań, to w przypadkach wystąpienia nieprawidłowości w funkcjonowaniu rynku państwa członkowskie powinny dysponować narzędziami pozwalającymi zaradzić tym nieprawidłowościom;

przyznaje, że UE może wnieść swój wkład poprzez poprawę monitorowania i, w razie potrzeby, zapewnienie państwom członkowskim narzędzi umożliwiających lepszy nadzór nad rynkiem nieruchomości mieszkaniowych, w tym wymogi dotyczące przejrzystości na przegrzanych rynkach, zwłaszcza w państwach członkowskich borykających się z nadużyciami spekulacyjnymi, w celu zwiększenia efektywności rynku;

Or. en

Poprawka 1422
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Projekt rezolucji
Ustęp 29

Projekt rezolucji	*Poprawka*
29. ***wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia;*** z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen[29] inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu rozwiązanie ***pozostałych*** problemów; ***wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które pogodzi prawo własności nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia w***	29. z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen[29] inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu rozwiązanie ***utrzymujących się*** problemów ***związanych z wynajmem krótkoterminowym***;

historycznych centrach miast;

[29] Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.

[29] Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.

Or. en

Poprawka 1423
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 29

Projekt rezolucji	*Poprawka*
29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen29 inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów; wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które pogodzi prawo własności nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia w	29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; ***uważa, że pewne środki mogłyby pomóc obszarom miejskim w odzyskaniu funkcji mieszkaniowych i zapobiec nadmiernej presji turystycznej na rynek mieszkaniowy; środki te mogłyby polegać na wprowadzeniu niezbędnego, odpowiedniego i proporcjonalnego systemu licencjonowania lub uzyskaniu zgody stowarzyszenia sąsiadów lub głównego właściciela, zapewniając, że polityka ta jest proporcjonalna i***

historycznych centrach miast;

dostosowana do konkretnych okoliczności; z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen29 inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów; wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które pogodzi prawo własności nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia w historycznych centrach miast;

---

29 Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.

29 Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.

Or. en

Poprawka 1424
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 29

Projekt rezolucji	*Poprawka*
29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; z	29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; z

zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen29 inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów; wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które pogodzi prawo własności nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia w historycznych centrach miast;	zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen[29] inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów; wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które pogodzi prawo własności nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia w historycznych centrach miast; ***uważa, że celem takiej inicjatywy powinno być zapewnienie uczciwej równowagi między rozwojem turystyki a dostępnością mieszkań oraz że inicjatywa ta powinna wyznaczyć wspólne cele na szczeblu unijnym, pozostawiając jednocześnie państwom członkowskim, regionom i władzom lokalnym swobodę w zakresie opracowywania i wdrażania środków dostosowanych do ich specyficznej sytuacji terytorialnej i rynku mieszkaniowego;***
[29] Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.	[29] Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.

Or. en

Poprawka 1425
Andreas Schieder

Projekt rezolucji
Ustęp 29

Projekt rezolucji	*Poprawka*
29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości***, a także dla dostępności***	29. wzywa Komisję do przeprowadzenia ***kompleksowej,*** opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań***, ich dostępności i przystępności cenowej oraz bezpieczeństwa najmu,***

istniejących zasobów mieszkaniowych, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; z zadowoleniem przyjmuje ***ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen***[29] inicjatywę prawną ***dotyczącą najmu krótkoterminowego***, mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów; wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które ***pogodzi prawo własności nieruchomości i*** zrównoważoną turystykę ***z potrzebą zachowania dostępności*** mieszkań i ***godnych warunków*** życia w historycznych centrach miast;

zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości***,*** po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego***, ze szczególnym uwzględnieniem jego wpływu na zasoby mieszkań wynajmowanych długoterminowo i wysiedlanie najemców;*** zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; ***podkreśla, że polityka mieszkaniowa musi przedkładać prawo do odpowiedniego mieszkania nad interesy komercyjne, biorąc pod uwagę wyrok ETS (sprawa Cali apartments);*** z zadowoleniem przyjmuje inicjatywę prawną ***Komisji***, mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów; wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które ***będzie chronić*** zrównoważoną turystykę***, zapewniając jednocześnie dostępność*** mieszkań***, ich przystępność cenową*** i ***godne warunki*** życia***, zwłaszcza*** w historycznych centrach miast; ***wzywa państwa członkowskie do uwzględnienia w planowaniu urbanistycznym zasad zapobiegających gentryfikacji, turystyfikacji, wysiedleniom i wykluczeniu mieszkaniowemu, które nasilają się pod wpływem presji związanej z wynajmem krótkoterminowym;***

---

[29] Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.

