Europaparlamentet
2024-2029

Särskilda utskottet för bostadskrisen i Europeiska unionen

2025/2070(INI)

22.10.2025

ÄNDRINGSFÖRSLAG
1201 - 1456

Förslag till betänkande
Borja Giménez Larraz
(PE772.037v01-00)

Bostadskrisen i Europeiska unionen med målet att föreslå lösningar för anständiga och hållbara bostäder till överkomliga priser
(2025/2070(INI))

Ändringsförslag 1201
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 21

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
21. Europaparlamentet stöder EIB:s roll när det gäller att främja ***offentlig och privat*** finansiering till sektorn för bostäder till överkomliga priser. Parlamentet stöder EIB-gruppens handlingsplan för bostäder till överkomliga priser och dess avsikt att samarbeta med kommissionen för att bemöta de gemensamma utmaningarna när det gäller att möjliggöra tillgång till finansiering för bostäder till överkomliga priser***, bland annat genom att stimulera investeringar i innovativ byggverksamhet för att minska kostnaderna och byggtiden***. Parlamentet stöder inrättandet av en europeisk investeringsplattform***, tillsammans med nationella utvecklingsbanker och utvecklingsinstitutioner, som syftar till att öka finansieringen av bostadssektorn och hjälpa medlemsstaterna att vid behov utveckla möjliggörande politiska ramar, samtidigt som EIB:s roll som investeringsbank bibehålls och dess AAA-status upprätthålls***. Parlamentet välkomnar ***de typer av projekt som finansieras, såsom*** bostäder till överkomliga priser ***för personer inom viktiga yrken, studentbostäder och äldreboenden. Parlamentet stöder inrättandet av webbportalen More homes. Better homes som en viktig del av den europeiska investeringsplattformen***.	21. Europaparlamentet stöder EIB:s roll när det gäller att främja finansiering till sektorn för bostäder till överkomliga priser. Parlamentet stöder EIB-gruppens handlingsplan för bostäder till överkomliga priser och dess avsikt att samarbeta med kommissionen för att bemöta de gemensamma utmaningarna när det gäller att möjliggöra tillgång till finansiering för bostäder till överkomliga priser. Parlamentet stöder inrättandet av en europeisk investeringsplattform ***för hållbara bostäder till överkomliga priser. Parlamentet framhåller att lokala myndigheter samt icke-vinstdrivande tillhandahållare av bostäder bör kunna erhålla en ränta på 0 % via denna plattform eller direkt från EIB för långfristiga lån***. Parlamentet välkomnar ***Europeiska investeringsbankens (EIB) nya portal med en enda kontaktpunkt för bostäder som ska ge råd och finansiering för att stödja innovation inom byggsektorn, bygga*** bostäder till överkomliga priser ***och investera i energieffektivitet och renovering av bostadsbeståndet i hela Europa***.

Or. en

Ändringsförslag 1202
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas

Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 21

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
21. Europaparlamentet stöder EIB:s roll när det gäller att främja offentlig och privat finansiering till sektorn för bostäder till överkomliga priser. Parlamentet stöder EIB-gruppens handlingsplan för bostäder till överkomliga priser och dess avsikt att samarbeta med kommissionen för att bemöta de gemensamma utmaningarna när det gäller att möjliggöra tillgång till finansiering för bostäder till överkomliga priser, bland annat genom att stimulera investeringar i innovativ byggverksamhet för att minska kostnaderna och byggtiden. Parlamentet stöder inrättandet av en europeisk investeringsplattform, tillsammans med nationella utvecklingsbanker och utvecklingsinstitutioner, som syftar till att öka finansieringen av bostadssektorn och hjälpa medlemsstaterna att vid behov utveckla möjliggörande politiska ramar, samtidigt som EIB:s roll som investeringsbank bibehålls och dess AAA-status upprätthålls. Parlamentet välkomnar de typer av projekt som finansieras, såsom bostäder till överkomliga priser för personer inom viktiga yrken, studentbostäder och äldreboenden. Parlamentet stöder inrättandet av webbportalen More homes. Better homes som en viktig del av den europeiska investeringsplattformen.	21. Europaparlamentet stöder EIB:s roll när det gäller att främja offentlig och privat finansiering till sektorn för bostäder till överkomliga priser. Parlamentet stöder EIB-gruppens handlingsplan för bostäder till överkomliga priser och dess avsikt att samarbeta med kommissionen för att bemöta de gemensamma utmaningarna när det gäller att möjliggöra tillgång till finansiering för bostäder till överkomliga priser, bland annat genom att stimulera investeringar i innovativ byggverksamhet för att minska kostnaderna och byggtiden**.** ***Parlamentet understryker att handlingsplanen bör genomföras i nära samarbete med nationella utvecklingsbanker och utvecklingsinstitutioner så att man kan dra nytta av deras sakkunskaper och kontakter***. Parlamentet stöder inrättandet av en europeisk investeringsplattform, tillsammans med nationella utvecklingsbanker och utvecklingsinstitutioner, som syftar till att öka finansieringen av bostadssektorn och hjälpa medlemsstaterna att vid behov utveckla möjliggörande politiska ramar, samtidigt som EIB:s roll som investeringsbank bibehålls och dess AAA-status upprätthålls. Parlamentet välkomnar de typer av projekt som finansieras, såsom bostäder till överkomliga priser för personer inom viktiga yrken, studentbostäder och äldreboenden. Parlamentet stöder inrättandet av webbportalen More homes. Better homes som en viktig del av den europeiska investeringsplattformen.

Or. en

Ändringsförslag 1203
Oihane Agirregoitia Martínez

Förslag till resolution
Punkt 21

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
21. Europaparlamentet stöder EIB:s roll när det gäller att främja offentlig och privat finansiering till sektorn för bostäder till överkomliga priser. Parlamentet stöder EIB-gruppens handlingsplan för bostäder till överkomliga priser och dess avsikt att samarbeta med kommissionen för att bemöta de gemensamma utmaningarna när det gäller att möjliggöra tillgång till finansiering för bostäder till överkomliga priser, bland annat genom att stimulera investeringar i innovativ byggverksamhet för att minska kostnaderna och byggtiden. Parlamentet stöder inrättandet av en europeisk investeringsplattform, tillsammans med nationella utvecklingsbanker och utvecklingsinstitutioner, som syftar till att öka finansieringen av bostadssektorn och hjälpa medlemsstaterna att vid behov utveckla möjliggörande politiska ramar, samtidigt som EIB:s roll som investeringsbank bibehålls och dess AAA-status upprätthålls. Parlamentet välkomnar de typer av projekt som finansieras, såsom bostäder till överkomliga priser för personer inom viktiga yrken, studentbostäder och äldreboenden. Parlamentet stöder inrättandet av webbportalen More homes. Better homes som en viktig del av den europeiska investeringsplattformen.	21. Europaparlamentet stöder EIB:s roll när det gäller att främja offentlig och privat finansiering till sektorn för ***tillgängliga*** bostäder till överkomliga priser***, samt dess stödjande roll på lång sikt att med hjälp av låg ränta direkt stimulera byggande av subventionerade bostäder och återställande***. Parlamentet stöder EIB-gruppens handlingsplan för bostäder till överkomliga priser och dess avsikt att samarbeta med kommissionen för att bemöta de gemensamma utmaningarna när det gäller att möjliggöra tillgång till finansiering för bostäder till överkomliga priser, bland annat genom att stimulera investeringar i innovativ byggverksamhet för att minska kostnaderna och byggtiden. Parlamentet stöder inrättandet av en europeisk investeringsplattform, tillsammans med nationella utvecklingsbanker och utvecklingsinstitutioner, som syftar till att öka finansieringen av bostadssektorn och hjälpa medlemsstaterna att vid behov utveckla möjliggörande politiska ramar, samtidigt som EIB:s roll som investeringsbank bibehålls och dess AAA-status upprätthålls. Parlamentet välkomnar de typer av projekt som finansieras, såsom bostäder till överkomliga priser för personer inom viktiga yrken, studentbostäder och äldreboenden. Parlamentet stöder inrättandet av webbportalen More homes. Better homes som en viktig del av den europeiska investeringsplattformen.

Or. es

Ändringsförslag 1204

Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'
för The Left-gruppen
Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan
för särskilda utskottet för bostadskrisen i Europeiska unionen
Leila Chaibi

Förslag till resolution
Punkt 21

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
21. Europaparlamentet stöder EIB:s roll när det gäller att främja offentlig och privat finansiering till sektorn för bostäder till överkomliga priser. Parlamentet stöder EIB-gruppens handlingsplan för bostäder till överkomliga priser och dess avsikt att samarbeta med kommissionen för att bemöta de gemensamma utmaningarna när det gäller att möjliggöra tillgång till finansiering för bostäder till överkomliga priser, bland annat genom att stimulera investeringar i innovativ byggverksamhet för att minska kostnaderna och byggtiden. Parlamentet stöder inrättandet av en europeisk investeringsplattform, tillsammans med nationella utvecklingsbanker och utvecklingsinstitutioner, som syftar till att öka finansieringen av bostadssektorn och hjälpa medlemsstaterna att vid behov utveckla möjliggörande politiska ramar***, samtidigt som EIB:s roll som investeringsbank bibehålls och dess AAA-status upprätthålls***. Parlamentet välkomnar de typer av projekt som finansieras, såsom bostäder till överkomliga priser för personer inom viktiga yrken, studentbostäder och äldreboenden. Parlamentet stöder inrättandet av webbportalen More homes. Better homes som en viktig del av den europeiska investeringsplattformen.	21. Europaparlamentet stöder EIB:s roll när det gäller att främja offentlig och privat finansiering till sektorn för bostäder till överkomliga priser***. Parlamentet påminner om den viktiga roll som nationella offentliga investeringsbanker spelar, eftersom de tillhandahåller betydligt mer finansiering än vad EIB gör***. Parlamentet stöder EIB-gruppens handlingsplan för bostäder till överkomliga priser och dess avsikt att samarbeta med kommissionen för att bemöta de gemensamma utmaningarna när det gäller att möjliggöra tillgång till finansiering för bostäder till överkomliga priser, bland annat genom att stimulera investeringar i ***renovering och*** innovativ byggverksamhet för att minska kostnaderna och byggtiden. Parlamentet stöder inrättandet av en europeisk investeringsplattform, tillsammans med nationella utvecklingsbanker och utvecklingsinstitutioner, som syftar till att öka finansieringen av bostadssektorn och hjälpa medlemsstaterna att vid behov utveckla möjliggörande politiska ramar. Parlamentet välkomnar de typer av projekt som finansieras, såsom bostäder till överkomliga priser för personer inom viktiga yrken, studentbostäder***, kooperativ*** och äldreboenden***, som intressanta lösningar endast i fall då inga allmännyttiga eller subventionerade bostäder finns tillgängliga***. Parlamentet stöder inrättandet av webbportalen More homes. Better homes som en viktig del av den europeiska investeringsplattformen.

Ändringsförslag 1205
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 21

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
21. Europaparlamentet stöder EIB:s roll när det gäller att främja offentlig och privat finansiering till sektorn för bostäder till överkomliga priser. Parlamentet stöder EIB-gruppens handlingsplan för bostäder till överkomliga priser och dess avsikt att samarbeta med kommissionen för att bemöta de gemensamma utmaningarna när det gäller att möjliggöra tillgång till finansiering för bostäder till överkomliga priser, bland annat genom att stimulera investeringar i innovativ byggverksamhet för att minska kostnaderna och byggtiden. Parlamentet stöder inrättandet av en europeisk investeringsplattform, tillsammans med nationella utvecklingsbanker och utvecklingsinstitutioner, som syftar till att öka finansieringen av bostadssektorn och hjälpa medlemsstaterna att vid behov utveckla möjliggörande politiska ramar, samtidigt som EIB:s roll som investeringsbank bibehålls och dess AAA-status upprätthålls. Parlamentet välkomnar de typer av projekt som finansieras, såsom bostäder till överkomliga priser för personer inom viktiga yrken, studentbostäder och äldreboenden. Parlamentet stöder inrättandet av webbportalen More homes. Better homes som en viktig del av den europeiska investeringsplattformen.	21. Europaparlamentet stöder EIB:s roll när det gäller att främja offentlig och privat finansiering till sektorn för bostäder till överkomliga priser. Parlamentet stöder EIB-gruppens handlingsplan för bostäder till överkomliga priser och dess avsikt att samarbeta med kommissionen för att bemöta de gemensamma utmaningarna när det gäller att möjliggöra tillgång till finansiering för bostäder till överkomliga priser, bland annat genom att stimulera investeringar i innovativ byggverksamhet för att minska kostnaderna och byggtiden. Parlamentet stöder inrättandet av en europeisk investeringsplattform, tillsammans med nationella utvecklingsbanker***, Europarådets utvecklingsbank*** och utvecklingsinstitutioner, som syftar till att öka finansieringen av bostadssektorn och hjälpa medlemsstaterna att vid behov utveckla möjliggörande politiska ramar, samtidigt som EIB:s roll som investeringsbank bibehålls och dess AAA-status upprätthålls. Parlamentet välkomnar de typer av projekt som finansieras, såsom bostäder till överkomliga priser för personer inom viktiga yrken, studentbostäder och äldreboenden. Parlamentet stöder inrättandet av webbportalen More homes. Better homes som en viktig del av den europeiska investeringsplattformen.

Ändringsförslag 1206
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 21

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
21. Europaparlamentet stöder EIB:s roll när det gäller att främja offentlig och privat finansiering till sektorn för bostäder till överkomliga priser. Parlamentet stöder EIB-gruppens handlingsplan för bostäder till överkomliga priser och dess avsikt att samarbeta med kommissionen för att bemöta de gemensamma utmaningarna när det gäller att möjliggöra tillgång till finansiering för bostäder till överkomliga priser, bland annat genom att stimulera investeringar i innovativ byggverksamhet för att minska kostnaderna och byggtiden. Parlamentet stöder inrättandet av en europeisk investeringsplattform, tillsammans med nationella utvecklingsbanker och utvecklingsinstitutioner, som syftar till att öka finansieringen av bostadssektorn och hjälpa medlemsstaterna att vid behov utveckla möjliggörande politiska ramar, samtidigt som EIB:s roll som investeringsbank bibehålls och dess AAA-status upprätthålls. Parlamentet välkomnar de typer av projekt som finansieras, såsom bostäder till överkomliga priser för personer inom viktiga yrken, studentbostäder och äldreboenden. Parlamentet stöder inrättandet av webbportalen More homes. Better homes som en viktig del av den europeiska investeringsplattformen.	21. Europaparlamentet stöder EIB:s roll när det gäller att främja offentlig och privat finansiering till sektorn för bostäder till överkomliga priser. Parlamentet stöder EIB-gruppens handlingsplan för bostäder till överkomliga priser och dess avsikt att samarbeta med kommissionen för att bemöta de gemensamma utmaningarna när det gäller att möjliggöra tillgång till finansiering för bostäder till överkomliga priser, bland annat genom att stimulera investeringar i innovativ byggverksamhet för att minska kostnaderna och byggtiden. Parlamentet stöder inrättandet av en europeisk investeringsplattform, tillsammans med nationella utvecklingsbanker och utvecklingsinstitutioner, som syftar till att öka finansieringen av bostadssektorn och hjälpa medlemsstaterna att vid behov utveckla möjliggörande politiska ramar, samtidigt som EIB:s roll som investeringsbank bibehålls och dess AAA-status upprätthålls. Parlamentet välkomnar de typer av projekt som finansieras, såsom bostäder till överkomliga priser för personer inom viktiga yrken, studentbostäder och äldreboenden***, med hänsyn till stödet i lokalsamhället***. Parlamentet stöder inrättandet av webbportalen More homes. Better homes som en viktig del av den europeiska investeringsplattformen.

Or. en

Ändringsförslag 1207
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 21

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
21. Europaparlamentet stöder ***EIB:s roll*** när det gäller att främja offentlig och privat finansiering till sektorn för bostäder till överkomliga priser. Parlamentet stöder EIB-gruppens handlingsplan för bostäder till överkomliga priser och dess avsikt att samarbeta med kommissionen för att bemöta de gemensamma utmaningarna när det gäller att möjliggöra tillgång till finansiering för bostäder till överkomliga priser, bland annat genom att stimulera investeringar i innovativ byggverksamhet för att minska kostnaderna och byggtiden. Parlamentet stöder inrättandet av en europeisk investeringsplattform, tillsammans med nationella utvecklingsbanker och utvecklingsinstitutioner, som syftar till att öka finansieringen av bostadssektorn och hjälpa medlemsstaterna att vid behov utveckla möjliggörande politiska ramar, samtidigt som EIB:s roll som investeringsbank bibehålls och dess AAA-status upprätthålls. Parlamentet välkomnar de typer av projekt som finansieras, såsom bostäder till överkomliga priser för personer inom viktiga yrken, studentbostäder och äldreboenden. Parlamentet stöder inrättandet av webbportalen More homes. Better homes som en viktig del av den europeiska investeringsplattformen.	21. Europaparlamentet stöder ***den roll som EIB och nationella utvecklingsbanker och utvecklingsinstitutioner spelar*** när det gäller att främja offentlig och privat finansiering till sektorn för bostäder till överkomliga priser. Parlamentet stöder EIB-gruppens handlingsplan för bostäder till överkomliga priser och dess avsikt att samarbeta med kommissionen för att bemöta de gemensamma utmaningarna när det gäller att möjliggöra tillgång till finansiering för bostäder till överkomliga priser, bland annat genom att stimulera investeringar i innovativ byggverksamhet för att minska kostnaderna och byggtiden. Parlamentet stöder inrättandet av en europeisk investeringsplattform, tillsammans med nationella utvecklingsbanker och utvecklingsinstitutioner, som syftar till att öka finansieringen av bostadssektorn och hjälpa medlemsstaterna att vid behov utveckla möjliggörande politiska ramar, samtidigt som EIB:s roll som investeringsbank bibehålls och dess AAA-status upprätthålls. Parlamentet välkomnar de typer av projekt som finansieras, såsom bostäder till överkomliga priser för personer inom viktiga yrken, studentbostäder och äldreboenden. Parlamentet stöder inrättandet av webbportalen More homes. Better homes som en viktig del av den europeiska investeringsplattformen.

Or. en

Ändringsförslag 1208
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 21

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
21. Europaparlamentet stöder ***EIB:s roll*** när det gäller att främja offentlig och privat finansiering till sektorn för bostäder till överkomliga priser. Parlamentet stöder EIB-gruppens handlingsplan för bostäder till överkomliga priser och dess avsikt att samarbeta med kommissionen för att bemöta de gemensamma utmaningarna när det gäller att möjliggöra tillgång till finansiering för bostäder till överkomliga priser, bland annat genom att stimulera investeringar i innovativ byggverksamhet för att minska kostnaderna och byggtiden. Parlamentet stöder inrättandet av en europeisk investeringsplattform, tillsammans med nationella utvecklingsbanker och utvecklingsinstitutioner, som syftar till att öka finansieringen av bostadssektorn och hjälpa medlemsstaterna att vid behov utveckla möjliggörande politiska ramar, samtidigt som EIB:s roll som investeringsbank bibehålls och dess AAA-status upprätthålls. Parlamentet välkomnar de typer av projekt som finansieras, såsom bostäder till överkomliga priser för personer inom viktiga yrken, studentbostäder och äldreboenden. Parlamentet stöder inrättandet av webbportalen More homes. Better homes som en viktig del av den europeiska investeringsplattformen.	21. Europaparlamentet stöder ***den roll som EIB spelar*** när det gäller att främja offentlig och privat finansiering till sektorn för bostäder till överkomliga priser. Parlamentet stöder EIB-gruppens handlingsplan för bostäder till överkomliga priser och dess avsikt att samarbeta med kommissionen för att bemöta de gemensamma utmaningarna när det gäller att möjliggöra tillgång till finansiering för bostäder till överkomliga priser, bland annat genom att stimulera investeringar i innovativ byggverksamhet för att minska kostnaderna och byggtiden. Parlamentet stöder inrättandet av en europeisk investeringsplattform, tillsammans med nationella utvecklingsbanker och utvecklingsinstitutioner, som syftar till att öka finansieringen av bostadssektorn och hjälpa medlemsstaterna att vid behov utveckla möjliggörande politiska ramar, samtidigt som EIB:s roll som investeringsbank bibehålls och dess AAA-status upprätthålls. Parlamentet välkomnar de typer av projekt som finansieras, såsom bostäder till överkomliga priser för personer inom viktiga yrken, studentbostäder och äldreboenden. Parlamentet stöder inrättandet av webbportalen More homes. Better homes som en viktig del av den europeiska investeringsplattformen.

Or. en

Ändringsförslag 1209
Nikolina Brnjac

Förslag till resolution
Punkt 21a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	21a. Europaparlamentet värdesätter den kompletterande roll som Europeiska investeringsbanken (EIB) och nationella utvecklingsbanker och utvecklingsinstitutioner spelar för att mobilisera offentlig finansiering och utnyttja privat finansiering för sektorn för bostäder till överkomliga priser, och understryker att man behöver inta ett balanserat och kompletterande förhållningssätt. Parlamentet betonar att EIB-gruppens handlingsplan för bostäder till överkomliga priser bör genomföras i partnerskap med nationella utvecklingsbanker och utvecklingsinstitutioner, så att man kan dra nytta av deras mångåriga expertis och regionala förbindelser vid finansieringen av bostäder till överkomliga priser och subventionerade bostäder. Parlamentet stöder utvecklingen av en alleuropeisk investeringsplattform som syftar till att öka finansieringen till bostadssektorn, och bekräftar att denna utveckling bör bygga vidare på en modell med öppen arkitektur, med säkerställande av ett meningsfullt och effektivt deltagande av nationella utvecklingsbanker och utvecklingsinstitutioner. För att säkerställa att alla leveranskanaler är av olika slag och väl avvägda betonar parlamentet att nationella utvecklingsbanker och utvecklingsinstitutioner bör delta i utvecklingen av alla portaler och verktyg på EU-nivå redan från början.

Or. en

Ändringsförslag 1210
Nora Mebarek

Förslag till resolution
Punkt 21a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	21a. Europaparlamentet värdesätter den kompletterande roll som Europeiska investeringsbanken (EIB) och nationella utvecklingsbanker och utvecklingsinstitutioner spelar för att mobilisera offentlig finansiering och utnyttja privat finansiering för sektorn för bostäder till överkomliga priser, och understryker att det behövs ett balanserat och kompletterande tillvägagångssätt. Parlamentet betonar att EIB-gruppens handlingsplan för bostäder till överkomliga priser bör genomföras i partnerskap med nationella utvecklingsbanker och utvecklingsinstitutioner, så att man kan dra nytta av deras mångåriga expertis och regionala förbindelser vid finansieringen av bostäder till överkomliga priser och subventionerat boende. Parlamentet stöder utvecklingen av en alleuropeisk investeringsplattform som syftar till att öka finansieringen till bostadssektorn, och bekräftar att denna utveckling bör bygga vidare på en modell med öppen arkitektur, med säkerställande av ett meningsfullt och effektivt deltagande av nationella utvecklingsbanker och utvecklingsinstitutioner. Parlamentet betonar att nationella utvecklingsbanker och utvecklingsinstitutioner bör delta i utvecklingen av alla portaler och verktyg på EU-nivå redan från början.

Or. en

Ändringsförslag 1211
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution

Punkt 21a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	21a. Europaparlamentet understryker att insatser för att komma till rätta med bostadskrisen måste vara finanspolitiskt hållbara. Parlamentet anser att offentliga investeringar bör prioritera effektivitet och värde för pengarna, och att de inte får undergräva skuldhållbarheten eller medlemsstaternas finanspolitiska åtaganden. Parlamentet konstaterar att offentliga budgetar i Europeiska unionen är ansträngda. Parlamentet betonar att lösningen på bostadskrisen inte enbart kan vara att spendera mer offentliga medel. Parlamentet understryker att offentliga utgifter för byggnation eller andra bostadsrelaterade utgiftsposter måste följa unionens finanspolitiska regler, precis som andra utgiftstyper.

Or. en

Ändringsförslag 1212
Rachel Blom, Julie Rechagneux, Klara Dostalova, Mathilde Androuët

Förslag till resolution
Punkt 21a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	21a. Europaparlamentet anser att medlemsstaterna, trots gällande regler, måste ha möjlighet att ge statligt stöd till uppförandet, tillhandahållandet eller renoveringen av bostäder för medelinkomsthushåll, under förutsättning att ett sådant stöd behövs för att hantera marknadsmisslyckanden som hindrar tillgången till adekvata bostäder till överkomliga priser. Parlamentet understryker att nationella myndigheter är mest lämpade att bedöma bostadsbehov och utarbeta stödordningar som är anpassade till deras specifika marknader.

Or. nl

Ändringsförslag 1213
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Förslag till resolution
Punkt 21a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	21a. Europaparlamentet anser att en riktad och proportionell användning av statligt stöd med full respekt för EU:s konkurrensregler kan fungera som ett viktigt instrument för att stödja uppförande, renovering och uppgradering av subventionerade bostäder och bostäder till överkomliga priser. Parlamentet understryker att när sådana åtgärder vidtas inom ramen för reglerna för den inre marknaden så kan de bidra inte bara till att säkerställa rätten till en bostad, utan också till att stimulera sysselsättning, territoriell sammanhållning och lokalsamhällens ekonomiska stabilitet.

Or. en

Ändringsförslag 1214
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 21a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	21a. Europaparlamentet betonar att tillgången till bostäder till överkomliga priser inte får göras beroende av att ytterligare miljö- eller klimatmål uppnås. Parlamentet understryker att bostadspolitiken i första hand bör fokusera på att tillhandahålla säkra bostäder till överkomliga priser för

medborgarna, och att gröna mål kan eftersträvas med hjälp av separata, särskilda instrument.

Or. en

Ändringsförslag 1215
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 21b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	21b. Europaparlamentet framhåller att subventioner inte är en hållbar långsiktig lösning för att göra bostäder mer överkomliga om utbudet fortsätter att vara begränsat. Parlamentet påpekar att subventioner i slutändan kommer att räknas in i priset av marknadsdeltagare och kanske enbart ökar priserna ytterligare. Enligt parlamentet är därför de flesta subventioner en ineffektiv användning av offentliga medel.

Or. en

Ändringsförslag 1216
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Förslag till resolution
Punkt 21b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	21b. Europaparlamentet påminner om att parlamentet självt har fastställt principen att utgifter i samband med bostadsstrategier får övervägas utanför budgetbegränsningarna.

Or. en

Ändringsförslag 1217
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 21c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	21c. Europaparlamentet påpekar att om efterfrågan på bostäder ökar utan att utbudet ökar så leder detta bara till högre priser. Parlamentet betonar att alla åtgärder som påverkar efterfrågan därför måste åtföljas av åtgärder som stimulerar bostadsutbudet.

Or. en

Ändringsförslag 1218
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Underrubrik 16

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
Stöd till efterfrågan på bostäder	***Säkerställande av att alla har tillgång till anständiga*** bostäder ***till överkomliga priser***

Or. en

Ändringsförslag 1219
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 21a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	21a. Europaparlamentet betonar att lika tillgång till adekvata och säkra bostäder till överkomliga priser är en grundläggande mänsklig rättighet och att diskriminering på bostadsmarknaden fortsätter att utestänga många européer från denna rättighet. Parlamentet fördömer alla former av diskriminering, både direkt och indirekt, på grund av ras eller etniskt ursprung, kön, sexuell läggning eller könsidentitet, anställningsstatus, funktionsnedsättning, ålder, religion eller trosuppfattning, familjestatus, nationalitet eller socioekonomisk situation.

Or. en

Ändringsförslag 1220
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Underrubrik 16a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Säkerställande av genus- och ungdomsorienterade, tillgängliga och icke-diskriminerande bostadsmodeller

Or. en

Ändringsförslag 1221
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 21b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	21b. Europaparlamentet noterar med

oro att utsatta grupper, inbegripet barn och unga, kvinnor, hushåll med ensamstående föräldrar, hbtqi+-personer, romer och resande folkgrupper, migranter och flyktingar, personer med funktionshinder, låginkomsttagare och personer som drabbas av fattigdom, instabila anställningar eller arbetslöshet, i oproportionerligt stor omfattning utestängs från bostadsmarknaden och behandlas ojämlikt på hyres- och bostadsmarknaderna. Parlamentet uppmanar kommissionen att lägga fram lagstiftningsåtgärder för att på ett övergripande sätt bekämpa diskriminering i EU, stärka organ för främjande av likabehandling och göra jämlikhet och tillgänglighet till obligatoriska villkor för finansiering av bostadsprojekt med offentliga investeringar och EU-medel, för att säkerställa att ingen lämnas utanför i Europas bostadsstrategier.