Or. en

Poprawka 1426
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 29

Projekt rezolucji	*Poprawka*
29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen29 inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów; wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które pogodzi prawo własności nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia w historycznych centrach miast;	29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; ***przypomina, że w orzeczeniu TSUE stwierdzono, iż może istnieć uzasadniony interes publiczny przemawiający za regulacją wynajmu krótkoterminowego na szczeblu krajowym, regionalnym lub lokalnym, pod warunkiem że przyjęte środki są konieczne, adekwatne i proporcjonalne;*** z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen[29] inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów; wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które pogodzi prawo własności nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia w historycznych centrach miast;
[29] Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.	[29] Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.

Or. en

Poprawka 1427
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 29

Projekt rezolucji	*Poprawka*
29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; ***z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen[29] inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów;*** wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które pogodzi prawo własności nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia w historycznych centrach miast;	29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; ***podkreśla, że jakiekolwiek dalsze środki muszą w pełni uwzględniać kompetencje państw członkowskich i władz lokalnych, które najlepiej regulują kwestie związane z wynajmem krótkoterminowym zgodnie ze swoimi specyficznymi potrzebami w zakresie mieszkalnictwa i turystyki;*** zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które pogodzi prawo własności nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia w historycznych centrach miast; ***podkreśla, że regulacje muszą być proporcjonalne, ukierunkowane na podmioty prowadzące działalność spekulacyjną na dużą skalę i nie mogą nakładać nieproporcjonalnych obciążeń na drobnych właścicieli nieruchomości i rodziny wynajmujące swoje domy;***

[29] Komisja Europejska, Orędzie o stanie

Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.

Or. en

Poprawka 1428
Borja Giménez Larraz, Maravillas Abadía Jover

Projekt rezolucji
Ustęp 29

Projekt rezolucji	*Poprawka*
29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen[29] inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów; wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które pogodzi prawo własności nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia w historycznych centrach miast;	29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen[29] inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów; ***wzywa jednak Komisję do większej przejrzystości i dostarczenia dodatkowych informacji i danych na temat nierozstrzygniętych kwestii, a także na temat stosowności interwencji europejskiej;*** wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które pogodzi prawo własności nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia w historycznych

centrach miast;

[29] Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.

[29] Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.

Or. es

Poprawka 1429
Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 29

Projekt rezolucji	*Poprawka*
29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen29 inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów; wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które pogodzi prawo własności nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia w historycznych centrach miast;	29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen29 inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów; wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które pogodzi prawo własności nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia w historycznych centrach miast; ***wzywa państwa członkowskie do utworzenia rejestrów dotyczących nabywania wielu***

	nieruchomości przez podmioty zagraniczne; wzywa Komisję do monitorowania ich wpływu na dostępność mieszkań w celu zwiększenia przejrzystości rynku i ograniczenia spekulacji;
[29] Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.	[29] Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.

Or. en

Poprawka 1430
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 29

Projekt rezolucji	*Poprawka*
29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen29 inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów;	29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen29 inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów;

wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które pogodzi prawo własności nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia w historycznych centrach miast;	wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które pogodzi prawo własności nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia w historycznych centrach miast; ***wzywa do przyjęcia skoordynowanych ram regulacyjnych, które zapewnią równowagę między działalnością turystyczną i jej pozytywnym wpływem na lokalną gospodarkę a zachowaniem dostępności mieszkań dla lokalnych mieszkańców oraz pracowników strategicznych i kluczowych;***
[29] Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.	[29] Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.