Or. en

Ändringsförslag 1222
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 21a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	21a. Europaparlamentet betonar att bostäder även måste hanteras som en viktig feministisk fråga. Parlamentet beklagar djupt att kvinnor och personer med icke-normativa könsuttryck tenderar att vara mer missgynnade i tillgången till adekvata bostäder till följd av ihärdiga genusrelaterade ojämlikheter och diskriminering, inbegripet löne- och pensionsklyftor mellan könen och obetald omsorg, vilket leder till att de i genomsnitt har lägre inkomster, mindre kapital och mindre möjligheter att få bostadslån. Parlamentet beklagar djupt att alla dessa faktorer resulterar i att en större andel av

dessa gruppers disponibla inkomst går till boendekostnader. Parlamentet beklagar djupt att hushåll med kvinnor som bor ensamma och hushåll med ensamstående mödrar samt personer som diskrimineras på flera grunder, till exempel migranter, kvinnor med funktionshinder, kvinnor med etnisk tillhörighet och hbtqi+-personer, i betydligt högre grad riskerar att hamna i osäkra, ovärdiga och otrygga boendeförhållanden, bli hemlösa och utsättas för våld.

Or. en

Ändringsförslag 1223
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 21b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	21b. Europaparlamentet anser att man, för att hantera den nuvarande krisen i tillgången till hållbara och anständiga bostäder till överkomliga priser, bör inta ett övergripande, holistiskt och intersektionellt genusperspektiv för att till fullo ta itu med alla lager av diskriminering som kvinnor och personer med icke-normativa könsuttryck drabbas av. Parlamentet anser också att specifika åtgärder måste antas för att skydda offer för könsrelaterat våld, inbegripet genom att omedelbart ge dem tillgång till tillfälligt akutboende i skyddat boende och mottagningar. Parlamentet är helt övertygat om att ytterligare åtgärder behövs för att främja anständiga och adekvata bostäder för offer för könsrelaterat våld, bland annat genom att erbjuda hyresbidrag och annat ekonomiskt stöd för att täcka bostadskostnaderna, eftersom dessa åtgärder är avgörande för offrens återhämtning och återanpassning, så att de kan komma ifrån farliga situationer

och skapa en trygg och självständig framtid utan våld.

Or. en

Ändringsförslag 1224
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 21c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	21c. Europaparlamentet framhåller att utformningen och planeringen av bostäder behöver göras på ett genusmedvetet sätt. Parlamentet är övertygat om att en "kvinnoorienterad bostadspolitik" särskilt måste beakta kvinnors vardagliga livsmönster, eftersom de – utöver anställningar – fortfarande axlar en oproportionerligt stor del av obetald omsorg och hushållsarbete, och den bör ha som huvudmål att underlätta hushålls- och familjearbete, främja strukturer där grannar stöder varandra och utforma säkra och bekväma livsmiljöer där kvinnor känner sig trygga, särskilt nattetid.

Or. en

Ändringsförslag 1225
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 21d (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	21d. Europaparlamentet betonar att all bostadspolitik och alla stadsutvecklingsprocesser och planeringsnivåer behöver integrera jämställdhet för att kartlägga och systematiskt tillfredsställa olika behov och

upplevelser för alla kön och levnadsstadier – även för barn, omsorgsgivare, migranter och äldre kvinnor.

Or. en

Ändringsförslag 1226
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 21e (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	21e. Europaparlamentet kritiserar skarpt att finansialisering av bostäder och en spekulationsdriven bostadssektor undergräver ungas möjligheter att ha råd med stabila, hållbara och anständiga hem, och bidrar enormt mycket till en försvagande känsla av ekonomisk osäkerhet. Parlamentet fördömer att våldsamt stigande hyreskostnader och bristfällig lagstiftning för skydd av hyresgäster har gjort hyresbostäder alltför dyra och osäkra för många unga, och exponerat dem för undermåliga levnadsförhållanden, avhysning och utnyttjande.

Or. en

Ändringsförslag 1227
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 22

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
22. Europaparlamentet betonar att särskild uppmärksamhet behöver ägnas yngre och framtida generationer, särskilt i	22. Europaparlamentet betonar att särskild uppmärksamhet behöver ägnas yngre och framtida generationer, särskilt i

områden med lågt ekonomiskt oberoende och där ungdomar tar längre tid på sig för att lämna föräldrahemmet. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och lokala myndigheter att främja åtgärder som gör det möjligt för ungdomar att få tillgång till bostadslån, inbegripet incitament såsom sänkta transaktionsavgifter för unga köpare och förstagångsköpare. Parlamentet begär att förstagångsköpare som bor i fastigheten under en viss period ska undantas från transaktionsskatt. Parlamentet stöder tillhandahållandet av lån med låg ränta för förstagångsköpare. Parlamentet kräver att det införs garantier som täcker upp till 100 % av investeringen för att göra det lättare för unga förstagångsköpare att få tillgång till krediter**,** utan att äventyra hushållens finansiella stabilitet eller pressa upp marknadspriserna.

områden med lågt ekonomiskt oberoende och där ungdomar tar längre tid på sig för att lämna föräldrahemmet***, inte för att de själva har valt detta utan på grund av höga hyreskostnader, stigande bolåneräntor och en brist på subventionerat boende och bostäder för förstagångsköpare. Parlamentet konstaterar att unga är alltmer beroende av hyresmarknaden som sin huvudsakliga boendeform[1a], och efterfrågar därför starkare rättigheter och skydd för hyrestagare så att yngre generationer kan säkerställas stabilitet, överkomlighet och besittningsskydd. Parlamentet uppmanar kommissionen att undersöka och främja regional och lokal bästa praxis för bostadsinitiativ för unga, såsom program för förstagångsköpare, en starkare hyresreglering och subventioner***. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och lokala myndigheter att främja åtgärder som gör det möjligt för ungdomar att få tillgång till ***hyresbostäder eller ägarbebodda bostäder till överkomliga priser och*** bostadslån, inbegripet incitament såsom sänkta transaktionsavgifter för unga köpare och förstagångsköpare. Parlamentet begär att förstagångsköpare som bor i fastigheten under en viss period ska undantas från transaktionsskatt. Parlamentet stöder tillhandahållandet av lån med låg ränta för förstagångsköpare. Parlamentet kräver att det införs garantier som täcker upp till 100 % av investeringen för att göra det lättare för unga förstagångsköpare att få tillgång till krediter utan att äventyra hushållens finansiella stabilitet eller pressa upp marknadspriserna. ***Parlamentet understryker att bostäder till överkomliga priser för unga som kommer in på arbetsmarknaden måste ses som en strategisk dimension av socialpolitiken och arbetsmarknadspolitiken. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att integrera ungas bostadsbehov i sina nationella reformprogram inom ramen för den europeiska planeringsterminen. Parlamentet begär att EU-medel ska***

innefatta särskilda incitament för uppförande av subventionerade bostäder och bostäder till överkomliga priser för unga.

---

*[1a] **Paz-Pardo, G., Younger generations and the lost dream of home ownership, Europeiska centralbankens webbsida, 26.1.2022.***

Or. en

Ändringsförslag 1228
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 22

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
22. Europaparlamentet betonar att särskild uppmärksamhet behöver ägnas yngre och framtida generationer***, särskilt i områden med lågt ekonomiskt oberoende och där ungdomar tar längre tid på sig för att lämna föräldrahemmet***. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och lokala myndigheter att främja åtgärder som gör det möjligt för ungdomar att få tillgång till bostadslån, ***inbegripet incitament såsom sänkta transaktionsavgifter för unga köpare och förstagångsköpare. Parlamentet begär att förstagångsköpare som bor i fastigheten under en viss period ska undantas från transaktionsskatt. Parlamentet stöder tillhandahållandet av lån med låg ränta för förstagångsköpare. Parlamentet kräver att det införs*** garantier som täcker upp till 100 % av investeringen ***för att göra det lättare för unga förstagångsköpare att få tillgång till krediter***, utan att ***äventyra*** hushållens finansiella stabilitet eller ***pressa*** upp marknadspriserna.	22. Europaparlamentet ***anser att hyra av bostäder bör förbättras med längre hyresperioder, mekanismer för att göra bostäder permanent överkomliga, särskilt i områden där efterfrågan på bostäder är alldeles för stor, med särskilt fokus på hushåll med unga personer, kvinnor som bor ensamma och ensamstående föräldrar. Parlamentet anser att fastighetsägare ska vara skyldiga enligt lag att säkerställa anständiga och säkra levnadsförhållanden, så att alla hyresbostäder måste uppfylla verkställbara minimistandarder innan de hyrs ut. Parlamentet*** betonar att särskild uppmärksamhet behöver ägnas yngre och framtida generationer***. Parlamentet betonar att ungas tillgång till bostäder inte får begränsas till bostadsägande, utan att den också bör innefatta subventionerat boende och allmännyttiga bostäder, system för uthyrning till kostnadshyra, bostadskooperativ och andra säkra hyresformer***. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och lokala myndigheter att främja åtgärder som gör det möjligt för ungdomar att få tillgång till

bostadslån, ***och konstaterar att unga med en svagare ekonomisk bakgrund behöver ges större tillgång till bostadslån genom exempelvis mer effektiva och robusta system för offentliga*** garantier som täcker upp till 100 % av investeringen, utan att ***detta äventyrar*** hushållens finansiella stabilitet eller ***pressar*** upp marknadspriserna.

Or. en

Ändringsförslag 1229
Niels Geuking

Förslag till resolution
Punkt 22

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
22. Europaparlamentet betonar att särskild uppmärksamhet behöver ägnas yngre och framtida generationer, särskilt i områden med lågt ekonomiskt oberoende och där ungdomar tar längre tid på sig för att lämna föräldrahemmet. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och lokala myndigheter att främja åtgärder som gör det möjligt för ungdomar att få tillgång till bostadslån, inbegripet incitament såsom sänkta transaktionsavgifter för unga köpare och förstagångsköpare. Parlamentet begär att förstagångsköpare som bor i fastigheten under en viss period ska undantas från transaktionsskatt. Parlamentet stöder tillhandahållandet av lån med låg ränta för förstagångsköpare. Parlamentet kräver att det införs garantier som täcker upp till 100 % av investeringen för att göra det lättare för unga förstagångsköpare att få tillgång till krediter**,** utan att äventyra hushållens finansiella stabilitet eller pressa upp marknadspriserna.	22. Europaparlamentet betonar att särskild uppmärksamhet behöver ägnas yngre och framtida generationer, särskilt i områden med lågt ekonomiskt oberoende och där ungdomar tar längre tid på sig för att lämna föräldrahemmet. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och lokala myndigheter att främja åtgärder som gör det möjligt för ungdomar att få tillgång till bostadslån, inbegripet incitament såsom sänkta transaktionsavgifter för unga köpare och förstagångsköpare. Parlamentet begär att förstagångsköpare som bor i fastigheten under en viss period ska undantas från transaktionsskatt. Parlamentet stöder tillhandahållandet av lån med låg ränta för förstagångsköpare. Parlamentet kräver att det införs garantier som täcker upp till 100 % av investeringen för att göra det lättare för unga förstagångsköpare att få tillgång till krediter utan att äventyra hushållens finansiella stabilitet eller pressa upp marknadspriserna. ***Parlamentet påpekar att administrativa och transaktionsrelaterade förfaranden som inbegriper ytterligare kostnader och bostadsrelaterade kostnader behöver förenklas för att öka transparensen,***

förutsägbarheten och överkomligheten, särskilt för unga och förstagångsköpare i hela unionen.

Or. en

Ändringsförslag 1230
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 22

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
22. Europaparlamentet betonar att särskild uppmärksamhet behöver ägnas yngre och framtida generationer, särskilt i områden med lågt ekonomiskt oberoende och där ungdomar tar längre tid på sig för att lämna föräldrahemmet. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och lokala myndigheter att främja åtgärder som gör det möjligt för ungdomar att få tillgång till bostadslån, inbegripet incitament såsom sänkta transaktionsavgifter för unga köpare och förstagångsköpare. Parlamentet begär att förstagångsköpare som bor i fastigheten under en viss period ska undantas från transaktionsskatt. Parlamentet stöder tillhandahållandet av lån med låg ränta för förstagångsköpare. Parlamentet kräver att det införs garantier som täcker upp till 100 % av investeringen för att göra det lättare för unga förstagångsköpare att få tillgång till krediter**,** utan att äventyra hushållens finansiella stabilitet eller pressa upp marknadspriserna.	22. Europaparlamentet betonar att särskild uppmärksamhet behöver ägnas yngre och framtida generationer, särskilt i områden med lågt ekonomiskt oberoende och där ungdomar tar längre tid på sig för att lämna föräldrahemmet. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och lokala myndigheter att främja åtgärder som gör det möjligt för ungdomar att få tillgång till bostadslån, inbegripet incitament såsom sänkta transaktionsavgifter för unga köpare och förstagångsköpare. Parlamentet begär att förstagångsköpare som bor i fastigheten under en viss period ska undantas från transaktionsskatt. Parlamentet stöder tillhandahållandet av lån med låg ränta för förstagångsköpare. Parlamentet kräver att det införs garantier som täcker upp till 100 % av investeringen för att göra det lättare för unga förstagångsköpare att få tillgång till krediter utan att äventyra hushållens finansiella stabilitet eller pressa upp marknadspriserna. ***Parlamentet betonar att enbart finansieringsinstrument är otillräckliga om de inte åtföljs av ett ökat bostadsutbud, och uppmanar därför medlemsstaterna att kombinera stöd till unga med åtgärder för att skynda på bostadsbyggandet.***

Or. en

Ändringsförslag 1231
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 22

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
22. Europaparlamentet betonar att särskild uppmärksamhet behöver ägnas yngre och framtida generationer, särskilt i områden med lågt ekonomiskt oberoende och där ungdomar tar längre tid på sig för att lämna föräldrahemmet. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och lokala myndigheter att främja åtgärder som gör det möjligt för ungdomar att få tillgång till bostadslån, inbegripet incitament såsom sänkta transaktionsavgifter för unga köpare och förstagångsköpare. Parlamentet begär att förstagångsköpare som bor i fastigheten under en viss period ska undantas från transaktionsskatt. Parlamentet stöder tillhandahållandet av lån med låg ränta för förstagångsköpare. Parlamentet ***kräver att det införs*** garantier ***som täcker upp till 100 % av investeringen*** för att göra det lättare för unga förstagångsköpare att få tillgång till ***krediter***, utan att ***äventyra*** hushållens finansiella stabilitet eller ***pressa*** upp marknadspriserna.	22. Europaparlamentet betonar att särskild uppmärksamhet behöver ägnas yngre och framtida generationer, särskilt i områden med lågt ekonomiskt oberoende och där ungdomar tar längre tid på sig för att lämna föräldrahemmet. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och lokala myndigheter att främja åtgärder som gör det möjligt för ungdomar att få tillgång till bostadslån, inbegripet incitament såsom sänkta transaktionsavgifter för unga köpare och förstagångsköpare. Parlamentet begär att förstagångsköpare som bor i fastigheten under en viss period ska undantas från transaktionsskatt. Parlamentet stöder tillhandahållandet av lån med låg ränta för förstagångsköpare. Parlamentet ***påminner om att införandet av statligt understödda*** garantier för att göra det lättare för unga förstagångsköpare att få tillgång till ***upp till 100 % av finansieringsbehovet, särskilt genom täckning av den andel av handpenningen som inte finansieras av dagens bostadslån***, utan att ***detta äventyrar*** hushållens finansiella stabilitet eller ***pressar*** upp marknadspriserna***, kan bidra till att ge unga större tillgång till bostäder till överkomliga priser i ljuset av vissa av medlemsstaternas behov***.

Or. en

Ändringsförslag 1232
Dirk Gotink, Markus Ferber

Förslag till resolution

Punkt 22

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
22. Europaparlamentet betonar att särskild uppmärksamhet behöver ägnas yngre och framtida generationer, särskilt i områden med lågt ekonomiskt oberoende och där ungdomar tar längre tid på sig för att lämna föräldrahemmet. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och lokala myndigheter att främja åtgärder som gör det möjligt för ungdomar att få tillgång till bostadslån, inbegripet incitament såsom sänkta transaktionsavgifter för unga köpare och förstagångsköpare. Parlamentet begär att förstagångsköpare som bor i fastigheten under en viss period ska undantas från transaktionsskatt. Parlamentet stöder tillhandahållandet av lån med låg ränta för förstagångsköpare. ***Parlamentet kräver att det införs garantier som täcker upp till 100 % av investeringen för att göra det lättare för unga förstagångsköpare att få tillgång till krediter, utan att äventyra hushållens finansiella stabilitet eller pressa upp marknadspriserna.***	22. Europaparlamentet betonar att särskild uppmärksamhet behöver ägnas yngre och framtida generationer, särskilt i områden med lågt ekonomiskt oberoende och där ungdomar tar längre tid på sig för att lämna föräldrahemmet. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och lokala myndigheter att främja åtgärder som gör det möjligt för ungdomar att få tillgång till bostadslån, inbegripet incitament såsom sänkta transaktionsavgifter för unga köpare och förstagångsköpare. Parlamentet begär att förstagångsköpare som bor i fastigheten under en viss period ska undantas från transaktionsskatt. Parlamentet stöder tillhandahållandet av lån med låg ränta för förstagångsköpare.

Or. en

Ändringsförslag 1233
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 22

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
22. Europaparlamentet betonar att särskild uppmärksamhet behöver ägnas yngre och framtida generationer, särskilt i områden med lågt ekonomiskt oberoende och där ungdomar tar längre tid på sig för att lämna föräldrahemmet. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och lokala	22. Europaparlamentet betonar att särskild uppmärksamhet behöver ägnas yngre och framtida generationer, särskilt i områden med lågt ekonomiskt oberoende och där ungdomar tar längre tid på sig för att lämna föräldrahemmet. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och lokala

myndigheter att främja åtgärder som gör det möjligt för ungdomar att få tillgång till bostadslån, inbegripet incitament såsom sänkta transaktionsavgifter för unga köpare och förstagångsköpare. Parlamentet begär att förstagångsköpare som bor i fastigheten under en viss period ska undantas från transaktionsskatt. Parlamentet stöder tillhandahållandet av lån med låg ränta för förstagångsköpare. Parlamentet ***kräver att det införs*** garantier ***som täcker upp till 100 % av investeringen för att göra det lättare för unga förstagångsköpare att få tillgång till*** krediter, ***utan att äventyra hushållens finansiella*** stabilitet ***eller pressa upp marknadspriserna***.	myndigheter att främja åtgärder som gör det möjligt för ungdomar att få tillgång till bostadslån, inbegripet incitament såsom sänkta transaktionsavgifter för unga köpare och förstagångsköpare. Parlamentet begär att förstagångsköpare som bor i fastigheten under en viss period ska undantas från transaktionsskatt. Parlamentet stöder tillhandahållandet av lån med låg ränta för förstagångsköpare. ***Enligt*** parlamentet ***måste statligt understödda*** garantier ***säkerställa att banker utför grundliga riskbedömningar, noggrant utvärderar vem de beviljar bostadslån till och hanterar sina låneportföljer på ett ansvarsfullt sätt, och därigenom balansera incitament, uppmuntra banker att tillhandahålla*** krediter, ***bevara finansiell*** stabilitet ***och bidra till ett hållbart och rättvist bostadsfinansieringssystem***.
	Or. en

Ändringsförslag 1234
Andreas Schieder

Förslag till resolution
Punkt 22

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
22. Europaparlamentet betonar att särskild uppmärksamhet behöver ägnas yngre och framtida ***generationer***, särskilt i områden med lågt ekonomiskt oberoende och där ungdomar tar längre tid på sig för att lämna föräldrahemmet. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och lokala myndigheter att främja åtgärder som ***gör det möjligt för ungdomar att få tillgång till bostadslån, inbegripet incitament såsom sänkta transaktionsavgifter för unga köpare och förstagångsköpare***. Parlamentet ***begär att förstagångsköpare som bor i fastigheten under en viss period ska undantas från transaktionsskatt. Parlamentet stöder tillhandahållandet av***	22. Europaparlamentet betonar att särskild uppmärksamhet behöver ägnas yngre och framtida ***generationers tillgång till säkra bostäder av hög kvalitet till överkomliga priser***, särskilt i områden med lågt ekonomiskt oberoende och där ungdomar tar längre tid på sig för att lämna föräldrahemmet. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och lokala myndigheter att främja åtgärder som ***inte gynnar någon specifik boendeform för att tillhandahålla många olika lämpliga boendelösningar oberoende av inkomst, ålder eller kön***. Parlamentet ***uppmanar medlemsstaterna och lokala myndigheter att tillhandahålla många olika bostadslösningar till ett***

lån med låg ränta för förstagångsköpare. Parlamentet kräver ***att det införs garantier som täcker upp till 100 % av investeringen för att göra det lättare för unga förstagångsköpare att få*** tillgång ***till krediter, utan att äventyra hushållens finansiella stabilitet*** eller ***pressa upp marknadspriserna***.

överkomligt pris som är specialanpassade till ungdomars mångfald, inbegripet subventionerade bostäder, allmännyttiga bostäder, kooperativ, lärlings- och studentbostäder samt kollektivt boende, antingen tillsammans med andra unga eller med äldre människor i underutnyttjade hushåll. Parlamentet kräver ***investeringar i hyresbostäder till överkomliga priser och bostadsbidrag så att alla unga får jämlik*** tillgång***, oavsett inkomst*** eller ***ekonomisk bakgrund***.

Or. en

Ändringsförslag 1235
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Förslag till resolution
Punkt 22

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
22. Europaparlamentet betonar att särskild uppmärksamhet behöver ägnas yngre och framtida generationer, särskilt i områden med lågt ekonomiskt oberoende och där ungdomar tar längre tid på sig för att lämna föräldrahemmet. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och lokala myndigheter att främja åtgärder som gör det möjligt för ungdomar att få tillgång till bostadslån, inbegripet incitament såsom sänkta transaktionsavgifter för unga köpare och förstagångsköpare. Parlamentet begär att förstagångsköpare som bor i fastigheten under en viss period ska undantas från transaktionsskatt. Parlamentet stöder tillhandahållandet av lån med låg ränta för förstagångsköpare. Parlamentet kräver att det införs garantier som täcker upp till 100 % av investeringen för att göra det lättare för unga förstagångsköpare att få tillgång till krediter**,** utan att äventyra hushållens finansiella stabilitet eller pressa upp	22. Europaparlamentet betonar att särskild uppmärksamhet behöver ägnas yngre och framtida generationer***, som är hörnstenen i EU-medlemsstaternas konkurrenskraft***, särskilt i områden med lågt ekonomiskt oberoende och där ungdomar tar längre tid på sig för att lämna föräldrahemmet. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och lokala myndigheter att främja åtgärder som gör det möjligt för ungdomar att få tillgång till bostadslån, inbegripet incitament såsom sänkta transaktionsavgifter för unga köpare och förstagångsköpare. Parlamentet begär att förstagångsköpare som bor i fastigheten under en viss period ska undantas från transaktionsskatt. Parlamentet stöder tillhandahållandet av lån med låg ränta för förstagångsköpare. Parlamentet kräver att det införs garantier som täcker upp till 100 % av investeringen för att göra det lättare för unga förstagångsköpare att få tillgång till krediter utan att äventyra

marknadspriserna.	hushållens finansiella stabilitet eller pressa upp marknadspriserna.

Or. en

Ändringsförslag 1236
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Rachel Blom

Förslag till resolution
Punkt 22

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
22. Europaparlamentet betonar att särskild uppmärksamhet behöver ägnas yngre och framtida generationer, särskilt i områden med lågt ekonomiskt oberoende och där ungdomar tar längre tid på sig för att lämna föräldrahemmet. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och lokala myndigheter att främja åtgärder som gör det möjligt för ungdomar att få tillgång till bostadslån, inbegripet incitament såsom sänkta transaktionsavgifter för unga köpare och förstagångsköpare. Parlamentet begär att förstagångsköpare som bor i fastigheten under en viss period ska undantas från transaktionsskatt. Parlamentet stöder tillhandahållandet av lån med låg ränta för förstagångsköpare. Parlamentet kräver att det införs garantier som täcker upp till 100 % av investeringen för att göra det lättare för unga förstagångsköpare att få tillgång till krediter, utan att äventyra hushållens finansiella stabilitet eller pressa upp marknadspriserna.	22. Europaparlamentet betonar att särskild uppmärksamhet behöver ägnas yngre och framtida generationer***, som utgör grundvalen för EU-medlemsstaternas konkurrenskraft***, särskilt i områden med lågt ekonomiskt oberoende och där ungdomar tar längre tid på sig för att lämna föräldrahemmet. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och lokala myndigheter att främja åtgärder som gör det möjligt för ungdomar att få tillgång till bostadslån, inbegripet incitament såsom sänkta transaktionsavgifter för unga köpare och förstagångsköpare. Parlamentet begär att förstagångsköpare som bor i fastigheten under en viss period ska undantas från transaktionsskatt. Parlamentet stöder tillhandahållandet av lån med låg ränta för förstagångsköpare. Parlamentet kräver att det införs garantier som täcker upp till 100 % av investeringen för att göra det lättare för unga förstagångsköpare att få tillgång till krediter, utan att äventyra hushållens finansiella stabilitet eller pressa upp marknadspriserna.

Or. fr

Ändringsförslag 1237
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere,

Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 22

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
22. Europaparlamentet betonar att särskild uppmärksamhet behöver ägnas yngre och framtida generationer, särskilt i områden med lågt ekonomiskt oberoende och där ungdomar tar längre tid på sig för att lämna föräldrahemmet. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och lokala myndigheter att främja åtgärder som gör det möjligt för ungdomar att få tillgång till bostadslån, inbegripet incitament såsom sänkta transaktionsavgifter för unga köpare och förstagångsköpare. Parlamentet begär att förstagångsköpare som bor i fastigheten under en viss period ska undantas från transaktionsskatt. Parlamentet stöder tillhandahållandet av lån med låg ränta för förstagångsköpare. Parlamentet kräver att det införs garantier som täcker upp till 100 % av investeringen för att göra det lättare för unga förstagångsköpare att få tillgång till krediter**,** utan att äventyra hushållens finansiella stabilitet eller pressa upp marknadspriserna.	22. Europaparlamentet betonar att särskild uppmärksamhet behöver ägnas yngre och framtida generationer, särskilt i områden med lågt ekonomiskt oberoende och där ungdomar tar längre tid på sig för att lämna föräldrahemmet. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och lokala myndigheter att främja åtgärder som gör det möjligt för ungdomar att få tillgång till bostadslån, inbegripet incitament såsom sänkta transaktionsavgifter för unga köpare och förstagångsköpare ***med förenklade förfaranden***. Parlamentet begär att förstagångsköpare som bor i fastigheten under en viss period ska undantas från transaktionsskatt. Parlamentet stöder tillhandahållandet av lån med låg ränta för förstagångsköpare. Parlamentet kräver att det införs garantier som täcker upp till 100 % av investeringen för att göra det lättare för unga förstagångsköpare att få tillgång till krediter utan att äventyra hushållens finansiella stabilitet eller pressa upp marknadspriserna.

Or. en

Ändringsförslag 1238
Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'
för The Left-gruppen
Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan
för särskilda utskottet för bostadskrisen i Europeiska unionen
Leila Chaibi

Förslag till resolution
Punkt 22

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
22. Europaparlamentet betonar att särskild uppmärksamhet behöver ägnas yngre och framtida generationer, särskilt i områden med lågt ekonomiskt oberoende och där ungdomar tar längre tid på sig för att lämna föräldrahemmet. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och lokala myndigheter att främja åtgärder som gör det möjligt för ungdomar att få tillgång till bostadslån, inbegripet ***incitament såsom*** sänkta transaktionsavgifter för unga köpare och ***förstagångsköpare. Parlamentet begär att förstagångsköpare som bor i fastigheten under en viss period ska undantas från transaktionsskatt. Parlamentet stöder tillhandahållandet av lån med låg ränta för förstagångsköpare***. Parlamentet kräver att det införs garantier som täcker upp till 100 % av investeringen för att göra det lättare för unga förstagångsköpare att få tillgång till krediter**,** utan att äventyra hushållens finansiella stabilitet eller pressa upp marknadspriserna.	22. Europaparlamentet betonar att särskild uppmärksamhet behöver ägnas yngre och framtida generationer, särskilt i områden med lågt ekonomiskt oberoende och där ungdomar tar längre tid på sig för att lämna föräldrahemmet. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och lokala myndigheter att främja åtgärder som gör det möjligt för ungdomar att få tillgång till ***anständiga bostäder till överkomliga priser när de påbörjar sin högre utbildning, samt*** bostadslån ***när de börjar överväga att köpa en fastighet***, inbegripet ***incitamentsåtgärder som hyrestak, vilket många kommuner har infört, och*** sänkta transaktionsavgifter för unga köpare och ***förstagångsbostadsägare***. Parlamentet kräver att det införs garantier som täcker upp till 100 % av investeringen för att göra det lättare för unga förstagångsköpare att få tillgång till krediter utan att äventyra hushållens finansiella stabilitet eller pressa upp marknadspriserna.

Or. en

Ändringsförslag 1239
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Förslag till resolution
Punkt 22

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
22. Europaparlamentet betonar att särskild uppmärksamhet behöver ägnas yngre och framtida generationer, särskilt i områden med lågt ekonomiskt oberoende och där ungdomar tar längre tid på sig för att lämna föräldrahemmet. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och lokala myndigheter att främja åtgärder som gör det möjligt för ungdomar att få tillgång till bostadslån, inbegripet incitament såsom sänkta transaktionsavgifter för unga köpare	22. Europaparlamentet betonar att särskild uppmärksamhet behöver ägnas yngre och framtida generationer, särskilt i områden med lågt ekonomiskt oberoende och där ungdomar tar längre tid på sig för att lämna föräldrahemmet. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och lokala myndigheter att främja åtgärder som gör det möjligt för ungdomar att få tillgång till bostadslån, inbegripet incitament såsom sänkta transaktionsavgifter för unga köpare

och förstagångsköpare. Parlamentet begär att förstagångsköpare som bor i fastigheten under en viss period ska undantas från transaktionsskatt. Parlamentet stöder tillhandahållandet av lån med låg ränta för förstagångsköpare. Parlamentet kräver att det införs garantier som täcker upp till 100 % av investeringen för att göra det lättare för unga förstagångsköpare att få tillgång till krediter**,** utan att äventyra hushållens finansiella stabilitet ***eller pressa upp marknadspriserna***.	och förstagångsköpare. Parlamentet begär att förstagångsköpare som bor i fastigheten under en viss period ska undantas från transaktionsskatt. Parlamentet stöder tillhandahållandet av lån med låg ränta för förstagångsköpare. Parlamentet kräver att det införs garantier som täcker upp till 100 % av investeringen för att göra det lättare för unga förstagångsköpare att få tillgång till krediter utan att äventyra hushållens finansiella stabilitet ***samt begränsa snedvridningar på marknaden***.

Or. en

Ändringsförslag 1240
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 22a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	22a. Europaparlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att stärka reglerings- och makrotillsynsåtgärderna på bolånemarknader som främst riktar in sig på förstagångsköpare, begränsa lån för förvärv för uthyrning och begränsa lån till fastighetsfonder för att dels minska den systemiska risk som är förbunden med fastighetsfinansiering, dels främja en jämlik tillgång till bostäder.

Or. en

Ändringsförslag 1241
Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 22a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	22a. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att snarast anpassa plan- och bygglagar så att unga människor ges möjlighet att bygga bostäder till överkomliga priser på familjens mark, och därmed möjliggöra bostadslösningar i landsbygdsområden och för flera generationer.

Or. en

Ändringsförslag 1242
Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 22b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	22b. Europaparlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna att inrätta en lämplig ram med kriterier för att högskolor och universitet ska kunna låna medel till uppförande av studentbostäder.

Or. en

Ändringsförslag 1243
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 23

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
23. Europaparlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att främja bättre tillgång till hyresbostäder, såsom studentbostäder, särskilt för att stödja den nationella rörligheten för studenter som flyttar till en annan stad, samt för Erasmus+-erfarenheter, akademiska utbyten och praktikplatser.	23. Europaparlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att främja bättre tillgång till hyresbostäder, såsom studentbostäder, särskilt för att stödja den nationella rörligheten för studenter som flyttar till en annan stad, samt för Erasmus+-erfarenheter, akademiska utbyten och praktikplatser.

Parlamentet understryker att studentkorridorer till överkomliga priser och praktiska studentbostadslösningar måste utvidgas, så att stöd inte bara gynnar deltagare i program för internationell rörlighet utan även de flesta studenter som har svårt att hitta bostad.

Or. en

Ändringsförslag 1244
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 23

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
23. Europaparlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att främja bättre tillgång till hyresbostäder, såsom studentbostäder, särskilt för att stödja den nationella rörligheten för studenter som flyttar till en annan stad, samt för Erasmus+-erfarenheter, akademiska utbyten och praktikplatser.	23. Europaparlamentet uppmanar ***med kraft*** kommissionen och medlemsstaterna att främja bättre tillgång till hyresbostäder, såsom studentbostäder, särskilt för att stödja den nationella rörligheten för studenter som flyttar till en annan stad, samt för Erasmus+-erfarenheter, akademiska utbyten och praktikplatser. ***Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att bekämpa exploatering i samband med uthyrning av fastigheter som ofta inte uppfyller minimistandarder, genom att vidta tvångsåtgärder mot berörda hyresvärdar.***

Or. en

Ändringsförslag 1245
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 23

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
23. Europaparlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att främja bättre tillgång till hyresbostäder, såsom studentbostäder, särskilt för att stödja den nationella rörligheten för studenter som flyttar till en annan stad, samt för Erasmus+-erfarenheter, akademiska utbyten och praktikplatser.	23. Europaparlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att främja bättre tillgång till hyresbostäder ***för studenter***, såsom ***offentligägda*** studentbostäder, särskilt för att stödja den nationella rörligheten för studenter som flyttar till en annan stad, samt för Erasmus+-erfarenheter, akademiska utbyten och praktikplatser. ***Parlamentet efterlyser dessutom särskilda riktlinjer för rätten till bostad i Erasmus+ 2028–2033 för att säkerställa att alla studenter, särskilt internationella studenter, informeras om sina rättigheter i varje medlemsstat.***

Or. en

Ändringsförslag 1246
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 23

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
23. Europaparlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att främja bättre tillgång till hyresbostäder, såsom studentbostäder, särskilt för att stödja den nationella rörligheten för studenter som flyttar till en annan stad, samt för Erasmus+-erfarenheter, akademiska utbyten och praktikplatser.	23. Europaparlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att främja bättre tillgång till hyresbostäder, såsom studentbostäder, särskilt för att stödja den nationella rörligheten för studenter som flyttar till en annan stad, samt för Erasmus+-erfarenheter, akademiska utbyten och praktikplatser. ***Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att utarbeta nationella bostadsstrategier som innehåller bestämmelser om studentbostäder, och att ta bort studentefterfrågan från den allmänna bostadsmarknaden för att förbättra beståndet av allmännyttiga och privata studentbostäder.***

Or. en

Ändringsförslag 1247
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 23

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
23. Europaparlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att främja bättre tillgång till hyresbostäder, såsom studentbostäder, särskilt för att stödja den nationella rörligheten för studenter som flyttar till en annan stad, samt för Erasmus+-erfarenheter, akademiska utbyten och praktikplatser.	23. Europaparlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att främja bättre tillgång till hyresbostäder, såsom studentbostäder, särskilt för att stödja den nationella rörligheten för studenter som flyttar till en annan stad, samt för Erasmus+-erfarenheter, akademiska utbyten och praktikplatser. ***Parlamentet uppmanar EU att inkludera bostäder för unga i sina investeringar och på sin politiska agenda, inbegripet genom att stödja finansieringen av studentcentrum och andra initiativ för bostäder för unga genom offentlig-privata partnerskap.***

Or. en

Ändringsförslag 1248
Oihane Agirregoitia Martínez

Förslag till resolution
Punkt 23

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
23. Europaparlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att främja bättre tillgång till hyresbostäder, såsom studentbostäder, särskilt för att stödja den nationella rörligheten för studenter som flyttar till en annan stad, samt för Erasmus+-erfarenheter,	23. Europaparlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att främja bättre tillgång till hyresbostäder, såsom studentbostäder, särskilt för att stödja den nationella rörligheten för studenter som flyttar till en annan stad, samt för Erasmus+-erfarenheter,

akademiska utbyten och praktikplatser.	akademiska utbyten och praktikplatser. ***men även arbetstagare som har tvingats flytta på grund av arbetsrelaterade skäl, med direkt inverkan på offentliga tjänsters kvalitet och förekomst.***

Or. es

Ändringsförslag 1249
Ciaran Mullooly, Brigitte van den Berg

Förslag till resolution
Punkt 23

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
23. Europaparlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att främja bättre tillgång till hyresbostäder, såsom studentbostäder, särskilt för att stödja den nationella rörligheten för studenter som flyttar till en annan stad, samt för Erasmus+-erfarenheter, akademiska utbyten och praktikplatser.	23. Europaparlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att främja bättre tillgång till hyresbostäder, såsom studentbostäder, särskilt för att stödja den nationella rörligheten för studenter som flyttar till en annan stad, samt för Erasmus+-erfarenheter, akademiska utbyten och praktikplatser. ***Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att skapa incitament för uppförande av studentbostäder till överkomliga priser i närheten av högre utbildningsanstalter för att bemöta den allt större efterfrågan.***

Or. en

Ändringsförslag 1250
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 23

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
23. Europaparlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att ***främja bättre tillgång till*** hyresbostäder***, såsom*** studentbostäder***, särskilt*** för att stödja den nationella rörligheten för studenter som flyttar till en annan stad,	23. Europaparlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att ***säkerställa att det finns hållbara och anständiga*** hyresbostäder ***till överkomliga priser, inbegripet genom att fastställa att*** studentbostäder ***ska vara offentligägda***

samt för Erasmus+-erfarenheter, akademiska utbyten och praktikplatser.	***eller hyras ut utan vinst samt genom att säkerställa ett avsevärt större utbud,*** för att stödja den nationella rörligheten för studenter som flyttar till en annan stad, samt för Erasmus+-erfarenheter, akademiska utbyten och praktikplatser.

Or. en

Ändringsförslag 1251
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García

Förslag till resolution
Punkt 23a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	23a. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att lansera en europeisk modell för studentbostäder som går utöver enbart boende för att främja studenters välbefinnande, gemenskap och personliga utveckling. Parlamentet framhåller att en tryggad tillgång till överkomliga högkvalitativa studentbostäder som erbjuder utbildnings- och gemenskapstjänster kräver innovativa ramar för gemensam offentlig-privat finansiering där offentligt stöd kompletterar de privata bidragen. Parlamentet rekommenderar ett pilotprojekt i nästa EU-budget som reproducerar och expanderar integrerade studentbostadsmodeller där överkomliga bostäder kombineras med utbildnings- och gemenskapsprogram, med stöd av ramar för gemensam offentlig-privat finansiering, i alla medlemsstater. Parlamentet begär att pilotprojektet ska generera belägg som underlag för framtida EU-strategier för studentbostäder, ungdomars färdigheter och välbefinnande.

Or. en

Ändringsförslag 1252
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 23a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	23a. Europaparlamentet efterlyser en diskussion om skatteincitament för fastighetsägare som hyr ut bostäder till familjer eller ungdomar med långfristiga kontrakt, särskilt i områden med växande bostadskostnader som drivs på av marknadskrafterna. Parlamentet föreslår att andra ekonomiska incitament för fastighetsägare också kan sänka priserna, samtidigt som de utökar antalet bostäder tillgängliga för uthyrning. Parlamentet påpekar att administrativa och transaktionsrelaterade förfaranden, inbegripet ytterligare kostnader och bostadsrelaterade kostnader, behöver förenklas för att öka transparensen, förutsägbarheten och överkomligheten, särskilt för ungdomar och förstagångsköpare i hela unionen.

Or. en

Ändringsförslag 1253
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Förslag till resolution
Punkt 23a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	23a. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att lansera en europeisk modell för studentbostäder som går utöver enbart boende till att också främja studenters välbefinnande, gemenskapsliv och personliga utveckling. Parlamentet

betonar att EU:s bostadsstrategier bör överensstämma med övergripande mål för livskunskaper, deltagande i samhällslivet och mental hälsa, i enlighet med meddelandet om kompetensunionen och EU:s ungdomsstrategi 2019–2027.

Or. en

Ändringsförslag 1254
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 23a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	23a. Europaparlamentet understryker att överkomliga studentbostäder måste ses som en strategisk dimension av utbildningspolitiken, och begär att ämnet ska integreras i medlemsstaternas nationella reformprogram inom ramen för den europeiska planeringsterminen. Parlamentet begär att EU-medel ska tillhandahålla riktade incitament för uppförande av anständiga studentbostäder till överkomliga priser.

Or. en

Ändringsförslag 1255
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 23a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	23a. Europaparlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att öka stödet till renoveringsrelaterad kompetens, såsom energieffektiva och cirkulära byggnadsmetoder, särskilt för

aktörer som leds av små och medelstora företag och i yrkesutbildningsprogram.

Or. en

Ändringsförslag 1256
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 23a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	23a. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att införa garantisystem eller andra finansiella instrument för att förbättra unga familjers tillgång till bostadslån, och att se till att sådana åtgärder inte driver upp bostadspriserna.

Or. en

Ändringsförslag 1257
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Förslag till resolution
Punkt 23b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	23b. Europaparlamentet framhåller att en tryggad tillgång till överkomliga högkvalitativa studentbostäder som erbjuder utbildnings- och gemenskapstjänster kräver innovativa ramar för gemensam offentlig-privat finansiering, där offentligt stöd kompletterar privata och icke-vinstdrivande sektorers bidrag med beprövad erfarenhet i fråga om studentbostäder.

Or. en

Ändringsförslag 1258
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Underrubrik 17a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Barn

Or. en

Ändringsförslag 1259
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 23b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	23b. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att föreslå ett bindande EU-åtagande att utrota bostadsfattigdom bland barn i linje med den europeiska pelaren för sociala rättigheter och FN:s konvention om barnets rättigheter, för att säkerställa att inga barn bor i kalla, heta, trångbodda eller otillräckliga bostäder senast 2030. Parlamentet betonar att boende i osäkra eller olämpliga bostäder utgör ett brott mot barns grundläggande rättigheter och undergräver deras hälsa, utbildning och lika möjligheter.

Or. en

Ändringsförslag 1260
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Förslag till resolution
Punkt 23c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	23c. Europaparlamentet begär att en särskild budgetpost ska införas för studentbostäder av hög kvalitet som erbjuder utbildnings- och gemenskapstjänster såväl som boende inom de nuvarande och framtida europeiska finansieringsinstrumenten som inbegriper bostäder, och inom ramen för den europeiska investeringsplattform för hållbara bostäder till överkomliga priser som Europeiska investeringsbanken har infört.

Or. en

Ändringsförslag 1261
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 23c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	23c. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att anta bindande nationella mål och åtgärder för att förhindra att barn avhyses, inbegripet ett uttryckligt förbud mot att avhysa familjer med barn. Parlamentet begär en omedelbar offentlig intervention för familjer i nöd genom aktivering av särskilda offentliga medel som förvaltas direkt av lokala myndigheter för att tillhandahålla tillfälligt boende eller säkerställa att familjer får bo kvar i sina nuvarande bostäder, samtidigt som man tar itu med kortsiktiga sårbarheter.

Or. en

Ändringsförslag 1262

Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 23d (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	23d. Europaparlamentet begär att den europeiska barngarantin ska stärkas avsevärt, med en särskild budget på minst 20 miljarder euro för att säkerställa tillgång till adekvata bostäder och tillhörande sociala behov. Parlamentet efterlyser en årlig övervakning av och rapportering om hur arbetet med att avskaffa barns bostadsfattigdom fortskrider i hela EU.

Or. en

Ändringsförslag 1263
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 23b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	23b. Europaparlamentet är fast övertygat om att finansialiseringen och spekulationerna på studentbostäder måste avskaffas med hjälp av krav på offentligt eller icke-vinstdrivande ägande, så att man kan säkerställa att studentbostäder fortsätter att vara anständiga, hållbara och överkomliga för studenter.

Or. en

Ändringsförslag 1264
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García

Förslag till resolution

Punkt 24

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
24. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att ***undersöka skräddarsydda*** program***, inbegripet tillhandahållande av*** bostäder ***till*** överkomliga ***priser***, för att ***göra det lättare för*** låg- och medelinkomsthushåll ***att få*** tillgång till bostäder, med särskild uppmärksamhet ägnad åt strategiska arbetstagare och nyckelpersonal, såsom läkare och sjuksköterskor, lärare ***och säkerhetspersonal***.	24. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att ***utforska riktade*** program ***för subventionerade*** bostäder ***med tillgångskriterier som är avpassade efter faktisk betalningsförmåga, och med instrument såsom inkomstindexerade*** överkomliga ***hyror, system med långfristiga hyresperioder för unga arbetande samt riktade kreditgarantimekanismer***, för att ***ge*** låg- och medelinkomsthushåll ***större*** tillgång till bostäder, med särskild uppmärksamhet ägnad åt strategiska arbetstagare och nyckelpersonal, såsom läkare och sjuksköterskor, lärare***, tjänstemän inom brottsbekämpning, brandmän, social- och omsorgsarbetare och andra som arbetar inom viktiga offentliga tjänster, och att samtidigt säkerställa balanserade kontraktsramar som skyddar både sårbara hyresgäster och små hyresvärdar från uteblivna betalningar eller exploatering som undergräver förtroendet på hyresmarknaden***.

Or. en

Ändringsförslag 1265
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 24

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
24. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att ***undersöka*** skräddarsydda program***, inbegripet tillhandahållande av bostäder till överkomliga priser,*** för att göra det lättare för låg- och medelinkomsthushåll att få tillgång till bostäder***, med särskild***	24. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att ***inrätta*** skräddarsydda program för att göra det lättare för låg- och medelinkomsthushåll ***samt hushåll utan inkomst*** att få tillgång till bostäder***. Parlamentet understryker att EU-finansiering och nationell finansiering***

uppmärksamhet ägnad åt strategiska arbetstagare och nyckelpersonal, såsom läkare och sjuksköterskor, lärare och säkerhetspersonal.	***måste prioritera dessa grupper, med tydliga mål om att minst 30 % av nyfinansierade bostäder ska vara överkomliga för låginkomsttagare och 30 % för medelinkomsttagare***. ***Parlamentet efterlyser stöd till alla sorters överkomliga bostadsalternativ, inbegripet hyresbostäder, allmännyttiga bostäder och kooperativ samt icke-vinstdrivande modeller. Parlamentet betonar att åtgärder för låg- och medelinkomsthushåll måste säkerställa långsiktig överkomlighet, skydd mot spekulativt tryck och främjande av stabila och säkra hyresarrangemang.***

Or. en

Ändringsförslag 1266
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 24

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
24. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att undersöka skräddarsydda program, inbegripet tillhandahållande av bostäder till överkomliga priser, för att göra det lättare för låg- och medelinkomsthushåll att få tillgång till bostäder, med särskild uppmärksamhet ägnad åt strategiska arbetstagare och nyckelpersonal, såsom läkare och sjuksköterskor, lärare och säkerhetspersonal.	24. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att undersöka skräddarsydda program, inbegripet tillhandahållande av bostäder till överkomliga priser, för att göra det lättare för låg- och medelinkomsthushåll***, med särskild prioritering av familjer och medlemsstaternas medborgare,*** att få tillgång till bostäder, ***och*** med särskild uppmärksamhet ägnad åt strategiska arbetstagare och nyckelpersonal, såsom läkare och sjuksköterskor, lärare och säkerhetspersonal. ***Parlamentet betonar att nationella och lokala myndigheter även i fortsättningen bör ha det främsta ansvaret för dessa program, så att de återspeglar lokala behov och undviker onödiga ingripanden på EU-nivå.***

Or. en

Ändringsförslag 1267
Inese Vaidere

Förslag till resolution
Punkt 24

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
24. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att undersöka skräddarsydda program, inbegripet tillhandahållande av bostäder till överkomliga priser, för att göra det lättare för låg- och medelinkomsthushåll att få tillgång till bostäder, med särskild uppmärksamhet ägnad åt strategiska arbetstagare och nyckelpersonal, såsom läkare och sjuksköterskor, lärare och säkerhetspersonal.	24. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att undersöka skräddarsydda program, inbegripet tillhandahållande av bostäder till överkomliga priser, för att göra det lättare för låg- och medelinkomsthushåll att få tillgång till bostäder, med särskild uppmärksamhet ägnad åt strategiska arbetstagare och nyckelpersonal, såsom läkare och sjuksköterskor, lärare och säkerhetspersonal. ***Parlamentet betonar att man behöver tillgodose behoven för hushåll som på grund av för höga inkomster inte är behöriga för subventionerat boende men som ändå inte har råd att köpa eller hyra en bostad till marknadspris.***

Or. en

Ändringsförslag 1268
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 24

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
24. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att undersöka skräddarsydda program, inbegripet tillhandahållande av bostäder till överkomliga priser, för att göra det lättare för låg- och medelinkomsthushåll att få tillgång till bostäder, med särskild uppmärksamhet ägnad åt strategiska	24. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att undersöka skräddarsydda program, inbegripet tillhandahållande av bostäder till överkomliga priser, för att göra det lättare för låg- och medelinkomsthushåll att få tillgång till bostäder, med särskild uppmärksamhet ägnad åt strategiska

arbetstagare och nyckelpersonal, såsom läkare och sjuksköterskor, lärare och säkerhetspersonal.	arbetstagare och nyckelpersonal, såsom läkare och sjuksköterskor, lärare och säkerhetspersonal. ***Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att inrätta tjänstebostadsmodeller för strategiska arbetstagare och nyckelpersonal som bästa praxis.***

Or. en

Ändringsförslag 1269
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova

Förslag till resolution
Punkt 24

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
24. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att undersöka skräddarsydda program, inbegripet tillhandahållande av bostäder till överkomliga priser, för att göra det lättare för låg- och medelinkomsthushåll att få tillgång till bostäder, med särskild uppmärksamhet ägnad åt strategiska arbetstagare och nyckelpersonal, såsom läkare och sjuksköterskor, lärare och säkerhetspersonal.	24. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att undersöka skräddarsydda program, inbegripet tillhandahållande av bostäder till överkomliga priser, för att göra det lättare för låg- och medelinkomsthushåll ***samt för stora familjer, som utgör hörnstenen i Europas demografiska dynamism,*** att få tillgång till bostäder, med särskild uppmärksamhet ägnad åt strategiska arbetstagare och nyckelpersonal, såsom läkare och sjuksköterskor, lärare och säkerhetspersonal.

Or. en

Ändringsförslag 1270
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 24

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
24. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att ***undersöka***	24. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att ***helt involvera lokala***

skräddarsydda program, inbegripet ***tillhandahållande*** av bostäder till överkomliga priser, för att göra det lättare för låg- och medelinkomsthushåll att få tillgång till bostäder, med särskild uppmärksamhet ägnad åt strategiska arbetstagare och nyckelpersonal, såsom ***läkare och sjuksköterskor***, lärare och säkerhetspersonal.	***och regionala myndigheter i utarbetandet och genomförandet av*** skräddarsydda ***bostadsplaner och*** program, inbegripet ***för tillhandahållandet*** av bostäder till överkomliga priser, för att göra det lättare för låg- och medelinkomsthushåll att få tillgång till bostäder, med särskild uppmärksamhet ägnad åt strategiska arbetstagare och nyckelpersonal, såsom ***hälso- och sjukvårdspersonal***, lärare och säkerhetspersonal.

Or. en

Ändringsförslag 1271
Julie Rechagneux, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic

Förslag till resolution
Punkt 24

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
24. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att undersöka skräddarsydda program, inbegripet tillhandahållande av bostäder till överkomliga priser, för att göra det lättare för låg- och medelinkomsthushåll att få tillgång till bostäder, med särskild uppmärksamhet ägnad åt strategiska arbetstagare och nyckelpersonal, såsom läkare och sjuksköterskor, lärare och säkerhetspersonal.	24. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att undersöka skräddarsydda program, inbegripet tillhandahållande av bostäder till överkomliga priser, för att göra det lättare för låg- och medelinkomsthushåll ***samt flerbarnsfamiljer, som utgör grundvalen för en dynamisk befolkningsutveckling i EU,*** att få tillgång till bostäder, med särskild uppmärksamhet ägnad åt strategiska arbetstagare och nyckelpersonal, såsom läkare och sjuksköterskor, lärare och säkerhetspersonal.

Or. fr

Ändringsförslag 1272
Johan Danielsson

Förslag till resolution
Punkt 24

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
24. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att undersöka skräddarsydda program, inbegripet tillhandahållande av bostäder till överkomliga priser, för att göra det lättare för låg- och medelinkomsthushåll att få tillgång till bostäder, med särskild uppmärksamhet ägnad åt strategiska arbetstagare och nyckelpersonal, såsom läkare och sjuksköterskor, lärare och säkerhetspersonal.	24. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att undersöka skräddarsydda program, inbegripet tillhandahållande av bostäder till överkomliga priser ***och bidrag till familjer i stället för subventionerade bostäder***, för att göra det lättare för låg- och medelinkomsthushåll att få tillgång till bostäder, med särskild uppmärksamhet ägnad åt strategiska arbetstagare och nyckelpersonal, såsom läkare och sjuksköterskor, lärare och säkerhetspersonal.

Or. en

Ändringsförslag 1273
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 24

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
24. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att undersöka skräddarsydda program, inbegripet tillhandahållande av bostäder till överkomliga priser, för att göra det lättare för låg- och medelinkomsthushåll att få tillgång till bostäder, med särskild uppmärksamhet ägnad åt strategiska arbetstagare och nyckelpersonal, såsom läkare och sjuksköterskor, lärare och säkerhetspersonal.	24. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att undersöka skräddarsydda program, inbegripet tillhandahållande av bostäder till överkomliga priser, för att göra det lättare för låg- och medelinkomsthushåll att få tillgång till bostäder, ***inklusive införande av skatteincitament,*** med särskild uppmärksamhet ägnad åt strategiska arbetstagare och nyckelpersonal, såsom läkare och sjuksköterskor, lärare och säkerhetspersonal.

Or. en

Ändringsförslag 1274
Oihane Agirregoitia Martínez

Förslag till resolution
Punkt 24

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
24. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att undersöka skräddarsydda program, inbegripet tillhandahållande av bostäder till överkomliga priser, för att göra det lättare för låg- och medelinkomsthushåll att få tillgång till bostäder, med särskild uppmärksamhet ägnad åt strategiska arbetstagare och nyckelpersonal, såsom läkare och sjuksköterskor, lärare och säkerhetspersonal.	24. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att undersöka skräddarsydda program, inbegripet tillhandahållande av bostäder till överkomliga priser, för att göra det lättare för låg- och medelinkomsthushåll att få tillgång till bostäder, med särskild uppmärksamhet ägnad åt strategiska arbetstagare och nyckelpersonal, såsom läkare och sjuksköterskor, lärare och säkerhetspersonal***, samt åt de mest utsatta hushållen***.

Or. es

Ändringsförslag 1275
György Hölvényi, Pál Szekeres, Julie Rechagneux

Förslag till resolution
Punkt 24

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
24. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att undersöka skräddarsydda program, inbegripet tillhandahållande av bostäder till överkomliga priser, för att göra det lättare för låg- och medelinkomsthushåll att få tillgång till bostäder, med särskild uppmärksamhet ägnad åt strategiska arbetstagare och nyckelpersonal, såsom läkare och sjuksköterskor, lärare och säkerhetspersonal.	24. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att undersöka skräddarsydda program, inbegripet tillhandahållande av bostäder till överkomliga priser, för att göra det lättare för låg- och medelinkomsthushåll att få tillgång till bostäder, med särskild uppmärksamhet ägnad åt strategiska arbetstagare och nyckelpersonal, såsom läkare och sjuksköterskor, lärare och säkerhetspersonal ***och gränsskyddspersonal***.

Or. en

Ändringsförslag 1276

Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 24

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
24. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att undersöka skräddarsydda program, inbegripet tillhandahållande av bostäder till överkomliga priser, för att göra det lättare för låg- och medelinkomsthushåll att få tillgång till bostäder, med särskild uppmärksamhet ägnad åt strategiska arbetstagare och nyckelpersonal, såsom läkare och sjuksköterskor, lärare och säkerhetspersonal.	24. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att undersöka skräddarsydda program, inbegripet tillhandahållande av bostäder till överkomliga priser, för att göra det lättare för låg- och medelinkomsthushåll att få tillgång till bostäder, med särskild uppmärksamhet ägnad åt strategiska arbetstagare och nyckelpersonal, såsom läkare och sjuksköterskor, lärare***, arbetstagare med otrygga arbetsvillkor*** och säkerhetspersonal.

Or. en

Ändringsförslag 1277
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 24a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	24a. Europaparlamentet är djupt oroat över att definitionerna av "bostäder till rimliga priser" och "bostäder till överkomliga priser" i vissa medlemsstater inte återspeglar verkliga inkomstnivåer och bostadskostnader, vilket gör att en stor andel av låg- och medelinkomsttagarna inte har tillgång till adekvata bostäder. Parlamentet uppmanar kommissionen att övervaka och utvärdera nationella definitioner av överkomliga bostäder för att säkerställa att de överensstämmer med målen i den

europeiska pelaren för sociala rättigheter och artikel 34 i EU-stadgan om de grundläggande rättigheterna. Parlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna att se över och vid behov revidera sina överkomlighetskriterier så att de verkligen återspeglar levnadskostnaderna, och att säkerställa en effektiv tillgång till anständiga bostäder för låg- och medelinkomsthushåll.

Or. en

Ändringsförslag 1278
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 24a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	24a. Europaparlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att säkerställa att bostadspolitikens huvudsakliga mål är överkomlighet och tillgänglighet. Parlamentet insisterar på att miljöstandarder inte får undergräva medborgarnas, framför allt låg- och medelinkomsthushållens, tillgång till anständiga bostäder.

Or. en

Ändringsförslag 1279
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Förslag till resolution
Punkt 24a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	24a. Europaparlamentet noterar med stor oro att överbefolkade bostäder och instabilt boende har en negativ inverkan

på barns utbildningsresultat.