Or. en

Poprawka 1431
Borja Giménez Larraz, Maravillas Abadía Jover

Projekt rezolucji
Ustęp 29

Projekt rezolucji	*Poprawka*
29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we	29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; ***uważa, że potrzeba więcej danych, ale obawia się,***

wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen[29] inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów; wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które pogodzi prawo własności nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia w historycznych centrach miast;

że nadmierne obciążenia mogą utrudniać rozwój małych przedsiębiorstw w tym sektorze, takich jak przedsiębiorstwa zajmujące się zrównoważoną turystyką i agroturystyką; z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen[29] inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów; wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które pogodzi prawo własności nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia w historycznych centrach miast;

[29] Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.

[29] Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.

Or. es

Poprawka 1432
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 29

Projekt rezolucji	*Poprawka*
29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją	29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją

mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen29 inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów; wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które pogodzi prawo własności nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia w historycznych centrach miast;	mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; ***uważa, że wszelkie przyszłe działania należy konsultować z lokalnymi władzami, stowarzyszeniami i przedstawicielami właścicieli nieruchomości oraz sektora turystycznego i nie mogą one podsycać fobii turystycznej;*** z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen[29] inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów; wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które pogodzi prawo własności nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia w historycznych centrach miast;
[29] Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.	[29] Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.
	Or. en

Poprawka 1433
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 29

Projekt rezolucji	*Poprawka*
29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE)	29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE)

2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen29 inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów; wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które pogodzi prawo własności nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia w historycznych centrach miast;

29 Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.

2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; ***podkreśla, że w niektórych państwach członkowskich regulacje dotyczące wynajmu krótkoterminowego należą do kompetencji władz lokalnych i regionalnych;*** z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen[29] inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów; wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które pogodzi prawo własności nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia w historycznych centrach miast;

29 Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.

Or. en

Poprawka 1434
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Projekt rezolucji
Ustęp 29

Projekt rezolucji	*Poprawka*
29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań,	29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań,

zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen29 inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów; wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które pogodzi prawo własności nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia w historycznych centrach miast;	zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; ***uważa, że władze lokalne i regionalne są najlepiej przygotowane do określenia środków niezbędnych w sposób ukierunkowany i dostosowany do konkretnych warunków;*** z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen[29] inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów; wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które pogodzi prawo własności nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia w historycznych centrach miast;
[29] Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.	[29] Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.
	Or. en

Poprawka 1435
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 29

Projekt rezolucji	*Poprawka*

29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, ***zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości,*** a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów***, a także wyzwania, przed jakimi stoją mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia***; z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen29 inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów; wzywa do przyjęcia ***zrównoważonego*** podejścia***, które pogodzi prawo własności nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności*** mieszkań i godnych warunków życia w historycznych centrach miast;	29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych ***w miastach***, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów***, wynikające z braku współpracy ze strony platform wynajmu krótkoterminowego***; z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen[29] inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów; wzywa do przyjęcia ***ambitnego*** podejścia***, pozwalającego zachować dostępność*** mieszkań i godnych warunków życia w historycznych centrach miast;
[29] Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.	[29] Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.

Or. en

Poprawka 1436
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 29

Projekt rezolucji	*Poprawka*

29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen29 inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów; wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które pogodzi prawo własności nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia w historycznych centrach miast;	29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; ***wzywa platformy cyfrowe do dobrowolnej współpracy w zakresie gromadzenia danych i usuwania nielegalnych ogłoszeń***; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen29 inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów; wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które pogodzi prawo własności nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia w historycznych centrach miast;
[29] Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.	[29] Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.
	Or. en

Poprawka 1437
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 29

Projekt rezolucji	*Poprawka*
29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen29 inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów; wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które pogodzi prawo własności nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia w historycznych centrach miast;	29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; ***przyjmuje do wiadomości, że państwa członkowskie mają czas do 20 maja 2026 r. na wdrożenie rozporządzenia;*** zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen[29] inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów; wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które pogodzi prawo własności nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia w historycznych centrach miast;
[29] Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.	[29] Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.

Or. en

Poprawka 1438
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji

Ustęp 29

Projekt rezolucji	*Poprawka*
29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen29 inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów; wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które pogodzi prawo własności nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia w historycznych centrach miast;	29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; ***wzywa organy publiczne do usunięcia nielegalnych apartamentów turystycznych reklamowanych na platformach cyfrowych***; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen29 inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów; wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które pogodzi prawo własności nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia w historycznych centrach miast;
[29] Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.	[29] Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.