Or. en

Ändringsförslag 1280
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 25

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
25. Europaparlamentet välkomnar kommissionens samråd, som inleddes den 5 juni 2025, om översynen av reglerna för statligt stöd till tjänster av allmänt ekonomiskt intresse, tillsammans med en utvärdering av de potentiella konsekvenserna av att utvidga deras tillämpningsområde. Parlamentet understryker vikten av en förhandsbedömning av konsekvenserna för varje land av alla föreslagna ändringar av bestämmelserna om tjänster av allmänt ekonomiskt intresse.	***utgår***

Or. en

Ändringsförslag 1281
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 25

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
25. Europaparlamentet välkomnar kommissionens samråd, som inleddes den 5 juni 2025, om översynen av reglerna för statligt stöd till tjänster av allmänt ekonomiskt intresse***, tillsammans med en utvärdering av de potentiella konsekvenserna av att utvidga deras tillämpningsområde. Parlamentet understryker vikten av en***	25. Europaparlamentet ***anser att reglerna för statligt stöd till bostäder måste ses över i syfte att ändra bland annat begreppet "subventionerat boende" så att dess tillämpningsområde utvidgas till att hänvisa till hållbara och anständiga bostäder till överkomliga priser i syfte att i första hand tillgodose bostadsbehoven för socioekonomiskt***

förhandsbedömning av konsekvenserna för varje land av alla föreslagna ändringar av bestämmelserna om tjänster av allmänt ekonomiskt intresse.	***missgynnade individer – till exempel personer som riskerar att hamna i fattigdom, social utestängning eller hemlöshet eller som bor i inadekvata och ovärdiga bostäder –, samt för låg- och medelinkomsthushåll som inte kan skaffa adekvata bostäder till marknadspriser, som ställs inför strukturella hinder för bostäder till överkomliga priser, framför allt på marknader med hög efterfrågan och otillräckligt utbud. Parlamentet efterfrågar bestämmelser som möjliggör kompensation för tjänster av allmänt ekonomiskt intresse enbart till aktörer som tillhandahåller subventionerade bostäder utan vinstsyfte. Parlamentet*** välkomnar kommissionens samråd, som inleddes den 5 juni 2025, om översynen av reglerna för statligt stöd till tjänster av allmänt ekonomiskt intresse

Or. en

Ändringsförslag 1282
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 25

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
25. Europaparlamentet välkomnar kommissionens samråd, som inleddes den 5 juni 2025, om översynen av reglerna för statligt stöd till tjänster av allmänt ekonomiskt intresse, tillsammans med en utvärdering av de potentiella konsekvenserna av att utvidga deras tillämpningsområde. Parlamentet understryker vikten av en förhandsbedömning av konsekvenserna för varje land av alla föreslagna ändringar av bestämmelserna om tjänster av allmänt ekonomiskt intresse.	25. Europaparlamentet välkomnar kommissionens samråd, som inleddes den 5 juni 2025, om översynen av reglerna för statligt stöd till tjänster av allmänt ekonomiskt intresse, tillsammans med en utvärdering av de potentiella konsekvenserna av att utvidga deras tillämpningsområde. Parlamentet understryker vikten av en förhandsbedömning av konsekvenserna för varje land av alla föreslagna ändringar av bestämmelserna om tjänster av allmänt ekonomiskt intresse. ***Parlamentet uppmanar kommissionen att anta nya***

regler som låter medlemsstaterna prioritera investeringar i subventionerade bostäder i enlighet med deras behov och med det allmänna intresset för bostäder till överkomliga priser för medelinkomsttagare, utan att detta påverkar finansieringen av bostäder för låginkomstgrupper. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att inrätta lokala kontor som kan rikta in sig på områden med hög efterfrågan på subventionerade bostäder, och betonar att bostadssektorn bör ses som en social tjänst av allmänt intresse.

Or. en

Ändringsförslag 1283
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 25

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
25. Europaparlamentet välkomnar kommissionens samråd, som inleddes den 5 juni 2025, om översynen av reglerna för statligt stöd till tjänster av allmänt ekonomiskt intresse, tillsammans med en utvärdering av de potentiella konsekvenserna av att utvidga deras tillämpningsområde. Parlamentet understryker vikten av en förhandsbedömning av konsekvenserna för varje land av alla föreslagna ändringar av bestämmelserna om tjänster av allmänt ekonomiskt intresse.	25. Europaparlamentet välkomnar kommissionens samråd, som inleddes den 5 juni 2025, om översynen av reglerna för statligt stöd till tjänster av allmänt ekonomiskt intresse, tillsammans med en utvärdering av de potentiella konsekvenserna av att utvidga deras tillämpningsområde. Parlamentet understryker vikten av en förhandsbedömning av konsekvenserna för varje land av alla föreslagna ändringar av bestämmelserna om tjänster av allmänt ekonomiskt intresse. ***Parlamentet noterar de risker som bör beaktas som en del av denna utvärdering, såsom möjliga privata och offentliga crowding-out-effekter, undanträngning av investeringar från subventionerat boende, förenlighet med EU:s rättspraxis och den inre marknadens integritet.***

Or. en

Ändringsförslag 1284
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 25

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
25. Europaparlamentet välkomnar kommissionens samråd, som inleddes den 5 juni 2025, om översynen av reglerna för statligt stöd till tjänster av allmänt ekonomiskt intresse, tillsammans med en utvärdering av de potentiella konsekvenserna av att utvidga deras tillämpningsområde. Parlamentet understryker vikten av en förhandsbedömning av konsekvenserna för varje land av alla föreslagna ändringar av bestämmelserna om tjänster av allmänt ekonomiskt intresse.	25. Europaparlamentet välkomnar kommissionens samråd, som inleddes den 5 juni 2025, om översynen av reglerna för statligt stöd till tjänster av allmänt ekonomiskt intresse, tillsammans med en utvärdering av de potentiella konsekvenserna av att utvidga deras tillämpningsområde. Parlamentet understryker vikten av en förhandsbedömning av konsekvenserna för varje land av alla föreslagna ändringar av bestämmelserna om tjänster av allmänt ekonomiskt intresse. ***Parlamentet understryker att en framtida ram behöver fortsätta att vara öppen, så att offentliga och privata aktörer är jämställda, vilket innebär fortsatt lika villkor och förebyggande av otillbörlig utestängning från marknaden.***

Or. en

Ändringsförslag 1285
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 25

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
25. Europaparlamentet välkomnar kommissionens samråd, som inleddes den 5 juni 2025, om översynen av reglerna för	25. Europaparlamentet välkomnar kommissionens samråd, som inleddes den 5 juni 2025, om översynen av reglerna för

statligt stöd till tjänster av allmänt ekonomiskt intresse, tillsammans med en utvärdering av de potentiella konsekvenserna av att utvidga deras tillämpningsområde. Parlamentet understryker vikten av en förhandsbedömning av konsekvenserna för varje land av alla föreslagna ändringar av bestämmelserna om tjänster av allmänt ekonomiskt intresse.	statligt stöd till tjänster av allmänt ekonomiskt intresse, tillsammans med en utvärdering av de potentiella konsekvenserna av att utvidga deras tillämpningsområde. Parlamentet understryker vikten av en förhandsbedömning av konsekvenserna för varje land av alla föreslagna ändringar av bestämmelserna om tjänster av allmänt ekonomiskt intresse. ***Parlamentet påminner om att reglerna för statligt stöd inte får hindra medlemsstaterna från att hantera bostadskrisen. Parlamentet uppmanar kommissionen att anpassa ramen så att den möjliggör riktat offentligt stöd till subventionerade bostäder och bostäder till överkomliga priser utan oproportionerligt stora administrativa bördor.***

Or. en

Ändringsförslag 1286
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 25

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
25. Europaparlamentet välkomnar kommissionens samråd, som inleddes den 5 juni 2025, om översynen av reglerna för statligt stöd till tjänster av allmänt ekonomiskt intresse, tillsammans med en utvärdering av de potentiella konsekvenserna av att utvidga deras tillämpningsområde. Parlamentet understryker vikten av en förhandsbedömning av konsekvenserna för varje land av alla föreslagna ändringar av bestämmelserna om tjänster av allmänt ekonomiskt intresse.	25. Europaparlamentet välkomnar kommissionens samråd, som inleddes den 5 juni 2025, om översynen av reglerna för statligt stöd till tjänster av allmänt ekonomiskt intresse, tillsammans med en utvärdering av de potentiella konsekvenserna av att utvidga deras tillämpningsområde. Parlamentet understryker vikten av en förhandsbedömning av konsekvenserna för varje land av alla föreslagna ändringar av bestämmelserna om tjänster av allmänt ekonomiskt intresse. ***Parlamentet påminner om att huvudsyftet med tjänster av allmänt ekonomiskt intresse måste förbli centralt, eftersom en utvidgning av***

tillämpningsområdet till att omfatta större målgrupper riskerar att avleda resurser från de mest utsatta.

Or. en

Ändringsförslag 1287
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 25

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
25. Europaparlamentet välkomnar kommissionens samråd, som inleddes den 5 juni 2025, om översynen av reglerna för statligt stöd till tjänster av allmänt ekonomiskt intresse, tillsammans med en utvärdering av de potentiella konsekvenserna av att utvidga deras tillämpningsområde. Parlamentet understryker vikten av en förhandsbedömning av konsekvenserna för varje land av alla föreslagna ändringar av bestämmelserna om tjänster av allmänt ekonomiskt intresse.	25. Europaparlamentet välkomnar kommissionens samråd, som inleddes den 5 juni 2025, om översynen av reglerna för statligt stöd till tjänster av allmänt ekonomiskt intresse, tillsammans med en utvärdering av de potentiella konsekvenserna av att utvidga deras tillämpningsområde. Parlamentet understryker vikten av en förhandsbedömning av konsekvenserna för varje land av alla föreslagna ändringar av bestämmelserna om tjänster av allmänt ekonomiskt intresse. ***Parlamentet framhåller att det är nödvändigt att upprätthålla en väl avvägd balans mellan tillgodoseende av behoven av subventionerade boenden och bibehållande av konkurrensutsatta, effektiva bostadsmarknader.***

Or. en

Ändringsförslag 1288
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 25

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
25. Europaparlamentet välkomnar kommissionens samråd, som inleddes den 5 juni 2025, om översynen av reglerna för statligt stöd till tjänster av allmänt ekonomiskt intresse, tillsammans med en utvärdering av de potentiella konsekvenserna av att utvidga deras tillämpningsområde. Parlamentet understryker vikten av en förhandsbedömning av konsekvenserna för varje land av alla föreslagna ändringar av bestämmelserna om tjänster av allmänt ekonomiskt intresse.	25. Europaparlamentet välkomnar kommissionens samråd, som inleddes den 5 juni 2025, om översynen av reglerna för statligt stöd till tjänster av allmänt ekonomiskt intresse, tillsammans med en utvärdering av de potentiella konsekvenserna av att utvidga deras tillämpningsområde. Parlamentet understryker vikten av en förhandsbedömning av konsekvenserna för varje land av alla föreslagna ändringar av bestämmelserna om tjänster av allmänt ekonomiskt intresse. ***Parlamentet är bekymrat över att en utvidgning av målgruppen för subventionerade boenden enligt dessa regler riskerar att förvärra marknadssnedvridningen och undergräva en rättvis konkurrens.***

Or. en

Ändringsförslag 1289
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík

Förslag till resolution
Punkt 25

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
25. Europaparlamentet välkomnar kommissionens samråd***, som inleddes den 5 juni 2025,*** om översynen av reglerna för statligt stöd till tjänster av allmänt ekonomiskt intresse, tillsammans med en utvärdering av de potentiella konsekvenserna av att utvidga deras tillämpningsområde. Parlamentet ***understryker vikten av en förhandsbedömning av konsekvenserna för varje land av alla föreslagna ändringar av bestämmelserna om*** tjänster av allmänt ekonomiskt intresse.	25. Europaparlamentet välkomnar kommissionens ***inledande av ett offentligt*** samråd om översynen av reglerna för statligt stöd till tjänster av allmänt ekonomiskt intresse, tillsammans med en utvärdering av de potentiella konsekvenserna av att utvidga deras tillämpningsområde. Parlamentet ***konstaterar att en översyn av*** tjänster av allmänt ekonomiskt intresse ***kommer att möjliggöra större flexibilitet för att underlätta offentliga investeringar i bostäder utöver subventionerade boenden och betonar att en eventuell översyn av reglerna för statligt stöd inte får ske på bekostnad av medlemsstaternas***

investeringar i subventionerade boenden.

Or. en

Ändringsförslag 1290
Barry Cowen, Brigitte van den Berg

Förslag till resolution
Punkt 25

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
25. Europaparlamentet välkomnar kommissionens samråd***, som inleddes den 5 juni 2025,*** om översynen av reglerna för statligt stöd till tjänster av allmänt ekonomiskt intresse, tillsammans med en utvärdering av de potentiella konsekvenserna av att utvidga deras tillämpningsområde. Parlamentet ***understryker vikten av en förhandsbedömning av konsekvenserna för varje land av alla föreslagna ändringar av bestämmelserna om*** tjänster av allmänt ekonomiskt intresse.	25. Europaparlamentet välkomnar kommissionens ***inledande av ett offentligt*** samråd om översynen av reglerna för statligt stöd till tjänster av allmänt ekonomiskt intresse, tillsammans med en utvärdering av de potentiella konsekvenserna av att utvidga deras tillämpningsområde. Parlamentet ***konstaterar att en översyn av*** tjänster av allmänt ekonomiskt intresse ***kan möjliggöra större flexibilitet för att underlätta offentliga investeringar i bostäder utöver subventionerade boenden***.

Or. en

Ändringsförslag 1291
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 25

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
25. Europaparlamentet välkomnar kommissionens samråd, som inleddes den 5 juni 2025, om översynen av reglerna för statligt stöd till tjänster av allmänt ekonomiskt intresse, tillsammans med en utvärdering av de potentiella konsekvenserna av att utvidga deras	25. Europaparlamentet välkomnar kommissionens samråd, som inleddes den 5 juni 2025, om översynen av reglerna för statligt stöd till tjänster av allmänt ekonomiskt intresse, tillsammans med en utvärdering av de potentiella konsekvenserna av att utvidga deras

tillämpningsområde. Parlamentet understryker vikten av en förhandsbedömning av konsekvenserna för varje land av alla föreslagna ändringar av bestämmelserna om tjänster av allmänt ekonomiskt intresse.	tillämpningsområde. Parlamentet understryker vikten av en förhandsbedömning av konsekvenserna för varje land av alla föreslagna ändringar av bestämmelserna om tjänster av allmänt ekonomiskt intresse. ***Parlamentet förespråkar regler som respekterar mångfalden av nationella marknader.***

Or. en

Ändringsförslag 1292
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 25

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
25. Europaparlamentet välkomnar kommissionens samråd, som inleddes den 5 juni 2025, om översynen av reglerna för statligt stöd till tjänster av allmänt ekonomiskt intresse, tillsammans med en utvärdering av de potentiella konsekvenserna av att utvidga deras tillämpningsområde. ***Parlamentet understryker vikten av en förhandsbedömning av konsekvenserna för varje land av alla föreslagna ändringar av bestämmelserna om tjänster av allmänt ekonomiskt intresse.***	25. Europaparlamentet välkomnar kommissionens samråd, som inleddes den 5 juni 2025, om översynen av reglerna för statligt stöd till tjänster av allmänt ekonomiskt intresse, tillsammans med en utvärdering av de potentiella konsekvenserna av att utvidga deras tillämpningsområde.

Or. en

Ändringsförslag 1293
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Förslag till resolution
Punkt 25

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*

25. Europaparlamentet välkomnar kommissionens samråd, som inleddes den 5 juni 2025, om översynen av reglerna för statligt stöd till tjänster av allmänt ekonomiskt intresse, tillsammans med en utvärdering av de potentiella konsekvenserna av att utvidga deras tillämpningsområde. Parlamentet understryker vikten av en förhandsbedömning av konsekvenserna för varje land av alla föreslagna ändringar av bestämmelserna om tjänster av allmänt ekonomiskt intresse.	25. Europaparlamentet välkomnar kommissionens samråd, som inleddes den 5 juni 2025, om översynen av reglerna för statligt stöd till tjänster av allmänt ekonomiskt intresse, tillsammans med en utvärdering av de potentiella konsekvenserna av att utvidga deras tillämpningsområde ***för att underlätta tillhandahållandet av anständiga bostäder till överkomliga priser på ett snabbare och effektivare sätt***. Parlamentet understryker vikten av en förhandsbedömning av konsekvenserna för varje land av alla föreslagna ändringar av bestämmelserna om tjänster av allmänt ekonomiskt intresse.

Or. en

Ändringsförslag 1294
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 25

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
25. Europaparlamentet välkomnar kommissionens samråd, som inleddes den 5 juni 2025, om översynen av reglerna för statligt stöd till tjänster av allmänt ekonomiskt intresse, tillsammans med en utvärdering av de potentiella konsekvenserna av att utvidga deras tillämpningsområde. Parlamentet understryker vikten av en förhandsbedömning av konsekvenserna för varje land av alla föreslagna ändringar av bestämmelserna om tjänster av allmänt ekonomiskt intresse.	25. Europaparlamentet välkomnar kommissionens samråd, som inleddes den 5 juni 2025, om översynen av reglerna för statligt stöd till tjänster av allmänt ekonomiskt intresse, tillsammans med en utvärdering av de potentiella konsekvenserna av att utvidga deras tillämpningsområde. Parlamentet understryker vikten av en förhandsbedömning av konsekvenserna för varje land av alla föreslagna ändringar av bestämmelserna om tjänster av allmänt ekonomiskt intresse. ***Parlamentet uppmanar kommissionen att klargöra mervärdet i dessa regler på unionsnivå.***

Or. en

Ändringsförslag 1295
Dirk Gotink

Förslag till resolution
Punkt 25

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
25. Europaparlamentet välkomnar ***kommissionens samråd, som inleddes den 5 juni 2025, om*** översynen av reglerna för statligt stöd till tjänster av allmänt ekonomiskt intresse***, tillsammans med en utvärdering av de potentiella konsekvenserna av att utvidga deras tillämpningsområde. Parlamentet understryker vikten av en förhandsbedömning av konsekvenserna för varje land av alla föreslagna ändringar av bestämmelserna om tjänster av allmänt ekonomiskt intresse***.	25. Europaparlamentet välkomnar översynen av reglerna för statligt stöd till tjänster av allmänt ekonomiskt intresse ***för att skynda på byggandet av bostäder till överkomliga priser och ta itu med de akuta behoven i bostadssektorn och svårigheterna för européerna att få tillgång till bostäder till överkomliga priser***.

Or. en

Ändringsförslag 1296
Borja Giménez Larraz, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 25

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
25. Europaparlamentet välkomnar kommissionens samråd, som inleddes den 5 juni 2025, om översynen av reglerna för statligt stöd till tjänster av allmänt ekonomiskt intresse, tillsammans med en utvärdering av de potentiella konsekvenserna av att utvidga deras tillämpningsområde. Parlamentet understryker vikten av ***en förhandsbedömning av konsekvenserna för varje land av alla föreslagna ändringar av bestämmelserna om tjänster av allmänt ekonomiskt intresse***.	25. Europaparlamentet välkomnar kommissionens samråd, som inleddes den 5 juni 2025, om översynen av reglerna för statligt stöd till tjänster av allmänt ekonomiskt intresse, tillsammans med en utvärdering av de potentiella konsekvenserna av att utvidga deras tillämpningsområde. Parlamentet understryker vikten av ***att bibehålla öppna marknader för alla tjänsteleverantörer, både offentliga och privata, vid tillhandahållandet av bostäder till överkomliga priser***.

Or. en

Ändringsförslag 1297
Maria Zacharia

Förslag till resolution
Punkt 25a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	25a. Europaparlamentet uttrycker djup oro över att stora företags- och investeringsaktörer företar massuppköp, rivning eller omfattande ombyggnation av gamla bostäder med syftet att omvandla dem till turist- eller lyxboenden. Parlamentet anser att sådana metoder leder till utflyttning av bofasta invånare, prisstegringar och förvanskning av de europeiska städernas historiska och sociala karaktär. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att inrätta investeringskontrollmekanismer med en gräns för förvärv av fastigheter i investeringssyfte av personer som inte är invånare i unionen och att stärka sådana regleringsverktyg som förhindrar att städer förvandlas till turistenklaver utan något socialt liv. Parlamentet understryker att invånarnas rätt att leva i sitt område och delta i utformningen av stadsmiljön måste ha företräde framför spekulativa marknadspåtryckningar.

Or. el

Ändringsförslag 1298
Marco Falcone, Letizia Moratti, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Förslag till resolution
Punkt 25a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	25a. Europaparlamentet efterlyser en

omfattande konsekvensbedömning för att utvärdera de sociala och ekonomiska effekterna av ETS2 för låg- och medelinkomsthushåll, däribland dess potentiella konsekvenser för deras köpkraft och energiutgifter. Om bedömningen blottlägger kraftiga ökningar av energipriserna eller regressiva sociala effekter framhåller parlamentet att lagstiftningens ikraftträdande bör senareläggas för att säkerställa att omställningen till klimatneutralitet förblir socialt rättvis och ekonomiskt hållbar.

Or. en

Ändringsförslag 1299
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 25a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	25a. Europaparlamentet anser att det är av överordnad betydelse att inom en ny ram för statligt stöd fastställa att "subventionerat boende" även är till stöd för stadsförnyelse och hållbar territoriell utveckling och att se till att dessa mål kopplas direkt till den centrala målsättningen att garantera tillgång till hållbara, anständiga bostäder till överkomliga priser för enskilda och för familjer, som annars riskerar att stängas ute.

Or. en

Ändringsförslag 1300
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 25a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	25a. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att uttryckligen inkludera bostäder till överkomliga priser och subventionerade boenden som en prioritering i översynen av tjänstedirektivet (2006/123/EG) och att förtydliga att bostadspolitiska åtgärder såsom hyresreglering, licensiering för korttidsuthyrning och tilldelning av allmännyttig bostäder faller utanför dess tillämpningsområde såsom icke-ekonomiska tjänster av allmänt intresse.

Or. en

Ändringsförslag 1301
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 25a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	25a. Europaparlamentet erinrar om att en översyn av bestämmelserna om tjänster av allmänt ekonomiskt intresse inte får resultera i ytterligare begränsningar av de nationella befogenheterna inom bostadspolitiken.

Or. en

Ändringsförslag 1302
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 25b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*

25b. Europaparlamentet framhåller att många människor i svår utsatthet stöter på betydande hinder i tillgången till hyresmarknaden, inte minst på grund av diskriminerande krav genom t.ex. avsaknad av borgensmän eller inkomsttrösklar. Parlamentet föreslår att en europeisk bostadsgarantifond ska inrättas för att undanröja omotiverade hinder för hyresrätter genom att erbjuda hyresgäster offentliga ekonomiska garantier, däribland täckning för eventuella obetalda hyror eller energiräkningar inom en säker och transparent ram, och se till att ha skyddsåtgärder för att undvika en allmän ökning av hyreskostnaderna. Parlamentet uppmanar med kraft kommissionen att identifiera och främja bästa praxis i fråga om bostadsgarantisystem i medlemsstaterna och att ge tekniskt och ekonomiskt stöd till dem som saknar sådana mekanismer eller om de är underutvecklade.

Or. en

Ändringsförslag 1303
Marco Falcone, Letizia Moratti, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Förslag till resolution
Punkt 25b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	25b. Europaparlamentet efterlyser en omfattande konsekvensbedömning för att utvärdera de sociala och ekonomiska effekterna av energiprestandadirektivet för låg- och medelinkomsthushåll, däribland dess potentiella konsekvenser för nedvärderingen av det historiska byggnadsbeståndet och för de bostadsägare som inte har råd med de renoveringskostnader som krävs för att efterleva direktivet. Parlamentet efterlyser en ingående kostnads–nyttoanalys av

direktivet med avseende på dess övergripande nytta och proportionalitet, med hänsyn tagen till det befintliga regelverket och de kumulativa effekterna av överlappande klimat- och energiskyldigheter.

Or. en

Ändringsförslag 1304
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 25b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	25b. Europaparlamentet framhåller behovet av en EU-omfattande ram för att säkerställa att kvinnor som flyr från våld i nära relationer, sexuellt utnyttjande eller människohandel har tillgång till säkra bostäder till överkomliga priser. Parlamentet efterlyser särskilda kvoter i program för subventionerade och allmännyttiga bostäder, prioriterad tillgång till nödbostäder samt stödtjänster som är integrerade i bostadspolitiken.

Or. en

Ändringsförslag 1305
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 25c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	25c. Europaparlamentet vill att personer som lever i fattigdom och personer som är direkt berörda av utestängning från bostadsmarknaden

systematiskt inkluderas i utformningen, genomförandet, övervakningen och utvärderingen av offentlig bostadspolitik på både nationell nivå och EU-nivå. Parlamentet betonar att meningsfullt deltagande kräver adekvata förberedelser, tillgängliga format, ekonomiskt och logistiskt stöd och erkännande av människors egna erfarenheter som en väsentlig kunskapskälla. Parlamentet erinrar om att en bostadspolitik som utarbetas med och av berörda personer leder till mer effektiva, rättvisa och hållbara resultat.

Or. en

Ändringsförslag 1306
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 25c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	25c. Europaparlamentet beklagar att direktivet om nödlidande lån underlättar kommersialisering av bolån och andra lån på arbetarfamiljers bekostnad genom att uppmuntra banker att helt enkelt sälja vidare lån på familjebostäder till gamfonder i stället för att arbeta tillsammans med nödställda låntagare för att hitta lösningar.

Or. en

Ändringsförslag 1307
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 25d (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	25d. Europaparlamentet anser att den övergripande EU-ramen med finanspolitiskt godtyckliga budgetregler och restriktioner för statligt stöd är oförenlig med de investeringar som behövs för att inrätta en "bostad först"-politik och att byggande och tillhandahållande av bostäder bör undantas från sådana ideologiska restriktioner.

Or. en

Ändringsförslag 1308
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Förslag till resolution
Underrubrik 19

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
Familjer	***utgår***

Or. en

Ändringsförslag 1309
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Underrubrik 19a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Europaparlamentet manar till starkare främjande av ekonomiskt överkomliga hyresbostäder som ett komplement till ägande, bland annat genom stöd till kommunala, kooperativa och ideella hyresmodeller.

Or. en

Ändringsförslag 1310
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Underrubrik 19a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Genomdrivande av rätten till en säker och hälsosam bostad för alla

Or. en

Ändringsförslag 1311
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 25d (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	25d. Europaparlamentet påminner om de mänskliga tragedier som orsakats av undermåliga och osäkra bostäder, såsom branden i Grenfell Tower i London, raset på Rue d'Aubagne i Marseille och branden i Campanar i Valencia, och som på ett smärtsamt sätt avslöjat de ödesdigra konsekvenserna av strukturella försummelser och underlåtenheten att prioritera de boendes säkerhet och värdighet. Parlamentet framhåller att dessa katastrofer varit resultatet av systemproblem, bland annat avreglering, underinvesteringar i allmännyttiga bostäder, åtstramningsdrivna nedskärningar och urholkning av säkerhetstillsynen. Parlamentet efterlyser starkare offentliga ansvarsmekanismer, bland annat oberoende tillsyn, transparenta utredningar och obligatoriska säkerhetsrevisioner. Parlamentet framhåller betydelsen av att lärdomarna från dessa händelser arbetas

in i EU:s politiska ramar för bostäder, säkerhet och hälsa.

Or. en

Ändringsförslag 1312
Klara Dostalova, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Underrubrik 19b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Europaparlamentet föreslår att ett program liknande "Bostad först" ska utvecklas med inriktning på unga och familjer som riskerar att förlora sina hem, i syfte att erbjuda omedelbart bostadsstöd för att förhindra social utestängning och tillhandahålla långsiktig stabilitet.

Or. en

Ändringsförslag 1313
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 25e (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	25e. Europaparlamentet erinrar om att undermåliga och hälsovådliga boendeförhållanden på ett oproportionerligt sätt påverkar riskutsatta och diskriminerade grupper, däribland barnfamiljer, familjer med en förälder, ensamstående personer, äldre, personer med funktionsnedsättning, minoritetsgrupper och ursprungsbefolkningar. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att inrätta obligatoriska hälso- och säkerhetsinspektioner i bostäder som bebos av personer i riskutsatta och marginaliserade grupper, tillsammans

med tillgängligt juridiskt stöd för hyresgäster med osäkra boendeförhållanden.

Or. en

Ändringsförslag 1314
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 25f (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	25f. Europaparlamentet efterlyser en övergripande europeisk "strategi för hälsosamma bostäder" för att uttryckligen erkänna olämpliga och undermåliga bostäder som en nyckelfaktor för ojämlik hälsa och arbeta in bostadskvalitet i all hälso- och socialpolitik på EU-nivå.

Or. en

Ändringsförslag 1315
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 25g (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	25g. Europaparlamentet uppmanar med kraft kommissionen att utveckla en EU-omfattande och heltäckande definition av "undermåliga och hälsovådliga bostäder" som inbegriper faktorer som beboeligheten inomhus och den omkringliggande miljön, samt informella bostäder, och vill att det inrättas en öppen och allmänt tillgänglig plattform för identifiering, övervakning och kartläggning av undermåliga och hälsovådliga bostäder samt fastställande av en gemensam linje och utbyte av bästa praxis.

Or. en

Ändringsförslag 1316
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 25h (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	25h. Europaparlamentet framhåller låginkomstgruppers och marginaliserade gruppers oproportionerliga exponering för miljörelaterade hälsorisker, t.ex. genom att de bor i närheten av förorenande anläggningar såsom avfallsförbränningsanläggningar, jordbruksområden som behandlats med bekämpningsmedel, industrianläggningar och transportinfrastruktur, såsom flygplatser. Parlamentet noterar beläggen för att det finns högre förekomst av luftvägssjukdomar, cancer och andra kroniska hälsotillstånd bland befolkningar som bor nära sådana anläggningar. Parlamentet efterlyser en integrerad markanvändnings- och bostadspolitik som tar itu med dessa orättvisor, bland annat genom kartläggning av hälsorisker, krav på minimiavstånd från farliga anläggningar och riktade investeringar i grön infrastruktur och stadsnatur i eftersatta områden.

Or. en

Ändringsförslag 1317
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 25i (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	25i. Europaparlamentet vill att

harmoniserade europeiska minimikrav för "beboelighet" fastställs som en hörnsten för rätten till en anständig bostad och att dessa anpassas till WHO:s riktlinjer och bland annat, men inte bara, omfattar följande aspekter: miniminivå i fråga om sanitära anläggningar, bland annat dricksvatten, uppvärmning, sophämtning, avsaknad och/eller begränsning av specifika faror, trångboddhet och minsta boyta, tillgång till säkert dricksvatten, värme- och ljudisolering, fuktighet, inomhusluftens kvalitet, bland annat inomhusluftföroreningar och mikrobiella föroreningar, ventilation, sund byggnadsstruktur och efterlevnad av brandsäkerhetskrav, naturligt dagsljus i boutrymmen och miljöfaror. Parlamentet anser att sådana EU-miniminormer inte får undergräva eller sänka redan befintliga normer som erbjuder starkare skydd i medlemsstaterna.

Or. en

Ändringsförslag 1318
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 25j (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	25j. Europaparlamentet framhåller att det behövs ett brett och integrerat förhållningssätt till toxisk exponering i bostäder där man tittar på en lång rad farliga ämnen som är vanligt förekommande i bostadsmiljöer, bland annat PFAS, formaldehyd, radon, asbest, inomhusluftföroreningar, bly och mögel. Parlamentet understryker att en sådan strategi bör inkludera riskbedömning, saneringsprotokoll och upplysningskampanjer för att säkerställa säkra inomhusmiljöer och skydda sårbara delar av befolkningen mot kronisk toxisk exponering. Parlamentet anser att större

uppmärksamhet måste ägnas åt att bekämpa blyförgiftning, en sjukdom som till övervägande del drabbar fattigdomsutsatta personer och för vilken det bör inrättas övervakning av förekomsten på europeisk nivå.

Or. en

Ändringsförslag 1319
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 25k (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	25k. Europaparlamentet efterlyser ökad finansiering till forskning om övergripande hälso- och bostadsfrågor, såsom farliga ämnen, inomhusluftkvalitet, lufttemperatur, fuktighet, mögel och andra mikrobiella föroreningar samt skadegörare, bland annat råttor och vägglöss.

Or. en

Ändringsförslag 1320
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 25l (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	25l. Europaparlamentet beklagar djupt den nuvarande trenden i offentliga debatter där familjer utpekas som ansvariga för sina situationer med fattigdom, umbäranden och ovärdiga bostäder. Parlamentet kritiserar skarpt den tilltagande tendensen att skuldbelägga föräldrar, i synnerhet ensamstående mammor, genom underlättande av otillbörliga avhysningar

på grund av deras barns påstådda misskötsel. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att sätta stopp för sådana diskriminerande metoder och att säkra skyddet av rätten till bostad som en grundförutsättning för familjers och ungdomars stabilitet.

Or. en

Ändringsförslag 1321
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 25m (nytt)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	25m. Europaparlamentet efterlyser akut nödvändiga omflyttningsmekanismer för familjer som är direkt utsatta för narkotikahandel eller organiserad brottslighet. Parlamentet betonar att myndigheterna måste garantera dessa familjers säkerhet och värdighet och ge dem tillgång till säkra och ekonomiskt överkomliga bostadslösningar.

Or. en

Ändringsförslag 1322
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 25n (nytt)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	25n. Europaparlamentet konstaterar att de mest utsatta och diskriminerade grupperna oftast bor i ohälsosamma bostäder, vare sig det är på kontaminerad mark eller i förorenade områden, och långt från naturtillgångar. Parlamentet vill att det i brådskande ordning antas en strategi och ram för miljörättvisa, med

särskild uppmärksamhet riktad mot åtgärder för att hantera miljörasism, vilket skulle säkerställa allas rätt till en hälsosam bostadsmiljö.

Or. en

Ändringsförslag 1323
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Förslag till resolution
Punkt 26

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
26. Europaparlamentet anser att det är nödvändigt att främja en europeisk handlingsplan för stöd till familjer, med särskild uppmärksamhet på stora familjer, ensamstående föräldrar och familjer i utsatta situationer. Parlamentet konstaterar att det råder brist på generationsboenden, och att en fördröjd tillgång till bostad kan vara en av de faktorer som undergräver familjebildning och förvärrar Europas demografiska utmaningar.	***utgår***

Or. en

Ändringsförslag 1324
Andreas Schieder

Förslag till resolution
Punkt 26

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
26. Europaparlamentet ***anser att det är nödvändigt att främja en europeisk handlingsplan för stöd till familjer***, med särskild uppmärksamhet på stora familjer, ensamstående föräldrar och familjer i utsatta situationer. Parlamentet konstaterar att det råder brist på generationsboenden***,*** och att ***en fördröjd*** tillgång till ***bostad kan***	26. Europaparlamentet ***stöder den europeiska handlingsplanen till stöd för behövande hushåll***, med särskild uppmärksamhet på stora familjer, ***familjer med*** ensamstående föräldrar och familjer i utsatta situationer***, däribland regnbågsfamiljer***. Parlamentet konstaterar att det råder brist på generationsboenden

vara en av de faktorer som undergräver familjebildning och förvärrar Europas demografiska utmaningar.	och att ***detta påverkar familjebildningen, och efterlyser en bostadspolitik som säkerställer*** tillgång till ***subventionerade och ekonomiskt överkomliga bostäder i rätt tid, minskar trångboddheten och förekomsten av ohälsosamma bostäder och främjar stabilitet för familjer i alla skeden av livet och i alla former***. ***Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att hålla en tydlig kvinnomakts- och jämställdhetslinje i bostadspolitiken och relaterade verksamhetsområden, såsom det nya europeiska Bauhaus och EU-agendan för städer, genom att ta fasta på koncept som 15-minutersstaden och program för utformning av städer på ett genusmedvetet och inkluderande sätt, se till att uppgifterna är könsuppdelade, hjälpa fram kvinnor och flickor i STEM-yrken inom byggindustrin och sätta in särskilda stödåtgärder för ensamstående mammor, äldre kvinnor, kvinnor som riskerar hemlöshet och offer för våld i nära relationer.***

Or. en

Ändringsförslag 1325
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 26

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
26. Europaparlamentet anser att det är nödvändigt att ***främja en europeisk handlingsplan för*** stöd till familjer, med särskild uppmärksamhet på stora familjer, ensamstående föräldrar och familjer i utsatta situationer. Parlamentet konstaterar att det råder brist på generationsboenden, och att en fördröjd tillgång till bostad kan vara en av de faktorer som undergräver familjebildning och förvärrar Europas demografiska utmaningar.	26. Europaparlamentet anser att det är nödvändigt att ***erkänna familjen som samhällets grundbult och att göra*** stöd till familjer ***till en prioritering i bostadspolitiken***, med särskild uppmärksamhet på stora familjer, ***familjer med*** ensamstående föräldrar och familjer i utsatta situationer. Parlamentet konstaterar att det råder brist på generationsboenden, och att en fördröjd tillgång till bostad kan vara en av de faktorer som undergräver familjebildning och förvärrar Europas

demografiska utmaningar. ***Parlamentet betonar att en europeisk handlingsplan endast bör ha en samordnande och rådgivande roll, medan den konkreta familjepolitiken måste ligga kvar hos medlemsstaterna. Parlamentet understryker att bostäder till familjer, särskilt till unga par och till medelklassen, måste få förtur framför andra kategorier, då detta direkt bidrar till Europas demografiska förnyelse.***

Or. en

Ändringsförslag 1326
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 26

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
26. Europaparlamentet anser att det är nödvändigt att främja en europeisk handlingsplan för stöd till familjer, med särskild uppmärksamhet på ***stora*** familjer***,*** ensamstående föräldrar och familjer i utsatta situationer. Parlamentet konstaterar att det råder brist på generationsboenden***,*** och att en fördröjd tillgång till bostad ***kan vara en av de faktorer som undergräver familjebildning och*** förvärrar Europas demografiska utmaningar.	26. Europaparlamentet anser att det är nödvändigt att främja en europeisk handlingsplan för stöd till familjer, med särskild uppmärksamhet på familjer ***med*** ensamstående föräldrar och familjer i utsatta situationer***, som kämpar med otrygga boendeförhållanden***. Parlamentet konstaterar att det råder brist på generationsboenden och att en fördröjd tillgång till bostad ***begränsar de yngre generationernas förmåga att leva självständigt och göra fria livsval,*** förvärrar ***barnfattigdomen och försvårar*** Europas demografiska utmaningar. ***Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att integrera familjers bostadsbehov i EU-planen för bostäder till överkomlig kostnad och i den europeiska barngarantin och att säkerställa att inget barn växer upp i en olämplig eller överbefolkad bostad.***

Or. en

Ändringsförslag 1327
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Förslag till resolution
Punkt 26

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
26. Europaparlamentet anser att det är nödvändigt att främja en europeisk handlingsplan för stöd till familjer, med särskild uppmärksamhet på stora familjer, ensamstående föräldrar och familjer i utsatta situationer. Parlamentet konstaterar att det råder brist på generationsboenden, och att en fördröjd tillgång till bostad kan vara en av de faktorer som undergräver familjebildning och förvärrar Europas demografiska utmaningar.	26. Europaparlamentet anser att det är nödvändigt att främja en europeisk handlingsplan för stöd till familjer, med särskild uppmärksamhet på stora familjer, ensamstående föräldrar och familjer i utsatta situationer. Parlamentet konstaterar att det råder brist på generationsboenden, och att en fördröjd tillgång till bostad kan vara en av de faktorer som undergräver familjebildning och förvärrar Europas demografiska utmaningar. ***Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att införa riktade ekonomiska incitament för familjer för att underlätta bostadsägande och stödja familjebildning i syfte att lätta den ekonomiska bördan för familjer, påverka de demografiska trenderna i positiv riktning och stärka den sociala stabiliteten i Europa.***

Or. en

Ändringsförslag 1328
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Alessandro Ciriani, Lara Magoni, Nora Junco García, Nicolas Bay

Förslag till resolution
Punkt 26

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
26. Europaparlamentet anser att det är nödvändigt att främja en europeisk handlingsplan för stöd till familjer, med särskild uppmärksamhet på stora familjer,	26. Europaparlamentet anser att det är nödvändigt att främja en europeisk handlingsplan för stöd till familjer, med särskild uppmärksamhet på stora familjer,

ensamstående föräldrar och familjer i utsatta situationer. Parlamentet konstaterar att det råder brist på generationsboenden, och att en fördröjd tillgång till bostad kan vara en av de faktorer som undergräver familjebildning och förvärrar Europas demografiska utmaningar.	ensamstående föräldrar och familjer i utsatta situationer. Parlamentet konstaterar att det råder brist på generationsboenden, och att en fördröjd tillgång till bostad kan vara en av de faktorer som undergräver familjebildning och förvärrar Europas demografiska utmaningar. ***Parlamentet erinrar om att bostäder är en nyckelfaktor i stödet till den demografiska dynamiken. Parlamentet betonar att denna fråga är av strategisk och vital betydelse för Europeiska unionens framtid. Parlamentet varnar för att en inadekvat bostadspolitik undergräver den demografiska tillväxten inom EU.***
	Or. en

Ändringsförslag 1329
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 26

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
26. Europaparlamentet anser att det är nödvändigt att främja ***en europeisk handlingsplan*** för stöd till ***familjer, med särskild uppmärksamhet på stora familjer, ensamstående föräldrar och familjer*** i utsatta situationer. Parlamentet konstaterar att det råder brist på generationsboenden***,*** och att en fördröjd tillgång till bostad ***kan vara*** en av de faktorer som ***undergräver familjebildning*** och förvärrar Europas demografiska utmaningar.	26. Europaparlamentet anser att det är nödvändigt att främja ***riktade prioriterade åtgärder*** för stöd till ***hushåll*** i utsatta situationer. Parlamentet konstaterar att det råder brist på generationsboenden och att en fördröjd tillgång till bostad ***är*** en av de faktorer som ***berövar unga människor möjligheten att bygga upp självständiga, trygga och tillfredsställande liv, bland annat att flytta hemifrån för att studera och hitta en första anställning i linje med sina kvalifikationer,*** och förvärrar Europas demografiska utmaningar. ***Parlamentet erinrar om att Europa är en åldrande kontinent, vilket är en utmaning för bostadssektorn. Parlamentet uppmanar kommissionen att inkludera anpassning till åldrandet i all sin bostadsrelaterade politik.***
	Or. en

Ändringsförslag 1330
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 26

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
26. Europaparlamentet anser att det är nödvändigt att främja en europeisk handlingsplan för stöd till familjer, med särskild uppmärksamhet på stora familjer, ensamstående föräldrar och familjer i utsatta situationer. Parlamentet konstaterar att det råder brist på generationsboenden, och att en fördröjd tillgång till bostad kan vara en av de faktorer som undergräver familjebildning och förvärrar Europas demografiska utmaningar.	26. Europaparlamentet anser att det är nödvändigt att främja en europeisk handlingsplan för stöd till familjer, med särskild uppmärksamhet på stora familjer, ensamstående föräldrar och familjer i utsatta situationer. Parlamentet konstaterar att det råder brist på generationsboenden, och att en fördröjd tillgång till bostad kan vara en av de faktorer som undergräver familjebildning och förvärrar Europas demografiska utmaningar. ***Parlamentet konstaterar att privata bosparfonder finns som ett praktiskt och effektivt sätt för enskilda och familjer att investera i en bostad och att uppmuntra till större tillgång till bolånefinansiering.***

Or. en

Ändringsförslag 1331
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Förslag till resolution
Punkt 26

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
26. Europaparlamentet anser att det är nödvändigt att främja en europeisk handlingsplan för stöd till familjer, med särskild uppmärksamhet på stora familjer, ensamstående föräldrar och familjer i utsatta situationer. Parlamentet konstaterar	26. Europaparlamentet anser att det är nödvändigt att främja en europeisk handlingsplan för stöd till familjer, med särskild uppmärksamhet på stora familjer, ensamstående föräldrar och familjer i utsatta situationer. Parlamentet konstaterar

att det råder brist på generationsboenden, och att en fördröjd tillgång till bostad kan vara en av de faktorer som undergräver familjebildning och förvärrar Europas demografiska utmaningar.	att det råder brist på generationsboenden, och att en fördröjd tillgång till bostad kan vara en av de faktorer som undergräver familjebildning och förvärrar Europas demografiska utmaningar. ***Parlamentet framhåller att bostäder till överkomliga priser är väsentliga för att stödja familjebildningen och ta itu med den demografiska nedgången, särskilt i avfolknings- och utflyttningsområden.***

Or. en

Ändringsförslag 1332
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Förslag till resolution
Punkt 26

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
26. Europaparlamentet anser att det är nödvändigt att främja en europeisk handlingsplan för stöd till familjer, med särskild uppmärksamhet på stora familjer, ensamstående föräldrar och familjer i utsatta situationer. Parlamentet konstaterar att det råder brist på generationsboenden, och att en fördröjd tillgång till bostad kan vara en av de faktorer som undergräver familjebildning och förvärrar Europas demografiska utmaningar.	26. Europaparlamentet anser att det är nödvändigt att främja en europeisk handlingsplan för stöd till familjer, med särskild uppmärksamhet på stora familjer, ensamstående föräldrar och familjer i utsatta situationer. Parlamentet konstaterar att det råder brist på generationsboenden, och att en fördröjd tillgång till bostad kan vara en av de faktorer som undergräver familjebildning och förvärrar Europas demografiska utmaningar. ***Parlamentet konstaterar att stora familjer har särskilt svårt att hitta en bostad på grund av att det saknas bostäder till överkomliga priser och att det byggs och finns för få bostäder som är anpassade till deras behov.***

Or. en

Ändringsförslag 1333
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas

Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 26

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
26. Europaparlamentet anser att det är nödvändigt att främja en europeisk handlingsplan för stöd till familjer, med särskild uppmärksamhet på stora familjer, ensamstående föräldrar och familjer i utsatta situationer. Parlamentet konstaterar att det råder brist på generationsboenden, och att en fördröjd tillgång till bostad kan vara en av de faktorer som undergräver familjebildning och förvärrar Europas demografiska utmaningar.	26. Europaparlamentet anser att det är nödvändigt att främja en europeisk handlingsplan för stöd till familjer, med särskild uppmärksamhet på stora familjer, ensamstående föräldrar och familjer i utsatta situationer. Parlamentet konstaterar att det råder brist på generationsboenden, och att en fördröjd tillgång till bostad kan vara en av de faktorer som undergräver familjebildning och förvärrar Europas demografiska utmaningar. ***Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att göra det lättare att genomföra och främja dessa åtgärder som ett led i mer omfattande insatser för att hantera bostadskrisen.***

Or. en

Ändringsförslag 1334
György Hölvényi, Pál Szekeres

Förslag till resolution
Punkt 26

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
26. Europaparlamentet anser att det är nödvändigt att främja en europeisk handlingsplan för stöd till familjer, med särskild uppmärksamhet på stora familjer, ensamstående föräldrar och familjer i utsatta situationer. Parlamentet konstaterar att det råder brist på generationsboenden**,** och att en fördröjd tillgång till bostad kan vara en av de faktorer som undergräver familjebildning och förvärrar Europas demografiska utmaningar.	26. Europaparlamentet anser att det är nödvändigt att främja en europeisk handlingsplan för stöd till familjer, med särskild uppmärksamhet på stora familjer, ensamstående föräldrar och familjer i utsatta situationer. Parlamentet konstaterar att det råder brist på generationsboenden och att en fördröjd tillgång till bostad kan vara en av de faktorer som undergräver familjebildning***, vilket är till förfång för familjebildningen och möjligheterna att skaffa barn före 30 års ålder*** och förvärrar Europas demografiska utmaningar.

Or. en

Ändringsförslag 1335
Marco Falcone, Flavio Tosi, Caterina Chinnici, Letizia Moratti, Massimiliano Salini, Salvatore De Meo, Giusi Princi, Fulvio Martusciello

Förslag till resolution
Punkt 26

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
26. Europaparlamentet anser att det är nödvändigt att främja en europeisk handlingsplan för stöd till familjer, med särskild uppmärksamhet på stora familjer, ensamstående föräldrar ***och*** familjer i utsatta situationer. Parlamentet konstaterar att det råder brist på generationsboenden, och att en fördröjd tillgång till bostad kan vara en av de faktorer som undergräver familjebildning och förvärrar Europas demografiska utmaningar.	26. Europaparlamentet anser att det är nödvändigt att främja en europeisk handlingsplan för stöd till familjer, med särskild uppmärksamhet på stora familjer, ***familjer med*** ensamstående föräldrar***,*** familjer i utsatta situationer ***och familjer med mycket låga eller inga inkomster***. Parlamentet konstaterar att det råder brist på generationsboenden, och att en fördröjd tillgång till bostad kan vara en av de faktorer som undergräver familjebildning och förvärrar Europas demografiska utmaningar.

Or. en

Ändringsförslag 1336
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Förslag till resolution
Punkt 26

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
26. Europaparlamentet anser att det är nödvändigt att främja en europeisk handlingsplan för stöd till familjer, med särskild uppmärksamhet på stora familjer, ensamstående föräldrar och familjer i utsatta situationer. Parlamentet konstaterar att det råder brist på generationsboenden, och att en fördröjd tillgång till bostad kan	26. Europaparlamentet anser att det är nödvändigt att främja en europeisk handlingsplan för stöd till familjer, med särskild uppmärksamhet på stora familjer, ***familjer med*** ensamstående föräldrar***,*** ***familjer med personer med funktionsnedsättning*** och familjer i utsatta situationer. Parlamentet konstaterar att det

vara en av de faktorer som undergräver familjebildning och förvärrar Europas demografiska utmaningar.

råder brist på generationsboenden, och att en fördröjd tillgång till bostad kan vara en av de faktorer som undergräver familjebildning och förvärrar Europas demografiska utmaningar.

Or. en

Ändringsförslag 1337
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 26

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
26. Europaparlamentet anser att det är nödvändigt att främja en europeisk handlingsplan för stöd till familjer***, med särskild uppmärksamhet på stora familjer, ensamstående föräldrar och familjer*** i utsatta situationer. Parlamentet konstaterar att det råder brist på generationsboenden, och att en fördröjd tillgång till bostad kan vara en av de faktorer som undergräver familjebildning och förvärrar Europas demografiska utmaningar.	26. Europaparlamentet anser att det är nödvändigt att främja en europeisk handlingsplan för stöd till familjer ***och personer*** i utsatta situationer. Parlamentet konstaterar att det råder brist på generationsboenden, och att en fördröjd tillgång till bostad kan vara en av de faktorer som undergräver familjebildning och förvärrar Europas demografiska utmaningar.

Or. en

Ändringsförslag 1338
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Förslag till resolution
Punkt 26 – stycke 1 (nytt)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Äldre

Or. en

Ändringsförslag 1339
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 26a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	26a. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att ägna vederbörlig uppmärksamhet åt frågan om tillgängliga och lämpliga bostäder för personer med funktionsnedsättning med tanke på att detta är ett systemproblem snarare än ett antal isolerade fall. Parlamentet framhåller behovet av att säkerställa att ekonomiskt överkomliga och tillgänglighetsanpassade bostäder finns till hands och underhålls och att det erbjuds lämpliga samhällsbaserade stödtjänster som är anpassade till den enskildes funktionella och kognitiva förmågor, däribland boende med stöd. Parlamentet anser att det måste säkerställas att bostadsbeståndet, när så är nödvändigt och möjligt, tillgänglighetsanpassas för personer med funktionsnedsättning och för äldre. Parlamentet stöder initiativ för privata kooperativa bostäder, bland annat för personer med funktionsnedsättning, där gemenskaper i samverkan utvecklar och driver bostadsprojekt som främjar social sammanhållning och säkerställer långsiktigt överkomliga priser. Parlamentet stöder sådana modeller, som bidrar till social sammanhållning och långsiktigt överkomliga priser. Parlamentet understryker vikten av att införa tillgänglighetsstandarder och av att tillämpa designprinciperna i alla EU-finansierade bostadsprojekt i enlighet med FN:s konvention om rättigheter för personer med funktionsnedsättning. Parlamentet betonar att rätten att leva

självständigt, som står inskriven i artikel 19 i konventionen om rättigheter för personer med funktionsnedsättning, inkluderar rätten att välja sin bosättningsort och ha tillgång till samhällsbaserad infrastruktur och service som möjliggör självständighet och social inkludering för personer med funktionsnedsättning.

Or. en

Ändringsförslag 1340
Jagna Marczułajtis-Walczak

Förslag till resolution
Punkt 26a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	26a. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att säkerställa tillhandahållandet av omfattande, tillgängliga och systeminbyggda samhällsbaserade tjänster för personer med funktionsnedsättning. Parlamentet betonar att individualiserade stödtjänster som erbjuds där personen är bosatt är nödvändiga för att möjliggöra ett självständigt liv och social inkludering och förhindra att personer med funktionsnedsättning tvingas söka assistans genom institutionalisering. Parlamentet understryker att rätten till boende med stöd bör erkännas som en subjektiv rätt som garanteras varje person med funktionsnedsättning som kräver sådan assistans oberoende av sin bostadssituation eller funktionsnivå. Parlamentet framhåller att standardiserade och kvalitetssäkrade stödtjänster är nödvändiga för att säkerställa en anständig livskvalitet och friheten att välja var, hur och med vem man vill bo. Utan sådana tjänster går det inte att bara genom att upprätta den fysiska bostadsinfrastrukturen garantera att en bostad verkligen är tillgänglig för

och kan användas ändamålsenligt av personer med funktionsnedsättning. Vidare vill parlamentet att de stödtjänster som ges i samhället ska vara flexibla och kunna anpassas med tiden i överensstämmelse med föränderliga individuella behov och att de ska inkludera övergångslösningar eller "träningsbostäder" som underlättar anpassningen till ett självständigt liv.

Or. en

Ändringsförslag 1341
Maria Zacharia

Förslag till resolution
Punkt 26a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	26a. Europaparlamentet uttrycker djup oro över att fastighetsspekulation och stadigt ökande boendekostnader har blivit ett strukturellt hinder för familjebildning och direkt bidragit till den demografiska nedgången i många europeiska samhällen. Parlamentet betonar att det är en social orättvisa och en destabiliserande faktor för den europeiska sammanhållningen att unga inte kan försäkra sig om en anständig bostad till ett överkomligt pris. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att hantera bostadsfrågan som en kritiskt viktig demografisk och social fråga och att införa en politik för kontroll av fastighetsköp, förstärkning av subventionerade boenden och stöd till unga par.

Or. el

Ändringsförslag 1342

Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 26a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	26a. Europaparlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att behandla tillgång till en lämplig bostad som en rättsligt verkställbar rättighet och att undersöka huruvida rätten till bostad ska inkluderas i EU:s bindande ram för grundläggande rättigheter, tillsammans med rätten till hälsa och utbildning. Parlamentet betonar att det för att denna rätt ska kunna garanteras är nödvändigt med tillräckliga offentliga investeringar, skydd mot tvångsavhysningar och reglering av hyresnivåerna för att förhindra exploatering.

Or. en

Ändringsförslag 1343
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Förslag till resolution
Punkt 26a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	26a. Europaparlamentet framhåller betydelsen av att säkerställa tillgången på tillgänglighetsanpassade och åldersvänliga bostäder för äldre. Parlamentet uppmuntrar medlemsstaterna att främja generationsöverskridande bostadslösningar och initiativ för gemensamt och kollektivt boende som kan skapa ekonomiska, sociala och känslomässiga fördelar och bidra till att minska påfrestningarna på

socialomsorgssystemen och till att stärka lokalsamhällena.

Or. en

Ändringsförslag 1344
Maria Zacharia, Fidias Panayiotou

Förslag till resolution
Punkt 26a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	26a. Europaparlamentet betonar att tillgång till lämpliga bostäder till överkomliga priser, tillsammans med samhällsviktiga offentliga tjänster såsom barnomsorg, utbildning, hälso- och sjukvård och transport, är avgörande för att stödja familjer och säkerställa social inkludering. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att integrera familjebehov i bostadspolitiken och att främja samordnade investeringar i bostäder och relaterad infrastruktur.

Or. en

Ändringsförslag 1345
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Underrubrik 19a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Otrygga boendeförhållanden är inte könsneutrala

Or. en

Ändringsförslag 1346

Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 26a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	26a. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att systematiskt integrera principerna om ett jämställdhetsperspektiv och jämställdhetsbudgetering i EU-planen för bostäder till överkomlig kostnad och sammanhållningsfonderna. Parlamentet framhåller behovet av förhands- eller efterhandsbedömningar av vilka konsekvenser EU:s bostadsåtgärder får ur ett jämställdhetsperspektiv i överensstämmelse med 2024 års budgetförordning och riktlinjerna för bättre lagstiftning. Parlamentet vill att könsuppdelade uppgifter om tillgång till bostäder och system för subventionerat boende samlas in och offentliggörs.

Or. en

Ändringsförslag 1347
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García

Förslag till resolution
Punkt 26b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	26b. Europaparlamentet framhåller utmaningarna för äldre bostadsägare som inte har råd att renovera sin egendom för att uppfylla de nya energieffektivitetskraven. Parlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att tillhandahålla riktade, frivilliga och obyråkratiska stödåtgärder som respekterar äganderätten och det individuella valet och samtidigt undviker ytterligare

ekonomiska eller regleringsmässiga bördor för utsatta bostadsägare.

Or. en

Ändringsförslag 1348
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 26b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	26b. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att säkerställa att bostadspolitiken uttryckligen tar itu med intersektionell diskriminering, särskilt för kvinnor, ensamstående mammor och utsatta migrantgrupper. Parlamentet begär eftertryckligen att kommissionen finansierar och övervakar program som förebygger hemlöshet bland dessa grupper och garanterar bostadstrygghet som en grundläggande rättighet.

Or. en

Ändringsförslag 1349
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 26b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	26b. Europaparlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att garantera kvinnors lika tillgång till krediter, bolån, bostadsägande och hyresbostäder, bland annat genom bostads- eller hyresbidrag, samt

skatteincitament eller skatteavdrag för hushåll med en kvinnlig familjeförsörjare med omsorgsansvar.