Or. en

Poprawka 1439
Oihane Agirregoitia Martínez

Projekt rezolucji
Ustęp 29

Projekt rezolucji	*Poprawka*
29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen[29] inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów; wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które pogodzi prawo własności nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia w historycznych centrach miast;	29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen[29] inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów; wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które pogodzi prawo własności nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia ***nie tylko*** w historycznych centrach miast***, lecz także na wszystkich obszarach, na których rynki nieruchomości są pod presją w wyniku wspomnianej działalności***;
[29] Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.	[29] Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.

Or. es

Poprawka 1440

Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 29

Projekt rezolucji	*Poprawka*
29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen29 inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów; wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które pogodzi prawo własności nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia w historycznych centrach miast;	29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych***, w tym wpływu platform wynajmu krótkoterminowego na dostępność i przystępność cenową mieszkań***, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen29 inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów; wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które pogodzi prawo własności nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia w historycznych centrach miast;
[29] Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.	[29] Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.

Or. en

Poprawka 1441
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Projekt rezolucji
Ustęp 29

Projekt rezolucji	*Poprawka*
29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych***, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia***; z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen***[29]*** inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu ***rozwiązanie*** pozostałych ***problemów***; wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które pogodzi prawo własności nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia w historycznych centrach miast;	29. wzywa Komisję do przeprowadzenia ***kompleksowej i*** opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych; z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen***[29]*** inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu ***wyeliminowanie*** pozostałych ***luk regulacyjnych***; ***podkreśla, że inicjatywa ta musi priorytetowo traktować przystępność cenową mieszkań, prawa mieszkańców i społeczną funkcję mieszkalnictwa***; wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które pogodzi prawo własności nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia w historycznych centrach miast;

[29] Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.

Or. en

Poprawka 1442

Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 29

Projekt rezolucji	*Poprawka*
29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen29 inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów; wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które pogodzi prawo własności nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia w historycznych centrach miast;	29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen29 inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów; wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które pogodzi prawo własności nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia w historycznych centrach miast; ***przypomina, że Eurostat ustalił definicję zakwaterowania turystycznego;***
[29] Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.	[29] Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.

Or. en

Poprawka 1443
Irmhild Boßdorf, Volker Schnurrbusch

Projekt rezolucji
Ustęp 29

Projekt rezolucji	*Poprawka*
29. wzywa Komisję do ***przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych, po pełnym wdrożeniu*** rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją ***mikroprzedsiębiorstwa i MŚP*** w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; ***z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną*** we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego***[29], mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów***; wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które ***pogodzi prawo własności nieruchomości i*** zrównoważoną turystykę ***z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia w historycznych centrach miast;***	29. wzywa Komisję do ***dokonania krytycznego przeglądu*** rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego ***oraz do zaprzestania interwencji na wolnym ryku, jak również likwidacji niewspółmiernych obciążeń dla właścicieli prywatnych, mikroprzedsiębiorstw i MŚP***; zauważa ***znaczne*** trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją ***zwłaszcza mniejsi dostawcy*** w związku z wypełnianiem ***licznych*** obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; ***zdecydowanie odrzuca zapowiedzianą*** we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego ***jako kolejny krok ku nadmiernej regulacji***; wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia ***opartego na zasadach gospodarki rynkowej,*** które ***będzie priorytetowo traktować prawa własności, wolność działalności gospodarczej i wolną konkurencję oraz umożliwi*** zrównoważoną turystykę ***bez ingerencji ze strony państwa.***

[29] Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.

Or. de

Poprawka 1444
Borja Giménez Larraz, Maravillas Abadía Jover

Projekt rezolucji
Ustęp 29

Projekt rezolucji	*Poprawka*
29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen[29] inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów; wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które pogodzi prawo własności nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia w historycznych centrach miast;	29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen[29] inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów; wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które pogodzi prawo ***do posiadania*** własności, ***pewność prawa dla właścicieli*** nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia w historycznych centrach miast;
[29] Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.	[29] Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.