Or. en

Ändringsförslag 1350
Georgiana Teodorescu, Antonella Sberna, Lara Magoni, Alessandro Ciriani, Nora Junco García, Nicolas Bay

Förslag till resolution
Punkt 26c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	26c. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att erkänna kopplingen mellan bostäders tillgänglighet och den familjerelaterade och demografiska politiken. Parlamentet uppmuntrar medlemsstaterna att införliva demografiska prioriteringar i sina nationella bostadsstrategier och kommande EU-finansieringsprogram.

Or. en

Ändringsförslag 1351
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 26c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	26c. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att se till att konsumenterna inte blir bundna av orättvisa villkor och att de har effektiva åtgärder att ta till mot sådana villkor i enlighet med direktiv 93/13/EEG.

Or. en

Ändringsförslag 1352
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 26c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	26c. Europaparlamentet efterlyser ökad finansiering till lämpliga bostäder och omedelbar tillgång till nödbostäder för kvinnor som utsätts för våld i nära relationer och könsrelaterat våld, tillsammans med lagstiftning som garanterar dem rätten att stanna kvar i sitt eget hem, oavsett juridisk äganderätt, ägandestatus och upplåtelseform, genom att göra det möjligt att i tillämpliga fall omedelbart avlägsna förövaren.

Or. en

Ändringsförslag 1353
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 26d (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	26d. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att uppmuntra kreditgivare att medge skäligt anstånd innan de inleder utmätningsförfaranden och att, om en utestående skuld finns kvar, underlätta återbetalning för att skydda konsumenterna i enlighet med direktiv 2014/17/EU.

Or. en

Ändringsförslag 1354
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 26e (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	26e. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att ägna särskild uppmärksamhet åt utvecklingen av en socialt inkluderande ekonomi i linje med principerna i den europeiska pelaren för sociala rättigheter. Parlamentet betonar vidare att direktiv 2014/17/EU av den 4 februari 2014 ålägger kreditgivare att medge skäligt anstånd innan de inleder utmätningsförfaranden och att sätta ett tak på ytterligare avgifter som de påför konsumenter i händelse av betalningsförsummelse.

Or. en

Ändringsförslag 1355
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 26d (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	26d. Europaparlamentet anser att kvinnors rätt att delta i alla aspekter av det bostadsrelaterade beslutsfattandet måste säkerställas och att jämställdhetsperspektivet måste integreras i utformning och konstruktion av bostäder, utveckling och planering av närmiljön samt transport och infrastruktur.

Or. en

Ändringsförslag 1356
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 26f (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	26f. Europaparlamentet uppmanar medlemsstaterna att när de genomför unionsrätten beakta de grundläggande rättigheter som står inskrivna i stadgan om de grundläggande rättigheterna, däribland rätten till bostad, som är garanterad enligt artikel 7, och rätten till ett effektivt rättsmedel, som står inskriven i artikel 47. Parlamentet anser särskilt i samband med avhysningar att nationella domstolar måste tillhandahålla provisoriska åtgärder för att avbryta eller avsluta olagliga förfaranden för utmätning av intecknad egendom om sådana åtgärder krävs för att det skydd som erbjuds av unionsrätten ska vara verkningsfullt.

Or. en

Ändringsförslag 1357
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 26e (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	26e. Europaparlamentet erinrar om att tillgänglighetsåtgärder för bostäder och infrastruktur har en positiv inverkan ur

ett jämställdhetsperspektiv. Parlamentet uppmanar vidare kommissionen och Europeiska jämställdhetsinstitutet (EIGE) att ta fram indikatorer för att övervaka jämställdhetsdimensionen när det gäller prismässigt överkomliga bostäder och hemlöshet.

Or. en

Ändringsförslag 1358
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 26f (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	26f. Europaparlamentet betonar att könsfördelningen i samband med både avlönat och oavlönat omsorgsansvar och inrotade könsstereotyper bidrar direkt till lönegapet mellan könen och resulterar i inkomstskillnader som får betydande återverkningar på bostadstrygghet, social inkludering, psykisk ohälsa och könsrelaterat våld. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att inte skjuta upp införlivandet av direktivet om insyn i lönesättningen.

Or. en

Ändringsförslag 1359
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Underrubrik 20

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
Hemlöshet	***Avskaffande av*** hemlöshet ***senast 2030: "Bostad först" i centrum***

Or. en

Ändringsförslag 1360
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 26a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	26a. Europaparlamentet är starkt övertygat om att EU-institutionerna och medlemsstaterna beslutsamt måste öka ansträngningarna för att utrota hemlöshet senast 2030, och erinrar om deras officiella utfästelse inom ramen för Lissabonförklaringen 2021 avseende "den europeiska plattformen för åtgärder mot hemlöshet".

Or. en

Ändringsförslag 1361
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 26b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	26b. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att intensifiera sitt stöd till "Bostad först"-strategin i hanteringen av hemlöshet genom övergripande, personcentrerade och integrerade politiska initiativ som ligger i linje med "Bostad först".

Or. en

Ändringsförslag 1362
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution

Punkt 26c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	26c. Europaparlamentet inser äldres svårigheter med underhållskostnader och omsorgsbehov. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna och lokala förvaltningsorgan att tillämpa innovativa lösningar som tillgodoser äldres behov och att bygga upp samarbete för att säkerställa hållbara innovativa lösningar för både långvarig vård och omsorg och de äldres boende. Parlamentet inser betydelsen av trygghetsboenden och seniorboenden som ger äldre vuxna makten att leva självständigt längre och minskar beroendet av långvarig vård och omsorg.

Or. en

Ändringsförslag 1363
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 26d (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	26d. Europaparlamentet är medvetet om särdragen i resandefolkets levnadssätt och boendeformer, med husvagnar och lättviktiga boenden, och framhåller att dessa invånare måste ges samma rättigheter som alla andra i fråga om juridisk hemvist, skydd mot avhysningar, rätt till en värdig och hälsosam bostad och rätt till privatliv. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att se till att det finns tillräckligt många säkra, värdiga och klimatsäkra mottagningsplatser med tillgång till vatten, sanitära anläggningar och grundläggande tjänster.

Or. en

Ändringsförslag 1364
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 26e (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	26e. Europaparlamentet framhåller kopplingen mellan undermåliga informella bostäder och arbetskraftsexploatering, särskilt i landsbygdsområden runt om i EU, där migrantarbetare ofta blir inhysta under ovärdiga, trångbodda eller osäkra förhållanden. Parlamentet betonar att denna företeelse med transnationella återverkningar drivs på av avreglerade arbetsmarknader, brist på inspektioner, social osynlighet och ett tryck på lågkostnadsproduktion. Parlamentet uppmanar EU att i brådskande ordning ta itu med denna allvarliga kränkning av mänskliga rättigheter, arbetstagarrättigheter och bostadsrättigheter.

Or. en

Ändringsförslag 1365
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 26f (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	26f. Europaparlamentet begär att tillämpningen av principen om att "förorenaren betalar" förbättras på EU-nivå, även på mark som används för bostadsändamål, och att sådan egendom säkras mot värdeminskning när föroreningarna förblir oåtgärdade, så att man förhindrar att bördan och kostnaderna för föroreningarna flyttas över till dem som inte har något ansvar för dem.

Or. en

Ändringsförslag 1366
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 26g (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	26g. Europaparlamentet efterlyser en riktad och effektiv uppsättning åtgärder som ska säkerställa ett fullständigt och konsekvent genomförande av bostadsrelaterade tillgänglighetskrav inom ramen för FN:s konvention om rättigheter för personer med funktionsnedsättning för att garantera lika rätt för personer med funktionsnedsättning att leva i samhället och göra samma val som andra.

Or. en

Ändringsförslag 1367
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 27

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
27. Europaparlamentet lyfter fram den europeiska plattformen för åtgärder mot hemlöshet och ***begär en förstärkning av dess arbete***. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att vidta ytterligare åtgärder för att se till att hemlösa kan få tillgång till subventionerat boende***, och*** påminner om att åtgärder mot hemlöshet är en del av socialpolitiken***, som faller under*** medlemsstaternas ***behörighet***. Parlamentet efterlyser ett påskyndat genomförande av den europeiska barngarantin för att	27. Europaparlamentet lyfter fram ***att hemlöshet är den allvarligaste formen av fattigdom och social utestängning och en kränkning av människans värdighet. Parlamentet efterlyser skärpta insatser för att undanröja hemlöshet i Europa, i synnerhet fortsatta investeringar i*** den europeiska plattformen för åtgärder mot hemlöshet och ***en fortsatt förstärkt roll för denna plattform för att samordna och underlätta utbytet mellan medlemsstater och berörda parter, bland annat genom***

förebygga och ta itu med hemlöshet bland barn.

utbyte av bästa praxis avseende system för tidig varning för att förebygga avhysningar. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna ***att föreslå en rådsrekommendation om hemlöshet. Parlamentet vill att bekämpande av hemlöshet ska bli en särskild investeringsprioritering i den fleråriga budgetramen efter 2027 och att tillräckliga medel ska ringmärkas för detta. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att utarbeta och genomföra bostadsstyrda strategier för att minska hemlösheten och att bygga ut evidensbaserade ingrepp såsom "Bostad först". Parlamentet uppmanar kommissionen att tillhandahålla tekniskt stöd, kapacitetsuppbyggnad, policystöd och övervakning av framsteg i arbetet mot hemlöshet. Parlamentet uppmanar berörda offentliga myndigheter*** att vidta ytterligare åtgärder för att se till att hemlösa kan få tillgång till subventionerat boende***. Parlamentet*** påminner om att åtgärder mot hemlöshet är en del av socialpolitiken ***och därmed i första hand tillhör*** medlemsstaternas ***behörighetsområde men att EU samtidigt bör fortsätta att stödja och samordna insatserna***. Parlamentet efterlyser ett påskyndat genomförande av den europeiska barngarantin***, med minst 20 miljarder euro i särskild budget,*** för att förebygga och ta itu med hemlöshet bland barn.

Or. en

Ändringsförslag 1368
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 27

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
27. Europaparlamentet lyfter fram den europeiska plattformen för åtgärder mot	27. Europaparlamentet lyfter fram den europeiska plattformen för åtgärder mot

hemlöshet ***och begär en förstärkning av dess arbete***. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att vidta ytterligare åtgärder för att se till att hemlösa kan få tillgång till subventionerat boende***, och påminner om att åtgärder mot hemlöshet är en del av socialpolitiken, som faller under medlemsstaternas behörighet***. Parlamentet efterlyser ett påskyndat genomförande av den europeiska barngarantin för att förebygga ***och*** ta itu med hemlöshet bland barn.	hemlöshet ***(EPOCH) och vill att den effektiviseras med en särskild budget och en ny arbetsplan inom ramen för nästa handlingsplan för förverkligande av den europeiska pelaren för sociala rättigheter. Parlamentet uppmanar kommissionen att säkerställa starka synergier mellan den första planerade EU-strategin för fattigdomsbekämpning någonsin, den nya handlingsplanen för förverkligande av den europeiska pelaren för sociala rättigheter, EPOCH och den kommande EU-planen för bostäder till överkomlig kostnad för att få till stånd en effektiv möjliggörande ram som syftar till att utrota hemlöshet senast 2030***. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att vidta ytterligare åtgärder för att se till att hemlösa kan få tillgång till subventionerat boende. Parlamentet efterlyser ett påskyndat genomförande av den europeiska barngarantin för att förebygga***,*** ta itu med ***och bidra till att avskaffa*** hemlöshet bland barn. ***Parlamentet framhåller behovet av att se till att personer som lever i hemlöshet kan delta på ett meningsfullt sätt i utvecklingen, genomförandet och övervakningen av relaterad politik på EU-nivå och nationell nivå.***

Or. en

Ändringsförslag 1369
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 27

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
27. Europaparlamentet lyfter fram den europeiska plattformen för åtgärder mot hemlöshet och ***begär en förstärkning av dess arbete***. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att vidta ytterligare åtgärder för att se till att hemlösa kan få	27. Europaparlamentet lyfter fram den europeiska plattformen för åtgärder mot hemlöshet och ***betonar att dess roll bör begränsas till samordning, utbyte av information och god praxis, utan att det fastställs några bindande åtgärder***.

tillgång till subventionerat boende, och påminner om att åtgärder mot hemlöshet är en del av socialpolitiken, som faller under medlemsstaternas behörighet. Parlamentet efterlyser ett påskyndat genomförande av den europeiska barngarantin för att förebygga och ta itu med hemlöshet bland barn.	Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att vidta ytterligare åtgärder för att se till att hemlösa kan få tillgång till subventionerat boende, och påminner om att åtgärder mot hemlöshet är en del av socialpolitiken, som faller under medlemsstaternas behörighet. Parlamentet ***understryker att medborgare i medlemsstaterna och behövande familjer, inte irreguljära migranter, måste ges prioriterad tillgång till subventionerat boende. Parlamentet betonar att sociala program inte bör skapa incitament för ytterligare irreguljär migration till Europa. Parlamentet*** efterlyser ett påskyndat genomförande av den europeiska barngarantin för att förebygga och ta itu med hemlöshet bland barn.
	Or. en

Ändringsförslag 1370
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 27

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
27. Europaparlamentet lyfter fram den europeiska plattformen för åtgärder mot hemlöshet och begär en förstärkning av dess arbete. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att vidta ytterligare åtgärder för att se till att hemlösa kan få tillgång till subventionerat boende, och påminner om att åtgärder mot hemlöshet är en del av socialpolitiken, som faller under medlemsstaternas behörighet. Parlamentet efterlyser ett påskyndat genomförande av den europeiska barngarantin för att förebygga och ta itu med hemlöshet bland barn.	27. Europaparlamentet lyfter fram den europeiska plattformen för åtgärder mot hemlöshet och begär en förstärkning av dess arbete. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att vidta ytterligare åtgärder för att se till att hemlösa kan få tillgång till subventionerat boende, och påminner om att åtgärder mot hemlöshet är en del av socialpolitiken, som faller under medlemsstaternas behörighet. Parlamentet efterlyser ett påskyndat genomförande av den europeiska barngarantin för att förebygga och ta itu med hemlöshet bland barn. ***Parlamentet uppmanar Europeiska arbetsmyndigheten att genomföra en djupgående studie för att samla in relevanta uppgifter om hemlöshet bland***

migrerande arbetstagare, särskilt i fall där boende är kopplat till anställningsavtal, och att undersöka deras situation efter det att anställningen har upphört.

Or. en

Ändringsförslag 1371
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 27

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
27. Europaparlamentet lyfter fram den europeiska plattformen för åtgärder mot hemlöshet och begär en förstärkning av dess arbete. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att vidta ytterligare åtgärder för att se till att hemlösa kan få tillgång till subventionerat boende, och påminner om att åtgärder mot hemlöshet är en del av socialpolitiken, som faller under medlemsstaternas behörighet. Parlamentet efterlyser ett påskyndat genomförande av den europeiska barngarantin för att förebygga och ta itu med hemlöshet bland barn.	27. Europaparlamentet lyfter fram den europeiska plattformen för åtgärder mot hemlöshet och begär en förstärkning av dess arbete. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att vidta ytterligare åtgärder för att se till att hemlösa kan få tillgång till subventionerat boende, och påminner om att åtgärder mot hemlöshet är en del av socialpolitiken, som faller under medlemsstaternas behörighet. Parlamentet efterlyser ett påskyndat genomförande av den europeiska barngarantin för att förebygga och ta itu med hemlöshet bland barn. ***Parlamentet uppmanar unionen och medlemsstaterna att se till att de invandringspolitiska åtgärderna verkligen tillämpas och att migrationspakten genomförs fullt ut, i syfte att minska det migrationsrelaterade trycket på bostadsmarknaden.***

Or. en

Ändringsförslag 1372
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 27

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
27. Europaparlamentet lyfter fram den europeiska plattformen för åtgärder mot hemlöshet och begär en förstärkning av dess arbete. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att vidta ytterligare åtgärder för att se till att hemlösa kan få tillgång till subventionerat boende, och påminner om att åtgärder mot hemlöshet är en del av socialpolitiken, som faller under medlemsstaternas behörighet. Parlamentet efterlyser ett påskyndat genomförande av den europeiska barngarantin för att förebygga och ta itu med hemlöshet bland barn.	27. Europaparlamentet lyfter fram den europeiska plattformen för åtgärder mot hemlöshet och begär en förstärkning av dess arbete. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att vidta ytterligare åtgärder för att se till att hemlösa kan få tillgång till subventionerat boende, och påminner om att åtgärder mot hemlöshet är en del av socialpolitiken, som faller under medlemsstaternas behörighet. Parlamentet ***noterar att strategin ”Bostad först” kan vara användbar i vissa nationella sammanhang, men understryker att genomförandet av den är varje medlemsstats eget ansvar och beror på deras bedömning av den nationella situationen. Parlamentet*** efterlyser ett påskyndat genomförande av den europeiska barngarantin för att förebygga och ta itu med hemlöshet bland barn.

Or. en

Ändringsförslag 1373
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 27

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
27. Europaparlamentet lyfter fram den europeiska plattformen för åtgärder mot hemlöshet och begär en förstärkning av dess arbete. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att vidta ytterligare åtgärder för att se till att hemlösa kan få tillgång till subventionerat boende, och påminner om att åtgärder mot hemlöshet är	27. Europaparlamentet lyfter fram den europeiska plattformen för åtgärder mot hemlöshet och begär en förstärkning av dess arbete. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att vidta ytterligare åtgärder för att se till att hemlösa kan få tillgång till subventionerat boende ***och understryker samtidigt att sådana***

en del av socialpolitiken**,** som faller under medlemsstaternas behörighet. Parlamentet efterlyser ett påskyndat genomförande av den europeiska barngarantin för att förebygga och ta itu med hemlöshet bland barn.

stödmekanismer bör användas på ett ansvarsfullt sätt, tills staten lyckas integrera individen på arbetsmarknaden så att denne kan leva självständigt, och påminner om att åtgärder mot hemlöshet är en del av socialpolitiken som faller under medlemsstaternas behörighet. Parlamentet efterlyser ett påskyndat genomförande av den europeiska barngarantin för att förebygga och ta itu med hemlöshet bland barn.

Or. en

Ändringsförslag 1374
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova

Förslag till resolution
Punkt 27

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
27. Europaparlamentet lyfter fram den europeiska plattformen för åtgärder mot hemlöshet och begär en förstärkning av dess arbete. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att vidta ytterligare åtgärder för att se till att hemlösa kan få tillgång till ***subventionerat boende, och*** påminner om att åtgärder mot hemlöshet är en del av socialpolitiken, som faller under medlemsstaternas behörighet. Parlamentet efterlyser ett påskyndat genomförande av den europeiska barngarantin för att förebygga och ta itu med hemlöshet bland barn.	27. Europaparlamentet lyfter fram den europeiska plattformen för åtgärder mot hemlöshet och begär en förstärkning av dess arbete. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att vidta ytterligare åtgärder för att se till att hemlösa kan få tillgång till ***nödboendelösningar och, för dem som uppfyller de nödvändiga kriterierna, tillhandahålla sociala stödåtgärder och vägar till lämpliga individuella eller kollektiva bostäder. Parlamentet*** påminner om att åtgärder mot hemlöshet är en del av socialpolitiken, som faller under medlemsstaternas behörighet. Parlamentet efterlyser ett påskyndat genomförande av den europeiska barngarantin för att förebygga och ta itu med hemlöshet bland barn.

Or. en

Ändringsförslag 1375

Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Förslag till resolution
Punkt 27

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
27. Europaparlamentet lyfter fram den europeiska plattformen för åtgärder mot hemlöshet och begär en förstärkning av dess arbete. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att vidta ytterligare åtgärder för att se till att hemlösa kan få tillgång till subventionerat boende***, och påminner om att åtgärder mot hemlöshet är en del av socialpolitiken, som faller under medlemsstaternas behörighet***. ***Parlamentet efterlyser ett påskyndat genomförande av den europeiska barngarantin för att förebygga och ta itu med hemlöshet bland barn.***	27. Europaparlamentet ***understryker den grundläggande rätten till bostadsstöd för alla som saknar tillräckliga resurser, och*** lyfter fram den europeiska plattformen för åtgärder mot hemlöshet och begär en förstärkning av dess arbete. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att vidta ytterligare åtgärder för att se till att hemlösa kan få tillgång till subventionerat boende.

Or. en

Ändringsförslag 1376
Rachel Blom, Julie Rechagneux, Klara Dostalova, Mathilde Androuët

Förslag till resolution
Punkt 27

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
27. Europaparlamentet lyfter fram den europeiska plattformen för åtgärder mot hemlöshet ***och begär en förstärkning av dess arbete***. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att vidta ytterligare åtgärder för att se till att hemlösa kan få tillgång till subventionerat boende, och påminner om att åtgärder mot hemlöshet är en del av socialpolitiken, som faller under medlemsstaternas behörighet. Parlamentet efterlyser ett påskyndat genomförande av den europeiska barngarantin för att förebygga och ta itu med hemlöshet bland barn.	27. Europaparlamentet lyfter fram den europeiska plattformen för åtgärder mot hemlöshet. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att vidta ytterligare åtgärder för att se till att hemlösa kan få tillgång till subventionerat boende, och påminner om att åtgärder mot hemlöshet är en del av socialpolitiken, som faller under medlemsstaternas behörighet. Parlamentet efterlyser ett påskyndat genomförande av den europeiska barngarantin för att förebygga och ta itu med hemlöshet bland barn.

Or. nl

Ändringsförslag 1377
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 27a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	27a. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att vidta mer beslutsamma åtgärder för att stödja medlemsstaterna i arbetet med att minska och undanröja hemlösheten genom att utveckla en strategi mot hemlöshet med målet att det inte ska finnas någon hemlöshet längre senast 2030. Parlamentet insisterar på att detta bör inbegripa en evidensbaserad strategi för "Bostad först" där hemlösa ges permanent boende i egna lägenheter, decentraliserat och utan villkor, innan de får andra former av socialt stöd, och med lika tillgång till stödåtgärder, folkhälsa och sociala förmåner samt åtgärder för att minska diskrimineringen av hemlösa med utländsk nationalitet. Parlamentet betonar att denna ram bör omfatta bindande mål, särskild EU-finansiering inom ramen för Europeiska socialfonden+ (ESF+) och särskilda bestämmelser för att förhindra hemlöshet, särskilt bland barn, ungdomar och migranter.

Or. en

Ändringsförslag 1378
Regina Doherty

Förslag till resolution
Punkt 27a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*

27a. Europaparlamentet efterlyser en rådsrekommendation om hemlöshet. Parlamentet vill att bekämpande av hemlöshet ska bli en särskild investeringsprioritering i den fleråriga budgetramen efter 2027 och att tillräckliga medel ska reserveras för detta. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att utarbeta och genomföra bostadsstyrda strategier för att minska hemlösheten och att bygga ut evidensbaserade insatser såsom "Bostad först". Parlamentet uppmanar kommissionen att tillhandahålla tekniskt stöd, kapacitetsuppbyggnad, policystöd och övervakning av framsteg i arbetet mot hemlöshet.

Or. en

Ändringsförslag 1379
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Förslag till resolution
Punkt 27a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	27a. Europaparlamentet efterlyser ett ambitiöst och påskyndat genomförande av den europeiska barngarantin överallt i EU som ett sätt att förebygga och ta itu med hemlöshet bland barn. Parlamentet ser fram emot EU:s kommande strategi mot fattigdom, som måste tillhandahålla en övergripande politisk ram för att utrota fattigdom. Parlamentet uppmanar kommissionen att sätta principen om bostad först i centrum för strategin, inte minst för att undvika de skadliga effekter som hemlösheten har på barn.

Or. en

Ändringsförslag 1380
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 27a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	27a. Europaparlamentet anser att hemlöshet bör definieras av EU som "avsaknad av tak över huvudet" (utan skydd av något slag, sover på gatan), "avsaknad av boende" (med en plats att sova, men tillfälligt på institutioner eller härbärgen), "boende i otrygga bostäder" (risk för allvarligt utanförskap på grund av osäkra hyresavtal, avhysning, våld i hemmet), "boende i otillräckliga bostäder" (husvagnar på olagliga campingplatser, i otjänliga bostäder, i extrem överbeläggning) enligt Ethostypologin.

Or. en

Ändringsförslag 1381
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 27a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	27a. Europaparlamentet betonar att strategin ”Bostad först”, i kombination med starka sociala tjänster som tar itu med komplexa sårbarhetsfaktorer, måste utökas och bli standard i alla EU:s medlemsstater, med skräddarsydda åtgärder för att tillgodose behoven i utsatta grupper och bland dem som riskerar hemlöshet.

Or. en

Ändringsförslag 1382

Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 27b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	27b. Europaparlamentet rekommenderar alla medlemsstater att, i samråd med lokala och regionala myndigheter samt det civila samhällets organisationer, utarbeta en nationell bostadsplan tillsammans med en nationell strategi mot hemlöshet, i linje med strategin ”Bostad först”, eftersom ”Bostad först” säkerställer permanenta bostadslösningar för behövande, i kombination med individanpassade tjänster i form av förebyggande och hjälp, och därmed fungerar som en plattform från vilken de mest utsatta kan arbeta mot personliga mål och förbättra sin livskvalitet.

Or. en

Ändringsförslag 1383
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 27b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	27b. Regional balans, landsbygdsområden, öar och de yttersta randområdena
	Europaparlamentet understryker att EU:s bostadskris inte tar sig samma uttryck i de olika medlemsstaterna och varierar avsevärt mellan regionerna, och att man därför måste ta itu med regionala skillnader i nära samarbete med lokala och regionala myndigheter och involvera medborgarna. Parlamentet betonar att bra levnadsvillkor är avgörande för att säkra ekonomisk livskraft i alla regioner och

förhindra kompetensflykt på grund av bristande möjligheter.

Or. en

Ändringsförslag 1384
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 27b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	27b. Europaparlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att ta itu med diskriminering av hemlösa. Parlamentet uppmanar EU:s byrå för grundläggande rättigheter att förbättra övervakningen av hatbrott, våld och social utestängning mot hemlösa. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att införliva skydd för hemlösa i den offentliga politiken och att klassificera fattigdomsfobi som ett hatbrott i ramverken för säkerhet.

Or. en

Ändringsförslag 1385
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 27b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	27b. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att integrera könsbaserat våld i EU:s bostadspolitik och säkerställa att finansiering från Europeiska socialfonden+ (ESF+) och andra

instrument prioriterar säkra bostadslösningar för personer som lämnat situationer med våld och utnyttjande. Parlamentet betonar behovet av långsiktiga, icke-tillfälliga bostadslösningar.

Or. en

Ändringsförslag 1386
Regina Doherty

Förslag till resolution
Punkt 27b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	27b. Europaparlamentet efterlyser inrättandet av en särskild mekanism för att ta itu med hemlöshet inom ramen för den alleuropeiska investeringsplattformen för överkomliga och hållbara bostäder.

Or. en

Ändringsförslag 1387
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 27c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	27c. Europaparlamentet efterlyser inrättandet av en europeisk rättslig ram för att förbjuda tvångsavhysningar, även för renoveringsändamål, som inte åtföljs av en rätt till lämplig inkvartering, i linje med människorättsnormer och principen att ingen får avhysas till hemlöshet. Parlamentet efterlyser ett EU-förbud mot avstängning av energi under hela året för konsumenter i utsatta lägen och personer som lever i energifattigdom och för alla medborgare i händelse av kris, såsom covid-19-pandemin och energikrisen

nyligen.

Or. en

Ändringsförslag 1388
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 27c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	27c. Europaparlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att genomföra initiativ, till exempel genom sammanhållningspolitiken, för att blåsa nytt liv i landsbygdsregionerna genom att förbättra infrastrukturen, stödja bostadsutvecklingsprogram och främja politik som uppmuntrar till förnyelse av landsbygden och stöder utveckling av små städer för att ta itu med unika utmaningar såsom begränsad infrastruktur och begränsade ekonomiska möjligheter.

Or. en

Ändringsförslag 1389
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 27c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	27c. Europaparlamentet erkänner den viktiga roll som icke-statliga organisationer och tjänsteleverantörer i frontlinjen spelar när det gäller att ta itu med hemlöshet och främja bostadsstabilitet. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att säkerställa tillräcklig och hållbar finansiering för sektorn för

icke-statliga organisationer, till stöd för rättvisa löner, personalutveckling och personalens välbefinnande.

Or. en

Ändringsförslag 1390
Brigitte van den Berg, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 27d (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	27d. Europaparlamentet konstaterar att öarnas och de yttersta randområdenas särskilda utmaningar, såsom ökaraktär, klimat och turism, bör hanteras genom skräddarsydda lösningar, modernisering och förenkling av administrativa förfaranden och utveckling av initiativ för privata, offentliga och icke-vinstdrivande boendelösningar, anständiga och överkomliga hyresbostäder, med tanke på de extra kostnaderna och den avlägsna belägenheten.

Or. en

Ändringsförslag 1391
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Underrubrik 20a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Inkluderande boende för personer med funktionsnedsättning

Or. en

Ändringsförslag 1392
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 27d (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	27d. Europaparlamentet efterlyser ett fullständigt genomförande av EU:s strategi för rättigheter för personer med funktionsnedsättning 2021–2030 för att säkerställa tillgängliga och funktionsnedsättningsanpassade bostäder för alla. Parlamentet efterlyser ökat ekonomiskt stöd för anpassningsåtgärder i det befintliga bostadsbeståndet och tydliga tillgänglighetskrav för alla nybyggnationer, så att personer med funktionsnedsättning kan leva självständigt i tillgänglighetsanpassade, understödda bostäder i sina samhällen eller stanna kvar hemma med adekvat personlig assistans. Parlamentet uppmanar kommissionen att övervaka och rapportera om i vilken utsträckning medlemsstaterna har genomfört flaggskeppsinitiativet om självständigt boende för personer med funktionsnedsättning och att stärka efterlevnadstillsynen där framstegen är otillräckliga.

Or. en

Ändringsförslag 1393
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Underrubrik 20b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Främja jämlikt och inkluderande boende

för hbtqi+-personer

Or. en

Ändringsförslag 1394
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 27e (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	27e. Europaparlamentet efterlyser integrering av jämlikhetsmål för hbtqi+-personer i nationell och regional bostadspolitik, i linje med kommissionens jämlikhetsstrategi för hbtqi+-personer 2026–2030. Parlamentet uppmanar med kraft till att EU-medel ska prioritera marginaliserade hbtqi+-grupper i program för subventionerat boende och nödbostäder. Parlamentet uppmanar med kraft kommissionen och medlemsstaterna att stödja och främja innovativa bostadslösningar som är skräddarsydda för behoven bland hbtqi+-personer som riskerar hemlöshet, inbegripet inkluderande skyddade boenden, övergångsbostäder för hbtqi+-ungdomar och kooperativa eller lokalt ledda modeller, genom särskild EU-finansiering och tekniskt bistånd. Parlamentet efterlyser EU-stödda kapacitetsuppbyggnads- och utbildningsprogram för bostadsmyndigheter och tjänsteleverantörer på alla nivåer, för att säkerställa ett inkluderande, diskrimineringsfritt och effektivt tillhandahållande av tjänster. Parlamentet bekräftar på nytt att rätten till lämplig bostad måste gälla alla, oavsett sexuell läggning, könsidentitet eller könsuttryck eller könsegenskaper.

Or. en

Ändringsförslag 1395
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Underrubrik 20c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Stöd till äldre

Or. en

Ändringsförslag 1396
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 27f (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	27f. Europaparlamentet uppmanar kommissionen, medlemsstaterna och de lokala myndigheterna att säkerställa trygga och åldersanpassade bostäder och att stödja renoveringsåtgärder, eftersom äldre riskerar ökad isolering, hälsoproblem och minskat oberoende.

Or. en

Ändringsförslag 1397
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 27g (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*

27g. Europaparlamentet efterlyser EU-finansierade program för att främja modeller för generationsöverskridande bostäder som kopplar samman äldre med studenter, praktikanter och lärlingar, vilket bidrar till att minska boendekostnaderna och främja solidaritet mellan generationerna. Parlamentet understryker att sådana initiativ, som samfinansieras med EU-medel, aktivt bör stärka den sociala sammanhållningen, bekämpa ojämlikhet och bygga motståndskraftiga och inkluderande samhällen.

Or. en

Ändringsförslag 1398
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Underrubrik 21

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
Utbyte och analys av uppgifter	Utbyte***, transparens*** och analys av uppgifter

Or. en

Ändringsförslag 1399
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 27h (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	27h. Europaparlamentet uppmanar kommissionen och de nationella statistikbyråerna att stärka insamlingen och harmoniseringen av uppgifter om bostäder och säkerställa uppdelning på

åtminstone Nuts 3-nivå. Parlamentet betonar behovet av att utöka statistiktäckningen till att omfatta transaktionspriser och transaktionsvolymer, vakansgrad, renoveringstakt, hyresmarknadens sammansättning (långtidsuthyrning jämfört med korttidsuthyrning) och ägandevolymer per typ av investerare. Parlamentet understryker att sådana detaljerade och jämförbara uppgifter är avgörande för att kunna utforma en effektiv bostadspolitik, ta itu med utmaningar vad gäller överkomliga priser och förhindra spekulationsdynamik på bostadsmarknaderna.

Or. en

Ändringsförslag 1400
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Underrubrik 21a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	Europaparlamentet efterlyser inrättandet av en EU-byrå för överkomliga, hållbara och anständiga bostäder, som ett centralt nav för att förbättra samordningen och samarbetet mellan medlemsstaterna, tillhandahålla policy- och analysstöd samt underlätta utbyte av och anpassningsbarhet för bästa praxis, för att bidra till att säkerställa permanent överkomlighet, hållbarhet och anständighet inom bostadssektorn.

Or. en

Ändringsförslag 1401
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 27i (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	27i. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att inrätta en långsiktig institutionell ram för att samordna bostadspolitiken, samla in, analysera och övervaka relevanta uppgifter och ge tekniskt stöd och vägledning till medlemsstaterna och regionala och lokala myndigheter, maximera synergier och sammanlänkningar mellan olika institutioner, nationella nivåer och olika finansieringskällor samt stödja kapacitetsuppbyggnad på alla nivåer. Parlamentet betonar att detta skulle kunna göras genom inrättandet av en intern kommissionsavdelning, en EU-byrå eller ett annat lämpligt institutionellt organ.

Or. en

Ändringsförslag 1402
Irmhild Boßdorf

Förslag till resolution
Punkt 28

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
28. Europaparlamentet uppmuntrar till användning av Eurostat för att samla in, analysera och dela bostadsuppgifter genom en nyligen inrättad särskild digital EU-plattform för bostadsuppgifter i realtid, för att säkerställa interoperabilitet mellan befintliga uppgiftskällor och undvika dubbelarbete. Parlamentet uppmanar kommissionen att utarbeta en årlig europeisk bostadsrapport med en systematisk och jämförande översikt över bostadsutvecklingen i hela EU. Parlamentet uppmuntrar till kompletterande regelbundna rapporter om tilldelningen och utnyttjandet av EU:s	***utgår***

bostadsmedel för att säkerställa transparens, ansvarsskyldighet och effektivitet när det gäller att ta itu med bostadsutmaningarna.

Or. de

Ändringsförslag 1403
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez

Förslag till resolution
Punkt 28

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
28. Europaparlamentet uppmuntrar till användning av Eurostat för att samla in, analysera och dela bostadsuppgifter genom en nyligen inrättad särskild digital EU-plattform för bostadsuppgifter i realtid, för att säkerställa interoperabilitet mellan befintliga uppgiftskällor och undvika dubbelarbete. Parlamentet uppmanar kommissionen att utarbeta en årlig europeisk bostadsrapport med en systematisk och jämförande översikt över bostadsutvecklingen i hela EU. Parlamentet uppmuntrar till kompletterande regelbundna rapporter om tilldelningen och utnyttjandet av EU:s bostadsmedel för att säkerställa transparens, ansvarsskyldighet och effektivitet när det gäller att ta itu med bostadsutmaningarna.	28. Europaparlamentet ***välkomnar antagandet nyligen av förordningen om europeisk statistik om befolkning och bostäder, som kommer att ge Eurostat ökad kapacitet att samla in uppgifter om bostadsförhållanden och tillgång till bostäder i hela EU. Parlamentet*** uppmuntrar till användning av Eurostat för att samla in, analysera och dela bostadsuppgifter genom en nyligen inrättad särskild digital EU-plattform för bostadsuppgifter i realtid ***och för att förse observatoriet för byggnadsbeståndet med ytterligare information om bostädernas kvalitet och egenskaperna för och driften av de tekniska byggnadssystemen, inte minst när det gäller brandsäkerhet, energieffektivitet och luftkvalitet***, för att säkerställa interoperabilitet mellan befintliga uppgiftskällor och undvika dubbelarbete. Parlamentet uppmanar kommissionen att utarbeta en årlig europeisk bostadsrapport med en systematisk och jämförande översikt över bostadsutvecklingen i hela EU. Parlamentet uppmuntrar till kompletterande regelbundna rapporter om tilldelningen och utnyttjandet av EU:s bostadsmedel för att säkerställa transparens, ansvarsskyldighet och effektivitet när det gäller att ta itu med bostadsutmaningarna.

Or. en

Ändringsförslag 1404
Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 28

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
28. Europaparlamentet uppmuntrar till användning av Eurostat för att samla in, analysera och dela bostadsuppgifter genom en nyligen inrättad särskild digital EU-plattform för bostadsuppgifter i realtid, för att säkerställa interoperabilitet mellan befintliga uppgiftskällor och undvika dubbelarbete. Parlamentet uppmanar kommissionen att utarbeta en årlig europeisk bostadsrapport med en systematisk och jämförande översikt över bostadsutvecklingen i hela EU. Parlamentet uppmuntrar till kompletterande regelbundna rapporter om tilldelningen och utnyttjandet av EU:s bostadsmedel för att säkerställa transparens, ansvarsskyldighet och effektivitet när det gäller att ta itu med bostadsutmaningarna.	28. Europaparlamentet uppmuntrar till användning av Eurostat för att samla in, analysera och dela bostadsuppgifter genom en nyligen inrättad särskild digital EU-plattform för bostadsuppgifter i realtid, för att säkerställa interoperabilitet mellan befintliga uppgiftskällor och undvika dubbelarbete. Parlamentet uppmanar kommissionen att utarbeta en årlig europeisk bostadsrapport med en systematisk och jämförande översikt över bostadsutvecklingen i hela EU. Parlamentet uppmuntrar till kompletterande regelbundna rapporter om tilldelningen och utnyttjandet av EU:s bostadsmedel för att säkerställa transparens, ansvarsskyldighet och effektivitet när det gäller att ta itu med bostadsutmaningarna. ***Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att kräva att allmännyttiga företag och lokala myndigheter tillhandahåller kvartalsrapporter om infrastrukturkapacitet som är anpassad till bostadsprojekt. Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att systematiskt spåra lediga bostäder och att införa incitament för ägare att renovera och hyra ut bostäder som står tomma.***

Or. en

Ändringsförslag 1405
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 28

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
28. Europaparlamentet uppmuntrar till användning av Eurostat för att samla in, analysera och dela bostadsuppgifter genom en nyligen inrättad särskild digital EU-plattform för ***bostadsuppgifter i realtid, för att säkerställa interoperabilitet mellan befintliga uppgiftskällor och undvika dubbelarbete***. Parlamentet uppmanar kommissionen att utarbeta en årlig europeisk bostadsrapport med en systematisk och jämförande översikt över bostadsutvecklingen i hela EU. Parlamentet ***uppmuntrar till*** kompletterande regelbundna rapporter om tilldelningen och ***utnyttjandet*** av EU:s bostadsmedel för att säkerställa transparens, ansvarsskyldighet och effektivitet när det gäller att ta itu med bostadsutmaningarna.	28. Europaparlamentet uppmuntrar till användning av Eurostat för att samla in, analysera och dela bostadsuppgifter ***på nationell, regional och lokal nivå*** genom en nyligen inrättad särskild digital EU-plattform för ***att stödja evidensbaserat beslutsfattande och förbättra transparensen***. Parlamentet uppmanar kommissionen att utarbeta en årlig europeisk bostadsrapport ***inom ramen för ett robust och koncist övervakningssystem,*** med en systematisk och jämförande översikt över bostadsutvecklingen i hela EU. ***En sådan rapport måste innehålla uppgifter om överkomlighet, hyres- och prisutveckling, ägande av mark och fastigheter, besittningsrätt, hemlöshet och utestängning från bostadsmarknaden.*** Parlamentet ***efterlyser*** kompletterande regelbundna rapporter om tilldelningen och ***effekterna*** av EU:s bostadsmedel för att säkerställa transparens, ansvarsskyldighet och effektivitet när det gäller att ta itu med bostadsutmaningarna ***och för att vägleda framtida investeringar mot inkluderande bostadslösningar***.

Or. en

Ändringsförslag 1406
Borja Giménez Larraz, Maravillas Abadía Jover

Förslag till resolution
Punkt 28

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
28. Europaparlamentet uppmuntrar till användning av Eurostat för att samla in, analysera och dela bostadsuppgifter genom en nyligen inrättad särskild digital EU-plattform för bostadsuppgifter i realtid, för att säkerställa interoperabilitet mellan befintliga uppgiftskällor och undvika	28. Europaparlamentet uppmuntrar till användning av Eurostat för att samla in, analysera och dela bostadsuppgifter genom en nyligen inrättad särskild digital EU-plattform för bostadsuppgifter i realtid, för att säkerställa interoperabilitet mellan befintliga uppgiftskällor och undvika

dubbelarbete. Parlamentet uppmanar kommissionen att utarbeta en årlig europeisk bostadsrapport med en systematisk och jämförande översikt över bostadsutvecklingen i hela EU**.** Parlamentet uppmuntrar till kompletterande regelbundna rapporter om tilldelningen och utnyttjandet av EU:s bostadsmedel för att säkerställa transparens, ansvarsskyldighet och effektivitet när det gäller att ta itu med bostadsutmaningarna.	dubbelarbete. Parlamentet uppmanar kommissionen att utarbeta en årlig europeisk bostadsrapport med en systematisk och jämförande översikt över bostadsutvecklingen i hela EU***, inbegripet en bedömning av bostadsbehoven och utvecklingen i fråga om prisöverkomligt boende (dvs. boendekostnader och priser).*** Parlamentet uppmuntrar till kompletterande regelbundna rapporter om tilldelningen och utnyttjandet av EU:s bostadsmedel för att säkerställa transparens, ansvarsskyldighet och effektivitet när det gäller att ta itu med bostadsutmaningarna.
	Or. es

Ändringsförslag 1407
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 28

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
28. Europaparlamentet uppmuntrar till användning av Eurostat för att samla in, analysera och dela bostadsuppgifter genom en nyligen inrättad särskild digital EU-plattform för bostadsuppgifter i realtid, för att säkerställa interoperabilitet mellan befintliga uppgiftskällor och undvika dubbelarbete. Parlamentet uppmanar kommissionen att utarbeta en årlig europeisk bostadsrapport med en systematisk och jämförande översikt över bostadsutvecklingen i hela EU. Parlamentet uppmuntrar till kompletterande regelbundna rapporter om tilldelningen och utnyttjandet av EU:s bostadsmedel för att säkerställa transparens, ansvarsskyldighet och effektivitet när det gäller att ta itu med bostadsutmaningarna.	28. Europaparlamentet uppmuntrar till användning av Eurostat för att samla in, analysera och dela bostadsuppgifter genom en nyligen inrättad särskild digital EU-plattform för bostadsuppgifter i realtid, för att säkerställa interoperabilitet mellan befintliga uppgiftskällor och undvika dubbelarbete. Parlamentet uppmanar kommissionen att utarbeta en årlig europeisk bostadsrapport med en systematisk och jämförande översikt över bostadsutvecklingen i hela EU. Parlamentet uppmuntrar till kompletterande regelbundna rapporter om tilldelningen och utnyttjandet av EU:s bostadsmedel för att säkerställa transparens, ansvarsskyldighet och effektivitet när det gäller att ta itu med bostadsutmaningarna. ***Parlamentet uppmanar kommissionen att utarbeta en***

årlig rapport om EU:s bostadsmarknad.

Or. en

Ändringsförslag 1408
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 28

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
28. Europaparlamentet uppmuntrar till användning av Eurostat för att samla in, analysera och dela bostadsuppgifter genom en nyligen inrättad särskild digital EU-plattform för bostadsuppgifter i realtid, för att säkerställa interoperabilitet mellan befintliga uppgiftskällor och undvika dubbelarbete. Parlamentet uppmanar kommissionen att utarbeta en årlig europeisk bostadsrapport med en systematisk och jämförande översikt över bostadsutvecklingen i hela EU. Parlamentet uppmuntrar till kompletterande regelbundna rapporter om tilldelningen och utnyttjandet av EU:s bostadsmedel för att säkerställa transparens, ansvarsskyldighet och effektivitet när det gäller att ta itu med bostadsutmaningarna.	28. Europaparlamentet ***insisterar på att alla marknadsinterventioner måste baseras på tillförlitliga uppgifter och bevis. Parlamentet*** uppmuntrar till användning av Eurostat för att samla in, analysera och dela bostadsuppgifter genom en nyligen inrättad särskild digital EU-plattform för bostadsuppgifter i realtid, för att säkerställa interoperabilitet mellan befintliga uppgiftskällor och undvika dubbelarbete. Parlamentet uppmanar kommissionen att utarbeta en årlig europeisk bostadsrapport med en systematisk och jämförande översikt över bostadsutvecklingen i hela EU. Parlamentet uppmuntrar till kompletterande regelbundna rapporter om tilldelningen och utnyttjandet av EU:s bostadsmedel för att säkerställa transparens, ansvarsskyldighet och effektivitet när det gäller att ta itu med bostadsutmaningarna.

Or. en

Ändringsförslag 1409
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 28

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
28. Europaparlamentet uppmuntrar till användning av Eurostat för att samla in, analysera och dela bostadsuppgifter genom en nyligen inrättad särskild digital EU-plattform för bostadsuppgifter i realtid, för att säkerställa interoperabilitet mellan befintliga uppgiftskällor och undvika dubbelarbete. Parlamentet uppmanar kommissionen att utarbeta en årlig europeisk bostadsrapport med en systematisk och jämförande översikt över bostadsutvecklingen i hela EU. Parlamentet uppmuntrar till kompletterande regelbundna rapporter om tilldelningen och utnyttjandet av EU:s bostadsmedel för att säkerställa transparens, ansvarsskyldighet och effektivitet när det gäller att ta itu med bostadsutmaningarna.	28. Europaparlamentet uppmuntrar till användning av Eurostat för att samla in, analysera och dela bostadsuppgifter genom en nyligen inrättad särskild digital EU-plattform för bostadsuppgifter i realtid, för att säkerställa interoperabilitet mellan befintliga uppgiftskällor och undvika dubbelarbete***. Parlamentet understryker att öppna offentliga data spelar en viktig roll när bostadspolitik utformas***. Parlamentet uppmanar kommissionen att utarbeta en årlig europeisk bostadsrapport med en systematisk och jämförande översikt över bostadsutvecklingen i hela EU. Parlamentet uppmuntrar till kompletterande regelbundna rapporter om tilldelningen och utnyttjandet av EU:s bostadsmedel för att säkerställa transparens, ansvarsskyldighet och effektivitet när det gäller att ta itu med bostadsutmaningarna.

Or. en

Ändringsförslag 1410
Martin Hojsík, Brigitte van den Berg

Förslag till resolution
Punkt 28

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
28. Europaparlamentet uppmuntrar till användning av Eurostat för att samla in, analysera och dela bostadsuppgifter genom en nyligen inrättad särskild digital EU-plattform för bostadsuppgifter i realtid, för att säkerställa interoperabilitet mellan befintliga uppgiftskällor och undvika dubbelarbete. Parlamentet uppmanar kommissionen att utarbeta en årlig europeisk bostadsrapport med en systematisk och jämförande översikt över bostadsutvecklingen i hela EU. Parlamentet uppmuntrar till kompletterande	28. Europaparlamentet uppmuntrar till användning av Eurostat för att samla in, analysera och dela bostadsuppgifter genom en nyligen inrättad särskild digital EU-plattform för bostadsuppgifter i realtid***, övervakning av bostäder som står tomma, utnyttjas i alltför låg grad eller har potential att byggas om***, för att säkerställa interoperabilitet mellan befintliga uppgiftskällor och undvika dubbelarbete. Parlamentet uppmanar kommissionen att utarbeta en årlig europeisk bostadsrapport med en systematisk och jämförande

regelbundna rapporter om tilldelningen och utnyttjandet av EU:s bostadsmedel för att säkerställa transparens, ansvarsskyldighet och effektivitet när det gäller att ta itu med bostadsutmaningarna.	översikt över bostadsutvecklingen i hela EU. Parlamentet uppmuntrar till kompletterande regelbundna rapporter om tilldelningen och utnyttjandet av EU:s bostadsmedel för att säkerställa transparens, ansvarsskyldighet och effektivitet när det gäller att ta itu med bostadsutmaningarna.

Or. en

Ändringsförslag 1411
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Förslag till resolution
Punkt 28

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
28. Europaparlamentet uppmuntrar till användning av Eurostat för att samla in, analysera och dela bostadsuppgifter genom en nyligen inrättad särskild digital EU-plattform för bostadsuppgifter i realtid, för att säkerställa interoperabilitet mellan befintliga uppgiftskällor och undvika dubbelarbete. Parlamentet uppmanar kommissionen att utarbeta en årlig europeisk bostadsrapport med en systematisk och jämförande översikt över bostadsutvecklingen i hela EU. Parlamentet uppmuntrar till kompletterande regelbundna rapporter om tilldelningen och utnyttjandet av EU:s bostadsmedel för att säkerställa transparens, ansvarsskyldighet och effektivitet när det gäller att ta itu med bostadsutmaningarna.	28. Europaparlamentet uppmuntrar till användning av Eurostat för att samla in, analysera och dela bostadsuppgifter genom en nyligen inrättad särskild digital EU-plattform för bostadsuppgifter i realtid, för att säkerställa interoperabilitet mellan befintliga uppgiftskällor och undvika dubbelarbete. Parlamentet uppmanar kommissionen att utarbeta en ***icke-bindande*** årlig europeisk bostadsrapport med en systematisk och jämförande översikt över bostadsutvecklingen i hela EU. Parlamentet uppmuntrar till kompletterande ***icke-bindande*** regelbundna rapporter om tilldelningen och utnyttjandet av EU:s bostadsmedel för att säkerställa transparens, ansvarsskyldighet och effektivitet när det gäller att ta itu med bostadsutmaningarna.

Or. en

Ändringsförslag 1412
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 28

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
28. Europaparlamentet uppmuntrar till användning av Eurostat för att samla in, analysera och dela bostadsuppgifter genom en nyligen inrättad särskild digital EU-plattform för bostadsuppgifter i realtid, för att säkerställa interoperabilitet mellan befintliga uppgiftskällor och undvika dubbelarbete. Parlamentet uppmanar kommissionen att utarbeta en årlig europeisk bostadsrapport med en systematisk och jämförande översikt över bostadsutvecklingen i hela EU. Parlamentet uppmuntrar till ***kompletterande regelbundna rapporter om tilldelningen och utnyttjandet*** av EU:s bostadsmedel för att ***säkerställa transparens, ansvarsskyldighet och effektivitet när det gäller att ta itu med bostadsutmaningarna***.	28. Europaparlamentet uppmuntrar till användning av Eurostat för att samla in, analysera och dela bostadsuppgifter genom en nyligen inrättad särskild digital EU-plattform för bostadsuppgifter i realtid, för att säkerställa interoperabilitet mellan befintliga uppgiftskällor och undvika dubbelarbete. Parlamentet uppmanar kommissionen att utarbeta en årlig europeisk bostadsrapport med en systematisk och jämförande översikt över bostadsutvecklingen i hela EU. Parlamentet uppmuntrar till ***tydlig rapportering om användningen*** av EU:s bostadsmedel***, som görs tillgänglig för medborgare och lokala myndigheter,*** för att ***öka förtroendet och ansvarsskyldigheten utan att skapa alltför stora administrativa bördor***.

Or. en

Ändringsförslag 1413
Martin Hojsík

Förslag till resolution
Punkt 28a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	28a. Europaparlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att förbättra insynen på markmarknaden och bedöma och ta itu med problemet med sårbara gruppers, såsom unga jordbrukares, tillgång till mark. Parlamentet uppmanar till att fullt ut utnyttja och bygga vidare på parlamentets pilotprojekt för EU:s markobservatorium och dess resultat, särskilt för att fylla dataluckor i samband med kartläggningen av luckor i

marköverwakningen i medlemsstaterna, genom att utforma nationella observatorier, analysera tillgången till nya uppgifter om markmarknad och markförvärv, bygga upp en harmoniserad strategi för markkontroll och tillträde, utveckla gemensamma metoder för att jämföra priser (hyror och värden), analysera strategier och identifiera god praxis för att stödja ungdomars tillgång till mark samt granska utländska investeringar på detta område.

Or. en

Ändringsförslag 1414
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Jagna Marczułajtis-Walczak, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 28a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	28a. Europaparlamentet efterlyser en datadriven och evidensbaserad strategi i den framtida politiken för att ta itu med de komplexa bostadsbristerna, såsom djupgående uppgifter om utbudet, inbegripet enheternas storlek, tillgång till och behov av subventionerade och överkomliga bostäder, byggmaterial- och arbetskraftsbrist per region och medlemsstat, obalans mellan energieffektivitetskrav och geografiska förhållanden och hållbarhetsmål, eller bygghinder för byggföretag.

Or. en

Ändringsförslag 1415
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima

Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 28a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	28a. Europaparlamentet uppmanar Eurostat och kommissionen att samla in och offentliggöra uppdelade uppgifter om koncentration av bostadsägande, spekulativa transaktioner och tomma bostäder, inbegripet sådana som ägs av investeringsfonder och hyresföretag, i syfte att öka transparensen och stödja evidensbaserad politik som syftar till att begränsa spekulation.

Or. en

Ändringsförslag 1416
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 28a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	28a. Europaparlamentet uppmanar Eurostat att i samarbete med medlemsstaterna utforma en minimiuppsättning indikatorer för överkomlighet, nybyggnation, tillståndsperioder och renoveringsdjup, för att säkerställa jämförbarhet och samtidigt undvika dubbelarbete och administrativa bördor för lokala myndigheter.

Or. en

Ändringsförslag 1417
Oihane Agirregoitia Martínez

Förslag till resolution
Punkt 28a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	28a. Europaparlamentet anser att det är nödvändigt att man vid förseningar i genomförandet av bostadsplanering ser till att byggkostnader är så realistiska och uppdaterade som möjligt och även tar hänsyn till de merkostnader som uppstår till följd av ökaraktär, avlägsen belägenhet eller till och med dubbel ökaraktär.

Or. es

Ändringsförslag 1418
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Martin Hojsík, Oihane Agirregoitia Martínez, Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 28a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	28a. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att inleda nya pilot- och genomförbarhetsstudier, i samband med den nyligen antagna förordningen om europeisk statistik om befolkning och bostäder, om tillgång till lämpliga bostäder till rimliga priser för personer med funktionsnedsättning.

Or. en

Ändringsförslag 1419
Brigitte van den Berg, Barry Cowen

Förslag till resolution
Punkt 28b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	28b. Europaparlamentet välkomnar

säkerheten när det gäller korttidsuthyrning för plattformar såsom Airbnb, vilket kommer att göra det möjligt för lokala myndigheter att bättre utveckla sin bostadspolitik och ge större insyn i korttidsuthyrning, samtidigt som man ser till att bostäder förblir tillgängliga för medborgarna på lång sikt.

Or. en

Ändringsförslag 1420
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 28b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	28b. Europaparlamentet anser att det är mycket viktigt att förbättra övervaknings- och rapporteringsmekanismerna för kränkningar av bostadsrättigheter i medlemsstaterna för att förbättra transparensen och ansvarsskyldigheten.

Or. en

Ändringsförslag 1421
Brigitte van den Berg, Barry Cowen, Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 28c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	28c. Europaparlamentet understryker att marknaden visserligen är ett effektivt sätt att uppfylla staternas ansvar att säkerställa tillgång till tillräckliga och lämpliga bostäder, men att medlemsstaterna i de fall då marknaden

misslyckas bör ha verktyg för att ta itu med dessa brister. Parlamentet konstaterar att EU kan bidra genom att förbättra övervakningen och vid behov förse medlemsstaterna med verktyg för bättre tillsyn av bostadsfastighetsmarknaden, inbegripet transparenskrav på överhettade marknader, särskilt i medlemsstater med en alltför hög grad av bostadsspekulation, så att marknaden kan fungera bättre.

Or. en

Ändringsförslag 1422
Maria Ohisalo, Vicent Marzà Ibáñez, Marie Toussaint, Gordan Bosanac

Förslag till resolution
Punkt 29

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
29. Europaparlamentet ***uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden, såväl på makro- som på mikronivå, samt av hur tillgängligt det befintliga bostadsbeståndet är, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet är medvetet om att svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och medelstora företag står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet*** välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29]om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera ***kvarstående*** problem***. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som förenar äganderätt och hållbar turism med behovet av att bevara tillgången till***	29. Europaparlamentet välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29] om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera ***ihållande*** problem ***med korttidsuthyrning***.

bostäder och möjligheten att bo i historiska stadskärnor.

[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.

[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.

Or. en

Ändringsförslag 1423
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 29

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden, såväl på makro- som på mikronivå, samt av hur tillgängligt det befintliga bostadsbeståndet är, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet är medvetet om att svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och medelstora företag står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29]om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera kvarstående problem. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som förenar äganderätt och hållbar turism med behovet av att bevara tillgången till	29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden, såväl på makro- som på mikronivå, samt av hur tillgängligt det befintliga bostadsbeståndet är, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet är medvetet om att svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och medelstora företag står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet ***anser att vissa åtgärder skulle kunna hjälpa stadskärnorna att återfå sina boendefunktioner och förhindra ett alltför stort turisttryck på bostäderna. Sådana åtgärder skulle kunna bestå antingen av ett obligatoriskt, lämpligt och proportionerligt licenssystem eller av krav på tillstånd från bostadsföreningen eller***

bostäder och möjligheten att bo i historiska stadskärnor.

huvudägaren, och det måste säkerställas att politiken är proportionerlig och anpassad till de särskilda omständigheterna. Parlamentet välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29] om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera kvarstående problem. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som förenar äganderätt och hållbar turism med behovet av att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo i historiska stadskärnor.