Or. es

Poprawka 1445
György Hölvényi, Pál Szekeres

Projekt rezolucji
Ustęp 29

Projekt rezolucji	*Poprawka*
29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen29 inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów; wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które pogodzi prawo własności nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia w historycznych centrach miast;	29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących***, a zwłaszcza trwale pustostojących*** zasobów mieszkaniowych, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen29 inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów; wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które pogodzi prawo własności nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia w historycznych centrach miast;
[29] Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.	[29] Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.

Or. en

Poprawka 1446
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Projekt rezolucji
Ustęp 29

Projekt rezolucji	*Poprawka*
29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen29 inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów; wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które pogodzi prawo własności nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia w historycznych centrach miast;	29. wzywa Komisję do przeprowadzenia opartej na danych i dowodach***, niewiążącej*** oceny skutków wynajmu krótkoterminowego dla cen mieszkań, zarówno na makro-, jak i mikrorynkach nieruchomości, a także dla dostępności istniejących zasobów mieszkaniowych, po pełnym wdrożeniu rozporządzenia (UE) 2024/1018 w sprawie najmu krótkoterminowego; zauważa trudności związane z interoperacyjnością systemów, a także wyzwania, przed jakimi stoją mikroprzedsiębiorstwa i MŚP w związku z wypełnianiem obowiązków wynikających ze wspomnianego rozporządzenia; z zadowoleniem przyjmuje ogłoszoną we wrześniu 2025 r. przez przewodniczącą Komisji Ursulę von der Leyen29 inicjatywę prawną dotyczącą najmu krótkoterminowego, mającą na celu rozwiązanie pozostałych problemów; wzywa do przyjęcia zrównoważonego podejścia, które pogodzi prawo własności nieruchomości i zrównoważoną turystykę z potrzebą zachowania dostępności mieszkań i godnych warunków życia w historycznych centrach miast;
[29] Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.	[29] Komisja Europejska, Orędzie o stanie Unii w 2025 r. wygłoszone przez przewodniczącą Ursulę von der Leyen, strona internetowa Komisji Europejskiej, 10 września 2025 r.

Or. en

Poprawka 1447
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Projekt rezolucji
Ustęp 29 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	29 a. wzywa Komisję do ustanowienia metodologii gromadzenia i przetwarzania danych dotyczących mieszkalnictwa oraz do określenia zestawu wspólnych wskaźników, zarówno na szczeblu krajowym, jak i lokalnym, które są istotne dla kształtowania polityki, umożliwiają monitorowanie w dłuższej perspektywie czasowej i zapewniają porównywalność między państwami członkowskimi; wzywa Komisję do uwzględnienia kosztów utrzymania i sytuacji gospodarczej we wskaźnikach dotyczących mieszkalnictwa, w tym poprzez połączenie danych z indeksu cen producentów w budownictwie, wskaźnika kosztów budowy oraz ogólnego wskaźnika poziomu cen; wzywa do uwzględnienia wydatków na mieszkania przy pomiarze kosztów utrzymania, siły nabywczej obywateli i ich ogólnego dobrobytu; wzywa do włączenia nieruchomości mieszkalnych zamieszkanych przez właścicieli (OOH) do zharmonizowanego indeksu cen konsumpcyjnych (HICP), aby lepiej odzwierciedlić rzeczywiste koszty mieszkaniowe w statystykach dotyczących inflacji;

Or. en

Poprawka 1448
Oihane Agirregoitia Martínez

Projekt rezolucji
Ustęp 29 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	29a. wzywa do propagowania innowacyjnych technologii, takich jak wykorzystanie sztucznej inteligencji i metod opartych na danych, tak aby zastąpić teoretyczne obliczenia w świadectwach charakterystyki energetycznej zmierzonymi danymi

dotyczącymi efektywności, co pomogłoby w mapowaniu zasobów budowlanych i zmniejszeniu obciążenia audytorów energetycznych, a jednocześnie zwiększyłoby zaufanie publiczne i zmniejszyło ryzyko związane z inwestycjami publicznymi;

Or. es

Poprawka 1449
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 29 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	29 a. wzywa Komisję do skuteczniejszego wdrażania rozporządzenia (UE) nr 2024/1028 w sprawie wynajmu krótkoterminowego poprzez przyznanie gminom większych uprawnień do ograniczania lub zakazywania wynajmu krótkoterminowego w obszarach, w których występuje niedobór mieszkań, oraz do zapewnienia, by platformy takie jak Airbnb i Booking były zobowiązane do udostępniania szczegółowych danych dotyczących ofert, własności i przychodów, aby zapobiegać spekulacjom na dużą skalę;

Or. en

Poprawka 1450
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 29 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	29 a. wzywa Komisję do zapewnienia, aby unijne przepisy budżetowe należycie uwzględniały długoterminowy pozytywny zwrot społeczny z inwestycji w przystępne cenowo mieszkania, oraz apeluje o elastyczne traktowanie inwestycji związanych z mieszkalnictwem w ramach paktu stabilności i wzrostu;

Or. en

Poprawka 1451
Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 29 a (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	29 a. podkreśla potrzebę zachęcania do przekształcania pustostanów i niewykorzystanych nieruchomości komercyjnych w budynki mieszkalne;

Or. en

Poprawka 1452
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 29 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	29 b. wzywa Komisję i państwa członkowskie do ustanowienia ustrukturyzowanego mechanizmu wymiany najlepszych praktyk w zakresie mieszkalnictwa, w tym bazy danych pomyślnie zrealizowanych projektów, stałych forów i pomocy technicznej dla władz lokalnych; wzywa Komisję do ustanowienia prostego, dobrowolnego

mechanizmu systematycznej wymiany najlepszych praktyk między państwami członkowskimi, regionami i gminami (w tym możliwego do przeszukiwania repozytorium pomyślnie zrealizowanych projektów, wzorcowych list kontrolnych dotyczących pozwoleń i standardowych wzorów przetargów) oraz do zapewnienia ukierunkowanej pomocy technicznej dla małych gmin w celu skalowania sprawdzonych rozwiązań w zakresie budownictwa mieszkaniowego w przystępnych cenach;

Or. en

Poprawka 1453
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 29 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	29 b. wzywa państwa członkowskie do ustanowienia mechanizmów umożliwiających odzyskiwanie pustostanów lub mieszkań niewykorzystywanych w pełni i przekształcanie ich w mieszkania socjalne, przy czym priorytetowo należy traktować przydzielanie ich grupom znajdującym się w trudnej sytuacji, w tym kobietom uciekającym przed przemocą, gospodarstwom domowym o niskich dochodach i młodym rodzinom; podkreśla, że należy przeciwdziałać spekulacyjnemu gromadzeniu pustostanów poprzez środki podatkowe i regulacyjne;

Or. en

Poprawka 1454
Ciaran Mullooly

Projekt rezolucji
Ustęp 29 b (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	29 b. zachęca państwa członkowskie do finansowania systemów wodociągowych i kanalizacyjnych za pośrednictwem dobrowolnych grup społecznych, w przypadku gdy nie istnieją alternatywne rozwiązania państwowe;

Or. en

Poprawka 1455
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Projekt rezolucji
Ustęp 29 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	29 c. wzywa do utworzenia unijnego obserwatorium ds. sprawiedliwości społecznej w zakresie mieszkań, które monitorowałoby wpływ inwestycji spekulacyjnych, wynajmu krótkoterminowego i dyskryminacji w zakresie mieszkań; podkreśla znaczenie gromadzenia danych z podziałem na płeć, status społeczno-ekonomiczny i status migracyjny w celu zapewnienia skuteczności polityki i ochrony grup znajdujących się w najtrudniejszej sytuacji;

Or. en

Poprawka 1456

Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Projekt rezolucji
Ustęp 29 c (nowy)

Projekt rezolucji	*Poprawka*
	29 c. podkreśla związek między mieszkalnictwem a bezpieczeństwem, zwracając uwagę na potrzebę zwalczania nielegalnego zajmowania mieszkań, zapobiegania tworzeniu się gett oraz wspierania polityki sprzyjającej tworzeniu bezpiecznych i spójnych społeczności;

Or. en