[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.

[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.

Or. en

Ändringsförslag 1424
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 29

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden, såväl på makro- som på mikronivå, samt av hur tillgängligt det befintliga bostadsbeståndet är, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet är medvetet om att svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och	29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden, såväl på makro- som på mikronivå, samt av hur tillgängligt det befintliga bostadsbeståndet är, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet är medvetet om att svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och

medelstora företag står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29]om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera kvarstående problem. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som förenar äganderätt och hållbar turism med behovet av att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo i historiska stadskärnor.

[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.

medelstora företag står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29] om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera kvarstående problem. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som förenar äganderätt och hållbar turism med behovet av att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo i historiska stadskärnor. ***Parlamentet anser att syftet med ett sådant initiativ bör vara att säkerställa en rättvis balans mellan turismutveckling och överkomliga bostäder, och att ett sådant initiativ bör fastställa gemensamma mål på unionsnivå samtidigt som medlemsstaterna, regionerna och de lokala myndigheterna ges flexibilitet att utforma och genomföra åtgärder som är anpassade till deras specifika territoriella verklighet och bostadsmarknader.***

[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.

Or. en

Ändringsförslag 1425
Andreas Schieder

Förslag till resolution
Punkt 29

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna ***på fastighetsmarknaden***, såväl på makro- som på mikronivå***, samt***	29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en ***omfattande,*** uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna ***och på överkomliga priser,***

av hur tillgängligt det befintliga bostadsbeståndet är, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet är medvetet om att svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och medelstora företag står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet välkomnar kommissionens ***ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29] om ett*** lagförslag ***om korttidsuthyrning*** för att ***hantera*** kvarstående problem. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som ***förenar äganderätt och*** hållbar turism ***med behovet av att bevara tillgången*** till bostäder och möjligheten att bo i historiska stadskärnor.

tillgänglighet och besittningssäkerhet på fastighetsmarknaderna, såväl på makro- som på mikronivå, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning***, med särskild uppmärksamhet på dess inverkan på bostadsbeståndet för långtidsuthyrning och tvångsförflyttningar av hyresgäster***. Parlamentet är medvetet om att svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och medelstora företag står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet ***betonar att bostadspolitiken måste prioritera rätten till lämpliga bostäder framför kommersiella intressen, med beaktande av domstolens dom (Cali Apartments). Parlamentet*** välkomnar kommissionens lagförslag för att ***ta itu med*** kvarstående problem. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som ***värnar*** hållbar turism ***och samtidigt säkerställer tillgång*** till bostäder***, överkomliga priser*** och möjligheten att bo***, särskilt*** i historiska stadskärnor. ***Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att föra in principer i stadsplaneringen för att förhindra gentrifiering, turismdominans, tvångsförflyttning och utestängning från bostadsmarknaden som förvärras av trycket från korttidsuthyrning.***

[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.

Or. en

Ändringsförslag 1426
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 29

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden, såväl på makro- som på mikronivå, samt av hur tillgängligt det befintliga bostadsbeståndet är, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet är medvetet om att svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och medelstora företag står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29]om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera kvarstående problem. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som förenar äganderätt och hållbar turism med behovet av att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo i historiska stadskärnor.	29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden, såväl på makro- som på mikronivå, samt av hur tillgängligt det befintliga bostadsbeståndet är, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet är medvetet om att svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och medelstora företag står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet ***påminner om att EU-domstolen i sin dom slog fast att det kan finnas ett legitimt allmänintresse för reglering av korttidsuthyrning på nationell, regional eller lokal nivå, förutsatt att de åtgärder som antas är nödvändiga, lämpliga och proportionella. Parlamentet*** välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29] om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera kvarstående problem. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som förenar äganderätt och hållbar turism med behovet av att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo i historiska stadskärnor.
[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.	[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.

Or. en

Ändringsförslag 1427
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 29

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden, såväl på makro- som på mikronivå, samt av hur tillgängligt det befintliga bostadsbeståndet är, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet är medvetet om att svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och medelstora företag står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet ***välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29]om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera kvarstående problem. Parlamentet*** efterlyser en balanserad strategi som förenar äganderätt och hållbar turism med behovet av att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo i historiska stadskärnor.	29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden, såväl på makro- som på mikronivå, samt av hur tillgängligt det befintliga bostadsbeståndet är, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet ***betonar att alla ytterligare åtgärder fullt ut måste respektera behörigheten för medlemsstaterna och de lokala myndigheterna, som är bäst lämpade att reglera korttidsuthyrning i enlighet med sina specifika bostads- och turismbehov. Parlamentet*** är medvetet om att svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och medelstora företag står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som förenar äganderätt och hållbar turism med behovet av att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo i historiska stadskärnor. ***Parlamentet understryker att regleringen måste vara proportionerlig, inriktad på storskaliga spekulativa aktörer och inte får belasta små hyresvärdar och familjer som hyr ut sina hem på ett oproportionerligt sätt.***

[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.

Ändringsförslag 1428
Borja Giménez Larraz, Maravillas Abadía Jover

Förslag till resolution
Punkt 29

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden, såväl på makro- som på mikronivå, samt av hur tillgängligt det befintliga bostadsbeståndet är, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet är medvetet om att svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och medelstora företag står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29]om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera kvarstående problem. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som förenar äganderätt och hållbar turism med behovet av att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo i historiska stadskärnor.	29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden, såväl på makro- som på mikronivå, samt av hur tillgängligt det befintliga bostadsbeståndet är, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet är medvetet om att svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och medelstora företag står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29] om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera kvarstående problem***. Parlamentet uppmanar emellertid kommissionen att agera på ett mer transparent sätt och att tillhandahålla ytterligare information och uppgifter om de kvarstående frågorna samt om lämpligheten av EU-insatser***. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som förenar äganderätt och hållbar turism med behovet av att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo i historiska stadskärnor.
[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10	[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10

september 2025.

september 2025.

Or. es

Ändringsförslag 1429
Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 29

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden, såväl på makro- som på mikronivå, samt av hur tillgängligt det befintliga bostadsbeståndet är, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet är medvetet om att svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och medelstora företag står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29]om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera kvarstående problem. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som förenar äganderätt och hållbar turism med behovet av att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo i historiska stadskärnor.	29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden, såväl på makro- som på mikronivå, samt av hur tillgängligt det befintliga bostadsbeståndet är, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet är medvetet om att svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och medelstora företag står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29] om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera kvarstående problem. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som förenar äganderätt och hållbar turism med behovet av att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo i historiska stadskärnor. ***Parlamentet uppmanar medlemsstaterna att upprätta register över utländska förvärv av fastigheter med flera enheter. Parlamentet uppmanar kommissionen att övervaka deras inverkan på bostadstillgången för att öka insynen på marknaden och begränsa spekulationen.***

[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.

[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.

Or. en

Ändringsförslag 1430
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 29

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden, såväl på makro- som på mikronivå, samt av hur tillgängligt det befintliga bostadsbeståndet är, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet är medvetet om att svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och medelstora företag står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29]om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera kvarstående problem. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som förenar äganderätt och hållbar turism med behovet av att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo i historiska stadskärnor.	29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden, såväl på makro- som på mikronivå, samt av hur tillgängligt det befintliga bostadsbeståndet är, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet är medvetet om att svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och medelstora företag står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29] om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera kvarstående problem. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som förenar äganderätt och hållbar turism med behovet av att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo i historiska stadskärnor. ***Parlamentet efterlyser samordnade regelverk som jämkar samman turistverksamhet och dess***

positiva inverkan på lokala ekonomier med bevarandet av tillgången till bostäder för lokalbefolkningen och strategiska och viktiga arbetstagare.

[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.

[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.

Or. en

Ändringsförslag 1431
Borja Giménez Larraz, Maravillas Abadía Jover

Förslag till resolution
Punkt 29

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden, såväl på makro- som på mikronivå, samt av hur tillgängligt det befintliga bostadsbeståndet är, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet är medvetet om att svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och medelstora företag står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29]om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera kvarstående problem. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som förenar äganderätt och hållbar turism med behovet av att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo i historiska	29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden, såväl på makro- som på mikronivå, samt av hur tillgängligt det befintliga bostadsbeståndet är, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet är medvetet om att svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och medelstora företag står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet ***anser att det behövs fler uppgifter, men befarar att en alltför stor börda kan komma att hämma tillväxten av småföretag inom sektorn, såsom hållbara företag och företag inom landsbygdsturism. Parlamentet*** välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29] om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera

stadskärnor.

kvarstående problem. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som förenar äganderätt och hållbar turism med behovet av att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo i historiska stadskärnor.

[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.

[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.

Or. es

Ändringsförslag 1432
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 29

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden, såväl på makro- som på mikronivå, samt av hur tillgängligt det befintliga bostadsbeståndet är, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet är medvetet om att svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och medelstora företag står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29]om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera kvarstående problem. Parlamentet	29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden, såväl på makro- som på mikronivå, samt av hur tillgängligt det befintliga bostadsbeståndet är, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet är medvetet om att svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och medelstora företag står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet ***anser att alla framtida åtgärder bör bli föremål för samråd med lokala myndigheter, sammanslutningar och företrädare för fastighetsägare och turistnäringen, och inte får underblåsa turismfobi.***

efterlyser en balanserad strategi som förenar äganderätt och hållbar turism med behovet av att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo i historiska stadskärnor.

Parlamentet välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29] om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera kvarstående problem. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som förenar äganderätt och hållbar turism med behovet av att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo i historiska stadskärnor.

[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.

[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.

Or. en

Ändringsförslag 1433
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 29

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden, såväl på makro- som på mikronivå, samt av hur tillgängligt det befintliga bostadsbeståndet är, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet är medvetet om att svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och medelstora företag står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der	29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden, såväl på makro- som på mikronivå, samt av hur tillgängligt det befintliga bostadsbeståndet är, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet är medvetet om att svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och medelstora företag står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet ***understryker att regleringen av korttidsuthyrning i vissa***

Leyens tillkännagivande från september 2025[29]om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera kvarstående problem. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som förenar äganderätt och hållbar turism med behovet av att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo i historiska stadskärnor.

[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.

medlemsstater omfattas av de lokala och regionala myndigheternas behörighet. Parlamentet välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29] om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera kvarstående problem. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som förenar äganderätt och hållbar turism med behovet av att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo i historiska stadskärnor.

[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.

Or. en

Ändringsförslag 1434
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Inese Vaidere, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut, Elena Nevado del Campo

Förslag till resolution
Punkt 29

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden, såväl på makro- som på mikronivå, samt av hur tillgängligt det befintliga bostadsbeståndet är, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet är medvetet om att svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och medelstora företag står inför när det gäller	29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden, såväl på makro- som på mikronivå, samt av hur tillgängligt det befintliga bostadsbeståndet är, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet är medvetet om att svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och medelstora företag står inför när det gäller

att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29]om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera kvarstående problem. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som förenar äganderätt och hållbar turism med behovet av att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo i historiska stadskärnor.

[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.

att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet ***anser att de lokala och regionala myndigheterna är bäst lämpade att fastställa vilka åtgärder som behövs på ett målinriktat och kontextspecifikt sätt. Parlamentet*** välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29] om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera kvarstående problem. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som förenar äganderätt och hållbar turism med behovet av att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo i historiska stadskärnor.

[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.

Or. en

Ändringsförslag 1435
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 29

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden***,*** ***såväl på makro- som på mikronivå,*** samt av hur tillgängligt det befintliga bostadsbeståndet är, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet är medvetet om ***att***	29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden samt av hur tillgängligt det befintliga bostadsbeståndet är ***i städer***, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet är medvetet om svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan

svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system ***samt de utmaningar som mikroföretag och små och medelstora företag står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning***. Parlamentet välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29]om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera kvarstående problem. Parlamentet efterlyser en ***balanserad*** strategi ***som förenar äganderätt och hållbar turism med behovet av*** att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo i ***historiska stadskärnor***.

system ***på grund av bristande samarbete från plattformarna för korttidsuthyrning***. Parlamentet välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29] om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera kvarstående problem. Parlamentet efterlyser en ***ambitiös*** strategi ***för*** att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo i ***städer***.

[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.

[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.

Or. en

Ändringsförslag 1436
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 29

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden, såväl på makro- som på mikronivå, samt av hur tillgängligt det befintliga bostadsbeståndet är, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet är medvetet om att	29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden, såväl på makro- som på mikronivå, samt av hur tillgängligt det befintliga bostadsbeståndet är, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet ***efterlyser ett frivilligt***

svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och medelstora företag står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29]om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera kvarstående problem. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som förenar äganderätt och hållbar turism med behovet av att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo i historiska stadskärnor.

[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.

samarbete mellan digitala plattformar för uppgiftsinsamling och tillbakadragande av boenden som erbjuds för korttidsuthyrning i strid med regelverket. Parlamentet är medvetet om att svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och medelstora företag står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29] om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera kvarstående problem. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som förenar äganderätt och hållbar turism med behovet av att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo i historiska stadskärnor.

[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.

Or. en

Ändringsförslag 1437
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, David Casa, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 29

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden, såväl på makro- som på mikronivå, samt av hur tillgängligt det befintliga	29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden, såväl på makro- som på mikronivå, samt av hur tillgängligt det befintliga

bostadsbeståndet är, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet är medvetet om att svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och medelstora företag står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29]om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera kvarstående problem. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som förenar äganderätt och hållbar turism med behovet av att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo i historiska stadskärnor.

[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.

bostadsbeståndet är, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet ***konstaterar att medlemsstaterna har till och med den 20 maj 2026 på sig att genomföra förordningen. Parlamentet*** är medvetet om att svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och medelstora företag står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29] om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera kvarstående problem. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som förenar äganderätt och hållbar turism med behovet av att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo i historiska stadskärnor.

[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.

Or. en

Ändringsförslag 1438
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 29

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden,	29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden,

såväl på makro- som på mikronivå, samt av hur tillgängligt det befintliga bostadsbeståndet är, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet är medvetet om att svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och medelstora företag står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29]om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera kvarstående problem. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som förenar äganderätt och hållbar turism med behovet av att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo i historiska stadskärnor.	såväl på makro- som på mikronivå, samt av hur tillgängligt det befintliga bostadsbeståndet är, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet ***uppmanar de offentliga myndigheterna att avlägsna olagliga turistlägenheter som annonseras på digitala plattformar. Parlamentet*** är medvetet om att svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och medelstora företag står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29] om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera kvarstående problem. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som förenar äganderätt och hållbar turism med behovet av att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo i historiska stadskärnor.
[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.	[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.
	Or. en

Ändringsförslag 1439
Oihane Agirregoitia Martínez

Förslag till resolution
Punkt 29

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden,	29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden,

såväl på makro- som på mikronivå, samt av hur tillgängligt det befintliga bostadsbeståndet är, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet är medvetet om att svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och medelstora företag står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29]om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera kvarstående problem. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som förenar äganderätt och hållbar turism med behovet av att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo i historiska stadskärnor.	såväl på makro- som på mikronivå, samt av hur tillgängligt det befintliga bostadsbeståndet är, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet är medvetet om att svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och medelstora företag står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29] om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera kvarstående problem. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som förenar äganderätt och hållbar turism med behovet av att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo ***inte bara*** i historiska stadskärnor***, utan i alla områden där fastighetsmarknaden är pressad på grund av turism***.
[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.	[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.

Or. es

Ändringsförslag 1440
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Marco Falcone, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 29

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på	29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på

bostadspriserna på fastighetsmarknaden, såväl på makro- som på mikronivå, samt av hur tillgängligt det befintliga bostadsbeståndet är, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet är medvetet om att svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och medelstora företag står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29]om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera kvarstående problem. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som förenar äganderätt och hållbar turism med behovet av att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo i historiska stadskärnor.

[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.

bostadspriserna på fastighetsmarknaden, såväl på makro- som på mikronivå, samt av hur tillgängligt det befintliga bostadsbeståndet är***, inbegripet hur plattformar för korttidsuthyrning påverkar bostadstillgång och överkomlighet***, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet är medvetet om att svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och medelstora företag står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29] om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera kvarstående problem. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som förenar äganderätt och hållbar turism med behovet av att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo i historiska stadskärnor.

[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.

Or. en

Ändringsförslag 1441
Aodhán Ó Ríordáin, Andreas Schieder, Gabriele Bischoff, Alicia Homs Ginel, Marit Maij, Nora Mebarek, Isilda Gomes, Joanna Scheuring-Wielgus, Yannis Maniatis, Marko Vešligaj

Förslag till resolution
Punkt 29

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts-	29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en

och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden, såväl på makro- som på mikronivå, samt av hur tillgängligt det befintliga bostadsbeståndet är***, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet är medvetet om att svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och medelstora företag står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning.*** Parlamentet välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29]om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera kvarstående ***problem***. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som förenar äganderätt och hållbar turism med behovet av att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo i historiska stadskärnor.

heltäckande uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden, såväl på makro- som på mikronivå, samt av hur tillgängligt det befintliga bostadsbeståndet är Parlamentet välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025 om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera kvarstående ***regleringsluckor. Parlamentet understryker att detta initiativ måste prioritera överkomliga bostäder, rättigheter för de boende och bostädernas sociala funktion***. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som förenar äganderätt och hållbar turism med behovet av att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo i historiska stadskärnor.

---

[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.

Or. en

Ändringsförslag 1442
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 29

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning	29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning

av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden, såväl på makro- som på mikronivå, samt av hur tillgängligt det befintliga bostadsbeståndet är, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet är medvetet om att svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och medelstora företag står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29]om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera kvarstående problem. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som förenar äganderätt och hållbar turism med behovet av att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo i historiska stadskärnor.

[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.

av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden, såväl på makro- som på mikronivå, samt av hur tillgängligt det befintliga bostadsbeståndet är, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet är medvetet om att svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och medelstora företag står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29] om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera kvarstående problem. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som förenar äganderätt och hållbar turism med behovet av att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo i historiska stadskärnor. ***Parlamentet påminner om att Eurostat har fastställt en definition av turistlogi.***

[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.

Or. en

Ändringsförslag 1443
Irmhild Boßdorf, Volker Schnurrbusch

Förslag till resolution
Punkt 29

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att ***genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av***	29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att ***kritiskt se över*** förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning ***och att upphöra med***

korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden, såväl på makro- som på mikronivå, samt av hur tillgängligt det befintliga bostadsbeståndet är, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet är medvetet om ***att*** svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som ***mikroföretag och små och medelstora företag*** står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet ***välkomnar kommissionens ordförande*** Ursula von der Leyens ***tillkännagivande från*** september 2025[29]***om ett*** lagförslag om korttidsuthyrning ***för att hantera kvarstående problem***. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som ***förenar*** äganderätt ***och*** hållbar turism ***med behovet av att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo i historiska stadskärnor***.

ingreppen i den fria marknaden och de oproportionerliga bördorna för privata ägare, mikroföretag och små och medelstora företag. Parlamentet är medvetet om ***de betydande*** svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som ***i synnerhet mindre leverantörer*** står inför när det gäller att uppfylla ***de omfattande*** skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet ***avvisar bestämt kommissionsordförande*** Ursula von der Leyens ***i*** september 2025 ***aviserade*** lagförslag om korttidsuthyrning ***som ytterligare ett steg i riktning mot överreglering***. Parlamentet efterlyser en ***marknadsekonomiskt*** balanserad strategi som ***ger förtur åt*** äganderätt***, näringsfrihet och fri konkurrens och möjliggör*** hållbar turism ***utan statliga ingrepp***.

---

[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.

Or. de

Ändringsförslag 1444
Borja Giménez Larraz, Maravillas Abadía Jover

Förslag till resolution
Punkt 29

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden, såväl på makro- som på mikronivå, samt av	29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden, såväl på makro- som på mikronivå, samt av

hur tillgängligt det befintliga bostadsbeståndet är, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet är medvetet om att svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och medelstora företag står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29]om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera kvarstående problem. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som förenar ***äganderätt*** och hållbar turism med behovet av att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo i historiska stadskärnor.

[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.

hur tillgängligt det befintliga bostadsbeståndet är, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet är medvetet om att svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och medelstora företag står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29] om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera kvarstående problem. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som förenar ***rätten till ägande av privat egendom, rättssäkerhet för fastighetsägare*** och hållbar turism med behovet av att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo i historiska stadskärnor.

[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.

Or. es

Ändringsförslag 1445
György Hölvényi, Pál Szekeres

Förslag till resolution
Punkt 29

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden, såväl på makro- som på mikronivå, samt av hur tillgängligt det befintliga	29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden, såväl på makro- som på mikronivå, samt av hur tillgängligt det befintliga

bostadsbeståndet är, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet är medvetet om att svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och medelstora företag står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29]om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera kvarstående problem. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som förenar äganderätt och hållbar turism med behovet av att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo i historiska stadskärnor.

[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.

bostadsbeståndet är***, i synnerhet bostäder som står permanent tomma***, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet är medvetet om att svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och medelstora företag står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29] om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera kvarstående problem. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som förenar äganderätt och hållbar turism med behovet av att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo i historiska stadskärnor.

[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.

Or. en

Ändringsförslag 1446
Julie Rechagneux, Marie Dauchy, Anne-Sophie Frigout, France Jamet, Mathilde Androuët, Catherine Griset, György Hölvényi, Marie-Luce Brasier-Clain, Aleksandar Nikolic, Mélanie Disdier, Klara Dostalova, Rachel Blom

Förslag till resolution
Punkt 29

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden, såväl på makro- som på mikronivå, samt av hur tillgängligt det befintliga	29. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att genomföra en ***icke-bindande*** uppgifts- och evidensbaserad konsekvensbedömning av korttidsuthyrningens effekter på bostadspriserna på fastighetsmarknaden, såväl på makro- som på mikronivå, samt av

bostadsbeståndet är, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet är medvetet om att svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och medelstora företag står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29]om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera kvarstående problem. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som förenar äganderätt och hållbar turism med behovet av att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo i historiska stadskärnor.	hur tillgängligt det befintliga bostadsbeståndet är, efter ett fullständigt genomförande av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning. Parlamentet är medvetet om att svårigheterna när det gäller interoperabiliteten mellan system samt de utmaningar som mikroföretag och små och medelstora företag står inför när det gäller att uppfylla skyldigheterna i denna förordning. Parlamentet välkomnar kommissionens ordförande Ursula von der Leyens tillkännagivande från september 2025[29] om ett lagförslag om korttidsuthyrning för att hantera kvarstående problem. Parlamentet efterlyser en balanserad strategi som förenar äganderätt och hållbar turism med behovet av att bevara tillgången till bostäder och möjligheten att bo i historiska stadskärnor.
[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.	[29] Europeiska kommissionen, Tal om tillståndet i unionen 2025 av kommissionens ordförande Ursula von der Leyen, kommissionens webbplats, 10 september 2025.

Or. en

Ändringsförslag 1447
Borja Giménez Larraz, Dirk Gotink, Nikolina Brnjac, Daniel Buda, Niels Geuking, Markus Ferber, Sebastião Bugalho, Maravillas Abadía Jover, Regina Doherty, Isabelle Le Callennec, Alma Ezcurra Almansa, Rosa Estaràs Ferragut

Förslag till resolution
Punkt 29a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	29a. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att fastställa en metod för insamling och behandling av bostadsuppgifter och att fastställa en uppsättning gemensamma indikatorer, på både nationell och lokal nivå, som är relevanta för beslutsfattandet, möjliggör

övervakning över tid och säkerställer jämförbarhet mellan medlemsstaterna. Parlamentet uppmanar kommissionen att levnadskostnader och den ekonomiska situationen beaktas i boendeindikatorer, bland annat genom att kombinera uppgifter från byggproducentens prisindex (CPPI), indikatorn för anläggningskostnader (CCI) och det allmänna prisnivåindexet (HFCE). Parlamentet begär att bostadsutgifterna ska beaktas när man mäter levnadskostnaderna, medborgarnas köpkraft och deras allmänna välbefinnande. Parlamentet anser att ägarbebodda bostäder bör inkluderas i det harmoniserade konsumentprisindexet (HIKP) för att bättre återspegla de verkliga bostadskostnaderna i inflationsstatistiken.

Or. en

Ändringsförslag 1448
Oihane Agirregoitia Martínez

Förslag till resolution
Punkt 29a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	29a. Europaparlamentet efterfrågar att man främjar innovativ teknik, såsom användning av artificiell intelligens och databaserade metoder, för att ersätta de teoretiska beräkningarna i energicertifikaten med uppmätta prestandauppgifter, vilket skulle bidra till att kartlägga byggnadsbeståndet, minska bördan för energikartläggningsmän och samtidigt öka medborgarnas förtroende och minska risken för offentliga investeringar.

Or. es

Ändringsförslag 1449
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 29a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	29a. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att stärka genomförandet av förordning (EU) 2024/1028 om korttidsuthyrning genom att ge kommunerna större befogenheter att begränsa eller förbjuda korttidsuthyrning i områden där det är svårt att hitta bostad, och att se till att plattformar som Airbnb och Booking åläggs att dela med sig av detaljerade uppgifter om bostäder som erbjuds, ägandeförhållanden och intäkter för att förhindra storskalig spekulativ verksamhet.

Or. en

Ändringsförslag 1450
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 29a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	29a. Europaparlamentet uppmanar kommissionen att se till att EU:s finanspolitiska regler tar vederbörlig hänsyn till den långsiktiga positiva sociala avkastningen på investeringar i överkomliga bostäder, och kräver att bostadsrelaterade investeringar behandlas på ett flexibelt sätt inom ramen för stabilitets- och tillväxtpakten.

Or. en

Ändringsförslag 1451
Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 29a (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	29a. Europaparlamentet understryker behovet av att uppmuntra omvandlingen av tomma och underutnyttjade kommersiella fastigheter till bostäder.

Or. en

Ändringsförslag 1452
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 29b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	29b. Europaparlamentet uppmanar kommissionen och medlemsstaterna att inrätta en strukturerad mekanism för utbyte av bästa praxis på bostadsområdet, inbegripet en databas över framgångsrika projekt, regelbundna forum och tekniskt stöd för lokala myndigheter. Parlamentet uppmanar kommissionen att inrätta en enkel, frivillig mekanism för systematiskt utbyte av bästa praxis mellan medlemsstater, regioner och kommuner (inbegripet ett sökbart register över framgångsrika projekt, mallar för tillståndschecklistor och standardiserade anbudsmallar) och att tillhandahålla riktat tekniskt stöd till små kommuner för att skala upp beprövade lösningar för överkomliga bostäder.

Or. en

Ändringsförslag 1453
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 29b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	29b. Europaparlamentet uppmanar med kraft medlemsstaterna att inrätta mekanismer för att återvinna tomma eller underutnyttjade bostäder och omvandla dem till subventionerade bostäder, och därvid prioritera tilldelning till utsatta grupper, däribland kvinnor som flyr från våld, låginkomsthushåll och unga familjer. Parlamentet betonar att spekulativ anhopning av tomma bostäder måste motverkas genom beskattning och lagstiftningsåtgärder.

Or. en

Ändringsförslag 1454
Ciaran Mullooly

Förslag till resolution
Punkt 29b (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	29b. Europaparlamentet uppmuntrar medlemsstaterna att finansiera vatten- och avloppssystem via frivilliga samhällsgrupper, där statliga alternativ inte finns.

Or. en

Ändringsförslag 1455
Leila Chaibi, Irene Montero, Ilaria Salis, Martin Schirdewan, Manon Aubry, Arash Saeidi, Anthony Smith, Giorgos Georgiou, Estrella Galán, Damien Carême, Rima

Hassan, Younous Omarjee, Marina Mesure, Catarina Martins, Emma Fourreau, Gaetano Pedulla'

Förslag till resolution
Punkt 29c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	29c. Europaparlamentet efterlyser inrättandet av ett EU-observatorium för bostäder för social rättvisa för att övervaka effekterna av spekulativa investeringar, korttidsuthyrning och bostadsdiskriminering. Parlamentet betonar insamlingen av uppdelade uppgifter efter kön, socioekonomisk status och migrantbakgrund för att säkerställa att politiken verkligen fungerar och att de mest utsatta grupperna skyddas.

Or. en

Ändringsförslag 1456
Klara Dostalova, Julie Rechagneux, Ondřej Knotek, Jaroslav Bžoch, Rachel Blom, Tomáš Kubín

Förslag till resolution
Punkt 29c (ny)

Förslag till resolution	*Ändringsförslag*
	29c. Europaparlamentet betonar kopplingen mellan bostäder och trygghet, och understryker behovet av att bekämpa olaglig ockupation, förhindra bildandet av getton och driva en politik som främjar trygghet och sammanhållning i samhället.

Or. en